



Domingo, 16/3/2014 - Edição nº 11.550 - Ano 38 - R\$ 1,50

[www.oparana.com.br](http://www.oparana.com.br)

OPARANA

## RESULTADOS

### PARANAENSE

Prudentópolis 3x4 Maringá  
J. Malucelli 1x2 Londrina

### PAULISTA

Palmeiras 3x2 Ponte Preta  
Boavista 2x1 Botafogo

### CARIOPA

# Sobre duas rodas, homens causam 70% dos acidentes

**Mais agressivos no trânsito, eles também são maioria das vítimas graves**

De cada dez acidentes de moto registrados este ano no Oeste do Paraná, sete tinham condutores do sexo masculino. As mulheres já representam uma fatia bem maior que 30% dos usuários desse tipo de veículo, mas são bem mais cuidadosas conforme demonstram as estatísticas. Carros e motos têm transformado o trânsito da região em uma espécie de campo de guerra.

Cidades B3

**Morre sexta vítima de tragédia na BR-369**

Policial B2



# Prefeitos decidem retomar manifestações

Política A6

Lixo começa a acumular nas ruas de Cascavel

Cidades B1

Itaipu espera faturar mais de R\$ 670 mil com leilão de veículos

Cidades B4

Paranaense vive dia de clássico e abertura do Torneio da Morte

Esportes B7



# Assistência técnica

Os pequenos produtores do município de Santa Helena contarão com um apoio extra para a obtenção de boas colheitas. Mais técnicos serão colocados à disposição para auxiliar a agricultura familiar.

Cidades B4

Preço médio da terra agrícola subiu 14,9% em um ano

Geral A7



## Editorial

### Apoio aos pequenos fortalece o Estado

Dentre os diversos instrumentos que o Estado do Paraná dispõe para estimular o desenvolvimento rural e urbano certamente um dos mais importantes é a Agência de Fomento. Pode-se dizer que essa instituição financeira direcionada segundo os interesses do Estado é um dos esteios do processo paranaense de desenvolvimento.

A Fomento Paraná financia a pavimentação de ruas e estradas, construção de terminais rodoviários, aquisição de áreas para implantar distritos industriais e compra de equipamentos diversos para os parques de máquinas das prefeituras, além dos contratos com empresas dos setores de transformação, comércio e serviços.

Não é assunto proibido o fato de que dois terços dos municípios paranaenses sofrem com carências históricas seculares. Sem o apoio da União e do Estado esses pequenos entes da Federação estariam simplesmente inviabilizados como estruturas de atenção

às necessidades de suas populações.

É significativo, nesse caso, que qualquer investimento em obras e programas de desenvolvimento socioeconômico nessas áreas mais necessitadas produza um efeito positivo muito salutar até no ânimo da comunidade, que vê na base estrutural aportada pelos financiamentos da Agência de Fomento do Paraná um importante elemento de apoio para suas iniciativas.

Aliás, obras públicas direcionadas pela necessidade, edificadas com base na aspiração da comunidade e no descritivo dos administradores, têm a vantagem de injetar recursos na economia local durante sua concretização e depois pelos resultados que seu uso vai proporcionar como elemento estrutural.

Os poderes públicos têm uma enorme responsabilidade para com esses municípios mais necessitados, para que nos próximos anos seja possível equalizar suas dinâmicas às dos grandes polos localizados nas regiões metropolitanas.

### A conta de luz e as eleições

Dirceu Cardoso Gonçalves

O Tesouro Nacional destinará R\$ 12 bilhões para manter as distribuidoras de eletricidade que, com a falta de água nas hidrelétricas, hoje são obrigadas a adquirir a energia das usinas térmicas, de custo mais elevado. Mas, como vivemos num ano eleitoral, a conta do consumo extra só será apresentada ao consumidor em 2015. Aí é que reside o problema.

Os recursos usados para socorrer as distribuidoras devem sair de algum lugar que ficará a descoberto, pois todo o dinheiro que o governo possui vem dos impostos pagos pelo contribuinte e é carimbado, com finalidade definida. Se desviá-lo para outra finalidade, a finalidade original fica sem cumprimento.

E o pior é que, no próximo ano, o consumidor será chamado a pagar a conta. Correrá, assim, o risco de pagar duas vezes: agora, pela falta dos serviços relativos aos recursos transferidos às energéticas e, depois, pagando a conta propriamente dita.

Como não é o dono, mas apenas o gestor do dinheiro público, o governo

não deve utilizá-lo fora de suas finalidades e nem de forma a proteger interesses eleitoreiros. Quem consome produtos como eletricidade, combustíveis e serviços sob o controle estatal, deve pagar o justo preço. Toda vez que o governo concede subsídios ou benesses, está prejudicando o próprio setor e criando turbulência à administração financeira e à economia nacional.

Nesse raciocínio, a "bondade" que a presidente promoveu no ano passado, reduzindo em 20% a fatura da conta de

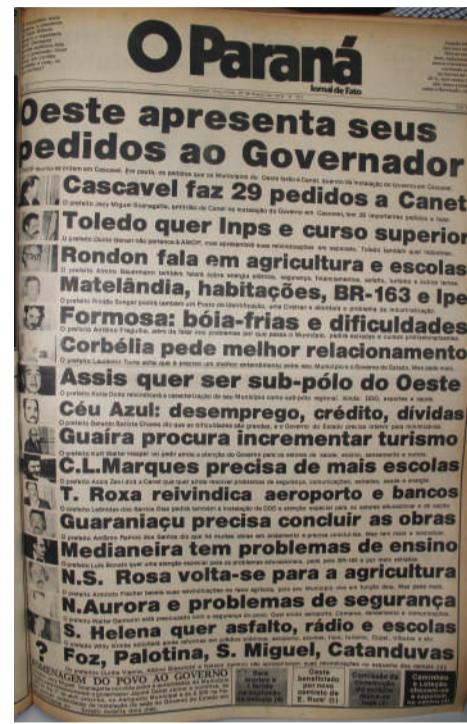
luz, foi indevida, pois, segundo os especialistas, trouxe turbulência ao setor. Em vez de formulas mágicas, deveria promover amplo trabalho de conservação energética, estimulando a substituição de equipamentos e luzes por peças da mesma eficiência e menor consumo.

Ao mesmo tempo em que faz toda essa encenação econômico-eleitoral, de deixar a dívida elétrica para o consumidor pagar no próximo ano, o governo brasileiro mantém milhares de cargos políticos e elevados gastos na sua própria máquina e, ainda, se dá ao luxo de sair pelo mundo perdendo bilhões de dólares em dívidas e concedendo novos empréstimos para países que pouco ou nada tem a ver com o Brasil, mas seus dirigentes são ideologicamente afinhados com os governos do PT.

Os recursos do Tesouro Nacional, do BNDES e de todo o erário brasileiro devem atender às necessidades nacionais. Jamais deveriam atravessar as fronteiras, por mais "compañeros" que sejam os beneficiários...

Dirceu Cardoso Gonçalves é policial militar e dirigente sindical – aspomilpm@terra.com.br

### TÚNEL DO TEMPO



28 de março de 1978

Os prefeitos dos municípios filiados à Amop reúnem-se e definem uma ampla pauta de reivindicações para ser entregue quatro dias mais tarde, durante a descentralização do Governo Jayme Canet Júnior, que passou dois dias em Cascavel ouvindo os clamores da população do Oeste paranaense.

### Dois gumes: controlar cérebros e clima

Alceu A. Sperança

Praticamente um empate: a metralhadora de John Gatling foi projetada em 1861, mesmo ano em que o padre Francisco João de Azevedo apresentou sua máquina de escrever aperfeiçoada. Aprendemos quase ao mesmo tempo a matar mais rapidamente e a escrever mais rapidamente. Desde então, as armas se aperfeiçoaram – os drones matam sem revide – e a comunicação bombou. A tuitada é curta segundos depois, em qualquer lugar do mundo.

Em pleno século XXI, o mundo científico vive outra competição, agora entre controlar o cérebro humano e o clima. Controlar o cérebro, para os optogeneticistas, vai avançar o tratamento de doenças neurológicas – Mal de Parkinson, epilepsia, depressão, distúrbios obsessivos-compulsivos etc. E controlar o clima vai combater a fome, que ameaça ao redor de um bilhão de pessoas.

Pode-se imaginar que controlar o cérebro humano é muito tentador para um pequeno grupo de interesses que não quer perder as rédeas do mundo. Para estes, salvar um bilhão de pessoas da fome é menos lucrativo que eliminá-las com guerras. A Optogenética, por isso mesmo, corre mais célere que a luta pelo controle climático.

Mas agora, alvíssaras!, abre-se uma esperança para a mais rápida conquista do controle do tempo: a Academia Nacional de Ciências dos EUA recebeu da CIA a incumbência de avançar os estudos sobre o controle do clima. Os catastrofistas suporiam que sua intenção é dotar os EUA, ora em devastadora crise, de uma arma climática que lhe daria o controle sobre a produção de alimentos. Sai o cogumelo atômico, entra a trufa econômica.

Se a finalidade da Optogenética no controle das funções cerebrais visa de fato à cura de doenças neurológicas

cas e o estudo encomendado pela CIA permitir aos agricultores safras protegidas do extremo rigor climático, seja no inverno tempestuoso ou no verão causticante, ambos com chuvas e granizo de permeio, que as disposições em contrário sejam severamente castigadas.

A internet começou com propósitos militares e hoje é uma bela arma civilizadora, mas que tipo de degenerado desumano poderia pensar em arma climática? "Todos os principais países do mundo começaram desenvolvendo armas climáticas há muito tempo, talvez mais de 50 anos atrás", afirma o diretor do Instituto de Análise Política e Militar da Rússia, Alexander Sharavin. "A questão aqui não é se é possível ou não afetar o clima, mas quais serão as consequências".

O controle parcial do clima foi obtido pelos EUA na Guerra do Vietnã: a Operação Popeye consistiu em pulverizar a atmosfera, via aérea, com iodeto de prata para provocar precipitação triplicada e também aumentar a duração das chuvas. A Optogenética marcha para a ativação de neurônios específicos do cérebro usando vírus como ferramentas para a inserção de genes.

A Optogenética teve início com o controle do voo de moscas e agora já manipula primatas. A pesquisa climática via geoengenharia recebe volumosos recursos. Para o bem, serão conquistas maravilhosas – mas só em um mundo capaz de combinar democracia, humanismo e justiça, ao contrário desse atual palco infeliz de guerras e recidiva fascista, sem democracia nem justiça. Nele, a prevalecer a mentalidade desumana das experiências genéticas nazistas e da espinhafrada no Vietnã, estaremos controlados e mal pagos.

Alceu A. Sperança é escritor e jornalista – alceusperanca@ig.com.br

### falecimentos

Até o fechamento deste caderno não houve registro de óbitos na Acesc em Cascavel.

### Crematório

Angelus

No respeito ao meio ambiente, a continuação da vida.

0300 788 6688

Tramita na Câmara projeto de lei (PL 6068/13) que prevê redução na emissão de poluentes por veículos automotores. Atualmente, a Lei 8.723/93 fixa em 22% o percentual obrigatório de adição de álcool à gasolina e permite ao governo variar esses percentuais entre 25% e 18%. O projeto, apresentado pelo deputado Antonio Carlos Mendes Thame (PSDB-SP), prevê que esse percentual varie entre 30% e 20%.

### SUBSTITUIÇÃO TRIBUTÁRIA

# Senadores querem acabar com abusos dos estados

Relator da matéria Armando Monteiro anunciou que está elaborando texto para impor limites ao uso desse instrumento

**Brasília** - O tratamento diferenciado das microempresas e empresas de pequeno porte, previsto na Constituição e na Lei Complementar 123/2006, está sendo anulado na prática por muitos estados. A denúncia foi feita durante a reunião da CAE (Comissão de Assuntos Econômicos) pelos senadores Armando Monteiro (PTB-PE) e Gleisi Hoffmann (PT-PR).

Relator de projeto de lei (PLS 323/2010) que disciplina a substituição tributária, Armando Monteiro anunciou que está elaborando um novo marco legal capaz de impor limites à utilização desse instrumento, cujo uso está se ampliando nos estados. Segundo o parlamentar, algumas unidades da federação estabelecem critérios arbitrários que prejudicam os pequenos negócios.

Em defesa de novas regras sobre o assunto, Gleisi

Hoffmann disse que o Instituto Brasileiro de Planejamento Tributário calculou o impacto numa empresa com faturamento anual de R\$ 1,2 milhão e com 70% de sua venda sujeita à substituição tributária.

Pelo Simples, essa empresa pagaria de imposto 8,33% de sua receita, sendo que 2,92% seriam de ICMS, ainda de acordo com o estudo citado pela parlamentar. Com a substituição tributária, a mesma empresa teria de pagar o equivalente a 14% de imposto.

"Isso tem um impacto muito grande, retira o benefício do Simples que o Congresso Nacional votou", advertiu.

A substituição tributária é um mecanismo de arrecadação que atribui ao contribuinte a responsabilidade pelo pagamento do imposto devido por seus clientes ao longo da cadeia de comercialização. Com isso, fica mais fácil a fis-

calização dos chamados impostos plurifásicos, como o sobre a comercialização de mercadorias (ICMS) e o relativo a produtos industrializados (IPI). São assim chamados por incidir sobre diversas fases da circulação do produto ou bem. Autor do projeto, o ex-senador Alfredo Cotait explicou que, por esse sistema, o tributo plurifásico passa a ser recolhido de uma só vez, como se fosse monofásico.

O problema, conforme Gleisi Hoffmann, é que a substituição tributária está se disseminando. Antes, como observou, restringia-se à cadeia homogênea de produtos, como as de cigarros e bebidas.

Por sugestão do senador Vital do Rêgo (PMDB-PB), o presidente da CAE, senador Lindbergh Farias (PT-RJ), disse que colocará a matéria como primeiro item da pauta da próxima reunião deliberativa da comissão.

### Câmara conclui votação de destaques do novo CPC

**Brasília** - O plenário da Câmara dos Deputados terminou a votação dos destaques do projeto do novo CPC (Código de Processo Civil - PL 8046/10). Ao todo, foram analisados cerca de 40 destaques, em diversas sessões realizadas neste ano. Encerrada essa etapa, o projeto agora volta para a comissão especial, que vai discutir na próxima terça-feira (18) duas emendas de redação apresentadas por deputados.

O presidente da Câmara, Henrique Eduardo Alves, disse que o projeto voltará ao plenário na próxima quarta-feira (19), quando será votada a redação final. A partir daí, o

novo CPC estará pronto para ser encaminhado ao Senado. Caberá aos senadores dar a palavra final sobre o texto.

Depois de aprovado, o novo CPC vai substituir o código atual, que é de 1973 e já sofreu mais de 60 mudanças pontuais. Tanto o relator do projeto, deputado Paulo Teixeira (PT-SP), quanto o presidente da Câmara destacaram que o novo CPC será o primeiro código brasileiro sobre o tema votado em regime democrático. O texto que vigorou antes de 1973, período do regime militar, era da década de 30, época da ditadura getulista.

### PENHORA DE SALÁRIO

Na semana passada foram analisados cerca de dez destaques, todos por consenso. O plenário rejeitou a proposta do PSDB de autorizar a penhora de 1/3 dos salários e manteve a regra atual, de que salários não podem ser confiscados para pagamento de dívidas, a não ser no caso de pagamento de pensão alimentícia e outras verbas alimentícias (como salário). Para o relator, a medida prejudicaria apenas os assalariados, que não têm renda muito elevada. "A camada com renda mais alta não recebe salário, mas ganha por prestação de serviços. Estaríamos permitindo a penhora apenas de um segmento da sociedade que não tem grandes rendas", disse Paulo Teixeira. A penhora dos salários foi discutida na comissão especial do novo CPC. A intenção era criar uma fórmula que permitisse a penhora de 30% do valor salarial que excedesse o teto da Previdência Social, mas a proposta não prosperou. O Congresso chegou a aprovar, em 2006, um projeto que autorizava a penhora de até 40% dos rendimentos mensais que excederem 20 salários mínimos, calculados após os descontos legais. Esse dispositivo, no entanto, foi vetado pelo ex-presidente Lula.

## coluna Esplanada

POR LEANDRO MAZZINI Twitter @colunaesplanada



### Ministério não impede mortandade de crianças índias

Enquanto o ex-ministro Alexandre Padilha (PT) se preparava para cair na estrada em pré-campanha para o governo de SP, o Ministério da Saúde fazia vistos grossos, em setembro, para um caso em Japorã (MS), menor IDH do Estado: seis indiozinhos Guarani-Kaiowá de 1 ano morreram de desnutrição na Aldeia Porto Lindo porque, falida e sem apoio do ministério, a prefeitura fechou o centro de combate à desnutrição. Procurada durante cinco dias, a Secretaria de Saúde Indígena (Sesai) do Ministério informou que a demanda estava na 'área técnica' – a mesma que deixou a tribo na mão.

### Desvios

O TCU acaba de descobrir irregularidades graves em ações do ministério na Saúde Indígena, com rombo de R\$ 6,5 milhões pagos a incursões não realizadas.

### Abandono geral

Com o centro fechado e a prefeitura sem dinheiro, as

mães não sabem a quem recorrer. A Coluna procurou a Funai, que após horas indicou a mesma Sesai que silencia.

### Debandada

Criado há 5 anos, o centro tinha as despesas divididas entre o ministério e a prefeitura. Mas o governo recuou e deixou todos os gastos com o município, que não deu conta.

### Trapalhada pré-eleitoral

Na ânsia de conquistar prefeitos do Paraná, a senadora Gleisi Hoffmann (PT), candidata ao governo, enviou a mesma carta de promessa a prefeitos que disputam um campus avançado de faculdade de medicina. O quiproco começou quando um dos alcaldes fez alarde com a carta, feliz da vida, e os 'correntes' descobriram a demagogia.



### Todo mundo quer

Foz do Iguaçu, Pato Branco, Umuarama e Guarapuava disputam o campus. Mas as prefeituras de Santo Antônio da Platina, Cornélio Procópio, Ibaté e Jacarezinho também receberam o ofício-promessa. Resultado: a turma indignada não vai apoiar o PT.

### Sim, senhora

Procurada, a senadora desconversou. Em nota, diz que apoia o curso de medicina e que a decisão será técnica. A escolha da cidade 'deve ocorrer neste 1º semestre, dentro do planejamento do MEC. Acho importante evitar briga de municípios'.

### Digitais..

Esse racha do PMDB é um consórcio de insatisfeitos. Tem dedos do Eduardo Cunha, irritado com acusações do PT, mas também digitais de Danilo Forte e Eunício Oliveira.

### .. Familiares

Danilo e Eunício, ambos do PMDB cearense, têm escola – o veterano Paes de Andrade: o deputado já foi casado com

filha dele. O senador Eunício ainda é, com outra.

### Hermanos

Chanceleres da AL tiveram uma reunião em separado em Santiago do Chile, na quarta, para discutir a crise na Venezuela. Marco Aurélio Garcia, assessor especial do Planalto, esteve dias antes com o presidente Nicolas Maduro (que não foi) e garantiu apoio a ele.

### Na trave!

Na sexta dia 7, um deputado petista revelou para amigos que o ex-presidente Lula ligou em maio de 2013 para o presidente da CBF, José Maria Marin, e pedira para ele não tirar o técnico Mano Menezes da Seleção Brasileira. Tinha mau presságio..

### Pé frio

Lula teria dito que se Mano fosse trocado, o Brasil estaria 'lascado'. E Lula sacramentou, nas palavras do deputado: 'Temos que ganhar esta Copa, senão estare-

mos F!'. Felipão estreou, e temido bem, para quebrar a bola de cristal do petista pé frio.

### Na mira

A OAB julga amanhã, às 9h, na sede do conselho federal em Brasília, a jurisprudência do pedido de cassação do registro de advogado do José Dirceu. Vai decidir se abre processo disciplinar em Brasília ou São Paulo, onde o condenado tem o registro.

### Eu, hein..

Lideradas por Valéria Prochmann, ex-UNE em Curitiba, mulheres se reuniram em cafeteria para discutir como liberar na Receita.. 300 pênis de silicone apreendidos.

### Boa ideia

Jornalistas lançaram o website <http://www.AjudeUmReporter.com.br> para ajudar os colegas a encontrar as melhores fontes e consultores para cada tipo de pauta.

### Ponto Final

A Funai e a Sesai devem ser responsabilizadas pelas mortes dos indiozinhos.

CERTIFICADO DE AUTORIZAÇÃO SEAE/MF 04/06/11/2013. Consulte o regulamento completo da promoção nas unidades de atendimento da cooperativa.  
Imagens meramente ilustrativas. SAC Sicredi - 0800 724 0525. Ouvidoria Sicredi - 0800 646 2518.

**VISA** | **2014 FIFA WORLD CUP Brasil**  
PATROCINADOR GLOBAL

**PROMOÇÃO**  
**SEU CARTÃO**  
**Sicredi Visa**  
**BATE UM BOLÃO**

**Use seu Cartão**  
Sicredi Visa e concorra a  
**20 pacotes**  
para os jogos da  
**Copa do Mundo**  
da **FIFA**,  
**oferecidos**  
**pela Visa.**

A cada  
**R\$ 120** em compras  
= 1 número da sorte

**Passagem, hotel**  
e ingresso para você  
e um acompanhante.

Cadastre-se no site e participe:  
[www.promocaosicredivisa.com.br](http://www.promocaosicredivisa.com.br)

**FORD CARGO 816**

**CARGO 816**  
O LÍDER  
EM VENDAS DA  
CATEGORIA.

**UM CAMINHÃO  
QUE JÁ RODOU  
POR TODO O  
BRASIL COM VOCÊ  
AGORA CHEGA  
AO TOPO  
DA LIDERANÇA.**

**FORD CARGO 816**

Respeite os limites de velocidade.

ROD. BR 277, Km 596  
(Trevo Carelli) – Cascavel-PR  
Telefone: (45) 3220-8300  
[www.konradcaminhoes.com.br](http://www.konradcaminhoes.com.br)

**Konrad** caminhões

**Ford** CAMINHÕES



*A nossa história começou no dia 19 de março de 1964,  
quando 55 agricultores se reuniram em Missal,  
no interior do Paraná, com um sonho em comum.*

*O sonho de plantar.*

*O sonho de cuidar.*

*O sonho de ver a sua terra crescer e dar frutos.*

*E hoje, meio século depois, atuando no setor agropecuário com produção e  
comercialização de grãos como soja, milho e trigo, aves, suínos,  
ovos, leite, rações, vegetais, amidos de milho e de mandioca,  
a Cooperativa LAR é formada por  
9.281 associados e 6.559 colaboradores.*

*É muita gente que ama a terra.*

*Que ama o que faz.*

*É gente que acredita e continua sonhando conosco.*

*A nossa história começa com pessoas.*

*E continua sendo escrita por elas e por você,  
que acredita na marca do coração.*



*Uma história de cooperação, atitude e amor.*

# Informe da redação

editoria e colaboradores

## Propina I

A Polícia Civil e a Promotoria de Justiça vão atuar juntas nas investigações em curso nos respectivos órgãos sobre o suposto caso de cobrança de propina envolvendo o vereador Paulo Beber (PR) e o secretário de Desenvolvimento Econômico, Luciano Fabian.

## Propina II

De acordo com a denúncia, os dois teriam pedido R\$ 500 mil para acelerar o projeto de lei que tramita na Câmara de Vereadores de Cascavel para a criação do Loteamento Jardim Riviera, na zona norte da cidade. O empreendimento prevê a construção de mais de 2 mil casas populares.

## Propina III

No entanto, os trabalhos da Polícia Civil e da Promotoria transcorrem de formas diferentes. A primeira, por exemplo, prefere manter as apurações em segredo com a justificativa de que qualquer a divulgação de informações pode atrapalhar as apurações, enquanto a segunda já apontou os nomes dos supostos envolvidos no caso.

## Propina IV

Em relação à gravação do áudio comprovando a suposta negociação, ela já foi entregue a Polícia Civil, que depois a repassou para o Ministério Público. A propósito, o áudio entregue teria sido o original.

## Anos de chumbo

Já está definida a programação da audiência pública que será realizada nos dias 20 e 21 deste mês, no anfiteatro da Unioeste, em Cascavel, para discutir os crimes cometidos pela ditadura militar na região Oeste do Paraná. O evento é promovido pela Comissão Estadual da Verdade.

## Debates

Nesses dois dias serão debatidos vários temas, como a repressão à operação Três Passos e às organizações de resistência armada. Serão ouvidos depoimentos de personagens desse período. O evento também inclui uma programação artística que começará hoje com um ato ecumônico na Igreja Anglicana, no Bairro Brasília, e se estenderá até o próximo dia 23, com o Festival Dita-dura Nunca Mais, no Café com Prosa.

## Desculpas



DIVULGAÇÃO

O ex-presidente Lula fez um pedido público de desculpas a Osmar Dias (foto) por ter vindo a Curitiba, em 2006, apoiar Roberto Requião. Se tivesse conhecido Osmar antes, assegurou Lula, o apelo de votos seria para ele. Por isso, Lula lamentou ter contribuído para a derrota de Osmar por poucos votos de diferença naquela eleição. O ex-presidente, que veio a Curitiba participar do encontro estadual do PT, aproveitou para lançar Osmar candidato a vice de Gleisi Hoffmann.

## Troco

Rápido no gatilho, o ex-governador deu a resposta ao ex-presidente: "No lançamento de Gleisi, só faltou o Maluf, a Katia Abreu, o Meirelles... Paulo Bernardo estava lá! Delubio não compareceu por motivo de força maior", retrucou Roberto Requião pelo Twitter.

## Imbróglia

A Fazenda Capão do Cipó, em Castro, está sendo alvo de uma disputa entre a União e o Governo do Paraná. A área está cedida há quase 50 anos pela União para a Fundação ABC, que faz pesquisas em agropecuária. Agora, está sendo requisitada pelo governo federal para assentamento.

## Crime

A área se transformou num centro de difusão tecnológica e referência nacional na produção de leite e grãos. Para o secretário de Agricultura do Paraná, Noberto Ortigara, é um crime interromper o trabalho que foi realizado na fazenda. Ele defende a procura de outra área no Paraná mais adequada à constituição de um assentamento rural.

\* Na sessão de amanhã na Câmara de Cascavel, será votado o projeto de lei que dispõe sobre a instalação de placas identificadoras com os nomes das localidades nas estradas municipais. \* De autoria do vereador Pedro Martendal (PSDB), o projeto é considerado uma "ousadia", uma vez que nem em muitos locais da cidade há placas indicativas das ruas e avenidas. \* Outro item da pauta é a criação do Polo Tecnológico da Indústria Têxtil de Cascavel, de autoria do vereador Jorge Menegatti (PSC). \* O governador Beto Richa confirmou presença na inauguração do novo centro administrativo da Cooperativa Lar, marcado para quinta-feira, em Medianeira.

# Prefeitos vão retomar manifestações

**Cascavel** - A AMP (Associação dos Municípios do Paraná) e os representantes de todas as 19 associações regionais dos municípios do Estado, incluindo a Amop (Associação dos Municípios do Oeste do Paraná), vão iniciar um movimento estadual em defesa das prefeituras.

A decisão foi tomada pelos líderes das entidades em reunião realizada na sede da Itai-pu Binacional, em Foz do Iguaçu.

Os prefeitos decidiram promover pelo menos duas grandes manifestações com o objetivo de protestar contra a crise enfrentada pelos 399 municípios paranaenses.

Os detalhes das manifestações ainda estão sendo definidos e serão anunciados nos próximos dias, mas os prefeitos pré-agendaram protestos para os dias 25 de março (em Brasília) e 11 de abril (em Curitiba). Eles querem chamar a

atenção dos governos federal e estadual, bem como de deputados e senadores, para as dificuldades dos contadores dos municípios para atender às obrigações impostas pelo SIM-AM (Sistema de Informações Municipais) do TCE (Tribunal de Contas do Estado).

Além disso, os agentes públicos vão continuar a luta contra a desigualdade na distribuição dos recursos entre União, estados e municípios.

## LOTEAMENTOS IRREGULARES

# Comissão sugere nova CPI para investigar o Fozhabita

Relatório final será lido e apreciado pelos vereadores na terça-feira



Membros da CI durante discussão do relatório final sobre os loteamentos em Foz

**Fo do Iguaçu** - Será lido na sessão da próxima terça-feira da Câmara de Vereadores de Foz do Iguaçu o relatório final da CI (Comissão de Inquérito) que investigou os loteamentos irregulares no Município. O documento já foi protocolado, lido e assinado por todos os membros da comissão, que dentre outras ações sugere a criação de uma nova CPI (Comissão Parlamentar de Inquérito), desta vez para apurar possíveis irregularidades praticadas pelo Fozhabita (Instituto de Habitação de Foz do Iguaçu).

O presidente da CI, vereador Nilton Bobato (PCdoB), destacou alguns dados em relação aos trabalhos realizados durante

os novos meses de investigação. "Vários bairros precisam de ações do Executivo em relação às obras de infraestrutura que nunca foram realizadas, por exemplo", afirmou.

Outra constatação, segundo ele, é a necessidade de abrir uma CPI específica para o Fozhabita com a finalidade de investigar, responsabilizar e regularizar o pagamento de loteamentos ou lotes de posse da empresa.

Depois de lido o relatório final em plenário, a Câmara Municipal enviará cópia do documento à prefeitura, Fozhabita e Ministério Público Estadual, para tomada de providências necessárias quanto às situações apontadas. A CI também cobra do Município e

da Sanepar a realização de obras de implantação de galerias pluviais e saneamento básico, especialmente nas áreas de nascentes, bem como obras de infraestrutura nos lotamentos aprovados sem atendimento da legislação.

O documento também sugere ao Ministério Público, Caixa Econômica Federal e Município ações que garantam aos proprietários as escrituras dos imóveis penhorados pela Caixa, INSS e pelo próprio Município. Além de Bobato, fazem parte da Comissão de Investigação os vereadores Hermógenes de Oliveira (relator), Darcí DRM (relator adjunto), Rudinei de Moura (membro) e Beni Rodrigues (membro).

# Assembleia discute 34 projetos amanhã

**Curitiba** - A pauta da sessão plenária desta segunda-feira da Assembleia Legislativa do Paraná conta com 34 projetos de lei. Entre as matérias que serão votadas em redação final, última etapa do processo legislativo em plenário, está o projeto do Poder Executivo dispondo sobre a adequação das carreiras, cargos e vencimentos dos servidores na estrutura organizacional do Iapar (Instituto Agronômico do Paraná).

Segundo o Governo do Es-

tado, o Iapar vem desenvolvendo uma atividade imprescindível para o aprimoramento do setor agropecuário paranaense. O Executivo, entretanto, lembra que

tem encontrando dificuldades para contratar e reter talentos em face da remuneração pouco competitiva.

O Instituto é uma entidade autárquica, de administração indireta, e está vinculado à Seab (Secretaria de Estado da Agricultura e do Abastecimento). É responsável pela realização de

pesquisas que fundamentam políticas públicas de desenvolvimento agropecuário.

Também retorna ao debate, em terceira discussão, o projeto de lei nº 57/13, dispondo sobre a reserva de vagas de estacionamento para gestantes, de autoria do deputado Bernardo Ribas Carli (PSDB). Pela proposta, ficam asseguradas vagas preferenciais nos estacionamentos públicos e privados para mulheres grávidas durante todo o período gestacional.

O consumo total de combustíveis no Brasil deverá crescer entre 4% e 5% em 2014, estimou a ANP (Agência Nacional do Petróleo, Gás Natural e Biocombustíveis). Em 2013, o consumo no País cresceu 5% ante 2013.

## PESQUISA

# Valorização de terra agrícola acelerou no ano passado

Alta de 14,9% foi a maior registrada nos últimos dez anos

**São Paulo** - O preço médio das terras agrícolas brasileiras em 2013 subiu num ritmo mais acelerado do que nos últimos dez anos e ultrapassou de longe a inflação. Para uma alta de 14,9% no preço médio da terra registrada em 2013, a valorização real foi de 8,8%. Isto é, descontada a inflação de 5,52% apurada pelo IGP-DI (Índice Geral de Preços- Disponibilidade Interna da FGV).

Comparado às aplicações financeiras, o ganho com terras também foi polpudo e superou no ano passado o desempenho do ouro (-17,2%),

### Comparado às aplicações financeiras, o ganho com terras também foi polpudo

das ações (-15,5%) e das aplicações em CDB (Certificado de Depósito Bancário (8,02%). Só o dólar ficou à frente da terra em 2013 e, mesmo assim, com uma pequena vantagem (0,3 ponto porcentual).

Quando se avalia o desempenho médio das terras em dez anos até 2012 e em 2013, constata-se que houve no ano passado uma aceleração no ritmo de alta dos preços. Entre 2002 e 2012, os preços tinham subido 12,6%, em média, por ano, aponta a pesquisa da consultoria Informa Economics /FNP. Mas só no ano passado, a valorização foi

de 14,9%. Bimensalmente a consultoria coleta preços de terras com corretores e engenheiros agrônomos em 133 regiões do País. As cotações se referem a preços pedidos ou negócios fechados para o mesmo tipo de terra avaliada.

A consultoria destaca que a aceleração no ritmo de elevação de preços ocorreu no ano passado apesar do arrefecimento na alta das cotações das principais commodities agrícolas produzidas pelo País. "Tínhamos dúvidas se o ritmo de valorização da terra iria se manter. Mas, em 2013, a alta foi ainda maior do que a média de anos anteriores", afirma o diretor da consultoria e responsável pela pesquisa, José Vicente Ferraz.

## Energia: consumidor pagará em 5 anos ajuda a companhias

**São Paulo** - O governo vai repassar para o consumidor, ao longo de cinco anos, a conta do socorro que foi dado no último dia 7 para as distribuidoras de energia elétrica, de R\$ 1,2 bilhão. Essas empresas estavam com dificuldades de caixa para bancar o custo extra da energia gerada pelas termelétricas.

A energia está sendo usada por causa da forte seca que atingiu o País no início do ano e impediu a recuperação dos níveis dos reservatórios das usinas hidrelétricas. Para surprender a deficiência dessa geração, todas as térmicas, que são mais caras e poluentes -usam carvão, gás e óleo combustível-, tiveram de ser ligadas.

# Retificação do IR não pode ser feita por tablet ou smartphone

**Brasília** - O contribuinte que fizer a declaração por meio de tablet ou smartphone, usando o aplicativo m-IRPF, não poderá retificá-la por essa mesma sistemática.

Em caso de erro, o contribuinte deverá adotar os seguintes procedimentos: a) localizar o arquivo da declaração salvo em seu tablet ou smartphone; b) copiar o arquivo para seu microcomputador, em uma pasta de sua preferência; c) instalar os programas IRPF e Receitanet (ambos de 2014) em seu microcomputador (eles estão no site [www.receita.fazenda.gov.br](http://www.receita.fazenda.gov.br)); d) dentro do programa, no menu "Ferramentas", ir em "Cópia de Segurança" e "Res-

taurar" -a declaração será importada para o programa; e) fazer as modificações necessárias, gravar e transmitir a declaração pelo Receitanet.

Para apresentar a declaração retificadora será preciso informar o número do recibo de entrega da declaração original. Esse número fica armazenado, em arquivo pdf, no tablet ou no smartphone.

Segundo o supervisor nacional do Imposto de Renda, Joaquim Adir, é possível que, para as declarações entregues em 2015, a Receita permita que as declarações entregues por tablet ou smartphone possam ser retificadas por essa mesma sistemática.

## INDICADORES ECONÔMICOS

### DÓLAR 14/03

	% dia compra	venda	% mês
COMERCIAL	-0,4%	2,3510	2,3520 +0,3%
PTAX [BC]	+0,6%	2,3631	2,3638 +1,3%
PARALELO	0,0%	2,3300	2,5100 +0,8%
TURISMO	0,0%	2,3300	2,4900 +0,8%
EURO	+0,6%	3,2906	3,2921 +2,1%

### US\$ 1 É IGUAL A:

Iene	Iene	R\$ 0,0233
Libra est.	Libra est.	R\$ 3,93
Euro	Peso arg.	R\$ 0,30
Peso arg.		R\$ 1: 1.867,76 guaranis

### POUPANÇA - TR

Periodo/depósitos...	Poup. antiga	Poup. nova	TR
até 3/5/12			part. 4/5/12
13/2 a 13/3	0,5000	0,5000	0,0000
14/2 a 14/3	0,5027	0,5027	0,0027
15/2 a 15/3	0,5000	0,5000	0,0000
16/2 a 16/2	0,5000	0,5000	0,0000
17/2 a 17/3	0,5000	0,5000	0,0000

### BOVESPA 14/03

IBOVESPA: -1,05%	44.965 pontos
Ações	% R\$
Petrobras PN	-2,52 12,78
ItauUnibanco PN	-2,66 29,29
Bradesco PN	-1,31 26,37
Copel PNB	-3,64 25,15
MRV ON	-12,50 7,35
Sid Nacional ON	+11,74 9,61

### ÍNDICES DE INFLAÇÃO

Índice em %	JAN	FEV	ano	12m
IPCA [IBGE]	0,55	0,69	1,24	5,68
IGP-M [FGV]	0,48	0,38	0,87	5,76
IGP-DI [FGV]	0,40	0,85	1,25	6,30
<b>REAJUSTE DE ALUGUEIS</b>				
Índice	JAN	FEV	MAR	
IGP-M [FGV]	1,0551	1,0566	1,0576	
IGP-DI [FGV]	1,0552	1,0562	1,0630	
<b>CUSTO DA CONSTRUÇÃO [CUB]</b>				
R\$/m2	JAN	FEV	MAR	
Paraná	1.146,44	1.147,91	0,13	0,19 6,29
Norte	1.124,62	1.125,20	0,05	0,39 10,57
Oeste	1.135,09	1.136,84	0,15	0,25 6,21
<b>SELIC ANUAL: 10,75%   TJLP: 5,00%/ano</b>				

### TABELA DO IR MARÇO

BASE [R\$]	Aliq.	% deduzir
Até 1.787,77	-	-
De 1.787,78 até 2.679,29	7,5	134,08
De 2.679,30 até 3.572,43	15	335,03
De 3.572,44 até 4.463,81	22,5	602,96
Acima de 4.463,81	27,5	826,15

Dedução por dependente: R\$ 179,71; IR 2013: juros de 7,52% no pgto parcelas atrasadas em fevereiro.

### SAL. MÍNIMO PR [maio/2013 a abril/2014]

I	R\$ 882,59	III	R\$ 949,53
II	R\$ 914,82	IV	R\$ 1.018,94

Em reais. \*Faixa II: empregados domésticos.

### OUTROS INDICADORES

JAN	FEV	MAR		
TJLP (%)	5,00	5,00		
Sal. mínimo	724,00	724,00		
UPC	22,36	22,36		
<b>PREVIDÊNCIA COMP. FEVEREIRO</b>				
Empresário/empregador				
Contribui com 11% sobre o pró-labore, de R\$ 724,00 [R\$ 79,64] a R\$ 4.390,24 [R\$ 482,93], através de GPS.				
<b>Autônomo</b>				
1) Quem só recebe de p. físicas: recolhe 20% entre R\$ 724,00 [R\$ 14,80] a R\$ 4.390,24 [R\$ 878,05]. 2) Recebe de jurídicas: a empresa recolhe 11% sobre máximo de R\$ 4.390,24 [R\$ 482,93] e desconta autônomo.				
3) Recebe de jurídicas e físicas: desconto de 11% sobre o que recebe de jurídicas até R\$ 4.159,00 [R\$ 457,49]. Se não atingir este teto, recolhe 20%, sobre diferença até R\$ 4.159,00. 4) Aut. especial: sobre R\$ 724,00, recolhe 5% [dona de casa], Lei 12.470/2011 ou 11% [demais especiais], mas só aposentador idade.				
<b>Facutativo</b>				
Contribui com 20% sobre R\$ 724,00 [R\$ 144,80] a R\$ 4.390,24 [R\$ 878,05], através de carnê.				
<b>Assalariados</b>				
Salários até R\$ 1.317,07		8%		
de R\$ 1.317,08 até R\$ 2.195,12		9%		
de R\$ 2.195,13 até R\$ 4.390,24		11%		
<b>PREÇO PRODUTOR (DERAL/SEAB)</b>				
Em 14/03	PR	DIA	30d.	
SOJA	63,89	0,6%	0,0%	
MILHO	23,95	0,3%	12,0%	
TRIGO	41,77	-0,2%	-0,4%	
BOI GORDO	118,11	0,0%	4,4%	
FRANGO	2,21	-3,9%	1,8%	
<b>BOLSA DE CHICAGO</b>				
Em 14/03	CONT.	FECH.	DIA	30d.
SOJA	mar/14	1.376,00	-14,75	2,9%
FARELO	mar/14	449,00	-0,60	-0,2%
MILHO				

As chuvas que atingiram a Colômbia semana passada deixaram pelo menos seis mortos, quatro feridos e seis desaparecidos, além de danos materiais, informaram ontem autoridades. Três mortes foram registradas em Palmira e Cali, no departamento de Valle del Cauca, no sudoeste do país, outra em Palermo (Huila, no sul), e dois em Bucaramanga, capital de Santander.

### MISTÉRIO

# Malásia conclui que avião foi sequestrado

Investigadores acreditam que um dos pilotos ou outra pessoa no avião com experiência de voo sequestrou a aeronave

**São Paulo** - O governo da Malásia disse ontem ter certeza que o Boeing 777-200 da Malaysia Airlines foi desviado por alguém que sabia pilotar, mas não sabe dizer para onde nem a razão. O voo MH370 partiu de Kuala Lumpur para Pequim e desapareceu com 239 passageiros e 12 tripulantes bordo no último dia 8.

Um funcionário do governo malaio envolvido nas investigações afirmou que uma pessoa com conhecimento de rotas aéreas e da posição dos

radares pode ter desviado o avião. "Inevitavelmente seria um piloto experiente, competente e ativo. Essa possível pessoa saberia muito bem como evitar os radares civis, como se tivesse estudado muito bem o assunto", afirmou o empregado à agência de notícias AFP.

Mais cedo, especialistas americanos envolvidos na investigação disseram que o avião sofreu uma significativa mudança de altitude após perder contato com as

torres de controle e alterou seu curso mais de uma vez enquanto ainda estava sob o comando do piloto.

O mistério em torno do caso, um dos mais intrigantes da história da aviação, já havia aumentado após a informação de que a aeronave teria deliberadamente sido desviada. A possibilidade foi apontada primeiro por fontes familiarizadas com a investigação, à agência Reuters, reforçando suspeitas de um ato criminoso.

De acordo com essas fontes, um avião não identificado seguiu uma rota entre dois pontos de balizamento definidos. Isso sugere que ele estava sendo pilotado por alguém com formação em aviação. A última vez em que a aeronave foi detectada por um radar militar, ela sobrevoava a costa noroeste da Malásia.

O deslocamento mostra que o avião viajava na direção das Ilhas Andaman, arquipélago que pertence à Índia, entre o Mar de Andaman

e a Baía de Bengala. As investigações estariam focadas cada vez mais na teoria de que alguém que sabia pilotar desviou o avião deliberadamente. O governo malaio, no entanto, não sabe quem sequestrou e nem onde está o avião.

## Após derrotas do governo, 77 deputados deixam o "blocão"

**Brasília** - Depois de uma semana de derrotas para o governo na Câmara dos Deputados, o número de parlamentares que optou por sair do chamado "blocão", grupo da base aliada insatisfeito com o Palácio do

Planalto, chega a 77. Este é o total de integrantes das bancadas do PP, PROS e PDT, siglas que anunciam a saída do blocão nos últimos dias.

Inicialmente, o grupo de insatisfeitos com o Executi-

vo federal, liderados pelo PMDB, era formado por cerca de 240 deputados, agrupados em sete partidos da base mais o oposicionista Solidariedade. Na semana passada, na principal vitória do blocão – quando foi

aprovada em a criação de comissão externa para acompanhar as investigações de denúncias contra a Petrobras – os votos favoráveis à matéria e contrários ao governo chegaram a 267.

As derrotas foram seguidas pela retomada da reforma ministerial. Na quinta-feira (13) o Planalto anunciou substituições em seis ministérios, atendendo parte dos partidos rebeldados.

### CLIMATIZADORES

**Topclima** UM AR DE CONFORTO

**TOP 160**

**TOP 60**

**TOP 400**

**CONFORTO TÉRMICO**

**BAIXO CONSUMO DE ENERGIA**

**MELHORA A UMIDADE DO AR**

**MELHOR CUSTO X BENEFÍCIO**

Telefone | Fax: (45) 3219-6899  
[topclima@topclima.com.br](mailto:topclima@topclima.com.br)  
[topclima.com.br](http://topclima.com.br)

Linha Industrial, Comercial e Residencial. Consulte nossa fábrica.

Rodovia BR 277 - Km 589, 15255 | Cascavel - PR



**Encomendas?**  
 Você pode estar pagando mais pelo mesmo serviço!  
**Escolha a BOMBONATTO**  
 e veja o custo x benefício!

**TRANSPORTADORA BOMBONATTO**  
 Você precisa. A gente entrega!



Cargas e encomendas de São Paulo para Toledo, Cascavel, Marechal C. Rondon, Foz do Iguaçu e região.  
 (45) 2103-8199  
 Toledo - Paraná

### PREVISÃO DO TEMPO

**CASCABEL**

Pancadas de chuvas com trovoadas isoladas entre a tarde e a noite  
 Domingo 16/03/2014

Parcialmente nublado com chuvas e trovoadas  
 Segunda 17/03/2014

Pancadas de chuvas com trovoadas  
 Terça 18/03/2014

**Maringá**  
 max 28 min 20

**Cascavel**  
 max 25 min 20

**Foz do Iguaçu**  
 max 26 min 22

**Londrina**  
 max 29 min 19

**Curitiba**  
 max 26 min 18

**Paranaguá**  
 max 30 min 22

**NOSSOS RESULTADOS SÃO INFORMATIVOS E NÃO SUBSTITUEM OS RESULTADOS OFICIAIS.**

**PREVISÃO DO TEMPO**

**CRESCENTE** 07/04-15h44   **CHEIA** 16/03-14h08   **MINGUANTE** 23/03-22h46   **NOVA** 30/03-15h44

**Loterias CAIXA**

**FEDERAL** concurso 4849  
 1º prêmio 34.200  
 2º prêmio 63.056  
 3º prêmio 43.375  
 4º prêmio 47.225  
 5º prêmio 62.471

**DUPLA SENA** concurso 1263  
 1º sorteio 03 04 11 35 48 50  
 2º sorteio 13 24 31 35 41 43

**LOTOMANIA** concurso 1435  
 05 10 12 15 16 17 18  
 34 42 45 46 47 49  
 55 65 75 81 95 98 00

**QUINA** concurso 3440  
 04 24 38 67 79

**LOTOFÁCIL** concurso 1030  
 01 02 03 04 08 09

**MEGASENA** concurso 1582  
 10 11 15 16 17

**TIMEMANIA** concurso 550  
 26 42 45 46  
 59 63 80

**TIME DO VITÓRIA/BA**

**PENSOU EM AUTOMAÇÃO? TEMOS A SOLUÇÃO.**

**VENDA E ASSISTÊNCIA TÉCNICA**

**ROTHA**  
INFORMÁTICA



Impressora Fiscal



Gaveta de Dinheiro



Leitor CCD



Leitor Laser



Microcomputadores



Monitores

Rotha Informática - Fone: 3223-9558

Rua Maranhão, 1150 Cascavel - Paraná -

e-mail: [rotha@rothainformatica.com.br](mailto:rotha@rothainformatica.com.br)

Faça orçamento sem compromisso

## ENGELÉTRICA

# Acúmulo de lixo nas ruas marca 1º dia de greve

Os responsáveis pela coleta em Cascavel exigem o piso salarial da categoria



**Cascavel** - Já nas primeiras horas de greve dos funcionários encarregados pela coleta de lixo em Cascavel é possível encontrar resíduos orgânicos e recicláveis espalhados em diversos pontos do Município, inclusive nas ruas e calçadas. O acúmulo de lixo nas lixeiras públicas e também em frente aos condomínios é um exemplo da falta desse serviço.

A categoria anunciou a greve após uma assembleia realizada na tarde de sexta-feira (14), em

frente à Engelétrica, empresa contratada pela prefeitura para fazer a limpeza da cidade.

Mais de 130 trabalhadores aderiram à greve, mantendo os serviços essenciais apenas com 30% do efetivo. Os funcionários reivindicam o aumento de 20% do vale-refeição, acréscimo por assiduidade e também o piso salarial determinado à categoria, que é de R\$ 844. A implantação do plano de saúde também é uma das prioridades. A Engelétrica ofereceu um reajuste de 9,53%, mas os trabalhadores não aceitaram.

A paralisação dos encarregados pela coleta de lixo comprometerá o recolhimento do lixo doméstico e a roçada de terrenos públicos, além da limpeza em canteiros, ruas e avenidas. Sem negociação, a situação em Cascavel deve piorar até o início da semana, já que o número de profissionais atuantes diminuiu em 70%.

## PALESTRA | Motoristas aprendem sobre direção defensiva



Uma palestra relacionada à direção defensiva foi realizada na manhã de ontem na chácara da Erva Mate Laranjeiras. A iniciativa do empresário Amauri Rizzo é de treinar os motoristas de ônibus da empresa para que se garanta a segurança dos passageiros transportados até o local de trabalho. O instrutor do Sest/Senat, Oltenir Hartmann, foi o responsável por ministrar a palestra.

## UOPECCAN | Bazar beneficente ajuda Casa de Apoio

Oferecendo mais de cinco mil peças de roupas à comunidade, o Bazar da Uopeccan reuniu dezenas de pessoas interessadas em adquirir algum produto em benefício da instituição, ontem. A voluntária Marisa Maciel relatou que todo o valor arrecadado – cerca de R\$ 1 mil - será encaminhado à Casa de Apoio. Roupas femininas, infantis e adultas, além de eletrônicos estavam disponíveis para a compra.



# Feliz 2014



Princesa dos Campos

0300.  
31.33.667

[www.princesadoscampos.com.br](http://www.princesadoscampos.com.br)

**CERTA  
PRÉ MOLDADOS**

Estruturas, tubos, abrigos para ponto de ônibus, bebedouros para gado, lajes e cercas.



Fone: 45.3226-6336

● MARINA KESSLER

### Presos fogem de delegacia após encapuzados renderem policial

**Apucarana** - Cinco presos fugiram da delegacia de Marilândia do Sul - a 30 km de Apucarana - na noite de sexta-feira. A fuga ocorreu depois que dois homens encapuzados renderam o policial civil Juarez Araújo, que fazia plantão na unidade.

O policial foi trancado em um cubículo e em seguida os invasores abriram a porta da cela, possibilitando a fuga de cinco detentos. Os foragidos foram identificados como Marcos Dias da Silva, Geisel de Souza Costa, Junior de Lima, Jonathan Francisco Dourado e Eloilson Junior Dias.

Araújo foi solto logo após a fuga por presos que preferiram permanecer na delegacia. Ele informou à Polícia Militar que um dos fugitivos levou seu revolver calibre 38, de uso particular.

### Grupo faz blitz educativa em Foz

**Foz do Iguaçu** - Uma blitz educativa foi realizada no trânsito de Foz do Iguaçu na manhã de ontem. Das 9h às 12h, integrantes do movimento Cidade Unida estiveram na Avenida Mário Filho, no Bairro Morumbi, oferecendo palestras a condutores, entregando panfletos e expondo carros accidentados.

A ação também foi voltada para o público infantil, que pode participar da Escolinha de Trânsito Itinerante do FozTrans, além de brincadeiras programadas em grupo.

O grupo Cidade Unida contribui com o movimento "Década de Segurança no Trânsito", que busca reduzir pela metade as mortes no trânsito de Foz do Iguaçu, e o trabalho desenvolvido ontem teve o apoio da Polícia Militar, da FozTrans e da Guarda Municipal.



Antes sempre do que nunca.

Encomendas?  
Você pode estar pagando mais pelo mesmo serviço!  
Escolha a **BOMBONATTO** e veja o custo x benefício!

**TRANSPORTADORA BOMBONATTO**  
Você precisa. A gente entrega!  
Cargas e encomendas de São Paulo para Toledo, Cascavel, Marechal C. Rondon, Foz do Iguaçu e região.  
1970 - 2010  
(45) 2103-8199  
Toledo - Paraná

### ARROMBAMENTO | Distribuidora é "visitada" por marginais



Na madrugada de ontem, uma distribuidora de tintas localizada às margens da BR-467, no Bairro Perollo, em Cascavel, foi alvo de arrombadores. Os vigilantes que fazem o monitoramento da empresa foram verificar o motivo do disparo do alarme e se depararam com a porta de entrada da distribuidora aberta. A porta do escritório também estava arrombada e o cofre aberto. No local havia uma pequena quantidade de dinheiro, que foi levada pelos invasores, cuja ação foi inteiramente filmada pelas câmeras de segurança.

### FATALIDADES

## Dois morrem vítimas de acidentes na região

Um dos casos é da sexta vítima de uma colisão na BR-369

**Cascavel** - Um acidente registrado no fim da noite de sexta-feira, em Toledo, culminou na morte de uma idosa, de 82 anos. O caso ocorreu na Avenida Senador Attilio Fontana, no centro da cidade.

A colisão envolveu um Corolla conduzido por Primo Lavarda e uma moto pilotada por João da Luz Felizardo.

A moto atingiu a porta do carona, onde estava a esposa do primeiro, Malvina Perin Lavarda, 82 anos, que morreu no local. O condutor da moto

teve ferimentos graves, mas não corre risco de morte.

Primo Lavarda, 86 anos, e Euler Lavarda, 51, que estavam no carro, tiveram ferimentos leves.

Em Cascavel, morreu na madrugada de ontem no HU (Hospital Universitário), José Alaerte Pereira, 53 anos. O corpo foi levado ao IML (Instituto Médico Legal) da cidade e depois liberado aos familiares, que moram em Ubiratã.

José estava internado desde o dia 5 deste mês, vítima de um grave acidente ocorrido na BR-369, entre Cascavel e Corbélia, e que na ocasião já havia causado cinco mortes. Entre as

vítimas estava uma mulher grávida de sete meses. Mesmo com a gestante morta, socorristas fizeram o parto na tentativa de salvar a criança, mas não lograram êxito.

O acidente envolveu um Gol e um Agile. Do Gol, conduzido por José Alaerte Pereira, morreram Valter Moreira Santos, 64 anos, e Irene de Oliveira Santos, 55 anos. Do Agile faleceram Rafael Luiz Besom, 27 anos, e a sua esposa Katty Alves Francisco, 22 anos, que estava grávida. Segundo apurou a Polícia Rodoviária Federal, o Agile rodou na pista ao tentar fazer uma ultrapassagem e foi de encontro ao Gol.



José foi a sexta vítima fatal do acidente do dia 5, no qual cinco pessoas já haviam morrido

### Acidente causa apagão

Um motorista embriagado causou um problema aos moradores de Santa Helena. Acompanhado da esposa, ele bateu em um poste da rede elétrica e deixou em torno de 1.600 usuários da cidade sem energia elétrica entre o fim da noite de sexta-feira e a manhã de ontem. Após ser pilhado no teste do bafômetro, o motorista foi levado à delegacia e liberado posteriormente mediante pagamento de fiança.

### panorama policial

#### Ponto de drogas

Uma casa em Toledo, que funcionava como ponto de tráfico de drogas, tinha 12 câmeras de segurança, além de sensor infravermelho na área externa. Os policiais só conseguiram entrar no local através de um mandado de busca e apreensão expedido pelo juiz da Segunda Vara Criminal. Elaine de Fátima Santos, 42 anos, foi presa em flagrante por tráfico. Na bolsa dela a polícia encontrou uma pedra de crack e R\$ 200 em dinheiro. Dentro do guarda-roupa, em um capacete havia outras oito pedras de crack.

#### Assaltante morre

Fábio Rezende Raimundo, 24 anos, morreu em um Hospital de Foz do Iguaçu. Ele estava internado em estado grave após ser atingido por disparos de arma de fogo deferidos por um policial militar a paisana durante uma tentativa de assalto. O fato ocorreu na quinta-feira e já havia culminado com a morte de outro assaltante.

#### Assaltado

Na noite de sexta-feira, a PM de Marechal Cândido Rondon foi acionada por uma vítima de assalto. Um entregador de pizza disse ter sido abordado por um homem moreno, gordo e baixo, e que estava armado. A vítima estava em uma motocicleta, que foi levada pelo assaltante junto com R\$ 90 em dinheiro.

#### Eletrocutado

Valdir Holysd, 41 anos, perdeu a vida na noite de sexta-feira ao cair após tocar na rede elétrica e sofrer uma queda em uma propriedade rural no interior de Cascavel. Ele foi levado por familiares até a praça de pedágio da BR-277, onde foi atendido por uma equipe de socorristas, mas não resistiu aos ferimentos e morreu dentro da ambulância.

#### Encontrado morto

Paulo Henrique Pedroso, 23 anos, foi encontrado morto na chácara da família na noite de sexta-feira na chácara de propriedade da família, no interior de Douradina. Filho do ex-prefeito José Carlos Pedroso, ele foi localizado pelo caixão dentro do quarto e sem ferimentos. A informação inicial é de que Paulo, que cursava a faculdade de Medicina Veterinária em Umuarama, morreu vítima de infarto, mas a polícia informou ter encontrado uma seringa ao lado do corpo.

**PERIGO CONSTANTE**

# Homens se envolvem em sete de cada dez acidentes de moto

Em 85% dos casos graves, eles também são as vítimas

**Cascavel** – Homem no volante, perigo constante. E se for sobre uma moto, o estrago no trânsito é bastante superior em relação às mulheres. Estatísticas do 4º Grupamento do Corpo de Bombeiros mostra que de cada 10 acidentes registrados este ano na região envolvendo motos, sete tiveram o envolvimento de homens.

O mais preocupante é que eles também são maioria nas ocorrências mais graves, com risco de morte. De 1º de janeiro até sexta-feira foram 394 ocorrências, sendo 288 homens e 106 mulheres. As vítimas do sexo masculino representam 70%.

“A mulher naturalmente é mais cautelosa no trânsito e em virtude disso, quando se envolve em acidentes estes não são tão graves quanto os acidentes com os homens”, afirma o gerente da divisão de fiscalização da Cetrans (Companhia de Engenharia de Trânsito de Cascavel), José Valdecir Martins. Na estatística separada por leves e graves, os homens tiveram participação em 91 ocorrências graves e as mulheres em apenas 15.

Um retrato de que o sexo masculino é mais agressivo sobre duas rodas. “Isso não quer dizer que as mulheres não se envolvem em acidentes graves, mas normalmente, elas se envolvem menos”.

Para Martins, que durante anos também trabalhou como instrutor de trânsito, as esta-



**Homens e mulheres dividem o trânsito, mas elas causam menos acidentes**

tísticas atestam que o instinto feminino fala mais alto. “Acredito que isso seja mais pelo instinto, a mulher é mais cuidadosa. Mas assim como existem homens que não dirigem atentamente, também existem mulheres”.

A auxiliar-administrativa Michelle Zawoski pilota moto pelas ruas de Cascavel há seis anos. Ela nunca sofreu um acidente, mas já passou sustos. Recentemente ela vendeu a moto ao irmão, mas assegura que logo quer voltar a pilotar. “Nunca sofri acidente porque eu cuidava bastante. Mulher é mais cuidadosa, mas quase sofri acidentes e por erros dos outros de furar a preferencial”. Apesar dos riscos, Michelle afirma que

ainda prefere moto ao carro pela agilidade. “Além de ser mais econômica, é melhor para ir ao centro”.

Estatísticas à parte, Martins destaca que independente do sexo, o fato de estar de moto exige naturalmente um cuidado redobrado. “A moto não é um problema no trânsito, mas como é ágil e pequena os condutores acabam infringindo regras que não deveriam infringir. Quem pilota uma moto tem que ter consciência que sempre será a parte mais frágil de um acidente. É quase inevitável: o condutor da moto sempre vai sair pelo menos com uma escoriação. Por isso a atenção deve ser em dobro”.

● LAÍS LAÍNY

## Guerra no trânsito

O gerente de fiscalização da Cetrans, José Valdecir Martins, detalha que cada vez mais os condutores de motos e carros travam uma verdadeira guerra por espaço no trânsito. O resultado disso é mais acidentes, mais vítimas e mais sobrecarga nos hospitais. “Atualmente existe uma verdadeira guerra entre motos e carros. Um não quer respeitar o outro e com isso aumentam as colisões. Notamos inclusive que cada ano tem aumentado o número os acidentes entre duas motos”. Somente este ano foram 76 acidentes moto x moto, 69 deles envolvendo homens.

Esse é um retrato do aumento da quantidade de motos nas ruas. Nos últimos anos, segundo o Detran, o total de motos no Brasil quadruplicou e são grandes as dificuldades para adequar a sa-

turada malha viária a esse modo de transporte, o que favorece o aumento dos índices de violência no trânsito.

Os acidentes com motocicletas no Brasil representaram 30,6% dos óbitos por causas externas em transporte terrestre em 2010, de acordo com o Sim (Sistema de Informação de Mortalidade), criado pelo Ministério da Saúde em 1975 para obter regularmente dados sobre mortalidade no País. E a disputa cada vez mais acirrada por cada centímetro de asfalto prevalece sobre os esfor-

ços de conscientização dos motociclistas a respeito de uma conduta mais prudente.

**PERFIL**

Nas três Ciretrans (Circunscrições Regionais de Trânsito) do Oeste, Cascavel, Toledo e Foz do Iguaçu, a maioria dos condutores de moto são homens. Segundo dados do Detran, dos 125.691 motoristas habilitados com CNH (Carteira Nacional de Habilitação) AB ou A, 33,4% são de mulheres, isso é, 41.988. Os outros 83.702 condutores, são homens. (LL)

**HISTÓRICO ACIDENTES DE MOTOS EM 2014**

	<b>Mulheres</b>	<b>Homens</b>
Graves	15	91
Leves	91	197
Total	106	288
<b>Total de acidentes</b>	<b>394</b>	

\*Fonte: Dados do 4º e 9º Grupamento de Bombeiros

# panorama regional

regional@oparana.com.br

**Convênio com a Assuma**

Administração pública e Assuma, a Associação dos Universitários e Estudantes de Cursos Técnicos de Ensino Médio de Maripá, assinaram convênio que garante repasses da prefeitura à entidade. O valor que será destinado, para ajudar nas despesas de transporte de alunos universitários e matrículados em cursos técnicos em outras cidades, é de R\$ 112,8 mil. O dinheiro será liberado por meio da Secretaria de Educação, Cultura e Desportos. Conforme o prefeito Anderson Maria, o valor será liberado em parcelas mensais de acordo com a apresentação da relação dos beneficiados até o dia 5 de cada mês, no valor de R\$ 68 por beneficiário.



ASS. PREF. MARIPÁ

**Pacto das antenas**

Vereadores de Santa Helena debatem projeto de Ricardo Finger e Cosme Ferreira. Chamado de Pacto das antenas, ele busca o estabelecimento de um padrão para a melhoria da telefonia celular no município. Também em sessão ordinária, os legisladores aprovaram projeto que eleva de R\$ 4 mil para R\$ 5 mil valor de participação da administração pública municipal na reforma de casas, a fundo perdido.

Rosa; segundo vice-presidente, Danilo Vendruscolo; diretor financeiro, Marcio Marcon; diretor administrativo, Rogério Soares Bohm, e diretor de prestação de serviços, Phelipe Mansur. O mandato será de dois anos.

**Acit**

Será no dia 11 de abril o jantar festivo de posse dos novos diretores da Acit, a Associação Comercial e Empresarial de Toledo. Luiz Eduardo Guaraná acaba de ser eleito para assumir por um ano em lugar de Edson Carollo.

**Tutelar**

Estão abertas inscrições para o processo de escolha de quatro membros suplentes para o Conselho Tutelar de São Miguel do Iguaçu. Os candidatos passarão por teste seletivo, composto por prova escrita e avaliação psicológica, e pleito eleitoral. O prazo para o registro de candidaturas vai até 25 de março, na Secretaria de Assistência Social.

**Critérios**

Idoneidade moral reconhecida, ter idade superior a 21 anos, residir em São Miguel do Iguaçu há mais de cinco anos, experiência comprovada de dois anos como integrante participativo na área de defesa dos direitos da criança e do adolescente são alguns dos critérios estabelecidos aos concorrentes. A taxa de inscrição é de R\$ 40.

**Coletivo**

O Centro de Referência de Assistência Social de Guaíra recebe até o dia 30 de abril inscrições de casais interessados em regularizar sua situação matrimonial.

**Aluno especial**

Estão abertas as inscrições para aluno especial no Programa de Pós-Graduação em Desenvolvimento Rural Sustentável, nível mestrado, do câmpus da Unioeste de Marechal Cândido Rondon. As linhas de pesquisa são Desenvolvimento territorial, meio ambiente e sustentabilidade rural e Inovações sociotecnológicas e ação extensionista. As inscrições podem ser realizadas até o dia 12 de abril. O edital referente às inscrições e mais informações podem ser obtidas pelo site [www.unioeste.br/pos/desruralsustentavel](http://www.unioeste.br/pos/desruralsustentavel), pelo email [rondon.ppgdrs@unioeste.br](mailto:rondon.ppgdrs@unioeste.br), ou ainda na Secretaria do Programa pelo telefone (45) 3284-7916.

# Santa Helena amplia assistência técnica a produtores

ASS. PREF. SANTAHLENA

**Santa Helena** - Os agricultores familiares de Santa Helena contarão com o atendimento de seis técnicos do Instituto Emater, por meio de projeto voltado, principalmente, à agricultura familiar. A assistência será dirigida à produção de grãos, olericultura, piscicultura, fruticultura, produção de leite e assistência nas áreas econômica, ambiental e produtiva, segundo fontes da Emater. O projeto terá duração de três anos.

Segundo o chefe regional da Emater de Toledo, Ivan Raupp, haverá grande intensificação da assistência técnica, tendo em vista que, até agora Santa Helena contava com o

atendimento apenas de um engenheiro agrônomo e, a partir da implantação do projeto passa a ter os serviços de seis técnicos em áreas específicas. A Administração de Santa Helena participa de parceria com a Emater pela cedência de três funcionários que auxiliam no cumprimento das demandas da unidade de atendimento, o que faz parte de um dos projetos de incentivo à produção familiar.

Ações com planejamento de propriedades e planejamento comunitário estarão contempladas e serão potencializados projetos e políticas públicas voltadas aos produtores familiares, com acesso aos progra-

mas de governo na busca de recursos para investimento nas propriedades. "É uma oportunidade que os agricultores familiares têm para alavancar a produção e acessar programas de incentivo nas diferentes esferas de governo", observa o prefeito, Jucerlei Sotoriva.

## ESTUDOS

Os resultados serão medidos a cada ano e ao final do período serão concluídos os estudos e analisados os dados a respeito dos benefícios proporcionados aos produtores selecionados. Os interessados em receber a assistência encaminham as solicitações no escritório da Emater de Santa Helena.



Produtores rurais e órgãos ligados à agricultura familiar conhecem proposta de assistência técnica e extensão rural

## ARREMATE

# Itaipu vai leiloar 30 veículos usados

Leilão será no próximo dia 24; lances mínimos variam de R\$ 11,4 mil a R\$ 47,3 mil

**Foz** - A Itaipu Binacional vai promover no próximo dia 24 de março, a partir das 11h, um leilão de 30 veículos usados e um equipamento para lavagem de carros. O leilão será na sede da Assemib (Associação dos Empregados da Itaipu Binacional) - Avenida Araucária, 716, Vila A, Foz do Iguaçu.

Serão leiloados sete camionetes (GM e Ford), seis Fiestas, cinco Vectras, três Logans, três Focus, três Pálios, duas Doblôs e uma ambulância. Os lances mínimos variam de R\$ 3.600 para o lavacarro e de R\$ 11.450 a R\$ 47.310,90 para os veículos.

O cálculo é baseado na tabela

da Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas, com depreciação entre 30% e 40%. A expectativa de Itaipu é arrecadar ao menos R\$ 671 mil, recurso que será investido na renovação da frota.

O veículo mais antigo do leilão é uma ambulância Mercedes Benz fabricada em 1995. Ela terá lance mínimo de R\$ 11.450. O restante da frota é de 2004 a 2011.

## QUEM PODE PARTICIPAR

Podem participar do leilão

**Expectativa é arrecadar ao menos R\$ 671 mil. O recurso será investido na renovação da frota.**

pessoas físicas e jurídicas, exceto aqueles declarados inidôneos ou que tenham ou possam ter informações privilegiadas ou vantagens no leilão –

conforme especificações que constam do Caderno de Base e Condições, publicado no site da Itaipu ([www.itaipu.gov.br/fornecedores/alienacoes](http://www.itaipu.gov.br/fornecedores/alienacoes)).

A visita aos lotes poderá ser feita nos dias 20 e 21 de março, das 7h30 às 11h e das 14h às 16h30; e no dia 24, das 7h30 às 10h, na Itaipu (Ave-

nida Tancredo Neves, 6731, Foz do Iguaçu, Paraná).

## RETIRADA DOS LOTES

As condições para retirada dos lotes mudaram em relação ao último leilão. Desta vez, os arrematantes deverão primeiramente fazer a averbação de transferência de propriedade do veículo junto ao Detran, para só depois efetuar a retirada dos veículos.

Mais informações sobre o leilão podem ser obtidas nos telefones: (45) 3520-6968 ou 3520-6594; fax (45) 3520-6862; ou e-mails [camilajc@itaipu.gov.br](mailto:camilajc@itaipu.gov.br) e [rschmidt@itaipu.gov.br](mailto:rschmidt@itaipu.gov.br).

## Tupãssi renova convênio para aquisição de alimentos

**Tupãssi** - O prefeito de Tupãssi, José Carlos "Cal" Marriussi, participou, nesta semana, de uma cerimônia no Palácio do Iguaçu, em Curitiba, para renovação do convênio do Programa de Aquisição de Alimentos - Compra Direta. O Ministério do Desenvolvimento Social e Combate à Fome liberou mais R\$ 12 milhões para a execução da proposta no Paraná.

O valor do contrato é de mais de R\$ 42 mil para compra de alimentos por um ano, valor dividido entre agricultores do município. Os produtos serão utilizados na merenda escolar - em escolas municipais, estaduais, creches, Apae, Clube do Vovô, entre outras entidades.

## COSTURA | Curso capacita mão de obra



A administração de Santa Helena, por meio das secretarias de Indústria, Comércio, Turismo e Administração Portuária, e de Assistência Social, oferece curso de costura no município. O curso é uma parceria com o Pronatec (Programa Nacional de Acesso ao Ensino Técnico e Emprego), e conta com 20 participantes. Ao todo, são 200h/aula que vão preparar a turma para ingressar no mercado de trabalho. Segundo a responsável pela intermediação com o Pronatec, Maysa Pereira, a demanda por mão de obra das indústrias de Santa Helena é bastante grande e há inúmeras vagas abertas no município.

