

### MAIS RENDA



Agricultoras e merendeiras de Vera Cruz do Oeste e Guaíra aprenderam os segredos da fabricação de compotas. Elas participaram de curso com foco na geração de mais renda nas propriedades rurais.

**Oeste 08**

### STJ decide nesta segunda impasse sobre nomeação de Moreira Franco

**Política 04**

### Vai demorar

O retorno da circulação dos ônibus do transporte coletivo à Avenida Brasil de Cascavel ainda não tem previsão. É que para isso terão que ser construídos três novos terminais de passageiros, dois dos quais seguem só no papel.

**Oeste 08**

### SEMPRE ALERTA



Toledo acaba de ser confirmada para receber em agosto o maior evento de escoteiros do Brasil. Com o lema Sempre alerta, o grupo dissemina ações de valorização à solidariedade, ao companheirismo e à cidadania.

**Oeste 10**

### Cascavel busca segunda vitória fora de casa no Paranaense

**Esportes 23**



**PARANÁ**  
GOVERNO DO ESTADO

**Página 06**

### REDE ESTADUAL

# Professores aprovam greve, mas a partir de 15 de março

Reunidos em assembleia ontem, em Maringá, os professores da rede estadual de ensino decidiram entrar novamente em greve, mas só a partir de 15 de março. A proposta de paralisação já a par-

tir de 15 de fevereiro foi rejeitada como estratégia. O intervalo entre as duas datas será usado para pressionar o governo estadual a suspender a resolução que reduziu a hora-atividade.



## Pagando o preço

Apesar de serem duas das infrações mais graves no trânsito, excesso de velocidade e avançar o sinal vermelho responderam por praticamente metade das multas aplicadas aos motoristas do Oeste paranaense ao longo do ano passado. Juntas, elas foram responsáveis por mais de 140 mil notificações no período.

**Oeste 08**



## Pioneirismo reconhecido

Considerado um dos pioneiros da medicina no Oeste paranaense, o médico Torao Takada recebeu na sexta-feira à noite o título de Cidadão Honorário do Paraná. A entrega foi feita em sessão solene da Assembleia realizada em Toledo.

**Política 03**



## O maior da história

O governador Beto Richa e o prefeito Cláudio Eberhard inauguram na próxima quinta-feira o maior programa de casas populares da história de Santa Terezinha de Itaipu. Ao todo, 337 famílias irão receber as chaves da casa própria.

**Oeste 10**

expediente

DESDE 15 DE MAIO DE 1976

O Paraná  
Jornal de FatoGestão Judicial  
Scherer Assessoria Empresarial Ltda.Diretor  
Jadir Zimmermann  
diretor@oparana.com.br  
jadir.jornalista@gmail.comEditor-chefe  
Antonio Sbardelotto  
editoria@oparana.com.br  
www.oparana.com.brRCK Comunicações Ltda. CNPJ: 77.867.877/0001-09  
Jornal Oparana S/A CNPJ: 21.819.026/0001-36 Matriz  
Jornal Oparana S/A CNPJ: 21.819.026/0002-17 FilialRedação, administração, publicidade e oficinas  
Rua Pernambuco, 1.600 - Cascavel - PR CEP 85.810-021 - Caixa Postal 761  
Telefone Central (45) 3321-1000 Fax (45) 3321-1020Emails  
redacao@oparana.com.br  
comercial@oparana.com.br  
assinaturas@oparana.com.br

REPRESENTANTES NACIONAIS

Curitiba / São Paulo / Merconet  
(41) 3079-4666Brasília, Florianópolis/Central  
(61) 3323-4701 / (48) 3216-0600Porto Alegre/Expansão Brasil  
(51) 3340-1408

## Editorial

## Codevel merece debate qualificado

Não houve demérito ao ex-prefeito Edgar Bueno por desativar a Codevel. A regra áurea da administração pública é aproveitar o que rende bons resultados e descartar o que não funciona. E a Codevel já não estava funcionando bem. A desativação, porém, não proíbe um debate franco e respeitoso sobre as opções existentes: manter fechada ou reabrir.

Esse debate exige a participação dos meios acadêmicos e de um crivo técnico que poderá ser prestado com qualidade pelo Conselho de Desenvolvimento Sustentável, passando a Lei Orgânica a limpo. Não se pode ignorar que ao longo dos anos a companhia prestou importantes serviços e até por isso recebeu uma carga enorme de tarefas que descaracterizaram sua função elementar de estimular o desenvolvimento industrial.

Também foi vítima da mentalidade de que bastava gerar empregos de baixa qualidade em camelódromos e shoppings, criada com a desilusão quan-

to ao projeto da década de 1980, centrado na atração de grandes fábricas, sem considerar devidamente as imitações regionais.

A Codevel pode voltar a prestar bons serviços à comunidade se recuperar os propósitos originais de 1979 e não cair nos problemas que o ex-prefeito Bueno considerou insanáveis e o levaram, não sem uma longa espera para o amadurecimento de condições mais propícias, à extinção da companhia.

Se foi correta a desativação, pelas razões justas apontadas, pode ser também correta a reativação, desde que a companhia mire mais alto, na Região Metropolitana do Oeste, e se dedique ao fomento de empregos de boa qualidade. Os de qualidade inferior o próprio mercado já gera, sem esforço do Município na indução, que deve focar a inovação, a cidade universitária e a entrada no mercado de uma juventude com melhor escolaridade. Nessas condições, a reativação da Codevel seria bem-vinda.

## A revolução do setor agrícola

Dilceu Sperafico

"A era digital que está revolucionando os setores produtivos e as relações humanas, também irá impor mudanças radicais na agropecuária." Assim como já está robotizando o processo industrial, a transformação digital igualmente vai trazer avanços impressionantes ao setor agropecuário, contribuindo para atualizar e melhorar o trabalho no campo. "Com isso, irá viabilizar a superação de desafios enormes, como o aumento da produção e a redução de desperdício de alimentos. "Quem conhece a realidade do campo sabe das dificuldades enfrentadas pelos agricultores nas tarefas de cultivar e preservar o solo, produzir com qualidade, sanidade, diversidade e sustentabilidade e entregar seus produtos de forma eficiente e rapidamente à indústria, comércio e à população local, regional, nacional e mundial. "Conforme especialistas, na atualidade cerca de 50% dos produtos agrícolas nunca chegam aos consumidores finais, por conta do desperdício e dos preços inacessíveis para as pessoas de baixa renda. "Para resolver o impasse, pesquisadores afirmam que a combinação de recursos da tecnologia de inteligência, irá proporcionar grande potencial em planificação, supervisão e desenvolvimento de soluções, que garantirão maior eficiência aos produtores rurais, permitindo que os alimentos e matérias-primas cheguem mais rapidamente aos seus destinos finais. "Conforme especialistas, hoje já há

meios tecnológicos para otimizar o tempo e o trabalho do agricultor, com soluções para monitorar as atividades do maquinário, o comportamento das criações e a vigilância das lavouras ou plantações. "Nesse caminho, a transformação digital também poderá alcançar outras tarefas, como a pesca, proporcionando soluções inteligentes para o controle da pecuária, inclusive com alerta de morte de animais. "Para isso, a gestão de dados será fundamental, porque a transformação digital exige que todos os detectores, como sensores de campo e drones, além de tratores, pulverizadores e colheitadeiras, estejam sempre conectados, realizando a análise da informação como uma das tarefas da agroindústria. "Hoje, segundo os pesquisadores, já se pode medir remotamente as condições de solo para determinar com exatidão o momento de irrigar as plantas e assegurar que recebam a quantidade correta de água para a produção de alimentos e derivados de qualidade. Essa operação já ocorre sem intervenção humana e é fruto da análise de dados automatizada por softwares e sua integração com a robótica e dispositivos conectados. "Isso demonstra que a transformação tecnológica permitirá incrementar o rendimento da agricultura, melhorar os métodos de fertilização do solo e o rendimento do maquinário e proteger as lavouras e a qualidade da terra. "Para utilizar esses recursos, no entanto, será necessário melhorar muito a infraestrutura de banda larga fixa, pois ela é deficiente em muitas comunidades rurais, tendo como alternativa a banda larga móvel no futuro da agricultura. No mundo cada vez mais digital, avançar na utilização de tecnologias será vantagem competitiva para o setor. "Sobre o tema, não custa lembrar alerta da ONU, de que até 2050 a produção de alimentos terá de aumentar 70% para sustentar a população crescente, num mercado mundial que desperdiça 300 milhões de toneladas de comida por ano.

Dilceu Sperafico é deputado federal

## TÚNEL DO TEMPO



## 3 de fevereiro de 1985

Reunidos em assembleia e por ampla maioria de votos (952 a 246), os associados dão o cartão vermelho à diretoria da Coopavel. Deputado cascavelense Edgard Pimentel manifesta preocupação com a decisão do governo federal de inundar mais de 52 mil hectares de terras férteis no Paraná para a construção de outra hidrelétrica.

## Por todos os diabos escoceses!

Alceu A. Sperança

O ditador de A Infância de Um Líder (Brady Corbet, 2015) é uma criança bem cuidada. Estudioso, tem ótima educação e espírito artístico. Vive na França, a mãe alemã é extremamente religiosa, o pai é alto diplomata do governo estadunidense e negocia o Tratado de Versalhes (1919).

Por que e como esse moleque bem nascido vira um ditador fascista é um mistério que nem a leitura do conto original inspirador do filme (de Jean-Paul Sartre) ou assistir a todos os lreiros finais possa esclarecer. Perdão pelo spoiler, mas uma incômoda sensação de temor e impotência é tudo que restará quando as luzes se acenderem.

Na volta para casa, quando as terríveis imagens finais ainda estiverem na retina, fatalmente brotará aquela velha pergunta que todo pai faz quando apanha o filho gritando com a mãe, surrando o vizinho deficiente ou escondendo droga na gaveta das meias: "Onde foi que eu errei?"

Não é só filme fora da fórmula blockbuster hollywoodiano que traz a sensação de medo e impotência nesta época tão dramática. O que sentem os trabalhadores ao receber o bilhete azul? A dona de casa ao ver que a grana do orçamento familiar não aguenta a remarcação inflacionada? O petista/tucano que viu ruir o castelo de sonhos de chegar ao paraíso fazendo negócios, trocas de favores e campanhas eleitorais com banqueiros, transnacionais e mafiosos que arremataram o PMDB no leilão de inservíveis servís?

Aí Trump se elege e o mundo vira de pernas para o ar, como se um demônio solerte vencesse de uma só chifrada todas as religiões e instaurasse um regime de cortes orçamentários e cabeças cortadas que nos obriga a sofrer o inferno da realidade, sem mais direito a ilusões e fantasias.

Afinal, o "demônio" realmente existe ou é como deuses, santos e anjos que o senso comum cria para fugir dos

reflexos cruéis da economia tal qual ela é de fato e não nos infográficos do governo?

Na política, já está claro que há demônios brotando de eleições manipuladas pelo poder econômico e maliciosos algoritmos, já que os plutocratas e seus títeres vencem todas. E que algum demônio de fato existe e vai além da mera metáfora já está comprovado pela ciência.

Dante e outros profetas do terror sustentaram que o inferno é quente, nada a ver com Bariloche. Estavam certos. Em 1867 o físico escocês James Clerk Maxwell desafiou a segunda lei da termodinâmica, segundo a qual a entropia em um sistema fechado sempre aumentará. Teorizou a existência de uma figura que a nanotecnologia e a pressão do calor infernal viriam trazer para a prática neste século XXI: o Demônio de Maxwell, com a capacidade de violar as leis (divinas?) da termodinâmica.

Embora digam que "Deus é brasileiro", na verdade foi o Demônio de Maxwell que veio a ser comprovado na prática por cientistas brasileiros, usando feixes de laser. "Projetamos esse processo por meio de uma equação matemática que deduzimos, relacionando informação, entropia e energia", anunciou o professor Roberto Serra, da Universidade Federal do ABC, coordenador da equipe que tirou o Demônio de Maxwell da teoria e o trouxe à prática real.

Frente a um trabalho tão genial nos perguntamos por que diabos a educação no Brasil é tão ruim. Por que demônios de Maxwell e de todos os escoceses o Brasil está em 59º lugar no tocante à leitura, 63º em ciências e 66º em matemática no ranking do Programa Internacional de Avaliação de Estudantes (Pisa)? O diabo é que alguém anda pisando nos pobres meninos brasileiros.

Alceu A. Sperança é escritor e jornalista - alceusperanca@ig.com.br

## falecimentos

Até o fechamento desta edição a Acesc de Cascavel não forneceu a lista de óbitos.

COROA DE FLORES A PARTIR DE R\$ 180,00  
www.coroasfloriprev.com

FAIXA E FRETE GRÁTIS PARA TODO O INTERIOR DO PARANÁ, CURITIBA E REGIÃO

# Informe da redação

editoria e colaboradores

## Ministro na berlinda

Mais um titular do time de Michel Temer começa a balançar no cargo por conta de supostas irregularidades. E quem está na fogueira agora é o paranaense Ricardo Barros, que, justiça seja feita, vem realizando um trabalho um bocado melhor que seus antecessores no Ministério da Saúde. Está pegando contra ele, que é deputado federal licenciado, o fato de, segundo a Folha de S. Paulo, ter adquirido em 2013 metade de um terreno de R\$ 56 milhões em Marialva, no Norte do Estado, apesar de ter declarado à Justiça Eleitoral à época patrimônio bem menor, de apenas R\$ 1,8 milhão. Barros nega, obviamente, mas dificilmente sairá ileso desse imbróglio.

## Conta salgada

Não é difícil de entender por que a conta da educação pública estadual é tão elevada no Paraná. O número de servidores do setor é superior a 100 mil e a folha, que custou R\$ 25,2 bilhões de 2003 a 2010, saltou para R\$ 33,9 bilhões de 2011 a 2016. Com a arrecadação capangando, é natural que o governo não tenha dinheiro para atender à insistente luta da APP-Sindical por mais benefícios.

## Impasse futuro

Uma nova greve dos professores agora é garantia de um novo impasse do governo estadual com os municípios lá na frente. O presidente da AMP, Ricardo Ortina, ligou para Valdir Rossoni e deu um recado direto: até por conta da crise, as prefeituras não ajudarão a bancar o transporte fora de época para reposição das aulas.

## Superfaturamento

A denúncia criminal protocolada pelo Ministério Público contra o ex-prefeito Reni Pereira aponta para um sobrepreço de nada menos que R\$ 1.507.398,00 nos pagamentos feitos à empresa contratada sem licitação para prestar serviços por 180 dias à Fundação Municipal da Saúde de Foz do Iguaçu entre 2013 e 2014. Ou seja, em torno de R\$ 250 mil escapavam mensalmente pelo ralo da corrupção.

## Faxina

Uma operação de limpeza foi

feita ontem no Cascavel Velho por equipes da Prefeitura e OT Ambiental. A ação ocorreu após a apresentação, pela empresa, de novos caminhões para a coleta de lixo que passam a circular adesivados com a logomarca do programa Cascavel Cidade Limpa.

## Pauta magra

Apenas dois projetos constam da pauta da sessão de amanhã cedo da Câmara de Cascavel. Um, do vereador Pedro Sampaio, dá o nome do saudoso empresário José Torres Sobrinho a um bem público. O outro, do Executivo, altera dispositivo da lei que aprovou o estatuto da Cohavel.

## Desnecessário

Projeto protocolado na semana por 12 vereadores recomenda a gravação em áudio e vídeo e transmissão ao vivo pela internet de todos os processos licitatórios da Prefeitura de Cascavel. Nem precisava disso, pois isso já está sendo feito por determinação do prefeito Leonaldo Paranhos.

## De volta

Após uma semana de interrupção por conta do Show Rural, a Escola de Governo será retomada nesta segunda-feira, às 8h30, no auditório da Prefeitura de Cascavel. E dessa feita para a apresentação do diagnóstico da Assistência Social, a cargo do secretário Hudson Moraes Junior.

\* Representantes da bancada do Oeste, os deputados Elio Rusch e José Carlos Schiavinato terão dois projetos cada votados na sessão de amanhã da Assembleia. \* De Rusch, um insere no calendário oficial do Estado a Semana Estadual de Conscientização e Uso dos Agrotóxicos e outro concede o título de utilidade pública à Congregação das Irmãs de São José. \* De Schiavinato, um institui o Dia Estadual de Prevenção, Controle e Orientação a Osteoporose e outro concede o título de utilidade pública à Associação Cultural e Esportiva de Toledo.

## Biomédicos

# Audiência vai discutir reforço na saúde pública

**Cascavel** – Por iniciativa do presidente Gugu Bueno, a Câmara de Vereadores de Cascavel realizará em março uma audiência pública para discutir a viabilidade da inclusão dos profissionais de biomedicina para melhorar o atendimento na saúde pública.

“O biomédico está apto a fazer análises clínicas e ambientais, diagnósticos por imagem, trabalhar nos bancos de sangue e pesquisar medicamentos, por exemplo”, explica o professor Raphael Sahd, coordenador do curso de Biomedicina da Unipar e delegado do Conselho Regional de Biomedicina.

Ainda de acordo com o professor Raphael, que vai advogar a causa da categoria na audiência, já existem cerca de mil profissionais biomédicos na região devidamente capacitados

para exercer funções essenciais na área de saúde e tecnologia.

Serão convidados a participar do debate representantes dos conselhos Estadual e Federal da Biomedicina, integrantes do Poder Executivo e outros especialistas da área. “Atualmente, a prefeitura possui cargos com funções correlatas à biomedicina, porém os profissionais não estão autorizados a concorrer”,

ressalta Raphael.

## CONCURSOS

“Vamos levar essa demanda ao prefeito Leonaldo Paranhos e esperamos que seja possível incluir esses profissionais em editais de futuros concursos públicos”, adianta Gugu Bueno, entendendo que essa é uma alternativa para tornar a saúde pública municipal mais eficiente.

## ESTÉTICA

Ainda na área da saúde pública, o presidente da Assembleia Legislativa, deputado Ademar Traiano, promulgou lei de sua autoria permitindo que os tecnólogos em estética do Paraná sejam os responsáveis por clínicas e consultórios de estética. “Conseguimos atender a um pleito de mais de 20 mil esteticistas que concluíram o curso universitário e estavam praticamente impedidos de trabalhar em suas profissões, porque não havia uma legislação que desse claramente essa condição”, explicou Traiano.

# Assembleia teve semana intensa

**Curitiba** – A primeira semana da nova legislatura foi de atividade intensa no plenário da Assembleia Legislativa do Paraná, já enquadrada nas normas do novo Regimento Interno. Foram realizadas sessões plenárias, a primeira reunião da CCJ (Comissão de Constituição e Justiça), e sessões solenes para a instalação de dois núcleos especializados da Defensoria Pública para o atendimento à população e outorga do título de Cidadania Honorária do Paraná.

A primeira sessão da semana contou com a presença do secretário-chefe da Casa Civil, Valdir Rossoni, que fez a leitura da mensagem e do plano de governo do Poder Executivo para este ano, expondo a situação econômica e financeira do Paraná e as ações a serem desenvolvidas ao longo desse período.

Na mesma sessão foi entregue aos deputados a nova versão impressa do Regimento Interno da Alep, que reúne todas as regras e orientações para o funcionamento do parlamento. “É um texto moderno e avançado, que vai permitir o bom funcionamento da Casa”, disse o presi-

dente Ademar Traiano.

## DELIBERAÇÕES

Nas duas sessões deliberativas realizadas na semana foram analisadas 16 proposições. Entre as votadas está um projeto do deputado Edson Praczyk instituindo em todo o Paraná o dispositivo Alerta Amber. A proposta foi aprovada em primeira votação, com 44 votos favoráveis, na sessão de terça-feira, mas na do dia seguinte uma emenda de plenário do próprio autor fez com que ela fosse retirada da pauta e voltasse para análise da CCJ.

Também foi feita a instalação oficial de dois novos núcleos da Defensoria Pública do Paraná para o atendimento à população: o Núcleo da Cidadania e Direitos Humanos e o Núcleo Itinerante das Questões Fundiárias e Urbanísticas.

## CIDADANIA HONORÁRIA

A semana da Assembleia Legislativa foi encerrada na sexta-feira à noite, em Toledo, com uma sessão solene para a entrega do título de Cidadão Honorário do Paraná a Torao Takada, que é fundador e diretor clínico do Hospital Bom Jesus e médico aposentado do município. A homenagem foi proposta pelo deputado José Carlos Schiavinato.



A homenagem a Torao Takada foi prestada na sexta-feira à noite



INCUBATÓRIO REALEZA/PR

DIP FRANGOS



FRIGORÍFICO CAPANEMA/PR

## Justiça homologa delações de réus da Lava Jato ligados ao Grupo Schahin

A Justiça Federal homologou os acordos de colaboração premiada de dois réus da Lava Jato ligados ao Grupo Schahin, Edilson Coutinho Freire e José Antônio Marsilio Schwarz. Conforme documentos anexados por procuradores da força-tarefa ao sistema eletrônico da Justiça, em ação penal decorrente da 31ª fase da operação, cada um vai pagar multa de R\$ 500 mil. A homologação ocorreu na quarta-feira. Em um dos termos da delação, Schwarz relatou que o Grupo Schahin fez o pagamento de R\$ 200 mil em propina para a campanha do ex-tesoureiro do PT Paulo Ferreira, quando ele concorreu a deputado federal do Rio Grande do Sul. De acordo com o delator, os pagamentos teriam sido feitos por um escritório de advocacia ligado ao partido e teriam sido descontados da propina devida ao PT na obra do Centro de Pesquisas da Petrobras. Ferreira não se elegeu nas eleições de 2010. O processo apura o pagamento de R\$ 20 milhões em propina pelo Consórcio Novo Cenpes.

## Imbróglio

# STF deve decidir nesta 2ª sobre Moreira Franco

**Brasília** - O ministro do Supremo Tribunal Federal (STF) Celso de Mello só deverá decidir a partir desta segunda-feira sobre a nomeação de Moreira Franco como ministro da Secretaria-Geral da Presidência.

Segundo a assessoria do STF, a decisão só deverá ser tomada após Celso de Mello analisar as informações pedidas ao presidente Michel Temer sobre o assunto - a notificação foi enviada sexta e Temer respondeu na noite do mesmo dia.

Citado na delação do ex-diretor da Odebrecht Claudio Melo Filho no âmbito da Operação Lava Jato, Moreira Franco foi nomeado para o ministério na semana passada.

Desde então, diversas ações judiciais que tiveram como objetivo impedi-lo de assumir o cargo, sob a argumentação de que, por ter se tornado ministro, passou a ter o chamado foro privilegiado - quando a pessoa só pode ser investigada com autorização do STF.

O Tribunal Regional Federal da 1ª Região, sediado em Brasília, derrubou na sexta-feira uma decisão da Justiça Federal do Amapá (sob a jurisdição do TRF-1) que suspendia a nomeação do ministro Moreira Franco para a Secretaria-Geral da Presidência.

O presidente da Corte, desembargador Hilton Queiroz, atendeu a recurso da AGU (Advocacia-Geral da União) e anulou a decisão do juiz Anselmo Gonçalves da Silva, da 1ª Vara Federal de Macapá.

Ao longo dos últimos dias, Moreira teve a posse suspensa por três juizes federais de Brasília, do Rio de Janeiro e do Amapá. Mas todas essas decisões foram derrubadas pelos tribunais regionais.

Com a decisão do TRF-1, Moreira Franco retornou ao cargo, mas permanece sem o

chamado "foro privilegiado", isso porque mais cedo, também na sexta, o TRF-2 (Tribunal Regional Federal da 2ª Região), sediado no Rio de Janeiro, manteve o peemedebista na Secretaria-Geral, mas retirou o direito ao foro - a decisão de um tribunal não se sobrepõe à do outro.

Paralelamente a essas decisões, o ministro Celso de Mello, do Supremo Tribunal Federal, a mais alta Corte no País, analisa pedidos da Rede e do Psol para afastar Moreira Franco do cargo de ministro.

## RESPOSTA DE TEMER

O Palácio do Planalto apresentou na noite de sexta-feira ao ministro do STF, Celso de Mello, os motivos para a nomeação de Moreira Franco como ministro da Secretaria-Geral da Presidência. A mensagem, encaminhada à Corte pela advogada-geral da União, Grace Mendonça, é uma resposta ao pedido de Celso de Mello feito quinta-feira. "Não houve qualquer má intenção do presidente da República em criar obstruções ou embaraços à Operação Lava Jato", diz o texto subscrito por Temer, pela AGU e pela Subchefia para Assuntos Jurídicos da Casa Civil. Em mais de 50 páginas de documentos, a AGU contesta dois mandados de seguranças impetrados no Supremo pelo PSOL e pela Rede que questionam a indicação de Moreira para a secretaria com status de ministério. Segundo os partidos, a nomeação teve a intenção de garantir foro privilegiado ao peemedebista, que é citado na Operação Lava Jato. A AGU argumenta na mensagem ao STF que não há nenhuma investigação em curso contra Moreira Franco e que o fato de impedir cidadãos de assumirem cargos públicos antes de sentenças condenatórias "viola o princípio da presunção de inocência". Além disso, prossegue o órgão, Moreira Franco "está sujeito, ainda que no cargo, a responder por todos os atos que supostamente tenha cometido".

## Justiça colombiana suspende contrato da Odebrecht por suspeita de propina

**São Paulo** - Um tribunal da Colômbia ordenou a suspensão provisória do contrato da rodovia Rota do Sol II, concedido a um consórcio liderado pela Odebrecht, até que a Justiça decida sobre uma ação apresentada pelo Ministério Público, informou a imprensa local.

Entre as decisões adotadas pelo Tribunal Superior de Cundinamarca está a de suspender o contrato assinado entre a Concessionária Rota do Sol setor II e o extinto Inco (Instituto Nacional de Concessões), órgão substituído pela ANI (Agência Nacional de Infraestrutura).

O tribunal também orde-

nou que o governo designe a autoridade que assumirá a responsabilidade pela administração do projeto e evitar que a obra, que está incompleta, fique paralisada.

A concessão inclui a construção de 600 quilômetros de pista dupla da estrada, que liga o centro do país ao litoral atlântico, entre as cidades de Puerto Salgar e San Roque. A licitação foi vencida pela Odebrecht em 2009, um investimento previsto de US\$ 2,5 bilhões.

O tribunal também ordenou o embargo das contas bancárias do ex-vice-ministro de Transporte Gabriel García Morales, que está pre-

so; do ex-presidente da Odebrecht para a Colômbia Luis Antonio Bueno Júnior; e dos membros da direção da Odebrecht para a América Latina Luiz Antônio Mameri e Luiz Eduardo da Rocha Soares, segundo a rádio RCN.

Devido às investigações sobre o pagamento de propinas pela Odebrecht para conseguir a concessão da Rota do Sol II, estão detidos o ex-vice-ministro García e o ex-senador Otto Bula. García é acusado de ter recebido US\$ 6,5 milhões em propinas e Bula, de receber suborno para facilitar contratos de obras na Colômbia para a construtora brasileira.

## coluna Esplanada

POR LEANDRO MAZZINI Twitter @colunaesplanada



### Ouro branco

A privatização da Companhia de Águas e Esgoto (Cedae), no Estado do Rio, é balão de ensaio. Não segue apenas a cartilha do corte de custos. O mercado e investidores estão de olho. O Planalto quer incentivar os governadores a seguirem o caminho. Quem ganha com isso? As empreiteiras. Em tempos de cerco do MPF e PF nas grandes obras, os empreiteiros procuram novos investimentos e PPP - Parceria Público-Política.

### Liberais

No plano liberal de concessões e privatizações que enviará aos congressistas, o presidente Temer quer incentivar os Estados a se livrarem dos gastos com saneamento

### Hermano

O Vaticano iniciou discreta negociação com entidades no Brasil. Pela possível vinda do Papa Francisco para comemoração dos 300 anos de Nossa Senhora de Aparecida.

### N. Sra. do Carnaval

Don Odilo Scherer autorizou a Unidos da Vila Maria de SP a usar citação a Nossa Senhora Aparecida no desfile. Desde que respeitadas a imagem e fatos históricos.

### Cenário

Palacianos dão o diagnóstico: O presidente Michel Temer não esconde a preocupação com três assuntos: o fim do foro privilegiado para o ministro Moreira Franco, decidido na sexta pelo STF; as denúncias contra o presidente da Câmara, Rodrigo Maia (DEM-RJ), e a abertura de inquérito no Supremo contra os dois pilares do Planalto no Congresso, os senadores Romero Jucá (PMDB-RR) e Renan Calheiros (PMDB-AL).

### Revolta online

Estudantes do Centro Acadêmico da USP esperam conseguir até quarta 300 mil assinaturas no abaixo-assinado contra a indicação de Alexandre de Moraes para o STF. Faltam 60 mil apoiadores ao protesto que será encaminhado ao presidente Temer.

### Memória

A Coluna citou o criticado sistema político de escolha de ministros do Judiciário. Eis o que disse em 2012 Teori Zavascki: "Essa questão da escolha dos membros dos Tribunais Superiores está sempre em aberto e - vamos dizer assim - até hoje não se encontrou um sistema que fosse imune a qualquer crítica".

### Fila cresce

Com fechamento de várias agências por corte de custos, o BB sobrecarregou agências maiores com maior movimento - e também os funcionários. Muitas sem porta-giratória.

### Pós-folia

O presidente Temer adiou para março as visitas que faria este mês no Norte e Nordeste para lançar programas sociais e propalar liberação do saque do FGTS antes do Carnaval.

### Bombrial Supremo

O ministro do STF Marco Aurélio Melo tem língua afiada. "O STF cumpre papel de 'Bombrial' - com mil e uma utilidades", ironizou sobre estratégia de defesa de Eduardo Cunha, que recorreu direto ao STF em vez de instâncias inferiores por sua liberdade. Outros togados concordam em sigilo. Sinal de que Cunha vai demorar a sair da cela.

### Conta outra

A advogada Janaína Pascoal, algoz da ex-presidente Dilma, criou a figura do político duplicado. Sobre a tralhada nomeação de Moreira Franco ministro, lembra que "As imputações de corrupção são da época em que era ministro de Dilma.

### Ponto Final

De leitor: "Bom mesmo seria o boato entrar de greve"

Com Luana Lopes, Equipe de DF e SP

www.colunaesplanada.com.br - contato@colunaesplanada.com.br - Caixa Postal 1980 - CEP 70254-970 - Brasília DF

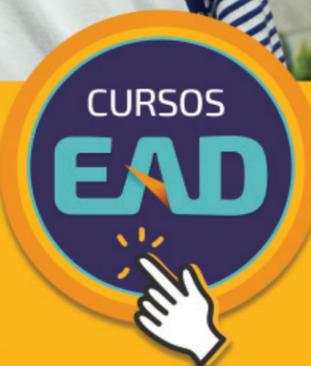


# VESTIBULAR - AGENDADO -



Ainda dá tempo de entrar em alguns cursos do Centro Universitário FAG e da Faculdade Dom Bosco. O teste seletivo pode ser feito das 8h às 11h30 e das 13h30 às 20h na sala do Vestibular Agendado, que fica no segundo andar do prédio da Reitoria.

Se você já possui graduação ou aprovação de nota no ENEM está dispensado do teste de seleção. Aproveite!



Mensalidade  
a partir de

R\$ **239**

**Agende** Ligue (45) **3321-3900**  
**a prova:** ou acesse **www.fag.edu.br**



**CENTRO  
UNIVERSITÁRIO**

**CAMPUS FAG**

Av. das Torres, 500 // Bairro FAG  
Cascavel // Paraná // Brasil  
Fone (45) 3321-3900  
[www.fag.edu.br](http://www.fag.edu.br)

## Demissões nas microempresas

As micros e pequenas empresas, responsáveis por 54% do estoque de 17,1 milhões de empregos com carteira assinada no Brasil, fecharam o ano de 2016 com um saldo negativo de 281 mil vagas. O número corresponde a pouco mais de 21% do total das demissões do País. Os dados sobre microempresas integram um estudo realizado pelo Sebrae com base no Cadastro Geral de Empregados e Desempregados, do Ministério do Trabalho, divulgado em janeiro.

## Cresce a intenção de viajar

A intenção de viajar nos próximos seis meses entre os brasileiros aumentou em janeiro deste ano, ao atingir 22,7% do universo pesquisado ante 19,1% um ano antes, segundo o estudo Sondagem do Consumidor, com 2 mil domicílios em sete capitais do País. Entre os brasileiros que planejam viajar nos próximos seis meses, o percentual daqueles que querem ir ao exterior aumentou de 15,1% para 19,5%.

## Fachin conclui voto

## Ação sobre greve de policiais fica pronta para julgamento no STF

**Brasília** - O ministro do STF (Supremo Tribunal Federal) Luiz Edson Fachin concluiu o voto dele sobre uma ação que trata da greve de policiais e, com isso, o processo já pode ser julgado pelo plenário da Corte.

Ao longo dos últimos dias, uma paralisação de policiais militares no Espírito Santo levou o Estado a uma crise na segurança pública, com a morte de mais de 120 pessoas. Familiares de policiais bloquearam as saídas dos batalhões e o governo federal chegou a enviar tropas das Forças Armadas e da Força Nacional para reforçar a segurança na Grande Vitória.

Desde 2009, diversas decisões de ministros do STF consideraram ilegais as greves de policiais militares, civis e fe-

derais, sob o argumento de que representam risco para a segurança pública e para a manutenção da ordem.

Embora representem o entendimento do STF, tais decisões até agora tratavam de situações específicas, válidas somente para os casos que chegavam à Corte.

A ação liberada por Fachin para o plenário é relacionada a uma greve de policiais civis em Goiás em 2012, mas terá a chamada "repercussão geral", ou seja, deverá ser obrigatoriamente seguida pelas demais instâncias da Justiça em todo o país - no julgamento, a Corte pode definir se a decisão contempla greves de policiais militares.

Com a liberação do voto, o julgamento agora só depende da

definição de uma data pela presidente do STF, Cármen Lúcia. Ausente no STF na última semana em razão da morte do pai dela, a ministra ainda não decidiu quando pautar a ação.

No processo, diversas enti-

dades já se manifestaram contra a possibilidade de greve por agentes de segurança, com base no artigo 142 da Constituição, que proíbe sindicalização e greve de integrantes das Forças Armadas.

## PARECERES CONTRA GREVE

Em parecer enviado no final de 2014 ao STF, o procurador-geral da República, Rodrigo Janot, se manifestou contra o direito de greve por policiais. "Essa proibição tem como finalidade a manutenção da defesa da pátria e a garantia dos poderes constitucionais, sem os quais a sociedade tornar-se-ia refém de um estado geral de insegurança capaz de causar prejuízos incalculáveis e irreparáveis aos direitos fundamentais", escreveu à época. A Advocacia-Geral da União - braço jurídico do governo federal - também defendeu uma proibição definitiva dos movimentos pardiistas de policiais, em razão do risco que também representam pelo fato de andarem armados.

## Mulheres continuam em frente aos batalhões e PMs não voltam às ruas no Espírito Santo

**Vitória** - As mulheres e mães de policiais militares que estão acampadas há oito dias em frente aos batalhões do Espírito Santo impedindo a saída de viaturas continuaram seu protesto ontem. Elas dizem que não vão recuar do ato por melhores salários e permanecem em frente aos quartéis bloqueando a saída dos policiais.

Perto das 8h, alguns policiais se aproximaram do portão principal do Quartel do Comando-Geral da Polícia Militar do Espírito Santo e fizeram um apelo para que as mulheres desbloqueassem a saída para que pudessem voltar para

o policiamento nas ruas. Os PMs disseram que precisavam estar às 8h em seus postos de trabalho porque, caso contrário, seriam punidos.

O governo do Espírito Santo anunciou na noite de sexta a assinatura de um acordo com as associações que representam os policiais militares capixabas para suspender a paralisação dos agentes e para que eles retonassem suas atividades ontem, a partir das 7h. O governo informou que aqueles que retornassem até este horário não seriam punidos administrativamente.

As mulheres dos policiais não

participaram da negociação com o governo. No acordo firmado na noite de sexta, o governo não concedeu aumento salarial. Na proposta apresentada pelas mulheres, elas pediam 20% de reajuste imediato e 23% de reajuste escalonado.

Pelo acordo, segundo o secretário Direitos Humanos, Julio Pompeu, os militares não sofrerão sanções administrativas caso voltem ao trabalho, mas o indiciamento de 703 policiais pelo crime militar de revolta não será suspenso. Se condenados, a pena é de oito a 20 anos de detenção em presídio militar e a expulsão da corporação.

## Em fevereiro, parcelamentos devem ser pagos até o dia 24

**Brasília** - A Receita Estadual informa que, devido ao feriado bancário nos dias 27 e 28

(Carnaval), o vencimento dos parcelamentos neste mês, tanto normais como especiais, será no dia 24 de fevereiro, que é o último dia útil deste mês.

O vencimento de fevereiro dos parcelamentos concedidos nos termos do Programa Especial de Parcelamento, cujo vencimento ocorre até o dia 25, também será no dia 24, inclusive para os pagamentos via débito automático.

Para obter maiores esclarecimentos o contribuinte pode entrar em contato com o SAC (Serviço de Atendimento ao Cidadão).

Para Curitiba e Região Metropolitana o telefone é (41) 3200-5009. Para as demais localidades, o número é 0800 41 1528.

## INDICADORES ECONÔMICOS

DÓLAR	10/02			
	% dia	compra	venda	% mês
COMERCIAL	-0,7%	3,1080	3,1090	-1,3%
PTAX (BC)	-0,1%	3,1149	3,1155	-0,4%
PARALELO	-0,3%	3,0400	3,2700	-1,2%
TURISMO	-0,3%	3,0400	3,2500	-1,2%
EURO	-0,5%	3,3090	3,3112	-1,9%
<b>US\$ 1 É IGUAL A:</b>				
lêne	113,51	<b>MOEDAS X REAL</b>		R\$ 0,0275
Libra est.	0,8021	Libra est.		R\$ 3,88
Euro	0,9409	Peso arg.		R\$ 0,20
Peso arg.	15,58	R\$1: 1.861,85 guaranis		
<b>POUPANÇA - TR</b>				
Período/ depósitos...	Poup. antiga	Poup. nova	TR	
	até 3/5/12	part. 4/5/12		
10/1 a 10/2	0,6825	0,6825	0,1816	
11/1 a 11/2	0,7274	0,7274	0,2263	
12/1 a 12/2	0,6703	0,6703	0,1695	
13/1 a 13/2	0,6428	0,6428	0,1421	
14/1 a 14/2	0,6392	0,6392	0,1385	

BOVESPA	10/02			
IBOVESPA: +1,79%	66.124 pontos			
Ações	%	R\$		
Petrobrás PN	+3,52%	15,58		
Vale PNA	+6,55%	31,23		
Santander BR Unit	+5,80%	34,49		
Sid Nacional ON	+8,38%	12,29		
Usiminas PNA	+5,71%	5,37		
Marfrig ON	+4,65%	7,20		
<b>ÍNDICES DE INFLAÇÃO</b>				
Índice em %	DEZ	JAN	ano	12m
IPCA (IBGE)	0,30	0,38	0,38	5,35
IGP-M (FGV)	0,54	0,64	0,64	6,65
IGP-DI (FGV)	0,83	0,43	0,43	6,02
<b>REAJUSTE DE ALUGUÉIS</b>				
Índice	DEZ	JAN	FEV	
IGP-M (FGV)	1,0712	1,0717	1,0665	
IGP-DI (FGV)	1,0677	1,0718	1,0602	
* Correção anual. Multiplique valor pelo índice				
SELIC ANUAL: 13,00%	I TJLP: 7,50%/ano			

TABELA DO IR	Alíq. % deduzir		
BASE (R\$)			
Até 1.903,98	-	-	-
De 1.903,99 até 2.826,65	7,5	142,80	
De 2.826,66 até 3.751,05	15	354,80	
De 3.751,06 até 4.664,68	22,5	636,13	
Acima de 4.664,68	27,5	869,36	
Dedução p/ dependente: R\$ 189,59; IR 2016: Para pgtos em atraso em DEZ/16 Selic de 8,80% + multa.			
<b>SAL. MÍNIMO PR (maio/2016 a abril/2017)</b>			
I	R\$ 1.148,40	III	R\$ 1.234,20
*II	R\$ 1.190,20	IV	R\$ 1.326,60
Em reais. *Faixa II: empregados domésticos.			
<b>OUTROS INDICADORES</b>			
TJLP (%)	7,50	7,50	7,50
Sal. mínimo	880,00	937,00	937,00
UPC	23,29	23,40	23,40
<b>CUSTO DA CONSTRUÇÃO (CUB)</b>			
R\$/m2	DEZ	JAN	%m %ano %12m
Paraná	1.381,88	1.384,05	0,16 0,16 5,86
Norte	1.386,69	1.389,54	0,21 0,21 9,98
Oeste	1.405,57	1.407,56	0,14 0,14 7,68

PREVIDÊNCIA	COMP. JANEIRO	
<b>Empresário/empregador</b>		
Contribui com 11% sobre pró-labore, entre R\$ 937,00 (R\$ 103,07) e R\$ 5.531,31 (R\$ 608,45), através de GPS.		
<b>Autônomo</b>		
1) Quem só recebe de p. físicas: recolhe 20% entre R\$ 937,00 (R\$ 187,40) a R\$ 5.531,31 (R\$ 1.104,26). 2) Recebe de p. jurídicas: a empresa recolhe 11% sobre o máximo de R\$ 5.531,31 (R\$ 608,45) e desconto do autônomo. 3) Recebe de jurídicas e físicas: desconto de 11% sobre o que recebe de jurídicas até R\$ 5.531,31 (R\$ 608,45). Se não atingir este teto, recolhe 20% sobre a diferença até R\$ 5.189,82. 4) Aut. especial: sobre R\$ 937,00, recolhe 5% (donas de casa, Lei 12.470/2011) ou 11% (demais especiais), mas só aposenta por idade..		
<b>Facultativo</b>		
Contribui com 20% sobre valores entre R\$ 937,00 (R\$ 187,40) a R\$ 5.531,31 (R\$ 1.104,27), por carnê.		
<b>Assalariados</b>		
Salários até R\$ 1.659,38	8%	
de R\$ 1.659,39 até R\$ 2.765,66	9%	
de R\$ 2.765,67 até R\$ 5.531,31	11%	
Emp. domésticos	Alíq. %	R\$ min R\$ máx
Empregado	8 a 11	74,96 608,45
Empregador	12	112,44 663,76
Total	20 a 23	187,40 1.272,21
Venc.: emp. 20/02, físicas 15/02, domésticos 07/02		

## MERC. RURAL

PREÇO PRODUTOR (DERAL/SEAB)					
Em 10/02	PR	DIA	30d.	Casc.	
SOJA	66,06	0,6%	2,9%	65,50	
MILHO	25,81	-0,9%	-9,3%	25,50	
TRIGO	32,17	-0,1%	-5,4%	32,00	
BOI GORDO	147,87	-0,1%	-1,1%	148,00	
FRANGO	2,68	0,0%	0,0%	-	
Soja, milho e trigo sc 60kg, boi gordo arroba e frango kg					
BOLSA DE CHICAGO					
Em 10/02	CONT.	FECH.	DIA	30d.	
SOJA	mar/17	1.059,00	8,50	4,5%	
FARELO	mar/17	342,10	3,70	7,7%	
MILHO	mar/17	374,50	5,00	4,5%	
TRIGO	mar/17	449,00	5,50	5,2%	
Em Pontos. 1 ponto = 1 centavo de dólar/bushel na soja (27,2kg), milho e trigo (25,4kg) e US\$ tonelada curta no farelo (907kg). DIA: variação em pontos					
LOTES/ATACADO (AgDOSSIÊ-DINHEIRO)					
Em 10/02	PRAÇA	R\$/sc	SEM	30d.	
SOJA	Cascavel	68,50	-0,7%	-0,7%	
SOJA	Paranaguá	75,00	1,4%	2,0%	
MILHO	Cascavel	30,00	3,4%	-1,6%	

## Obras do PDI

# Ônibus só circularão na Brasil após terminais ficarem prontos

**Duas destas estruturas sequer começaram a sair do papel ainda**

**Cascavel** - A obra milionária do PDI (Plano de desenvolvimento Integrado) tem, como um de seus objetivos, retornar com a circulação de ônibus na Avenida Brasil, em Cascavel.

Faixas exclusivas já estão prontas, porém, o que emperra a mudança no itinerário são os entraves do próprio projeto.

A instalação dos novos pontos de embarque do transporte coletivo segue em toda a extensão da Avenida Brasil. Até o momento, oito foram concluídos e ainda restam outros cinco conjuntos de estações. Estruturas modernas previstas pelas obras do PDI são esperadas para trazer mais comodidade à população que

depende dos ônibus.

Apesar de todos os investimentos iniciados pela antiga administração municipal, ainda não há previsão de quando os passageiros poderão embarcar nesses pontos, já que o início da circulação do transporte coletivo pelas faixas exclusivas da avenida também não está definido.

“Para início da operação dos ônibus na faixa exclusiva da Avenida Brasil é necessária a conclusão das obras dos Terminais Leste e Nordeste”, afirma a Cettrans (Companhia de Engenharia de Transporte e Trânsito) de Cascavel.

O planejamento de linhas que percorrerão o trecho foi definido, mas faltam detalhes operacionais. “A definição concreta da operação, oferta de horários e quantidade de veículos, serão finalizados com a conclusão dos terminais”, acrescenta a Cettrans.

Por enquanto, somente as obras do novo Terminal Leste foram iniciadas na Rua Martin Afonso de Souza, esquina com a Rua Maringá, no Bairro São Cristóvão. A expectativa é que a estrutura seja concluída no mês de abril.

Em relação ao Terminal Nordeste, a Secretaria de Planejamento afirma que a obra será licitada ainda este mês e que os projetos dos demais terminais estão em fase de fi-

nalização, com previsão de licitação em abril.

O PDI prevê as construções do Terminal Oeste, na Avenida Brasil próximo à Praça Vereador Luiz Picolli (Praça da Bíblia); Terminal Sudoeste, no Bairro Santa Cruz, ao lado do Estádio Olímpico; e Terminal Nordeste, na Rua Ghandi, Bairro Brazmadeira. Estes dois últimos sequer saíram do papel.

●ROMULO GRIGOLI



Novas estruturas de embarque foram instaladas na Avenida Brasil



Novos caminhões substituem antiga frota

## Coleta de lixo ganha nova frota de caminhões

**Cascavel** - Os moradores do bairro Cascavel Velho acompanharam ontem a entrega de 14 novos caminhões para a coleta de lixo orgânico e outros quatro para o recolhimento de materiais recicláveis, disponibilizados pela OT Ambiental, empresa responsável pelo serviço de limpeza pública. A ação faz parte do projeto Território Cidadão, implantado em 3 de fevereiro, pela prefeitura.

Conforme o secretário de Meio Ambiente, Juarez Berté, a nova frota de caminhões, que atende a partir de agora toda a cidade é um ganho a todos. “A coleta do lixo ocorrerá diariamente, conforme cronograma, inclusive atendendo os distritos. É uma ação necessária e que toda custeada pela empresa”, explica Berté.

Os antigos caminhões que faziam a coleta do lixo orgânico, segundo o prefeito Leonaldo Paranhos, estavam em péssimas condições de uso. “O lixo acabava vazando e gerando ainda mais sujeira”, conta. “Com esta nova frota, vamos melhorar o serviço de coleta”, garante.

●MARINA KESSLER

VANDRÉ DUBIELA



Apae recebe 5% do total arrecadado no bazar: solidariedade

## Ação de lojistas ajuda a Apae de Cascavel

**Cascavel** - A primeira edição do ano do IT Bazar, que ocorreu ontem, na Sala Barcelona, no Hotel Bourbon, reuniu 25 expositores de Cascavel. O bazar, que repassa à Apae 5% do valor total arrecadado, seguiu até as 19h, com a venda de roupas femininas e infantis, além de acessórios, maquiagens, calçados e roupas de banho e íntimas.

Conforme uma das idealizadoras do evento, Natila Nazari, a expectativa era de que cinco mil pessoas passassem pelo local. “A cada ano vemos mais interesse pelo projeto”, diz. O valor dos produtos variava de R\$ 10 a R\$ 200.

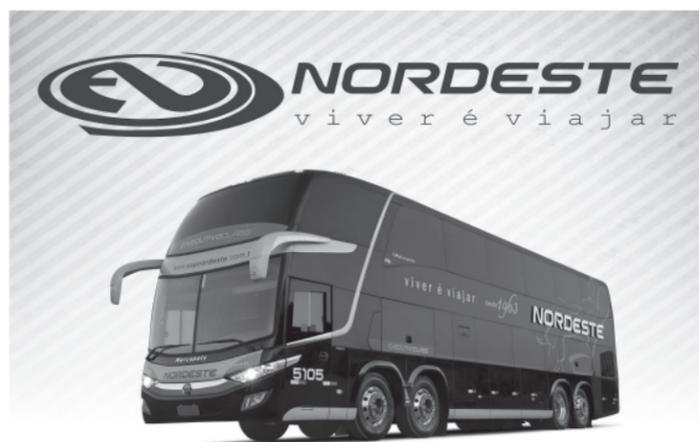
O IT Bazar iniciou em agosto de 2016. Neste ano, além da edição deste sába-

do (11), outra já está sendo programada. Segundo a lojista Missaid Mainardes, que também idealizou o pro-

jeto, o próximo bazar deve ocorrer em abril.

●MARINA KESSLER

VANDRÉ DUBIELA



**VIAJE COM A NORDESTE PARA:**  
SÃO PAULO - CAMPINAS - RIO DE JANEIRO  
FLORIANÓPOLIS - JOINVILLE - BAL. CAMBORIÚ

COMPRE SUA PASSAGEM E PAGUE EM ATÉ 10X SEM JUROS  
COM SEU CARTÃO VISA OU MASTER

**LIGUE: (45)3226-5231**

[CONSULTE OUTROS DESTINOS: 0800 44 2222]

acesse: [www.expnordeste.com.br](http://www.expnordeste.com.br)

## NÚMEROS

Conforme o coordenador do Território Cidadão, Alcione Gomes, de 3 a 7 de fevereiro foram realizados 583 serviços de enfermagem, 251 atendimentos de odontologia, 87 consultas médicas, 111 exames de HIV/Aids/Sífilis/Hepatite C, além de 17 carteiras de trabalho expedidas, 150 oficinas culturais, 180 ações do ônibus da biblioteca, 240 projetos no lixoteca, 93 cortes de cabelo, 1.570 participantes nas ações esportivas, dois CNPJs abertos e mil pessoas atendidas na Cozinha Social. Além disso, o Território Cidadão promove ações em combate à dengue. De acordo com Gomes, 3.508 casas foram vistoriadas (abertas aos agentes de endemias) e outros 1.643 imóveis que estavam fechados, mas que receberam a visita dos agentes.

●MARINA KESSLER



## Roçadas em Foz

Há três semanas, a empresa contratada pela Prefeitura de Foz realiza trabalhos de roçadas em escolas, centros infantis e unidades de saúde. O atendimento nesses locais faz parte de medidas tomadas pela Secretaria do Meio Ambiente para evitar a proliferação de mosquitos, como o transmissor da dengue, zika e chikungunya. Foz tem 37 Cmeis, 51 escolas e 30 postos de saúde.

## Asfalto em Agrocafeeira

Já foi assinada ordem de serviços para novos trechos de asfalto em Agrocafeeira, distrito de Matelândia. Os trabalhos, orçados em R\$ 160 mil, vão contemplar moradores das ruas Pinheiro Machado e Didomênico. A área quadrada alcançada será de 1,5 mil metros.

Em 2016

# Mais de 340 mil multas foram emitidas no Oeste

**Assis** - Transitar em velocidade superior à permitida nas ruas, avançar o sinal vermelho e deixar de usar o cinto de segurança são algumas das infrações observadas na região Oeste, que no período de janeiro a novembro de 2016 registrou o total de 340.424 multas, conforme os últimos dados do Detran-PR (Departamento de Trânsito) do Paraná.

Comparado a 2015, foram 254 ações a mais de imprudência entre motoristas, grande parte deles, reincidente em infrações, que resultaram em penalidades. Ao contrário do que se possa esperar, as multas tiveram aumento não apenas em cidades onde a frota de veículos é maior.

Em Assis Chateaubriand, o número de infrações cresceu 32% de janeiro a novembro de 2016. No ano passado, foram registradas 11.229 violações de trânsito, ou seja, 2.715 a mais do que em 2015. Na cidade de Toledo, o Detran-PR

emitiu 41.815 notificações entre condutores de veículos em 2015 e no ano passado o total subiu para 42.650.

Foz do Iguaçu bateu o recorde de penalidades em 2016 com o registro de 123.874 infrações. O aumento é de 9% comparado ao período a 2015 quando foram registradas 135.096 infrações de trânsito.

Conforme o Foztrans (Instituto de Transporte e Trânsito de Foz do Iguaçu), o aumento nas irregularidades não é atribuído à adoção de novos métodos de fiscalização, mas, sobretudo, ao comportamento dos condutores de veículos e o aumento de frota.

“Outro fato que motiva consideravelmente é a crescente circulação de veículos estrangeiros que veem para o Brasil, principalmente para realizar compras, devido às vantagens obtidas pelo câmbio do real em relação às moedas estrangeiras”, acrescenta a secretária geral, Glauce Doldan.

Os inúmeros pontos turísticos atraem durante todo o ano a presença de estrangeiros e em relação à emissão durante todos os meses do ano, a quantidade de infrações registradas ocorre de forma equilibrada.



Aumento de frota somada à imprudência de motoristas resultam em multas

## CONSCIENTIZAÇÃO

Para reverter os dados do trânsito, a Foztrans aposta em ações de educação que são realizadas constantemente. “Também contamos com a Escola de Trânsito que aborda questões relacionadas à segurança, prevenção de acidentes e respeito às normas de trânsito. Além disso, a Escola Itinerante, na qual o Foztrans vai até as escolas para oferecer meios de acesso a questões relacionadas ao trânsito no intuito de proporcionar mais segurança nas vias de Foz do Iguaçu e respeito às normas”, destaca Glauce. As multas por transitar em velocidade superior a máxima permitida em até 20% lidera o ranking das infrações no Oeste. A penalidade representa 30,42% do total e equivale ao número de 102.536 notificações. Conforme dados do Detran-PR, avançar sinal vermelho é a segunda maior infração e no ano passado 35.114 multas foram emitidas entre os municípios da região. Seguem na lista, penalidades pela direção de veículos sem o cinto de segurança, transitar em vias com velocidade superior a 50% do permitido e pela falta do registro de veículo, após 30 dias da troca da propriedade.

## Merendeiras aprendem sobre compotas

**Vera Cruz** - A Cooperativa de Trabalho e Assistência Técnica do Paraná, em parceria com Itaipu e Secretaria de Educação de Vera Cruz do Oeste, envolveu merendeiras e agricultoras em curso sobre produção de compotas. O objetivo é melhorar a alimentação oferecida em escolas e, para as produtoras rurais, criar uma nova alternativa de renda à sua propriedade.

O treinamento surgiu de demanda levantada por técnicos de campo da Biolare. As inscritas receberam informações sobre fabricação de doces e conservas, métodos de

conservação, como pasteurização e, esterilização. As participantes também aprenderam a fazer conservas de diversos tipos de vegetais, doces, a exemplo da banana, até a produção de tomate seco e molho de tomate.

O objetivo da capacitação é a troca de saberes, a possibilidade do aproveitamento de produtos encontrados com facilidade nas propriedades rurais, como quiabo, vagem, beterraba, banana, entre outros, de maneira a conservá-los e até mesmo gerar uma fonte de renda adicional com a venda desses doces e

conservas. Além de Vera Cruz do Oeste, curso com o mesmo conteúdo foi ministrado

a agricultoras da Apong, a Associação de Produtores Rurais de Guaíra.



Mulheres agregam conhecimentos que vão reforçar merenda escolar

## Acit acelera preparativos da Feira Shopping

**Toledo** - Para dar início aos preparativos da Praça de Alimentação, que atrai milhares de pessoas anualmente e integra a 24ª edição da Feira Shopping, que neste ano acontece de 19 a 23 de abril, a comissão organizadora reuniu-se na sexta-feira.

Esse foi o primeiro encontro do grupo, que tratou de detalhes da condução dos trabalhos que serão realizados pelas entidades assistenciais Lions Clube e Aldeia Infantil Betesda, tendo em vista que os recursos arrecadados durante os cinco dias de feira

serão destinados à manutenção das atividades voltadas às crianças e adolescentes dos locais. Na ocasião, foram tratados assuntos como a distribuição de tarefas de cada membro da equipe, além da estrutura física do local, orçamentos e parcerias.

### PROGRAMAÇÃO

Nos dias 19 e 20 de abril, a Feira Shopping funcionará das 18h30 às 23h; nos dias 21 e 22 os portões estarão abertos das 14h às 23h, e para encerrar, no dia 23 de abril, o local funcionará das 14h às 21h.

## Caciopar lança 8º ciclo de palestras e projeto de SPC

**Foz** - A Coordenadoria das Associações Comerciais e Empresariais do Oeste definiu a pauta de evento agendado para 3 de março, em Foz do Iguaçu. O primeiro encontro empresarial do ano organizado pela Caciopar será a bordo do kattamaran que navega por trechos do reservatório da Itaipu. As atividades serão realizadas a bordo das 19h às 22h. A recepção e o acesso à embarcação serão a partir das 18h, pela hidrelétrica de Itaipu.

A recepção aos inscritos será feita pelo presidente da entidade, Leoveraldo Curtarelli de Oliveira, e pelo presidente da Acifi, Leandro Costa. A programação reserva alterações no estatuto da Caciopar, lançamento do 8º Ciclo de Palestras e de um projeto-piloto do Serviço de Proteção ao Crédito voltado ao aumento no número de consultas, de mais segurança às empresas e de mais retorno às associações comerciais. O Ciclo e o projeto do SPC vão ser apresentados, respectivamente, por Elisabeth Gomig, da Unicaciopar, e por Eduardo Berndt, diretor do Serviço de Proteção ao Crédito.

O assistente do diretor-geral brasileiro de Itaipu, Herlon Goelzer de Almeida, fará a apresentação da Formação de líderes para a transformação do território (curso Conectadel POD/Caciopar). A presidente do Conselho de Administração do Sicoob Três Fronteiras, Manuele Maria Fritzen, falará da instituição, e a presidente da Caciopar Mulher, Justina Metzner, fará homenagem às empresárias e executivas pela passagem do Dia Internacional da Mulher – oficialmente lembrado em 8 de março.

Diretores e filiados de Aces da região interessados em participar da assembleia do dia 3 de março devem se apressar. Restam apenas algumas vagas. O único custo dos inscritos será com o consumo de bebidas e deslocamento até Foz. Outras informações podem ser conseguidas pelo telefone (45) 3321-1416, com Felipe Pasa.

U N I V E R S I D A D E P A R A N A E N S E

# VESTIBULAR UNIPAR 2017

## MÓDULO II

SOMOS O CAMINHO



[www.unipar.br](http://www.unipar.br)



## Habitação

## Beto participa quinta de entrega de 337 casas

**Santa Terezinha** - O sonho da casa própria das 337 famílias contempladas no Conjunto Residencial Planalto, maior projeto habitacional da história de Santa Terezinha de Itaipu, agora tem dia e hora marcados para se tornar realidade. O prefeito Cláudio Eberhard (PSDB) fará a entrega das chaves na quinta-feira (16), às 10h, em ato com a presença do governador Beto Richa e do presidente da Assembleia Legislativa Ademar Traiano. O evento será realizado no local onde as moradias populares do Programa Minha Casa Minha Vida foram construídas. O investimento de aproximadamente R\$ 22 milhões deverá beneficiar mais de mil pessoas.

As famílias contempladas foram selecionadas por meio de sorteio público entre os inscritos. Cumprindo todas as regras do programa federal de habitação, a administração pública destinou ainda 35 unidades (10,3%) exclusivamente para famílias com portadores de alguma deficiência e outras 11 moradias (3%) para pessoas idosas.

Pagando aluguel a vida toda e por se considerar de pouca sorte, Sirlene Guele pensava que nunca seria contemplada, mas para sua surpresa foi a primeira a ter o nome anunciado durante

o sorteio das casas, em 2015. “Não consegui nem levantar da cadeira de tanta emoção. Hoje, quando o prefeito disse que vai entre-

gar as casas no dia 16, vivi a mesma emoção, vibrei muito. Enfim, vou dar um adeusinho para o aluguel”, afirma a mutuária.



Prefeito de Santa Terezinha de Itaipu, Cláudio Eberhard (PSDB)

## AQUECEDOR SOLAR

Com área construída de aproximadamente 39 metros quadrados e adaptadas para pessoas com deficiência, as moradias contam com dois quartos, sala, cozinha e banheiro com sistema de aquecedor solar. A infraestrutura do loteamento também é completa, com ruas asfaltadas, calçada em paver com rampas de acessibilidade, água potável, rede coletora de esgoto e de galerias pluviais, energia elétrica com iluminação pública e arborização. As famílias ainda poderão desfrutar de uma área de lazer com playground para as crianças.

## Toledo recebe evento nacional de escoteiros

**Toledo** - Cerca de 250 jovens escoteiros, representantes de vários estados brasileiros, estarão em Toledo nos dias 26 e 27 de agosto participando do Mutirão Pioneiro, um evento realizado pelo Movimento Escoteiro do Brasil. O evento será organizado pela primeira vez no interior do Estado e contará com uma programação aberta à comunidade no dia 26. Nesse dia, os jovens, na faixa etária dos 18 aos 21 anos de idade, realizarão ações voluntárias na comunidade. Estão confirmadas participações de jovens escoteiros do Paraná, Santa Catarina, Rio Grande do Sul, São Paulo, Minas Gerais e Rio de Janeiro, na faixa etária dos 18 aos 21 anos.

O assessor da Região Oeste do Ramo Pioneiro, professor Renato Tratch, acompanhado de escoteiros locais, esteve na prefeitura para informar a administração sobre o evento e discutir com o prefeito Lucio de Marchi, o vice-prefeito João Batista Tita Furlan, secretários mu-

nicipais e Regional de Saúde, as ações que poderão ser realizadas em conjunto. Nas edições anteriores, os jovens realizaram pintura de escolas, postos de saúde, melhorias em estruturas públicas, concerto de móveis, entre outras atividades, todas voluntárias. “Precisamos definir ações que poderão ser realizadas em um dia, aproveitando o voluntariado desses jovens”, informou Renato, destacando que até agosto será feita uma preparação dos jovens, com capacitações dentro daquilo que será proposto realizar. O movimento escoteiro também poderá somar-se ao município, viabilizando a doação de equipa-

mentos e materiais necessários para realizar a ação proposta, conforme Renato.

O prefeito Lucio gostou muito da ideia e informou que o município realizará outras ações que envolvam toda a equipe de trabalho, a comunidade, por meio de associações, conselhos de pais, entre outros líderes, para que o trabalho seja ainda mais amplo. “Vamos reunir não apenas 250 jovens, mas cerca de mil pessoas que nesse dia estarão realizando atividades voluntárias na comunidade”, informou o prefeito Lucio. A prefeitura fará agora um levantamento das ações que podem ser feitas para organizar toda a programação.

## Um grupo

Toledo conta atualmente com o Grupo de Escoteiros Vicentino, com sede na antiga Associação dos Contabilistas de Toledo, reunindo crianças e jovens a partir dos seis anos e meio de idade. As reuniões são realizadas aos sábados, das 14h30 às 17h. Para participar é preciso se inscrever no local e pagar taxa mensal de R\$ 45 utilizada para as despesas das atividades realizadas durante os encontros.

## Panorama regional

regional@oparana.com.br

## Ambulância a Medianeira

Medianeira acaba de ganhar mais uma ambulância do Samu. A entrega foi prestigiada por líderes dos mais variados segmentos organizados do município. Agora, Medianeira conta com quatro veículos ao transporte de pacientes. São duas ambulâncias de remoção simples e duas com UTI Móvel, que auxiliam também os municípios vizinhos de Missal, São Miguel do Iguçu, Serranópolis do Iguçu, Matelândia, Ramilândia e Itaipulândia.



## Biogás

Um assunto que ganha corpo e importância na região Oeste será amplamente debatido na próxima quinta-feira, 16, em evento na Associação Comercial e Industrial de Cascavel. O Centro Internacional de Energias Renováveis, em parceria com Itaipu e Acic, promove treinamento sobre tecnologias para a cadeia do biogás. O assunto vai ser apresentado pelo vice-presidente da DVO, Eric Dvorak, norte-americano que é especialista no tema. O encontro será das 10h às 16h e é gratuito.

## Aeroporto

A comunidade de Palotina está entusiasmada com a decisão da administração do prefeito Jucenir Stentzler de reativar o aeroporto municipal. Procedimentos para a nova homologação da estrutura têm sido observados desde outubro.

## Matagal

Não custa caro deixar cidades bonitas, agradáveis e bem apresentáveis. Basta manter a grama bem aparada, os meios-fios pintados e as praças bem cuidadas. Esses equipamentos públicos falam muito sobre a gestão e sobre o grau de organização e civilidade de uma comunidade. Entretanto, algumas gestões são tão descuidadas que deixam canteiros em avenidas e praças ser tomadas pelo mato. A população está de olho e não poupará gestores tão desligados de cuidados tão simples, mas necessários.

## Moradias

O prefeito Osmário Portela (PDT) busca parcerias para a construção de novas casas populares em Guaraniaçu. E os contatos já ocorrem, como em secretarias do governo estadual há poucos dias em Curitiba. O prefeito contou com a companhia do deputado estadual André Bueno (PDT), do vice-prefeito José Gracioso (PMN) e da secretária de Assistência Social, Ivone Fabrício.

## Derivados

Secretaria de Assistência Social, Sindicato Rural de Medianeira e Senar (Serviço Nacional de Aprendizagem Rural) informam que estão abertas inscrições para o curso de Derivados de Leite. A capacitação será desenvolvida nos dias 23 e 24 de março. As aulas vão ocorrer nos turnos da manhã e tarde, no Clube Aliança.

## Projeto Viver

Prefeitura de Nova Santa Rosa informa que as matrículas para o Projeto Viver estão abertas. Os alunos que ainda não realizaram a matrícula podem comparecer no Cras portando documentos pessoais da mãe e da criança e fazer a inscrição. As aulas no Projeto Viver terão início dia 16 de fevereiro. As atividades atendem alunos da pré-escola até o nono ano do ensino fundamental. O projeto recebe crianças e adolescentes no contraturno escolar e oferece oficinas e cursos implantados pela administração pública municipal.

## Equipamentos ao HMFI

Aos poucos, a gestão do Estado abre novas perspectivas ao HMFI, o Hospital Municipal de Foz do Iguçu. Há poucos dias, a Secretaria de Saúde do Paraná fez o repasse de novos equipamentos para a unidade, que elevou o volume de atendimentos de 30% para 70%. Entre os aparelhos entregues estão dois de anestesia de última geração, além de seis carrinhos que agilizarão cirurgias.





morya. SAC Sicredi - 0800 724 7220 / Deficientes Auditivos ou de Fala - 0800 724 0525; Ouvidoria Sicredi - 0800 646 25 19.



Um mundo melhor a gente faz junto

Que mundo vamos deixar para nossos filhos? Se depender das novas ideias e tendências, um mundo melhor. Mais coletivo, conectado, solidário. Esse é o jeito moderno de pensar, fazer e viver. Que nós, no Sicredi, praticamos há 114 anos. Somos uma instituição financeira cooperativa mais humana, com uma forma mais justa de ter produtos financeiros como conta-corrente, cartão de crédito, poupança, investimento. Se você também acredita neste mundo cooperativo, venha com a gente. Venha pro Sicredi e junte-se a mais de 3,4 milhões de pessoas.

# CARNAVAL DE CORES

Tinta emborrachada Alessi 6 em 1 branco e cores claras 18L  
**R\$ 219,00 à vista**

Tinta Coral Brilho e Proteção Branco 18l e Cores Claras 16L  
**R\$ 198,00 à vista**

Tinta Alessi Pisos 18L  
**R\$ 135,00 à vista**

Veda Parede Do Mestre 18kg  
**R\$ 149,00 à vista**

Tinta Alessi Cobre Muito Acrílica branco e cores claras 18L  
**R\$ 154,00 à vista**

Textura Do Mestre Barrica Desing e lisa 25kg  
**R\$ 41,90 à vista**

Tinta Coral Acabamento de Seda branco 18l e cores Claras 16L  
**R\$ 298,00 à vista**

**CentralTintas**  
O SEU MUNDO DE CORES

Ofertas válidas até 28 Fevereiro ou enquanto durarem os estoques.

Agora mais comodidade para você, **ESTACIONAMENTO GRATUITO RUA SÃO PAULO EM FRENTE A NOBRE EMBALAGENS**

- Projeto de cores Gratuito
- Atendimento na Obra
- Entrega Rápida

☎ 45 99956-1842  
45 3225.4611  
cascavel@centraltintas.com.br  
fb.com/lojascentraltintas

Rua 7 de Setembro, 2918  
Em frente à Praça Wilson Joffe.

Consulte Parcelamento em até:  
**10X**  
em: CREDITO, CARIWA, VISA, etc.

**CentralTintas**  
O SEU MUNDO DE CORES

**Morte em Laranjeiras**

Um homem morreu na noite de sexta-feira ao ser atropelado na BR-158, próximo ao trevo de acesso à BR-277, em Laranjeiras do Sul. Segundo testemunhas, ele tentava atravessar a rodovia quando foi atingido por uma Saveiro. O condutor do veículo quebrou o braço e foi levado para atendimento médico.

**Instinto incendiário**

Uma mulher ateou fogo na sua própria casa depois de discutir com o marido na madrugada de ontem, em Toledo. Segundo informações do marido, antes ela ingeriu bebida alcoólica e tentou agredi-lo. Os bombeiros chegaram a tempo de controlar o incêndio, que começou em dois colchões.

**CAFELÂNDIA | Motorista é preso após matar casal atropelado na marginal da PR-574**

Um casal perdeu a vida na noite de sexta-feira ao ser atingido por um Voyage na marginal da PR-574, próximo à Faculdade Única. Juvellino Lunardi, de 40 anos, e a esposa Maria da Silva Lunardi, de 43, morreram na hora e o filho da mulher, Dionatan Silva, de 25, foi hospitalizado com ferimentos moderados. O motorista atropelador, um rapaz de 20 anos que não possuía CNH, fugiu em meio a uma plantação, mas foi localizado e preso pouco tempo depois.

**panorama  
policial****Assalto**

A casa de um empresário foi assaltada na madrugada de ontem no Bairro Santa Cruz, em Cascavel. Armados, os criminosos renderam todos os membros da família e os obrigaram a entregar as chaves do carro, um Sonic. Na sequência, colocaram um cofre com R\$ 25 mil dentro do veículo e levando a filha do empresário como refém, além de celulares com rastreadores. A moça e o veículo foram deixados na Rua Tinguis, pouco tempo depois, mas cofre e o dinheiro não foram localizados pela polícia, que está investigando o caso.

**Dois ônibus**

Criminosos assaltaram dois ônibus de turistas na madrugada de ontem na BR-158, em Campo Mourão. Segundo os passageiros, eles atiraram nos dois veículos para intimidar os motoristas e forçá-los a parar. Um deles perdeu o controle da direção e acabou capotando, fato que deixou 46 pessoas feridas, duas delas com gravidade. O motorista do outro coletivo foi atingido por um disparo e hospitalizado com risco de morte. A ação desastrosa fez com que os criminosos fugissem sem levar nada das vítimas.

**Tráfego**

Policiais militares do BPFron apreenderam na madrugada de ontem, na Avenida Martin Luther King, em Guaíra, um veículo carregado com 222 quilos de maconha. A equipe fazia patrulhamento pela área central quando um Astra chamou atenção ao passar em alta velocidade por uma lombada. O condutor fugiu quando os policiais tentaram abordá-lo, mas foi perseguido e preso.

**Capotamento**

Duas pessoas ficaram feridas na noite de sexta-feira ao se envolverem em um acidente de trânsito na BR-277, próximo ao Barracão da Receita Federal de Medianeira. Segundo testemunhas, o motorista do Escort seguia em direção a Cascavel quando foi fechado por outro carro, cujo condutor fugiu. Na tentativa de evitar um choque, o Escort captou com dois condutores, que ficaram feridos e tiveram de ser hospitalizados. Ao checar as informações do veículo, a polícia acabou constatando que ele possuía queixa de roubo/furto. Como se isso não bastasse, o motorista, André Luiz Correa da Silva, estava embriagado.

**Volta às aulas****PRF aperta a fiscalização sobre o uso da cadeirinha**

Cascavel - Com o objetivo de evitar mortes de crianças nas rodovias, a PRF (Polícia Rodoviária Federal) realizará nesta segunda-feira, em diver-

sos pontos do Paraná, uma fiscalização sobre o uso de cadeirinha em rodovias. As ações simultâneas serão desenvolvidas em Curitiba, Pon-

ta Grossa, Cascavel, Maringá, Foz do Iguaçu, Pato Branco, União da Vitória, São Mateus do Sul, Planalto e Marechal Cândido Rondon.

Em Cascavel a fiscalização será concentrada no posto PRF na BR-277, das 10h às 12h. Em Foz do Iguaçu, o local escolhido é a via de acesso à Usina Hidrelétrica de Itaipu, no quilômetro quatro da Avenida Tancredo Neves, onde os policiais estarão das 17h às 19h. Já em Marechal Cândido Rondon, também das 17h às 19h, a fiscalização será feita no viaduto da Avenida Irió Welp com a BR-163.

De acordo com a PRF a operação marca o retorno das aulas na maioria das escolas de educação infantil e fundamen-

tal no Paraná e somente carros em que crianças são transportadas serão fiscalizados.

No ano passado, segundo dados da PRF, 11 crianças de até 9 anos morreram em acidentes nas rodovias federais do Paraná e outras 43 foram socorridas com lesões graves justamente sofridas também em consequência do não uso da cadeirinha.

Conforme o Código de Trânsito Brasileiro, transportar crianças sem observar as normas de segurança é infração gravíssima. Além de pagar multa de R\$ 293, o motorista acumula sete pontos na carteira de habilitação e o veículo é retido até a regularização.

Crianças com até 1 ano de idade devem ser transportadas no bebê-conforto; entre 1 e 4 anos, na cadeirinha e dos 4 aos 7 anos e meio, no assento de elevação. Já crianças entre 7 anos e meio e 10 anos podem usar apenas o cinto de segurança, mas no banco traseiro.

As cadeirinhas devem ter certificado do Inmetro e os pais ou responsáveis devem seguir as instruções que constam do manual do fabricante.

**MOTOS**

Crianças menores de 7 anos de idade não podem ser transportadas em motocicletas. Esse tipo de infração também é de natureza gravíssima. Além da multa e sete pontos na carteira, o motociclista flagrado nessa situação tem o direito de pilotar suspenso por dois a oito meses.



Somente no ano passado, 11 crianças morreram nas BRs do Paraná por não usarem a cadeirinha



**DEIXAR VOCÊ TRANQUILO... A NOSSA ESPECIALIDADE.**

Serviços Especiais  
Segurança Patrimonial  
Segurança Eletrônica  
Segurança Pessoal

**45 3222-5888**

www.embrasilseguranca.com.br

Rua Salgado Fº, 1493 - Neva Cascavel - PR






**MBA FGV**

REFERÊNCIA PARA SUA VIDA.

## **MBA FGV-UNIVEL**

- MBA EM GESTÃO COMERCIAL
- LL. M. EM DIREITO EMPRESARIAL
- MBA EM GERENCIAMENTO DE PROJETOS
- MBA EM GESTÃO EMPRESARIAL
- MBA EM GESTÃO FINANCEIRA,  
CONTROLADORIA E AUDITORIA



CONVENIADA

INFORMAÇÕES E INSCRIÇÕES

(45) 3036-3600 / 3036-3668

[www.univel.br](http://www.univel.br)

# Família Portrait



THIAGOLIMA



A pimpolha Melissa nasceu no dia 8 de fevereiro, em Umuarama. Ela é filha de Márcio Jander Gabriel e Angelica Strapasson



O pequeno Leonardo, que amanhã completa 1 aninho, com os papais Rodrigo e Emelly Ludwig Martins



DIVULGAÇÃO



A princesinha Livia Rossa Pinha, orgulho dos pais Junior e Maielly que completou 3 anos na última sexta-feira



O encanto de Julia Freitas, captado pelas lentes de Vera e Grasi



DIVULGAÇÃO



Myllena Sauer Paulino, que aniversariou na sexta-feira, dando um abraço gostoso na mamãe Polyana



## Não deixe seu tanque entrar na reserva!

A DIAL garante o combustível para o seu posto ou TRR. Gasolina e Diesel fornecidos pela Petróleo Brasileiro S/A. Agilidade na entrega, com frota própria.



(45) 3224-6363



Dial Distribuição Abastecimento e Logística Ltda.  
Rodovia BR 277, Km 600 - Cascavel - PR

## Comportamento

Dra. Karine Rizzardi

drakarinerizzardi@gmail.com

# Perdendo tempo com preocupações inúteis!

Dias atrás li um provérbio que dizia: “As pessoas coam mosquitos e, por consequência, engolem camelos!” Confesso que levei um tempo para entender a metáfora, ainda mais em se tratando de animais sobre os quais eu, pessoalmente, não entendo nada.

Foi pensando sobre isso que consegui entender a profundidade do autor: imagine você, coar um mosquito? É quase o mesmo que coar água, ou seja, entra de um lado e sai do outro, porque o mosquito é um inseto minúsculo.

O autor quis transmitir que nós perdemos muito tempo coando mosquitos, ou seja, peneirando, repassando, esmagando as coisas pequenas da vida e não percebemos que acabamos engolindo camelos por causa disso.

Você já se imaginou engolindo um camelo? Provavelmente morreria engasgado, porque, além de enorme, tem carne dura e ruim. O resumo de tudo é que quanto mais perdemos tempo com coisas

pequenas na vida, mais vemos a vida de forma amarga, dura e ruim.

Quantas dificuldades você já enfrentou em que não sabia se iria superar, mas quando menos esperava o obstáculo foi vencido? Por mais otimista que sejamos, todos nós já enfrentamos coisas semelhantes.

De repente, são as contas do final do mês, filhos, futuro, segurança, passado, mas após todos os desafios cumpridos, tudo ao redor se ajusta. E quais eram suas fontes de preocupação quando tinha dez anos a menos do que hoje?

Com pitadas de esperança de um lado e fé do outro, todos vão seguindo em frente, mas esta dica fica registrada aqui para você: não coe mosquitos nem engula camelos.

Definitivamente NÃO vale a pena!

A autora é psicóloga especialista em casais e família (45) 3224-4365



DIVULGAÇÃO

## Reflexão

Vivian Weiland

vivian.weiand@gmail.com

# O estrangulamento da sogra

O barraco era de família, mas o prédio todo ficou sabendo a razão da gritaria que na noite anterior ecoava pelos corredores. O que se contou de boca em boca foi o “voo” de nossa vizinha sobre sua mesa de jantar, objeto que a impedia, até o momento, de agarrar o pescoço de sua convidada, nada menos que sua sogra, pessoa que sufocava debaixo dos dedos enfurecidos de uma nora que gritava ter sido aquele o último desaforo da “cobra”. A atitude gerou correria entre os demais parentes que, dizem, socorram uma senhora aos prantos clamando por justiça.

Para quem acompanhava a história, porém, o pedido gerou certa surpresa, já que a agressão da moradora do 701 não deixava de ser

consequência das leis de Hamurabi, aquela que ficou conhecida como “olho por olho, dente por dente”, no caso da

vizinha se configurando como algo do tipo “palavra por palavra, pescoço por pescoço”.

O “fá-sol-lá” veio na sequ-

ência de um “dó-ré-mi” há anos orquestrado por uma pessoa que insistia em ultrapassar os limites do aceitável para críticas, palpites e intromissão no casamento de um filho. Alguma coisa soando familiar? Pois é. Talvez a vontade de esganar uma sogra embale os sonhos de muita gente, homens e mulheres que vivem sob a eterna pressão de estar constantemente driblando as críticas corrosivas que caem como ácido sobre um casamento já sobrecarregado de tarefas e problemas do cotidiano, ao mesmo em que precisam proteger a infância de seus filhos, inocentes que gostam dos avós tanto quanto de seus pais.

E assim, se fazendo de surdos e cegos, há quem consiga manter seus instintos da Idade da Pedra por tempo demasiado longo, mas necessário para que a pessoa inconveniente finalmente se de por conta que intimidade não é sinônimo de falta de respeito, nem de passaporte para interferir até mesmo na autoridade que os filhos têm sobre seus netos, daí a vontade de passar por cima da mesa e apertar o pescoço de quem há anos não

sabe conter a própria língua.

No prédio, a sogra não foi mais vista; a nora, assumindo a total falta de compatibilidade, pelo bem de sua sanidade mental advertiu: acabou o tempo em que se submetia às regras da convivência, do fingimento e do “faz de conta que não é comigo”. Os netos a seguem visitando, agora sem a supervisão materna acerca dos assuntos que são tratados na mesa da sogra (que pode, dessa forma, ter atingido seus objetivos), casa da qual voltam duas crianças caladas e ressentidas que lançam sobre a mãe um olhar de desprezo. E assim inocula-se nos pequenos sentimentos ambivalentes que, sabemos, terão grande impacto em seus futuros e nos seus relacionamentos, argumentos revestidos de salutar importância mas não poderosos o suficiente para poupar as crianças dos conflitos familiares.

É triste, e acontece aos cantos por aí sem que saibamos dar um conselho eficiente. No caso da vizinha não foi diferente: ninguém se atreveu a dar qualquer palpite.

A autora é jornalista



# Tempo de conflitos por poder e terra

No Norte, escravos e explorados se rebelam. No Sul, republicanos. No Paraná, fazendeiros ocupam o Sudoeste

**Cascavel** - O ano de 1938 se completou na cena brasileira com o início da Balaiada, em dezembro, no Nordeste, enquanto no Sul os revolucionários republicanos farrroupilhas instalavam em Alegrete seu "Conselho de Municípios". Os dois conflitos teriam sequência no início do ano seguinte.

No início de março de 1939,

o heterogêneo exército popular balaio, formado por cerca de cinco mil lavradores, vaqueiros, artesãos e muitos escravos fugidos rumo para tomar Caxias, a segunda maior cidade do Maranhão.

Na Bahia, desenrola-se a Sabinada, tentativa de criar a República da Bahia a partir de levante militar no Forte São Pedro comandado por Sabino Vieira. Os dois movimentos serão duramente reprimidos pelo Império.

Já no Paraná, a preocupação com os conflitos do período regencial estava em impedir que os revolucionários farrroupilhas progredissem rumo a São Paulo. Mas também havia um conflito regional,

inicialmente travado na esfera institucional: dois fortes grupos empresariais-militares do interior do Paraná dessa época disputavam a posse dos Campos de Palmas.

Em meados de 1839, segundo o comandante Antônio Rocha Loures, a população de Guarapuava contava com pouco mais de mil habitantes: 866 "almas de ambos os sexos", mais 15 degredados, 53 índios aldeados e 78 agregados em várias casas. "A expansão das fazendas de gado na 5ª Comarca de São Paulo tornou-se uma alternativa altamente promissora" (Altiva Pilatti Balhana, Brasil Pinheiro Machado e Cecília Maria Westphalen, *História do Paraná*).

## As batalhas das duas bandeiras

Embora um dos grupos empresariais também tivesse relações com Curitiba e Palmeira, ambos se fixaram em Guarapuava, onde viviam muitos dos associados às duas empresas formadas para se lançar à corrida pela ocupação do interior do Paraná dessa época.

As ações começaram quando o guarapuavano Joaquim Ferreira dos Santos organizou uma "bandeira de exploração e posse dos Campos de Palmas", em parceria com diversos sitiantes e povoadores lo-

cais, selecionados por ele e padre Ponciano Alves de Araújo, excluindo interessados em participar que tivessem alguma ligação com Curitiba.

Romário Martins historiou a ação de Joaquim Ferreira dos Santos, cujo grupo de fazendeiros foi denominado *Sociedade dos Primeiros Povoadores dos Campos Palmenses*, integrada por vinte e três estancieiros guarapuavano:

"Bem informado sobre os rumos atravessou o estreito sertão marginal do Iguaçu,

por picada mal aberta que achou, até ao lugar denominado Alagoa, que já era campo que fazia parte do de Palmas. Voltou, então, a Guarapuava a fim de transportar animais para os campos descobertos, o que fez a custo de sacrifícios sem conta, não prevendo, ainda assim, que outras dificuldades aguardavam o seu regresso e o dos seus companheiros nos campos a esse tempo tão ambicionados, como se vai ver" (*Bandeiras e bandeirantes em terras do Paraná*).

## A corrida pela posse do Sudoeste paranaense

Interessados chegavam com armas e bagagens também da atual Santa Catarina "e, como não havia uma decisão sobre a sorte dos campos, muita ocupação era feita irregularmente, e os que chegavam iam colocando animais, casa e currais, sem respeitar limites" (Joaquim José Pinto Bandeira, *Notícia da descoberta dos Campos de Palmas*).

Cada um, à sua maneira, relatou Bandeira, um dos mediadores do conflito, montava a casa e a fazenda onde lhe parecia mais conveniente. "Os que chegavam depois não respeitavam precedência e lançavam seus animais aonde julgavam próprio, estivesse ou não o lugar ocupado, deixando a decisão do negócio ao

arbítrio das armas, derrubando casas e arrasando currais".

O conflito empresarial-militar intensificou o avanço das frentes de exploração econômica do interior paranaense. A concorrência chegava até uma terra antes desprezada por todos. O resultado disso era que as discussões eram resolvidas com muita briga, "deixando a decisão do negócio ao arbítrio das armas; casas houve que foram derrubadas e currais arrasados", ainda segundo Bandeira.

Para resolver os conflitos, o governo paulista determinou a indicação de dois árbitros para decidir a questão. Inicialmente, os escolhidos foram o capitão Domingos Ignácio de Araújo (1783-1851) e o alfe-

res José Caetano de Oliveira (1794-1869), futuro Barão de Tibagi e cunhado de Araújo. Os dois conheciam perfeitamente a região, que exploraram como raros o fizeram.

Era época de preparativos para resistir à progressão das forças revolucionárias do Sul e os dois não puderam se deslocar até os Campos de Palmas, sendo escolhidos para a tarefa João da Silva Carrão e José Joaquim Pinto Bandeira.

A "corrida do ouro" do Sudoeste paranaense abria sua fase jurídica e teria ainda inúmeros desdobramentos, inclusive internacionais, porque Argentina e Paraguai também tinham interesses na região.

(Fonte: Projeto Livrai-Nos!, *Paraná, Tempo de Formação*)

## FAMÍLIA CORTES CHEGOU CEM ANOS ANTES

Pedro de Siqueira Cortes tentou participar da expedição de Joaquim Ferreira, mas foi rejeitado pelo organizador por ser nascido em Palmeira e ter relações de parentesco com dois dos líderes mais importantes de Curitiba – Mateus Martins Leme (por parte do pai) e Baltazar Carrasco dos Reis (por parte da mãe). Siqueira Cortes, porém, decidiu se lançar por conta própria à empreitada de ocupação dos Campos de Palmas. Afinal, outro Cortes – o curitibano Zacarias Dias Cortes, neto de Baltazar Carrasco dos Reis, havia explorado a região em busca de ouro, por volta de 1720. Assim, a nova sociedade é organizada, parte de Palmeira, passa em Porto União e segue em direção a Palmas.

Pedro de Siqueira Cortes, "homem empreendedor, propôs-se fazer parte da expedição precedente, chefiada por Joaquim Ferreira dos Santos, e, como não fosse admitido, organizou por sua vez uma bandeira e com o mesmo objetivo lançou-a no sertão, abriu uma vereda abaixo do *passo* descoberto por Ferreira dos Santos e saiu nos Campos de Palmas na sua maior extensão, queimou-o e retirou-se, seguindo pela picada que os primeiros exploradores abriram, que era a direção mais curta" (Romário Martins).

Ali as duas frentes de exploração se encontraram, iniciando o conflito, ainda mantido na via institucional, como uma disputa por direitos. As autoridades paulistas decidiram que a comprovação da posse se daria pela ocupação efetiva, com a distribuição de gado pelas áreas conquistadas.

Um contrato de exploração seria firmado com cada grupo e as terras desbravadas passariam à posse dos empresários participantes de cada bandeira. Deu-se então uma corrida em busca de trazer mais gado de Guarapuava para invernar nos Campos de Palmas, de modo a ocupar maiores porções do território.

"Durante o ano de 1839, os exploradores permaneceram abrindo picadas, queimando a mata, abrindo os campos, recolhendo animais e construindo currais e casas" (Almir Antonio de Souza, *A Invasão das Terras Kaingang nos Campos de Palmas. O Processo Contra a Liderança Indígena Vitorino Condá [1839-44]*).

## Calendário

12 de fevereiro de 1967

Implementa-se a Ata do Iguaçu, com a criação da Comissão Técnica Mista para estudar a construção de Itaipu.

13 de fevereiro de 1864

Fundação do Aldeamento Chagu (hoje, arredores de Laranjeiras do Sul), reserva criada pelo Império para catequizar e controlar os índios.

13 de fevereiro de 2003

O governo do Paraná retoma o controle da Companhia de Saneamento do Paraná (Sanepar).

15 de fevereiro de 1760

Jesuítas são obrigados a abandonar suas escolas no Paraná, por força de imposição do Marquês de Pombal.

15 de fevereiro de 1932

Surge a Ordem dos Advogados do Brasil (OAB), seção do Paraná.

16 de fevereiro de 1890

Criado o Município de Colombo.

18 de fevereiro de 1920

Lei estadual 1.909 atribui à Companhia Brasileira de Viação e Comércio (Braviaco) a execução da Estrada de Ferro Oeste do Paraná.

18 de fevereiro de 1967

Decreto 301 cria a microrregião Oeste do Paraná, que seria a área compreendida pelos municípios integrantes da Amop.

18 de fevereiro de 1984

Criada a Associação das Câmaras Municipais do Oeste do Paraná (Acamop).

18 de fevereiro de 1999

Entra em operação a Usina Hidrelétrica de Salto Caxias, com o acionamento da primeira de suas quatro unidades geradoras.



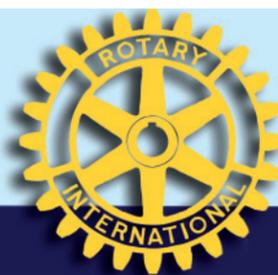
José Caetano de Oliveira, Barão de Tibagi



João da Silva Carrão, árbitro de Palmas



Colégio dos Jesuítas, em Paranaguá: único prédio em três andares que restou do Brasil Colônia



Colunista: Mari Decker Cargnin  
Email: companheiramarli@hotmail.com

## Diferenças entre distintivo, pin e bóton

Não tenho dúvidas em dizer que o maior e mais importante instrumento de visibilidade de nossa organização é o distintivo rotário, como bem apresentou a coordenadora Vera Canto Bertagnoli na edição de novembro. No entanto, muitos rotarianos pensam que distintivo, pin e bóton são a mesma coisa.

Não é bem assim. Cada objeto tem um significado e um propósito. Sei que alguns se confundem com a língua inglesa, como no caso da palavra pin – que pode significar também uma senha numérica para identificar um usuário em um sistema. Porém, estamos no Brasil e devemos seguir o nosso idioma.

Como o próprio nome diz, distintivo vem de distinguir. Ou seja, quando utilizamos a nossa roda rotária (e não roda dentada e, muito menos, denteada) no colarinho, de preferência, é uma forma de nos distinguirmos dos demais na comunidade. O rotariano tem o dever de utilizá-la como forma de dizer aos outros que faz parte de uma organização mundial.

Somente o rotariano tem o dever de usar o distintivo do Rotary. Afinal, ele é associado de um clube que faz parte do

Rotary International. Essa é uma diferença visual que devemos mostrar e, com isso, temos a oportunidade de falar sobre a nossa organização, seja para rotarianos ou não. O que observo é que muitos não utilizam o distintivo na roupa, talvez com medo de alguém perguntar o que é o Rotary e não saberem explicar rapidamente.

O pin, como dizem, aqui no Brasil vem da palavra pingente. Em inglês, seria alfinete. Por ser um pingente, trata-se de uma joia que toda pessoa que contribui para a Fundação Rotária recebe como forma de gratidão. Um pingente com a imagem do nosso fundador, Paul Harris, por exemplo. Assim sendo, qualquer pessoa pode usar um pin, inclusive o rotariano que contribui com a sua Fundação. Ou seja, quem tem um pin da Fundação Rotária é porque contribuiu de alguma maneira, e existem várias formas de doar dinheiro e receber um pin como forma de gratidão.

O bóton, no Brasil, tem formato de botão, normalmente possui uma imagem e é muito utilizado para propaganda de algo. Em inglês, seria botão mesmo, ou seja, nada a ver

com algo sobre nossa organização especificamente. Em campanhas políticas e festas das mais variadas, esse formato é utilizado como adesivo e resulta em muita visibilidade. Na comunidade rotária o bóton pode ser utilizado para divulgar a imagem da campanha End Polio Now, por exemplo, ou até mesmo o lema rotário de determinada gestão.

O importante na utilização desses instrumentos é saber os motivos e as razões disso. Não se trata de exibicionismo e sim de uma simbologia dentro de nossa organização. Avistar a roda rotária no colarinho de alguém já me aproxima dessa pessoa de alguma forma. São inúmeros os exemplos de situações em que, por ter identificado um rotariano, até então desconhecido para mim, minhas amizades rotárias se ampliaram. Ao ver a marca de um Companheiro Paul Harris, de um Major Donor, de um Beneficente ou da Sociedade Arch C. Klumph tenho de dar as devidas referências por essa pessoa acreditar na Fundação Rotária.

Quanto ao nosso distintivo, que o usemos diariamente e provoquemos nos outros o interesse em saber do que se trata. Quando isso acontece, devemos saber dizer de maneira rápida e bem objetiva o que o Rotary é e o que faz: “O Rotary une líderes que trocam ideias e entram em ação”. Não tenha receio de usar o distintivo, o pin ou o bóton, mas saiba do que se tratam.

*\* Artigo de Márcio Cavalcante Medeiros, coordenador da Imagem Pública do Rotary para as Zonas 22A e 23A.*



John Germ, presidente do Rotary International, estará em Foz de Iguaçu no próximo dia 20 para cumprir extensa programação junto aos rotaractianos e rotarianos do Distrito 4640. A visita oficial da figura máxima do rotarismo mundial é motivada pela celebração dos 100 anos de criação da Fundação Rotária, braço financeiro do Rotary International



O oftalmologista Romeu Tolentino, que proferiu palestra sobre a importância da doação de órgãos no Rotary de Cascavel União, com André Alves e Maria Helena Wagner, presidente 2017/18



O programa de intercâmbio internacional de jovens é uma oportunidade incrível para conhecer a cultura de outro país

### ALUGUEL DE TEMPORADA

Apartamento mobiliado na Av. Beira-Mar, praia central de Itapema-SC. Disponível a partir de 12 de fevereiro 2017. Contato: WhatsApp (45) 9-9999-3344 ou (47) 9-9187-8085 (Vivo). E-mail: itapemasc.2007@hotmail.com

## DOCES Fronteira

### Essa Marca é Doce!



**Kit serviço**

**AVC Auto Center**

**AUTO VIDROS CASCAVEL**

# PROMOÇÃO

Revisão Preventiva

**Alinhamento**

**balanceamento 4 Rodas**

**Lubrificação Fechaduras**

**Calibragem Pneus**

**Regulagem Faróis**

Tudo isso por:

# R\$ 99,00

Para Aros 13 - 14 - 15

AV.Brasil - 1812 - Fone: (45)3218-3218  
AV.Brasil - 4776 - Fone: (45)3220-1000

TV  
TUDO

## Na mira

Se ainda não foi, Bianca Rinaldi será chamada pela parceria Record-Casablanca para participar de um desses novos trabalhos, que irão se originar de "A Escrava Isaura". Atualmente, a atriz cumpre jornada no teatro com a peça "Nove em Ponto", sucesso em São Paulo.

## Vamos acertar

A Bandeirantes fixou 7 de março como data de estreia da próxima temporada do "Masterchef". Edição com participantes amadores.

## Ih, Nojento!

O cantor Nego do Borel, de "Malhação" e "Dança dos Famosos", está em negociação avançada com a Globo para interpretar um tipo inspirado em Tião Macalé, no remake de "Os Trapalhões", que estreia no segundo semestre na Globo. O personagem, como se recorda, foi vivido pelo comediante Augusto Temístocles da Silva, morto em outubro de 1993.

## Olha o que ele fez

Nos corredores do SBT, circula a informação que, certo dia, Dudu Camargo disse para Silvio Santos que o noticiário das manhãs deveria ser colocado de uma forma mais descontraída. E deu no que deu.

## Apoio importante

O autor Ricardo Linhares, convidado para auxiliar os titulares de "A Lei do Amor" na Globo, desenvolverá este trabalho até o encerramento da novela. Só depois irá se dedicar a um novo projeto.

## Embalado

Ratinho está mesmo em uma grande fase no SBT com seu programa diário. Mesmo exibindo reprises, ele só perde para a Globo na faixa de confronto. Ou seja, segundo lugar sem susto.

## De volta

Aguinaldo Silva encerrou mais um tour por Portugal e agora vai entregar os sete primeiros capítulos de "O Sétimo Guardião", sua próxima novela, para a Teledramaturgia da Globo. Também vai apresentar uma lista com nomes de atores que pretende contar.

## Dilema

Carlos Alberto de Nóbrega foi orientado a continuar apostando em reprises de grandes momentos de "A Praça é Nossa" por causa da ótima audiência. Mas o problema constatado é o seguinte: se fizer isso, ele será obrigado a sacar alguém do programa ou diminuir espaço... E agora? Problema.

## Canal I

## Record planeja gravar novas versões de "A Escrava Isaura"

Por: Flávio Ricco

Colaboração: José Carlos Nery

Por "pressão" de fora, a Record e a produtora Casablanca planejam gravar novas versões da novela "A Escrava Isaura". No plural mesmo! O assunto entrou em discussão há poucos dias, mobilizando representantes das duas empresas, com grandes chances de ganhar contornos definitivos muito em breve. Segundo apurado, a ideia é fazer um remake puro e simples da história de Bernardo Guimarães, que já teve Lucélia Santos (Globo) e Bianca Rinaldi (Record) como protagonistas, para depois, em continuidade, estender a história para as

novas gerações, entre filhos e netos. Lembrando que a Record já exibiu, e até com relativo sucesso, um trabalho de Gustavo Reiz, "Escrava Mãe", protagonizado por Gabriela Moreyra, neste mesmo universo. Mas por que voltar ao tema, se ele já foi tão esmiuçado? Por pressão do mercado internacional! Constatou-se que a obra ainda possui um enorme interesse de TVs de outros países, desde que a "entrega" aconteça dentro dos novos padrões tecnológicos, uma vez que a de 2004, dirigida por Herval Rossano, ficou ultrapassada. Resumindo, as novas "Isauras", se tudo se confirmar, serão gravadas em 4K, como todas as últimas novelas da casa sob a gestão da Casablanca.



## Vilã

Após "Os Dez Mandamentos", Talita Younan (foto) fechou com a Globo para ser uma vilã em "Malhação: Viva as Diferenças", estreia da Globo em 24 de abril. Na história de Cao Hamburger, ela será uma das "Ks". A mais malvadinha é a K1, no caso, a personagem de Talita. Carol Macedo será a K2, e Gabriela Medvedovski, a K3.



## SEXO É VIDA

Beije mais. Ame mais. Viva mais.

A DIFICULDADE DE EREÇÃO  
E A EJACULAÇÃO PRECOCE  
TÊM TRATAMENTO MÉDICO.

NÃO ESPERE MAIS.  
Agende uma consulta.  
0800 205 1900

BOSTON  
MEDICAL GROUP  
Responsável Técnico:  
Dr. Reginaldo Seleti - CRM: 8869

## bate-rebate

- Silvio Santos engatou marcha à ré na questão sobre o fim do "Domingo Legal"...
- ... O programa de Celso Portioli vai continuar na grade, mas ainda mais pressionado no SBT...
- ...Vai ter que justificar essa recueta do patrão.
- Ator e diretor, Guga Coelho foi chamado para "Belaventura", na Record...
- ...Ele vai integrar o núcleo de humor, como irmão de Bárbara Borges...
- ... Já definido, o elenco de "Belaventura", que entrará na sequência de "Escrava Isaura", ainda está em fase de preparação.
- Record não fechou as portas para Leonardo Vieira. Numa próxima conversa, as partes poderão se entender.
- Para fazer o programa de "Dança", da Xuxa, no antigo Recnov, a Endemol precisou se entender com a Casablanca, responsável pelos estúdios...
- ...Entenda-se, pagar pelo aluguel do espaço.
- Os programas "Desengaveta" e "Fazendo a Festa", do GNT, terão edições gravadas no Inca (Instituto Nacional de Câncer).

## c'est fini

Pelo andar da carruagem, o "Pânico", da Band, não fará nenhuma contratação nesta temporada. Ao contrário. De acordo com a equipe, a ordem é enxugar consideravelmente o elenco e até outros setores. Ficar com o mínimo necessário. Ficamos assim. Tchau!



**Pérola do dia**

“Não me importo se roubares minhas ideias, pois sei que não as usarás tão bem quanto eu”.  
Anônimo

# Rose Bracht

social@oparana.com.br

**Infame**

Carnaval pra que, gente? Se eu passo o ano todo sambando pra pagar as minhas contas!



DIVULGAÇÃO

**A bela modelo Eluana Lubas, de Nova Laranjeiras, que enfeita a capa da revista Blitz Cascavel**

**Salão de Turismo**

Referência no setor, o Salão Paranaense de Turismo será realizado em Curitiba entre os dias 16 e 18 de março, numa promoção da Associação Brasileira das Agências de Viagens do Paraná (ABAV-PR). O encontro chega a sua 23ª edição em 2017 e reunirá profissionais do setor de diversos estados brasileiros, além de países como o Paraguai, Uruguai e Argentina.

**PLASTIVEL**  
Indústria de Plásticos Cascavel Ltda  
Sacos, Sacolas, Filmes Técnicos, Embalagens Plásticas Personalizadas.  
**Fone/Fax:**  
45.3038-4358 / 3035-4360  
9969 4414  
www.plastivel.com.br  
**BR 277 KM 596  
Cascavel - Paraná**

**Dança de salão**

Durante a Noite da Pizza da Areac, marcada para o dia 10 de março em comemoração ao Dia Internacional da Mulher, haverá o lançamento do Curso de Dança de Salão, com a apresentação de ballet clássico e dança moderna do Studio Leandra Vagliatti. O curso terá aulas de vaneirão, xote, valsa clássica, bolero, entre outros ritmos de baile, o início será no dia 17 de março e realizado sempre às sextas-feiras até meados de maio. Mais informações sobre inscrições pelo telefone 3324-2474.

**Confete e serpentina**

Convocada pelo Tuiuti Esporte Clube para animar o Carnaval “Recordando a alegria dos bons tempos”, a Banda Moderatto já ensaia o repertório que fará os casca-velenses caírem na folia. O Reinado de Momo do Azulão terá baile, com início às 23h, no dia 24, e uma matinê, a partir das 15h, no dia 28, para a petizada da cidade. A folia será aberta a sócios e não sócios e os ingressos já estão à venda.



**Bernardo Albiero Bueno e Mariana Abrozino curtindo festa da semana, em flash de Vinicius Bracht**

**Aniversariantes**

- ◆ **Domingo:** Djalma Colaço, Manoel Diniz Paz Neto, Hélio Koyama, César Ricardo de Freitas, Danieli Pegoraro, Maria Padilha Farias Dutra, Iris Balbinott de Momi, Sonimar Luiz Rossi, José Belusci Garcia, Ivone Seibet Dettmer, Cristian Carlos Andrade, Genaro Luiz Hamermuller, Amélia Zamboni de Paula, Andressa Maria Sirtoli, Jussara Cardoso Veiga, Luiz Manoel Fagundes, Virginia Salles Pereira, Marcelo Costa Pacheco.
- ◆ **Segunda-feira:** Nelson Francisco Vieira, Nelson Francisco Vieira Júnior, Bruna Regina de Moraes Lima, Antonio Mario de Oliveira, Fernando Vasconcelos, Marlene Presrlak, Douglas Sidney De Lima Felipe, Antonio Mario De Oliveira, Fernando Vasconcelos, Paulo Sergio Zimermann, Nestor Veiga, Mariangela Cardoso, Maristela Duarte Rocha, Carlos Heitor Novaes.

**DIGISTAR**  
PAIXÃO POR INOVAR

**PABX Digistar liga você à novas oportunidades!**

**SOLUÇÕES QUE GÉRAM ECONOMIA**

- PABX com até 482 portas;
- Tecnologia Digital e IP;
- Roteador Básico ou Avançado;
- Módulo GSM integrado;
- Consulta Portabilidade;
- Gerenciamento e Diagnóstico Remoto;
- Software de Gestão: Virtual Key System e muito mais.

**flextel** soluções

**Flextel Soluções.**  
Rua Cassiano Jorge Fernandes 1068  
Parque São Paulo - Cascavel- PR  
Fone (45) 3225-1033

**VASCULAR**  
MASTER CENTER

TRATAMENTO DE VARIZES COM ESPUMA

**Dr. Rover**  
Carlos Alberto Rover  
Especialista em Cirurgia Vascular  
CRM 16192 RQE 9052

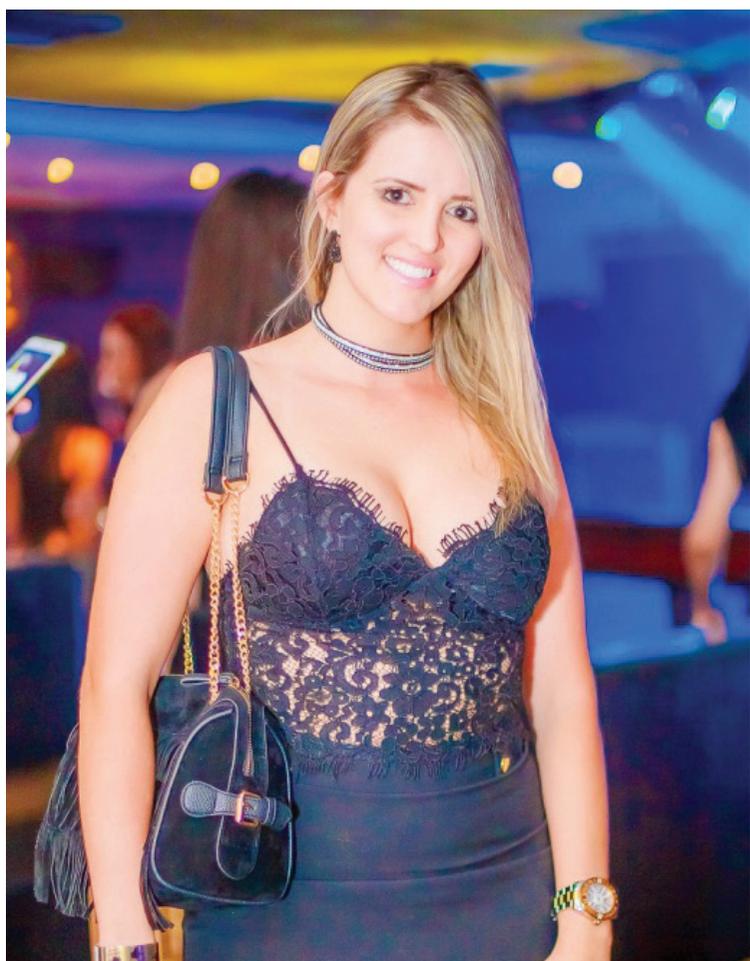
**Fone (45) 3224-7677**  
Rua Maranhão, 790 - sala 307 - Centro - Cascavel/PR



**Daniel V. A. Carnieletto e sua mãe Miriam F. V. Alves, proprietários do C.C.B.E.U. - Cursos de Inglês, em recente viagem de aprimoramento a Nova York, Estados Unidos**

### Acertando os ponteiros

Falta uma semana, mas não custa nada lembrar aos distraídos de plantão que termina à meia noite de sábado o horário de verão. Os relógios deverão ser atrasados em uma hora.



**Tatiara Melo, do rol de beldades clicadas por Eduardo Correia**

divulgação

### Em destaque

A cascavelense Dra. Aline Bobato Lara conquistou uma das quatro vagas da residência médica, na especialidade de Oncologia Clínica, oferecidas pelo Hospital Sírio e Libanês de São Paulo.

Graduada pela Universidade Estadual de Londrina (UEL), Dra Aline fez residência em Clínica Médica na USP de Ribeirão Preto.

Vale ressaltar que o Hospital Sírio e Libanês, considerado um dos mais importantes centros médicos do Brasil e da América Latina, é referência mundial em tratamento de câncer.

### Imperdível

A Sarolli Colonial Modas está fazendo a festa dos consumidores cascavelenses com uma promoção imperdível para quem quer comprar artigos de qualidade economizando muito. A loja, tradicional ponto de referência de moda e instalada no número 6.300 da Avenida Brasil, lançou uma promoção especial, oferecendo desconto de 50% para compras à vista em toda a coleção de roupas femininas e masculinas, além da linha de enxoval para cama, mesa e banho.

Vale a pena conferir.

### Ciranda social

Para rever familiares e amigos, Evandro e Chris Martins passeiam em Cascavel vindos de Belo Horizonte, onde residem há sete anos.



Festejando oito anos de casados, Rodrigo e Miriam Vicente Schmidt recebem grupo de casais amigos neste domingo para um coquetel.



De malas prontas para cumprir temporada de estudos na Espanha, o jovem Emanuel de Brito Novaes, filho de Carlos Henrique e Maria Salete.



A cegonha vai presentear Ana Luiza e Fabrício da Costa Peixoto com um menino.



Aniversariante de sexta-feira, Lúcia Neves Carvalho ganhou festa surpresa organizada pelos pais Adelson e Rubia Mara.

divulgação



**A jovem médica cascavelense Aline Bobato Lara**

### Fumacê

Devido ao vício dos pais, 51% das crianças até cinco anos são consideradas fumantes passivas, de acordo com resultado de uma pesquisa do Ambulatório de Drogas do Hospital Universitário da Universidade de São Paulo.

Essas crianças estão sujeitas a desenvolver otites, bronquites, rinites e asma. Além disso, elas têm duas vezes mais chances de morte súbita quando comparadas com as de pais não fumantes.



**Alex Santos e Larissa Tonin, que comemoram na semana dois meses de casados, by Vera e Gasi Possa**



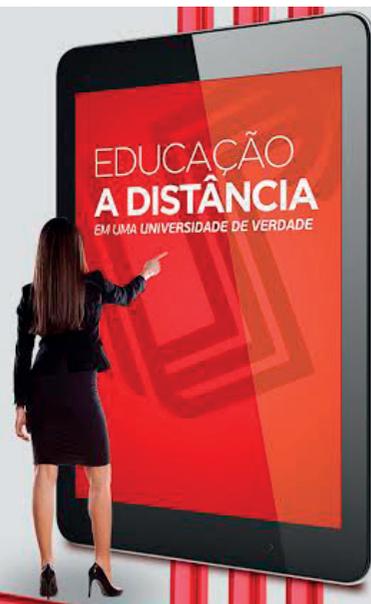
EDUCAÇÃO A DISTÂNCIA

**VESTIBULAR EAD2017**



**INSCREVA-SE JÁ!**

**0800 600 4448  
WWW.UNIPAR.BR**



**Kart mantém formato**

O Campeonato Paranaense de Kart deste ano será no mesmo formato de temporadas anteriores, sendo disputado em um único fim de semana. A data e o local ainda não foram definidos pela Federação Paranaense de Automobilismo. Os kartódromos Raceland, em Pinhais, e Delci Damian, em Cascavel, são as opções mais prováveis.

**ACDelco**  
BATERIAS

18 MESES DE GARANTIA

**COPECAL**  
AUTOPEÇAS

FONE 3220-4774

# Autódromo tem dia 100% das motos

O Autódromo Zilmar Beux está reservado inteiramente para as motos hoje, com a conclusão da Copa Verão de Motovelocidade, que começou ontem, numa promoção de Orlei Silva com supervisão da CBM (Confederação Brasileira de Motociclismo) e da FPM (Federação Paranaense de Motociclismo). A entrada do público é grátis. As emoções começam com treinos de aquecimento às 8h45 e se estendem ao longo do dia todo, com a disputa de duas provas de cada categoria.

A programação da manhã é a seguinte: 9h55, largada da 2ª bateria da categoria 250/300cc Força Livre (14 voltas); às 10h40, largada da 2ª bateria da categoria 300cc PRÓ (14 voltas), e às 11h25, largada da 2ª bateria das categorias 600cc e 1000cc (15 voltas). O grid destas baterias será invertido em relação à chegada das provas de ontem.



SÉRGIO SANDERSON

As provas de hoje vão consagrar os primeiros campeões de velocidade do ano em Cascavel

À tarde acontecem as decisões: às 14h, largada da 3ª bateria da categoria 2450/

300cc Força Livre (14 voltas); 15h30, largada da 3ª bateria da categoria 300cc PRÓ, e

16h40, largada da 3ª bateria das categorias 600cc e 1000cc (12 voltas).

## Bittencourt representa Cascavel nas 500 Milhas de Motociclismo

SÉRGIO SANDERSON



Lucas Bittencourt disputa hoje as 500 Milhas de Motovelocidade

O Autódromo de Interlagos, em São Paulo, sedia hoje, com início às 12h, uma das provas mais tradicionais do esporte a motor brasileiro. As 500 Milhas de Motovelocidade chegam à sua 20ª edição e prometem emocionantes disputas no circuito mais famoso do país.

Em uma corrida com aproximadamente seis horas de duração, os pilotos precisarão mostrar consistência, muita habilidade e, principalmente, excelente trabalho de equipe.

Uma das características principais desta prova é o revezamento dos competidores, com cada time tendo entre dois e quatro integrantes para se alternar na pilotagem de uma única moto. Assim, o trabalho efi-

ciente nos boxes, tanto na passagem quanto na manutenção da parte mecânica, será fundamental.

Lucas Bittencourt representa de Cascavel na prova. Ele terá como parceiros Ives Moraes e André Veríssimo na pilotagem de uma Suzuki 600 da equipe Paulinho SuperBike.

**Panorâmica**  
Imaginologia Odontológica

Serviços de Radiologia  
Tomografia Computadorizada  
Documentação Odontológica

Rua Antonina nº 1971 - Cascavel PR  
45 3224 5662  
www.panoramica-raiosx.com.br

**INSPEL**

Inspeção Veicular de Cascavel

Fone: (45) 3326-9303

Av: Tancredo Neves, 2608  
Cascavel - PR

**Damian** Auto Center  
A primeira loja de pneus de Cascavel

- ALINHAMENTO
- BALANCEAMENTO (NO LOCAL)

Revendedor autorizado Trava Carneiro  
Av. Brasil, 4518 - Fone (45) 3223-6363  
Cascavel - PR

COMPOSTO DE ERVA MATE  
**FOLHA VERDE**

Fone: (45) 3224-3435  
folhaverde@folhaverde.ind.br

**GUINDASTE JFS**

Manuseio, transporte, manutenção e içamento de cargas

Rua Corbélia, 1.140 - Bairro Peróla  
Fone (45) 3227-6402 - Cascavel - PR  
E-mail: comercial@jfsquindastes.com.br

**Itaipu** água mineral

**DISK ÁGUA**  
(45) 3226 0544

**JGS**  
Construções, Comércio e Serviços LTDA

Apoia o  
**Kart Clube de Cascavel**

## Invasão a Madri

O Estádio Santiago Bernabéu será palco de uma partida especial na quarta-feira (15), quando o Real Madrid receberá o Napoli para o jogo de ida das oitavas de final da Liga dos Campeões. Apesar de seu time não ser favorito, a torcida italiana promete a Madri em grande número. Fala-se em dez mil torcedores, mas menos da metade conseguirá entrar na área destinada aos visitantes.

## Recepção calorosa

Mais novo reforço do Palmeiras, o colombiano Miguel Ángel Borja chegou ao Brasil por volta das 6h30 de ontem e causou alvoroço no aeroporto de Guarulhos. Mesmo com o aviso antecipado da diretoria de que o jogador não passaria pelo saguão para evitar tumulto, centenas de torcedores comparecem ao aeroporto e promoveram uma enorme festa. Borja chegou a ser carregado por palmeirenses no caminho para a van.

## Paranaense 2017

# FCC tenta surpreender Cianorte

**Cascavel** - Uma semana depois de ter conseguido sua primeira vitória no Campeonato Paranaense, em Foz do Iguaçu, o FC Cascavel volta a atuar como visitante neste domingo, quando desafia o Cianorte em busca de mais três pontos fora de casa. O jogo está marcado para as 17h, assim como outros quatro desta quarta rodada: Rio Branco x Toledo, Londrina x PSTC, Prudentópolis x Atlético e Paraná Clube x J. Malucelli.

No time cascavelense, que na última rodada venceu o Foz

por 1 a 0 com a mesma escalação que ficou no empate sem gols com o Coritiba na rodada anterior, o técnico Karmirino Colombini deverá promover ao menos uma mudança, com a entrada do experiente volante Makelelê, hoje com 31 anos e que acumula passagens por Palmeiras e Grêmio. Recuperado de estiramento muscular na coxa, ele treinou normalmente durante a semana.

Com isso, a tendência é que haja uma troca sem mudar a configuração do FCC, que atua com sete defensores. Uma opção conservadora é a saída do zagueiro Henrique, que tem atuado como volante. Outras mudanças podem ser

a entrada de Léo Maringá ou Hyago Medeiros (autor do gol em Foz) no lugar do camisa 10 Hyago Henrique.

Já o Cianorte quer voltar a pontuar após duas derrotas

seguidas como visitante. O Leão do Vale encarou três times da capital nas três primeiras rodadas, vencendo o Coritiba e perdeu para Paraná Clube e J. Malucelli.

## PELA LIDERANÇA

Líder do campeonato, o J. Malucelli encara o Paraná Clube hoje, às 17h, na Vila Capanema, em um duelo que vale a liderança do campeonato. O Paraná esteve na frente nas duas primeiras rodadas, mas caiu para a segunda colocação ao ser derrotado pelo Coritiba no último domingo. Hoje está um ponto atrás do Jotinha. De olho neste jogo estará o Prudentópolis, terceiro colocado com cinco pontos e que recebe o Atlético, que busca a primeira vitória. Com um jogo a menos, o Furacão ocupa a oitava posição com apenas dois pontos.

## São Paulo

Após a derrota por 4 a 2 para o Audax, em Sorocaba, o técnico Rogério Ceni estreia hoje no Morumbi à frente do São Paulo. Além do reencontro do ex-goleiro com o torcedor, o dia será festivo com a apresentação do atacante Lucas Pratto. Por tudo isso, quase 40 mil ingressos foram vendidos antecipadamente para o confronto com a Ponte Preta, que estreou com vitória sobre a Ferroviária e agora quer jogar água no chopp são-paulino. A partida está marcada para as 17h.

## Palmeiras

No Palmeiras, a maior estrela ainda não será apresentada neste domingo, mas a torcida não se cansa de comemorar o anúncio da contratação do colombiano Miguel Borja, confirmado na noite de quinta-feira. É com esse clima de bem-estar que o Verdão desafiará o Ituano neste domingo, às 19h30, em Itu, pela segunda rodada do Paulistão. O técnico Eduardo Baptista não contará com o meia Tchê-Tchê, lesionado, o que abrirá espaço para a estreia de Moisés ou Guerra.

## Santos

Sensação da primeira rodada do Paulistão ao golear o Linense por 6 a 2 na Vila Belmiro, o Santos atua fora de casa neste domingo diante do Red Bull. O jogo está marcado para as 11h, no Pacaembu, onde os santistas acumularam 16 vitórias nos últimos 16 jogos. O adversário do Peixe já fez duas partidas no campeonato, pois adiantou o duelo da terceira rodada com o Santo André e ficou no 1 a 1, na quarta-feira. Já o Peixe teve a semana livre para treinar, mas amargou o desfalque do goleiro Vanderlei, que fraturou o dedo médio da mão esquerda e ficará de fora também das próximas rodadas. Já a novidade pode ser a estreia do atacante Kayke.

## GAÚCHO | Grêmio muda contra o Passo Fundo



Vindo de duas derrotas seguidas, se levado em conta o revés do meio de semana para o Flamengo, pela Primeira Liga, o Grêmio tenta se reabilitar diante do Passo Fundo hoje, às 17h, na Arena. O técnico Renato Gaúcho terá que mudar a equipe, pois não poderá contar com o camisa 10 Douglas, que rompeu os ligamentos do joelho esquerdo. A tendência é que Bolaños faça a função de meio de campo, com a entrada de Everton ou Fernandinho na frente. Outra opção é deslocar Luan para a esquerda e colocar Joel como centroavante.

É muito fácil fretar um ônibus padrão Princesa dos Campos



Seja para turismo ou eventos, conte com uma empresa que há 80 anos investe no treinamento de motoristas, segurança, conforto, além de veículos que seguem um rigoroso sistema

de manutenção preventiva. Acesse o nosso site e veja como fretar é mais fácil do que você imagina:

[www.princesadoscampos.com.br/fretamento](http://www.princesadoscampos.com.br/fretamento)

(45) 3225.4111

FRETAMENTO  
EVENTUAL OU  
CONTÍNUO

Princesa dos Campos  
FRETAMENTO



## panorama esportivo

### Toledo

Com uma partida a menos que os rivais da parte de cima da tabela e ainda assim na quarta colocação, o Toledo tenta seguir no alto da classificação no confronto deste domingo com o Rio Branco, às 17h, em Paranaguá. O time da casa vem de um empate sem gols contra o Prudentópolis, enquanto o Porco vem de vitória sobre o Londrina por 2 a 1. Também com um jogo menos na competição, o Rio Branco somou dois pontos até aqui e é o nono colocado. Já o Toledo tem quatro pontos.

### No Norte

O duelo regional desta rodada do Paranaense será Londrina x PSTC, às 17h de hoje, no Estádio do Café. As duas equipes brigarão para sair da parte baixa da tabela. O Londrina somou um ponto apenas até aqui e o PSTC dois. Vale lembrar que o Tubarão jogou uma partida a menos, que está marcada para a próxima quarta-feira (15), contra o Rio Branco. O PSTC é o décimo colocado e o Londrina o 11º.

### Intercâmbio

As ginastas Rafaela Silva e Karine Walter, de Toledo, embarcam neste domingo para a Bulgária, onde participarão de um treinamento na cidade de Sofia, no período de 13 a 25 de fevereiro. As duas viajam acompanhadas da técnica Anita Klemann para treinar num dos maiores centros de ginástica do mundo. O intercâmbio visa melhorar a preparação das atletas para as principais competições deste ano, incluindo campeonatos estaduais e nacionais. Rafaela e Karine deverão competir ao longo do ano somente no individual.

### Go, Olympians

O futebol americano não para de crescer no Brasil. Pesquisas apontam que há mais de 15 milhões de brasileiros que acompanham e se declaram fãs do esporte. Em Cascavel, a modalidade também tem crescido e o time local, o Olympians, participará dos campeonatos Paranaense e da região Sul neste ano. Na busca por ajuda, dois integrantes do time, Wanderson Nunes e Pedro Tiago, estiveram no gabinete do presidente da Câmara, Gugu Bueno, para pedir o apoio da Casa para incentivar a prática do esporte no município e divulgar as atividades do grupo.

Taça Guanabara

# Flamengo tenta eliminar o Botafogo das semifinais

**Rio de Janeiro** - Com um pé na semifinal da Taça Guanabara, o Flamengo tem a chance de eliminar um grande rival na disputa pelo título. Neste domingo, às 17h, o rubro-negro visita o Botafogo no Engenho e pode despachar o adversário com um simples empate.

Consciente desta oportunidade, o técnico Zé Ricardo espera que o time da Gávea faça

seu trabalho para tirar o Glorioso do caminho.

“Logicamente que os quatro grandes sempre estarão brigando. Com um fora, os outros três se beneficiarão. Os jogadores sabem da força do Botafogo. Se tivermos a felicidade de deixá-los fora com o nosso resultado, seria uma boa. Mas o campeonato é longo, está tudo em aberto, vamos tentar

fazer um jogo forte. Estamos satisfeito com o que foi apresentado até agora, mas sabemos que podemos evoluir”, disse o comandante do Flamengo.

Com os dois times disputando competições paralelas (Carioca e Libertadores), as escalões são mantidas em sigilo pelos treinadores.

Para o Glorioso, que tem no comando Jair Ventura, que

assim como Zé Ricardo foi crescendo na profissão após um bom trabalho nas categorias de base, só a vitória interessa neste domingo.

“Em nenhum momento vamos deixar o Carioca de lado. Nossa situação é complicada. Podemos ficar fora das semifinais. E isso não é bom para um clube do tamanho do Botafogo”, disse Ventura.

**PLACAR DE ONTEM**

PARANAENSE		
Coritiba	x	Foz do Iguaçu

**TOCAM HOJE**

PARANAENSE		
17h	Londrina	x PSTC
17h	Rio Branco	x Toledo
17h	Prudentópolis	x Atlético
17h	Cianorte	x FC Cascavel
17h	Paraná Clube	x J. Malucelli
PAULISTA		
11h	Red Bull	x Santos
17h	São Paulo	x Ponte Preta
19h30	Ituano	x Palmeiras
19h30	São Bernardo	x São Bento
GAÚCHO		
17h	Grêmio	x Passo Fundo
18h	Juventude	x Ypiranga
18h	Cruzeiro	x São Paulo
CARIOCA		
16h30	Portuguesa	x Resende
17h	Fluminense	x Bangu
19h30	Botafogo	x Flamengo
19h30	Volta Redonda	x Vasco
MINEIRO		
17h	Villa Nova	x América-TO
17h	URT	x Democrata
17h	Atlético	x Uberlândia
19h30	Caldense	x América
BAIANO		
17h	Fluminense	x Jacuipense
CEARENSE		
17h	Itapipoca	x Ceará
COPA DO NORDESTE		
17h	Santa Cruz	x Uniclínic
17h	Campinense	x Náutico
17h	Altos	x Bahia
17h	Sergipe	x Botafogo-PB
21h	Fortaleza	x Moto Club
21h	S. Coraia	x Juazeirense
PERNAMBUCANO		
16h	Vitória	x Flamengo
16h	Atlético	x Serra Talhada
17h	América	x Afogados
INGLÊS		
11h30	Burnley	x Chelsea
14h	Swansea	x Leicester City
ESPAÑHOL		
9h	Villarreal	x Málaga
13h15	Leganés	x Sporting de Gijón
18h30	Las Palmas	x Sevilla
17h45	Atlético de Madri	x Celta
FRANCÊS		
12h	Rennes	x Nice
14h	Saint-Etienne	x Lorient
18h	Nantes	x Olympique
ALEMÃO		
12h30	Wolfsburg	x Hoffenheim
14h30	Freiburg	x Colônia
ITALIANO		
9h30	Crotone	x Roma
12h	Internazionale	x Empoli
12h	Palermo	x Atalanta
12h	Sassuolo	x Chievo
12h	Torino	x Pescara
18h	Sampdoria	x Bologna
17h45	Cagliari	x Juventus

**VASCO** | Wagner pode estreiar neste domingo e Luís Fabiano é inscrito no Estadual



Embalado por três vitórias consecutivas, o Vasco visita o Volta Redonda neste domingo, às 19h30, pela Taça Guanabara. O time de São Januário é o segundo colocado do Grupo C com seis pontos, seguido pelo adversário de hoje, que está com três. A expectativa fica para a provável estreia do meia Wagner, que foi contratado há quase um mês mas só agora teve sua situação regularizada. Outra novidade no Vasco foi a divulgação da lista final de jogadores para o Campeonato Carioca. O nome mais badalado é o do atacante Luís Fabiano, que ainda aguarda a rescisão de seu contrato com o Tiajin Quanjian (CHN).

## CLIMATIZADORES

UM AR DE CONFORTO

**TOP 160**

**TOP 400**

**TOP 60**

**Linha Industrial, Comercial e Residencial. Consulte nossa fábrica.**

- CONFORTO TÉRMICO
- BAIXO CONSUMO DE ENERGIA
- MELHORA A UMIDADE DO AR
- MELHOR CUSTO X BENEFÍCIO

Telefone | Fax: (45) 3219-6899  
 topclima@topclima.com.br  
 topclima.com.br

Rodovia BR 277 - Km 589, 15255 | Cascavel - PR

**Fluminense**

Já assegurado na fase semifinal do Carioca, o Fluminense enfrenta o Bangu neste domingo, às 17h, no Estádio Los Lários, em Duque de Caxias. O Flu luta pela primeira posição do grupo e tem pela frente um rival que investiu em grandes nomes, como o atacante uruguaio Loco Abreu, mas que ainda não conseguiu vencer. Com partida decisiva marcada para quarta-feira frente ao Globo, no Rio Grande do Norte, pela primeira fase da Copa do Brasil, o técnico Abel Braga vai preservar alguns atletas que apresentam maior desgaste físico, como o volante Douglas e o atacante Henrique Dourado.

Você e o Jornal de Fato: a integração perfeita!

- twitter.com/o\_parana
- facebook.com/JornalOParana
- siteoparana@oparana.com.br

www.oparana.com.br

### PREVISÃO DO TEMPO

**CASCADEL**

**Domingo 12/02/2017**  
Parcialmente nublado com chuvas e trovoadas

**Segunda 13/02/2017**  
Parcialmente nublado com chuvas e trovoadas

**Terça 14/02/2017**  
Parcialmente nublado com chuvas e trovoadas

**Maringá** max 30 min 21

**Londrina** max 31 min 20

**Cascavel** max 28 min 20

**Foz do Iguaçu** max 29 min 22

**Curitiba** max 27 min 17

**Paranaguá** max 30 min 22

CRESCENTE 05/03/08:32    CHEIA 12/03/11:53    MINGUANTE 18/02/17:33    NUA 26/02/11:58

### Loterias CAIXA

Até o fechamento desta edição, não houveram os resultados da Lotomania

**FEDERAL** concurso 5152

1º prêmio 17.533  
2º prêmio 40.513  
3º prêmio 85.436  
4º prêmio 32.200  
5º prêmio 03.387

**DUPLA SENA** concurso 1606

1º sorteio 14 18 25 31 45 47  
2º sorteio 16 21 22 26 27 40

**LOTOMANIA** concurso 1734

02 06 17 27 31 49 50  
52 60 61 63 64 70  
78 82 85 86 95 96 00

**QUINA** concurso 4308

06 36 37 40 70

**LOTOFÁCIL** concurso 1473

01 04 05 07 08 09

**TIMEMANIA** concurso 992

22 30 38 47  
57 70 78

11 12 26 30 37 53    22 23 24 25    TIME DO PARANÁ CLUBE/PR

# Classificados

anuncio@oparana.com.br



01 - O Paraná Domingo, 12/02/2017

**Especializado em HIGIENIZAÇÃO A SECO**

**Lava Car Pingo D'água**  
3223-6699

**Há 15 anos cuidando do seu veículo**

A partir de **R\$ 129,00**

• Teto • Cintos • Painel • Estepe • Porta-Malas • Forro de porta • Bancos • Tapetes • Carpete • Embaixo dos Bancos

**Espeflex Cascavel**  
Espeto giratório a pilha

Distribuidor exclusivo para Cascavel e Região

**Lançamento**

**TIM (45) 9988-3377 Vivo (45) 9125-3377**  
www.espeflexcascavel.com.br

Rua Vitória, 770 - Cascavel www.lavacarpingodagua.com.br



## CORSA 1.8

8 valvulas, 4 portas, branco, rodas aro 15", vidros e travas elétricas. R\$ 9.000. F: (45) 3228-6767. CI-173955.

## CORSA SEDAN CLASSIC

Super, 1.6, MPSI, 2005, branco, completo + ar, rodas de liga 14", manual no porta luvas. R\$ 15.945. Estudo Troca. F: (45) 3224-6117/ 98402-7695 CI-173175.

## CORSA WAGON 2002

Documentação em dia, prata, 4 portas. R\$ 10.000. F: (45) 99833-6935. CI-173889.

## MONTANA LS 1.4 2013

Econoflex, vermelha, dir. hid., ar qte, trava, alarme, capota marítima. R\$ 26.900. Estudo troca. F: (45) 3224-6117/98402-7695 (whatsapp). CI-173176.



## C3 EXECUTIVE 12

Prata, completo. R\$ 21.500. F: (45) 99964-1220. CI-174007.



## ESCORT EUR - GL 1.6 94

Prata, 2 portas, rodas de liga 14", pneus 0km, ótimo estado. R\$ 5.900. F: (45) 3224-6117/ 98402-7695 (whatsapp). CI-173172.

## FIESTA CLASS

09/09, completo, 1.6, preta, hatch. R\$ 19.900. F: (45) 99985-5913 CI-173864.

## FOCUS HATCH S 1.6

Único dono, 13/14, prata, completo, manual, flex, 20.000km, bom estado geral. R\$ 47.000. F: (45) 99971-7078. CI-173968.



## CITY EX 1.5 FLEX

2010, preto. Veículo com todas as revisões feitas na concessionária, 4 pneus novos, 4 amortecedores novos, extremamente bem cuidado. Ar, direção, trava, vidros elétricos. F: (45) 98801-9067/ 99973-9111 CI-173901.

## CIVIC 2008 PRATA

Automático, completo. R\$ 31.800. F: (45) 99908-8777. CI-173912.



## DUSTER 2.0 2013

Top de linha, 43.000km, revisões feita na Renault. Preço FIPE. F: (45) 3902-1001/3223-6289/98823-3402. CI-173858.

## RAPASSE

Única dona, SYMBOL, prata, 2012, baixo km. R\$ 20.000. F: (45) 99964-1220. CI-174006.



## JETTA 2.5 20V 170CV

TIPTRONIC, 2009, prata 4 portas, completo, pneus novos. R\$ 34.983. Estudo Proposta. F: (45) 3224-6117/ 98402-7695. CI-173177.



## CONS. SERVOPA

Carta de crédito R\$ 250.000., parc R\$ 1.638,89. Crédito R\$ 33.030, parc R\$ 527,56 seu veículo pode valer como lance. Crédito R\$ 62.100., parc R\$ 957,38. F: (45) 99962-1208. CI-173989.



## CONSÓRCIO

CONTEMPLADO. Crédito de R\$ 36.000., entrada de R\$ 11.000. + 72 parcelas de R\$ 583,00. Tratar fone: (45) 99991-9713 / 3325-1070. CI-173459.



## ALUGO

Apartamento. 146m², 2 qtos, suite. R\$ 1.300,00 c/ cond. Sala comercial, 96m². R\$ 900 c/ cond. Rua 7 de Setembro, 3301, entre a Rua Recife e a Rua Presidente Kennedy. F: (45) 99911-3767. CI-173269.

## ALUGO APARTAMENTO

Edifício Flor de Lis, suite, 2 quartos e 2 vagas de garagem. Valor a combinar. F: (45) 99972-7215/ 3223-2586. CI-173500.

## ALUGO APARTAMENTO

No Centro, 180m², valor à combinar. F: (45) 3225-1446/ 3038-9210/ 99959-7622/ 99856-6706. CI-173977.

## ALUGO APARTAMENTO

R. Fortaleza, 3418, 2 qtos, 2 sacadas, sala com copa, cozinha, WC, lavanderia, gar. F: (45) 99943-8862. CI-173980.

## ALUGO APARTAMENTO

Res. Morada do Sol, Rua Natal, 3 qtos., sala, coz., bwc, lavand., gar. F: (45) 99978-8431. CI-173993.

## APART RES BARILOCHE

3 qtos., demais dependências, totalmente reformado. R\$ 160.000. Pode ficar locado. F: (45)9966-6699 CRECI 3999 CI-173779.

## APART RES CASCAVEL

Térreo, 3 qtos e demais dependências, reformado, cozinha planejada. R\$ 180.000. Pode ficar locado. F: (45)9966-6699 CRECI 3999 CI-173778.

## APART RES COLINA VER

Suíte, 2 qtos, sala 2 ambientes, bwc, coz., lavand., gar. coberta, prédio c/ elevador, portão eletrônico, interfone, cerca elétrica, piscina, salão de festas, área verde, (totalmente mobiliado), Rua Rafael Picolli, região do Country. R\$295.000. F: (45) 99966-6699 CRECI3999. CI-173777.

## APARTAMENTO CENTRO

Ed. San Marino, 120m², suite, 2 qtos. R\$ 295.000 ac imóvel e menor valor. F: (45) 3225-2540/ 99972-3834. www.gersonparanhos.com.br Creci 7297 CI-173741.

## APARTAMENTO CENTRO

141m², sendo 99,50 útil, 3 quartos, 2 WC, demais dependências, 1 vaga. R\$ 240.000. F: (45) 3225-2540/ 99972-3834. www.gersonparanhos.com.br Creci 7297 CI-173896.

## EDIF. ANA LÚCIA

ENTREGA PARA MARÇO: R: Manuel Ribas 1599, B: Neva, ao lado do Mercado Mufatão. 2 quartos, banheiro social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem, aprox. 76,00 m² de área priv. e 114,00 m² de área total. Prédio constitui de salão de festas, medidores de gás individual, tubulação pronta para ar condicionado. Preço: Sob consulta. F:(45) 3222-0039/3224-8001 CI-173320.

## EDIF. AUGUSTUS

PRONTO PARA MORAR: R: da Bandeira 927, B: Centro, próx. ao Mercado Beal. Suíte + 2 qtos, WC, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, 2 sacadas, sendo uma de frente com churrasqueira e outra na área de serviço e 2 vagas de garagem, aprox. 113 m² de área priv. e 177 m² de área total. Prédio contém salão de festas, academia, espaço kids, depósito opc. na garagem, medidores de gás individual, tubulação pronta p/ ar cond. Preço: Sob consulta. F:(45) 3222-0039/3224-8001 CI-173321.

## EDIF. CENTRAL PARK

HOTEL BOURBON: Av. Brasil, 6282 Centro - Cascavel - PR - Apto 152, 2º torre, 15º andar, aprox. 30m² de área total e 20m² de área privativa. Preço: Sob consulta. F:(45) 3222-0039/3224-8001 CI-173319.

## EDIF. RESID. LAPA II

Rua da Lapa, 1131, apto 31, 2º andar, Bloco 1, Cascavel - PR. 2 qtos, wc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem coberta, aprox. 63,26 m² de área total e 56,81 m² de área privativa. R\$ 160.000. F:(45) 3222-0039/3224-8001 CI-173318.

## FRENTE P/ O MAR

ALUGO. Itapema- SC, com ar, disponível para o carnaval. F: (45) 99999-3344. Email itapemasc.2007@hotmail.com CI-173743.

## ITAPEMA/ CAMBORIÚ-SC

Alugo apartamento 80m da praia, beira mar, todo mobiliado. F: (45) 9971-1416. CI-170698.

**CLAUDIO KUSS LEILÃO OFICIAL** **PRESENCIAL E ONLINE** **DIA 14/02 TERÇA 10H00**

**LOCAL: RUA JOÃO LUNARDELLI, 2095 - BAIRRO CIC - CURITIBA/PR.**

**AUTOMÓVEIS, UTILITÁRIOS, MOTOS E CAMINHÕES.**

**CLAUDIO C. KUSS - LEILÃO OFICIAL - INFORMAÇÕES, EDITAL E FOTOS DIA 12**

**www.claudiokussleiloes.com.br**

**VISITAÇÃO**  
SEGUNDA 09H00 AS 17H30  
TERÇA 08H30 AS 10H00  
NO LOCAL DO LEILÃO.  
**41-3012-4300**

**JÚLIO CÉSAR Leilão Oficial** São José dos Pinhais - PR **Leilão - Bancos e outras Empresas** **ONLINE PRESENCIAL**

**VEÍCULOS INTEIROS E SINISTRADOS E ALGUMAS SUCATAS SEM DOCUMENTOS**

**Dia: 17 de fevereiro de 2017 às 10 horas**  
**Local: Rua Vanderlei Moreno, 9.850 - Bairro Borda do Campo**  
**Visitação: dia 16 das 9 às 16 horas no local do leilão**

**Condições de pagamento: 100% no ato da arrematação mais 5% do total como comissão do leiloeiro**  
**Informações: Tels.: (41) 3302-6464 - (11) 2464-6464 - www.sodresantoro.com.br**  
**Júlio César Alves Ribeiro - Leiloeiro Oficial - Jucazer n° 635**

## RES ÁGUAS CLARAS

2 quartos, sala, cozinha, WC, sacada, 1 vaga de garagem. R\$ 150.000. F: (45) 99935-8444. CI-174002.

## SERAFIM VENDE APART

Maria Luiza, próx Beal da Carlos Gomes, aprox 86m², 2 qtos, demais depe., 2 vagas. R\$ 250.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. CI-173939.

## TRIPLEX RES. ANÚBIS

Rua Madalena Tagliaferrro, 1615, Consolata. 5 sobrados em cond. os sobrados estão separados um do outro, não possuem paredes em comum. Suíte c/ closet, 2 qtos, WC, sala de estar, sala de jantar, coz., área de serv., lavabo, 3 gar., Tubulação p/ ar, aq a gás, terraço c/ grama sintética. 150m² de área construída e terreno c/ área aprox. de 180m², há sobra de terreno nos fundos/frente de 30m². Prazo de entrega previsto p/ jul/17. R\$ 398.000. F:(45) 3222-0039/3224-8001 CI-173316.

## V. MORETTI VENDE

Apartamento Res. Palmeiras, Rua Cipreste, 237, Pq.Verde, 2 quartos, sala 2 ambientes, cozinha c/ armário, área de serviço, bwc, 1 vaga de garagem. R\$ 125.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-173120.

## V. MORETTI ALUGA

Apart. Centro, Rua Pio XII, nº2371, 2 qtos, sala, Cozi.com armário, área de serviço, WC, 1 vaga de gar. R\$ 695. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-173115.

## V. MORETTI ALUGA

Apartamento Res. Dom Pedro, Av. Tito Muffato, 2077, Santa Cruz, 3 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 550. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-173114.

## V. MORETTI ALUGA

Apart Ed Roma, Tropical, Juscelino Kubitschek, quarto, sala, coz. c/ armários, área de serviço, 1 vaga de gar. R\$ 650. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-173119.

## V. MORETTI VENDE

Apart. Centro, 2 suítes, 2 qtos, sala 2 amb, coz. planejada, área de serviço e depend. de empregada, 2 vagas de gar, área de lazer completa. R\$ 980.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-173121.

## V. MORETTI VENDE

Apartamento Ed. Casablanca, Rua Mato Grosso, centro, suite, 2 quartos, sala, cozinha c/ armários, bwc social, depend. de empregada, área de serviço, 2 vagas de garagem R\$ 480.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-173116.

## VENDO APARTAMENTO

Neva, Ed Allure, 8º andar frente, suite, 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, duas vaga, aceito carro. R\$ 400.000. F: (45) 99972-0172 CRECI 4114-J CI-173865.

## VENDO APARTAMENTO

Edifício Flor de Lis, suite, 2 quartos e 2 vagas de garagem. R\$ 430.000. F: (45) 99972-7215/ 3223-2586. CI-173499.

## VENDO APARTAMENTO

Ed. Rothemburg, B6, 2º andar, rua 7 de Setembro 4249, com aprox. 138m² área total, 3 quartos, banheiro social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço e 2 vagas de garagem coberta. Preço: Sob consulta. F: (45) 3222-0039/ 3224-8001. CI-173311.

## VENDO APARTAMENTO

Torre do Sol II, próx. ao Catuai, São Cristovão, 3 qtos, sala conj, coz e WC c/ móveis planejados, área de serviço, gar. coberta, pintura nova, gesso, papel de parede, 2 elevadores, salão de festas. F: (45) 3223-5545/ 99903-0934. CI-173511.

## VENDO OU ALUGO

Apartamento novo região próximo a FAG, 2 qtos, sala, cozinha, sacada c/ churrasq., 1 vaga de garagem. R\$ 148.000. Ac. carro como parte pagamento. F: (45) 99972-2417 CRECI 3996 CI-173997.

## VENDO TERRENO

Ed Jardim Piovesan, 14x21,5 301m², bairro novo, linda vista da cidade, aceito carro. R\$ 180.000. F: (45) 99972-0172 CRECI 4114-J CI-173866.

## VENDO TERRENO

Alto Alegre, Rua Marcelino Meneguzzi, 15x45, 675 mts², aceito carro. R\$ 320.000. F: (45) 99972-0172 CRECI 4114-J CI-173867.

## WILLIAN VENDE APART

Coqueiral, Nova Conquista, 61m², 2 qtos demais dep, vagas de gar. próx. a Asservel por apenas R\$ 110.000. F: (45) 3035-2714/ 9922-7904 Creci 19806f. CI-173923.

## Casas

## ALUGO SOBRADO

Região do Lago I, 2 quartos, sala, sacada, cozinha grande, 50m² + garagem coberta, portão eletrônico. R\$ 750. isento de cond. F: (45) 99912-4040. CI-173969.

## CASA COM LOTE INTERO

Com 2 qtos, sala, coz, bwc, garagem, lote de 12x30=360m². Está alugada por R\$ 400. R\$ 115.000. F: (45) 99935-8444. CI-174001.

## CASA COQUEIRAL

100m², lote com 375m², Rua Gramado 727. R\$ 250.000. F: (45) 3225-2540/ 99972-3834. CRECI 7297. www.gersonparanhos.com.br CI-173894.

## CASA NO ALAGADO

**De Tres Barras do Paraná. Terreno de 2400 m² com 30m de frente para água, casa mista de 6x8, 2 suítes, bwc, sala, cozinha, c/ garagem p/ barco de 4x9 e bwc. Próximo a praia Barra Bonita, c/ várias mudas de frutífera**

**F: (45) 99934-9048/ 99134-7404.**

## SOBRADO TROPICAL

164,54M², Suíte, 2 quartos, demais dependências, com sobra de terreno. R\$ 600.000. F: (45) 3225-2540/ 99972-3834. www.gersonparanhos.com.br Creci 7297 CI-173892.

## V. MORETTI ALUGA

Casa na Rua Pio XII, nº.2361, Centro, 4 quartos, sala, escritório, cozinha, 2 banheiro, área de serviço, 2 vagas de garagem R\$ 1.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-173122.

## V. MORETTI VENDE

Casa Rua Salgado Filho, Neva, 1 suite, 2 quartos, 3 salas, coz., banheiro, área de serviço, edícula, 3 vagas de garagem. R\$ 550.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-173118.

## V. MORETTI VENDE

CASA/ FINS COMERCIAIS: Centro, aprox. 342,46m², terreno 550,25m², suite, 2 qtos, sala estar/jantar, 2 salas TV, 2 bwc, escrit, coz c/ armários, área de serviço, edícula c/ churrasq, gar coberta e 3 sem cobertura. R\$1.650.000 F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-173117.

## VENDO CASA

Paulo Godoy, aprox. 48m² área total, lote c/ 220m², 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc e circulação, 3 vagas de garagem, edícula nos fundos. Preço: Sob consulta. F: (45) 3222-0039/ 3224-8001. CI-173314.

## VENDO CASA

2 qtos, Taramã, próx. Colégio Maria Fumiko. R\$ 140.000. Subsídio R\$ 22.000. F: (45) 99966-6146 - Plantão. CI-173986.

## VENDO CASAS

Loteamento Barcelona, aprox. 49,54m² de área total, 2 quartos, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço externa e uma vaga de garagem descoberta, pronto para morar. R\$ 139.000. (Minha casa, minha vida). F: (45) 3222-0039/ 3224-8001. CI-173312.

## VENDO SOBRADOS

No Loteamento Angra dos Reis, c/ aprox. 105,35m² de área total, suite, 2 quartos, bwc, lavabo, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem coberta, opção para 2ª vaga de garagem descoberta. R\$ 298.000. F: (45) 3222-0039/ 3224-8001 CI-173313.

### Alugo sala comercial Av. Brasil

- Av. Brasil nº 1176
- 600m² de área construída
- 600m² de estacionamento

F: (45) 99972-8890

#### WILLIAN VENDE CASA

Centro prox. Havan, 200m², terreno 12x41, suite c/ closet, 2 qts, mais dependências. R\$ 750.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. CI-173925.

#### WILLIAN VENDE CASA

Pq. São Paulo, 116m², fino acab, sobra de terreno no fundo, espaço p/ 3 carros. R\$ 450.000. F: (45) 3035-2714/ 9922-7904 Creci 19806f. CI-173931.

#### WILLIAN VENDE SOBRADO

Vila Dione, aprox 180m², 3 suítes, mais depend, gar coberta pra 3 carros, semi mobiliado. R\$ 530.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. CI-173937.

#### WILLIAN VENDE SOBRADO

Região do Porto Seguro de 114m², suite c/ hidro, 2 quartos, demais dependências. R\$ 360.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. CI-173947.

#### Kitinetes

#### ALUGO APARTAMENTO

Próximo JL, suite, 2 qtos, sala dois ambientes, lavanderia, cozinha, churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$ 1.100. F: (45) 99971-1155. CI-173985.

#### WILLIAN ALUGO KIT

Alto Alegre, ótima localização. R\$ 550 uma pessoa R\$ 600 p/ duas pessoas, água e luz incluso. F: (45) 99928-1051 - LEONY CI-173929.

#### Ponto Comercial

#### ALUGO AV BRASIL

Sala Comercial, na Av. Brasil, nº 1176, c/ 600m² de área construída+ 600m² de estacionamento. F: (45) 9972-8890. CI-173987.

#### ALUGO AV. BRASIL

Sala Comercial, na Av. Brasil, nº 9336, c/ 1.150m² de área construída+ 2.381m² de estacionamento. F: (45) 99972-8890. CI-173988.

#### ALUGO BARRACÃO

450m², Rua Francisco Schelle, fundos do Banco Itaú da Carlos Gomes, Parque São Paulo. F: (45) 3225-1168. CI-173142.

#### ALUGO BARRACÃO

310m² de área construída, terreno de 500m², rua Paraguai, em frente a Rádio Capital. F: (45) 98801-9067/ 99973-9111 CI-173900.

#### ALUGO ESTACIONAMENTO

Com lava-carros, em funcionamento, clientela formada, Centro. F: (45) 99923-6267 - Fernando CI-173979.



A Infasa Indústria de Farinha S/A, localizada no distrito de Santa Maria, na cidade de Santa Tereza do Oeste/ Pr, encontra-se em processo de seleção de profissionais com interesse em trabalhar no setor:

### CONTRATA

#### Auxiliar de Contabilidade

##### Requisitos:

- Vaga masculina, cursando 2 ou 3 ano de contabilidade, com conhecimentos básicos em contabilidade.

##### Habilidade:

- Atenção concentrada, cálculos matemáticos, interpretação de textos, raciocínio lógico, ágil

##### Benefícios

- Salário compatível com a função
- Vale alimentação
- Cesta básica
- Transporte pela empresa
- Refeição pela empresa
- Plano odontológico
- Plano médico Unimed
- Participação dos Lucros
- Plano de Cargos e Salários

Interessados deverão encaminhar currículo para rh@infasa.com.br

### Vendo imóveis

**Res. Águas Claras**  
2 qtos, sala, coz, WC, sacada, gar.  
**R\$ 150.000,00**

**Casa com lote inteiro**  
2 qtos, sala, coz, WC, gar, lote 12x30.  
**R\$ 115.00,00**

F: (45) 99938-8444

#### ÁREA 2 ALQS E MEIO

3km do Rio do Salto, ótimo para fazer moradias. R\$ 199.000. F: (45) 99948-3777. CI-174000.

#### FAZENDA 250 ALQS

Pasto, limpa, bem formada, para 1.000 cabeças, com toda estrutura para boi, 17km da BR 277, boas condições. 30% entrada + 4 anos. R\$ 11.000.000. F: (45) 99946-1670/ 99972-8501 - Ogue CI-173869.

#### LOTE VALE DO SOL

355m², Rua Otelo Cesletino, próximo ao posto de saúde e colégio. R\$ 190.000 Ac carro. F: (45) 3225-2540/ 9972-3834. Creci 7297 CI-173897.

#### TERRENO 855M²

C/ 2 casas alugadas por R\$ 800. R\$ 230.000., aceita carros. F: (45) 99935-8444. CI-174003.

#### TERRENO ALTO ALEGRE

Alto Alegre, 549m², Rua Tarcílio Wagner c/ Hercílio Luz. R\$330.000. F: (45)9966-6699 CRECI 3999 CI-173781.

#### TERRENO ESQUINA ROMA

660m², excelente para fazer um condomínio de até 4 sobrados, excelente projeto para 4 sobrados, ou vender em partes. R\$ 420.000. F: (45) 99964-1220 CI-174008.

#### TERRENO NO COUNTRY

962m² (17,50x55), Rua Rio Grande do Norte, entre as ruas 13 de Maio/ Tiradentes. R\$ 860.000 ac. carros e estuda parc. F: (45)9966-6699 CRECI 3999 CI-173780.

#### WILLIAN VENDE

Terreno no Florença, todo murado. Por apenas R\$ 135.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904. Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-173933.

#### WILLIAN VENDE

Meio lote no Coqueiral, 6x35, 3 quadras da Av Brasil. Por apenas R\$ 130.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904/ 99936-4099 Creci 19806f. Serafim. CI-173941.

#### WILLIAN VENDE 10 ALQ

São Salvador, 8 alqueires mec., c/ benfeitorias, boa de água, 4km do asfalto. R\$ 1.000.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904/ 99936-4099 Creci 19806f. CI-173927.

#### WILLIAN VENDE 18 ALQ

Sta Maria, 9 alqs mec, reserva e pastagem, casa, açude. R\$ 100.000/ alq. Ac. 50% em permuta por imóvel em Cvel . F: (45) 3035-2714/ 99936-4099 Creci19806f www.willianserafim.com.br CI-173917.

#### WILLIAN VENDE CHÁCARA

2 alq., Santa Tereza, sem benfeitorias, 7 km do asfalto. R\$ 250.000 aceita-se permutas. F: (45) 99922-7904 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-173915.

#### WILLIAN VENDE CHÁCARA

10.000m², 3 km do asfalto, ótima localização, sem benfeitorias. Por apenas R\$ 100.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904/ 99936-4099 Creci 19806f CI-173919.

#### WILLIAN VENDE CHÁCARA

São Salvador, 2,1 alq., 700m do asfalto. Apenas R\$ 240.000. F: (45) 3035-2714/ 99936-4099 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-173951.

#### WILLIAN VENDE CHÁCARA

Aprox 7 alq. São Salvador, aprox 4,5 alq mec., muito bom de água. R\$ 675.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-173921.

#### WILLIAN VENDE MEIO LOTE

Verona, 13,8m de frente por 15m de fundo. Apenas R\$ 65.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. CI-173949.

#### WILLIAN VENDE SITIO

18 alq. Boa Vista, 1,5 km do asfalto, 3 alq. mec., aprox 1,5 alq., eucalipto 9 alq., pasto. R\$ 850.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. CI-173945.

#### WILLIAN VENDE TERRENO

Santa Cruz, 14x24, acima do nível da rua. Apenas R\$ 165.000. F:(45)3035-2714/ 99936-4099 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-173953.

#### WILLIAN VENDE TERRENO

Região do Alto Alegre, ótima localização, acima do nível da rua, sol nas laterais, 480m², 21m de frente. R\$ 300.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. CI-173943.

#### WILLIANVENDE TERRENO

Santa Cruz, medindo 12x30, T.O. 60%, com casa de madeira em cima. R\$ 150.000. F: (45) 3035-2714/ 99922-7904 Creci 19806f. CI-173935.

#### Imóveis Diversos

#### CONSÓRCIO

IMOBILIÁRIO. Casa, apart., sobrado, barracões, sala, sítiõs, chácaras, construções e reformas. Grupo especial. Confira crédito R\$ 150.000. Parcelas só R\$ 1089,98. Não cobramos taxa de adesão. F: (45) 3325-1070 / 99972-3798. www.lanceconsorcios.com.br CI-173420.

#### Animais

#### VENDO

Touros Nelore Mocho, P.O. F: (45) 3225-1168. CI-173873.

#### Empregos

#### CONTRATA-SE

Esteticista e toutsadora, com experiencia, trabalho em clinica veterinaria. Rua Pio XII, 1596 ou F: (45) 3038-3803. CI-173887.

#### CONTRATA-SE

Auxiliar de banho e tosa com experiencia, trabalho em clinica veterinaria. Rua Pio XII, 1596 ou F: (45) 3038-3803. CI-173888.

#### Negócios

#### RENDA EXTRA

Empresário local está expandindo negócio em Cascavel e região. Solicite pacote de informações gratuito. F: (45) 99981-6766 - Vilmar CI-173433.

#### Diversos

#### MASSAGEM

Estimulante, estresse, cansaço, relaxamento corporal, atendimento das 9h00 as 22h00, só c/ agendamento. F: (45) 99819-3352/ 99805-3967. CI-173860.

#### MASSAGEM RELAXANTE

Para stress, cansaço, dores musculares, atendimento com horário marcado. A partir de R\$ 40,00. F: (45) 99954-1505 CI-173903.

#### MASSAGEM TAILANDEZA

Relaxante, para dores musculares, estimulante, com local central e climatizado, massoterapeuta profissional. F: (45) 99803-7189. CI-173774.

#### MASSAGEM TERAPÉUTICA

Relaxante, nervo ciático, coluna, plataforma vibratória, tratamento infra vermelho, perca de gordura localizada/drenagem, limpeza de pele. Atendimento hora marcada, atende fins de semana e feriados. F: (45) 99916-2299/ 99135-4180/ 98414-1989. CI-173654.

#### PARE DE SOFRER

Trago quem você ama, rindo ou chorando em 3 dias, para sempre aos seus pés. F: (43) 3322-6735/ (43) 98456-3291(whatsApp) / (45) 99909-3154. CI-173383.

#### ÚNICO NO BRASIL

Gamado e amarrado em você pra sempre! Sigilo absoluto. F: (43) 3152-6754/ 3322-8065/ 98456-3291/ 99911-5862/ (45) 99909-3154. CI-173382.

#### VENDO VESTIDO NOIVA

Marca espanhola, tamanho 38. F: (45) 99973-7103. CI-173689.

#### Utilidade Pública

### SÚMULA DE REQUERIMENTO DE RENOVAÇÃO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO

A Madeireira Confloresta Ltda, portadora do CNPJ 01.725.588/0001-03, torna público que irá requerer ao IAP, a Renovação da Licença de Operação, para a atividade de Indústria e Comércio de Madeiras – Serraria com desdobramento de Madeiras, localizado na BR 277 Km 579 – Centralito – Cascavel - PR



#### EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E DE NOTIFICAÇÃO

Mariana Lang, brasileira, CPF nº: 049.375.199-80, RG nº: 8.374.127-9/PR, Leiloeira Oficial, inscrita na Junta Comercial do Paraná - JUCEPAR Nº 12.047/L, estabelecida na Rua Manoel Ribas, 2357, Centro, em Cascavel, Paraná, fone (045) 3037-2577, FAZ SABER QUE, devidamente autorizada pela COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE CASCAVEL E REGIÃO - SICOOB CREDICAPITAL, VENDERÁ, na forma do artigo 27 da Lei 9.514/97, e regulamentação complementar, em PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO, que se realizará no dia 20/02/2017, às 14:00 horas, na Rua Fortaleza, 2622, Recanto Tropical, em Cascavel, Paraná, o imóvel adiante descrito, a partir do lance mínimo indicado, para pagamento de dívida hipotecária de Silmara Martins Façção- ME- CNPJ: 14.111.533/0001-55, pessoa jurídica, com sede na Rua Umataimã, nº 11, Espigão Alto do Iguaçu - PR, em favor da COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE CASCAVEL E REGIÃO - SICOOB CREDICAPITAL.

IMÓVEL - Lote nº 01-D, com área de 333,00m² da Quadra nº 10, localizado à Rua Acácia, distante 11,90 metros da esquina com a Rua Marfim, no Quadro Urbano da Cidade e Comarca de Quedas do Iguaçu, com limites e confrontações seguintes: FRENTE: Por uma linha reta medindo 11,10metros, com a Rua Acácia; FUNDOS: Por uma linha reta medindo 11,10metros, com o Lote nº 02; LADO DIREITO: Por uma linha reta medindo 30,00 metros, com os Lotes nº01-B, com o lote nº 01-A; Sendo o lote nº 01-D oriundo do Lote nº 01-A. MATRÍCULA Nº 5551, do Registro de Imóveis de Quedas do Iguaçu - PR.

Obs: Com benfeitorias não averbadas na matrícula sendo: 01 residência mista com 129,93m², contendo 3 dormitórios, 2 banheiros, 1 circulação, 1 escritório, 1 sala de estar, 1 sala de jantar, 1 cozinha, 1 lavanderia, 1 depósito.

LANCE MÍNIMO: R\$ 245.000,00 (duzentos e quarenta e cinco mil reais).

- Ficam, desde já, notificados do presente leilão Silmara Martins Façção- ME- CNPJ: 14.111.533/0001-55 e seus representantes legais.
- A(s) venda(s) será(ão) feita(s) mediante pagamento à vista.
- O lance mínimo para a venda será o correspondente ao saldo devedor e acessórios, ou avaliação, estando, porém, sujeitos a atualização até 24 horas antes da realização da praça.
- As despesas relativas à Comissão de Leiloeiro, Registro, Fretes, IPTU, ITBI, Condomínio (se for o caso) e demais Impostos e Taxas correrão por conta do arrematante.
- Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
- Os imóveis acima tiveram sua redação resumida, autorizada pela Lei Federal nº 7433/85 e na forma do Código de Normas da Corregedoria de Justiça do Estado do Paraná.
- A leiloeira, acima já qualificada, acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre os imóveis, objeto deste Edital de Primeiro Público Leilão e de Notificação.

Cascavel, 30 de janeiro de 2017.

Mariana Lang - Leiloeira Oficial - Matrícula 12.047/L

Publicações no Jornal O Paraná nos dias: 05/02/2017, 12/02/2017 e 19/02/2017.

#### CI-1172835-E17

#### EDITAL DE LEILÃO Nº 01/2017

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR MARCOS BLANCO, MM. JUIZ DA 4ª VARA DO TRABALHO DE CASCAVEL-PR, TRT DA 9ª REGIÃO, ESTADO DO PARANÁ, FAZ SABER a todos os interessados, que serão (o) leilado(s) a leilão, o(s) bens (ins) penhorado(s), para a venda, pelo valor das avaliações ou maior valor ofertado, no dia 13/02/2017, em PRIMEIRO LEILÃO, a NÃO LOGRANDO ÊXITO NA VENDA, nos dias: 24/02/2017, 05/02/2017 e 19/06/2017, a partir das 14:00 horas, na Rua Fortaleza, 2622, Recanto Tropical, Escritório da Leiloeira, pela leiloeira MARIA CLARICE DE OLIVEIRA - Matrícula 680 - JUICEPAR, em leilão presencial e "on line", no site www.mariacliceleiloes.com.br, a saber:

- Autos nº CNJ 0001349-12.2016.5.09.0128  
Partes: FABIO SCHATZMANN x SOCIEDADE EQUATORIAL DE COMUNICAÇÕES LTDA E OUTROS.  
Bem: 1) Apartamento n. 24, do Bloco n. 02, do EDIFÍCIO BOA VISTA, localizado na Rua Carlos Chagas, 1522, no segundo pavimento, com área total de 56,84641 m², sendo 49,800m² de área privativa e 7,04641 m² de área de uso comum, correspondendo-lhe a fração ideal do terreno de 53,68421 m², confronta-se: ao norte com o apartamento 23, ao sul com a Rua Carlos Chagas, ao leste com o lote 17, da mesma quadra, e ao oeste com o apartamento 22, cujo condomínio está edificado sobre o lote n. 18, com área de 2.040 m², da quadra n. 36, do loteamento São Cristóvão, situado no perímetro urbano deste município e comarca; matrícula 39.296 do 3º SRI. Cadastro na Prefeitura Municipal: 1177420290, avaliado em R\$ 100.000,00.  
Avaliação: R\$ 100.000,00  
Onus: Indisponibilidade pelas 1ª, 2ª, Varas Federais de Cascavel; 1ª Vara do Trabalho de Cascavel; 2ª e 3ª Varas do Trabalho de Curitiba e Receita Federal do Brasil.
- Autos nº CNJ 0001549-24.2013.5.09.0128  
Partes: SOELI DA SILVA CALDAS E OUTROS x VALENCA CAFE PANIFICADORA E CONFEITARIA LTDA - ME - CNPJ: 14.213.709/0001-89  
Bem: 1) Lote nº 30-A (trinta a) desmembrado da parte ideal do lote de terras rural nº 30 da Gleba Cascavel, atualmente localizado no perímetro urbano desta cidade de Cascavel-PR, com área de 977,85 m², sem benfeitorias, com as seguintes confrontações: Ao Nordeste: Por uma linha seca, medindo 23,35 m, do Marco-A ao Marco-B, Az: 160º06'20", confrontando com parte remanescente do lote nº 30; ao Sudeste: por uma linha seca, medindo 41,86 m, do Marco-B ao Marco-C, Az: 250º06'20", confrontando com parte do lote 4 e lote nº 05; Ao Sudoeste: por uma linha seca, medindo 23,36 m, do Marco-C ao Marco-D, Az: 342º06'20", confrontando com parte remanescente do lote nº 30; ao Noroeste: por uma linha seca, medindo 41,86 m, do Marco-D ao Marco-A, Az: 70º06'20", confrontando com parte remanescente do lote nº 30, matrícula 33.675 do 1º SRI (LOTE ENCRAVADO), avaliado em R\$ 400.000,00.  
Avaliação: R\$ 400.000,00  
Onus: Indisponibilidade em favor de Alvisio Lira
- Autos nº CNJ 0001123-12.2013.5.09.0128  
Partes: ADRIANA ALVES CANDIDO x BLOKTON EMPREENDIMENTOS COMERCIAIS S.A.  
Bem: Motocicleta CB 650-F, placas AZP-0535, Anomod. 2014/2015 (utilizada em test-drive).  
Avaliação: R\$ 27.762,00  
Onus: Nada consta.
- Autos nº CNJ 0002419-69.2013.5.09.0128  
Partes: LUCAS ANACLETO DOS SANTOS x SUELI MAGALHÃES DE MORAES CORDOVA - ME.  
Bem: Gerador de Oznônio de marca Desbot Clean, modelo B-25, nº de série 000180, 220 volts, 2013.  
Avaliação: R\$ 25.000,00  
Onus: Nada consta.

- Os bens encontram-se à disposição, para vistoria, nos seguintes endereços:
  - 1 e 2 - A combinar com a leiloeira, 3 - Rua Paraná, 3444, em Cascavel; 4 - Estrada Linhão, Km. 06, Santa Maria; até que sejam removidos para o escritório da leiloeira na Rua Fortaleza, 2622, Recanto Tropical, em Cascavel-PR;
  - Os leilões serão regidos de acordo com a CLT, Lei 6.830/80 e o CPC;
  - Ficam cientes os interessados de que, em se tratando de imóveis, o arrematante não será responsável pelo pagamento dos tributos existentes, anteriores à data da expropriação judicial, cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse do imóvel, haja vista que, nos termos do art. 130, parágrafo único, do CTN, a Fazenda Pública sub-roga-se no preço depositado, todavia, serão de responsabilidade do arrematante, os tributos provenientes da transmissão inter vivos, da proceidade imóvel (art. 35, I, CTN), cujo pagamento deverá ser comprovado perante o Oficial do Registro, quando da apresentação da Carta para Transcrição;
  - No caso de execuções, os arrematantes ficarão isentos do pagamento de eventuais dívidas de IPVA, multas e outras pendências tributárias, relativas ao período antecedente à tradição do bem;
  - Insuficiência do prazo para execução de embargos à execução, de 05 (cinco) dias (artigo 884 da CLT), observará os termos do item VIII, da Orientação Jurisprudencial nº 03, da Seção Especializada do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região;
  - Ficam advertidas as partes e os terceiros interessados de que, em virtude do disposto nos artigos 694 e 746 do CPC e da jurisprudência dominante, não haverá inversão dos atos expropriatórios subsequentes relativos ao leilão respectivo;
  - Caso não se logre êxito na intimação das partes por qualquer motivo, referente ao inteiro teor da decisão judicial do leilão, inclusive das datas, horários e local designados nas hostes públicas, considerar-se-ão intimadas na data da publicação do presente edital;
  - Podem os interessados oferecer lance, para arrematação, por conta de seu crédito, pessoalmente ou por intermédio de Procurador, desde que este possua poderes especiais, nos termos do artigo 38 do CPC.

- Autoriza-se o recebimento de lances pela internet, através do endereço eletrônico www.mariacliceleiloes.com.br, ficando a Sra. Leiloeira responsável pela regularidade do Procedimento Licitação virtual e pelos lances oferecidos. Os lançadores on-line estarão vinculados às mesmas normas processuais e procedimentais destinadas aos lançados presenciais, inclusive quanto à responsabilidade civil e criminal;
- Tanto para os lances efetuados via endereço eletrônico, quanto para os presenciais, o prazo para depósito do valor da arrematação será de 24 (vinte e quatro) horas da data da realização do leilão;
- Eventuais lances para pagamento parcelado serão apreciados na forma do Provimento nº 01/2005, da Corregedoria Regional;
- Os honorários da leiloeira serão devidos nos termos prescritos no Provimento Geral da Corregedoria do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região;
- Havendo PAGAMENTO DA EXECUÇÃO ou CONCILIAÇÃO, o leilão somente será suspenso mediante a comprovação de pagamento de TODOS os débitos colacionados nos autos, inclusive as realizadas pela leiloeira, até o dia imediatamente antecedente ao da realização do leilão;
- Pelo prazo de 30 (trinta) dias, contados da realização do último leilão, fica a Sra. Leiloeira autorizada a receber propostas para venda direta dos bens não arrematados ou não adjudicados, submetendo-as à apreciação do Juízo;
- O arrematante/adjudicatário concorrerá com as despesas de publicação do Edital, na proporção de 1/4, além das despesas com a remoção e





# 18<sup>a</sup>

## MAIOR

CONSTRUTORA DO BRASIL

---





Curta nossa Fan Page e compartilhe as novidades.

Fique por dentro dos lançamentos do mercado imobiliário, com conteúdos sempre atualizados.



## APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO

= ED. ELEGANCE. APTOS - Rua Dom Pedro II esq. Mato Grosso - CENTRO. - R1 - 16.347 - 2013 (02 APTº POR ANDAR). Com (240,02 vagas de garagem) - 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/2 ambientes c/, churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço, bwc, área comum com piscina, salão de festa com espaço gourmet, Hall decorado, cameras segurança, medidor água individual poço artesiano. (LANÇAMENTO).

= ED. PRIVILEGE. APTOS - Rua Mato Grosso - CENTRO. - R1 - 062.178-2010 (02 APTº POR ANDAR). Com (294,31M² 02 vagas de garagem). 01suíte máster, closet, 02 suítes, sala estar / jantar / espaço gourmet, sacada, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada - Área comum c/ piscina adulto, piscina infantil, deck, Play Ground, fitness, sauna mini-quadra, salão de festas, cozinha gourmet, churrasqueira, sala de jogos, bicicletário.

= ED. SPLENDORE. APTOS - Rua Pedro Ivo - CENTRO. - R1 - 75.770 - 2012 (04 APTº POR ANDAR). Com (154,488,02 vagas de garagem) - 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/2 ambientes c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia. Área comum Hall decorado, salão de festa c/ cozinha, sala de jogos, piscina c/ deck, churrasqueira, poço artesiano.

= ED. ABSOLUTE. APTOS - Rua Carlos de Carvalho - CENTRO. - R1 - 79.563- 2014 (06 APTº POR ANDAR)- (DUAS OPÇÕES DE PLANTAS). 02 quartos, Bwc social, sala / cozinha / lavanderia. vaga de garagem. Área comum Hall decorado, 03 elevadores, salões de festa, churrasqueira e outros atrativos. EXCELENTE LOCALIZAÇÃO.

## APARTAMENTOS

= ED. LAURY SONDA. APTO 9º - Rua General Osório, 3537 - CENTRO. Com 198,67M². 01suíte, 02 quartos, Bwc social, sala estar / jantar c/ sacada, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 01 vaga de garagem. (ficam os móveis). R\$550.000,00.

= ED. CONTEMPORANEAU. APTO 101- R. Carlos de Carvalho, 3480 esq. -CENTRO. Com 284,702M². 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ espaço Gourmet, com terraço, lavabo, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. depósito.

= ED. CONTEMPORANEAU. APTO 102- R. Carlos de Carvalho, 3480 esq. -CENTRO. Com 337,989M². 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ espaço Gourmet, com terraço, lavabo, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. depósito.

= ED. CONTEMPORANEAU. APTO 201- R. Carlos de Carvalho, 3480 esq. -CENTRO. Com 241,699M². 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/2 ambientes c/ espaço Gourmet, balcony, lavabo, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. depósito.

= ED. INFINITY. APTOS - Rua Mato Grosso - CENTRO. Com 164,271M². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia. 02 vagas de garagem.

= ED. COUNTRY VILLE RESIDENCE. APTOS - R. Jorge Samways. - FOZ DO IGUAÇU - R2 - 6012 -1998 Com 425,312M², c/ 03 vagas de garagem

= ED. PORTO GENOVA. APTO 500 -Av.Visconde de Guarapuava, 4629 - CURITIBA - PR. Com 602,02. 01 suíte máster (closets e bwcs feminino/ masculino), 02 suítes, terraço, rouparia, home Office, área social ampla c/ hall(galeria), sala jantar, cristalreira, living integrado ao estar intimo/ jardim de inverno, lavabo, copa c/ estar, churrasqueira (individual, cozinha espaçosa, lavanderia c/ quarto de secagem e varal, 02 dep. de empregada, 04 vagas de garagem, depósitos.

= ED. GEMINI II. APTO 15º ANDAR- Rua São Paulo, 789 - CENTRO. Com 240,02. 01 suíte máster, 02quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, lavabo, sala jantar c/ sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem. R\$ 800.000,00.

= ED. MILÃO. APTO 302 - Rua Paraná, 5319 - CENTRO Com 106,2M². 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha(mobiliado/ eletrodomésticos), lavanderia,01 vaga de garagem. R\$ 300.000,00.

= ED. NANAI RESIDENCE. APTO 206 - Bloco Vila Anchova - PORTO DE GALINHAS - PE. Com 60,02. 01suíte, 01 quarto, Bwc social, cozinha, sacada, espaço Gourmet. R\$650.000,00.

= ED. PRIVILEGE I. APTO 1102 - Rua Mato Grosso, 2687 - CENTRO. Com 304,14M². 01 suíte máster c/ closet, 02 suítes, sala p/ 3 ambientes c/ sacada e Churrasqueira / pia, lavabo, cozinha, lavanderia - dep. de empregada, 02 vagas de garagem.

= ED. AÇORES. APTO 902 - Rua Visconde de Guarapuava - CENTRO. Com 286,02. 03 suítes (mobiadas), sala TV / estar / jantar, lavabo, sacada c/ churrasqueira, cozinha e lavanderia(mobiadas), dep. de empregada(mobiada), 03 vagas de garagem. R\$1.200.000,00.

= ED. METROPOLIS. APTO 7º ANDAR - Av. Atlântica, 770- BALNEÁRIO CAMBORIÚ Com 494,87. 01 suíte máster c/ closet, 02 suítes c/ closets, sala p/ 02 ambientes c/ sacada, sala jantar espaço gourmet, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 04 vagas de garagem. (DECORADO - MOBILIADO "MÓVEIS SIERRA").

= ED. TORRE DE LYON II, APTO 6º ANDAR- Rua Recife, 1042 - CENTRO. Com 129,96M². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. R\$330.000,00

= ED. RESID. BARONI - Rua Érico Veríssimo - ALTO ALEGRE. Aptos com 119,297M². 01 suíte, 01 quartos, Bwc social, sala p/2 ambientes, cozinha, lavanderia. 01 vaga de garagem. Aptos térreos com 139,527M² c/ terraço e churrasqueira. (Tem opção de compra de mais 11 vaga de garagem)

= ED. FOREST PARK RESIDENCE . APTO 804 BL II- Rua Jerusalem, 120 - JD. LAGO - LONDRINA - PR. Com 127,57M².01 suíte, 02 quartos, sala p/ 02 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$320.000,00. (TROCA POR IMÓVEL EM CASCAVEL)

= ED. GERALDO MARQUES SARAIVA -(COBERTURA DUPLEX - MOBILIADO).Rua Mato Grosso, 1789 -CENTRO. Com 366,39M².01 suíte c/ closet/ sauna, escritório, salão de jogos, Bwc social, sala jantar, cozinha, lavanderia, salão de festa amplo, 04 vagas de garagem. R\$1.800.000,00.

= ED. GRAND VILLE. APTO 601- Rua Minas Gerais, 2287 - CENTRO. Com 183,45M².01 suíte máster, 02quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem. R\$500.000,00.

= ED. PREMIER. APTO 11º ANDAR - Rua Mato Grosso - CENTRO. Com 254,1213m², 01 suíte c/ hidro, 02 quartos, Bwc social, sala estar, sala jantar c/ sacada (fechada) e churrasqueira, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem

= ED. RESID. FAMILLY. APTO 13 BLOCO 01 - Rua Osvaldo Cruz, 2992 - CENTRO. Com 80,02. 01 suíte c/ hidro, 01 quarto, Bwc social, sala p/ 02 ambientes, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$250.000,00.

= ED. RESID. FAMILLY. APTO 13 - Rua Osvaldo Cruz, 2992 - CENTRO. Com 80,02. 03 quartos, Bwc social, sala p/ 02 ambientes, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$250.000,00.

= ED. RESID. FAMILLY. APTO 22 - Rua Osvaldo Cruz, 2992 - CENTRO. Com 80,02. 03 quartos, Bwc social, sala p/ 02 ambientes, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$250.000,00.

= ED. TORRE DE LYONI. APTO 6º ANDAR- Rua Recife, 1042 - CENTRO. Com 115,02. 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p / 2 ambientes c/ sacada(fechada), cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem.( tela nas janelas - gesso - pisos laminados e porcelanato - portas laqueadas). R\$330.000,00

= ED. RESID. OESTE. APTO 31 BLOCO 03 - Rua Das Palmeiras, 1.090 - JD. COQUEIRAL Com 80,03M². 03 quartos, Bwc social, sala p/02 ambientes, cozinha, lavanderia.

= ED. WAY POINT. APTO 9º ANDAR - Rua Recife, 1.000 - CENTRO. Com 204,02. 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 02 ambiente c/ sacada churrasqueira / pia, lavabo, cozinha, lavanderia, bwc de serviço, 02 vagas de garagem. (Ficam armários cozinha, lavanderia e bwc - Box Blindex)

= ED. GEMINI II. APTO 16º ANDAR- Rua São Paulo, 789 - CENTRO. Com 240,02. 01 suíte máster, 02quartos (um c/ armário), Bwc social, sala estar c/ armário c/ sacada, lavabo, sala jantar c/ armário, sacada c/ churrasqueira / pia, cozinha, lavanderia dep. de empregada, 02 vagas de garagem.(suíte c/ armário, cozinha e lavanderia. c/ armários).R\$720.000,00.

= ED. IMPERATRIZ. APTO - Rua Olavo Bilac, 1319 - CENTRO. Com 257,02. 01suíte máster, 03 quartos, Bwc social, sala p/ 3 ambientes c/ sacada fechada, Blindex, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, depósito, 02 vagas de garagem. (APTO MOBILIADO- AR SPLIT - PISO LAMINADO E GRANITO). R\$850.000,00.

= ED. CASA BELLA. APTO 302 (DUPLEX)- R. Mato Grosso, 2002-CENTRO. Com 274,02. 01 suíte c/sacada(fechada blindex), 02 quartos, bwc social, sala Tv sala p/2 ambientes c/ sacada (fechada blindex), lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem.

= ED. PARTHERNON. APTO 403 - Rua Marechal C. Rondon, 1857 - CENTRO. Com 136,74m², 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 02 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem, (ficam os móveis fixos). R\$295.000,00.

= ED. MONTE CASTELO. APTO 1202 - Rua São Paulo, 921 - CENTRO. Com 180,02. 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/2 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 01 vaga de garagem.R\$550.000,00.

= ED. PRIVILEGE II. APTO - Rua Mato Grosso - CENTRO. Com 302,90M². 01 suíte máster c/ closet, 02 suítes, sala p/ 3 ambientes c/ sacada e churrasqueira / pia, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem.

= ED. BELVEDERE. APTO 101 - Rua Presidente Bernardes, 2557 - CENTRO. Com 160,23M². 01 suíte c/ closet, 01 quarto, Bwc social, sala p/03 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. (ficam todos os moveis embutidos, cozinha completa - piso madeira / cerâmica- fácil reverter para 03 qtos). R\$380.000,00.

## RESIDENCIAL GREEN TOWN

= CONDOMINIO COM 13 SOBRADOS - Rua Erva Mate, 318. RECANTO TROPICAL - R1 51.737- 2013. Com 128,23M², 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes, lavabo, sala jantar / cozinha - área de serviço.

## RESIDÊNCIAS

= RESID. ALVENARIA - Marina Doce Vida - BOA VISTA DA APª. Com 230,50M², Lote c/ 1.358,70M². 03 suítes (mobiada), sala p/ 2 ambientes (mobiada), cozinha e lavanderia com (mobiá completa), tanque, maquina de lavar, dep. de empregada (mobiada), varanda grande c/ churrasqueira, forno pizza, chapa, mesa grande em granito, mesa c/ guarda sol, garagem, (piscina nova c/ borda permanente infinita, luz colorida, jardim, arvores frutíferas, irrigação automatizada, ar condicionado, Pier, barco motor Yamaha 150 HP, injeção eletrônica Socker 222. R\$1.500.000,00.

= RESID. ALVENARIA - Marina Doce Vida - BOA VISTA DA APª. Com 260,02, Lote c/ 2.058,04M². 02 suítes, 01 quarto, Bwc social, sala estar, sala TV, sala jantar, cozinha c/ armários, lavanderia, dep. de empregada, varanda grande c/ churrasqueira garagem p/ 2 carros coberta. (piscina). R\$1.250.000,00.

= RESID. MISTA - Rua Souza Naves, 2515 - PARQUE SÃO PAULO. Lote nº0022, Quadra nº 001, com 455,02. R\$ 550.000,00.

= SOBRADO GEMINADO Nº 02 - Rua Pedro Américo, 98 - COND. ANTONI GAUDI Com c/ 161,02-01 suíte c/sacada (armário), 02 quartos, Bwc social, sala estar, sala jantar, lavabo, cozinha (armários), lavanderia, churrasqueira c/ armário- garagem p/ 02 carros(lado à lado).(sobra pequeno espaço atrás c/ grama - piso madeira - porcelanato). R\$ 530.000,00.

= SOBRADO - Praça Padre Cassimiro Chichon - JD. MARIALUIZA. Com c/ 355,02. Lote c/ 455,02 - 01 suíte máster, 03 suítes, 01 quarto c/ sacada - rouparia, sala estar, sala jantar, lavabo, espaço gourmet - cozinha, lavanderia, sauna - dep. de empregada, garagem p/ 03 carros.( ficam todos os móveis fixos - depósito - poço de luz - piscina aquecida - alarme - portão eletrônico - cerca elétrica - poço semi artesiano). R\$1.750.000,00.

= RESID. ALVENARIA (MOBILIADA) - Marina Doce Vida I - BOA VISTA DA APª. Com 692,62M², Lote c/ 5.833,02. 01 suíte máster, 06 suítes, sala íntima / TV, sala p/ 04 ambientes, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, varanda c/ churrasqueira, sala de jogos - garagem p/ 2 carros, ( ar condicionado - piscina - depósito - pomar - )

= RESID MISTA- Rua Sociologia, 612 - JD. UNIVERSITÁRIO. Com 140,02, Lote c/ 390,02, 04 quartos, Bwc social, sala, copa, cozinha, lavanderia, sala de costura, churrasqueira. R\$225.000,00.

= SOBRADO - Rua Estanislau Cidral, 246 - ALTO ALEGRE. Com c/ 141,10M² - Lote c/ 140,90M².01 suíte c/ closet e varanda, 002 quartos, Bwc social, jardim de inverno, sala estar, sala jantar, lavabo, cozinha, área de serviço, churrasqueira, garagem p/ 2 carros(01 coberta). R\$390.000,00.

= SOBRADO - Rua Terra Roxa, 1329 - RIGIÃO DO LAGO I. Com c/ 422,02. Lote c/ 511,4,02 - 01 suíte máster, 02 suítes simples (uma c/ sacada), sala estar / TV /jantar (estar c/ mobília), lavabo, cozinha e lavanderia (mobiadas), salão de festas (grande) c/ churrasqueira, Piscina aquecida, Spa, Academia, garagem p/ 04 carros(duas cobertas). R\$1.750.000,00.

= SOBRADO - Rua Manoel da Nobrega, 586 - PARQUE SÃO PAULO. Com c/ 113,94M², Lote c/ 201,02.01 suíte c/ sacada, 02 quartos (um c/ sacada), Bwc social, sala estar, lavabo, cozinha, área de serviço = Edícula, churrasqueira, garagem p/ 02 carros. R\$440.000,00. (Aceita apto até R\$ 300.000,00 como parte de pgto).

= SOBRADO - Rua Pernambuco, 2269 esq. c/ Flamboyant - CENTRO. Com c/ 128,02, - Lote c/ ,02. 01 suíte c/ hidro, 02 quartos, Bwc social, 02 sacadas, sala, estar / Tv, lavabo, adega, cozinha, lavanderia, garagem p/ 02 carros c/ churrasqueira. (ficam todos os móveis fixos e ar-condicionado) . R\$550.000,00.

= SOBRADO - COND. RESID. VINICIUS DE MARIAS Com 358,19M², Lote c/ 705,02, 01 suíte máster c/ terraço, 02 suítes simples, rouparia, sala TV c/ lareira, sala jantar, escritório, Bwc, cozinha, lavanderia, salão de festa c/ churrasqueira, Bwc, depósito, garagem p/ 02 carros, (escada em granito, ar condicionado) . R\$2.000.000,00.

= RESID ALVENARIA - Rua Vitória, 1772 - CENTRO. Com c/ 330,82 m². Lote c/ 1056 m² - 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala TV / jantar, cozinha, Lavanderia, dep. de empregada, salão de festas c/ churrasqueira, Piscina, garagem p/ 04 carros. R\$1.800.000,00.

= RESID MADEIRA- Rua Tiradentes, 1804 - COUNTRY. Com 120,02, Lote c/ 700,02. quartos, Bwc social, sala, cozinha. R\$700.000,00.

= SOBRADO GEMINADO Nº 02- COND. RESID. MIRA FLORES - Rua Rafael Picoli 3370 - JD. CANADÁ. Com 145,02, Lote c/ 80,02 - MEZANINO com 01 suíte c/ closet, jardim de inverno, PISO INFERIOR com 01 suíte. sala p/ 03 ambientes, sacada, cozinha, lavanderia, garagem. R\$450.000,00. (Cond. Estilo Horizontal Geminado com 05 Lofts cada um c/ 145,02 - frente toda em vidro, Pé direito de 5,40m, central de gás - cerca elétrica).

= SOBRADO - Rua Hyeda Baggio Mayer, 1321 - PARQUE SÃO PAULO. Com c/ 291,46M² - Lote c/ 308,99M². 03 suítes (uma c/ closet), sala estar, lavabo, sala jantar, cozinha(planejada), área de lazer c/ churrasqueira, lavanderia, garagem p/ 4carros (2 cobertas), (pisos porcelanato e laminado - piscina - cerca elétrica - portão e porteiro eletrônicos).

## IMÓVEL COMERCIAL OU RESIDENCIAL

= IMÓVEL. ALVENARIA - Rua Uruguai, 969 - ALTO ALEGRE. Com 283,59M², Lote c/ 577,02. (01 Sala ampla p/ recepção com 02 banheiros, amplo corredor de acesso para as 08 salas (de vários tamanhos), banheiro, sob solo garagem).

## CONDOMÍNIO HORIZONTAL

= COND. RESID. MARINA DOCE VIDA II: (LANÇAMENTO) TERRENOS individuais na beira do lago de Salto Caxias; perfeito p/ pratica de esportes náutico; com infra-estrutura completa. Rua pavimentada, esgoto, iluminação, telefone, quadra de esporte, garagem para barcos, água natural.

## TERRENOS

= TERRENO - Rua Sociologia - JD. UNIVERSITÁRIO. Lote nº 18, Quadra nº 02. Com 422,50m². R\$250.000,00.

= TERRENO - Rua Antonio Mattei - JD. PIOVESAN. Lote nº 13, Quadra nº 10. Com 301,02. R\$150.000,00.

= TERRENO - COND. JARDIM DE MONET - ALTO ALEGRE. Lote nº 18. Quadra nº 03 Com 300,02. R\$300.000,00.

= TERRENO - COND. LAGO DOURADO. Lote nº 17. Quadra nº 01 Com 1.000,02. R\$980.000,00.



**Gaucha**  
imobiliária

**FONE: 3225-1233 / 99933-9105 FAX: 3333-8316**

RUA PERNAMBUCO, 54 - CENTRO

e-mail: [contato@imobiliariagaucha.com.br](mailto:contato@imobiliariagaucha.com.br) /  
[www.imobiliariagaucha.com.br](http://www.imobiliariagaucha.com.br)

**VENDAS**

## CASAS, SOBRADOS e APARTAMENTOS

### SOBRADO COM 333,00M<sup>2</sup>

Rua Goiás, Vila Simone, com 01 suíte master, 02 quartos, sala de jantar, sala de estar, escritório, bwc, copa, cozinha, lavabo, sacada, área de serviço, 04 vagas de garagem, aquecimento solar, churrasqueira, salão de festas, semi-mobiliado. R\$ 1.250.000,00, aceita imóvel em Toledo

### SOBRADO COM 397M<sup>2</sup>

Rua Machado de Assis, Região do Lago I, 01 suíte master, 02 suítes, sala de jantar/estar, sala de TV, escritório, bwc, copa, cozinha, lavabo, 03 sacadas, área de serviço, 06 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, depósito, piscina, salão de festas. valor CONSULTE-NOS

### 02 CASAS

Rua Presidente Bernardes nº898, casa frente com 90,00m<sup>2</sup> em alvenaria com 03 quartos, sala estar, bwc, copa, cozinha, área de serviço, casa dos fundos com 100,00m<sup>2</sup> em madeira com 03 quartos, sala, cozinha bwc, lavanderia. R\$ 500.000,00

### CASA COM 420,28M<sup>2</sup>

Rua PE. Casemiro Cichom, Jd. Maria Luiza, 01 suíte master, 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala de tv, copa, cozinha, lavabo, dep. empregada, área de serviço, 06 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, piscina, salão de festas, semi-mobiliada, valor (consulte-nos)

### CASA COM 742M<sup>2</sup>

com 05 quitinetes(fundos), e uma sala comercial pequena (frente), Rua Antonina nº 265, Centro. R\$ 550.000,00

### SOBRADO RUA SIBIPURUNA

Jd. Tropical, 01 suíte máster, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala de TV, escritório, copa, cozinha, lavabo, área de serviço, 03 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, depósito, piscina, semi-mobiliado. R\$ 850.000,00

### SOBRADO

Rua Voluntários da Pátria, Country, com 119,00m<sup>2</sup>, 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala de TV privativa (andar superior) bwc, cozinha, sacada, área de serviço, 02 vagas de garagem. R\$ 530.000,00

### SOBRADO

Rua Presidente Bernardes, com 350,00m<sup>2</sup>, 01 suíte máster, 03 quartos, sala de jantar, sala de estar, sala de TV, escritório, copa, cozinha, lavabo, sacada, dep empregada, área de serviço, 04 garagens, bwc empregada, aquecimento, churrasqueira, depósito, adega, semi-mobiliado. R\$ 1.400.000,00

### CASA NO CONDOMINIO

Porto Feliz, com 94,00m<sup>2</sup>, Rua Marechal Candido Rondon, com 03 quartos, sala de estar, 02 bwcs, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem, churrasqueira, depósito. R\$ 250.000,00

### SOBRADO COM 295,42M<sup>2</sup>

Rua Juraci Antonio Capra, Jd Social, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala de tv, copa, cozinha, lavabo, sacada, área de serviço, 04 garagens, aquecimento, churrasqueira, semi mobiliado. R\$ 1.500.000,00

### APARTAMENTO

No Edifício Poletti, Rua Presidente Bernardes, com 101,00m<sup>2</sup>, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem, churrasqueira, play ground, salão de festas, academia. R\$ 180.000,00

### ED. AUGUSTUS

Com 180,00m<sup>2</sup>, Rua da Bandeira 927, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem. VALORES CONSULTE-NOS

### APARTAMENTO

No Ed. Alto Douro, com 154,84m<sup>2</sup>, Rua Minas Gerais, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, bwc, sacada, área de serviço, 02 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, sala de jogos, salão de festas, play ground. R\$ 380.000,00

### APARTAMENTO 81M<sup>2</sup>

Residencial Lokatell, Rua Vitória, 1735, Neva, com 02 quartos, sala tv, bwc, cozinha, área de serviço, 01 garagem, churrasqueira, salão de festas. R\$ 198.000,00

### OPORTUNIDADE APARTAMENTO

Com 74,71m<sup>2</sup>, condomínio residencial Rio verde, neva, com 03 quartos, sala estar, bwc, cozinha, sacada, área de serviço, 01 garagem, play ground, salão de festas, semi mobiliado. R\$ 165.000,00

### ED. CURITIBA RESIDENCE

Rua Curitiba, Neva, 1º apart. c/ 100,30m<sup>2</sup>, 2 qtos, 2 salas, lavabo, bwc, coz., lavand., sacada c/ churrasq. e 1 gar. ; 2º apart. 142,80m<sup>2</sup>, suíte, 2 qtos, bwc, 2 salas, coz., lavand. e 2 gar, CONSULTE-NOS.

### ED. LE PRESTIGE 291,5M<sup>2</sup>

R. Goiás, Country. Suíte Master, 2 suítes, 4 salas, lavabo, sacadas, cozinha, lavanderia, dep. empregada, depósito, 3 vagas de garagem, ótima área de lazer em amplo terreno. Valor R\$ 1.162.000,00

### APTO COM 226M<sup>2</sup>

Ed Porto Seguro, Rua Joao Pessoa, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, lavabo, sacada, dep empregada com bwc, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, depósito, sala de jogos, piscina, play ground, salão de festas, moveis embutidos. R\$600.000,00

### ED. JOÃO BATISTA CUNHA

Com 167,51m<sup>2</sup> - Rua Riachuelo 2420, Centro, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, sacada, área de serviço, 02 garagens, churrasqueira, depósito, piscina, play ground, salão de festa, mobiliado e decorado. R\$ 550.000,00.

### ED TORRES DE LYON

Com 118,00m<sup>2</sup>, Rua Recife, Cozinha planejada, 01 suíte, 02 quartos, Bwc, sala e copa conjugadas, lavanderia, 02 vagas de garagem. R\$ 350.000,00

### ED. ZARA

Ed Zara, com áreas de 85,89m<sup>2</sup> a 93,00m<sup>2</sup>, Rua Natal nº940, Centro, com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, churrasqueira, 01 vaga de garagem. Valores a partir de R\$ 235.000,00.

### APARTAMENTO

No Ed. Milão, Rua Paraná 5319, centro, com 02 quartos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, sacada, área de serviço, 01 garagem, churrasqueira, salão de festas, semi mobiliado. R\$ 300.000,00.

### ED MARINI

Com apartamentos de 145M<sup>2</sup> a 148M<sup>2</sup>, 01 suíte, -2 quartos, sala de jantar/estar, bwc, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, salão de festas. valores de R\$ 387.000,00 a R\$ 421.000,00.

## SALAS COMERCIAIS

### BARRAÇÃO COMERCIAL COM 291M<sup>2</sup>

Rua Nilo Peçanha, nº 90. Pq. São Paulo. R\$ 550.000,00 - aceita imóvel em Toledo

### MOTEL CASCATA, COM 700M, PR 484 KM 07

Quedas do Iguaçu, com instalações completas(08 quartos), casa para residenciais, dependência de funcionários, ótima lucratividade. R\$ 1.110.000,00

### SALA COMERCIAL COM 360M

Construção em madeira com escritório e sala, Rua Flor da Serra, Guarujá, R\$250.000,00

## TERRENOS

### TERRENO

Com 461,50m<sup>2</sup>, Rua Sandálio dos Santos, Jardim Itamarati. R\$ 300.000,00

### TERRENO

Com 500,000m<sup>2</sup>, Rua Dimas Pires Bastos, Jardim Pinheiros. R\$ 260.000,00

### LOTES NO CONDOMÍNIO JARDINS DE MONET

Rua Eça de Queiroz, nº 35, Alto Alegre. Condomínio com infraestrutura completa, portaria 24h, área de festas equipada, piscina, espaço fitness, playground, espaço zen e jardins. Valores: Consulte-nos.

### LOTE

No Cond. Village, Boa Vista da Aparecida-PR, com 2300,00m<sup>2</sup>. R\$ 180.000,00

### LOTE 372M<sup>2</sup>

com casa mista no fundo. Rua Itália, 1197, Jd. Europa, R\$ 140.000,00

### LOTE COM 469.90M<sup>2</sup>

Rua Natal 2552, Tropical, com casa simples mais piscina fundo do lote, 03 quartos, sala estar, bwc, área de serviço. R\$ 530.000,00

### TERRENO

No Condomínio Aquarela do Brasil, Rua Assis Valente, saída para Curitiba, 300,00m<sup>2</sup>, R\$ 150.000,00

### TERRENO

No Cond. Maria Tereza, Boa Vista da Aparecida- Pr, com 180,00m<sup>2</sup>. R\$ 150.000,00

### SÍTIO

Em Juvinoópolis, 8 alqs., com 2 casas, barracão, estrebaria com ordenha, 2 tratores com todo os implementos e 40 cabeças de vaca leiteira, 500mts BR 180. R\$ 1.400.000,00



# Elso Thomann Imóveis

Rua General Osório, 2960 - Cascavel - PR

(45) 3035-1600

Creci - 2551J

Sua garantia imobiliária.

site: [www.elseimoveis.com.br](http://www.elseimoveis.com.br)

Horário de atendimento: Seg à Sex: 8h30 ao 12h; 13h30 às 18h; Sáb 09h ao 12h.

## VENIDAS

### SOBRADOS

Pq São Paulo Rua Joaquim Távora - Terreno de 402,00m2 com sobrado com aprox. 315,70m2 dividido em : casa térrea com 3 dormitórios, demais dep., quintal e edícula nos fundos; apartamento com 1 suite, 2 dormitórios e demais dep., espaço com churrasqueira e despensa nos fundos; kitinete com 1 dormitórios, sala/cozinha, wc social, 1 vaga de garagem .....R\$ 580.000,00  
Tropical - Rua Sibipiruna, 143 unid. 02 - com 115m² de área útil, 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem, churrasqueira, aquecimento a gás.....R\$ 530.000,00  
Nova Iorque - Rua Nova Santa Rosa, 1053 Sob. 02 - 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, lavabo, wc social, 1 vaga de garagem, A/C aprox. 90m² terrenos aprox. 120m².....R\$ 345.000,00  
Esmeralda - Rua Jurandir Antonio Zanlucchi - imóvel novo - parte superior com 3 quartos, bwc social, parte inferior com sala, cozinha, lavabo, 1 vaga de garagem coberta, sobre de terreno na lateral, área de serviço, Esquina com a Rua Guaiaquês .....R\$ 225.000,00  
Esmeralda - Rua Jurandir Antonio Zanlucchi - imóvel novo - parte superior com 3 quartos, bwc social; parte inferior com sala, cozinha, lavabo, 1 vaga de garagem coberta, sobre de terreno na lateral, área de serviço. Entre as ruas Guaiaquês e Bororós. 2 unidades.....R\$ 210.000,00  
Canadá - Rua Uruguiana, área total 78,00m2 com 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, lavabo, área de serviço, sacada, 2 vagas de garagem sendo 1 coberta .....R\$ 190.000,00  
Santa Felicidade - Rua Sargento Abdiel Ribeiro dos Santos - 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, garagem .....R\$ 140.000,00  
Parque São Paulo - Rua Prudente de Moraes esquina com a Rua Carlos de Carvalho - Sobrados geminados novos - localização privilegiada, 4 unidades disponíveis, valores a partir de R\$ 450.000,00, sobrado da esquina com 1 suite, 3 quartos, 2 sacadas, bwc social, lavabo, sala, copa, cozinha, lavanderia, sobre de terreno na lateral, 2 vagas de garagem; demais unidade com 1 suite, 3 quartos, sacada, solário, bwc social, lavabo, sala, copa, cozinha, lavanderia, espaço gourmet c/ churrasqueira - banheiro, 2 vagas de garagem. Prontos para morar .....CONSULTE-NOS

### CASAS

Pq São Paulo - Rua Epitácio Pessoa - 3 suítes, 2 salas, copa, cozinha planejada, área de serviço, espaço gourmet com churrasqueira e wc, 2 vagas de garagem. A/T 1.008,00m2, A/C 300,00m2 .....CONSULTE-NOS  
Centro - Rua Marechal C. Rondon - casa em alvenaria com 1 suite, 2 dormitórios, sala, copa, cozinha, wc social, área de serviço, garagem, amplo quintal .....R\$ 1.680.000,00  
Maria Luiza - Rua Pedro Dal'Pra - 1 suite c/ closet e varanda, 2 demi-suite, sala, copa, cozinha c/ armários, lavabo, área de serviço c/ armários, espaço gourmet c/ churrasqueira, piscina c/ aquecimento, garagem fechada para 2 carros, 1 vaga garagem aberta coberta, portão eletrônico, cerca elétrica, R\$ 1.100.000,00  
Neva - Rua Sérgio Djamil de Holanda - 2 suítes, 2 dormitórios planejados, sala com móveis planejados, copa, cozinha com móveis, espaço gourmet com churrasqueira, escritório com banheiro, garagem coberta p/ 3 carros, lage c/ acab. Em gesso, piso interno porcelanato, piso externo e calçada alto drenante. R\$ 1.000.000,00  
Cataratas - Resid. Gramado II - Rua Santa Helena - terreno com 360,00m2 (12 x 30) - área construída 216,00m2 - 1 suite c/ closet, 2 quartos (demi-suite), cozinha integrada com churrasqueira, sala de estar, sala de tv, quintal nos fundos c/ deck e pergolado, central de gás, 2 vagas de garagem cobertas paralelas, móveis planejados ficam no imóvel.....R\$ 890.000,00  
Alto Alegre - Rua Uruguai - terreno com 537,50m², casa com 201,00m².....R\$ 800.000,00  
Maria Luiza - Rua José Caldart - Casa em alvenaria com 120m2, com 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, e garagem. Edícula com 2 dormitórios, wc e cozinha .....R\$ 460.000,00  
Parque São Paulo - Rua Campos Sales - terreno 504m², casa em alvenaria com 3 dormitórios, sala, cozinha, despensa WC social, 2 vagas de garagem, amplo quintal .....R\$ 450.000,00  
Parque São Paulo - Rua General Osório - terreno com 396,00m2 com uma casa de madeira com edícula e piscina .....R\$ 450.000,00  
Universitário - Rua Gurgel - A/T 268,12m2 A/C 155,00m2 com 3 dormitórios sala, cozinha, 2 wcs, churrasqueira, área de serviço, 2 vagas de garagem.....R\$ 380.000,00  
Universitário - Rua Sociologia, 809 - 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, garagem, portão eletrônico, cerca elétrica .....R\$ 350.000,00  
Universitário - Rua João Merlin - terreno com 450m2 com uma casa em alvenaria com 95,87m2 contendo 2 dormitórios, sala em 2 ambientes cozinha, wc social, área de serviço, garagem .....R\$ 350.000,00  
Parque Verde - Rua Otelo Celestino de Castilho - terreno com 216m2 e a/c 112,66m2, casa com 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem .....R\$ 350.000,00  
Santa Cruz - Residencial e Comercial - Rua Txikaos - excelente localização - terreno de esquina com 457,50m2 sendo 15m de frente para a Rua Txikaos por 30m de frente para a Rua Caraiabas. Área construída de aprox. 216,00m2 sendo: 1 casa em alvenaria com aprox. 100,00m2 com 1 suite, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, bwc social, bwc serviço, 1 vaga de garagem coberta; - 1 barracão com aprox. 100,00m2; - 1 sala comercial com aprox. 16,00m2.....R\$ 320.000,00  
Turisparque - Rua Morretes - casa em alvenaria com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, bwc social, garagem coberta 4 carros, área de serviço, edícula com cozinha, bwc social, 1 quarto .....R\$ 320.000,00  
Pq São Paulo - Rua Fernando Costa - terreno com 504m2, construção averbada com 70m2, 4 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, wc social, 2 vagas de garagem, sobre de terreno nos fundos .....R\$ 280.000,00  
Guarujá - Rua dos Jasmims - área do terreno 264m2 (11 x 24) - área construída 122,37m2. Casa com 3 quartos, sala, cozinha, bwc social, garagem coberta para 3 carros, edícula com 1 suite, 1 quarto, cozinha c/ churrasqueira .....R\$ 280.000,00  
Jd da Amizade - Rua Scotton - área do terreno aprox. 270,00m2 (15 x 18) - área construída 123,69m2 - 4 dormitórios, sala, cozinha, ampla lavanderia fechada, bwc social, garagem coberta para 3 carros, churrasqueira, portão eletrônico, sobre de terreno na lateral, forro madeira R\$ 245.000,00  
Parque Verde - Rua Angelin, 722 - 3 dormitórios, sala, cozinha, 2 wcs, área de serviço, despensa, 2 vagas de garagem com portão eletrônico .....R\$ 230.000,00  
Jardim Padovani - Rua André de Barros, 1284 - casa em alvenaria com forro, 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, 2 vagas de garagem.....R\$ 210.000,00  
Parque São Paulo - Rua Julio Preste - 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem.....R\$ 200.000,00  
Alto Alegre - Rua Marcelino Meneguzzi, Condomínio Fechado - 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, churrasqueira, 1 vaga de garagem coberta .....R\$ 180.000,00  
Alto Alegre - Rua Marcelino Meneguzzi, 586 casa 01 - 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, garagem .....R\$ 180.000,00  
Cascavel Velho - Rua Itália, 108 - Condomínio Fechado - 2 dormitórios, sala, cozinha com armários, wc social, área de serviço, espaço fechado com churrasqueira .....R\$ 180.000,00  
Jd Padovani - Rua Armando Busato, 233 - 2 quartos, sala, cozinha, bwc social, 2 vagas de garagem sendo 1 coberta, ar condicionado, portão eletrônico, aberturas em blindex, edícula c/ lavanderia fechada, churrasqueira, despensa, lavabo .....R\$ 180.000,00  
Jd Padovani - Rua Danilo Paladini - terreno com 113,65m2, área const. 73m2. Casa em alvenaria com 2 dormitórios, sala/cozinha, área de serviço e garagem.....R\$ 150.000,00  
Guaraniçu - Vila Nova - Rua Avelino Salvador - casa mista com aprox. 110m2 com terreno de 12X40 (480m2).....R\$ 120.000,00

## LOCAÇÃO

### SOBRADOS

Centro - Rua Souza Naves, 2953 - parte inferior: sala, copa, cozinha mobiliada, lavabo, escritório, 3 vagas de garagem coberta, área de serviço, tropical serviço, despensa, amplo quintal nos fundos. parte superior: 3 suítes com roupeiros sendo 1 com sacada, 1 quarto com sacada.....R\$ 2.300,00  
Tropical - Rua Erva Mate, 318 - 1 suite, 2 demi-suite, sala, cozinha, wc social, área de serviço, garagem coberta (2).....R\$ 2.000,00  
Nova York - Rua Nova Santa Rosa, 1005 - 1 suite, 2 dormitórios, wc social, sala, cozinha, lavabo área de serviço, 2 vagas de garagem, quintal.....R\$ 1.750,00  
Região do Lago - Rua Bom Jesus, 366 - Condomínio fechado - 1 suite, 2 dormitórios, sala, copa, sala de tv, cozinha com churrasqueira, wc social, área de serviço, despensa, garagem(2).....R\$ 1.700,00  
Vila Tolentino - Rua Marechal C. Rondon, 612 Sob. 7 - 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, wc social, área de serviço, 2 vaga de garagem sendo 1 coberta .....R\$ 1.200,00  
Clarito - Rua Curú, 610B - Imóvel novo - 3 dormitórios, sala/copa, cozinha, lavabo, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem .....R\$ 1.100,00  
Neva - Rua Curitiba, 1149 - 3 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem .....R\$ 1.100,00  
Neva - Rua Curitiba, 1155 - 3 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem .....R\$ 1.100,00  
Centro - Rua Presidente Bernardes, 1645 - Res. Olinda - 3 dormitórios, sala, copa, cozinha, wc social, lavabo, área de serviço, 2 vagas de garagem.....R\$ 1.000,00

### CASAS

Casa Comercial - Alto Alegre - Rua Uruguai, 670 - terreno com 537,50m², casa com 201,00m².....R\$ 4.000,00  
Casa Comercial - Centro - Rua Rio de Janeiro, 2779 (sub-esquina R. Tancredo Neves) - com 273,44m² contendo 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, wc social, área de serviço, garagem.....R\$ 3.500,00  
Casa Comercial - Centro - Rua São Paulo, 2284 - Aproximadamente 160m2, com 5 salas, 2 wcs, espaço nos fundos com churrasqueira, quintal.....R\$ 2.800,00  
Casa Comercial ou Residencial - Rua Recife, 1726 - casa em alvenaria com aproximadamente 127m², com 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, garagem e amplo quintal .....R\$ 1.800,00  
Casa Residencial - Recanto Tropical - Rua Canela, 176 - 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, wc de serviço, churrasqueira, amplo quintal, garagem .....R\$ 1.600,00  
Casa Comercial ou Residencial - Rua Duque de Caxias, 66 - casa com 204m2 com 1 suite, 2 dormitórios sendo 1 com armários, sala, cozinha com armários, wc social, área de serviço, garagem, edícula com churrasqueira nos fundos.....Aluguel Comercial R\$ 2.500,00.....Aluguel Residencial R\$ 1.500,00 com cozinha - churrasqueira - forno a lenha - banheiro, lavanderia, quintal nos fundos, 2 vagas de garagem sendo 1 coberta, portão eletrônico, aquecimento a gás .....R\$ 1.300,00  
Tropical - Rua Quaresmeira, 270b - 1 suite com banheiro, 1 quarto, sala, bwc social, amplo espaço gourmet, 2 vagas de garagem.....R\$ 1.300,00  
Universitário - Rua Anita Garibaldi, 449 - 4 dormitórios, 2 salas, cozinha com armários, 2 wcs, depósito, área de serviço, 4 vagas de garagem .....R\$ 1.000,00  
Guarujá - Rua dos Jasmims, 212 - 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 3 vagas de garagem, edícula com churrasqueira, cozinha e quarto .....R\$ 850,00  
Santa Tereza - Rua Curitiba, 241 - 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, wc de serviço, área de serviço, churrasqueira, wc de serviço, despensa, 2 vagas de garagem.....R\$ 800,00  
Alto Alegre - Rua Marcelino Meneguzzi, 586 - 2 dormitórios, sala, cozinha com armários e churrasqueira, área de serviço, wc social, garagem.....R\$ 750,00  
Jd. Padovani - Rua Aparecida Brahme Pinho, 710 - 2 dormitórios, sala/cozinha, área de serviço, wc social, 1 vaga de garagem não coberta.....R\$ 620,00

### APARTAMENTOS

Centro - Ed. Rosemount - Rua Pernambuco, 1374 - 1 suite master com banheiro de hidromassagem, 2 suítes simples, 1 quarto, lavabo, ampla sala, sacada c/ churrasqueira integrada com a sala, cozinha c/ armários, lavanderia, 1 banheiro de serviço, instalação de ar-condicionado pronta, aquecimento a gás, todas as janelas em alumínio com persiana elétrica, 3 vagas de garagem .....R\$ 3.500,00  
Centro - Ed. Guommar Rezende - Rua Barão do Cerro Azul, 1220 apto 202 - 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha c/ armários, sacada churrasqueira, wc social, área de serviço, 2 vagas de garagem .....R\$ 1.600,00  
Centro - Ed. Belatrix - Rua Presidente Kennedy, 717 - apto 803 (fundos) - 1 suite, 1 dormitórios, sala ampla, sacada com churrasqueira, área de serviço, 2 vagas de garagem, despensa .....R\$ 1.600,00  
Centro - Ed. Belatrix - Rua Presidente Kennedy, 717 - apto 804 (fundos) - 1 suite, 1 dormitórios, sala ampla, sacada com churrasqueira, área de serviço, 2 vagas de garagem, despensa .....R\$ 1.600,00  
Centro - Ed. Belatrix - Rua Presidente Kennedy, 717 - apto 802 (frente) - 1 suite com closet, 1 dormitórios, sala ampla, sacada com churrasqueira, área de serviço, 3 vagas de garagem, despensa .....R\$ 1.800,00  
Centro - Ed. Belvedere - Rua Presidente Bernardes, 2557 apto 104 - 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, wc social, 1 vaga de garagem.....R\$ 1.200,00  
Coqueiral - Ed. Jacarandá Boulevard - 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha com armários, área de serviço, wc social, 1 vaga de garagem.....R\$ 1.100,00  
Centro - Ed. Nair Augusta - Rua Santa Catarina, 887 apto 23 - Apartamento mobiliado - 1 suite, 1 dormitório, sala, cozinha, wc social, 2 vagas de garagem .....R\$ 1.000,00  
Centro - Rua General Osório, 2714 sobreloja - 2 dormitórios, sala, sacada, cozinha, wc social, área de serviço, área com churrasqueira.....R\$ 900,00  
Centro - Rua Santa Catarina, 1009 apto 01 - 2 dormitórios, sala, cozinha com pia e armário aéreo, área de serviço, wc social, 1 vaga de garagem .....R\$ 850,00  
Centro - Rua Santa Catarina, 1009 apto 06 - 2 dormitórios, sala, cozinha com pia e armário aéreo, área de serviço, wc social, 1 vaga de garagem .....R\$ 850,00  
Neva - Ed. Ana Luiza - Rua Cuiabá, 3370 apto 13 (frente) - 2 dormitórios, sala, sacada com churrasqueira, área de serviço, wc social, 1 vaga de garagem.....R\$ 850,00  
Centro - Ed. Nair Augusta - Santa Catarina, 887 apto 11 - 1 dormitório, sala, cozinha com pia e cooktop, área de serviço, 1 vaga de garagem.....R\$ 850,00  
Centro - Rua Carlos de Carvalho, 3157 apto 202 - 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, dep. de empregada com wc, 1 vaga de garagem.....R\$ 850,00  
Centro - Ed. Theobaldo Bresolin - Rua Erechin, 774 apto 11 - 3 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, wc social, área de serviço, 1 vaga de

### APARTAMENTOS

Ed. Res. Premier - Rua Mato Grosso, 2347 - com área de 251,18m² contendo 1 suite, 2 dormitórios, 2 salas, cozinha, wc social, dep. empregada, área de serviço, churrasqueira, 2 vagas de garagem .....R\$ 960.000,00  
Ed. Gemini I - Rua São Paulo - APTO. FREITE - 2 suítes sendo 1 master com hidro e 1 simples, 1 dormitório, sala jantar, sala estar, cozinha c/ armários, bwc social, lavabo, 2 sacadas sendo 1 c/ churrasqueira, área de serviço, despensa, 2 vagas de garagem .....R\$ 900.000,00  
Res. Maria Isabel - Centro - Rua Rio de Janeiro - suite mobiliada, 2 dormitórios, WC social, sala em L com mobília, sacada com churrasqueira, cozinha planejada, 2 vagas de garagem .....R\$ 600.000,00  
Res. Maria Isabel - Centro - Rua Rio de Janeiro - 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala em 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem, prédio c/ salão de festas .....R\$ 490.000,00  
Centro - Ed. João Batista Cunha - Rua Riachuelo, 2420 - torre II - 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha com armários, sacada c/ churrasqueira, wc social, 2 vagas de garagem .....R\$ 450.000,00  
Centro - Rua Visconde do Rio Branco apto 202 - A/T 137,67 A/P 92,71 com 1 suite, 1 dormitório, sala com sacada, cozinha, área de serviço, wc social e 1 vaga de garagem .....R\$ 350.000,00  
Centro - Rua Rio de Janeiro - Ed. Dom Diego - 2º andar - 3 quadras da Av. Brasil - 1 suite, 2 quartos, sala em 2 ambientes c/ sacada, cozinha, bwc social, lavanderia, 1 vaga de garagem .....R\$ 350.000,00  
Centro - Ed. Sheraton - Rua Rio de Janeiro, 1626 - 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, wc social, 1 vaga de garagem. Edifício com elevador .....R\$ 290.000,00  
Neva - Res. Baviera - Rua Pio XII - 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha com armários, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem.....R\$ 265.000,00  
Ed. Paraná - Rua Paraná, 3000 - com 74m2 de área privada e 103m2 de área total com 1 suite, 1 quarto, sala, cozinha, wc social, dep. de empregada com wc, lavanderia e garagem .....R\$ 250.000,00  
Ed. Res. Family - Rua Osvaldo Cruz, 2992 apto 12 B1 02 - 3 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, wc social, 1 vaga de garagem, acabamento em gesso, piso laminado .....R\$ 240.000,00  
Ed. San Fernando - Rua Souza Naves - 2 dormitórios, sala com sacada, cozinha, área de serviço, wc social, 1 vaga de garagem .....R\$ 212.000,00  
Res. Vila Germânica - Rua Fortaleza, 3780 - 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem .....R\$ 200.000,00  
Res. Mon Santo - Rua Minas Gerais - 2 dormitórios c/ roupeiros, sala, cozinha c/ armários, bwc social, lavanderia, sacada fechada c/ blindex, 1 vaga de garagem coberta .....R\$ 190.000,00  
Res. Hannover - Rua Manaus - 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem coberta, portaria 24 hrs, portão eletrônico, play ground, salão de festas .....R\$ 170.000,00  
Res. Cascavel - Rua Francisco Bantnik - 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem. Portaria 24hs, SS de festas, play ground, quadra .....R\$ 150.000,00  
Res. Bariloche - Rua Marechal Floriano, 2464 - com 64m2 contendo 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem .....R\$ 145.000,00

### SALAS COMERCIAIS

Térrea Centro - Rua Santa Catarina região do Hospital Policlínica. c/ 430m2 terreno com 800m2 esquina com Rua Carlos de Carvalho .....R\$ consulte 3035-1600  
Barracão - Rua do Desenvolvimento, 1201 - área do terreno 3.308,25m2, A/C 780,00m2. Barracão em alvenaria com 3 portas de acesso, escritório/recepção .....R\$ 1.100.000,00  
Barracão - Rua Plínio Salgado - terreno com 1.779,01m² com barracão em alvenaria .....R\$ 1.000.000,00

### TERRENOS E CHÁCARAS

Terreno - Cascavel Velho - Rua Holanda esq. com a Rua Angelo Zonin - área de 480,0m² sendo 16m para a Rua Holanda e 30m para a Rua Angelo Zonin, sem benfeitoria .....R\$ 35.000,00 + financiamento  
Terreno - Neva - Rua Salgado Filho - terreno plano com 770,00 (22X35) - com benfeitorias sendo: 3 casas simples .....R\$ 1.100.000,00  
Terreno - Centro - Rua Paraná - com 362,50m², sendo 14,50m de frente para a Rua Paraná e 25m de profundidade .....R\$ 1.000.000,00  
Terreno - Centro - Rua Pernambuco, 1304 - com 400m2, com benfeitorias sendo 2 casas mistas com 128m2 e 97m2 .....R\$ 800.000,00  
Terreno - Centro - Rua Souza Naves - terreno com 747,50m2 sendo 13 metros de frente para Rua Souza Naves por 57,50 metros de profundidade. Com benfeitoria sendo 1 casa de madeira na frente e 1 casa em alvenaria nos fundos .....R\$ 800.000,00  
Terreno - Pq São Paulo - Rua Vitória - Terreno com 490,00m2 sendo 14 metros de frente para Rua Vitória por 35 metros de profundidade. Sem benfeitoria. Ótimo potencial construtivo .....R\$ 420.000,00  
Terreno - São Cristóvão - Rua Goiás, 427 - com 472,8 m2 com benfeitorias, sendo 1 casa mista e 2 casas em alvenaria .....R\$ 400.000,00  
Terreno - Cancelli - Rua Terézina, 1891 - terreno de esquina com aprox. 182m² .....R\$ 300.000,00  
Terreno - Jd Panorâmico - Rua Odontologia - terreno com 422,50m2 sem benfeitoria .....R\$ 300.000,00  
Terreno - ancelli - Rua Manaus - Venda da parte correspondente a 266,90m2 - com frente para a rua manaus - com 1 casa em alvenaria .....R\$ 300.000,00  
Terreno em Santa Tereza - Região do Lago - Travessa Internacional, 1537 - terreno de frente para a BR com área total de 613,97m² com uma casa de madeira .....R\$ 220.000,00  
Terreno - Universitário - Rua Porto União, 709 - área de 360m2 .....R\$ 165.000,00  
Terreno - Cascavel Velho - Rua Suíça, 2381 - com 403,00, terreno plano sem benfeitoria .....R\$ 150.000,00  
Terreno - Jd Colméia - Rua Serra Grande, 604 - área total 360m2 (12X30) sem benfeitorias .....R\$ 120.000,00  
Terreno - Floresta Loteamento Florais do Paraná - Rua Francisco Maculan - com 250m² .....R\$ 65.000,00  
Terreno - Jardim Presidente - BR 277 - área industrial A - com 3.532,20m2; área industrial B - com 3.532,20m2; área industrial C - com 2.378,00m2; área industrial D - com 2.378,00m2 - R\$ 450,00 o metro quadrado. Consulte-nos  
Chácara Urbana - Loteamento Chacararas de Recreio Lago Azul - Rua Lagoa Saquarema, 1718 - com 1.829,53m2 sem benfeitorias R\$ 280.000,00  
Chácara - Comunidade N. Dra. Dos Navegantes - 2,4 alqueires, sendo 2 alqueires mecanizados atualmente com plantação de milho e restante área de reserva legal condominial. 9 km da cidade, acesso pela R. Rio da Paz, com energia elétrica e poço artesiano.3.000 sacas de soja por alqueire

### KITINETES

Fag - Rua João Kuloski, 488 - Unidades com e sem garagem - 1 suite, sala, cozinha, área de serviço .....R\$ 550,00  
Centro - Ed. Cruzeiro do Sul - Rua Souza Naves, 4044 apto 91 - Pacaembu - Av. Rocha Pombo, 1336 - 02 unidades - 1 dormitório, sala/cozinha, WC social .....R\$ 400,00  
São Cristóvão - Rua Estilac Leal, 367 kit 02 - 1 dormitório, sala/cozinha, wc social .....R\$ 300,00

### SALAS COMERCIAIS/BARRACÕES

Maria Luiza - Av. Carlos Gomes, 2177 - sala com 350m² com 3 wcs sendo 1 adaptado .....R\$ 7.000,00  
Centro - Rua Salgado Filho, 2205 - sala com 320m² e fase de acabamento .....R\$ 6.500,00  
Maria Luiza - Rua Prudente de Moraes, 230 (esquina com a Rua Joaquim Távora) - sala com 384m² com 2 banheiros sendo 1 adaptado.....R\$ 4.500,00  
Centro - Rua Rio de Janeiro (próx. Ao Teatro Municipal) - sala com aprox. 130m², com mezanino e 2 wcs, 1 vaga de garagem .....R\$ 3.300,00  
Alto Alegre - Av. Assunção, 708 - sala com 117m² .....R\$ 2.800,00  
Centro - Rua Carlos de Carvalho, 3261 - fundos - com 190m2, 3 wcs sendo 1 adaptado .....R\$ 2.500,00  
Centro - Ed. Vessaro - Av. Brasil, 5909 fundos - sala com 140m2 com 1 wc, garagem (1) .....R\$ 2.500,00  
Centro - Galeria San Remo - Rua Santa Catarina, 904 - 2 unidades - com 160m² incluindo o mezanino - 2 wcs sociais.....R\$ 2.300,00  
Centro - Travessa Pe Champagnat eqm com Av. Brasil-slas 201, 203, 205 (unificadas) - com aprox. 160m2, com 3 salas, 2 wcs sendo 1 adaptado, copa e despensa.....R\$ 2.000,00  
Centro - Rua Salgado Filho (quase esquina com a Av. Brasil) - sala com 90m².....R\$ 1.800,00  
Centro - Rua Visconde do Rio Branco, 2532 - sala térrea com aprox 106m2. Com 1 banheiro e cozinha - 1/2 quadra da Av. Brasil, porta e janelas com grade - prédio com salão de festas que pode ser utilizado pelo ocupante da sala .....R\$ 1.350,00  
Ciro Nardi - Rua Vitória, 185 - 1 Quadra da Av. Carlos Gomes, aprox. 85m2 c/ 1 banheiro, 50m da Copel .....R\$ 1.000,00  
Centro - Rua Carlos de Carvalho, 3261 - fundos - com 190m2, 3 wcs sendo 1 adaptado .....R\$ 1.000,00  
Centro - Rua Marechal C. Rondon, 1818 sl 23 - com 75m² com wc .....R\$ 1.000,00  
Centro - Rua Marechal C. Rondon, 1818 sl 18 - com 75m² com wc .....R\$ 1.000,00  
Centro - Sala térrea com mobília - Rua Rio de Janeiro, 1117 - sala com 47m² com cozinha, wc e estacionamento na frente .....R\$ 1.000,00  
Centro - Rua Marechal C. Rondon, 1818 sl 12 - sala de esquina, com aprox. 70m2, com 1 wc .....R\$ 1.000,00  
Alto alegre - Av. Assunção, 708 sl 1 - Centro - Rua Souza Naves, 3478 - com aproximadamente 30m2 com 1 wc .....R\$ 900,00  
Ciro Nardi - Rua Vitória, 185 - 1 Quadra da Av. Carlos Gomes, aprox. 47m2 c/ 1 banheiro, portas com grades, ótima localização, 50m da Copel .....R\$ 700,00  
Chal C. Rondon, 1818 sl 17 - com 45m² com wc .....R\$ 650,00  
Centro - Rua Mal. Rondon, 1818 sl 24 - c/ 40m² e 1 banheiro, 2º andar-fundos.....R\$ 650,00

