

SEGUNDO O BANCO CENTRAL, FORAM DESTINADOS QUASE R\$ 7 BILHÕES PARA A AGROPECUÁRIA DA REGIÃO OESTE NO ANO PASSADO

## Financiamentos à pecuária têm alta de 25%; agricultura tem forte queda

A consolidação da pecuária com a produção, a industrialização e a comercialização de aves, suínos e peixes e a bacia leiteira fez com que os financiamentos avançassem 24% em 2017 na região chegando aos R\$ 2,874 bilhões. Em contrapartida, o volume de empréstimos para a agricultura recuou 20% ano

passado, somando R\$ 4,086 bilhões. De acordo com o Sistema Nacional de Crédito Rural, do Banco Central, produtores da região tomaram quase R\$ 7 bilhões emprestados para custeio, investimentos, comercializações e industrializações no campo.

Este A8

AENOTÍCIAS



### É o bicho!

A exploração do bicho-da-seda já movimentou R\$ 1,6 milhão em seis municípios da área da microrregião de Salto Caxias. O destaque fica por conta de Boa Vista da Aparecida, que superou a cifra de R\$ 1 milhão de faturamento. A região tem ganhado destaque no Estado, que é líder nacional em sericicultura, respondendo por mais de 80% de toda a produção.

Este A4

bom domingo!

rotary

Este B2



social

Este B4 e B5



família

Este B6



DIVERSÃO

Maripá sedia hoje 1º Torneio de Pesca no Lago Municipal

Este A4

FUTEBOL

FÁBIO DONEGÁ



Times do oeste jogam fora de casa neste domingo

Este Esportes A11

DIVULGAÇÃO



## HAJA LIXO

Mutirão recolhe desde sofá até guarda-roupa abandonados pela população

Este A5

expediente

DESDE 15 DE MAIO DE 1976

O Paraná

Jornal de Fato

Direção-Geral  
Clarice RomanDiretor  
Jadir Zimmermann  
diretor@oparana.com.brEditora-chefe  
Carla Hachmann  
editoria@oparana.com.br  
www.oparana.com.brJornal Oparana S/A CNPJ: 21.819.026/0001-36 Matriz  
Jornal Oparana S/A CNPJ: 21.819.026/0002-17 FilialRedação, administração, publicidade e oficinas  
Rua Pernambuco, 1.600 - Cascavel - PR CEP 85.810-021 - Caixa Postal 761  
Telefone Central (45) 3321-1000 Fax (45) 3321-1020Emails  
redacao@oparana.com.br  
comercial@oparana.com.br  
assinaturas@oparana.com.br

REPRESENTANTES NACIONAIS

Curitiba / São Paulo / Merconet  
(41) 3079-4666Brasília, Florianópolis/Central  
(61) 3323-4701 / (48) 3216-0600  
Porto Alegre/Expansão Brasil  
(51) 3340-1408

## Editorial

## Desordem e caos

Quem acompanha as manifestações públicas de petistas em palanques e via redes sociais, inclusive com cargo eletivo, têm assistido a verdadeiras incitações à desobediência civil e ao caos coletivo. Falam em "matar gente", a exemplo da senadora paranaense Gleisi Hoffmann, "prender todo o mundo", mas principalmente instigam as pessoas a desacreditarem em toda a Justiça, no Ministério Público e a ir para as ruas, numa clara incitação ao ódio.

Um dos maiores especialistas em direito no País, que inclusive foi advogado da Petrobras e assistente de acusação no julgamento que confirmou a condenação do ex-presidente Luiz Inácio Lula da Silva no TRF-4, em Porto Alegre, essa semana, René Ariel Dotti, comparou a tática de defesa de Lula à da propagandista de Hitler: a de que uma mentira afirmada mil vezes vale mais do que uma verdade. A prática era usada por Joseph Goebbels, ministro da pro-

paganda de Adolf Hitler, ditador alemão responsável pela Segunda Guerra Mundial e que exterminou milhões de judeus com sua filosofia nazista.

O PT insiste na tese de golpe e agora Lula afirma que o Judiciário amou um "cartel" contra ele. Seus asseclas - pelo menos aqueles que ainda não pularam do barco - partem para a agressão e sugerem a violência, o ódio, a segregação como argumento de defesa do indefensável.

Tudo orquestrado pelo grande líder. É Lula quem dá os piores exemplos. Para quem já jurou cumprir à risca a Constituição duas vezes, dizer que não faz sentido obedecer a Justiça, que vai "exonerar" juiz, e que registra sua pré-candidatura um dia depois de perder seus direitos políticos, Lula demonstra claramente seu descaso com tudo e todos. Mais uma vez coloca-se acima do bem e do mal, nem que isso custe a vida de cidadãos que apenas cumprem as regras estabelecidas para que uma sociedade viva em ordem.

## Paraná, o líder abatido no auge

Alceu A. Sperança

A situação do Brasil só não é desesperadora porque o Big Brother Mercado trombeteia que o crescimento voltou, a crise acabou e ficaremos felizes para todo o sempre. É um serviço de saúde pública - alternativa barata aos antidepressivos. Porque, vendo bem, nas redes antissociais as ofensas aumentam, na periferia a matança raivosa não cessa e os ingênuos ainda acham que ca-deia dá fim à corrupção.

Os chefões do crime fazem grandes negócios e alta política atrás de grades. Ali, mafiosos, barões do tráfico e políticos de alto coturno estão sob nossa tutela: zelamos por eles ao custear sua boa hotelaria, saúde e segurança. Itens negados às famílias de trabalhadores, "livres" para intermitências e "acordos" chantagistas. Eduardo Cunha faz mais política em seu bunker seguro, a salvo de ovos e cusparadas dos indignados, que um líder honesto, hostilizado ao se aproximar do eleitor impaciente.

Quem olha atrás da cortina colorida nota que a desigualdade cresceu e o emprego precário veio para ficar com as "reformas". Rasgam a Constituição a cada PEC ou medida provisória. A judicialização, no vácuo da despolitização lulismo x antilulismo, substitui a política, legisla e gerencia: depois do precedente dos pães mofados, o Executivo nem pode nomear a tal ministra.

Em 1852, o Partido Conservador, como o Centrão-MDB de hoje, desgastou-se ao cabo de um governo longo. O Partido Liberal (um misto de PSDB e PT de hoje) estava em cacis após as eleições corrompidas. Governo fraco,

povo sem voz e oposição perdida. Aí o Marquês de Paraná foi ao parlamento e disse a palavrinha mágica e decisiva: "Conciliação!" Todos os males da Pátria seriam vencidos se os antagonistas se entendessem em torno de um projeto de nação.

Paraná fez um governo sem sustos: o país prosperou, não caiu no canto da sereia inglesa e rejeitou atacar o Paraguai, guerra que depois do Marquês custou caro ao Brasil. O Ministério que Paraná montou em 7 de setembro, pondo líderes dos dois partidos competindo para mostrar competência, foi um lance de gênio.

**Eduardo Cunha faz mais política em seu bunker seguro, a salvo de ovos e cusparadas dos indignados, que um líder honesto, hostilizado ao se aproximar do eleitor impaciente**

Para José de Alencar (O Guarani, Iracema), Paraná promoveu "a fusão dos partidos". Mantinha os conservadores o apoiando por temerem que ele se entregasse de vez aos liberais. E estes o obedeciam temendo que ele os expulsasse e o governo caísse de vez na onda conservadora. Assim, a política sossegou e a economia cresceu.

Seu maior objetivo, manobra genial que o faria passar à história como o melhor governante de todos os tempos, era dar fim ao bipartidarismo e, assim implantar a democracia no Brasil: "Concluía pela necessidade de um sistema de eleições que desse lugar a que todas as opiniões do país fossem representadas no parlamento", exultava Alencar.

O Brasil havia finalmente encontrado seu melhor governante. Mas quem quer todas as opiniões representadas?... Paraná então sofre misteriosa morte, em 1856. Para os médicos, tuberculose. Para os íntimos, envenenado. Aí veio a Guerra do Paraguai e o país voltou à vaca fria, à tosse da vaca, ao brejo bananeiro.

Alceu A. Sperança é escritor - alceusperanca@ig.com.br

## falecimentos

Até o fechamento deste caderno não houve registro de óbitos na Acesc em Cascavel.

## TÚNEL DO TEMPO



## 28 de janeiro de 1986

O governo da Nova República perde a batalha para a inflação, que registra recorde em janeiro daquele ano: 16,2%. Como resultado, o governo já anunciava novas medidas para tentar conter o dragão.

## A holding patrimonial familiar

Mário Nogueira Franco

A eficiência e a produtividade dependem da concentração e da tranquilidade para bem gerir. Ocorre que essa serenidade nunca é absoluta, daí a necessidade de se buscar, por meio do diálogo, o objetivo comum, que gera a harmonia na empresa através da restrição dos conflitos, das disputas e das paixões inerentes ao ser humano, na busca do aprimoramento e do profissionalismo.

A mistura entre família e empresa, aliada à falta de conhecimento, podem levar a soluções catastróficas. Nesses tempos de incertezas e instabilidades, recomenda-se que o jogo das empresas seja claro e racional.

Um velho ditado chinês diz que a estabilidade necessita de quatro apoios, tais como os quatro pés de uma mesa, as quatro estações do ano, os quatro principais pontos cardeais. Da mesma forma, para a tranquilidade do bom negócio, deve-se considerar os quatro apoios proporcionados pela holding patrimonial familiar, quais sejam:

1- O patrimônio familiar - Criado pelo fundador, quase sempre com sacrifícios de seus familiares. É um bem que pertence a ele e de quem participou dessa saga com ele. Os filhos recebem uma dívida em forma de herança, que são, muitas vezes fontes, de disputas e picuinhas na família. Por esse motivo, esse patrimônio deve ser cuidadosamente preservado. A transformação dos imóveis em cotas de capital desestimula a vontade de "pôr a mão na massa". Daí ter surgido à necessidade da formação das chamadas empresas patrimoniais da família.

2- O bem comum da família - O imposto sobre fortunas (ainda não regulamentado), a tributação causa mortis e o imposto de transmissão oneram muito a sucessão. Nesses casos, a empresa patrimonial resguardará o patrimônio da família e a continuidade de sua unidade. Muitas são as vantagens: As participações societárias não serão pulverizadas porque estarão agrupadas e pertencerão a uma só pessoa jurídica; os imóveis não serão causa de litígios e sentimentos de injustiça porque foram trocados por cotas, preservando sua unidade; Os negócios terão um só comando profissionalizado por meio de um conse-

lho; A administração desse patrimônio se dará pelo exercício da liderança e não será necessária a presença executiva de todos os herdeiros; O ônus e os lucros dessa empresa pertencerão a todos, possibilitando a calma travessia em direção a uma nova sucessão.

3- Administração por liderança - Ao contrário da primeira geração, em que o fundador era o "senhor do castelo" e governava com pulso firme, os sócios da segunda geração dificilmente podem imitar os pais. É uma nova realidade: como indivíduos, são iguais e têm os mesmos interesses de crescimento empresarial; mas, quanto aos interesses pessoais, habilidade e objetivos, são diferentes. É no convívio com a velha administração que irá aparecer o novo líder. Por sua vez, o fundador deverá abrir mão de sua disciplina quanto aos seus bens pessoais e evitar "pôr no bolso" os lucros da holding, mesmo que legalmente. Não deve ceder a decisões solitárias e lembrar que sua meta é treinar sucessores, que o caminho é a gestão compartilhada. Seu poder pessoal deve ser refrutado e sua vontade deve ser controlada, pois são elementos que impedem o bom entrosamento no novo grupo gerencial.

4- A remuneração dos papéis desempenhados - cabe aqui ressaltar a diferença entre sócio e administrador. A remuneração do sócio é o dividendo, a remuneração do administrador é o pró-labore. O direito do sócio é exigir o rendimento do capital investido. A responsabilidade do administrador é procurar a produtividade do empreendimento. Deve ainda ser destacado que a holding também deve preservar o bem comum familiar, exercendo o direito legítimo da elisão, que é o planejamento tributário, minimizando impostos e taxas, direito esse que é válido e legal. Por fim, cabe enfatizar que os bens de uma pessoa são passados aos seus herdeiros mediante normas que deveriam fazer parte dos conhecimentos gerais dos empreendedores e de seus familiares. Esse é o processo chamado de sucessão e nele a holding tem papel de destaque.

Mário Nogueira Franco - Nogueira Contadores Associados, Rua Afonso Pena, 1.570, Centro, Cascavel - Telefone: 3039-5983

## Ações judiciais

## Governador tenta ganhar tempo contra servidores

**Justiça de primeira instância tem acatado pedidos, mas estado recorreu**

**Cascavel** - A professora Maria Auxiliadora é servidora pública há dez anos. Nos planos da família está dividir as despesas do filho mais velho que passou no vestibular e vai estudar na Capital, mas depois de tanto tempo de espera, Maria chegou à conclusão que o reajuste salarial só vai entrar nos planos do governador Beto Richa pela força da Justiça.

Desde que a Assembleia Legislativa do Paraná aprovou o Projeto de Lei 556/2017, que, por iniciativa do governador Beto Richa, congela os gastos públicos (inclusive os salários) pelos próximos dois

anos, as ações judiciais se avolumam. Uma delas é a de Maria Auxiliadora.

Depois de um ano, muitas ações foram julgadas procedentes em primeira instância, mas o governo recorreu. No Estado, ninguém fala sobre quantas ações já foram ingressadas na tentativa de reaver o reajuste da inflação sobre os salários.

A medida adotada pelo governador obriga que os recursos resultantes do crescimento do orçamento, que acompanha o crescimento da economia, não poderão ser destinados para qualquer outra finalidade que não seja o pagamento da dívida pública. A medida é analisada pelas entidades representativas como um severo ataque aos servidores.

O advogado Alisson Fogaça explica que a situação reivindicada pelos servidores ganha

força diante de casos semelhantes que já foram registrados no País. “Isso fortalece a certeza de que as ações terão ótimos resultados”, antecipa.

A maior evidência disso é a preocupação do governo e o pedido de suspensão, relata.

Alisson Fogaça afirma que a medida do governador ainda pode ser considerada inconstitucional pelo STF (Supremo Tribunal Federal). “Para que não seja necessário voltar à decisão de sentenças, as ações dos servidores públicos estão aguardando. Estamos confiantes de que é apenas uma questão de tempo”, esclarece.

O congelamento dos gastos tem repercussão negativa direta nos serviços de educação, saúde e segurança. No caso dos servidores públicos, na prática, a lei implicará na não reposição das perdas inflacionárias pelos próximos dois anos.

## APP adia greve e mantém início do ano letivo

**Curitiba** - Em uma assembleia estadual realizada na manhã de ontem em Curitiba, a APP-Sindicato decidiu manter o estado de greve, estabeleceu um calendário de atos públicos e agendou uma nova assembleia para o dia 3 de março. Contudo, a greve que começaria mês que vem está suspensa e o ano letivo na rede estadual, previsto para começar dia 19 de fevereiro, está mantido.

Segundo Catia Castro, presidente da APP de Foz do Iguaçu, a ideia da assembleia do dia 3 de março é para avaliar o impacto do início do ano letivo, se as turmas fecharam, se haverá falta de professores ou demais servidores da Educação e como ficam as contratações dos temporários. Nesse dia, o tema greve volta à pauta.

Outra definição no encontro de ontem foi de que, se mantida



**Catia Castro, presidente do sindicato de Foz: estado de greve**

a previsão do Congresso Nacional de votar a Reforma da Previdência ainda em fevereiro, e a partir da posição das centrais sindicais, a APP deve aderir à paralisação nacional pré-agendada para 19 de fevereiro, o que, neste caso, adiará em um dia o início das aulas.

Dentre as reivindicações da APP com o governo do Estado está o congelamento do pagamento dos reajustes salariais, as novas regras para hora-atividade e a redução do salário dos PSS (Processo de Seleção Simplificada) a partir deste ano.

## Após ameaça de multa, UEL adere ao Meta4

**Londrina** - A Justiça expediu nessa semana decisão que prevê multa aos reitores das Universidades Estadual de Londrina (UEL) e de Maringá (UEM) pela não adesão ao sistema RH Paraná Meta4. Pela decisão, eles terão de pagar multa de R\$ 500 por dia em que estiverem fora do sistema.

Após a decisão, na própria sexta-feira, a reitora da UEL, Berenice Jordão, reafirmou o envio dos dados necessários para o processamento da folha dos servidores de janeiro e garantindo a migração da instituição para o sistema RH

Paraná Meta4.

Anteriormente, o governo do Estado havia dito que não faria repasses às instituições que não aderissem ao sistema. Na ocasião, a Unioeste cedeu e decidiu enviar os dados, que permitem ao governo conhecer os salários dos professores e servidores.

“A maior preocupação da Universidade é que não haja comprometimento do pagamento de janeiro e dos subsequentes, porque são 5 mil famílias dependendo disso”, disse a reitora. Ainda há documentos a serem apresentados

pela UEL até o início da próxima semana para que os valores sejam depositados em 31 de janeiro.

O secretário de Administração, Fernando Ghignone, disse que o Estado vem, há mais de um ano, alertando sobre os riscos e pedindo aos reitores a documentação para implantação da folha de pagamento no sistema estadual. Com o recebimento dos documentos das instituições, os servidores estão empenhados no processamento para não haver atraso do pagamento dos salários de janeiro.

## Informe da redação

editoria e colaboradores

## Com os dias contados

Parece que o governador Beto Richa já achou em quem colocar a culpa pelo não cumprimento de todas suas promessas na área de segurança pública. Wagner Mesquita (foto) está com os dias contados na Secretaria de Segurança. Nove entre dez aliados de Richa apostam que ele será exonerado assim que voltar ao Brasil e retomar as funções. Mesquita está de férias fora do País. Já perdeu até a vaga destinada ao secretário no conselho do Detran. A situação ficou insustentável até para ele, pois foi chamado por Richa de “incompetente” de maneira não indireta. O governador usou o caso de um garoto de 13 anos que foi velado na rua, em Colombo, devido à demora do rabeção do IML em recolher o corpo.

## Culpado?

Oras, todos estão cansados de saber que os problemas dos IMLs do Estado não são de hoje. Até o próprio Estado sabe disso, porque a imprensa costuma denunciar constantes casos da falta de estrutura física e pessoal. Há casos em que corpos são “espremidos” nas geladeiras por falta de gavetas. Só agora Beto descobriu de quem é a culpa?

## E o restante?

Caso Mesquita seja mesmo o culpado pelo sucateamento dos IMLs, de quem é a responsabilidade pela não construção dos prédios prometidos por Beto Richa nas suas duas campanhas? E pela não contratação de novos policiais? Para se ter uma ideia, o efetivo da Polícia Civil de hoje é o mesmo que havia na década de 1980.

## Apoio

Como só os “aliados” de Beto e ele próprio parecem ver que toda a culpa da falta de segurança no Estado é de Mesquita, a Associação de Praças do Estado do Paraná resolveu vir a público manifestar apoio ao secretário. Essa entidade representa soldados, cabos e sargentos. Eles pedem que o governador Beto Richa não demita Mesquita e apresentem argumentos a favor de sua manutenção.

## A nota

Em nota dirigida a Beto e à vice Cida Borghetti, dizem: “Para o bem do Estado e da sua população, a segurança pública paranaense precisa, com urgência, retomar os trilhos da educação e do respeito, parando de exercer pressões infundadas sobre a autoridade civil e deixando que a gestão competente e responsável continue o bom trabalho que tem realizado”.

## Sem perdão

As redes sociais não perdoam. Os memes com a con-

denação do presidente Lula vão da esquisitice a piadas muito engraçadas. Já o site Antagonista, saiu com esta: vai encomendar suas próprias pesquisas para não pôr um condenado entre os presidentes.

## Datafolha

E o próprio Antagonista revelou que o Datafolha divulgou nova pesquisa eleitoral na quarta-feira e que, em nove cenários, Lula está em cinco. A novidade é uma outra consulta. O instituto vai perguntar “se Lula deve ou não ser preso, se a justiça brasileira persegue o ex-presidente, e se ele deve ser impedido de participar do pleito.”

## Vaidoso I

A turma do PT baixou em peso essa semana em Porto Alegre, para o julgamento de Lula. Um deles é o deputado paranaense Zeca Dirceu, filho do braço direito do ex-presidente, também já condenado nas investigações da Lava Jato.

## Vaidoso II



A imprensa local registrou Zeca Dirceu tirando selfies com o celular. “Vaidoso”, resumiram colegas de PT. Segundo o Blog Maringá Post, Zeca foi recentemente citado em depoimento feito à Polícia Federal de São Paulo, que apura um dos casos da Lava Jato.

## Concursos

Destaque regional em termos de crescimento econômico, Palotina abriu dois concursos para a contratação de 14 vagas imediatas e formação de cadastro de reserva em funções de nível fundamental, médio e superior. O prazo para inscrições vai até dia 8 de fevereiro. Os salários chegam a R\$ 12.696,20.

\*\*\*O marasmo político deve chegar ao fim nesta semana, com a volta dos trabalhos legislativos na maioria das cidades. \*\*\*Em Cascavel, as atenções se voltam ao Show Rural, que começa na próxima semana, mas já começa a encher a cidade de visitantes e expositores.

Bons resultados

# Bicho-da-seda injeta mais de R\$ 1,6 mi em seis municípios

**Boa Vista da Aparecida** - Os criadores do bicho-da-seda da microrregião de Salto Caxias comemoram os últimos resultados obtidos. Somente em Boa Vista da Aparecida foram entregues mais de 64 mil quilos de casulos, o que gerou renda de R\$ 1.135.314,00 a 34 produtores. A filial da Bratac, empresa responsável em receber a produção, teve uma grande movimentação nessa semana.

Com sede em Londrina, no norte do Estado, é atualmente a única empresa nacional produtora de fios de seda. A filial boavistense recebe a produção de seis municípios: Boa Vista da Aparecida, Juvinópolis (Cascavel), Catanduvas, Capitão Leônidas Marques, Lindoeste e Santa Lúcia, que, juntos, entregaram mais de 93 mil quilos e movimentaram mais de R\$ 1.652.840,45.

Outro detalhe interessante é a área de cultivo da amoreira, principal nutriente do bicho-da-seda, o qual se alimenta das folhas. Ao todo, foram cultivados 122,44 hectares, e só em Boa Vista da Aparecida foram mais de 85 hectares.

Segundo dados da Secretaria da Agricultura e Abastecimento, o Paraná lidera a produção de casulos do bicho-da-seda no Brasil com 83%. A produção brasileira foi de aproximadamente 2,9 mil toneladas, sendo 2,4 mil toneladas foram produ-



**Segundo dados da Secretaria da Agricultura e Abastecimento, o Paraná lidera a produção de casulos do bicho-da-seda no Brasil com 83%**

zidas no Paraná. A produção em Boa Vista da Aparecida teve 16% de crescimento em comparação com a do ano passado.

## Paraná na liderança

O Paraná lidera a produção de bicho-da-seda no Brasil. Segundo dados do Departamento de Economia Rural, a produção brasileira de casulos de bicho-da-seda, na safra 2015/16, foi de 2,9 mil toneladas, sendo 2,4 mil toneladas produzidas no Paraná. Interessados neste mercado, produtores paranaenses investem na atividade.

# Fórum reúne municípios do oeste e do MS

**Guaíra** - Localizada na fronteira com o Paraguai e divisa com o Estado do Mato Grosso do Sul, Guaíra receberá em fevereiro gestores públicos de diversas localidades para tratar de tecnologia no desenvolvimento local. O Município, de 33 mil habitantes, será sede, dia 22 de fevereiro, do 3º Fórum de Cidades do Oeste Paranaense, evento promovido por meio de uma parceria entre a prefeitura e a Rede Cidade Digital.

O Fórum é gratuito para servidores públicos e as inscrições podem ser feitas pelo <http://forum.redecidadedigital.com.br>.

Para o prefeito de Guaíra, Heraldo Trento, os ganhos em controle de gestão e crescimento de receitas são alguns dos pontos positivos pela atenção

dada à tecnologia e inovação nos últimos 12 anos na cidade. Atualmente, Guaíra é referência em Saúde Digital. “Hoje estamos informatizando tudo, de cemitério a controle de locação de quadras esportivas. E os resultados estão aparecendo porque temos um controle muito mais efetivo. Criamos uma secretaria de TI porque entendemos que a tecnologia é uma ferramenta extraordinária de controle. E só se consegue planejar quando se tem dados confiáveis”, afirma o prefeito, destacando a importância do encontro para interação entre as prefeituras.

O Fórum inclui a apresentação de modelos em andamento nas localidades, políticas públicas e soluções de

mercado. Conforme explica o diretor da RCD, José Marinho, o evento visa promover a troca de experiências entre os gestores e facilitar a implantação das cidades digitais e inteligentes, principalmente, nos pequenos e médios municípios do Estado. “A Rede Cidade Digital busca levar a informação para este público, já que quase 70% das cidades brasileiras têm até 20 mil habitantes. Por esse motivo os encontros da RCD atraem prefeitos e gestores de inúmeras cidades do país”, frisa o diretor da iniciativa.

O 3º Fórum de Cidades do Oeste Paranaense tem o apoio da Associação dos Municípios do Paraná e da Associação dos Municípios do Oeste do Paraná.

# Show Rural: BB vai liberar R\$ 1 bi em crédito

**Cascavel** - O Banco do Brasil vai liberar R\$ 1 bilhão em linhas de crédito durante a 30ª edição do Show Rural, agendada para 5 a 9 de fevereiro, em Cascavel. “Esse é um evento que é referência e que mostra o que há de melhor em inovações para o agronegócio, uma das áreas que recebem grande atenção da nossa instituição”, afirma o diretor de Agronegócios do Banco do Brasil, Marco Túlio Moraes da Costa.

Uma equipe de cem pessoas vai atuar pelo BB na feira e todos estarão mobilizados para bem atender clientes e agricultores que visitarem o Parque Tecnológico Coopavel, diz Marco Túlio. “Teremos dois diferenciais, rapidez nas contrata-

ções das operações de custeio e investimento digital por meio de dispositivo que pode ser acessado por plataformas móveis de qualquer lugar. E, por meio desse recurso, o interessado pode contratar empréstimo da linha que melhor lhe atender com facilidades”, afirma o superintendente.

Por meio do recurso eletrônico é possível contratar dinheiro para custeio ou investimento em apenas dois minutos. Para acessar esse recur-

so basta baixar o aplicativo AppBB. Ainda durante a feira, o Banco do Brasil vai atuar com as linhas InvesteAgro, BNDES, Moderfrota e Inovaagro. As taxas, segundo Marco Túlio, variam de 7,5% a 8,5% ao ano, com prazos para máquinas e implementos que podem chegar a cinco anos. Em casos nos quais a aplicação dos recursos envolve integração lavoura e pecuária, o prazo é ainda maior, podendo chegar a oito anos.

## SAIBA MAIS SOBRE O SHOW RURAL

O Jornal O Paraná preparou um vídeo com vários detalhes sobre o Show Rural. Você confere belas imagens e muitas informações no site [www.oparana.com.br](http://www.oparana.com.br).

# Panorama regional

regional@oparana.com.br

## Pavimentação rural

Com objetivo de melhorar o tráfego de veículos e também a qualidade de vida dos moradores, a Prefeitura de Toledo continua com projetos em andamento para pavimentação e melhorias de estradas rurais. Entre eles está o recape asfáltico entre Toledo a Concórdia do Oeste. Nesse trecho, serão realizados 9,2 quilômetros de pavimentação na estrada municipal.



## Investimento

O investimento no recape asfáltico desse trecho é de R\$ 1.430.482,20 e as obras que começaram em novembro seguem até fevereiro, em Toledo. A obra vai beneficiar centenas de moradores e produtores locais da região. Até o momento foram feitos 2,5 quilômetros de asfalto rural. A previsão da primeira etapa é 9,2 quilômetros, mas, ao todo, serão 16,2. Sobre a pavimentação rural em Concórdia do Oeste, a obra é muito esperada pela comunidade do distrito.

## Plano Diretor

Assis Chateaubriand realiza no dia 5 de fevereiro, no auditório do Centro de Convenções na prefeitura, a revisão do Plano Diretor. A audiência pública está marcada para começar às 14h e é aberta à participação de toda a comunidade. De acordo com o edital de convocação a primeira audiência pública terá como pauta: Plano Diretor o que é? Marco Legal, Objeto da Revisão, Metodologia, Como eu posso contribuir para a revisão, cronograma, canal de comunicação e debate.

## Música

Lazer e diversão estão garantidos neste fim de semana no Parque Temático das Águas, em Toledo. A equipe preparou novamente um atrativo especial. No domingo, os DJs Edu Carvalho e Kauan irão animar os banhistas. A programação começa às 16h. A expectativa de público é de 700 pessoas. Para acessar as piscinas e as demais estruturas à disposição no local, os visitantes precisam realizar avaliação médica e documento com foto.

## Palestra

Com o término das férias coletivas, os colaboradores públicos de Pato Bragado retornaram às suas funções. Os funcionários participaram de palestra sobre O papel do servidor público na sociedade. O tema foi ministrado pela instrutora life coach Lenir Zimmermann. O objetivo foi o despertar da consciência, motivação e responsabilidades no trabalho, exercido diretamente à população, com ênfase em princípios básicos como moralidade, ética, legalidade, transparência, entre outros.

## Licitação

Cinco empresas participaram da segunda licitação para a compra dos kits de materiais escolares em Assis Chateaubriand. Conforme o edital, o Município adquiriu cadernos e bolsas. Recentemente já foram licitados apontador, borracha, giz de cera, tesoura, massa para modelar, cola branca, lápis preto, régua, lápis de cor com 12 cores, tesoura sem ponta, e caneta esferográfica.



## Contra a dengue

## Mutirão recolhe de lixo a guarda-roupa e sofás

**Assis Chateaubriand** - Mais de 45 caminhões de entulho, o que representa mais de 5 toneladas resto de construção, madeiras, telha, sofás, guarda-roupas, lajotas, pneus e outros tipos de lixo e entulhos foram retirados somente nos dois primeiros dias do mutirão realizado pela Prefeitura de Assis Chateaubriand. Nos dias 24 e 25 os serviços foram concentrados no Mini Parque Industrial, Carolina e Morada do Sol. Ontem sexta-feira, 26, os serviços foram realizados no Sheila e Itaipu e Jardim Mônaco.

Esse mutirão faz parte das ações desencadeadas pelas Secretarias de Serviços Urbanos e Saúde, que visa combater focos de dengue e animais peçonhentos, principalmente

o escorpião. “Estabelecemos um cronograma que poderá sofrer alterações a qualquer momento. Nossa prioridade é iniciarmos pelos bairros considerados de maior incidência e conseqüentemente, seguir para outros bairros. Portanto, pedimos aos moradores dessas localidades que façam a limpeza dos quintais para impedir a procriação desses animais, tomando os devidos cuidados, como utilizando luvas e botas para evitar novos acidentes. Aproveitem o fim de semana e coloquem todo o lixo para fora dos quintais que estaremos recolhendo na próxima semana”, declarou o secretário de Agricultura, Meio Ambiente, Serviços Urbanos e Obras Juan Carlos Alves.

Antes mesmo de concluir o

serviço no Jardim Carolina, a equipe da prefeitura flagrou um morador jogando novamente lixo na rua. Imediatamente, o cidadão foi notificado para realizar a retirada do entulho. “Precisamos que nossa população fique atenta ao calendário. Os moradores estão tendo em média cinco dias para fazer o descarte. Portanto, não iremos admitir que joguem o lixo fora deste prazo. Todos estão sendo avisados o dia que iremos passar. Agora é inadmissível que minutos depois que passamos por uma rua, lá estão novamente alguns moradores jogando lixo no local. Vamos notificar moradores para que retirem imediatamente”, afirmou Juan Carlos Alves, secretário de Serviços Urbanos.

## Maripá sedia o 1º Torneio de Pesca no Lago

**Maripá** - O Parque Municipal Lani Bento Maria receberá seu primeiro evento oficial após sua inauguração, que ocorreu em setembro do ano passado. Neste domingo, a Secretaria de Educação, Cultura e Desporto de Maripá, por meio do Departamento de Esportes, realiza a 1ª Pesca no Lago. O objetivo é promover a disputa saudável entre os pescadores maripenses, incentivando a integração entre adultos e crianças/adolescentes.

Podem participar do evento apenas pessoas que moram em Maripá. A competição será disputada em duplas, que deve ser formada por um adulto e uma criança/adolescente com

idade máxima de 15 anos.

Para o prefeito Anderson Bento Maria, o evento é uma forma de promover a integração entre as pessoas, em especial, entre as famílias. A competição terá início às 13h30. Cada integrante da equipe deverá entregar um quilo de alimento não perecível e apresentar um comprovante de residência. Quem se inscreveu pelo site deverá levar os alimentos no local do evento, bem como o comprovante de residência para retirada do credenciamento.

Somente será permitida a utilização de varas de curto alcance, como varas de bambu, caniços e varas telescópicas. Não será permitido o uso de

molinetes, carretilhas, linhas de mão ou qualquer outro equipamento que permita lançar a isca em direção ao meio do lago. Cada equipe deverá levar seu material e suas iscas.

Serão premiados com troféu e medalha as quatro melhores equipes classificadas e também a equipe que capturar o maior exemplar. A classificação será decidida a partir da somatória de pontos, baseados na quantidade e no comprimento de cada peixe capturado: um centímetro equivale a um ponto e cada exemplar apresentado terá o valor de cinco pontos. A equipe que capturar o maior exemplar em comprimento ainda receberá um bônus de cinco pontos.

## Mulher é presa com pistola e 700 munições



Arsenal foi apreendido com uma mulher que disse que levaria encomenda a Ribeirão Preto

**Cascavel** - Uma nova ação do BPFron (Batalhão de Polícia da Fronteira) na noite de sexta-feira resultou em uma mulher presa em Cascavel.

Ela estava com uma pistola calibre 9 mm, 372 munições 9

mm e 360 munições calibre 5.56, todas coladas ao corpo com o auxílio de uma fita adesiva.

A mulher estava em um ônibus de linha que foi abordado na Avenida Tancredo Neves. Ela disse que pegou as armas e

as munições em Foz do Iguaçu e que levaria a encomenda para Ribeirão Preto, em São Paulo, e receberia R\$ 1 mil pelo transporte. Ela foi encaminhada, com o arsenal, à 15 SDP (Subdivisão Policial) de Cascavel.

coluna Esplanada

POR LEANDRO MAZZINI Twitter @colunaesplanada



## Cercos

A Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional recebeu, em menos de uma semana, 16 denúncias sobre patrimônio de devedores da União e do FGTS. O montante devido pelos denunciados supera os R\$ 200 milhões, conforme informado à Coluna pela PGFN. O Canal de Denúncias Patrimoniais (CDP) foi implementado na quinta-feira, 18, para auxiliar a e agilizar a recuperação dos R\$ 2 trilhões inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) e dos R\$ 27 bilhões devidos ao Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS). As notificações (anônimas ou identificadas) passam por análise antes de serem encaminhadas para o dossiê de informações patrimoniais do devedor.

## Ocultações

As denúncias versam sobre empresas devedoras que fecharam as portas sem quitar o passivo tributário ou que operam utilizando máquina de cartão de crédito em nome de terceiros - situação que caracteriza ocultação patrimonial.

## Plano A e B

O ex-ministro Jaques Wagner (PT-BA) visitou o presidente Lula em São Paulo e voltou a negar que seja o plano B do partido para a disputa à Presidência: “Ele (Lula) é o plano A do povo”.

## Leite de pedra

Coordenadores da Polícia Rodoviária Federal (PRF) reclamam que os agentes estão “tirando leite de pedra” para trabalhar e apontam o teto de gastos aprovado pelo Congresso como principal responsável pela redução do policiamento nas rodovias.

## Patrulhamento

Com o orçamento enxuto, a PRF passou a contar mais com a área de inteligência para fazer operações pontuais e diminuiu o patrulhamento ostensivo.

## Vazou

Ministério Público recomendou que a empresa Netshoes, gigante do e-commerce brasileiro, entre em contato com todos os quase 2 milhões de clientes que tiveram informações vazadas do site de compras. De acordo com o MP os dados de cartões de crédito estão seguros, mas informações como nome, CPF, e-mail e histórico de compras ficaram vulneráveis.

## Clientela

Dados pessoais de centenas de servidores públicos - de órgãos públicos como TCU, Câmara, Polícia Federal, Ministério da Justiça e até da Presidência da República - ficaram, segundo o MP, politicamente expostos.

## Dissonância

Enquanto o TRF 4, em Porto Alegre, agilizou o trâmite da condenação do ex-presidente Lula, outros processos contra o petista andam em ritmo lento na Justiça Federal do DF.

## Janus

Como o processo no âmbito da operação Janus, que investiga se Lula agiu para favorecer a Odebrecht em empresa tocar obras em Angola. A denúncia foi apresentada em 2016.

## Força-tarefa

Após a condenação do Brasil pela Corte Interamericana de Direitos Humanos, a procurador-geral da República, Raquel Dodge, anunciou a criação de uma força tarefa para reconstituir o processo de trabalhadores que eram escravizados na Fazenda Brasil Verde, no Pará.

## Condenação

A CIDH condenou o país por não ter adotado nenhuma medida para evitar que trabalhadores fossem submetidos a situações degradantes.

## Recorde

Rio de Prêmio ampliou pontos de venda, cresceu quase 10% em 2017 e registrou recorde: foram mais de 22 milhões de bilhetes vendidos.

## Ponto final

“Foi uma provocação à Justiça e um ato leviano contra a boa-fé do brasileiro”  
Do deputado Paulo Abi-Ackel (PSDB-MG), sobre o lançamento da pré-candidatura de Lula um dia após a condenação

Com Luana Lopes, Equipe de DF e SP

www.colunaesplanada.com.br - contato@colunaesplanada.com.br - Caixa Postal 1980 - CEP 70254-970 - Brasília DF



Fazer juntos por você é dar espaço para a sua participação. Aqui, votamos os rumos do negócio e compartilhamos os resultados financeiros. Porque gente que coopera cresce.

Abra uma conta com a 1ª Instituição Financeira **Cooperativa** do Brasil.



**LOTE DE FÁBRICA EXCLUSIVO PARA O SHOW RURAL**

**HILUX 2018 COM DESCONTOS DE ATÉ**

**R\$ 21.000**

DESCONTO MÁXIMO PARA O MODELO HILUX SRX. CONSULTE CONDIÇÕES.



HILUX DIESEL SRX 2.8 L 4x4



PELA FAMÍLIA. ESCOLHA O TRÂNSITO SEGURO.



**46 3055-9900**  
Rua Campo Largo, 1250  
Francisco Beltrão, PR

**45 3218-8181**  
Av. Brasil, 2255  
Cascavel, PR

**45 3025-9000**  
Av. Costa e Silva, 1555  
Foz do Iguaçu, PR

**45 3025-9000**  
Av. Parigot de Souza, 3653  
Toledo, PR



**TOYOTA**

LOTE EXCLUSIVO DE FÁBRICA. FATURAMENTO DIRETO AO PRODUTOR RURAL COM CONDIÇÃO ESPECIAL. HILUX DIESEL SRX 2.8 L 4x4 DE R\$194.920 POR R\$173.890 À VISTA (PINTURA METÁLICA, FRETE INCLUIDO) DESCONTO DE R\$ 21.040 VÁLIDO PARA OS VEÍCULOS ADQUIRIDOS NA MODALIDADE VENDAS DIRETAS. O DESCONTO DE 8% A 11% VARIA CONFORME O MODELO E É VÁLIDO PARA TODA A LINHA HILUX 17/18. OFERTAS VÁLIDAS PARA VEÍCULOS FATURADOS EXCLUSIVAMENTE AOS PRODUTORES RURAIS MEDIANTE COMPROVAÇÃO DESSA CONDIÇÃO NO ATO DA COMPRA E VÁLIDA NO PERÍODO DE 05 A 09/02/2018 DURANTE O SHOW RURAL COPAVEL OU ENQUANTO DURAREM OS ESTOQUES (02 UNIDADES). IMAGENS DA HILUX DIESEL SRX 2.8 L 4x4, HILUX SR CHALLENGE 2.8 L AUTOMÁTICA ANO/MODELO 17/18. A TOYOTA OFERECE 3 ANOS DE GARANTIA, SEM LIMITE DE QUILOMETRAGEM PARA USO PARTICULAR E, PARA USO COMERCIAL, 3 ANOS DE GARANTIA OU 100.000 KM, O QUE OCORRER PRIMEIRO. CONSULTE O LIVRETE DE GARANTIA OU WWW.TOYOTA.COM.BR PARA MAIS INFORMAÇÕES. CONSULTE O MANUAL DO PROPRIETÁRIO OU WWW.TOYOTA.COM.BR PARA MAIS INFORMAÇÕES. ESSA PROMOÇÃO NÃO É CUMULATIVA COM OUTRAS PROMOÇÕES VIGENTES.

#REALIZE  
[www.fag.edu.br](http://www.fag.edu.br)



PARABÉNS AOS NOSSOS DOCENTES E  
ACADÊMICOS QUE FAZEM DE NOSSA IES

# A MELHOR

INSTITUIÇÃO DE ENSINO SUPERIOR PRIVADA DA REGIÃO

CONSULTA PÚBLICA DO RESULTADO **ENADE**.

ÍNDICE GERAL DE CURSOS AVALIADOS PELO MEC DISPONÍVEL NO SITE:

[www.emec.mec.gov.br](http://www.emec.mec.gov.br)



**CENTRO  
UNIVERSITÁRIO**

**EU ♥ FAG**

R\$ 7 bi emprestados na região

# Financiamentos à agricultura recuam; na pecuária têm alta

**Consolidação da produção de aves, suínos e leite contribuiu para este cenário**

**Palotina** - O perfil pecuário da região oeste do Paraná tem estimulado as contratações de crédito do estilo financiamento com um crescimento considerável, se comparado aos recursos para a agricultura.

Em 2017 os empréstimos para custeio, investimentos, comercialização e industrialização para a agricultura, como para a soja e o milho *in natura*, por exemplo, tiveram recuo de 20% se comparados com os valores contratados em 2016. Eles baixaram de pouco mais de R\$ 5,1 bilhões para R\$ 4,086 bilhões. O número de contratos para essa modalidade também caiu. Foram 5% menos saindo de 38.622 para 36.744. Assim, o valor médio por contrato em 2017 foi de R\$ 111,3 mil.

Por outro lado, os financiamentos para a pecuária tiveram aumento de 24%. Vale destacar que esses dados dizem respeito aos financiamentos concedidos por instituições financeiras públicas e privadas, pertencentes ao SNCR (Sistema Nacional de Crédito Rural), a produtores e a cooperativas de produtores, para fins de custeio, investimento e comercialização nas atividades de

agricultura e pecuárias com base no banco de dados do Bacen (Banco Central do Brasil).

Os valores destinados à pecuária saltaram de R\$ 2,309 bilhões em 2016 para quase R\$ 2,874 bi-

lhões ano passado apesar de o número de contratos ter uma leve redução de 9.036 para 8.995. Assim, o valor médio de financiamento por contrato foi de R\$ 319,4 mil. Considerando, portanto, as

duas modalidades de contratação, o oeste contratou quase R\$ 7 bilhões em financiamentos no ciclo passado.

● JULIET MANFRIN

ALTON SANTOS



Financiamentos ao campo se aproximaram dos R\$ 7 bilhões em 2017

## POR CONTRATOS

O maior número de contratos no oeste em 2017, quase 30 mil deles, foi para custeio da safra com contratações firmadas até 30 de março do ano passado. Juntos, eles representaram 60% dos valores financiados à agricultura por instituições públicas e privadas com quase R\$ 2,5 bilhões. Em seguida vieram as comercializações com R\$ 771,2 milhões financiados e os investimentos com R\$ 591,3 milhões. Os investimentos fecharam a conta com R\$ 259 milhões tomados emprestados. O custeio também foi o carro-chefe dos financiamentos da pecuária na região no ciclo passado. Foram R\$ 928,9 milhões em 5.739 contratos. Em seguida, com 3.180 contratos e R\$ 355,1 milhões emprestados, estão os investimentos e pouco mais de R\$ 72,7 milhões e 13 contratos para a comercialização. Quanto ao período subsequente, tanto para a agricultura quanto para a pecuária, os dados ainda não foram finalizados por região econômica.

● JULIET MANFRIN

	Modalidade	Valores em R\$		Variação %
		2016	2017	
Oeste Paranaense	Financiamentos a Agricultura - Contratos	38.622	36.744	-5%
	Financiamentos a Agricultura - Valor (R\$ 1,00)	5.113.276.771,30	4.089.418.168,26	-20%
	Financiamentos a Agricultura - Custeio - Contratos	34.133	29.854	-13%
	Financiamentos a Agricultura - Custeio - Valor (R\$ 1,00)	3.436.086.593,40	2.467.367.255,35	-28%
	Financiamentos a Agricultura - Investimentos - Contratos	3.817	4.052	6%
	Financiamentos a Agricultura - Investimentos - Valor (R\$ 1,00)	719.345.875,72	591.277.953,75	-18%
	Financiamentos a Agricultura - Comercialização - Contratos	664	2.822	325%
	Financiamentos a Agricultura - Comercialização - Valor (R\$ 1,00)	711.334.402,18	771.168.564,18	8%
	Financiamentos a Agricultura - Industrialização - Contratos	8	16	100%
	Financiamentos a Agricultura - Industrialização - Valor (R\$ 1,00)	246.509.900,00	259.604.394,98	5%
Oeste Paranaense	Financiamentos a Pecuária - Contratos	9.036	8.995	0%
	Financiamentos a Pecuária - Valor (R\$ 1,00)	2.309.333.944,97	2.873.854.006,26	24%
	Financiamentos a Pecuária - Custeio - Contratos	5.675	5.739	1%
	Financiamentos a Pecuária - Custeio - Valor (R\$ 1,00)	1.230.431.523,76	928.844.300,86	-25%
	Financiamentos a Pecuária - Investimentos - Contratos	3.315	3.180	-4%
	Financiamentos a Pecuária - Investimentos - Valor (R\$ 1,00)	485.672.201,13	355.165.077,05	-27%
	Financiamentos a Pecuária - Comercialização - Contratos	16	13	-19%
	Financiamentos a Pecuária - Comercialização - Valor (R\$ 1,00)	103.411.000,00	72.750.000,00	-30%
	Financiamentos a Pecuária - Industrialização - Contratos	30	63	110%

Dados: Banco Central

## A consolidação da pecuária

O agrônomo analista técnico da Gerencia Técnica e Econômica do Sistema Ocepar, Maiko Zanella, destaca que isso é resultado de um importante perfil cada vez mais voltado à pecuária da região com a produção de aves, suínos, peixes e a bacia leiteira. Há também de serem mencionados os investimentos feitos por cooperativas como a C.Vale, em Palotina, que destinou R\$ 110 milhões com financiamentos em tempo recorde de nove meses para a construção do abatedouro de peixes que começou a operar em 2017. “A região responde por 69% da produção estadual o que representa 55,5 mil toneladas. Em torno de 96% são tilápias e isso se deve à vocação: clima, solo e água no oeste”, destacou ao lembrar que a meta do frigorífico recém-inaugurado é chegar a 60 mil toneladas por dia de abate.

Quanto às aves, o oeste se consagra como a maior produtora estadual e uma das mais expressivas no âmbito nacional. “E neste setor temos importantes cooperativas como a Coopacol, a Lar, a Coopavel e a C.Vale que investem para diversificação da produção do seu cooperado e agregar valor à produção. As cooperativas do agronegócio da região têm uma atuação muito forte com efeito multiplicador em outros setores da economia e do desenvolvimento”, completou.

No setor de suínos, não se pode esquecer, por exemplo, do novo frigorífico que está sendo construído em Assis Chateaubriand que pertence à Frimesa. Serão R\$ 600 milhões de investimentos na maior estrutura da América Latina e a expectativa para início dos trabalhos é 2019 com três mil empregos diretos. De imediato serão três mil trabalhadores e com um abate de sete mil cabeças dias. Mas a meta é ousada, chegar em 2030 com seis mil funcionários e um abate diário de 22 mil cabeças.

● JULIET MANFRIN

# Obra de Leão, Barão e Monte Alegre

Três importantes figuras históricas na base da concretização do Paraná independente de São Paulo

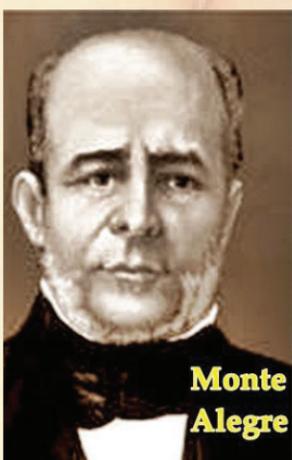
Criada em 1852 pelo imperador Pedro II por influência do Barão de Antonina, a Colônia Militar do Jataí foi instalada em 1855, depois de vários preparativos executados por Joaquim Francisco Lopes. O Barão designou Lopes para comandar todo o processo: abrir estradas, construir casas, a igreja e as instalações militares.

Com a missão bem-sucedida de Honório Hermeto Carneiro Leão, o futuro Marquês de Paraná, ao construir os acordos necessário a liquidar na região do Prata a aliança de Oribe e Rosas, ficou saliente a necessidade de fortalecer a defesa do remoto e desconhecido interior do Paraná.

Além do Barão e de Leão, outra importante figura histórica nacional deu a base para assegurar a criação do Paraná: José da Costa Carvalho (1796–1860), o Marquês de Monte Alegre. Carvalho governou o Brasil ao fazer parte da Regência Trina (1831–1835) e depois também nas funções de primeiro-ministro. Ele autorizou a intervenção armada do Brasil no Rio da Prata e deixou clara a urgência de fortalecer esta região na obra *A confluência do Yguassú no Rio Paraná*.

“O texto em questão é um relatório elaborado para o Ministério dos Negócios do Império, em 1851, e descreve as primeiras explorações feitas na região que vai de Guarapuava até as margens do Rio Paraná, bem como em outros rios da região, com o intuito de verificar a viabilidade da construção de estradas, vias fluviais e um porto no litoral” (Larissa Rosevics, *O Instituto Histórico e Geográfico Paranaense e a Construção de um Imaginário Regional*).

A criação da Colônia do Jataí foi a primeira grande obra



Monte Alegre



Carneiro Leão

Carvalho e Carneiro Leão: marqueses de Monte Alegre e de Paraná



Placa simbólica no jazigo do Barão de Antonina: o cacique Inhoó e a fera selvagem submissos à catequese religiosa e ao machado civilizador

do Paraná, que surgirá em 1853, por concatenação do Barão de Antonina e iniciativa política do Marquês de Paraná no parlamento imperial. Jataí terá grande importância estratégica na futura Guerra

do Paraguai, que o Marquês de Paraná evitou ao governar o Brasil. Quando também veio a chefiar o país, foi o primeiro governante do Paraná, Zaccarias de Góes e Vasconcellos, que a declarou, em 1864.

## Barão tira o cacique Inhoó da história

A presença militar, as iniciativas de povoamento, a formação de fazendas de criar e o controle dos índios foram ações integradas ao mesmo projeto arquitetado pelo Barão. Tanto a Colônia Militar do Jataí como os vários aldeamentos indígenas postos em funcionamento no Norte do território paranaense possuíam, além das funções de defesa estratégica e da catequização de indígenas, ligações estreitas com os interesses dos fazendeiros dos Campos Gerais:

“Havia uma triangulação entre o Barão, que criava e dirigia os aldeamentos indígenas no norte da província e na rota do Mato Grosso; o

Ministério do Império, que atendendo ao Barão, repassava as verbas para a presidência da Província do Paraná; e esta, que mandava executar as obras requeridas pelo Barão” (Lúcio Tadeu Mota, *As colônias indígenas no Paraná provincial*). É sempre lembrado o esforço do Barão de Antonina em favor do aldeamento pacífico dos índios, mas um pequeno livro indianista publicado em 1851 na revista *O Guanabara* pelo explorador John Henry Elliot, *Aricó e Caocochee ou uma voz do deserto*, conjuga ficção e dados históricos para denunciar “severamente as violências que os colonizadores empregaram contra os

índios dos Campos de Palmas durante a primeira metade do século XIX” (Pablo Antunha Barbosa, *A “Terra sem Mal” de Curt Nimuendajú e a “Emigração dos Cayuáz” de João Henrique Elliott*).

Em janeiro de 1851 o território no qual anteriormente dominara o cacique Inhoó, nos planaltos a Leste do Rio Tibagi, já estão transformados em domínios do Barão de Antonina, ali estabelecido seu entreposto comercial. Depois de definir o melhor caminho para o Mato Grosso, o Barão fez de sua Fazenda São Jerônimo a “capital” das ações de povoamento, catequese e defesa militar.

## Índios do Mato Grosso seriam aldeados no Tibagi

O capitão Antônio Dias Baptista Prestes, em obra também de 1851, narra sua viagem com o irmão Manoel ao Mato Grosso, relatando a passagem pela Fazenda de São Jerônimo, então sob a administração de José Raymundo Curim.

“Podemos constatar que após 6 anos da chegada de Lopes e Elliot aos campos do Inhoó, o Barão de Antonina já tinha consolidado uma fazenda no território Kaingang, fazenda esta que alguns anos depois ele vai repassar ao governo do Império para a criação do Aldeamento Indígena de São Jerônimo” (Lúcio Tadeu Mota, *Guerra de Conquista*). O encarregado de montar a Colô-

nia Militar do Jataí pelo Barão de Antonina, Joaquim Francisco Lopes, em 1851 já estava na fazenda do chefe em companhia de 47 índios “que tinha trazido do Mato Grosso e se preparavam para uma missão comercial de levar cem cargas de sal para essa província” (Lúcio Tadeu Mota, *Relações interculturais na bacia dos rios Parapanema/Tibagi no século XIX*).

Na ida, Lopes, Elliot e a comitiva ficaram quatro dias no tekoha (aldeia) do cacique Libânio. Na volta, os irmãos Antonio e Manoel Prestes trouxeram do Ivinheima, para visitar o Barão, um dos filhos do cacique Libânio chamado Iguajú.

Antonio Prestes descreveu em detalhes como se deu sua participação nesse episódio, que permite elucidar a condução das tratativas que levaram à formação do aldeamento criado com o apoio da Colônia Militar do Jataí. Depois de tocar a buzina de aviso, os irmãos Prestes viram se aproximar o cacique Libânio, seu filho Iguajú e outros seis índios. Quatro foram autorizados a acompanhar Prestes – um deles, o filho do cacique, foi apelidado pelos visitantes como “Cadete”. Eles “embarcaram cada um seu arco e um maço de flechas e fomos descendo o Ivinheima abaixo”.

## Primeira tentativa foi um desastre

John Elliot confirma em seus escritos o envio do filho do cacique Libânio para conhecer os futuros territórios que iriam ocupar no aldeamento proposto pelo Barão de Antonina e para conhecê-lo: “O cacique Libânio, que entre eles era conhecido com o nome de Liguajurú, enviou seu filho Iguajú na comitiva do negociante Baptista Prestes a visitar o bom Pahy Guassú e a conhecer se era exato quanto se divulgava do estabelecimento projetado no Tibagi”. *Pahy Guassú* era o nome pelo qual os índios conheciam João da Silva Machado, o Barão de Antonina.

“Iguajú foi bem tratado na sua estada com o Barão e este reiterou

seu convite para que eles viessem morar no Jataí, no local onde estavam começando a construir as instalações da futura colônia militar. Na sua volta Antonina enviou com ele um paraguaio chamado Simão Sanches com presentes para o povo de Libânio-Liguajurú, e com canoas caso eles quisessem vir para o Jataí” (Lúcio Tadeu Mota, *Relações*). Depois disso, porém, dois fatos inviabilizaram essa primeira tentativa de levar os “índios mansos” até o Jataí. Primeiro foi a morte do intérprete Simão Sanches nas águas do Rio Paraná, causando desalento nos índios que o acompanhavam. Segundo, os maus tratos sofridos

por um grupo de índios que acompanharam os homens de Sanches ao Jataí em busca de provisões. “Devido a esses maus tratos eles fugiram e foram encontrar com os que tinham ficado abaixo do Pirapó, ali contaram seus sofrimentos e fizeram suas queixas contra os brancos que lhes haviam prometido muitas coisas e tinham feito o contrário” (Lúcio Tadeu Mota). Futuramente o próprio Elliot foi enviado para uma segunda tentativa, para a qual Machado garantiu que os índios receberiam um tratamento melhor. (Fonte: Projeto Livrai-Nos!, *Paraná, Tempo de Formação*)

## CALENDÁRIO

29 de janeiro de 1629

Bandeirantes Raposo Tavares e Manuel Preto tomam de assalto a redução jesuítica de Guayrá.

29 de janeiro de 1979

Constitui-se a Comissão Mista Brasil-Argentina para a construção da ponte internacional sobre o Rio Iguazu.

29 de janeiro de 1987

Polícia Federal, com apoio da Polícia Militar, expulsa 150 famílias assentadas na Fazenda Vitória.

30 de janeiro de 1991

Criado o Município de Ramilândia.

31 de janeiro de 1542

O chefe espanhol Cabeza de Vaca retorna às margens do Rio Iguazu.

31 de janeiro de 1967

Instala-se o Município de Nova Santa Rosa.

1º de fevereiro de 1983

Instalam-se os Municípios de Cafelândia, Jesuítas, Braganey e Vera Cruz do Oeste.

1º de fevereiro de 1985

Crise na Coopavel detonada pelo desastre econômico da ditadura é exposta nacionalmente.

2 de fevereiro de 1885

Inaugurada a Ferrovia Paranaguá-Curitiba.

2 de fevereiro de 1893

Começa a Revolução Federalista, que teria episódios dramáticos no Paraná.

2 de fevereiro de 1967

Emancipa-se o Município de Santa Helena, com a lei 5.497, desmembrando-se de Medianeira e Marechal Cândido Rondon.



Diretoria da Coopavel eleita em 1985: Ibrahim Faiad, Dilvo Grolli e Salazar Barreiros iniciam o salto rumo ao sucesso do Show Rural

<http://livrai-noscascavel.blogspot.com.br/p/historia-de-cascavel.html>

E-mail: [alceusperanca@ig.com.br](mailto:alceusperanca@ig.com.br)

### De Deus é reeleito

Carlos Alberto Rodrigues de Deus foi reeleito presidente da Federação Gaúcha de Automobilismo, em pleito realizado terça-feira à noite, na sede da entidade. De Deus ficará à frente da entidade até janeiro de 2021. Seus vices-presidentes serão Arlindo Signor e Cláudio Pagliosa.

### Todos de olho no Brasileiro

O Campeonato Brasileiro de Kart será só em julho, mas todos os bons kartistas já estão de olho no certame e começam a se preparar para a competição no próximo sábado, quando disputaram a etapa de abertura da Copa São Paulo da Granja Viana, que terá as etapas do primeiro semestre disputadas no mesmo circuito a ser utilizado pelo Brasileiro.

# Leonardo Cruz, um dos grandes nomes do kartismo do Paraná



Leonardo Cruz, o piloto engenheiro, tem grandes expectativas para a temporada de 2018

### Netflix

A Netflix poderá ingressar definitivamente no esporte através da Fórmula 1. Ela poderá transmitir os bastidores dos GPs já neste ano. Um acordo Liberty Media, organizadora e dona dos direitos comerciais da Fórmula 1, está muito próximo.

### Daytona

Com participação de um bom número de brasileiros, o canal Fox Sports 2 fará uma ampla cobertura das 24 Horas de Daytona, que começou ontem às 17h40 (horário de Brasília). Hoje o canal estará mostrando as corridas das 11 e 13h30, e depois a parte final a partir das 17h.

### Velocross

UM grande evento será realizado em Cafelândia, no próximo domingo, quando será disputada a etapa de encerramento da Copa Oeste Protork de Velocross na pista do Clube Gotardo. A prova será válida também pela etapa de abertura da temporada de 2018.

Aos 23 anos, Leonardo Cruz é um dos mais experientes kartistas do Paraná. Com 11 anos de carreira, ele coleciona vários títulos.

Atualmente Leonardo compete na categoria Shifter, na qual já mediu forças com vários nomes consagrados do automobilismo brasileiro como Rubens Barrichello, Bia Figueiredo e Felipe Fraga.

No ano passado, após um resultado negativo no Campeonato Brasileiro, realizado no Beto Carrero World, em Penha, Santa Catarina, Leonardo se dedicou ainda mais para a preparação e teve um segundo semestre de ouro, sagrando-se

campeão do Paranaense, disputado em Londrina; e alcançou o bicampeonato na Copa SPR, no Beto Carrero. Os dois títulos foram na categoria Shifter.

### EXPECTATIVA POSITIVA

Para 2018, Leonardo tem expectativa positiva. Ele e a equipe PuntoRosso Sports terão vários campeonatos pela frente. A primeira grande competição será o Campeonato Sul-Brasileiro, que será disputado de 28 a 31 de março, em Londrina. Os outros serão a Copa Super Paraná, no RaceLand, em Pinhais (PR); além de defender seus títulos na Copa SPR, no Beto Carrero

World, em Santa Catarina. O segundo semestre começará com o Brasileiro, na Granja Viana, em São Paulo.

### OUTRAS ATIVIDADES

Além de competir, Leonardo se dedica a outras atividades ligadas ao automobilismo. Ainda no ano passado ele iniciou a atividade de piloto de teste da Sprint Race, onde tem a oportunidade de conhecer de perto vários autódromos do Brasil e exterior; além de exercer outras tarefas dentro da categoria.

Leonardo também procura passar sua experiência a outros pilotos. Ainda no ano passado ele começou a traba-

lhar com Alfredo Ibiapina Filho, na categoria Cadete. “Tem sido um prazer trabalhar com o Alfredinho. É uma oportunidade de aprimorar meus conhecimentos e vê-lo evoluir e conquistar seu espaço”, diz Leonardo.

Leonardo está satisfeito com a temporada do ano passado e acredita em uma excelente temporada neste ano. Mas é preciso compartilhar suas conquistas com familiares, amigos e patrocinadores. “Muitas pessoas creditam no meu trabalho. Quero agradecer a todos e dizer que 2018 está só começando”, completa Leonardo Cruz.