# Feira oferece preços atrativos em Marechal C. Rondon

**Marechal C. Rondon** - O município de Marechal Cândido Rondon realiza hoje, das 8h às 17h, mais uma edição da Feira Ponta de Estoque. O evento tem local no Centro de

Eventos Werner Wanderer.

A ação é uma promoção do Conselho da Mulher Empresária com apoio da Acimacar. A Feira terá a participação de 50 lojas do comércio rondon-

nense, que pretendem liquidar seus estoques oferecendo produtos de qualidade com preços bastante atrativos para os consumidores.

Segundo Carla Rieger Bre-

goli, presidente do Conselho da Mulher Empresária, quem for até o Centro de Eventos vai encontrar confecções adulta e infantil, calçados, moda íntima e acessórios diversos.

"É uma oportunidade única para os consumidores de Marechal Cândido Rondon e região adquirirem produtos de qualidade com ótimos descontos", enfatiza Carla.

## SÃO MIGUEL | Unidade Básica de Saúde será ampliada



A Unidade Básica de Saúde Gaúcha, de São Miguel do Iguaçu, será totalmente reformada e ampliada. A estrutura irá receber uma nova sala para atendimento odontológico e condicionadores de ar. O edital da licitação para contratação da empresa que executará o serviço já foi publicado no Diário Oficial Eletrônico do município.



A vida  
renasce  
a cada dia



Atendimento Humanizado  
Recepção Confortável

Sala de Quimioterapia  
Ala Reservada



Convênios  
Particulares



Atendimento Multidisciplinar  
Psicologia e Nutrição



Rua Paraguai, 758 - Alto Alegre - Cascavel / PR  
45 3039.5888 / [clinicacoop.com.br](http://clinicacoop.com.br)

Dr. Luiz Sergio Sprirido: Diretor Técnico Médico - CRM-PR 11238

CAMPANHA  
FOCUS

Taxa 0%



NOVO FOCUS SEDAN  
2.0 2014 FLEX VERSÃO S  
(cat.RCK4)  
R\$ 68.690  
OU ENTRADA DE R\$ 35.271,00  
+ 24 X DE R\$ 1.490,00

TAXA  
0%



- AIR BAG DUPLO
- FREIOS ABS COM EBD
- AR CONDICIONADO
- TRANSMISSÃO POWERSHIFT COM 6 VELOCIDADES
- SYNC MEDIA SYSTEM
- RODAS DE LIGA LEVE 16"
- MOTOR 2.0 DURATEC DIRECT FLEX (178CV)



Cascavel  
(45) 3220.8200

Toledo  
(45) 3379.7600

Respeite os limites de velocidade.

Oferta válida até 31/03/2014 ou enquanto durar o estoque. Novo Focus Sedan 2.0 S. Power Shift (RCK4) a partir de R\$68.690,00 à vista ou financiado com taxa 0% com entrada de R\$ 35.271,00 e saldo em 24 parcelas de R\$1.490,00. Valor total a prazo R\$71.031,00. O parcelamento com taxa 0% é válido somente para a condição acima. Não abrange seguro, acessórios, documentação e serviços de despachante, manutenção ou qualquer outro serviço prestado pelo Distribuidor. Sujeito à aprovação de crédito. O valor de composição do CET poderá sofrer alteração, quando da data efetiva da contratação, considerando o valor do bem adquirido, as despesas contratadas pelo cliente e os custos de Cartórios variáveis de acordo com a UF (não incluídos no valor das parcelas e no cálculo do CET). Contratos de Financiamento e Arrendamento Ford Credit são operacionalizados pelo Banco Bradesco Financiamentos S.A. Valores válidos para cores sólidas. Frete incluso. Esta promoção não é válida para veículos adquiridos na modalidade de Venda Direta por pessoa jurídica.

# Programação do Sul-Brasileiro começa quinta em Cascavel

As emoções do Campeonato Sul-Brasileiro de Kart começarão na próxima quinta-feira, no Kartódromo Delci Damian, em Cascavel. Esse dia está reservado para realização de inscrições, sorteio de motores das categorias Mirim, Cadete, Júnior Menor e F-4 e treinos livres, que serão em duas sessões: das 8 às 12h55 e das 14h às 16h55. Irão à pista, pela ordem, as categorias Júnior, Sênior A e Sênior B, Mirim, Júnior Menor, Cadete, Super Sênior e Novatos, Graduados e F-4.

Na sexta-feira acontecerão o resorteio de motores das categorias Mirim, Cadete, Júnior e F-4 e sorteio e montagem de pneus, além de mais

duas sessões de treinos livres.

No sábado, a programação será a seguinte: das 8 às 8h07, warm-up da categoria Júnior; das 8h10 às 8h17, warm-up da Sênior A e Sênior B; das 8h20 às 8h27, warm-up da Mirim; das 8h30 às 8h37, warm-up da Júnior Menor; das 8h40 às 8h47, warm-up da Cadete; às 9h, inicio do treino classificatório da categoria Júnior, seguida de treino das categorias Sênior A, Sênior B, Mirim, Júnior Menor e Cadete; às 10h15, cerimônia de abertura; das 10h40, primeira bateria, indo à pista, pela ordem, as categorias Júnior, Sênior A e Sênior B, Mirim, Júnior Menor e Cadete; das 13h às



O cascavelense Luiz Koyama conta com a experiência dos preparamadores Renato Tibola e Furão para disputar a categoria Sênior B

13h07, warm-up da Graduados; das 13h10 às 13h17, warm-up da Super Sênior e Novatos; das 13h20 às 13h27, warm-up da F-4; às 14h, treino classificatório, pela ordem, das categorias Graduados, Super Sênior e Novatos e F-4, e às 15h, primeira bateria das categorias Graduados, Super Sênior e Novatos e F-4.

No domingo serão conhecidos os vencedores da primeira etapa. A programação do dia será a seguinte: das 8 às 8h07, warm-up da Júnior; das 8h10 às 8h17, warm-up da Sênior A e Sênior B; das 8h20 às 8h27, warm-up da Mirim; das 8h30 às 8h37, warm-up da Cadete; das 8h40 às 8h47, warm-up da Júnior Menor;

das 8h50 às 8h57, warm-up da Graduados; das 9h às 9h07, warm-up da Super Sênior e Novatos; das 9h10 às 9h17, warm-up da F-4; às 9h30, segunda bateria, indo à pista pela ordem, as categorias Júnior, Sênior A e Sênior B, Mirim, Cadete, Júnior Menor, Graduados, Super Sênior, Novatos e F-4.

DIVULGAÇÃO



A Copa Verão Costa Oeste começou em Mercedes, à beira do Lago de Itaipu

Este domingo é dia de decisão no velocross. A pista de Sub-Sede, distrito de Santa Helena, sedia a 3ª e última etapa da Copa Verão Costa Oeste de Velocross.

A promoção é do Moto Clube Loucos da Pista, com organização da MZ Sports Competições, supervisão da Federação Paranaense de Motociclismo e apoio

da Prefeitura de Santa Helena e Itaipu Binacional

A programação prevê treinos a partir das 10h e as provas serão a partir das 14h. O

ingresso custa apenas R\$ 10. Haverá espaço para som automotivo e manobras na terra, mas não será permitida a entrada com bebidas.

A pista de motocross de Cascavel, construída no interior do Autódromo Zilmar Beux, será inaugurada em abril. Nos dias 26 e 27 daquele mês será disputado no local o Sul-Brasileiro da modalidade.

**Itaipu**  
água mineral  
DISK ÁGUA  
(45) 3226 0544

**SÃO JUDAS TADEU & Charm**  
Centro de Formação de Condutores  
**ALTERAÇÃO DE CATEGORIA:**  
Ônibus: R\$ 990,00  
Caminhão: R\$ 800,00  
em 6x nos Cartões Visa e Mastercard  
R. Paraná, 1918 - Cascavel/PR  
(45) 3223-8690 / 9985-0011

**COMPOSTO DE ERVÁ MATE**  
**FOLHA VERDE**  
Fone: (45) 3224-3435  
melmate@uol.com.br

**ATLAS**  
ferro velho  
Comércio de sucatas, eixos, tubos, chapas, cantoneiras, nylon, bronze, etc.  
BR 277 - KM 591  
F: (45) 3224 - 3255

**REDE ENTERPAG**  
CORRESPONDENTE BANCÁRIO  
Precisando de DINHEIRO??  
Consulte nossos promotores  
45 3304 1608  
www.enterpag.com.br

Após eliminar os donos da casa, que contaram com ampla presença da torcida, a seleção brasileira de handebol masculino tem um complicado duelo neste domingo, pela medalha de ouro dos Jogos Sul-Americanos do Chile. Às 19h, em Viña del Mar, o Brasil enfrenta a Argentina na final da modalidade. Independente do resultado, ambos já estão habilitados para os Jogos Pan-Americanos de 2015, em Toronto, no Canadá.

### Corinthians visita Penapolense de olho em São Paulo x Ituano

**São Paulo** – Três dos quatro grandes times de São Paulo entram em campo neste domingo, pela penúltima rodada da primeira fase do Paulistão. Não haverá clássico na capital, mas para os corintianos a torcida será como se houvesse.

Isso porque o Corinthians, único dos gigantes do Estado que não está assegurado nas quartas de final, além de vencer o Penapolense, às 16h, no Estádio Tenente Carriço, precisa de “mãozinha” do arquirrival São Paulo, que no mesmo horário receberá o Ituano no Morumbi.

Por já estar garantido nas quartas, o técnico Muricy Ramalho poupará os atletas mais desgastados do elenco, dramatizando ainda mais a situação para o torcedor corintiano, que verá o retorno do lateral-esquerdo Fábio Santos à sua equipe, após recuperar-se de lesão.

Fechando a participação dos grandes neste domingo, o Santos entrará em campo às 18h30 para desafiar o Rio Claro no Estádio Augusto Schmidt, em um jogo no qual o Peixe poderá confirmar a melhor campanha do campeonato, dependendo do resultado de ontem do Palmeiras. Nessa partida o Peixe irá utilizar uma camisa especial contra o racismo. A ação promovida pelo marketing do clube tem como objetivo conscientizar o público contra qualquer tipo de preconceito dentro e fora dos campos.

### PARANAENSE

# Paraná Clube e Atlético se reencontram após goleada

Jogo é o primeiro do mata-mata valendo uma vaga à próxima fase

**Curitiba** – Uma semana depois de ter goleado o rival por 4 a 0, pela última rodada da fase classificatória, o que lhe permitiu avançar ao mata-mata decisivo como líder do Campeonato Paranaense, o Paraná Clube volta a se encontrar com o Atlético neste domingo, às 18h30, em jogo válido pela rodada de ida das quartas de final. O clássico no Escoestádio terá torcida única - a atleticana.

Satisfeito com a exibição de seus comandados no primeiro confronto, o técnico Milton Mendes garantiu que irá manter os titulares e a mesma postura de jogo apresentada na goleada.

No Furacão, o técnico Petkovic também usará a goleada para armar sua equipe, mas com “psicologia reversa”. A ideia é mexer com o brio dos jogadores após aquele revés histórico. “Trabalha-



O técnico Petkovic garante postura diferente do Atlético

mos como se fosse para disputar uma final, prestando muita atenção nos detalhes. Precisamos fazer valer o nosso estilo de jogo em um estádio onde fizemos as nossas melhores atuações. Estamos confiantes”, garante Pet, que terá o retorno do goleiro Rodolfo, que volta de suspensão.

A rodada de ida ainda terá

Rio Branco x Coritiba neste domingo. Às 16h, no Gigante do Itiberê, o Coxa apostará no bom retrospecto que tem contra o time de Paranaguá. Nos últimos dez jogos entre as duas equipes, foram oito vitórias do time da capital e dois empates. O Leão da Estradinha, entretanto, quer começar a mudar essa história.

# Dupla Grenal cumpre tabela no Gauchão

**Porto Alegre** – Classificados às quartas de final do Campeonato Gaúcho, Internacional e Grêmio apenas cumprim tabela neste domingo, pela última rodada da fase classificatória.

Para o Internacional, a situação é mais tranquila que para o rival Grêmio. Às 16h, no Estádio Alviazul, o Colorado medirá forças com o Lajadense sem o meia D'Alessandro, que se recupera de lesão. Em contrapartida, o técnico Abel Braga terá

o retorno do zagueiro Juan, que atuou pela última vez no jogo com o Juventude, em 18 de fevereiro. O defensor está liberado para participar do jogo e sua entrada em campo é uma escolha apenas de Abel Braga. Na classificação geral do Estadual, o Inter já tem o primeiro lugar assegurado para a próxima fase, independente do resultado de hoje.

O Grêmio, por sua vez, apesar de também estar classificado às quartas de final, precisa vencer o Pelotas, às

16h, no Estádio do Vale, para confirmar a segunda melhor posição na somatória geral de pontos.

Mandante no duelo, o Imortal perdeu um mando de campo devido a rojões lançados no gramado por seus torcedores no jogo contra o Juventude, em dia 2 de fevereiro. O time do técnico Enderson Moreira encerra sua participação na primeira fase do Gauchão contra o já rebaixado Pelotas, que quer encerrar sua participação na elite de forma honrosa.

# Fluminense e Vasco fazem clássico na penúltima rodada

**Rio** - A penúltima rodada do Campeonato Carioca traz um grande clássico neste domingo. Vasco e Fluminense medem forças às 18h30, no Maracanã. Ambos já estão classificados para a próxima fase. Assim, o duelo é uma prévia de um possível encontro na semifinal.

No Vasco, Adilson Batista deverá escalar o time com três atacantes, com Everton Costa na vaga do volante Fellipe Bastos. O treinador já havia utilizado a formação com três homens de frente no segundo

tempo da partida contra o Bonsucesso. O desfalque segue por conta do goleiro Martin Silva, que está no Uruguai após o nascimento prematuro de sua filha.

Mandante no clássico, o Fluminense não terá o lateral-esquerdo Carlinhos, que vive drama familiar com a perda do filho, que nasceu prematuro. Chiquinho assume a vaga. O técnico Renato Gaúcho ainda faz mistério no ataque da equipe, sem confirmar quem será o companheiro de Fred. A dúvida é entre Walter ou Rafael Sóbis.

### panorama esportivo

#### Da morte

O Campeonato Paranaense de Futebol começa hoje a definir quais serão as duas equipes rebaixadas para a Segunda Divisão de 2015. A primeira rodada do Quadrangular do Descenso será às 16h, com Operário x Arapongas e Cianorte x Toledo. Além da luta contra o rebaixamento, o Toledo terá um motivo a mais para se preocupar, ou comemorar. Ontem o Operário fechou com o técnico Paulo Foiani, que comandou o Porco nas nove primeiras rodadas.

#### Flamengo

Concentrado exclusivamente na Libertadores e com o título da Taça Guanabara já assegurado, o Flamengo enfrenta o Bangu neste domingo, às 16h, no Estádio Raulino de Oliveira, com o seu terceiro time e seu “técnico reserva”. O treinador do time de juniores, Marcelo Buarque, irá comandar o Fla no duelo pelo Campeonato Carioca. A mudança se dá pelo fato de a delegação embarcar no mesmo horário da partida para a Bolívia, onde enfrentará o Bolívar na quarta-feira, em La Paz, pela Libertadores. Campeão antecipado da primeira fase, o Flamengo receberá a Taça Guanabara apenas na última rodada da fase de classificação. Garantido em primeiro lugar, o time aguarda a ordem dos próximos classificados para saber quem irá enfrentar nas semifinais do Carioca.

#### Futsal

O fixo Arthur, reforço vindo do Corinthians para o atual campeão Rondon, foi o autor do primeiro gol da Chave Ouro 2014. Mas esse tento não foi suficiente para o time de Marechal, que dentro de casa, na noite de sexta, foi surpreendido pelo Marreco/Francisco Beltrão com uma derrota por 2 a 1, de virada. Suelton (ex-Rondon) e Magui marcaram para o time visitante. No outro jogo da noite, o Cascavel foi a Maria Helena enfrentar o São Lucas/Paranavaí e deixou a cidade com os três pontos graças a um gol solitário do goleiro Donny.

#### Ginástica

De hoje a terça-feira os Jogos Sul-Americanos Santiago 2014, no Chile, serão marcados pelas apresentações da ginástica rítmica. No individual, a equipe brasileira é formada pelas atletas Angélica Kwieczynski (Sadia/Toledo/Sesi), Andressa Jardim, Emanuel Lima e Natália Gaudio, sob o comando da técnica toledana Anita Kleemann. Na última edição, na Colômbia, em 2010, Angélica foi o maior destaque da modalidade, conquistando todos os ouros possíveis: por equipe, individual geral e nos quatro aparelhos.

### O que era bom ficou ainda melhor



**EXPRESSO NORDESTE**

Dispõe de novo horário para Campo Mourão, Maringá, Apucarana, Arapongas e Londrina.

Saídas:  
Sexta e Domingo  
21 horas

**NOVOS ÔNIBUS  
NOVOS HORÁRIOS**

CASCABEL	LONDRINA
Saídas	Saídas
07:40 H	07:40 H
12:00 H	10:30 H
17:20 H	15:20 H
<b>21:00 H</b>	<b>22:00 H</b>



Para seu maior conforto,  
água gelada, ar  
condicionado ecológico,  
sistema de som, ônibus  
novos e a segurança  
de sempre

*Boa Viagem!*

Central de Atendimento  
0800 442 222



# RENAULT ESSA ESCOLHA = é = Show



## SANDERO STEPWAY

1.6 16V FLEX 13/14

A PARTIR DE  
**R\$ 42.990**

ENTRADA DE 19.345 +  
36x de R\$ 845,25

3  
ANOS  
GARANTIA

## DUSTER DYNAMIQUE

2.0 16V FLEX 13/14

A PARTIR DE  
**R\$ 63.990**

ENTRADA DE 31.995 +  
24x de R\$ 1.517,24

3  
ANOS  
GARANTIA

4x4  
GRÁTIS



## SANDERO AUTHENTIQUE

1.0 16V FLEX 13/14

A PARTIR DE  
**R\$ 27.990**

ENTRADA DE 12.595 +  
36x de R\$ 558,00

3  
ANOS  
GARANTIA

**SÓ NA RENAULT VOCÊ TEM SUPER OFERTAS. APROVEITE.**

DUSTER DYNAMIQUE 2.0 16V 13/14 a partir de R\$ 63.990,00 ou (50% de entrada) R\$ 31.995,00 + 24 parcelas de R\$ 1.517,24 com taxa de 0,49% ao mês. SANDERO STEPWAY 1.6 16V 13/14 a partir de R\$ 42.990,00 ou (45% de entrada) R\$ 19.345,00 + 36 parcelas de 845,25 com taxa de 0,99% ao mês. SANDERO AUTHENTIQUE 1.0 16V 13/14 a partir de R\$ 27.990,00 ou (45% de entrada) + 36 parcelas de R\$ 558,00 com taxa de 0,99% ao mês. Os carros acima anunciados têm pintura sólida e são Flex. Pagamento da primeira parcela para o mês de Abril. Financiamento sujeito a aprovação de crédito pela financeira Renault. Imagens meramente ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referente a versões específicas. Consulte a concessionária Open Veículos. Se beber não dirija. Promoção válida até dia 10/04/2014. Enquanto dirigir, não fale ao celular. Preserve a vida. O uso do cinto de segurança em conjunto com Air bag podem salvar vidas.

**Open Veículos**  
Você mais perto de um RENAULT

CASCASVEL - (45) 3218-3000  
Avenida Brasil, 1339 - Jardim Gramado

TOLEDO - (45) 3277-8100  
Av. Parigot de Souza, 3224

FOZ DO IGUAÇU - (45) 3576-5000  
Rua Nelson da Cunha Junior, 300



## Hoje tem Rocão no Country

**Cascavel** - O domingo na Praça Parigot de Souza, localizada no Country Club, vai ser, literalmente, legal para cachorro. Isto porque é para naquele espaço que está marcada a 6ª edição do Rocão, um evento benéfico em prol da ONG Sou Amigo, organização que atua em defesa dos animais, principalmente cães e gatos, em situação de risco, maltratados ou abandonados.

A programação na concha da praça começará às 14h e contará com várias atrações, como a apresentação de oito bandas de rock de Cascavel. "Nossa objetivo é divulgar o talento musical de nossa cidade, e essa é uma boa oportunidade para que os grupos de rock tenham

espaço para que isto ocorra", frisa Evelyne Paludo, uma das organizadoras do Rocão.

A música vai rolar até às 22h e enquanto isso os protagonistas da festa, os animais, estarão presentes à espera de famílias que lhes possam oferecer amor e carinho. "Para adotar um animal é super fácil, é só levar o RG e o CPF e contribuir com R\$ 30 para as despesas da ONG. E quem não puder adotar nenhum animal, poderá ajudar doando qualquer produto para animais, como ração, cobertas, medicamentos e produtos de limpeza", diz Evelyne, destacando outra novidade dessa edição, que são as camisetas com mensagens de animais que estarão à venda por R\$ 30.



**BEERVEL**  
DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS

**45.3038-7043**

**Água Mineral Aqua'Life**

*Sua vida com mais Saúde!*

**R: Siqueira Campos 1281, Country - Cascavel / PR**

## Novelas da semana

### GLOBO

**Malhação** (Globo, 17h30)

#### SEGUNDA

Anita e Sofia concordam em não avisar a ninguém sobre a falcatura de Caetano. Sofia se aproveita da suposta morte do pai para ficar ao lado de Ben. Anita decide investigar e descobrir quem divulgou seu vídeo com Ben. Anita inicia sua jornada para desvendar os mistérios de sua história.

#### TERÇA

Anita e Julia chegam ao camping onde acontece a história envolvendo Ben. O dono do camping afirma a Anita que não havia mais ninguém na noite em que esteve lá com Ben. Sofia afirma a Flaviana que transformará Ben. O dono do camping revela que havia um furo na barraca usada por Ben e Anita.

#### QUARTA

Anita considera que Ben pode ter furado a barraca, e o dono do camping afirma que considera improvável. João Luiz pede Raíssa em casamento, com o apoio de Guilherme. Pedro arma um plano contra Maura. Abelardo e Bernardete se mantêm afastados em respeito à memória de Caetano. Zelândia e Caetano aproveitam o Caribe. Maura lê um falso bilhete de Tita, avisando que fugiu. Palhares se apresenta como pai de Antônio.

#### QUINTA

Antônio desconfia de Palhares. Hernandez cobra explicações de Maura sobre o bilhete de Tita. Tita pede que Anita visite Antônio. Sofia registra quando Ben comenta que se não passar para a faculdade terá de voltar para os Estados Unidos. Giovana insiste para que Guilherme a acompanhe no lançamento do CD de Clara. Antônio conta para Anita que encontrou seu pai.

#### SEXTA

Antônio pede segredo a Anita sobre ter encontrado seu pai. Palhares se orgulha de ter enganado Antônio. Em sua suposta creche, Luciana recebe crianças no casarão. Vera se desespera com o estado de sua casa e decide que Luciana voltará a trabalhar na empresa. Zelândia se vangloria no apartamento da Barra. Anita sonha Bruna para descobrir o destino de sua viagem com Antônio.

**Joia Rara** (Globo, 18h20)

#### SEGUNDA

Ernest entra em coma após o acidente. Mesmo foragido da polícia, Manfred vai ao hospital visitar o empresário e fica desesperado ao vê-lo naquela situação. Senna conta para Fabrício que Lola espera um filho dele. Pérola entra em um profundo estado de meditação na intenção de salvar o seu avô e fica desacordada. Hilda chega à pensão e fica surpresa com a presença de Aderbal, deixando Toni com ciúme. Ernest deserta e Manfred o abraça forte. A polícia descobre que Manfred está no hospital e corre para capturá-lo.

#### TERÇA

Gertrude chega ao hospital e implora para o

filho se entregar. A polícia resolve arrombar a porta, mas quando entra no quarto de Ernest, Manfred não está mais lá. Décio fala para Franz que Manfred pretende fugir do país e sequestrar Amélia. Arlindo diz para Volpina que está apaixonado por ela e eles se beijam. Dr. Rubens fala para Gaia que ela tem pouco tempo de vida devido a uma doença nos rins. Ernest recebe alta e vai para casa. Toni pede para conversar com Hilda e eles acabam se beijando.

#### QUARTA

Manfred se encontra com Décio para pegar os passaportes falsos e é surpreendido com a presença da polícia. Manfred finge se render, mas saca uma arma e foge com Décio. Fabrício diz que quer assumir o filho de Aurora e casar com ela. Davi faz a mesma proposta para Lola. Toni pede perdão para Hilda. A polícia persegue Manfred, mas o perde de vista e ele consegue pegar os passaportes falsos que estavam na pasta de Décio. Manfred ameaça matar Décio, mas é surpreendido com a presença do carro de Franz.

#### QUINTA

Manfred invade o hospital disfarçado de padre e tenta matar Décio, mas Valter entra no quarto e o reconhece. Gaia conta para Hilda que está com uma doença que não tem cura. Manfred é perseguido por policiais, mas consegue escapar mais uma vez. Cléo conta para Conceição que se envolveu com Joel. Manfred marca um encontro às escondidas com Gertrude. Davi exige que Aurora faça exames para saber a paternidade do filho que ela espera.

#### SEXTA

Franz e Amélia armam uma emboscada com a ajuda da polícia e conseguem prender Manfred. Gertrude recebe a notícia de que seu filho foi preso e se desespera. Pérola sonha que o bebê de Matilde sumiu e fica preocupada. Ernest dá um cachorro de presente para Pérola. Valter e Manfred brigam na delegacia. Gertrude apresenta a Manfred o advogado que vai conseguir fazer a transferência dele para um manicômio.

#### SÁBADO

Capítulo não fornecido pela emissora

**Além do Horizonte** (Globo, 19h30)

#### SEGUNDA

Tereza conta para Hermes tudo o que aconteceu enquanto ele estava sob o efeito da máquina. Kléber captura Matias. Priscila revela para Marcelo que está grávida. William confirma que ainda gosta de Lili, e Celina se entristece. Tereza manda Hermes manter o acordo que fez com LC. LC exige que Angelique continue dando informações sobre as conversas de Hermes e Tereza. Fátima chama Kléber de pai e implora que ele não faça nada contra Matias.

#### TERÇA

Kléber fica sensibilizado com o pedido de Fátima. William consegue pegar o pinguete da mão de um dos seguranças da Comunidade, mas André não deixa que o rapaz destrua a fórmula. Kléber decide libertar Matias. Hermes sugere terminar com o acordo entre ele e LC. Matias

começa a trabalhar na hospedaria de João e José. William sofre por causa de Celina. Marlon avisa a LC que não falará com o irmão sobre a fórmula e diz que deixará a Comunidade.

#### QUARTA

LC finge aceitar a decisão de Marlon. Marlon afirma a Lili que vai embora. Fernanda comenta com Marcelo que acredita que Álvaro esteja sentindo falta de Inês. LC manda Assis capturar William. Angelique e Brenero consertam a máquina. Marcelo gosta de saber do romance entre Fernanda e Thomas. Rafa decide ir embora com Marlon. Inês e Álvaro se reencontram. Marlon questiona LC sobre Angelique e Joana.

#### QUINTA

Marlon enfrenta LC, e Líder Jorge ouve a conversa. Líder Jorge foge ao ver Messias levar Marlon para a máquina. Marcelo se assusta com os devaneios de Priscila. William e sua equipe se aproximam da Comunidade. Líder Jorge não consegue impedir Marlon de ser colocado na máquina. Líder Jorge confronta LC. LC pergunta a Marlon sobre a outra parte da fórmula estabilizadora.

#### SEXTA

Hermes se enfurece com Marlon. Inês decide ter um filho, e Álvaro entra em pânico. Vitória avisa a LC do sumiço de Rafa, e o vilão aciona Kléber. Fátima leva Rafa para falar com Vó Tita. William, Guto, André e Celina invadem a Comunidade, entram na sala da máquina e a fotografam. Guto invade o computador do laboratório, mas é descoberto.

#### SÁBADO

William ajuda Guto e decide se esconder no alojamento de Marlon e Lili. William se desespera com a possibilidade de Marlon ter sido colocado na máquina. Marlon pede para ver Lili. Lili promete a William que não revelará seu esconderijo. LC descobre que o sistema de informática da Comunidade quase foi invadido. Guto descobre uma maneira de invadir o sistema de informática da Comunidade. Celina vê William e Lili se beijando.

**Em Família** (Globo, 21h10)

#### SEGUNDA

Vanessa diz a Marina que Cadu ficou incomodado com a grandiosidade da festa que ela fez para Clara. Helena ajuda Virgílio a escolher algumas obras para a exposição. Cadu recusa a proposta de Marina de investir no restaurante. Branca encontra Cláudia, que lhe conta que Ricardo está apaixonado por outra mulher. Gisele e Murilo demonstram interesse um pelo outro. Laerte e Verônica estão no galpão e se surpreendem com a chegada de um piano enviado por Shirley.

#### TERÇA

Selma e Laerte vão para Goiânia fazer uma avaliação da casa. Cadu passa mal enquanto corre na praia e é socorrido pelo dono de um quiosque. Luiza fica indignada ao ver que Alice sofre preconceito racial na universidade. Virgílio decide ir para Goiânia ver como é o espaço onde será sua exposição. Benjamin resgata seu antigo cachorro.

ro e o leva para a casa de Helena. Shirley ouve uma conversa de Leto e Paulinha e descobre que Laerte admira Luiza.

#### QUARTA

Silvia, Felipe e Gabriel inauguram seu consultório. Benjamin e os hóspedes da casa de repouso vão ao teatro. Cadu pede que Felipe lhe dê vitaminas para melhorar seu cansaço. Shirley diz a Laerte que Leto está encantado por Luiza. Virgílio fica feliz ao rever os amigos Ana e Mauro em Goiânia. Felipe pede que Cadu faça alguns exames, mas ele descontra. Benjamin se sente mal no cinema. Laerte e Virgílio se encontram em Goiânia.

#### QUINTA

Laerte e Virgílio se enfrentam. Selma arruma objetos de Itamar e decide leiloar um deles. Helena liga para Virgílio e ela entra no jeito do marido ao telefone. Alice ensina Luiza a dançar um novo ritmo. Leto fala para Shirley que Laerte foi para Goiânia sem Verônica. André se consulta com terapeuta. Alice e Luiza marcam de ir ao escritório de Nando. Nando deixa escapar que Neidinha foi vítima de agressão no passado. Marina conversa com Clara sobre seus sentimentos.

#### SEXTA

Luiza vai conversar com Helena sobre Neidinha, mas ela descontra. Ricardo

não gosta quando Chica diz que quer comprar roupas para ele. Cadu não consegue se consultar com Silvia e fica desanimado. Clara fica abalada, lembrando da conversa com Marina. Shirley chega de surpresa na casa de Selma enquanto Laerte está tocando flauta. Silvia dá uma medalha da sorte para Felipe. Luiza vai com Felipe a uma reunião do AA, mas ele não consegue entrar.

#### SÁBADO

Felipe entra na reunião e reconhece um paciente entre os participantes. Clara fica preocupada com Cadu. Felipe não aceita falar no grupo e sai da reunião. Luiza ajuda o tio e comemora sua coragem de ter ido ao AA. Shirley e Laerte vão a uma boate em Goiânia e um fotógrafo registra um beijo dos dois. Selma diz a Laerte para ter cuidado com Shirley. Helena diz a Virgílio que vai levar Benjamin para passear na casa de repouso. Helena conversa com Neidinha sobre o passado e Alice escuta o fim do papo.

### RECORD

**Pecado Mortal** (Record, 21h15)

**OBS:** até o fechamento desta edição, a emissora não havia liberado os capítulos da semana

**BOSTON MEDICAL GROUP**  
LÍDER EM SAÚDE SEXUAL MASCULINA

Os médicos do **Boston Medical Group** podem ajudar a superar a **DISFUNÇÃO ERÉTIL** e a **EJACULAÇÃO PRECOCE**.

**NÃO ESPERE MAIS.**

Entre em contato conosco.  
Podemos melhorar a satisfação sexual sua e de sua parceira.

**Sexo é vida**

**0800 709 9999**

[bostonmedicalgroup.com.br](http://bostonmedicalgroup.com.br)

Responsável Técnico:  
Dr. Reginaldo Seleti - CRM: 8869

**Arcoplex 3D**  
CINEMAS STADIUM Fone: 3226-3322  
PROGRAMAÇÃO ARCOPEX - SHOPPING JL

**SALA 1**  
300: Ascensão do Império / 3D  
Dub / 1h 42min / 14 anos  
Sexta à Quinta às 17h

300: Ascensão do Império / 3D  
Dub / 1h 42min / 14 anos  
Sexta à Quinta às 19:10 / 21:20

Justin e a Espada da Coragem  
3D / Dub / 10 anos / Animação  
Sexta à Quinta às 13:15 / 15:05

**SALA 2**  
Need For Speed / Dub /  
2h10min / Ação / 12 anos  
Sexta à Quinta às 14h / 16:30 /  
19h / 21:30

**SALA 3**  
A Menina que Roubava Livros  
/ Leg / 10 anos / 2h11min  
Sexta à Quinta às 14h / 16:30 /  
19h / 21:30

**SALA 4**  
ROBOCOP / Leg / 16 anos  
Sexta à Quinta às 19h / 21:20

Sem Escalas / Leg / Suspense /  
1h 46min / 14 anos  
Sexta à Quinta às 14:40 / 16:50

**(45) 3328-2509** [www.cinemwestside.com.br](http://www.cinemwestside.com.br)

**CINE I**  
**ROBOCOP**

Sexta,  
Sábado,  
Domingo,  
Segunda,  
Terça e  
Quarta  
às 14h30,  
16h15

**CINE I**  
**AS AVENTURAS DE  
PEABODY E SHERMAN**

Sexta, Sábado,  
Domingo, Segunda,  
Terça e Quarta  
às 19h, 21h15

**CINE I**  
**300**  
**A ASCENSÃO DE UM IMPÉRIO**

Sexta, Sábado,  
Domingo, Segunda,  
Terça e Quarta às  
14h15, 16h30,  
19h15 e 21h30



**08.09.ABRIL**  
*Campus da FAG*



A 1ª **FeiraTEC Dom Bosco** é um espaço destinado para promover um intercâmbio de experiências tecnológicas, culturais e de negócios entre acadêmicos e empresários das mais diversas áreas de atuação mercadológicas. Não fique de fora!

Abertura com  
**Fábio  
Porchat**

*Inscreva-se pelo site*  
**[www.fag.edu.br](http://www.fag.edu.br)**



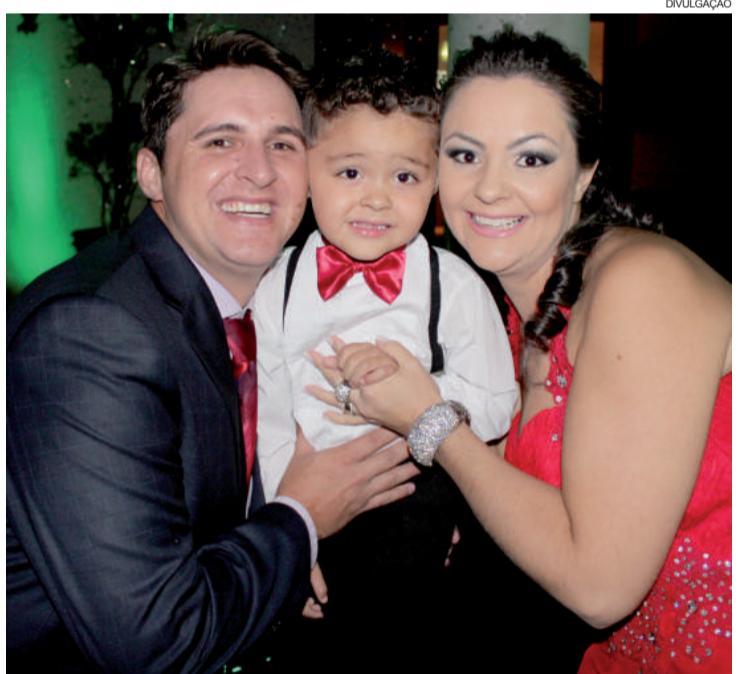
**Dom Bosco**  
*Cursos Superiores de Tecnologia*



Esta princesinha é Luana, de um aninho, filha de Jeferson e Krischina Toregiani



Abusando do charme, o gato Gabriel Lorenzo Lange Stival, de seis anos



O pequeno Otávio recebendo todo o chamego dos pais Vanderson e Daniella Souza Chagas



Antes sempre do que nunca.

Encomendas?  
Você pode estar  
pagando mais pelo  
mesmo serviço!

Escolha a  
**BOMBONATTO**  
e veja o custo x benefício!

**TRANSPORTADORA**

**BOMBONATTO**®

Você precisa. A gente entrega!



Cargas e encomendas de  
São Paulo para Toledo,  
Cascavel, Marechal C. Rondon,  
Foz do Iguaçu e região.

(45) 2103-8199  
Toledo - Paraná

O grupo  
Fenoninhos,  
formado por João  
Vitor Gonçalves,  
João Vitor Führ,  
Nicholas Delgado  
e Lucas Dibur

**CERTA**  
**PRÉ MOLDADOS**

Estruturas, tubos,  
abrigos para ponto de ônibus,  
bebedouros para gado,  
lajes e cercas.

Fone: 45.3226-6336



A beleza de Flaviane Piastrelli Langaro, na lente de Nina Piastrelli

UNIVERSIDADE PARANAENSE

A CONQUISTA DAS BOAS OPORTUNIDADES



# PÓS

PÓS-GRADUAÇÃO UNIPAR

## UNIDADE CASCAVEL

- Dentística
- Design, Styling e Produção de Moda
- Direito Processual
- Enfermagem Materno Infantil
- Ensino de Física e Matemática
- Estética no Tratamento do Pré e Pós Operatório de Cirurgia Plástica
- Gestão da Comunicação em Mídias Digitais
- História do Brasil: Cultura, Arte e Sociedade
- Imunohepatologia em Banco de Sangue
- MBA em Gestão Estratégica de Empresas
- Políticas Públicas e Intervenção Comunitária
- Projeto Arquitetônico: Gestão e Sustentabilidade
- Psicopedagogia Clínica e Institucional



INSCRIÇÕES ABERTAS

[www.unipar.br](http://www.unipar.br)

# Sinais de que ele tem medo de compromisso

Quando você começa a sair com alguém e está interessada, é importante prestar atenção nesses sinais caso você deseje ter algo sério com

- Ele sai com você uma vez e depois some. Não liga e não te procura.
- Some após a primeira vez que fizerem sexo.
- Trata você bem só quando estão sozinhos. Quando estão com os amigos dele, trata com indiferença e superioridade.
- Esconde informações sobre vários aspectos da vida dele, como trabalho e família.
- De repente ele começa a re-

essa pessoa, pois pode ser que ele não queira ou não esteja preparado para um relacionamento neste momento. (Fonte: Dicas de Mulher)

- clamar de tudo e tudo fica difícil. Ir à sua casa, antes parecia algo aceitável, mas agora ele coloca vários empecilhos e não faz nenhum esforço.
- Quando vocês caminham juntos, ele sempre está um passo atrás ou à frente, nunca no mesmo ritmo que você.
- Ele nunca quer andar de mãos dadas com você.
- Ele está sempre distante e nunca se abre com você. Parece que existe um muro entre os dois.



Seja franca com ele e expõa suas intenções. O ideal é que ele faça o mesmo, então converse abertamente perguntan-

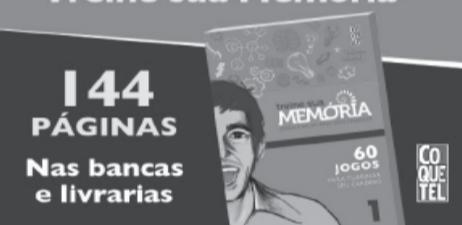
tando sobre as intenções dele. Se ambos estiverem com os mesmos planos, a chance de dar certo é maior.

Mas se você quiser compromisso e ele apenas quiser algo temporário, alguém pode sair machucado.

## PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

(?) japonês: é formado por quatro ilhas principais	Local, na guerra, em que os soldados tombam	São 26 os do pé (Anat.)	Metida em processo (jur.)	Peça arremessada em pinos, em um tradicional jogo de festas juninas
Filão editorial a que pertencem os livros de Lair Ribeiro	Interjeição mineira			
Comunicar (a notícia)	Proibida por lei (a droga)		Educação contínua da do graduado	Instância psíquica regida pelo prazer
Indicação para cargos em empresas (bras.)	Sozinho: excluído			
	Errar, em inglês	Pai, em inglês		Aprimorar; refinar (o diamante)
Leal		Estrela de Lira		
Impõe (alguém) de ter algo			Posição comum ao futsal e ao basquete	
Repara; nota	Rio estreito (Amaz.)			Érbio (símbolo)
Linha (abrev.)	(?) Costa, atriz			Grito do antigo pequeno jornaleiro
(?) e fuga: especialidades de Bach (Mús.)		Carlos Tufvesson, estilista brasileiro	Fator ajustado pelo autotune	
País da África ocidental	Agir como a carpideira			Seis, em inglês
Município brasileiro de maior extensão, local da construção da usina de Belo Monte (PA)				Gargalha

## CHEGOU O LIVRO "Treine sua Memória"



### SOLUÇÃO ANTERIOR

C	A	M
M	A	R
A	R	U
R	U	G
G	G	D
E	D	A
I	A	S
S	S	T
N	T	O
N	O	R
U	R	M
U	M	A
A	A	R
R	R	E
E	E	C
P	C	E
O	O	S
T	T	R
T	R	O
R	O	M
R	M	S
A	S	R
A	R	A
G	E	A
E	O	I
P	A	D
P	R	G
A	R	M
A	G	I
C	I	A
C	S	D
H	S	L
H	L	I
S	I	O
S	O	A
A	A	D
A	D	U
G	C	A
G	A	R
E	R	P
E	P	R
S	A	O
S	O	M
A	M	E
A	E	D

### horóscopo

**Áries** Reconheça seus preciosos talentos. Valorize-os. Dia importante para a carreira. Perceba o que realmente constitui para você se sentir uma pessoa realizada, nativo de Áries.

**Libra** Momento que enfatiza as questões afetivas, financeiras e vinculadas à sexualidade. Poder transformador da intimidade. Cuidado com apego, ciúme e posse, nativo de Libra.

**Touro** Confie na perseverança, na energia empreendedora e no tempo certo de cada coisa. Poderosas transformações que podem ocorrer por meio de viagens e novos rumos e sentido à vida.

**Escorpião** Relacionamento é o tema mais importante de hoje para os escorpianos. Percepção das energias, sentimentos e questões que estão presentes em suas parcerias e relações.

**Gêmeos** O valor de algo está nas transformações que é capaz de estimular, gêmeano. Dia importante para perceber seus valores emocionais e espirituais. Desapego e renascimento.

**Sagitário** Cuide da saúde, seu bem mais precioso, sagitariano. Mude hábitos. Dia que estimula a expressão de seus talentos, com resultados materiais e profissionais interessantes.

**Câncer** Preciosa conscientização e transformação em seus relacionamentos, canceriano. Um dia favorável para a conexão com amigos, grupos, empresas e organizações.

**Capricórnio** Questões afetivas, criativas e produtivas em pauta hoje, capricorniano. Poder de realização, de estruturação. Mas também é importante perceber o que deve mudar.

**Leão** Dia que enaltece as questões profissionais e o valor dos seus talentos, leonino. Perceba que ser bem sucedido não é apenas uma questão material ou de status.

**Aquário** Desejo de aconchego, de carinho e conforto junto aos familiares, aquariano. Percepção de que deve respeitar o seu ritmo e o das pessoas com quem convive no lar.

**Virgem** Perceba o valor da fé, do que você acredita e que é um farol orientador. Dia que enaltece a conscientização sobre as mudanças emocionais necessárias à evolução.

**Pescador** Criatividade e poder de realização são energias enfatizadas hoje, pescador. Realizações atreladas a amigos, grupos e instituições, mas com a energia de reforma e transformação.

## aniversariante do dia ANJO YABAMIAH

Número de sorte: 4. Mês de mudança: abril. Carta do tarô: O imperador. Está presente na Terra: das 23h às 23h20. Salmo: 91.

Este anjo domina as gerações e todos os fenômenos da natureza. Protege quem se regenera ou redime através da harmonia, exaltando a Deus e purificando os elementos. Recupera os drogados e pessoas alcoolizadas. Profissionalmente, quem nasceu em 16 de março, terá tendência para as atividades relacionadas às ciências humanas, magistério e esoterismo. Poderá ser premiado na literatura ou filosofia.

Diz a Javé: «Meu refúgio, minha fortaleza, meu Deus, eu confio em Ti! Ele te livrará do laço do caçador, e da peste destruidora. Ele te cobrirá com as suas penas, e debaixo das suas asas te refugiará. O seu braço é escudo e armadura. Não temerás o terror da noite, nem a flecha que voa de dia, nem a epidemia que caminha nas trevas, nem a peste que devasta ao meio-dia. Podem cair mil a teu lado e dez mil à tua direita, a ti nada te atingirão. Basta que olhes com os teus próprios olhos para veres o salário dos injustos, porque fizeste de Javé o teu refúgio e tornaste o Altíssimo como defensor.»

Salmo 91; vers. 2 a 9



# Sinais de rebeldia contra Portugal

**Cascavel** - Os primeiros sinais de descontentamento do Paraná com a administração geral do Brasil Colônia se verificam logo depois de se constatar que o ouro paranaense já não atendia mais às ávidas pretensões de Portugal. Logo a ilusão da fartura de veios de prata também acabaria por se desvanececer e nosso litoral deixaria de ser interessante aos governantes do Rio de Janeiro, como seu interior, no Oeste, já não atraía mais os bandeirantes luso-paulistas.

Sem mais interesse na exploração dos recursos minerais paranaenses e com a descoberta das promissoras minas na "serra de Sabarabuçu", no futuro Estado de Minas Gerais, o governo central determinou à Capitania de Paranaguá que deslocasse a sua mão de obra indígena para

trabalhar nas minas recentemente descobertas nas fronteiras minerais.

A população local reagiu negativamente à ordem. A Câmara de Paranaguá requereu ao governo que "não fossem retirados os índios para o Rio de Janeiro, como ordenava o governador do Estado, por ficar a terra despovoada e não haver quem trabalhasse nas minas", além de deixar a terra "sem defesa" contra "o inimigo holandês" (Antônio Vieira dos Santos).

Os índios constituíam o grosso da mão de obra do Paraná de então. Perder esse importante contingente causaria sérios abalos à economia regional. Além de ser a força de trabalho, os índios também integravam as tropas de defesa - organizadas no Paraná concomitante à formação do Exército brasileiro nas lutas contra o domínio holandês no Nordeste.

Em 1660, o próprio governador Salvador de Sá Correia e Benevides decidiu visitar Paranaguá para avaliar a situação e informar a respeito da situação mineral do Paraná ao rei

adolescente Afonso VI (1643-1683), o Vitorioso.

Na verdade, quem governava de fato era sua mãe, a espanhola Luísa de Gusmão, conhecida como a Rainha Viúva. Afonso VI, o herdeiro legítimo do trono luso, viveria desde então uma acirrada disputa pelo poder com o irmão mais novo, Pedro II, o predileto da rainha.

Mapa do Brasil Colônia: São Paulo abrangia Minas Gerais, os dois Mato Grosso e o Paraná



## Curitiba e os jovens reis de Portugal

A regência da Rainha Viúva, Luísa de Gusmão, termina em 29 de junho de 1662, com a ascensão ao trono do rei Afonso VI, já com 19 anos, contra a vontade da mãe, afastada a contragosto.

O novo monarca estaria condenado a um curto reinado de muitas batalhas externas, culminando com um desmoralizante complô chefiado pelo irmão Pedro. Em seu governo, Vasco de Maceió (1605-1678) foi nomeado vice-rei do Brasil (1663) e em 1666 surgiu no planalto de Curitiba o arraial de Campina Grande, que integrava o território do Arraial Queimado, atual Bocaiúva do Sul.

Deposto sob a alegação de instabilidade mental pela Junta dos Três Estados, o rei Afonso VI é obrigado a ceder o trono ao irmão, Pedro II (1648-1706), então com 19 anos, em 1667. O novo rei assumiu primeiramente na condição de regente em lugar do irmão Afonso, aprisionado em Sintra.

O governo de Pedro II iria se caracterizar por mais submissão à Inglaterra e a febril exploração das minas brasileiras. Foi para aceitar seu reinado que Curitiba obteve a instalação do pelourinho.



Luísa de Gusmão, a Rainha Viúva

nho. Declarar a submissão de Curitiba ao regente Pedro II, em novembro de 1668, determinada pelo capitão-mor Gabriel de Lara, representava a afirmação da futura capital paranaense como *vilarejo* - nome que se dava às cidades na época.

(Fonte: *Origens Históricas do Paraná 1500-1800, Projeto Livrai-Nos!*)

## CALENDÁRIO

16 de março  
Dia da Bandeira do Estado do Paraná

cancelada.

16 de março de 1957  
Instalado o Colégio Nossa Senhora Auxiliadora.

19 de março de 1992  
Inauguração da Ópera de Arame em Curitiba.  
\*\*

16 de março de 1964  
Ministro Expedito Machado, de Viação e Obras Públicas aprova projeto de terraplanagem do Aeroporto Internacional de Cascavel. Com a ditadura, a obra foi

Lei estadual 9.908 cria o Município de Itapulândia, desmembrado de São Miguel do Iguaçu.

20 de março de 1920  
Lei estadual nº 1.939 aprova o primeiro

plano de viação ferroviário do Estado.

21 de março de 1849  
Criada a Vila de Guarapuava, à qual pertencia todo o Oeste do Paraná.

21 de março de 1854  
Lei provincial autoriza o governo a promover a atração de estrangeiros ao interior do Paraná.

21 de março de 1888  
Nasce José Silvério de Oliveira, o Tio Jeca, fundador da cidade de Cascavel.



RESPEITE A SINALIZAÇÃO DE TRÂNSITO.

/DOPPS

# Zeni Motors

apresenta:

O CARRO QUE VOCÊ QUERIA,  
COM A CONDIÇÃO QUE VOCÊ ESPERA!

## ETIOS

HATCH HB X

COM CONDIÇÕES EXCLUSIVAS!

- 3 ANOS DE GARANTIA
- AIR BAG DUPLO
- AR-CONDICIONADO
- FREIOS ABS COM EBD
- DIREÇÃO ELÉTRICA



IPVA

GRÁTIS

PARCELAS  
A PARTIR DE  
R\$ 399,00\*

ENTRADA DE  
19.900,00  
+ 48X DE R\$399,00\*  
+ 4 PARCELAS  
INTERMEDIÁRIAS DE  
R\$ 1.400,00  
R\$ 37.290,00  
À VISTA



ETIOS

SEDAN E CROSS

COM CONDIÇÕES  
ESPECIAIS



Toda linha Toyota com taxas especiais!

**HILUX** SRV AUTOMÁTICA  
ARO 16"



DESCONTO DE  
R\$ 6.590,00\*



# Zeni Motors

A SUA CONCESSIONÁRIA TOYOTA NO OESTE DO PARANÁ.

Av. Brasil, 2255 (45) 3218-8181 - Cascavel - PR

Av. Parigot de Souza, 3653 (45) 3379-6600 - Toledo - PR

IMAGENS MÉRITAMENTE ILUSTRATIVAS.

Ofertas válidas para: 1) Etios Hatch X C/AR ano/modelo 2014/2014 à vista R\$37.290,00 ou financiado com o Banco Toyota nas seguintes condições: CDC (Crédito Direto ao Consumidor), pessoa física, com entrada de R\$19.900,00 (53%) e 48 prestações fixas de R\$399,00 mais 4 parcelas intermediárias no valor de R\$1.400,00 com vencimentos para 12/2014, 12/2015, 12/2016 e 12/2017. Valor Total Financiado de R\$ 18.753,82 (Incluso Cesta de Serviços + IOF). \*Taxa pré-fixada de 1,10% ao mês equivalente a 13,99% ao ano. Custo Efetivo Total (CET) de 18,61% ao ano. Valor total do carro com o financiamento R\$ 44.652,00. Crédito sujeito à análise e aprovação. 2) IPVA 2014 Grátis: oferta válida até 20 de março de 2014 ou até o término do estoque, apenas para Etios Hatch versão X C/AR e apenas para os distribuidores Toyota do Estado Paraná. Crédito sujeito à análise e aprovação. O CET apresentado é aplicável ao exemplo acima com prestações fixas e com intermediárias. A alteração de qualquer das condições do financiamento acarretará novo cálculo do CET. Promoção não cumulativa com outras promoções vigentes. A Toyota oferece três anos de garantia sem limite de quilometragem para pessoa física; um ano ou 100 mil km, o que ocorrer primeiro para pessoa jurídica. Esta oferta não abrange os veículos adquiridos através da modalidade de vendas diretas ao consumidor. Hilux SRV A/T aro 16" com R\$ 6.590,00 (seis mil quinhentos e noventa reais) de desconto para pagamento à vista. Este desconto será concedido enquanto durar o estoque, ou até o dia 31 de março de 2014, o que ocorrer primeiro. Preserve a vida, use cinto de segurança.

## SÓ A LINHA HYUNDAI HB20 TEM A MAIS COMPLETA CENTRAL MULTIMÍDIA COM NAVEGAÇÃO GPS E TELA TOUCH DE 7"



AVALIE SEU  
USADO COMO  
ENTRADA

ACEITAMOS CRÉDITO  
DE CONSÓRCIO

CONSULTE-NOS  
PARA TAXAS  
ESPECIAIS



VERSÕES A PARTIR DE

**34.615,00**

R\$

VENHA FAZER UM TEST DRIVE



NEW  
THINKING.  
NEW  
POSSIBILITIES.

VERSÕES A PARTIR DE

**HB20s 40.630,00**

R\$

VENHA FAZER UM TEST DRIVE

Motivos  
para comprar  
um Hyundai  
**HB20**

QUALIDADE VENCEDORA



CONFIANÇA



GARANTIA DE FÁBRICA DE 5 ANOS

Consulte condições.



**SLAVER**  
Qualidade sempre

CASCABEL Av. Brasil, 1.160  
Jardim Gramado  
(45) 3333.9999

TOLEDO Av. Parigot de Souza, 2.470  
(45) 3378.4500



Hyundai Motor Brasil  
www.hyundai.com.br  
Todos os direitos reservados. Copyright  
2013 Hyundai Motor Brasil

www.youtube.com/HyundaiBR  
www.facebook.com/HyundaiBr

O veículo Hyundai HB20 foi eleito o carro do ano 2013 pela Revista Auto Esporte, o melhor hatch de 2013 pela Revista Car and Driver, o melhor hatch de 2013 pela Agência Auto Press, o melhor hatch de 2013 pela Revista Carro (por meio da votação dos seus leitores), o melhor hatch pequeno de 2013 pela Revista Motor Show, o melhor veículo leve de 2013 pelo Prêmio Rei - Reconhecimento à Excelência e Inovação - da Revista Automotive Business e o melhor hatch compacto de entrada (até R\$ 35.000,00) de 2013 pelo Jornal do Carro. O veículo Hyundai HB20S 1.6L Comfort Style Automático foi eleito a melhor compra de 2013 pela Revista Quatro Rodas (veículo 0km entre R\$ 40.000,00 e R\$ 50.000,00). O veículo Hyundai HB20S foi eleito o melhor sedã compacto de entrada de 2013 pelo Jornal do Carro. A Hyundai Motor Brasil foi eleita a Empresa do Ano pelo Prêmio REI - Reconhecimento à Excelência e Inovação - da Revista Automotive Business. Garantia Hyundai é estabelecida no Manual de Garantia do veículo, assim como no Manual do Proprietário. Termos e condições de Garantia Hyundai estão estabelecidos no Manual de Garantia do veículo, assim como no Manual do Proprietário. A linha de veículos Hyundai HB20 está em conformidade com o Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores - PROCONVE. Preserve a vida. Use o cinto de segurança. As imagens dos veículos e de seus itens são meramente ilustrativas. Para mais informações acesse o site [www.hyundai.com.br](http://www.hyundai.com.br) ou ligue para o Call Center Hyundai Motor Brasil: 0800-7703355. O preço anunciado de R\$ 34.615,00 à vista refere-se ao HB20 1.0 Hatch mod. Confort com pintura lisa ano/mod. 2013/2014 para pedidos com entrega programada até 60 dias.

## Rotary em ação

Marli Cargnin - marliadv@brturbo.com

# Menção Presidencial irá reconhecer Rotary Clubs

**A**Menção Presidencial de 2013-14 irá reconhecer Rotary Clubs por uma vasta gama de realizações que promovem o crescimento do quadro associativo, aumentam os serviços humanitários e fortalecem nossa rede de contatos através da família rotária. Para se qualificar à Menção, o clube deve completar as três atividades exigidas e pelo menos três ativida-

des adicionais por categoria\*. Estas atividades podem ser encontradas no folheto da Menção Presidencial de 2013-14 (900A). Os presidentes de clube devem preencher e assinar uma cópia do folheto e enviá-lo para o governador do Distrito até 31 de março de 2014.

Enfatizar o compromisso do Rotary com os Serviços Profissionais por meio de pelo menos uma das seguintes maneiras:

- ★ Iniciar um programa de orientação ou treinamento profissional e convidar não rotarianos da comunidade para participar.
- ★ Organizar um debate ou workshop sobre como manter altos padrões éticos no local de trabalho e convidar empresários não rotarianos para participar.
- ★ Patrocinar um "dia da carreira" no qual os associados do clube levam jovens aos seus locais de trabalho para informá-los sobre oportunidades profissionais.
- ★ Apoiar programas de Novas Gerações por meio de pelo menos uma das seguintes maneiras:

- ★ Patrocinar um Rotaract ou Interact Club ou apoiar um já existente.
- ★ Emparceirar rotarianos com rotaractianos para que lhe sirvam de mentores.
- ★ Realizar um projeto junto com um Interact ou Rotaract Club.
- ★ Patrocinar um participante de evento RYLA.
- ★ Patrocinar ou receber pelo menos um estudante do Intercâmbio de Jovens do Rotary.

**Apoiar ex-participantes dos programas prô-jovem da Rotaract e alumni da Fundação Rotária, realizando um evento de networking ou convidando-os para falar em uma reunião do clube.**

**Ter pelo menos 5% dos associados do clube como membros de Grupo de Companheirismo do Rotary ou Grupo Rotarianos em Ação, para se conectar com pessoas de vários países que compartilham dos mesmos interesses.**

**Patrocinar um Núcleo Rotary de Desenvolvimento Comunitário ou apoiar um já existente.**

**Nesta categoria, quantas atividades adicionais foram completadas pelo clube?**  
(para se qualificar, no mínimo 3; para se qualificar com distinção, 4)

**\*Se você completou ambas as opções da atividade exigida, conte uma como atividade adicional.**

**\* OBS.: o presidente Burton reconhecerá os clubes que excederem os requisitos mínimos da Menção Presidencial com uma menção com distinção. Para se qualificar à Menção Presidencial com Distinção\*, os clubes devem completar pelo menos quatro atividades adicionais por categoria.**

## AGENDA DISTRITAL 4640

- ★ 28 de fevereiro e 1º de março - GATS (exclusivo governador assistente 14/15), em Guarapuava;
- ★ 22 e 23 de março - Ryla, em Ivaiporã;
- ★ 29 de março - PETS (exclusivo presidente 14/15), em Guarapuava;
- ★ 12 de abril - Assembleia Distrital, em Guarapuava;
- ★ 22 a 24 de maio - Conferência Distrital, em Foz do Iguaçu;
- ★ 28 de junho - Transmissão de Cargos de Governador, em Guarapuava.

## COMUNICADO IMPORTANTE

O governador eleito Celso Luiz Fracaro comunica que o treinamento para presidentes eleitos (PETS), marcado para o dia 29 de março de 2014, será nas dependências da faculdade Guairacá, em Guarapuava.



Companheiros de Foz do Iguaçu também comemoraram o aniversário do Rotary International com uma interessante exposição no shopping da cidade



**Leve**

**Sua Felicidade é no nosso Estilo**

## Comportamento

Dra. Karine Rizzardi [karinerizzardi@hotmail.com](mailto:karinerizzardi@hotmail.com)

# O “efeito rã” das novelas

Tive uma professora na época de faculdade, cuja lembrança não me traz boas recordações. Seu comportamento retratava ausência completa de respeito com os alunos, pois sem constrangimento algum, acendia o cigarro e fumava dentro da sala de aula. Ninguém ousava contestá-la, por ocupar um cargo de coordenadora, mas anos mais tarde vim saber que ela foi suspensa da profissão por um motivo obviamente compreensível. Essa história seria despretensiosa não fosse a ponte para um tema ainda mais sério. Assim como os alunos inalavam aquela fumaça para dentro dos pulmões em pleno ambiente universitário, muitos telespectadores estão sendo “fumanteros passivos” da fumaça prejudicial que a novela da Globo está apresentando.

Em pleno sábado, uma cena vista aparentemente natural mostra uma fotógrafa enjaulando mulheres nuas, cuja razão era explorar a pornografia

feminina em pleno horário nobre. Sem contar uma série de outras cenas que dispensam comentários, com o argumento irracional de que “tudo é em nome da arte”. Arte? Que arte é essa que agride os olhos de quem assiste, onde muitos telespectadores influenciáveis já se deixaram seduzir por essa ideia e mal sabem o portal de sujeira que estão trazendo para dentro dos pulmões de suas casas? Apresentar isso de forma tão escancarada é igual à professora fumar em sala de aula e ninguém fazer nada! Além disso, é como se perdêssemos a noção do que é restrito e pessoal em relação àquilo que é público e compartilhável. Não respeitar esses limites é como ir a uma locadora com um filho de três anos e ver uma série de filmes pornográficos com todos os tipos de imagens à vista da criança. Classifico esse abuso visual como o *bullying* do século, mas é inacreditável que até pessoas co-



erentes tenham caído nessa armadilha. Se você for pai ou mãe responsável, não assista e nem deixe suas crianças verem e nem seus adolescentes ouvirem sobre isso, pois fazendo isso você estará evitando que eles arquivem verdadeiros lixos mentais.

Isso não é cultura! É passividade e falta de opinião e quem se deixa levar por essa fumaça devastadora não percebe que está fazendo parte do “efeito rã”. Você sabe o que é isso?

O “efeito rã” recebeu este nome devido à forma como as pessoas matam as rãs. Geralmente as colocam na panela em água fria e ao ligarem o fogão, a água vai aquecendo o

anfíbio, até que elas morram cozidas sem perceber, porque não se deram conta de que a água foi amortecendo-as lentamente. Se elas tivessem colocado direto na água quente, certamente teriam pulado para fora, justamente porque iriam identificar o território danoso onde estariam entrando.

A neurociência também já comprovou que toda imagem assistida com frequência ou ouvida em demasia num primeiro momento é novidade, mas após várias vezes com os estímulos visuais sendo apresentados, passa a influenciar a mente dos telespectadores a respeito de qualquer tipo de tema. Muitos problemas con-

jugais apareceram nos EUA devido à entrada da pornografia em seus lares através da internet e isso tem acabado com as gerações atuais, mas só agora estão vendo o tamanho do estrago.

Nós não temos que ser como “rãs” nas mãos dessa emissora e inteligente é aquele que não espera a desgraça vir para depois tentar consertá-la.

A autora é psicóloga especialista de casais e família  
(45) 3224-4365  
[drakarinerizzardi@gmail.com](mailto:drakarinerizzardi@gmail.com)

# IMPERDÍVEL

VOCÊ VAI ANDAR DE  
YAMAHA 0KM COM  
MUITO MAIS ECONOMIA.

**ZERO**  
DE  
ENTRADA  
+ 36 DÉS **269,90**



**Bibbos**  
Motonáutica

(45) 2104-3707, AV. BRASIL 2262, SÃO CRISTOVÃO - CASCAVEL/PR - [WWW.BIBBOS.COM.BR](http://WWW.BIBBOS.COM.BR)

**YAMAHA**  
*Rev's Your Heart*



RESPEITE OS LIMITES DE VELOCIDADE

BANCO  
YAMAHA MOTOR

## Prola do dia

“Se você consegue aprender através dos duros golpes, você também consegue aprender pelos suaves toques”  
Carolyn Kenmore



## Em festa

Fernanda e Fabiano Sandrini no Country Club, by Arivonil Policarpo

## Bodas de Ouro

Casal dos mais estimados de Cascavel, Alberto e Meiry Pompeu serão homenageados pelos filhos Renato Cesar Pompeu e Mary Anne Pompeu Smarkzewski com uma festa para marcar o 50º aniversário de casamento.

A comemoração está marcada para o dia 12 de abril, com a renovação dos votos celebrada na Catedral Nossa Senhora Aparecida, seguida de jantar no Country Club.

Num gesto dos mais nobres, Alberto e Meiry sugerem aos amigos convidados para a celebração e que queiram presenteá-los, que o façam doando cestas básicas ao Abrigo São Vicente de Paulo ou leite em pó e fraldas ao Recanto da Criança.

## Infame

Jogar conversa fora, correr contra o tempo e andar atrás de dinheiro contam como atividade física?

## Avant première

Mais uma produção cinematográfica genuinamente cascavelense, Cachimbo Torto – A Divisa chega à telona. O filme, com roteiro assinado por Andoza “Abacate” Ferreira e direção de Antonio Marcos Ferreira, será apresentado para um grupo de convidados especiais em sessão marcada para as 20h desta terça-feira e que terá lugar no Auditório da Univel.

## Em destaque

Emplacando 50 anos de fundação, a Cooperativa Lar, conceituada como a terceira maior do Paraná, vai festejar a data em grande estilo.

A comemoração terá início na próxima terça-feira em Missal, com show do cantor Leonardo. Na quarta-feira, a inauguração em Medianeira do novo Centro Administrativo terá direito a apresentação de Michel Teló.

E não é só. Durante os dois espetáculos serão realizados sorteios de caminhonetes Hilux 0 km para os participantes da campanha de vendas Lar 50 anos.

## Tom maior

Aos toledanos bons de gogó vale contar que já estão abertas as inscrições para o 7º Festival da Música Gospel – Interpretação.

O evento, promovido pela Secretaria da Cultura, será realizado entre os dias 25 e 27 de abril, no palco do Teatro Municipal.



Toda linda, Laura Suelen Signori posou para a objetiva de Nery Cardoso

## Prêmio Fiep

A Federação das Indústrias do Paraná acaba de lançar a primeira edição do Prêmio Fiep de Jornalismo, que distribuirá R\$ 50 mil entre os melhores classificados das categorias Jornalismo Impresso, Reportagem de Rádio, Fotojornalismo, Internet (sites e blogs) e Reportagem de TV. Podem ser inscritos até o dia 20 de setembro trabalhos publicados ou veiculados entre 1º de janeiro e 19 de setembro que tenham como tema “A Indústria do Paraná”. Mais informações no site [www.premiofiepdejornalismo.com.br](http://www.premiofiepdejornalismo.com.br).

## Hashi

Um dos mais apreciados pratos da culinária oriental estará na mesa dos cascavelenses no almoço deste domingo.

A Colônia Japonesa prepara o yakisoba, iguaria que deve ser retirada na Associação Cultural e Esportiva a partir das 11h30. Mais informações pelo telefone 9973-8080.

## Ciranda social

Em companhia dos filhos Douglas, George e Laura, Luiz Henrique e Madalena Fontana dos Reis regressaram a Cascavel depois de residir por 12 anos em Belo Horizonte.

Camille Rocha Monteiro festejou ontem a estreia dos 15 anos reunindo a turma amiga para jantar organizado pelos pais Humberto e Rosália Monteiro.

Bodas de Prata: Anísio e Fernanda Figueiredo Mattos comemoraram ontem 25 anos de casamento recepcionando familiares e amigos com jantar produzido em sua fazenda.

Neste domingo, às 16h, será encenada na Praça de Alimentação do Cascavel JL Shopping a peça infantil Histórias de lençóis e ventos. A entrada é gratuita.

Em temporada de férias, os casais Marco Antonio e Soraia Gaspar e André Luiz e Rosana Barrozo Matias passeiam na Inglaterra.

O CTG Querência Amada serve de palco neste fim de semana para o 1º Festival Municipal da Canção de São Miguel do Iguaçu. Disputado nas categorias Infantil, Infanto-Juvenil, Gospel, Sertanejo e Popular, o Fesmig é promovido pela Secretaria de Cultura, Esporte e Turismo.



Em elegante festa produzida nos salões do Tuiuti Esporte Clube, Andressa e Alexandre Gonçalves, em flash de Arivonil Policarpo

### Aniversariantes

◆ **Domingo:** Luiz Fernandes Tonial, irmã Clair Maria Zanotto, Luciana Melo Magro, Fernando Rodrigo Neves, Crislaine Biegel, Indiara Telles de Souza, Cezar Arruda, Rosemeri Cristina Dallabrida, Silvano Miotto, Alice Dalgallo Pauly, Cláudio Favreto, Wilson Carvalho e Silva, Hélio Iderha Júnior, Marlon José de Oliveira, Everton Alexandre Pratas, Denis Lisboa Costa, Abigail Monteiro Lemes

◆ **Segunda-feira:** Marli Beal Barroso, Luana Margotti, Guilherme Froza, Joaquim Pompeu Netto, Daniela Soares Maculan, Carlos Felipe Vieira, José Carlos Stadnik, Paulo Ernesto Ceriotti, Antonio Cibulski, Neurimar Longo, Cícero Ferreira da Silva, Fabio Iaskievicz, Jean Carli Gazzoni, Rosangela Carvalho, Juliane Isabel Pieniak Bassi, Luciano Carlos da Rocha, Roberta Kelli Berlatto, Jackson Luis Marques, Luciane Serpa, Luiz Rocha.

**Beleza em dose dupla:**  
as amigas Bruna Leão e Suellen Magrin, na lente de Alison de Oliveira



Eliezer e Lizmary Fontana, da sociedade de Corbélia, no jantar que a Amop produziu quinta-feira em Cascavel



Os noivos Tiago e Tatiane ao receberem a bênção nupcial, em flash de Leila Lang

### Laborat rio de vendas

Empresários, gerentes, supervisores de vendas e teleatendentes são convidados a participar do Laboratório prático de vendas que a Acic realizará de amanhã até quinta-feira. Os trabalhos serão conduzidos pelo consultor com 18 anos de experiência Gerson Grassia. Mais informações pelo telefone 3321-1452 ou no site uniacic01@acicvel.com.br

**Marcando presença em festa que reuniu animado grupo de amigos da sociedade cascavelense, Tati Formighieri e Camila Faustino**



### Concurso de mentira

Como é de praxe, o dia 1º de abril será comemorado como manda o figurino em Campo Mourão, com a promoção do 21º Concurso Pinóquio de Causos e Mentiras. As premiações chegarão a R\$ 9 mil e a abertura do evento ficará por conta do violeiro e contador de causos Paulo Freire.

