

## DESAFIO ATÉ 2035

# PR precisa de R\$ 20 bilhões para manter competitividade

Enquanto os governos só pensam em impostos, a iniciativa privada busca criar as condições que o Estado e o País precisam para se desenvolver. Esse é um dos consensos do 3º Congresso Caciopar, que reuniu em Santa Helena

centenas de empresários do Oeste paranaense. Somente para assegurar a sua competitividade, o Paraná precisará investir mais de R\$ 20 bilhões nos próximos 20 anos nas áreas portuárias, ferroviárias e rodoviárias. **| Oeste 12**



ELIANE ALEXANDRINO

## Nova Rainha

Esta é a jovem Ana Laura Casarin Caleiro, dona de uma beleza de dar inveja e que vai reinar na Expovel 2015, que ocorrerá de 10 a 15 de novembro. Ela foi eleita nova Rainha da feira em concurso realizado sexta-feira à noite.

**| Cascavel 08**

## DESEMPREGO



DIVULGAÇÃO

A crise segue eliminando empregos no Paraná, a exemplo do que ocorre no restante do País. Dados do Caged revelam que em agosto uma vez mais o número de dispensas (105.940) foi maior que o de contratações (97.746) no Estado.

**| Oeste 13**

**Alep retoma amanhã votação do Fundo contra a Pobreza**

**| Política 03**



VANDRÉ DUBIELA

## Solidariedade

O Abrigo São Vicente de Paulo, de Cascavel, foi alvo ontem de mais um ato de solidariedade. Com 38 internos, a entidade recebeu doação de fraldas geriátricas arrecadadas por Carlos Aleixo, que transformou sua festa de aniversário em um evento beneficente.

**| Cascavel 08**

**PT usa Lula para conter debandada de militantes**

**| Política 04**

**rose bracht**

**| 20 e 21**

## PAC tem pior desempenho desde 2011

**| 05**

## Sujismundos

Mesmo com limpezas recentes, técnicos da Prefeitura de São Miguel do Iguçu encontraram uma cena deplorável em rios que cortam o município. Sem qualquer remorso, pessoas jogam lixo em qualquer lugar e empobrecem cenários nas margens de córregos e rios.

**| Oeste 11**



DIVULGAÇÃO

**+** **AGRADECIMENTO E CONVITE PARA MISSA DE 7º DIA**

A família Salvadori, ainda consternada com o falecimento de

**ELZIRA SALVADORI**

agradece sensibilizada às manifestações de solidariedade e, em especial, a toda equipe do Hospital São Lucas e convida parentes e amigos para a Missa de 7º Dia que será celebrada na próxima quarta-feira (08), às 19h, na Catedral Nossa Senhora Aparecida, em Cascavel.

expediente

DESDE 15 DE MAIO DE 1976

O Paraná

Jornal de Fato

Gestão Judicial  
Scherer Assessoria Empresarial Ltda.Diretor  
Jasir Zimmermann  
diretor@oparana.com.brEditor-chefe  
Antonio Sbardelotto  
editoria@oparana.com.br  
www.oparana.com.brRCK Comunicações Ltda. CNPJ: 77.867.877/0001-09  
Jornal Oparana S/A CNPJ: 21.819.026/0001-36 Matriz  
Jornal Oparana S/A CNPJ: 21.819.026/0002-17 FilialRedação, administração, publicidade e oficinas  
Rua Pernambuco, 1.600 - Cascavel - PR CEP 85.810-021 - Caixa Postal 761  
Telefone Central (45) 3321-1000 Fax (45) 3321-1020Emails  
redacao@oparana.com.br  
comercial@oparana.com.br  
assinaturas@oparana.com.br

REPRESENTANTES NACIONAIS

Curitiba / São Paulo / Merconet  
(41) 3079-4666  
Brasília, Florianópolis/Central  
(61) 3323-4701 / (48) 3218-0500  
Porto Alegre/Expansão Brasil  
(51) 3340-1408

## Editorial

### Terra, comunidade e desenvolvimento

Na edição de sexta-feira mencionamos a opinião do consultor Claudio Frischtak sobre a necessidade de estruturar o desenvolvimento pós- crise a partir da formação de clusters que compreendam a realidade e o potencial de cada região. Sem essa compreensão o progresso ficará limitado.

O primeiro relatório enviado pelos portugueses ao rei, em 1501, afirmava que as terras do Brasil não eram economicamente aproveitáveis, porque depois da inútil areia da praia só havia mato. Quando o café despontou na pauta de exportações dizia-se que isso se devia à terra roxa. Sem haver quem lhe desse o uso propício, criando possibilidades e agregando valor ao trabalho ali aplicado, porém, ela valeria tanto quanto o "mato" para os primeiros exploradores do solo brasileiro.

Frischtak observa que dificilmente falaríamos sobre o quanto a terra roxa favorece a cultura do café se não houvesse a expansão ferroviária e a cria-

ção da Imperial Estação Agrônômica de Campinas, em 1887. Sem esses experimentos, que apontaram o Paraná como dono de terras roxas ideais, continuaríamos ainda por longo tempo apenas um ponto de passagem do gado, que partia das Vacarias do Sul até as feiras de São Paulo e Minas Gerais.

Para qualquer planejamento é fundamental, portanto, estudar profundamente a história, a geografia, a formação das comunidades e suas culturas, os fatores positivos a enfatizar e os negativos a solucionar. O Programa Oeste em Desenvolvimento segue essa receita ao esquadriñar a realidade regional e investigar suas possibilidades.

É um trabalho admirável no sentido de pensar sobre o quanto o Paraná e em particular sua região Oeste podem oferecer para o resgate do Brasil próspero que virá depois da crise. Os próximos anos serão difíceis, mas com sabedoria e trabalho todas as dificuldades serão vencidas.

### A educação é fundamental

Luiz Carlos Amorim

"Tenho alertado a respeito do abandono da educação brasileira há anos. Nos últimos tempos, intensifiquei o foco, escrevi vários artigos sobre o tema, porque a situação tem se agravado, não só pelo resultado constatado na aprendizagem dos estudantes, mas pelo estado cada vez mais precário das escolas públicas e do descaso para com os professores. Além disso, nos últimos anos foram feitas modificações no sistema de ensino - alfabetização, ensino da matemática, etc., que ao invés de melhorar a educação, prejudicaram ainda mais os estudantes do ensino fundamental, que estão chegando ao terceiro, quarto ano sem saber ler e escrever. E isso reflete nas etapas seguintes, é claro, no ensino médio e também no superior, pois se a base não é boa, todo o resto estará perdido. "A União e os Estados- não estão dando a devida atenção à educação, não estão investindo na educação. Parecem não se dar conta de que um ensino de qualidade é condição sine qua non para que tenhamos, mais adiante, pessoas educadas e qualificadas para trabalhar e ter uma vida digna, para que tenhamos profissionais qualificados e dirigentes preparados, com um mínimo de cultura para desempenharem um bom governo à frente do país, dos estados, dos municípios, das grandes empresas. "O próprio MEC já admitiu, publicamente, o que te-

mos repetido várias vezes: mais de um terço das crianças do início do primeiro grau, com oito anos, nove anos, não aprenderam a ler e escrever, o que compromete, como já dissemos, toda a vida escolar. "Então os responsáveis pela educação brasileira concordam e sabem que o ensino fundamental e médio estão com a qualidade bem abaixo do necessário. Mas voltam a insistir na modificação no Ensino Médio que, ao invés de melhorar a qualidade, pode comprometer ainda mais. Querem que as treze disciplinas do Ensino Médio sejam aglutinadas em apenas quatro áreas, porque a excessiva quantidade delas estaria prejudicando o rendimento dos estudantes. Como já disse, isso é temerário, porque o que parece, na verdade, é que estão querendo diminuir o conteúdo curricular para que os estudantes possam tirar melhores notas no Enem e, por conseguinte, parecer que a educação brasileira melhorou. "A mudança no Ensino Médio não seria um tiro pela culatra, como já foram outras "reformas" feitas pelo nosso famigerado governo? Essa é uma das muitas perguntas que têm que ser respondidas. "A verdade é que, com o ensino deficiente, a qualificação para o trabalho e para o ensino superior estará prejudicada, como o próprio ministro da educação conseguiu enxergar. E como isso é uma bola de neve, a formação de professores, como de outros profissionais, também não terá a qualidade desejada, pois o ensino superior é a última etapa da cadeia educacional. "O governo, ou a União, como queiram, sabe o estado deplorável em que se encontra a educação brasileira. O que precisa fazer é responder todas as perguntas sobre os entraves que jogam a qualidade do nosso ensino cada vez mais para baixo e começar a investir para melhorar a qualificação de nossos professores - e de outros profissionais -, na melhoria das instalações das escolas públicas, assim como equipá-las adequadamente e pagar dignamente os professores.

Luiz Carlos Amorim é escritor, editor e revisor



### 12 de setembro de 1985

O governo federal reconhece oficialmente o estado de greve dos bancários de todo o País. Fechados, os bancos ficam impossibilitados de cobrar juros dos devedores no período em que durar a paralisação. O governador José Richa cria uma comissão para estudar e propor sugestões para alterar o sistema tributário.

### Pré-prefeitos e o sonho da clonagem

Alceu A. Sperança

Um fenômeno intrigante permeia a história do Oeste paranaense: os primeiros grandes líderes de Cascavel, Foz do Iguaçu e Toledo eram poderosos autocratas. A mão forte do coronel Jorge Schimmelpfeng fez de uma improdutiva colônia militar corrompida pelo contrabando o promissor "empório" de Foz do Iguaçu, como havia imaginado o governador André Fleury. A casa do coronel era a Prefeitura.

Jeca Silvério construiu um bolicho na Encruzilhada, formando com familiares e empregados o início da cidade de Cascavel. Era o dono da vila. Willy Barth fez de Toledo uma empresa - ou a empresa (Maripá, depois a Sadia) é que fez Toledo? É o dilema do biscoito transnacional. Politicamente, os três eram líderes fortes e resolutivos, mais para Vargas que para Jânio. Administrativamente, donos de fazenda. A grande virtude - e base do sucesso - dos três era se cercar de conselheiros competentes: militar, Jorge tinha os chefes da tropa; Jeca Silvério tomou Sandálio dos Santos e Alípio Leal da poderosa família Camargo; Barth contava com o board da Maripá.

Depois vieram os municípios - Foz, pai de todos, no início do século XX, Cascavel e Toledo na metade dele. Com os municípios vieram os prefeitos. E com os prefeitos, outro fenômeno: os mais competentes também foram autocratas, como diversos coronéis e capitães em Foz do Iguaçu, sócios ou agregados da Maripá em Toledo e clones de Tio Jeca em Cascavel: cada prefeito incorpora o "mito fundador" e tenta apagar a história anterior para fazer sua própria história nova. Para se impor, mexem até em datas comemorativas.

Embora as prefeituras no geral estejam virtualmente privatizadas, numa tremenda maripalização, os quase 20 pré-candidatos à Prefeitura de Cascavel, mais ou menos dez em Foz e cinco em Toledo, não são apenas candidatos a gerentes burgueses de seus

burgos: são sobretudo candidatos a clones de seus mitológicos fundadores. Aspiram a ser potentes e resolutivos coronéis, como Jorge; empresários de larga visão, usando o Município como um ariete para abrir portas aos seus negócios, como Willy; e donos da vila, como Tio Jeca Silvério, que mandava fazer, fim de conversa.

Aos pré-candidatos de Cascavel não basta ser só clones de Tio Jeca, mas também de Edgar Bueno, que desde a década de 1970 desenvolve a mais brilhante e admirável carreira política e comunitária já vista, continuando de onde Horalino Bilíbio parou. Só que Bueno também vai parar agora - a menos que deixe um clone em seu lugar.

E quem não quer ser seu clone? Alguém capaz de liderar de forma incontestável, alternar mandatos de deputado e de prefeito, eloger filho, pôr neto em pódio e se dar bem mesmo sob fogo cerrado de adversários e Ministério Público? Ser Edgar Bueno é o sonho de consumo de qualquer pré-candidato. Um clone duplo de Jeca e Bueno tenderia a manter o poder por décadas, mais ou menos como o Brasil sob as rédeas dos ditadores e de seu filhote Big Center (Centrão, para os íntimos), que dominam há meio século.

Até a mania de mexer no centro da cidade de Cascavel é mais ou menos clonada de Tio Jeca. Ao chegar de vez, em 28 de março de 1930, mandou construir um bolicho e mais quatro obras na Encruzilhada. Surgiu Cascavel. Não tinha o BID financiando nem chinês comprando seu milho. A própria guaiáca, forrada com a grana do agronegócio doméstico da época - mate + porco - dava para o gasto. Ah, claro, também vendeu mais ou menos uma centena de imóveis. Afinal, como começaria a metrópole, a não ser estimulando os negócios?

Alceu A. Sperança é escritor e jornalista - alceusperanca@ig.com.br

### falecimentos

- Laudelino Quadri (78)
- Lídia B. Tebaldi (79)
- Nelson R. Batista (54)

Óbitos registrados ontem, até as 15h, pela Acesc, em Cascavel

COROA DE A PARTIR DE FLORES R\$ 150,00  
www.coroasfloriprev.com

FAIXA E FRETE GRÁTIS PARA TODO O INTERIOR DO PARANÁ, CURITIBA E REGIÃO

# Informe da redação

editoria e colaboradores

## O que quer o PT?

No melhor estilo "donde hay gobierno soy contra", mas desde que isso afronte os interesses dos adversários e não os seus, o PT se conduz aqui e acolá de uma forma irritantemente paradoxal. As bancadas do partido nas assembleias do Paraná e do Rio Grande do Sul deram (e continuam dando) muita dor de cabeça aos governos dos dois Estados que, na avaliação petista, agiram com petulância e irresponsabilidade ao aumentar a carga tributária para reequilibrar suas contas. No entanto, a bancada petista no Congresso Nacional não só referenda o "pacote de maldades" da presidente Dilma Rousseff, que prevê a volta da CPMF e outros ataques ao bolso do contribuinte, como se desespera só em ouvir falar sobre a necessidade de enxugamento da máquina.

## Programa...

O programa do PMDB em rede nacional de televisão levado ao ar na última quinta-feira retratou bem o dilema vivido pelos partidos políticos brasileiros, transformados em verdadeiros feudos. Dos 54 personagens que apareceram no vídeo, nada menos que 17 são parentes de caciques da sigla.

## ...em família

O ex-senador e ex-governador Jader Barbalho, por exemplo, não apareceu no programa mas emplacou o filho, a mulher, a ex-mulher e um primo. O corpo de "atores" esteve formado por um número expressivo de deputados federais (12), além de uma senadora, uma prefeita (ex-mulher do senador Romero Jucá, diga-se de passagem) um governador (filho do presidente do Senado, Renan Calheiros)...

## Tiro no pé

O tema da semana em Cascavel não foi a vinda do senador Aécio Neves, nem do ministro do TCU Augusto Nardes, mas sim o ódio que a CPI do Cisop despertou em alguém não identificado mas reconhecidamente contrariado com a ação da Câmara. Só que o tiro saiu pela culatra, pois a polícia já entrou em cena.

## Ordem...

Decreto do prefeito Beto Lunitti mudou o regulamento

\* O presidente do TRE-PR, desembargador Jucimar Novochadlo (foto), virá terça-feira a Cascavel para verificar in loco como anda o processo de cadastramento biométrico dos eleitores da Comarca. \* Os vereadores da CPI do Cisop desconfiam (mas não revelam) o possível autor das ameaças a eles dirigidas nos últimos dias. O nome foi passado à polícia. \* A convite do deputado Professor Lemos, o presidente do Sindicato dos Frentistas de Cascavel, Antônio Vieira Martins, vai falar durante o horário do Grande Expediente nesta segunda-feira na Assembleia.



dos serviços funerários em Toledo. A partir de agora, o representante da família que solicitar os serviços funerários deverá optar se tem ou não interesse no serviço de transporte coletivo para acompanhamento do sepultamento.

## ...na casa

A medida, segundo Lunitti, foi necessária para acabar com os corriqueiros "favores políticos" e tornar o serviço acessível a toda população. O decreto prevê, dentre outras coisas, que o familiar do falecido precisará preencher um termo de opção pelo serviço de transporte coletivo.

## Crianças

A Assembleia Legislativa do Paraná começa a votar amanhã projeto da deputada iguaçuense Cláudia Pereira estabelecendo que hospitais, clínicas e postos de saúde das redes pública e privada do Estado terão que comunicar de imediato a Vara de Infrações Penais contra Crianças, Adolescentes e Idosos e Infância e Juventude as ocorrências com indícios de maus tratos que envolvam essas faixas etárias.

## Parto

Também consta da pauta da sessão de amanhã da Assembleia um projeto do deputado cascavelense Leonardo Paranhos que estabelece a Política de Estado para o Parto Humanizado.

## Assembleia

# Fundo de Combate à Pobreza volta à pauta

**Curitiba** – Dez projetos integram a pauta da edição desta segunda-feira da Assembleia Legislativa do Paraná, entre eles o de nº 662/15, do Poder Executivo, que cria o Fundo Estadual de Combate à Pobreza, estabelecendo novas medidas de ajuste fiscal. Esse projeto tramita em regime de urgência e já foi aprovado em primeira discussão na última quarta-feira, com 28 votos favoráveis e 18 contrários.

A votação amanhã, entretanto, ainda depende dos pareceres da CCJ (Comissão de Constituição e Justiça) sobre as 44 emendas apresentadas na última semana sugerindo alterações no texto original, bem como sobre o substitutivo geral apresentado pelo líder do governo, deputado Luiz Claudio Romanelli. A CCJ deve apreciar as emendas em reunião extraordinária no início da tarde, antes da abertura da sessão.

De acordo com o Governo do Estado, o fundo tem como objetivo promover ações de redução da desigualdade social, como investimentos em moradia popular, na promoção da igualdade social e na proteção de direitos. O fun-

do, que é um instrumento previsto na Constituição Federal, será constituído com recursos oriundos do acréscimo de dois pontos percentuais nas alíquotas do ICMS de produtos considerados

supérfluos e deverá atingir R\$ 400 milhões por ano. A medida incide sobre produtos como artefatos de joalherias, bebidas alcoólicas, fumo, água mineral, perfumes e cosméticos.



Deputado Luiz Claudio Romanelli

## NOVAS USINAS

Outro projeto importante que poderá ser votado na sessão de amanhã, também de autoria do Executivo, é o que prevê a construção de 28 novas pequenas usinas e estações de transmissão de energia elétrica por todo o Estado. Já com licença prévia do IAP, as novas usinas deverão ser instaladas nos rios Jacutinga, Sapucaia, Chopim, Bonito, Pirapó, Comissário, Espingarda, Tormenta, Tibagi, Iapó, Jordão, Iratim, do Lontra, Verde, Iguazu e Belém.

# AMP reivindica por saúde e educação

**Assis Chateaubriand** - A AMP (Associação dos Municípios do Paraná) participará de importantes reuniões neste início de semana, em Curitiba, para buscar melhorias às áreas de saúde e educação em todo o Estado.

Amanhã, às 13h30, no Canal da Música, os prefeitos debaterão com o secretário Michele Caputo Neto o financiamento da saúde frente ao atual cenário econômico e a habilitação de novos serviços.

"Precisamos de apoio da bancada federal para pressionar a União a pagar cerca de R\$ 500 milhões que deve ao Estado e que poderiam ajudar as prefeituras", o presidente da AMP e prefeito de Assis Chateaubriand, Marcel Micheletto. O repasse de recursos para a manutenção do Consamu também estará na pauta.

Na terça-feira, às 9h, no Palácio Iguazu, presidentes das associações regionais de municípios vão debater as finanças

do Estado com os secretários estaduais da Casa Civil, Eduardo Sciarra, e da Fazenda, Mauro Ricardo Costa.

No mesmo dia, mas à tarde, no Colégio da Polícia Militar, representantes da Secretaria Estadual de Educação e da AMP retomarão o debate sobre as Casas Familiares Rurais. "O governo que propor parceria com as prefeituras para que cada município receba recursos e aplique nessa iniciativa", adianta Micheletto.

# Refic socorre contribuintes endividados

**Cascavel** - Vereadores de Cascavel votarão na sessão de amanhã, às 9h30, o Refic (Programa de Recuperação Fiscal) 2015, uma oportunidade que o Município disponibiliza para que os contribuintes possam renegociar as dívidas com a prefeitura. A secretária de Finanças, Susana Kasprzak, prefere não traçar uma previsão de arrecadação com o programa. "A gente nunca sabe da situ-

ação de cada contribuinte que está com débito pendente com o Município. Por isso, não tem como estipular uma previsão de arrecadação porque isso não depende da prefeitura", afirmou a secretária. No ano passado foram arrecadados cerca de R\$ 15 milhões.

O valor da dívida dos contribuintes ainda é bastante elevado, mas, segundo a secretária, vem diminuindo a cada ano. O programa que

será votado pela Câmara de Vereadores inclui todas as dívidas com a Fazenda Pública Municipal vencidas até 30 de março de 2015.

A proposta é parcelar os valores em até 12 vezes, com desconto de 50% sobre juros e multa moratória devidos até a data da adesão ao programa, em parcelas fixas. O programa também prevê o pagamento em cota única com desconto de 90% sobre juros e multas.

**Marta agora é do PMDB**

Sem partido desde abril, quando deixou o PT depois de 33 anos na sigla, a senadora paulista Marta Suplicy assinou ontem sua ficha de filiação ao PMDB, legenda pela qual ela pretende disputar a Prefeitura de São Paulo no ano que vem. No seu novo partido, ela se alinhará com o grupo que defende o rompimento com a presidente Dilma Rousseff.

**Cunha ainda mais complicado**

O empresário João Augusto Henriques, apontado como lobista do PMDB no esquema de corrupção na Diretoria Internacional da Petrobras, disse em depoimento na sexta-feira que fez "a pedido de terceiro" transferência para um político com foro privilegiado. Investidores da Lava Jato afirmam que o político em questão é o presidente da Câmara, Eduardo Cunha.

**Esforço concentrado**

# PT escala Lula contra debandada de filiados

**Brasília** – A Operação Lava jato está causando um enorme estrago nas bases do PT. Tanto que a cúpula nacional escalou Luiz Inácio Lula da Silva para tentar evitar uma debandada de parlamentares e prefeitos de seus quadros. O ex-presidente da República vai dividir com o presidente nacional da sigla, Rui Falcão, a tarefa de convencer os descontentes a permanecerem no partido.

A preocupação aumentou na quinta-feira, quando o deputado carioca Alessandro Molon, ex-vice-líder do partido na Câmara, decidiu migrar para a Rede, parti-

do da ex-senadora Marina Silva que finalmente obteve o aval do TSE.

A cúpula petista calcula que o número de parlamentares dispostos a deixar o partido pode chegar a 10 deputados e três senadores. A sigla tem hoje 63 deputados e 13 senadores. Um ministro próximo à presidente Dilma Rousseff usou a palavra "êxodo" ao se referir ao descontentamento de setores da bancada.

**PREFEITOS**

O esforço petista também se destina a evitar a perda de prefeitos que vão disputar

a reeleição do ano que vem. Desde o início do ano, 21 deles já deixaram a legenda, a maioria de São Paulo (14) e do Paraná (quatro). O número é menor do que os 34 prefeitos que o PT deve receber nesta semana, todos eles em cidades de Piauí, Bahia e Minas Gerais, mas mesmo assim há uma grande preocupação interna.

Isso porque cálculo extra-oficial de integrantes da executiva petista apontam para 250 baixas, entre prefeitos e vereadores, desde o início do ano. O PT elegeu 632 prefeitos e 5.185 vereadores em 2012.

## “Pauta-bomba” vai dominar a semana

**Brasília** - A possível entrega de quatro ministérios para integrantes do PMDB deve coincidir com a tentativa do governo de barrar a entrada em vigor das medidas ainda remanescentes da chamada “pauta-bomba”, que elevariam os gastos federais em cerca de R\$ 63 bilhões nos próximos quatro anos.

Na quarta os deputados e senadores retomarão a análise dos vetos da presidente Dilma Rousseff a projetos aprovados pelo Congresso. Na última semana a base governista conseguiu evitar a efetivação de um gasto extra de R\$ 64,6 bilhões com a manutenção de 26 dos 32 vetos.

A análise dos vetos rema-

nentes coincide com a reforma ministerial que deve contemplar o PMDB com pastas como a da Saúde, que ficaria com o deputado federal. Em meio à crise, Dilma busca estabilizar-se politicamente escorando-se no PMDB, mas divergências internas levaram a um impasse no partido.

## Youssef negocia delação até nos EUA

**Curitiba** – O caso corre sob sigilo extremo, mas a revista Época tornou público que está em curso uma negociação entre procuradores de Nova York e Alberto Youssef para que o doleiro faça um acordo de delação premiada nos Estados Unidos para contar tudo que sabe sobre o escândalo da Petrobras.

As conversas, em estágio preliminar, têm sido conduzidas pelo advogado Antonio Figueiredo Basto, defensor de Youssef, que viajou para os EUA ainda no último dia 22 para desenhar uma cooperação de seu cliente com as autoridades americanas.

As tratativas, se avançarem, deverão ser concluídas até dezembro deste ano e co-

locar o FBI, no encaixe de ex-diretores e ex-conselheiros da Petrobras e até da presidente Dilma Rousseff.

O interesse dos EUA no assunto está diretamente relacionado ao fato de alguns importantes grupos investidores norte-americanos terem perdido verdadeiras fortunas com a depreciação da estatal brasileira.

## coluna Esplanada

POR LEANDRO MAZZINI Twitter @colunaesplanada



### A eminência parda do PMDB na Petrobras

As bancadas do PMDB estão encenadas se João Augusto Henriques decidir fazer a delação premiada. Eminência parda da legenda na Petrobras, ele era o diretor internacional de fato da estatal, padrinho da indicação de Jorge Zelada no cargo. Foi o deputado federal Mauro Lopes (PMDB-MG) quem apresentou João Augusto como o nome da bancada para a vaga, mas Dilma Rousseff, então chefe da Casa Civil, o barrou. Henriques então indicou o seu faz-tudo e melhor amigo, Jorge Zelada. Neste momento ambos batem ponto na cela da Polícia Federal em Curitiba.

### Calendário

João Henriques e Zelada atuaram como os apadrinhados do PMDB, em especial no segundo governo do presidente Lula. Os mandatários da época tremem.

### Bola cantada

A situação ficou mais tensa no fim da sexta. O juiz Sérgio Moro prorrogou a prisão de João Augusto. Na véspera de ser preso, a Coluna citou que ele seria o homem-bomba.

### Eixo Rio-BH

Zelada foi o nomeado, mas quem passou a controlar a diretoria Internacional foi João Augusto, como ponte das bancadas do PMDB de Minas e do Rio de Janeiro.

### Gates é peixinho

Acredite. O bilionário Bill Gates não é o maior problema da Petrobras no momento. Ele acionou a petroleira na Justiça de Nova York por perder algumas dezenas de milhões de dólares pela baixa das ações. Na mesma comarca em Manhattan tramita ação do sheik de Abu Dhabi, Mohammed bin Sultan Al Nahyan, contra a empresa brasileira.

### Uma pechincha

Quem representa o sheik é a americana Theresa Farah, que cuida dos negócios do árabe. Ele perdeu módicos US\$ 1 bilhão com a desvalorização das ações, nos US\$ 7 bilhões que fundo árabe aportou. A coluna revelou o caso em novembro passado.

### Esse é espada!

O deputado Takayama (PSC-SP) bateu boca com a deputada Érika Kokay, defensora dos direitos dos gays: 'Pode parar com essa história de que homem com homem é família. Porque daqui a pouco vão dizer que homem com vaca também é, e vira avacalhado', disse ele. Ela protestou e pediu respeito.

### Samurai esquentado

Takayama é, digamos, um samurai um pouco esquentado. Anos atrás num surto no gabinete demitiu me-

tade dos servidores. Depois guardou a espada e recuou.

### (In)segurança pública

Tem congressista de olho. Passou da hora de uma lei federal que proíba policiais, guardas, vigilantes e seguranças de utilizarem celulares durante o trabalho.

### Lounge dos Caldas

Condenado pela Justiça Federal em 2014 no caso da "máfia das ambulâncias", o ex-deputado federal João Caldas e a esposa foram vistos animando entourage numa festa lounge no terraço de um hotel 5 estrelas de São Paulo, no último domingo.

### Refugiados do Brasil

É uma situação bem diferente da Europa, mas há migração aqui também por causa de velada guerra civil. Cinco famílias expulsas por milícias de seus apartamentos do 'Minha Casa' no Rio de Janeiro estão sob proteção de voluntários no Centro-Oeste.

### Tão perto...

Diplomatas brasileiros estão atentos ao litígio entre Bolívia e Chile na Corte de Haia, na Holanda. Evo Morales quer acesso ao mar e exige de volta naco de terra tomado pelo Chile no século 19, que dá acesso ao Oceano Pacífico.

### ...Tão longe

Haia pode abrir um precedente perigoso se der ganho de causa à Bolívia. Em 1903, após a Revolução Acriana, na qual o Brasil tomou à força parte do território boliviano, a Bolívia cedeu e criamos o Estado do Acre. E se Evo decide pedir de volta?

### Mãos limpas

Entre gabinetes, juízes federais criticam muito a decisão do STF de 'fatiar' os processos da Lava Jato. Lembram que na Itália, durante a Operação Mãos Limpas, o Judiciário trabalhou afinado para cercar a máfia, da primeira à última instância.

### Ponto Final

Chegou à cúpula do bilionário Sistema S (Sesi, Senai, etc) a sugestão informal de o grupo bancar as bolsas do programa Ciências sem Fronteiras.

Com Luana Lopes, Equipe de DF e SP

[www.colunaesplanada.com.br](http://www.colunaesplanada.com.br) - contato@colunaesplanada.com.br - Caixa Postal 1980 - CEP 70254-970 - Brasília DF



INCUBATÓRIO  
REALEZA/PR



FRIGORÍFICO  
CAPANEMA/PR

**Rendimento do trabalhador tem perda**

O rendimento médio real habitual do trabalhador ficou em R\$ 2.185,50 em agosto deste ano. O valor é 0,5% superior ao registrado em julho deste ano. No entanto, na comparação com agosto do ano passado, o rendimento recuou 3,5%, segundo dados da Pesquisa Mensal de Emprego, divulgados pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística).

**Confiança dos consumidores nos EUA**

A confiança do consumidor americano diminuiu em setembro, mostrou pesquisa da Universidade do Michigan. O índice que mede esse sentimento ficou em 87,2, inferior aos 91,9 de agosto e o mais baixo em 11 meses. O economista-chefe responsável pelo levantamento, Richard Curtin, disse que os consumidores nos Estados Unidos estão mais convencidos de que as tendências econômicas globais podem influenciar diretamente em suas perspectivas de salário e emprego e indiretamente via mercados financeiros.

**PAC**

# Desempenho é o pior dos últimos quatro anos

**Brasília** - A execução orçamentária do PAC (Programa de Aceleração do Crescimento) em 2015 reflete o ajuste fiscal. Os recursos para uma das principais vitrines da administração petista, caíram quase pela metade neste ano, quando comparados com 2014. Além disso, a maioria da verba foi destinada aos pagamentos dos compromissos assumidos em exercícios anteriores, os "restos a pagar". Os oito primeiros meses de 2015 entregaram a pior execução dos últimos quatro anos, só superando os dispêndios de 2011.

Os valores aplicados no chamado "PAC Orçamentário" (passível de monitoramento no Orçamento Geral da União), passaram de R\$ 42,3 bilhões em 2014 para R\$ 27 bilhões neste exercício, em se considerando os valores correntes entre janeiro e agosto. Em valores absolutos a redução foi de R\$ 15,3 bilhões.

No entanto, do total aplicado, cerca de R\$ 19 bilhões correspondem aos "restos a pagar", ou seja, 70% da totalidade investida na rubrica em 2015. O montante também representa cerca de 30% dos R\$ 65,2 bilhões autorizados para o programa neste exercício. Isto quer dizer que em obras iniciadas efetivamente neste ano foram aplicados ape-

nas R\$ 8 bilhões. A iniciativa de integralização de cotas ao Fundo de Arrendamento Residencial exemplifica bem como os restos a pagar estão instalados na execução deste ano. Ao todo, R\$ 8 bilhões foram desembolsados para o subsídio do governo ao programa Minha Casa, Minha Vida. Metade do valor é proveniente de restos a pagar.

**EDUCAÇÃO INFANTIL**

Na iniciativa para implantação de escolas para educação infantil só compromissos assumidos em anos anteriores foram pagos. Foram aplicados na ação R\$ 1 bilhão em restos a pagar neste ano. Cerca de R\$ 2 bilhões estão autorizados para a iniciativa em 2015. A rubrica prevê a construção de escolas de educação infantil e aquisição de equipamentos e mobiliário, com o fim de ampliar a oferta de vagas para a educação infantil pública. O resultado dessa situação é o crescimento de dívidas para quitar no ano que vem. Atualmente, somente o estoque de restos a pagar do PAC já supera R\$ 42 bilhões, exatamente o total do orçamento que estava previsto para o programa em 2016. Já se sabe, porém, que o PAC sofreu um contingenciamento de R\$ 3,8 bilhões para o ano que vem.

# Estudo mostra que falta de produtos em supermercados aumentou 29%

**São Paulo** - Não encontrar os produtos desejados nas prateleiras dos supermercados pode ser uma nova realidade dos consumidores. Isso porque, segundo dados da NeoGrid, a ruptura, índice que mede a porcentagem de produtos em falta no varejo em relação ao total de itens da loja, aumentou cerca de 29% em julho comparado

ao mês anterior. O indicador, que registrou 9,76% em junho, chegou a 12,59%.

Os dados da NeoGrid mostram também que a principal causa para a falta de produtos nas prateleiras está relacionada à falha logística (58,51%). Isso significa que os produtos não estavam disponíveis na gôndola ou porque

o varejo não colocou o pedido para o fornecedor ou por falha na entrega.

Para o diretor de relacionamento do varejo e indústria da NeoGrid, Robson Munhoz, a alteração na ruptura pode estar relacionada a fatores como a insegurança dos varejistas diante do momento de instabilidade econômica do País.

FIAP  
SESI  
SENAI  
IEL

systemafiep.com.br

INFORME PUBLICITÁRIO

## Sistema S somos todos nós

Menos qualificação profissional, menos educação, menos segurança e saúde para os trabalhadores. Isso é o que acontecerá caso seja aprovada a proposta do governo federal de cortar 30% dos repasses ao Sistema S – um grupo de instituições que dá suporte ao desenvolvimento de diferentes segmentos econômicos.

Pela atuação do Sistema S no Paraná, são registrados mais de 36 milhões de atendimentos por ano. Isso se traduz em milhares de pessoas formadas e capacitadas em todo o Estado, conquistando condição de empregabilidade e preparo para enfrentar os desafios do mercado. Além de empresas mais competitivas e em condições de crescer, gerando mais empregos e renda.

Com o corte nas receitas do Sistema S, haverá uma redução de praticamente 12 milhões de atendimentos nos diversos serviços prestados pelas instituições. A estimativa é que pelo menos R\$ 40 milhões deixarão de ser investidos em cursos e ações educativas gratuitas; 300 mil matrículas não serão mais ofertadas em educação, formação e qualificação profissional; e 100 mil trabalhadores não poderão mais ser atendidos em outras ações de promoção social e de capacitação profissional.

Haverá, ainda, redução anual de 4 mil cursos e capacitações gratuitas. Além disso, 50 mil micro e pequenas empresas paraenses ficarão sem qualquer suporte técnico. E R\$ 8 milhões deixarão de ser investidos em formação e promoção social.

Unidades do Sistema S poderão fechar praça, dentre as quais escolas profissionais e de formação, e os quadros de colaboradores terão de ser revistos.

Por tudo isso, diversas instituições do Sistema S estão mobilizadas para tentar evitar que a proposta do governo seja aprovada. Mas esta luta não deve ser apenas das instituições. Os principais prejudicados com sua desestruturação serão os empresários, os produtores e, especialmente, os trabalhadores e suas famílias.

O Sistema S, pelos inúmeros benefícios que traz para a sociedade, somos todos nós. Que cada um possa, a sua maneira, pressionar nossos representantes no Congresso Nacional para que essa medida não seja aprovada.

SYSTEMA FIEP. NOSSO I É DE INDÚSTRIA.

**INDICADORES ECONÔMICOS**

DÓLAR		25/09	
% dia	compra	venda	% mês
COMERCIAL	-0,4%	3,9750	3,9760 +9,6%
PTAX (BC)	-5,9%	3,9472	3,9479 +8,3%
PARALELO	-2,3%	3,7900	4,2000 +9,9%
TURISMO	-2,3%	3,7900	4,1800 +9,9%
EURO	-6,4%	4,4169	4,4185 +8,2%

US\$ 1 É IGUAL A:		MOEDAS X REAL	
lenc	120,77	lenc	R\$ 0,0327
Libra est.	0,6591	Libra est.	R\$ 5,99
Euro	0,8935	Peso arg.	R\$ 0,42
Peso arg.	9,405	R\$1	1.418,64 guaranis

POUPANÇA - TR	
Período/	Poup. antiga Poup. nova
até 3/5/12	part. 4/5/12
24/8 a 24/9	0,6840 0,6840 0,1831
25/8 a 25/9	0,7171 0,7171 0,2160
26/8 a 26/9	0,6959 0,6959 0,1949
27/8 a 27/9	0,6830 0,6830 0,1821
28/8 a 28/9	0,6492 0,6492 0,1485

BOVESPA		25/09	
IBOVESPA	-1,02%	44.831 pontos	
Ações	%	R\$	
Petrobrás PN	-2,01%	6,82	
Vale PNA	-3,52%	14,24	
Bradesco PN	-2,30%	21,68	
ItaúUnibanco PN	-2,43%	26,05	
Pão de Açúcar PNA	-4,62%	49,59	
Hypermarcas ON	+4,10%	14,98	

INDICES DE INFLAÇÃO	
Índice em %	JUL AGO ano 12m
IPCA (IBGE)	0,62 0,22 7,06 9,53
IGP-M (FGV)	0,69 0,28 5,34 7,55
IGP-DI (FGV)	0,58 0,40 5,53 7,80

REAJUSTE DE ALUGUÉIS	
Índice	JUL AGO SET
IGP-M (FGV)	1,0559 1,0697 1,0755
IGP-DI (FGV)	1,0622 1,0743 1,0780

\* Correção anual. Multiplique valor pelo índice

SELIC ANUAL: 14,25% | TJLP: 6,50%/ano

TABELA DO IR		Alíq. %		deduzir	
BASE (R\$)	Até 1.903,98	-	-	-	-
	De 1.903,99 até 2.826,65	7,5	142,80		
	De 2.826,66 até 3.751,05	15	354,80		
	De 3.751,06 até 4.664,68	22,5	636,13		
	Acima de 4.664,68	27,5	869,36		

PREVIDÊNCIA COMP. SETEMBRO	
Empresário/empregador	Contribui com 11% sobre o pró-labore, entre R\$ 788,00 (R\$ 86,68) e R\$ 4.663,75 (R\$ 513,01), por GPS
Autônomo	1) Quem só recebe de p. físicas: recolhe 20% entre R\$ 788,00 (R\$ 157,60) a R\$ 4.663,75 (R\$ 513,01). Se não atingir este teto, recolhe 20%, sobre a diferença até R\$ 4.663,75. 4) Aut. especial sobre R\$ 788,00, recolhe 5% (donas de casa, Lei 12.470/2011) ou 11% (demais especiais), mas só aposenta por idade.
Facultativo	Contribui com 20% sobre R\$ 788,00 (R\$ 157,60) a R\$ 4.663,75 (R\$ 513,01), através de carnê.
Assalariados	Salários até R\$ 1.399,12 8% de R\$ 1.399,13 até R\$ 2.331,88 9% de R\$ 2.331,89 até R\$ 4.663,75 11%
Emp. domésticos	Alíq. % R\$ mín R\$ máx Empregado 8 a 11 63,04 513,01 Empregador 12 94,54 559,45
Total	20 a 23 157,60 1.072,66

Venc.: emp. 20/10, físicas 15/10, domésticos 7/10

**MERC. RURAL**

PREÇO PRODUTOR (DERAL/SEAB)	
Em 25/09	PR DIA 30d. Casc.
SOJA	70,75 -1,4% 9,8% 70,00
MILHO	25,10 0,6% 16,7% 25,00
TRIGO	34,97 0,4% 3,0% 35,50
BOI GORDO	146,22 -0,1% -0,1% 145,00
FRANGO	2,38 0,0% 1,3% 2,19

BOLSA DE CHICAGO	
Em 25/09	CONT. FECH. DIA 30d.
SOJA	nov/15 889,25 21,25 1,3%
FARELO	out/15 308,70 6,30 -3,8%
MILHO	dez/15 389,00 7,50 3,2%
TRIGO	dez/15 507,75 10,50 1,7%

LOTES/ATACADO (AGDOSSI/DINHEIRO)	
Em 25/09	PRACA R\$ SEM 30d.
SOJA	Cascavel 77,00 2,0% 6,9%
SOJA	Paraná 82,50 1,9% 7,1%
MILHO	Cascavel 27,50 1,9% 12,2%

PRODUTOR E LOTES: soja, milho e trigo em sc 40kg, boi gordo em arroba e frango em kg. CHICAGO: pontos-scents de US\$ /bush na soja (27,2kg), milho e trigo (25,4kg) e US\$ tonetada curta no farelo (907kg). DIA: var. em pontos

Receita Federal

# “Refis das domésticas” vai até o dia 30

**Brasília** - Começou semana passada e termina no dia 30 de setembro o prazo de adesão ao Redom (Programa de Recuperação Previdenciária dos Empregadores Domésticos), destinado a empregadores que quiserem parcelar dívidas referentes a recolhimento atrasado da Previdência Social de empregados domésticos.

De acordo com a Receita Federal, o programa, uma espécie de “Refis das domésticas”, oferece uma oportunidade para que patrões paguem com descontos, ou parcelem (sem abatimento) suas dívidas previdenciárias, e fiquem regulares com a Previdência Social.

O Fisco estima que cerca de

400 mil contribuintes participaram do programa.

A regulamentação do programa foi publicado no dia 11 de setembro, por meio da portaria 1.302, publicada no “Diário Oficial da União”.

Pelas regras, as dívidas previdenciárias vencidas até 30 de abril de 2013, tanto relativas à parte do empregado,

quando do empregador, poderão ser pagas à vista com reduções de 100% das multas, 60% dos juros e 100% dos encargos legais. Os atrasados também poderão ser parcelados em até 120 prestações, mas sem reduções.

Para pagar à vista com descontos, é necessário que o empregador compareça a uma

unidade da Receita Federal, munido dos documentos exigidos (veja lista).

Já para parcelar a dívida, o empregador deve acessar a página da Receita e seguir as instruções do Programa. A Receita disponibilizou uma espécie de cartilha para orientar o empregador. Clique aqui para acessar

## Importação de trigo pode cair 13,5% em 2015, prevê Abitrito

**São Paulo** - A importação de trigo pelo Brasil em 2015 poderá atingir cerca de 5 milhões de toneladas, o que seria um recuo de 13,5% ante o total importado em 2014, em meio a um consumo menor no país, um dólar mais alto que encarece as compras externas e também uma safra local potencialmente maior.

A avaliação foi feita pelo presidente da Abitrito (Associação Brasileira da Indústria de Trigo), Sergio Amaral.

As compras externas do Brasil, um dos maiores importadores globais do cereal, dependeriam do tamanho da safra do País, com colheita em andamento, acrescentou Amaral.

No acumulado do ano até agosto, as importações brasileiras de trigo somam 3,3 milhões de toneladas, uma que-

da de cerca de 20% ante o mesmo período ano passado, com a maior parte do produto importado (2,7 milhões de toneladas) com origem na Argentina e cerca de 300 mil nos Estados Unidos, segundo dados da Abitrito.

Isso diante de um recuo no consumo de farinha de trigo, que pode fechar o ano em baixa de 2,5% a 3%, segundo previsão da Abitrito, em meio a uma economia em recessão. “Ainda é uma queda menor do que em outros setores”, ponderou o presidente da associação.

Apesar de incertezas com a safra do Brasil, atingida recentemente por chuvas intensas especialmente no Sul do país, a Abitrito ainda espera um aumento ante o total colhido em 2014, o que também explica uma importação menor.

A ESCOLHA  
ESTÁ DENTRO  
DE VOCÊ.  
**FAÇA**



# VESTIBULAR

unificado



Inscrições somente pela internet  
até 13.out nos sites das faculdades

[www.fag.edu.br](http://www.fag.edu.br)

[www.fasul.edu.br](http://www.fasul.edu.br)

PROVAS **17.OUT**

disk  
vest **0800 643 5678**



Campus FAG  
Avenida das Torres, 300  
Luzmeiro FASUL Cascavel, PR  
Fone: (+55) 3332-2930

Campus FASUL  
Av. Ministro Carneiro, 2985  
Jd. Guapira, Toledo, PR  
Fone: (+55) 3077-4000



**Preço da gasolina já subiu 14%**

Quem precisou abastecer o carro semana passada em Cascavel foi surpreendido com um novo aumento nos preços do etanol e da gasolina. Cada litro está de R\$ 0,10 a R\$ 0,15 mais caro. Ao passo que é possível encontrar o litro do etanol sendo vendido de R\$ 2,25 a 2,30, o da gasolina varia de R\$ 3,40 a R\$ 3,50, valores que devem se manter durante esta semana. O reajuste é motivado pelo período de entressafra da cana-de-açúcar e se estende à gasolina pelo percentual de 25% de álcool nesse combustível.

**Expovel**

# Escolhida a Rainha da Expovel 2015

**Cascavel** - Charme, elegância e muita simpatia marcou a escolha do Concurso Rainha da Expovel 2015 durante o lançamento da 36ª Exposição Feira Agropecuária, no CTG Estância Colorado, no Parque de Exposições Celso Garcia Cid, na noite de sexta-feira.

Ana Laura Casarin Caleiro, de 18 anos, estudante de Direito, foi eleita a nova Rainha da Expovel. Como 1ª Princesa foi escolhida Francy Heloise Wilcock e 2ª princesa, Joelma Marques. Ao todo, dez meninas foram selecionadas para participarem do concurso.

“Foram muitas semanas de preparação, ensaios para que a noite fosse uma grande festa como ocorreu. Mas é importante ressaltar que apesar do concurso,

todas são princesas. São meninas guerreiras e dedicadas, não vimos concorrência e sim um círculo de amizade entre elas”, comenta a organizadora do evento, Joelma Cunha.

Todas as participantes estarão prestigiando o público todos os dias da feira, de 10 a 15 de novembro.

O lançamento da 36ª Expovel contou com a presença de várias autoridades. O presidente da SRO (Sociedade Rural do Oeste do Paraná), João Batista Cunha, agradeceu a presença de todos e reforçou o convite para os seis dias de feira.

Além do jantar e do concurso, o público contou com a animação da dupla sertaneja Erick e Leo.

● ELIANE ALEXANDRINO

## Abrigo São Vicente de Paulo recebe doações de fraldas

**Cascavel** - Com 38 internos, sendo 19 usuários de fraldas descartáveis, o Abrigo São Vicente de Paulo, localizado no Bairro Maria Luiza, em Cascavel, sempre contou com as doações da comunidade. Ontem mais uma entrega de fraldas ocorreu na entidade.

O desing em moda Carlos Aleixo arrecadou quase 30 pacotes de fraldas para os idosos internados no abrigo. A solidariedade partiu da festa de aniversário e também de uma campanha nas redes sociais.

“Este ano eu quis comemorar meu aniversário ajudando a quem mais precisa. Por isso, ao invés de presente pedi que meus amigos levassem fraldas geriátricas. E para reforçar as doações também fiz uma campanha em rede social”, afirma.

Atualmente o Abrigo São Vicente conta com 19 internos que necessitam de fraldas descartáveis e por dia são necessárias quatro trocas.

“Toda doação é bem vinda e fraldas são muitos usadas. A atitude deste jovem que nos trouxe várias sacolas hoje de doações é muito nobre. Feliz-

mente o abrigo está bem estruturado, mas quem quiser ajudar o que mais tem demanda é a fralda geriátrica tamanhos M e G”, disse a irmã Erverita Maria Scur.

O abrigo também conta com a ajuda de voluntários. Quem puder ajudar basta entrar em contato com a entidade pelo telefone 3222.2980. As visitas podem ser realizadas de segunda a sexta-feira das 14 às 15h e nos domingos e feriados das 14h às 16h30.

● ELIANE ALEXANDRINO

OS MELHORES CARROS DO ANO COM OS MELHORES PREÇOS DO ANO.

### KA+

SE 1.0L Flex 2015 (car. 2015)

Motor 1.0L, 71CV com 42 cv - Ar condicionado - Freios ABS com EBD - Air bag duplo - Vidros e travas elétricos - My Connection, Gear, Tronk My Ford, Start - Direção elétrica - Porta-malas com capacidade de 440L

DE R\$ 42.990 POR R\$ 40.990 À VISTA

### ECOSPORT

SE 1.6L Flex 2015 (car. 2015)

Direção elétrica - Ar condicionado - Air bag duplo - Freios ABS - Programas de fôto - Vidros, travas e espelhos elétricos - Filtro de pólen - Controle do ruído no interior - Sente confortável e de voz para quem é motorista

DE R\$ 66.900 POR R\$ 63.900 À VISTA

---

Go Further

## RANGER

3.1 T 3.2i Cabine Dupla 4x4 Diesel Automática 2015 (car. 2015)

A PARTIR DE R\$ 145.000 À VISTA

PLANO SAZONAL COM TAXA DE 0,49% A.M.

ENTRADA DE R\$ 78.300 + 6X SEMESTRAIS DE R\$ 12.791

CONFIRA CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FINANCIAMENTO PARA TODA LINHA.

Preços e condições de financiamento válidas até 11/10/2015. Novo KA+ SE 1.0 Flex 2015 (car. 2015) a partir de R\$ 40.990,00 à vista. Novo Fiesta Hatch SE 1.3 Flex 2015 (car. 2015) a partir de R\$ 40.790,00 à vista ou financiado com taxa de 0,20% a.m. e 0,20% a.a. 50% de entrada (R\$ 20.395,00) e saldo em 24 parcelas de R\$ 822,00 na modalidade CDC, com 30 dias de carência para pagamento da 1ª parcela, incluindo frete, custos e impostos (CET). Valor total a pagar de R\$ 47.312,15. Custo Efetivo Total (CET), calculado no dia de 27/02/2015 a partir de R\$ 4.10% a.m. e 0,49% a.a. por meio do Programa Ford Credit. Duas a aprovação de crédito. O valor de composição do CET pode variar conforme o valor efetivo de contratação, considerando o valor do frete autônomo, as despesas cartárias pelo cliente e os custos de Registro de Carro e Custos de Carro de acordo com a UF onde estiver o valor das parcelas e no cálculo do CET. Contratos de Financiamento e Arrendamento Ford Credit são operacionados pelo Banco Bradesco. Financiamento S.A. Valores válidos para cores sólidas. Foto ilustrativa. São cidades, serviços todos prestados.

**CASCABEL:** Av. Brasil, 5606 – (41) 3220-8000  
**TOLEDO:** Av. Paquet de Souza, 1215 – (41) 3379-7000  
**PALOTINA:** Av. Pres. Kennedy, 1781 – (44) 3648-0000  
**ASSIS CHATEAUBRIAND:** Av. Tupassí, 1500 – (44) 3528-8950



## Brasília I

# Comunidade pede reforma de escola e revitalização de praça

**Cascavel** – Situado entre a BR-467, Avenida das Américas e a Rua Copacabana, os loteamentos Brasília I e D'Napoli, possuem reivindicações como a reforma de escola municipal e revitalização de praça, que se encontra vandalizada.

O presidente da Associação de Moradores, Jocinei Bezerra, conhecido por Joci da Autoescola, está à frente da entidade há dez meses e conta que o salão comunitário dispõe de atividades à população como balé, artesanato, aulas de aeróbica para 80 pessoas e de capoeira para 25 crianças. “Agregamos aos pequenos o respeito aos pais. Ao todo, 200 pessoas integram nossos projetos”, comenta.

A Escola Municipal Maximiliano Colombo, onde estudam cerca de 300 alunos, também é alvo dos pedidos da comunidade, pois não passa por uma reforma geral há cerca de 15 anos. O campo de futebol próximo ao salão também está entre as reivindicações do bairro, já que o espaço não conta com traves. “Precisávamos também cercá-lo com redes”, lembra Joci.

Já na praça entregue pelo



Unidade Básica de Saúde que atende os moradores de Brasília recebe elogios

Município há pelo menos dois anos, no encontro das Ruas Vinicius de Moraes e Domiciano Theobaldo Bresolin, encontram-se bancos quebrados. “Pedimos por mais estrutura aqui, como equipamentos. Fizemos no

início do ano um pedido à prefeitura de revitalização no local, que por sinal, é bem frequentado, e aguardamos a resposta”, diz o líder comunitário.

Como opção aos moradores, Joci sugere que um ter-

reno da prefeitura localizada no cruzamento das ruas Carmem Miranda e Procópio Ferreira também seja usado para instalação de uma academia ao ar livre, semelhante à existente nas proximidades do salão co-

munitário. “Questões como a poda de árvore e cascalhamento de ruas nós gostaríamos que fossem atendidas com maior velocidade”, pede.

● MARCELO MACHADO



Campo de futebol não possui traves



Presidente da Associação de Moradores, Jocinei Bezerra, elenca melhorias para o bairro

## TRÂNSITO

Outro ponto que a Associação de Moradores elogia gira em torno das mudanças viárias realizadas nas Ruas Vinicius de Moraes e Domiciano Theobaldo Bresolin, com a implantação de sentido único nas vias. “Com o semáforo perto da UPA [Unidade de Pronto Atendimento] também ficou bom. Mas, ainda pedimos semáforo no cruzamento da Theobaldo Bresolin com as marginais da BR-467”, afirma o presidente Jocinei Bezerra. (MM)



Revitalização em praça é o pedido da comunidade



Salão comunitário oferece diversas atividades à comunidade

## SEGURANÇA

Na área de segurança, há mais de dez meses não se registram assaltos a lojas, de acordo com o líder comunitário, o que se deve à maior presença do efetivo da Polícia Militar. “Fizemos um pedido e agora a cada meia hora a viatura da UPS [Unidade Paraná Seguro] faz rondas pelo bairro”. A comunidade do Brasília I e D'Napoli busca atendimento na UBS (Unidade Básica de Saúde) do Bairro São Cristóvão, que atende cerca de 24 mil pessoas e tem o atendimento elogiado pela população. (MM)



# NOTÍCIAS DA UNIPAR

## Unipar promove Semana Acadêmica Integrada

Discutiu-se PEC 171, Planejamento de Carreira e Sustentabilidade; evento reuniu turmas de Administração, Contábeis, Moda e Direito

Mais um ano juntos. Os cursos de Administração, Ciências Contábeis, Design de Moda e Direito da Universidade Paranaense – Unipar realizaram, no último mês, mais uma Semana Acadêmica Integrada. A abertura do evento foi com o procurador de Justiça de Curitiba, Dr. Olympio de Sá Sotto Maior Neto, que falou sobre a PEC (Proposta de Emenda à Constituição) 171 de 1993, que reduz a maioria penal de 18 para 16 anos.

O procurador argumenta posição contrária, alegando que o adolescente autor de ato infracional já é responsabilizado e cumpre pena, pois está sujeito às medidas socioeducativas previstas no ECA (Estatuto da Criança e do Adolescente) e às medidas de internação mais grave – privação de liberdade.

Segundo o procurador, a proposta emenda inconstitucional não tem possibilidade jurídica. Também esclareceu o Art. 228, que prevê imputabilidade causa pútea. "O objetivo é resgatar o adolescente para a vida social e entende-se que este não

está psicossocial maduro e vai completar o seu desenvolvimento no Sistema Prisional Brasileiro, transformando o adolescente em bode expiatório de toda situação de insegurança que vivemos", justifica.

Outro convidado veio do Rio Grande do Sul, o Dr. em Engenharia da Produção, Rolando Soliz Estrada. Sua palestra versou sobre Planejamento de carreira, apresentando três áreas: sair para trabalhar imediatamente, especializar-se (mestrado e doutorado) ou abrir escritório para prestar consultoria.

O intuito foi promover a reflexão de como se preparar para esses desafios – competências técnicas e comportamentais. A primeira inclui carreira, formação profissional, estratégias e cursos de pós-graduação e idiomas e, a segunda, relaciona individualidade, independência, autoestima, objetivos e perseverança.

Também palestrou o Dr. Paulo Roberto Pereira de Souza, de Maringá, que contemplou o tema Meio ambiente e sustentabilidade.



Apresentação cultural abrihanta abertura de evento



O procurador de justiça, Dr. Olympio de Sá Sotto Maior Neto



Do Rio Grande do Sul, o palestrante Dr. Rolando Soliz Estrada



Dr. Paulo Roberto de Souza fala sobre Meio ambiente e sustentabilidade

## Curso de História oportuniza grupo de estudos extracurriculares

Grupo de estudos iniciou este ano, já discutiu os temas memória coletiva, patrimônio cultural e a história social do Rock

A história é uma ciência de muitas possibilidades de temas, que podem ser debatidos e pesquisados, e com diferentes métodos a serem utilizados. Para oportunizar a ampliação do leque de discussões de assuntos extracurriculares, o curso de História da Universidade Paranaense – Unipar iniciou este ano um projeto de grupo de estudos, com a orientação dos professores Fausto Irslchinger e Gisele Santos.

"A ideia foi criar um grupo de estudos, em um horário paralelo ao da sala de aula, em que pudessemos explorar temáticas e metodologias que, apesar de não fazerem parte de um conteúdo programático tradicional, atraem os nossos alunos e podem ser tão eficientes na construção do saber histórico quanto os saberes tradicionais", argumenta a professora Gisele.

O grupo tem a liberdade de perpassar por diferentes perspectivas e enfoques. Iniciou com as temáticas sobre memória

coletiva e patrimônio cultural e mostrou interesse em estudar de forma mais ampla a história social do Rock.

Na Jornada pela História desse estilo musical, abordou-se a relação do Rock com a juventude, explorando as diferentes fases da história do Rock, seus subgêneros, os contextos e sua influência sobre o Rock. Dentre os subgêneros desse estilo, o grupo de estudos dedicou atenção especial ao Punk e ao Heavy Metal.

A docente enfatiza que estudos sobre o Rock estão dentro do

universo da História da música: "A música é parte integrante da vida, é nossa criação quando cantamos, batucamos ou ligamos um rádio ou TV. Hoje, a música se faz presente em todas as mídias, é uma linguagem de comunicação universal, utilizada para 'sensibilizar' o outro para uma causa de terceiro, porém, esta causa varia de acordo com a intenção de quem a pretende, seja para vender um produto, ajudar o próximo, para fins religiosos, para protestar ou intensificar noticiário".



Em projeto, estudantes discutem temas extracurriculares

### HISTÓRIA DO ROCK

O Rock é a fusão da música negra de resistência e protesto, com influências europeias, ultrapassando as diferenças raciais e sociais. A história social do rock é marcada pela política conservadora da guerra fria, rigorosos códigos morais e sexuais. Registra uma transmissão de mensagens implícitas e explícitas, relatos, símbolos de rebeldia, mudança social e sentimentos. Segundo Gisele, talvez, por isso, cada época possua aqueles artistas cujos movimentos e aparência no palco são, predominantemente, gestos de desafio. "A mensagem alcança lugares que não estão, necessariamente, ligados à política e pode gerar mudanças. Quando estudamos esse estilo musical, permitimos aos nossos alunos explorar a música como uma fonte de informações para a produção do conhecimento histórico. Por meio de suas composições e melodias, entramos em contato com o universo mental de um setor social, seus valores, seus ideais, suas críticas e seu pensamento sobre a sociedade em que vive", afirma.

# VESTIBULAR 2016

Inscrições: 05/10 a 20/11/2015 - Provas: 29/11/2015

[www.unipar.br](http://www.unipar.br)

Rio Leão

# São Miguel recolhe mil quilos de lixo

**São Miguel** - Depois de um ano do desassoreamento e alargamento dos rios Pinto e Leão, em São Miguel do Iguçu, a equipe da Secretaria de Meio Ambiente fiscalizou áreas de preservação, rios e lagos, e recolheu aproximadamente mil quilos de lixo somente no rio Leão. Foram dezenas de garrafas pet, isopor, entulhos, além de calçados e materiais que poderiam ter sido reciclados, mas que não foram destinados de maneira adequada pela população. A Defesa Civil e as secretarias de Meio Ambiente, Obras e Assuntos Comunitá-

rios, além da empresa Veloso, foram os responsáveis pelo mutirão de limpeza. As equipes pedem o apoio da população para que joguem os resíduos orgânicos e recicláveis nas lixeiras e evitem despejá-los nas ruas, calçadas e margens de rios.



Lixo foi encontrado às margens do rio Leão, em São Miguel

## Capitão debate sobre direitos da pessoa com deficiência

**Capitão** - As secretarias de Assistência Social, Educação e Saúde de Capitão Leônidas Marques realizaram o 1º Encontro Temático dos Direitos da Pessoa com Deficiência, discutindo sobre os desafios na implementação da Política da pessoa com deficiência: a transversalidade como radicalidade dos direitos humanos. O encontro ocorreu na Casa da Cultura e teve a participação da diretora da Apae, Rosani Maria Castaman Sobotka, que ministrou uma palestra sobre acessibilidade, direitos, programas à pessoa com deficiência e a importância de conselhos municipais voltados ao tema. As propostas debatidas no evento serão encaminhadas à Conferência Estadual dos Direitos da Pessoa com Deficiência, marcada para dezembro.

## ÁGUA | Missal reativa abastecedor



A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente de Missal reativou o abastecedor comunitário em Linha Glória, que fica na propriedade de Silvano de Conto e atende aproximadamente 20 famílias. Toda a estrutura do reservatório de água, bem como o sistema que é responsável pelo envio e bombeamento, foram finalizados.

A obra trará muitos benefícios aos moradores, principalmente por se tratar de um local em que a produção agrícola é fonte de renda das famílias, além de servir para o consumo diário, já que tinham dificuldades em ter água de qualidade.

## Vai acabar o pagamento em dinheiro no transporte coletivo de Cascavel.

Em cumprimento à Lei Municipal nº 6.466 que aprovou o uso exclusivo da bilhetagem eletrônica no transporte urbano, lembramos que, em breve, não será mais aceito o pagamento da tarifa em dinheiro.

### E isso vai ser bom pra todo mundo.

- ✓ Menos dinheiro dentro dos ônibus é mais segurança para os passageiros.
- ✓ Em caso de perda ou roubo do cartão, os créditos podem ser recuperados.
- ✓ E você embarca com mais rapidez e viaja com mais conforto.



Para conveniência dos usuários, dezenas de estabelecimentos comerciais, em todas as regiões da cidade, já estão credenciados para carregar e recarregar os cartões ValeSim e ValeSim Express.

Procure nos sites da ValeSim e da Cettrans o ponto de venda mais próximo.

Não deixe pra última hora. Faça logo o seu cartão na Central ValeSim ou na unidade móvel (verifique nos sites o itinerário).



Troque o dinheiro pelo cartão e vá tranquilo.

### Feira do Empreendedor

O Comitê Gestor de Tupássí se reuniu para discutir diversos assuntos, como a Feira do Empreendedor dias 31 de outubro e 1º de novembro. O evento, promovido pela Sala do Empreendedor com apoio da prefeitura, deve ser uma grande exposição de produtos e serviços das empresas locais. Também foram apresentados resultados de ações, workshops e palestras aos empreendedores.



ASS. TUPASSÍ

### Água tratada

Mais de 57 mil moradores de Foz serão beneficiados pelo investimento de R\$ 5,12 milhões que a Sanepar fará para ampliar a capacidade de armazenagem de água. A obra, anunciada pelo governador Beto Richa, inclui estação elevatória e de mais dois reservatórios.

## Gargalos

# PPPs e iniciativa privada são o caminho

**Já que governos não conseguem, sociedade terá nos ombros a responsabilidade de estruturar o País**

**Santa Helena** – Mesmo com todos os atuais desafios, cerca de 300 empresários deixaram seus negócios na última sexta-feira para, honorificamente, ajudar a pensar soluções estratégicas para uma das regiões que mais crescem no País. “Enquanto homens públicos insistem em comprovar que não aprendem com os seus erros, entidades assumem o papel de refletir e de encontrar fórmulas que possam fazer do Brasil um lugar melhor”, disse o presidente Sergio Marcucci na abertura do 3º Congresso Caciopar, em Santa Helena. “Enquanto se preocupam em criar impostos e em terceirizar os resultados de sua incompetência, estamos aqui trabalhando de graça pelo bem-comum”.

O centro dos debates do Congresso foram os gargalos estruturais que limitam o desenvolvimento do Oeste e do Paraná. O Pelt, Programa Estadual de Logística e de Transportes, foi detalhado por João Artur Morh, da Fiep, a Federação das Indústrias do

Paraná. Uma das conclusões do estudo é que, diante da falta de capacidade de endividamento dos governos (têm quase 60% dos recursos comprometidos com a folha de pagamentos), outras fórmulas terão de ser empregadas para dotar as regiões produtoras e transformadoras de condições mínimas para que mantenham sua competitividade. Um dos caminhos mais propícios são as PPPs, parcerias público-privadas.

Com base no Pelt, somente obras imprescindíveis nos campos ferroviários, portuários e rodoviários exigirão, nos próximos 20 anos, mais de R\$ 20 bilhões em investimentos no Paraná. O Programa Estadual de Logística e Transportes foi elaborado durante dez anos de debates e com o envolvimento de mais de cinco mil líderes em todo o Estado. Os encontros ocorreram durante etapas do Fórum Futuro 10 Paraná, que contou com a participação de 16 entidades. O estudo traz diretrizes gerais que, gradualmente, precisarão ser ampliadas com as necessidades e características de cada região, conforme João. “Somente com mais eficiência, teremos condições de competir com o mundo”, afirmou.

#### PARANAGUÁ

Mesmo com todos os seus desafios e com longos períodos sem investimentos, o Porto de Paranaguá tem diferen-



João Artur Morh, da Fiep: estudo e investimentos para assegurar competitividade à economia do Paraná

cias importantes que o mantêm no jogo. Um deles é o uso de sistema de correias que ligam nove grandes operadores. Com isso, navios podem ser carregados fracionadamente por diferentes fornecedores. Atualmente, 50% de todo o fertilizante utilizado no País é recebido no porto paranaense. Algumas mudanças em gestão, por meio de acordamentos, eliminaram as filas de caminhões, entretanto ainda há espera de navios. Alguns chegam a aguardar 20 dias para carregar e só em multa embolsam mais de R\$ 1,2 milhão, cada.

O que já foi pago em multas aos navios devido a atrasos supera os R\$ 4 bilhões, dinheiro mais do que suficiente para fazer toda a reestrutura-

ção necessária para deixar o Porto de Paranaguá entre os mais modernos e eficientes do mundo, diz João. Para operar com mais agilidade, a estrutura precisa de equipamentos modernos e novos píeres. Hoje, a capacidade de embarque é de apenas três mil toneladas por hora, mas com os investimentos previstos chegará a 14 mil. Com o aprofundamento do canal de aproximação de 12 para 15 metros, o porto poderá receber navios, em vez de 50 mil, para carga de cem mil toneladas.

Além de novos equipamen-

tos e de investimentos em píer e canal, a estrutura precisará contar com novos armazéns para dar suporte ao ritmo de trabalho que ele passará a ter. Entretanto, ao mesmo tempo em que não ajuda e não tem dinheiro para nada, o governo e seus órgãos ainda emperram a execução de obras importantes. Há mais de três anos, o porto tenta obter as licenças ambientais para fazer as obras necessárias. Esse prazo seria mais do que suficiente para cumprir todas as melhorias previstas.

●JEAN PATERNO

## Duplicação deanel exigirá R\$ 8 bilhões

Apenas 780 quilômetros do trecho de 2,5 mil quilômetros sob exploração de seis concessionárias deverão estar duplicados até novembro de 2021, quando expiram os atuais contratos do pedágio no Paraná. Com base do Programa Estadual de Logística e Transportes, serão necessários R\$ 8 bilhões para duplicar todo o Anel de Integração Rodoviário e outras rodovias consideradas importantes e, assim, dar eficiência às conexões internas do Estado e desse com seus vizinhos.

A previsão é de contar, no Paraná, com 3,5 mil quilômetros de rodovias duplicadas até o ano de 2035. No Oeste, há dois trechos integrados às concessões, na BR-277 entre Foz do Iguaçu e Candió e de Cascavel em di-

reção ao Norte do Estado pela 369. A única saída possível para a realização do projeto está nas parcerias público-privadas. “Se a sociedade organizada e as empresas não assumirem os desafios, os governos, infelizmente, não o farão”, diz Homero Marchese, técnico da Fiep.

#### PEDÁGIO

Outro ponto nevrálgico de debates no Congresso Caciopar foi a tentativa de alguns de

aditar os atuais contratos do pedágio no Paraná. O modelo em vigor, de 1997, está muito distante dos atuais contratos, com tarifas mais baixas e com volume maior de obras. Por isso, entidades como a Fiep e diversas outras defendem o fim dos atuais contratos e a realização de nova licitação. “Que atendam, verdadeiramente, aos reais interesses do povo do Paraná e de sua economia”, conforme João Artur Mor. (JP)

#### PAINÉIS E EXPOSIÇÕES

Diversos outros debates foram feitos durante o 3º Congresso Caciopar, como reflexões sobre obras prioritárias ao Oeste, sobre o papel do Programa Oeste em Desenvolvimento e de que como a cooperação empresarial pode seguir ajudando a transformar a realidade nacional. (JP)

## Nova ferrovia se paga em oito anos

Contar com ferrovias modernas é fundamental para que o País possa reduzir seus custos e aumentar a rentabilidade de suas colheitas. Uma das soluções encontradas no Pelt, elaborado pelo Fórum Futuro 10 Paraná, é um traçado de 1,1 mil quilômetros e orçado em quase R\$ 10 bilhões ligando o litoral do Estado ao interior do Mato Grosso do Sul. O atual traçado de Guarapuava em direção ao Sul paranaense foi construído em 1890 e limita, em alguns trechos, a apenas 15 quilômetros por hora a velocidade das composições.

A nova ferrovia teria, diante do interesse dos parceiros e de sua viabilidade, retorno em oito anos, de acordo com João Artur Morh, da Fiep. A redução de custos, com a troca do modal rodoviário pelo ferroviário, teria impacto imediato de 30% na atividade agropecuária. Os caminhões não deixariam de rodar, mas seriam empregados em viagens mais curtas. Com a nova

ferrovia, que manteria o trecho de 248 quilômetros entre Cascavel e Guarapuava, a velocidade média subiria para 60 quilômetros por hora.

#### BUROCRACIA

Para evitar atrasos devido a possíveis problemas ambientais, o grupo de estudos ouviu técnicos e a rota escolhida já evita áreas que levariam a questionamentos. Para que a obra saia, além das licenças que já deveriam ter ocorrido, o governo estadual precisa de concessão para nova rota de Guarapuava em direção ao litoral paranaense. A nova estrada de ferro deverá ser feita pela iniciativa privada e, depois de iniciada, consumiria sete anos para ficar pronta. Para ampliar a capacidade de transporte com mais rapidez, o projeto prevê obras do Sul do Paraná em direção a Maracaju, no Mato Grosso do Sul. Com isso, a estrutura poderia ser utilizada à medida que ficar pronta. (JP)

Empregos formais

# Paraná mantém quinto mês com saldo negativo

**Curitiba** - O mercado formal de trabalhadores do Paraná encerrou em agosto o quinto mês consecutivo com saldo negativo. Com exceção do setor de serviços, em todos os demais segmentos de atividade econômica o número de demissões superou o de contratações.

De acordo com dados divulgados pelo Caged (Cadastro Geral de Empregados e Desempregados) do Ministério de Trabalho e Emprego, ao todo foram admitidas 97.746 pessoas no mês e houve desligamento de 105.940, o que resultou no fechamento de 8.194 postos de trabalhos em todo o Estado.

No mesmo período do ano passado, o Paraná obteve saldo positivo, com 5.532 coloca-

ções no mercado. No acumulado de 2014, o total foi de 71.405.

**RANKING**

O maior número de demissões em agosto foi movido pela indústria de transformação. O setor contratou 19.253 pessoas, mas demitiu 24.997, fechando com saldo negativo 5,7 mil vagas. Em seguida está o comércio, segmento que empregou 25.888 pessoas. O re-

sultado, conforme o Caged, foi de perdas: 27.466 demissões. A construção civil, um dos setores que mais oscilam em relação ao fechamento de postos de trabalho, empregou 9.888 e demitiu 10.764, fechando o mês com saldo de 876 formalizações. Por sua vez, a agropecuária encerrou 31 postos de trabalho formais.

• ROMULO GRIGOLI

**ACUMULADO**

Os dados de janeiro a agosto deste ano apontam que a evolução de emprego no Estado se mantém negativa. O total de admissões foi de 953.923 superado pelas demissões, 959.871 no total, resultando em déficit de 5.948 vagas. (RG)

## Incubadora Paraná Criativo realiza novas oficinas em Toledo

**Toledo** - O segundo dia de atividades do programa Incubadora Paraná Criativo em Toledo foi destinada ao público empreendedor, com oficinas a todos os participantes para que aprendessem os primeiros passos para executar uma ideia e fazer planos de negócios.

A artesã e aluna do curso, Marilene Lessa de Lima, destacou a importância das oficinas. "Nesses 15 anos de artesã, não vi muitas oportunidades para esse ramo. Portanto, quando há uma oficina como essa, o melhor a fazer é aproveitar a ocasião. O artesanato é visto por muitas pessoas como algo sem importância, alguns até dizem que é coisa de quem não tem o que fazer. Mas essa área deve ser valorizada. É um trabalho como qualquer outro e merece ser apreciado", relata.

O município é uma das dez cidades paranaenses seleciona-

das para receber o programa. O Incubadora Paraná Criativo busca capacitar os artistas e empreendedores de Toledo com a finalidade de inseri-los no mercado de trabalho. Essa foi uma agenda positiva e somos privilegiados por estar entre as dez primeiras cidades que irão oferecer essa capacitação, comenta a secretária da Cultura, Rosselane Giordani.

Além disso, a intenção é se consolidar como o primeiro espaço de incubação de empreendimentos criativos e um ambiente público de *coworking*

na área de Economia Criativa no Paraná.

Para o prefeito Beto Luniti, a recepção desse projeto possibilita viabilizar os espaços de construção do conhecimento e aperfeiçoamento dos artistas locais. "Ao aderir a esse programa criado pelo governo federal, temos condições de promover as competências criativas de nossos artistas e empreendedores, além de propiciar um intercâmbio de experiências entre os participantes e fortalecer o circuito cultural do município".

**O QUE É?**

O programa Incubadora Paraná Criativo é uma parceria entre a Secretaria do Estado da Cultura do Paraná e Ministério da Cultura e tem o propósito de apoiar a geração e a qualificação dos profissionais e empreendimentos criativos no município. A ação também contribuiu para identificar e fortalecer os setores criativos do Estado.

## Catanduvás melhora acessos no centro

**Catanduvás** - O recapeamento asfáltico em diversas ruas e avenidas de Catanduvás deixou a cidade ainda mais bonita e trouxe segurança aos motoristas. Nessa etapa, foram beneficiados os moradores da avenida Presidente Kennedy até a rua Professor Aduato, São Paulo e avenida Castro Alves.

"São obras que vêm ao encontro do anseio da população e trazem mais segurança a pedestres e a motoristas, além de



Melhorias ocorreram em diversos pontos da cidade de Catanduvás. Outras etapas de recape devem ser iniciadas em breve

melhorar a acessibilidade", afirma a prefeita Noemi Schmidt.

As avenidas Oito de Dezembro, Adolfo Chagas e Paraná

também passaram por melhorias, e possuem agora novos estacionamentos, iluminação e passeios com paver.

# Panorama regional

regional@oparana.com.br

## Apoio às famílias de Nova Santa Rosa

ASS. NOVA SANTA ROSA



O diretor operacional da Defesa Civil de Nova Santa Rosa, Noedi Gund, vistoriou diversas propriedades afetadas pelo temporal de quinta-feira (25) e fez um levantamento dos estragos. Não há registro de feridos e as famílias trabalham para reparar os danos causados pelo vendaval. O prefeito Rodrigo Fernandes (PP) deslocou uma equipe com diversos servidores municipais, retroescavadeira e caminhão aos locais mais atingidos para a retirada de galhos e árvores que estavam interrompendo a passagem de veículos.

**Dedicados**

Várias coisas chamaram atenção, sexta-feira, durante o 3º Congresso Caciopar, em Santa Helena. O prefeito e vice, Jucerlei Sorativa e Margon Strassburger, permaneceram no evento do começo ao fim – das 9h às 19h. Eles receberam elogio especial do presidente da Coordenadoria, Sérgio Marcucci. "São dois políticos de uma nova geração que nos orgulham muito", afirmou.

instrumento de promoção do Brasil como destino turístico, de negócios, eventos e de segmento, além de ser uma excelente oportunidade para fortalecer a marca brasileira no mercado japonês.

**Trânsito**

Os alunos do 2º ano da Escola Municipal Henrique Ghellere, de São Miguel do Iguauçu, desenvolveram várias atividades durante a Semana do Trânsito, todas voltadas à segurança. A Guarda Municipal acompanhou os estudantes até o centro da cidade para aprenderem um pouco mais sobre as placas de sinalização.

**Cooperativas**

A greve das cooperativas está marcada para 1º de outubro e, segundo o Sindicato dos Trabalhadores em Cooperativas de Palotina e região, as paralisações vão ocorrer nas unidades da Frimesa, Copagril, Cotriguaçu e C.Vale. Cerca de oito mil funcionários interromperão atividades de abate e corte na região.

**Saneamento**

Secretaria de Meio Ambiente de Quatro Pontes vai apresentar no próximo dia 29 o Plano Municipal de Saneamento Básico, durante reunião na Casa da Cultura, às 14h. A diretora de Meio Ambiente, Rejane Dahmer, pede que a população participe. "O objetivo é reunir a comunidade e apresentar a formação do comitê gestor e a pesquisa realizada no município relacionada às questões de saneamento básico às famílias", diz.

**Tilápia**

Para comemorar os 48 anos de Nova Aurora ocorre a tradicional Festa da Tilápia, que está em sua quinta edição. Almoço será servido no salão paroquial. Os ingressos estão à venda na lanchonete Pedágio e no restaurante Cassaro.

**Preparação**

Em Santa Terezinha de Itaipu, a campanha Outubro Rosa inicia no próximo dia 7 com a proposta de fortalecer a importância do diagnóstico precoce do câncer de mama. Neste ano, a Secretaria Municipal de Saúde também tem como mote da campanha histórias reais de mulheres que venceram a doença e a descobriram a tempo de tratá-la.

**Turismo**

O Destino Iguauçu encerra hoje a sua participação na Jata Tourism Expo Japan, em Tóquio, no Japão, um dos principais eventos turísticos da Ásia em termos de extensão. Com um público estimado de 120 mil visitantes, é um importante

**Inscrições ao Ciscopar encerram hoje**

Encerram hoje as inscrições para o concurso público nº 01/2015 do Ciscopar para provimento de diversos cargos. Os candidatos podem se inscrever pelo [www.ciscopar.com.br](http://www.ciscopar.com.br) mediante preenchimento do cadastro e da emissão do boleto bancário. O valor da inscrição é de R\$ 40 aos cargos de nível fundamental, R\$ 60 para ensino médio e R\$ 80 para os cargos com exigência de nível superior completo. A prova ocorrerá no dia 18 de outubro.



### Maconha no canil

Policiais do Serviço Reservado do 5º CRPM (Comando Regional da Polícia Militar) apreenderam mais 57 tabletes de maconha. A novidade é que a droga estava escondida em um canil no Bairro Cascavel Velho, em Cascavel. Um homem foi preso em flagrante e alegou que o entorpecente, que totalizou 54 quilos, não era dele.

### Esfaqueado em Terra Roxa

Um homem, que havia chegado de mudança há poucos dias procedente de Cascavel, foi esfaqueado na noite de sexta-feira em Terra Roxa. A Polícia Militar foi acionada pelos pais da vítima quando esta já estava internada no hospital da cidade. O caso está sendo investigado.

## Solução

# Justiça pretende implantar sistema Apac em Cascavel

**Cascavel** - Superlotação e altos índices de reincidência são os dois principais problemas do sistema carcerário da maioria das cidades brasileiras. Em algumas, no entanto, o problema foi praticamente resolvido mediante a implantação do sistema de Apac (Associação de Proteção e Assistência Carcerária), criado há 42 anos mas ainda pouco empregado.

Apoiado em três pilares básicos - disciplina, trabalho e respeito - o método Apac surgiu como alternativa mais eficiente e mais econômica ao sistema convencional. Além de um custo quatro vezes menor que o convencional, ele apresenta resultados importantes na recuperação e reintegração dos condenados.

De acordo com a juíza substituta da 1ª Subseção Judiciária

de Cascavel, Claudia Spinassi, apenas 8% dos presos que cumprem pena por esse sistema voltam ao mundo do crime.

“Enquanto no sistema convencional temos hoje uma média de 20% de recuperação, na Apac o índice é de 92%. O que o sistema Apac traz de diferente é uma proposta de custo-benefício muito maior que o sistema convencional”, ressalta. Integrante de uma comissão de divulgação da metodologia no Estado, a magistrada encabeça movimento para que ele seja instalado em Cascavel.

“O método está tendo uma aceitação muito boa em Cascavel. Tivemos uma receptividade muito grande de advogados e outros membros do mundo jurídico. A sociedade em geral e diversos setores apoiaram e apoiam a ideia. Hoje



Juíza Claudia Spinassi encabeça movimento pela instalação de uma unidade em Cascavel

já temos uma comissão formada para analisar a viabilidade da instalação de uma Apac na cidade”, comenta a juíza.

A previsão inicial é de que cada unidade Apac abrigue até 120 recuperandos recolhidos ao regime fechado. Entretanto, há Apacs que recebem apenas também nos regimes aberto e semiaberto.

Atualmente, o Paraná conta com uma Apac em Barracão e outras duas unidades em fase de instalação nas cidades de Pato Branco e Ponta Grossa. No Brasil são 91 unidades, espalhadas por sete estados, segundo dados da FBAC (Fraternidade Brasileira de Assistência Carcerária).

• BRUNO SILVA

## Sistema custa um quarto do atual

Além do alto índice de recuperação de apenados, chama atenção o baixo custo operacional do método Apac. No sistema convencional um detento custa, em média, quatro salários mínimos mensais. Já no Apac, o valor gasto por preso é de apenas um salário mínimo por mês.

O que possibilita isso é a necessidade de um corpo de funcionários menor. Por aceitar apenas presos de bom comportamento, o Apac não neces-

sita de um esquema de segurança tão rígido quanto o do sistema convencional.

“É um centro de recuperação que não recebe qualquer tipo de preso. Para ir para uma unidade do sistema Apac o preso tem que ter bom comportamento e mostrar que está disposto a se

recuperar. Mas nós não fazemos uma apologia ao fim do sistema convencional”.

### CONVÊNIO

A implantação do método Apac é possível através de convênios com o Poder Público. A Associação é uma sociedade civil sem fins lucrativos, que se

mantém com repasses de governos estaduais. “A obrigação legal de garantir o cumprimento da pena é do Estado. O Estado repassa recursos para a Apac, mantém a instituição e seus funcionários. A subvencionada ao Estado e tem que prestar contas ao Tribunal de Contas”, explica a juíza.

### ALTERNATIVA

Para Claudia Spinassi, o método Apac surge não apenas como uma alternativa para tentar sanar o problema da superlotação das cadeias, mas também para melhorar a reinserção dos apenados à comunidade. “Por mais que para alguns seja uma triste notícia, a verdade é que o preso não se desintegra. Uma pessoa é presa, mas como no Brasil não há prisão perpétua, nem pena de morte, cedo ou tarde ela irá voltar ao convívio da sociedade. E é com isso que estamos preocupados”, afirma.

## panorama policial

### Homicídio

Irani da Costa Silveira, de 61 anos, morreu na noite de sexta-feira no Hospital Universitário de Cascavel, horas depois de ter sido esfaqueado em um bar localizado no Jardim Padovani. Ele estava acompanhado de dois amigos, quando um homem chegou em uma motocicleta e, com um canivete, atingiu o atingiu no tórax. Os amigos tentaram defendê-lo e também foram atingidos, mas sem gravidade. Rudney de Cristo Pereira, autor do crime, foi preso minutos depois pela Polícia Militar.

### Metralladora

Policiais do GDE de Foz do Iguaçu prenderam Luis Antônio Ferreira da Silva, de 37 anos, que guardava em casa, mais precisamente embaixo do colchão, uma metralhadora H&K modelo MP5, calibre 9mm e municiada com 24 cartuchos intactos. Luis foi preso em flagrante pelo crime de posse/porte de arma de fogo, acessório e munição de uso restrito. Agora a polícia quer saber onde ele adquiriu o armamento e em que pretendia usá-lo.

### Execução em Guairá

Um rapaz de 25 anos foi executado na noite de sexta-feira na Vila Eletrosul, em Guairá. Josemar Westphal foi encontrado caído no pátio de uma casa. Natural de Mundo Novo, ele foi assassinado com vários tiros de pistola calibre 380. Testemunhas contaram que ouviram os disparos e que a vítima, mesmo ferida, conseguiu correr para os fundos da casa, mas não resistiu. Os autores do crime fugiram em uma Fiat Strada branca.

### Caiu no rio

Osana da Silva Costa, de 37 anos, precisou ser resgatada por bombeiros e socorristas do Siate após cair em um rio na Estrada Mandarin, interior de Toledo. A elevação do nível do rio provocado pela chuva dificultou o resgate, que foi mais demorado que o esperado. Ferida, mas sem risco de morte, Osana recebeu os primeiros socorros no próprio local e depois foi em caminhada ao Hospital Bom Jesus.

# PLANO SAFRA 2015/2016

Os recursos para o seu crescimento estão aqui.

Custeio    Investimento    Comercialização

Produtor rural: o Plano Safra 2015/2016 já chegou no Sicredi. Conte com a instituição financeira cooperativa que é parceira do homem do campo para desenvolver o agronegócio. Fale com o seu gerente.

SAC Sicredi - 0800 724 7220 / Telefone Atendimento ao Cliente - 0800 724 0225 / Ouvidoria Sicredi - 0800 646 2516

**Sicrediagro**

GENTE QUE COOPERA CRESCE

**SICREDI**

[www.detran.pr.gov.br](http://www.detran.pr.gov.br)

Você não tem ideia do

**A C I D E N T E**

que uma letra pode causar.

Se dirigir, **N Ã O** digite.

**DETRANPR**  
DEPARTAMENTO DE TRANSPORTES DO PARANÁ

**PARANÁ**  
GOVERNO DO ESTADO

## TV TUDO

### Turbinada (1)

Oficialmente, ainda não existe uma posição da Globo sobre o caso. Porém, alguns integrantes da equipe de "A Regra do Jogo" garantem que a história ganhará um novo rumo, em breve, a fim de alavancar sua audiência. Nos bastidores da produção, isso não é segredo para ninguém.

### Turbinada (2)

Uma ala defende ainda uma espécie de "relançamento" para "A Regra do Jogo", assim que forem efetivadas essas alterações. Portanto, vale a pena aguardar as cenas dos próximos capítulos.

### Turbinada (3)

Também dentro desse quadro, há um comentário no Projac indicando para reforços na equipe de direção de "A Regra do Jogo". De acordo com informações do seu pessoal, o time da competente Amora Mautner ganharia novos membros.

### Por outro lado

Entende-se como fundamental um descanso de imagem para Alexandre Nero. Depois de "A Regra do Jogo", ele precisa "sumir" um pouco, dar o devido tempo, até em função dessa sequência de protagonistas na Globo.

### Locação

A segunda edição do "Are You The One? Brasil", a exemplo da primeira, também será ambientada no Rio de Janeiro. Esse programa da MTV seguirá sob o comando de Felipe Titto e direção de Cacá Marcondes. As gravações terão início ainda este ano.

### Como explicar

Mesmo antes de fazer história na 67ª edição do Emmy com 12 estatuetas, "Game of Thrones" já era um indiscutível sucesso da TV paga (HBO) e figura também como a série mais pirateada do mundo. É curioso, no entanto, reparar que essa repercussão de "GOT" parece não seduzir a televisão aberta, bem ao contrário do que representaram "Lost" e "24 Horas", para ficar em alguns exemplos. O SBT, no caso, não se empolgou muito.

### Mundo das marcas

A Band estreia nesta segunda-feira, após o "Jornal da Noite", o "Alta Conexão", sob o comando de Sérgio Waib. O mundo das marcas mais desejadas pelo público é o foco do programa. Na primeira edição, o universo da Ferrari. Waib também apresenta o "Giro Business", no BandNews TV.

### Alto falante

Em recente passagem pela Rede TV!, Dr. Rey revelou para alguns funcionários que o "Dr. Hollywood" vai voltar. Resta saber se lá ou em outro lugar.

### Nova série

O jornalismo da Record também vai colaborar na promoção do "Batalha dos Confeiteiros", programa de Buddy Valastro que estreia dia 30, às 22h15, em 11 episódios. De amanhã até sexta, o "Jornal da Record" irá exibir a série "A Hora do Doce", abordando vários aspectos sobre a vida dos confeiteiros.

## Canal I

# Guilhermina Guinle será uma mãe muito má em nova novela da Globo

Por: Flávio Ricco  
Colaboração: José Carlos Nery  
"Verdades Secretas" chegou ao fim na Globo, mas, seu autor, Walcyr Carrasco não para. Ele dedica-se agora à história de "Candinho", uma produção de época prevista para estreiar em janeiro na

faixa das 18h. A novela, segundo a própria emissora, terá uma pegada de "Chocolate com Pimenta" e "O Cravo e a Rosa". Comédia romântica, portanto, e apostando nos elementos do folhetim tradicional. Uma das tramas que certamente

chamará a atenção do público é a que irá reunir Guilhermina Guinle, Luigi Baricelli e Xande Valois. A atriz, recém-saída de "Verdades Secretas", será Ildé, mulher de Araújo (Baricelli) e uma mãe muito do mal, que castiga constantemente o filho Cláudio

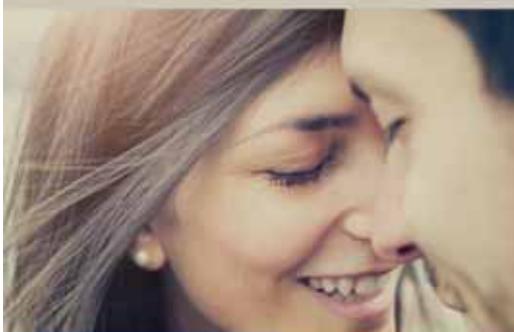
(Valois), vítima de poliomielite e com limitações para andar. Sob a direção-geral de Jorge Fernando, "Candinho" também contará com as presenças de Sérgio Guizé, Anderson di Rizzi, Flávia Alessandra, Débora Nascimento, Camila Queiroz e Klebber Toledo, entre outros.



## Vem aí

Em "Treme Treme na Paulista", nova série do Multishow com estreia em 26 de outubro, às 23h15, Márcia Cabrita e Fernando Caruso vão viver em pé de guerra. A comediante fará uma síndica louca e durona enquanto Caruso, um porteiro ranzinza e antipático. Como cenário, um prédio residencial e comercial em São Paulo. A primeira temporada terá 20 episódios.

O PROBLEMA EXISTE. O TRATAMENTO, TAMBÉM.  
ATÉ QUANDO VOCÊ VAI ESPERAR?



## Sexo é vida

0800 205 1900

46% dos homens têm algum grau de disfunção erétil.

SÃO 18 ANOS DE EXPERIÊNCIA ATENDENDO MAIS DE 1 MILHÃO DE HOMENS EM TODO O MUNDO. SIGILO ABSOLUTO.

26% dos homens têm ejaculação precoce.

BOSTON MEDICAL GROUP  
LÍDER EM SAÚDE SEXUAL MASCULINA

## bate-rebate

- A Band confirma o início de gravações do "MasterChef Junior" no dia 1º...
- ... A cozinha principal do programa já está pronta para receber os 21 participantes...
- ... O que falta, ainda, é concluir a cozinha auxiliar. Estreia dia 20.
- A primeira temporada de "Mister Brau" na Globo ficará no ar até 29 de dezembro...
- ... "Brau", com Lázaro Ramos e Tais Araújo, foi uma das melhores estreias deste ano da chamada "primeira linha de shows", fazendo sala de espera para a novela das 23h...
- ... Fica a expectativa para o seu rendimento sem a presença de "Verdades Secretas".
- Hoje acontece a estreia do quadro "Mudando de Vida" no programa do Rodrigo Faro na Record.
- Existe a possibilidade de a Globo antecipar a exibição do especial seretanejo "Festa", que será gravado em Curitiba...
- ... Com Luan Santana à frente, poderá entrar ainda em novembro, numa quarta-feira.
- O destaque dado a Caio Castro em "I Love Paraisópolis" tem incomodado algumas figuras do elenco principal...
- ... Sobram afinetadas até para o time de roteiristas.

## c'est fini

Até outro dia, na Band, boa parte do seu pessoal reclamava que só existiam olhos para o "MasterChef". Respirava-se apenas o *reality* de culinária. Quando o programa acabou, teve gente que até comemorou. Na Record, a situação é um pouco parecida. Reclamam que o "mundo gira" em torno de "Os Dez Mandamentos". Mas não é o que está dando certo? Ficamos assim. Tchau!

# Resumo de Novelas

**MALHAÇÃO** (Globo, 17h50)

**SEGUNDA**

Uodson revela a Ciça que conhece Jorge, e ela finge se sentir traída pelo rapaz. Ana comemora sua contratação na agência de publicidade. Uodson conta a Vanda e Luan que Ciça reconheceu Jorge como responsável pelo atropelamento.

**TERÇA**

Luciana pede ajuda a Rodrigo para falar com Ciça. Luciana acusa Ciça de mentir sobre ter reconhecido Jorge para afastá-la de Rodrigo. Ciça provoca Luciana e induz Rodrigo a acreditar que a menina a agrediu.

**QUARTA**

Rodrigo pede a Luciana um tempo para pensar na proposta que lhe fez. Monique repreende Alina por namorar Luan. Bia questiona Menelau sobre suas intenções com Monique.

Filipe comenta com Luan que um funcionário do posto viu o carro de Jorge sendo conduzido por outra pessoa na noite do acidente.

**QUINTA**

Ciça se faz de vítima para Rodrigo. Luan conta para Alina que um funcionário do posto viu o carro de Jorge sendo conduzido por outra pessoa. Nanda inventa para Roger que está namorando Filipe. Durante uma brincadeira, Tainá beija Henrique.

**SEXTA**

Ciça confessa a Rodrigo que não sabe se quer ter o filho e pede sigilo a ele. Nanda convence Filipe a fingir que estão namorando para provocar ciúmes em Roger e Livia. Ambrósio diz a Luan que o condutor do carro de Jorge era parecido com ele.

**ALÉM DO TEMPO** (Globo, 18h30)

**SEGUNDA**

Livia diz a Emilia que Vitória não tem muito tempo de vida e que ficará ao lado da condessa. Bernardo comenta que gostaria de conhecer a senhora de quem Livia trata. Livia conta a Gema que Pedro foi despedido. Vitória garante a Padre Luís que jamais perdoará Emilia. Pedro arma para que Raul seja agredido.

**TERÇA**

Padre Luís afirma a Livia que Bernardo tem o direito de se encontrar com sua mãe. Raul consegue se livrar de seus agressores e planeja deixar Campobello. Vitória sugere a Melissa que Livia se torne preceptora de Alex. Roberto seduz Anita.

**QUARTA**

Emilia se desespera e Raul a acompanha na procura por Bernardo. Roberto afirma para todos que não ama Bianca e Melissa aprova sua intenção de manipular Anita. Zilda vê Bernardo nos jardins e desmaia. Felipe tenta ajudar Bernardo, mas Raul resgata o filho da condessa antes que ele entre no casarão. Zilda revela a Vitória que viu Bernardo. Vitória confidencia a Livia que seu filho Bernardo está vivo.

**QUINTA**

Vitória conta toda a história de Bernardo e Emilia para Livia e afirma que assim que encontrar seu filho o enviará novamente para o sanatório. Emilia e Bernardo pedem abrigo no convento de Padre Luís. Roberto e Dorotéia armam para ganhar a confiança de Anita.

**SEXTA**

Botelho examina Bernardo sem saber de quem se trata. Livia lamenta com Ariel a impossibilidade de seu amor por Felipe. Roberto beija Bianca, que desmaia de felicidade. Emilia teme a reação de Vitória quando souber que Livia é sua neta.

**SÁBADO**

Capítulo não fornecido pela emissora

**I LOVE PARAIÓPOLIS** (Globo, 19h30)

**OBS:** até o fechamento desta edição, a emissora não havia liberado o resumo da semana da novela

**A REGRA DO JOGO** (GLOBO, 21H20)

**SEGUNDA**

Romero convence Juliano a participar do evento de lançamento de sua escola de lutas como último ato da parceria entre os dois. Djanira afirma a Adisabeba que Romero é uma nova pessoa.

**TERÇA**

Dante diz a Abner que conseguiu um mandato para revistar a boate. Romero despista Dante, e Zé Maria consegue sair do morro. Atena conhece Tóia e descobre que a menina não sabe que Djanira é mãe de Romero.

**QUARTA**

Bola aceita o convite de Romero para entrar na facção e incriminar Juliano. Romero orienta Dante a armar um flagra contra Juliano em um evento de sua escola de lutas. Bola coloca um pacote na mochila de Juliano. Romero resiste às investidas de Atena.

**QUINTA**

Juliano é levado pela polícia, e Dante comemora com Romero. Abner desconfia do comportamento de Bola. Adisabeba acusa Romero por armar contra Juliano, e Djanira e Tóia o defendem. Juliano e Zé Maria afirmam para Tóia que Romero está por trás da prisão do lutador.

**SEXTA**

Romero consegue a liberação de Juliano, que se surpreende com a revelação de Bola. Zé Maria enfrenta Romero e acusa Djanira, Tóia e Juliano de

terem se rendido a um bandido. Adisabeba esconde Zé Maria e Romero os observa. Romero indica a Dante a localização de Zé Maria. Zé Maria consegue fugir de Guerra e Dante.

**SÁBADO**

Capítulo não fornecido pela emissora

\*OS RESUMOS DOS CAPÍTULOS ESTÃO SUJEITOS A MUDANÇAS EM FUNÇÃO DA EDIÇÃO DA NOVELA.

## horóscopo

**ÁRIES**

Dia positivo para o diálogo, para contatos, acordos, contratos e conciliação. Favorecimento para o que é feito com carinho e que privilegia o amor familiar e emocional.

**TOURO**

Favorecimento para negociações e para questões que envolvem o trabalho e os relacionamentos. Bênçãos relacionadas à valorização do que é de fato essencial e prioritário.

**GÊMEOS**

Um dia favorável, em que a inteligência, a comunicação e a negociação estão em evidência. Benefícios materiais, ao valorizar o essencial e não cometer indulgências e exageros.

**CÂNCER**

Agradeça as bênçãos e encare os desafios com a consciência de que estimulam sua evolução. Dia de refletir, observar suas atitudes emocionais e questões que envolvem família e relacionamentos.

**LEÃO**

Ensinações sobre família, amor, relacionamentos e sobre o que é preciso, leonino. Mesmo nas situações difíceis você é capaz de encontrar alento e acolhimento entre os seus.

**VIRGEM**

Dia que favorece contatos de trabalho e negociação com parceiros, virginiano. Reflexão sobre o que é valioso e como expressar seus talentos com inteligência. Abra-se a diferentes pontos de vista.

**LIBRA**

Benefícios materiais, profissionais e domésticos podem ocorrer neste momento, libranino. Dia importante para conversar, promover acordos e conciliação em temas contradiitórios. Oportunidades, favorecimento.

**ESCORPIÃO**

Vênus em contato com Júpiter indica ampliação de horizontes emocionais, escorpiano. Benefícios relacionadas a publicações, estudos, viagens e a contatos com o estrangeiro.

**SAGITÁRIO**

Júpiter, regente sagitariano, indica momento de ensinamentos e bênçãos emocionais. Questões que envolvem familiares, sentimentos e finanças pedem uma abordagem mais ampla.

**CAPRICÓRNIO**

Dia em que você deve buscar o diálogo diante de impasses e desafios, capricorniano. Converse, chegue a acordos, respeitando diferentes opiniões. Favorecimento com amigos.

**AQUÁRIO**

Marcantes situações envolvendo família, saúde, emoções e carreira, aquariano. A vida está lhe abençoando, embora haja dificuldades e desafios a superar.

**PEIXES**

A vida afetiva dos piscianos, o contato com crianças e a criatividade estão estimulados. Anseio de se expressar com mais amplitude, liberdade, mas cultivando vínculos emocionais.

## SALMO

Cada geração apregoa à outra as vossas obras, e proclama o vosso poder. Elas falam do brilho esplendoroso de vossa majestade, e publicam as vossas maravilhas. Anunciam o formidável poder de vossas obras e narram a vossa grandeza. Proclamam o louvor de vossa bondade imensa, e aclamam a vossa justiça. (Salmo 144; vers. 4 a 7)

## Bernardo quer conhecer a senhora de quem Livia trata

Com a ajuda de Ariel (Michel Melamed), Bernardo (Felipe Camargo) conseguiu reencontrar o amor de sua vida e foi salvo das garras do capanga da condessa. Depois de reunir o marido e a filha, Emilia (Ana Beatriz Nogueira) planeja ir embora da cidade, começar uma vida nova, porém Livia (Alline Moraes) se recusa a deixar o casarão e, para sua tristeza, Bernardo demonstra interesse em conhecer a senhora de quem a ex-noiva cuida, sem saber que ela é sua mãe.

EDIÇÕES DE LUXO EM FORMATO POCKET. + de 100 páginas de passatempos.

**SOLUÇÃO ANTERIOR**

P	A	R	T	I	C	I	P	I	A	G
M	O	T	A	L	C	A	A			
R	E	P	T	I	L	D	B			
T	R	A	N	G	E	I	R	A		
O	H	T	E	R	A	D				
D	O	N	O	D	O	A				
I	O	I	O	D						
N	G	R	E	D	I	T	E	S		
J	A	D	A	G	B	A				
A	T	R	A	S	A	T	E	R		
A	N	V	I	T	E	L	A			
L	A	S	D	E	E	D				
D	A	D	A	P	A	Z	A			
H	E	D	I	T	O	R	A	S		

NAS LIVRARIAS

## PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

Espaço que promove atividades artísticas em 22 locais de São Paulo desde 1986	Frear (bras.)	Glândula (?): é responsável pela produção de corticoides naturais	Torre de (?), monumento torto da Itália
Medo irracional de estar em público		"(? & Fúria", minissérie da Globo	Primeira informação pedida pelo taxista
		Verde (?), cor de uniformes militares	
Sujeira, em inglês		Santa (abrev.)	Efeito da guerra civil em um país
Interj. de espanto			Formato de eleições na Era Vargas
Colocar em leilão		Aprovação	
Pastel de (?), doce português		Traços físicos dos indivíduos	
Lavra (o solo)		Sangue, em inglês	
A classe média (Econ.)	Título de Lear (Teat.)		Órgão máximo da Justiça Eleitoral
Brilhante	Feito de Deus (Rel.)		
		Haste "inimiga" do artilheiro	Dia (?): marco da Segunda Guerra
Primeira esposa de Jacó (Bib.)			
Mamífero como o burro, pelo número de patas	Higiene (?): é feita após as refeições		Pedido da plateia empolgada
			Tara (símbolo) Enguia, em inglês
Registro Geral (abrev.)	Exigi; solicitei (paga-mento)		
Metalhadora, gás de pimenta e faca			Camã, em inglês Tenente (abrev.)
Leandra (?): a Cristina de "Imperio"		Parte do útero vulnerável ao câncer	

**PROGRAMAÇÃO DOS CINEMAS**

**CINE WEST SIDE de 17:09 a 23:09**

**CINE1**  
Mesaço Impossível / 5 Nações Secreta  
Quinta Sesta Segunda Terça e Quarta  
16:30 - 19:00 - 21:30h  
Sábado e Domingo - 14:00 - 16:30 - 19:00 - 21:30

**CINE8**  
Lindo de Mulher  
Quinta Sesta Segunda Terça e Quarta - 21:15h  
Sábado e Domingo - 16:15 - 21:15h

Quarteto Fantástico  
Quinta Sesta Segunda Terça e Quarta Sáb  
16:15 - 19:15h  
Sábado e Domingo - 14:15 - 19:15h

**Complexo Cascavel Jr. Shopping de 22:09 a 01:10**

**SALA 1**  
Hotel Transilvânia / 3D / Animação  
Quinta à Quarta - 13:20 / 15:10

Maze Runner: A Prova de Fogo/Dub  
Quinta à Quarta - 18:50

Maze Runner: A Prova de Fogo/Leg  
Quinta à Quarta - 18:50

**SALA 2**  
Hotel Transilvânia / Animação / Dublado  
Quinta à Quarta - 14h / 15:50 / 17:40 / 19:30 / 21:20

**SALA 3**  
Férias Frustradas / Dublado / Comédia  
Quinta à Quarta - 14h

Maze Runner: A Prova de Fogo/Dub  
Quinta à Quarta - 18:50

Maze Runner: A Prova de Fogo/Leg  
Quinta à Quarta - 18:30 / 21h

**SALA 94**  
O Pequeno Príncipe / 3D / Dublado /  
Quinta à Quarta - 14:30 / 16:40

A Estância 2 / Dublado / 14 anos / Terror  
Quinta à Quarta - 19h / 21h



DIVULGAÇÃO



O olhar compenetrado de Valentina Manfrin de Melo, filha de Gilberto e Juliet e que hoje comemora seu primeiro aniversário



DIVULGAÇÃO



O fofinho Gustavo recebendo toda a atenção do mundo dos papais babões Renata Corrent e Rafael Fortes

# Família Portrait



SIPALNESE



Esta pimplha é a Carolina, com apenas sete dias de pura gostosura. Ela é filha de Fábio e Tatiane Arezi Gazoni



A princesa Mariana Franzão Borges da Silva, de Tupãssi, orgulho dos pais Adelson e Josiméri e que no último dia 20 emplacou nove anos



MARKAN LUTO



Esta é a Barbara, que comemorou cinco aninhos ao lado da mamãe Eliane Souza e do papai Helio Claudino



DIVULGAÇÃO



O pequeno Davi Lucca, que neste domingo completa quatro meses e também recebe o sacramento do batismo. Ele é filho de Peterson Angelo Barbosa e Josiane de Oliveira Haus

## Comportamento

Dra. Karine Rizzardi

drakarinerizzardi@gmail.com

# Estações necessárias

No início de junho, enquanto levava minha filha à escola, passava pelas ruas observando as árvores (coisa que eu nunca fazia) e pensava se a previsão para este ano seria de muito (ou pouco) frio, pois elas estavam vistosas e cheias de vida.

Mesmo que desejasse conscientemente que elas continuassem a florescer, dentro de mim surgiu uma leve sensação de desconforto por saber que a estação seguinte seria o inverno e este faria com que as secassem e caíssem. Por certo, não me refiro única e exclusivamente às árvores, mas transfiro esta sensação a “nós mesmos” ao entender que somos obrigados a passar por todas as estações naturais da vida.

Não demorou muito, a chuva começou. Uma semana não bastou e quando estávamos há quase três semanas sem ver um raio de sol pelas ruas da cidade, eis que o inverno veio para dar o ar da graça. Alguns dizem que é um charme, outros re-

clamam porque não podem sair de casa, mas independente de qual seja o prisma, o inverno é necessário, porque é através dele que uma planta se fortalece.

Se fosse substituir os nomes das estações do ano, eu diria que o inverno é a tristeza, o raio de sol a esperança e a chuva, o intervalo.

E se neste ano não fizesse tanto frio? E se pudéssemos pular uma estação, sem que fosse necessário este processo de mutação? E se aquele raio de sol ficasse constantemente sem que houvesse necessidade de intervalo?

A resposta certa seria: “Não dá! Simplesmente não dá!”.

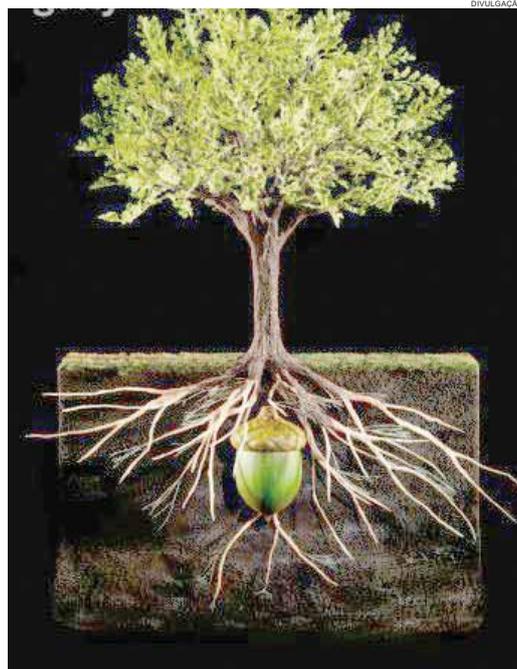
O ser humano precisa muito mais do que ter a falsa sensação de viver um eterno e ilusório verão. O inverno é importante porque ele permite a autorreforma e você não pode sequer passar um inverno sem que tenha se dado ao luxo de se revisar.

Imagine que você é uma árvore e que suas folhas são

suas próprias convicções. É inconcebível que você quisesse ficar carregando milhares delas, sem escolher qual deseja que caísse e qual deseja que permanecesse. Eu posso melhorar como esposa(o)? Devo ser diferente como mãe(pai)? Posso ser 10% melhor como chefe ou empregado? E como pessoa, será que posso ser um pouco mais paciente e menos temperamental?

Só fui entender o verdadeiro propósito da tristeza na vida quando li uma história a respeito da semente. Para que ela germine, antes é necessário que morra para si mesma, pois a morte de seu ego faz com que ela abandone sua casca e, com isso, produza a “cotilédone”. Esta se agarra na terra, iniciando assim o despertar de sua raiz.

Assim como nós, as estações são necessárias para que o morrer para nós mesmos represente a renovação no dia de amanhã. Precisamos ser “podados” para que



possamos produzir ainda mais frutos. E se olharmos a íntima ligação da tristeza em relação à força estranha de produzir novos frutos, não iremos mais nos perguntar se podemos pular estações.

Nós simplesmente estare-

mos abertos e vigilantes para que quando o “inverno” chegar, a renovação seja completa.

A autora é psicóloga especialista de casais e família (45) 3224-4365

## Reflexão

# A importância do perdão

O pequeno Zeca entra em casa, após a aula, batendo forte os seus pés no assoalho. Seu pai, que estava indo para o quintal para fazer alguns serviços na horta, ao ver aquilo chama o menino para uma conversa.

Zeca, de oito anos de idade, o acompanha desconfiado. Antes que seu pai disses-

se alguma coisa, fala irritado:

- Pai, estou com muita raiva. O Juca não deveria ter feito aquilo comigo.

Desejo tudo de ruim para ele.

Seu pai, um homem simples, mas cheio de sabedoria, escuta calmamente o filho, que continua a reclamar:

- O Juca me humilhou na frente dos meus amigos. Não aceito. Gostaria que ele ficasse doente para não poder ir à escola.

O pai escuta tudo calado enquanto caminha até um abrigo onde guardava um saco cheio de carvão. Chegando, leva o saco até o fundo do quintal e o menino o

acompanha, calado. Zeca vê o saco ser aberto e antes mesmo que ele pudesse fazer uma pergunta, o pai lhe propõe algo:

- Filho, faz de conta que aquela camisa branquinha que está secando no varal é o seu amiguinho Juca e cada pedaço de carvão é um mau pensamento seu endereçado a ele. Quero que você jogue todo o carvão do saco na camisa, até o último pedaço. Depois eu volto para ver como ficou.

O menino achou que seria uma brincadeira divertida e se botou a atirar o carvão. O varal com a camisa estava longe do menino e poucos pedaços acertavam o alvo. Uma hora se passou e o menino terminou a tarefa. Então o pai, que espiava tudo de longe, se aproxima do menino e lhe pergunta:

- Filho, como está se sentindo agora?

- Estou cansado, mas estou alegre porque acertei muitos pedaços de carvão na camisa.

O pai olha para o menino, que fica sem entender a ra-

zão daquela brincadeira, e lhe fala com carinho:

- Venha comigo até o meu quarto, quero lhe mostrar uma coisa.

O filho acompanha o pai até o quarto e é colocado na frente de um grande espelho onde pode ver seu corpo todo. Que susto! Zeca só conseguia enxergar seus dentes e os olhinhos. O pai então lhe diz, ternamente:

- Filho, você viu que a camisa quase não ficou suja, mas olhe só para você. O mal que desejamos aos outros é como o que te aconteceu. Por mais que possamos atrapalhar a vida de alguém com nossos pensamentos, a bora, os resíduos, a fuligem fica sempre em nós mesmos.

Cuidado com seus pensamentos, eles se transformam em palavras.

Cuidado com suas palavras, elas se transformam em ações.

Cuidado com suas ações, elas se transformam em hábitos.

Cuidado com seus hábitos, eles moldam o seu caráter.

Cuidado com seu caráter, ele controla o seu destino.



**Pérola do dia**

"A verdadeira amizade é aquela que nos permite falar, ao amigo, de todos os seus defeitos e de todas as nossas qualidades".  
Millôr Fernandes

# Rose Bracht

social@oparana.com.br

**Infame**

Você já pensou que o amor da sua vida pode ter passado na sua frente e você não viu, porque estava mexendo no celular?



**A beleza irretocável de Viviane Bordin, uma diva cascavelense, captada pela objetiva de Nery Cardoso**

**Tom maior**

Cascavelenses amantes de música de primeiríssima qualidade podem reservar espaço na agenda da próxima sexta-feira para curtir um espetáculo imperdível. Precisamente o show de Elton John Cover, que é de São Paulo e, em recente apresentação no "Domingão do Faustão", não deixou dúvida: é igual ao original. A apresentação vai abrilhantar a festa de abertura oficial das ações do Cascavel Rosa 2015 em evento que terá caráter beneficente e movimentará os salões do Tuiuti Esporte Clube.

**Em destaque**

Realizada em sua quinta edição, a Mostra de Cinema e Direito da OAB Cascavel tem início marcado para a próxima terça-feira, às 19h30, na Univel. Desenvolvido em quatro noites, com exibições e debates sobre filmes que envolvem o Direito e suas atribuições, o evento terá lugar também na sede da OAB, na FAG e na Unioeste. Mais informações e pedidos de inscrições estão disponíveis pelo telefone (45) 3224-4896, com Elessandra.

**Prêmio Toledo**

A Orquestra de Viola Caipira de Toledo figura entre as atrações especiais da solenidade de entrega do Prêmio Toledo Destaque Empresarial 2015.

Os violeiros animarão ainda mais a noite de premiação às empresas destaques da cidade, evento marcado para dia 3 de outubro, no Recanto Verde Eventos.



**Os jovens médicos Aline Bobato Lara e Rodrigo Felipe Gongora festejando o noivado. São filhos de Silvino e Rosângela Bobato Lara e Percival e Sonia Gongora**

**Em prosa e verso**

Promovida simultaneamente em 22 municípios do Estado, com programa que reúne mesas-redondas com escritores, espetáculos, shows, contações de história e feira do livro, a 34ª Semana Literária do Sesc Paraná será realizada em Cascavel a partir desta segunda-feira.

Explorando o tema "Poesia na cidade, cidade na poesia", o evento traz no programa, que se estende até a próxima quinta-feira, os espetáculos "Faz de contos" e "Aventuras Possíveis" com o Grupo Teatral Auto-Peças, "Sensações de Barros" com Kadu Cardoso, Grupo Vocal Entre Nós, e "As palavras não são faladas" e "Não palavras verbo" com a Cia Agregados. Todas as atividades são gratuitas.

**PLASTIVEL**  
Indústria de Plásticos Cascavel Ltda  
Sacos, Sacolas, Filmes Técnicos,  
Embalagens Plásticas Personalizadas.  
Fone/Fax:  
45.3038-4358 / 3035-4360  
9969 4414  
www.plastivel.com.br  
BR 277 KM 596  
Cascavel - Paraná

**Nosso Café**  
3035-3666  
(45)

### Aniversariantes

◆ **Domingo:** João Crisóstomo de Oliveira, Lurdes Sebben, Aderbal de Holleben Mello, Vera Paula Konjinski, Laurindo Coppi Júnior, Alex Sandro Sonda, Gilvana Pessi Mayorca, Jaime Airtton Hanauer, Cleandro da Silva Padilha, Isabel Cristina Rossoni, Artur Sampaio, Miguel Setenaresk, Paulo Vieira Rocha, Wilson Miranda.

◆ **Segunda-feira:** Fernanda Carolina Posser Fumagali, Airtton Rottava, Jassi Leopoldo Bernardt, Ivanildo José Felippen, Andreia Silva Cardoso, Cristiane Alves da Silva, Amarildo Ferraz, Cassiane Barboza, Wilson Menezes Júnior, Francisco Gonzaga Dias, Milene Figueiredo, Fabrício Antunes Seixas, Marília do Carmo. Eduardo Viana Prestes, Ana Carolina Gonçalves Vieira.



### Quality

Fatores como economia de tempo e dinheiro, durabilidade das roupas, correta higienização e ainda menor desperdício de água colocam em destaque a Quality Lavanderia de Cascavel. Instalada na esquina das Ruas Carlos Gomes e Maranhão, a Quality também oferece aos clientes um conceito inovador de lavanderia moderna: o serviço *self-service*, no qual o próprio cliente pode executar o serviço em apenas 80 minutos, como nos padrões americanos de uso de lavanderia, ou deixar para que os atendentes da lavanderia o façam. Vale a pena conferir.

**Os elegantes noivos Felipe Hartwig e Indira Schaedler, da sociedade de Marechal Cândi Rondon, em flash de Leila Lang**

### Conexão

A Uniaci realizará na próxima terça-feira a última das três palestras do Conexão Empresarial 2015. O convidado é o jornalista de aventura Clayton Conservani, que vai falar sobre o tema "Superando limites" no evento marcado para as 19h30, no Anfiteatro Emir Sfair, no Centro de Convenções e Eventos de Cascavel.

**Na festa Sob Medida produzida nos salões do Tuiuti Esporte Clube, Elenice de Souza e Simone Ayala, by Jean Vicentini**



**Charles Daniel Duvoisin e Roseane Pastre marcando presença em evento social, na lente de Júnior Magro**

### Bolachão

Para quem ainda tem uma vitrola vale contar que será realizada no dia 3 de outubro, em Curitiba, a Feira Nacional do Vinil do Canal da Música. Serão 54 expositores do Paraná, Santa Catarina e São Paulo, que comercializam cerca de 30 mil títulos.

### Mão aberta

Nada menos do que quatro em cada dez brasileiros estão vivendo fora do padrão de vida adequado à sua realidade financeira. Segundo pesquisa do SPC Brasil, a população mantém gastos desnecessários mesmo com a difícil situação econômica do Brasil, que elevou os preços devido à inflação. Outro dado é de que apenas 39% dos brasileiros reduziram os gastos para manter as contas em dia.

Quer ter sua foto publicada na coluna?

**SAIBA COMO**

Entre em contato pelo email [social@oparana.com.br](mailto:social@oparana.com.br) ou pelo telefone (45) 3321-1000



## CIRURGIA DA CATARATA E PRESBIOPIA COM FEMTOLASER

- Maior precisão
- Sem uso de bisturi
- Melhor posicionamento da lente intraocular

O Instituto de Olhos Fabri tornou-se o primeiro centro oftalmológico do interior do Paraná a dispor do FemtoLaser para a cirurgia da catarata e presbiopia.

**Instituto de Olhos FABRI**  
Para todos os olhares da vida.

(45) 3224-4585  
Rua Carlos de Carvalho, 4042 | Centro | Cascavel - PR

**Quando mãos experientes se unem a novas tecnologias, a visão vai ainda mais longe.**

Diretor Técnico Médico: Dr. Pedro Paulo Fabri CRM/PR 0532 - RQE-3.1792



## Rotary e a erradicação da pólio

**Cascavel** - Durante a plenária da Convenção em São Paulo, o Dr. Hamid Jafari anunciou que a Nigéria e o restante do continente africano estão por se livrar da paralisia infantil. Os casos reportados de pólio caíram de 53 para somente seis na Nigéria, o último registrado em julho do ano passado. No âmbito do continente, o derradeiro caso foi reportado na Somália, em agosto do mesmo ano.

Porém, a transmissão do vírus selvagem nunca cessou no Afeganistão e no Paquistão. Cerca de 85% dos casos de poliomielite registrados em 2014 ocorreram no Paquistão, o maior índice da última década. Felizmente, houve progresso

nos últimos meses no sentido de interromper o alastamento do vírus, sendo o enfoque para o governo e os parceiros no combate à doença crianças que não foram imunizadas, ganhando acesso a áreas que há anos não recebiam visitas.

Grças ao trabalho dos rotários, os casos no Paquistão desde janeiro têm sido inferiores aos do ano passado. "Isto serve como um alerta de que não podemos deixar que politicagem e conflitos nos atrapalhem. Nosso dever é com os pais, que desejam que seus filhos sejam imunizados. Os próximos meses serão um desafio, pois marcam a estação em que ocorre o maior número de transmissões", des-

taçou o Dr. Jafari, que buscou incentivar os participantes da Convenção a continuarem comprometidos com a causa, para que a luta contra a paralisia infantil continue.

Ele também revelou satisfação com a expansão do programa dos Centros Rotary pela Paz. Neste ano foram aprovados 312 pedidos provenientes de 85 países, o maior número desde o lançamento do programa, em 2002. Dos 100 bolsistas selecionados, mais de 50 são de países de baixa renda.



FOTOS DIVULGAÇÃO

O governador Werner I. Gerardt recebeu um mimo do seu esporte favorito



Rubens Baroni e esposa, contribuindo para erradicação da poliomielite

## Aos clubes, conselheiros do Interact e demais líderes

Está se aproximando o importante encontro dos Interactianos, no qual a Equipe Distrital e a Governadoria querem oferecer aos jovens participantes lições de companheirismo, amizade, descontração, aprendizado sobre habilidades de liderança e desenvolvimento da capacidade de participar de projetos voluntários.

O Código de Conduta para o Trato com os Jovens do Rotary International trata do comprometimento com o desenvolvimento e o cultivo de um ambiente mais seguro possível, sendo da responsabilidade de todos os clubes, de rotarianos, cônjuges e parceiros do Rotary salvaguardar ao máximo o bem-estar dos participantes jovens na faixa dos 12 aos 18 anos incompletos.

Em reunião realizada no dia 25 de julho, em Cascavel, foi definido com os conselheiros que deverão participar apenas

jovens dentro desta idade, ou seja, quem completou ou completará 18 anos até o dia do evento não deverá participar. Caso a Comissão Organizadora venha detectar a presença de participantes acima de 18 anos, estes serão convidados a se retirar e o respectivo clube será notificado desta infração. Lembrando que todos os clubes patrocinadores deverão ter o seu conselheiro, cujo nome deve ser informado no site do Rotary International anualmente. A lista dos integrantes também deve ser atualizada constantemente.

O Rotary Club de Santa Terezinha de Itaipu está preparando tudo para bem receber a todos de 30 de outubro a 6 de novembro, organizando um ambiente propício e acolhedora para que todos possam estar seguros e acomodados.

Obrigado a todos.



Rotary de Guaira homenageou os gaúchos pelo seu dia



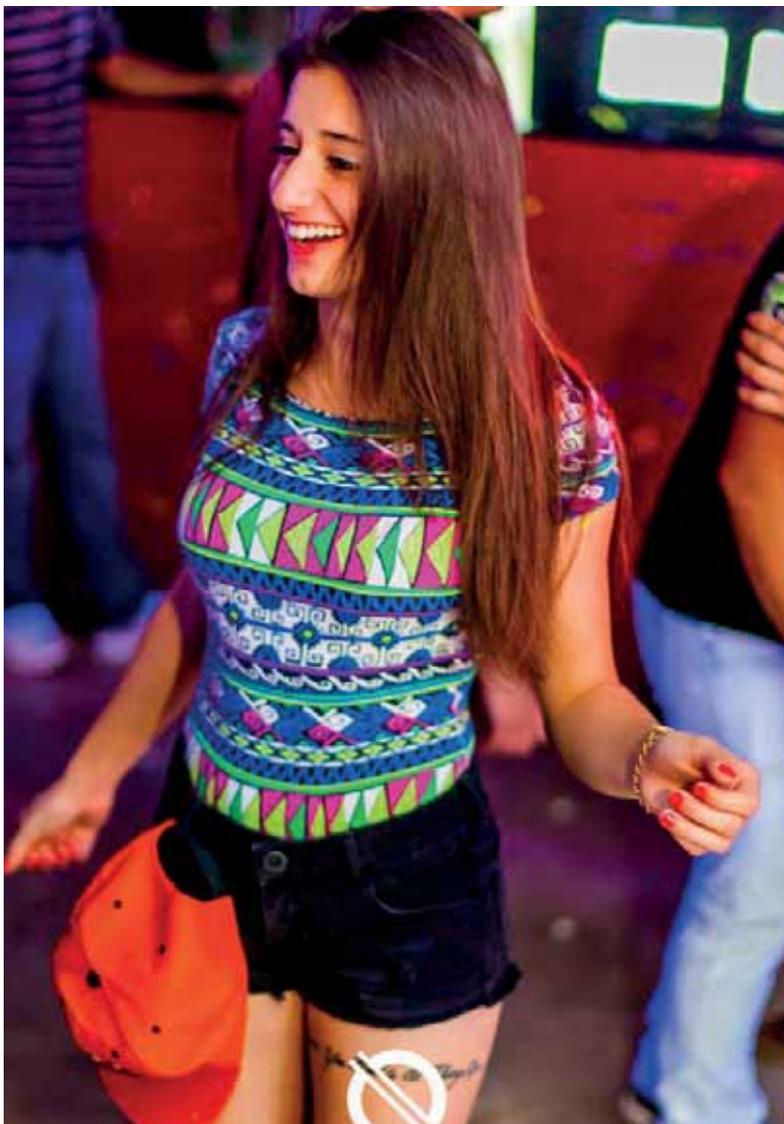
## #Curti!

"Nosso maior desafio é não desistir diante de um fracasso"

Coluna  
**Inside**  
by Vinicius Bracht Oliveira  
inside@oparana.com.br

f [www.facebook.com/insideopr](http://www.facebook.com/insideopr)

@colunainside



Toda feliz, a bela Patrícia Guth comemorou mais um ano de vida ontem em festa realizada na Taboo Club. A foto é assinada por Jackson Gondim



O arquiteto Ivan Rosa, que dia 3 de outubro realizará mais uma festa de aniversário beneficente, by Guilherme Vieira

## Happy Bday!

Hoje o dia é deles: Daniel Gubert, Leticia Santana Prudêncio, Amanda Vigo Arrosi, Thalita Naianhe de Souza, Flavia Strapasson, Viviane Pitondo, Isabel Rossoni, Malu Romancini e Gah Ps. Já amanhã, o dia será deles: Charles Garbin, Maristela Dalmina, Crístiam Michel Kottwitz, Miguel Portela, Tiago Gomes, Lais Weber e Kauan Delucci. Sucesso e muitas felicidades!

## Despedida!

A data está chegando e já dá para sentir no ar qual sera o clima da festa. Muita gente quer estar presente na despedida de uma mansão que já foi até cenário de cinema. A tão esperada Farewell House Day Party será no próximo sábado e as atrações serão sensacionais. Os ingressos estão à venda nos seguintes pontos: L amore, Bra-zuca, Peppers Homie Food e Posto Tonin. Se você não quer ficar de fora, corra e garanta o seu!

## Aniversário!

O arquiteto Ivan Rosa comemorará mais um aniversário de forma beneficente no próximo sábado, no Claras Hall. Essa será a terceira edição da festa que ele faz para celebrar a vida. Para agitar os baladeiros, atrações como Matheus Mattei, Matheus Andrade e banda e Hutner. Em toda edição, o que impressiona é a concentração de gente bonita. Mas tem um detalhe: será só para convidados. A propósito, só quem conhece a história de Ivan sabe o real motivo desse tipo celebração.



Curtindo a noite da última quinta-feira no Ministério Club, os amigos Alison de Oliveira e Pablo Menegazzo foram clicados por Vinicius Bracht Oliveira



As belas Fernanda Farah e Roberta Ries no Yuu, by Vinicius Bracht Oliveira

# A revolta das famílias paranaenses

**Cascavel** - Entre as inúmeras queixas que as lideranças paranaenses apresentavam frente às arbitrariedades e imposições das autoridades paulistas sobre a região nas primeiras décadas do século XIX, nesta época limitada ao litoral, Curitiba, Campos Gerais e a frente de exploração de Atalaia/Laranjeiras, estava o recrutamento forçado de jovens e bons

trabalhadores adultos.

Esse contingente se destinava a reforçar as frentes de expansão do reino luso, que lançava seu domínio sobre o futuro Uruguai. Em julho de 1817, abaixo do descontentamento das lideranças de Castro, foram arrematados 93 homens para constituir o Corpo de Guerrilhas de Voluntários.

“Quase todos os homens

convocados eram casados e sua ausência deixou suas famílias na miséria. Haviam-lhes garantido, é bem verdade, que ao fim de certo tempo eles seriam mandados de volta à sua terra, mas essa promessa ficou completamente esquecida” (Auguste de Saint-Hilaire, *Viagem pela Comarca de Curitiba*).

Com o esvaziamento do con-

tingente militar na frente de colonização rumo ao Oeste, os índios rebeldes antes sob o implacável ataque dos caçadores de escravos dão o troco aos lusitanos, atacando o abarracamento de Linhares nesse mesmo julho de 1817. Em agosto, um novo ataque, desta vez ao povoado de Atalaia.

A resposta da autoridade paulista foi determinar o retorno do

comandante Diogo Pinto de Azevedo à chefia da Expedição de Conquista, com a missão de concentrar a força militar ainda disponível em Linhares, transportando para lá toda a população branca da frente de colonização de Atalaia e o Trem Real\* para rechaçar os ataques indígenas.

\*Trem Real: arsenal de guerra e demais materiais para uso da tropa.

## Surge uma poderosa oligarquia

O nascimento do tenente-coronel Caetano José Munhoz, em Paranaguá, também em 1817, consolidou a formação de uma das principais oligarquias paranaenses, com uma influência que vai do trono real à República, filtrando-se até para além do ano 2000.

Vindo da Espanha com a mulher, Michelina Assumpção, Bento Antônio Munhoz casou seu filho, o tenente Florêncio José Munhoz (1791–1856), já nascido em Paranaguá, com Luíza Lícia de Lima, de família influente, descendendo de Mateus Leme e de Baltazar Carrasco dos Reis. O filho de Florêncio e Luíza, Caetano, cresce em meio à agregação de valores no negócio do gado e à afirmação da erva-mate como o grande ciclo da economia regional.

Grande ervateiro e um dos pioneiros na introdução do vapor no beneficiamento do mate, Florêncio casa a filha Francisca com o engenheiro militar Carlos Cavalcanti de Albuquerque, presidente do Paraná em 1912. Seu neto Caetano Munhoz da Rocha governou o Paraná em 1920. Bento Munhoz da Rocha Neto, filho de Caetano, igualmente foi governador do Paraná e ainda ministro da Agricultura.

Outro descendente dessa família foi José Munhoz de Mello, prefeito de Londrina e deputado federal constituinte de 1946. Laertes Munhoz foi deputado estadual. Em 1953, três Munhoz ocupavam as chefias dos poderes Executivo, Legislativo e Judiciário do Paraná.

(Fonte: Projeto Livra-Nos!, *Paraná, Tempo de Formação*)

## No mundo, tensões e transformações

Convenção assinada em Paris entre João VI e Luís XVIII da França em agosto de 1817 documentava a perda em definitivo do controle luso sobre a Guiana, com o limite ao Norte definido pelo Rio Oiapoque. Nesse mesmo ano, assume o quinto presidente dos EUA, James Monroe. Na Europa, causava sensação o livro *Princípios da economia política e tributação*, de David Ricardo (1772–1823), que teria influência de-



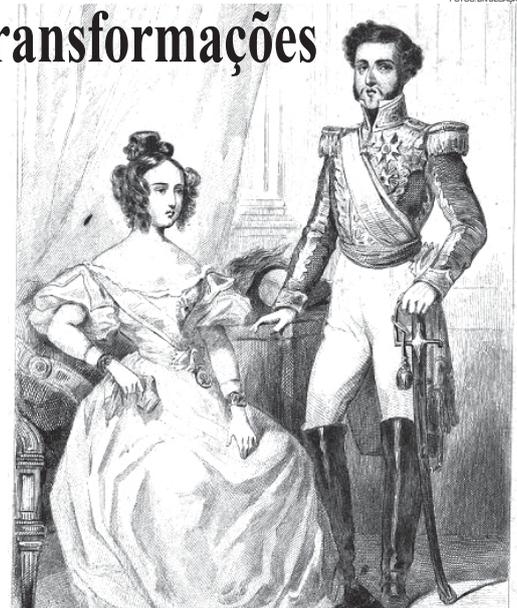
Gomes Freire de Andrade: sua morte instigou os maçons

terminante no estabelecimento da Economia como ciência.

Também na esfera das relações internacionais, o casamento do príncipe Pedro de Alcântara com a arquiduquesa austríaca Maria Leopoldina, em 6 de novembro de 1817, no Rio de Janeiro, viria acrescentar à família real a expressiva influência da nova princesa. E logo no início de 1818, ano em que na Alemanha nasceria Karl Marx, na Cidade do Porto se arma uma nova revolução.

A união maçônica denominada Sinédrio, em represália ao enforcamento de seu líder, o general Gomes Freire de Andrade, lança-se à pregação revolucionária com o propósito de obrigar a volta da Corte para Lisboa, eliminar o domínio inglês sobre Portugal e proclamar a monarquia constitucional representativa.

A resposta ao movimento foi a coroação oficial de João VI, no Rio de Janeiro, como rei do Reino Unido de Portugal, Brasil e Algarves, em 6 de fe-



Princesa Leopoldina e príncipe d. Pedro

vereiro de 1818. No fim de março, para conter a agitação maçônica, João VI proíbe as

atividades da Maçonaria de qualquer outra sociedade secreta, sob pena de morte.

## Um empate entre as armas e o crucifixo

O padre Chagas opõe-se tenazmente a seguir com a Expedição para Linhares. Decide permanecer em Atalaia com os seus aldeados e o fiel capitão índio Antônio Pahy e é punido pela desobediência com a suspensão do pagamento de honorários. A operação de transferência se realiza em fevereiro 1818, mas padre Chagas Lima ainda resiste.

Para resolver o conflito, o padre e o chefe militar se encontram em São Paulo perante as autoridades. O religioso havia dado sua cartada decisiva: dirigiu mensagem ao bispo, Matheus de Abreu Pereira (1742–1824), queixando-se da saúde já precária aos 61 anos de idade, após 38 de em sacerdócio, dos quais 13 “em

laboriosos exercícios de catequese de índios selvagens”.

Afirma que não gostaria de morrer sem ver a construção de uma igreja de vanguarda nos Campos de Guarapuava. Convicente, Lima reverte a situação desfavorável: o projeto militar de derrotar a resistência indígena e a construção da igreja farão parte da mesma estratégia de colonização. E assim, em 17 de junho, uma nova expedição alcança os Campos Gerais para selar, definitivamente, a conquista da região.

Os portugueses ainda sofreram derrotas para os índios no Oeste, mas descontavam seus reveses nas comunidades do litoral. Os líderes de Morretes, cansados de “sofrerem arbitrariedades e despotismos

de algumas autoridades da Vila de Antonina, de quem eram sujeitos, como cidadãos pertencentes àquele Município, deliberaram promover a sua emancipação sacudindo o pesado jugo, que os agrilhavam ao despotismo” (Antônio Vieira do Santos, *Memória Histórica, Cronológica, Topográfica e Descritiva da Vila de Morretes*).

Houve uma baixa importante por essa época: a morte de Francisco Leite de Moraes, comerciante de Paranaguá que também foi juiz de orfãos em São Francisco do Sul, considerado o mentor intelectual das mobilizações dos comerciantes de Paranaguá contrárias ao ex-governador paulista Antônio José de Franca e Horta.

## Calendário

**28 de setembro de 1958**  
Oscar Martinez adquire as terras do Campo dos Baianos, na Gleba Santa Cruz, formando a Companhia Colonizadora Norte do Paraná e projetando a futura cidade de Assis Chateaubriand.

**29 de setembro de 1905**  
Estado passa a Colônia Lopei (atual Cascavel) ao domínio da companhia Nuñez y Gibaja. Com ela, também os Pousos Guajuvera, 1 de Outubro, Arroio Grande, Palmito, Pouso Frio e Toledo, cada qual com 200 hectares.

**29 de setembro de 1958**  
Governador Moysés Lupion se reúne com a comunidade de Palotina no Cine Real para examinar o conflito entre a colonizadora e o Estado sobre a posse das terras da região.

**30 de setembro de 1957**  
Lei 65 autoriza o prefeito casca-

velense Helbert Schwertz a construir uma usina geradora de energia elétrica

no salto do Rio Melissa, com capacidade inicial de 2 mil KVA.

**2 de outubro de 1892**  
Nasce em Herford, Vestfália (Alemanha) o engenheiro Reinhard Maack, um estudioso da terra paranaense.

**3 de outubro de 1930**  
Revolução da Aliança Liberal deruba a República Velha.

**3 de outubro de 1988**  
Presidente José Sarney assina decreto 96.913 concedendo a empresa Ferroeste S/A concessão para construir e gerenciar a Ferrovia Paraná-Oeste.



## Gaúchos sofrem pesadas derrotas

No final da segunda década do século XIX, a movimentação militar é intensa no Sul, onde o Chile já se encaminha para a libertação, mas o Uruguai ainda terá que lutar muito pela independência: vários grupos de combate sob a chefia do caudilho Fructuoso Rivera sofrem sucessivas derrotas frente ao tenente-coronel Caetano Alberto de Souza Canavarro, junto ao riacho Pando.

A tomada do Uruguai está

prestes a se completar. O chefe militar Francisco das Chagas Santos, que 20 anos depois assumiria o governo do Rio Grande do Sul, põe 800 gaúchos em debandada, mata o caudilho Arande, cem dos seus homens e faz 300 prisioneiros, apoderando-se do povoado missionário de San Carlos. Em junho de 1818, o major Antero José Ferreira de Brito prende os chefes gaúchos La Torre,

Pancho e Talier.

Designado para governar a Bahia, o então governador paulista, Francisco de Assis Mascarenhas, o Conde de Palma, entrega o comando em novembro de 1817 a um grupo no qual se destaca o Marquês de Aracati, João Carlos Augusto de Oyenhausen-Gravenburg (1776–1838), que terá breve mas positiva participação no desenvolvimento do Paraná.

**Brasileiro em Guaporé**

O Festival de Marcas 1.6, o Brasileiro da categoria, está confirmado para Guaporé, no Rio Grande do Sul. A prova será disputada de 4 a 6 de dezembro. Em 2013 a competição também foi em Guaporé, com domínio dos cascavelenses Leandro Zandoná (campeão) e Luiz Fernando Pielak (vice).

**Arrancada de tratores**

Maringá sedia hoje uma prova de arrancada de tratores na pista do Race Park. A maioria dos competidores será do próprio Município, mas a Ferrari Rural, agora pertencente a uma equipe de Maringá, será uma das atrações da prova.

# André Soffa faz história no Metropolitano de Marcas

A temporada deste ano do Metropolitano de Marcas de Cascavel foi a melhor dos últimos anos, com várias estreias e novatos brilhando. Entre os estreantes que se destacaram está André Soffa, de Marechal Cândido Rondon.

Soffa fez história. Logo em sua primeira temporada, venceu as duas primeiras provas, fez três poles, estabeleceu o recorde extraoficial da categoria para os 3.058 metros do circuito Zilmar Beux ao fazer o tempo de 1m20s024 no warm up da etapa de encerramento da temporada e sagrou-se vice-campeão. A expectativa é de que ele esteja em evidência nas próximas temporadas,

seja no Paraná ou em categorias nacionais.

Para André, o título só não veio porque teve muitos problemas no meio da temporada. Na quinta etapa, o carro pegou fogo e ele não pode participar da prova. Os pontos que deixou de marcar fizeram falta na decisão. No total ele conquistou 191, contra 240 do campeão Gelson Veronese.

O sucesso de André na tem-

porada foi uma mistura de talento do piloto com o conhecimento do preparador Divino Soffa, seu pai, cuja experiência foi decisiva para as vitórias do filho. "Depois do tetra na terra, mudamos para o asfalto. É tudo diferente. Da preparação do carro ao jeito de pilotar. Mas realizamos um bom trabalho. Os resultados mostram isso. Todos da equipe estão felizes", comemora André Soffa.



Com carro preparador pelo pai, André Soffa venceu duas provas, fez três poles e foi vice-campeão em sua primeira temporada no asfalto

**Enduro**

O Campeonato Brasileiro de Enduro de Regularidade reserva fortes emoções para sua decisão. A temporada termina hoje em Curitiba, onde serão concluídas as duas últimas etapas. As disputas paranaenses completam o calendário de 16 etapas e preveem no seu roteiro passagens por municípios próximos da capital paranaense, como Campo Magro, Itaperçu e Almirante Tamandaré.

**Gurgacz**

O cascavelense Pedro Gurgacz, da equipe Hospital São Lucas, está se preparando para seus últimos compromissos na temporada 2015. Ele já confirmou presença na Copa Brasil de Kart, a ser disputada de 12 a 17 de outubro, em Vespasiano (MG), e na Copa das Federações, em dezembro, em Santa Catarina.

**Red Bull**

A direção da Red Bull admitiu em Suzuka, durante os treinos para o GP do Japão, que está em entendimentos com a Volkswagen. É bem provável que a equipe seja vendida para a montadora alemã.

**DISK ÁGUA**  
(45) 3226 0544

**RADIADORES FÓRMULA 1**  
Faça já a sua revisão de férias!  
(45) 3037-7080  
Av. Rocha Pombo,  
1382 - Nova York -  
Cascavel / PR

**mjs Telecom**  
vivo 4G  
(45) 3304-9004

**JACK'S**  
Wash Motorcycles  
Cascavel-136  
Lavagem, Polimento,  
Manutenção e Troca de Óleo  
(motos)  
Fone: (45)3037-3902 e (45) 9960-4743  
Rua Rio de Janeiro, 1677 - Cascavel - PR

## Calor de Goiânia desafia pilotos da Moto 1000 GP

Um domingo de muito calor espera os pilotos do Moto 1000 GP para o GP Goiânia. A 6ª e antepenúltima etapa do Campeonato Brasileiro de Motociclismo terá suas quatro corridas hoje no Autódromo Internacional de Goiânia. A temperatura ambiente esperada para o período de realização das provas gira em torno dos 38 graus centígrados, segundo apontam os institutos de meteorologia.

A temperatura ambiente atingiu 40 graus durante os treinos extraoficiais que abriram a preparação de parte das equipes na quinta-feira.

O cascavelense Lucas Bittencourt tem uma boa expectativa para a prova de hoje na categoria GP 600. Oitavo colocado com 37 pontos, ele espera estar no pódio e subir na classificação do campeonato.



Bittencourt vê no Autódromo de Goiânia uma boa oportunidade de pódio

**ABRAPLAC BRASIL**  
MARCENEIRO,  
CONHEÇA  
NOSSOS  
PRODUTOS  
www.abraplac.com.br

**ATLAS**  
ferro velho  
Comércio de  
sucatas, eixos,  
tubos, chapas,  
cantoneiras, nylon,  
bronze, etc.  
BR 277 - KM 591  
F: (45) 3224 - 3255

**CASA WIRELESS**  
DISTRIBUIDOR AUTORIZADO  
AMERICA - AMERICA BOM  
Shipping Vendendo 3º Piso  
www.casawireless.com.br

**Chelog**  
OPERADORA LOGÍSTICA

**ERVA MATE FOLHA VERDE**  
Fone: (45) 3224-3435  
melmate@uol.com.br

**Blatter pode ter pena de 15 anos**

Acusado de apropriação indébita pela Justiça da Suíça, onde foi indiciado criminalmente nesta semana, o presidente da Fifa, Joseph Blatter, poderá pegar até 10 anos de prisão caso as suspeitas que pesam contra ele sejam comprovadas. A informação é do jornal francês "L'Équipe", que ouviu especialistas em direito na Suíça. Aos 79 anos, Blatter é acusado ainda de gestão desleal, que poderá render ao suíço outros cinco anos de cadeia.

**Real x Barça em novembro**

O primeiro duelo entre Real Madrid e Barcelona nesta temporada já tem data marcada. Será no dia 21 de novembro, no Santiago Bernabéu, pela 12ª rodada do Campeonato Espanhol. Esse confronto marcará o reencontro dos craques Cristiano Ronaldo e Messi, que atravessam ótima fase e disputam o título da Bola de Ouro.

## Série C

# Cascavelense é esperança do Guarani para passar de fase

**Cascavel** – A Série C do Campeonato Brasileiro definirá os confrontos das quartas de final neste domingo, com cinco jogos às 16h pelo Grupo B, e outros cinco às 19h, pelo Grupo A. Dentre os times que entrarão em campo à tarde estão o já classificado Londrina, que desafia no Rio de Janeiro o já rebaixado Madureira, e o Guarani, que conta com um "talismã" cascavelense para enfrentar o lanterna e também rebaixado Caxias para conseguir uma vaga na próxima fase.

Com apenas 18 anos, o meia

João Vittor estreou como titular no Bugre, do técnico Pintado, há duas rodadas, quando fez o cruzamento para Allan Dias marcar o gol da vitória por 1 a 0 sobre a Portuguesa, hoje terceira colocada com 27 pontos e na briga por uma das duas vagas restantes no grupo – Brasil de Pelotas (4º), Juventude (5º) e Guarani (6º), todos com 26 pontos, também buscam um lugar no G-4.

No jogo seguinte, no último fim de semana, João Vittor Duarte Guimarães, ou simplesmente João Vittor, saiu do banco de reservas

para arrancar entre os zagueiros e criar a jogada que, já nos acréscimos, resultou no gol da vitória por 2 a 1 sobre o até então invicto em casa Brasil de Pelotas, no Rio Grande do Sul.

**OUTRO DE CASCAVEL**

Foram essas duas partidas que fizeram o jovem que se profissionalizou no Guarani após ter feito base na Cefa (Centro Educacional de Futebol Alternativo) ganhar o apelido de talismã. Além dele, que nasceu em Rancharia (SP), mas se criou e tem familiares em Cascavel, o Bugre conta com o genuinamente cascavelense Léo Rigo, lateral-esquerdo que é figura constante no 11 inicial de Pintado.



João Vittor teve atuações destacadas nos dois últimos jogos do Guarani

## Operário estreia no mata-mata

**Ponta Grossa** – Após um fim de semana de inatividade, a Série D do Campeonato Brasileiro recomeça neste domingo com os jogos de ida das oitavas de final. A estreia no mata-mata do Operário, atual campeão paranaense, será em casa, às 15h30, contra o Campinense da Paraíba.

O Fantasma terminou a fase classificatória na segunda posição do Grupo A7, ao contrário do time paraibano, líder do Grupo A3. Entretanto, o Operário somou mais pontos que o Campinense: 16 contra 14.

O duelo de hoje abre uma contagem regressiva para o time paranaense ascender à Série C. Para isso, os comandados do técnico Itamar Schulle precisam passar pelo Campinense e depois pelas quartas de final. Serão dois adversários e quatro jogos.

Hoje o treinador do time de Ponta Grossa não contará com os volantes Lucas e Jhonatan, o lateral-direito Danilo Baia e o meia Renatinho, todos lesionados. Já o zagueiro Alemão, o lateral Capa e os volantes Lucas, Jhonathan Silva e Chicao são dúvidas.

## panorama esportivo

## Série C

Não dependendo só de suas próprias forças para seguir às quartas da Série C, o Guarani conta com a rivalidade gaúcha entre Caxias e Brasil de Pelotas. O primeiro, já rebaixado, jogará no Brinco de Ouro, em Campinas (SP), com um time recheado de jovens e reservas. Já a equipe de Pelotas desafiara o vice-líder Tupi em Minas Gerais.

## Tubarão

Para fechar a primeira fase da Série C em alta e se classificar às quartas de final na liderança do Grupo B, o Londrina vai ao Rio de Janeiro enfrentar o Madureira. O Tubarão precisa de uma vitória simples para ser o melhor da chave e enfrentar o quarto colocado do Grupo A, que será o Confiança ou o América-RN. O time paranaense "roubou" a liderança do Tupi na última rodada, quando conseguiu uma vitória por 3 a 0 sobre o time mineiro. Com 31 pontos, o Londrina soma um a mais que o vice-líder Tupi e, se não derrotar o Madureira, terá que torcer para que o Galo Carijó não vença o Brasil de Pelotas em Juiz de Fora (MG).

## Maratona

Com a presença de 700 inscritos na prova individual, além de 400 (200 duplas) no revezamento e 1.100 inscritos na corrida de 11.500 metros, a Maratona Internacional de Foz do Iguaçu Sesc/PR movimentará mais de 2.000 atletas na terra das Cataratas neste domingo, a partir das 6h. A largada será em frente à sede do Sesc e a chegada, no Parque Nacional do Iguaçu.

## "MENINO DIFERENCIADO"

Apesar de só ter aparecido agora, João Vittor é visto com olhos diferentes no Guarani desde o ano passado, quando, aos 17 anos, fez sua estreia como profissional. Na ocasião, o Bugre perdia para o São José pela Série A2 do Paulista, mas virou para 2 a 1 após o cascavelense, que havia sido relacionado pela primeira vez para defender o time principal, sair do banco de reservas para "incendiar" o jogo. A atuação rendeu elogios do então comandante Marcio Fernandes. "Perguntei pra ele: menino, você tem coragem? Ele disse que tinha. Então falei: vai lá, porque eu não tenho medo. Joga do jeito que você treina. E ele jogou mais do que ele treina. Eu me emociono quando vejo isso. Espero que tenha os pés no chão e consiga trabalhar do jeito que vem trabalhando. Personalidade ele tem", disse o treinador à época. De lá para cá, João Vittor realizou oito jogos pelo Bugre.

## Não deixe seu tanque entrar na reserva!

A DIAL garante o combustível para o seu posto ou TRR. Gasolina e Diesel fornecidos pela Petróleo Brasileiro S/A. Agilidade na entrega, com frota própria.



(45) 3224-6363



Dial Distribuição Abastecimento e Logística Ltda.  
Rodovia BR 277, Km 600 - Cascavel - PR



Brasileirão

# Atlético-PR tenta se reabilitar diante da embalada Ponte Preta

**Curitiba** - Vindo de três derrotas seguidas e cinco jogos sem vitória, o Atlético-PR conta com o apoio da torcida neste domingo para enfrentar a Ponte Preta e se reabilitar no Brasileirão. Furacão e Macaca medem forças às 11h na Arena da Baixada.

A sequência negativa dos ru-

bro-negros contrasta com o momento dos alvinegros, que engataram três vitórias seguidas e já estão na cola dos paranaenses na classificação com 37 pontos.

Mesmo com menos tempo para descansar em relação à Ponte, que não teve compromisso no meio de semana enquanto, o técnico Milton Men-

des aproveitou a Copa do Brasil para testar o Furacão sem o meia Nikão e o atacante Walter, que seguem entregues ao departamento médico. O meia Daniel Hernández, suspenso, também está fora.

Do outro lado, o técnico Doriva deve optar por uma formação mais cautelosa e

apostar nos contra-ataques e no oportunismo do veterano Borges, que pode completar seu 100º gol na era dos pontos corridos. Ele tem 99 gols, atrás somente de Paulo Baier, com 106, atualmente disputando a Série C com o Juventude, e de Fred, do Fluminense, com 110.

## ➔ Ameaçados

Sem contar com o meia Lúcio Flávio e os atacantes Henrique Almeida e Negueba por suspensão, nem com os lesionados Alan Santos, Kleber Gladiador e Ruy, sendo os cinco primeiros titulares absolutos do técnico Ney Franco, o Coritiba desafia o Cruzeiro neste domingo, às 18h30, no Mineirão, em busca da terceira vitória seguida para se afastar ainda mais da zona de rebaixamento. Coxa e Raposa têm 33 pontos, dois a mais que a Chapecoense, que abre a zona da degola.

## ➔ Sem mistério

Líder do Brasileirão, o Corinthians que enfrentará o Figueirense neste domingo, às 16h, em Florianópolis, não terá mudanças em relação à formação que venceu por 2 a 0 o clássico com o Santos, no último fim de semana. Um dos principais jogadores da equipe na temporada, o meia Renato Augusto está escalado depois de chegar a ser dúvida pela pancada sofrida no tornozelo direito no treino de quinta. Tite também confirmou a permanência do zagueiro Yago improvisado na lateral esquerda.

## CLÁSSICO DOS MILHÕES | Hoje tem Flamengo x Vasco no Maracanã

O domingo é de clássico no Rio de Janeiro, com Flamengo e Vasco jogando às 16h, no Maracanã. Sem vencer há duas rodadas, o time rubro-negro quer mesmo é finalizar a sina de perder para o cruzmaltino em 2015. Já são cinco jogos sem vencer o arquirrival, que na última rodada deixou a lanterna. A novidade no Fla será o retorno de Emerson Sheik (foto) para formar o trio de ataque com Guerrero e Paulinho. Já o zagueiro Wallace, lesionado, está fora. No Vasco, a expectativa fica para os retornos dos atacantes Rafael Silva e Jorge Henrique.



REUTERS

## São Paulo e Palmeiras fazem Choque Rei em bom momento

**São Paulo** - Com Palmeiras e São Paulo vivendo bom momento no Brasileirão, o Choque Rei desde domingo, às 16h, no Morumbi, promete honrar a vitoriosa história de ambos.

Pela primeira vez em quatro anos, o clássico será disputado com os dois times em alta na competição. Atualmente, o Palmeiras ocupa a quarta posição, uma a frente do São Paulo. A última vez que os rivais se enfrentaram em um "duelo de seis pontos" foi no Brasileirão de 2011. Na ocasião, entraram em campo brigando diretamente por vaga no G-4 e

empatarem em 1 a 1.

Outra curiosidade que diz respeito ao retrospecto recente do clássico é o fato de o Palmeiras estar à frente do São Paulo na atual classificação do Brasileirão. A última vez que um Choque Rei foi disputado sob tal condição foi em 2010. À época, o Verdão era o 11º e o tricolor o 12º, com o embate sendo vencido pelo São Paulo por 2 a 0.

Para esta tarde, o lesionado Luís Fabiano desfalca o time da casa, ao passo que suspenso Dudu está fora pelo lado do time visitante. Os dois treinadores fazem mistério quanto às escalções.

## DUELO DE IGUAIS | Santos e Inter às 11h



SANTOS/CP

Colados na tabela de classificação e de olho no G-4, Santos e Internacional medem forças às 11h deste domingo na Vila Belmiro. O Colorado tem 41 pontos na sétima posição, uma à frente do Peixe, que tem 40 pontos, a quatro do G-4. No time alvinegro, o técnico Dorival Júnior definiu que Paulo Ricardo e Nilson serão os respectivos substitutos dos suspensos David Braz e Ricardo Oliveira, artilheiro da competição e recém-convocado para a seleção. A expectativa fica para uma possível estreia de Ledesma (foto), apresentado há cerca de 10 dias. Já o técnico Argel tem sete desfalques certos: D'Alessandro, Eduardo Sasha, Geferson, Lisandro López, Nico Freitas, Rafael Moura e Zé Mário, todos lesionados.

BRASILEIRÃO	
11h	Santos x Internacional
11h	Atlético-PR x Ponte Preta
16h	São Paulo x Palmeiras
16h	Flamengo x Vasco
16h	Figueirense x Corinthians
16h	Joinville x Atlético-MG
18h30	Cruzeiro x Coritiba
18h30	Sport x Chapecoense
SÉRIE C	
16h	Tupã x Brasil de Pelotas
16h	Portuguesa x Tombense-MG
16h	Madureira x Londrina-PR
16h	Guarani x Caxias
16h	Juventude x Guaratinguetá
16h	América-RN x Botafogo-PB
16h	Fortaleza x Águia de Marabá
16h	Cuiabá x Ipaca
16h	ASA x Vila Nova-GO
16h	Salgueiro x Confiança
SÉRIE D	
15h30	Operário-PR x Campinense
16h	Corunha x São Caetano
16h	Estanciano x Foz
16h30	Botafogo-SP x Crac
16h	Rio Branco-AC x Ypiranga
16h	Lajeardense x Central
ESPANHOL	
7h	Sporting Gijón x Betis
11h	La Coruña x Espanyol
13h15	Celtafe x Levante
15h30	Real Sociedad x A. Bilbao
ITALIANO	
7h30	Genoa x Milan
10h	Bologna x Udinese
10h	Hellas Verona x Lazio
10h	Sassuolo x Chievo
10h	Torino x Palermo
15h45	Internazionale x Fiorentina
FRANCÊS	
9h	Olympique x Angers
12h	Montpellier x Lorient
12h	Guingamp x Mónaco
16h	Saint-Etienne x Nice
ALEMÃO	
10h30	E. Frankfurt x Hertha
12h30	B. Dortmund x Darmstadt
INGLÊS	
12h	Watford x Crystal Palace

### PREVISÃO DO TEMPO

**CASCATEL**  
Parcialmente nublado com chuvas e trovoadas  
Domingo 27/09/2015

**Nevoeiro**  
Segunda 28/09/2015

**Poucas nuvens**  
Terça 29/09/2015

Maringá	max 29 min 20
Londrina	max 31 min 19
Cascavel	max 24 min 16
Foz de Iguaçu	max 24 min 19
Curitiba	max 21 min 16
Paranaguá	max 24 min 18

20/10-18h31 | 27/09-23h50 | 04/10-18h06 | 12/10-21h05

### Loterias CAIXA

NÚMERO RESULTADOS SÃO INFORMÁTICO E NÃO SUBSTITUI OS RESULTADOS OFICIAIS

<b>FEDERAL</b> 5009	<b>DUPLA SENA</b> 1423	<b>LOTOMANIA</b> 1593
1º prêmio 72.144 2º prêmio 49.251 3º prêmio 51.791 4º prêmio 61.208 5º prêmio 97.887	1ª sorteio 12 13 21 23 28 43 2ª sorteio 02 10 17 39 47 49	10 12 18 21 32 36 37 45 46 60 62 65 66 70 71 73 77 83 88 98
<b>QUINA</b> 3894	<b>LOTOFÁCIL</b> 1263	<b>TIMEMANIA</b> 782
05 14 18 43 76	03 04 05 08 09 10	10 13 22 35
<b>MEGASENA</b> 1745	11 12 13 16 18	39 56 60
09 13 18 47 52 60	20 22 23 25	TIME DO NÁUTICO PE

## Previdência

# Greve faz governo poupar R\$ 2,6 bilhões em benefícios

**Brasília** - Com pressão alta e problemas na coluna, a diarista Maria Coraci Gomes, 60 anos, perdeu, na última quinta-feira (24), mais uma viagem a uma agência do INSS (Instituto Nacional do Seguro Social). Por causa da greve dos servidores do órgão, ela não conseguiu dar entrada no pedido de aposentadoria porque o nome dela não aparecia na lista de atendimento da agência central em Brasília.

Na primeira visita à agência, há algumas semanas, Maria não tinha sido atendida pelo mesmo motivo. O sofrimento da diarista e de milhares de segurados que não conseguem pedir aposentadoria, pensão ou auxílio doença está provocando um efeito inesperado nas contas públicas. A greve no INSS, que começou no início de julho e acabará nesta segunda-feira, deve fazer o governo economizar R\$ 2,6 bilhões com benefícios que deixaram de ser pagos e ajudará a equipe econômica a conter o crescimento das despesas obrigatórias.

A estimativa consta do Relatório Bimestral de Receitas e Despesas, documento do Ministério do Planejamento divulga-



**Servidores do INSS decidiram na sexta-feira à tarde pelo fim da greve no órgão, que deve voltar a atender na terça ou quarta**

do no último dia 22 com previsões sobre o Orçamento de 2015. No documento, o governo reduziu de R\$ 438,8 bilhões para R\$ 436,2 bilhões a projeção de pagamento de benefícios da Previdência neste ano.

De acordo com o Planejamento, a greve dos servidores do INSS foi a principal responsável pela queda nos gastos. "A variação observada nessa projeção deve-se, sobretudo, à atualização dos dados realizados até o mês de

julho, considerando ainda o impacto da paralisação dos servidores do INSS", destacou o relatório.

A greve não interrompeu o pagamento dos benefícios atuais, mas diminuiu a concessão de novos benefícios. Segundo as estatísticas mais recentes do Ministério da Previdência Social, em julho, primeiro mês da greve, 300,3 mil benefícios foram concedidos em todo o País, contra 456,7 mil em julho do ano passado.

## MÉDICOS PERITOS PARADOS

A volta dos servidores ao trabalho não significou o fim da economia para o governo. Com os médicos peritos do INSS parados desde 4 de setembro, sem data para voltar, a concessão e a renovação do auxílio-doença ficam interrompidas. No início do ano, a equipe econômica tinha enviado um projeto ao Congresso para adiar o acesso ao auxílio doença do 15º para o 30º dia de afastamento, mas os parlamentares derubaram a proposta. Enquanto governo e médicos peritos não chegam a uma solução, o governo continuará economizando à custa de quem espera o auxílio-doença.

## Nos EUA, Dilma defende reformas no Conselho de Segurança da ONU

**Nova York** - A presidente Dilma Rousseff defendeu ontem, em Nova York, uma reforma no Conselho de Segurança da ONU. Ela falou com jornalistas após participar de uma reunião com líderes do Japão, Alemanha e Índia para tratar do tema.

"A reforma do Conselho de Segurança da ONU permanece como a principal questão pendente na agenda da ONU. Nós precisamos de um conselho que reflita adequadamente a nova correlação de forças mundial", afirmou a presidente.

Dilma viajou a Nova York na manhã de sexta-feira (25). Nos próximos dias, ela vai participar de encontros de cúpula e da abertura da Assembleia-Geral da ONU.

Brasil, Alemanha, Japão e Índia formam o chamado G4, grupo criado para pleitear mudanças no Conselho de Segurança. Atualmente, o órgão conta com cinco integrantes fixos: Estados Unidos, Rússia, Reino Unido, França e China, além de outros dez países que são rotativos e mudam a cada dois anos.

"Precisamos de um Conselho de Segurança representativo, legítimo e eficaz. Reafirmo nessas palavras iniciais o firme compromisso do Brasil com o G4, com o nosso objetivo comum de fortalecer o sistema multilateral de paz e segurança", continuou Dilma.

## TOLEDO O MELHOR VBP DO PR

Município é campeão estadual em eficiência no campo

Na safra 2013/2014, Toledo foi o município paranaense que produziu mais e melhor no campo. O Valor Bruto de Produção Agropecuária (VBP)\* no período foi de R\$ 1.745.697.421,64, crescimento de 58% nos últimos dois anos. Esse resultado é fruto dos investimentos do Governo Municipal em infraestrutura rural e assistência técnica, mas principalmente à dedicação e competência dos nossos produtores.

\* VBP corrigida à taxa de inflação baseada nos produtores rurais instalados no município

# Classificados

anuncio@oparana.com.br



01 - O Paraná

Domingo, 27/9/2015

## Veículos Diversos

### VENDO

Kombi, flex, completa, automática e Zafira Expression, 07/08, prata. R\$ 29.000. F: (45) 3224-7950. CI-162099.

### Importados

#### NISSAN FRONTIER

2010, LE, top de linha, 6 marchas, 4x4, branca, estado de nova, 80.000km, tirada em Cascavel. Valor à combinar. F: (45) 8403-3251/ 9973-6072. CI-162024.

### VENDO

Vera Cruz, 10/10, prata, 7 lugares. R\$ 67.000. BMW 330i, cinza, 05/06, impecável, interior caramelo. R\$ 67.000. F: (45) 9149-9846. CI-161909.



#### BLAZER 2.4 ADVANTAGE

05/05, Gasolina, 100.000km original e revisada (julho), selada, impecável. R\$ 29.900. F: (45) 8405-6529 (Tim) - Marcelo. CI-161929.

#### S10 EXECUTIVE

Flex, 2011, único dono, completa. F: (45) 8802-4060. CI-161655.

#### VENDO S10 95

Alcool, 8v, 2.2. F: (45) 8838-1917 / (45) 8824-8460. CI-162096.



#### OPORTUNIDADE

C4, VTR, 2006/2007, gasolina, único dono. F: (45) 9971-0908. CI-162093.



#### FIORINO FURGÃO

1.3, gasolina, 93/93, R\$ 4.700. F: (45) 9972-2060. CI-161584.

#### UNO FIRE 2012/2012

Economy, 2 portas, preto, básico em bom estado de conservação, s/ detalhes. R\$ 15.000. F: (45) 8414-4027 (whatsapp). CI-162106.



#### RANGER 4X4 2009/2010

Dupla, diesel, prata, c/ 120.000km. R\$ 55.000. F: (45) 9971-6343. CI-162057.

#### RANGER LIMITED 13/13

50.000km, prata, automática. Vendo ou troco por novilhas Tabapuã. F: (45) 9929-2009. CI-161893.



#### HONDA FIT LX 11/12

Automático, bancos em couro, manual e chave reserva. Somente venda. R\$ 37.500. F: (45) 9911-2931. CI-161985.



#### OPORTUNIDADE

Outlander 09/09, 3.0, V6, completa, baixo km, único dono. Aceito carro acima de 2010 até R\$ 25.000. F: (45) 9972-3467. CI-162094.



#### 307 1.6 FLEX

Preta, 2008/2009, completo + bancos em couro. R\$ 22.700. F: (45) 9978-4949. CI-161316.



#### COROLLA XEI 1.8

Fielder, automática, com manual, chave reserva, excelente estado de conservação, preta, 2005, R\$ 27.500. F: (45) 9974-5371. CI-161984.



#### GOL 1.0 2013 FLEX

2 portas, branco, c/ ar condicionado, alarme, vidros e travas eletr., limpador e desemb. traseiro, um dono, placa A, s/ detalhes. R\$ 20.500. F: (45) 8414-4027 (whatsapp). CI-162103.

#### GOL G3 2002 1.0 8V

4 portas, 2002, completo menos ar. R\$ 12.000., à combinar. F: (45) 9923-4726 (whatsapp). CI-162039.

#### POLO SEDAN 2011 1.6

Preto, flex, completo, air bag duplo, ar digital, sensor de estacionamento, placa A, s/detalhes. R\$ 30.500. F: (45) 8414-4027 (whatsapp). CI-162105.

#### SAVEIRO 10/11 1.6

Completa. R\$ 26.000. F: (45) 9911-6323. CI-162084.



#### CBR 1000 RR

2007, 9.000km, estado de nova. Valor à combinar. F: (45) 8403-3251/ 9973-6072. CI-162023.

#### Apartamentos

#### ALUGA-SE APARTAMENTO

Com 2 qtos., sala, cozinha, uma vaga de garagem, ao lado do Clube Clube Comercial. R\$ 650. Tratar F: (45) 9994-2795. CI-161797.

#### ALUGO APARTAMENTO

5º andar, R. Jose Bonifácio, 532, c/ R. Minas Gerais, Ed. Torre do Sol 1, 2 qtos, R\$ 500., +condomínio. F: (45) 9992-7080. CI-162025.

#### ALUGO APARTAMENTO

Ed. Rio Branco, suite, 2 qtos, piscina, semimobiliado, rua Rio Grande do Sul 769, 7º andar, R\$ 1.500. + condomínio F: (45) 9982-4654 (whatts). CI-161798.

#### ALUGO APARTAMENTO

Ed. Por do Sol, 2 quartos, próx. a Pizzaria Piratas a Bordo, rua Mato Grosso 995, apto 73. R\$ 450. +condomínio. F: (45) 9982-4654 (whatsapp). CI-161799.

#### ALUGO APARTAMENTO

Residencial Amazonia, rua Manaus, 440 no Country, c/ 1 vaga + 1 qto, e demais dependências, c/ 78m², c/ 1 vaga de garagem + vagas extras, o condomínio oferece 4 salões de festa, playground, academia, circuito de segurança. Ótima localização. R\$ 700. +condomínio. Direto c/ o proprietário. F: (45) 9993-4643/ 9837-3166 (whatsapp) c/ Barreto ou Jacke. CI-162053.

#### APART. ED. ATLANTA

Novo, 7º andar, c/ 112m² de área útil, totalmente mobiliado, c/ ar condicionado nos quartos e sala, sacada c/ espaco gourmet. Prédio c/ 4 salões de festas, quadra poliesportiva, quiosques c/ churrasq., prox. a mercados, farmácia e shopping, a 2 quadras da Av. Brasil. Pronto para morar. R\$ 580.000. F: (45) 3224-1521/ 9912-6782. CI/ Nilson. CI-161959.

#### APART. NO CANCELLI

Ed. Residencial Garden Club, c/ 80m², 3º andar, 1 suite, 2 qtos., sala de estar e jantar, bw, coz., mobiliada. R\$ 195.000. CRECI J4114. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. CI-159868.

#### APARTAMENTO

Res. Bariloche, 3 qtos e demais dependências. R\$ 150.000. F: (45) 3035-6699/ 9966-6699 CRECI 3999. CI-160642.

#### APARTAMENTO

Res. Cascavel, térreo, 3 qtos e demais dependências. R\$ 150.000. F: (45) 3035-6699/ 9966-6699 CRECI 3999. CI-160642.

#### APARTAMENTO CALCADAO

Alugo, suite, + 2 qtos., 2 bwc, 2 salas, depend. de empregada, gar. R\$ 1.000., incluso condomínio e água. F: (45) 9129-8985 c/ Célio. CI-161838.

#### APARTAMENTO CENTRAL

Rua Oswaldo Cruz 2992, Residencial Family, 3º andar, face norte, 3 quartos, demais depend., uma garagem, semi mobiliado. F: (45) 9973-0607 Wilson CI-161481.

#### APARTAMENTO CENTRAL

Aluga-se. 1 suite, 2 quartos, bwc, sala estar e jantar, cozinha, lavanderia, dependência de empregada. R\$ 1.300. F: (45) 9966-5955. CI-161579.

#### APARTAMENTO CENTRAL

Área de 160m². R\$ 400.000. F: (45) 9979-5141. CI-161887.

#### APARTAMENTO CENTRAL

Rua Paraná 3015, Ed. Serra Dourada, 2 qtos, BW social, cozinha, lavand., sala ampla, uma gar., 59m² área útil, 96,20m² área total. R\$ 180.000. Aceito propostas. F: (45) 9972-3756/ 3218-2891 (comercial). CI-162026.

#### APARTAMENTO NOVO

Suite, 2 quartos, demais dependência, 2 vagas de garagem, depósito, área de 134m². R\$ 315.000. F: (45) 9959-9449. CI-162084.

#### ED ROSEMOUNT

Centro, Rua Pernambuco, prédio novo, apartamento pronto para morar, área privada de 208,46m², e área total 310,29m², 14º andar 3 suites mais 1 quarto, 3 garagens. R\$ 920.000. F: (45) 9133-4721. (45) 9133-4710 CI-161732.

#### ED. ANA LÚCIA

Rua Manoel Ribas 1599, aprox. 108,03m² de área total, 2 quartos, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem. A partir de R\$ 248.515. F: (45) 3222-0039/ 3224-8001 CI-161664.

#### ED. AUGUSTUS

Rua da Bandeira 927, aprox. 177m² de área total, suite, 2 quartos, banheiro social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, 2 sacadas e 2 vagas de garagem. A partir de R\$ 447.810. F: (45) 3222-0039/ 3224-8001 CI-161663.

#### ED. PLÁCIDO

MASCARELO, no centro, rua Olavo Bilac, c/ 140m², 3º andar, suite, 2 qtos, sala de estar/jantar, coz., 1 vaga gar. R\$ 330.000. F: (45) 9972-0213/ 9972-0172. CRECI J4114. CI-159889.

#### EDIFÍCIO NUREMBERG

No Cancelli, rua Manaus 2072, térreo c/ 98,61 m², 2 quartos, sala de estar/jantar, coz., área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 175.000. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. CRECI J4114. CI-159893.

#### GOL G4 2010

Placa A, prata, completo, único dono. R\$ 22.500., ou consorciado entrada de R\$ 4.000., e assume 34 x de R\$ 555. F: (45) 3224-9891/ 9966-6379/ 9103-5944. CI-162095.

#### ITAPEMA/ CAMBORIÚ-SC

Alugo apartamento 80m da praia, beira mar, todo mobiliado. F: (45) 9971-1416. CI-161381.

#### JARDIM BARCELONA

Rua Olíviedo, 957, c/ 50m², 2 quartos, sala, coz., BWC., 1 vaga de garagem. R\$ 125.000. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. CI-159890.

#### LANÇAMENTO IMÓVEL

NA PLANTA, Ed. Salvador Dali no Country, c/ suite, 2 quartos, bwc, sala de estar, sala de jantar, sacada c/ churrasqueira à gás, cozinha, lavanderia c/ sacada, a partir de R\$ 245.180. Entrada + 36 parcelas, chaves, financiamento. F: (45) 9972-0172/9972-0213. CRECI J4114. CI-159897.

Há 15 anos cuidando do seu veículo. Especializado Higienização a Seco. Preço a partir de R\$ 99,00. Rua Vitória, 770, eq. c/ Rua 7 de Setembro - Cascavel - PR. TIM (45) 9988-3377 Vivo (45) 9125-3377. www.espetoflexcascavel.com.br

#### LINDO APARTAMENTO

Centro, 2 quadras da Catedral, Rua São Paulo, recém reformado, 109m², suite, 2 quartos. R\$ 350.000. F: (45) 9937-5222/ 9141-4159. CRECI F-27039. CI-161948.

#### NOVO MILÊNIO

Ed. Dom Gregório, rua Aquilino Massochim c/ 2 quartos, sala e coz. conjugada, área de serviço, 1 vaga. R\$ 155.000. F: (45) 9972-0172 / 9972-0213. CRECI J4114. CI-159896.

#### RES. BARILOCHE

Apto 22, blo1, 2º andar, rua Curitiba, 1639, c/ aprox. 64,336 m² de área total, 3 qtos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, circulação e 1 vaga de garagem coberta, o apartamento dispõe de 1 guarda roupa embutido em cada quarto, na cozinha dispõe de armários e bancada da pia, armário no banheiro e tanque na lavanderia. R\$ 160.000. F: (45) 3222-0039/ 3224-8001. CI-161665.

#### V. MORETTI ALUGA

Apartamento Ed. Barcelona, rua Rio de Janeiro 3002, centro, c/ suite, 2 qtos, sala, coz., bwc, 2 vagas de garagem. R\$ 1.300. F: (45) 3322-1515. CRECI 3149-J. CI-154151.

#### V. MORETTI ALUGA

Apartamento Cond. Res. Orquídeas, rua Natal 2591, Jd Cristal, suite, 02 qtos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada, 2 vagas de garagem R\$ 900. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-154151.

#### V. MORETTI ALUGA

Apart. Ed. Torre Nobre, rua Souza Naves 3525, centro, suite c/ closet e sacada, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, depend. de empregada, 1 vaga de garagem R\$ 1.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-154143.

#### V. MORETTI ALUGA

Ed. Autmann, rua Pio XII, 1611 na Neva, c/ 02 qtos, sendo 1 quarto c/ sacada, sala c/ sacada, cozinha, banheiro, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 750. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-154149.

#### V. MORETTI ALUGA

Ed. Rothenburg, B6, 2º andar, rua 7 de Setembro 4249, com aprox. 138 m² área total, 3 quartos, banheiro social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço e 2 vagas de garagem coberta. R\$ 228.000. F: (45) 3222-0039/ 3224-8001 CI-161666.

#### VENDO APARTAMENTO

Ed. Rothenburg, B12, 2º andar, rua 7 de Setembro 4249, c/ aprox. 98,60m² de área total, 2 quartos, banheiro social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem coberta. R\$ 155.000. F: (45) 3222-0039/ 3224-8001 CI-161668.

## Casas

#### 2 CASAS DE ALVENARIA

Bairro Country, 146m², Rua Manaus. Outra Rua Presidente Kennedy, Centro, 165m². Aceito carro ou sobrado como parte de pagamento. F: (45) 9979-3130. CI-161430.

#### ALUGA-SE CASA

No Jardim Universitário, em alvenaria, nova, com 02 quartos, sala, cozinha, bwc e lavanderia. R\$ 500. Fone: (45) 9937-7008. CI-161989.

#### ALUGO CASA

6 peças e suite com ar condicionado, garagem coberta para 2 veículos, c/ portão eletrônico. R\$ 900. F: (45) 9989-0444/ 3226-6814. CI-162048.

#### ALUGO SOBRADO

Em condomínio fechado de alto padrão. R\$ 7.000., mensais. CRECI J-4114. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. CI-159898.

#### CASA NA NEVA

Nova, semimobiliada, em condomínio fechado, c/ 65m², c/ área total de 73m², a nove quadras do Muffatão. Com 3 qtos, sala, cozinha, bw, lavanderia, varanda e garagem, R\$ 210.000. F: (45) 3224-1521 / 9912-6782. CI/ Nilson. CI-161658.

#### CASA EM PALOTINA

Rua Di Cavalcante, 120m², Bairro Por do Sol, suite, 2 quartos, terreno com 206m². R\$ 140.000. F: (45) 9937-5222/ 9141-4159. CRECI F-27039. CI-161944.

#### CASA NO CANADÁ

Rua Eufrásia Faivete Franz, 100m², cozinha planejada, guarda roupa, suite, 2 quartos. R\$ 330.000. F: (45) 9937-5222/ 9141-4159. CRECI F-27039. CI-161945.

#### CASA NO COQUEIRAL

Com suite, 3 quartos, sala de estar / TV, cozinha, área de serviço, piscina aquecida, 2 vagas de garagem., 155m² e terreno c/ 444m². R\$ 870.000. CRECI J4114. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. CI-159894.

#### CASA NOVA DE LAJE

Bairro Angra dos Reis, c/ 2 qts, 2 vagas de gar, sobra de terreno, cerca e portão elétrico, documentada p/ finan. R\$ 198.000. F: (45) 9974-5371. CI-161983.

#### CASAS NOVAS

C/ 2 qtos., sala, coz., banheiro e garagem. A partir de R\$ 130.000. Financia minha Casa minha Vida. F: (45) 3225-2540/ 9907-1757. CRECI 7297. www.gersonparanhos.com.br CI-161933.

#### CONDOMÍNIO VILLAGIO

No Pq. São Paulo, Sobrado geminado, novo, em condomínio fechado, c/ suite, 2 qtos, bwc, sendo que um quarto tem closet, sala de estar/jantar, coz., lavabo e lav., garagem p/ 2 carros. R\$ 330.000. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. CRECI J-4114. CI-159892.

#### NOVO MILÊNIO

Rua Arlindo O. Carelli c/187m², suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, coz., área de serviço, 3 vagas. R\$ 530.000. CRECI J4114. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. CI-159897.

JULIO CÉSAR Leiloeiro Oficial CURITIBA - PR. Leilão - Bancos e outras Empresas. ONLINE PRESENCIAL. VEÍCULOS INTEIROS E SINISTRADOS E ALGUMAS SUCATAS SEM DOCUMENTOS. Dia: 2 de outubro de 2015 às 10 horas - Local: Rua Vanderlei Moreno, 9.850 Bairro Borda do Campo - São José dos Pinhais - PR. Visitação: dia 1 das 9 às 16 horas no local do leilão. Condições de pagamento: 100% no ato da arrematação mais 5% do total como comissão do leiloeiro. Informações: Tels.: (41) 3302-6464 - (11) 2464-6464 - www.sodresantoro.com.br. Júlio César Alves Ribeiro - Leiloeiro Oficial - Jucepar nº 635.

**VENDO**

• **LOTE COMERCIAL NA RUA PIO XII**  
Aprox. 750 m², ideal para construção de prédios e outros;  
**R\$ 800.000**

**Fone : (45) 9133-8038**

**SHOW RURAL**

Alugo casa, sala, copa, cozinha, suite, 2 quartos, bwc, edícula e churrasqueira. F: (45) 9951-1174. CI-161988.

**SOBRADO PORTO SEGURO**

C/190m², suite, + 2 qtos., escritório, 2 sacadas, gar. p/ 3 carros, e demais depend., todo em gesso e porcelanato, aquecimento solar, sobra de terreno p/ piscina. R\$ 570.000. F: (45) 9978-4844 / 9108-3787. CI-161719.

**SOBRADO Pó SÃO PAULO**

Próximo ao Banco do Brasil, 134m², suite, 2 quartos e demais dependências. F: (45) 3225-2540 / 9972-7834. [www.gersonparanhos.com.br](http://www.gersonparanhos.com.br) Creci 7297. CI-161935.

**V. MORETTI VENDE**

Casa rua Salgado Filho, Neva, suite, 2 quartos, 3 salas, coz., banheiro, área de serviço, edícula, 3 vagas de garagem R\$ 450.000. F: (45) 3322-1515 Creci 3149 J CI-154144.

**VENDO CASA**

No Alto Alegre, 2 quadras da rodoviária, Rua Maranhão, 156m², 14x21. R\$ 450.000. F: (45) 9937-5222 / 9141-4159. Creci F-27039. CI-161947.

**VENDO CASA 200M²**

E benfeitorias, de alvenaria, em Boa Vista da Aparecida, margem do lago, área c/ 3.400m², a 3.500 m da cidade. F: (45) 3326-5151 / 8405-5536. CI-161283.

**VENDO CASAS**

Loteamento Barcelona, aprox. 49,54m² de área total, 2 quartos, bwc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço externa e uma vaga de garagem descoberta. R\$ 139.000. (Minha casa, minha vida) F: (45) 3222-0039 / 3224-8001 CI-161669.

**VENDO SOBRADO**

275m², fino acabamento, 4 garagens, 80m de sobra de terreno. R\$ 680.000, ac apartamento c/ 2 garagens até R\$ 400.000., ou terreno de R\$ 250.000. F: (45) 9817-4949 / 8402-0036 / Amador. CI-158678.

**VENDO SOBRADO**

112m², Coqueiral, suite, 2 quartos, bwc, cozinha, sala, lavabo, área de serviço, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 298.000. F: (45) 8802-3085. CI-162097.

**VENDO SOBRADO**

130m², Rua São João Lili Cirico, com suite c/ closet, 2 qtos, salas de jantar e estar, cozinha, área de serviço c/ churrasqueira, garagem. R\$ 330.000. F: (45) 9109-9927. CI-162111.

**VENDO SOBRADOS**

No Loteamento Angra dos Reis, c/ aprox. 105,35m² de área total, suite, 2 quartos, bwc, lavabo, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem coberta, opção para 2ª vaga de garagem descoberta. R\$ 315.000. F: (45) 3222-0039 / 3224-8001 CI-161670.

**Kitinetes****ALUGO KINETETE**

FUNDOS. Próx. ao Muffatto Neva, 1 qto, sala, coz., bwc social, lavand., sem gar., p/ moças (individual). R\$ 360. F: (45) 9128-5106 c/ José. CI-161572.

**VANZEN OPTICAL GROUP**  
**SELEÇÃO: REPRESENTANTE COMERCIAL**  
- Atuar em toda a região Sudoeste, Foz do Iguaçu, Cascavel e Guarapuava/PR  
- Com Disp. P/ viagens, mín. 02 anos de exp. em Repres. Ramo Óptico, Reloj. Joalheria e/ou Moda.  
- Carteira Ativa e a expandir.  
Região exclusiva com ajuda de custo, comissão fixa e premiação por meta.  
- Excelente Remuneração.  
Enviar Currículo para:  
[comercial@spull.com.br](mailto:comercial@spull.com.br) / [comercial@vanzen.com.br](mailto:comercial@vanzen.com.br)

## Infasa CONTRATA:

Indústria de Farinhas S.A

**ASSISTENTE DE LABORATÓRIO****Requisitos:**

- Cursando Ciências Biológicas, Tecnologia de alimentos, Engenharia de produção.
- Preferencialmente com experiência na função com disponibilidade de horários;

**Benefícios:**

- Salário compatível com a função
- Vale alimentação
- Cesta básica
- Transporte pela empresa
- Refeição pela empresa
- Plano odontológico
- Plano médico Unimed
- Participação dos Lucros
- Plano de Cargos e Salários

Interessados deverão encaminhar currículo para:  
[rh@infasa.com.br](mailto:rh@infasa.com.br)  
ou ligar para (45) 3211-1000.

**VENDO LOTÉRICA**

Excelente movimento, bem localizada. F: (45) 9959-9449. CI-162065.

**VENDO MERCADO**

Com açoque, ótima clientela e localização, valor a combinar. F: (45) 9979-5141. CI-161986.

**VENDO OU TROCO**

Sala comercial, em Palotina, com 92m², na Av Presidente Kennedy. R\$ 248.000., quitado ou troco por Apartamento de menor ou maior valor em Cascavel. F: (45) 9973-7103. CI-161581.

**Terrenos****ÁREA 14 DE NOVEMBRO**

4.633m², Rua Souza Naves Sul, após o viaduto Petrocon, ao lado da Met. Turmina, R\$ 930.000. F: (45) 3035-6699 / 9966-6699 Creci 3999. CI-160644.

**AVENIDA BRASIL**

12x30, 360m², Jardim Aclimação. R\$ 350.000. F: (45) 9972-4141 Creci 3027 CI-162112.

**ESQUINA NA FAG**

612,50m², (17,5x35m), R. Anibal Curi c/ R. João Maria Correa. R\$ 420.000. F: (45) 3225-2540 / 9972-3834. Creci 7297. [www.gersonparanhos.com.br](http://www.gersonparanhos.com.br) CI-161939.

**ESQUINA NO TRÉVISO**

Excelente lote, 700m², 20x35. R\$400.000. F: (45) 3225-2540 / 9972-3834. Creci 7297. [www.gersonparanhos.com.br](http://www.gersonparanhos.com.br) CI-162008.

**LOTE DO VALE DO SOL**

399m² (14x28,5) Rua Antonio Elias, sub esquina c/ Ilha de Paqueta. R\$ 310.000. F: (45) 9972-3834 tim / 3225-2540. Creci 7297. [www.gersonparanhos.com.br](http://www.gersonparanhos.com.br) CI-161940.

**LOTE NO MIRANTE**

C/ 200m², Rua Herval, próximo a BR 467. R\$ 65.000., + parc., ou R\$ 130.000., quitado. F: (45) 3225-2540 / 9972-3834. Creci 7297. CI-161932.

**MEIA QUADRA**

6.325m², 55x115, com benfeitorias, Rua Vicente Machado, frente aAABB. R\$ 6.000.000. F: (45) 9972-4141 Creci 3027 CI-162113.

**MEIO LOTE 5X20**

Atrás da Expovel, rua Onix, Loteamento Siena. Barato R\$ 4.000. + 87x R\$ 596. F: (45) 9917-1967 CI-161988.

**TERENOVALTO ALEGRE.**

Na Rua Aluisio de Azevedo, 751, entre a Cuiabá e a Casemiro de Abreu. Terreno plano medindo 14X40 = 560m2. R\$380.000. Estudo permuta. F: (45) 9943-0363. CI-162114.

**TERRENO DE ESQUINA**

Loteamento Roma, 655m², taxa de ocupação 60%. F: (45) 9964-1220 / 8403-2218. CI-162030.

**TERRENO NO TRÉVISO**

Rua Farenza 610, c/ 600 m² (15x40). F: (45) 9972-0213 / 9972-0172. Creci J4114. CI-159691.

**CONTRATA-SE****TÉCNICO EM CONSTRUÇÕES RESIDENCIAIS SIMPLES**

**Exige-se** : experiência comprovada em orçamento p/ obras e distribuição de materiais e no acompanhamento e fiscalização das obras, desde a terraplenagem até a entrega das chaves.  
**Oferece**: bom ambiente de trabalho em Cascavel e salário compatível com a função.

Interessados enviar currículo para:  
[recrutamento-peris@hotmail.com](mailto:recrutamento-peris@hotmail.com)

**CONSORCIO**

CONTEMPLADO, de imóvel, vendo R\$ 50.000., entrada de R\$ 20.000. + parcelas de R\$ 414. Só vendo. F: (45) 9964-9981. CI-161304.

**CONSORCIO A BOLA**

DA VEZ. Compre um Consórcio Rodobens. Imóveis, Carros e Motos. Representante em Cascavel: Imobiliária Destro F: (45) 3038-6464 / 9972-0213 / 9972-0172 / 9938-9739. Creci J4114 CI-159688.

**Empregos****CIMA CONTRATA**

Engenheiro Civil, c/ experiência mínima de 2 anos em alvenaria estrutural. Enviar currículo p/ nicohr@cimanengenharia.com.br CI-162100.

**CONTRATA-SE**

Vendedor externo, com experiência, para trabalhar na região, salário fixo + comissão. F: (45) 3227-1707 ou [recartrevo@uol.com.br](mailto:recartrevo@uol.com.br) CI-162001.

**PROCURO EMPREGO**

De secretaria ou serviços gerais. F: (45) 9910-9401. CI-162052.

**VAGA FATURAMENTO**

Experiência comprovada para atuar com notas fiscais de entrada e saída, conhecimento na aplicação de CFOP e tributação fiscal, cadastro de produtos. Conhecimentos em sistemas integrados e Excel. Remuneração R\$ 1.100. + ajuda de Custos. Enviar currículos para o email: [curriculos\\_online@hotmail.com](mailto:curriculos_online@hotmail.com) CI-162065.

**Negócios****SOCIO INVESTIDOR**

Busco sócio investidor p/ distribuidora de produtos p/ presentes, em funcionamento, bons lucro. F: (45) 9983-1680 ou [dusoldistribuidora@hotmail.com](mailto:dusoldistribuidora@hotmail.com) CI-162000.

**Diversos****APOIO ESPIRITUAL**

Se você tem um sonho, não desista, corra atrás dele, você alcançará. Pai Oxosse Rei da Mata: Trabalhos em geral, une o casal, desmancha malfeito, abre caminho nos negócios, tira o vício, consulta de cartas, consultas espirituais. F: (45) 9932-3672 / 3225-1326. R. Medicina, 550, Jd. Universitário. CI-161271.

**DETETIVE PARTICULAR**

Investigações: conjugal, empresarial, traição virtual, rastreamento de veículos, filmagens, fotos, gravações. Sigilo absoluto. F: (45) 9105-8010 / 9914-2282 ou [detetive.ville@hotmail.com](mailto:detetive.ville@hotmail.com) CI-161480.

**DETETIVE PARTICULAR**

Masc/fem, traição conjugal, furto de empresa, uso de toxico, lev. celular, etc. F: (45) 9107-7129. CI-161747.

**MASSAGEM C/ LOCAL**

Sigilo Absoluto, estimulante, erótica, c/ algo a mais, perfeito p/ relaxar. F: (45) 9967-9695. Michell CI-160654.

**CONTRATA-SE**  
**TÉCNICO EM CONSTRUÇÕES RESIDENCIAIS SIMPLES**  
**Exige-se** : experiência comprovada em orçamento p/ obras e distribuição de materiais e no acompanhamento e fiscalização das obras, desde a terraplenagem até a entrega das chaves.  
**Oferece**: bom ambiente de trabalho em Cascavel e salário compatível com a função.  
Interessados enviar currículo para:  
[recrutamento-peris@hotmail.com](mailto:recrutamento-peris@hotmail.com)

**MASSAGEM ESTIMULANTE**

De momentos inesquecíveis, tenho local para massagem erótica, tântrica e algo a mais se preferir. F: (45) 9970-0628 c/ Dani. CI-162031.

**MASSAGEM RELAXANTE**

Muscular, ajuda tirar cansaço, estresse, dores musculares e estimulantes. F: (45) 3326-6756. CI-161174.

**MASSAGISTA**

Faço massagem relaxante, dores musculares, e estres do dia-a-dia, local climatizado, com portão fechado. F: (45) 3228-3340 / 9938-2918 c/ Vera Lucia CI-161866.

**MUDE SUA VIDA**

Para melhor, fazemos trabalhos espirituais com os Orixás, para amor, negócios e muito mais. F: (45) 3223-9925 / 9935-6222 (TIM) CI-161972.

**PARE DE SOFRER**

Trago a teus pés quem você ama rindo ou chorando, em tempo recorde. F: (43) 3344-4566 / 9609-1587 / 8456-3291 (whatsApp) / (45) 9909-3154. soluções.deamor@hotmail.com CI-161371.

**ÚNICO NO BRASIL**

Gamado e amarrado em você pra sempre! Sigilo absoluto. F: (43) 3152-6754 / 3322-8065 / 8456-3291 / 9911-5862 / (45) 9909-3154. CI-161372.

**Utilidade Pública****EXTRAVIO**

A empresa Extimpres Instalções Contra Incêndio L T D A , C N P J 1 0 . 3 8 7 . 4 6 9 / 0 0 0 1 - 8 9 comunicam o extravio de 5 blocos de notas AIDF 3078825/2009 de numeração 001 a 250 parte rasurada e parte em branco tornando-se sem efeitos.

**NOVO OU USADO?**  
**LEIA AQUI E DECIDA-SE**

**AUTO ESPORTE**  
**NOVOS E USADOS**  
**JÁ NAS BANCAS**



**AUTO EDITORA DE GÓCIO**

**CRÉDITO PESSOAL**  
Para Capital de Giro, Limpar seu nome, Investimentos, Compra de Imóveis, Carros e etc  
Parcelas para 60 dias e sem consulta ao SPC e SERASA  
R\$ 9.000,00 em 60x R\$ 200,00  
R\$ 15.000,00 em 60x R\$ 330,00  
R\$ 35.000,00 em 240x R\$ 260,00  
Documento Registrado no Cartório  
Informações: (11) 2857-6512 (11) 95871-0677 (Tim)



Table with columns for lot numbers, names, and values. Includes entries like 100001, 100002, 100003, etc.

Table with columns for lot numbers, names, and values. Includes entries like 100006, 100007, 100008, etc.

Legenda: CE - Nota obtida em conhecimentos específicos... CE - Nota obtida em conhecimentos gerais...

Créditos do Desempate na nota final: 1º) ever idade igual ou superior a sessenta anos...

Câmara do Município de Itaipava, Estado do Paraná em 28 de setembro de 2015.

C11156624-E15 Mariana Della Paogoa

Mariana Lang - LEILÕES

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E DE NOTIFICAÇÃO

Mariana Lang, brasileira, CPF nº 049.375.199-00, nº 8.174.177-9/PR, Leiloeira Oficial, inscrita na Junta Comercial do Paraná - JUCEPAR Nº 12.047/L, estabelecida na Rua Manoel Ribas, 2357, Centro, em Cascavel, Paraná, Insr (045) 3037-2577, FAZ SABER QUE, devidamente autorizada pela COOPERATIVA DE

- 1) APARTAMENTO Nº 11, localizado no 1º pavimento, do Residencial Mosaic, situado na Rua Natal, 1214, nesta cidade e comarca de Cascavel, Estado do Paraná, medindo 63.5990 m², sendo 55.9000 m² de área privativa e 7.6990 m² de área de uso comum...

- Fica, desde já, notificada do presente leilão a empresa acima indicada, bem como seus representantes. - Não tendêis senão o leilão mediante pagamento à vista.

Cascavel, 03 de setembro de 2015. Mariana Lang - Leiloeira Oficial - Matrícula 12.047/L

Publicações no Jornal O Paraná nos dias: 05/09/2015, 18/09/2015 e 28/09/2015. C1-1155834-E15

Advertisement for 'Minions' movie. Features the title 'Minions', 'AO VIVO Centro Cultural G. Mayer', '29 SET 20h', 'PELA PRIMEIRA VEZ EM CASCAVEL', 'Ponto de Venda: Teatro Municipal de Cascavel - (45) 8822-9079', 'APRESENTANDO ESTE ANÚNCIO VOCÊ TEM UM BÔNUS: R\$ 10,00 (Dez Reais) de DESCONTO NO INGRESSO 'INTEIRO'', 'SORTEIO de 10 INGRESSOS', 'Mande um e-mail para: sorteio@oparana.com.br', 'informações: (45) 9961-2700', 'Hoje O Paraná Jornal de Fato'.

# Imobiliário

01 - O Paraná Domingo, 27/9/2015

imobiliario@oparana.com.br

www.saraivarezende.com.br | 45 3225.8182

facebook.com/saraivarezende



CRECI 3-3487



## IMÓVEIS SEMINOVOS

**RESIDENCIAL ERECHIM** - Apartamento nº 5-F - no 3º pavimento, localizada na Rua Erechim, 1753 - Com área total de 69,07 m<sup>2</sup>, sendo 45,85 m<sup>2</sup> de área privativa e uma vaga de garagem. Obs: o apartamento está 100% mobiliado. Valor R\$ 198.900,00

**RESIDENCIAL BEVILACQUA** - Apartamento nº 02, no primeiro pavimento, localizada na Rua Pio XII, 3073 composta por sala de estar e jantar, 01 suite, 02 dormitórios, banheiro social, cozinha, área de serviço e 01 vaga de garagem, com área privativa de 80,10m<sup>2</sup> e 95,93m<sup>2</sup> de área total. \* Apartamento locado até 2017. R\$ 226.000,00

**RESIDENCIAL ECOVILLE** - Apartamento nº 203 - Torre 1 no 1º pavimento do Residencial Ecoville localizada na Rua Manaus, 2134 - Com área total de 89,00 m<sup>2</sup>, sendo 61,24 m<sup>2</sup> de área privativa e uma vaga de garagem. Apartamento com 02 dormitórios, sala em dois ambientes e cozinha, área de serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira. \* Apartamento novo(sem uso) R\$ 247.800,00

**RESIDENCIAL VITÓRIA** - Apartamento nº 27 no 2º andar no Ed. Residencial Vitória, situado na Rua Vicente Machado, 2.355, contendo área total de 96,4097m<sup>2</sup> e 69,50m<sup>2</sup> de área privativa, apartamento com sala de estar e jantar 01 suite, 02 dormitórios, banheiro social, cozinha e área de serviço com 01 vaga de garagem. Obs: O apartamento ficará com os móveis planejados. R\$ 256.680,00

**RESIDENCIAL TREVISÓ** - Lote urbano nº 04 medindo 557,05m<sup>2</sup>, quadra nº 19 do loteamento fechado Residencial Trevisó. Localizada na Av. Trevisó com rua Pádua. Obs: não há benfeitorias no terreno. R\$ 358.000,00

**EDIFÍCIO MEMPHIS** - Apartamento 64 localizada no 6º andar localizada na Rua Visconde de Guarapuava, 1.477 com área privativa de 78,95m<sup>2</sup> e área total de 132,68m<sup>2</sup>. Apartamento com: cozinha, área de serviço, sala em dois ambientes, banheiro social, 01 suite com closet e 01 dormitório, 01 vaga de garagem. Obs: O apartamento ficará com os móveis planejados. R\$ 398.600,00

**EDIFÍCIO ANA JULIA** - Apartamento nº 101, no 1º andar com área Total: 165 m<sup>2</sup> e área Privativa de 100,48 m<sup>2</sup>. Apartamento de frente com: 01 suites, 02 quartos, sala dois ambientes, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, salão de festas, 02 vagas de garagem. Obs: O AP ficará com os móveis planejados e locado até Julho de 2017. R\$ 469.800,00

**RESIDENCIAL MONTE REAL** - Apartamento nº 102 no 10º andar do Edifício Monte Real, localizada na Rua Castro Alves nº 2215 Apartamento no Edifício Monte Real composto por 1 suite e 2 quartos, sala com 2 ambientes, cozinha, área de serviço, sacada, BWC social, dependência de empregada, BWC de serviço, com uma vaga de garagem para dois carros, com área total de aproximadamente 176,61m<sup>2</sup>. O Edifício conta com 2 elevadores, piscina aquecida, playground e salão de festas. Obs: Locado até Julho de 2017. R\$ 489.000,00

**EDIFÍCIO INFINITY** - Apartamento 504, com área privativa de 87,42m<sup>2</sup> perfazendo área total de 164,27m<sup>2</sup>, composto por 1 suite e 2 dormitórios, BWC social, espaço Gourmet, sala de estar/jantar, cozinha e área de serviço, 2 vagas de garagem, o Edifício conta com Playground, Quadra esportiva, Hall decorado, Salão de festas e Churrasqueira. Localizado na rua Mofo Grosso, 1575 frente as ruas Voluntários da Pátria e Pedro Ivoí. \* Em construção. R\$ 518.000,00

**EDIFÍCIO CASA BELLA DUPLEX** - Apartamento 401 no 4º andar, com área total de 274,05m<sup>2</sup>, composto de 1 suite, 1 suite master (sacada), 1 quarto, BWC social, cozinha, área de serviço, sala estar, sala de jantar, lavabo, sacada, dependência de empregada, duas vagas de garagem. Obs: O apartamento ficará com os móveis planejados. R\$ 778.900,00

**EDIFÍCIO BELLE MAISON** - Apartamento 1301 no 1º andar/01 apartamento por andar com área privativa 190m<sup>2</sup> e área total de 270m<sup>2</sup> com 02 suites, 02 dormitórios, sala em dois ambientes, sala de TV, BWC social, lavabo, cozinha, churrasqueira, área de serviço, sacada, 02 vagas de garagem (laterais) com depósito privativo. Área de lazer com piscina, playground, salão de festas e quadra poliesportiva. Obs: incluso móveis planejados, eletrodomésticos e lustres. R\$ 848.000,00

**EDIFÍCIO ANA JULIA DUPLEX** - Apartamento nº 1001 no 10º andar c/ área Total de 280,60m<sup>2</sup> e área Privativa de 209,12m<sup>2</sup>. Apartamento com: 02 suites, 02 quartos, sala de jantar, sala de estar com lavabo, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, salão de festas, terraço, 02 vagas de garagem e depósito. Obs: O apartamento ficará com os móveis planejados. R\$ 968.000,00

**EDIFÍCIO VERSALHES** - Apartamento Duplex nº 122 no 12º andar com 464,05m<sup>2</sup> de área total localizada na Rua Minas Gerais, 2.195. Apartamento com: sala de estar e jantar, lavabo, cozinha, área de serviço com dependência de empregada, sala de TV (parte inferior), banheiro social, 02 suites, 01 dormitório, sala de TV (parte superior) Adega, piscina e churrasqueira. Obs: O apartamento ficará com todos os móveis, decorações e eletrodomésticos. O apartamento está locado até o ano de 2017. R\$ 1.248.000,00

**CASA RUA PRESIDENTE BERNARDES** - 700,00m<sup>2</sup> de área total, sendo 525,00m<sup>2</sup> de área construída. Parte superior composta por 01 suite, 03 dormitórios, 02 salas de estar, sala de jantar. Parte inferior composta por sala de jogos, cozinha, área de serviço e banheiro. \*Piscina e vaga de garagem com capacidade para 05 veículos. R\$ 1.348.000,00

**CASA NO CONDOMÍNIO MARINAS VILLAGE** - Em Boa Vista da Aparecida-PR c/ aproximadamente 500,00m<sup>2</sup> de área total. Casa com 02 pavimentos sendo sala de jantar e estar, lavabo, 04 suites, cozinha, área de serviço com dependência de empregada, piscina e 02 áreas externas cobertas. Obs: A casa ficará com todos os móveis, decorações e eletrodomésticos. R\$ 2.498.000,00

**EDIFÍCIO INFINITY COAST RESIDENCE** - Apartamento nº 2201, com área privativa de 172,6750m<sup>2</sup> perfazendo área total de 259,2122m<sup>2</sup>, com 03 vagas de garagem, localizada na Rua Julieta Lins esquina com a Av. Brasil Quadra Mar em Balneário Camboriú / SC. \*prazo para entrega em Setembro de 2017. R\$ 2.980.000,00

## SALAS COMERCIAIS

**RESIDENCIAL SYLVIO KISSULA** - Sala 01 área privativa 626,84 m<sup>2</sup>. - 06 vagas de garagem - área total - 805,11m<sup>2</sup> aproximadamente. Entrada de R\$ 399.800,00 + 03 parcelas mensais de R\$ 99.800,00 + R\$ 299.800,00 na entrega das chaves. Valor Total R\$ 3.498.800,00

**RESIDENCIAL SYLVIO KISSULA** - Sala 06 área privativa de 523,83m<sup>2</sup> 05 vagas de garagem área total de 665,22m<sup>2</sup> aproximadamente. Entrada de R\$ 236.300,00 + 03 parcelas mensais de R\$ 79.800,00 + R\$ 299.000,00 na entrega das chaves. Valor Total R\$ 3.498.800,00

Sacada direcionada por instalação financeira, após a entrega, cobrança mensal de CUB-PR até a entrega + IGP+I + juros de 0,945% a.m.

**EDIFÍCIO CIMA** - Rua Paraná esquina com rua 7 de Setembro - salas 06 e 07 - Área pavimento inferior 80,07 m<sup>2</sup> - área de manuseio 70,00m<sup>2</sup> - área total 150m<sup>2</sup> aproximadamente. Venda: R\$ 467.700,00 - Locação: R\$ 2.380,00

## APARTAMENTOS NOVOS (PRONTOS PARA MORAR)

**EDIFÍCIO ARMANDO REZENDE** - Rua Olavo Bilac, 1.251 eq. com rua Paraná - Centro. \* 02 vagas de garagem \* 01 suite \* 02 dormitórios \* lavabo \* BWC social \* Sala para dois ambientes \* Sacada com churrasqueira \* Cozinha \* Área de serviço \* Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano. Localização nobre. Pronto para morar

**EDIFÍCIO JOÃO BAPTISTA CUNHA** - Rua Riachuelo, 2.420 eq. com rua Londrina - Centro. \* 02 vagas de garagem \* 01 suite \* 02 dormitórios \* BWC social \* Sala para dois ambientes \* Sacada com churrasqueira \* Cozinha \* Área de serviço \* Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano. Localização nobre. Pronto para morar

**EDIFÍCIO GUIOMAR REZENDE** - Rua Erechim, eq. c/ rua Barão do Cerro Azul, 1220 - Centro \* 01 suite \* 02 dormitórios \* BWC social \* sala para dois ambientes \* sacada com churrasqueira \* cozinha \* área de serviço \* 01 vaga de garagem \* área de lazer com piscina, salão de festas com espaço gourmet, espaço fitness, câmeras de segurança, medidor de gás e luz individual, poço artesiano. Localização nobre, pronto para morar.

**EDIFÍCIO JULIA** - Rua Souza Naves, 4.241 - Centro \* 02 vagas de garagem \* 01 suite \* 02 dormitórios \* BWC social \* Sala para dois ambientes \* Sacada com churrasqueira \* Cozinha \* Área de serviço \* Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano. Localização nobre. Pronto para morar



45 3225.8182

## APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO

**RESIDENCIAL SYLVIO KISSULA** - Rua Erechim, eq. com Rua Dom Pedro II - Centro. Apto: \* 02 vagas de garagem com depósito privativo \* 01 suite \* 02 dormitórios \* BWC social \* Sala para dois ambientes \* Sacada com churrasqueira \* Cozinha \* Área de serviço \* Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano. Localização nobre. Previsão de entrega: Dezembro de 2015

**EDIFÍCIO ABRAHAM LINCOLN** - Rua Natal (entre rua Marechal Cândido Rondon e Rua Visconde de Guarapuava) - Centro. Apto: \* 02 vagas de garagem com depósito privativo \* 03 suites \* BWC social \* Sala para dois ambientes \* Sacada com churrasqueira \* Cozinha \* Área de serviço com banheiro \* Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano. Localização nobre. Previsão de entrega: Dezembro de 2017

**EDIFÍCIO THOMAS JEFFERSON** - Rua Presidente Kennedy, esquina com Rua Rui Barbosa (UNIPAR) Apto com: \* 01 vaga de garagem com depósito privativo \* 01 suite \* 02 quartos \* BWC social \* Cozinha \* Sala para dois ambientes \* Sacada com churrasqueira \* Área de serviço \* Área de lazer completa. Localização nobre. Previsão de entrega: Dezembro de 2018



Investidor Imobiliário

Acesse: saraivarezende.com.br

Plantão: 45 9106.6460

Utilize seu Imóvel como entrada na compra de um SR.

Faça um upgrade na sua qualidade de vida!

Saraiva de Rezende, seu melhor investimento!

\* Consulte regulamento.



SARAIVA DE REZENDE CONSTRUTORA

DEDE - 1997

Rua São Paulo, 1.151 - Sala 15 Com. 4 Estações - Centro - Cascavel - PR

**10**  
ANOS

**CONCRETIZANDO  
SONHOS**

**CVB**  
CONSTRUTORA  
VIVER-BEM

**(45) 3223-2586**  
**construtoraviverbem.com.br**





**Imobiliária Beck Lima**  
www.imobiliariabecklima.com.br  
www.facebook.com/imobiliariabecklima  
Rua 7 de Setembro, 3141 | (45) 3225-4133/3035-1333 | contato@becklima.com.br

**PLANTÕES:**   
SUSAN: 9971-1181 | SONIA: 9991-6292 |  
ADRIANA: 9972-5830

**EMBRAED**  
**A IMOBILIÁRIA BECK LIMA TRAZ ATÉ CASCAVEL E REGIÃO OS MELHORES EMPREENDIMENTOS DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ, UM DOS PRINCIPAIS DESTINOS DE VERANEIO E INVESTIMENTOS DO BRASIL, A EMBRAED. APARTAMENTOS NOVOS E USADOS. AGENDE SUA VISITA, SEM COMPROMISSO!**

**APARTAMENTOS**

**LANÇAMENTO: EDIFÍCIO PARC LUMIERE**  
- Rua Mato Grosso esquina c/ Rua Pedro Ivo - Centro - A partir de 276m² Total e Apartamentos cobertura a partir de 433m² Total - Suite, 02 qtos, salas estar e jantar com churrasqueira na sacada, cozinha gourmet, bwc e lavabo, 02 vagas paralelas, depósito.  
**ENTREGA Novembro 2016 . MARQUE SUA VISITA . APARTAMENTO DECORADO . ESTAMOS DE PLANTÃO.**

- OFERTA / INVESTIMENTO - 03 Apartamentos Ed João Batista Cunha - Torre II - 2º, 3º e 4º andar - 146m² Cada - ..... **APENAS R\$ 1.000.000,00, as 03 UNIDADES .**
- Edifício Monterrey - R. Marechal Floriano - Centro - apartamentos a partir de 120m² total - 02 ou 03 quartos - 01 ou 02 vagas de garagens..... **ENTREGA JUNHO 2017**
- Ed Imperatriz - Rua Olavo Bilac - Centro - 257m² - Suite com hidro e closet, 03 quartos, garagem para 02 carros..... **R\$ CONSULTE-NOS**
- Ed Anthares - Rua Castro Alves - Centro - 200,94m² Total - Suite, 02 qtos, sala estar e jantar, coz., dep. Empregada, 02 garagens e demais dep. .... **PROMOÇÃO R\$ 470.000,00**
- Cobertura Ed Smarzewski - Rua Pernambuco - Centro - 340m² - 02 suites sendo 01 master e 01 simples, 01 quarto, 03 vagas de garagem..... **R\$ 900.000,00**
- Ed Royal Park - Rua Minas Gerais - Centro - 306,93m² Total - 03 suites sendo 01 com hidro e closet, salas estar/jantar e tv, 03 vagas de garagem ..... **R\$ 650.000,00**
- Ed Torre Nova - Rua Paraná - Centro - 225m² total- Suite com hidro, 02 quartos, sala estar e jantar, copa, cozinha, dep. empregada, 02 vagas de garagem ..... **R\$ 550.000,00**
- Ed Torre Nobre - Centro - Rua Souza Naves - 194 m² Total- Suite com closet, 02 quartos, sala estar e jantar, Lav. Coz., dep. empregada c/ bwc, garagem..... **R\$ 550.000,00**
- Ed Atlanta - Rua Pernambuco- Centro - 193m² Total - Suite, 02 quartos e demais dependências (apartamento com textura diferenciada, móveis planejados de excelente qualidade) ..... **R\$ 520.000,00**
- Residencial Marini - Rua Visconde de Guarapuava - Centro - a Partir de 122m² a 148,85m² - Suite e 02 quartos, sala estar e jantar, sacada c/ churrasqueira, 02 vagas de garagem ..... **A partir de R\$ 397.000,00**
- Ed Girassol - Rua Pernambuco - Centro- 120m² Total - Suite, 02 quartos, sala estar e jantar, coz e copa, lav., garagem ..... **R\$ 300.000,00**
- Apartamento em Palhoça/SC - Cidade Universitária Pedra Branca - Ed La Pierre Blanc - Apartamentos a partir de 179m² Total Suite , 02 demi suites e demais dependências, garagem 02 carros (Ótimo acabamento) )..... **A partir de R\$ 1.200.000,00**
- Edifício Nova Conquista - Rua Tamoios - Coqueiral - 02 quartos, sala estar, coz., área serviço, bwc e garagem..... **R\$ 120.000,00**
- APARTAMENTOS ED JOÃO BATISTA CUNHA - Rua Riachuelo - Centro - Suite, 02 quartos, garagem e demais dependências ..... **A partir de R\$ 360.000,00**
- Ed Classic - Avenida da Fag- Bairro Fag - 85,04m² Total - Suite, 01 quarto, bwc, sala estar e jantar garagem ..... **R\$ 160.000,00**
- Ed Geraldo Saraiva - Rua Mato Grosso - Centro - 217,50m² Total - Suite, 02 qtos, sacada com churrasqueira e garagem ..... **R\$ 585.000,00**
- Ed Vita Reale - Rua Antonina - Centro - Aptos a partir de 140m² Total - com Suite e 02 qtos, 01 ou 02 garagens - ... **Consulte-nos**
- MARINA BEACH TOWERS - Rua Três mil e Setecentos - Balneário Camboriú - Apartamentos com 386m² e 424m² Total - 02 Tipos de Planta - Acabamento com padrão internacional ..... **CONSULTE-NOS**
- Residencial Nova Vida - Rua Artur Nisio - Country- 80m² total- 02 quartos, sala estar e jantar, coz., bwc e garagem

- ..... **R\$ 200.000,00**
- Ed Maria Augusta - Rua Paraná - Centro- 157m² Total - Suite com hidro, 02 quartos, sala estar e jantar, coz., demais dep. E garagem ..... **A partir de R\$ 320.000,00**
- Ed Rosemount - Rua Pernambuco - Centro - 300m² Total - 03 suites sendo 01 c/ hidro e closet, 01 quarto, salas estar, jantar e tv, copa, coz., lavabo, bwc, 02 vagas de garagem (Aceita imóvel até R\$ 400 mil) ..... **A partir de R\$ 1.050.000,00**
- Ed Saint Paul - Rua Rio de Janeiro - Centro - 163,65m² Total - Suite, 02 qtos, bwc, salas estar e jantar, sacada, garagem ..... **R\$ 400.000,00**
- Ed. Valence - Rua Marechal Rondon - Centro - aptos c/ 175,60 e 238,44m² Total - Suite , 01 ou 02 quartos, salas estar e jantar, lavabo, 02 garagens e demais dep. (entrega Prevista Abril 2018) ..... **R\$ Consulte-nos**
- Lançamento Residencial Ana Vitória - Rua 13 de maio - Centro - A partir 64m² Total - 02 quartos, sala, coz., bwc, lav., sacada c/churrasq., garagem ..... **A partir de R\$ 195.000,00**
- Ed Gran Club - Pacaembu - 123m² Total - Suite, 02 qtos, salas estar e jantar, sacada c/ churrasqueira, 02 vagas de garagens. .... **PROMOÇÃO A PARTIR DE R\$ 240.000,00**
- LANÇAMENTO Residencial Arauco - Rua Manoel Ribas - Centro - a partir de 139m² Total - Suite + 02 qtos ou Suite + 01 qto, 02 vagas de garagem, sacada com churrasqueira - ... **Consulte-nos**

- carros, churrasqueira e demais dependências (ficam alguns moveis) ..... **R\$ 760.000,00**
- Sobrado Rua Bavínia - Tropical - 208m² Total - Suite com hidro e closet, 02 demi-suites, bwc, lavabo, sala estar e jantar, escritório , espaço pra colocar spa, garagem 02 carros (excelente sobrado) ..... **R\$ 750.000,00**
- Rua Iraci Viganó - Bairro Poro Seguro - 125,57m² Total - Suite, 02 quartos, 02 bwc, lavabo, sala jantar e sala estar, churrasqueira e garagem para 02 carros (Aceita apartamento até R\$ 150 mil como parte de pagamento.... **R\$ 430.000,00**
- Rua Arlindo Oscar Carelli esquina Geovani Palma - Continental Park - 127m² Área Construída- Suite com hidro e closet, 02 quartos, bwc, lavabo, sala estar, jantar e tv, sacada e garagem 02 carros..... **R\$ 420.000,00**

**CASAS**

- Casas Rua Suiyas - Fag - 56m² Total- Suite, quarto, sala, bwc, garagem e churrasqueira ..... **A partir de R\$ 170.000,00**
- Residencial Quitanda - Rua Quitanda - Bairro Quebec- 125m² Total - 02 quartos, sala estar , coz., bwc, garagem e lavanderia ..... **R\$ 140.000,00**
- Rua General Osório - Parque São Paulo - 426m² Total - 03 quartos, sala estar, coz., área de serviço, garagem 02 carros ..... **R\$ 270.000,00**
- Rua Adelaide Bueno da Cruz - Florais do Paraná - 125m² Total - 03 quartos, bwc, sala estar e jantar, garagem p/ 02 carros ..... **R\$ 170.000,00**
- Rua Castro Alves - Centro - Suite e 02 quartos, sala estar e jantar, Coz., lavanderia, churrasqueira, garagem para 02 carros ..... **R\$ 590.000,00**
- Rua Pitangueira - Tropical-591,12m² Terreno- 247m² casa - Suite, 02 quartos, sala estar e jantar, churrasqueira, garagem para 02 carros e demais dependências..... **R\$ 450.000,00**
- Rua José BArtinik - Região do LAgO - 80m² Total - 02 quartos, sala estar, sala jantar, coz., área de serviço e garagem ..... **R\$ 220.000,00**
- MINHA CASA MINHA VIDA - Casas em Condomínio - Rua Visconde de Guarapuava - Cancelli - 76m² - 02 quartos, sala , coz., bwc garagem p 02 carros ..... **R\$ 155.000,00**
- Casas Loteamento Mantovani - a partir de 120m² Total - Com 02 ou 03 quartos, sala estar e jantar, cozinha, área de serviço e garagem ..... **A partir de R\$ 150.000,00**
- Rua Laranjeiras do Sul - Nova York - 368m² Total - 02 quartos, salas estar e jantar, bwc, coz., lav., e garagem .... **R\$ 450.000,00**

**CASAS**

- Casas Rua Suiyas - Fag - 56m² Total- Suite, quarto, sala, bwc, garagem e churrasqueira ..... **A partir de R\$ 170.000,00**
- Residencial Quitanda - Rua Quitanda - Bairro Quebec- 125m² Total - 02 quartos, sala estar , coz., bwc, garagem e lavanderia ..... **R\$ 140.000,00**
- Rua General Osório - Parque São Paulo - 426m² Total - 03 quartos, sala estar, coz., área de serviço, garagem 02 carros ..... **R\$ 270.000,00**
- Rua Adelaide Bueno da Cruz - Florais do Paraná - 125m² Total - 03 quartos, bwc, sala estar e jantar, garagem p/ 02 carros ..... **R\$ 170.000,00**
- Rua Castro Alves - Centro - Suite e 02 quartos, sala estar e jantar, Coz., lavanderia, churrasqueira, garagem para 02 carros ..... **R\$ 590.000,00**
- Rua Pitangueira - Tropical-591,12m² Terreno- 247m² casa - Suite, 02 quartos, sala estar e jantar, churrasqueira, garagem para 02 carros e demais dependências..... **R\$ 450.000,00**
- Rua José BArtinik - Região do LAgO - 80m² Total - 02 quartos, sala estar, sala jantar, coz., área de serviço e garagem ..... **R\$ 220.000,00**
- MINHA CASA MINHA VIDA - Casas em Condomínio - Rua Visconde de Guarapuava - Cancelli - 76m² - 02 quartos, sala , coz., bwc garagem p 02 carros ..... **R\$ 155.000,00**
- Casas Loteamento Mantovani - a partir de 120m² Total - Com 02 ou 03 quartos, sala estar e jantar, cozinha, área de serviço e garagem ..... **A partir de R\$ 150.000,00**
- Rua Laranjeiras do Sul - Nova York - 368m² Total - 02 quartos, salas estar e jantar, bwc, coz., lav., e garagem .... **R\$ 450.000,00**

**TERRENOS**

- Terreno Rua Jorge Lacerda - Claudete- Terreno com 01 barracão em cima e dois apartamentos - 532m² Total (15x40) . ..... **R\$ 2.200.000,00**
- Terreno Rua Rio Grande do Sul - Centro - 380,83m² Total ..... **R\$ 800.000,00**
- Terreno Rua Rio Grande do Sul - Centro - 589m² Total (16x36,52m)..... **R\$ 800.000,00**
- 03 Lotes juntos - Rua Topázio esq. R. Esmeralda - Loteamento Esmeralda 1368m² total - 36x38m.... **R\$ 600.000,00**
- Rua Curitiba - Centro - 432m² Total - 12x36m **R\$ 460.000,00**
- Rua Dom Pedro - Canadá - 507m² Total 14,5x35m..... **R\$ 350.000,00**
- TEMOS TERRENO NO LOTEAMENTO FELICITÁ ..... **ENTRADA R\$ 50.000,00 MAIS SALDO**
- ÁREA NO PACAEMBU - 11.500m² - Avenida Corbélia esq. Estácio de Sá - Excelente para condomínios **R\$3.450.000,00**
- Lotes saída para Foz Br 277 - Lotes de 20.000m², sendo 65m de frente por 307,69m de fundos..... **R\$ 200,00 o m²**
- Rua Marechal Deodoro - Neva - 825m² Total (22x37,5m) .. **R\$ 1.200.000,00**
- ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE DA MATA ATLÂNTICA - Campina Grande do Sul - Paraná ..... **Serve para compensação no mesmo bioma. 156 alqueires**
- Terreno Bairro Alto Alegre - 60x80m - 4.800m² Total ..... **R\$ 2.800.000,00**
- Terreno Avenida Toledo - Centro -(14x39) - 546m² Total ... **R\$ 640.000,00**
- Rua Coral - Pioneiros Catarinenses - 360m² (12x30) ..... **R\$ 280.000,00**

**SOBRADOS**

- Rua Iraci Viganó Res Queen's Gate - Parque Verde - 87m² Total - Suite, 02 qtos, bwc, lavabo, salas estar e jantar, coz., e garagem ..... **R\$ 260.000,00**
- Rua Silvino Blender - Alto Alegre - Suite c/ closet, 02 qtos, sacada, sala estar, coz., lavabo, 02 bwc, Garagem p/ 02 carros ..... **R\$ 420.000,00**
- EXCELENTE SOBRADO Rua Amazonas - Country - 800m² Total - cada sobrado 270m² - 05 quartos, 04 bwc por unidades ..... **R\$ 1.500.000,00 (cada)**
- Rua Rio Grande do Norte - Country- 400m² Terreno - 240m² sobrado- Suite, 02 quartos, salas estar e tv, garagem p/ 03

**SOBRADOS**

- Rua Iraci Viganó Res Queen's Gate - Parque Verde - 87m² Total - Suite, 02 qtos, bwc, lavabo, salas estar e jantar, coz., e garagem ..... **R\$ 260.000,00**
- Rua Silvino Blender - Alto Alegre - Suite c/ closet, 02 qtos, sacada, sala estar, coz., lavabo, 02 bwc, Garagem p/ 02 carros ..... **R\$ 420.000,00**
- EXCELENTE SOBRADO Rua Amazonas - Country - 800m² Total - cada sobrado 270m² - 05 quartos, 04 bwc por unidades ..... **R\$ 1.500.000,00 (cada)**
- Rua Rio Grande do Norte - Country- 400m² Terreno - 240m² sobrado- Suite, 02 quartos, salas estar e tv, garagem p/ 03

**SALAS COMERCIAIS**

- Salas Ed Cima - Rua Paraná esq. Sete de Setembro - Centro - Sala c/ 43m² Total e Sala com 57m² Total..... **A partir de R\$ 90.000,00**
- Ponto na Rua Duque de Caxias - Centro - 170m² Total ..... **R\$ 580.000,00**
- Sala Comercial - Rua Vicente Machado - Centro - Terreno 600m² - Área construída 630m² ..... **R\$ 2.000.000,00**
- Barracão com Máquinários no Santa Felicidade - PORTELA FECHADA - (marcenaria, metalúrgica, funilaria) - 723m² total - Barracão 480m²..... **R\$ 880.000,00**

**LOTEAMENTOS**

- LOTEAMENTO VEREDAS LANÇAMENTO - Jardim Universitário - Lotes de 360m² e 384m² total - a PARTIR DE R\$ 108.000,00 - entrada 10% saldo em até 100 parcelas - ou A VISTA 10% de Desconto
- LOTEAMENTO ECOPARK - REGIÃO NORTE - LOTES DE 200M² - ENTRADA + 155 PGTOS ..... **R\$ 68.900,00**
- Lot. Florais do Paraná - Região Norte - próx. a Universidade Federal- Lote a partir de 250m² total - 120 meses p/ pagar ..... **Consulte-nos**
- LOTEAMENTO BELMONT - Terrenos a partir de 250m² Total - Morumbi - Excelente localização..... **Consulte-nos**

# O Jornal de Fato está de cara nova!

"A imprensa livre e a pátria da sociedade democrática"  
José Gervásio de Azevedo



Aos 39 anos de circulação, **O Paraná** acaba de inaugurar uma nova etapa em sua existência, com um projeto gráfico moderno e mais espaço para defender as principais demandas do Paraná e da sua gente, sempre pautado na ética e no jornalismo investigativo e propositivo.

Sugestões editoriais@oparana.com.br

## BRISA IMÓVEIS

Rua Souza Naves, 3983 - (45) 3225-3399 / 9972-3399

Fazenda com 16.000 ha em Primavera do Leste MT.  
**PLANTA 12.000 ha - 8 anos para pagamento.**  
-Vende em parte e arrenda restante.

### IMÓVEIS À VENDA

**1 QUADRA COM 5000M<sup>2</sup> - AV Brasil - Parcela-se em 60 pagamentos**

Terreno no Condomínio Brisa do Lago  
Últimas unidades  
Terreno na Rua Teodoro Sampaio prox Igreja Pq São Paulo  
Terrenos com 2045 m<sup>2</sup> com 3 frentes Rua Administração.

**TERRENOS INDUSTRIAIS NAS BRs 277 - 369 - 467**

19 ALQ. Mecanizados em São João a 3 Km da Br 277  
VENDO IND. DE CONFECÇÃO EM CASCAVEL  
Fabricação de Jeans masculino e feminino  
Há 13 anos no mercado  
Mais de 3000 clientes em 8 estados  
Nome com excelente aceitação  
Aceita-se imóvel como parte de pagamento

## IZ IMOBILIÁRIA ZANEL

Administração e Vendas

CRECI 1696-J

[www.imobiliariazanel.com.br](http://www.imobiliariazanel.com.br)

### IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

#### APARTAMENTOS:

- APTO - Suite, 2 qtos simples, sala com sac., coz, lav, 2 vg gar. Rua Paraná, Ed Ana Maria... **R\$ 1.100,00 não possui cond.**
- APTO - Suite c/ sac, 2 qtos, sala c/ sac c/ churrasq, coz, lav, 2 vg gar. Av. Barão do Rio Branco, Ed. Wilhelms ..... **R\$ 1.100,00 não possui cond**
- APTO - Suite c/ sac de aprox. 60 m<sup>2</sup>, 2 qtos, sala c/ sac c/ churrasq, coz, lav, 2 vg gar. Av. Barão do Rio Branco ..... **R\$ 1.200,00 não possui cond**
- APTO - Suite, 2 qtos simples, sala, coz, lav, 1 vg gar. Rua Recife, Ed Charrua ..... **R\$ 700,00 + cond.**
- APTO - Suite, 2 qtos, sala/copa, sac, churrasq, coz, lav, 1 vg gar. Rua Manaus, Res. Veronica **R\$ 900,00 não possui cond**
- APTO - 2 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Av. Torres, Ed. Torres, em frente a FAG ..... **R\$ 600,00 + cond**
- APTO - 1 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Av. Torres, Ed. Torres, em frente a FAG ..... **R\$ 500,00 + cond**
- APTO - 2 qt, bwc, sl/coz, lav e gar. Rua Cipreste, Res. Palmeiras, Coqueiral ..... **R\$ 500,00 + cond**

#### CASAS:

- CASA ALVENARIA - 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem, amplo terreno. Rua Luis Vianey Pereira, Maria Luiza, em Frente ao Abrigo São Vicente ..... **R\$ 900,00**
- CASA MISTA(fundos), 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. Rua Antonina, centro ..... **R\$ 600,00**

#### SALA:

- PRÉDIO COMERCIAL - com 1570m2 de área (3 pavimentos), estacion próprio, R. Paraná, Esq. C/R Rmão Chrun. **R\$ 12.000,00**
- SALA COM TERRELA CENTRAL E CASA DE MADEIRA (FUNDOS): Aprox 50m2, Rua Antonina no Centro, estac privat p/ 3 carros, e casa de madeira nos fundos c/ 2 qtos, sl, coz, bwc área de serviço e sobra de terreno ..... **R\$ 1.200,00**
- SALA COM TERRELA CENTRAL (): Aprox 50m2, Rua Antonina no Centro, estac privat p/ 3 carros ..... **R\$ 700,00**
- SALA COMERCIAL ED CENTRAL PARK: Aprox 40 m<sup>2</sup>, Centro, Avenida Brasil ..... **R\$ 500,00 + cond**
- SALA COMERCIAL TERRELA ESQUINA: Aprox 60 m<sup>2</sup>, Coqueiral, Rua Pe Ricardo c/ Rua João Lúli Cirico ..... **R\$ 800,00**
- BARRACÃO: Aproximadamente 100 m<sup>2</sup>, Bairro Santa Maria - Toledo - PR ..... **R\$ 600,00**

### IMÓVEIS PARA VENDA

- ÁREA RURAL - 15 alq, mecanizados, prox ao Show Rural ..... **R\$ 2.600.000,00**
- ÁREA URBANA - 2050 m<sup>2</sup> na BR 467 prox ao trevo cataratas, com 1 barracão de 300 m<sup>2</sup> e casa de 150 m<sup>2</sup>. **R\$ 1.200.000,00**
- ÁREA RURAL - 2 alq, mecanizados, frente para BR 467, distrito de Sede Alvorada ..... **R\$ 800.000,00**
- ÁREA RURAL - 10 alq, past, frente para BR, c/ trevo de acesso, em Santa Maria prox. policia Rod ..... **R\$ 600.000,00(rec imóveis)**
- CHÁCARA (prox à comunidade de São Salvador)- 1 alqueire, com benfeitorias, de frente para a PR 180 ..... **R\$ 280.000,00**
- CONJUNTO DE IMÓVEIS-4 Sobrados, 1 Apto e 2 Sls Com, R. João Lúli Cirico esq Padre Ricardo, Coqueiral. **R\$ 1.800.000,00**
- SOBRADO -TOLEDO- com aprox. 240m2 e lote com aprox. 280m2, excelente acabamento, Vila Industrial. .... **R\$ 900.000,00**
- CASA ALVENARIA ESQUINA- 120 m<sup>2</sup>, lote 701m2, R Serra do Puruna, Morumbi ..... **R\$ 250.000,00**
- CASA ALVENARIA ESQUINA- 49,8m<sup>2</sup>, lote 273m2, R Bororés esq R Fiorelo Scanagata, Em Frente a Univel. **R\$ 210.000,00**
- APTO - Suite, 2 qtos, sala, coz, bwc, lav, 2 vg gar. Rua Paraná, Ed. Itapuá (aceita caminonete no negócio). **R\$ 280.000,00**
- APTO Av. Torres, Fag, 2 qtos, sl, coz, banheiro, lav, aprox 72m2 ..... **R\$ 155.000,00**
- APTO Av. Torres, Fag, 1 qtos, sl, coz, banheiro, lav, aprox 55m2 ..... **R\$ 115.000,00**
- PRÉDIO RESIDENCIAL CENTRAL: Aprox. 1.070m2 de área construída e terreno de aprox. 700m2, sendo 10 unid resid todas locadas, situado na Rua Recife, região central. .... **R\$ 4.300.000,00**
- 2 TERRENOS- Rua Pará esquina com Siqueira Campos, Country, 1.500 m<sup>2</sup> (de área total) ..... **R\$ 1.200.000,00**
- TERRENO- Rua Amazonas esquina com Tiradentes, Country, 800 m<sup>2</sup> (20x40) ..... **R\$ 800.000,00**
- TERRENO- Rua Guanabara, Pioneiros Catarinense, 450 m<sup>2</sup> (15x30) ..... **R\$ 300.000,00**
- TERRENO- Rua Ciro Monteiro, Brasília, 384 m<sup>2</sup> (12x32) ..... **R\$ 150.000,00**
- TERRENO- Rua Masueto Franklino Zanuzzo, Lot. Nova Veneza, 360 m<sup>2</sup> (12x30) ..... **R\$ 130.000,00**

FONE/FAX (45) 3225-2595

Av. Brasil, 5904, 1º Andar, sala 04 - Centro - Cascavel/PR

Residencial

# Ana Vitória

APARTAMENTOS

65m<sup>2</sup>

92m<sup>2</sup>

Apartamentos próximo ao Lago de Cascavel trazendo conforto e qualidade de vida

APARTAMENTOS

2 quartos  
sala/cozinha  
lavanderia e bwc.  
sacada c/ churras.  
baixo condomínio

ENTREGA  
AGOSTO 2015

**CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO**  
**VENDRAMIN ENGENHARIA LTDA**

Rua Treze de Maio, nº 71

**3225-0884      9952-1945**



**Presença**  
imóveis

CRECI J04494

Rua Pres. Juscelino Kubitschek, 1221, Coqueiral Cascavel - PR  
FONES (45) 3096-2020 / 9905-1162



**APARTAMENTOS**

- R\$ 95 mil + parcelas** – Res. **Altenburg** country 2 quartos sala cozinha planejada banheiro, 1 vaga de garagem.
- R\$ 135 mil** – **ED. SIRIUS II** Rua Manoel Ribas apartamento com 2 quartos, sala, cozinha e banheiro 1 vaga de garagem.
- R\$ 180 mil** – **Ed. Jardim dos Ipês** Jd Cristal Rua Padre Ricardo com 2 quartos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira 1 vaga de garagem.
- R\$ 242 mil** - **Ed. Grand Hudson** – Alto Alegre Rua Paraguai, 431, 2 qtos, 2 vagas de garagem, sacada com churrasqueira.
- R\$ 550 mil** – **Ed. Grand Ville** Centro Rua Minas Gerais, 1 suíte com hidro + 2 qtos, sala 3 ambiente, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem.

**CASAS**

- R\$ 150 mil** – **Faculdade** Rua Ciências Sociais com 3 quartos 262,5 m² de terreno, aceita proposta.
- R\$ 160 mil** – **Angra dos Reis** Rua Tupis com 2 qtos, sala, cozinha, WC, 2
- R\$ 170 mil** - **SANTO ONOFRE** Rua Parecis com 3 quartos, sala, cozinha e banheiro com 58 m² área construída.
- R\$ 180 mil** - **SANTO ONOFRE** Rua Parecis com 3 quartos, sala, cozinha e banheiro com 58 m² área construída, casa frente.
- R\$ 180 mil** – **Angra dos Reis** - Rua Alcides da Costa Ribeiro 1st +1 qtos Sala, cozinha, área de Serviço, WC, com 1 vaga de garagem.
- R\$ 180 mil** – **Faculdade** Rua Prates com 2 qtos, Sala, cozinha, WC com 2 vaga de garagem, 150 m² área construída, 448 m² terreno casa de madeira.
- R\$ 185 mil** – **Angra dos Reis** Rua Carajás com 3 qtos, sala, cozinha, WC, 2 vagas de garagem.
- R\$ 190 mil** – **Floresta** Rua João de Barro com 3 qtos, sala, cozinha, área de serviço, WC com 264 m² terreno.
- R\$ 190 mil** – **Santa Maria** – casa em madeira com 2 quartos e demais dependência terreno 300 m², vende ou troca por imóvel em Cascavel.
- R\$ 195 mil** – **Condomínio Residencial Alto do Canadá** suíte 2 quartos, sala, cozinha conjugada 1 vaga de garagem .
- R\$ 230 mil** – **Terra Nova Cascavel 1** Rua Av. das Torres com 1 suíte, 2 qtos, cozinha, 2 vagas de garagem com 67 m².
- R\$ 215 mil** – **14 de Novembro** casa mista com 3 quartos, sala, cozinha, WC, garagem para 2 carros.
- R\$ 215 mil** – **Canadá** casa em condomínio Alto do Canadá, suíte, 2 qtos, sala e cozinha conjugada com 85,7 m² construída.
- R\$ 240 mil** – **Terra Nova Cascavel 1** Rua Av. das Torres com 1 suíte, 2 qtos, cozinha, 2 vagas de garagem com 67 m² + ampliação.
- R\$ 260 mil** – **Continental Park** Rua lageado com 3 quartos, cozinha, sala, garagem para 2 carros, cerca elétrica, portão eletrônico com 100 m² área construída.
- R\$ 260 mil** – **Faculdade** Rua administração casa em madeira com terreno de 364 m².
- R\$ 355 mil** – **Cidade Verde** Rua Jatobá 1 suíte + 2qtos, cozinha planejada, sala 2 ambientes, garagem 2 carros, 180 m² de terreno 116 m² área construída.
- R\$ 420 mil** – **Alto Alegre** - Rua Curitiba casa com 1 suíte + 2 qtos, cozinha, banheiro 2 vagas de garagem com 177 m² área construída.
- R\$ 480 mil** – **Angra dos Reis** – Rua Tupinambás casa com piscina, banheira com hidro, edícula com churrasqueira, 1 suíte + 2 quartos.
- R\$ 680 mil** – **Pq São Paulo** - Rua Joaquim Távora casa com sala comercial com 3 qts, 2 salas 02 wc, área de laser, imóvel com 708 m².

**TERRENOS**

- R\$ 120 mil** – **14 Novembro** terreno com 455 m² 13 x 35.
- R\$ 140 mil** – **Colônia São Francisco** – **BR 369 km 511** Terreno com barracão, com 1266,11 m².
- R\$ 170 mil** – **Santa Cruz** – Terreno localizado Rua Kamayuras com 366 m² 12x 30,5, aceita proposta.

- R\$ 180 mil** - **Morumbi** Jd Mantovani total de 500 m² são 2 terrenos 20 x 25 m².
- R\$ 220 mil** – **Florais do Paraná** 500 m² 20 x 25 m.
- R\$ 285 mil** – **Canadá** 432 m² 12 x 30,5 m lado esquerdo, 12 x 41,5 lado direito.
- R\$ 420 mil** – **Centro** Rua Visconde do Rio Branco 15 x 43 m terreno com kitnetes.
- R\$ 550 mil** – **Centro** Rua Antonina terreno área total de 451,2 m² 12 x 37,6 m².
- R\$ 620 mil** – **São Cristóvão** Rua Estilac Leal, terreno com 7 kitnetes construídas e alugadas medindo 600 m² total.
- R\$ 630 mil** – **Coqueiral** Rua flamboyant 2182 esquina com Presidente Kennedy, com 481 m² 13 x 37.

**SOBRADOS**

- R\$ 380 mil** - **Cidade Verde** Rua Cambará com 139 m² de área construída, 1 suíte com hidro, sacada, 2 quartos, sala de estar e jantar, cozinha planejada, banheiro social e lavabo, 3 vagas de garagem, sobrado todo mobiliado, negocia valores sem mobília.
- R\$ 470 mil** – **Porto Seguro** Rua Mario Miguel de Melo 1 suíte + 2 qtos, sala, cozinha, área de serviço garagem para 2 carros com 142 m² área construída.
- R\$ 520 mil** – **Centro** Rua Paraná Com 1 Suíte com sacada + 2 qtos, Sala 2 ambientes, cozinha, área de Serviço, WC social, lavabo com 2 vagas de garagem 130 m² de área construída.
- R\$ 1.190.000** – **Tropical** Rua Jataí com 1 suíte simples, 3 quartos, cozinha planejada, sala de estar, sala de jantar, sala de TV, escritório, depósito, edícula, lavanderia garagem para coberta para 2 carros com 304 m² de área construída.

**LOCAÇÃO**

- SALAS COMERCIAIS** – Universitário medindo 94m², 79m², 63m² EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, valores a negociar.
- R\$ 450,00** – **SALAS COMERCIAIS** Edifício Centro Comercial Lince.
- R\$ 650,00** – **APTO** - **ED. VILLARES** – **PACAEMBU** com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro 1 vaga de garagem.
- R\$ 780,00** **APTO** – **ED. SIRIUS** – **MARIA LUIZA** com 2 quartos cozinha planejada, sacada com churrasqueira, área de serviço.
- R\$ 850,00** **APTO** – **Ed. Varsóvia** com 3 quartos, sacada com churrasqueira, sala, cozinha 1 vaga de garagem.
- R\$ 850,00** **APTO** – **GENERAL OSORIO** – **PQ SÃO PAULO** com 2 quartos sala 2 ambientes, sacada com churrasqueira 1 vaga de garagem.
- R\$ 1.590,00** **APTO** - **ED. BARCELONA** Rua Rio de Janeiro centro com 1 St + 2 qtos, sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, WC com 2 vagas de garagem, condomínio aproximado R\$ 300,00
- R\$ 1.200,00** **APTO** – **ED. ANA MARIA EFFGEN** – **Coqueiral** com 1 suíte + 2 quartos, sacada com churrasqueira 1 vaga de garagem.
- R\$ 1.300,00** **mil** – **Cidade Verde** Rua Jatobá 1 suíte + 2qtos, cozinha planejada, sala 2 ambientes, garagem 2 carros, 180 m² de terreno 116 m² área construída, quartos com armários planejados.

**DESTAQUE**



**R\$ 355 mil** – **Cidade Verde** com cozinha planejada e 2 quartos mobiliados, 180 m² de terreno 116 m² área construída.

IMOBILIÁRIA SECURITÁ "3037-5323" 9972-8153 www.imobiliariasecurita.com.br Rua Rio de Janeiro, 552, Centro, Cascavel/PR CAIXA AQUI

Table with multiple columns listing real estate properties, including categories like CASAS, SOBRADOS, APARTAMENTOS, CHACARAS/SITIOS, LOCAÇÃO, APARTAMENTO, TERRENO, and SALA COMERCIAL. Each entry includes details like location, size, and price.



**"3037-5323" 9972-8153**  
www.imobiliariasecurita.com.br



Rua Rio de Janeiro, 552, Centro, Cascavel/PR



**Recanto Tropical**



**SOBRADO**  
208m<sup>2</sup>  
Alto padrão  
Suíte  
2 Demi suíte



**CONSTRUTORA ACM**

**Florais do Paraná**

Casas com 64m<sup>2</sup>



**CONSTRUTORA ACM**



Logo for Construtora JL with contact information: www.construtorajl.com | 45 3321-8500

Logo for Imobiliária JL with contact information: www.imobiliariajl.com.br | 45 3225-2528 / 3225-0008

Curta nossa Fan Page e compartilhe as novidades. Fique por dentro dos lançamentos do mercado imobiliário, com conteúdos sempre atualizados.



APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO

= ED. ELEGANCE. APTOS - Rua Dom Pedro II esq. Mato Grosso - CENTRO. - R1 - 16.347 - 2013 (02 APT) POR ANDAR, Com (240,02 m²) 02 vagas de garagem... R\$ 550.000,00.

= ED. CONTEMPORANEAU. APTOS - Rua Rio de Janeiro - CENTRO. - R2 - 26.078 - 2011 (02 APT) POR ANDAR, Com (240,02 m²) 02 vagas de garagem... R\$ 550.000,00.

= ED. PRIVILEGE. APTOS - Rua Mato Grosso - CENTRO. - R1 - 062.178-2010 (02 APT) POR ANDAR, Com (294,31 m²) 02 vagas de garagem... R\$ 550.000,00.

= ED. INFINITTY. APTOS - Rua Mato Grosso - CENTRO. - R1 - 44.306 - 2011 (04 APT) POR ANDAR, Com (164,271 m²) 02 vagas de garagem... R\$ 550.000,00.

= ED. SPLENDORE. APTOS - Rua Pedro Ivo - CENTRO. - R1 - 75.770 - 2012 (04 APT) POR ANDAR, Com (154,488 m²) 02 vagas de garagem... R\$ 550.000,00.

= ED. ABSOLUTE. APTOS - Rua Carlos de Carvalho - CENTRO. - R1 - 79.563 - 2014 (06 APT) POR ANDAR, (DUAS OPÇÕES DE PLANTAS), 02 quartos, Bwc social, sala / cozinha / lavanderia. vaga de garagem... R\$ 550.000,00.

APARTAMENTOS

= ED. COUNTRY VILLE RESIDENCE. APTOS - R. Jorge Samways. - FOZ DO IGUAÇU - R2 - 6012 - 1998 Com 425,312 m², c/ 03 vagas de garagem - 256,441 m² c/ 03 vagas de garagem 04,074 m² c/ 2 vagas de garagem - 227,336 m² c/ 02 vagas de garagem.

= ED. PORTO GENOVA. APTO 500 - Av.Visconde de Guarapuava, 4629 - CURITIBA - PR. Com 602,00 m². 01 suite master (closets e bwcs feminino/ masculino), 02 suites, terraço, roupania, home office, área social ampla c/ hall(galeria), sala,jantar, cristaleira, living integrado ao estar intimo/ jardim de inverno, lavabo, copa c/ estar, churrasqueira (individual, cozinha espaçosa, lavanderia c/ quarto de secagem e varal, 02 dep. de empregada, 04 vagas de garagem, depósitos

= ED. ATLANTA. APTO 302 - Rua Pernambuco esq. c/ Salgado Filho - CENTRO. Com 184,00 m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem . R\$450.000,00.

= ED. BELVEDERE - APTO 16º ANDAR - Rua Presidente Bernardes, 2557 - CENTRO. Com 162,00 m². 01 suite (bwc c/ armário e box blindex), 02quartos, Bwc social, (bwc c/ armário e box blindex), sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha c/ armários, lavanderia c/ armário, 01 vaga de garagem. R\$400.000,00.

= ED. CASA BLANCA. APTO 100 - Rua Mato Grosso, 1966 - CENTRO. Com 192,38 m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes, lavabos, sacada, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem, armários 2 quartos e cozinha - tanque - pisos laminado / cerâmica). R\$ 420.000,00.

= ED. CASA BELLA. APTO 302 (DUPLIX) - R. Mato Grosso, 2002 - CENTRO. Com 274,00 m². 01 suite c/ sacada (fechada blindex), 02 quartos, bwc social, sala Tv sala p/ 2 ambientes c/ sacada (fechada blindex), lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem. R\$560.000,00.

= ED. GEMINI II. APTO 15º ANDAR - Rua São Paulo, 789 - CENTRO. Com 240,00 m². 01 suite master, 02quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, lavabo, sala,jantar c/ sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem. R\$575.000,00.

= ED. IMPERATRIZ. APTO - Rua Olavo Bilac, 1319 - CENTRO. Com 257,00 m². 01 suite master, 03 quartos, Bwc social, sala p/ 3 ambientes c/ sacada fechada Blindex, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, depósito, 02 vagas de garagem. (APTO MOBILIADO- AR SPLIT - PISO LAMINADO E GRANITO). R\$ 850.000,00.

= ED. ILLÉ DE FRANCE. APTO 1601 (MOBILIADO) - Rua Mato Grosso, 1680 - CENTRO. Com 138,00 m². 01 suite, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$ 340.000,00

= ED. MILÃO. APTO 302 - Rua Paraná, 5319 - CENTRO Com 106,20 m². 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha (mobiliado/ eletrodomésticos), lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$ 300.000,00.

= ED. RESID. ROSEMOUNT APTO 1303 - Rua Pernambuco, 1364 esq. - CENTRO. Com 295,00 m². 01 suites master, 02 suites, sala tv, sala jantar c/ sacada e churrasqueira, lavanderia, Bwc de serviço, 02 vagas de garagem individuais.. R\$950.000,00, (aceita imóvel até R\$450.000,00).

= ED. ROSA DOS VENTOS, APTO 204 - Rua Curitiba esq. Nereu Ramos - NEVA Com 178,83 m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. 02 vagas de garagem.

= ED. ROSA DOS VENTOS, APTO 502 (COBERTURA DUPLIX) - Rua Curitiba esq. Nereu Ramos - NEVA Com 284,29 m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. 02 vagas de garagem.

= ED. GEMINI II. APTO 16º ANDAR - Rua São Paulo, 789 - CENTRO. Com 240,00 m². 01 suite master, 02quartos (um c/ armário), Bwc social, sala estar c/ armário c/ sacada, lavabo, sala jantar c/ armário, sacada c/ churrasqueira / pia,

cozinha, lavanderia dep. de empregada, 02 vagas de garagem. (suite c/ armário, cozinha e lavanderia. c/ armários). R\$680.000,00.

= ED. RESID. ROSEMOUNT APTO 901 - Rua Pernambuco, 1364 esq. - CENTRO. Com 296,26 m². 01 suites master, 02 suites, sala estar, lavabo, sala estar / jantar c/ espaço gourmet, cozinha, lavanderia, Bwc de serviço, 02vagas de garagem. R\$ 750.000,00.

= ED. SALGADO FILHO, APTO 101 - Rua Salgado Filho, 3253 - CANCELLI. Com 160,90 m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes - sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. 02 vagas de garagem.

= ED. CONTEMPORANEAU. APTO 1401 - R. Carlos de Carvalho esq. -CENTRO. Com 241,02 m². 01 suite, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ espaço Gourmet, balcony, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. Depósito. R\$ 890.000,00.

= ED. NUREMBERG. APTO 17 BL C - Rua Manaus, 2074 - CANCELLI. Com 134,21 m². 03 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia. 02 vagas de garagem.

= ED. ALTO LEBON. APTO - Rua Rio de Janeiro, 956 - CENTRO. Com 149,00 m². 01 suite, 01 quarto, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada churrasqueira / pia, cozinha (mobiada), lavanderia, 02 vagas de garagem . R\$400.000,00.

= ED. PRIVILEGE I. APTO 7º ANDAR - Rua Mato Grosso, 2687 - CENTRO. Com 304,14 m². 01 suite master c/ closet, 02 suites, sala p/ 03 ambientes c/ churrasqueira - sacada, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem. (com ar-condicionado - Box Blindex).

= ED. QUINTO ANDREIS BLA. APTO 103 - Rua Theodoro Sampaio, 458 esq. Souza Naves - P.Q. SÃO PAULO Com 104,01 m². 01 suite, 01 quarto, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira/pia, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem.

= ED. QUINTO ANDREIS BLB. APTO 103 - Rua Theodoro Sampaio, 458 esq. Souza Naves - P.Q. SÃO PAULO Com 91,50 m². 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira /pia, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem.

= ED. GRAND VILLE. APTO 802 - Rua Minas Gerais, 2287 - CENTRO. Com 183,45 m². 01 suite master c/ closet, 02 quartos (um c/ armário), Bwc social, sala p/ 03 ambientes c/ sacada e churrasqueira, cozinha (planejada), área de serviço, dep. de empregada 02 vagas de garagem. R\$ 550.000,00.

= ED. SARAH VIRGÍNEA - APTO 02 - Rua Minas Gerais, 2645 - CENTRO. Com 315,99 m². 01 suite master, 02 suites, 01 quarto, Bwc social, sala p/ 03 ambientes c/ sacada, lavabo, copa, cozinha e área de serviço (planejada). Bwc de serviço. 03 vagas de garagem. R\$900.000,00. (aceita imóvel em Foz do Iguaçu como parte de pagamento)

= ED. GERALDO MARQUES SARAIVA - (COBERTURA DUPLIX - MOBILIADO). Rua Mato Grosso, 1789 - CENTRO. Com 366,99 m². 01 suite c/ closet/ sauna, escritório, salão de jogos, Bwc social, sala jantar, cozinha, lavanderia, sala de festa amplo, 04 vagas de garagem. R\$1.800.000,00.

= ED. ANA CANDIDA. APTO 3º ANADR - Rua Da Bandeira, 836 - CENTRO. Com 133,89 m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$280.000,00. (apto sem acabamento).

= ED. ALTO LEBLON. LOFT - Rua Rio de Janeiro - CENTRO. Com 119,58 m². 01 suite, sala/ cozinha / lavanderia c/ sacada e churrasqueira / pia, 01 vaga de garagem (MOBILIADO), R\$330.000,00.

= ED. SHERATHON, APTO - Rua Rio de Janeiro, 1626 - CENTRO. Com 100,23 m². 03 quartos, Bwc social, sala estar / jantar c/ sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$250.000,00.

RESIDENCIAL GREEN TOWN

= CONDOMÍNIO COM 13 SOBRADOS - Rua Erva Mate, 318. RECANTO TROPICAL - R1 51.737-2013. Com 128,23 m². 01 suite, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes, lavabo, sala jantar cozinha - área de serviço.

RESIDÊNCIAS

= SOBRADO - COND. VINICIUS DE MORIAS Com 500,00 m². Lote c/ 784,00 m². 01 suite master, suite simples, demi-suite, sacadas, sala de estudo, sala estar, sala tv, lavabo, espaço gourmet, cozinha, lavanderia, despensa, dep. de empregada, garagem p/ 04 carros, espaço Fitness, piscina aquecida, hidromassagem, cascata. R\$2.200.000,00.

= RESID. ALVENARIA - Marina Doce Vida - BOA VISTA DA AP. Com 230,50 m². Lote c/ 1.358,70 m². 03 suites (mobiada), sala p/ 2 ambientes (mobiada), cozinha e lavanderia (com mobília completa), tanque, máquina de lavar, dep. de empregada (mobiada), varanda grande c/ churrasqueira, forno pizza, chapa, mesa grande em granito, mesa c/ guarda sol, Bwc, (piscina nova c/ borda permanente infinita, luz colorida, jardim, arvores frutíferas, irrigação automatizada, ar condicionado, Pier, barco motor Yamaha 150 HP, injeção eletrônica Socker 222. R\$1.500.000,00.

= RESID. ALVENARIA - Marina Doce Vida - BOA VISTA DA AP. Com 260,00 m². Lote c/ 2.058,04 m². 02 suites, 01 quarto, Bwc social, sala estar, sala TV, sala jantar, cozinha c/ armários, lavanderia, dep. de empregada, varanda grande c/ churrasqueira garagem p/ 2 carros coberta, (piscina). R\$1.250.000,00.

= SOBRADO - RUA PRESIDENTE BERNARDES, 1201 ESQUINA C/ RUAVITÓRIA - CENTRO. Com 599,03 m². Lote c/ 770,00 m². 01 suite master c/ sacada, closet e sauna, 02 demi-suite c/ 2 closet, 01 quarto, sala de brinquedo, bwc social, hall, 02 salas Tv, sala estar, escritório, lavabo, adega, copa, cozinha, despensa, dep. de empregada, lavanderia, salão de festa c/ armários, churrasqueira, forno, lavabo, garagem p/ 04 carros (03cobertas), (ficam todos os móveis sob-medidas na suite, demi suites, quarto c/ cama, bwcs, salas, escritório, cozinha c/ fogão e exaustor, lavanderia c/ tanque em granito 2 bocas e dep. de empregada), piscina aquecida (adulto e infantil) - portão eletrônico - alarme - cerca elétrica ). R\$2.500.000,00.

= RESID. MISTA - Rua Vitória, 617 - VILA IGUAÇU. Com 170,00 m². Lote c/ 497,00 m². Quartos, Bwc social, sala, cozinha, lavanderia, garagem. R\$380.000,00.

= SOBRADO - COND. RESID. VINICIUS DE MORIAS Com 393,85 m². Lote c/ 706,34 m². 01 suite master c/ sacada, closet mobiliado, 02 demi- suites c/ armários, 01 quarto, bwc social, escritório, sala Tv grande, sala estar/ jantar c/ lareira a gás, copa, cozinha e lavanderia (mobiadas), despensa, dep. de empregada, garagem p/ 04 carros, churrasqueira / forno, fogão à lenha - piscina - depósito - aquecimento solar / gás / elétrico.

= RESID. MISTA - Rua Souza Naves, 2515 - PARQUE SÃO PAULO. Lote n°0022, Quadra n° 001, com 455,00 m². R\$ 550.000,00.

= RESID. MADEIRA - Rua São Luiz, 2137 - CENTRO.

Lote n°08, Quadra n°, com 390,00 m². R\$480.000,00.

= SOBRADO - Rua Pernambuco, 2269 esq. c/ Flamboyant - CENTRO. Com c/ 128,00 m². Lote c/ .MP. 01 suite c/ hidr, 02 quartos, Bwc social, 02 sacadas, sala estar/ Tv, lavabo, adega, cozinha, lavanderia, garagem p/ 02 carros c/ churrasqueira, (ficam todos os móveis fixos e ar-condicionado) . R\$ 550.000,00.

= RESID. ALVENARIA - Rua Londrina, 2055 - COUNTRY. Com 197,25 m². Lote c/ 560,00 m². 01 suite, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes, cozinha, área de serviço, Bwc, mezanino, garagem p/ 4 carros (2 cobertas)(quintal 14x20) R\$800.000,00

= SOBRADO - COND. RESID. VINICIUS DE MORIAS Com 358,19 m². Lote c/ 705,00 m². 01 suite master c/ terraço, 02 quartos, bwc social, escritório, bwc, sala Tv c/ lareira, sala jantar, cozinha, lavanderia, depósito, salão de festa c/ churrasqueira - bwc, garagem p/ 02 carros. (escada em granito - ar-condicionado). R\$1.700.000,00.

= SOBRADO - Rua Hyeda Baggio Mayer, 1321 - PARQUE SÃO PAULO. Com c/ 291,46 m². Lote c/ 308,99 m². 01 suite (uma c/ closet), sala estar, lavabo, sala jantar, cozinha(planejada), área de lazer c/ churrasqueira, lavanderia, garagem p/ 4 carros(2 cobertas),(piso porcelanato e laminado - piscina - cerca elétrica - portão e porteiro eletrônicos). R\$ 900.000,00.

= SOBRADO GEMINADO UNIDADE C - Rua Elvira Saraiva, 596 - PPORTO SEGURO. Com c/ 104,14 m². Lote c/ 108,00 m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala estar / jantar, lavabo, copa, cozinha, área de serviço, garagem p/ 02 carros. R\$ 320.000,00.

= SOBRADO GEMINADO UNIDADE E - Rua Elvira Saraiva, 608 - PPORTO SEGURO. Com c/ 104,14 m² - Lote c/ 108,00 m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala estar / jantar, lavabo, copa, cozinha, área de serviço, garagem p/ 01 carro. R\$ 320.000,00.

= SOBRADO GEMINADO UNIDADE D - Rua Elvira Saraiva, 602 - PPORTO SEGURO. Com c/ 104,14 m². Lote c/ 108,00 m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala estar / jantar, lavabo, copa, cozinha, área de serviço, garagem p/ 02 carros. R\$ 320.000,00.

= SOBRADO GEMINADO UNIDADE B - Rua Mario Miguel de Melo, 254, esquina - PPORTO SEGURO. Com c/ 143,00 m². Lote c/ 108,00 m². 01 suite master c/ sacada, 02 quartos (1 c/ sacada), Bwc social, sala estar, sala jantar, lavabo, copa, cozinha, área de serviço, garagem p/ 03 carros(02 cobertas). R\$ 470.000,00.

= SOBRADO GEMINADO UNIDADE A - Rua Mario Miguel de Melo, 242 - PPORTO SEGURO. Com c/ 133,00 m² - Lote c/ 108,00 m². 01 suite master c/ sacada, 02 quartos, Bwc social, sala estar, sala jantar, lavabo, copa, cozinha, despensa, área de serviço, garagem p/ 02 carros(02cobertas),( sobra terreno na frente e atrás). R\$ 440.000,00.

= SOBRADO - COND. RESID. DECOCORES - Rua Carlos Bartolomeu 1064 - CANCELLI. Com 114,00 m². Lote c/ 142,00 m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala e copa, lavabo, cozinha, EDICULA - lavanderia, churrasqueira, garagem p/ 02 carros. R\$330.000,00 (imóvel todo reformado, ficam todos os móveis embutidos, piscina 4x2,40m² c/ aquecimento Solar).

= SOBRADO - Rua Cruz Alta, 670 - JD. CANADÁ. Com c/ 159,58 m² - Lote c/ 198,23 m². 01 suite, 02 quartos (um c/ sacada), Bwc social, sala estar, sala jantar, lavabo, copa, cozinha, lavanderia, garagem p/ 02 carros = EDICULA= churrasqueira, bwc, (piscina - portão eletrônico). R\$430.000,00. Aceita-se apartamento de maior valor.

= RESID. ALVENARIA - Rua Natal, 800 - CANCELLI Com c/ 204,00 m² - Lote c/ 426,00 m². 01 suite c/ closet, 02 quartos, Bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, garagem p/ 02 carros. EDICULA = lavanderia, bwc, churrasqueira. R\$650.000,00.

= RESID. ALVENARIA - Rua Siqueira Campos, 2305 - JD. DOS PINHEIROS. Com 129,97 m². Lote c/ 405,00 m². 02 Quartos, 02 Bwc social, sala e cozinha (conjugadas), lavanderia, garagem. R\$350.000,00.

= RESID. TRIPLEX - COND. LAGO DOURADO - REGIÃO DO LAGO. Com c/ 421,00 m² - Lote c/ 1.260,00 m². 01 master c/ closet amplo e varanda, 03 suites c/ sacadas escritório c/ sacada, sala estar c/ lareira, lavabo, adega, sala jantar, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, garagem p/ 3 carros, salão c/ churrasqueira , varal, depósito grande, (piso porcelanato e laminado - piscina aquecida c/ 02 bwc - tem elevador = ficam todos os móveis fixos - ar-condicionado - cortinas - lustres - ). R\$ 2.800.000,00.

= RUA VISCONDE DE GUARAPUAVA, 944 - CENTRO. Com c/ 324,15 m. Lote c/ 680,00 m². 02 quartos, Bwc social, mezanino, sala estar / Tv, lavabo, escritório, sala jantar, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, garagem p/ 02 carros (coberta) + vagas descobertas, salão de festa c/ churrasqueira, depósito, (ficam todos os móveis fixos e ar-condicionado)(portão eletrônico - câmeras - cerca elétrica - árvores frutíferas - poço semi- artesiano - pisos laminado/ porcelanato) . R\$980.000,00.

CONDOMÍNIO HORIZONTAL

= COND. RESID. MARINA DOCE VIDA II. (LANÇAMENTO) TERRENOS individuais na beira do lago de Salto Caxias; perfeito p/ pratica de esportes náuticos; com infra-estrutura completa. Rua pavimentada, esgoto, iluminação, telefone, quadra de esporte, garagem para barcos, água natural.

TERRENOS

= TERRENO - COND. GOLDEN GARDEN. Lote n° 02, Quadra n° 02. Com 610,64 m².

= TERRENO - R. Estilac Leal, 351 - SÃO CRISTÓVÃO. Lote n° 07, Quadra n° 03. Com 600,00 m². R\$320.000,00.

= TERRENO - COND. MARINA DOCE VIDA I = BOA VISTA DA AP - PR. Lote n° 30. Com 1.000,00 m². R\$100.000,00.