**Damian Auto Center**  
A primeira loja de pneus de Cascavel

- ALINHAMENTO
- BALANCEAMENTO (NO LOCAL)

Revendedor autorizado Trava Carneiro  
Av. Brasil, 4518 - Fone (45) 3223-6363  
Cascavel - PR

**DRUGOVICH**  
PEÇAS PARA CAMINHÕES E ÔNIBUS

CASCAVEL-PR  
(45) 3411-8000  
Rua Estados Unidos, 537

Conheça as demais lojas  
[drugovich.com.br](http://drugovich.com.br)

Qualidade em primeiro lugar

**Panorâmica**  
Imaginologia Odontológica

Serviços de Radiologia  
Tomografia Computadorizada  
Documentação Odontológica

Rua Antonina nº 1971 - Cascavel PR  
45 3224 5662  
[www.panoramica-raiox.com.br](http://www.panoramica-raiox.com.br)

**Duas pizzas Grandes**  
**R\$ 53,90**  
Fornas

WhatsApp - 99910-6919 No Balcão  
Fone: (45) 3226-0123 Avenida Tancredo Neves 1166

**PRO TORK**  
RACING DEVELOPMENT

**Velocross**  
**Decisão**

Dia 04 de fevereiro - Cafelândia

**MZ SPORTS**  
COMPETIÇÕES & EVENTOS

**Casas Brasil**  
Confeções, Cama Mesa e Banho

Charme para você e conforto para sua família

Assis Chateaubriand  
Av. Tupãssi, 2.547  
Fone (45) 3528-6456

Toledo  
Rua Barão do Rio Branco, 1.132  
Fone (45) 3277-1923

Paranaense

# Equipes do oeste jogam longe de casa

**Cascavel** - A terceira rodada do Campeonato Paranaense será longe de casa para os times da região oeste que estão na competição. FC Cascavel contou com apoio da torcida na rodada anterior e conseguiu a vitória por 2 a 0 contra o Prudentópolis, em casa. Neste domingo, a equipe estará em Paranaguá em partida histórica contra o Rio Branco no Estádio Nelson Medrado Dias, a popular Estradinha.

Já Foz do Iguaçu e Toledo, que terminaram confronto empatado no meio semana, na Terra das Cataratas, também têm compromissos distantes. O Foz enfrenta o Prudentópolis no Estádio Newton Agibert e o Toledo joga contra o Maringá, no Estádio Willie Davids, ambos os jogos às 17h deste domingo.

A terceira rodada do Paranaense se completa com outras duas disputas neste domingo. O Paraná enfrenta o Londrina na Vila Capanema, enquanto Coritiba e União jogam no Estádio Anilado, em Francisco Beltrão, também às 17h.

**ESTREIA EM PARANAGUÁ**

A partida deste domingo será a primeira entre as equipes profissionais do FC Cascavel



Na manhã de sexta, equipe cascavelense intensificou treinos no CT do clube

e do Rio Branco em Paranaguá. O Rio Branco é um dos times mais antigos do Estado - tem 104 anos - e está desde 1995 na primeira divisão. Já o Futebol Clube Cascavel, que tem dez anos de história, ascendeu à elite do Estadual em 2015 e desde então todos os três confrontos realizados foram no Estádio Olímpico.

A acanhada Estradinha - estádio que não possuiu cadeiras e que tem capacidade para 4.500 torcedores - é a fortaleza do Rio Branco, que o revitalizou e voltou a atuar no local no ano passado depois de dez anos. O resultado foi apenas uma derrota em

cinco jogos no Estadual.

**MUDANÇAS NAS EQUIPES**

A principal mudança no time cascavelense para este jogo é na defesa. Felipe descansa e Junior Fell chega para reforçar a Serpente Aurinegra que deve ter a seguinte escalação: Vinicius; Líbano, Danilo, Junior Fell e Prates; Xaves; Heiss, Raposa, Tocantins e Weverton; Alef.

Já o Rio Branco, do técnico Maurício Silva, tem o retorno do goleiro Jhones, que cumpriu suspensão contra o Coritiba, na quinta-feira, pela expulsão em Cianorte. O restante do Leão da Estradinha deve ter: Raul, Thiago, Vic-

tor e Kessi; Thiaguinho, Marco Túlio, Camargo e Tcharles; Eric e Rodrigo Jesus.

**PARANAENSE**

**TAÇA DIONÍSIO FILHO**

**GRUPO A**

Time	P	J	V	E	D	GP	GC	SG
1º Cianorte	4	2	1	1	0	5	3	2
2º FC Cascavel	3	2	1	0	1	2	1	1
3º Coritiba	1	1	0	1	0	1	1	0
4º Maringá	0	2	0	0	2	1	4	-3
5º Paraná	0	2	0	0	2	1	5	-4

**GRUPO B**

Time	P	J	V	E	D	GP	GC	SG
1º Atlético	6	2	2	0	0	5	1	4
2º Londrina	4	2	1	1	0	4	2	2
3º Toledo	4	2	1	1	0	2	1	1
4º União	3	2	1	0	1	2	3	-1
5º Rio Branco	1	1	0	1	0	3	3	0
6º Prudentópolis	1	2	0	1	1	1	3	-2

## Grêmio busca primeira vitória no Campeonato Gaúcho 2018

**Porto Alegre** - O Grêmio trabalhou intensamente no Centro de Treinamento Presidente Luiz Carvalho, para a preparação na partida deste domingo, frente ao São José, válida pela quarta rodada no Campeonato Gaúcho 2018.

Para conquistar a primeira vitória na competição, os jogadores seguiram atividades focadas no aprimoramento das questões técnicas e táticas. Recuperado de um pisão no pé, Rodrigo Anchetá treinou normalmente na sexta-feira assim como o atacante Dionathá

O confronto diante do Zequinha no estádio Passo D'areia terá início às 17h.

**OUTRAS PARTIDAS**

Novo Hamburgo tem desafio em campo contra o Juventude. A partida será às 18h no Alfredo Jaconi. O Cruzeiro, que segue na nona posição na tabela, encara o Veranópolis, no Antônio Vieira Ramos, também às 18h deste domingo.



Grupo de Transição gremista trabalhou intensamente para a partida de hoje

**PLACAR DE ONTEM**

<b>PARANAENSE</b>		
Atlético	0 x 0	Cianorte
<b>PAULISTA</b>		
Corinthians	2 x 1	São Paulo
<b>CARIOCA</b>		
Flamengo	0 x 0	Vasco
<b>GAÚCHO</b>		
Internacional	3 x 0	Avenida

**JOGAM HOJE**

<b>PARANAENSE</b>			
17h	Rio Branco	x	FC Cascavel
17h	Maringá	x	Toledo
17h	Paraná Clube	x	Londrina
17h	União	x	Coritiba
17h	Prudentópolis	x	Foz do Iguaçu
<b>PAULISTA</b>			
17h	Bragantino	x	Palmeiras
17h	São Bento	x	Ponte Preta
19h30	Santos	x	Ituano
<b>GAÚCHO</b>			
17h	São José	x	Grêmio
18h	Juventude	x	N. Hamburgo
18h	Cruzeiro	x	Veranópolis
<b>CARIOCA</b>			
16h30	Bangu	x	Nova Iguaçu
16h30	Macaé	x	Portuguesa
17h	Botafogo	x	Boavista
18h	Madureira	x	Fluminense
<b>BAIANO</b>			
17h	Atlântico	x	Vitória
17h	B. de Feira	x	Jacobina
<b>CEARENSE</b>			
17h	Horizonte	x	Fortaleza
17h	Tiradentes	x	Maranguape
19h30	Uniclinic	x	Iguatu
<b>MINEIRO</b>			
17h	Tupi	x	Caldense
17h	Atlético	x	Patrocinense
17h	Uberlândia	x	Villa Nova
<b>PERNAMBUCANO</b>			
17h	Vitória	x	Náutico
17h	América	x	Afogados
17h	Central	x	Flamengo
17h	Belo Jardim	x	Salgueiro
<b>ALEMÃO</b>			
12h30	B. Leverkusen	x	Mainz 05
18h	Hannover 96	x	Wolfsburg
<b>FRANCÊS</b>			
12h	Lille	x	Strasbourg
14h	Bordeaux	x	Lyon
18h	Olympique	x	Mônaco
<b>COPA DA INGLATERRA</b>			
11h30	Chelsea	x	Newcastle
14h	Cardiff City	x	Man. City
<b>ITALIANO</b>			
9h30	Spal	x	Internazionale
12h	Crotone	x	Cagliari
12h	Fiorentina	x	Hellas Verona
12h	Genoa	x	Udinese
12h	Napoli	x	Bologna
12h	Torino	x	Benevento
18h	Milan	x	Lazio
17h45	Roma	x	Sampdoria
<b>ESPAÑHOL</b>			
9h	Leganés	x	Espanyol
13h15	At. de Madrid	x	Las Palmas
18h30	Sevilla	x	Getafe
17h45	Barcelona	x	Alavés

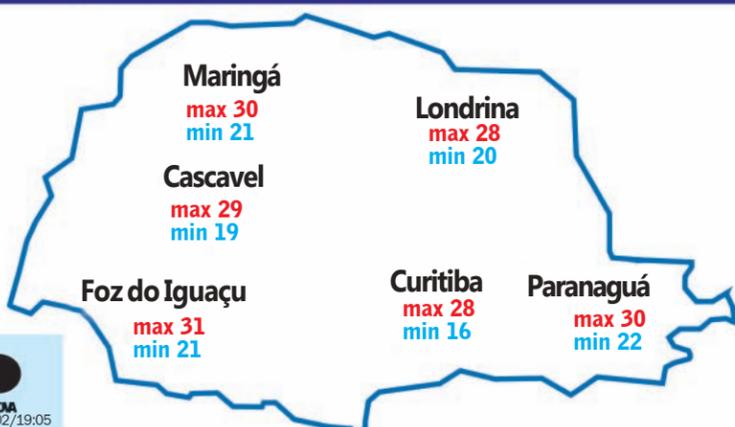
**PREVISÃO DO TEMPO**

**CASCAVEL**

Parcialmente nublado com chuvas e trovoadas à tarde

Parcialmente nublado com chuvas e trovoadas

Pancadas de chuva isoladas à tarde



**Loterias CAIXA** NOSSOS RESULTADOS SÃO INFORMATIVOS E NÃO SUBSTITUEM OS RESULTADOS OFICIAIS.

<b>FEDERAL</b> concurso 82.639	<b>DUPLA SENA</b> concurso 1749	<b>LOTOMANIA</b> concurso 1834
1º prêmio 82.639	1º sorteio	01 06 22 23 24 35 36
2º prêmio 40.159	17 18 22 29 34 48	37 44 51 55 58 61
3º prêmio 58.240	2º sorteio	68 71 77 79 81 93 94
4º prêmio 81.336	02 08 22 25 35 46	
5º prêmio 17.864		
<b>QUINA</b> concurso 4592	<b>LOTOFÁCIL</b> concurso 1616	<b>TIMEMANIA</b> concurso 1137
06 57 74 79 80	01 02 04 05 08 10	15 22 24 47
<b>MEGASENA</b> concurso 2008	11 13 14 16 17	52 72 79
22 27 33 42 58 59	18 22 23 24	TIME DO B. BRAGANTINO/SP

# Vestibular 2018

 Modalidade  
**Presencial**

 Modalidade  
**Semipresencial**

**MÓDULO II**

INSCRIÇÕES ABERTAS  
PROVA DE REDAÇÃO: 21/02/2018

*A escolha certa*

[vestibular.unipar.br](http://vestibular.unipar.br)



## TV TUDO

O ano todo  
O novo responsável pelo artístico da Band não estabelece períodos para estreias na programação. Se depender dele, o ano começará sempre em janeiro – e não depois do carnaval. E justifica: “se o conteúdo for interessante, o público vem”.

Aliás...  
Como já foi destacado por aqui em várias oportunidades, a impressão que se tem é que apenas a Globo pensa sua grade o ano todo. Há várias TVs ainda vivendo de reprises e isso ainda vai se estender para fevereiro, parte de março.

Organização  
Sobre esse planejamento da Globo, já se sabe inclusive que em janeiro de 2019 haverá a estreia da série “Se Eu Fechar os Olhos Agora”, escrita por Ricardo Linhares e baseada em obra do jornalista Edney Silvestre. Elenco de primeira, liderado por Antonio Fagundes, Mariana Ximenes, Débora Falabella, Murilo Benício e Gabriel Braga Nunes.

Tema  
“Se Eu Fechar os Olhos Agora” aborda a história de dois garotos que encontram o corpo de uma linda mulher, Anita, que foi morta e mutilada, às margens de um lago. Eles não aceitam a explicação oficial do crime - o culpado seria o marido, motivado por ciúme. Assim, começam uma investigação, ajudados por um ex-preso político da ditadura Vargas.

Começa com ela  
Thainá Duarte foi a escolhida para viver Anita nos primeiros capítulos de “Se Eu Fechar os Olhos Agora”.  
Paulistana do bairro de Santana, ela tem poucos trabalhos no vídeo e estreou na Globo, em “I Love Paraisópolis”.

Estreia  
O canal Combate estreia nesta segunda-feira, às oito da noite, a série “Futuros Campeões”.  
Produzida em parceria pelo canal, o UFC e a Academia de Filmes, tem o comando de Marcelo D2 e, ao longo de oito episódios, apresenta a trajetória de lutadores da maior companhia de MMA do mundo. Em cada episódio, haverá uma música interpretada pelo rapper Xis, composta pelo próprio artista e pelo roteirista Fernando Salém.

Tem pressa  
A Bandeirantes pretende estreiar o programa da Cátia Fonseca ainda no começo de março. Diariamente, ao vivo, na faixa da tarde.

Virada  
Direção da Globo agora muito satisfeita com os índices alcançados por “O Outro Lado do Paraíso” em praças como São Paulo, Rio de Janeiro, entre outras.  
Após as mudanças no roteiro, a novela do Walcyr decolou de vez e sua exibição, a princípio, vai até maio. E pensar que alguns chegaram até a apostar que a história seria encurtada. O autor deu a resposta em campo.

Streaming  
A produtora Floresta, responsável pelo sucesso “Lady Night”, do Multishow, finalizou as gravações da série “Além da Ilha”, estrelada por Paulo Gustavo e que também reúne Letícia Lima, Katiuscia Canoro, Gabriel Godoy, André Mattos e Guilherme Piva. Um trabalho endereçado à nova plataforma de vídeo over-the-top (OTT) do Grupo Globo, que pode unir conteúdos de TV aberta, paga (Globosat) e exclusivos digitais.

## Canal I Band define 2018 como ano de transformação e investe em “grade família”

Novo diretor artístico da Bandeirantes, o argentino Guillermo Pendino define bem os objetivos da casa para a atual temporada: “será um ano de transformação”.

Transformação esta por meio da montagem de uma grade diversificada de conteúdos e com um objetivo claro: “oferecer opções para toda a família”. Pendino bate muito na tecla “família”. Por aí entenda-se que coisas apelativas, feitas apenas para dar audiência, não terão vez nessa “nova” Band, que passou por uma série de mudanças nos seus bastidores recentemente, mexendo com cargos importantes.

Abriu mão de executivos como Marcelo Mainardi (comercial), Diego Guebel (artístico), Marcelo Meira (VP), entre outros, extinguiu dezenas de postos de trabalho por conta da crise..., mas, que agora, junta forças para lançar uma nova programação. A estreia do Amaury Junior, ontem, segundo Pendino, foi só o começo. O trajeto inclui a transmissão do carnaval em fevereiro e a estreia da Cátia Fonseca no mês seguinte.

De acordo com o executivo, ainda em março haverá outras estreias. Nesse pacote, admite, encontra-se um programa “para o fim de semana”, conforme antecipado neste espaço, sob o comando de José Luiz Datena, já em tempo de formatação e também um projeto para as manhãs com Ana Paula Padrão.

O fato é que a Band encontra-se em um recomeço dentro de um cenário-país tão complicado. Mas promete dar um passo de cada vez.



## “Orgulho & Paixão”, com uma vilã de época

Alessandra Negrini está inteiramente dedicada a Susana, sua vilã em “Orgulho & Paixão”, substituta de “Tempo de Amar”.

Nesta história de época, que tem seus personagens livremente inspirados no universo da escritora inglesa Jane Austen, ela vai fazer de tudo para atrapalhar o romance de Darcy (Thiago Lacerda) e Elisabeta (Nathalia Dill). Estreia marcada para 20 de março.

## bate-rebate

❖ A equipe de produção do extinto “Legendários”, do Mion, voltou das férias...

❖ ...Os profissionais, agora, vão aguardar definições na Record.

❖ Começo de ano na televisão paga também não deixa de ser um sofrimento...

❖ ...Basta verificar o “espetáculo” das reprises...

❖ Julia Dalavia é o nome que as autoras Thelma Guedes e Duca Rachid não abrem mão...

❖ ...Querem a moça, atualmente em “O Outro Lado do Paraíso”, como par romântico de Renato Góes em

“Travessia”, novela na fila das 18h.

❖ Durante evento com a imprensa, terça-feira, na sede da Band, novamente foi comentada a possibilidade de um programa com o Carioca...

❖ ... Mas de oficial com ele até agora não tem nada.

❖ Deu uma boa esfriada no projeto de um novo programa de entretenimento para as tardes de domingo da Rede TV!...

❖ ...Na verdade, seria compra de horário. Mas até aqui...

❖ “Cidade dos Homens”, parceria Globo e O2, se garantiu em 2019.

## c'est fini

Até pela ausência de títulos de impacto na sua programação, tudo indica que o SBT desistiu mesmo de correr atrás de uma boa distribuidora de filmes. O próprio “Cine Espetacular”, considerado sua “Tela Quente”, não incomoda mais a concorrência como no passado. Então é isso. Tchau!

**SEXO É VIDA**  
A DIFICULDADE DE EREÇÃO E A EJACULAÇÃO PRECOCE TÊM TRATAMENTO MÉDICO.

**A VIDA NÃO ESPERA. AGENDE UMA CONSULTA.**

SIGILO ABSOLUTO. DIAGNÓSTICO EM UMA AVALIAÇÃO MÉDICA.

LIGUE AGORA: **0800 205 1900**

**BOSTON MEDICAL GROUP**  
Responsável Técnico: Dr. Reginaldo Seleti - CRM: 8869



## Governadores dos Clubes de Rotary passam por treinamento na Assembleia Internacional em San Diego - Califórnia

A Governadora Eleita 2018/2019, Sonia Taube Linero, e seu esposo Luiz Fernando Linero, participaram da Assembleia Internacional em San Diego - Califórnia, de 14 a 20 de janeiro de 2018. Ela é associada fundadora do Rotary de Cascavel Paz e Luiz Linero, associada honrária do mesmo clube.

Segundo a Governadora Eleita de Rotary do Distrito 4640, os clubes de Rotary permanentemente trabalham em prol da humanidade, nossas ações, doações, projetos são baseados nas áreas de enfoque e todas são voltados a proje-

tos humanitários. Exemplo maior: erradicação da pólio.

### AGRADECIMENTO:

“Agradeço profundamente à calorosa recepção da família Rotária de Cascavel e Toledo na madrugada do dia 23 de janeiro ao retornarmos da Assembleia Internacional em San Diego. Os calorosos abraços de cada um de vocês ficarão guardados para sempre na minha memória e no meu coração. Vocês me inspiram a cumprir com muita honra esta nobre missão do servir!”, Sonia Linero.



No aeroporto de Cascavel, em recepção à nova dirigente do Distrito 4640 Sonia Taube Linero, com Alberto Cé, Solange Machado, Marcius Augusto Gennari, Paulo Jarola, Marisa e Notari, Nidia e Nilson Lehmkuhl, Neri de Carli, entre outros

## A Assembleia Internacional

Encerrada dia 20 de janeiro em San Diego, Califórnia, nas dependências do Manchester Grand Hyatt, a Assembleia Internacional do Rotary International, quando 545 dirigentes distritais passaram por intenso treinamento de capacitação para serem gestores dos distritos rotários nos 219 países do Mundo, a partir do dia 1º de julho deste ano até 30 de junho do ano que vem, sob a liderança mundial do médico Barry Rassin, do Caribe, que assumirá o cargo de presidente do Rotary International na Gestão 2018-19, com os 545 dirigentes rotários que foram capacitados.

“Foram dias intensos de manhã, tarde e noite, em que temas contundentes foram debatidos entre os líderes rotários”, disse o empresário Paulo Augusto Zanardi, associado do Rotary Club de Curitiba-Cidade Industrial, no Distrito 4730 do Rotary International, atual diretor do Brasil

da organização mundial.

Outro ponto destacado pelo dirigente brasileiro que passou pelo treinamento foi quanto aos laboratórios de tecnologia. “Maioria dos programas, serviços e material analítico é eletrônico”, apontou João Evangelista Pereira ao acrescentar as sessões de fotos, os bate-papo rotário, a grande marcha dos participantes, workshops, jantar com músicas típicas, dentre outras atividades que foram realizadas durante a semana de treinamento.

Nas sessões plenárias houve exposições de: Noel Trevaskis, Jennifer Jones, John Hewko, Mark Daniel Maloney, Ron Burton, Gordon McInally, Ian Riseley, John Germ, Esther Rassin, Paul Netzel, dentre outros que apresentaram temas inspiradores para os dirigentes treinados, além do próprio Barry Rassin, que no primeiro dia anunciou o lema rotário da gestão: Seja Inspirador.

## Barry Rassin, presidente do RI de 2018-19, quer que todo rotariano “Seja a Inspiração”

No domingo, o presidente eleito do Rotary International, Barry Rassin, falou da sua visão para a nossa organização, pedindo aos líderes presentes que contribuam ao futuro sustentável da entidade inspirando rotarianos e pessoas de fora do Rotary.

Rassin, que é associado do Rotary Club de Nassau Leste, nas Bahamas, revelou seu lema presidencial de 2018-19 - Seja a Inspiração - aos próximos governadores de distritos rotários na Assembleia Internacional do Rotary em San Diego. “Eu quero que vocês inspirem os rotarianos dos seus clubes a almejar o sucesso, a querer ser mais e ir mais longe. Sejam a motivação que instiga os outros a superar seus limites.”

Rassin enfatizou a força do Rotary contida na declaração de visão da entidade: “Juntos, vemos um mundo onde as pessoas se unem e entram em ação para causar mudanças duradouras em si mesmas, nas suas comunidades e no mundo todo”. Segundo ele, essa declaração descreve o Rotary que seus líderes precisam construir.

Para tornar essa visão em realidade, o presidente eleito falou que os rotarianos precisam cuidar do Rotary: “Nós somos, acima de tudo, uma organização de associados. Se queremos servir, se queremos atingir nossas metas, precisamos, primeiramente, cuidar muito bem dos nossos associados”.

Rassin pediu aos novos governadores que inspirassem “os rotarianos de seus distritos a desejarem promover mudanças, a desejarem fazer mais, a desejarem desenvolver seu potencial ao máximo. “Vocês têm a responsabilidade de incentivá-los, de ajudá-los a progredir”, enfatizou.



### PROGRESSO NA LUTA CONTRA A PÓLIO

Segundo Rassin, o trabalho do Rotary para a erradicação da pólio é uma fonte imensa de inspiração. Ele descreveu o progresso incrível alcançado nas últimas três décadas. Em 1988, cerca de 350.000 pessoas sofreram paralisia como resultado de infecção pelo vírus da pólio selvagem; em 2017, apenas 21 casos foram documentados até 10 de janeiro. “Nós estamos vivendo um momento incrivelmente empolgante na erradicação da pólio”, comentou, “um ponto no qual cada novo caso de pólio pode vir a ser o último”.

Rassin enfatizou que mesmo após o último caso de pólio tiver sido documentado, o trabalho continuará existindo. “A paralisia infantil não estará erradicada até que o comitê responsável confirme isso. Para tanto, nenhum vírus da pólio deve ser encontrado em rios, em esgotos ou em uma criança por pelo menos de três anos”, explicou ele. “Até lá, temos que continuar trabalhando exatamente como agora.” Rassin é defensor das atividades de vigilância em relação ao vírus da pólio e da imunização contra doenças.

### SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL

Nos últimos anos, o Rotary tem focado fortemente no tema da sustentabilidade em seus serviços humanitários. Rassin é da opinião de que todos devem se conscientizar sobre os problemas reais derivados da poluição, degradação ambiental e mudanças climáticas. Ele observou que 80% de seu próprio país está a um metro do nível do mar. “Considerando os estudos de que o nível do mar subirá dois metros até 2100, em 50 anos meu país desaparecerá, com a maioria das ilhas do Caribe e cidades costeiras”, disse.

Rassin pediu aos líderes presentes no salão de plenárias que encarassem todo o trabalho desenvolvido pelo Rotary como parte de um sistema global maior. Segundo ele, isso significa que os novos governadores precisam ser uma inspiração não só para seus clubes, mas também para todos na região em que atuam. “Queremos que o bem que fazemos seja duradouro. Queremos tornar o mundo um lugar melhor não apenas onde vivemos, não apenas para nós, mas em todos os lugares, para todos e para as gerações futuras”.

## TREINADORES BRASILEIROS

Três brasileiros fizeram parte da equipe de preparação dos futuros líderes rotários nessa assembleia de treinamento internacional: o consultor de empresas Ronald D’Elia, associado do Rotary Club de São Paulo-Penha, no Distrito 4430 do Rotary International; o contabilista César Luis Scherer, associado do Rotary Club de Marechal Cândido Rondon, no Distrito 4640 do Rotary International; e o engenheiro Antônio Henrique Barbosa de Vasconcelos, associado do Rotary Club de Fortaleza-Alagado, no Distrito 4490 do Rotary International. “Normalmente são dois brasileiros e desta vez fomos privilegiados com três”, lembrou Paulo Augusto Zanardi, que esteve acompanhado do curador da Fundação Rotária, o industrial Mário César Martins de Camargo, associado do Rotary Club de Santo André, no Distrito 4420 do Rotary International.

## Resumo de Novelas

### TEMPO DE AMAR

**Segunda-feira**  
Inácio pede a Henriqueta que não deixe ninguém se aproximar de Mariana. Tereza ouve uma conversa entre Delfina e Vasco. Gilberte não consegue descobrir o que Felícia fez para ganhar o presente de Teodoro. Natália não aceita o dinheiro de Tomaso para pagar a dívida com Lucerne. Lucerne leva José Augusto a um orfanato. Maria Vitória conta a Celeste o que Lucinda fez contra ela.

**Terça-feira**  
Celina incentiva Pepito a comprar um vestido novo para Balbina. Lucerne avisa a José Augusto que enviará uma pessoa para pegar o cheque com a doação para o orfanato. Maria Vitória comenta com Celeste sobre o estranho comportamento do pai. Vicente convence Edgar a continuar no Rio de Janeiro até o seu casamento. Eunice procura Reinaldo.

**Quarta-feira**  
José Augusto entrega a Albertine uma grande encomenda e Lucerne desmaia ao receber o pacote. Inácio e Izabel não conseguem descobrir se Sebastião vendeu suas terras. Delfina demite Firmino e Elvira. Alzira compra um vestido novo para ir ao casamento de Maria Vitória. Pepito descobre um grande desfalque no caixa e acusa Alzira de ter roubado da sociedade da geleia.

**Quinta-feira**  
Inácio sente-se mal e reclama com Angélica. Maria Vitória e Vicente fa-

zem uma pequena cerimônia no banalô de Celeste. Inácio cavalga angustiado pelas estradas de Morros Verdes. Reinaldo chega a São Vital e não deixa Lucinda sair de casa. Maria Vitória chega à igreja com José Augusto. Inácio se desespera e grita o nome de Maria Vitória. Maria Vitória e Vicente se casam.

**Sexta-feira**  
Maria Vitória joga seu buquê, e Celina troca olhares com Artur. Lucinda discute com Reinaldo por tê-la impedido de sair. Inácio pensa em Maria Vitória. Tereza questiona Delfina sobre a presença de Vasco na Quinta. José Augusto e Celeste se despedem amigavelmente. Maria Vitória e Vicente se amam. Natália vai com Helena, Tomaso e Giuseppe devolver o dinheiro para Lucerne. Pepito acerta sua parceria com Geraldo. Lucerne reclama do dinheiro que Natália entrega, mas aceita quitar a sua dívida.

**Sábado**  
Inácio expulsa Hermengarda. Edgar não aceita a ajuda de Olímpia para fazer o seu artigo. Natália é demitida da confeitaria e começa a trabalhar na pensão de Nicota. A luz da Maison é cortada, e os clientes vão embora reclamando. Alzira decide com Balbina o cardápio do jantar para José Augusto. Leonor pega um vestido de Lucinda. José Augusto revela para Maria Vitória e Vicente que Inácio está em Portugal.

### DEUS SALVE O REI

**Segunda-feira**  
Afonso (Romulo Estrela) é preso. Petrônio (Leandro Daniel) e Orlando (Daniel Warren) ficam petrificados diante de Brice (Bia Arantes). Martinho (Giulio Lopes) informa a Amália (Marina Ruy Barbosa) que, na ausência de Augusto (Marco Nanini), a princesa é a única que pode livrar Afonso da prisão. Orlando avisa a Cássio (Caio Blat) que ninguém consegue tirar Brice do castelo, por não resistirem aos seus encantos.

**Terça-feira**  
Catarina reconhece a audácia de Amália em entrar no castelo e deixa claro que julgará o caso de Afonso sem privilégios. Afonso promete a Elias que encontrará o filho do presidiário. Elias morre antes de o médico chegar. Osiel prende Brice. Antes de ser colocada na masmorra, ela lança um feitiço em Rodolfo e Petrônio.

**Quarta-feira**  
Afonso cogita pegar com Rodolfo o anel de rubi que sua avó lhe deixou. Demétrio comunica a Augusto que o exército de Lastrilha se aproxima do castelo. Constantino oferece seus homens a Augusto para ajudar na defesa de um possível ataque ao castelo.

**Quinta-feira**  
Catarina demonstra interesse no casamento com Rodolfo. Afonso conta a Cássio que está muito feliz com sua nova vida. Afonso garante a Rodolfo que a avó temia que a união de Artena e Montemor trouxesse consequências indesejáveis a Cália. Rodolfo entrega o anel de rubi a Afonso. Afonso é rendido por ladrões quando retorna a Artena.

**Sexta-feira**  
Augusto parabeniza Demétrio pela habilidade na negociação que evitou um confronto nos arredores do castelo. Demétrio conta a Catarina a verdade sobre o acordo que fez como exército de Lastrilha. Catarina finge fidelidade a Demétrio. Afonso reconhece um dos ladrões que roubou seu anel de rubi. Lucrécia (Tatá Werneck) chega a Montemor. Rodolfo descobre que Lucrécia não é tão bonita quanto sua pintura revelava.

**Sábado**  
O ladrão confessa a Afonso que foi pago para roubar o anel, mas morre antes de informar o nome do mandante. Lucrécia nota que Rodolfo não gostou de sua aparência, e Hércílio (Marcos de Oliveira) tenta acalmá-la. Um dos ladrões confessa a Virgílio que matou seu parcei-

ro para garantir que ele não contasse a Afonso que o comerciante foi o mandante do roubo.

### O OUTRO LADO DO PARAÍSO

**Segunda-feira**  
Natanael morre, e Adriana (Julia Dalavia) culpa Elizabeth. Rafael e Laura viajam para a lua de mel. Rato (César Ferrario) não gosta quando Leandra (Mayana Neiva) avisa que seu noivo, Norival (Juan Alba), está chegando para encontrá-la. Tônia (Patrícia Eli-zardo) e Zé Victor (Rafael Losso) passam a noite juntos. Amaro (Pedro Carvalho) se preocupa com o que Mercedes (Fernanda Montenegro) disse para ele. Irene fala mal de Cido para Samuel.

**Terça-feira**  
Adriana se declara para Patrick. Clara incentiva Elizabeth a sair com Renan (Marcello Novaes). Laura recebe de presente uma almofada com estampa de tartaruga e fica apavorada. Odair (Felipe Titto) tenta se aproximar de Aura. Bruno (Caio Paduan) revela a Vinicius que Tônia pode estar grávida. Rafael consola Laura.

**Quarta-feira**  
Clara pede a Renato que descubra o motivo do fim da lua de mel de Rafael. Amaro solicita a Rosalinda (Vera Mancini) que prepare um jantar especial para ele e Estela (Juliana Caldas). Samuel reclama dos elogios que Helder (Carlos Bonow) faz para Suzy (Ellen Rocche). Raquel recebe a visita de Patrick. Patrick conta a Clara

sobre sua ida ao gabinete de Raquel. Clara e Patrick se beijam.

**Quinta-feira**  
Caetana estranha a ausência de Rato. Karina chora diante de Diego (Arthur Aguiar). Zé Victor se declara para Tônia. Laura entra em pânico quando Rafael a toca. Rato leva Norival até o bordel. Raquel chega apressada ao fórum e não percebe que está sendo observada. Juvenal (Anderson Di Rizzi) pede a Estela que não se case com Amaro. Rafael confidencia a Renato seus problemas conjugais, e o médico conta para Clara.

**Sexta-feira**  
As vozes contam para Mercedes algo sobre Cleo. Tomaz fala para Gael que não quer morar com Clara. Raquel reclama da demora de Bruno em localizar Tônia. Nádia não gosta de saber que Gustavo (Luis Melo) não será o juiz da audiência de guarda de Tomaz.

**Sábado**  
Irene elogia Cido e o incentiva a ficar contra Samuel. Caetana e Leandra desconfiam da atitude de Rato. Melissa reclama de Nádia para Laura. Renato informa a Bruno que falará com Tônia. Sophia garante a Amaral que eles ficarão com a guarda de Tomaz. Rato atropela Raquel e foge sem ser identificado.



**SOLUÇÃO ANTERIOR**

V					E
S	I	L	E	N	C
D	E	S	O	R	D
L	A	V	A	D	E
I	E	O	L	O	S
N	A	S	S	I	M
T	E	L	O	C	O
B	E	G	E	C	O
L	A	S	A	A	Q
S	I	S	T	E	M
A	G	I	O	P	E
E	R	A	D	I	
N	A	R	I	Z	O
R	E	T	R	O	V

**DIVERSÃO INTELIGENTE COM 144 PÁGINAS!**  
Nas bancas e livrarias.

## PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

Treinar feras para números de circo	"Post" comum no Instagram no Dia dos Namorados		(?), Babá, herói de conto árabe	Material da piroga
	Dois países da América do Norte	Acariciar; afagar		
Relativo a determinado assunto			Decifrar a escrita	
Nova droga mais agressiva que o crack			Construção da aranha	
				Tancredo Neves, político mineiro
Península do Sudeste da Ucrânia				Pioneiro da indústria automobilística
Aldeia indígena				Uma das cores do Fluminense (fut.)
Alargamento do prazo de pagamento			"(?) Save The Queen", hino inglês	
Encargo; incumbência		Hiato de "seara"	Nome da letra "R"	
		Acionar; manobrar	Iniciar um canto	
				"(?) dos Apóstolos", livro da Bíblia
Golpe de capoeira				
Nove, em inglês				
			(?)-shirt, tipo de camiseta unissex	Avenida (abrev.)
				O tempo passado
Stock (?), competição de carros			Acrobacia da Esquadilha da Fumaça	
Que vai a muitas reuniões sociais	Afecção na articulação (Med.)			

### horóscopo

#### ÁRIES

Sonhe alto, pois ideias ligadas à carreira devem virar realidade. Confie na sua intuição e conte com os colegas. Boa fase no amor, caso tenha compromisso ou esteja paquerando. Adote bons hábitos de saúde. Colabore com seus familiares.

#### TOURO

Ótimo momento para trabalhar em equipe ou tratar de assunto com sócio, que poderá ser um parente. Se estiver a fim de alguém, tome a iniciativa na conversa e revele seu charme. Tente caminhar mais e cuidar da alimentação.

#### GÊMEOS

Batalhe no serviço e invista nos estudos para crescer. Uma grana poderá pintar, vinda de herança, prêmio ou promoção no emprego. Se tiver alguém, valorize o diálogo e espante o ciúme. Nas horas vagas, relaxe e redecore sua casa!

#### CÂNCER

Talvez ouça cobranças de chefes. Converse com calma e nem pense em se rebelar. Ouça conselhos de colegas experientes. A dois, a estabilidade vai contar: lance sem futuro não terá vez para você. Espere momentos gostosos em família.

#### LEÃO

Cumpra suas obrigações no seu canto, sem espalhar suas ideias aos colegas. Romance delicioso! Se estiver só, poderá se envolver em paixão proibida: cuidado! Casa e família vão concentrar sua atenção. Ouça seus parentes.

#### VIRGEM

Fase cheia de energia e senso de responsabilidade profissional. Trabalho em equipe vai estimular sua criatividade. Se tiver compromisso, demonstre confiança e amizade ao seu par. Espere ótimos momentos em casa. Segure sua grana.

#### LIBRA

Use sua simpatia para atrair clientes e fazer bons acordos. Mas não leve problema pessoal para o serviço. Na paquera, pessoa influente poderá despertar seu interesse. Planeje o futuro com sua alma gêmea. Viagem favorecida!

#### ESCORPIÃO

Bom período para voltar a estudar ou se reciclar na carreira. Se pintar imprevisto no trabalho, peça ajuda ou espere instruções. União feliz e com promessa de conquista material. Nas horas livres, vale a pena fortalecer a espiritualidade.

#### SAGITÁRIO

Intuição e poder de comunicação estarão realçados. Empregue isso a seu favor para vencer inseguranças. Relação afetiva cheia de descobertas: aproveite! Poderá fazer as pazes com parente. Projeto com amigo tem tudo para emplacar.

#### CAPRICÓRNIO

Terá facilidade para ganhar dinheiro, mas será preciso controlar seu gênio para não discutir com parente com quem convive profissionalmente. Poderá começar a namorar. Intimidade quente! Nos intervalos, faça reparos em casa.

#### AQUÁRIO

Sua inteligência estará tinindo, mas cuidado com excesso de trabalho para não afetar sua saúde. Procure um médico caso sinta algo estranho. Vida a dois protegida. Pessoa que mora longe vai fazer contato. Estude mais!

#### PEIXES

Com a ajuda dos astros, tarefas complicadas serão cumpridas com prazer. Aposte nas suas ideias! Planeje o futuro com quem ama. Se paquera alguém, escolha bem com quem dividir essa informação. Projeto com amigo deverá decolar.

### SALMO DO DIA

Senhor Quem morará no teu santo monte? Aquele que não difama com a sua língua, nem faz mal ao seu próximo, nem aceita nenhum opróbrio contra o seu próximo; (Salmo 15)



# Coluna Social

By Tania Moraes

social@oparana.com.br



Viviane Ragasson com sua filha Betina, clicadas por Kéia Tonin

## Férias em Paris

Lucinha Silveira está com Marina Silveira e Luciano Silveira em Saint James & Albany Hôtel, na charmosa Paris. Visitar a Torre Eiffel, o Arco do Triunfo ou a Catedral de Notre Dame, assistir a um espetáculo de cabaré no clássico Moulin Rouge, ou passear por alguns dos bairros mais charmosos da cidade, como Montmartre ou Montparnasse, são inesquecíveis!



Marina Belim comemorando 15 anos, em um registro belíssimo de Fernanda

## FELICIDADES!!!!

Jair Predebon, Neri Antonio Santin, Sérgio Luiz Deves, Cladis Vendrame, Julia Cordeiro, Luis Vilar, Maisa Daiany, Juliana Figueiredo Alfonso, Juliano Mora, Andréia Brotos, Rose Lima e Marcelo Emanuel Elger.

E amanhã:

Eduardo Miola, Feliciano Milanski, Zigo Scholer, Ivana Mari Rusch, Marco Tullio Rodrigues, Jaqueline Cobiceski, Susana Medeiros, Heloisa Biasio, Adelson Rodrigues, Alessandra Pajolla, Rafael Antônio Vieira Schmitt e Antonio Martins Oliveira.



Beatriz Rozza Bortot e Maykon Batis

## Turismo rural

Serranópolis do Iguaçu, no oeste paranaense, conta com um roteiro de turismo rural que atrai visitantes de todo o Estado. Entre os destaques estão o café rural servido no Recanto Familiar e a Gruta de Nossa Senhora Aparecida, local de visão privilegiada, inclusive do Parque Nacional do Iguaçu. Há também as agroindústrias e as vinícolas da região, que despertam a curiosidade dos visitantes.

**PLASTIVEL**  
 Indústria de Plásticos Cascavel Ltda  
 Sacos, Sacolas, Filmes Técnicos,  
 Embalagens Plásticas Personalizadas.  
**Fone/Fax:**  
 45.3038-4358 / 3035-4360  
 9969 4414  
 www.plastivel.com.br  
 BR 277 KM 596  
 Cascavel - Paraná



A noiva Ana Cláudia Wendland com a amiga Mariana Triches Reisdorfer no Black Cap Eventos, por Fernando Nagai

## Câncer de mama

Um novo remédio pode ajudar no tratamento de mulheres na pós-menopausa que tenham câncer de mama. Testes constataram que o medicamento aumentou de 10,2 meses para 20,2 meses o tempo durante o qual o paciente viveu sem que o câncer progredisse. A medicação deve ser liberada a partir do ano que vem nos Estados Unidos.

**AVC**  
**Auto Center**  
**AUTO VIDROS CASCAVEL**  
 Ótimos preços de pneus 1ª Linha **DUNLOP**  
 www.autovidrosascascavel.com.br

## Serviços e troca de peças

Insulfilm - AlArmes - Lâmpadas Automotivas - Escapamentos - Capotas Marítimas - Amortecedores - Pastilhas Freio e Discos - Polimento de Faróis, Lanternas e Troca de Parabrisas - Acessórios de Veículos, Pick-up e para Viagem

**ESCOLHA UMA LOJA E AGENDE SEU HORÁRIO**

**FAÇA A REVISÃO PREVENTIVA DO SEU VEÍCULO**  
 Kit Serviços: Alinhamento, Balanceamento, Calibragem de pneus, Regulagem de Faróis, Lubrificação, Canaletas e Fechaduras.

Av. Brasil 4776 - Centro

(45) 3220-1000

Av. Brasil 1812 - Jd. Gramado

(45) 3218-3218



da Camerini



sta, por Zigo Scholer

**Dica Dr. Romeu Tolentino**

Teste do olho. Todas as crianças recém-nascidas devem fazê-lo no primeiro mês de vida. Ele consiste em verificar a transparência do olho e avaliar o fundo do olho; observamos a transparência do olho, por exemplo, catarata congênita e o fundo do olho, avaliamos a possível causa de tumor intraocular que ocorre mais frequentemente até os três anos de idade (retinoblastoma) altamente maligno; tanto o tumor quanto a catarata congênita devem ser tratados imediatamente, devido às sequelas ocasionadas pela demora no tratamento.

**HOJE**

Domingo, no meio de muita apelação, pinta uma lufada de ar puro e a gente respira fundo com os modelitos light da Ellus, extralavados, extralapidados, no melhor estilo solzão, preguiça e aventura...

**PALAVRAS**

Muitos dizem para vivermos como se hoje fosse o último dia de nossas vidas... curta o presente, faça tudo o que quiser, mas não se esqueça que amanhã ainda poderá estar vivo e pagando pelas consequências dos atos que viveu no dia de hoje. Então pense e analise todas as suas atitudes e perceba que nada é mais importante do que sua consciência e que a única coisa que nunca ninguém poderá tirar de você é o bem que fizeste às pessoas.

**Cleri Bramatti recebe muitos beijinhos hoje por mais um aniversário**



Peito Desfiado  
**Copacol...**  
Bom demais!

Quando o consumidor faz a propaganda, não tem erro. Experimente!

www.copacol.com.br

**Copacol**  
Apaixonados por sabor

EDUCAÇÃO A DISTÂNCIA

**VESTIBULAR EAD2018**

CONECTADA COM O SEU FUTURO

**0800 600 4448**  
**www.unipar.br**



MENSALIDADES A PARTIR DE  
**R\$159\***  
INSCREVA-SE JÁ!

**UNIPAR EAD**

# Família Portrait



Arthur e Miguel, filhos de Rosângela e Rogério, fotografados por Dani Bonin



Carolina de Sá Scalon fotografada por Vera e Grasi Fotografias



13 dias de Mateus, filho de Kalinka Britez Dalmina e Claudio Dalmina, fotografado por Tatiane Piasecki

## FORD RANGER 2018

XLT 3.2L Diesel CD 4x4 Automática (cat. JMX8)

**5 ANOS  
GARANTIA**

- Motor Duratorq 3.2L de 200cv • Transmissão Automática de 6 Velocidades
- 7 Air Bags • Diferencial Traseiro Blocante • Rodas em liga leve 18"
- Bancos em Couro • Direção Elétrica • Câmera de Ré
- Sensor de Estacionamento Traseiro • Faróis com Projetores
- Estribos Laterais • Ar-condicionado Digital Dual Zone
- Sensor de Monitoramento da Pressão dos Pneus • ISOFIX
- SYNC® 3 com Tela Sensível ao Toque de 8" e Assistência de Emergência
- AdvanceTrac com Assistente de Partida em Rampas e Controle Automático em Descidas

De ~~R\$ 177.150~~  
Por **R\$ 149.050** à vista

**PLANO SAZONAL TAXA 0,99% a.m.**

Entrada de **R\$ 89.430** Saldo em **6x** semestrais **R\$ 12.716**



## FORD RANGER 2018

XLS 2.2L CD Diesel 4x2 MT (cat. JIC8)

**5 ANOS  
GARANTIA**

- Motor Duratorq 2.2L (160 cv)
- Diferencial traseiro bloqueante
- Rodas de liga leve 17"
- Direção elétrica
- Câmera de ré • 7 air bags
- Sensor de estacionamento traseiro
- ISOFIX • Piloto automático • Vidros e retrovisores elétricos
- Sync Media System com assistência de emergência e AppLink
- AdvanceTrac com assistente de partida em rampas e controle automático em descidas

De ~~R\$ 139.270~~  
Por **R\$ 112.800** à vista

**PLANO SAZONAL TAXA 0,99% a.m.**

Entrada de **R\$ 67.680** Saldo em **6x** semestrais **R\$ 9.665**



**Ford SLAVIERO**  
Fazendo seu caminho melhor

**Cascavel:** Av. Brasil, 1748 - (45) 3220-8200 • **Toledo:** Av. Parigot de Souza, 1215 - (45) 3379-7600  
**Assis Chateaubriand:** Av. Tupassi, 1500 - (44) 3528-8950 • **Palotina:** Av. Pres. Kennedy, 1761 - (44) 3649-0000

Preços e condições de financiamento válidos até 15/02/2018. Custo Efetivo Total (CET), calculado na data de 08/01/2018 a partir de 4,18% a.m. e 63,48% a.a. por meio do Programa Ford Credit. Não abrangem seguro, acessórios, documentação e serviços de despachante, manutenção ou qualquer outro serviço prestado pelo Distribuidor. Sujeito à aprovação de crédito. O valor de composição do CET poderá sofrer alteração, quando da data efetiva da contratação, considerando o valor do bem adquirido, as despesas contratadas pelo cliente e os custos de Registros de Cartórios variáveis de acordo com a UF (não inclusos no valor das parcelas e no cálculo da CET). Contratos de Financiamento e Arrendamento Ford Credit são operacionalizados pelo Banco Bradesco Financiamentos S.A. Valores válidos para cores sólidas. Frete incluso. Imagens meramente ilustrativas.



Na cidade, somos todos pedestres.

Dê mais energia à sua vida

# PROMOÇÃO

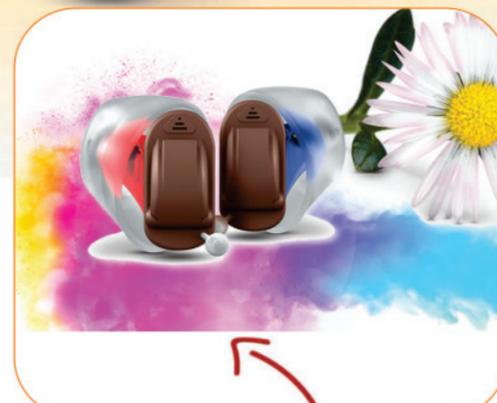
Toda linha de aparelhos auditivos com até

# 40%

de desconto, enquanto durar o estoque

**signia**  
Life sounds brilliant.

Bem-vindo ao futuro da melhor audição!



O Silk não precisa de molde customizado. Você pode nos visitar e já sair usando!

## Olá! Como você está?

Hoje recebemos uma novidade que nos fez lembrar de você!

Queremos te convidar para conhecer o Silk - o menor aparelho auditivo do mundo!

Chegou a solução pequena em tamanho e gigante em benefícios!

E pode vir a qualquer hora, a adaptação é instantânea!

Faça uma visita e conheça o Silk!

Indicado para o tratamento do zumbido, e para quem possui dificuldade para entender em ambientes ruidosos

Aproveite o crédito acessibilidade Banco do Brasil com taxa de 0,4% em até 60 meses! Quer saber como? Entre em contato!

### SIMULAÇÃO

Valor emprestado	48 prestações	CET (a.m.)	60 prestações	CET (a.m.)
R\$ 3.000,00	R\$ 71,62	0,47%	R\$ 59,18	0,47%
R\$ 5.000,00	R\$ 119,36	0,47%	R\$ 98,63	0,47%

**signia**  
Life sounds brilliant.

Aparelhos Auditivos

**SIEMENS**

**AUDIOART**  
SOLUÇÕES AUDITIVAS

**Cascavel:**  
(45) 4100-1111 / 99911-3434 -  
Rua Curitiba, 319, Centro  
( próx. ao Hospital Policlínica)

**Marechal Cândido Rondon:**  
(45) 99848-3363  
Rua 22 Abril, 520

**São Miguel do Iguaçu.**  
Tel. (45) 3565 2364  
Clínica Cedit  
Rua Santa Catarina, 227

# Chegou o App Ônibus+



Com ele, você tem na palma da sua mão uma maneira prática de consultar linhas e horários do transporte coletivo de Cascavel.

O **Ônibus+** indica as opções de rotas para chegar mais rápido ao seu destino com menor tempo de deslocamento.

Baixe gratuitamente para iOS e Android.



iOS



Android



**PIONEIRA**  
Tecnologia para chegar primeiro.

**VCO VIAÇÃO CAPITAL**

**Cettrans**

**CIDADE INTELIGENTE**

GOVERNO MUNICIPAL  
**CASCVEL**  
EFICIÊNCIA E TRANSPARÊNCIA

Mais informações:  
[www.valesim.com.br](http://www.valesim.com.br)

# CASCAVEL

## UM ESPETÁCULO EM DESENVOLVIMENTO

**SHOW RURAL 2018**  
**5 A 9 DE FEVEREIRO**

Entre as terras mais férteis do mundo, no Oeste do Paraná, Cascavel é palco de um dos maiores eventos do agronegócio brasileiro: o Show Rural, um verdadeiro espetáculo que transforma Cascavel na capital brasileira da tecnologia agropecuária.

Dados oficiais e publicações nacionais confirmam o que todos que conhecem nosso município já sabem: aqui, o espetáculo de desenvolvimento acontece o ano todo. Bem-vindo a Cascavel, entre as melhores cidades do país para investimentos.

### DESTAQUE EM DESENVOLVIMENTO E QUALIDADE DE VIDA:

- 1º em geração de empregos no estado<sup>1</sup>
- 2º maior Valor Bruto de Produção Agropecuária (VBP) do Paraná<sup>2</sup>
- 4º melhor Índice de Desenvolvimento Humano (IDH) do estado<sup>3</sup>
- 40ª melhor cidade do Brasil para se fazer negócios<sup>4</sup>
- 4ª melhor cidade do Paraná para investimentos<sup>4</sup>

Fontes: <sup>1</sup>Caged (janeiro-agosto/2017) <sup>2</sup>Seab (2015/2016)  
<sup>3</sup>Pnud (2010) <sup>4</sup>Revista Exame (outubro/2017)

# Imobiliário

imobiliario@oparana.com.br

C1 - O Paraná Domingo, 28/01/2018

2017

  CONSTRUTORA.JL  
WWW.CONSTRUTORAJL.COM

# 40 ANOS

RODA GIGANTE

OBRIGADO CASCAVEL,  
NOSSA HISTÓRIA  
TEM A SUA MARCA.





Curta nossa Fan Page e compartilhe as novidades.

Fique por dentro dos lançamentos do mercado imobiliário, com conteúdos sempre atualizados.



## APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO

= ED. ELEGANCE. APTOS - Rua Dom Pedro II esq. Mato Grosso - CENTRO. - R1 - 16.347 - 2013 (02 APTº POR ANDAR). Com (240,02 vagas de garagem) - 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/, churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço, bwc, área comum com piscina, salão de festa com espaço gourmet, Hall decorado, cameras segurança, medidor água individual poço artesiano. (LANÇAMENTO).

= ED. PRIVILEGE. APTOS 5º ANDAR - Rua Mato Grosso - CENTRO. - R1 - 062.178-2010

(02 APTº POR ANDAR). Com (294,31M² 02 vagas de garagem). 01suíte máster, closet, 02 suítes, sala estar / jantar / espaço gourmet, sacada, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada - Área comum c/ piscina adulto, piscina infantil, deck, Play Ground, fitness, sauna mini-quadra, salão de festas, cozinha gourmet, churrasqueira, sala de jogos, bicicletário.

= ED. ABSOLUTE. APTOS - Rua Carlos de Carvalho - CENTRO. - R1 - 79.563- 2014

(06 APTº POR ANDAR) - (DUAS OPÇÕES DE PLANTAS), 02 quartos, Bwc social, sala / cozinha / lavanderia. vaga de garagem. Área comum Hall decorado, 03 elevadores, salões de festa, churrasqueira e outros atrativos. EXCELENTE LOCALIZAÇÃO.

## APARTAMENTOS

= ED. CONTEMPORANEAU. APTO 202- R. Carlos de Carvalho, 3480 esq. -CENTRO. Com 241,699M². 01 suíte c/ balcony, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ espaço gourmet, balcony, lavabo, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. depósito.

= ED. INFINITY. APTOS - Rua Mato Grosso - CENTRO. Com 164,271M². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia. 02 vagas de garagem.

= ED. SPLENDORE. APTOS - Rua Pedro Ivo - CENTRO. - R1- 75.770 - 2012

(04 APTº POR ANDAR). Com (154,488,02 vagas de garagem) - 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia. Área comum Hall decorado, salão de festa c/ cozinha, sala de jogos, piscina c/ deck, churrasqueira, poço artesiano.

= ED. PRIVILEGE I. APTO 1102 - Rua Mato Grosso, 2687 - CENTRO. Com 304,14M². 01 suíte máster c/ closet, 02 suítes, sala p/ 3 ambientes c/ sacada e Churrasqueira / pia, lavabo, cozinha, lavanderia - dep. de empregada, 02 vagas de garagem.

= ED. AÇORES. APTO 902 - Rua Visconde de Guarapuava - CENTRO. Com 286,02M². 03 suítes (mobiiladas), sala TV / estar / jantar, lavabo, sacada c/ churrasqueira, cozinha e lavanderia (mobiiladas), dep. de empregada (mobiilada), 03 vagas de garagem. R\$1.250.000,00.

= ED. METROPOLIS. APTO 7º ANDAR - Av. Atlântica, 770-BALNEÁRIO CAMBÓRIO Com M² 494,87. 01 suíte máster c/ closet, 02 suítes c/ closets, sala p/ 02 ambientes c/ sacada, sala jantar espaço gourmet, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 04 vagas de garagem. (DECORADO - MOBILIADO "MÓVEIS SIERRA").

= ED. RESID. BARONI - Rua Érico Verissimo - ALTO ALEGRE. Apts com 119,297M². 01 suíte, 01 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes, cozinha, lavanderia. 01 vaga de garagem. Apts térreos com 139,527M² c/ terraço e churrasqueira. (Tem opção de compra de mais 01 vaga de garagem)

= ED. FOREST PARK RESIDENCE . APTO 804 BL II- Rua Jerusalem, 120 - JD. LAGO - LONDRINA - PR. Com 127,57M².01 suíte, 02 quartos, sala p/02 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem.R\$320.000,00. (TROCA POR IMÓVEL EM CASCAVEL)

= ED. GERALDO MARQUES SARAIVA -(COBERTURA DUPLEX - MOBILIADO).Rua Mato Grosso, 1789 - CENTRO. Com 366,39M².01 suíte c/ closet/ sauna, escritório, salão de jogos, Bwc social, sala jantar, cozinha, lavanderia, salão de festa amplo, 04 vagas de garagem. R\$1.800.000,00.

= ED. GRAND VILLE. APTO 601- Rua Minas Gerais, 2287 - CENTRO. Com 183,45M².01 suíte máster, 02quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem.

= ED. RESID. FAMILLY. APTO 13 BLOCO 01 - Rua Osvaldo Cruz, 2992 - CENTRO. Com 80,M². 01 suíte c/ hidro, 01 quarto, Bwc social, sala p/ 02 ambientes, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$250.000,00.

= ED. RESID. FAMILLY. APTO 13 BLOCO 02 - Rua Osvaldo Cruz, 2992 - CENTRO. Com 80,M². 03 quartos, Bwc social, sala p/ 02 ambientes, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$250.000,00.

= ED. RESID. FAMILLY. APTO 22 BLOCO 04 - Rua Osvaldo Cruz, 2992 - CENTRO. Com 80,M². 03 quartos, Bwc social, sala p/ 02 ambientes, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$250.000,00.

= ED. TORRE DE LYONI. APTO 6º ANDAR- Rua Recife, 1042 - CENTRO. Com 115,M². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p / 2 ambientes c/ sacada (fechada), cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. (tela nas janelas - gesso - pisos laminados e porcelanato - portas laqueadas). R\$ 350.000,00

= ED. RESID. OESTE. APTO 31 BLOCO 03 - Rua Das Palmeiras, 1.090 - JD. COQUEIRAL Com 80,03M². 03 quartos, Bwc social, sala p / 02 ambientes, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem.

= ED. WAY POINT. APTO 901 - Rua Recife, 1.000 - CENTRO. Com 204,m², 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 02 ambiente c/ sacada churrasqueira / pia, lavabo, cozinha, lavanderia, bwc de serviço, 02 vagas de garagem. (Ficam armários cozinha, lavanderia e bwc - Box Blindex)

= ED. IMPERATRIZ. APTO - Rua Olavo Bilac, 1319 - CENTRO. Com 257,M². 01suíte máster, 03 quartos, Bwc social, sala p / 3 ambientes c/sacada fechada , Blindex, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, deposito, 02 vagas de garagem. (APTO MOBILIADO- AR SPLIT - PISO LAMINADO E GRANITO). R\$850.000,00.

= ED. MONTE CASTELO. APTO 1202 - Rua São Paulo, 921 - CENTRO. Com 180,M². 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes

c/ sacada, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 01 vaga de garagem.R\$550.000,00. (ACEITA-SE IMÓVEL NA CIDADE DE FOZ DO IGUAÇU).

= ED. LUCIANA. APTO 22- Rua Souza Naves - CENTRO. Com 141,85,M². 03 quartos, Bwc social, sala estar, sala jantar, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 01 vaga de garagem, depósito.R\$240.000,00.

= ED. GEMINI I. APTO 15º ANDAR- Rua São Paulo, 769 - CENTRO. Com 264,M².01 suíte máster,01 suíte, 02quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, lavabo, sala jantar c/ sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem. R\$1.050.000,00.

= ED. MONTE REAL. APTO 22 - 2º ANDAR - Rua Castro Alves, 2215 - CENTRO. Com 176,866m², 01 suíte c/ hidro (mobiilada), 02 quartos (um mobiliado), Bwc social, sala p/ 02 ambientes, sacada fechada/ janela (Blindex), cozinha( mobiilada. Geteins/ fogão e maquina lav. louça), lavanderia (mobiilada), dep. de empregada , 01 vaga de garagem. (02 ap. ar condicionados - bwc c/ Box e armários - pisos laminado e porcelanato).

= ED. BRISTOL. APTO 91 - Rua Paraná, 2465 -CENTRO Com 130,0866M² . 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 02 ambiente c/ sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem, (MOBILIADO).R\$400.000,00.

= ED. MONTE ALTO. APTO 1001 - Rua Carlos de Carvalho, 4099 - CENTRO. Com 158,M². 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem.R\$420.000,00.

= ED. EXCELLENCE. APTO 802 - Rua Engenheiro, 2828 - CENTRO. Com 445,M². 04 suítes (uma máster), sala p/ 03 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 04 vagas de garagem. R\$2.200.000,00, Área de lazer - piscina adulto, piscina infantil, sauna, salão de festas, copra, cozinha gourmet, churrasqueira, sala de jogos, fitnes, quadra de tênis e polivalente.

= ED. SÃO PETERSBURGO. APTO 601- Rua Recife, 862 - CENTRO. Com 173,428M². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha e lavanderia (mobiiladas), 02 vagas de garagem individuais. R\$ 480.000,00 (ACEITA-SE APARTAMENTO CENTRAL COM ELEVADOR)

= ED. ABSOLUTE. APTO 14º ANDAR - Rua Carlos de Carvalho, -CENTRO Com 118,M². 02 quartos, Bwc social, sala conjugada com cozinha, 01 vaga de garagem, R\$395.000,00.

= ED. VILLA FELITCHE. APTO 501 - Rua Pedro Ivo, 889 - CENTRO. Com 227,465M². 01 suíte máster(com móveis), 02quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, lavabo, cozinha, lavanderia, churrasqueira, 02 vagas de garagem. R\$750.000,00.

= ED. FEISTHER E RIBOLDI. APTO 902 - Rua Vicente Machado, 894 - CENTRO. Com 201,32M². 01 suíte máster, closet, 02quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, churrasqueira, 02 vagas de garagem. R\$730.000,00.

= ED. RIO VERDE BL 01 APTO 18- Rua Marechal Deodoro, 1623- NEVA. Com 65,68M². 02 quartos c/ armários, Bwc social c/ armário e Box, sala p/02 ambientes c/ estante e sacada, corredor c/ armário, cozinha c/ armários, lavanderia c/ armário, 01 vaga de garagem. (um aparelho de ar-condicionado).R\$ 225.000,00

= ED. DELUCCI. APTO 1101 - Rua Paraná - CENTRO Com 214,M². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 02 ambientes, sacada, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. R\$680.000,00.

= ED. BELLATRIX. APTO 402- Rua Presidente Kennedy, 717 - CENTRO. Com 187,m², 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 02 ambientes, sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, 03 vagas de garagem,depósito, (armários nos bwc, cozinha e lavanderia).

= ED. ALTO LEBLON. APTO 903 - Rua Rio de Janeiro, 956 - CENTRO. Com 148,m², 01 suíte, 01 quarto, Bwc social, sala p/ 02 ambiente c/ sacada churrasqueira / pia, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. R\$470.000,00

= ED. TORRE NOBRE. APTO 201- Rua Souza Naves, 3525 - CENTRO. Com 194,M². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p / 2 ambientes c/ sacada, cozinha planejada, lavanderia, dep. de empregada,01 vaga de garagem.R\$500.000,00.

= ED. WAY POINT. APTO 603 - Rua Recife, 1.000 - CENTRO. Com 204,m², 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 02 ambiente c/ sacada, churrasqueira / pia, lavabo, cozinha, lavanderia, bwc de serviço, 02 vagas de garagem. (Ficam armários na cozinha, lavanderia e banheiros - Box Blindex). R\$700.000,00

## RESIDENCIAL GREEN TOWN

= CONDOMINIO COM 13 SOBRADOS - Rua Erva Mate, 318. **RECANTO TROPICAL** - R1 51.737- 2013.

Com 128,23M², 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes, lavabo, sala jantar / cozinha - área de serviço.

## RESIDÊNCIAS

= RESID. ALVENARIA - Marina Doce Vida - BOA VISTA DA APª. Com 260,M², Lote c/ 2.058,04M². 02 suítes, 01 quarto, Bwc social, sala estar, sala TV, sala jantar, cozinha c/ armários, lavanderia, dep. de empregada, varanda grande c/ churrasqueira garagem p/ 2 carros coberta. (piscina). R\$1.250.000,00.

= RESID. MISTA - Rua Souza Naves, 2515 - PARQUE SÃO PAULO. Lote nº0022, Quadra nº 001, com 455,M². R\$ 550.000,00.

= SOBRADO - Praça Padre Cassimiro Chichon - JD. MARIA LUIZA. Com c/ 355,M². Lote c/ 455,m² - 01 suíte máster, 03 suítes, 01 quarto c/ sacada - rouparia, sala estar, sala jantar, lavabo, espaço gourmet - cozinha, lavanderia, sauna - dep. de empregada, garagem p/ 03 carros.( ficam todos os móveis fixos - depósito - poço de luz - piscina aquecida - alarme - portão eletrônico - cerca elétrica - poço semi artesiano). R\$1.700.000,00.

= RESID. ALVENARIA (MOBILIADA) - Marina Doce Vida I - BOA VISTA DA APª. Com 692,62M², Lote c/ 5.833,M². 01 suíte máster, 06 suítes, sala íntima / TV, sala p/ 04 ambientes, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, varanda c/ churrasqueira, sala de jogos - garagem p/ 2 carros, ( ar condicionado - piscina - depósito - pomar - )

= SOBRADO - Rua Terra Roxa, 1329 - REGIÃO DO LAGO I. Com c/ 422,M². Lote c/ 511,4,m² - 01 suíte máster, 02 suítes simples (uma c/ sacada), sala estar / TV /jantar (estar c/ mobília), lavabo, cozinha e lavanderia (mobiiladas), salão de festas (grande) c/ churrasqueira, Piscina aquecida, Spa, Academia, garagem p/ 04 carros(duas cobertas).

=SOBRADO - Rua Pernambuco, 2269 esq. c/ Flamboyant - CENTRO. Com c/ 128,M,-Lote c/ ,M². 01 suíte c/ hidro, 02 quartos, Bwc social, 02 sacadas, sala, estar / Tv, lavabo,adega, cozinha, lavanderia, garagem p/ 02 carros c/ churrasqueira. (ficam todos os móveis fixos e ar-condicionado) . R\$450.000,00.

= RESID. MISTA - Rua Salgado Filho, 1869 - CENTRO. Com c/ 375,51M,- Lote c/ 1.100,M². 01 suíte, 03 quartos, Bwc social, sala p/ 02 ambientes, sala Tv, escritório, sala jantar, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, garagem, depósito. R\$1.300.000,00.

= SOBRADO - Estrada Pecheck - Marina Doce Vida (Divisa com a Plantar / Marinas Comercial) - BOA VISTA DA APª.

Com 250,M², Lote c/ 3.000,M². 01 suíte, 03 quartos, Bwc social, sala estar / TV / jogos / jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, garagem p/ 2 carros, ( móveis fixos - lareira - poço artesiano com água 8,75 PH ). R\$700.000,00.

= RESID. ALVENARIA - Marina Doce Vida - BOA VISTA DA APª. Com 230,50M², Lote c/ 1.358,70M². 03 suítes (mobiilada),sala p/ 2 ambientes (mobiilada), cozinha e lavanderia com (mobília completa), tanque, maquina de lavar, dep. de empregada (mobiilada), varanda grande c/ churrasqueira, forno pizza, chapa, mesa grande em granito, mesa c/ guarda sol, garagem, (piscina nova c/ borda permanente infinita, luz colorida, jardim, arvores frutíferas, irrigação automatizada, ar condicionado, Pier, barco motor Yamaha 150 HP, injeção eletrônica Socker 222. R\$1.500.000,00.

= RESID. MADEIRA - Rua Rio Grande do Sul, 2611 - CENTRO. Com + - 100,m², Lote com 487,45,M². R\$900.000,00. (ACEITA-SE CASA DE MENOR VALOR COMO PARTE DO PGTO)

= SOBRADO - Rua Elvira Saraiva, 100 - COQUEIRAL. Com c/ 112,60M² - Lote c/ 706,25M².01 suíte , 03 quartos, Bwc social, sala estar, lavabo, cozinha, lavanderia, garagem p/2 carros. R\$650.000,00.

= RESID. ALVENÁRIA - Rua Fortaleza, 385 - CENTRO. Com c/ 50,M² - Lote c/ 426,M². 01 quarto, Bwc social, sala e cozinha (conjugada), lavanderia, R\$720.000,00.

= RESID. ALVENARIA - Rua São Paulo, 2275 - CENTRO. Com c/ 230,M,- Lote c/ 830,M². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala estar, cozinha, Lavanderia, garagem p/ 01 carro. EDICULA = 01 suíte - sala - cozinha. R\$1.100.000,00.

## IMÓVEL COMERCIAL OU RESIDENCIAL

= IMÓVEL. ALVENARIA - Rua Uruguai, 969 - ALTO ALEGRE. (COMERCIAL OU RESIDENCIAL) Com 283,59M², Lote c/ 690,M². (01 Sala ampla p/ recepção com 02 banheiros, amplo corredor de acesso para as 08 salas (de vários tamanhos), banheiro, sob solo garagem).

## CONDOMÍNIO HORIZONTAL

= COND. RESID. MARINA DOCE VIDA II: (LANÇAMENTO) TERRENOS individuais na beira do lago de Salto Caxias; perfeito p/ pratica de esportes náutico; com infra-estrutura completa. Rua pavimentada, esgoto, iluminação, telefone, quadra de esporte, garagem para barcos, água natural.

## TERRENOS

= TERRENO - Rua Antonio Mattei - JD. PIOVESAN. Lote nº 13, Quadra nº 10. Com 301,m². R\$150.000,00.

= TERRENO - Av. Brasil - JD. SANTO ONOFRE. Lote nº 03, Quadra nº 24. Com 360,m². R\$350.000,00.

= TERRENO - COND. RESID. GOLDE GARDE - REGIÃO DO LAGO. Lote nº 10, Quadra nº 04 Com 740,M².

= TERRENO - COND. RESID. GOLDE GARDE - REGIÃO DO LAGO. Lote nº 14, Quadra nº 05 Com 740,M².

= TERRENO - Rua Pio XII esq. R Cassiano J. Fernandes - JD. PIO XII, NEVA. Lote nº 15-A, Quadra nº 05. Com 1.025,3600m².

= TERRENO - COND. MARINAS DOCE VIDA I - Bao Vista da Aparecida. Lote nº 30. Com 1.100,M². R\$180.000,00.

= TERRENO - COND. RESID. TREVISÓ. Lote nº 07. Quadra nº 06 Com 600,M².

= TERRENO - COND. RESID. TREVISÓ. Lote nº 22. Quadra nº 06 Com 600,M².

= TERRENO - COND. PORTAL DO VALE. Lote nº 13. Quadra nº 01 Com 2.053,M². R\$1.150.000,00.

## SALA COMERCIAL PARA LOCAÇÃO

= ED. SERRA DOURADA SALA Nº 03 - Rua Paraná, 3015 -CENTRO Com 107,49M². (sala com bwc ). R\$1.000,00.



**Gaucha**  
imobiliária

**VENDAS**

FONE: 3225-1233 / PLANTÃO (45) 999720258 / (45) 999722088 / (45) 999784894

RUA PERNAMBUCO, 54 - CENTRO

e-mail: contato@imobiliariagaucha.com.br /  
www.imobiliariagaucha.com.br

**CASAS, SOBRADOS e APARTAMENTOS**

**SOBRADO COM 274,00M²**

Condomínio jardins de Monet, Coqueiral, 01 suite, 02 demi-suites, 02 quartos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, copa, lavabo, dependência de empregada, área de serviço, 04 vagas de garagem, bwc empregada, aquecimento, churrasqueira. R\$ 1.380.00,00

**SOBRADO COM 397M²**

Rua Machado de Assis, Região do Lago I, 01 suite master, 02 suites, sala de jantar/estar, sala de TV, escritório, bwc, copa, cozinha, lavabo, 03 sacadas, área de serviço, 06 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, depósito, piscina, salão de festas. valor CONSULTE-NOS

**02 CASAS**

Rua Presidente Bernardes nº898, casa frente com 90,00m² em alvenaria com 03 quartos, sala estar, bwc, copa, cozinha, área de serviço, casa dos fundos com 100,00m² em madeira com 03 quartos, sala, cozinha bwc, lavanderia. R\$ 520.000,00

**CASA RUA AMAZONAS Nº1436**

Jardim Boa Vista, com 215,00m², 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala de TV, escritório, bwc, copa, cozinha, lavabo, área de serviço, 04 vagas de garagens, aquecimento, churrasqueira, depósito, semi-mobiliado. Consulte - nos

**SOBRADO COM 158,05M²**

Rua Rodrigues Alves, Parque São Paulo, com 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha. Área de serviço, 04 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira. R\$ 510.000,00 (aceita apartamento menor valor)

**CASA COM 200,00M²**

Rua Hilário Zardim, Jardim Vitória, com suite master, 02 quartos, sala de jantar/estar, bwc, copa, cozinha, lavabo, área de serviço, 03 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueiro, semi-mobiliado. R\$ 1.300.000,00

**SOBRADO RUA SIBIPIRUNA**

Jd. Tropical, 01 suite master, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala de TV, escritório, copa, cozinha, lavabo, área de serviço, 03 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, depósito, piscina, semi-mobiliado. R\$ 850.000,00

**SOBRADO**

Rua Voluntários da Pátria, Country, com 119,00m², 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala de TV privativa (andar superior) bwc, cozinha, sacada, área de serviço, 02 vagas de garagem. R\$ 530.000,00

**CASA NO CONDOMINIO**

Porto Feliz, com 94,00m², Rua Marechal Candido Rondon, com 03 quartos, sala de estar, 02 bwcs, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem, churrasqueira, depósito. R\$ 250.000,00

**CASA COM 154,00 M²**

Rua Flamboyant, Alto Alegre, 01 suite, 01 quartos, sala de jantar/estar, sala de TV, escritório, bwc, cozinha, lavabo, área de serviço, 02 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira. R\$ 480.000,00

**SOBRADO COM 112,90m²**

Rua Guaiquis, loteamento Florença, com 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, lavabo, área de serviço, 02 garagens. R\$ 285.000,00

**SOBRADO COM 220,00M²**

Rua Afonso Pena, Country, 01 suite, 03 quartos, sala de jantar/estar, escritório, bwc, cozinha, lavabo, sacada, área de serviço, churrasqueira, 02 vagas de garagem, aquecimento solar, depósito, semi-mobiliado. R\$ 1.000.000,00

**CASA COM 100,00M²**

Rua Benjamin Constant, Parque São Paulo, com 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, área de serviço, 04 vagas de garagem, churrasqueira. R\$ 265.000,00

**CASA COM 236,32**

Rua Jataí, Tropical, com 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala de Tv, copa, cozinha, dependência de empregada, bwc, área de serviço, 03 garagens, bwc, empregada, churrasqueira, area de festas, semi-mobiliado. R\$ 980.000,00.

**CASA COM 63,00M²**

Rua Carimãs, Jardim bom Jesus, com 03 quartos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, 03 garagens, área de serviço. R\$ 200.000,00.

**SOBRADO COM 344,M²**

Rua Maranhão, Centro, com 01 suite master, 1 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala de TV, cozinha, lavabo, 02 sacadas, dependência de empregada, lareira, área de serviço, 04 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, depósito, piscina, semi-mobiliado. valor CONSULTE-NOS

**ED ALTO DOURO COM 156,74M²**

Rua Minas Gerais, centro, com 01 suite, 02 quartos, bwc, sala de jantar/estar, cozinha, sacada, área de serviço, 02 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, playground, salão de festas, semi-mobiliado. R\$ 465.000,00

**ED. AUGUSTUS**

Com 180,00m², Rua da Bandeira 927, com 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem. VALORES CONSULTE-NOS

**APARTAMENTO**

Edifício Residencial Paschoal, com 104,00m², Rua Presidente Kennedy, com 03 quartos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem, OBS: ap reformado. R\$ 235.000,00

**APARTAMENTO**

Apto no Edifício Silvio Kissula, com 152,85m², Rua Erechim, Centro, com 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, sacada, área de serviço, 02 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, depósito, sala de jogos, piscina, play ground, cinema, salão de festas, sala de musica, espaço zeem, quadra de squash, brinquedoteca, academia, semi-mobiliado. R\$ 680.000,00

**ED. CURITIBA RESIDENCE**

Rua Curitiba, Neva, 1º apart. c/ 100,30m², 2 qtos, 2 salas, lavabo, bwc, coz., lavand., sacada c/ churrasq. e 1 gar. ; 2º apart. 142,80m², suite, 2 qtos, bwc, 2 salas, coz., lavand. e 2 gar, CONSULTE-NOS.

**APARTAMENTO**

Com 73,00m², Rua das Palmeiras, parque verde, com 01 quartos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, área de serviço, 01 garagem, churrasqueira, piscina, play ground, salão de festas. R\$ 210.000,00

**ED. LE PRESTIGE 291,5M²**

R. Goiás, Country. Suite Master, 2 suites, 4 salas, lavabo, sacadas, cozinha, lavanderia, dep. empregada, depósito, 3 vagas de garagem, ótima área de lazer em amplo terreno. Valor R\$ 1.162.000,00

**SOBRADO COM 303,00M²**

Rua Hilário Zardo, Jardim Vitória, com 02 suites, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala de TV, escritório, copa, cozinha, lavabo, sacada, dependência de empregada, lareira, área de serviço, 05 vagas de garagem, bwc empregada, aquecimento solar, churrasqueira, depósito, canil, piscina, semi-mobiliado. CONSULTE-NOS.

**SOBRADO**

Com 136,00m², Rua Cuiabá, Jardim Maria Luiza, com 01 suite com sacada, 02 quartos, sala de jantar/estar, bwc, copa, cozinha, lavabo, sacada fechada, área de serviço, 02 vagas de garagens, depósito, semi-mobiliado. R\$ 430.000,00

**APTO COM 226M²**

Ed Porto Seguro, Rua Joao Pessoa, com 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, lavabo, sacada, dep empregada com bwc, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, depósito, sala de jogos, piscina, play ground, salão de festas, moveis embutidos. R\$600.000,00

**APARTAMENTO ED. PEDRA ANGULAR**

RUA PEDRO IVO 1550, CENTRO, COM 02 QUARTOS, SALA DE JANTAR/ESTAR, BWC, COZINHA, SACADA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM, DEPÓSITO, SALÃO DE FESTAS, SEMI-MOBILIADO. R\$ 220.000,00.

**ED TORRES DE LYON**

Com 118,00m², Rua Recife, Cozinha planejada, 01 suite, 02 quartos, Bwc, sala e copa conjugadas, lavanderia, 02 vagas de garagem. R\$ 350.000,00

**SOBRADO**

Sobrado (inacabado) com 207,00m², Rua Presidente Bernardes, Vila Tolentino, com 02 suites, 01 quarto, sala de jantar/estar, sala de TV, bwc, cozinha, lavabo, 02 sacadas, área de serviço, 04 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, depósito. R\$ 530.000,00

**ED. ZARA**

Ed Zara, com áreas de 85,89m² a 93,00m², Rua Natal nº940, Centro, com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, churrasqueira, 01 vaga de garagem. Valores a partir de R\$ 235.000,00.

**APARTAMENTO**

No Edifício Memphis, com 161,76m², Rua Visconde de Guarapuava, Centro, com 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem, piscina, salão de festas. R\$ 390.000,00

**APARTAMENTO**

No Ed. Milão, Rua Paraná 5319, centro, com 02 quartos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, sacada, área de serviço, 01 garagem, churrasqueira, salão de festas, semi mobiliado. R\$ 300.000,00.

**ED MARINI**

Com apartamentos de 145M² a 148M², 01 suite, -2 quartos, sala de jantar/estar, bwc, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, salão de festas. valores de R\$ 387.000,00 a R\$ 421.000,00.

**APARTAMENTOS**

No Ed. Dona Justina, com 158,00m², 02 quartos, 01 suite, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, sacada, área de serviço, garagem, com disponibilidade de 01 ou 02 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, sala de jogos, salão de festas, espaço fitness. **Valores a partir de R\$ 458.207,13 (CONSULTE-NOS)**

**APARTAMENTO ED. BARCELONA**

Com 176,70m², Rua Rio de Janeiro, Alto Alegre, com 02 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, sacada, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, churrasqueira, play ground, salão de festas, semi-mobiliado. **R\$ 470.000,00**

**SALAS COMERCIAIS**

**SALA COMERCIAL**

Com 87,76m², Rua Paraná, Ed. Serra Dourada, com 01 escritório, 01 amoxerifado, 01 recepção, 01 sala de funcionarios, 01 bwc social, com móveis planejados. R\$ 250.000,00

**BARRAÇÃO COMERCIAL COM 291M²**

Rua Nilo Peçanha, nº 90. Pq. São Paulo. R\$ 550.000,00 - aceita imóvel em Toledo

**SALA COMERCIAL**

Térrea com 40,00m², no Residencial Universitário, Avenida Fag, FAG. R\$ 140.000,00

**TERRENOS**

**TERRENO**

Com 250,00m² Residencial Angra dos Reis, Rua Antonia Rotta Ribeiro. R\$ 175.000,00

**TERRENO**

Com 360,00m², Condomínio São Carlos, Rua Cipreste, Parque Verde. R\$ 360.000,00

**TERRENO**

Com 1.120,00m², Residencial Lago Dourado, Rua Terra Roxa. R\$ 1.100.000,00

**TERRENO**

Com 675,00m² Rua Bertha Bartinik, Jardim Vitória. R\$ 630.000,00

**TERRENO**

Terreno com 250,00m², Rua Antonia Rotta Ribeiro, Residencial Angra dos Reis. R\$ 175.000,00

**TERRENO**

Terreno com 560,00m², Rua Amarildo Passos, Loteamento FAG. R\$ 375.000,00

**LOTES NO CONDOMINIO JARDINS DE MONET**

Rua Eça de Queiroz, nº 35, Alto Alegre. Condomínio com infraestrutura completa, portaria 24h, área de festas equipada, piscina, espaço fitness, playground, espaço zen e jardins. Valores: Consulte-nos.

**LOTE**

No Cond. Vilage, Boa Vista da Aparecida- PR, com 2300,00m². R\$ 180.000,00

**LOTE COM 469.90M²**

Rua Natal 2552, Tropical, com casa simples mais piscina fundo do lote, 03 quartos, sala estar, bwc, área de serviço. R\$ 530.000,00

**TERRENO**

No Cond. Maria Tereza, Boa Vista da Aparecida- Pr, com 180,00m². R\$ 150.000,00

**SÍTIO**

Com 65 alqueires em Lindoeste, sendo 45 alqueires mecanizado, 3,5km da BR 163. R\$ 6.700.000,00

**TERRENO**

Rua Rafael Picoli, Jardim Liberdade, com 480,00m². R\$ 290.000,00

# CONSTRUTORA VIVER BEM

CONCRETIZANDO SONHOS!



(45) 3223-2586  
[construtoraviverbem.com.br](http://construtoraviverbem.com.br)





**VENDA - LOCAÇÃO - AVALIAÇÃO**

Plantão

Vendas: (45) 99822-1888

Locação: (45) 99804 - 7777

e-mail: vendas@cadiniimoveis.com.br

Rua Presidente Bernardes, 1869 - Centro - (45)3038-0777

LOCAÇÃO	VENDA
<b>APARTAMENTO</b>	<b>APARTAMENTO</b>
TROPICAL-2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc, 1 garagem..... R\$ 500,00	RES. DOM OTAVIO - PARQUE VERDE - 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de garagem..... R\$ 115.000,00
PRESIDENTE - 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, 1 garagem..... R\$ 600,00	RES. ANA II - COQUEIRAL - 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de garagem..... R\$ 190.000,00
SANTA CRUZ - 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc, 1 garagem..... R\$ 750,00	ED. SIRIUS - MARIA LUIZA - 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada, bwc social, 1 vaga de garagem..... R\$ 250.000,00
CENTRO - 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc, 1 garagem..... R\$ 750,00	ED. MILÃO - CENTRO - 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada, bwc social, 1 vaga de garagem..... R\$ 330.000,00
MARIA LUIZA - 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, bwc, 1 vaga garagem..... R\$ 900,00	ED. JACARANDA - COQUEIRAL - Suíte, 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc social, 1 vaga de garagem..... R\$ 360.000,00
ED. JACARANDA - Suíte, 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha planejada, área de serviço c/ armários, bwc social c/ armários, 2 vagas de garagens..... R\$ 1.300,00	ED. VALPARAISO - CENTRO - Suíte, 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc social, 1 vaga de garagem..... R\$ 420.000,00
CENTRO - Suíte, 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada, bwc, 1 garagem..... R\$ 1.750,00	ED. H RIEGER - CENTRO - Suíte, 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc social, 2 vagas de garagens..... R\$ 443.151,00
ED. H RIEGER - 2 Suítes, 3 quartos, sala estar/jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, 4 bwc sociais, 4 vagas de garagens com depósito..... R\$ 2.500,00	ED. CURITIBA - CENTRO - Suíte, 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc social, 2 vagas de garagens..... R\$ 450.000,00
ED. DE BONA - 4 Suítes, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, lavabo, 2 vagas de garagens com depósito..... R\$ 3.000,00	ED. DE BONA - CENTRO - Suíte, 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc social, 2 vagas de garagens..... R\$ 450.000,00
<b>CASA</b>	<b>CASAS</b>
MARIA LUIZA - 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, 1 garagem..... R\$ 600,00	MORUMBI - 55m² - 2 quartos, sala, cozinha, bwc social, 1 garagem..... R\$ 140.000,00
CENTRO - 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, 1 garagens..... R\$ 600,00	SANTA CRUZ - 60m² - 2 quartos, sala, cozinha, bwc social, 1 garagem..... R\$ 175.000,00
SÃO CRISTÓVÃO - 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, 3 garagens..... R\$ 2.000,00	CLARITO - 60m² - 2 quartos, sala, cozinha, bwc social, 1 garagem..... R\$ 180.000,00
COUNTRY - 4 Suíte, sala, cozinha, área de serviço, bwc, 2 garagens..... R\$ 8.000,00	CLARITO - 63m² - 2 quartos, sala, cozinha, bwc social, 1 garagem..... R\$ 185.000,00
COUNTRY - Suíte, 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, 3 garagens..... R\$ 10.000,00	ESMERALDA - 75m² - Suíte, 2 quartos, sala, cozinha, bwc social, 1 garagem..... R\$ 190.000,00
<b>QUITINETE</b>	<b>TERRENOS</b>
UNIVERSITÁRIO - 1 quartos, sala e cozinha conjugado, bwc..... R\$ 400,00	PARQUE SÃO PAULO - Esquina 485,75m² (17x34)..... R\$ 430.000,00
UNIVERSITÁRIO - 1 quartos, sala e cozinha conjugado, bwc..... R\$ 400,00	COUNTRY - 700m² - (17,5x40)..... R\$ 430.000,00
CENTRO - 1 quarto, sala e cozinha conjugado, bwc, 2 vagas de garagem..... R\$ 400,00	CENTRO - 770m² - (22x35) Taxa de ocupação de 70%..... R\$ 2.100.000,00
UNIVERSITÁRIO - 2 quartos, sala e cozinha conjugado, bwc..... R\$ 450,00	CATARATAS - 4.102m² - Ao lado do autódromo..... R\$ 2.100.000,00
UNIVERSITÁRIO - 2 quartos, sala e cozinha conjugado, bwc..... R\$ 450,00	<b>SOBRADO</b>
CENTRO - MOBILIADO - 1 quarto, sala e cozinha conjugado, bwc..... R\$ 500,00	BRASILIA - 64m² - 2 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem..... R\$ 170.000,00
<b>SOBRADO</b>	PIONEIROS CATARINENSE - 280m² - Suíte com closet e hidro, 4 quartos, sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, piscina, área gourmet, 4 vagas de garagem..... R\$ 1.500.000,00
INTERLAGOS - LOT. BARCELONA, Suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, lavabo, bwc social, sacada, 1 vaga de garagens..... R\$ 700,00	MARIA LUIZA - 400m² - Suíte com closet e hidromassagem, 3 quartos, sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, piscina, área gourmet, 3 vagas de garagem..... R\$ 1.600.000,00
<b>SALA</b>	
CENTRO - R. Santa Catarina - 2ª Andar, 50m², bwc..... R\$ 500,00	
CIRO NARDI - 38m², bwc..... R\$ 600,00	
GUARUJA - R. Sambambais - 50m², bwc..... R\$ 650,00	
PARQUE SÃO PAULO - R. Francisco Schello - 45m², bwc..... R\$ 650,00	
CENTRO - R. Nereu Ramos - 68m², bwc..... R\$ 700,00	
POSTO SÁBIA - BR 277 20m², bwc..... R\$ 800,00	
POSTO SÁBIA - BR 277 25m², bwc..... R\$ 1.000,00	
UNIVERSITÁRIO - 100m², bwc..... R\$ 1.000,00	
POSTO SÁBIA - BR 277 50m², bwc..... R\$ 1.100,00	
PERIÓLO - R. Ipanema - 85m², 4 vagas de garagem bwc..... R\$ 1.350,00	
ALTO ALEGRE - R. Píbilio Pimentel, 100m², bwc..... R\$ 1.500,00	
CASCAVEL VELHO - R. Emílio de Menezes, 183m², bwc..... R\$ 1.600,00	
PARQUE SÃO PAULO - R. General Osório - 117m², 1 bwc..... R\$ 1.700,00	
CIRO NARDI - R. Barão do Cerro Azul - 106m², 2 bwc..... R\$ 1.700,00	
CENTRO - R. Nereu Ramos - 136m², 1 bwc..... R\$ 2.200,00	
NEVA - R. Pio XII - 200m², 2 bwc..... R\$ 2.650,00	
<b>BARRACÃO</b>	
SÃO CRISTÓVÃO - R. Jacarezinho - 380m², bwc..... R\$ 3.000,00	
ALTO ALEGRE - R. Paraguai - 300m², bwc..... R\$ 3.650,00	
PACAEMBU - Av. Brasil - 600m², 4 bwc, 8 vagas de garagem..... R\$ 6.500,00	
SÃO CRISTÓVÃO - R. Manaus - 750m², bwc..... R\$ 6.700,00	
UNIVERSITÁRIO - BR 277 - 800m², bwc..... R\$ 9.600,00	
PRESIDENTE - BR 277 - 1.500m² de área construída, 2 bwc sociais..... R\$ 13.500,00	

www.cadiniimoveis.com.br

GERSON PARANHOS

www.gersonparanhos.com.br CORRETOR DE IMÓVEIS

APARTAMENTOS/CASAS/SOBRADOS:

**APARTAMENTO NO RESIDENCIAL OESTE:** 82,00m², 3 QUARTOS E DEMAIS DEPENDENCIAS, COMPISCINA..... **R\$230.000,00**

**APARTAMENTO NO CENTRO:** AO LADO DO MARISTA, 110,00 M², SUÍTE + 1 QUARTO E DEMAIS DEPENDENCIAS, ..... **R\$ 220.000,00**

**CASA NO COQUEIRAL:** COM SALA COMERCIAL ÁREA TOTAL CONSTRUIDA DE 255 M² + OUTRA CASA NOS FUNDOS DE 80 M², ..... **R\$ 800.000,00**

**SALA COMERCIAL 80 M² + APARTAMENTO 85 M² NO PARQUE VERDE:** PRÓXIMO AO MERCADO IRANI..... **R\$ 650.000,00**

**CASA NO JD. ALVORADA:** 176 M², 5 QUARTOS E DEMAIS DEPENDÊNCIAS. LOTE COM 247 M², PROX. A SEDE CAMPESTRE DO COMERCIAL ..... **R\$ 290.000,00**

**SOBRADO NO PARQUE VERDE:** 109 M², SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, WC SOCIAL SACADA, LAVABO, LAVANDERIA E GARAGEM ..... **R\$ 275.000,00**

LOTES A VENDA:

**ESQUINA ENFRETE A FAG:** 612,00, (17,50 X 35,00), RUA ANÍBAL CURI, COM JOÃO CORREA, ACEITO SOBRADO DE MENOR VALOR..... **R\$ 450.000,00**

**LOTE NO SÃO CRISTÓVÃO:** 490,00 M², (14 X 35), COM CASA DE MADEIRA 119 M², RUA CLÓVIS BEVILACQUA, SUB ESQUINA COM A RUA JACAREZINHO ..... **R\$ 350.000,00**

**LOTEP/COMÉRCIO:** 420,00M²(12X35),PROX.RUAEUROPAEOPACDOBRASILIA-**R\$290.000,00**

**ESQUINA NA UNIOESTE:** 525 M², (15 X 35), RUA DO ALEIJADINHO C/ FEITOR ..... **R\$ 290.000,00**

**2 LOTES JUNTOS NO MORUMBI:** 1.005,00 M², ESQUINA E SUB ESQUINA **R\$ 280.000,00**

**LOTE NA FAG:** 409,00 M², (13,30 X 31,00) AV. AMAZÔNIA, SUB ESQUINA COM RUA JURANDIR SIMONATTO ..... **R\$ 185.000,00**

**JD MIRANTE REGIÃO DO CANADÁ:** 200,00 m², RUA ERVAL PROX A BR 467 **R\$160.000,00**

**ESQUINA JD. SANTO ANTÔNIO:** 228,00 M², COM BENFEITORIAS ALUGADAS ----- **R\$ 150.000,00**

**BARRACÃO JD. AMIZADE,** 278,00 + CASA 104 M², TERRENO 765,00 M², RUA PROFESSOR CARLOS DOMINGOS GONÇALVES Nº 301, PROXIMO A RUA RIO DA PAZ, **R\$400.000,00**

Fone **3225.2540**

99972-3834 / 8403-0652

Rua Souza Naves, 4150 - abaixo do Itaú



# Venha morar no Tropical!

(Segurança e qualidade de vida)

VENDAS

☎ (45) 3226-4366

📞 (45) 98426-2958



Área Construída 85 m² - Privativa/Garagem 75 m²



Área Construída 75 m² - Privativa/Garagem 65 m²

(\*Mobiliário e bancadas meramente ilustrativos)  
(\*Dimensão aproximada das áreas e medidas)

Bairro Tropical

# EM CONSTRUÇÃO

Rua Jaú



CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JAUÁ



36 unidades residenciais 2 SALÕES DE FESTAS - 50m² + 50m²

FINANCIAMENTO:




Minha Casa  
Minha Vida

PRÓXIMO:  
Shopping JI  
UNIPAR e CEEP  
Irani Supermercado  
Clube Comercial  
Hiper Muffato  
Rodoviária  
Prefeitura



# vmoretti

## Assessoria Imobiliária

Av. Brasil, 7515 - Ed. Moretti - TEL. (45) 3322-1515 www.vmoretti.com.br / e-mail: vmoretti@vmoretti.com.br

VENDA - TERRENOS	
TERRENO: FAG - Rua João Padilha, nº284, c/ (14x40) 560m²	R\$ 300.000,00
TERRENO: Condomínio Residencial Treviso	R\$ 420.000,00
TERRENO: LOTEAMENTO FLOREAIS DO PARANÁ - Avenida Expresso Nordeste esquina com a Rua Panamá, com (10,24x25) 256m²	R\$ 125.000,00
VENDA - BARRACÃO	
BARRACÃO: Domiciliano Theobaldo Bresolin - Av. Renato Festugato, nº738, com 648,44m², sob terreno de 2500m²	R\$ 980.000,00
BARRACÃO: Alto Alegre - Rua Silvino Casagrande, com 320m², mais escritório com 20m², lote 14x40(560m²)	R\$ 550.000,00
VENDA - SALA	
SALA COMERCIAL: Coqueiral - Rua Paraná, nº5982 com aproximadamente 110m² e 01 bwc	R\$ 350.000,00
SALA COMERCIAL: C/ CASA: Claudete - Rua Jorge Lacerda, com 136,86m² total, sendo uma sala comercial e uma casa em alvenaria	R\$ 250.000,00
VENDA - APARTAMENTOS	
APTO: Ed. Abraham Lincoln (planta) - Centro, Rua Natal, 03 suites, sala 02 ambientes, sacada com espaço gourmet, cozinha, lavabo, área de serviço c/ banheiro, 02 vagas de garagem (com opção de transformar em 04 vagas) ampla área de lazer	R\$ 1.083.700,00
APTO: Residencial Vivace - Rua Salgado Filho, com 01 suite master, 02 suites, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$ 700.000,00
APTO: Residencial Ed. Júlia Park - Centro, Rua Machado de Assis, 01 suite com móveis planejados, banheiro da suite com hidrô, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha com móveis planejados, área de serviço com armários, lavabo, e sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem	R\$ 750.000,00
APTO: Ed. Sylvio Kissula - Centro, Rua Erichim, nº1354, 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha, e banheiro social, área de serviço, 02 vagas de garagem e sacada com churrasqueira	R\$ 688.200,00
APTO: Ed. Torre Nobre - Centro, Rua Souza Naves, nº3525, 01 suite c/ closet e armários, 02 quartos c/ armários, sala 02 ambientes, cozinha planejada, banheiro social, área de serviço c/ armários, 01 vaga de garagem	R\$ 550.000,00
APTO: Ed. Thomas Jefferson (planta) - Tropical, Rua Pres. Kennedy, 01 suite, 02 quartos, sala e cozinha, banheiro social, área de serviço, 01 vaga de garagem (com opção de transformar em 04 vagas)	R\$ 544.400,00
APTO: Ed. João B. Cunha - Centro, Rua Riachuelo, nº2420, 01 suite, 01 quarto, sala 02 ambientes, cozinha, banheiro social, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$ 514.300,00
APTO: Ed. Affinity - Maria Luiza, Rua Mobar, 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha, banheiro social, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$ 400.000,00
APTO: Ed. Casablanca - Rua Mato Grosso, Centro, 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha com armários, banheiro social, dependência de empregada, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$ 400.000,00
APTO: Ed. L' Essence - Rua Manoel Ribas, Centro, 01 suite com sacada, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$ 430.500,00
APTO: Ed. Monte Real - Rua Castro Alves, nº2215, com aprox. 178m², 01 suite com armários planejados, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha com móveis planejados, banheiro social, área de serviço, escritório com armários, sacada fechada com blindex e móveis, 01 vaga de garagem	R\$ 390.000,00
APTO: Ed. Manoel Ribas I - Centro, Rua Manoel Ribas, 01 suite com sacada, 02 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, sala 02 ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$ 405.250,00
APTO: Ed. Rio Branco - Centro, Rua Rio Grande do Sul nº769, 11º Andar, com piscina no condomínio, elevador, 01 suite e 01 quarto, 01 quarto escritório, demais dependências	R\$ 400.000,00
APTO: Ed. Dom Luigi - Rua Dom Pedro, nº490, Canadá, 01 suite, 02 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, banheiro social, sacada gourmet e 01 vaga de garagem	R\$ 300.000,00
APTO: Residencial Arauco - Centro, Rua Manoel Ribas, 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$ 248.863,34
APTO: Ed. San Fernando - Centro, Rua Souza Naves, nº4081, 02 quartos, sala, sacada, cozinha planejada, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$ 320.000,00
APTO: Res. Coqueiral - Coqueiral, Rua das Palmeiras, nº957, 03 quartos, sala 02 ambientes, cozinha, banheiro social, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$ 205.000,00
APTO: Res. Centro Azul - Coqueiral, Av. Brasil, nº9583, 03 quartos, sala 02 ambientes, cozinha com móveis planejados, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$ 300.000,00
APTO: Res. Moradia das Oliveiras II - Neva, Rua Cuiabá, nº2599, 02 quartos, sala e cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem	R\$ 120.000,00
VENDA - CASA E SOBRADO	
CASA P/ FINS COMERCIAIS: Centro - com aprox. 342,46m² e terreno com 550,25m², 01 suite, 02 quartos, sala estar e jantar, 02 salas TV, 02 bwc sociais, escritório, cozinha com armários, área de serviço, edícula c/ churrasqueira, 01 vaga de garagem coberta e 03 sem cobertura	R\$ 1.650.000,00
CASA: Centro - Rua Bel Horizonte, nº283, com casa sob terreno de 497m² (14x35,5)	R\$ 800.000,00
CASA: Tropical - Rua Erva Mate, com 01 suite, 02 quartos, sala 2 ambientes, cozinha com móveis planejados, banheiro social, edícula com área de serviço, escritório e 1 banheiro e 02 vagas de garagem com piscina	R\$ 700.000,00
CASA: Pq São Paulo - R. Pe. Anchieta, mista com aprox. 131m² e terreno com 420m² (12x35), 04 quartos, 02 salas, cozinha, 02 banheiros, dispensa, escritório, área de serviço, 01 vaga de garagem coberta e várias vagas de estacionamento	R\$ 650.000,00
CASA: Canadá - Rua Tapejara, com aprox. 143m² e terreno com 603m², 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, banheiro, 02 vagas de garagem	R\$ 420.000,00
CASA: Canadá - Com aprox. 120m² e terreno com 603m², 03 quartos, sala, cozinha com armários, 1 banheiro, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$ 340.000,00
CASA (terreno comercial): Pq São Paulo - R. Pe. Anchieta, madeira, 05 quartos, 01 sala, cozinha, banheiro, 03 vagas de estacionamento, sob terreno com 402m²	R\$ 340.000,00
CASA: Santa Cruz - Em alvenaria com 01 suite, 02 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 02 banheiros, área de serviço, área com churrasqueira, 03 vagas de estacionamento (sem cobertura)	R\$ 300.000,00
CASA: Bela Vista - Rua Verde, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$ 210.000,00
CASA: Res. Pantanal, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 02 vagas de garagem	R\$ 130.000,00
CASA: Rua Onix, Jd. Esmeralda com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, dispensa e 01 vaga de garagem	R\$ 120.000,00
SOBRADO: Floresta, com aprox. 64m², 02 quartos, sala de estar, home office, cozinha, banheiro social, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$ 170.000,00
SOBRADO: Fag, Rua Alcebíades G. Domingues, 513, com 01 suite e 02 quartos, sala e cozinha, lavabo, banheiro social, área de serviço, 02 vaga de garagem (sendo 01 vaga coberta)	R\$ 340.000,00
SOBRADO: Pioneiros Catarinenses, área total 280m², e 163,73m² de área privativa, 01 suite, 03 quartos, 2 banheiros sociais, sala, cozinha, área de serviço, lavanderia, churrasqueira, 02 vagas de garagem sendo 1 coberta	R\$ 530.000,00
SOBRADO: Roma, com aprox. 178,88m², 01 suite c/ closet e sacada, 02 quartos, banheiro social, sala de estar, sala de jantar, escritório, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem c/ churrasqueira	R\$ 550.000,00
SOBRADO: Tropical, com aprox. 189m², 01 suite c/ hidrô e sacada, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha, escritório, 01 banheiro social, área de serviço, churrasqueira, piscina, 02 vagas de garagem	R\$ 700.000,00
SOBRADO: Universitário, com aprox. 338m², 01 suite master, 03 quartos c/ sacada, sala de estar e cozinha, 02 banheiros sociais, espaço gourmet, mais edícula com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha e banheiro social, 04 vagas de garagem (aquecimento a gás)	R\$ 980.000,00
SOBRADO: Maria Luiza, 03 suites sendo 01 suite master, 01 quarto, sala de estar e jantar com lareira, escritório, banheiro social, cozinha com móveis, área de serviço, dependência de empregada, dispensa, espaço com churrasqueira, 02 vagas de garagem	R\$ 1.600.000,00
LOCAÇÃO - APARTAMENTOS E QUITINETES	
APTO SEMI-MOBILIADO: Ed. Barcelona - Centro, R. Rio de Janeiro, nº3002, c/ 01 suite com móveis planejados, 02 quartos, sala c/ home, sacada, cozinha c/ móveis planejados, banheiro social, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$ 1.800,00
APTO: Ed. Atlântica - Centro, Rua Salgado Filho, nº2611, c/ aprox. 105m² privativo, c/ 01 suite, 02 quartos, sala, sacada, cozinha c/ móveis planejados, banheiro social, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$ 1.600,00
APTO: Ed. Rio Branco - Centro, Rua Rio Grande do Sul, nº769, 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$ 750,00
APTO NOVO: Centro, com 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$ 1.400,00
APTO: Ed. Monte Real - Rua Castro Alves, nº2215, 01 suite com armários planejados, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha com móveis planejados, banheiro social, área de serviço, escritório com armários, sacada fechada com blindex e móveis, 01 vaga de garagem	R\$ 1.200,00
APTO: Centro, Rua Paraná, nº4081, 01 suite, 02 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha c/ armários, banheiro, área de serviço, depend. de empregada, 01 vaga de garagem	R\$ 1.150,00
APTO: Centro, com 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada, cozinha, área de serviço e 01 vaga de garagem	R\$ 1.150,00

APTO MOBILIADO: Ed. Solar Du Parc - Alto Alegre, Rua Uruguai, nº570, 01 suite com guarda roupa e cama, 02 quartos, sala dois ambientes com sofá, rack e mesa, sacada com churrasqueira, cozinha completa, área de serviço c/ máquina de lavar, 02 vagas de garagem	R\$ 1.300,00
APTO: Ed. Dom Rafael - Centro, Rua Marechal Floriano, nº2877, 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada, banheiro, área de serviço, dependência de empregada, 02 vagas de garagem	R\$ 1.100,00
APTO: Centro, Avenida Brasil, nº8157, 03 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço, terraço, 02 banheiros, 02 vagas de garagem	R\$ 1.000,00
APTO: Ed. Visconde de Mauá - Rua São Paulo, nº364, Centro, 01 suite, 02 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada e 01 vaga de garagem	R\$ 900,00
APTO: Ed. Leblon - R. Rio de Janeiro, nº713, Centro, 01 suite, 02 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, dispensa, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem	R\$ 800,00
APTO: Ed. Dom Luigi - Rua Dom Pedro, nº490, Canadá, 01 suite, 02 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada gourmet e 01 vaga de garagem	R\$ 850,00
APTO: Ed. Van Gogh - Cancelli, Rua Teresina, nº580, 01 suite, 02 quartos, sala, sacada, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$ 800,00
APTO SEMI-MOBILIADO: Ed. San Fernando - Centro, Rua Souza Naves, nº4081, 02 quartos sendo 01 com armário, sala com mesa e estante, sacada, cozinha planejada, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$ 800,00
APTO: Centro, Rua Pio XII, nº2371, com 02 quartos, sala com sacada, cozinha com balcão, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem (condomínio baixo)	R\$ 695,00
APTO: Centro, Rua Pio XII, nº2371, com 02 quartos, sala com sacada, cozinha com balcão, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem (condomínio baixo)	R\$ 645,00
APTO: Maria Luiza, Rua Jaime Duarte Leal, nº711, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem	R\$ 650,00
APTO: APTOS NOVOS: Coqueiral, Rua Paraná, nº5982, 02 quartos (sendo 01 c/ sacada), sala e cozinha conjugada, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$ 600,00
APTO: Ed. Parque das Aves - Maria Luiza, Rua Julio Seymanski, nº87 com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$ 500,00
APTO: Ed. Vitória - Alto Alegre, Rua: Vitória nº 2764, com 02 quartos, sala, cozinha, sacada, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$ 650,00
APTO: Ed. Roma - Tropical, Rua Juscelino Kubitschek, nº1610, 01 quarto, sala c/ sacada, cozinha com armário, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$ 600,00
APTO: Res. Palmeiras - Rua Cipreste, nº237, Parque Verde, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$ 550,00
QUITINETE: Ed. Dr. Francisco Vaccas, Av. Brasil nº5431 c/ aprox. 81m², 01 quarto, 01 banheiro, sala e cozinha conjugada c/ armário, sem vaga de garagem	R\$ 700,00
QUITINETE: Ed. Dr. Francisco Vaccas, Av. Brasil nº5431 c/ aprox. 65m², 02 quartos, 02 banheiros, sala e cozinha conjugada c/ armário, sem vaga de garagem	R\$ 600,00
QUITINETE: Ed. Dr. Francisco Vaccas, Av. Brasil nº5431 c/ aprox. 48m², 01 quarto, 01 banheiro, sala e cozinha conjugada c/ armário, sem vaga de garagem	R\$ 500,00
QUITINETE: Res. Garibaldi - Jardim Universitário, Rua do Feitor, nº65, 01 quarto com sacada, sala, cozinha com armário, área de serviço, banheiro, 01 vaga de garagem	R\$ 380,00
QUITINETE: Res. Garibaldi - Jardim Universitário, Rua do Feitor, nº65, 01 suite com sacada, sala, cozinha com armário, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$ 380,00
QUITINETE: Res. Garibaldi - Jardim Universitário, Rua do Feitor, nº65, 01 suite, sala, cozinha com armário, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$ 370,00
QUITINETE: Res. Garibaldi - Jardim Universitário, Rua do Feitor, nº65, 01 quarto, sala, cozinha com armário, área de serviço, banheiro, 01 vaga de garagem	R\$ 360,00
LOCAÇÃO - CASAS E SOBRADOS	
CASA P/ FINS COMERCIAIS: Centro - com aprox. 342,46m² e terreno com 550,25m², 01 suite, 02 quartos, sala estar e jantar, 02 salas TV, 02 bwc sociais, escritório, cozinha com armários, área de serviço, edícula c/ churrasqueira, 01 vaga de garagem coberta e 03 sem cobertura	R\$ 4.000,00
CASA P/ FINS COMERCIAIS: Centro na Rua Jorge Lacerda nº436, ao lado do Shopping Jk, com aprox. 172,47m² de área construída e terreno com 600,00m², 03 quartos, sala, cozinha, copa, edícula com 01 quarto, banheiro e churrasqueira, vagas de estacionamento	R\$ 3.000,00
CASA: Rua Quintino Bocaiuva, 640, Pq. São Paulo, com 02 suites, 02 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, banheiro, área de serviço, área c/ churrasqueira e 02 vagas de garagem	R\$ 3.000,00
CASA: R. Pe. Anchieta, 654, Pq. São Paulo, de madeira, com 03 quartos, 01 sala, cozinha, banheiro, 02 vagas de estacionamento	R\$ 800,00
CASA (fundos): Rua Marechal Deodoro, nº4120, Claudete, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, edícula com churrasqueira e 03 peças, 01 vaga de estacionamento	R\$ 750,00
CASA: Casa na Mario Kato Kato, Jd. Presidente Assunção, com aprox. 70m² com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem (frente)	R\$ 932,00
CASA: Res. Pantanal, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 02 vagas de garagem	R\$ 500,00
SOBRADO: Fag, Rua Alcebíades G. Domingues, 513, com 01 suite e 02 quartos, sala e cozinha, lavabo, banheiro social, área de serviço, 02 vaga de garagem (sendo 01 vaga coberta)	R\$ 1.400,00
SOBRADO: Rua Jade, 295, Esmeralda, c/ aprox. 150m², 02 quartos, sacada, 02 salas, cozinha, banheiro social, área de serviço e 02 vagas de garagem	R\$ 800,00
LOCAÇÃO - SALAS COMERCIAIS, BARRACÃO, TERRENO	
SALA COMERCIAL NOVA: Centro Av. Brasil, 1705, esq. com R. Nereu Ramos, com aprox. 298,34m², 02 bwc	R\$ 19.500,00
SALA COMERCIAL: Centro, sala com aprox. 1.123,00m²	R\$ 15.000,00
SALA COMERCIAL: Centro Rua Carlos de Carvalho, nº4090 sala com aprox. 280m²	R\$ 14.000,00
SALA COMERCIAL: Centro Av. Brasil, nº8157 sala com aprox. 470,00m², com divisórias, cozinha, 02 banheiros	R\$ 9.000,00
SALAS COMERCIAIS: Clínica com 7 salas c/ aprox. 115,10m², mais sala de procedimentos, Rua São Paulo, 2229, Centro	R\$ 5.500,00
SALA COMERCIAL NOVA: Centro R. Nereu Ramos, com aprox. 104m², 01 bwc	R\$ 4.900,00
SALA COMERCIAL COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, nº4753, sala 02, com aprox. 220,43m², com 02 vagas de garagem	R\$ 4.932,00
SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Com. Idalina Schumacher, Rua Nereu Ramos, sala 02, com aprox. 197,75m²	R\$ 4.856,00
SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, sala 07, com aprox. 181,84m²	R\$ 4.466,00
SALA COMERCIAL NOVA: Centro R. Rio Grande do Sul, esq. com R. Uruguai com aprox. 85m², 01 bwc	R\$ 3.800,00
SALA COMERCIAL: Centro - Rua Carlos de Carvalho, nº3597, sendo 07 salas, 01 cozinha, 01 banheiro, sacada, 02 vagas de garagem	R\$ 3.800,00
SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, nº4753, sala 03 e 04 com aprox. 195,96m², com 02 vagas de garagem	R\$ 3.790,00
SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, 4753, salas 05, 06, 07 e 09, com aprox. 180,59m², com 02 vagas de garagem	R\$ 3.674,00
SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, 4753, sala 08, com aprox. 170,75m², com 02 vagas de garagem	R\$ 3.473,00
SALA COMERCIAL NOVA: Centro R. Nereu Ramos, com aprox. 52m², 01 bwc	R\$ 2.900,00
SALA COMERCIAL: Alto Alegre - Avenida Assunção, 708 Sala 02, com aprox. 133,47m² e mezanino com 87,26m² Total de 220,73m²	R\$ 2.300,00
SALA COMERCIAL: Centro - Av. Brasil, nº7174, com aprox. 40m², 01 banheiro	R\$ 2.200,00
SALA COMERCIAL: Centro - Rua Vicente Machado, nº1275, com aprox. 100m²	R\$ 2.100,00
SALA COMERCIAL: Centro - Rua Rio Grande do Sul, nº2293, com aprox. 94,00m², com 04 salas internas, cozinha, 02 banheiros, 01 vaga de garagem	R\$ 2.100,00
SALA COMERCIAL: Coqueiral - Rua Paraná, nº5982, com aprox. 110m², 01 banheiro	R\$ 1.700,00
SALA COMERCIAL: Pioneiros Catarinenses - Av. Tancredo Neves, nº1923, aprox. 95m², com 01 cozinha, 01 banheiro	R\$ 1.500,00
SALA COMERCIAL: Alto Alegre - Avenida Assunção, 708 Sala 01 com 107,00m² (fóreo) e mezanino com 68,00m² Total 175m²	R\$ 1.500,00
SALA COMERCIAL 1º pav: Centro Com. Emma Ferlin, Av. Brasil, 8120, com aprox. 86,47m², com 01 vaga de garagem	R\$ 1.314,00
SALA COMERCIAL: Alto Alegre - Avenida Assunção, 708 Sala 02 (2º pav) com 75,70m²	R\$ 1.300,00
SALA COMERCIAL: Centro - R. Manoel Ribas nº 3147, Sala 01, Ed. Costa Esmeralda com 91,21m²	R\$ 1.200,00
SALA COMERCIAL: Centro - Rua Rio Grande do Sul, nº2151, (1ª pavimento) 05, com aprox. 84,90m², com 01 banheiro	R\$ 1.100,00
SALA COMERCIAL: Centro - Rua Vicente Machado, nº1275, (1ª pavimento - fundos) com aprox. 50m²	R\$ 1.100,00
SALA COMERCIAL: Centro - Rua Salgado Filho, nº2250, com aprox. 90m², com 02 banheiros	R\$ 1.000,00
SALA COMERCIAL: Alto Alegre, Rua Vitória, nº2764, com aprox. 100m²	R\$ 950,00
SALA COMERCIAL: Centro - Av. Brasil, nº7174, 1º pavimento, com aprox. 48m², com 01 banheiro	R\$ 800,00
SALA COMERCIAL: Claudete - Rua Jorge Lacerda, nº1551, com aprox. 63,36m² e 1 banheiro	R\$ 700,00
BARRACÃO: Pq. São Paulo - Rua Quintino Bocaiuva, com aprox. 240m²	R\$ 2.300,00
BARRACÃO: Centro - Rua Presidente Kennedy, nº700, com aprox. 1.300m² sob terreno de aprox. de 3000m²	R\$ 900,00
BARRACÃO: Rua Cuiabá, nº4383, esq. com Tancredo Neves, com aprox. 530m²	R\$ 900,00
BARRACÃO: Núcleo de Produção Industrial III - Rua Mauro Gonçalves, nº111, aproximadamente 543,93m², com recepção, sala administrativa e banheiro, cozinha, mezanino com churrasqueira e banheiro, refeitório com banheiro	R\$ 500,00
BARRACÃO: Rua Mal. Rondon, nº2589, Centro, com aproximadamente 400m², 02 banheiros	R\$ 500,00
TERRENO C/ SALA COM: Centro - Rua Paraná, 4647 com aprox. 864m² (22,5X38,4)	R\$ 500,00
TERRENO DE ESQUINA: Centro - Rua Errechim esq. c/ a Rua Otávio Bitlac com (50X40) 2.000m²	R\$ 300,00

Topo de prédio para colocação de antena: Centro Comercial Cascavel, Rua Paraná, nº3035, Centro, aprox. 16m² R\$200,00 o metro quadrado, podendo ser locado parcialmente.

## IZ IMOBILIÁRIA ZANEL LTDA.

Administração e Vendas

**CRECI 1696-J**

**IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**

**APARTAMENTOS:**

APTO - Suite, dois quartos, sala (2 ambientes), sacada com churrasqueira, bwc, coz, lav, 1 vaga de gar, Predio possui e elevador e salão de festas, Rua Manaus, Country, Resd. Veronica. **R\$ 1.000,00 não possui cond.**

APTO - 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de ser e 1 vaga de garagem, Rua Recife, centro **R\$ 900,00 não possui cond**

APTO - Suite, 2 quartos, sala, coz, banheiro, área de ser e 1 vaga de garagem, Rua Recife, Ed Charrua **R\$ 750,00 cond**

APTO - semi mobiliado 2 quartos, sala, coz, banheiro, área de ser e 1 gar., Rua Tiradentes, Ed Pinheiros **R\$ 700,00 não possui cond**

APTO - 3 qts, bwc, sala, coz, lav e não possui garagem. Rua Rafael Picolli, Ed Damo. **R\$ 650,00 não possui cond**

APTO - 1 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Av. Torres, Ed. Torres, em frente a FAG. **R\$ 650,00 não possui cond**

APTO - 2 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Rua João Padilha, FAG, Ed. Vogt. **R\$ 550,00 não possui cond**

**CASAS:**

CASA ALVENARIA- Suite, 2 quartos, sl, cozinha, bwc, área de serviço e gar, possui churrasq, depósito externo com banheiro, R Estrada da Pedreira, 14 de Nov **R\$ 750,00**

CASA ALVENARIA- 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. R Edson Beller de Oliveira, Jd. Itamaraty **R\$ 600,00**

CASA ALVENARIA- 1 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. R Guaraniqy, São Cristóvão. **R\$ 600,00**

CASA ALVENARIA- 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem, possui churrasqueira. R Giovanni Palma, Canadá **R\$ 800,00**

CASA MISTA - 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e amplo terreno. R Manoel Ribas, centro. **R\$ 800,00**

CASA MISTA - 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. R Rui Barbosa, 2 quadras da Unipar **R\$ 500,00**

CASA MISTA (frete) - 2 qts, sala, coz, lav, vlg gar, aprox. 300m2, Rua Marechal Deodoro, Claudete. **R\$ 500,00**

QUITINETE nova: Quarto, sala/cozinha, banheiro, área de serviço e garagem, Rua Erval esquina com Viamão, Mirante **R\$ 400,00**

**SALA:**

SALA COMERCIAL TERREA CENTRO- com aprox.304m de área , escritório, banheiros e deposito, Rua Paraná, entre Rua 7 de Setembro e Rua Castro Alves, ao lado do Alfacon, Centro. **R\$ 7.000,00**

SALA COMERCIAL - com aprox. 200m de área , escritório, banheiros adaptados, Rua Paraná, São Cristóvão **R\$ 1.500,00**

BARRACÃO- com aprox.400 de área, mezanino c escrit e entrada para caminhão, R Romão Churm esq Rua Paraná, são Cristóvão **R\$ 3.000,00**

BARRACÃO- com aprox.600 de área e 600m de estacionamento, entrada pela Av. Brasil e pela Rua Maringá, prox. Buffetto Max. **R\$ 700,00**

BARRACÃO: Aprox. 575m de área const. e 1.700m de terreno, Próximo à Prefeitura, Av. Brasil possui acesso pela Rua Paraná **R\$ 4.500,00**

**IMÓVEIS PARA VENDA**

ÁREA RURAL- FRENTE PARA BR 467 24.000 m², com 200 m de testada para a BR, com edificações comerciais residenciais, sinuocultura e campo de futebol, em Sede Alvorada, Cascavel-Pr. **R\$ 1.250.000,00**

ÁREA URBANA- 2050 m² na BR 467 prox ao trevo cataratas, com 1 barracão de 300 m² e casa de 150 m². **R\$ 1.500.000,00**

ÁREA RURAL- 10 alq. past, frente para BR, c/trevo de acesso, em Santa Maria prox. polícia Rod. **R\$ 295.000,00**

CHACARA- 2,3 alq. distando aprox. 2500 m de área de Rio do Salto, Cvel, possui benfeitoria c/ coqueiral **R\$ 250.000,00**

ÁREA RURAL- 10 alqueires, sendo 8 mec. em Santa Maria, município de Santa Tereza, aceita imóveis em Cvel-Pr **R\$ 2.000 sacas de soja por alqueire**

CASA ALVENARIA- Terreno com 574,98m2 e casa com 160 m2, Santa Tereza do Oeste. **R\$ 580.000,00**

CASA ALVENARIA mobiliada com piscina- Terreno com 250m2 e casa com 150 m2, localizada na Jd. Padovani, **R\$400.000,00**

CASA ALVENARIA- Terreno com 224m2 e casa com 135 m2, Santa Tereza do Oeste. **R\$ 400.000,00**

CASA ALVENARIA- Terreno com 585m2(13x45) e casa com 117 m2, Santa Cruz, próximo a UNIVEL..... **R\$ 370.000,00**

CASA ALVENARIA- Terreno com 224,35m2 e casa com 110 m2, Santa Tereza do Oeste. **R\$ 245.000,00**

CASATRETTROPICAL- com aprox.450m de área e terreno de 202m2, sem mobilizado possui piscina, aceita permuta **R\$1.200.000,00**

CASA ALVENARIA- Terreno com 96m2 e casa com 78 m2, Jd. Nova Itália uma quadra da Igreja Católica **R\$ 250.000,00**

TERRENO - Rua Paraná, nº4081, 01 suite, 02 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha c/ armários, banheiro, área de serviço, depend. de empregada, R\$50.000,00) e transfere financiamento, ou para pagamento a vista e quitação do imóvel o valor é de R\$200.000,00

CHACARA- aprox. 20.000m2 frente para a BR: 369, Km 165, imediações do clube de Campo Lago Azul **R\$ 1.000.000,00**

CONJUNTO DE IMÓVEIS- 4 Sobrados, 1 Apto e 2 Sls Com, R. João Lili Cirilo esq Padre Ricardo, Coqueiral **R\$ 1.800.000,00**

SOBRADO NOVO - Rua Paraná, esq c/ Rua Valdemar Boni, Coqueiral, área const 117m2, entrega prev Fav/2018 **R\$400.000,**

# BRISA IMÓVEIS

Rua Souza Naves, 3983, 5º andar - Ed. Lince  
Telefone: 3225-3399 - 99972-3399.

### TERRENOS:

**1 QUADRA NA AV BRASIL** 5.005,00M<sup>2</sup> COM 3283,00m<sup>2</sup> área construída .....  
..... **Financia em até 60 pagamentos**

**EXCELENTE ESQUINA - Avenida Tancredo Neves com Rio de Janeiro 1246m<sup>2</sup>**

### JARDIM GRAMADO:

- Terrenos Residenciais últimas unidades de esquinas.
- Comerciais frente para BR 469

**TERRENOS NO CONDOMÍNIO BRISA DO LAGO**  
**600,00M<sup>2</sup>: VALOR SOB CONSULTA**

**TERRENO NA AVENIDA FAG: VALOR SOB CONSULTA**

**Terreno no Jardim Estrela ..... R\$ 150.000,00**

**Terreno na Rua Cuiabá entre Rua Salgado Filho e Rua Osvaldo Cruz.**

**Rua Teodora Sampaio – Pq São Paulo ..... R\$ 350.000,00**

### IMÓVEIS A VENDA:

**APTO 160<sup>2</sup> SUITE 2 QUARTOS**, 2 vagas de garagem Rua Manoel Ribas ..... **R\$450.000,00**

**APTO Semi mobiliado.** Rua Minas Gerais ..... **R\$550.000,00**

**APARTAMENTO - Residencial Cascavel**, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. .... **R\$ 150.000,00**

### PRÉDIO COMERCIAL E LANÇAMENTOS

**Salas terrea c 270m2 com 2 wc e 2 copas**  
**Segundo pavimento 270,00m2 com 2 wc e 2 copas**  
**Terceiro pavimento sala com 270 m2 com 2 wc e copa.**  
**Prédio com elevador.**



Localização Rua Vicente Machado 897 - proximo ao mercado Beal e restaurante Quinta de Oliva

# DK IMOBILIÁRIA

DESDE 1989

J-3224

"Confie para nós a administração e venda de seu imóvel"

## VENDAS

### PREDIO:

**JARDIM MARIA LUIZA:** RUA SANDINO ERASMO DE AMORIM, 1567 ESQUINA COM A RUA MOBIL - PREDIO COM 05 APARTAMENTOS, 01 SALA COMERCIAL, ÁREA TOTAL DE 712,43 M<sup>2</sup> ..... **VALOR R\$ 1.500.000,00**

### APARTAMENTOS:

**ED. IMPERADOR, AP. 1001** RUA CARLOS DE CARVALHO, 3581 - CENTRO - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA EM 02 AMBIENTES, SACADA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 02 VAGAS DE GARAGENS ..... **VALOR R\$ 400.000,00**

**RES. DE BONA, AP. 501** RUA CURITIBA, 615 - NEVA - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA EM 02 AMBIENTES, SACADA COM CHURRASQUEIRA, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO, 02 VAGAS DE GARAGENS ..... **VALOR R\$ 550.000,00**

**ED. OURO PRETO, AP. 32** RUA CARLOS DE CARVALHO, 3551 - CENTRO - 01 SUÍTE COM HIDRO, 02 QUARTOS COM ARMÁRIOS, BWC SOCIAL, 03 SALAS, SACADA, COZINHA COM ARMÁRIOS, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM BWC, ÁREA DE SERVIÇO, 02 VAGAS DE GARAGENS ..... **VALOR R\$ 580.000,00**

**ED. PORTO SEGURO, AP. 602** RUA JOÃO PESSOA, 61 - CENTRO - 01 SUÍTE COM CLOSET E HIDRO, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, LAVADO, 03 SALAS, SACADA, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIOS, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM BWC, 02 VAGAS DE GARAGENS ..... **VALOR R\$ 650.000,00**

**ED. LIVERPOOL, AP. 702** RUA ANTONIO ALVES MASSANEIRO, 334 - CENTRO - 01 SUÍTE COM CLOSET E HIDRO, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, LAVADO, 03 SALAS, SACADA, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM BWC, 02 VAGAS DE GARAGENS ..... **VALOR R\$ 650.000,00**

**ED. ARMANDO REZENDE, AP. 503** RUA OLAVO BILAC, 1251 - CENTRO - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA EM 02 AMBIENTES, SACADA COM CHURRASQUEIRA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DEPOSITO, 02 VAGAS DE GARAGENS ..... **VALOR R\$ 670.000,00**

**ED. SAINT MORITZ, - AP. 1401** RUA MINAS GERAIS, 2771 - CENTRO - 01 SUÍTE MASTER COM QUARTOS EM 02 AMBIENTES COM CLOSET, 01 SUÍTE COM ARMÁRIOS, BWC SOCIAL, LAVABO, SALA DE ESTAR, SALA DE TV, SALA DE JANTAR COM MESA E CADEIRAS, SACADA COM CHURRASQUEIRA, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, BWC EMPREGADA, 01 DEPOSITO, 02 VAGAS DE GARAGENS ..... **VALOR R\$ 1.100.000,00**

### TERRENOS:

RUA JOÃO KULOSKI, LOTEAMENTO FAG MEDINDO 525,00 M<sup>2</sup> ..... VALOR R\$ 280.000,00

RUA AMARILDO PASSOS, LOTEAMENTO FAG MEDINDO 600,00 M<sup>2</sup> ..... VALOR R\$ 320.000,00

RUA WALTRUDES KLEIN, LOTEAMENTO JD CARELLI, MEDINDO 558,00 M<sup>2</sup> ..... VALOR R\$ 375.000,00

RUA VALDEMAR BONN, 308 COQUEIRAL 444,00 M<sup>2</sup> (12x37) ..... VALOR R\$ 450.000,00

RUA JOÃO MARQUES DE OLIVEIRA, DISTRITO INDUSTRIAL JOSÉ ANTONIO MERLIN, NUCLEO INDUSTRIAL MORUMBI, COM ÁREA TOTAL DE MEIO TERRENO DE 1500 M<sup>2</sup> ..... VALOR R\$ 400.000,00

**BR 467**, LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA MEDINDO 1525,00 M<sup>2</sup> ..... VALOR R\$ 750.000,00

AV. BRASIL 10024 JARDIM ACLIMAÇÃO COM 720,00 M<sup>2</sup> (24x30) ..... VALOR R\$ 1.450.000,00

### CASAS:

DE MADEIRA: RUA SETE DE SETEMBRO, 3455 - CENTRO - 03 QUARTOS, 02 BWC'S, COZINHA, COPA, SALA, ÁREA DE SERVIÇO, 03 VAGAS DE GARAGENS ..... **VALOR R\$ 600.000,00**

RUA NEREU RAMOS, 2522 - CLAUDETE - 02 SUITES, 02 QUARTOS, 02 BWC'S, COZINHA COM ARMÁRIOS, SALA, ÁREA DE SERVIÇO, 03 VAGAS DE GARAGENS ..... **VALOR R\$ 700.000,00**

### SALAS COMERCIAIS:

**CENTRO COMERCIAL CASCAVEL, SALA Nº 31** RUA PARANÁ, 3035 ..... **VALOR R\$ 150.000,00**

## LOCAÇÃO

### APARTAMENTOS:

**ED. SAINT MORITZ, RUA MINAS GERAIS, 2771 - AP. 1401** 14º ANDAR - 01 SUÍTE MASTER COM QUARTO SEM 02 AMBIENTES COM CLOSET, 01 SUÍTE COM ARMÁRIOS, BWC SOCIAL, LAVABO, SALA DE ESTAR, SALA DE TV, SALA DE JANTAR COM MESA E CADEIRAS, SACADA COM CHURRASQUEIRA, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, BWC EMPREGADA, 01 DEPOSITO, 02 VAGAS DE GARAGEM - AQUECIMENTO A GÁS ..... **VALOR R\$ 2.500,00**

### CASAS:

**RUA LONDRINA, 2468 CASA DE MADEIRA - CENTRO - 03 QUARTOS, 02 SALAS, BWC SOCIAL, SALA COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 600,00**

**COMERCIAL: RUA JARLINDO JOÃO GRANDO, 111 CENTRO ..... VALOR R\$ 2.500,00**

**RUA SALGADO FILHO, 1493 - CENTRO - 01 SUÍTE, 03 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA COM BWC, CHURRASQUEIRA, 04 VAGAS DE GARAGENS ..... VALOR R\$ 2.000,00**

### KITINETES:

**RUA OSVALDO CRUZ, 2078 KIT 02 TÉRREA - CENTRO - 01 QUARTO, SALA E COZINHA, BWC SOCIAL ..... VALOR R\$ 550,00**

**RUA OSVALDO CRUZ, 2078 KIT 07 1º ANDAR - CENTRO - 01 QUARTO, SALA E COZINHA, BWC SOCIAL ..... VALOR R\$ 550,00**

### SALAS COMERCIAIS:

**CENTRO COMERCIAL CASCAVEL, SALA Nº 31** RUA PARANÁ, 3035 ..... **VALOR R\$ 450,00**

**TÉRREA RUA SETE DE SETEMBRO, 2858 ..... VALOR R\$ 1.000,00**

**TÉRREA RUA CARLOS GOMES, 3736 ESQUINA COM A RUA RIO DE JANEIRO ..... VALOR R\$ 1.800,00**

### BARRACÃO:

**RUA ARQUITETURA, 47 BAIRRO FACULDADE MARGINAL DA BR 277 ..... VALOR R\$ 5.000,00**

**Rua RECIFE, 659 - CENTRO - CASCAVEL/PR**

Fone: (45). 3224.2825 - [www.imobiliariadk.com.br](http://www.imobiliariadk.com.br)



Colina  
Dourada



MAIS QUE UM BAIRRO PARA INVESTIR E MORAR, UM NOVO ENDEREÇO PARA REALIZAR SONHOS.



**LOTES RESIDENCIAIS**

A PARTIR DE

**375 M<sup>2</sup>**

PARA MORAR.

**PARA CONSTRUIR  
E INVESTIR.**

(EMPREITEIROS)

**LOTES INDUSTRIAIS**

A PARTIR DE

**800 M<sup>2</sup>**

COM INFRAESTRUTURA  
COMPLETA.

(45) **3037-4490**

Trevo da Rua Jorge Lacerda, no sentido Toledo

[www.colinadourada.com.br](http://www.colinadourada.com.br)

Colina Dourada, situado no Município de Cascavel, Estado do Paraná, aprovado pela Prefeitura Municipal e matriculado sob o nº 81.317, no 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Cascavel, Estado do Paraná, com 340.640,73m<sup>2</sup> e composto de 326 (trezentos e vinte e seis) lotes que serão urbanizados com infraestrutura constituída de: abertura (terraplanagem) de ruas, galeria de águas pluviais, meios-fios de concreto, pavimentação asfáltica, redes de água potável, esgoto e energia elétrica. Esses dados, entre outros, constam na planta e Memorial Descritivo, devidamente aprovada pela Municipalidade de Cascavel/PR em atenção às normas legais, bem como nos arquivos do suprarreferido Registro de Imóveis. Sugestões meramente ilustrativas das plantas, perspectivas internas e externas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nestas imagens é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento.

Administração:



Vendas:



(45) 3224-4990

# APARTAMENTOS <sup>\*</sup> COM 40% DE ENTRADA

# + 48X SEM JUROS <sup>\*</sup>

## FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA

\* Campanha válida por tempo indeterminado, Residencial João Baptista Cunha não disponível. Correção pelo IGP-M para imóveis já entregue e CUB para imóveis na planta.



[redeimoveiscascavel.com.br](http://redeimoveiscascavel.com.br)



**redeimóveis**  
Cascavel

# Classificados

anuncio@oparana.com.br

C10 - O Paraná Domingo, 28/01/2018



**ALARME DISPARANDO?  
QUEM GARANTE SUA SEGURANÇA?**

**CONTRATE TRANSPARÊNCIA E TENHA  
ESTAS INFORMAÇÕES EM TEMPO REAL**

**VIGIVEL** grupo  
ENTRE EM CONTATO COM NOSSA EQUIPE  
**0800 400 8008**  
WWW.VIGIVEL.COM.BR

Teste a plataforma agora mesmo, é grátis!  
VIGIVEL PROTECT

DISPONÍVEL NO Google play e na App Store

## Volkswagen

### VENDE-SE PARATI

Parati Titan 2011, excelente estado de conservação, completa, R\$ 24.900 F: (45) 99966-4307. CI-181565.

### VENDE-SE GRAND SIENA

Attractiv 1.4, 2016, completa, R\$ 38.900 F: (45) 99966-4307. CI-181566.

## Consórcio

### COMPRAMOS CONSÓRCIO

Diversos, contemplado ou não, de todas as administradoras, mesmo cancelado ou com parcelas em atraso, pago a vista. F: (45) 3224-9891/ 99966-6379/ 99103-5944 orlandobortoli@hotmail.com CI-181225.

## Apartamentos

### ALUGA-SE APART.

Loteamento Fag 2 qtos., sala e coz. conjugada, bwc, sacada c/ churrasqueira, elevador, em breve piscina e academia, e vaga de gar., F: (45) 99999-9976/ 99999-9696. CI-181373.

### ALUGA-SE APARTAMENTO

Edifício Flor de Lótus na Rua: Voluntários da Pátria, 1705, com uma suíte, 2 quartos e 2 vagas de garagem valor R\$1.450,00. Interessados entrar em contato com Roberta 45-9972-7000. CI-181469.

### ALUGA-SE APTO NOVO

Para estudantes à 50m da Unipar c/ 02 qtos, e uma casa c/ 01 qto. F: (45) 99830-9208. CI-181535.

### APARTAMENTO

Apto Res. Cascavel, térreo, 3 qtos e d+ dependências, reformado com cozinha planejada, R\$ 180.000, pode ficar locado, 99966-6699 CRECI 3999 CI-181494.

### APARTAMENTO

Apto Res. Bariloche, 3 qtos e d+ dependências, totalmente reformado, R\$ 170.000, pode ficar locado, 99966-6699 CRECI 3999. CI-181502.

### APARTAMENTO

Apto Res Colina Verde, Rua Rafael Picolli, Região do Country, c/ suíte + 2 quartos, piscina, elevador, salão de festas, garagem coberta, portão eletrônico, interfone, área verde, (totalmente mobiliado) R\$295.000,00, tratar, 99966-6699, creci 3999 CI-181495.

### APARTAMENTO CENTRAL

Ao lado do Marista 110m² suíte + 1qto, sala, coz., lavand e gar. R\$ 220.000 F: (45) 3225-2540/ 99972-3834. Creci 7297. CI-181519.

### APARTAMENTO SERRA NEGRA

224m² R: Mato Grosso x D. Pedro, 2200, 1 suíte 3qtos, 2 salas 4 bwc, sacada, 2 vagas, dep. emp., depósito, móveis planejados de R\$ 700 por R\$ 550 mil (Aceita veículo) F:(45) 99859-1191. CI-181448.

### ITAPEMA/ CAMBORIÚ-SC

Alugo apartamento 80m da praia, beira mar, todo mobiliado. F: (45) 99971-1416. CI-178581.

### SERAFIM VENDE

Apartamento na região do Alto Alegre, ótima localização, com 02 qtos mais dep. por apenas R\$ 106.000 F: (45) 99922-7904 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-180948.

### V. MORETTI ALUGA

Apto: Ed. Visconde de Mauá - Rua São Paulo, nº364, Centro, 01 suíte, 02 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada e 01 vaga de garagem R\$950,00. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149J CI-181242.

### V. MORETTI ALUGA

Barracão, Centro - Rua Presidente Kennedy 970, aproximadamente 1.300m² sob terreno de aproximadamente de 3000m² R\$ 9.000,00. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-181243.

### V. MORETTI ALUGA

Apartamento na Rua Paraná 5982, 02 qtos, sendo um com sacada, sala, cozinha e área de serviço, 01 garagem, baixo consórcio. R\$ 600,00 F: (45) 3322-1515 CRECI3149 J CI-181245.

### V. MORETTI ALUGA

Apt, Centro, Rua Pio XII, nº.2371, com 02 qtos, sala, cozinha com balcão, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem (condomínio baixo) R\$ 645,00. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-181246.

### V. MORETTI VENDE

Apartamento Ed. Casablanca, Rua Mato Grosso, centro, suíte, 2 quartos, sala, cozinha c/ armários, bwc social, depend. de empregada, área de serviço, 2 vagas de garagem R\$ 480.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-181248.

### VENDE-SE APARTAMENTO

Novo, 220m², 02 vagas de garagem, Rua Salgado Filho esquina com Recife, 13º andar, R\$ 650.000 F: (45) 99830-9208. CI-181536.

### VENDO APARTAMENTO

Centro, situado a 03 quadras da Av Brasil, sol da manhã, 3º andar com 02 qtos, sala, bwc, cozinha mobiliada, lavanderia, 01 garagem individual R\$ 190.000 F: (45) 99966-4307. CI-181569.

### VENDO OU TROCA

Apartamento no centro 182m, 2 garagens R\$ 580.000 F: (45) 9981-7553 c/ Rose. CI-181432.

## Casas

### ALUGA-SE

Casa na Av. Brasil, 9677 fundos, sala, cozinha, lavanderia, 2 quartos, garagem e com quintal grande F:(45) 99918-3483 CI-181263.

### ALUGA-SE

Casa de madeira R: Osvaldo Cruz, 3238 Centro, 3 quartos, 2 salas, cozinha e porão para garagem R\$ 800,00 F:(018) 98159-5036 tim whatsapp CI-181544.

### CASA COUNTRY

Excelente casa em condomínio fechado, com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem, espaço para lazer com churrasqueira, localização privilegiada e segura R\$ 220.000 aceita-se financiamento F: (45) 99966-4307. CI-181568.

### SERAFIM VENDE

Sobrado, no Cento, Aprox. 140m², 01 suíte, 02 qtos, poiscina nos fundos, ótima localização, sol da manhã na frente, apenas R\$ 550.000 aceita parte em permuta F: (45) 99922-7904 www.willianserafim.com.br. creci 19806f CI-180944.

### SERAFIM VENDE

Sítio de 30 alq. no Rio do Salto área alta bem localizada com 23 alq. mec. apenas R\$ 120.000 por alq. aceita parte de pagamento em permuta maiores informacoes. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f CI-180954.

### SERAFIM VENDE

Sobrado de esquina na região do Claudete, Rua Comercial (próximo Canário) sendo apart. de aprox. 105m² em cima e uma sala comercial na parte de baixo com aprox. 95m² (hoje esta alugado) por apenas R\$ 550.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180932.

### SERAFIM VENDE CASA

Condomínio Terra Nova 3, sendo, 1 suíte, 2 quartos, mais dependências com pequena sobra de terreno no fundo por apenas R\$ 220.000. F:(45) 99922-7904 Willian Serafim Creci 19806f CI-180933.

### SERAFIM VENDE CASA

Na Região do Roma, 80m², com terreno de 12x30, ótima localização por apenas R\$ 260.000 F: (45) 99922-7904 Willian Serafim Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180956.

### SERAFIM VENDE CASA

Bairro Periollo, de laje, com 75m², sendo 03 qtos mais dependências, terreno medindo 10x24,5 por apenas R\$ 260.000. Estuda troca F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180935.

### SERAFIM VENDE CASA

No Cidade Verde, ótima localização, com aprox. 105m², sendo 01 suíte, 02 qtos, demais dependências. área de lazer, fino acabamento, por apenas R\$ 360.000. F: (45) 99922-7904 Willian Serafin Creci19806f www.willianserafim.com.br CI-180952.

### SERAFIM VENDE SOBRADO

Região do Porto Seguro de 114m², suíte c/ hidro, 2 quartos, demais dependências. R\$ 375.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180939.

### SERAFIM VENDE SOBRADO

Região da Fag, com aprox. 150m², fino acabamento, 03 suítes mais dependências, água quente, por apenas R\$ 530.000 F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180951.

### V. MORETTI VENDE

Sobrado, Rua Borim, 54B, Cidade Universitário c/ 225m², sendo, 01 suíte master, 03 qtos, sala de estar, sala gourmet, 02 cozinhas, área de serviço, mais uma edícula c/ 113m², com 01 suíte, 02 qtos, escritório, demais dependências, garagem p/ 04 carros. R\$ 980.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-181249.

### V. MORETTI ALUGA

Sala comercial no Alto Alegre, Av. Assunção, nº 708, sala 02, térrea com 133,47m² e mezanino com 87,26m², total de 220,73m², R\$ 2.300 F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-181251.

### V. MORETTI VENDE

CASA P/ FINS COMERCIAIS: Centro, aprox. 342,46m², terreno 550,25m², suíte, 2 qtos, sala estar/jantar, 2 salas TV, 2 bwc, escrit, coz c/ armários, área de serviço, edícula c/ churrasq, gar coberta e 3 sem cobertura. R\$1.650.000 F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-181252.

### VENDE OU TROCA

Casa em Santa Teresa, com 3 quartos, terreno de esquina por R\$180.000 F: (45) 3035-2714/ 9922-7904 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180945.

### VENDO FAZENDA

de 80 alq. de frente a BR 277 região de Ibema, com 36 alq. mecanizado por apenas 1.300 sacas por alq., entrada mais 03 anos. F: (45) 99922-7904 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-180934.

### VENDO SOBRADO

Novo York, excelente localização, suíte com sacada, 02 qtos, bwc social, sala, cozinha mobiliada, lavabo, lavanderia, garagens, edícula com chur. e área de lazer, 160m de área construída, R\$ 420.000 F: (45) 99966-4307. CI-181570.

### Ponto Comercial

### ALUGA-SE BARRACÕES

Rua Francisco Schelle 450m², Rua Padre Anchieta 320m², todos com escritório e entrada p/ caminhões F: (45) 3225-1168 CI-181281.

É muito fácil fretar um ônibus padrão Princesa dos Campos



Seja para turismo ou eventos, conte com uma empresa que há 80 anos investe no treinamento de motoristas, segurança, conforto, além de veículos que seguem um rigoroso sistema

de manutenção preventiva. Acesse o nosso site e veja como fretar é mais fácil do que você imagina: www.princesadoscampos.com.br/fretamento

(45) 3225.4111

FRETAMENTO EVENTUAL OU CONTÍNUO

Princesa dos Campos FRETAMENTO



### TERRENO COM BARRACÃO

Vendo em várias prestações e aceito carro e valor a combinar. F: (45) 3224-3936. CI-181506.

### REGIÃO CENTRAL

Terreno c/ 1050m² (25x42) Rua Vitória, 770 R\$ 1.420.000 F:(45) 99966-6699 Creci 3999. CI-181497.

### V. MORETTI ALUGA

Sala Comercial: Pioneiros Catarinenses - Av. Tancredo Neves, nº1923, aprox. 95m², com 01 cozinha, 01 banheiro R\$1.500,00. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-181247.

### V. MORETTI ALUGA

Sala Comercial Nova: Centro Av. Brasil, 1705, esq. com R. Nereu Ramos, PRÓXIMO AOS BANCOS, com aprox., 298,34m², 02 bwc R\$19.500,00. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-181253.

## Terrenos

### ÁREA 14 DE NOVEMBRO

4.633m², Rua Souza Naves Sul, após o viaduto Petrocon, ao lado da Met. Turmina, R\$ 970.000, aceito carro e parcelamento F: (45)9966-6699 CRECI 3999. CI-181496.

### LOTES NO MORUMBI

Esq., área de 1006m², sendo 31m de frente para Av. Corbélia. R\$ 280.000 F: (45) 3225-2540/ 99972-3834. Creci 7297. www.gersonparanhos.com.br CI-181517.

### SEAFIM VENDE TERRENO

No Piovesan medindo 7x21,5 acima do nível da rua ótima posição solar por apenas R\$90.000. F: (45) 3035-2714/ 99936-4099 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-180941.

### SERAFIM VENDE

Área de 4.500m², próx a BR 277, com aprox. 50m de frente por apenas R\$ 990.000 F: (45) 3035-2714/ 9922-7904 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180946.

### SERAFIM VENDE

Apartamento na região do Cidade Verde, ótima localização, com 2 quartos mais dependências por apenas R\$ 115.000 F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180930.

### SERAFIM VENDE

Meio lote no Coqueiral, 6x35, 3 quadras da Av Brasil. Por apenas R\$ 135.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904/ 99936-4099 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180938.

**NORDESTE**  
viver é viajar

VIAJE COM A NORDESTE PARA:  
SÃO PAULO - CAMPINAS - RIO DE JANEIRO  
FLORIANÓPOLIS - JOINVILLE - BAL. CAMBORIÚ

COMPRE SUA PASSAGEM E PAGUE EM ATÉ 10X SEM JUROS  
COM SEU CARTÃO VISA OU MASTER

LIGUE: (45)3226-5231

[CONSULTE OUTROS DESTINOS: 0800 44 2222]

acesse: www.expnordeste.com.br

**SERAFIM VENDE**  
No Florença, 79m², 01 suíte, 01 quarto, ótima localização, acima do nível da rua, 02 vagas de garagem. Por apenas R\$ 185.000. F: (45) 3035-2714/99922-7904. Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-180936.

**SERAFIM VENDE 10 ALQ**  
São Salvador, 8 alqueires mec., c/ benfeitoras, boa de água, 4km do asfalto. R\$ 1.200.000. F: (45) 3035-2714/99922-7904/99936-4099 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180953.

**SERAFIM VENDE CASA**  
Região do Alto Alegre, com aprox. 80m², 01 suíte, 02 qtos e grande sobra de terreno. R\$ 260.000. F: (45) 99922-7904 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-180950.

**SERAFIM VENDE CHÁCARA**  
3.000m², 3 km do asfalto, ótima localização, sem benfeitorias. Por apenas R\$ 100.000. F: (45) 3035-2714/99922-7904/99936-4099 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-180947.

**SERAFIM VENDE CHÁCARA**  
6.1 alq. sendo que aprox. 2.5 alq de plantio, nao sendo em um quadro só, restante pasto e reserva, rio passa no fundo com uma casa de madeira, barracão, chiqueiro, casa de material de aprox. 55m² a 3,5 km do asfalto, por apenas R\$ 500.000 F: (45) 99922-7904 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-180937.

**SERAFIM VENDE SÍTIO**  
16 alq. na região de São João com aprox. 75% da área mecanizada, frente para o calçamento, casa muito boa, na propriedade tem algumas quedas de água. Valor pedido 2.300 sacas por alq. podendo ser negociada com 50% de entrada restante em 2 anos. F: (45) 99922-7904 3035-2714 Willian Serafim Creci 19806f CI-180943.

**SERAFIM VENDE TERRENO**  
Santa Cruz, 14 x 24, acima do nível da rua. Apenas R\$ 185.000. F: (45) 3035-2714/99936-4099 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-180942.

**SERAFIM VENDE TERRENO**  
02 terrenos juntos, no Siena, sendo esquina e sob esquina por apenas R\$ 110.000 a parte paga e mais parcelas com a loteadora. F: (45) 3035-2714/99936-4099 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-180949.

**TERRENO CANCELLI**  
(13x35), 455m² Rua Alcir da Motta c/ Mal Floriano (preservação permanente) R\$150.000,00 aceito carros e parcelamento, tratar 99966-6699, creci 3999. CI-181500.

**TERRENO JD PALMEIRAS**  
Rua Tarcílio Wagner, 59, c/ Hercílio Luz 550m², c/ casa de madeira, R\$330.000,00, vendo 50% do terreno, 275m² por R\$180.000,00, aceito carros e parcelamento, 99966-6699 Creci 3999. CI-181498.

**TERRENO NO COUNTRY**  
c/ 962m (17,50x55) Rua Rio Grande do Norte, entre as ruas 13 de Maio e Tiradentes, R\$ 820.000,00, aceito carros e parcelamento, 99966-6699 Creci 3999. CI-181499.

**TERRENO PERIOLLO**  
De esquina, 150m² (10x15), Rua Horácio dos Reis c/ Toledo, R\$90.000,00, aceito carro e parcelamento, tratar 99966-6699 creci 3999. CI-181504.

**TERRENO SANTO ONOFRE**  
Rua Tupinanbás, divisa com o Santa Cruz, 270 m², (10x27), (preservação permanente), R\$ 90.000,00 tratar 99966-6699, creci 3999. CI-181501.

**VENDE-SE CHACARÁ**  
04 alqueires, Linha São Martim, à 3 km da FAG, valor à combinar. F: (45) 99921-6153 Maria CI-181270.

**VENDO TERRENO**  
Lot. Rio Branco (Braz Madeira), com 360m², Rua Rio Bonito R\$ 88.000, ou meio lote por R\$ 45.000, F: (45) 99966-6699 Creci 3999. CI-181493.

**VENDO TERRENO COM CASA**  
No Jd. Tropical, terreno c/ 400m², casa de alvenaria c/ laje, 2 qtos., + suíte. R\$ 460.000. R. Fagundes Varela 2657. F: (45) 99830-9208. CI-181334.

**Imóveis Diversos**

**VENDO SÍTIO**  
13.3 Hectares, casa de alvenaria, 400m², terra mista, plantação de eucalipto e pomar e tanque para peixe. Localizada em Alto Bom Retiro a 12km de Cascavel R\$ 590.000 F: (018) 98159-5036 tim whatsapp CI-181545.

**Empregos**

**CONTRATA-SE**  
Pessoas aposentadas por idade ou tempo de serviço, p/ trabalhar de vigia, que possa ser registrado. Interessados entrar em contato F: (45) 3037-2194/99911-73-30 CI-181564.

**CONTRATO AUXILIAR**  
DENTISTA, c/ exp. na área de dentista. Trazer currículo c/ foto na R. Castro Alves, 2293, Centro, sala 1. F: (45) 3038-9840. CI-181282.

**HUBER DISTRIB. CONTRATA**  
PCD (Pessoa com deficiência). Interessados entrar em contato no F: (45) 3321 1518 ou enviar currículo: recrutamento@huberalimentos.com.br CI-181483.

**Diversos**

**ACABO COM TUDO**  
Controle de pragas urbanas, baratas, ratos, pulgas, formigas, aranhas, prevenção contra mosquito da dengue, orçamento sem compromisso. Garantia comprovada. F: 3222-9319 Whatsapp 45 99929-2068 c/ Nelson CI-176522.

**APOIO ESPIRITUAL**  
Se você tem um sonho, não desista, corra atrás que você alcançara. Pai Oxosse Rei da Mata: Trabalhos em geral, ue o casal, desmancha mal feito, abre caminho nos negócios, tira o vício, consulta de cartas, consultas espirituais. F: (45) 9932-3672/3096-4913. R. Medicina, 550, Jd. Universitário. CI-181153.

**MASSAGEM**  
Estimulante, estresse, cansaço, relaxamento corporal, ótima localização, gar. própria. Só c/ agendamento, das 08:00h às 20:00h. F: (45) 99819-3352. CI-181463.

**MASSAGEM ESTETICISTA**  
Venha se sentir bem, com o nosso ótimo tratamento, plataforma vibratória relaxante infra vermelho e modelagem, massagem tratamento de coluna, nervo ciático, estresse e cansaço físico. F: (45) 99135-4180/99916-2299 CI-181047.

**VENDES-SE RACK**  
Semi-novo, com 03 gavetas e painel, 2 x 1,80m, móvel fabricado em marcenaria, R\$ 590,00 F: (45) 99966-4307. CI-181567.



**VENDE-SE**  
Renault Sandeiro D.Y.N. EASY.R automatizado 1.6 anon 2015 dyn R\$ 38.900,00 F: (45) 99944-6909 CI-181167.

**Consórcio**

**COMPRAMOS CONSÓRCIO**  
Diversos, contemplado ou não, de todas as administradoras, mesmo cancelado ou com parcelas em atraso, pagto a vista. F: (45) 3224-9891/99966-6379/99103-5944 orlandobortoli@hotmail.com CI-181225.

**c.vale**  
Cooperativa Agroindustrial  
CNPJ: 77.863.223/0001-07  
Inscr. Est. 414.00463-67 / NIRE: 414.0000937-8  
Av. Independência, 2347 - Palotina-PR

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**  
51ª ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O Diretor Presidente da C.Vale - Cooperativa Agroindustrial, usar das atribuições que lhe são conferidas pelo Estatuto Social, convoca as seguintes assembleias, cujo número é 19-805 (Dezenove mil, oitocentos e noventa), para a Assembleia Geral Ordinária, no dia 02 de fevereiro de 2018, tendo como local a Associação dos Funcionários da C.Vale - ASFUCA, na Avenida Shirley Lotardi Saunni, nº 1.801 - Bairro Ouro Verde no Município de Palotina - PR, às 12:00 horas em primeira convocação, com a presença de 2/3 dos associados, às 13:00 horas, em segunda convocação, com a presença da metade mais um dos associados, ou ainda, às 14:00 horas, em terceira e última convocação, com a presença no mínimo de dez associados, deliberando sobre a seguinte ordem de dia:

**EM ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**

- 1ª) Prestação de contas do Conselho de Administração, compreendendo:
  - a) Relatório da gestão;
  - b) Balanço Patrimonial levantado em 31/12/2017;
  - c) Demonstrativo das sobras apuradas no exercício de 2017;
  - d) Relatório dos Auditores Independentes;
  - e) Parecer do Conselho Fiscal;
  - f) Plano de atividades da sociedade para o exercício de 2018, com o respectivo orçamento da receita e da despesa.
- 2ª) Destinação das sobras apuradas deduzindo-se as parcelas para os fundos estatutários;
- 3ª) Eleição e posse dos componentes do Conselho Fiscal para a gestão 2018;
- 4ª) Fixação do pró-labore para a Diretoria Executiva e do valor da cédula de presença para os Conselheiros de Administração e Fiscal;
- 5ª) Autorização para contratar financiamentos e utarizar garantias;
- 6ª) Assuntos Gerais.

Palotina, 12 de janeiro de 2018.

*Alfredo Lang*  
Diretor Presidente

**CI1182367-E18**

**Apartmentos**

**APARTAMENTO**  
Apto Res. Cascavel, térreo, 3 qtos e d+ dependências, reformado com cozinha planejada, R\$ 180.000, pode ficar locado, 99966-6699 CRECI 3999 CI-180919.

**APARTAMENTO**  
Apto Res. Bariloche, 3 qtos e d+ dependências, totalmente reformado, R\$ 170.000, pode ficar locado, 99966-6699 CRECI 3999. CI-180928.

**APARTAMENTO**  
Apto Res Colina Verde, Rua Rafael Picolli, Região do Country, c/ suíte + 2 quartos, piscina, elevador, salão de festas, garagem coberta, portão eletrônico, interfone, área verde, (totalmente mobiliado) R\$295.000,00, tratar, 99966-6699, creci 3999 CI-180920.

**ITAPEMA/ CAMBORIÚ-SC**  
Alugo apartamento 80m da praia, beira mar, todo mobiliado. F: (45) 99971-1416. CI-178581.

**SERAFIM VENDE**  
Apartamento na região do Alto Alegre, ótima localização, com 02 qtos mais dep. por apenas R\$ 115.000 F: (45) 99922-7904 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-180948.

**V. MORETTI ALUGA**  
Apto: Ed. Visconde de Mauá - Rua São Paulo, nº364, Centro, 01 suíte, 02 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada e 01 vaga de garagem R\$950,00. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149J CI-181242.

**V. MORETTI ALUGA**  
Barracão, Centro - Rua Presidente Kennedy 970, aproximadamente 1.300m² sob terreno de aproximadamente de 3000m² R\$ 9.000,00. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-181243.

**V. MORETTI ALUGA**  
Apartamento na Rua Paraná 5982, 02 qtos, sendo um com sacada, sala, cozinha e área de serviço, 01 garagem, baixo consórcio. R\$ 600,00 F: (45) 3322-1515 CRECI3149 J CI-181245.

**V. MORETTI ALUGA**  
Apt, Centro, Rua Pio XII, nº.2371, com 02 qtos, sala, cozinha com balcão, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem (condomínio baixo) R\$ 645,00. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-181246.

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
COMARCA DE MATELÂNDIA-PR  
Av. Duque de Caxias, 309 - Centro, Matelândia-PR - CEP85 887-000  
Fone: (45) 3262-2547 Email: sri.matelandia@outlook.com

**ROBERTO AVILA OTTE**  
Oficial

**EDITAL DE LOTEAMENTO**  
ROBERTO AVILA OTTE, Oficial Registrador do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Matelândia-PR, na forma da lei.

**FAZ SABER** para ciência dos interessados, que **LOTEAMENTO AVENIDA LTDA**, Pessoa Jurídica de direito privado, com sede e foro na Rua Sarandi nº 560, Sala 11, centro, em Toledo-PR, inscrita no CNPJ nº 13.777.554/0001-41, neste ato representada por MANOEL BARTH CALLEJA, brasileiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 6.841.537-3-SSP-PR e inscrito no CPF 034.456.879-27, residente em Toledo-PR, depositou nesta Serventia de Registro, sito na Avenida Duque de Caxias, nº 309, Bairro Jardim Tropical, centro, em Matelândia-PR, a documentação necessária e requereu o registro do loteamento denominado **"LOTEAMENTO AVENIDA"**, nos termos da Lei nº 6.766, de 19.12.1979 e demais legislações atinentes à espécie. A documentação encontra-se à disposição dos interessados na sede deste Cartório, no endereço acima. **IMÓVEL A SER LOTEADO: LOTE URBANIZADO nº 22-87-01-F** com área de 24.200,00 metros quadrados, situado no perímetro urbano da cidade de Vera Cruz do Oeste, desta Comarca, matriculada sob n.º 18629 do Lv. 2, deste Cartório, formando as QUADRAS n.ºs 94, 95, 96, 97, 98 e 99, e as Ruas Onofre Miguel Ribeiro, Matelândia, Duque de Caxias, Céu Azul, Arnaldo Busato, Florestópolis e Projiciada "A", sendo a QUADRA 94, composto pelos Lotes n.ºs 01 a 05 com área total de 2.950,78m², sendo a área institucional constituída pelo Lote nº 01, com área de 1.823,78m²; QUADRAS n.ºs 95, 96, 97, composto pelos Lotes n.ºs 01 a 11, com área total de 2.950,78m², cada quadra; QUADRAS n.ºs 98 e 99, composto pelos Lotes n.ºs 01 a 11, com área total de 2.860,45m², cada quadra; e as Ruas Onofre Miguel Ribeiro, com área de 301,10m²; Rua Matelândia, com área de 722,64m²; Rua Duque de Caxias com área de 843,08m², Rua Céu Azul com área de 722,64m²; Rua Arnaldo Busato com área de 843,08m², Rua Florestópolis com área de 722,64m² e Rua Pedro Perri com área de 2.520,80m²; área institucional e as ruas passarão a integrar o domínio do Município nos termos do art. 22 da Lei 6766/79; Requerimento foi protocolado sob nº 96.160 aos 19 de janeiro de 2018; o Projeto do Loteamento foi aprovado pelo Decreto Municipal nº 4546/2017 aos 01/08/2017. As IMPUGNAÇÕES daqueles que se julgarem prejudicados quanto ao domínio do referido imóvel deverão ser apresentadas dentro do prazo de 15 dias, contado da data da terceira e última publicação do presente EDITAL, que será publicado por três dias consecutivos. Não havendo reclamação será promovido o registro, ficando os documentos à disposição dos interessados neste Cartório em horário de expediente ao público. Dado e passado nesta cidade de Matelândia-PR, aos dezesseis dias do mês de janeiro de 2018. Roberto Avila Otte Oficial Registrador.

**CI 1182592 E18**

**MOTO DO ANO 2018** (DUAS RODAS) **REVISÃO PREÇO FIXO** **SEGURO PREÇO FIXO**

**NMAX 160 ABS 2018**

**R\$ 11.690,00 À VISTA + FRETE R\$ 552,00**

**OU FINANCIADO COM FRETE INCLUSO**

**ENTRADA R\$ 6.121,00**  
**36X R\$ 248,00** MENSAIS  
**TAXA 1,49% A.M**

**ENTRADA R\$ 2.449,00**  
**48X R\$ 361,00** MENSAIS  
**TAXA 1,99% A.M**

TAXA E PROMOÇÃO EXCLUSIVA PARA AS UNIDADES 17/18. CADASTRO SUJEITO A APROVAÇÃO, POUCAS UNIDADES

**YAMAHA** *Revs Your Heart*

**CASCADEL**  
AV BRASIL 2262  
FONE (45) 2104-3707  
WWW.BIBBOS.COM.BR

**Bibbo's**  
Motonáutica

**c.vale**

Cooperativa Agroindustrial  
CNPJ: 77.863.223/0001-07  
Inscr. Est. 414.00463-87 NIRE: 414.000937-8  
Av. Independência, 2347 - Palotina-PR

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

**52ª ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

O Diretor Presidente da C.Vale - Cooperativa Agroindustrial, usando das atribuições que lhe são conferidas pelo Estatuto Social, convoca os senhores associados cujo número é 19.805 (dezenove mil oitocentos e cinco), para a Assembleia Geral Extraordinária, no dia 02 de fevereiro de 2018, tendo como local a Associação dos Funcionários da C.Vale - ASFUCA, na Avenida Shirley Lorandi Saurin nº 1.801 - Bairro Ouro Verde, no Município de Palotina - PR, às 13:30 horas em primeira convocação, com a presença de 2/3 dos associados; às 14:30 horas, em segunda convocação, com a presença da metade mais um dos associados, ou ainda, às 15:30 horas, em terceira e última convocação, com a presença no mínimo de dez associados, deliberando sobre a seguinte ordem do dia:

1º) Correção do nome da Cooperativa, que atualmente está cadastrado na Junta Comercial do Paraná - JUCEPAR como "C. VALE - COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL", para que passe a constar "C.VALE - COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL".

2º) Nova redação do artigo segundo do estatuto, para que passe a vigorar com o seguinte texto: "Artigo 2º - A cooperativa tem por objetivo social a prestação de serviços a seus cooperados para promover, no interesse comum, com base na colaboração mútua e que eles se obrigam, o seu desenvolvimento socioeconômico, dentro as atividades agropecuárias, comerciais e industriais que exerce, visando atender reciprocamente, as necessidades da sociedade, da comunidade e de seus associados." 1º - Para consecução do objetivo social, a Cooperativa tem como objeto: I - Comércio atacadista de mercadorias em geral, com predominância de insumos agropecuários; II - Testes e análises técnicas; III - Fabricação de alimentos para animais; IV - Comércio atacadista de aves abatidas e derivados; V - Abate de aves; VI - Produção de ovos; VII - Comércio atacadista de cereais e leguminosas beneficiados; VIII - Cultivo de soja; IX - Representantes comerciais e agentes do comércio de matérias-primas agrícolas e animais vivos; X - Produção de pontos de um dia; XI - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional; XII - Cultivo de eucalipto; XIII - Criação de suínos; XIV - Produção e industrialização de derivados do abate de suínos, miúdos, frescos, congelados e embutidos; XV - Moagem e fabricação de produtos de origem vegetal; XVI - Comércio varejista de combustíveis para veículos automotores; XVII - Comércio atacadista de defensivos agrícolas, adubos, fertilizantes e corretivos do solo; XVIII - Extração de matéria em florestas plantadas; XIX - Comércio varejista de lubrificantes; XX - Serviços de lavagem, lubrificação e polimento de veículos automotores; XXI - Comércio varejista de mercadorias em lojas de conveniência; XXII - Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - supermercados; XXIII - Armazéns gerais - emissão de warrant; XXIV - Comércio varejista de perfumaria e de higiene pessoal; XXV - Serviço de pulverização e controle de pragas agrícolas; XXVI - Comércio atacadista de produtos alimentícios em geral; XXVII - Pesquisa e desenvolvimento agropecuário e piscicultura em fazenda experimental; XXVIII - Fabricação de amidos e féculas de vegetais; XXIX - Produção de sementes certificadas, exceto de forrageiras para pasto; XXX - Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores; XXXI - Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários; XXXII - Comércio atacadista de máquinas, aparelhos e equipamentos para uso agropecuário, partes e peças; XXXIII - Comércio atacadista de medicamentos e drogas de uso veterinário; XXXIV - Comércio atacadista de alimentos para animais; XXXV - Comércio varejista de medicamentos veterinários; XXXVI - Criação de peixes em água doce; XXXVII - Comércio atacadista de sementes, flores, plantas e gramíneas; XXXVIII - Depósitos de mercadorias para animais, exceto armazéns gerais e guarda-móveis; XXXIX - Serviços de agronomia e de consultoria em atividades agrícolas e pecuárias; XL - Manutenção e reparação de aeronaves, exceto a manutenção na pista; XLI - Fabricação de

produtos de carne; XLII - Preparação de subprodutos do abate; XLIII - Lojas de departamentos e magazines; XLIV - Restaurantes e similares; XLV - Fabricação de produtos de padaria e confeitaria com predominância de produção própria; XLVI - Comércio varejista de cosméticos, produtos de perfumaria e de higiene pessoal; XLVII - Comércio varejista de gas liquefeito de petróleo (GLP); XLVIII - Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos para agricultura e pecuária; XLIX - Manutenção e reparação de equipamentos hidráulicos e pneumáticos, exceto válvulas; L - Manutenção e reparação de máquinas-ferramentas; LI - Comércio a varejo de pneumáticos e câmaras-de-ar; LII - Preservação de peixes crustáceos e moluscos; LIII - Fabricação de conservas de peixes crustáceos e moluscos; LIV - Fabricação de produtos alimentícios; LV - Abate de pequenos animais; LVI - Comércio atacadista de soja; LVII - Comércio atacadista de matérias-primas agrícolas; LVIII - Manutenção e reparação de tratores agrícolas; LIX - Representantes comerciais e agentes do comércio de combustíveis minerais, produtos siderúrgicos e químicos; LX - Carga e descarga; LXI - Transporte rodoviário de produtos perigosos; LXII - Comércio varejista de tintas e materiais para pintura; LXIII - Atividades de apoio a pesca em água doce; LXIV - Comércio varejista de ferragens e ferramentas; LXV - Comércio varejista de artigos de caça, pesca e camping; LXVI - Fabricação de margarina e outras gorduras vegetais e de óleos não-comestíveis de animais; LXVII - Comércio atacadista de óleos e gorduras; LXVIII - Fabricação de óleos vegetais em bruto, exceto óleo de milho; LXIX - Fabricação de óleos vegetais refinados, exceto óleo de milho; LXX - Comércio atacadista de cereais e leguminosas beneficiados, farinhas, amidos e féculas, com atividade de fracionamento e acondicionamento associada; LXXI - Fabricação de farinha de milho e derivados, exceto óleos de milho; LXXII - Comércio atacadista de farinhas, amidos e féculas; LXXIII - Comércio varejista - peixaria; LXXIV - Criação de camarões em água salgada e salobra; LXXV - Criação de peixes em água salgada e salobra; LXXVI - Criação de camarões em água salgada e salobra; LXXVII - Criação de cstras e mexilhões em água salgada e salobra; LXXVIII - Atividades de apoio à aquicultura água salgada e salobra; LXXIX - Serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas; LXXX - Fabricação e importação de aditivos nutricionais para ração animal; §2º - A sociedade promove mediante convênio com entidades especializadas públicas ou privadas, o aprimoramento técnico e profissional dos seus dirigentes e associados, dos seus próprios empregados e participa da expansão do Cooperativismo do fomento da agropecuária e da racionalização dos meios de produção; §3º - A sociedade efetua suas operações sem qualquer finalidade lucrativa própria, devendo fomentar, participar e proporcionar meios para o desenvolvimento pessoal associado de suas atividades agropecuárias, através do sistema verticalizado de produção; §4º - A Cooperativa poderá operar com terceiros em bases que não superem 100% (cem por cento) das transações realizadas, de sua sociedade com seus associados no último exercício, bem como prestar serviços de qualquer gênero, de forma compartilhada ou não; §5º - Caberá a Cooperativa, como forma de executar suas atividades e atingir seus objetivos: I - criar e extinguir filiais, entrepostos ou escritórios no território nacional e no exterior; II - emitir créditos de origem animal e vegetal em órgãos competentes; III - realizar pesquisas e treinamento que visem o aprimoramento tecnológico das suas atividades pertinentes a seu objeto social; IV - prestar assistência técnica de agronomia, medicina veterinária, zootecnia e de engenharia agrícola, vinculada ou não ao crédito rural e consultoria nas atividades desenvolvidas pelos associados e terceiros.

3ª) Alteração do texto do §1º do artigo 4º do Estatuto Social, para que passe a vigorar com a seguinte redação: "§ 1º - Aprovada pelo Conselho de Administração a sua proposta o candidato fornece todos os dados para o preenchimento de sua ficha cadastral, subscrive as cotas partes do capital nos termos deste Estatuto e juntamente com um dos membros da Diretoria Executiva da Cooperativa, assina o Livro ou Fichário de Matrícula".

4ª) Alteração do texto do caput artigo 8º do Estatuto Social, para que passe a vigorar com a seguinte redação: "Art. 8º - A demissão do associado que não pode ser negada, só se dá unicamente a seu pedido, e requerida ao Diretor Presidente, sendo por este levada ao Conselho de Administração em sua primeira reunião e averbada no livro/fichário de matrícula, mediante termo assinado por um dos membros da Diretoria Executiva e imediatamente comunicada por escrito a requerente".

5ª) Alteração do texto do caput artigo 9º do Estatuto Social, para que passe a vigorar com a seguinte redação: "Art. 9º - A eliminação do associado que é aplicada em virtude de infulação da Lei ou, deste Estatuto e feita por decisão do Conselho de Administração, notificando-se em seguida o associado; infrator, dos motivos que determinaram a eliminação, devendo constar no termo lavrado no Livro ou Fichário de matrícula, assinado por um dos membros da Diretoria Executiva da Cooperativa".

6ª) Alteração do texto do §1º e §6º do artigo 12º do Estatuto Social, para que passe a vigorar com a seguinte redação: "§ 1º - Para efeito de aumento de capital, será retido do associado, independente da integralização total das quotas partes no ato da sua saída, até 5% (cinco por cento) do valor bruto da produção do associado, a critério do Conselho de Administração" e "§ 6º - A transferência mencionada no parágrafo anterior será inscriturada no livro ou fichário de matrícula, mediante termo que contenha as assinaturas do cedente, do cooperante e de um dos membros da Diretoria Executiva da Cooperativa".

7ª) Exclusão do §9º do artigo 12º do Estatuto Social.

8ª) Alteração do texto do caput artigo 28º do Estatuto Social, para que passe a vigorar com a seguinte redação: "Art. 28º - O processo eleitoral será coordenado por uma comissão composta de um representante do Conselho de Administração, um representante do Conselho Fiscal e três membros indicados pela Comissão de Integração dos Comitês Educativos (CIE) que não estejam disputando nenhum dos cargos naquele pleito eleitoral".

9ª) Inclusão da alínea "n" no Artigo 35º do Estatuto Social, com a seguinte redação: "n) Subscriver expedientes relativos a fichas de admissão, demissão e exclusão de associados, bem como anuir com transferência de quotas do capital entre associados".

10ª) Alteração do texto da alínea "c" do artigo 36 do Estatuto Social, para que passe a vigorar com a seguinte redação: "c) Assinar, juntamente com o Diretor Vice-Presidente ou Diretor Secretário, ou mandatário, contratos, cheques, requisições de baixa de gravames ou garantias reais e demais documentos constitutivos de obrigações da sociedade".

11ª) Alteração do texto da alínea "b" do artigo 37 do Estatuto Social, para que passe a vigorar com a seguinte redação: "b) Assinar, juntamente com o Diretor Presidente ou Diretor Secretário ou mandatário, contratos, cheques, requisições de baixa de gravames ou garantias reais e demais Documentos constitutivos de obrigações da sociedade".

12ª) Alteração do texto da alínea "b" do artigo 38 do Estatuto Social, para que passe a vigorar com a seguinte redação: "b) Assinar, juntamente com o Diretor Presidente ou Vice-Presidente, ou mandatário, contratos, cheques, requisições de baixa de gravames ou garantias reais e demais documentos constitutivos de obrigações da sociedade".

13ª) Alteração do texto do artigo 59º do Estatuto Social, para que passe a vigorar com a seguinte redação: "Art. 59º - Os mandatos do Conselho de Administração e do Conselho Fiscal, perduram até o dia 31 de março para o caso de realização da eleição mediante e Assembleias Gerais Ordinárias que trata o artigo 27, que corresponde ao ano social em que tais mandatos se findaram. Parágrafo Único - Na hipótese de não realização da Assembleia Geral Ordinária até o dia 31 de março do ano em que se encerra o mandato do Conselho de Administração e do Conselho Fiscal, os Conselheiros permanecerão interinamente nos respectivos cargos até a realização de nova eleição, sendo que os eleitos tomarão posse imediatamente após a eleição".

14ª) Exclusão dos artigos ligados ao RECOOP (art. 60, 62 e 63), bem como renumeração do artigo 61, para que passe a ser o artigo 60, do 64 para que passe a ser 61 e do 65 para que passe a ser 62.

Palotina, 12 de janeiro de 2018.

*Alfredo Leão*  
Diretor Presidente

**C1182369-E18**

**COMUNICADO ABANDONO DE EMPREGO**

Solicitamos que o THIAGO TELLES TIDRES, portador do CPF 081.414.899-92 e Carteira Trabalho: 9437248, SÉRIE: 0010-PR, compareça na empresa LUIS CARLOS ZANTUI-ME no endereço Avenida Brasil 9703, Bairro Coqueiral, na Cidade de Cascavel- Pr, pois o mesmo não compareceu na empresa desde o dia 20/11/2017.

**V. MORETTI VENDE**

Apartamento Ed. Casablanca, Rua Mato Grosso, centro, suite, 2 quartos, sala, cozinha c/ armários, bwc social, depend. de empregada, área de serviço, 2 vagas de garagem R\$ 480.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-181248.

**VENDE-SE**

Apartamento no conjunto Residencial das Palmeiras, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 2 quartos R\$ 140.000 F:(45) 99944-3181 CI-181211.

**Casas**

**ALUGA-SE**

Casa na Av. Brasil, 9677 fundos, sala, cozinha, lavanderia, 2 quartos, garagem e lavante grande F:(45) 99918-3483 CI-181263.

**SERAFIM VENDE**

Sobrado, no Cento, Aprox. 140m², 01 suite, 02 qtos, poiscina nos fundos, ótima localização, sol da manhã na frente, apenas R\$ 800.000 aceita parte em permuta F: (45) 99922-7904 www.willianserafim.com.br. creci 19806f CI-180944.

**SERAFIM VENDE**

Sítio de 30 alq. no Rio do Salto área alta bem localizada com 23 alq. mec. apenas R\$ 120.000 por alq. aceita parte de pagamento em permuta maiores informacoes. F: (45) 3035-2714/99922-7904 Creci 19806f CI-180954.

**SERAFIM VENDE**

Sobrado de esquina na região do Claudete, Rua Comercial(próximo Canário) sendo apart. de aprox. 105m² em cima e uma sala comercial na parte de baixo com aprox. 95m²(hoje esta alugado) por apenas R\$ 550.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180932.

**SERAFIM VENDE CASA**

Na Região do Roma, 80m², com terreno de 12x30, ótima localização por apenas R\$ 260.000 F: (45) 99922-7904 Willian Serafim Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180956.

**SERAFIM VENDE CASA**

Bairro Periolo, de laje, com 75m², sendo 03 qtos mais dependências, terreno medindo 10x24,5 por apenas R\$ 260.000. Estuda troca F: (45) 3035-2714/99922-7904 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180935.

**SERAFIM VENDE CASA**

No Cidade Verde, ótima localização, com aprox. 105m², sendo 01 suite, 02 qtos, demais dependências. área de lazer, fino acabamento, por apenas R\$ 360.000. F: (45) 99922-7904 Willian Serafim Creci19806f www.willianserafim.com.br CI-180952.

**SERAFIM VENDE SOBRADO**

Região do Porto Seguro de 114m², suite c/ hidro, 2 quartos, demais dependências. R\$ 375.000. F: (45) 3035-2714/99922-7904 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180939.

**SERAFIM VENDE SOBRADO**

Região da Fag, com aprox. 150m², fino acabamento, 03 suites mais dependências, água quente, por apenas R\$ 530.000 F: (45) 3035-2714/99922-7904 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180951.

**V. MORETTI VENDE**

Sobrado, Rua Borim, 54B, Cidade Universitário c/ 225m², sendo, 01 suite master, 03 qtos, sala de estar, sala gourmet, 02 cozinhas, área de serviço, mais uma edícula c/ 113m², com 01 suite, 02 qtos, escritório, demais dependências, garagem p/04 carros. R\$ 980.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-181249.

**V. MORETTI ALUGA**

Sala comercial no Alto Alegre, Av. Assunção, nº 708, sala 02, térrea com 133,47m² e mezanino com 87,26m², total de 220,73m², R\$ 2.300 F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-181251.

**V. MORETTI VENDE**

CASA P/ FINS COMERCIAIS: Centro, aprox. 342,46m², terreno 550,25m², suite, 2 qtos, sala estar/jantar, 2 salas TV, 2 bwc, escrit, coz c/ armários, área de serviço, edícula c/ churrasq, gar coberta e 3 sem cobertura. R\$1.650.000.F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-181252.

**VENDE OU TROCA**

Casa em Santa Teresa, com 3 quartos, terreno de esquina por R\$180.000 F: (45) 3035-2714/9922-7904 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180945.

**VENDO CASA NOVA**

Em cond. fechado Jardins de Monet, ótima localização, Alto Alegre, 274m², tratar c/Sérgio F: (45) 99914-1500. CI-181310.

**VENDO FAZENDA**

de 80 alq. de frente a BR 277 região de Ibema, com 36 alq. mecanizado por apenas 1.300 sacas por alq., entrada mais 03 anos. F: (45) 99922-7904 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-180934.

**VENDO SOBRADO**

Jad. Maria Luiza, 150m², frente para a Rua Monte Castelo, perto do Caravagio, R\$ 530.000.F:(45) 99966-6699 CRECI 3999. CI-180929.

**Ponto Comercial**

**ALUGA-SE**

Barracão central com 800m², Rua Pio XII, bairro Neva. F: (45) 99944-6909 CI-181166.

**ALUGA-SE BARRACÕES**

Rua Francisco Schelle 450m², Rua Padre Anchieta 320m², todos com escritório e entrada p/ caminhões F: (45) 3225-1168 CI-181281.

**V. MORETTI ALUGA**

Sala Comercial: Pioneiros Catarinenses - Av. Tancredo Neves, nº1923, aprox. 95m², com 01 cozinha, 01 banheiro R\$1.500,00. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-181253.

**V. MORETTI ALUGA**

Sala Comercial Nova: Centro Av. Brasil, 1705, esq. com R. Nereu Ramos, PRÓXIMO AOS BANCOS, com aprox., 298,34m², 02 bwc R\$19.500,00. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-181253.

**Terrenos**

**ÁREA 14 DE NOVEMBRO**

4.633m², Rua Souza Naves Sul, após o viaduto Petrocon, ao lado da Met. Turmína, R\$ 970.000, aceito carro e parcelamento F: (45)9966-6699 CRECI 3999. CI-180921.

**LOTE NO CENTRO**

R: Manaus 1.035m², em Frente ao Parque Vitória, com 72m de frente, constrói parcialmente R\$300.000. F:(45)3225-2540/99972-3834 creci 7297 CI-181144.

**REGIÃO CENTRAL**

Terreno c/ 1050m² (25x42) Rua Vitória, 770 R\$ 1.420.000.F:(45) 99966-6699 Creci 3999. CI-180922.

**SERAFIM VENDE**

Area de 4.500m², próx a BR 277, com aprox. 50m de frente por apenas R\$ 990.000 F: (45) 3035-2714/ 9922-7904 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180946.

**SERAFIM VENDE**

Apartamento na região do Cidade Verde, ótima localizacao, com 2 quartos mais dependências, por apenas R\$ 115.000 F: (45) 3035-2714/99922-7904 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180930.

**SERAFIM VENDE**

Meio lote no Coqueiral, 6x35, 3 quadras da Av Brasil. Por apenas R\$ 135.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904/ 99936-4099 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180938.

**SERAFIM VENDE**

Terreno na região do Alto Alegre 14x40 ótima localização, sol de manhã de frente por apenas R\$ 250.000 (a vista), troca e prazo outro valor. F: (45)3035-2714 ou 99922-7904 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180933.

**SERAFIM VENDE**

No Florença, 79m², 01 suite, 01 quarto, ótima localização, acima do nível da rua, 02 vagas de garagem. Por apenas R\$ 185.000. F: (45) 3035-2714/99922-7904. Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-180936.

**SERAFIM VENDE 10 ALQ**

São Salvador, 8 alqueires mec., c/ benfeitoras, boa de água, 4km do asfalto. R\$ 1.200.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904/ 99936-4099 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180953.

**SERAFIM VENDE CASA**

Região do Alto Alegre, com aprox. 80m², 01 suite, 02 qtos e grande sobra de terreno. R\$ 260.000. F: (45) 99922-7904 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-180950.

**SERAFIM VENDE CHÁCARA**

São Salvador, 2,1 alq., 700m do asfalto. Apenas R\$ 270.000. F: (45) 3035-2714/ 99936-4099 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-180941.

**SERAFIM VENDE CHÁCARA**

3.000m², 3 km do asfalto, ótima localização, sem benfeitorias. Por apenas R\$ 100.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904/ 99936-4099 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-180947.

**SERAFIM VENDE CHÁCARA**

6.1 alq. sendo que aprox. 2.5 alq de plantio, nao sendo em um quadro só, restante pasto e reserva, rio passa no fundo com uma casa de madeira, barracão, chiqueiro, casa de material de aprox. 55m² a 3,5 km do asfalto, por apenas R\$ 450.000 F: (45) 99922-7904 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180937.

**SERAFIM VENDE TERRENO**

Santa Cruz, 14 x24, acima do nível da rua. Apenas R\$ 185.000. F:(45)3035-2714/ 99936-4099 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-180942.

**SERAFIM VENDE TERRENO**

No Alto Alegre, por apenas R\$ 460.000, área de 650m² com 26m de frente, acima do nível da rua T.O. 60%. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-180943.

**SERAFIM VENDE TERRENO**

02 terrenos juntos, no Siena, sendo esquina e sob esquina por apenas R\$ 110.000 a parte paga e mais parcelas com a loteadora. F: (45) 3035-2714/ 99936-4099 Creci19806f www.willianserafim.com.br CI-180949.

**TERRENO CANCELLI**

(13x35), 455m² Rua Alcir da Motta c/ Mal Floriano (preservação permanente) R\$150.000,00 aceito carros e parcelamento, tratar 99966-6699, creci 3999. CI-180925.

**TERRENO JD PALMEIRAS**

Rua Tarcílio Wagner, 59, c/ Hercílio Luz 550m², c/ casa de madeira, R\$330.000,00, vendo 50% do terreno, 275m2 por R\$180.000,00, aceito carros e parcelamento, 99966-6699 Creci 3999. CI-180923.

**TERRENO NO COUNTRY**

c/ 962m (17,50x55) Rua Rio Grande do Norte, entre as ruas 13 de Maio e Tiradentes, R\$ 820.000,00, aceita carros e parcelamento, 99966-6699 Creci 3999. CI-180924.

**TERRENO PERIOLLO**

De esquina, 150m² (10x15), Rua Horácio dos Reis c/ Toledo, R\$90.000,00, aceito carro e parcelamento, tratar 99966-6699 creci 3999. CI-180927.

**TERRENO SANTO ONOFRE**

Rua Tupinanbás, divisa com o Santa Cruz, 270 m², (10x27), (preservação permanente), R\$ 90.000,00 tratar 99966-6699, creci 3999. CI-180926.

**VENDE-SE CHACARÁ**

04 alqueires, Linha São Martim, à 3 km da FAG, valor à combinar. F:(45) 99921-6153 Maria CI-181270.

**VENDO TERRENO**

Com casa, no Jd.