### Palestra

A Fundação Rotária e o Abrigo São Vicente de Paulo figuram como as entidades que serão beneficiadas com a renda da palestra Desafios das empresas em mercado competitivo, que trará a Cascavel o antropólogo e professor Luiz Marins. O evento, marcado para as 20h desta terça-feira, na Associação Atlética Comercial e os convites podem ser reservados pelo telefone (45) 3219-1000.



**Em jantar só para mulheres, Andréa Almeida (sentada, à direita) comemorou aniversário recepcionando um grande grupo de amigas, entre as quais (em pé, a partir da esquerda) Neusa Martins, Helena Pydd, Marinês Toigo Gottlieb, Samara Scanagatta de Conto, Aurea Souza, Beatriz Orso e (ao lado da anfitriã) Meire Araújo.**

## Talentos especiais

Presidida com exemplar abnegação pelo empresário Vilson Basso, a Apae de Cascavel já começa a colher os frutos dos investimentos que a atual diretoria vem fazendo em diversas atividades esportivas.

Além de exibir o título de tricampeã dos Jogos Escolares do Paraná na modalidade de atletismo, a entidade está agora festejando a convocação de três de seus alunos para Seleção Brasileira de Futsal com Síndrome de Down.

Mas há um desafio ainda mais ambicioso pela frente.

Sob a orientação da professora Pollyana, a instituição já deu início às aulas de ginástica rítmica e judô.

O objetivo é ter pelo menos dois atletas da escola representando Cascavel nas Paraolimpíadas do Rio em 2016.



**Na animada festa em que ele estreou idade nova, Celso e Stella Maris Gomes Pessoa ladeados pelo casal Solésia e José Torres Sobrinho.**



## De Cascavel para o mundo

Uma das mais importantes indústrias metalúrgicas do Paraná, a CARELLI & CIA possui uma produção que supera dois mil itens nos setores rural, sucroalcooleiro, rodoviário, automotivo e da construção civil. Da capital do Oeste paranaense, os produtos da CARELLI & CIA chegam a todas as regiões do Brasil e da América do Sul, além dos mercados das Américas Central e do Norte, da África e da Europa, atendendo clientes como John Deere, New Holland, Ford e Mercedes-Benz.



45 3324-3886 | Cascavel-PR

**Carelli & Cia Ltda.**  
 Desde 1980

45 3324-3886 | Cascavel-PR

## A próxima atração

Pelo andar do trem, Cascavel estará na rota dos dois ramais da Ferrovia Norte Sul que atravessarão o Paraná em direção à cidade catarinense de Chapecó.

Fora o trecho, já confirmado, que virá de Maracaju, passando por Dourados (MS) e Guaíra, sabe-se que está sendo estudada pelo governo federal uma segunda estrada, que sairia da cidade paulista de Panorama, passaria por Maringá, chegaria até aqui e rumaria também para Santa Catarina.

Mas convém os cascavelenses ficarem atentos.

Os empresários do Norte do estado não desistiram de tentar alterar o traçado do modal propondo que ele seja redesenhadado para cortar o Paraná ao meio, ligando Londrina, Apucarana e Guarapuava, excluindo Cascavel.

A mobilização conta com o apoio de poderosas forças políticas.

## Acontecimento

**Diversos eventos estão programados para marcar, neste início de semana, a celebração do cinquentenário da Cooperativa**

**Agroindustrial Lar, que teve em 2013 um desempenho recorde e se consolidou como a terceira maior do setor no estado, projetando para este ano um faturamento de mais de 3 bilhões de reais.**

**O ponto alto das comemorações será a inauguração, quarta-feira, do novo centro administrativo da empresa, em Medianeira, em solenidade que já tem confirmada a presença do governador Beto Richa.**

**E não será surpresa se a presidente Dilma Rousseff também der o ar da graça na festa.**

## Mural

“Eu devia ter desconfiado de um homem que abandona a mulher por minha causa”.

Sharon Stone

## Vale tudo

Se você gosta de filmes sobre política e é assinante do canal Netflix, não deixe de assistir as duas temporadas da série “House of Cards”, que arrebatou enorme audiência e deu o que falar nos Estados Unidos.

Fã incondicional da trama, o presidente Barack Obama não perdeu nenhum dos 26 capítulos já lançados.

Produtor e principal ator do seriado, Kevin Spacey está impecável no papel de um influente, sórdido, doentio e inescrupuloso deputado que, traído pelo presidente que havia ajudado a eleger, parte para a vingança.

São imperdíveis os momentos em que ele olha para a câmera, como se estivesse conversando pessoalmente com o espectador, e faz comentários jocosos e cruéis sobre as pessoas que está manipulando.

Tirando alguns exageros e a licença poética que sempre permeiam uma obra cinematográfica de ficção, a história mostra cruentamente as forças obscuras que agem no congresso norte-americano: tráfico de influência, jogo de interesses, mentira, falsidade, corrupção e chantagem.

Você deve estar se perguntando: se na maior democracia do planeta a coisa funciona desse jeito, o que esperar do resto do mundo?

Pois é.

## CINCO TENDÊNCIAS DE SAPATOS DA SEMANA DE MODA DE LONDRES

Texturas animais, botas curtinhas e decorativismo são algumas das apostas dos designers britânicos para o Inverno 2014. Confira as novidades que passaram pelas passarelas de Londres e já chegaram às nossas vitrines.



### BELEZA SELVAGEM

As estampas animais chegam aos pés em versão deluxe, com suas próprias texturas. Pelos de onça incorporam os sapatos de plataforma de Simone Rocha e as flats de bico fino da Burberry, enquanto a zebra é escolhida por Tom Ford para enfeitar seus sapatos decorados. No desfile de Marios Schwab, o pítón é a textura da vez, em versão maxi que chega quase ao joelho. Um luxo!



### SUBA NO SALTO

As botas curtas, de salto fino e com fivelas aplicadas nas laterais trazem uma dose extra de força aos vestidos das coleções de Mary Katrantzou e Preen e são boas opções para os dias mais frescos. Uma proposta bem interessante. Gostei muito!



### AS NOVAS ANKLES

Um hit do inverno: as ankle boots ganham plataformas, novas texturas e saltos mais grossos. Christopher Kane aposta nas botinhas envernizadas com detalhes de prints militares, enquanto Marios Schwab prefere os modelos de veludo.

Para Matthew Williamson, a textura de cobra em tom mais claro leva um perfume futurista às suas ankles. Vale dar uma conferida em proposta bem parecida assinada por designer aqui da terrinha.



### REVIVAL MAXI

Apesar de o minimalismo ser palavra de ordem nesta temporada, Tom Ford e Peter Pilotto ainda investem em alguns exageros nas suas coleções. Enquanto Ford leva botas altíssimas com patchworks e bordados, Pilotto olha para referências artsy para criar os desejados sapatos de sua coleção. Dá para arriscar aqui também!

**CHELSEA FEELINGS**  
As botinhas Chelsea – sem salto, de cano curtinho – são tendência do momento e devem pipocar nos looks deste Inverno. Christopher Kane e Erdem mantiveram o look simples, apresentando ótimas curingas para as produções diurnas e para o corre-corre.



Opções para os pés femininos

não irão faltar nesse Inverno!

No mais, obrigada pelo carrinho, recadinhos e orações. Tô firme e forte mais uma vez e voltando aos poucos ao batente!

Abraços...

# inside

by  
Vinnyh



Siga a coluna no Instagram: @colunainside



Curta a coluna no Facebook: www.facebook.com/insideopr

Por: Vinicius Bracht Oliveira

## #Curti!

**"Não sou antipático. Apenas acho que não tenho a obrigação de rir para todo mundo."**

## Domingo!

Hoje, como todos já sabem, é dia de pagodear para começar a semana com o pé direito. Por isso, o John realiza mais uma edição do Pagode de Domingo, ao som do grupo Cativa Samba. A balada começará às 20h e todos os whiskys estarão com 50%. Ingressos e mais informações pelo (45) 3096 5556, com os promoters ou por mensagens no FB.



Turma de amigos curtindo o John: Sabrina Nauer, Neia Kinaltt, Douglas Pôncio e Val Kinallt



Colírio para os olhos femininos: Carlos Dias, modelo toledano, em ensaio assinado pelo conceituado fotógrafo Sérgio Baia



Mariane Berta e Felipe Ricardo, em coquetel produzido na última quinta-feira

## Happy Bday!

Hoje o dia é deles: Vanusa Gonçalves, Renata Worst, Rafaela Correia, Vinicius Ciesca e Guilherme do Prado Assis. Amanhã, será a vez de Yves Monteiro, Vanessa Figueiredo, Silvana Deotti, Leandro Bens, Laís Zeni, Flávio Sabino, Rosangela Dalla Vechia, Ligia Vitorio, Deborah Evangelista e Juliana Savi. Parabéns, sucesso e muitas felicidades a todos! #bday #felicidades #diadefesta

## Vai bombar!

Grandes nomes da música eletrônica se apresentarão no Ministerio Club nos próximos meses. Entre eles: *Bruno Barudi, L'Adour, Gui Boratto e Fabrício Peçanha*. Em breve mais informações. #ministerio #eletronico

# O Paraná automóvel

SUPLEMENTO JORNAL O PARANÁ | DOMINGO, 16 DE MARÇO DE 2014



## O novo Corolla já está na Zeni Motors

O Novo Corolla já está disponível aos interessados na Zeni Motors, concessionária Toyota de Cascavel. O lançamento foi sexta-feira à noite, quando o diretor Germano Zeni e sua equipe recepcionaram convidados com um coquetel para apresentação do veículo mais vendido no mundo. O modelo chega para estabelecer um patamar inédito no segmento de sedãs médios do Brasil. **PÁGINA 8**

Citroën apresenta o C1, o veículo urbano

**PÁGINA 4**

Volvo FH: 20 anos de Brasil

**PÁGINA 7**

Renault chega a 3 milhões de motores produzidos no País

**PÁGINA 2**

**S10 é líder do segmento de picapes médias por 18 anos**

A picape Chevrolet S10 registrou, em 2013, o melhor ano de vendas de sua história no Brasil, com 54.255 unidades emplacadas. O resultado conferiu ao modelo uma participação de 29,95% no segmento das picapes médias e a permanência na liderança pelo 18º ano consecutivo.

**PÁGINA 7**



Chevrolet lança série especial Classic Advantage

**PÁGINA 3**

# VERSALLES

ESCAPSOM

alarmes - amortecedores - escapamentos  
película solar - som - suspensão e freios

45 3224-2560

45 3035-2412

Av. Brasil, 4052 - Cascavel - PR  
spokercvel@hotmail.com  
www.versallesescapsom.com.br



# Renault alcança marca de 3 milhões de motores

A Renault alcançou terça-feira a marca histórica de 3 milhões de motores fabricados no País. A conquista foi marcada pela produção de mais uma unidade do motor 1.6 8V, que equipa o Novo Logan e também a linha Sandero. Instalada no Complexo Ayrton Senna, em São José dos Pinhais (PR), a fábrica de motores da Renault foi inaugurada em 1999 e sua capacidade instalada atual é de 400 mil unidades por ano. Ao todo, cerca de 40% da sua produção é exportada para países como Argentina e Colômbia.

"A conquista dessa marca representa a dedicação diária de cada profissional de nossa fábrica em produzir motores de alta tecnologia e qualidade para todos os nossos clientes", destaca Cleverson Rabito, gerente-geral da Fábrica de Motores. A Renault produz em seu complexo industrial os propulsores 1.0, 1.2 e 1.6 de 8V e 16V nas versões a gasolina e bicompostível, que equipam modelos como o Novo Logan, Duster, Sandero, Clio, Kan-



A conquista foi marcada pela produção de mais uma unidade do motor 1.6 8V, que equipa o Novo Logan e também a linha Sandero

go e Fluence, além dos Nissan Livina e March.

Os motores Renault ganharam destaque no mercado brasileiro pela robustez e economia. Com eles, seis modelos da marca - Logan, Sandero, Duster e Kangoo, Clio e Fluence - ganharam nota máxima ("A") no Programa Brasileiro de Etiquetagem Veicular (PBEV), elaborado pelo Inmetro,

por apresentarem o menor nível de consumo de combustível nos seus segmentos.

A eficiência alcançada por estes motores está diretamente ligada ao trabalho desenvolvido pelo Renault Tecnologia Américas (RTA), criado em 2007, que conta com cerca de 600 engenheiros no Brasil. Os motores produzidos no País carregam

também todo o know how adquirido pela Renault em seus mais de 100 anos de história no setor automotivo e automobilístico mundial. Em especial, na Fórmula 1, onde a Renault comemorou em 2013 o 12º título mundial vencido por uma escuderia equipada com seus motores, e também o tetracampeonato com a Red Bull Racing-Renault.

Fábrica de São José dos Pinhais (PR) tem capacidade para produzir 400 mil unidades por ano

## Roda Livre

Evite superaquecimento do motor em congestionamentos

Fila interminável de carros seja no dia a dia ou mesmo nos feriados e finais de semana. O trânsito nas grandes cidades está cada vez pior e o tempo parado com o carro ligado em congestionamentos castiga o motor dos carros. Para evitar o superaquecimento do motor e preservar a saúde do automóvel a Oficina Brasil - rede de franquias de serviços automotivos - traz algumas dicas para você cuidar melhor do motor e não ficar na estrada.

Durante os congestionamentos, o aquecimento do motor força a troca mais constante do líquido que circula no motor pelo que está no radiador, assim como a ventilação forçada (ventuinha) liga em espaços menores de tempo. Qualquer irregularidade no sistema pode causar o superaquecimento pelo pouco líquido no sistema, travamento da válvula termostática impedindo a circulação do líquido ou ainda problemas no acionamento da ventuinha, como explica consultor da Oficina Brasil,

Antonio Cesar Costa.

Para evitar problemas, uma medida simples apontada pelo consultor e que o motorista pode fazer quando percebe que vai ficar parado mais do que 3 ou 4 minutos é simplesmente desligar o veículo.

"Essa atitude, além de contribuir com o meio ambiente, ajuda a resfriar o motor. Note que essa medida não impedirá o motor de superaquecer caso haja uma falha no sistema", lembra Antonio Cesar.

No painel existe a luz que indica o superaquecimento do sistema. Em alguns veículos, existe um ponteiro que indica a temperatura do veículo. O motorista deve ficar atento e sempre verificar se este ponteiro não está subindo além do normal conforme o que indica o manual do proprietário.

## Volkswagen apresenta conceito T-ROC no Salão de Genebra

Com a apresentação mundial do carro-conceito T-ROC, a Volkswagen oferece uma antevista de uma possível nova linha de SUVs. As impactantes características do modelo em exibição em Genebra incluem design de vanguarda, dianteira com faróis de LEDs e teto em duas metades removíveis.

Com o Touareg e o Tiguan, a Volkswagen conta com dois dos mais bem sucedidos utilitários esportivos feitos na Euro-

pa. No futuro, a maior fabricante de carros da Alemanha vai expandir consideravelmente sua linha de produtos, com novos modelos em várias categorias.

O Salão Internacional de Genebra, que se encerra hoje foi o palco escolhido para a apresentação mundial do T-ROC, um carro-conceito com a conformação do Golf, posicionado um degrau abaixo do Tiguan. Dando sequência à série formada pelos conceitos CrossBlue (EUA),

CrossBlue Coupé (China) e Tiguan (Índia), a Volkswagen mais uma vez está mostrando como poderão ser seus futuros SUVs.

O T-ROC segue uma nova linha de design e estilo interno, com o desenho avançado da parte dianteira especialmente impactante. O veículo de duas portas também combina os talentos natos de um utilitário esportivo com tração integral - que não desiste nem mesmo ante trilhas e caminhos rochosos - com o ar veranil de um conversível. A parte do meio do teto se divide em duas metades, que podem ser removidas e guardadas no porta-malas. Câmeras na frente e atrás, respaldadas por faróis de LEDs, aumentam o campo de visão do motorista.

Impulsionado com um motor turbodiesel com injeção direta de 135 kW / 184 cv, o T-ROC é equipado com três diferentes

modos de direção: "Street", "Off-road" e "Snow". Os parâmetros do trem de força 4MOTION, do câmbio DSG (com dupla embreagem) com sete marchas, dos freios ABS, Hill Start Assist (assistente de saída em rampa) e Hill Descent Control (controle de descida) variam de acordo com o modo selecionado. O consumo do motor 2.0 TDI é de apenas 20,4 km/ l (ciclo europeu), enquanto seu torque máximo chega a 380 Nm.

A carroceria do veículo foi projetada com base na nova estratégia modular (MQB) da Volkswagen. Graças à construção com peso leve, o SUV pesa apenas 1.420 kg. Entre os itens mais marcantes do carro estão os balanços (dianteiro e traseiro) relativamente curtos e as rodas de liga leve com 19 polegadas em pneus 245/45.



Carro-conceito T-ROC proporciona antevista de uma nova linha de utilitários esportivos

## Fiat liderou vendas em fevereiro

A Fiat liderou o mercado brasileiro de automóveis e comerciais leves e ganhou participação de mercado no mês de fevereiro. A empresa comercializou 57.983 unidades, respondendo por 23,5% do mercado. Com este resultado, a Fiat totaliza a venda de 121.032 automóveis e comerciais leves no primeiro bimestre do ano, liderando o mercado brasileiro com 22,1% de market share. Em relação a igual período do ano anterior, as vendas da marca cresceram 0,8%, segundo dados divulgados pela Anfavea (Associação Nacional dos Fabricantes de Veículos Automotores).

Dos cinco modelos mais

vendidos no Brasil em fevereiro, três são da Fiat. A picape Strada foi o modelo mais vendido da marca, com 13.458 unidades, sendo seguida pelo Palio com 13.017 emplacamentos e pelo

Uno, que emplacou 10.408 unidades.

O Siena continua sendo o sedan mais vendido do mercado com 22,9% de participação no seu segmento e um volume de

9.329 unidades em fevereiro. Outro destaque foi o Fiorino, que respondeu no mês por 71% das vendas do segmento de furgões pequenos, com um crescimento de 47,1% em relação a janeiro.

A picape Strada foi o modelo mais vendido da Fiat no período, com 13.458 unidades



## expediente

DESDE 15 DE MAIO DE 1976 RCK Comunicações Ltda. CNPJ: 77.867.877/0001-09

O Paraná  
Jornal de Fato

Diretora-Presidente CLÁRICE RÖMAN

Diretor Administrativo EMÍLIO FERNANDO MARTINI

Diretor Comercial REGINALD ARMSTRONG

Editor-chefe ANTONIO SBARDELLOTO

Editor deste suplemento LUIS APARECIDO

Redação, administração, publicidade e oficinas  
Rua Pernambuco, 1.600 - Cascavel - PR CEP 85.810-021 - Caixa Postal 761  
Telefone Central (45) 3321-1000 Fax (45) 3321-1020

Representantes Nacionais

Curitiba / São Paulo / Merconet (41) 3079-4666 Brasília, Florianópolis/Central (61) 3323-4701 / (48) 3216-0600

Porto Alegre/Expansão Brasil (51) 3340-1408

ANJ  
ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNALISMO

# Chevrolet lança série especial Classic Advantage

Modelo sai de fábrica com um conteúdo completo de equipamentos, incluindo itens de conforto, conveniência e de aparência



**A série especial Classic Advantage será vendida exclusivamente na cor cinza Mond**

A Chevrolet lança, neste mês, a série especial Classic Advantage, que chega ao mercado brasileiro oferecendo como principal diferencial um maior valor agregado - incorporando inúmeros itens de conforto, de conveniência e de aparência. O modelo será vendido exclusivamente na cor cinza Mond por um preço público sugerido de R\$ 34.170 (já com o preço da pintura incluso). O Classic Advantage junta-se às outras séries especiais Advantage lançadas em setembro do ano passado, dos modelos Celta, Cobalt e Spin.

"Obtivemos sucesso com as primeiras séries especiais lançadas em 2013 e decidimos continuar com esta estratégia de marketing agora também com um dos modelos mais vendidos da linha Chevrolet, o Classic. Trata-se do sedã mais barato do país e que confere ótimo valor de revenda, baixo custo de manutenção e seguro barato, configurando-se como um dos modelos de melhor relação custo-benefício

do mercado brasileiro", destaca Marco Aurélio Pacheco, diretor de Marketing da Chevrolet/General Motors do Brasil. Segundo ele, "os clientes buscam, cada vez mais, uma maior personalização e exclusividade nos seus veículos, mesmo nos segmentos de entrada nos quais os clientes vem se mostrando bastante exigentes".

## O CONTEÚDO

O Classic Advantage já sai de fábrica equipado com os sistemas de direção hidráulica e ar-condicionado integrado, travas elétricas nas quatro portas, alarme antifurto, fechamento automático acionado pelo "Keyless Entry System", vidro elétrico das portas dianteiras com acionamento por "um toque", antiesmagamento e fechamento automático pela chave. O modelo conta também com rodas de alumínio com aro de 14 polegadas e porta-revista no banco do passageiro. E, no quesito de segurança, tem como itens de série os sistemas de freios ABS

com EBD de série e airbags duplos dianteiros.

Na parte interna do veículo, além de oferecer o TID (display digital de data, hora e temperatura) e o rádio com CD Player com saída USB, Aux In e Bluetooth, o Classic Advantage ainda conta com nova cor interna "cinza Aquarium", que foi aplicada no painel central, na manopla e nos botões de buzina do volante. Ainda é exclusividade da linha Advantage nos itens de aparência externa, os adesivos de coluna e dos retrovisores pintados na cor preta brilhante (high gloss), o emblema Advantage nas portas e as molduras laterais na cor do veículo.

O Classic está equipado com o motor 1.0 Econo-Flex, um dos mais potentes da categoria dos veículos compactos no Brasil. Com esta motorização, o modelo desenvolve 78 cavalos de potência e tem 9,7 kgfm de torque, quando abastecido com o etanol. Com gasolina, ele desenvolve 77 cavalos de potência e oferece 9,5 kgfm de torque.

## Ecosport completa 11 anos de liderança no mercado brasileiro

O Ford EcoSport foi novamente o utilitário esportivo compacto mais vendido em fevereiro, mês em que completou 11 anos de liderança na categoria. No acumulado de 2014, o modelo segue na frente com 30% de participação e 9.224 emplacamentos.

Desde o lançamento, o SUV de nova geração da Ford já vendeu mais de 150.000 unidades no Brasil. Com plataforma global e tecnologias inéditas, ele redefiniu o padrão da categoria. Além de vir de série com central multimídia SYNC com comandos de voz, direção elétrica, ar-condicionado, travas e vidros elétricos, é o único a oferecer transmissão automática sequencial de seis velocidades e dupla embreagem, a PowerShift. Tem também a versão 4WD, com tração total inteligente.

Sua lista de opcionais inclui controle eletrônico de estabilidade e tração, seis airbags, assistente de partida em rampa,



**O desenho aerodinâmico da carroceria do EcoSport também contribui para reduzir o consumo de combustível**

chave com sensor para acesso inteligente e botão de partida Ford Power, sensor de chuva e faróis com acendimento automático. Na direção, seus dois motores com bloco de alumínio, 16 válvulas e avançada tecnologia flex fazem a diferença. O Sigma 1.6 tem 115/110 cv e o Duratec 2.0 gera 147/141 cv, com etanol e gasolina.

O desenho aerodinâmico

da carroceria do EcoSport também contribui para reduzir o consumo de combustível. Ele é o mais econômico da categoria, com padrão A de eficiência do CONPET nas versões 1.6 e 2.0 Automático.

O SUV desenvolvido no Brasil hoje também está à venda em mais 40 países. Entre eles, Inglaterra, França, Alemanha, Itália, China, Índia, Tailândia, Austrália e Vietnã.

## Nissan apresenta a van e-NV200, seu segundo veículo 100% elétrico

Pioneira na produção e venda em série de veículos 100% elétricos, a Nissan dá outro passo importante no segmento ao apresentar a versão final do utilitário e-NV200, modelo que traz requinte sem precedentes ao segmento de vans compactas. A Nissan torna-se assim a primeira fabricante a ter dois veículos totalmente elétricos em sua linha mundial de veículos – o outro é o hatch LEAF, comercializado em larga escala desde 2010 e o carro elétrico mais vendido do mundo, com mais de 100 mil unidades comercializadas.

Destacando-se pela emissão zero e por custos de propriedade baixíssimos, a e-NV200 está pronta para mudar o conceito de veículo comercial leve para sempre ao aliar volume de carga superior na categoria e desempenho vigoroso e sem emissão como o LEAF, modelo com o qual compartilha as bases mecânicas e elétricas. É um veículo prático, versátil e capaz de transportar pessoas ou produtos sem produzir poluição sonora ou ambiental. Quando as vendas começarem na Europa, em junho, a e-NV200 estará disponível nas versões de carga e de passeio, com cinco lugares.

A autonomia de 170 km da e-NV200 foi homologada den- tro do ciclo para emissões e consumo europeu, conhecido como "New European Driving Cycle" (NEDC), superando a distância média diária percorrida por mais da metade das frotas comerciais que utilizam veículos como esses (estimada em 100 km). A bateria pode ser recarregada por oito horas, à noite, se usar um recarregador doméstico de 16 ampères e 3,3 kW monofásico. Com a opção de 6.6 kW/32 ampères, o tempo de 'reabastecimento' cai para quatro horas. Além deles, a van 100% elétrica contará com uma rede de mais de mil unidades de Quick Chargers (recarregadores rápidos), espalhadas por toda Europa e instaladas em várias empresas com o objetivo de ampliar a autonomia e a recarga de veículos 100% elétricos.

"A e-NV200 entra em um segmento de mercado totalmente diferente do Nissan LEAF. Ao lado do veículo elétrico mais vendido no mundo, ela nos ajudará a continuar a liderar a revolução da mobilidade com emissão zero. Para isso reprojetamos completamente o modelo movido a gasolina e não fizemos apenas uma adaptação. É um produto fantástico", diz Guillaume Carter, vice-presidente sênior de Vendas e Marketing da Nissan Europa.

DIVULGAÇÃO



**A e-NV200 tem o maior volume de carga da categoria, com emissão zero, autonomia de 170 km e velocidade máxima de 120 km/h**

## Aperfeiçoamentos

Para chegar à versão de produção da e-NV200, a Nissan fez um abrangente programa de testes pelo mundo. O protótipo circulou em países como Japão, Cingapura, Reino, Brasil e Estados Unidos como veículo das frotas de empresas como FedEx, Coca-Cola, DHL, IKEA, British Gas, EDF e os Correios do Japão. O objetivo foi avaliar o desempenho em situações reais do dia a dia, tendo como base o retorno dado por motoristas e gestores de frota. Todas as informações foram utilizadas para afinar o veículo antes do início da produção na unidade da Nissan em Barcelona, Espanha.

No Brasil, o programa de avaliação uniu a Nissan e a FedEx Express, empresas fortemente comprometidas na redução de impactos ambientais de suas operações. A escolha do Brasil para integrar o programa de avaliação do e-NV200 demonstra a importância do país para as empresas, que buscam crescer suas operações locais de maneira sustentável. A Nissan, por exemplo, prepara-se para inaugurar uma de suas fábricas mais sustentáveis do mundo em Resende, no estado do Rio de Janeiro.

# Novo Citroën C1, o lado bom da cidade

Cheio de vida, este novo veículo urbano, oferecido em versões de 3 e 5 portas, se apresenta também com uma nova silhueta conversível

A Citroën apresenta no Salão de Genebra, encerrado sexta-feira, com exclusividade mundial, o Novo Citroën C1, modelo de grande sucesso e que já acumula mais de 760.000 unidades vendidas desde seu lançamento, em 2005. Cheio de vida e totalmente desinibido, este novo veículo urbano, oferecido em versões de 3 e 5 portas, se apresenta também com uma nova silhueta conversível, chamada Airscape. Com personalidade forte, o novo Citroën C1 sai do comum e se destaca. Ele dá uma resposta otimista às necessidades de mobilidade urbana e se inscreve dentro da renovação da linha Citroën.

O Novo Citroën C1 quer dizer:

- **Mais design:** com uma silhueta enérgica, uma frente alegre e um olhar "traverso", em razão do desenho de seus faróis. Suas versões em duas cores e seu interior colorido enfatizam seu caráter forte e sua alegria de viver. Sem dúvida, ele faz parte da família dos novos Ci-

troën. Com seu estilo único e sua "cara" irresistível, ele chama a atenção logo no primeiro olhar;

- **Mais conforto:** com bem-estar na vida diária, graças às suas dimensões compactas (sómente 3,46 m), sua agilidade e manobrabilidade (com um raio de giro de 4,80 m) que lhe permite passar por qualquer lugar com conforto de suspensão e estabilidade irrepreensíveis;

- Mais tecnologias úteis: tornando a vida mais fácil por meio de equipamentos simples de usar, como um tablet táctil de 7", ou ainda a tecnologia Mirror Screen, que

permite duplicar e gerenciar as aplicações de seu smartphone a partir do tablet. O novo Citroën C1 também pode ser fornecido com sistema de acesso e partida sem as mãos, com câmera de ré e sistema de ajuda à partida em declives;

- **Custo controlado:** o peso reduzido (840 kg) e associado a motorizações a gasolina de última geração permite ao novo Citroën C1 posicionar-se entre os melhores de seu segmento em termos de consumo e de emissões de CO2\*.



## Um design forte

Um estilo externo irresistível. Disponível em versões de 3 e 5 portas, o novo Citroën C1 se apresenta também sob uma nova silhueta conversível, chamada Airscape.

Seu estilo dinâmico e enérgico é resultante da continuidade visual entre o para-brisa e as janelas laterais, montantes na cor preta e, dependendo do acabamento, limpadores de para-brisa cromados.

Sua dianteira retoma os elementos de identidade dos novos modelos da marca com um grupo ótico dividido em duas partes, o que resulta em um olhar "traverso" e uma dianteira "sorridente". Verdadeira assinatura luminosa, suas luzes diurnas de LED com design vertical acentuam seu olhar alegre e reforçam definitivamente seu caráter.

A visão traseira é dinamizada com uma tampa de porta-malas em vidro e um grupo ótico com desenho quadrado, compondo um efeito tridimensional. O Novo Citroën C1 apresenta também um visual concentrado e protetivo, resultante de volumes compactos e uma distância entre-eixos ampliada. Ele se inscreve perfeitamente dentro da família dos novos Citroën. Com sua personalidade forte, chama a atenção e cria um efeito de "amor à primeira vista".

## Cores atraentes

Alegre e cheio de vida, o novo Citroën C1 pode ser fornecido em oito cores externas que seguem as últimas tendências da moda, indo dos refinados preto Caldera, cinza Gallium, cinza Carlinite e oliva Brown aos luminosos branco Lipizan, Smalt Blue, vermelho Scarlet e Sunrise Red.

Ele também oferece inúmeras personalizações, podendo ser oferecido em carroceria de duas cores. É o caso da edição específica de lançamento, com uma cor de teto diferente do resto da carroceria (teto oliva Brown e cor de carroceria branco Lipizan). Sua versão conversível Airscape também adota o efeito de duas cores, oferecendo a possibilidade da cor de capota em contraste com a cor do veículo. São três cores de capota propostas: Sunrise Red, Black e Grey.

Para completar seu look de "urbano, moderno e ligado", ele pode receber calotas de 14" ou 15", bem como rodas de liga de 15" diamantadas.

Apurado e estruturado, seu painel de instrumentos é animado com toques coloridos: na fachada multimídia, nos acabamentos dos aeradores e na base da alavanca de câmbio.



**Isadora**  
prime

45 3038.7800

RUA BARÃO DO CERRO AZUL, 801  
ESQUINA COM A RUA RIO DE JANEIRO



EXCESSO DE VELOCIDADE NÃO É LEGAL.

AMEXCOM

IMAGENS MERAEMENTE ILUSTRATIVAS

# MITSUBISHI LANCER

É SEDAN. É LANCER.  
É MITSUBISHI.



**CASCABEL** AV. BRASIL, 1681  
45 3411.7000

 **Brizza**

[www.brizzamitsubishi.com.br](http://www.brizzamitsubishi.com.br)

# S10 registra melhor ano de vendas da história

A picape Chevrolet S10 registrou, em 2013, o melhor ano de vendas de sua história no Brasil com 54.255 unidades emplacadas, resultado que conferiu ao modelo uma participação de 29,95% no segmento das picapes médias e a permanência na liderança pelo 18º ano consecutivo.

O modelo obteve um crescimento de 13,7% nas vendas comparado com o ano de 2012, quando emplacou 47.721 unidades.

"A picape S10 comprova nos números sua vocação de liderança no segmento das picapes médias desde seu lançamento, em 1995, e também que se trata, de fato, de um modelo campeão na preferência do consumidor", destaca Marcos Munhoz, vice-presidente

da General Motors do Brasil.

A picape Chevrolet tem, da frota de picapes médias circulantes no País, quase 540 mil unidades, resultado das suas vendas no período de 1995 a dezembro de 2013. Este fato é considerado um dos maiores cases da indústria automobilística brasileira.

Em dezembro de 2013 o modelo registrou o melhor mês de vendas do ano, com 5.402 unidades emplacadas e 31,49% de participação no segmento das picapes médias.

A picape S10 não parou de inovar e de se manter na frente de seus concorrentes nos últimos 18 anos. Em 2007, por exemplo, recebeu a tecnologia Flex-power, a única no segmento a

oferecer a tecnologia bicombustível, que permitiu ao consumidor a utilização de gasolina e álcool, ou a mistura de ambos os combustíveis em qualquer proporção. Em 2012, ganhou uma reestilização que deixou o modelo ainda mais imponente.

Em setembro de 2013 ganhou, na linha 2014, a nova motorização

Turbodiesel - a mais forte, potente e robusta da categoria, além de nova transmissão manual de seis marchas e de duas opções do sistema multimídia MyLink. A primeira, disponível nos modelos LT, permite ao usuário trazer suas músicas, fotos, vídeos e aplicativos do celular para dentro do veículo, além de fazer ligações telefônicas via Bluetooth por

meio da tecnologia HFT (Hands Free Telephone), e permitir ao usuário configurar algumas funções do veículo de acordo com as suas preferências. A segunda, disponível nos modelos LTZ, oferece navegador GPS embutido e leitor de CD e DVD. Ambas versões contam com uma tela colorida de 7' sensível ao toque.



Modelo registrou, em 2013, o melhor ano de vendas de sua história no Brasil, com 54.255 unidades emplacadas

## Mais conforto e conveniência

A S10 2014 ganhou importantes itens que visam facilitar a vida com condutor e dos demais passageiros – além, claro, de reforçar uma constante preocupação da Chevrolet, a segurança dos ocupantes. A versão LTZ recebeu como itens de série o sensor de estacionamento traseiro e console do teto com porta-óculos. Já a versão LTZ Turbodiesel automática ganhou o controle de velocidade em declive e o assistente de partida em ação, dois importantes sistemas que auxiliam o motorista tanto em percursos urbanos quanto fora de estrada. Para completar as novidades da linha 2014, que têm garantia de 3 anos sem limite de quilometragem, a Chevrolet oferece três novas cores: Cinza Evenstar, Verde Deepwood Green e a Prata Switchblade, todas metálicas.

## Discovery 2014 chega com design renovado

Para marcar os 25 anos do Discovery, a Land Rover preparou diversas mudanças na linha 2014 deste que é o mais premiado modelo da marca em todos os tempos. O Discovery 2014 acaba de chegar ao mercado brasileiro com várias atualizações, como interior ainda mais Premium, exterior modernizado e novas tecnologias que permitem menor consumo de combustível, com mais conforto e segurança.

Por fora, o Discovery 2014 traz um novo conjunto de faróis dianteiros em LED, que agora contam com iluminação diurna e oferecem, além de um visual mais agressivo, mais segurança aos ocupantes do veículo. Este novo conjunto é complementado por uma grade dianteira redesenhada assim como todo o para-choque frontal, que proporcionam um aspecto mais moderno.

Os retrovisores contam com luz de seta embutida e também com a tecnologia blind spot, até então itens exclusivos dos Range Rover. O sistema traz uma luz de alerta que acende no espelho retrovisor, assim que um sensor identifica um veículo no ponto cego do motorista, o que permite manobras e mudanças de faixa com mais segurança.

Aliado ao blind spot, o Discovery oferece o detector 90º, que mostra no retrovisor quando um veículo se aproxima na diagonal, situação comum em manobras de estacionamento dentro de shoppings, por exemplo.

A tampa do motor ganhou o

emblema Discovery, assim como as portas dianteiras, que trazem a especificação do motor que equipa o veículo, reforçando ainda mais a marca deste que é o mais versátil dos utilitários Premium.

O Discovery 2014 conta ainda, para toda a linha, com novos desenhos das rodas em liga leve de aros 19" e 20".

Por dentro, o veículo traz uma experiência ainda mais luxuosa aos ocupantes. A adoção do couro Winsdor, até então exclusivo para a linha Range Rover, proporciona um toque mais suave. O material é utilizado com abundância não apenas no revestimento dos bancos, mas também nas portas e no painel.

Para John Edwards, diretor Global da Land Rover, "o reconhecido Discovery continua a quebrar todas as barreiras e é um dos SUVs mais capazes, versáteis e estilosos do mundo. O Discovery é a escolha perfeita para todos que querem viver a vida na sua máxima plenitude".

DIVULGAÇÃO

O Discovery 2014 teve a grade dianteira redesenhada, assim como todo o para-choque frontal

## Triumph lança modelo Thruxton no Brasil

**A Thruxton**  
começará a ser  
comercializada  
na última  
semana deste  
mês



potência (no Brasil, ainda em processo de homologação). Este ganho foi conseguido graças ao perfil revisado do comando de válvulas e do uso de pistões de alta compressão.

A condução do modelo é bastante precisa, com garfos de 41 mm e dois amortecedores cromados reguláveis para pré-carga, oferecendo uma condução esportiva sob medida para combinar com sua aparência agressiva. Um disco de freio dianteiro de 320 mm, totalmente flutuante, equipa a Thruxton com muito mais potência e segurança que as motos dos anos 60 que ela homenageia. A Triumph Thruxton possui personalidade forte, muita qualidade em cada componente e detalhes interessantes. Seus retrovisores do tipo "bar end", por exemplo, contribuem com a sua linha minimalista. Mas há vários outros elementos que compõem seu visual incrível, como os aros das rodas, a excelente posição dos instrumentos e os silenciadores de aparência típica – um conjunto charmoso que garante que a Thruxton permaneça fiel ao estilo das motocicletas da década de 60.

Uma variedade de acessórios originais Triumph está disponível para a Thruxton para aumentar ainda mais a sua vocação esportiva, como uma carenagem mais aerodinâmica. Duas opções de cores estão disponíveis para a Thruxton: Preto Phantom ou Verde Brooklands, ambos dotados de uma faixa dourada clássica que dá um toque ainda mais retrô ao visual da motocicleta.

# Volvo comemora 20 anos do FH no Brasil

A edição especial FH 20 Anos chega ao mercado com todas as opções de motorização da marca: 420cv, 460cv, 500cv e 540cv



O FH chegou ao Brasil como importado da Suécia e há 16 anos é produzido em Curitiba

A Volvo está lançando uma edição especial e limitada de caminhões em comemoração aos 20 anos do FH no Brasil. "Temos orgulho de apresentar esta série especial e exclusiva do FH, um modelo que liderou várias vezes o ranking nacional de caminhões pesados e que é de longe o caminhão mais admirado e desejado do Brasil", afirma Daniel Mello, gerente de marketing da Volvo.

O modelo comemorativo chega ao mercado com todas as opções de motorização da Volvo: 420cv, 460cv, 500cv e 540cv. "Basta estacionar em um posto de combustível, ou uma rápida visita às redes sociais para perceber a legião de fãs do FH, o orgulho e a satisfação de quem dirige o veículo e o desejo e sonho de consumo dos que ainda não têm o caminhão",

observa Mello.

Externamente, o caminhão tem uma faixa colorida cruzando toda a lateral da cabine e o logotipo FH 20 anos, além do letreiro superior Globetrotter no alto da parte frontal do veículo com a identificação visual da comemoração ao fundo. Internamente, o FH 20 anos tem uma série de itens de fábrica: airbag, climatizador de ar, suspensão a ar na cabine, bancos em couro, volante em couro, rádio, CD, MP3, comandos no volante e uma faixa de madeira no painel.

O caminhão também possui sensor de chuva, espelho frontal, trava elétrica com controle remoto, lâmpadas 3 Marias, luz de 5ª rodas, e anel nas rodas dianteiras. O exclusivo FH 20 anos pode sair da linha de produção com duas opções de cor: branco ou Preto Magic Metálico.

O FH 20 anos também vem equipado com a consagrada caixa de câmbio eletrônica I-Shift e com a qual o transportador consegue economizar em até 5% o consumo de combustível. Sem pedal de embreagem, a caixa de câmbio da Volvo facilita bastante o trabalho do motorista. No modo automático, basta acelerar e frear. No manual, um simples toque em um botão troca as marchas. Ele não precisa fazer nenhum esforço para trocar as marchas. O manuseio é extremamente fácil e um amplo e bem posicionado visor no painel mostra em que marcha o veículo está.

O FH foi introduzido no mercado brasileiro no início de 1994, importado da Suécia, sede mundial do Grupo Volvo. Quatro anos depois, começou a ser produzido no Complexo Industrial da Volvo em Curitiba, no Paraná.

## Ford apresenta os novos modelos F-650 e F-750 nos Estados Unidos

A Ford apresentou seus novos caminhões F-650 e F-750 que chegam ao mercado norte-americano em meados de 2015, já como linha 2016. Eles fazem parte da linha de veículos comerciais mais completa e campeã de vendas dos Estados Unidos há 29 anos. Todos os veículos da linha serão totalmente novos ou amplamente remodelados nos próximos 18 meses.

"Os mesmos engenheiros da Ford que desenvolveram a líder de vendas Série F projetaram esta nova linha de caminhões médios para atender os consumidores mais exigentes. São veículos prontos para o trabalho e com excelente custo-benefício", diz John Ruppert, gerente de Veículos Comerciais da Ford.

Os novos F-650/F-750 oferecem três versões de cabine (regular, supercab e dupla) e de chassis (reto, para dock de carga e reboque pesado). Trazem um motor V8 6.7 diesel Power Stroke de segunda geração, transmissão automática TorqShift de seis velocidades e uma série de características únicas não encontradas em nenhum outro caminhão da categoria. Os freios podem ser hidráulicos ou a ar.

Além de chamar a atenção na

estrada, o design externo e interno arrojado tem grande funcionalidade, com nova grade dianteira que melhora o fluxo de ar para o motor. Os faróis aerodinâmicos e retrovisores amplos com rebatimento elétrico são outras novidades. A área atrás da cabine foi redesenhada para facilitar a instalação de implementos.

A Ford é a única fabricante de caminhões médios dos Estados Unidos que produz seu próprio conjunto de motor e transmissão. Entre outras inovações, o motor V6.7 Power Stroke tem bloco de ferro grafite compactado e um desenho diferenciado: a exaustão fica na parte interna do V e a entrada de ar, no lado externo. Isso encurta o caminho do sistema de exaustão até o turbo e melhora a capacidade de resposta. Seu sistema inteligente de monitoramento de óleo permite trocas com base em padrões de direção e de carga, em vez de intervalos fixos de quilometragem.

A Ford continua a ser a única a oferecer um motor a gasolina nesse segmento, o V10 6.8 litros, que pode ser convertido para gás como opção de menor custo.

Os F-750/F-650 passaram por um programa exaustivo de testes nos campos de provas e estradas



Os novos F-650/F-750 oferecem três versões de cabine (regular, supercab e dupla) e de chassis (reto, para dock de carga e reboque pesado)

para garantir a eficiência e durabilidade. Parte deles foi feita com o auxílio de robôs, reproduzindo as condições de uso mais severas.

Como as picapes Série F, os

## DAF entrega os primeiros caminhões produzidos aqui

A DAF, uma das marcas líderes no mercado europeu de caminhões e subsidiária da PACCAR Inc., entregou os primeiros veículos produzidos no Brasil. A operação foi realizada pela Concessionária Macponta Caminhões, localizada em Ponta Grossa (PR). Foram duas unidades do XF105, uma 6x4, com 460 cv, e outra 6x2, com 410 cv.

Há 26 anos no mercado, a Transportes Begnini é um dos primeiros clientes brasileiros a obter o XF105 nacional. Com sede em Carambeí (PR), a empresa atua nos segmentos de transporte de carga seca e viva, contêiner e têxtil. Com frota de 80 caminhões, a companhia adquiriu a versão 6x2, pois está ingressando em um novo setor, no qual o extrapesado é recomendado.

"Estamos entrando no mercado de transporte de aço, e o XF105 será muito demandado. Ele atende plenamente às necessidades da empresa, com autonomia e economia de com-

bustível. Além disso, a fábrica da DAF fica próxima à empresa e queremos incentivar o consumo de produtos fabricados na região", diz Daniel Begnini, proprietário da transportadora.

A Madeireira Montenegro é outra que adquiriu o modelo em primeira mão. Com duas serrarias em Ponta Grossa (PR), possui frota de 29 caminhões. Segundo um dos proprietários da empresa, Gilcesar Zeny, a performance do XF105 e a economia de combustível durante o test drive foram fatores determinantes para a compra.

"O caminhão estava carregado com a carga máxima e não precisou ser rebocado pelo trator durante o transporte de madeira na floresta, surpreendendo o motorista. Tem ótima força de arranque, é potente e robusto. Além disso, o XF105 apresentou economia de 10% de combustível em relação aos outros veículos da frota", avalia Zeny, que adquiriu a versão 6x4.

### Economia e conforto

A DAF Brasil iniciou a produção do XF105, em sua fábrica de Ponta Grossa (PR), em outubro de 2013. O modelo, destinado ao transporte pesado de longa distância, é comercializado nas versões 6x2 e 6x4. Ambas são equipadas com motor PACCAR MX de 12,9 litros com seis cilindros em linha, que proporciona potência de 410 cv ou 460 cv. O extrapesado também está equipado com o freio motor mais potente do mercado, com 420 cv. Sobre a transmissão, é possível optar por câmbio manual de 16 velocidades, ou ainda pela transmissão automatizada AS-Tronic da ZF, com 12 ou 16 velocidades. A distância entre-eixos do modelo é de 3.200 mm na versão 6x2, e 3.500 mm, na 6x4. A Carga Máxima de Tração (CMT) é de 60 toneladas para o 6x2, e de 80 toneladas para o 6x4. Visando melhor autonomia em longas distâncias, a DAF oferece o XF 105 com tanque de diesel de até 1.060 litros no 6x4, e 620 litros no 6x2. Ambos podem ser configurados com tanque de Arla 32, de até 140 litros.

No Brasil, a DAF oferece duas opções de cabine, Comfort e Space, ambas projetadas priorizando o espaço interno. A segunda opção conta com 30 cm a mais em sua altura.

novos caminhões trazem recursos como tomada de 110 volts, sistema de conectividade SYNC e telemetria para gerenciamento de frota. O novo volante tem coman-

dos que ajudam o motorista a concentrar a atenção na estrada, incluindo luzes direcionais que piscam automaticamente cinco vezes com um toque na alavanca.

# Novo Corolla chega à Zeni Motors

Modelo tem como missão manter o posicionamento de liderança entre os sedãs médios no mercado nacional

O Novo Corolla, veículo mais vendido na história da indústria automobilística mundial, com mais de 40 milhões de unidades comercializadas nos cinco continentes, já está na Zeni Motors, concessionária Toyota de Cascavel.

O lançamento foi sexta-feira à noite, quando o diretor Germano Zeni e toda a equipe da Zeni Motors recepcionaram convidados com um coquetel para apresentação do Novo Corolla, que chega para estabelecer um pata-

mar inédito no segmento de sedãs médios do Brasil, por reunir qualidade construtiva única, design elegante e moderno, powertrain de última geração, que garante desempenho superior, pacote de equipamentos de conveniência exclusivo, amplo espaço interno e itens de segurança que excedem os parâmetros encontrados em veículos da mesma categoria. Tudo isso reforçado pelo alto padrão Toyota de Qualidade, Durabilidade e

Confiabilidade. "Temos certeza que o Novo Corolla vai agradar clientes de todas as faixas etárias", enfatizou Germano Zeni.

O modelo tem como missão manter o posicionamento de liderança entre os sedãs médios no mercado nacional e surpreender os seus admiradores. Ele reúne atributos que certamente atraíram novos clientes, mais jovens, que buscam requinte e conforto, sem abrir mão de desempenho e tecnologia.

## Design exterior

O design do Novo Corolla é baseado em dois conceitos: Keen Look e Under Priority. O Keen Look reflete a nova identidade visual dos veículos Toyota e é uma expressão inspirada no olhar focado de um atleta de alto rendimento antes de uma competição. Dianteira, traseira e lateral mesclam formas côncavas e convexas, criando um desenho elegante e arrojado.

O Under Priority, por sua vez, tem como característica o posicionamento mais baixo da grade frontal, garantindo melhor eficiência aerodinâmica e maior nível de proteção aos pedestres, em caso de acidentes. Os dois conceitos juntos fazem do Novo Corolla um carro de presença marcante.

Na dianteira, destaca-se o amplo conjunto de faróis que se une de forma integrada aos para-lamas. O desenho do capô é elevado e possui vincos acentuados no centro e nas laterais. A grade frontal é formada por três filetes que invadem a lente de policarbonato dos faróis. Este efeito se torna ainda mais interessante na versão topo de linha Altis, equipada com jogo de luzes auxiliares em LED.

Na parte traseira, o Novo Corolla também segue a tendência mundial da Toyota. As formas da carroceria e da tampa do porta-malas se unem às laterais e às lanternas para criar um visual elegante. Além disso, os defletores de luz, posicionados nas partes inferiores da carroceria, proporcionam a sensação de um centro de gravidade mais baixo.

Com linhas projetadas em um sentido único, a lateral do Novo Corolla mescla de forma mais enfática as formas côncavas e convexas expressadas pelo Keen Look, complementando de forma harmônica seu design. Destaque para o estilo arrojado dos retrovisores que integram luz de seta, para o desenho dos puxadores das portas e das rodas de 16 polegadas, que são diferentes nas versões XEi e GLi, em relação à linha Altis.

## Design interior

O interior do Novo Corolla foi projetado para unir conforto, sofisticação e funcionalidade por meio de formas claras e ousadas. Em todas as versões, o painel dianteiro foi desenvolvido em um tema horizontal, ampliando a sensação de espaço aos ocupantes. As zonas de informação (instrumentos) e operação (Áudio/Multimídia e controles do ar-condicionado) estão posicionadas de forma intuitiva.

Desde a versão de entrada GLi, o acabamento interno é primoroso. Esta versão tem interior predominante em tons escuros e painel com acabamento do tipo Total Black. Os materiais dos revestimentos das portas e o tecido dos bancos são de alta qualidade e transmitem toda a sofisticação do modelo.

A versão XEi traz banco, volante, painel das portas e manopla de câmbio com revestimento padrão couro, na cor cinza. Agrega adorno em prata, que se estende por todo o painel central e está presente no volante. Diferente da versão de entrada GLi, na qual há presença de materiais de acabamento Total Black, nesta, os mesmos detalhes são em padrão fibra de carbono.

## Motor

O Novo Corolla conta com dois tipos de motorização:

- 1.8L Flexfuel, Dual VVT-i DOHC de 16 válvulas, que rende 139 cv a 6.000 rpm, quando abastecido com gasolina; e 144 cv, também a 6.000 giros, com etanol. O torque máximo nesta configuração é de 17,7 kgfm (com gasolina) e 18,4 kgfm (com etanol), sempre a 4.200 rpm.
- 2.0L Flexfuel, Dual VVT-i DOHC de 16 válvulas, que rende 143 cv de potência a 5.600 rpm, quando abastecido com gasolina, e 154 cv de potência a 5.800 giros, com etanol. O torque máximo nesta configuração é de 19,4 kgfm a 4.000 rotações (com gasolina) e 20,3 kgfm a 4.800 giros (com etanol).



**Momento em que os convidados curtiam o Corolla 2015 em noite muito especial na Zeni Motors**

## Economia

O conjunto formado por aerodinâmica, motor e transmissão, aliado à adoção de pneus com baixa resistência à rodagem, tornou o Novo Corolla superior à sua já consagrada geração anterior. Em linhas gerais, o modelo, na sua versão 2.0L, está 15% mais rápido no teste de aceleração de 0 a 100 km/h e 27% mais ágil no teste de retomada entre 80 km/h e 100 km/h.

## Cores

O Novo Corolla está disponível em sete cores. As já conhecidas Super Branco, Prata, Cinza, Preto e Azul, e as novas Vermelho e Branco Pérola.



## Segurança

O Novo Corolla vai se tornar referência também em equipamentos de segurança. Além da carroceria com deformação programada e do desenho frontal projetado para minimizar os danos a pedestres em caso de acidentes, componentes de sua construção, o modelo traz, de série, cinco airbags nas versões GLi e XEi (dois frontais, dois laterais nos bancos dianteiros e um de joelho para o motorista), sistema de ancoragem ISOFIX para cadeiras infantis nos bancos traseiros, travamento automático das quatro portas a 20 km/h, cintos de segurança com pré-tensionador e limitador de força e freios ABS com distribuição eletrônica de frenagem.

**No lançamento do Corolla 2015, o gerente de vendas Paulo C. Piovesan e o diretor-presidente da Zeni Motors, Germano Zeni**



# imobiliário

imobiliario@oparana.com.br



D1 - O Paraná Domingo, 16/3/2014

Gedj-3802

## VALÊNCIA SOLUÇÕES IMOBILIÁRIAS

45 3036 5000 - PLANTÃO: LOCAÇÃO 9152 1069 - VENDAS 9152 1002

### VENDAS

#### APARTAMENTOS



**R\$ 90.000,00** -Park da Vitória Pacaembu, R. Céu Azul c/02 qtos, sala conj. c/ cozinha, área de serv. bwc e garagem  
**R\$ 120.000,00** FAG R. João Kuloski, 55m<sup>2</sup> cont, 45m<sup>2</sup> priv., suíte, sala, cozinha, 01 vaga de garagem, próximo a FAG, entrega em jan/2013.  
**R\$ 130.000,00** Res. Bonsai Centro R. Castro Alves c/ 2 qtos, sala, cozinha, bwc, sacada c/ churrasq, 1 vaga de garagem (Não Financiada)  
**R\$ 140.000,00** Res. Florença Santa Cruz R. Bororós c/ 3 qtos, sala e cozinha conjugada, bwc, jardim de inverno, quintal, 1 vaga de garagem.  
**R\$ 145.000,00** Ed. Res. Paschoal, Centro, R. Presidente Kennedy, 03 qtos, bwc social, sala em 02 amb. c/ sacada, cozinha, lavanderia e 01 garagem. A duas quadras do JL Shopping.  
**R\$ 158.000,00** Ed. Hannover, Centro R. Manaus, c/ 2Qtos, Bwc, sala c/2amb. coz. área de serv e 2 Garagens, 2 salão festa.  
**R\$ 160.000,00** Alto Alegre R. Uruguaí, 02 qtos, bwc ,sala c/ sacada, cozinha, área de serv. e garagem  
**R\$ 170.000,00** Ed Torre Do Sol I, R Jose Bonifacio 87,73m<sup>2</sup> 3 qtos, bwc, sala 2 amb, cozinha, lavand. 1 gar.,região tranquila, bem localizado.  
**R\$ 220.000,00** Ed. G7. Centro R. Osvaldo Cruz, 2Qtos, Bwc, sala 2amb. c/ sacada e churrasq. coz. área de serv e 2 Garagens.  
**R\$ 280.000,00** - Vila Tolentino, R. Hyeda Baggio Mayer, c/138,20m<sup>2</sup>, 01 suíte, 02 qtos, bwc, sala de jantar, sala c/ sacada e churrasq., cozinha, área de serv., 1 garagem e espaço gourmet.  
**R\$ 300.000,00** - ED ITALIA Centro R. Castro Alves, sacada, 01 suíte, 02 qtos, bwc , sala, cozinha, área de serv. e garagem, Salão de festa  
**R\$ 309.932,74** Ed. H. Rieger - Centro R. Presidente Bernardes, 01 suíte, 02 qtos, bwc, sala c/ sacada, coz. área de serv. 02 garagens, depo. Entrega Março de 2016  
**R\$ 340.000,00** Ed. Alto do Leblon - Centro R. Rio de Janeiro, 01 suíte, 01 qto, bwc, sala 02 amb. área de serv e 02 garagens.  
**R\$320.000,00** Ed.Terra Nova Centro R Paraná, c/ 1suíte máster closet hidro, 2qtos, sala, coz., sacada, área serv.e garagem, piscina,porteiro 24hr.  
**R\$ 420.000,00** Ed. Avenida Centro R Mar. Deodoro esq. Av Brasil , c/ 143 M2, 01 suíte, 02 Qtos, Coz. Mob., 2 Salas, 1 vgs garagem, bwc, área de serviço, Apto finamente decorado c/ papel de parede, lustres cristal, espelhos bisotê, acab. em gesso, iluminação, armários c/ espelhos nos bwc, painéis na suíte... Estrutura do edifício com 04 salões de festas, Play Ground. Cozinha mobiliada com bancada.  
**R\$ 425.451,00** Cond. Res. Mirante do Lago Região do Lago R Pedro Carlos Neppel, c/218,18 m<sup>2</sup> 2 suite máster 1 demi-suité área de serv. Bwc coz. Sacada c/chur. Sala estar sala TV 2 vagas gar. Entrega-08/2015.  
**R\$ 455.000,00** Ed Azzurro Centro, R Rio Gde do Sul, c/262 M2,01 suíte c/sac., 02 Qtos c/sac., Coz. c/ churrasq., 2 Salas, dep. Empregada c/bwc 2 vgs garagem laterais, bwc social, área de serviço, lavabo, 2 aptos por andar, piscina, salão de festas, fino acabamento, excelente localização. Ref.I'andar.  
**R\$ 560.000,00** Ed. Julia Centro, R. Souza Naves, 01 suíte,02 qtos, bwc, sala 02 amb. c/ sacada c/ churras. Cozinha, área de serv. 02 garagens Apto Lindo – Novo.  
**R\$ 620.000,00** Ed. Geraldo Marques Saraiva Centro, R. Mato Grosso Lindo Apto. C/ 01 suíte,02 qtos, bwc, sala 02 amb. c/ sacada c/ churras. Cozinha, área de serv. 02 garagens e Box.  
**R\$ 650.000,00** - Regiao do Lago R.Voluntarios Da Patria, c/ 1 suite, 3 qtos, 2 sala, 2 bwc,cozinha, churrasq, área de serv, 2 garagem. 3 qtos, bwc, sala 2 amb, cozinha, lavand. E garagem.  
**R\$ 730.000,00** Abraham Lincon – Centro R Natal , c/ 238m<sup>2</sup>, 01 suite máster, 02 suite, sala 02 amb. c/ sacada e churrasq. Dep. E 02 garagens. O Ed. Contará c/ 2406m<sup>2</sup> de área de lazer. Entrega Dez/2017  
**R\$ 790.000,00** Ed. Res. De Bona Centro 1 suíte c/ closet e sacada, 1 suíte c/ sacada, 2 suites, sala c/ sacada e sala de jantar c/ cozinha, área de serviço + sacada c/ churrasq. lavabo, 2 vagas de garagem.  
**R\$ 1.090.000,00** Ed. Privilege-Torre III - Centro R. Mato Grosso 01 suite máster, 02 suites, bwc, 03 salas, sacada c/ chur. coz. área de serv e 02 garagens Entrega Julho 2018. Entrada + parcelas Mensais  
**R\$ 1.263.000,00** Ed. Alamedas Jardins - Balneário Camboriú SC Av. Brasil c/ 202,98m<sup>2</sup> 01 suíte máster, 02 suites, sala 02 amb, sacadas, cozinha, área de serv, 02 garagens Empreendimento com SPA, Piscinas, salas de jogos, Baby-Room, Academia. Entrada + parcelas.  
**R\$ 1.466.500,00** Ed. Aroira - Balneário Camboriú SC Praia Brava c/ 437,27m<sup>2</sup> 03 suíte máster, Salas, lavabo, sacadas, espaço gourmet, cozinha, área de serv, 04 garagens Empreendimento com Heliporto, quadra de tênis, Open Shopping, Campo de Futebol society, cinema, Ofurô, SPA, Piscinas, salas de jogos, Baby-Room, Academia, e outros Entrada + parcelas.  
**R\$ 1.644.000,00** Las Dunas - Balneário Camboriú SC R. 2450 c/ 03 Suites, living, Lavabo, Sala de Estar e Jantar integradas, Cozinha, Área de Serviço e Garagem  
**R\$ 1.716.000,00** Ed. Le Majestic - Balneário Camboriú SC Av. Brasil c/ 250,49m<sup>2</sup> 03 suíte máster, Salas, lavabo, sacadas, espaço gourmet, cozinha, área de serv, 03 garagens 3mil m<sup>2</sup> de área de Lazer A maior área Av Brasil. Entrada + parcelas.  
**R\$ 1.970.000,00** ED. Dalcellis. Balneário Camboriú SC R. 1.200 c/ Suite c/ hidro, 02 suite master, Lavabo, Sala de Estar e Jantar integradas, Cozinha, Área de Serviço, 2 Garagens  
**R\$ 2.252.000,00** Vila Serena Home Club - Balneário Camboriú SC R. 3706 c/ 325,72 m<sup>2</sup> 02 suíte máster, 02 Demi-Suite Salas, lavabo, sacadas, espaço gourmet, cozinha, área de serv, 03 garagens. E 10.000mil m<sup>2</sup> de área de área Lazer. É O mais alto residencial da América Latina, Edifício com Acesso privativo para a Praia. Entrada + parcelas.

### TERRENOS



**R\$ 65.000,00** Florais Do Paraná R Francisco Maculan, 10x25 (250)m<sup>2</sup> bairro novo ótimo para residência.

**R\$ 120.000,00** - Universitário, R. Agronomia, c/ 448,50 m<sup>2</sup>, 13,80 x 32,50 com 01 casa.

**R\$ 170.000,00** Novo Milenio, R. Luiza Vilakca 15.46x3 c/ 464,27m<sup>2</sup> todo plano e com linda vista pra cidade.

**R\$ 390.000,00** FAG, R. Joao Maria Correia, área de 980 M2 sendo 02 terrenos juntos...Terreno de esquina, Preço Excelente de Oportunidade

**R\$ 1.350.000,00** Cataratas R. Saldanha Marinho c/ 2.325m<sup>2</sup> de área c/ frente para 03 Ruas Independentes . Barracão de 600m<sup>2</sup> de barracão, escritório bwc.

**R\$ 1.250.000,00** FAG, R. Anibal Curi, área de 2.160 M2 sendo 03 terrenos juntos...localizado px Centro 8 minutos Supermercado 5 minutos Escola 3 minutos

### ÁREA RURAL



**R\$ 5.600.000,00** - 105,3 alqueires - 66km de Cascavel. e 6km do asfalto. Mecanizados 41 alq. Podendo mecanizar mais 06 alq. 29 alq. de pasto e 35,3 alq. de reserva, sendo que 14,3 alq. destes podem ser mecanizados. Pagamento 1+2 ou estuda propostas.

### CASAS E SOBRADOS



**R\$ 115.000,00** Res. Sakura - Novo Milênio, R. Epiphânia A. Figueiredo c/55 m<sup>2</sup> 2 qtos sala coz área de serv. Bwc

[www.imobiliariavalencia.com.br](http://www.imobiliariavalencia.com.br)

**HORÁRIO DE ATENDIMENTO**  
**SEG. A SEX. DAS 8h30 ÀS 18h30**  
**SÁB. DAS 8h30 ÀS 12h30**

R. PARANÁ, 4384 - CENTRO - CASCABEL - PARANÁ

### SALAS COMERCIAIS



**R\$ 1.250.000,00** - São Cristovão R. Barão do Rio Branco - Prox. ao Mercado All Mayer. Sala térrea c/ recepção e bwc., Barracão com bwc, vestiário, cozinha. Rampa de carga e descarga de mercadorias. Andar superior c/ 01 sala comercial c/ bwc. E 01 apto c/ 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha e espaço gourmet

**R\$ 1.350.000,00** Cataratas R. Saldanha Marinho c/600m<sup>2</sup> de barracão, escritório bwc, eterno de 2.325m<sup>2</sup> com frente para 03 Ruas Independentes

**R\$ 1.600.000,00** Centro R Paraguay, Prédio c/805 m<sup>2</sup>, distribuídos em salas, auditório, escritório, área de festas, apartamento, etc....

com uma relação de mobiliário que compõe os referidos ambientes a cima, ótima fonte de renda sob locação total ou individuais a eventos.

### LOCAÇÃO



### APARTAMENTOS

**R\$ 550,00** Ed. Res. Paschoal Centro, R. Presidente Kennedy, 03 qtos, bwc social, sala em 02 amb. c/ sacada, cozinha, lavanderia e 01 garagem. A duas quadras do JL Shopping.

**R\$ 650,00** Ed. Flores de Ipê Roxo Centro R. Nereu Ramos, 02 qtos, bwc sala c/ saca e churrasq. cozinha, área de serv. e garagem. Prédio Novo, cond. Baixo. Prox. ao Shopping JL e Unipar

**R\$ 650,00** Resd. Flores de Ipê Roxo R. Nereu Ramos, Centro, 02 qtos, bwc, sala 02 amb c/ sacada, cozinha, área de ser. e garagem

**R\$ 650,00** Res. Caravelli, Nova York, R. Santos Dumont, 02 qtos, bwc social, sala em 02 amb., cozinha, lavanderia e 01 vaga

**R\$ 700,00** Resd. Palmares Jd Cristal/Tropical R. Humberto Campos, 02 qtos, bwc c/ Box, sala 02 amb. sacada, cozinha, área de ser. e garagem ( apto Novo c/ aquecimento a gás e cond., Baixo.

**R\$ 700,00** Ed. Colina Verde R. Rafael Piccoli, 01suite, 02 qtos , bwc, sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, sacada, 2 garagem. de garagem. Bwc c/ armários. Excelente localidade, cond. baixo.

**R\$ 700,00** Res. Caravelli, Nova York, R. Santos Dumont, 02 qtos, bwc social, sala em 02 amb. 02 c/ sacadas e churrasq., cozinha, lavanderia e 02 vagas de garagem. Bwc c/ armários. Excelente localidade, cond. baixo.

**R\$ 800,00** Resd. Leticia Centro Rua Nereu Ramos c/ 03 qtos, sala c/ sacada e churrasq. cozinha área de serv e garagem ( Cond.

**R\$ 850,00** Ed. Res. Paradise, Centro, R. Manoel Ribas, 03 qtos, bwc social, sala em 02 amb. c/ sacada, cozinha, ampla área de serviço com churrasqueira e vagas de garagem. Cozinha com armário.

**R\$850,00** Ed. VilaNova R. Vicente Machado, Centro, Aptodomobiliado, com 02qtos,bwc,sala02amb,cozinha,áreadeserve vagadeestacionamento.

**R\$ 900,00** Res. Caravelli, Nova York, R. Santos Dumont, 02 qtos, bwc social, sala em 02 amb. 02 c/ sacadas e churrasq., cozinha, lavanderia e 02 vagas de garagem. Bwc c/ armários. Excelente localidade, cond. baixo.

**R\$ 1.200,00** Ed. Orion R. Marechal C. Rondon- Cancelli, 01suite, 02qtos, bwc, sala2ambientes, cozinha,áreadeserviço,sacada,2garageme deposito.

**R\$ 1.200,00** Ed. Da Cohamic , Centro R. Recife, 01suite, 02 qtos , bwc, sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, sacada, 2 garagem.

**R\$ 1.350,00** Ed. Libero R Rio de Janeiro Alto Alegre, 01 suíte closet e hidro, 02 qtos, bwc, sala 02 amb c/ sacada,cozinha, área de serv e garagem. Próx. a Rodoviária

**R\$ 1400,00** Ed. Guiomar Rezende, Centro, R. Barão do Cerro Azul, 01 suíte, 02 qtos, bwc social, sala em 02 amb. c/ sacada e churrasq., cozinha, lavanderia e 01 garagem. Cozinha e Bwc c/ armários. Apartamento Novo pronto p/ morar, ótima localização, à uma quadra da Av. Brasil. Excelente custo benefício, cond. baixo.

**R\$ 1.600,00** Ed. Julia R. Souza Naves, Centro, 01 suíte, 02 qtos, sala 02 amb.c/sacadas e churrasq.cozinha,áreadeserv.e garagem. Prédio Novo,duas quadrasdaBrasil,excelentelocalização,excelenteáreadelazerecond.Baixo.

**R\$ 1.800,00** Ed. Geraldo Marques Saraiva, Centro, R. Mato Grosso, 01 suíte, 02 qtos, bwc social, sala em 02 amb. c/ sacada e churrasq., lavabo, cozinha, lavanderia e 02 vagas de garagem. Cozinha e bwc c/ armários. Excelente custo benefício, cond.

### CASAS E SOBRADOS



**R\$ 1.100,00** Centro R. Natal c/ 1 Suíte, 2 Quarto, BWC Social, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, Garagem Coberta, 2 Garagem Coberta ( linda casa em Cond.

### SALAS COMERCIAIS



**R\$ 700,00** Sala Comercial, Nova York, R. Laranjeiras do Sul, 01 sala c/ porta de vidro, 01 sala menor 01 bwc. Próximo ao Lago

**R\$ 850,00** Sala Comercial, Centro R. Marechal Floriano c/ 120m<sup>2</sup> sala térrea c/ 02 bwc.

**R\$ 1.500,00** Neva. R Vitória, Próx a Tancredo Neves com 154m<sup>2</sup>, com bwc e salão. Excelente localização.

**R\$ 2.500,00** Sala Comercial, Centro R. Paraná (Ed. Cima) 152m<sup>2</sup> duas salas conjugadas c/ mezanino

**R\$ 2.500,00** Sala/Barracão Centro R. Cuiabá esq.

07 de Setembro terreno de 1.560,30m<sup>2</sup> e sala de 150m<sup>2</sup>.

**R\$ 16.500,00** Centro R. Paraná entre Souza N



DESTAQUES DE VENDAS EM CASCABEL



Sabe aquele lugar aconchegante em que você sempre quis estar? Agora, você encontrou! Com ótima localização e a sofisticação que você merece, o Residencial Solar Du Parc lhe oferece excelência em moradia. Esse sim é um lugar para ser feliz!

Rua Uruguaí, 570 - Centro, Cascavel/PR  
venda@lokatell.com.br

Solar du Parc  
Residencial

Lugar de viver feliz!



facebook / imobiliarialokatell

Os melhores imóveis estão aqui!

Cascavel  
(45) 3037 - 3137

Maringá  
(44) 3028-3137

Toledo  
(45) 3055 - 3037

[www.lokatell.com.br](http://www.lokatell.com.br)

Curta nossa página [f / lokatell](https://www.facebook.com/lokatell)

[www.lokatell.com.br](http://www.lokatell.com.br)

Curta nossa página [f / lokatell](https://www.facebook.com/lokatell)



Res. das Torres

APARTAMENTO

Ed. Residencial das Torres Ap 203. 2 qtos, sala e cozinha, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, elevador

R\$ 238.000,00



Res. das Torres

CASA

Casa Cond. Vinícius de Moraes. Suite Master + 3 suítes, sala jantar/estar, 2 terraços, salão de festas, cozinha, garagem 4 carros. Sobra de terreno.

R\$ 1.000.000,00

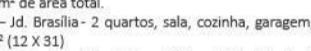


Res. das Torres

APARTAMENTO

Ed. Golden Park - R. Minas Gerais 2445. Com 4 Dorm, (1ste master, 3 stes com hidro, closet), sala, 3 ambientes, hall, coz. mobil., copa. Com 547,61 m².

R\$ 1.700.000,00



Res. das Torres

CASA

R. Uirapuru - Jd. Floresta. Sala, 2 qtos, 1 suite, bwc, coz., lavand., churrasqueira, garagem. Área Edificada 86m².

R\$ 250.000,00



Res. das Torres

APARTAMENTO

Ed. Golden Park - R. Minas Gerais 2445. Com 4 Dorm, (1ste master, 3 stes com hidro, closet), sala, 3 ambientes, hall, coz. mobil., copa. Com 547,61 m².

R\$ 1.700.000,00

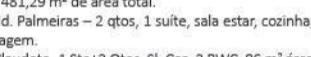


Res. das Torres

CASA

R. Uirapuru - Jd. Floresta. Sala, 2 qtos, 1 suite, bwc, coz., lavand., churrasqueira, garagem. Área Edificada 86m².

R\$ 250.000,00

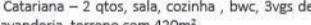


Res. das Torres

APARTAMENTO

Ed. Golden Park - R. Minas Gerais 2445. Com 4 Dorm, (1ste master, 3 stes com hidro, closet), sala, 3 ambientes, hall, coz. mobil., copa. Com 547,61 m².

R\$ 1.700.000,00

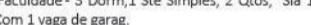


Res. das Torres

CASA

R. Uirapuru - Jd. Floresta. Sala, 2 qtos, 1 suite, bwc, coz., lavand., churrasqueira, garagem. Área Edificada 86m².

R\$ 250.000,00



Res. das Torres

APARTAMENTO

Ed. Golden Park - R. Minas Gerais 2445. Com 4 Dorm, (1ste master, 3 stes com hidro, closet), sala, 3 ambientes, hall, coz. mobil., copa. Com 547,61 m².

R\$ 1.700.000,00

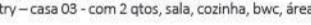


Res. das Torres

CASA

R. Uirapuru - Jd. Floresta. Sala, 2 qtos, 1 suite, bwc, coz., lavand., churrasqueira, garagem. Área Edificada 86m².

R\$ 250.000,00



Res. das Torres

APARTAMENTO

Ed. Golden Park - R. Minas Gerais 2445. Com 4 Dorm, (1ste master, 3 stes com hidro, closet), sala, 3 ambientes, hall, coz. mobil., copa. Com 547,61 m².

R\$ 1.700.000,00

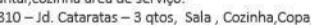


Res. das Torres

CASA

R. Uirapuru - Jd. Floresta. Sala, 2 qtos, 1 suite, bwc, coz., lavand., churrasqueira, garagem. Área Edificada 86m².

R\$ 250.000,00

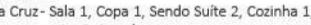


Res. das Torres

APARTAMENTO

Ed. Golden Park - R. Minas Gerais 2445. Com 4 Dorm, (1ste master, 3 stes com hidro, closet), sala, 3 ambientes, hall, coz. mobil., copa. Com 547,61 m².

R\$ 1.700.000,00



Res. das Torres

CASA

R. Uirapuru - Jd. Floresta. Sala, 2 qtos, 1 suite, bwc, coz., lavand., churrasqueira, garagem. Área Edificada 86m².

R\$ 250.000,00

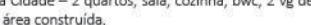


Res. das Torres

APARTAMENTO

Ed. Golden Park - R. Minas Gerais 2445. Com 4 Dorm, (1ste master, 3 stes com hidro, closet), sala, 3 ambientes, hall, coz. mobil., copa. Com 547,61 m².

R\$ 1.700.000,00



Res. das Torres

CASA

R. Uirapuru - Jd. Floresta. Sala, 2 qtos, 1 suite, bwc, coz., lavand., churrasqueira, garagem. Área Edificada 86m².

R\$ 250.000,00



Res. das Torres

APARTAMENTO

Ed. Golden Park - R. Minas Gerais 2445. Com 4 Dorm, (1ste master, 3 stes com hidro, closet), sala, 3 ambientes, hall, coz. mobil., copa. Com 547,61 m².

R\$ 1.700.000,00

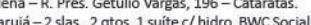


Res. das Torres

CASA

R. Uirapuru - Jd. Floresta. Sala, 2 qtos, 1 suite, bwc, coz., lavand., churrasqueira, garagem. Área Edificada 86m².

R\$ 250.000,00



Res. das Torres

APARTAMENTO

Ed. Golden Park - R. Minas Gerais 2445. Com 4 Dorm, (1ste master, 3 stes com hidro, closet), sala, 3 ambientes, hall, coz. mobil., copa. Com 547,61 m².

R\$ 1.700.000,00



Res. das Torres

CASA

R. Uirapuru - Jd. Floresta. Sala, 2 qtos, 1 suite, bwc, coz., lavand., churrasqueira, garagem. Área Edificada 86m².

R\$ 250.000,00

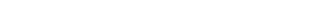


Res. das Torres

APARTAMENTO

Ed. Golden Park - R. Minas Gerais 2445. Com 4 Dorm, (1ste master, 3 stes com hidro, closet), sala, 3 ambientes, hall, coz. mobil., copa. Com 547,61 m².

R\$ 1.700.000,00



Res. das Torres

CASA

R. Uirapuru - Jd. Floresta. Sala, 2 qtos, 1 suite, bwc, coz., lavand., churrasqueira, garagem. Área Edificada 86m².

R\$ 250.000,00



Res. das Torres

APARTAMENTO

Ed. Golden Park - R. Minas Gerais 2445. Com 4 Dorm, (1ste master, 3 stes com hidro, closet), sala, 3 ambientes, hall, coz. mobil., copa. Com 547,61 m².

R\$ 1.700.000,00



Res. das Torres

CASA

R. Uirapuru - Jd. Floresta. Sala, 2 qtos, 1 suite, bwc, coz., lavand., churrasqueira, garagem. Área Edificada 86m².

R\$ 250.000,00



Res. das Torres

APARTAMENTO

Ed. Golden Park - R. Minas Gerais 2445. Com 4 Dorm, (1ste master, 3 stes com hidro, closet), sala, 3 ambientes, hall, coz. mobil., copa. Com 547,61 m².

R\$ 1.700.000,00



## Casas

R\$ 320,00 - Vale do Sol - R. dos Pioneiros, 82 c/ qto, sala, coz., WC e estac.  
 R\$ 430,00 - Moradas Cascavel, R. Tranquilo Noro, 720 c/ 2 qtos, sala, coz., e estac.  
 R\$ 450,00 - Moradas Cascavel, R. Tranquilo Noro, 720 c/ 2 qtos, sala, coz., estac.  
 R\$ 450,00 - Parque Verde - R. Aroeira, 255 c/ 2 qtos, sala, coz., lav., WC e garagem  
 R\$ 450,00 - Morumbi - R. Serra da Santana, 1821 (fundos) c/ 3 qtos, sala, coz., estac.  
 R\$ 480,00 - Santo Antonio - R. Publio Pimentel, 289/c/ 2 qtos, sala, coz., e estac.  
 R\$ 500,00 - Cascavel Velho - R. Trento, 369 c/ 2 qtos, sala, coz., lav., WC e garagem  
 R\$ 500,00 - Centro - R. Maranhao, 995 (fundos) c/ 2 qtos, sala, coz., lavand. e wc  
 R\$ 500,00 - Condominio Pantanal - final da av. piquiri, PR 180, 906 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e estacionamento  
 R\$ 500,00 - Condominio Pantanal - final da av. piquiri, PR 180, 906 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, varanda com churrasqueira, WC e estacionamento  
 R\$ 530,00 - Faculdade - R. Gurgel, 1602 c/ 2 qtos, sala, cozinha, WC e garagem  
 R\$ 530,00 - Jd. Itamaraty - R. Edson Beler de Oliveira, 556 (fundos) c/ 2 qtos, sala, cozinha, WC e garagem  
 R\$ 550,00 - Casavel Velho - R. Paris, 777 c/ 2 qtos, sala, coz., lav., WC e estac.  
 R\$ 550,00 - Itamaraty - R. Emiliano Afonso da Silva 696 casa 09 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem  
 R\$ 580,00 - Garuia - R. das Margaridas, 1178 c/ 2 qtos, sala, coz., lav., WC e garagem  
 R\$ 600,00 - Brasilia - R. São Gabriel, 1213 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, varanda com churrasqueira e garagem  
 R\$ 600,00 - Angra dos Reis - R. Carajas, 2757 c/ 2 qtos, sala, coz., lav., WC, garagem  
 R\$ 600,00 - Periolo - R. das Americas, 195 c/ 3 qtos, sala, coz., lav., WC e garagem  
 R\$ 650,00 - Paulo Godoy, R. Irmã Dulce, 102 c/ 3 qtos, sala, coz., churrasq. e garagem  
 R\$ 650,00 - Angra dos Reis - R. Antonio Rotta Ribeiro, 171 c/ 3 qtos, coz. garagem  
 R\$ 650,00 - Cancelli - R. Odilon Cirilo Barbosa, 173 c/ 2 qtos, sala, coz., e garagem  
 R\$ 700,00 - Pacaembu - R. Capitão Leonidas Marques, 683 c/ 2 qtos, sala, cozinha c/ armários, WC, lavanderia, garagem, churrasqueira  
 R\$ 700,00 - Los Angeles - R. Heitor Vilas Lobos, 1081 c/ 3 qtos, sala, coz., wc, garagem  
 R\$ 700,00 - Santa Cruz - R. Tito Muffato, 2752 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem, SEMI MOBILIADA  
 R\$ 700,00 - Pq São Paulo. R. Carlos de Carvalho 374 c/3 qtos, sala, coz. e garagem  
 R\$ 700,00 - Country - 13 de maio, 1783 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem, casa fundo com qto de cozinha e WC  
 R\$ 700,00 - Brasmadeira - R. Alvrada, 361 c/ 2 qtos, sala, coz., lav., WC e estac.  
 R\$ 750,00 - Jd. Colonial - R. Maracai, 1721 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, ec, churrasqueira e garagem  
 R\$ 750,00 - Floresta - R. Uirapuru, 1513 c/ 3 qtos, sendo 1ste, sala, coz., garagem.  
 R\$ 750,00 - Jd. Metropolitano - R. Alex.Muller 700 c/ 2 qtos, sala, coz. e garagem  
 R\$ 780,00 - Alto Alegre - R. Hercilio Luz, 810 c/ 3 qtos, sala, coz., lav., WC e garagem  
 R\$ 800,00 - Cancelli - R. Pio XII 152 c/ 3 qtos, sala, coz., lavand., WC, garagem  
 R\$ 800,00 - Pioneiro Catarinense - R. Ermandes de Oliveira, 225 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem  
 R\$ 880,00 - Pioneiro Catarinense - R. Casemiro Chervinski, 168 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem, edícula com churrasqueira  
 R\$ 900,00 - Cond. Terra Nova Cvel I - Av. das Torres, 186 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala 2 ambientes com lareira, cozinha, lavanderia, WC e estacionamento  
 R\$ 900,00 - Pq. São Paulo .R. Carlos de Carvalho, 528 c/ 2 qtos, sala, coz. e garagem  
 R\$ 900,00 - Alto Alegre - R. Casemiro de Abreu, 467 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem  
 R\$ 950,00 - Turispark - R. Marumbi, 321 c/ 2 qtos, closet mobil., 2 salas, cozinha mobil., fogão e sugar, lavand., varanda, edícula c/ churrasqueira, mais quarto e wc  
 R\$ 1.000,00 - Santa Felicidade - R. Sargento Abdiel Ribeiro dos Santos, 627 c/ 3 qtos sendo 1 suite com closet com armários, 2 salas, cozinha, lavanderia, varanda com churrasqueira, WC, quarto e garagem com portão eletrônico  
 R\$ 1.000,00 - Cond. Terra Nova Cvel I - Av. das Torres, 186 c/ 3 qtos sendo 1ste, 2 salas, coz. mobil., wc, lav., churrasqueira, 2 garagens coberta, SEMI MOBILIADO  
 R\$ 1.050,00 - Neva - R. Plínio Salgado, 1000 c/ 3 qtos, sala, coz., lav., WC e garagem  
 R\$ 1.400,00 - Pq. São Paulo - R. Joaquim Tavora, 998 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem  
 R\$ 1.500,00 - Centro - R. Osvaldo Cruz, 3081 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 2 salas, cozinha, lavanderia, 3 wc, garagem, porão com 2 cômodos  
 R\$ 1.950,00 - Centro - R. Carlos de Carvalho 2994 c/ 2 Salas, 3 Quartos sendo ste, cozinha, WC, Varanda, Churrasq., Área de Serviço, Garagem, Edícula.  
 R\$ 1.950,00 - Neva - R. Osvaldo Cruz, 580 c/ 3 qtos sendo 1ste, 2 salas, coz., lavanderia, varanda, churrasqueira, edícula, garagem, alarme, portão eletrônico  
 R\$ 2.000,00 - Alto Alegre - R. Joel Sanwais, 943 c/ 3 qtos, sendo 1 suite, sala, coz. mobil., lav., WC, garagem, edícula c/ churrasq., piscina e portão eletrônico  
 R\$ 2.200,00 - Pacaembu - R. Corbelha, 3004/c/ 3 suites com armários, sala, cozinha com armários, lavanderia, WC, garagem, churrasqueira  
 R\$ 2.500,00 - Tropical - R. Fagundes Varella, 3618 c/ 3 qtos sendo 1ste, 2 salas, coz., lav., wc, garagem, edícula c/ churrasq., piscina, cerca elétrica, portão eletrônico.  
 R\$ 2.500,00 - Centro - R. Fortaleza, 1398 c/ 5 qtos sendo 1 suite com closet, 3 salas, sala de TV, lavabo, banheiros, cozinha com armários, lavanderia, dependência de empregada, varanda, sacada, churrasqueira e 5 vagas de garagem

## Casas Comerciais

R\$ 2.500,00 - Jd. Canada - R. Marechal Rondon, 4064 c/ 5 qtos sendo 2 suites, 6 salas, cozinha, lavanderia, 2 WC, lavabo, varanda com churrasq., sacada, garagem  
 R\$ 2.700,00 - Centro - R. Carlos de Carvalho 2994 c/ 2 Salas, 3 Quartos sendo Suite, Cozinha, WC, Varanda, Churrasq., Despensa, Área de Serviço, Garagem, Edícula  
 R\$ 2.700,00 - Sob Loja - R. Pedro Ivo, 1821 c/ 3 qtos sendo 2 suites, sala, coz. e lavand. mobil., escritórios, lavabo, depósitos, jardim nos fundos, grades nas janelas  
 R\$ 4.800,00 - Centro - R. Presidente Kennedy, 81 c/ 5 slas, coz., copa, wc e garagem  
 R\$ 4.900,00 - Pq. São Paulo - R. General Osório, 2033 com predio no frente (189,80m²) salas, recepção, wc, lavabo, copa. Predio frente em baixo: slas; wc mobil. e box, cozinha, lav., predio fundos (232,09m²): 03 salas; wc mobiliado e box.  
 R\$ 4.500,00 - Centro - Rua Carlos de Carvalho, 3249/c/ 6 salas, coz., 2 wc. e churr.  
 R\$ 5.500,00 - Centro. R. Rio de Janeiro, 1674 c/ 3 qtos sendo 1ste, salas, cozinha, lavanderia, WC, garagem - REFORMADO  
 R\$ 16.000,00 - Sobrado R. MARANHÃO, 1983- CENTRO. 6 qtos (Ste Master c/ sacada, Ste c/ Hidro, Qto, Closet), Sla/c/ sacada e churrasq., sala estar/jantar, Escritório, Mezanino, coz. mobil., lav., Despensa, BWC Ste Master c/ Banheira, BWC Ste, BWC Ste Simples c/ Banheira, BWC Social, Lavabo. C/ 2 vagas de garagens. C/ 10 vagas de garagens descontadas. Semi mobil. Edícula c/ Churrasqueira. 780 m² de área total  
 R\$ 850,00 - Nova York. R. Catanduvas, 921 c/ 2 qtos, sala, coz., garagem e churrasq.  
 R\$ 950,00 - Pq. São Paulo. R. General Osorio, 1470. Cond. Nelson Muller - c/ 3 qtos, WC, sala, coz., lav., churrasq., 2 garagens, s/ taxa de cond., c/ portão eletrônico  
 R\$ 980,00 - Pq. São Paulo - R. General Osorio, 1470 - Cond. Nelson Muller - c/ 3 qtos, WC, sala, coz., lav., churrasq., 2 garagens, s/ taxa de cond. com portão eletrônico e água inclusa no valor do aluguel (para as unidades 01/02/03)  
 R\$ 1.000,00 - Centro - R. Carlos de Carvalho, 2695 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, lavabo churrasqueira e garagem, condomínio fechado  
 R\$ 1.200,00 - Res. Gramado II. R. Omega, 48 c/ 3 qtos sendo 1ste, salas, coz. e garag.  
 R\$ 1.200,00 - Res. Jussara - R. Savino Campagnolo, 583 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala 2 ambientes, cozinha, lavanderia, 2 wc, lavabo, 2 garagens.  
 R\$ 1.240,00 - Jd. Canada - R. Agenor Didoni Souto, 825 c/ 3 qtos, sala, coz., garagem  
 R\$ 1.250,00 - Country. R. Pedro Ivo, 2009 c/ 3 qtos sendo 1ste, salas, coz. e garagem  
 R\$ 1.300,00 - Country - R. Rafael Picoli, 2029  
 R\$ 1.300,00 - Jd. Itamaraty - R. Padre Carlos Nitzko, 760 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e garagem  
 R\$ 1.400,00 - COAMIC - R. Carlos Bartolomeu Cancelli, 950 sobrado 06 c/ 3 qtos, sala, coz. mobil., WC, lavabo, lav., edícula c/ churrasq., forno, mesa e garagem

## Sobrados

R\$ 850,00 - Nova York. R. Catanduvas, 921 c/ 2 qtos, sala, coz., garagem e churrasq.  
 R\$ 950,00 - Pq. São Paulo. R. General Osorio, 1470. Cond. Nelson Muller - c/ 3 qtos, WC, sala, coz., lav., churrasq., 2 garagens, s/ taxa de cond., c/ portão eletrônico  
 R\$ 980,00 - Pq. São Paulo - R. General Osorio, 1470 - Cond. Nelson Muller - c/ 3 qtos, WC, sala, coz., lav., churrasq., 2 garagens, s/ taxa de cond. com portão eletrônico e água inclusa no valor do aluguel (para as unidades 01/02/03)  
 R\$ 1.000,00 - Centro - R. Carlos de Carvalho, 2695 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, lavabo churrasqueira e garagem, condomínio fechado  
 R\$ 1.200,00 - Res. Gramado II. R. Omega, 48 c/ 3 qtos sendo 1ste, salas, coz. e garag.  
 R\$ 1.200,00 - Res. Jussara - R. Savino Campagnolo, 583 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala 2 ambientes, cozinha, lavanderia, 2 wc, lavabo, 2 garagens.  
 R\$ 1.240,00 - Jd. Canada - R. Agenor Didoni Souto, 825 c/ 3 qtos, sala, coz., garagem  
 R\$ 1.250,00 - Country. R. Pedro Ivo, 2009 c/ 3 qtos sendo 1ste, salas, coz. e garagem  
 R\$ 1.300,00 - Country - R. Rafael Picoli, 2029  
 R\$ 1.300,00 - Jd. Itamaraty - R. Padre Carlos Nitzko, 760 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e garagem  
 R\$ 1.400,00 - COAMIC - R. Carlos Bartolomeu Cancelli, 950 sobrado 06 c/ 3 qtos, sala, coz. mobil., WC, lavabo, lav., edícula c/ churrasq., forno, mesa e garagem

## Os melhores imóveis estão aqui!

Cascavel (45) 3037 - 3137 Maringá (44) 3028-3137 Toledo (45) 3055 - 3037

www.lokatell.com.br

LOKATELL CONTRATA

CORRETORES DE IMÓVEIS MASTER

Interessados entrar em contato no (45) 3036-3131

## IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO EM CASCABEL

R\$ 1.500,00 - Cancelli - R. São Luiz, 1027 c/ 3 qtos (1 ste, sala, coz., e 2 garagens  
 R\$ 1.500,00 - Pq. São Paulo - R. Souza Naves, 921 c/ 3 qtos sendo 1ste, sacada, sala, coz. mobil, lav., WC, varanda c/ churrasq., cerca elétrica e portão eletrônico.  
 R\$ 1.500,00 - Tropical - R. Pitangueira, 119 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC lavabo e garagem  
 R\$ 1.700,00 - Faculdade - R. 3 barras, 1294 c/ 3 suites, qto, 4 salas, cozinha, lavanderia, 6 wc, sacada, sotão, 2 garagens e quintal  
 R\$ 2.000,00 - Jd. Canada - R. Marechal Rondon, 4064 c/ 5 qtos sendo 2 suites, 6 salas, coz., lavanderia, 2 WC, lavabo, varanda com churrasqueira, sacada, garagem  
 R\$ 2.000,00 - Alto Alegre - R. Belo Horizonte, 2894 c/ 4 quartos sendo 2 suites, 2 salas, escritório, cozinha com armários, lavabo, WC, sacada, lavanderia, garagem e edicula  
 R\$ 2.100,00 - Country - R. Londrina, 1047. Suite + 2 qtos, 2 salas, cozinha, lavanderia, deposito, 4 wc, edicula c/ churrasqueira.  
 R\$ 2.200,00 - Tropical - R. Erva Mate, 105 c/ 3 qtos sendo 1 suite, closet com armários, sala, cozinha, lavanderia, WC, lavabo, varanda com churrasq., garagem  
 R\$ 2.600,00 - Centro - R. Castro Alves, 2740 c/ 3 quartos sendo 1 suite com hidro, cozinha, lavabo, sacada, lavanderia, churrasqueira, garagem, SEMI MOBILIADO.  
 R\$ 850,00 - Res. Recife - R. Recife, 741 c/ 3 qtos sendo 1ste, sala, coz., 2 wc, garag.  
 R\$ 850,00 - Ed. Maria Eduarda - R. 7 de setembro, 4060 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC e 2 garagens  
 R\$ 850,00 - Ed. Acropole - R. Pio XII, 296 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira e 2 garagens  
 R\$ 850,00 - Ed. Porto Santo- R. Recife, 3364 c/ 2qtos, sala, coz. mobil., lav. e garagem  
 R\$ 850,00 - Ed. Begnini - R. Pio XII, 3369 c/ 3qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, ec, sacada e 2 garagens  
 R\$ 900,00 - Ed. Maria Eduarda - R. 7 de setembro, 4060 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC e 2 garagens  
 R\$ 900,00 - Ed. Hamburgo - R. Pio XII, 1789 c/ 3 qtos, sala, coz., lav. WC e garagem  
 R\$ 920,00 - Ed. Alto da Neva - R. Oswaldo Cruz, 1092 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira e garagem - MOBILIADO  
 R\$ 950,00 - Ed. Villa Firenze - R. Manoel Ribas, 2357 c/ 3 qtos sendo c/ armários, sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e garagem  
 R\$ 1.000,00 - Faculdade - R. Anita Garibaldi, 110 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha c/ armários, lavanderia, sacada e garagem  
 R\$ 1.000,00 - Ed. Memphys - R. Visconde de Guarapuava, 1477 c/ 3 qtos, sendo 1 suite, sala, cozinha, WC, sacada e garagem  
 R\$ 1.000,00 - Neva - R. Marechal Floriano, 1375 (100m²) sala e wc  
 R\$ 1.100,00 - Centro- Av. Brasil, 6977 c/ 3 qtos, 2 slas, coz., lav., WC e garagem  
 R\$ 1.100,00 - Ed. Independência - R. Marechal Floriano, 3518 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sacada, cozinha, lavanderia, WC, sacada e 2 garagens  
 R\$ 1.150,00 - Ed. Alto Leblon - R. Rio de Janeiro, 956 c/ 2 qtos, sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada c/ churrasqueira e 1 garagem  
 R\$ 1.200,00 - Ed. Itá - R. São Paulo, 1411 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 2 slas, coz., lav., salão de festa c/ sacada e churrasq., 4 wc, 2 garagens, SEMI MOBILIADO - COBERTURA  
 R\$ 1.200,00 - Res. Lokatell R. Vitoria, 1735. Mobil, 2qtos, sala, coz, lavanderia.  
 R\$ 1.300,00 - Ed. Belvedere - R. Presidente Bernardes, 2557 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem.  
 R\$ 1.300,00 - Ed. Atlanta - R. Salgado Filho, 2611 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, churrasqueira, lavanderia, WC, sacada, 2 garagens  
 R\$ 1.350,00 - Ed. Monte Alto - R. Carlos de Carvalho, 4066 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e 2 garagens  
 R\$ 1.400,00 - Centro- R. 7 de setembro, 3783 c/ 3qtos, 1ste, 2slas, coz. 2. sem cond.  
 R\$ 1.400,00 - Ed. Monte Castelo - R. São Paulo, 925 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e garagem, semi mobiliado  
 R\$ 1.400,00 - Ed. Saint Poul - R. Rio de Janeiro, 1405 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e 2 garagens, semi mobiliado  
 R\$ 1.500,00 - Ed. Monte Real - R. Castro Alves, 2215 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e garagem, semi mobiliado  
 R\$ 1.500,00 - Ed. Osvaldo Cruz - R. Osvaldo Cruz, 2602 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC sacada e 2 garagens  
 R\$ 1.500,00 - Ed. Vila Verona - R. Osvaldo Cruz, 2689 - MOBILIADO, c/ 4 qtos sendo 4 suites, 3 salas, sacadas, WC, coz., lav., aquecimento a gás e 2 garagens  
 R\$ 1.500,00 - Centro- R. Curitiba, 1958 (130m²) com sala e WC  
 R\$ 1.500,00 - Centro- Av. Brasil, 4680 com 60m² c/ 4 slas, coz., wc e lavanderia.  
 R\$ 1.600,00 - Centro - Ed. Coliseu sala 0



www.construtorajl.com | 45 3321-8500



www.imobiliariajl.com.br | 45 3225-2528 / 3225-0008

Curta nossa Fan Page e compartilhe as novidades.

Fique por dentro dos lançamentos do mercado imobiliário, com conteúdos sempre atualizados.



www.facebook.com/construtorajl

## APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO

### = ED. CONTEMPORANEU. APTOS - Rua Rio de Janeiro - CENTRO. - R2 - 26.078 - 2011

(02 APTº POR ANDAR), Com (240,m² 02 vagas de garagem) – 01 suíte c/ balcony, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ balcony, churrasqueira, lavabo, cozinha, área de Serviço, bwc, área comum com piscina, salão de festa com espaço gourmet, Hall decorado, câmaras segurança, medidor água individual poço artesiano.

### = ED. PRIVILEGE. APTOS - Rua Mato Grosso - CENTRO. - R1 - 062.178-2010

(02 APTº POR ANDAR), Com (294,31m² 02 vagas de garagem) 01suíte master, closet, 02 suítes, sala estar / jantar / espaço gourmet, sacada, lavabo, cozinha ,lavanderia, dep. de empregada – Área comum c/ piscina adulto, piscina infantil, deck, Play Ground, fitness, sauna mini-quadrado, salão de festas, cozinha gourmet, churrasqueira, sala de jogos, bicletário.

### = ED. INFINITTY. APTOS - Rua Mato Grosso - CENTRO. - R1 - 44.306 - 2011

(04 APTº POR ANDAR), Com (162,m² 02 vagas de garagem) – 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia. Área comum Hall decorado, salão de festa, espaço gourmet, churrasqueira, playground, quadra poliesportiva, poço artesiano.

### = ED. SPLENDORE. APTOS - Rua Pedro Ivo - CENTRO. - R1 - 75.770 - 2012

(04 APTº POR ANDAR), Com (154,76,m² 02 vagas de garagem) – 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia. Área comum Hall decorado, salão de festa c/ cozinha, sala de jogos, piscina c/ deck, churrasqueira, poço artesiano.c/ deck, churrasqueira, poço artesiano.

### = ED. ELEGANCE. APTOS - Rua Dom Pedro II esq. Mato Grosso - CENTRO. - R1 - 2013

(02 APTº POR ANDAR), Com (240,m² 02 vagas de garagem) – 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço, bwc, área comum com piscina, salão de festa com espaço gourmet, Hall decorado, câmaras segurança, medidor água individual poço artesiano. (LANÇAMENTO).

## APARTAMENTOS

### = ED. COUNTRY VILLE RESIDENCE. APTOS – R. Jorge Samways. – FOZ DO IGUAÇU

Com 425,3120m², c/ 03 vagas de garagem – 256,4411m² c/ 03 vagas de garagem – R2 -6012 -1998 240,0748m² c/ 2 vagas de garagem – 227,336m² c/ 02 vagas de garagem.

### = ED. EXCELLENCE. APTOS - Rua Mina Gerais - CENTRO. - R1 - 61.256 - 2009

(02 APTº POR ANDAR), Com (445,48m² 04 vagas de garagem), (444,21m² 04 vagas de garagem) - 04 suítes, uma suíte máster , closet, sala estar / jantar, lavabo, sala refeições c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, garagem – Área comum com solário, piscina adulto, piscina infantil, sauna, salão de festas, copa, cozinha gourmet, churrasqueira, sala de jogos, fitness, quadra de tênis e polivalente.

### = ED. LAURY SONDA. APTO 6º ANDAR - Rua General Osório, 3537 - CENTRO.

Com 133,77,m². 01 suíte, 02quarto, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 01 vaga de garagem.

### = ED. ALTO LEBLON. APTO 101 - 103 – 104 - Rua Rio de Janeiro - CENTRO.

Com 149,m². 01 suíte, 01quarto, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem.

### = ED. BATEL RESIDENCE. APTO 602 - Rua Carneiro Lobo, 536 – AGUA VERDE – CURITIBA - PR.

Com 137,04m². 01 suíte, 02quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem.

### = ED. ATLANTA. APTO 705 - Rua Pernambuco esq. c/ Salgado Filho - CENTRO.

Com170,m². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem R\$ 450.000,00.

### = ED. BELLE MAISON. APTO 12ºANDAR - Rua Mato Grosso - CENTRO.

Com 270,m². 04 suítes (uma máster c/ hidro e closet – uma simples e duas conjugadas),hall de entrada, sala p/ 2 ambientes, living, lavabo, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área de serviço, Bwc, 02 vagas de garagem - depósito.R\$650.000,00.

### = ED. BELLATRIX. APTOS - Rua Presidente Kennedy, 717 - CENTRO.

Com 169,m² e 187,m², aptos c/ 02 ou 03 dormitórios e 02 ou 3 vagas de garagem) (01suite, 01 quarto, Bwc social, sala estar c/ sacada e churrasqueira,sala Tv, cozinha,área de serviço).

### = ED. GERALDO MARQUES SARAIVA. APTO 1502 - Rua MATO GROSSO, 1825 – CENTRO.

Com205,m². 01 suite, 02quartos, Bwc social, sala p/2 ambientes, sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. R\$575.000,00.

### = ED. IMPERIAL. APTOS 101 – 104 Rua Marechal Cândido Rondon - NEVA.

Com 138,m². 01suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes, sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. (R\$260.000,00 ENTRADA MAIS 5 VEZES S/ JURO E CORREÇÃO).

### = ED. LIVERPOOL. APTO 10ºANDAR - Rua Antonio Alves Massaneiro 334 - CENTRO.

Com 187,96m². 01suite, 03 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, lavabo, sala Tv, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$450.000,00.

### = ED. MEDITERRANÉ. APTO 8º ANDAR - Rua Manoel Ribas, 2621

#### - CENTRO.

Com 380,00m². 01 suite master c/ closet e sacada,02 quartos, Bwc social, hall (social/ serviço), living p/ 3 ambientes c/ sacada,(sacada fechada fez escritório), sala estar intimo, jardim de inverno,cozinha (ampla),lavanderia, deposito c/ armário, dep. de empregada, 03 vagas de garagem(2 cobertas),depósito.(Ed.tem lavanderia coletiva c/ área p/ secagem). depósito.R\$900.000,00.

#### = ED. ORION. APTOS – Rua Marechal Rondon, 3660 - CENTRO.

Com.136,36,m², 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem.(opção 01 suíte , 01 quarto).

#### = ED. PRIVILEGE I. APTO 5º ANDAR- Rua Mato Grosso - CENTRO.

Com294,31m² .01suite máster c/ closet, 02 suites, sala p/ 3 ambientes c/ sacada e churrasqueira, lavabo, cozinha ,lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem.

#### = ED. RIO NEGRO. APTO 1201 (TRIPLEX)- Rua Afonso Pena, 1660 - CENTRO.

Com 472,71m². 04 suítes, sala estar / jantar, sala estar intimo,sala c/ lareira, cozinha, lavanderia e dep. de empregada (mobiladas), terraço c/ cozinha, sala, bwc, churrasqueira, 02 vagas de garagem. (FICAM TODOS OS MÓVEIS FIXOS)R\$800.000,00.

#### = ED. VILLA MEDINE. APTO 3ºANDAR-Rua Minas Gerais esq. -CENTRO.

Com. 287,m², 03 suítes, sala p/3 ambientes c/ sacada churrasqueira, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem, deposito.R\$750.000,00.

#### = ED. PREMIER. APTO - Rua Mato Grosso - CENTRO.

Com. 271,m². 01 suíte c/ hidro, 02 quartos, Bwc social, sala p/3 ambientes c/sacada e churrasqueira, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 03 vagas de garagem. (fim móveis fixos). R\$900.000,00.

#### = ED. LIVERPOOL. APTO 15º ANDAR - Rua Antonio Alves Massaneiro, 334 - CENTRO.

Com 219,39m². 01suite c/ hidro, 02 quartos, Bwc social, sala estar/jantar c/ sacada, lavabo, sala almoço, cozinha, área de serviço, dep. de empregada, 02 vagas de garagem(individuais).

#### = ED. BAVIERA. APTO 08 Bloco C - Rua Pio XII, 1701 - NEVA.

Com 114,55m². 02 quarto, Bwc social, sala p/ 2 ambientes, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$190.000,00.

#### = ED. VALPARAISO. APTOS – Rua Pernambuco, 11464 - CENTRO.

Com 143,42m². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, salap/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueria cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem.

#### = ED. VALPARAISO. APTOS – Rua Pernambuco, 11464 - CENTRO.

Com 103,02m². 01 suíte, 01 quartos, Bwc social, sala p/2 ambientes c/ sacada e churrasqueria cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem.

#### = ED. SÃO RAFAEL. APTO – Rua Pernambuco, 1450 - CENTRO.

Com 202,96m². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueria cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem.

#### = ED. ALTO LEBLON. LOFT 12º ANDAR - Rua Rio de Janeiro - CENTRO.

Com 121,m². 01 suíte, sala/ cozinha / lavanderia c/ sacada e churrasqueira / pia, 01 vaga de garagem ( armários na cozinha e bwc – box – cortina). R\$ 270.000,00.

#### = ED. BELVEDERE. APTO 11º ANDAR - Rua Presidente Bernardes, 2557 - CENTRO.

Com 162,m².01suite, 02 quarto (um c/ saida p/ sacada, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, area de serviço, 01 vaga de garagem - depósito.

#### = ED. BELVEDERE. APTO 14º ANDAR - Rua Presidente Bernardes, 2557 - CENTRO.

Com 153,61m².01suite, 02 quarto, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, area de serviço, 01 vaga de garagem - depósito.

#### = ED. WAY POINT. 12º ANDAR - Rua Recife esquina Salgado Filho, 1000 - CENTRO

Com 204,25m², 01 suíte, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. (bwc c/ box e armário- cozinha e lavanderia com armários). R\$580.000,00.

#### = ED. ALTO LEBLON. APTO 9º ANDAR - Rua Rio de Janeiro - CENTRO.

Com 121,m². 01 suíte, sala/ cozinha / lavanderia c/ sacada e churrasqueira / pia, 01 vaga de garagem ( armários na cozinha e bwc – box – cortina). R\$355.000,00

#### = ED. PORTO SANTO. APTO 104- Rua Marechal Deodoro, 3364 - CENTRO.

Com. 81,17m², 02 quartos, Bwc social, sala p/2 ambientes, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$213.733,60

#### = MARIA AUGUSTA. APTO 6º ANDAR - Rua Paraná,2288 - CENTRO.

Com 155,16m². 01suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem.R\$280.000,00.

#### = ED. PREMIER. APTO 7º andar- Rua Mato Grosso, 2347 - CENTRO.

Com. 271,m². 01 suite c/ hidro/ closet, 01 quarto, Bwc social c/ armario, box, sala p/3 ambientes c/ sacada e c/ churrasqueira e armario, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 03 vagas de garagem.(MOBILIADO) R\$1.100.000,00.

#### = ED. IMPERATRIZ. APTO Rua Olavo Bilac - CENTRO.

Com 257m². 01 suite master, 03 quartos, bwc social, sala p/ 3 ambientes c/ sacada fechada, blindex, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, deposito, 02 vagas de garagem. (APTO MOBILIADO - AR SPLIT - PISO LAMINADO E GRANITO) R\$850.000,00.

#### = ED. ALTO DA NEVA. APTO - Rua Osvaldo Cruz - NEVA.

Com 100,m². 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira, cozinha e lavanderia (mobiladas), 01 vaga de garagem. R\$ 255.000,00. ( ficam roupeiro, cama, painéis, bancada, box e armario)

#### = ED. MONTE CASTELO. APTO 3º - Rua São Paulo, 921 - CENTRO.

Com 180,m². 01 suite c/ hidro, 02 quartos, bwc social, sala estar/ jantar c/ sacada, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 01 vaga de garagem. (MOBILIADO - PISO PORCELANATO). R\$ 430.000,00.

#### = ED. PREMIER. APTO 8º and



MARINA  
**Doce Vida 2**  
O SEU PEDACINHO DE CÉU

O seu refúgio nas 4 estações do ano.  
**Inspire-se aqui.**



**Plantão de vendas**

(45) 9105-2748  
Cascavel - PR



construção  
**Construtora JL**  
[www.construtorajl.com](http://www.construtorajl.com) | 45 3321-8500

vendas - creci J-2031

**Imobiliária JL**  
[www.imobiliarajl.com.br](http://www.imobiliarajl.com.br) | 45 3225-2528 / 3225-0008



imobiliária  
**panorama**

CRECI J3279



Toledo  
Centro - (45) 3252 2791  
Plantão - (45) 9108 6103

Cascavel  
Centro - (45) 3226 2758  
Plantão - (45) 9137 3450

Vendas | Compras | Loteamento | Locações | Avaliações | Consórcios | Financiamentos | Fazendas | Contratos  
Projetos | Reformas | Desmembramentos | Remembramentos | Regularização de Obras

## VENDA

### PROMOÇÃO!



Apartamento - Canadá

2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem.

de R\$ 130.000,00 por R\$ 115.000,00

Atenção proprietários de imóveis para locação e venda!  
Traga seu imóvel para a Imobiliária Panorama!  
Temos os clientes certos para seu imóvel!

## LOCAÇÃO



Apartamento - Santa Cruz  
Res. Portal Dom Pedro

3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e estacionamento.  
Ref. 794

R\$ 450,00

#### Apartamentos

500,00 - Cancelli - Ref. 1326 - 2 quartos, 1 escritório, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, estacionamento.  
540,00 - Canadá - Ref. 1202 - 2 quartos, sala, cozinha, wc, lavanderia e garagem.  
850,00 - Centro - Ref. 1284 - 3 quartos, sala, cozinha, wc, lavanderia e garagem.

#### Casas

400,00 - Interlagos - Cond. PANTANAL - Ref. 1327 - 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, área com churrasqueira e estacionamento.  
600,00 - Santa Cruz - Ref. 1244 - 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem.  
900,00 - Parque Verde - FAG - Ref. 1311 - Suíte + 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, estacionamento. Área com churrasqueira e piscina.  
1.600,00 - Parque Verde - Ref. 1242 - Suíte com closet, 3 quartos, sala estar e jantar, cozinha planejada, lavanderia, banheiro, 2 garagens. Edícula com churrasqueira e despensa.  
2.000,00 - Pacaembu - Ref. 978 - 2 suítes, sala estar e jantar, escritório, cozinha, banheiro, lavanderia, lavabo, despensa e garagem. Área com piscina e churrasqueira.

Visite esses e mais imóveis em: [www.imobiliariapanorama.com.br](http://www.imobiliariapanorama.com.br)

**tititi**  
O mundo da TV em suas maiores  
www.tititi.com.br

**EXCLUSIVO**

NETINHO: "EXISTE UM PROPÓSITO PARA EU ESTAR VIVO E QUERO DESCOBRIR QUAL É!"

CARNAVAL 2014

Em Família

1,99

Graci Massafera e Cauã Reymond sambam bem longe de Isis Valverde!

Mari Alexandre faz festa para o filho, Záion, sem o pai, Fábio Jr.

Gabriel Braga Nunes: "Laerte é um homem talhado pela vida e a música o salvou!"

Os cabelos cacheados das estrelas das 9 também vão fazer a sua cabeça!

**JULIANA VENDE O CORPO PARA FICAR COM A "FILHA" BIA!**

**A CAMPÉA POR APENAS**  
**1,99**

Chiquititas  
Joia Rara  
Além do Horizonte  
Fátima é filha de Kléber!  
Anita flui Ben a

Mosca declara seu amor a Mili  
Lola e Aurora ficam grávidas

Abril S.A.

Em **TITITI** desta semana:

**Em Família**

**JULIANA VENDE O CORPO PARA FICAR COM A "FILHA", BIA!**

**E mais:**

- Netinho: "Existe um propósito para eu estar vivo e quero descobrir qual é!"



## EMBRAED

Os Melhores Empreendimentos Imobiliários em Balneário Camboriú AGORA MAIS PERTO DE VOCÊ. Apartamentos novos e usados de diversos valores. Consulte nossos Profissionais .

ED. UNIQUE OFFICE - ÚNICO COMO ELE SÓ. EXCLUSIVO COMO VOCÊ. OBRA EM ANDAMENTO - ESTAMOS COM PLANTÃO PERMANENTE. RUA: MINAS GERAIS (AO LADO HOSPITAL DOS OLHOS) - ENTREGA SETEMBRO 2015. ÚLTIMAS UNIDADES

## APARTAMENTOS

LANÇAMENTO - Condomínio Zara - Rua Natal - Centro - a partir de 85m<sup>2</sup> Total - 02 quartos, sacada com churrasqueira, sala estar e jantar, bwc, área de serviço - ENTREGA MARÇO 2014 ..... R\$ Consulte-nos

\* Ed Filadelfia COBERTURA - Rua Rio de Janeiro - Centro - Suíte Master com Hidro e Closet, Suite com closet e Uma Demi Suíte, 04 sacadas, sala estar , sala jantar, coz., área de serviço, dep. empregada, lavabo, 02 bwc, piscina, 05 vagas de garagem, salão de festas ..... R\$ 1.200.000,00

\* Cobertura Ed Smarczewski - Rua Pernambuco - Centro -02 suites sendo 01 master, 02 quartos, sala estar , sala jantar, coz., área de serviço, lavabo, 04 vagas de garagem, salão de festas particular, piscina particular com deck, churrasqueira, playground. Ap MOBILIADO ..... R\$ 1.050.000,00

\* Ed. Villa Medine - Rua Minas Gerais - Centro - 287m<sup>2</sup> - AP 301 - 3 suites, bwc, lavabo, sala estar, jantar e sal TV, coz., área serviço, dep. empregada c/ bwc, 2 vagas gar, churr., pisc, salão festas, 2 elevadores, portão eletrônico, aquecimento a gás..... a partir de R\$ 750.000,00

\* Cobertura Ed Smarczewski - Rua Pernambuco - Centro - 340m<sup>2</sup> - 02 suites sendo 01 master e 01 simples, 01 quarto, sala estar, sala jantar, sala tv, cozinha, lavanderia, sacada, 03 vagas de garagem ..... R\$ 850 MIL

\* Ed Don Romam - Rua Salgado Filho - Centro - 348 m<sup>2</sup> Total - 03 suites, sala estar, sala jantar , cozinha, área de serviço, lavabo, bwc, 03 vagas de garagem, sauna, churrasqueira, piscina, portão eletrônico ..... R\$ 740.000,00

\* Apartamentos ED ARMANDO REZENDE - Rua Olavo Bilac - 203m<sup>2</sup> Total - suite, 02 quartos, sacada, sala estar, sala jantar, cozinha, área de serviço, lavabo, bwc, 02 vagas de garagens laterais no térreo, aquecimento a gás, piscina e depósito ..... a partir de R\$ 621.000,00

\* Ed. Villa Fellitche - Rua Pedro Ivo, Centro, 227,47m<sup>2</sup> total - suite, 2 qtos, sacada, sala estar, jantar, coz., área serv., lavabo, bwc, gar p/ 2 carros, churr., pisc ..... A partir de R\$ 600.000,00

\* Ed. Geraldo Saraiva - Rua Mato Grosso - Centro - 217,50m<sup>2</sup> Total - suite, 02 quartos, sacada, sala estar, sala jantar, coz., área de serv., lavabo, bwc, 02 vagas de garagem, condomínio possue piscina, salão de festas, 02 elevadores ( Prédio Novo) ..... R\$ CONSULTE-NOS

\* Ed Belle Maison - Rua Mato Grosso - Centro - 270m<sup>2</sup> Total- suite, 03 quartos, sacada, sala estar, sala jantar, sala tv, copa, cozinha, dep. empregada, lavabo, 02 vagas de garagem separadas ..... R\$ CONSULTE-NOS

\* Ed. Vila Piazza - 250m<sup>2</sup> total - suite, 2 qtos, sala estar / jantar / TV, lavabo, sacada com churrasq., coz, dep. empreg e 2 vagas de gar e demais dependências.....CONSULTE-NOS

\* Ed. Osvaldo Cruz - Rua Osvaldo Cruz - 190m<sup>2</sup> total - Centro - suite, 2 qtos, bwc, sala estar, jantar c/ sacada, coz., lavand., churrasq., 2 vagas garagem.....R\$ 550.000,00

\* Ed. Chamonix - Rua Minas Gerais - 270m<sup>2</sup> - suite máster, 2 qtos, sacada, sala estar / jantar / Tv, coz., despensa, área serv, dep. empreg c/ bwc, lavabo, bwc, gar. p/ 2 carros, sauna, churrasq., piscina, salão festas, aquecimento a gás, depósito, quadra de squash. TOTALMENTE MOB, (Somente mobilia) ..... R\$ 580.000,00

\* Ed. Pathernon - Rua Marechal Rondon - Centro - 136,74m<sup>2</sup> Total - Suite com closet e hidro, 01 quarto, sacada, sala estar, sala jantar, coz., área de serviço, bwc, 02 vagas de garagem, elevador, salão de festas . APARTAMENTO TD REFORMADO ..... PROMOÇÃO R\$ 310.000,00

\* Ed Champs Elisee - Rua Castro ALves - 128m<sup>2</sup> Total - suite, 02 quartos, sacada, sala estar, sala jantar, coz., área de servi-co, bwc, garagem, elevador ..... R\$ 280.000,00

\* Ed. Maria Eduarda - Rua Sete de Setembro - Centro - 126m<sup>2</sup> - Suite, 02 quartos, sacada com churrasqueira, sala estar, sala jantar, coz., área de serviço, bwc, 02 vagas de garagem, piscina, salão de festas ..... R\$ 235.000,00

\* Ed. Comoditá - R. Marechal Deodoro - Centro - a partir de 94m<sup>2</sup> Total - suite e 02 qtos, ou 2 qtos, sala, coz, bwc, coz., lav, 2 sacadas, 1 ou 2 vagas gar..... A partir de R\$ 180.000,00 ( temos ap. cobertura R\$ 390.000,00)

\* Ed. Halley - Rua Mobrai - Jd Maria Luiza - Apartamento - 86m<sup>2</sup> - 02 quartos, coz., bwc, churrasqueira,02 vagas de garagem ..R\$ 160.000,00

\* Residencial Azzuro - Rua Rio Grande do Sul - Centro - 232m<sup>2</sup> Total - suite, 02 quartos, sacada, sala estar, sala jantar, coz., área de serviço, lavabo, bwc, 02 vagas de gargaem laterais, salão de festas, 02 elevadores

e piscina no condomínio ..... R\$ Consulte-nos

\* RESIDENCIAL COUNTRY WAY - Rua Vicente Machado - Country - EM FRENTE AO CLUB COUNTRY - Apartamentos com aproximadamente 152 m2 Total - Suite, 02 quartos, sacada com churrasqueira, sala 02 ambientes, cozinha, área de serviço, bwc, 02 vagas de garagens paralelas -

PRÉDIO POSSUI: Portaria, salão de festas, praça com playground, garagens cobertas, depósito com 3m<sup>2</sup>

Valor do Condomínio bem reduzido.

ENTREGA PARA JULHO de 2014

## LANÇAMENTOS!

ED OLIVA GARDEN - Rua Francisco Bartinik - (entre Rua Pernambuco e Recife) a partir de 146m<sup>2</sup> Total - Suite 02 quartos, sacada c/ churrasqueira 02 ou 03 vagas de garagem-Tem apartamentos Duplex a partir de 296m<sup>2</sup> Total - 03 suites e 01 quarto 04 vagas de garagens Consulte-nos

PRIME TOWER RESIDENCE - Rua Marechal Deodoro - Centro - Apartamentos a partir de 123m<sup>2</sup> Total - Com suite master, 02 quartos, cozinha, bwc, sala estar e jantar, lavanderia, sacada gourmet com churrasqueira. Tem apartamentos duplex 240m<sup>2</sup> Total - Suite master, 02 quartos, 02 cozinhas, 02 bwc, sala estar e jantar, lavanderia, espaço para adega e escritório, churrasqueira, varanda luxo com área para festas. ENTREGA DEZEMBRO 2016

## CASAS

\* Rua Manaus - Centro - 420m<sup>2</sup> terreno - 15x28m - suite, 2 qtos, sala estar, jantar, copa, coz., despensa, área serviço, lavabo, bwc, gar. 2 carros, churrasq., piscina, toda murada c/ cerca elétrica, portão eletrônico. Edicula..... R\$ 700.000,00

\* Rua Sergio Djalma de Holanda - Neva - 196m<sup>2</sup> Total - Suite, 03 quartos, 02 bwc, sala estar, sala jantar, escritório, coz., lavanderia, portão eletrônico e vaga para 04 carros - sobra de terreno ..... R\$ 530.000,00

\* Rua Afonso Pena - Jd Vitória - 511,62 m<sup>2</sup> Terreno - 200,34m<sup>2</sup> Casa - 02 suites, sendo 01 com hidro, 01 quarto, sala estar, sala jantar, cozinha, área de serviço, bwc, garagem para 02 carros, churrasqueira , salão de festas e portão eletrônico..... R\$ 450.000,00

\* Rua Marechal Rondon - Centro - 507m<sup>2</sup> Terreno - 150m<sup>2</sup> Casa - 03 quartos, sala estar, sala jantar, copa, coz., área de serviço, 02 bwc, 02 vagas de garagem, portão eletrônico, edícula ..... R\$ 450.000,00

\* Rua Seringueira - Tropical - 404m<sup>2</sup> Total - 196,28m<sup>2</sup> Casa - suite, 02 quartos, sala estar, sala jantar, sala tv, cozinha, área de serviço, bwc, 02 vagas de garagem, churrasqueira, cerca elétrica , portão eletrônico e edicula ..... R\$ 450.000,00

\* Rua Fernando Costa - Parque São Paulo - 504m<sup>2</sup> terreno - 202m<sup>2</sup> casa - suite, 2 qtos, sala estar, coz, despensa, área de serviço, lavabo, bwc, churrasq., garagem p/ 3 carros, salão festas toda murada c/ portão eletr., alarme, cerca elétrica (cozinha c/ mobilia) ..... R\$ 390.000,00

\* Rua Pitangueira - Tropical - Terreno 591m<sup>2</sup> - 247m<sup>2</sup> Casa - Suite, 02 quartos, sala estar, sala jantar, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem, churrasqueira, toda murada com portão eletrônico e grade. .... R\$ 380.000,00

\* Casa Condomínio Gramado II - Gramado - 360m<sup>2</sup> Terreno - 87m<sup>2</sup> - Suite, 01 quarto, sala estar, sala jantar, cozinha, todo murado, área de serviço, bwc, 02 vagas gar..... R\$ 330.000,00

\* Rua Visconde do Rio Branco - Claudete - 130m<sup>2</sup> terreno - 87m<sup>2</sup> casa - suite, 2 qtos, sala jantar, coz., área serviço, bwc, garagemR\$ 230.000,00

\* Residencial Moradas Cascavel - Rua Tranquilo Novo - 100m<sup>2</sup> Terreno - 02 quartos, sala, coz., área de serviço, bwc, garagem ..... R\$ 140.000,00

\* Rua Prates - Faculdade - 182m<sup>2</sup> terreno - 2 qtos, sl estar, coz., bwc e gar..... R\$ 130.000,00

\* Rua Uruguaiana esq. Presidente Bernardes - Cancelli - 56m<sup>2</sup> total - construção semi nova, 1 qto, sala estar, coz., área serviçoR\$ 120.000,00

\* Rua Tramandai - Canadá - 240m<sup>2</sup> Terreno - Suite, 02 quartos, sala estar, cozinha, área de serviço,bwc, piscina, garagem para 3 carros, churrasqueira - ..... R\$ 290.000,00

\* Rua Caraíbas- Santa Cruz - 60m<sup>2</sup> Total - 03 quartos, sala jantar, cozinha, área de serviço, bwc, garagem ..... R\$ 130.000,00

\* Condomínio Terra Nova 1 - Avenida das Torres - Fag - suite, 02 quartos, sala estar, sala jantar, coz., área de serviço, bwc, garagem p/ 2 carros, varanda, piscina no condomínio e salão de festas. .... R\$ 180.000,00

## SOBRADOS

\* Cond. Tom Jobim - Country - 900m<sup>2</sup> terreno - 434m<sup>2</sup> - 3 suítes sendo 1 master 2 simples, sac., sala estar, jantar, lareira, copa, coz., área serv., dep. emp., lavabo, bwc, escrit., gar. p/ 2 carros, churr., piscina, portão eletrônico ..... R\$ 2.000.000,00

\* Rua Osvaldo Cruz - Neva - 820m<sup>2</sup> Terreno - 420m<sup>2</sup> Sobrado- 04 suites, 01 quarto, sacada, sala estar, sala jantar, sala tv, copa, cozinha, área de serviço, dep.empregada, lavabo, 02 bwc, escritório, piscina (piscina com aquecimento solar) , 06 vagas de garagens, salão de festas, despensa, cerca elétrica, portão eletrônico, todo murado ..... R\$ 1.700.000,00

\* CONDOMÍNIO TERRA VERDE - Rua Jequetiba - Tropical - 03 suítes sendo 01 com opção para hidro e com closet , sacada, sala estar, sala jantar, cozinha, área de serviço, lavabo, bwc, garagem 02 carros, churrasqueira, salão de festas, cerca elétrica, portão eletrônico ..... R\$ 900.000,00

\* Rua Afonso Pena - Jd. Vitória - 632m<sup>2</sup> Terreno 245m<sup>2</sup> Sobrado - suite, 02 qtos, sacada, sala estar, sala jantar, coz., área de serviço, lavabo, bwc, gar., p/ 03 carros, churrasq., todo murado, portão eletrônico ..... R\$ 250.000,00 cada.

- 2 suítes sendo 1 c/ hidro e closet, 2 qtos, sacada, sala estar, jantar, TV, coz., área serv., lavabo, bwc, escrit., gar. p/ 4 carros, churrasq, pisc., toda murada, portão eletr. e portaria.....R\$ 580.000,00

\* Rua dos Pinheiros - Tropical - Sobrados Novos na planta - 172m<sup>2</sup> terreno - 200m<sup>2</sup> sobrado - suite c/ hidro, 2 qtos, sacada, sala estar, sala jantar, coz., área serv., lavabo, bwc, 2 vagas garagem, churrasqueira, todo murado, aquecimento a gás.....R\$ 485.000,00

\* Cond. Fechado - Sobrados Novos - Rua Visconde Rio Branco - Centro - 159m<sup>2</sup> - suite c/ closet, 2 qtos, sacada, sala estar, sala jantar, copa, cozinha, despensa, área serviço, bwc, gar p/ 2 carros, churrasq., portão eletrônico .....R\$ 420.000,00

\* Rua Recife esq. Fagundes Varela - Centro - 110m<sup>2</sup> - suite, 2 qtos, sacada, sala estar / jantar, cozinha, despensa, área serviço .....R\$ 335.000,00

\* Rua Ivan Cerpa esquina Rua Tiradentes - Country (Jd Pinheiros) - 123m<sup>2</sup> Total - Suite com closet, 02 quartos, sacada, sala estar, sala jantar, coz., área de serviço, lavabo, bwc, 02 vagas de garagem, despensa, todo murado com portão eletrônico. SOBRADO NOVO.....A partir de R\$ 330.000,00

\* Sobrados Rua Castro - São Cristovão- a partir de 125m<sup>2</sup> Total - Sobrados com: Suite, 02 quartos, sala de TV, sala de jantar, cozinha, lavanderia fechada, lavabo, bwc social, garagem para 02 carros, churrasqueira com bancada, aquecimento a gás, porcelanato e piso laminado nos quartos. ....A partir de R\$ 320.000,00

\* Sobrados Novos Rua Mal Rondon - Cancelli - 143m<sup>2</sup> - suite com closet, 2 qtos, sacada, sala estar, jantar, lavabo, bwc, escritório, coz., área de serviço, garagem, churrasq, aquecimento a gás e porto eletrônico.....A partir de R\$ 280.000,00

\* Rua Juraci Antonio Capra - Country - suite, 2 qtos, sala estar, jantar, coz., área de serviço, bwc, 2 vagas de garagem, churrasq, e portão eletrônico ..... R\$ 250.000,00

Rua Hyeda Baggio Mayer - Vila Tolentino - 360,86m<sup>2</sup> Total - suite, 03 quartos, sala estar, sala jantar, sala Tv, coz., área de serviço, lavabo, 02 bwc, piscina, garagem para 4 carros, 02 churrasqueiras, portão eletrônico, cerca elétrica, edicúlo. .... R\$ 900.000,00.



# Venha morar no Tropical! VENDAS

(Segurança e qualidade de vida) (45) 3223 2206



(\*Mobiliário e bancadas meramente ilustrativos)



**CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**

**ENTRADA:** - Utilize seu FGTS

O valor Restante é financiado pela Empresa

**COM SUBSÍDIO ATÉ R\$ 17.000,00**

**FINANCIADO EM ATÉ 36 MESES**

**PRÓXIMO:**  
Shopping JL  
JINIPAR e CEEP

**PRÓXIMO:**  
**Shopping JL**  
**UNIPAR e CEEP**  
**Irani Supermercado**  
**Clube Comercial**  
**Hiper Muffato**  
**Rodoviária**  
**Prefeitura**

A map showing the location of the CEEP building. The CEEP building is marked with a black rectangle. The UniPar complex is marked with a green circle. The Tripoli I residential complex is marked with an orange rectangle. The map also shows several streets and other buildings.

Pesquisa de Mercado **RESIDENCIAL JAÚ** **PRÉ-LANÇAMENTO** Rua Jaú



**Área Construída 77,61m<sup>2</sup> - Privativa/Garagem 67,44**



Creci J4114



F: 45.3038.6464 / 9972.0213 / 9972.0172  
Endereço: Rua Paraná, 1803  
e-mail: [cascavel@imobiliariadestro.com.br](mailto:cascavel@imobiliariadestro.com.br)  
[www.imobiliariadestro.com.br](http://www.imobiliariadestro.com.br)

## ► DESTAQUES

- SALAS COMERCIAIS- na Av. Toledo, 1142 com 24 m<sup>2</sup>. DE R\$118.000,00 por R\$ 105.000,00-. SALA 30m<sup>2</sup> de R\$130.000,00 por R\$115.000,00 e com 54m<sup>2</sup>. DE R\$248.000,00 por R\$220.000,00 Aceita-se carro ou terreno como parte do pagamento.
- ED. GERMANO SAROLI - Centro, 72m<sup>2</sup> c/ 1 s.,sala estar/jantar, coz. Lav. De R\$ 119.000,00 por R\$ 109.000,00
- CASA B. MURUMBI - c/56m<sup>2</sup>,2 q, sala de estar/jantar, coz.,lav. e 1 vaga c/ laje. R\$ 110.000,00.
- Promocão- APTO NA AV. BRASIL 301 - c/84 m<sup>2</sup>, c/ 2 q., sala c/ 2 ambientes, bwc, coz. e lav não tem garagem. De R\$ 170.000,00 por R\$ 155.000,00
- TA BARATO - ED. VINICIUS - "Atrás do Mc Donalds" Apto. 42 - c/ 138,33 m<sup>2</sup> c/ 1 s., 2 q., sala de estar/jantar, BWC, coz., lav., sac.,1 vaga. R\$ 265.000,00.
- TERRENO RES. TREVISO – Rua Tito Muffato. Terrenos c/ 600m<sup>2</sup>. Q.26 L.5 e 6. De R\$ 299.000,00 por R\$ 270.000,00 cada. / Q.21 L.8 e 9. Por R\$ 309.000,00 cada. / Q.16 L.13 e 14. Por R\$ 315.000,00 cada.
- GRAND CLUB-Rua Bartolomeu de Gusmão-1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, bwc, coz., área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 ou 2 vagas de garagem. A partir de R\$305.800,00(conforme tabela vigente)
- TERRENO RES. TREVISO – av. Tito Muffato – terrenos de 600m<sup>2</sup> a partir de R\$ 299.000,00.
- LANÇAMENTO LINDO APART. ED. BELATRIX – Próximo a loja De Angelis — c/ 169 m<sup>2</sup>, 1 s., 2 q., sala estar/jant, BWC, coz., lav., sac./churr., e 2 vagas de garagem. A partir de R\$ 420.000,00.
- OPORTUNIDADE – ED. TULIPA - Apto. 802 - c/ 110, 5 m<sup>2</sup> c/ 1 s., 1 q., sala de estar/jantar, BWC, coz., lav., sac./churr.,1 vaga. R\$ 300.000,00. Apto. 903 - c/ 167,5m<sup>2</sup> c/ 1 s., 2 q., sala de estar/jantar, BWC, coz., lav., sac./churr., 2 vagas. R\$ 450.000,00.
- MUITO BOM - ED. VITÓRIA REGIA – Rua Pernambuco, 308 – 11º andar, c/ 314,60 m<sup>2</sup> c/ 1 s. c/ hidro e 3 q., sala, estar, jantar, coz., lav., sac., sala de TV, dep. de emp., depósito e 2 vagas garagem. R\$ 690.000,00.
- GRANDE OPORTUNIDADE - TERRENO CENTRO - R. Voluntários da Pátria,1570, Ao lado do Col. Marilis, com 1 casa mista, 1 de alvenaria, 2 de madeira com - 600m<sup>2</sup>. R\$ 790.000,00.
- LANÇAMENTO – RESIDENCE MASSIMUS – R.Minas Gerais esq. R. Riachuelo. Apts c/ 378,92 m<sup>2</sup>, c/ 1 s. máster, 3 s., sala de estar/jantar, coz., área de serv., lavabo, ampla varanda c/esp. Gourmet e jacuzzi - R\$ 1.050.000,00.
- 2 TERRENOS juntos - Av. Rocha Pombo, 1.047,5 m<sup>2</sup> -2 terrenos c/567,5m<sup>2</sup>(20x32) e c/480m<sup>2</sup>(12x40), total de R\$ 1.100.000,00.
- TERRENO – CHÁCARA – em frente Globo Aves – com 160.000m<sup>2</sup> (6.676 alqueires), toda mecanizada, 1 casa de madeira com aprox. 80m<sup>2</sup> Ótima localização. R\$ 4.000.000,00.
- 16 TERRENOS juntos com 7.097 metros quadrados de área total, no final da Manaus R\$ 5.600.000,00.
- OPORTUNIDADE: excelente localização Meia Quadra Recanto Tropical com 6.188 m<sup>2</sup> R\$ 9.500.000,00
- TERRENO PIONEIROS CATARINENSE- 12 terrenos totalizando 7008m<sup>2</sup> com 1890,64 de área construída entre as ruas Cristóvão Colombo e Aparecida de Nára. R\$ 2.000.000,00



- TERRENO CENTRO – R. Natal, s/n – Terreno c/ 600m<sup>2</sup> - Preservação Permanente. **R\$ 40.000,00**
- TERRENO LOT. FLORAIS DO PARANÁ, A partir de 250m<sup>2</sup>em até 120 meses p/pagar. Ent.+Parc. a partir de R\$ 647,00 mensais. A partir de **R\$ 48.000,00**.
- TERRENO B. MELISSA – Rua Pessegueiro esquina Rua Hibiscos c/ 12x20=240m<sup>2</sup> murado. **R\$ 55.000,00**
- TERRENO MARINAS – COND. PARAISO DO SOL c/ 1.522,08m<sup>2</sup>. **R\$ 65.000,00**.
- TERRENO CENTRO – R. Natal, s/n – Terreno c/ 600m<sup>2</sup> - Quadra 2 – lote 17. **R\$ 130.000,00**.
- TERRENO JD. UNIVERSITÁRIO: Rua Videira, 337- com 12x35 =420m<sup>2</sup> e contendo uma casa de madeira com 60m<sup>2</sup>. **R\$ 150.000,00**
- TERRENO STA. FELICIDADE – R.Cabo Fideleis Aguiar,1056-663m<sup>2</sup>(13x51) casa de madeira e 2 alv. **R\$ 180.000,00**.
- TERRENO COND. JARDIM BOTÂNICO 360 m<sup>2</sup> a partir **R\$ 180.000,00** ou esquina R\$ 192.500,00.
- TERRENO PQ. VERDE – Rua Ipê,360- com 300m<sup>2</sup> (12x25). **R\$ 250.000,00**
- TERRENO JD. DE MONET – Prox. ao Fórum lotes c/ 300m<sup>2</sup> ou mais: A partir de **R\$ 260.000,00**.
- TERRENO B. FACULDADE – Rua Ciências Sociais esq. Rua Agronomia, c/ 390m<sup>2</sup> (13x30). **R\$ 280.000,00**
- TERRENO CENTRO – R. Marechal Rondon, 594 – 18x14=461,23m<sup>2</sup>. **R\$ 350.000,00**
- TERRENO – Região do Lago, Rua Pedro Carlos Neppel, c/ 461,5m<sup>2</sup> (13x41). **R\$ 360.000,00**.
- TERRENOS FAG – R. Italo Conti, Terreno c/ 612m<sup>2</sup> (17x36), quadra 27 lote 2 **R\$ 400.000,00**.
- TERRENOS FAG – R. Italo Conti, Terreno c/ 612m<sup>2</sup> (17x36), quadra 27 lote 3 **R\$ 400.000,00**.
- TERRENOS B. STA.FELICIDADE – ESQUINA R. Cabo Ursulano, 2 terrenos 366m<sup>2</sup> (12x30,5) e c/457,5m<sup>2</sup>(15x30,5) totalizando 823,5 m<sup>2</sup>. **R\$ 435.000,00**
- TERR. C/ 2 CASAS - B. FACULDADE – R. Favarin esq. R.Agronomia, c/ 525m<sup>2</sup>(17,5x30) **R\$ 500.000,00**
- ÁREA NA BR 277 – TREVO CATARATAS - c/ 156 mil m<sup>2</sup> c/ 7.500 m<sup>2</sup> de área construída. Vários Barracões, c/ sede recreativa. Vende em partes. Areita Pronostica

## ► APARTAMENTOS

- RES. DAS PALMEIRAS – Rua Cipreste,237- Apto com 90,34 m<sup>2</sup> de área total – com 2 quartos, cozinha, sala de estar/ jantar, lavanderia, bwc, 1 vaga coberta.R\$ 130.000,00
- ED. ALFREDO DALMINA – R – 3 q, bwc, sala estar, jantar, coz, lav. e sac.c/churr., 1 vaga R\$ 150.000,00.
- APTO ED. NIVES – perto Lago .Aptos.c/80,57m<sup>2</sup>.2q.,sala/coz.,bwc,lav.1gar. A partir de R\$ 161.140,00.
- LINDO APTO ED. TOTTEHAM, na Av. Toledo, 1160. Aptos. c/ 77,88m<sup>2</sup> 2 q., sala/coz., bwc, lavan. sac. c/ churr. e 1 vaga. A partir de R\$ 170.000,00.
- RES. PORTO SANTO – c1 81 ou 84 m<sup>2</sup> c/ 2 q., sala de estar, jantar, coz. e lav e 1 vaga. A partir de R\$ 183.877,76
- ED. COMODITA – Claudete- 94m<sup>2</sup> - com 2 quartos,bwc, sala de estar/jantar, coz.,lav. 1 vaga.R\$ 190.000,00.
- APTO ED. JK, Próximo ao comercial – com 93,43m<sup>2</sup> 2 q., R\$191.531,00
- APTO RESID. CURITIBA – Centro – Típico 1 c/ 142,79m<sup>2</sup>, 1 s., 2 q., bwc, sala estar/jantar, sac.c/ churr., coz., lav., 2 vagas e dep. A partir de R\$ 250.080,60 – Típico 2 - 100,32m<sup>2</sup> - 2 q., bwc, sala estar/jantar, sac.c/ churr., coz., lav., 1 vaga dep. Sal. , Pis., Playa., Esp. Zen.

► **Brind, A partir de R\$ 196.609,14.**

► **APTO. GARDEN CLUB - Cancelli** - 80 m<sup>2</sup> 1 s., 2 q., bwc, sala estar/jantar, sac.c/ churr., coz., lav., 1 vaga, área útil 70 m<sup>2</sup> Lazer: play Gr., piscina, academia, Cinema, quadra. A partir de **R\$ 198.500,00**.

► **ED.PRES. COSTA E SILVA**-Rua Pres. Costa e Silva,1570-com104,7 m<sup>2</sup>-2 quartos, bwc, cozinha,área de serviço,sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira,1 garagem.A partir de **R\$ 198.930,00**.

► **ED. CIMA II**-Rua São Paulo,1397- 3 quartos, sala de estar/jantar, cozinha , bwc, área de serviço, com elevador, sacada, 1 vaga.**R\$ 200.000,00**.

► **RESIDENCIAL SONATA** "Prox. Hotel Copas Executive" - c/ 111,30 m<sup>2</sup> c/ 1 s., 1 q., sala estar jantar, BWC, coz., lav., sac. c/ chur.,1 vaga. A partir de **R\$ 219.000,00**

► **ED. JACARANDA BOULEVARD** - R. Bartinik 1103, c/ 98,16 m<sup>2</sup> 2 q., sala estar/jantar, coz, serv., sac. c/ chur. 1 vaga. **R\$ 195.000,00** ou c/ 134,24 m<sup>2</sup> 1. s. e 2 c/ 1 vaga **R\$ 225.000,00**. + R\$ 30.000,00 para mais uma vaga garagem.

► **ED. VALPARAISO** - R. Pernambuco c/ 143 m<sup>2</sup> c/ 1 s. 2 q., sala estar, jantar, coz, lav.d. Bwc, sac. c/ chur. 2 vagas A partir de **R\$ 335.000,00**. OPÇÃO 2 - c/ 103 m<sup>2</sup> c/ 1 s., 1 q. A partir de **R\$ 257.000,00**.

► **APTO ED. ORION (PRONTO) - Prox. Ao Muffatão da Manaus-** Área total 136,84m<sup>2</sup> - 1 s.

sala estar/jantar, sac.c/ churr., coz., lav., 2 vagas . Salão de festas, elevador. A partir de **R\$ 280.000,00**.

► **APTO RESID. COUNTRY WAY** - Ótima localização em frente Country Clube – Apts c/ 152 m<sup>2</sup>, 1 s., 2 q., salaestear/jant, BWC, coz., lav., sac.c/chur., e 2 vagas de garagem. A partir de **R\$ 354.640,00**.

► **ED. SOLAR ANTONINA** - R. Antonina c/ 160 m<sup>2</sup> c/ 1 s., 2 q., sala estar jantar, BWC, coz., lavand., lavabo, sac. c/ chur., 2 vaga, dep. privat. A partir de **R\$ 360.418,48**.

► **ED. AUGUSTUS** - R. Bandeira, 927 – 182m<sup>2</sup>, 1 s. + 2 q., bwc, sala estar/jantar, coz., lav., sac. c/ churr.+ sac. 2 vagas dep.ou c/ 177m<sup>2</sup> 1 s.+ 2 q., bwc, sala estar/jantar, coz., lav., sac. c/ churr., + sac. 2 vagas dep. A partir de **R\$ 362.850,00**.

► **ED. COMODITÁ** - Claudete – Apts. 170m<sup>2</sup> c/ 3 q., bwc, sala estar/ jantar,coz., lav., 2 vagas. **R\$ 390.000,00**. Pronto.

► **COBERTURA ED. WEBBER II** - Apto.c/ 165,20 m<sup>2</sup> + 131 m<sup>2</sup> = 296 m<sup>2</sup> 2 s., 1 q., sala est./jant., bwc, coz., lav., salão de festa no 2º andar com bwc, cozinha e churrasqueira. 1 vaga para 2 carros, gaveta c/ deposito. **R\$ 399.000,00**.

► **APTO. ED. ESTRELÍCIA** - R.Bandeira c/ 117,05m<sup>2</sup> c/ 1 s. 1 q., sala estar jantar, coz, lav., sac. c/ churr., 1 vaga. A partir de **R\$ 273.707,24**. C/ 1 s. e 2 q. 180m<sup>2</sup> A partir de **R\$ 416.893,89**.

► **ED. TULIPA** - Apto. c/ 110,5 m<sup>2</sup> c/ 1 s., 1 q., sala de estar/jantar, BWC, coz., lav., sac.c/ churr.,1 vaga. A partir de **R\$ 305.700,00**. C/ 167,5m<sup>2</sup> c/ 1 s., 2 q. e 2 vagas. A partir de **R\$ 435.035,83**.

► **ED. FLOR DE LÓTUS** - Apto.c/ 180,65 m<sup>2</sup>. 1 s., 2 q., sala est./jant., coz., lav., sac.c/chur. À partir de **R\$ 454.900,00**

► **APTO ED AZZURRO** - com 222 m<sup>2</sup>, 1 s. 2 q sala estar jantar, coz, lav, dep emp. Chur. Pisc. sal festas, a partir de **R\$ 455.000,00**

► **APTO ED. FLOR DE LÓTUS** -Rua Vol. Da Pátria - 1 suite, 2 quartos,coz.,área de serviço,sacada com churrasqueira, bwc social, salão de festas, piscina, portaria com senha.**R\$520.000,00**.

► **APTO. ED. LA FELICITA** - R. Mato Grosso - Apto. c/ 223 m<sup>2</sup> c/ 1 s., 2 q., bwc, sala estar/jantar, BWC, coz., lav., lavabo, sac. c/ chur., 2 vaga, dep. privat. A partir de **R\$ 531.619,61**.

► **ED. VILLA FELICITHE** - R. Pedro Ivo c/ 227,47 m<sup>2</sup> c/ 1 s., 2 q., sala estar jantar, BWC, coz., lavand., lavabo, sac. Grande, chur., 2 vaga, dep. privat.

► ED. WILLIAN -Rua Maranhão, 1415-apto 102m<sup>2</sup>- suíte máster, garagens, piscina, salão de festa, churrasqueira, playground. R\$

► **MINHA CASA MINHA VIDA** 

► CASA COND. FECHADO – B. PACAEMBU, c/ 50 m<sup>2</sup> c/ 2 q., sala de estar e coz. conj., 1 vaga. R\$ 120.000,00

► COND. VILLA GRAMADO, c/ 52 m<sup>2</sup> c/ 3 q., sala de estar e coz. conj., 1 vaga. R\$ 125.000,00.

- **RES. POR DO SOL** – R. Mato Grosso, 50m<sup>2</sup> c/ 2 q.,s
- **RES. CASCABEL** – R. Francisco Bartinik, 54,77m<sup>2</sup> c

► **CASAS E SOBRADOS** 

- COND. MORADA DE LA TOSCANA – Nova Itália c/ 48 m<sup>2</sup> c/ 2 q., sala estar/ jantar, coz., bwc, lav. e 1 vaga de garagem. **R\$ 140.000,00**
- SOB. Cond. Quebec - C/139m<sup>2</sup>, 3 q., bwc, lavabo, sala de jantar/estar, coz., lav., churr., 1 vaga: **R\$ 195.000,00**
- SANTA CRUZ – R. Xavantes, 787 – Terreno c/ 366m<sup>2</sup> e Casa c/ 72m<sup>2</sup>, c/2 q., sala, coz., bwc e gar., lav. e churrasqueira. **R\$ 199.000,00**.
- SOB. SOLAR CURITIBA – R. Curitiba,1747, c/ 89,25m<sup>2</sup>, 3 quartos, sala, coz., bwc, lav., e 1 vaga. **R\$ 225.000,00**.
- CASA STA. FELICIDADE – C/ 90m<sup>2</sup>, 1 s. e 2 q., bwc, sala jantar/estar, coz., lav. e garagem; **R\$ 230.000,00**.
- COND. PORTO BELO – PORTO RICO - PR – Sobrado com 141m<sup>2</sup>. Térreo c/ hall, sala de TV, 2 q., BWC, 2 varandas. Pav. Sup., coz., lav., BWC, sala estar/jantar, amplo terraço p/ churr. A partir de **R\$ 260.000,00**.

- CASA PQ. SÃO PAULO – R. Cuiabá, 1000
- LINDO SOBRADO – R. Nereu Ribeiro, 1000

► SOBRADOTROPICAL – R. Pinheiros, c/ 200m<sup>2</sup>, 1 s.master, 1 demi, bwc, sala, coz., lav., e 2 vagas. R\$ 490.000,00.

► SOBRADO COMERCIAL PERTO PREFEITURA – R. Recife, 2272, c/ 208m<sup>2</sup>, 1 s., 2 q., bwc, 3 salas, coz., lav., edícula c/ churr. e 4 vagas cobertas. R\$ 875.000,00.

## ► COMERCIAIS



SALA COML. ED. GREEN- SALA 605, 6º andar, sala com área privativa de 33,75 m<sup>2</sup>, área de uso comum 19.0493 m<sup>2</sup>, área total 76.3868 m<sup>2</sup>, garagem 43. R\$150.000,00

► SALA COML. DAY SAÚDE, Rua Minas Gerais, com. 79 m<sup>2</sup>. R\$ 178.000,00



**Gaucha**  
imobiliária

**VENDAS**

**Fone: 3225-1233 - Fax 3333-8316**

RUA PERNAMBUCO, 54 - CENTRO

e-mail: contato@imobiliariagaucha.com.br / www.imobiliariagaucha.com.br

**PLANTÃO: 9972-2848 / 9972-0258 /  
9972-2088 / 9978-4894**

## CASAS, SOBRADOS E APARTAMENTOS

### CASA 180M<sup>2</sup>

Rua Engenharia, 310, Jd Universitário, suíte, 2 qtos, sala jantar/estar, bwc, coz. área serv., 3 gar., churr., depósito, salão de festas. R\$ 350.000,00

### CASA COM 108,00M<sup>2</sup>

Rua Antonio Kucinki, Jardim Cidade Verde, suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala de Tv, bwc, copa, cozinha, área de serviço, 02 garagens, bwc empregada, depósito, R\$ 210.000,00

### CASA 258M<sup>2</sup>

Av. Antonio Kucinski, 356, antiga Av das Torres, 2 suítes, 2 qtos, 3 salas, copa, coz., bwc, dep. empreg., lav., depósito, churr., 2 garagens. R\$ 400.000,00

### CASA 240M<sup>2</sup>

R. José Caldart, 588, Jd. Maria Luiza, suíte, 3 qtos, bwc, 2 salas, coz., lav., churr., varanda, 3 garagens. Aceita casa ou Apartamento até metade do valor. R\$ 370.000,00

### SOBRADO COM 200M<sup>2</sup>

Rua Natal, 1454 - Centro - 03 suítes, 01 quarto, sala de jantar / estar, bwc, cozinha, área de serviço, 02 garagens, bwc, empregada, churrasqueira, salão de festas. R\$ 500.000,00

### SOBRADO 346,00M<sup>2</sup>

Rua Hercílio Luz, nº 377, com suíte master com sauna, 2 demi-suites, sala de jantar / estar, sala de Tv, escritório, copa, cozinha, sala, lavabo, 3 sacadas, dep. empregada, área de serviço, 5 garagens, bwc empregada, aquecimento, sotão, churrasqueira, depósito, jardim de inverno, 2 terraços, móveis embutidos. R\$ 900.000,00

### SOBRADO COM 217,00M<sup>2</sup>

Rua Raposo Tavares 333, São Cristóvão, com suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala de tv, bwc, copa, cozinha, lavabo, sacada, área de serviço, 02 garagens, bwc empregada, churrasqueira, depósito, salão de festas, mobiliado. R\$ 460.000

### SOBRADO 220M<sup>2</sup>

Rua Afonso Pena, nº 2531. Jd. Independência, suíte c/ closet, 2 qtos, 2 salas, 2 bwc, 2 sacadas, lavabo, coz, lav, depósito, 2 garagens, semi mobiliado. R\$ 420.000,00

### SOBRADO 270M<sup>2</sup>

Rua Monjóleiro, Tropical, suíte máster, suíte simples, 2 qtos, bwc, 3 salas, lavabo, escrit., sacada, copa, coz., lareira, lavand., churrasq., 4 garagens. Fica móveis embutidos. R\$ 750.000,00

### CASA COM 317,00M<sup>2</sup>

Rua Minas Gerais, nº 450, com suíte, 4 quartos, sala de jantar / estar, sala de TV, escritório, copa, cozinha, dep. de empregada, área de serviço, 5 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, depósito, canil, piscina, salão de festas, móveis embutidos. R\$ 750.000,00

### SOBRADO COM 187,42m<sup>2</sup>

Condomínio Beverly Hills, Rua João de Matos, 1245 - Jardim Cristal, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar e estar, cozinha, lavabo, sacada, área de serviço, 04 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, piscina, play ground, salão de festas, semi-mobiliado. R\$ 510.000,00

### SOBRADO COM 225,00M<sup>2</sup>

Rua Pedro Américo, 37, Jardim Vitoria, com 01 suíte master, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala de TV, copa, cozinha, lavabo, sacada, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, churrasqueira, piscina, semi-mobiliado.

### SOBRADO COM 320,00M<sup>2</sup>

Rua Tarquinio Joslin dos Santos, Jd Maria Luiza, com 01 suíte master, 01 suíte, 02 qtos, sala jantar/estar, sala TV, escrit, bwc, copa, coz, lav, sacada, dep emp, área serviço, 04 gars, aquec, semi-mobiliado. R\$ 1.050.000,00

### CASA COM 90,00M<sup>2</sup>

+ 50,00m<sup>2</sup> de edícula, Rua Terra Rocha 1220, Jd. Nova York, com 01 suite, 02 quartos, sala de estar, copa, cozinha, área de serviço, 01 garagem, bwc empregada. R\$ 360.000,00

### CASA COM 345,00M<sup>2</sup>

Rua Cuiabá, Jd Maria Luiza, com 01 suíte, 05 quartos, sala de jantar/estar, sala de TV, escritório, 02 bwc (01 com Hidro), copa, cozinha, área de serviço, 05 garagens, bwc empregada, aquecimento, churrasqueira, depósito, piscina, salão de festas. R\$ 800.000,00

### SOBRADO 250M<sup>2</sup> - INACABADO

Rua Carajas, 2226. Loteamento Angra dos Reis, com 02 suítes, 01 quarto, sala de jantar / estar, 2 bwc, cozinha, 02 sacadas, área de serviço área de serviço, 03 garagens, sotão, churrasqueira, depósito, 02 salas comerciais terreas, estrutura em alvenaria pronta faltando os acabamentos. R\$ 350.000,00

### APTOS COM ENTREGA FUTURA:

- Ed. Eco Ville
- Ed. Residence Curitiba
- Ed. Val Paraiso
- Ed. Tulipa
- Ed. João Batista Cunha
- Ed. Solar Antonina
- Ed. Augustus
- H. Rieger Residence
- Ed. Geraldo Saraiva
- Ed. Armando Rezende
- Ed. Sylvio Kissula
- Ed. Unique
- Ed. Guiomar Rezende
- Lagoa da Pampulha

### ED. COLINA VERDE, 74,23M<sup>2</sup>

Rua Rafael Picoli, 2675 - Country, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar / estar, bwc, cozinha, área de serviço, 01 garagem, piscina. R\$ 155.000,00

### ED. SAN RAFAEL 203M<sup>2</sup>

Rua Pernambuco, Centro, novo suite, 2 qtos, bwc, 2 salas, coz., sacada c/ churrasq., lav, aquecimento e 2 garagens. R\$ 535.000,00

### ED. CURITIBA RESIDENCE

Em construção, Rua Curitiba, Neva, 1º apart. c/ 100,30m<sup>2</sup>, 2 qtos, 2 salas, lavabo, bwc, coz., lavand., sacada c/ churrasq. e 1 gar. valores a partir de R\$ 175.660; 2º apart. 142,80m<sup>2</sup>, suíte, 2 qtos, bwc, 2 salas, coz., lavand. e 2 gar. CONSULTE-NOS. Entrega da obra para Dezembro de 2015.

### ED. JOAO PAULINO SOUZA - 108M<sup>2</sup> + ESTAC

Av. Brasil esq. Marechal Floriano, com 03 quartos, sala de jantar / estar, bwc, cozinha, área de serviço, semi-mobiliado. R\$ 250.000,00

### ED. LE PRESTIGE 291,5M<sup>2</sup>

R. Goiás, Country. Suite Master, 2 suítes, 4 salas, lavabo, sacadas, cozinha, lavanderia, dep. empregada, depósito, 3 vagas de garagem, ótima área de lazer em amplo terreno. Entrega da obra para Maio / 2015. Valor R\$ 874.740,00

### ED. GERALDO M. SARAIVA 205M<sup>2</sup>

(em construção), c/ suíte, 2 qtos, bwc, 2 salas, lavabo, sacada com churr, lav, 2 garagens, entrega obra Dezembro 2012. R\$ 530.000,00

### APTOS NO ED ORION

Rua Marechal Cândido Rondon, Cancelli, com áreas de 136,84m<sup>2</sup>, com 02 vagas de garagem, 01 suíte, 02 quartos, sala em 02 ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, elevador. Valores: de R\$ 275.000,00 a R\$ 284.000,00. OBS: Apto mobiliado - R\$ 360.000,00.

### ED. CHUY

Com 107m<sup>2</sup>, Rua Uruguai, 490 - Alto Alegre. Com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar / estar, bwc, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 01 garagem, aquecimento, depósito, salão de festas. R\$ 260.000,00

### PRÉDIO COMERCIAL E RESIDENCIAL

Com 784,00m<sup>2</sup>, Av Estados Unidos nº 420, Pacaembu, terreno: salão/p com escritório, bwc, depósito, mais mesanino com escritório e bwc, no superior: Apto com suíte com closet e sacada, 2 quartos, bwc, copa, cozinha, dispensa, lavanderia, salão de festas com churrasqueira. Valor R\$ 1.500.000,00

### ED. JOÃO BATISTA CUNHA

Com área de 167,00m<sup>2</sup> - Rua Riachuelo - 02 garagens. 20% de desconto do preço de tabela.

### ED. VILLA BORGHESE, 654,74M<sup>2</sup>

Rua Minas Gerais nº 1749, Centro, 01 suíte master, 03 suítes, sala de jantar / estar, sala de TV, escritório, bwc, copa, cozinha, lavabo, sacada, dependência de empregada, lareira , área de serviço, 05 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, depósito, sala de jogos, piscina, play ground, salão de festas, mobilizado. Valor CONSULTE-NOS

### ED. VILLA MEDINE COM 297,77M<sup>2</sup>

Rua Minas Gerais 1930, Centro, com 01 suíte master, 02 suítes, sala de jantar/ estar, sala de TV, copa, cozinha, lavabo, sacada, área de serviço, 03 garagens, aquecimento, churrasqueira, sala de jogos, piscina, play ground, salão de festas, semi mobiliado. VALOR CONSULTE-NOS

### EDIFÍCIO ZARA

Prédio de aptos em construção. R.: Natal, Centro, unidades com 3 quartos e com metragens de 76m<sup>2</sup> a 94m<sup>2</sup>, com valores de R\$ 193.000,00 à R\$ 208.000,00, condições a consultar.

### ED. ALTO DOURO 93M<sup>2</sup>

Rua Minas Gerais, Centro, 2 qtos, sala jantar/estar, coz., área serv., 1 vaga garagem, aquecimento, churrasq., sala de jogos, play ground, sala festas. R\$ 250.000,00

### ED. MONTPARNASSÉ COM 206,00M<sup>2</sup>

Rua Recife nº 1698, Centro, com 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala de TV, bwc+lavabo, sacada, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, churrasqueira, depósito, salão de festas, semi-mobiliado. R\$ 420.000,00

### ED. LORIA

com 99,62m<sup>2</sup>-Novo -Rua Manoel Ribas, com 01 suíte, 01 quarto, sala de jantar / estar, bwc, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, garagem, salão de festas. R\$ 233.115,00

### ED. NUREMBERG

114,00m<sup>2</sup>, Rua Manaus, 2074 - 03 quartos, sala de jantar / estar, bwc, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem, salão de festas. R\$ 190.000,00 à vista ou R\$ 145.000,00 poupança e saldo de R\$ 46.000,00 direto com a construtora.

### ED. LORENZI 151M<sup>2</sup>

R Erechim, 1726 - Centro, com 01 suite, 02 quartos, sala de jantar / estar, sala de TV, bwc, copa, cozinha, sacada, área de serviço, 03 vagas de garagem (sendo 2 descobertas ), dispensa. R\$ 325.000,00

### ED. RESID. CRISTAL

Com 92m<sup>2</sup>, Rua João de Matos, 1145 - Jardim Cristal. Com 03 quartos, sala de jantar / estar, bwc, cozinha, área de serviço, 01 garagem, churrasqueira. R\$ 200.000,00

### ED. FLORES DE IPE

Com 95,65M<sup>2</sup>, 03 quartos, sala de estar, bwc, cozinha (mobiliada), área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 180.000,00

### ED. AUGUSTUS

Com 180,00m<sup>2</sup>, Rua da Bandeira 927, com 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem. VALORES CONSULTE-NOS

## SALAS COMERCIAIS

**Barracão Comercial com 291,00m<sup>2</sup> - Rua Nilo Peçanha, nº 90. Pq. São Paulo. R\$ 400.000,00**

**Prédio de Salas Comerciais** em construção, Rua Minas Gerais, Centro, Salas de várias metragens e valores a partir de R\$ 190.000,00

**Mercado** Avenida Gralha Azul, Guarujá. Vendo Ponto, instalações e estoque, em funcionamento, com grande clientela. R\$ 100.000,00

**Prédio Comercial com 380,30** - Rua Curitiba, 461 - Prédio com 06 salas (escritórios), 05 Bwc, cozinha, sala / recepção. **R\$ 1.500.000,00**

**Farmácia no Supermercado All Mayer** - com 110,00m<sup>2</</sup>



Sua garantia imobiliária.

# Elso Thomann Imóveis



CRECI - 2551J

Rua General Osório, 2960 - Cascavel - PR

(45) 3035-1600

site: [www.elsoimoveis.com.br](http://www.elsoimoveis.com.br)

Horário de atendimento: Seg à Sex: 8h30 ao 12h; 13h30 às 18h; Sáb 09h ao 12h.

## LOCAÇÃO

### SOBRADOS

Residencial - Rua Souza Naves, 2953 - ½ quadra do hospital policlínica, 3 suítes sendo 2 c/ armários, escritório c/ armário, lavabo, cozinha com armários, dep. empregada, 3 salas, sacada, 3 vagas de garagem coberta, amplo quintal nos fundos, churrasqueira, bwc serviço, portão eletrônico, cerca elétrica e instalação pronta para alarme..... R\$ 2.000,00

Residencial - Rua José Antonio de Matos - Pioneiros Catarinense - 3 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem coberta, portão eletrônico ..... R\$ 1.100,00

### CASAS

Comercial - Ciro Nardi - Rua Joaquim Távora, 3036 - Casa com aproximadamente 180m², contendo 10 cômodos e 3 bwc sociais, churrasqueira e garagem ..... R\$ 3.500,00

Coqueiral - Rua João da Mattos, 752 - 4 suítes, ampla sala em 2 ambientes com lareira, jardim de inverno, lavabo, cozinha c/ armários, área de serviço, mezanino, quintal nos fundos com edícula, garagem coberta para 4 carros, portão eletrônico, cerca elétrica, instalação de alarme ..... R\$ 2.500,00

Centro - Rua Belo Horizonte, 539 - 1 suíte, 2 dormitórios, sala 2 ambientes, cozinha c/ armários, bwc social, área de serviço, salão de festas c/ bwc, churrasqueira, piscina, amplo quintal, cerca elétrica ..... R\$ 2.200,00

Tropical - Rua Cedro, 323 - 1 suíte, 2 dormitórios, sala c/ lareira, cozinha mobiliada, bwc social, área de serviço, churrasqueira, dep. empregada c/ banheiro, quintal fundos, garagem (3), cerca elétrica ..... R\$ 2.000,00

Pioneiros Catarinense - Rua Cristóvão Colombo, 915 - 3 quartos sendo 2 c/ roupeiros, cozinha c/ armários, bwc social e serviço, sala em 2 ambientes, serviço, churrasqueira, lavanderia, 1 vaga de garagem ..... R\$ 1.300,00

Country - Rua Minas Gerais, 1510 - Amplia casa de madeira com 3 dormitórios, 3 salas, bwc social, bwc serviço, área de serviço, cozinha, 3 vagas de garagem coberta, porão, churrasqueira, quintal ..... R\$ 1.300,00

Jardim União - Rua Mauro Tolentino, 196 - Imóvel totalmente reformado, 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, bwc serviço, área de serviço, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.100,00

Parque Verde - Rua Casuarina, 59 - Duas casa sendo frente: 2 dormitórios, 2 salas, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga garagem. Fundos: 2 dormitórios, sala, cozinha, 2 bwc, área de serviço ..... R\$ 1.000,00

São Cristóvão - Rua Hermes Vessaro, 832 - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, churrasqueira, garagem coberta para 2 carros, cerca elétrica ..... R\$ 980,00

Maria Luiza - Rua Monte Castelo, 706 - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, churrasqueira, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 950,00

Pioneiros Catarinense - Rua Orlando Vasconcelos - Cond. 2 unidades disponível, ambas com 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, aquecimento a gás, 1 vaga de garagem, portão eletrônico, cerca elétrica, sem taxa de condomínio, entrega p/ fevereiro ..... R\$ 650,00

Condomínio Pantanal - Av. Piquiri (ao lado associação HSBC) - IMÓVEL NOVO - 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc social, churrasqueira, 1 vaga de garagem, entrega 1 mês ..... R\$ 450,00

### APARTAMENTOS

Ed. Julia - Rua Souza Naves, 4219 - 6º andar - IMÓVEL NOVO - 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, ampla sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem, 2 elevadores, salão de festas, play ground, portaria 24 horas ..... R\$ 1.500,00

Ed. Coahabivel - Rua Recife, 1469, apto. 704 - IMÓVEL NOVO - 1 suíte, 2 dormitórios, sala com sacada, bwc social, área de serviço, cozinha, 2 vagas de garagem ..... R\$ 1.300,00

Cond. Ana Elisa - Rua Presidente Kenedy, 1042 - APTO. 01 - Sala c/ sacada, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 suíte, 2 dormitórios, entrada social e de serviço, 2 vagas de garagem ..... R\$ 1.100,00

Res. Belle Ville - Rua Rio de Janeiro, 1756 - Apto. 33 - 1 suíte c/ armários, 2 dormitórios, sala c/ sacada, bwc social, área de serviço, cozinha c/ armário e fogão, 1 vaga de garagem, elevador ..... R\$ 800,00

Pacaembu - Rua Olindo Periolo, 922 - 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada, salão de festas, elevador, 1 vaga de garagem ..... R\$ 750,00

Apartmento - Rua São Paulo, 232, Centro - 02 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, garagem não coberto ..... R\$750,00

Centro - Ed. Santa Maria - Rua da Lapa, 2862 - 3 dormitórios, sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de garagem, play ground, salão de festas, churrasqueira ..... R\$ 700,00

Cancelli - Ed. Nuremberg - Apto. 13 A - Rua Manaus, 2074 - 3 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc social, 2 vagas de garagem. Cond. c/ salão de festas, portaria 24hrs, play ground ..... R\$ 650,00

Neva - Res. Baviera - Rua Pio XII, 1701 - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha c/ armários, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem, salão de festas, play ground ..... R\$ 650,00

Neva - Res. Baviera - Rua Pio XII, 1701 - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha c/ armários, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem, apartamento de frente para rua ..... R\$ 650,00

Centro - Rua Cuiabá, 2161 - Fundos - 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem, sacada, sem condomínio ..... R\$ 650,00

Ed. Limberger - Cataratas - Rua Francisco Ignácio Fernandes, 612 - 02 dormitórios, sala com sacada, cozinha com armários, bwc social com box e armários, área de serviço, salão de festas ..... R\$650,00

Centro - Rua Cuiabá, 3370 - Apto. 11 Térreo - 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de estacionamento, ótima localização quase esquina com Rua Pio XII ..... R\$ 600,00

Res. Glória - Rua Presidente Costa e Silva, 1486 - Apto. 43 - 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem R\$ 600,00

Centro - Rua São Paulo, 232, quase esq. com Rua Barão de Cerro Azul - Apto. térreo, 1 quarto, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem, bloco fundos ..... R\$ 600,00

Ed. Stocker - Av. Brasil, 2732 - 02 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$ 600,00

Ed. Serra Dourada - Rua Paraná, 3015 - apt 701-02 dorm, sala, cozinha, área serviço, bwc social e garagem ..... R\$ 600,00

Centro - Res. Mon Santo - Rua Minas Gerais, 2021 - 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 600,00

Parque Verde - Res. Palmeiras - Rua Cipreste, 249- apt 103-b1 04 - 02 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área serviço e garagem, apartamento térreo ..... R\$ 500,00

Residencial João de Barro - Cancelli - R. Carlos B. Cancelli, 993 - Apto. 301 bl. 07 - 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de garagem ..... R\$ 450,00

Ed. Hannover - Cancelli - R. Manaus, 2046 - Apto. 23 bl. C - 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de garagem, play ground, salão de festas, portaria 24 horas ..... R\$ 450,00

### KITINETES

Centro - Rua Manoel Ribas esq. Rua Recife - Kit 06 - 01 dormitório, sala / cozinha, bwc social, área de serviço, ar-condicionado, sem condomínio, já incluso, IPTU, Internet ..... R\$ 650,00

Região do Lago - Av. Rocha Pombo, 1336 - Kit 02 - 01 dormitório, sala, cozinha / área de serviço, bwc social, sem condomínio ..... R\$ 380,00

### SALAS COMERCIAIS / BARRACÕES

Sala Comercial - Rua Vitoria, 239 esq. com Rua General Osório - Área 120,00m², escritório, bwc adaptado, piso cimento queimado, forro PVC, instalação Tri-fásica, pé direito 3,10m..... R\$ 2.500,00

Sala Comercial - Rua Cuiabá, 3370 - IMÓVEL NOVO - excelente acabamento, 137m², copa, banheiro, escritório, pé direito alto, porta de blindex, piso em porcelanato, sem condomínio ..... R\$ 2.500,00

Sala Comercial - Rua Presidente Bernardes, 2014 - Sala c/ 90m², com 1 bwc, alarme ..... R\$ 2.500,00

Sala Comercial - Av. Carlos Gomes, 2469 - 147,12 m² com estacionamento, 2 banheiros, cozinha, escritório, acesso lateral, grades pantográficas, acesso frontal, ótima localização ..... R\$ 2.000,00

Sala Comercial - Rua Santa Catarina, 904 - Galeria San Remo - cada sala com 200m² (incluindo mezanino), 2 banheiros sendo 1 térreo e 1 superior, 1 vaga de estacionamento ..... R\$ 1.500,00 (cada)

Sala Comercial - Rua São Paulo, 232 - c/ 60m² imóvel novo ..... R\$ 1.400,00

Sala Comercial - Rua Mal. Rondon, 1818 - c/ 80m², 1 banheiro, 1º andar ..... R\$ 850,00

Sala Comercial - Rua Santa Catarina, 1312 - Próximo ao colégio Ideal, aprox. 40 m² ..... R\$ 850,00

Barracão - Rua Santa Catarina, 1687 - Centro - Área total de 700m², c/ banheiro, pátio frente ..... R\$ 3.500,00

Barracão - Rua Carlos Gomes, 3662 - Centro - 1.000m² construídos com possibilidade de construção de mais 400m², previsão entrega 6 meses, perspectiva de fachada conf. Foto site ..... R\$ A COMBINAR

Barracão - Rua Carlos Gomes esquina com Rua Santa Catarina - Alugamos o local e edificamos a construção de acordo com suas necessidades ..... R\$ A COMBINAR

### OPORTUNIDADES DE LOCAÇÃO - APTOS. DE ALTO PADRÃO



Ed. Gemini II - Rua São Paulo, 769, Apto. 1202 - 01 suíte, 02 dormitórios, sala com sacada com churrasqueira, cozinha planejada, bwc social, área de serviço, dep. empregada, 02 vagas de garagem, condomínio com piscina, 2 elevadores, portaria 24hrs, salão de festas ... R\$ 1.800,00



Ed. Porto Seguro - Rua João Pessoa, 61 apto. 1502 - com 01 suíte, 02 dormitórios, escritório, ampla sala com sacada, cozinha planejada, bwc social, lavabo, área de serviço c/ armários, dependência de empregada, 02 vagas de garagem, depósito, entrada social e serviço condomínio c/ piscina, salão de festas, 02 elevadores ..... R\$ 1.500,00



Ed. Vitória Regia - Rua Pernambuco, 308 - 1 piso, 01 suíte, 03 dormitórios, sala em 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavanderia, bwc social, dep. empregada, 02 vagas de garagem, entrada social e de serviço, 2 elevadores, salão de festas, portaria 24 horas, play ground. .... R\$ 1.800,00

## VENDAS

### SOBRADOS

Ciro Nardi - Rua General Osório - Terreno 520m², sobrado 260m², parte superior(madeira): 4 dormitórios, sala c/ sacada, bwc social, parte inferior(alvenaria): 2 dormitórios, sala, bwc social, cozinha, garagem (2), edícula 27m² 1 cômodo, churrasqueira e bwc, sl. Com. 40m², sala espera, consultório c/ bwc ..... R\$ 1.200.000,00

Parque São Paulo - Rua Joaquim Távora - Terreno 396m², a/c 280m² - 1 suite c/ hidro e closet, 3 quartos c/ armários, sala íntima, 2 bwc social, bwc serviço, ampla sala em 3 ambientes, escritório, cozinha planejada, área de serviço, espaço c/ churrasqueira - bwc - depósito, garagem coberta 4 carros, quintal ..... R\$ 1.000.000,00

Ciro Nardi - Rua Curitiba - parte superior c/ 01 suite, 02 quartos, 01 bwc, escada em ipê, parte baixa: 01 sala, 01 sala de entrada, 01 sala de jantar, 01 cozinha, 01 bwc social, dependência de empregada c/ bwc, depósito, área de serviço, jardim de inverno, garagem (2) ..... R\$ 700.000,00

Ciro Nardi - Rua Souza Naves - 204m² de área construída com 01 suite com banheira e sacada, 03 dormitórios, varanda, bwc social, sala estar e TV, copa, cozinha, lavabo, área de festa com churrasqueira e cozinha, área de serviço, 02 garagem ..... R\$ 700.000,00

Neva - Rua Visconde do Rio Branco - Lindo sobrado com 210m², 1 suite, 2 dormitórios, lavabo, bwc social, cozinha planejada, salão com churrasqueira, quintal, canil, garagem (2) ..... R\$ 600.000,00

Tropical - Rua Fagundes Varela - Área construída de 199,84m², 1 suite, 2 dormitórios, escritório, bwc social, 2 salas, lavabo, cozinha planejada, sala com lareira, churrasqueira, lavanderia, dep. empregada, garagem coberta para 3 carros ..... R\$ 430.000,00

Country - Rua Víctor Meirelles - Área construída 140m², 1 suite c/ armários e hidro, 2 dormitórios c/ terraço, bwc social, sala, lavabo, cozinha c/ armários, quintal, lavanderia, churrasqueira, garagem (3) ..... R\$ 400.000,00

### CASAS

Ciro Nardi - Rua General Osório - Ót



## Imóvel legalizado é imóvel valorizado!

### DESPACHANTE IMOBILIÁRIO

Incorporação, Instituição e Convenção de Condomínio Fechados, Casas ou Sobrados Geminados, Edifícios, Registros de Loteamentos – Retificação de Áreas, Regularização de Documentos Imobiliários, Inventários, Escrituras, Retificações de Documentos, Unificação e Divisão de Lotes, Regularização de Obra na RF para tirar CND do INSS.

**Leandro Lima | 45 9900-2300**

CRECI - PR F- 18807 | CNAI 5.746

**CORRETOR DE IMÓVEIS**

Intermediação na venda e compra de imóveis, avaliações de imóveis, consultoria para analisar viabilidade de negócios.

**CASA NO REDIDÊNCIAL ROMA**

Com documentos para financiar, com 75,03m<sup>2</sup>, terreno de 180,04m<sup>2</sup>, é composta de garagem, sala, cozinha, circulação, banheiro, quarto e suíte. Situada na Rua Paola Elizabeth Cerioli, 49.

**R\$ 180.000,00.****CASA NO TARUMÃ**

Com documentos para financiar até 50 % do valor, com + - 100,00 m<sup>2</sup>, terreno de 256,50m<sup>2</sup>, e composta de garagem, sala, cozinha, circulação, banheiro, 3 quartos. Situada na Rua Adolfo Garcia 1340.

**Valor R\$ 100.000,00.****LOTES NO JARDINS  
DE MONET**

Lote com 300m<sup>2</sup>, 10x30, condomínio fechado de alto padrão, o único em Cascavel, com lago próprio, privilegiado pela exuberante natureza, ao lado do Fórum, com salão de festas, quadras Poli esportiva, pista de caminhada e etc, situados na Rua Tulipa Negra. - **Valor R\$ 245.000,00 cada.**

**ANUNCIE SEU IMÓVEL COM LEANDRO LIMA!**

Para mais informações e fotos dos imóveis, visite  
[www.leandrolimaimoveis.com.br](http://www.leandrolimaimoveis.com.br)

FONE: (45) 3326-6046 | Travessa Fortaleza, 101 - centro

Cascavel - Paraná



Há duas décadas  
fazendo parte das  
suas conquistas!



CORRETOR | **Paulo Afonso** | 45 3222-3624 | 45 99166202 | 0800 644 9007  
AUTORIZADO | Centro Comercial Lapa - Cascavel / PR | paulococco@yahoo.com.br

**Pague metade da parcela  
até a contemplação**

**MEIA PARCELA**

150* e 180** MESES	
<b>54.171,35</b>	<b>220,31 *</b>
<b>115.000,00</b>	<b>392,96 **</b>
<b>200.000,00</b>	<b>683,40 **</b>
<b>230.000,00</b>	<b>785,91 **</b>
<b>300.000,00</b>	<b>1.025,10 **</b>
<b>431.436,41</b>	<b>1.474,22 **</b>
<b>539.295,50</b>	<b>1.842,78 **</b>

**MEIA PARCELA**

100* e 120** MESES	
<b>30.000,00</b>	<b>174,00 *</b>
<b>50.000,00</b>	<b>290,00 *</b>
<b>83.078,00</b>	<b>481,85 *</b>
<b>103.847,50</b>	<b>602,32 *</b>
<b>141.120,00</b>	<b>682,18 **</b>
<b>201.600,00</b>	<b>974,54 **</b>
<b>241.920,00</b>	<b>1.169,44 **</b>

Utilize seu **FGTS**  
como lance

Utilize seu **Veículo Usado**  
como lance

[www.hsconsorcios.com.br](http://www.hsconsorcios.com.br)**QUEM É MELHOR PARA VOCÊ?**

CERTIFICADO DE AUTORIZAÇÃO CAMA - Nº 6-0135/2014

EDITORIA GLOBO

**Já nas bancas**

CORRETOR DE IMÓVEIS

**BRASVALLE**

IMOBILIÁRIA E CONSTRUTORA

R. Pernambuco, 380 - (45) 3306-3307 | 9912-2699 - [www.imobiliariabrasvalle.com.br](http://www.imobiliariabrasvalle.com.br) | [www.brasvalle.com.br](http://www.brasvalle.com.br)**APARTAMENTOS**

Apto - Centro - Res. Geraldo Marques Saraiwa, 205m <sup>2</sup> total, suite, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca .....	apartir R\$ 607.000,00
Apto - Centro - Res. Armando Rezende, 203m <sup>2</sup> total, suite, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca .....	apartir R\$ 603.000,00
Apto - Centro - Res. Julita 117m <sup>2</sup> priv., 205m <sup>2</sup> total, suite, 2 qtos, 2 vagas garagem, piscina .....	apartir R\$ 549.000,00
Apto - Centro - Res. Guiomar Rezende, 183m <sup>2</sup> total, suite, 2 qtos, 2 vagas garagem, piscina .....	apartir R\$ 565.000,00
Apto - Centro - Res. Silvio Kissula 102m <sup>2</sup> priv., 182m <sup>2</sup> total, suite, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca .....	apartir R\$ 499.000,00
Apto - Centro - Res. Joao batista cunha, 146m <sup>2</sup> total, suite, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca .....	apartir R\$ 428.000,00
Apto - Centro - Res. Don Sgarioni, Rua Voluntário da Patria, 187m <sup>2</sup> Duplex, 2 suite,qtos, sacada, WC social, 2salas, lavabo, escritório, coz. Mobilizada, lavand. 2 vagas garagem, 2 elevadores .....	apartir R\$ 280.000,00
Apto - Centro - Res. Sta. Maria, 120m <sup>2</sup> privativo, Rua Da Lapa 2862, suite máster, suite c/ closet, qtos, sala 2 amb., escritório, coz., garagem, aquecimento a gás, cond. R\$ 100,00 .....	apartir R\$ 235.000,00
Apto - OPORTUNIDADE na FAG - Res. Medeiros, 132m <sup>2</sup> , Rua Joao Correia, n. 460, novo, suite, 2 qtos, sala, copa, coz., sacada, garagem, aquecimento a gás, cond. R\$ 50,00 .....	apartir R\$ 220.000,00
Apto - Pacaembu - Res. Alto do Lago, 80m <sup>2</sup> privativo, Rua Terra Roxa 640, suite, 2 qtos, sala 2 amb., coz., bwc, sacada c/ churr., salão de festas, garagem .....	apartir R\$ 195.000,00
Apto - Tropical - Res. Roma, Rua Jk esq. Natal, 2qtos, sala, coz., sacada c/ churr., garagem .....	apartir R\$ 190.000,00
Apto - Cancelli - Res. Garden Club 70m <sup>2</sup> privativo, suite, 2 qtos, sala 2amb., coz., sacada c/ churr., piscina, salão de festas, playground, quiosque, garagem .....	apartir R\$ 185.000,00
Apto - FAG - Ed. David Mascarelli 45 a 67m <sup>2</sup> , 1/2 qtos, sala/coz., bwc, lavand., apartir .....	apartir R\$ 110.000,00
Apto - Pacaembu - Res. Park da Vitoria, R Ceu Azul, 3 qtos, sala/coz. Semi-mob., garagem .....	apartir R\$ 100.000,00

**Casas**

Casa - Centro - Rua Pres. Bernardes, lote 800m <sup>2</sup> , casa 400m <sup>2</sup> , laje, semi-nova, 2 suite (uma c/ closet e hidro e teto panorâmico), 2 qtos, sala 3 amb., coz., wc, lavabo, toda-mobiliado, aquec. a gás, gesso,quiosque c/ churr., piscina c/ aquec. solar, cascata, Ed., bwc, e curr., garagem p/ 4 carros .....	apartir R\$ 1.380.000,00
Casa - Maria Luiza - Rua Monte Castelo n. 920, lote 700m <sup>2</sup> , casa 300m <sup>2</sup> , laje, nova, suite c/ closet e hidro, 2 qtos, 2 sala, coz., wc, lavabo, semi-mobiliado, todo em aquec. a gás, porcelanato e gesso, piscina c/ aquec. solar, Ed., bwc, e curr., garagem p/ 4 carros .....	apartir R\$ 1.180.000,00
Casa - Country - Rua Vicente Machado, 290m <sup>2</sup> lote 16x42,5, laje, suite, 3 qtos, 2 sala, coz., Ed. c/ quarto, bwc, e curr., garagem p/ 4 carros .....	apartir R\$ 750.000,00
Casa - Marinas - Canto Bello, 192m <sup>2</sup> , Lote 2.399m <sup>2</sup> , suite, 2 quartos, piscina, toda, mobiliada .....	apartir R\$ 650.000,00
Casa - Neva - Rua Vsc do Rio Branco 200m <sup>2</sup> lote 600m <sup>2</sup> , laje, suite, 2 quartos, 2 sala, coz., dep. Emp., Ed. c/ quarto, bwc, e curr., garagem p/ 3 carros .....	apartir R\$ 650.000,00
Casa - Centro - Rua Natal, casa 200m <sup>2</sup> , lote 12x31m <sup>2</sup> , laje, suite, 3 qtos, sala 2 amb., coz., todo em gesso, piscina, Ed., bwc, e curr., e quarto, garagem p/ 3 carros .....	apartir R\$ 600.000,00
Casa - Maria Luiza - Rua Lyons Club, 340m <sup>2</sup> lote 15x30m <sup>2</sup> , laje, suite, 4 quartos, 3 sala, mais depend., garagem p/6 carros .....	apartir R\$ 400.000,00
Casa - Faculdade - Rua Arquitetura, 220m <sup>2</sup> de construção lote 12x32,5m <sup>2</sup> , uma casa 110m <sup>2</sup> , 3 quartos, mais depend., e 4 kit net, vaga p/ 4 carros .....	apartir R\$ 350.000,00
Casa - Continental Park - Rua Arlindo Oscar Carelli 180m <sup>2</sup> lote 10x25m <sup>2</sup> , laje, gesso, suite c/ hidro, 2 quartos, mais depend., ed. c/ churr., vaga p/ 5 carros, sobra terreno .....	apartir R\$ 320.000,00
Casa - Cidade Verde - Rua Antonio Kucinski, 147m <sup>2</sup> laje, gesso, suite, qtos, sala, copa, coz., edic. c/ churr., garagem p/ 2 carros, semi-mobiliado .....	apartir R\$ 295.000,00
Casa - Neva - Rua 14 de novembro, lote 12x35,5m <sup>2</sup> , 3 casas, sendo uma 110m <sup>2</sup> , 3 quartos e duas com 48m <sup>2</sup> de 2 quartos, ....	apartir R\$ 230.000,00
Casa - Faculdade - Rua sociologia 56m <sup>2</sup> lote 6x32,5m <sup>2</sup> , laje 2 qtos, sala, coz., vaga p/ 2 carros .....	apartir R\$ 178.000,00
Casa - Angra dos Reis - Rua Tupinambas, 75 m <sup>2</sup> , suite, 2 quartos, sala, coz., bwc, lavand., vaga p/ 2 carros, sobra de terreno .....	apartir R\$ 170.000,00
Casa - Vila Tolentino - Rua Marechal Floriano, 55 m <sup>2</sup> , laje, 2 quartos, sala/coz., bwc, lavand., vaga p/ 2 carros .....	apartir R\$ 155.000,00
Casa - Santo Antonio - R. Juruna 1818, 58m <sup>2</sup> , lote 9,5x20m <sup>2</sup> , 2 quartos, sala, coz., bwc, lavand .....	apartir R\$ 140.000,00
Casa - Em Sta Tereza - centro - Rua Bandeirantes 110m <sup>2</sup> lote 340m <sup>2</sup> , suite, 2 qtos, garagem .....	apartir R\$ 140.000,00
Casa - Santa Fé - Rua Ivo chinesa. 58m <sup>2</sup> 2 qtos, sala, coz., bwc, vaga de garagem sobre de lote .....	apartir R\$ 125.000,00

**SOBRADOS**

Sobrado - Incra - Rua Visconde do Rio Branco, 300m<sup>2</sup>, lote 11x35, suítec hidro e closet, 3 qtos, 2 salas, coz., bwc, lavabo, vaga p/ 4 carros, ed. c/ churr. fono, qto e bwc, piscina c/ aquec. Solar .....	apartir R\$ 900.000,00



<tbl\_r cells="2" ix



Viver bem é com a gente

CRECI 12311-J

45 3225 3111

Rua Afonso Pena, 1854 | sala 02 | Centro | Cascavel - PR

www.portoseguroimobiliaria.com



PERSONNALITÉ

## IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

## APARTAMENTOS

Ed. João Carlos, Apto 06 – R. Pres. Bernardes, 2372 – 01 quarto, bwc, sala, cozinha e lavanderia .....	... R\$ 350,00 + cond	R. Maranhão 735 – Centro – 01 quarto, sala, cozinha, bwc.....	... R\$ 300,00
Ed. Reis, Apto 05 – R. Rio G. do Sul 824 – 01 quarto, sala, cozinha, bwc.....	... R\$ 380,00 + cond	R. Kamacas 897 – Jardim Santa Cruz – 02 quartos, sala de estar, cozinha, bwc social, área de serviço, garagem .....	... R\$ 400,00
Ed. João Carlos, Apto 14 – R. Pres. Bernardes, 2372 – 01 quarto, bwc social, sala de estar, cozinha e lavanderia .....	... R\$ 400,00 + cond	R. Jorge Lacerda, 1168 – Centro – 02 quartos, sala com um ambiente, área de serviço, cozinha, bwc .....	... R\$ 400,00
Ed. João Carlos, Apto 04 – R. Pres. Bernardes 2372 – Centro – 01 quarto, sala, cozinha e lavanderia, bwc .....	... R\$ 400,00 + cond	R. Domiciliário T. Bresolin, 392- São Cristóvão- 2 Quartos, Sala, Cozinha, BWC, vaga de garagem.....	... R\$ 400,00
Ed. Por do Sol, Apto 23 – R. Mato Grosso 995 – 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha, área de serviço, bwc com box, garagem	R\$400,000+ cond	R. Bororós 1822 – Santa Cruz – 03 Quartos, sala 02 ambientes, cozinha, área de Serviço, bwc.....	... R\$ 480,00
Res. João de Barro, Apto 403 bl 14 – Carlos Bartolomeu Cancelli 993 - com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem .....	... R\$ 400,00 + cond	Res. Moradas Cascavel I R. Tranquilo Noro, 720 – Parque Verde, Casa 76 – 02 quartos, sala de estar, cozinha, bwc social, área de serviço, 01 vaga de garagem .....	... R\$ 550,00 + cond
Ed. China Garden, Apto 25 - R. Mal Rondon 2504 - 01 quarto, cozinha e lavanderia, bwc .....	... R\$ 420,00 + cond	R. Pio XII, 1633 – Fundos – 02 quartos, sala e cozinha, bwc, 02 vagas de garagem.....	... R\$ 550,00
Ed. China Garden, Apto 22 – R. Marechal Cândido Rondon, 2054 – Centro – 01 quarto, sala e cozinha, bwc .....	... R\$ 450,00 + cond	R. Israel Da Vigo Silveira, 635 – Jardim União – 03 quartos, sala , cozinha, lavanderia, bwc, garagem .....	... R\$ 600,00
Ed. MP, Apto 304 – R. Das Palmeiras, 3426 – Coqueiral – 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, garagem .....	... R\$ 470,00 + cond	Res. Decolores – Casa 93, R. Carlos Bartolomeu, 1064 – Cancelli – 03 quartos, sala com 02 ambientes, bwc, garagem coberta.....	... R\$750,00
Ed. Res. Oeste, Apto 43 – R. das Palmeiras, 4140, Coqueiral – 02 quartos, 01 suite simples, sala com 01 ambiente, cozinha, área de serviço, bwc .....	... R\$ 500,00 + cond	R. Pio XII, 3742 – Cancelli - 1 Suite, 2 Quartos, Sala, Cozinha, BWC, vaga de garagem coberta .....	... R\$790,00
Ed. Germano Saroli, Apto 903 – R. Carlos de Carvalho 3950 – 01 quarto, sala, cozinha, bwc social (mobilizado) .....	... R\$500,00 + cond	R. Cassiano Jorge Fernandes, Jardim Maria Luiza, 150 Casa C – 03 quartos, sala com 01 ambiente, cozinha, bwc social, garagem .....	... R\$ 830,00
Ed. Torre do Sol II, Apto 105 – R. José Bonifácio – 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc .....	... R\$500,00 + cond	R. Heitor Vila Lobos, Jardim Los Angeles, 1088 - 1 suite, 2 quartos, sala de jantar, cozinha, lavanderia, 3 vagas de garagem cobertaR\$ 1.300,00	
Ed. Amazonia, Apto 104 – R. Manaus, 440, Country – 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, lavanderia, garagem, sacada.....	... R\$ 500,00 + cond	R. Gaspar Dutra, Maria Luiza, 234 – 1 suite, 3 quartos, sala copa, cozinha, bwc, lavabo, lavanderia, edícula com churrasqueira, garagem... R\$ 1.800,00	
Morada do Sol, Apto 31 – Cláudete – 02 quartos, sala, cozinha e área de serviço, garagem .....	... R\$ 550,00 + cond	R. Terezina, 1096 – Cancelli – 02 quartos, 01 suite simples, sala de jantar, sala de TV, área de serviço, cozinha, dep. De empregada, bwc social, 03 vagas de garagem .....	... R\$ 2.400,00
Ed. Barão, Apto 06 – R. Barão do Cerro Azul, 784, Centro – 02 quartos, sala e cozinha conjugada, aera de serviço, bwc, garagemR\$550,00 + cond		R. Goiás 1546 – Country – 03 suites simples com sacada, 01 suite máster com sacada, closet e lareira, sala 03 ambientes, sala de jantar, cozinha com armários, área de serviço com armários, dependência de empregada equipada, escritório, lavabo, hall de entrada, jardim, 04 vagas de garagem coberta, 06 vagas de garagem descobertas, portão eletrônico, sistema de segurança, 04 bwc suites, bwc serviço, imóvel semi-mobiliado.....	... R\$ 5.000,00
Ed. Rochedo, Apto 41- R. Souza Naves, 4097, Centro - 2 Quartos, Sala, Cozinha, bwc, garagem .....	... R\$ 550,00 + cond		
Ed. Saint James, Apto 43 – R. Salgado Filho, 2690 – Centro – 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, garagem .....	... R\$ 580,00 + cond		
Ed. Res. Lokatell, Apto 42 – Rua Vitoria 1735, Bairro Vila Tolentino – 02 quartos, sala com dois ambientes, área de serviço, cozinha, bwc social, garagem .....	... R\$600,00 + cond		
Ed. Res. Cascavel, Apto 12 BI C07 – Rua Francisco Bartnik, 1947 – Parque Verde - 02 quartos, sala de estar, cozinha, bwc com hidro, 01 vaga de garagem .....	... R\$ 600,00 + cond		
Ed. Por do Sol, Apto 103 – R. Mato Grosso, 995, São Cristóvão – 01 suite simples, closet, sala 01 ambiente, cozinha planejada, lavanderia, garagem.....	... R\$ 650,00 + cond		
Ed. Rothemburg, Apto 23 BI D – R. Sete de Setembro 4249 - 02 quartos, sala de estar, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem .....	... R\$ 650,00 + cond		
Ed. Das Torres, Apto 105 – Av. das Torres 429, - 02 quartos, sala de estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social .....	... R\$ 670,00 + cond		
Ed. Genova, Apto 603, - R. Travessa Cristo Rei 220 - 1 Suite, 1 Quarto , Sala com sacada, Cozinha, bwc, vaga de garagem cobertaR\$700,00+cond			
Ed. Baviera, Apto 17 Bloco C – R. Pio XII, 1701, - 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia,bwc, garagem .....	... R\$ 700,00 + Cond		
Ed. Ananias, Apto 204 – R. João Padilha, 107, Fag – 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada, cozinha com armários, bwc social com Box e bancada.....	... R\$ 700,00 + cond		
Ed. Ana Carolina, Apto 34 – R. Rio de Janeiro 2719 – Centro – 02 quartos, sala de estar, sacada com churrasqueira e pia, bwc social, área de serviço, cozinha com armários, garagem .....	... R\$ 700,00 + cond		
Res. Castro, Apto 01 - R. Castro, 107 – São Cristóvão – 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc , garagem .....	... R\$ 720,00 + cond		
Ed. Torres de Lyon, Apto 401 – R Recife 1042 - Centro 02 quartos, 01 suite simples, sala, área de serviço, cozinha, bwc .....	... R\$ 730,00 + cond		
Ed. Vila Firenze, Apto 1004 – R. Manoel Ribeas, 2357, Centro – 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha lavanderia , garagem .....	... R\$ 750,00 + cond		
Sobre Loja – Apto 102 - R. Mato Grosso, 541 — 01 suite/ 02 quartos, sala, cozinha , lavanderia, garagem .....	... R\$ 800,00		
Sobre Loja – R. Pio XII 1633 – Neva – 02 quartos, sala de estar, cozinha, bwc, área de serviço, garagem, sacada .....	... R\$ 850,00		
Ed. Amorim, Apto 07 – R. Dom Pedro II, 900 - 02 quartos, sala de estar, cozinha, bwc, área de serviço, garagem .....	... R\$ 750,00 + cond		
Ed. Alamanda Apto 42 – R. Vicente Machado 1554 - 02 quartos, 01 suite, sala de estar com sacada, bwc social, área de serviço, semi-mobiliado, garagem .....	... R\$ 800,00 + cond		
Ed. Barão Apto 10 – R. Barão do Cerro Azul 784 – Centro – 02 quartos, 01 suite, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, garagem.....	... R\$ 880,00		
Ed. Baveira Apto 14 BI A – R –Pio XII 1701 – Neva – 03 quartos, 01 suite, sala dois ambientes, cozinha com armários, área de serviço com armários, bwc social, garagem.....	... R\$ 900,00 + cond		
Ed. Manoela, Apto 101 – R. Rio Grande do Sul – centro – 02 quartos, 01 suite, sala de estar, cozinha, área de serviço, dep. De empregada, lavabo, garagem .....	... R\$ 950,00 + cond		
Ed. Vila Firenze, Apto 304 – Rua Manoel Ribeas, 2357- centro, 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha planejada, lavanderia e garagem (semi-mobiliado) .....	... R\$ 990,00 + cond		
Ed. Beethoven, Apto 104 – R. Carlos de Carvalho, 4382, Centro – 02 quartos, 01 suite simples, sala com um ambiente, cozinha, bwc, garagem .....	... R\$ 1.000,00 + cond		
Ed. Tulipa, Apto 104 – R. Paraná, 702, Centro – 02 quartos, sala dois ambientes com sacada, cozinha, lavanderia, bwc social, garagem.....	... R\$1.000,00 + cond		
Ed. Porto Príncipe, Apto 92 – R. João Pessoa 107 – centro – 02 quartos, 01 suite, sala dois ambientes com sacada, cozinha, área de serviço, bwc, área de serviço, garagem (não possui taxa e IPTU/Lixo).....	... R\$ 900,00 + cond		
Ed. Porto Príncipe, Apto 32 – R. João Pessoa 107 – Suite, 02 quartos, sala c/ sacada, cozinha, bwc social, bwc lavabo, área de serviço, garagem .....	... R\$ 1.000,00+ cond		
Ed. Motherle, Apto 21 – R. Marechal Floriano, 3116 - 02 quartos, 01 suite, sala de estar, cozinha, área de serviço, bwc social, lavabo, garagem.....	... R\$ 950,00 + cond		
Ed. Mansão Del Rey II, Apto 22 – R. Minas Gerais, 2745 – 02 quartos, 01 suite simples, sala com dois ambientes, área de serviço, cozinha planejada, bwc social, garagem.....	... R\$ 1.100,00 + cond		
Ed. Independência, Apto 304 – R. Marechal Floriano 3518 - centro - 01 suite simples, 02 quartos, sala 02 ambientes com sacada, cozinha, área de serviço, bwc suite simples, bwc social, garagem .....	... R\$ 1.100,00 + cond		
Ed. Ceres, Apto 09 – R. Pernambuco 20, centro – 02 suites, 02 quartos, sala ampla, cozinha, área de serviço, 01 bwc social, garagem .....	... R\$1.100,00 + cond		
Ed. Ceres, Apto 12 – R. Pernambuco 20, centro – 02 suites, 02 quartos, sala ampla, cozinha, área de serviço, 01 bwc social, garagem .....	... R\$1.200,00 + cond		
Ed. Torre Nova, Apto 602 – R. Paraná 2018 - centro - 01 suite com hidro, 02 quartos, 01 closet, sala com sacada, 01 cozinha, área de serviço, dep. de empregada, bwc social, 02 vagas de garagens cobertas.....	... R\$1.200,00+cond		
Ed. Athemas, Apto 401 - R. Presidente Kennedy – Centro – 01 suite (simples com banheira), 02 quartos, sala de estar, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem .....	... R\$ 1.300,00 + cond		
R. Presidente Bernardes 2555, Apto 1604 – Centro – 01 suite simples, 01 quarto, sala de TV, sala de estar com sacada, cozinha, área de serviço, bwc social, bwc suite simples, garagem .....	... R\$1.400,00 + cond		
Ed. Willian, Apto 402 – R. Maranhão, 1415 – 02 quartos, 01 suite simples, sala com 01 ambiente, cozinha, lavanderia, bwc lavabo, bwc social, garagem .....	... R\$ 1.500,00 + cond		
Ed. Casablanca, Apto 501- R. Mato Grosso , 1966 – Centro – 01 suite c/ closet, 02 quartos, sala com 02 ambientes, lavanderia, dep de empregada, garagem .....	... R\$ 1.500,00 + cond		
Ed. Guiomar Rezende, Apto 303 - R. Barão do Cerro Azul – Centro – 02 quartos, 01 suite, sala dois ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc, lavabo, garagem.....	... R\$ 1.500,00 + cond		
Ed. Guiomar Rezende, Apto 703 - R. Barão do Cerro Azul – Centro – 02 quartos, 01 suite, sala dois ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc, lavabo, 2 vagas de garagem .....	... R\$ 1.400,00 + cond		
Ed. Guiomar Rezende, Apto 304 - R. Barão do Cerro Azul – Centro – 02 quartos, 01 suite, sala dois ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc, lavabo, garagem.....	... R\$ 1.600,00 + cond		
Ed. Júlia, Apto 203 - R. Souza Naves – Centro – 02 quartos, 01 suite, sala dois ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc, lavabo, garagem .....	... R\$ 1.600,00 + cond		
Ed. Royal Park, Apto 12 – R. Minas Gerais, 1825 - 01 suite máster com hidro, 02 suite simples, sala 02 ambientes, sala de jantar, sala de TV, sala íntima, sacada, lavabo, 05 bwc, área de serviço com armários, cozinha com armários, portaria 24h, piscina, salão de festas, dependência de empregada, 03 vagas de garagem.....	... R\$ 1.800,00 + cond		
Ed. Geraldo Marques, Apto 403 - R. Mato Grosso, 1825 – Centro – 02 quartos, 01 suite com sacada, sala 02 ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc, lavabo, garagem .....	... R\$ 1.800,00 + cond		
Ed. Solar dos Pássaros, Apto 801 – R. Pernambuco 774 – 8º andar – 02 quartos, 01 suite máster com hidro, 01 suite simples, sala 02 ambientes, sacada, churrasqueira, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem, salão de festas, piscina, play ground, portaria 24h.....	... R\$ 2.200,00 + cond		
Ed. Willian, Apto 501 – Rua Maranhão 1415 – Centro – 01 quarto, 01 suite máster com hidro, 01 suite simples, sala 02 ambientes, sacada, churrasqueira, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem, salão de festas, piscina, play ground, portaria 24h .....	... R\$ 2.300,00 + cond		
<b>CASAS</b>			



## DESTAQUES DE LOCAÇÃO

**R. Heitor Vila Lobos, Jardim Los Angeles, 1088 - 1 suite, 2 quartos, sala, sala de jantar, cozinha, lavanderia, 3 vagas de garagem coberta R\$ 1.300,00**



Viver bem é com a gente

CRECI 4573-J

45 3225 3111

Rua Afonso Pena, 1854 | sala 02 | Centro | Cascavel - PR

www.portoseguroimobiliaria.com



PERSONNALITÉ

## IMÓVEIS PARA VENDA

## APARTAMENTOS

Ed. Le Prestige – Rua Vicente Machado, 2000 – Country – C/ Suíte Máster com sacada, 2 Suítes Simples, Sala em 3 Ambientes, Cozinha, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, Possui 313,65m <sup>2</sup> de área total, 170,99m <sup>2</sup> de área privativa c/03 vagas de garagem.....	R\$874.739,70	R\$ 1.635.000,00	
Ed. Modigliani – Rua Olavo Bilac, 1260 Apto COBERTURA C/ 2 Suítes Máster, 2 Suítes Simples, Sala em 3 Ambientes, sacada Com Churrasqueira, Home Theater, Escritório, Adega, Cozinha, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, Dep. de Empregada, Lavabo, BWC de Serviço. Imóvel com face para norte. Possui 471,28 m <sup>2</sup> de área total e 376,28 m <sup>2</sup> de área útil e 287,6 m <sup>2</sup> de área privativa e 03 vagas garagem .....	R\$ CONSULTE-NOS	NOVO SOBRADO TRIPLEX – Entrega para 12 meses. Rua Tarquínio Joslim dos Santos, 306 - Jd Maria Luiza com 583 m <sup>2</sup> de área construída 98 m <sup>2</sup> na edícula e 462 m <sup>2</sup> de terreno. Excelente Acabamento com piscina térmica e coberta. R\$ 1.600.000,00	
Ed. Modigliani – Rua Olavo Bilac, 1260 Apto COBERTURA C/ 2 Suítes Máster, 2 Suítes Simples, Sala em 3 Ambientes, sacada Com Churrasqueira, Home Theater, Escritório, Adega, Cozinha, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, Dep. de Empregada, Lavabo, BWC de Serviço. Imóvel com face para norte. Possui 471,28 m <sup>2</sup> de área total e 376,28 m <sup>2</sup> de área útil e 287,6 m <sup>2</sup> de área privativa e 03 vagas garagem .....	R\$ CONSULTE-NOS	Sobrados Rua Das Hortências Nº 357 – Tropical. 05 Sobrados, Cada Sobrado Possui 181,23m <sup>2</sup> De Área Total, Excelente Investimento com retorno imediato ..... R\$ 1.500.000,00	
Ed. Maison Royale – Rua Minas Gerais Nº 1925 - Centro. Suite Master, 2 Suítes Simples, Closet, Sala Estar sacada Com Churrasqueira, Sala de Jantar, Sala de TV com sacada, Sala Íntima com sacada, Escritório, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada. Com 4 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 474 m <sup>2</sup> de área total e 340 m <sup>2</sup> de área privativa .....	R\$ 1.500,000,00	Casa Rua Acre Nº 1058 - Country. Suite com Hidro, Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 3 Ambientes com sacada, Sala e Cozinha conjugada, Home Theater, Hall, Jardim de Inverno, Cozinha Gourmet, Lavanderia, Estendal, Despensa, BWC Suíte Hidro com Banheira, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC de Serviço Mobilizado. Com 238 m <sup>2</sup> de área construída e 600 m <sup>2</sup> de área do terreno ..... R\$ 1.050.000,00	
Ed. Filadélfia – COBERTURA DUPLEX COM PISCINA Rua Rio de Janeiro Nº 1110 - Centro. Suite Master com sacada, Suíte Simples, 2 Demi-Suíte, Closet , Sala 3 Ambientes sacada Com Piscina, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejada, Despensa, Dep. de Empregada, BWC Suite Master, BWC Suite Simples, BWC Demi-Suíte, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 5 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 692 m <sup>2</sup> de área total e 510,82 m <sup>2</sup> de área privativa.....	R\$ 1.200.000,00	Sobrado Rua Terra Roxa Nº 1548 – Nova York. Suite Master, Suíte Simples, 2 Quartos, Sala Estar com sacada, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Lavanderia, Dep. de Empregada, BWC Social, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. C/3 vagas de garagens cobertas. Com 315,45 m <sup>2</sup> de área construída e 480 m <sup>2</sup> de área do terreno..... R\$ 1.050.000,00	
Ed. Residencial Rosemount - Apto Nº 802. Rua Pernambuco - Centro. Suite Master, 2 Suítes Simples, Quarto, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, Despensa, BWC Suite Master, 2 BWC Suite Simples, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 294,06 m <sup>2</sup> de área total e 157,96 m <sup>2</sup> de área privativa .....	R\$ 930.000,00	Sobrado Rua Francisco Beltrão Nº 1227 – Jd. Nova. Suite com Hidro com sacada, Suíte Simples, 2 Quartos, Quarto com sacada, Closet, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala Íntima, Cozinha Planejada, 2 BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Possui Edícula com BWC , Churrasqueira, Pia. Com 480 m <sup>2</sup> de área do terreno ..... R\$ 800.000,00	
Ed. Residencial Rosemount - Apto Nº 802. Rua Pernambuco - Centro. Suite Master, 2 Suítes Simples, Quarto, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, Despensa, BWC Suite Master, 2 BWC Suite Simples, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 294,06 m <sup>2</sup> de área total e 157,96 m <sup>2</sup> de área privativa .....	R\$ 930.000,00	Casa Rua Curitiba - Centro Suite Simples, 3 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Copa, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, 2 BWC Social, BWC Lavabo Com 3 vagas de garagens coberta. Com 250 m <sup>2</sup> de área construída e 660 m <sup>2</sup> de área do terreno ..... R\$ 720.000,00	
Ed. Villa Piazza – Rua Paraná Nº 1611 - Centro. Suite com Hidro, 2 Quartos, 1 Closet , Sala 4 Ambientes sacada Com Churrasqueira e Pia, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Hidro Banheira Ofurô, BWC Social, Lavabo, BWC de Serviço. Com 3 vagas de garagens cobertas. Possui 250 m <sup>2</sup> de área total e 184 m <sup>2</sup> de área útil .....	R\$ 820.000,00	Casa Rua Castro Alves Nº 2464 – Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, BWC Social. Pintura regular. Com 171,58 m <sup>2</sup> de área construída 345 m <sup>2</sup> de área do terreno ..... R\$ 695.000,00	
Ed. Willian - Apto Nº 501 Rua Maranhão Nº 1415 - Centro. Suíte Master, Demi-Suíte, Quarto, Sala 2 Ambientes com sacada, Sala Íntima com sacada, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. 274,93 m <sup>2</sup> de área total e 172,52 m <sup>2</sup> de área útil.....	R\$ 800.000,00	Sobrado Rua Pedro Américo Nº 37 - Centro. Suite Simples com sacada, Quarto com sacada, Quarto, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Lavanderia, Dep. de Empregada, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC Lavabo Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Possui Edícula com BWC , Churrasqueira, Pia. Com 480 m <sup>2</sup> de área do terreno ..... R\$ 680.000,00	
Ed. Florença - Apto Nº 01. Rua Praça Getúlio Vargas Nº 55 - Centro. Suite Master, Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Despensa, Dep. Comp. Empregada, BWC Suite Master com Banheira, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 336 m <sup>2</sup> de área total e 228,24 m <sup>2</sup> de área privativa.....	R\$ 600.000,00	Casa Rua PIO XII – Neva - Suíte Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala Íntima, Cozinha, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens coberta. Possui Edícula com 1 quarto, 1 bwc(s) , Churrasqueira. Com 160 m <sup>2</sup> de área construída 360 m <sup>2</sup> de área do terreno ..... R\$ 590.000,00	
Ed. Geraldino Marques Saráiva - Apto nº 1201. Rua Mato Grosso Nº 1825 - Centro. Suite Simples com sacada, Quarto, Quarto com sacada, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas.....	R\$ 598.000,00	Sobrado Geminado Rua Salgado Filho Nº 3029. Suite Simples com sacada, 2 Quartos com sacada, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC de Serviço. 1 vaga de garagem coberta.183,87 m <sup>2</sup> de área ..... R\$ 450.000,00	
Garagem Individual Ed. Villa Piazza, Rua Paraná Nº 1611 - Centro. Portão eletrônico. Com 19,61 m <sup>2</sup> de área total .....	R\$ 39.500,00	Sobrado Cond. Santa Monica Rua Pedro Américo Nº 198 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, BWC Social, BWC Lavabo. Com 4 vagas de garagens coberta. Com 256,17 m <sup>2</sup> de área total ..... R\$ 430.000,00	
Ed. Royal Park- Apto Nº 12. Rua Minas Gerais Nº 1825 - Centro. Suite Master, 3 Suítes Simples, Closet , Sala 3 Ambientes com sacada, Escritório, Cozinha, Lavanderia, Despensa, Dep. de Empregada, BWC Lavabo. Com 3 vagas de garagens cobertas. Possui 250 m <sup>2</sup> de área total e 184 m <sup>2</sup> de área útil .....	R\$ 530.000,00	Casa, Rua Fortunato Beber Nº 1371 - Jd Nova York. 2 Suite Simples, Quarto, Sala 2 Ambientes, Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, 2 BWC Suite Simples, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Área para churrasco e Piscina. Com 1 vaga de garagem descoberta. Com 229,06 m <sup>2</sup> de área construída totalizando 229,06 m <sup>2</sup> de área total e 392,56 m <sup>2</sup> de área do terreno ..... R\$ 450.000,00	
Ed. Independência II Apto Nº 1024 - Rua Recife Nº 1469 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 178 m <sup>2</sup> de área total e 110 m <sup>2</sup> de área útil.....	R\$ 420.000,00	Sobrado Rua Belo Horizonte Nº 2728 – Alto Alegre. Suite Simples, 3 Quartos, 2 Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, BWC Lavabo Com 1 vaga de garagem coberta. Com 172,2 m <sup>2</sup> de área construída e 200 m <sup>2</sup> de área do terreno ..... R\$ 420.000,00	
Ed. Hahmeyer - Apto nº 42 Rua Presidente JK - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 147,47 m <sup>2</sup> de área total e 99,53 m <sup>2</sup> de área privativa .....	R\$ 360.000,00	Sobrado Rua Sibipiruna Nº 137 - Recanto Tropical. Suite com Hidro com sacada, 2 Quartos, 1 Closet com sacada, Sala 2 Ambientes, Home Theater, Cozinha Americana, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Pintura boa. Com 115 m <sup>2</sup> de área construída totalizando 115 m <sup>2</sup> de área total e 108,47 m <sup>2</sup> de área do terreno ..... R\$ 410.000,00	
Ed. Salgado Filho - Apto nº 101. Rua Salgado Filho Nº 3253 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Cozinha, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. 160,9 m <sup>2</sup> de área total e 96,62 m <sup>2</sup> de área privativa R\$ 346.000,00	R\$ 346.000,00	Casa, Rua Cuiabá Nº 179 - Jd. Champagnat. Suite Simples, 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Área de Serviço. Pintura boa. Com 119,88 m <sup>2</sup> de área construída + 59,8 m <sup>2</sup> de Edícula totalizando 179,68 m <sup>2</sup> de área total e 364 m <sup>2</sup> de área do terreno ..... R\$ 390.000,00	
Ed. Res. Alicia Theresa Rua Sete de Setembro Nº 4228 - Centro. Apartamento Suite Simples, 2 Quartos , Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Pintura nova Possui 135,14 m <sup>2</sup> de área total e 82,18 m <sup>2</sup> de área útil .....	R\$ 280.000,00	Casa Rua Eça de Queiroz Nº 408 - Jd. Palmeiras. 1 Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Pintura boa. Com 100 m <sup>2</sup> de área construída. 600 m <sup>2</sup> de área do terreno ..... R\$ 350.000,00	
Ed. Itapuã - Apto Nº 64/65. Rua Paraná Nº 2864 - Centro. 3 Quartos , Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, 2 BWC Social.....	R\$ 265.000,00	Casa Rua José Caldart – Jd Maria Luiza. 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social Com 2 vagas de garagens cobertas. Pintura regular. Com 138,76 m <sup>2</sup> de área construída e 270 m <sup>2</sup> de área do terreno ..... R\$ 295.000,00	
Ed. Gabriela - Rua Visconde de Guarapuava Nº 2811 – Centro. Suite Simples, Quarto, Sala Estar com sacada, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 82 m <sup>2</sup> de área total .....	R\$ 240.000,00	Casa, Rua Guinard Nº 223 – Jd. Independência. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 540 m <sup>2</sup> de área do terreno ..... R\$ 290.000,00	
Ed. Genova - Apto Nº 1204. Rua TV Cristo Rei Nº 220 - Centro. Suite Simples, Quarto, Sala Estar com sacada, Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Possui 110 m <sup>2</sup> de área total e 63,84 m <sup>2</sup> de área útil e 89 m <sup>2</sup> de área privativa .....	R\$ 230.000,00	Casa Rua Promotor Cesar Salgado Nº 90 - Jd. Dona Juracy. 3 Quartos, Sala Estar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 128,5 m <sup>2</sup> de área e 396 m <sup>2</sup> de área do terreno ..... R\$ 295.000,00	
Ed. Residencial Flamboyant - Apto nº 10. Rua Fortaleza Nº 3168 - Bloco A - Jd. Tropical. 3 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 110 m <sup>2</sup> de área total.....	R\$ 180.000,00	Casa Rua José Caldart – Jd Maria Luiza. 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social Com 2 vagas de garagens cobertas. Pintura regular. Com 138,76 m <sup>2</sup> de área construída e 270 m <sup>2</sup> de área do terreno ..... R\$ 295.000,00	
Ed. Ana Carolina - Apto nº 44 na Rua Rio de Janeiro Nº 2719 - Centro. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Possui 91,2 m <sup>2</sup> de área total e 59,2 m <sup>2</sup> de área privativa.....	R\$ 210.000,00	Casa, Rua Guinard Nº 223 – Jd. Independência. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 540 m <sup>2</sup> de área do terreno ..... R\$ 290.000,00	
Ed. Mon Santo - Apto Nº 02 Rua Minas Gerais Nº 2021 - Centro. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejado, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento mobiliado. Possui 90 m <sup>2</sup> de área total e 69 m <sup>2</sup> de área privativa .....	R\$ 195.000,00	Casa Cond. Águas Claras - Rua Visconde do Rio Branco Nº 3726 - Cancelli. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social 89 m <sup>2</sup> de área total e 100 m <sup>2</sup> de área do terreno ..... R\$ 200.000,00	
Ed. Residencial Oeste - Apto Nº 43. Rua das Palmeiras Nº 4140 - Bloco 01 - Coqueiral. Suite com Hidro, Quarto, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples com Banheira, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 80 m <sup>2</sup> de área total.....	R\$ 180.000,00	Casa Rua Antonio Damian Nº 775 – Jd. Novo Milenio. 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta. Pintura boa. Com 83 m <sup>2</sup> de área construída..... R\$ 140.000,00	
Ed. HB - Apto nº 301 Rua das Palmeiras Nº 3438 - Coqueiral. 2 Quartos , Sala Estar com sacada, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas .....	R\$ 180.000,00	Casa, Rua Rio Gonçalves Dias Nº 616 - Brasmadeira. 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala de TV, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social .....	R\$ 100.000,00
Ed. MP - Apto nº 302. Rua das Palmeiras Nº 3426 - Coqueiral. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 115,2 m <sup>2</sup> de área total e 88,72 m <sup>2</sup> de área privativa.....	R\$ 165.000,00		
Ed. Amazonia - Apto nº 104. Rua Manaus Nº 440 - Bloco 04 - Country. Suite Simples, Quarto, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de			



(45) 3037-1669 | 3038-8554

Plantão: Bonatto: (45) 9972-4141 | Menezes: (45) 9906-1818

## TERRENOS

- 02 (Dois) Lotes na Av. Brasil esquina com Tito Muffato, com área total de 1.107m<sup>2</sup>, FAG, valor de ..... R\$ 1.500.000,00
- Lote Na Rua Ciabá, próximo ao SENAI com área de 15 x 25 – Valor de R\$ 300.000,00
- Lote Rua Norma Vessaro, com 12 x 35,5 (426m<sup>2</sup>), Valor de ..... R\$ 300.000,00
- Terreno na rua São Paulo, com 660m<sup>2</sup> sendo 12x55, com benfeitorias. .... Proximo Praça Wilson Jofre.
- 03 (três) Lotes na Av. FAG com 57 m de frente para avenida, com área total de 2.280,00m<sup>2</sup> (19 x 40 cada lote), valor de ..... R\$ 1.800.000,00
- Lote na Rua Sergio Djalma de Holanda, vila Tolentino, 414,00m<sup>2</sup> – valor de ..... R\$ 300.000,00
- Terreno com 1.032,00m<sup>2</sup>, lote 09 e 10 da quadra 02, Planta Borsato, situado na Vila Tongui, Curitiba, Paraná

## APARTAMENTOS

apartamentos em construção a preço de custo, para investidor com área total de 72m<sup>2</sup>, 2 quartos, sala, cozinha, garagem, no bairro São Cristovão, próximo a rua Jacarezinho, consulte-nos.

Apartamento Ed. Maison Royale, 14 andar, de frente para Mar, com área 182,59m<sup>2</sup>, e privativa com 160,00m<sup>2</sup>, com 2 vagas de garagem, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, dependência de empregada, lavabo, sacada, mobiliado, sito a Av. Atlântica, centro, Camboriú-SC.

Apartamento Ed. Monica, Área total: 92,00 m<sup>2</sup>, com 1 suíte, 2 quartos, sala/copa/cozinha, área de serviço, com vaga de garagem/estacionamento, sito a Rua Paraguai, próximo a Rádio Capital. Valor de ..... R\$ 230.000,00 – 4 apartamentos novos.

Apartamento Ed. Medeiros II, Área total: 122,04 m<sup>2</sup>, Área útil: 103,0 m<sup>2</sup>, Sala(1), Cozinha(1), Quartos(2), Suíte(1), Banheiro social(1), Área de serviço(1), Sacada(2), Garagem sim(1), Apartamento em ótima localização para investimento e moradia. Sendo um apartamento por andar composto por 1 suíte; 2 quartos, sala, cozinha; lavanderia externa; sacada frontal; banheiro social; 1 vaga de garagem coberta e vagas de estacionamentos. Rua João Maria Correia, 514 - FAG – ..... R\$ 260.000,00

VILA FIRENZE – Rua Manoel Ribas, 2357, Centro. Área total 133m<sup>2</sup> sendo um suíte mais dois quartos, sala, cozinha, dois banheiros, área de serviço, dependência de empregada, uma vaga de garagem. .... R\$ 280.000,00

VILLA MEDINE – Rua Minas Gerais, esquina com Olavo Bilac, Centro. Aproximadamente 280m<sup>2</sup> sendo três suítes, sala, cozinha, dependência de empregada, área de serviço, banheiro social, lavabo, 2 garagens. .... R\$ 800.000,00 – Aceita-se imóvel de menor valor, veículo, e ..... condições de pagamento.

Ed. MW com 157 m<sup>2</sup>, Suíte mais 02 quartos, Sacada na Suíte e Sala, cozinha, copa e sala, área de serviço com varanda, uma vaga de garagem Rua Paraná, ..... R\$ 260.000,00, aceita proposta, está alugado.

Ed. HANNOVER, com 127 m<sup>2</sup>, semi mobiliado, Suite mais 02 quartos, Sala, cozinha,

copa e sala, 2 garagens, térreo, valor de ..... R\$ 250.000,00.

## CASAS

CASA NA RUA SANTA CATARINA, 3187, Alto Alegre. Terreno com 420m<sup>2</sup> com 270m<sup>2</sup> de área construída sendo, uma suíte mais três quartos, sala em dois ambientes, cozinha, banheiro, edícula, varanda, área de serviço, garagem para dois carros, churrasqueira R\$ 650.000,00, aceita-se imóvel de menor valor como parte pagamento, CASA 34 – MORADAS DE CASCAVEL, c/2 quartos, bwc, sala, cozinha, e ampliação c/ copa e churrasqueira, área total construída de 70,00m<sup>2</sup> – Valor de R\$ 120.000,00. CASA RUA MARECHAL DEODORO, 3161 – Centro. Terreno com 600m<sup>2</sup> sendo 184m<sup>2</sup> de área construída. Uma suíte mais dois quartos, sala em dois ambientes, copa, dependência de empregada, área de serviço, garagem para 3 carros, churrasqueira.. .... R\$ 630.000,00

CASA NO NOVO MILENIO – Rua Antônio Damião, 600. Casa com 102m<sup>2</sup> de área construída, sendo três quartos, sala, cozinha, banheiro, escritório, nos fundos churrasqueira e mais um banheiro. Terreno com 180m<sup>2</sup>. .... R\$ 180.000,00

CASAS EM CONDOMÍNIO FECHADO NA RUA VISCONDE DO RIO BRANCO, com 100m<sup>2</sup>, sendo 1 suíte mais 2 quartos, churrasqueira, sala em dois ambientes, cozinha, banheiro, vaga de garagem, fase final de acabamento ..... R\$ 200.000,00

CASA NA RUA CONCORDIA, 415 – XIV de Novembro (Esplanada), de alvenaria com 1 suíte, 2 quartos, 2 salas, cozinha, banheiro, área de serviço, lavanderia e garagem para 2 carros – Valor de ..... R\$ 180.000,00

## COMERCIAL

- Área com 48.400m<sup>2</sup> na BR 277, próxima ao Aeroporto, com condições de pagamento sendo 40% entrada e saldo em até 2 anos.

- 02 Salas Comerciais na Rua Jorge Lacerda, nº1151 com terreno de 553m<sup>2</sup> sendo 14x39,50 totalizando 168m<sup>2</sup> de área construída. .... R\$ 500.000,00

- Lotes Comerciais de Frente para Av. Brasil e BR 277, diversos tamanhos, consulte-nos.

## RURAL

\*24 alq no Gramadinho a 15 km do Trevo Carelli, acesso pela Estrada Rio da Paz, 6 alq de mato, 8 alq de eucaliptos com 7 anos, 5 alq. Mecanizados, 5 alq. Pasto, casa boa, estrebaria, água de poço e minas

\*42alq. Em Catanduvas no calcamento para Biracema, 12 km da cidade, com 6 alq, mecanizados, 28 alq. De pasto e 8 alq. De reserva, 02 casas, estrebaria, toda cercada. R\$30.000,00/alq – Entrada mais dois anos de parcelamento. Aceita imóveis em Cascavel.

\*493 hectares em Santo Antônio do Leste, comarca de Primavera do Leste – MT. Plantado soja, produz de 50 a 55 sacas por hectare. Pagamento parcelado em até 2 anos, aceita imóveis em Cascavel.

\*Fazenda com 153,5 alq em Ibema – 5 km da cidade no calcamento – sendo 58 alq. Lavoura, 50 alq de reflorestamento pinus de 10 à 24 anos – 48,5 alq de reserva – Preço – 180.000/sacas de soja – Entrada + 2 anos.

www.renanimoveis.com.br

CRECI: J-3508

45 3224.5043  
Fax 3038.5043PLANTÃO/VENDA  
9857-0708

www.imobiliarialal.com.br

Rua Marechal C. Rondon, 2206 1º Andar - Esq. c/ Av. Brasil

## IMÓVEIS PARA VENDA

## IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

IMÓVEL	VALOR	ENDEREÇO	DESCRIÇÃO	TIPO	LOCALIZAÇÃO	CARACTERÍSTICAS	VALOR
Industrial	a combinar	BR-369 - CASCAVEL	5 alq. com 251 m de frente para a BR, 8.000m <sup>2</sup> de área construída	Prédio	R. Paraná, esquina com Pio XII - Centro	15.000,00	
Ponto Com.	40.000,00	Av. Brasil 7356 - CENTRO	Pizzaria, com equipamentos e instalações, 3 freezers, processador de alimentos, etc	Prédio	R. General Osório, 3038	8.000,00	
Chácara	1.000.000,00	Guairá	9 alqueires, 5 de eucaliptos, 14 ações, residência e quiosque	Barracão	R. Orlando Vasconcelos, esquina c/Vasco da Gama	15.000,00	
Prédio	780.000,00	R. Rio de Janeiro - CENTRO	Terreno 350m <sup>2</sup> , prédio 634m <sup>2</sup> , c/ 2 apartamentos e uma sala comercial	Barracão	Rod Br 369	5.000,00	
Sobrado	219.000,00	R. Marechal Floriano, 2142 - NEVA	100m <sup>2</sup> , + 2 quartos, sacada, churrasqueira, ótimo acabamento	Barracão	Rod Br 369 KM 524	4.000,00	
Apartamento	750.000,00	R. Paraná - CENTRO - Edif. Piazza	258m <sup>2</sup> , 185m <sup>2</sup> privativo, 2º andar, 1 suíte + 2 dormitórios, 2 garagens, piscina	Barracão	R. Fortaleza, 229 - Centro	3.000,00	
Apartamento	700.000,00	R. Manoel Ribas 2621 - MEDITERRÂNEO	1º andar, com 3 quartos+ suíte, 2 salas, cozinha mobiliada, 2 vagas de garagem	Barracão	Rod Br 369	3.000,00	
Apartamento	650.000,00	R. Visconde de Guarapuava 1587 - CENTRO	10º andar, 1 por andar, suíte com closet + 2 quartos, dep. Empregada, 2 garagens	Barracão	R. Recife, 1963 - Centro	2.500,00	
Apartamento	330.000,00	R. Marechal Cândido Rondon 2441 - CENTRO	196m <sup>2</sup> , 1 suíte + 3 quartos, 2º andar, c/ elevador, edifício Vila Bella	Barracão	R. Toledo, 297 - Centro	2.000,00	
Apartamento	225.000,00	R. da Lapa 2862 - CENTRO	146m <sup>2</sup> , 4 dormitórios, sendo um suíte, 1º andar, baixo valor de condomínio	Barracão	R. Recife, 1991 - Centro	1.500,00	
Apartamento	215.000,00	R. Curitiba (entre M. Floriano e Vis. R. Branco)	65m <sup>2</sup> , 2 garagens, 6º andar, 2 quartos, sacada, frente pra rua	Barracão	R. Piquiri, 381 - Centro	1.200,00	
Apartamento	170.000,00	R. João de Matos 1145 - Res. CRISTAL	90,21m <sup>2</sup> , 2º andar, 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 1 garagem	Barracão	Pr. 180 - Estrada Boa vista de Aparecida	1.000,00	
Apartamento	150.000,00	R. Das Palmeiras 3426 - COQUEIRAL	76m <sup>2</sup> , 2 quartos, sala, cozinha, sacada, garagem	Barracão	R. Antonio A. Massaneiro, 154 - Sl. 1103 - Ed. Felipe Adura	500,00	
Apartamento	145.000,00	R. Rio Grande do Norte - SÃO CRISTÓVÃO	Res. Dalmina, 3 quartos, sacada com churrasqueira, imóvel novo	Barracão	46,00m <sup>2</sup>	consulte-nos	
Apartamento	140.000,00	R. Rafael Picoli - COUNTRY - Res. COL. VERDE	Apto terno, suíte + 2 quartos, condomínio com piscina, 74,23m <sup>2</sup>	Barracão	R. Paraná, 1611 - Ed. Piazza - Centro	2.000,00	
Apartamento	130.000,00	R. Márcea Regina 116 - Alto Alegre - Res. M. Regina	Apto em ótima local., 2º andar, cond. 130,00, 2 quartos, sala, coz., lav. gar.	Barracão	R. Manoel Ribas, 2621 - Apto 01 - Centro	1.500,00	
Apartamento	125.000,00	R. Natal 2056 - CENTRO - MORADA DO SOL	4º andar, 2 quartos, sala, cozinha, copa, garagem	Barracão	R. Duque de Caxias, 664 - Apto 61 Duplex - Res. Verona	1.200,00	
Apartamento	120.000,00	R. Carlos de Carvalho, 4016 - CENTRO	Acoplado 7º andar, 1 quarto, sala, cozinha, bwc, garagem, alugado, prédio com elevador	Barracão	R. Recife, 1469 - Apto 104 - 1º Andar - Centro	1.200,00	
Apartamento	96.000,00	R. Tamoios 147 - ALTO ALEGRE (S. Cruz)	61,5m <sup>2</sup> , sendo 45,10m <sup>2</sup> privativo, 2 quartos - Res. NOVA CONQUISTA	Barracão	R. Carlos de Carvalho, 4066 - Ed. Monte Alto	1.200,00	
Casas	750.000,00	R. Fagundes Varella, 2813 - RECT	194m <sup>2</sup> , casa 230m <sup>2</sup> , 4 suítes, lareira, gar. 4 carros, ótimo acabamento	Loft	R. Rio de Janeiro, 1405 - Ed. Alto Leblon	1.200,00	
Casas	550.000,00	R. Papagaios 1341 - FLORESTA	Ter. 15X30, casa 3 quartos alvenaria com barracão medindo 14 X 15 metros	Apto	R. Marechal Cândido Rondon, 2441 - apto 101 - Vila Bella	900,00	
Casas	350.000,00	R. Nhamiquaras 1486 - SANTA CRUZ	194m <sup>2</sup> de área construída, terreno 366m <sup>2</sup> , suíte + 2 quartos, com móveis sob medida	Apto	1938 - apto 211 e 213 - Ed. Lyon	750,00	
Casas	300.000,00	R. Ivan Cepa 829 - JD PINHEIRO	660m <sup>2</sup> , Lote 13, quadra 05, com 150m <sup>2</sup> de área construída, edícula com churrasqueira	Apto	R. Parana, 6378 - apto 42 - 4º andar - Res. Pacific	700,00	
Casas	265.000,00	R. São João 417 - JD SEMINÁRIO - Edif. S. Maria	Terreno 364m <sup>2</sup> , de esquina, com casa de 63m <sup>2</sup>	Apto	2.000,00		
Casas	250.000,00	R. São Francisco 565 - ROMA	Terreno 15 X 27,5 com casa construída nos fundos de 80m <sup>2</sup>	Apto	R. Presidente Bernardes, 2397 - apto 404 - Ed. Poletti Mobiliado	700,00	
Casas	210.000,00	R. Edi Domingos della Costa 1592 - VILA DIONE	Casa com laje 3 quartos, sala, cozinha, lavand., garagem, churrasqueira, financia	Apto	R. Mato Grosso, 1544 - Cond. American Park	650,00	
Casas	200.000,00	R. Samambaias 793 - GUARUJÁ	Terreno 13X24, esquina, com 120m <sup>2</sup> de área construída	Apto	R. Otelo Celestino de Castilho, 1038 - apto 14 - Dom Otávio	500,00	
Casas	190.000,00	R. Espaço Verda 136 - ROMA	Terreno 180m <sup>2</sup> , com 85m <sup>2</sup> construído, suíte + 1 quarto, laje, aquecimento a gás	Apto	R. Manoel Ribas, 2001 - apto 34 - Ed. Sirius - Neva	500,00	

**BRISA IMÓVEIS**

CRECI 3247-J

Tel.: (45) 3225 3399 / 9972 3399

**PRÉDIO AV BRASIL - 800m<sup>2</sup> TERRENO - 800m<sup>2</sup> área construída. -**  
**1 sala comercial, e 2 apartamentos.**

**Terreno 660,00m<sup>2</sup> -**  
**Rua Marechal Floriano,**  
**entre a Rua Vitória e Cuiabá.**

**Fazenda em Sorriso MT 1200 ha pronta**  
**para plantio de soja, aceita imóveis em**  
**Cascavel como parte de pagamento.**

**Terreno no condomínio BRISA DO LAGO**  
**PERMUTA-SE POR IMÓVEL COMERCIAL.**

**Quadra na Av. Brasil 5.005m<sup>2</sup> com 3267m<sup>2</sup>**  
**de área construída.**

**TERRENO ESQUINA Na Rua Maranhão R\$**  
**300.000,00**

**3,3 alqueires mecanizados casa alve-**  
**naria, colonia São Francisco, a 2800mts**  
**do calçadão R\$ 320.000,00**

## **Terrenos no Jd Gramado.**

**Quadra**  
**com 6.000m<sup>2</sup>**  
**na marginal 467**  
**Jd Gramado a**  
**4 quadras da**  
**av Brasil**  
**120,00 x 50,00**

**Vende-se casa na Marina de Boa Vista**  
**da Aparecida, terreno 900m<sup>2</sup>, casa com**  
**180m<sup>2</sup>.**

**11 alqueires mecanizados com casa, bar-**  
**racão, poço artesiano - a 20 minutos de**  
**Cascavel e 800mts da BR 277.**

**Área de 75.000m<sup>2</sup> com 152m**  
**de frente para a BR 277.**

**18 alqueires mecanizados com boa**  
**aguada. a 3 km do pedagio/ ferroeste**

**Apto no Ed Helena Rua Mato Grosso -**  
**Prox. hospital São Lucas - 172 m<sup>2</sup> com 2**  
**vagas gar, suite, 2 qtos 2 salas coz, la-**  
**vanderia, PERMUTA-SE por**  
**imóvel comercial .**



## **SETEMBRO IMÓVEIS LTDA**

**FONE: 3225-4233 - Av. Brasil, 5986 - 1º andar - Centro**

**email: setembriomoveis@certto.com.br | www.setembriomoveis.com.br**

### **IMÓVEIS PARA VENDA**

CRECI 1855J

**Apartamento:** 1 suíte máster, 2 suítes, sala c/amb, cozinha, lavabo, área serviço, piscina, playground, salão festa e academia, 2 vaga garagem.  
 Rua: Minas Gerais 1930-Centro- Edif. Vila Medine ..... R\$850.000,00.

**Apartamento:** 1 suíte máster, 02 qtos, sala c/02 amb., copa, cozinha, lavabo, bwc, c/área de serviço, 2 vaga garagem. Rua: Manoel Ribas, 2621 Centro Edifício Meditarrané ..... R\$ 780.000,00.

**Apartamento:** (em construção) 1 suíte máster, 2 suítes, lavabo, bwc, sala jantar/cozinha, área serviço, 3 vaga garagem, salão de festa e jogos Rua: Vicente Machado, 2000 Country –Edifício Le Prestige ..... Consulte-nós.

**Sobrado:** 2 qtos, 2bwc, sala, cozinha, área serv. espaço p/ carro. Rua: Visconde Guarapuava, 4702 Res. Monte Belo ..... R\$170.000,00

**Casa Alvenaria:** 2 suíte, 3qtos, sala, copa, bwc, lav., churr. 2 vaga garagem. Rua: Terezina, 367 Centro ..... R\$550.000,00

**Casa Alvenaria:** 1 suíte, 2qtos. 2 bwc, cozinha, churr. área de serviço Rua Terezina, 283 Centro. R\$398.000,00

**Casa alvenaria:** 1 suíte, 3 qtos, sala, cozinha, área serviço, 2 vaga garagem Rua: Vinícius Moraes 1392 Los Angeles ..... R\$395.000,00

**Casa alvenaria:** 1 suíte, 2qtos, sala/cozinha, bwc, área serv. e garagem. Rua: Presidente Kennedy 3068 ..... R\$ 380.000,00

**Casa alvenaria:** 2qtos, sala, coz. bwc, abrigocarro, Edc. c/2qtos, bwc, sala, coz. lav. R. Cap. Benedito Bragança, 529- Sta Felicidade ..... R\$ 285.000,00

**Casa alvenaria:** 01 suíte, 2qtos, sala, cozinha, bwc, lav. e garagem. Rua Cuíaba, 917 Jd. Mº Luiza ..... R\$270.000,00

**Casa alvenaria:** 3 qtos, sala, coz, bwc, gar. área serv. + casa fdos: 2 qtos, bwc, sala, cozinha, despesa, gar. c/ churr. Rua Ciências Sociais, 990 esq. Rua Agronomia ..... R\$240.000,00

**Casa alvenaria:** 2 qtos, sala, cozinha/ copa, bwc, lav. Rua: Edi Domingos Dalacosta, 1640 Vila Dione ..... R\$240.000,00

**Casa alvenaria:** 3qtos, sala, cozinha, área serviço, garagem, 2 carros. Rua Itaquatirassas, 1203 Santa Cruz ..... R\$200.000,00

**Casa alvenaria:** 2qtos, sala, cozinha, bwc, lav. Garagem c/ churr. Rua: Barawanas, 1189 Santa Cruz ..... R\$ 180.000,00

**Casa alvenaria:** 1 suíte, 2 qtos, sala, cozinha, 2bwc e lav. Rua: Kamaças, 214 Santo Onofre ..... R\$ 160.000,00

**Casa alvenaria:** 3 qtos, sala, cozinha, bwc, lev. e gar. c/69,25 m2 Rua: Publio Pimentel Santa Cruz ..... R\$148.000,00

**Casa alvenaria:** 2 qtos, sala, cozinha, bwc, edícula inacabada. Rua das Gaivotas, 175 Floresta ..... R\$130.000,00

**Casa alvenaria:** 3qtos, sala, cozinha, bwc, área serv. e gar. Rua: Luiz A. Pereira, 771 Santa Felicidade ..... R\$130.000,00

**Imóvel esq.p/clinicas:** sala comercial 98m2, cozinha, bwc, casa parte cima: 1 suíte, 2qtos, bwc, c/ hidro, parte baixo: sala, cozinha, área serv. gar, churr. área construída 342,26 m2 Rua: Curitiba, 135 esq. Souza Naves Centro ..... R\$1.150.000,00

**Terreno:** Br 277 próximo Portal churrascaria área de 10.059m2(aceita proposta) ..... R\$2.000.000,00

**Terreno:** BR 369 km 501 primeiro acesso a Corbélia área 4.221m2 ..... R\$ 650.000,00

**Terreno:** Rua: Afonso Pena, 2.300 Centro (casa madeira) área 948,75 m2 ..... R\$ 625.000,00

**Terreno:** Rua: Emir Sfair lot Fag. ( 02 terrenos de 15x35 área total 1.050m2 vende-se separado ..... R\$ 600.000,00

**Terreno:** Rua: Da Lapa, 711 Jd Maria Luiza área 546m2(já c/ consulta prévia 8 pavimentos) ..... R\$350.000,00

**Terreno:** Rua: Souza Naves, 2107 Pq. São Paulo c/ casa mista área 514,14m2 aceita prop. ou imóvel em Ctba ..... R\$325.000,00

### **IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**

**Apartamento:** 3 qtos, sala, cozinha, lav. 1 vaga garagem. Rua: Fco Bartnik, 1947 Parq. Verde Res. Cascavel ( sem cond.) ..... R\$600,00

**Apartamento:** 2 qtos, sala, coz, bwc, área serv. na sacada, 1vaga gar. Rua: Visc. do Rio Branco, 3205 2º andar(cond+-120,00) ..... R\$500,00

**Apartamento:** 2 qtos, sala, coz, bwc, área serv. na sacada, 1vaga gar. Rua: Visc. do Rio Branco, 3205 3º andar(cond+-120,00) ..... R\$500,00

**Apartamento:** 1 qto, sala c/sacada, cozinha, área serv. bwc, 1 vaga garagem Rua: Uruguaí, 829 Ap11, 1º andar(cond +-120,00) ..... R\$500,00

**Apartamento:** 2 qtos, sala, cozinha , área serv. 1 vaga gar. Rua: Carlos Bartolomeu Cancelli, 993 Res. João de Barro(cond+-120,00) ..... R\$450,00

**Barracão:** com aprox. 200m2 sendo parte de cima 80m2, 1 bwc. Av: Barão Rio Branco, 1525 São C ristovão ..... R\$1.100,00

**Sala comercial:** com 90 m2 bwc e garagem. Av: Barão Rio Branco, 1525 São C ristovão ..... R\$1.200,00

**Altenburg**  
Residencial PRONTO PARA MORAR

**Dresden**  
Residencial EM CONSTRUÇÃO

**Stuttgart**  
Residencial EM CONSTRUÇÃO

**OPÇÃO DE FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA**

**Apartamentos com 2 e 3 quartos**

**1 ou 2 vagas de garagem**



Rua Rafael Picoli, 2791, 2827 e 2863  
Cascavel - PR

**Lazer**  
Salão de festas  
Churrasqueira  
Playground  
Praça com bancos e floreiras

**Segurança**  
Guarita de segurança  
Garagens no subsolo  
Câmeras de vigilância  
Cerca elétrica em todo o condomínio

Central de vendas

(45) 3224.3886  
(45) 9971.2664

@ vendas@krum.com.br

[www.krum.com.br](http://www.krum.com.br)



Realizando sonhos  
em cada detalhe

Todas as imagens, fachadas e plantas com sugestões de decoração são de caráter ilustrativo, não fazendo parte do contrato de aquisição do imóvel.

Creci J 4635.

**Mega Sul**  
**Imobiliária**  
Seu sonho, nosso projeto!

**Av. Carlos Gomes, 1956, Maria Luiza - Cascavel - PR**  
**Fone: (45) 3224-7250 | (45) 9931-2121 / 9958-9191**  
**[www.megasulimobiliaria.com.br](http://www.megasulimobiliaria.com.br)**

## VENDAS

SOBRADO TRIPLEX NA FAG, novo, pronto p/ morar, 155m <sup>2</sup> , 01 suite, 02 quartos, sala, copa, lavanderia, wc social, lavabo, sacada, 02 vagas de garagem. ....	R\$ 350.000,00.
SOBRADO NO MARIALUIZA, cond. Maria Luiza III, 162m <sup>2</sup> , 01 suite + 02 quartos, sala estar/jantar, cozinha, sacada, churrasqueira, 03 vagas de garagem. ....	R\$ 350.000,00
SOBRADO NO SÃO CRISTOVÃO, semi mobiliado, 120m <sup>2</sup> , 01 suite + 02 quartos, sala de estar/jantar, cozinha e 02 vagas de garagem. ....	R\$ 350.000,00.
SOBRADO NA NEVA, Rua Marechal Deodoro, 192m <sup>2</sup> de terreno, 118m <sup>2</sup> de área construída, suite c/ closet + 02 quartos, garagem p/ 03 carros. ....	R\$ 370.000,00.
SOBRADO MARIA LUIZA, 126m <sup>2</sup> construído, terreno de 210m <sup>2</sup> , 01 suite c/ sacada, + 2 quartos c/ sacada, garagem p/ 4 carros. Excelente acabamento ....	R\$ 395.000,00
APARTAMENTO FAG, Rua João Padilha, 66m <sup>2</sup> área útil, 02 quartos, sala e cozinha individuais, sacada e 01 garagem coberta. ....	R\$ 145.000,00.
APARTAMENTO NO PIONEIROS CATARINENSE, a partir de 74m <sup>2</sup> total e preços ..... a partir de R\$ 150.000,00	
APTO EDIFÍCIO TOTTEHAM, 77m <sup>2</sup> total, 54m <sup>2</sup> , privativo, 3º andar, sala, cozinha, lavanderia, 02 quartos, banheiro, sacada c/ churrasqueira e garagem. ....	R\$ 170.000,00
APTO PQ SÃO PAULO, 89m <sup>2</sup> área total, 57m <sup>2</sup> privativo, 01 suite, 01 quarto, sacada c/ churrasqueira, aquecimento a gás e duas vagas de garagens. ....	A partir de R\$ 179.000,00
APTO DE FRENTE P/ O LAGO MUNICIPAL, 92m <sup>2</sup> de área total, 02 quartos, sacada, c/ churrasqueira e opção p/ 02 vagas de garagem. ....	A partir de R\$ 180.000,00.
APTO COMERCIAL/RESIDENCIAL, 3º andar do Edifício Sul Brasileiro, em frente a Catedral. 70m <sup>2</sup> total, 56m <sup>2</sup> útil, 02 quartos, sala, cozinha e WC. ....	R\$ 180.000,00
APTO COQUEIRAL, novo, pronto p/ morar, 117m <sup>2</sup> área total, 01 suite, 02 quartos, piso laminado nos quartos e porcelanato nas demais peças. ....	R\$ 230.000,00
CASA JD SANTA CRUZ, nova, pronta p/ morar, 70m <sup>2</sup> , 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. R\$ 145.000,00	
CASA PQ SÃO PAULO, Gen. Osório /Pres. Castelo Bco, laje, 02 quartos, sala/cozinha, WC e lavanderia vaga de garagem. ....	
..... R\$ 150.000,00	
CASA JD DANGRADOS REIS, nova, laje, 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, 02 vagas de garagens, terreno de 125m <sup>2</sup> . R\$ 155.000,00	
CASA RESIDENCIAL AGUAS CLARAS, R. Visconde do Rio Branco, 100m <sup>2</sup> , 1 suite, 2 quartos, garagem e demais dependências. Pronta p/ morar. ....	R\$ 170.000,00
CASA JD CANADÁ, 92m <sup>2</sup> área total, 01 suite, 02 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, garagem p/ 2 carros e terreno de 250m <sup>2</sup> . ....	De R\$ 300.000,00 por R\$ 280.000,00
CASA NO JD ACLIMAÇÃO, Rua Preside Kennedy 3484, 108m <sup>2</sup> de área construída e terreno 14 x 30 = 420m <sup>2</sup> . R\$ 300.000,00	
CASA TROPICAL, Rua São Luiz, semi mobiliada, 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem p/ 03 carros. ....	R\$ 315.000,00
TERRENO NO MONTREAL, Rua Souza Naves Sul, asfalto, terraplanado, bem localizado, 10 x 20 = 200m <sup>2</sup> , ....	R\$ 75.000,00
TERRENO NO INTERLAGOS, 2 terrenos de 536,40m <sup>2</sup> , total de 1.072,80m <sup>2</sup> . ....	R\$ 75.000,00 cada.
TERRENO JD ESMERALDA, Rua Turquesa, 12 x 38 = 456m <sup>2</sup> , bem localizado .....	R\$ 110.000,00
TERRENO JD. MARIA LUIZA, Rua Mascarenhas de Morais, 12x40m = 480m <sup>2</sup> , terreno muito bem localizado, ....	R\$ 240.000,00

## DESTAQUE



**Terreno Jd Montreal,  
Rua Souza Naves Sul,  
asfalto, terraplanado  
e bem localizado.  
R\$ 75.000,00**



### Infraestrutura

Segurança e Responsabilidade Ambiental



Janela com tratamento acústico  
Aquecimento a gás  
Medidor de água individual  
Piscina  
Captação da água da chuva  
Espaço Gourmet  
Guarita  
Playground e Brinquedoteca  
Espaço para Garagem elevada  
Quiosque  
Isolamento acústico entre andares  
Depósito na garagem  
Medidor de gás individual  
Poço artesiano  
Estrutura para ar condicionado  
2 Elevadores inteligentes  
Espaço para academia  
Câmeras de segurança  
Salão de festas e sala de jogos  
Mini quadra



**Seu melhor investimento - [saraivaderezende.com.br](http://saraivaderezende.com.br)**

#### Edifícios em Construção

RES SYLVIO KISSULA RES SYLVIO KISSULA – Aptos – Rua Erechim esquina com Rua Dom Pedro II – Centro (04 aptos por andar) – 02 vagas de garagem – 01 suite + 2 dormitórios – BWC social – sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano. LOCALIZAÇÃO NOBRE. Previsão Dezembro 2015

RES JOÃO BAPTISTA CUNHÀ – Aptos Rua Riachuelo esquina com Londrina – Centro (06 aptos por andar) – 02 vagas de garagem – 01 suite + 2 dormitórios – BWC social – sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano. LOCALIZAÇÃO NOBRE. Previsão Junho 2014

RES ARMANDO REZENDE - Aptos Rua Olavo Bilac esquina com Rua Paraná – Centro (04 aptos por andar) – 02 vagas de garagem – 01 suite + 2 dormitórios – BWC social – sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano. LOCALIZAÇÃO NOBRE. Previsão fevereiro 2014

#### Apartamentos locação

EDIFÍCO JULIA - Aptos 203 e 204 Rua Souza Naves nº 2366 – área total 188 m<sup>2</sup> aprox. – Centro (04 aptos por andar) – 02 vagas de garagem – 01 suite + 2 dormitórios – BWC social – sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, medidor de gás e água individual, poço artesiano. LOCALIZAÇÃO NOBRE

R\$ 1.600,00

EDIFÍCIO GERALDO MARQUES SARAIVA - Aptos 403 e 504 Rua Mato Grosso nº 1825 - área total 205 m<sup>2</sup> aprox. – Centro (04 aptos por andar) -02 vagas de garagem – 01 suite + 2 dormitórios - BWC social – sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, medidor de gás e água individual, poço artesiano. LOCALIZAÇÃO NOBRE

R\$ 1.800,00

EDIFÍCIO GUIOMAR REZENDE - Apto 304 Rua Erechim esquina com R. Barão do Cerro Azul – área total 183 m<sup>2</sup> aprox. – Centro (04 aptos por andar) – 02 vagas de garagem – 01 suite + 2 dormitórios – BWC social – sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano. LOCALIZAÇÃO NOBRE – R\$ 1.800,00

#### Salas comerciais venda

SALA COMERCIAL RES. SYLVIO KISSULA – Sala 01 – R\$ 2.913.000,00 Área privativa 626,84 m<sup>2</sup> - 06 vagas de garagem – área total – 805,11 m<sup>2</sup> aprox. Entrada de 55.000,00 + 30 parcelas (mensais) de 15.100,00 + 162.000,00 nas chaves e saldo financiamento até 180 meses. (Correção do CUB (PR) até a entrega e IGPM + Juros de 0,945% a.m. depois da entrega)

SALA COMERCIAL RES. SYLVIO KISSULA – Sala 05 – R\$ 750.780,00 Área privativa 130,19 m<sup>2</sup> - 02 vagas de garagem – área total – 192,92 m<sup>2</sup> aprox. Entrada de 15.000,00 + 30 parcelas (mensais) de 3.700,00 + 49.000,00 nas chaves e saldo financiamento até 180 meses. (Correção do CUB (PR) até a entrega e IGPM + Juros de 0,945% a.m. depois da entrega)

SALA COMERCIAL RES. SYLVIO KISSULA – Sala 06 – R\$ 2.422.760,00 Área privativa 523,83 m<sup>2</sup> - 05 vagas de garagem – área total – 665,22 m<sup>2</sup> aprox. Entrada de 45.000,00 + 30 parcelas (mensais) de 12.600,00 + 135.000,00 nas chaves e saldo financiamento até 180 meses. (Correção do CUB (PR) até a entrega e IGPM + Juros de 0,945% a.m. depois da entrega).

#### Salas comerciais venda

SALA COMERCIAL AD. CIMA – Rua Paraná esquina com 7 de Setembro Salas 6 e 7 – área Pav Inferior 80,07 m<sup>2</sup> - Área Mezanino 70,00 m<sup>2</sup> - Área Total 150 m<sup>2</sup> aprox. R\$ 2.000,00

EDIFÍCIO JÚLIA – Rua Souza Navez 2366 - área total 188 m<sup>2</sup> aprox. – Centro (04 aptos por andar) – 02 vagas de garagem – 01 suite + 2 dormitórios – BWC social – sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano. LOCALIZAÇÃO NOBRE

EDIFÍCIO GERALDO MARQUES SARAIVA – Rua Mato Grosso 1825 - área total 205 m<sup>2</sup> aprox. - Centro (04 aptos por andar) – 02 vagas de garagem – 01 suite + 2 dormitórios – BWC social – sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano. LOCALIZAÇÃO NOBRE

EDIFÍCIO GUIOMAR REZENDE – Rua Barão do Cerro Azul esquina com a Rua Erechim - área total 183 m<sup>2</sup> aprox. – Centro (04 aptos por andar) – 02 vagas de garagem – 01 suite + 2 dormitórios – BWC social – sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano. LOCALIZAÇÃO NOBRE

**FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA**

**45 3225.8182**



# estrelícia.

EDIFÍCIO

SUA NOVA CASA TEM MUITO  
MAIS DO QUE BELEZA

ENTREGA  
DEZ. 2015



EM BREVE  
APARTAMENTO  
DECORADO



RUA DA BANDEIRA - 767



edifício tulipa

MARQUE UMA VISITA PRONTO PARA MORAR  
APARTAMENTO DECORADO

ULTIMAS  
UNIDADES

RUA PARANÁ ESQUINA C/ SIQUEIRA CAMPOS - 742

Contato  
45 3223 2586  
45 9972 7215

**CVB**  
CONSTRUTORA

VIVER BEM

Rua Washington Luiz, 77  
Parque São Paulo - Cascavel - PR  
[www.construtoraviverbem.com.br](http://www.construtoraviverbem.com.br)



[www.mionediasimobiliaria.com.br](http://www.mionediasimobiliaria.com.br)

#### APARTAMENTOS

**GUILHERMO** – Aptos com 2 dormitórios, sala de jantar/estar, cozinha, bwc social, área de serviço e 01 vaga garagem – Rua Veneza – Jardim Itália ..... **A partir R\$ 112.000,00;**

**RESIDENCIAL FAMILY** – Com 3 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem, Playground, Piscina, Salão de festas, quadra poliesportiva - Rua Osvaldo Cruz – Centro ..... **R\$ 165.000,00;**

**EDIFÍCIO BONSAI** – Com 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, previsão de entrega 10-2014 – Rua Carlos de Carvalho 3073– Centro ..... **R\$ 130.000,00;**

**MEDEIROS** – Com 3 dormitórios sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha, área de serviço externa, sacada, bwc social 1, 1 vaga de garagem coberta + descoberta – Rua João Maria Correia – Santa Cruz..... **R\$ 240.000,00;**

**EXCELLENCE** - Apartamento com 04 suítes, 03 salas, cozinha, sacada, bwc social, lazer churrasqueira e piscina - área de serviço - dormitório de empregada - armários na cozinha, closet, banheiro, sala e área de serviço, piso porcelanato e laminado - 04 vagas de garagem - CENTRO - **R\$ 1.500.000,00**

**ALTO LEBLON** - Apartamento com 2 dormitórios sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha, área de serviço, bwc social e porcelanato, 2 vagas de garagem cobertas, churrasqueira, piscina e varanda gourmet. CENTRO ..... **R\$ 360.000,00**

#### CASAS

**COLMÉIA** – Rua Medianeira, nº 279 – esq. Serra Grande - Casas com 3 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social, 01 vaga de garagem Frente pra Rua ..... **A partir de R\$ 115.000,00;**

**CANADÁ** – Rua Salgado Filho – 97,00m<sup>2</sup> de área construída, 250,00m<sup>2</sup> de terreno com 2 dormitórios sendo 1 suíte, sala de

estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social, churrasqueira, 2 vagas de garagem ..... **R\$ 298.000,00;**

**FLORESTA** - Rua Beija-Flor, 80,00 m<sup>2</sup> de área construída, com 360,00 m<sup>2</sup> de terreno, 3 dormitórios sendo 1 suíte, sala de estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço ..... **R\$ 120.000,00;**

**PARQUE SÃO PAULO** – Rua General Osório – 192 m<sup>2</sup> de terreno sendo 116 m<sup>2</sup> de área construída com 3 dormitórios, sala, cozinha, churrasqueira, lavabo, á. serviço, 2 vagas de garagem, Com acabamento em porcelanato, laminado, cubas e banheira de hidromassagem ..... **R\$ 340.000,00;**

**PACAEMBU** - Rua matelândia - 240 m<sup>2</sup> de terreno - 147 m<sup>2</sup> de área construída com 03 dormitórios sendo 01 suíte, 02 salas, cozinha, bwc social, lavabo, área de serviço, 02 vagas de garagem, acabamento em laminado e porcelanato- ..... **R\$ 338.000,00**

#### SOBRADOS

**COQUEIRAL** – Rua João de Mattos nº 263 – 471,75m<sup>2</sup> de terreno sendo 291,74m<sup>2</sup> de área construída, com 3 dormitórios sendo 2 suíte 1 com closet e sacada, sala de estar/jantar, escritório, sala de espera, bwc social, lavabo, cozinha planejada, área de serviço, dependências de empregada, despensa, churrasqueira, 6 vagas de garagem descoberta..... **R\$ 660.000,00**

**CANCELLI** – Rua Terezina - 133,00m<sup>2</sup> de terreno sendo 134 m<sup>2</sup> de área construída com 3 dormitórios sendo 1 suíte, ampla sala de estar/jantar, cozinha, bwc social, lavabo, área de serviço, sacada, 2 vagas de garagem, acabamento em laminado, gesso ..... **R\$ 398.000,00;**

**COUNTRY** – Rua Acre – 200 m<sup>2</sup> de terreno sendo 160 m<sup>2</sup> de área construída com 3 dormitórios sendo 1 suíte, bwc

social, lavabo, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, edícula com churrasqueira, área de serviço, 2 vagas de garagem ..... **R\$ 390.000,00;**

#### TERRENOS

**CANADÁ** – Ótima localização na Rua São Borja – 490,00m<sup>2</sup> ..... **R\$ 238.000,00.**

**CANCELLI** – Próximo ao Supermercado Muffatão da Cancelli na Rua Mário C. Martini – 457,50 m<sup>2</sup>..... **DE R\$ 220.000,00 por R\$ 198.000,00**

**TERRENO INDUSTRIAL BR 467** – 22.000,00m<sup>2</sup> – 181,00 metros de frente para BR ...**R\$ 1.700.000,00.**

**TERRENOS INDUSTRIAIS BR 277** – 20.000,00 m<sup>2</sup> de área total de frente para a BR 277 (R\$ 200,00 o metro quadrado) e na lateral da BR 277 ..... **(R\$ 150,00 metro quadrado).**

**OPORTUNIDADE R\$ 510.000,00.**

#### COQUEIRAL

Sobrado em Condomínio fechado, localização privilegiada. Na parte superior uma suíte ampla com closet, espelho, cabeceira da cama e dois bidês, dois quartos e bwc. Sacada em todos os quartos. Na parte inferior, sala de estar, sala de jantar, cozinha planejada, lavabo, área de serviço, aquecedor a gás, despensa, área própria para varal e duas vagas de garagem. Espaço com churrasqueira e quintal. O condomínio possui área de lazer com salão de festas, piscina aquecida, jardim, quiosque e sistema fechado de Tv (segurança) com câmeras externas.



**ÁREA PRIVATIVA: 92M<sup>2</sup>**

**ÁREA TOTAL: 152,2M<sup>2</sup>**

- SALA EM 2 AMBIENTES
- SACADA COM CHURRASQUEIRA
  - 1 SUÍTE
  - 2 DORMITÓRIOS
  - BANHEIRO SOCIAL
  - COZINHA
  - ÁREA DE SERVIÇO
- 2 VAGAS LATERAL DE GARAGEM



Nós confiamos em Deus



**PLANTÃO DE VENDAS:**

**(45) 3225-1244 / 9962-9827 / 9971-5768 / 9952-4546**

CRECI J 0456

**IMOBILIÁRIA MANTOVANI**

UNIQUE  
OFFICE

Único. Como ele só.  
Exclusivo. Como você.

Chegou o mais inovador edifício comercial já lançado em Cascavel.

17  
pavimentos

3  
pavimentos de  
estacionamento

2  
privativos

1  
rotativo

4  
elevadores

diferenciais

- Localização privilegiada
- Avançada tecnologia construtiva
- Edifício inteligente (automação predial)
- Itens de sustentabilidade
- Sistema de prevenção de incêndio sprinklers
- Flexibilidade na montagem de layouts personalizados
- Infraestrutura para ar-condicionado split
- Térreo decorado e áreas comuns com iluminação natural e alto padrão de acabamento
- Fachada com vidro refletivo (estrutural glazing)



Visite o showroom  
com sala decorada  
Rua Minas Gerais, 1930 | Cascavel - PR

PROJETO E INCORPORAÇÃO



INTERIORES



CONSTRUÇÃO



CENTRAL DE VENDAS

WWW.NBCARQUITETURA.COM.BR  
9940-9995  
3039-3450



[www.imobiliariaseleta.com.br](http://www.imobiliariaseleta.com.br)

AVENIDA TOLEDO, 355  
(45) 3039-0030 | 9904-1920  
Plantão de vendas: 9901-0707



## VENDAS

### LANÇAMENTOS

R. CRISTÓVÃO COLOMBO | APARTAMENTOS A PARTIR DE R\$ 225.000,00 | 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE ESTAR, SSALA DE JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, SACADA COM CHURRASQUEIRA | CÓD. [542]

### APARTAMENTOS

R. JORGE LACERDA | RES. QUINTA DO SOL | 03 QUARTOS, SALA ESTAR / JANTAR, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM, SALÃO DE FESTAS, CHURRASQUEIRA, PLAYGROUND | R\$ 130.000,00 [CÓD. 768]

R. MARECHAL DEODORO | EDIFÍCIO PORTO SANTO | 11º ANDAR | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR / JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO | R\$ 195.000,00 [CÓD. 777]

R. FORTALEZA | EDIFÍCIO SALGADO FILHO | EM CONSTRUÇÃO | ENTREGA PARA OUTUBRO DE 2015 | OPÇÃO DE APARTAMENTOS OU DUPLEX | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, SALÃO DE FESTAS, PLAYGROUND, CHURRASQUEIRA, OPÇÕES DE 2 VAGAS DE GARAGEM | R\$ 346.000,00 [CÓD. 779]

R. CURITIBA | ED. MUNIQUE | 03 QUARTOS, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, 02 VAGAS DE GARAGEM, ASSOALHO DE TACOS, PERCIANAS, AR CONDICIONADO, SALÃO DE FESTAS | R\$ 180.000,00 [CÓD. 780]

R. SÉRGIO D'JALMA DE HOLLANDA | RES. DAS OLIVEIRAS | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, SALÃO DE FESTAS, PLAYGROUND, CHURRASQUEIRA | R\$ 135.000,00 [CÓD. 740]

R. CARLOS BARTOLOMEU CANCELLI | APARTAMENTO RESIDENCIAL JOÃO DE BARRO | 02 QUARTOS, 01 ESCRITÓRIO, BWC SOCIAL, SALA DE ESTAR/JANTAR, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM | R\$ 115.000,00 [CÓD. 795]

R. FRANCISCO BARTINIK | EDIFÍCIO EM CONSTRUÇÃO | 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALA DE ESTAR / JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM | R\$ 225.000,00 [CÓD. 694]

R. FRANCISCO BARTINIK | EDIFÍCIO EM CONSTRUÇÃO | 2 QUARTOS, SALA DE ESTAR / JANTAR, BWC, COZINHA, SACADA COM CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM | R\$ 190.000,00 [CÓD. 693]

R. MARECHAL DEODORO | EDIFÍCIO RESIDENCIAL PORTO SANTO, 02 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM | R\$ 200.000,00 [CÓD. 809]

R. MINAS GERAIS | EDIFÍCIO RESIDENCIAL BELA VISTA DE MINAS, 1 SUITE, 02 QUARTOS, BANHEIRO, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 2 VAGAS DE GARAGEM | R\$ 307.000,00 [CÓD. 746]

R. CARLOS BARTOLOMEU CANCELLI | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JOÃO DE BARRO, 02 QUARTOS, BANHEIRO, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM | R\$ 110.000,00 [CÓD. 785]

R. MANAUS | RESIDENCIAL MONDRIAN | 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 01 VAGA DE GARAGEM | R\$ 145.000,00 [CÓD. 809]

R. FORTALEZA | RESIDENCIAL VILA GERMANIA | TERREJO| APARTAMENTO COM 02 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO | PORTARIA 24 H | R\$ 175.000,00 [CÓD. 810]

R. MONTE CASTELO | BAIRRO MARIA LUIZA | 03 QUARTOS, BANHEIRO, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA | R\$ 270.000,00 [CÓD. 811]

R. SETE DE SETEMBRO | APARTAMENTO NO EDIFÍCIO RESIDENCIAL ROTHENBURG | 02 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, PISO TODO EM PORCELANATO, COMPLETO, 02 AR CONDICIONADO SPLIT | R\$ 160.000,00 [CÓD. 813]

### TERRENOS/ÁREA RURAL

R. ALAMEDA PRIMAVERA | RESIDENCIAL GOLDEN GARDEN | REGIÃO DO LAGO | ÁREA TOTAL 740M<sup>2</sup> | R\$ 640.000,00 [CÓD. 301]

R. TREZE DE MAIO | TERRENO NO COUNTRY COM 550M<sup>2</sup> | COM 1 CASA DE MADEIRA, BEM LOCALIZADO, MURADO, COM ASFALTO | R\$ 440.000,00 [CÓD. 722]

ÁREA DE 1 HECTARES E MEIO EM LINDOESTE | COM 1 CASA DE 03 QUARTOS, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM | R\$ 220.000,00 [CÓD. 796]

TERRENO PRÓXIMO A BR 277 | COM ÁREA DE 2.010,62M<sup>2</sup> | [CÓD. 799]

RUA JOÃO MATOS | TERRENO COM ÁREA DE 678 M<sup>2</sup> | [CÓD. 441]

RUA DAS PALMEIRAS | TERRENO DE 693,75M<sup>2</sup>, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO | [CÓD. 808]

SÍTO EM SEDA ALVORADA | ÁREA DE 182.500M<sup>2</sup> | CASA RESIDENCIAL EM ALVENARIA COM 200M<sup>2</sup>, ORDENHADEIRAS AUTOMÁTICAS, MANGUEIRA, BARRACÃO, CHIQUEIRO, ÁREA DE PRESERVAÇÃO DENTRO DOS PADRÕES | DISTÂNCIA DE MIL METROS DA BR | R\$ 2.200,00. [CÓD. 814]

### SOBRADOS

R. AGENOR DIDONE SOUTO | SOBRADO NOVO | SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, LAVABO, 3 QUARTOS, BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, ÁREA DE SERVIÇO | R\$ 195.000,00 [CÓD. 451]

R. SÉRGIO D. DE OLLANDA | JD. MARIA LUIZA | SOBRADO RES, | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR / JANTAR, COZINHA, LAVABO, BWC, SACADA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, CHURRASQUEIRA, 04 VAGAS DE GARAGENS | R\$ 550.000,00 | COD. [770]

### CASAS

R. APARECIDA DO NORTE | PIONEIROS CATARINENSE | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA, COPA, COZINHA C/ARMÁRIO, SALA, LAVANDERIA, VARANDA FUNDOS, GARAGEM 02 CARROS, CASA MISTA FUNDOS, QUINTAL 60M<sup>2</sup>, CASA DA FRENTE ISOLADA DA CASA DOS FUNDOS, TERRENO 15X40 | R\$ 380.000,00 | [CÓD. 720]

R. ADELAIDE BUENO DA CRUZ | CASA GEMINADA | LOTEAMENTO FLORAIS DO PARANÁ | 03 QUARTOS, SALA DE ESTAR / JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM PARA 2 CARROS - 1 COBERTA, FACHADA COM VIDRO, Sobra de TERRENO | R\$ 170.000,00. [CÓD. 778]

R. MARECHAL CANDIDO RONDON | VILA TOLENTINO | ÁREA CONST. 240,00M<sup>2</sup> | ÁREA TERRENO 405M<sup>2</sup> | 02 QUARTOS, 01 SUÍTE, SALA ESTAR, SALA JANTAR, COZINHA, 02 BWC, DEP. EMPREGADA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, SALÃO DE FESTAS, CHURRASQUEIRA, LAJE, EDICULA + 1 CASA ALVENARIA | R\$ 430.000,00 | [CÓD. 536]

## AVENIDA TOLEDO, 355

(45) 3039-0030 | 9904-1920  
Plantão de vendas: 9901-0707

www.imobiliariaseleta.com.br

AV. DAS TORRES | APARTAMENTO RESIDENCIAL | 2 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM | R\$ 700,00 [CÓD. 315]

R. FORTALEZA | RESIDENCIAL VILA GERMANIA | 02 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, PORTARIA 24 HORAS | R\$ 650,00 [CÓD. 312]

R. CARLOS BARTOLOMEU CANCELLI | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JOAO DE BARRO, 02 QUARTOS, BANHEIRO, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM | R\$ 500,00 [CÓD. 337]

R. VICENTE MACHADO | EDIFÍCIO RESIDENCIAL PAJUSSARA, APARTAMENTO DE APROXIMADAMENTE 350 M<sup>2</sup> COM 1 SUITE MASTER, 02 QUARTOS, BANHEIRO, LAVABO, SALA DE ESTAR/JANTAR, SALA DE TV, HALL SOCIAL MOBILIADO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, O APARTAMENTO CONTEM MÓBILIA COMPLETA. | R\$ 2.200,00 [CÓD. 334]

R. TAMOIOS | RESIDENCIAL NOVA CONQUISTA | 02 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM | PORTARIA 24 H | R\$ 480,00 [CÓD. 340]

R. TAMOIOS | APARTAMENTO NO EDIFÍCIO RESIDENCIAL NOVA CONQUISTA | 03 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, PORTARIA 24H | R\$ 530,00 [CÓD. 341]

R. JOÃO DE MATOS | APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO JARDIM CRISTAL | 03 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM | R\$ 800,00 [CÓD. 344]

R. TIRADENTES | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DOS PINHEIROS | 02 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM | R\$ 550,00 [CÓD. 345]

R. RECIFE | EDIFÍCIO IMPERADOR | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA, SACADA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 02 VAGAS DE GARAGEM, 02 ELEVADORES, CÂMERAS DE SEGURANÇA, PORTARIA 24H, HALL DE ENTRADA, SALÃO DE FESTAS, AQUECIMENTO A GÁS | R\$ 1.100,00 [CÓD. 346]

### SALAS COMERCIAIS E BARRACÕES

RUA MARANHÃO | CENTRO COMERCIAL COLISEO, EM FRENTE AO HOSPITAL POLICLÍNICA | SALAS NOVAS, EXCELENTE PADRÃO, TAMANHOS ENTRE 70M<sup>2</sup> A 128M<sup>2</sup>, DISPONIBILIDADE NO 1º, 2º ANDAR E TÉRREO, COM ELEVADORES. BWC P/ CADEIRANTES, FRALDÁRIO. VALORES SOB CONSULTA. | CÓD. 82 |

RUA PONTA GROSSA | SALA COMERCIAL NO SÃO CRISTÓVÃO | 01 SALA DE 39M<sup>2</sup>, 01 SALA COM BANHEIRO 24M<sup>2</sup>, 01 SALA COM BANHEIRO E JARDIM DE INVERNO 25M<sup>2</sup>, 01 SALÃO PARA PRODUÇÃO DE 147M<sup>2</sup>, ACESO AOS FUNDOS PARA CARGA E DESCARGA, COZINHA EQUIPADA COM MESA E ARMÁRIOS. | CÓD. 321 |

AVENIDA TANCREDO NEVES | BARRACÃO DE ALVENARIA | COM ÁREA ÚTIL DE 150 M<sup>2</sup> | ÁREA TOTAL DE 336 M<sup>2</sup> | COM PÁTIO NA FRENTE | R\$ 3.000,00 | CÓD. 325 |

BARRACAO EM CONSTRUÇÃO | NO BAIRRO PARQUE SÃO PAULO COM 538M<sup>2</sup> DE ÁREA | ENTREGA PARA ABRIL | TOTAL | R\$ 3.200,00. | CÓD. 330 |

### CASAS, SOBRADOS E KITNETES

R. BORIN | JD NOVA CIDADE | KITNET | 01 QUARTO, BWC SOCIAL, SALA / COZINHA CONJUGADA, ÁREA DE SERVIÇO | R\$ 300,00 | [CÓD. 221]

R. GIOVANI PALMA DE LIMA | CASA GEMINADA, 02 QUARTOS, BANHEIRO SOCIAL, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, EDICULA COM CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO | R\$ 900,00 | [CÓD. 299]

R. DA QUITANDA | BAIRRO 14 DE NOVEMBRO | CASA C/ 02 QUARTOS, BWC, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO | GARAGEM | R\$ 600,00. | [CÓD. 318]

R. NEREU RAMOS | CASA C/ 02 QUARTOS, BWC, SALA DE ESTAR/ JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO | R\$ 600,00. | [CÓD. 326]

R. AQUILINO MASSOCHIN | CASA | 02 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, EDICULA COM CHURRASQUEIRA, GARAGEM. | R\$800,00 | [CÓD. 338]

AV. DAS TORRES | CASA NO BAIRRO CIDADE VERDE, 02 QUARTOS, 01 SUÍTE, BANHEIRO, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM, QUINTAL NA FRENTE E NOS FUNDOS. | R\$1.000,00 | [CÓD. 348]

**EDIFÍCIO COLISEO**

Aluga Salas Comerciais Térreas | R. Maranhão, 924  
2º e 3º Andares. 70 e 128m<sup>2</sup> | Em frente à Policlínica



**2 DORMITÓRIOS**  
a partir de 50,59m<sup>2</sup> privativos.

R. Recife com a R. Marechal Deodoro

**ÚLTIMAS UNIDADES**

**porto santo RESIDENCIAL**



**R. CARLOS BARTOLOMEU CANCELLI | RESIDENCIAL JOÃO DE BARRO**  
PRONTO PARA MORAR, 02 QUARTOS, SALA EM 02 AMBIENTES, BWC, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS, PORTARIA 24 HRS, GARAGEM. OBS: SERÁ INSTALADO BALCÃO NA PIA DO BANHEIRO E COZINHA PLANEJADA | A PARTIR DE R\$ 450,00 | COD. 300 |



**R. GRACILIANO RAMOS | CASA C/ 04 DORMITÓRIOS, BWC SOCIAL, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM | BAIRRO ALTO ALEGRE | [CÓD. 323]**



## A NOVA MODA NAS ACADEMIAS: OU VOCÊ DANÇA, OU DANÇA.

**SNAPCHAT**  
A rede social que não expõe sua imagem como o Facebook

**EXCLUSIVO**  
Suspeitas de propina no governo do Rio podem ressuscitar a operação Castelo de Areia

**ÉPOCA**  
www.epoca.com.br

**A DANÇA QUE EMAGRECE**

Elliane Toledo, instrutora da dança se torna a 'walking dance'

CHEGA DE MONOTONIA NA MALHAÇÃO. A NOVA ONDA NAS ACADEMIAS É PERDER PESO DANÇANDO

Como escolher entre  
• Zumba • Sh'tam • Stiletto • Walking dance

**Já nas bancas**

**PROMOÇÃO VERÃO A BORDO**  
EDITORA GLOBO

**ÉPOCA** EDITORA GLOBO

CERTIFICADO DE AUTORIZAÇÃO CAIXA - N° 6-0136/2014

**Concresolús**  
Controle Tecnológico

Especializada no Controle de Qualidade da Construção Civil

**Maior segurança e economia em sua obra!**

**Solo** 

**Concreto** 

**Asfalto** 

**Sondagem S.P.T.** 

Desenvolvimento de traços para concreto, argamassa, paver e bloco

**www.concresolus.com.br**

R. Ametista, 221 | Esmeralda | Fone: (45) 3096-2888 | Cascavel | PR  
R. Pascoal Lupo, 109 | Jd. Boa Vista | Fone: (43) 3254-5524 | Cambé | PR

**KASSOL** Credibilidade a serviço de seus sonhos!  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS | 45| 3096-8383 / Plantão: 9818-8383  
APARTAMENTOS

ED. Prime Tower Residence – Localizado na R. MARECHAL DEODORO - CENTRO. Com 1 Suíte Master, 2 Quartos, Sala Estar e Jantar, Sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 146,24 m<sup>2</sup> de área total e 83,59 m<sup>2</sup> de área privativa. .... Valor R\$ 318.510,00.

ED. Maria Vitória II – Apto Localizado na R. PUBLIO PIMENTEL - ALTO ALEGRE. Com 3 quartos, sala 2 Ambientes, cozinha, área de serviço, churrasqueira, 2 Bwc social. Com 1 vaga de garagem coberta. Condomínio R\$ 50,00. Possui portão eletrônico. .... Valor R\$ 230.000,00.

ED. Otile João Grando. Localizado na R. PRESIDENTE BERNARDES - CENTRO. Com 1 Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 3 Ambientes, sacada Com Churrasqueira, Cozinha, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 155 m<sup>2</sup> de área total e 94 m<sup>2</sup> de área privativa..... Consulte-nos sobre preço e condições de pagamento.

ED. Independência localizado na R MARECHAL FLORIANO - CENTRO. Com 1 Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Condomínio R\$ 270,00. Possui 2 elevadores sociais, hall social, portaria, portão eletrônico. .... Valor R\$ 400.000,00.

ED. Independência II localizado na R. RECIFE - CENTRO. Com 1 Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Condomínio R\$ 250,00. Possui elevador social, portão eletrônico. .... Valor R\$ 450.000,00.

ED. João Padilha . Localizado na R. JOÃO PADILHA - FAG. Com 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Pintura nova. Possui portão eletrônico. .... Valor R\$ 160.000,00.

**CASAS / SOBRADOS**

• Casa, localizada na R. CARLOS DE CARVALHO - CENTRO. Com 1 Suíte Simples, 2 Quartos, Sala de Jantar, Sala de TV, Cozinha, Lavanderia, Dep. de Empregada, BWC Social, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 747,5 m<sup>2</sup> de área do terreno. .... Valor R\$ 800.000,00.

• Sobrado na R. CASSIANO JORGE FERNANDES N° 699 - JD MARIA LUIZA. Com 1 Suíte Master, 1 Suíte Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala Íntima, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas e churrasqueira. Com 363 m<sup>2</sup> de área construída e 787,5 m<sup>2</sup> de área do terreno. .... Valor R\$ 1.400.000,00.

Casa geminada localizada na R. JURACI ANTONIO CAPRA - COUNTRY. Com 2 Quartos, Sala Estar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Pintura boa. .... Valor R\$ 210.000,00.

Sobrado localizado na R. ARLINDO OSCAR CARELLI - CONTINENTAL PARK. Com 1 Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 4 vagas de garagens descobertas. Pintura nova. .... Valor R\$ 340.000,00.

Sobrado localizado na R FAGUNDES VARELA - JD TROPICAL. Com 1 Suíte Master com sacada, 2 Quartos com sacada, 1 Quarto, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala Íntima, Jardim de Inverno, Cozinha Planejada, Dep. de Empregada, Área de Serviço Planejado, BWC Social, Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 1 vaga de garagem descoberta. Possui portão eletrônico, cerca elétrica e piscina aquecida. .... Valor R\$ 1.000.000,00.

• Casa no CIDADE VERDE. Com 1 Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui Edícula com Churrasqueira, Pia, Balcão. .... Valor R\$ 250.000,00.

• BARRACÃO localizado na R VITÓRIA - NEVA. Com 250 m<sup>2</sup> de área total. .... Valor R\$ 900.000,00.

CASA localizada na R. Antonio Alves Massaneiro - Centro. Com 1 suíte simples, 4 quartos, sala de jantar, sala íntima, cozinha, área de serviço, dep. de empregada, bwc social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui Edícula com 1 bwc, despensa, churrasqueira, pia. Com 307m<sup>2</sup> de área construída + 50m<sup>2</sup> de Edícula 870m<sup>2</sup> de área do terreno. .... Valor R\$ 1.500.000,00.

R. Visconde do Rio Branco, 2856 - Centro - Cascavel - PR

**Treviso Imóveis Ltda.**  
Desde 1981 CRECI 989 J

Venda | Administração | Avaliação

Av. Brasil, 5980 - Conj. 110 - Fone/Fax (45) 3225-4240  
CEP 85812-001 - Cascavel - Paraná  
E-mail: imobiliariatreviso@uol.com.br - www.trevisoimoveis.com.br

**VENDAS**

ED. FLOR DE LOTUS: suíte, banheiro social ,2º and., vaga garagem, pronto p/morar ..... R\$454.000,00

ED. TULIPA: entrega dez/13, 01 suíte, sala com sacada,duas vagas, uma quadra da Av. Brasil. .... Preços conforme tabela.

ED. SOLAR DOS PÁSSAROS: Rua Pernambuco, 01 suíte, com 139 m<sup>2</sup>, 5º andar..... R\$388.000,00

ED. ESTRELICIA: Apto para entrega em 2015, desde 113 m<sup>2</sup>, na Rua da Bandeira, Centro.

TERRENOS: três (03) junto ao Lago Municipal.Terrenos 12x36 cada. .... Desde R\$600 mil

RESIDÊNCIA: Alvenaria 60 m<sup>2</sup> de área constr., piscina 4x8, terreno 2x36, próx. Lago Municipal, ..... R\$500.000,00

RESIDÊNCIA: próx. ao Lago Municipal com 150 m<sup>2</sup>, terreno 12x37, uma suíte, 02 dormitórios, banheiro social, amplo espaço para festas, ..... R\$600.000,00

RESIDÊNCIA: 250 m<sup>2</sup> de área construída, com dois pavimentos, em terreno de 12x36 frente para Lago ..... por R\$600.000,00

**LOCAÇÃO**

ED. BRISTOL: apto. 8º na Rua Paraná, próx. Marista,02 dorm.,sala 02 amb.,banh. social e aux, escritório, uma vaga ..... Aluguel: R\$750,00

QUINTA DO SOL: 02 dorm. sala, cozinha, banheiro, área de serv. 4º andar, próx. Shopping JL. .... R\$450,00

SAINT JAMES: próx ao colégio Expressão, 02 dorm, sala, cozinha com pia e armários, banheiro, sacada, 01 vaga de garagem. mais taxas..... R\$600,00

INDEPENDÊNCIA: suíte, 02 dorm., sacada, 02 vagas, 7º and., frente ..... R\$1.000,00

PARIGOT DE SOUZA:03 dorm., coz. com armários e pia, estacionamento, piso cerâmica. .... Aluguel:R\$600,00.

MARIA AUGUSTA:01 suite,02 dorm.,banh.social, sala com sacada, 11º andar,carpê de madeira, uma vaga, fte. Hosp. Lima. .... Aluguel: R\$1.100,00, mais taxas

NEVA: Edif. pequeno, 02 dorm. sala 02 amb. sacada, uma vaga..... Aluguel: R\$550,00

KITINETE: c/ balcão, banheiro, rua JK , próx. UNIPAR ..... R\$350,00

ED. TREVIS: 01 dorm. coz. c/pia, banheiro, sem vaga de garagem, Centro ..... R\$350,00

RESID. LAPA I: 02 dom.,banh.,cozinha c.armários, ar condicionado, uma vaga p.carro. Carpe madeira. .... R\$650,00 mais taxas

RESID. LAPA II: piso decorflex, 02 dorm.,banh.,sala 02 amb.,uma vaga. .... Aluguel:600,00 mais taxas

APARTAMENTO: 02 dorm. coz. c/pia, banh.sala, piso cerâmica, rua JK, próx. UNIPAR..... R\$580,00.



# V. moretti

## Assessoria Imobiliária

Av. Brasil, 7515 - Ed. Moretti - TEL. (45) 3322-1515 [www.vmoretti.com.br](http://www.vmoretti.com.br) / e-mail: [vmoretti@vmoretti.com.br](mailto:vmoretti@vmoretti.com.br)

**VENDA****TERRENOS**

TERRENO: Localizado no loteamento Aquarela do Brasil, com área de 300m<sup>2</sup> ..... R\$84.800,00  
TERRENO: com área de 455 m<sup>2</sup> (13x35), localizado na Rua: Marechal Floriano, Centro ..... R\$250.000,00  
TERRENO: com área de 560m<sup>2</sup> (14mX40m), localizado na Rua João Padilha (entre Av. das Torres e Emir Sfair), loteamento Fag ..... R\$200.000,00  
TERRENO: Localizado na Rua Souza Naves Sul, nº.611, 14 de Novembro, com área de 420m<sup>2</sup> ..... R\$100.000,00

**APARTAMENTOS**

APTO: Localizado em Balneário Camboriú-Sc, com área de 164,9650m<sup>2</sup>, suite principal com hidromassagem, 02 suites, cozinha, área de serviço com BWC, lavabo, living, sacada, 02 vagas de garagem ..... R\$1.850.000,00  
APTO: Localizado em Itapema – SC, com área de aprox. 172,71m<sup>2</sup>, 02 suites, 02 demi-suites, lavabo, living, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e área de Split, vaga de garagem ..... R\$1.100.000,00  
APTO: Localizado no Ed. Mediterrânea, na Rua: Manoel Ribas, nº2621, hall social e serviço, 03 quartos sendo 01 suite com sacada, lavabo, escritório com sacada, sala de estar, banheiro, cozinha, quarto e banheiro de empregada, despensa, 2 vagas de garagem ..... R\$800.000,00  
APTO: Localizado em Caiaó – PR, com aprox.. 240m<sup>2</sup>, 01 suite, 02 quartos, dependência para empregada, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem lado a lado ..... R\$800.000,00  
APTO: Localizado no Ed. Rio Branco na Rua Rio Grande do Sul nº769, 11º Andar, com piscina no condomínio, elevador, 01 suite e 01 quarto, 01 quarto escritório, demais dependências ..... R\$330.000,00

**CASA**

CASA: Localizada na Rua Victor Meirelles, Country, com 01 suite com hidro, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, área com churrasqueira, 02 vagas garagem ..... R\$450.000,00  
CASA: Localizada na Rua Casemiro de Abreu com 01 suite com banheira, 03 quartos, sala, cozinha com moveis planejados, lavabo, banheiro, edícula com churrasqueira, área de serviço, escritório com deposito, 05 vagas de garagem ..... R\$700.000,00  
CASA: Localizada na Rua Casemiro de Abreu com 01 suite com banheira, 03 quartos, sala, cozinha com moveis planejados, lavabo, banheiro, edícula com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem ..... R\$500.000,00  
CASA: Localizada na Rua Estanislau Chervinski, Cataratas, com 80m<sup>2</sup> lote 8x16, contendo 01 suite, 02 quartos e demais dependências ..... R\$180.000,00  
CASA: Localizada na Rua Kamayuras esquina com Rua Tupiniquins, bairro Santa Cruz, terreno com 457,50m<sup>2</sup> sobre o mesmo edificado 03 casas ..... R\$150.000,00  
CASA: Localizada na Rua Agostinho, nº 218, Santa Mônica, lote com 390m<sup>2</sup> sobre o mesmo edificado 02 casas, casa frente com 01 quarto, e casa fundos com 02 quartos e demais dependências ..... R\$250.000,00  
CASA: Res. Pantanal, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 02 vagas de garagem ..... R\$85.000,00

**BARRACÃO**

BARRACÃO: Rua: Jorge Lacerda, nº.1551 Claudete, com aprox.. 70m<sup>2</sup>, sala comercial aprox.. 40m<sup>2</sup> e casa fundos, terreno (12,5x13) 162,50m<sup>2</sup> ..... R\$230.000,00

**IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO****APARTAMENTOS**

APTO: Localizado na Rua Recife, nº 1469, Centro, com 01 suite, 02 quartos, sala, sacada, cozinha, banheiro, área de serviço, 02 vagas de garagem ..... R\$1.200,00  
APTO: Ed. Dona Adélia, localizado na Rua São Paulo nº869, Centro. 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha semi mobiliado, 02 vagas na garagem ..... R\$1.200,00  
APTO: Ed. Dom Rafael, localizado na Rua Marechal Floriano, com 01 suite, 02 quartos, sala, copa, cozinha, sacada, banheiro social, área de serviço com dependência de empregada e 02 vagas de garagem ..... R\$1.100,00  
APTO: Ed. Villa Firenze na Rua: Manoel Ribas nº2357, com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$1.000,00  
APTO: Ed. Dona Guilhermina, localizado na Rua Erechim, nº.1819, Centro, 01 suite, 02 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço, banheiro, 01 vaga de garagem ..... R\$950,00  
APTO: Ed. Bevilacqua, localizado na Rua Presidente Kenedy, com 01 suite, 02 quartos e demais dependências, 01 vaga de garagem, com baixo condomínio ..... R\$900,00  
APTO: Ed. Roma, localizado na Rua Juscelino Kubitschek, próx. a Unipar, com 02 quartos, sala, cozinha com armário, banheiro, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem ..... R\$850,00  
APTO: Ed. Roma, localizado na Rua Juscelino Kubitschek, próx. a Unipar, com 02 quartos, sala, cozinha com armário, banheiro,

área de serviço, sacada, 01 vaga de garagem ..... R\$800,00  
APTO: Ed. Leblon localizado na Rua: Rio de Janeiro nº.713, com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$800,00  
APTO: Ed. Nevada, Curitiba – PR, com 01 quarto, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço ..... R\$750,00  
APTO: Ed. Roma, localizado na Rua Juscelino Kubitschek, próx. a Unipar, com 01 suite com closet, sala, cozinha com armário, banheiro, área de serviço, sacada, 01 vaga de garagem ..... R\$680,00  
APTO: Localizado na Rua Pedro Miranda nº169, Coqueiral, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$650,00  
APTO: Res. Fávero Lemke, localizado na Rua Pio XII, nº2371 com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$630,00  
APTO: Res. Torre do Sol II, localizado na Rua Jose Bonifácio, nº476, São Cristóvão, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço , 01 vaga de garagem ..... R\$600,00  
APTO: Ed. Parque das Aves, localizado na Rua Julio Szymanski, com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$600,00  
APTO: Ed. Vitoria, localizado na Rua: Vitoria nº 2764, Alto Alegre, com 02 quartos, sala, cozinha, sacada, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$550,00  
APTO: Ed. Vitoria, localizado na Rua: Vitoria nº 2764, Alto Alegre, com 02 quartos, sala, cozinha, sacada, área de serviço ..... R\$450,00  
APTO: Res. Palmeiras, localizado na Rua: Cipreste, nº249 Parque Verde, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$420,00  
KITNET COM MOBILIA: Ed. Drº Francisco Vaccas, Av. Brasil nº5431 com 01 quarto, banheiro, sala e cozinha conjugada, sem vaga de garagem ..... R\$450,00  
KITNET: Ed. Drº Francisco Vaccas, Av. Brasil nº5431 com 01 quarto, 02 banheiros, sala e cozinha conjugada, sem vaga de garagem ..... R\$450,00  
KITNET: Ed. Drº Francisco Vaccas, Av. Brasil nº5431 com 01 quarto, banheiro, sala e cozinha conjugada, sem vaga de garagem ..... R\$380,00

**CASAS E SOBRADOS**

CASA: Localizada na Rua Victor Meirelles, Country, com 01 suite com hidro, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, área com churrasqueira, 02 vagas garagem ..... R\$1.600,00  
CASA: Localizada na Rua Presidente Bernardes, nº898, Neva, com 03 quartos, sala, cozinha, 01 vaga de garagem ..... R\$1.100,00  
CASA: Localizada na Rua Presidente Bernardes, Neva, com 04 quartos, sala, cozinha, 01 vaga de garagem ..... R\$800,00  
CASA: Localizada na Rua Chapeco, Jardim Universitário, 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 03 vagas de garagem ..... R\$750,00  
CASA: Localizada na Rua Curitiba, nº1255, Centro, com 01 quarto, cozinha e banheiro terreno com aprox.. 687,50m<sup>2</sup> R\$500,00  
CASA: Res. Pantanal, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 02 vagas de garagem ..... R\$500,00  
SOBRADO: Localizado na Rua Valdemar Bonn nº 65, Coqueiral, com 03 quartos, 01 suite, sala de estar, sala de jantar, escritório, despensa e demais dependências com 05 vagas na garagem ..... R\$2.000,00  
SOBRADO: Localizado na Rua Costa e Silva nº.1723, Coqueiral, com 02 suites, 02 quartos, 02 salas, e demais dependências ..... R\$1.500,00  
SOBRADO: Localizado na Rua Carlos Gomes, nº.4116, Centro, com 01 suite, 02 quartos, despensa, e demais dependências ..... R\$450,00

**SALAS COMERCIAIS**

SALA COMERCIAL TERREA: Localizada na Rua Carlos Gomes próx, a Av. Brasil, aprox. 100m<sup>2</sup> ..... Consulte-nos.  
SALA COMERCIAL: Localizada na Rua Carlos Gomes com aprox.. 99,53m<sup>2</sup> ..... Consulte-nos.  
SALA COMERCIAL: Localizada na Rua Carlos Gomes próx. a Av. Brasil 1º andar, com 65,13m<sup>2</sup> ..... Consulte-nos.  
SALA COMERCIAL: térrea com 215m<sup>2</sup>, 1º e 2º piso com 150m<sup>2</sup> cada, estacionamento com 200m<sup>2</sup>, localizado na Rua: Paraná, nº 2022, Centro ..... R\$11.000,00  
SALA COMERCIAL NOVA: Localizada na Rua Paraná, nº.4753, salas 03 e 04 medindo aprox. 195,96m<sup>2</sup> ..... R\$2.939,00  
SALA COMERCIAL NOVA: Localizada na Rua Paraná, 4753, sala 05,06 e 09, medindo aprox. 180,59m<sup>2</sup> ..... R\$2.849,00  
SALA COMERCIAL NOVA: Localizada na Rua Paraná, 4753, sala 08, medindo aprox. 170,75m<sup>2</sup> ..... R\$2.693,00  
SALA COMERCIAL: Localizada na Rua Erechim nº1706 ..... R\$2.200,00  
SALA COMERCIAL: Localizada na Av. Brasil, nº9898, Jardim Aclimação, com aprox.. 256m<sup>2</sup> com circuladores de ar ..... R\$1.800,00  
SALA COMERCIAL: Localizada na Rua Carlos Gomes nº2595, Parque São Paulo, com aprox. 87,92m<sup>2</sup> ..... R\$1.800,00  
SALA COMERCIAL: Localizada na Rua São Paulo para consultório em clínica de dermatologia e cirurgia plástica ..... R\$880,00  
ASSOCIAÇÃO: com campo de futebol e área de lazer, no bairro Tropical ..... R\$2.000,00  
BARRACÃO: Localizada na Rua Cristóvão Colombo, nº.696 Pioneiros Catarinense com aprox. 450m<sup>2</sup> ..... 4.000,00  
BARRACÃO: Localizada na Rua: Jorge Lacerda, nº.1551 Claudete, com aprox.. 40m<sup>2</sup>, casa fundos e barracão com aprox.. 70m<sup>2</sup> ..... R\$1.200,00

creci: J-3224

ano 24 ®

# DK IMOBILIÁRIA

"Confie para nós a administração e venda de seu imóvel"

**VENDAS****TERRENOS:**

TERRENO RUA CIPRESTE, CONDOMINIO PORTAL DO VALE, PARQUE VERDE COM 2.036,79 M ..... VALOR R\$ 700.000,00

**CASAS E SOBRADOS IMÓVEIS COMERCIAIS:**

CASAS: CASA: RUA TARQUINIO JOSLIN DOS SANTOS, 694 JARDIM MARIA LUIZA – 02 SUITES, 04 QUARTOS, 05 BWC'S, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 04 VAGAS DE GARAGENS (MEDINDO 320,00 M2..... VALOR R\$ 1.050.000,00  
CASA: RUA ENGENHARIA, 645 JARDIM UNIVERSITÁRIO – 01 SUITE, 02 QUARTOS, SALA, BWC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA GARAGEM (MEAIA QUADRA DA UNIOESTE ..... VALOR R\$ 320.000,00  
Rua Maranhão, 790 ED. GREEN, 6º andar sala 605 com 01 vaga de garagem ..... VALOR R\$ 150.000,00

**APARTAMENTOS:**

ED. BELLE MAISON 6º ANDAR: RUAMATO GROSSO, 1655 02 SUITES SENDO 01 COM CLOSET E BANHEIRA, 02 QUARTOS, SALA DE JANTAR, SALA DE ESTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, BWC EMPREGADA, LAVABO, 02 VAGAS DE GARAGENS. VALOR R\$ 550.000,00  
ED. COMODITÁ 1º ANDAR: RUA MARECHAL DEODORO, 4251 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E SACADA NOS QUARTOS, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 200.000,00  
RES. BOUGANVILLEA, 9º ANDAR, RUA SIQUEIRA CAMPOS, 804 – 01 SUITE, 02 QUARTOS, SALA 02 AMBIENTES, BWC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA GARAGEM ..... VALOR R\$ 180.000,00  
ED. VILANOVA, AP. Nº 06 - 2º ANDAR, RUA VICENTE MACHADO, 1584 – 02 QUARTOS, SALA 02 AMBIENTES, BWC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, LOCAL PARA ESTACIONAMENTO..... VALOR R\$ 150.000,00  
RES. PALMEIRAS, AP. Nº 401 - 4º ANDAR, RUA CIPRESTE, 249 – 02 QUARTOS, SALA 02 AMBIENTES, BWC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 95.000,00  
ED. ATLANTA 13º ANDAR: RUA SALGADO FILHO, 2611 ESQUINA COM A PERNAMBUCO – 01 SUITE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 02 VAGAS DE GARAGENS ..... VALOR R\$ 420.000,00  
ED. IMPERADOR, AP. 1001 10º ANDAR: RUA CARLOS DE CARVALHO, 3579 – 01 SUITE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 320.000,00  
ED. CIMA III, AP. 33 BL 2 2º ANDAR: RUA PRESIDENTE BERNARDES, 1874 – 01 SUITE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 170.000,00

ED. CIMA III, AP. 33 BL 2 2º ANDAR: RUA PRESIDENTE BERNARDES, 1874 – 01 SUITE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 170.000,00

**LOCAÇÃO****KITINETES E APARTAMENTOS:**

RES. GABARITO – KITINETE: RUA DO FEITOR, 65 - FACULDADE - 01 QUARTO, SALA/COZINHA, BWC, LOCAL PARA ESTACIONAMENTO ÁREA COM CHURRASQUEIRA ..... VALOR R\$ 320,00  
RES. GABARITO – KITINETE: RUA DO FEITOR, 65 - FACULDADE - 01 QUARTO, SALA/COZINHA, BWC, LOCAL PARA ESTACIONAMENTO ÁREA COM CHURRASQUEIRA ..... VALOR R\$ 350,00

APARTAMENTO, Térreo: Rua Sandino Erasmo de Amorim, 1567 – 01 quarto, cozinha, sala, bwc social, área de serviço ..... VALOR R\$ 380,00  
APARTAMENTO 01 TERREO: AV. BRASIL, 11488 – 02 QUARTOS, COZINHA, SALA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 450,00  
APARTAMENTO 02 1º ANDAR: AV. BRASIL, 11488 – 02 QUARTOS, COZINHA, SALA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 450,00  
APARTAMENTO 03 1º ANDAR: AV. BRASIL, 11488 – 02 QUARTOS, COZINHA, SALA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 450,00  
ED. SERRA DOURADA 10º ANDAR: RUA PARANÁ, 3035 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 550,00  
ED. COMODITÁ 1º ANDAR: RUA MARECHAL DEODORO, 4251 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E SACADA NOS QUARTOS, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 650,00  
ED. DENISE 4º ANDAR: RUA ANTONIO ALVES MASSANEIRO, 664 01 SUITE, 01 QUARTO, BWC SOCIAL, SALA 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 600,00  
RES. BOUGANVILLEA, 9º ANDAR, RUA SIQUEIRA CAMPOS, 804 – 01 SUITE, 02 QUARTOS SALA 02 AMBIENTES, BWC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA GARAGEM ..... VALOR R\$ 650,00  
ED. ATLANTA 13º ANDAR: RUA SALGADO FILHO, 2611 ESQUINA COM A PERNAMBUCO – 01 SUITE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 02 VAGAS DE GARAGENS VALOR R\$ 1.400,00  
ED. WAY POINT 4º ANDAR: RUA RECIFE, 1000 – 01 SUITE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, LAVABO, SALA DE 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 02 VAGAS DE GARAGENS VALOR R\$ 1.700,00  
ED. IRONDINA GOTARDO, 2º ANDAR: RUA PERNAMBUCO, 861 – 01 SUITE, 0



*Ana Lúcia*  
EDIFÍCIO

### INFRAESTRUTURA

Elevador  
Guarita  
Salão de Festas  
Churrasqueira  
Portão Eletrônico  
Gás Central  
Medidor de Gás Individual

Área Total 114m<sup>2</sup>  
Área Privativa 76m<sup>2</sup>

\*Área total aproximada. A área pode variar conforme quantidade e tamanho das vagas de garagem.

02 Quartos  
Sala Estar/Jantar  
BWC  
Cozinha  
Área de Serviço  
Sacada com Churrasqueira  
Espaço Técnico (Split)

**Rua Manoel Ribas, 1599 - Bairro Neva, Cascavel - PR  
(ao lado do Muffatão da Neva)**

**Financiamento bancário ou direto com a Krum.  
Faça-nos uma visita e confira nossa flexibilidade na negociação!**



Apartamentos com área total aproximada de 177m<sup>2</sup> à 182m<sup>2</sup>

### INFRAESTRUTURA

Suíte  
Dois dormitórios  
Banheiro Social  
Sala de Estar  
Sala de Jantar  
Cozinha  
Área de Serviço  
Sacada Lateral  
Duas Vagas de Garagem  
Opção de área para depósito  
Sacada Frontal com Churrasqueira

### INFRAESTRUTURA

Guarita  
Medidor de gás individual  
Portão e porteiro eletrônico  
Elevador  
Medidor de água individual  
Salão de festas  
Espaço Kids  
Academia  
Tubulação para ar condicionado split

**Rua da Bandeira, 927 - Centro**



45 3222.0039 / 3224.8001 / 3039.4003  
[www.krumconstrucoes.com.br](http://www.krumconstrucoes.com.br)



# Imobiliária LM Empreendimentos

## O jeito seguro de comprar

### Fone: 1451 3229-3636 - 3227-0891

Rua Osvaldo Cruz, 3293 - Cascavel - PR.  
[www.lmimobiliaria.com.br](http://www.lmimobiliaria.com.br)

## VENDAS

### CASAS

PARQUE VERDE: 615 - Cid. Verde - Cond. Fech. - 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, 1 Vaga, Churrasq.....	R\$ 118.000,00
CANADÁ: Cont. Park - R. Agenor D. Souto - Suite, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, 2 Vagas P. Eletron.....	R\$ 130.000,00
SANTA FELICIDADE: 658 Jd. Padovani - 2 Qtos, 2 Salas, Coz, 1 Bwc, A/Serv, 2 Vagas, Quintal pequeno, A/C. 55m <sup>2</sup> .....	R\$ 145.000,00
CANADÁ: 581 - Cont. Park - R. Aquilino Massochim - 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, 2 Vagas, Churrasq.....	R\$ 157.000,00
UNIVERSITÁRIO: 614 - Rua Medicina - Suite, 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, 2 Vagas, Quintal, A/C. 65m <sup>2</sup> .....	R\$ 170.000,00
BRASMADEIRA: 647 - Rua Rio Tibagi - 3 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, Quintal amplo, 2 Vagas, A/C 80m <sup>2</sup> .....	R\$ 170.000,00
SANTA CRUZ: 383 - Tio Zaca - 3 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, Churrasq, 2 Vagas, edícula.....	R\$ 170.000,00
SANTA CRUZ: 595 - Rua Tupis - 1 Suite, 1 Qt, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, Churrasq, 2 Vagas, edícula.....	R\$ 175.000,00
ALTO ALEGRE: R. Alcilio de Azevedo, 625 - casa de (73m <sup>2</sup> ) Suite, 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, 1 Vaga de Carro, fundos.....	R\$ 180.000,00
CANADÁ: 597 - Cont. Park - 3 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, Quintal Churrasq, 2 Vagas.....	R\$ 180.000,00
NOVA CIDADE: R. Israel V. Silveira, 1538 - 2 casas com A/C 70m <sup>2</sup> cada, 2 Qtos, sala, coz, Bwc, 2 vagas.....	R\$ 180.000,00
SANTA CRUZ: 569 - Angra dos Reis - Suite, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, A/Serv, 2 Garagem.....	R\$ 180.000,00
SANTA CRUZ: 319 - Sto. Onofre - Rua Pottigara - 3 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, Quintal, A/C 110m <sup>2</sup> .....	R\$ 180.000,00
ESMERALDA: 620 - Angra dos Reis - 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, A/Serv, Quintal, 2 Vagas, Churrasq.....	R\$ 198.000,00
ALTO ALEGRE: R. Publio Pimentel, 1674 - Terreno 15x29 - A/Constr. 61 m <sup>2</sup> - 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, 1 Vaga.....	R\$ 199.900,00
CANADÁ: 579 - Cond. Fech. Porto Feliz - R. Mal Cand. Rondon - 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, 2 Vagas, A/C 70m <sup>2</sup> .....	R\$ 200.000,00
CANADÁ: R. Salgado Filho - Suite, 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, 1 Vaga - A/C 93m <sup>2</sup> .....	R\$ 210.000,00
SANTA CRUZ: 642 - R. Nhamiguara - 3 un. - 1 Casa / 1 Sobrado / 1 Sala Comercial - lote 12x30 - Suite - 3 Qtos.....	R\$ 210.000,00
CANADÁ: 503 - Cond. Fech. Porto Feliz - R. Mal Cand. Rondon - 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, A/Serv, 2 Vagas.....	R\$ 215.000,00
GUARUJA: R. Flor da Serra - 1 Suite, 1 Qto, 2 Salas, Coz, Bwc, A/Serv, Quintal, Churrasq, Piscina, 2 Vagas de carro.....	R\$ 230.000,00
UNIVERSITÁRIO: 586 - R. Arquitetura - Suite, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, A/Serv, Quintal, Churrasq, 2 Vagas.....	R\$ 240.000,00
PACAEVU: 660 - Rua Corbelia - 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, Varanda, 3 Vagas, A/C-100m <sup>2</sup> - Terreno 14x36.....	R\$ 250.000,00
SANTA CRUZ: 622 - Rua Apalais - Suite, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, a/Serv, Quintal 36m <sup>2</sup> , 3 Vagas, p/Eletr.....	R\$ 250.000,00
CANADÁ: - Cont. Park - R. Nelson Tramontina - 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, Quintal 2 Vagas.....	R\$ 250.000,00
CANADÁ: 556 - R. Exp. E. A. Palhano - 1 Suite, 2 Salas, Coz, Bwc, 2 Vagas, Quintal, P/Eletr, C/Eletr.....	R\$ 250.000,00
TROPICAL: 568 - Rua Fortaleza - 3 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, Quintal Peq, Churrasq, 2 Vagas.....	R\$ 250.000,00
PACAEVU: 661 - Rua Corbelia - 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, Varanda, 2 Vagas, A/C. 70m <sup>2</sup> - Terreno 13x34,62m.....	R\$ 250.000,00
PQ. VERDE: 583 - R. Alfeneiro - 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, A/Serv, Quintal, Churrasq, 3 Vagas.....	R\$ 265.000,00
SANTA CRUZ: 630 - Rua Apalais - 3 Qtos, Sala, Coz, Bwc, Quintal 150m <sup>2</sup> , churrasqueira, 3 vagas descob.....	R\$ 265.000,00
CANADÁ: 628 - Rua Alegrete - Suite, 2 Qtos demi-suite, 2 Salas, Coz, Bwc, A/Serv, Quintal Edic, 2 Vagas.....	R\$ 265.000,00
NEVA: Rua Manoel Ribas - 2 Qtos, Sala, Coz, Despensa, Bwc, A/Serv, Depósito, Quintal Churrasq, 3 Vagas, p/Eletr, Canil.....	R\$ 270.000,00
COUNTRY: 573 - R. Juracy A. Capra - 2 Suites, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, 2 Ambiente, Coz, Lavabo, Bwc, Churrasq, A/Serv, 2 Vagas.....	R\$ 270.000,00
CANADÁ: 573 - R. Uruguaiana - 3 Qtos, 3 Salas, Coz, Bwc, A/Serv, Quintal, Churrasq, 2 vagas.....	R\$ 280.000,00
PQ. VERDE: 634 - Rua Jatoba - Suite, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, Lavabo, A/Serv, Quintal, 3 Vagas, Churrasq, P/Eletr.....	R\$ 285.000,00
COUNTRY: 572 - R. Tiradentes - Suite, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, A/Serv, 3 Vagas coberta, terreno 13x50m - A/C 90m <sup>2</sup> .....	R\$ 300.000,00
PARQUE VERDE: R. Iraci Viganó - Suite, 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, 2 Vagas, Quintal (A/C 96m <sup>2</sup> ).....	R\$ 300.000,00
PQ. SÃO PAULO: R. Campos Sales - 2 casas no lote - A/C da 1 <sup>a</sup> casa 91m <sup>2</sup> , 2 <sup>a</sup> casa 68m <sup>2</sup> c/ 2 Qtos, sala, coz, Bwc, A/Serv, 4 vagas.....	R\$ 300.000,00
CANCELLI: 558 - Trat. Parigot de Souza - 2 Suite, 1 Qto, 2 Salas, Coz, Bwc, A/Serv, Quintal, Churrasq, Varanda, 2 Vagas.....	R\$ 300.000,00
CANADÁ: 557 - R. Salgado Filho - 1 Suite, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, Área/Serviço, Quintal, 2 Vagas.....	R\$ 320.000,00
REGIÃO DO LAGO - NOVA YORK - A/C aprox. 250m <sup>2</sup> - Suite, 3 qtos, 2 salas, Coz, Despensa, 2 vagas, peq, Quintal.....	R\$ 390.000,00
UNIVERSITÁRIO: 643 - Rua Medicina /Adm - 2 lotes de 13x30m c/ 2 Casas, 2 lotes de 60m <sup>2</sup> , outro 325m <sup>2</sup> , todos locado.....	R\$ 400.000,00
ALTO ALEGRE: Rua Públia Pimentel - Suite, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, A/Serv, Churrasq, 3 Vagas, Quintal amplio .....	R\$ 470.000,00
CANADÁ: Nova Mileno - 2 Suite, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, A/Serv, Churrasq, 4 Vagas, P. Eletr, C/Eletr.....	R\$ 480.000,00
P. CATARINENSE: A/C 124m <sup>2</sup> , Suite, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, 2 Bwc, A/Serv, Empre, 3 Vagas, Ed./Chur.....	R\$ 499.900,00
TROPICAL: 605 - Rua Valdemar Bonn - 3 Qtos, 2 Salas, Coz, 2 Bwc, Dep. na garagem, 3 Vagas, Quintal, Churrasq.....	R\$ 530.000,00
CENTRO: 604 - Rua Toledo - Casa- 92m <sup>2</sup> /Salão Comercial -56m <sup>2</sup> - 3 Qtos, 2 Salas, coz, 2 Bwc, A/Serv, Quintal, 3 Vagas.....	R\$ 600.000,00
COUNTRY: 652 - Rua 23 de Maio - Suite, 2 Qtos, 3 Salas, Coz, Bwc, Edícula, Quintal amplo, A/C. 230m <sup>2</sup> - Terreno 17,50x50m.....	R\$ 650.000,00
PQ. VERDE - 574 - Cond. Portal do Vale - Suite máster, 2 Qtos, Sala jantar e Estar, Coz, Edícula, Terreno 2.057m <sup>2</sup> , A/C 410m <sup>2</sup> .....	R\$ 1.700.000,00

### SOBRADOS

PIONEIROS CATARINENSE: 608 - Rua Janio Quadros - Suite, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, Lavabo, 2 Vagas .....	PREÇO SOB-CONSULTA
CANCELLI: 613 - COHATIC - R. Carlos B. Cancelli - 3 Qtos, Sala, Coz, Desp, 2 Bwc, A/Serv, Quintal, 1 Vaga, Área de laser .....	R\$ 230.000,00
CENTRO: 631 - Rua Curitiba - 3 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, Lavabo, Sacada, A/C 30,34m <sup>2</sup> .....	R\$ 230.000,00
PQ. VERDE: 635 - Rua Eucalipto - Suite, 2 Qtos, sala, Coz, 2 Bwc, Lavab, A/Serv, depós, Quintal, 3 Vagas, Churrasq .....	R\$ 250.000,00
CANADÁ: 596 - Cont. Park - Rua Lageado - Suite, 2 Qtos, 3 Salas, Coz, Bwc, A/Serv, Quintal, 1 Vaga, Sala comercial .....	R\$ 280.000,00
GUARUJA: 611 - Rua Flor da Serra - 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Desp, Bwc, Quintal, Churrasq, 1 Vaga coberta .....	R\$ 280.000,00
PQ. VERDE: 621 - P. Seguro - Suite, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, 2 Bwc, A/Serv, Sacada, Churrasq, 2 Vagas, P/rtão e Cera Eletr .....	R\$ 300.000,00
CANADÁ: 624 - R. Rafael Picollo - Suite, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, Lavab, A/Serv, Sacadas, Churrasq, 2 Vagas .....	R\$ 300.000,00
PQ. VERDE: 590 - Paineira - Suite, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, Sacada, A/Serv, 2 vagas .....	R\$ 330.000,00
COUNTRY: Rua Ivan Serpa - A/C 122 m <sup>2</sup> - Suite c/Closet, 2 Qtos, Bwc, Lavand, sala 2 Amb, Coz, Depósito, 1 Vaga .....	R\$ 330.000,00
CANADÁ: Cont. Park - R. Giovani P. Lima - Suite, 2 Qtos, 3 Salas, SCoz, Desp, Lavab, 2 Bwc, A/Serv, 2 Vagas, Piscina, Quintal .....	R\$ 330.000,00
NEVA: 559 - R. Osvaldo Cruz - 1 Suite c/Closet, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Lavabo, Bwc, A/Serv, Sacada, Churrasq, 3 Vagas .....	R\$ 350.000,00
PQ. SÃO PAULO: 606 - R. Quintino Bocaiuva - Suite, 3 Qtos, Sala, Coz, 2 Bwc Depos, Sacada, 3 Vagas, A/C. 155m <sup>2</sup> .....	R\$ 360.000,00
PQ. VERDE: 625 - Cidade Verde - Suite, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, A/Serv, Quintal, 2 vagas .....	R\$ 330.000,00
COQUEIRAL: 583 - R. João L. Cirico - Suite c/Hidro, 3 Qtos, 2 Salas, Coz, Desp, Lavab, Bwc, A/Serv, Quintal, 2 Vagas, Churrasq .....	R\$ 370.000,00
STA. FELICIDADE: 591 - Nova Cidade - 2 casas novas, sendo 1 c/1 Qtos, outro c/2 Qtos A/Constr. Total 220m <sup>2</sup> .....	R\$ 380.000,00
CENTRO: 659 - Suite c/Hidro, 2 Qtos, Sala ampla, Lavabo, Coz, americana, Bwc social, A/Serv, Churrasq, 2 Vagas, A/C 150m <sup>2</sup> .....	R\$ 390.000,00
REGIÃO DO LAGO III: R. Padre Carlos Nitzko - Suite c/Closet, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, A/Serv, Churrasq, 2 Vagas .....	R\$ 415.000,00
PIONEIROS CATARINENSE: R. Teodoro Nardi - 1 Suite master, 2 Demi-Suite, 3 Salas, Lavabo, BWC/Serv, Quintal, 2 Vagas .....	R\$ 450.000,00
COQUEIRAL: 646 - R. Pres. Kennedy - 1 Suitec/Closet, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Desp, Lavabo, Quintal, 2 vagas .....	R\$ 450.000,00

## LOCAÇÃO

### CASAS - APARTAMENTOS

APTO - PQ. VERDE: R. Otelo C. de Castilho - 2 Quartos, sala Coz, Bwc, 1 Vaga , A/Privat, 45m <sup>2</sup> - JÁ inclusivo condomínio - IPTU e lixo.....	R\$ 500,00
APTO. COQUEIRAL: Res. Alegrete - R. Paraná c/ Fco. Bartinick - A/C 43m <sup>2</sup> - 1 Qto, sala, coz, Bwc, sacada, 1 vaga.....	R\$ 450,00
APTO. COQUEIRAL: Res. Alegrete - R. Paraná c/ Fco. Bartinick - A/C 48m <sup>2</sup> - 1 Qto, sala, coz, Bwc, sacada, 1 vaga.....	R\$ 450,00

### DESTAQUES

	R\$ 300.000,00
	R\$ 85.000,00
	R\$ 230.000,00
	R\$ 250.000,00
	R\$ 250.000,00
	R\$ 160.000,00
<img alt="Exterior view of a modern two-story house with a large front yard."/	

COMERCIAL



## ALUGA-SE SALAS COMERCIAIS

**120m<sup>2</sup>** 80m<sup>2</sup> piso inferior  
40m<sup>2</sup> piso superior

Instalação para ar condicionado  
e wc no piso inferior.

**RUA MANAUS 2134**



## ALUGA-SE

**SALAS PARA CONSULTÓRIO MÉDICO**  
em clínica em funcionamento prox.  
ao hospital Policlínica.

**RUA CARLOS DE CARVALHO, 3220**

APARTAMENTOS



*Majestic*  
residence

Muito além de suas expectativas,  
o empreendimento da sua vida.

## VENDE-SE

**Rua Curitiba, 370**

apartamentos com  
2 ou 3 Quartos  
área total aproximada de

**177,40 m<sup>2</sup>**



**INFORMAÇÕES**  
**45 3224.6000**

# O Paraná

[www.oparana.com.br](http://www.oparana.com.br)

**Prestação  
de serviços de impressão  
para jornais e impressos publicitários.**

Contato: **(45) 3321-1000** | com Ladinho.  
[ladinho@oparana.com.br](mailto:ladinho@oparana.com.br)



**IMOBILIÁRIA ZANEL**

Administração e Vendas

CRECI 1696-J

[www.imobiliariazanel.com.br](http://www.imobiliariazanel.com.br)**IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO****APARTAMENTOS:**

APTO - Suite, 4 qts, bwc, 2 salas, coz(mobiliada), lavanderia com churrasqueira, dispensa, 6 gar, depósito, bwx externo, churrasqueira externa. Av JK, Coqueiral (pode ser locado para uso comercial)..... R\$ 1.800,00 + Não possui cond.

APTO - Suite com sacada, 2 qts, sala/copa, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, banheiro e 2 garagens. Av. Barão do Rio Branco esq, centro ..... R\$ 1.100,00 + Não possui cond.

APTO - Suite, 2 qts, bwc, sala, coz, lav e garagem. Rua Paraná, Centro ..... R\$ 1.100,00 + Não possui cond.

APTO - Suite, 1 qt, bwc, sala, coz, lav e 2 gar, piscina, academia. Rua Pernambuco, Centro ..... R\$ 1.000,00 + cond cond

APTO - Suite, 2 qts, bwc, sl, sac c/ churras, coz, lav e gar(elev). R Manaus, Country ..... R\$ 850,00 + Não possui cond.

APTO (Semi-mob) - Suite, 2 qts, bwc, sala, coz, lav e 2 gar. Rua Paraná, Centro ..... R\$ 700,00 + cond

APTO - Suite, 2 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Rua Recife, Ed. Charrua Centro ..... R\$ 700,00 + cond

APTO - 2 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. R. José Bonifácio, Ed. Torre do Sol, São Cristóvão ..... R\$ 500,00 + cond

APTO - 1 qt, bwc, sl/coz, lav e gar. Rua João Padilha, FAG ..... R\$ 450,00 + Não possui cond

**CASAS:**

CASA DE ALVENARIA - Suite, 2 qts, sl, copa, coz, BWC , lav, dep de emp, área de festas, gar. R Belém, Claudete ..... R\$ 1.100,00

CASA DE ALVENARIA - Suite, 2 qts, sala, coz, BWC , lav, salão c/ disp, gar Rua Cristo Redentor, Jd. Elizabeth ..... R\$ 850,00

CASA DE MADEIRA - 2 qts, sala, coz, BWC , lav, garagem. Rua Pernambuco, Coqueiral ..... R\$ 600,00,

CASA DE MADEIRA - 3 qts, sala, coz, BWC , lav, garagem. Rua Edi Dom. Dalacosta, Pioneiros Cat.... R\$ 600,00

**SALAS COMERCIAIS:**

SALA COMERCIAL - Aprox 100 m2, Rua Adoniran Barbosa, 459, Jd. Consolata..... R\$800,00

SALA COMERCIAL TÉRREA ESQUINA - Aprox 100 m2, Rua Adoniran Barbosa, Jd. Consola ..... R\$1.000,00

**IMÓVEIS PARA VENDA**

ÁREA RURAL- 10 alq. past, frente para BR, c/trevo de acesso, em Santa Maria prox. polícia Rod ..... R\$ 450.000,00(recebe imóveis)

ÁREA RURAL- 6 alq. past, c/tid estrutura p gado leiteiro á 500m de dist do asf, sito em Rio do Salto ..... R\$ 1.200.000,00(recebe imóveis)

ÁREA RURAL- 16 alq., sendo 14 alq. De planta, casa em alvenaria com 165m, barracão com apriv 200m, em São João do Oeste, valor: 1.300 sacas de soja o alqueire, recebe imóvel em cascavel como parte do pagamento.

ÁREA URBANA- 2050 m2 na BR 467 prox ao trevo cataratas, com 1 barracão de 300 m2 e casa de 150 m2..... R\$ 900.000,00

ÁREA RURAL- 20 alq., 70% mecanizada na Jangadinh, Cascavel-PR,..... R\$ 1.000.000,00

CASALAL E 6KITINETES - terreno c 700m2 e aprox. 353m2 de área construída, loc na RSanta Catarina, centro ..... R\$ 2.000.000,00

CASA ALV- aprox. 150 m2, com lote de aprox. 450 m2. Av Piquiri..... R\$ 250.000,00

CASA MISTA- aprox 100m2 com lote de aprox 385m2, Rua Belo Horizonte..... R\$ 320.000,00

CONJUNTO DE IMÓVEIS- 4 Sobrados, 1 Apto e 2 Sls Com, R João Lili Cirico esq Padre Ricardo, Coqueiral ..... R\$1.600.000,00

APTO Rua Mato Grosso, Ed. Helena, Suite, 2qtos,sl, coz, bwc. Lav. E gar ..... R\$280.000,00

APTO R Mato Grosso, Ed. Casa blanca, suite c/ closet, 2 qtos, sl, coz, BWC, 2 lab, lav, disp, com 2 gar, aprox 180m2..... R\$ 400.000,00

APTO Rua Rafael Piccoli,, centro, 2 qtos, sala, cozinha, área de serviço sem gar, aprox, 70 m2..... R\$ 110.000,00

APTO Rua Rafael Piccoli,, centro, 3 qtos, sala, cozinha, área de serviço sem gar, aprox, 80 m2..... R\$ 130.000,00

SOBRADO- aprox 170m2 Suite com sacada, 2 qtos com sacada, sala, cozinha, churrasqueira, BWC social, lavabo, 4 vagas de garagem, com sobra de terreno de 6 m por 8,5 m, imóvel novo, Rua Catanduvas, Jd Nova York ..... R\$ 500.000,00

TERRENO- Rua Amazonas esquina com Tiradentes, Country, 800 m2 (20x40). ..... R\$ 600.000,00

TERRENO- Rua Guanabara, Pioneiros Catarinense, 450 m2 (15x30)..... R\$ 280.000,00

TERRENO COM BENEFITOS- Rua Santa Catarina, terreno com 700 m2(17,5x40), possui uma casa com 110 m2 e 6 residências geminadas em alvenaria medido 243,20 m2 (total)..... R\$2.000.000,00

**FONE/FAX (45) 3225-2595**

Av. Brasil, 5904, 1º Andar, sala 04 - Centro - Cascavel/PR

Plantão: (45) 9822-1888  
(45) 3038-0777

**VENDA - LOCAÇÃO - AVALIAÇÃO**

**acesse:**  
[www.cadiniimoveis.com.br](http://www.cadiniimoveis.com.br)

**VENDAS****APARTAMENTOS**

COUNTRY: Ed. Poty 64m2, dois quartos, sacada churrasqueira, vaga coberta, em construção.....a partir de R\$ 165.000,00

COQUEIRAL: Ed. Pres. JK, 53,66m2 área privativa, um quarto, sacada com churrasqueira, uma vaga..... R\$ 163.508,00

CLAUDETE: Ed. Tottenham, próx. ao Shopping JL, 77m2 área total, dois quartos, sacada com churrasqueira.... R\$ 170.000,00

COQUEIRAL: Ed. Matisse, 55m2 área privativa, dois quartos, sacada com churrasqueira, em construção..... R\$ 180.000,00

CENTRO: Ed. Curitiba Residence, 65,07m2 área privativa, sacada, duas vagas, entrega Dez/2015.. a partir de R\$ 200.640,00

CENTRO: Ed. Orion, novo, 73,25m2 área privativa, duas vagas, pronto para morar..... a partir de R\$ 280.000,00

CENTRO: Ed. Ecoville, 77,41m2, 7º andar, frente para a rua, suite, dois quartos, duas vagas, em construção.....R\$ 287.000,00

CENTRO: Ed. Prime Tower Residence, 146,24m2, suite mast, sacada gourmet c/ chur... a partir de R\$ 296.440,00

COQUEIRAL: Res. Oliva, suite, sacada c/ churras, sala de jantar/estar, wc, 2 a 3 vagas de gar.....R\$ 300.440,00

CENTRO: Ed. H. Rieger, 85,40m2 área privativa, suite, dois qtos, churras, duas vagas, em construção..a partir de R\$ 325.429,37

CENTRO: Ed. Bellatrix, 100,65m2 área privativa, suite, um ou dois qtos, duas vagas, em construção. a partir de R\$ 420.000,00

**TERRENOS**

FLORAS DO PARANÁ: 250m2 sendo 10x25m, ao lado do IFET, até 120x para pagar... a partir de R\$ 77.200,00

ANGRA DOS REIS: 250m2 sendo 10x25m, próximo da Univel, aceita-se propostas..... R\$ 100.000,00

14 DE NOVEMBRO: 420m2 sendo 12x35m, Rua Alípio de Souza Leal, aceita-se propostas..... R\$ 145.000,00

CENTRO: 490m2 sendo 14x35m, próx. colégio municipal, 70% tx ocupação, aceita-se propostas..... R\$ 300.000,00

CENTRO: 660m2 sendo 12x55m, próprio comércio, próx. ao Hospital Salete, 70% tx ocupação.... R\$ 500.000,00

CENTRO: 532m2 sendo 14x38m, 50m do Shopping JL. Aceita-se propostas..... R\$ 600.000,00

CENTRO: 715m2 sendo 13x55m, tx ocupação 70%, próximo a Pão de Ló, aceita-se propostas.. R\$ 720.000,00

**CASAS**

SANTA CRUZ: dois quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem, financ. MCMV..... R\$ 80.000,00

ANGRA DOS REIS: 72,35m2, laje, gesso, suite, dois quartos, próx. a Univel, sobre de terreno..... R\$ 185.000,00

CENTRO: 200m2, terreno 560m2, laje, suite, três quartos, prox. Shopping JL, aceita-se propostas. R\$ 600.000,00

TROPICAL: 180m2, laje, suite, dois quartos, salão de festas, piscina, três vagas de garagem..... R\$ 650.000,00

COQUEIRAL: 376m2 área constr, 444m2 terreno, suite, seis quartos, duas salas, coz, wc, duas vagas de garagem.....R\$ 700.000,00

**SOBRADOS**

NEVA: 105m2, suite, dois quartos, cozinha mobiliada, garagem, de frente para a rua..... R\$ 275.000,00

NEVA: 138m2, novo, suite com closet, dois quartos, churrasqueira, garagem para dois carros..... R\$ 370.000,00

ALTO ALEGRE: 280m2, laje, esquina, suite, três quartos, churrasqueira, garagem para 4 carros.... R\$ 500.000,00

NEVA: 368m2, 588m2 terreno, ao lado do colégio, suite máster closet e sacada, suite c/escritório, dois qtos, duas salas de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, dependência empregada, lavabo, depósito, quatro vagas de garagem e edícula contendo qto, sala de estar, sala de jantar, churrasq, sobre de terreno, cerca elétrica e alarme. Aceita-se imóvel de menor valor no Neva.. Consulte-nos

**LOCAÇÕES**

QUITINETE NO CENTRO: 57m2, quarto, sala/cozinha, banheiro, condomínio baixo..... R\$ 400,00

APARTAMENTO NO CENTRO: novo, próx. a praça da Biblia, 80m2, suite, um quarto, garagem..... R\$ 800,00\*

APARTAMENTO NO CENTRO: novo, prox. a praça da Biblia, 97m2, sacada, suite, dois, quartos.....R\$ 1.050,00\*

CASA SANTA FELICIDADE: novo, três quartos, sala, cozinha, garagem dois carros, sobre de terreno.....R\$ 700,00

CASA TERRA NOVA : 85m2, suite, dois quartos, banheiro social, sala, coz, lavanderia, varanda c/ churras. e pia....R\$ 950,00

\*Valor líquido para pagamento pontual.

**DESTAQUES**mais imóveis [acesse:](http://www.cadiniimoveis.com.br)

**BERNARDI** CORRETORES DE IMÓVEIS  
F (45) 3224-5443 - [www.imoveisbernardi.com.br](http://www.imoveisbernardi.com.br)

**ALUGA:**

**CIRO NARDI** Sala térrea, com aproximadamente 180 m2, com vagas de estacionamento, situada na Rua Cuiabá esquina com Rua Mal. Rondon R\$ 5.000,00

SÃO CRISTOVÃO Terreno com 1050 m2 aproximadamente, situado na Rua Erechim esquina com Rua Tiradentes... R\$ 1.500,00

CENTRO Sala térrea com 100 m2 aproximadamente, situada na Rua Recife quase esquina com Rua Sete de Setembro\$ 1.800,00

CENTRO Sala 104, 1º, andar, Ed. Cima, com aproximadamente 40 m2, situada Rua Paraná esquina Rua Sete de Setembro .....

..... R\$ 400,00

CENTRO Sala térrea com 30 m2 aproximadamente, situada na Rua Paraná quase esquina com Rua Sete de Setembro, próxima à agência do Correio, na Rua Paraná..... R\$ 1.300,00

CENTRO Sala com aprox. 60 m2, situada na Rua Paraná quase esquina com Rua Sete de Setembro, ao lado da Auto Escola Paraná..... R\$ 950,00

CENTRO Sala térrea com sobreloja situada na Rua Souza Naves, no Ed. San Fernando, com aproximadamente 90m2...R\$ 650,00

CENTRO Sala com aproximadamente 95 m2, no 2º andar, Ed. Centauro, na Avenida Brasil esquina com Rua Barão do Cerro Azul..... R\$ 1.200,00

SÃO CRISTOVÃO Sala



**SECURITÁ**  
Corretora de Seguro e Imóveis

Rua Rio de Janeiro, 552 - Fone (45) 3037-5323

Plantão (45) 9972-8153

CASAS

CANCELLI.	24.000 m <sup>2</sup> – 3suítes,3qtos, 04 gars Rua Elizeu do Prado.....	R\$15.000.000,00
CENTRO.	Suite,2 quartos, piscina, 2garagens. Rua Rio de Janeiro.....	R\$1.100.000,00
COUNTRY.	3suítes, 1quarto, 04 garagens. Rua Juracy Antonia Capra.....	R\$1.100.000,00
COUNTRY.	03 suítes, 1quarto, 05 vgs de garagem.Rua Treze de Maio .....	R\$790.000,00
COUNTRY.	Suite,2 quartos, 02vgs de garagem. Rua Vicente Machado.....	R\$600.000,00
COUNTRY.	Suite, 2 quartos, 04 vgs de garagem. Rua Londrina .....	R\$580.000,00
ROMA.	Suite, 2 quartos, 2 vgs de garagem. Rua Paola Elizabeth Cerioli.....	R\$480.000,00
CIDADE VERDE.	Imóveis em um mesmo lote. Rua Antonio Kucinski .....	R\$450.000,00
NOVO MILÉNIO.	Suite,2 quartos, 2 garagens.Rua Roberto Fumio Aoki .....	R\$410.000,00
SÃO CRISTOVÃO.	c/192m <sup>2</sup> - 3 quartos, garagem.Rua Goiás .....	R\$400.000,00
MARIA LUIZA.	Suite,3suítes,04 vgs de garagem. Rua Expedicionária.....	R\$395.000,00
BRAS MADEIRA.	suite, 3 quartos, 2vgs de garagem. Avenida Piquiri .....	R\$380.000,00
CANADA.	3 quartos, garagem. Rua Pedro Ivo.....	R\$380.000,00
SÃO CRISTOVÃO.	Suite, 1quarto, 3 vgs de garagem. Rua Amazonas.....	R\$360.000,00
PQ.SÃO PAULO.	suite, 3 quartos,03 vg de garagem.Rua Quintino Bocaiuva.....	R\$360.000,00
PARQUE VERDE.	Suite, 2 quartos, 03 vgs de garagem.Rua Cipreste .....	R\$350.000,00
TROPICAL.	Suite, 2 quartos, 2vgs de garagem. Rua João Lili Cirico .....	R\$350.000,00
NOVA CIDADE.	suite, 2 quartos,02 garagens.Rua da Imigração.....	R\$320.000,00
CORBÉLIA.	c/140m <sup>2</sup> - suite c/ closet, 3 quartos, 3garagens.Av.Brasil.....	R\$300.000,00
COUNTRY.	2 quartos, garagem. Rua Tiradentes.....	R\$300.000,00
FACULDADE.	Suite, 2 quartos, 2vgs de garagem. Rua Engenharia .....	R\$290.000,00
PIONEIROS CATARINENSE.	3qtos, garagem. Rua Orlando Vasconcelos.....	R\$280.000,00
CIDADE VERDE.	2suítes, 1quarto, 4 vgs de garagem. RuaAntonioKucinsck.....	R\$270.000,00
GUARUJÁ.	2 suítes,2quartos,2 vagas de garagens.Rua das Azaleias.....	R\$260.000,00
JDM ITALIA.	3 quartos,garagem.Rua Espanha.....	R\$250.000,00
UNIVERSITÁRIO.	2 quartos, garagem. Rua Silveira.....	R\$230.000,00
PADOVANI.	3 quartos, 2 vgs de garagem Rua Sarg. Abdiel Ribeiro Souza .....	R\$200.000,00
BRASILIA.	2 quartos, 04 vgs de garagem. Rua Procópio Ferreira .....	R\$190.000,00
ANGRA DOS REIS.	suite, 2 quartos,02garagens Rua Tupis .....	R\$180.000,00
SANTO ANTONIO.	3 quartos,02 vgs de garagem. Rua Coroados.....	R\$180.000,00
CANCELLI.	Suite, 2 quartos, 2vgs de garagem.Rua Visconde Rio Branco .....	R\$180.000,00
CANDIDO RONDON.	Suite, 2 quartos, 02 garagens. Rua Francisco Assis .....	R\$180.000,00
NEVA.	3 quartos,garagem. Rua Marechal Floriano .....	R\$180.000,00
SÃO CRISTOVÃO.	Frente p/rua, 2 quartos,2 garagens.Rua Londrina .....	R\$175.000,00
PRESIDENTE.	3 quartos, 02 vgs de garagem.Rua David Mascarello.....	R\$170.000,00
FLORESTA.	Suite, 2 quartos,3vgsde garagem.Rua Beija Flor .....	R\$170.000,00
SANTA CRUZ.	2 quartos,4garagens.Rua Kamacas .....	R\$160.000,00
ANGRA DOS REIS.	3 quartos,garagem,frente p/ rua.Rua Tupis .....	R\$160.000,00
JD STA FELICIDADE.	3 quartos, garagem.Rua Cap.Geraldo de Oliveira .....	R\$160.000,00
NEVA.	2 quartos,garagem. Rua Marechal Floriano .....	R\$155.000,00
SANTO ONOFRE.	3 quartos,garagem,condomínio.Rua Tapajos .....	R\$150.000,00
JD STA FELICIDADE.	2 quartos, garagem. Rua Cap.Geraldo de Oliveira .....	R\$150.000,00
PQ.SÃO PAULO.	2 quartos,garagem. Rua Pres.Castelo Branco .....	R\$150.000,00
SANTO ANTONIO.	2 quartos, 02 vgs de garagem. Rua Kraus.....	R\$150.000,00
FLORENCIA.	2 quartos, garagem.Rua Jurandir Zanlucky .....	R\$145.000,00
MORUMBI.	3 quartos, garagem. Rua Monte Negro .....	R\$140.000,00
SANTA CRUZ.	2 quartos, garagem. Casa frente rua Rua Xavantes.....	R\$138.000,00
TARUMA.	Condomínio - 2 quartos,garagem,sobra de terreno. Rua Sócrates .....	R\$135.000,00
JDM FLORENÇA.	2qtos, gar. Fundos do Paulo Godoi. Rua CampoGrande .....	R\$130.000,00
MORUMBI.	Frente, 2 quartos, garagem. Rua da Prata .....	R\$130.000,00
SANTOS DUMONT.	2 quartos,garagem.Rua 14 Bis .....	R\$130.000,00
BRASMADEIRA.	2 quartos, garagem. Rua Nhundiaquara .....	R\$125.000,00
PERIOLLO.	2 quartos, 02 vgs de garagens.Rua Serra Redonda.....	R\$120.000,00
TARUMA.	Cond. 2 quartos,garagem,sobra de terreno. Rua Sócrates .....	R\$118.000,00
CIDADE VERDE.	Cond. 2 quartos,garagem. Av.Antonio Kucinski .....	R\$118.000,00
ALTO DO TARUMA.	frente p/ ru. 2 quartos, garagem.Rua Aristoteles .....	R\$117.000,00
TARUMA.	Cond. 2 quartos,garagem,sobra de terreno. Rua Sócrates .....	R\$115.000,00
BRASMADEIRA.	2 quartos, garagem.Rua Nhundiaquara .....	R\$115.000,00
FLORESTA.	2 quartos,garagem.Rua Galo da Serra .....	R\$115.000,00
JD ITÁLIA.	2 quartos, garagem. Rua Milão .....	R\$115.000,00
TARUMA.	Cond. 2 quartos,garagem,sobra de terreno. Rua Sócrates .....	R\$110.308,00
MORUMBI.	2 quartos, garagem.Rua São Roque .....	R\$110.000,00
SANTA CRUZ.	2 quartos,2garagens.Rua Kamacas .....	R\$110.000,00
FLORESTA.	2 quartos,garagem.Rua Galo da Serra .....	R\$110.000,00
MORUMBI.	Fundos, 2 quartos, garagem. Rua da Prata .....	R\$110.000,00
ALTO DO TARUMA.	Res.Apatita - 2 quartos, garagem.Rua Aristóteles .....	R\$109.000,00
MORUMBI.	2 quartos, garagem.Rua São Roque .....	R\$105.000,00
14 DE NOVEMBRO.	2qtos,garagem,cond. Rua Prof.Orozeno deJesus .....	R\$100.000,00

SOBRADOS

FORMOSA DO OESTE	suite máster 4qtos,02 vgs de garagem. Av.Goiania .....	R\$800.000,00
PIONEIROS.	Suite, 3 quartos, 02 vgs de garagem coberta, 07 vgs descobertas,piscina, espaço gourmet. Rua Santa Clara.....	R\$720.000,00
SÃO CRISTOVÃO.	Suite, 2 quartos, 02 vgs de garagem. Rua Castro .....	R\$450.000,00
COQUEIRAL.	Suite, 3 quartos, 02 vgs de garagem.Rua Luciano C.Siqueira.....	R\$450.000,00
NEVA.	Esq.Suite,2quartos,02 vgs de garagem.Rua Olivia Kucinski .....	R\$450.000,00
CENTRO.	suite,2quartos, 02vgs de garagem. Rua Visconde do Rio Branco .....	R\$420.000,00
NEVA.	Suite, 2 quartos, 2 vgs de garagem.Rua Sergio Djalma de Holanda .....	R\$420.000,00
NEVA.	Suite máster,suite,quarto,2vgs de garagem.Rua Manoel Ribas .....	R\$409.662,00
NEVA.	Suite máster,suite,quarto,2vgs de garagem.Rua Manoel Ribas .....	R\$391.041,00
CENTRO.	Suite, 2 quartos, 2 vgs de garagem. Rua Natal .....	R\$390.000,00
NEVA.	Suite, 2 quartos, 02 vgs de garagem.Rua Olivia Kucinski .....	R\$380.000,00
SÃO CRISTOVÃO.	Suite, 2 quartos, 2vgs de garagem. Rua Castro .....	R\$370.000,00
MARIA LUIZA.	Suite, 2 quartos,02 vgs de garagem.Rua Sandino E.Amorin .....	R\$360.000,00
PARQUE VERDE.	Suite,2quartos,02 vgs de garagem.Rua Eucalipto .....	R\$360.000,00
MARIA LUIZA.	Suite, 2 quartos, 02vgs de garagem.Rua Rodrigues Alves .....	R\$350.000,00
FAG.	3suítes, 2 vgs de garagem.Rua João Maria Correia .....	R\$350.000,00
SÃO CRISTOVÃO.	Suite, 2 quartos, 2vgs de garagem. Rua Castro .....	R\$320.000,00
NEVA.	Suite máster,suite,quarto,1vg de garagem.Rua Rafael Piccoli .....	R\$300.000,00
ANGRA DOS REIS.	Suite, 2 quartos, 2 garagens.Rua Brilhante .....	R\$270.000,00
SANTO ANTONIO.	Suite, 2 quartos, 2 vgs de garagem. Rua Coroados .....	R\$265.000,00
JD UNIVERSITÁRIO.	Suite,2quartos, 2 vgs de garagem.Rua Odontologia .....	R\$260.000,00
SANTO ONOFRE.	Suite, 2 quartos, 2 garagens.Rua Tapajós .....	R\$260.000,00
CANADA	suite,2quartos,02 vgs de garagem. Rua Rafael Piccoli .....	R\$250.000,00
CLAUDETE.	2suítes,garagem, frente p/rua.Rua Pinheiro Machado .....	R\$240.000,00
CLAUDETE.	2suítes,garagem.Rua Pinheiro Machado .....	R\$225.000,00
ROMA.	3 quartos, garagem. Rua Espaço Verde .....	R\$180.000,00

APARTAMENTOS

LE PRESTIGE.	Suite máster, 2suítes, 04 gars.Rua Vicente Machado .....	R\$1.874.358,10
LE PRESTIGE.	Suite máster, 2suítes, 03 garagem.Rua Vicente Machado .....	R\$940.956,90
LE PRESTIGE.	Suite máster, 2suítes, 03 garagem.Rua Vicente Machado .....	R\$874.739,70
RESIDENCIAL DE BONA.	Suite máster, 03suítes, 04 gars. Rua Curitiba .....	R\$ 731.000,00
ED.VILLA FELITCH.	Suite, 2 quartos, 02 vgs de garagem. Rua Pedro Ivo .....	R\$620.000,00
ED.ARMANDO.	apart.603 suite,2quartos,2vgs de garagem.Rua OlavoBilac .....	R\$609.000,00
ED.ARMANDO.	apart.601suite,2quartos,2 garagens.Rua Olavo Bilac .....	R\$605.000,00
ED.SÃO RAFAEL.	Apart 72 -Suite, 2quartos, 02 garagens.RuaPernambuco .....	R\$600.000,00
ED.ARMANDO RESENDE.	Suite,2quartos,2vgs de garagem. Rua Erechim .....	R\$536.000,00
ED.SÃO RAFAEL.	Apart 91 -Suite, 2quartos, 02 garagens.RuaPernambuco .....	R\$535.000,00
ED.COABIVEL.	suite,2quartos,02vgs de garagem.Rua Recife .....	R\$460.000,00
JOÃO BATISTA CUNHA.	(206) suite, 2 quartos, 02 garagens.RuaRiachuelo .....	R\$459.000,00
JOÃO BATISTA CUNHA.	(205) suite, 2 quartos, 02 garagens.RuaRiachuelo .....	R\$459.000,00
ED.BELATRIX.	Suite, 2qtos, 2garagens. Rua Pres.Kennedy .....	á partir R\$420.000,00
ED.SOLYFRAN.	(apto 73) duplex - 2 quartos, garagem. Rua Parana .....	R\$391.900,00
RESIDENCIAL DE BONA.	Suite, 2 quartos, 02 garagens. Rua Curitiba .....	R\$370.000,00
COUNTRY WAY.	Suite, 2 quartos, 2gars. Rua Vicente Machado .....	á partir R\$354.640,00
PRIME TOWER RES.	(602) Suite máster, 2 quartos, 02vg de garagem. Rua Marechal Deodoro da Fonseca .....	R\$338.045,00
ED.MONTERREY.	suite,2quartos, 2 garagens. Rua Marechal Floriano.....	R\$328.784,23
PRIME TOWER RES.	(301) – suite máster, 2 quartos, garagem.Rua Marechal Deodoro da Fonseca .....	R\$318.510,00
RIEGER RESIDENCE.	suite,2quartos,02 vgs de gar.Rua Pres.Bernardes .....	R\$309.932,74

[www.securitaimoveis.com.br](http://www.securitaimoveis.com.br)

**CAIXA**

[www.securitaseguros.com.br](http://www.securitaseguros.com.br)

Creci/Pr J 4291



Rua Rio de Janeiro, 552 - Fone (45) 3037-5323 - Plantão (45) 9972-8153

[www.securitaimoveis.com.br](http://www.securitaimoveis.com.br)

[www.securitaseguros.com.br](http://www.securitaseguros.com.br)

Creci/Pr J 4291



 **RESIDENCIAL DAVID MASCARELLO**

**SOBRADOS**  
**100m<sup>2</sup> - Santo Onofre**





# Le Prestige

Seu sonho tomou forma!

RUA VICENTE MACHADO  
Nº 2000 - COUNTRY

Registro da Incorporação: Matrícula 71.609 R-4 de 31/07/2012 perante o 1º CRI de Cascavel/PR.  
Este é um requisito oriundo do Parágrafo 3º do Art. 32 da Lei 459/64 (Incorporações).

HELG.com.br



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO

**TITANIUM**  
CONSTRUTORA  
[www.construtoratitanium.com.br](http://www.construtoratitanium.com.br)



VENDAS

**IMOBILIÁRIA  
PORTOSEGUR**  
CRECI 1231-J

45 3225-3111

**IMOBILIÁRIA  
BECK LIMA**  
CRECI: 1877-J

45 3225-4133 / 3035-1333

**IMOBILIÁRIA  
SECURITÁ**  
Corretora de seguros e imóveis  
CRECI: 4291-J

45 3037-5323 / 9972-8153

**setembro imóveis**  
CRECI 1855-J

45 3225-4233



## VENDAS APARTAMENTOS

**R\$ 110.000,00** Maria Luiza. Residencial da Lapa I. Apartamento 02 dormitórios, sala, cozinha, BWC social, área de serviço. Ref. AP0132

**R\$ 155.000,00** Ciro Nardi. Apartamento semi mobiliado, com 92,70 m<sup>2</sup> de área total, 58 m<sup>2</sup> de área privativa com 02 dormitórios sendo 01 com móveis planejados, 02 salas, cozinha com móveis planejados, 01 BWC social, área de serviço, 01 vaga de garagem. Ref AP0186.

**R\$ 160.000,00** Recanto Tropical. Residencial Flamboyant. Apartamento com 03 dormitórios, cozinha planejada, sala, lavanderia, BWC social, 01 vaga de garagem. Ref. AP0068

**R\$ 190.000,00** Pioneiros Catarinense. Edifício Évora. Apartamento com 02 dormitórios, sala conjugada, cozinha, área de serviços, BWC, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. Ref AP0134

**R\$ 225.000,00** Região do Lago 1. Residencial Laguna. Apartamento com 02 dormitórios, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, circulação, BWC social, cozinha, área de serviço com sacada e 01 vaga de garagem com opção para 2. Ref. AP0119

**R\$ 275.000,00** Alto Alegre. Residencial Chuy. Apartamento com 01 suíte, 02 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga na garagem, salão de festa e depósito. Ref. AP0160

**R\$ 310.000,00** Centro. Apartamento com 03 dormitórios sendo 01 suíte com closet e banheira, 02 salas amplas com sacada, cozinha espaçosa, área de serviço com BWC. Ref: AP0174

**R\$ 366.240,00** Country. Lançamento apartamento medindo 152m<sup>2</sup> com 02 dormitórios, 01 suíte, cozinha, área de serviço, BWC social, sacada com churrasqueira e 02 vagas de garagem. Ref. AP0053

**R\$ 940.956,90** Country. Lançamento Edifício Le Prestige. Apartamento, área útil 155m<sup>2</sup>, com 03 suítes sendo 01 master, lavabo, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviços e 03 vagas de garagem. Ref. AP0024

## CASAS

**R\$ 120.000,00** Interlagos. Casa com 180m<sup>2</sup> de área construída, 03 dormitórios, 01 suíte, 02 salas, cozinha, BWC social, dispensa, área de serviço, varanda, garagem e sobra de terreno. Ref. CA0076

**R\$ 130.000,00** Guarujá. Casa com 04 dormitórios e 01 BWC social, sala, cozinha, lavanderia e 02 vagas de garagem e quintal com pomar. Ref. CA0152

**R\$ 170.000,00** Guaira. Casa com 94,38m<sup>2</sup> de área construída, com 03 dormitórios sendo 01 suíte com banheira, sala, cozinha, 02 BWC social, lavanderia, 02 vagas de garagem sendo uma coberta, ótima localização. Ref. CA0148

**R\$ 175.000,00** Jardim Canadá. Casa com 111,14 m<sup>2</sup> em condomínio fechado, com 03 dormitórios. BWC social, sala e copa, cozinha com móveis sob-medida com fogão, edícula com churrasqueira. Ref CA0146

**R\$ 200.000,00** Santa Felicidade. São 03 casas com a mesma planta sendo 02 dormitórios, sala e cozinha conjugada e BWC social. Ref. CA0097

**R\$ 210.000,00** Guarujá. Casa de esquina com 197,20m<sup>2</sup> de área construída, com 03 dormitórios sendo 01 suíte, 02 salas, cozinha, 02 BWC social, lavanderia, 01 vaga de garagem, sobra de terreno, portão eletrônico. Ref. CA0109

**R\$ 220.000,00** Pioneiros Catarinenses. Casa com 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, churrasqueira, área de serviços, BWC social, 01 vaga de garagem. Ref. CA0110

**R\$ 220.000,00** Guarujá. Casa em alvenaria e laje, com 135m<sup>2</sup> de área construída, com 03 dormitórios, 02 salas, cozinha, BWC social, 04 vagas se garagem, portão eletrônico. Edícula com churrasqueira, BWC, lavanderia e quintal. Ref. CA0119

**R\$ 230.000,00** Jardim Padovani. Casa com 02 dormitórios, BWC social, área de serviços, 02 vagas de garagem, portão eletrônico e sobra de terreno. Ref. CA0056

**R\$ 280.000,00** Parque São Paulo, casa com 200 m<sup>2</sup>, 02 dormitórios, 02 salas, cozinha com armário, lavanderia, 02 BWC social, área com churrasqueira, 01 garagem coberta, amplo quintal com 456m<sup>2</sup> de terreno. Ref. CA0169

**R\$ 300.000,00** Novo Milênio. Casa com 170m<sup>2</sup> com 03 dormitórios, 02 salas, 02 BWC sociais, cozinha, lavanderia, garagem para 05 veículos. Ref. CA0180

**R\$ 330.000,00** São Cristovão. Casa em alvenaria com 03 dormitórios, 01 BWC social, 01 sala, cozinha, churrasqueira, garagem para 02 veículos, terreno 12x30 com 360 m<sup>2</sup>, 172,86 m<sup>2</sup> de área construída. Ref. CA 0200.

**R\$ 350.000,00** Maria Luiza. Casa com 01 suíte e 03 dormitórios, sala, cozinha, BWC social, lavanderia, área de serviço, poço de luz e 01 vaga de garagem. Ref. CA0121

**R\$ 350.000,00** Santos Dumont. Casa em alvenaria com 02 dormitórios, sala de estar, cozinha, BWC social, lavanderia, 02 vagas de garagem, piscina aquecida. Ref. CA0143

**R\$ 399.000,00** Parque Verde. Casa com 149 m<sup>2</sup> de área construída, com 03 dormitórios sendo 01 suíte, 02 BWC social, 02 salas, cozinha planejada, copa, lavanderia, despensa, área de serviço, edícula com churrasqueira e balcão em granito, escritório com armários, 02 vagas de garagem, aquecimento solar, energia elétrica trifásica, cerca elétrica, grade nas janelas menos frente, janelas com blindex, laje, BWC com box em vidro. Ref: CA0187

**R\$ 500.000,00** Bairro Alto Alegre. Casa em alvenaria com laje, rebaixamento em gesso, 182m<sup>2</sup> de área construída. 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala de tv, sala de jantar, cozinha, BWC social, lavanderia, varanda com churrasqueira, passagem lateral, 01 vaga de garagem coberta. Ref CA0155

**R\$ 700.000,00** Neva. 02 casas em alvenaria. Uma com 140 m<sup>2</sup> em laje com 03 dormitórios, 02 salas, cozinha, 02 banheiros e quintal. Outra casa com 131m<sup>2</sup> com 03 dormitórios 02 salas, opa, cozinha, lavanderia, despensa, ótimo churrasqueira uma vaga de garagem e quinta. Aceita permuta por apartamento

Quer vender ou alugar seu imóvel?

Deixe com quem sabe fazer!

CRECI  
J-4940

# (45) 3038-2821

A maior franquia imobiliária do mundo!

ou sobrado com 04 dormitórios. Ref. CA0098

**R\$ 730.000,00** Country. Casa em alvenaria com 02 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, 01 BWC com hidromassagem e 01 BWC social, lavanderia, 04 vagas de garagem. Piscina, Terreno com 1.100 m<sup>2</sup>. CA0163

**R\$ 900.000,00** Jardim Universitário. Casa com 550m<sup>2</sup> de área construída, com 05 dormitórios sendo 01 suíte master, 01 lavabo, 03 BWC social, 03 salas, 02 cozinhas com móveis planejados, churrasqueira, lavanderia, escritório, despensa, área de serviço, adega, sauna, quintal, piscina, garagem coberta para 06 veículos, espaço para mais 03 , portão eletrônico, terreno com 975m<sup>2</sup>. Ref: CA0188.

**R\$ 928.000,00** Centro. Casa para fins comerciais, com 350 m<sup>2</sup>, 01 lavabo, 01 banheira de hidromassagem, 06 BWC, 06 dormitórios sendo 03 suítes, 04 salas com sacada, escritório, cozinha, copa, 02 lavanderias, despensa, edícula, 03 vagas de garagem coberta e espaço para mais 04 veículos, jardim de inverno, quintal, portão eletrônico, ar condicionado, aquecimento de água a gás. Ref CA0198

**R\$ 990.000,00** Country. Casa com 3 quartos sendo 1 suíte, lavabo, 03 salas, piso em madeira, lavabo, cozinha, área de serviço, varanda, escritório, sobra de terreno com pomar, parreiral, churrasqueira interna e externa, quiosque. Ref. CA0147

**R\$ 2.100.000,00** Centro. Casa com potencial para instalação de clínicas, com 03 dormitórios, sendo 02 suítes, sala, sacada, varanda, escritório, cozinha, copa, dormitório empregada, terraço, despensa, churrasqueira, adega, 04 vagas de garagem coberta e 30 vagas de garagem descoberta. Ref. Ca0189.

## SOBRADOS

**R\$ 360.000,00** Maria Luiza. Sobrado com 01 suíte, 02 dormitórios, sala de estar/jantar e sala de TV, lavabo, BWC social, cozinha, lavanderia, área gourmet e 04 vagas de garagem. Ref. SO0058

**R\$ 370.000,00** Coqueiral. Sobrado com 03 dormitórios, 01 suíte, sacada, escritório, cozinha, edícula, lavanderia, despensa, área de serviço, churrasqueira, quintal, sala, lavabo, 03 BWC social e 03 vagas de garagem. Ref. SO0038

**R\$ 450.000,00** Aclimação II. Sobrado com 166m<sup>2</sup> de área construída, 04 dormitórios sendo 01 suíte ampla com sacada, cozinha, 02 salas, lavabo, 02 BWC revestido em porcelanato, poço de luz, sobra de terreno, churrasqueira, garagem coberta para 02 veículos, portão eletrônico, fino acabamento, piso no andar de baixo em porcelanato, piso laminado no andar superior, escada em madeira itaúba, água nas torneiras e chuveiro com aquecimento a gás e elétrico, fachada toda partilhada e portão eletrônico. Ref: SO0045.

**R\$ 470.000,00** Country. Sobrado com 03 dormitórios sendo 01 suíte, lavabo, 02 salas, 2 sacadas, cozinha com armários, área de serviço com armários, lavanderia, quintal, churrasqueira, portão eletrônico, cerca elétrica, aquecimento a gás. Ref. SO0084

**R\$ 680.000,00** Alto Alegre. Sobrado, com 185m<sup>2</sup> de área construída, sala, cozinha, BWC social, 02 dormitórios, lavanderia, 01 suíte com closet com 01 ampla sacada. Fino acabamento, porcelanato, rebaixamento em gesso, escada com corrimão em aço escovado, água quente em todas as torneiras, e tubulação pronta para ar condicionado, aquecimento solar. Amplia área de lazer com churrasqueira e fogão caipira. Garagem para 04 veículos e portão eletrônico. Ref SO0096

## CHÁCARAS

**R\$ 1.300.000,00** Ubiratã. Chácara no município de Ubiratã, com 5 Alqueires, com água, energia, açude, pivô de irrigação, casa na sede, terreiros, poço artesiano, estábulo, mangueiro, garagem para maquinário, cerca, estrada interna. Ref CH0005

## FAZENDA

**1.400 sacas de soja por alqueire.** Área rural com 585 alqueires no município de Manoel Ribas/PR, a 2,9 km do asfalto, fazenda com rede de energia elétrica, cercas, rios, estradas, toda estrutura para o cultivo de soja e outros grãos. FA0001

## TERRENOS

**R\$ 25.000,00** Boa Vista da Aparecida. Terreno com 525m<sup>2</sup> com topografia plana. Ref. TE0009

**R\$ 85.000,00** Cascavel Velho. Loteamento Colina Verde. Terreno com 250m<sup>2</sup>. Ref. TE0056

**R\$ 150.000,00** Alto Alegre. Terreno medindo 540 m<sup>2</sup>, sendo 12mX45m. Próximo a Acervel. Ref. TE0060

**R\$ 220.000,00** Excelente oportunidade de investimento. Terreno medindo 540m<sup>2</sup> de área total. Agende já sua visita! TE0081

**R\$ 470.000,00** Parque São Paulo. Terreno medindo 12x 57,50 sendo 690,00 m<sup>2</sup>, bem localizado. Taxa de ocupação 60%. C.A. max 5. Ref. TE0045

## ÁREAS

**R\$ 600.000,00** A Century 21 MM's Imóveis a sua imobiliária em Cascavel, oferece uma grande oportunidade de investimento. Área comercial com 1.720m<sup>2</sup> medindo 40x43, excelente localização, próximo a Unioeste, supermercados e novos loteamentos. Agende já uma visita. AR007

## OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO

**R\$ 100.000,00** Centro. Ponto comercial e Instalações, 30 anos de funcionamento, equipado com câmara fria, ilha, balcão expositor, 02 congeladores, 02 serra fita, moedor e batedor de carne, balança. Ótimo faturamento, clientela formada. Ref. PT0008.

**R\$ 350.000,00** Centro. Ponto comercial com 100 m<sup>2</sup>, ar condicionado, mezanino, cozinha, recepção, lavabo, piso laminado. Ref PT0007

**R\$ 500.000,00** Centro. Ponto Comercial em funcionamento a 15 anos no ramo de venda e manutenção de Bike & Motos, com estoque variado, excelente oportunidade. Ref. PT0005

## PRÉDIOS

Centro - Ponto Comercial em funcionamento a 15 anos no ramo de venda e manutenção de Bike & Motos, com estoque variado, excelente oportunidade. PT0006

## SALAS COMERCIAIS

**R\$ 450,00** Parque São Paulo. Sala Comercial com 40m<sup>2</sup>, e 01 BWC. Próxima ao centro. Ref. SA0035

## TERRENOS

**R\$ 600,00** Centro. Terreno para fins comerciais de 12,50 x 22,00. Local de grande circulação e parada de veículos, com infraestrutura pronta. Ref. TE0058

**R\$ 1.200,00** Centro. Terreno com 845 m<sup>2</sup>. Próximo a Hospital e Clínicas. Ref. TE0002



*SEU NEGÓCIO NO SHOPPING WEST SIDE  
INFORMAÇÕES 45 3227 5757*

- PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO
- 2 SALAS DE CINEMA
- PARQUE INDOOR
- ACADEMIA
- SERVIÇOS
- BOLICHE
- LOJAS



**AV. BRASIL, 2962 / CASCAVEL – PARANÁ**

**[WWW.SHOPPINGWESTSIDE.COM.BR](http://WWW.SHOPPINGWESTSIDE.COM.BR)**

# classificados

anuncio@oparana.com.br



(45)3321-1010

E1 - O Paraná Domingo, 16/03/2014

## Veículos Diversos

### CARRETA RODOVIÁRIA

75/75, LS, em bom estado de conservação, com pneus. R\$ 30.000. F: (45) 9972-2580. CI-13746.

### CONSORCIO DE VÉHICULO

Contemplado, crédito de R\$ 25.318 entrada de R\$ 8.500 + 50 parcelas de R\$ 509. Tratar (45) 9991-9713. CI-13763.

## Importados

### NISSAN FRONTIER XE

4x4, cabine dupla, 2010, completa. R\$ 68.000. F: (45) 8802-4060/ 3035-3057. CI-13765.

### VENDO KIA BONGO

12/13, na garantia, c/ caçamba original. F: (45) 8402-2266. CI-13771.

### VENDO OU TROCO

Frontier Attack, 2013, 4x4, diesel, único dono, 25.000 km rodados, troco por menor valor. F: (45) 3038-9541/ 9982-3771. CI-13733.

### CHEVROLET CORSA HATCH 1.4

2009, premium, completo, 4 p, som, alarme, vidros e travas elétricas, computador de bordo, pneus novos, 70.000 km rodados. R\$ 22.500. F: (45) 9928-3701. CI-13764.

### CRUZE LT

Branco, 2012/12, automático, único dono, c/ 35.000km rodados. R\$ 62.000. F: (45) 9972-9727. CI-13786.

### KADETT SL/E

1.8, 1993, 60.000km, azul perolizado, pneus e estofamento bons, vidros e travas, alarme, roda liga leve, carro liso sem defeitos, aceito moto. R\$ 6.500. F: (45) 9106-9267. CI-13641.

### MERIVA 2008

Completa, em ótimo estado, particular, tabela FIPE. Vende-se ou troca-se por carro de menor valor. F: (45) 3038-7425 e comercial F: (45) 3220-2039 Ewerson. CI-13761.

### OMEGA CD 98

Impecável, 6 cilindros, azul, c/ teto, abaixo da Fipe. R\$ 15.500. F: (45) 9920-6085. CI-13786.

### S10

2008, executive, particular, revisada. F: (45) 9973-1127. CI-13779.

### VENDO CORSA HATCH

Premium, 2009, 1.4, completo. R\$ 24.900. Interessados contato pelo F: (45) 9935-9016 c/ Bruno. CI-13764.

### S10

2008, executive, particular, revisada. F: (45) 9973-1127. CI-13779.

### VENDO CORSA HATCH

Premium, 2009, 1.4, completo. R\$ 24.900. Interessados contato pelo F: (45) 9935-9016 c/ Bruno. CI-13764.

**DEIXAR VOCÊ  
TRANQUILO  
...A NOSSA  
ESPECIALIDADE.**

**Serviços Especiais**  
Segurança Patrimonial  
Segurança Eletrônica  
Segurança Pessoal

**45 3222-5888**

[www.embrasilseguranca.com.br](http://www.embrasilseguranca.com.br)



**CONSORCIO DE IMÓVEL**  
Casas - Apartamentos - Sítios - Chácara  
Construções - Reformas - Barracões - Galeras Comerciais  
[www.lanceconsorcios.com.br](http://www.lanceconsorcios.com.br)

Valor	Parcela
R\$ 50.000,00	R\$ 413,35
R\$ 60.000,00	R\$ 496,00
R\$ 80.000,00	R\$ 661,33
R\$ 90.000,00	R\$ 744,00
R\$ 100.000,00	R\$ 826,67

**45 3325 1070 / 3222 1802 / 9972 3798**

### VENDO OMEGA

Australiano, preto, 2000, completo, mais câmera de ré, central multimídia, manual, chave reserva, placa A. R\$ 23.000. F: (45) 9934-6649. CI-13786.



### C4 PALLAS GLX

2008/ 2008, automático, bancos em couro, kit multimídia, abaixo da FIPE, preto. R\$ 29.000. F: (45) 9920-6085. CI-13786.

### VENDO CITROEN C3

GLX 1.4, 2008 completo, super conservado. R\$ 23.900. Interessados contato pelo F: (45) 9935-9016 c/ Bruno. CI-13763.



### DOBLÔ ESSENCE 2012

1.8, 7 lugares, prata, completa, c/ air bag duplo e abs. R\$ 45.000. F: (45) 9972-0278. CI-137420.

### FIORINO FURGÃO

1.5, 1993/93, em ótimo estado. F: (45) 9972-2060. CI-137426.

### MAREA 2.4/ 20V

2003, câmbio manual, completo, air bag duplo, placa A, sensor, travas, bancos em couro, manual, chave reserva, motor aduo, documentos, 2014 pago. F: (45) 9928-3701. CI-13720.

### NOVO UNO VIVACE 2011

4 portas, vidros e travas elétrica, som, ar e alarme. R\$ 22.000 ou troco por carro de menor valor. F: (45) 9936-7136. CI-13758.

### PALIO ED

Branco, 1998, motor novo, 4 portas. R\$ 8.500. F: (45) 9920-6085. CI-13786.

### PALIO WEEKEND 2006

HLX, flex, 1.8, branco, particular. FIPE R\$ 21.300. Tratar F: (45) 9926-1000. CI-137320.

### STRADA 2011

1.4, completa, flex, branca. R\$ 26.000. F: (45) 9972-3249. CI-137790.

### STRADA ADVENTURE

1.8, 16v, completa, 2012. F: (45) 9924-9396/ 3224-4420. CI-133346.

### UNO MILLE FIRE

Flex, 2007, c/ ar condicionado, ar quente, desemb. traseiro, trava e alarme. Não ac. troca. R\$ 12.500. F: (45) 9932-7840. CI-137771.

### VENDE-SE

Ducato, ano 2007, prata, ta, 17 lugares reclináveis, completa. R\$ 65.000. F: (45) 3220-8300 loja/ 8808-6276/ Jorge/ 9806-0222 Rodrigo. CI-134937.

### VENDE-SE

Ducato combinado, ano 2008, branco, tb, 10 lugares, completa. R\$ 50.000. F: (45) 3220-8300 loja/ 8808-6276/ Jorge/ 9806-0222 Rodrigo. CI-134938.

### VENDO UNO 1999

Quitado, entrada + parc., direto c/ proprietário. F: (45) 9900-3606 Fabiano. CI-136659.

### FIESTA CLASS 1.6

2010, sedan, prata, completo, faróis de milha, sensor de estacionamento, pneus novos, placa A, CD, film, impecável. F: (45) 9972-0278. CI-137419.

### KA 2000

Completo, estado de novo. R\$ 12.000 ac. moto na troca. F: (45) 9972-3249. CI-137799.

### RANGER CABINE DUPLA

4x4, 2004, diesel, 4 pneus novos e motor novo. F: (45) 9973-1127. CI-137798.

### SÓ VENDO

Fiesta 1.0, prata, 2009/10, + kit pulse, + fárois de neblina, único dono, bem conservado. R\$ 20.500. F: (45) 9113-2531 Douglas. CI-137766.

### VENDE-SE

Ford transit passageira, ano 2013, prata, 14 lugares, 16.000km, completa, semi nova (teste drive).

R\$ 90.000. F: (45) 3220-8300 loja/ 8808-6276/ Jorge/ 9806-0222 Rodrigo. CI-134935.

### VENDE-SE

Ford Transit furgão longo, ano 2012, prata, 16.000 km, top menos ar condicionado, semi nova. R\$ 85.000. F: (45) 3220-8300 loja/ 8808-6276/ Jorge/ 9806-0222 Rodrigo. CI-134936.

### VENDO F-1000

Cabine dupla, motor mwm 229, turbo, intercooler, 4 marchas, tração positiva, rodas raiadas, banco traseiro que vira cama e opcional, ar condicionado. R\$ 30.000. F: (45) 9917-8471. CI-137067.

### VENDE-SE

Renault master, ano 2005, branco, 16 lugares reclináveis, completa. R\$ 48.000. F: (45) 3220-8300 loja/ 8808-6276/ Jorge/ 9806-0222 Rodrigo. CI-134939.

### VENDE-SE

Renault logan, 1.6, completo, 2011, único dono. F: (45) 9924-9396/ 3224-4420. CI-133339.

### SANDERO VIBE 1.6

2010/ 10, completo + rodas de liga leve + som original comando volante, rodas raiadas, banco traseiro que vira cama e opcional. R\$ 113.500. F: (45) 9972-0278. CI-137418.

### VENDE-SE

Renault master, ano 2005, branco, 16 lugares reclináveis, completa. R\$ 48.000. F: (45) 3220-8300 loja/ 8808-6276/ Jorge/ 9806-0222 Rodrigo. CI-134939.

### VENDE-SE

Renault logan, 1.6, completo, 2011, único dono. F: (45) 9924-9396/ 3224-4420. CI-133340.

### VENDE-SE

Renault logan, 1.6, completo, 2011, único dono. F: (45) 9924-9396/ 3224-4420. CI-133341.

### VENDE-SE

Renault logan, 1.6, completo, 2011, único dono. F: (45) 9924-9396/ 3224-4420. CI-133342.

### VENDE-SE

Renault logan, 1.6, completo, 2011, único dono. F: (45) 9924-9396/ 3224-4420. CI-133343.

### VENDE-SE

Renault logan, 1.6, completo, 2011, único dono. F: (45) 9924-9396/ 3224-4420. CI-133344.

### VENDE-SE

## LEILÃO BANSEG

LOCAL: RUA EDUARDO PINTO DA ROCHA  
Nº 4545 - UMBARÁ - CURITIBA-PRDIA 19/03  
PRÓXIMA  
QUARTA  
ÁS 10:00 HRS.300 VEÍCULOS APROXIMADAMENTE  
AUTOMÓVEIS - MOTOS  
UTILITÁRIOS - CAMINHÕES  
SUCATAS E DIVERSOS

LEILOEIROS: LUIZ ODAIR FAVARETO, LUIZ FERNANDO FAVARETO E CLAUDIO C. KUSS

## FORD CARGO

815, baú, 2003. F: (45) 9924-9396/  
3224-4420. CI-133344.

## FORD CARGO

815, carroceria, 2004/04. F: (45) 9924-  
9396/ 3224-4420. CI-133345.

## FURGÃO

Marca Furgosul, com chapéu e porta lateral, comprimento 7,30 m, largura 2,40 m, obs: para caminhão toco. R\$ 5.000. F: (45) 3224-4420/ 9924-9396 c/ Leonel. CI-137227.

## FURGÃO

Marca Rodoviária, comprimento 6,80 m, largura 2,60 m, altura 2,30 m, obs: para caminhão todo, com porta lateral. R\$ 5.000. F: (45) 3224-4420/ 9924-9396 c/ Leonel. CI-137228.

## FURGÃO

Marca ABC furgões, c/ chapéu, comprimento 2,20 m, largura 2,10 m, altura 2,00 m, obs: para F-1000, D20, R\$ 2.000. F: (45) 3224-4420/ 9924-9396 c/ Leonel. CI-137232.

## FURGÃO

Marca Metalcar, com porta lateral, comprimento 4,30 m, largura 2,15, altura 2,10 m, obs: para F-4000. R\$ 5.000. F: (45) 3224-4420/ 9924-9396 c/ Leonel. CI-137233.

## FURGÃO ABC

Furgões, c/ chapéu, comprimento 3,20 m, largura 2,10 m, altura 2,15, obs: para F-350, D20, F-1000. R\$ 3.000. F: (45) 3224-4420/ 9924-9396 c/ Leonel. CI-137231.

## GMC 6-100

Baú, 2000. F: (45) 9924-9396/ 3224-  
4420. CI-133343.

## MB 1113/ 1984

Trucado, rodas 10 furos, turbo, azul, graneleiro, revisado, impecável, vale a pena ver! F: (45) 9972-0278. CI-137421.

## VENDE-SE VOLKS 8-120

Ano 2010, carroceria, branco, MWM, bomba injetora, ótimo estado. R\$ 73.000. F: (45) 3225-7074. CI-137723.

## VENDO CAMINHÃO

Caçamba, MB 1113, trucado, turbinado, motor 1313, cabine máscara negra, 4 faróis. R\$ 50.000. F: (45) 9917-8471. CI-137084.

## VW 8.150

Eletônica, carroceria, 2005. F: (45)  
9924-9396/ 3224-4420. CI-133349.

## Moto

## HONDA XRE 300

2010, preta, 23.000 km rodados, c/ alarme. R\$ 9.900 à vista ou R\$ 10.800 na troca. F: (45) 9974-4631. CI-137409.

## HONDA XRE 300

STO 2009/10, preta, 18.000 km, IPVA+DPVAT, 2014 pagos, documentos ok, pneus novos, + baú 332, + capacetes, + bolha, 2º dono. R\$ 10.000. F: (45) 9941-7781 c/ Robson. CI-137755.

JÚLIO CÉSAR  
Leiloeiro Oficial  
Bancos e outras Empresas

## Presencial,

## Simultâneo e Online

FERNANDO KUSS  
LEILOEIRO OFICIALLEILÃO ITAIPU BINACIONAL  
AUTOMÓVEIS - UTILITÁRIOS  
EQUIP. LAVAÇÃO DE VEÍCULOSDIA 24/03  
SEGUNDA-FEIRA  
ÁS 11:00 HORASLOCAL: Assoc. dos Empregados da Itaipu - ASSEMIB - Av. Araucária, 716 - Vila A - Foz do Iguaçu/PR  
Visitação e vistorias: Dias 20 e 21 de março de 2014, no horário das 8h às 11h30 e das 14h30 às 17h00 e no dia 24 de março de 2014 no horário das 8h às 11h30, na Usina Hidrelétrica De Itaipu - Superintendência de Materiais - Divisão de Bens Patrimoniais e Alienações - Almoxarifado Central - Av. Presidente Tancredo Neves, 6731 - Fone: (45) 3520-6968 - Foz do Iguaçu, PR. Fernando de Oliveira Kuss - Leiloeiro Oficial - Jucepar nº 671 - Fone: (41) 3012-4800. Editorial completo com todas as condições de venda e fotos em [www.paranaileilos.com.br](http://www.paranaileilos.com.br).

## OPORTUNIDADE

ED. TULIPA - Apart. 802 - c/ 110,5 m<sup>2</sup> c/ 1 suite, 1 qto, sala de estar/jantar, bwc, coz., lavanderia, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga. R\$ 300.000. Apart. 903 - c/ 110,5 m<sup>2</sup> c/ 1 suite, 2 qtos., sala de estar/jantar, bwc, coz., lav., sacada c/ churrasqueira, 2 vagas. R\$ 450.000. Creci 18144F F: (45) 9972.0-0172/ 9972-0213. CI-134028.

## SELETA VENDE

Apartamento, Res. João de Barro, 2 quartos, escritório, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 115.000 (cód 795). F: (45) 3039-0030. Creci J-4276. CI-136120.

## V. MORETTI ALUGA

Sala Comercial Rua Mato Grosso, nº2539 Ed. Colombelli antigo Cartório Fratti. R\$ 4.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149-J. CI-133976.

## V. MORETTI ALUGA

Apartamentos Ed. Roma, na Rua Juscelino Kubitschek, próx. a Unipar, com 02 quarto e demais dependências, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem R\$ 850. Apartamento de 1 suite e demais dependências com 01 vaga de garagem R\$ 680. F: (45) 3322-1515 Creci 3149-J. CI-133973.

## V. MORETTI ALUGA

Apartamentos Ed. Dona Guilhermina, localizados na Rua Erechim, nº.1819, Centro, 01 suite, 02 quartos e demais dependências, 02 vaga de garagem R\$ 1.000,00; e com 02 quartos e demais dependências e 01 vaga de garagem R\$ 800. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149-J. CI-133980.

## VENDE COBERTURA

Ed. Smarczewisky, R. Pernambuco, totalmente mobiliado, 365m<sup>2</sup> total, suite master, piscina com deck particular, salão de festas particular. R\$ 1.050.000. CRECI 1877-J. F: (45) 3225-4133/ 3035-1333. CI-137883.

## VENDE-SE APARTAMENTO

Ed. Villa Medina, ponto nobre de Cascavel, Rua Minas Gerais, 1906, construído c/ sofisticação e conforto. Tratar F: (45) 9962-2562 Aldo. CRECI J04742. CI-135842.

## VENDO APARTAMENTO

Rua Pernambuco, 861, 5º andar, frente norte, 2 vagas, suíte, + 2 qts., 142 m<sup>2</sup>, ótimo apartamento, documentos ok. R\$ 335.000. F: (45) 9101-1673/ 9101-6738. CI-137293.

## VENDO APARTAMENTO

LINDO APART. ED. BELLATRIX - Próximo a loja De Angelis, c/ 169 m<sup>2</sup>, 1 suíte, 2 qts., sala estar/jantar, bwc, coz., lavanderia, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. A partir de R\$ 400.000. Creci 18144F F: (45) 9972.0-0172/ 9972-0213. CI-115507.

## VENDO APARTAMENTO

Em frente ao colégio Santa Maria, 92 m<sup>2</sup>, 2 qts., sala, coz., sacada c/ churrasqueira, e gar. R\$ 190.000. F: (45) 3038-9194/ 9116-1020/ 9950-7700 - Creci F-20.308/23.593 [www.ernicorretores.com.br](http://www.ernicorretores.com.br). CI-137328.

## VENDO APARTAMENTO

Presencial, Simultâneo e Online

Realização:  
Global Auction  
Excelência em LeilõesIcavel  
Caminhões - ÔnibusCascavel - (45) 2101-600  
Rodovia BR 277 - KM 582,6Francisco Beltrão - (46) 3211-6000  
Rodovia PR 483Guarapuava - (42) 3629-7400  
Rodovia BR 277 - KM 351Foz do Iguaçu - (45) 3026-7400  
Av. Olímpio Rafagnin, 3333

## VENDO APARTAMENTO

No Centro, Rua Rio de Janeiro próx. Colégio Ideal, Ed. Belle Ville, c/107 m<sup>2</sup>, suíte + 2 quartos, bwc social, 2 vagas de garagem. Tratar F: (45) 9134-9219 c/ Luzinete. CI-137468.

## VENDO APARTAMENTO

Ed. Coqueiral, c/ 92,50 m<sup>2</sup>, 3º andar, 3 qts., sala, coz., bwc, garagem. R\$ 160.000. F: (45) 3225-2540/ 9972-3834. CRECI 7297. CI-137492.

## VENDO APARTAMENTO

2 quartos, próx. à Bartinik c/ a Rua Fortaleza, R\$ 120.000. Ac. veículo ou troco por casa. F: (45) 9818-8087. CI-137760.

## VENDO APARTAMENTO

3 quartos, próx. a faculdade Univel e Fag, R\$ 65.000. a parte paga + assumir financiamento. Ac. veículo. F: (45) 9818-8087. CI-137758.

## VENDO APARTAMENTO

Ed. Chamonix (mobiliado), R. Minas Gerais, 270m<sup>2</sup> total, suíte, 2 qts., 2 vagas de garagem. R\$ 580.000. CRECI 1877-J. F: (45) 3225-4133/ 3035-1333. CI-137881.

## VENDO APARTAMENTOS

Novos de 1, 2 e 3 quartos, Ed. novo, facilidade na compra direto com a construtora, visite-nos. F: (45) 9818-8087. CI-137762.

## VENDO APARTAMENTOS

Financiamento Minha Casa Minha Vida, R\$ 145.000, 2 unidades por R\$ 135.000, condições especiais direto com o proprietário. F: (45) 9911-2469/9133-4511 (claro). CI-137871.

## CASA

No Santo Onofre 62m<sup>2</sup>, 2 quartos com sobra de terreno próx. Uopeccan. R\$ 150.000. Creci 19806F. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714 [www.willianserafim.com.br](http://www.willianserafim.com.br). CI-137695.

## CASA

No Santa Cruz de esquina medindo 73m<sup>2</sup>, 3 quartos mais dependências por R\$ 170.000. Creci 19806F F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714 [www.willianserafim.com.br](http://www.willianserafim.com.br). CI-137696.

## CASA

No Porto Seguro de 109m<sup>2</sup>, 1 suíte com hidromassagem, 2 quartos mais dependências com sobra de terreno por R\$ 295.000. Creci 19806F. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714 [www.willianserafim.com.br](http://www.willianserafim.com.br). CI-137700.

## ALUGA-SE APARTAMENTO

Aluga-se apartamento no Centro, Ed. Gênova, 6º andar, com 110 m<sup>2</sup>, 01 suite, 01 quarto, banheiro social, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem, aquecimento a gás. R\$ 630,00 + condomínio (livre de IPTU e taxa de lixo).

TRATAR NO TELEFONE: 45 99685939

**Leilão de Veículos - Inteiros e Sinistrados**

**Curitiba / PR - 21/03/2014 às 10h**

Local: Rua Vanderlei Moreno, 9.750 - São José dos Pinhais - PR  
Visitação: dia 20 das 9h às 16h no local do leilão

Informações: (41) 3302-6464 - (11) 2464-6464 - [www.sodresantoro.com.br](http://www.sodresantoro.com.br)

Julio César Alves Ribeiro - Leiloeiro Oficial - Jucepar nº 635

**VENDO CASAS**

**No Loteamento Barcelona, com 49,54 m<sup>2</sup>, em condomínio, 2 qtos, sala, coz, bwc, área de serviço. R\$ 125.000,00. Nova c/ laje, cobertura telhas de concreto.**

Fone: (45)3222-0039, 3224-8001

**CASA ALAGADO OFERTA**

Ou só terreno, em Boa Vista da Aparecida. F: (45) 3226-7273/ 9971-1155. Cl-137609.

**CASA EM CONDOMÍNIO**

Terra Nova I, 87,89m<sup>2</sup>, suíte, + 3 qtos., sala, copa, coz., lavand., 2 vagas de gar., semi mobiliada. R\$ 130.000 + parcelas. F: (45) 3225-2540/ 9972-3834 creci 7297. Cl-137489.

**CASA NO PARIGOT**

112 m<sup>2</sup>, suíte, + 2 qtos., sala 2 ambientes, e gar. R\$ 230.000. F: (45) 9972-3834/ 3225-2540. CRECI 7297. www.gersonparanhos.com.br. Cl-137484.

**GRANDE SOBRADO**

225 m<sup>2</sup>, Alto Alegre, Rua Graciliano Ramos, 50 m da Cuiabá. De R\$ 450.000 por apenas R\$ 350.000 (tem minha placa vende celular tim) proprietário, fincância, troco por carro, entrada. F: (45) 9933-3801 tim / 9101-5500 vivo. Cl-137618.

**LINDO SOBRADO**

Rua: Nereu Ramos, 1964, c/ 152m<sup>2</sup>, c/1 s., 2 q. sala TV, sala estar/jantar, coz., lav. 2 vagas. De R\$ 490.000 por R\$ 470.000. Creci 18144F. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. Cl-134023.

**RES. CASEMIRIO FRIZZO**

Última unidade, R. Londrina, 394, São Cristóvão, cond. fechado unidades c/ 58,50m<sup>2</sup>, 3 qtos., telha de concreto, blindex, cerca elétrica, laje, portão eletrônico, detalhe em gesso, paver. Podendo ser financiada no Programa Minha Casa Minha Vida. Prontas p/ morar. C/ documentação. R\$ 145.000. F: (45) 9961-6139/ 3038-8686/ 9966-3066. Cl-136991.

**SELETA ALUGA**

Casa residencial, no Bairro 14 de Novembro, 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, R\$ 600. (cód 318). F: (45) 3039-0030. Creci J-4276. Cl-136117.

**SELETA VENDE**

Casa com sala comercial, no Parque São Paulo, sendo casa com 2 salas, 3 qtos., 2 bwc, cozinha e lavanderia. Sala Comercial com 2 bwc, vestiários masculino e feminino, área de lazer e 2 dependências para uso geral, imóvel com cozinha planejada. Imóvel com aprox. 400m<sup>2</sup> para moradia e 200m<sup>2</sup> para comércio. O imóvel encontra-se alugado por R\$ 1.800. Valor da venda R\$ 680.000,00. (cód 802). F: (45) 3039-0030. Creci J-4276. Cl-136124.

**SOBRADO**

Porto Seguro 114m<sup>2</sup>, 1 suíte, 2 quartos mais dependências fino acabamento por R\$ 320.000. Creci 19806F. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714 www.willianserafim.com.br. Cl-137697.

**SOBRADO**

Região central de 240 m<sup>2</sup>, sendo o terreno de 600m<sup>2</sup>, 1 suíte, 3 quartos, mais dependências por R\$ 550.000. Creci 19806F. F: (45)9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714 www.willianserafim.com.br. Cl-137702.



ALUGAMOS seu imóvel.  
Encontre a garantia que  
você precisa.  
Confie na SELETA.  
Aqui, a gente faz o melhor  
negócio acontecer.

(45) 3039-0030

**VENDO CASAS**

**No Loteamento Barcelona, com 49,54 m<sup>2</sup>, em condomínio, 2 qtos, sala, coz, bwc, área de serviço. R\$ 125.000,00. Nova c/ laje, cobertura telhas de concreto.**

Fone: (45)3222-0039, 3224-8001

**CASA ALAGADO OFERTA**

Ou só terreno, em Boa Vista da Aparecida. F: (45) 3226-7273/ 9971-1155. Cl-137609.

**CASA EM CONDOMÍNIO**

Terra Nova I, 87,89m<sup>2</sup>, suíte, + 3 qtos., sala, copa, coz., lavand., 2 vagas de gar., semi mobiliada. R\$ 130.000 + parcelas. F: (45) 3225-2540/ 9972-3834 creci 7297. Cl-137489.

**CASA NO PARIGOT**

112 m<sup>2</sup>, suíte, + 2 qtos., sala 2 ambientes, e gar. R\$ 230.000. F: (45) 9972-3834/ 3225-2540. CRECI 7297. www.gersonparanhos.com.br. Cl-137484.

**GRANDE SOBRADO**

225 m<sup>2</sup>, Alto Alegre, Rua Graciliano Ramos, 50 m da Cuiabá. De R\$ 450.000 por apenas R\$ 350.000 (tem minha placa vende celular tim) proprietário, fincância, troco por carro, entrada. F: (45) 9933-3801 tim / 9101-5500 vivo. Cl-137618.

**LINDO SOBRADO**

Rua: Nereu Ramos, 1964, c/ 152m<sup>2</sup>, c/1 s., 2 q. sala TV, sala estar/jantar, coz., lav. 2 vagas. De R\$ 490.000 por R\$ 470.000. Creci 18144F. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. Cl-134023.

**RES. CASEMIRIO FRIZZO**

Última unidade, R. Londrina, 394, São Cristóvão, cond. fechado unidades c/ 58,50m<sup>2</sup>, 3 qtos., telha de concreto, blindex, cerca elétrica, laje, portão eletrônico, detalhe em gesso, paver. Podendo ser financiada no Programa Minha Casa Minha Vida. Prontas p/ morar. C/ documentação. R\$ 145.000. F: (45) 9961-6139/ 3038-8686/ 9966-3066. Cl-136991.

**SELETA ALUGA**

Casa residencial, no Bairro 14 de Novembro, 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, R\$ 600. (cód 318). F: (45) 3039-0030. Creci J-4276. Cl-136117.

**SELETA VENDE**

Casa com sala comercial, no Parque São Paulo, sendo casa com 2 salas, 3 qtos., 2 bwc, cozinha e lavanderia. Sala Comercial com 2 bwc, vestiários masculino e feminino, área de lazer e 2 dependências para uso geral, imóvel com cozinha planejada. Imóvel com aprox. 400m<sup>2</sup> para moradia e 200m<sup>2</sup> para comércio. O imóvel encontra-se alugado por R\$ 1.800. Valor da venda R\$ 680.000,00. (cód 802). F: (45) 3039-0030. Creci J-4276. Cl-136124.

**SOBRADO**

Porto Seguro 114m<sup>2</sup>, 1 suíte, 2 quartos mais dependências fino acabamento por R\$ 320.000. Creci 19806F. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714 www.willianserafim.com.br. Cl-137697.

**SOBRADO**

Região central de 240 m<sup>2</sup>, sendo o terreno de 600m<sup>2</sup>, 1 suíte, 3 quartos, mais dependências por R\$ 550.000. Creci 19806F. F: (45)9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714 www.willianserafim.com.br. Cl-137702.



ALUGAMOS seu imóvel.  
Encontre a garantia que  
você precisa.  
Confie na SELETA.  
Aqui, a gente faz o melhor  
negócio acontecer.

(45) 3039-0030

**VENDO CASAS**

**No Loteamento Barcelona, com 49,54 m<sup>2</sup>, em condomínio, 2 qtos, sala, coz, bwc, área de serviço. R\$ 125.000,00. Nova c/ laje, cobertura telhas de concreto.**

Fone: (45)3222-0039, 3224-8001

**CASA ALAGADO OFERTA**

Ou só terreno, em Boa Vista da Aparecida. F: (45) 3226-7273/ 9971-1155. Cl-137609.

**CASA EM CONDOMÍNIO**

Terra Nova I, 87,89m<sup>2</sup>, suíte, + 3 qtos., sala, copa, coz., lavand., 2 vagas de gar., semi mobiliada. R\$ 130.000 + parcelas. F: (45) 3225-2540/ 9972-3834 creci 7297. Cl-137489.

**CASA NO PARIGOT**

112 m<sup>2</sup>, suíte, + 2 qtos., sala 2 ambientes, e gar. R\$ 230.000. F: (45) 9972-3834/ 3225-2540. CRECI 7297. www.gersonparanhos.com.br. Cl-137484.

**GRANDE SOBRADO**

225 m<sup>2</sup>, Alto Alegre, Rua Graciliano Ramos, 50 m da Cuiabá. De R\$ 450.000 por apenas R\$ 350.000 (tem minha placa vende celular tim) proprietário, fincância, troco por carro, entrada. F: (45) 9933-3801 tim / 9101-5500 vivo. Cl-137618.

**LINDO SOBRADO**

Rua: Nereu Ramos, 1964, c/ 152m<sup>2</sup>, c/1 s., 2 q. sala TV, sala estar/jantar, coz., lav. 2 vagas. De R\$ 490.000 por R\$ 470.000. Creci 18144F. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. Cl-134023.

**RES. CASEMIRIO FRIZZO**

Última unidade, R. Londrina, 394, São Cristóvão, cond. fechado unidades c/ 58,50m<sup>2</sup>, 3 qtos., telha de concreto, blindex, cerca elétrica, laje, portão eletrônico, detalhe em gesso, paver. Podendo ser financiada no Programa Minha Casa Minha Vida. Prontas p/ morar. C/ documentação. R\$ 145.000. F: (45) 9961-6139/ 3038-8686/ 9966-3066. Cl-136991.

**SELETA ALUGA**

Casa residencial, no Bairro 14 de Novembro, 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, R\$ 600. (cód 318). F: (45) 3039-0030. Creci J-4276. Cl-136117.

**SELETA VENDE**

Casa com sala comercial, no Parque São Paulo, sendo casa com 2 salas, 3 qtos., 2 bwc, cozinha e lavanderia. Sala Comercial com 2 bwc, vestiários masculino e feminino, área de lazer e 2 dependências para uso geral, imóvel com cozinha planejada. Imóvel com aprox. 400m<sup>2</sup> para moradia e 200m<sup>2</sup> para comércio. O imóvel encontra-se alugado por R\$ 1.800. Valor da venda R\$ 680.000,00. (cód 802). F: (45) 3039-0030. Creci J-4276. Cl-136124.

**SOBRADO**

Porto Seguro 114m<sup>2</sup>, 1 suíte, 2 quartos mais dependências fino acabamento por R\$ 320.000. Creci 19806F. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714 www.willianserafim.com.br. Cl-137697.

**SOBRADO**

Região central de 240 m<sup>2</sup>, sendo o terreno de 600m<sup>2</sup>, 1 suíte, 3 quartos, mais dependências por R\$ 550.000. Creci 19806F. F: (45)9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714 www.willianserafim.com.br. Cl-137702.



ALUGAMOS seu imóvel.  
Encontre a garantia que  
você precisa.  
Confie na SELETA.  
Aqui, a gente faz o melhor  
negócio acontecer.

(45) 3039-0030

**VENDO CASAS**

**No Loteamento Barcelona, com 49,54 m<sup>2</sup>, em condomínio, 2 qtos, sala, coz, bwc, área de serviço. R\$ 125.000,00. Nova c/ laje, cobertura telhas de concreto.**

Fone: (45)3222-0039, 3224-8001

**CASA ALAGADO OFERTA**

Ou só terreno, em Boa Vista da Aparecida. F: (45) 3226-7273/ 9971-1155. Cl-137609.

**CASA EM CONDOMÍNIO**

Terra Nova I, 87,89m<sup>2</sup>, suíte, + 3 qtos., sala, copa, coz., lavand., 2 vagas de gar., semi mobiliada. R\$ 130.000 + parcelas. F: (45) 3225-2540/ 9972-3834 creci 7297. Cl-137489.

**CASA NO PARIGOT**

112 m<sup>2</sup>, suíte, + 2 qtos., sala 2 ambientes, e gar. R\$ 230.000. F: (45) 9972-3834/ 3225-2540. CRECI 7297. www.gersonparanhos.com.br. Cl-137484.

**GRANDE SOBRADO**

225 m<sup>2</sup>, Alto Alegre, Rua Graciliano Ramos, 50 m da Cui

• Vendo Área para condomínio, região nobre de Cascavel - PR  
Vila Tolentino, 12.100m<sup>2</sup>, 118m<sup>2</sup> de área construída, Casa, Salão de festas, Campo de futebol, Quadra poliesportiva, Piscina R\$ 5.000.000,00.

- Alugo sala comercial, centro de cascavel, 1200m<sup>2</sup> R\$ 15.000,00.
- Casa no Country R\$ 600.000,00, terreno de 962,00m<sup>2</sup>, casa com 108m<sup>2</sup>.

Alex Sandro de Oliveira  
Corretor Imobiliário 19557F  
(45) 3224-7250 | 9931-2121  
www.megasulimobiliaria.com.br  
Rua Carlos Gomes, 1956, Sala 04, Maria Luiza - Cascavel/PR



### AURUS AMPLIANDO O SEU QUADRO DE FUNCIONÁRIO ESTÁ CONTRATANDO:

#### • VENDEDOR EXTERNO

(com disponibilidade de viagem)

#### • MARCENEIRO

#### • AUXILIAR DE MARCENEIRO

#### • MOTORISTA / ENTREGADOR

#### • AUXILIAR DE MONTADOR/ ENTREGADOR

Interessados trazer currículo na Av. Brasil, 7334 - Centro – Cascavel

#### TERRENO NO CENTRO

Rua Marechal Floriano, 3827, 13,5 x 36 m, documentos ok. R\$ 3.000.000. F: (45) 9941-7781 c/ Robson. CI-137754.

#### TERRENO RES. TREVIS

Rua Tito Muffato. Terrenos c/ 600m<sup>2</sup>. Quadra 26 Lote 5 e 6. De R\$ 299.000 por R\$ 270.000 cada. Quadra 21 Lote 8 e 9. Por R\$ 309.000 cada, Quadra 16 Lote 13 e 14. Por R\$ 315.000 cada. Creci 1814F F: (45) 9972-0172/9972-0213. CI-134020.

#### V MORETTI VENDE

Terreno com área de 300m<sup>2</sup> localizado loteamento Aquarela do Brasil. R\$ 84.800. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149-J CI-133981.

#### V. MORETTI VENDE

Terreno com área de 560m<sup>2</sup> (14mX40m), localizado na Rua João Padilha (entre Av. das Torres e Emir Sfair), loteamento Fag. R\$ 200.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149-J CI-133982.

#### VENDE-SE

Cabana Rinaldi, coloca a venda 20 vacas/ novilhas Holandesas prenhas de alta genética. Valor a combinar. F: (45) 98252025. CI-137535.

#### VENDE-SE TERRENO

Na Av. Brasil, terreno medindo 462,5 m<sup>2</sup>, casa c/ 179 m<sup>2</sup>, próx. a Bartnik. F: (45) 8403-3633. CI-137383.



#### OPORTUNIDADE DE TRABALHO

A Cooperativa Agroindustrial Lar oferece oportunidades de trabalho para:

##### FRIGORÍFICO DE AVES - MATELÂNDIA

##### Tecnólogos em Manutenção Industrial

- Experiência na Função;

- Formação na área mecânica ou elétrica;

Oferece:

Salário competitivo. Benefícios: Reajuste de Vida em prazo;

Vale Cesta (oferecido), Auxílio para instalações de Graduação;

Auxílio para Especialização.

Interessados enviar currículo para recrutamento@lar.ind.br

É indispensável o atendimento aos requisitos acima.



#### CONTRATA:

##### • Auxiliar Contábil

Superior completo ou cursando ciências contábeis, experiência nas rotinas contábeis

##### • Assistente de Suprimentos

Ensino médio completo, experiência na função, cotação de preços, levantamento com fornecedores, organização dos processos de compras, etc.

Interessados encaminhar currículo com pretensão salarial para: recrutamento@cotriguacu.coop.br

CI-137455

#### VENDO FAZENDA

180 alqs., 43 alqs. mecanizado, restante em pasto e reserva, 24 km de Quedas do Iguaçu. R\$ 9.550.000 pagamento 1+2 x. F: (45) 3224-4059/ 9973-1055. CI-137741.

#### VENDO LOTE

Jd. Palmeiras, próx. do posto de saúde e creche, lindo lote área de 14 x 40, 560 m<sup>2</sup>. Apenas R\$ 195.000. F: (45) 9938-2771/9946-3231. CRECI 16791. CI-137687.

#### VENDO LOTE

Pioneiros Catarinense, lindo lote, c/ área de 14x40 560 m<sup>2</sup>, próx. do Cowboy Saloon. Apenas R\$ 250.000. F: (45) 9938-2771/9946-3231. CRECI 16791. CI-137709.

#### VENDO LOTES

Ou chácara na beira do lago, em Boa Vista, 1.800m da cidade, a partir de R\$ 20.000. F: (45) 3287-1293/3287-1360/ 9125-5185. CI-135875.

#### VENDO LOTES

2 lotes, no Tarumá, c/ 240 m<sup>2</sup> ( 8x30 ). R\$ 45.000 cada. E outro no Jd. Petrópolis, 366 m<sup>2</sup> (12x30). R\$ 70.000. F: (45) 3225-2540/ 9972-3834. Creci 7297. CI-137483.

#### VENDO P/ INVESTIDOR

Lote p/ investidor, Rua 7 de Setembro, quase esquina c/ Rua São Luiz, lote de 30 x60 1.800 m<sup>2</sup>. Apenas R\$ 1.100.000. F: (45) 9938-2771/ 9946-3231. CRECI 16791. CI-137710.

#### VENDO PALIO

Weekend, adventure, 2011, 1.8, 16v, flex, branco, completo, alarme, vidros elétr., travas, ar condicionado, com original c/ entrada usb, c/ 35.000 km rodados, perfeito estado, única dona. Tratar F: (45) 8818-1006/ 3223-8056. CI-137870.

#### VENDO TERRENO

Na beira do lago, em Boa Vista da Aparecida. F: (45) 9133-4046/ 3287-1104. CI-136222.

#### VENDO TERRENO

No Pacaembu, 1360m<sup>2</sup>, próx. ao Irani, a 30 metros da Av. Brasil c/ R\$ 5.500 mensal em aluguel. R\$ 1.200.000. F: (45) 9981-8923. CI-137386.

#### VENDO TERRENO

Rua: Curitiba, Centro - 12x36 = 432m<sup>2</sup> total. R\$ 430.000. F: (45) 3225-4133/ 3035-1333. CI-137877.

#### VENDO TERRENO 900M<sup>2</sup>

Próx. a Uopeccan, R\$ 145.000. F: (45) 9818-8087. CI-137763.

#### Imóveis Diversos

#### COMPRO APARTAMENTO

Ou casa, em boa localização. Até R\$ 300.000. Tratar F: (45) 3225-2540/ 9901-6633. Creci 7297. CI-137487.

#### CONSÓRCIO DE IMÓVEL

Crédito de R\$ 80.000 - parcelas de R\$ 581,35, casa, apart., reformas. Vagas limitadas, mais informações F: (45) 9972-0172/ 3038-6464. Utilize seu FGTS como lance. CI-134030.

#### CONSÓRCIO IMOBILIÁRIO

Grupo especial de crédito de R\$ 100.000 parcela só R\$ 726,68, casas, apart., reformas, vagas limitadas, mais informações F: (45) 9972-0172 ou 3038-6464. Utilize seu FGTS como lance. CI-134022.

#### CONSÓRCIO IMOBILIÁRIO

Carta de crédito R\$ 250.000- parcelas de R\$ 1.816,71, casa, apartamento, reformas, vagas limitadas, mais informações F: (45) 9972-0172/ 3038-6464. Utilize seu FGTS como lance. CI-134031.

#### Gerente Logístico

De transportes rodoviários de cargas, conhecimento em controle de despesas caminhões, roteirização de área do estado do Paraná, com experiência mínima de 5 anos, salário a combinar.

Fone: (45) 3220-5974

#### QUER COMPRAR CASA

Vendo casas, lotes e apartamentos quitados ou financiados. F: (45) 9818-8087. CI-137761.

#### VENDE-SE

Pedras irregulares p/ pavimentação poliédrica. F: (45) 3268-2380/ 9972-3802. CI-137722.

#### Náutica

#### BARCO DE ALUMINIO

6m borda alta, 4 travessas interícas entre bancos, o mais reforçado da categoria com 5 anos de garantia, novo para retirar na loja. R\$ 3.750 à vista ou financiamento em até 36 meses. F: (45) 9972-1363. CI-136519.

#### CONJUNTO 6M PESCADOR

Barco borda alta, carreta volpató e motor de popa 15 hp Yamaha. novo, para retirar na loja. R\$ 11.900 à vista ou financiamento em até 36 meses. F: (45) 9972-1363. CI-136522.

#### LANCHA ALUMINIO

16 pés com motor de popa 50 hp, pronta pra navegar com carreta volpató, nova pra retirar na loja. R\$ 32.900 à vista ou financiamento em até 36 meses. F: (45) 9972-1363. CI-136528.

#### LANCHA EM FIBRA

De vidro com motor de popa 25 hp Yamaha e carreta rodoviária, em ótimo estado. R\$ 9.000 à vista. F: (45) 9972-1363. CI-136524.

#### LANCHA EM FIBRA

De vidro com motor de popa 40 hp 4t yamaha com power trim, completa em ótimo estado. R\$ 22.000 à vista. F: (45) 9972-1363. CI-136525.

#### MOTOR DE POPA

15 hp yamaha líder em vendas no brasil, 2 anos de garantia, novo pra retirar na loja. R\$ 5.990 à vista ou financiamento em até 36 meses. F: (45) 9972-1363. CI-136577.

#### Empregos

#### AUTO ESCOLA SENNA

Contrata Vendedor, c/ moto, salário fixo + comissão, podendo chegar a R\$ 2.000, c/ ou sem experiência. F: (45) 3225-1114. CI-137859.

#### CONTRATA-SE

Vendedor, favor enviar currículo no e-mail: vinicius@isadoramultimarcas.com.br. CI-137381.

#### CONTRATA-SE

Aux. de dentista, p/ trabalhar em clínica odontológica. Entregar currículo, Rua: Castro Alves, 2293, Centro. F: (45) 3038-9840. CI-137602.

#### CONTRATA-SE

Auxiliar Contábil: c/ experiência em escrituração fiscal, Departamento pessoal, Contabilidade, demais rotinas de um escritório de contabilidade, em horário integral ou parcial. Interessados enviar currículo c/ exp. profissional p/: suelisinigalia@hotmail.com. CI-137605.

#### CONTRATA-SE

Corretor ou corretora de imóveis. F: (45) 9906-2221/ 3229-3636 Imobiliária LM. CI-137737.

#### CONTRATA-SE

Representante Comercial, p/ distribuidora de equipamentos médicos, p/ atuar na área de vendas externas, disponibilidade p/ viagens no estado de atuação. Interessados enviar currículo p/: gabriela.neves@sul-imagem.com.br. CI-137863.

#### CERTTO TELECOM CONTRATA

##### - ALMOXARIFE

</



**VAGA**  
ENGENHEIROS AGRÔNOMOS E  
TÉCNICOS AGRÍCOLAS

I.Riedi & Cia Ltda., empresa cerealista do Oeste do Paraná, contrata **Engenheiros Agrônomos e Técnicos Agrícolas** para trabalhar em sua região de atuação:

- **Formação:** Engenheiro Agrônomo ou Técnico Agrícola
- **Funções:** Promover desenvolvimento comercial de sua região de atuação, planejar visitas e atender clientes, efetuar vendas de insumos, compra de cereais, e assistência técnica.
- **Requisitos:** Experiência comercial comprovada e conhecimento em técnica de administração de negociação e de vendas.

Curriculum no site da I.Riedi ([www.riedi.com.br](http://www.riedi.com.br) - Link: Trabalhe Conosco) ou pelo email [valmir.kolln@riedi.com.br](mailto:valmir.kolln@riedi.com.br).

**TRUCKVEL CONTRATA**

Representante Externo e Vendedor de Rastreamento e Telemetria. Interessados enviar currículo para o e-mail [rh@truckvel.com.br](mailto:rh@truckvel.com.br) ou para mais informações entrar em contato pelo F: (45) 3218-5800. CI-137612.

**VAGAS**

De emprego, para Farmacêutico. F: (45) 3238-1983. CI-137665.

**Diversos**

**AMARRAÇÃO AMOROSA**

Famoso e capacitado, há solucionar casos amorosos, a curto prazo. Seja qual for o seu problema eu tenho a solução. F: (43) 3152-1658/ 9678-5730. CI-137454.

**CARVÃO E LENHA**

Rua: Vitoria, 770. F: (45) 9988-3377. CI-137750.

**DETETIVE PARTICULAR**

Investigações: conjugal, empresarial, traição virtual, rastreamento de veículos, filmagens, fotos, gravações. Sigilo absoluto. F: (45) 9105-8010/ 9914-2282 ou [detetive.ville@hotmail.com](mailto:detetive.ville@hotmail.com). CI-137815.

**FIM DOS INSETOS**

Não consegue dormir? Os mosquitos estão levando o seu sono? Sua cozinha parece um zoológico, as paredes e móveis estão estafelando, seus problemas acabaram, deixa que eu resolvo. Orçamento sem compromisso ligue e comprove. F: (45) 3403-2746 Nelson/ 9936-0910. CI-136016.

**IRMÃ JAQUELINE**

Eu posso, eu trago seu amor de volta em 7 dias, não sofra mais. F: (43) 8152-3819/ 9644-0792/ 9669-4523. CI-137455.

**KAID'S SERVIÇOS**

Jardinagem, paisagismo, roçadas e limpeza de terrenos em geral, residencial, empresarial, e condomínio. F: (45) 9927-6480/ 8838-7902. CI-137586.

**LIMPEZA E MANUTENÇÃO**

Evite multas no seu terreno, limpeza de lotes, roçadas, poda de árvores, palmeiras, jardinagem e manutenção em geral. F: (45) 9124-7605/ 9996-3917. CI-137585.

**M.B FUNILARIA**

Rufos, calhas, algerosa, soldas em geral, Rua Visconde de Guarapuava, 2941, Cancelli. F: (45) 9818-2053. Marcio. CI-137656.

**MADAME SARA**

Trago em teus pés quem você amaindo ou chorando, em tempo recorde. F: (43) 3344-4566/ 9609-1587/ 9609-1587/ (45) 9909-3154. CI-137479.

**MÃE DO ORIENTE**

Rainha dos 7 cruzeiros do universo. Amor de volta em 3 dias. F: (43) 3252-7293/ 9669-4523. CI-137456.

**Unimed** Cascavel

**CONTRATA:**

**Analista de Progamação**

**Principais atividades:** Realizará atividades de coleta de informações para implantação de novos sistemas de processamento de dados, compilação de linguagens de programação, alterar processamento, codificação de demais elementos visando corrigir falhas nos sistemas e novas necessidades. E demais atividades pertinentes a um programador de sistemas.

**Requisitos:** Superior completo em áreas afins a Informática, experiência em programação, conhecimento em PL/SQL, lógica de programação e cálculos matemáticos. Bom nível de atenção, organização, foco em detalhes e dominar como usuário os recursos fundamentais de microinformática.

**INTERESSADOS ENVIAR CURRÍCULO PARA**  
[ana@unimedcascavel.com.br](mailto:ana@unimedcascavel.com.br)  
com o nome da vaga  
ou ligue (45) 3220.7118

**MASSAGEM CORPORAL**

Relaxante, para cansaço físico e muscular, atendimento central. F: (45) 9828-5223. CI-137396.

**MASSAGEM RELAX**

Relaxamento corporal, e estimulante. F: (45) 9805-3967. CI-137654.

**MASSAGEM RELAXANTE**

Muscular, ajuda tirar cansaço, estresse, dores musculares, estimulante. F: (45) 3326-6756. CI-136746.

**MASSAGEM RELAXANTE**

Terapêutica, muscular, atendimento central, local próprio. F: (45) 9849-9378. CI-137397.

**MASSAGEM RELAXANTE**

Para cansaço e estresse, e estimulante, atendimento central. F: (45) 9819-3352. CI-137655.

**MASSAGEM RELAXANTE**

Dores nas costas, pernas, estimulante, relaxante, p/ você c/ mais de 40 anos, das 14:00 as 22:00hs, Centro. F: (45) 3223-7455/ 9962-9242. CI-137738.

**PREVENÇÃO**

**CONTRA O MOSQUITO DA DENGUE.** Especialista no controle de pragas urbanas, baratas, ratos, pulgas, cupins traças, pernilongos, formigas e aranha, prevenção contra o mosquito da dengue. Orçamento sem compromisso. Garantia comprovada. F: (45) 3222-9319/8403-2746 Nelson. CI-136017.

**ROÇAMOS LOTES**

Evite Multas. F: (45) 9988-3377. CI-137751.

**SÓCIO INVESTIDOR**

O Gaúcho busca sócio investidor, p/ montar distribuidora de produtos p/ presentes, mercadoria de giro rápido e rentável. Contato e-mail: [ogauchao@live.com](mailto:ogauchao@live.com). F: (45) 9946-9967. CI-137653.

**ÚNICO NO BRASIL**

Gamado e amarrado em você pra sempre! Sigilo absoluto. F: (43) 3152-6754/ 3322-8065/ 9911-5862/ (45) 9909-3154. CI-137478.



**NUTRIPLAN, INDÚSTRIA DE PLÁSTICO CONTRATA:**

- **Auxiliar Administrativo** - Faturamento.
- **Assistente de Marketing**
  - **Torneiro mecânico**
  - **Ferramenteiro**
  - **Eletromecânico**
  - **Porteiro**
  - **Zeladora**

Interessados enviar currículo para [recrutamento@nutriplan.com.br](mailto:recrutamento@nutriplan.com.br) ou entregar currículo na empresa

**VENDO MAQUINA**

De milk shake, nova, c/ 2 saídas, digital. Valor de mercado R\$ 19.000. Oferta! vendo por R\$ 12.000. F: (45) 9920-6085. CI-137869.



Em **TITTI** dessa semana:  
Juliana Vende o corpo para ficar com a "filha", Bia!

Notícias: "Tudo em pregoado para eu estar vivo e querer descobrir qual é!"

**GUACU TUR**  
VIAGENS E TURISMO



**Fretamento de ônibus**

**Pacotes turísticos**

**Viagens p/ compras**

**Saída para São Paulo todos os domingos e quartas-feiras às 17 horas c/ ônibus leito-cama**

Rua Padre Anchieta, 64  
Cascavel - Paraná

**(45) 3225 5555**



EDITORIAL **Em Ana Maria** dessa semana:  
**EXCLUSIVO!** Confira a avaliação da Proteste sobre as chapinhas do mercado  
**E MAIS:** Será que a dieta do glúten funciona mesmo?  
Já nas bancas e nos supermercados!



**SEU NEGÓCIO NO SHOPPING WEST SIDE**  
**INFORMAÇÕES 45 3227 5757**



AV. BRASIL, 2962 / CASCABEL - PARANÁ

WWW.SHOPPINGWESTSIDE.COM.BR

**Unimed**   
Unimed de Cascavel - Cooperativa de Trabalho Médico

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO

### 26ª ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

CNPJ 81.170.003/0001-75 e NIRE N.º 41400001784

O Presidente da UNIMED DE CASCABEL. - Cooperativa de Trabalho Médico, DR. FRANCISCO AUGUSTO DEL ARCOS CARNEIRO, no uso das atribuições e em conformidade com o Artigo nº 27 do Estatuto Social da Cooperativa, convoca os Senhores Cooperados, cujo número nesta data é 476 (Quatrocentos e setenta e seis), para a 26ª AGO - Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 24 (vinte e quatro) de março de 2014 (dois mil e quatorze), no Salão de Convenções do Hotel Copas Verdes, sítio à Avenida Brasil, nº 5.929, nesta cidade, às 17h30min em 1ª (primeira) convocação com a presença de 2/3 (dois terços) dos Cooperados, às 18h30min em 2ª (segunda) convocação com metade mais 01 (um) dos Cooperados, ou ainda, em 3ª (terceira) e última convocação às 19h30min, com a presença de no mínimo 10 (dez) cooperados, para deliberar sobre a seguinte ORDEM DO DIA:

01. Prestação de contas da Diretoria e Órgãos de Administração, compreendendo:

- a) Relatório do Exercício de 2013;
- b) Balanço Patrimonial do ano de 2013;
- c) Demonstrativo de sobras e/ou perdas do Exercício de 2013;
- d) Parecer do Conselho Fiscal;
- e) Parecer da Auditoria;

f) Deliberar sobre os planos de trabalho formulados pelo Conselho de Administração, para o ano entrante.

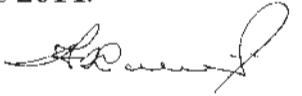
02. Destinação das Sobras e/ou Perdas do exercício de 2013.

03. Deliberação sobre a fixação do valor da remuneração para a Diretoria Executiva e valor da cédula de presença para os componentes dos Conselhos de Administração, Técnico e Fiscal, pelo comparecimento às respectivas reuniões.

04. Eleição dos membros do Conselho Fiscal para gestão 2014/2015.

OBS.: Os candidatos ao Conselho Fiscal deverão fazer suas inscrições até 10 (dez) dias antes da Assembleia Geral Ordinária, ou seja, dia 12/03/2014, prazo este improrrogável, no setor de Núcleo de Processos, com Lisangela, na sede da Cooperativa, sítio à Rua Barão do Cerro Azul, 594, até às 17h45min.

Cascavel, 13 de fevereiro de 2014.

  
Francisco Augusto Del Arcos Carneiro  
Presidente da Unimed de Cascavel

**Unimed**   
Cascavel 

CI1127307-E14

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ  
COMARCA DE CASCABEL

2ª VARA CÍVEL DE CASCABEL - PROJUDI  
Avenida Tancredo Neves, 2320 - Cascavel/PR - CEP: 85.805-000 - Fone: (45) 3039-2445

Antes nº. 0021566-04.2012.8.16.0021

Processo: 0021566-04.2012.8.16.0021

Classe Processual: Outros procedimentos de jurisdição voluntária

Assunto Principal: Trânsito e Circulação

Valor da Causa: R\$600,00

Pelo Advogado:

• ELIZABETE DE OLIVEIRA GOMES (RG: 1209804; SSP/PR e CPF/CNPJ: 880-648-190-60) - Rua Doutor Sávio Ermínio de Amorim, 671 - Maria Lúiza - CASCABEL/PR - CEP: 85.819-060 - Telefone: 45-3223-2193

Pelo Passivo(s): • REGINALDO PAULINO GOMES (CPF/CNPJ: 011.536.999-60)

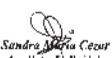
Rua Doutor Sávio Ermínio de Amorim, 671 - Maria Lúiza - CASCABEL/PR - CEP: 85.819-060

EDITAL DE INTERDIÇÃO DE REGINALDO PAULINO GOMES - PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS NA FORMA ABAIXO - JUSTIÇA GRATUITA

O DOUTOR EDUARDO VILLA COIMBRA CAMPOS, JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE CASCABEL, ESTADO DO PARANÁ, NA FORMA DA LEI, ETC...

FIAZI S/A/B/E/R/ a todos quantos o presente edital vierem ou comborem de fôrware e interessar possa, que por este Juiz e Cartório da 2ª Vara Cível, se processam os autos de TUTELA E CURA da Vila nº 0021566-04.2012.8.16.0021 DE OLÍVIA GOMES move contra REGINALDO PAULINO GOMES, e diu mundo com a sentença proferida na sequência 39 I foi decretada a TUTELA E CURATELA DE REGINALDO PAULINO GOMES, declarando-o absolutamente incapaz de exercer plenamente os atos da vida civil, nomeando-lhe CURADORA a sua sogra Sena, ELIZABETE DE OLÍVIA GOMES, brasileira, portadora do CIRG nº 1298.991-7-SSP/PR, inscrita no CPF sob nº 880-648-190-60, residente e domiciliada à Rua Sávio Ermínio de Amorim, nº 671, Bairro: Maria Lúiza, nessa cidade e Comarca de Cascavel/PR. P. que chegue ao conhecimento dos interessados e no futuro não possam alegar ignorância ou desconhecimento, mandou expedir o presente edital para conhecimento de terceiros, que será afixado no local de costume e publicado pelo órgão oficial da imprensa, na forma da lei. DADO e PASSADO nesta cidade e Comarca de Cascavel, Estado do Paraná, em vinte e duas dias do mês de Abril do ano de dois mil e seiscentos e trinta e quatro (2014).

Cascavel, 26 de Março de 2013.

  
Sandra Maria Cesar  
Analista Judiciária

CI-1128330-C14

Em TITI desta semana:

Em Família

**JULIANA VENDE O CORPO PARA FICAR COM A "FILHA", BIA!**

E mais:

Netinho: "Existe um propósito para eu estar vivo e querer descobrir qual é!"

1,99

Abreu s.a.

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99

1,99



*SEU NEGÓCIO NO SHOPPING WEST SIDE  
INFORMAÇÕES 45 3227 5757*

- PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO
- 2 SALAS DE CINEMA
- PARQUE INDOOR
- ACADEMIA
- SERVIÇOS
- BOLICHE
- LOJAS



**AV. BRASIL, 2962 / CASCAVEL – PARANÁ**

**WWW.SHOPPINGWESTSIDE.COM.BR**

# SÓ A LINHA HYUNDAI HB20 TEM A MAIS COMPLETA CENTRAL MULTIMÍDIA COM NAVEGAÇÃO GPS E TELA TOUCH DE 7"



## AVALIE SEU USADO COMO ENTRADA

## ACEITAMOS CRÉDITO DE CONSÓRCIO

## CONSULTE-NOS PARA TAXAS ESPECIAIS



## VERSÕES A PARTIR DE

**34.615,00**

VENHA FAZER UM TEST DRIVE



NEW  
THINKING.  
NEW  
POSSIBILITIES.

## VERSÕES A PARTIR DE

**HB20s** **40.630,00**  
R\$

VENHA FAZER UM TEST DRIVE



#### QUALIDADE VENCEDORA



CONFIANÇA



**GARANTIA DE FÁBRICA DE 5 ANOS**

Consulte condições.

 **SLAUEL**  
Qualidade sempre

**CASCABEL** Av. Brasil, 1.160  
Jardim Gramado  
(45) 3333.9999

**TOLEDO** Av. Parigot de Souza, 2.470  
(45) 3378.4500



Hyundai Motor Brasil  
[www.hyundai.com.br](http://www.hyundai.com.br)

Hyundai Motor Brasil  
[www.hyundai.com.br](http://www.hyundai.com.br)

[www.youtube.com/HyundaiBR](http://www.youtube.com/HyundaiBR)  
[www.facebook.com/HyundaiBr](http://www.facebook.com/HyundaiBr)

O veículo Hyundai HB20 foi eleito o carro do ano 2013 pela Revista Auto Esporte, o melhor hatch de 2013 pela Revista Car and Driver, o melhor hatch de 2013 pela Agência Auto Press, o melhor hatch de 2013 pela Revista Carro (por meio da votação dos seus leitores), o melhor hatch pequeno de 2013 pela Revista Motor Show, o melhor veículo leve de 2013 pelo Prêmio Rei - Reconhecimento à Excelência e Inovação - da Revista Automotive Business e o melhor hatch compacto de entrada (até R\$ 35.000,00) de 2013 pelo Jornal do Carro. O veículo Hyundai HB20S 1.6L Comfort Style Automático foi eleito a melhor compra de 2013 pela Revista Quatro Rodas (veículo 0km entre R\$ 40.000,00 e R\$ 50.000,00). O veículo Hyundai HB20S foi eleito o melhor sedã compacto de entrada de 2013 pelo Jornal do Carro. A Hyundai Motor Brasil foi eleita a Empresa do Ano pelo Prêmio REI - Reconhecimento à Excelência e Inovação - da Revista Automotive Business. Garantia Hyundai 5 anos. Uso particular: garantia de 5 anos, sem limite de quilometragem. Uso comercial: garantia de 5 anos, ou 10.000 km, o que ocorrer primeiro. Termos e condições de Garantia Hyundai estão estabelecidos no Manual de Garantia do veículo, assim como no Manual do Proprietário. A linha de veículos Hyundai HB20 está em conformidade com o Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores - PROCONVE. Preserve a vida. Use o cinto de segurança. As imagens dos veículos e de seus itens são meramente ilustrativas. Para mais informações acesse o site [www.hyundai.com.br](http://www.hyundai.com.br) ou ligue para o Call Center Hyundai Motor Brasil: 0800-7703355. O preço anunciado de R\$ 34.615,00 à vista refere-se ao HB20 1.0 Hatch mod. Confort com pintura lisa ano/mod. 2013/2014 para pedidos com entrega programada até 60 dias.