Barracão - Av. Tancredo Neves esquina com a Rua Angelo Chiamulera - barracão com 220m², com acesso pala lateral com outro barracão e sobre de terreno nos fundos .....R\$ 10.000,00  
Barracão - Neva - Rua Pio, XII - 527 - com aprox. 370m2, com 2 salas, 3 wcs, cozinha. Acesso para caminhão, estacionamento na frente .....R\$ 4.500,00  
Barracão - Pq São Paulo - Rua Celso Sperança, 385 - A/C aprox. 1.100,00m2 - sendo 800m2 área do barracão, 5 vagas de garagem, parte superior com salas e bwc. Pé direito de 6metros .....R\$ 4.500,00

### TERRENOS

Terreno - Centro - Av. Brasil, 2414 - terreno na Av. Brasil com 5.280,00m2. Com benfeitoria sendo 1 construção em alvenaria com aprox. 500,00m2 .....R\$ 25.000,00



45 3225 3111

Rua Afonso Pena, 1854 | sala 02 | Centro | Cascavel - PR

www.portoseguroidomobiliaria.com



VENDA

## IMÓVEIS PARA VENDA

### APARTAMENTOS

**Ed. Parc Lumiere** - Rua Mato Grosso - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Closet, Sala Estar sacada. Com Churrasqueira, Sala de Jantar com sacada, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 281,96 m² de área total e 170,69 m² de área privativa.....**R\$CONSULTE-NOS**

**Ed. Monte Carlo** Rua Minas Gerais Nº 1893 - Centro. Suite Master com sacada, 3 Suite Simples, Sala 2 Ambientes com sacada, Sala de Jantar, Sala Íntima com sacada, Cozinha Compacta, Área de Serviço, Despensa, Dep. de Empregada, BWC Suite Master com Banheira, 3 BWC Suite Simples, BWC Lavabo. Com 3 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 432,7 m² de área total e 304,48 m² de área privativa.....**R\$ CONSULTE-NOS**

**Ed. Solar Ipanema** - Rua Rio de Janeiro Nº1012 - Centro. Suite Master, 2 Suite Simples, Sala 2 Ambientes, sacada com churrasqueira, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Master, 2 BWC Suite Simples, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 364 m² de área total e 301 m² de área útil.....**R\$ 2.360.000,00**

**Ed. Excellence** - Rua Engenheiro Rebouças Nº 2828 - Centro. Suite Master com sacada, Suite Simples com sacada, 2 Suite Simples, Sala 2 Ambientes, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Master com Banheira, 3 BWC Suite Simples, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 4 vagas de garagens cobertas. Possui 445 m² de área total e 240,19 m² de área útil.....**R\$ 2.200.000,00**

**Ed. Excellence** Rua Engenheiro Rebouças Nº 2828 - Centro. Suite Master com sacada, 2 Suite Simples, Sala 2 Ambientes com sacada, Sala de Jantar, Sala de TV com sacada, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, BWC Suite Master com Banheira, 2 BWC Suite Simples, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 4 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 445 m² de área total e 240,19 m² de área útil.....**R\$ 1.800.000,00**

**Ed. Rosemount** - Rua Pernambuco - Centro. 3 Suite Simples, Quarto, Sala 2 Ambientes, sacada com churrasqueira, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, Despensa, 3 BWC Suite Simples, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 3 vagas de garagens cobertas. Possui 310,29 m² de área total e 208,46 m² de área privativa.....**R\$ 990.000,00**

**Ed. Le Monde** Rua Mato Grosso Nº 2840 - Centro. Suite Master, Suite Simples, 2 Quartos, Closet, Sala 1 Ambiente com sacada, Sala Estar, Sala de Jantar sacada com churrasqueira e pia, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejada, Dep. de Empregada, BWC Suite Master com Banheira, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 303,15 m² de área total e 197,81 m² de área privativa.....**R\$ 980.000,00**

**Ed. Ana Julia** - Apto Nº803. Rua Salgado Filho Nº 2019 - Centro. Suite Master, 2 Suite Simples, Quarto, Sala 3 Ambientes, Escritório, Adega, Cozinha com Ilha, Lavanderia, BWC Suite Hidro Banheira 2 Pessoas, 2 BWC Suite Simples, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 4 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 251 m² de área total e 216 m² de área privativa .....**R\$ 950.000,00**

**Ed. Contemporâneo** - Apto Nº 1001. Rua Carlos de Carvalho. Centro. Suite Simples com sacada, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, sacada com churrasqueira, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 241,02 m² de área total e 135,05 m² de área útil.....**R\$ 900.000,00**

**Ed. Imperatriz** Rua Olavo Bilac Nº 1319 - Centro. Suite com Hidro, 3 Quartos, Sala 4 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Despensa, BWC Suite Hidro Banheira 2 Pessoas, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Possui 254 m² de área total e 198 m² de área privativa.....**R\$ 900.000,00**

**Ed. Ouro Verde** - Apto nº 06. Rua Castro Alves Nº 2275 - Centro. Suite Master com sacada, Suite Simples com sacada, 2 Quarto com sacada, Sala 2 Ambientes com sacada, Sala Estar com sacada, Escritório com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejado, Dep. de Empregada, BWC Suite Master, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 448,51 m² de área total e 308,55 m² de área privativa.....**R\$ 850.000,00**

**Ed. Barcelona** - Apto Nº1302. Rua Paraguai - Alto Alegre. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejado, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 177,6 m² de área total e 107,9 m² de área privativa.....**R\$ 620.000,00**

**Ed. Avenida** - Apto Nº 1401. Rua Marechal Deodoro Nº 3025 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 166 m² de área total e 110 m² de área privativa.....**R\$ 550.000,00**

**Ed. Barcelona** - Apto Nº 704. Rua Paraguai - Alto Alegre. Suite Master, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço Planejado, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Possui 177,06 m² de área total e 107,09 m² de área privativa.....**R\$ 550.000,00**

**Ed. Villa Real** - Apto Nº21. Rua Marechal Floriano - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 172 m² de área total e 114 m² de área privativa.....**R\$525.000,00**

**Ed. Infinity** - Apto Nº801. Rua Mato Grosso - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 164,27 m² de área total e 88 m² de área útil.....**R\$520.000,00**

**Ed. Portinari** - Apto Nº 1102. Rua Recife Nº 81 - Centro. Suite com Hidro, 2 Quartos, Sala 2 ambientes, sacada com churrasqueira e pia, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. Comp. Empregada, BWC Suite Hidro com Banheira, BWC Social, BWC Dep. empregada. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento mobiliado. Possui 175,84 m² de área total e 122,88 m² de área privativa.....**R\$ 490.000,00**

**Ed. Independência** - Apto Nº 904. Rua Marechal Floriano Nº 3518 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 128,18 m² de área total e 107,06 m² de área útil.....**R\$ 450.000,00**

**Ed. Anthes** - Apto nº 21. Rua Castro Alves - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC de Serviço. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Possui 155,62 m² de área total e 111,8 m² de área privativa.....**R\$ 430.000,00**

**Ed. Monterrey** - Apto 103. Rua Marechal Floriano Nº 3099 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 147,14 m² de área total e 81,42 m² de área privativa.....**R \$ 419.746,28**

**Ed. Lirio** - Apto Nº31. Rua Belo Horizonte Nº1854 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, sacada com churrasqueira e pia, Sala de Jantar, Cozinha planejada, Área de Serviço Planejado, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 135,45 m² de área total e 103 m² de área privativa.....**R\$ 380.000,00**

**Ed. Estrelícia** Rua da Bandeira Nº 767 - Região do Lago. Suite Simples, Quarto, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 113,22 m² de área total, 96,16 m² de área útil e 74,27 m² de área privativa.....**R\$ 370.000,00**

**Ed. Bela Vista de Minas** - Rua Minas Gerais Nº 1083 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 140,33 m² de área total e 76,48 m² de área privativa.....**R\$350.000,00**

**Ed. Alto do Lago** - Apto Nº 104. Rua Terra Roxa Nº 640 - Bloco 1 - Pacaembu. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, sacada com churrasqueira, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 109 m² de área total e 81 m² de área útil.....**R\$320.000,00**

**Ed. Marialabel** - Rua Riode Janeiro Nº2603 - Centro. 3 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 155,51 m² de área total e 78,66 m² de área útil.....**R\$290.000,00**

**Ed. Boungainvillea** Rua Paraná Nº 804 - São Cristóvão. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Semi mobiliado. Possui 114,65 m² de área total e 98,91 m² de área útil e 73,71 m² de.....**R\$ 280.000,00**

**Ed. Studio I** - Apto Nº 202. Rua Recife Nº 2732 - Centro. Suite Simples, Sala Estar, Cozinha Americana, Área de Serviço. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 108,77 m² de área total e 71,65 m² de área privativa.....**R\$ 270.000,00**

**Ed. Studio I** - Apto Nº206. Rua Recife Nº2732 - Centro. Suite Simples, Sala 2 Ambientes, Cozinha americana, BWC Social, BWC Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 104,78 m² de área total e 68,65 m² de área privativa.....**R\$260.000,00**

**Ed. Rothermburg** - Apto Nº 08. Rua Sete de Setembro Nº 4249 - Bloco A - Jd. Independência. 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 98,61 m² de área total e 62,52 m² de área útil e 79,8 m² de área privativa.....**R\$205.000,00**

**Ed. Torre do Sol** - Rua José Bonifácio Nº 532 - São Cristóvão. 3 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Possui 72,68 m² de área total e 60,79 m² de área privativa.....**R\$ 220.000,00**

**Ed. Vila Germania** - Apto Nº 13. Rua Fortaleza Nº 3180 - Bloco H - Tropical. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Social. Apartamento semi mobiliado .....**R\$ 195.000,00**

**Ed. Germano Saroli** - Apto Nº 1302 Rua Carlos de Carvalho Nº 3950 - Centro. Quarto, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento mobiliado. Possui 71,38 m² de área total.....**R\$ 160.000,00**

**Ed. Residencial Alto Da Fag** - Apto 103. Rua João Kuloski Nº488 - Fag. 1 Suite Simples, Sala e Cozinha conjugada .....**R\$ 150.000,00**

**Ed. Foz do Iguaçu** - Apto Nº 41. Rua Fortaleza Nº 3584 - Bloco D2 - Tropical. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 66,39 m² de área total e 16,73 m² de área útil e 49,65 m² de área privativa.....**R\$130.000,00**

**Ed. Cruzeiro do Sul** - Apto Nº 115. Rua Souza Naves Nº 4044 - Centro. Quarto, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Possui 22,86 m² de área total e 16,5 m² de área privativa.....**R\$ 75.000,00**

**Ed. Cruzeiro do Sul** - Apto Nº85. Rua Souza Naves Nº 4044 - Centro. Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Possui 22,86 m² de área útil.....**R\$ 70.000,00**

### CASAS E SOBRADOS

**Casa Rua Recife** Nº 587 - Centro. 2 Suite Simples, 3 Quartos, Sala 4 Ambientes, 2 Cozinha Planejadas, 3 BWC Suite Simples, BWC Demi-Suite, BWC Social. Com 6 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Com 387 m² de área construída e 450 m² de área do terreno, sendo 300 m² de área averbada.....**R\$ 1.650.000,00**

**Duplex Cond. Treviso** Av. Titto Muffato - FAG. Suite Master, 2 Suite Simples, 3 Closet, Sala Estar, Sala de Jantar, Escritório, Cozinha Planejada, Cozinha Gourmet, Despensa, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Com 320 m² de área construída e 600 m² de área do terreno.....**R\$1.600.000,00**

**Sobrado Rua Figueira** Nº 109 - Jd. Tropical. Suite Master com sacada, Suite Simples, 2 Quartos, Sala 3 Ambientes, Escritório, Mezanino, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Despensa, BWC Suite Hidro banheiro retangular, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas e 2 vagas de garagens des-

cobertas. Semi mobiliado. Possui Edícula com despensa, churrasqueira, pia, balcão. Com 368 m² de área construída e 541 m² de área do terreno.....**R\$1.500.000,00**

**Sobrado Rua Taroba** Nº 374 - Maria Luiza Suite Master, 3 Suite Simples, 2 Closet, Sala 3 Ambientes, Cozinha, Cozinha Gourmet, Lavanderia, Despensa, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas. Pintura nova. Possui Edícula com despensa, churrasqueira, pia, balcão. Com 313,37 m² de área construída totalizando e 800 m² de área do terreno.....**R\$ 1.490.000,00**

**Casa Rua Camara Junior** Nº 101 - Jd. Tropical. Suite Master, Demi-Suite com sacada, Closet, Sala 2 Ambientes, Sala de TV, Hall, Mezanino, Cozinha com Ilha, Área de Serviço, BWC Suite Master, BWC Demi-Suite, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas. Mobiliado. Com 262 m² de área construída e 516 m² de área do terreno.....**R\$ 950.000,00**

**Casa Rua Rafael Picoli** - Country 3 Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Sala de Jantar, Sala de TV, Cozinha, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, Lavanderia, 3 BWC Suite Simples, BWC Lava. Com 600 m² de área construída e 862,5 m² de área do terreno .....**R\$ 1.200.000,00**

**Casa Rua Teresina** - Tropical. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 330 m² de área construída e 660,5 m² de área do terreno.....**R\$1.150.000,00**

**Casa Rua Joaquim Távora** - Pq. São Paulo. Suite com Hidro, 3 Quartos, Sala Estar com sacada, Sala de Jantar com sacada, Sala de TV com sacada, Sala Íntima com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Hidro, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 4 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Com 345 m² de área construída e 462 m² de área do terreno.....**R\$ 950.000,00**

**Sobrado Rua Itagiba Fortunato** Nº 414 - FAG. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 3 Ambientes, Home Theater, Cozinha, Cozinha Gourmet, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Pintura nova. Com 170 m² de área construída totalizando 250 m² de área total.....**R\$ 900.000,00**

**Casa Rua Itajai** - Universitário. Suite Master, 2 Suite Simples, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Master, 2 BWC Suite Simples, 2 BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas. Semi mobiliado. Com 180 m² de área construída e 360 m² de área do terreno.....**R\$ 840.000,00**

**Casa Rua Pitangueiras** Nº 52 - Recanto Tropical. Suite com Hidro, 3 Quartos, Sala 3 Ambientes, Cozinha Planejada, Estendal, BWC Suite Hidro Banheira Retangular, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas. Semi mobiliado. Possui Edícula com quarto, despensa, churrasqueira, pia, Balcão. Com 262,31 m² de área construída e 519,82 m² de área do terreno.....**R\$ 780.000,00**

**Sobrado Rua Pioneiros** Jd. Porto Seguro. Suite Simples com sacada, 2 Quartos, Sala de Estar, Sala de Almoço, Cozinha Gourmet, Lavanderia. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Possui Edícula com Churrasqueira, Pia, Balcão. Com 200 m² de área construída.....**R\$ 700.000,00**

**Sobrado Rua Afonso Pena** Nº 2531 - Centro. Suite Simples, Quarto, Quarto com sacada, Closet, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 3 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas. Semi mobiliado. Com 220 m² de área construída e 227 m² de área do terreno.....**R\$ 650.000,00**

**Casa Estrada Rio da Paz** - Jd. Universitário. Suite Simples, 3 Quartos, Closet, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 3 vagas de garagens descobertas. Semi mobiliado. Com 242 m² de área construída e 48 m² de Edícula e 420 m² de área do terreno.....**R\$ 580.000,00**

**Sobrado Res. Titium** - Rua Goias Nº 996 - Country. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Cozinha Gourmet, Lavanderia, BWC Social, BWC Lavabo Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Pintura boa. Com 152,83 m² de área construída e 140 m² de área do terreno.....**R\$ 547.000,00**

**Casa Rua Cuiabá** Nº964 - Jd. Maria Luiza. 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Copa, BWC Social, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 170,54 m² de área construída e 375 m² de área do terreno.....**R\$480.000,00**

**Sobrado Rua São Luiz** Nº 2831 - Jd. Cristal. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui Edícula com Despensa, Churrasqueira, pia, balcão. Com 150,33 m² de área construída e 116,25 m² de área do terreno.....**R\$ 450.000,00**

**Casa Cond. Villa Piemonte** - Rua Salgado Filho Nº 3661 - Claudete. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, BWC Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta. Com 104 m² de área construída, 146 m² de área total e 106 m² de área do terreno.....**R\$ 450.000,00**

**Casa Rua Flavio Sergio Rotta** Nº 565 - Jd. Novo Milênio. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta. Semi mobiliado. Possui Edícula com churrasqueira, pia, balcão. Com 141,29 m² de área construída e 142,61 m² de área total e 180 m² de área do terreno.....**R\$ 430.000,00**

**Duplex Rua Aramis Athaide** Nº 403 - São Cristóvão. Suite Simples com sacada, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 183 m² de área construída.....**R\$420.000,00**

**Casa Rua Marechal Cândido Rondon** Nº4248 - Canadá. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 126,91 m² de área construída totalizando 225 m².....**R\$320.000,00**

**Casa Rua Sete de Setembro** Nº 592 - Pq São Paulo. 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 4 vagas de garagens descobertas. Com 402 m² de área do terreno.....**R\$265.000,00**

**Casa Rua Edson Luiz Favarin** Nº 1422 - Jd. Universitário. 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Semi mobiliado. Com 73,98 m² de área construída.....**R\$ 245.000,00**

**Casa Rua Estanislau Cidral** Nº 1397 - Santa Cruz. 3 Quartos, Sala Estar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta. Com 107,38 m² de área construída.....**R\$240.000,00**

**Casa Rua Itália** Nº 108 - Jd. Veneza. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha Planejada, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta .....**R\$ 190.000,00**

**Casa Rua Tomas Edison** Nº 69 - Jaborá. 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Pintura boa. Com 100 m² de área construída e 387,23 m² de área do terreno.....**R\$ 170.000,00**

**Casa Rua Manoel Ribas** Nº3651. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Semi mobiliado. Com 47 m² de área construída.....**R\$ 165.000,00**

**Casa Residencial Bigueti** Rua David Mascarello Nº740 - Jd. Veneza. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 57,6 m² de área construída totalizando.....**R\$150.000,00**

### PRÉDIOS E SALAS COMERCIAIS

**Barracão** - Cataratas. Com 1134,76 m² de área total. Refeitório, sala de TV, alojamento, amplos banheiro, salas para escritórios, sala de reuniões, pronto para instalação de logística, indústria ou depósito comercial.....**R\$2.400.000,00**

**Prédio Rua Souza Naves** Nº 3394 - Centro, Sala 2 Ambientes, Sala 3 Ambientes com sacada, Escritório, Mezanino, Cozinha, Lavanderia, 2 BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 6 vagas de garagens descobertas. Possui portão eletrônico. Terreno com 838,37 m² de área total sendo 330 m² de área averbada.....**R\$ 2.000.000,00**

**Sala Edifício Felipe Adura** Rua Paraná Nº 2361 - Centro. Com 1 vaga de garagem coberta.....**R\$ 550.000,00**

**Sala Ed. Unique** Rua Minas Gerais Nº 1914 - Centro. Sala 1 Ambiente, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta.....**R\$ 388.503,75**

**Sala Térrea** - Ed. San Fernando. Rua Souza Naves Nº 4081 - Centro. Sala 2 Ambientes. Possui elevador social, elevador de serviço, hall social, portão eletrônico. Com 84,95 m² de área total.....**R\$ 130.000,00**

### TERRENOS E CHACARAS

**Terreno Rua Tiradentes** - Country - Lote/Data: 11 E 12 - Quadra: 118. Terreno Residencial e Comercial. Área total de 1500 m². Com medidas de 37,5 m largura por 40 m de comprimento. Possui Água, Arborização, Esgoto, Muro, Calçada.....**R\$ 5.000.000,00**

**Chácara Rua Coriolano Ferreira Santos Santiago** - Santa Felicidade - Cascavel - PR. Área de 24200 M². Salão de Festas com churrasqueira, louça personalizada, quadra de futebol de areia, açude com taipa, poço artesiano, casa de hospedes, casa para caseiro, pomar com varias arvores frutíferas, horta, área para caminhada, portão eletrônico.....**R\$ 2.500.000,00**

**Terreno Br 467 Cataratas** - Lote/Data: 02 - Quadra: 01. Terreno Comercial. Área total de 4800 m² .....**R\$ 2.250.000,00**

**Terreno Marginal BR 277 Jd Parque São Paulo** - Área total de 1391,46 m².....**R\$ 1.200.000,00**

**Terreno Rua Pedro Ivo** Nº 1826 Country- Área total de 862,5 m². Com medidas de 15 m largura por 57,5 m de comprimento. Possui piscina .....**R\$ 900.000,00**

**Terreno Rua Uruguai** - Centro - Área total de 540 m². Com medidas de 15 m largura por 36 m de comprimento.....**R\$ 650.000,00**

**Terreno Marginal BR 467 São Cristóvão** - Lote/Data: 005 - Quadra: 152. Área total de 568,32 m². Com medidas de 12 m largura por 47,34 m de comprimento.....**R\$ 400.000,00**

**Terreno Rua Cassiano Jorge Fernandes** Nº1730 Jd. Maria Luiza - Lote/Data: 19 - Quadra: 06. Área total de 414 m². Com medidas de 12 m largura por 34,5 m de comprimento .....**R\$ 380.000,00**

**Terreno Rua Lajes** - Universitário - Lote/Data: 3 - Quadra: 12. Terreno Residencial e Comercial. Área total de 517,5 m². Com medida de 15 m de largura. Possui Água, Arborização, Asfalto, Luz, Esgoto.....**R\$ 315.000,00**

**Terreno Rua Lajes** - Universitário - Lote/Data: 4 - Quadra: 12. Terreno Residencial Comercial. Área total de 501,5 m². Com medida de 17 m de largura. Possui Água, Arborização, Asfalto.....**R\$ 315.000,00**

**Terreno Rua Vitoria** - Centro - Lote/Data: 20 - Quadra: 512. Área total de 393,75 m². Com medidas de 11,25 m largura por 35 m de comprimento .....**R\$ 310.000,00**

**Terreno Rua Amarildo Passos** Nº371 FAG - Lote/Data: 0023 - Quadra: 0021. Área total de 560 m². Com 14 m largura por 35 m de comprimento .....**R\$ 300.000,00**

**Terreno Rua Estanislau Chervinski** Nº 504 Cataratas - Lote/Data: 05 - Quadra: 04. Área total de 360 m². Com medidas de 15 m largura por 24 m de comprimento .....**R\$ 235.900,00**

**Terreno Rua Lajes** - Jd. Santa Catarina - Lote/Data: 04 - Quadra: 09. Terreno - Área total de 491,56 m². Possui Água, Asfalto, Esgoto .....**R\$ 180.000,00**

**Terreno Rua Soldado Luiz Gonzaga** Nº 531 Santa Felicidade - Lote/Data: 14 - Quadra: 40. Área total de 366 m². Com medidas de 12 m largura por 30,5 m de comprimento.....**R\$ 150.000,00**



45 **3225 3111**

Rua Afonso Pena, 1854 | sala 02 | Centro | Cascavel - PR

www.portoseguroidomobiliaria.com



## IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

### APARTAMENTOS

Ed. GRAND CHINA -R. NEREU RAMOS 848 -APTO 01 - VL TOLENTINO -quarto, sala, Cozinha, BWC Social,lavanderia ..... R\$ 350,00 + Cond.  
 Ed. Grand China - R. Nereu Ramos, 848 - Apto 12 -Neva -quarto, sala, Cozinha, BWC Social,lavanderia ..... R\$ 390,00 + Cond.  
 Ed. Grand China - R. Nereu Ramos, 848 - Apto 32 -Neva - quarto, sala, Cozinha, BWC Social, 1 vaga de garagem coberta,lavanderia ..... R\$ 390,00 + Cond.  
 Ed. GRAND CHINA -R. NEREU RAMOS 848 -APTO 11 - VL TOLENTINO -quarto, sala, Cozinha, BWC Social, 1 vaga de garagem coberta,lavanderia ..... R\$ 390,00 + Cond.  
 ED. JOÃO CARLOS - Apto 01. R. PRESIDENTE BERNARDES 2372 - CENTRO. 1 Quarto, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social ..... R\$ 400,00 + Cond.  
 Ed. CARMO - Apto 06. R. SOUZA NAVES, 3705 - CENTRO - Quarto, Sala, Cozinha, BWC Social. R\$ 400,00 + Cond.  
 ED. RESIDENCIAL JOAO DE BARRO - Apto402 - R. CARLOS BARTOLOMEU CANCELLI, 993 - Bloco 12 - CANCELLI - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta..... R\$ 420,00 + Cond.  
 Ed. CARMO - Apto 07. R. SOUZA NAVES, 3705 - CENTRO - Quarto, Sala, Cozinha, BWC Social. Apartamento semi mobiliado ..... R\$ 450,00 + Cond.  
 ED. CHINA GARDEN - Apto 24 R. MARECHAL CÂNDIDO RONDON, 2504- CENTRO - Quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social ..... R\$ 450,00 + Cond.  
 ED EDIFICIO REIS - Apto05 -R. RIO GRANDE DO SUL, 824 - CENTRO - 1 Quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social ..... R\$ 450,00 + Cond.  
 ED. JOÃO CARLOS - Apto04 - R. PRESIDENTE BERNARDES, 2372 - CENTRO - 1 Quarto, Cozinha, BWC Social. .... R\$ 450,00 + Cond.  
 ED. RES.CASCATEL - Apto44 -R. FRANCISCO BARTINIK, 1947 - Bloco C-1 - PQ VERDE - 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta..... R\$ 450,00 + Cond.  
 ED. ALMADEN - Apto 62 -R. RIO GRANDE DO SUL, 2193 - CENTRO - 1 Quarto, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 480,00 + Cond.  
 ED. RES.CASCATEL - Apto21 -R. FRANCISCO BARTINIK, 1947 - Bloco D-1 - PQ VERDE - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social ..... R\$ 480,00+ Cond  
 ED. Francisco Vaccas - Av. Brasil, 5431- Apto 42 - Centro -1 Quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social ..... R\$ 500,00 + Cond.  
 ED. SANTA MARIA- Apto 09 - B - R. DA LAPA2862 - CENTRO-Quarto, Sala e Cozinha conjugada com sacada, Área de Serviço, BWC Social ..... R\$ 500,00 + Cond.  
 Ed. João Carlos - R. Presidente Bernardes, 2372 - Apto 13 - Centro -2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social ..... R\$ 520,00 + Cond.  
 Ed. João Carlos - R. Presidente Bernardes, 2372 - Apto 12 - Centro -2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social ..... R\$ 520,00 + Cond.  
 ED. JOÃO CARLOS - Apto 14. R. PRESIDENTE BERNARDES 2372 - CENTRO. Quarto, 1 Sala 1 Ambiente, Cozinha, ÁREA de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. .... R\$ 550,00 + Cond  
 ED. Residencial Lokatell - R. Vitória, 1735 -Apto 32- Neva -2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 550,00 + Cond.  
 ED. Germano Sarolli - Rua Carlos De Carvalho, 3950 - Apto903- Centro- Quarto, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento mobiliado ..... R\$ 580,00 + Cond.  
 ED. CHINA GARDEN - Apto 21 - R. MARECHAL CÂNDIDO RONDON 2504 - CENTRO - 2 Quartos, Sala e Cozinha conjugada, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta..... R\$ 590,00 + Cond  
 ED. CHINA GARDEN - Apto 22 - R. MARECHAL CÂNDIDO RONDON 2504 - CENTRO - 2 Quartos, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 590,00 + Cond.  
 ED FRANCISCO VACCAS - AV BRASIL Nº 5431 APTO 29 - CENTRO,2 Quarto, Sala,Cozinha, Lavanderia, 2 BWC Social ..... R\$ 600,00 + Cond  
 SOBRE LOJA 2206 - Apto21 -R. MARECHAL CÂNDIDO RONDON, 2206 - CENTRO - Quarto, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social ..... R\$ 600,00 + Cond  
 ED. TORRE DO SOL II - Apto85 -R. JOSÉ BONIFÁCIO, 476 - SÃO CRISTÓVÃO - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta..... R\$ 600,00 + Cond  
 ED. BARÃO - Apto02 -R. BARÃO DO CERRO AZUL, 784 - CENTRO - 1 Quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta..... R\$ 600,00 + Cond.  
 ED. ROCHEDO - Apto41-R. SOUZA NAVES, 4097 - CENTRO - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 550,00 + Cond.  
 ED. THEOBALDO BRESOLIN- APTO 23 - R. ERECHIM, 774 - CENTRO - 2 Quarto, Sala C/ Sacada, Cozinha, Lavanderia, BWC Lavabo, BWC Social, Com 1 Vaga de Garagem Coberta ..... R\$ 650,00 + Cond.  
 ED. RES. UNIVERSITÁRIO - Apto 109 - AV. FAG, 212 - FAG - 1 Quarto, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta..... R\$ 650,00+ Cond.  
 ED. GERMANO SAROLI - Apto 1303 -R. CARLOS DE CARVALHO, 3950 - CENTRO - 1 Quarto, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento mobiliado..... R\$ 650,00 + Cond.  
 ED. GIRASSOL - Apto16 A -R. PERNAMBUCO, 49 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Suite Simples, BWC Social..... R\$ 650,00 + Cond.  
 ED. Ed. Costa Rica - Apto42 - R. CASTRO ALVES, 2428 - CENTRO - 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado ..... R\$ 680,00 + Cond.  
 ED. SATELITE - Apto32 - R. CATANDUVAS, 381 - SÃO CRISTÓVÃO - 2 Quartos, Sala e Cozinha conjugada, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta..... R\$ 680,00 + COND.  
 ED. RESIDENCIAL ISABELLE - Apto 06 -R. RECIFE, 2912 - COQUEIRAL - 2 Quartos, Sala, Cozinha, Área de Serviço,BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 700,00 + Cond.  
 ED. RESIDENCIAL ISABELLE - Apto 05 -R. RECIFE, 2912 - COQUEIRAL - 2 Quartos, Sala, Cozinha, Área de Serviço,BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 700,00 + Cond.  
 ED. RESIDENCIAL ISABELLE - Apto 02. R. RECIFE 2912 - COQUEIRAL. - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta..... R\$ 700,00 + Cond.  
 ED. RESIDENCIAL ISABELLE - Apto 04. R. RECIFE 2912 - COQUEIRAL. - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta..... R\$ 700,00 + Cond.  
 ED. CIMA II - Apto 52 - R. SÃO PAULO 1397 - CENTRO - 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado..... R\$ 750,00 + Cond.  
 ED. GERMANO SAROLI - Apto 1304 - R. CARLOS DE CARVALHO, 3950 - CENTRO - Quarto, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Apartamento mobiliado com 01 vaga de garagem ..... R\$ 750,00 + Cond.  
 ED. RESIDENCIAL VILA FLORENZA II - Apto101 - R. EMIR SFAIR, 515 - FAG - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha Americana, Lavanderia, 1BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 750,00 + Cond.  
 ED. MARCON - Apto 102 -R. DUQUE DE CAXIAS, 688 - CENTRO - Suite Simples, 1 Quarto, Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Suite Simples, BWC Social ..... R\$ 800,00 + Cond.  
 ED. Bremem- Apto06 -R. PIO XII, 1723 - Bloco C - NEVA - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, 1 Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta..... R\$ 800,00 + Cond  
 ED. GRANDCLUB -Apto 403-R. BARTOLOMEU DE GUSMÃO, 998 -PACAEMBU- Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. .... R\$ 800,00 + Cond.  
 ED. Bremem- Apto11 -R. PIO XII, 1723 - Bloco B - NEVA - Suite Simples, 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 670,00 + Cond.  
 ED. RESIDENCIAL PARNANGUARA - Apto101 -R. PARANAGUÁ, 2126 - SÃO CRISTÓVÃO - 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta..... R\$ 880,00 + Cond.  
 ED. RESIDENCIAL PARNANGUARA - Apto102 -R. PARANAGUÁ, 2126 - SÃO CRISTÓVÃO - 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 880,00 + Cond.  
 ED. RESIDENCIAL PARNANGUARA - Apto103 - R. PARANAGUÁ, 2126 - SÃO CRISTÓVÃO - 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 880,00 + Cond.  
 ED. RESIDENCIAL PARNANGUARA - Apto104 - R. PARANAGUÁ, 2126 - SÃO CRISTÓVÃO - 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 880,00 + Cond.  
 ED. Poletti - Apto 502. R. PRESIDENTE BERNARDES2397 - CENTRO. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Dep. Empregada. Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 900,00 + Cond.  
 ED. ALTO DO CANADÁ - Apto 21.R. VICENTE MACHADO 3540 - CANADÁ - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta. .... R\$ 900,00 + Cond  
 ED. PRIMAVERA - Apto01 -R. RIO DE JANEIRO, 765 - CENTRO - Suite Simples, Quarto, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. .... R\$ 900,00 + Cond.  
 ED. Solar Du Parc - R. Uruguai, 570 - Apto - 302 - Centro - suite, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, lavanderia com 02 vagas de garagem ..... R\$ 1.000,00 + Cond.  
 ED. MANOELA - Apto 104 -R. Rio Grande Do Sul, 751 - Centro - Suite Simples, 2 Quartos, Sala com sacada, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta..... R\$ 1.100,00 + Cond.  
 ED. INDEPENDENCIA - Apto 901 - R. MARECHAL FLORIANO 3518 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta..... R\$ 1.100,00 + Cond.  
 ED. INDEPENDENCIA - Apto 204 -R. MARECHAL FLORIANO3518 - CENTRO -Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta..... R\$ 1.100,00 + Cond.  
 ED. ILLE DE FRANCE - Apto702 - R. MATO GROSSO, 1680 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com

sacada, Cozinha Planejada, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.100,00+ Cond.  
 ED. INDEPENDENCIA - Apto 1202 -R. MARECHAL FLORIANO, 3518 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas..... R\$ 1.100,00+ Cond.  
 ED. Barcelona - R. Rio de Janeiro 3002 - Apto 706 - Centro -2 quartos, sala conj. cozinha, BWC Social, Área de serviço, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.200,00+ Cond.  
 ED. VILABELLA -Apto401 -R. MARECHAL CÂNDIDO RONDON, 2441 -CENTRO- Suite Master com sacada, 2 Quartos mobiliado, Sala 2 Ambientes com sacada, Sala de TV, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Master com Banheira, BWC Social, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas. .... R\$ 1.200,00+ Cond.  
 ED. Grand Ville - R. Minas Gerais, 2287 - Apto 601 - Centro -Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar com sacada e churrasqueira, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. Empregada, BWC Suite com Banheira, BWC Social, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado ..... R\$ 1.250,00 + Cond.  
 ED. CASABLANCA - Apto 501 - R. MATO GROSSO 1966 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Lavanderia, Dep. de Empregada, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta..... R\$ 1.300,00 + Cond  
 ED. RESIDENCIAL ANTHARES - Apto 21-R. CASTRO ALVES - CENTRO- Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC de Serviço. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado..... R\$ 1.300,00 + Cond  
 ED. Vila Firenze, Apto 1004 - R. Manoel Ribas, 2357- Centro - suite, 02 quartos, sala, cozinha, Área de serviço, garagem (livre de IPTU e lixo e condomínio)..... R\$ 1.400,00  
 ED. Athenas - R. Presidente Kennedy, 2277 -Apto 401- Centro - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Sala Estar, Cozinha, Copa, Área de Serviço, BWC Suite Simples com Banheira, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.400,00 + Cond.  
 ED. BELVEDERE - Apto1604 -R. PRESIDENTE BERNARDES, 2557 - CENTRO - Suite Simples, Quarto, Sala Estar com sacada, Sala de TV com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento mobiliado..... R\$ 1.400,00 + Cond.  
 ED. RESIDENCIAL LAGUNA - Apto31 - R. 13 DE MAIO Nº 320 - REGIÃO DO LAGO I - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. ... R\$ 1.500,00 + Cond.  
 ED. BELVEDERE - Apto303 -R. PRESIDENTE BERNARDES, 2557 - CENTRO - Suite Simples, Quarto com sacada, Quarto, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.500,00 + Cond.  
 ED. Barcelona - R. Rio de Janeiro 3002 - Apto 705 - Centro - Suite, 2 quartos, 1 sala, cozinha, 1 BWC Social, Área de serviço, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.500,00+ Cond.  
 ED. AVENIDA - Apto 1401 - R. MARECHAL DEODORO, 3025 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas ..... R\$ 1.500,00 + Cond.  
 ED. EDIFICIO MIRAGE - Apto 202 -R. DA BANDEIRA, 990 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha planejada, Lavanderia, 2 BWC Social, Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas com deposito. imóvel novo ..... R\$ 1.800,00+ cond.  
 ED. BARCELONA - Apto704 - R. RIO DE JANEIRO, 3002 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejado, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas..... R\$ 1.800,00+ cond.  
 Ed Itá - Apto51 -R. SÃO PAULO, 1411 - CENTRO. Apartamento c 1 Suite Simples, 2 Quarto com sacada, 1 Quarto, Sala 3 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Simples, BWC Social com Banheira, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas ..... R\$ 1.900,00 + COND.  
 ED. Cohamic - Apto 801-R. SALGADO FILHO, 2653 - CENTRO - Suite Simples, 3 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Lavanderia. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 1 vaga de garagem descoberta..... R\$ 1.900,00 LIVRE DE CONDOMINIO DE IPTU E LIXO.  
 ED. SOLAR MONT BLANC - Apto 702 - R. DOM PEDRO II, 2099 - CENTRO - Suite Master, 2 Suite Simples, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Dep. Comp. Empregada, BWC Suite Master com Banheira, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas..... R\$ 2.550,00 + Cond.  
 ED. OURO VERDE - Apto06 - R. CASTRO ALVES, 2275 - CENTRO - Suite Master com sacada, 1 Suite Simples com sacada, 2 Quarto com sacada, Sala 2 Ambientes com sacada, Sala Estar com sacada, Escritório com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejado, Dep. de Empregada, BWC Suite Master, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. .... R\$ 2.600,00+ Cond.  
 Ed. Nives- Rua Olindo Periolo, 1946 - Jd Nova York:  
 Apto 11 - Quarto, Sala e cozinha conjugada, lavanderia, BWC Social, 1 Vaga de Garagem ..... R\$ 880,00 + Cond.  
 Apto 23 - 2 Quartos, Sala, Cozinha, BWC Social, 1 Vaga de garagem ..... R\$ 800,00 + Cond.  
 Apto 13 - 2 Quartos, Sala, Cozinha, BWC Social, 1 Vaga de garagem ..... R\$ 880,00 + Cond.  
 Apto 21 - 2 Quartos, Sala com sacada, Cozinha, BWC Social, Lavanderia, 1 Vaga de garagem ..... R\$ 950,00 + Cond.  
 Apto 12 - 2 Quartos, Sala, Cozinha, BWC Social, 2 Vagas de garagem ..... R\$ 980,00 + Cond.  
 Apto 22 - 2 Quartos, Sala, Cozinha, BWC social, 2 Vagas de garagem ..... R\$ 980,00 + Cond.  
 CASAS  
 R. PRESIDENTE KENNEDY, 660 - CENTRO KIT 02 - Quarto, Cozinha conjugada com sala, BWC Social..... R\$ 450,00 + Cond.  
 R. PRESIDENTE KENNEDY, 660 - CENTRO KIT 03 - Quarto, Cozinha conjugada com sala, BWC Social..... R\$ 450,00 + Cond.  
 R. SILVERSTONE, 606 - INTERLAGOS - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social Com 1 vaga de garagem descoberta..... R\$ 450,00  
 R. CURITIBA 1276 - NEVA - RESIDENCIAL CHINA, Cs 05 - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social..... R\$ 450,00 + Cond.  
 R. GUAIAQUIS, 589 - ESMERALDA - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social Com 1 vaga de garagem coberta e outra descoberta..... R\$ 500,00  
 R. TRANQUILLO NORO, 720 - PQ VERDE - Casa no condomínio Moradas Cascavel II - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 550,00  
 AV SABIA 1586 - FLORESTA. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social, Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 600,00  
 R. EDSON BELLER DE OLIVEIRA 556 - JD ITAMARATI. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com varanda, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta..... R\$ 650,00  
 RUA SADI ANTONIO ZORTEA, 750 - COQUEIRAL - 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 700,00  
 R. RIO NEGRO, 1257 - NOVA YORK - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social Com 2 vagas de garagens cobertas ..... R\$ 820,00  
 R. MARCELINO MENEGUZZI, 213 - ALTO ALEGRE. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas ..... R\$ 850,00  
 R. CAPITAO GERALDO DE OLIVEIRA, 654 - SANTA FELICIDADE - 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, 02 vagas de garagem ..... R\$ 850,00  
 R. KAMAYURAS, 1760 - JD SANTA CRUZ - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social Com 3 vagas de garagens cobertas..... R\$ 880,00  
 R. KAMAYURAS, 919 - JD SANTA CRUZ - Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Cozinha, 1Copa, 1 Lavanderia, BWC Social Com 1 vaga de garagem coberta. Com 2 vagas de garagens descobertas. .... R\$ 900,00  
 R. SILVEIRA, 426 - FACULDADE - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, 1 Despensa, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 5 vagas de garagens descobertas. Pintura nova. Possui Edícula com Churrasqueira ..... R\$ 900,00.  
 RESIDENCIAL CINCO ESTRELAS - R. NATAL, 1709 - CENTRO- Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.000,00  
 R. EUCALIPTO, 704 - CIDADE VERDE - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social Com 1 vaga de garagem coberta. Pintura nova. Possui Edícula com Churrasqueira R\$1.100,00. PARANÁ, 6348 - ACIMAÇÃO - 2 Quartos, Sala e Cozinha conjugada, Lavanderia, BWC Social Com 3 vagas de garagens descobertas..... R\$1.150,00  
 R. MARECHAL CÂNDIDO RONDON, 3032 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, 1 Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Pintura nova. Possui Edícula com Churrasqueira ..... R\$ 1.500,00  
 R. LONDRINA, 2083 - COUNTRY - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, Dep. de Empregada, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Dep. Empregada Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas ..... R\$ 1.800,00  
 SOBRADOS  
 R. 13 DE MAIO, 523 - REGIÃO DO LAGO - Suite Simples com sacada, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Pintura nova. Possui Edícula com Churrasqueira, Pia R\$ 1.700,00  
 R. FORTALEZA, 1415 - CENTRO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas ..... R\$ 1.800,00  
 R. LARANJEIRAS DO SUL, 1396 - REGIÃO DO LAGO - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas..... R\$ 1.900,00  
 R. GOIAS, 2282 - COUNTRY - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Pintura boa. ... R\$ 4.800,00



CRECI 4073-J

45 3225 3111

Rua Afonso Pena, 1854 | sala 02 | Centro | Cascavel - PR

www.portoseguroidomobiliaria.com



## IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

### Ed. Metrôpolis - Rua Souza Naves, 4013 - Centro:

Kit 11 - 01 quarto, sala/cozinha,BWC	R\$ 280,00 + Cond.
Kit 92 - 01 quarto, sala/cozinha,BWC	R\$ 380,00 + Cond.
Kit 96 - 01 quarto, sala/cozinha,BWC	R\$ 360,00 + Cond.
Kit 54- 01 quarto, sala/cozinha,BWC	R\$ 490,00 + Cond.
Kit 23- 01 quarto, sala/cozinha,BWC	R\$ 490,00 + Cond.

### Ed. Cruzeiro do Sul- Rua Souza Naves, 4044 - Centro:

Kit 132 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC, mobiliada	R\$ 350,00 + Cond
Kit 114 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC, mobiliada	R\$ 360,00 + Cond
Kit 153 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC, mobiliada	R\$ 380,00 + Cond
Kit 64- 01 quarto, sala/cozinha, BWC, mobiliada	R\$ 450,00 + Cond
Kit 94 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC, mobiliada	R\$ 450,00 + Cond
Kit164- 01 quarto, sala/cozinha, BWC, mobiliada	R\$ 460,00 + Cond

### Ed. Pérola da China- Rua Carlos Gomes, 3928 - Centro:

Kit 204- 01 quarto, sala/cozinha,BWC	R\$ 400,00 + Cond.
Kit 211- 01 quarto, sala/cozinha,BWC	R\$ 400,00 + Cond.
Kit 209 - 01 quarto, sala/cozinha,BWC	R\$ 450,00 + Cond.
Kit210 - 01 quarto, sala/cozinha,BWC	R\$ 450,00 + Cond.
Kit212 - 01 quarto, sala/cozinha,BWC	R\$ 450,00 + Cond.

### SALAS COMERCIAIS

#### EXCELENTE OPORTUNIDADE DE NEGOCIO

R.Recife, 138 Ed. Simone - Sala 23- Centro - sala, bwc	R\$ 350,00 + Cond.
R. Recife, 138 Ed. Simone - Sala 22- Centro - sala, bwc	R\$ 350,00 + Cond.
R. Recife, 138 Ed. Simone - Sala 24- Centro - sala, bwc	R\$ 350,00 + Cond.
R. Recife, 138 Ed. Simone - Sala 34- Centro - sala, bwc	R\$ 350,00 + Cond.
R. Recife, 138 - Ed. Simone - Sala 42 - Centro - Sala, bwc	R\$ 380,00 + Cond.
Ed. Portelinha - R. Presidente Bernardes, 2137 - Sl. 201 - Centro - Sala 1 Ambiente, BWC Social	R\$ 430,00 + Cond.
Ed. Portelinha - R. Presidente Bernardes, 2137 - Sl. 207 - Centro - Sala 1 Ambiente, BWC Social	R\$ 450,00 + Cond.
Ed. Portelinha - R. Presidente Bernardes, 2137 - Sl. 103 - Centro - Sala 1 Ambiente, BWC Social	R\$ 480,00 + Cond.
Ed. Portelinha - R. Presidente Bernardes, 2137 - Sl. 101 - Centro - Sala 1 Ambiente, BWC Social	R\$ 480,00 + Cond.
Ed.FORMATO - SALA 21 - R. PARANÁ, 3033 - CENTRO - Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social	R\$ 550,00 + Cond.
R. Marechal Cândido Rondon, 2504 - Ed.China Garden - Sl. 08 - Centro - Sala 1 Ambiente, Mezanino, BWC Social	R\$ 600,00 + Cond.
AV.BRASIL, 5964 - CENTRO - SALA 121 - EDIFICIO DISCOLANDIA - Sala 1 Ambiente, BWC	R\$ 600,00 + Cond.
Av. Brasil 6282 - Central Park - Centro - Sala 224 - 01 ambientes, bwc	R\$ 680,00 + Cond
R. SOUZA NAVES 4081 - CENTRO- EDIFICIO SAN FERNANDO - Sala 2 Ambientes com mezanino	R\$ 800,00 + Cond.
Ed. Linz Mayer - Av. Brasil, 6320 - Sala 15 - Centro - Sala 1 Ambiente, BWC Lavabo	R\$ 750,00 + Cond.
R. Amazonas, 908 - São Cristóvão - Sala 1 Ambiente, BWC Social	R\$ 850,00 + Cond.
R. Carlos Gomes, 3631 - Sl. 02 A - Sala Térrea - Centro - Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Social	R\$ 890,00
R. Minas Gerais, 2188 - Centro - Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Lavabo	R\$ 900,00
SALAS TÊRREA R. CARLOS GOMES, 3631 - CENTRO - Sala 2 Ambientes, Cozinha	R\$ 900,00
Av. Brasil 6282 - Central Park - Centro - Sala 34- 01 ambiente, bwc, cozinha	R\$ 900,00 + Cond
AV.BRASIL6320 - CENTRO - Condomínio LINZ MAYER - Sala 1 Ambiente, 1 Cozinha, 1 BWC Social	R\$ 960,00

Av. Brasil 6282 - Central Park - Centro - Sala 153- 01 ambientes, bwc	R\$ 1.100,00+ Cond
R. MARANHÃO, 790 - CENTRO- SALA TERREA 05 - Sala 1 Ambiente, BWC Lavabo .Com 1 vaga de garagem coberta. Com 100,14 m²	R\$ 1.500,00 + Cond.
R. RECIFE, 138 - CENTRO- SALA TÊRREA - ED SIMONE - Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, BWC	R\$ 1.600,00 + Cond
R. Antonio Alves Massaneiro, 490 - Edifício Santa Clara - Sala 06 - Centro - Sala 1 Ambiente, Cozinha, 2 BWC Sociais	R\$ 2.000,00 + Cond.
R. MINAS GERAIS, 1914 - CENTRO- EDIFÍCIO UNIQUE - SALA 301 - Sala 1 Ambiente, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta.	R\$ 2.500,00 + Cond
R MINAS GERAIS, 1914 - CENTRO- EDIFÍCIO UNIQUE - SALA 302 - Sala 1 Ambiente, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta.	R\$ 2.500,00 + Cond.
R. MINAS GERAIS, 1932 - CENTRO, EDIFICIO UNIQUE - Sala 2 Ambientes, 1 BWC Social Com 1 vaga de garagem coberta	R\$ 3.000,00 + Cond.
R. ANTONIO ALVES MASSANEIRO 490 - ED SANTA CLARA - Sala 05 - CENTRO - Sala 1 Ambiente, Cozinha, 2 BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta	R\$ 2.700,00 + Cond.
R. Antonio Alves Massaneiro, 490 - Sala 03 - Centro - sala térrea com 02 bwc, excelente localização com área total de 113,75M²	R\$ 2.850,00
R. RIO DE JANEIRO, 729 - CENTRO - Sala 3 Ambientes, 2 BWC Social. Com 125 m² de área total	R\$ 3.500,00.
R. Paraná, 2838 - Centro - Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Social, BWC Lavabo	R\$ 5.000,00
R. MINAS GERAIS, 1914 - CENTRO- ED UNIQUE - SALA 07 - TERREA - Sala 1 Ambiente, 1 Mezanino, BWC Social, BWC de Serviço	R\$ 6.000,00 + Cond.
SALAS TÊRREAS R. SETE DE SETEMBRO 3325 - CENTRO -Com 20 vagas de garagens descobertas. Com 466,27 m² de área total	R\$ 8.500,00
Ed. Duna - R. Carlos de Carvalho 4090- Sala 01- Sala Comercial recém construída, excelente localização, segurança, portaria, garagem	CONSULTE - NOS
R.RIO GRANDE DO SUL, 751 - CENTRO - SALA TERREA - Sala 1 Ambiente, Mezanino, Cozinha, 2 BWC Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta. Esta no TERREA	R\$ 13.000,00 + Cond
AV.BRASIL, 2419 - SÃO CRISTOVAO-AREA DE 7.600 M2 -imóvel em ótima localização com varias oportunidades de negócios	Consulte- nos

### TERRENOSEBARRACÕES

R.DOMINGOS TOQUETO S/N JD SANTOS DUMONT - Terreno Comercial . Área total de 18000 m². Terreno com relevo regular. Possui Asfalto	R\$ Consulte-nos
R. Poente do sol s/n -Brasmadeira - terreno loteamento jabora com 291,65m²	R\$ 550,00
R. CARLOS DE CARVALHO Nº 3030 CENTRO	R\$ 800,00
R. Academia 1343 - Universitário -terreno com 390,00m²	R\$ 900,00
Br. 369 - 233x -	R\$ 3.000,00
BARRACÃO - R.CAPITAO GERALDO DE OLIVEIRA, 670 - SANTA FELICIDADE. Com 457,5 m² de área total	R\$ 1.400,00
BARRACÃO - R. PERU, 88 - PACAEMBU com área de 329,99	R\$ 2.000,00
BARRACÃO - R.CUIABA, 114 - MARIA LUIZA com área de 235m²	R\$ 2.200,00
BARRACÃO -R. SOLEDADE Nº 185 - CANADÁ. Com 450,36 m² de área total e 450,36 m² de área útil	R\$ 4.500,00.
Barracão - R. Adélia Pasinato, 291 - 800 m2 - 02 salas grandes, 02 Escritório, 06 bwc, refeitório	R\$ 7.500,00
R. Pedro Ivo - Centro-	R\$ 12.000,00
GARAGENS -R. PARANA, 2846 - VAGA 04 - CENTRO	R\$ 160,00
GARAGENS -R. PARANA, 2846 - VAGA 12 - CENTRO	R\$ 160,00



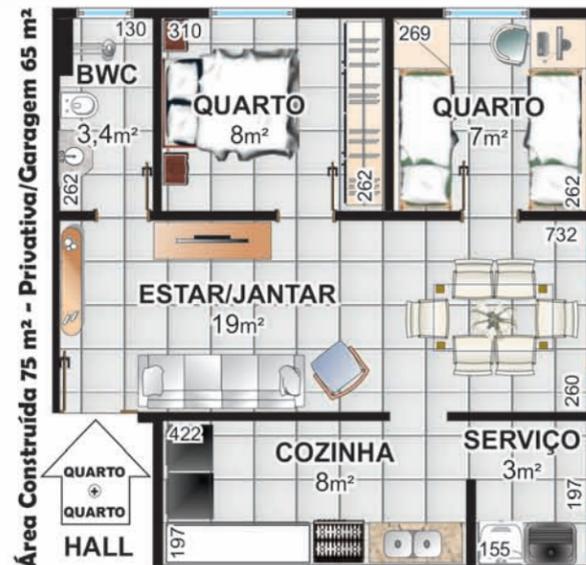
# Venha morar no Tropical!

(Segurança e qualidade de vida)

**VENDAS**  
(45) 3223 2206



(\*Mobiliário e bancadas meramente ilustrativos)  
(\*Dimensão aproximada das áreas e medidas)



Pesquisa de Mercado

## PRÉ-LANÇAMENTO

Rua Jaú



CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JAUÁ

36 unidades residenciais



2 SALÕES DE FESTAS - 50m²

**PRÓXIMO:**  
Shopping JI  
UNIPAR e CEEP  
Irani Supermercado  
Clube Comercial  
Hiper Muffato  
Rodoviária  
Prefeitura



## Para quem busca viver bem

Apartamentos prontos para morar.



Playground, piscina e churrasqueira

1 suíte + 2 quartos  
2 vagas de garagem

ou

1 suíte + 1 quarto  
1 vaga de garagem

Sacada com churrasqueira



Rua da Bandeira, 767 - Cascavel/PR



Playground, piscina e churrasqueira

1 suíte + 2 quartos  
2 vagas de garagem  
Sacada com churrasqueira

edifício tulipa

Rua Paraná, 702 - Cascavel/PR

Visite os apartamentos decorados

(45) 3223-2586  
(45) 99971-6152



Rua Washington Luiz, 77  
Parque São Paulo  
Cascavel - PR



**Imobiliária Beck Lima**  
www.imobiliariabecklima.com.br  
www.facebook.com/imobiliariabecklima

Rua 7 de Setembro. 3141 | contato@becklima.com.br

**TELEFONE**  
**3225-4133**  
**3035-1333**

**PLANTÃO:**  
99971-1181  
99937-9779  
99991-6292  
98822-3501



**EMBRAED**

**A IMOBILIÁRIA BECK LIMA TRAZ ATÉ CASCAVEL E REGIÃO OS MELHORES EMPREENDIMENTOS DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ, UM DOS PRINCIPAIS DESTINOS DE VERANEIO E INVESTIMENTOS DO BRASIL, A EMBRAED. APARTAMENTOS NOVOS E USADOS. AGENDE SUA VISITA, SEM COMPROMISSO!**

**APARTAMENTOS**

**EDIFÍCIO PARC LUMIERE** - Rua Mato Grosso esquina c/ Rua Pedro Ivo - Centro - A partir de 276m² Total - Suite, 02 qtos, salas estar e jantar com churrasqueira na sacada, 02 vagas paralelas, depósito. PRONTO PARA MORAR.

MARQUE SUA VISITA.

ESTAMOS DE PLANTÃO.

**LANÇAMENTO** - Residencial Affinity - Bairro Maria Luiza - Rua Mobra - Plantas a partir de 112,90m² Total - Suite e 01 quarto, e Plantas a partir de 145,70m² - Suite e 02 quartos - Suites com sacadas balcony, salas estar e jantar, varanda gourmet, 01 ou 02 vagas de garagens

**A PARTIR DE R\$ 414.235,00**

• Residencial Alexandria - Rua Marechal Floriano - Centro - Apartamentos a partir de 105,46m² Total - Suite 02 qtos ou 02 qtos, sacada com churrasqueira 01 ou 02 vagas de garagens - PRONTO PARA MORAR

**Consulte-nos**

• Ed Torre Nobre - Centro - Rua Souza Naves - 194 m² Total - Suite com closet, 02 quartos, sala estar e jantar, Lav. Coz., dep. empregada c/bwc, garagem

**R\$ 550.000,00**

• Ed Atlanta - Rua Pernambuco - Centro - 193m² Total - Suite, 02 quartos e demais dependências (apartamento com textura diferenciada, móveis planejados de excelente qualidade)

**R\$ 520.000,00**

• Ed Vita Reale - Rua Antonina - Centro - Aptos a partir de 140m² Total - com Suite e 02 qtos, 01 ou 02 garagens

**A PARTIR DE R\$ 485.000,00**

• Lançamento Residencial Ana Vitoria - Rua 13 de maio - Centro - A partir 64m² Total - 02 quartos, sala, coz., bwc, lav., sacada c/churrasq., garagem

**R\$ CONSULTE-NOS**

• LANÇAMENTO Residencial Arauco - Rua Manoel Ribas - Centro - a partir de 139m² Total - Suite + 02 qtos ou Suite+01 qto, 02 vagas de garagem, sacada com churrasqueira - OBRA A PREÇO DE CUSTO

**Consulte-nos**

• Ed Valence - Rua Mal Rondon - Centro - 175,60m² Total - Suite, 01 quarto, bwc, lavabo, salas estar e jantar, coz., sacada, 02 vg garagem

**R\$ Consulte-nos**

• Ed Don Roman - Rua Salgado Filho - Centro - 348m² Total - 03 suites, bwc, lavabo, salas (estar, jantar e tv), 03 vagas de garagens e demais dep.

**A PARTIR DE R\$ 1.000.000,00**

• Ed Studio - Bairro Coqueiral - Rua Recife - 108,77m² Total - Suite com closet, lavabo, sala tv, garagem (IMÓVEL MOBILIADO)

**R\$ 365.000,00**

• Ed Porto Paraiso - Bairro Fag - R. Ernesto Barnabé - a partir de 67m² Total - Apartamentos com suite e 02 quartos, ou 02 quartos, salas estar e jantar, coz., bwc, lav., sacada c/ churrasqueira, e garagem

**A partir de R\$ 175.000,00**

• Edifício Abraham Lincoln - Rua Natal - Centro - 247,58 m² Total - 03 suites (01 com hidro), Sacada, Salas estar e jantar, coz., lavabo, bwc, 02 vagas de garagens e demais dep. - Entrada de

**R\$ 875.000,00**

• Ed Valentina - Centro - Rua Antonina - 185m² Total - Suite, 01 quarto, bwc, lavabo, salas estar, jantar e tv, cozinha, lav, dep. empreg. c/ bwc, garagem

**R\$ 700.000,00**

• Ed Los Angeles - Rua Mato Grosso - Centro - 200m² Total - semi mobiliado, Suite, 03 qtos, salas estar e jantar, coz., dep. Empregada, 02 vg de garagem

**R\$ 500.000,00**

• Ed Palermo - Rua Pernambuco - Centro - 112m² Total - Suite, 02 quartos, salas estar e jantar, coz., lav., bwc, garagem R\$ 280.000,00

• Ed Grand Club - Rua Bartolomeu de Gusmão - Pacaembu - 122,00 m² Total - Suite e 02 quartos, salas estar e jantar, Coz., Lav., sacada c/ churrasqueira, garagem

**R\$ 280.000,00**

• Ed Jacarandá - Rua Francisco Bartini - Pq Verde - a partir de 98m² Total - suite e 02 quartos ou 02 quartos, salas estar/jantar, sacada, coz., área de serviço, 01 ou 02 vagas de garagem

**A partir de R\$ 260.000,00**

• Ed. Oliva Garden - Rua Francisco Bartini - Coqueiral - A partir de 154m² e 170m² Total - Suite, 02 quartos, sala estar, sala jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, lavabo, bwc, 02 ou 03 vagas de garagens

**A partir de R\$ 434.000,00**

• Ed Country Way - Country - Rua Vicente Machado - A partir de 154 m² Total - Suite, 02 quartos, sacada com churrasqueira, sala 02 ambientes, cozinha, área de serviço, bwc, 02 vagas de garagens

**A partir de R\$ 380.000,00**

• Edifício Supreme Tower Residence - Country - A partir de 188,64m² Total - Suite, 02 quartos, salas de estar e jantar, 02 vg de garagens, - ENTREGA PREVISTA PARA JULHO 2019 - consulte-nos.

• Residencial Park da Vitória - Rua Cerro Azul - Pacaembu - 55m² Total - 02 quartos, sala, cozinha, lav., garagem

**A PARTIR DE R\$ 110.000,00**

• Ed. Mariana - Rua Sete de Setembro, Centro - 132m², Total - Suite, 02 quartos, bwc, salas estar e jantar, sacada c/ churrasqueira, coz., lav., 02 vg de garagem

**A PARTIR DE R\$ 348.000,00**

• Ed West Park - Bairro Universitário - Rua João Merlim - a partir de 70,92m² - Apartamentos 2 e 3 quartos com 1 vaga de estacionamento - A partir de

**R\$130.000,00**

ENTREGA A PARTIR DE DEZEMBRO 2017

• Ed. Silver Tower - Parque São Paulo - Rua Benjamin Constant - a partir de 113,83m² Total - Suite 02 quartos, Suite e 01 quarto, garagem e demais Dep. - partir de

**R\$ 228.000,00**

• AP EM LONDRINA - Ed. Palazzo Michelangelo - Centro - 172,00m² Total - Suite e 02 qtos, salas estar e jantar, coz., lav., e 02 vg garagem -

**R\$ 388.000,00**

• Ed. Rui Barbosa - Rua Pernambuco - Centro - 99,63m² Total - 02 quartos, bwc, salas estar e jantar, garagem

**R\$ 270.000,00**

• Ed. Privilege I - R. Mato Grosso - Centro - 304,14m² Total - 03 suites, bwc, salas estar/ jantar e TV, coz., lav., dep. Empreg. c/ bwc, 02 vg de garagem

**R\$ 1.200.000,00**

• LANÇAMENTO - Ed Iluminare - Cancelli - R. Osvaldo Cruz esq. Rua Manaus - a partir de 200m² Total - suite, 02 quartos, lavabo, bwc, salas estar e jantar, 02 vagas de garagem - Entrega prevista p/ fevereiro de 2018 -

**Consulte-nos**

• Residencial Graciliano - Rua Graciliano Ramos esquina Rua Maranhão - Alto Alegre - aptos a partir de 61m² Total - 02 quartos, salas estar e jantar, coz., sacada c/ churrasqueira e garagem

**A PARTIR DE R\$ 123.738,09**

• Edifício Bonsai VII - Cancelli - Rua Osvaldo Cruz - 63,69m² Total - 02 Quartos, sala estar, bwc, cozinha, lav., sacada e garagem

**A PARTIR DE R\$ 120.000,00**

• Apartamento JARDIM RIVIERA - Residencial Acre - Bairro Floresta - a partir de 52,90m² Total

**Valores a partir de R\$ 113.00,00 - SUBSIDIO ATE R\$ 35 mil**

• Ed Solardos Passaros - Centro - 133,40m² Total - suite + 01 quarto, bwc, coz., lav., sacada c/ churrasqueira, 02 vg garagem (semi mobiliado)

**R\$ 450.000,00**

• Edifício Imperatriz - Centro - Suite master + 02 qtos, bwc, lavabo, salas estar/jantar e tv, escritório, coz., lav. dep. empregada c/ bwc, sacada, 02 vg de garagem

**R\$ 760.000,00**

• VENDE-SE UM ANDAR INTEIRO - Ed Porto Cruz - 540m² Total - São cinco apartamentos por andar

**R\$ 1.000.000,00**

• LANÇAMENTO - Ed Isla Belize - Rua Belo Horizonte - Neva - a partir de 170m² total - flexibilidade para 03 tipos de planta - suite+ 02 qtos, sala, coz., sacada c/ churrasqueira, 02 vg - ENTREGA PREVISTA 2020

**A PARTIR DE R\$ 451.374,50**

• LANÇAMENTO - Ed. Villa Serena - Centro - R. Manoel Ribas - A partir de 133,70m² - 01 suite com sacada + 01 quarto, sala de jantar/ Tv c/ sacada, coz., lav., banheiro, 01 vg de garagem - ENTREGA PREVISTA 2018 - VALOR PROMOCIONAL PARA AS PRIMEIRAS UNIDADES

**A PARTIR DE R\$ 307.526,56**

**CASAS**

• Rua Fernando Costa - Pq São Paulo - 504m² Total - Suite, 02 quartos, bwc, lavabo, sala estar, coz., lav., garagem p/ 03 carros, salão de festas, alarme, cerca elétrica, portão eletrônico

**R\$ 480.000,00**

• Rua Treze de Maio - Country - 812m² Total - Suite c/ hidro e closet, 02 qtos, salas estar e jantar, coz., lav., churrasqueira, piscina e garagem p/ 02 carros

**R\$ 950.000,00**

• MINHA CASA MINHA VIDA - Condomínio Residencial Vila Gramado - Rua Paranaíba - Bairro Gramado - 82m² total - 3 qtos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem

**A partir de R\$ 160.000,00**

• Casas Rua Suyas - Fag - 56m² Total - Suite, quarto, sala, bwc, garagem e churrasqueira

**A partir de R\$ 180.000,00**

• MINHA CASA MINHA VIDA - Casas em Condomínio - Rua Visconde de Guarapuava - Cancelli - 76m² - 02 quartos, sala, coz., bwc, garagem p/ 02 carros

**R\$ 160.000,00**

• Rua Iraci Viganó Res Queen's Gate - Parque Verde - 87m² Total - Suite, 02 qtos, bwc, lavabo, salas estar e jantar, coz., e garagem

**R\$ 260.000,00**

• Travessa Rua Afonso Pena - Centro - 504m² Total - Suite com closet, 02 quartos, salas (estar, jantar e tv), escritório, coz., lav., garagem p/ 03 carros, portão eletrônico, cerca elétrica, edícula com cozinha completa

**R\$ 980.000,00**

• Rua Pelotas - Canadá - 330m² Terreno - Suite, 01 quarto, bwc, sala estar, cozinha, lav., garagem

**R\$ 295.000,00**

• Rua Voluntários da Pátria - Country - 1.652m² Total - 634m² - Casa - 02 suites (hidro / closet), demi-suite, salas estar/jantar/tv, bwc, lavabo, escritório, coz., dep. Empregada e bwc, depósito, salão de festas c/ churrasqueira, piscina, poço artesiano

**R\$1.700.000,00**

• Rua Afonso Pena - Jd Independência - 490m² Terreno - 02 suites e 01 quarto, sala jantar/estar e tv, coz., lav., garagem para 02 carros, churrasqueira

**R\$500.000,00**

• Condomínio Porto Feliz - R. Mal Rondon - Bairro Canadá - 146m² Total - 03 quartos, 02 bwc, salas estar/jantar, coz., lav., 02 vg de garagem, portão eletrônico

**R\$ 250.000,00**

**SOBRADOS**

• EXCELENTE SOBRADO Rua Amazonas - Country - 800m² Total - cada sobrado 270m² - 05 quartos, 04 bwc por unidades

**R\$ 1.500.000,00 (cada)**

• Rua Amazonas - Country - 500m² Total - Suite, 02 qtos, lavabo, bwc, salas estar/jantar/tv, churrasqueira, garagem 3 carros, ACEITA AP ATE R\$ 400 MIL

**R\$ 1.000.000,00**

• Rua Campos Sales - Pq São Paulo - 430m² Total - Suite (hidro e closet), 04 quartos, lavabo, salas estar, jantar e tv, churrasqueira, copa e coz., lav., dep. Empregada, garagem p/ 02 carros, piscina (aquecimento solar)

**R\$ 850.000,00**

• Rua Machado de Assis - Bairro Caravelle - 715m² Total - Suite c/ hidro e closet, 02 qtos, bwc, lavabo,

salas (estar, jantar e tv), sacada, lav., coz., depósito, lareira, garagem 02 carros - **R\$ 1.200.000,00**

• Rua Marechal Rondon - Centro - 172m² Total - Suite, 02 quartos, salas estar e jantar, bwc, lavabo, coz., lavanderia, garagem 02 carros

**R\$600.000,00**

• Resid. Porto Seguro - Rua Ildefonso Pinto da Luz - Coqueiral - 186,50m² Total - Suite, 02 quartos, sacada, salas estar e jantar, coz., área de serviço, lavabo, bwc, garagem 2 carros e espaço gourmet

**R\$ 600.000,00**

• Sobrado rua terra roxa - Pacaembu - 480m² Total - 03 suites, bwc, 02 salas de estar, salas de jantar e tv, escritório, coz., lav., dep. de empregada, garagem 03 carros

**R\$ 850.000,00**

• Condomínio Antonio Gaudi - Jardim Vitoria - Rua Pedro Américo - Country - 160,00 m² Total - Suite 02 qtos, sacada, espaço gourmet com churrasqueira, bwc, lavabo, Salas estar e jantar, 02 vg de garagem

**R\$ 550.000,00**

• Rua Salgado Filho - Canadá - 100m² Total - 02 quartos, bwc, lavabo, salas estar/jantar e tv, coz., lav., sacada, 02 vg garagem. (Ficam alguns móveis)

**R\$ 240.000,00**

• Rua Visconde Guarapuava - Vila Tolentino - 660m² Total - suite c/ closet + 02 qtos, bwc, lavabo, salas estar/jantar e tv, escritório, lav., coz., sacada, 02 vg de garagem, churrasqueira, portão eletrônico

**R\$ 950.000,00**

• R ua Catanduvas - Jd Nova York - 108m² Total - 02 quartos, bwc, lavabo, sala jantar, coz., lav., sacada, churrasqueira e 02 vg garagem

**R\$ 260.000,00**

**SALAS COMERCIAIS**

• Salas Ed Cima - Rua Paraná esq. Sete de Setembro - Centro - Sala c/ 43m² Total e Sala com 57m² Total

**A partir de R\$ 115.000,00**

• Sala Comercial - Rua Vicente Machado - Centro - Terreno 600m² - Área construída 630m²

**R\$ 2.000.000,00**

• Sala Edifício Unique Office - Rua Minas Gerais - Rua Minas Gerais - Centro - 122,31m² Total - (ao Lado do Hospital de Olhos), Quatro elevadores, Três Pavimentos de garagem

**R\$ 350.000,00**

• LANÇAMENTO - Edifício Comercial Level Afonso Pena - Rua Afonso Pena - Centro - Salas a partir de 170m² Total, salas com garagens...

**A partir de R\$ 570.000,00**

**TERRENOS**

• Terreno Residencial Jardim Botânico - 360m² Total (15x24) - Bairro Cataratas - R\$ 285.000,00

• Terreno Rua Rio Grande do Sul - Centro - 380,83m² Total

**R\$ 800.000,00**

• Terreno Rua Rio Grande do Sul - Centro - 589m² Total (16x36,52m)

**R\$ 800.000,00**

• Rua Dom Pedrito - Canadá - 507m² Total 14,5x35m

**R\$ 320.000,00**

• TEMOS terreno no LOTEAMENTO FELICITA - Entrada mais saldo

• LOTEAMENTO VEREDAS LANÇAMENTO - Jardim Universitário - Lotes de 360m² e 384m² total

**A PARTIR DE R\$ 115.200,00**

• TEMOS ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE

**CONSULTE-NOS**

• Chácara Colonia Barreiros - (12 Km do trevo Cataratas) 1 alqueire - Chacarã tem 03 casas sendo que uma delas possui: Suite, 03 quartos, sacada, 02 salas de estar, sala de jantar, sala de tv, 03 bwc, piscina, 02 vagas de garagens, 02 churrasqueiras

**R\$ 1.500.000,00**

• Terreno Rua Mal Floriano (Quadra inteira) - 10,780m² Total

**Consulte-nos**

• Excelente oportunidade de negócio - SITIO EM LINDOESTE - 5 km do asfalto - 14 alqueires - ACEITA IMÓVEL EM CASCAVEL OU CURITIBA

**CONSULTE-NOS**

• Loteamento ECOPARK - região norte - Lotes de 200m² - ENTRADA + 155 PGTO

**A partir de R\$ 75.900,00**

• Terrenos Rua Antonio Alves Massaneiro - Centro (esquina) - 1560m² Total - (40x39) - R\$ PERMUTA

• Terreno Rua Londrina - CENTRO - 1000m² Total (20x50) - R\$ PERMUTA

• ASSOCIAÇÃO BAIRRO TROPICAL: 4.000m² Total - Detalhes da Associação: 01 quadra de areia, 02 piscinas adulto/infantil, 02 salões de festas, sauna, poço artesiano, cerca elétrica, murado, cameras de segurança etc

**CONSULTE-NOS**

• ÁREA DE TERRA - Estrada da Pedreira - Bairro 14 de Novembro - 20.000m² Total - ÁREA PARA PERMUTA

**CONSULTE-NOS**

• Rua Pará - Country - 825m² Total - 15x55m PROMOÇÃO DE R\$ 850.000,00 POR R\$ 750.000,00

• Chácara no Bairro Santa Felicidade - ÁREA TOTAL DE 24.200m² - Açude, Pomar, Criadouro de árvores exóticas, Sede recreativa, Salão de festas, piscina - R\$ 2.300.000,00

• CONDOMÍNIO RESIDENCIAL TREVISÓ - Lotes a partir de 600m² total - Lotes a partir de R\$ 426.684,00 - Entrada e até 112 prestações mensais

• Fazenda em Guaraniã - 163 Alqueires - R\$ 50.000,00 o ALQUEIRE

• Rua Tiradentes - Country - 700m² Total - 17,50x40m - R\$ 770.000,00

• ÁREA DE TERRA EM CEU AZUL - Colônia São Francisco - 21 alqueires - R\$ 2.730.000,00

**CADINI IMÓVEIS**  
**VENDA - LOCAÇÃO - AVALIAÇÃO Plantão**  
 Vendas: (45) 99822-1888  
 e-mail: contato@cadiniimoveis.com.br  
 Locação: (45) 99804-7777  
 Rua Presidente Bernardes, 1869 Centro - (45) 3038-0777

LOCAÇÃO	VENDEAS
<b>CASAS</b>	<b>TERRENOS</b>
COND FRANCISCO FRANCO - R. Grécia - 3 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem.....R\$ 650,00	CENTRO Rua Rio de Janeiro - 770m² 22x35 com excelente localização, plano.....R\$ 1.500.000,00
COND TERRA NOVA I - Av. das Torres - Suíte, 3 quartos, sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, 2 vagas de garagem.....R\$1.000,00	CENTRO Rua São Paulo - 770m² 22x35 com excelente localização, taxa de ocupação 70%.....R\$ 1.400.000,00
CENTRO - COMERCIAL - R. Pres. Bernardes - 300m², Suíte, 3 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, 4 garagens.....R\$ 6.000,00	PARQUE SAO PAULO Rua Joaquim Távora - 455m² 13x35 com excelente localização.....R\$ 455.000,00
<b>APARTAMENTOS</b>	RECANTO TROPICAL II - Excelente loteamento, com ótima localização, sendo terrenos com 360m² 14x26 próximo a associação dos médicos.....R\$ 208.000,00
SANTA CRUZ - 2 quartos, sala, cozinha, bwc, 1 garagem.....R\$ 700,00	<b>CASAS</b>
SANTA CRUZ - 2 quartos, sala, cozinha, bwc, 1 garagem.....R\$ 700,00	COUNTRY - R. Hilario Zardo - 480m² de área construída, 2 Suíte, 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, bwc, lavabo, área de serviço, despensa 4 vagas de garagem, piscina, edícula, acabamento de alto padrão.....R\$ 1.800.000,00
ED FLORES DE IPÊ - 2º andar, 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área social, 1 vaga de garagem.....R\$ 750,00	MARIA LUIZA - R. Gaspar Dutra - 2 Suítes com hidromassagem, sala estar/jantar, copa, cozinha, 2 bwc, área de serviço, piscina, edícula com churrasqueira 4 vagas de garagem, terreno com 1.200m² e área construída de 575m².....R\$ 1.300.000,00
ED FLAMBOYANT II - 1º andar, 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem.....R\$ 900,00	TROPICAL - R. Cedro - 1 Suíte com closet, 3 quartos, sala, cozinha, bwc com hidromassagem, área de serviço, edícula com churrasqueira 2 vagas de garagem, terreno com 450m² e área construída de 240m².....R\$ 900.000,00
ED LIVERPOOL - 7º andar, Suíte, 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem.....R\$ 1.000,00	<b>SOBRADO</b>
ED. CHAMPS ELYSEE - DUPLEX - 3 quartos, sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem.....R\$ 1.100,00	PARQUE SAO PAULO - Rua Joaquim Távora - 1 Suíte, 2 quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Área de serviço, 2 vagas de garagem.....R\$ 620.000,00
ED. HRIEGER - R. Pres. Bernardes - 8º andar, Suíte, 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagens.....R\$ 1.500,00	MARIA LUIZA - Rua Alexandre de Gusmão - 1 Suíte, 2 quartos, Sala Estar/Jantar, Cozinha, Salão de festa, Área de serviço, 3 garagens.....R\$ 600.000,00
ED. RIO NEGRO - R. Afonso Pena - 9º And. Suíte, 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, bwc social, 2 vagas de garagem.....R\$ 1.500,00	<b>APARTAMENTOS</b>
ED. DE BONA - R. Curitiba - 1º Andar, Suíte, 2 quartos, sala estar/jantar, área de serviço, cozinha, 2 vagas de garagens.....R\$ 1.500,00	ED. ABRAHAM LINCOLN - R. Natal - 3 suítes, sala de estar/jantar, cozinha, 3 bwc, sacada com churras, área de serviço, 2 vagas de garagem.....R\$ 900.000,00
<b>QUITINETE</b>	ED. MODIGLIANI - R. Olavo Bilak - 3 suítes (1 com closet), sala de estar/jantar, cozinha, lavabo, área de serviço, 2 vagas de garagem.....R\$ 870.000,00
CENTRO - Rua Souza Naves - Quarto, cozinha, sala, bwc social.....R\$ 400,00	ED. LA FELICITA - R. Mato Grosso - 1 suíte closet, 2 quartos sala de estar/jantar, cozinha, bwc com hidro, área de serviço, 2 vagas de garagem.....R\$ 722.000,00
UNIVERSITÁRIO - Rua Filosofia - Quarto, cozinha, sala, bwc social.....R\$ 480,00	ED. LIVERPOOL - R. Mato Grosso - 1 suíte, 2 quartos sala de estar/jantar, cozinha, despensa, 2 bwc, área de serviço, 1 vaga de garagem.....R\$ 480.000,00
CENTRO - Rua Souza Naves - Mobiliada, Quarto (cama, guarda-roupa), cozinha (pia, fogão, geladeira), sala (sofá, tv), bwc social.....R\$ 500,00	ED. HRIEGER - R. Presidente Bernardes - 1 suíte, 2 quartos sala de estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, 2 vagas de garagem.....R\$ 448.798,66
<b>SALAS</b>	ED. SOLAR ANTONINA - R. Antonina - 1 suíte, 2 quartos sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc, área de serviço, 2 vagas de garagem.....R\$ 429.000,00
CENTRO - SALA SUPERIOR - R. Santa Catarina, 715 - 2º andar, 50 m², 1 bwc, com excelente localização, próximo ao teatro municipal.....R\$ 500,00	ED. JACARANDA - R. Francisco Bartnik - 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, 2 vagas de garagem.....R\$ 360.000,00
GUARUJÁ - TERRELA - R. Samambá, 1418 esq. com R. Petúnia - 50m², 1 bwc social.....R\$ 550,00	RES. VITZ - R. Francisco Bartnik - 3 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, sacada grill, área de serviço, 1 vaga de garagem.....R\$ 294.000,00
CENTRO - SALA SUPERIOR - ED. Felipe Adura R. Paraná, 2361- 11º andar, localizada no centro, com excelente vista da cidade.....R\$ 750,00	<b>COMERCIAL</b>
CATARATAS - Posto Sabiá, no trevo cataratas, bwc, 25m².....R\$ 1.000,00	CENTRO Rua Afonso Pena - 4 modelos de planta sendo 174m² a 232m² de área total com excelente localização.....R\$ 570.000,00
CATARATAS - Posto Sabiá, no trevo cataratas, bwc, 30m².....R\$ 1.100,00	TROPICAL Rua Tropical - Área total 135 m², Área Interna 115m², de esquina com 2 vagas de garagem e excelente localização.....R\$ 450.000,00
CENTRO - TERRELA - Av. Brasil, 100m², 2 bwc, com ótima localização.....R\$ 3.000,00	<b>ÁREAS RURAIS</b>
CENTRO - SALA SUPERIOR - Av. Brasil, 180m², 3 quartos, sala, cozinha, bwc, com ótima localização.....R\$ 3.000,00	CHÁCARA - Próximo a BR 277, com 23 alqueires sendo 11 mecanizados, excelente localização, boas condições topográficas.....R\$ 2.500.000,00
<b>BARRAÇÃO</b>	CHÁCARA NA COLÔNIA - 08 Alqueires, sendo 05 mecanizados e 1,6 de reserva, com casa, barracão.....R\$ 1.500.000,00
MARIA LUIZA - R. Sandino Erasmo de Amorim, 1481 - Barracão 750m², 6 bwc, escritórios, próximo a Av. Carlos Gomes.....R\$ 5.900,00	
CENTRO - Av. Brasil - barracão com 600m² possuindo escritório, com 120.000m² de mezanino, com vagas de garagem, e 4 bwc.....R\$ 8.000,00	
SÃO CRISTÓVÃO - Av. Barão do Rio Branco - barracão com 700m² possuindo escritório, salão de festa, pátio com 1.200,00m².....R\$ 12.000,00	
BR 277 - Próximo ao Autódromo - barracão com 1.240m² possuindo mezanino, escritório, terreno com 3.875,00m².....R\$ 12.000,00	

www.cadiniimoveis.com.br

**GERSON PARANHOS**  
 www.gersonparanhos.com.br CORRETOR DE IMÓVEIS

**APARTAMENTOS/CASAS/SOBRADOS:**

**APARTAMENTO NO CENTRO ED. SAN MARINO:** 120,00 M², SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, SACADA, COZINHA, LAVANDERIA, WC SOCIAL, GARAGEM, ACEITO IMÓVEL DE MENOR VALOR.....R\$ 295.000,00

**APARTAMENTO PROX. UNIPAR:** 65,72 M², SUÍTE + 2 QUARTOS, SEMI MOBILIADO.....R\$ 265.000,00

**APARTAMENTO CENTRAL ED. LUCIANA:** 141,00 M², SENDO 99,50 DE ÁREA ÚTIL, 3 QUARTOS, SALA, COZINHA, 2 BANHEIROS, 1 VAGA DE GARAGEM .....R\$ 240.000,00

**APARTAMENTO ED. MARCIA REGINA, PROX. A PLANTAR:** 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, GARAGEM, .....R\$ 160.000,00

**CASA NO COQUEIRAL:** C/ SALA COMERCIAL ESTILO CHALÉ ÁREA CONSTRUÍDA 255,00 M² + CASA ALVENARIA NOS FUNDOS 79,00 M², LOTE 462,50 M², RUA HUMBERTO DE CAMPOS, 384, PROX. AV. BRASIL, ACEITA APTO. MENOR VALOR .....R\$ 800.000,00

**SOBRADO NO TROPICAL:** 164,54 M², SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COPA COZINHA, LAVABO, CHURRASQUEIRA E GARAGEM, COM SOBRA DE TERRENO, RUA IMBUÍTA 39 - .....R\$ 600.000,00

**JD. CONSOLATA:** SALA COMERCIAL 100,00 M², (LOCADAR\$ 1.750,00) + CASA DE ALVENARIA NOS FUNDOS 95,00 M², SUÍTE + 1 QUARTO, (ALUGA POR 700,00) .....R\$ 550.000,00

**CASA NO ACLIMAÇÃO:** ALV. 145,00 M², 3 QUARTOS, 2 SALAS, COPA, COZINHA, WC SOCIAL, LAV. E GARAGEM, LOTE 600,00 M², RUA OTELO CELESTINO DE CASTILHO, 621, COM DOCUMENTOS PARA FINANCIAR .....R\$ 350.000,00

**CASA NO COQUEIRAL:** ALV. 2 QUARTOS, 2 SALAS, COZINHA E BANHEIRO, RUA GRAMADO, 727 COZ. BANHEIRO, LAV., GARAGEM, RUA GRAMADO, 727 PROX. ED. COQUEIRAL .....R\$ 250.000,00

**SOBRADO PARQUE SAO PAULO:** 90,00 M², 3 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA, LAVABO, CHURRAQUEIRA E GARAGEM, RUA CELSO ESPERANÇA, 114, PROX. POSTO SAUDE .....R\$ 230.000,00

**CASA NO VENEZA:** ALV. 70,00 M², 3 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO E GARAGEM, LOTE 300,00 M² RUA HERMES DA FONSECA, 1429 .....R\$ 190.000,00

**CASA NO CLARITO:** ALV. 2 QUARTOS, SALA, COZINHA E BANHEIRO, LOTE 360 M² .....R\$ 180.000,00

**LOTES A VENDA:**

**VALE DO SOL:** PARQUE VERDE, 399,00 M², RUA ANTONIO JOSÉ ELIAS R\$ 350.000,00

**LOTE P/ COMÉRCIO:** 420,00 M² (12 X 35), PROX. RUA EUROPA E O PAC DO BRASILIA .....R\$ 300.000,00

**LOTE DE ESQUINA PRÓXIMO A UNIOESTE:** 525,00 M², (15,00 X 35,00), MURADO, RUA ALEIJADINHO C/ FEITOR .....R\$ 295.000,00

**CENTRO RUA MANAUS** 1.035 M², PARTE FUNDO DE VALE E PRESERVAÇÃO, .....R\$ 250.000,00

**ESQUINA JD. JK (PRESIDENTE),** 480 M², RUA MARIO K. KATO, C/ PLANALTO .....R\$ 120.000,00

Rua Souza Naves, 4150 - abaixo do Itaú Fone 3225.2540 - 99972-3834 / 8403-0652

**IZ IMOBILIÁRIA ZANEL LTDA.**  
 Administração e Vendas

CRECI 1696-J

**IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**

**APARTAMENTOS:**

APTO - Suíte, dois quartos, sala (2 ambiente), banheiro social, cozinha, lavanderia, 2 vagas de garagem terraço com churrasqueira. Avenida Barão do Rio Branco, Ed. Wilhelms, Centro.....R\$ 1.300,00 não possui cond.

APTO - Suíte, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de ser e 2 vagas de garagem, Rua Manaus, Ed. Hannover, Country.....R\$ 850,00 + cond

APTO - 2 quartos, si, coz, bwc, lav e 1 garagem, Rua Castro Alves, Ed. Monterrey, Centro próx ao Alfa Piazza.....R\$ 800,00 + cond

APTO - 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de ser e 1 vaga de garagem, Rua Manaus, Ed. Hannover, Country.....R\$ 650,00 + cond

APTO - 1 quarto, sala, cozinha, 1 vaga de garagem, Rua Recife, Centro.....R\$ 450,00 não possui cond.

APTO - 2 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Av. Torres, Ed. Torres, em frente a FAG.....R\$ 550,00 + cond.

APTO - 1 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Rua João Padilha, FAG, Ed. Vogt.....R\$ 450,00 não possui cond.

APTO - 2 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Rua João Padilha, FAG, Ed. Vogt.....R\$ 550,00 não possui cond.

APTO - 1 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Av. Torres, Ed. Torres, em frente a FAG.....R\$ 450,00 + cond.

**CASAS:**

CASA MISTA (frente)- 1 quartos, sala, cozinha, bwc e vaga para estacionamento Rua Pio XII, centro, ao lado do Yuu.....R\$ 550,00

CASA ALVENARIA- 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem e edícula. Rua Ásia esquina com Rua Maracanã, Europa.....R\$ 650,00

CASA ALVENARIA- 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço. Rua Europa conj. São Francisco .....R\$ 600,00

CASA MISTA(frente)- 4 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. Rua Paulista, sobre esquina com Rua Jacarezinho.....R\$ 750,00

CASA MISTA(fundos)- 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. Rua Paulista, sobre esquina com Rua Jacarezinho.....R\$ 700,00

CASA ALVENARIA- 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. Rua André de Barros, Jd. União.....R\$ 770,00

CASA ALVENARIA- 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço. Rua Rio Grande do Norte, São Cristóvão.....R\$ 900,00

SOBRADO COND FECHADO - Suíte, 2 qtos, sala, coz, bwc, lav e 2 vagas de gar. Rua Academia, Jd. Universitário.....R\$ 900,00

CASA ALVENARIA- Suíte, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. Rua Martins Afonso de Souza, Pacaembu.....R\$ 1.000,00

CASA ALVENARIA- Suíte, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, depósito, área de serviço e garagem. Rua Carlos de Carvalho, Pq. São Paulo.....R\$ 1.000,00

CASA ALVENARIA- Suíte, 2 quartos, sala estar, sala de jantar, cozinha, bwc, área de serviço, edícula e garagem. Rua Carlos Chagas.....R\$ 1.800,00

**SALA:**

SALA COMERCIAL CENTRAL PARK: Aprox 62 m², Centro, Av. Brasil Ed. Central Park.....R\$ 600,00

SALA COMERCIAL TERRELA ESQUINA: Aprox 60 m², Coqueiral, Rua Pe Ricardo c/ Rua João Lili Cirico. R\$ 600,00

BARRAÇÃO- com aprox. 600 de área e 600m de estacionamento, entrada pela Av. Brasil e pela Rua Maringá, prox Muffato Max.....R\$ 7.000,00

SALA COMERCIAL E BARRAÇÃO FRENTE PARA MARGINAL DA BR-277: Aprox. 750m de área const. e 1000m de terreno.....R\$ 8.000,00

BARRAÇÃO: Aprox. 1150m de área const. e 3400m de terreno, Próximo à Prefeitura, Av. Brasil possui acesso pela Rua Paraná.....R\$ 10.000,00

**IMÓVEIS PARA VENDA**

ÁREA RURAL- 4 alq mecanizados, Frente para BR 488, em Espigão Azul.....R\$ 1.600.000,00

ÁREA RURAL- 20 alq (16 alq mecanizados e 4 alque pastagem), em Sede Jangada.....R\$ 1.200.000,00

ÁREA RURAL- FRENTE PARA BR 467 24.000 m², com 200 m de testada para a BR, com edificações comerciais residenciais, suinocultura e campo de futebol, em Sede Alvorada, Cascavel-Pr.....R\$ 1.250.000,00

ÁREA URBANA- 2050 m² na BR 467 prox ao trevo cataratas, com 1 barracão de 300 m² e casa de 150 m².....R\$ 1.500.000,00

ÁREA RURAL- 10 alq. past, frente para BR, c/trevo de acesso, em Santa Maria prox. polícia Rod.....R\$ 700.000,00 (rec imóveis)

CONJUNTO DE IMÓVEIS- 4 Sobrados, 1 Apto e 2 Sls Com, R. João Lili Cirico esq Padre Ricardo, Coqueiral. R\$1.800.000,00

CASA ALVENARIA ESQUINA- 130 m², lote 480m2, R. Carlos Chagas, Jd. Nova York.....R\$ 750.000,00

SOBRADO - com aprox. 120 m2 Suíte máster, 2 quartos, bwc social, sala de estar e jantar, coz, lavabo e garagem.....R\$ 480.000,00

CASA ALVENARIA ESQUINA- 120 m², lote 701m2, R. Serra do Puruna, Morumbi.....R\$ 165.000,00

APTO - Suíte, 2 qtos, sala, coz, bwc, lav, 2 vg gar. Rua Paraná, Ed. Itapua.....(aceita caminonete no negócio).....R\$ 280.000,00

APTO Res Pinheiros, Country, 2 qtos, si, coz, banheiro, lav.....R\$ 170.000,00

PRÉDIO RESIDENCIAL CENTRAL: Aprox. 1.070m2 de área construída e terreno de aprox. 700m2, sendo 10 unid resid todas locadas, situado na Rua Recife, região central.....R\$ 4.300.000,00

TERRENO- Rua Masueto Franklino Zanuzzo, Lot. Nova Veneza, 360 m² (12x30).....R\$ 135.000,00

TERRENO- Av. Fag, Lot. FAG, 832,50 m² (18,5x45).....R\$ 650.000,00

FONE/FAX (45) 3225-2595  
 Av. Brasil, 5904, 1º Andar, sala 11 - Centro - Cascavel/PR

**BRISA IMÓVEIS**  
 Rua Souza Naves, 3983, 5º andar - Ed. Lince  
 Telefone: (45) 3225-3399 - 99972-3399

**IMÓVEIS A VENDA:**

APTO 160² SUITE 2 QUARTOS, 2 vagas de garagem Rua Manoel Ribas .....R\$450.000,00

APTO Semi mobiliado. Rua Minas Gerais .....R\$550.000,00

**TERRENOS:**

1 QUADRA NA AV BRASIL 5.005,00M² COM 3283,00m² área construída .....Financia em até 60 pagamentos

**TERRENOS NO CONDOMÍNIO BRISA DO LAGO 600,00M²: VALOR SOB CONSULTA**

**TERRENO NA AVENIDA FAG: VALOR SOB CONSULTA**

Terreno no Jardim Estrela .....R\$ 150.000,00

Terreno na Rua Cuiabá entre Rua Salgado Filho e Rua Osvaldo Cruz.

Rua Teodora Sampaio - Pq São Paulo .....R\$ 350.000,00

**PRÉDIO COMERCIAL - LANÇAMENTOS**

Salas terrea c 270m2 com 2 wc e 2 copas

Segundo pavimento 270,00m2 com 2 wc e 2 copas

Terceiro pavimento sala com 127m2 e terraco com 150m2 com 2 wc e copa.

Predio com elevador.



Localização Rua Vicente Machado 897 - proximo ao mercado Beal e restaurante Quinta de Oliva

# IMOBILIÁRIA DESTRO

FONE: 45.3038.6464/99972.0213/99972.0172

Endereço: Rua Paraná, 1803  
e-mail: [destro.imobiliaria@gmail.com](mailto:destro.imobiliaria@gmail.com)  
www.imobiliariadestros.com.br

Representante autorizado:

**RODOBENS**  
CONSÓRCIO

## DESTAQUE DA SEMANA

MOTEL (O PRIMEIRO MOTEL DECASCAVEL) terreno 7008 m² e 1890 m² área construída.....	R\$ 5.390.000,00
TERRENO NOVA YORK próximo Lago Dourado -Rua Terra Roxa com 480 m² com uma casa de madeira.....	R\$ 450.000,00
LOTE DE ESQUINA FLORAIS DO PARANÁ 10x25 250 m² Região Norte - Florais do Paraná.....	R\$ 115.000,00
LOTE FLORAIS DO PARANÁ REGIÃO NORTE com 10x25 250 m² Rua Expresso do Norte - Florais do Paraná.....	R\$ 110.000,00
MEIO LOTE NA NEVA - Rua Marechal Rondon, 594- com 180m²(6x30) meio terreno.....	R\$170.000,00.
TERRENO JARDIM PIOVEZAN - com 301 m² - 14x21,5.....	R\$ 180.000,00
TERRENO TROPICAL II com 415 m² na Rua dos Pinheiros.....	R\$ 260.000,00
TERRENO BAIRRO ALTO ALEGRE - Rua Marcelino Meneguzzi com 675 m², 15x45 com uma casa de madeira R\$320.000,00	
TERRENO CARVELLE próximo ao hotel Querência com 468 m².....	R\$ 350.000,00
LOTE com 706,25 m² ACLIMAÇÃO próximo mercado Sereia, com duas casas madeira e um depósito de alvenaria.....	R\$ 450.000,00
TERRENO CENTRO- RUA ANTONINA PRÓX. HOSP. DOS OLHOS com 560 m² 14x40 com casa de madeira R\$ 800.000,00	
TERRENO NO CENTRO - Rua Voluntários da Pátria.....	R\$ 1.250.000,00
TERRENO NA BR 277 com 12.818 m² próx. Churras. Portal, com 110 metros de frente para Marginal c casa barracão pré moldado.....	R\$ 2.950.000,00
Linda QUADRA 21 lotes 02 a 17 RECANTO TROPICAL 7097.11 m² próximo Igreja São José Operário.....	R\$ 5.600.000,00
QUADRA 10 no TROPICAL com 6.188 m² Rua Fortaleza.....	R\$ 9.500.000,00

## PROMOÇÕES

**CENTRO - APTO VALENCE** 5º andar com 1 suite, 1 quarto e 2 vagas, 136,63 área total e 74,31 área útil em construção R\$ 368.910,44  
**Promoção - PACAEMBU - ED. GRAND CLUB** - 1 suite 2 quartos, sala estar, jantar, cozinha, lavand. Sac churr. 2 vagas, piscina, play ground, quadra, de R\$ 363.000,00 por R\$ 330.000,00.  
**Preço muito bom... APTO ED. HSD** próximo praça migrante 1 quadra da Brasil APTOS 104 e 204 c/ 1 suite e 1 quarto, bwc, sala de estar, jantar, coz. Lav. 1 vaga R\$ 240.000,00  
**OPORTUNIDADE - APTO ED. ANA VITÓRIA** Rua 13 de Maio pertinho do lago, 1º andar fundos, 2 quartos, sala estar, jantar, cozinha, sac churr. 1 vaga, 64,71 m² R\$ 57.000,00 pela parte paga e assume dívida com construtora Valor Total do Apto R\$ 190.000,00  
**APARTAMENTO EDIFÍCIO SPLENDORE** - 154,48m² Rua Pedro Ivo em frente à Igreja São João Batista, Country, com 1 suite, 2 quartos, sala estar, jantar, cozinha, lavanderia, 02 vagas garagem, de R\$ 585.000,00 por R\$ 550.000,00. Entrada parcelada e restante financiamento.  
**APTO MOBILADO ED. RIO DA PRATA** Rua Uruguaí, 423-2º andar 83,97m² - 3 quartos, bwc, sala estar, jantar, coz. área serv., 1 vaga R\$ 248.000,00  
**APARTAMENTO ED VITA REALE** - Rua Antonina- ao lado Restaur. Vovó 1 suite 2 quartos, sac. c/ churr., coz. Lav. 1 vaga, 140 m² 1º andar A partir de R\$ 390.000,00  
**APTO ED VITA REALE**-Rua Antonina 3º andar Fundos Face norte, c/ 1 suite 2 quartos, sac. c/ churr., coz. Lav. 2 vagas, 166,94 m² R\$ 497.000,00.

## GRANDE DESCONTO

**CENTRO - ED. VALPARAÍSO** apto 14 fundos Rua Pernambuco -PRÓXIMO SHOPPING JL, Aptos. 1 suite e 2 quartos com 1 vaga 95,18 m² de área útil 131,66 total, de R\$ 420.000,00 por R\$ 360.000,00  
**CENTRO - ED. VALPARAÍSO** apto 21 Rua Pernambuco - Aptos. 1 suite e 2 quartos com 1 vaga 95,18 m² de área útil 131,66 total de R\$ 425.000,00 por R\$ 370.000,00  
**CENTRO - ED. VALPARAÍSO** Rua Pernambuco - Aptos. 1 suite e 1 quarto com 1 vaga 65,40 m² de área útil. de R\$ 340.000,00 por R\$ 300.000,00

## casas

**CASA JD. NOVA ITALIA** - terreno com 600 m² 15x40 casa com 130 m² com 1 suite 1 quarto, sala estar/jantar, coz, lav, 2 vagas edic. c/ churr. R\$330.000,00.  
**PARQUE SÃO PAULO** - R. Joaquim Távora - Terreno 402 m² - Casa 110 m² - 01 suite, 02 quartos, sala de estar, coz., lav, bwc, gar., sobra de terreno R\$ 350.000,00.  
**EDIFÍCIO SALVADOR DALÍ - COUNTRY** 120 m², 1 suite e 2 quartos, sala estar, jantar, cozinha e lavanderia, sac.churr, elevador e 1 vaga. A partir de R\$ 264.900,00.  
**ED. ANA LUCIA - CENTRO** - com 2 quartos, bwc social, sala estar e jantar, lav. Sac churras e 1 vaga 76 m² útil e 114 m² total R\$ 289.801,80  
**CENTRO - APARTAMENTO ALEXANDRIA** - 106 m² total 69,48 m² priv. 1 suite, 1 qu, sala estar/jantar sac churra, 1 vaga a partir de R\$ 314.117,57.  
**APTO. EDIF. MONTERREY** - 4 andar - 122m² de área total, 66,36 m² de área privativa, 1 suite, 1 quarto, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem R\$ 352.000,00  
**NEVA - APTO. EDIF. ALLURE** - 8 andar com 132,52 m² de área total e 78,26 m² de área privativa - 1 suite, 2 quartos, WC social, estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha/lavanderia, 2 vagas de garagem R\$ 400.000,00  
**CENTRO- RESIDENCIAL MARINI**- c/ 1 suite 2 quartos 100 m² área útil, sala estar, jantar, grande sacada com churrasqueira, 2

vagas bwc social, a partir R\$ 420.000,00  
**APARTAMENTO- RES AFFINITY - BAIRRO MARIA LUIZA** área de lazer e Hall de entrada entregue decorada, varanda gourmet, alto padrão c/ valores acessíveis a partir de R\$ 395.563,00 com 1 vaga de garagem R\$ 465.343,00 com 2 vagas.  
**COUNTRY - ED SOLAR ANTONINA** Rua Antonina próx Igreja São João Batista - 1 suite 2 quartos, estar/jantar coz., lav, 2 vagas, a partir de R\$ 464.459,33  
**APTO AUGUSTUS** - região do Lago com 1 suite 2 quartos 2 vagas, sac churras. Cozi. Lavand. 177 m² tota 113 m² área útil R\$ 484.449,00  
**APTO ED. VILLAGIO REALE** "em construção" Rua São Luiz - com 168 m² com 1 suite, 2 quartos, estar, jantar, coz, lav, 2 vagas, piscina, salão festas, sala jogos, espaço gourmet, mini quadra, espaço gourmet a partir de R\$ 474.644,60  
**APTO ED PAQUETA- CENTRO** aceita casa menor valor - 1 suite 2 quartos 2 vagas, sala estar jantar bwc social, próximo Policlínica, condomínio baixo. R\$ 495.000,00  
**CENTRO - ED VILA REAL** Rua Mal Floriano- entre Paraná e Pernambuco - 160 área útil 171 área total c/ 1 suite 2 quartos, estar, jantar, cozinha lavanderia, bwc social sacada c/ churrasq. Cozinha. A partir de R\$ 490.000,00 com 1 vaga e de R\$ 520.000,00 com 2 vagas.  
**CENTRO - ED. TULIPA** - R. Paraná- 165m²-9º andar -1 s., 2 q., sala de estar/jantar, coz., lav, sac. c/ churrasq. 2 vagas R\$502.727,40  
**CARAVELE - APTO ED. ESTRELÍCIA** - próximo Beal Novo - c/ 1 suite 1 quarto 1 vaga, sac churrasq área de lazer, a partir de R\$ 405.622,26  
**CARAVELE - APTO ED. ESTRELÍCIA** - Caravelle, próx. Beal Novo - c/ 1 suite 2 quartos 2 vagas, sac churr. área de lazer, a partir de R\$ 557.470,89  
**COUNTRY - APTO. ED. LA FELICITA** - C/222,14 m² com 1 suite 2 quar, estar, jantar, coz, lav, 2 vagas, áreas de lazer a partir de R\$ 724.440,59  
**CENTRO - ED. AZZURRO** - 7º andar semi mobiliado, 269,53 área total 1 suite, 2 quartos sala estar, jantar, esp. Gourmet com churrasq. cozi, lav. 2 vagas R\$ 850.000,00  
**CENTRO - ED. MASSIMUS** - Rua Minas Gerais eq. Riachuelo, 383 m² 4 suites, sendo 1 master, lavabo, sala estar, jantar, serviço bwc cozinha, sacada c/ churrasqueira e piscina individual em cada andar, 3 ou 4 vagas garagem R\$ 1.220.000,00

## SOBRADOS

**LINDO SOBRADO** condomínio fechado PARQUES AOPAULO - Cond. Villagio- Rua Quintino Bocaiuva - Excelente acabamento (110m² privativos) - 01 suite, 01 quarto com closet, 01 quarto, sala estar, sala jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, churr., 02 vagas R\$330.000,00.  
**SOBRADO NA NEVA** - Rua M. Rondon-1 suite, 2q, sala de estar/jantar,coz., a/serv., churrasq. 4 vagas, sobra terreno R\$700.000,00.  
**SOBRADO NO TROPICAL** - Com 200 m² de área construída, 1 suite, 2 quartos, WC social, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, ampla área de festas com churrasqueira, garagem coberta para 02 carros R\$ 620.000,00;  
**SOBRADO NO CENTRO** - Rua Antonio A. Massaneiro, próximo à Gastroclínica - TERRENO 870 m² sobrado com 307 m² piscina, lav. 2 vagas R\$ 1.490.000,00

## CASAS - Minha casa Minha vida

**CASA RESIDENCIAL VILA GRAMADO** - Rua Paranaçuá - 52 m², 03 qtos., sala e coz. conjugadas, bwc e 01 vaga R\$160.000,00.

## FAZENDAS E CHÁCARAS

**GUARANIACU** - Zona Rural- 37,5 alqueires, Planta 22 alqueires.pode ampliar para 25 reflorestamento de Eucalipto, reserva 7,5 alqueires R\$ 3.400.00000

## COMERCIAL

**PARA INVESTIDOR - PRÉDIO COMERCIAL AO LADO DA CATEDRAL E HOTEL COPAS VERDES** - com 898,18 m² de área construída, c/ 3 PAVIMENTOS - 15 KITINETES ALUGADAS e 02 salas comerciais térreas R\$2.100.000,00.ACEITANEGOCIAÇÃO.  
**SALA COMERCIAL TÉRREA** - Av Toledo 1144 Próx Posto São Gabriel com 30 m² R\$ 150.000,00

## DESTAQUES

**MOTEL (O PRIMEIRO MOTEL DECASCAVEL)** terreno 7008 m² e 1890 m² área construída R\$ 5.390.000,00  
**CENTRO - ED. VALPARAÍSO** apto 14 fundos Rua Pernambuco - PRÓXIMO SHOPPING JL, Aptos. 1 suite e 2 quartos com 1 vaga 95,18 m² de área útil 131,66 total, de R\$ 420.000,00 por R\$ 360.000,00  
**LINDO SOBRADO** condomínio fechado PARQUE SÃO PAULO - Cond. Villagio - Rua Quintino Bocaiuva - Excelente acabamento (110m² privativos) - 01 suite, 01 quarto com closet, 01 quarto, sala estar, sala jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, churr., 02 vagas -R\$ 330.000,00.



# DK IMOBILIÁRIA

DESDE 1989

J-3224

"Confie em nós a administração e venda de seu imóvel"

## PROMOÇÃO DE FEVEREIRO

**TERRENO RUA COSTA E SILVA, 1597 LOTEAMENTO VILA COQUEIRAL 444,00M², (12X37) VALOR R\$ 650.000,00**  
**TERRENO RUA MARECHAL DEODORO, 4296 LOTEAMENTO PARQUE JARDIM CLAUDETE, 480,00M² VALOR R\$ 350.000,00**

## APARTAMENTOS PARA VENDA

**RES. BOUGANVILLEA, AP. 802 8º ANDAR BLOCO A: RUA SIQUEIRA CAMPOS, 804 SÃO CRISTÓVÃO - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA EM 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM..... VALOR R\$ 220.000,00**  
**ED. CIMA III, AP. 33 3º BLOCO 02: RUA PRESIDENTE BERNARDES, 1915 CENTRO - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA EM 02 AMBIENTES, SACADA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM..... VALOR R\$ 200.000,00**  
**ED. IMPERADOR, AP. 1001: , RUA CARLOS DE CARVALHO, 3581 CENTRO - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA EM 02 AMBIENTES, SACADA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 02 VAGAS DE GARAGENS..... VALOR R\$ 420.000,00**

## TERRENOS PARA VENDA

**TERRENO BR 467, LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA MEDINDO 1525,00 M2..... VALOR R\$ 750.000,00**  
**TERRENO RUA JOÃO KULOSKI, LOTEAMENTO FAG MEDINDO 525,00 M2..... VALOR R\$ 280.000,00**  
**TERRENO RUA AMARILDO PASSOS, LOTEAMENTO FAG MEDINDO 600,00 M2..... VALOR R\$ 320.000,00**  
**TERRENO AV. BRASIL 10024 JARDIM ACLIMAÇÃO COM 720,00M² (24X30)..... VALOR R\$ 1.450.000,00**  
**TERRENO RUA VALDEMAR BONN, 308 COQUEIRAL 444,00M². (12X37)..... VALOR R\$ 450.000,00**  
**TERRENO RUA SETE DE SETEMBRO, MEIA QUADRA ABAIXO DA RUA CURITIBA, CENTRO 444,00M²..... VALOR R\$ 450.000,00**  
**TERRENO RUA SETE DE SETEMBRO, MEIA QUADRA ABAIXO DA RUA PRESIDENTE KENNEDY, CENTRO 420,00M²..... VALOR R\$ 550.000,00**

## CASAS PARA VENDA

**CASA: RUA NEREU RAMOS, 2522 - CLAUDETE - 02 SUÍTES, 02 QUARTOS, 02 BWC'S, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇOS, 03 VAGSA DE GARAGENS..... VALOR R\$ 700.000,00**  
**CASA: RUA MARECHAL DEODORO, 4048 - CLAUDETE - 01 SUITE, 02 QUARTOS, 02 BWC'S, COZINHA COM ARMÁRIOS, SALA 02 AMBIENTES, ÁREA DE SERVIÇO, ESCRITÓRIO, SALÃO DE FESTA COM CHURRASQUEIRA E SALA DE TV, 02 VAGAS DE GARAGENS..... VALOR R\$ 800.000,00**

## LOCAÇÃO

### LOCAÇÃO KITINETES:

**KITINETE: RUA OSVALDO CRUZ, 2078 KIT 06 1º ANDAR CENTRO - 01 QUARTO, SALA/COZINHA, BWC, LOCAL PARA ESTACIONAMENTO..... VALOR R\$ 500,00**

### LOCAÇÃO APARTAMENTOS:

**ED. LIVERPOOL RUA ANTONIO ALVES MASSANEIRO, 334, AP. 1501 15º ANDAR - 01 SUÍTE MASTER COM CLOSET, 02 QUARTOS COM ARMÁRIOS, BWC SOCIAL, LAVABO, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR COM CHURRASQUEIRA, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIOS, DEP. DE EMPREGADA COM BWC, SACADA, 02 VAGAS DE GARAGEM..... VALOR R\$ 1.400,00**  
**ED. ATLANTA RUA SALGADO FILHO, 2611 - AP. 1106 11º ANDAR - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, LAVABO, SALA EM 02 AMBIENTES, COZINHA COM ARMÁRIOS E CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 02 VAGAS DE GARAGEM..... VALOR R\$ 1.700,00**  
**RES. BOUGANVILLEA, AP. 902 9º ANDAR BLOCO A: RUA SIQUEIRA CAMPOS, 804 SÃO CRISTÓVÃO - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA EM 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM..... VALOR R\$ 550,00**  
**APARTAMENTO 03 1º ANDAR: RUASANDINO ERASMO DE AMORIM, Nº1567 -JARDIMMARIALUIZA-03 QUARTOS, SALA, 02 SACADAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM..... VALOR R\$ 600,00**  
**APARTAMENTO 04 1º ANDAR: RUASANDINO ERASMO DE AMORIM, Nº1567 -JARDIMMARIALUIZA-03 QUARTOS, SALA, 02 SACADAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM..... VALOR R\$ 600,00**

### CASA PARA LOCAÇÃO:

**CASA MADEIRA. RUA CARLOS DE CARVALHO, 2357 PARQUE SÃO PAULO - 03 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM..... VALOR R\$ 550,00**

### SALAS COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO

**SALA COM. Nº 73 AV. BRASIL 6459 CENTRO EXECUTIVO PARANÁ..... VALOR R\$ 500,00**  
**SALA COM. Nº 61 MOBILIADA SETE DE SETEMBRO, 3034 ED. EMÍLIA SARAIVA..... VALOR R\$ 550,00**  
**SALA COM. Nº 54 MOBILIADA AV. BRASIL 6549, CENTRO EXECUTIVO PARANÁ..... VALOR R\$ 500,00**  
**SALA COM. RUA RIO GRANDE DO SUL, 1026 CENTRO - CENTRO COMERCIAL BELLA CITA..... VALOR R\$ 4.000,00**

### TERRENO PARA LOCAÇÃO

**TERRENO AV. BRASIL, PROXIMO A RUA JK..... VALOR R\$ 3.500,00**

**Rua RECIFE, 659 - CENTRO - CASCAVEL/PR**

Fone: (45). 3224.2825 - [www.imobiliariadk.com.br](http://www.imobiliariadk.com.br)

CRECI 3149-J

# v. moretti

## Assessoria Imobiliária

Av. Brasil, 7515 - Ed. Moretti - TEL. (45) 3322-1515

www.vmoretti.com.br / e-mail: vmoretti@vmoretti.com.br

VENDA - TERRENOS	
TERRENO: FAG - Rua João Padilha, nº284, c/ (14x40) 560m² ..... R\$300.000,00. TERRENO: Condomínio Residencial Treviso ..... Consulte-nos. TERRENO: LOTEAMENTO VERONA - Rua José Carlos Muffato, com (12x30) 360m² ..... R\$190.000,00. TERRENO: FLORESTA - Rua Uirapuru, com 300m², sobre o mesmo edificado uma casa com 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem com aprox. 67,35 m² ..... R\$150.000,00. TERRENO: BOA VISTA DA APARECIDA - Condomínio Doce Vida com 1848,19m² ..... R\$150.000,00. TERRENO: LOTEAMENTO FLORAIS DO PARANÁ - Avenida Expresso Nordeste esquina com a Rua Panamá, com (10,24x25) 256m² ..... R\$125.000,00. MEIO TERRENO - LOTEAMENTO BELMONTE - Rua Miguel Moreira de Carvalho, com (5x25) 125m² ..... R\$78.000,00.	
VENDA - BARRACÃO	
BARRACÃO: Alto Alegre - Rua Silvano Casagrande, com 320m², mais escritório com 20m², lote 14x40(560m²) ..... R\$550.000,00.	
VENDA - SALA	
SALA COMERCIAL: Coqueiral - Rua Paraná, nº.5982 com aproximadamente 110m² e 01 bwc ..... R\$350.000,00 SALA COMERCIAL: CASA: Claudete - Rua Jorge Lacerda, com 136,86m² total, sendo uma sala comercial e uma casa em alvenaria ..... R\$250.000,00	
VENDA - APARTAMENTOS	
APTO: Itapema - SC, com área de aprox. 172,71m², 02 suites, 02 Semi-suites, lavabo, living, coz., área de serviço, sacada com churrasqueira e área de Split, vaga de garagem ..... R\$1.100.000,00. APTO: Centro - Rua Minas Gerais, 2 suites, 2 quartos, sala 2 ambientes, cozinha planejada, área de serviço e depend. de empregada 02 vagas de garagem, área de lazer completa ..... R\$ 980.000,00. APTO DUPLEX: Ed. Salgado Filho - Rua Salgado Filho, com 01 suite, 02 quartos, sala e cozinha conjugada, área de serviço, terraço privativo com ofurô, salão de festa, 02 vagas de garagem ..... R\$640.000,00. APTO: Residencial Vivace - Rua Salgado Filho, com 01 suite master, 02 suites, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem ..... R\$390.000,00. APTO: Ed. Casablanca - Rua Mato Grosso, Centro, 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha com armários, banheiro social, dependência de empregada, área de serviço, 02 vagas de garagem ..... R\$480.000,00. APTO: Ed. L'Essence - Rua Manoel Ribas, Centro, 01 suite com sacada, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem ..... R\$430.500,00. APTO: Centro - Rua Salgado Filho, 01 suite, 02 quartos, cozinha com armários planejados, área de serviço com armários, sala de estar, sala de jantar, sacada e 02 vagas de garagem ..... R\$405.000,00. APTO: Ed. Salgado Filho - Rua Salgado Filho, com 01 suite, 02 quartos, sala e cozinha conjugada, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem ..... R\$405.000,00. APTO: Ed. Monte Real - Rua Castro Alves, nº2215, com aprox. 178m², 01 suite com armários planejados, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha com móveis planejados, banheiro social, área de serviço, escritório com armários, sacada fechada com blindex e móveis, 01 vaga de garagem ..... R\$425.000,00. APTO: Ed. Manoel Ribas I - Centro, Rua Manoel Ribas, 01 suite com sacada, 02 demi suite, lavabo, sala 02 ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$405.250,00. APTO: Ed. Rio Branco - Centro, Rua Rio Grande do Sul nº769, 11º Andar, com piscina no condomínio, elevador, 01 suite e 01 quarto, 01 quarto escritório, demais dependências ..... R\$400.000,00. APTO: Ed. Monte Real - Rua Castro Alves, nº2215, com aprox. 176,86m², 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada cozinha, banheiro social, área de serviço, escritório, 01 vaga de garagem ..... R\$395.000,00. APTO: Residencial Aranos - Centro, Rua Manoel Ribas, 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem ..... R\$256.414,06. APTO: Ed. Saint Louis - Centro, Rua Salgado Filho, nº2716, 02 quartos com móveis planejados, sala 02 ambientes, cozinha com móveis planejados, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$210.000,00. APTO: Res. Palmeiras - Parque Verde, Rua Cipreste, nº237, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha com armário, área de serviço, banheiro, 01 vaga de garagem ..... R\$125.000,00.	
VENDA - CASA E SOBRADO	
CASA: Tropical - 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha com móveis planejados, banheiro social, edícula com área de serviço, escritório e 01 banheiro, piscina, 02 vagas de garagem ..... Consulte-nos. CASA P/ FINS COMERCIAIS: Centro - com aprox. 342,46m² e terreno com 550,25m², 01 suite, 02 quartos, sala estar e jantar, 02 salas TV, 02 bwc sociais, escritório, cozinha com armários, área de serviço, edícula c/ churrasqueira, 01 vaga de garagem coberta e 03 sem cobertura ..... R\$1.650.000,00. CASA: Centro - com 169,28m² e terreno com 860m², 01 suite com hidrô, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha com armários, área de serviço, 02 vagas de garagem ..... R\$680.000,00. CASA: Neva - Rua Salgado Filho, 01 suite, 02 quartos, 03 salas, coz., banheiro, área de serviço, edícula, 03 vagas de garagem ..... R\$550.000,00. CASA: Canadá - Com aprox. 100m² e terreno com 603m², 03 quartos, sala, cozinha com armários, 1 banheiro, área de serviço, 02 vagas de garagem ..... R\$340.000,00. CASA: Alto Alegre - Rua Silvestre Bonatto, 446, com 214,64m² e terreno com 360m², 01 suite, 02 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviço, edícula c/ banheiro 03 vagas de garagem ..... R\$250.000,00. CASA NOVA: Bela Vista - Rua Verde, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$210.000,00. CASA: BELA VISTA - Rua Alterar Dutra, nº247, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 02 vagas de garagem descoberta, mais 02 peças com banheiro nos fundos ..... R\$150.000,00. CASA: Res. Pantanal, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 02 vagas de garagem ..... R\$130.000,00. SOBRADO: MARIA LUIZA, 03 suites sendo 01 suite master, 01 quarto, sala de estar e jantar com lareira, escritório, banheiro social, cozinha com móveis, área de serviço, dependência de empregada, despensa, espaço com churrasqueira, 02 vagas de garagem ..... R\$1.600.000,00.	
LOCAÇÃO - APARTAMENTOS E QUITINETES	
APTO: Centro - Avenida Brasil, nº5672, 04 quartos, sala, cozinha com armários, área de serviço, varanda (coberta), 02 banheiros, área de festas com banheiro, churrasqueira e 06 vagas de garagem ..... R\$3.000,00. APTO NOVO: Centro, com 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem ..... R\$1.400,00. APTO: Ed. Monte Real - Rua Castro Alves, nº2215, 01 suite com armários planejados, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha com móveis planejados, banheiro social, área de serviço, escritório com armários, sacada fechada com blindex e móveis, 01 vaga de garagem ..... R\$1.200,00. APTO: Ed. Dom Rafael - Centro, Rua Marechal Floriano, nº2877, 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada, banheiro, área de serviço, dependência de empregada, 02 vagas de garagem ..... R\$1.100,00. APTOS NOVOS: Coqueiral, Rua Paraná, nº.5982, 02 quartos (sendo 01 c/ sacada), sala e cozinha conjugadas, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem R\$800,00. APTO: Centro, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$900,00. APTO: Ed. Van Gogh - Cancelli, Rua Terezina, nº580, 01 suite, 02 quartos, sala, sacada, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$900,00.	
LOCAÇÃO - CASAS E SOBRADOS	
APTO: Ed. Cristal - Tropical, Rua João de Matos, nº1144, 03 quartos, sala estar, sala jantar, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem ..... R\$ 800,00. APTO: Ed. Leblon - Centro, Rua Rio de Janeiro, nº713, 01 suite, 02 quartos, sala, sacada c/ churrasqueira, cozinha, banheiro, área de serviço, escritório e 01 vaga de garagem ..... R\$ 800,00. APTO: Ed. Automann - Neva, Rua Pio XII, nº1611, com 02 quartos sendo 01 com sacada, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$ 750,00. APTO TERREO: Centro - Rua Pio XII, nº2371, 02 quartos, sala, cozinha com armário, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$ 695,00. APTO: Ed. Roma - Tropical, Rua Juscelino Kubitschek, nº1610, 01 quartos, sala c/ sacada, cozinha com armário, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$ 650,00. APTO: Ed. Parque das Aves - Maria Luiza, Rua Julio Szymanski, nº87, com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$ 650,00. APTO: Ed. Vitória - Alto Alegre, Rua: Vitória nº 2764, com 02 quartos, sala, cozinha, sacada, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$ 650,00. APTO: Res. Dom Pedro - Santa Cruz, Av. Tito Muffato, nº2077, 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem R\$600,00. APTO: Centro - Rua Carlos Gomes, nº4116, 1º pavimento, com 01 suite, 02 quartos, sala, coz., banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem R\$600,00. APTO: Res. Palmeiras - Parque Verde, Rua Cipreste, nº237, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha com armário, área de serviço, banheiro, 01 vaga de garagem ..... R\$ 550,00. APTO: Res. Palmeiras - Rua Cipreste, nº237, Parque Verde, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$ 550,00. APTO: Ed. Vitória - Alto Alegre, Rua: Vitória nº 2764, com 02 quartos, sala, cozinha, sacada, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$ 550,00. QUITINETE: Res. Gabarito - Jardim Universitário, Rua do Feitor, nº65, 01 quarto com sacada, sala, cozinha com armário, área de serviço, banheiro, 01 vaga de garagem ..... R\$ 380,00. QUITINETE: Res. Gabarito - Jardim Universitário, Rua do Feitor, nº65, 01 suite com sacada, sala, cozinha com armário, área de serviço, 01 vaga de garagem R\$380,00. QUITINETE: Res. Gabarito - Jardim Universitário, Rua do Feitor, nº65, 01 quarto, sala, cozinha com armário, área de serviço, banheiro, 01 vaga de garagem R\$370,00. QUITINETE: Res. Gabarito - Jardim Universitário, Rua do Feitor, nº65, 01 suite, sala, cozinha com armário, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$ 370,00. QUITINETE: Res. Gabarito - Jardim Universitário, Rua do Feitor, nº65, 01 quarto, sala, cozinha com armário, área de serviço, banheiro, 01 vaga de garagem R\$360,00.	
LOCAÇÃO - SALAS COMERCIAIS, BARRACÃO, TERRENO	
SALA COM: Centro - Av. Brasil, nº7533, c/ sala exclusiva para servidor, c/ preparação p/ rede lógica, pontos p/ ar e câmeras, 999,08m², 12 vagas de garagem no subsolo ..... Consulte-nos. SALA COMERCIAL: Centro Av. Brasil, 8023, esq. com Rua Nereu Ramos, com 830m², 15 vagas de garagem ao lado da Caixa Econômica, Bco do Brasil e outras agências ..... R\$ 1.000,00. SALA COMERCIAL: Centro sala com aprox. 280m², Rua Carlos de Carvalho, nº.4090 ..... R\$14.000,00. SALAS COMERCIAIS: Clínica com 7 salas c/ aprox. 115,10m², mais sala de procedimentos, Rua São Paulo, 2229, Centro ..... R\$7.700,00. SALA COMERCIAL: Centro Av. Brasil, nº.5666, sala 02 - sala com aprox. 86m² ..... R\$6.000,00. SALA COMERCIAL COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, nº4753, sala 02, com aprox. 220,43m², com 02 vagas de garagem ..... R\$4.932,00. SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro - Com. Idalina Schumacher, Rua Nereu Ramos, sala 02, com aprox. 197,75m² ..... R\$4.856,00. SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Com. Idalina Schumacher, Rua Paraná, sala 07, com aprox. 181,84m² ..... R\$4.466,00. SALA COMERCIAL COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, nº4753, sala 01, com aprox. 197,74m², com 02 vagas de garagem ..... R\$3.824,00. SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, nº4753, sala 03 e 04 com aprox. 195,96m², com 02 vagas de garagem ..... R\$3.790,00. SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, 4753, salas 05, 06, 07 e 09, com aprox. 180,59m², com 02 vagas de garagem ..... R\$3.674,00. SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, 4753, sala 08, aprox. 170,75m², com 02 vagas de garagem ..... R\$3.473,00. SALA COMERCIAL: Centro - Rua Paraná, nº4527, sala B, com aprox. 200m² ..... R\$2.500,00. SALA COMERCIAL TERRE: Centro - Rua Visconde de Guarapuava nº2010, aprox. 88,30m² ..... R\$ 2.200,00. Sala Comercial: na Rua Presidente Kennedy, 1219, Sala B, com aproximadamente 132m², 2 banheiros, escritório e cozinha ..... R\$ 2.200,00. SALA COMERCIAL: Alto Alegre - Rua Flamboyant, nº155, aprox. 259m², com 11 ambientes, 01 cozinha, 04 banheiros ..... R\$ 1.800,00. SALA COMERCIAL: Centro - Av. Tancredo Neves, nº2801, com aprox. 88,20m² e 02 banheiros ..... R\$ 1.300,00. SALA COMERCIAL: Centro - Rua Rio Grande do Sul, nº2151, Sala Comercial 05, com aprox. 84,90m², com 01 banheiro ..... R\$ 1.100,00. SALA COMERCIAL: Centro - Rua Vicente Machado, nº1275, 1º pavimento, com aprox. 52 m² ..... R\$ 1.100,00. SALA COMERCIAL: Centro - Rua Vicente Machado, nº1275, 1º pavimento, com aprox. 49 m² ..... R\$ 1.000,00. SALA COMERCIAL: Claudete - Rua Jorge Lacerda, nº1551, com aprox. 63,36m² e 1 banheiro ..... R\$ 700,00. SALA COMERCIAL: Ed. Green, Rua Maranhão, nº790, com aprox. 76,39m² ..... R\$ 600,00. SALA COMERCIAL: Centro Com. Cascavel, Rua Paraná, nº3035, 3º andar, com aprox. 46m² ..... R\$ 450,00. BARRACÃO: Núcleo de Produção Industrial III - Rua Mauro Gonçalves, nº111, aproximadamente 543,93m², com recepção, sala administrativa e banheiro, cozinha, mezanino com churrasqueira e banheiro, refeitório com banheiro ..... R\$5.000,00. BARRACÃO: Centro - Rua Paraguai, nº1418, com aprox. 320m² e 12 vagas de garagem ..... R\$4.500,00. ASSOCIAÇÃO: Tropical - Rua Sibipiruna, com 3.105,51m² contendo campo de futebol, churrasqueira, casa em alvenaria ..... R\$2.344,00. TERRENO C/ SALA COM: Centro - Rua Paraná, 4647 com aprox. 864m² (22,5X38,4 ..... R\$3.000,00. TERRENO DE ESQUINA: Centro - Rua Erschim esq. c/ Rua Olavo Bilac com (50X40) 2.000m² ..... Consulte-nos. TERRENO: Centro - Rua Presidente Bernardes, nº2673, com 481m² ..... R\$1.000,00. TERRENO DE ESQUINA: Centro - Rua Rio de Janeiro, nº1562, esquina com Rua Visconde de Guarapuava, com 461,50m² ..... R\$ 880,00.	
Topo de prédio para colocação de antena: Centro Comercial Cascavel, Rua Paraná, nº3035, Centro, aprox. 16m² R\$200,00 o metro quadrado, podendo ser locado parcialmente	

## É muito fácil fretar um ônibus padrão Princesa dos Campos

Seja para turismo ou eventos, conte com uma empresa que há 80 anos investe no treinamento de motoristas, segurança, conforto, além de veículos que seguem um rigoroso sistema de manutenção preventiva. Acesse o nosso site e veja como fretar é mais fácil do que você imagina:

[www.princesadoscampos.com.br/fretamento](http://www.princesadoscampos.com.br/fretamento)

(45) 3225.4111

FRETAMENTO EVENTUAL OU CONTINUO

Princesa dos Campos FRETAMENTO

# TRIP

## ESPECIAL 30 ANOS

### JÁ NAS BANCAS!

ESPECIAL 30 ANOS  
PAIXÃO POR ESPORTE  
NELAS DICIONÁRIOS DE FÍSICA E CELEBRAM. DE CORPO E ALMA

# BERNARDI

## CORRETORES DE IMÓVEIS

F (45) 3224-5443 - [www.imeisbernardi.com.br](http://www.imeisbernardi.com.br)

## ALUGA:

**CENTRO Casa para locação comercial com 350m2 aproximadamente, situada na Rua Sete de Setembro, entre a Rua Maranhão e Rua Sta. Catarina, com várias salas e suítes, amplos espaços, com possibilidade de amplo estacionamento na parte da frente do imóvel. Ideal para clínicas, escolas e escritórios em geral. .... R\$ 4.500,00**

**CENTRO Sala térrea com mezanino, totalizando aproximadamente 88 m2, situada na Rua Paraná, 3100 ..... R\$ 3.000,00**

**CENTRO Sala térrea com mezanino, totalizando aproximadamente 76 m2, situada na Rua Paraná, 3104 ..... R\$ 3.000,00**

**CENTRO Sala térrea, totalizando aprox. 90 m2, situada na Rua Paraná, 3118 ..... R\$ 3.000,00**

**CENTRO Apartamento no 1º andar, com aproximadamente 77 m2, situado na Avenida Tancredo Neves, contendo sala, cozinha, sacada, três quartos, BWC, vaga para um carro, edícula com área de serviço, quintal. Prédio baixo com pequena taxa de condomínio .... R\$ 750,00**

**CENTRO Sala no 2º andar, com aproximadamente 42 m2, com divisórias, ideal para escritório, situada na Rua Sete de Setembro em frente a Praça Wilson Joffre R\$ 720,00**

**CENTRO Sala no 2º andar, com aproximadamente 42 m2, um só ambiente, situada na Rua Sete de Setembro em frente a Praça Wilson Joffre ..... R\$ 600,00**

**CENTRO Sala térrea com mezanino, escritório e depósito anexo, totalizando aprox. 220m². Possui amplo pátio interno. Situada na Avenida Rio Branco 947 ..... R\$ 4.200,00**

**CENTRO Sala com aproximadamente 35 m2, dividida em 3 ambientes, 1 WC. Ideal para consultório. Taxa de condomínio de R\$ 280,00 aproximadamente, situada na rua Maranhão, 790, sala 403, Ed. Green, próximo ao Hospital Policlínica ..... R\$ 800,00**

**CENTRO Apartamento 1302, Ed. Laury Sonda, contendo sala para dois ambientes, lavabo, sacada, cozinha, área de serviço, dois quartos, suíte e BWC social, taxa de condomínio aproximadamente R\$ 950,00, parcialmente mobiliado ..... R\$ 950,00**

**CENTRO Sala térrea com aproximadamente 190 m2, com 02 WCs e cozinha. Possui vagas de estacionamento, está situada na Rua Carlos Gomes quase esquina com Rua Maranhão ..... R\$ 3.600,00**

**CENTRO Sala térrea com mezanino, com aproximadamente 460 m2, situada na Rua Carlos de Carvalho quase esquina com Avenida Brasil ..... R\$ 20.000,00**

**CENTRO Sala térrea com aproximadamente 50 m2, situada na Rua Rio Grande do Sul entre as Ruas Souza Naves e General Osório ..... R\$ 2.500,00**

**CENTRO Sala no 2º andar, na Rua Rio Grande do Sul, próxima a panificadora Nova Real, com aprox 77m² ideal para escritório, com duas salas, pequena cozinha e wc ..... R\$ 900,00**

**CENTRO Sala no 2º andar, com apro. 85m², com uma vaga de estacionamento, situada a Rua Souza Naves, nº 3546, sala nº 21, Ed. Maria Eduarda, ideal para escritório ..... R\$ 1.350,00**

G.C. BERNARDI - CRECI F 9775 - O.A. BERNARDI - CRECI F14978  
RUA PARANÁ Nº 3033 - SALA 101 - ED. CENTRO EMPRESARIAL FORMATO



MAIS QUE UM BAIRRO PARA INVESTIR E MORAR, UM NOVO ENDEREÇO PARA REALIZAR SONHOS.



**LOTES RESIDENCIAIS**

A PARTIR DE

**375 M<sup>2</sup>**

PARA MORAR.

**PARA CONSTRUIR**

**E INVESTIR.**

(EMPREENHEIROS)

**LOTES INDUSTRIAIS**

A PARTIR DE

**800 M<sup>2</sup>**

COM INFRAESTRUTURA  
 COMPLETA.

**(45) 3037-4490**

Trevo da Rua Jorge Lacerda, no sentido Toledo  
[www.colinadourada.com.br](http://www.colinadourada.com.br)

Colina Dourada, situado no Município de Cascavel, Estado do Paraná, aprovado pela Prefeitura Municipal e matriculado sob o nº 81.317, no 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Cascavel, Estado do Paraná, com 340.640,73m² e composto de 326 (trezentos e vinte e seis) lotes que serão urbanizados com infraestrutura constituída de: abertura (terraplanagem) de ruas, galeria de águas pluviais, meios-fios de concreto, pavimentação asfáltica, redes de água potável, esgoto e energia elétrica. Esses dados, entre outros, constam na planta e Memorial Descritivo, devidamente aprovada pela Municipalidade de Cascavel/PR em atenção às normas legais, bem como nos arquivos do suprarreferido Registro de Imóveis. Sugestões meramente ilustrativas das plantas, perspectivas internas e externas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nestas imagens é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento, essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico do empreendimento.

Administração:



Vendas:

