

**PICOS DE CONSUMO**



ASS. ITAIPU

O forte calor das primeiras semanas de janeiro comprova a eficiência da Itaipu, a maior geradora de energia do mundo. Mesmo com fortes picos de consumo, a usina assegura a normalidade do abastecimento no País.

**Oeste 07**

**Vereadores saem da prisão hoje para tomar posse**

**Política 03**

**PR se destaca na recuperação da Mata Atlântica**

**Geral 05**

**ABRIGO SEGURO**



DIVULGAÇÃO

Diretores e técnicos da Cohapar visitam prefeitos de vários municípios da região para informar sobre programas de combate ao déficit habitacional e tabular parcerias para construção de mais casas populares.

**Oeste 08**

**NOVA ORDEM NO SISTEMA PRISIONAL**

**País usará Forças Armadas para evitar novos massacres**



VANDRÉ DUBIELA

Depois de mais de 120 mortes em menos de três semanas, o presidente Michel Temer autorizou ontem o uso das Forças Armadas para um “pente-fino” no sistema prisional brasileiro destinado a evitar novas matanças. Os militares serão usados principalmente para apreender armas e drogas em poder dos detentos e evitar novos confrontos entre as diferentes organizações criminosas.

**Política 04**

**PDI tem pagamentos suspensos**

O prefeito Leonaldo Paranhos determinou ontem, após vitória nas obras do PDI na avenida Brasil, a suspensão dos pagamentos ao consórcio Paulitec. Recursos só voltarão a ser liberados depois que forem solucionados os problemas encontrados nas obras já executadas.

**Oeste 08**



VANDRÉ DUBIELA

**Reta final**

Pelo menos metade dos mais de 500 estandes do Show Rural 2017 já está em fase de conclusão no Parque Tecnológico da Coopavel. A edição deste ano da feira, uma das maiores do agronegócio brasileiro, será de 6 a 10 de fevereiro.

**Cascavel 06**



**PARANÁ**  
GOVERNO DO ESTADO

**Página 06**

expediente

DESDE 15 DE MAIO DE 1976

O Paraná  
Jornal de FatoGestão Judicial  
Scherer Assessoria Empresarial Ltda.Diretor  
Jadir Zimmermann  
diretor@oparana.com.br  
jadir.jornalista@gmail.comEditor-chefe  
Antonio Sbardelotto  
editoria@oparana.com.br  
www.oparana.com.brRCK Comunicações Ltda. CNPJ: 77.867.877/0001-09  
Jornal Oparana S/A CNPJ: 21.819.026/0001-36 Matriz  
Jornal Oparana S/A CNPJ: 21.819.026/0002-17 FilialRedação, administração, publicidade e oficinas  
Rua Pernambuco, 1.600 - Cascavel - PR CEP 85.810-021 - Caixa Postal 761  
Telefone Central (45) 3321-1000 Fax (45) 3321-1020Emails  
redacao@oparana.com.br  
comercial@oparana.com.br  
assinaturas@oparana.com.br

REPRESENTANTES NACIONAIS

Curitiba / São Paulo / Merconet  
(41) 3079-4666  
Brasília, Florianópolis/Central  
(61) 3323-4701 / (48) 3216-0600  
Porto Alegre/Expansão Brasil  
(51) 3340-1408

## Editorial

## Mais uma vez a "âncora verde"

Os expressivos números da safra mais uma vez confirmam o que os brasileiros sabem à falta mas nem todos os líderes políticos reconhecem com ações para além dos discursos que louvam o campo mas não completam a infraestrutura necessária para que a maravilhosa produção paranaense e brasileira chegue aos consumidores de todo o mundo com agilidade e em vantajosas condições de competitividade.

É sabido, por exemplo, que quando a safra sofre com os rigores climáticos – e há experiência recente desse fato – o PIB encolhe ou não cresce à altura das expectativas. Quando a safra é boa, puxa para cima os setores em queda. Se de fato o crescimento em 2017 chegar a ser positivo, o percentual acima de zero será devido honrosamente ao agronegócio.

À parte o fato de que não se trata de nada de novo, é preciso sempre reafirmar as verdades que nem todos reconhecem: pelo que faz em favor do

Brasil, o homem do campo merece que suas necessidades infraestruturais ainda persistentes sejam preenchidas com prioridade.

Também o fato de que é o interior que assegura a pequena mas meritória margem positiva de geração de empregos no Paraná o faz credor das atenções dos governos estadual e federal, com a manutenção dos programas exitosos de apoio aos municípios e a reciclagem das ações que não apresentam bom rendimento.

Todos querem confiar que a estratégia do controle de gastos poderá de fato abrir caminho às reformas necessárias e reformular o Brasil para experimentar um novo ciclo de crescimento. O histórico dos programas do PMDB, porém, não o recomenda, porque até o melhor já produzido por esse partido – a Constituição – quando não é descumprida é alterada por esse mesmo partido e seus aliados de ocasião. A prova dos nove estará na promoção efetiva das reformas tão esperadas por todos os patriotas.

## Penitenciárias e escolas

Fernando Rizzolo

Não há quem não tenha ficado horroizado com as rebeliões ultimamente ocorridas em vários presídios do nosso País. A forma de vingança pessoal carcerária lembra imagens da violência praticada por grupos terroristas. Mas até que ponto toda essa violência não é reflexo puro e simples de um problema maior que vivenciamos aqui mesmo no nosso país? Fica claro que a violência sem uma legitimidade ideológica radical acaba sendo mais assustadora do que a mais condenável postura terrorista.

Na verdade ambas são, no seu âmago, fruto do desprezo dos valores humanos. A diferença é que o terrorismo islâmico tem um pano de fundo "religioso", enquanto as chacinas carcerárias são oriundas de um desprezo pelo ser humano, revelador dos valores morais que permeiam o Brasil, um dos países mais corruptos do planeta.

Essa vingança carcerária é, sim, fruto de todo um elenco político corrupto que afeta todos os partidos, principalmente o PT, que acabou percorrendo o caminho do sonho de um país justo para a infiltração e o uso da justiça social como pretexto para avançar no erário público em consonância com alguns

setores do empresariado.

Vivemos época de violência generalizada, a sociedade já não acredita no Judiciário como forma de prover justiça. Fazendo com que a bandidagem não tema as punições, o espelho da ética do poder público ofusca o provimento jurisdicional, alargando a percepção da Justiça Pública e propagando, assim, a impunidade.

Com efeito, como dizem alguns educadores e visionários sociais, deveríamos gastar mais com educação, o que é louvável, mas no momento atual não nos resta alternativa, a não ser o endurecimento das leis, a plenitude na aplicação da Lei de Execução Penal, que por sinal é por demais branda.

Observamos hoje até grupos extremistas, fascistas se manifestando livremente pelas ruas, difundindo o ódio racial, o que também é parte do magnetismo ideológico que ocorre na Europa; portanto, diante deste quadro onde as pinceladas se misturam com as cores do que ocorre no exterior em termos de violência, aliado à decepção com os governos deste país, o redirecionamento das posturas políticas para uma direita mais atuante acaba se enaltecendo não só aqui, mas no mundo todo, haja vista a vitória de Donald Trump.

A saída romântica de mais educação e mais escolas é, na verdade, solução de longo prazo. A saída real e imediata para o enfrentamento dos nossos problemas e sobrevivência da democracia é a mão firme, quer do ponto de vista econômico, quer com a busca mais efetiva de resultados ao invés de popularidade. Quanto ao ódio racial, resta-nos "atenção plena"... Pena que absolutamente nada disso esteja acontecendo... Estamos verdadeiramente num barco sem rumo.

Fernando Rizzolo é jornalista, advogado e professor

## TÚNEL DO TEMPO



## 8 de janeiro de 1986

O Governo do Paraná proíbe qualquer atividade que caracterize desperdício de água nos municípios onde foi decretado estado de emergência por conta da falta de chuvas. A convite do prefeito Fidelcino Tolentino, o governador José Richa e o ministro Afonso Camargo confirmam presença em Cascavel para o ato inaugural do viaduto no cruzamento da Avenida Tancredo Neves com a BR-277

## Avanço fundamental

Merval Pereira

"Especula-se que presidente Michel Temer, pressionado pela realidade que a cada dia mostra a gravidade da crise nas penitenciárias brasileiras, pretende procurar Fernando Henrique Cardoso para discutir a descriminalização do porte de drogas para uso próprio.

Seria uma decisão corajosa e urgente. O tema, espinhoso e que cria dificuldades políticas a serem exploradas pelos adversários, tem colocado em evidência internacional o ex-presidente, que co-presidiu a Comissão Latino-Americana sobre Drogas e Democracia, juntamente com os ex-presidentes da Colômbia, César Gaviria, e do México, Ernesto Zedillo, e também uma comissão internacional sobre o tema. "Fernando Henrique, por essa campanha, foi colocado pela importante revista americana "Foreign Policy" entre os cem maiores pensadores internacionais "por dizer o que a guerra às drogas é: um desastre". O tema estará também sendo julgado pelo STF (Supremo Tribunal Federal) ainda este ano, provavelmente nos próximos meses, diante da premência dos fatos. "O STF começou a julgar a descriminalização do porte de drogas em 2015, e já existem três votos favoráveis à descriminalização do porte da maconha. Na avaliação do relator, ministro Gilmar Mendes, a criminalização do porte de drogas para uso próprio estigmatiza o usuário, dificulta o acesso dele a meios de tratamento e o trabalho de prevenção ao uso de drogas. "Também contribui para que haja uma punição desproporcional ao usuário, violando seu direito à personalidade. Mendes votou, no entanto, para manter sanções administrativas ao porte de drogas para consumo: advertência, prestação de serviços à comunidade e comparecimento em curso educativo. "Os ministros Luiz Edson Facchin e Luis Roberto Barroso vo-

taram pela descriminalização apenas da maconha, que era o tema do processo, e o julgamento está parado pelo pedido de vistas do ministro Teori Zavascki, que pretende divulgar seu voto brevemente. "O tema é politicamente delicado, mas está sendo facilitado pela superlotação das cadeias e também pela atuação das facções criminosas, que acabam recrutando nos presídios novos "soldados", transformando um usuário eventual ou mesmo pequenos traficantes em novos membros de uma quadrilha de atuação nacional. "Como salienta Fernando Henrique, "descriminalizar não quer dizer despenalizar, e muito menos legalizar". O ex-presidente explicou assim o seu empenho no debate público acerca das drogas, que não foi prioridade em seu governo: "Pouco a pouco fui tomando consciência das consequências da repressão às drogas, e percebi que ela é pouco eficaz. A guerra às drogas fracassou". "A proposta central é transferir o enfoque da ação governamental da área judicial para a área da saúde, com a implementação de uma política de redução de danos. O objetivo imediato é a regulamentação da lei que trata das políticas de drogas no Brasil, diferenciando consumidor de traficante, e, entre os traficantes, os que exercem ou não o controle armado de territórios. "Fernando Henrique defende a especificação da natureza e da quantidade da droga na legislação, que é o tema do julgamento do STF. O modelo prisional brasileiro cumpriria, segundo especialistas, papel de recrutamento e repasse da especialização para pequenos traficantes, que são 90% dos presos, ficando conhecido por isso como 'escola do crime' ou 'faculdade do crime'.

Merval Pereira é jornalista

## falecimentos

■ TEREZA DE SOUZA PINTO (63)

Óbitos registrados ontem, até as 17h, pela Acesc, em Cascavel

COROA DE FLORES A PARTIR DE R\$ 180,00  
www.coroasfloriprev.com

FAIXA E FRETE GRÁTIS PARA TODO O INTERIOR DO PARANÁ, CURITIBA E REGIÃO

# Informe da redação

editoria e colaboradores

## AMP comemora

O presidente da AMP (Associação dos Municípios do Paraná), Ricardo Ortina, não se conteve de satisfação com a liberação de uma cota-extra de R\$ 430 milhões de ICMS às prefeituras paranaenses – R\$ 60,3 milhões só para a região Oeste. “Muitos prefeitos pegaram as prefeituras em péssimas condições financeiras e esse recurso extra vem em um momento importante para sanar as dificuldades”, comemorou. “Felizmente, o Paraná está na contramão dos outros estados e agora ajuda os municípios com o repasse do ICMS”, reforçou Ortina.

## Recompensa

O chefe da Casa Civil, Valdir Rossoni, lembrou que para chegar a esse momento o governador Beto Richa enfrentou dificuldades por conta das duras medidas que tomou e que levaram ao desgaste de sua popularidade. “Agora todos estão vendo que ele foi corajoso e correto no rumo que tomou”, sentenciou, aproveitando para alertar aos prefeitos que “a ordem a ser seguida à risca é da boa gestão”.

## Comemoração

“O Paraná saiu na frente ao promover os ajustes fiscais necessários. Hoje, podemos comemorar esse importante repasse de ICMS”, declarou o deputado Elio Rusch, que se fez acompanhar no ato de segunda-feira à tarde de inúmeros prefeitos de sua base eleitoral, o Oeste paranaense.

## Jogo duro

O consórcio Paulitec só vai voltar a ver a cor do dinheiro das obras do PDI depois que fizer a devida correção de todos os problemas levantados, entre eles defeitos no asfalto e na ciclovia da avenida Brasil. A medida, anunciada ontem pelo prefeito Leonaldo Paranhos, mostra como deve ser o tratamento do poder público com as empreiteiras em geral.

## “Casca de ovo”

O pessoal do Observatório Social tem em mãos um pedaço que se soltou da ciclovia

construída ao longo da avenida Brasil. Nele está a prova de que a empreiteira fez um serviço de péssima qualidade, pois a camada tem apenas cerca de um centímetro de espessura. Se pisar com força, quebra.

## Mal educados

Levantamento do Detran revelou um dado surpreendente: que a cada oito minutos um motorista é multado nas ruas de Curitiba por xingamentos, gestos obscenos e buzinas frenéticas. Caneta neles!

## Sujismundos

Ainda sobre Curitiba, o vereador Felipe Braga Côrtes (PSD) acaba de protocolar projeto permitindo que funcionários da limpeza e guardas municipais apliquem multas de R\$ 157 a R\$ 980 a quem for flagrado atirando algum tipo de lixo nas ruas da cidade e se negar a recolhê-lo. No Texas (EUA) esse tipo de multa já existe e é bem mais salgado: US\$ 500.

## Novo impasse

Não foi das mais amistosas a reunião da direção estadual da APP Sindicato com o Governo do Paraná na segunda-feira à noite. A ideia de reduzir a hora-atividade (de sete para cinco a cada 20 horas/aula) e alterar os critérios de distribuição das aulas não pegou bem junto ao professorado, que já fala até em discutir um novo indicativo de greve.

\* Como ainda não saiu a decisão judicial sobre seu recurso, o ex-prefeito Chico Menin passou todo o dia de ontem trancado na 15ª SDP. \* Os primeiros dias da gestão Leonaldo Paranhos têm rendido hora-extra “a baloque” aos profissionais da imprensa cascavelense. \* Ontem ele vistoriou as obras do PDI e hoje faz a terceira “Escola de Governo” em duas semanas, agora para apresentar o raio-X da estrutura esportiva da cidade. \* Por falar em escola, a da Câmara de Cascavel iniciará na segunda-feira um curso para capacitar os assessores parlamentares.



Anice Gazzaoui, Edilio Dall'Agnol, Darci Siqueira, Luiz Queiroga e Rudinei de Moura tomam posse hoje

## Foz do Iguaçu

# Posse de vereadores será marcada por novo protesto

**Foz do Iguaçu** – Anice Gazzaoui (PTN), Rudinei de Moura (PEN), Darci Siqueira (PTN), Edilio Dall'Agnol (PSC) e Luiz Queiroga (DEM) conseguiram que a Justiça determinasse que a Câmara de Foz do Iguaçu os empossasse para mais um mandato. Também conseguiram permissão, por força do Regimento Interno, para comparecer “na estica” (eles de terno e gravata e ela de roupa social) ao ato marcado para as 10h desta quarta-feira.

No entanto, não conseguirão evitar que a solenidade seja marcada por mais um protesto popular como o que ocorreu na última sexta-feira, quando uma multidão se concentrou em frente à Câmara para pedir que eles não fossem empossados nos mandatos conquistados na eleição municipal de outubro passado.

A nova manifestação é organizada por várias entidades e dessa feita, ao contrário do que ocorreu no último fim de semana, os participantes pode-

rão inclusive entrar no plenário, pois o presidente interino Rogério Quadros afirmou ontem que o ato será público.

### COM ESCOLTA

Anice será levada por policiais militares e os demais por policiais federais até a Câmara. A escolta é uma determinação judicial para assegurar que os cinco vereadores retornem para a prisão logo após a posse e lá permaneçam enquanto a Justiça não determinar a sua sol-

tura. Até o fim da tarde de ontem faltava definir se os cinco tomarão posse algemados ou não.



Nilson Bobato foi o único não atingido pela Operação Pecúlio

## A PRISÃO

Os cinco vereadores que tomarão posse hoje estão entre os 12 presos no dia 15 de dezembro pela Polícia Federal, todos acusados de receber uma espécie de “mensalinho” em troca de apoio, na Câmara, aos interesses do ex-prefeito Reni Pereira, que foi afastado do cargo e mantido 106 dias em prisão domiciliar. No dia seguinte outros dois vereadores foram conduzidos coercitivamente até a delegacia da PF pela mesma razão. O único da legislatura passada que passou incólume à Operação Pecúlio foi o vereador Nilton Bobato (PCdoB), que agora pretende concorrer a prefeito na nova eleição que será marcada em breve pela Justiça Eleitoral.

# Ratinho Júnior descarta saída do governo

**Curitiba** – A ferrenha disputa em segundo turno pelo comando da Prefeitura de Curitiba levou a um estremejamento da relação do PSD com o PSDB de Beto Richa. Tanto assim que um decreto baixado logo após a eleição reduziu sobremaneira a autonomia da Secretaria do Desenvolvimento Urbano, ocupada por Ratinho Júnior.

De lá para cá muito se aventou sobre um possível afastamento do PSD, que é presidi-

do pelo cascavelense Eduardo Sciarra, da base do Governo Richa. Só agora, no entanto, Ratinho Júnior decidiu se posicionar sobre o tema.

“A gente interpreta isso mais como uma fofoca do bastidor político. Nesse momento em que já se discute a eleição de 2018 – que também é muito cedo – é natural que vários grupos políticos comecem a se posicionar e até a fomentar um certo volume de fofoca”, afirmou o secretário,

assegurando que, no que depender de sua vontade, permanecerá na pasta.

Nos corredores do Palácio Iguaçu a hipótese do afastamento de Ratinho Júnior não é aventada, ao menos de forma aberta. E a explicação é simples: estão sob as asas do secretário o PSD e também seu ex-partido, o PPS, que dão sustentação ao governo na Assembleia com uma bancada bastante numerosa.



INCUBATÓRIO  
REALEZA/PR

DIP FRANGOS



FRIGORÍFICO  
CAPANEMA/PR

## Novas delações

A mega delação premiada da Odebrecht – que envolve 77 executivos e aguarda homologação da Justiça – deve desencadear uma nova fase de colaborações na Operação Lava Jato: a do núcleo político da organização criminosa acusada de corrupção na Petrobras. Procuradores federais de Brasília, Curitiba e Rio de Janeiro já estão preparados para um aumento da procura por acordos de delação com assessores e ex-assessores de políticos.

## Cunha reclama de Maia

Segundo a coluna Paineira, da Folha de S. Paulo, mesmo cumprindo pena no Paraná, o agora ex-deputado Eduardo Cunha acompanha atentamente a disputa pela cadeira que ocupava como presidente da Câmara. Tanto que atacou diversos ex-aliados, dentre eles seu sucessor Rodrigo Maia, a quem acusa de ter conspirado a favor de sua cassação.

## Segurança

# Governo porá Forças Armadas nos presídios

**Brasília** - O governo federal autorizou ontem a atuação das Forças Armadas nos presídios para fazer inspeção de materiais considerados proibidos e reforçar a segurança nessas unidades. O anúncio foi feito depois de reunião entre o presidente Michel Temer e autoridades de todos os órgãos de segurança e instituições militares do governo federal para discutir estratégias de segurança pública.

“Em uma iniciativa inovadora e pioneira, o presidente coloca à disposição dos governos estaduais o apoio das Forças Armadas. A reconhecida capacidade operacional de nossos militares é oferecida aos governadores para ações de cooperação específicas em penitenciárias”, disse o porta-voz da presidên-

cia, Alexandre Parola.

Segundo o governo, é preciso que os estados concordem com o trabalho dos militares enviados pelo Ministério da Defesa, mas a segurança interna continua sob responsabilidade dos agentes penitenciários e policiais. “Haverá inspeções rotineiras nos presídios com vistas à detecção e apreensão de materiais proibidos naquelas

instalações. Essa operação visa a restaurar a normalidade e os padrões básicos de segurança nos estabelecimentos carcerários brasileiros”, explicou Parola.

De acordo com o ministro-chefe da Casa Civil, Eliseu Padilha, a revista nas celas pelos homens do Exército, da Marinha e da Aeronáutica terá como objetivo a busca de armas e drogas.

## COMISSÃO

Michel Temer determinou a criação de uma comissão com o objetivo de reformar o sistema penitenciário brasileiro. O órgão será formado por integrantes dos poderes Executivo, Legislativo e Judiciário e da sociedade civil organizada. No campo da inteligência, o governo pretende intensificar a integração entre os órgãos da área, inclusive estaduais, como ocorreu durante os Jogos Olímpicos do Rio de Janeiro, no ano passado.

## Questão foi debatida com secretários

**Brasília** - O ministro da Justiça, Alexandre de Moraes, esteve reunido com secretários estaduais de Segurança Pública de todo o País. Na pauta estavam propostas para tratar da crise penitenciária, que já deixou mais de 130 mortos em apenas 15 dias do ano, e a implantação das ações do plano nacional de segurança.

Um dos destaques discutidos na reunião foi a criação de 27 núcleos de inteligência policial nas capitais, dentro do plano nacional de segurança. A liberação de recursos federais também foi discutida durante o encontro.



A reunião com os secretários foi comandada pelo ministro da Justiça

## Receita cai R\$ 172 bilhões em três anos

**Brasília** - O aumento desenfreado nos custos do Executivo e do Legislativo federais vai na contramão do comportamento da receita da União, que recuou R\$ 172 bilhões em termos reais – descontando a inflação do período – entre 2013 e 2016.

Enquanto a receita líquida de 2016 foi estimada pelo governo, nos últimos dias de de-

zembro, em R\$ 1,082 trilhão (o dado oficial só sai no fim deste mês), em 2013 ela somou R\$ 1,254 trilhão, em valores corrigidos pela inflação.

O recuo representa uma queda real de 13,7% no período. E o tombo teria sido maior, de 16,2%, não fosse o dinheiro da repatriação de recursos não declarados no exterior, que rendeu R\$ 45 bi-

lhões em recursos extras no ano passado.

Para este ano a receita líquida prevista na Lei Orçamentária, sancionada na semana passada, é de R\$ 1,187 trilhão. Mas essa projeção, segundo analistas, está inflada por receitas extraordinárias e por uma estimativa improvável de crescimento do PIB em 1,6%.

## coluna Esplanada

POR LEANDRO MAZZINI Twitter @colunaesplanada



### Muita conversa, mas pouca decisão

O governo federal encontra dificuldades em convencer os governos estaduais para o plano de segurança de emergência. A improdutiva reunião de ontem deixou o Palácio do Planalto contra a parede. Nem o pacto federativo de segurança pública avançou. A cerimônia de assinatura foi cancelada, por uma série de objeções, como as diferenças regionais, e ausência de temas que atacam a origem da crise carcerária e prisional. O pacto não contém temas como educação, assistência e recursos financeiros.

### Articulação

O ministro da Justiça, Alexandre Moraes, não conseguiu dar respostas aos secretários de Segurança sobre combate ao crime organizado com a participação federal.

### Conjunção

Secretários de Segurança da região Norte pontuaram com restrição a proposta do Plano de Segurança elaborado pelo Ministério da Justiça. “É bom, mas...”

### Zona neutra

A desconfiança recai sobre a falta de estratégia mais firme no controle das fronteiras. As facções de bandidos brigam pelo controle da rota de tráfico, mas o plano do governo ignora a selva Amazônica.

### Vendo longe

O governador do Ceará, Camilo Santana (PT), pavimenta um grande acordo para concorrer à reeleição em 2018. Os planos incluem a aproximação com o PSDB do senador Tasso Jereissati e do PMDB de Eunício Oliveira. O primeiro passo foi nomear o ex-coordenador de campanha de Jereissati, Maia Júnior, para a Secretaria de Planejamento.

### Susto

Turistas que estão no litoral Nordestino se espantam com o custo de vida na região. Os preços de produtos essenciais, como leite e carne são maiores que os praticados em Brasília.

### Às moscas

Além da carestia, o que chama a atenção é a queda visível das atividades econômicas. Várias lojas da Monsenhor Tabosa, em Fortaleza (que atende a sacoleiras inclusive da África), estão fechadas.

### Custo Brasil

O Ministério da Agricultura calcula que 61% do território brasileiro é preservado e 11% desse percentual cabe aos produtores rurais, que não recebem um centavo por isso.

### Ponta do lápis

Essa preservação custaria “alguns bilhões”, já que as terras estariam improdutivas para a agricultura e pecuária, que ocupa 19,7% do território nacional.

### Plano B

A base do governo desenha a possibilidade de criação de blocos nas eleições à Mesa da Câmara. Em duas situações, estariam ausentes os partidos da oposição, que poderá adotar a candidatura de André Figueiredo (PDT-CE).

### Contra-ataque

O senador Telmário Mota (RR) soltou o verbo contra o presidente nacional do PDT, Carlos Lupi, que operou para que a executiva nacional decretasse a expulsão do parlamentar ontem. De licença do Senado, Telmário disse à Coluna que a executiva é um “clube da bolinha” e que fará sua defesa oral na convenção do partido em março.

### Ponto Final

A “cultura do encarceramento” é fruto de uma população acuada pelo crime e pela incompetência dos gestores públicos.

Com Luana Lopes, Equipe de DF e SP

www.colunaesplanada.com.br - contato@colunaesplanada.com.br - Caixa Postal 1980 - CEP 70254-970 - Brasília DF

## Entrega da Nota Fiscal

Produtores rurais de Cascavel devem ficar atentos à data limite para devolução da Nota Fiscal emitida no ano de 2016. O prazo vai até o dia 15 de março de 2017 e a entrega pode ser feita tanto na Secretaria de Agricultura como nas subprefeituras. A devolução é um procedimento necessário para a prestação de contas da produção agropecuária do Município à Receita Estadual e a não entrega pode acarretar em prejuízos, como o bloqueio do CAD/PRO.

## Pente-fino gigante

O novo pente-fino do INSS iniciado ontem vai revisar pouco mais de dois milhões de benefícios. Serão convocados 840.220 beneficiários de auxílio-doença e 1.178.367 aposentados por invalidez. A ação é amparada na Medida Provisória 767, publicada no Diário Oficial da União no dia 6 de janeiro e na Portaria Interministerial Nº 9, publicada na segunda-feira.

## Meio ambiente

# PR se destaca no esforço pela recuperação da Mata Atlântica

**Curitiba** - Entre 1985 e 2015, 219.735 hectares de remanescentes florestais da Mata Atlântica foram regenerados em nove dos 17 estados brasileiros que têm o bioma. A área corresponde a aproximadamente o tamanho da cidade de São Paulo, de acordo com dados divulgados ontem pela Fundação SOS Mata Atlântica e pelo Instituto Nacional de Pesquisas Espaciais.

Segundo o Atlas dos Remanes-

centes Florestais da Mata Atlântica, que monitora a distribuição espacial do bioma, o Paraná foi o estado que apresentou mais áreas regeneradas no período avaliado, num total de 75.612 hectares, seguido por Minas Gerais (59.850 hectares), Santa Catarina (24.964 hectares), São Paulo (23.021 hectares) e Mato Grosso do Sul (19.117 hectares).

“O estudo analisa principalmente a regeneração sobre formações florestais que se apre-

sentam em estágio inicial de vegetação nativa, ou áreas utilizadas anteriormente para pastagem e que hoje estão em estágio avançado de regeneração. Tal processo se deve tanto a causas naturais quanto induzidas, por meio do plantio de mudas de árvores nativas”, diz a SOS Mata Atlântica.

Segundo a entidade, nos últimos 30 anos houve uma redução de 83% do desmatamento do bioma, com sete dos 17 estados

onde há Mata Atlântica já apresentando nível de desmatamento zero. “Agora, o desafio é recuperar e restaurar as florestas nativas que perdemos. Embora o levantamento atual não assinalasse as causas da regeneração, ou seja, se ocorreu de forma natural ou através de iniciativas de restauração florestal, [o resultado] é um bom indicativo de que estamos no caminho certo”, disse a diretora-executiva da fundação, Marcia Hirota.

## Prorrogado prazo de inscrições para evento que debaterá eficiência energética

**Curitiba** - A Sanepar prorrogou até sexta-feira (20) o prazo de inscrição para o Workshop Nacional sobre Eficiência Energética no Saneamento, que acontecerá na segunda-feira (23), em Curitiba. Nesse evento serão apresentados os nove trabalhos vencedores do Prêmio Sanepar de Tecnologias Sustentáveis e do Prêmio Inova Sanepar, todos voltados para o tema do workshop.

No final do workshop será lançado um livro com todos os trabalhos vencedores, como parte das comemorações alusivas ao aniversário de 54 anos de fundação da companhia.

O evento será no Centro de Tecnologias Sustentáveis da Sanepar (CETS - Rua Engenheiro Antonio Batista Ribas, 151), a partir das 8h com credenciamento, e contará com palestras de vários especialistas no assunto, dentre eles Rita Cavaleiro de Ferreira, Gustavo Rafael Colere Possetti, Bruna Scandola Magnuss e Bruno

## Meirelles usa o Fórum de Davos para melhorar imagem do Brasil

**Davos** - O ministro da Fazenda, Henrique Meirelles, afirmou ontem, em Davos (Suíça), onde participa do Fórum Econômico Mundial, que vê mais disposição dos investidores internacionais em apostar no Brasil.

“Existe mais disposição em investir no Brasil agora. [Os investidores] prestaram mais atenção em algumas questões básicas: primeiro que o Brasil

já está crescendo nesse trimestre. Mesmo que a média do PIB de 2017 com 2016 seja baixa, mas o crescimento durante o ano, de dezembro de 2017 comparado com dezembro de 2016, é um crescimento grande de 2% e um crescimento ainda maior em 2018”, disse.

Meirelles afirmou que há muito interesse por parte dos empresários e dos investido-

res não só no ajuste fiscal, com a aprovação da PEC do teto de gastos, mas também sobre o processo de reestruturação da dívida dos estados e sobre o envio ao Congresso Nacional da proposta de reforma da Previdência.

### REPERCUSSÃO

De acordo com o ministro, os investidores ficaram im-

pressionados com a longa lista de medidas microeconômicas que o governo brasileiro anunciou no fim do ano passado com o objetivo de aumentar a produtividade das empresas, desburocratizar procedimentos e estimular o nível de atividade na economia brasileira e a geração de empregos. “Estou sentindo um ambiente favorável”, concluiu.

## Exportações de carne suína tiveram incremento de 32% no ano passado

**São Paulo** - Confirmando o bom ano vivido pela suinocultura do Brasil no mercado internacional, as exportações do setor (considerando todos os produtos, entre in natura e processados) totalizaram 732,9 mil toneladas em 2016, volume que superou em 32% as 555,1 mil toneladas embarcadas em 2015.

Com o forte desempenho dos embarques, a receita acumulada no ano passado alcançou US\$ 1,483 bilhão, saldo 16%

maior em relação ao obtido no ano anterior, de US\$ 1,279 bilhão.

“O excelente resultado das exportações ajudou a diminuir os efeitos da retração do consumo interno, impactado pela crise econômica brasileira. Neste contexto, foi altamente positivo o crescimento da participação de Hong Kong, da China e de países da América do Sul no total exportado, diminuindo a dependência sobre as vendas para a Rússia”, res-

saltou Francisco Turra, presidente-executivo da ABPA.

### COMPRADORES

Principal destino das exportações brasileiras (com 33% do total), a Rússia importou nos 12 meses do ano passado 245,1 mil toneladas de carne suína, número 1% superior ao desempenho de 2015. Hong Kong, em segundo lugar (22,7% do total) foi destino de 164,2 mil toneladas, volume 33% superior segundo o mes-

mo período comparativo. Já para a China foram embarcadas 87,8 mil toneladas (12,1% do total), número 1.582% maior que o efetivado no ano anterior.

Outros mercados também se destacaram nas vendas do ano, como Singapura, com 32,6 mil toneladas (+16% em relação a 2015), Uruguai, com 29,4 mil toneladas (+30%), Argentina, com 25,2 mil toneladas (+132%) e Chile, com 23,1 mil toneladas (+180%).

## POR EMAIL

As inscrições são gratuitas e devem ser feitas pelo endereço eletrônico premio@sanepar.com.br. O email deve ter como assunto: “Inscrição – 23/01” e conter nome completo, dados para contato (telefones com códigos de área, email e endereço completo com CEP) e instituição a que pertence o inscrito. Os atrasados poderão se inscrever no local do evento.

## INDICADORES ECONÔMICOS

DÓLAR	17/01			
	% dia compra	venda	% mês	
COMERCIAL	-0,8%	3,2110	3,2120	-1,2%
PTAX (BC)	-0,4%	3,2094	3,2100	-1,5%
PARALELO	-0,3%	3,1500	3,3700	-1,2%
TURISMO	-0,3%	3,1500	3,3500	-1,2%
EURO	+0,6%	3,4386	3,4402	+0,9%

US\$ 1 É IGUAL A:	MOEDAS X REAL
Iene	112,99 Iene R\$ 0,0284
Libra est.	0,8071 Libra est. R\$ 3,98
Euro	0,9331 Peso arg. R\$ 0,20
Peso arg.	15,88 R\$1: 1.785,71 guaranis

POUPANÇA - TR	
Período/ Poupança antiga Poupança nova	TR
depósitos... até 3/5/12 part. 4/5/12	
17/12 a 17/1	0,6660 0,6660 0,1652
18/12 a 18/1	0,6926 0,6926 0,1916
19/12 a 19/1	0,7269 0,7269 0,2258
20/12 a 20/1	0,7117 0,7117 0,2106
21/12 a 21/1	0,7109 0,7109 0,2099

BOVESPA	17/01			
IBOVESPA: +0,82%	64.354 pontos			
Ações	%	R\$		
Petrobrás PN	+0,44%	15,82		
Vale PNA	-1,96%	28,49		
Bradesco PN	+2,86%	32,02		
ItaúUnibanco PN	+2,69%	36,98		
Estacio Part. ON	+4,04%	17,26		
Cyrela Realt ON	+3,56%	12,80		

ÍNDICES DE INFLAÇÃO				
Índice em %	NOV	DEZ	ano	12m
IPCA (IBGE)	0,18	0,30	6,29	6,29
IGP-M (FGV)	-0,03	0,54	7,17	7,17
IGP-DI (FGV)	0,05	0,83	7,18	7,18

REAJUSTE DE ALUGUÉIS			
Índice	NOV	DEZ	JAN
IGP-M (FGV)	1,0878	1,0712	1,0717
IGP-DI (FGV)	1,0799	1,0677	1,0718
* Correção anual. Multiplique valor pelo índice			
SELIC ANUAL: 13,00%   TJLP: 7,50%/ano			

TABELA DO IR		
BASE (R\$)	Aliq. %	deduzir
Até 1.903,98	-	-
De 1.903,99 até 2.826,65	7,5	142,80
De 2.826,66 até 3.751,05	15	354,80
De 3.751,06 até 4.664,68	22,5	636,13
Acima de 4.664,68	27,5	869,36

Dedução p/ dependente: R\$ 189,59; IR 2016: Para pgtos em atraso em DEZ/16 Selic de 8,80% + multa.

SAL. MÍNIMO PR [maio/2016 a abril/2017]			
I	R\$ 1.148,40	III	R\$ 1.234,20
II	R\$ 1.190,20	IV	R\$ 1.326,60

Em reais. \*Faixa II: empregados domésticos.

OUTROS INDICADORES			
	NOV	DEZ	JAN
TJLP (%)	7,50	7,50	7,50
Sal. mínimo	880,00	880,00	937,00
UPC	23,29	23,29	23,40

CUSTO DA CONSTRUÇÃO (CUB)					
R\$/m²	NOV	DEZ	%m	%ano	%12m
Paraná	1.328,25	1.381,88	4,04	5,84	5,84
Norte	1.386,46	1.386,69	0,02	9,64	9,64
Oeste	1.397,10	1.405,57	0,61	7,86	7,86

PREVIDÊNCIA	COMP. DEZEMBRO
Empresário/empregador	
Contribui com 11% sobre o pró-labore, entre R\$ 880,0 (R\$ 96,80) e R\$ 5.189,82 (R\$ 570,88), por GPS	
Autônomo	
1) Quem só recebe de p. físicas: recolhe 20% entre R\$ 880,0 (R\$ 176,00) a R\$ 5.189,82 (R\$ 1.037,96). 2) Recebe de p. jurídicas: a empresa recolhe 11% sobre o máximo de R\$ 5.189,82 (R\$ 570,88) e desconta do autônomo. 3) Recebe de jurídicas e físicas: desconta de 11% sobre o que recebe de jurídicas até R\$ 5.189,82 (R\$ 570,88). Se não atingir este teto, recolhe 20%, sobre a diferença até R\$ 5.189,82. 4) Aut. especial: sobre R\$ 880,0, recolhe 5% (donas de casa, Lei 12.470/2011) ou 11% (demais especiais), mas só aposenta por idade.	
Facultativo	
Contribui com 20% sobre R\$ 880,0 (R\$ 176,00) a R\$ 5.189,82 (R\$ 1.037,97), através de carnê.	
Assalariados	
Salários até R\$ 1.556,94	8%
de R\$ 1.556,95 até R\$ 2.594,92	9%
de R\$ 2.594,93 até R\$ 5.189,82	11%
Emp. domésticos	Aliq. % R\$ min R\$ máx
Empregado	8 a 11 70,40 570,88
Empregador	12 105,60 622,78
Total	20 a 23 176,00 1.193,66

Venc.: emp. 20/01, físicas 16/01, domésticos 07/01

MERC. RURAL				
PREÇO PRODUTOR (DERAL/SEAB)				
Em 17/01	PR	DIA	30d.	Casc.
SOJA	67,87	2,2%	-2,1%	68,00
MILHO	26,98	-1,1%	-9,3%	26,50
TRIGO	33,45	-1,2%	-1,9%	32,00
BOI GORDO	149,41	0,0%	-0,3%	150,00
FRANGO	2,68	0,0%	0,0%	-
Soja, milho e trigo sc 60kg, boi gordo arroba e frango kg				

BOLSA DE CHICAGO				
Em 17/01	CONT.	FECH.	DIA	30d.
SOJA	mar/17	1.069,25	23,00	2,1%
FARELO	mar/17	348,80	14,90	8,5%
MILHO	mar/17	365,50	7,00	2,6%
TRIGO	mar/17	433,50	7,50	5,9%
Em Pontos. 1 ponto = 1 centavo de dólar/bushel na soja (27,2kg), milho e trigo (25,4kg) e US\$ tonela curta no farelo (907kg). DIA: variação em pontos				

LOTES/ATACADO (AgDOSSIÊ-DINHEIRO)				
Em 17/01	PRAÇA	R\$/sc	SEM	30d.
SOJA	Cascavel	73,00	5,8%	-2,0%
SOJA	Paranaguá	80,00	8,8%	0,6%
MILHO	Cascavel	29,70	-2,6%	-11,3%

PDI

# Obras com defeitos levam à suspensão de pagamentos

**Cascavel** - O prefeito de Cascavel Leonaldo Paranhos determinou ontem, após visita realizada nas obras da Avenida Brasil, a suspensão dos pagamentos à empresa Paulitec, responsável pela revitalização do trecho do PDI (Plano de Desenvolvimento Integrado).

A determinação tem como motivo os diversos problemas encontrados pela comitiva formada pelo prefeito, vice-prefeito Jorge Lange, o secretário de Obras, Fernando Dillenburg, representante do BID (Banco Interamericano de Desenvolvimento), vereadores e representantes da sociedade organizada.

Segundo Paranhos, os pagamentos só voltarão a ser feitos quando a empresa refazer o trabalho. “A pista da ciclovia está rachada e desmanchando em alguns pontos. O plantio da grama foi feito sem fazer uma proteção para que ela não adentrasse nas pistas, tanto de ciclismo quanto de caminhada”.

Conforme o prefeito, pelo

que se pode perceber não houve compactação da terra antes de colocar o asfalto. “O paver, por exemplo, está afundando e onde deveria ter acessibilidade total encontramos um poste no meio da sinalização para deficientes visuais”.

A vistoria teve início na Avenida Barão do Rio Branco, no Bairro São Cristóvão e a comitiva percorreu a Avenida Brasil até a Catedral, onde mais um problema foi detectado: foi instalada uma lombos-faixa no sentido leste-oeste, para a travessia de pedestres, porém na outra faixa, que vai sentido oeste-leste, ela não existe. “Vamos incluir essa lombos-faixa no projeto. O que não pode acontecer é que o asfalto seja completamente retirado como foi visto, evitando transtornos aos motoristas e comerciantes da região central”.

De acordo com Paranhos, o serviço que demorou mais de um ano para ser feito e que ainda não foi entregue por completo, precisará ser refeito. “É uma situação de mau planejamento. Uma obra de

grande porte, que mudou toda rotina da cidade, mas que não foi pensada ou mesmo fiscali-

zada como deveria”.

●TISSIANE MERLAK



Inspeção foi realizada na manhã de ontem na Avenida Brasil

## BARÃO

Outra mudança exigida por Paranhos é a forma com que será feito o trabalho na Avenida Barão do Rio Branco, iniciado há cerca de duas semanas. Segundo o prefeito, para evitar todo transtorno no trânsito e para o comércio local, a obra será feita em etapas. “Primeiro vamos fazer 200 metros. Faz tudo e termina, liberando o tráfego. Depois continuaremos da mesma forma até que ela se encerre”. Uma das preocupações é com a qualidade do trabalho. “Na Avenida Brasil há vários problemas, inclusive no asfalto que foi feito. Aqui vamos fiscalizar para que isso não ocorra”.

●TISSIANE MERLAK

## Ao menos 50% dos estandes estão em acabamento para o Show Rural

**Cascavel** - Nesta semana, o **O Paraná** traz uma série de reportagens para falar dos preparativos para o Show Rural 2017.

Com 8% a mais de expositores do que no ano passado, a montagem dos estandes para o Show Rural Coopavel 2017 está em ritmo acelerado. Em todo o parque, as montadoras se dedicam a deixar tudo pronto até o dia 1º de fevereiro, já que o evento inicia no dia 6 do mês que vem. Ontem, os trabalhadores fizeram um treinamento no parque visando a

segurança durante os serviços de montagem.

De acordo com o coordenador do setor, José Rodrigues da Costa Neto, o objetivo é a integração. “É uma troca de experiências e também uma atualização das normas específicas necessárias para garantir que tudo transcorra da melhor forma possível”.

Segundo Neto, desde que a cooperativa adotou os treinamentos, os acidentes de trabalho caíram drasticamente. “Hoje em dia, quando acontece, são aqueles que estão diretamente ligados a

profissão, como, por exemplo, martelar um dedo. Justamente porque abordamos a necessidade do uso dos EPIs (Equipamentos de Proteção Individual), os cuidados que se precisa ter na montagem e principalmente, trocamos experiências para que o trabalho flua da melhor forma possível”.

Sobre a finalização da montagem, Neto disse que as empresas possuem um prazo determinado para operar com grandes máquinas, por exemplo. “Até o dia 1º de fevereiro pode entrar no parque com guindastes, tratores, entre outros equipamentos para a montagem. A partir dessa data, até o dia 3, somente são feitos os chamados pequenos serviços, que é mais a questão do paisagis-

mo, colocar algum adesivo, organização do estande, para que tudo esteja pronto no domingo [5], quando ocorre a abertura oficial com a celebração da missa”.

E este ano, antes mesmo do início da feira, o Show Rural Coopavel já bateu o primeiro recorde. São mais de 520 expositores, aumento de mais de 8% em relação ao ano passado, quando foram 480. “São empresas dos mais variados setores que virão a Cascavel para mostrar a sua tecnologia, as novidades para a agricultura como um todo”, disse Neto.

Vale lembrar que uma das principais feiras do agronegócio brasileiro seguirá de 6 a 10 de fevereiro.

●TISSIANE MERLAK

## Limpeza de praça será na próxima semana

**Cascavel** - Desde a última eleição, a Praça do Bairro Brasília deixou de receber qualquer tipo de serviço de manutenção.

O espaço público está tomado pelo matagal que cobre até os bancos.

Há lixos espalhados pelo chão e a fonte de água não está funcionando plenamente. O mau cheiro no local também tem gerado críticas.

Edinei Russo Pires lamenta o cenário que tem em frente de casa. “Moro aqui há 20 anos e não podemos mais frequentar a praça. Precisamos urgente de uma limpeza e que a fonte seja consertada”, reivindica.

Moradores da região pedem também mais segurança devido à presença de vândalos que destroem o espaço público.

A Secretaria Municipal de Meio Ambiente já iniciou a revitalização de parques e praças e, conforme informações da equipe, o cronograma deve atender a Praça do Bairro Brasília na segunda-feira da próxima semana, dia 23.

●ROMULO GRIGOLI



ANTÔNIO CARLOS FAUTH - Leiloeiro Oficial nº 136/97  
e ANDRÉ ANTÔNIO FAUTH - Leiloeiro Preposto nº 136/97-P  
Fones: (54) 99166-8378 e 99166-8327 - afauth@terra.com.br

### EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES E NOTIFICAÇÃO

1º LEILÃO: 01/02/2017, às 10h - 2º LEILÃO: 02/02/2017, às 10h  
LOCAL: Em frente ao FÓRUM de Caxias do Sul, Rua Dr. Monaury, 2107.

O Leiloeiro e/ou seu Preposto acima nominados, devidamente autorizados pela **RANDON ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA.**, venderão na forma do art. 27 da Lei nº 9.514, de 20.11.1997, em primeiro Leilão pelo valor de **AVALIAÇÃO R\$105.000,00**: o Lote Urbano nº 03-E, subdivisão da chácara nº 03, com a área de 548,37m², do Bairro Flor da Serra, em Serranópolis do Iguçu, Comarca de Medianeira-PR, sem benfeitorias, com os seguintes limites e confrontações: ao Norte: numa extensão de 35,37 metros, confronta-se com o Lote P/3-F; ao Leste: numa extensão de 14,28 metros, confronta-se com o Lote P/3-A; ao Sul: numa extensão de 34,70 metros, confronta-se com o Lote P-3/D; e a Oeste: numa extensão de 34,70 metros, confronta-se com o prolongamento da Avenida Independência. ORIGEM: Matrícula número 27.787, livro 2-RG, do Registro de Imóveis de Medianeira - PR, em nome de **EVANDRO MAZURANA**, empresário, brasileiro, solteiro, maior, inscrito no CPF número 077.871.189-70, portador da CI número 9.867.220-6, expedida pela SESP/PR, residente e domiciliado na Avenida Independência, nº 1444, na cidade de Serranópolis do Iguçu - PR. Cujo imóvel foi dado em garantia para o consórcio Grupos/cotas:1133/654.3 e 1093/83.3. PAGAMENTO: sinal de 20% no ato e o restante poderá ser pago em até 72:00 horas do leilão, mais comissão de leiloeiro de 6%. Na eventualidade do não cumprimento, o arrematante incorrerá na pena de perda do sinal dado. Não havendo licitantes em 1º Leilão, será realizado o 2º Público Leilão, na forma do art. 27 §§ 2º e 3º da Lei 9.514/97, no mesmo local e hora no dia 02/02/2017, às 10:00horas, quando será vendido pelo maior lance oferecido, desde que igual ou superior ao valor total da dívida correspondendo em **R\$94.404,74** mais as despesas vinculadas no total de **R\$7839,18**. Ficam Notificados dos leilões o possuidor do direito acima mencionado e terceiros possuidores ou interessados, na forma da Lei 9.514/97 e conforme consta na Escritura Pública de Alienação Fiduciária, lavrada em 31/07/2014.



**AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA N 024.17**  
Objeto: LOTE ÚNICO: Unidade 1: Elaboração de Estudo Técnico Preliminar e Projeto de Engenharia para ampliação do Sistema de Abastecimento de Água do município de Cafelândia, conforme detalhado nos anexos do edital; Unidade 2: Elaboração de Projeto de Engenharia para ampliação do Sistema de Abastecimento de Água do município de Honório Serpa, conforme detalhado nos anexos do edital; Unidade 3: Elaboração de Estudo Técnico Preliminar e Projeto de Engenharia para ampliação do Sistema de Abastecimento de Água do município de Santo Antonio do Sudoeste, conforme detalhado nos anexos do edital. Recursos: Próprios. Preço Máximo Admitido: R\$ 417.276,93. Disponibilidade do Edital: de 19/1/2017 até o dia 8/3/2017. Abertura da Licitação: 15h do dia 9/3/2017. Informações complementares: Podem ser obtidas na Sanepar à Rua Engenheiros Rebouças, 1376 - Curitiba/PR, Fones (41)3330-3910/3330-3128 ou Fax (41)3330-3174/3330-3200, ou pelo site <http://licitacao.sanepar.com.br/>.

Luciano Valerio Bello Machado  
Diretor Administrativo

**Ambulância para Foz**

O governador Beto Richa faz hoje a entrega de novo lote de ambulâncias ao Siate, o Serviço Integrado de Atendimento ao Trauma e Emergência. São 20 veículos que custaram R\$ 3 milhões. O único município do Oeste contemplado será Foz do Iguaçu. O ato será às 14h no Palácio Iguaçu.

**Agita Verão**

A rua Irmão Nicolau, em frente à Usina do Conhecimento, em Toledo, será fechada nos fins de semana para dar mais conforto e segurança aos usuários, durante o programa Sesc Lazer Verão e Agita Verão. Aberto na sexta-feira, 13, o evento estende-se até o dia 23 sob a coordenação do Sesc em parceria com a prefeitura e posteriormente segue sob a responsabilidade do município até 29 de janeiro.

**Meio ambiente**

# Toledo fará intervenção em aterro

**Toledo** - O vice-prefeito e secretário de Meio Ambiente, João Batista Tita Furlan, recebeu o diretor superintendente da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Rural de Toledo, Rodrigo Bortoloto Sales, para tratar do aterro sanitário de Toledo. O objetivo é dar cara nova ao espaço e proporcionar as melhorias necessárias para o seu funcionamento.

Tita Furlan demonstrou uma grande preocupação com a situação em que se encontra o aterro hoje, principalmente em relação à capacidade. "O aterro foi projetado para ter seis células [cama-

das], mas já estamos operando na sétima, acima da capacidade projetada. O sistema de produção de biogás está inoperante, pois o equipamento está estragado. O chorume não há escoamento, necessita uma drenagem urgente da lagoa que se formou ao lado", relata o secretário.

A Secretaria de Meio Ambiente já providenciou a retirada da vegetação que cresceu onde não devia. "O mato estava mais alto que o gradil". Foram substituídos alguns postes, consertado o pilar que sustenta o portão, pintura dos postes de concreto e o conserto da erosão

causada nos taludes (plano de terreno inclinado que limita o aterro e tem como função garantir a estabilidade do mesmo).

Segundo o secretário essas são apenas algumas das muitas ações necessárias para a adequação do aterro. "Precisamos readequar o local onde é feita a triagem e separação dos materiais para reciclagem. Precisamos fazer banheiros, cozinha e a estrutura necessária para o desenvolvimento das atividades. Além disso, é necessário construir o local para a destinação dos resíduos da construção civil", acrescenta Tita.

## Vereadores pedem rigor para manter lotes limpos

**Rondon** - Os vereadores Ronaldo Pohl e Cleiton Freitag (Gordinho do Suco) estiveram em audiência ontem com o prefeito de Marechal Cândido Rondon, Marcio Rauber. Eles pediram que a administração busque meios para melhorar o serviço de recolhimento de lixo, além de intensificar a fiscalização de terrenos baldios, que acabam se tornando locais de proliferação de mosquitos transmissores da dengue e de outros insetos e répteis.

O vice-presidente do Legislativo, Ronaldo Pohl, destacou

a importância desse trabalho dos vereadores, que estão atuantes mesmo em período de recesso da Câmara, buscando atender as demandas da população. "Essa foi a terceira audiência que tivemos desde o início do ano com o prefeito Marcio, que tem se mostrado aberto às nossas solicitações", diz Ronaldo. O objetivo de todos é, da melhor forma possível, contribuir para avanços à comunidade de Rondon, conforme o novo gestor público - assumiu no último dia 1º.

## Usina assegura abastecimento mesmo com picos de consumo

**Foz** - Se a produção de energia de Itaipu é essencial para o Brasil e o Paraguai ao longo de todo o ano, no verão a capacidade da usina de produzir muito e rápido é ainda mais importante. Com o aumento das temperaturas é normal que ocorram picos de demanda. A energia é requisitada subitamente e precisa ser fornecida de forma rápida e em grande quantidade, para evitar o desequilíbrio entre produção e consumo e consequentes que-

das no sistema. "A Itaipu pode ir do zero ao máximo em poucos minutos, por se tratar de uma usina hidrelétrica. Basta acionar mais turbinas. É uma agilidade e disponibilidade de potência valiosa, hidrelétricas são normalmente mais ágeis que outros tipos de usina", explica o Superintendente de Operação da usina de Itaipu, Celso Torino.

**CALOR**

O Instituto Nacional de Me-

teorologia previu um verão de 2017 com temperaturas altas - até o momento, o que se viu em vários estados foram termômetros nas alturas e sensação térmica de até 50°C. Para combater tanto calor, só com ar-condicionado, ventilador e geladeiras trabalhando na carga máxima. Na primeira semana de 2017, a demanda instantânea superou os 75 mil MW na terça, quarta, quinta e sexta-feira (dias 3 a 6 de janeiro), ficando acima dos números alcançados no mesmo período de 2016. De acordo com o Operador Nacional do Sistema, o aumento da carga esperado para janeiro de 2017 no Sistema Interligado Nacional é de 5,7%, quando comparado com o mesmo mês do ano passado. As altas temperaturas no Brasil e Paraguai já refletem nos resultados de Itaipu em 2017. Nesses 17 primeiros dias do ano, a produção já é 11,7% superior a do mesmo período no ano passado - 4,6 milhões de MWh.



Cleiton e Ronaldo em audiência com o prefeito Marcio Rauber

## Santa Terezinha repara estradas

**Santa Terezinha** - A Secretaria de Obras e Serviços Públicos executa serviços de reparos nas estradas da zona rural de Santa Terezinha de Itaipu. Segundo o secretário Vânio Morona, logo no início de janeiro foi realizado levantamento de todos os pontos críticos e em seguida a equipe deu início aos trabalhos de manutenção.

Vânio afirma ainda que até o fim de janeiro todas as estradas rurais do município passarão por esses reparos, dando condições de trafegabilidade ao produtor rural. "O prefeito Cláudio deu prioridade a esse serviço uma vez que ele vem garantir um bom escoamento

da safra que se aproxima, assim como para o transporte escolar que iniciará no próximo mês", enfatizou Vânio.

Para o agricultor Argel Redivo, da comunidade de São João do Canavial, o trabalho realizado é de fundamental importância para o agricultor que necessita de estradas em boas condições. A conservação traz economia tanto para o município quanto para o produtor rural. Ao término do serviço em torno de 150 quilômetros de vias serão adequadas, trazendo segurança e conforto ao tráfego de veículos, caminhões, ônibus e máquinas agrícolas.

## Maripá recebe pedidos de isenção do IPTU

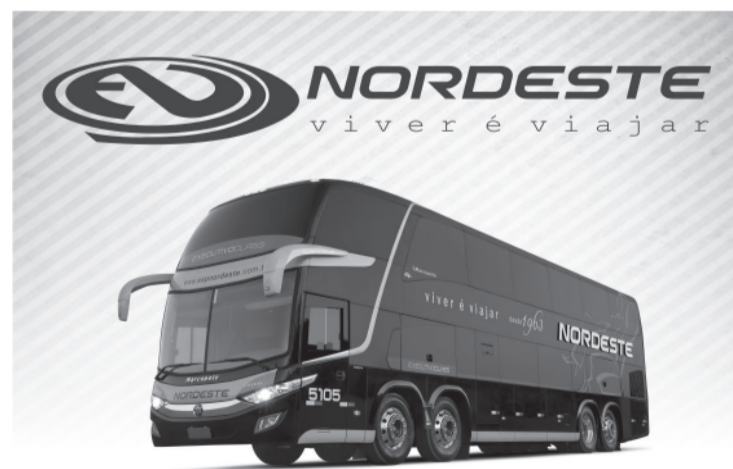
**Maripá** - Começou na segunda-feira prazo para pedido de isenção do IPTU de 2017. O benefício é destinado a aposentados, pensionistas, deficientes físicos, viúvos e pessoas com idade igual ou superior a 65 anos que possuem renda familiar de até dois salários mínimos mensais (R\$ 1.874) e um único imóvel no município destinado à sua moradia.

O pedido de isenção deve ser feito no Paço Municipal até o

dia 24 de fevereiro, junto à Secretaria de Finanças. O requerente deve ter em mãos um comprovante de rendimento familiar mensal de todos os membros da família, CPF, RG do requerente e de todos da família e a escritura ou cópia da matrícula atualizada do imóvel. Somente será isento do pagamento o Imposto Predial e Territorial Urbano. As demais taxas de serviços ur-

banos, como a Taxa de Limpeza Pública e a Taxa de Conservação de Vias, serão lançadas e cobradas.

Os carnês devem ser retirados na prefeitura ou nas Subprefeituras de Pérola Independente e Candeia na mesma época do IPTU. Para mais informações os interessados devem procurar a Secretaria de Finanças, na prefeitura, ou o atendimento pelo telefone (44) 3687-1262.



VIAJE COM A NORDESTE PARA:  
SÃO PAULO - CAMPINAS - RIO DE JANEIRO  
FLORIANÓPOLIS - JOINVILLE - BAL. CAMBORIÚ

COMPRE SUA PASSAGEM E PAGUE EM ATÉ 10X SEM JUROS  
COM SEU CARTÃO VISA OU MASTER

LIGUE: (45)3226-5231

[CONSULTE OUTROS DESTINOS: 0800 44 2222]

acesse: [www.expnordeste.com.br](http://www.expnordeste.com.br)

## Habitações

## Cohapar busca novas parcerias com prefeitos

**Cafelândia** - Representantes da Companhia de Habitação do Paraná acabam de promover mais uma série de encontros com prefeitos da região Oeste do Estado. As visitas aconteceram em Cafelândia, Nova Aurora, Assis Chateaubriand e Palotina, onde a equipe apresentou aos gestores públicos os programas habitacionais desenvolvidos pelo governo estadual à disposição dos municípios.

Entre as iniciativas tratadas com os prefeitos Jucenir Stentzler e Pedro da Farmácia estiveram a conclusão das obras de 236 casas populares em Palotina e a retomada das obras de outras 40 unidades do programa Minha Casa Minha Vida em Nova Aurora. Os projetos somam R\$ 11 milhões em investimentos públicos para as duas comunidades.

Em Assis Chateaubriand, o foco do encontro foi no esta-



Um dos encontros de diretores da Cohapar e gestores públicos da região: mais casas para Palotina

belecimento de parceria para a construção de casas para o atendimento preferencial a funcionários de cooperativas agrícolas do município. “É um projeto que pretende estimular o desenvolvimento das cooperativas paranaenses com a oferta de melhores condições de vida aos seus trabalhadores”, explica o coordenador regional da Cohapar em Cascavel, Severino Folador.

Na reunião em Cafelândia ficou definido que os órgãos trabalharão em um novo mapeamento das demandas habitacionais da população por meio do Sistema de Informações Sobre Necessidades Habitacionais do Paraná. A ferramenta digital é oferecida pela Cohapar para que os técnicos de cada município cadastrem informações pertinentes ao desenvolvimento de novos projetos.

## Cursos gratuitos em São Miguel

**São Miguel** - A unidade móvel do Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial já está estacionada em frente ao Paço Municipal Abel Bez Batti em São Miguel do Iguçu. A carreta-escola vai oferecer aos municípios cursos profissionalizantes gratuitos, parceria entre prefeitura e Senac.

O prefeito Claudio Dutra e o secretário de Indústria, Comércio e Serviços, Pedro Mota, receberam a equipe do Senac e receberam a chave simbólica do veículo, pois o mesmo ficará no município durante quatro meses. O primeiro curso, de Operador de Computador, inicia no próximo dia 23 com carga de 196 horas/aula. As aulas serão ministradas por professores do Senac em dois turnos, manhã e tarde, depois vai abrir vagas para o curso no período

da noite.

“Com essa parceria estaremos formando novos profissionais e atendendo a nossa população com cursos totalmente gratuitos. É uma satisfação receber essa carreta totalmente

equipada do Serviço do Comércio”, diz Dutra. De acordo com o gerente executivo do Senac de Foz do Iguçu, Lucio Marcelo Chrestenzen, o curso visa a capacitar pessoas para entrar no mercado de trabalho.



Líderes durante recepção à carreta que oferecerá treinamentos na cidade

## A UNIDADE-MÓVEL

A carreta tem 36 metros quadrados de área útil e conta com equipamentos e infraestrutura necessária para a realização dos cursos de educação profissional com o mesmo padrão de qualidade das unidades fixas.

## Rondon tem cronograma para o transporte escolar

**Rondon** - O setor de Transporte Escolar da Secretaria Municipal de Educação de Marechal Cândido Rondon estabeleceu o cronograma para a solicitação da Carteira de Usuário do Transporte Escolar, válida para o ano de 2017. Os trabalhos terão início no dia 23 de janeiro, segunda-feira, na prefeitura em horário de expediente, de acordo com o planejamento estabelecido pela secretária municipal de Educação, professora Márcia Winter da Motta, e equipe.

Na segunda-feira serão atendi-

dos os pais ou responsáveis dos alunos residentes em Novo Horizonte, Novo Três Passos, Curvado e linhas próximas. Na terça-feira, 24, será a vez dos municípios residentes em Iguiporã, Bela Vista, Porto Mendes, Bom Jardim e respectivas linhas do interior.

No dia 25, quarta-feira, o atendimento será para os residentes em São Roque, Margarida e linhas do interior. Nos dias 26 a 27 serão atendidos os alunos que necessitam de transporte escolar na sede e nas linhas próximas.

Para a solicitação da Carteira de Usuário de Transporte

Escolar é necessária a apresentação da declaração de matrícula, comprovante de endereço, uma foto 3x4, carteirinha de 2016, Certidão de Nascimento e Carteira de Identidade.

Têm direito ao transporte escolar os alunos da educação básica, das zonas rural e urbana, que residam a uma distância igual ou superior a dois quilômetros das escolas em que estão matriculados. Segundo estimativa da titular da Secretaria Municipal de Educação, devem ser expedidas cerca de três mil carteirinhas para estudantes na cidade e interior.

## Panorama regional

regional@oparana.com.br

## R\$ 330 mil a Boa Vista

O prefeito de Boa Vista da Aparecida, Leonir Antunes dos Santos, esteve no início da semana em Curitiba. Ele participou de ato de liberação de recursos da cota-parte do ICMS pelo governo estadual aos municípios. Para Boa Vista, o valor liberado é superior a R\$ 337,2 mil. Segundo Leonir, esse é

um recurso que vem é boa hora porque dá fôlego econômico às prefeituras, que enfrentam dias difíceis. Na fotografia, Leonir (dir.) com o deputado estadual Paulo Litro.



## Absurdo

E a gente ainda tem coragem de dizer que os portugueses são a piada do mundo. Como explicar para alguém minimamente capaz que vereadores presos por corrupção tenham o direito de assumir para um novo mandato? É exatamente isso o que ocorre em Foz do Iguçu, onde parte dos vereadores da antiga legislatura seguem presos. Alguns foram reeleitos e, por incrível que pareça, conquistaram o direito de ser empossados para nova legislatura.

## Cara de pau

Pior que essas brechas judiciais que existem no Brasil e que destroem qualquer possibilidade de o País dar certo é a falta de vergonha na cara desses ditos representantes do povo. Se estão presos é porque fizeram algo de errado. E nenhum deles, como manda a ética e o respeito, teve a decência de renunciar ao mandato. Enquete da rádio Cultura, de Foz, aponta que 92% dos internautas são contra a posse dos vereadores presos. E os trouxas, que somos nós, ainda aplaudimos esse tipo de gente.

## Seletivo

A administração pública de Guaraniáçu fará nesta quinta-feira teste seletivo para o

preenchimento de alguns cargos na esfera pública. A prova aos inscritos será das 8h30 às 12h30 na Escola Municipal Professor Joaquim Modesto.

## R\$ 90 milhões

O deputado federal Sérgio Souza (PMDB) viabilizou, no orçamento da União, R\$ 90 milhões que contemplarão municípios de várias regiões do Paraná. Os recursos deverão ser liberados em breve e atenderão as mais diversas áreas. Entre os municípios do Oeste contemplados estão: Assis Chateaubriand, Cafelândia, Capitão Leônidas Marques, Catanduvas, Corbélia, Diamante do Oeste.

## E mais

Formosa do Oeste, Iracema do Oeste, Jesuítas, Marechal Cândido Rondon, Mercedes, Missal, Nova Santa Rosa, Pato Bragado, Ramilândia, Santa Helena, Santa Lúcia, Serranópolis do Iguçu, Terra Roxa, Toledo e Tupãssi.

## No trecho

O deputado Elio Rusch (DEM) aproveita recesso na Assembleia Legislativa para trabalhar. O parlamentar visita prefeitos em vários municípios da região. Reafirma compromissos com os gestores e se coloca à disposição dos prefeitos que acabam de assumir.

## O primeiro contato

Integrantes da diretoria do Sindicato dos Servidores Públicos Municipais participaram nesta semana de reunião com o vice-prefeito João Batista Tita Furlan e vários secretários para expor as principais reivindicações da categoria, que tem a sua database em março. Conforme a secretária geral, Marlene da Silva, uma das principais preocupações, em função do prazo, é a definição do vale-alimentação. Os líderes sindicais estão solicitando que o vale seja repassado sem restrição e reajustado de R\$ 300 para R\$ 450. Como para o pagamento é necessário encaminhar um processo licitatório, os sindicalistas estão pedindo que o valor seja definido o quanto antes.



**Dinamite na cadeia I**

Uma banana de dinamite foi encontrada no pátio da cadeia pública de Ibiaporã, no Norte do Paraná, na noite de segunda-feira. O explosivo foi arremessado da área externa do presídio e, possivelmente, seria utilizado em uma fuga em massa. A polícia ainda recebeu denúncias sobre um segundo artefato, o que não foi confirmado. Em uma varredura, foram apreendidos celulares, carregadores, estoques, dentre outros ilícitos.



**Dinamite na cadeia II**

A cadeia pública de Ibiaporã tem capacidade para 35 presos, mas atualmente está com 155. No local estão detidos presos ligados a uma organização criminosa e integrantes de um grupo especializado em roubar bancos. A Polícia Civil abriu um inquérito para investigar quem foram os responsáveis por arremessar o explosivo para dentro da cadeia e quais presos seriam responsáveis por receber o artefato.

Excesso de velocidade

# Operação da PRF flagra dois motoristas por minuto na 467

**Cascavel** - O combate ao excesso de velocidade foi o foco de uma fiscalização da PRF (Polícia Rodoviária Federal) na tarde de ontem, na BR-467, entre Cascavel e Toledo. A ação, que faz parte da Operação Rodovida, que segue até o dia 5 de março, flagrou, a cada minuto, dois motoristas trafegando acima da velocidade máxima permitida.

Em duas horas de operação, 243 veículos foram flagrados transitando acima do limite, que é de 110 km/h para veículos leves e 90 km/h para veículos pesados. Para ampliar o alcance da fiscalização, a PRF utilizou três radares de forma sequencial, sendo que 27 casos foram autuados em dois dos três equipamentos instalados.

Outros dois veículos foram flagrados nos três radares. O primeiro foi uma Toyota Hilux, que no primeiro radar estava transitando a 137 km/h, após

seis quilômetros, no segundo radar, estava a 145 km/h e após mais quatro quilômetros foi flagrada a 128 km/h pelo terceiro radar. O outro veículo foi uma Mitsubishi Pajero, que estava a 130 km/h, 119 km/h, e 133 km/h respectivamente.

Segundo a PRF, o objetivo da operação é flagrar motoristas que insistem em transitar acima do limite de velocidade pela via durante todo o trajeto, já que muitos motoristas continuam a acelerar e cometer a infração após passar pelo primeiro radar, crendo que a partir daquele ponto não haverá mais fiscalização, elevando o risco de acidentes.

Os condutores que foram flagrados acima do limite máximo de velocidade permitido receberão uma multa que pode variar de R\$ 130,16 a R\$ 880,41, dependendo do excesso de velocidade constatado. Nos casos mais graves, além



Em duas horas de fiscalização, 243 motoristas foram autuados

da multa o condutor ainda terá o seu direito de dirigir suspenso, de acordo com a PRF.

Com 35,6 quilômetros de extensão, a BR-467 conta com pista duplicada, o que favorece o excesso de velocidade, uma das principais causas de acidente no trecho. No ano

passado, 8.234 motoristas foram flagrados acima do limite permitido na rodovia, sendo que 17% dos acidentes tiveram como causa provável o excesso de velocidade. Em 2015, quatro dos nove óbitos foram causados excesso de velocidade.

## PM apreende pés de maconha que eram cultivados por adolescente

**Cascavel** - Uma ação conjunta de policiais militares do Serviço Reservado e da Rocam (Rondas Ostensivas com Apoio de Motocicletas), ontem, resultou na apreensão de 17 pés de maconha. As plantas, ainda em estágio de crescimento, foram localizadas em um terreno baldio na Rua Altemar Dutra, no Jardim Bela Vista em Cascavel.

O Serviço Reservado chegou até o endereço após denúncias anônimas sobre a existência de uma arma de fogo em uma residência na mesma rua. No local, as equipes abordaram um adolescente de 16 anos, em posse de um simulacro. Já no terreno, que fica em frente à casa do menor, foram encontrados os pés de maconha.

Aos policiais, o adolescente confessou ter cultivado as plantas e que o entorpecente seria destinado para consumo próprio. No entanto, apesar da grande quantidade de pés apreendidos, a PM suspeita que a droga seria comercializada pelo menor.

**LINDOESTE | PRF apreende cigarros após perseguição pela BR-163**



Cerca de 60 caixas de cigarros contrabandeados do Paraguai foram apreendidas pela PRF (Polícia Rodoviária Federal), na tarde de ontem, em Lindoeste. A mercadoria era transportada em dois veículos, que desobedeceram a ordem de parada e empreenderam fuga pela BR-163. Após alguns quilômetros, os condutores acessaram uma estrada rural e abandonaram os automóveis. Um dos suspeitos conseguiu fugir, enquanto o outro, de 19 anos, foi alcançado pela equipe.

**panorama policial**

**PR-364**

Jurandir Vicente Gregório, de 49 anos, morreu vítima de um acidente de trânsito na segunda-feira, na PR-364, entre Palotina e Terra Roxa. O homem chegou a ser encaminhado ao Hospital Bom Jesus, em Toledo, mas não resistiu. A moto que ele conduzia foi atingida por um carro que acessava uma estrada rural e invadiu a pista contrária. O motorista do veículo fugiu sem prestar socorro à vítima.

**Cocaína**

Dois homens, de 25 e 41 anos, foram presos pela Polícia Civil de Toledo, na noite de segunda-feira, em posse de buchas de cocaína. A droga foi localizada em uma residência na Rua São Mateus, no Loteamento São Francisco, após denúncias anônimas. No local, a equipe encontrou porções da droga prontas para comercialização, além de uma balança digital.

**Esfaqueado**

Um jovem foi esfaqueado na madrugada de ontem após reagir a um assalto em Realeza, no Sudoeste do Estado. Mesmo ferido, o rapaz conseguiu tomar a faca e atingiu um dos três assaltantes. O suspeito foi localizado pela Polícia Militar no hospital e reconhecido pela vítima, que também recebeu atendimento médico. O assaltante foi encaminhado à delegacia. Os outros dois marginais não foram localizados.

**Assalto**

Uma família foi feita refém por bandidos durante um assalto no fim da tarde de segunda-feira, na comunidade Água Branca, em Palotina. Os marginais chegaram ao local por volta das 17h e renderam as vítimas. Eles pegaram objetos de valor e fugiram em uma caminhonete da família. Ameaçados pelos criminosos, os moradores acionaram a Polícia Militar apenas após as 22h. Os suspeitos não foram localizados pela polícia.

**Incêndio**

Um Chevrolet Kadett furtado foi destruído por um incêndio na madrugada de ontem, no Bairro Morumbi, em Foz do Iguaçu. O combustível e o estofado contribuíram para que as chamas se alastrassem em questão de segundos. O Corpo de Bombeiros foi acionado e controlou o incêndio. Em consulta ao sistema, a Guarda Municipal constatou o registro de furto. A suspeita é que o incêndio tenha sido criminoso.



DEIXAR VOCÊ TRANQUILO ...A NOSSA ESPECIALIDADE.

Serviços Especiais  
Segurança Patrimonial  
Segurança Eletrônica  
Segurança Pessoal

45 3222-5888

www.embrasilseguranca.com.br



EMBRASIL SERVIÇOS

Rua Salgado Fº, 1493 - Neva Cascavel - PR



## 2º Tabelionato de Protesto de Títulos

COMARCA DE CASCAVEL - PARANÁ

Ivan Possamai  
OFICIAL TITULAR

Ivan Possamai Junior  
OFICIAL SUBSTITUTO

Geneci Dallagnol Possamai - Marisa Weis Rocha  
ESCREVENTES

### EDITAL DE INTIMAÇÃO

Encontram-se neste Ofício para protesto os títulos abaixo discriminados de responsabilidade dos devedores a seguir relacionados: O valor do título está expresso em FAIXA conforme Lei 13.611/02, item I Tab. XV.

Rua Souza Naves, 3600 - Sala 04 - Fone/Fax: (45) 3225-2144 - Comarca de Cascavel/PR

ALCIONE ROCHA C.P.F. 699.927.709-53 R OLINDO PE-RIOLO 502 Cascavel PR DP DE FATURA P/ INDICACAO Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1419 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: 20511/02 Vcto: 03/01/2017 Valor faixa: A Favorecido: COOPERATIVA DE CREDITO DE CASCAVEL E REG-SICO Portador : BANCO DO BRASIL SA Motivo : POR FALTA DE PAGAMENTO

BRASPLAC INDUSTRIAL MAD. LTDA C.N.P.J. 80.350.945/0001-72 BR 277 - KM 885, SN Cascavel PR DP DE FATURA P/ INDICACAO Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1489 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: 8065/03 Vcto: 05/01/2017 Valor faixa: E Favorecido: MATTOS & CIA LTDA Portador : BANCO ITAU UNIBANCO SA Motivo : POR FALTA DE PAGAMENTO

BRUNO DOMINGUES LIMA DA SILVA C.P.F. 058.215.999-70 R HUMBERTO DE CAMPOS 929 Cascavel PR CHEQUE Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1264 Data do apontamento: 13/01/2017 Numero: 513 Vcto: C/Apres. Valor faixa: B Favorecido: CONDOMINIO RESIDENCIAL OESTE Portador : CONDOMINIO RESIDENCIAL OESTE Motivo : POR FALTA DE PAGAMENTO

CARLA REGINA AUGUSTIN DA COSTA C.P.F. 016.855.739-83 RUA VICENTE MACHADO 489 Cascavel PR DP DE FATURA P/ INDICACAO Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1403 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: 140-3 Vcto: 07/01/2017 Valor faixa: A Favorecido: EVOLUCAO DECORACOES LTDA - ME Portador : BANCO DO BRASIL SA Motivo : POR FALTA DE PAGAMENTO

GMS COMERCIO DE MOVEIS P/ ESCRITORIO C.N.P.J. 13.060.641/0001-83 RUA SETE DE SETEMBRO, 2947 Cascavel PR DP DE FATURA P/ INDICACAO Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1370 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: PAR 02/06 Vcto: 01/01/2017 Valor faixa: A Favorecido: BIG METAL IND E COM DE MOVEIS LTDA Portador : CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Motivo : POR FALTA DE PAGAMENTO

HERINGER HERINGER LTDA ME C.N.P.J. 15.457.046/0001-01 RUA DOUTOR SANDINO ERASMO DE AMORIM 49 Cascavel PR DP DE FATURA P/ INDICACAO Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1462 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: B-36189 04 Vcto: 07/01/2017 Valor faixa: A Favorecido: G & S IMAGENS DO BRASIL LTDA Portador : BANCO BRADESCO SA Motivo : POR FALTA DE PAGAMENTO

JOSE FAUSTINO DA SILVA BEZERRA C.P.F. 029.724.999-13 RUA:FORTALEZA ,3418 AP04 BL-B Cascavel PR NOTA PROMISSORIA Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1394 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: 2/02 Vcto: 15/12/2016 Valor faixa: A Favorecido: PIONEIRA TRANSPORTES COLETIVO LTDA Portador : PIONEIRA TRANSPORTES COLETIVO LTDA Motivo : POR FALTA DE PAGAMENTO

JOSE FAUSTINO DA SILVA BEZERRA C.P.F. 029.724.999-13 RUA:FORTALEZA ,3418 AP04 BL-B Cascavel PR DP DE FATURA P/ INDICACAO Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1395 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: 1/02 Vcto: 15/11/2016 Valor faixa: A Favorecido: PIONEIRA TRANSPORTES COLETIVO LTDA Portador : PIONEIRA TRANSPORTES COLETIVO LTDA Motivo : POR FALTA DE PAGAMENTO

MARILENE FRASSON ZANELLA C.P.F. 595.433.109-04 AVENIDA PIQUIRI,1368, Cascavel PR DP DE FATURA P/ INDICACAO Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1434 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: 1264/02 Vcto: 08/01/2017 Valor faixa: A Favorecido: COOPERATIVA DE CREDITO DE CASCAVEL E REG-SICO Portador : BANCO DO BRASIL SA Motivo : POR FALTA DE PAGAMENTO

SILVANA APARECIDA OLIVEIRA C.P.F. 065.905.559-74 RUA TOME DE SOUZA 00 Cascavel PR DP DE FATURA P/ INDICACAO Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1468 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: 0114153010 Vcto:

02/01/2017 Valor faixa: A Favorecido: A. L. BACARIN E CIA LTDA Portador : BANCO ITAU UNIBANCO SA Motivo : POR FALTA DE PAGAMENTO

TATIANA MULLER C.P.F. 039.631.299-30 R CLEVELANDIA, 188 ESMERALDA Cascavel PR DP DE FATURA P/ INDICACAO Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1386 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: 13 Vcto: 05/01/2017 Valor faixa: A Favorecido: V MACEDO ROCHA & CIA LTDA ME Portador : BANCO COOPERATIVO SICREDI SA Motivo : POR FALTA DE PAGAMENTO

TATIANA COSTA DIAS C.N.P.J. 25.094.867/0001-84 RUA SOUZA NAVES,2675 Cascavel PR DP DE FATURA P/ INDICACAO Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1444 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: 9701 Vcto: 05/01/2017 Valor faixa: A Favorecido: DISTRIBUIDORA DE COSMETICOS DUARTE LTDA Portador : BANCO SANTANDER SA Motivo : POR FALTA DE PAGAMENTO

Por não ter sido possível encontrar os respectivos responsáveis, pelo presente os intimo para todos os fins de direito, de acordo com o Código de Normas, item 12.5.10 a 12.5.14, e ao mesmo os científico de que se não for atendido no prazo legal, serão lavrados os respectivos instrumentos de protesto.

Afixado em: 18/01/2017 Cascavel, 17 de Janeiro de 2017.



*(Signature)*

IVAN POSSAMAI JUNIOR - OFICIAL  
1 - IVAN POSSAMAI JUNIOR - Oficial Substituto  
2 - Geneci R. Possamai - Escrevente  
3 - Marisa Weis Rocha - Escrevente

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
Comarca de Cascavel - Estado do Paraná - Ofício Protesto de Títulos  
Rua Souza Naves, 3983 - Sala 1104 - Fone: 3225-1881 - Centro Comercial Lince

### EDITAL DE INTIMAÇÃO.

Encontra-se neste Ofício para protesto os títulos abaixo discriminado de responsabilidade dos devedores a seguir relacionados.  
O valor do título esta expresso em FAIXA conforme Lei 13.611/02, item I Tab. XV.

ASTRAL DISTRIBUIDORA DE CONDIM C.N.P.J. 02.911.430/0001-90 RUA SAMAMBAIAS,961 Cascavel PR DP DE FATURA POR INDICACAO-JURIDICA Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1384 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: 519 A Vcto: 03/01/2017 Valor faixa: A Favorecido: GUIMA BRASIL LTDA Portador : CAIXA ECONOMICA FEDERAL S/A Motivo : POR FALTA DE DEVOLUCAO E PAGAMENTO

CASSIANO ROSSETTO C.P.F. 011.111.980-47 R.CARME-LINDA ZORTEA PARMIGIANI, 232 CS 13 Cascavel PR DP DE FATURA P/ INDICACAO - FISICA Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1381 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: PEADG31/004 Vcto: 10/11/2016 Valor faixa: A Favorecido: FUNDACAO DE APOIO A EDUCACAO, PESQU Portador : CAIXA ECONOMICA FEDERAL S/A Motivo : POR FALTA DE DEVOLUCAO E PAGAMENTO

CRISTINA DA SILVA C.P.F. 060.861.789-09 RUA PARAGUAY,868,AP 08 Cascavel PR DP DE FATURA P/ INDICACAO - FISICA Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1398 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: 02 DE 02 Vcto: 06/01/2017 Valor faixa: A Favorecido: COOPERATIVA DE CREDITO DE CASCAVEL E REG-SICO Portador : BANCO DO BRASIL S/A Motivo : POR FALTA DE DEVOLUCAO E PAGAMENTO

ELIANA MARIA ILKIU STEFANI C.N.P.J. 22.544.211/0001-28 R.MINAS GERAIS 2061 Cascavel PR DP DE FATURA POR INDICACAO-JURIDICA Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1387 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: 13 Vcto: 05/01/2017 Valor faixa: A Favorecido: V MACEDO ROCHA & CIA LTDA ME Portador : BANSICREDI Motivo : POR FALTA DE DEVOLUCAO E PAGAMENTO

FABIAN SUPERMERCADOS LTDA C.N.P.J. 77.614.501/0001-92 R EMILIO DE MENEZES Cascavel PR DP DE FATURA POR INDICACAO-JURIDICA Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1443 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: 1/05 Vcto: 08/01/2017 Valor fai-

xa: C Favorecido: ASSOCIACAO REDE SUPERMERCADOS UNIDOS FRANCISC Portador : BANCO DO BRASIL S/A Motivo : POR FALTA DE DEVOLUCAO E PAGAMENTO

G P CORDEIRO - ME C.N.P.J. 20.380.805/0001-15 RUA MARTIN AFONSO DE SOUZA, 1299 Cascavel PR DP DE FATURA POR INDICACAO-JURIDICA Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1427 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: 20245/8 Vcto: 08/01/2017 Valor faixa: A Favorecido: RE-DEGREEN COMERCIO DE PECAS PARA REFRIGERACAO Portador : BANCO DO BRASIL S/A Motivo : POR FALTA DE DEVOLUCAO E PAGAMENTO

GABRIEL SAVEGNAGO C.P.F. 054.096.959-17 R DA IMOGRACAO 340 - JD UNIAO Cascavel PR CERTIDAO DE DIVIDA ATIVA Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1395 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: 740/2016 Vcto: 15/07/2016 Valor faixa: G Favorecido: UNIMED DO ESTADO DO PARANA FED EST COOP MED Portador : UNIMED DO ESTADO PARANA FED EST COOP MED Motivo : POR FALTA DE PAGAMENTO

JACKSON LANE GEHM C.P.F. 102.584.969-83 R.OLAVO BILAC 1146Cascavel PR DP DE FATURA P/ INDICACAO - FISICA Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1388 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: 2935 Vcto: 05/01/2017 Valor faixa: A Favorecido: ANTONINHO CARDOSO MACEDO JR ME Portador : BANSICREDI Motivo : POR FALTA DE DEVOLUCAO E PAGAMENTO

KENDY SCHUCK DA SILVA C.P.F. 100.748.389-03 RUA BARAWANAS,724,KIT 1 FREN Cascavel PR DP DE FATURA P/ INDICACAO - FISICA Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1418 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: 1/7 Vcto: 07/01/2017 Valor faixa: A Favorecido: COOPERATIVA DE CREDITO DE CASCAVEL E REG-SICO Portador : BANCO DO BRASIL S/A Motivo : POR FALTA DE DEVOLUCAO E PAGAMENTO

NAYARA THAYNA DA SILVA C.P.F. 081.828.469-27 RUA EMILIO DE MENEZES 199 Cascavel PR DP DE FATURA

P/ INDICACAO - FISICA Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1478 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: ATY1850/15 Vcto: 28/12/2016 Valor faixa: A Favorecido: AQUISIVEL VEICULOS LTDA Portador : BANCO ITAU UNIBANCO S.A. Motivo : POR FALTA DE DEVOLUCAO E PAGAMENTO

VANDA MARTINELLI C.N.P.J. 11.916.967/0001-34 RUA CASTRO ALVES 801 SANTA TEREZA DO PR DP DE FATURA POR INDICACAO-JURIDICA Pagar ate: 19/01/2017 Apontamento: 1397 Data do apontamento: 16/01/2017 Numero: 15229701 Vcto: 06/01/2017 Valor faixa: A Favorecido: COOPERATIVA DE CREDITO DE CASCAVEL E REG-SICO Portador : BANCO DO BRASIL S/A Motivo : POR FALTA DE DEVOLUCAO E PAGAMENTO

Por não ter sido possível encontrar os respectivos responsáveis, pelo presente os intimo para todos os fins de direito, de acordo com o Código de Normas, item 12.5.10 a 12.5.14, e ao mesmo os científico de que se não for atendido no prazo legal, serão lavrados os respectivos instrumentos de protesto.

Afixado em: 18/01/2017 Cascavel, 17 de Janeiro de 2017.



*(Signature)*

Guiliano Aguirre Pilgallio  
Substituto Legal



Como um pássaro

# Brasileiro sobrevoa as Cataratas de paratrike

**Foz do Iguaçu** - O parágli-der brasileiro Rafael Goberna realizou, ainda em dezembro, aquele que pode ser o sonho de muita gente que já visitou Foz do Iguaçu: sobrevoar as belíssimas Cataratas, consideradas Patrimônio Natural da Humanidade.

Em uma experiência única, Goberna passou alguns minutos no ar, acima das turbulentas águas das Cata-

tas, para homenagear Santos Dumont, que visitou o local pela primeira vez há 100 anos e foi um dos grandes apoiadores da criação do Parque Nacional de Iguaçu.

A mais de 800 metros de altura, Goberna realizou o voo de paratrike pela deslumbrante paisagem da região Sul do Brasil e, aos 22 anos de idade, acrescentou mais uma experiência ao seu

vasto currículo.

“Sempre sonhei em voar sobre as Cataratas do Iguaçu. É um lugar lindo, imponente, que tem muita força, além de

ser uma das Sete Maravilhas do Mundo. Comecei a me aprofundar na ideia de realizar um voo por lá e descobri que o lugar tem uma história

muito próxima da história do voo, porque Santos Dumont foi um dos nomes por trás da criação do parque aberto para visitação”, comentou.



DIVULGAÇÃO

## Cascavel vai receber o espetáculo “Patás Arriba”

**Cascavel** – Em parceria com a Funarte (Fundação Nacional da Arte), a Secretaria de Cultura de Cascavel promove nos dias 20 e 21 deste mês (sexta e sábado), no Teatro Municipal, uma oficina de dança contemporânea e o espetáculo “Patás Arriba”, que tem por objetivo discutir a integração de diversas culturas.

Os eventos serão ministrados pelo grupo Humanitas Arte e Cultura, do Rio Grande do Sul, e não terão custo algum aos participantes. Interessados podem fazer suas inscrições até um dia antes pelo email [teatro-municipaldecascavel@gmail.com](mailto:teatro-municipaldecascavel@gmail.com) com nome, ida-

de e telefone para contato. As vagas são limitadas.

### O espetáculo

O espetáculo de dança “Patás Arriba”, baseado na obra do escritor uruguaio Eduardo Galeano, foi concebido para refletir sobre as questões sociais, geográficas e geopolíticas através da dança contemporânea. A turnê, que conta ainda com aulas abertas à comunidade, possibilita a discussão da identidade latina que une os povos dos países envolvidos, mas que cria uma linguagem diferente das outras cidades brasileiras, por reunir culturas separadas por linhas quase imaginárias.

### SINOPSE

Se Alice, do País das Maravilhas, renascesse nos nossos dias não necessitaria de um espelho para descobrir o mundo ao revés. Para explorar o mundo ao contrário, bastaria que a personagem de Lewis Carroll olhasse através de uma janela. É o que medita Eduardo Galeano em “Patás Arriba”. No espetáculo o bailarino, diretor e coreógrafo Rui Moreira comanda um peculiar elenco formado por bailarinos contemporâneos e dançarinos de danças urbanas.

OFERECENDO SEMPRE O MELHOR PARA VOCÊ !

# REFRIEL

COMÉRCIO DE PEÇAS P/ REFRIGERAÇÃO LTDA.

... Equipamentos Comerciais



GABS - 290 AZ



CRSTG - 1500



AE - 25L



LB-25PMB



GPTU - 40



GRBA - 230



GHBA - 510



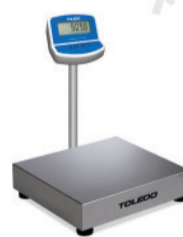
CAF 3.10 super  
inox NR12



CAF 22 - inox NR12



CAF AMB - inox NR12



Balança - 2098



ESTUFA - 266



MB 2 150



FTT - 300 G



SCE - 70



FGG 05



GCPC - 310 AZ



ARV - 150



VCC - 1300S



GEVT - 5 PAZ

WWW.REFRIEL.COM.BR  
vendas@refrieland.com.br

☎ 45 3224 - 9460  
☎ 45 3037 - 4303

Rua. TREZE DE MAIO, 1203 - CASCAVEL - PR

☎ 45 3099 - 4260  
☎ 45 3099 - 4270

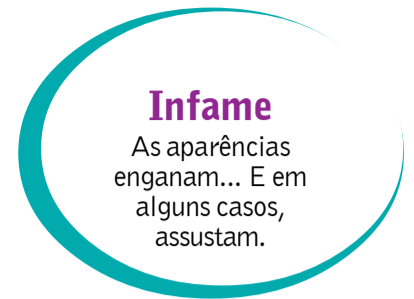
Av. Carlos Gomes, 2815  
esq. c/ R. Sérgio Djalma de Holanda - CASCAVEL - PR

# Rose Bracht

social@oparana.com.br

## Pérola do dia

“Sim, sei de onde venho! Insatisfeito com a labareda ardo para me consumir! Aquilo em que toco torna-se luz. Carvão aquilo que abandono. Sou certamente labareda!”.  
Friedrich Nietzsche



## Sorteio de prêmios dia 26

A Acic reservou mais uma atração aos empresários que participarem do sorteio dos prêmios de sua campanha de Natal no próximo dia 26. Precisamente o sorteio de um notebook Dell aos empresários presentes. O evento será às 18h30, na Sala Paraná, ocasião em que serão sorteados R\$ 99 mil em prêmios, entre eles dois carros zero quilômetro, além de bicicletas e vales-compra. Na mesma data ocorrerá assembleia para alterar, no estatuto, o endereço da entidade, que desde junho de 2016 atende na rua Pernambuco, 1802, no Edifício Rui Barbosa. Perto de 300 empresas participaram da terceira edição da campanha Natal Mais Feliz com Presentão Acic.

## Aniversariantes

◆ Bernadete de Medeiros, Darci Luiz Pessali, Pedro Reno Unser, Cassiana Peixoto, Jobel Kuss, Arlei Roberto Mota, Maria do Carmo Minuzzo Ledur, Rosângela Rizzi dos Santos, Simone Schultz Rottava, Kevelyn Poliana Casella, Ricardo Santos, Fernanda Schreiber, Vicente Gonçalves, Adriane Mendes Garcia, Andreza Coimbra.



Os noivos cascavelenses **Elizandro Frizzo e Amanda Diniz**, protagonistas de elegante casamento celebrado na Igreja Nossa Senhora d'Ajuda, em Arraial d'Ajuda, BA, em flash de Samuka M e Kátia Okuyama



A beleza de **Gabriela Libanio** captada pela objetiva de **Julio Mendes** em badalação social da temporada

## Ciranda social

Para rever amigos, passeiam em Cascavel Ademir e Silvia Gonzaga, que há dez anos residem em Belo Horizonte.

◆ Sediado pelo Parque Ecológico Diva Paim Barth, em Toledo, o projeto Agita Verão, realizado pela prefeitura em parceria com o Sesc -

Serviço Social do Comércio movimentou a cidade até o próximo dia 29, oferecendo atividades esportivas e culturais gratuitas.

◆ Recebendo amigas para tarde de chá e bate-papo, Liliane Vargas de Aquino comemora hoje a estreia de idade nova.

## Solidariedade

Dez mil ingressos foram colocados à venda para o Jogo Estrelas da Solidariedade, evento beneficente que vai movimentar neste sábado o Estádio Municipal 14 de Dezembro, em Toledo. A partida, que tem como objetivo destinar parte da renda para as famílias do ex-jogador e ex-técnico Mário Sérgio, de Caio Júnior e Eduardo Duca, vítimas da tragédia com o avião da Chapecoense, vai reunir no campo times formados por craques do futebol brasileiro, como Vampeta, Ricardinho, Rivaldo, Edilson Capetinha, Danrlei, Paulo Nunes, Djalminha, Viola, Júnior Baiano, Tupãzinho, Alcindo, Edinho, Mauro Galvão, Iarley, Aílton, Flávio Conceição, Amaral, Alex Dias, André Cruz, Lira, Paulo Sérgio, Gagau Tavares e Marcelo Sander. Vale a pena colaborar com a nobre ação.

**DIGISTAR**  
PAIXÃO POR INOVAR

**PABX Digistar liga você à novas oportunidades!**

SOLUÇÕES QUE GERAM ECONOMIA

- PABX com até 482 portas;
- Tecnologia Digital e IP;
- Roteador Básico ou Avançado;
- Módulo GSM integrado;
- Consulta Portabilidade;
- Gerenciamento e Diagnóstico Remoto;
- Software de Gestão: Virtual Key System e muito mais.

**flextel** soluções

**Flextel Soluções.**  
Rua Cassiano Jorge Fernandes 1068  
Parque São Paulo - Cascavel- PR  
Fone (45) 3225-1033

**PLASTIVEL**

Indústria de Plásticos Cascavel Ltda  
Sacos, Sacolas, Filmes Técnicos,  
Embalagens Plásticas Personalizadas.

Fone/Fax:  
45.3038-4358 / 3035-4360  
9969 4414

www.plastivel.com.br  
BR 277 KM 596  
Cascavel - Paraná

**VASCULAR MASTER CENTER**

TRATAMENTO DE VARIZES COM ESPUMA

**Dr. Rover**  
Carlos Alberto Rover  
Especialista em Cirurgia Vascular  
CRM 16192 RQE 9052

Fone (45) 3224-7677

Rua Maranhão, 790 - sala 307 - Centro - Cascavel/PR

1º Do ano

**Desafio de Arrancada**

A partir das 8h30

**Autódromo Zilmar Beux - Em Cascavel****Dias 22/1**

Ingresso: R\$ 10

Credenciais de boxe: R\$ 20

**Eleição**

Milton Sperafico chega hoje ao Rio de Janeiro para a eleição da CBA, marcada para sexta-feira. O ex-piloto de Toledo é o candidato da oposição.

**ACDelco**  
BATERIAS

18 MESES DE GARANTIA

**COPECAL**  
AUTOPEÇAS

FONE 3220-4774

# Brasileiros faturam título inédito no Dakar

DIVULGAÇÃO



Lourival Roldan e Leandro Torres comemoram o título, o primeiro do Brasil do Rali Dakar

Com o segundo lugar conquistado na Especial do último sábado, dia de encerramento da disputa, o carioca Leandro Torres e o paulista Lourival Roldan garantiram um inédito título para o Brasil no Rali Dakar.

A vitória da dupla aconteceu na categoria SSV, que até o ano passado era apenas uma divisão entre os carros, mas agora ganhou classificação em separado.

O primeiro triunfo verde-

amarelo no mais badalado rali do planeta aconteceu com uma virada histórica sobre os chineses Wang Fujiang e Li Wei, que depois de estarem na liderança até a 11ª e penúltima Especial, tiveram de se contentar em chegar a Buenos Aires com 4m42s34 de atraso em re-

lação aos brasileiros.

Na categoria Carros a vitória ficou para os franceses Stephane Peterhansel e Jean Paul Cottret, enquanto os russos Eduard Nikolaev, Evgeny Yakovlev e Vladimir Rybakov levaram a melhor na disputa entre os Caminhões.

**Cascavel de Ouro**

A Cascavel de Ouro está marcada para o dia 19 de novembro. Orlei Silva, presidente do Automóvel Clube de Cascavel, promete divulgar até o início da temporada do Metropolitano de Marcas, em março, um pacote de novidades, que inclui transmissão ao vivo pela TV.

**Stock Car**

As datas de 11 de junho, 23 de julho e 26 de novembro estão pré-reservadas para uma possível etapa da Stock Car em Cascavel.

**Festival**

Com a eleição da CBA, marcada para esta sexta-feira, o Festival Brasileiro de Marcas 1.6 deste ano ainda não teve local definido. A primeira opção é Goiânia e a segunda, Cascavel.

**Nascar 2017**

Uma ótima notícia para os fãs da velocidade: a Record News renovou o contrato com a Nascar e vai mostrar os melhores momentos da Monster Energy Nascar Cup Series de 2017, a nata do esporte a motor dos Estados Unidos. Após um campeonato com muitas reviravoltas, a temporada 2016 chegou ao fim com o histórico título de Jimmie Johnson, que igualou o recorde de êxitos de Richard Petty e Dale Earnhardt, todos com sete campeonatos, depois de uma vitória emocionante em Miami. Conhecida por acidentes históricos e ultrapassagens espetaculares, a Nascar retorna em fevereiro de 2017, mas já começou a deixar acelerado o coração de quem acompanha o esporte automobilístico.

**Victor Schoma**

Abrindo sua participação na temporada 2017 do kartismo mundial, o jovem Victor Schoma (Adidas/JBM/EPUC) esteve nos Estados Unidos no último fim de semana para participar de um dos campeonatos mais importantes do kartismo norte-americano. Em Homestead, próximo de Miami, ele disputou a abertura do Florida Winter Tour pela categoria ROK Júnior. Victor foi um dos destaques do Brasil. Em três corridas, ele conquistou dois quintos e um sexto lugar, obtendo assim o direito de largar em 7º na Pré-Final. Mas um pneu furado o obrigou a abandonar a prova.

**Renato Hein**

O piloto e diretor financeiro do Automóvel Clube de Cascavel, Renato Hein, está de aniversário hoje. Por isso, reúne familiares e amigos para uma comemoração pra lá de especial.

**Desafio**

Domingo será realizado o primeiro evento de velocidade em Cascavel. Será o primeiro Desafio de Arrancada do ano para carros e motos. Os ingressos custarão R\$ 10 e credenciais, R\$ 20. Além da disputa por categoria de tempo, também haverá mata-mata, com premiação em dinheiro.

**Classificação final do Rali Dakar****Categoria SSV**

- 1º) Leandro Torres (BRA)/Lourival Roldan (BRA), Polaris RZR 1000 XP
- 2º) Wang Fujiang (CHN)/Li Wei (CHN), Polaris RZR 1000 XP
- 3º) Maganov Ravil (RUS)/Kirill Shubin (RUS), Polaris RZR 1000 XP

**Categoria Carros**

- 1º) Stephane Peterhansel (FRA)/Jean Paul Cottret (FRA), Peugeot 3008 DKR
- 2º) Sebastien Loeb (FRA)/Daniel Elena (MON), Peugeot 3008 DKR
- 3º) Cyril Despres (FRA)/David Castera (FRA), Peugeot 3008 DKR

**Categoria Caminhões**

- 1º) Eduard Nikolaev (RUS)/Evgeny Yakovlev (RUS)/Vladimir Rybakov (RUS), Kamaz
- 2º) Dmitry Sotnikov (RUS)/Ruslan Akhmadeev (RUS)/Igor Leonov (RUS), Kamaz
- 3º) Gerard De Rooy (HOL)/Moises Torrallardona (ESP)/Darek Rodewald (AUT)

**Damian**  
A primeira loja de pneus de Cascavel  
Auto Center

- ALINHAMENTO
- BALANCEAMENTO (NO LOCAL)

Revendedor autorizado Trava Carneiro  
Av. Brasil, 4518 - Fone (45) 3223-6363  
Cascavel - PR

**JGS**  
Construções, Comércio e Serviços LTDA

Apoia o  
Kart Clube de Cascavel

**JACK'S**  
Wash Motorcycles  
Cascavel-PR

Lavagem, Polimento, Manutenção e Troca de Óleo (motos)

Fone: (45)3037-3902 e (45) 9960-4743  
Rua Rio de Janeiro, 1677 - Cascavel - PR

**GUINDASTE JFS**

Manuseio, transporte, manutenção e içamento de cargas

Rua Corbélia, 1.140 - Bairro Perólo  
Fone (45) 3227-6402 - Cascavel - PR  
E-mail: comercial@jfsguindastes.com.br

**Panorâmica**  
Imaginologia Odontológica

Serviços de Radiologia  
Tomografia Computadorizada  
Documentação Odontológica

Rua Antonina nº 1971 - Cascavel PR  
45 3224 5662  
www.panoramicaariosx.com.br

**INSPEL**

Inspeção Veicular de Cascavel

Fone: (45) 3326-9303  
Av: Tancredo Neves, 2608  
Cascavel - PR



## Colombianos recuperam pertences para devolver à Chapecoense

A camisa que seria usada por Alan Ruschel na partida da Chapecoense contra o Atlético Nacional, no primeiro jogo da final da Copa Sul-Americana, em novembro, e que havia ficado nos destroços do avião da Lamia que levava o time brasileiro, foi recuperada e será entregue ao jogador sobrevivente da tragédia. Mas tem mais: um grupo de jovens de La Union, onde ocorreu o acidente, fez uma campanha para recuperar roupas, calçados, documentos e outros objetos de quem estava no voo da Lamia. O que for encontrado, ou devolvido por quem levou de recordação, será entregue no jogo da Chape pela Recopa, segundo divulgou em seu site o jornalista Rafael Henzel, também sobrevivente da tragédia. A Chapecoense vai enfrentar o Atlético Nacional na Recopa Sul-Americana.

Em Cascavel

# Estádio recebe obra extra para segurança do público

**Cascavel** - A força tarefa que conta com representantes de várias secretarias da Prefeitura de Cascavel para agilizar o término das obras de revitalização do Estádio Olímpico Regional está com a contagem regressiva aberta a entrega do local em condições de uso até a próxima segunda-feira.

A partir de hoje serão seis dias corridos para que a praça esportiva seja entregue ao Município pela construtora N. Dalmina com todos os laudos necessários. Caso contrário, um novo aditivo de prazo será necessário.

Após a visita da semana passada, feita pelos secretários de Obras (Jorge Lange), Planejamento (Fernando Dillenburg) e Meio Ambiente (Jua-

rez Berté) e pelo diretor da Secretaria de Esportes, Léo Mion, além do subcomandante do 4º Grupamento de Bombeiros, major João Augusto Santa Rosa, foi apurada a possibilidade de mudanças no contrato da N. Dalmina, que teve dois itens glosados para que fossem instaladas proteções nos 19 locais pelos quais o público pode acessar arquibancadas e as cadeiras cobertas. Para evitar quedas, serão instaladas barras de metal.

A nova exigência deverá ser suficiente para que o estádio seja entregue ao Município na segunda-feira, mas para isso os trabalhos no local deverão ser intensos para atender às exigências para a liberação.



Dando sequência à preparação para as disputas do Paranaense de Futebol, o FC Cascavel faz um jogo-treino em Marechal Cândido Rondon nesta quarta-feira, às 20h, no Estádio Valdir Schneider, contra um selecionado local. Ontem, pela primeira vez durante a pré-temporada, a equipe cascavelense treinou no campo do Centro Universitário FAG, parceiro do time.

## TCE suspende decretos que extinguiriam dívida do Furacão

**Curitiba** - Em decisão liminar, o vice-presidente do TCE-PR (Tribunal de Contas do Estado do Paraná), conselheiro Nestor Baptista, determinou ontem a suspensão preventiva e cautelar dos decretos nº 1.432 e 1.433, assinados no dia 26 de dezembro de 2016 pelo então prefeito, Gustavo Fruet. Por meio desses decretos, o potencial construtivo gerado no pro-

cesso de reforma da Arena da Baixada foi transferido da CAP S/A para a Fomento Paraná.

Os decretos, assinados durante o período de recesso do Tribunal de Contas e nos últimos dias da gestão municipal, atestariam a existência de acordo multilateral para a extinção da dívida do CAP S/A - Sociedade de Propósito Específico, criada pelo Clube

Atlético Paranaense para gerir as obras de reforma e ampliação da Arena da Baixada.

A CAP S/A, o município de Curitiba e a Fomento Paraná estão sendo notificados para que informem detalhadamente e anexem todos os documentos e atos firmados que dizem respeito à transação num prazo de até 72 horas. Serão notificados tanto o ex-

prefeito Gustavo Fruet quanto o atual, Rafael Greca.

Segundo a decisão, os decretos municipais alteraram substancialmente o ajuste pactuado da dívida, e sem a autorização legal da Câmara Municipal, contrariando o que determina a Lei Orgânica de Curitiba, em seu artigo 19. A liminar também determina que a Câmara seja notificada e o processo incluído na primeira sessão do Pleno do TCE, marcada para o próximo dia 26. O Ministério Público Estadual também receberá cópia do processo para adotar as providências que forem cabíveis.

É muito **fácil** fretar um ônibus padrão Princesa dos Campos



Seja para turismo ou eventos, conte com uma empresa que há 80 anos investe no treinamento de motoristas, segurança, conforto, além de veículos que seguem um rigoroso sistema

de manutenção preventiva. Acesse o nosso site e veja como fretar é mais fácil do que você imagina:

[www.princesadoscampos.com.br/fretamento](http://www.princesadoscampos.com.br/fretamento)

(45) 3225.4111

FRETAMENTO  
EVENTUAL OU  
CONTÍNUO



Princesa dos Campos  
FRETAMENTO

### TOMADA DE CONTAS

Em dezembro, o Pleno do TCE-PR instaurou 17 processos de tomadas de contas extraordinárias para apurar irregularidades identificadas na execução dos contratos de financiamentos concedidos à CAP S/A. Entre as falhas apontadas está a elevação do orçamento das obras para R\$ 330,7 milhões, considerada "injustificada" pela Comissão de Auditoria do Tribunal de Contas que apurou a legalidade dos repasses de dinheiro público às obras da Copa 2014. Esses processos estão em trâmite na corte.

## panorama esportivo

### Mistério?

Como em uma interrogação que deixa a resposta aberta, com margem para diferentes interpretações, algumas equipes ainda "escondem" os elencos que as representarão no Paranaense de Futebol, que tem a primeira rodada marcada para daqui a 11 dias. FC Cascavel, Foz do Iguaçu, Prudentópolis, PSTC e Rio Branco ainda não têm nenhum jogador registrado para disputar o Estadual, apesar de já estarem em pré-temporada e realizando jogos-treino. Um dos motivos pode econômico, para que os encargos do vínculo empregatício sejam os menores possíveis. Outro pode ser o famoso "esconder o jogo", para que os rivais só tenham acesso aos elencos durante o campeonato, que é de "tiro curto", com a primeira fase durante apenas dois meses.

### Data marcada

O mistério de algumas equipes pode durar até dois dias antes da estreia no Paranaense, período mínimo para um jogador estar inscrito e apto a atuar no campeonato. Mas no caso do FC Cascavel o segredo irá durar no máximo até terça-feira (24), dia no qual o elenco será apresentado oficialmente em evento marcado para as 18h, no saguão do Estádio Olímpico.

### Diagnóstico

Está marcada para esta quarta-feira, às 8h30, no auditório da Prefeitura de Cascavel, a apresentação do diagnóstico da Secretaria de Esporte e Lazer sobre a situação da pasta assumida por Léo Mion. Esta secretaria é a terceira maior da cidade em número de locais a gerir, com cerca de 60 espaços, entre campos, ginásios e academias da terceira idade. Antes do esporte, a situação encontrada pelos secretários de Educação e Saúde já haviam sido levadas ao conhecimento público.

### Toledo EC

Em seu penúltimo teste antes da estreia no Paranaense de Futebol, o Toledo recebe o Naviraiense em jogo amistoso nesta quarta-feira, às 20h, no Estádio 14 de Dezembro. Depois disso, a torcida toledana só terá contato com a equipe no dia 5 de fevereiro, data da terceira rodada do Estadual, contra o Londrina. Na primeira rodada, no próximo dia 29, o Toledo jogará com o PSTC em Cornélio Procópio, e na segunda, no dia 1º de fevereiro, desafiará o Atlético na Arena da Baixada.

## Flórida Cup

## Vasco e Corinthians se enfrentam hoje

**Orlando** - Equipes que iniciaram o ano travando intensa disputa no mercado de transferências pelo meia Wagner, anunciado ontem pela diretoria carioca, Vasco e Corinthians medem forças em campo nesta quarta-feira, às 22h (de Brasília), no Estádio Bright House Networks, em Orlando (EUA), pela semifinal da Copa Flórida, com transmissão de Band e SporTV.

Será a estreia do time corinthiano na temporada e a do treinador Fábio Carille como efetivo na função. Já a equipe do Rio de Janeiro terá seu segundo compromisso no ano, depois da vitória de domingo sobre o Barcelona de Guayaquil (EQU) por 2 a 1, de virada, na fase anterior da mesma competição.

No jogo desta noite a tendência é de que Carille utilize praticamente todos os jogadores disponíveis, incluindo os recém contratados Gabriel e Paulo Roberto, que atuam de primeiro volante, e Jô e Kazim, atacantes que estão com a equipe

em Orlando. A ideia da comissão técnica é usar os titulares no primeiro tempo e mudar totalmente o time na etapa final.

## OS TIMES

O provável 11 inicial do Corinthians tem Cássio; Fagner, Pedro Henrique, Balbuena e Moisés; Gabriel; Romero, Rodriguinho, Camacho e Marlon; Jô. Já o Vasco deve repetir a escalação da estreia, com Martín Silva; Madson, Luan, Rodrigo e Allan; Evander, Julio dos Santos, Escudero, Muriqui e Nenê; Thalles.

## OUTRA SEMIFINAL

A outra semifinal da Copa Flórida será amanhã, entre River Plate (ARG) e São Paulo, num duelo sul-americano marcado para iniciar às 22h do horário brasileiro. A disputa pelo terceiro lugar será no sábado e final no domingo.

FELIPE MELO | "Se tiver que dar porrada em campo, vou dar"



Contratação mais esperada no Palmeiras, o volante Felipe Melo foi apresentado ontem, quando vestiu pela primeira vez a camisa da equipe e mostrou logo em sua primeira entrevista que não tem medo de polêmicas. Durante cerca de meia hora ele falou pesado contra a imprensa e reclamou da fama de violento, mas prometeu não aliviar. "Felipe Melo não é só porrada. Se tiver que dar porrada, vou dar porrada. Se tiver que jogar no Uruguai e dar tapa na cara de uruguaio, eu vou dar. Lógico que com responsabilidade, porque não quero deixar o time com menos um", declarou o volante, de 33 anos.

## Copa do Rei

O Real Madrid recebe o Celta de Vigo hoje, às 18h15 (de Brasília), pelas quartas de final da Copa do Rei, disposto a se recuperar da dura derrota para o Sevilla, que interrompeu sua série de 40 jogos de invencibilidade no domingo. Já o Celta chega empolgado para este jogo após vencer todos os jogos disputados em 2017 e por decidir a vaga em casa. Amanhã será a vez do atual campeão Barcelona ir a campo pela rodada de ida. O desafio será fora de casa contra o Real Sociedad, que está apenas na quinta posição no Espanhol, a dois pontos da zona de classificação para a Liga dos Campeões.

## No motel

Encontrado em um motel na noite de segunda-feira, em Aparecida de Goiânia, o até então desaparecido Marcelo Cabo, treinador do Atlético-GO, que não foi vítima de crime algum como se especulava após seu "sumiço", está com o futuro indefinido no Dragão. O atual campeão da Série B preocupa a diretoria atleticana por conta da "imagem e do vestiário", segundo o vice-presidente Adson Batista.

## Ele voltou

Artilheiro do Coritiba em 2015, o atacante Henrique Almeida teve o retorno confirmado como reforço para a temporada 2017. O jogador de 25 anos chegou emprestado pelo Grêmio e já se juntou à delegação alviverde em Foz do Iguaçu para participar da pré-temporada e finalizar os trâmites da negociação.

**CLIMATIZADORES**

**TOP 160**

**TOP 400**

**TOP 60**

**Topclima**  
UM AR DE CONFORTO

**. CONFORTO TÉRMICO**  
**. BAIXO CONSUMO DE ENERGIA**  
**. MELHORA A UMIDADE DO AR**  
**. MELHOR CUSTO X BENEFÍCIO**

Linha Industrial, Comercial e Residencial. Consulte nossa fábrica.

Telefone | Fax: (45) 3219-6899  
topclima@topclima.com.br  
topclima.com.br

Rodovia BR 277 - Km 589, 15255 | Cascavel - PR

**TOCANTINHO**

**COPA SÃO PAULO**

19h30 Botafogo x Batatais

**FLÓRIDA CUP**

22h Vasco x Corinthians

**CARIOCA**

16h30 Cabofriense x Bonsucesso  
16h30 Campos x Nova Iguaçu  
16h30 Tigres x Portuguesa

**CEARENSE**

19h Tiradentes x Itapipoca  
21h20 G. de Sobral x Ferroviário  
22h Fortaleza x G. de Juazeiro  
22h Maranguape x Ceará

**PERNAMBUCANO**

16h Belo Jardim x Afogados  
21h América x Salgueiro  
21h Serra Talhada x Central  
21h Atlético x Vitória

**COPA DO REI**

16h15 Alcorcón x Alavés  
18h15 Real Madrid x Celta

**COPA DA ITÁLIA**

14h30 Sassuolo x Cesena  
18h Lazio x Genoa

**COPA DA INGLATERRA**

17h45 Newcastle x Birmingham  
17h45 Plymouth x Liverpool  
17h45 Southampton x Norwich

**PREVISÃO DO TEMPO**

**CASCAVEL**

Quarta 18/01/2017 Poucas nuvens

Quinta 19/01/2017 Poucas nuvens

Sexta 20/01/2017 Poucas nuvens

CRESCENTE 04/02/02:18  
CHEIA 27/01/22:06  
MINGUANTE 19/01/20:13  
NVA 27/01/22:06

Maringá max 32 min 21

Londrina max 32 min 21

Cascavel max 32 min 20

Foz do Iguaçu max 32 min 27

Curitiba max 29 min 18

Paranaguá max 32 min 23

**Loterias CAIXA**

NOSSOS RESULTADOS SÃO INFORMATIVOS E NÃO SUBSTITUEM OS RESULTADOS OFICIAIS.

**FEDERAL** concurso 5144

1º prêmio 70.015  
2º prêmio 63.627  
3º prêmio 12.095  
4º prêmio 38.267  
5º prêmio 23.659

**DUPLA SENA** concurso 1594

1º sorteio 01 02 08 23 26 49  
2º sorteio 05 09 16 20 29 30

**LOTOMANIA** concurso 1726

06 07 14 17 18 23 27  
31 44 46 55 56 66  
79 82 87 89 95 96 98

**QUINA** concurso 4286

11 21 31 49 65

**LOTOFÁCIL** concurso 1462

01 03 04 05 07 09

**TIMEMANIA** concurso 979

10 33 36 59  
61 76 78

**MEGASENA** concurso 1893

16 17 19 28 45 58  
20 21 24 25

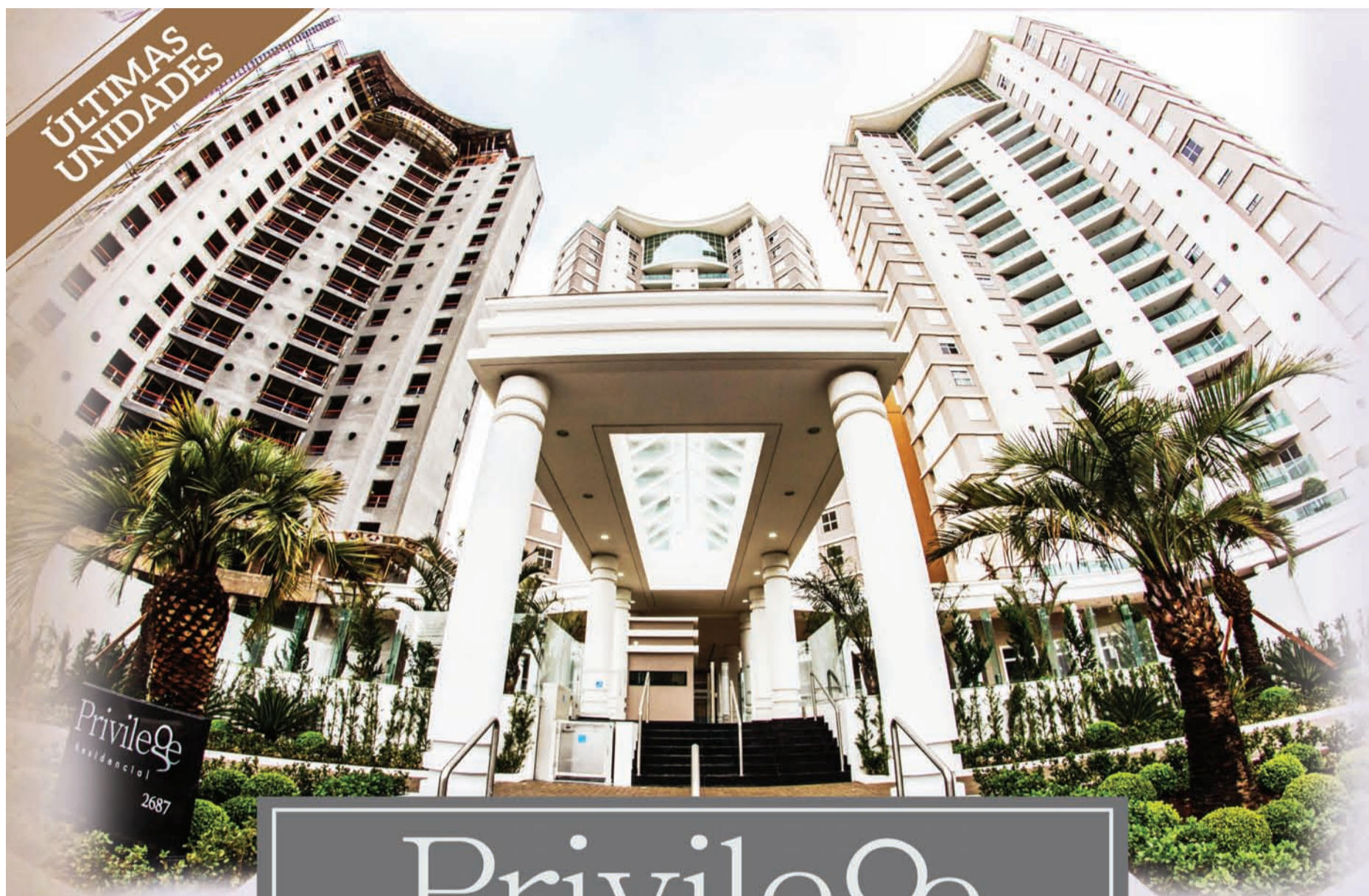
TIME DO EC BAHIA/BA



# Imobiliário

imobiliario@oparana.com.br

01 - O Paraná Quarta-feira, 18/01/2017



Privilege  
Residencial

PARABÉNS!  
Agora você possui o  
privilegio de viver  
o melhor da vida.



[www.construtorajl.com](http://www.construtorajl.com)



  
Construtora JL



Curta nossa Fan Page e compartilhe as novidades.

Fique por dentro dos lançamentos do mercado imobiliário, com conteúdos sempre atualizados.



## APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO

**= ED. ELEGANCE. APTOS - Rua Dom Pedro II esq. Mato Grosso - CENTRO.** - R1 - 16.347 - 2013 (02 APTº POR ANDAR). Com (240,02 vagas de garagem) - 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/2 ambientes c/, churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço, bwc, área comum com piscina, salão de festa com espaço gourmet, Hall decorado, cameras segurança, medidor água individual poço artesiano. (LANÇAMENTO).

**= ED. PRIVILEGE. APTOS - Rua Mato Grosso - CENTRO.** - R1 - 062.178-2010 (02 APTº POR ANDAR). Com (294,31M² 02 vagas de garagem). 01suíte máster, closet, 02 suítes, sala estar / jantar / espaço gourmet, sacada, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada - Área comum c/ piscina adulto, piscina infantil, deck, Play Ground, fitness, sauna mini-quadra, salão de festas, cozinha gourmet, churrasqueira, sala de jogos, bicicletário.

**= ED. SPLENDORE. APTOS - Rua Pedro Ivo - CENTRO.** - R1 - 75.770 - 2012 (04 APTº POR ANDAR). Com (154,488,02 vagas de garagem) - 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/2 ambientes c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia. Área comum Hall decorado, salão de festa c/ cozinha, sala de jogos, piscina c/ deck, churrasqueira, poço artesiano.

**= ED. ABSOLUTE. APTOS - Rua Carlos de Carvalho - CENTRO.** - R1 - 79.563- 2014 (06 APTº POR ANDAR)- (DUAS OPÇÕES DE PLANTAS). 02 quartos, Bwc social, sala / cozinha / lavanderia. vaga de garagem. Área comum Hall decorado, 03 elevadores, salões de festa, churrasqueira e outros atrativos. EXCELENTE LOCALIZAÇÃO.

## APARTAMENTOS

**= ED. LAURY SONDA. APTO 9º - Rua General Osório, 3537 - CENTRO.** Com 198,67M². 01suíte, 02 quartos, Bwc social, sala estar / jantar c/ sacada, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 01 vaga de garagem. (ficam os móveis). R\$550.000,00.

**= ED. CONTEMPORANEAU. APTO 101- R. Carlos de Carvalho, 3480 esq. -CENTRO.** Com 284,702M². 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ espaço Gourmet, com terraço, lavabo, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. depósito.

**= ED. CONTEMPORANEAU. APTO 102- R. Carlos de Carvalho, 3480 esq. -CENTRO.** Com 337,989M². 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ espaço Gourmet, com terraço, lavabo, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. depósito.

**= ED. CONTEMPORANEAU. APTO 201- R. Carlos de Carvalho, 3480 esq. -CENTRO.** Com 241,699M². 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/2 ambientes c/ espaço Gourmet, balcony, lavabo, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. depósito.

**= ED. INFINITY. APTOS - Rua Mato Grosso - CENTRO.** Com 164,271M². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia. 02 vagas de garagem.

**= ED. COUNTRY VILLE RESIDENCE. APTOS - R. Jorge Samways. - FOZ DO IGUAÇU - R2 -6012 -1998** Com 425,312M², c/ 03 vagas de garagem

**= ED. PORTO GENOVA. APTO 500 -Av.Visconde de Guarapuava, 4629 - CURITIBA - PR.** Com 602,02. 01 suíte máster (closets e bwcs feminino/ masculino), 02 suítes, terraço, rouparia, home Office, área social ampla c/ hall(galeria), sala jantar, cristaleira, living integrado ao estar íntimo/ jardim de inverno, lavabo, copa c/ estar, churrasqueira (individual, cozinha espaçosa, lavanderia c/ quarto de secagem e varal, 02 dep. de empregada, 04 vagas de garagem, depósitos

**= ED. GEMINI II. APTO 15º ANDAR- Rua São Paulo, 789 - CENTRO.** Com 240,02. 01 suíte máster, 02quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, lavabo, sala jantar c/ sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem. R\$750.000,00.

**= ED. MILÃO. APTO 302 - Rua Paraná, 5319 - CENTRO** Com 106,2M². 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha(mobiliado/ eletrodomésticos), lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$ 300.000,00.

**= ED. NANAI RESIDENCE. APTO 206 - Bloco Vila Anchova - PORTO DE GALINHAS - PE.** Com 60,02. 01suíte, 01 quarto, Bwc social, cozinha, sacada, espaço Gourmet. R\$650.000,00.

**= ED. PRIVILEGE I. APTO 1102 - Rua Mato Grosso, 2687 - CENTRO.** Com 304,14M². 01 suíte máster c/ closet, 02 suítes, sala p/ 3 ambientes c/ sacada e Churrasqueira / pia, lavabo, cozinha, lavanderia - dep. de empregada, 02 vagas de garagem.

**= ED. AÇORES. APTO 902 - Rua Visconde de Guarapuava - CENTRO.** Com 286,02. 03 suítes (mobiiliadas), sala TV / estar / jantar, lavabo, sacada c/ churrasqueira, cozinha e lavanderia (mobiiliadas), dep. de empregada (mobiiliada), 03 vagas de garagem. R\$1.200.000,00.

**= ED. METROPOLIS. APTO 7º ANDAR - Av. Atlântica, 770- BALNEÁRIO CAMBORIÚ** Com M² 494,87. 01 suíte máster c/ closet, 02 suítes c/ closets, sala p/ 02 ambientes c/ sacada, sala jantar espaço gourmet, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 04 vagas de garagem. (DECORADO - MOBILIADO "MÓVEIS SIERRA").

**= ED. TORRE DE LYON II, APTO 6º ANDAR- Rua Recife, 1042 - CENTRO.** Com 129,96M². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. R\$330.000,00

**= ED. RESID. BARONI - Rua Érico Veríssimo - ALTO ALEGRE.** Aptos com 119,297M². 01 suíte, 01 quartos, Bwc social, sala p/2 ambientes, cozinha, lavanderia. 01 vaga de garagem. Aptos térreos com 139,527M² c/ terraço e churrasqueira. (Tem opção de compra de mais 01 vaga de garagem)

**= ED. FOREST PARK RESIDENCE . APTO 804 BL II- Rua Jerusalem, 120 - JD. LAGO - LONDRINA - PR.** Com 127,57M² 01 suíte, 02 quartos, sala p/ 02 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem.

### R\$320.000,00. (TROCA PÓR IMÓVEL EM CASCAVEL)

**= ED. GERALDO MARQUES SARAIVA -(COBERTURA DUPLEX - MOBILIADO).Rua Mato Grosso, 1789 - CENTRO.** Com 366,39M².01 suíte c/ closet/ sauna, escritório, salão de jogos, Bwc social, sala jantar, cozinha, lavanderia, salão de festa amplo, 04 vagas de garagem. R\$1.800.000,00.

**= ED. MANHATTAN RESID. APTO 502 - Rua MINAS Gerais, 2161 - CENTRO.** Com 258,40M² . 01 suítes master, 02 quartos , bwc social, sala estar / jantar, lavabo, sacada c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem.(apto semi-mobiliado).

**= ED. GRAND VILLE. APTO 601- Rua Minas Gerais, 2287 - CENTRO.** Com 183,45M².01 suíte máster, 02quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem. R\$500.000,00.

**= ED. PREMIER. APTO 11º ANDAR - Rua Mato Grosso - CENTRO.** Com 254,1213m², 01 suíte c/ hidro, 02 quartos, Bwc social, sala estar, sala jantar c/ sacada (fechada) e churrasqueira, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem

**= ED. RESID. FAMILLY. APTO 13 BLOCO 01 - Rua Osvaldo Cruz, 2992 - CENTRO.** Com 80,02. 01 suíte c/ hidro, 01 quarto, Bwc social, sala p/ 02 ambientes, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$250.000,00.

**= ED. RESID. FAMILLY. APTO 13 - Rua Osvaldo Cruz, 2992 - CENTRO.** Com 80,02. 03 quartos, Bwc social, sala p/ 02 ambientes, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$250.000,00.

**= ED. RESID. FAMILLY. APTO 22 - Rua Osvaldo Cruz, 2992 - CENTRO.** Com 80,02. 03 quartos, Bwc social, sala p/ 02 ambientes, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$250.000,00.

**= ED. TORRE DE LYON I. APTO 6º ANDAR- Rua Recife, 1042 - CENTRO.** Com 115,02. 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p / 2 ambientes c/ sacada(fechada), cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem.( tela nas janelas - gesso - pisos laminados e porcelanato - portas laqueadas). R\$330.000,00

**= ED. RESID. OESTE. APTO 31 BLOCO 03 - Rua Das Palmeiras, 1.090 - JD. COQUEIRAL** Com 80,03M². 03 quartos, Bwc social, sala p/02 ambientes, cozinha, lavanderia.

**= ED. WAY POINT. APTO 9º ANDAR - Rua Recife, 1.000 - CENTRO.** Com 204,02. 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 02 ambiente c/ sacada churrasqueira / pia, lavabo, cozinha, lavanderia, bwc de serviço, 02 vagas de garagem. (Ficam armários cozinha, lavanderia e bwc - Box Blindex)

**= ED. GEMINI II. APTO 11º ANDAR- Rua São Paulo, 789 - CENTRO.** Com 240,02. 01 suíte máster, 02quartos, Bwc social, sala estar / Tv c/ sacada, lavabo, sala, jantar c/ churrasqueira / pia, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem. (ficam os móveis fixos). R\$780.000,00.

**= ED. GEMINI II. APTO 16º ANDAR- Rua São Paulo, 789 - CENTRO.** Com 240,02. 01 suíte máster, 02quartos (um c/ armário), Bwc social, sala estar c/ armário c/ sacada, lavabo, sala jantar c/ armário, sacada c/ churrasqueira / pia, cozinha, lavanderia dep. de empregada, 02 vagas de garagem. (suíte c/ armário, cozinha e lavanderia. c/ armários). R\$720.000,00.

**= ED. IMPERATRIZ. APTO - Rua Olavo Bilac, 1319 - CENTRO.** Com 257,02. 01suíte máster, 03 quartos, Bwc social, sala p/ 3 ambientes c/ sacadafechada, Blindex, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, depósito, 02 vagas de garagem. (APTO MOBILIADO- AR SPLIT - PISO LAMINADO E GRANITO). R\$850.000,00.

**= ED. CASA BELLA. APTO 302 (DUPLEX)- R. Mato Grosso, 2002-CENTRO.** Com 274,02. 01 suíte c/ sacada(fechada blindex), 02 quartos, bwc social, sala Tv sala p/ 2 ambientes c/ sacada (fechada blindex), lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem.

**= ED. PARTHERNON. APTO 403 - Rua Marechal C. Rondon, 1857 - CENTRO.** Com 136,74m², 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 02 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem, (ficam os móveis fixos). R\$295.000,00.

**= ED. MONTE CASTELO. APTO 1202 - Rua São Paulo, 921 - CENTRO.** Com 180,02. 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/2 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 01 vaga de garagem. R\$550.000,00.

**= ED. PRIVILEGE II. APTO - Rua Mato Grosso - CENTRO.** Com 302,90M² . 01 suíte máster c/ closet, 02 suítes, sala p/ 3 ambientes c/ sacada e churrasqueira / pia, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem.

**= ED. BELVEDERE. APTO 101 - Rua Presidente Bernardes, 2557 - CENTRO.** Com 160,23M². 01 suíte c/ closet, 01 quarto, Bwc social, sala p/03 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. (ficam todos os móveis embutidos, cozinha completa - piso madeira / cerâmica- fácil reverter para 03 qtos). R\$380.000,00.

## RESIDENCIAL GREEN TOWN

**= CONDOMINIO COM 13 SOBRADOS - Rua Erva Mate, 318. RECANTO TROPICAL - R1 51.737- 2013.** Com 128,23M², 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes, lavabo, sala jantar / cozinha - área de serviço.

## RESIDÊNCIAS

**= RESID. ALVENARIA - Marina Doce Vida - BOA VISTA DA AP².** Com 230,50M², Lote c/ 1.358,70M². 03 suítes (mobiiliada), sala p/ 2 ambientes (mobiiliada), cozinha e lavanderia com (mobiilia completa), tanque, máquina de lavar, dep. de empregada (mobiiliada), varanda grande c/ churrasqueira, forno pizza, chapa, mesa grande em granito, mesa c/ guarda sol, garagem, (piscina nova c/ borda permanente infinita, luz colorida, jardim, arvores frutíferas, irrigação automatizada, ar condicionado, Pier, barco motor Yamaha 150 HP, injeção eletrônica Socker 222. R\$1.500.000,00.

**= RESID. ALVENARIA - Marina Doce Vida - BOA VISTA DA AP².** Com 260,02, Lote c/ 2.058,04M². 02 suítes, 01 quarto, Bwc social, sala estar, sala TV, sala jantar, cozinha c/ armários, lavanderia, dep. de empregada, varanda grande c/ churrasqueira garagem p/ 2 carros coberta, (piscina). R\$1.250.000,00.

**= RESID. MISTA - Rua Souza Naves, 2515 - PARQUE SÃO PAULO.**

Lote nº0022, Quadra nº 001, com 455,02. R\$ 550.000,00.

**= SOBRADO GEMINADO Nº 02 - Rua Pedro Américo, 98 - COND. ANTONI GAUDI** Com c/ 161,02. 01 suíte c/ sacada (armário), 02 quartos, Bwc social, sala estar, sala jantar, lavabo, cozinha (armários), lavanderia, churrasqueira c/ armário- garagem p/ 02 carros(lado à lado).(sobra pequeno espaço atrás c/ grama - piso madeira - porcelanato). R\$ 530.000,00.

**= SOBRADO - Praça Padre Cassimiro Chichon - JD. MARIALUIZA.** Com c/ 355,02. Lote c/ 455,02 - 01 suíte máster, 03 suítes, 01 quarto c/ sacada - rouparia, sala estar, sala jantar, lavabo, espaço gourmet - cozinha, lavanderia, sauna - dep. de empregada, garagem p/ 03 carros. (ficam todos os móveis fixos - depósito - poço de luz - piscina aquecida - alarme - portão eletrônico - cerca elétrica - poço semi artesiano). R\$1.750.000,00.

**= RESID. ALVENARIA (MOBILIADA) - Marina Doce Vida I - BOA VISTA DA AP².** Com 692,62M², Lote c/ 5.833,02. 01 suíte máster, 06 suítes, sala íntima / TV, sala p/ 04 ambientes, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, varanda c/ churrasqueira, sala de jogos - garagem p/ 2 carros, ( ar condicionado - piscina - depósito - pomar - )

**= RESID MISTA- Rua Sociologia, 612 - JD. UNIVERSITÁRIO.** Com 140,02, Lote c/ 390,02. 04 quartos, Bwc social, sala, copa, cozinha, lavanderia, sala de costura, churrasqueira. R\$225.000,00.

**= SOBRADO - Rua Estanislau Cidral, 246 - ALTO ALEGRE.** Com c/ 141,10M² - Lote c/ 140,90M². 01 suíte c/ closet e varanda, 002 quartos, Bwc social, jardim de inverno, sala estar, sala jantar, lavabo, cozinha, área de serviço, churrasqueira, garagem p/ 2 carros(01 coberta). R\$390.000,00.

**= SOBRADO - Rua Terra Roxa, 1329 - RIGIÃO DO LAGO I.** Com c/ 422,02. Lote c/ 511,4,02 - 01 suíte máster, 02 suítes simples (uma c/ sacada), sala estar / TV /jantar (estar c/ mobília), lavabo, cozinha e lavanderia (mobiiliadas), salão de festas (grande) c/ churrasqueira, Piscina aquecida, Spa, Academia, garagem p/ 04 carros(duas cobertas). R\$1.750.000,00.

**= SOBRADO - Rua Manoel da Nobrega, 586 - PARQUE SÃO PAULO.** Com c/ 113,94M², Lote c/ 201,02. 01 suíte c/ sacada, 02 quartos (um c/ sacada), Bwc social, sala estar, lavabo, cozinha, área de serviço - Edícula, churrasqueira, garagem p/ 02 carros. R\$440.000,00. (Aceita apto até R\$ 300.000,00 como parte de pgto).

**= SOBRADO - Rua Pernambuco, 2269 esq. c/ Flamboyant - CENTRO.** Com c/ 128,02. Lote c/ ,02. 01 suíte c/ hidro, 02 quartos, Bwc social, 02 sacadas, sala, estar / Tv, lavabo, adega, cozinha, lavanderia, garagem p/ 02 carros c/ churrasqueira. (ficam todos os móveis fixos e ar-condicionado) . R\$550.000,00.

**= SOBRADO - COND. RESID. VINICIUS DE MARIAS** Com 358,19M², Lote c/ 705,02, 01 suíte máster c/ terraço, 02 suítes simples, rouparia, sala TV c/ lareira, sala jantar, escritório, Bwc, cozinha, lavanderia, salão de festa c/ churrasqueira, Bwc, depósito, garagem p/ 02 carros, (escada em granito, ar condicionado) . R\$2.000.000,00.

**= RESID ALVENARIA - Rua Vitória, 1772 - CENTRO.** Com c/ 330,82 m². Lote c/ 1056 m² - 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala TV / jantar, cozinha, Lavanderia, dep. de empregada, salão de festas c/ churrasqueira, Piscina, garagem p/ 04 carros. R\$1.800.000,00.

**= RESID MADEIRA- Rua Tiradentes, 1804 - COUNTRY.** Com 120,02, Lote c/ 700,02. quartos, Bwc social, sala, cozinha. R\$700.000,00.

**= SOBRADO GEMINADO Nº 02- COND. RESID. MIRA FLORES - Rua Rafael Picoli 3370 - JD. CANADÁ.** Com 145,02, Lote c/ 80,02 - MEZANINO com 01 suíte c/ closet, jardim de inverno, PISO INFERIOR com 01 suíte. sala p/ 03 ambientes, sacada, cozinha, lavanderia, garagem. R\$450.000,00. (Cond. Estilo Horizontal Geminado com 05 Lofts cada um c/ 145,02 - frente toda em vidro, Pé direito de 5,40m, central de gás - cerca elétrica).

## IMÓVEL COMERCIAL OU RESIDENCIAL

**= IMÓVEL. ALVENARIA - Rua Uruguai, 969 - ALTO ALEGRE.** Com 283,59M², Lote c/ 577,02. (01 Sala ampla p/ recepção com 02 banheiros, amplo corredor de acesso para as 08 salas (de vários tamanhos), banheiro, sob solo garagem).

## CONDOMÍNIO HORIZONTAL

**= COND. RESID. MARINA DOCE VIDA II: (LANÇAMENTO)** TERRENOS individuais na beira do lago de Salto Caxias; perfeito p/ pratica de esportes náutico; com infra-estrutura completa. Rua pavimentada, esgoto, iluminação, telefone, quadra de esporte, garagem para barcos, água natural.

## TERRENOS

**= TERRENO - COND. MARINA DOCE VIDA I= BOA VISTA DA AP² - PR.** Lote nº 16. Com 1.000,02. R\$150.000,00. (com terraplanagem, e projeto p/ sob ou casa)

**= TERRENO - Rua Sociologia - JD. UNIVERSITÁRIO.** Lote nº 18, Quadra nº 02. Com 422,50m². R\$250.000,00.

**= TERRENO - Rua Antonio Mattei - JD. PIOVESAN.** Lote nº 13, Quadra nº 10. Com 301,02. R\$150.000,00.

**= TERRENO - COND. JARDIM DE MONET - ALTO ALEGRE.** Lote nº 18. Quadra nº 03 Com 300,02. R\$300.000,00.

**= TERRENO - COND. LAGO DOURADO.** Lote nº 17. Quadra nº 01 Com 1.000,02. R\$980.000,00.



**Gaucha**  
imobiliária

**FONE: 3225-1233 / 99933-9105 FAX: 3333-8316**

RUA PERNAMBUCO, 54 - CENTRO

e-mail: [contato@imobiliariagaucha.com.br](mailto:contato@imobiliariagaucha.com.br) /  
[www.imobiliariagaucha.com.br](http://www.imobiliariagaucha.com.br)

**VENDAS**

**CASAS, SOBRADOS e APARTAMENTOS**

**SOBRADO COM 333,00M<sup>2</sup>**

Rua Goiás, Vila Simone, com 01 suíte master, 02 quartos, sala de jantar, sala de estar, escritório, bwc, copa, cozinha, lavabo, sacada, área de serviço, 04 vagas de garagem, aquecimento solar, churrasqueira, salão de festas, semi-mobiliado. R\$ 1.250.000,00, aceita imóvel em Toledo

**SOBRADO COM 397M<sup>2</sup>**

Rua Machado de Assis, Região do Lago I, 01 suíte master, 02 suítes, sala de jantar/estar, sala de TV, escritório, bwc, copa, cozinha, lavabo, 03 sacadas, área de serviço, 06 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, depósito, piscina, salão de festas. valor CONSULTE-NOS

**02 CASAS**

Rua Presidente Bernardes nº898, casa frente com 90,00m<sup>2</sup> em alvenaria com 03 quartos, sala estar, bwc, copa, cozinha, área de serviço, casa dos fundos com 100,00m<sup>2</sup> em madeira com 03 quartos, sala, cozinha bwc, lavanderia. R\$ 500.000,00

**CASA COM 420,28M<sup>2</sup>**

Rua PE. Casemiro Cichom, Jd. Maria Luiza, 01 suíte master, 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala de tv, copa, cozinha, lavabo, dep. empregada, área de serviço, 06 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, piscina, salão de festas, semi-mobiliada, valor (consulte-nos)

**CASA COM 742M<sup>2</sup>**

com 05 quitinetes(fundos), e uma sala comercial pequena (frente), Rua Antonina nº 265, Centro. R\$ 550.000,00

**SOBRADO RUA SIBIPIRUNA**

Jd. Tropical, 01 suíte máster, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala de TV, escritório, copa, cozinha, lavabo, área de serviço, 03 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, depósito, piscina, semi-mobiliado. R\$ 850.000,00

**SOBRADO**

Rua Voluntários da Pátria, Country, com 119,00m<sup>2</sup>, 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala de TV privativa (andar superior) bwc, cozinha, sacada, área de serviço, 02 vagas de garagem. R\$ 530.000,00

**CASA NO CONDOMINIO**

Porto Feliz, com 94,00m<sup>2</sup>, Rua Marechal Candido Rondon, com 03 quartos, sala de estar, 02 bwcs, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem, churrasqueira, depósito. R\$ 250.000,00

**SOBRADO**

Rua Presidente Bernardes, com 350,00m<sup>2</sup>, 01 suíte máster, 03 quartos, sala de jantar, sala de estar, sala de TV, escritório, copa, cozinha, lavabo, sacada, dep empregada, área de serviço, 04 garagens, bwc empregada, aquecimento, churrasqueira, depósito, adega, semi-mobiliado. R\$ 1.400.000,00

**ED. AUGUSTUS**

Com 180,00m<sup>2</sup>, Rua da Bandeira 927, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem. VALORES CONSULTE-NOS

**APARTAMENTO**

No Ed. Alto Douro, com 154,84m<sup>2</sup>, Rua Minas Gerais, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, bwc, sacada, área de serviço, 02 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, sala de jogos, salão de festas, play ground. R\$ 380.000,00

**APARTAMENTO 81M<sup>2</sup>**

Residencial Lokatell, Rua Vitória, 1735, Neva, com 02 quartos, sala tv, bwc, cozinha, área de serviço, 01 garagem, churrasqueira, salão de festas. R\$ 198.000,00

**ED. CURITIBA RESIDENCE**

Rua Curitiba, Neva, 1º apart. c/ 100,30m<sup>2</sup>, 2 qtos, 2 salas, lavabo, bwc, coz., lavand., sacada c/ churrasq. e 1 gar. ; 2º apart. 142,80m<sup>2</sup>, suíte, 2 qtos, bwc, 2 salas, coz., lavand. e 2 gar, CONSULTE-NOS.

**ED. LE PRESTIGE 291,5M<sup>2</sup>**

R. Goiás, Country. Suíte Master, 2 suítes, 4 salas, lavabo, sacadas, cozinha, lavanderia, dep. empregada, depósito, 3 vagas de garagem, ótima área de lazer em amplo terreno. Valor R\$ 1.162.000,00

**APTO COM 226M<sup>2</sup>**

Ed Porto Seguro, Rua Joao Pessoa, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, lavabo, sacada, dep empregada com bwc, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, depósito, sala de jogos, piscina, play ground, salão de festas, moveis embutidos. R\$600.000,00

**ED. JOÃO BATISTA CUNHA**

Com 167,51m - Rua Riachuelo 2420, Centro, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, sacada, área de serviço, 02 garagens, churrasqueira, depósito, piscina, play ground, salão de festa, mobiliado e decorado. R\$ 550.000,00.

**ED TORRES DE LYON**

Com 118,00m<sup>2</sup>, Rua Recife, Cozinha planejada, 01 suíte, 02 quartos, Bwc, sala e copa conjugadas, lavanderia, 02 vagas de garagem. **R\$ 350.000,00**

**ED. ZARA**

Ed Zara, com áreas de 85,89m<sup>2</sup> a 93,00m<sup>2</sup>, Rua Natal nº940, Centro, com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, churrasqueira, 01 vaga de garagem. Valores a partir de R\$ 235.000,00.

**APARTAMENTO**

No Ed. Milão, Rua Paraná 5319, centro, com 02 quartos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, sacada, área de serviço, 01 garagem, churrasqueira, salão de festas, semi mobiliado. R\$ 300.000,00.

**ED MARINI**

Com apartamentos de 145M<sup>2</sup> a 148M<sup>2</sup>, 01 suite, -2 quartos, sala de jantar/estar, bwc, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, salão de festas. valores de R\$ 387.000,00 a R\$ 421.000,00.

**SALAS COMERCIAIS**

**BARRAÇÃO COMERCIAL COM 291M<sup>2</sup>**

Rua Nilo Peçanha, nº 90. Pq. São Paulo. R\$ 550.000,00 - aceita imóvel em Toledo

**MOTEL CASCATA, COM 700M, PR 484 KM 07**

Quedas do Iguaçu, com instalações completas(08 quartos), casa para residencias, dependencia de funcionários, ótima lucratividade. R\$ 1.110.000,00

**SALA COMERCIAL COM 360M**

Construção em madeira com escritório e sala, Rua Flor da Serra, Guarajuá, R\$250.000,00

**TERRENOS**

**LOTES NO CONDOMÍNIO JARDINS DE MONET**

Rua Eça de Queiroz, nº 35, Alto Alegre. Condomínio com infraestrutura completa, portaria 24h, área de festas equipada, piscina, espaço fitness, playground, espaço zen e jardins. Valores: Consulte-nos.

**LOTE**

No Cond. Village, Boa Vista da Aparecida-PR, com 2300,00m<sup>2</sup>. R\$ 180.000,00

**LOTE 372M<sup>2</sup>**

com casa mista no fundo. Rua Itália, 1197, Jd. Europa, R\$ 140.000,00

**LOTE COM 469.90M<sup>2</sup>**

Rua Natal 2552, Tropical, com casa simples mais piscina fundo do lote, 03 quartos, sala estar, bwc, área de serviço. R\$ 530.000,00

**TERRENO**

No Condomínio Aquarela do Brasil, Rua Assis Valente, saída para Curitiba, 300,00m<sup>2</sup>, R\$ 150.000,00

**TERRENO**

No Cond. Maria Tereza, Boa Vista da Aparecida- Pr, com 180,00m<sup>2</sup>. R\$ 150.000,00

**SÍTIO**

Em Juvinoópolis, 8 alqs., com 2 casas, barracão, estrebaria com ordenha, 2 tratores com todo os implementos e 40 cabeças de vaca leiteira, 500mts BR 180. R\$ 1.400.000,00



# Elso Thomann Imóveis

Rua General Osório, 2960 - Cascavel - PR

(45) 3035-1600

Creci - 2551J

Sua garantia imobiliária.

site: [www.elseimoveis.com.br](http://www.elseimoveis.com.br)

Horário de atendimento: Seg à Sex: 8h30 ao 12h; 13h30 às 18h; Sáb 09h ao 12h.

## VENDAS

### SOBRADOS

Pq São Paulo Rua Joaquim Távora – Terreno de 402,00m2 com sobrado com aprox. 315,70m2 dividido em : casa térrea com 3 dormitórios, demais dep., quintal e edícula nos fundos; apartamento com 1 suite, 2 dormitórios e demais dep., espaço com churrasqueira e despensa nos fundos; kitinete com 1 dormitórios, sala/cozinha, wc social, 1 vaga de garagem..... R\$ 580.000,00  
 Nova Iorque – Rua Nova Santa Rosa, 1053 Sob. 02 – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, lavbo, wc social, 1 vaga de garagem. A/C aprox. 90m² terrenos aprox. 120m²..... R\$ 345.000,00  
 Esmeralda – Rua Jurandir Antonio Zanluccki - imóvel novo - parte superior com 3 quartos, bwc social; parte inferior com sala, cozinha, lavabo, 1 vaga de garagem coberta, sobre de terreno na lateral, área de serviço. Esquina com a Rua Guaiaquis ..... R\$ 225.000,00  
 Esmeralda – Rua Jurandir Antonio Zanluccki - imóvel novo - parte superior com 3 quartos, bwc social; parte inferior com sala, cozinha, lavabo, 1 vaga de garagem coberta, sobre de terreno na lateral, área de serviço. Entre as ruas Guaiaquis e Bororós, 2 unidades..... R\$ 210.000,00  
 Canadá – Rua Uruguaiana, área total 78,00m2 com 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, lavabo, área de serviço, sacada, 2 vagas de garagem sendo 1 coberta..... R\$ 190.000,00  
 Santa Felicidade – Rua Sargento Abdell Ribeiro dos Santos – 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, garagem ..... R\$ 140.000,00  
 Parque São Paulo – Rua Prudente de Moraes esquina com a Rua Carlos de Carvalho – Sobrados geminados novos - localização privilegiada, 4 unidades disponíveis, valores a partir de R\$ 450.000,00, sobrado da esquina com 1 suite, 3 quartos, 2 sacadas, bwc social, lavabo, sala, copa, cozinha, lavanderia, sobre de terreno na lateral, 2 vagas de garagem; demais unidade com 1 suite, 3 quartos, sacada, solarío, bwc social, lavabo, sala, copa, cozinha, lavanderia, espaço gourmet c/ churrasqueira - banheiro, 2 vagas de garagem. Prontos para morar.....CONSULTE-NOS

### CASAS

Pq São Paulo – Rua Epitácio Pessoa – 3 suites, 2 salas, copa, cozinha planejada, área de serviço, espaço gourmet com churrasqueira e wc, 2 vagas de garagem. A/T 1.008,00m2, A/C 300,00m2 .....CONSULTE-NOS  
 Centro – Rua Marechal C. Rondon – casa em alvenaria com 1 suite, 2 dormitórios, sala, copa, cozinha, wc social, área de serviço, garagem, amplo quintal ..... R\$ 1.680.000,00  
 Maria Luiza – Rua Pedro Dal Pra – 1 suite c/ closet e varanda, 2 demi-suite, sala, copa, cozinha c/ armários, lavabo, área de serviço c/ armários, espaço gourmet c/ churrasqueira, piscina c/ aquecimento, garagem fechada para 2 carros, 1 vaga garagem aberta coberta, portão eletrônico, cerca elétrica .....R\$ 1.100.000,00  
 Neva – Rua Sérgio Djalma de Holanda – 2 suites com móveis planejados, sala com móveis planejados, copa, cozinha com móveis, espaço gourmet com churrasqueira, escritório com banheiro, garagem coberta p/ 3 carros, lage c/ acab. Em gesso, piso interno porcelanato, piso externo e calçada alto drenante.R\$ 1.000.000,00  
 Cataratas – Resid. Gramado II – Rua Santa Helena - terreno com 360,00m2 (12 x 30) - área construída 216,00m2 – 1 suite c/ closet, 2 quartos (demi-suite), cozinha integrada com churrasqueira, sala de estar, sala de tv, quintal nos fundos c/ deck e pergolado, central de gás, 2 vagas de garagem cobertas paralelas, móveis planejados ficam no imóvel..... R\$ 890.000,00  
 Maria Luiza – Rua José Caldart – casa em alvenaria com 120m2, com 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, e garagem. Edícula com 2 dormitórios, wc e cozinha..... R\$460.000,00  
 Parque São Paulo – Rua Campos Sales - terreno 504m², casa em alvenaria com 3 dormitórios, sala, cozinha, despensa WC social, 2 vagas de garagem, amplo quintal ..... R\$ 450.000,00  
 Parque São Paulo – Rua General Osório – terreno com 396,00m2 com uma casa de madeira com edícula e piscina ..... R\$ 450.000,00  
 Universitário – Rua Gurgel – A/T 268,12m2 A/C 155,02m2 – com 3 dormitórios sala, cozinha, 2 wcs, churrasqueira, área de serviço, 2 vagas de garagem..... R\$ 380.000,00  
 Universitário – Rua Sociologia, 809 – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, garagem, portão eletrônico, cerca elétrica ..... R\$ 350.000,00  
 Universitário – Rua João Merlin – terreno com 450m2 com uma casa em alvenaria com 95,87m2 contendo 2 dormitórios, sala em 2 ambientes cozinha, wc social, área de serviço, garagem ..... R\$ 350.000,00  
 Parque Verde – Rua Otelo Celestino de Castilho – terreno com 216m2 e a/c 112,66m2, casa com 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 350.000,00  
 Santa Cruz – Residencial e Comercial – Rua Txikaos - excelente localização - terreno de esquina com 457,50m2 sendo 15m de frente para a Rua Txikaos por 30m de frente para a Rua Caraiabas. Área construída de aprox. 216,00m2 sendo: 1 casa em alvenaria com aprox. 100,00m2 com: 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, bwc social, bwc serviço, 1 vaga de garagem coberta; - 1 barracão com aprox. 100,00m2; - 1 sala comercial com aprox. 16,00m2 ..... R\$ 320.000,00  
 Turisparque – Rua Morretes - casa em alvenaria com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, bwc social, garagem coberta 4 carros, área de serviço, edícula com cozinha, bwc social, 1 quarto ..... R\$ 320.000,00  
 Pq São Paulo – Rua Fernando Costa – terreno com 504m2, construção averbada com 70m2, 4 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, wc social, 2 vagas de garagem, sobre de terreno nos fundos ..... R\$ 280.000,00  
 Guarujá – Rua dos Jasmims - área do terreno 264m2 (11 x 24) - área construída 122,37m2. Casa com 3 quartos, sala, cozinha, bwc social, garagem coberta para 3 carros, edícula com 1 suite, 1 quarto, cozinha c/ churrasqueira ..... R\$ 280.000,00  
 Jd da Amizade – Rua Scotton - área do terreno aprox. 270,00m2 (15 x 18) - área construída 123,69m2 - 4 dormitórios, sala, cozinha, ampla lavanderia fechada, bwc social, garagem coberta para 3 carros, churrasqueira, portão eletrônico, sobre de terreno na lateral, forro madeira..... R\$ 245.000,00  
 Parque Verde – Rua Angelin, 722 – 3 dormitórios, sala, cozinha, 2 wcs, área de serviço, despensa, 2 vagas de garagem com portão eletrônico ..... R\$ 230.000,00  
 Jardim Padovani – Rua André de Barros, 1284 – casa em alvenaria com forro, 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, 2 vagas de garagem..... R\$ 210.000,00  
 Parque São Paulo – Rua Julio Preste – 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem..... R\$ 200.000,00  
 Alto Alegre – Rua Marcelino Meneguzzi, Condomínio Fechado – 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, churrasqueira, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 180.000,00  
 Alto Alegre – Rua Marcelino Meneguzzi, 586 casa 01 – 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, garagem ..... R\$ 180.000,00  
 Cascavel Velho – Rua Itália, 108 – Condomínio Fechado – 2 dormitórios, sala, cozinha com armários, wc social, área de serviço, espaço fechado com churrasqueira ..... R\$ 180.000,00  
 Jd Padovani – Rua Armando Busato, 233 – 2 quartos, sala, cozinha, bwc social, 2 vagas de garagem sendo 1 coberta, ar condicionado, portão eletrônico, aberturas em blindex, edícula c/ lavanderia fechada, churrasqueira, despensa, lavabo ..... R\$ 180.000,00  
 Jd Padovani – Rua Danilo Paladini – terreno com 113,65m2, área const. 73m2. Casa em alvenaria com 2 dormitórios, sala/cozinh, área de serviço e garagem ..... R\$ 150.000,00  
 Guaraniçá – Vila Nova – Rua Avelino Salvador – casa mista com aprox. 110m2 com terreno de 12X40 (480m2) ..... R\$ 120.000,00

### APARTAMENTOS

Ed. Gemini I – Rua São Paulo – APTO. FRENTE – 2 suites sendo 1 master com hidro e 1 simples, 1 dormitório, sala jantar, sala estar, cozinha c/ armários, bwc social, lavabo, 2 sacadas sendo 1 c/ churrasqueira, área de serviço, despensa, 2 vagas de garagem ..... R\$ 900.000,00  
 Res. Maria Isabel – Centro – Rua Rio de Janeiro – suite mobiliada, 2 dormitórios, WC social, sala em L com mobília, sacada com churrasqueira, cozinha planejada, 2 vagas de garagem ..... R\$ 600.000,00  
 Res. Maria Isabel – Centro – Rua Rio de Janeiro – 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala em 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem, prédio c/ salão de festas ..... R\$ 490.000,00  
 Centro – Ed. João Batista Cunha – Rua Riachuelo, 2420 - torre II – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha com armários, sacada c/ churrasqueira, wc social, 2 vagas de garagem ..... R\$ 450.000,00  
 Centro – Rua Visconde do Rio Branco apto 202 – A/T 137,67 A/P 92,71 com 1 suite, 1 dormitório, sala com sacada, cozinha, área de serviço, wc social e 1 vaga de garagem ..... R\$ 350.000,00  
 Centro – Rua Rio de Janeiro – Ed. Dom Diego - 2º andar – 3 quadras da Av. Brasil - 1 suite, 2 quartos, sala em 2 ambientes c/ sacada, cozinha, bwc social, lavanderia, 1 vaga de garagem ..... R\$ 340.000,00  
 Centro – Ed. Sheraton – Rua Rio de Janeiro, 1626 - 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, wc social, 1 vaga de garagem. Edifício com elevador ..... R\$ 290.000,00  
 Neva – Res. Baviera – Rua Pio XII – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha com armários, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem..... R\$ 265.000,00  
 Ed. Paraná – Rua Paraná, 3000 – com 74m2 de área privada e 103m2 de área total com 1 suite, 1 quarto, sala, cozinha, wc social, dep. de empregada com wc, lavanderia e garagem ..... R\$ 250.000,00  
 Ed. Res. Family – Rua Osvaldo Cruz, 2992 apto 12 B1 02 – 3 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, wc social, 1 vaga de garagem, acabamento em gesso, piso laminado ..... R\$ 240.000,00  
 Ed. San Fernando – Rua Souza Naves – 2 dormitórios, sala com sacada, cozinha, área de serviço, wc social, 1 vaga de garagem ..... R\$ 240.000,00  
 Roca – Vila Germânica – Rua Fortaleza, 3780 – 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 210.000,00  
 Res. Mon Santo – Rua Minas Gerais – 2 dormitórios c/ roupeiros, sala, cozinha c/ armários, bwc social, lavanderia, sacada fechada c/ blindex, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 190.000,00  
 Res. Hannover – Rua Manaus – 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem coberta, portaria 24 hrs, portão eletrônico, playground, salão de festas ..... R\$ 170.000,00  
 Res. Cascavel – Rua Francisco Bartnik - 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem. Portaria 24hs, SS de festas, playground, quadra ..... R\$ 150.000,00  
 Res. Bariloche – Rua Marechal Floriano, 2464 – com 64m2 contendo 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 145.000,00  
 Res. Marcia Regina – Rua Marcia Regina – 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 140.000,00

### SALAS COMERCIAIS

Térrea Centro - Rua Santa Catarina região do Hospital Policlínica. c/ 430m2 terreno com 800m2 esquina com Rua Carlos de Carvalho ..... R\$ consulte 3035-1600.

Barracão – Rua do Desenvolvimento, 1201 – área do terreno 3.308,25m2, A/C 780,00m2. Barracão em alvenaria com 3 portas de acesso, escritório/recepção ..... R\$ 1.100.000,00  
 Barracão – Rua Plínio Salgado - terreno com 1.779,01m² com barracão em alvenaria ..... R\$ 1.000.000,00

### TERRENOS E CHÁCARAS

Terreno – Cascavel Velho – Rua Holanda esq. com a Rua Angelo Zonin – área de 480,0m² sendo 16m para a Rua Holanda e 30m para a Rua Angelo Zonin, sem benfeitoria ..... R\$ 35.000,00 + financiamento  
 Terreno – Centro – Rua Presidente Bernardes – Localização privileiada, área terreno 770,00m2 (22 x 35) - terreno todo murado e plano ..... R\$ 1.200.000,00  
 Terreno – Neva – Rua Salgado Filho – terreno plano com 770,00 (22X35) – com benfeitorias sendo: 3 casas simples ..... R\$ 1.100.000,00  
 Terreno – Centro – Rua Paraná – com 362,50m², sendo 14,50m de frente para a Rua Paraná e 25m de profundidade ..... R\$ 1.000.000,00  
 Terreno – Centro – Rua Pernambuco, 1304 – com 400m2, com benfeitorias sendo 2 casas mistas com 128m2 e 97m2 ..... R\$ 800.000,00  
 Terreno – Centro – Rua Souza Naves - terreno com 747,50m2 sendo 13 metros de frente para Rua Souza Naves por 57,50 metros de profundidade. Com benfeitoria sendo 1 casa de madeira na frente e 1 casa em alvenaria nos fundos ..... R\$ 800.000,00  
 Terreno – Pq São Paulo – Rua Vitória - Terreno com 490,00m2 sendo 14 metros de frente para Rua Vitória por 35 metros de profundidade. Sem benfeitoria. Ótimo potencial construtivo ..... R\$ 420.000,00  
 Terreno – São Cristóvão – Rua Goiá, 427 – com 472,8 m2 com benfeitorias, sendo 1 casa mista e 2 casas em alvenaria ..... R\$ 400.000,00  
 Terreno – Cancelli – Rua Terezina, 1891 - terreno de esquina com aprox. 182m² ..... R\$ 300.000,00  
 Terreno - Jd Panorâmico – Rua Odontologia – terreno com 422,50m2 sem benfeitoria ..... R\$ 300.000,00  
 Terreno – ancelli – Rua Manaus - Venda da parte correspondente a 266,90m2 - com frente para a rua manaus - com 1 casa em alvenaria ..... R\$ 230.000,00  
 Terreno – Universitário – Rua Porto União, 709 – área de 360m2 ..... R\$ 165.000,00  
 Terreno – Cascavel Velho – Rua Suíça, 2381 – com 403,00, terreno plano sem benfeitoria ..... R\$ 150.000,00  
 Terreno – Jd Colméia – Rua Serra Grande, 604 – área total 360m2 (12X30) sem benfeitorias ..... R\$ 120.000,00  
 Terreno – Jardim Presidente – BR 277 – área industrial A - com 3.532,20m2; área industrial B – com 3.532,20m2; área industrial C – com 2.378,00m2; área industrial D – com 2.378,00m2 – R\$ 450,00 o metro quadrado. Consulte nos Chácara Urbana – Loteamento Chacaras de Recreio Lago Azul – Rua Lagoa Saquarema, 1718 - com 1.829,53m2 sem benfeitorias R\$ 280.000,00  
 Chácara – Comunidade N. Sra. Dos Navegantes – 2,4 alqueires, sendo 2 alqueires mecanizados atualmente com plantação de milho e restante área de reserva legal condominial. 9 km da cidade, acesso pela R. Rio da Paz, com energia elétrica e poço artesiano3.000 sacas de soja por alqueire

## LOCAÇÃO

### SOBRADOS

Tropical – Rua Erva Mate, 318 – 1 suite, 2 demi-suite, sala, cozinha, wc social, área de serviço, garagem coberta (2.....R\$ 2.000,00  
 Tropical – Rua Natal, 2697 – 3 suites sendo 1 com armários, 1 dormitório, sala, cozinha mobiliada, lavabo, área de serviço, 3 vagas de garagem, quintal..... R\$ 2.000,00  
 Tropical – Rua Sibipiruna, 37 - 1 suite c/ closet e banheira de hidromassagem, 2 quartos (demi-suite), sala, copa, cozinha c/ armários e fogão cook top, lavabo, amplo espaço gourmet c/ churrasqueira, bwc serviço, lavanderia, 2 vagas de garagem sendo 1 coberta, quintal nos fundos, portão eletrônico, sacada .....R\$ 1.900,00  
 Nova York – Rua Nova Santa Rosa, 1005 – 1 suite, 2 dormitórios, wc social, sala, cozinha, lavabo, área de serviço, 2 vagas de garagem, quintal.....R\$ 1.750,00  
 Vila Tolentino – Rua Marechal C. Rondon, 612 Sob. 7 – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, wc social, área de serviço, 2 vaga de garagem sendo 1 coberta..... R\$ 1.200,00  
 Vila Tolentino – Rua Marechal C. Rondon, 612 Sob. 3 – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, wc social, área de serviço, 2 vaga de garagem sendo 1 coberta..... R\$ 1.200,00  
 Maria Luiza – Rua Rodrigues Alves, 507 Cond. Maria Luiza III – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, wc social, área de serviço, depósito 2 vagas de garagem ..... R\$ 1.100,00  
 Clarito – Rua Curió, 610B – Imóvel novo - 3 dormitórios, sala/coza, cozinha, lavabo, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagemR\$ 1.100,00  
 Canadá – Rua Uruguaiana, 822 – 2 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, área de serviço, garagem ..... R\$ 900,00  
 Jd. Florença – Rua Jurandir Antonio Zanluccki, 409 – 3 dormitórios, sala, coozinha, lavabo, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 700,00  
 Parque Verde – Rua Salgueiro, 26 unid. 03 – 3 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, wc social, área de serviço, churrasqueira, 1 vaga de garagem..... R\$ 650,00

### CASAS

Casa Comercial – Centro – Rua São Paulo, 2284 – Aproximadamente 160m2, com 5 salas, 2 wcs, espaço nos fundos com churrasqueira, quintal..... R\$ 2.800,00  
 Casa Comercial – Centro – Rua Presidente Kennedy, 864 – casa com 240m2 e terreno 480m2.. R\$ 2.500,00  
 Casa Comercial – Centro – Rua Mato Grosso, 1884 esquina com a Rua Pedro Ivo – casa com aprox. 210m2, com 6 cômodos2 wcs, área de serviço e garagem ..... R\$ 2.350,00  
 Casa Comercial ou Residencial – Rua Duque de Caxias, 66 – casa com 204m2 com 1 suite, 2 dormitórios sendo 1 com armários, sala, cozinha com armários, wc social, área de serviço, garagem, edícula com churrasqueira nos fundos.....Aluguel Comercial R\$ 2.500,00.....Aluguel Residencial R\$ 1.500,00  
 São Cristóvão – Rua Romão Chrum, 1189 – casa 01 – 1 suite, 2 dormitórios, sala, copa, cozinha com armários, área de serviço, 1 vaga de garagem.....R\$ 1.300,00  
 Universitário – Rua Anita Garibaldi, 449 – 4 dormitórios, 2 salas, cozinha com armários, 2 wcs, depósito, área de serviço, 4 vagas de garagem.....R\$ 1.200,00  
 Neva – Rua Olívia Kucinski, 888 – 1 suite, 2 dormitórios, sala, copa, cozinha, wc social, área de serviço, garagem, quintal .....R\$ 1.100,00  
 Região do Lago – Rua Siqueira Campos, 81 – 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, garagem, quintal ..... R\$ 850,00  
 Alto Alegre – Rua Marcelino Meneguzzi, 586 – 2 dormitórios, sala, cozinha com armários e churrasqueira, área de serviço, wc social, garagem..... R\$ 750,00  
 Universitário – Rua João Merlin, 1434 – 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, garagem, quintal ..... R\$ 700,00  
 Cascavel Velho – Rua Itália, 108 – CONDOMÍNIO FECHADO – casa 03 – 2 dormitórios, sala, cozinha com armários e cooktop, wc social, área de serviço e churrasqueira, garagem não coberta..... R\$ 650,00  
 São Cristóvão – Rua Macau, 134 – 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço ..... R\$ 570,00  
 Guarujá – Rua dos Caetes, 685 – 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, garagem ..... R\$ 550,00  
 São Cristóvão – Rua Estilac Leal, 470 – 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, garagem ..... R\$ 520,00  
 Guarujá – Rua Caetes, 684 fundos – 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço.....R\$ 300,00

### APARTAMENTOS

Centro – Ed. Rosemont – Rua Pernambuco, 1374 - 1 suite master com banheira de hidromassagem, 2 suites simples, 1 quarto, lavabo, ampla sala, sacada c/ churrasqueira integrada com a sala, cozinha c/ armários, lavanderia, 1 banheiro de serviço, instalação de ar-condicionado pronta, aquecimento a gás, todas as janelas em alumínio com persiana elétrica, 3 vagas de garagem ..... R\$ 3.500,00  
 Centro – San Pietro Residencial – Rua da Lapa, 41 apto 53 – 1 suite com armários, 2 dormitórios sendo 14 com armários, wc social, área de serviço, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem ..... R\$ 1.600,00  
 Centro – Ed. Quiomar Rezende – Rua Barão do Cerro Azul, 1220 apto 202 – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha c/ armários, sacada churrasqueira, wc social, área de serviço, 2 vagas de garagem ..... R\$ 1.600,00  
 Centro – Ed. Belvedere – Rua Presidente Bernardes, 2557 apto 104 – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, wc social, 1 vaga de garagem ..... R\$ 1.200,00  
 Centro – Ed. Cantóná – Rua Sete de Setembro, 2334 ap 11 – 1 suite com sacada, 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 1.000,00  
 Centro – Ed. Nair Augusta – Rua Santa Catarina, 887 apto 23 – Apartamento mobiliado – 1 suite, 1 dormitório, sala, cozinha, wc social, 2 vagas de garagem ..... R\$ 1.000,00  
 Centro – Rua General Osório, 2714 sobreloja – 2 dormitórios, sala, sacada, cozinha, wc social, área de serviço, área com churrasqueiraR\$900,00  
 Centro – Ed. San Francisco – Rua Pernambuco, 882 apto 53 - 1 suite c/ armário e ar condicionado, 2 dormitórios sendo 1 c/ armário, sala c/ sacada fechada, cozinha com armários, bwc social, cortinas em todos os cômodos, área de serviço, 1 vaga de garagem (cabe 2 carros) ..... R\$ 900,00  
 Centro – Rua Santa Catarina, 1009 apto 01 – 2 dormitórios, sala, cozinha com pia e armário aéreo, área de serviço, wc social, 1 vaga de garagem..... R\$ 850,00  
 Centro – Rua Santa Catarina, 1009 apto 06 – 2 dormitórios, sala, cozinha com pia e armário aéreo, área de serviço, wc social, 1 vaga de garagem..... R\$ 850,00  
 Coqueiral – Ed. Martinhão – Rua Presidente Juscelino Kubistchek, 1352 apto 01 – 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1

vaga de garagem ..... R\$ 800,00  
 Centro – Ed. Poletti – Rua Presidente Bernardes, 2397 apto 303 - 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem..... R\$ 800,00  
 Ed. Limberger – Rua Francisco Ignácio Fernandes, 612 apto 33 – 2 dormitórios, sala, cozinha com armários e mesa, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 750,00  
 Centro – Ed. Serra Dourada – Rua Paraná, 3015 apto 701 – 2 quartos, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 700,00  
 Claudete – Res. Astril II - Rua Marechal Deodoro, 4000 apto 05 – 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 700,00  
 Neva – Rua Pio XII, 1701 apto 9 B1 B – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha com armários, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 650,00  
 Fag – Res. Maria Ortolan - Av Brasil, 11794 ap 103 – 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 650,00  
 Neva – Rua Pio XII, 1701 apto 13 B1 C – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha com armários, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 650,00  
 São Cristóvão – Torre do Sol - Rua José Bonifácio, 532 apto 82 B1 A – 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, e 1 vaga de garagem ..... R\$ 650,00  
 São Cristóvão – Av. Brasil, 2732 apto 09 – 2 dormitórios, sala com sacada, cozinha, wc social, área de serviço, garagem ..... R\$ 650,00  
 Neva – Res. Bariloche – Rua Curitiba, 1639 apto 12 B1 02 – 3 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, wc social, 1 vaga de garagem..... R\$ 600,00  
 Maria Luiza – Rua Sandino Erasmo Amorin, 1698 apto 04 – 3 dormitórios, sala, copa/cozinha, wc social, área de serviço com wc. Sem garagem ..... R\$ 590,00  
 Claudete – Res. Morada do Sol I – Rua Jorge Lacerda, 855 ap 12 - 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 550,00  
 FAG – Rua das Torres, 429 apto 412 – 1 dormitório, sala, cozinha/ar. Serviço..... R\$ 550,00

### KITINETES

São Cristóvão – Rua Macau, 134 – 1 dormitório, sala, cozinha, wc social .....R\$570,00  
 Fag – Rua João Kuloski, 488 – Unidades com e sem garagem – 1 suite, sala, cozinha, área de serviço ..... R\$ 550,00  
 Centro – Ed. Cruzeiro do Sul – Rua Souza Naves, 4044 apto 91 - Universitário – Rua Academia, 515 – Kit 01 - 1 dormitório, sala/cozinha, wc social. Mobiliada..... R\$ 530,00  
 São Cristóvão – Rua Estilac Leal, 470 – 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, garagem ..... R\$ 520,00  
 São Cristóvão – Rua Estilac Leal, 367 kit 02 – 1 dormitório, sala/cozinha, wc social, churrasqueira ..... R\$ 480,00  
 Universitário – Rua Academia, 515 – Kit 02 - 1 dormitório, sala/cozinha, wc social ..... R\$ 450,00  
 Pacambu – Av. Rocha Pombo, 1336 - 02 unidades – 1 dormitório, sala/cozinha, WC social ..... R\$ 400,00  
 São Cristóvão – Rua Estilac Leal, 367 kit 02 – 1 dormitório, sala/cozinha, wc social ..... R\$ 300,00

### SALAS COMERCIAIS/BARRACÕES

Centro – Av. Brasil, 7141 sl 01 – sala com 500m², com subsolo e mezanino .....R\$ 12.800,00  
 Centro - Rua Salgado Filho, 2205 – sala com 320m² e fase de acabamento ..... R\$ 6.500,00  
 Centro – Rua Rio de Janeiro (prox. Ao Teatro Municipal) - sala com aprox. 130m², com mezanino e 2 wcs, 1 vaga de garagem ..... R\$ 3.300,00  
 Centro – Rua Carlos de Carvalho, 3261 – Sl 01 – com 175m2, 2 wcs sendo 1 adaptado, ar. Serv.R\$ 3.000,00 Alto Alegre - Av. Assunção, 708 – sala com 117m² ..... R\$ 2.800,00  
 Centro – Rua Carlos de Carvalho, 3261 – fundos – com 190m2, 3 wcs sendo 1 adaptado ..... R\$ 2.500,00  
 Centro – Ed. Vessaro – Av. Brasil, 5909 fundos – sala com 140m2 com 1 wc, garagem (1 ..... R\$ 2.500,00  
 Centro – Rua Marechal Cândido Rondon, 1818 sl 06 (térrea) – sala com aprox. 100m² e 2 wcs ..... R\$ 2.000,00  
 Centro – Travessa Pe Champagnat esq. com Av. Brasil- slas 201, 203, 205 (unificadas) – com aprox. 160m2, com 3 salas, 2 wcs sendo 1 adaptado, copa e despensa..... R\$ 2.000,00  
 Centro – Rua Salgado Filho (quase esquina com a Av. Brasil) – sala com 90m² ..... R\$ 1.800,00  
 Centro – Rua Visconde do Rio Branco, 2532 - sala térrea com aprox 106m2. Com 1 banheiro e cozinha - 1/2 quadra da Av. Brasil, porta e janelas com grade - prédio com salão de festas que pode ser utilizado pelo ocupante da sala ..... R\$ 1.350,00  
 Ciro Nardi – Rua Vitória, 185 – 1 Quadra da Av. Carlos Gomes, aprox. 85m2 c/ 1 banheiro, 50m da Copel ..... R\$ 1.000,00  
 Centro – Ed. Paraná – Rua Paraná, 3000 – com 115 m2, 1 wc e 1 vaga de garagem ..... R\$ 1.000,00  
 Centro – Rua Marechal C. Rondon, 1818 sl 23 – com 75m² com wc ..... R\$ 1.000,00  
 Centro – Rua Marechal C. Rondon, 1818 sl 18 – com 75m² com wc ..... R\$ 1.000,00  
 Centro – Rua Marechal C. Rondon, 1818 sl 12 – sala de esquina, com aprox. 70m2, com 1 wc ..... R\$ 1.000,00  
 Alto alegre – Av. Assunção, 708 sl 1 - Centro – Rua Souza Naves, 3478 – com aproximadamente 30m2 com 1 wc ..... R\$ 900,00  
 Ciro Nardi – Rua Vitória, 185 – 1 Quadra da Av. Carlos Gomes, aprox. 47m2 c/ 1 banheiro, portas com grades, ótima localização, 50m da Copel ..... R\$ 700,00  
 Centro – Rua Marechal C. Rondon, 1818 sl 17 - com 45m² com wc ..... R\$ 650,00  
 Centro – Rua Mal. Rondon, 1818 sl 24 – c/ 40m² e 1 banheiro, 2º andar- fundos..... R\$ 650,00  
 Centro – Rua Sete de Setembro, 2413 sala 01 – com aprox. 35m2, 1 wc social ..... R\$ 550,00  
 Barracão – Neva – Rua Pio, XII – 527 – com aprox. 370m2, com 2 salas, 3 wcs, cozinha. Acesso para caminhão, estacionamento na frente ..... R\$ 4.500,00  
 Barracão – Pq São Paulo – Rua Celso Squeria, 385 – A/C aprox. 1.100,00m2 – sendo 800m2 áea do barracão, 5 vagas de garagem, parte superior com salas e bwc. Pé direito de 6 metros. ..... R\$ 4.500,00

### TERRENOS

Terreno – Centro – Av. Brasil, 2414 - terreno na Av. Brasil com 5.280,00m2. Com benfeitoria sendo 1 construção em alvenaria com aprox. 500,00m2 ..... R\$ 25.000,00  
 Terreno – Centro – Rua Recife, 1726 - terreno para estacionamento..... R\$ 1.500,00



45 3225 3111

Rua Afonso Pena, 1854 | sala 02 | Centro | Cascavel - PR

www.portoseguroidomobiliaria.com



IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

APARTAMENTOS
ED. GRAND CHINA - R. NEREU RAMOS 848 - APTO 01 - VL TOLENTINO - quarto, sala, Cozinha, BWC Social, lavanderia... R\$ 350,00 + Cond.
ED. GRAND CHINA - R. NEREU RAMOS, 848 - Apto 12 - NEVA - quarto, sala, Cozinha, BWC Social, lavanderia... R\$ 390,00 + Cond.
ED. GRAND CHINA - R. NEREU RAMOS, 848 - Apto 32 - NEVA - quarto, sala, Cozinha, BWC Social, 1 vaga de garagem coberta, lavanderia... R\$ 390,00 + Cond.
ED. GRAND CHINA - R. NEREU RAMOS 848 - APTO 11 - VL TOLENTINO - quarto, sala, Cozinha, BWC Social, 1 vaga de garagem coberta, lavanderia... R\$ 390,00 + Cond.
ED. JOÃO CARLOS - Apto 01. R. PRESIDENTE BERNARDES 2372 - CENTRO. 1 Quarto, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social... R\$ 400,00 + Cond.
ED. CARMO - Apto 06. R. SOUZA NAVES, 3705 - CENTRO - Quarto, Sala, Cozinha, BWC Social... R\$ 400,00 + Cond.
ED. CARMO - Apto 07. R. SOUZA NAVES, 3705 - CENTRO - Quarto, Sala, Cozinha, BWC Social. Apartamento semi mobiliado R\$ 450,00 + Cond.
ED. CHINA GARDEN - Apto 24 R. MARECHAL CÂNDIDO RONDON, 2504 - CENTRO - Quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social... R\$ 450,00 + Cond.
ED. CHINA GARDEN - Apto 11 - R. MARECHAL CÂNDIDO RONDON, 2504 - CENTRO - 1 Quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social... R\$ 450,00 + Cond.
ED. CHINA GARDEN - Apto 26 - R. MARECHAL CÂNDIDO RONDON, 2504 - CENTRO - 1 Quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social... R\$ 450,00 + Cond.
Res. João De Barro - R. Carlos Bartolomeu Cancelli, 993 - Apto 403 - Bloco 14 - Cancelli - 2 Quartos, Sala, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta... R\$ 450,00 + Cond.
ED. EDIFÍCIO REIS - Apto 05 - R. RIO GRANDE DO SUL, 824 - CENTRO - 1 Quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social R\$ 450,00 + Cond.
ED. JOÃO CARLOS - Apto 04 - R. PRESIDENTE BERNARDES, 2372 - CENTRO - 1 Quarto, Cozinha, BWC Social... R\$ 450,00 + Cond.
ED. RES. CASCAVEL - Apto 44 - R. FRANCISCO BARTINIK, 1947 - Bloco C-1 - PQ VERDE - 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 450,00 + Cond.
ED. RES. CASCAVEL - Apto 34 - R. FRANCISCO BARTINIK, 1947 - Bloco D4 - PQ VERDE - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta... R\$ 480,00 + Cond.
ED. ALMADEN - Apto 62 - R. RIO GRANDE DO SUL, 2193 - CENTRO - 1 Quarto, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 480,00 + Cond.
ED. RES. CASCAVEL - Apto 21 - R. FRANCISCO BARTINIK, 1947 - Bloco D-1 - PQ VERDE - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social... R\$ 480,00 + Cond.
ED. FRANCISCO Vaccas - Av. Brasil, 5431 - Apto 42 - Centro - 1 Quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social... R\$ 500,00 + Cond.
ED. SANTA MARIA - Apto 09 - B - R. R. DA LAPA 2862 - CENTRO - Quarto, Sala e Cozinha conjugada com sacada, Área de Serviço, BWC Social... R\$ 500,00 + Cond.
ED. RESIDENCIAL ERECHIM - Apto 02 - R. ERECHIM, 1753 - Bloco F - CENTRO - Quarto, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 500,00 + Cond.
ED. João Carlos - R. Presidente Bernardes, 2372 - Apto 13 - Centro - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social... R\$ 520,00 + Cond.
ED. João Carlos - R. Presidente Bernardes, 2372 - Apto 12 - Centro - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social... R\$ 520,00 + Cond.
ED. JOÃO CARLOS - Apto 14. R. PRESIDENTE BERNARDES 2372 - CENTRO. Quarto, 1 Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 550,00 + Cond.
ED. Residencial Lokatelli - R. Vitória, 1735 - Apto 32 - NEVA - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 550,00 + Cond.
ED. Germano Saroli - Rua Carlos De Carvalho, 3950 - Apto 903 - Centro - Quarto, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento mobiliado... R\$ 580,00 + Cond.
ED. CHINA GARDEN - Apto 21 - R. MARECHAL CÂNDIDO RONDON 2504 - CENTRO - 2 Quartos, Sala e Cozinha conjugada, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 590,00 + Cond.
ED. CHINA GARDEN - Apto 22 - R. MARECHAL CÂNDIDO RONDON 2504 - CENTRO - 2 Quartos, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 590,00 + Cond.
ED. CHINA GARDEN - Apto 27 - R. MARECHAL CÂNDIDO RONDON, 2504 - CENTRO - 2 Quartos, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social... R\$ 600,00 + Cond.
ED. FRANCISCO VACCAS - AV BRASÍL Nº 5431 APTO 29 - CENTRO. 2 Quartos, Sala, Cozinha, Lavanderia, 2 BWC Social... R\$ 600,00 + Cond.
ED. SOBRE LOJA 2206 - APTO 10. R. MARECHAL CÂNDIDO RONDON, 2206 - CENTRO - Quarto, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social... R\$ 600,00 + Cond.
ED. GERMANO SAROLI - Apto 1102 - R. CARLOS DE CARVALHO, 3950 - CENTRO - 1 Quarto, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Apartamento mobiliado... R\$ 600,00 + Cond.
ED. TORRE DO SOL II - Apto 85 - R. JOSÉ BONIFÁCIO, 476 - SÃO CRISTÓVÃO - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 600,00 + Cond.
ED. BARÃO - Apto 02 - R. BARÃO DO CERRO AZUL, 784 - CENTRO - 1 Quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 600,00 + Cond.
ED. RESIDENCIAL ERECHIM - Apto n 01 - R. ERECHIM, 1753 - Bloco F-1 - CENTRO - 2 Quartos, Sala, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 630,00 + Cond.
ED. ROCHEDO - Apto 41 - R. SOUZA NAVES, 4097 - CENTRO - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 630,00 + Cond.
ED. THEOBALDO BRESOLIN - APTO 23 - R. ERECHIM, 774 - CENTRO - 2 Quarto, Sala C/ Sacada, Cozinha, Lavanderia, BWC Lavabo, BWC Social. Com 1 Vaga de Garagem Coberta... R\$ 650,00 + Cond.
ED. RES. UNIVERSITÁRIO - Apto 109 - AV. FAG, 212 - FAG - 1 Quarto, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 650,00 + Cond.
ED. GERMANO SAROLI - Apto 1303 - R. CARLOS DE CARVALHO, 3950 - CENTRO - 1 Quarto, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento mobiliado... R\$ 650,00 + Cond.
ED. GIRASSOL - Apto 16 A - R. PERNAMBUCO, 49 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Suite Simples, BWC Social... R\$ 650,00 + Cond.
ED. Ed. Costa Rica - Apto 42 - R. CASTRO ALVES, 2428 - CENTRO - 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado... R\$ 680,00 + Cond.
ED. RESIDENCIAL ISABELLE - Apto 06 - R. RECIFE, 2912 - COQUEIRAL - 2 Quartos, Sala, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta... R\$ 700,00 + Cond.
ED. RESIDENCIAL ISABELLE - Apto 05 - R. RECIFE, 2912 - COQUEIRAL - 2 Quartos, Sala, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta... R\$ 700,00 + Cond.
ED. RESIDENCIAL ISABELLE - Apto 02. R. RECIFE 2912 - COQUEIRAL - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta... R\$ 700,00 + Cond.
ED. Belle Ville - R. RIO DE JANEIRO, 1756 - APTO 41 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 700,00 + Cond.
ED. CIMA II - Apto 52 - R. SÃO PAULO 1397 - CENTRO - 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado... R\$ 750,00 + Cond.
ED. RESIDENCIAL MONTERREY - Apto 63 - R. CARLOS DE CARVALHO - CENTRO - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado... R\$ 750,00 + Cond.
ED. GERMANO SAROLI - Apto 1304 - R. CARLOS DE CARVALHO, 3950 - CENTRO - Quarto, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Apartamento mobiliado com 01 vaga de garagem... R\$ 750,00 + Cond.
ED. RESIDENCIAL VILA FLORENZA II - Apto 101 - R. EMIR SFAIR, 515 - FAG - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha Americana, Lavanderia, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta... R\$ 750,00 + Cond.
ED. Acácia - Apto 33 - R. VISCONDE DE GUARAPUAVA, 1839 - CENTRO - 2 Quartos, Sala, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 770,00 + Cond.
ED. RESIDENCIAL VITÓRIA - Apto 41 - R. VICENTE MACHADO 2355 - Bloco B - COUNTRY. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Cozinha Planejada, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 800,00 + Cond.
ED. MARCON - Apto 102 - R. DUQUE DE CAXIAS, 688 - CENTRO - Suite Simples, 1 Quarto, Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Suite Simples, BWC Social... R\$ 800,00 + Cond.
ED. Brezem - Apto 06 - R. PIO XII, 1723 - Bloco C - NEVA - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, 1 Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 800,00 + Cond.
ED. TORRES DE LYON - Apto 703 - R. RECIFE, 1042 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas... R\$ 800,00 + Cond.
ED. GRAND CLUB - Apto 403 - R. BARTOLOMEU DE GUSMÃO, 999 - PACAEMBU - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com churrasqueira, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 800,00 + Cond.
ED. Brezem - Apto 11 - R. PIO XII, 1723 - Bloco B - NEVA - Suite Simples, 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 850,00 + Cond.
ED. RESIDENCIAL PARNAGUARA - Apto 101 - R. PARANAGUÁ, 2126 - SÃO CRISTÓVÃO - 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta... R\$ 880,00 + Cond.
ED. RESIDENCIAL E COMERCIAL YANNIS EMMANUEL - AV ROCHA POMBO, 1122 - PACAEMBU - Suite Simples, Quarto, Closet, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Americana, Área de Serviço, Estendal, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 880,00 + Cond.
ED. RESIDENCIAL PARNAGUARA - Apto 102 - R. PARANAGUÁ, 2126 - SÃO CRISTÓVÃO - 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta... R\$ 880,00 + Cond.
ED. RESIDENCIAL PARNAGUARA - Apto 103 - R. PARANAGUÁ, 2126 - SÃO CRISTÓVÃO - 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta... R\$ 880,00 + Cond.
ED. RESIDENCIAL PARNAGUARA - Apto 104 - R. PARANAGUÁ, 2126 - SÃO CRISTÓVÃO - 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta... R\$ 880,00 + Cond.
ED. Poletti - Apto 502. R. PRESIDENTE BERNARDES 2397 - CENTRO. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social, BWC Dep. Empregada. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 900,00 + Cond.
ED. EDIFÍCIO MILÃO - Apto 902 - R. PARANÁ, 5319 - CENTRO - 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 900,00 + Cond.
ED. ALTO DO CANADÁ - Apto 21. R. VICENTE MACHADO 3540 - CANADÁ - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta... R\$ 900,00 + Cond.
ED. CERES - Apto 06 - R. PERNAMBUCO, 54 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, Dep. Comp. Empregada, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Dep. Empregada. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 900,00 + Cond.
ED. PRIMAVERA - Apto 01 - R. RIO DE JANEIRO, 765 - CENTRO - Suite Simples, Quarto, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 950,00 + Cond.
ED. SERRA AZUL - R. ANTONIO ALVES MASSANEIRO, 323 - Apto 301 - CENTRO - 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social, BWC Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 1.000,00 + Cond.
ED. Solar Du Parc - R. Uruguai, 570 - Apto - 302 - Centro - suite, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, lavanderia com 02 vagas de garagem... R\$ 1.000,00 + Cond.
ED. MANOELA - Apto 104 - R. Rio Grande Do Sul, 751 - Centro - Suite Simples, 2 Quartos, Sala com sacada, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 1.100,00 + Cond.
ED. INDEPENDÊNCIA - Apto 901 - R. MARECHAL FLORIANO 3518 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta... R\$ 1.100,00 + Cond.
ED. INDEPENDÊNCIA - Apto 204 - R. MARECHAL FLORIANO 3518 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta R\$ 1.100,00 + Cond.
ED. ILLE DE FRANCE - Apto 702 - R. MATO GROSSO, 1680 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha Planejada, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 1.100,00 + Cond.
ED. INDEPENDÊNCIA - Apto 1202 - R. MARECHAL FLORIANO, 3518 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas... R\$ 1.100,00 + Cond.
ED. Barcelona - R. Rio de Janeiro 3002 - Apto 706 - Centro - 2 quartos, sala conj. cozinha, BWC Social, Área de serviço, 1 vaga de garagem coberta... R\$ 1.200,00 + Cond.
ED. VILA BELLA - Apto 401 - R. MARECHAL CÂNDIDO RONDON, 2441 - CENTRO - Suite Master com sacada, 2 Quartos mobiliado, Sala 2 Ambientes com sacada, Sala de TV, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Master com Banheira, BWC Social, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas... R\$ 1.200,00 + Cond.
ED. Grand Ville - R. Minas Gerais, 2287 - Apto 601 - Centro - Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar com sacada e churrasqueira, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. Empregada, BWC Suite com Banheira, BWC Social, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado... R\$ 1.300,00 + Cond.
ED. CASABLANCA - Apto 501 - R. MATO GROSSO 1966 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Lavanderia, Dep. de Empregada, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 1.300,00 + Cond.
ED. DOM VERONA - Apto 21 - R. RIO GRANDE DO SUL, 748 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 1.300,00 + Cond.
ED. Vila Firenze, Apto 1004 - R. Manoel Ribas, 2357 - Centro - suite, 02 quartos, sala, cozinha, Área de serviço, garagem (livre de IPTU e condomínio)... R\$ 1.400,00

ED. Athenas - R. Presidente Kennedy, 2277 - Apto 401 - Centro - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Sala Estar, Cozinha, Copa, Área de Serviço, BWC Suite Simples com Banheira, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 1.400,00 + Cond.
ED. BELVEDERE - Apto 1604 - R. PRESIDENTE BERNARDES, 2557 - CENTRO - Suite Simples, Quarto, Sala Estar com sacada, Sala de TV com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento mobiliado... R\$ 1.400,00 + Cond.
ED. RESIDENCIAL LAGUNA - Apto 31 - R. 13 DE MAIO Nº 320 - REGIÃO DO LAGO I - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas... R\$ 1.500,00 + Cond.
ED. LAGOA DA PAMPULHA - Apto 101 - R. BELO HORIZONTE, 1215 - NEVA - Suite Simples, Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas... R\$ 1.500,00 + Cond.
ED. BELVEDERE - Apto 303 - R. PRESIDENTE BERNARDES, 2557 - CENTRO - Suite Simples, Quarto com sacada, Quarto, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 1.500,00 + Cond.
ED. Barcelona - R. Rio de Janeiro 3002 - Apto 705 - Centro - Suite, 2 quartos, 1 sala, cozinha, 1 BWC Social, Área de serviço, 1 vaga de garagem coberta... R\$ 1.500,00 + Cond.
ED. Solar Du Parc - R. Uruguai, 570 - Apto 501 - Centro - suite, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, lavanderia com 02 vagas de garagem... R\$ 1.500,00 + Cond.
ED. AVENIDA - Apto 1401 - R. MARECHAL DEODORO, 3025 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas... R\$ 1.500,00 + Cond.
ED. EDIFÍCIO MIRAGE - Apto 202 - R. DA BANDEIRA, 990 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha planejada, Lavanderia, 2 BWC Social, Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas com depósito, imóvel novo... R\$ 1.800,00 + Cond.
Ed Ita - Apto 51 - R. SÃO PAULO, 1411 - CENTRO - Apartamento c 1 Suite Simples, 2 Quartos com sacada, 1 Quarto, Sala 3 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Simples, BWC Social com Banheira, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas... R\$ 1.900,00 + COND.
Ed. Níveis - Rua Olindo Periolo, 1946 - Id Nova York:
Apto 11 - Quarto, Sala e cozinha conjugada, lavanderia, BWC Social, 1 Vaga de Garagem... R\$ 880,00 + Cond.
Apto 23 - 2 Quartos, Sala, Cozinha, BWC Social, 1 Vaga de garagem... R\$ 800,00 + Cond.
Apto 13 - 2 Quartos, Sala, Cozinha, BWC Social, 1 Vaga de garagem... R\$ 880,00 + Cond.
Apto 24 - 2 Quartos, Sala, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, 1 vaga de garagem... R\$ 880,00 + Cond.
Apto 21 - 2 Quartos, Sala com sacada, Cozinha, BWC Social, Lavanderia, 1 Vaga de garagem... R\$ 950,00 + Cond.
Apto 12 - 2 Quartos, Sala, Cozinha, BWC Social, 2 Vagas de garagem... R\$ 980,00 + Cond.
Apto 22 - 2 Quartos, Sala, Cozinha, BWC social, 2 Vagas de garagem... R\$ 980,00 + Cond.
CASAS
R. PRESIDENTE KENNEDY, 660 - CENTRO KIT 02 - Quarto, Cozinha conjugada com sala, BWC Social... R\$ 450,00 + Cond.
R. PRESIDENTE KENNEDY, 660 - CENTRO KIT 03 - Quarto, Cozinha conjugada com sala, BWC Social... R\$ 450,00 + Cond.
R. SILVERSTONE, 606 - INTERLAGOS - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social Com 1 vaga de garagem descoberta... R\$ 450,00
R. CURITIBA 1276 - NEVA - RESIDENCIAL CHINA, Cs 05 - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social... R\$ 450,00 + Cond
AV SABIA 1586 - FLORESTA. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social, Com 1 vaga de garagem descoberta R\$ 600,00
R. EDSON BELLER DE OLIVEIRA 556 - JD ITAMARATI. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com varanda, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 650,00
R. PARANAVAI, 139 - GRAMADO - 3 Quartos, Sala e Cozinha conjugada com sacada, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 800,00 + COND.
R. MARCELINO MENEZES, 213 - ALTO ALEGRE - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas... R\$ 850,00
R. CAPITAO GERALDO DE OLIVEIRA, 654 - SANTA FELICIDADE - 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, 02 vagas de garagem... R\$ 850,00
R. KAMAYURAS, 1760 - JD SANTA CRUZ - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social Com 3 vagas de garagens cobertas... R\$ 880,00
R. KAMAYURAS, 919 - JD SANTA CRUZ - Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Cozinha, 1Copa, 1 Lavanderia, BWC Social Com 1 vaga de garagem coberta. Com 2 vagas de garagens descobertas... R\$ 900,00
R. MARINGÁ, 434 - SÃO CRISTÓVÃO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 900,00
RESIDENCIAL CINCO ESTRELAS - R. NATAL, 1709 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 1.000,00
R. EUCALIPTO, 704 - CIDADE VERDE - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social Com 1 vaga de garagem coberta. Pintura nova. Possui Edícula com Churrasqueira... R\$ 1.000,00
R. LONDRINA, 2083 - COUNTRY - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, Dep. de Empregada, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Dep. Empregada Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas... R\$ 2.100,00
SOBRADOS
R. GUIAIRA 577 - RECANTO CHINA - TROPICAL - 2 Quartos, 1 Quarto com sacada, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social, BWC Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 650,00 + COND
R. BRUSQUE, 197 - SANTA CRUZ - 3 Quartos com sacada, Sala Estar, Jardim de Inverno, Cozinha, BWC Social Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 900,00
R. ANTONIO ALVES MASSANEIRO, 764 - CENTRO - Suite Máster, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Sala de TV, Escritório, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Máster com Banheira, 3 BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui Edícula com 1 quarto, 1 bwc, Churrasqueira e pia... R\$ 4.900,00
Ed. Metrópolis - Rua Souza Naves, 4013 - Centro:
Kit 11 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC... R\$ 280,00 + Cond.
Kit 92 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC... R\$ 380,00 + Cond.
Kit 96 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC... R\$ 360,00 + Cond.
Kit 54 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC... R\$ 490,00 + Cond.
Kit 23 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC... R\$ 490,00 + Cond.
Ed. Cruzeiro do Sul - Rua Souza Naves, 4044 - Centro:
Kit 132 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC, mobiliada... R\$ 350,00 + Cond
Kit 114 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC, mobiliada... R\$ 360,00 + Cond
Kit 153 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC, mobiliada... R\$ 380,00 + Cond
Kit 135 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC, mobiliada... R\$ 420,00 + Cond
Kit 163 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC, mobiliada... R\$ 450,00 + Cond
Kit 64 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC, mobiliada... R\$ 450,00 + Cond
Kit 94 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC, mobiliada... R\$ 450,00 + Cond
Kit 164 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC, mobiliada... R\$ 460,00 + Cond.
Ed. Pérola da China - Rua Carlos Gomes, 3928 - Centro:
Kit 209 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC... R\$ 450,00 + Cond.
Kit 210 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC... R\$ 450,00 + Cond.
SALAS COMERCIAIS
EXCELENTE OPORTUNIDADE DE NEGOCIO
R. Recife, 138 Ed. Simone - Sala 23 - Centro - sala, bwc... R\$ 350,00 + Cond.
R. Recife, 138 Ed. Simone - Sala 22 - Centro - sala, bwc... R\$ 350,00 + Cond.
R. Recife, 138 Ed. Simone - Sala 24 - Centro - sala, bwc... R\$ 350,00 + Cond.
R. Recife, 138 Ed. Simone - Sala 34 - Centro - sala, bwc... R\$ 350,00 + Cond.
R. Recife, 138 Ed. Simone - Sala 42 - Centro - Sala, bwc... R\$ 380,00 + Cond.
Ed. Portelinha - R. Presidente Bernardes, 2137 - Sl. 201 - Centro - Sala 1 Ambiente, BWC Social... R\$ 430,00 + Cond.
Ed. Portelinha - R. Presidente Bernardes, 2137 - Sl. 207 - Centro - Sala 1 Ambiente, BWC Social... R\$ 450,00 + Cond.
Ed. Portelinha - R. Presidente Bernardes, 2137 - Sl. 103 - Centro - Sala 1 Ambiente, BWC Social... R\$ 480,00 + Cond.
Ed. Portelinha - R. Presidente Bernardes, 2137 - Sl. 101 - Centro - Sala 1 Ambiente, BWC Social... R\$ 480,00 + Cond.
ED. FORMATO - SALA 21 - R. PARANÁ, 3033 - CENTRO - Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social... R\$ 550,00 + Cond.
R. Marechal Cândido Rondon, 2504 - Ed. China Garden - Sl. 08 - Centro - Sala 1 Ambiente, Mezanino, BWC Social... R\$ 600,00 + Cond.
AV. BRASIL, 5964 - CENTRO - SALA 121 - EDIFÍCIO DISCOLANDIA - Sala 1 Ambiente, BWC... R\$ 600,00 + Cond.
Av. Brasil, 6102 - Ed. Sul Brasileiro - Sala 11 - Centro - Sala com 02 ambientes, lavabo... R\$ 600,00 + Cond.
R. BRASIL 6282 - Central Park - Centro - Sala 224 - 01 ambientes, bwc... R\$ 680,00 + Cond
R. SOUZA NAVES 4081 - CENTRO - EDIFÍCIO SAN FERNANDO - Sala 2 Ambientes com mezanino... R\$ 800,00 + Cond.
Ed. Linc Mayer - Av. Brasil, 6320 - Sala 15 - Centro - Sala 1 Ambiente, BWC Lavabo... R\$ 750,00 + Cond.
R. Amazonas, 908 - São Cristóvão - Sala 1 Ambiente, BWC Social... R\$ 850,00 + Cond.
R. Carlos Gomes, 3631 - Sl. 02 A - Sala Térrea - Centro - Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Social... R\$ 890,00
R. Minas Gerais, 2188 - Centro - Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Lavabo... R\$ 900,00
SALAS TERREA R. CARLOS GOMES, 3631 - CENTRO - Sala 2 Ambientes, Cozinha... R\$ 900,00
Av. Brasil 6282 - Central Park - Centro - Sala 34 - 01 ambiente, bwc, cozinha... R\$ 900,00 + Cond.
R. SANTA CATARINA, 769 - CENTRO, EDIFÍCIO POLO CENTER - SALA 35 - 3 Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 900,00 + Cond.
AV. BRASIL 6320 - CENTRO - Condomínio LINO MAYER - Sala 1 Ambiente, 1 Cozinha, 1 BWC Social... R\$ 960,00
R. SANTA CATARINA, 769 - EDIFÍCIO POLO CENTER - SALA 34 - CENTRO - Sala, Cozinha, Lavabo. Com 1 vaga de garagem descoberta... R\$ 1.000,00 + Cond.
Av. Brasil 6282 - Central Park - Centro - Sala 153 - 01 ambientes, bwc... R\$ 1.100,00 + Cond.
Av. Brasil 6282 - Central Park - Centro - Sala 152 - 01 ambientes, bwc... R\$ 1.100,00 + Cond.
R. RECIFE, 138 - CENTRO - SALA TERREA - ED SIMONE - Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, BWC... R\$ 1.600,00 + Cond.
R. Antonio Alves Massaneiro, 490 - Edifício Santa Clara - Sala 06 - Centro - Sala 1 Ambiente, Cozinha, 2 BWC Sociais... R\$ 2.000,00 + Cond.
R. MINAS GERAIS, 1914 - CENTRO - EDIFÍCIO UNIQUE - SALA 301 - Sala 1 Ambiente, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 2.500,00 + Cond.
R. MINAS GERAIS, 1914 - CENTRO - EDIFÍCIO UNIQUE - SALA 302 - Sala 1 Ambiente, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta... R\$ 2.500,00 + Cond.
R. ANTONIO ALVES MASSANEIRO 490 - ED SANTA CLARA - Sala 05 - CENTRO - Sala 1 Ambiente, Cozinha, 2 BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta... R\$ 2.700,00 + Cond.
R. Antonio Alves Massaneiro, 490 - Sala 03 - Centro - sala térrea com 02 bwc, excelente localização com área total de 113,75MP... R\$ 2.850,00
R. Paraná, 2838 - Centro - Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Social, BWC Lavabo... R\$ 5.500,00
R. MINAS GERAIS, 1914 - CENTRO - ED UNIQUE - SALA 07 - TERREA - Sala 1 Ambiente, 1 Mezanino, BWC Social, BWC de Serviço... R\$ 6.000,00 + Cond.
SALAS TERREAS R. SETE DE SETEMBRO 3325 - CENTRO - Com 20 vagas de garagens descobertas. Com 466,27 m² de área total R\$ 8.500,00
Ed. Duna - R. Carlos de Carvalho 4090 - Sala 01 - Sala Comercial recém construída, excelente localização, segurança, portaria, garagem... R\$ 12.000,00
R. RIO GRANDE DO SUL, 751 - CENTRO - SALA TERREA - Sala 1 Ambiente, Mezanino, Cozinha, 2 BWC Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta. Esta no TERREA... R\$ 13.000,00 + Cond
AV. BRASIL, 2419 - SÃO CRISTOVAO - AREA DE 7.600 M2 - imóvel em ótima localização com varias oportunidades de negócios... Consulte nos
TERRENOSE BARRAÇÕES
R. DOMINGOS TOQUETO S/N JD SANTOS DUMONT - Terreno Comercial - Área total de 18000 m². Terreno com relevo regular. Possui Asfalto... R\$ Consulte-nos
R. Poente do sol s/n - Brasmadeira - terreno loteamento jabora com 291,65m²... R\$ 550,00
R. CARLOS DE CARVALHO Nº 3030 CENTRO... R\$ 800,00
R. Academia 1343 - Universitário - terreno com 390,00m²... R\$ 900,00
Br. 369 - 233x - R\$ 3.000,00
BARRAÇÃO - R. CAPITAO GERALDO DE OLIVEIRA, 670 - SANTA FELICIDADE. Com 457,5 m² de área total... R\$ 1.400,00
BARRAÇÃO - R. PERU, 88 - PACAEMBU com área de 329,99... R\$ 2.000,00
BARRAÇÃO - R. CUIABA, 114 - MARIA LUIZA com área de 235m2... R\$ 2.200,00
Barracão - R. Adélia Pasinato, 291 - 800 m2 - 02 salas grandes, 02 Escritório, 06 bwc, refeitório... R\$ 7.500,00
R. Pedro Ivo - Centro... R\$ 12.000,00
GARAGENS - R. PARANÁ, 2846 - VAGA 04 - CENTRO... R\$ 160,00

**PORTO SEGURO**  
IMOBILIÁRIA  
VIVER BEM É COM A GENTE!

CRECI 4673-J

**45 3225 3111**

Rua Afonso Pena, 1854 | sala 02 | Centro | Cascavel - PR

www.portoseguroidomobiliaria.com



**VENDA**

**IMÓVEIS PARA VENDA**

**APARTAMENTOS**

**Ed. Parc Lumiere** - Rua Mato Grosso - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Closet, Sala Estar sacada. Com churrasqueira, Sala de Jantar com sacada, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 281,96 m² de área total e 170,69 m² de área privativa. **R\$ 2.600.000,00**

**Ed. Monte Carlo** Rua Minas Gerais Nº 1893 - Centro. Suite Master com sacada, 3 Suite Simples, Sala 2 Ambientes com sacada, Sala de Jantar, Sala Intima com sacada, Cozinha, Cozinha Compacta, Área de Serviço, Despensa, Dep. de Empregada, BWC Suite Master com Banheira, 3 BWC Suite Simples, BWC Lavabo. Com 3 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 432,7 m² de área total e 304,48 m² de área privativa. **R\$ 2.600.000,00**

**Ed. Solar Ipanema** - Rua Rio de Janeiro Nº1012 - Centro. Suite Master, 2 Suite Simples, Sala 2 Ambientes, sacada com churrasqueira, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Master, 2 BWC Suite Simples, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 364 m² de área total e 301 m² de área útil. **R\$ 2.360.000,00**

**Ed. Excellence** - Rua Engenheiro Rebouças Nº 2828 - Centro. Suite Master com sacada, Suite Simples com sacada, 2 Suite Simples, Sala 2 Ambientes, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Master com Banheira, 3 BWC Suite Simples, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 4 vagas de garagens cobertas. Possui 445 m² de área total e 240,19 m² de área útil. **R\$ 2.200.000,00**

**Ed. Excellence** Rua Engenheiro Rebouças Nº 2828 - Centro. Suite Master com sacada, 2 Suite Simples, Sala 2 Ambientes com sacada, Sala de Jantar, Sala de TV com sacada, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, BWC Suite Master com Banheira, 2 BWC Suite Simples, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 4 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 445 m² de área total e 240,19 m² de área útil. **R\$ 1.800.000,00**

**Ed. Abraham Lincoln** - Apto Nº602. Rua Natal Nº1654 - Centro. Suite com Hidro, 2 Suite Simples, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Master, 2 BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 256,4 m² de área total. **R\$ 1.000.000,00**

**Ed. Ana Julia** - Apto Nº803. Rua Salgado Filho Nº 2019 - Centro. Suite Master, 2 Suite Simples, Quarto, Sala 3 Ambientes, Escritório, Adega, Cozinha com Ilha, Lavanderia, BWC Suite Hidro Banheira 2 Pessoas, 2 BWC Suite Simples, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 4 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 251 m² de área total e 216 m² de área privativa. **R\$ 950.000,00**

**Ed. Le Monde** Rua Mato Grosso Nº 2840 - Centro. Suite Master, Suite Simples, 2 Quartos, Closet, Sala 1 Ambiente com sacada, Sala Estar, Sala de Jantar sacada com churrasqueira e pia, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejado, Dep. de Empregada, BWC Suite Master com Banheira, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 303,15 m² de área total e 197,81 m² de área privativa. **R\$ 980.000,00**

**Ed. Contemporâneo** - Apto Nº1001. Rua Carlos de Carvalho. Centro. Suite Simples com sacada, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, sacada com churrasqueira, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 241,02 m² de área total e 135,05 m² de área útil. **R\$ 900.000,00**

**Ed. Barcelona** - Apto Nº1302. Rua Paraguai - Alto Alegre. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejado, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 177,6 m² de área total e 107,9 m² de área privativa. **R\$ 620.000,00**

**Ed. Avenida** - Apto Nº 1401. Rua Marechal Deodoro Nº 3025 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 166 m² de área total e 110 m² de área privativa. **R\$ 550.000,00**

**Ed. Montparnasse** - Apto Nº602. Rua Recife Nº 1698 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar sacada com churrasqueira e pia, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 206,43 m² de área total. **R\$ 550.000,00**

**Ed. Villa Real** - Apto Nº 21. Rua Marechal Floriano - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 172 m² de área total e 114 m² de área privativa. **R\$ 525.000,00**

**Ed. Infinity** - Apto Nº 801. Rua Mato Grosso - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 164,27 m² de área total e 88 m² de área útil. **R\$ 520.000,00**

**Ed. Portinari** - Apto Nº 1102. Rua Recife Nº 81 - Centro. Suite com Hidro, 2 Quartos, Sala 2 ambientes, sacada com churrasqueira e pia, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. Com. Empregada, BWC Suite Hidro com Banheira, BWC Social, BWC Dep. empregada. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento mobiliado. Possui 175,84 m² de área total e 122,88 m² de área privativa. **R\$ 490.000,00**

**Ed. Independência** - Apto Nº 904. Rua Marechal Floriano Nº 3518 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 128,18 m² de área total e 107,06 m² de área útil. **R\$ 450.000,00**

**Ed. Monterrey** - Apto 103. Rua Marechal Floriano Nº 3099 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 147,14 m² de área total e 81,42 m² de área privativa. **R\$ 400.147,23**

**Ed. Lirio** - Apto Nº31. Rua Belo Horizonte Nº1854 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, sacada com churrasqueira e pia, Sala de Jantar, Cozinha planejada, Área de Serviço Planejado, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 135,45 m² de área total e 103 m² de área privativa. **R\$ 380.000,00**

**Ed. Estrelita** Rua da Bandeira Nº 767 - Região do Lago. Suite Simples, Quarto, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 113,22 m² de área total, 96,16 m² de área útil e 74,27 m² de área privativa. **R\$ 370.000,00**

**Ed. Bela Vista de Minas** - Rua Minas Gerais Nº 1083 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 140,33 m² de área total e 76,48 m² de área privativa. **R\$ 350.000,00**

**Ed. Maria Isabel** - Rua Rio de Janeiro Nº 2603 - Centro. 3 Quartos, Sala 2 ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 155,51 m² de área total e 78,66 m² de área útil. **R\$ 290.000,00**

**Ed. Boungainvillea** Rua Paraná Nº 804 - São Cristóvão. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Semi mobiliado. Possui 114,65 m² de área total e 98,91 m² de área útil e 73,71 m² de área privativa. **R\$ 280.000,00**

**Ed. Studio I** - Apto Nº 202. Rua Recife Nº 2732 - Centro. Suite Simples, Sala Estar, Cozinha Americana, Área de Serviço. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 108,77 m² de área total e 71,65 m² de área privativa. **R\$ 270.000,00**

**Ed. Studio I** - Apto Nº 206. Rua Recife Nº 2732 - Centro. Suite Simples, Sala 2 Ambientes, Cozinha americana, BWC Social, BWC Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 104,78 m² de área total e 68,65 m² de área privativa. **R\$ 260.000,00**

**Ed. Rotherburg** - Apto Nº 08. Rua Sete de Setembro Nº 4249 - Bloco A - Jd. Independência. 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 98,61 m² de área total e 62,52 m² de área útil e 79,8 m² de área privativa. **R\$ 205.000,00**

**Ed. Torredo Sol** - Rua José Bonifácio Nº532 - São Cristóvão. 3 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Possui 72,68 m² de área total e 60,79 m² de área privativa. **R\$ 220.000,00**

**Ed. Vila Germania** - Apto Nº 13. Rua Fortaleza Nº 3180 - Bloco H - Tropical. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Social. Apartamento semi mobiliado. **R\$ 195.000,00**

**Ed. Res Altenburg** - Apto Nº13. Rua Rafael Picoli Nº 2791 - Bloco E - Country. 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 107,48 m² de área total e 60,93 m² de área privativa. **R\$ 195.000,00**

**Ed. Germano Saroli** - Apto Nº 1302 Rua Carlos de Carvalho Nº 3950 - Centro. Quarto, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento mobiliado. Possui 71,38 m² de área total. **R\$ 160.000,00**

**Ed. Residencial Alto Da Fag** - Apto 103. Rua João Kuloski Nº488 - Fag. 1 Suite Simples, Sala e Cozinha conjugada. **R\$ 150.000,00**

**Ed. Cruzeiro do Sul** - Apto Nº 115. Rua Souza Naves Nº 4044 - Centro. Quarto, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Possui 22,86 m² de área total e 16,5 m² de área privativa. **R\$ 75.000,00**

**Ed. Cruzeiro do Sul** - Apto Nº85. Rua Souza Naves Nº 4044 - Centro. Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Possui 22,86 m² de área útil. **R\$ 70.000,00**

**CASAS E SOBRADOS**

**Casa Rua Recife** Nº 587 - Centro. 2 Suite Simples, 3 Quartos, Sala 4 Ambientes, 2 Cozinha Planejadas, 3 BWC Suite Simples, BWC Demi-Suite, BWC Social. Com 6 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Com 387 m² de área construída e 450 m² de área do terreno, sendo 300 m² de área averbada. **R\$ 1.650.000,00**

**Duplex Cond. Treviso** Av. Tito Muffato - FAG. Suite Master, 2 Suite Simples, 3 Closet, Sala Estar, Sala de Jantar, Escritório, Cozinha Planejada, Cozinha Gourmet, Despensa, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Com 320 m² de área construída e 600 m² de área do terreno. **R\$ 1.600.000,00**

**Sobrado Rua Figueira** Nº 109 - Jd. Tropical. Suite Master com sacada, Suite Simples, 2 Quartos, Sala 3 Ambientes, Escritório, Mezanino, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Despensa, BWC Suite Hidro Banheira retangular, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas e 2 vagas de garagens descobertas. Semi mobiliado. Possui Edícula com despensa, churrasqueira, pia, balcão. Com 368 m² de área construída e 541 m² de área do terreno. **R\$ 1.500.000,00**

**Sobrado Rua Taroba** Nº 374 - Maria Luiza Suite Master, 3 Suite Simples, 2 Closet, Sala 3 Ambientes, Cozinha, Cozinha Gourmet, Lavanderia, Despensa, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas. Pintura nova. Possui Edícula com despensa, churrasqueira, pia, balcão. Com 313,37 m² de área construída totalizando e 800 m² de área do terreno. **R\$ 1.490.000,00**

**Casa Rua Camara Junior** Nº 101 - Jd. Tropical. Suite Master, Demi-Suite com sacada, Closet, Sala 2 Ambientes, Sala de TV, Hall, Mezanino, Cozinha com Ilha, Área de Serviço, BWC Suite Master, BWC Demi-Suite, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas. Mobiliado. Com 262 m² de área construída e 516 m² de área do terreno. **R\$ 1.280.000,00**

**Casa Rua Rafael Picoli** - Country 3 Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Sala de Jantar, Sala de TV, Cozinha, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, Lavanderia, 3 BWC Suite Simples, BWC Lava. Com 600 m² de área construída e 862,5 m² de área do terreno. **R\$ 1.200.000,00**

**Casa Rua Teresina** - Tropical. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens coberta. Com 330 m² de área construída e 660,5 m² de área do terreno. **R\$ 1.150.000,00**

**Casa Rua Joaquim Távora** - Pq. São Paulo. Suite com Hidro, 3 Quartos, Sala Estar com sacada, Sala de Jantar com sacada, Sala de TV com sacada, Sala Intima com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Hidro, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 4 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Com 345 m² de área construída e 462 m² de área do terreno. **R\$ 950.000,00**

**Sobrado Rua Itagiba Fortunato** Nº 414 - FAG. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 3 Ambientes, Home Theater, Cozinha, Cozinha Gourmet, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Pintura nova. Com 170 m² de área construída totalizando 250 m² de área total. **R\$ 900.000,00**

**Casa Rua Itajai** - Universitário. Suite Master, 2 Suite Simples, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Master, 2 BWC Suite Simples, 2 BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas. Semi mobiliado. Com 180 m² de área construída e 360 m² de área do terreno. **R\$ 840.000,00**

**Casa Rua Pitangueiras** Nº 52 - Recanto Tropical. Suite com Hidro, 3 Quartos, Sala 3 Ambientes, Cozinha Planejada, Estendal, BWC Suite Hidro Banheira Retangular, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas. Semi mobiliado. Possui Edícula com quarto, despensa, churrasqueira, pia, Balcão. Com 262,31 m² de área construída e 519,82 m² de área do terreno. **R\$ 780.000,00**

**Sobrado Rua Pioneiros** Jd. Porto Seguro. Suite Simples com sacada, 2 Quartos, Sala de Estar, Sala de Almoço, Cozinha Gourmet, Lavanderia. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Possui Edícula com Churrasqueira, Pia, Balcão. Com 200 m² de área construída. **R\$ 700.000,00**

**Sobrado Rua Afonso Pena** Nº 2531 - Centro. Suite Simples, Quarto, Quarto com sacada, Closet, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 3 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas. Semi mobiliado. Com 220 m² de área construída e 227 m² de área do terreno. **R\$ 650.000,00**

**Casa Estrada Rio da Paz** - Jd. Universitário. Suite Simples, 3 Quartos, Closet, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 3 vagas de garagens descobertas. Semi mobiliado. Com 242 m² de área construída + 48 m² de Edícula e 420 m² de área do terreno. **R\$ 580.000,00**

**Sobrado Res. Titanium** - Rua Goias Nº 996 - Country. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Cozinha Gourmet, Lavanderia, BWC Social, BWC Lavabo Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Pintura boa. Com 152,83 m² de área construída e 140 m² de área do terreno. **R\$ 547.000,00**

**Casa Rua Cuiabá** Nº 2433 - Centro. 3 Quartos, Sala Estar, Cozinha, BWC Social. Com 135 m² de área construída. **R\$ 540.000,00**

**Casa Rua Cuiabá Nº 964** - Jd. Maria Luiza. 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Copa, BWC Social, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens coberta. Com 170,54 m² de área construída e 375 m² de área do terreno. **R\$ 480.000,00**

**Sobrado Rua São Luiz** Nº 2831 - Jd. Cristal. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui Edícula com Despensa, Churrasqueira, pia, balcão. Com 150,33 m² de área construída e 116,25 m² de área do terreno. **R\$ 450.000,00**

**Casa Cond. Villa Piemonte** - Rua Salgado Filho Nº 3661 - Claudete. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, BWC Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 104 m² de área construída, 146 m² de área total e 106 m² de área do terreno. **R\$ 450.000,00**

**Casa Rua Flavio Sergio Rotta** Nº 565 - Jd. Novo Milenio. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta. Semi mobiliado. Possui Edícula com churrasqueira, pia, balcão. Com 141,29 m² de área construída e 14261 m² de área total e 180 m² de área do terreno. **R\$ 430.000,00**

**Duplex Rua Aramis Athaide** Nº 403 - São Cristóvão. Suite Simples com sacada, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 183 m² de área construída. **R\$ 420.000,00**

**Casa Rua Marechal Cândido Rondon** Nº 4248 - Canadá. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia. Com 2 vagas de garagens coberta. Com 126,91 m² de área construída totalizando 225 m². **R\$ 320.000,00**

**Casa Rua Sete de Setembro** Nº592-Pq São Paulo. 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 4 vagas de garagens descobertas. Com 402 m² de área do terreno. **R\$ 265.000,00**

**Casa Cond. Decolores** - Rua Carlos Bartolomeu Cancelli Nº 1064 - 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social, BWC Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta. Semi mobiliado. Possui Edícula com Churrasqueira, Pia, Balcão. Com 72 m² de área construída + 29 m² de Edícula, 101 m² de área total e 142 m² de área do terreno. **R\$ 248.000,00**

**Casa Rua Edson Luiz Favarin** Nº 1422 - Jd. Universitário. 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Semi mobiliado. Com 73,98 m² de área construída. **R\$ 245.000,00**

**Casa Rua Italia** Nº 108 - Jd. Veneza. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha Planejada, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta. **R\$ 200.000,00**

**Casa Rua Tomas Edison** Nº 69 - Jaborá. 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Pintura boa. Com 100 m² de área construída e 387,23 m² de área do terreno. **R\$ 170.000,00**

**Casa Rua Manoel Ribas** Nº 3651. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Semi mobiliado. Com 47 m² de área construída. **R\$ 165.000,00**

**Casa Residencial Bigueti** Rua David Mascarello Nº 740 - Jd Veneza. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 57,6 m² de área construída totalizando **R\$ 150.000,00**

**PRÉDIOS E SALAS COMERCIAIS**

**Barracão** - Cataratas. Com 1134,76 m² de área total. Refeitório, sala de TV, alojamento, amplos banheiro, salas para escritórios, sala de reuniões, pronto para instalação de logística, indústria ou depósito comercial. **R\$ 2.400.000,00**

**Prédio Rua Souza Naves** Nº 3394 - Centro, Sala 2 Ambientes, Sala 3 Ambientes com sacada, Escritório, Mezanino, Cozinha, Lavanderia, 2 BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 6 vagas de garagens descobertas. Possui portão eletrônico. Terreno com 838,37 m² de área total sendo 330 m² de área averbada. **R\$ 2.000.000,00**

**Sala Edifício Felipe Adura** Rua Paraná Nº 2361 - Centro. Com 1 vaga de garagem coberta. **R\$ 550.000,00**

**Sala Ed. Unique** Rua Minas Gerais Nº 1914 - Centro. Sala 1 Ambiente, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta. **R\$ 388.503,75**

**Sala Terrea** - Ed. San Fernando. Rua Souza Naves Nº 4081 - Centro. Sala 2 Ambientes. Possui elevador social, elevador de serviço, hall social, portão eletrônico. Com 84,95 m² de área total. **R\$ 130.000,00**

**TERRENOS E CHACARAS**

**Terreno Rua Tiradentes** - Country - Lote/Data: 11 E 12 - Quadra: 118. Terreno Residencial e Comercial. Área total de 1500 m². Com medidas de 37,5 m largura por 40 m de comprimento. Possui Água, Arborização, Esgoto, Muro, Calçada. **R\$ 5.000.000,00**

**Chácara Rua Coriolano Ferreira Santos Santiago** - Santa Felicidade - Cascavel - PR. Área de 24200 M². Salão de Festas com churrasqueira, louça personalizada, quadra de futebol de areia, açude com taipa, poço artesiano, casa de hospedes, casa para caseiro, pomar com varias arvores frutíferas, horta, área para caminhada, portão eletrônico. **R\$ 2.500.000,00**

**Terreno Br 467 Cataratas** - Lote/Data: 02 - Quadra: 01. Terreno Comercial. Área total de 4800 m². **R\$ 2.250.000,00**

**Terreno Marginal BR 277 Jd Parque São Paulo** - Área total de 1391,46 m². **R\$ 1.200.000,00**

**Terreno Rua Pedro Ivo Nº 1826 Country** - Área total de 862,5 m². Com medidas de 15 m largura por 57,5 m de comprimento. Possui piscina. **R\$ 900.000,00**

**Terreno Rua Riachuelo** Nº 2509 Centro - Lote/Data: 10 - Quadra: 01. Área total de 632,5 m² e área privativa de 309,6 m², sendo 255 m² de área averbada. Com medidas de 11 m largura por 57,5 m de comprimento. **R\$ 650.000,00**

**Terreno Rua Uruguaí** - Centro - Área total de 540 m². Com medidas de 15 m largura por 36 m de comprimento. **R\$ 650.000,00**

**Terreno Marginal BR 467 São Cristóvão** - Lote/Data: 005 - Quadra: 152. Área total de 568,32 m². Com medidas de 12 m largura por 47,34 m de comprimento. **R\$ 400.000,00**

**Terreno Rua Cassiano Jorge Fernandes Nº1730 Jd. Maria Luiza** - Lote/Data: 19 - Quadra: 06. Área total de 414 m². Com medidas de 12 m largura por 34,5 m de comprimento. **R\$ 380.000,00**

**Terreno Rua Lajes** - Universitário - Lote/Data: 3 - Quadra: 12. Terreno Residencial e Comercial. Área total de 517,5 m². Com medida de 15 m de largura. Possui Água, Arborização, Asfalto, Luz, Esgoto. **R\$ 315.000,00**

**Terreno Rua Lajes** - Universitário - Lote/Data: 4 - Quadra: 12. Terreno Residencial Comercial. Área total de 501,5 m². Com medida de 17 m de largura. Possui Água, Arborização, Asfalto. **R\$ 315.000,00**

**Terreno Rua Vitoria** - Centro - Lote/Data: 20 - Quadra: 512. Área total de 393,75 m². Com medidas de 11,25 m largura por 35 m de comprimento. **R\$ 310.000,00**

**Terreno Rua Amarildo Passos Nº371 FAG** - Lote/Data: 0023 - Quadra: 0021. Área total de 560 m². Com 14 m largura por 35 m de comprimento. **R\$ 300.000,00**

**Terreno Rua Estanislau Chervinski** Nº 504 Cataratas - Lote/Data: 05 - Quadra: 04. Área total de 360 m². Com medidas de 15 m largura por 24 m de comprimento. **R\$ 235.900,00**

**Terreno Rua Lajes** - Jd. Santa Catarina - Lote/Data: 04 - Quadra: 09. Terreno - Área total de 491,56 m². Possui Água, Asfalto, Esgoto. **R\$ 180.000,00**


**Terreno Rua Soldado Luiz Gonzaga** Nº 531 Santa Felicidade - Lote/Data: 14 - Quadra: 40. Área total de 366 m². Com medidas de 12 m largura por 30,5 m de comprimento. **R\$ 150.000,00**

**DESTAQUE DE VENDA**



**Ed. Barcelona - Apto Nº1302. Rua Paraguai - Alto Alegre.**

Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejado, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 177,6 m² de área total e 107,9 m² de área privativa. **R\$ 620.000,00**



**MANTOVANI**  
IMOBILIÁRIA

# IMOBILIÁRIA MANTOVANI

R. Souza Naves, 3857 - Tel. (45) 99952-45 46  
Alexandre Mantovani junior 14707-F  
Imobiliaria Mantovani J-0456

**IMÓVEIS À VENDA**

APARTAMENTO Edifício Theobaldo Bresolin na Erechim, com 3 quartos, sala c/ sacada, copa, cozinha, lavanderia e garagem valor	R\$260.000,00
CASA com 130m². Terreno com 426m² localizado na Rua Presidente Kennedy nº505	R\$850.000,00
EDIFÍCIO com 2.406m². Localizado na Avenida Brasil nº4.852. Possui 12 aptos com 3 quartos cada. Sala comercial com 600m² e subsolo com 540m².	R\$6.000.000,00
TERRENO 15x55 total 825m² - Rua Dimas Pires Bastos nº999 - Country.	R\$450.000,00
2 TERRENOS 13x32 total 416m² cada. Rua Filosofia Jd. Universitário atrás da Unioeste.	R\$600.000,00
TERRENO central. 13x40 total 520m². Rua Minas Gerais nº2.802.	R\$1.500.000,00
BARRACÃO. Rua 3 amigos esquina com Rubens Lopes nº1.146, Jd. Universitário.	R\$1.500.000,00
BARRACÃO com 162m². Terreno 13x55 total 715m², rua das Palmeiras nº3.161, Centro. Próximo a Rodoviária.	R\$ 750.000,00
TERRENO na rotatória da FAG, com 2.488m² localizado na Avenida Brasil.	R\$2.500.000,00
<b>3 TERRENOS na FAG:</b>	
23,5X38 Total 894m² - Rua: Itagiba Fortunato	R\$550.000,00
17,6X38 Total 670m² - Rua: Itagiba Fortunato	R\$400.000,00
17,6X38 Total 670m² - Rua: Itagiba Fortunato	R\$400.000,00
TERRENO com 3300m². 30m de frente. Avenida Piquiri.	R\$1.500.000,00
2 ALQUEIRES com 48.400m². BR-277 antes do autódromo.	R\$200,00 o metro quadrado.
TERRENO com 36.000m². Br-277 em frente ao Terminal Ferroviário.	R\$100,00 o metro quadrado.
CASA com 143m². Rua Bororós nº1.590 ao lado UNIVEL. Terreno medindo 12X20, total 240m².	R\$ 300.000,00.
CASA de 200m². Imóvel de esquina medindo 20x40, total 800m². Rua Rafael Picole esquina com Rua da bandeira.	R\$ 850.000,00.
LOTE - no bairro Alto Alegre rua Erico Verissimo, 14x35, 490m².	R\$ 700.000,00
TERRENOS JARDIM MANTOVANI	A PARTIR DE 200 M

**Hélio Nunes**  
Corretor de imóveis  
F: (45) 99965-6043/ 99109-9445 CRECI 5131F

- Apartamento Próx Prefeitura** 2 qtos, sala, coz., WC, lavand., 1 gar., nunca ocupado, 2 elevadores. R\$ 300.000
- Terreno Faculdade** Rua Engenharia, 1 quadra da Av. Carlos Gomes, limpo, plano, de esquina. R\$ 350.000.
- Terreno Rua Londrina** 1 quadra do Contry Club, 560m². R\$ 600.000.
- Casa Vila Tolentino** 3 qtos., sala, coz., WC, 1 gar. R\$ 220.000..
- Apartamento** semi mobiliado com três quartos, sala em dois ambientes, cozinha, banheiro, lavanderia, prédio com piscina, salão de festas, churrasqueira. R\$ 199.000,00
- Sala Edifício Lince** Com 93m², desocupada. R\$ 90.000,00
- Apartamento Centro** Osvaldo Cruz, 3 qtos, demais depend., piscina, salão de festas, 1 gar. R\$ 550 + encargos



**TERRENO SANTA FELICIDADE**  
663m², ideal para construir Minha casa, Minha Vida. R\$ 150.000.



**CASA VILA TOLENTINO**  
214m², 2 suítes, qto, sala 3 ambientes, coz., lavand., churrasq., banheiro c/ hidro, 4 gar. R\$ 400.000.



## BERNARDI

CORRETORES DE IMÓVEIS

F (45) 3224-5443 - www.imeveisbernardi.com.br

ALUGA:

- CENTRO Casa** para locação comercial com 350m2 aproximadamente, situada na Rua Sete de Setembro, entre a Rua Maranhão e Rua Sta. Catarina, com várias salas e suítes, amplos espaços, com possibilidade de amplo estacionamento na parte da frente do imóvel. Ideal para clínicas, escolas e escritórios em geral. R\$ 4.500,00
- CENTRO Sala térrea** com mezanino, totalizando aproximadamente 88 m2, situada na Rua Paraná, 3100 R\$ 3.000,00
- CENTRO Sala térrea** com mezanino, totalizando aproximadamente 76 m2, situada na Rua Paraná, 3104 R\$ 3.000,00
- CENTRO Sala térrea**, totalizando aprox. 90 m2, situada na Rua Paraná, 3118 R\$ 3.000,00
- CENTRO Apartamento** no 1º andar, com aproximadamente 77 m2, situado na Avenida Tancredo Neves, contendo sala, cozinha, sacada, três quartos, BWC, vaga para um carro, edícula com área de serviço, quintal. Prédio baixo com pequena taxa de condomínio .... R\$ 750,00
- CENTRO Sala** no 2º andar, com aproximadamente 42 m2, com divisórias, ideal para escritório, situada na Rua Sete de Setembro em frente a Praça Wilson Jofre R\$ 720,00
- CENTRO Sala** no 2º andar, com aproximadamente 42 m2, um só ambiente, situada na Rua Sete de Setembro em frente a Praça Wilson Jofre R\$ 600,00
- CENTRO Sala térrea** com mezanino, escritório e depósito anexo, totalizando aprox. 220m². Possui amplo pátio interno. Situada na Avenida Rio Branco 947..... R\$ 4.200,00
- CENTRO Sala** com aproximadamente 35 m2, dividida em 3 ambientes, 1 WC. Ideal para consultório. Taxa de condomínio de R\$ 280,00 aproximadamente, situada na rua Maranhão, 790, sala 403, Ed. Green, próximo ao Hospital Policlínica R\$ 800,00
- CENTRO Apartamento** 1302, Ed. Laury Sonda, contendo sala para dois ambientes, lavabo, sacada, cozinha, área de serviço, dois quartos, suíte e BWC social, taxa de condomínio aproximadamente R\$ 950,00, parcialmente mobiliado R\$ 950,00
- CENTRO Sala térrea** com aproximadamente 190 m2, com 02 WCs e cozinha. Possui vagas de estacionamento, está situada na Rua Carlos Gomes quase esquina com Rua Maranhão R\$ 3.600,00
- CENTRO Sala térrea** com mezanino, com aproximadamente 460 m2, situada na Rua Carlos de Carvalho quase esquina com Avenida Brasil R\$ 20.000,00
- CENTRO Sala térrea** com aproximadamente 50 m2, situada na Rua Rio Grande do Sul entre as Ruas Souza Naves e General Osório R\$ 2.500,00
- CENTRO Sala** no 2º andar, na Rua Rio Grande do Sul, próxima a panificadora Nova Real, com aprox 77m² ideal para escritório, com duas salas, pequena cozinha e wc R\$ 900,00
- CENTRO Sala** no 2º andar, com aprox. 85m², com uma vaga de estacionamento, situada a Rua Souza Naves, nº 3546, sala nº 21, Ed. Maria Eduarda, ideal para escritório R\$ 1.350,00

G.C. BERNARDI - CRECI F 9775 - O.A. BERNARDI - CRECI F14978  
RUA PARANÁ Nº 3033 - SALA 101 - ED. CENTRO EMPRESARIAL FORMATO



# Venha morar no Tropical!

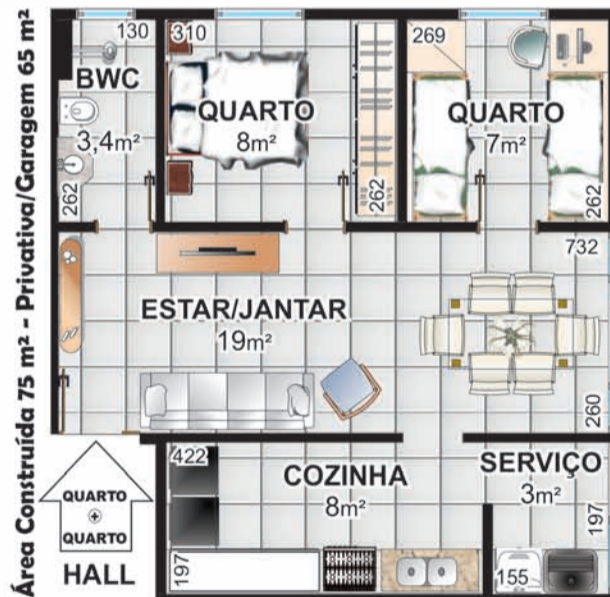
(Segurança e qualidade de vida)

## VENDAS

(45) 3223 2206



(\*Mobiliário e bancadas meramente ilustrativos)  
(\*Dimensão aproximada das áreas e medidas)



Pesquisa de Mercado

## PRÉ-LANÇAMENTO

Rua Jaú



**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JAUÁ**

36 unidades residenciais



- PRÓXIMO:
- Shopping JI UNIPAR e CEEP
- Irani Supermercado
- Clube Comercial
- Hiper Muffato
- Rodoviária
- Prefeitura



# EDIFÍCIO Arca

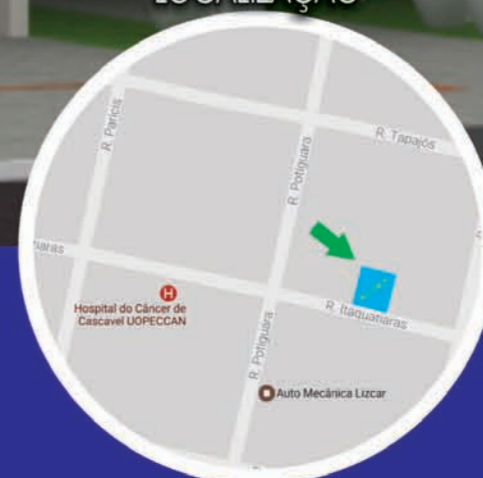
**PRIMEIRO EDIFÍCIO RESIDENCIAL "DAY USE" DA REGIÃO OESTE, NUM NOVO CONCEITO DE LOCAÇÃO!**  
ÚNICO EM SUA CONFIGURAÇÃO, COM OPÇÃO TAMBÉM DE LOCAÇÃO TRADICIONAL (MIX USE).  
**GRANDE OPORTUNIDADE PARA INVESTIDORES, COM RENTABILIDADE ACIMA DA MÉDIA DO MERCADO DE LOCAÇÃO E GRANDE PROCURA SETORIZADA!**  
LOCALIZADO A 100 PASSOS DO HOSPITAL DO CÂNCER DE CASCAVEL (UOPECCAN), É IDEAL PARA USO TEMPORÁRIO DURANTE TRATAMENTOS, POR PACIENTES, ACOMPANHANTES E FAMILIARES.

- ✓ APTOS COM 44 M<sup>2</sup>, 62 M<sup>2</sup> E 68 M<sup>2</sup> (ÁREA TOTAL).
- ✓ PADRÃO LOFT EUROPEU, COM QUARTO, SALA, COZINHA E LAVANDERIA.
- ✓ AMBIENTES ADAPTADOS ÀS NECESSIDADES ESPECIAIS (INCLUSIVE DE CADEIRANTES).
- ✓ ELEVADOR E ESCADAS COM ILUMINAÇÃO NATURAL E DE EMERGÊNCIA.
- ✓ VENTILAÇÃO CRUZADA EM TODAS AS UNIDADES, COM JANELAS AMPLAS E MAIOR LUMINOSIDADE NATURAL.
- ✓ CORREDORES COM DIMMER E TEMPORIZADOR COM LÂMPADAS LED DE BAIXO CONSUMO.
- ✓ OPÇÃO DE APARTAMENTOS MOBILIADOS E DECORADOS.
- ✓ JARDIM INTERNO COM ÁREA DE LEITURA E RELAX NO PISO TÉRREO.
- ✓ BAIXA TAXA DE CONDOMÍNIO.
- ✓ PORTEIRO ELETRÔNICO CODIFICADO E COM CONTROLE DE ACESSO MONITORADO.
- ✓ UMA VAGA DE GARAGEM POR APARTAMENTO.



<b>CONTRUTORA</b>  <b>wust &amp; casarotto</b> CONSULTORIA E CONSTRUÇÃO	<b>MÓVEIS DA</b>  <b>Romazza</b> Você totalmente satisfeito
<b>INCORPORAÇÃO</b> <b>Arca</b> CONTRUTORA	<b>PROJETO ARQUITETÔNICO</b>  <b>Marina Tozo</b> arquitetura

RUA ITAQUATIARA (MESMA RUA DA UOPECCAN).  
PLANTÃO DE VENDAS NO LOCAL.  
MAIS INFORMAÇÕES PELO TELEFONE (45) 99967-6034.





## Para quem busca viver bem

Apartamentos prontos para morar.



Playground, piscina e churrasqueira

1 suíte + 2 quartos  
2 vagas de garagem

ou

1 suíte + 1 quarto  
1 vaga de garagem

Sacada com churrasqueira



Rua da Bandeira, 767 - Cascavel/PR



Playground, piscina e churrasqueira

1 suíte + 2 quartos  
2 vagas de garagem  
Sacada com churrasqueira



Rua Paraná, 702 - Cascavel/PR

Visite os apartamentos decorados

(45) 3223-2586  
(45) 99971-6152



Rua Washington Luiz, 77  
Parque São Paulo  
Cascavel - PR



**Imobiliária Beck Lima**  
www.imobiliariabecklima.com.br  
www.facebook.com/imobiliariabecklima

Rua 7 de Setembro. 3141 | contato@becklima.com.br

**TELEFONE**  
**3225-4133**  
**3035-1333**

**PLANTÃO:**  
99971-1181  
99937-9779  
99991-6292  
98822-3501



**EMBRAED**

**A IMOBILIÁRIA BECK LIMA TRAZ ATÉ CASCAVEL E REGIÃO OS MELHORES EMPREENDIMENTOS DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ, UM DOS PRINCIPAIS DESTINOS DE VERANEIO E INVESTIMENTOS DO BRASIL, A EMBRAED. APARTAMENTOS NOVOS E USADOS. AGENDE SUA VISITA, SEM COMPROMISSO!**

**APARTAMENTOS**

**LANÇAMENTO: EDIFÍCIO PARC LUMIERE** - Rua Mato Grosso esquina c/ Rua Pedro Ivo - Centro - A partir de 276m² Total - Suite, 02 qtos, salas estar e jantar com churrasqueira na sacada, 02 vagas paralelas, depósito. PRONTO PARA MORAR. MARQUE SUA VISITA.

**ESTAMOS DE PLANTÃO.**

**LANÇAMENTO - Residencial Affinity** - Bairro Maria Luiza - Rua Mobra - Plantas a partir de 112,90m² Total - Suite e 01 quarto, e Plantas a partir de 145,70m² - Suite e 02 quartos - Suites com sacadas balcony, salas estar e jantar, varanda gourmet, 01 ou 02 vagas de garagens

**A PARTIR DE R\$ 399.519,00**

• Residencial Alexandria - Rua Marechal Floriano - Centro - Apartamentos a partir de 105,46m² Total - Suite 02 qtos ou 02 qtos, sacada com churrasqueira 01 ou 02 vagas de garagens - PRONTO PARA MORAR - **Consulte-nos**

• Ed Torre Nobre - Centro - Rua Souza Naves - 194 m² Total - Suite com closet, 02 quartos, sala estar e jantar, Lav. Coz., dep. empregada c/bwc, garagem

**R\$ 550.000,00**

• Ed Atlanta - Rua Pernambuco - Centro - 193m² Total - Suite, 02 quartos e demais dependências (apartamento com textura diferenciada, móveis planejados de excelente qualidade)

**R\$ 520.000,00**

• Ed Vita Reale - Rua Antonina - Centro - Aptos a partir de 140m² Total - com Suite e 02 qtos, 01 ou 02 garagens

**A PARTIR DE R\$ 485.000,00**

• Lançamento Residencial Ana Vitoria - Rua 13 de maio - Centro - A partir 64m² Total - 02 quartos, sala, coz., bwc, lav., sacada c/churrasq., garagem

**R\$ CONSULTE-NOS**

• LANÇAMENTO Residencial Arauco - Rua Manoel Ribas - Centro - a partir de 139m² Total - Suite + 02 qtos ou Suite+01 qto, 02 vagas de garagem, sacada com churrasqueira - OBRA A PREÇO DE CUSTO

**Consulte-nos**

• Ed Nova Conquista - Rua Tamoios - Coqueiral - 02 quartos, bwc, sala estar, coz., lav., garagem

**R\$ 120.000,00**

• Ed Valence - Rua Mal Rondon - Centro - 175,60m² Total - Suite, 01 quarto, bwc, lavabo, salas estar e jantar, coz., sacada, 02 vg garagem

**R\$ Consulte-nos**

• Ed Don Roman - Rua Salgado Filho - Centro - 348m² Total - 03 suites, bwc, lavabo, salas (estar, jantar e tv), 03 vagas de garagens e demais dep

**A PARTIR DE R\$ 1.000.000,00**

• Ed Studio - Bairro Coqueiral - Rua Recife - 108,77m² Total - Suite com closet, lavabo, sala tv, garagem (IMÓVEL MOBILIADO)

**R\$ 365.000,00**

• Ed Porto Paraiso - Bairro Fag - R. Ernesto Barnabé - a partir de 67m² Total - Apartamentos com suite e 02 quartos, ou 02 quartos, salas estar e jantar, coz., bwc, lav., sacada c/ churrasqueira, e garagem

**A PARTIR DE R\$ 175.000,00**

• Edifício Abraham Lincoln - Rua Natal - Centro - 247,58 m² Total - 03 suites (01 com hidro), Sacada, Salas estar e jantar, coz., lavabo, bwc, 02 vagas de garagens e demais dep. - Entrada de

**R\$ 875.000,00**

• Ed Valentina - Centro - Rua Antonina - 185m² Total - Suite, 01 quarto, bwc, lavabo, salas estar, jantar e tv, cozinha, lav, dep. empreg. c/ bwc, garagem

**R\$ 700.000,00**

• Ed Los Angeles - Rua Mato Grosso - Centro - 200m² Total - Suite, 03 qtos, salas estar e jantar, coz., dep. Empregada, 02 vg de garagem

**R\$ 500.000,00**

• Ed Palermo - Rua Pernambuco - Centro - 112m² Total - Suite, 02 quartos, salas estar e jantar, coz., lav., bwc, garagem R\$ 280.000,00

• Ed Grand Club - Rua Bartolomeu de Gusmão - Pacaembu - 122,00 m² Total - Suite e 02 quartos, salas estar e jantar, Coz., Lav., sacada c/ churrasqueira, garagem

**R\$ 280.000,00**

• Ed Jacarandá - Rua Francisco Bartinik - Pq Verde - a partir de 98m² Total - suite e 02 quartos ou 02 quartos, salas estar/jantar, sacada, coz., área de serviço, 01 ou 02 vagas de garagem

**A PARTIR DE R\$ 235.000,00**

• Ed. Oliva Garden - Rua Francisco Bartinik - Coqueiral - A partir de 154m² e 170m² Total - Suite, 02 quartos, sala estar, sala jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, lavabo, bwc, 02 ou 03 vagas de garagens

**A PARTIR DE R\$ 387.200,00**

• Ed Country Way - Country - Rua Vicente Machado - A partir de 154 m² Total - Suite, 02 quartos, sacada com churrasqueira, sala 02 ambientes, cozinha, área de serviço, bwc, 02 vagas de garagens

**A PARTIR DE R\$ 380.000,00**

• Edifício Supreme Tower Residence - Country - A partir de 188,64m² Total - Suite, 02 quartos, salas de estar e jantar, 02 vg de garagens, temos tbm Ap Duplex a partir de 378,17m² - 04 suites, lavabo, bwc, salas de estar/jantar e tv, 03 vagas de garagens - ENTREGA PREVISTA PARA JULHO 2019 - consulte-nos.

• Residencial Park da Vitória - Rua Cerro Azul - Pacaembu - 55m² Total - 02 quartos, sala, cozinha, lav., garagem

**R\$ 110.000,00**

• Ed. Mariana - Rua Sete de Setembro, Centro - 132m², Total - Suite, 02 quartos, bwc, salas estar e jantar, sacada c/ churrasqueira, coz., lav., 02 vg de garagem

**A PARTIR DE R\$ 348.000,00**

• Ed West Park - Bairro Universitário - Rua João Merlim - a partir de 70,92m² - Apartamentos 2 e 3 quartos com 1 vaga de estacionamento - A partir de

**R\$130.000,00**

ENTREGA A PARTIR DE DEZEMBRO 2017

• Ed. Silver Tower - Parque São Paulo - Rua Benjamin Constant - a partir de 113,83m² Total - Suite 02 quartos, Suite e 01 quarto, garagem e demais Dep. - partir de **R\$ 228.000,00**

• AP EM LONDRINA - Ed. Palazzo Michelangelo - Centro - 172,00m² Total - Suite e 02 qtos, salas estar e jantar, coz., lav., e 02 vg garagem - **R\$ 388.000,00**

• Ed. Rui Barbosa - Rua Pernambuco - Centro - 99,63m² Total - 02 quartos, bwc, salas estar e jantar, garagem **R\$ 270.000,00**

• Ed. Privilege I - R. Mato Grosso - Centro - 304,14m² Total - 03 suites, bwc, salas estar/ jantar e TV, coz., lav., dep. Empreg. c/ bwc, 02 vg de garagem - **R\$ 1.200.000,00**

• LANÇAMENTO - Ed Iluminare - Cancelli - R. Osvaldo Cruz esq. Rua Manaus - a partir de 200m² Total - suite, 02 quartos, lavabo, bwc, salas estar e jantar, 02 vagas de garagem - Entrega prevista p/ fevereiro de 2018 - **Consulte-nos**

• Residencial Gaciliano - Rua Graciliano Ramos esquina Rua Maranhão - Alto Alegre - aptos a partir de 61m² Total - 02 quartos, salas estar e jantar, coz., sacada c/ churrasqueira e garagem

**A PARTIR DE R\$ 117.845,80**

• Edifício Bonsai VII - Cancelli - Rua Osvaldo Cruz - 63,69m² Total - 02 Quartos, sala estar, bwc, cozinha, lav., sacada e garagem **A PARTIR DE R\$ 120.000,00**

• Apartamento JARDIM RIVIERA - Residencial Acre - Bairro Floresta - a partir de 52,90m² Total

**Valores**

a partir de **R\$ 113.00,00 - SUBSIDIO ATE R\$ 35 mil**

• Ed Solardos Passaros - Centro - 133,40m² Total - suite + 01 quarto, bwc, coz., lav., sacada c/ churrasqueira, 02 vg garagem (semi mobiliado) **R\$ 450.000,00**

• Edifício Imperatriz - Centro - Suite master + 02 qtos, bwc, lavabo, salas estar/jantar e tv, escritório, coz., lav. dep. empregada c/ bwc, sacada, 02 vg de garagem **R\$ 760.000,00**

• VENDE-SE UM ANDAR INTEIRO - Ed Porto Cruz - 540m² Total - São cinco apartamentos por andar **R\$ 1.000.000,00**

• LANÇAMENTO - Ed Isla Belize - Rua Belo Horizonte - Neva - a partir de 170m² total - flexibilidade para 03 tipos de planta - suite+ 02 qtos, sala, coz., sacada c/ churrasqueira, 02 vg - ENTREGA PREVISTA 2020 **A PARTIR DE R\$ 451.374,50**

• LANÇAMENTO - Ed. Villa Serena - Centro - R. Manoel Ribas - A partir de 133,70m² - 01 suite com sacada + 01 quarto, sala de jantar/ Tv c/ sacada, coz., lav., banheiro, 01 vg de garagem - ENTREGA PREVISTA 2018 - VALOR PROMOCIONAL PARA AS PRIMEIRAS UNIDADES

**A PARTIR DE R\$ 307.526,56**

**CASAS**

• Rua Fernando Costa - Pq São Paulo - 504m² Total - Suite, 02 quartos, bwc, lavabo, sala estar, coz., lav., garagem p/ 03 carros, salão de festas, alarme, cerca elétrica, portão eletrônico **R\$ 480.000,00**

• Rua Treze de Maio - Country - 812m² Total - Suite c/ hidro e closet, 02 qtos, salas estar e jantar, coz., lav., churrasqueira, piscina e garagem p/ 02 carros **R\$ 950.000,00**

• MINHA CASA MINHA VIDA - Condomínio Residencial Vila Gramado - Rua Paranaguá - Bairro Gramado - 82m² total - 3 qtos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem **A PARTIR DE R\$ 160.000,00**

• Casas Rua Suiyas - Fag - 56m² Total - Suite, quarto, sala, bwc, garagem e churrasqueira **A PARTIR DE R\$ 180.000,00**

• MINHA CASA MINHA VIDA - Casas em Condomínio - Rua Visconde de Guarapuava - Cancelli - 76m² - 02 quartos, sala, coz., bwc, garagem p/ 02 carros **R\$ 160.000,00**

• Rua Iraci Viganó Res Queen's Gate - Parque Verde - 87m² Total - Suite, 02 qtos, bwc, lavabo, salas estar e jantar, coz., e garagem **R\$ 260.000,00**

• Travessa Rua Afonso Pena - Centro - 504m² Total - Suite com closet, 02 quartos, salas (estar, jantar e tv), escritório, coz., lav., garagem p/ 03 carros, portão eletrônico, cerca elétrica, edícula com cozinha completa **R\$ 980.000,00**

• Rua Pelotas - Canadá - 330m² Terreno - Suite, 01 quarto, bwc, sala estar, cozinha, lav., garagem **R\$ 295.000,00**

• Rua Voluntários da Pátria - Country - 1.652m² Total - 634m² - Casa - 02 suites (hidro / closet), demi-suite, salas estar/jantar/tv, bwc, lavabo, escritório, coz., dep. Empregada e bwc, depósito, salão de festas c/ churrasqueira, piscina, poço artesiano **R\$1.700.000,00**

• Rua Afonso Pena - Jd Independência - 490m² Terreno - 02 suites e 01 quarto, sala jantar/estar e tv, coz., lav., garagem para 02 carros, churrasqueira **R\$550.000,00**

• Condomínio Porto Feliz - R. Mal Rondon - Bairro Canadá - 146m² Total - 03 quartos, 02 bwc, salas estar/jantar, coz., lav., 02 vg de garagem, portão eletrônico **R\$ 250.000,00**

**SOBRADOS**

• EXCELENTE SOBRADO Rua Amazonas - Country - 800m² Total - cada sobrado 270m² - 05 quartos, 04 bwc por unidades **R\$ 1.500.000,00 (cada)**

• Rua Amazonas - Country - 500m² Total - Suite, 02 qtos, lavabo, bwc, salas estar/jantar /tv, churrasqueira, garagem 3 carros, ACEITA AP ATE R\$ 400 MIL **R\$ 1.000.000,00**

• Rua Campos Sales - Pq São Paulo - 430m² Total - Suite (hidro e closet), 04 quartos, lavabo, salas estar, jantar e tv, churrasqueira, copa e coz., lav., dep. Empregada, garagem p/ 02 carros, piscina (aquecimento solar) **R\$ 850.000,00**

• Rua Machado de Assis - Bairro Caravelle - 715m² Total - Suite c/ hidro e closet, 02 qtos, bwc, lavabo, salas (estar, jantar e tv), sacada, lav., coz., depósito, lareira, garagem 02 carros - **R\$ 1.200.000,00**

• Rua Marechal Rondon - Centro - 172m² Total - Suite, 02 quartos, salas estar e jantar, bwc, lavabo, coz., lavanderia, garagem 02 carros **R\$600.000,00**

• Resid. Porto Seguro - Rua Ildefonso Pinto da Luz - Coqueiral - 186,50m² Total - Suite, 02 quartos, sacada, salas estar e jantar, coz., área de serviço, lavabo, bwc, garagem 2 carros e espaço gourmet **R\$ 600.000,00**

• Sobrado rua terra roxa - Pacaembu - 480m² Total - 03 suites, bwc, 02 salas de estar, salas de jantar e tv, escritório, coz., lav., dep. de empregada, garagem 03 carros **R\$ 850.000,00**

• Condomínio Antonio Gaudi - Jardim Vitoria - Rua Pedro Américo - Country - 160,00 m² Total - Suite 02 qtos, sacada, espaço gourmet com churrasqueira, bwc, lavabo, Salas estar e jantar, 02 vg de garagem - **R\$ 550.000,00**

• Rua Salgado Filho - Canadá - 100m² Total - 02 quartos, bwc, lavabo, salas estar/jantar e tv, coz., lav., sacada, 02 vg garagem. (Ficam alguns móveis) **R\$ 240.000,00**

• Rua Visconde Guarapuava - Vila Tolentino - 660m² Total - suite c/ closet + 02 qtos, bwc, lavabo, salas estar/jantar e tv, escritório, lav., coz., sacada, 02 vg de garagem, churrasqueira, portão eletrônico **R\$ 950.000,00**

• R ua Catanduvas - Jd Nova York - 108m² Total - 02 quartos, bwc, lavabo, sala jantar, coz., lav., sacada, churrasqueira e 02 vg garagem - **R\$ 260.000,00**

**SALAS COMERCIAIS**

• Salas Ed Cima - Rua Paraná esq. Sete de Setembro - Centro - Sala c/ 43m² Total e Sala com 57m² Total **A partir de R\$ 115.000,00**

• Sala Comercial - Rua Vicente Machado - Centro - Terreno 600m² - Área construída 630m² **R\$ 2.000.000,00**

• Sala Edifício Unique Office - Rua Minas Gerais - Rua Minas Gerais - Centro - 122,31m² Total - (ao Lado do Hospital de Olhos), Quatro elevadores, Três Pavimentos de garagem **R\$ 350.000,00**

• LANÇAMENTO - Edifício Comercial Level Afonso Pena - Rua Afonso Pena - Centro - Salas a partir de 170m² Total, salas com garagens... **A partir de R\$ 570.000,00**

**TERRENOS**

• Terreno Residencial Jardim Botânico - 360m² Total (15x24) - Bairro Cataratas - **R\$ 285.000,00**

• Terreno Rua Rio Grande do Sul - Centro - 380,83m² Total **R\$ 800.000,00**

• Terreno Rua Rio Grande do Sul - Centro - 589m² Total (16x36,52m) **R\$ 800.000,00**

• Rua Dom Pedrito - Canadá - 507m² Total 14,5x35m **R\$ 320.000,00**

• TEMOS terreno no LOTEAMENTO FELICITÁ - Entrada mais saldo

• LOTEAMENTO VEREDAS LANÇAMENTO - Jardim Universitário - Lotes de 360m² e 384m² total - a PARTIR DE **R\$ 115.200,00**

• TEMOS AREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE **CONSULTE-NOS**

• Chácara Colonia Barreiros - (12 Km do trevo Cataratas) 1 alqueire - Chacará tem 03 casas sendo que uma delas possui: Suite, 03 quartos, sacada, 02 salas de estar, sala de jantar, sala de tv, 03 bwc, piscina, 02 vagas de garagens, 02 churrasqueiras **R\$ 1.500.000,00**

• Terreno Rua Mal Floriano (Quadra inteira) - 10,780m² Total - **Consulte-nos**

• Excelente oportunidade de negócio - SÍTIO EM LINDOESTE - 5 km do asfalto - 28 alqueires - ACEITA IMÓVEL EM CASCAVEL OU CURITIBA. **CONSULTE-NOS**

• Loteamento ECOPARK - região norte - Lotes de 200m² - ENTRADA + 155 PGTOS **R\$ 71.298,00**

• Terrenos Rua Antonio Alves Massaneiro - Centro - (esquina) - 1560m² Total - (40x39) **R\$ PERMUTA**

• Terreno Rua Londrina - CENTRO - 1000m² Total (20x50) **R\$ PERMUTA**

• ASSOCIAÇÃO BAIRRO TROPICAL: 4.000m² Total - Detalhes da Associação: 01 quadra de área, 02 piscinas adulto/infantil, 02 salões de festas, sauna, poço artesiano, cerca elétrica, murado, cameras de segurança etc. **CONSULTE-NOS**

• ÁREA DE TERRA - Estrada da Pedreira - Bairro 14 de Novembro - 20.000m² Total - ÁREA PARA PERMUTA **CONSULTE-NOS**

• Rua Pará - Country - 825m² Total - 15x55m **PROMOÇÃO DE R\$ 850.000,00 POR R\$ 750.000,00**

• Chácara no Bairro Santa Felicidade - ÁREA TOTAL DE 24.200m² - Açude, Pomar, Criadouro de árvores exóticas, Sede recreativa, Salão de festas, piscina **R\$ 2.300.000,00**

• CONDOMÍNIO RESIDENCIAL TREVISO - Lotes a partir de 600m² total - Lotes a partir de **R\$ 426.684,00 - Entrada e até 112 prestações mensais**

• Fazenda em Guaranição - 163 Alqueires **R\$ 50.000,00 o ALQUEIRE**

• Rua Tiradentes - Country - 700m² Total - 17,50x40m **R\$ 770.000,00**

• ÁREA DE TERRA EM CEU AZUL - Colônia São Francisco - 21 alqueires **R\$ 2.730.000,00**

**CADINI IMÓVEIS**  
**VENDA - LOCAÇÃO - AVALIAÇÃO** **Plantão**  
 Vendas: (45) 99822 - 1888  
 e-mail: contato@cadiniimoveis.com.br  
 Locação: (45) 99804 - 7777  
 Rua Presidente Bernardes, 1869 Centro - (45) 3038-0777

LOCAÇÃO	VENDAS
<b>CASAS</b>	<b>TERRENOS</b>
UNIVERSITÁRIO - R. Lajes - Suíte, 2 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 2 vagas de garagem, boa localização.....R\$ 900,00	CENTRO Rua Rio de Janeiro - 770m² 22x35 com excelente localização, plano.....R\$ 1.500.000,00
COND TERRA NOVA I - Av. das Torres - Suíte, 3 quartos, sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, 2 vagas de garagem.....R\$1.000,00	CENTRO Rua São Paulo - 770m² 22x35 com excelente localização, taxa de ocupação 70%.....R\$ 1.400.000,00
COND TERRA NOVA I - Av. das Torres - 3 quartos, sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, 2 vagas de garagem.....R\$1.000,00	PARQUE SAO PAULO Rua Joaquim Távora - 455m² 13x35 com excelente localização.....R\$ 455.000,00
CENTRO - COMERCIAL - R. Pres. Bernardes - 300m², Suíte, 3 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, 4 garagens.....R\$ 6.000,00	RECANTO TROPICAL II - Excelente loteamento, com ótima localização, sendo terrenos com 360m² 14x26 próximo a associação dos médicos.....R\$ 208.000,00
<b>APARTAMENTOS</b>	<b>CASAS</b>
SANTA CRUZ - 2 quartos, sala, cozinha, bwc, 1 garagem.....R\$ 700,00	COUNTRY - R. Hilario Zardo - 480m² de área construída, 2 Suíte, 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, bwc, lavabo, área de serviço, despensa 4 vagas de garagem, piscina, edícula, acabamento de alto padrão.....R\$ 1.800.000,00
SANTA CRUZ - 2 quartos, sala, cozinha, bwc, 1 garagem.....R\$ 700,00	MARIA LUIZA - R. Gaspar Dutra - 2 Suítes com hidromassagem, sala estar/jantar, copa, cozinha, 2 bwc, área de serviço, piscina, edícula com churrasqueira 4 vagas de garagem, terreno com 1.200m² e área construída de 575m².....R\$ 1.300.000,00
ED FLORES DE IPÊ - 2º andar, 2 quartos, sala, cozinha, 1 garagem.....R\$ 750,00	TROPICAL - R. Cedro - 1 Suíte com closet, 3 quartos, sala, cozinha, bwc com hidromassagem, área de serviço, edícula com churrasqueira 2 vagas de garagem, terreno com 450m² e área construída de 240m².....R\$ 900.000,00
ED FLAMBOYANT II - 1º andar, 2 quartos, sala, cozinha, 1 garagem.....R\$ 900,00	<b>SOBRADO</b>
ED. LIVERPOOL - 7º andar, Suíte, 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem.....R\$ 1.000,00	PARQUE SAO PAULO - Rua Joaquim Távora - 1 Suíte, 2 quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Área de serviço, 2 vagas de garagem.....R\$ 620.000,00
ED. CHAMPS ELYSEE - DUPLEX - 3 quartos, sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem.....R\$ 1.100,00	MARIA LUIZA - Rua Alexandre de Gusmão - 1 Suíte, 2 quartos, Sala Estar/Jantar, Cozinha, Salão de festa, Área de serviço, 3 garagens.....R\$ 600.000,00
ED. H RIEGER - R. Pres. Bernardes - 8º andar, Suíte, 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagens.....R\$ 1.500,00	<b>APARTAMENTOS</b>
ED. RIO NEGRO - R. Alfonso Pena - 9º And. Suíte, 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, bwc social, 2 vagas de garagem.....R\$ 1.500,00	ED. ABRAHAM LINCOLN - R. Natal - 3 suítes, sala de estar/jantar, cozinha, 3 bwc, sacada com churras., área de serviço, 2 vagas de garagem.....R\$ 900.000,00
<b>QUITINETE</b>	ED MODIGLIANI - R. Olavo Bilak - 3 suítes (1 com closet), sala de estar/jantar, cozinha, lavabo, área de serviço, 2 vagas de garagem.....R\$ 870.000,00
CENTRO - Rua Souza Naves - Quarto, cozinha, sala, bwc social.....R\$ 400,00	ED. LA FELICITA - R. Mato Grosso - 1 suíte closet, 2 quartos sala de estar/jantar, cozinha, bwc com hidro, área de serviço, 2 vagas de garagem.....R\$ 722.000,00
UNIVERSITÁRIO - Rua Filosofia - Quarto, cozinha, sala, bwc social.....R\$ 450,00	ED. LIVERPOOL - R. Mato Grosso - 1 suíte, 2 quartos sala de estar/jantar, cozinha, despensa, 2 bwc, área de serviço, 1 vaga de garagem.....R\$ 480.000,00
CENTRO - Rua Souza Naves - Mobiliada, Quarto, cozinha, sala, bwc.....R\$ 500,00	ED. H RIEGER - R. Presidente Bernardes - 1 suíte, 2 quartos sala de estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, 2 vagas de garagem.....R\$ 448.798,66
<b>SALAS</b>	ED. SOLAR ANTONINA - R. Antonina - 1 suíte, 2 quartos sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc, área de serviço, 2 vagas de garagem.....R\$ 429.000,00
CENTRO - SALA SUPERIOR - R. Santa Catarina, 715 - 2º andar, 50 m², 1 bwc, com excelente localização, próximo ao teatro municipal.....R\$ 500,00	ED. JACARANDA - R. Francisco Bartnik - 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, 2 vagas de garagem.....R\$ 360.000,00
GUARUJÁ - TÉRREA - R. Samambala, 1418 esq. com R. Petúnia - 50m², bwc social.....R\$ 550,00	RES. VITZ - R. Francisco Bartnik - 3 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, sacada grill, área de serviço, 1 vaga de garagem.....R\$ 294.000,00
CENTRO - SALA SUPERIOR - ED. Felipe Adura R. Paraná, 2361- 11º andar, localizada no centro, com excelente vista da cidade.....R\$ 750,00	<b>COMERCIAL</b>
CATARATAS - Posto Sabiá, no trevo cataratas, bwc, 25m².....R\$ 1.000,00	CENTRO Rua Alfonso Pena - 4 modelos de planta sendo 174m² a 232m² de área total com excelente localização.....R\$ 570.000,00
CATARATAS - Posto Sabiá, no trevo cataratas, bwc, 30m².....R\$ 1.100,00	TROPICAL Rua Tropical - Área total 135 m², Área Interna 115m², de esquina com 2 vagas de garagem e excelente localização.....R\$ 450.000,00
CENTRO - TÉRREA - Av. Brasil, 100m², 2 bwc, com ótima localização.....R\$ 3.000,00	<b>ÁREAS RURAIS</b>
CENTRO - SALA SUPERIOR - Av. Brasil, 180m², 3 quartos, sala, cozinha, bwc, com ótima localização.....R\$ 3.000,00	CHÁCARA - Próximo a BR 277, com 23 alqueires sendo 11 mecanizados, excelente localização, boas condições topográficas.....R\$ 2.500.000,00
<b>BARRACÃO</b>	CHÁCARA NA COLÔNIA - , 08 Alqueires, sendo 05 mecanizados e 1,6 de reserva, com casa, barracão.....R\$ 1.500.000,00
MARIA LUIZA - R. Sandino Erasmo de Amorim, 1481 - Barracão 750m², 6 bwc, escritórios, próximo a Av. Carlos Gomes.....R\$ 5.900,00	
CENTRO - Av. Brasil - barracão com 600m² possuindo escritório com 120,00m² de mezanino, com vagas de garagem, e 4 bwc.....R\$ 8.000,00	
SÃO CRISTÓVÃO - Av. Barão do Rio Branco - barracão com 700m² possuindo escritório, salão de festa, pátio com 1.200,00m².....R\$ 12.000,00	
BR 277 - Próximo ao Autódromo - barracão com 1.240m² possuindo mezanino, escritório, terreno com 3.875,00m².....R\$ 12.000,00	

www.cadiniimoveis.com.br

**GERSON PARANHOS**  
 www.gersonparanhos.com.br CORRETOR DE IMÓVEIS

**APARTAMENTOS/CASAS/SOBRADOS:**

APARTAMENTO CENTRAL ED. TOCHA: 176,77 M², SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA/COPA, COZINHA, WC SOCIAL, SACADA, LAVANDERIA + 2 VAGAS DE GARAGEM ..... R\$ 360.000,00

APARTAMENTO PROX. UNIPAR: 65,72 M², SUÍTE + 2 QUARTOS, SEMI MOBILIADO .....R\$ 265.000,00

APARTAMENTO CENTRAL ED. LUCIANA: 141,00 M², SENDO 99,50 DE ÁREA ÚTIL, 3 QUARTOS, SALA, COZINHA, 2 BANHEIROS, 1 VAGA DE GARAGEM .. R\$ 240.000,00

APARTAMENTO ED. MARCIA REGINA, PROX. A PLANTAR: 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, GARAGEM, ..... R\$ 160.000,00

CASA NO COUNTRY 350,00 M², LOTE 875,00 M², COM PISCINA, ACEITA-SE IMÓVEL DE MENOR VALOR, SOJA, MILHO OU ARROBA DE BOI .....R\$ 900.000,00

CASA NO COQUEIRAL: C/ SALA COMERCIAL ESTILO CHALÉ ÁREA CONSTRUÍDA 255,00 M² + CASA ALVENARIA NOS FUNDOS 79,00 M², LOTE 462,50 M², RUA HUMBERTO DE CAMPOS, 384, PROX. AV. BRASIL, ACEITA APTO. MENOR VALOR .....R\$ 800.000,00

SOBRADO NO TROPICAL: 164,54 M², SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COPA COZINHA, LAVABO, CHURRASQUEIRA E GARAGEM, COM SOBRA DE TERRENO, RUA IMBUÍIA 39.....R\$ 600.000,00

JD. CONSOLATA: SALA COMERCIAL 100,00M², (LOCADAR \$1.750,00) + CASADE ALVENARIA NOS FUNDOS 95,00 M², SUÍTE + 1 QUARTO, (ALUGA POR 700,00) .....R\$ 550.000,00

CASA NO ACLIMAÇÃO: ALV. 145,00 M², 3 QUARTOS, 2 SALAS, COPA, COZINHA, WC SOCIAL, LAV. E GARAGEM, LOTE 600,00 M², RUA OTELO CELESTINO DE CASTILHO, 621, COM DOCUMENTOS PARA FINANCIAR.....R\$ 350.000,00

CASA NO ESMERALDA: ALV. 115,00 M², 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO E GARAGEM, LOTE COM 456,00 M², RUA GRANADA Nº 111, .....R\$ 280.000,00

CASA NO COQUEIRAL: ALV. 2 QUARTOS, 2 SALAS, COZINHA E BANHEIRO, RUA GRAMADO, 727 COZ. BANHEIRO, LAV., GARAGEM, RUA GRAMADO, 727 PROX. ED. COQUEIRAL ..... R\$ 250.000,00

SOBRADO PARQUE SAO PAULO : 90,00 M², 3 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA, LAVABO, CHURRAQUEIRA E GARAGEM, RUA CELSO ESPERANÇA, 114, PROX. POSTO SAÚDE .....R\$ 230.000,00

SANTA CRUZ: CASA PEQUENA, LOTE 292,50, RUA PUBLICO PIMENTEL, 2080 .....R\$ 120.000,00

**LOTES A VENDA:**

LOTE NO VALE DO SOL: PARQUE VERDE, 399,00 M², RUA ANTONIO JOSÉ ELIAS .....R\$ 350.000,00

LOTE PRÓXIMO A UNIOESTE: 525,00 M², (15,00 X 35,00), MURADO, ESQ. RUA ALEIJADINHO C/ FEITOR ..... R\$ 295.000,00

BARRACÃO NA FACULDADE 278,00 M² + CASA MADEIRA 104,00 M², LOTE COM 765,00 M², PROXIMO A RUA RIO DA PAZ, ACEITA-SE 50% EM CARROS ..... R\$ 400.000,00

Rua Souza Naves, 4150 - abaixo do Itaú Fone 3225.2540 - 99972-3834 / 8403-0652

**IZ IMOBILIÁRIA ZANEL LTDA.**  
 Administração e Vendas

**IMOVEIS PARA LOCAÇÃO** CRECI 1696-J

**APARTAMENTOS:**

APTO - Suíte, dois quartos, sala (2 ambiente), banheiro social, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem terraço com churrasqueira. Avenida Barão do Rio Branco, Ed Wilhelms, Centro.....R\$ 1.300,00 ã possui cond.

APTO - Sobreloja - Suíte, 2 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de sere 1 vaga de garagem, Coqueiral.....R\$ 900,00 não possui cond.

APTO - 1 Suíte, sala, cozinha. 1 vaga de garagem, Rua Recife, Centro.....R\$ 450,00 não possui cond.

APTO - 2 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Av Torres, Ed. Torres, em frente a FAG.....R\$ 550,00 + cond.

APTO - 1 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Rua João Padilha, FAG, Ed. Vogt.....R\$ 450,00 não possui cond.

APTO - 2 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Rua João Padilha, FAG, Ed. Vogt.....R\$ 550,00 não possui cond

APTO - 1 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Av Torres, Ed. Torres, em frente a FAG.....R\$ 450,00 + cond.

**CASAS:**

CASA MISTA(fundos)- 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. Rua Pernambuco, Coqueiral.....R\$ 450,00

CASA MISTA (frente)- 1 quartos, sala, cozinha, bwc e vaga para estacionamento Rua Pio XII, centro, ao lado do Yuu.....R\$ 550,00

CASA MISTA- 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. Rua Osvaldo Cruz esq. Presd. Kennedy, centro.....R\$ 600,00

CASA MISTA- 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. Rua José Bonifácio, São Cristóvão, prox ao Allmayer.....R\$ 600,00

CASA MISTA(frente)- 4 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. Rua Paulista, sobre esquina com Rua Jacarezinho.....R\$ 750,00

CASA MISTA(fundos)- 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. Rua Paulista, sobre esquina com Rua Jacarezinho.....R\$ 700,00

SOBRADO COND FECHADO - Suíte, 2 qtos, sl, copa, coz, bwc, lav e 2 vagas de gar. Rua Academia, Jd. Universitário.....R\$ 900,00

CASA ALVENARIA- Suíte, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. Rua Martins Afonso de Souza, Pacaembu.....R\$ 1.000,00

CASA ALVENARIA- Suíte, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, depósito, área de serviço e garagem. Rua Carlos de Carvalho, Pq. São Paulo.....R\$ 1.000,00

CASA ALVENARIA- Suíte, 2 quartos, sala estar, sala de jantar, cozinha, bwc, área de serviço, edícula e garagem. Rua Carlos Chagas.....R\$ 1.800,00

**SALA:**

SALA COMERCIAL CENTRAL PARK: Aprox 62 m², Centro, Av. Brasil Ed. Central Park.....R\$ 600,00

SALA COMERCIAL TÉRREA ESQUINA: Aprox 60 m², Coqueiral, Rua Pe Ricardo c/ Rua João Lili Cirico.....R\$ 600,00

SALA COMERCIAL TÉRREA Aprox 71,5 m², com mezanino e dois banheiros Pe Ricardo Coqueiral.....R\$ 800,00

SALA COMERCIAL E MEZANINO: Rua Paraná, com aprox. 964 m², aprox. 12 vagas de garagem.....R\$6.000,00

SOBRELOJA: Rua Paraná, com aprox. 273,50 m².....R\$2.000,00

SALA COM TÉRREA E BARRACÃO: Marginal Br-277, Universitário, Sl 150 m e barracão 600m, terreno de 1000m.....R\$ 8.000,00

PRÉDIO COMERCIAL: Rua Paraná, com aprox. 1570 m², divididos em loja, sobreloja e mais um pvtó.....R\$ 8.500,00

**IMÓVEIS PARA VENDA**

ÁREA RURAL- 4 alq mecanizados, Frente para BR 486, em Espigão Azul.....R\$ 2.200.000,00

ÁREA RURAL- 20 alq. (16 alq mecanizados e 4 alque pastagem), em Sede Jangada.....R\$ 1.200.000,00

ÁREA RURAL- FRENTE PARA BR 467 20.000 m², com 67 m de largura de frente para a BR, na vila de Sede Alvorada.....R\$ 1.100.000,00

ÁREA URBANA- 2050 m² na BR 467 prox ao trevo cataratas, com 1 barracão de 300 m² e casa de 150 m².....R\$ 1.200.000,00

ÁREA RURAL- 10 alq. past, frente para BR, c/trevo de acesso, em Santa Maria prox. polícia Rod.....R\$ 700.000,00 (rec imoveis)

CONJUNTO DE IMÓVEIS- 4 Sobrados, 1 Apto e 2 Slis Com, R. João Lili Cirico esq Padre Ricardo, Coqueiral. R\$1.800.000,00

CASA ALVENARIA ESQUINA- 130 m², lote 480m2, R Carlos Chagas, Jd. Nova York.....R\$ 750.000,00

SOBRADO - com aprox. 120 m2 Suíte máster, 2 quartos, bwc social, sala de estar e jantar, coz, lavabo e garagem.....R\$ 480.000,00

CASA ALVENARIA ESQUINA- 120 m², lote 701m2, R Serra do Puruna, Morumbi.....R\$ 165.000,00

APTO - Suíte, 2 qtos, sala, coz, bwc, lav, 2 vg gar. Rua Paraná, Ed. Itapiuá.....(aceita camionete no negócio). R\$ 280.000,00

APTO Res Pinheiros, Country, 2 qtos, sl, coz, banheiro, lav.....R\$ 170.000,00

PRÉDIO RESIDENCIAL CENTRAL: Aprox. 1.070m2 de área construída e terreno de aprox. 700m2, sendo 10 unid resid todas locadas, situado na Rua Recife, região central.....R\$4.300.000,00

TERRENO- Rua Masueto Franklino Zanuzzo, Lot. Nova Veneza, 360 m² (12x30).....R\$ 135.000,00

TERRENO- Av. Fag, Lot. Fag, 832,50 m² (18,5x45).....R\$ 650.000,00

**FONE/FAX (45) 3225-2595**  
 Av. Brasil, 5904, 1º Andar, sala 11 - Centro - Cascavel/PR

**BRISA IMÓVEIS**  
 Rua Souza Naves, 3983, 5º andar - Ed. Lince  
 Telefone: (45) 3225-3399 - 99972-3399

**IMÓVEIS A VENDA:**

APTO 160² SUITE 2 QUARTOS, 2 vagas de garagem Rua Manoel Ribas .....R\$450.000,00

APTO Semi mobiliado. Rua Minas Gerais ..... R\$550.000,00

**TERRENOS:**

1 QUADRA NA AV BRASIL 5.005,00M² COM 3283,00m² área construída .....Financia em até 60 pagamentos

**TERRENOS NO CONDOMÍNIO BRISA DO LAGO 600,00M²: VALOR SOB CONSULTA**

**TERRENO NA AVENIDA FAG: VALOR SOB CONSULTA**

Terreno no Jardim Estrela .....R\$ 150.000,00

Terreno na Rua Cuiabá entre Rua Salgado Filho e Rua Osvaldo Cruz.

Rua Teodora Sampaio - Pq São Paulo ..... R\$ 350.000,00

**PRÉDIO COMERCIAL - LANÇAMENTOS**

Salas terrea c 270m2 com 2 wc e 2 copas

Segundo pavimento 270,00m2 com 2 wc e 2 copas

Terceiro pavimento sala com 127m2 e terraco com 150m2 com 2 wc e copa.

Predio com elevador.



Localização Rua Vicente Machado 897 - proximo ao mercado Beal e restaurante Quinta de Oliva

# IMOBILIÁRIA DESTRO

FONE: 45. 3038.6464/99972.0213/99972.0172

Endereço: Rua Paraná, 1803

e-mail: [destro.imobiliaria@gmail.com](mailto:destro.imobiliaria@gmail.com)

[www.imobiliariadestro.com.br](http://www.imobiliariadestro.com.br)

Representante autorizado:

**RODOBENS**  
CONSÓRCIO

## DESTAQUE DA SEMANA

LOTE DE ESQUINA 10x25 250 m<sup>2</sup> Região Norte - Florais do Paraná.....R\$ 115.000,00  
LOTE REGIÃO NORTE com 10x25 250 m<sup>2</sup> Rua Expresso do Norte - Florais do Paraná.....R\$ 110.000,00  
SALA COMERCIAL UNIQUE OFFICE Rua Minas Gerais sala com acabamento- sala 9º andar por .....R\$ 450.000,00  
LOTE com 706,25 m<sup>2</sup> ACLIMAÇÃO próximo mercado Sereia, com duas casas madeira e um depósito de alvenaria..... R\$ 450.000,00  
Promoção - PACAEMBU - ED. GRAND CLUB - 1 suíte 2 quartos, sala estar, jantar, cozinha, lavand. Sac churr. 2 vagas, piscina, play ground, quadra, de .....R\$ 363.000,00 por R\$ 330.000,00 .  
MEIO LOTE NA NEVA- Rua Marechal Rondon, 594- com 180m<sup>2</sup>(6x30) meio terreno .....R\$170.000,00.  
APTO ED. NUREMBERG - Promoção - R. Manaus c/ 98 m<sup>2</sup> 2 quartos, sala estar/Jantar, coz., lav. 1 vaga. De R\$ 175.000,00 por R\$ 165.000,00.



APARTAMENTO EDIFÍCIO SPLENDORE - 154,48 m<sup>2</sup> Rua Pedro Ivo em frente à Igreja São João Batista, Country, com 1 suíte, 2 quartos, sala estar, jantar, cozinha, lavanderia, 02 vagas garagem, de R\$ 585.000,00 por R\$ 550.000,00. Entrada parcelada e restante financiamento.  
SOBRADO PARQUE SÃO PAULO - Cond. Villagio - Rua Quintino Bocaiuva -Excelente acabamento (110m<sup>2</sup> privativos) - Condomínio Fechado - 01 suíte, 01 quarto com closet, 01 quarto, sala estar, sala jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, churr., 02 vagas .....R\$ 330.000,00.  
APTO MOBILIADO .ED. RIO DA PRATA.Rua Uruguai,423-2º andar-88,97m<sup>2</sup>. 3 quartos, bwc, sala estar /jantar, coz., área serv. 1 vaga.....R\$ 248.000,00  
APARTAMENTO ED VITA REALE- Rua Antonina- ao lado Restaur. Vovó 1 suíte 2 quartos, sac. c/ churr., coz. Lav. 1 ou 2 vagas, 140 m<sup>2</sup> A partir de.....R\$ 375.000,00.

## CASAS

CASA JD. NOVA ITALIA - terreno com 600 m<sup>2</sup> 15x40 casa com 130 m<sup>2</sup> com 1 suíte 1 quarto, sala estar/jantar, coz, lav, 2 vagas edic. c/ churr..... R\$330.000,00.  
PARQUE SÃO PAULO - R. Joaquim Távora - Terreno 402 m<sup>2</sup> - Casa 110 m<sup>2</sup> - 01 suíte, 02 quartos, sala de estar, cozi., lav., bwc, gar., sobra de terreno.....R\$ 350.000,00.

## CASAS - Minha casa Minha vida

CASA RESIDENCIAL VILA GRAMADO - Rua Paranaguá - 52 m<sup>2</sup>, 03 qtos., sala e coz. conjugadas, bwc e 01 vaga ..... R\$ 160.000,00.

## TERRENOS

TERRENO BAIRRO ALTO ALEGRE - Rua Marcelino Meneguzzi com 675 m<sup>2</sup>, 15x45 com uma casa de madeira ..... R\$ 320.000,00  
TERRENO RECANTO TROPICAL II - Rua dos Pinheiros, com 415 m<sup>2</sup> ..... R\$ 260.000,00  
TERRENO JARDIM PIOVEZAN - com 301 m<sup>2</sup> - 14x21,5 ..... R\$ 180.000,00  
TERRENO CENTRO- RUA ANTONINA PRÓX. HOSP. DOS OLHOS com 560 m<sup>2</sup> 14x40 com casa de madeira.....R\$ 800.000,00.  
TERRENO NO CENTRO - Rua Voluntários da Pátria - Com 600 m<sup>2</sup> .....R\$ 1.250.000,00  
TERRENO NA BR 277 com 12.818 m<sup>2</sup> próximo a Churrascaria Portal, com 110 metros de frente para Marginal com casa e barracão pré moldado.....R\$ 2.950.000,00  
QUADRA 21 TROPICAL COM 16 LOTES JUNTOS 7097 m<sup>2</sup> Rua dos Tropeiros esquina com Manaus...R\$ 5.600.000,00  
Linda QUADRA TROPICAL 6.188 m<sup>2</sup> próximo à UNIPAR.....R\$ 9.500.000,00.

## APARTAMENTOS

CENTRO - ED. HSD APTOS 104 e 204 com 1 suíte e 1 quarto, bwc, sala de estar, jantar, cozinha lavanderia 1 vaga R\$ .....240.000,00

EDIFÍCIO SALVADOR DALÍ - COUNTRY 120 m<sup>2</sup>, 1 suíte e 2 quartos, sala estar, jantar, cozinha e lavanderia, sac.churr, elevador e 1 vaga. A partir de..... R\$ 264.900,00.  
ED. ANA LUCIA - CENTRO - com 2 quartos, bwc social, sala estar e jantar, lav. Sac churras e 1 vaga 76 m<sup>2</sup> útil e 114 m<sup>2</sup> total ..... R\$ 289.801,80  
CENTRO - APARTAMENTO ALEXANDRIA- 106 m<sup>2</sup> total 69,48 m<sup>2</sup> priv. 1 suíte, 1 qua, sala estar/jantar sac churra, 1 vaga a partir ..... R\$ 314.117,57.  
CENTRO - ED. VALPARAÍSO Rua Pernambuco - Aptos. 1 suíte e 1 quarto com 1 vaga 65,40 m<sup>2</sup> de área útil ..... R\$ 340.000,00  
APTO. EDIF MONTERREY - 4 andar - 122m<sup>2</sup> de área total, 66,36 m<sup>2</sup> de área privativa, 1 suíte, 1 quarto, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem ..... R\$ 352.000,00  
CARAVELE - APTO ED. ESTRELÍCIA - próximo Beal Novo - c/ 1 suíte 1 quarto 1 vaga, sac churrasq área de laser, a partir de ..... R\$ 386.306,92  
NEVA - APTO. EDIF ALLURE - 8 andar com 132,52 m<sup>2</sup> de área total e 78,26 m<sup>2</sup> de área privativa - 1 suíte, 2 quartos, WC social, estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha/lavanderia, 2 vagas de garagem .....R\$ 400.000,00  
CENTRO - ED. VALPARAÍSO Rua Pernambuco - Aptos. 1 suíte e 2 quartos com 1 vaga 95,18 m<sup>2</sup> de área útil ..... R\$ 425.000,00  
CENTRO- RESIDENCIAL MARINI- c/ 1 suíte 2 quartos 100 m<sup>2</sup> área útil, sala estar, jantar, grande sacada com churrasqueira, 2 vagas bwc social, a partir ..... R\$ 420.000,00  
APARTAMENTO- RES AFFINITY - BAIRRO MARIA LUÍZA área de lazer e Hall de entrada entregue decorada, varanda gourmet, alto padrão c/ valores acessíveis a partir de R\$ 395.563,00 com 1 vaga de garagem e ..... R\$ 465.343,00 com 2 vagas.  
COUNTRY - ED SOLAR ANTONINA Rua Antonina próx Igreja São João Batista - 1 suíte 2 quartos, estar/jantar coz., lav. 2 vagas.a partir de .....R\$ 452.984,65  
APTO AUGUSTUS - região do Lago com 1 suíte 2 quartos 2 vagas, sac churras. Cozi. Lavand. 177 m<sup>2</sup> tota 113 m<sup>2</sup> área útil .....R\$ 484.449,00  
APTO ED. VILLAGIO REALE "em construção" Rua São Luiz - com 168 m<sup>2</sup> com 1 suíte, 2 quartos,estar,jantar, coz, lav, 2 vagas,piscina, salão festas, sala jogos, espaço gourmet, mini quadra , espaço gourmet a partir de .....R\$ 471.685,09  
CENTRO - ED VILA REAL Rua Mal Floriano- entre Paraná e Pernambuco - 160 área útil 171 área total c/ 1 suíte 2 quartos, estar jantar, cozinha lavanderia, bwc social sacada c/ churrasq. Cozinha..... R\$ 520.000,00 com 2 vagas.  
CENTRO - ED. TULIPA - R. Paraná- 165m<sup>2</sup>-9º andar -1 s., 2 q., sala de estar/jantar, coz., lav, sac. c/ churrasq. 2 vagas ... R\$ 502.727,40  
CARAVELE - APTO ED. ESTRELÍCIA - Caravelle, próx.Beal Novo - c/ 1 suíte 2 quartos 2 vagas, sac churr. área de laser, a partir de ..... R\$ 530.924,66  
COUNTRY-APTO. ED. LA FELICITA - C/222,14 m<sup>2</sup> com 1 suíte 2 quar, estar, jantar, coz, lav, 2 vagas, áreas de lazer a partir de ..... R\$ 721.041,24  
CENTRO - ED. AZZURRO -7º andar semi mobiliado, 269,53 área total 1 suíte, 2 quartos sala estar,jantar, esp. Gourmet com churrasq, cozi, lav. 2 vagas..... R\$ 850.000,00  
CENTRO - ED. MASSIMUS - Rua Minas Gerais esq. Riachuelo, 383 m<sup>2</sup> 4 suítes, sendo 1 master, lavabo, sala estar, jantar, serviço bwc cozinha, sacada c/ churrasqueira e piscina individual em cada andar, 3 ou 4 vagas garagem..... R\$ 1.220.000,00

## SOBRADOS

SOBRADO NA NEVA - - Rua M. Rondon-1 suíte, 2q, sala de estar/jantar,coz., a/serv., churrasq. 4 vagas, sobra terreno. .... R\$ 700.000,00.  
SOBRADO NO TROPICAL - Com 200 m<sup>2</sup> de área construída, 1 suíte, 2 quartos, WC social,sala estar/jantar,cozinha,lavanderia, ampla área de festas com churrasqueira, garagem coberta para 02 carros ..... R\$ 620.000,00

## FAZENDAS E CHÁCARAS

GUARANIACU - Zona Rural- 37,5 alqueires, Planta 22 alqueires.pode ampliar para 25 reflorestamento de Eucalipto, reserva 7,5 alqueires.....R\$ 3.400.00000

## COMERCIAL

PARA INVESTIDOR - PRÉDIO COMERCIAL AO LADO DA CATEDRAL E HOTEL COPAS VERDES - com 898, 18 m<sup>2</sup> de área construída, c/ 3 PAVIMENTOS - 15 KINETES ALUGADAS e 02 salas comerciais térreas..... R\$ 2.100.000,00. ACEITA NEGOCIAÇÃO.  
SALA COMERCIAL TÉRREA - Av Toledo 1144 Próx Posto São Gabriel com 30 m<sup>2</sup>.....R\$ 150.000,00

# DK IMOBILIÁRIA

DESDE 1989

J-32224

"Confie para nós a administração e venda de seu imóvel"

## PROMOÇÃO DE JANEIRO

TERRENO RUA COSTA E SILVA, 1597 LOTEAMENTO VILA COQUEIRAL 444,00M<sup>2</sup>, (12X37)..... VALOR R\$ 650.000,00  
TERRENO RUA MARECHAL DEODORO, 4296 LOTEAMENTO PARQUE JARDIM CLAUDETE, 480,00M<sup>2</sup> ..... VALOR R\$ 350.000,00

## APARTAMENTOS PARA VENDA

RES. BOUGANVILLEA, AP. 802 8º ANDAR BLOCO A: RUA SIQUEIRA CAMPOS, 804 SÃO CRISTÓVÃO - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA EM 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM.....VALOR R\$ 220.000,00

## TERRENOS PARA VENDA

TERRENO BR 467, LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA MEDINDO 1525,00 M2.....VALOR R\$ 750.000,00  
TERRENO RUA JOÃO KULOSKI, LOTEAMENTO FAG MEDINDO 525,00 M2. ....VALOR R\$ 280.000,00  
TERRENO RUA AMARILDO PASSOS, LOTEAMENTO FAG MEDINDO 600,00 M2.....VALOR R\$ 320.000,00  
TERRENO RUA SETE DE SETEMBRO, MEIA QUADRA ABAIXO DA RUA CURITIBA, CENTRO 444,00M<sup>2</sup> ..... VALOR R\$ 450.000,00  
TERRENO AV. BRASIL 10024 JARDIM ACLIMAÇÃO COM 720,00M<sup>2</sup> (24X30) ..... VALOR R\$ 1.450.000,00  
TERRENO RUA VALDEMAR BONN, 308 COQUEIRAL 444,00M<sup>2</sup>, (12X37) ..... VALOR R\$ 450.000,00  
TERRENO RUA SETE DE SETEMBRO, MEIA QUADRA ABAIXO DA RUA PRESIDENTE KENNEDY, CENTRO 420,00M<sup>2</sup> ..... VALOR R\$ 550.000,00

## CASAS PARA VENDA

CASA: RUA NEREU RAMOS, 2522 - CLAUDETE - 02 SUÍTES, 02 QUARTOS, 02 BWC'S, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇOS, 03 VAGSA DE GARAGENS..... VALOR R\$ 700.000,00  
CASA: RUA MARECHAL DEODORO, 4048 - CLAUDETE - 01 SUITE, 02 QUARTOS, 02 BWC'S, COZINHA COM ARMÁRIOS, SALA 02 AMBIENTES, ÁREA DE SERVIÇO, ESCRITÓRIO, SALÃO DE FESTA COM CHURRASQUEIRA E SALA DE TV, 02 VAGAS DE GARAGENS ..... VALOR R\$ 800.000,00

## LOCAÇÃO

### LOCAÇÃO KINETES:

KINETE: RUA OSVALDO CRUZ, 2078 KIT 03 TÉRREA CENTRO - 01 QUARTO, SALA/COZINHA, BWC,

LOCAL PARA ESTACIONAMENTO..... VALOR R\$ 500,00  
KINETE: RUA OSVALDO CRUZ, 2078 KIT 02 TÉRREA CENTRO - 01 QUARTO, SALA/COZINHA, BWC, LOCAL PARA ESTACIONAMENTO.....VALOR R\$ 500,00  
KINETE: RUA OSVALDO CRUZ, 2078 KIT 06 1º ANDAR CENTRO - 01 QUARTO, SALA/COZINHA, BWC, LOCAL PARA ESTACIONAMENTO.....VALOR R\$ 500,00

### LOCAÇÃO APARTAMENTOS:

ED. LIVERPOOL RUA ANTONIO ALVES MASSANEIRO. 334, AP. 1501 15º ANDAR - 01 SUÍTE MASTER COM CLOSET, 02 QUARTOS COM ARMÁRIOS, BWC SOCIAL, LAVABO, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR COM CHURRASQUEIRA, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIOS, DEP. DE EMPREGADA COM BWC, SACADA, 02 VAGAS DE GARAGEM.....VALOR R\$ 1.400,00  
ED. ATLANTA RUA SALGADO FILHO, 2611 - AP. 1106 11º ANDAR - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, LAVABO, SALA EM 02 AMBIENTES, COZINHA COM ARMÁRIOS E CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 02 VAGAS DE GARAGEM. .... VALOR R\$ 1.700,00  
ED. PORTO PRINCEPE, AP. 33 3º ANDAR: RUA JOÃO PESSOA, 107 CENTRO - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA EM 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 01 VAGA DE GARAGEM.....VALOR R\$ 1.000,00  
RES. BOUGANVILLEA, AP. 902 9º ANDAR BLOCO A: RUA SIQUEIRA CAMPOS, 804 SÃO CRISTÓVÃO - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA EM 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM.....VALOR R\$ 550,00  
APARTAMENTO 03 1º ANDAR: RUASANDINO ERASMO DE AMORIM, Nº 1567 - JARDIMMARIALUIZA-03 QUARTOS, SALA, 02 SACADAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 600,00  
APARTAMENTO 04 1º ANDAR: RUASANDINO ERASMO DE AMORIM, Nº 1567 - JARDIMMARIALUIZA-03 QUARTOS, SALA, 02 SACADAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 600,00  
APARTAMENTO 05 2º ANDAR: RUA SANDINO ERASMO DE AMORIM, Nº 1567 - JARDIM MARIA LUIZA - 03 QUARTOS, SALA, 02 SACADAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 600,00

### CASA PARA LOCAÇÃO:

CASA MADEIRA. RUA CARLOS DE CARVALHO, 2357 PARQUE SÃO PAULO - 03 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM.....VALOR R\$ 550,00

### SALAS COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO

SALA COMERCIAL AV. BARÃO DO CERRO AZUL, 858..... VALOR R\$ 1.500,00  
SALA COM. Nº 61 MOBILIADA SETE DE SETEMBRO, 3034 ED. EMÍLIA SARAIVA..... VALOR R\$ 500,00  
SALA COM. Nº 73 AV. BRASIL 6459 CENTRO EXECUTIVO PARANÁ..... VALOR R\$ 500,00  
SALA COM. Nº 54 AV. BRASIL 6549, CENTRO EXECUTIVO PARANÁ ..... VALOR R\$ 500,00

### TERRENO PARA LOCAÇÃO

TERRENO AV. BRASIL, PROXIMO A RUA JK..... VALOR R\$ 3.500,00

**Rua RECIFE, 659 - CENTRO - CASCAVEL/PR**

Fone: (45). 3224.2825 - [www.imobiliariadk.com.br](http://www.imobiliariadk.com.br)



PRONTO PARA MORAR



# RESIDENCIAL ROSENGARTEN

RUA 1º DE MAIO, 195 | NEVA

2 DORMS.  
90M2

3 DORMS.  
120M2

VISITE APARTAMENTO DECORADO

2 E 3 DORMITÓRIOS COM 1 OU 2 VAGAS DE GARAGEM



Central de Vendas:

(45) 3038.1515  
(45) 9112.1515

vendas@krum.com.br  
www.krum.com.br

# V. moretti

## Assessoria Imobiliária

Av. Brasil, 7515 - Ed. Moretti - TEL. (45) 3322-1515 www.vmoretti.com.br / e-mail: vmoretti@vmoretti.com.br

<b>VENDA - TERRENOS</b>	
TERRENO: FAG - Rua João Padilha, nº284, c/ (14x40) 560m²	R\$300.000,00
TERRENO: Condomínio Residencial Treviso	Consulte-nos
TERRENO: LOTEAMENTO VERONA - Rua José Carlos Muffato, com (12x30) 360m²	R\$190.000,00
TERRENO: FLORESTA - Rua Urupuru, com 300m², sobre o mesmo edificado uma casa com 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem com aprox. 67,35 m²	R\$150.000,00
TERRENO: BOA VISTA DA APARECIDA - Condomínio Doce Vida com 1848,19m²	R\$150.000,00
TERRENO: LOTEAMENTO FLORAIS DO PARANÁ - Avenida Expresso Nordeste esquina com a Rua Panamá, com (10,24x25) 256m²	R\$125.000,00
MEIO TERRENO - LOTEAMENTO BELMONTE - Rua Miguel Moreira de Carvalho, com (5x25) 125m²	R\$78.000,00
<b>VENDA - BARRACÃO</b>	
BARRACÃO: Alto Alegre - Rua Silvino Casagrande, com 320m², mais escritório com 20m², lote 14x40(560m²)	R\$550.000,00
<b>VENDA - SALA</b>	
SALA COMERCIAL C/ CASA: Claudete - Rua Jorge Lacerda, com 136,86m² total, sendo uma sala comercial e uma casa em alvenaria	R\$250.000,00
<b>VENDA - APARTAMENTOS</b>	
APTO: Itapema - SC, com área de aprox. 172,71m², 02 suites, 02 quartos, sala, cozinha com armários, área de serviço, sacada com churrasqueira e área de Split, vaga de garagem	R\$1.100.000,00
APTO: Centro - Rua Minas Gerais, 2 suites, 2 quartos, sala 2 ambientes, cozinha planejada, área de serviço e depend. de empregada 02 vagas de garagem, área de lazer completa.	R\$980.000,00
APTO DUPLEX: Ed. Salgado Filho - Rua Salgado Filho, com 01 suite, 02 quartos, sala e cozinha conjugada, área de serviço, terraço privativo com ofurô, salão de festa, 02 vagas de garagem	R\$405.000,00
APTO: Residencial Vivace - Rua Salgado Filho, com 01 suite master, 02 suites, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$405.000,00
APTO: Ed. Casablanca - Rua Mato Grosso, Centro, 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha com armários, banheiro social, dependência de empregada, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$390.000,00
APTO: Ed. L'Essence - Rua Manoel Ribas, Centro, 01 suite com sacada, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$430.500,00
APTO: Centro - Rua Salgado Filho, 01 suite, 02 quartos, cozinha com armários planejados, área de serviço com armários, sala de estar, sala de jantar, sacada e 02 vagas de garagem	R\$405.000,00
APTO: Ed. Salgado Filho - Rua Salgado Filho, com 01 suite, 02 quartos, sala e cozinha conjugada, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$405.000,00
APTO: Ed. Monte Real - Rua Castro Alves, nº2215, com aprox. 178m², 01 suite com armários planejados, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha com móveis planejados, banheiro social, área de serviço, escritório com armários, sacada fechada com blindex e móveis, 01 vaga de garagem	R\$425.000,00
APTO: Ed. Manoel Ribas I - Centro, Rua Manoel Ribas, 01 suite com sacada, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$405.250,00
APTO: Ed. Rio Branco - Centro, Rua Rio Grande do Sul nº769, 11º Andar, com piscina no condomínio, elevador, 01 suite e 01 quarto, 01 quarto escritório, demais dependências	R\$400.000,00
APTO: Ed. Monte Real - Rua Castro Alves, nº2215, com aprox. 176,86m², 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada cozinha, banheiro social, área de serviço, escritório, 01 vaga de garagem	R\$395.000,00
APTO: Residencial Arauco - Centro, Rua Manoel Ribas, 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$256.414,06
APTO: Ed. Saint Louis - Centro, Rua Salgado Filho, nº2716, 02 quartos com móveis planejados, cozinha com móveis planejados, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$210.000,00
APTO: Res. Palmeiras - Parque Verde, Rua Cipreste, nº237, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha com armário, área de serviço, banheiro, 01 vaga de garagem	R\$125.000,00
<b>VENDA - CASA E SOBRADO</b>	
CASA: Tropical - 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha com móveis planejados, banheiro social, edícula com área de serviço, escritório e 01 banheiro, piscina, 02 vagas de garagem	Consulte-nos
CASA P/ FINS COMERCIAIS: Centro - com aprox. 342,46m² e terreno com 550,25m², 01 suite, 02 quartos, sala estar e jantar, 02 salas TV, 02 bwc sociais, escritório, cozinha com armários, área de serviço, edícula c/ churrasqueira, 01 vaga de garagem coberta e 03 sem cobertura	R\$1.650.000,00
CASA: Centro - com 169,28m² e terreno com 860m², 01 suite com hidrô, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha com armários, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$680.000,00
CASA: Neva - Rua Castro Alves, nº553, 03 suites, 01 quarto, 02 salas, cozinha com móveis planejados, lavabo, banheiro social, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$600.000,00
CASA: Neva - Rua Salgado Filho, 01 suite, 02 quartos, 03 salas, coz., banheiro, área de serviço, edícula, 03 vagas de garagem	R\$550.000,00
CASA: Canadá - Com aprox. 100m² e terreno com 603m², 03 quartos, sala, cozinha com armários, 1 banheiro, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$340.000,00
CASA: Alto Alegre - Rua Silvestre Bonatto, 446, com 214,64m² e terreno com 360m², 01 suite, 02 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviço, edícula e banheiro 03 vagas de garagem	R\$250.000,00
CASA NOVA: Bela Vista - Rua Verde, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$210.000,00
CASA: BELA VISTA - Rua Allemar Dutra, nº247, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 02 vagas de garagem descoberta, mais 02 peças com banheiro nos fundos	R\$150.000,00
CASA: Res. Pantanal, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 02 vagas de garagem	R\$130.000,00
SOBRADO: MARIA LUIZA, 03 suites sendo 01 suite master, 01 quarto, sala de estar e jantar com lareira, escritório, banheiro social, cozinha com móveis, área de serviço, dependência de empregada, despensa, espaço com churrasqueira, 02 vagas de garagem	R\$1.600.000,00
<b>LOCAÇÃO - APARTAMENTOS e QUITINETES</b>	
APTO: Centro - Avenida Brasil, nº5672, 04 quartos, sala, cozinha com armários, área de serviço, varanda (coberta), 02 banheiros, área de festas com banheiro, churrasqueira e 06 vagas de garagem	R\$3.000,00
APTO NOVO: Centro, com 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$1.400,00
APTO: Ed. Allure - Neva, Rua Salgado Filho, nº121, 1, 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada gourmet, cozinha com armários, banheiro social, área de serviço, escritório, 02 vagas de garagem	R\$1.300,00
APTO: Ed. Monte Real - Rua Castro Alves, nº2215, 01 suite com armários planejados, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha com móveis planejados, banheiro social, área de serviço, escritório com armários, sacada fechada com blindex e móveis, 01 vaga de garagem	R\$1.200,00
APTO: Ed. Dom Rafael - Centro, Rua Marechal Floriano, nº2877, 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada, banheiro, área de serviço, dependência de empregada, 02 vagas de garagem	R\$900,00
APTO: Centro, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$900,00
APTO: Ed. Independência - Centro, Rua Marechal Floriano, nº3518, 01 suite, 02 quartos, sala, sacada, cozinha, banheiro, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$900,00
APTO: Ed. Van Gogh - Cancelli, Rua Terezina, nº580, 01 suite, 02 quartos, sala, sacada, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$900,00
APTO: Centro - Rua Rui Barbosa, nº262, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha, área de serviço, banheiro, 02 vagas de garagem	R\$850,00
<b>LOCAÇÃO - CASAS E SOBRADOS</b>	
CASA P/ FINS COMERCIAIS: Centro - com aprox. 342,46m² e terreno com 550,25m², 01 suite, 02 quartos, sala estar e jantar, 02 salas TV, 02 bwc sociais, escritório, cozinha com armários, área de serviço, edícula c/ churrasqueira, 01 vaga de garagem coberta e 03 sem cobertura	R\$4.000,00
CASA: Rua Pio XII, nº2361, Centro, com 04 quartos, sala, escritório, cozinha, 2 banheiros, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$1.000,00
CASA: Rua Natal, 1676, Centro, 03 quartos, 02 salas, cozinha, 02 banheiros, área de serviço, 01 vaga de garagem coberta, 04 vagas de garagens descobertas, despensa, churrasqueira	R\$500,00
CASA: Casa na Rua Castro Alves, 2308, Centro, com 03 quartos, sala, copa, cozinha, 1 banheiro, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$750,00
CASA C/ SALA COMERCIAL: Casa na Rua Jorge Lacerda, Claudete, com 61,10m² com 01 suite e 01 quarto, sala, cozinha, 1 banheiro, área de serviço e 01 sala comercial na frente	R\$700,00
CASA: Res. Pantanal, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 02 vagas de garagem	R\$500,00
CASA: BELA VISTA - Rua Allemar Dutra, nº247, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 02 vagas de garagem descoberta, mais 02 peças com banheiro nos fundos	R\$450,00
SOBRADO: Centro - Rua Fortaleza, nº1421, 01 suite com banheiro e sacada, 02 quartos, espaço com churrasqueira, banheiro, sala, cozinha, lavabo, área de serviço, 03 vagas de garagem	R\$1.900,00
<b>LOCAÇÃO - SALAS COMERCIAIS, BARRACÃO, TERRENO</b>	
SALA COM.: Centro - Av. Brasil, nº7533, c/ sala exclusiva para servidor, c/ preparação p/ rede lógica, pontos p/ ar e câmeras, 999,08m², 12 vagas de garagem no subsolo	R\$15.000,00
SALA COMERCIAL: Centro Av. Brasil, 8023, eqs. com Rua Nereu Ramos, com 830m², 15 vagas de garagem ao lado da Caixa Econômica, Bco do Brasil e outras agências	R\$14.000,00
SALA COMERCIAL: Centro sala com aprox. 280m², Rua Carlos de Carvalho, nº4090	R\$7.700,00
SALAS COMERCIAIS: Clínica com 7 salas c/ aprox. 115,10m², mais sala de procedimentos, Rua São Paulo, 2229, Centro	R\$6.000,00
SALA COMERCIAL: Centro Av. Brasil, nº5666, sala 02 - sala com aprox. 86m²	R\$4.932,00
SALA COMERCIAL COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, nº4753, sala 02, com aprox. 220,43m², com 02 vagas de garagem	R\$4.466,00
SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro - Com. Idalina Schumacher, Rua Nereu Ramos, sala 02, com aprox. 197,75m²	R\$3.824,00
SALA COMERCIAL COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, nº4753, sala 01, com aprox. 197,74m², com 02 vagas de garagem	R\$3.790,00
SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, nº4753, sala 03 e 04 com aprox. 195,96m², com 02 vagas de garagem	R\$3.674,00
SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, 4753, salas 05, 06, 07 e 09, com aprox. 180,59m², com 02 vagas de garagem	R\$3.473,00
SALA COMERCIAL: Centro - Rua Paraná, nº4527, sala B, com aprox. 200m²	R\$2.500,00
SALA COMERCIAL TERRETA: Centro - Rua Visconde de Guarapuava nº2010, aprox. 88,30m²	R\$2.500,00
SALA Comercial: na Rua Presidente Kennedy, 1219, Sala B, com aproximadamente 132m², 2 banheiros, escritório e cozinha	R\$2.200,00
SALA COMERCIAL: Ed. Green, Rua Maranhão, nº790, com aprox. 259m², com 11 ambientes, 01 cozinha, 04 banheiros	R\$1.800,00
SALA COMERCIAL: Centro - Av. Tancredo Neves, nº2801, com aprox. 88,20m² e 02 banheiros	R\$1.300,00
SALA COMERCIAL: Centro - Rua Rio Grande do Sul, nº2151, Sala Comercial 05, com aprox. 84,90m², com 01 banheiro	R\$1.100,00
SALA COMERCIAL: Centro - Rua Vicente Machado, nº1275, 1º pavimento, com aprox. 52 m²	R\$1.100,00
SALA COMERCIAL: Centro - Rua Vicente Machado, nº1275, 1º pavimento, com aprox. 49 m²	R\$1.000,00
SALA COMERCIAL: Claudete - Rua Jorge Lacerda, nº1551, com aprox. 63,36m² e 1 banheiro	R\$700,00
SALA COMERCIAL: Ed. Green, Rua Maranhão, nº790, com aprox. 76,39m²	R\$500,00
SALA COMERCIAL: Santo Onofre - Rua Potiguaras, nº1102, com aprox. 46m²	R\$450,00
SALA COMERCIAL: Centro Com. Cascavel, Rua Paraná, nº3035, 3º andar, com aprox. 46m²	R\$450,00
BARRACÃO: Núcleo de Produção Industrial III - Rua Mauro Gonçalves, nº111, aproximadamente 543,93m², com recepção, sala administrativa e banheiro, cozinha, mezanino com churrasqueira e banheiro, refeitório com banheiro	R\$5.000,00
BARRACÃO: Centro - Rua Paraguarí, nº1418, com aprox. 320m² e 12 vagas de garagem	R\$4.500,00
BARRACÃO: Parque São Paulo - Rua Carlos de Carvalho, nº351, com aprox. 450m², com 2 salas pra escritório, 02 banheiros e cozinha	R\$2.344,00
ASSOCIAÇÃO: Tropical - Rua Shipirina, com 3.105,51m² contendo campo de futebol, churrasqueira, casa em alvenaria	R\$3.000,00
TERRENO C/ SALA COM.: Centro - Rua Paraná, 4647 com aprox. 864m² (22,5X38,4)	R\$3.000,00
TERRENO DE ESQUINA: Centro - Rua Erechim eqs. c/ a Rua Olavo Bilac com (50X40) 2.000m²	Consulte-nos
TERRENO: Centro - Rua Presidente Bernardes, nº2673, com 481m²	R\$1.000,00
TERRENO DE ESQUINA: Centro - Rua Rio de Janeiro, nº1562, esquina com Rua Visconde de Guarapuava, com 461,50m²	R\$880,00

Topo de prédio para colocação de antena: Centro Comercial Cascavel, Rua Paraná, nº3035, Centro, aprox. 16m² R\$200,00 o metro quadrado, podendo ser locado parcialmente



## CONHEÇA O BAIRRO NOVO QUE PENSAMOS PRA VOCÊ



**Lotes residenciais  
a partir de 375 m<sup>2</sup>  
para morar.**

**Para construir  
e investir.**



**Lotes industriais  
a partir de 800 m<sup>2</sup>.**

**Infraestrutura  
completa.**



**(45) 3037-4490**

Trevo da Rua Jorge Lacerda, no sentido Toledo  
[www.colinadourada.com.br](http://www.colinadourada.com.br)

# O Paraná

## Jornal de Fato

✉ comercial@oparana.com.br



84%

das pessoas utilizam impressos para se informar sobre promoções e atrações.

83%

leem os impressos promocionais em casa e oito em cada dez também acompanham as ofertas ao receberem no próprio local.

66%

vão a um estabelecimento para efetivar a compra de produtos apresentados.



Pesquisa indica que impressos são mais efetivos na relação com o consumidor.

fonte: pesquisa da Psigraf, realizada pelo Instituto Data Popular



No mundo dos negócios não é o **GRANDE** que engole o pequeno, é o **RÁPIDO** que ultrapassa o lento!

# Anuncie!

45. 3321.1000


Rua Pernambuco, 1.600  
Centro | Cascavel | PR  
CEP: 85810-021

# Classificados

anuncio@oparana.com.br

01 - O Paraná Quarta-feira, 18/01/2017





**Niveículos**  
Cascavel - Paraná  
DESDE 1990

MODELO	AM	COR	COMB	VALOR
AZERA GLS 3.3 V4	8/9	PRATA	GAS	R\$ 30.500,00
206 1.0 16V SENSATION	01/01	AZUL	GAS	R\$ 6.800,00
206 1.4 SENSAT. 4P	6/7	PRATA	FLEX	R\$ 16.800,00
206 SW 1.4 PRESENCE	7/7	PRATA	FLEX	R\$ 14.800,00
307 1.6 PRESENCE P.	9/10	PRETO	FLEX	R\$ 24.800,00
BELINA 1.6 L 2P	89/89	AZUL	ALC	R\$ 6.500,00
BMW 320i SPORT	12/13	VERMELHO	GAS	R\$ 89.500,00
BMW 328ia	98/99	BRANCO	GAS	R\$ 33.000,00
C-3 GLX 1.4	12/12	PRETO	FLEX	R\$ 24.500,00
CELTA 1.0 2P	11/11	BRANCO	FLEX	R\$ 15.800,00
CELTA LIFE 2P	8/9	VERMELHO	FLEX	R\$ 15.500,00
CHEVETTE 1.6 L	93/93	PRATA	ALC	R\$ 10.000,00
CLASSE B200 TURBO	07/08	PRETA	GAS	R\$ 43.500,00
CORSA SEDAN MILLENIUM	1/2	CINZA	GAS	R\$ 10.800,00
COURIER 1.4 CLX	97/97	PRATA	GAS	R\$ 10.800,00
DOBLO ADV. XINGU 1.8	12/13	CINZA	FLEX	R\$ 49.500,00
ECOSPORT 1.6 XLS	4/5	VERMELHO	GAS	R\$ 19.800,00
ESCORT 1.0 HOBBY 2P	95/95	AZUL	GAS	R\$ 3.800,00
FIESTA 1.0 HATCH	12/13	BRANCO	FLEX	R\$ 27.500,00
FIORINO 1.0 IE	94/94	BRANCO	GAS	R\$ 8.500,00
FIORINO FLEX	8/8	BRANCA	FLEX	R\$ 18.500,00
FIT DX MEC. 1.4	11/12	CINZA	FLEX	R\$ 35.500,00
FOCUS SEDAN 2.0 AUT.	8/8	BRANCO	GAS	R\$ 22.800,00
FORD KA 1.0 2P	97/97	PRATA	GAS	R\$ 7.000,00
FORD KA CLASS 1.0 2P	13/13	PRETO	FLEX	R\$ 24.500,00
FORD RURAL WILLYS V6	74/74	BRANCO	GAS	R\$ 35.000,00
FOX 1.0 G6 TREND 4P	12/12	VERMELHO	FLEX	R\$ 29.500,00
FOX 1.0 TREND 4P	10/11	BRANCO	FLEX	R\$ 26.800,00
FREELANDER HSE 2.5	4/4	PRATA	GAS	R\$ 33.800,00
FREELANDER SE 1.6	7/7	PRETO	GAS	R\$ 44.000,00
FUSCA 1.6 ITAMAR FRANCO	94/94	VERDE	GAS	R\$ 25.000,00
GOL 1.0 2P G3 8V	5/5	CINZA	GAS	R\$ 13.500,00
GOL 1.0 2P GIV	7/8	BRANCO	FLEX	R\$ 16.500,00
GOL 1.0 G3 (CITY) 2P	03/04	GAS	FLEX	R\$ 9.500,00
GOL 1.0 GIV 4P	8/9	BRANCO	FLEX	R\$ 17.800,00
GOL G4 4P TREND	08/08	BRANCO	FLEX	R\$ 18.800,00
HB20 COMFORT 1.0	13/14	VERMELHO	FLEX	R\$ 35.800,00
HILUX CD 4X4 SRV 3.0	07/08	PRATA	DIE	R\$ 78.800,00
HILUX CD DX 3.0	4/4	BRANCO	DIE	R\$ 37.000,00
HILUX SW4 4X4 3.0	00/00	CINZA	DIE	R\$ 43.800,00
KA 1.0 2P	10/10	PRATA	FLEX	R\$ 17.800,00
LOGUS 1.8 CLI	95/95	AZUL	GAS	R\$ 6.800,00
M. BENZ C180 KOMPRESS	10/10	PRATA	GAS	R\$ 63.800,00
MONTANA 1.8 SPORT	4/4	VERMELHO	GAS	R\$ 17.500,00
OMEGA CD 4.1	97/98	CINZA	GAS	R\$ 19.800,00
OPALA COMODOORO 2.5	80/80	BRANCO	GAS	R\$ 25.000,00
PAJERO SPORT 4X4 HPE	05/05	PRATA	GAS	R\$ 37.000,00
PALIO 1.0 ED 4P	98/98	VERMELHO	GAS	R\$ 8.800,00
PALIO CELEB. 1.0 FIRE	7/8	VERMELHA	FLEX	R\$ 18.800,00
PALIO FIRE 1.0 4P FIRE	3/4	BRANCO	GAS	R\$ 14.500,00
PALIO WEEKEND 1.6 STILE	99/99	VERDE	GAS	R\$ 11.000,00
PAMPA 1.8 L	94/94	AZUL	GAS	R\$ 10.800,00
PAMPA GL 1.6	86/86	BRANCA	ALC	R\$ 7.500,00
PARATI 1.6 MI 8V	00/00	PRATA	GAS	R\$ 14.800,00
PASSAT 2.0 20V TURBO	98/99	AZUL	GAS	R\$ 14.800,00
POLO HATCH 1.6	2/3	PRATA	GAS	R\$ 17.800,00
PRISMA LS 1.0 VHC-E	11/12	CINZA	FLEX	R\$ 23.000,00
RANGER CD 2.5 XLT	99/02	CINZA	DIE	R\$ 28.800,00
RANGER XLS C.D.2.8	4/4	CINZA	DIE	R\$ 35.800,00
S-10 C.S.2.2 4X2	99/00	PRETA	GAS	R\$ 22.800,00
SANDERO 1.6 8V EXPRES.	08/08	AZUL	FLEX	R\$ 19.800,00
SCENIC 1.6 RT	04/04	PRATA	GAS	R\$ 16.500,00
SENTRA 2.0SL AT	6/7	CINZA	GAS	R\$ 27.500,00
SIENA FIRE CELEBRATION	07/08	CINZA	FLEX	R\$ 18.000,00
STILO 1.8 8V	2/3	VERMELHO	GAS	R\$ 18.500,00
STRADA ADV. 1.6 CE	2/2	PRETA	GAS	R\$ 16.500,00
STRATUS LX AT 2.5	97/97	PRATA	GAS	R\$ 7.900,00
SW4 SRV AUT.	10/10	PRETO	DIE	R\$ 108.000,00
UNO MILLE FIRE 1.0 2P	9/9	PRETO	FLEX	R\$ 16.800,00
VECTRA CD 2.0 4P	95/96	PRATA	GAS	R\$ 10.800,00
VOLARE A6 ON	3/4	PRATA	DIE	R\$ 54.800,00
VOYAGE 1.0 TREND	14/14	PRETO	FLEX	R\$ 34.500,00
XI SORVETEBI 2.0	11/12	BRANCA	GAS	R\$ 68.800,00
ZAFIRA ELITE 2.0 AT	04/05	PRETA	GAS	R\$ 25.800,00

MOTO:				
HONDABIZ 100+	5/5	PRATA	GAS	R\$ 3.200,00
HONDABIZ ES 100	2/3	PRETO	GAS	R\$ 3.000,00
HONDA/CG TITAN 150 ESD	14/14	VERMELHA	FLEX	R\$ 7.500,00

**PLANTÃO AOS DOMINGOS**  
Fone/fax (45)  
**3224-9066/3322-2299**  
Rua Carlos de Carvalho, 2576,  
esquina com Rua Cuiabá - Cascavel-Pr  
Visite nosso site [www.niveiculos.com.br](http://www.niveiculos.com.br)



**CORSA SEDAN CLASSIC**  
Super, 1.6, MPSI, 2005, branco, completo + ar, rodas de liga 14", manual no porta luvas. R\$ 15.945. Estudo Troca. F: (45) 3224-6117/ 98402-7695 CI-173175.



**JETTA 2.5 20V 170CV**  
TIPTRONIC, 2009, prata 4 portas, completo, pneus novos. R\$ 34.983. Estudo Proposta. F: (45) 3224-6117/ 98402-7695. CI-173177.



**MONTANA LS 1.4 2013**  
Econoflex, vermelha, dir. hid., ar qte, trava, alarme, capota marítima. R\$ 26.900. Estudo troca. F: (45) 3224-6117/98402-7695 (whatsapp). CI-173176.

**Consórcio**  
**COMPRAMOS CONSÓRCIO**  
Diversos, contemplado ou não, de todas as administradoras, mesmo cancelado ou com parcelas em atraso, pagto a vista. F: (45) 3224-9891/ 99966-6379/ 99103-5944 orlandobortoli@hotmail.com CI-173244.

**ESCORT EUR - GL 1.6 94**  
Prata, 2 portas, rodas de liga 14", pneus 0km, ótimo estado. R\$ 5.900. F: (45) 3224-6117/ 98402-7695 (whatsapp). CI-173172.

**CONSÓRCIO**  
Carta de crédito R\$ 100.000., parc R\$ 666,67. Crédito R\$ 32.380., parc R\$ 517,18 seu veículo pode valer como lance. Crédito R\$ 62.100., parc R\$ 957,38. F: (45) 99962-1208. CI-173396.

**VENDO OU TROCO**  
Ecosport XLT, 2.0, branca, 2008, completa, 87.000km, c/ motor novo. R\$ 26.000. ou troco por veículo de maior valor ano 2014, branco ou prata, acima de R\$ 35.000. F: (45) 99978-4197 CI-173427.

**ALUGO**  
Apartamento. 146m², 2 qtos, suite. R\$ 1.300,00 c/ cond. Sala comercial, 96m². R\$ 900 c/ cond. Rua 7 de Setembro, 3301, entre a Rua Recife e a Rua Presidente Kennedy. F: (45) 99911-3767. CI-173269.

**ALUGO APARTAMENTO**  
Res. Morada do Sol, Rua Natal, 3 qtos., sala, coz., bwc, lavand., gar. F: (45) 99919-7796/ 99978-8431. CI-173404.

**ALUGO APARTAMENTO**  
Próximo a Unipar, 2 quartos com ar, cozinha mobiliada, demais dependências. R\$ 960., + taxas. F: (45) 99954-7548. CI-173430.

**EDIF. ANA LÚCIA**  
**ENTREGA PARA MARÇO:** R: Manuel Ribas 1599, B: Neva, ao lado do Mercado Mufatão. 2 quartos, banheiro social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem, aprox. 76,00 m² de área priv. e 114,00 m² de área total. Prédio constitui de salão de festas, medidores de gás individual, tubulação pronta para ar condicionado. Preço: Sob consulta. F: (45) 3222-0039/3224-8001 CI-173320.

**EDIF. AUGUSTUS**  
**PRONTO PARA MORAR:** R: da Bandeira 927, B: Centro, próx. ao Mercado Beal. Suite + 2 qtos, WC, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, 2 sacadas, sendo uma de frente com churrasqueira e outra na área de serviço e 2 vagas de garagem, aprox. 113 m² de área priv. e 177 m² de área total. Prédio contém salão de festas, academia, espaço kids, depósito opc. na garagem, medidores de gás individual, tubulação pronta p/ ar cond. Preço: Sob consulta. F: (45) 3222-0039/3224-8001 CI-173321.

**EDIF. CENTRAL PARK**  
**HOTEL BOURBON:** Av. Brasil, 6282 Centro - Cascavel - PR - Apto 152, 2° torre, 15° andar, aprox. 30m² de área total e 20m² de área privativa. Preço: R\$195.000. F: (45) 3222-0039/3224-8001 CI-173319.

**EDIF. RESID. LAPA II**  
Rua da Lapa, 1131, apto 31, 2° andar, Bloco 1, Cascavel - PR. 2 qtos, wc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem coberta, aprox. 63,26 m² de área total e 56,81 m² de área privativa. R\$ 160.000. F: (45) 3222-0039/3224-8001 CI-173318.

**ITAPEMA/ CAMBORIÚ-SC**  
Alugo apartamento 80m da praia, beira mar, todo mobiliado. F: (45) 9971-1416. CI-170698.

**RES ÁGUAS CLARAS**  
2 quartos, sala, cozinha, WC, sacada, 1 vaga de garagem. R\$ 150.000. F: (45) 99935-8444. CI-173290.

**SERAFIM VENDE APART**  
Maria Luiza, próx Beal da Carlos Gomes, apróx 86m², 2 qtos, demais depend. 2 vagas. R\$ 250.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. CI-173201.

**SERAFIM VENDE APART**  
Coqueiral, nova conquista, 61m², 2 qtos demais dep, vagas de gar. próx. a Asserrel por apenas R\$ 110.000. F: (45) 3035-2714/ 9922-7904 Creci 19806f. CI-173187.

**SERAFIM VENDE APART**  
Neva, 2° andar, 3 qtos, sala 2 amb, coz, lavand, sacada, vaga de gar. R\$ 175.000. F: (45)3035-2714/ 99936-4099 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-173198.

**TRIPLEX RES. ANÚBIS**  
Rua Madalena Tagliaferro, 1615, Consolata. 5 sobrados em cond. os sobrados estão separados um do outro, não possuem paredes em comum. Suite c/ closet, 2 qtos, WC, sala de estar, sala de jantar, coz., área de serv., lavabo, 3 gar., Tubulação p/ ar, aq a gás, terraço c/ grama sintética. 150m² de área construída e terreno c/ área aprox. de 180m², há sobra de terreno nos fundos/frente de 30m². Prazo de entrega previsto p/ jul/17. R\$ 398.000. F: (45) 3222-0039/3224-8001 CI-173316.

**V. MORETTI VENDE**  
Apartamento Res. Palmeiras, Rua Cipreste, 237, Pq.Verde, 2 quartos, sala 2 ambientes, cozinha c/ armário, área de serviço, bwc, 1 vaga de garagem. R\$ 125.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-173120.

**V. MORETTI ALUGA**  
Apart. Centro, Rua Pio XII, nº2371, 2 qtos, sala, Cozi.com armário, área de serviço, WC, 1 vaga de gar. R\$ 695. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-173115.

**V. MORETTI ALUGA**  
Apartamento Res. Dom Pedro, Av. Tito Muffato, 2077, Santa Cruz, 3 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 550. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-173114.

**V. MORETTI ALUGA**  
Apartamento Rua Rui Barbosa, 262, centro, 2 qtos, sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, bwc, 2 vagas de garagem. R\$ 850. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-173117.

**V. MORETTI ALUGA**  
Apart Ed Roma, Tropical, Juscelino Kubitschek, 2 quartos, sala, coz. c/ armários, área de serviço, 1 vaga de gar. R\$ 750. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-173119.

**V. MORETTI VENDE**  
Apart. Centro, 2 suítes, 2 qtos, sala 2 amb, coz, planejada, área de serviço e depend. de empregada, 2 vagas de gar, área de lazer completa. R\$ 980.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-173121.

**V. MORETTI VENDE**  
Apartamento Ed. Casablanca, Rua Mato Grosso, centro, suite, 2 quartos, sala, cozinha c/ armários, bwc social, depend. de empregada, área de serviço, 2 vagas de garagem R\$ 480.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-173116.

**VENDO APARTAMENTO**  
2 qtos, sala, coz, 1 gar., Rua Manuel Ribas 2001, Neva. R\$ 135.000., documentação p/ financiamento, aceite veículo. F: (45) 99948-3039/ 3326-9595. CI-173265.

**VENDO APARTAMENTO**  
Centro. 49m², 2 qtos, sala, WC, cozinha, lavanderia, salão de festas, playground, reformado, rebaixado em gesso. R\$ 150.000. F: (45) 99914-1500. CI-173361.

**VENDO APARTAMENTO**  
Ed. Rothemburg, B6, 2° andar, rua 7 de Setembro 4249, com aprox. 138m² área total, 3 quartos, banheiro social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço e 2 vagas de garagem coberta. R\$ 228.000. F: (45) 3222-0039/ 3224-8001. CI-173311.

**VENDO APARTAMENTOS**  
Rua Treze de Maio, 71, Região do Lago, 2 qtos, sala, cozinha, WC, gar, churrasq na sacada. A partir de R\$ 200.000. F: (45) 3225-0884/ 99952-1945 CI-173308.

**Casas**

**ALUGO SOBRADOS**  
Região do Lago I. R\$ 900. Parte superior, c/ 3 qtos grandes, 110m², garagem. Outro, 2 quartos. R\$ 750. ambos isento de cond. F: (45) 99912-4040. CI-173262.

**CASA COM LOTE INTERO**  
Com 2 qtos, sala, coz, bwc, garagem, lote de 12x30=360m². Está alugada por R\$ 400. R\$ 115.000. F: (45) 99935-8444. CI-173291.

**CASA COQUEIRAL**  
100m², lote com 375m², Rua Gramado 727. R\$ 250.000. F: (45) 3225-2540/ 99972-3834. CRECI 7297. www.gersonparanhos.com.br CI-173211.

**VENDO IMÓVEIS**

<b>SOBRADO TRIPLEX</b> Pq. São Paulo, 264m², suite, 3 qtos, 2 salas, coz., lavanderia, 2 garagens. <b>R\$ 680.000,00</b> Ac. Apart. de menor valor	<b>CASA MARIA LUIZA</b> 2qtos, sala/coz. conjugada, 2 gar., 80m², todo em laje, ampla sobra de terreno. <b>R\$ 225.000,00</b> Ac. Propostas.
---	---

F: (45) 3038-6347/ 99947-4136 CRECI 20685

**CASA MARIA LUIZA**  
2 qtos, sala e coz conj, 2 gar, WC, 80m², todo em laje, ampla sobra de terreno. R\$ 225.000. Ac proposta. F: (45)3038-6347/ 99947-4163 CRECI20685. CI-173424.

**PROCURO CASA**  
PARA ALUGAR. 3 quartos, sala, cozinha, garagem p/ 2 carros, sozinha no lote, Bairro Cancelli ou Claudete. F: (45) 99919-5366 - Mari CI-173370.

**SERAFIM VENDE CASA**  
PQ. São Paulo, 116m², fino acab, sobra de terreno no fundo, espaço p/ 3 carros. R\$ 450.000. F: (45) 3035-2714/ 9922-7904 Creci 19806f. CI-173188.

**SERAFIM VENDE CASA**  
Centro prox. Havan, 200m², terreno 12x41, suite c/ closet, 2 qts, mais dependências. R\$ 750.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. CI-173192.

**SERAFIM VENDE CASA**  
Moradas Cascavel, 2 qtos, mais depend., frente pra rua, gar p/ 2 carros, sobra de terreno no fundo. R\$ 115.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. CI-173199.

**SERAFIM VENDE SOBRADO**  
Região do Porto Seguro de 114m², suite c/ hidro, 2 quartos, demais dependências. R\$ 360.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. CI-173203.

**SERAFIM VENDE SOBRADO**  
Vila Dione, aprox 180m², 3 suítes, mais depend, gar coberta pra 3 carros, semi mobiliado. R\$ 530.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. CI-173203.

**SOBRADO NO COQUEIRAL**  
Novo, 153m², suite, 2 qtos, 4 vagas de garagem, todo em porcelanato, ótima localização, Rua Paraná, edícula, lavand. Ac troca. F: (45) 99974-5371. CI-173356.

**SOBRADO TRIPLEX**  
PQ SÃO PAULO. 264m², suite, 3 qtos, 2 sala, coz, lavand, 2 gar cobertas. R\$ 680.000. Ac apart/menor valor. F: (45)3038-6347/ 99947-4163 CRECI20685. CI-173423.

**SOBRADO TROPICAL**  
164,54m², Suite, 2 quartos, demais dependências, com sobra de terreno. RR\$ 600.000. F: (45) 3225-2540/ 99972-3834. www.gersonparanhos.com.br Creci 7297 CI-173216.

**V. MORETTI ALUGA**  
Casa na Rua Pio XII, nº.2361, Centro, 4 quartos, sala, escritório, cozinha, 2 banheiro, área de serviço, 2 vagas de garagem R\$ 1.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-173122.

**V. MORETTI VENDE**  
Casa Rua Salgado Filho, Neva, 1 suite, 2 quartos, 3 salas, coz., banheiro, área de serviço, edícula, 3 vagas de garagem. R\$ 550.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-173118.

**VENDO CASA**  
Paulo Godoy, aprox. 48m² área total, lote c/ 220m², 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc e circulação, 3 vagas de garagem, edícula nos fundos. R\$ 195.000. F: (45) 3222-0039/ 3224-8001. CI-173314.

**VENDO CASAS**  
Loteamento Barcelona, aprox. 49,54m² de área total, 2 quartos, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço externa e uma vaga de garagem descoberta, pronto para morar. R\$ 139.000. (Minha casa, minha vida). F: (45) 3222-0039/ 3224-8001. CI-173312.

**VENDO SOBRADO**  
Região do Lago, Rua Raposo Tavares, 1250, Jardim Nova York, sobra de lote nos fundos. R\$ 415.000. F: (45) 3225-0884/ 99952-1945 CI-173309.



## CRÉDITO PESSOAL

para limpar seu nome, capital de giro,  
compras de imóveis e carros, etc.  
Parcelas p/ 60 dias sem consulta SPC e SERASA  
Doc registrada no cartório

Ex.: R\$ 8.000: 60 X R\$177  
R\$ 20.000: 240 X R\$170  
R\$ 50.000: 240 X R\$350  
Tel.: (11) 2713 - 3071  
(11) 98425 - 3058 Tim

### V. MORETTI ALUGA

Sala comercial para locação, aprox.  
830m², na Avenida Brasil nº.8023-  
Centro, Cascavel. R\$ 15.000. F: (45)  
3322-1515 CRECI 3149 J CI-173113.

### VENDO CONSULTÓRIO

ODONTOLÓGICO. Central,  
próx. Policlínica, gar. privativa, +  
de 20 anos de funcionamento,  
reformado, motivo mudança de  
endereço. F: (45) 99971-7103.  
CI-172945.

### Terrenos

#### OPORTUNIDADE INVESTI

Excelente imóvel, localizado na Maria  
Luiza, com 2 casas de alvenaria. R\$  
360.000 estudo proposta. F: (45)  
99947-4163/ 3038-6347 CI-173422.

#### SERAFIM VENDE

Terreno no Florença, todo murado.  
Por apenas R\$ 135.000. F: (45) 3035-  
2714/ 99922-7904. Creci 19806f www.  
willianserafim.com.br CI-173190.

#### SERAFIM VENDE

Meio lote no Coqueiral, 6x35, 3  
quadras da Av Brasil. Por apenas R\$  
130.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-  
7904/ 99936-4099 Creci 19806f.  
Serafim. CI-173200.

#### SERAFIM VENDE 10 ALO

São Salvador, 8 alqueires mec., c/  
benfeitoras, boa de água, 4km do  
asfalto. R\$ 1.000.000. F: (45) 3035-  
2714/ 99922-7904/ 99936-4099 Creci  
19806f. CI-173196.

#### SERAFIM VENDE 18 ALO

Sta Maria, 9 alqs mec, reserva e  
pastagem, casa, açude. R\$ 100.000/  
alq. Ac. 50% em permuta por imóvel  
em Cvel. F: (45) 3035-2714/ 99936-  
4099 Creci19806f www.willianserafim.  
com.br CI-173195.

#### SERAFIM VENDE CHÁCARA

10.000m², 3 km do asfalto, ótima  
localização, sem benfeitorias. Por  
apenas R\$ 100.000. F: (45) 3035-  
2714/ 99922-7904/ 99936-4099 Creci  
19806f CI-173194.

#### SERAFIM VENDE CHÁCARA

2 alq., Santa Tereza, sem benfeitorias,  
7 km do asfalto. R\$ 250.000 aceita-se  
permutas. F: (45) 99922-7904 Creci  
19806f www.willianserafim.com.br  
CI-173197.

#### SERAFIM VENDE CHÁCARA

Aprox 7 alq. São Salvador, aprox  
4,5 alq mec., muito bom de água.  
R\$ 675.000. F: (45) 3035-2714/  
99922-7904 Creci 19806f. www.  
willianserafim.com.br CI-173189.

#### SERAFIM VENDE SITIO

18 alq. Boa Vista, 1,5 km do asfalto,  
3 alq. mec., aprox 1,5 alq., eucalipto  
9 alq., pasto. R\$ 850.000. F: (45)  
3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f.  
CI-173202.

#### SERAFIM VENDE SITIO

8alqs, cabeceira asfalto, 20min centro,  
aprox. 4,5 mec., bom de água, mais  
de 10 açudes. R\$ 188.000/alq. F: (45)  
3035-2714/ 99936-4099 Creci 19806f  
www.willianserafim.com.br CI-173193.

#### SERAFIMVENDE TERRENO

Santa Cruz, medindo 12x30, T.O. 60%,  
com casa de madeira em cima. R\$  
150.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-  
7904 Creci 19806f. CI-173205.

#### SERAFIMVENDE TERRENO

Região do alto alegre, ótima  
localização, acima do nível da rua, sol  
nas laterais, 480m², 21m de frente. R\$  
300.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-  
7904 Creci 19806f. CI-173204.

#### TERRENO 855M²

C/ 2 casas alugadas por R\$ 800. R\$  
230.000., aceita carros. F: (45) 99935-  
8444. CI-173289.

### Animais

#### VENDO

Touros Nelore Mocho, P.O. F: (45)  
3225-1168. CI-173143.

### Utilidade Pública

#### SÚMULA DE REQUERIMENTO DE RENOVAÇÃO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO

MOINHO DE TRIGO ROTTA EIRELLI., CNPJ  
08.170.249/0001-57, torna público que irá requerer  
ao IAP, a Renovação da Licença de Operação para  
atividade de moinho de trigo e fabricação de  
derivados, instalada na Rodovia BR 277, Km 647,  
S/N – Linha Santa Rita - Céu Azul-PR.

**SÚMULA DE RECEBIMENTO DE  
LICENÇA DE OPERAÇÃO**  
OSVALDIR ZANELA MARMENTINI  
torna público que recebeu do IAP, a Licença  
de Operação para SUINOCULTURA DE  
TERMINAÇÃO instalada LINHA  
SANEPAR, S/N, CATANDUVAS-PR.

#### SÚMULA DE REQUERIMENTO DE RENOVAÇÃO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO

OSVALDIR ZANELA MARMENTINI torna  
público que irá requerer ao IAP, a Renovação da  
Licença de Operação para SUINOCULTURA  
DE TERMINAÇÃO instalada LINHA  
SANEPAR, S/N, CATANDUVAS-PR.

**SÚMULA DE PEDIDO DE RENOVACÃO  
LICENÇA DE OPERAÇÃO**  
UNITA COOPERATIVA CENTRAL torna  
público que requereu do IAP, Renovação  
Licença Operação para ABATEDOURO DE  
AVES, implantada na RODOVIA BR 369, KM  
439, S/N, RURAL, Município de UBIATÁ,  
Estado do Paraná.

**SÚMULA DE RECEBIMENTO DE LICENÇA DE  
OPERAÇÃO**  
VALMAR COMÉRCIO DE MÁRMORES E  
GRANITOS, CNPJ 07.193.332/0001-89 torna público que  
RECEBEU da Secretaria Municipal do Meio Ambiente de  
CASCVEL/PR, a Licença de Operação para a atividade de  
COMÉRCIO DE MÁRMORES E GRANITOS na rua  
MODESTO BRAGA, 532 – SANTOS DUMONT.  
LICENÇA NÚMERO: 24037 – VALIDADE: 22/11/2021  
CASCVEL/PR.

**SÚMULA DE REQUERIMENTO DE  
RENOVAÇÃO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO**  
J. TOZZO AGRO INDUSTRIAL LTDA - EPP  
CNPJ: 79.068.672/0003-50 torna público que irá  
requerer ao IAP, a Renovação da Licença de  
Operação para DESDOBRAMENTO,  
BENEFICIAMENTO E COMERCIO DE  
MADEIRAS instalada NA ROD PR 573, KM 01,  
S/N SEDE -CORBÉLIA - PR.

**SÚMULA DE RECEBIMENTO DE  
RENOVAÇÃO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO**  
J. TOZZO AGRO INDUSTRIAL LTDA - EPP CNPJ:  
79.068.672/0003-50 torna público que recebeu do  
IAP, a Renovação da Licença de Operação para  
DESDOBRAMENTO, BENEFICIAMENTO E  
COMERCIO DE MADEIRAS N° 19823,  
VALIDADE 11/01/2017 instalada NA ROD PR 573,  
KM 01, SEDE -CORBÉLIA - PR.

#### RECEBIMENTO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO

MDS Laranjeiras Empreendimentos Imobiliários Ltda.  
– EPP, CNPJ – 19.890.750/0001-04, torna público que  
recebeu do IAP a LICENÇA DE INSTALAÇÃO para  
Parcelamento de Solo, a ser implantada na Av. Deolinda  
Oliveira da Luz, SN, Bairro Presidente Vargas na cidade  
de Laranjeiras do Sul, Paraná.

Você e o Jornal de Fato:  
a integração perfeita!

twitter.com/o\_parana  
facebook.com/JornalOParana  
siteoparana@oparana.com.br

**Câmara Municipal de Anahy**  
Estado do Paraná

PORTARIA nº 368, de 02 de janeiro de 2017.

Autoriza Vereador a movimentar as contas bancárias perante as instituições financeiras públicas de titularidade da Câmara Municipal de Anahy.

O Presidente da CÂMARA MUNICIPAL DE ANAHY, ESTADO DO PARANÁ, no uso e gozo de suas atribuições legais,

**RESOLVE:**

Art. 1º – Fica autorizado o Vereador PAULO ROBSON DOS SANTOS, brasileiro, vereador e 1º Secretário da Mesa Diretiva Biênio 2017/2018, portador do RG nº 10.040.304-8 SSP/PR, para MOVIMENTAR em conjunto com VALCEIR FELIPE, Presidente da Câmara, Biênio 2017/2018, ficando autorizado o vereador a movimentar todas as contas bancárias de titularidade da CÂMARA MUNICIPAL DE ANAHY, inscrita no CNPJ nº 95.595.617/0001-03, perante às instituições financeiras públicas em que o Poder Legislativo Municipal possui movimentação de suas disponibilidades de caixa, sendo: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL (Agência 1261 – Corbélia/PR) e BANCO DO BRASIL S.A. (Agência 1797-3 – Corbélia/PR).

Art. 2º – Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Sede da Câmara Municipal de Anahy/PR, aos 02 de janeiro de 2017.

CI-1172252-E17 VALCEIR FELIPE  
Presidente

**Câmara Municipal de Anahy**  
Estado do Paraná

PORTARIA nº 369, de 16 de JANEIRO de 2017.

Estabelece o CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO MENSAL DE DESEMBOLSO para do Exercício Financeiro de 2017, da Câmara Municipal de Anahy.

O Presidente da CÂMARA MUNICIPAL DE ANAHY, ESTADO DO PARANÁ, no uso de suas atribuições e em conformidade com o disposto no art. 8º da Lei de Responsabilidade Fiscal (Lei Complementar nº 101/2000),

**RESOLVE:**

Art. 1º – Fica estabelecido o CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO MENSAL DE DESEMBOLSO do Exercício Financeiro de 2017, da Câmara Municipal de Anahy, conforme disposto no art. 8º da Lei Complementar nº 101, de 04 de maio de 2000.

Art. 2º – O Cronograma de Execução Mensal de Desembolso do Exercício Financeiro de 2017 de acordo com a Lei Orçamentária Anual – LOA 2017 (Lei Municipal nº 695/2016) orçado para o PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL no valor de R\$ 637.000,00 (seiscentos e trinta e sete mil reais), ficam assim programado:

PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL					
001 – Recursos Ordinários (Livres) – Exercício Corrente					
					Em R\$
Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maior	Junho
53.000,00	53.000,00	53.000,00	53.000,00	53.000,00	53.000,00
Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro
53.000,00	53.000,00	53.000,00	53.000,00	53.000,00	54.000,00

Art. 3º – Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, retroagindo seus efeitos a partir de 01 de janeiro de 2017.

Anahy/PR, 16 de janeiro de 2017.

CI-1172253-E17 VALCEIR FELIPE  
Presidente

acesse e  
fique por  
dentro

www.oparana.com.br

twitter.com/o\_parana

facebook.com/JornalOParana

siteoparana@oparana.com.br

**Paraná**  
Jornal de Fato

45. 3321-1000

**Paraná**  
Jornal de Fato

www.oparana.com.br

Você e o Jornal de Fato:  
a integração perfeita!

twitter.com/o\_parana  
facebook.com/JornalOParana  
siteoparana@oparana.com.br





CÂMARA MUNICIPAL DE CORBÉLIA

PORTARIA Nº 009 DE 12 DE JANEIRO DE 2017

Concede férias.

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE CORBÉLIA, ESTADO DO PARANÁ, no uso de suas atribuições legais,

CONSIDERANDO, que a servidora completou o período aquisitivo de férias de 11/10/2014 a 10/10/2015.

RESOLVE:

Art. 1º Conceder férias a Sra. Verli Nicacio dos Santos, ocupante de cargo de Auxiliar de Serviços Gerais, do quadro de provimento efetivo, a contar de 10/01/2017 até 29/01/2017, pelo período de 20(vinte) dias.

Art. 2º Esta Portaria entrará em vigor na data de publicação, com efeitos retroativos a data de 10 de janeiro de 2017.

Registre-se. Publique-se e Cumpra-se.

Câmara Municipal de Corbélia, 17 de janeiro de 2017.

PAULO JOSÉ BORGES CARDOSO
Presidente



Câmara Municipal de Capitão Leônidas Marques

PORTARIA Nº 06/2017

DATA: 17/01/2017

SÚMULA: Concede férias ao servidor abaixo relacionado, no período que menciona.

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE CAPITÃO LEÔNIDAS MARQUES, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e regimentais, e de acordo com a Lei Municipal nº 1.703/2011 de 30 de maio de 2011,

RESOLVE:

Art. 1º Conceder férias ao servidor abaixo relacionado, no período que menciona:

Table with columns: NOME, CARGO, PERÍODO AQUISITIVO, DIAS, PERÍODO DE FÉRIAS

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor nesta data, revogadas as disposições em contrário.

Sala da Presidência da Câmara Municipal de Capitão Leônidas Marques, 17 de janeiro de 2017.

MARWELL SCAPINI
Presidente



Município de Campo Bonito

HOMOLOGAÇÃO DA DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 03/2017

Dispensa a licitação, com fundamento no inciso II e XVII do artigo 24 da Lei nº 8.666/93, a favor da pessoa jurídica NORTE INDUSTRIA GRAFICA LTDA - EPP, inscrito no CNPJ sob nº 18.486.182/0001-18, tendo por finalidade a AQUISIÇÃO DE DOZE CAIXAS DE FORMULÁRIOS DE BLOCOS DE NOTAS DE PRODUTOR RURAL, CONTENDO SEISCENTOS JOGOS DE JOGOS DE NOTA FISCAL EM CADA CAIXA, o custo estimado dos itens supra importa num total de R\$ 2.376,00 (DOIS MIL TREZENTOS E SETENTA E SEIS REAIS), a serem pagos A VISTA.

Campo Bonito, 13/01/2017

Antonio Carlos Dominiak
Prefeito Municipal



Município de Campo Bonito

TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 03/2017

Dispensa a licitação, com fundamento no inciso II e XVII do artigo 24 da Lei nº 8.666/93, a favor da pessoa jurídica NORTE INDUSTRIA GRAFICA LTDA - EPP, inscrito no CNPJ sob nº 18.486.182/0001-18, tendo por finalidade a AQUISIÇÃO DE DOZE CAIXAS DE FORMULÁRIOS DE BLOCOS DE NOTAS DE PRODUTOR RURAL, CONTENDO SEISCENTOS JOGOS DE JOGOS DE NOTA FISCAL EM CADA CAIXA, o custo estimado dos itens supra importa num total de R\$ 2.376,00 (DOIS MIL TREZENTOS E SETENTA E SEIS REAIS), a serem pagos A VISTA.

Campo Bonito, 13/01/2017

Antonio Carlos Dominiak
Prefeito Municipal

CI-1172234-E17



CÂMARA MUNICIPAL Campo Bonito-PR

Câmara Municipal de Campo Bonito, 14 de janeiro de 2017.

Comissão das Comissões.

1ª Comissão de Legislação e Redação.

Presidente: Luiz Carlos de Borba
Membro: Cleonildo Trevisso
Relator: Ido Antonio Grassi

2ª Comissão de Organização do Município.

Presidente: Adalberto Scimeoni
Membro: Sergio Fernandes dos Santos
Relator: Cleonildo Trevisso

3ª Comissão de Organização dos Poderes.

Presidente: Sergio Fernandes dos Santos
Relator: Ido Antonio Grassi
Membro: João de Oliveira

4ª Comissão de Administração Tributária Financeira e Orçamentária.

Presidente: Ivo de Almeida
Relator: Mario Weber
Membro: Sergio Fernandes dos Santos

5ª Comissão Ordem Econômica e Social.

Presidente: João de Oliveira
Relator: Luiz Carlos de Borba
Membro: Adalberto Scimeoni

6ª Comissão de Administração Pública.

Presidente: Cleonildo Trevisso
Relator: Ivo de Almeida
Membro: João de Oliveira

Comissão de Decoro Parlamentar.

Presidente: Mario Weber
Relator: Luiz Carlos de Borba
Membro: Ivo de Almeida

Sala da Presidência, 17 de janeiro de 2017.

Ademar Belo
Presidente

Cleonildo Trevisso
1º Secretário

CI-1172232-E17



EDITAL PARA RECOLHIMENTO DA CONTRIBUIÇÃO SINDICAL PATRONAL 2017

Considerando o disposto no artigo 805 da CLT, ficam as empresas sediadas no Estado do Paraná, sejam matrizes, filiais ou sucursais, pertencentes à categoria econômica da Indústria da Construção Civil do Oeste do Paraná NOTIFICADAS DE QUE DEVERÃO RECOLHER A CONTRIBUIÇÃO SINDICAL PATRONAL de acordo com os valores estipulados na tabela aprovada pela Confederação Nacional das Indústrias (Fonte: DSC - ACFIN - GEAF) e aplicável em todo território nacional. O RECOLHIMENTO DEVERÁ SER EFETUADO ATÉ O DIA 31/01/2017, em favor do Sindicato da Indústria da Construção Civil do Oeste do Paraná, sito a Av. Assunção, 690 em Cascavel/PR, telefone (45) 3226-1749 para as empresas desta categoria econômica e sediadas na seguinte base territorial: Anahy, Assis Chateaubriand, Boa Vista da Aparecida, Braganey, Catelândia, Campo Bonito, Capitão Leônidas Marques, Cascavel, Catanduvas, Céu Azul, Corbélia, Diamante do Oeste, Diamante do Sul, Entre Rios do Oeste, Formosa do Oeste, Foz de Iguaçu, Guaíra, Guaraniçã, Ibema, Iguaçu, Itacurubá, Itaipulândia, Jesuítas, Lindoeste, Marechal Cândido Rondon, Maripá, Matelândia, Medianeira, Mercedes, Missal, Nova Aurora, Nova Santa Rosa, Ouro Verde do Oeste, Palotina, Pato Branco, Quatro Pontes, Ramielândia, Santa Helena, Santa Lúcia, Santa Tereza do Oeste, Santa Terezinha do Itaipu, São José das Palmeiras, São Miguel do Iguaçu, São Pedro do Iguaçu, Terra Roxa, Toledo, Três Barras do Paraná, Tupãssi, Vera Cruz do Oeste, todos do Estado do Paraná, mediante guia própria, em conformidade ao contido no artigo 580, inciso III, da CLT. O não recolhimento no prazo acima estipulado implicará nas penalidades previstas nos artigos 598, 600, 606 e seguintes da CLT.

Cascavel 12 de janeiro de 2017.

João Luiz Broch
Presidente

CI-1172133-E17



EDITAL DE SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO E DE NOTIFICAÇÃO

Mariana Lang, brasileira, CPF nº: 049.375.199-80, RG nº: 8.374.127-9/PR, Lelloira Oficial, inscrita na Junta Comercial do Paraná - JUCEPAR nº 12.047/L, estabelecida na Rua Manoel Ribas, 2357, Centro, em Cascavel, Paraná, fone (045) 3037-2577, FAZ SABER QUE, devidamente autorizada pela COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE CASCAVEL E REGIÃO - SICOOB CREDICAPITAL, VENDERÁ, na forma da do artigo 27 da Lei 9.514/97, e regulamentação complementar, em SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO, que será realizado no dia 23/01/2017, às 14:00 horas, na Rua Fortaleza, 2622, Recanto Tropical, em Cascavel, Paraná, o imóvel adiante descrito, a partir do lance mínimo indicado, para pagamento de dívida hipotecária GERSON PAVANELLI, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador do CI nº 32832237-PR e inscrito no CPF nº 405.133.279-91, e INES ZANOLLA PAVANELLI, brasileira, casada, psicóloga, CI nº 22597183-PR, inscrita no CPF nº 426.945.079-72, residentes e domiciliadas na Rua Juraci Antônio Capra, nº 960, Cascavel - PR, em favor da COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE CASCAVEL E REGIÃO - SICOOB CREDICAPITAL.

IMÓVEL: Fração ideal correspondente a 35,1265m², do lote urbano nº 1-B, medindo 1.600,00 m², da quadra 319, da Planta Geral, situado na cidade e Comarca de Cascavel/PR, contendo as seguintes medidas e confrontações: ao Norte, medindo 40,00 metros, confronta com o lote nº 3; ao SUL, medindo 40,00 metros, confronta com a Rua Pernambuco; ao LESTE, medindo 40,00 metros, confronta com o lote nº 16; e ao Oeste, medindo 40,00 metros, confronta com a rua Marechal Deodoro, conforme matrícula nº 65.610 do 1º Registro de Imóveis de Cascavel - PR.

OBS.: A referida fração ideal corresponderá ao futuro apartamento 501 do EDIFÍCIO ROSEMOUNT, que está sendo construído sobre o terreno, sendo que o futuro apartamento possuirá 294,91 m² de área total, sendo 198,13 m² de área privativa, 96,78 m² de área comum.

LANCE MÍNIMO: R\$ 575.000,00 (quinhentos e setenta e cinco mil reais).
- Ficam, desde já, notificados do presente leilão GERSON PAVANELLI e INES ZANOLLA PAVANELLI.
- Não vendidos serão(feitas) mediante pagamento à vista.
- O lance mínimo para a venda será o correspondente aos valores devedores e acessórios, ou avaliação, estando, porém, sujeitos a atualização até 24 horas antes da realização da praça.
- As despesas relativas à Comissão de Leilões, Registro, Preenchimento, IPTU, ITBI, Condomínio (se for o caso) e demais impostos e taxas correrão por conta do arrematante.
- Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desapropriação do mesmo.
- Os imóveis acima tiveram sua redação resumida, autorizada pela Lei Federal nº 7433/85 e na forma do Código de Normas da Corregedoria de Justiça do Estado do Paraná.
- A leiloeira, acima já qualificada, acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre os imóveis, objeto deste Edital de SEGUNDO PÚBLICO Leilão e de Notificação.

Mariana Lang - Lelloira Oficial - Matrícula 12.047/L

Publicações no Jornal O Paraná nos dias: 14/01/2017, 18/01/2017 e 21/01/2017.

CI-1171544-E16



Município de Campo Bonito

TERMO ADITIVO

TERMO ADITIVO AO CONVÊNIO QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE CAMPO BONITO, CNPJ 80.869.621/0001-45 E O CONSÓRCIO INTERGESTORES PARANÁ SAÚDE, COM VISTAS A OPERACIONALIZAÇÃO DAS AÇÕES DE ASSISTÊNCIA FARMACÉUTICA DO SUS NO MUNICÍPIO.

Por este instrumento, de um lado a Prefeitura Municipal de CAMPO BONITO pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob nº 80.869.621/0001-45 com sede a RUA PREFEITO DARCISO ROBERTO GRASSI, 101 na cidade de CAMPO BONITO - Paraná, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, ANTONIO CARLOS DOMINIAC, portador da cédula de identidade RG nº 3.445.934-7 PR e do CPF nº 476.399.549-91, residente e domiciliado em CAMPO BONITO, e de outro lado o CONSÓRCIO INTERGESTORES PARANÁ SAÚDE, CNPJ nº 03.273.207/0001-38, doravante simplesmente denominado CONSÓRCIO, neste ato representado pelo seu Presidente Francisco Dantas de Souza Neto, portador da Cédula de Identidade/RG nº 4.205.570-0 SESP-PR, do CPF nº 574.853.809-15, residente e domiciliado na Rua Belém, 277, Centro, em São Pedro do Iguaçu (PR), com base no previsto no artigo 19º, inciso III, do estatuto do Consórcio, e nas Leis nºs 8.080/90 e 8.142/90, firmam o presente Termo Aditivo com as condições a seguir estabelecidas:

CLÁUSULA PRIMEIRA: O Convênio fica acrescido em sua CLÁUSULA SEGUNDA do seguinte parágrafo:

"PARÁGRAFO ÚNICO: Fica acrescido o valor de R\$ 9.000,00 (NOVE MIL REAIS) ao Convênio original PASSANDO O VALOR TOTAL PARA R\$ 15.000,00 (QUINZE MIL REAIS), o ser repassado em quatro parcelas de R\$ 3.750,00 (TRÊS MIL SETECENTOS E CINQUENTA REAIS), a serem depositadas até o dia 05 dos meses de FEVEREIRO, MAIO, AGOSTO E NOVEMBRO DE 2017, conforme Plano de Aplicação anexo a este Termo."

CLÁUSULA SEGUNDA: Permanecem em vigor as demais cláusulas e itens do Convênio Original, não alteradas pelo presente Termo Aditivo.

E assim, por estarem de pleno acordo e ajustados, depois de lido e achado conforme, o presente instrumento vai, a seguir, assinado em 03 (três) vias pelos representantes dos respectivos signatários, na presença de 02 (duas) testemunhas abaixo firmadas, para publicação e execução.

Curitiba, 12 DE JANEIRO DE 2017.

Antonio Carlos Dominiak
Prefeito Municipal

CI-1172235-E17

Primeiro Serviço de Registro de Imóveis - Comarca de Cascavel-PR
Rua Carlos de Carvalho, 3613, Centro, Cascavel, Pr. (45) 3222-5005
email: cartorio@wypych.com.br

EDITAL DE INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL PARA PURGAÇÃO DE MORA DO DEVEDOR: FRANCIS PEDRO BRESOLA GARCIA.

Prezados (as) Senhores (as),

Mara Salete Wypych, registradora do Primeiro Serviço de Registro de Imóveis da Cidade e Comarca de Cascavel - PR, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26, da Lei nº 9.514/97, bem como pelo credor do Contrato de Financiamento Imobiliário nº 0071317.23001.042-8, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 30.12.2014, registrado na Matrícula nº 75.463, desta Serventia Registral, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sª, por meio deste EDITAL, venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos referentes as parcelas, 18 a 24, já vencidas; Informo ainda, que o valor deste(s) encargo(s), posicionado em 16.01.2017, corresponde a R\$ 8.350,00 (oito mil trezentos e cinquenta reais), sujeito à atualização monetária até a data do efetivo pagamento e as despesas de cobrança, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Assim procedo a INTIMAÇÃO de V. Sª, para que se dirija a este Serviço de Registro de Imóveis, situado na Rua Carlos de Carvalho, 3613, Centro, ou na agência do Credor, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir do recebimento desta.

Nesta oportunidade, fica V. Sª identificada que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A. nos termos do Art. 26 § 7º, da Lei nº 9.514/97. Caso V. Sª já tenha efetuado o pagamento do débito antes do recebimento desta intimação, solicito a gentileza de desconsiderá-la, para todos os fins de direito.

Cascavel, 16 de Janeiro de 2017.

Mara Salete Wypych
Registradora

Ao Senhor: FRANCIS PEDRO BRESOLA GARCIA.
Endereço: Rua Aquilino Massochin, nº 906, Apto. 14, Ed. Dom Gregório, Canadá, Cascavel/PR; ou Rua General Canrobert Pereira Costa, nº 1037, Centro, Toledo/PR

CI-1172202-E17

MUNICÍPIO DE CAPITÃO LEÔNIDAS MARQUES - PR

DECRETO Nº 17/2017
DATA: 17/01/2017
SÚMULA: Dispõe sobre a Programação Financeira de Arrecadação Mensal e Cronograma de Execução Mensal de Desembolso para o Exercício Financeiro de 2017.

O Prefeito CLAUDIO MIRO QUADRIL, no uso de suas atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica Municipal, o Lei 2.184/2016

DECRETA

Art. 1º - Em cumprimento às determinações contidas no artigo 8º da Lei Complementar nº 101 de 04/05/2009, fica estabelecido o cronograma de execução mensal de desembolso e a programação financeira de arrecadação mensal para o exercício financeiro de 2017 na forma dos Anexos do presente Decreto.
Art. 2º - As receitas previstas na Lei Orçamentária Anual, aprovada pela Lei Municipal nº 2.187/2016 de 08/12/2016, publicada em 08/12/2016 para o exercício financeiro de 2017, ficam desalinhadas em meses bimestrais de arrecadação na forma dos Anexos do presente Decreto, conforme o disposto no artigo 13 de referida Lei Complementar.
Art. 3º - Para fins de cumprimento deste Decreto para o exercício de 2017 será considerada a despesa efetivamente realizada, assim entendida a despesa liquidada na forma estabelecida no artigo 63 da Lei Federal 4.320 de 17/03/1964.
Art. 4º - Será admitida a extrapolção dos limites estabelecidos para a execução da despesa de cada órgão, mediante autorização do Chefe do Poder Executivo Municipal, desde que estejam comprovadamente assegurada a existência de recursos para cobrir as despesas excedentes.
Parágrafo Único - Serão considerados recursos efetivamente existentes:
I - os montantes de superávit financeiro ocorrido no exercício anterior; e de operações de crédito não previstas na receita do orçamento corrente;
II - os decorrentes de excesso de arrecadação no exercício corrente;
III - os decorrentes de auxílios e convênios com órgãos e entidades de outras esferas de governo não incluídos na receita prevista para o exercício;
IV - os resultados de economia da execução dos demais órgãos de administração.
Art. 5º - Será admitida a eventual extrapolção dos limites definidos mensalmente para cada órgão desde que não supere a 20% (vinte por cento) do limite previsto até o mês e seja compensado até o final do exercício.
Art. 6º - O Cronograma mensal de desembolso e a programação financeira de arrecadação mensal poderão ser reafirmados mensalmente visando a sua adequação ao comportamento efetivo da receita e a compatibilização da despesa às alterações oriundas da abertura de créditos adicionais e/ou do rearranjo de dotações orçamentárias.
Art. 7º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, produzindo seus efeitos a partir desta data, revogadas as disposições em contrário.

Claudio Miro Quadri
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE CAPITÃO LEÔNIDAS MARQUES - PR

DECRETO LEI Nº 18/2017
DE: 17/01/2017
EMENTA: DISPÕE SOBRE AFETAÇÃO DE ÁREA URBANA, AUTORIZA A CRIAÇÃO DE Prolongamento DA RUA IPÊ AMARELO E TRAVESSA APUCARANA E OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O Prefeito CLAUDIO MIRO QUADRIL, no uso de suas atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica Municipal, o Lei 2.184/2016,

DECRETA

Art. 1º - Para os fins de atendimento e regulamentação da Lei 2.184/2016, fica para todos os fins e efeitos afetadas, passando a Bem de Uso Comum as seguintes áreas:
I - prolongamento da Rua Ipê Amarelo, com área de 1.988,85m2 (um mil, novecentos e oitenta e oito metros quadrados e oitenta e cinco centímetros), com os seguintes limites e confrontações: NORTE: confronta por uma linha seca e reta, numa extensão de 199,39 metros com lote 01 da quadra 64-G; SUL: confronta por uma linha seca e reta, numa extensão 198,44 metros, com lote 01 da quadra 64-G; LESTE: confronta por uma linha seca e reta numa extensão de 10,65 metros com lote 165-G da gleba 12; OESTE: confronta por uma linha seca e reta numa extensão de 10,38 metros com o patrimônio de Capitão Leônidas Marques (rua pinheiro), conforme planta baixa e memorial descritivo existente na Lei 2.184/2016.
II - Prolongamento da Travessa Apucarana, com área de 2.009,80m2 (dois mil, novecentos e oitenta e oito metros) com os seguintes limites e confrontações: NORTE: confronta por linhas secas e sucessivas, numa extensão total de 201,40 metros com lote 01 da quadra 64-H; SUL: confronta por linhas secas e sucessivas numa extensão total de 200,57 metros com o lote 01 da quadra 64-H; LESTE: confronta por uma linha seca e reta numa extensão de 10,02 metros com o lote 165-G da gleba 12; OESTE: confronta por uma linha seca e reta, numa extensão de 10,08 metros com o patrimônio de capitão Leônidas Marques (rua pinheiro), conforme planta baixa e memorial descritivo, existente na Lei 2.184/2016.

ART. 2º - Fica autorizado a criação e regularização das áreas descritas nos artigos 1º, 2º, desta Lei, com ruas.
Art. 3º - As despesas decorrentes com a execução da presente Lei, correndo por conta do orçamento vigente.
Art. 4º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.
Gabinete do Prefeito Municipal de Capitão Leônidas Marques, Estado do Paraná em 17 de Janeiro de 2017

Claudio Miro Quadri
Prefeito Municipal

CI-1172242-E17