= TERRENO - COND. MARINA DOCE VIDA I = BOA VISTA DA AP - PR. Lote n° 16. Com 1.000,00 m². R\$150.000,00. (com terraplanagem, e projeto p/ sob ou casa)

= TERRENO - COND. MARINA DOCE VIDA I = BOA VISTA DA AP - PR. Lote n°(s) 78 com 1.534,27 m², 79 com 1.462,00 m². R\$900.000,00.

= TERRENO - Rua Ildelfonso Pinto da Luz, - LOTEAMENTO PORTO SEGURO Lote n° 0001, Quadra n° 0007. Com 366,74 m². R\$20.000,00.

= TERRENO - Rua Paranaíba, 2312 - SÃO CRISTÓVÃO. Com 160,00 m². Lote c/ 420,00 m². R\$350.000,00 (IMÓVEL COMERCIAL OU RESIDENCIAL)

# COMECE UMA NOVA FASE EM UM NOVO CENÁRIO



**A**  
• EDIFÍCIO •  
**ABSOLUTE**

- AMPLA ÁREA DE LAZER
- DOIS ESPAÇO GOURMET
- LAVANDERIA COMPARTILHADA
- LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA
- 2 QUARTOS
- VAGA DE GARAGEM



**Imobiliária J.L.**  
VENDAS  
45 3225 2528  
WWW.IMOBILIARIAJL.COM.BR



**Construtora J.L.**  
CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO  
45 3321 8500  
WWW.CONSTRUTORAJL.COM

PLANTÃO DE VENDAS  
**45 9105 2748**



CINCO J-2011

EXAMINA

**GERSON PARANHOS**  
www.gersonparanhos.com.br CORRETOR DE IMÓVEIS

**APARTAMENTOS/CASAS/SOBRADOS:**  
**APARTAMENTO REGIÃO DO LAGO: NOVO, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM P/ 2 CARROS, .....**  
**R\$ 265.000,00**  
**APARTAMENTO REGIÃO DA UNIPAR: REFORMADO, SEMIMOBILIADO, SUÍTE COM CLOSET + CLOSET, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO E GARAGEM, QUITADO .....**  
**R\$ 230.000,00**  
**CASA NO TROPICAL 125,00 M², LOTE 450,00 M², PROXIMO A BIG PÃO, SUÍTE + 2 QUARTOS E DEMAIS DEPENDÊNCIAS, .....**  
**R\$ 610.000,00**  
**SOBRADO NO PARQUE SÃO PAULO: PROX. AO BANDO DO BRASIL, 134,00 M², SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, COZINHA, SALA ESTAR E DE JANTAR, LAVABO, .....**  
**R\$ 400.000,00**  
**CASA NO CANCELLI: ALV. 145 M², 2 QUARTOS, SALA, COZ. BANHEIRO, LAV., DEP. EMPREGADA, GARAGEM + EDÍCULA, LOTE 420,00 M², RUA ALSIR DA MOTTA, 316 .....**  
**R\$ 380.000,00**  
**SOBRADO MARIA LUIZA: 137,00 M², SUÍTE C/ CLOSET, 2 QUARTOS, SACADA, WC SOCIAL, COZINHA C/ MÓVEIS PLANEJADO, SALA ESTAR E DE JANTAR, LAVABO, CHURRASQ. ....**  
**R\$ 365.000,00**  
**SOBRADOS NOVOS: 80 M², 2 QTOS., SACADA, SALA, LAVABO, WC, SOCIAL, GARAGEM .....**  
**R\$ 175.000,00**  
**CASA EM CONDOMÍNIO NA CLAUDETE: ALV. 3 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA E UMA VAGA DE GARAGEM, RUA TUIUTI, 1225 .....**  
**R\$ 170.000,00**  
**CASAS NOVAS: 2 E 3 QUARTOS PARA FINANCIAMENTO PELO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA A PARTIR DE .....**  
**R\$ 130.000,00**  
**CASA VERDES CAMPOS: 100 M², 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO E GARAGEM, PROX. SUPER MUFFATO REGIÃO NORTE, LOTE 284,00 M² .....**  
**R\$ 130.000,00**

**LOTES A VENDA:**  
**ESQUINA PROXIMO A UNIPAR: 460,00 M², RUA RUI BARBOSA X SÃO LUIZ ....**  
**R\$ 520.000,00**  
**ESQUINA NA FAG: 612,00 M² (17,50 X 35,00), RUA JOÃO CORREA COM ANÍBAL CURI .....**  
**R\$ 420.000,00**  
**VALE DO SOL (REGIÃO DO PARQUE VERDE) 399,00 M², 14,00 X 28,50, .....**  
**R\$ 310.000,00**  
**ESQUINA NO SANTA CRUZ: 457,00 M², (15,00 X 30,50), PROXIMO AO COLÉGIO E POSTO DE SAÚDE, RUA TXIKAOS X TINGUIS .....**  
**R\$ 250.000,00**  
**LOTE NO MIRANTE: 200 M², RUA ERVAL, ÓTIMA VISÃO PARA A CIDADE R\$ 65.000,00 + PARCELAS OU QUITADO .....**  
**R\$ 130.000,00**  
**ÁREA NA CLAUDETE: 10.780,00 M² (UMA QUADRA), RUA TERESINA, ENTRE A VISCONDE DO RIO BRANCO E RUA MARECHAL FLORIANO .....**  
**R\$ 10.000.000,00**

Rua Souza Naves, 4150 - abaixo do Itai Fone 3225.2540  
9972.3834 - 8403.0652

**CADINI IMÓVEIS** (45) 3038-0777 **acesse:** www.cadinimoveis.com.br

**VENDA - LOCAÇÃO - AVALIAÇÃO**

**VENDAS**

**APARTAMENTOS**  
 R. Presidente Jacinto Kuhlmann, coposel - Ed. Presidente JK: 51,50m², 2 quartos, sala, cozinha, wc, ..... a partir de R\$ 188.922,00  
 R. Castro Alves centro - Ed. Veredas 35m², 2 quartos, sala, cozinha com churrasqueira, wc, lavanderia ..... a partir de R\$ 238.000,00  
 R. Curitiba, nº 1581 - Curitiba Residence: 100m², 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, wc, sacada c/ churr., gar. .... a partir de R\$ 300.960,00  
 R. Marechal Floriano - Residencial Sonata: 68m², suíte, 2 quartos, wc, sala, sacada c/ churr., cot. garagem ..... a partir de R\$ 280.000,00  
 R. Francisco Bantim, coposel - Jacarandá Boulevard: 77m², 2 quartos, sala, cozinha, wc, lavanderia ..... a partir de R\$ 230.000,00  
 R. Penhaqueto centro - Ed. Valparaíso: 143m², suíte, 2 quartos, sala, cozinha, wc, lavanderia ..... a partir de R\$ 340.000,00  
 R. Francisco Bantim, coposel - Olive Garden: 154m², suíte, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia ..... a partir de R\$ 387.200,00  
 R. Paraná, centro - Ed. Tulipa 107m², suíte, 2 quartos, sala, cozinha, wc, sacada c/ churrasq., lavanderia ..... a partir de R\$ 408.838,89  
 R. Presidente Kennedy 717 - Ed. Balneária: 168m², suíte, 2 quartos, sala, cozinha, wc, sacada c/ churrasq. .... a partir de R\$ 465.000,00

**TERRENOS**  
 LOTEAMENTO ECO PARK: 200m² sendo 10x25m, ao lado do I'ET, até 150m para pagar ..... a partir de R\$ 88.500,00  
 FLOREAS DO PARANÁ: 250m² sendo 10x25m, ao lado do I'ET, até 120m para pagar ..... a partir de R\$ 88.000,00  
 SANTO ANTONIO: 525m², taxa de ocupação de 80%, quadra 26 lote 12, Rua Práguas nº330 ..... R\$ 260.000,00  
 CENTRO: 600m² sendo 12x50m, próprio comércio, próx. ao Hospital Santa, 70% de ocupação ..... R\$ 600.000,00  
 CENTRO: 715m² sendo 13x55m, taxa ocupação 70%, próximo a Pão de Ló, aceita-se propostas ..... R\$ 720.000,00

**CASAS**  
 R. Estocástico, 890 - Vila Nova: 60m², 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem ..... R\$ 145.000,00  
 R. Venezuela, 251 - Região do Lago: 50m², 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, wc, lavanderia, garagem ..... R\$ 440.000,00  
 R. Nereu Ramos, 225 - próx. J.L. 500m², 01 suíte, 03 quartos, 02 salas, wc, cozinha, lavanderia ..... R\$ 630.000,00  
 R. Pedro Ivo - Alto Canadá: 82m², 02 quartos, sala, cozinha, wc, garagem, edícula ..... R\$ 200.000,00

**SOBRADOS**  
 Travessa Lageado: 120m², 01 suíte, 2 quartos, coxpa, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem ..... R\$ 300.000,00  
 R. Devadão Cruz, 101 - Na Nova: 138m², 01 suíte c/ closet, 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, churrasq., garagem ..... R\$ 420.000,00  
 R. Estanislau Charvinski - Cod. Jardim Beldice: 130m², 01 suíte, 02 quartos, sala, wc, garagem, edícula ..... R\$ 480.000,00  
 R. Rio de Janeiro - centro 210m², 01 suíte, 02 quartos, banheiro parte de cima, sala, cozinha, lavanderia, banheiro social, garagem para 02 carros e churrasqueira ..... R\$ 850.000,00  
 R. Hyesta Régio Meyer, 2894 - Na Nova: 254m², 1 suíte c/ closet, 2 quartos, banheiro social, lavabo, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem p/ 2 carros ..... R\$ 600.000,00

**CADINI IMÓVEIS ALUGA**

**SOBRADO RESIDENCIAL NOVO RUA NORMA VESSARO, 381 - BARRIO CRISTÓVÃO**

146 m² de construção  
 1 suíte com closet  
 2 quartos  
 Escritório  
 Duas salas  
 Garagem para 2 carros

**R\$ 2.000,00 mensal**  
 Condições contratuais facilitadas

**LOCAÇÕES**

**SALA COMERCIAL - R. JK, 373, BARRIO ALTO ALEGRE, Próx à Rodoviária - 2 banheiros, elevador. .... R\$ 2.300,00**  
**CASA RESIDENCIAL / COMERCIAL - Rua Marechal Floriano, nº 3218 - 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, wc, garagem coberta para 2 carros, dependência para empregada, edícula, cantil, quintal amplo ..... R\$ 2.000,00**  
**CASA 350 - Av. das Torres, nº 156 - Cond. Terra Nova 1: 90m², 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, wc, garagem coberta (pendências, IPTU/LIND - Incluir no valor) ..... R\$ 870,00**  
**CASA RESIDENCIAL - Rua Nereu Ramos, nº 2124 - 3 quartos, sala, cozinha, wc, quintal amplo ..... R\$ 2.000,00**

Rua Presidente Bernardes, 1683 mais imóveis **acesse:**  
 Centro - Cascavel - PR ..... www.cadinimoveis.com.br

**KASSOL** Credibilidade a serviço de seus sonhos!  
 www.kassolimoveis.com.br  
 NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS | 45 | 3096-8383 / Plantão: 9818-8383

**APARTAMENTOS**

**ED. Prime Tower Residence - Localizado na R. MARECHAL DEODORO - CENTRO.** Com 1 Suíte Master, 2 Quartos, Sala Estar, Sala Estar sacada com Churrasqueira e Pia, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 146,24 m² de área total e 83,59 m² de área privativa. Possui elevador social, portaria, portão eletrônico. .... **Valor R\$ 359.000,00.**

**ED. Maria Vitória II. Localizado na R. PUBLIO PIMENTEL - ALTO ALEGRE.** Com 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 83,35 m² de área total e 75,9 m² de área privativa. Possui portão eletrônico. .... **Valor R\$ 250.000,00.**

**ED. Tanielle - Localizado na R. VISCONDE DO RIO BRANCO - CENTRO.** Com 1 Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço, 1 Dep. de Empregada, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Semi mobiliado. Possui 182 m² de área total e 162 m² de área privativa. Condomínio aproximado R\$ 160,00. Possui portaria, portão eletrônico. .... **Valor R\$ 340.000,00.**

**ED. Residencial Arauco. LANÇAMENTO!!!! Localizado na R. MANOEL RIBAS - CENTRO.** Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamentos com seis tipos de plantas. Excelente oportunidade para investimento!!!!  
**Consulte-nos!!!**

**ED. Belle Vile - Localizado na R. RIO DE JANEIRO - CENTRO.** Com 1 Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Semi mobiliado. Possui 100 m² de área total e 75 m² de área privativa. Possui elevador social, portão eletrônico. .... **Valor R\$ 270.000,00.**

**CASAS / SOBRADOS**

**Casa localizada na R. JUSCELINO KUBITSCHKE - CENTRO.** Com 2 Suíte Simples, 1 Quarto, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, 1 BWC Social semi mobiliado. Pintura boa. Possui Edícula com Churrasqueira e pia. Com 146 m² de área construída e 396 m² de área do terreno. .... **Valor R\$ 480.000,00.**

**Casa localizada na R. CASUARINA - JD PARQUE VERDE.** Com 1 Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, 1 Bwc social. Com 1 vaga de garagem cobert. Possui Edícula com Despensa, Churrasqueira. Com 222 m² de área construída e 300 m² de área do terreno. .... **Valor R\$ 300.000,00.**

**Sobrado, localizado na R. FAGUNDES VARELA - JD TROPICAL.** Com 1 Suíte Master com sacada, 2 Quartos com sacada, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala Íntima, Jardim de Inverno, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejada, Dep. de Empregada, BWC Social, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas e com 1 vaga de garagem descoberta. Com 298,78 m² de área construída e 420 m² de área do terreno. Possui portão eletrônico, cerca elétrica, piscina aquecida. .... **Valor R\$ 1.000.000,00.**

**TERRENOS**

**Terreno no Resid Treviso localizado na AV. TITO MUFFATO FAG.** Terreno Residencial. Área total de 630 m². Possui Água, Asfalto, Luz, Esgoto, Calçada. **Consulte-nos sobre valores e condições de pagamento**

**Terreno localizado na R. EDI DOMINGOS DALLA COSTA - VILA DIONE.** Terreno Residencial. Área total de 489 m². .... **Valor R\$ 245.000,00**

**FAZENDAS**

**Fazenda localizada na COLÔNIA CAMPO BONITO - CASCAVEL - PR.** Área de 40,03. .... **Valor R\$ 6.000.000,00**

**RUA PARANÁ, 4513. CENTRO - CASCAVEL - PR**

**Treviso Imóveis Ltda.**  
 Desde 1981 CRECI 989 J  
 Venda | Administração | Avaliação

Av. Brasil, 5980 - Conj. 110 - Fone/Fax (45) 3225-4240  
 CEP 85812-001 - Cascavel - Paraná  
 E-mail: imobiliariatreviso@uol.com.br - www.trevisoimoveis.com.br

**VENDAS**

**JARDIM NOVA YORK:** casa em alvenaria com 110 m2, mais dois aptos 60 m2 cada, terreno 448 m2, na Matelândia, de esquina. .... **R\$500.000,00**

**LOCAÇÃO**

**LOJA TERREA:** C/228 M2, ao lado do Banrisul, próx. da Av. Brasil, farmácias, bancos, escolas, comércio ..... **R\$9.500,00**

**SALA TERREA:** com 75 m2, na Paraná, banheiro, ao lado Correio Postal. .... **R\$2.000,00**

**BARRACÃO:** Núcleo do Guarujá, com 740m2, terreno de 2000m2, com rampa p/descarga e carga. .... **R\$7.500,00**

**SALA TERREA:** com 39 m2, rua Visconde do Rio Branco, próx. Igreja Santo Antonio. .... **R\$1.200,00**

**ED. MEMPHIS:** Apto. de frente, 8º andar, sala 02 ambientes, suíte, 02 dormitórios, banheiro social, cozinha com armários, uma vaga de garagem, edifício com salão de festas, piscina.

**ED. BARCELONA:** Apto. novo, com 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha com armários, banheiros com armários, 02 vagas, próx. rodoviária. No 11º andar. .... **R\$1.600,00** mais encargos.

**EDIFÍCIO na JK:** kitinete com balcão com pia e armários, banheiro, próx. UNIPAR, sem vaga de garagem. .... Aluguel R\$350,00 mais taxas

**RESIDENCIAL MORADA DO SOL:** Apto. 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, piso cerâmico, 01 vaga de garagem coberta, Rua Jorge Lacerda, 855, próx. Shopping JL. .... **R\$600,00**, mais taxas.

**RESIDENCIAL CASCAVEL:** Apto. 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem coberta, piso cerâmico, 3º andar, próx. Supermercado Irani Parque Verde. .... **R\$500,00**, mais taxas.

**EDIFÍCIO METRÓPOLIS:** Kitinete, com dormitório/cozinha com pia/fogão, banheiro, Rua Souza Naves, 4013.

**RESIDENCIAL PORTO DAS FLORES:** 02 dormitórios, sala com sacada, cozinha, área de serviço, de frente p/rua, piso cerâmico, 01 vaga de garagem. Rua Manoel Ribas, 9519, próx. Igreja Santo Antonio. .... **R\$600,00.**

**ED. TREVISO:** 01 dormitório, sala, cozinha c/pia, banheiro Av. Brasil, 5980 - Em frente da Catedral. .... **R\$600,00**

# V. moretti

## Assessoria Imobiliária

Av. Brasil, 7515 - Ed. Moretti - TEL. (45) 3322-1515 [www.vmoretti.com.br](http://www.vmoretti.com.br) / e-mail: [vmoretti@vmoretti.com.br](mailto:vmoretti@vmoretti.com.br)

<b>VENDA - TERRENOS</b>	
LOTE RURAL: Próximo ao perímetro urbano (Bairro Santa Felicidade) com 8,5697ha ou 3,5412 alqueires	R\$900.000,00
TERRENO: Res. Treviso (20x35) 700m²	R\$461.187,33
TERRENO: Parque São Paulo - Rua Promotor Cezar Galgado, com área de 396m² sobre o mesmo edificado uma casa de madeira com 01 suite, 01 quarto, sala, coz., banheiro, área de serviço	R\$265.000,00
TERRENO: FLORESTA - Av. Sabia esq. c/ a Av. das Torres, com 597,11m²	R\$170.000,00
TERRENO: FLORESTA - Rua Uirapurú, com 300m², sobre o mesmo edificado uma casa com 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem com aprox. 67,35 m²	R\$160.000,00
TERRENO: Região Norte - Loteamento Eco Park com 201m²	Consulte-nos.
TERRENO: Res. Treviso	Consulte-nos.
<b>VENDA - BARRAÇÃO</b>	
BARRAÇÃO: Claudete - Rua Jorge Lacerda, com aprox. 172,71m², sala comercial 12,40m e uma casa nos fundos com 63,36m²	R\$230.000,00
<b>VENDA - APARTAMENTOS</b>	
APTO: Itapema - SC, com área de aprox. 172,71m², 02 suites, 02 demi-suites, lavabo, living, coz., área de serviço, sacada com churrasqueira e área de Spill, vaga de garagem	R\$1.100.000,00
APTO: Ed. Rio Branco - Centro, Rua Rio Grande do Sul nº789, 11º Andar, com piscina no condomínio, elevado, 01 suite e 01 quarto, 01 quarto escritório, demais dependências	R\$400.000,00
APTO MOBILIADO: Ed. Albatroz - Centro, Rua Paraguaçu, nº1459, com aproximadamente 164,79m², 02 suites sendo 01 com banheiro, 01 quarto, sala 02 ambientes, sacada, cozinha, área de serviço, despensa, banheiro, 01 vaga de garagem	R\$380.000,00
APTO MOBILIADO: Ed. Nuremberg - Cancelli, Rua Manaus, nº2074, com 03 quartos, sala 02 ambientes, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$240.000,00
<b>VENDA - CASA E SOBRADO</b>	
CASA: Ciro Nardi - Rua Curitiba, nº91, com aprox. 370m², com 01 suite, 03 quartos, 04 salas, coz., 03 banheiros, 02 lavanderia, churrasqueira, 02 vagas de garagem	R\$590.000,00
CASA: Alto Alegre - Rua Casemiro de Abreu com 01 suite com banheiro, 03 quartos, sala, coz. com moveis planejados, lavabo, banheiro, edícula com churrasqueira, área de serviço, escritório, 05 vagas de garagem	R\$700.000,00
CASA: Alto Alegre - Rua Casemiro de Abreu com 01 suite com banheiro, 03 quartos, sala, coz. com moveis planejados, lavabo, banheiro, edícula com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$500.000,00
CASA: Neva - Rua Salgado Filho, 01 suite, 02 quartos, 03 salas, coz., banheiro, área de serviço, edícula, 03 vagas de garagem	R\$450.000,00
CASA: Floresta - Rua Gaivotas, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$220.000,00
CASA NOVA: Bela Vista - Rua Verde, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$190.000,00
CASA: Res. Pantanal, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 02 vagas de garagem	R\$85.000,00
SOBRADO: Rua Sebastião Alencar Moreira, nº297, com aprox. 72,39m², 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$270.000,00
<b>LOCAÇÃO - APARTAMENTOS</b>	
APTO: Ed. Barcelona - Centro, Rua Rio de Janeiro, nº302, com 01 Suite, 02 Quartos, sala, coz., banheiro, 02 vagas de garagem	R\$1.300,00
APTO: Res. Montparnasse - Centro, Rua Recife, nº1698, 01 suite, 02 quartos, 02 salas, cozinha, sacada com churrasqueira, banheiro social, lavanderia, 02 vagas de garagem	R\$1.200,00
APTO: Centro - Rua Uruguaçu, nº1251, com 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$1.100,00
APTO: Ed. Dona Guilhermina - Centro, Rua Erechim, nº1819, 01 suite, 02 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço, banheiro, 01 vaga de garagem	R\$1.050,00
APTO: Ed. Torre Nobre - Centro, Rua Souza Naves, nº3525, 01 suite com closet e sacada, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, dependência de empregada, 01 vaga de garagem	R\$1.000,00
APTO: Cond. Res. Orquídeas - Jardim Cristal, Rua Natal, nº2591, 01 suite, 02 quartos, sala, sacada, cozinha, banheiro, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$900,00
APTO: Ed. Dona Guilhermina - Centro, Rua Erechim, nº1819, 02 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço, banheiro, 01 vaga de garagem	R\$850,00
APTO: Res. Leblon - Centro, Rua Rio de Janeiro, nº713, com 01 suite, 02 quartos, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$800,00
APTO: Ed. Vila Firenze - Centro, Rua: Manoel Ribas, nº2357, com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$800,00
APTO: Ed. Cristal II - Jardim Cristal, Rua João de Matos, nº1145, 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$800,00
APTO: Ed. Automann - Neva, Rua Pio XII, nº1611, com 02 quartos sendo 01 com sacada, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$750,00
APTO: Res. Leblon - Centro, Rua Rio de Janeiro, nº713, com 01 suite, 02 quartos, sala, sacada com churrasqueira, coz., banheiro, área de serviço	R\$750,00
APTO: Ed. Roma - Centro, Rua Juscelino Kubitschek, nº1610, 01 suite com closet, sala, sacada, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$720,00
APTO: Ed. Parque das Aves, Rua Julio Szymanski, com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$600,00
APTO: Ed. Vitória - Alto Alegre, Rua: Vitória nº 2764, com 02 quartos, sala, cozinha, sacada, área de serviço	R\$550,00
APTO: Ed. Vitória - Alto Alegre, Rua: Vitória nº 2764, com 02 quartos, sala, cozinha, sacada, área de serviço	R\$450,00
<b>LOCAÇÃO - CASAS, SOBRADOS E KITNET</b>	
CASA: Ciro Nardi - Rua Curitiba, nº91, com aprox. 370m², com 03 suites, 03 quartos, 04 salas, coz., 03 banheiros, 02 lavanderia, churrasqueira, 02 vagas de garagem	R\$2.000,00
CASA MISTA: Centro - Rua São Luiz, nº1462, com 01 suite, 03 quartos, 02 salas, banheiro, área de serviço, churrasqueira, piscina, 02 vagas de garagem coberta e 03 descoberta	R\$1.400,00
CASA: Centro - Rua Nereu Ramos, nº752, 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, espaço com churrasqueira, 02 vagas de garagem	R\$1.000,00
CASA: Centro - Rua Marechal Deodoro nº2552, com 04 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$1.000,00
CASA: Jardim Universitário - Rua Tereza, nº1057, com 01 suite, 02 quartos, sacada, sala, coz., banheiro, área de serviço, 02 vagas de garagem	R\$750,00
CASA: Gramado - Rua Paraguaçu, nº604, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$520,00
CASA: Res. Pantanal, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 02 vagas de garagem	R\$500,00
SOBRADO: Country - Rua Acre, nº390, com 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, cozinha com armários, área de serviço, espaço com churrasqueira, 02 vagas de garagem	R\$1.200,00
SOBRADO: Rua Sebastião Alencar Moreira, nº297, com aprox. 72,39m², 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$1.100,00
SOBRADO: Centro - Rua Carlos Gomes, nº4116, 1º pavimento, com 01 suite, 02 quartos, sala, coz., banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem	R\$600,00
KITNET: Neva - Rua Visconde do Rio Branco, nº1410, com 01 quarto, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, 01 vaga de garagem	R\$450,00
<b>LOCAÇÃO - SALAS COMERCIAIS, BARRAÇÃO</b>	
SALA COMERCIAL: Centro - Avenida Brasil, nº8024 esquina com a Rua Nereu Ramos, com aprox. 730m²	R\$33.000,00
SALAS COMERCIAIS: Em clínica com aprox. 115,10m², mais sala de procedimentos	R\$10.700,00
SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro - Com. Idalina Schumacher, Rua Nereu Ramos, sala 02, com aprox. 197,75m²	R\$4.350,50
SALA COMERCIAL COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, nº4753, sala 02, com aprox. 220,43m², com 02 vagas de garagem	\$4.180,00
SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Com. Idalina Schumacher, Rua Paraná, sala 07, com aprox. 151,94m²	R\$4.000,48
SALA COMERCIAL COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, nº4753, sala 01, com aprox. 197,75m², com 02 vagas de garagem	R\$3.426,00
SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, nº.4753, sala 03 e 04 com aprox. 195,96m², com 02 vagas de garagem	R\$3.395,00
SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin, Rua Paraná, 4753, salas 05, 06, 07 e 09, com aprox. 180,59m², com 02 vagas de garagem	R\$3.291,00
SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Com. Emma Ferlin Rua Paraná, 4753, sala 08, aprox. 170,75m², com 02 vagas de garagem	R\$3.111,00
SALA COMERCIAL TERRELA: Localizada na Rua Carlos Gomes prox. a Av. Brasil, aprox. 100m²	R\$2.600,00
SALA COMERCIAL TERRELA: Centro - Rua Visconde de Guarapuava nº2918, aprox. 107,24m²	R\$2.500,00
SALA COMERCIAL TERRELA: Centro - Rua Visconde de Guarapuava nº2918, aprox. 88,30m²	R\$2.500,00
SALA COMERCIAL: Centro - Rua São Paulo, nº2229, 1º pavimento, com aprox. 245,26m², com 02 banheiros	R\$1.800,00
SALA COMERCIAL: Centro - Rua Paraná, nº5341/D, com 52,27m²	R\$1.500,00
SALA COMERCIAL: Centro - Rua Rio Grande do Sul, nº1983, com aproximadamente 65m²	R\$1.400,00
SALA COMERCIAL: Centro - Av. Tancredo Neves, nº2801, com aprox. 88,20m² e 02 banheiros	R\$1.300,00
SALA COMERCIAL: Coqueiral - Rua Flamboyant, nº1792, com 44,61m²	R\$1.200,00
SALA COMERCIAL: Centro - Rua Rio Grande do Sul, nº2151, Sala Comercial 05, com aproximadamente 84,90m², com 01 banheiro	R\$1.100,00
SALA COMERCIAL: Centro - Rua Carlos Gomes com aprox. 99,53m²	R\$850,00
SALA COMERCIAL: Alto Alegre - Rua Vitória, nº2764, com aprox. 58m²	R\$600,00
SALA COMERCIAL: Centro - Rua Carlos Gomes prox. a Av. Brasil, 1º andar, com 65,13m²	R\$550,00
SALA COMERCIAL: Centro - Av. Toledo, nº1160, com aprox. 25m²	R\$500,00
BARRAÇÃO: Parque São Paulo - Rua Quintino Bocaiuva, nº692, com aproximadamente 240m²	R\$2.800,00
TERRENO DE ESQUINA: Centro - Rua Erechim esq. c/ a Rua Olavo Bilac com (50x40) 2.000m²	Consulte-nos.

# DK IMOBILIÁRIA

ano 26<sup>®</sup>

J-3224

"Confie para nós a administração e venda de seu imóvel"

### VENDAS

#### TERRENOS PARA VENDA

TERRENO BR 467, LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA MEDINDO 1525,00 M²	VALOR R\$ 750.000,00
TERRENO RUA CIPRESTE, CONDOMÍNIO PORTAL DO VALE, PARQUE VERDE MEDINDO 2.036,79 M²	VALOR R\$ 700.000,00
TERRENO RUA JOÃO KULOSKI, LOTEAMENTO FAG MEDINDO 525,00 M²	VALOR R\$ 280.000,00
TERRENO RUA AMARILDO PASSOS, LOTEAMENTO FAG MEDINDO 600,00 M²	VALOR R\$ 320.000,00

#### CASAS PARA VENDA

CASA: RUA TARQUÍNIO JOSLIN DOS SANTOS, 694 JARDIM MARIA LUIZA - 02 SUITES, 04 QUARTOS, 05 BWC'S, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 04 VAGAS DE GARAGENS (MEDINDO 320,00 M2)	VALOR R\$ 1.050.000,00
CASA: RUA ENGENHARIA, 645 JARDIM UNIVERSITÁRIO - 01 SUITE, 02 QUARTOS, SALA, BWC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA GARAGEM (MEIA QUADRA DA UNIOESTE)	VALOR R\$ 320.000,00

#### APARTAMENTOS PARA VENDA:

ED. BELLE MAISON 6º ANDAR: RUAMATO GROSSO, 1655 02 SUITES SENDO 01 COM CLOSET E BANHEIRA, 02 QUARTOS, SALA DE JANTAR, SALA DE ESTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, BWC EMPREGADA, LAVABO, 02 VAGAS DE GARAGENS	VALOR R\$ 650.000,00
ED. VILAS BOAS 1º ANDAR: RUA JOÃO PESSOA, Nº 90 - 01 SUITE, 02 QUARTOS, SALA DE JANTAR, SALA DE ESTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, 02 VAGAS DE GARAGENS	VALOR R\$ 300.000,00
ED. SANTOS DUMONT 10º ANDAR: RUA MATO GROSSO, Nº 2488 - 01 SUITE, 02 QUARTOS, SALA 02 AMBIENTES, SACADA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM	VALOR R\$ 320.000,00
ED. BREMEN 2º ANDAR: RUA PIO XII, nº 1723 - 01 SUITE, 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGAS DE GARAGEM	VALOR R\$ 199.500,00

### LOCAÇÃO

#### LOCAÇÃO KITINETES:

TERRENO AV. BRASIL, PROXIMO A RUA JK	VALOR R\$ 3.500,00
--------------------------------------	--------------------

#### RES. GABARITO - KITINETE: RUA DO FEITOR, 65 FACULDADE - 01 QUARTO, SALA/COZINHA, BWC, LOCAL PARA ESTACIONAMENTO ÁREA COM CHURRASQUEIRA VALOR R\$ 330,00 A 360,00 |

#### LOCAÇÃO APARTAMENTOS:

ED. JK, AP. 201 2º ANDAR: RUA JUSCELINO KUBITSCHEK, 1207 - 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 01 VAGA DE GARAGEM	VALOR R\$ 800,00
ED. IRONDINA GOTARDO. AP. 23 2º ANDAR: RUA PERNAMBUCO, 861 - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 01 VAGA DE GARAGEM	VALOR R\$ 1100,00
ED. MONTE ALTO, AP. 1204 12º ANDAR: RUA CARLOS DE CARVALHO, 4066 - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 01 VAGA DE GARAGEM	VALOR R\$ 1100,00
APARTAMENTO AV. BRASIL. 3927, AP. 202 2º ANDAR - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DEP. DE EMPREGADA, SACADA, 01 VAGA DE GARAGEM	VALOR R\$ 1200,00
APARTAMENTO AV. BRASIL. 3927, AP. 302 3º ANDAR - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DEP. DE EMPREGADA, SACADA, 01 VAGA DE GARAGEM	VALOR R\$ 1500,00

#### SOBRADO E CASA PARA LOCAÇÃO:

CASA COMERCIAL RUA ANTONIO ALVES MASSANEIRO, 654 CENTRO - MEDINDO 327,00 M²	VALOR R\$ 3200,00
CASA FUNDOS. RUA LONDRINA, 2468 03 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM	VALOR R\$ 550,00

#### SALAS COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO

SALA COMERCIAL RUA: SETE DE SETEMBRO, Nº 3020 CENTRO	VALOR R\$ 6.500,00
SALA COMERCIAL RUA: SETE DE SETEMBRO, Nº 2.658 CENTRO	VALOR R\$ 1.000,00
SALA COMERCIAL ED. FELIPE ADURA, SALA 305B RUA: ANTONIO ALVES MASSANEIRO, Nº 154	VALOR R\$ 400,00
SALA COMERCIAL RUA: SETE DE SETEMBRO, Nº 3034 ED. EMILIA SARAIVA SALA, 61 CENTRO/VALOR	R\$ 550,00
SALA COMERCIAL AV. BARÃO DO CERRO AZUL, 866	VALOR R\$ 1.800,00
PRÉDIO COMERCIAL COM 400 M² RUA: CARLOS GOMES ESQUINA COM A RUA RIO DE JANEIRO	VALOR R\$ 4.500,00

#### TERRENO PARA LOCAÇÃO

TERRENO AV. BRASIL, PROXIMO A RUA JK	VALOR R\$ 3.500,00
--------------------------------------	--------------------

**Rua RECIFE, 659 - CENTRO - CASCAVEL/PR**  
Fone: (45). 3224.2825 - [www.imobiliariadk.com.br](http://www.imobiliariadk.com.br)



(45) 3037-3137  
www.lokatell.com.br  
Cascavel • Maringa • Toledo



**DESTAQUES DE VENDA**



O Residencial Universitário é uma excelente opção nas proximidades da Faculdade Assis Gurgacz, em Cascavel - PR

Confira mais detalhes acessando o nosso site: [www.lokatell.com.br](http://www.lokatell.com.br)

Unidade com preço diferenciado, excelente investimento com retorno garantido na locação para universitários.

Plântula de Vendas  
9981-0034 / 3037-3137  
[vendas@lokatell.com.br](mailto:vendas@lokatell.com.br)

**IMOVEIS PARA VENDA**

**APARTAMENTOS**

**R\$ 3.000.000,00** - Ed. Golden Park, Apt. 501 Rua Minas Gerais, 2525 4 quartos, sendo 4 suítes, 4 salas, sacada, 1 box social, var. plan., dep. Emp. área de serviço, lavabo, 4 vagas de garagem, apt. todo rev. piscina, portaria 24hrs, salão de festas, play ground, equipamentos e gar. A.U. 382,64 m² AT 547,61 m²

**R\$ 2.300.000,00** - Ed. Acqua Residence, Aparto 401, R. Atlântica, Bahariu Camboriu, C/2 qtos, sendo 1 quarto, 3 salas, sala de jantar, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem, A.U 185,00 m² AT 224,00 m²

**R\$ 1.182.000,00** - Ed. Le Prestige, R. Vic. Machado, Centro 3 quartos, sendo 3 suítes, 2 salas, sacada, box, cor., lavabo, A.S., 3 vagas de gar., salão de festas, sala de jogos, play ground, piscina, espaço fitness. A.U. 155,46 AT 291,57

**R\$ 900 mil** - Ed. Casalândia, R. Mato Grosso 1566, Apt 201 Centro, 4 quartos, sendo 3 suítes, 2 salas, sacada, cozinha planejada, dep. de empregados, A.S, lavabo, churras, 3 vagas de gar., A.U 402 m² AT 501 m²

**R\$ 750 mil** - Ed. Santana Ap (B), R. Viso de Guaranhos, Centro, 2 qtos, 1 suite mista e/bed e chofei, 1 estar e jantar, cor., A.S., 2 vgs de gar., elevador, 16 festas, apto gar.

**R\$ 495 mil** - Ed. Tália Park, R. Machado de Assis 600, Região da Lagoa, 2 qtos, sendo 1 suite, 2 salas, sacada, box, cor., plan., A.S., churrasq., 2 vagas de gar., semi-mobiliada, A.U 142,85 m² AT 220,49 m²

**R\$ 420 mil** - Edifício Milton Castelo, Apt. 101 Rua São Paulo, 921 3 quartos, sendo 1 suite, sala, sacada, cozinha, box, dependência do empregado, A.S, churrasq., 1 vaga de gar. Salão de festas, A.U. 180,38 AT 128,96m²

**R\$ 420 mil** - Ed. Coaralvaei, R. Rector 1609, Centro, apt. 304, 3 quartos, sendo 1 suite, sala, sacada, box, cor., A.S., 2 vagas de gar. A.U. 127,60 AT 138m²

**R\$ 400 mil** - Ed. Rio Negro, R. Afonso Pena, 1040, ap. 1101, 3 qtos sendo 1 ste e/ arm., 2 salas, cor. plan., A.S., sacada, 2 vgs de gar. A.U. 118,20m² e AT 176,79m²

**R\$ 380 mil** - Ed. Affonso Agui 201 B, Pça. Kennedy, 2727, Centro, C/ 3 qtos, sendo 1 suite, sala, vit, A.S. e vgs de gar. A.U 115,43m² e AT 188,07m²

**R\$ 330 mil** - Ed. Vitor, R. Maranhão, 2925, Aflo Alegre, 2 qtos, 1 ste, 16, cor e/ arm., sacada, gar.

**R\$ 325 mil** - Ed. