



**rose  
bracht**

Variedades 20 e 21

**Preços nos  
supermercados  
têm variação  
de até 35%**

Cascavel 07

**Mudança no  
ICMS afeta  
emissão de  
notas fiscais**

Geral 06

## LEITURA



Alunos e amantes dos livros têm uma opção a mais durante as férias em Toledo. A Biblioteca Municipal está aberta aos que querem se dedicar aos conhecimentos e às experiências que só a leitura traz.

Oeste 11

## TERRA PARA QUEM?

# A reforma agrária que PT e MST preferem ignorar

Há muito se sabe que a reforma agrária no Brasil nem de longe segue os princípios norteadores do Estatuto da Terra. Se para uns continua como sonho, para outros virou um jeito fácil de se arranjar na vida. É o que mostra estudo da CGU, que aponta

sérios indícios de irregulares em mais de 76 mil contratos de doação de terras em 20 anos. Mas o problema é ainda mais grave. Somente no Paraná, cerca de 40% dos lotes de assentamentos já teriam sido vendidos a terceiros, o que é proibido.

Oeste 10

## Os dramas da 163



Mesmo com contrato de manutenção e conservação de R\$ 128 milhões, a BR-163, no trecho de Cascavel em direção ao Sudoeste, parece estar abandonada. Buracos na pista, falta de recursos de sinalização horizontal e mato encobrindo placas são apenas alguns dos desafios adicionais que os motoristas têm que enfrentar.

Oeste 08

ROGÉRIO MACHADO



## Combate à pobreza

Desenvolvido em parceria com os municípios, o programa Família Paranaense tem se mostrado uma arma eficiente na busca da justiça social. Levantamento do Ipea mostra que em cinco anos a quantidade de pessoas vivendo em situação de extrema pobreza caiu 57,4% no Estado. No País esse índice foi igualmente expressivo, embora mais modesto: 39,8%.

Política 03



expediente

DESDE 15 DE MAIO DE 1976

O Paraná

Jornal de Fato

Gestão Judicial  
Scherer Assessoria Empresarial Ltda.Diretor  
Jadir Zimmermann  
diretor@oparana.com.brEditor-chefe  
Antonio Sbardelotto  
editoria@oparana.com.br  
www.oparana.com.brRCK Comunicações Ltda. CNPJ: 77.867.877/0001-09  
Jornal Oparana S/A CNPJ: 21.819.026/0001-36 Matriz  
Jornal Oparana S/A CNPJ: 21.819.026/0002-17 FilialRedação, administração, publicidade e oficinas  
Rua Pernambuco, 1.600 - Cascavel - PR CEP 85.810-021 - Caixa Postal 761  
Telefone Central (45) 3321-1000 Fax (45) 3321-1020Emails  
redacao@oparana.com.br

comercial@oparana.com.br

assinaturas@oparana.com.br

REPRESENTANTES NACIONAIS

Curitiba / São Paulo / Merconet  
(41) 3079-4666Brasília, Florianópolis/Central  
(61) 3323-4701 / (48) 3216-0600Porto Alegre/Expansão Brasil  
(51) 3340-1408

## Editorial

### Municípios dependem do Congresso

Como vimos na sexta-feira, os municípios brasileiros estão em polvorosa frente ao novo reajuste do salário mínimo, não porque sejam contra o reajuste, pré-datado, mas pelas dificuldades que enfrentam com a excessiva concentração tributária nas mãos do governo federal, agravada nos últimos anos, reduzindo as conquistas da Constituição de 1988.

Em Cabo Frio (RJ), o prefeito Alair Corrêa pediu a renúncia coletiva de secretários, coordenadores, secretários adjuntos e superintendentes. A Prefeitura de Brusque (SC), em atitude que deverá ser seguida por muitos prefeitos pelo Brasil afora, demitiu todos os secretários e extinguiu os cargos comissionados.

Segundo a Ubam (União Brasileira de Municípios), se não houver alguma compensação do governo federal em favor dos municípios para compensar o impacto da elevação do salário mínimo, haverá "um festival de quebraadeira e demissões" nas prefeituras de todo o País.

Não é uma situação surpreendente ou nova: já se sabia de antemão que seria assim. Para prevenir a repetição desse problema é imperiosa a recomposição do pacto federativo, que pode ser feita no bojo de uma reforma constitucional pactuada.

Enquanto as principais forças políticas brasileiras continuarem em clima de eterno palanque eleitoral, puxando a brasa para sua sardinha, o País continuará sofrendo com a falta de entendimento em torno de reformas importantes como essa.

Com o declínio da economia nacional, cai também o volume de repasses do Fundo de Participação dos Municípios. A demissão em massa de secretários e a extinção de cargos comissionados é uma atitude desesperada dos prefeitos, mas até isso vai se revelar inútil já no curto prazo se o Congresso não tomar a iniciativa de socorrer os municípios, pois nada se pode esperar do governo que produz esta situação.

## O trabalho é o pai da invenção

Alceu A. Sperança

Já ficam banais na mídia as arengas dos carimbadores de paternidades. A busca pelo DNA da invenção do telefone celular é só mais uma dessas caçadas ao pai ignorado, em geral definido como quem melhor fez propaganda do real ou suposto invento. Afinal, o pai da aviação foi nosso Santos-Dumont ou os gringos Wright Brothers?

Os manos, conhecidos pelo sigilo com que poupavam suas máquinas da comparação com outras experiências em curso, limpavam um pouco a biografia ao reconhecer que deram sequência aos experimentos aéreos do alemão Otto Lilienthal. Moído após a queda de uma altura de 17 metros, em 1896, o moribundo Otto ainda conseguiu exclamar: "Sacrifícios precisam ser feitos". Frase digna de um pai.

A paternidade da fotografia é atribuída a Louis Daguerre, que patenteou a técnica, fruto de parceria com Joseph Niépce, em 7 de janeiro de 1839. Só que 110 anos antes, em 1729, Tiphaigne de la Roche havia publicado uma perfeita descrição do processo fotográfico, inclusive em cores.

"Em primeiro lugar trata-se de examinar a natureza do corpo viscoso que intercepta e conserva os raios, em segundo lugar as dificuldades para o preparar e usar, em terceiro lugar o jogo da luz e desse corpo enxuto", escreveu de La Roche. Ora, depois dessa mastigada a coisa toda fica bem mais fácil!

Mas antes que alguém o qualifique de "verdadeiro pai da fotografia", é justo revelar que ele também havia bebido

em boa fonte. Johann Albert Fabricius, em 1566, dava conta no tratado De rebus metallicis que certos corpos são suscetíveis de fixar imagens. Ora, e o que é a fotografia senão o que já haviam descrito Fabricius e de La Roche muito antes de Daguerre e seu sócio Niépce?

Fabricius era um rato de biblioteca. Divertia-se em ler os livros e desmoralizar os autores descuidados, o que faz dele um precursor dos críticos literários de hoje. Teria sido ele, então, o pai da fotografia? Se o cara vivia enfurnado em bibliotecas é evidente que ele bebia suas preciosas informações em livros, ou seja, no relato de quem veio antes.

Já estando provado que o ovo é o pai da galinha, no caso da "paternidade" dos celulares há um frenético cipal de flashes vertiginosos na intensa cobertura midiática aos modelos que surgem a toda hora. Ocultam, assim, os longos estudos precedentes que lhes abriram o caminho.

O desenvolvimento contemporâneo dos produtos é mais um mergulho no que já se sabe do que praticamente a "descoberta" de algo novo. No mais das vezes trata-se de achar um uso melhor para aquilo que ainda não era bem usado - daí se chamar apropriadamente de "inovação" e não, inexatamente, de "invenção".

A telefonia móvel já era usada em trens da Alemanha em 1918, nada além de trambolhos bem diferentes dos aparelhos que cabem na palma da mão, como os do engenheiro russo Leonid Kupriyanovich, datados de 1955. Antes dele, o Laboratório Bell, em 1947, definiu o nome do aparelho: o sistema se baseava em interligar diversas antenas, que os técnicos chamavam de "células".

Se a necessidade é a mãe da invenção, o trabalho é o pai. Tudo o que temos e os maravilhosos produtos que teremos amanhã resultam sempre do trabalho. Inventos são "filhos" da capacidade humana de estudar a fundo aquilo que já se sabia a respeito de determinado assunto e mergulhar nele, como já diziam Bach e Thomas Edison, cada qual a seu modo, com 1% de inspiração e 99% de transpiração.

Alceu A. Sperança é escritor e jornalista - alceusperanca@ig.com.br

## TÚNEL DO TEMPO



### 16 de janeiro de 1986

O presidente do Cascavel Esporte Clube, Lourival Neves, inova e contrata um psicólogo para reforçar a comissão técnica do time. A redução dos juros para financiamento agrícola é anunciada pelo governo federal como forma de apoiar os produtores castigados pela longa estiagem que castiga o campo.

## Saúde em crise e o papel do cidadão

Luiz Ernesto Pujol

Ao longo de 2015, o Conselho de Medicina do Paraná realizou mais de 1.300 fiscalizações em serviços médico-hospitalares em todo o Estado, cumprindo o seu papel de defender a prestação de atendimento com segurança e qualidade à população. A grande maioria dessas vistorias resultou em orientações para que falhas sejam corrigidas e para que sejam minorados os riscos à vida dos pacientes, eis que, por maior que seja o zelo, intercorrências e fatalidades são passíveis de ocorrer.

Em dezembro, no intervalo de 10 dias, o órgão fiscalizador da atividade médica, sob amparo legal, fez o indicativo de interdição ética de três instituições hospitalares: o pronto-socorro do Hospital Universitário de Maringá, o Hospital São Rafael de Rolândia e o Hospital de Foz do Iguaçu. Analisados os transtornos que seriam impostos à população dependente dos serviços, o CRM substituiu o fechamento imediato desses serviços médicos pelo compromisso dos gestores em promover, dentro de prazos fixados, as adequações necessárias, que são muitas.

Não é possível aceitar que locais destinados a dar atenção à vida percam a sua finalidade e acabem trazendo mais riscos do que benefícios à população, em especial aquela parcela que não tem outra opção que não os serviços públicos.

Também é inconcebível que continuemos a aceitar resignados o surrado "melhor pouco que nada", que soa como insulto à dignidade humana. Temos de fazer valer nossos direitos consagrados na Constituição, de acesso à saúde em condições de universalidade, equidade e igualdade. É obrigação do Estado. E as regras valem em benefício de todos os cidadãos, independentemente de suas classes sociais, de que seus locais de domicílio sejam nos grandes centros ou nos pequenos lugarejos, que suas necessidades assistenciais sejam de maior ou de menor custo. Distinção, neste caso, significa humilhação, que também al-

cança profissionais desprovidos de meios para cumprir seu mister, ficando vulneráveis a ações éticas e criminais e a reações de violência de usuários e familiares.

Desmandos políticos, corrupção, desgovernos e incompetências que tanto têm ajudado a semear a desesperança e angústia, são reflexos de uma sociedade que assiste ainda passiva ao atropelo de suas garantias constitucionais. Vemos ao longo dos anos saúde, segurança e educação sendo prioridades maquiadas sob o falso papel de um poder público generoso e organizado. A promiscuidade com a coisa pública incentiva a concepção de individualidade que faz com que muita gente continue a tratar questões sérias. É o enfraquecimento da obrigação de o cidadão oferecer a sua reciprocidade.

O caos que se estabeleceu na estrutura assistencial do Rio de Janeiro é o retrato do descaso acumulado por anos a fio na saúde e destino sinalizado para todas as regiões, inclusive a nossa, onde acendemos a luz de alerta. Dengue, zika, chikungunya e até febre amarela são chagas que expõem a saúde sob a fragilidade educacional e cultural de um povo, acenando com futuro incerto pela alienação que brota do vácuo de história e cidadania. Houve despreparo no trato da questão do combate ao Aedes aegypti, inclusive no que se refere a pesquisas científicas para chegar à vacinação. Contudo, cabe à sociedade, assolada pelas consequências duradouras e traumáticas, abrir os olhos para suas responsabilidades.

Ao começarmos este 2016 realçando expectativas de esperança, cabe a cada um de nós, cidadãos, refletir e ter atitudes, que devem começar "em casa", como hábitos saudáveis de vida e não se omitindo no combate à proliferação dos criadouros do mosquito transmissor de doenças.

Luiz Ernesto Pujol é presidente do CRM-PR

## falecimentos

Até o fechamento deste caderno não houve registro de óbitos na Acesc em Cascavel.

COROA DE FLORES A PARTIR DE R\$ 150,00

www.coroasfloriprev.com

FAIXA E FRETE GRÁTIS PARA TODO O INTERIOR DO PARANÁ, CURITIBA E REGIÃO



# Informe da redação

editoria e colaboradores

## Salvando um argentino

Foi sem dúvida providencial o pedido do juiz Sérgio Moro e a autorização imediata do ministro do STF Ricardo Lewandowski para que o argentino preso em Araucária, no dia 22 de dezembro, seja transferido para a Penitenciária Federal de Catanduvas. Considerado de alta periculosidade por ter matado a mãe e a filha, o “hermano”, cujo nome não foi divulgado, faria uma espécie de pós-doutorado no submundo do crime se permanecesse na carceragem da PF em Curitiba. Afinal, nesse local estão “hospedadas” figuras como os doleiros Alberto Youssef e Nelma Kodama, o ex-deputado Pedro Corrêa, o ex-diretor da Petrobras Nestor Cerveró e o “amigo do homi” José Carlos Bumlai.

## Mais sortudo...

Na avaliação da própria Procuradoria-Geral da República, o presidente da Câmara, Eduardo Cunha, foi mais sortudo que um ganhador da Mega Sena ao lucrar R\$ 917 mil com papéis no mercado de capitais entre abril de 2004 e fevereiro de 2005. Foi essa a justificativa dada por ele (Cunha) para explicar parte do dinheiro encontrado em seu nome no exterior.

## ...que João Alves

Por essa versão, Eduardo Cunha pode se considerar mais sortudo até que o já falecido deputado alagoano João Alves, que em 2004 teve que renunciar ao mandato depois de tentar justificar a fortuna amealhada com o escândalo dos “anões do orçamento” ao fato de Deus tê-lo ajudado a ganhar mais de 200 vezes na loteria.

## Insulto

A Câmara de Curitiba não para de protagonizar escândalos com o dinheiro público. O mais novo é a abertura de uma licitação para “alugar 75 impressoras e 15 copiadoras para atender às demandas parlamentares nos próximos 12 meses” pelo nada módico valor de R\$ 747.844,92.

\* A sede administrativa instalada pela Prefeitura de Cascavel na região Norte da cidade prestou cerca de 400 atendimentos nos primeiros dias de funcionamento, o que prova o acerto da medida. \* Se os ônibus realmente não saírem das garagens a partir de amanhã, como promete o Sintracovel, o cascavelense vai pagar uma passagem ainda mais salgada (de R\$ 5) pelo transporte alternativo. \* O ex-prefeito Rafael Greca, que precisou de atendimento médico nesta semana, garante que está com a saúde em dia para concorrer à sucessão de Gustavo Fruet. Já sua densidade eleitoral permanece na UTI, conforme as últimas pesquisas.

Sul e Sudeste

# PR lidera redução da extrema pobreza

**Curitiba** - O Paraná foi o que mais reduziu o número de pessoas extremamente pobres entre os estados das regiões Sul e Sudeste do Brasil desde 2009. De acordo com dados divulgados pelo Ipea (Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada), órgão vinculado ao Ministério do Planejamento, no comparativo com 2014, a quantidade de pessoas vivendo em situação de extrema pobreza no Paraná caiu 57,4% nesse período.

Além de ser destaque nas regiões Sul e Sudeste, o Paraná superou o Brasil na redução da extrema pobreza, que registrou queda de 39,8% (diferença de 14,6%). Em 2009 o número de paranaenses extremamente pobres era de 373.863 pessoas, o equivalente a 3,6% da população. Em 2014, 159.243 viviam nesta condição, ou seja, 1,5% da população.

“A busca por melhores condições de vida para nossa população norteia a administração do Paraná. Programas e projetos foram implantados com o objetivo de favorecer a geração de empregos e renda, para ampliar e qualificar as áreas de saúde, educação e segurança, as estruturas de saneamento e energia receberam vigorosos investimentos. As-

sim seguiremos trabalhando pelos paranaenses e pelo desenvolvimento pleno do nosso Estado”, afirmou o governador Beto Richa, assinando que nos últimos cinco anos o Estado aplicou R\$ 1,2 bilhão somente na política de assistência social.

## EMANCIPAÇÃO

A secretária de Estado do Trabalho e Desenvolvi-

mento Social, Fernanda Richa, lembrou que as ações para o desenvolvimento social e econômico desenvolvidas pelo Governo do Paraná têm sido exemplo para o País, e o resultado não poderia ser diferente. “Ao contrário do que acontece em outros estados, aqui não trabalhamos para a manutenção da pobreza e sim para a emancipação das famílias”, disse.



Mais de 210 mil atendimentos já foram feitos pelo Família Paranaense

## FAMÍLIA PARANAENSE

Para Fernanda Richa, as ações desenvolvidas pelo programa Família Paranaense contribuíram para que as famílias extremamente pobres superem essa condição e alcancem sua autonomia. “O diferencial do nosso programa é que ele tem tempo para terminar. O acompanhamento é feito por dois anos e nesse período as famílias são atendidas em várias áreas, como inserção na escola, atendimento à saúde, habitação, esporte e lazer”, explicou, assinando que até dezembro passado 210.300 famílias foram atendidas pelo programa.

# Pedagiômetro facilitará controle da tarifa

**Curitiba** - Sancionada na sexta-feira (8) pelo governador Beto Richa, a Lei 18.696/2016, de autoria do deputado Luiz Claudio Romanelli, regulamenta a criação de um equipamento de controle de tráfego nas praças de pedágio. O objetivo é informar em tempo real a quantidade de veículos e os valores arrecadados pelas seis concessionárias do Anel de Integração, permitindo assim a negociação da tarifa a partir de dados concretos.

Todas as informações deverão ser divulgadas à população em tempo real, por meio de ferramenta online ou fisi-

ca. Os dados serão, ainda, passados simultaneamente ao DER (Departamento de Estradas de Rodagem) e à Agepar (Agência Reguladora de Serviços Públicos Delegados).

As informações servirão

para formar banco de dados, que subsidiará a análise de fluxo, estudos de ampliação de capacidade de tráfego, avaliação de níveis de serviço e desenvolvimento de projetos de restauração de pavimento.

## TRANSPARÊNCIA

Para Luiz Claudio Romanelli, a criação do pedagiômetro é uma medida histórica e eficaz para dar transparência ao pedágio. “Estamos fazendo história. O sistema permitirá saber qual a tarifa do pedágio para cada veículo que passa, saber quanto é a receita aferida em cada praça diariamente, entre outras informações”, esclareceu. Já o deputado Nelson Luersen, que presidiu a CPI do Pedágio, lembrou que a lei resultou justamente do que foi apurado por esta comissão.



INCUBATÓRIO  
REALEZA/PR



FRIGORÍFICO  
CAPANEMA/PR





## Quando a corrupção vira samba

Réplicas da presidente Dilma Rousseff e do agente da PF Newton Ishii com 2 metros de altura e pesando de 18kg a 20kg já estão na Embaixada dos Bonecos Gigantes de Olinda para o Carnaval deste ano. Ishii, para quem não lembra, é o agente da PF que estaria vazando informações da Lava Jato a implicados no caso. E um boneco do juiz Sérgio Moro também irá circular nas ruas daquela cidade pernambucana.

Aposentadoria

# Sindicalistas repudiam proposta da presidente

**Brasília** - As três maiores centrais sindicais brasileiras se posicionaram contra um possível aumento da idade mínima para aposentadoria proposta na semana por Dilma Dousseff. As críticas à presidente falam em "indignação" e consideram a proposta "inaceitável".

"Causa indignação a declaração da presidente de que não é possível a idade média para efeito de aposentadoria ser de 55 anos. [...] Não vamos aceitar que, mais uma vez, para corrigir seus próprios erros, o governo faça uma reforma nas costas do trabalhador", se posicionou a Força Sindical em nota oficial.

Tradicional aliada do PT, a Central Única dos Trabalhadores também fez críticas à declaração de Dilma. "Para

nós, esta proposta é inaceitável porque prejudica quem ingressa cedo no mercado de trabalho, ou seja, a maioria dos trabalhadores brasileiros", se posicionou a CUT, também em nota, defendendo que antes de discutir a Previdência "é preciso discutir todo o sistema de seguridade social".

A União Geral dos Trabalhadores seguiu na mesma li-

nha, lembrando que "cada vez que se fala de ajuste fiscal ou reforma previdenciária, os trabalhadores tremem, pois sabem que vai sobrar para eles". A UGT também lembrou daqueles que começam a trabalhar aos 12, 14 ou 16 anos, e que precisariam "esquecer os sonhos da aposentadoria" e se manter nos postos de trabalho por mais tempo.

## CONFEDERAÇÃO

O presidente da Copab (Confederação Brasileira de Aposentados, Pensionistas e Idosos), Warley Gonçalves, também lamentou que um aumento da idade mínima seja considerado pela presidente. "Somos contra essa questão da idade mínima. Já estava de bom tamanho a fórmula 85/95 progressiva e, agora, querem aumentar a idade mínima. Não é o aposentado que tem que pagar esse rombo", protestou ele.

## OPORTUNIDADE

A Estrela10 está com as seguintes vagas disponíveis:

- Líder de Atendimento (SAC):
- Analista de Operações Ecommerce
- Suporte ao Cliente
- Assistente de Compras
- Comprador e Vendedor
- Comunicação Corporativa com Marketplaces

Envie seu currículo para:  
cv@estrela10.com.br



## coluna Esplanada

POR LEANDRO MAZZINI Twitter @colunaesplanada



### A fatura de Renan

Começou a aparecer a fatura paga do apoio incondicional do presidente do Congresso, senador Renan Calheiros (PMDB-AL), à presidente Dilma. O Governo federal despejou dinheiro no caixa do Governo de Alagoas, comandado por Renan Filho (PMDB). Por decreto, no dia 29 de dezembro, Dilma liberou milhões de reais para duas obras importantes no Estado. Renan tem atuado como contraponto à pauta-bomba do opositor declarado de Dilma, o presidente da Câmara, Eduardo Cunha (PMDB-RJ).

### Adendo\$

O Decreto 8.617 liberou R\$ 34 milhões para construção do Viaduto PRF, na região de Maceió, e parte dos R\$ 1,7 bilhão para a duplicação da BR-101 na divisa com PE.

### Com dinheiro, é fácil

A mando de Dilma, o Governo tem feito afagos a Renan Filho. De passagem pelo Nordeste, o então ministro da Fazenda, Levy, elogiou Alagoas como exemplo de gestão.

### Chavez da direita

Ao melhor estilo de Hugo Chavez, o deputado Rubens Bueno (PR) segue para o sexto ano à frente da liderança do PPS na Câmara. A escolha do líder de cada partido é anual.

### E a chuva cai

Além de reduzir em 90% a verba para programas de prevenção a desastres climáticos em quatro anos, como revelado pela Coluna, o Ministério da Integração reduziu drasticamente também a verba para a rubrica 'Recuperação' de 2011 a 2014. Caiu de R\$ 439,7 milhões para R\$ 174,3 milhões neste quadriênio. E as chuvas de verão estão aí

### Vespeiro em casa

A informação de que a PF teria devolvido R\$ 3 milhões em sobra de Orçamento de 2015 deixou a cúpula da corporação paranaense irritada. Ao insinuar que "há problema de gestão", o ministro da Justiça, José Cardozo, mexeu num vespeiro com vara curta.

### Desembarque

O advogado-geral da União, Luís Inácio Adams, já está limpando as gavetas e preparando o desembar-

que do governo. Entidades de servidores do órgão comemoram. Pediram a cabeça de Adams à época da atrapalhada operação do governo para 'descredibilizar' o TCU às vésperas do julgamento das contas da presidente Dilma.

### Azedou

Transcorria bem o clima do papo da presidente Dilma com jornalistas, no tradicional encontro anual, quando ela azedou o café ao citar que vai insistir na volta da CPMF. Isso tudo com a base esfaclada e o processo de impeachment na porta.

### Dilmistas x lulistas

Permanece o clima de rinha na relação entre o PT e integrantes da cúpula do Governo. Nem a ida do ex-presidente Lula a Brasília amenizou a indisposição entre ministros e dirigentes da legenda. Um líder petista, com ar de preocupação, antevê o impacto da troca de farpas nas urnas.

### Cunha x Picciani

A contragosto e por ordem do presidente do STF Ricardo Lewandowski, Eduardo Cunha deu posse ao aliado do líder do PMDB na Câmara, Leonardo Picciani (RJ), o vereador carioca Átila Nunes (PMDB-RJ). Uma jogada do governador do Rio, Luiz Fernando Pezão (PMDB), que nomeou o deputado federal Ezequiel Teixeira (PMB-RJ) secretário de Assistência Social do Estado, e garantiu a Nunes a cadeira na Câmara.

### Chá de cadeira

Apesar da agenda vazia, o presidente da Câmara deu um "chá de cadeira" de mais de duas horas ao suplente Átila Nunes. O agora deputado, aliado de Picciani, disse não ter opinião formada sobre o impeachment da presidente Dilma.

### Ponto Final

Três ministros lulistas estão à porta do gabinete da presidente Dilma: Ricardo Berzoini (Governo), Jaques Wagner (Casa Civil) e Edinho Silva (Secom).

Com Luana Lopes, Equipe de DF e SP

www.colunaesplanada.com.br - contato@colunaesplanada.com.br - Caixa Postal 1980 - CEP 70254-970 - Brasília DF



Fone (45) 9937-6735 | Av. Brasil, 4351 - Centro - Cascavel/PR  
e-mail: lavacaoecoclean@gmail.com

- Higienização Interna; • Revitalização de Bancos de Couro;
- Polimento, Espelhamento/Cristalização;
- Polimento de Faróis; • Cristalização de Para-brisas;
- Lavagem a Seco; • Enceramento;

## Promoção de verão:

Na compra de uma higienização interna o cliente ganha a lavagem a seco



NOVO

# CORREES

CRÉDITO ROTATIVO DO ENSINO SUPERIOR

Crédito de até

# 50%

na mensalidade

EXCLUSIVO



CALOUROS FAG

## SEM JUROS

Renovável por todo o curso

O Crédito Rotativo do Ensino Superior (CRES) é uma nova forma de facilitar o pagamento das mensalidades do ensino superior, exclusivo para os alunos que começarão seus estudos em 2016 na Faculdade Assis Gurgacz.

O crédito pode ser de 20% a 50%, dependendo da aprovação do aluno pela Instituição. Se aprovado, o estudante só paga o crédito após a conclusão da faculdade **sem juros**. Uma preocupação a menos para aproveitar ainda melhor sua graduação.

Para mais informações sobre o crédito, acesse:

[www.cres.net.br](http://www.cres.net.br)



## Brasil como destino de turistas

Os destinos nacionais deverão ser a escolha de cerca de 9 em cada 10 brasileiros nas próximas viagens, incluindo as férias de verão e carnaval. É o que afirma o Estudo Sondagem do Consumidor – Intenção de Viagem, do Ministério do Turismo. Entre os entrevistados, 86,4% afirmaram que desejam conhecer mais o Brasil, um crescimento de 8% em relação a dezembro de 2014. Para os viajantes, as regiões Nordeste (36,9%) e Sudeste (36,8%) serão as mais procuradas, seguidas do Sul (17,3%), Centro-Oeste (6,4%) e Norte (2,6%).

## PAC em 2015

O PAC (Programa de Aceleração do Crescimento) foi um dos mais afetados pelo ajuste fiscal promovido pelo governo federal. O corte se refletiu no número de ações concluídas por meio da rubrica. Apenas 9% das obras previstas nesse ano estão concluídas ou em operação. Os dados foram levantados no 1º Balanço do PAC em 2015 e se referem ao período de janeiro a junho desse exercício. Ao todo, 37.627 empreendimentos estavam previstos para o ano, mas somente 3.358 ficaram prontos.

## IR de 2016

# Comece a preparar a declaração

**Brasília** - Em 1º de março deste ano, os contribuintes começarão a entregar à Receita Federal as declarações do Imposto de Renda referentes aos rendimentos obtidos em 2015. O prazo final de entrega será em 29 de abril, uma sexta-feira.

Apesar de ainda faltarem quase dois meses para o início da entrega, os contribuintes já podem ir se preparando para prestar contas ao leão. É que alguns valores já estão definidos, como a tabela para calcular o imposto e as principais deduções (despesas com educação, dependentes etc.) permitidas para quem usa o modelo completo.

As empresas e os bancos terão até 29 de fevereiro de 2016 para encaminhar a seus empregados e correntistas/investidores as informações salariais e bancárias referentes a 2015. Enquanto aguarda essas informações, o contribuinte já pode começar a juntar os documentos para fazer a declaração sem problemas. Se forem mantidas as mes-

mas regras dos últimos anos quanto à obrigatoriedade de entrega (acima de R\$ 300 mil para bens e direitos e mais de R\$ 40 mil para rendimentos isentos, não tributados ou tributados apenas na fonte), a Receita deverá receber entre 28,5 milhões e 28,8 milhões de declarações do IR neste ano (27,9 milhões em 2015).

Pelas regras divulgadas até agora pela Receita, terão de declarar em 2016 os contribuintes que tiverem renda tributável (salários, aposentadorias, aluguéis, etc.) acima de R\$ 28.123,91 em 2015.

A tabela para calcular o IR em 2016 também já está definida. Ganhos até R\$ 22.499,13 estão isentos. Assim, os contribuintes que ganharam acima desse valor e até R\$ 28.123,91 não terão, em princípio, de declarar.

Entretanto, caso esses contribuintes tenham tido retenção na fonte durante 2015 ou pagaram o carnê-leão (casos dos autônomos), terão de declarar para receber de volta o

que pagaram a mais.

Também já estão definidos os valores das principais deduções permitidas pela Receita: R\$ 3.561,50 para despesas com educação por contribuinte ou dependente e R\$ 2.275,08 por dependente.

As despesas com saúde, com pensão alimentícia judicial e com a contribuição ao INSS não têm limite. Já as com a previdência privada estão limitadas a 12% da renda bruta anual tributável.

### DEDUÇÃO COM DOMÉSTICO

O valor da dedução a ser usada pelo empregador que tem empregado doméstico registrado ainda não está definido, uma vez que desde outubro de 2015 a contribuição patronal ao INSS caiu de 12% para 8%. Assim, o valor máximo que poderá ser deduzido do IR devido deverá ser de R\$ 1.095,52 (pela sistemática em vigor até setembro, com alíquota de 12%, a dedução máxima seria um pouco maior, de R\$ 1.253,12).

## QUEM TEM DE PRESTAR CONTAS À RECEITA

Está obrigado\* a declarar quem, em 2015:

- Recebeu rendimentos tributáveis (ex.: salário, aposentadoria, aluguéis) acima de R\$ 28.123,91;
- Recebeu rendimentos isentos (juros de poupança, FGTS), não tributáveis (seguro de veículo roubado/furtado, indenização em PDV) ou tributados apenas na fonte (13º salário, ganhos com aplicação financeira, prêmios de loterias) acima de R\$ 40 mil\*\*;
- Teve a posse ou propriedade, em 31/12, de bens ou direitos (imóveis, terrenos, veículos) acima de R\$ 300 mil\*\*;
- Obteve ganho de capital na venda de bens e direitos sujeito ao IR
- Realizou operações em Bolsas de Valores, de mercadorias e de futuros;
- Teve receita bruta de atividade rural acima de R\$ 141.457,50\*\*;
- Deseja compensar, nesta declaração ou nas próximas, prejuízos de anos anteriores com atividade rural;
- Optou pela isenção do IR sobre o ganho de capital obtido na venda de imóveis residenciais ao usar o dinheiro integralmente na compra de imóveis residenciais no País no prazo de 180 dias contado da celebração do contrato de venda;
- Passou, em qualquer mês, à condição de residente no País e estava nessa situação em 31/12;

(\* ) Basta estar enquadrado em qualquer uma das hipóteses

(\*\*) Valores ainda não definidos pela Receita Federal

# Mudança no ICMS interestadual afeta emissão de notas fiscais

**São Paulo** - Como era esperado, alterações referentes ao ICMS interestadual, que estão valendo desde 1º de janeiro de 2016, vêm ocasionando muitas confusões para os empresários. Isso se deve ao fato que a alteração impacta diretamente nas regras de recolhimento dos impostos em relação às vendas interestaduais destinadas a consumidor final, seja ele contribuinte ou não-contribuinte do ICMS (pessoa física ou jurídica).

“Estamos observando que muitos clientes estão emitindo notas fiscais com erros, por causa da alteração. Isso se deve ao fato da regra ter entrado em vigor com uma série de dúvidas para os empresários, devido à falta de diretrizes governamentais sobre o tema, já que as regulamentações foram feitas de última hora. O mais complexo é que cada estado deverá ter uma regulamentação própria, o que ainda causará com cer-

teza muita confusão”, conta o diretor tributário da Confirp Consultoria Contábil, Welinton Mota.

A regra afeta principalmente as empresas que operam com o comércio eletrônico (as chamadas vendas não presenciais, através de sites de Internet).

Inicialmente, a Constituição Federal de 1988 foi alterada pela Emenda Constitucional 87/2015, para modificar a sistemática de cobrança do ICMS nas operações que destinem

bens e serviços ao consumidor final, contribuinte ou não do imposto, localizado em outro estado, com efeitos a partir do ano seguinte (2016).

Lembrando que são consideradas “contribuintes do ICMS” as pessoas jurídicas que praticam vendas (comércio e indústria). Não contribuinte do ICMS são as demais pessoas físicas ou jurídicas (empresas prestadoras de serviços, escolas, órgãos públicos etc., que não praticam vendas).

Assim, desde 1º de janeiro de 2016, nas operações que destinem bens e serviços ao consumidor final, contribuinte ou não do ICMS (pessoa física ou jurídica), localizado em outro Estado:

- Adotará a alíquota interestadual (4%, 7% ou 12%, conforme o estado de destino); e
- Caberá ao estado do destinatário o ICMS correspondente à diferença entre a alíquota interna do estado destinatário e a alíquota interestadual.

## INDICADORES ECONÔMICOS

DÓLAR				08/01			
	% dia	compra	venda	% mês			
COMERCIAL	-0,3%	4,0390	4,0400	+2,3%			
PTAX (BC)	-0,6%	4,0244	4,0250	+3,1%			
PARALELO	-0,7%	3,9000	4,2000	+1,0%			
TURISMO	-0,7%	3,9000	4,1800	+1,0%			
EURO	-0,4%	4,3717	4,3732	+2,5%			

US\$ 1 É IGUAL A:				MOEDAS X REAL			
	lêne	libra est.	euro	libra est.	peso arg.	libra est.	peso arg.
	118,20	0,6862	0,9204		1,457,73		

POUPANÇA - TR			
Período/ depósitos...	Poup. antiga	Poup. nova	TR
	até 3/5/12	part. 4/5/12	
9/12 a 9/1	0,6679	0,6679	0,1671
10/12 a 10/1	0,6588	0,6588	0,1580
11/12 a 11/1	0,6114	0,6114	0,1108
12/12 a 12/1	0,6137	0,6137	0,1131
13/12 a 13/1	0,6439	0,6439	0,1432

BOVESPA				08/01			
	IBOVESPA:						
	-0,20%	40.612	pontos				
Ações	%	R\$					
Petrobrás PN	+0,16%	6,27					
Vale PNA	-4,76%	8,20					
Bradesco PN	-1,96%	18,04					
Estacio Part. ON	-5,95%	12,65					
Gerdau Met PN	+4,17%	1,25					
Rumo Log ON	-5,49%	4,30					

ÍNDICES DE INFLAÇÃO				
Índice em %	NOV	DEZ	ano	12m
IPCA (IBGE)	1,01	0,96	10,67	10,67
IGP-M (FGV)	1,52	0,49	10,54	10,54
IGP-DI (FGV)	1,19	0,44	10,70	10,70

REAJUSTE DE ALUGUÉIS				
Índice	NOV	DEZ	JAN	
IGP-M (FGV)	1,1009	1,1069	1,1054	
IGP-DI (FGV)	1,1058	1,1064	1,1070	

\* Correção anual. Multiplique valor pelo índice

SELIC ANUAL: 14,25% | TJLP: 7,50%/ano

TABELA DO IR			
BASE (R\$)	Aliq. %	deduzir	
Até 1.903,98	-	-	
De 1.903,99 até 2.826,65	7,5	142,80	
De 2.826,66 até 3.751,05	15	354,80	
De 3.751,06 até 4.664,68	22,5	636,13	
Acima de 4.664,68	27,5	869,36	

Dedução p/ dependente: R\$ 189,59; IR 2015: parcelas atrasadas/juros de 9,79% em janeiro + multa.

SAL. MÍNIMO PR (maio/2015 a abril/2016)			
I	II	III	IV
R\$ 1.032,02	R\$ 1.070,33	R\$ 1.111,04	R\$ 1.192,45

Em reais. \*Faixa II: empregados domésticos.

OUTROS INDICADORES			
	OUT	NOV	DEZ
TJLP (%)	7,00	7,00	7,00
Sal. mínimo	788,00	788,00	788,00
UPC	22,83	22,83	22,83

CUSTO DA CONSTRUÇÃO (CUB)			
R\$/m2	NOV	DEZ	%m %ano %12m
Paraná	1.303,77	1.305,07	0,15 7,97 7,97
Norte	1.261,84	1.264,74	0,23 5,89 5,89
Oeste	1.300,78	1.303,08	0,18 8,12 8,12

PREVIDÊNCIA COMP. DEZEMBRO			
	Empresário/empregador	Autônomo	Facultativo
Contribui com 11% sobre o pró-labore, entre R\$ 788,00 (R\$ 86,68) e R\$ 4.663,75 (R\$ 513,01), por GPS			
1) Quem só recebe de p. físicas: recolhe 20% entre R\$ 788,00 (R\$ 157,60) a R\$ 4.663,75 (R\$ 932,75). 2) Recebe de p. jurídicas: a empresa recolhe 11% sobre o máximo de R\$ 4.663,75 (R\$ 513,01) e desconta do autônomo. 3) Recebe de jurídicas e físicas: desconto de 11% sobre o que recebe de jurídicas até R\$ 4.663,75 (R\$ 513,01). Se não atingir este teto, recolhe 20%, sobre a diferença até R\$ 4.663,75. 4) Aut. especial: sobre R\$ 788,00, recolhe 5% (donas de casa, Lei 12.470/2011) ou 11% (demais especiais), mas só aposenta por idade..			
Contribui com 20% sobre R\$ 788,00 (R\$ 157,60) a R\$ 4.663,75 (R\$ 932,75), através de carnê.			
Assalariados			
Salários até R\$ 1.399,12	8%		
de R\$ 1.399,13 até R\$ 2.331,88	9%		
de R\$ 2.331,89 até R\$ 4.663,75	11%		
Emp. domésticos	Aliq. %	R\$ min	R\$ máx
Empregado	8 a 11	63,04	513,01
Empregador	12	94,56	559,65
Total	20 a 23	157,60	1.072,66

Venc.: emp. 20/01, físicas 15/01, domésticos 07/01

## MERC. RURAL

PREÇO PRODUTOR (DERAL/SEAB)				
Em 08/01	PR	DIA	30d.	Casc.
SOJA	69,11	0,5%	4,5%	69,00
MILHO	27,16	2,6%	10,5%	27,00
TRIGO	37,80	0,0%	-0,4%	38,00
BOI GORDO	149,40	0,0%	0,3%	150,00
FRANGO	2,68	0,0%	1,1%	-

Soja, milho e trigo sc 60kg, boi gordo arroba e frango kg

BOLSA DE CHICAGO				
Em 08/01	CONT.	FECH.	DIA	30d.
SOJA	jan/16	879,50	2,50	0,3%
FARELO	jan/16	267,90	1,70	-2,7%
MILHO	mar/16	357,00	4,00	-4,4%
TRIGO	mar/16	478,50	10,00	-0,6%

Em Pontos. 1 ponto = 1 centavo de dólar/bushel na soja (27,2kg), milho e trigo (25,4kg) e US\$ tonelada curta no farelo (907kg). DIA: variação em pontos

LOTES/ATACADO (AgDOSSIÊ.DINHEIRO)				
Em 08/01	PRAÇA	R\$/sc	SEM	30d.
SOJA	Cascavel	76,00	0,0%	1,3%
SOJA	Paranaguá	80,50	0,6%	0,0%
MILHO	Cascavel	33,50	4,7%	11,7%



## Supermercados

## Preços têm variação de até 35%

**Cascavel** - Começo de ano, contas a pagar, aumento de preços e muita, mas muita pesquisa. Assim é a vida do consumidor quando se fala em compras nos supermercados. Mas, o que muitos não sabem é que, alguns produtos, podem ter preços diferenciados em algumas redes de supermercados.

O **Jornal O Paraná** foi em duas redes, sendo dois mercados em cada uma, e fez uma pesquisa de preços de produtos como banana, tomate, feijão, arroz, óleo de soja, sabonete, amaciante, sabão em pó, leite e carnes. O preço, em alguns itens, pode chegar a quase 4% de diferença, como o patinho, que em um supermercado é vendido a R\$ 26,99 e, em outra loja, R\$ 25,99.

Para facilitar a compreensão dos leitores, identificamos os supermercados como A, B, C e D, sendo A e B de uma rede e C e D de outra.

Mesmo com a orientação de pesquisar, a dona de casa Tereza Rodrigues disse que opta por comprar no mercado próximo de sua casa. “A diferença de preço é pequena e, muitas vezes, um produto acaba compensando o outro”. Segundo ela, infelizmente no supermercado atualmente não há como economizar. “Tem coisas que não podemos ficar sem. Como ficar sem tomate, por exem-

plo, que está mais de R\$ 7 o quilo? Não dá”.

Já o professor aposentado Lauri Deggerone afirmou ter o hábito de pesquisar. “Tem muita diferença de preço, principalmente de um mercado para o outro”.

Questionado se ele sabe da diferença entre supermercados da mesma rede, ele disse já ter percebido isso. “Não sei se isso é certo ou errado, mas eu estou sempre atento. Qualquer valor que se possa economizar já dá uma diferença no orçamento”.

De acordo com o coordenador executivo do Procon, Paulo Cesar Rosa, cabe à população buscar os melhores preços. “Cada supermercadista tem a liberdade para colocar o preço que ele acha conveniente. Muitas vezes, o que em



Para muitos consumidores, pesquisar preços é importante para economizar nas compras

um mercado está um valor no bairro, no centro ele pode custar um pouco mais, devido aos custos que são maiores”.

A orientação do Procon é caminhar. “Para conseguir um melhor preço é preciso

pesquisar. Muitas vezes um produto acaba compensando o outro e o custo-benefício de precisar se deslocar, por exemplo, não vale a pena”.

●TISSIANE MERLAK

Produto	A	B	C	D
Banana Prata	R\$ 4,99	R\$ 4,99	R\$ 4,69	R\$ 4,89
Tomate	R\$ 6,49	R\$ 6,49	R\$ 7,09	R\$ 7,19
Arroz Tio João 5kg	17,99	R\$ 17,99	R\$ 14,98	Em falta
Feijão Preto Zaelli 1kg	R\$ 3,19	R\$ 3,19	R\$ 5,09*	R\$ 4,59*
Óleo de soja Soya 900ml	R\$ 3,59	R\$ 3,59	R\$ 2,69**	R\$ 2,69**
Leite Condensado Piracanjuba 395g	R\$ 2,79	R\$ 2,79	R\$ 3,09	R\$ 3,09
Macarrão instantâneo Espaguete 500g	R\$ 3,99	R\$ 2,39	R\$ 4,79	R\$ 4,79
Sabão em pó Omo 1kg	R\$ 9,98	R\$ 9,98	R\$ 8,98	Em falta
Amaciante Ypê 2l	R\$ 6,99	R\$ 6,99	R\$ 6,29	R\$ 6,29
Sabonete Palmolive 90g	R\$ 1,35	R\$ 1,35	R\$ 1,29	R\$ 1,39
Leite Tírol 1l	R\$ 2,39	R\$ 2,39	R\$ 2,69	R\$ 2,09
Papel Higiênico Milli c/ 8	R\$ 9,99	Em falta	R\$ 4,99***	Em falta
Bolacha Leite Isabela	R\$ 2,99	R\$ 2,99	R\$ 3,69	R\$ 3,59
Molho de Tomate Quero Tradicional	R\$ 1,29	R\$ 1,29	R\$ 1,49****	R\$ 1,39
Coxa e sobrecoxa de frango kg	R\$ 7,99	R\$ 6,99	R\$ 8,49	R\$ 8,49
Patinho Bovino kg	R\$ 26,99	R\$ 25,99	R\$ 19,98	R\$ 19,98

\* Feijão preto Caldo Bom 1kg

\*\* Óleo de Soja Concórdia 900ml

\*\*\* Papel Higiênico Milli com 4

\*\*\*\* Molho de Tomate Fugini tradicional

## Radares estão sem funcionar nas BRs 277 e 467

**Cascavel** - Instalados para fiscalizar a velocidade na rodovia, depois da duplicação, os dois radares no quilômetro 86,1 da BR-467, em Sede Alvorada, estão há quase um mês sem funcionar. A informação foi confirmada ao **O Paraná** pelo Dnit (Departamento Nacional de Infraestrutura e Transporte) e, segundo o Departamento, não há previsão de quando o equipamento volte a operar.

Conforme o órgão, tanto no sentido crescente quanto no sentido decrescente, que monitoram a rodovia, a fiscalização fixa não está sendo feita. O equipamento que monitora o sentido decrescente teve sua operação paralisada no dia 11 de dezembro do ano passado, devido a uma descarga elétrica que danificou a placa e seus componentes, deixando-o inoperante. Já o outro radar, instalado no sentido crescente, foi danificado no dia 21 de dezembro do mesmo ano, segundo o Dnit, em um acidente de trânsito.

Questionados a respeito de quando os equipamentos voltarão a funcionar, uma vez que só existe um dispositivo fixo em um trecho com cerca de



Único radar fixo em 40 quilômetros na BR-467 está parado há quase um mês e não tem data para voltar a operar

40 quilômetros, o Departamento disse que o processo de retomada da operação, com a substituição dos equipamentos danificados, já foi iniciado. Após esse procedimento, será necessária nova aferição do Inmetro (Instituto Nacional de Metrologia, Qualidade e Tecnologia), ou por outro instituto indicado pelo Inmetro. Segundo a nota, o Dnit não tem como precisar a data da retomada da operação dos equipamentos.

Outro radar instalado em rodovias federais em Cascavel que também está inoperante é o da BR-277, próximo ao Trevo Cataratas. Conforme o Dnit, o Departamento não possui equipamentos instalados na rodo-

via e que o radar é de concessão estadual.

A reportagem de **O Paraná** entrou em contato com a assessoria de imprensa do DER-PR (Departamento de Estradas e Rodagens) do Paraná, questionando a quem o radar pertence e porque ele está desligado. Segundo a assessoria de imprensa do órgão, duas leis proíbem o DER de ter radares ou equipamentos similares e existem três dispositivos na rodovia, sendo um radar, no quilômetro 584, de responsabilidade do Dnit. Outros dois equipamentos, instalados nos quilômetros 583 e 586 seriam apenas medidores de velocidade.

●TISSIANE MERLAK

## Empresas montam estandes para o Show Rural Coopavel

**Cascavel** - Faltando menos de um mês para começar uma das maiores feiras tecnológicas da América Latina, o Show Rural Coopavel, os preparativos estão a todo vapor no Parque Tecnológico, na BR-277.

De acordo com os organizadores, todos os 480 estandes da feira foram alugados para o período do evento, de 1 a 5 de fevereiro, mesmo não tendo a participação das grandes empresas de máquinas agrícolas, como Valtra, Massey Ferguson, John Deere, Case e New Holland, que cancelaram a participação na feira este ano.

Segundo os organizadores, a fila de espera para participar do evento era de 60 empresas. “Algumas dessas empresas alegaram não participar devido à crise nacional, mas é importante ressaltar que temos muitas outras empresas na fila de espera aguardando para entrar. Estamos com todos os 480 es-

tandes ocupados e com cerca de 60 empresas na fila”, afirma o organizador do evento, Rogério Rizzardi.

Pelo espaço, o que se vê são trabalhadores fazendo a montagem dos estandes, reparos, revitalização nas praças e bancos. Além dos profissionais que estão cuidando da jardinagem, que ajuda embelezar a feira. Esta será a 28ª edição do evento, que oferece aos visitantes 720 mil metros quadrados que levam conhecimento, bons negócios e muita tecnologia; o principal objetivo do evento.

“Quem visitar o Show Rural vai conferir os últimos lançamentos de mercado quando o assunto é tecnologia. Teremos novidades em todos os setores, agropecuária de corte ou de leite, melhoramento genético, demonstrações de várias culturas de grãos, entre outros”, acrescenta Rizzardi.

●ELIANE ALEXANDRINO

## Diferença de produtos entre redes

Além do custo diferenciado entre mercados da mesma rede supermercadista, a reportagem identificou produtos com mais de 35% de diferença de preços. Um exemplo disso é o patinho bovino, onde em um mercado o quilo do produto era comercializado na quarta-feira (6), por R\$ 19,98 e em outro o custo era de R\$ 26,99, ou seja, andar um pouco mais gera uma economia de mais de 35% em apenas um produto.

Um dos itens que não falta no prato do brasileiro é o arroz. Nele a população pode economizar mais de 20%. No supermercado A o valor do Arroz Tio João Tipo 1, de cinco quilos, era de R\$ 17,99 e no supermercado C, o custo era de R\$ 14,98.

O grande vilão desta época é o tomate que, como dizem muitas donas de casa, “está pela hora da morte”. No mercado A o produto era vendido a R\$ 6,49 e no C a R\$ 7,19. (TM)



## Deficiências

## Má conservação eleva riscos na BR-163

**Mesmo com contrato de R\$ 128 milhões, rodovia acumula problemas**

**Lindoeste** – Embora o Dnit (Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes) tenha contratado um consórcio para manter a rodovia em bom estado, quem trafega pela BR-163, principalmente no trecho de Cascavel em direção ao Sudoeste, passando por Lindoeste e Capitão Leôni-

das Marques, sente-se abandonado. O volume de buracos e a má sinalização exigem atenção redobrada dos motoristas. E os acidentes se sucedem com mortos e feridos.

O contrato de manutenção da 163 é de um consórcio formado por três empresas, entre elas a Dalba Construções Ltda, que na antevéspera de Natal ganhou nova licitação do Dnit de outra obra igualmente importante para a região. A Dalba será responsável pela duplicação dos 17 quilômetros do Contorno Oeste, acesso entre as rodovias 163, 277 e 467 e ainda pela extensão da avenida

Brasil, no perímetro urbano de Cascavel até o Contorno.

O valor da obra foi fechado em R\$ 69.739 milhões, R\$ 1 mil a menos do que o valor apresentado pela construtora que ficou em segundo lugar. Diante do que têm visto em um ano de manutenção da 163 (o contrato tem duração de cinco anos), líderes e caminhoneiros chegam a colocar em dúvida a capacidade técnica da Dalba na execução de obras rodoviárias tão importantes. O caminhoneiro Rodrigo Melo diz que, pelo que viu, a qualidade da manutenção em certos pontos não é boa.

## Buracos voltaram

O prefeito de Lindoeste, **Silvio Santana (PMN)**, é um dos que se dizem indignados com a situação da 163. “Dependemos muito de Cascavel e temos que usar a rodovia todo dia. A situação é tão ruim que os custos com manutenção e combustível dos veículos utilizados chegam a ser 25% maiores do que deveriam”. A quantidade de problemas é tanta que danifica pneus, compromete a suspensão e, diante de velocidades menores que a permitida, há aumento no consumo.

Silvio diz que a qualidade dos serviços de manutenção gera dúvidas sim, principalmente porque em alguns trechos recentemente recuperados pela empreiteira há novamente a presença de buracos. “Mesmo com a chuva, que é um argumento que utilizam, se o trabalho for bem feito a recuperação precisa durar mais que apenas alguns meses”, afirma, para completar: “Estamos tratando de di-

nheiro público e ele precisa ser empregado com responsabilidade e com qualidade”.

O gestor de Lindoeste diz que acompanha desde o início os trabalhos executados pela empreiteira contratada pelo Dnit. Mesmo em períodos sem chuva, o número de homens e de máquinas sempre foi reduzido, muito menor do que os prefeitos e representantes de entidades vizinhas à rodovia esperavam e consideravam ideal. “O tráfego na 163 é intenso, de cerca de dez mil veículos por dia, e os reparos, também por gerar transtornos, pre-

cisam ser realizados com qualidade e durabilidade”.

Sem qualquer comunicação, a empresa reduziu praticamente a zero obras no trecho da 163 nos últimos dois meses. “Com essa chuva toda não deu outra. Até as roçadas, também previstas no contrato de manutenção, não têm sido executadas”. Assim, segundo **Silvio Santana**, o mato invade as margens e em alguns casos compromete a visibilidade de placas orientativas importantes para a segurança dos motoristas. “Se a situação está assim hoje, imagine daqui a quatro anos”, teme o prefeito.

### CONTRATO ATÉ 2018

A manutenção da 163 é de responsabilidade de três empresas, que se juntaram para formar consórcio e participar de licitações do Dnit. A validade dele é de 2014 a 2018. O custo do contrato para obras de recuperação, restauração e conservação da 163 é de R\$ 128 milhões. Uma das três empresas é a Dalba Construções Ltda, que em 23 de dezembro venceu outra licitação do Dnit, agora para a duplicação da 163, na região do Contorno Oeste, e para executar a extensão da avenida Brasil até o referido acesso.



Sem roçadas regulares, mato cresce e já começa a esconder placas importantes

### OITAVO PIOR TRECHO DO PAÍS

Recente estudo da Confederação Nacional do Transporte, que considerou rodovias federais em todo o País, colocou o trecho da 163 entre Cascavel e Barração como o oitavo pior do Brasil. Segundo o diagnóstico, 57% dos mais de cem quilômetros do trajeto apresentam algum tipo de problema. O levantamento da CNT leva em conta situação do pavimento, sinalização, geometria e também indica pontos críticos.



Situação da BR-163 é precária em trechos entre Cascavel e Capitão Leônidas Marques

## Ligação interestadual

A BR-163 é uma das principais artérias rodoviárias do Sul do Brasil. Ela é bastante utilizada por caminhões e ônibus do transporte interestadual. A rodovia liga estados do Sul com os do Centro-Oeste e Norte do Brasil. Mais de mil dos cerca de dez mil veículos que se utilizam do trecho entre Cascavel e Capitão Leônidas Marques, de cerca de 65 quilômetros, são pesados.

É fácil perceber os problemas que a rodovia apresenta, tornando a viagem de quem depende da 163 uma verdadeira aventura. A situação se agrava à medida que o condutor se afasta de Cascavel e se aproxima das regiões de Santa Maria, distrito de Santa Tereza do Oeste e de Vila Góis, já no interior de Lindoeste. A cada quilômetro em direção ao Sudoeste, na região da ponte sobre o rio Iguazu, o pavimento fica pior.

Boa parte do trajeto foi recuperada há pouco tempo, mas nem todos acreditam que obras ocorreram por ali. É o caso do caminhoneiro Rodrigo Lima. “Está praticamente a mesma coisa que há seis meses. Pelo jeito, o dinheiro do povo não foi aplicado como deveria”. As deficiências na pista e de o mato cobrir parte das placas não são os únicos perigos verificados em uma rodovia que, diante de contrato de manutenção, de-

veria estar em situação muito melhor.

Quem trafega à noite sente falta de um recurso de segurança considerado indispensável, o olho de gato no meio da pista. O dispositivo foi projetado para refletir a luz quando alcançado por ela e oferecer uma noção espacial melhor aos motoristas. Com chuva e sem o brilho que essa ferramenta disponibiliza, os motoristas estão à mercê da sorte. As ondulações, um dos velhos problemas da 163 em alguns trechos, principalmente entre Santa Maria e Vila Góis, não desapareceram por completo.

### ATENÇÃO

O prefeito de Capitão Leônidas Marques, **Ivar Barea (PDT)**, lembra que em alguns momentos a situação da rodovia melhorou, mas que nos últimos meses o quadro voltou a preocupar. “E nos garantiram em Brasília que a manutenção da 163 era prioridade”, afirma o gestor.

Diante do tráfego intenso e das características da 163, o prefeito diz que todo cuidado é pouco. “A manutenção tem que ser constante e cuidadosa, senão é jogar dinheiro fora”. Sem trabalho nas últimas semanas e clima propício, Ivar foi obrigado já por duas vezes a designar equipe da prefeitura para roçar o mato no trevo de acesso da 277 à cidade de Capitão.





PRODUTIVIDADE DE CULTIVARES DE SOJA ALCANÇAM 100 SACAS POR HECTARE

Número é 50% maior do que a média paranaense



# IDEIAS DO FUTURO PARA PROPRIEDADES DE HOJE

AGRICULTURA DE PRECISÃO

MANEJO DE PELA METAD APLICAÇÕES



IDOS DE MILHO PRODUZEM SACAS POR HECTARE

alcança 178% a mais do que a média do do Paraná



CASCADEL PARANÁ BRASIL

<http://www.showrural.com.br/>



Terra a quem não precisa

# Fraudes e negociatas abalam reforma agrária

**Problemas são ainda mais graves e crônicos que os denunciados pela CGU**

**Quedas** – Reportagem exibida domingo passado pelo Fantástico da Rede Globo, que trouxe informações graves extraídas de estudo da Controladoria Geral da União, contou uma parte da história da ineficiência do projeto de reforma agrária no Brasil. As sérias limitações do Incra (Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária), associadas a interesses no mínimo duvidosos, são um indicativo de que mudanças urgentes são necessárias para cumprir o que prega o Estatuto da Terra. O levantamento enumera absurdos gigantes, como contemplar com lotes da reforma agrária políticos, empresários, menores de idade e até pessoas que já morreram.

O Incra até tenta se justificar, mas diante de situações tão agudas pouco ou quase nada do que argumenta pode ser levado em

consideração. O diagnóstico da CGU leva em consideração, entretanto, apenas doações de áreas a cerca de um milhão de pessoas em 20 anos. Ele não considera o depois do processo, em que há situações igualmente ou ainda mais graves que ocorrem

nos assentamentos muitas vezes sem o próprio conhecimento do Incra. Exemplo disso é o que acontece em áreas de assentamento no Sudoeste e Centro-Sul do Paraná, boa parte em áreas que até pouco tempo pertenciam à reflorestadora Araupel.

## 40% VENDIDOS

Caso a Controladoria tivesse meios para aprofundar a sua apuração e levar o estudo a campo, chegaria a conclusões ainda mais reveladoras. Pessoas que acompanham a movimentação e a realidade em assentamentos no interior do Paraná afirmam que a venda do direito do lote, o que é proibido, é prática frequente. Levantamentos extraoficiais indicam que nos assentamentos Ireno Alves e Marcos Freire, em Rio Bonito do Iguçu (áreas da antiga Giacomet e Marodin, hoje Araupel), mais de 40% dos terrenos já foram comercializados. O índice chegaria a 30% no Assentamento Celso Furtado, em Quedas do Iguçu. Dos 1,1 mil espaços criados sob as regras do Estatuto da Terra, documento de 1969 que baliza a reforma agrária, cerca de 350 já teriam trocado de mãos. Os valores de cada lote variam de R\$ 70 mil a R\$ 200 mil. Em vez de ajudar a garantir terra a quem precisa e demonstrar o mínimo de aptidão para o ofício, o que se percebe no MST é uma atuação semelhante ao que ocorreu no Incra nos 20 anos pesquisados pela CGU. “A reforma agrária acaba utilizada como pretexto para locupletar o interesse de quem não precisa de terra para a sua subsistência. Alguns dos líderes do Movimento Sem-Terra já podem ser considerados latifundiários no Paraná e como tal poderiam, segundo o que eles mesmos pregam com o que é dos outros, ser alvos de invasões de terra”, afirma um empresário de Quedas do Iguçu, que prefere manter sua identidade em sigilo.

DIVULGAÇÃO



Comércio ilegal de lotes se confunde com crimes contra a natureza e ameaças a trabalhadores e a moradores em Quedas e Rio Bonito

## ALGUMAS DAS IRREGULARIDADES

**15.347** parcelas da reforma agrária foram indevidamente concedidas a pessoas já anteriormente contempladas pelo Programa Nacional de Reforma Agrária.

**4.291** parcelas da reforma agrária foram indevidamente concedidas a pessoas aposentadas por invalidez

**2.221** parcelas da reforma agrária foram indevidamente concedidas a portadores de deficiência física ou mental

## Em 83 lotes, só três moradores originais

O tamanho do descrédito e da ineficiência do atual modelo de reforma agrária brasileiro pode ser medido por outros números, muito mais graves do que os apurados pela CGU. Um deles vem do Assentamento Rio Perdido, o primeiro a ser criado na região de Quedas do Iguçu. Somente três das famílias originalmente contempladas com lotes há duas décadas permanecem no local. As outras 80 não estão mais lá. Os motivos do êxodo são os mais diversos, mas principalmente residem na venda irregular da área e no retorno às novas invasões na

esperança de, mais uma vez, serem contempladas.

Estudos indicam que pelo menos 400 de 600 famílias assentadas em Goioxim, município próximo de Cantagalo, no Centro-Sul do Estado, comercializaram seus lotes. No Assentamento Manasa, em Porto Barreiro, que faz divisa com Laranjeiras do Sul, 37 dos 60 donos originais já teriam passado os pedaços de terra para frente. Além de dinheiro, alguns recebem casas na cidade, carros e outros bens no negócio, que na grande maioria das vezes ocorre pelo chamado contrato de gaveta sem valor legal.

## Indícios de irregularidades em mais de 76 mil imóveis

A apuração de informações cadastrais e o cruzamento de informações levou a Controladoria Geral da União a um número absurdo que, entretanto, é considerado pequeno diante do que realmente ocorre com o atual modelo de reforma agrária no Brasil. Em pelo menos 8% do material que foi analisado, ou 76.436 lotes há sérios indícios de irregularidades. Caso outros desdobramentos verificados depois do repasse da terra fossem considerados, principalmente no que se refere à venda do direito à posse da área, o índice de problemas ultrapassaria os 40%.

A própria reportagem do Fantástico rotulou o cenário como a farra da distribuição de terras no País. Pelas regras atualmente observadas, todo trabalhador rural que não tenha sítio ou área agrícola pode se cadastrar no Incra. Ele precisa comprovar renda inferior a três salários mínimos. Também é proibido ser servidor público, marido ou mulher de funcionário público, político eleito e empresário. Pelo menos metade dos índices de irregularidades apontadas pela CGU (38.808 parcelas) está na concessão de lotes a pessoas que, na época da doação, ocupavam função públi-

ca. Considerando-se cônjuges de servidores, então o total sobe para 40.053.

A Controladoria também apurou que houve a homologação de 15.347 parcelas a favor de pessoas que já haviam sido anteriormente beneficiadas pelo PNRA (Programa Nacional de Reforma Agrária). Também constatou-se que 4.245 unidades familiares contemplaram pessoas com renda familiar superior a três salários mínimos. Há ainda, ferindo princípios básicos da reforma agrária, repasse de terra a 8.519 menores de idades, de 7.872 lotes doados a empresários, 449 a pessoas que já morreram e 271 a políticos eleitos.

Atualmente, há 120 mil famílias na fila à espera de um dos lotes da reforma agrária. Parte das famílias assentadas atende aos critérios, não vendeu e vive do que extrai da propriedade. A direção do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária reconhece que precisa modernizar e melhorar seus critérios de seleção e avaliação. Também garante que, caso as irregularidades apontadas pela CGU forem comprovadas, os lotes em questão serão retomados e entregues a famílias que comprovadamente precisem de terras para a sua subsistência.

## POLÍTICOS BENEFICIADOS PELO PNRA, POR ESTADO

Maranhão – .....	56
Mato Grosso – .....	51
Pará – .....	35
Tocantins – .....	26
Piauí – .....	12
Minas Gerais – .....	12
Goiás – .....	11
São Paulo – .....	9
Outros – .....	59



Boa notícia

# BPC é antecipado em Mal. Cândido Rondon

**Rondon** – Em Marechal Cândido Rondon e Manfredópolis, no Paraná, 675 idosos e pessoas com deficiência poderão sacar o BPC (Benefício de Prestação Continuada) antecipadamente neste mês, a partir da segunda-feira (25). A antecipação será feita enquanto durar a situação de calamidade no Estado, afetado pelas fortes chuvas.

Luanna Franco, técnica de

Gestão de Benefícios do Ministério do Desenvolvimento Social e Combate à Fome, explica que o pagamento é antecipado para auxiliar na superação de vulnerabilidade social. “As pessoas que recebem o BPC ficam muito vulneráveis quando um município é atingido por um desastre. Esse recurso poderá ajudá-las a sanar necessidades básicas”.

Somente em casos de desas-

tres naturais, o pagamento do BPC deixa de seguir o calendário escalonado, feito de acordo com o último número do benefício (excluindo o dígito). Os beneficiários também podem antecipar o valor de mais um benefício. Neste caso, eles devem solicitar o benefício nos bancos pagadores entre 25 de janeiro e 31 de março ou nos correspondentes bancários entre 25 de janeiro e 24 de março.

## Panorama regional

regional@oparana.com.br

### Céu Azul melhora pavimentação

Prefeitura de Céu Azul concluiu obras de implantação de pavimento e recape asfáltico nos bairros Parque Verde e Boa Vista. Outros locais também serão beneficiados assim



ASS. CÉU AZUL

que o governo federal liberar recursos para execução da segunda etapa. O orçamento disponibilizado pelo Ministério das Cidades com emenda parlamentar do deputado federal Eduardo Sciarra (PSD) foi de R\$ 396.979,66, com R\$ 2.779,66 de contrapartida municipal. A empresa vencedora da licitação foi a Sampa Construtora de Obras.

## Toledo incentiva leitura durante período de férias

**Toledo** - No período de férias uma boa opção de lazer é aproveitar o tempo livre para ir a biblioteca. Em Toledo, cerca de 200 pessoas passam todos os dias pela Biblioteca Pública Municipal, localizada no Centro Cultural Oscar Silva. No local, tem um acervo formado por livros de pesquisa, literatura infanto-juvenil, brasileira e estrangeira, com aproximadamente 35 mil exemplares.

Ao todo, o espaço conta com 19.037 leitores cadastrados que, segundo a bibliotecária, Ângela Cristina Bucalão Comin, não deixam de frequentar o local nas férias. “A comunidade de Toledo procura o lazer na forma de leitura, recebemos muitos pais e avós que passam horas com as crianças aqui e também adolescentes que vêm em busca de outros



ASSESSORIA

**Leitura ainda é melhor ferramenta para desenvolver senso crítico**

livros, diferente da literatura cobrada em sala de aula”.

Nesta época a Biblioteca é um ótimo local também para estudantes de concursos. “Agora com o serviço de acesso à internet sem fio aumentou a procura dos estudantes de faculdade e concursos públicos por ser um local de silêncio para uma

boa leitura”, explicou.

A Biblioteca Pública Municipal de Toledo manteve o funcionamento no mês de janeiro, de segunda a sexta-feira, das 8h às 18h. “Fica aberta também a Biblioteca da extensão da Vila Pioneiro, junto ao Centro Cultural Ondy Hélio Niederauer das 8h às 17h30”, afirmou Ângela.

### Expocap

Prefeitura de Capitão Leônidas Marques realiza na sexta-feira (15) lançamento da Expocap 2016, no Clube Serji, às 21h. Será servido coquetel aos convidados, que poderão acompanhar o show da dupla sertaneja Toni & Tiago. Convites serão sorteados na fanpage da prefeitura, no <https://www.facebook.com/expocap2016/>.

### Concurso

Administração de Santa Helena organiza concurso público para preenchimento de 29 vagas em 15 cargos públicos. Os salários variam de R\$ 1.077 a R\$ 4.839. O edital do concurso deve ser divulgado no primeiro semestre deste ano, no [www.santahelena.pr.gov.br](http://www.santahelena.pr.gov.br).

### Posse

Os novos membros do Conselho Tutelar de Maripá à gestão 2016/19 serão empossados hoje. A solenidade será realizada no Centro Comunitário Fernando Daniel Schanoski, às 9h. O mandato segue até o dia 9 de janeiro de 2020, permitida uma reeleição.

### Eleitos

As eleições para conselho tutelar ocorreram em todo o País em 4 de outubro. As posses acontecem neste domingo em 90% dos municípios brasileiros. Em Nova Santa Rosa assumem Olinda Pudell, Miche-

le Schmidt, Wanderlei Olivo, Luiz Carlos Lima e Neusa Ines de Oliveira. Como suplentes: Marceli Dause Vorpague, Vera Lúcia Auler, Elisângela Kreff, Traudi Kunh Boufleuer, Rozani Noeli Trenkel Helfensteller de Araújo e Edneia Maria de Moura Hettwer.

### Patrulha

Iniciando as atividades de 2016, a Secretaria de Política para Mulheres, em parceria com Secretaria Municipal de Segurança e Trânsito por meio da Guarda Municipal, iniciou as discussões para implantação da Patrulha Maria da Penha em Toledo.

### Sisu

A Unila disponibiliza 695 vagas em 28 cursos de graduação para ingresso no primeiro semestre de 2016 por meio do Sisu (Sistema de Seleção Unificada). As inscrições estarão abertas a partir de amanhã e seguem até 14 de janeiro, no endereço <http://sisu.mec.gov.br>. A primeira chamada de candidatos está programada para 18 de janeiro, nas páginas do Sisu e da Unila.

### Dia de Campo

A Copacol se prepara para realizar a 25ª edição do Dia de Campo. O evento será nos dias 13 e 14 de janeiro, a partir das 8h30, no Centro de Pesquisa Agrícola da cooperativa, em Cafelândia. O CPA fica às margens da PR-180, KM 267. Após o evento será servido almoço.

### Detonação de rochas em Matelândia

A partir de hoje, a Ecocataratas inicia um novo desvio de tráfego na BR-277, em Matelândia, nas obras de duplicação da rodovia. Os usuários que trafegam de Cascavel em direção a Foz do Iguaçu precisarão acessar o desvio no quilômetro 656.

No sentido oposto, o motorista irá acessar no quilômetro 657. O desvio é necessário para a continuidade das obras de ampliação da capacidade de tráfego na rodovia. “Com o traçado alterado, daremos início a construção de uma trincheira, localizada no KM 656”, conta o engenheiro Rudinei Jank. A previsão para conclusão dos trabalhos é de 90 dias. Na segunda-feira (11), o trevo de acesso a Matelândia, localizado no quilômetro 658, ficará bloqueado por 10 dias para conclusão do serviço de drenagem.

É muito fácil fretar um ônibus padrão Princesa dos Campos



Seja para turismo ou eventos, conte com uma empresa que há 80 anos investe no treinamento de motoristas, segurança, conforto, além de veículos que seguem um rigoroso sistema

de manutenção preventiva. Acesse o nosso site e veja como fretar é mais fácil do que você imagina:

[www.princesadoscampos.com.br/fretamento](http://www.princesadoscampos.com.br/fretamento)

(45) 3225.4111

FRETAMENTO  
EVENTUAL OU  
CONTÍNUO



Princesa dos Campos  
FRETAMENTO



**Calibre 380**

Um homem de 31 anos foi detido na noite de sexta-feira pela PRF (Polícia Rodoviária Federal). Ele foi abordado pela equipe na BR-467, em Cascavel, portando uma pistola calibre 380, além de dois carregadores e munições. O suspeito e a arma foram encaminhados para a 15ª SDP (Subdivisão Policial).

**Notas falsas**

Um idoso de 77 anos foi encaminhado para a Delegacia de Polícia Federal de Cascavel ao apresentar notas falsas em um supermercado de Ubitatã. Uma equipe da PM foi acionada e constatou que se tratava de dinheiro falso. O homem alegou que havia sacado a soma em uma agência bancária, mas mesmo assim foi encaminhado à sede da PF para prestar esclarecimentos.

**Números positivos**

# 4º GB fecha ano de 2015 com queda nos acidentes

**Cascavel** - O ano de 2015 encerrou com números positivos na área de abrangência do 4º GB (Grupamento de Bombeiros) de Cascavel. Foi registrada redução no número de acidentes de trânsito atendidos pela corporação. Conseqüentemente, também foi registrada uma queda no número de vítimas e óbitos por conta destas ocorrências.

Em todo o ano passado, os Bombeiros atenderam 2.734 acidentes. Esse número é 4% menor se comparado ao ano anterior, quando foram registradas 2.856 ocorrências.

As colisões envolvendo carros e motocicletas lideram a lista de acidentes atendidos pelos Bombeiros. Em 2015 ocorreram 1.031 acidentes desta natureza, contra 994 em 2014, o que representa um aumento de 4%. Em seguida apa-

recem as quedas de moto, com 370 ocorrências em 2015, contra 420 acidentes do ano anterior, com queda de 12%.

Na sequência, aparecem as batidas envolvendo dois automóveis. No ano passado, a corporação prestou auxílio a 355 acidentes, número 7% menor se comparando ao de 2014, ano em que foram atendidas 381 ocorrências deste tipo. Os atropelamentos tiveram redução de 13%, caindo de 272 em 2014 para 238 em 2015.

Com a queda nas ocorrências, também houve um número menos de vítimas atendidas. No ano de 2015 o Siate atendeu 3.482 acidentados. Em 2014 foram 3.673, com redução de 5% na comparação entre os dois períodos. Os óbitos também registraram queda equivalente a 4%, recuando de 45 em 2014 para 43 em 2015.

**INCÊNDIOS**

Ao contrário dos acidentes de trânsito, o Corpo de Bombeiros de Cascavel registrou aumento nos incêndios combatidos. Em 2014, 464 ocorrências haviam sido registradas. No ano de 2015, houve um crescimento de 5%, subindo para 487. Os incêndios ambientais - em vegetação - lideram o ranking, com 257 ocorrências. Incêndios em edificação aparecem em seguida, com 145, seguidos pelos incêndios em meios de transporte, com 85 ocorrências.

**panorama policial****Agrotóxicos**

Policiais militares de Assis Chateaubriand fizeram na sexta-feira a apreensão de dois veículos carregados com agrotóxicos contrabandeados do Paraguai. Os automóveis, um Astra e uma Montana, estavam abandonados às margens de um rio, nas proximidades do distrito de Bragantina. Os produtos foram encaminhados para a Polícia Federal de Cascavel.

**Três mortes**

Três pessoas morreram em um acidente envolvendo um veículo conduzido por uma adolescente de 16 anos em Pinhão, região Centro-Sul do Estado. A jovem perdeu o controle da direção e caiu dentro de um rio. Uma mulher de 47 anos, uma criança de 8 anos e um bebê de 1 ano morreram na hora. A adolescente e outra jovem, de 19 anos, foram hospitalizadas em estado grave.

**Agressão**

Um homem e uma mulher foram vítimas de agressão na madrugada de ontem, no Centro de Cascavel. A ocorrência foi registrada na esquina das ruas Juscelino Kubitschek e Presidente Kennedy. Eles foram agredidos com pedradas e uma barra de ferro. O homem foi encaminhado em estado grave ao Hospital Universitário. Já a mulher, que apresentava ferimentos moderados, foi levada para a UPA Veneza.

**Perseguição**

Um homem foi preso pela PM de Toledo após perseguição policial na noite de sexta-feira. Os policiais realizavam patrulhamento quando avistaram uma Honda Titan em atitude suspeita. Ao perceber a presença da viatura, o condutor empreendeu fuga. Durante acompanhamento tático, o motociclista avançou a preferencial e foi atingido por um carro e teve de ser hospitalizado. Com ele foram encontradas sete porções de cocaína.

**Castigo**

Um rapaz ficou gravemente ferido após ser atropelado no Centro de Curitiba. Segundo testemunhas, ele invadiu uma panificadora para praticar um furto. Depois do ato criminoso, ele saiu correndo e acabou sendo atropelado no cruzamento da Rua Nilo Cairo com a Avenida Mariano Torres. Socorristas do Siate prestaram atendimento ao rapaz, que foi encaminhado estado grave ao hospital.

**Autorizada transferência de contratos do sistema penal**

**Curitiba** - O governador Beto Richa assinou na sexta-feira a sub-rogação dos contratos de repasse das obras de construção e ampliação dos estabelecimentos penais oriundas do Programa Nacional de Apoio ao Sistema Prisional do Ministério da Justiça. O Paraná foi contemplado com o maior número de obras e o segundo maior número de vagas.

A medida foi autorizada pela Caixa Econômica Federal, órgão gerenciador dos contratos, no dia 22 de dezembro 2015, o que permitiu a finalização da transferência destes contratos das obras da Seju (Secretaria de Estado da Justiça, Cidadania e Direitos Humanos) para a Sesp (Secretaria de Estado da Segurança Pública e Administração Penitenciária).

No total serão executadas 20 obras, que preveem a criação de 6.670 novas vagas no sistema penal no Estado e, com a sub-rogação, a Sesp passa a responder pela execução e também pelos pagamentos dos contratos.

**CASCADEL | GDE apreende fuzis e veículos no centro**

Uma operação realizada por policiais civis do GDE (Grupo de Diligências Especiais) na noite de sexta-feira, em Cascavel, resultou na apreensão de dois fuzis calibre 559 e dois veículos. Três homens foram detidos. A abordagem aconteceu na esquina das ruas Pernambuco e Pio XII, região central de Cascavel. De acordo com a Polícia Civil, os presos durante a ação são suspeitos de uma tentativa de homicídio registrada na madrugada do último Natal, bem como de envolvimento com o tráfico de drogas.



**DEIXAR VOCÊ TRANQUILO... A NOSSA ESPECIALIDADE.**

**Serviços Especiais  
Segurança Patrimonial  
Segurança Eletrônica  
Segurança Pessoal**

**45 3222-5888**

www.embrasilseguranca.com.br

Rua Salgado Fº, 1493 - Neva Cascavel - PR

**EMBRASIL**  
SERVIÇOS





## TV TUDO

### Recomeço (1)

O diretor Alexandre Avancini encerrou ontem suas férias nos Estados Unidos e, a partir de amanhã, passará a se dedicar aos trabalhos da segunda parte da novela "Os Dez Mandamentos", que terá entre 50 e 60 capítulos. As gravações serão retomadas na próxima semana, na cidade cenográfica do extinto Recnov.

### Recomeço (2)

Para o elenco de "Os Dez Mandamentos" não haverá nenhuma dificuldade nesta retomada de gravações, uma vez que será pura e simplesmente uma sequência de trabalho. Todos os atores já receberam orientações de como tudo passará a funcionar, agora sob o guarda-chuva da produtora Casablanca.

### Voltando

Arlette Siaretta, um dos principais nomes da Casablanca, também passa um período de férias nos Estados Unidos, mas já se prepara para voltar ao Brasil. A exemplo de muita gente, ela aguarda posição da Record sobre o lançamento da novela "Escrava Mãe".

### Embalado

Vai bem o "Balanço Geral-SP", apresentado pelo Reinaldo Gottino na Record. O programa, ano passado, praticamente dobrou os minutos na liderança. Passou de 2.498 minutos em primeiro lugar em 2014 para 4.865 minutos na liderança em 2015. Ficou em segundo lugar isolado, com 7 pontos de média, o melhor resultado desde 2009.

## Canal 1

# Opinião: "Totalmente Demais" abusa de histórias conhecidas

Por: Flávio Ricco

Colaboração: José Carlos Nery

*Está certo que na vida tem muito disso e são situações perfeitamente cabíveis em qualquer espaço de tempo, mas bem que algumas novelas poderiam arriscar mais e sair um pouco do lugar comum no desenvolvimento de suas tramas. "Totalmente Demais", que estreou há pouco na Globo, dos autores Rosane Svartman e Paulo Halm, em uma história que tem tudo para agradar esse público das 7 da noite, insiste em duas condições que o cinema, teatro e televisão esmerilharam ao*

*longo dos anos. Todo mundo já cansou de ver. A primeira, a menininha pobre, que tem o sonho de ser qualquer coisa e é obrigada a se submeter a muitas, até chegar, coberta de glórias, ao lugar pretendido. A outra é do mocinho, também pobre, que acaba envolvido nos maiores embaraços ou piores roubadas por armações do menino rico. Variando um pouco, ali e aqui, no fundo é apenas isso que "Totalmente Demais" tem procurado apresentar ao seu público. O lado bom é que como a novela está bem no começo, ainda existe tempo dos seus autores virarem esse jogo.*

## c'est fini

Zeca Camargo, com a exibição do "No Limite" no Viva, estará presente na televisão aberta e também na por assinatura. Isso porque ele continuará normalmente na apresentação do programa "É de Casa" nas manhãs de sábado, na Globo. Pelo menos até maio, não estão previstas quaisquer mudanças na equipe da atração, que também reúne André Marques, Ana Furtado, Cissa Guimarães, Patrícia Poeta e Tiago Leifert. Já o *reality*, no Viva, será exibido a partir do dia 28. Então é isso. Tchou!

## Sexo é vida

E A VIDA NÃO PODE ESPERAR



DIFICULDADE DE EREÇÃO E EJACULAÇÃO PRECOCE TÊM TRATAMENTO MÉDICO

1 MILHÃO DE HOMENS ATENDIDOS NO MUNDO

NÃO ESPERE MAIS

LIGUE AGORA

0800 205 1900

SIGILO ABSOLUTO

Responsável Técnico:  
Dr. Rogério Saldá - CRM 9307

**BOSTON**  
MEDICAL GROUP  
LÍDER EM SAÚDE SEXUAL MASCULINA

# ESQUECER DO FILTRO SOLAR, NÃO.



# ESQUECER DO CAPACETE, TAMBÉM NÃO.

Ande de moto sempre com segurança e capacete.



verão  
paraná

O verão transforma você.  
Você transforma o verão.

**DETRAN PR**  
DEPARTAMENTO DE TRÂNSITO DO PARANÁ

**PARANÁ**  
GOVERNO DO ESTADO



# Resumo de Novelas

**MALHAÇÃO** (Globo, 17h50)

**SEGUNDA**

O delegado se irrita com Beto, Rodrigo e Luciana, que insistem em ter notícias de Pedro. Ciça se preocupa ao saber do desaparecimento de Pedro. Nilton se despede de Marina e Max. Lívia afirma a Roger que está apaixonada por outra pessoa. Ana pede para conversar com Ciça.

**TERÇA**

Ana questiona Ciça sobre a mensagem de Samurai. Samuel e Menelau pressionam o delegado a buscar informações sobre Pedro. Vanda é carinhosa com Luan. Lívia desconfia da tensão de Ciça com o sumiço de Pedro. Luciana pensa em procurar o irmão de Pedro. Rodrigo pede Luciana em namoro.

**QUARTA**

Luciana e Rodrigo selam o namoro com um beijo apaixonado. Nanda re-

vela para Filipe que ainda é virgem e pede que o namorado guarde segredo. Luciana se preocupa com Pedro. Beto conta para Luciana que recebeu uma mensagem de Pedro.

**QUINTA**

Luciana desconfia da mensagem de Pedro. Filipe pede o carro emprestado ao chefe para ficar com Nanda. Jorge pressiona Luciana a voltar cedo do encontro com Rodrigo. Ao se beijarem no carro de Geraldo, Nanda e Filipe são surpreendidos por um policial.

**SEXTA**

Filipe promete uma primeira noite de amor romântica para Nanda. Krica se decepciona com Cleiton e Glauco. Luciana observa o treino de luta entre Rodrigo e Flávia. Vanda aconselha Aliana sobre Uodson. Filipe e Nanda se preparam para a primeira noite de amor.

**ALÉM DO TEMPO** (Globo, 18h30)

**SEGUNDA**

Dorotéia repreende Melissa por tentar sabotar o espumante de Felipe. Letícia informa a Vitória, Lívia e Bernardo que Emília irá se recuperar bem. Pedro afirma a Melissa que agirá contra Felipe. Melissa convence Roberto a fazer o exame de DNA em Alex. Raul e Gema decidem adotar Clara. Lívia e Vitória levam Emília para casa.

**TERÇA**

Alberto conversa com Vitória. Bernardo e Vitória tentam fazer com que Emília desperte de seu coma. Felipe vence a disputa entre cavaleiros e desperta a ira de Pedro. Lívia assume o lugar de Emília na empresa e Pedro reclama com a ex-noiva. Pedro e Melissa tramam contra Lívia e Felipe. Roberto entrega a Melissa o resultado do exame de DNA de Alex.

**Totalmente Demais** (Globo, 19h30)

**SEGUNDA**

Lili pede a Zé Pedro que informe a Germano que o filho saiu da cadeia. Lili avisa ao marido que assumirá a presidência da Bastille e decide demitir Germano. Pietro revela a Carolina que Arthur fez vasectomia e por isso não pode mais ter filhos.

**TERÇA**

Carolina expulsa Arthur de sua casa e termina o relacionamento com o empresário. Dorinha comenta com Carolina que Germano se separou de Lili. Pietro repreende Arthur por ter deixado Carolina acreditar que poderia ter um filho com ele.

**QUARTA**

Arthur se desculpa com Eliza, que fica assustada com a situação. Gilda consegue convencer Dino a deixá-la ir para o Rio de Janeiro, mas ele segue a esposa. Pietro propõe que Carolina tenha um filho com ele.

**QUINTA**

Gilda fica abalada ao saber que Sofia morreu. Jacaré fica atordoado ao saber por Lu da morte de Sofia. Eliza dá o dinheiro que economizou para Gilda pagar suas dívidas. Stelinha fica impressionada com a forma como Eliza trata a mãe.

**SEXTA**

Lu consegue convencer Jacaré a gravar um depoimento sobre sua história com Nina/Sofia. Gilda inventa para Dino que conseguiu o dinheiro com seus ex-patrões. Stelinha diz a Arthur que a única forma de conseguir que Eliza seja disciplinada é desdenhá-la.

**SÁBADO**

Capítulo não fornecido pela emissora

**A Regra do Jogo** (Globo, 21h20)

**SEGUNDA**

Romero não gosta de ter que esconder um membro da facção na creche de Tóia. Zé Maria prende Kiki no catifeiro. Tóia encontra Ascânio na boate e avisa que vai se casar com Romero. Domingas conta para César que falou com Gisela. Kiki consegue fugir de seu catifeiro.

**TERÇA**

Kiki foge ao perceber que Nelita a viu. Romero aceita morar no Morro da Macaca com Tóia. Nelita avisa a família que viu Kiki, e Gibson fica tenso. Gibson exige que Zé Maria encontre Kiki. Juliano vê Ademair entrar na creche e fica intrigado.

**QUARTA**

Romero tenta tranquilizar Kiki. Gibson acolhe Nelita e todos se surpreendem. Gibson orienta Zé Maria a vigiar Romero. Nora pede que o marido volte a procurar por Kiki. Juliano descobre que Ademair é um membro da facção. Juliano aconselha Dante a investigar Ademair.

**QUINTA**

Kiki é levada pelos capangas de Gibson. Ademair agrade Dante e foge. Kiki exige que Gibson mantenha Zé Maria longe dela e de Aninha. Juliano ajuda Dante a prender Ademair. Zé Maria implora pelo perdão de Kiki. Zé Maria procura Adisabebe. Dante afirma à família que investigará o reaparecimento de Kiki.

**SEXTA**

Romero consegue enganar Tóia. Juliano fotografa a casa de Kiki. Juliano

entrega para Dante o endereço da casa onde viu Zé Maria. Gisela procura Domingas, e César se esconde. Gibson determina a morte de Juliano, e Zé Maria se desespera. Tóia flagra Romero na cobertura com Atena.

**SÁBADO**

Capítulo não fornecido peça emissora

\*OS RESUMOS DOS CAPÍTULOS ESTÃO SUJEITOS A MUDANÇAS EM FUNÇÃO DA EDIÇÃO DA NOVELA.

## horóscopo

### ÁRIES

Você tende a ser movido por alguns sentimentos, os quais pode não localizar bem quais sejam. Sua mente procura escolher uma direção que talvez não esteja clara.

### TOURO

O aspecto tenso é indicio de dia negativo para lidar com dinheiro e negociações. Você tende a dispersar esforços, mesmo quando estes sejam bem intencionados.

### GÊMEOS

Os contatos em seu trabalho prometam muito mais do que podem realmente cumprir. As oportunidades devem ser escolhidas com discernimento, pois só assim darão certo.

### CÂNCER

Tentar outras opções no trabalho pode ser prejudicial, na medida em que se afaste do que havia planejado. Você está sob a tentação de querer muito mais do que pode ter.

### LEÃO

Uma ordem diferente terá que ser colocada em sua rotina de trabalho. Você tem muita energia para colocar em ação, neste momento. Assuma mais responsabilidades.

### VIRGEM

Um dia movimentado, sendo favorável seguir o que é certo do que se seduzir pelo incerto. É um dia oportuno dar de seu melhor nas relações familiares e em seu casamento.

### LIBRA

Não queira fazer tudo ao mesmo tempo, cumpra as tarefas uma a uma. Forte tendência a dispersar esforços. Dia de muitas atividades a serem coordenadas com atenção.

### ESCORPIÃO

Os negócios tendem a aparecer mais promissores e mais confusos ao mesmo tempo. Não é hora de arriscar, mesmo você estando com boa inspiração e grande imaginação.

### SAGITÁRIO

Um dia de excitação dispersiva e tendência a se atrapalhar com seus interesses. Procure saber o que é principal, para não ficar se debatendo sem sair do lugar.

### CAPRICÓRNIO

Algumas boas oportunidades, em especial nos contatos, estudos e viagens, se perdem na desorganização. Você tende a pensar de um jeito e agir de outro, às vezes sem perceber.

### AQUÁRIO

Possíveis contradições e atitudes desconexas no modo de lidar com dinheiro e com bens materiais. É preciso focalizar os esforços, diante das muitas direções lhe confundem.

### PEIXES

Grande inspiração mental, mas dificuldade para aplicá-la em alguma coisa objetivamente útil. Em todo caso, você perceberá e compreenderá muito mais ampla e profundamente.

## SALMO

O anjo do Senhor acampa em redor dos que o temem, e os salva. Provai e vede como o Senhor é bom, feliz o homem que se refugia junto dele. Reverencial o Senhor, vós, seus filhos, porque nada falta àqueles que o temem. Os poderosos empobrecem e passam fome, mas aos que buscam o Senhor nada lhes falta. **(Salmo 33; vers. 8 a 11)**



AS PREVISÕES PARA OS 12 SIGNOS DO ZODÍACO

NAS BANCAS E LIVRARIAS.

**SOLUÇÃO ANTERIOR**

U	M	F	L					
F	A	T	I	A	E	I	R	A
B	A	R	R	A	S	G	A	M
A	U	G	U	S	T	A	E	
E	S	P	E	T	A	D	A	S
F	A	M	E	A	R	T		
P	E	R	A	R	C	D	R	
M	B	I	O	S	F	E	R	A
P	I	L	A	R	E	I	D	O
A	N	O	A	N	D	A	R	
A	P	U	P	O	S			
D	E	I	T	A	D	O	O	
P	O	S	T	E	O	S	C	A
C	O	M	E	R	B			
C	O	N	A	R	N	O	E	

## PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

Estrutura policial montada em grandes eventos, na qual são registradas ocorrências, como furtos		As piadas que já perderam a graça		(?) Tsé-tung, "O Grande Tímoneiro"		Diz-se dos filmes de baixo orçamento		O indivíduo que gosta de causar tumulto		Anúncio de cartazes em colégios, antes do início do ano letivo	
Desce do navio	↓	Glândulas (?): tireoide e hipófise	↓	"O Grande Tímoneiro"	↓	Motim, em inglês	↓	O colesterol HDL	↓	Hábitat do pacu	↓
(?) Ranaldi, atriz de "Em Família"	↓	O de 8 é 16 (Mat.)	↓	8 (?) 80: opções do radical	↓	Assim (latim)	↓	Feira, em inglês	↓	"A Cidade e as (?)", de Eça de Queirós	↓
Orifício como o da saída da urina	↓	Doce fino à base de nozes	↓	(?) Jung, fundador da psicologia analítica	↓	Frequentadoras assíduas da igreja	↓	Oria	↓	É indicada pelo acento grave	↓
Terceira maior cidade da Colômbia	↓	A periodicidade do 13º salário	↓	Desejo do doente	↓	O "teto" do circo	↓	Tempero que pode derreter lesmas	↓	Beco (abrev.)	↓
Organizações que concedem crédito	↓	Modos de proceder	↓	(?) Costa, atriz	↓	Aprecie	↓	A vacina como a Sabin	↓	Habituação indígena	↓
(?) de Parkinson, doença neurológica	↓	Tomar (?) de sumiço: desaparecer	↓	(?) Miranda, escritora	↓	Energia alternativa e não poluente	↓	Stephen Hawking, físico inglês	↓	Aparatos como as ratoeiras e as arapucas	↓
Conterrânea de Marie Curie	↓	(?) Mirand, escritora	↓	(?) Globe, variedade de uva de mesa	↓	Banco	↓	12/ilha de páscoa.	↓	5/meatro.	↓
Edson Celulari, ator baiano	↓	(?) Globo, variedade de uva de mesa	↓	Energia alternativa e não poluente	↓	Stephen Hawking, físico inglês	↓	Aparatos como as ratoeiras e as arapucas	↓	BANCO	↓
Território chileno no oceano Pacífico	↓	Aparatos como as ratoeiras e as arapucas	↓	BANCO	↓	12/ilha de páscoa.	↓	5/meatro.	↓	BANCO	↓

## Kiki foge do catifeiro e fica cara a cara com Nelita

Depois de passar mais de 15 anos achando que Kiki (Deborah Evelyn) está morta, Nelita (Bárbara Paz) vai descobrir que ela está viva. A ex-mulher de Romero (Alexandre Nero) consegue fugir do catifeiro em que será presa novamente por Zé Maria (Tony Ramos) a mando do próprio pai, e aparece na mansão dos Stewart. A artista plástica vê a irmã quando está saindo de casa e as duas se encaram.

## PROGRAMAÇÃO DOS CINEMAS

**Arcoplex Cascavel JL Shopping**

<p><b>SALA 1</b> Alvin e os Esquilos: Na Estrada - 2D - Dublado Quinta, sexta, sábado, domingo, segunda, terça e quarta às 14h, 15h50, 17h40, 19h30 e 21h20</p>	<p><b>SALA 2</b> O Bom Dinossario - 3D - Dublado Quinta, sexta, sábado, domingo, segunda, terça e quarta às 13h30, 15h30, 17h30 e 19h30</p>
<p><b>SALA 3</b> Ate Que a Sorte 3 - 2D - Dublado Quinta, sexta, sábado, domingo, segunda, terça e quarta às 14h40, 17h, 19h10 e 21h20</p>	<p><b>SALA 4</b> Star Wars: O Des. da Força - 3D - Dub. Quinta, sexta, sábado, domingo, segunda, terça e quarta às 13h20</p>
<p><b>SALA 5</b> Star Wars: O Des. da Força - 3D - Leg. Quinta, sexta, sábado, domingo, segunda, terça e quarta às 19h, 18h40 e 21h20</p>	



## Comportamento

Dra. Karine Rizzardi

drakarinerizzardi@gmail.com

# Para que serve o “brincar” na vida da criança (1)

Brincar é a atividade mais importante na vida de uma criança, pois é a maneira com que ela se comunica com o meio em que vive, sendo esta a forma que ela expressa seus sentimentos de amor, raiva, ansiedades e frustrações.

Mães que tiveram pouca oportunidade de brincar quando crianças não valorizam o brinquedo como uma forma de aprendizagem e consideram o “brincar” simplesmente como um modo de as crianças se ocuparem, deixando-as sossegadas para seus afazeres. Contudo, da mesma forma como se ensina uma mãe alimentar seu filho, deve-se ensiná-la a brincar com ele. Há uma teoria na área da psicologia que defende que a carência do ato de brincar é semelhante à privação afetiva materna dos primeiros anos, e isso faz com que a criança perca a oportunidade de desenvolver sua criatividade, pois no ato de brincar é que se desenvolvem traços de personalidade, sinais de

afeto e de segurança.

Pode parecer algo aparentemente inofensivo, mas o simples fato de os pais comprarem livros de desenho para incentivar a pintura ou “o jogo de 7 erros” faz com que a criança melhore seu desenvolvimento motor, auxiliando-a na aprendizagem das letras e dos números.

Quando a criança brinca, inconscientemente ela se liberta de ansiedades e angústias e adquire sensações de bem estar e equilíbrio. É como se fosse a comida para um gordinho, mas no sentido construtivo. O ato de brincar de boneca, carrinho, esconde-esconde, entre outros, faz com que ela lide com seus sentimentos de querer dominar o seu mundo e aprenda a controlar coisas que no mundo adulto não conseguirá.

Para aqueles que nunca foram ao consultório de um psicólogo, há um espaço reservado a crianças que chamamos de ludoterapia. É uma salinha cheia de brinquedos, onde a criança faz



uso destes para mostrar o que está acontecendo dentro dela. Lá, vendo as crianças se expressando livremente, tem-se a confirmação do quanto esses dados são registros dignos de atenção.

Outro fator que precisa ser comentado é a quantidade de pais que nem sem-

pre dão atenção à idade recomendada para cada faixa etária, mas há muita importância nisso. Continuarei a abordar este assunto na semana que vem, mostrando para que serve cada tipo de brinquedo.

O foco principal desta análise é convidar os próprios

pais a brincar mais com os filhos, ao menos 20 minutos ao dia. Isso não só auxilia as crianças, como também é fonte de descanso mental para os pais.

A autora é psicóloga especialista de casais e família (45) 3224-4365

## Reflexão

### A videira e os frutos

Pouco antes de ser preso e crucificado, Jesus deu variadas instruções aos discípulos. Em uma delas, afirmou-se como a videira verdadeira e apresentou Deus como o lavrador.

Disse que todo ramo que estivesse Nele e não produzisse frutos seria arrancado pelo Senhor da Vida.

Mas, que todo ramo produtivo seria limpo por Deus, a fim de que produzisse mais ainda.

Esses curtos enunciados ensinam vastas reflexões.

O cristão deve ser o sal da Terra e a luz do Mundo.

Ele precisa ser um fator de progresso e transformação nos ambientes em que se movimenta.

É indigno afirmar-se cristão e viver de forma corrupta.

Segundo as palavras do Cristo, quem está Nele precisa produzir frutos.

A oportunidade da reencarnação é valiosa.

Cada existência é objeto de minuciosa preparação.

O Espírito analisa sua consciência, identifica suas necessidades de aprendizado e os equívocos que precisa reparar, a fim de conquistar

a paz.

Auxiliado por seres mais sábios, faz um projeto de trabalho, aperfeiçoamento e superação.

Com o aval de seus mestres, pleiteia a oportunidade do renascimento, sob a promessa de fazer o seu melhor.

Assim, a vida na Terra não representa um piquenique ou um longo desfrutar de sensações.

É preciso utilizar ao máximo os recursos de que se dispõe.

As oportunidades de encarnações são disputadas e longamente reclamadas.

Contudo, ainda mais difícil é conseguir o renascimento em condições equilibradas.

Família bem formada, saúde, acesso à educação e cultura são verdadeiros tesouros.

Na maioria das vezes, representam acréscimo de misericórdia, haja vista o status de devedores da ampla maioria dos Espíritos.

Nessas condições, a bondade Divina permite que equívocos do pretérito sejam reparados na forma de trabalho ativo no bem.



\* \* \*

Caro leitor: reflita sobre a forma como você tem utilizado os recursos com que a vida o brindou.

O mundo é melhor por que você está nele?

Você é rigorosamente honesto no cumprimento de seus deveres?

Sua vida é um exemplo de retidão para os que o rodeiam?

A bondade e a pureza marcam seus atos e palavras?

Você se preocupa com o coletivo e procura ser útil ao semelhante?

Ou apenas vive um dia depois do outro, permitindo-se tudo o que a cultura mundana reputa como normal?

Lembre-se de que é preciso dar frutos para merecer a graça de redimir-se no trabalho do bem.

Caso contrário, a vida tratará de remanejar as bênçãos da saúde, do trabalho e do equilíbrio em favor de outros mais dispostos e fiéis.

A seiva que você não dissemina secará ao seu redor.

Conforme a imagem evangélica, a oportunidade será arrancada de suas mãos.

Pense nisso!



U N I V E R S I D A D E P A R A N A E N S E

# VESTIBULAR 2016

**MÓDULO II**  
CONTINUADO

*Quem faz o seu  
mundo é você!*



**INSCRIÇÕES ATÉ: 12/02/2016**  
**PROVA DE REDAÇÃO: 15/02/2016**

[www.unipar.br](http://www.unipar.br)





## #Curti!

"Dar valor às coisas não pelo que valem, mas pelo que significam."

Coluna  
Inside  
by Vinicius Bracht Oliveira  
inside@oparana.com.br

f [www.facebook.com/insideopr](http://www.facebook.com/insideopr)

@colunainside



Cleber Bueno, Ana Paula Ceccon e Oziel Rodrigues curtindo a noite na Taboo Club, em flash de Jackson Gondim



Na edição da Kathu Convida especial Réveillon, que agitou a Bielle na última noite do ano passado, Andressa Gonçalves e Vinicius Zenatti by Jackson Gondim

## ANOTA AÍ!

## Quinta-feira (14):

**Ecke Bar:** Eddie Sertanejo;  
**Ministerio Club:** Clube da Quinta com Cativa Samba;  
**Ministerio Club:** Guino e Rb3.

## Sexta-feira (15):

**Ecke Bar:** Ronaldo & Cinti - duo acústico poprock; **Botequim da Esquina:** Lucas no abre e Men In Black no fecha; **Banggai:** **Biblioteca Pub:** Festa das Diferentonas com os DJs Luana, Marques e Dantas; **Hooligans Pub:** Creedence e RockAvengers

## Sábado (16):

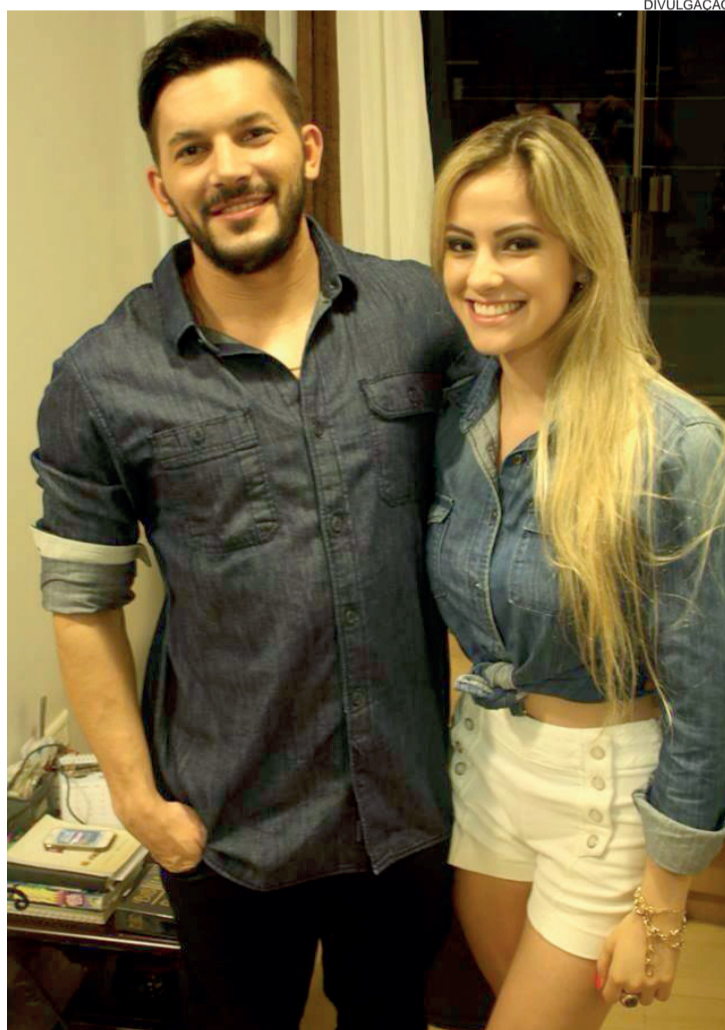
**Taboo Club:** Hello B\*tches - abertura da temporada 2016 com a festa Caféina, direto do Soviet Curitiba; **Botequim da Esquina:** Guino no abre e Cibele n'roll no fecha; **Ecke Bar:** Julio Haab Rock'n Roll; **Biblioteca Pub:** Bibs na Praia com os DJs Quadros, Turmina e Dantas; **Ministerio Club:** Vintage Culture; **Hooligans Pub:** Raul Reis - O Rappa

## Domingo (17):

**Bistro Le Monde:** #Casa-DeVerao Bielle - Sunset Day Party Sertanejo com Barreto & Campo Grande, Matheus Andrade e Sergio DS.

## Happy Bday!

**Domingo (10):** Luciane Alchieri, Laiana Vasatta, Juliane Monteiro e Maria Vitória Poronhak. **Segunda-feira (11):** Emanuelli Vigo de Moraes Ovsiany, Mariana Gazziero, Jessica Bandura, Patricia Kuroiwa e Larissa Vieira. **Terça-feira (12):** Paulo Henrique Mattos, Caroline Fernandes, Reginaldo Silva, Ronize Silveira, Dilu Ztt, Ju Araújo e Susi Chiamulera. **Quarta-feira (13):** Evandro Karvat, Jefferson Lobo, Aline Cristina, Gustavo Santos, Erickson Renato, Lucas Raiser e Amanda e Duda Santini Jensen. **Quinta-feira (14):** Ricardo Valduga, Denize Sperafico, Bruna Melo, Romulo Grigoli, Andreia Marques, Debora Mazzola, Rafael Decker, William Virtuoso, Erwin Soliva Junior, Rafael Fortes e David Valdir Gris. **Sexta-feira (15):** Eduardo Santos, Thainá Favarin, William Araca, Carlos Eduardo Magnabosco, Pablo Quadros, Mariana Matsuo, Fabricio Dias Carrasco e Deisy Scalabrin. **Sábado (16):** Guilherme Caldart Rampazzo, Juca Menegaz, Alex Gomes, Sandro Revay, Josilene Begnini e Regina Fernandes, . **Parabéns, sucesso e muitas felicidades!**



Em noite de festa, o jovem casal Giunior Holodniak e Gabriela Schuck

## Em Foz!

A noite de 4 de março será inesquecível para os fãs de Jorge & Mateus. Nessa data a dupla estará se apresentando no CTG Charrua.

## Vai voltar!

Aos fiéis espectadores do programa global Amor & Sexo, tenho uma boa notícia: a temporada de 2016 será aos sábados e começará já no próximo dia 23. Não perca!



Em recente evento que agitou o Shopping JL, Mateus Zanferrari clicado por Vinicius Bracht Oliveira

## BBB!

Para quem gosta, dia 19 estreia o Big Brother Brasil 16 na Rede Globo. Haviam anunciado que não teria mais, mas...





## Ciclistas arrecadam mais de US\$ 4 milhões contra a pólio

A luta para erradicar a poliomielite recebeu uma grande ajuda financeira como resultado da Corrida Contra a Pólio, evento ciclístico realizado em 21 de novembro no Arizona, EUA. O secretário-geral John Hewko e oito funcionários do Rotary ajudaram a arrecadar mais de US\$ 4 milhões, que serão equiparados pela Fundação Bill e Melinda Gates na proporção de 2:1, resultando em uma contribuição de aproximadamente US\$ 13 milhões ao Pólio Plus.

Este é o quarto ano consecutivo que Hewko participa do El Tour de Tucson, percorrendo 167 km em um dos principais eventos ciclísticos

dos EUA. Mais de 100 rotarianos do Arizona e de todo o mundo se juntaram à equipe de Evanston.

Os funcionários do RI que participaram da corrida treinaram juntos desde setembro. “No começo, os 167 km pareciam algo impossível”, diz Jean Stanula, supervisora de Eventos Globais do Rotary. “Mas nós nos reunimos todos os sábados pela manhã e percorremos 30, 60, 90 e 120 quilômetros. Pouco a pouco, sentimos que poderíamos vencer o desafio”.

O sucesso no alcance da meta de arrecadação de fundos foi, em grande parte, resultado das contribuições de

FDUC (Fundo Distrital de Utilização Controlada). O presidente eleito John Germ visitará o distrito com maior doação de FDUC à iniciativa, e os cinco distritos que mais contribuíram serão reconhecidos no palco da Convenção do RI de 2016 em Seul.

Rotarianos começaram a participar da corrida em 2009, quando a campanha Elimine a Pólio Agora foi designada como beneficiária oficial do evento. No primeiro ano, 27 ciclistas arrecadaram US\$ 35 mil e, desde então, este número aumentou progressivamente.

Por Maureen Vaught  
Rotary News

### Em tempo

O governador do Distrito 4640 de Rotary International, Werner Ildon Gerhardt, no uso das suas atribuições, convida os clubes para indicarem candidatos ao cargo de governador deste Distrito, para o ano rotário 2018-19, até às 18h de 06 de abril próximo. Mais informações no site do Distrito.



Eunsuk Jung  
Símbolo rotário



Ciclistas iniciam o percurso do El Tour de Tucson de 2015 no Arizona, EUA.



Jaime Guzzo e Valdir Luiz Pagnoncelli, governador 1996/97 do Distrito 4640, ao receberem o título de Cidadão Honorário de Dois Vizinhos, no dia 10 de dezembro

## Preparação per capita janeiro/2016 - Instrução Rotária

Os Rotary Clubs de todo o Brasil deverão receber as faturas em meados de janeiro de 2016, e seu valor será de USD

27.50 por membro. As per capita são calculadas automaticamente pelo nosso sistema com base nos membros ativos

na data base de 1º de janeiro. Desta maneira, se o seu clube ainda não atualizou o quadro associativo, tem até 1º de janeiro para fazê-lo e qualquer alteração feita após esta data será válida apenas para a per capita seguinte. Ao contrário do que muitos clubes acreditam e tomam como prática, janeiro é um período oportuno para;

- Planejar representação do clube na conferência distrital e na convenção internacional.
- Colaborar com o secretário para encaminhar relatórios semestrais e pagamentos ao RI. Enviar pagamento da quota per capita distrital, se aplicável. Um lembrete sobre as obrigações financeiras para com o RI em atraso lhe será enviado em 1º de abril.

- Monitorar metas e projetos para o desenvolvimento do quadro social.
- Avaliar semestralmente os objetivos e atividades das comissões do clube.
- Planejar e realizar assembleia de clube para analisar os progressos relativos ao alcance das metas estabelecidas.
- Divulgar a abertura de inscrições às Bolsas Educacionais e aos Subsídios para Professores Universitários e Bolsas Educacionais Rotary pela Paz. Consultar o presidente da comissão distrital de Bolsas Educacionais sobre o prazo final de inscrições de clubes para competição em nível distrital.
- 31 de dezembro é o prazo final para notificar sobre o presidente e o secretário do clube

para o próximo ano ao Official Directory (007-EN), e ao governador eleito do distrito.

- E julho é o mês correto e determinado pelo Conselho Diretor de RI para que os clubes paguem a per capita semestral. Para garantir o recebimento da fatura é importante manter os endereços de e-mail atualizados no My Rotary, e verificar também se seu provedor de email possui sistema Anti-Spam, adicionando nossos e-mails à lista de e-mails confiáveis, se mesmo assim o clube não receber, uma segunda via fica sempre disponibilizada no My Rotary na seção Administração de clubes. Para informações e esclarecimentos: Carlos Araujo (Supervisor Financeiro) carlos.araujo@rotary.org e Claudia Silva.

Sua Felicidade é nosso Estilo

Cascavel - PR |45| 3222-7860 | Curitiba - PR |41| 3618-9940  
Maringá - PR |44| 3262-1595

www.controlsul.com

### ALUGUEL DE TEMPORADA

Aluga-se apartamento na Avenida Beira-mar, praia central de Itapema-SC, para seis pessoas, bem mobiliado. Disponível no Carnaval e restante do mês de fevereiro e todo mês de março. Contato pelo WhatsApp (47) 9187-8085 (Vivo) ou email itapemasc.2007@hotmail.com



# Lutas para segurar o príncipe Pedro

Cascavel - Os brasileiros cerraram o ano de 1821 cientes de que os membros do Sinédrio\*, no Congresso de Lisboa, aventam a ideia de recolonizar o Brasil, o que para os comerciantes lusos instalados na América do Sul seria um retrocesso. Em 9 de dezembro de 1821, o bergantim de guerra Infante D. Sebastião traz ao príncipe Pedro de Bragança os decretos das Cortes\* portuguesas exigindo a sua volta à Europa e anulando as leis que

igualavam o Brasil a Portugal.

Equiparado a Portugal em 16 de dezembro de 1815, subindo de Colônia à categoria de Reino Unido ao de Portugal e Algarves, seis anos depois o Brasil teria que retornar à antiga situação submissa, vigente entre o descobrimento/achamento de 1500 e a vinda da família real.

Há descontentamento generalizado. O capitão-mor José Joaquim da Rocha reúne em casa, à Rua da Ajuda, no Rio,

um grupo de conspiradores aos quais se junta Francisco Gordilho de Barbuda, guarda-roupa (camareiro) do Príncipe (depois Marquês de Jacarepaguá), para estabelecer um plano impedindo o príncipe de voltar à Europa.

A primeira ação seria requerer a Pedro para ficar no Brasil. O apelo seria transmitido ao príncipe pelo guarda-roupa Gordilho. Em 20 de dezembro, o príncipe responde que se pelo menos três províncias pedissem

que ficasse, não sairia do Brasil. No mesmo dia, segue para São Paulo o emissário Pedro Dias de Macedo Pais Leme, com ofícios e cartas para o governo provisório e para Martim Francisco, enquanto seguiam para Minas Gerais o cônego Januário da Cunha Barbosa e outros, com o mesmo fim.

Toda a esperança estava agora nos emissários dirigidos às províncias em busca de apoio à permanência do regente no Brasil. No dia 24, São Paulo,

sob o comando de José Bonifácio, pede ao príncipe que fique. O ofício chega a Pedro em 1º de janeiro de 1822. A sorte está lançada: reter o príncipe dará fôlego à luta pela independência. Permitir que retornasse poria a perder todo o esforço já realizado para manter o Brasil com o status de nação.

\* Cortes – Parlamento

\*\* Sinédrio – Grupo maçom que se apoiou no Exército luso para deflagrar a revolução liberal

## Acaba o sonho de criar a Capitania do Paraná

As escaramuças regionais pela independência, antes e depois de 7 de setembro de 1822, complicaram o projeto paranaense de reclamar a emancipação. Já não havia mais capitânias: a nova divisão territorial será em províncias.

Como até forças bem organizadas sucumbiam frente à violenta repressão monárquica, Paranguá e Curitiba não se sentiam em condições de voltar a exigir a emancipação frente ao asfíxiante poder de São Paulo, até porque os jovens paranaenses eram sempre recrutados para servir à força militar paulista.

O mais poderoso líder militar do interior paranaense, o coronel José Félix da Silva Passos, morre repentinamente em 27 de abril de 1822, supostamente envenenado pela esposa (desafeta e prisioneira), Onistarda Maria do Rosário. Não seria com essa precária força militar, portanto, que o Paraná conseguiria sustentar uma difícil campanha pela emancipação.

Outras regiões tentavam pela força armada, aproveitando o anseio de libertação dos escravos, como se dava na Bahia, mas o Paraná ainda não contava com poder suficiente. Restava a arena política, palco para a ação do Barão de Antonina.

Foi com ele, em longa maturação, que a vitória chegou. Mas até lá ainda passariam décadas de esforços. A população paranaense teria que aumentar em número e produção de riquezas.

(Fonte: Projeto Livrai-Nos!, Paraná, Tempo de Formação)

## A “colônia de férias” dos latifundiários

O Paraná fecha o ano de 1821 com a montagem do primeiro mapa dos Campos de Guarapuava, organizado pelo padre Francisco das Chagas Lima. A região concedida pelo rei português e tomada aos

índios pelas milícias paramilitares dos fazendeiros se distribuía em amplas propriedades destinadas, sobretudo, à criação de animais.

O objetivo dessas propriedades deveria ser o povoamento regional, mas os criadores de gado mantinham domicílio nos mesmos Campos Gerais que já dominavam. Ficavam em Guarapuava entre um a dois meses de cada ano (Arthur Martins Franco, Diogo Pinto e a conquista de Guarapuava. Curitiba), como se fosse uma colônia de férias. Se essa prática trazia algum proveito para eles, assinala Franco, ao interesse público pouca utilidade apresentou.

Assim, a vastidão das propriedades distribuídas contrastava com a reduzida população Guarapuava – “era de 118 indivíduos, além de 3 portugueses, casados com índios,

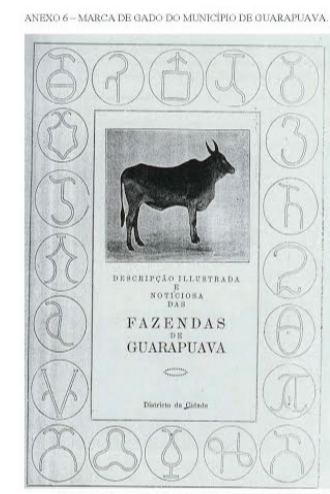
totalizando 121 pessoas”. Segundo o padre Chagas, só estavam ocupadas 50 léguas quadradas do total de 130 delimitados pelos campos.

“Moradores pobres dos Campos Gerais se mudaram para Guarapuava, com toda a sua família, e receberam pequenas porções de terras ao redor da vila. Mas os grandes fazendeiros dos Campos Gerais obtiveram grandes extensões de campo, levaram seus ‘animais aos montões’ mas (...) não fizeram mais outro benefício algum, nem currais nem lavouras, nem casa de vivenda” (Altiva Pi-



Os Campos de Guarapuava, em mapa primitivo

latti Balhana, Brasil Pinheiro Machado e Cecília Westphalen, História do Paraná).



Publicação apresenta as fazendas de Guarapuava e as marcas de gado

## Príncipe queria obediência e prometia “ordem”

Em 9 de janeiro de 1822, o príncipe regente do Brasil, Pedro de Bragança, viu-se na obrigação de ficar no Brasil, apesar da exigência dos revolucionários lusos para retornar de imediato a Portugal. Havia prometido ao camareiro Gordilho que permaneceria no Brasil se pelo menos três províncias pedissem.

O Dia do Fico, porém, não era um gesto de rompimento com Portugal. Por que romper, se o Brasil pertencia a Portugal e Pedro estava talhado a ser o próximo soberano de um reino vastíssimo, que abarcava Europa, África e América do Sul? Pedro conclui assim o relato que fez nessa data ao pai, o rei João VI: “Este seu súdito fiel e filho obedientíssimo (...) lhe beija a Sua Real Mão”.

A orientação do rei que é o obediente filho Pedro fique com o Brasil antes que algum “aventureiro” o tome. Ao ficar, Pedro evitava que o processo de emancipação do Brasil se acelerasse e conjurava a nova ameaça à monarquia: os revolucionários republicanos.

A maçonaria tentava capturar o coração do príncipe para a causa da independência, a ponto de cunhar para ele o ardiloso título de “Protetor e Defensor Perpétuo do Brasil”, mas ele ainda considerava “desordem” a recusa a obedecer às decisões do poder revolucionário luso.

Dois dias depois do “Fico”, as tropas portuguesas se insurgiram para exigir o cumprimento às decisões de Lisboa, que exigiam o retorno do príncipe, mas os “cabras” (soldados brasileiros) conseguiram expulsar os militares europeus do Rio de Janeiro.

Na Bahia, em 19 de fevereiro de 1822 os partidos brasileiro e português combatem em Salvador. Na invasão do convento da Lapa, os soldados lusos matam soror Joana Angélica, desde então consagrada como heroína da Independência, ao lado de Maria Quitéria.

Frente ao agravamento das tensões, o príncipe regente faz uma proclamação no dia 22, pedindo a obediência dos brasileiros em troca de garantia da

ordem: “(...) praticai as virtudes sociais que requer o sistema constitucional: e confiai que assim como Me vistes incansável e constante no propósito de afastar para longe os germens da discórdia civil, sem o sacri-

fício de vossas vidas, a que o Meu Coração não podia acomodar, sempre tereis em Mim o guarda vigilante de vossos sagrados direitos e o Protetor zeloso de vossas justas representações e interesses”.

### Calendário

**10 de janeiro de 1939**  
Presidente Getúlio Vargas cria o Parque Nacional do Iguaçu.

sassinato do cacique Caingangue Ângelo Kretã.

**11 de janeiro de 1953**  
Voo inaugural do novo Aeroporto Coronel Adalberto Mendes da Silva, em Cascavel (os antigos ficavam entre as praças Getúlio Vargas e do Migrante).

**11 de janeiro de 1990**  
Começa a segunda etapa das obras da Ponte Ayrton Senna, ligando Guaíra (PR) a Mundo Novo (MS).

**11 de janeiro de 1981**  
Póstuma, filme de Ronald Duque, sagrase vencedor do VI Festival Brasileiro de Cinema em Penedo (AL), estendendo uma reportagem da TV Tarobá sobre o as-

**13 de janeiro de 1983**  
Generais-presidentes do Brasil e da Argentina, João Figueiredo e Alberto Bigñone, declaram iniciadas as obras da ponte entre os dois países em Foz do Iguaçu.

**14 de janeiro de 1798**  
Empossada a primeira Câmara de Vereadores de Antonina. A primeira providência tomada foi a reabertura do Caminho da Graciosa.





**Pérola do dia**

"Se você consegue aprender através dos duros golpes, você também consegue aprender pelos suaves toques".  
Carolyn Kenmore

# Rose Bracht

social@oparana.com.br

**Infame**

"Você prefere o grande amor da sua vida ou uma viagem?". Nossa essa é difícil. Estou em dúvida entre Paris e Miami.



A beleza irretocável da modelo Jordana Tavares captada pela objetiva de Arivonil Policarpo

**Aloha!**

Como é de praxe, será aberta em grande estilo a temporada de grandes festas em Cascavel. O Cowboy Saloon se transformará dia 30 num autêntico cenário tropical para agitar a galera com o a vigésima edição do Baile do Hawaii, noite que terá animação da dupla Jeann & Julio.

Uma festa de arramba que promete acabar ao amanhecer de domingo, a noitada vai recarregar a energia dos convidados servindo toneladas de frutas da estação.

**Em destaque**

Para os oestinos que não vão querer cair na folia e pretendem viajar na temporada de Rei Momo segue uma dica. Rio Negrinho, cidade catarinense situada a 120 quilômetros de Curitiba, vai sediar entre os dias 5 e 10 de fevereiro o festival Psicodália, que reúne mais de 40 atrações musicais, com destaque para Elza Soares, John Kay & Steppwolf e Nação Zumbi. A festa inclui ainda um amplo programa com peças teatrais e exposições de cinema. Diversão para todos os gostos.



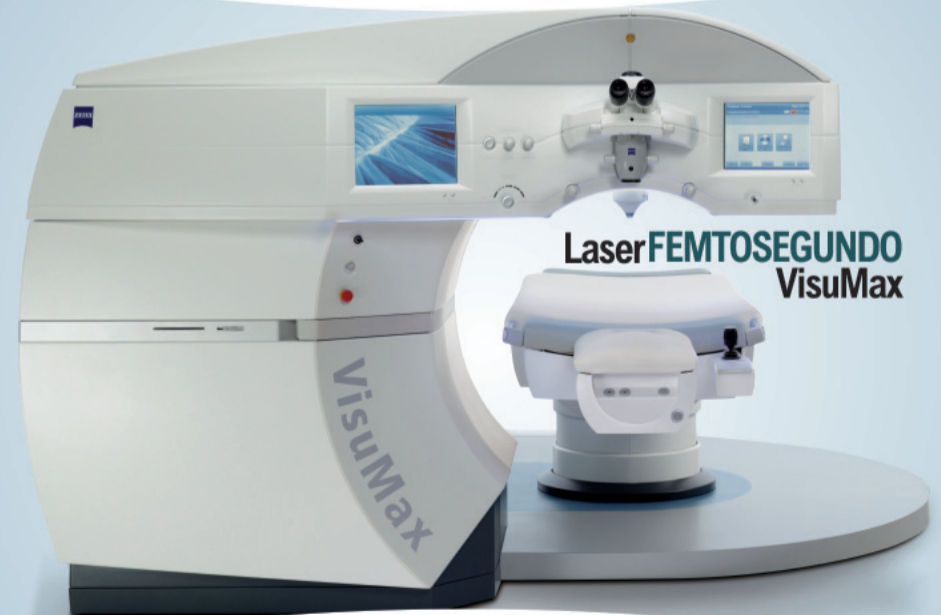
Priscilla Volkman e Fernando Camargo, que protagonizaram elegante casamento em 30 de dezembro, na lente de Fernanda Camerini

Correção de miopia e astigmatismo até 10 graus

REVOLUCIONÁRIA TECNOLOGIA

SMILE

Small Incision Lenticule Extraction



- Sem o corte do Lasik
- Sem remoção de epitélio
- Menor sensação de olho seco
- Menor alteração na inervação e estrutura da córnea



Instituto de Olhos

**FABRI**

Para todos os olhares da vida.

(45) 3224-4585

Rua Carlos de Carvalho, 4042 | Centro | Cascavel - PR  
Responsável Técnico: Dr. Pedro Paulo Fabri - CRM 9832

**Quando mãos experientes se unem a novas tecnologias,  
a visão vai ainda mais longe.**

Quer ter sua foto publicada na coluna?

**SAIBA COMO**

Entre em contato pelo email social@oparana.com.br ou pelo telefone (45) 3321-1000





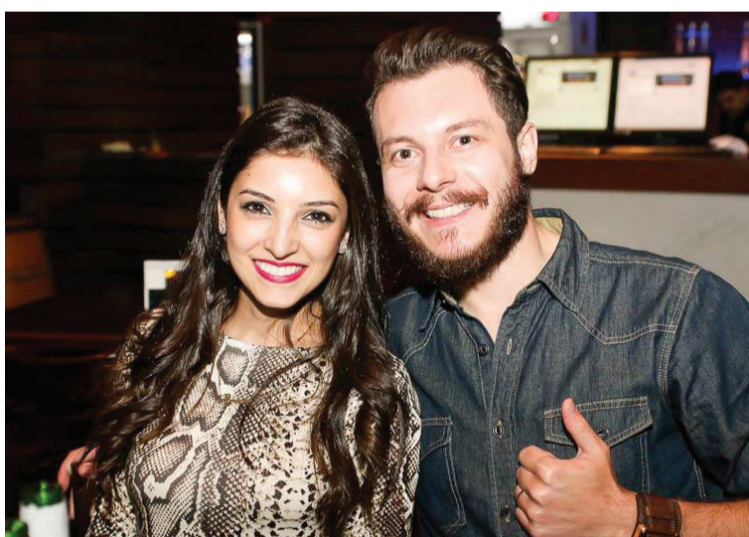
Marcando presença em evento social, Thiago Toigo e Naiara Machado, by Vinicius Bracht

### Balada de domingo

Boa pedida para agitar o domingo dos baladeiros de plantão. O Bistrô Le Monde, espaço que abriga a casa de verão da Bielle Club, será cenário esta tarde da Sunset Day, festa em ritmo sertanejo com show das duplas Jonas & Henrique, Barreto & Campo Grande, do cantor Matheus Andrade e do DJ Sergio DS.



Prestigiando festividade da temporada, as elegantes amigas Maristela Sandi e Katia Andrade



Bruna e Magnus Padilha curtindo a noite do Ecke Bar

### Agrobusiness

Uma notícia alvissareira para o agronegócio. Há previsão de mais um ano de crescimento no Paraná. A expectativa de uma boa safra de grãos aliada ao crescimento do setor de carnes ajuda nos números positivos. As cooperativas agropecuárias também são grandes responsáveis por esse crescimento, pois continuam investindo em forte ritmo. A programação é que para 2016 sejam investidos nada menos do que 2 bilhões e meio de reais no setor.

**PLASTIVEL**  
 Indústria de Plásticos Cascavel Ltda  
 Sacos, Sacolas, Filmes Técnicos,  
 Embalagens Plásticas Personalizadas.  
**Fone/Fax:**  
**45.3038-4358 / 3035-4360**  
**9969 4414**  
 www.plastivel.com.br  
**BR 277 KM 596**  
**Cascavel - Paraná**

### Cascavel 2030

Já está agendada a primeira reunião do ano do Conselho de Desenvolvimento Sustentável/ Projeto Cascavel 2030: dia 16 de fevereiro, na sede da Acic - Associação Comercial e Industrial. O primeiro painel em debate será o de Cultura. Depois, no dia 19, os debates ocorrerão em torno de Transporte e Mobilidade Urbana.

### Aniversariantes

- ◆ **Domingo:** José Torres Sobrinho, Juliane Crissi Monteiro, Otmar Rech, Tyna Elwira Gonçalves, Thiago Ramos de Souza, Aracy de Souza, Clarice Regina Tomalack, Ademir Helmann, Vitor Almeida de Carvalho, Edinara Berteloni dos Santos, Suellen Macedo da Costa, Luiz Henrique Müller.
- ◆ **Segunda-feira:** Cleude da Silva, Orlando Carneiro Gomes Filho, Angela Maria Fim, Giorgio Augusto Tombini, Vanda Broetto, Othmar Heleno Rempel, Cleci Formentão Araújo, Sandro Jefferson Specht, Evandro Tavares Luzzi, Renan Flores Nunes, Lucio Lenxs Reboló, Rosiane Pretti Galvão, Sueli Valério Brustolin, Patrícia Cristiane Toneti, Amauri Jambersi, Wilson Oliveira Peres, Julia Cristina Granetto.

**CLIMATIZADORES**

**Topclima**  
UM AR DE CONFORTO

TOP 160

TOP 400

TOP 60

Linha Industrial, Comercial e Residencial. Consulte nossa fábrica.

- CONFORTO TÉRMICO
- BAIXO CONSUMO DE ENERGIA
- MELHORA A UMIDADE DO AR
- MELHOR CUSTO X BENEFÍCIO

Telefone | Fax: (45) 3219-6899  
 topclima@topclima.com.br  
 topclima.com.br

Rodovia BR 277 - Km 589, 15255 | Cascavel - PR

**CIRURGIA DA CATARATA E PRESBIOPIA COM FEMTOLASER**

- Maior precisão
- Sem uso de bisturi
- Melhor posicionamento da lente intraocular

O Instituto de Olhos Fabri tornou-se o primeiro centro oftalmológico do interior do Paraná a dispor do FemtoLaser para a cirurgia da catarata e presbiopia.

**Instituto de Olhos FABRI**  
 Para todos os olhares da vida.

**(45) 3224-4585**  
 Rua Carlos de Carvalho, 4042 | Centro | Cascavel - PR

**Quando mãos experientes se unem a novas tecnologias, a visão vai ainda mais longe.**

Diretor Técnico Médico: Dr. Pedro Paulo Fabri CRM/PR 9832 - ROE 3792



**Rali Paraná em Cascavel**

As inscrições para a etapa de abertura do Rali Paraná/Campeonato Paranaense de Rali de Regularidade 4x4 começam no dia 4 de fevereiro. A prova está marcada para o dia 27 de fevereiro, em Cascavel,

**Descanso no Dakar**

O Rali Dakar já voltou à Argentina, depois de passar pela Bolívia. Mas hoje será dia de descanso, com todos os pilotos concentrados em Salta. Amanhã será disputada a Especial entre Salta e Belén.

**➔ Pachenki**

Bem informada fonte manda novas notícias. Em decorrência dos interesses de seu patrocinador, a Copacol, dificilmente o cascavelense Diogo Pachenki irá para a equipe Volkswagen para a temporada deste ano da Fórmula Truck. A visibilidade seria pouca, porque os melhores espaços no caminhão seriam destinados aos patrocinadores da escurideria. Desta forma Pachenki teve continuar na ABF, competindo com um Mercedes-Benz.

**➔ Licitação**

Será na próxima quinta-feira a abertura dos envelopes dos interessados em assumir o Kartódromo Delci Damian, em Cascavel.

**➔ Track Day**

Quem gosta de velocidade sobre duas rodas tem hoje a oportunidade de andar no Autódromo Zilmar Beux. Durante todo o dia será realizado um Track Day de motos. Também faz parte da programação um curso para pilotos que estão iniciando no motociclismo.

**➔ Arrancada**

O calendário do Campeonato Paranaense de Arrancada ainda não está definido porque é preciso ajustar algumas datas entre Cascavel e Maringá. Mas já é certo que a competição começará em março, em Cascavel.

# Renato Hein já se prepara para a Cascavel de Ouro deste ano

Renato Hein resolveu mudar seu planejamento para a temporada 2016 e irá participar de apenas algumas etapas do Campeonato Metropolitano de Marcas de Cascavel, competindo na categoria Turismo 1.600. Para este ano seu objetivo é fazer uma excelente participação na Cascavel de Ouro, cuja 30ª edição será disputada no dia 23 de outubro.

Segundo o piloto, os preparativos para a prova mais importante do automobilismo paranaense já começaram. "Elaboramos um projeto com o Cido Moraes. Vamos fazer um carro só para esta prova. Por isso iremos participar somente de algumas provas do Metropolitano, mais preocupados com o desenvolvimento do carro", frisa Renato.

**CARTOLA**

Como não irá competir em todas as etapas do Metropolitano, Renato irá atuar mais como cartola. Na condição de diretor do Automóvel Clube de Cascavel, irá trabalhar mais na organização. "Teremos muitos eventos nesta temporada e por isso será importante a participação do maior número possível de diretores do clube", destaca.



Renato Hein já está com o pensamento voltado para a Cascavel de Ouro

## Cascavel tem seis duplas inscritas no Transparaná

A 22ª segunda edição do Raid Transparaná, maior rali de regularidade das Américas, promete ser um gran-

de sucesso. A competição começará no próximo dia 24, em Guaíra, com promoção e organização do Jeep Clube de Curitiba e supervisão da FPrA (Federação Paranaense de Automobilismo).

Das 62 duplas já inscritas nas categorias Master, Graduados, Turismo, Júnior e Adventure, seis são de Cascavel. A Capital do Oeste estará representada na competição pelas duplas Sandro Supitiz/Eduardo Ortolan, com um Pajero na categoria Master, Irineu Pedroso/Ar-

thur Scotton (Troller), Igor Ditzel Kritski/Robson Schuinka (Pajero) e Antônio Sérgio Alves Oliveira/Alessandro Andrey Costa (Pajero 3500) na categoria Graduados e Leandro Passos Williams Pedroso (carro não divulgado) e Edegar Decker/Rafael Decker (Troller) na categoria Júnior.

**Eduardo Ortolan e Sandro Supitiz tentarão voltar brigar pelo título do Transparaná**



**DISK ÁGUA**  
(45) 3226 0544

**DISTRIBUIDOR AUTORIZADO**  
AMERICA • AMERICA BOX  
Shopping Vendôme, 5º Piso  
www.casawireless.com.py

**INSPEL**  
**Inspeção Veicular de Cascavel**  
Fone: (45) 3326-9303  
Av: Tancredo Neves, 2608  
Cascavel - PR

**Damian Auto Center**  
A primeira loja de pneus de Cascavel  
• **ALINHAMENTO**  
• **BALANCEAMENTO**  
(NO LOCAL)  
Revendedor autorizado Trava Carneiro  
Av. Brasil, 4518 - Fone (45) 3223-6363  
Cascavel - PR

**JACK'S**  
Wash Motorcycles  
Cascavel - PR  
**Lavagem, Polimento, Manutenção e Troca de Óleo**  
(motos)  
Fone: (45)3037-3902 e (45) 9960-4743  
Rua Rio de Janeiro, 1677 - Cascavel - PR

**Panorâmica**  
Imaginologia Odontológica  
Serviços de Radiologia  
Tomografia Computadorizada  
Documentação Odontológica  
Rua Antonina nº 1971 - Cascavel PR  
45 3224 5662  
www.panoramica-raiosx.com.br



Olimpíadas

# Rio 2016 com 25 eventos-teste nos próximos em cinco meses

**Rio de Janeiro** - Não é preciso esperar até os Jogos Olímpicos para se emocionar com o esporte de alto nível no Rio de Janeiro: uma nova leva de eventos-teste agitará a Cidade Maravilhosa já a partir deste mês. Com a inauguração de oito instalações, a temporada do Aquece Rio começará na sexta-feira (15) com uma programação intensa: serão 20 competições olímpicas e cinco paralímpicas nos próximos cinco meses. É uma operação de grande porte para chegar à cerimônia de abertura dos Jogos, em 5 de agosto, com arenas e logística testadas e aprovadas por alguns dos melhores atletas do mundo. "Aprendemos muito em 2015 e vamos progredir ainda mais. A grande vantagem de ter um calendário de testes extenso como o nosso é poder implementar as alterações necessárias durante os eventos-teste", diz o diretor de esportes do Comitê Rio 2016, Rodrigo Garcia. Janeiro costuma ser um mês sem grandes emoções no

calendário esportivo brasileiro, mas não em 2016. As competições começarão já na próxima semana com o Torneio Internacional Feminino de Basquetebol, de sexta a domingo, que marcará a inauguração da Arena Carioca 1. A instalação vai monopolizar os três primeiros eventos-teste no ano. Depois do basquete, o novo espaço de competições vai ser adaptado em três dias para a disputa do halterofilismo e sete dias mais tarde já sediará a luta olímpica.

**ABRIL AGITADO**

Em abril, dez modalidades serão testadas em oito competições - sete delas no Parque Olímpico da Barra. A ação na Arena Carioca 3 ficará por conta do levantamento de peso entre os dias 7 e 10. No Estádio Aquático Olímpico, as feiras da natação competirão de 15 a 20. Depois, serão cinco eventos praticamente simultâneos: entre os dias 16 e 29, serão realizadas as competições de ginástica, natação paralímpica, esgrima, polo aquático e handebol.



A Arena Carioca 1 (a segunda do alto para baixo) será a sede dos três primeiros eventos-teste

**VALENDO VAGAS**

Dos 25 eventos-teste que estão por vir, três deles valerão vagas diretas para cinco esportes nos Jogos Olímpicos Rio 2016: o de saltos ornamentais, o de nado sincronizado e o de ginástica (que apontará os classificados para as três disciplinas: artística, rítmica e trampolim). Outros torneios não distribuirão vagas diretas, mas isso não quer dizer que não serão determinantes na corrida pela classificação para os Jogos Rio 2016. Os eventos de halterofilismo e pentatlo moderno valerão pontos para os rankings que apontarão os classificados para os Jogos Paralímpicos, no caso do halterofilismo, e Olímpicos, no do pentatlo. Já as competições de marcha atlética, natação, natação paralímpica e atletismo oferecerão oportunidades para alcançar o índice de qualificação para os Jogos.

**→ Pós-Olimpíadas**

Com o conceito de arquitetura nômade, duas das arenas no Parque Olímpico da Barra já começam a provar a sua capacidade de transformação com a realização do Aquece Rio. Durante a temporada de eventos-teste, a Arena do Futuro será palco de dois esportes diferentes: o handebol e o goalball. Após os Jogos, o legado: quatro colégios da rede pública do Estado surgirão de suas estruturas. Já o Estádio Aquático Olímpico, palco das competições de natação olímpica e paralímpica, dará origem a dois centros aquáticos, que ficarão abertos para a população após as competições Olímpicas e Paralímpicas.

JOGAM HOJE	
<b>COPA SÃO PAULO</b>	
10h	Vitória x ABC
10h	S. Bernardo x Rondonópolis
10h	Taubaté x Araxá
10h	Goiania x Red Bull
10h	S. Correa x Santo André
11h	D. Paraense x Bahia
15h	Vasco x América-MG
16h	Flamengo-SP x Palmeiras
16h	Juventus x São Raimundo
17h	Figueirense x Audax
18h30	São Paulo x Taboão da Serra
20h30	Flamengo x Brasília
<b>ESPAÑHOL</b>	
9h	Villarreal x S. Gijón
13h	Real Sociedad x Valencia
15h15	Eibar x Espanyol
15h15	Las Palmas x Málaga
17h30	Celta x Atlético de Madri
<b>ITALIANO</b>	
9h30	Internazionale x Sassuolo
12h	Atalanta x Genoa
12h	Bologna x Chievo
12h	Frosinone x Napoli
12h	Hellas Verona x Palermo
12h	Torino x Empoli
17h45	Sampdoria x Juventus
<b>COPA DA INGLATERRA</b>	
10h	Oxford United x Swansea City
12h	Carlisle United x Yeovil Town
12h	Chelsea x Scunthorpe
14h	Tottenham x Leicester City
16h	Cardiff City x Shrewsbury
<b>FRANCÊS</b>	
11h	Nantes x Saint-Etienne
14h	Lille x Nice
18h	Olympique x Guingamp
<b>PERNAMBUCANO</b>	
17h	Porto x Central
17h	Belo Jardim x Atlético
17h	América x Pescqueira
17h	Vitória x Serra Talhada



## Não deixe seu tanque entrar na reserva!

A **DIAL** garante o combustível para o seu posto ou TRR. Gasolina e Diesel fornecidos pela Petróleo Brasileiro S/A. Agilidade na entrega, com frota própria.


 **(45) 3224-6363**



Dial Distribuição Abastecimento e Logística Ltda.  
Rodovia BR 277, Km 600 - Cascavel - PR

**PREVISÃO DO TEMPO**

**CASCADEL**

 *Parcialmente nublado com chuvas e trovoadas*


**Domingo 10/01/2016**

 *Parcialmente nublado com chuvas e trovoadas isoladas*

**Segunda 11/01/2016**

 *Parcialmente nublado com chuvas e trovoadas isoladas*

**Terça 12/01/2016**



**Maringá**  
max 30  
min 21


**Londrina**  
max 29  
min 20

**Cascavel**  
max 30  
min 22

**Foz do Iguaçu**  
max 33  
min 23

**Curitiba**  
max 27  
min 19

**Paranaguá**  
max 28  
min 24

 **CRESCENTE** 16/01-21h26

 **CHEIA** 23/01-23h45

 **MINQUANTE** 01/02-01h27

 **NÃO** 09/01-23h30

**Loterias CAIXA**

NOSSOS RESULTADOS SÃO INFORMATIVOS E NÃO SUBSTITUEM OS RESULTADOS OFICIAIS.

**FEDERAL**  
concurso 5039

1º prêmio 90.256  
2º prêmio 64.149  
3º prêmio 41.759  
4º prêmio 86.029  
5º prêmio 60.344

**DUPLA SENA**  
concurso 1452

1º sorteio  
01 08 21 24 41 42

2º sorteio  
16 23 24 26 46 48

**LOTOMANIA**  
concurso 1623

04 12 13 14 15 29 45  
46 59 60 63 65 75  
83 85 92 94 96 97 99

**QUINA**  
concurso 3980

09 15 27 28 61

**LOTOFÁCIL**  
concurso 1308

03 05 06 07 08 09

**TIMEMANIA**  
concurso 826


06 10 11 12  
37 52 54

**MEGASENA**  
concurso 1778

04 10 38 40 45 48

11 14 16 17 19

20 22 23 25

TIME DO  JUVENTUS/SP



**Poupedi Sicredi:  
o ponto de partida  
da viagem dos  
seus sonhos.**

Para todos os planos da sua família, conte com os Poupedis para ajudar você a poupar. Investindo na poupança do Sicredi, você ganha o rendimento da aplicação e mais os resultados da cooperativa no final do ano; e a comunidade também ganha, porque os recursos são reinvestidos na sua região.

Venha falar com a gente.  
**Faça uma Poupedi Sicredi.**



Acesse [www.poupedisicredi.com.br](http://www.poupedisicredi.com.br)  
e descubra várias dicas para poupar e realizar.



TECNOLOGIA E NEGÓCIOS



**DIA DE CAMPO C.VALE**

*12 a 14 de janeiro*

**Campo Experimental C.Vale / Palotina - PR**

*Prongamento da Av. Ariosvaldo Bitencourt - Fazenda Santa Fé, Complexo Avícola C.Vale*

- Soja
- Milho
- Mandioca
- Avicultura
- Bovinocultura
- Suinocultura
- Máquinas e Implementos

Informações:

(44) 3649.8005 / 3649.8023

[diadecampo@cvale.com.br](mailto:diadecampo@cvale.com.br)

[www.cvale.com.br/diadecampo](http://www.cvale.com.br/diadecampo)





# Classificados

anuncio@oparana.com.br

01 - O Paraná Domingo, 10/01/2016



## S-10 EXECUTIVA 02/03

Dupla, prata, completa 4x4. R\$ 40.000. F: (45) 9994-0707/3252-6063  
c/ Leonardo. CI-164751.



## RANGER LIMITED

Cabine dupla, 2011/11, 4x4, prata, completa, 2º dono, 53.000km rodados, diesel, pneus novos. R\$ 65.900., à vista. F: (45) 9972-3834  
tim/9133-2540 vivo. CI-164801.

## RANGER XLS 2014

Bancos em couro, kit multimídia, 3,2, mecânica, 30.000km. R\$ 92.000. F: (45) 9115-3500 CI-164378.

## RANGER XLT 4X4 09

Bancos em couro, completo, segundo dono. F: (45) 9971-3000/9135-3000 CI-164557.



## FLUENCE 2011 2.0

Completo, 2 airbags, automático, bege metálico, teto solar, sensor de ré, 63.000km, particular. R\$39.990. F: (45) 9972-4273 - Alexandre. CI-164554.



## COROLLA 2010 1.8

Automático, pneus bons, placa A, 2º dono. Aceito carro menor valor. R\$ 48.000., à vista R\$45.000. F: (45) 9973-0888. CI-164576.

## COROLLA 2010 1.8

Automático, completo, sensor de ré. R\$ 46.500. F: (45) 9973-6775. CI-164781.

## COROLLA GLI 2014

Prata, automático, 4 pneus novos, 35.000km, placa A, novíssimo. R\$ 61.000. F: (45) 9978-5656. CI-164375.

## HILLUX SW4 13/13

Branca, 5 lugares, 40.000km. R\$147.000. F: (45) 9971-5269. CI-164810.

## HILUX SRV 2012

Automática, preta, 4x4 diesel, sem detalhe. R\$ 111.900. F: (45) 9978-5656. CI-164376.



## GOL 2012 2 PORTAS

Prata, completo, boa conservação. R\$ 19.400. F: (45) 9973-0888. CI-164686.

## GOL G4 2010

4 portas, placa A, prata, completo, único dono, flex. R\$ 20.700., aceito consórcio não contemplado. F: (45) 3224-9891/9966-6379/9103-5944. CI-164814.

## GOL POWER 03/04

1,6, completo, flex. R\$ 15.000. F: (45) 9994-0707/3252-6063 c/ Leonardo. CI-164752.

## Consórcio

### COMPRAMOS CONSÓRCIO

Diversos, contemplado ou não, de todas as administradoras, mesmo cancelado ou com parcelas em atraso, pagto a vista. F: (45) 3224-9891/9966-6379/9103-5944 e-mail: orlandobortoli@hotmail.com CI-164815.

## VENDO CONSÓRCIO

Contemplado, Bradesco, crédito R\$28.500. Entrada de R\$7.800 + 18 x R\$1.393. F: (45) 3224-7280/9972-1509. CI-164767.

## Caminhões

### VENDO OU TROCO

Por terreno, Scania P340, 2011, trucado, original, único dono. F: (45) 9936-9848. CI-164334.

**CLAUDIO CESAR KUSS LEILOEIRO OFICIAL**  
**GRANDE LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE**  
**DIA 12/01 TERÇA 10H00**  
VISITAÇÃO DIA 11 DAS 09H ÀS 17H30 E 12 DAS 08H30 ÀS 10H00 NO LOCAL DO LEILÃO.  
INFORMAÇÕES EDITAL E FOTOS NO SITE A PARTIR 10/01 OU 41-8012-4300  
CLAUDIO CESAR KUSS LEILOEIRO OFICIAL

**LOCAL: RUA JOÃO LUNARDELLI, 2095 - CIC - CURITIBA/PR.**

**(IMPORTADOS) 2 BMW X3/X6; PT CRUISER; 2 FUSION; 4 FOCUS; 2 RANGER; 2 GCARAVAN; OMEGA; HAFEI MINIVAN; JAC J3; ACCORD; CERATO; TIIDA; VERSA; PASSAT; IBIZA; IMPREZA; SPACE FOX; 5 PEUGEOT 307/308; 7 CITROEN C4. (AUTOMÓVEIS) 44 FIAT; 43 RENAULT; 36 VW; 33 GM; 14 PEUGEOT; 13 FORD; 7 CITROEN; 3 HYUNDAI; 2 HONDA; TOYOTA. UTILITÁRIOS: 5 STRADA; 4 SAVEIRO; 2 MONTANA; FIORINO. (MOTOS) 24 HONDA; 6 YAMAHA; KAWASAKI; SUZUKI. (DIVERSOS) EQUIP. CAVITAÇÃO BIOCAVIT; IMPRESSORAS. (CAMINHÕES) CARGO 1933 TL CE 13; HYUNDAI HR HDB 10; STRALISHD 570S38TH 07; MB 2423 K CA (sucata s/doc.) 07; SCANIA P420 B6X4 basculante 10; VOLVO VM 310 4X2T 07; VW 19.370 CLM T 4X2 09.**  
[www.claudiokussleiloes.com.br](http://www.claudiokussleiloes.com.br)

## Moto

### TITAN 150 ESD 2011

R\$ 5.200., em bom estado. F: (45) 9961-4114/9147-4500. CI-164791.

## Consórcio

### HONDA CIVIC

Seminovo, grupo especial consórcio, confira crédito R\$ 35.000., parcelas a partir de R\$ 491,67, com opção de UP GRADE, seu veículo usado poderá valer como lance. Mais informações. F: (45) 3325-1070/9972-3798. CI-164691.

### POPULARES 0 KM

Através do consórcio, muito mais barato. Celta, Gol, Uno, Palio, HB20 e outros. Crédito de R\$ 15.000., R\$ 20.000., R\$ 30.000., e R\$ 50.000. Mensalidades a partir de R\$ 295. Seu veículo usado poderá valer como lance. Para fazer um bom negócio fale com o Jorge. F: (45) 3222-1802/9972-3798. [www.lanceconsorcios.com.br](http://www.lanceconsorcios.com.br) CI-164692.

## Máquinas e Equipamentos

### PÁ CARREGADEIRA

SEM 638, 2011, 3.000horas. Aceito automóvel. R\$ 130.000. F: (45) 9115-3500. CI-164379.

## Apartamentos

### ALUGO APARTAMENTO

2 quartos, 1 garagem. R\$ 900., sem IPTU, LIXO, condomínio e água. F: (45) 9984-9756 - Rafael. CI-164424.

### ALUGO APARTAMENTO

5º andar, R. Jose Bonifácio, 532, c/ R. Minas Gerais, Ed. Torre do Sol I, 2 qtos, R\$ 500.,+ condomínio. F: (45) 9992-7080. CI-164796.

### ALUGO APARTAMENTOS

1 no centro de Curitiba e dois em Cascavel, próximos ao JL Shopping. F: (45) 9978-1333. CI-164522.

### APARTAMENTO NOVO

Suíte, 2 quartos, demais dependência, 2 vagas de garagem, depósito, área de 134m². R\$ 315.000. F: (45) 9959-9449. CI-164811.

### ED. ANA LÚCIA

Rua Manoel Ribas 1599, aprox. 108,03m² de área total, 2 quartos, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem. A partir de R\$ 248.515. F: (45) 3222-0039/3224-8001. CI-164159.

### ED. AUGUSTUS

Rua da Bandeira 927, aprox. 177m² de área total, suíte, 2 quartos, banheiro social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, 2 sacadas e 2 vagas de garagem. A partir de R\$ 447.810. F: (45) 3222-0039/3224-8001. CI-164158.

### ITAPEMA - SC

Apart. p/ 7 pessoas, suíte c/ ar, 2 qtos., R\$ 380., a diária, disponível a partir de 01/12/2015. Tratar: itapemasc.2007@hotmail.com ou pelo F: (45) 9999-3344/9101-8510 (vivo). CI-163836.

### ITAPEMA/ CAMBORIÚ-SC

Alugo apartamento 80m da praia, beira mar, todo mobiliado. F: (45) 9971-1416. CI-163181.

### RES. BARILOCHE

Apto 22, bl01, 2º andar, rua Curitiba, 1639, c/ aprox. 64.336 m² de área total, 3 qtos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, circulação e 1 vaga de garagem coberta, o apartamento dispõe de 1 guarda roupa embutido em cada quarto, na cozinha dispõe de armários e bancada da pia, armário no banheiro e tanque na lavadeira. R\$ 158.000. F: (45) 3222-0039/3224-8001. CI-164160.

### SERAFIM VENDE

Ou aluga apart. no centro próx. Colegio Eleodoro, 3 qts. R\$ 240.000. F: (45) 3035-2714/9922-7904 Creci 19806f. [www.willianserafim.com.br](http://www.willianserafim.com.br) CI-164467.

### SERAFIM VENDE APART

No Maria Luiza, próx. ao Beal, 86m² útil, 2 qtos, 2 gar. Apenas R\$ 180.000. F: (45) 3035-2714/9922-7904 Creci 19806f. [www.willianserafim.com.br](http://www.willianserafim.com.br) CI-164487.

### SERAFIM VENDE APART

No Coqueiral, 61m², 2 qtos, demais dep, 1 gar, prox, Asservel. R\$ 115.000. à vista. F: (45) 3035-2714/9922-7904 Creci 19806f [www.willianserafim.com.br](http://www.willianserafim.com.br) CI-164484.

### V. MORETTI ALUGA

Apartamentos Ed. Dona Guilhermina, na Rua Erechim, 1819, centro, 1 suíte, 2 quartos e demais dependências, 1 vaga de garagem R\$ 1.050. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-164711.

### V. MORETTI ALUGA

Apartamento Ed. Seville, Rua Vitoria 1841, Neva, 2 quartos, sala, sacada c/ churrasqueira, coz., área de serviço, 1 vaga de garagem R\$ 700. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-164713.

### V. MORETTI ALUGA

Apartamento Ed. Costa Smeralda, Rua Manoel Ribas, 3147, centro, 1 suíte, 1 quarto, sala, sacada, coz., bwc., área de serviço, 1 vaga de garagem R\$ 950. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-164714.

### V. MORETTI ALUGA

Apartamento na Rua Rui Barbosa, 262, centro, 2 quartos, sala 2 ambientes, coz., área de serviço, bwc, 2 vagas de garagem, próximo a Unipar. R\$ 1.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-164715.

### V. MORETTI ALUGA

Apartamento Novo Ed. Josephina, Rua Siqueira Campos, 895, centro, c/ 1 suíte, 2 quartos, sala 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, área de serviço, 2 vagas de garagem. R\$ 1.300. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-164712.

### V. MORETTI VENDE

Apartamento Mobiliado, Ed. Nuremberg, Rua Manaus, 2074, Cancelli c/ 3 quartos, sala 2 ambientes, coz., área de serviço, 1 vaga de garagem R\$ 240.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-164717.

### VENDO 2 APARTAMENTOS

São Cristóvão, próx. ao West Side. R\$ 140.000., cada. F: (45) 9901-6633 tim/3225-2540. Creci 7297. [www.gersonparanhos.com.br](http://www.gersonparanhos.com.br) CI-164802.

### VENDO APART 178M²

Res. Estrelícia, suíte, 2 quartos, 2 garagens, piscina, duas quadras da Av. Brasil. R\$ 520.000. F: (45) 9984-2829. CI-164780.

### VENDO APARTAMENTO

Ed. Vila Medine, rua Minas Gerais, 3 suítes, 3 gar., 300m², ou permuta-se Apart., em Balneário Camboriú: troca-se por terreno em área comercial em Cascavel. F: (45) 9962-2562 c/ Aldo CI-163889.

### VENDO APARTAMENTO

Ed. Rothenburg, C24, 4º andar, rua 7 de Setembro, 4249, com aprox. 83,296 m² de área total, 2 quartos, banheiro social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço e uma vaga de garagem coberta. R\$ 139.000. F: (45) 3222-0039/3224-8001. CI-164161.

### VENDO APARTAMENTO

Ed. Rothenburg, B6, 2º andar, rua 7 de Setembro 4249, com aprox. 138 m² área total, 3 quartos, banheiro social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço e 2 vagas de garagem coberta. R\$ 228.000. F: (45) 3222-0039/3224-8001 CI-164162.

### VENDO APARTAMENTO

202m², 2 vagas de garagem, pastilhado, semi acabado, água individual, tubulação de ar condicionado instalada. F: (45) 9972-5320. CI-164783.

## Casas

### ALMEIDA IMÓVEIS

Sobrados, Country, Tropical, Angra dos Reis e Santa Cruz. F: (45) 3035-1468/9105-2161. Creci J4856. CI-164657.

### ALUGO CASA

Country 100m². R\$ 650. F: (45) 3222-1451/9972-3540. CI-164806.

### ALUGO CASA

Condomínio fechado, Rua Marechal Candido Rondon, 3854, Cancelli, 1 suíte, 1 quarto, 1 bwc, sala de estar, copa, cozinha, churrasq., lavand., e garagem. R\$ 850. F: (45) 9973-2574. CI-164705.

### APARTAMENTO VENDO

No Residencial Cascavel, 3 qtos, bwc, sala, coz, lav e gar., frente p/ rua Bartnick, excelente conservação. R\$ 168.000. F: (45) 9917-8697. CI-164665.

### CASA ACLIMAÇÃO

Alvenaria 140m², lote com 600m², suíte, 3 quartos, demais depend. Rua Otelo C. Castilho, 621. R\$ 330.000. F: (45) 3225-2540/9972-3834. CRECI 7297. [www.gersonparanhos.com.br](http://www.gersonparanhos.com.br) CI-164604.

**CONSORCIO ARAUCÁRIA Lançê**  
Você pode usar seu FGTS como Lance.  
A Parcela Você tem, Você Paga! O Dinheiro Você Gasta!  
Crédito Parcela  
R\$ 60.000,00 R\$ 496,00  
R\$ 80.000,00 R\$ 661,33  
R\$ 90.000,00 R\$ 744,00  
R\$ 100.000,00 R\$ 826,67  
R\$ 120.000,00 R\$ 992,00  
[www.lanceconsorcios.com.br](http://www.lanceconsorcios.com.br)  
Av. Brasil, 2962 - Sl.: 10 Shopping West Side 45. 3325-1070 | 9972-3798

Casas | Apartamentos  
Sobrados | Terrenos  
Sítios | Chácaras  
Construções | Reformas

Créditos de R\$ 60.000 a R\$ 700.000

### CASA NO ALAGADO

De Tres Barras do PR. Terreno de 30x80, c/ casa mista de 6x8, 2 suítes, bwc, sala, coz., c/ garagem para barco de 4x9 c/ bwc. Próximo a praia Barra Bonita, c/ várias mudas de frutíferas. Aceito propostas. F: (45) 9934-9048/9134-7404. CI-164695.

### CASA NO CATARATAS

Com 65m², 3 qtos, bwc, coz., sala ampla, 2 vagas de garagem, a 30m de creche, posto saúde e escolas, pode financiar. R\$ 148.000. F: (45) 9917-8697. CI-164666.

### CASA NO COQUEIRAL

Rua João Lili Círico, 855, 182m² construído, alvenaria, semimobiliada, suíte, 2 qtos, bwc, sala estar c/ lavabo, sala jantar, coz., despensa, 2 vagas de garagem, área de serviço, churrasq., escritório, bwc, canil. Aceito carro. R\$ 380.000. F: (45) 9974-1053. CI-164617.

### CASAS NOVAS

C/ 2 qtos., sala, coz., banheiro e garagem. A partir de R\$ 130.000. Financia minha Casa minha Vida. F: (45) 3225-2540/9907-1757. Creci 7297. [www.gersonparanhos.com.br](http://www.gersonparanhos.com.br) CI-164601.

### SERAFIM VENDE CASA

No Jd. Alto Alegre c/ aprox. 160m², suíte, 2 qts. R\$ 430.000. F: (45) 3035-2714/9922-7904/9936-4099 Creci 19806f [www.willianserafim.com.br](http://www.willianserafim.com.br) CI-164460.

### SERAFIM VENDE CASA

No Pq. São Paulo, 116m², ótima localização, fino acab, sobre fundo. R\$ 410.000. F: (45) 3035-2714/9922-7904. Creci 19806f [www.willianserafim.com.br](http://www.willianserafim.com.br) CI-164461.

### SERAFIM VENDE CASA

No Terra Nova I, suíte, 2 qtos, próx. FAG. Por R\$ 70.000.+ parcelas. F: (45) 3035-2714/9922-7904/9936-4099 Creci 19806f [www.willianserafim.com.br](http://www.willianserafim.com.br) CI-164485.

### SERAFIM VENDE SOBRADO

Aclimação, aprox. 90m², 2 qtos, edícula, fino acab. R\$ 250.000., estudo troca. F: (45) 3035-2714/9922-7904 Creci 19806f [www.willianserafim.com.br](http://www.willianserafim.com.br) CI-164457.

### SERAFIM VENDE SOBRADO

De esquina Angra dos Reis, ótima localização, 94m², 3 qts. Por R\$ 270.000. F: (45) 3035-2714/9922-7904 Creci 19806f [www.willianserafim.com.br](http://www.willianserafim.com.br) CI-164465.

### SERAFIM VENDE SOBRADO

No Res. Roma, 275m², área construída. R\$ 380.000., aceita permuta em Curitiba. F: (45) 9936-4099. [www.willianserafim.com.br](http://www.willianserafim.com.br) CI-164466.

### SOBRADO NEVA

Vendo, 163m², 3 suítes, 3 garagens, demais depend., sobre de terreno. R\$ 470.000. Ac propostas. F: (45) 9972-3397. CI-164719.

### SOBRADO NO CENTRO

186m², suíte, 2 quartos, demais dependências, semimobiliado. R\$ 565.000. F: (45) 9959-9449. CI-164812.

### SOBRADO RUA LONDRINA

119m², suíte, 2 quartos, demais depend., garagem e sobre de terreno. R\$ 550.000. F: (45) 9959-9449. CI-164813.

### V. MORETTI VENDE

Sobrado Rua Sebastião Alencar Moreira, 297, c/ aprox. 72,39m², 3 quartos, sala, coz., bwc, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 270.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-164709.

### V. MORETTI VENDE

Casa Rua Salgado Filho, Neva, 1 suíte, 2 quartos, 3 salas, coz., bwc, área de serviço, edícula, 3 vagas de garagem R\$ 500.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-164710.

### VENDO CASA

Alvenaria, 3 quartos, wc, área de serviço com churrasqueira, sala, cozinha, Canadá. Estudo propostas. F: (11) 96498-1008/ (45) 9919-7921. CI-164744.

### VENDO CASAS

Loteamento Barcelona, aprox. 49,54m² de área total, 2 quartos, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço externa e uma vaga de garagem descoberta. R\$ 139.000. (Minha casa, minha vida). F: (45) 3222-0039/3224-8001 CI-164163.

### VENDO SOBRADOS

No Loteamento Angra dos Reis, c/ aprox. 105,35m² de área total, suíte, 2 quartos, bwc, lavabo, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem coberta, opção para 2º vaga de garagem descoberta. R\$ 298.000. F: (45) 3222-0039/3224-8001 CI-164164.

## Kitinetes

### ALUGO

Apartamento R\$ 990., e Kitinete R\$ 690. Rua Erechim, centro. Livre de água, IPTU, lixo e condomínio. F: (45) 9911-8084 c/ Joares. CI-164784.



**Copacol** **CONTRATA**

**ENGENHEIRO CIVIL**  
PARA TRABALHAR NO DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E PROJETOS

**PRINCIPAIS ATIVIDADES:**

- ✓ Responsável pela execução dos projetos, cumprindo as metas de custo, prazo e qualidade, relação com fornecedores e prestadores de serviços;
- ✓ Assegurar a integração da equipe do projeto.

**REQUISITOS:**

- ✓ Ensino Superior Completo em Engenharia Civil;
- ✓ Experiência na elaboração de projetos industriais;
- ✓ Desejável experiência em implantação de projetos e supervisão à campo;
- ✓ Disponibilidade para residir em Cafelândia.

**INSCRIÇÕES:**

✓ Interessados inscrever o currículo no site [www.copacol.com.br](http://www.copacol.com.br) no ícone **TRABALHE CONOSCO** e Após o preenchimento do currículo clicar na vaga **ENGENHEIRO CIVIL. Inscrições até 21/01/2016. Mais informações:** Miryan no telefone (45)3241-8307.

\*Serão destinadas oportunidades para pessoas com deficiência. Se você tem algum tipo de deficiência e se interessou por nossa proposta, saiba que nesse time você é bem-vindo.\*

**ALUGO SALA COMERCIAL**  
Rua Marechal Candido Rodon, entre a AV Brasil e a rua Rio Grande do Sul. F: (45) 9971-5892. CI-164733.

**LOTE CIDADE VERDE**  
360m², sendo 14 de frente, para Rua Jatobá. R\$ 210.000. F: (45) 3225-2540/ 9972-3834. Creci 7297 CI-164605.

**APART HOTEL**  
MENSALISTA. Talara Residence Hotel, Rua Rio de Janeiro, 1282, Centro, Cascavel - PR. F: (45) 3224-6191. CI-162420.

**LOTE MARIA LUIZA**  
Condomínio fechado, cerca elétrica, interfone, rede de energia elétrica subterrânea, p/ edificação sobrado, a 900m do Lago, Rua Cuiaba. R\$140.000. F: (45) 3038-5746/ 9963-1140 CI-164731.

**V. MORETTI ALUGA**  
Sala Comercial no centro Rua Salgado Filho, 2246-B, c/ aprox. 60m² R\$ 1.025. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-164716.

**LOTE NO MIRANTE**  
C/ 200m², Rua Herval, próximo a BR 467. R\$ 70.000. + parc., ou R\$ 140.000., quitado. F: (45) 3225-2540/ 9972-3834. CRECI 7297. CI-164602.

**VENDO EDIFÍCIO**  
Comercial, em Toledo, aprox. 1500m² de área total, no bairro Pioneira, Av 1ª de Maio esq. c/ rua dos Pioneiros. Antigo Lunetti. R\$ 2.500.000. F: (45) 3055-2632/ 9951-5123. CI-164706.

**LOTE SÃO CRISTOVÃO**  
616,05m², 16,65x37, com casa de 150m², R\$ 300.000. F: (45) 3225-2540/ 9907-1757. CRECI 7297. www.gersonparanhos.com.br CI-164603.

**Terrenos**

**ESQUINA NO TREVISÓ**  
Excelente lote, 700m², 20x35. R\$ 400.000. F: (45) 3225-2540/ 9972-3834. CRECI 7297. www.gersonparanhos.com.br CI-164803.

**OFERTA! MINHA CASA**  
56m², Tarumã, Rua Raimundo Fer. de Lia, 275, 2 qtos, 3 vagas de gar., laje, acab. de primeira. Entrada apartir de R\$ 12.000., aceito carro. F: (45) 9993-6888. CI-164720.

**VENDO**  
• **LOTE COMERCIAL NA RUA PIO XII**  
Aprox. 800 m², ideal para construção de prédios e outros; R\$ 800.000  
Fone : (45) 9133-8038

**Lava Car Pingo d'água**  
3223-6699

**Especializado em HIGIENIZAÇÃO A SECO**  
A partir de R\$ 129,00

Há 15 anos cuidando do seu veículo

- Bancos • Tapetes • Carpete • Embaixo dos Bancos
- Teto • Cintos • Painel • Estepe • Porta-Malas • Forro de porta

**espetoflex**  
Espeto giratório a pilha Cascavel

TIM (45) 9988-3377 Vivo (45) 9125-3377  
www.espetoflexcascavel.com.br

Rua Vitória, 770 - Cascavel www.lavacarpingodagua.com.br

**POSTO DE COMBUSTÍVEL CONTRATA:**

**CAIXA** - Com conhecimento no sistema sigilo e carta frete. Disponibilidade de horário e início imediato.

**FRENTISTA** - Disponibilidade de horário e agilidade.

**ADMINISTRATIVO** - Com conhecimento geral no Setor Administrativo de posto de combustível.

Interessados encaminhar cv para: [postorh@outlook.com](mailto:postorh@outlook.com) até 18/01/2016 e constar no título do e-mail a vaga de interesse.

**SERAFIM VENDE 10 ALQ.**  
Em São Salvador. 8 alq. mecan., c/ benfeitoras, boa de água R\$ 850.000. F: (45) 3035-2714/ 9936-4099 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-164458.

**Imóveis Diversos**

**CONSÓRCIO IMOBILIÁRIO**  
Grupo especial, confira crédito R\$ 200.000. Parcelas só R\$ 1.441,57. Furo de grupo, vagas limitadas. Não cobramos taxa de adesão. Mais informações com Jorge F: (45) 3325-1070/ 9972-3798. www.lanceconsorcios.com.br CI-164690.

**SERAFIM VENDE 40 ALQ.**  
Na Linha 47. 15 alqs mec., restante pastagem, 1.250 sacas de soja por alq. F: (45) 3035-2714/ 9936-4099 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-164459.

**CONSÓRCIO IMOBILIÁRIO**  
Casa, apart., sobrado, barracões, sala, sítios, chácaras, construções e reformas. Grupo Especial. Confira crédito R\$ 150.000. Parcelas só R\$ 1089,98. Não cobramos taxa de adesão. F: (45) 3325-1070/ 9972-3798. www.lanceconsorcios.com.br CI-164689.

**SERAFIM VENDE ÁREA**  
Industrial, frente BR277, 24.200m². Por R\$ 300., o m². F: (45) 3035-2714/ 9922-7904 Creci 19806f. www.willianserafim.com.br CI-164486.

**CONSÓRCIO IMOBILIÁRIO**  
Casa, apart., sobrado, barracões, sala, sítios, chácaras, construções e reformas. Grupo Especial. Confira crédito R\$ 150.000. Parcelas só R\$ 1089,98. Não cobramos taxa de adesão. F: (45) 3325-1070/ 9972-3798. www.lanceconsorcios.com.br CI-164689.

**SERAFIM VENDE CHÁCARA**  
De 1 alq. próx. ao pedágio, 500m da BR 277. R\$ 170.000., ac. permuta até 50%. F: (45) 3035-2714/ 9936-4099 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-164462.

**EMPREGOS**

**CONTRATA AUXILIAR**  
DE PRODUÇÃO, masculino, maior de idade, c/ disponibilidade de horário. Interessados comparecer Rua Benjamin Constant, 559, Pq. São Paulo, c/ currículo e carteira de trabalho. F: (45) 3224-7979/ 3038-7975. CI-164684.

**SERAFIM VENDE CHÁCARA**  
C/ 4 alqs, Linha 47, boa de água, casa madeira, 19km do centro, p/ R\$ 380.000. F: (45) 3035-2714/ 9936-4099 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-164463.

**CONTRATO AUXILIAR**  
DENTISTA, c/ exp. na área de dentista. Trazer currículo c/ foto na R. Castro Alves, 2293, Centro, sala 1. F: (45) 3038-9840. CI-164766.

**SERAFIM VENDE LOTES**  
No alagado de Capitão, Cond. Marinas de Capitão. A partir R\$ 33.000. F: (45) 3035-2714/ 9936-4099 Creci 19806f www.willianserafim.com.br CI-164464.

**HOTEL SAUÍPE**  
Contrata camareira. Interessadas enviar currículo para Av. Brasil 3962. CI-164724.

**TERRENO GOLDEN GARDEN**  
Condomínio fechado, 740m², com vista para o lago. F: (45) 9957-7144/ 9973-1917. CI-164374.

**HOTEL SAUÍPE**  
Contrata recepcionista masculino, c/ disponibilidade de horários. Interessados enviar currículo para Av. Brasil 3962. CI-164723.

**TERRENO PARA PERMUTA**  
Permuta-se área construída, por terreno na região central de Cascavel. F: (45) 3222-0039/ 3224-8001. CI-164165.

**Diversos**

**"A MASSAGISTA RUIVA"**  
Erótica e sensual, p/ eles, elas e casais que querem relaxar e sair da rotina. F:(45) 9957-4070 c/ Monica. CI-164477.

**V. MORETTI VENDE**  
Terreno Rua Manoel Ribas, centro (11x43) 473m² R\$ 450.000. (Troca por casa de menor valor). F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-164718.

**EMPRÉSTIMOS**  
Para funcionários públicos, autônomos, assalariados, pensionistas, etc.  
Parcelas p/ 60 dias sem consulta SPC e SERASA  
Doc registrada no cartório  
Ex.: R\$ 8.000: 60 X R\$190  
R\$ 15.000: 60 X R\$300  
R\$ 40.000: 240 X R\$290  
Tel.: (11) 3415 - 6078  
(11) 98425 - 3058 Tim

**VENDO/TROCO**  
Terreno com barracão, Terreno 760m², Barracão 200m². Ibema. R\$ 120.000. F: (45) 9850-7510. CI-164685.

**EMPRESA CONTRATA:**  
**OPERADOR DE MOAGEM**

**REQUISITOS**  
Com experiência na função com disponibilidade de horários;

**BENEFÍCIOS**  
Salário compatível com a função  
Vale alimentação  
Cesta básica  
Transporte pela empresa  
Refeição pela empresa  
Plano odontológico  
Plano médico Unimed  
Participação dos Lucros  
Plano de Cargos e Salários

Interessados deverão encaminhar currículo para: [rh@infasa.com.br](mailto:rh@infasa.com.br) ou ligar para (45) 3211-1000.

**Infasa** **CONTRATA:**  
Indústria de Farinhas S.A

**OPERADOR DE MOAGEM**

**REQUISITOS**  
Com experiência na função com disponibilidade de horários;

**BENEFÍCIOS**  
Salário compatível com a função  
Vale alimentação  
Cesta básica  
Transporte pela empresa  
Refeição pela empresa  
Plano odontológico  
Plano médico Unimed  
Participação dos Lucros  
Plano de Cargos e Salários

Interessados deverão encaminhar currículo para: [rh@infasa.com.br](mailto:rh@infasa.com.br) ou ligar para (45) 3211-1000.

**"MASSAGEM C/ PRAZER"**  
Morena, novinha e mãos de fada, cor do pecado, p/ vc curtir e relaxar, c/ local. F:(45) 9850-0227 - Ellen CI-164474.

**O MASSAGISTA FLEX**  
P/ eles que procuram por momentos inesquecíveis, sigilo absoluto, com local. F:(45) 9947-3099 - Matheus. CI-164471.

**"MASSAGEM COM DANÇA"**  
Erótica. Relaxante e estimulante, para você curtir momentos inesquecíveis c/ finalização e local discreto. F: (45) 9916-3284. CI-164475.

**PARE DE SOFRER**  
Trago quem você ama, rindo ou chorando em 3 dias, para sempre aos seus pés. F: (43) 3322- 6735/ 8456-3291 / (45) 9909-3154 (whatsApp). CI-164727.

**"MASSAGEM ERÓTICA"**  
Escolha a massagista que mais lhe agrada para uma massagem perfeita com finalização. F: (45) 3306-6038/ 9930-9243. CI-164476.

**ÚNICO NO BRASIL**  
Gamado e amarrado em você pra sempre! Sigilo absoluto. F: (43) 3152-6754/ 3322-8065/ 8456-3291/ 9911-5862/ (45) 9909-3154. CI-164726.

**"MASSAGISTA LOIRA"**  
Completa, semfrescuras, para homens que procuram por massagem com finalização, com local. F: (45) 9974-6735 c/ Joyce CI-164472.

**VENDO LIQUIDIFICADOR**  
Industrial, 10 litro. R\$ 480. F: (45) 9961-4114/ 9147-4500. CI-164792.

**ESTILO MASSAGEM**  
Terapêutica, clínica, drenagem linfática, reflexoterapia e massagem relaxante. F: (45) 9941-9370 c/ Raquel. CI-164663.

**Utilidade Pública**

**MASSAGEM C/ LOCAL**  
Sigilo Absoluto, estimulante, erótica, c/ algo a mais, perfeito p/ relaxar. F: (45) 9967-9695/ 3038-0765. Micheli CI-164747.

**EXTRAVIO**  
C.H Mazer & Cia LTDA, CNPJ 03.868.336/0001-69 comunicam o extravio de 1 bloco de notas de numeração 001 a 050 parte rasurada, 9 blocos não utilizados. As mesmas ficam sem efeito por terem sido canceladas.

**MASSAGEM RELAXANTE**  
Muscular, ajuda tirar cansaço, estresse, dores musculares e estimulantes. F: (45) 3326-6756. CI-164188.

**MASSAGISTA MULATINHA**  
Massagem erótica, sensual e relaxante para você sair da rotina, com local. F: (45) 9917-5915, Brenda. CI-164478.

**MUDANÇA COMPLETA**  
Vendo máquina de lavar, cozinha completa (geladeira, fogão, pia c/ armário de parede), sofá 2 e 3 lugares, e cama. F: (45) 9903-8562 c/ Alexandre. CI-164693.

**SÚMULA DE RECEBIMENTO DE LICENÇA PRÉVIA**  
Stopetroleo S.A- Comércio de Derivados de Petróleo, torna publico que recebeu do IAP, Licença Prévia (nº 40847 valida até 09/11/2016) para comércio varejista de combustíveis e lubrificantes instalada na Rua Almirante Tamandaré, 804 - L- 04 Q-51, Centro - Guaíra - Pr.

**SÚMULA DE REQUERIMENTO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO**  
Stopetroleo S.A- Comércio de Derivados de Petróleo, torna publico que irá requerer ao IAP, Licença de instalação para comércio varejista de combustíveis e lubrificantes, instalada na Rua Almirante Tamandaré, 804 - L- 04 Q-51, Centro - Guaíra - Pr.

**CartaCapital**

**O STF FREIA CUNHA**  
A Corte derruba a trama do impeachment comandada pelo presidente da Câmara, contra quem se anuíam provas de corrupção

**Já nas Bancas**

**EDITORACONFIANÇA**





**EDITAL  
DE SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO E DE NOTIFICAÇÃO**

Mariana Lang, brasileira, CPF nº: 049.375.199-80, RG nº: 8.374.127-9/PR, **Leiloeira Oficial**, inscrita na Junta Comercial do Paraná - JUCEPAR Nº 12.047/L, estabelecida na Rua Manoel Ribas, 2357, Centro, em Cascavel, Paraná, fone (045) 3037-2577, **FAZ SABER QUE**, devidamente autorizada pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE CASCAVEL E REGIÃO - SICOOB CASCAVEL, VENDERÁ**, na forma da do artigo 27 da Lei 9.514/97, e regulamentação complementar, em **SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO**, que será realizado no dia **20/01/2016**, às **11:00 horas**, na rua Fortaleza, 2622, Recanto Tropical, em Cascavel, Paraná, o **imóvel adiante descrito**, a partir do lance mínimo indicado, para pagamento de dívida hipotecária de RUDIMAR JOSÉ MARIAGA, brasileiro, comerciante, portador da C.I. RG. nº 3.477.032-8-PR e CPF 620.071.069-49 e sua esposa JANDIRA TURATTO MARIAGA, brasileira, comerciante, portadora da C.I. RG. nº 4.082.374-3-PR e CPF 503.150.569-91, em favor da **COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE CASCAVEL E REGIÃO - SICOOB CASCAVEL**.

**IMÓVEL:** Lote nº 5 (cinco), com área de 461,50m² (quatrocentos e sessenta e um metros e cinquenta centímetros quadrados), na quadra nº 6 (seis), do Loteamento JARDIM PRIMAVERA, situado neste Município e Comarca, sem benfeitorias. Divisas e confrontações do imóvel encontram-se descritas na matrícula nº 45.933 pertencente ao 3º serviço de registro de imóveis de Cascavel - Pr.\*

LANCE MÍNIMO: R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais).

- Fica, desde já, notificada do presente leilão RUDIMAR JOSÉ MARIAGA e JANDIRA TURATTO MARIAGA
- A(s) venda(s) será(ão) feita(s) mediante pagamento à vista.
- O lance mínimo para a venda será o correspondente aos saldos devedores e acessórios, ou avaliação, estando, porém, sujeitos a atualização até 24 horas antes da realização da praça.
- As despesas relativas à Comissão de Leiloeiro, Registro, Funrejus, IPTU, ITBI, Condomínio (se for o caso) e demais Impostos e Taxas correrão por conta do arrematante.
- Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
- Os imóveis acima tiveram sua redação resumida, autorizada pela Lei Federal nº 7433/85 e na forma do Código de Normas da Corregedoria de Justiça do Estado do Paraná.
- A leiloeira, acima já qualificada, acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre os imóveis, objeto deste Edital de Primeiro Público Leilão e de Notificação.

Cascavel, 17 de dezembro de 2015.

Mariana Lang - Leiloeira Oficial - Matrícula 12.047/L

Publicações no Jornal O Paraná nos dias: 30/12/2015, 10/01/2016 e 20/01/2016.

**CI-1159562-E15**



**EDITAL  
DE SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO E DE NOTIFICAÇÃO**

Mariana Lang, brasileira, CPF nº: 049.375.199-80, RG nº: 8.374.127-9/PR, **Leiloeira Oficial**, inscrita na Junta Comercial do Paraná - JUCEPAR Nº 12.047/L, estabelecida na Rua Manoel Ribas, 2357, Centro, em Cascavel, Paraná, fone (045) 3037-2577, **FAZ SABER QUE**, devidamente autorizada pela **CONSTRUTORA ANDRADE RIBEIRO LTDA, VENDERÁ**, na forma da do artigo 27 da Lei 9.514/97, e regulamentação complementar, em **PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO**, que será realizado no dia **20/01/2015**, às **11:15 horas**, na rua Fortaleza, 2622, Recanto Tropical, em Cascavel, Paraná, o **imóvel adiante descrito**, a partir do lance mínimo indicado, para pagamento de dívida hipotecária de EVANDRO MARCOS DE ASSIS, brasileiro, gerente de pizzaria, portador da Cédula de Identidade RG. nº 8.130.633-8-PR e CPF 027.876.679-02, casado com CRISTIANE PEDRANJO DE ASSIS, brasileira, portadora da Cédula de Identidade RG. nº 6.441.089-0-PR e CPF 026.766.579-25, com endereço na Linha São Sebastião, em Vera Cruz do Oeste - Paraná, em favor da **CONSTRUTORA ANDRADE RIBEIRO LTDA**.

- 1) LOTE URBANO Nº 32, da quadra nº 17, medindo 250,00 m², do Loteamento Residencial Angra dos Reis, situado nesta cidade e comarca de Cascavel, estado do Paraná, contendo as seguintes medidas e confrontações: ao NORDESTE, medindo 25,00 metros, confronta com o lote nº31; ao SUDOESTE, medindo 25,00 metros, confronta com a Rua Espinheiro; ao NOROESTE, medindo 10,00 metros, confronta com o lote 01; e ao SUDESTE, medindo 10,00 metros, confronta com a Rua Tupinambás.  
LANÇAMENTO MÍNIMO: R\$ 108.000,00 (cento e oito mil reais).

- Ficam, desde já, notificados do presente leilão: EVANDRO MARCOS DE ASSIS e CRISTIANE PEDRANJO DE ASSIS.

- A(s) venda(s) será(ão) feita(s) mediante pagamento à vista.
- O lance mínimo para a venda será o correspondente ao saldo devedor e acessórios, ou avaliação, estando, porém, sujeitos a atualização até 24 horas antes da realização da praça.
- As despesas relativas à Comissão de Leiloeiro, Registro, Funrejus, IPTU, ITBI, Condomínio (se for o caso) e demais Impostos e Taxas correrão por conta do arrematante.
- Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.
- Os imóveis acima tiveram sua redação resumida, autorizada pela Lei Federal nº 7433/85 e na forma do Código de Normas da Corregedoria de Justiça do Estado do Paraná.
- A leiloeira, acima já qualificada, acha-se habilitada a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre os imóveis, objeto deste Edital de Primeiro Público Leilão e de Notificação.

Cascavel, 03 de dezembro de 2015.

Mariana Lang - Leiloeira Oficial - Matrícula 12.047/L

Publicações no Jornal O Paraná nos dias: 30/12/2015, 10/01/2016 e 20/01/2016.

**CI-1159563-E15**



**Município de Catanduvas**

Mais qualidade de Vida!

Estado do Paraná  
CNPJ Nº 76.208.842/0001-03

**EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO DO CONTRATO**

Partes: Contratante: **MUNICÍPIO DE CATANDUVAS/PR**  
Controlada: **CONSTRUTORA DE OBRAS CONSKOVA LTDA - CNPJ 04.877.915/0001-30**  
Objeto: Alterar e vigência e promover alterações quantitativas nos metros do objeto contratado, com supressão de 1,2025% (um virgula noventa e dezesseis por cento) do valor do contrato.  
Valor total atualizado do Contrato: R\$ 348.071,79 (trezentos e quarenta e oito mil, setenta e um reais e setenta e oito centavos).  
Vigência: 24 (vinte e quatro) meses a partir da publicação do extrato do contrato.  
Ficam ratificadas as demais exigências do Contrato.  
Data: 04/12/2015.  
Tomada de Preços nº 16/2014.

**C11159928-E16**



**A ARTE PARA  
COLORIR A  
QUATRO MÃOS**

COM ROBERTO CAMASMIE

**Já nas bancas!**

Certificado de Autorização CAIXA nº 6-3113/2015

Promoção



Concorra em  
[vacomepoca.com.br](http://vacomepoca.com.br)

O custo de vida vai subir, o desemprego vai aumentar,  
o japonês da Federal vai acordar os poderosos  
e os brasileiros continuarão a brigar nas redes sociais.  
Saiba como vencer a difícil batalha do novo ano

**Já nas bancas**

**ÉPOCA**



**EDITORA GLOBO**



# 181

Este número é a arma do cidadão.  
É o número do resgate da sua cidadania.  
Este número vai salvar a sua e a nossa vida.

Violência contra mulher – Crime ambiental – Tráfico de drogas  
Qualquer crime ou delito que você saiba que está acontecendo.

## Não se omita.

lutinski.com.br



Ligue 181 e  
faça sua parte.



Campanha permanente  
de utilidade pública.

Apoio:

**O Paraná**  
Jornal de Fato

[www.181.pr.gov.br](http://www.181.pr.gov.br)

[www.policiamilitar.pr.gov.br](http://www.policiamilitar.pr.gov.br)

[www.consegcascavel.org.br](http://www.consegcascavel.org.br)



## Tendências apontam 2016 como um bom ano para comprar imóveis

Independente do fim da crise política no país, tendência é de que preços dos imóveis se mantenham em baixa



A revista *Exame*, uma das mais conceituadas em negócios no Brasil, fez um levantamento sobre as tendências do mercado imobiliário brasileiro em 2016. As análises feitas por especialistas apontam que o ano será positivo para comprar imóveis.

É claro que a crise econômica deve se manter em 2016. Mas, essa é uma tendência que atinge com mais os grandes centros do país. No interior a economia local deve gerar algumas variáveis positivas.

João da Rocha Lima, professor da Escola Politécnica da Universidade de São Paulo (Poli-USP), diz que o mercado imobiliário depende de dois fatores principais para crescer. O primeiro é a confiança do comprador sobre o futuro da economia, fator crucial para que ele se sinta confortável para destinar sua poupança ao imóvel. “A família precisa acreditar que esse valor não será necessário, já que a recomposição da poupança demora muito, de oito a dez anos”, diz.

O segundo fator é a confiança de que a renda não vai cair, já que para comprometer entre 25% e 30% do orçamento com o financiamento, por um prazo de 30 anos, o comprador precisa ter confiança de que seu emprego se manterá intacto. “Se esses fatores não tiverem presentes, a demanda não se anula, mas se reprime”, diz.

### Preços mais baixos

Com a resolução do impasse político ou não, fato é que ao menos no início de 2016, os preços dos imóveis devem se manter em baixa.

De acordo com o Índice FipeZap, que acompanha o preço médio dos imóveis em 20 cidades brasileiras, o valor médio do metro quadrado nas regiões incluídas no índice subiu apenas 1,32% entre janeiro e novembro 2015. Considerado o efeito da inflação, isso significa que os preços tiveram queda real (variação inferior à inflação) de 7,44% no período. Um boletim do FipeZap prevê, inclusive, que em 2016 os preços dos imóveis devem retornar ao valor que tinham em 2011.

João da Rocha Lima concorda que os

preços devem se manter em baixa. “2016 é o ano de comprar e, a não ser que o país entre em uma depressão econômica brutal, em 2017 os preços tendem a ser maiores, pensando em um grau de recuperação qualquer”, diz.

Diante da expectativa de preços menores em 2016, o ano pode ser uma boa oportunidade para comprar imóveis com o objetivo de investir.

### No Paraná

Análise feita por especialistas em mercado imobiliário no Paraná aponta que as vendas no setor devem ser maiores em 2016 em comparação com o ano de 2015 também no nosso estado. Por outro lado, o número de novos lançamentos pode cair.

Entre quem concorda com essa opinião está o diretor de Pesquisas de Mercado da Ademi Paraná, Fábio Tadeu Araújo. Segundo ele, a aposta é com base no volume de unidades que devem ser entregues nos próximos meses.

Em 2015, o resultado de alguns segmentos de imóveis superou a expectativa dos dirigentes de empresas do mercado imobiliário. Caíram as vendas de imóveis com valor mais alto, mas melhoraram as vendas de imóveis com preços mais acessíveis, na comparação com o mesmo período do ano passado.







(45) 3037-3137

www.lokatell.com.br

Cascavel · Maringá · Toledo



## IMÓVEIS PARA VENDAS

### APARTAMENTOS

**R\$ 3.500.000,00** – Edifício Golden Park Apt 06, R. Minas Gerais 2245, 4 Qtos, sendo 4 suítes, 4 salas, sac., 2 Bwc, 1 Lav., Coz Panej., Dep Emp., 3 vgs de gar. todo mobiliado, piscina, port. 24 hrs A.T 547,61 A.U 382,64

**R\$ 3.000.000,00** - Ed. Golden Park, Apt. 501 Rua Minas Gerais, 2625 4 qtos, sendo 4 suítes, 4 salas, sac, 2 bwc, coz plan, dep. Emp, A. Ser., lav, 4 vgs gar, apt todo mob, piscina, portaria 24hrs, aq. a gás. A.U 382,64 m² A.T 547,61 m²

**R\$ 2.300.000,00** - Ed. Acqua Residence. Apto 401. Av. Atlântica. Balneario Camboriu. C/3 qtos, sendo 1 suite, 3 salas, sala tv, sala jantar, cozinha, área serviço. 2 vagas de garagem. A.U 185,00 m² A.T 224,00 m².

**R\$ 1.162.000,00** - Ed. Le Prestige, R. Vic. Machado, 3 quartos, sendo 3 stes, 2 salas, sac, bwc, coz., lav, A.S., 3 vgs gar., sl. Festas, sl. jogos, play ground, piscina, espaço fitness. A.U 155,46 A.T 291,57.

**R\$ 900 mil** - Ed. Casablanca, R. Mato Grosso 1966, Apt 701 Centro, 4 quartos, sendo 3 suítes, 2 salas, sacada, cozinha planejada, dep de empregado, A.S, lavabo, churras, 3 vagas de gar., A.U 402 m² A.T 501 m².

**R\$ 750 mil** - Ed. Santana Ap 06. R. Visc. de Guarapuava. 2 qtos, 1 suite máster c/ hidro e closet, 2 salas, coz., A.S., 2 vgs de gar., elev. sl festas, aqto gás.

**R\$ 540 mil** - Ed. Julia Park, R. Machado de Assis 606, Região do Lago 1, 3 quartos, sendo 1 suite, 2 salas, sacada, bwc, coz. planejada, A.S., churrasq., 2 vagas de gar., semi-mobiliado, A.U 142,85 m² A.T 220,49 m²

**R\$ 430 mil** - Ed. Monte Castelo Apt 101 Rua São Paulo, 921 3 qtos, sendo 1 suite, sala, sac, coz, bwc, dep. emp, churras., 1 vg gar. A.T. 180,38 A.U 128,38m²

**R\$ 420 mil** - Ed. Coohabivel, R. Recife 1469, Centro, apt 304, 3 quartos, sendo 1 suite, sala, sacada, bwc, coz., A.S., 2 vagas de gar. A.U 127,60 m² A.T 178m².

**R\$ 400 mil** - Ed. Rio Negro. R. Afonso Pena, 1660, ap 1101. 3 qtos sendo 1 ste c/ arm., 2 salas, coz. planej., A.S., sac, 2 vgs de gar. A.U 116,20m² e AT 176,09m²

**R\$ 339 mil** - Ed. Athenas Apto 201 R. Pres. Kennedy, 2277, Centro, c/ 3 qtos, sendo 1 suite, salas, coz, A.S., 2 vagas de gar. A.U 115,43m² e A.T 188,97m²

**R\$ 380 mil** - Ed. Jacarandá R. Francisco Bartnik, 1079 APT 502. 3 quartos, sendo 1 suite, sala, sacada, coz, A. de ser. Churras. 1 vg gar.. A.T 116 m² A.U. 77 m²

**R\$ 330 mil** - Ed. Elma. R. Maranhão, 2925. Alto Alegre. 2 qtos, 1 ste, sla, coz c/ arm., sacada, gar.

**R\$ 325 mil** - Ed. Torres Lyon, Rua Recife 1042 Centro, Apt 701 Bl 1, 3 qtos, sendo 1 ste, sla de jantar, sla de tv, sac., bwc, coz., A.S., 1 vaga de gar. A.U 85,87 m² A.T 116,58 m².

**R\$ 290 mil** - R. Osv. Cruz, 1745 apt 13, Ed. Cesar Spada, 3 qtos sendo 1 ste, 2 sala, bwc, coz. plan., A.S., 1 vga de gar., A.T 131,08m² A.U 101,87m².

**R\$ 280 mil** - Ed. Alamanda Apt 38 Rua Parana, 1554. 3 qtos, sendo 1 suite, sala, sacada, coz, A.S., 1 vg de garagem, A.U 85 m² A.T 110 m².

**R\$ 290 mil** - Ed. Mw Rua Paraná 4032 Apt 04, 3 quartos, sendo um suite sala, sacada, coz. plan., A.S., 1 vaga de garagem, A.U 127 m² A.T 157 m².

**R\$ 270 mil** - Ed. Milão. R. Parana, 5319, Apto 702. c/ 2 qtos, sala, coz. lav, 1 vaga de garagem. A.U 64,90m² e A.T 104,60 m².

**R\$ 270 mil** - Rua Sete de Setembro, 4060, apt 134 Edifício. Maria Eduarda, Independência, 3 quartos, 2 salas, sacada, bwc, cozinha planejad, área de serviço, 2 vagas de garagem, A.T 108,97 m² A.U 86,97 m²

**R\$ 260 mil** - Ed. Pantheon, R. Souza Naves, 4389, Centro Apt 02, 3 quartos, sendo um Suite, 2 salas, sala de tv, sacada, bwc, cozinha planejada, A.S., 1 vaga de gar., Semi mobiliado, A.U 130 m² A.T 150,04 m².

**R\$ 230 mil** - Ed. Luciana, R. Souza Naves, 4353 ap 14, 03 qtos, sla Tv e jantar, bwc, cozinha, A.S., 1 vaga de garagem, A.U 99,00m².

**R\$ 220 mil** - Ed. Rothemburg, Apto B11 Bl B. R. Sete de Setembro, Independência, 3 qtos, sala, sala de tv, bwc, coz. plan., A.S., 2 vagas. A.T 115 m².

**R\$ 200 mil** - Ed. Bremerk. Rua Pio XII, 1723, Apto 14 Bloco B c/ 3 qtos, sendo 1 suite, salas, coz., A.S., 1 vaga de gar. A.U 74,18m² A.T 114,56m²

**R\$ 198 mil** - Res. Pq Poty R. Tom Jobim 370, Country. 2 quartos, sala, coz., sacada, churrasq., bwc, A.S., 2 vagas de garagem. A.T 80,44 m² A.U 75 m².

**R\$ 195 mil** - Ed. Res. Lokatell Ap 74. ap de frente At.81m². 2 qtos, sla, coz., sacada c/ churrasq, bwc, A.S., 1 vg de gar., elevador, sl de festas.

**R\$ 190 mil** - Ed. Dona Rosa R. Pedro Ivo, 1432 Apt. 32 2 qtos, sala, sacada, coz. Bwc, A. ser. Churas, 1 vg gar. A.U 60m² A.T. 72,36 m²

**R\$ 188 mil** - Ed. Matisse Apt 35 Bl B Rua fortaleza 2771, Jardim Cristal. 2 Quartos, sala, coz. plan., sacada, churras., 1 vaga de garagem. A.T 77 m² A.U 54 m².

**R\$ 180 mil** - Ed. Nuremberg, apto 03 Bloco B. Rua Manaus, 2074. C/ 2 qtos, sala 2 amb., coz., A.S., 1 vg de gar. A.U 65,00m² e A.T 90,00m².

**R\$ 178 mil** - Ed. Altemburg R. Rafael Picolli, 2791 Apt. 04 Bl C 2 quartos, sala, coz. planj. A. Ser., 2 vagas de garagem, Ato. semi mob. A.U 60,93 A.T 107,37.

**R\$ 175 mil** - Ed. Saint James. R. Salgado Filho, 2690 Apt 13, Centro, 2 quartos, sala, sacada, coz plan, Bwc social, AS, 1 vaga de gar. A.U 41,72m² A.T 70,2 m²

**R\$ 170 mil** - Ed. Rio Verde. R. Mar Deodoro, 1623 3 quartos, sala, coz. plan., sacada, bwc, A.S 1 vaga de garagem. A.T 65,68 m² A.U 59,60 m²

**R\$ 165 mil** - Edifício Rothengurg Rua Sete de setembro, Apt 21 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de ser. e 1 vg de gar. A.T 98,60m² A.U 62,52 m²

**R\$ 160 mil** - Ed. Civita. R. Joao Padilha, 317 Fag, 1 qto, sendo ste, sala, Bwc, coz., A.S., 1 vaga de gar., quarto c/ closet, A.U 54,47 m² A.T 63,82 m²

**R\$ 152 mil** - Ed. Divina Presença R. Amarildo Passos, Fag. 2 Quartos, 2 Salas, Sac., Bwc, Cozinha, Área Ser., 1 Vg Gar. A.T. 84,77 m² A.U. 55,53 m²

**R\$ 160 mil** - Ed. Ever Life II Apto 22 Rua Pernambuco, 2617. 2 qtos, sala, cozinha, bwc, área serviço, 1 vaga garagem. AT 65,08m² e AU 48,97m²

**R\$ 160 mil** - Ed. Ever Life II Apt 21 r. Pernambuco 2617. 2 qtos, sala, coz. Bwc, A. Ser. 1 Vg Gar. A.U 58 m² A.T 65,08 m²

**R\$ 149 mil** - Edifício Rio Verde Rua Marechal Deodoro, 1623 Apt 204 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de ser. 1 vaga de garagem. A. T 62,24 A.U 56,85

**R\$ 145 Mil** - Edifício Vega II. Rua Belém 474, 2 quartos, sala, cozinha, sacada, bwc social, A.S., 1 vaga de garagem, A.T 59,18 m² A.U 54,42 m²

**R\$ 145 mi** - Ed. Alto do Canada R. Vicente machado, 3540 2 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada, A. ser. 1 vg de gar. A.U 62 m² A.T. 69,29 m²

**R\$ 115 mil** - Ed. Universitário Av. Fag. 212. 1 quarto, sendo 1 suite, sala, cozinha, área de serviço. A.T 39,18 A.U 29,45.

**R\$ 110 mil** - Ed. Nova Conquista R. Tamoios 147, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, area de serviço, 1 vaga de garagem. A.U 58,51 m²

**Consulte-nos** - Ed. Solar Du Parc. R. Uruguai, 570. C/ 2 qtos, 1 ste, sla 2 amb., coz., bwc social, 2 vgs de gar, sacada c/ churras., slão de festas. A.T. 130,00m².

**Consulte-nos** - Ed Solar Du Parc Max Varanda c/ churrasqueira. R. Uruguai, 570. Ap 101. Alto Alegre. 1 Ste, 2 Qtos, Sla 2 Amb, Coz, A.S., bwc.

**Consulte-nos** - Ed. Alameda das Palmeiras, Rua General Osorio, 1988 Apt 201, 3 quartos sendo 2 suite, 2 salas, sacada, bwc, coz., A.S., churrasqueira, 2 vagas de garagem, aquec. a gás, porcelanato, A.U. 95,45 m² A.T 182,69 m².

**Consulte-nos** - Ed. Res Lokatell. 81m² de At., 02 qts, sla, coz., sacada c/ churras., bwc, A.S., 1 vg de gar., elevador, slao de festas.

**Consulte-nos** - Ed. Res. Universitário. Quarto, sala, cozinha, bwc.

**Consulte-nos** - Ed. Prime Tower Residence. 2 qtos, 1 ste master, sac, coz, A.S., bwc, garagem.

**Consulte-nos** - Ed. Dom Muller. São Cristóvão. Apto 3 quartos + 1 suite, sala estar e jantar, cozinha, bwc, A.S., 2 vgs de gar., sl de festas, churrasq., sacada

**Consulte-nos** - Ed. Armelinda. R. V. de Guarapuava. 2 qtos, 1 ste, 2 vgs de gar., sl de estar e jantar, coz., sac. c/ churras., A.S. coletiva, sl festas, elevador.

**Consulte-nos** - Ed. Abrahan Lincoln. R Natal, ap 401. 3 suítes, 2 salas, cozinha, A.S., bwc e lavabo, sacada e 2 vgs de garagem. A.U. 136m² e A.T 238m²

**Consulte-nos** - Ed. Silvio Kissula. Ctro. Exc. local ótimo padrão de acabam.

**Consulte-nos** - Ed. Armando Rezende. Centro. Excelente localização, 2 vgs de garagem, sacada, 1 quarto, 1 suite, bwc, cozinha, área de serviço

**Consulte-nos** - Ed. Geraldo Marques Saraiva. Centro. Sacada com churrasqueira, 2 quartos, 1 suite, bwc social, A.S., cozinha, 2 vgs de garagem.

**Consulte-nos** - Ed. Guiomar Rezende. Centro. C/ 2 qtos, 1 ste, sl estar e jantar, cozinha, bwc, A.S., 2 vgs de garagem, sacada.

**Consulte-nos** - Ed. João Batista Cunha. R Riachuelo, 2420. Centro. Com 2 quartos sendo 1 suite, sala 2 amb., coz., A.S., bwc social, 2 vagas de gar.. A.U. 88,67m² e A.T 146,48m².

**Consulte-nos** - Edifício Monterrey, Rua Marechal Floriano, 3099 2 e 3 quartos, sala, coz, bwc, área de ser, gar, sacada, churras. Com3 opções de planta.

**Consulte-nos** - Edifício Lorient, Rua Cristo Rei, 55 Pioneiros Catarinense, 2 quartos, sala, sacada, coz., bwc, A.S., churrasqueira 1 vaga da garagem.

### CASAS

**R\$ 1.100.000,00** - Rua Pioneiros, 405 porto Seguro. 3 quartos sendo 1 suite, 2 salas, sala de jantar, 1 lavabo, 4 bwc, cozinha planejada, área de serviço, varanda, churrasqueira, 3 vagas de garagem, piscina, aquec. a gas, canil, ar condicionados, praticamente todo mobiliado. A. U 312,34 m² A.T 720 m².

**R\$ 990 mil** - Rua Goiás, 1278 Bairro Country, 3 quartos, sendo 1 Suite, sala 3 ambientes, lavabo, 2 bwc, cozinha planejada, dependência de empregada, varanda churrasqueira, 2 vagas de garagem. A. T. 560 m² A.U 350 m²

**R\$ 950 mil** - R. Carlos de Carvalho, 2994. 4 qtos, sendo 1 suite, 2 salas, coz, 2 bwc, varanda, A.S. 2 vgs de garagem, edícula. A.U 220 m² A.T 747,50 m²

**R\$ 800 mil** - R. Minas gerais, 450 c/ 5 quartos sendo 1 suite, 2 salas, cozinha, 4 bwc, A.S. 5 Vagas de Garagem. A.U 406 m² A.T 715 m².

**R\$ 800 mil** - R. Bétula 108. Tropical. 3 quartos, 1 suite c/ closet, sala estar c/ lareira, sala jantar, cozinha mobiliada, dep. de empregada c/ bwc, sobra de terreno nos fundos, portão eletrônico, 1 vg de garagem + estac.

**R\$ 720 mil** - R. Engenheiro Teodoro Sampaio, 469, Pq São Paulo, 4 quartos sendo 1 suite, 2 salas, copa, coz. plan., A.S, varanda, churrasqueira, 2 vagas de gar., 3 vagas de garagem descoberta, Edícula, Piscina. A.T 504 m² A.U 263 m²

**R\$ 650 mil** - R. Oswaldo Cruz, 1308, Neva, 4 qtos, sendo 1 suite, 2 salas, bwc, coz, A. Ser. 2 vgs garagem. Aquec. a gas, Piscina, Edic. c/ churrasqueira. A.U 285 m² A.T 461,50 m²

**R\$ 550 mil** - R. Sergio Djalma de Hollanda, 1521 3 Qtos, sendo 1 Suite, 2 salas, Coz. Planej. A. Ser. Varanda, Churrasq. 2 Vgs Gar. A.U 217 m² A.T 414 m²

**R\$ 530 mil** - Rua: Cuiabá, 4183 Alto Alegre. 3 qtos, sendo 1 suite, sala, sala de jantar, bwc, cozinha, área de serviço, 2 vgs de gar. A.U 200 m² A.T 371,10 m²

**R\$ 500 mil** - R.Laranjeiras do Sul, 1264. Nova York. 3 qtos, 2 salas, coz, bwc, AS, garagem. A.U. 179,84 m² A.T 368m² sendo 16x23.

**R\$ 480 mil** - R. Pres. Bernardes 3403. Centro. Terreno c/ 560m² sendo 14x40. Casa c/ 3 quartos + 1 suite, sl estar e jantar, coz., bwc, lav, hall de entrada, sobra de ter. na frente.

**R\$ 435 mil** - R. Cuiabá, 964, Mª Luiza. 3 qtos, sala, coz, bwc, A.S, 1 vaga gar.. AT 375m².

**R\$ 420 mil** - R. Minas Gerais, 676 São Cristóvão, 4 quartos, sendo 1 suite, sala, bwc, cozinha, área de serviço, varanda, churrasqueira, 1 vaga de garagem, 4 vagas de garagem descoberta. A.U 276,01 m² A.T 400 m².

**R\$ 420 mil** - R. Treze de maio, 2412 Country, 3 quartos, sendo um suite, sala, bwc, cozinha, área de serviço, varanda, churrasqueira, 1 vaga de garagem, 1 vaga descoberta, A.U 121,33 m² A.T 200 m².

**R\$ 395 mil** - R. Naipi, 91, Claudete. c/ 4 qtos, sendo 1 ste, 2 slas, coz., A.S, churrasq., 1 vg de gar. coberta e 2 descob., c/ 200,00 m² A.U e 541,80 m² A.T.

**R\$ 380 mil** - Rua Marechal Floriano 433, Vila Tolentino. 3 quartos, 2 salas, bwc, cozinha planejada, área de serviço, 1 vaga de garagem coberta, 2 vagas descobertas, A.U 179,84 m² A.T 420 m².

**R\$ 380 mil** - R. Publio Pimentel, 1062 Alto Alegre. 3 quartos, sendo 1 suite, 2 salas, coz. A. ser. Varanda, churras. 2 Vgs Gar. A.U 130 m² A.T 360 m²

**R\$ 365 mil** - R. Maria Dolores da Mota, 558. 3 qrtos, sala, bwc, coz. planejada, A.S, edícula, churrasqueira, imóvel financiável.

**R\$ 350 mil** - R. Recife, 3165. Coqueiral. C/ 3 quartos, sala de estar e jantar, coz, bwc social, lavanderia, garagem, ter c/ aprox. 468m² A.c. de aprox. 128m²

**R\$ 350 mil** - R. Joao Antonio de Matos, 370. Pion. Catarinenses. c/ 4 qtos, sendo 1 suite, 3 salas, coz., A.S., 2 bwcs, garagem, A.U 1743,10m² A.T 186,00m².

**R\$ 350 mil** - R. Casemiro de Abreu, 1284 Alto Alegre, 3 quartos, sendo 1 suite, sala, bwc, cozinha, área de serviço, varanda, churrasqueira, 1 vagas de garagem, 3 vagas de garagem descoberta, cerca elétrica, portão eletrônico, A.U 117,77 m² A.T 200 m².

**R\$ 350 mil** - R. Coroados, 316 Jd. Santo Antônio, 3 quartos, sala, 2 bwc social, coz, A. Ser., churras., 2 vagas de garagem, 4 vagas de gar. desc, edícula. A.U 170 m² A.T 360 m².

**R\$ 350 mil** - Rua Carlos de Carvalho, 944 Parque São Paulo, 3 quartos, 2 salas, bwc, cozinha, área de serviço, varanda, 1 vaga de garagem, 2 vagas de garagem descoberta, churrasqueira, A.U. 150 m² A.T 402 m²

**R\$ 280 mil** - R. Europa, 2421, Brasília. C/ 3qtos, sendo 1 suite, 2 salas, copa, coz, A.S, churrasq, varanda, 2 vgs cob. e 2 desc. de garagem, A.U 220,00m² e A.T 420,00m².

**R\$ 275 mil** - R. Fagundes Varela, 711. Alto Alegre. 2 qtos, 1 ste, sala, coz, bwc social e serviço, churrasqueira, 2 vgs de garagem, portão eletrônico.

**R\$ 270 mil** - R. Mar. Candido Rondon, 3765 Cancelli, 4 quartos, sendo 1 suite, cozinha, bwc, área serviço, churrasqueira, 2 vagas de garagem, A.T 372,60.

**R\$ 250 mil** - R. Lisboa, 628, Cascavel Velho. c/ 2 qtos, sala, coz, lav, estacionamento para veículos, A.U 70,00 m² e A.T 612,00m² de terreno.

**R\$ 240 mil** - Av. Piquiri, 1862. C/ 3 qtos, 2 sla, coz, A.S., 2 bwc. A.c. 130 m², 450 m² A.T

**R\$ 230 mil** - R. Fiolelo Scanagata, 218 Paulo Godoy. 2 quartos, sala, coz, bwc, 2 vg de garagem, terreno de 220m² e 90,28m² área construída.

**R\$ 220 mil** - R Azaleia, 1466. Jd Guarujá. C/ 4 qtos, sala 2 ambientes, cozinha. A.S., 1 vg de garagem, terreno com 264m² e 140m² de A.C., possui churrasq.

**R\$ 185 mil** - R. Azaleia, 1466. Jd. Guarujá. C/ 4 qtos, sala 2 amb, cozinha, A.S., 1 vaga de gar, A.T 264m² eA.U140m², possui churrasq.

**R\$ 180 mil** - R. Visconde Rio Branco, 495 Vila Tolentino. 3 Quartos, Sala, Coz. A. Ser. Churrasq. 1 Vg Gar. A. U. 62,14 m² A.T 63,34 m²

**R\$ 180 Mil** - Rua Crisântemos, 545 Guarujá, 2quartos, 1 sala, sala de jantar, bwc, cozinha, A.S, churrasq., 2 vagas de gar. A.T 288,84 m² A.U 110 m²

**R\$ 180 Mil** - R. Danilo Paladini, 988 Santa Felicidade. 3 quartos, 2 salas, A.S., cozinha, 1 vaga de garagem. A. U 147,40 m² A.T 366 m²

**R\$ 180 mil** - R. João Ribeiro Pinheiro, 1075. Clarito. c/3 qtos, salas, coz, A.S., bwc, 2 vagas de garagem. AU 99,98m² averbados AT 366,00m².

**R\$ 170 Mil** - Rua Comil, 397 jardim Veneza, 2 quartos, sala, bwc, cozinha, A.S., 1 vaga de garagem 2 vagas de gar. descob., A.T 360 m² A.T 70 m²

**R\$ 160 mil** - R. Antonina, 1314, Country Cond. Alfa Casa 01, c/2 qtos, sala, coz, lav, 1 vaga de garagem descoberta. A.U 47,52m² A.T 60,00m²

**R\$ 150 mil** - Rua Emilio de Menezes 351 casa 351 Lua Nova I 3 quartos, sala, cozinha planejada, bwc, área de serviço, 1 vaga de garagem, 1 vaga de garagem descoberta, churrasqueira. A.T 141,41 A.U. 58

**R\$ 120 mil** - Rua Buenos Aires, 642 casa 11, Periolo, 3 quartos, sala. Bwc, cozinha, área de serviço, garagem descoberta, A.U 52,4 m² A.T 52,5 m².

**R\$ 110 mil** - R. Piquiri, 906 Condomínio Pantanal, 2 Quartos, sala, Bwc, cozinha, A.S., churrasq., 1 vg de garagem, cond. fechado. A.T 100 m² A.U 48 m².

**R\$ 100 mil** - Casa 08 quadra 09 Cond. Pantanal 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço 1 vaga de garagem. A.T 107,10 A.T 49,07

### SOBRADOS

**Consulte-nos** - R. João de Matos 1245. Tropical. Cond. Res. Beverly Hills. 1 suite c/ sac., 2 quartos, cozinha, copa, lavabo, bwc social, A.S., 02 vagas de garagem, piscina, salão de festas.

**R\$ 990 mil** - R. Fagundes Varela, 2900 Rec. Tropical. 4 qtos, sendo 1 suite, closet, sala, sac, coz, 2 vgs de gar. cob., 2 vgs de gar., Piscina A.T 420 m² A.U 398 m².

**R\$ 950 Mil** - R. Souza Naves, 1293 Pq. São Paulo, 4 salas, 4 qtos sendo 1 suite, coz. planj., 3 bwc social, 2 sac., área de ser., churras. 2 vgs de gar, 2 vgs desc., edícula, piscina. A.U 219,95 m² A.T 402 m².

**R\$ 750 mil** - R. Arlindo Oscar Carelli, 908, Continental Park. C/ 4 qtos, sendo 3 suítes, salas, coz, área serviço, churrasq, lavabo, bwcs, 2 vagas garagem. A.U 222,00m² A.T 293,00m².

**R\$ 480 mil** - R. Raposo Tavares, 333 Nova York 4 qtos, sendo 1 suite, 2 salas, coz. copa, 2 lav, bwc, sac, A. Ser., 3 vg gar. A.U 217,15 m² A.T 216,45 m²

**R\$ 450 mil** - R. Pernambuco, 3679. Aclimação. C/ 1 suite simples c/ sac, 3 qtos, sla estar e íntima, coz, A.S., 2 bwc e 2 vagas de garag. C/ 228 m² total.

**R\$ 430 mil** - R. Padre Carlos Nitzo, 494 Região do Logo 3. 3 quartos sendo 1 suite, 2 salas, cozinha, Lavabo, bwc social, sacada, área de serviço, 2 vagas de garagem. A.T 90 m² A.U 113,97 m²

**R\$ 400 mil** - R. Recife, 2785, Coqueiral. c/ 110,028m² A.C. e 90,00 m² A.T

**R\$ 390 mil** - R Três Barras, 1294, Universitário, 4 quartos, sendo 1 suite, 4 salas, coz, lavado, bwc, sacada, A.Ser., 2 vg de gar., 5 vgs desc. A.U 290,66 A.T 422,50.

**R\$ 385 mil** - Rua Iraci Vignano, 195 Porto Seguro. 4 Quartos, sendo 1 suite, cozinha, lavabo, bwc, sala, sacada, churrasqueira. 2 vagas de garagem, aquecimento a gás, A.T 123,75 A.U 123,75.

**R\$ 300 mil** - R. Guaias, 448. Stª Onofre. C/ 2 quartos, 1 suite, sl estar e jantar, cozinha, bwc, lavabo, garagem, churrasqueira, sacada.

**R\$ 265 mil** - R. Agostinho dos Santos, 1068 3 qtos, sendo 1 suite, 2 salas, coz, lav, bwc, sacada, A. ser. Garagem. A. U 92,92 m² A.T 97,14 m²

**R\$ 230 mil** - R. Cipreste, 956, Pq Verde, c/ 1 suite, sala, coz. planejada, A.S., chur., bwc, 1 vaga de gar., A.U 54,06 A.T 135,86m². Imóvel semi-mobiliado.

**R\$ 150 mil** - R. Edson Beller de Oliveira, 540. Jd. Itamaraty. Sb 10. Sala, 2 quartos, cozinha, bwc social, A.S, 1 vg de garagem, 59,63m².

**R\$ 140 mil** - R. Edson Beller de Oliveira, 540. Jd. Itamaraty. Sb 04. Sala, 2 quartos, cozinha, bwc social, A.S., 1 vg de garagem, 59,63m².

**R\$ 140 mil** - R. Edson Beller de Oliveira, 540. Jd. Itamaraty. Sb 05. Sala, 2 qtos, cozinha, bwc social, A.S., 1 vg de garagem, 59,63m².

### TERRENOS

**R\$ 2.500.000,00** - Rua Estados Unidos esquina com Rua Bolivia. 6 Terrenos lotes 12/13/14/15/16/17 Qd 04 com Area Total 2.646 m².

**R\$ 1.100.000,00** - R. Marechal Floriano. Vila Tolentino. Com área 1936m² lote 04 quadra 436. Excelente localização.

**R\$ 600 mil** - R Italia, 1142, Cascavel Velho. C/ sla e apart, At. 372m².

**R\$ 660 mil** - R Silvino Casa Grande, Lote 1 B e 05 Alto Alegre A.T 1200,01 m².

**R\$ 480 mil** - Terreno c/ casa R. Pres. Bernardes, 3403. Centro. Á.T. 560 m².

**R\$ 440 mil** - R. Domiciano Theobaldo Bresolin esq. c/ Rua Europa. C/residência de 69,22m², med. A.T 410,20m². Lote 01 quadra 17.

**R\$ 430 mil** - Av Piquiri, 1060 Brasmadeira. Ter. c/ 825,00 m². 15x55.

**R\$ 420 mil** - R. Frei Maximiano Kolbe, 170 Lt 09 Qd 15, A.T 806,79m²

**R\$ 400 mil** - Av. Estados Unidos. Lot. das Nações. Lt 04 da Qd 04 com 360m²

**R\$ 350 mil** - R. Colonização, Nova Cidade, A.T 825 m²

**R\$ 330 mil** - Rua Cuiabá, 4191 Lote 010R Qd 010 376,20 m².

**R\$ 270 mil** - Rua Carlos de Carvalhos, 955- Pq São paulo 402 m².

**R\$ 255 mil** - R. Em. A. da Silva, 372, Região do Lago. Lte 022 qd 0005 c/ 377m².

**R\$ 210 mil** - R. Pr Carlos Nitzko frte nº 224 Rec. Lago 3, A.T 364 m²

**R\$ 200 mil** - Marinas de Boa Vista Aparecida, lote 40 A.T 2.153,00 M2

**R\$ 170 mil** - Av. Das Torres Cond Paysage Lote 237 204,46 m²

**R\$ 155 mil** - Cond. Paysage. Lote 276 com 10x20 200m².

**R\$ 150 mil** - Cond. Paysage Felicitá - Lote 206 com 200m² 10x20.

**R\$ 100 mil** - Rua Kamayuras, 1412 Santa Cruz. C/ Casa de alvenaria 36 M2 Terreno A.T 183 m2

**R\$ 100 mil** - R. Blumenau. Jd. Universitario. 224m² 1/2 ter. c/ casa.

**R\$ 50 mil** - Santa Tereza do Oeste, Res. Ecoville, 250, 11m²

**Consulte-nos** - Boa Vista da Aparecida. Cond. Ramos c/ várias metragens.

### ÁREA RURAL





**IMOBILIÁRIA Lokatell**  
Nosso negócio é feito de valores

(45) 3037-3137

[www.lokatell.com.br](http://www.lokatell.com.br)

Cascavel · Maringá · Toledo



Comemorando  
**22**  
1993 - 2015  
anos

# QUANDO A OPORTUNIDADE É BOA VOCÊ ENXERGA DE LONGE

APARTAMENTOS NO RESIDENCIAL  
**SOLAR DU PARC**

PLANTÃO DE VENDAS  
**9981 0034**

LOCAÇÃO

VENDA

AGENDE UMA VISITA  
COM NOSSOS CORRETORES  
**45 3037 3137**

DUAS VAGAS DE GARAGEM	128,92m <sup>2</sup> DE ÁREA TOTAL	TRÊS QUARTOS (UMA SUÍTE)	VARANDA GOURMET	ÁREA DE LAZER	SALÃO DE FESTAS	DEPÓSITOS INDIVIDUAIS
-----------------------	------------------------------------	--------------------------	-----------------	---------------	-----------------	-----------------------



\*IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS - REFERENTES AO APARTAMENTO DECORADO



**VISITE APARTAMENTO DECORADO**

[WWW.LOKATELL.COM.BR](http://WWW.LOKATELL.COM.BR)



IMOBILIÁRIA  
**Lokatell**  
Nosso negócio é feito de valores

## IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

### CASAS

- R\$ 350,00 - Cond. Pantanal. Av. Piquiri, 906 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lav, wc e estac.
- R\$ 380,00 - Alto Alegre. R. Flamboyant, 1151 (fundos) c/ qto, sala, cozinha, lavand.
- R\$ 400,00 - Alto Alegre. R. Flamboyant, 1151 (fundos) c/ qto, sala, coz, lav, wc e garagem
- R\$ 400,00 - Porto Seguro. R. Pioneiros, 82 c/ qto, sala, cozinha, lav, wc e estacion.
- R\$ 400,00 - Centro - R. Maranhão, 995 (fundos) c/ 2 qtos, sala, cozinha, wc e lavanderia
- R\$ 420,00 - Floresta. R. Maracai, 1772 c/ qto, sala, cozinha, lavanderia, wc, garagem
- R\$ 480,00 - Centro. R. Maranhão, 995 (fundos) c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc
- R\$ 480,00 - Moradas Cascavel. R. Tranquilo Noro, 720 c/ 2 qtos, sala, coz., wc e estac.
- R\$ 500,00 - Moradas Cascavel. R. Tranquilo Noro, 720 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, estacionamento, com o condomínio já incluso no aluguel.
- R\$ 500,00 - Cataratas - R. Genipro M. de Queiros, 546 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 550,00 - Jd. Canada R. Don Pedrito, 264 c/ 2 qtos, sala, coz., wc, estac. MOBILIADA.
- R\$ 550,00 - São Cristóvão - R. Aramys Athaide, 183 c/ 1 qto, sala, cozinha, lav, wc, gar.
- R\$ 600,00 - Santa Cruz. R. Fiorelo Scanagata, 218 c/ 2 qtos, sala, coz, lav, wc e garagem
- R\$ 600,00 - Montreal R. Alfonso do Pra, 410 c/ 2 qtos, sala, coz, lav, wc, e estac.
- R\$ 630,00 - Porto Seguro R. Otelo C. de Castilho, 236 2 qtos, sala, coz, lav, wc, garagem
- R\$ 650,00 - Cascavel Velho - R. Espanha, 682 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lav, wc e garagem
- R\$ 650,00 - Faculdade. R. Gurgel, 1602 c/ 2 qtos, sala, coz, lavanderia, WC e garagem.
- R\$ 650,00 - Periolo - R. Romeu Caponi, 299 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lav, wc, garagem
- R\$ 670,00 - Terra Nova Cvel III - R. Tranquilo Noro, 642 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc e estacionamento
- R\$ 680,00 - Cancelli. R. Belem, 1717 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, garagem
- R\$ 680,00 - Padovani. R. Elias Maximiliano, 374 c/ 2 qtos, sala, coz, lav, wc e garagem
- R\$ 680,00 - Claudete R. Alexandre Muller, 700 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lav, wc e garagem
- R\$ 700,00 - Faculdade. R. Chapeco, 72 c/ 2 qtos, sal, coz, c/ arm., wc e 3 garagens
- R\$ 700,00 - Belmont - R. Armando Zanata, 310 c/ 3 qtos, sala, coz, lav, wc e garagem
- R\$ 700,00 - Guarujá - R. Flor da Serra, 1122 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lav, wc, estac.
- R\$ 700,00 - Quebec. R. Aparecida dos Portos, 807 c/ 3 qtos, sala, coz, lav, wc e garagem
- R\$ 720,00 - Pion.Catar. R. Ernandes de Oliveira, 705 2 qtos, sala, coz., wc e garagem.
- R\$ 750,00 - Pioneiro Catarinense. Av. Cascavel, 714 2 qtos, sala, coz, lav, wc e garagem
- R\$ 750,00 - Florença. R. dos Pinus, 70 B c/ 3 qtos, sala, cozinha, lav, wc e estac.
- R\$ 750,00 - Periolo - R. Romeu Caponi, 299 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lav, wc, garagem
- R\$ 780,00 - Santo Onofre. R. Caraiabas, 220 c/ 2 qtos, sala, coz., copa, wc e garagem
- R\$ 780,00 - Esmeralda. R. Onix, 252 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 780,00 - Novo Milênio R. Sadi Lazari, 381 3 qtos, sala, coz, lav, wc e gar, churrasq.
- R\$ 790,00 - São Cristóvão. R. Londrina, 296 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lav, wc e estac.
- R\$ 800,00 - Terra Nova Cvel I - Av. das Torres, 186 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc e varanda fechada e estacionamento
- R\$ 800,00 - Neva - R. Olivia Jucinski, 1191 c/ 2 qtos, sala, coz, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 870,00 - Centro - R. Maranhão, 1134 (fundos) c/ 3 qtos, sala, coz, lav, wc, garagem
- R\$ 880,00 - Maria Luiza - R. Cuiaba, 688 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lava, wc e garagem
- R\$ 900,00 - Jd. Padovani. R. Balduino Joao Belle, 471 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, coz., A.S., wc e garagem
- R\$ 900,00 - Claudete R. Jorge Lacerda, 1289 3 qtos, sala, coz, lav, wc, varanda e gar.
- R\$ 950,00 - Centro - R. Maranhão, 1134 (fundos) c/ 3 qtos, sala, coz, lav, wc, garagem
- R\$ 950,00 - Centro - R. Natal, 1124 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 1.050,00 - Nova York R. Laranjeiras do Sul, 1260 3 qtos, sala, coz, lav, wc e garagem
- R\$ 1.100,00 - Pacaembu - R. Capitão Leonidas Marques, 802 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, churrasqueira e garagem

- R\$ 1.150,00 - Itamaraty R. Pedro Carlos Neppel, 464 3 qtos, sala, coz, lav, wc, garagem
- R\$ 1.150,00 - Country - R. Para, 2372 c/ 2 qtos, 2 salas, coz, lav, wc, varanda c/ churrasqueira e garagem
- R\$ 1.200,00 - Coqueiral - R. Joao de Mattos, 692 c/ 3 qtos, sala, coz, lav, wc e garagem
- R\$ 1.300,00 - Coqueiral - R. Presidente Kennedy, 3796 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, edícula com churrasqueira e piscina
- R\$ 1.400,00 - Jd. Itamaraty. R. Edson B. de Oliveira, 570. 3 qtos + 1 ste, sla, coz., A.S., wc e gar.
- R\$ 1.500,00 - Country - R. Arthur Nisio, 251 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, garage, edícula com churrasqueira
- R\$ 1.500,00 - Caraveli - R. Vicente Machado, 635 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 1.500,00 - Tropical - R. Flamboyant, 3412 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, garagem
- R\$ 1.500,00 - Maria Luiza - R. 8 de maio, 508 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem, edícula com churrasqueira
- R\$ 1.500,00 - Claudete. R. Maria Dolores da Mota, 558 c/ 03 qtos, sala, wc social, cozinha planejada, area de serviço, churrasqueira e 02 vagas de garagem.
- R\$ 1.500,00 - São Cristóvão - R. Antonina, 381 c/ 4 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada, edícula com churrasqueira, piscina e garagem
- R\$ 1.500,00 - Centro. R. Marechal Floriano, 3122 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 2 salas, cozinha, lavanderia, wc, 2 varandas, churrasqueira, dependência empregada, garagem
- R\$ 1.600,00 - Alto Alegre - R. Cuiaba, 5483 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, wc, varanda com churrasqueira e garagem
- R\$ 1.800,00 - Tropical - R. Joao Lili Cirico, 855 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, garagem, edícula com churrasqueira, SEMI MOBILIADA
- R\$ 2.000,00 - Centro - R. Minas Gerais, 1496 c/ 4 qtos sendo 2 suítes, 3 salas, cozinha, lav, varanda aberta c/ churrasq. e var. fechada, 3 vgs gar. Coberta, estac.
- R\$ 2.000,00 - Country R. Juracy Antonio Capra, 520 3 qtos sendo 1 suite, sala, coz, lav, wc, gar, edícula c/ churrasq. e escrit.
- R\$ 3.500,00 - Maria Luiza - R. Do Expedicionário, 694 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 3 salas, coz, lav, escrit, deposito, varanda, chur, garagem, piscina com hidromassagem

### CASAS COMERCIAIS

- R\$ 980,00 - São Cristovao. R. Minas Gerais, 427 c/ 3 qtos, sala, cozinha, A.S., wc e estacionamento.
- R\$ 1.500,00 - São Cristovao. R. Minas Gerais, 413 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, coz., A.S., wc e gar.
- R\$ 1.500,00 - Claudete - R. Jorge Lacerda, 1289 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, varanda e garagem
- R\$ 2.500,00 - Jd. Canadá. R. Mar. Rondon, 4064 c/ 5 qts sendo 2 stes, 6 salas, coz., A.S., 2 Wc. lavabo, varanda c/ churrasqueira, sacada e garagem.
- R\$ 2.500,00 - Tropical - R. Joao Lili Cirico, 855 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, garagem, edícula com churrasqueira, SEMI MOBILIADA
- R\$ 3.250,00 - Centro - R. Minas Gerais, 1496 c/ 4 qtos sendo 2 suítes, 3 salas, cozinha, lav, varanda aberta c/ churrasq. e varanda fechada, 3 vgs de gar. coberta e estacion.
- R\$ 4.500,00 - Centro - R. Curitiba, 890 c/ 4 qtos sendo 1 suite, 2 salas, cozinha, lavanderia, lavabo, varanda, edícula com churrasqueira e garagem, semi mobiliada
- R\$ 4.800,00 - Centro. R. Rio de Janeiro, 1674 c/ 5 Salas (1 Com Banheiro), Recepção,

- Sala de Espera, Copa, Wc Masc./ Fem. (Pias em mármore travertino e iluminação spots leds).Wc Deficiente (Pias em mármore travertino e iluminação spots leds). Estacion. Frontal P/ Clientes -Estacion. Fundos P/ Funcionários. Sistema de alarme. Sist. Hidráulico e elétrico 100% novos. Infraestrutura elétrica em todas as depend. p/ ar cond (c/ cabeamento). Cabos Adsl e telefônicos em todas as depend. (central telefônica). Paver tátil entrada e saída de gar. Calçada e piso interno (acess. p/ cadeirantes). Iluminação noturna aut. (balizadoras, ilum. jd. lateral e fachada). Piso 100% porcelanato.
- R\$ 4.500,00 - Centro - R. Recife, 611 c/ SALA TERREA: RECEPÇÃO, 6 SALAS, COPA, WC; APT SUPERIOR: COZ, 2 SALAS, LAVABO, 4 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE, SACADA FRENTE, WC SOCIAL E WC DA SUÍTE; FUNDOS: EDICULA COM CHURRASQUEIRA; PISCINA, SOBRA DE QUINTAL; 1 GAR. COB. + 3 DESCOBERTA; + 1 VAGA DE GARAGEM DESCOBERTA NA FRENTE DO IMÓVEL.
- R\$ 16.000,00 - Centro. R. Maranhão, 1983 c/ 6 qtos sendo 1 suite máster c/ sacada, sala c/ sacada, sala 2 amb., sala estar, sala de jantar, escrit., adega, lareira, hall de entrada, mezanino, coz., 2 A.S, 4 despensas, dep. Empreg., 9 wc, garag, mais estacion., SEMI MOBILIADO, edícula com churrasqueira.

### SOBRADOS

- R\$ 580,00 - Itamaraty. R. Edson Beler de Oliveira, 540 2 qtos, sala, coz, wc e garagem.
- R\$ 1.100,00 - Pq. São Paulo. Cond. Nelson Muller. R. Gen. Osorio, 1470 c/ 3 qtos, sala, coz, wc, sacada, varanda c/ churrasq., 2 vagas de gar. coberta e outra descoberta
- R\$ 1.100,00 - Alto Alegre - R. Estanislau Cidral, 420 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, garagem, edícula com churrasqueira
- R\$ 1.200,00 - Centro - R. Carlos de Carvalho, 2695 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, lavabo, sacada, churrasqueira e garagem
- R\$ 1.400,00 - Jd. Itamaraty - R. Padre Carlos Nitzko, 760 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada, varanda com churrasqueira e garagem
- R\$ 1.500,00 - Tropical - R. Quaresmeira, 216 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, garagem, varanda com churrasqueira
- R\$ 1.500,00 - Pq. São Paulo - R. Teodoro Sampaio, 299 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, copa, lavanderia, wc, lavabo, sacada e garagem
- R\$ 1.600,00 - Nova Cidade - R. Colonização, 544 c/ 4 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada, garagem, varanda nos fundos com churrasqueira
- R\$ 1.600,00 - Nova York - R. Raposo Tavares, 1057 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha c/ armários, lav, wc, lavabo, sacada e garagem, edícula com escritório e deposito
- R\$ 1.800,00 - Alto Alegre. R. Costa e Silva, 335 5 qtos sendo 2 suítes, 2 salas, coz, wc e garagem.
- R\$ 2.000,00 - Jd. Canada. R. Marechal Rondon, 4064 c/ 5 qtos sendo 2 suítes, 6 salas, cozinha, lavanderia, 2 WC, lavabo, varanda com churrasqueira, sacada, garagem
- R\$ 2.000,00 - Centro R. Marechal Rondon, 2826 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 2 salas, coz c/ armários, copa, 2 sacadas, lav, wc, 2 lavabos, churrasq, deposito, 2 a 3 garagens.
- R\$ 2.100,00 - Tropical - R. Cinamomo, 35 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavan.
- R\$ 2.200,00 - Fag - R. João Maria Correa, 521 c/ 3 qtos sendo 2 suítes, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada e garagem
- R\$ 2.400,00 - Condomínio Fag - R. Itagiba Fortunato, 414 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada e garagem
- R\$ 3.200,00 - Centro - R. santa Catarina, 2181 c/ 4 qtos sendo 1 suite, sala 2 amb, coz. com armários, lav, wc, lavabo, sacada, varanda c/ churras. e jardim



# IMOBILIÁRIA

# Lokateil

Nosso negócio é feito de valores

# (45) 3037-3137

## www.lokatell.com.br

Cascavel · Maringá · Toledo

Comemorando 22 anos 1993 - 2015

## APARTAMENTOS

- R\$ 380,00** - Res. Park da Vitória. R. Ceu Azul, 10 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 400,00** - Ed. Nova Conquista - R. Tamoios, 147 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 400,00** - Res. Del Fiore. R. São Luiz, 2123 c/ qto, coz. c/ arm., fogão e mesa, wc e garagem
- R\$ 450,00** - Res. Milenium. R. Recife, 2101 c/ qto, cozinha com armários, sacada e wc
- R\$ 450,00** - Ed. Germ. Sarolli. R. Carlos de Carvalho, 3950 c/ qto, sala, coz., A.S, WC.
- R\$ 460,00** - Ed. Joao de Barro - R. Carlos Bartolomeu Cancelli, 993 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 480,00** - Ed. Don Otavio. R. Otello C. Castilho, 1038 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., wc e gar.
- R\$ 480,00** - Res. Universitario. Av. Fag, 212 com qto, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada
- R\$ 480,00** - Ed. Sirius II. R. Manoel Ribas, 2001 c/ 2 qtos, sala, coz. c/ arm., A.S, wc, gar. descoberta.
- R\$ 500,00** - Faculdade. R. Odontologia, 1165 c/ qto, sala, coz., A.S., wc e garagem, atrás da Unioeste
- R\$ 500,00** - Res. Aguas Claras. R. Marechal Deodoro, 1563 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., wc, sacada e garag.
- R\$ 500,00** - Ed. Vega. R. Terezina, 1039 c/ 2 qtos, sala, cozinha, A.S., wc, sacada e garagem
- R\$ 530,00** - Res. Paschoal - R. Presidente Kennedy, 1603 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada e garagem
- R\$ 550,00** - Ed. Germano Saroli - R. Carlos de Carvalho, 3950 c/ 1 qto, sala, cozinha, lavanderia, wc
- R\$ 550,00** - Res. Tripoli - R. São Luiz, 2668 c/ 2 qtos, sala, coz., lavanderia, wc, sacada e garagem
- R\$ 550,00** - Res. Laranjeiras. R. Belem, 1004 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S, WC, sacada e garagem, condomínio incluso no valor do aluguel.
- R\$ 550,00** - Res. Vitoria. R. Vic. Machado, 2355 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, coz., A.S., wc e gar.
- R\$ 580,00** - Ed. Torre do Sol II. R. ose Bonifacio, 476 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, garagem
- R\$ 600,00** - Ed. Rothemburg. R. 7 de Setembro, 4249 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S, wc e gar, MOBILIADO
- R\$ 600,00** - Centro - R. JK, 1336 c/ quarto, cozinha, wc e garagem
- R\$ 660,00** - Ed. Parati - R. Siqueira Campos, 914 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem, SEMI MOBILIADO
- R\$ 650,00** - Res. Family - R. Osvaldo Cruz, 2992 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 630,00** - Ed. Felipe - R. Eça de Queiroz, 804 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 630,00** - Faculdade. R. Agronomia, 621 c/ 2 qtos, sala, cozinha, A.S, WC e estacionamento
- R\$ 630,00** - Ed. Darceu Godoy. R. Presidente Bernardes, 1807 c/ suíte sala, sacada, cozinha com armário, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 650,00** - Maria Lino - R. Presidente Kennedy, 1738 c/ qto, sala, cozinha, wc, garagem
- R\$ 650,00** - Monsanto - R. Minas Gerais, 2021 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada, garagem, SEMI MOBILIADO
- R\$ 650,00** - Ed. Hannover. R. Manaus, 2046 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S, WC e garagem
- R\$ 650,00** - Guarujá. R. Flor da Serra, 855 c/ qto, sala, cozinha, A.S., wc, sacada e garagem.
- R\$ 650,00** - Nuremberg. R. Manaus, 2070 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 650,00** - Everlife II. R. Pernambuco, 2617 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 650,00** - Res. Nova Conquista. R. Tamoios, 147 c 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem, com condomínio já incluso no aluguel.
- R\$ 650,00** - Neva - R. Sergio D'jalma de Holanda, 2399 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada e garagem
- R\$ 650,00** - Ed. Jovita. R. Presidente Costa e Silva, 1756 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., wc, sacada e garag.
- R\$ 680,00** - Ed. Altemberg. R. Rafael Picoli, 2791 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., wc e 2 garagens
- R\$ 700,00** - Ed. Montesse - R. Fortaleza, 3432 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada com churrasqueira e garagem
- R\$ 700,00** - Garden Club - R. Alberi Antonio Richard, 190 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada com churrasqueira e garagem
- R\$ 700,00** - Ed. Grand Liberty - R. Manaus, 3229 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada com churrasqueira e garagem
- R\$ 700,00** - Ed. Araguaia. R. Barao do Rio Brco, 1152 c/ 02 qtos, wc, coz., A.S. e 01 vaga de gar. cob.
- R\$ 700,00** - Res. Pinheiros. R. Tiradentes, 2345 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., wc e garagem, SEMI MOBIL.
- R\$ 700,00** - Centro. Av. Brasil, 4251 c/ 2 qtos, sala, cozinha, WC, sacada e garagem.
- R\$ 700,00** - Centro. Av. Brasil, 4251 c/ 2 qtos, sala, cozinha, WC, sacada e garagem
- R\$ 700,00** - Res. Lapa I. R. da Lapa, 931 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 700,00** - Ed. Monsanto. R. Engenheiro Rebouças, 2301 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., wc e garagem
- R\$ 700,00** - Ed. Nuremberg - R. Manaus, 2074 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, 2 garagens
- R\$ 720,00** - ed. Maria Rita - R. Antonio Kucinski, 261 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, 2 sacadas e estacionamento
- R\$ 750,00** - Neva - R. Plinio Salgado, 1169 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, garagem
- R\$ 750,00** - Ed. Acapulco - R. Carlos de Carvalho, 4016 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, garagem
- R\$ 750,00** - Ed. Bremem. R. Pio XII, 1723 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, A.S, wc e garagem.
- R\$ 750,00** - Res. Pq Poty. R. Tom Jobim, 370 c/ 3 qtos, sala, coz., A.S., wc, sac. c/ churras. e 2 gar.
- R\$ 750,00** - Ed. Ideali - R. Pio XII, 3624 c/ 4 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, garagem
- R\$ 750,00** - Everlife - R. Pernambuco, 2603 c/ 3 qtos, 2 salas, cozinha, lavanderia, wc, garagem
- R\$ 750,00** - Ed. Varsovia. R. Paraguai, 1152 c/ 3 qtos, sala, cozinha com armários, lavanderia, wc, sacada com churrasqueira e garagem
- R\$ 780,00** - Parque Poty - R. Tom Jobim, 370 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada com churrasqueira, 2 garagens
- R\$ 800,00** - Ed. Jacaranda Boulevard - R. Francisco Bartinick, 1103 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada com churrasqueira e garagem
- R\$ 800,00** - Ed. Matisse. R. Fortaleza, 2771 c/ 2 qtos, sala com estante, cozinha com armários, lavanderia, wc, sacada com churrasqueira e garagem, imóvel novo
- R\$ 800,00** - Ed. Gen. Osorio. R. Gen. Osorio, 1449 c/ 02 qtos, sala, sacada, coz, A.S, churrasq, 2 garag.
- R\$ 800,00** - Res. Das Torres - Av. das Torres, 429 c/ 2 qtos, sala, cozinha com armários, lavanderia, wc, sacada com churrasqueira e garagem
- R\$ 850,00** - Ed. Solar Du Parc. R. Uruguai, 570 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, coz., A.S., WC, sacada com churrasqueira e 2 garagens.
- R\$ 850,00** - Ed. MP - R. das Palmeiras, 3426 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada e garagem
- R\$ 880,00** - Ed. Mariana - R. 7 de setembro, 4050 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada e garagem
- R\$ 900,00** - Ed. American Park - R. Mato Grosso, 1544 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada e garagem
- R\$ 830,00** - Res. Lemes. R. São Luiz, 2108 c/ 2 qtos, sala, cozinha com armários, lavanderia, wc, sacada com churrasqueira e garagem
- R\$ 840,00** - Ed. Acropole - R. Pio XII, 296 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada e 2 garagens
- R\$ 850,00** - Ed. Parthenon. R. Mar. C. Rondon, 1857 c/ 3 qtos sendo 1 ste, sla, coz., A.S, wc, sac. e gar.
- R\$ 850,00** - Res. Milano. R. Fortaleza, 1740 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, coz., A.S, wc e garagem
- R\$ 900,00** - Ed. Bougavillea. R. Siqueira Campos, 804 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem, SEMI MOBILIADO.
- R\$ 900,00** - Ed. R. Branco. R. R. Grd do Sul, 769 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sla, coz., A.S., wc e garagem
- R\$ 900,00** - Ed. Saint James - R. Salgado Filho, 2690 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada e garagem, MOBILIADO
- R\$ 900,00** - Ed. Roma. R. JK, 1611 c/ 2 qtos, sala, coz com armários, wc, sac e garagem.

- R\$ 950,00** - Res. Universitario. Av. Fag, 212- MOBILIADO
- R\$ 950,00** - Res. Aguas Claras - R. Marechal Deodoro, 1563 c/ 2 qtos, sala, sacada, cozinha, lavanderia, wc, garagem, SEMO MOBILIADO
- R\$ 980,00** - Ed. Loria. R. Manoel Ribas, 3127 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada com churrasqueira e garagem
- R\$ 1.000,00** - Ed. San Fernando. R. Souza Naves, 4081 (DUPLEX) c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, wc, sacada, varanda com churrasqueira, 2 garagens
- R\$ 1.000,00** - Ed. Rui Barbosa - R. Rui Barbosa, 262 c/ 2 qtos, sala, cozinha com armários e cook top, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 1.000,00** - Ed. Hannover - R. Manaus, 2046 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, 2 garagens, SEMI MOBILIADO
- R\$ 1.000,00** - Ed. Pathermon - R. Marechal Candido Rondon, 1857 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, wc, sacada e garagem
- R\$ 1.000,00** - Ed. Lokateil. R. Vitoria, 1735 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira, garagem- MOBILIADO.
- R\$ 1.000,00** - Ed. Rui Barbosa - R. Rui Barbosa, 262 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 1.000,00** - Ed. Rio Branco. R. Rio Grande do Sul, 769 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada e garagem, SEMI MOBILIADO
- R\$ 1.100,00** - Res. Yannis Emmanuel - R. Rocha Pombo, 1112 c/ 2 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada e garagem
- R\$ 1.100,00** - Ed. Solar Du Parc. R. Uruguai, 570 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira e 2 garagens.
- R\$ 1.100,00** - Ed. Pantheon. R. Souza Naves, 4389 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha c/ armários, sacada com varanda estendida, garagem.
- R\$ 1.150,00** - Ed. Don Verona. R. Rio Grande do Sul, 748 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada e garagem.
- R\$ 1.150,00** - Ed. Torre Alta - R. Souza Naves, 3600 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada e garagem, SEMI MOBILIADO
- R\$ 1.150,00** - Ed. Torre Nobre - R. Souza Naves, 3525 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada e garagem, SEMI MOBILIADO
- R\$ 1.200,00** - Ed. Rui Barbosa - R. Rui Barbosa, 262 c/ 2 qtos, sala, cozinha com armários, lavanderia, wc e 2 garagens
- R\$ 1.200,00** - Ed. Torre Alta - R. Souza Naves, 3600 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada e garagem, SEMI MOBILIADO
- R\$ 1.250,00** - Ed. Ana Carolina - R. Rio de Janeiro, 2719 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, wc, sacada com churrasqueira e garagem
- R\$ 1.300,00** - Ed. Amadeus - R. Carlos de Carvalho, 4394 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada e 2 garagens
- R\$ 1.300,00** - Ed. Atlanta. R. Salgado Filho, 2611 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, wc, 2 garagens.
- R\$ 1.300,00** - Gramado - R. Maringá, 1700 c/ 3 qtos sendo 2 suítes, sala, sacada, cozinha, lavanderia, 2 garagens descoberta, MOBILIADO
- R\$ 1.300,00** - Ed. Monte Real - R. Castro Alves, 2215 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada e garagem
- R\$ 1.300,00** - Ed. Imperial - R. Marechal Rondon, 576 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, wc, sacada com churrasqueira e 2 garagens
- R\$ 1.300,00** - Ed. Bela Vista de Minas - R. Minas Gerais, 1083 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada com churrasqueira e 2 garagens
- R\$ 1.350,00** - Ed. Flor de Lotus - R. Voluntario da Patria, 2161 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada com churrasqueira, 2 garagens
- R\$ 1.400,00** - Ed. Solar Du Parc. R. Uruguai, 570 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira e 2 garagens.
- R\$1.400,00** - Curitiba Residence - R. Curitiba, 1591 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada com churrasqueira e garagem
- R\$ 1.500,00** - Ed. Athenas. R. Pres. Kennedy, 2277 c/ 2 qtos + 1 suite, sala, coz, A.S., wc, sac. e 2 gar.
- R\$ 1.500,00** - Ed. Champs Elisee - R. Castro Alves, 2272 - DUPLEX c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, wc, varanda com churrasqueira, garagem, SEMI MOBILIADO
- R\$ 1.500,00** - Ed. Athenas - R. Presidente Kennedy, 2277 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, wc, sacada e garagem
- R\$ 1.500,00** - Res. Trialis - R. Belo Horizonte, 2505 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, wx, sacada, sacada com churrasqueira, 2 garagens
- R\$ 1.500,00** - Ed. Atlanta - R. Salgado Filho, 2611 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, sacada, lavanderia, wc, 2 garagens
- R\$ 1.600,00** - Ed. Placido Mascarelo - R. Olavo Bilac, 1134 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem, SEMI MOBILIADO
- R\$ 1.650,00** - São Cristóvão - R. Goiás, 524 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 2 salas, cozinha, lavanderia, wc, varanda, sacada, 2 garagens
- R\$ 1.700,00** - Ed. Palermo - R. Pernambuco, 1100 c/ 2 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada e garagem, SEMI MOBILIADO
- R\$ 1.700,00** - Ed. Santos Dumondt. R. Mato Grosso, 2488 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada, dependência de empregada e garagem, MOBILIADO
- R\$ 1.700,00** - Ed. Armando de Rezende - R. Olavo Bilac, 1251 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada com churrasqueira e 2 garagens
- R\$ 1.800,00** - Ed. Silvio Kissula - R. Don Pedro II, 1354 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada com churrasqueira e 2 garagens
- R\$ 2.000,00** - Ed. Geraldo Marques Saraiva - R. Mato Grosso, 1825 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada com churrasqueira e 2 garagens
- R\$ 2.200,00** - Ed. Lagoa da Pampulha - R. Belo Horizonte, 1215 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, wc, sacada com churrasqueira e 2 garagens
- R\$ 2.400,00** - Ed. Solar Mont Blanc - R. Dom Pedro II, 2099 c/ 4 qtos sendo 2 suítes, 2 salas, cozinha, lavanderia, sacada, dep. de emp., lavabo, 2 garag. SEMI MOBILIADO
- R\$ 2.500,00** - Ed. Açores. R. Visconde de Guarapuava, 1601 c/ 3 suítes, 2 salas, cozinha, lavanderia, sacada, varanda com churrasqueira, 2 garagens.
- R\$ 2.700,00** - Ed. Mediterraneo. R. Manoel Ribas, 2621 c/ 4 qtos sendo 2 suítes com closet, 3 salas, cozinha, lavanderia, WC, sacada e 3 garagens, SEMI MOBILIADO.
- R\$ 2.800,00** - Ed. Semar. R. Pres Bernardes, 2295 c/ 4 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, wc, sacada, dep de empregada, churrasqueira e 2 garagens
- R\$ 3.000,00** - Ed. VI Medine. R. Minas Gerais, 1930 c/ 3 suítes, 2 salas, coz. c/ arm, A.S, wc, 2 gar.
- R\$ 3.900,00** - Ed. Villa Medine - R. Minas Gerais, 1930 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, sacada com churrasqueira e 2 garagens
- R\$ 4.000,00** - Ed. Açores. R. Visce Guarapuava, 1601 c/ 3 suítes, 2 salas, cozinha, lavanderia, sacada, varanda com churrasqueira, 2 garagens, MOBILIADO.

## TERRENOS

- R\$ 800,00** - casa terreno- Lot. FAG - R. João Padilha Quadra 20 Lotes 20/21/22 com 560m2 cada
- R\$ 1.000,00** - Pacaembu - Rua EUA com Venezuela (2 terrenos) 720m2
- R\$ 1.000,00** - Alto Alegre - R. Paraguai, 498 (738m²)
- R\$ 1.200,00** - Centro - Av. Toledo, 254 (592,50m²)
- R\$ 1.500,00** - Santa Felicidade - R. Jaime Pantalhao de Moraes esquina com R. Cabo Clodoaldo Ursulano com 834m²
- R\$ 2.500,00** - Pacaembu - R. EUA com Rua Bolivia (7 terrenos) 2646m2
- R\$ 4.000,00** - Centro - R. Maranhão esquina com R. Osvaldo Cruz (1980m²)

## SALAS COMERCIAIS

- R\$ 600,00** - Centro Integra. R. Souza Naves, 3094 (20m²).
- R\$ 600,00** - Centro Integra - R. Souza Naves, 3094 (18m²)
- R\$ 600,00** - Alto Alegre - R. Roni Speroto, 299 (45m²)
- R\$ 700,00** - Alto Alegre. R. Casemiro de Abreu, 472 (55m²)
- R\$ 700,00** - Alto Alegre. R. Casemiro de Abreu, 480 (55,46m²)
- R\$ 850,00** - Centro. R. Presidente Bernardes, 2512 (88m²)
- R\$ 850,00** - Centro Integra - R. Souza Naves, 3094 (45m²)
- R\$ 900,00** - Floresta. R. Maracá, 1784 (117m²)
- R\$ 950,00** - Centro. R. Recife, 2276 (35m²)
- R\$ 1.200,00** - São Cristóvão - R. Osvaldo Silvestre Matias, 84 (35m²)
- R\$ 1.200,00** - Pacaembu - R. Venezuela, 457 (90m²)
- R\$ 1.300,00** - Jd. Padovani - R. Jose Bernardo Rosa, 182 (125m²)
- R\$ 1.350,00** - Centro - R. JK, 1336 (54m²)
- R\$ 1.400,00** - Santo Onofre. R. Potiguara, 240 (130m²) com 3 salas e WC
- R\$ 1.500,00** - São Cristóvão. R. Mato Grosso, 901 (70m²)
- R\$ 1.500,00** - Centro - R. Presidente Kennedy, 1876 (35m²)
- R\$ 1.900,00** - São Cristóvão. R. Rosa Norma Vessora, 951 (120m²).
- R\$ 2.200,00** - Pacaembu - R. EUA, 721 (130m²)
- R\$ 2.500,00** - Centro. R. Erechim, 679 (125m²)
- R\$ 2.600,00** - Periolo - R. Guaiba, 34 esq c/ R. Panama A.U 250m² mais estaci na lateral
- R\$ 2.600,00** - Centro - R. Presidente Kennedy, 622 (120m²)
- R\$ 2.800,00** - Centro - R. Parana, 3660 (120m²)
- R\$ 3.500,00** - Santa Felicidade - R. José Hermito de Sá, 1490 com sala e apartamento
- R\$ 3.500,00** - Nova York. Avenida Rocha Pombo, 1122 (253m²).
- R\$ 3.800,00** - Centro. R. JK, 373 (150m²).
- R\$ 4.000,00** - Alto Alegre. R. Uruguai, 386 (410m²).
- R\$ 4.000,00** - Centro. R. Erechim, 679 (237m²)
- R\$ 4.000,00** - Centro. R. Vitoria, 2699 (250m²)
- R\$ 4.500,00** - Nova Cidade. R. Rio da Paz, 2423 (620m²)
- R\$ 5.000,00** - Centro. R. Erechim, 679 (250m²).
- R\$ 5.200,00** - Centro - Av. Brasil, 5621 (119m²)
- R\$ 5.500,00** - Centro. R. Erechim, 1441 (300m²).
- R\$ 5.500,00** - Centro - R. Sãp Paulo, 1664 (288m²)
- R\$ 6.500,00** - Centro. Av. Tancredo Neves, 824 (433m²).
- R\$ 7.000,00** - Centro. Av. Barao do Cerro Azul, 1220 (322,34m²).
- R\$ 7.000,00** - Centro - Av. Brasil, 4251 (350m²)
- R\$ 8.000,00** - Alto Alegre. R. Paraguai, 1041 (580m²)
- R\$ 8.000,00** - Alto Alegre. R. Paraguai, 605 (barracão 320m² e sala comercial 180m²) portão eletrônico, cerca elétrica, pátio.
- R\$ 8.000,00** - Centro. Av. Brasil, 8081 (120m²).
- R\$ 8.000,00** - Turispark. R. Prates, 524 (800m² de área construída mais estacionamento)
- R\$ 9.000,00** - Alto Alegre - R. Uruguai, 1221 (375m²)
- R\$ 11.000,00** - Adegas No Mercado Beal. Av. Brasil, 4967 (245m2) c/ sala c/ prateleiras, cozinha com armários e banheiros.
- R\$ 11.000,00** - Faculdade. R. Arquitetura, 1608 SALÃO DE EVENTOS C/ CAP. PARA +/-200 PESSOAS; TD. EQ. C/ CHURRASQUEI; WC; VENTILADORES; COZ. COMP. C/ CAMERA FRIA; FREEZERS; BANCADAS; FOGÕES; ED. C/ PISCINA; CASA C/ 2 QUARTOS + 1 SUITE; GARA-GEM; CHURRASQUEI; COZ.; SALA 2 AMB.; WC C/ ARM.; PARTE DE BAIXO DA CASA 2 COMODOS E WC; ESTACION. NA FRENTE, CASO PRECISE MAIS ESPAÇO P/ ESTACION., ESPAÇO LADO DE BAIXO DA CASA, AONDE PODEMOS VER COM PROP. PARA ABRIR ESTACION.
- R\$ 15.000,00** - Centro. Predio Com. Av. Brasil, 8081 com 560m² de A.C, sobra de terreno
- R\$ 15.000,00** - Centro. Av. Carlos Gomes, 3356 (994m²)
- R\$ 16.000,00** - Centro. Av. Barao do Cerro Azul, 1220 (508,71m²) c/ 4 vagas de garagem.
- R\$ 18.000,00** - Centro. Av. Carlos Gomes, 1743 (1336m²)
- R\$ 25.000,00** - Centro. Av. Brasil, 6508 (645,88m²).
- R\$ 25.000,00** - Faculdade Av. Carlos Gomes, 3491, 2.245,56m² A.T e 1.603,29m² A.U
- R\$ 35.000,00** - CENTRO SALA COMERCIAL- METRAGENS: PAV. TERREO 403,82M²- SALA GRANDE, BWC; \*SUBSOLO COM 401,58M²- SALA GRANDE, LAVABO, LAV, COPA C/ ARM., DEPOSITO; MEZANINO 129,44M²- C/ 4 ESCRITÓRIOS, RECEPÇÃO, 2 LAVABOS;
- R\$ 38.000,00** - Centro. Av. Brasil, 4541 (2101,87m²).
- R\$ 40.000,00** - Centro. R. Paraná, 2277 (1400 m²) com 16 vagas de garagem no subsolo.
- R\$ 50.000,00** - Centro - R. Parana, 3036 (2029m²).

## BARRACÕES

- R\$ 1.250,00** - Jd. Padovani - R. Claudia Galante Padovani, 1231 (250m²)
- R\$ 2.600,00** - Periolo - R. Guaiba, 34 esquina com R. Panama com 250m² de área construída mais estacionamento na lateral
- R\$ 3.500,00** - Pq. São Paulo - R. Washington Luiz, 385 (380m²)
- R\$ 4.000,00** - Marginal da BR. R. dos Golfinhos, 988 (barracão c/ 250m² e casa c/150m²)
- R\$ 4.500,00** - Maria Luiza - R. Cuiaba, 1363 (450m² mais estac na frente)
- R\$ 4.500,00** - Pioneiro Catarinense. R. Cristóvão Colombo, 793 (600m²)
- R\$ 5.000,00** - Ctro. Av. C. Gomes, 3376 c/ 800m² de ter. c/ barracão de 400 m².
- R\$ 5.000,00** - Brazmadeira. Av. Piquiri, 1779 (522,72m²).
- R\$ 5.500,00** - São Cristóvão - R. Maringá, 1857 (700m²)
- R\$ 5.500,00** - Alto Alegre - R. Paraguai, 1918 (320m²)
- R\$ 5.500,00** - Brazmadeira. Av. Piquiri, 1779 (691,60m²).
- R\$ 6.000,00** - Brazmadeira. Av. Piquiri, 1779 (704m²).
- R\$ 6.000,00** - Brazmadeira. Av. Piquiri, 1779 (704m²).
- R\$ 6.000,00** - Brazmadeira. Av. Piquiri, 1779 (691,60m²).
- R\$ 8.000,00** - Alto Alegre. R. Paraguai, 605 (barracão 320m² e sala comercial 180m²) portão eletrônico, cerca elétrica, pátio.
- R\$ 10.000,00** - Nova Cidade. R. Rio da Paz, 2416 (A.T 6500m² A.U 1000m²).
- R\$ 11.000,00** - Saida para Foz - marginal BR 277 com A.T 1400m² e A.U 900m²
- R\$ 12.000,00** - BR 277 Km 601 com A.T de 6000m² e A.U de 1200m²
- R\$ 21.240,00** - Esmeralda. BR 277 marginal da saída pra Foz com terreno de 2835m² área total construída de 1416m² com barracão de 1245,15m² com mais escritório, 2 wc, doca de carga e descarga.
- R\$24.000,00** - BR 467 SENTIDO A TOLEDO, ANTES DA COOPAVEL, NO NUCLEO INDUSTRIAL III COM TERRENO DE 11.000,00 METROS, ÁREA DA CONSTRUÇÃO TERREO - 2.528,99 METROS, ÁREA DA CONSTRUÇÃO TERREO CALDEIRAS - 1.027,00 METROS, ÁREA DA CONSTRUÇÃO SUPERIOR MEZANINOS - 306,00 METROS, ÁREA DA CONSTRUÇÃO SUPERIOR ESCRITÓRIOS - 470,00 METROS, ÁREA DA CONSTRUÇÃO TOTAL DO BARRACÃO - 4.331,99 METROS, ÁREA DA CONSTRUÇÃO DA CASA E SALÃO DE FESTA - 290,00 METROS, ÁREA DA COBERTURA QUE ERA DO POSTO - 575,00, TOTAL DE ÁREA COBERTA E CONSTRUÍDA - 5.196,99 METROS, Outra benfeitoria é o campo de futebol com iluminação no terreno.
- R\$ 30.000,00** - Country. R. Barão do Rio Branco, 187 A.T 3162m² A.U 1810m²).
- R\$ 30.000,00** - Brazmadeira. Av. Piquiri, 1779 A.T 6000m² e A.U 3500m²).
- R\$ 30.000,00** - Nucleo Industrial Domiciano Bresolin (em frente ao autódromo de Cascavel) Av. Renato Festugato 623 com 13.859m² A.T e 3670m² A.U entre barracões e escritórios e demais anexos.





**Gaucha**  
imobiliária

**Fone: 3225-1233 - Fax 3333-8316**

RUA PERNAMBUCO, 54 - CENTRO

e-mail: contato@imobiliariagaucha.com.br / www.imobiliariagaucha.com.br

**VENDAS**

**PLANTÃO: 9972-2848 | 9972-0258 |  
9972-2088 | 9978-4894**

## CASAS, SOBRADOS E APARTAMENTOS

### SOBRADO COM 397,00M<sup>2</sup>

Rua Machado de Assis, Região do Lago I, 01 suíte master, 02 suítes, sala de jantar/estar, sala de TV, escritório, bwc, copa, cozinha, lavabo, 03 sacadas, área de serviço, 06 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, depósito, piscina, salão de festas. valor CONSULTE-NOS

### CASA 180M<sup>2</sup>

Rua Engenharia, 310, Jd Universitário, suíte, 2 qtos, sala jantar/estar, bwc, coz. área serv., 3 gar, churr., depósito, salão de festas. R\$ 385.000,00

### CASA COM 190,00M<sup>2</sup>

Rua Sucuri, Residencial Roma - 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, bwc, copa, cozinha, lavabo, dep. de empregada, área de serviço, 06 vagas de garagem, bwc empregada, churrasqueira, MOBILIADO. R\$ 500.000,00 - ACEITA IMÓVEL DE MENOR VALOR.

### SOBRADO COM 320,00M<sup>2</sup>

Rua Tarquinio Joslin dos Santos, Jd Maria Luiza, com 01 suíte master, 01 suíte, 02 qtos, sala jantar/estar, sala TV, escrit, bwc, copa, coz, lav, sacada, dep emp, área serviço, 04 gars, aquec, semi-mobiliado. R\$ 1.050.000,00

### 02 CASAS

Rua Presidente Bernardes nº898, casa frente com 90,00m<sup>2</sup> em alvenaria com 03 quartos, sala estar, bwc, copa, cozinha, área de serviço, casa dos fundos com 100,00m<sup>2</sup> em madeira com 03 quartos, sala, cozinha bwc, lavanderia. R\$490.000,00

### CASA COM 90,00M<sup>2</sup>

+ 50,00m<sup>2</sup> de edícula, Rua Terra Rocha 1220, Jd Nova York, com 01 suíte, 02 quartos, sala de estar, copa, cozinha, área de serviço, 01 garagem, bwc empregada. R\$ 360.000,00

### CASA COM 345,00M<sup>2</sup>

Rua Cuiabá, Jd Maria Luiza, com 01 suíte, 05 quartos, sala de jantar/estar, sala de TV, escritório, 02 bwc (01 com Hidro), copa, cozinha, área de serviço, 05 garagens, bwc empregada, aquecimento, churrasqueira, depósito, piscina, salão de festas. R\$ 1.000.000,00

### CASA COM 200,00M<sup>2</sup>

(averbado), Condomínio Plantar, Boa vista da Aparecida, com 01 suíte, 04 quartos, sala de jantar/estar, copa, cozinha, dep. empregada, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, churrasqueira, piscina, salão de festas, semi-mobiliado.

### SOBRADO COM 214M

Rua Visconde do Rio Branco, Centro, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala TV, escritorio, copa, cozinha, 03 bwcs, lavabo, sacada, área de serviço, 04 garagens, aquecimento, churrasqueira, semi-mobiliado. R\$ 600.000,00

### ED. CURITIBA RESIDENCE

Em construção, Rua Curitiba, Neva, 1º apart. c/ 100,30m<sup>2</sup>, 2 qtos, 2 salas, lavabo, bwc, coz., lavand., sacada c/ churrasq. e 1 gar. ; 2º apart. 142,80m<sup>2</sup>, suíte, 2 qtos, bwc, 2 salas, coz., lavand. e 2 gar, CONSULTE-NOS. Entrega da obra para Dezembro de 2015.

### ED. LE PRESTIGE 291,5M<sup>2</sup>

R. Goiás, Country. Suíte Master, 2 suítes, 4 salas, lavabo, sacadas, cozinha, lavanderia, dep. empregada, depósito, 3 vagas de garagem, ótima área de lazer em amplo terreno. Valor R\$ 1.162.000,00

### ED VILLA MEDINE COM 297,77M<sup>2</sup>

Rua Minas Gerais 1930, Centro, com 01 suíte master, 02 suítes, sala de jantar/estar, sala de TV, copa, cozinha, lavabo, sacada, área de serviço, 03 garagens, aquecimento, churrasqueira, sala de jogos, piscina, play ground, salão de festas, semi mobiliado. VALOR CONSULTE-NOS

### APTO ED ERONDINA GOTARDO

Com 130,00m<sup>2</sup>, Rua Pernambuco 861, Centro, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, bwc, copa, cozinha, área de serviço, 01 garagem, aquecimento, play ground, salão de festas. R\$ 340.000,00

### APTO COM 226,00M<sup>2</sup>

Ed Porto Seguro, Rua Joao Pessoa, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, lavabo, sacada, dep empregada com bwc, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, depósito, sala de jogos, piscina, play ground, salão de festas, moveis embutidos. R\$500.000,00

### ED MARINI, COM APTOS DE 145M<sup>2</sup>A

148M<sup>2</sup>, 01 suíte, -2 quartos, sala de jantar/estar, bwc, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, salão de festas. valores de R\$ 387.000,00 a R\$ 421.000,00.

### ED. RESID. CRISTAL

Com 92m<sup>2</sup>, Rua João de Matos, 1145 - Jardim Cristal. Com 03 quartos, sala de jantar / estar, bwc, cozinha, área de serviço, 01 garagem, churrasqueira. R\$ 200.000,00

### ED. JOÃO BATISTA CUNHA

Com 167,51m - Rua Riachuelo 2420, Centro, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, sacada, área de serviço, 02 garagens, churrasqueira, depósito, piscina, playground, salão de festa. R\$ 460.000,00.

### CASA COM 742,00M<sup>2</sup>

com 05 quitinetes (fundos), e uma sala comercial pequena (frente), Rua Antonina nº 265, Centro. R\$ 550.000,00

### ED. AUGUSTUS

Com 180,00m<sup>2</sup>, Rua da Bandeira 927, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem. VALORES CONSULTE-NOS

### APARTAMENTO 81,00M<sup>2</sup>

Residencial Lokatell, Rua Vitória, 1735, Neva, com 02 quartos, sala tv, bwc, cozinha, área de serviço, 01 garagem, churrasqueira, salão de festas. R\$ 198.000,00

## SALAS COMERCIAIS

### Barracão Comercial com 291,00m<sup>2</sup>

- Rua Nilo Peçanha, nº 90. Pq. São Paulo. R\$ 450.000,00 - aceita imóvel em Toledo

### MOTEL CASCATA, COM 700,00M, PR 484 KM 07

Quedas do Iguaçu, com instalações completas (08 quartos), casa para residenciais, dependencia de funcionários, ótima lucratividade. R\$ 1.110.000,00

### SALA COMERCIAL COM 360,00M

Construção em madeira com escritorio e sala, Rua Flor da Serra, Guarujá, R\$250.000,00

## TERRENOS

### Lotes no Condomínio Jardins de Monet, Rua Eça de Queiroz, nº 35, Alto Alegre. Condomínio com infraestrutura completa, portaria 24h, área de festas equipada, piscina, espaço fitness, playground, espaço zen e jardins. Valores: Consulte-nos.

**Lote 372m<sup>2</sup> com casa mista no fundo. Rua Itália, 1197, Jd. Europa, R\$ 140.000,00**

**Terreno com 366,00m<sup>2</sup>, Rua Soldado Luiz Gonzaga, Jardim Petropolis. R\$70.000,00**

**Terreno com 640,00m<sup>2</sup>, Rua Rio de Janeiro, Centro, Proximo ao Colégio Santa Maria. R\$750.000,00**

**Lote com 469,90m<sup>2</sup>, Rua Natal 2552, Tropical, com casa simples mais piscina fundo do lote, 03 quartos, sala estar, bwc, área de serviço. R\$ 490.000,00**

**LOTE COM 512M<sup>2</sup>, Rua Sabia, ao lado da Avenida das Torres - Jardim Clarito. R\$ 120.000,00**





# Elso Thomann Imóveis

Rua General Osório, 2960 - Cascavel - PR

**(45) 3035-1600**

Credi - 2551J

Sua garantia imobiliária.

site: [www.elseimoveis.com.br](http://www.elseimoveis.com.br)

Horário de atendimento: Seg à Sex: 8h30 ao 12h; 13h30 às 18h; Sáb 09h ao 12h.

## VENDAS

### SOBRADOS

**Centro – Rua Castro Alves** – Área construída 280,00m2, 1 suite, 2 quartos, sala estar / jantar, bwc social, lavabo, cozinha, área de serviço, área coberta com churrasqueira, piscina, cerca elétrica, portão eletrônico, 2 vagas de garagem coberta ..... **R\$ 1.200.000,00**

**Country – Rua Voluntários da Pátria** – 1 suite com hidro, 3 dormitórios, sala 2 ambientes, cozinha com armários, WC social, área de serviço, dep. de emp., 2 vagas de garagem, aceita imóvel em Curitiba ..... **R\$ 550.000,00**

**Região do Lago I – Rua Bom Jesus** – Sobrado em condomínio fechado, aprox. 190m² com 1 suite, 2 dormitórios, sala, sala de TV, copa, cozinha com churrasqueira, lavabo, wc social, área de serviço, 4 vagas de garagem sendo 1 coberta, último sobrado..... **495.000,00**

**Vila Tolentino – Rua Castro Alves** – 1 suite, 2 dormitórios, tendo 4º dormitório ou escritório, sala de estar/jantar, copa, cozinha, lavanderia, WC social, WC serviço, 2 despensas, 2 vagas de garagem cobertas e fechadas, quintal. Área do terreno 224,25m² e área construída de 190,81m² ..**R\$ 480.000,00**

**Nova Iorque – Rua Nova Santa Rosa, 1053 Sob. 02** – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, lavbo, wc social, 1 vaga de garagem. A/C aprox. 90m² terrenos aprox. 120m²..... **R\$ 345.000,00**

**Canadá – Rua Uruguaiana**, área total 78,00m2 com 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, lavabo, área de serviço, sacada, 2 vagas de garagem sendo 1 coberta ..... **R\$ 220.000,00**

**Cancelli – Rua Carmelinda Zortea Parmigiano, 300 sob. 17** – 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem ..... **R\$ 170.000,00**

**Country** - Condomínio residencial com ARQUITETURA ECOSSUSTENTÁVEL e SEGURA. Constituído por 02 residências triplex, geminadas, 270m2 cada, com sótão e VISTA PANORÂMICA da cidade;Possui aquecimento solar, água quente na cozinha, lavanderia e em todos banheiros, sistema de captação e armazenamento de água da chuva,sistema de resfriamento do ambiente por energia geotérmica e ventilação natural cruzada; clarabóia de iluminação natural com vidros LOW-EMISSION e grandes áreas em vidro que permitem considerável ECONOMIA DE ENERGIA ELÉTRICA; ÁRVORE centenária adaptada à arquitetura; telhado shingle com isolante térmico; jardim de inverno; portas externas, janelas e paredes duplas com ISOLAMENTO TERMO-ACÚSTICO; iluminação noturna, TECNOLOGIA LED; piso em porcelanato polido; persianas embutidas, portas laqueadas, janelas de sótão italianas com vidro duplo termo-acústico; parapetos e corrimãos em inox; vidros de SEGURANÇA temperados, laminados e com TECNOLOGIA LOW-E; iluminação de emergência; sistema de aterramento e pára-raios; preparação para sistema de alarme com sensores embutidos em todos os acessos; CERCA ELÉTRICA COM ALARME em todo o perímetro; lareiras convectoras com recuperador de calor; chaminé em inox para fogão a lenha; sala de jogos e escritório no sótão, amplas sacadas; salas com pé-direito duplo e mezanino; 4 banheiros e 5 quartos por unidade, terreno de esquina com 800m2 a 200m do Country Club. Construção averbada nas matrículas..... **CONSULTE-NOS**

### CASAS

**Centro – Rua Marechal C. Rondon** – casa em alvenaria com 1 suite, 2 dormitórios, sala, copa, cozinha, wc social, área de serviço, garagem, amplo quintal ..... **R\$ 1.680.000,00**

**Centro – Rua General Osório** – uma quadra do Hospital Policlínica, Ótima localização, região de clínicas, terreno com 525,00m2 (15 x 35) com benfeitoria. Frente: casa alvenaria com 99,87m2. Fundos: casa madeira com 67,68m2 ..... **R\$ 980.000,00**

**Maria Luiza – Rua Pedro Dal Pra** – 1 suite c/ closet e varanda, 2 demi-suite, sala, copa, cozinha c/ armários, lavabo, área de serviço c/ armários, espaço gourmet c/ churrasqueira, piscina c/ aquecimento, garagem fechada para 2 carros, 1 vaga garagem aberta coberta, portão eletrônico, cerca elétrica .... **R\$ 1.000.000,00**

**Coqueiral – Rua Flamboyant**, – Terreno 444m2 com 1 casa em alvenaria na frente c/ 80m2 c/ 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 2 vagas de garagem + 6 quitinetes nos fundos com entrada separada ..... **R\$ 600.000,00**

**Gramado – Cond. Res. Gramando II** – casa com 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha com armários, wc social, área de serv., wc de serviço, churrasqueira, 2 vagas de garagem cobertas, terreno nos fundos ..... **R\$ 500.000,00**

**Parque São Paulo – Rua Campos Sales** - terreno 504m², casa em alvenaria com 3 dormitórios, sala, cozinha, despensa WC social, 2 vagas de garagem, amplo quintal ..... **R\$ 450.000,00**

**Alto Alegre – Rua Casemiro de Abreu**, á/c de 95,38m² com 1 suite c/ banheiro de hidromassagem, 2 dormitórios, sala, copa, cozinha c/ armários, 2 vagas de garagem sendo 1 coberta, edícula com 25m2 com churrasqueira e lavanderia ..... **R\$ 375.000,00**

**Canadá – Rua Lageado, 537b** – casa nova com á/c de 105m², contendo 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, 2 vagas de garagem, edícula nos fundos com churrasqueira, lavabo e lavanderia ..... **R\$ 360.000,00**

**Vila Tolentino – Rua Carlos de Carvalho** – 3 dormitórios, sala/copa, cozinha, WC social, despensa, área de serviço, churrasqueira, depósito, WC de serviço, 2 vagas de garagem. Amplo quintal nos fundos ..... **R\$ 350.000,00**

**Jd. Padovani – Rua Claudia Galante Padovani, 1400** – com 1 suite, 2 dormitórios, sala, copa, cozinha, wc social, despensa, área de serviço, garagem, churrasqueira..... **R\$ 320.000,00**

**Parque São Paulo – Rua Fernando Costa** – 4 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço 2 vagas de garagem, quintal nos fundos. Terreno com 504m² ..... **R\$ 300.000,00**

**Jardim Padovani – Casa com barracão** – Rua Elias Maximiliano, – casa com 02 dormitórios, sala, cozinha, WC social. Barracão 10X10 com banheiro e despensa ..... **R\$ 285.000,00**

**Jardim Metropolitano – Casa nove em fase de acabamento** – Rua Luiz Venturim – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem coberta, quintal nos fundos ..... **R\$ 280.000,00**

**Santa Cruz – Rua Kamayuras** - Terreno com 2 casas em alvenaria sendo: frente: 2 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, garagem; fundos: 3 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço. Terreno com 366,00m2 (12 x 30,50) ..... **R\$ 280.000,00**

**Santa Felicidade – Rua Luiz Augusto Pereira, 516** – Casa em alvenaria com 104m² com 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, despensa, 1 vaga de garagem. Terreno com 366m² ..... **R\$ 265.000,00**

### SALAS COMERCIAIS

**Térrea Centro - Rua Santa Catarina região do Hospital Policlínica. c/ 430m2 terreno com 800m2 esquina com Rua Carlos de Carvalho.....** **R\$ consulte 3035-1600**

**Centro – Ed. San Fernando** – sala com 32m² com mezanino ..... **R\$ 100.000,00**

**Barracão e casa – Rua Cuiabá esq. com Rua Silvano Blender** - terreno com 390,00m² todo construído. Sendo 1 barracão de aprox. 190m² e casa em alvenaria frente para a Rua Silvano Blender ..... **R\$ 1.000.000,00**

### TERRENOS E CHÁCARAS

**Terreno – Cascavel Velho – Rua Holanda esq. com a Rua Angelo Zonin** – área de 480,0m² sendo 16m para a Rua Holanda e 30m para a Rua Angelo Zonin, sem benfeitoria ..... **R\$ 25.000,00 + financiamento**

**Terreno – Coqueiral – Final da Rua Fortaleza** – Área própria para loteamento, com 7,42 hectares, ótima localização ..... **R\$ 8.126.000,00**

**Terreno – Centro – Rua Rio de Janeiro - 50 metros da Rua Marechal Cândido Rondon**, com área de 840m² com uma casa em alvenaria de 120m² e uma casa de madeira nos fundos nos 112m² ..... **R\$ 1.680.000,00**

**Terreno – Centro – Rua Barão do Cerro Azul** – área de 867,50m2 (15 x 57,50) em frente a UNIMED, com 2 casas em alvenaria ..... **R\$ 1.250.000,00**

**Terreno – Centro – Rua Rio de Janeiro, 1778** - Excelente terreno na região central com benfeitoria (Clínica de fisioterapia em pleno funcionamento). Terreno com 770,00m2 (22 x 35) área construída 318,00 m2 (sobrado misto) ..... **R\$ 1.200.000,00**

**Terreno – Centro – Rua Paraná** - com 362,50m², sendo 14,50m de frente para a Rua Paraná e 25m de profundidade ..... **R\$ 1.000.000,00**

**Terreno – Centro - Rua São Paulo** – terreno com 350m² sem benfeitorias..... **R\$ 860.000,00**

**Terreno – Centro – Rua Belo Horizonte, 283** – lote com área de 497m² (14,00 X 35,50) ..... **R\$ 700.000,00**

**Terreno – Neva – Rua Salgado Filho** – com 487,5m² (15m X 32,5) ..... **R\$ 500.000,00**

**Terreno – Av. Papagaio – Jardim Clarito – Bairro Floresta** – Área de 480,00m2 (12 x 40) ..... **R\$ 300.000,00**

**Terreno – Cancelli – Rua Terezina, 1891** - terreno de esquina com aprox. 182m² ..... **R\$ 300.000,00**

**Terreno – Jd. Da Amizade – Rua Profº Carlos Domingos Gonçalves** – terreno com 221097m² com benfeitoria, sendo uma casa de alvenaria com 135m² ..... **R\$ 250.000,00**

## LOCAÇÃO

### SOBRADOS

**Tropical – Rua Sibipiruna, 143** – 1 suite com closet e hidro, 2 dormitórios, sala, copa, cozinha com armários, lavabo, wc social, área de serviço, 2 vagas de garagem sendo 1 coberta..... **R\$ 2.000,00**

**Região do Lago – Rua Bom Jesus, 366 – Condom. Bom Jesus. – DISPINÍVEL A PARTIR DE FEVEREIRO-** 1 suite, 2 dormitórios, sala, sala de TV, copa, cozinha, área de serviço, lavabo, wc social, 2 vagas de garagem sendo 1 coberta..... **R\$ 1.600,00**

**Vila Tolentino – Rua Marechal Cândido Rondon, 612 un. 7** – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, wc social, área de serviço, 2 vagas de garagem sendo 1 coberta..... **R\$ 1.200,00**

**Região do Lago – Rua Santos Dumont, 509 – Sobrado 1** – 1 suite, 2 quartos, bwc social, área de serviço, sala, cozinha, sacada, 1 vaga de garagem coberta ..... **R\$ 1.000,00**

**Centro - Rua Curitiba, 1161** – 3 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, wc social, área de serviço e 1 vaga de garagem ..... **R\$ 1.000,00**

### CASAS

**Casa Comercial ou Residencial – Neva – Rua Salgado Filho, 1317 esquina com a Rua Vitória** - 1 suite c/ closet e hidro, 2 quartos c/ armários, sala tv, sala jantar, sala estar, sala íntima c/ lareira, cozinha c/ armários, espaço gourmet com churrasqueira - forno - fogão - bwc, área de serviço, portão eletrônico, cerca elétrica, 4 vagas de garagem..... **R\$ 3.000,00**

**Casa Comercial – Ciro Nardi – Rua do Rosário, 516** – 6 suites, 2 salas, cozinha, wc adaptado, área de serviço, quintal, 3 vagas sem cobertura..... **R\$ 2.500,00**

**Casa Comercial - Centro – Rua Presidente Kennedy, 864** – Casa com 240m² e com terreno de 480m²..... **R\$ 2.000,00**

**Tropical – Rua Flamboyant, 2624** – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha com armários, wc, área de serviço, área de festas com churrasqueira e wc, 2 vagas de garagem..... **R\$ 1.800,00**

**Parque Verde – Rua Antonio Kucinski, 456** – 1 suite, 3 dormitórios, 2 salas, cozinha, WC social, área de serviço, 3 vagas de garagem. Amplo quintal com depósito nos fundos..... **R\$ 1.500,00**

**Vila Tolentino – Rua Marechal Cândido Rondon, 1006** – 4 dormitórios, sala cozinha, 2 wcs sociais, área de serviço, 1 vaga de garagem coberta ..... **R\$ 1.500,00**

**Neva – Rua Salgado Filho, 565** – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha com armários, wc social, área de serviço, despensa, wc de serviço, churrasqueira, 3 vagas de garagem..... **R\$ 1.500,00**

**Pacaembu – Rua Francisco Beltrão, 971** – 4 dormitórios, 2 salas, copa, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem..... **R\$ 1.300,00**

**Parque Verde – Rua Caroba, 111** – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha com armários, wc social, área de serviço, 2 vagas de garagem .... **R\$ 1.100,00**

**Neva – Rua Visconde de Guarapuruva, 260** – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, garagem, churrasqueira ..... **R\$ 900,00**

**Pioneiros Catarinense – Rua Orlando Vasconcelos, 1617** – 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, garagem ..... **R\$ 890,00**

**Maria Luiza – Rua Mascarenhas de Moraes, 539 Casa 3** – 3 dormitórios, sala, cozinha ampla, wc social, área de serviço, 2 vagas de garagem ..... **R\$ 850,00**

**Jardim Padovani – Travessa 01, 73** – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço com wc e despensa, garagem..... **R\$ 800,00**

**Universitário – Rua Medicina, 1050** – 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem com portão eletrônico..... **R\$ 750,00**

**Alto Alegre – Rua Joel Sanways, 746** – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, garagem ..... **R\$ 750,00**

**Universitário – Rua Chapecó, 413** – 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem..... **R\$ 650,00**

**Santa Cruz – Rua Kamayuras, 479 (casa frente)** – 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem..... **R\$ 620,00**

**Cataratas – Rua Francisco Ignácio Fernandes, 51** – 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social ..... **R\$ 500,00**

**Vila Tolentino – Rua Sérgio Djalma de Holanda, 1414** – 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, estacionamento sem cobertura ..... **R\$ 480,00**

**Centro – Rua Belo Horizonte, 283** – casa em madeira com 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social ..... **R\$ 450,00**

### APARTAMENTOS

**Centro - Ed. Armando Rezende – Rua Olavo Bilac, 1251– IMÓVEL NOVO** - 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, Bwc social, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem..... **R\$ 1.700,00**

**Centro – Ed. Saint Paul – Rua Rio de Janeiro, 1405 apto 1004** – 21 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 1.300,00**

**Centro – Ed. Verona - Rua Duque de Caxias, 664 apto 21** – 2 dormitórios, sala, cozinha com armários, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 1.000,00**

**Centro – Ed. Vinicius – Rua Paraná, 2056** – 11º andar, 1 suite, 2 quartos c/ armários, bwc social, área de serviço, cozinha c/ armários, despensa, depósito, sala c/ sacada, 1 vaga garagem, piscina ..... **R\$ 900,00**

**Centro – Ed. Don Antonio – Rua São Paulo, 887** – 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem..... **R\$ 900,00**

**Coqueiral – Ed. Hahmeyer – Rua Presidente J.K., 1227 apto 11** – 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 900,00**

**Ed. Limberger – Rua Francisco Ignácio Fernandes, 612 apto 33** – 2 dormitórios, sala, cozinha com armários e mesa, WC social, área de serviço, 1

vaga de garagem..... **R\$ 750,00**

**Neva – Res. Bremen - Rua Pio XII, 1723 apto 18 bl C** – 1 suite, 2 dormitórios, sala 2 ambientes, cozinha com armários, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 750,00**

**Centro – Res. Natal – Rua Natal, 1080 apto 12** – 1 suite, 2 dormitórios, sala, sacada, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem..... **R\$750,00**

**Centro – Ed. Sheraton – Rua Rio de Janeiro, 1662 apto 12** – 1 suite, 2 dormitórios com mobília, sala, cozinha com armários, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 750,00**

**Centro – Rua Carlos de Carvalho, 3157 apto 302** – 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, dep. de empregada com WC, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 700,00**

**Maria Luiza – Ed. Torres Claras - Rua Cuiabá, 565 – Apto. 17 bl A** – Apto. Frente - 3 dormitórios, sala, cozinha com pia, área de serviço, WC social, sacada, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 700,00**

**Neva – Res. Lokatell – Rua Vitória, 1735 ap 44** – 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem. Prédio com elevador..... **R\$ 650,00**

**Maria Luiza – RESIDENCIAL OU COMERCIAL – Rua Mobra, 589** – 1 dormitório, sala, cozinha, área de serviço, WC social, 1 vaga de estacionamento ..... **R\$ 650,00**

**Centro – Ed. American Park - Rua Mato Grosso, 1544 apto 12** – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha com armários, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 600,00**

**Fag – Ed. Maria Ortolan - Av. Brasil, 11794** – 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, WC social, 1 vaga de garagem (condomínio não permite animais) ..... **R\$ 550,00**

**Claudete – Res. Morada do Sol I – Rua Jorge Lacerda, 777 ap 102** – 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 550,00**

### KITNETES

**Fag – Rua João Kuloski, 488 – Unidades com e sem garagem** – 1 suite, sala, cozinha, área de serviço..... **R\$ 450,00**

**Pacaembu – Av. Rocha Pombo, 1336 - 02 unidades** – 1 dormitório, sla/cozinha, WC social ..... **R\$ 400,00**

**Parque São Paulo – Rua Joaquim Távora, 466** – 1 dormitório, sala/cozinha, wc social, garagem..... **R\$ 480,00**

### SALAS COMERCIAIS/BARRACÕES

**Sala Comercial – Rua Carlos Gomes, 4136** – sala com 1.357,00m² em localização privilegiada 50m do calçadão da Av. Brasil. Com banheiros, vestiários, depósito, cozinha, salas superiores e entrada lateral ..... **R\$ 20.000,00**

**Sala Comercial – Av. Brasil, 7141 sl 01** – sala com 500m², com subsolo e mezanino ..... **R\$ 15.000,00**

**Sala Comercial – Rua Rio de Janeiro ( próx. Ao Teatro Municipal)** – 2 unidades - sala com aprox. 130m², com mezanino e 2 wcs, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 3.300,00**

**Sala Comercial – Rua Marechal Cândido Rondon, 1818 sl 06 (térrea)** – sala com aprox. 100m² e 2 wcs ..... **R\$ 2.000,00**

**Sala Comercial – Rua Salgado Filho (quase esquina com a Av. Brasil)** – sala com 90m²..... **R\$ 1.800,00**

**Sala Comercial – Galeria San Remo – Rua Santa Catarina, 904** – Sal c/ aprox. 200m2, c/ mezanino, 2 banheiros, 1 vaga de estacionamento, divisórias internas, acabamento c/ papel de parede ..... **R\$ 1.800,00**

**Sala Comercial – Galeria San Remo – Rua Santa Catarina, 904** – Sala com aprox. 200m2, com mezanino, 2 banheiros, 1 vaga de estacionamento ..... **R\$ 1.500,00**

**Sala Comercial – Alto Alegre - Rua Cuiabá, 4826** –sala com aprox. 70m² com wc social..... **R\$ 1.500,00**

**Sala Comercial – Rua Visconde do Rio Branco, 2501** – sala com 60m², 1 wc adaptado, cozinha e área de serviço ..... **R\$ 1.450,00**

**Sala Comercial – Centro – Rua Presidente Kennedy, 1115 sl 01** – com aprox. 50m², WC social (já incluso água, luz, IPTU e Taxa de Lixo) ..... **R\$ 1.200,00**

**Sala Comercial – Centro – Rua Vitória, 185** – sala ampla com aprox. 115m², 1 wc social ..... **R\$ 1.200,00**

**Sala Comercial – Alto Alegre – Av. Tancredo Neves, 1584** – sala com aproximadamente 45m² com WC social..... **R\$ 1.100,00**

**Sala Comercial – Rua Marechal C. Rondon, 1818 sl 23** – com 75m² com wc..... **R\$ 1.000,00**

**Sala Comercial – Centro – Rua Marechal C. Rondon, 1818 sl 18** - com 75m² com wc ..... **R\$ 1.000,00**

**Sala Comercial – Ciro Nardi – Rua Vitória, 185** – 1 Quadra da Av. Carlos Gomes, aprox. 47m2 c/ 1 banheiro, portas com grades, ótima localização, 50m da Copel ..... **R\$ 900,00**

**Sala Comercial – Centro – Rua Marechal C. Rondon, 1818 sl 17** - com 45m² com wc ..... **R\$ 650,00**

**Sala Comercial – Rua Mal. Rondon, 1818 sl 24** – c/ 40m² e 1 banheiro, 2º andar- fundos ..... **R\$ 650,00**

**Sala Comercial – Centro – Cima Executiva – Rua Paraná, 3056** – sala com 45m² com 1 bwc ..... **R\$ 450,00**

**Barracão – Parque São Paulo – Rua Celso Esperança, 385** - 2 quadras da BR-277, 2 quadras da av. Carlos Gomes. Área construída de aprox. 1.100 m², barracão com 800m², garagem lateral para 5 carros, parte superior com várias salas e bwc, pé direito de 6 metros portão eletrônico..... **R\$ 7.000,00**

**Barracão – Guarujá – Av. Doutor Ezuel Portes, 20513** – Barracão c/ aprox. 900,00m2 mais terreno c/ 3.164m2 c/ acesso pela rua da frente e dos fundos ..... **R\$ 4.000,00**

**Barracão – Rua Santa Catarina, 1687 – Centro** – Área total de 700m2, c/ banheiro, pátio frente ..... **R\$ 3.500,00**



**Perfecta** IMOBILIÁRIA  
CRECI 4.138-J

(45) 3038.6444 - 9965.7250  
e-mail: perfectaimobiliaria@hotmail.com

**VENDAS**

- **APTO ED. CLASSIC**  
Av. Fag, 448, 2º andar, com 85,04m², suíte, 01 quarto, bwc social, sala, cozinha e 01 vaga de garagem.
- **APTO ED. ESTRELÍCIA**  
Rua da Bandeira, Apto com 189m² - Suíte, 2 quartos, sala, banheiro social, lavabo, cozinha, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem e depósito. Obs: garagem é a maior do prédio com 3,16 de largura.
- **TERRENO NA RUA SALGADO FILHO**  
N. 1180 Entre cuiabá e vitória, com área de 756m2, 14 x 54.
- **SALA COMERCIAL**  
Térrea, rua Paraná, centro, com 326,95m2, imóvel já alugado.

**LOCAÇÃO**

- **SALA COMERCIAL:**  
Nova, com área total de 1.300m², na Av. Brasil, 4369, ao lado da Asupel.

**"Investir em imóveis, é pensar no futuro"**

R: Duque de Caxias, 300 - em frente ao Centro Cultural Gilberto Mayer - Centro - Cascavel - PR

**Elvis** CORRETOR DE IMÓVEIS

**BRASVALLE** IMOBILIÁRIA E CONSTRUTORA

R. Pernambuco, 380 - (45) 3306-3307 | 9992-6662 - www.imobiliariabrasvalle.com.br

**APARTAMENTOS**

**Apto - Centro** - Ed. Abraham Lincoln 248m² total, 3 suíte (1 master), sala 2 amb., lavabo, cozinha, área de serv., bwc serviço, sacada c/ churr., 2 vagas com espaço para instalação de elevador para 2 novas vagas, espaço cinema, musica, gourmet, sala de jogos, kids, mulher, fitness, salão de festas, mini quadra, play ground, quiosque c/ churr. E forno, brinquedoteca, deck molhado, piscina adulto e infantil aquecida, (área de lazer 2.543m²)..... Consulte-nos

**Apto - Centro** - Res. Geraldo Marques Saraiva, 205m² total, suíte, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca..... Consulte-nos

**Apto - Centro** - Res. Armando Rezende, 203m² total, suíte, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca..... Consulte-nos

**Apto - Centro** - Res. Joao Batista Cunha, 146m² total, suíte, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca..... Consulte-nos

**Apto - Centro** - Res. Julia 117m² priv., 205m² total, suíte, 2 qtos, 2 vagas garagem, piscina..... Consulte-nos

**Apto - Centro** - Res. Guiomar Rezende, 183m² total, suíte, 2 qtos, 2 vagas garagem, piscina..... Consulte-nos

**Apto - Centro** - Res. Silvio Kissula 102m² priv., 182m² total, suíte, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca..... Consulte-nos

**Apto - Centro** - Res. Joao Batista Cunha, 146m² total, suíte, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca..... Consulte-nos

**Apto - FAG** - Ed. David Mascarello 45 a 67m², 1/2 qtos, sala/coz., bwc, lavand..... Consulte-nos

**Apto - Centro** - Ed. Araucária, cobertura duplex 457,79m² total, 3 suíte, 1 demi-suíte, bwc social, cozinha mobiliada, 4 sala, dependência de empregada, lavabo, salão de festas c/ churr., forno, fogão a lenha, fogão de indução, geladeira duplex embutida, 7 AR condicionado, aquec. solar, 3 vagas garagem, salão de festas, elevador..... R\$ 700.000,00

**Apto - FAG** - Res. Medeiros, 132m², Rua Joao Correia, n. 460, novo, suíte, 2 qtos, sala, copa, coz., sacada, garagem, aquecimento a gás, cond. R\$ 50,00..... R\$ 280.000,00

**Apto - Centro** - Res. Sta Maria, 120m² privativo, Rua Da Lapa 2862, suíte master, suíte c/ closet, qtos, sala 2 amb., escritório, coz., garagem, aquecimento a gás, cond. R\$ 100,00..... R\$ 235.000,00

**Apto - Cancelli** - Res. Garden Club 70m² privativo, suíte, 2 qtos, sala 2 amb., coz., sacada c/ churr., piscina, salão de festas, playground, quiosque, garagem..... R\$ 230.000,00

**Apto - Country** - Res. Althemburg, Rua Rafael Picolli, com 80,91m², 2 qtos, sala 2 amb., coz., lavand., bwc social, salão de festas, playground, garagem p/ 2 crros..... R\$ 182.000,00

**Apto - São Cristovão** - Rua Rio Grande do Norte esq. Rua Romão, com 57m², 3 qtos, sala, coz., lavand., bwc social, salão de festas, 2 vagas garagem..... R\$ 155.000,00

**Apto - Angra dos Reis** - Res. Dom Pedro, Rua Tito Muffato, com 70m², 3 qtos, sala, coz., lavand., bwc social, salão de festas, garagem..... R\$ 150.000,00

**Apto - Centro** - Res. Bonsai, Rua Pio XII, com 56m², 2 qtos, sala 2 amb., coz., lavand., bwc social, sacada c/ churr., garagem..... R\$ 120.000,00

**Apto - Parque Verde** - Res. Dom Otavio, Rua Otelo Celestino de Castilho, 1038, com 56m² total, 2 qtos, sala/coz., lavand., bwc social, garagem..... R\$ 115.000,00

**Apto - Aclimação** - Res. Park da Votória, Rua Ceú Azul, 10, com 66m², 2 qtos, sala 2 amb., coz., lavand., bwc social, salão de festas, garagem..... R\$ 95.000,00

**Casas**

**Casa - Centro** - Rua Pres. Bernardes, lote 800m², casa 400m², laje, semi-nova, 2 suíte (uma c/ closet e hidro e teto panorâmico), 2 qtos, sala 3 amb., coz., wc, lavabo, toda-mobiliado, aquec. a gás, gesso, quiosque c/ churr., picina c/ aquec. solar, cascata, Ed., bwc, e curr., garagem p/ 4 carros..... Consulte-nos

**Casa - Country** - casa 152,91m², lote 12x55m², laje, suíte, 2 qtos, sala 2 amb., coz., todo em gesso, Ed., bwc, e curr., e quarto, garagem p/ 4 carros..... Consulte-nos

**Casa - Maria Luiza** - lote 15x40m, casa 200m², laje, semi-nova, suíte c/ closet, 2 qtos, 2 salas, coz., wc, lavabo, mobiliada, aquec. a gás, gesso, Ed. c/ churr., picina, garagem p/ 4 carros..... R\$ 900.000,00

**Casa - Centro** - Rua Natal, casa 200m², lote 12x31m², laje, suíte, 3 qtos, sala 2 amb., coz., todo em gesso, picina, Ed., bwc, e curr., e quarto, garagem p/ 3 carros..... R\$ 700.000,00

**Casa - Pq. São Paulo** - Rua General Osorio, n. 438, com 117m², nova, suíte c/ hidro, 2 qtos, sala, coz., lavand., todo em gesso, porcelanato e aquec. a gás, vaga p/2 carros, churr..... R\$ 410.000,00

**Casa - Faculdade** - Rua Arquitetura, 220m² de construção lote 12x32,5m², uma casa 110m², 3 quartos, mais depend., e 4 kit net, vaga p/ 4 carros..... R\$ 350.000,00

**Casa - Cidade Verde** - Rua Antonio Kucinski, 117m², nova, laje, gesso, suíte master, 2 qtos, sala, coz., lavand. churr., vaga p/ 2 carros..... R\$ 340.000,00

**Casa - Guaruja** - com 110m² de construção, lote 12x30m²..... R\$ 250.000,00

**Casa - Canada** - 67m², 3 quartos, sala, coz., bwc, lavand. 2 vagas garagem..... R\$ 190.000,00

**Casa - Padovani** - 60m², 3 quartos, sala, coz., bwc, lavand. 2 vagas garagem..... R\$ 165.000,00

**Casa - Floresta** - Rua Andorinha n. 59, Lote 264m² casa 150 m², laje, suíte com hidro, 2 quartos, sala/coz., bwc, lavand., vaga p/2 carros..... R\$ 160.000,00

**Casa - Prox. Univel** - Nova, 50m², 2 quartos, sala, coz., bwc, lavand. Garagem..... R\$ 155.000,00

**Casa - Jd. Clarito** - 70 m², laje, 2 quartos, sala, coz., bwc, lavand., vaga p/ 1 carros..... R\$ 145.000,00

**Casa - Jd. Morumbi** - 60 m², laje, 2 quartos, sala, coz., bwc, lavand., vaga p/ 2 carros..... R\$ 155.000,00

**Casa - Montreal** - Nova, 50m², 2 quartos, sala, coz., bwc, lavand. Garagem..... R\$ 145.000,00

**Casa - Santa Fé** - Nova, 60m², 2 quartos, sala, coz., bwc, lavand. Garagem..... R\$ 135.000,00.

**SOBRADOS**

**Sobrado - Tropical** - Rua Cedro, 242m², lote 300, suíte, 3 qtos, 2 salas, copa, coz., bwc, lavabo, garagem, ed. c/ churr. fono, depósito, piscina..... R\$ 850.000,00

**Sobrado - Maria Luiza** - Rua Do Comércio, 245m², novo, 4 suítes (1 c/sacada e closet), todo em porcelanato e gesso, todo mobiliado, vaga p/ 4 carros, ed. c/ churr. e fono, piscina c/ aquec. Solar..... R\$ 780.000,00

**Sobrado - Prox. Rodoviária**, Alto padrão, 275 m², 3 suíte c/ sacada (1 com Closet), lavabo, sala, copa, coz., todo em porcelanato e gesso, aquec., a gás, garagem p/4 carros, sobra de terreno nos fundo..... R\$ 690.000,00

**Sobrado - Parque Verde** - Rua Araucária, 249m², 3 suítes, 3 qtos, 2 salas, cozinha, bwc social, lavanderia, vaga p/ 2 carros..... R\$ 550.000,00

**Sobrado - Centro** - Prox., JL, 145m², suítes c/ closet, 2 qtos, 2 salas, escritório, cozinha, bwc social, lavanderia, garagem p/ 2 carros..... R\$ 470.000,00

**Sobrado - Aclimação** - Rua Fortaleza, 123m², lote 384,40m², suítes, 2 qtos, 2 salas, cozinha, bwc social, lavanderia, Ed. Com churr., piscina, vaga p/ 6 carros..... R\$ 450.000,00

**Sobrado - São Cristovão** - Rua Aramis de Ataíde, 187m², suítes c/sacada e closet, 2 qtos, 2 sala, coz., bwc, social, lavabo, lavanderia, todo mobiliado, gesso, Edic. c/ churr., garagem p/ 2 carros, alarme, portão elet. e cerca elétrica..... R\$ 380.000,00

**Sobrado - Coqueiral** - ao lado Super Muffato, 108 m², Rua Pernambuco, n. 2.263, suíte master c/ sacada, 2qtos, bwc, lavabo, sala, coz., todo em porcelanato e gesso, churr., aquec., a gás, garagem p/2 carros..... R\$ 380.000,00

**Sobrado - Vale do Sol** - Rua Ilha de Paquetá, 118 m², suíte master c/ sacada, 2qtos, bwc, lavabo, sala, coz., todo em porcelanato e gesso, churr., aquec., a gás, garagem p/2 carros..... R\$ 360.000,00

**Sobrado - Coqueiral** - Rua João Lili Cirico, 107 m² suíte master c/ sacada, 2qtos, sala 2 amb., coz., lavand., WC, lavabo, todo em porcelanato abaixo em gesso, aquec. a gás, Churr., vaga p/2 carros..... R\$ 340.000,00

**Sobrado - Continental Park** - 110m², novo, 2 suítes c/sacada, sala, copa, coz. planejada, todo em porcelanato e gesso, garagem p/ 2 carros, Ed. Com churr. e sobra de terreno..... R\$ 270.000,00

**LOTES**

**Lote - Centro** - Rua Presidente Kennedy pro, JL, 55x56= 3.080 m² Aceita Permuta..... Consulte-nos

**Lote - São Cristóvão** - Rua Domicoano T. Bresolin esq. Guaraniçu 20,29x41= 856,30 m²..... R\$ 700.000,00

**Lote - Alto Alegre** - Rua Selvino Casagrande 15x80 m²..... R\$ 480.000,00

**Lote - Caravelli** - 378m², com casa em alvenaria e piscina Rua Rafael Picoli..... R\$ 440.000,00

**Lote - Alto Alegre** - Rua Selvino Casagrande 15x40 m²..... R\$ 300.000,00

**Lote - Alto Alegre** - Rua Marcelino Meneguzzi 15x40 m²..... R\$ 250.000,00

**Lote - Alvorada** - 13x52 m², Rua Jacarezinho, 2632, de frente a Globoaves..... R\$ 210.000,00

**Lote - Cond. Aquarela do Brasil** - 12x25 m², quadra 06, lote 06..... R\$ 160.000,00

**Lote - Mirante** - 10x20 m²..... R\$ 110.000,00

**Lote - Montreal** - 10x21,60 m²..... R\$ 80.000,00

**Lote - Florais do Paraná** - 10x25 m²..... R\$ 75.000,00

*Chique é ser inteligente*

**marie Claire** JANEIRO 2016

BELEZA 40 graus  
Do make que não derrete ao bronze perfeito, um superguia de praia

AMOR, DINHEIRO & SUCESSO  
O QUE OS ASTROS RESERVAM PARA VOCÊ EM 2016

MARINA RUY BARBOSA  
A FAMA PRECOCE, A NOVA PROTAGONISTA E O 1º ASSÉDIO DA RUIVA MAIS FAMOSA DO PAÍS

EU, LEITORA  
ESCREVA SUA HISTÓRIA E CONCORRA A UMA JOIA

hits de verão  
Pantacourts, ombro a ombro, salto médio e muita renda

O filme, o livro, o drinque e as atletas que vão bombar este ano

*Nas bancas*

**EDITORIA GLOBO**

**Bi** **BERNARDI** CORRETORES DE IMÓVEIS  
F (45) 3224-5443 - www.imeisbernardi.com.br

**ALUGA:**

**Casa para locação comercial com 350m² aproximadamente, situada na Rua Sete de Setembro, entre a Rua Maranhão e Rua Sta. Catarina, com várias salas e suítes, amplos espaços, com possibilidade de amplo estacionamento na parte da frente do imóvel. Ideal para clínicas, escolas e escritórios em geral. R\$ 4.900,00.**

**CENTRO** Sala térrea com 30 m2 aproximadamente, situada na Rua Paraná quase esquina com Rua Sete de Setembro, próxima à agência do Correio, na Rua Paraná..... R\$ 1.300,00

**CENTRO** Sala térrea com mezanino, totalizando aproximadamente 92 m2, situada na Rua Souza Naves, 3558..... R\$ 1.700,00

**CENTRO** Apartamento 1302, Ed. Laury Sonda, contendo sala para dois ambientes, lavabo, sacada, cozinha, área de serviço, dois quartos, suíte e BWC social, taxa de condomínio aproximadamente R\$ 950,00, parcialmente mobiliado..... R\$ 1.200,00

**CENTRO** Apartamento no 1º andar, com aproximadamente 77 m2, situado na Avenida Tancredo Neves, contendo sala, cozinha, sacada, três quartos, BWC, vaga para um carro, edícula com área de serviço, quintal. Prédio baixo com pequena taxa de condomínio..... R\$ 1.700,00

**CENTRO** Sala térrea com aproximadamente 64 m2 e depósito com aproximadamente 120 m2 e com 03 vagas de estacionamento, situada na Av. Brasil, próxima a agência da Caixa Econômica Federal..... R\$ 4.000,00

**CENTRO** Sala no 1º andar, com aproximadamente 71 m2 e 03 vagas de estacionamento, ideal para escritório, situada na Av. Brasil, próxima a agência da Caixa Econômica Federal..... R\$ 1.500,00

**CENTRO** Sala no 1º andar, com aprox. 107 m2 e 03 vagas de estacionamento, ideal para escritório, situada na Av. Brasil, próxima a agência da Caixa Econômica Federal..... R\$ 2.000,00

**CENTRO** Sala no 1º andar, com aproximadamente 88 m2, situada na Rua Rio de Janeiro, 1887, Ed. Átila. Prédio Baixo sem elevador..... R\$ 1.000,00

**CENTRO** Sala no 2º andar, com aproximadamente 35 m2, situada na Rua Rio de Janeiro, 1887, Ed. Átila. Prédio Baixo sem elevador e com valor de condomínio acessível..... R\$ 550,00

**G.C. BERNARDI - CRECI F 9775 - O.A. BERNARDI - CRECI F14978**  
**RUA PARANÁ Nº 3033 - SALA 101 - ED. CENTRO EMPRESARIAL FORMATO**





45 3225 3111

Rua Afonso Pena, 1854 | sala 02 | Centro | Cascavel - PR

www.portoseguroidomobiliaria.com



PERSONALITÉ

# IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

### APARTAMENTOS

Ed. Grand China - R. Nereu Ramos, 848 - Apto 03 - Neva - 1 quarto, sala, Cozinha, BWC Social, 1 vaga de garagem descoberta, lavanderia ..... R\$ 350,00 + Cond.

Ed. Grand China - R. Nereu Ramos, 848 - Apto 12 - Neva - 1 quarto, sala, Cozinha, BWC Social, 1 vaga de garagem coberta, lavanderia ..... R\$ 390,00 + Cond.

Ed. Grand China - R. Nereu Ramos, 848 - Apto 23 - Neva - 1 quarto, sala, Cozinha, BWC Social, 1 vaga de garagem descoberta, lavanderia ..... R\$ 350,00 + Cond.

Ed. Residencial Erchim - R. Erchim, 1753 - Apto 08 - Bloco B - Centro - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social, Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 450,00 + Cond.

Ed. Francisco Vaccas - Av. Brasil, 5431 - Apto 42 - Centro - 1 Quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social ..... R\$ 450,00 + Cond.

Ed. Residencial Joao De Barro - R. Carlos Bartolomeu Cancelli, 993 - Apto 103 - Bloco B - 12 - Cancelli - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 480,00 + Cond.

R. Presidente Kennedy, 660 - Ap. 01 - Centro - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 480,00

Res. Foz Do Iguaçu - R. Sadi Antonio Zortea, 3618 - Apto Nº 31 - Bloco D2 - Pq Verde - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 500,00 + Cond.

Ed. Residencial Erchim - R. Erchim, 1753 - Apto 08 - Bloco B - Centro - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 500,00 + Cond.

Res. Foz Do Iguaçu - R. Fortaleza, 3584 - Apto 23 - Bloco D3 - Jd Tropical - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 500,00 + Cond.

Ed. Barão - R. Barão Do Cerro Azul, 784 - Apto 12 - Centro - 1 Quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 500,00 + Cond.

Ed. Res. Universitário - Av. Fag, 212 - Apto 305 - Fag - 1 Quarto, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 500,00 + Cond.

Ed. Torre Do Sol I - R. José Bonifácio, 532 - Apto 86 - São Cristóvão - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 500,00 + Cond.

Res. Nelcir Ferro - R. Presidente JK 1842 - Apto 02 - Tropical - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 500,00 + Cond.

ED. RES. FOZ DO IGUAÇU - Apto 14 R. Fortaleza, 3584 - Bloco C 2 - Tropical - 3 Quartos, sala Cozinha, BWC Social, lavanderia, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 500,00 + Cond.

Ed. Sul Brasileiro - Av. Brasil, 6102 - Apto 21 - Centro - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social ..... R\$ 520,00 + Cond.

Ed. João Carlos - R. Presidente Bernardes, 2372 - Apto 10 - Centro - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social ..... R\$ 520,00 + Cond.

Ed. João Carlos - R. Presidente Bernardes, 2372 - Apto 13 - Centro - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 520,00 + Cond.

Ed. Rotherburg - Apto 19 - R. Sete de Setembro, 4249 - Bloco d - JD INDEPENDENCIA - 2 Quartos Sala, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 550,00 + Cond.

Ed. Equatorial - R. Cristóvão Colombo, 519 - Apto 204 - Ninho Da Cobra - 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 550,00 + Cond.

Ed. Mp - R. Das Palmeiras, 3426 - Apto 203 - Coqueiral - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 550,00 + Cond.

Ed. Germano Saroli - R. Carlos De Carvalho, 3950 - Apto Nº 903 - Centro - 1 Quarto, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta, Apartamento mobiliado ..... R\$ 580,00 + Cond.

Ed. Castro - R. Castro, 658 - Apto 312 - São Cristóvão - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área De Serviço, Bwc Social, Com 1 Vaga De Garagem Coberta ..... R\$ 580,00 + Cond.

Res. Portal Dom Pedro - Av. Tito Muffato, 2077 - Bloco I - Apto 301 - Jd Santa Cruz - 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 600,00 + Cond.

Ed. Residencial Lokatell - R. Vitória, 1735 - Apto 32 - Neva - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 620,00 + Cond.

Ed. Garden Club 190 - Apto 14 Bloco 06 - Cancelli - 1 suite, 2 quartos, sala e cozinha conjugada, sacada com churrasqueira, área de serviço, bwc, 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 650,00 + Cond.

Ed. Vila Firenze, Apto 1004 - R. Manoel Ribas, 2357 - Centro - 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, Área de serviço, garagem ..... R\$ 650,00 + Cond.

Ed. Charrua - R. Recife, 851 - Bloco B - Apto 05 - Centro - 3 Quartos (1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 650,00 + Cond.

Ed. Mp - R. Das Palmeiras, 3426 - Apto 202 - Coqueiral - 2 Quartos, Sala e Cozinha conjugada com sacada, Área de Serviço, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 680,00 + Cond.

Ed. Bougainvillea - R. Paraná, 804 - Apto 104 - São Cristóvão - 3 Quartos (1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social, BWC Lavabo, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 700,00 + Cond.

Ed. Manoela - R. Rio Grande Do Sul, 793 - Apto 13 - Centro - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com Sacada, Cozinha, Área De Serviço, BWC Social ..... R\$ 750,00 + Cond.

ED. RESIDENCIAL VITORIA - Apto 34 - R. Vicente Machado, 2355 - Country - Suite Simples, 2 Quartos, Sala, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 780,00 + Cond.

Ed. Anita - R. Presidente Kennedy, 1233 - Apto 09 - Centro - 2 quartos, sala com sacada, cozinha, lavanderia, BWC com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 800,00 + cond.

Ed. Mario Copachinski - R. Amarildo Passos, 336 - Apto 401 - Fag - 2 Quartos (Suite Simples, Quarto), Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 800,00 + Cond.

Resido. Alto Do Lago - R. Terra Roxa, 640 - Apto 224 - Bloco 02 - Pacaembu - 3 Quartos (1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala Estar com sacada e com churrasqueira, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 800,00 + Cond.

Ed. Villa Capri - R. Visconde Do Rio Branco, 1861 - Apto 11 - Bloco 01 - Neva - 3 Quartos (1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 800,00 + Cond.

Ed. Residencial Monterrey - R. Carlos De Carvalho Nº 3496 - Apto 44 - Centro - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 850,00 + Cond.

Sobre Loja - R. Pio XII, 1633 - Neva - Apto 02 - 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, Bwc, 1 vaga de garagem ..... R\$ 850,00

Ed. Rui Barbosa - R. Rui Barbosa, 262 - Apto 1501 - Centro - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 850,00 + Cond.

Ed. Michelangelo - R. Do Rosário, 448 - Apto 12 - Bloco 03 - Ciro Nardi - 3 Quartos (1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 870,00 + Cond.

Ed. Don Sgarione - R. Voluntários Da Pátria, 1214 - Apto 803 - Centro - 01 suite, 02 quartos, Sala com sacada, Cozinha Planejada, Lavanderia com armários, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 900,00 + Cond.

Ed. Torres De Lyon - R. Recife, 1042 - Apto Nº 703 - Centro - 3 Quartos (1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social, Com 2 vagas de garagens cobertas ..... R\$ 900,00 + Cond.

Ed. Memphis - R. Visconde De Guarapuava, 1477 - Apto 93 - Centro - 3 Quartos (1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 950,00 + Cond.

Ed. Jacarandá Boulevard - R. Francisco Bartinik, 1079 - Apto Nº 208 - Coqueiral - 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, sacada com churrasqueira, Cozinha Planejada, Lavanderia Planejada, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta e 1 depósito ..... R\$ 990,00 + Cond.

Ed. Mario Copachinski - R. Amarildo Passos, 336 - Apto 501 - Fag - 2 Quartos (Suite Simples, Quarto), Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 1.000,00 + Cond.

Ed. Politeia - Apto 402 - R. Presidente Bernardes, 2397 - CENTRO - 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Social, BWC de Serviço, Com 1 vaga de garagem coberta, Apartamento todo mobiliado ..... R\$ 1.000,00 + cond.

Ed. Mario Copachinski - R. Amarildo Passos, 336 - Apto 502 - Fag - 2 Quartos (Suite Simples, Quarto), Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 1.000,00 + Cond.

Ed. Barcelona - R. Rio de Janeiro 3002 - Apto 706 - Centro - 2 quartos, 1 sala conj. cozinha, BWC Social, Área de serviço, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.000,00 + Cond.

Ed. Colombelli - R. Mato Grosso, 2539 - Apto 102 - Centro - 3 Quartos (1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, Despensa, BWC Social, BWC Dep. Empregada, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.000,00 + Cond.

Ed. Imperador - R. Carlos De Carvalho, 3581 - Apto 301 - Centro - 3 Quartos (1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.000,00 + Cond.

Ed. Solar Du Parc - R. Uruguaí, 570 - Apto - 302 - Centro - 01 suite, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem ..... R\$ 1.000,00 + Cond.

Ed. Manoela - R. Rio Grande Do Sul, 793 - Apto 103 - Centro - 3 Quartos (1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, BWC Lavabo, Com 1 Vaga De Garagem Coberta ..... R\$1.100,00 + Cond.

ED. MANOELA - Apto 104 - R. Rio Grande Do Sul, 751 - Centro - Suite Simples, 2 Quartos, Sala com sacada, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$1.100,00 + Cond.

Ed. Manoela - R. Rio Grande Do Sul, 793 - Apto 105 - Centro - 3 Quartos (1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, BWC Lavabo, Com 1 Vaga De Garagem Coberta ..... R\$ 1.100,00 + Cond.

Ed. Girassol - R. Pernambuco, 49 - Apto 41 - Centro - 3 Quartos (1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.100,00 + Cond.

Apto 13 - R. Palotina, 681 - Pacaembu - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha Planejada, Lavanderia, Jardim de inverno, BWC Social, Com 2 vagas de garagem coberta ..... R\$ 1.150,00

Apto 02 - R. Palotina, 681 - Pacaembu - 2 Quartos (1 Suite Simples com sacada, 1 Quarto), Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.150,00

Ed. Grand Ville - R. Minas Gerais, 2287 - Apto 601 - Centro - 3 Quartos (1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala Estar com sacada e churrasqueira, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. Empregada, BWC Suite Hidro com Banheira, BWC Social, BWC Dep. Empregada, Com 2 vagas de garagens cobertas, Apartamento semi mobiliado ..... R\$ 1.250,00 + Cond.

Apto 14 - R. Palotina, 681 - Pacaembu - 2 Quartos (1 Suite Simples, 1 Quarto), Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, Com 2 vagas de garagem coberta ..... R\$ 1.250,00

Apto 15 - R. Palotina, 681 - Pacaembu - 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, Jardim de inverno, BWC Social, Com 2 vagas de garagem coberta ..... R\$ 1.250,00

Ed. Casablanca, Apto 501 - R. Mato Grosso, 1966 - Centro - 01 suite c/ closet, 02 quartos, sala, lavanderia, dep. de empregada, garagem, BWC Social, Com 2 vagas de garagem ..... R\$ 1.300,00 + Cond.

Ed. Fior De Lis - R. Da Bandeira 757 - Apto 501 - Jd Caravelle - 3 Quartos (1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala 2 Ambientes, sacada com Churrasqueira e Pia, Hall, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.300,00 + Cond.

Apto 01 - R. Palotina, 681 - Pacaembu - 2 Quartos (1 Suite Simples com sacada, 1 Quarto), Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, Com 2 vagas de garagens cobertas ..... R\$ 1.350,00

Apto 12 - R. Palotina, 681 - Pacaembu - 3 Quartos (1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala 1 Ambiente, Cozinha Planejada, Lavanderia, Jardim de inverno, BWC Social, Com 2 vagas de garagem coberta ..... R\$ 1.350,00

Ed. Athenas - R. Presidente Kennedy, 2277 - Apto 401 - Centro - 3 Quartos (1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala 1 Ambiente com sacada, Sala Estar, Cozinha, Copa, Área de Serviço, BWC Suite Simples com Banheira, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.400,00 + Cond.

Ed. Anitares - R. Castro Alves, 2283 - Apto Nº 52 - Centro - 3 Quartos (1 Suite Master, 2 Quartos), Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, Dep. de Empregada, BWC Suite com Banheira, BWC Social, BWC Dep. Empregada, Com 2 vagas de garagens cobertas ..... R\$ 1.500,00 + Cond.

Ed. Barcelona - R. Rio de Janeiro 3002 - Apto 705 - Centro - 01 Suite, 2 quartos, 1 sala, cozinha, 1 BWC Social, Área de serviço, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.500,00 + Cond.

Ed. Lagoa Da Pampulha - R. Belo Horizonte, 1215 - Apto 101 - Neva - 4 Quartos (1 Suite Simples, 3 Quartos), Sala 1 Ambiente com sacada e

churrasqueira, Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social, Com 2 vagas de garagens cobertas ..... R\$ 1.500,00 + Cond.

Ed. Belvedere - R. Presidente Bernardes, 2557 - Apto 1604 - Centro - 2 Quartos (1 Suite Simples, 1 Quarto), Sala Estar com sacada, Sala de TV com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.500,00 + Cond.

Ed. Afonso Pena - R. Afonso Pena, 1899 - Apto 12 - Centro - 01 suite, 02 quartos, sala com sacada, copa, lavanderia, bwc social com 03 vagas de garagem cobertas ..... R\$ 1.500,00 + Cond.

Ed. Solar Du Parc - R. Uruguaí, 570 - Apto - 501 - Centro - 01 suite, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, lavanderia com 02 vagas de garagem ..... R\$ 1.500,00 + Cond.

Ed. Geraldo Saralva - R. Mato Grosso, 1825 - Apto 1002 - Centro - 01 suite, 2 quartos, sala com dois ambientes e sacada, cozinha planejada, lavanderia, BWC, garagem ..... R\$ 1.800,00 + Cond.

Ed. Araucária - R. Minas Gerais 2447 - Ap. 71 - Centro - 4 Quartos (1 Suite Master, 3 Suite Simples, 1 Closet), Sala Estar, Sala de Jantar, Sala de TV, Sala de Almoço, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Master com Banheira, 2 BWC Suite Simples, BWC Lavabo, Com 3 vagas de garagens cobertas, Apartamento semi mobiliado ..... R\$ 2.000,00 + Cond.

Ed. Belle Maison - R. Mato Grosso, 1655 - Apto 1201 - Centro - 4 Quartos (1 Suite Master, 1 Suite Simples, 2 Quartos, 1 Closet), Sala Estar, Sala de Jantar, Sala de TV, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejada, BWC Suite Master com Banheira, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo, Com 2 vagas de garagens cobertas ..... R\$ 2.000,00 + Cond.

### CASAS

R. Das Narcisos, 1105 - Jd Guarujá - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social ..... R\$ 350,00

R. Das Margaridas, 1177 - Casa Fundos - Jd. Guarujá - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social, Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 400,00

R. Silverstone, 606 - Interlagos - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social, Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 430,00

Res. China Rochedo - R. Cuiabá Nº 800 - Casa 03 - Jd. Maria Luiza - 2 quartos, sala, cozinha, bwc ..... R\$ 550,00 + Cond.

R. Edson Beller De Oliveira, 556 - Jd Itamaraty - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 600,00

R. Café Filho, 1523 - Veneza - 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc social com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 660,00

R. Santa Maria, 209 - Jd Cataratas - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 750,00

R. Olindo Periolo, 981 - Jd Pacaembu - 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta, Possui Edícula com Churrasqueira ..... R\$ 850,00

R. Carlos De Carvalho, 3030 - Centro - 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta, Com sobra de terreno para fazer estacionamento (finalidade comercial também) ..... R\$ 800,00

R. Antonio Jose Elias, 1.100 - Jd. Vale Do Sol - 1 Suite Simples, 1 Quarto), Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.000,00

R. Paraná, 6348 - Casa A - Aclimação - 2 Quartos, Sala e Cozinha conjugada, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 1.100,00

R. Paraná, 6348 - Casa B - Aclimação - 2 Quartos, Sala e Cozinha conjugada, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 1.100,00

R. Paraná, 6348 - Casa C - Aclimação - 2 Quartos, Sala e Cozinha conjugada, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 1.100,00

R. Tiradentes, 507 - Jd. Caravelle - 01 suite, 2 quartos, sala com dois ambientes, cozinha, lavanderia, BWC, garagem ..... R\$ 1.200,00

R. Ipê, 336 - Jd. Parque Verde - 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, 2 BWC Sociais, Com 1 vaga de garagem coberta e 1 vaga de garagem descoberta, Possui Edícula com quarto, sala conjugada com cozinha, BWC Social e Churrasqueira ..... R\$ 1.300,00

R. Cedro, 368 - Tropical - 3 Quartos (1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta, Possui Edícula com Churrasqueira ..... R\$ 1.400,00

### SOBRADOS

R. Brusque, 197 - Sobrado 01 - Santa Cruz - 2 Quartos, Sala Estar, Jardim de Inverno, Cozinha, Despensa, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 850,00

R. São Luis, 137 - Centro - 3 Quartos (1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala 1 Ambiente, Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, BWC Lavabo, Com 2 vagas de garagens cobertas ..... R\$ 850,00

R. Tiradentes, 1641 - Sb. 01 - Country - 3 Suites Simples, Sala Estar, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.300,00

R. Rui Barbosa, 713 - Coqueiral - 3 quartos, Sala, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.500,00

R. 13 de Maio, 523 - Região do Lago - 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, BWC, lavabo, garagem ..... R\$ 1.500,00

R. Pernambuco, 3679 - Coqueiral - 4 Quartos (1 Suite Simples com sacada, 3 Quartos), Sala 1 Ambiente, Sala de TV, Jardim de Inverno, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, BWC Lavabo, Com 2 vagas de garagens cobertas, Possui Edícula com Churrasqueira ..... R\$ 1.800,00

R. Bavina, 63 - Tropical - 3 Quartos (1 Suite Master, 2 Quartos, 1 Closet), Sala 1 Ambiente, 1 Sala de Jantar, Escritório, Cozinha Planejada, Espaço Gourmet com churrasqueira, Lavanderia planejada, BWC Suite Master com Banheira, BWC Social, 2 BWC Lavabo, Sauna, Com 3 vagas de garagens cobertas ..... R\$ 3.500,00

### Ed. Cruzeiro Do Sul - R. Souza Naves 4044 - Centro:

Kit 45 - 01 Quarto, Sala/Cozinha, BWC ..... R\$ 350,00 + Cond.

Kit 64 - 01 Quarto, Sala/Cozinha, BWC ..... R\$ 400,00 + Cond.

Kit 164 - 01 Quarto, Sala/Cozinha, BWC ..... R\$ 450,00 + Cond.

Kit 153 - 01 Quarto, Sala/Cozinha, BWC ..... R\$ 380,00 + Cond.

### Ed. Metrópolis - Rua Souza Naves, 4013 - Centro:

Kit 85 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 320,00 + Cond.

Kit 146 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 380,00 + Cond.

### Ed. Pérola da China - Rua Carlos Gomes, 3928 - Centro:

Kit 103 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 400,00 + Cond.

Kit 104 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 400,00 + Cond.

Kit 105 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 400,00 + Cond.

Kit 106 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 400,00 + Cond.

Kit 203 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 400,00 + Cond.

Kit 204 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 400,00 + Cond.

Kit 205 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 400,00 + Cond.

Kit 206 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 400,00 + Cond.

Kit 211 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 400,00 + Cond.

Kit 101 - 02 quartos, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 450,00 + Cond.

Kit 102 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 450,00 + Cond.

Kit 108 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 450,00 + Cond.

Kit 109 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 450,00 + Cond.

Kit 111 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 450,00 + Cond.

Kit 112 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 450,00 + Cond.

Kit 201 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 450,00 + Cond.

Kit 202 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 450,00 + Cond.

Kit 208 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 450,00 + Cond.

Kit 209 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 450,00 + Cond.

Kit 210 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 450,00 + Cond.

Kit 212 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 450,00 + Cond.

Kit 213 - 01 quarto, sala/cozinha, BWC ..... R\$ 450,00 + Cond.

### GARAGENS

R. Paraná, 3035 - Centro - Centro Comercial Cascavel - 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 150,00

### SALAS COMERCIAIS

EXCELENTE OPORTUNIDADE DE NEGOCIO

Ed. Duna - R. Carlos de Carvalho 4090 - Sala 205 - Sala Comercial recém construída, excelente localização, segurança, portaria, garagem consulte nos tel. R. Recife, 138 Ed. Simone - Sala 24 - Centro - sala, bwc ..... R\$ 350,00 + Cond.

R. Recife, 138 Ed. Simone - Sala 34 - Centro - sala, bwc ..... R\$ 350,00 + Cond.

R. Recife, 138 - Ed. Simone - Sala 42 - Centro - sala, bwc ..... R\$ 380,00 + Cond.

Ed. Portelinha - R. Presidente Bernardes, 2137 - Sl. 201 - Centro - Sala 1 Ambiente, BWC Social ..... R\$ 430,00 + Cond.

Ed. Portelinha - R. Presidente Bernardes, 2137 - Sl. 107 - Centro - Sala 1 Ambiente, BWC Social ..... R\$ 500,00 + Cond.

R. Marechal Cândido Rondon, 2504 - Ed. China Garden - Sl. 08 - Centro - Sala 1 Ambiente, Mezanino, BWC Social ..... R\$ 600,00 + Cond.

Av. Brasil 6282 - Central Park - Centro - Sala 224 - 01 ambientes, bwc ..... R\$ 680,00 + Cond.

Ed. Linz Mayer - Av. Brasil, 6320 - Sala 15 - Centro - Sala 1 Ambiente, BWC Lavabo ..... R\$ 750,00 + Cond.

R. Castro Alves, 2558 - Sala 04 - Centro - Sala 1 Ambiente, BWC Social ..... R\$ 750,00

Ed. Francisco Vaccas - Av Brasil 5431 Sala 06 - Sala, bwc Social ..... R\$ 800,00 + Cond.

R. Castro Alves, 2558 - Centro - Sala 03 - Sala 1 Ambiente, 1 BWC Lavabo ..... R\$ 800,00

R. Amazonas, 908 - São Cristóvão - Sala 1 Ambiente, BWC Social ..... R\$ 850,00 + Cond.

R. Carlos Gomes, 3631 - Sl. 02 A - Sala Térrea - Centro - Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Social ..... R\$ 890,00

R. Minas Gerais, 2188 - Centro - Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Lavabo ..... R\$ 900,00

R. Castro Alves, 2558 - Centro - Sala Térrea - Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Lavabo ..... R\$ 1.000,00

Ed. Duna - R. Carlos De Carvalho, 4090 - Sala 201 - Centro - Sala 1 Ambiente, BWC Social ..... R\$ 1.300,00 + Cond.

R. Pedro Ivo Nº 1196 /1200 - Centro - 2 Sala 1 Ambiente, 2 BWC Social, no térreo ..... R\$ 1.600,00

R. Paraná, 1090 - Centro - Sala 1 Ambiente, BWC Social ..... R\$ 2.000,00

R. Antonio Alves Massaneiro, 490 - Cond. Santa Clara - Sala 06 - Centro - Sala 1 Ambiente, Cozinha, 2 BWC Sociais ..... R\$ 2.000,00 + Cond.

R. Antonio Alves Massaneiro, 490 - Sala 03 - Centro - sala térrea com 02 bwc, excelente localização com área total de 113,75m² ..... R\$ 2.850,00

R. Ponta Grossa, 1364 - São Cristóvão - 02 Salas 1 ambiente, 02 BWC Social, Com 492 m² de área total ..... R\$ 3.000,00

R. Paraná, 2922 - Centro - Sala térrea 2 Ambientes, 2 BWC Sociais ..... R\$ 3.300,00

R. Paraná, 2838 - Centro - Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Social, BWC Lavabo ..... R\$ 5.500,00

Ed. Duna - R. Carlos de Carvalho 4090 - Sala 01 - Sala Comercial recém construída, excelente localização, segurança, portaria, garagem ..... R\$ 12.000,00

### TERRENOS

R. Poente do sol s/n - Brasmadeira - terreno loteamento jabora com 291,65m² ..... R\$ 550,00

R. Academia 1343 - Universitário - terreno com 390,00m² ..... R\$ 900,00

R. Manaus 3194 eq. Visconde de Guarapuava - Centro - terreno com 623,85m² ..... R\$ 1.600,00

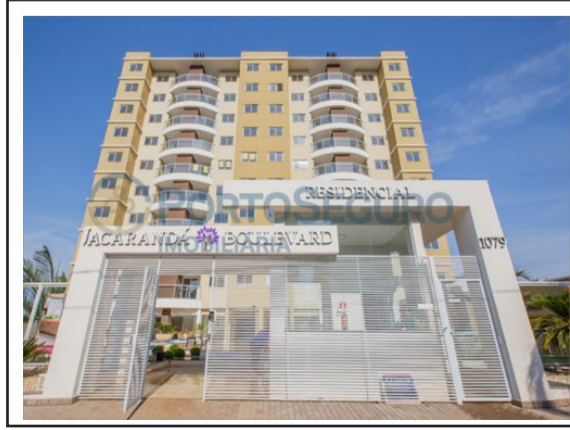
Br. 369 - 233x - ..... R\$ 3.000,00

Barracão - R. Adelia Pasinato, 291 - 800 m² - 02 salas grandes, 02 Escritório, 06 bwc, refetório ..... R\$ 7.500,00

Barracão - Av. Barão Do Rio Branco, 1500 - Centro - Com 751,12 m² de área útil ..... R\$ 9.200,00

R. Trevo das Cataratas 369 com 277 - Fazenda Andradá - Terreno com 10.000,00m² ..... R\$ 10.000,00

R. Pedro Ivo - Centro - ..... R\$ 12.000,00



# DESTAQUE DE LOCAÇÃO

**ED. JACARANDÁ BOULEVARD - Apto nº 208.** Localizada(o) na R. FRANCISCO BARTINIK Nº 1079 - COQUEIRAL. Apartamento com 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, sacada com Churrasqueira, Cozinha Planejada, Lavanderia, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui elevador social, hall social, portão eletrônico e Playground. Valor R\$ 990,00 + Condomínio





45 **3225 3111**

Rua Afonso Pena, 1854 | sala 02 | Centro | Cascavel - PR

www.portoseguroidomobiliaria.com



## IMÓVEIS PARA VENDA

### APARTAMENTOS

**Ed. Parc Lumiere** - Rua Mato Grosso - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Closet, Sala Estar sacada. Com Churrasqueira, Sala de Jantar com sacada, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 281,96 m² de área total e 170,69 m² de área privativa ..... **R\$CONSULTE-NOS**

**Ed. Vila Porto Fino** - Rua Minas Gerais Nº 1785 - Centro. Suíte Master com sacada, 2 Suítes Simples, Quarto, Sala 3 Ambientes com sacada, Sala Estar com sacada, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suíte Master com Banheira, 2 BWC Suíte Simples, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 4 vagas de garagens cobertas. Possui 443 m² de área total ..... **R\$1.400.000,00**

**Ed. Ana Julia** - Apto Nº 803. Rua Salgado Filho Nº 2019 - Centro. Suíte Master, 2 Suítes Simples, Quarto, Sala 3 Ambientes, Escritório, Adega, Cozinha com Ilha, Lavanderia, BWC Suíte Hidro Banheira 2 Pessoas, 2 BWC Suíte Simples, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 4 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 251 m² de área total e 216 m² de área privativa ..... **R\$1.350.000,00**

**Ed. Villa Medine** - Apto Nº 202. Rua Minas Gerais Nº 1930 - Centro. Suíte Master, 2 Suíte Simples, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala Íntima, Cozinha, Área de Serviço, Dep. Comp. Empregada, BWC Suíte Hidro com Banheira, 2 BWC Suíte Simples, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 3 vagas de garagens cobertas. Possui 291,35 m² de área total e 258,35 m² de área útil e 178,26 m² de área privativa ..... **R\$ 830.000,00**

**Ed. Jasmin** - Apto Nº 202. Rua da Bandeira Nº 856 - Centro. Suíte Master com sacada, Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Sacada com churrasqueira, Cozinha, Área de Serviço Planejado, BWC Suíte Master com Banheira, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 236,23 m² de área total e 190,42 m² de área útil e 190,42 m² de área privativa ..... **R\$ 800.000,00**

**Ed. Willian** - Apto Nº 501. Rua Maranhão Nº 1415 - Centro. Suíte Master, Demi-Suíte, Quarto, Sala 2 Ambientes com sacada, Sala Íntima com sacada, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 274,93 m² de área total e 172,52 m² de área útil ..... **R\$ 800.000,00**

**Ed. Belle Maison** - Apto Nº1201. Rua Mato Grosso Nº 1655 - Centro. Suíte Master, Suíte Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala de TV, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suíte Master com Banheira, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 235,66 m² de área total e 165,2 m² de área privativa ..... **R\$ 750.000,00**

**Ed. Osvaldo Cruz** - Apto Nº 1001. Rua Osvaldo Cruz - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala Estar com sacada, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 194 m² de área total e 125 m² de área privativa ..... **R\$ 600.000,00**

**Ed. Julia Park** Rua Machado de Assis Nº 606 - Caravelle. Suíte com Hidro, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira, Cozinha, Lavanderia, BWC Suíte Hidro com Banheira, BWC Social, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 219,56 m² de área total e 142,85 m² de área privativa ..... **R\$ 590.000,00**

**Ed. Los Angeles** - Apto Nº 11. Rua Dom Pedro II Nº 2199 - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejado, Dep. de Empregada, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento mobiliado. Possui 198 m² de área total e 155 m² de área útil e 114,52 m² de área privativa ..... **R\$ 540.000,00**

**Ed. Villa Real** - Apto Nº11. Rua Marechal Floriano. Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 172 m² de área total e 114 m² de área privativa ..... **R\$ 490.000,00**

**Ed. Los Angeles** - Apto Nº 102. Rua Dom Pedro II Nº 2199 - Centro. Suíte Simples, 3 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 198 m² de área total e 155 m² de área útil e 114,52 m² de área privativa ..... **R\$ 470.000,00**

**Ed. Valparaíso** - Apto Nº 44. Rua Pernambuco - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 143,42 m² de área total e 95,18 m² de área privativa ..... **R\$470.000,00**

**Ed. Way Point** - Apto Nº 605. Rua Recife Nº 1000 - Centro. Suíte Simples, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejado, BWC Suíte Simples, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. .... **R\$ 440.000,00**

**Ed. Valparaíso** - Apto Nº 14. Rua Pernambuco - Centro. Suíte Simples, Quarto, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 100 m² de área total e 82,11 m² de área privativa ..... **R\$425.000,00**

**Ed. Ile de France** - Apto Nº 1701. Rua Mato Grosso Nº 1680 - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Possui 138,6 m² de área total e 96 m² de área útil ..... **R\$ 410.000,00**

**Ed. Marini** - Rua Visconde de Guarapuava - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, sacada com churrasqueira, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 144,88 m² de área total e 100 m² de área privativa ..... **R\$ 402.480,00**

**Ed. Ile de France** - Apto Nº 601. Rua Mato Grosso Nº 1680 - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta ..... **R\$ 400.000,00**

**Ed. Oliva Garden** - Apto Nº 104. Rua Francisco Bartiniuk - Vale do Sol. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala estar, sacada com churrasqueira e pia, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 154,05 m² de área total e 95,75 m² de área privativa ..... **R\$ 387.200,00**

**Ed. Monterrey** - Apto Nº 103. Rua Marechal Floriano Nº 3099 - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 147,14 m² de área total e 81,42 m² de área privativa ..... **R\$ 367.482,15**

**Ed. Torres de Lyon** - Rua Recife Nº 1042 - Bloco 02 - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento Semi mobiliado. Possui 116,58 m² de área total e 98,51 m² de área útil e 85,87 m² de área privativa ..... **R\$ 360.000,00**

**Ed. Araucária** - Apto Nº 13. Rua Minas Gerais Nº 2447 - Centro. 1 Suíte Simples, 1 Quarto, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Possui 123,43 m² de área útil ..... **R\$ 300.000,00**

**Ed. Monterrey** - Apto Nº 101. Rua Marechal Floriano Nº 3099 - Centro. Suíte Simples, Quarto, Sala 2 Ambientes. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 122,18 m² de área total e 66,36 m² de área privativa ..... **R\$ 296.570,95**

**Ed. San Fernando** - Apto Nº 144. Rua Souza Naves Nº 4081 - Centro. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 93,81 m² de área total e 55,44 m² de área privativa ..... **R\$ 284.000,00**

**Ed. Village** - Apto Nº 32. Rua Antonio Alves Massaneiro Nº 474 - Centro. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, BWC de Serviço. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento Semi mobiliado. Possui 103 m² de área total e 83 m² de área privativa ..... **R\$ 260.000,00**

**Ed. Alto do Lago** - Apto Nº 224. Rua Terra Roxa Nº 640 - Bloco 2 - Pacaembu. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala Estar sacada Com Churrasqueira, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 109 m² de área total e 81 m² de área útil ..... **R\$ 250.000,00**

**Ed. Vintagem** Rua General Osório Nº 1742 - Pq. São Paulo. Suíte Simples, Quarto, Sala 1 Ambiente sacada Com Churrasqueira, Cozinha, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 91,47 m² de área total e 56,95 m² de área privativa ..... **R\$ 231.236,16**

**Ed. Studio I** - Apto Nº 202. Rua Recife Nº 2732 - Centro. Suíte Simples, Sala Estar, Cozinha Americana, Área de Serviço. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 108,77 m² de área total e 71,65 m² de área privativa ..... **R\$ 217.000,00**

**Ed. Felipe** - Rua Eça de Queiroz Nº 804 - Alto Alegre. 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 74 m² de área total e 61 m² de área privativa ..... **R\$ 203.000,00**

**Ed. Mário Copachinski** - Apto Nº 202. Rua Amarildo Passos Nº 336 - FAG. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 81,05 m² de área total e 65,32 m² de área privativa ..... **R\$ 199.000,00**

**Ed. Saint James** - Rua Salgado Filho Nº 2690 - Centro. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Possui 69 m² de área total ..... **R\$ 190.000,00**

**Ed. Totteham** - Av. Toledo Nº 1160 - Centro. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 77,88 m² de área total e 63,93 m² de área útil e 54,03 m² de área privativa ..... **R\$ 180.000,00**

**Ed. Amazônia** Rua Manaus Nº 440 - Country. Suíte Simples com sacada, Quarto com sacada, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Lavanderia, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. 73 m² de área privativa ..... **R\$ 180.000,00**

**Ed. Res. Cascavel** - Apto Nº 42. Rua Francisco Bartiniuk Nº 1947 - Bloco D-3 - Pq. Verde - Com 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 64 m² de área total ..... **R\$ 135.000,00**

**Ed. Residencial João de Barro** - Apto Nº 102. Rua Carlos Bartolomeu Nº 993 - Bloco 12 - Cancelli. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta. Possui 49,03 m² de área total e 43,89 m² de área privativa ..... **R\$ 115.000,00**

### CASAS E SOBRADOS

**Sobrado Rua Fagundes Varela** - Tropical. Suíte com Hidro com sacada, Suíte Simples, 2 Quartos, 2 Closet, Sala Estar com sacada, Sala de Jantar, Sala Íntima com sacada, Cozinha, Copa, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suíte Hidro, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 8 vagas de garagens coberta. Com 560 m² de área construída ..... **R\$ 2.700.000,00**

**Sobrado Rua Figueira** - Tropical. Suíte Master, 2 Quarto com sacada, Closet, Sala Estar, Sala de Jantar, Escritório, Cozinha Planejada, Lavanderia, Estendal, Despensa, BWC Suíte Master com Banheira, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Com 282,49 m² de área construída e 459,55 m² de área do terreno ..... **R\$ 1.290.000,00**

**Sobrado Rua Céu Azul** Nº1196 - Jd. Nova York. Suíte Simples com sacada, Demi-Suíte, Quarto, Sala 2 Ambientes, Cozinha Gourmet, Lavanderia, BWC Suíte Simples, BWC Demi-Suíte, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Com 320 m² de área construída e 392 m² de área do terreno ..... **R\$ 1.100.000,00**

**Triplex Rua Cassiano Jorge Fernandes** Nº 2371 - Neva. Suíte Master com sacada, 2 Suíte Simples com sacada, Quarto,

Closet, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala Íntima, Cozinha, Copa, Área de Serviço, Despensa, Dep. de Empregada, BWC Suíte Master com Banheira, BWC Suíte Simples, BWC Suíte Simples com Banheira, BWC Social, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 3 vagas de garagens cobertas. Com 350 m² de área construída e 460 m² de área do terreno ..... **R\$980.000,00**

**Sobrado em Boa Vista da Aparecida** - Marinas Doce Vida. 2 Suíte Simples com sacada, 2 Suíte Simples, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço, 3 BWC Suíte Simples, BWC Suíte Simples com Banheira, 2 BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Com 320 m² de área construída e 1104,2 m² de área do terreno ..... **R\$950.000,00**

**Sobrado Cond. FAG** - Av. das Torres. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 3 Ambientes, Home Theater, Cozinha, Cozinha Gourmet, Lavanderia, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 170 m² de área construída totalizando 250 m² de área total ..... **R\$ 850.000,00**

**Sobrado Rua Bavinia** - Tropical. Suíte com Hidro com sacada, Demi-Suíte, Closet, Sala Estar, Sala de Jantar, Escritório, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, BWC Suíte Hidro com Banheira, BWC Demi-Suíte, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui Edícula com Churrasqueira, Pia. Com 208 m² de área construída e 200 m² de área do terreno ..... **R\$ 850.000,00**

**Sobrado Rua Visconde de Guarapuava** Nº 2944 - Centro. Suíte Simples com sacada, 2 Quartos, Closet, Sala Estar, Sala de TV com sacada, Cozinha Planejada, Copa, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC de Serviço. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta. Semi mobiliado. Possui Edícula com Bwc, Despensa, Churrasqueira, Pia. Com 394,41 m² de área construída e 336 m² de área do terreno ..... **R\$ 800.000,00**

**Sobrado Rua Marechal Cândido Rondon** Nº 1084 - Neva. Suíte Master com sacada, Quarto sacada Com Piscina, Quarto, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Copa, Área de Serviço, Estendal, Dep. de Empregada, BWC Suíte Master, BWC Social, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Semi mobiliado. Com 218,98 m² de área construída e 177,1 m² de área do terreno ..... **R\$ 680.000,00**

**Sobrado Rua Visconde do Rio Branco** Nº 486 - Jd. Acácia. Suíte com Hidro, 4 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala Íntima, Escritório, Cozinha, Dep. de Empregada, BWC Suíte Hidro, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui Edícula. Com 220 m² de área construída e 602,75 m² de área do terreno ..... **R\$ 650.000,00**

**Casa Rua Belo Horizonte** Nº 1064 - Vila Tolentino. Suíte Simples, Demi-Suíte, Quarto, Sala 1 Ambiente, Sala de TV, Hall com sacada, Jardim de Inverno, Cozinha, Copa, Lavanderia, BWC Suíte Simples, BWC Demi-Suíte, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui Edícula com quarto, bwc, Churrasqueira. Com 221,12 m² de área construída e 426 m² de área do terreno ..... **R\$ 600.000,00**

**Sobrado Jd. Botânico** Rua Estanislau Chervinski Nº 504 - Cataratas. Suíte Simples com sacada, 2 Quartos, Closet, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, Despensa, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 185 m² de área construída ..... **R\$ 536.000,00**

**Sobrado Rua Capitão Leônidas Marques** Nº 1727 - Jd. Nova York. Suíte Master com sacada, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Sala Íntima com sacada, Cozinha Gourmet, Lavanderia, BWC Suíte Master, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descoberta. Possui Edícula com Churrasqueira. Com 202 m² de área construída e 186 m² de área do terreno ..... **R\$ 505.000,00**

**Casa Rua Joaquim Távora** Nº 747 - Pq. São Paulo. Suíte com Hidro, Suíte Simples, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, BWC Suíte Hidro, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 4 vagas de garagens descoberta. Possui Edícula com Churrasqueira, Pia, Balcão. Com 110 m² de área construída e 402 m² de área do terreno ..... **R\$ 480.000,00**

**Casa Rua Visconde do Rio Branco** Nº 1580 - Neva. 4 Quartos, Sala Estar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 3 vagas de garagens descoberta. Possui Edícula com Churrasqueira, Pia, Balcão. Com 120 m² de área construída + 120 m² de Edícula totalizando 240 m² de área total e 473 m² de área do terreno ..... **R\$ 450.000,00**

**Sobrado Rua Victor Meireles** - Country. Suíte com Hidro com sacada, 2 Quartos com sacada, Sala 2 Ambientes, Cozinha Americana, Área de Serviço, BWC Suíte Hidro Banheira Retangular, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui Edícula com Churrasqueira, Pia, Balcão. Com 140 m² de área construída + 20 m² de Edícula totalizando 160 m² de área total ..... **R\$ 435.000,00**

**Casa Condomínio Bela Vista** - Marinas de Boa Vista. Suíte Simples, 3 Quartos, 2 Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, 2 BWC Social. Com 3 vagas de garagens cobertas. Possui Edícula com Churrasqueira, Pia. Com 240 m² de área construída e 750 m² de área do terreno ..... **R\$ 420.000,00**

**Casa Rua Vereador Guerin Zotti** - Jd. Novo Milênio. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta. Com 140,87 m² de área construída e 180 m² de área do terreno ..... **R\$ 370.000,00**

**Casa Rua Odilon Cerilo Barbosa** - Cancelli. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta. Semi mobiliado. Possui Edícula com Despensa, Churrasqueira. Com 83 m² de área construída + 47 m² de Edícula totalizando 130 m² de área total ..... **R\$ 360.000,00**

**Casa Rua Raposo Tavares** Nº 1144 - Jd. Nova York. 3 Quartos, Sala Estar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta. Com 95,89 m² de área construída e 192 m² de área do terreno ..... **R\$ 350.000,00**

**Sobrado Condomínio Villaggio** - Rua Quintino Bocaiuva Nº 470 - Pq. São Paulo. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 111,2 m² de área total ..... **R\$ 330.000,00**

**Sobrado Rua Curitiba** Nº 1747 - Centro. Quarto com sacada, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social, BWC Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 75 m² de área construída + 10 m² de Edícula ..... **R\$ 265.000,00**

**Casa Rua Pernambuco** - Coqueiral. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta. Com 75 m² de área construída e 156 m² de área do terreno ..... **R\$ 250.000,00**

**Casa Cond. Terra Nova III** - Rua Tranquilo Noro - Jd. Parque Verde. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejado, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens descobertas. Semi mobiliado. Possui Edícula com sala e bwc, Despensa, Churrasqueira, Pia, Balcão ..... **R\$ 250.000,00**

**Sobrado Rua Raposo Tavares** Nº 934 - Jd. Nova York. Quarto com sacada, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social, BWC Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta. Pintura nova. Com 80 m² de área construída e 74,56 m² de área do terreno ..... **R\$ 198.000,00**

**Casa Rua Pernambuco** - Coqueiral. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta. Com 75 m² de área construída e 156 m² de área do terreno ..... **R\$ 250.000,00**

### PRÉDIOS E SALAS COMERCIAIS

**SALAS EDIFÍCIO ÚNICO, RUA MINAS GERAIS Nº 1914 - CENTRO.** Sala 1 Ambiente, BWC Social, Com 1 vaga de garagem coberta. Com 112,66 m² de área total ..... **R\$335.182,20**

**Loja de Roupas Infantis e para bebês - Rua Francisco Bartiniuk Nº 1843 - Pq. Verde.** Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Lavabo ..... **R\$ 110.000,00**

### TERRENOS E CHACARAS

**Terreno Av. Piquiri Nº 1469 São Cristóvão - Lote/Data: 71 F - Quadra: 71 F.** Área total de 8625 m². **R\$ CONSULTE- NOS**

**Terreno BR 467 Cataratas - Lote/Data: 02 - Quadra: 01.** Terreno Comercial. Área total de 4800 m². Possui Água, Asfalto, Luz, Esgoto ..... **R\$ 2.400.000,00**

**Chácara - Cataratas - Área de 5834 M²** Possui Casa com 2 Quartos, Suíte, Sala de Estar, Sala de Jantar, Escritório, Cozinha, Lavabo, BWC Social, Área de Serviço, Canil, Churrasqueira, Piscina, Garagem para 02 Carros. Pomar de frutas com manga, pitanga, fruta do conde, kiwi, uva, e horta ..... **R\$ 1.500.000,00**

**Terreno Rua São Paulo Nº 1809 Centro - Lote/Data: 06 - Quadra: 403.** Terreno. Área total de 770 m². Com medidas de 22 m largura por 33 m de comprimento ..... **R\$ 1.200.000,00**

**Terreno Res. Treviso Av. Titto Muffato Fag - Lote/Data: 10 - Quadra: 10.** Terreno Residencial. Área total de 598 m² ..... **R\$ 380.000,00**

**Terreno Rua Bom Jesus Nº 56 Jd. Caravelle - Lote/Data: 0009 - Quadra: 0010.** Terreno Residencial. Área total de 418,75 m². Com medidas de 16,75 m largura por 25 m de comprimento. Possui casa com 160m² ..... **R\$ 330.000,00**

**Terreno Rua Ivo Stengler Nº 582 Jd. Novo Milênio - Lote/Data: - Quadra: Terreno Residencial.** Área total de 300 m². Com medidas de 10 m largura por 30 m de comprimento. Terreno com relevo Regular. Possui Água, Asfalto, Luz, Esgoto ..... **R\$ 170.000,00**

**Terreno Rua Lajes. Jd. Santa Catarina - Lote/Data: 04 - Quadra: 09.** Terreno. Área total de 491,56 m². Possui Água, Asfalto, Esgoto ..... **R\$ 160.000,00**

**Terreno Rua Antonio Peixe Nº 1463 Florais do Paraná - Lote/Data: - Quadra: 34.** Área total de 250 m². Com medidas de 10 m largura por 25 m de comprimento ..... **R\$ 80.000,00**

## DESTAQUE DE VENDA



**Ed. Jasmin - Apto Nº 202. Rua da Bandeira Nº 856 - Centro. Suíte Master com sacada, Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Sacada com churrasqueira, Cozinha, Área de Serviço Planejado, BWC Suíte Master com Banheira, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 236,23 m² de área total e 190,42 m² de área útil e 190,42 m² de área privativa R\$ 800.000,00**



**10**  
ANOS

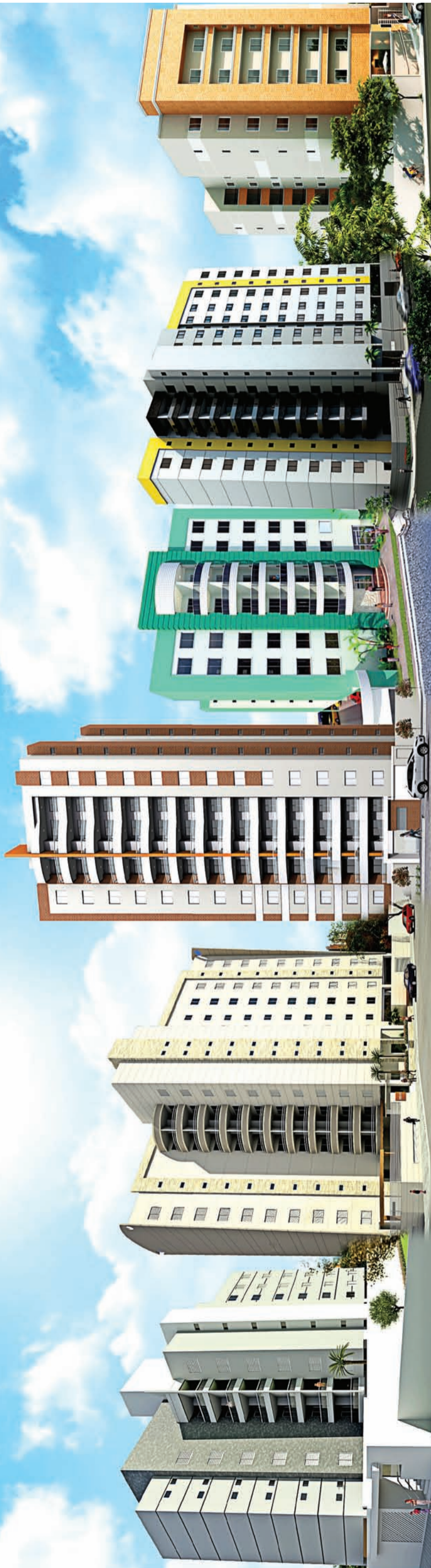
**CONCRETIZANDO  
SONHOS**

**CVB**  
CONSTRUTORA

VIVER.BEM

**(45) 3223-2586**  
**construtoraviverbem.com.br**

life comunicação







Rua 7 de Setembro, 3141 | (45) 3225-4133/3035-1333 | contato@becklima.com.br

**PLANTÕES:**

**SUSAN: 9971-1181**  
**SONIA: 9991-6292**  
**ADRIANA: 9972-5830**



**EMBRAED**

**A IMOBILIÁRIA BECK LIMA TRAZ ATÉ CASCAVEL E REGIÃO OS MELHORES EMPREENDIMENTOS DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ, UM DOS PRINCIPAIS DESTINOS DE VERANEIO E INVESTIMENTOS DO BRASIL, A EMBRAED. APARTAMENTOS NOVOS E USADOS. AGENDE SUA VISITA, SEM COMPROMISSO!**

**APARTAMENTOS**

**LANÇAMENTO: EDIFÍCIO PARC LUMIERE** – Rua Mato Grosso esquina c/ Rua Pedro Ivo – Centro – A partir de 276m² Total e Apartamentos cobertura a partir de 433m² Total – Suite, 02 qtos, salas estar e jantar com churrasqueira na sacada, 02 vagas paralelas, depósito.

ENTREGA Novembro 2016 . MARQUE SUA VISITA . APARTAMENTO DECORADO . ESTAMOS DE PLANTÃO.

**PROMOÇÃO: BÔNUS PARA 3 UNIDADES -**

- Residencial Alexandria –Rua Marechal Floriano – Centro - Apartamentos a partir de 105,46m² Total – Suite 02 qtos ou 02 qtos, sacada com churrasqueira 01 ou 02 vagas de garagens - PRONTO PARA MORAR - **Plantão no local** ..... **Consulte-nos**
- Ed Royal Park - Rua Minas Gerais - Centro - 306,93m² Total - 03 suítes sendo 01 máster, salas estar/jantar e tv, 03 vagas de garagem .... **R\$ CONSULTE-NOS**
- Ed Torre Nobre - Centro - Rua Souza Naves - 194 m² Total- Suite com closet, 02 quartos, sala estar e jantar, Lav. Coz., dep. empregada c/bwc, garagem..... **R\$ 550.000,00**
- Ed Atlanta - Rua Pernambuco- Centro - 193m² Total - Suite, 02 quartos e demais dependências (apartamento com textura diferenciada, móveis planejados de excelente qualidade) ..... **R\$ 520.000,00**
- Ed Girassol – Rua Pernambuco – Centro- 120m² Total – Suite, 02 quartos, sala estar e jantar, coz e copa, lav., garagem **R\$ 280.000,00**
- APARTAMENTOS ED JOÃO BATISTA CUNHA - Rua Riachuelo - Centro - Suite, 02 quartos, garagem e demais dependências ..... **A partir de R\$ 335.000,00**
- Ed Vita Reale – Rua Antonina – Centro – Aptos a partir de 140m² Total - com Suite e 02 qtos, 01 ou 02 garagens ..... **Consulte-nos**
- Residencial Nova Vida - Rua Artur Nisio – Country- 80m² total- 02 quartos, sala estar e jantar, coz., bwc e garagem ..... **R\$ 200.000,00**
- Ed Maria Augusta – Rua Paraná – Centro- 157m² Total – Suite com hidro, 02 quartos, sala estar e jantar, coz., demais dep. E garagem .... **A partir de R\$ 320.000,00**
- Ed Saint Paul – Rua Rio de Janeiro – Centro - 163,65m² Total – Suite, 02 qtos, bwc, salas estar e jantar, sacada, garagem **R\$ 360.000,00**
- Lançamento Residencial Ana Vitoria – Rua 13 de maio – Centro – A partir 64m² Total – 02 quartos, sala, coz., bwc, lav., sacada c/ churrasq., garagem ..... **R\$ CONSULTE-NOS**
- LANÇAMENTO Residencial Arauco – Rua Manoel Ribas – Centro – a partir de 139m² Total – Suite + 02 qtos ou Suite+01 qto, 02 vagas de garagem, sacada com churrasqueira – OBRA A PREÇO DE CUSTO ..... **Consulte-nos**
- MINHA CASA MINHA VIDA - Residencial Piazza Di San Marco – Rua Gilberto Freire – Bairro Veneza – 60m² total – Suíte e 1 quarto, sala, coz., bwc, lavanderia, sacada e garagem ..... **A partir de R\$ 146.000,00**
- Ed Nova Conquista – Rua Tamoios – Coqueiral

– 02 quartos , bwc, sala estar, coz., lav., sacada c/ churrasqueira, garagem ..... **R\$ 120.000,00**

- Ed Valence – Rua Mal Rondon – Centro – 175,60m² Total – Suite, 01 quarto, bwc, lavabo, salas estar e jantar, coz., sacada, 02 vg garagem ..... **R\$ Consulte-nos**

**CASAS**

- Rua Jequetiba – Tropical - 645m² Total – Suite e 03 quartos, Salas estar, jantar e tv, cozinha, lavanderia, dep. Empregada, churrasqueira, garagem 02 carros, salão de festas e piscina - ..... **R\$ 890.000,00**
- Rua Fernando Costa – Pq São Paulo – 504m² Total – Suite, 02 quartos, bwc, lavabo, sala estar, coz., lav., garagem p/ 03 carros, salão de festas, alarme , cerca elétrica , portão eletrônico..... **R\$ 450.000,00**
- Rua Samambaias – Guarujá – 264m² Total – 02 quartos, 02 bwc, salas estar, jantar e tv, coz., lav., garagem..... **R\$ 315.000,00**
- Res. Decolores - Rua Carlos Bartolomeu Cancelli – Bairro Cancelli – 142m² Total- 03 quartos, sala estar e jantar, coz., área de serviço , bwc, garagem 02 carros..... **R\$ 250.000,00**
- Rua Treze de Maio – Country – 812m² Total – Suite c/ hidro e closet , 02 qtos, salas estar e jantar, coz., lav., churrasqueira , piscina e garagem p/ 02 carros ..... **R\$ 950.000,00**
- MINHA CASA MINHA VIDA - Condominio Residencial Vila Gramado – Rua Paranaguá – Bairro Gramado – 82m² total – 3 qtos, sala, cozinha, bwc, lavanderia e garagem ..... **A partir de R\$ 139.000,00**
- Casas Rua Suyas – Fag – 56m² Total- Suite, quarto, sala, bwc, garagem e churrasqueira . . . **A partir de R\$ 170.000,00**
- Rua Jacutinga – Bairro Clarito – 175m² Total – Casa com sala comercial na frente – 02 qtos, sala estar e jantar, coz., garagem ..... **R\$ 280.000,00**
- Residencial Quitanda – Rua Quitanda - Bairro Quebec- 125m² Total - 02 quartos, sala estar , coz., bwc, garagem e lavanderia **R\$ 140.000,00**
- Rua Adelaide Bueno da Cruz - Florais do Paraná - 125m² Total - 03 quartos, bwc, sala estar e jantar, garagem p/ 02 carros ..... **R\$ 170.000,00**
- MINHA CASA MINHA VIDA - Casas em Condominio - Rua Visconde de Guarapuava - Cancelli - 76m² - 02 quartos, sala , coz., bwc garagem p 02 carros ..... **R\$ 155.000,00**
- Casas Loteamento Mantovani – a partir de 120m² Total - Com 02 ou 03 quartos, sala estar e jantar, cozinha, área de serviço e garagem ..... **A partir de R\$ 150.000,00**
- Rua Iraci Viganó Res Queen’s Gate – Parque Verde – 87m² Total – Suite, 02 qtos, bwc, lavabo, salas estar e jantar, coz., e garagem ..... **R\$ 260.000,00**
- Rua Silvino Blender – Alto Alegre – Suite c/ closet, 02 qtos, sacada, sala estar, coz., lavabo, 02 bwc, Garagem p/ 02 carros.... **R\$ 420.000,00**

**SOBRADOS**

• EXCELENTE SOBRADO Rua Amazonas - Country - 800m² Total - cada sobrado 270m² - 05 quartos,

04 bwc por unidades..... **R\$ 1.500.000,00 (cada)**

- Rua Amazonas – Country – 500m² Total – Suite, 02 qtos, lavabo, bwc, salas estar/jantar /tv, churrasqueira, garagem 3 carros .. **R\$ 1.000.000,00**
- Rua Campos Sales - Pq São Paulo – 430m² Total – Suite (hidro e closet), 04 quartos, lavabo, salas estar, jantar e tv, churrasqueira, copa e coz., lav., dep. Empregada, garagem p/ 02 carros, piscina (aquecimento solar) ..... **R\$ 850.000,00**

**TERRENOS**

- Terreno Rua Rio Grande do Sul - Centro - 380,83m² Total..... **R\$ 800.000,00**
- Terreno Rua Rio Grande do Sul - Centro - 589m² Total (16x36,52m)..... **R\$ 800.000,00**
- 03 Lotes juntos - Rua Topázio esq. R. Esmeralda - Loteamento Esmeralda - 1368m² total - 36x38m ..... **R\$ 600.000,00**
- Rua Dom Pedrito - Canadá - 507m² Total 14,5x35m ..... **R\$ 330.000,00**
- TEMOS TERRENO NO LOTEAMENTO FELICITÁ ..... **ENTRADA R\$ 50.000,00 MAIS SALDO**
- ÁREA NO PACAEMBU - 11.500m² - Avenida Corbélia esq. Estácio de Sá - Excelente para condomínios ..... **R\$ 3.450.000,00**
- Lotes saída para Foz Br 277 - Lotes de 20.000m², sendo 65m de frente por 307,69m de fundos ... **R\$ 200,00 o m²**
- ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE DA MATA ATLÂNTICA - Campina Grande do Sul - Paraná..... **Serve para compensação no mesmo bioma. 156 alqueires**
- Terreno Bairro Alto Alegre - 60x80m - 4.800m² Total ..... **R\$ 2.800.000,00**
- Chácara Colonia Barreiros - (12 Km do trevo Cataratas) 1 alqueire– Chacarã tem 03 casas sendo que uma delas possui: Suite, 03 quartos, sacada, 02 salas de estar, sala de jantar, sala de tv, 03 bwc, piscina, 02 vagas de garagens, 02 churrasqueiras..... **R\$ 1.500.000,00**
- Terreno Rua Mal Floriano (Quadra inteira) - 10,780m² Total ..... **– Consulte-nos**
- Excelente oportunidade de negócio – SÍTIO EM LINDOESTE – 5 km do asfalto - 30 alqueires - ACELTA IMÓVEL EM CASCAVEL OU CURITIBA.- .... **Consulte-nos**

**SALAS COMERCIAIS**

- Salas Ed Cima – Rua Paraná esq. Sete de Setembro – Centro – Sala c/ 43m² Total e Sala com 57m² Total..... **A partir de R\$ 90.000,00**
- Sala Comercial - Rua Vicente Machado - Centro - Terreno 600m² - Área construída 630m²..... **R\$ 2.000.000,00**
- Barracão com Máquinários no Santa Felicidade - PORTEIRA FECHADA - (marcenaria, metalúrgica, funilaria )— 723m² total – Barracão 480m² ..... **R\$ 880.000,00**

**LOTEAMENTOS**

- LOTEAMENTO VEREDAS LANÇAMENTO – Jardim Universitário - Lotes de 360m² e 384m² total – ..... **a PARTIR DE R\$ 108.000,00 – entrada 10% saldo em até 100 parcelas – ou A VISTA 10% de Desconto**
- LOTEAMENTO ECOPARK - REGIÃO NORTE - LOTES DE 200M² - ENTRADA + 155 PGTOS.....



**CADINI** IMÓVEIS

(45) 3038-0777  
(45) 9804 - 7777

acesse:  
www.cadiniimoveis.com.br

**VENDA - LOCAÇÃO - AVALIAÇÃO**

**VENDAS**

**APARTAMENTOS**  
R. Castro Alves, centro - Ed. Veredas: 95m², 2 quartos, sala, cozinha com churrasqueira, wc, lavanderia .....a partir de R\$ 236.000,00  
R. Curitiba, nº 1591 - Curitiba Residence: 100m², 1 suite, 2 quartos, cozinha, sala, sacada c/ churr., gar ..... a partir de R\$ 300.960,00  
R. Marechal Floriano - Residencial Sonata: 69m², suite, 1 quarto, wc, sala, sacada c/ churr., coz, garagem .....a partir de R\$ 280.000,00  
R. Francisco Bartiniq, coqueiral - Jacarandá Boulevard: 77m², 2 quartos, sala, cozinha, wc, lavanderia .....a partir de R\$ 359.000,00  
R. Pernambuco, centro - Ed. Valparaíso: 143m², suite, 2 quartos, sala, cozinha, wc, lavanderia .....a partir de R\$ 425.000,00  
R. Francisco Bartiniq, coqueiral - Oliva Garden: 154m², suite, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia .....a partir de R\$ 387.200,00  
R. Paraná, centro - Ed. Tulipa: 167m², 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, wc, sacada c/ churrasq., lavanderia .....a partir de R\$ 469.838,69

**TERRENOS**  
LOTEAMENTO ECO PARK: 200m² sendo 10x20m, ao lado do IFET, até 150x para pagar .....a partir de R\$ 69.900,00  
FLORAIAS DO PARANÁ: 250m² sendo 10x25m, ao lado do IFET, até 120x para pagar .....a partir de R\$ 88.000,00  
SANTO ONOFRE: 525m², taxa de ocupação de 60%, quadra 26 lote 12, Rua Potiguaras nº535 ..... R\$ 250.000,00  
CENTRO: 660m² sendo 12x55m, próprio comércio, próx. ao Hospital Salette, 70% tx ocupação ..... R\$ 600.000,00  
CENTRO: 715m² sendo 13x55m, tx ocupação 70%, próximo a Pão de Ló, aceita-se propostas ..... R\$ 720.000,00

**CASAS**  
R. Estocolmo, 890 - Itália Nova: 60m², laje, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem ..... R\$ 145.000,00  
R. Venezuela, 251 - Região do Lago: 562m², 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, wc, lavanderia, garagem ..... R\$ 440.000,00  
R. Nereu Ramos, 2325 - próx. JL: 560m², laje, 01 suite, 03 quartos, 02 salas, wc, cozinha, lavanderia ..... R\$ 630.000,00  
R. Pedro Ivo - Alto Canadá: 82m², laje, 02 quartos, salas, cozinha, wc, garagem, edícula ..... R\$ 200.000,00

**SOBRADOS**  
Travessa Lajeado: 120m², 01 suite, 2 quartos, copa, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem ..... R\$ 300.000,00  
R. Osvaldo Cruz, 101 - Na Neva: 138m², 01 suite c/ closet, 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, churras., garagem ..... R\$420.000,00  
R. Estanislau Chervinski - Cod. Jardim Botânico: 136m², 01 suite, 02 quartos, sala, wc, garagem, edícula ..... R\$ 480.000,00  
R. Rio de Janeiro - centro: 210m², 01 suite, 02 quartos, banheiro parte de cima; sala, cozinha, lavanderia, banheiro social, garagem para 02 carros e churrasqueira ..... R\$ 850.000,00  
R. Hyeda Bágio Mayer, 2494 - Na Neva: 204m², 1 suite c/ closet, 2 quartos, banheiro social, lavabo, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem p/ 3 carros ..... R\$600.000,00

**SILVER TOWER**

Oportunidade para investimento com excelentes preços



66,83m² área



82,49m² área



94,69m² área



**OPORTUNIDADE DE INVESTIMENTO NA CADINI IMÓVEIS**

**H. Rieger Residence**

**APARTAMENTOS NA PLANTA**  
Localizado em região privilegiada de Cascavel  
Apartamentos com área total de 142,20 m²  
1 suite  
2 quartos  
Sala de jantar/estar  
Sacada com churrasqueira  
2 vagas de garagem com depósito individual

**DIRETO COM A CONSTRUTORA**

**DESTAQUES**



**LOCAÇÃO**

Ed. Cruzeiro do Sul quiti 501 - R. Souza Naves, 4044 - centro: 1 quarto/sala, banheiro .....R\$350,00  
Res. Francisco Franco casa 39 - R. Grécia, 1479, Jd. Itália: 2 quartos, sala, cozinha, banheiro .....R\$700,00  
Cond. Terra Nova I casa 39 - Av. das Torres, nº 186: 90m², 3 quartos, sala, cozinha, wc, garagem coberta .....R\$870,00  
Ed. Jacarandá - Apto - R. Francisco Bartiniq, 1079: 2 quartos, sala, cozinha, wc, sac churrasq., 1 garagem .....R\$1200,00  
Ed. Jacarandá - Apto - R. Francisco Bartiniq, 1079: 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, wc, sac churrasq., 1 garagem .....R\$1500,00  
SALA COMERCIAL - R. JK,373, BAIRRO ALTO ALEGRE, Prox à Rodoviária - 2 banheiros, elevador .....R\$2.300,00  
Ap. Região do Lago - R. Rafael Picolli, 688: 1 suite, 2 quartos, banheiro, cozinha, garagem .....R\$850,00

Rua Presidente Bernardes, 1883  
Centro - Cascavel - PR  
www.cadiniimoveis.com.br

**GERSON PARANHOS**

www.gersonparanhos.com.br CORRETOR DE IMÓVEIS

**APARTAMENTOS/CASAS/SOBRADOS:**

**APARTAMENTO REGIÃO DA UNIPAR: REFORMADO, SEMIMOBILIADO, SUÍTE COM CLOSET + CLOSET, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO E GARAGEM, QUITADO ..... R\$ 250.000,00**  
**CASA NO TROPICAL 125,00 M², LOTE 450,00 M², PROXIMO A BIG PÃO, SUÍTE + 2 QUARTOS E DEMAIS DEPENDÊNCIAS, ..... R\$ 590.000,00**  
**CASA NO ACLIMAÇÃO 140,00 M², LOTE 600,00 M², RUA OTELO CELESTINO DE CASTILHOS, 621, ENTRE AS RUAS PRESIDENTE KENNEDY E RECIFE ..... R\$ 330.000,00**  
**SOBRADO NO PARQUE SÃO PAULO: PROX. AO BANCO DO BRASIL, 134,00 M², SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, COZINHA, SALA ESTAR E DE JANTAR, LAVABO, ..... R\$ 380.000,00**  
**CASA NO CANCELLI: ALV. 145 M², 2 QUARTOS, SALA, COZ. BANHEIRO, LAV., DEP. EMPREGADA, GARAGEM + EDÍCULA, LOTE 420,00 M², RUA ALSIR DA MOTTA, 316 ..... R\$ 380.000,00**  
**SOBRADO MARIA LUIZA: 137,00 M², SUÍTE C/ CLOSET, 2 QUARTOS, SACADA, WC SOCIAL, COZINHA C/ MÓVEIS PLANEJADO, SALA ESTAR E DE JANTAR, LAVABO, CHURRASQ ..... R\$ 365.000,00**  
**CASA EM CONDOMINIO NA CLAUDETE: ALV. 3 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA E UMA VAGA DE GARAGEM, RUA TUIUTI, 1225 ..... R\$ 170.000,00**

**LOTES A VENDA:**

**ESQUINA PROXIMO A UNIPAR: 460,00 M², RUA RUI BARBOSA X SÃO LUIZ .... R\$ 520.000,00**  
**ESQUINA NA FAG: 612,00 M² (17.50 X 35,00), RUA JOÃO CORREA COM ANÍBAL CURI, ESTUDA-SE TROCA POR SOBRADO ..... R\$ 420.000,00**  
**ESQUINA NO RESIDENCIAL TREVISSO: 700,00 M² (20,00 X 35,00), ..... R\$ 400.000,00**  
**VALE DO SOL (REGIÃO DO PARQUE VERDE), 399,00 M², 14,00 X 28,50, ..... R\$ 310.000,00**  
**JD. PALMEIRAS: LOTE 560 M² (14 X 40), C/ DUAS CASAS PEQUENAS LOCADAS ..... R\$ 260.000,00**  
**ESQUINA NO SANTA CRUZ: 457,00 M², (15,00 X 30,50), PROXIMO AO COLÉGIO E POSTO DE SAÚDE, RUA TXIKAOS X TINGUIS ..... R\$ 240.000,00**  
**CIDADE VERDE: 360,00 M², SENDO 14 METROS DE FRENTE RUA JATOBÁ .... R\$ 210.000,00**  
**PARQUE MORUMBI: 527,00 M², SENDO 16,35 DE FRENTE, PROX, AO COLÉGIO ..... R\$ 160.000,00**  
**MIRANTE: 200,00 M², RUA ERVAL, ÓTIMA VISÃO PARA A CIDADE R\$ 70.000,00 + PARCELAS OU QUITADO ..... R\$ 140.000,00**  
**LOTE NO ANGRA: 250,00 M², (10 X 25)- RUA CARAJÁS ..... R\$ 135.000,00**

Rua Souza Naves, 4150 - abaixo do Itaú Fone 3225.2540 - 9972.3834 - 8403.0652

**IZ IMOBILIÁRIA ZANEL**  
Administração e Vendas  
CRECI 1696-J

www.imobiliariazanel.com.br

**IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**

**APARTAMENTOS:**  
APTO - Suite c/ sac, 2 qtos, sala c/ sac c/ churrasq., coz, lav, 2 vg gar. Av. Barão do rio Branco, Ed. Wilhelms ..... R\$ 1.100,00 não possui cond  
APTO - 2 qtos, sala, coz, lav, 1 vg gar. Rua Recife, centro ..... R\$ 900,00 não possui cond  
APTO - Suite, 2 qtos simples, sala, coz, lav, 1 vg gar. Rua Recife, Ed Charrua ..... R\$ 700,00 + cond.  
APTO - 2 qtos simples, sala, coz, lav, 1 vg gar. Rua Siqueira Campos, Ed. Parati, São Cristóvão ..... R\$ 700,00 + cond.  
APTO - 1 Suite, sala, cozinha. 1 vaga de garagem, Ed Izabel, Rua Paraná esquina com Manoel Ribas ..... R\$ 600,00 + cond.  
APTO - 1 Suite, sala, cozinha. 1 vaga de garagem, Rua Recife, Centro ..... R\$ 550,00 não possui cond.  
APTO - 2 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Rua João Padilha, Res. Vogt, FAG ..... R\$ 550,00 não possui cond  
APTO - 2 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Av Torres, Ed. Torres, em frente a FAG ..... R\$ 550,00 + cond  
APTO - 1 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Av Torres, Ed. Torres, em frente a FAG ..... R\$ 450,00 + cond

**CASAS:**  
CASA EM MADEIRA- 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. Rua Pernambuco, Coqueiral ..... R\$ 550,00  
CASA ALVENARIA- 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e edícula com 1 qto, bwc, churrasqueira e canil. Rua Ásia esq com Maracanã, Conjunto São Francisco ..... R\$ 600,00  
CASA ALVENARIA- 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. Rua Edson B. de Oliveira, Jd Itamaraty ..... R\$ 600,00  
CASA ALVENARIA- 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem, amplo terreno. Rua Luis Vianey Pereira, Maria Luiza, em Frente ao Abrigo São Vicente ..... R\$ 900,00

**SALA:**  
SALA COMERCIAL TÉRREA ESQUINA: Aprox 60 m², Coqueiral, Rua Pe Ricardo c/ Rua João Lili Ciríco. .... R\$ 600,00

**IMÓVEIS PARA VENDA**

ÁREA RURAL- 15 alq. mecanizados, prox ao Show Rural ..... R\$ 2.600.000,00  
ÁREA URBANA- 2050 m² na BR 467 prox ao trevo cataratas, com 1 barracão de 300 m² e casa de 150 m². R\$ 1.200.000,00  
ÁREA RURAL- 2 alq. mecanizados, frente para BR 467, distrito de Sede Alvorada ..... R\$ 800.000,00  
ÁREA RURAL- 10 alq. past, frente para BR, c/trevo de acesso, em Santa Maria prox. polícia Rod ..... R\$ 600.000,00 (rec imóveis)  
CONJUNTO DE IMÓVEIS- 4 Sobrados, 1 Apto e 2 Sls Com, R João Lili Ciríco esq Padre Ricardo, Coqueiral. R\$1.800.000,00  
SOBRADO -TOLEDO- com aprox. 240m2 e lote com aprox. 280m2, excelente acabamento, Vila Industrial. R\$ 900.000,00  
CASA ALVENARIA - 129.78 m², lote 480m2(12x40), R Carlos Chagas, Jd. Nova York ..... R\$ 700.000,00  
CASA MISTA - 130 m², lote 506,25 m2, R La Sale, São Cristóvão ..... R\$ 270.000,00  
CASA ALVENARIA ESQUINA- 120 m², lote 701m2, R Serra do Puruna, Morumbi ..... R\$ 250.000,00  
APTO - Suite, 2 qtos, sala, coz, bwc, lav, 2 vg gar. Rua Paraná, Ed. Itapuã (aceita camionete no negócio) ..... R\$ 280.000,00  
APTO Res Pinheiros, Country. 2 qtos, sl, coz, banheiro, lav ..... R\$ 170.000,00  
APTO Av. Torres, Fag. 2 qtos, sl, coz, banheiro, lav, aprox 72m2. .... R\$ 155.000,00  
APTO Av. Torres, Fag. 1 qtos, sl, coz, banheiro, lav, aprox 55m2. .... R\$ 115.000,00  
PRÉDIO RESIDENCIAL CENTRAL: Aprox. 1.070m2 de área construída e terreno de aprox. 700m2, sendo 10 unid resid todas locadas, situado na Rua Recife, região central. .... R\$4.300.000,00  
TERRENO- Rua Amazonas esquina com Tiradentes, Country, 800 m² (20x40) ..... R\$ 800.000,00  
TERRENO- Rua Guanabara, Pioneiros Catarinense, 450 m² (15x30) ..... R\$ 300.000,00  
TERRENO- Rua Ciro Monteiro, Brasília, 384 m² (12x32) ..... R\$ 150.000,00  
TERRENO- Rua Masueto Franklino Zanuzzo, Lot. Nova Veneza, 360 m² (12x30) ..... R\$ 135.000,00

FONE/FAX (45) 3225-2595

Av. Brasil, 5904, 1º Andar, sala 04 - Centro - Cascavel/PR

**BRISA IMÓVEIS**  
Rua Souza Naves, 3983 - (45) 3225-3399 / 9972-3399

Fazenda com 16.000 ha em Primavera do Leste MT.  
PLANTA 12.000 ha - 8 anos para pagamento.  
-Vende em parte e arrenda restante.

**IMÓVEIS À VENDA**

**1 QUADRA COM 5000M² - AV Brasil - Parcela-se em 60 pagamentos**

- Terreno no Condomínio Brisa do Lago - Últimas unidades
- Terreno na Rua Teodoro Sampaio prox Igreja Pq São Paulo
- Terrenos com 2045 m² com 3 frentes Rua Administração.

**TERRENOS INDUSTRIAIS**  
**NAS BRs 277 | 369 | 467**

- 19 ALQ. Mecanizados em São João a 3 Km da BR 277





# Presença

imóveis

CRECI J04494

Rua Pres. Juscelino Kubitschek, 1221, Coqueiral Cascavel - PR  
FONES (45) 3096-2020 / 9905-1162



## Residencial West Park



**APARTAMENTOS:  
1, 2 E 3 QUARTOS  
A PARTIR DE  
R\$ 96.679,31**

[www.imeveispresenca.com.br](http://www.imeveispresenca.com.br)



# IMOBILIÁRIA DESTRO

F: 45.3038.6464 / 9972.0213 / 9972.0172

Endereço: Rua Paraná, 1803

e-mail: destro.imobiliaria@gmail.com

www.imobiliariadestro.com.br



## ALUGUEL

ALUGUEL  
SALA COMERCIAL NA RUA PARANÁ próximo ao Hosp. São Lucas – térrea com 110 m² de frente para Paraná ..... R\$ 1.500,00  
BARRACÃO COMERCIAL em frente a Câmara Municipal com 1.200 m² ..... R\$ 35.000,00

## CONSÓRCIOS RODOBENS

COMECE 2016 COM TODA SEGURANÇA. GARANTA SUAS CONQUISTAS COM O PLANEJAMENTO DO CONSÓRCIO.  
Planos de IMÓVEIS – Parcelas de R\$ 514,78 em até 180 meses pra pagar. FGTS como lance.  
Planos de CARROS - Parcelas de R\$ 485,84 em até 72 meses pra pagar. Crédito de R\$ 28.360,00

## FAZENDAS E CHÁCARAS

PROCURANDO UMA FAZENDA – CONSULTE-NOS – TEMOS VÁRIAS ÁREAS NA REGIÃO.  
GUARANIÇA – Linha Bornann- 10,5 alqueires, planta 8 alqueires, 8 açudes ..... R\$ 600.000,00  
GUARANIÇA - Zona Rural- 37,5 alqueires, Planta 22 alqueires ..... R\$ 2.100.000,00

## COMERCIAL

PARA INVESTIDOR – APROVEITE – PRÉDIO COMERCIAL AO LADO DA CATEDRAL E HOTEL COPAS VERDES – com 898, 18 m² de área construída - 3 PAVIMENTOS – 15 KITINETES ALUGADAS e 02 salas comerciais térreas ..... R\$ 2.100.000,00. ACEITA NEGOCIAÇÃO.

## TERRENOS

LOTES EM GUARANIÇA- LOTEAMENTO PARIS com 300m² - lotes urbanos , com toda infra estrutura a partir de ... R\$ 49.800,00  
TERRENO NO CENTRO – Rua Natal – (600m²) - (Preservação Permanente) ..... R\$ 40.000,00.  
TERRENO 375 m² COND. VIVER EM FLORES – terreno 15x25 a 1.500m do trevo de Boa Vista da Aparecida ..... a partir de R\$ 50.000,00.  
TERRENO COM 1.848,19 m² MARINAS DOCE VIDA BOA VISTA DA APARECIDA- .....R\$150.000,00.  
TERRENO COM 1500 m² COND. PARAISO DO SOL- Boa Vista da Aparecida..... R\$100.000,00.  
MEIO LOTE NA NEVA- Rua Marechal Rondon, 594- com 180m²(6x30) meio terreno ..... R\$150.000,00.  
LOTE COM 704,50 m² SANTA CRUZ –R. Sarg. Coriolano F. Santiago- 704,55 M²- Lote 2 quadra 3- Sem benfeitorias. . ..... R\$ 175.000,00 Aceita proposta e parcela.  
LOTE NA FAG- R. João Kuloski- 525 m² ..... R\$ 280.000,00  
LOTE NA FAG- Rua Amarildo Passos- 600 m² ..... R\$ 320.000,00  
Lindo terreno, muito bom, no JARDIM CANADÁ – Rua Canoas, 247 – 536,69 m² ..... R\$ 320.000,00  
LOTE NO CENTRO - Rua Marechal Deodoro- Terreno com 570 m² ..... R\$ 350.000,00  
LOTE NO CENTRO - Rua Marechal Deodoro – terreno com 570 m² ..... R\$ 400.000,00  
LOTE NO CENTRO -Rua Marechal Deodoro- terreno com 665 m² R\$ 450.000,00 Ou os três juntos por R\$ 1.100.000,00 totalizando 1805 m². Localizados atrás da churrascaria Michelangelo.  
CANCELLI - Rua Osvaldo Crus, 3423- terreno com 14x40 = 560 m² ..... R\$ 420.000,00  
TERRENO TREVISÓ Rua Farenza, 610- terreno com 15x40= 600m² Valor: ..... R\$380.000,00  
CANCELLI- Rua Belém,744- terreno com 15x49 = 735 m² ..... R\$ 580.000,00  
TERRENO NA NEVA – R. Mal. Cand. Rondon, 866 – terreno 12 x 55 = 660 m² próximo DZ Mat. Elétricos ..... R\$ 690.000,00  
TERRENO NA NEVA – R. Sergio Djalma de Holanda esq. com Mal. Rondon- 660 m²- próximo DZ Mat Elétricos ..... R\$ 690.000,00  
TERRENO NA NEVA- R. Marechal Rondon, 1636- terreno 13x35= 455 m²-lote 21 quadra 02 com casa de 250 m² ..... R\$ 750.000,00  
3 terrenos juntos próximo a DZ  
TERRENO AO LADO COLÉGIO MARILIS- com 600 m² 15 x 40 com 3 casas mistas R\$ ..... R\$ 850.000,00.  
LOTEAMENTO AUTODROMO - Marginal BR 277 - 3.250m² ..... R\$ 980.000,00.  
TERRENO NA BR 277 – 12.818m² - Próximo a churrascaria Portal ..... R\$ 2.950.000,00.  
LOTES NO TROPICAL Quadra 21 - 16 terrenos juntos Final da Rua Manaus (7500 m²) - ..... R\$ 5.600.000,00.  
RECANTO TROPICAL: Meia Quadra em frente Unipar (6.188 m²) - ..... R\$ 11.500.000,00.  
13 TERRENOS JUNTOS PIONEIROS CATARINENSE – Atrás parque de máquinas - Imóvel Comercial estrutura de Motel, e também Casa Residencial – com área total de 7.008 mts ..... R\$ 6.835.000,00.  
LOTE NO JD. VENEZA – Rua Ivaí,152- Terreno 12 x 30 = 360 m². Com duas casas ;1 de alvenaria e uma de madeira ..... R\$ 165.000,00.

## CASAS - MINHA CASA MINHA VIDA

CASA NO JARDIM BARCELONA- Rua Olviedo, 957-com 50m²-2quartos,sala,coz., BWC., 1vaga. .... R\$ 125.000,00.  
CASA RESIDENCIAL VILA GRAMADO – Rua Paranaguá – 52 m², 03 qtos., sala e coz. conjugadas, bwc e 01 vaga ..... R\$ 139.000,00.

## CASAS

MORADAS CASCAVEL – terreno com 102 m² casa com 48 m² Cond. Fechado. Com 2 quartos cozinha, lavanderia, sala 1 vaga. Aceita casa maior valor. .... R\$ 115.000,00.  
JD. ESPANADA - Rua Aparecida dos Portos,116,37m²-2 quartos, sala de estar/jantar, coz., BWC, garagem c/ lav. BWC e depósito,terreno 225 m² ..... R\$ 200.000,00.  
PARQUE SÃO PAULO – Rua Joaquim Távora – Terreno 402 m² - Casa 110 m² - 01 suíte, 02 quartos, sala de estar, cozinha, lavanderia, bwc, garagem, sobra de terreno frente e fundos. .... R\$ 290.000,00.  
SÃO CRISTOVÃO -Rua. Estilac Leal,806- casa 120m²-3 quartos, sala ,coz., 2vagas, lavand., Terreno 455,23m² ..... R\$ 310.000,00.  
SANTA CRUZ - Rua Juruna,1339- terreno com 390m²- tem duas casas uma com 99m² e a outra com 65m² ..... R\$350.000,00.  
PARQUE SÃO PAULO – Rua Cuiabá – “Terreno 537 m² - Casa 160 m² - 01 suíte, 02 quartos, bwc, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, escritório/quarto, 04 vagas de garagem, sobra de terreno” ..... R\$ 420.000,00.  
BOM NEGÓCIO - 3 casas no SÃO CRISTOVÃO - Rua Antonina-Área const. 310,85m²(3 casas)- terreno com 715m² ..... R\$ 490.000,00

PQ. SÃO PAULO- R. Carlos de Carvalho- 2 suíte sendo uma com hidro, 2 quartos , sala de estar, cozinha lavanderia, Terreno com 297m² ..... R\$ 450.000,00.  
CASA no NOVO MILÊNIO – Rua Arlindo O. Carelli,1037-187m²- 1 suíte , 2 quartos, sala de estar e jantar conjugadas, cozinha, área de serviço, churrasqueira, 3 vagas de garagem. .... R\$ 530.000,00.  
COQUEIRAL – Rua Flamboyant- 155 M²-1 suíte, 3 quartos, sala de estar, sala de TV, escritório,cozinha, depósito churrasqueira, piscina , aquecida,telha, 2 garagens ..... R\$ 870.000,00.  
CASA NO CENTRO- próximo ao Country Ville- Rua Travessa Afonso Pena,100- 260m²- 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar/TV,coz., BWC,edícula com lavanderia, BWC e depósito, 3 garagens. .... R\$ 890.000,00.

## SOBRADOS

SOBRADOS GEMINADOS NO PARQUE SÃO PAULO – Rua Quintino Bocaiuva –Excelente acabamento (110m² privativos) - Condomínio Fechado - “01 suíte, 01 quarto com closet, 01 quarto, sala estar, sala jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, churrasqueira, 02 vagas de garagem” ..... R\$ 330.000,00.  
COQUEIRAL - Rua Paraná – 124m² Res. Mª Vitória- sobrados geminados-1 suíte, 2 quartos, bwc, cozinha, lavanderia, sala de estar/jantar, churrasqueira, 2 vagas., terraço com churrasqueira e BWC ..... R\$ 380.000,00.  
CENTRO – Rua Visconde do Rio Branco – (166m²) – Condomínio Fechado Le Belmont “01 suíte com sacada, 02 quartos, sala estar, jantar, cozinha, espaço gourmet com churrasqueira, 02 vagas de garagem” ..... R\$ 395.000,00  
Lindo Sobrado Geminado CENTRO – R. Nereu Ramos – próximo ao Shopping JL (176m²) –1s., 02 q., BWC, sala de tv, sala de estar/jantar, coz., edic. com churr., lav., ..... R\$ 450.000,00.  
JD. NOVA YORK - Rua Raposo Tavares- 136,35m²- 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, coz, 2 vagas . R\$ 460.000,00  
PQ. SÃO PAULO - R. Hyeda B. Mayer-,165,5m²-1s,2q,churrasq. home., 2 garagens Terreno 125m² ..... R\$ 550.000,00  
RECANTO TROÍCAL- R. Fagundes Varela– 241,65 m²1 s., 2 q., 1 q., 3 salas, BWC, lavabo , 2 gar., edic. e pisc. .... R\$770.000,00  
NEVA-Sobrado-Rua M. Rondon-1 suíte, 2q, sala de estar/jantar,coz., a/serv., churrasq. 4 vagas, sobra terreno. .... R\$780.000,00  
IDEAL PARA CLÍNICAS - SOBRADO NO CENTRO – Próximo à GASTROCLINICA-Rua Antonio Alves Massaneiro – Terreno 870m² - imóvel com 357m² - “suíte, 03 quartos, sala estar, jantar, cozinha, lavanderia, dependência de empregada com bwc, edícula com churrasqueira, piscina” ..... R\$ 1.490.000,00

## APARTAMENTOS

GRANDE oportunidade APTO NO COUNTRY ED. FLOR DE LÓTUS - Apartamento na Rua Voluntários da Pátria, próximo à Igreja São João Batista 2º andar, 180 m² total 1 suíte e 2 quartos, sala estar jantar, cozinha lavanderia, sac c/ churrasq, condomínio baixo, piscina, 2 vagas. .... De R\$ 550.000,00 por R\$ 440.000,00  
DESTAQUE localização é tudo. Fica ao lado Restaurante da Vovó na ANTONINA - APTO VITA REALE com 1 suíte 2 quartos, sac. c/ churr., coz. Lav. 1 ou 2 vagas, entrega em Maio 2016. Com 140 m² Condições especiais. A partir de R\$ 373.834,00.  
NOVO MILÊNIO – Rua Aquelino Massochin,916- 3º nadar- 70m²- 2 quartos, sala e cozinha conjugadas, área de serviço,1 vaga ..... R\$ 155.000,00  
CANCELLI – Ed. Residencial Garden Club –3º andar- 80m² “01 suíte, 2 quartos, sala de estar, sala jantar, bwc social, coz. mobiliada” –cond.R\$ 120,00- ..... R\$195.000,00  
CARAVELLE – Ed. Lacustre – 1º andar – 80,25m² “2 quartos, sala estar/sala jantar, bwc social, coz., lav., sacada c/ churr. 1 vaga –cond.R\$ 180,00- ..... R\$198.000,00  
APTO MOBILIADO – Ed. Rio da Prata Mobiliado e Decorado –88,97m²- 2º andar- Rua Uruguai – “03 quartos, bwc, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lav., 01 vaga de garagem – ar cond., geladeira, fogão – Cond. R\$ 130,00 ..... R\$ 248.000,00  
CENTRO- Ed. Rui Barbosa- Rua rui Barbosa-2q., sala, coz., 1 gar., Aptos 1203 e 602 ..... R\$ 240.000,00  
CENTRO- Ed. Rui Barbosa-Rua Rui Barbosa- 2 quartos, sala, cozinha e BWC mobiliados,1 garagem. Aptos 803 e 1003 ..... R\$ 250.000,00  
CENTRO- Ed. Ângela- Rua Paraná- 119,64 m²-2 quartos, sala de estar/jantar, BWC, área de serviço, 1 garagem- Cond. R\$ 210,00. .... R\$ 249.000,00  
CENTRO – Ed. Valence Rua Mal C. Rondon próximo ao IDEAL com 108,62 m² 2 quartos 1 vaga a partir de R\$ 255.260,83  
CENTRO – Ed. Valence Rua Mal C. Rondon próximo ao IDEAL com 121,27 m² 1 suíte e 1 quarto quartos 1 vaga ..... a partir de R\$ 285.004,51  
CENTRO – Ed. Valence Rua Mal C. Rondon próximo ao IDEAL com 145,46 m² 3 suítes 2 vaga a partir de R\$ 584.162,70  
CENTRO - Ed. Milão- 2ºandar-106,2m²- apto mobiliado-2 quartos, 1 vaga-sacada- ..... R\$ 280.000,00  
PACAEMBU – Ed. Grand Club - Rua Bartolomeu Gusmão-11,75m² –15% DE DESCONTO .....a partir de R\$ 298.850,00  
NEVA – Ed. CURITIBA Residence com 1 suíte e 1 quarto sala estar jantar, coz.,sac c/ churr. 1 vaga a partir de ..... R\$ 300.960,00  
NEVA – Ed. CURITIBA Residence com 1 suíte e 2 quartos sala estar jantar, coz.,sac c/ churr. 2 vagas ..... a partir de R\$ 414.091,00  
CENTRO - Ed. Tulipa - R. Paraná- 165m²-9º andar -1 s., 2 q., sala de estar/jantar, coz., lav, sac. c/ churrasq. 2 vagas ... R\$ 435.000,00  
CENTRO – Ed. Flor de Lótus- R. Voluntários da Pátria,1705- 2º andar- 1s. 2 q., sala de estar /jantar, coz., lavand. Sac. c/ churrasqueira , 2 vagas. .... R\$ 440.000,00  
CENTRO - Ed. Barcelona- R. Rio de Janeiro- 182m² - 10ºandar-1s., 2q., sala 2 amb., 3 elevadores 2 vagas ..... R\$460.000,00  
CENTRO - Ed. Armando Rezende- Rua Olavo Bilac- 2 unidades apto 14º e 12º andares cada ..... R\$620.000,00 .  
CENTRO – Ed. Belle Maison – R. Mato Grosso – 8º andar – “01 s. c/ hidro e closet, 01 s. simples, 02 q., sala de estar, sala de jantar sacada c/ churr. fechada com vidros, lavabo, sala de tv, cozinha, lav., e 02 vagas. .... R\$ 765.000,00.  
CENTRO - Ed. Porto Fino- R. Minas gerais 3º andar- 392,83m², 2 suítes , 2 quartos , 3 salas, coz., sac. c/ churr., 3vaga. .... R\$1.500.000,00  
CENTRO - Edifício Valparaíso – Centro – Aptos. 1 suíte e 2 quartos com 1vaga 95,18 m² de área útil de R\$ 430.000,00 por ..... R\$ 399.000,00  
CENTRO - Edifício Valparaíso – Centro – Aptos. 1 suíte e 1 quarto com 1 vaga 65,40 m² de área útil de R\$ 350.000,00 por ..... R\$ 319.000,00  
APARTAMENTO EDIFÍCIO SPLENDORE – Apartamento com 154,48 m² Rua Pedro Ivo em frente à Igreja São João Batista, Country, com 1 suíte, 2 quartos, sala estar, jantar, cozinha, lavanderia, 02 vagas garagem, ..... de R\$ 520.000,00 por R\$ 495.000,00. Entrada parcelada e restante financiamento.  
COMPLETO E LINDO APTO NO COUNTRY - Promoção da semana R\$ 250.000,00. EDIFÍCIO SALVADOR DALÍ 120 m² Fica próximo ao Supermercado All Mayer, com linda vista para o Centro de Cascavel, com 1 suíte e 2 quartos, sala de estar, jantar, cozinha e lavanderia, sacada com churrasqueira, elevador e 1 vaga garagem. EM CONSTRUÇÃO- CONDIÇÕES ESPECIAIS DE PGTO

## DESTAQUES DA SEMANA



### SUPER OPORTUNIDADE: CHÁCARA SANTA FELICIDADE

Rua Sarg. Coriolano F. Santiago, 800 com , 24.200 m² (um alqueire)- com toda infraestrutura, casa principal, casa de chacreiro, piscina, salão festas, pomar, quadras de esporte, açude, ranário, baias para criação de faisão APENAS R\$ 1.990.000,00



### APARTAMENTO PRÓX.

### HOSP GÊNESIS ED. RIO DA PRATA

Apartamento na Rua Uruguai,423-Ed. Rio da Prata- 2º andar-88,97m². 3 quartos, BWC, sala de estar /jantar, coz., área de serviço. 1 garagem. Decorado e Mobiliado. Valor: R\$ 248.000,00



### APTO NO CENTRO APARTAMENTO NUREMBERG

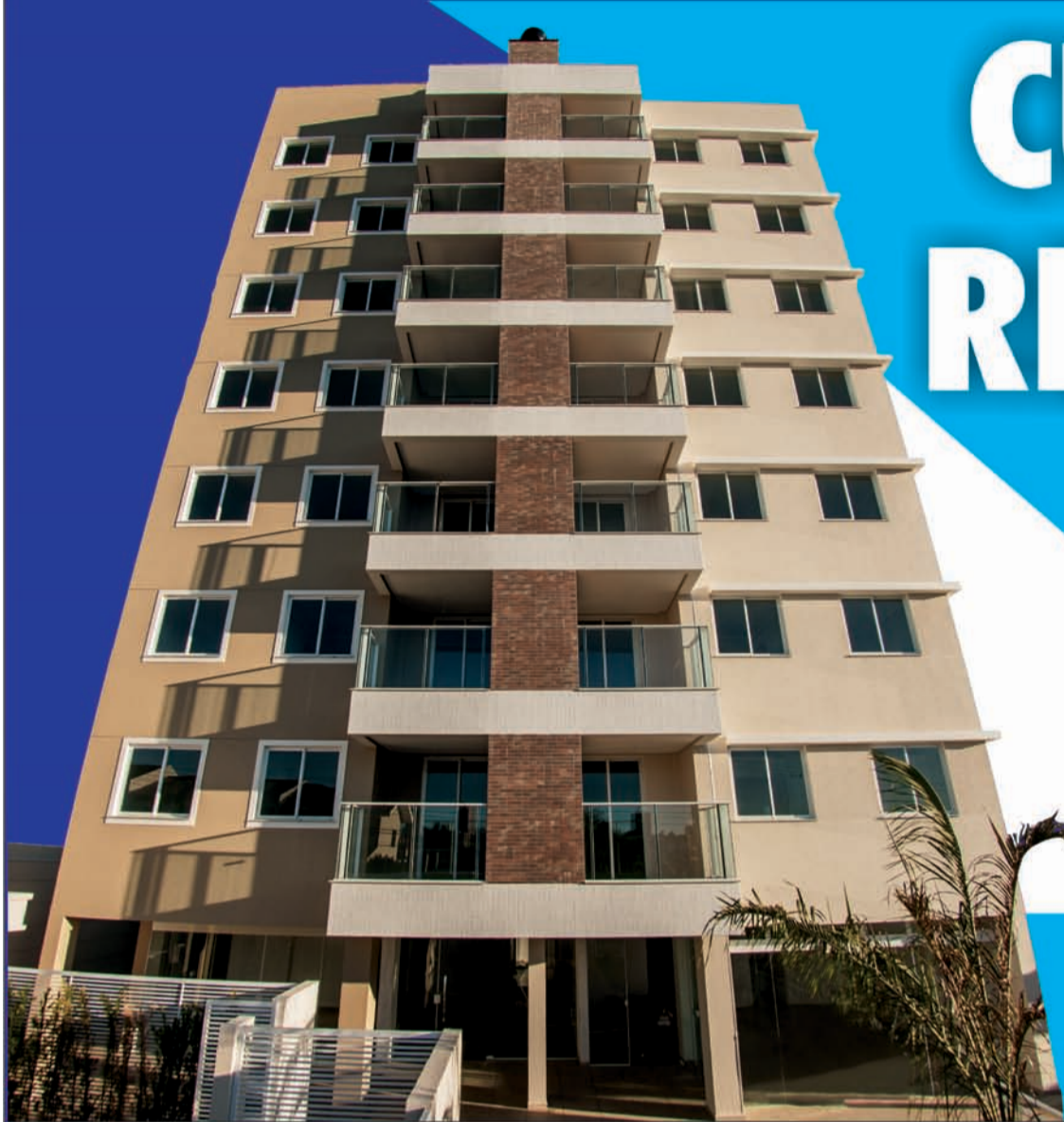
Apartamento na Rua Manaus, 2074-Térreo - Bloco A- Frente-98,61m²- 2 quartos , sala de estar / jantar, coz. área de serviço , 1 vaga.de garagem Valor: R\$ 175.000,00





CONSTRUTORA  
**B4**

www.b4construtora.com.br  
45.3035-2060



# CURITIBA RESIDENCE

PRONTO PARA MORAR!

ÓTIMA LOCALIZAÇÃO  
NO BAIRRO NEVA!



RESIDENCIAL  
**ROSENGARTEN**  
RUA 1º DE MAIO, 195 | NEVA

2 DORMS.  
90M2

3 DORMS.  
120M2

VISITE  
APARTAMENTO  
DECORADO

2 E 3  
DORMITÓRIOS  
COM 1 OU 2 VAGAS  
DE GARAGEM



Central de Vendas:  
(45) 3038.1515  
(45) 9112.1515  
vendas@krum.com.br  
www.krum.com.br





Curta nossa Fan Page e compartilhe as novidades.

Fique por dentro dos lançamentos do mercado imobiliário, com conteúdos sempre atualizados.



## APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO

**= ED. ELEGANCE. APTOS - Rua Dom Pedro II esq. Mato Grosso - CENTRO. - R1 - 16.347 - 2013**

(02 APTº POR ANDAR). Com (240,02 vagas de garagem) - 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/, churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço, bwc, área comum com piscina, salão de festa com espaço gourmet, Hall decorado, cameras segurança, medidor água individual poço artesiano. (LANÇAMENTO).

**= ED. PRIVILEGE. APTOS - Rua Mato Grosso - CENTRO. - R1 - 062.178-2010**

(02 APTº POR ANDAR). Com (294,31M² 02 vagas de garagem). 01suíte máster, closet, 02 suítes, sala estar / jantar / espaço gourmet, sacada, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada - Área comum c/ piscina adulto, piscina infantil, deck, Play Ground, fitness, sauna mini-quadra, salão de festas, cozinha gourmet, churrasqueira, sala de jogos, bicicletário.

**= ED. INFINITY. APTOS - Rua Mato Grosso - CENTRO. - R1 - 44.306 - 2011**

(04 APTº POR ANDAR). Com (164,271M²) 02 vagas de garagem) - 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia. Área comum Hall decorado, salão de festa, espaço gourmet, churrasqueira, playground, quadra poliesportiva, poço artesiano.

**= ED. SPLENDORE. APTOS - Rua Pedro Ivo - CENTRO. - R1 - 75.770 - 2012**

(04 APTº POR ANDAR). Com (154,488,02 vagas de garagem) - 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia. Área comum Hall decorado, salão de festa c/ cozinha, sala de jogos, piscina c/ deck, churrasqueira, poço artesiano.

**= ED. ABSOLUTE. APTOS - Rua Carlos de Carvalho - CENTRO. - R1 - 79.563 - 2014**

(06 APTº POR ANDAR) - (DUAS OPÇÕES DE PLANTAS), 02 quartos, Bwc social, sala / cozinha / lavanderia. vaga de garagem. Área comum Hall decorado, 03 elevadores, salões de festa, churrasqueira e outros atrativos. EXCELENTE LOCALIZAÇÃO.

## APARTAMENTOS

**= ED. CONTEMPORANEAU. APTOS - Rua Rio de Janeiro - CENTRO - R2 - 26.078 - 2011**

(02 APTº POR ANDAR). (Apto nº 101 c/ 284,702m² - nº 102 c/ 337,989m² - nº 201 c/ 241,699m², 02 vagas de garagem) - 01 suíte c/ balcony, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ balcony, churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço, bwc, área comum com piscina, salão de festa com espaço gourmet, Hall decorado, câmaras segurança, medidor água individual poço artesiano.

**= ED. COUNTRY VILLE RESIDENCE. APTOS - R. Jorge Samways. - FOZ DO IGUAÇU - R2 - 6012 - 1998**

Com 425,312Mm², c/ 03 vagas de garagem - 256,4411m² c/ 03 vagas de garagem 240,0748m² c/ 2 vagas de garagem - 227,336m² c/ 02 vagas de garagem.

**= ED. PORTO GENOVA. APTO 500 - Av. Visconde de Guarapuava, 4629 - CURITIBA - PR.**

Com 602,01. 01 suíte máster (closets e bwcs feminino/ masculino), 02 suítes, terraço, rouparia, home Office, área social ampla c/ hall(galeria), sala jantar, cristaleira, living integrado ao estar íntimo/ jardim de inverno, lavabo, copa c/ estar, churrasqueira (individual, cozinha espaçosa, lavanderia c/ quarto de secagem e varal, 02 dep. de empregada, 04 vagas de garagem, depósitos

**= ED. ATLANTA. APTO 302 - Rua Pernambuco esq. c/ Salgado Filho - CENTRO.** Com 184,01. 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem. R\$450.000,00.

**= ED. CASA BLANCA. APTO 100 - Rua Mato Grosso, 1966 - CENTRO.** Com 192,38M². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes, lavabo, sacada, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem, (armários 2 quartos e cozinha - tanque - pisos laminado / cerâmica). R\$ 420.000,00.

**= ED. CASA BELLA. APTO 302 (DUPLEX)- R. Mato Grosso, 2002-CENTRO.** Com 274,01. 01 suíte c/sacada(fechada blindex), 02 quartos, bwc social, sala Tv sala p/ 2 ambientes c/ sacada (fechada blindex), lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem. R\$650.000,00.

**= ED. GEMINI II. APTO 15º ANDAR- Rua São Paulo, 789 - CENTRO.** Com 240,01. 01 suíte máster, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, lavabo, sala jantar c/ sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem. R\$750.000,00.

**= ED. IMPERATRIZ. APTO - Rua Olavo Bilac, 1319 - CENTRO.**

Com 257,01. 01 suíte máster, 03 quartos, Bwc social, sala p/ 3 ambientes c/sacada fechada Blindex, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, depósito, 02 vagas de garagem. (APTO MOBILIADO- AR SPLIT - PISO LAMINADO E GRANITO). R\$ 850.000,00.

**= ED. MILÃO. APTO 302 - Rua Paraná, 5319 - CENTRO** Com 106,2M². 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha(mobiliado/ eletrodomésticos), lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$ 300.000,00.

**= ED. RESID. ROSEMOUNT APTO 1303 - Rua Pernambuco, 1364 esq. - CENTRO.** Com 295,01. 01 suíte máster, 02 suítes, sala tv, sala jantar c/ sacada e churrasqueira, lavanderia, Bwc de serviço, 02 vagas de garagem individuais.. R\$950.000,00, (aceita imóvel até R\$450.000,00).

**= ED. GEMINI II. APTO 16º ANDAR- Rua São Paulo, 789 - CENTRO.** Com 240,01. 01 suíte máster, 02 quartos (um c/ armário), Bwc social, sala estar c/ armário c/ sacada, lavabo, sala jantar c/ armário, sacada c/ churrasqueira / pia, cozinha, lavanderia dep. de empregada, 02 vagas de garagem. (suíte c/ armário, cozinha e lavanderia. c/ armários). R\$680.000,00.

**= ED. RESID. ROSEMOUNT APTO 901 - Rua Pernambuco, 1364 esq. - CENTRO.** Com 296,26M². 01 suíte máster, 02 suítes, sala estar, lavabo, sala estar / jantar c/ espaço gourmet, cozinha, lavanderia, Bwc de serviço, 02vagas de garagem. R\$ 750.000,00,

**= ED. NUREMBERG. APTO 17 BL C - Rua Manaus, 2074 - CANCELLI.** Com 134,21,03. 03 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, 02 vagas de garagem.

**= ED. ALTO LEBON. APTO - Rua Rio de Janeiro, 956 - CENTRO.** Com 149,01. 01 suíte, 01 quarto, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada churrasqueira / pia, cozinha (mobiada), lavanderia, 02 vagas de garagem . R\$400.000,00.

**= ED. QUINTO ANDREIS BLA. APTO 103 - Rua Theodoro Sampaio, 458 esq. Souza Naves - PQ. SÃO PAULO**

Com 104,01M². 01 suíte, 01 quarto, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira/pia, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem.

**= ED. QUINTO ANDREIS BLB. APTO 103 - Rua Theodoro Sampaio, 458 esq. Souza Naves - PQ. SÃO PAULO**

Com 91,50M². 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira /pia, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem.

**= ED. GERALDO MARQUES SARAIVA - (COBERTURA DUPLEX - MOBILIADO). Rua Mato Grosso, 1789 - CENTRO.**

Com 366,39M². 01 suíte c/ closet/ sauna, escritório, salão de jogos, Bwc social, sala jantar, cozinha, lavanderia, salão de festa amplo, 04 vagas de garagem. R\$1.800.000,00.

**= ED. ANA CANDIDA. APTO 3º ANADR - Rua Da Bandeira, 836 - CENTRO.**

Com 133,89M². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem . R\$280.000,00. (apto sem acabamento).

**= ED. SHERATHON, APTO - Rua Rio de Janeiro, 1626 - CENTRO.**

Com 100,23M². 03 quartos, Bwc social, sala estar / jantar c/ sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$250.000,00.

**= ED. MONTE CASTELO. APTO 901 - Rua São Paulo, 921 - CENTRO.**

Com 209,05m². 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem.

**= ED. PRIVILEGE I. APTO 6º ANDAR - Rua Mato Grosso, 2687 - CENTRO.**

Com 304,14M². 01 suíte máster c/ closet, 01 suíte, salas - espaço gourmet, lavabo, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. R\$1.200.000,00 (MOBILIADO).

**= ED. NANAI RESIDENCE. APTO 206 - Bloco Vila Anchova - PORTO DE GALINHAS - PE.**

Com 60,01. 01suíte, 01 quarto, Bwc social, cozinha, sacada, espaço Gourmet. R\$650.000,00.

**= ED. SALGADO FILHO, APTO 101 - Rua Salgado Filho, 3253 - CANCELLI.**

Com 160,90M². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes - sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. 02 vagas de garagem.

**= ED. VALENTINA, APTO 2º ANDAR- Rua Antonina, 2464 - CENTRO.**

Com 156,50M². 01 suíte c/ sacada, 01 quarto, Bwc social, sala estar /jantar c/ sacada, cozinha, lavanderia. 01 vaga de garagem. R\$500.000,00

**= ED. FILADELPHIA. (COBERTURA)- Rua Rio de Janeiro, 1110 - CENTRO.**

Com 750,02. 02 suítes, 02 demi-suítes, sala estar, sala jantar c/ churrasqueira, lavabo, copa, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 06 vagas de garagem. (salão de festa c/ churrasqueira - salão de jogos - academia - piscina). R\$1.550.000,00.

**= ED. COUNTRY WAY. APTO 314 - R. Vicente Machado, 2076-COUNTRY.**

Com 143,01. 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem. R\$403.000,00.

**= ED. PRIVILEGE I. APTO 1102 - Rua Mato Grosso, 2687 - CENTRO.**

Com 304,14M². 01 suíte máster c/ closet, 02 suítes, sala p/ 3 ambientes c/ sacada e Churrasqueira / pia, lavabo, cozinha, lavanderia - dep. de empregada, 02 vagas de garagem. R\$1.200.000,00.

**= ED. AÇORES. APTO 902 - Rua Visconde de Guarapuava - CENTRO.**

Com 286,03. 03 suítes (mobiadas), sala TV / estar / jantar, lavabo, sacada c/ churrasqueira, cozinha e lavanderia(mobiadas), dep. de empregada(mobiada), 03 vagas de garagem. R\$1.200.000,00.

**= ED. TORRE DE LYON II, APTO 6º ANDAR- Rua Recife, 1042 - CENTRO.**

Com 129,96M². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. R\$330.000,00

**= ED. WAY POINT. 8º ANDAR - Rua Recife esqui. Salgado Filho, 1000-CENTRO**

Com 204,25M². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira/pia, lavabo, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. R\$580.000,00.

## RESIDENCIAL GREEN TOWN

**= CONDOMÍNIO COM 13 SOBRADOS - Rua Erva Mate, 318. RECANTO TROPICAL - R1 51.737- 2013.**

Com 128,23M². 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes, lavabo, sala jantar / cozinha - área de serviço.

## RESIDÊNCIAS

**= SOBRADO - COND. VINICIUS DE MORIAS**

Com 500,01. 01 suíte máster, suíte simples, demi-suíte, sacadas, sala de estudo, sala estar, sala tv, lavabo, espaço gourmet, cozinha, lavanderia, despensa, dep. de empregada, garagem p/ 04 carros, espaço Fitness, piscina aquecida, hidromassagem, cascata. R\$2.200.000,00.

**= RESID. ALVENARIA - Marina Doce Vida - BOA VISTA DA APª.**

Com 230,50M², Lote c/ 1.358,70M². 03 suítes (mobiada), sala p/ 2 ambientes (mobiada), cozinha e lavanderia com (móvia completa), tanque, maquina de lavar, dep. de empregada (mobiada), varanda grande c/ churrasqueira, forno pizza, chapa, mesa grande em granito, mesa c/ guarda sol, garagem, (piscina nova c/ borda permanente infinita, luz colorida, jardim, arvores frutíferas, irrigação automatizada, ar condicionado, Pier, barco motor Yamaha 150 HP, injeção eletrônica Socker 222. R\$1.500.000,00.

**= RESID. ALVENARIA- Rua Presidente Bernardes, 838 esquina. - CENTRO.**

Com 302,01. 01 suíte c/ closet, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ lareira, lavabo, sala jantar, cozinha, lavanderia, garagem, portão. Edicula = churrasqueira - piscina. R\$1.350.000,00.

**= RESID. ALVENARIA - Marina Doce Vida - BOA VISTA DA APª.**

Com 260,02. Lote c/ 2.058,04M². 02 suítes, 01 quarto, Bwc social, sala estar, sala TV, sala jantar, cozinha c/ armários, lavanderia, dep. de empregada, varanda grande c/ churrasqueira garagem p/ 2 carros coberta, (piscina). R\$1.250.000,00.

**= RESID. MISTA - Rua Souza Naves, 2515 - PARQUE SÃO PAULO.** Lote nº0022, Quadra nº 001, com 455,01. R\$ 550.000,00.

**= RESID. MADEIRA - Rua São Luiz, 2137 - CENTRO.** Lote nº08, Quadra nº, com 390,01. R\$480.000,00.

**= SOBRADO - Rua Pernambuco, 2269 esq. c/ Flamboyant - CENTRO.**

Com c/ 128,01. Lote c/ ,01. 01 suíte c/ hidro, 02 quartos, Bwc social, 02 sacadas, sala estar/ Tv, lavabo, adega, cozinha, lavanderia, garagem p/ 02 carros c/ churrasqueira. (ficam todos os móveis fixos e ar-condicionado) . R\$ 550.000,00.

**= RESID. ALVENARIA - Rua Londrina, 2055 - COUNTRY.**

Com 197,25M², Lote c/ 560,01. 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes, cozinha, área de serviço, Bwc, mezanino, garagem p/ 4 carros (2 cobertas)(quintal 14x20) R\$800.000,00

**= SOBRADO - Rua Hyeda Baggio Mayer, 1321 - PARQUE SÃO PAULO.**

Com c/ 291,46M² - Lote c/ 308,99M². 03 suítes (uma c/ closet), sala estar, lavabo, sala jantar, cozinha(planejada), área de lazer c/ churrasqueira, lavanderia, garagem p/ 4 carros(2 cobertas), (piso porcelanato e laminado - piscina - cerca elétrica - portão e porteiro eletrônicos). R\$ 900.000,00.

**= SOBRADO - Rua Cruz Alta, 670 - JD. CANADÁ.**

Com c/ 159,56M² - Lote c/ 198,25M². 01 suíte, 02 quartos (um c/ sacada), Bwc social, sala estar, lavabo, sala jantar, escritório, cozinha, lavanderia, garagem p/ 02 carros = EDICULA= churrasqueira, bwc, (piscina - portão eletrônico). R\$430.000,00. Aceita-se apartamento de maior valor.

**= RESID. ALVENARIA - Rua Natal, 800 - CANCELLI**

Com c/ 204,01. Lote c/ 426,01. 01 suíte c/ closet, 02 quartos, Bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, garagem p/ 02 carros. EDICULA = lavanderia, bwc, churrasqueira. R\$650.000,00.

**= RESID. TRIPLEX - COND. LAGO DOURADO - REGIÃO DO LAGO.**

Com c/421,01. Lote c/ 1.260,01. 01 máster c/ closet amplo e varanda, 03 suítes c/ sacadas escritório c/ sacada, sala estar c/ lareira, lavabo, adega, sala jantar, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, garagem p/ 3 carros, salão c/ churrasqueira , varal, depósito grande, (piso porcelanato e laminado - piscina aquecida c/ 02 bwc- tem elevador = ficam os móveis fixos). R\$2.800.000,00.

**= RESID. ALVENARIA - Rua Vista Alegre, 48 - JD. ESMERALDA.**

Com 60,01. Lote c/ 100,01. 02 quartos, bwc social, sala e cozinha conjugadas, lavanderia na lateral. R\$165.000,00.

**= RESID. ALVENARIA - Rua Vista Alegre, 50 - JD. ESMERALDA.**

Com 60,01. Lote c/ 100,01. 02 quartos, bwc social, sala e cozinha(conjugadas) , lavanderia na lateral. R\$165.000,00.

**= CHALÉ ALVENARIA - Marina Bela Vista - BOA VISTA DA APARECIDA - PR.**

Com 220,01. Lote c/ 1000,01. 01 suíte máster c/ sacada, 01 suíte, 01 quarto, Bwc social, sala estar /jantar c/ churrasqueira, cozinha, (piscina 6x3). R\$ 390.000,00.

**= SOBRADO GEMINADO Nº 02 - Rua Pedro Américo, 98 - COND. ANTONI GAUDI**

Com c/ 161,01 - 01 suíte c/ sacada (armário), 02 quartos, Bwc social, sala estar, sala jantar, lavabo, cozinha (armários), lavanderia, churrasqueira c/ armário- garagem p/ 02 carros(lado à lado). (sobra pequeno espaço atrás c/ grama - piso madeira - porcelanato). R\$ 530.000,00.

## SALAS COMERCIAIS

**= ED. BEETHOVEN. (SALATÉRREA)- Rua Carlos de Carvalho, 4382-CENTRO** Com 99,78M². (sala de recepção, 03 salas, Bwc social, cozinha). R\$ 500.000,00.

## CONDOMÍNIO HORIZONTAL

**= COND. RESID. MARINA DOCE VIDA II: (LANÇAMENTO)**

TERRENOS individuais na beira do lago de Salto Caxias; perfeito p/ pratica de esportes náutico; com infra-estrutura completa. Rua pavimentada, esgoto, iluminação, telefone, quadra de esporte, garagem para barcos, água natural.

## TERRENOS

**= TERRENO - R. Estilac Leal, 351 - SÃO CRISTÓVÃO.** Lote nº 07, Quadra nº 03. Com 600,01. R\$320.000,00.

**= TERRENO - COND. MARINA DOCE VIDA I= BOA VISTA DA APª - PR.** Lote nº 30. Com 1.000,01. R\$150.000,00.

**= TERRENO - COND. MARINA DOCE VIDA I= BOA VISTA DA APª - PR.** Lote nº 16. Com 1.000,01. R\$150.000,00. (com terraplanagem, e projeto p/ sob ou casa)

**= TERRENO - Rua Antonio Mattei - JD. PIOVESAN.** Lote nº 12, Quadra nº 15. Com 301,01. R\$140.000,00.

**= TERRENO - AV. Rocha Pombo, 2096 - REGIÃO DO LAGO.** Lote nº 03-B9, Quadra nº. Com 992,75m². R\$900.000,00.



E D . C O N T E M P O R A N E A U



RODA GIGANTE

MAIS DO QUE  
ENTREGAR CHAVES.  
ABRIMOS AS PORTAS  
PARA A FELICIDADE.



(45) 3321-8500  
[www.construtorajl.com](http://www.construtorajl.com)  
 Av. Tancredo Neves, 951  
 Centro - Cascavel - PR



(45) 3225-2528  
[www.imobiliariajl.com.br](http://www.imobiliariajl.com.br)  
 Rua Osvaldo Cruz, 2850  
 Centro - Cascavel - PR

Plântão de vendas: 45 9972-7007







**Endereço: Rua VISCONDE DO RIO BRANCO, 2979, entre as ruas Pernambuco e Recife-Centro - Cascavel**

**Vendas: (45) 3038-0404 | Plantão: (45) 9825-0505**

**www.mionediasimobiliaria.com.br**

**APARTAMENTOS**

**PRIVILEGE RESIDENCE - TORRE I** - Oportunidade única. Apartamento com Uma Suíte Master com Hidromassagem e Closet, Duas Suítes Simples, Sala com Dois Ambientes, Cozinha, área de Serviço, Dependência de Empregada com Bwc, Depósito e Duas Vagas de Garagem. Localizado na Região Central de Cascavel, ao Lado do Colégio Marieta. O Prédio possui: Hall de entrada, Playground, Salão de festas, Academia, Sauna, Piscinas (adulto e crianças), Mini quadra, Espaço gourmet, Sala de jogos e Bicicletário. .....RS 1.140.000,00

**EDIFÍCIO BONSAI VI** - com 2 dormitórios, sala de jantar/estar, cozinha, área de serviço, bwc social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, previsão de entrega Dezembro de 2016 .....RS 120.000,00

**CURITIBA RESIDENCE** - Apto 402 com 01 Suíte, 02 quartos, bwc social, 02 salas, sacada com churrasqueira, cozinha, 02 vagas de garagem, Apartamento no Quarto Andar de frente para a Rua Curitiba Bairro Neva.....RS 430.000,00

**EDIFÍCIO HALLEY**: Térreo com 02 dormitórios, sala de estar, cozinha ampla, área de serviço, churrasqueira e 02 vagas de garagem - Maria Luiza.....RS 180.000,00

**APARTAMENTOS** - nº 205 e nº 206 - Quarto amplo, Sala, Cozinha, Área de Serviço e uma Vaga de Garagem. Localizadas na Rua João Kuloski, nº 448, Região da FAG ..... Valor de R\$ 128.000,00 cada.

**CURITIBA RESIDENCE** - Apto 606 com 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala estar e sala jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, 02 vagas de garagem - Rua Curitiba Bairro Neva ..... **PROMOÇÃO DE R\$ 442.000,00 POR R\$ 400.000,00**

**EDIFÍCIO ANA JULIA** - Rua Salgado Filho, Centro. Apartamento 702 em localização privilegiada. Uma Suíte, Dois Quartos, BWC Social, Sala de Estar e Sala de Jantar, Sacada com Churrasqueira, Cozinha, Área de Serviço e Duas Vagas de Garagem. Totalmente Mobiliado. ....RS 560.000,00

**EXCELLENCE** - Apartamento com 04 suítes, 03 salas, cozinha, sacada, bwc social, lazer churrasqueira e piscina, área de serviço, dormitório de empregada, armários na cozinha, closet, banheiro, sala e área de serviço, piso porcelanato e laminado - 04 vagas de garagem CENTRO. ....RS 1.600.000,00

**EDIFÍCIO MARIANA**, Apartamento nº 114 - localizado na Rua Sete de Setembro, 4050, Cancelli, Cascavel/PR. Contém 92,65m² de área privativa, 131m² de área total, sendo 25m² de garagem (2 vagas cobertas) e 13,35m² de área comum. Apartamento possui 1 suíte, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, lavanderia, sacada com churrasqueira. .... Valor R\$ 348.000,00.

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL NOVA VIDA. RUA ARTUR NÍSIO, 416** - COUNTRY - Apartamento em ótima localização, a poucos metros do Parque Vitoria. Possui Dois Quartos, Sala com Dois Ambientes, Cozinha semi-mobiliada, Área de serviço, Bwc social, Sacada e uma vaga de garagem. O Prédio possui Dois Salões de Festa e poço artesiano. ....RS 200.000,00.

**APARTAMENTO NO CENTRO DE CASCAVEL. ED. ALTO DOURO!** Imóvel com 156,44 m² de área total e 82,37 m² de área útil com 01 suíte, 02 quartos, 01 BWC, sala de estar, cozinha com móveis planejados, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem. O edifício Alto Douro oferece salão de festas, academia de musculação, quadra poliesportiva, portão, dois elevadores, em excelente localização .....RS 475.000,00

**APARTAMENTO NO RESIDENCIAL BELA VISTA DE MINAS, 6º andar**, com 88m² de área privativa, 140m² de área total, contendo 1 suíte, 2 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, 1 BWC social, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagens. Condomínio oferece salão de festas, portaria eletrônica, 1 elevador. .... Valor: R\$ 350.000,00.

**OPORTUNIDADE!** Edifício Hannover com Dois Quartos, Banheiro Social, Sala de Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço e Duas Vagas de Garagem. O Condomínio possui Salão de Festas, Espaço Zen e Portaria 24hs. .... VALOR R\$ 155.000,00. AGENDE UMA VISITA.

**APARTAMENTO NO RESIDENCIAL BENFICA.** Uma quadra da Av. Tancredo Neves, no Bairro Pioneiros Catarinense. Excelente localização! Imóvel com 80,71 m² de área total e 65,52 de área privativa com 3 Quartos, sendo que 2 quartos com guarda-roupas planejados e 01 quarto com ar-condicionado Split instalado, BWC, Sala de estar/jantar, Cozinha com móveis planejados, Área de serviço, Sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem coberta. O Residencial Benfica oferece: Portão eletrônico, alarme, salão de festas, interfone e condomínio de aproximadamente R\$ 150,00. ....RS 199.500,00.

**APARTAMENTO REGIÃO CENTRAL** - Próximo ao Shopping JL, 104m² área total, Ótima Localização, Três quartos, Cozinha, Sala de Estar, Banheiro Social, Sacada, Área de Serviço e Uma Vaga de Garagem. ....RS 160.000,00.

**Lindo Apartamento Mobiliado**, com duas vagas de garagem. Rua Belo Horizonte. Apartamento em ótima localização e Acabamento perfeito, com cômodos grandes. Dois quartos, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, churrasqueira, sacada ampla, duas vagas de garagem individuais. Condomínio Baixo. Aceita Financiamento. .... **RS 298.000,00.**

**CASAS**

**OPORTUNIDADE - Casa Terra Nova:** Reformada -Mobiliada -Ampliada - 3 quartos sendo um deles mobiliado, 1 lavabo, 1 banheiro, cozinha planejada, sala de estar (mobiada), sala de jantar, área de serviço, Edícula, 2 garagens. Residencial conta com: piscina, quadras poliesportivas, áreas de lazer, salão de festas, playground. ....RS 270.000,00.

**PACAEMBU** - Rua matelândia - 240 m² de terreno - 147 m² de área construída com 03 dormitórios sendo 01 suíte, 02 salas, cozinha, bwc social, lavabo, área de serviço, 02 vagas de garagem, acabamento em laminado e porcelanato. ....RS 338.000,00

**PARQUE SÃO PAULO** - Rua General Osório - 192 m² de terreno sendo 116 m² de área construída com 3 dormitórios, sala, cozinha, churrasqueira, lavabo, á. serviço, 2 vagas de garagem, Com acabamento em porcelanato, laminado, cubas e banheira de hidromassagem .....RS 410.000,00

**CASA - PACAEMBU** - Rua: Bartolomeu de Gusmão, 961, casa de alvenaria com aproximadamente 180 m² de área construída, mais edícula. Possui terreno de 360 m². Ótima localização, entre região do lago a Avenida Brasil. ....RS 450.000,00.

**RUA ALDUINO MACHADO, 173 - CASA** Próximo a BR 277, com fácil acesso as industrias e ao centro da cidade. 110m² de área construída, com três dormitórios, dois banheiros sociais, sala, cozinha mobiliada, área de serviço, edícula com churrasqueira e sobra de terreno. Imóvel diferenciado por não ser geminado, com 14 metros de frente para rua. Área de 250m² do terreno. ....RS 265.000,00

**CASA**, localizada na Rua Araucária, 457, Parque Verde, com 111m² de construção e 300m² de terreno, valor de .....RS 390.000,00.

**CASA** com ótima localização entre Hospital Policlínica e Supermercado Muffatto da Carlos Gomes. Pode ser utilizada como clínica ou escritório. Dois dormitórios sendo uma suíte, Closet grande que pode ser transformado em um quarto, Uma sala de estar e jantar integradas, Bwc social, Cozinha, Área de serviço, Duas vagas de garagem cobertas. ....RS 480.000,00.

**CASA NO CANADÁ**, 170m² de área construída e 315m² de terreno. 1 suíte, 2 quartos, 2 salas, área de serviço, 2 garagens, cozinha, 1 BWC social, 1 lavabo, edícula com churrasqueira, piscina aquecida, sala ampla na parte inferior. ....RS 550.000,00. Aceita-se imóvel até R\$ 300.000,00.

**CASA DE ESQUINA A DUAS QUADRAS DA UOPECCAN.** Três quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, uma vaga de garagem coberta e 03 vagas descobertas. Edícula com churrasqueira, depósito e banheiro. Terreno de 10,25 de frente x 20 de fundos. ....RS 200.000,00.

**CASA EM CONDOMÍNIO FECHADO NO COUNTRY.** Aceita troca por imóvel de maior valor (até R\$ 350.000,00), que possa ser financiado. ....RS 214.000,00.

**CASA NO CENTRO**, Próximo a Rua Manaus Ótima Localização! Cozinha, Três Quartos, sendo Uma Suíte, Três Banheiros, Sala de estar, Sala de Jantar, Área de Serviço, Vaga para Três carros cobertos e um descoberto, Churrasqueira, Cerca Elétrica, Portão Eletrônico e Quintal Grande. Espaço grande para construção de Edícula e Piscina. ....RS 640.000,00.

Cozinha com Moveis Planejados, Area de serviço, Escritório, Sala de Jantar, Sala de Estar, Sala Intima, Depósito, Edícula com churrasqueira, Duas Vagas de Garagem e ampla sobra de terreno. ....RS 300.000,00

**PONTO COMERCIAL**

**BARRACÃO COMERCIAL AVENIDA PIQUIRI, 361 - BRASMADEIRA** - Com 30 metros de frente para Avenida Piquiri e 15 metros para Rua Guararapes. Totalizando 450m² de área do terreno, e 300m² de área construída, cobertura nova de aluzinco (alumínio+zinco). Ótima opção para investimento. ....RS 330.000,00

**TERRENOS**

**EXCELENTE TERRENO NA NEVA.** A duas quadras do Supermercado Muffatto. O terreno possui 03 casas alugadas que rendem em média R\$ 2.750,00 mensal. ....RS 650.000,00. Aceita imóvel de menor valor em Curitiba/PR.

**SÃO CRISTOVÃO:** Rua Castro, 450,00 m² nas dimensões 15,00x30,00 metros, muito bem localizado .....RS 400.000,00

**CANCELLI:** Próximo ao Supermercado Muffatto da Cancelli na Rua Mário C. Martini - 457,50 m² .....RS 250.000,00

**SANTO ONOFRE:** Rua Tapajós com 675,00 m² dimensões de 15x45 metros.....RS 230.000,00.

**TROPICAL:** 344,5m² de área total, sendo, 13,78x25 (lote 8A). Rua dos Pinheiros .....RS 300.000,00

**TERRENOS INDUSTRIAIS BR 277:** 20.000,00 m² de área total de frente para a BR 277. ....(R\$ 200,00 o metro quadrado)

**TERRENOS INDUSTRIAIS BR 277** - em frente ao Autódromo Municipal de Cascavel, 25 metros de Frente e aproximadamente 130 metros de fundos, Com 3264,68 m² .....RS 1.100.000,00

**TROPICAL** - 814,00m² de área total com 13,78 x 50 (Lotes 8 A e 3) Rua dos Pinheiros .....RS 490.000,00

**RESIDENCIAL TREVISÓ** - Condomínio Fechado de Alto Padrão, com ampla infraestrutura, Terreno quadra 25/lote 08 com área total de 700 m² RS 408.499,93 e quadra 26/ lote 01 com 682,62 m² .....RS 449.905,83.

**IMÓVEL RESIDENCIAL/COMERCIAL. RUA SOUZA NAVES, 2184** - Terreno com benfeitoria. Opção para quem deseja um Casa ampla, ou um Terreno para construção/investimento. Casa com 143m² de área construída, com ampla sobre de terreno. A casa possui Quatro Quartos, Sala, Cozinha, Área de Serviço, Dois Banheiros e Duas Vagas de Garagem. Lote com 13 metros de frente por 35 metros de comprimento, totalizando 455m². ....RS 400.000,00

**TERRENO**, localizado na Rua Mario Corradi, Loteamento Nova Veneza, 360m² sendo 12x30m, RS 118.000,00, podendo pagar a parte paga e assumir as parcelas que faltam.

**TERRENO** em Boa Vista da Aparecida, Marinas Doce Vida com 1.100 m² no valor de .....RS 140.000,00.

**FAZENDAS**

**FAZENDA** - Área de Terra com 125,86 alqueires em IBEMA-PR com 38,70 alqueires de Mata, 71,03 alqueires Agrícola, 13,84 alqueires de Reflorestamento, 2,28 alqueires Sede, Pastagem, Estradas - para mais informações ..... Consulte-nos

**DESTAQUE!**

**Imóvel Comercial, localizado as margens da BR 369 com área total de 9.493,30 metros quadrados e área construída de 3.543,43 metros quadrados. Detalhes do Imóvel:**

- Depósito com 3.215 m² | Uma Sala de reunião com aproximadamente 230m² | Três Banheiros | Cinco rampas para carregamento de nove caminhões simultaneamente | Caixa d'água com capacidade para 40.000LT com bomba para hidrantes | Escritórios com 340m² sendo, nove no 1 andar e quatro no 2º andar | Quatro banheiros, Cozinha industrial para 50 pessoas, duas despensas para papeis e lavanderia | Guarita | Casa para despensa localizada atrás do depósito | Toda murada | Tomadas de força para 10 caminhões câmara fria | Imóvel com opção de locação certa!



**Venha morar no Tropical!** **VENDAS**  
(Segurança e qualidade de vida) **(45) 3223 2206**

**Pesquisa de Mercado PRÉ-LANÇAMENTO** Rua Jaú

**Tipo 1**

Área Construída 75,04m² - Privativa/Garagem 64,87m²

(\*Mobiliário e bancadas meramente ilustrativos)

**Tipo 2**

Área Construída 84,97m² - Privativa/Garagem 74,80m²

**2 SALÕES DE FESTAS COM 55m² CADA**

**Área Construída 67,47m² - Privativa/Garagem 57,29**

**Área Construída 77,61m² - Privativa/Garagem 67,44**

**PRÓXIMO:** Shopping JL, UNIPAR e CEEP, Irani Supermercado, Clube Comercial Hiper Muffatto, Rodoviária, Prefeitura



CRECI 3149-J



# V. moretti

## Assessoria Imobiliária

Av. Brasil, 7515 - Ed. Moretti - TEL. (45) 3322-1515 [www.vmoretti.com.br](http://www.vmoretti.com.br) / e-mail: [vmoretti@vmoretti.com.br](mailto:vmoretti@vmoretti.com.br)

**VENDA - TERRENOS**  
 LOTE RURAL: Próx. ao perímetro urbano (Bairro Santa Felicidade) com 8,5697ha ou 3,5412 alqueires .... R\$900.000,00.  
 TERRENO: Centro - Rua Manoel Ribas, (11x43) 473m² ..... R\$450.000,00 (Troca por casa de menor valor).  
 TERRENO: FLORESTA - Rua Uirapuru, com 300m², sobre o mesmo edificado uma casa com 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem com aprox. 67,35 m² ..... R\$160.000,00.  
 TERRENO: Região Norte - Loteamento Eco Park com 201m² ..... Consulte-nos.

**VENDA - BARRACÃO**  
 BARRACÃO: Claudete - Rua Jorge Lacerda, com aprox. 61,10m², sala comercial 12,40m e uma casa nos fundos com 63,36m² ..... R\$230.000,00.

**VENDA - APARTAMENTOS**  
 APTO: Itapema - SC, com área de aprox. 172,71m², 02 suites, 02 demi-suites, lavabo, living, coz., área de serviço, sacada com churrasqueira e área de Split, vaga de garagem ..... R\$1.100.000,00.  
 APTO: Ed. Rio Branco - Centro, Rua Rio Grande do Sul nº769, 11º Andar, com piscina no condomínio, elevador, 01 suite e 01 quarto, 01 quarto escritório, demais dependências ..... R\$400.000,00.  
 APTO MOBILIADO: Ed. Nuremberg - Cancelli, Rua Manaus, nº2074, com 03 quartos, sala 02 ambientes, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$240.000,00.

**VENDA - CASA E SOBRADO**  
 CASA: Tropical - 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha com móveis planejados, banheiro social, edícula com área de serviço, escritório e 01 banheiro, piscina, 02 vagas de garagem ..... R\$700.000,00.  
 CASA: Alto Alegre - Rua Casemiro de Abreu com 01 suite com banheiro, 03 quartos, sala, coz. com moveis planejados, lavabo, banheiro, edícula com churrasqueira, área de serviço, escritório, 05 vagas de garagem ..... R\$700.000,00.  
 CASA: Alto Alegre - Rua Casemiro de Abreu com 01 suite com banheiro, 03 quartos, sala, coz. com moveis planejados, lavabo, banheiro, edícula com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem ..... R\$500.000,00.  
 CASA: Neva - Rua Salgado Filho, 01 suite, 02 quartos, 03 salas, coz., banheiro, área de serviço, edícula, 03 vagas de garagem ..... R\$500.000,00.  
 CASA NOVA: Bela Vista - Rua Verde, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$190.000,00.

**SOBRADO: Rua Sebastião Alencar Moreira, nº297, com aprox. 72,39m², 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$270.000,00.**

**LOCAÇÃO - APARTAMENTOS**  
 APTO: Res. Lagoa da Pampulha - Neva, Rua Belo Horizonte, nº1215, com 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, lavabo, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem ..... R\$2.000,00.  
 APTO NOVO: Ed. Josephina - Centro, Rua Siqueira Campos, nº895, com 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem ..... R\$1.300,00.  
 APTO: Ed. Barcelona - Centro, Rua Rio de Janeiro, nº3002, com 01 Suite, 02 Quartos, sala, coz., banheiro, 02 vagas de garagem ..... R\$1.300,00.  
 APTO: Ed. Dom Rafael - Centro, Rua Marechal Floriano, nº2877, 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada, banheiro, área de serviço, dependência de empregada, 02 vagas de garagem ..... R\$1.100,00.  
 APTO: Centro - Rua Uruguai, nº1251, com 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$1.100,00.  
 APTO: Ed. Dona Guilhermina - Centro, Rua Erechim, nº.1819, 01 suite, 02 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço, banheiro, 01 vaga de garagem ..... R\$1.050,00.  
 APTO: Centro - Rua Rui Barbosa, nº262, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha, área de serviço, banheiro, 02 vagas de garagem ..... R\$1.000,00.  
 APTO: Ed. Costa Smeralda - Centro, Rua Manoel Ribas, nº3147, 01 suite, 01 quarto, sala, sacada, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$950,00.  
 APTO: Cond. Res. Orquídeas - Jardim Cristal, Rua Natal, nº2591, 01 suite, 02 quartos, sala, sacada, cozinha, banheiro, área de serviço, 02 vagas de garagem ..... R\$900,00.  
 APTO: Res. Leblon - Centro, Rua Rio de Janeiro, nº713, com 01 suite, 02 quartos, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$800,00.  
 APTO: Ed. Villa Firenze - Centro, Rua: Manoel Ribas, nº2357, com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$800,00.  
 APTO: Ed. Automann - Neva, Rua Pio XII, nº1611, com 02 quartos sendo 01 com sacada, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$750,00.  
 APTO: Res. Leblon - Centro, Rua Rio de Janeiro, nº713, com 01 suite, 02 quartos, sala, sacada com churrasqueira, coz., banheiro, área de serviço ..... R\$750,00.  
 APTO: Ed. Seville - Neva, Rua Vitoria nº1841, 02 quartos, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$700,00.  
 APTO: Centro - Rua Carlos Gomes, nº4116, 1º pavimento, com 01 suite, 02 quartos, sala, coz., banheiro, área de serviço,

01 vaga de garagem ..... R\$600,00.  
 APTO: Ed. Atria I - Cancelli, Rua Terezina, nº1365, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área com churrasqueira, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$550,00.  
 APTO: Ed. Vitória - Alto Alegre, Rua: Vitória nº 2764, com 02 quartos, sala, cozinha, sacada, área de serviço R\$550,00.  
 APTO: Ed. Vitória - Alto Alegre, Rua: Vitória nº 2764, com 02 quartos, sala, cozinha, sacada, área de serviço R\$450,00.

**LOCAÇÃO - CASAS, SOBRADOS E KITNET**  
 CASA: Tropical - 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha com móveis planejados, banheiro social, edícula com área de serviço, escritório e 01 banheiro, piscina, 02 vagas de garagem ..... R\$2.000,00.  
 CASA: Ciro Nardi - Rua Curitiba, nº91, com aprox. 370m², com 03 suites, 03 quartos, 04 salas, coz., 03 banheiros, 02 lavanderia, churrasqueira, 02 vagas de garagem ..... R\$2.000,00.  
 CASA: Res. Pantanal, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 02 vagas de garagem ..... R\$500,00.  
 SOBRADO: Rua Sebastião Alencar Moreira, nº297, com aprox. 72,39m², 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$800,00.  
 KITNET: Neva - Rua Visconde do Rio Branco, nº1410, com 01 quarto, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, 01 vaga de garagem ..... R\$450,00.  
 KITNET: Neva - Rua Visconde do Rio Branco, nº1410, com 01 quarto, sala, cozinha, área de serviço, banheiro R\$350,00.

**LOCAÇÃO - SALAS COMERCIAIS, BARRACÃO, TERRENO**  
 SALA COM.: Centro - Av. Brasil, nº7533, c/ sala exclusiva para servidor, c/ preparação p/ rede lógica, pontos p/ ar e câmeras, 999,08m², 12 vagas de garagem no subsolo ..... Consulte-nos.  
 SALA COMERCIAL: Centro - Avenida Brasil, nº8024 esquina com a Rua Nereu Ramos, com aprox. 730m² R\$33.000,00.  
 SALAS COMERCIAIS: Em clinica com aprox. 115,10m², mais sala de procedimentos ..... R\$10.700,00.  
 SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro - Com. Idalina Schumacher, Rua Nereu Ramos, sala 02, com aprox. 197,75m² ..... R\$4.350,50.  
 SALA COMERCIAL COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, nº4753, sala 02, com aprox. 220,43m², com 02 vagas de garagem ..... R\$4.418,00.  
 SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Com. Idalina Schumacher, Rua Paraná, sala 07, com aprox. 181,84m² ..... R\$4.000,48.  
 SALA COMERCIAL: Região do lago III - Rua Pedro Carlos Neppel, nº235, aprox. 407m², com cozinha e churrasqueira interna, 01 depósito, 02 banheiros ..... R\$3.600,00.  
 SALA COMERCIAL COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, nº4753, sala 01, com aprox. 197,74m², com 02 vagas de garagem ..... R\$3.426,00.  
 SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, nº.4753, sala 03 e 04 com aprox. 195,96m², com 02 vagas de garagem ..... R\$3.395,00.  
 SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, 4753, salas 05, 06, 07 e 09, com aprox. 180,59m², com 02 vagas de garagem ..... R\$3.291,00.  
 SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin Rua Paraná, 4753, sala 08, aprox. 170,75m², com 02 vagas de garagem ..... R\$3.111,00.  
 SALA COMERCIAL TÉRREA: Localizada na Rua Carlos Gomes prox. a Av. Brasil, aprox. 100m² ..... R\$2.600,00.  
 SALA COMERCIAL: Centro - Rua Salgado Filho, nº2396, esquina com a Rua Paraná, com aprox. 152,18m² ..... R\$2.500,00.  
 SALA COMERCIAL: Neva - Rua Pio XII, nº1611, com aprox. 93,62m² ..... R\$2.500,00.  
 SALA COMERCIAL TÉRREA: Centro - Rua Visconde de Guarapuava nº2010, aprox. 88,30m² ..... R\$2.500,00.  
 SALA COMERCIAL COM MEZANINO: Neva - Rua Pio XII, nº1611, com aprox. 120m² ..... R\$2.200,00.  
 SALA COMERCIAL: Alto Alegre - Rua Flamboyant, nº155, aprox. 259m², com 11 ambientes, 01 cozinha, 04 banheiros ..... R\$1.800,00.  
 SALA COMERCIAL: Centro - Rua São Paulo, nº2229, 1º pavimento, com aprox. 245,26m², com 02 banheiros ..... R\$1.800,00.  
 SALA COMERCIAL: Centro - Rua Salgado Filho, nº2366, com aprox. 91,24m² ..... R\$1.300,00.  
 SALA COMERCIAL: Centro - Av. Tancredo Neves, nº2801, com aprox. 88,20m² e 02 banheiros ..... R\$1.300,00.  
 SALA COMERCIAL: Centro - Rua Paraná, nº5341/D, com 52,27m² ..... R\$1.200,00.  
 SALA COMERCIAL: Centro - Rua Rio Grande do Sul, nº2151, Sala Comercial 05, com aprox. 84,90m², com 01 banheiro ..... R\$1.100,00.  
 SALA COMERCIAL: Centro - Rua Salgado Filho, nº.2246-B, com aprox. 60m² ..... R\$1.025,00.  
 SALA COMERCIAL: Coqueiral - Rua Flamboyant, nº1792, com 44,61m² ..... R\$1.000,00.  
 SALA COMERCIAL: Centro - Rua: Rio de Janeiro, nº713, em frente ao Procon, com aprox. 46,74m² ..... R\$900,00.  
 SALA COMERCIAL: Centro - Rua Carlos Gomes com aprox. 99,53m² ..... R\$850,00.  
 SALA COMERCIAL: Alto Alegre - Rua Vitória, nº2764, com aprox. 35m² ..... R\$600,00.  
 SALA COMERCIAL: Centro - Rua Carlos Gomes prox. a Av. Brasil, 1º andar, com 65,13m² ..... R\$550,00.  
 BARRACÃO: Parque São Paulo - Rua Quintino Bocaiuva, nº692, com aproximadamente 240m² ..... R\$2.800,00.  
 TERRENO DE ESQUINA: Centro - Rua Erechim esq. c/ a Rua Olavo Bilac com (50X40) 2.000m² ..... Consulte-nos.

# DK IMOBILIÁRIA

ano 26<sup>®</sup> J-32224

"Confie para nós a administração e venda de seu imóvel"

### VENDAS

**TERRENOS PARA VENDA**

TERRENO BR 467, LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA MEDINDO 1525,00 M..... VALOR R\$ 750.000,00  
 TERRENO RUA CIPRESTE, CONDOMINIO PORTAL DO VALE, PARQUE VERDE MEDINDO 2.036,79 M2 ..... VALOR R\$ 700.000,00  
 TERRENO RUA JOÃO KULOSKI, LOTEAMENTO FAG MEDINDO 525,00 M2 ..... VALOR R\$ 280.000,00  
 TERRENO RUA AMARILDO PASSOS, LOTEAMENTO FAG MEDINDO 600,00 M2 . VALOR R\$ 320.000,00

**CASAS PARA VENDA**

CASA: RUA TARQUINIO JOSLIN DOS SANTOS, 694 JARDIM MARIA LUIZA - 02 SUITES, 04 QUARTOS, 05 BWC'S, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 04 VAGAS DE GARAGENS (MEDINDO 320,00 M2) ..... VALOR R\$ 1.050.000,00  
 CASA: RUA ENGENHARIA, 645 JARDIM UNIVERSITÁRIO - 01 SUITE, 02 QUARTOS, SALA, BWC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA GARAGEM (MEIA QUADRA DA UNIOESTE) ..... VALOR R\$ 320.000,00

**APARTAMENTOS PARA VENDA:**

ED. BREMEN 2º ANDAR: RUA PIO XII, nº 1723 - 01 SUITE, 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGAS DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 199.500,00

### LOCAÇÃO

**LOCAÇÃO KITINETES:**

RES. GABARITO - KITINETE: RUA DO FEITOR, 65 FACULDADE - 01 QUARTO, SALA/COZINHA, BWC, LOCAL PARA ESTACIONAMENTO ÁREA COM CHURRASQUEIRA..... VALOR R\$ 330,00 A 360,00

**LOCAÇÃO APARTAMENTOS:**

ED. RUI BARBOSA, AP. 1303 13º ANDAR: RUA RUI BARBOSA ESQUINA COM A RUA PERNAMBUCO - 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA EM 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 1000,00  
 ED. RUI BARBOSA, AP. 903 13º ANDAR: RUA RUI BARBOSA ESQUINA COM A RUA PERNAMBUCO - 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA EM 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 1000,00  
 ED. JK, AP. 201 2º ANDAR: RUA JUSCELINO KUBITCHEK, 1207 - 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA EM 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 800,00

ED. SANTOS DUMONT 10º ANDAR: RUA MATO GROSSO, Nº 2488 - 01 SUITE, 02 QUARTOS, SALA 02 AMBIENTES, SACADA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 1.000,00

APARTAMENTO AV. BRASIL. 3927, AP. 202 2º ANDAR - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DEP. DE EMPREGADA, SACADA, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 1.000,00

APARTAMENTO AV. BRASIL. 3927, AP. 302 3º ANDAR - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DEP. DE EMPREGADA, SACADA, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 1.200,00

ED. LIVERPOOL RUA ANTONIO ALVES MASSANEIRO. 334, AP. 1501 15º ANDAR - 01 SUÍTE MASTER COM CLOSET, 02 QUARTOS COM ARMÁRIOS, BWC SOCIAL, LAVABO, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR COM CHURRASQUEIRA, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIOS, DEP. DE EMPREGADA COM BWC, SACADA, 02 VAGAS DE GARAGEM..... VALOR R\$ 1.800,00

ED. VILAS BOAS 1º ANDAR: RUA JOÃO PESSOA, Nº 90 - 01 SUITE, 02 QUARTOS, SALA DE JANTAR, SALA DE ESTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, 02 VAGAS DE GARAGENS..... VALOR R\$ 1.200,00

**SOBRADO E CASA PARA LOCAÇÃO:**

CASA FUNDOS. RUA LONDRINA, 2468 03 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM..... VALOR R\$ 550,00

**SALAS COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO**

SALA COMERCIAL RUA: SETE DE SETEMBRO, Nº 2.858 CENTRO ..... VALOR R\$ 1.000,00  
 SALA COMERCIAL ED. FELIPE ADURA, SALA 305B RUA: ANTONIO ALVES MASSANEIRO, Nº 154 ..... VALOR R\$ 400,00  
 SALA COMERCIAL RUA: SETE DE SETEMBRO, Nº 3034 ED. EMILIA SARAIVA SALA, 61 CENTRO ..... VALOR R\$ 550,00  
 SALA COMERCIAL AV. BARÃO DO CERRO AZUL, 866 ..... VALOR R\$ 1.800,00  
 PRÉDIO COMERCIAL COM 400 M2 RUA: CARLOS GOMES ESQUINA COM A RUA RIO DE JANEIRO ..... VALOR R\$ 4.500,00  
 SALA COMERCIAL RUA: RIO GRANDE DO SUL, Nº 1026 CENTRO COMERCIAL BELLA CITÁ ..... VALOR R\$ 3.400,00

**TERRENO PARA LOCAÇÃO**

TERRENO AV. BRASIL, PROXIMO A RUA JK ..... VALOR R\$ 3.500,00

**Rua RECIFE, 659 - CENTRO - CASCAVEL/PR**  
 Fone: (45). 3224.2825 - [www.imobiliariadk.com.br](http://www.imobiliariadk.com.br)



Life comunicação

VIVER UM SONHO NUNCA FOI TÃO FÁCIL



PLANTÃO DE VENDAS

(45) 9955 2236

www.yzzy.com.br

Agende uma visita pelo telefone:

(45) 3306-7020



**R\$ 355.200,00 - ED. AFFINITY**

Localizado no Tradicional bairro Jardim Maria Luiza, próximo a bancos, mercados, escolas e comercio em geral, o Edifício Affinity conta com 05 tipos de plantas com fino acabamento, e o conforto de diversos equipamentos de lazer; áreas comuns entregues mobiliadas e decoradas

Agende uma visita com um de nossos corretores



**A PARTIR DE R\$ 343.800,00 - ED. COUNTRY WAY** - Edifício localizado em nobre área residencial, em frente ao Cascavel County Club. O apartamento é composto de 01 Suíte e 2 quartos, com flexibilidade na planta (quartos), Varanda Gourmet, e 02 vagas paralelas de garagem. Uma ótima opção para moradia ou investimento. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000259](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000259)



**R\$ 160.000,00 - VILA GERMÂNIA**

Localizado na Rua Fortaleza, a poucos minutos do centro da cidade, o apartamento possui 02 quartos, sala em 2 ambientes, cozinha, área de serviço e BWC. Com 02 vagas de garagem.

TERRENOS

**R\$ 97.570,00** - Terreno no FLORAIS DO PARANÁ localizada(o) na RUA EUGÊNIO KLUSKA FLORESTA - Lote/Data: 19 - Quadra: 43. Terreno Residencial com face SUL/LESTE. Área total de 234,34m². Com medidas de 10m largura por 23,39m de comprimento. Terreno com relevo regular. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000251](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000251)

**R\$ 150.000,00** - Terreno no PAYSAGE FELICITA localizada(o) na AV. DAS TORRES FAG - Área total de 204,45m². Com medidas de 10m largura por 20m de comprimento. Terreno com relevo regular. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000128](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000128)

**R\$ 280.000,00** - Terreno no BELLUNO localizada(o) na RUA RODRIGUES ALVES, Nº 503 MARIA LUIZA - Área total de 360m². Com medidas de 12,75m largura por 28,3m de comprimento. Terreno com relevo regular. - Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000154](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000154)

**R\$ 330.000,00** - Terreno na TERRA VERDE localizada(o) na RUA JEQUITIBÁ, Nº 1147 RECANTO TROPICAL - Área total de 825m² e área privativa de 665m². Com medidas de 17,54m largura por 37,49m de comprimento. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000299](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000299)

**R\$ 350.000,00** - Terreno localizada(o) na RUA PRESIDENTE BERNARDES, Nº 140 VILA TOLENTINO - Lote/Data: 14 - Quadra: 14. Terreno Residencial. Área total de 621m². Com medidas de 12m largura por 51,75m de comprimento. Terreno com relevo regular. Possui Água, Arborização, Asfalto, Luz, Esgoto, Muro, Calçada. Possui Casa de Alvenaria. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000188](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000188)

**R\$ 420.000,00** - Terreno localizada(o) na RUA VENEZUELA, Nº 482 REGIÃO DO LAGO. Terreno Residencial/Comercial. Área total de 680,55m². Terreno com relevo Regular. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000257](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000257)

**R\$ 500.000,00** - Terreno localizada(o) na RUA DOS PINHEIROS, Nº 862 RECANTO TROPICAL - Lote/Data: 0003/008A - Quadra: 0011. Terreno Residencial. Área total de 814m². Com medida de 13,78m de largura. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000124](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000124)

**TERRENO NO JARDIM BOTÂNICO** localizada(o) na RUA ESTANISLAU CHERVINSKI Nº 504 CATARATAS - Lote/Data: 3 - Quadra: 4. Terreno Residencial. Área total de 360m². Com medidas de 15m largura por 24m de comprimento. Terreno com relevo Regular. Consultar o Valor R\$. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000140](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000140)

SOBRADOS

**R\$ 320.000,00** - Sobrado geminado, localizada(o) na RUA MATELÂNDIA Nº 113 - PACAEMBU. Com 3 Dormitórios (1 Suíte Simples, 2 Quartos), 1 Sala 2 Ambientes, 1 Cozinha, 1 Área de Serviço, 1 BWC Suíte Simples, 1 BWC Social Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas. Pintura nova. Com 117m² de área construída totalizando 240m² de área total e 420m² de área do terreno. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000108](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000108)

**R\$ 448.000,00** - Sobrado geminado, localizada(o) na RUA VICENTE MACHADO - ALTO DO CANADÁ. Com 3 Dormitórios (1 Suíte Simples, 2 Semi-Suíte), 1 Sala Estar, 1 Sala de Jantar, 1 Cozinha, 1 Área de Serviço, 1 BWC Suíte Simples, 1 BWC Demi-Suíte, 1 BWC Lavabo Com 2 vagas de garagens cobertas. Pintura nova. Com 140m² de área construída totalizando 140m² de área total. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000110](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000110)

**R\$ 495.000,00** - Sobrado, localizada(o) na RUA ACRE Nº 859 - COUNTRY. Com 3 Dormitórios (1 Suíte Master, 2 Quartos), 1 Sala Estar, 1 Sala de Jantar, 1 Cozinha, 1 BWC Suíte Master, 1 BWC Social, 1 BWC Lavabo Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas. - Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000078](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000078)

**R\$ 536.500,00** - Sobrado no condomínio JARDIM BOTÂNICO, localizada(o) na RUA ESTANISLAU CHERVINSKI - CATARATAS. Com 3 Dormitórios (1 Suíte Master com sacada, 1 Suíte Simples, 1 Quarto), 1 Sala Estar, 1 Sala de Jantar, 1 Sala de Almoço, 1 Cozinha, 1 Área de Serviço, 1 Despensa, 1 BWC Suíte Master, 1 BWC Social, 1 BWC Lavabo Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 185m² de área construída. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000105](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000105)

APARTAMENTOS

**R\$ 150.000,00** - ED. ROCHEDO - Apto nº 12. Localizada(o) na RUA SOUZA NAVES Nº 4097 - Bloco 1 - CENTRO. Apartamento com 1 Dormitório (1 Quarto), 1 Sala 2 Ambientes, 1 Cozinha, 1 Lavanderia, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 62m² de área total e 42m² de área privativa. Está no 12 andar de 12 Andares, possui 3 unidade(s) por andar. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000242](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000242)

**R\$ 215.000,00** - ED. RESIDENCIAL MATISSE - Apto nº 42. Localizada(o) na RUA FORTALEZA Nº 2771 - Bloco 1 - RECANTO TROPICAL. Apartamento com 2 Dormitórios (2 Quartos), 1 Sala 2 Ambientes, Sacada com Churrasqueira, 1 Cozinha, 1 Área de Serviço, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem. Possui 77,81m² de área total e 54,29m² de área privativa. Condomínio aproximado R\$ 130,00. - Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000235](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000235)

**R\$ 220.000,00** - ED. ANA VITÓRIA - Apto nº 101. Localizada(o) na RUA TREZE DE MAIO Nº 71 - REGIÃO DO LAGO. Apartamento com 2 Dormitórios (2 Quartos), 1 Sala 2 Ambientes com sacada, 1 Cozinha, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 92m² de área total e 65m² de área útil e 65m² de área privativa. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000294](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000294)

**R\$ 226.000,00** - ED. LACUSTRE II - Apto nº 14. Localizada(o) na RUA SANTOS DUMONT Nº 538 - Bloco 1 - REGIÃO DO LAGO. Apartamento com 2 Dormitórios (2 Quartos), 1 Sala 2 Ambientes, 1 Cozinha, 1 Área de Serviço, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 99,03m² de área total e 76,1m² de área privativa. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000308](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000308)

**R\$ 259.000,00** - ED. LAGUNA - Apto nº 13. Localizada(o) na RUA TREZE DE MAIO Nº 380 - Bloco 1 - REGIÃO DO LAGO. Apartamento com 2 Dormitórios (2 Quartos), 1 Sala 2 Ambientes, 1 Cozinha, 1 Área de Serviço, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 93,49m² de área total e 62,6m² de área privativa. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000310](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000310)

**R\$ 380.000,00** - ED. SOLAR DU PARC - Apto nº 303. Localizada(o) na RUA URUGUAI Nº 570 - Bloco 1 - ALTO ALEGRE. Apartamento com 3 Dormitórios (1 Suíte Simples, 2 Quartos), 1 Sala Estar com sacada, 1 Sala Estar, 1 Cozinha, 1 Área de Serviço, 1 BWC Suíte Simples, 1 BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 130m² de área total e 79,96m² de área privativa. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000049](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000049)

**R\$ 410.000,00** - ED. ILE DE FRANCE - Apto nº 1701. Localizada(o) na RUA MATO GROSSO Nº 1680 - Bloco 1 - CENTRO. Apartamento com 2 Dormitórios (1 Suíte Simples, 1 Quarto, 1 Closet), 1 Sala Estar, 1 Sala de Jantar, 1 Cozinha Planejada, 1 Área de Serviço, 1 BWC Suíte Simples, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Possui 138,46m² de área total e 91,27m² de área privativa. Condomínio aproximado R\$ 290,00. Possui elevador social, portaria, portão eletrônico, piscina adulto. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000214](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000214)

**R\$ 477.287,42** - ED. ESTRELICIA - Apto nº 102. Localizada(o) na RUA DA BANDEIRA Nº 767 - CENTRO. Apto com 3 Dormitórios (1 Suíte Simples, 2 Quartos), 1 Sala Estar com Sacada, 1 Sala de Jantar, 1 Cozinha, 1 Área de Serviço, 1 BWC Suíte Simples, 1 BWC Social, 1 BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 172,63m² de área total e 104,79m² de área privativa. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000304](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000304)

**R\$ 486.000,00** - ED. TULIPA - Apto nº 801. Localizada(o) na RUA PARANÁ Nº 702 - CENTRO. Apto com 3 Dormitórios (1 Suíte Simples, 2 Quartos), 1 Sala Estar, 1 Sala de Jantar, Sacada com Churrasqueira, 1 Cozinha, 1 Área de Serviço, 1 BWC Suíte Simples, 1 BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 165,2m² de área total e 103,5m² de área privativa. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000305](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000305)

**R\$ 486.259,88** - ED. ALAMEDA DAS PALMEIRAS - Apto nº 502. Localizada(o) na RUA GENERAL OSÓRIO Nº 1976 - Bloco 1 - PARQUE SÃO PAULO. Apartamento com 3 Dormitórios (1 Suíte Simples, 2 Quartos), 1 Sala Estar com sacada, 1 Sala de Jantar, 1 Cozinha, 1 Área de Serviço, 1 BWC Suíte Simples, 1 BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 214,76m² de área total e 182,69m² de área privativa. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000245](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000245)

**R\$ 690.000,00** - ED. GERALDO MARQUES SARAIVA - Apto nº 301.

Localizada(o) na RUA MATO GROSSO Nº 1789 - CENTRO. Apartamento com 3 Dormitórios (1 Suíte Simples, 2 Quartos), 1 Sala Estar, Sacada com Churrasqueira, 1 Sala de Jantar, 1 Cozinha, 1 Área de Serviço, 1 BWC Suíte Simples, 1 BWC Social, 1 BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 205m² de área total e 124,19m² de área privativa. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000283](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000283)

**R\$ 945.000,00** - ED. ABRAHAM LINCOLN - Apto nº 1603. Localizada(o) na RUA NATAL Nº 706 - Bloco 1 - CENTRO. Apartamento com 3 Dormitórios (1 Suíte com Hidro, 2 Suíte Simples), 1 Sala Estar com sacada, 1 Sala de Jantar, 1 Cozinha, 1 Área de Serviço, 1 BWC Suíte Hidro com Banheira, 2 BWC Suíte Simples, 1 BWC Social, 1 BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Pintura nova e posição em relação à rua frente. Possui 248m² de área total e 142m² de área privativa. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000126](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000126)

**R\$ 1.800.000,00** - ED. GERALDO MARQUES SARAIVA - Linda Cobertura Duplex, localizada na região central da cidade, mobiliada e decorada com moveis Sierra. No andar superior, a cobertura conta com: Ampla Suíte com closet, escritório, sala de estar e sala de jogos. No andar inferior: sala de estar, sala de jantar, sala de TV (home cinema), Cozinha Planejada, Cozinha Gourmet, Banheiros em mármore. Acabamento de altíssimo padrão, montado em armários, projeto luminotécnico diferenciado. Com 4 amplas vagas de garagens cobertas. Possui 365,86m² de área total. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000112](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000112)

**R\$ 2.300.000,00** - ED. PRIVILEGE - Apto nº 1702. Linda Cobertura Duplex, em região central da cidade, planta exclusiva, acabamento diferenciado. Localizada(o) na TRAV. CRISTO REI - Bloco 3 CENTRO. Apartamento com 4 Dormitórios (1 Suíte Master, 3 Suíte Simples), 1 Sala 2 Ambientes, 1 Sala Estar, 1 Sala de Jantar, 1 Cozinha, 1 Copa, 1 Área de Serviço, 1 Dep. Comp. Empregada, 1 BWC Suíte Master com Banheira, 3 BWC Suíte Simples, 1 BWC Social, 1 BWC Lavabo. Com 4 vagas de garagens cobertas. Possui 541,32m² de área total e 379,21m² de área privativa. Possui elevador social, portaria, portão eletrônico, piscina adulto. - Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000123](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000123)

SALAS COMERCIAIS

**R\$ 140.000,00** - SALAS EM EDIFÍCIOS no Condomínio LINCE, localizada(o) na RUA SOUZA NAVES Nº 3983 - CENTRO, 1 Sala 1 Ambiente, 1 Sala 3 Ambientes, 1 BWC Social. Possui elevador social. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000240](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000240)

**R\$ 1.050.000,00** - SALAS COMERCIAIS localizada(o) na RUA CRISTÓVÃO COLOMBO Nº 696 - PIONEIROS CATARINENSE, Com 400m² de área total, sendo 383m² de área Averbada. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000229](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000229)

CASAS

**R\$ 400.000,00** - Casa no condomínio RESIDENCIAL GRAMADO II, localizada(o) na RUA URSA MAIOR Nº 34 - SÃO CRISTÓVÃO. Com 3 Dormitórios (3 Quartos), 1 Sala de Estar, 1 Sala de Jantar, 1 Cozinha, 1 BWC Social com 1 vaga de garagem coberta e 1 vaga de garagem descoberta. Com 75,36m² de área construída totalizando 75,36m² de área total e 360m² de área do terreno. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000187](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000187)

**R\$ 550.000,00** - Casa, localizada(o) na RUA PADRE CARLOS NITZKO Nº 565 - REGIÃO DO LAGO III. Com 3 Dormitórios (1 Suíte Simples, 2 Quartos), 2 Sala de Estar, 1 Cozinha, 1 Área de Serviço, 1 BWC Suíte Simples, 1 BWC de Serviço com 1 vaga de garagem coberta e 3 vagas de garagens descobertas Com 105m² de área construída e 403m² de área do terreno. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000220](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000220)

**R\$ 1.210.000,00** - Casa, localizada(o) na RUA TEREZINA - RECANTO TROPICAL. Com 3 Dormitórios (1 Suíte Master, 2 Quartos), 1 Sala de Estar, 1 Sala de Jantar, 1 Cozinha Planejada, 1 Copa, 1 Área de Serviço, 1 BWC Suíte Master com Banheira, 1 BWC Social, 1 BWC Lavabo, 1 BWC de Serviço com 2 vagas de garagens cobertas e 2 vagas de garagens descobertas. Semi mobiliado. Pintura nova. Com 268m² de área construída totalizando 447,28m² de área do terreno, sendo 199,8m² de área averbada. Link do imóvel no site: [www.yzzy.com.br/imovel/41810000178](http://www.yzzy.com.br/imovel/41810000178)