



## CNJ lista R\$ 890 milhões em obras judicializadas no oeste

SECRETÁRIO DA FAZENDA CONVOCA TODA A SOCIEDADE PARA DISCUTIR AÇÕES

# Contrabando gera rombo de R\$ 20 bilhões ao Paraná

Os prejuízos à economia do Paraná relacionados à falsificação e ao contrabando e descaminho ultrapassam os R\$ 20 bilhões ao ano, alerta o secretário estadual da Fazenda, Renê Garcia Junior, que defende uma ação conjunta das forças de segurança e fiscalização que atuam no Estado para discutir ações de

enfrentamento a essa situação. Em todo o País, de 2016 a 2018 o rombo foi de R\$ 410 bilhões à economia brasileira. Renê denuncia que, além do impacto financeiro aos cofres públicos, essa estrutura montada para vender produtos ilegais destrói o comércio informal, principalmente o varejista.

Oeste 4

RECEITA FEDERAL



## Operação conjunta

Uma operação conjunta entre Receita Federal e Força Nacional resultou na apreensão de grande quantidade de cigarros contrabandeados do Paraguai nessa segunda-feira na Vila Portes, em Foz do Iguaçu. Os agentes estouraram um depósito de produtos ilegais. No local foram encontrados 70 volumes com 30 caixas de cigarros, com valor estimado de R\$ 75 mil. Ninguém foi preso.

Com epidemia e mortes, Justiça autoriza agentes a entrarem em todos os imóveis

Geral 4

## Pesca suspensa

Um dia depois de o Paraná informar que o fim da piracema no Paraná seria antecipado para 1º de fevereiro, o Tribunal de Justiça derrubou a portaria, mantendo a pesca proibida até dia 28.

Informe da Redação 3

## ALERTA LARANJA

Fortes chuvas atingem a região hoje e derrubam a temperatura

Oeste 4

## Jovem promessa



Com apenas 4 anos de idade, João Pedro começa a seguir os passos do avô Pedro Lecheta, que nos anos 80 brilhou no automobilismo paranaense.

Bandeirada 6

EM RAZÃO DO FERIADO DE CARNAVAL, O JORNAL O PARANÁ NÃO CIRCULARÁ NESTA QUARTA-FEIRA.

ALGUNS ANJOS TÊM ASAS,  
OUTROS VENDEM SEGUROS.



### SEGUROS PESSOAIS

- Automóveis
- Profissional Liberal
- Vida Individual
- Residencial

### SEGUROS EMPRESARIAIS

- Condomínio
- Empresarial
- Transporte
- Vida em Grupo
- Multirrisco Rural

www.vipdinamica.com.br



ESCRITÓRIO 1 . 45 3225-0406  
Rua Salgado Filho, 1956 - Centro  
ESCRITÓRIO 2 . 45 3037-1037  
Rua Lins 180 - Sl 102 . Bairro São Cristóvão  
ESCRITÓRIO 3 . 45 3306-8081  
Av Rocha Pombo 1504 . Bairro Nova York  
CASCAVEL . PARANÁ

**expediente**  
DESDE 15 DE MAIO DE 1976

**O Paraná**  
Jornal de Fato

Direção-Geral  
Clarice Roman

Editora-chefe  
Carla Hachmann  
editoria@oparana.com.br  
www.oparana.com.br

Jornal Oparana S/A CNPJ: 21.819.026/0001-36 Matriz  
Jornal Oparana S/A CNPJ: 21.819.026/0002-17 Filial

Redação, administração, publicidade e oficinas  
Rua Rio Grande do Sul esquina com Uruguai, 2.601 - Cascavel - PR  
CEP 85.801.011 - Caixa Postal 761  
Telefone Central (45) 3321-1000 Fax (45) 3321-1020

Emails

redacao@oparana.com.br

comercial@oparana.com.br

assinaturas@oparana.com.br

REPRESENTANTES NACIONAIS

Curitiba / São Paulo / Merconet  
(41) 3079-4666

Brasília, Florianópolis / Central  
(61) 3323-4701 / (48) 3216-0600

Porto Alegre/Expansão Brasil  
(51) 3340-1408

## Editorial

### A força dos pequenos

Ao se pensar a reforma tributária, é preciso olhar algumas especificações da economia com carinho. Não seria coerente nivelar todos os segmentos, sob o risco de cometer uma barbárie.

Um dos exemplos é o tratamento diferenciado que a legislação dá hoje às micros e pequenas empresas. Apesar de ainda ser difícil para todas suportarem os encargos, a tributação menor garante que a maioria continue ativa no mercado e fazendo o que as grandes não estão conseguindo fazer.

Prova disso é a geração de empregos. Estudo recente do Sebrae revela que nove de cada dez empregos gerados no Paraná em 2019 foram em uma micro ou uma pequena empresa. Ao filtrar números do Caged (Cadastro-Geral de Empregados e Desempregados), o Sebrae observou que as MPes tiveram saldo de 46.794 postos de trabalho, ou seja, 91% do total no Estado, que foi de 51.194 vagas.

Como comparativo, as empresas médias e grandes geraram apenas 4.447 novas vagas.

A crise também abateu essas empresas. Tanto que em 2015 e 2016 elas acumularam demissões, mas desde 2017 o saldo tem sido positivo.

Essa força desafia o elevado capital das grandes empresas, que demoram muito mais tempo para se recuperar de sobressaltos. E que muitas vezes pertencem a segmentos que são beneficiados de alguma forma pelo poder público.

Dentro dos pequenos, serviços e comércio tiveram o melhor desempenho: o primeiro gerou 52% de todas as vagas abertas no Estado, e o segundo, 21%.

Fora algumas exceções, o movimento das micros e pequenas empresas paranaenses se alinha ao nacional. No Brasil todo, elas criaram 731 mil postos de trabalho ano passado, enquanto as médias e as grandes fecharam 88 mil vagas.

### O elevador quebrado

Paulo Arns da Cunha

Você sabe qual o meio de transporte mais seguro do mundo? Não, não é o avião. É o elevador. Essa invenção fantástica permite que você suba ou desça os andares de um edifício de modo rápido e seguro. É possível dizer que a educação é o elevador capaz de promover a ascensão social de uma pessoa, de uma família ou de um país inteiro.

Os números explicam. Uma pesquisa da OCDE (Organização para a Cooperação e Desenvolvimento Econômico) apontou que quem possui um diploma de ensino superior ganha, em média, mais que o dobro (156%) de quem só cursou o ensino médio; com pós-graduação, pode-se ganhar um salário mais de quatro vezes maior (350%).

O ensino superior influencia gerações. Crianças com pelo menos um dos pais diplomado têm 60% de chances de chegar à universidade, probabilidade que cai para 15% quando os pais não completaram o ensino médio. O problema é que o Brasil é hoje um dos países da OCDE com o maior número de habitantes sem ensino médio. Mais da metade dos adultos (52%) com idade entre 25 e 64 anos não possuem esse nível de formação. E apenas 15% da população brasileira tem curso superior.

Duplicar o salário por meio de um diploma de graduação significa uma evolução de renda tentadora no Brasil e que, vista pelo lado positivo, pode ajudar jovens de baixa renda a ascender socialmente. Só que a possibilidade é limitada. Cerca de 75% dos alunos que estão cursando uma graduação hoje frequentam instituições privadas. Com menos vagas, as universidades públicas acabam por absorver apenas os alunos que tiveram a melhor Educação Básica - e, mais uma vez, os jovens que frequentaram escolas públicas ficam de fora.

A desigualdade social é tão grande que, para se ter uma ideia, os 5% mais ricos do Brasil têm renda mensal equivalente aos outros 95% juntos. Igualado à África do Sul e à frente apenas da Colômbia, o Brasil ocupa a segunda pior posição em mobilidade social, de acordo com o estudo "O elevador social está quebrado? Como promover mobilidade social", também da OCDE. Os dados escancaram que o futuro de uma criança brasileira está condicionado à escolaridade e ao nível de renda dos pais. Segundo o estudo, um brasileiro nascido entre os 10% mais pobres levaria 225 anos para alcançar a renda média do País, de R\$ 1.370. Uma criança da menor classe social

no Brasil levaria nove gerações para chegar à classe mais alta.

Ao contrário de muitos países, no Brasil, há fatores mais decisivos que as políticas educacionais para reduzir o impacto da desigualdade de renda na mobilidade intergeracional. Como, por exemplo, que crianças em desvantagem social possam estudar com filhos de famílias com condições socioeconômicas melhores. Isso porque estudantes mais pobres tendem a ter piores performances que os estudantes mais ricos. A prova disso é que jovens de 15 anos com pais de estratos socioeconômicos mais baixos fizeram 451 pontos no Pisa em matemática, sendo que as com pais mais escolarizados fizeram 535 pontos. Essa diferença equivale a nada menos que três anos a mais de escolaridade.

A pesquisa da OCDE aponta nitidamente que o principal problema da educação no Brasil é a diferença gritante entre escolas públicas e privadas. Como o sistema privado terá sempre a barreira monetária, só existe um modo de consertar o nosso elevador social quebrado: melhorar a qualidade do sistema público de ensino. Assim, inclusive os filhos dos mais ricos poderiam, como nos países mais avançados, frequentar as escolas públicas e conviver com os filhos dos mais pobres.

Se o elevador social brasileiro está quebrado, então não há nada que possamos fazer por enquanto? Depende. Sempre digo que quem quer dá um jeito e quem não quer dá uma desculpa. Desculpas diversas - e bem embasadas - estão listadas acima. É muito fácil para as escolas particulares assistirem de camarote ao cenário da educação brasileira e cruzarem os braços. Mas também é possível promover a inclusão, seja diretamente, com bolsas de estudos e outras formas de absorver parte dos estudantes de escolas públicas; ou indiretamente, ajudando municípios com consultorias em gestão escolar, treinamento de professores, entre outras ações.

Ou seja, enquanto muitos esperam a melhora da educação e a consequente diminuição da desigualdade social na fila do elevador, há quem prefira usar a escada. Cansa mais, mas o resultado é recompensador.

Paulo Arns da Cunha é presidente da Divisão de Ensino da Positivo Educacional

### Túnel do tempo



**25 de fevereiro de 1997**

Uma colisão transversal de um caminhão com um Opala mata sete pessoas na altura do KM 474 da BR-369 entre Ubitatã e Corbélia. O fim de semana fechou com saldo de 13 mortes e 41 feridos em diversos acidentes nas estradas da região.

### Delações Premiadas e prisões preventivas

Leandro Pachani e Maria Carolina de Moraes Ferreira

Sancionada pelo presidente Jair Bolsonaro no fim de 2019, desde 23 de janeiro de 2020 começou a vigorar a Lei 13.964, de onde se extraem inúmeras inovações no campo do Direito Penal, Processual Penal e na execução penal.

Em que pese o principal motivo do "burburinho" causado pela nova lei ter sido a implantação dos juízes de garantias (instituto este suspenso através da decisão do ministro Luiz Flux nos autos da Medida Cautelar na Ação Direta de Inconstitucionalidade nº 6.299/DF), outros pontos importantes sobre a referida lei emergem bastante discussão e são extremamente relevantes.

Um deles diz respeito às prisões preventivas. A leitura dos novos dispositivos previstos nos artigos 312 e seguintes do CPP demonstra, de maneira clara, que a prisão preventiva, além de garantir a ordem pública, a ordem econômica, por conveniência da instrução criminal ou para assegurar a aplicação da lei penal [que já constava anteriormente no Código de Processo Penal Brasileiro], só poderá ser decretada se demonstrado o perigo gerado pelo estado de liberdade do acusado e, de maneira contundente, ser devidamente fundamentada (circunstância esta já reconhecida como determinante para manutenção da prisão preventiva pelos Tribunais Superiores).

Além disso, a nova redação afirma que a decisão deve estar lastreada na existência concreta de fatos novos ou contemporâneos que justifiquem sua aplicação, devendo ser reanalisada pelo juiz a cada 90 dias.

Tal inovação, não se pode negar, é de grande valia para o mundo jurídico. Incontáveis são os casos em que foram decretadas prisões preventivas de fatos pretéritos que já haviam cessado, ou ainda prisões preventivas que duravam anos, sendo verdadeira antecipação de cumprimento da pena que agora, com a nova lei, não poderão mais prosperar.

Ainda, com a nova lei, os juízes não mais poderão decretar de ofício, isso é, sem provocação, medidas cautelares, o que incluem as prisões. Ademais, em investigações de inquéritos policiais cujo investigado esteja preso, o prazo só po-

derá ser prorrogado uma única vez por 15 dias, e, caso a investigação não seja concluída nesse período, o suspeito deverá ser colocado em liberdade.

Ora, é evidente o avanço trazido com a nova lei no que tange as prisões preventivas. Quem sabe agora a medida extrema passe a ter sua verdadeira função de só ser aplicada quando outra medida cautelar diversa não for suficiente. Infelizmente, nesses últimos tempos, o Judiciário banalizou a decretação de prisões preventivas.

No que diz respeito às delações premiadas, a nova lei também é benéfica, na medida em que não mais possibilita a decretação de medidas cautelares [como prisão ou busca e apreensão], recebimento de denúncia ou sentença condenatória com base apenas nas declarações do colaborador, e prevê ainda que deve ser garantido ao réu delatado, em todas as fases do processo, que se manifeste após o réu delator. O reconhecimento se faz, mais uma vez, a partir do avanço jurisprudencial no que tange as decisões do Supremo Tribunal Federal, especialmente na linha do voto do Min. Dias Toffoli no Inquérito 3980, que confere relatividade a palavra do colaborador.

Com isso, o que se espera daqui para frente é que, além de um "enrijecimento" nas delações premiadas, as mesmas não sejam mais utilizadas como meio de soltura de prisão, e sim só sejam celebradas quando o colaborador estiver muito convicto do que está fazendo. Afinal, expressões como "passarinho para cantar precisa estar preso" devem ser definitivamente abandonadas por operadores do Direito.

Leandro Pachani, mestre em Processo Penal pela PUC-SP; associado ao Instituto Brasileiro de Ciências Criminais (IBCCRIM); e, Maria Carolina de Moraes Ferreira, sócia do Leandro Pachani Advogados, e IBCCRIM

### falecimentos

Francisco Justo Júnior

(73)

Óbitos registrados ontem, até as 17h, pela Acesc, em Cascavel

# Dinheiro parado Oeste tem R\$ 890 milhões em obras judicializadas

**Foz do Iguaçu** - A paralisação de obras tem se tornado um grande entrave para o poder público. Embora a lista de construções paralisadas contratadas com recurso público seja bem maior, o CNJ (Conselho Nacional de Justiça) aponta na região oeste do Paraná 17 grandes certames com divergência judicial.

A apuração do Diagnóstico das Grandes Obras Paralisadas no País por motivação judicial leva em conta obras públicas com valor acima de R\$ 1 milhão iniciadas a partir de 2009 e que possuem processos judiciais. “O diagnóstico pretende gerar uma maior otimização do uso de recursos públicos, impulsionar a retomada da economia com a geração de empregos e de serviços ligados ao mercado da construção civil, assim como promover a cidadania e o desenvolvimento social ao entregar um bem à sociedade e contribuir para a melhoria da condição de vida dos cidadãos”, defendeu o ministro Dias Toffoli, presidente do CNJ, ao apresentar os resultados há poucos dias.

## ONDE ESTÃO

Conforme o levantamento do CNJ, na região oeste do Paraná, os bloqueios judiciais foram verificados em nove cidades, mas são avaliadas em quase R\$ 890 milhões. Foz do Iguaçu aparece no topo da lista: recurso de R\$ 23,04 milhões para habitação, cujo projeto estava inadequado ao plano da nova gestão e a paralisação foi determinada pelo gestor; convênio estadual de R\$ 16,9 milhões para implantação do Sistema Integrado de Mobilidade de Foz do Iguaçu; financiamento de R\$ 12,3 milhões para obras de galerias, pavimentação, pontes e paisagismo; financiamento de R\$ 5,5 milhões para obras nas Avenidas Javier Koelbl, Morenitas e Portuga; recurso próprio de R\$ 1,9 milhão para obras, reformas e revitalização de ciclovia, pista de caminhada, estacionamento, quiosques, playgrounds e quadra esportiva da Avenida Paraná; implantação de marginal na BR-277 lado esquerdo, no valor de R\$ 6,6 milhões; pavimentações em bairros no valor de R\$ 17,9 milhões, ampliação do serviço de abastecimento de água, no valor de R\$ 34,4 milhões; e R\$ 13 milhões de obras habitacionais. Total: R\$ 131,54 milhões.

Cascavel aparece na lista com o serviço de drenagem de rios do Parque Linear do Córrego Bezerra, por meio de convênio federal, no valor de R\$ 13,2 milhões. Em resposta do CNJ, a paralisação ocorreu durante a finalização do levantamento, por isso as obras tiveram continuidade e estão quase prontas; duas etapas de ampliação do Ceep Pedro Boareto Neto, convênio federal de R\$ 8,1 milhões (descumprimento de especificações técnicas); adequação de posto de saúde, convênio estadual de R\$ 1,7 milhão,

pendência com desapropriação. Também entrou na lista a construção do terminal de passageiros de Cascavel, de R\$ 5 milhões, relacionado ao contrato antigo com a Onça Construções; serviço de abastecimento de água, obra de R\$ 71 milhões. Desconsiderando a obra do parque em andamento, o total é de R\$ 85,8 milhões.

A obra mais cara apontada é a duplicação da BR-163 entre Marechal Rondon e Toledo, no valor de R\$ 602 milhões. Essa obra está em execução, dois anos atrasada, e segue a passos lentos.

Em Terra Roxa constam duas obras: construção de escola no valor de R\$ 3 milhões, cuja paralisação se deu por descumprimento de especificações técnicas; e recuperação de pavimento, convênio estadual de R\$ 1,8 milhão, por descumprimento de regras contratuais.

Em Santa Tereza do Oeste, bloqueio de convênio federal de R\$ 1,5 milhão para pavimentação devido a atraso de repasse federal e mais R\$ 3,3 milhões

de outro contrato federal.

Toledo aparece na lista com a obra da sede do Procon, com recurso de R\$ 1,5 milhão do caixa do Município e problemas relacionados à recuperação judicial da contratada.

Em Medianeira, o problema está na construção do novo Ceep, no valor de R\$ 6,8 milhões, alvo da Operação Quadro Negro, foi identificado descumprimento de regras técnicas. Em Capitão Leônidas Marques, houve problemas no repasse ao convênio de R\$ 3,5 milhões para construção de 12 salas de aula.

Há ainda R\$ 1,9 milhão para creche em Guaraniaçu, R\$ 1,9 milhão para creche em Guaíra, R\$ 1,1 milhão para creche em Diamante do Oeste. Em Palotina, bloqueio de R\$ 5 milhões para esgotamento sanitário e R\$ 11 milhões para pavimentação de vias - a empresa abandonou o serviço. Guaraniaçu tem R\$ 1 milhão em obras bloqueado para saneamento.

• JOSIMAR BAGATOLI

## CNJ quer acelerar obras paradas

Com mais de 11 milhões de processos e mais de 3 mil obras espalhadas por todo o País, a recomendação é de que os Tribunais de Contas identifiquem a melhor forma de atuar na resolução dos conflitos existentes nos respectivos processos judiciais, como a realização de mutirões.

Em levantamento realizado pela Secretaria de Infraestrutura Urbana do TCU (Tribunal de Contas da União), foi apontado que o Brasil possui atualmente mais de 14 mil obras públicas federais paralisadas, somando um investimento público de R\$ 144 bilhões, com R\$ 10 bilhões já aplicados. Desse montante, 3% teria como motivação questões relacionadas ao Poder Judiciário. O Ministério do Planejamento também lançou relatório informando o levantamento de 4.669 obras do PAC (Programa de Aceleração ao Crescimento) paradas, das quais 48,3% são obras com valor superior a R\$ 1 milhão, sendo que 58 (1,2%) foram interrompidas devido a problemas judiciais.

Para tanto, o CNJ (Conselho Nacional de Justiça) mobiliza o Judiciário de todo o País em busca de soluções para agilizar as pendências e retomar essas obras. “Visando contribuir nacionalmente para o destravamento das obras paralisadas, foi criado o projeto Priorização de Grandes Obras Públicas Paralisadas, que prevê ações conjuntas entre os Tribunais de Contas da União e dos Estados e Municípios e as Redes de Governança Judiciária dos Tribunais de todo o País com o intuito de impulsionar a execução de obras que se encontram paradas devido a questões judiciais”, afirma o ministro Dias Toffoli.

### COFCO INTERNATIONAL BRASIL S.A.

CNPJ/MF nº 06.315.338/0016-03 - NIRE: 41901035797

#### Regulamento Interno, Tarifa e Memorial Descritivo de Armazém Geral

**REGULAMENTO INTERNO Armazém Geral Cofco International Brasil S.A.** CNPJ/MF nº 06.315.338/0016-03 NIRE: 41901035797  
Filial - Maringá/PR Cofco International Brasil S.A., sociedade por ações, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Sansão Alves dos Santos, 400, 2º andar, Cidade Monções, CEP 04571-090, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ/MF”) sob nº 06.315.338/0001-19, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo (“JUCESP”) sob o NIRE 35.300.369.424, estabeleceu as normas que regerão a atividade de armazenamento de mercadorias, conforme Decreto Federal nº 1102/1903 e IN DREI 17/2013, na sua filial inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.315.338/0016-03 e na Junta Comercial sob o NIRE 41901035797, localizada na Cidade de Maringá, no Estado do Paraná, na Rodovia PR 317 (saída para Campo Mourão), nº 1143, KM 01, lote 231 A, lote 232, lote 233, Parque Industrial, CEP 87065-005. **Artigo 1º** - Serão recebidas em depósito, mercadorias diversas, admitidas pela legislação em vigor que não possuam natureza agropecuária. **Parágrafo Único** - Serviços acessórios serão executados desde que possíveis e não contrários às disposições legais. **Condições Gerais**: Os prazos, condutas, seguros, emissões de títulos serão regidos pelas disposições do Decreto Federal 1.102/1903, o pessoal auxiliar e suas obrigações bem como horário de funcionamento dos armazéns, e os casos omissos serão observados pelo uso, costume e praxe comercial desde que não contrários à legislação vigente. São Paulo/SP, 12 de agosto de 2019. **Cofco International Brasil S.A.**, Deyse Dias Procuradora. Doc registrado na JUCESP sob o nº 609.137/19-0 e na JUCEPAR nº 20200107038. **TARIFA REMUNERATÓRIA ARMAZÉM GERAL Cofco International Brasil S.A.** CNPJ/MF nº 06.315.338/0016-03 NIRE: 41901035797 Filial - Maringá/PR Cofco International Brasil S.A., sociedade por ações, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Sansão Alves dos Santos, 400, 2º andar, Cidade Monções, CEP 04571-090, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ/MF”) sob nº 06.315.338/0001-19, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo (“JUCESP”) sob o NIRE 35.300.369.424, estabeleceu as normas que regerão a atividade de armazenamento de mercadorias, conforme Decreto Federal nº 1102/1903 e IN DREI 17/2013, na sua filial inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.315.338/0016-03 e na Junta Comercial sob o NIRE 41901035797, localizada na Cidade de Maringá, no Estado do Paraná, na Rodovia PR 317 (saída para Campo Mourão), nº 1143, KM 01, lote 231 A, lote 232, lote 233, Parque Industrial, CEP 87065-005, nos termos do Decreto 1102/1903 e da IN DREI 17/2013. **TARIFAS DE ARMAZENAGEM E DE SERVIÇOS (Valores expressos em R\$)** R\$ 1,50 por saca de 60 kg mercadoria entregue no armazém (independente da data de entrega), o que inclui todas as demais atividades que compõem o serviço e armazenagem da mercadoria até a data limite de retirada estabelecida entre as partes; ii) R\$ 0,12 por saca de 60 kg mercadoria acrescido por quinquena ou fração se a mercadoria permanecer no armazém após a data limite estabelecida entre as partes. São Paulo, 12 de agosto de 2019. **Cofco International Brasil S.A.**, Deyse Dias Procuradora. Doc registrado na JUCESP sob o nº 609.137/19-0 e na JUCEPAR nº 20200107046. **MEMORIAL DESCRITIVO/DECLARAÇÕES DE ARMAZÉM GERAL Nome: Cofco International Brasil S.A. Filial:** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.315.338/0016-03 e na Junta Comercial sob o NIRE 41901035797, localizada na Cidade de Maringá, no Estado do Paraná, na Rodovia PR 317 (saída para Campo Mourão), nº 1143, KM 01, lote 231 A, lote 232, lote 233, Parque Industrial, CEP 87065-005. **Capital Social:** R\$ 2.003.643.291,62 (dois bilhões, três milhões, seiscentos e quarenta e três mil, duzentos e noventa e um reais e sessenta e dois centavos), dividido em 10.018.725.725 (dez bilhões, dezoto milhões, setecentas e vinte e cinco mil, setecentas e vinte e cinco) ações ordinárias nominativas e sem valor nominal. **Filial sem capital social destacado. Capacidade:** Capacidade de armazenamento: 55.000 toneladas **Fundação:** (I) Tanques de Armazenagem (II) Armazém de produtos a Granel **Comodidade:** A unidade armazenadora apresenta condições satisfatórias no que se refere à estabilidade estrutural e funcional, com condições de uso imediato **Segurança:** Possui serviço de vigilância e sistema de prevenção e controle de combate a incêndio composto por hidrantes com bombas de alta capacidade. A estrutura foi projetada e dimensionada por profissionais devidamente habilitados pelos seus conselhos e aprovada pelos órgãos oficiais competentes. Tudo de acordo com as normas técnicas, consorte a quantidade e a natureza das mercadorias, conforme aprovação do corpo de bombeiros **Natureza das Mercadorias:** Armazenagem de mercadorias a granel, tipo sólido. Para as mercadorias inflamáveis, perigosas que necessitem de precaução especial, haverá o cumprimento das normas e da legislação específica quanto as licenças necessárias. **Serviços e Operações:** Movimentações, carga e descarga, guarda e conservação, limpeza, beneficiamento e secagem. **Descrição Minuciosa dos Equipamentos** 6 moegas de 180 toneladas cada; 1 Calador Pneumático, Modelo CAS 180, SAUR; 1 Secador, Modelo KWR 330, Kepler Weber com capacidade de 100 ton/h; 1 Máquina de limpeza Jocii, Modelo MLJS 130 com capacidade de 130 ton/h; 1 Balança rodoviária, Modelo Mecânica, Fosso, Judicial com capacidade de 99.990kg; 1 Balança Ferroviária, Modelo Mecânica, Fosso, Judicial com capacidade de 99.990kg; 9 elevadores, Marca Kepler Weber com capacidade de 100 ton/h cada um; 6 Correlia transportadora, Marca Kepler Weber com capacidade de 150 ton/h cada um; 1 Correlia transportadora, Marca Kepler Weber com capacidade de 200 ton/h; 5 Correlia transportadora, Marca Kepler Weber com capacidade de 100 ton/h cada um; 1 Transportador de corrente com capacidade de 300 ton/h; 1 Rosca Varredora do silo com capacidade de 60 ton/h; 6 Motores de aeração, Kepler Weber com 30cv cada um; 1 Trator New Holland, modelo T7 175; 1 Car puller - Sem Marca; 2 Sugador, marca Sugamtec com 15 cv cada um; 2 Filtros de manga - Marca Astral. São Paulo, 12 de agosto de 2019. **COFCO INTERNATIONAL BRASIL S.A.**, Deyse Dias Procuradora. Doc registrado na JUCESP sob o nº 609.137/19-0 e na JUCEPAR nº 20200107097. Em 12 de agosto de 2019. Juliana Riesz Freitas, Procuradora.

# Informe da redação

editoria e colaboradores

## Reforma pronta e embalada

Assinada pelo presidente Jair Bolsonaro, a reforma administrativa está pronta para ser enviada ao Congresso Nacional. Apesar das expectativas, a reforma não mudará o quadro atual e terá vigência apenas nos futuros servidores federais. Ou seja, o impacto imediato será zero. Em suma, a reforma trará revisão dos salários iniciais, redução no número de carreiras de mais de 300 para até 30 e o aumento no prazo para o servidor atingir a estabilidade.

## “Rachadinha”

A vereadora curitibana Kátia Dittrich (SD), conhecida como Kátia dos Animais de Rua, foi condenada a cinco anos e seis meses de prisão por exigir parte dos salários de dois funcionários do seu gabinete, sob ameaças de serem demitidos caso não obedecessem. A denúncia é do fim de 2017 e a decisão, do juiz José Daniel Toaldo, foi divulgada na última quinta (20). Se a onda pega...

País em 2020: o Erpa (Encontro Regional dos Profissionais de Administração). O evento, promovido pelo Conselho Federal de Administração e conselhos regionais dos três estados, ocorrerá dias 5 e 6 de junho e estima reunir cerca de 800 profissionais de vários países em Foz do Iguaçu.

## Leilão

A Prefeitura de Terra Roxa realiza leilão de veículos, máquinas e sucatas do patrimônio inservíveis. O certame será no dia 9 de março, às 14h, na prefeitura. Poderão participar pessoas física e jurídica que atendam às exigências do edital, desde que tenham efetuado o cadastramento na Comissão Permanente de Julgamento de Licitações.

## Folga

Nem parece ano eleitoral. Os políticos sumiram do radar da imprensa neste feriado de Carnaval. Para alguns pode ser o último descanso antes de 4 de outubro.

## Condenado

O militar brasileiro preso na Espanha com 39 quilos de cocaína, após desembarcar de um voo da FAB (Força Aérea Brasileira), vai cumprir uma pena de seis anos de prisão e pagar uma multa de 2 milhões de euros. A pena dele foi reduzida (oito anos de prisão e multa de 4 milhões de euros) após se mostrar “profundamente arrependido”. O militar, que também é alvo de processo de expulsão por parte do Exército brasileiro, disse que essa foi a “primeira e única vez na vida” que “fez de forma equivocada uma coisa dessas”.

## Futuro do País

Pesquisa da XP Investimentos/Ipspe com mil pessoas de 17 a 19 de fevereiro aponta que 47% da população brasileira acha que a condução da economia do País está no caminho certo, contra 40% que entendem que o rumo está errado. Em relação ao mandato do presidente Jair Bolsonaro, a pesquisa mostra que, desde janeiro, os que consideram o governo ruim ou péssimo foram de 39% para 36%, e os que consideram a gestão boa ou ótima passaram de 32% para 34%. É a menor diferença entre a reprovação e a aprovação desde julho. A pesquisa tem margem de erro de 3,2 pontos percentuais.

# Contrabando gera rombo de R\$ 20 bi ao Paraná

**Foz do Iguaçu** - Os prejuízos à economia do Paraná relacionados à falsificação e ao contrabando e descaminho ultrapassam os R\$ 20 bilhões ao ano. O alerta é do secretário estadual da Fazenda, René Garcia Junior, ao defender uma atuação conjunta das forças de segurança e fiscalização que atuam no Estado. Entidades ligadas ao turismo farão audiência pública ampla para discutir a questão na segunda quinzena de março.

De acordo com relatório divulgado ano passado pelo Idesf (Instituto de Desenvolvimento Econômico e Social de Fronteiras) e pela ABCF (Associação Brasileira de Combate à Sonegação), esse tipo de crime provocou um rombo de R\$ 410 bilhões à economia do País de 2016 a 2018. As falsificações, o contrabando e o descaminho atingem em cheio o comércio legal e as finanças públicas.

De acordo com René Garcia, esses crimes vêm numa crescente desde 2010, quando foi implantada a simplificação tributária proveniente do Simples Nacional. É que, segundo ele, existe um incentivo muito grande para que as mercadorias - cuja origem não é

bem clara - sejam comercializadas livremente em sites de venda direta. “Primeiro vem o contrabando e o descaminho, que é a porta aberta para bebidas, cigarros, vestuário e armas e munição”, disse.

Só que, à medida que isso vai crescendo, vai tendo impacto sobre a economia real: “Isso porque acaba tendo concorrência desleal com as mercadorias lícitas, afetando a lucratividade das empresas. O impacto é profundo, algo em torno de R\$ 20 bilhões devam entrar pelas fronteiras ilegalmente”, estima.

Para se ter uma ideia, afirma o secretário, só com cigarro e bebidas a perda ao Paraná é de R\$ 3 bilhões por ano. Outro impacto ao comércio legal é o crime organizado atuando no roubo de cargas. “Aí você tem toda a destruição de um comércio formal, principalmente o varejista”.

## EVASÃO DE DIVISAS

A ação dos marginais cria um ambiente de insegurança e os atacadistas não formam seus estoques no Estado. “Começam a usar de outras regiões, fortalecendo apenas essas regiões, principalmente do comércio eletrônico.

Hoje o crime organizado atua em várias frentes na venda de produtos de forma muito agressiva”.

Com esse cenário avança a questão do descaminho, contrabando, mercado ilegal com empresas especializadas na emissão de nota fiscal sem o lastro de origem dos produtos. “Ocorre a venda de ICMS para compensação entre os estados, ou seja, o crime organizado tomou uma

vertente muito mais sofisticada”, alerta o secretário.

Na avaliação de René Garcia, a fiscalização hoje tem que ser em conjunto com Segurança, Receita Federal e Ministério Público. “Tem que identificar a geografia do crime. Precisa de fiscalização conjunta com estados, PF e PRF e MP presentes em todo o processo... O comércio pode expulsar o comércio bom”, alerta.

## DEBATE

Por essas razões, o secretário René Garcia convida todos os setores da sociedade para uma audiência pública da Comissão de Indústria, Comércio, Emprego e Renda da Assembleia Legislativa. O evento, previsto para a segunda quinzena de março, foi solicitado por Fábio Aguayo, representante das entidades de turismo ligadas à CNTur (Confederação Nacional de Turismo).

## Com epidemia e mortes, Justiça autoriza agentes a entrarem em todos os imóveis

**Marechal Cândido Rondon** - O juiz substituto Fabrício Emanuel Rodrigues de Oliveira, da Comarca de Marechal Cândido Rondon, expediu no fim da tarde de sábado (22) liminar solicitada pelo Município, na qual autoriza o ingresso forçado de agente público - regularmente designado e identificado - em imóveis públicos e particulares no caso de ausência ou recusa do morador sempre que a medida se mostrar essencial ao desempenho da atividade de fiscalização de focos do mosquito da dengue.

Conforme o documento, a ação se faz necessária a

fim de zelar pelo efetivo combate ao *Aedes aegypti*, haja vista que o Município se encontra em epidemia da doença, com registro de duas mortes.

A liminar menciona ainda que, caso haja necessidade, os agentes poderão solicitar auxílio policial para entrarem em lotes e áreas abrangidos pela área municipal, construídos ou não, com construção inacabada, cercadas e não habitadas, com autorização de rompimento de obstáculos, bem como imóveis residenciais ou comerciais, cujos moradores ou responsáveis neguem acesso.

## MAIS UM ÓBITO

Uma garota de 15 anos morreu na madrugada de domingo (23) vítima de dengue hemorrágica. A adolescente estava internada em um hospital de Marechal Cândido Rondon com o exame de dengue confirmado e na quinta-feira o quadro se agravou e ela foi levada a um hospital de Cascavel com sintomas de dengue hemorrágica.

Essa é a segunda morte por dengue registrada em Marechal Cândido Rondon. Na última terça-feira (18), foi confirmada a morte de um homem de 91 anos, que estava internado havia quatro dias com sintomas de dengue.

## Inmet emite alerta laranja: fortes chuvas atingem a região nesta terça

**Cascavel** - O Inmet (Instituto Nacional de Meteorologia) emitiu Alerta Laranja para a região oeste do Paraná válido a partir desta terça-feira (25). Estão previstas fortes chuvas na região, mas há risco de queda de árvores, alagamentos e descargas elétricas.

A previsão é de chover ao menos 46 milímetros em Cascavel, com fortes chuvas ao longo do dia todo. Em Foz do Iguaçu, a previsão é de 55,1 milímetros. Em

Três Barras do Paraná, deve chover 55,6 milímetros. E, em Guaíra, o acumulado pode chegar a 52 milímetros, índices que devem se repetir por toda a região.

Por conta da chuva, que deve perde intensidade na quarta-feira, as temperaturas mínimas devem ficar na casa dos 20°C na Costa Oeste, mas em Cascavel pode cair para 14°C na madrugada de quinta-feira, continuando baixa até a quarta-feira da próxima semana.



**CARGAS DE SÃO PAULO**  
À CASCAVEL, TOLEDO E REGIÃO  
É COM A **BOMBONATTO**

A AGILIDADE QUE VOCÊ PRECISA,  
COM O MENOR PREÇO.

Precisou? Ligue 45 2103.8199  
ou pelo whats 45 99903.9116  
encomendas@transbombonatto.com.br

Entrega expressa  
**BOMBONATTO**



**Antecipe a compra da sua passagem.**

Garanta o seu lugar o quanto antes!

É fácil garantir o seu lugar:

Compre a sua passagem do Metro VIP com antecedência no site ou na agência mais próxima:  
[www.princesadoscamos.com.br](http://www.princesadoscamos.com.br)

Você garante a sua poltrona com mais segurança e menos filas.

**MVIP**

# PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

|                                    |                        |   |                                  |                                |                                    |  |
|------------------------------------|------------------------|---|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|--|
| Iguaria rica em colesterol         |                        | Molho à base de farinha, leite e manteiga |                                  |                                | Professora (bras. inf.)            | Grupo que recepcionou Colombo e        |
| Especialista em ação judicial      |                        | Sufixo de "cipriota": natural de          |                                  |                                |                                    | Desmoraliza (bras.) Cabral, na América |
| Nutrientes da carne                |                        |   |                                  |                                |                                    |  |
| Censura                            |                        |   |                                  |                                |                                    |  |
|                                    |                        |   |                                  |                                | Expressão latina: "assim mesmo"    |  |
|                                    |                        |   | O mesmo que "corcundez" (Ortop.) |                                | Negrinho que assusta viajantes     |  |
| Calçado protetor contra cobras     |                        | Sucesso de Milton e Chico                 |                                  |                                |                                    |  |
|                                    |                        |   |                                  |                                | (?) Cavalcanti, comentarista de F1 |  |
| Cidade dividida após a 2ª Guerra   |                        | Secreção do fígado                        |                                  |                                |                                    | Uma unidade num conjunto               |
| Enxofre (símbolo)                  | Jogo com pinos (bras.) |   |                                  |                                |                                    |  |
| Registros jurídicos                | Banal                  |   |                                  |                                |                                    |  |
|                                    |                        |   |                                  | Pertencente a ele              |                                    | (?)-5: cassou direitos no Brasil       |
| Em volta (?) Gaspari, jornalista   |                        |   |                                  |                                |                                    | Moeda do Japão (pl.)                   |
|                                    |                        |   | Unidade mínima da Informática    |                                | Band-(?): protege feridas          |  |
| Ingrediente de moqueca             |                        | Bonita; esbelta                           |                                  |                                |                                    | Interjeição que designa espanto        |
| A maior ilha da Polinésia Francesa |                        | Farto; opulento                           |                                  | Religioso que vive em mosteiro |                                    |  |
| Mundo ou Sunset, no Rock in Rio    |                        |   |                                  |                                | Caneta, em inglês                  |  |
|                                    |                        |   |                                  |                                | Consoante de "era"                 |  |
|                                    |                        |   | A ponta do cigarro aceso         |                                |                                    |  |

BANCO 3/aid — pen — sic. 4/itô. 5/palco. 6/cálce. 7/ritura. 8/bechamel. 14/processualista. 46

**DIGISTAR**  
NÃO É SÓ INOVAR

**PABX DigiStar liga você à novas oportunidades!**

**SOLUÇÕES QUE GERAM ECONOMIA**

- PABX com até 482 portas;
- Tecnologia Digital e IP;
- Roteador Básico ou Avançado;
- Módulo GSM integrado;
- Consulta Portabilidade;
- Gerenciamento e Diagnóstico Remoto;
- Software de Gestão: Virtual Key System e muito mais.

**flextel** SOLUÇÕES

**Flextel Soluções.**  
Rua Cassiano Jorge Fernandes 1068  
Parque São Paulo - Cascavel - PR.  
Fone (45) 3225-1033



SALA 1 às 14h20, 16h30, 18h40 e 20h50



SALA 2 às 14h30, 16h45 e 19h

Av. Brasil, 2962 - Cascavel/PR - www.cinewestside.com.br

**TANDE**  
**AVIDA É UM JOGO**

**AVIDA É UM JOGO**

**AVIDA É UM JOGO**

**E aí, vamos jogar?**

Já nas livrarias.

/editoraagir @editoraagir

**AGIR**

### SOLUÇÃO ANTERIOR

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| C | S | M | T |   |   |   |   |   |
| N | S | T | A | L | G | I | C | O |
| V | A | L | E | N | C | A | R |   |
| M | I | A | T | E | O | R | I | A |
| D | U | T | O | M | O | R |   |   |
| T | A | T | O | U | O | G |   |   |
| D | O | A | M | E | M | R |   |   |
| O | P | E | R | A | D | O | R | A |
| A | D | E | R | E | U | N | E | M |
| E | Ç | A | C | E | I | T | A |   |
| H | A | M | I | N | C | A | S |   |
| P | O | S | A | R | D | A | R |   |
| N | G | U | M | E | D | T |   |   |
| R | U | M | I | N | A | B | A | U |
| C | A | V | A | E | X | T | R | A |

## Horóscopo dos dias 25 e 26 de fevereiro

### ♈ Áries

A vida social poderá ser intensa e com muitos convites para festas e passeios em grupo. Mas em primeiro lugar, procure valorizar e ficar de bem com a pessoa amada. Se tiver sociedade, converse para acertar tudo. Se estiver só, aposte no seu charme, pois o dia te proporcionará mais poder de atração.

### ♉ Touro

Procure não se estressar com problemas ou questões que estão fora de seu alcance nesse momento. Priorize sua saúde e bem-estar e procure aproveitar o melhor. No amor, mesmo diante de alguns conflitos, a situação há de se acertar. Tenha cuidado com seus gastos perante surpresas.

### ♊ Gêmeos

No amor, poderá contar com o par para o que precisar. Não discuta por bobagens com pessoas que lhe são caras. Trate de sua saúde com seriedade e não se sobre-carregue. Tire suas dúvidas sobre trabalho com alguém mais experiente.

### ♋ Câncer

Há oportunidades de ganhos extras. Terá vantagens na vida profissional. Você se sentirá mais autoconfiante na tomada de decisões. Na saúde, atenção à pele. No amor, poderá surgir alguém do passado, cuidado para não se machucar de novo.

### ♌ Leão

Os desafios da vida são muitos, mas você saberá superar todos com honra e dignidade. Negócios de casa e construção, escritura e imóveis serão levados adiante com sucesso. Os astros prometem uma paixão e grande atração no campo amoroso.

### ♍ Virgem

Vai ter uma conversa animadora com o seu amor. Bom dia para gastos de ordem pessoal como produtos de beleza ou a compra de roupa. Atenção à sua segurança pessoal. Evite ficar a sós em lugares distantes.

### ♎ Libra

Deixe bem claro suas intenções e se for preciso documente tudo para não restar nenhuma dúvida. Sinais de progresso no trabalho. No amor, chances de reconciliação caso tenha terminado uma relação. Experiências amorosas estimulantes para quem está sem ninguém.

### ♏ Escorpião

Confie mais em si e assuma liderança e poder. No setor amoroso, conserve o que tem em mãos e toque o barco para frente. Não exija demais das pessoas à volta e controle seu gênio. No trabalho tudo dará certo, basta aguardar. Cuidado com intoxicação alimentar.

### ♐ Sagitário

No setor amoroso uma surpresa pode deixar você muito feliz. A grana começará a fluir, mas ainda é preciso planejamento e controle dos excessos. Evite confrontos dentro de casa por motivos banais. A diplomacia deve ser exercida mais do que nunca com os parentes.

### ♑ Capricórnio

Um momento que convida a meditar e a sonhar, a fazer planos e a analisar tudo em maior profundidade. Financeiramente, é hora de se permitir fazer um agrado, comprar algo que te valorize, mas saiba presentear quem ama também. Saúde regular, precisando de um pouco mais de atenção.

### ♒ Aquário

Seu amor estará mais companheiro e vão aproveitar bons momentos juntos. Procure nutrir bons pensamentos e evite ser radical em seus comentários e opiniões. Procure nutrir bons pensamentos e evite ser radical em seus comentários ou opiniões. Magnetismo sexual em alta.

### ♓ Peixes

As emoções estão exacerbadas e os ânimos também. Mantenha a calma e procure compreender as pessoas ou pelo menos ouvi-las sem reclamar. No amor, se você estiver só, há chance de conhecer alguém interessante num passeio ou viagem.

### Fraga será piloto oficial da Mercedes

Campeão da Stock Car em 2016, o tocantinense Felipe Fraga correrá no GT World Challenge Europe em 2020. Pelo segundo ano consecutivo, o piloto de 24 anos foi anunciado pela AKKA ASP Team, equipe oficial da Mercedes em importantes torneios de endurance europeus. Totalmente focado em sua carreira internacional, Fraga mostrou-se empolgado com o novo desafio. As etapas do Endurance do GT World Challenge Europe serão de 17 a 19 de abril, Monza (Itália); de 9 a 10 de maio, Silverstone (Inglaterra); de 29 a 30 de maio, Paul Ricard (França); de 23 a 26 de julho, 24 Horas de Spa-Francorchamps (Bélgica); e de 4 a 6 de setembro, Nürburgring (Alemanha).

### Velocidade na Terra

O Campeonato Metropolitano de Velocidade na Terra de São José dos Pinhais terá início no próximo mês, com a expectativa de ser mais uma vez um dos mais competitivos da modalidade na Região Sul. A primeira etapa será nos dias 28 e 29 de março. As demais etapas serão nos dias 23 e 24 de maio, 27 e 28 de junho, 19 e 20 de setembro e 21 e 22 de novembro. Nos próximos dias será divulgado o calendário do Campeonato Paranaense, que além de São José dos Pinhais, terá provas em Ponta Grossa, e possivelmente o retorno de Telêmaco Borba.

# Lecheta já tem herdeiro nas pistas

FOTOS: DIVULGAÇÃO



João Pedro mostra personalidade e dedicação nos treinos



João Pedro Joseph Lecheta fará a Escolinha de Kart de Cascavel até o fim do ano para poderá estrear nas pistas como sucessor do avô Pedro Lecheta

O veterano piloto Pedro Lecheta, que nos anos 80 brilhou no automobilismo paranaense e no do norte da Argentina, já tem herdeiro para as pistas. Seu neto João Pedro Joseph Lecheta está sendo preparado pelos pais Ângelo e Marinalva para manter o legado dos Lechetas nas pistas.

O primeiro contato de João Pedro com o kart foi aos três anos, quando ganhou seu primeiro kart. No fim do ano passado começou a frequentar a Escolinha de Kart do Kart Clube de Cascavel, que tem como professor Murillo Fiori Barcellos, campeão da categoria Júnior na Copa das Federações de 2012 e vice-campeão brasileiro da categoria Graduados no ano passado.

Com quatro anos completados no dia 11 de novembro, João Pedro ainda não pode participar das corridas. Somente no próximo ano, quando completará seis anos, poderá estrear na categoria Mirim. Até lá irá receber os ensinamentos do campeão Murillo. Todos os treinos são acompanhados pelos pais, Ângelo e Marinalva, e pela irmã, Amanda. As despesas são bancadas pela TC2000 Regulagem de Motores, empresa do pai.

São muitas as semelhanças com o avô Pedro



A mãe Marinalva dá todo o apoio para que João Pedro se torne um piloto

Lecheta. A primeira, ele nasceu no mesmo dia do "velho" Pedro, 11 de novembro. A segunda, têm o mesmo tipo sanguíneo: O+. As outras vão desde a personalidade forte, paixão pelo automobilismo, gosto por mecânica, coragem para encarar as curvas e por aí vai. Já está começando a fazer piadas e determinadas críticas, como o avô. Só o tempo dirá se terá o mesmo talento do avô, mas, como terá o kart como escola (Pedro já começou adulto e na Divisão 3 Classe C, com um Opala), poderá vir a ser mais talentoso.

Ângelo Lecheta diz que fazer com que João Pedro venha a participar das



A irmã Amanda está sempre presente aos treinos

competições de kart é um sonho e que tudo está sendo planejado. Quanto a brilhar como seu avô, será consequência do trabalho e da dedicação de João Pedro. "Eu e minha esposa não estamos medindo esforços para que



O pai Ângelo acompanha toda a preparação de João Pedro e sonha com o filho participando de competições

o João Pedro tenha a oportunidade de ser um piloto. Ele gosta disso e aprende as coisas muito rápido. Mostra-se muito carajoso e recentemente fez questão de treinar em um dia de muita chuva", frisa Ângelo Lecheta.

**INSPEL**  
Inspeção  
Veicular  
de Cascavel  
Fone: (45) 3326-9303  
Av: Tancredo Neves, 2608  
Cascavel - PR

**Itaipu** água mineral  
DISK ÁGUA  
(45) 3226 0544

**Damian** Auto Center  
A primeira loja de pneus de Cascavel  
**56 ANOS**  
• ALINHAMENTO  
• BALANCEAMENTO  
(NO LOCAL)  
Revendedor autorizado Trava Carneiro  
Av. Brasil, 4518 - Fone (45) 3223-6363  
Cascavel - PR

**TC2000** Injeção Eletrônica  
Regulagem de Motores  
Limpeza de Bicos por Ultrassom e Retrolavagem  
Angelo Lecheta  
Rua Manaus Esq. c/ Siqueira  
Campos, 376 - Country - Cascavel - PR  
45 | 3097-4440 | 9 9911-1831

**injediesel** Solução em Injeção Diesel  
Todas as marcas Nacionais e Importadas  
(45) 3225-7064  
R. Francisco I. Fernandes, 149  
Cataratas - Cascavel - PR  
injediesel@injediesel.com  
www.injediesel.com

**GARAGEM 777**  
ALINHAMENTO  
BALANCEAMENTO  
SUSPENSÃO  
RODAS E PNEUS  
CONSERTOS, PINTURAS E DIAMANTAMENTO DE RODAS  
Av. Barão do Rio Branco, 1.711  
Cascavel /PR - Fone: 3224-9033

**ATLAS** ferro velho  
Comércio de sucatas, eixos, tubos, chapas, cantoneiras, nylon, bronze, etc.  
BR 277 - KM 591  
F: (45) 3224 - 3255

Futebol

# Paraná, Inter e Flamengo têm decisões neste meio de semana

**Curitiba** - O clima de Carnaval que fez o futebol - outra paixão nacional - dar folga ao torcedor no último domingo, dia tradicional do esporte, dará uma pausa para a bola voltar a rolar com intensidade nesta Quarta-Feira de Cinzas (26), dia de decisões para Paraná Clube, Internacional e Flamengo, por Copa do Brasil, Libertadores e Recopa Sul-Americana, respectivamente.

Para o Rubro-Negro carioca, o compromisso vale título diante do Independente del Valle, às 21h30, no Maracanã. Os rivais voltam a se enfrentar uma semana depois de empatarem por 2 a 2 no Equador, pelo jogo de ida da disputa que reúne os campeões da Sul-Americana e da Libertadores em 2019.

Com casa cheia no Rio de Janeiro - mais de 55 mil ingressos foram vendidos antecipadamente -, o Flamengo tenta erguer o terceiro troféu no ano, depois das conquistas da Supercopa do Brasil e da Taça Guanabara.

A força das arqui-bancadas é válida, pois o

confronto está aberto, uma vez que não há o gol qualificado. Assim, para se sagrar campeão, o Rubro-Negro precisa vencer o duelo. Em caso de empate, a definição irá para a prorrogação e, posteriormente, para os pênaltis.

Em campo, o Flamengo segue apenas com Rodrigo Caio e Bruno Henrique como indisponíveis, mas como dúvidas. Ambos fazem tratamento intensivo para voltar a jogar, depois de lesões sofridas no jogo no Equador.

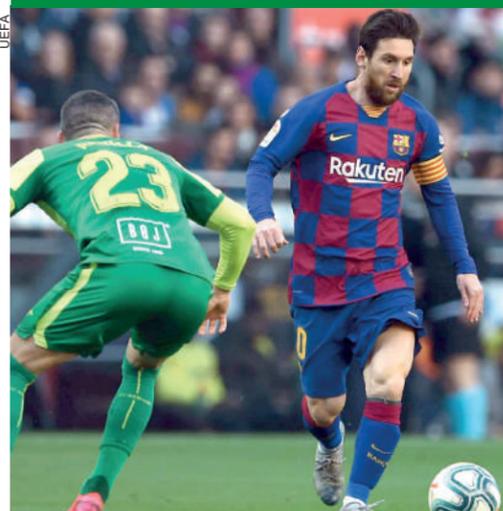
## Gralha só pensa na vitória

Vindo de uma derrota amarga para o PSTC, lanterna do Campeonato Paranaense, ainda que com uma formação alternativa, o Paraná Clube recebe o Bahia de Feira nesta quarta-feira (26) em busca de uma vitória para justificar a folga aos titulares no fim de semana, além de manter a programação orçamentária oriunda da Copa do Brasil. A Gralha recebe o time baiano às 19h15, na Vila Capanema, em jogo único para definir quem avançará à terceira fase - o mando foi definido por sorteio. Em caso de empate, o vencedor será definido nos pênaltis para enfrentar o Botafogo na etapa seguinte da competição. Em termos financeiros, a partida deste meio de semana vale R\$ 1,5 milhão para a Gralha, que já recebeu R\$ 540 mil por participar da primeira fase e mais R\$ 650 mil por ter passado pelo Palmas (TO).

## Colorado de olho no Grupo E

A fase preliminar da Libertadores 2020 definirá nesta semana os últimos representantes da fase de grupos, que terá início já na próxima na terça-feira (3). De olho na vaga aberta para o Grupo E, que já conta com Grêmio, América de Cali e Universidad Católica, o Internacional recebe o Tolima às 21h30 desta quarta-feira (26), no Beira-Rio, pela rodada de volta da terceira fase. É o jogo do tudo ou nada para o Colorado, que estreou na competição na fase anterior e eliminou o Universidad de Chile. Naquela oportunidade, o Inter empatou sem gols fora de casa e depois venceu por 2 a 0 em Porto Alegre. O cenário por enquanto é o mesmo. Internacional e Tolima empataram sem gols na rodada de ida, na Colômbia. Com isso, quem vencer no Beira-Rio avançará, enquanto empate com gols é do Tolima.

## CHAMPIONS | Gigantes encerram rodada de ida das oitavas



Aberta semana passada, a rodada de ida das oitavas de final da Champions League será encerrada com quatro jogos neste meio de semana, com outros gigantes em campo, todos às 17h (de Brasília). Nesta terça-feira (25), os duelos ficam por conta de Chelsea x Bayern de Munique e Napoli x Barcelona. Na Inglaterra, Bleus e Bayern reeditam a final de 2012, vencida pelo time inglês, que vive momento irregular na temporada, ao contrário do rival, líder do Nacional e único com 100% de aproveitamento nesta Champions, e com o melhor ataque. Já na Itália, Napoli e Barça, do "ET" Lionel Messi (foto) se enfrentarão pela primeira vez em uma competição continental. Na quarta-feira (26), será a vez de Lyon x Juventus e Real Madrid x Manchester City. Na França, o time da casa aposta no futebol copeiro que o levou à final da Copa da Liga da França e à semi da Copa da França, enquanto o visitante tenta mais um passo rumo a sua obsessão chamada "Orelhuda". Na Espanha, Real e City farão duelo de favoritos ao título e imprevisível.

## Quatro equipes já estão garantidas nas quartas de final do Paranaense

**Curitiba** - O Paranaense de Futebol 2020 entra na reta final neste fim de semana, que dará início à contagem regressiva de três rodadas para o término da primeira fase. A briga pela liderança e contra o rebaixamento está acirrada e sofreu alterações na última rodada, que também definiu quatro equipes matematicamente garantidas antecipadamente nas quartas de final: Coritiba, FC Cascavel,

Athletico e Operário.

Esses times não podem mais ser alcançados pelo nono colocado, o Cascavel CR, que só pode chegar aos 16 pontos no campeonato, mesma pontuação de Furação e Fantasma, que levam ampla vantagem nos critérios de desempate. Na próxima rodada, Londrina e Rio Branco também poderão carimbar suas vagas, restando assim apenas mais duas em aberto.

### PARANAENSE

| Pos. | Time        | P  | J | V | E | D | GP | GC | SG  |
|------|-------------|----|---|---|---|---|----|----|-----|
| 1º   | Coritiba    | 17 | 8 | 5 | 2 | 1 | 18 | 9  | 9   |
| 2º   | FC Cascavel | 17 | 8 | 5 | 2 | 1 | 13 | 6  | 7   |
| 3º   | Athletico   | 16 | 8 | 5 | 1 | 2 | 18 | 8  | 10  |
| 4º   | Operário    | 16 | 8 | 5 | 1 | 2 | 9  | 6  | 3   |
| 5º   | Londrina    | 14 | 8 | 4 | 2 | 2 | 11 | 10 | 1   |
| 6º   | Rio Branco  | 13 | 8 | 3 | 4 | 1 | 10 | 7  | 3   |
| 7º   | Paraná      | 9  | 8 | 2 | 3 | 3 | 5  | 5  | 0   |
| 8º   | Cianorte    | 9  | 8 | 2 | 3 | 3 | 6  | 7  | -1  |
| 9º   | Cascavel CR | 7  | 8 | 2 | 1 | 5 | 5  | 15 | -10 |
| 10º  | Toledo      | 5  | 8 | 1 | 2 | 5 | 5  | 11 | -6  |
| 11º  | União       | 5  | 8 | 1 | 2 | 5 | 6  | 15 | -9  |
| 12º  | PSTC        | 4  | 8 | 1 | 1 | 6 | 5  | 12 | -7  |

### 9ª RODADA

| SÁBADO  |                        |
|---------|------------------------|
| 20h     | Toledo x Coritiba      |
| DOMINGO |                        |
| 16h     | Cianorte x FC Cascavel |
| 16h     | Rio Branco x PSTC      |
| 16h     | Cascavel CR x União    |
| 16h     | Operário x Athletico   |
| 18h     | Paraná x Londrina      |

## PAULISTA | Corinthians tenta frear Santo André



Num duelo entre equipes que vivem momento distinto no Paulistão, o Corinthians recebe o Santo André nesta quarta-feira (26), em partida que abre a 8ª das 12 rodadas da primeira fase da competição, às 21h30, em Itaquera. Os donos da casa, que não vencem há três rodadas e vivem crise desde a eliminação na chamada Pré-Libertadores, para o Guarani-PAR, tentam frear o embalado adversário, que junto ao Palmeiras, tem a melhor sequência do campeonato, com três vitórias seguidas - sobre São Paulo, Inter de Limeira e Bragantino. Para o ameaçado no cargo Tiago Nunes, o goleiro Cássio e o volante Camacho são desfalques por suspensão.

### PAULISTA

| Pos.    | Time        | P  | J | V | E | D | GP | GC | SG  |
|---------|-------------|----|---|---|---|---|----|----|-----|
| GRUPO A |             |    |   |   |   |   |    |    |     |
| 1º      | Santos      | 11 | 7 | 3 | 2 | 2 | 6  | 5  | 1   |
| 2º      | Água Santa  | 8  | 7 | 2 | 2 | 3 | 5  | 8  | -3  |
| 3º      | Ponte Preta | 7  | 7 | 2 | 1 | 4 | 7  | 9  | -2  |
| 4º      | Oeste       | 4  | 7 | 1 | 1 | 5 | 3  | 19 | -16 |

### GRUPO B

|    |               |    |   |   |   |   |    |    |     |
|----|---------------|----|---|---|---|---|----|----|-----|
| 1º | Santo André   | 18 | 7 | 6 | 0 | 1 | 11 | 6  | 5   |
| 2º | Palmeiras     | 16 | 7 | 5 | 1 | 1 | 14 | 3  | 11  |
| 3º | Novorizontino | 11 | 7 | 2 | 5 | 0 | 7  | 3  | 4   |
| 4º | Botafogo      | 5  | 7 | 1 | 2 | 4 | 6  | 17 | -11 |

### GRUPO C

|    |               |    |   |   |   |   |    |    |    |
|----|---------------|----|---|---|---|---|----|----|----|
| 1º | São Paulo     | 12 | 7 | 3 | 3 | 1 | 10 | 4  | 6  |
| 2º | Mirassol      | 10 | 7 | 2 | 4 | 1 | 13 | 7  | 6  |
| 3º | I. de Limeira | 9  | 7 | 3 | 0 | 4 | 5  | 10 | -5 |
| 4º | Ituano        | 9  | 7 | 2 | 3 | 2 | 6  | 8  | -2 |

### GRUPO D

|    |             |   |   |   |   |   |    |   |   |
|----|-------------|---|---|---|---|---|----|---|---|
| 1º | Guarani     | 9 | 7 | 2 | 3 | 2 | 10 | 7 | 3 |
| 2º | Corinthians | 8 | 7 | 2 | 2 | 3 | 9  | 7 | 2 |
| 3º | Bragantino  | 8 | 7 | 2 | 2 | 3 | 5  | 5 | 0 |
| 4º | Ferroviária | 6 | 7 | 1 | 3 | 3 | 9  | 8 | 1 |

### 8ª RODADA

| QUARTA-FEIRA  |                                  |
|---------------|----------------------------------|
| 21h30         | Corinthians x Santo André        |
| SEXTA-FEIRA   |                                  |
| 19h15         | Guarani x Água Santa             |
| 21h30         | Bragantino x Ituano              |
| SÁBADO        |                                  |
| 16h           | Santos x Palmeiras               |
| DOMINGO       |                                  |
| 11h           | Inter de Limeira x Novorizontino |
| 16h           | São Paulo x Ponte Preta          |
| 19h           | Ferroviária x Botafogo           |
| SEGUNDA-FEIRA |                                  |
| 20h           | Mirassol x Oeste                 |

### JOGAM TERÇA

| LIBERTADORES      |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| 21h30             | At. Tucumán x Ind. Medellín |
| SUL-AMERICANA     |                             |
| 19h15             | River Plate-URU x At. Grau  |
| 21h30             | Goiás x Sol de América      |
| 21h30             | River Plate-PAR x Dep. Cali |
| 21h30             | Huancayo x Argentinos Jrs   |
| LIGA DOS CAMPEÕES |                             |
| 17h               | Chelsea x Bayern de Munique |
| 17h               | Napoli x Barcelona          |

### JOGAM QUARTA

| RECOPA SUL-AMERICANA |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| 21h30                | Flamengo x Ind. del Valle     |
| LIBERTADORES         |                               |
| 19h15                | Cerro Porteño x Barcelona-EQU |
| 21h30                | Internacional x Tolima        |
| COPA DO BRASIL       |                               |
| 16h30                | XV de Piracicaba x Juventude  |
| 19h15                | Paraná x Bahia de Feira       |
| 20h30                | Ferroviária x Águia Negra     |
| 20h30                | River x América-RN            |
| 21h30                | Afogados x Atlético-MG        |
| 21h30                | Moto Club x Fluminense        |
| CAMPEONATO PAULISTA  |                               |
| 21h30                | Corinthians x Santo André     |
| COPA DO NORDESTE     |                               |
| 17h                  | Ceará x Botafogo-PB           |
| 19h30                | Santa Cruz x Paulistano       |
| SUL-AMERICANA        |                               |
| 19h15                | Liverpool-URU x Llaneros      |
| 19h15                | Nacional-PAR x Bahia          |
| 21h30                | Dep. Pasto x Huachipato       |
| 21h30                | U. Católica x Lanús           |
| LIGA DOS CAMPEÕES    |                               |
| 17h                  | Lyon x Juventus               |
| 17h                  | Real Madrid x Man. City       |

### PREVISÃO DO TEMPO

**CASCADEL**

terça 25/2/2020: Parcialmente nublado com pancadas de chuva

quarta 26/2/2020: Parcialmente nublado com pancadas de chuva

quinta 27/2/2020: Céu claro

**Maringá**: max 29, min 19

**Londrina**: max 29, min 18

**Cascavel**: max 24, min 20

**Foz do Iguaçu**: max 30, min 25

**Curitiba**: max 28, min 17

**Paranaguá**: max 31, min 21

**FASES DA LUA**

NOVA: 23/02 - 12h33

CHEIA: 09/03 - 14h48

CRESCENTE: 02/03 - 16h58

MINGUANTE: 16/03 - 06h35

### Loterias

|  |  |
|--|--|
| <b>Megasena</b> concurso: 2236<br>07 20 38 43 45 53  | <b>Lotofácil</b> concurso: 1932<br>02 04 06 08 09 10 11 12<br>14 16 17 19 20 22 24                   |
| <b>Quina</b> concurso: 5204<br>14 22 34 49 77  | <b>Lotomania</b> concurso: 2050<br>01 04 06 17 23 24 33<br>35 46 50 55 59 70 77<br>79 86 88 90 98 00 |
| <b>Federal</b> concurso: 5470<br>1º prêmio: 87.914<br>2º prêmio: 05.667<br>3º prêmio: 53.577<br>4º prêmio: 25.834<br>5º prêmio: 96.516 | <b>Dupla sena</b> concurso: 2054<br>1º sorteio: 06 18 30 33 38 45<br>2º sorteio: 06 17 20 27 39 45   |
| <b>Dia da Sorte</b> concurso: 268<br>02 03 14 16 17 21 29<br>MÊS DA SORTE: MARÇO   | <b>Timemania</b> concurso: 1449<br>01 06 09 17 26 39 66<br>TIME DO DIA: RIVER/PI                     |

NOSSOS RESULTADOS SÃO INFORMATIVOS E NÃO SUBSTITUEM OS RESULTADOS OFICIAIS.

*Invista com quem  
valoriza as suas  
conquistas.*

A gente sabe o quanto você batalhou  
para conquistar seu dinheiro.  
As noites trabalhando.  
Os empréstimos para reinvestir.  
As horas a menos com a família.  
Venha conversar sobre investimentos  
com quem tem mais de 116 anos de  
experiência e a confiança de  
4 milhões de pessoas.

 **Sicredi**

SAC: 0800 724 7220  
Deficientes Auditivos  
ou de Fala: 0800 724 0525  
Ouvidoria: 0800 646 2519  
[sicredi.com.br](http://sicredi.com.br)

  
PORTFÓLIO  
COMPLETO DE  
INVESTIMENTOS

**SICREDI. 116 ANOS FAZENDO JUNTOS.**

**ÁLCOOL NO  
TANQUE É  
COMBUSTÍVEL  
NA DIREÇÃO,  
É VENENO.**

**SE BEBER, NÃO DIRIJA.**



**PRF**

**ecOCATARATAS**

ecORODOVIAS



# Imobiliário

imobiliario@oparana.com.br

01 - O Paraná Quarta-feira, 26/02/2020

URBAN  
TOWER RESIDENCE

Você acaba de conhecer o  
empreendimento dos seus

*sonhos.*

O Urban Tower Residence é o novo projeto da Construtora JL,  
idealizado especialmente para você que deseja alcançar  
grandes objetivos.

- Design moderno;
- Apartamentos com 03 suítes;
- Varanda gourmet com churrasqueira;
- Elevador social privativo;
- Fechadura digital nos acessos principais;
- Área de convivência decorada e com rede Wi-Fi.



  
**Construtora JL**  
45 3321-8500

Vendas:  
  
**Imobiliária JL**  
45 3225-2528

 **IMOBILIÁRIA  
PORTO SEGURO**



**PLANTÃO FONE: 99105-2748**  
**APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO**

LANÇAMENTOS  
SUNSET – HERITAGE - URBAN

= ED. SUNSET HOME TORRE I. (EMPREENDIMENTO COM 35 ANDARES = LOCALIZAÇÃO NOBRE). Rua Salgado Filho esquina com Presidente Kennedy – CENTRO. DUAS COBERTURAS E QUATRO APTOS POR ANDAR = Área total do apto 226,90, privativa 125,88m² com 02 vagas de garagem. (Aptos conceito aberto, Living/jantar/varanda gourmet e cozinha)-Laje técnica, 04 elevadores, Hall social e Hall de serviço. Área de lazer completa com Salão de festas, Espaço Gourmet. Salão de jogos adulto. Salão Teen. Espaço Zen. Academia, Parquinho e brinquedoteca. Salão de beleza. Sala de Reunião (Office). Piscina adulto. Raia aquecida. Piscina infantil. Parque aquático infantil. Quadra poliesportiva. Espaço Pet. (DIFERENCIAIS) = Painel fotovoltaico; Isolamento acústico na tubulação de esgoto; Poço artesiano; Misturadores monocomando nos bwc suítes e cozinha; Revestimentos porcelanato de padrões nobres(1x1m, 1,20x1,20m) e rejunte mínimo; Ralo oculto; Ponto para desembacador de espelho; Piso vinílico(PVC) nos quartos e salas; Infraestrutura para antenas de Wi-Fi em todos os cômodos; Tubulação com exaustão externa para coifa; Ponto elétrico para triturador; tomadas(USB\_c) nos quartos e sala.

= ED. HERITAGE. (UM EMPREENDIMENTO MAJESTOSO – LOCALIZADO EM UMA ÁREA NOBRE COM MAIS DE 4.000,M² - UM APARTAMENTO POR ANDAR). Rua Salgado Filho esquina com Curitiba – CENTRO. (COBERTURA, Área total 917,84m² e privativa 645,02m² = APTO, Área total 701,31m² e privativa 428,48m² = APTO, Área total 691,50m² e privativa 418,67m² = APTO, Área total 618,67m² e privativa 345,85m²), (04 vagas de garagens). Salão de festa em área reservada e maior conforto acústico, playground e brinquedoteca, espaço especial para seu pet, piscina interna e externa, sauna, espaço fitness com equipamentos, quadra poliesportiva, espaço gourmet, churrasqueira (área comum 100% mobiliada) - quatro elevadores com tamanho diferenciado, entrada individual de visitantes e prestadores de serviço, entrada e saída de veículos com pulmão de segurança, câmaras de vig. e guarita com vidros blindados, vagas de garagens amplas e tomadas para veículos elétricos.

= ED. URBAN TOWER RESIDENCE -UM EMPREENDIMENTO QUE UNE CONFORTO E MODERNIDADE. UMA NOVA IDÉIA UM NOVO CONCEITO – LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA. Rua Engenheiro Rebouças – CENTRO. DUAS COBERTURAS DUPLEX E DOIS APARTAMENTOS POR ANDAR COM 03 SUÍTES ).Um empreendimento com soluções inovadoras, tecnológicas e modernas, atendendo com excelência às necessidades e expectativas dos clientes, prezando pela qualidade dos nossos empreendimentos apresentados. Varanda gourmet com churrasqueira de 75cm de boca. Exaustão mecânica e infraestrutura para instalação de Chopeira. Fechadura digital nas portas de acesso principal. Hall de entrada decorado unindo conforto e modernidade. Elevador social privativo. Área comum 100% decorada. Previsão de pontos para veículos elétricos. Rede Wi-Fi nas áreas comuns. Não ira faltar espaço para relaxa, piscina com aquecimento e bordas infinita. Lounge com um espaço aconchegante ao Ar Livre. Espaço especial para o seu evento. Espaço Fitness. Sala de jogos. Poço artesiano. (Aptos = porcelanato (1x1, 1,20x1,20, rejunte mínimo), painel Fotovoltaico, isolamento acústico na tubulação de esgoto, ambiente com boa iluminação natural, misturadores monocomando nos banheiros, suite e cozinha, ralo oculto, ponto para desembacador de espelho, nichos no Box. Piso Vinílico /PVC nos quartos e salas. Infraestrutura para antena de WI-FI em todos os cômodos. Aquecedores de passagem 36L/min. Tubulação com exaustão externa para Coifa, Ponto elétrico para triturador. Infraestrutura para automação. Tomadas USB nos quartos e sala. Infraestrutura para ar-condicionado na sala, varanda gourmet e suite (SISTEMA VRF/SPLIT).

APARTAMENTO EM CONSTRUÇÃO

= ED. ABSOLUTE. APTOS - Rua Carlos de Carvalho - CENTRO. - R1 – 4/M 79.563.(06 APTº POR ANDAR)- (DUAS OPÇÕES DE PLANTAS), 02 quartos, Bwc social, sala / cozinha / lavanderia. 01 vaga de garagem. Área comum Hall decorado, 03 elevadores, salões de festa, churrasqueira e outros atrativos. EXCELENTE LOCALIZAÇÃO.

## APARTAMENTOS

= ED. PRIVILEGE. APTOS - Rua Mato Grosso - CENTRO. - R1 – 36.199(02 APTº POR ANDAR), Com (330,5233m² a 380,3007m² com 03 vagas de garagem).01 suite máster, closet, 02 suítes, sala estar / jantar / espaço gourmet, sacada, lavabo, cozinha lavanderia, dep. de empregada – Área comum c/ piscina adulto, piscina infantil, deck, play-ground, fitness, sauna, mini-quadra, salão de festas, cozinha gourmet, churrasqueira, sala de jogos, bicicletário.

= ED. ELEGANCE. APTOS - Rua Dom Pedro II esq. Mato Grosso - CENTRO. R1 – 38.455. (02 APTº POR ANDAR), Com (240,m² 02 vagas de garagem) – 01 suite, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/, churrasqueira, lavabo,cozinha, área de serviço, bwc, área comum com piscina, salão de festa com espaço Gourmet, Hall decorado, câmara de segurança, medidor de água individual poço artesiano.

= ED. CONTEMPORANEAU. APTO 201 -Rua. Carlos de Carvalho, 3480 esq. –CENTRO. Com 241,699m². 01 suite c/ balcony, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ espaço Gourmet c/ balcony, lavabo, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem + depósito.

= ED. CONTEMPORANEAU. APTO 202- Rua Carlos de Carvalho, 3480 esq. –CENTRO. Com 241,699m². 01 suite c/ balcony, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ espaço Gourmet, balcony, lavabo, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem + depósito.

=ED. CONTEMPORANEAU. APTO 1401 -Rua Carlos de Carvalho, 3480 esq. –CENTRO. Com 241,699m². 01 suite c/ balcony, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ espaço gourmet, balcony, lavabo, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem + depósito. (COM MÓVEIS SOB MEDIDA)

= ED. INFINITTY. APTO 201 - Rua Mato Grosso - CENTRO. – R1 - 44.306 - 2011 Com 164,271m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia. 02 vagas de garagem.

= ED. INFINITTY. APTO 1004 - Rua Mato Grosso, 1575 - CENTRO. Com 164,271m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia. 02 vagas de garagem.

= ED. PRIVILEGE I. APTO 5º ANDAR – Rua Mato Grosso, 2687 - CENTRO. Com 331,m². 01 suite máster c/ closet, 02 suítes, sala p/ 3 ambientes c/ churrasqueira escada, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 03 vagas de garagem.

= ED. SPLENDORE. APTOS - Rua Pedro Ivo - CENTRO. – R1– 37.244(04 APTº POR ANDAR), Com 154,488,m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia. 02 vagas de garagem.

= ED. IMPERATRIZ. APTO 1201 - Rua Olavo Bilac, 1319 - CENTRO. Com 257,40,m², 01 suite máster, 03 quartos, Bwc social, sala p/ 03 ambientes, sacada, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem, depósito, (FICAM OS ARMÁRIOS FIXOS NOS QUARTOS, COZINHA – ESPELHOS – BANCADA).R\$1.000.000,00.

=ED. SAINT MORITZ. APTO 402- Rua Minas Gerais, 2771 - CENTRO. Com 321,8371m². 01 suite máster, 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala estar /sacada, sala TV, sala jantar c/ sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, escritório, Bwc, 02 vagas de garagem. R\$950.000,00.

= ED. GRAND VILLE. APTO 901 - Rua Minas Gerais, 2287 - CENTRO. Com 183,45m². 01 suite máster, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 01 vaga de garagem (dupla), (sala pedra de Granito, móveis da cozinha, lavanderia c/ armário, escritório c/ armários, armários nos banheiros). R\$480.000,00.

= ED. PORTO PRINCEPE . APTO 83 – Rua João Pessoa, 2705 – CENTRO. Com 133,75m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala estar/jantar,sacada, cozinha c/ armário, lavanderia, 01 vaga de garagem.R\$390.000,00.

= ED. LIVERPOOL . APTO 702 – Rua Antonio Alves Massaneiro, 334 – CENTRO. Com 187,968m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 02 ambientes, sacada, copa, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. (ficam armários e Box nos banheiros –cozinha e lavanderia c/ armários). R\$550.000,00.

= ED. RESID. PARANGUARA. APTO 302 -Rua Paranguá, 2126 – SÃO CRISTÓVÃO Com área total 96,03m. 03 quartos, Bwc social, sala estar, cozinha, lavanderia, garagem. R\$210.000,00.

= ED. PARQUE RESID. GRAMADO. APTO 12 Bloco A-1, 3º andar - Rua Maringá, 1719. Com 77,16m². 03 quartos, Bwc social, sala, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$190.000,00.

= ED. ALTO DORO. APTO 103 - Rua Minas Gerais, 2410 - CENTRO. Com 98,3866m². 02 quartos, Bwc social, sala p/ 02 ambientes c/ sacada e churrasqueira, lavabo cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem.R\$335.000,00.

= ED. WAY POINT. APTO 402 - Rua Recife, 1000 - CENTRO. Com 204,m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 02 ambientes c/ sacada e churrasqueira, lavabo, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem.R\$700.000,00.

= ED. PORTO GENOVA. APTO 500 –Av.Visconde de Guarapuava, 4639 - BATEL – CURITIBA -PR. Com 602,m². 01 suite máster (closets e bwcs feminino e masculino), 02 suítes, terraço, rouparia, home Office, área social ampla com hall(galeria), sala jantar, cristaleira, living integrado ao estar íntimo, jardim de inverno, lavabo, copa com estar, churrasqueira, cozinha espaçosa, lavanderia com quarto de secagem e varal, 02 dep. de empregada, 04 vagas de garagem, depósitos. R\$3.500.000,00.

= ED. BELLA VITA SOLE. APTO 35 TIPO D BLOCO 09 - Rua Renato Polatti, 3651 – CAMPO COMPRIDO – CURITIBA -PR. Com área total 78,4530m². 01 suite, 02 quartos, bwc social, sala p/ 02 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$277.000,00

= ED. CLARA SCORZATO. APTO 14 - Rua Visconde de Cairú, 502 – CURITIBA - PR. Com 83,64m². 02 quartos, Bwc social, sala estar, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem.R\$220.000,00.

= ED. RIO VERDE. APTO 123 – Travessa Frei Caneca, 105, Centro – CURITIBA - PR. Com 44,72m². 01 quarto, Bwc social, sala estar, cozinha e lavanderia (conjugadas), 01 vaga de garagem. (descoberta).R\$220.000,00.

= ED. STUDIO PARIS. APTO 1102 , 12º ANDAR - Rua Lameda, 1535 – CENTRO CURITIBA -PR. (Próximo ao Shopping Curitiba), Com. 86,91m², suite, 02 quartos, Bwc social, sala estar c/ sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem = R\$500.000,00.

= ED. ILHABELA. APTO 31 (DUPLEX) – Av. São Paulo, 471, CENTRO – CIANORTE – PR. Com 130,91m², 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala estar/jantar, lavabo - cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem = Salão de festa com churrasqueira.R\$290.000,00.

= ED. CONTEMPORANEAU. APTO 1002- Rua Carlos de Carvalho, 3480 esq. –CENTRO. Com 241,699m². 01 suite máster c/ balcony, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ espaço Gourmet / churrasqueira c/ balcony, lavabo, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem + depósito. (FICAM OS OS MÓVEIS FIXOS). R\$950.000,00.

= ED. DELUCCI. APTO 702 – Rua Paraná, - CENTRO. Com 214,m². 01 suite , 02 quartos, Bwc social, sala estar /jantar, lavabo, cozinha c/ churrasqueira, lavanderia, área técnica, 02 vagas de garagem.R\$700.000,00.

= ED. FEISTHER E RIBOLDI. APTO 902 – Rua Vicente Machado, 894 - CENTRO. Com 201,32m². 01 suite máster, closet, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, churrasqueira, 02 vagas de garagem.R\$730.000,00.

= ED. GEMINNI I. APTO 1502- Rua São Paulo, 789 - CENTRO. Com 264,M². 01 suite máster, 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, lavabo, sala jantar c/ sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem. (armários na cozinha e banheiros – Box) R\$950.000,00.

= ED. PRIVILEGE I. APTO 1102 – Rua Mato Grosso, 2687 - CENTRO. Com 331,m². 01 suite máster c/ closet, 02 suítes, sala p/ 3 ambientes c/ sacada e churrasqueira /pia, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 03 vagas de garagem + depósito. R\$1.600.000,00. (APARTAMENTO TODO MOBILIADO).

= ED. SPLENDORE. APTO 1303 – Rua Pedro Ivo, 1719 - CENTRO. Com 154,488,m². 01 suite máster, 01 quarto, Bwc social, sala p/ 02 ambientes, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem (FICAM OS MÓVEIS FIXOS, CLOSET, QUARTOCOZINHA E LAVANDERIA = ELETRODOMÉSTICO). R\$660.000,00.

= ED. VILLA FELITCHE. APTO 501 – Rua Pedro Ivo, 889 - CENTRO. Com 227,465m². 01 suite máster (com móveis), 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, lavabo, cozinha, lavanderia, churrasqueira, 02 vagas de garagem.R\$850.000,00.

= ED. BELVEDERE. APTO 1402 – Rua Presidente Bernardes, 2557 - CENTRO. Com 162,m². 01 suite , 02 quartos, Bwc social, sala estar p 02 ambientes (sacada da pra suite e sala), cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem.R\$450.000,00.

= ED. HYDE PARK. APTO 42 BLOCO B – Rua Marechal Deodoro, 1743 - NEVA. Com 64,98m². 02 quartos, Bwc social, sala estar c/ sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$165.000,00.

## RESIDÊNCIAS

= SOBRADO – Rua Rio Grande do Norte, 1312 - CENTRO. Com c/317,83m² - Lote c/800,m². 01 suite máster c/ hidro, closet, 02 suítes, 01 suite, hidro, 02 quartos, Bwc social, sala estar, lavabo, sala c/ lareira / lenha / gás, sala c/ Rack e painel, escritório, sala Jantar c/ mesa (vidro) e cadeiras, cozinha, lavanderia, despensa, dep. de empregada, varanda, churrasqueira, Adeg, sala de jogos, garagem p/ 03 carros. (cozinha c/ armários / bancada / fogão Cooktop / lav. louça – Bwc c/ armários e Box – Piscina – Jardim – Canil. R\$1.600.000,00.

= SOBRADO – Rua Antonina, 1351 - CENTRO. Com c/358,m² - Lote c/378,m². 01 suite máster c/ hidro, closet, 02 suítes, 01 quarto, sala TV, sala, sala estar / Tv, escritório, lavabo, sala jantar, cozinha, churrasqueira, lavanderia, despensa, dep. de empregada, garagem p/ 02 carros. (Piscina – aquecimento - condomínio com poço artesiano).R\$1.500.000,00.

= RESID. MADEIRA – Rua Cuiabá, 2832 – NEVA. Lote c/ 800,m². COM UMA CASA DE MADEIRA. R\$800.000,00.

= RESID. ALVENARIA – Rua Cabo José Hermito de Sá, 1502 – JD. SANTA FELICIDADE. Com 170,29m² , Lote c/ 663,m². 01 suite, 03 quartos, Bwc social, sala Tv, sala jantar, cozinha c/ armário, lavanderia, garagem (coberta) p/ 01 carro. R\$380.000,00.

= RESID. ALVENARIA – Rua João Ribeiro Pinheiro, 965 – JD. SANTA FELICIDADE. Com 70,m² , Lote c/ 360m². (DUAS CASAS) = FRENTE -02 quartos, Bwc social, sala, cozinha, lavanderia, garagem (coberta) p/ 01 carro e churrasqueira = FUNDOS - 01 quarto, Bwc social, sala e cozinha (conjugadas). garagem (coberta) p/ 02 carros. R\$280.000,00.

= RESID. ALVENARIA – Rua Juracy Antônio Capra, 390 – JD. PINHEIROS. Com 203,m², Lote c/660,m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala, cozinha, lavanderia, garagem p/ 02 carros = Parte superior c/ terraço, churrasqueira, Bwc, R\$850.000,00.

= RESID. ALVENARIA – Marina Doce Vida – BOA VISTA DA APª. Com 260,m², Lote c/ 2.058,04m². 02 suítes, 01 quarto, Bwc social, sala estar, sala TV, sala jantar, cozinha c/ armários, lavanderia, dep. de empregada, varanda grande c/ churrasqueira garagem p/ 2 carros coberta, (piscina).

= SOBRADO – Rua Maranhão, 1304 - CENTRO. Com c/ 223,065,m². - Lote c/522,50m². 01 suite máster com closet, 02 suítes, sala estar / jantar, sala Tv, escritório, Bwc social, cozinha, lavanderia, garagem p/ 03 carros Ótima oportunidade para você que pensa em sair do seu apartamento para uma casa. Excelente imóvel, espaçoso com ambientes amplos, aconchegantes e sofisticado. Espaço gourmet com churrasqueira integrada. Piscina aquecida. Ótima localização. Obs: Podendo o imóvel ser Residencial ou Comercial. Ex: Para Clínicas, pois possui um excelente espaço para fazer estacionamento. R\$2.200.000,00. Estuda-se proposta. Aceita-se apto até o valor de R\$600.000,00 como parte do pagamento.

= SOBRADO – Rua Pernambuco, 2269 esq. c/ Flamboyant - CENTRO. Com c/ 128,m². - Lote c/ ,m². 01 suite c/ hidro, 02 quartos, Bwc social, 02 sacadas, sala estar / Tv, lavabo, adega, cozinha, lavanderia, garagem p/ 02 carros c/ churrasqueira. (ficam todos os móveis fixos e ar-condicionado) . R\$490.000,00.

= RESID. ALVENARIA – Presidente Bernardes, 1223 – NEVA. Com 239,18m², Lote c/ 770,m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala TV, sala jantar, lavabo, cozinha gourmet, lavanderia, Bwc serviço, varanda, garagem p/ 2 carros, 02 depósitos. (aquecimento elétrico / solar painel fotovoltaico). R\$1.900.000,00.

= RESID. MADEIRA - Rua Rio Grande do Sul, 2611 – CENTRO. Com + - 100,m², Lote com 589,45,m². R\$1.100.000,00. (ACEITA CASA DE MENOR VALOR COMO PARTE DO PGTO)

= SOBRADO – Rua Salgado Filho, 1535 - CENTRO. Com c/ 314,88m². - Lote c/353,60m². 01 suite máster, 03 quartos, Bwc social, escritório, terraço, sala estar / jantar, lavabo, Bibliotéca, cozinha, despensa, churrasqueira = EDUCULAVANDERIA, garagem p/ 02 carros, escritório, Bwc (ficam todos os móveis fixos, mesa sala de jantar, e ar-condicionado- portão eletrônico - Piscina aquecida). R\$1.300.000,00.

= SOBRADO GEMINADO COND. RESID. BELA CASA (UNIDADE 07)– Rua Voluntários da Pátria, 3579– B. CANADÁ. Com 142,29m², Lote c/143,75m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala estar, sala jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, garagem p/ 02 carros. (Piscina /Parquinho). R\$395.000,00.

## CONDOMÍNIO HORIZONTAL

= COND. RESID. MARINA DOCE VIDA II – BOA VISTA DA APARECIDA. TERRENOS individuais na beira do lago de Salto Caxias; perfeito p/ pratica de esportes náutico; com infra-estrutura completa. Rua pavimentada, esgoto, iluminação, telefone, quadra de esporte, garagem para barcos, água natural.

## TERRENOS

= TERRENO – Rua Pio XII esq. R Cassiano J. Fernandes – JD. PIO XII, NEVA. Lote nº 15-A, Quadra nº 05. Com 1.025,360m². R\$1.800.000,00.

= TERRENO – RESIDENCIAL CASA GRANDE – ASSIS CHATEAUBRIAND -PR. Lote nº 01 - Quadra nº 18. Com 445,74m². R\$110.000,00.

= TERRENO – Cond. Resid. Golden Garden. – REGIÃO DO LAGO. Lote nº 20, Quadra nº 01. Com 823,80m² = R\$1.700.000,00.

= TERRENO – COND. MARINAS DOCE VIDA I – BOA VISTA DA APARECIDA -PR Lote nº 78. Com 1.534,27m². R\$315.000,00.

= TERRENO – COND. MARINAS DOCE VIDA I – BOA VISTA DA APARECIDA -PR Lote nº 79. Com 1.462,25m². R\$315.000,00.

= TERRENO – Rua Espinólio esq. com Rua Antonia Rotta Ribeiro – B. ANGRA DOS REIS. Lote nº 11, Quadra nº 20. Com 300,m². R\$180.000,00.

= TERRENO – Travessa João Belloni. – B. FLORAIS DO PARANÁ. Lote nº 26, Quadra nº 52. Com 250,m². R\$110.000,00.

= TERRENO – COND. TOM JOBIM - Rua Tom Jobim, 326. Lote nº 13, Quadra nº 03. Com 1.061,87m². R\$1.500.000,00.

= TERRENO – COND. TREVISSO – Av. Tito Muffato, 677 – B. SANTO INACIO. Lote nº 04. Com 931,54m². R\$.800.000,00.

= TERRENO – Rua Antonio Mattei – JD. PIOVESAN. Lote nº 13, Quadra nº 10. Com 301,m². R\$150.000,00.

= TERRENO – COND. MARINAS DOCE VIDA I – BOA VISTA DA APARECIDA -PR Lote nº Com 1.100,m². R\$150.000,00.

= TERRENO – Rua Salgado Filho – NEVA. Lote nº, Quadra nº 08. Com 1.094,86. R\$1.300.000,00.

= TERRENO – COND. PORTAL DO VALE. Lote nº 13. Quadra nº 01 Com 2.053,M². R\$1.390.000,00.



EDIFÍCIO  
**OSMÁRIO  
SARAIVA**



VALORES  
**PROMOCIONAIS**  
DE LANÇAMENTO

IDEAL PARA QUEM QUER  
**MORAR COM CONFORTO,**  
PRATICIDADE E ÓTIMA  
LOCALIZAÇÃO



ENTREGA DEZ/2022

FINANCIAMENTO **DIRETO**  
COM A CONSTRUTORA

**PRÉ-VENDA:** 45 3223 2586 - 45 9 9971 6152





- ▶ Vidro Temperado
- ▶ Box Temperado
- ▶ Espelhos Cristal
- ▶ Fechamento de Varanda



[cobravidro@hotmail.com](mailto:cobravidro@hotmail.com)

(45) 3035-2434

Av. Brasil, 8828 - Coqueiral  
CEP 85807-030 - Cascavel - Paraná

CRECI 3149-J

# v. moretti

## Assessoria Imobiliária

Av. Brasil, 7515 - Ed. Moretti - TEL. (45) 3322-1515 [www.vmoretti.com.br](http://www.vmoretti.com.br) / e-mail: [vmoretti@vmoretti.com.br](mailto:vmoretti@vmoretti.com.br)

| VENDA - TERRENOS  |                                |
|---|--------------------------------|
| TERRENO: FLORESTA - Rua Maracai, nº 1856, com 360,76 m²   | RS 175.000,00                  |
| TERRENO: MARINAS - R. Dois, nº 10, Boa Vista da Aparecida, c/ 2.223m²   | RS 220.000,00                  |
| TERRENO: FAG - R. João Padilha nº 284, c/ 560m², próximo a faculdade  | RS 350.000,00 (aceita permuta) |
| TERRENO: UNIVERSITÁRIO - Colinas Golf Residence com 750,00 m²   | RS 475.950,14                  |
| TERRENO: CENTRO - Imóvel com 1.766 m²   | RS 4.000.000,00                |
| TERRENO: CENTRO - Terreno com 2.128,35 M² sendo 17 M de frente para Av. Brasil e 33,35 M de frente para a Rua Presidente Bernardes, localizado na Av. Brasil, 7033  | RS 10.000.000,00               |
| VENDA - SALA  |                                |
| SALA COMERCIAL: CENTRO - Avenida Brasil, nº 6282, Edifício Central Park localizada no 1º subsolo da torre 1   | Valor para venda RS 80.000,00  |
| SALA COMERCIAL: CENTRO - Rua Paraná, nº 3035 com aproximadamente 34m² e 01 banheiro   | RS 120.000,00                  |
| PRÉDIO COMERCIAL: STA TEREZA - Rua São Francisco, nº 506 com área total de 364,32m² com 01 Sala Com. de 128,74m², na parte superior um Apto com 235,58m² c/ 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha e sacada, 01 bwc, 02 vagas de garagem   | RS 750.000,00                  |
| VENDA - APARTAMENTOS  |                                |
| APTO: ED. VIVACE - Rua Salgado Filho nº 2976, com 01 suite master, 02 suites, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem   | RS 750.000,00                  |
| APTO: Ed. Atlanta - Rua Salgado Filho nº 2611, 103 m², 1 suite, 2 quartos, sala, sacada, cozinha mobiliada, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem  | RS 520.000,00                  |
| APTO: Ed. Liverpool - Rua Antonio Alves Massaneiro, 334, Com 188 m², Sala de estar, sala de jantar, lavabo, cozinha, 1 suite, 2 dormitórios, 1 banheiro social, área de serviço com dependência de empregada, 1 vaga de garagem   | RS 550.000,00                  |
| APTO: Ed. Casablanca - Rua Mato Grosso, 1966, 134 m² com 1 sala com 2 ambientes, cozinha, 2 dormitórios, 1 suite com sacada, BWC, área de serviço, 1 vaga de garagem  | RS 420.000,00                  |
| APTO: Ed. Galileu - Rua Recife, nº 1469 com 107m², 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha com armário, BWC, área de serviço, 2 vagas de garagem  | RS 420.000,00                  |
| APTO: Ed. Monte Real - Rua Castro Alves, nº 2215 centro com 180m², 01 suite com armários planejados, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha com móveis planejados, banheiro social, área de serviço, escritório com armários, sacada fechada com blindex e móveis, 01 vaga de garagem | RS 420.000,00                  |
| APTO: CENTRO - Rua Castro Alves, nº 2215, com 177m², 2 dormitórios, 1 suite, 1 banheiro social, sala com dois ambientes, sacada, área de serviço, escritório, 1 vaga de garagem   | RS 395.000,00                  |
| APTO: Ed. Vila Serena - 148m², sala com 2 ambientes, cozinha, suite com sacada, 1 dormitório, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem (entrega para dezembro de 2018)   | RS 352.416,48                  |
| APTO: - Com aprox. 76 m², sala com churrasqueira integrada, cozinha, 1 suite, 1 dormitório, 1 banheiro social, área de serviço, 1 vaga de garagem   | RS 350.000,00                  |
| APTO: Ed. Affinity - Com aprox. 113m², sala com dois ambientes e sacada com churrasqueira integrada, cozinha, 1 suite com sacada, 1 dormitório, 1 banheiro social, área de serviço, 1 vaga de garagem   | RS 349.000,00                  |
| APTO: Parque Res. Pancrea - Toledo 76m², 2 dormitórios sendo 1 suite, sala de estar, cozinha mobiliada, área de serviço, banheiro social, 1 vaga de garagem   | RS 290.000,00                  |
| APTO: Res. Cristal II - Rua João de Matos, nº 1145 com 101,62m², 3 quartos, sala com 2 ambientes, 1 vaga de garagem   | RS 260.000,00                  |
| APTO: Ed. Bougainvillea - Rua Siqueira Campos esquina com a Paraná, com 114 m², 1 suite, 2 quartos, sala com 2 ambientes, 1 vaga de garagem   | RS 260.000,00                  |
| APTO: Res. Alto do Lago - Rua Terra Roxa, nº 640 com 68m², 1 suite, 2 quartos, sala com 2 ambientes, 1 vaga de garagem  | RS 260.000,00                  |
| APTO: Ed. San Fernando - Rua Souza Naves 4081, Imóvel com 94 m², 1 sala, cozinha mobiliada, 2 quartos, 1 banheiro social, lavanderia, 1 vaga de garagem   | RS 230.000,00                  |
| APTO: Xaxim - Rua Francisco Derossi 375, 56 m², sala com 2 ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, banheiro social, 1 suite, 1 quarto, área de serviço, 1 vaga de garagem   | RS 210.000,00                  |
| APTO - Rua Uruguai, 423. Imóvel com 89m², sala de estar, sala de jantar, 1 cozinha, 3 quartos, 1 banheiro social, área de serviço, 1 vaga de garagem  | RS 200.000,00                  |
| APTO: Torre do Sol I - Rua José Bonifácio, nº 532, São Cristóvão. 73 m². Imóvel com 3 quartos, sala 02 ambientes, cozinha, lavanderia, banheiro   | RS 197.000,00                  |
| APTO: Res. Coqueiral - Coqueiral, Rua das Palmeiras, nº 957, 3 quartos, sala 2 ambientes, cozinha, banheiro social, área de serviço, 1 vaga de garagem  | RS 195.000,00                  |
| APTO: Res. Recanto Canadá - Centro, 78m², sala de estar e jantar, cozinha, 1 suite, 1 dormitório, 1 banheiro social, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem   | RS 190.000,00                  |
| APTO: Res. Quinta do Sol - Localizado no Bairro Claudete, com 52,77 m². Imóvel com 2 quartos, sala e cozinha, banheiro social, 1 vaga de garagem  | RS 150.000,00                  |
| APTO: SF Liberdade - Localizado no Bairro Santo Onofre. 77 m². Imóvel com 2 quartos, sala e cozinha, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem coberta   | RS 135.000,00                  |
| APTO: Parque das Aves - Localizado na Rua Julio Szymanski, com 62,63 m². Imóvel com 3 quartos, sala e cozinha, banheiro social, 1 vaga de garagem descoberta  | RS 130.000,00                  |
| APTO: Ed. David Mascarello - Av. da Fag, nº 262. Imóvel com Sala e cozinha integradas; 01 quarto, 01 banheiro, 01 área de serviço, 01 vaga de garagem   | RS 115.000,00                  |
| VENDA - CASA E SOBRADO  |                                |
| CASA: Neva - Rua Curitiba, 1241 183 m². 2 Suites, 3 Quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, edícula com 2 quartos, cozinha e banheiro. 5 vagas de garagem  | RS 2.800.000,00                |
| CASA: Centro - Rua Visconde de Guarapuava, 2477, 200 m², 3 salas, 1 cozinha, 2 dormitórios, 1 suite, 2 banheiros, 1 despensa, edícula, 4 vagas de garagem descobertas, 1 vaga de garagem coberta  | RS 1.500.000,00                |
| CASA: Alto Alegre - Rua Silvestre Bonato, 446. 188m² de área construída. 2 salas, 1 cozinha, 2 suites, 1 dormitório, 1 banheiro social, área de serviço, 3 vagas de garagem, Espaço gourmet com churrasqueira e piscina   | RS 670.000,00                  |
| CASA: Tropical - Rua Natal, 2552. 69 m² com sala, cozinha, 3 dormitórios, banheiro, área de serviço, vaga de garagem  | RS 650.000,00                  |
| CASA COM PISCINA: Santa Felicidade - Rua Clodoaldo Ursulano. 200 m². Imóvel com 1 sala, cozinha com espaço gourmet, 1 suite master, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 área de serviço, 1 garagem  | RS 600.000,00                  |
| CASA: Parque Verde - Rua Angelin, 454. Imóvel com 166 m² de área construída. 1 suite, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, banheiro, edícula com área de serviço e churrasqueira  | RS 420.000,00                  |
| CASA: Centro - Rua Vicente Machado, 1712. Imóvel com 120 m², sala de estar, sala de jantar, cozinha, 3 quartos, 1 banheiro social, área de serviço, garagem para 1 carro, churrasqueira   | RS 400.000,00                  |
| CASA: Canadá - Rua Alegrete nº 62, com 100m², terreno de 603m², 3 quartos, sala, cozinha, bwc, 2 vagas de garagem   | RS 340.000,00                  |
| CASA: Santa Cruz - Rua Xavantes nº 226, imóvel com 03 casas, sendo 01 de frente e 02 de fundos, terreno com 366 m²  | RS 300.000,00                  |
| CASA: Alto Alegre - Rua Fagundes Varela, nº 548, imóvel com 70 m², 01, suite, 02 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem  | RS 250.000,00                  |
| CASA: Brasília - Rua Bento Mussurunga, nº 1260, com 75 m², 03 quartos, sala, cozinha, 3 dormitórios, 1 bwc, área de serviço, 02 vagas de garagem  | RS 240.000,00                  |
| CASA: Bela Vista - Rua Verde, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem  | RS 190.000,00                  |
| CASA: Brasmadeira - Rua Rio da Prata, 90, casa de madeira com 03 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e garagem   | RS 190.000,00                  |
| CASA: Nova Cidade - Rua Erminda Pires Bastos, com 68m², 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem   | RS 180.000,00                  |
| CASA (Fundos): Esmeralda - Rua Turquesa, nº 280 com 100m², 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem  | RS 150.000,00                  |
| CASA: Nova Veneza - Rua Alterio Sordi nº 535, com 72 m², 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem, assumir mais parcelas   | RS 100.000,00                  |
| SOBRADO: Pioneiros Catarinenses - Imóvel com 179 m² sala, cozinha, 2 dormitórios, 1 suite c/ closet, banheiro, lavanderia, 3 vagas de garagem cobertas  | RS 550.000,00                  |
| SOBRADO: Pioneiros Catarinense - Rua Ed. Domingos Dalla Costa, nº 482, 164m², 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, 2 dormitórios, suite, BWC, lavanderia, Churrasqueira e 2 vagas de garagem  | RS 450.000,00                  |
| SOBRADO: FAG - Rua Alcebiades G. Domingues, 513, 134m², 2 salas, cozinha, 2 dormitórios, suite, BWC, lavanderia, 2 vagas de garagem   | RS 420.000,00                  |
| SOBRADO: Universitário - Rua Marumbi nº 390, Xale misto com 450m², 2 suites com sacada, 1 quarto com sacada, 1 sala, 1 cozinha, banheiro social, 1 vaga de garagem coberta e 1 descoberta. Edícula com 2 quartos, sala, cozinha e bwc   | RS 370.000,00                  |
| SOBRADO: Toledo - Imóvel com 80 m², sala, cozinha, 2 quartos, 1 banheiro, área de serviço, 1 vaga de garagem  | RS 270.000,00                  |
| LOCAÇÃO - APARTAMENTOS e QUITINETES   |                                |
| COBERTURA: Alto Alegre - Rua Assunção, 438 M². 2 Salas, 1 biblioteca, 1 cozinha mob, 2 quartos, 2 suites, lavanderia com banheiro, dependência de empregada, lavabo, terraço, espaço gourmet, 4 vagas de garagem, 1 depósito  | RS 5.500,00                    |
| APTO: ED. THOMAS JEFFERSON - Imóvel com 75m², 1 suite, 2 quartos, sala com 2 ambientes, cozinha com armários, área de serviço, banheiro social, sacada gourmet, 1 vaga de garagem, 1 depósito   | RS 1.850,00                    |
| APTO: ED. THOMAS JEFFERSON - Rua Rui Barbosa, 481, Imóvel com 75m², 1 suite, 2 quartos, sala com 2 ambientes, cozinha com armários, área de serviço, banheiro social, sacada gourmet  | RS 1.700,00                    |
| APTO: Centro - Rua Paraná, 4036, imóvel com 160m², sala de estar, jantar, cozinha com armários, área de serviço, 2 quartos, 1 suite, banheiro social, 1 vaga de garagem   | RS 1.300,00                    |
| APTO: Centro - Próximo ao Hospital São Lucas, 80m², sala com sacada, cozinha, área de serviço, 2 quartos, 1 suite com sacada, banheiro social, 1 vaga de garagem  | RS 1.280,00                    |
| APTO: Ed. Costa Esmeralda - Rua Manoel Ribas, 3147. Imóvel com sala, sacada, cozinha, 1 suite, 1 quarto, área de serviço, 1 vaga de garagem   | RS 1.200,00                    |
| APTO: Res. Leblon - Rua Rio de Janeiro, 713, com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, sem vaga de garagem  | RS 950,00                      |
| APTO: Ed. Cima II - Rua São Paulo, 1397, com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada, com 01 vaga de garagem  | RS 900,00                      |
| APTO: Ed. Cima II - Rua São Paulo, 1397, com 3 quartos, sala, cozinha c/ armários, bwc, área de serviço, sacada, com 01 vaga de garagem   | RS 800,00                      |
| APTO: Resid. Cristal - Rua João de Matos, 1145, 102 m², 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, 1 vaga de garagem  | RS 800,00                      |
| APTO: Favero Lemke - Rua Pio XII, 2371. Imóvel com 55 m², sala, cozinha, 2 quartos, 1 banheiro social, lavanderia, 1 vaga de garagem  | RS 790,00                      |
| APTO: Centro - Rua Souza Naves, 4081. Imóvel com 1 sala 02 ambientes, cozinha, 2 quartos 01 com armário, 1 bwc, 01 vaga de garagem  | RS 700,00                      |
| APTO: Centro - Rua Rio Grande do Sul, 2281. Imóvel com 1 sala e cozinha, 2 quartos, 1 banheiro  | RS 700,00                      |
| APTO: Ed. Vitória - Rua Vitória, 2764, com 79m², sala, cozinha, 2 quartos 1 bwc, 01 vaga de garagem   | RS 650,00                      |
| APTO: Ed. Pôr do Sol - Rua Mato Grosso, nº 955, Sala, cozinha, 2 quartos 1 banheiro social  | RS 650,00                      |
| APTO: Res. Coqueiral - Rua das Palmeiras, nº 957, 3 quartos, sala 2 ambientes, cozinha, banheiro social, área de serviço, 1 vaga de garagem   | RS 600,00                      |
| APTO: Parque das Aves - Localizado na Rua Julio Szymanski, com 62,63 m². Imóvel com 3 quartos, sala e cozinha, banheiro social, 1 vaga de garagem descoberta  | RS 500,00                      |
| KITINET: Ed. Francisco Vaccas - Av. Brasil, nº 5431, 1 quartos, sala e cozinha conjugada, bwc sem vaga de garagem   | RS 450,00                      |
| LOCAÇÃO - CASAS E SOBRADOS  |                                |
| CASA: Alto Alegre - Rua Silvestre Bonato, 446. 188m² de área construída. 2 salas, 1 cozinha, 2 suites, 1 dormitório, 1 banheiro social, área de serviço, 3 vagas de garagem, Espaço gourmet com churrasqueira e piscina   | RS 2.900,00                    |
| CASA: Country - Rua Treze de Maio, 2643. Imóvel com sala de estar, sala de jantar, 01 cozinha com armários, área de serviço com armários; 02 dormitórios, 01 suite master; 01 banheiro social; 02 vagas de garagem cobertas   | RS 2.200,00                    |
| CASA: Santa Cruz - Semi mobiliada em condomínio, Rua Carajás, 1869. Sala, Cozinha, 03 quartos, 1 bwc, 1 Vaga de garagem   | RS 850,00                      |
| CASA: Brasmadeira - Rua Rio da Prata, 90, casa de madeira com 03 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e garagem   | RS 600,00                      |
| SOBRADO P/ FINS COMERCIAIS: Ciro Nardi - Rua Curitiba, 604m², com 1 sala térrea com banheiro, 2 salas no primeiro pavimento, banheiro, barracão externo com banheiro/vestiário  | RS 5.400,00                    |
| LOCAÇÃO - SALAS COMERCIAIS, BARRACÃO, TERRENO, PRÉDIO   |                                |
| PRÉDIO COMERCIAL: Alto Alegre - Av. Assunção, nº 708, aprox. 918,51m², com 02 salas térreas, 04 salas no 1º pav. e 01 Apto no 2º pav. com elevador  | RS 18.000,00                   |
| SALA COMERCIAL: Alto Alegre - Rua Juscelino Kubitschek, 287. Aprox. 1000m². Sala com três banheiros, 1 com acessibilidade, 1º andar com dois banheiros e quatro salas, 3º andar com 1 sala e 1 banheiro   | RS 18.000,00                   |
| SALA COMERCIAL: Centro - Av. Brasil, 7432, esquina com Pio XII, aprox. 862m², disponível primeiro e segundo pavimento, 25 vagas de estacionamento   | RS 15.000,00                   |
| SALA COMERCIAL: Centro - Avenida Brasil, 7572, aprox. 640m², mezanino com 5 salas e 1 banheiro, térreo com cozinha, banheiro com acessibilidade (PNE) + 1 banheiro interno, área externa com churrasqueira, e banheiro  | RS 12.500,00                   |
| SALA COMERCIAL: Centro - Avenida Brasil, 8081. Sala térrea com 233 m²   | RS 7.500,00                    |
| SALA COMERCIAL: Centro - Rua Paraná, 4767 (sala 02) Centro Comercial Emma Ferlin. Com 220,43 m²   | RS 5.304,00                    |
| SALA COMERCIAL COM MEZANINO: Av. Assunção, 708. Aprox. 221m² de área total, sendo 133,47m² térreo e 87,26m² de mezanino   | RS 4.000,00                    |
| SALA COMERCIAL: Alto Alegre - Rua Uruguai, 2644, esquina com a Rua Rio Grande do Sul, com aprox. 85m²   | RS 3.500,00                    |
| SALA COMERCIAL: Centro - Rio Grande do sul, esquina com Pio XII. Sala com 52 m², com 1 banheiro   | RS 1.500,00                    |
| SALA COMERCIAL 1º pav. Centro Com. Emma Ferlin, Av. Brasil, 8120, com aprox. 86,47m², com 01 vaga de garagem  | RS 1.445,00                    |
| SALA COMERCIAL: Claudete - Rua Paraná, 3742, aprox. 25m², com 01 banheiro   | RS 950,00                      |
| SALA COMERCIAL: Claudete - Rua Marechal Deodoro, 4398, aprox. 100m², 1 sala com banheiro  | RS 900,00                      |
| SALAS COMERCIAIS: Alto Alegre - Rua Vitória, Ed. Vitória, próximo a OAB. São 6 salas comerciais de 26m² até 59m²  | RS 650,00                      |
| SALA COMERCIAL: Claudete - Rua Marechal Deodoro, 4398, com aprox. 52,44m², e 1 banheiro   | RS 450,00                      |
| SALA COMERCIAL: Central Park - Av. Brasil, 6282 no 1º subsolo da 1ª torre, com aprox. 35,17m²   | RS 370,00                      |
| BARRACÃO: Núcleo de Produção Industrial III - Barracão com aprox. 543m², com recepção, sala administrativa, banheiro, cozinha, mezanino com churrasqueira, refeitório com banheiro  | RS 4.500,00                    |
| BARRACÃO: Pioneiros Catarinense - 04 Barracões com aprox. 6.500m² no total, sendo 03 interligados com aprox. 1.500m² e 01 independente com 2.000m² com 05 escritórios 01 cozinha e 02 banheiros   | RS 35.000,00                   |

# BRISA IMÓVEIS

**Rua Souza Naves, 3983, 5º andar - Ed. Lince**  
**Telefone: 3225-3399 - 99972-3399.**

### JARDIM GRAMADO:

• Terrenos com 360 - 392 - 449 - 480 e 1300m<sup>2</sup> a partir de R\$ 260.000,00

### TERRENOS PARA INDÚSTRIAS E COMÉRCIO :

BR 163 COM BR 277 Contorno Oeste 100 x 200 = 20.000m<sup>2</sup> sob consulta

### TERRENOS:

1 QUADRA NA AV BRASIL 5.005,00M<sup>2</sup> COM 3283,00m<sup>2</sup> área construída ..... Financia em até 60 pagamentos  
**TERRENOS NO CONDOMÍNIO BRISA DO LAGO 600,00M<sup>2</sup>:** ..... VALOR SOB CONSULTA  
**TERRENO PARQUE SÃO PAULO, Rua Teodoro Sampaio** ..... R\$ 350.000,00  
**TERRENO AV. FAG 832,50** ..... R\$ 700.000,00  
**TERRENO JARDIM GRAMADO COM 360M<sup>2</sup>** ..... R\$ 270.000,00  
**TERRENO JARDIM GRAMADO COM 448M<sup>2</sup>** ..... R\$ 350.000,00  
**TERRENO NO JARDIM GRAMADO COM 480M<sup>2</sup>** ..... R\$ 335.000,00  
**TERRENO JARDIM GRAMADO COM 1300M<sup>2</sup>** ..... R\$ 900.000,00

### IMÓVEIS A VENDA:

**APARTAMENTO** - Residência Cascavel, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. .... R\$ 150.000,00

**CASA PARQUE SÃO PAULO** - Com 2 terrenos e 300m<sup>2</sup> área nova, aceita permuta e boi como parte de pagamento.

**APARTAMENTO** - no ED. . POR DO SOL 2 quartos ,com garagem , elevador 165.000,00 aceito carro como parte de pagamento

### PRÉDIO COMERCIAL E LANÇAMENTOS

**Salas terrea c 270m2 com 2 wc e 2 copas**  
**Segundo pavimento 270,00m2 com 2 wc e 2 copas**  
**Terceiro pavimento sala com 270 m2 com 2 wc e 2 copas. Predio com elevador.**



Localização Rua Vicente Machado 897 - proximo ao mercado Beal e restaurante Quinta de Oliva

# DK IMOBILIÁRIA

DESDE 1989



J-32224

"Confie para nós a administração e venda de seu imóvel"

### VENDAS

#### VENDAS:

#### PRÉDIO:

**JARDIM MARIA LUIZA:** RUA SANDINO ERASMO DE AMORIM, 1567 ESQUINA COM A RUA MOBRAL - PRÉDIO COM 05 APARTAMENTOS, 01 SALA COMERCIAL, ÁREA TOTAL DE 712,43 M2..... VALOR R\$ 1.500.000,00.

#### APARTAMENTOS:

**ED. VILAS BOAS, AP. 11 BLOCO A** RUA JOÃO PESSOA, 90 - CENTRO - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA EM 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 02 VAGAS DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 350.000,00

**ED. IMPERADOR, AP. 1001** RUA CARLOS DE CARVALHO, 3579 - CENTRO - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA EM 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM VALOR R\$ 350.000,00

**ED. OURO PRETO, AP. 32** RUA CARLOS DE CARVALHO, 3551 - CENTRO - 01 SUÍTE COM HIDRO, 02 QUARTOS COM ARMÁRIOS, BWC SOCIAL, 03 SALAS, 02 SACADAS, COZINHA COM ARMÁRIOS, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM BWC, ÁREA DE SERVIÇO, 02 VAGAS DE GARAGENS..... VALOR R\$ 550.000,00

**ED. ARMANDO REZENDE, AP. 503** RUA OLAVO BILAC, 1251 - CENTRO - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA EM 02 AMBIENTES, SACADA COM CHURRASQUEIRA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 02 VAGAS DE GARAGENS ..... VALOR R\$ 630.000,00

**ED. PORTO SEGURO, AP. 602** RUA JOÃO PESSOA, 61 - CENTRO - 01 SUÍTE COM CLOSET E HIDRO, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, LAVADO, 03 SALAS, SACADA, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIOS, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM BWC, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 650.000,00

**ED. MODIGLIANI, AP. 802** RUA OLAVO BILAC, 1260 - CENTRO - 01 SUÍTE MASTER COM CLOSET, 02 SUÍTES, COZINHA GOURMET, CHURRASQUEIRA, SALA DE JANTAR, SALA DE TV, SACADA, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, 02 VAGAS DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 950.000,00

#### CASAS:

RUA NEREU RAMOS, 2522 - CLAUDETE - 02 SUITES, 02 QUARTOS, 02 BWC'S, COZINHA COM ARMÁRIOS, SALA, ÁREA DE SERVIÇO, 03 VAGAS DE GARAGENS ..... VALOR R\$ 700.000,00

#### SOBRADOS:

RUA ERVA MATE, 318 - RECANTO TROPICAL - 01 SUITE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, LAVABO, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 02 VAGAS DE GARAGENS ..... VALOR R\$ 510.000,00

#### SALAS COMERCIAIS:

ED. FELIPE ADURA, SALA Nº 305 B RUA PARANÁ, 23615 COM 65,60 M2..... VALOR R\$ 400,00

TÉRREA RUA SETE DE SETEMBRO, 2858..... VALOR R\$ 950,00.

SALA COMERCIAL VITÓRIA RUA VITÓRIA ESQUINA COM A RUA SALGADO FILHO MEDINDO 100,00 M2 COM 01 BWC ..... VALOR R\$ 3.000,00.

#### TERRENOS:

RUA IMIGRAÇÃO, LOTEAMENTO NOVA CIDADE, MEDINDO 630,00 M<sup>2</sup> (15X42)..... VALOR R\$ 320.000,00

#### KITINETES:

**RUA OSVALDO CRUZ, 2078 KIT TÉRREA** - CENTRO - 01 QUARTO, SALA E COZINHA, BWC SOCIAL ..... VALOR R\$ 550,00

**RUA OSVALDO CRUZ, 2078 KIT 1º ANDAR** - CENTRO - 01 QUARTO, SALA E COZINHA, BWC SOCIAL ..... VALOR R\$ 550,00

### LOCAÇÃO

#### APARTAMENTOS:

**ED. THOMAS JEFFERSON, AP. 1604** RUA PRESIDENTE KENNEDY ESQUINA COM A RUA RUI BARBOSA - CENTRO - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA EM 02 AMBIENTES, COZINHA COM ARMÁRIOS, SACADA COM CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO, DEPOSITO, 01 VAGA DE GARAGEM..... VALOR R\$ 1.800,00.

**ED. THOMAS JEFFERSON, AP. 1904** RUA PRESIDENTE KENNEDY ESQUINA COM A RUA RUI BARBOSA - CENTRO - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA EM 02 AMBIENTES, COZINHA COM ARMÁRIOS, SACADA COM CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO, DEPOSITO, 01 VAGA DE GARAGEM..... VALOR R\$ 1.800,00.

#### KITINETES:

**RUA OSVALDO CRUZ, 2078 KIT TÉRREA** - CENTRO - 01 QUARTO, SALA E COZINHA, BWC SOCIAL..... VALOR R\$ 550,00.

**RUA OSVALDO CRUZ, 2078 KIT 1º ANDAR** - CENTRO - 01 QUARTO, SALA E COZINHA, BWC SOCIAL..... VALOR R\$ 550,00.

#### SALAS COMERCIAIS:

ED. FELIPE ADURA, SALA Nº 305 B RUA PARANÁ, 23615 COM 65,60 M2..... VALOR R\$ 400,00.

TÉRREA RUA SETE DE SETEMBRO, 2858..... VALOR R\$ 950,00.

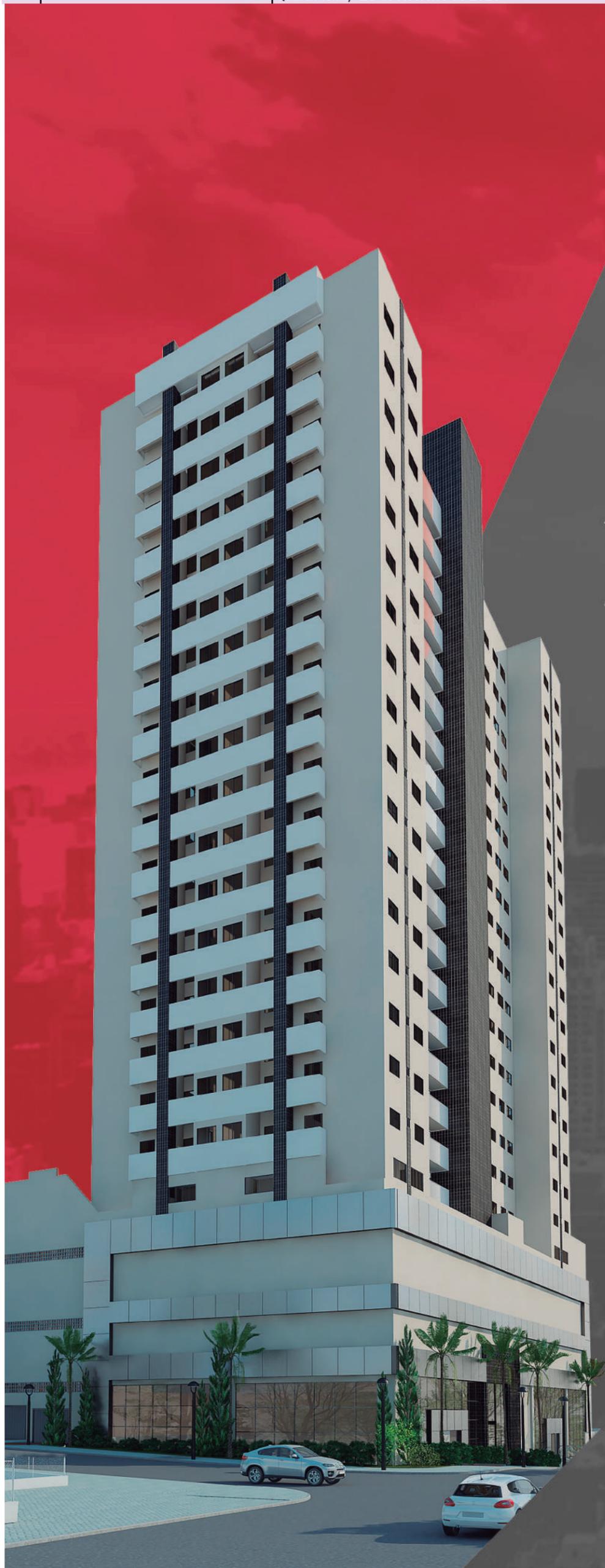
SALA COMERCIAL VITÓRIA RUA VITÓRIA ESQUINA COM A RUA SALGADO FILHO MEDINDO 100,00 M2 COM 01 BWC ..... VALOR R\$ 3.000,00.

#### BARRACÃO:

RUA PEDRO BAÚ, 1168 JARDIM UNIVERSITÁRIO - MEDINDO 405,00M<sup>2</sup> TERRENO COM 900,00 M<sup>2</sup> COM COZINHA, 02 BWC'S..... VALOR R\$ 4.500,00.

**Rua RECIFE, 659 - CENTRO - CASCAVEL/PR**

Fone: (45). 3224.2825 - [www.imobiliariadk.com.br](http://www.imobiliariadk.com.br)



## **A Saraiva de Rezende tem tudo o que você procura**

*Procurando um edifício que tenha piscina, academia, salão de festas e muitos outros ambientes na área de lazer? Então você está procurando um **Saraiva de Rezende**.*

*Os edifícios da Construtora dispõem de áreas de lazer com ambientes completos, muita segurança e apartamentos aconchegantes. Tudo o que você sempre quis está aqui.*

## **Encontre o seu Saraiva de Rezende.**

*Fale com seu corretor*



**BERNARDI** CORRETORES DE IMÓVEIS  
F (45) 3224-5443 - [www.imeisbernardi.com.br](http://www.imeisbernardi.com.br)

**ALUGA:**

**CENTRO** Sala térrea com mezanino, totalizando aproximadamente 88 m2, situada na Rua Paraná, 3100.....R\$ 1.800,00.

•**CENTRO** Sala no 2º andar, com aproximadamente 42 m2, um só ambiente, situada na Rua Sete de Setembro em frente a Praça Wilson Jofre.....R\$ 600,00.

•**CENTRO** Sala térrea, com aproximadamente 45 m2, situada rua Sete de Setembro entre Av. Brasil e Rua Paraná.....R\$ 2.600,00.

•**CENTRO** Sala térrea Rua Matogrosso, próxima ao Colégio Marista 40 m2.....R\$ 1.800,00.

•**CENTRO** Sala térrea com aprox. 110m2, situada Rua Rio de Janeiro, 1887.....R\$ 1.700,00.

•**CENTRO** Sobrado Rua Pio XII, quase esquina com rua Recife, com suíte e 2 quartos e aproximadamente 160 m2.. .....R\$ 1.800,00.

•**CENTRO** Sala térrea, com 95 m2 aproximadamente, rua Souza Naves quase esquina com rua São Paulo....R\$ 1.700,00.

•**CENTRO** Terreno rua Erechim esquina com rua Tiradentes, com aproximadamente 1.035 m2, IPTU=725,00.R\$ 900,00.

•**CENTRO** Barracão central na rua Marechal Rondon entre as ruas Rio de Janeiro e Sta Catarina, com aproximadamente 400 m2.....R\$ 5.500,00.

•**SÃO CRISTÓVÃO** Sala térrea com aproximadamente 390 m2 Avenida Brasil, próxima a igreja de São Cristóvão.....R\$ 9.500,00.

**G.C. BERNARDI - CRECI F 9775 - O.A. BERNARDI - CRECI F14978**  
**RUA PARANÁ Nº 3033 - SALA 101 - ED. CENTRO EMPRESARIAL FORMATO**



**PABX Digistar liga você à novas oportunidades!**

SOLUÇÕES QUE GERAM ECONOMIA



- PABX com até 482 portas;
- Tecnologia Digital e IP;
- Roteador Básico ou Avançado;
- Módulo GSM integrado;
- Consulta Portabilidade;
- Gerenciamento e Diagnóstico Remoto;
- Software de Gestão: Virtual Key System e muito mais.



**Flextel Soluções.**  
Rua Cassiano Jorge Fernandes 1068  
Parque São Paulo - Cascavel- PR  
Fone (45) 3225-1033



**Antecipe a compra da sua passagem.**

**Garanta o seu lugar o quanto antes!**

**É fácil garantir o seu lugar:**

Compre a sua passagem do Metro VIP com antecedência no site ou na agência mais próxima:  
[www.princesadoscamos.com.br](http://www.princesadoscamos.com.br)

**Você garante a sua poltrona com mais segurança e menos filas.**



**MVIP**

# Classificados

anuncios2@oparana.com.br

08 - O Paraná Quarta-feira, 26/02/2020



**Antecipe a compra da sua passagem.**

Garanta o seu lugar o quanto antes!

É fácil garantir o seu lugar:

Compre a sua passagem do Metro VIP com antecedência no site ou na agência mais próxima: [www.princesadoscampos.com.br](http://www.princesadoscampos.com.br)

Você garante a sua poltrona com mais segurança e menos filas.

**MVIP**

## Importados

### COROLLA 2013

R\$54.800,00. Vende-se ou troca-se por carro de menor valor. F:(45)99971-3266. CI-193855.

## Ford

### ESCORT 1987

R\$3.900,00 vende-se ou troca-se por moto menor ou maior valor. F:(45)99971-3266. CI-193854.

### VENDE-SE RANGER

Ranger XLT Flex 2014, Cab. Dupla, Prata, Manual, Completa. R\$ 69.000,00. F:(45) 99988-3377 CI-194224.

### VENDE-SE RANGER

Ranger XLT Flex 2014, Cab. Dupla, Prata, Manual, Completa. R\$ 69.000,00. F:(45) 99988-3377 CI-194225.

## RENAULT

### VENDE-SE LOGAN

Logan Expression 1.6, 2016, Flex, Branco, Completo. R\$ 33.900,00. F:(45) 99988-3377 CI-194223.

## Volkswagen

### VENDE-SE SAVEIRO

Saveiro Tropper 1.6, 2010, Flex, Vermelha, Cab. Est., Completa. R\$ 28.000,00. F:(45) 99988-3377 CI-194222.

## Apartamentos

### ITAPEMA/ CAMBORIÚ-SC

Alugo apartamento 80m da praia, beira mar, todo mobiliado. F: (45) 99971-1416. CI-192201.

### V. MORETTI VENDE

Apartamento no Res. Cidade de Cascavel, localizado na Rua Francisco Bartiniki, 1947. 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e 01 vaga de garagem. Valor para Venda R\$150.000,00. F: (45) 3322-1515 / 98814-3212 (whats) CRECI 3149 J CI-194073.

### V. MORETTI ALUGA

Apartamento localizado no Edifício Thomas Jefferson. Imóvel com 1 suíte, 2 quartos, sala com 2 ambientes, cozinha, área de serviços, banheiro social, sacada gourmet, 1 vaga de garagem, 1 depósito. R\$ 1.850,00 F:(45)3322-1515 / 98814-3212 (whats) CRECI3149J CI-194070.

### V. MORETTI ALUGA

Apartamento no Res. Favero Lemke, localizado na Rua Pio XII, 2371, Centro, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e 01 vaga de garagem. Valor para Locação R\$790,00 + Taxas.. F:(45)3322-1515 / 98814-3212 (whats) CRECI 3149 J CI-194071.

### V. MORETTI VENDE

Apartamento localizado na Av. FAG com sala e cozinha integrados, 1 quarto, banheiro social e área de serviço. Valor para venda R\$ 115.000,00. F: (45) 3322-1515 / 98814-3212 (whats)CRECI 3149 J CI-194075.

### V. MORETTI VENDE

Apartamento no Res. Quinta do Sol, localizado na Rua Jorge Lacerda, 798 no 4º Pavimento, Bairro Claudete, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e 01 vaga de garagem. Valor para venda R\$150.000,00. F:(45)3322-1515 / 98814-3212 (whats)CRECI 3149 J. CI-194076.

### V. MORETTI VENDE

Apartamento localizado na Rua Antonio Alves Massaneiro, no Ed. Liverpool. Imóvel com Sala de estar, sala de jantar, lavabo, cozinha, 1 suíte com hidromassagem, 2 dormitórios, 1 banheiro social, área de serviço com banheiro, 1 vaga de garagem. Valor para venda R\$ 550.000,00. F:(45)3322-1515 / 98814-3212 (whats) CRECI3149 J CI-194069.

### VENDO APARTAMENTO

Apto Res. Cascavel, térreo, 3 qtos e d+ dependências, reformado com cozinha planejada, prédio com interfone, cerca elétrica, garagem coberta R\$ 190.000, pode ficar locado. F:(45) 99966-6699 CRECI 3999. CI-194220.

### VENDO APARTAMENTO

Rua Da Lapa, mobiliado, R\$290.000,00, próximo ao lago municipal. Aceito carro de menor valor ou terreno. F:(45)99971-3266. CI-193856.

### WILLIAN VENDE

Apart. no resd. Oeste localizado no Bairro Coqueiral sendo de 3 quartos mais dependências 1 vaga para coberta para carro por apenas 200 mil F:(45)99922-7904 Willian Serafim CRECI 19806f www.willianserafim.com.br CI-193983.

### WILLIAN VENDE APARTAMENTO

No resd. Palmeiras localizado no bairro Parque Verde sendo 3 quartos mais dependências por apenas R\$ 140.000. I 3035-2714 9 9922-7904 ou 9 9936-4099 Willian Serafim CRECI 19806f CI-193987.

### WILLIAN VENDE APTO

Apart. no park Vitória com 2 quartos mais dependências por apenas R\$ 100.000, aceita carro como parte de pagamento. F: (45) 9 9922-7904 ou 3035-2714 Willian Serafim creci 19806f CI-193986.

## Casas

### CASA NO GUARUJÁ

Vendo, 175m², terreno 13x30, suíte, 3 quartos, 2 salas, churrasqueira, sala de jantar, R\$350.000,00, apta para financiamento. F:(45)3228-6767 ou (45)99961-8070. CI-194057.

### V. MORETTI VENDE

Terreno com 360,76m² sendo 12,03m de testada principal e aprox. 30M de comprimento. Localizado na Rua Maracai, 1856, Bairro Floresta. Valor da Venda R\$175.000,00. F:(45)3322-1515 / 98814-3212 (whats) CRECI 3149 J. CI-194074.

### V. MORETTI VENDE

Casa localizada na Rua Silvestre Bonato, 446 no Alto Alegre. Imóvel com sala de estar, sala de jantar, cozinha, 2 suítes, 1 quarto, 1 banheiro social, 3 vagas de garagem, área de serviço, espaço gourmet com piscina e banheiro. Valor para venda R\$ 670.000,00 F:(45)3322-1515 / 98814-3212 (whats) CRECI 3149 J CI-194077.

### WILLIAN VENDE CASA

Casa no fundo do lote sendo que o terreno mede 10x20 com casa de aprox. 45m² não averbada por 180 mil ou vende meio terreno medindo área total de 100m² por apenas 90 mil estuda-se proposta de camionete ou utilitário como parte de pagamento contato: 9 9922-7904 3035-2714 ou 9 9936-4099 Willian Serafim CRECI 19806f CI-193978.

### WILLIAN VENDE CASA

Vende casa no Alto Alegre com aprox. 125m² de área construída ótima localização sendo 1 suíte 2 quartos sobra de terreno edícula no fundo por apenas R\$ 450.000 F:(45) 9 9922-7904 Willian Serafim CRECI 19806f CI-193992.

### WILLIAN VENDE CASA

No Cidade Verde com aprox 100m² de área construída sendo de 2 quartos edícula com ambiente para escritório ou quartos toda em laje rebaixada em gesso por apenas R\$ 300.000. F:(45) 9 9922-7904 3035-2714 Willian Serafim CRECI 19806f CI-193974.

### WILLIAN VENDE CASA

Ninho da cobra, 02 salas, cozinha, 01suíte, 02 qtos, banheiro social, área de serviço, área de lazer, sobra de terreno e duas Vagas. Área Construída 110m²., área do terreno: 260 m², Valor: R\$ 370.000 - Contato: 3035-2714 ou 9 9922-7904 Willian Serafim CRECI 19806f CI-193989.

### WILLIAN VENDE CASA

Santo Onofre ótima localização com 3 quartos mais dependências para moradia ou investidores, não tem sobra de terreno construção não esta averbada e não aceita para financiamento, pagamento junto escritura, valor 150 mil aceita troca até 100 mil restante dinheiro 9 9922-7904 3035-2714 Willian Serafim CRECI 19806f CI-193985.

### WILLIAN VENDE CASAS

Vende 3 casas no mesmo terreno (medidas do terreno 12x33,5) acima do nível da rua, sendo 2 casas de aprox. 65m² e uma casa estilo meia água no fundo com aprox. 60m² locados rendendo mais que 2 mil por mês, valor pedido no imóvel R\$ 420.000, estuda troca por imóvel em Londrina PR F: (45) 99922-7904 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-193990.

### WILLIAN VENDE SOBRADO

Sobrado na região da neva medindo 160m² suíte 2 quartos ótima localizacao sol da manha vaga para 3 carros por apenas 480 mil estuda propostas e possíveis permutas com imovel como parte de pagamento. F:(45) 9 9922-7904, 3035-2714 Willian Serafim CRECI19806f CI-193977.

### WILLIAN VENDE SOBRADO

No Angra dos Reis, ótima localização, sendo com aprox. 140m², 1 suíte 2 quartos mais dependências, 2 vagas cobertas sobra de terreno no fundo, espaço gourmet por apenas R\$ 380.000, estuda-se proposta F:(45) 99922-7904/3035-2714/99936-4099 - WillianSerafim CRECI 19806f CI-193988.

## Ponto Comercial

### V. MORETTI ALUGA

Sala comercial localizada no Shopping Central Park. Imóvel com 35 m². Valor para venda R\$ 80.000,00. Valor para locação R\$ 370,00. F:(45)3322-1515 / 98814-3212 (whats) CRECI 3149 J CI-194078.

### V. MORETTI ALUGA

02 Barracões, localizados na Rua Pio XII, 133/145 Bairro Neva, Cascavel - PR, Barracão 01 - com aprox. 760m² mais 01 Mezanino de 120m² com 04 banheiros, Barracão 02 - com aprox. 480m² e 02 banheiros. Valor da Locação: R\$12.000,00 F:(45)3322-1515 / 98814-3212 (whats) CRECI 3149 J CI-194072.

## Terrenos

### REGIÃO CENTRAL

Terreno c/ 1050m² (25x42) Rua Vitória, 770 R\$ 1.900.000 F:(45) 99966-6699 CRECI 3999. CI-194218.

### SERAFIM VENDE

Apart. no resd. João Toloti medindo 82m² 3 quartos, churrasqueira junto ao apart. 1 vaga para carro contendo 2 roupeiros por apenas R\$ 269.000. F: (45) 9 9922-7904, 3035-2714 Willian Serafim CRECI 19806f CI-193984.

### TERRENO CANCELLI

(13X35), 455m², Rua Alcir da Motta c/ Mal. Floriano (preservação permanente) R\$ 180.000, aceito carros e parcelamento. F:(45) 99966-6699, creci 3999 CI-194219.

### TERRENO JD PALMEIRAS

Rua Tarcílio Wagner, 59, c/ Hercílio Luz 550m², c/ casa de madeira, R\$ 420.000, vendo 50% do terreno, 275m² por R\$ 210.000,00, F:(45) 99966-6699 CRECI 3999. CI-194217.

### TERRENO NO CATARATAS

Dentro do Nucleo industrial Cataratas.com 3.600 m2. Condomínio com vigilância, portaria, todo asfaltado, excelente localização. Rua Alba Vieira, Cataratas. Dois terrenos sendo: Um terreno com 1.800 m² sem benfeitorias Um terreno com 1.800 m² com um barracão 650 m². Valor a combinar 45-9973-4116 CI-194032.

### TERRENO PERIOLLO

De esquina, 150m² (10x15), Rua Horácio dos Reis c/ Toledo, R\$ 120.000. F: (45) 99966-6699 creci 3999 CI-194215.

### TERRENO SANTO ONOFRE

Rua Tupinambás, divisa com o Santa Cruz, 270 m², (10x27), (preservação permanente), R\$ 120.000 F: (45) 99966-6699, CRECI 3999. CI-194216.

### VENDE-SE TERRENO

Terreno Braz Madeira, 360 m2, Rua Rio Bonito, R\$ 120.000,00 ou ½ lote por R\$ 65.000,00. F:(45)99966-6699 CRECI 3999 CI-194214.

### VENDO TERRENO

Terreno no country, c/ 962m (17,50m x 55m) rua rio grande do norte, entre as ruas 13 de maio e tiradentes, R\$ 1.100.000,00, aceita carros e parcelamento. F:(45) 99966-6699 creci 3999. CI-194221.

### WILLIAN VENDE

Vende 20 alq. em cascavel a 1.000m do asfalto com aprox 17 alq. mec. por R\$ 4.500.000, contato 9 9922-7904 ou 3035-2714 Willian Serafim creci 19806f CI-193979.

### WILLIAN VENDE

38.5 alqueire em quedas do Iguacu 65 mil o alqueire cinco anos pra pagar em soja maiores informações 9 9922-7904 ou 3035-2714 Willian Serafim creci 19806f CI-194054.

### WILLIAN VENDE

11.9 alq. em Santa Tereza do Oeste encostada no perímetro urbano com aprox. 10 alq. mecanizado por apenas 3.250 sacas de soja por alq. F: (45) 99922-7904 Willian Serafim CRECI19806f www.willianserafim.com.br CI-193976.

### WILLIAN VENDE

Vende fazenda com 68 alq. com aprox. 40 alq. em plantio de eucalipto com aprox 5 anos, o restante em pastagem e reserva a estrada desce ate o fim da área, apenas 85 mil por alq. (ent. + 5 anos) 3035-2714, 9 9936-4099 ou 9 9922-7904 Willian Serafim creci 19806f. CI-193980.

### WILLIAN VENDE

Excelente chácara para moradia ou lazer de 3,2 alq. na região de Santa Maria muito bom de agua casas por apenas 900 mil ou vende 1,5 alq. por apenas R\$ 480.000, aceita permuta como parte de pagamento. F:(45) 9 9922-7904 ou 3035-2714 Willian Serafim creci 19806f CI-194053.

### WILLIAN VENDE CHACARÁ

De 6.000m² na saída pra Corbélia a 1,5 km do asfalto com água no fundo toda mecanizada por apenas R\$ 150.000. F: (45) 9 9922-7904 3035-2714 Willian Serafim CRECI 19806f CI-193982.

### WILLIAN VENDE TERRENO

Vende terreno 362m² medindo 13,60m x 26,66m acima do nível da rua sol da manha em condomínio fechado na região do Maria Luiza, área mínima de construção 160m² por apenas R\$ 269.000 F:(45) 9 9922-7904 Willian Serafim CRECI 19806f CI-193981.

## Imóveis Diversos

### WILLIAN VENDE SITIO

Vende sitio de 32 alq. sendo: 14 alq. mec., 11 alq. pastagem com 6 piquetes (pasto brizantha e piatã) mais 7 alq. reserva, com casa para funcionaria, barracão para maquinário, mangueira muito boa balança, cerca nova eucalipto tratado, muito boa de água 3 açudes, casa de aprox 180m² c/ piscina, propriedade para pessoas exigentes por apenas R\$ 4.000.000,00 Contato: 3035-2714, 9 9922-7904 ou 9 9936-4099 Willian Serafim CRECI 19806f CI-193991.

## Diversos

### ACABO COM TUDO

Controle de pragas urbanas, baratas, ratos, pulgas, formigas, aranhas, prevenção contra mosquito da dengue, orçamento sem compromisso. Garantia comprovada. F. 3222-9319 Whatsapp 45 99929-2068 c/ Nelson CI-193577.

### FIM DOS MOSQUITOS

Estão levando o seu sono? Sua cozinha parece um zoológico? Paredes e móveis estão esfalfando? Seus problemas acabaram, eu resolvo. Orçamento sem compromisso. F. 3222-9319 Whatsapp 45 99929-2068 c/ Nelson CI-193576.

### MASSAGEM RELAXANTE

Para stress, dores musculares, limpeza de pele, massagem terapeutica, com horário marcado. F: (45) 99954-1505 CI-194232.

Você e o Jornal de Fato: a integração perfeita!

twitter.com/o\_parana  
facebook.com/JornalOParana  
siteoparana@oparana.com.br

**O Paraná**  
Jornal de Fato  
[www.oparana.com.br](http://www.oparana.com.br)

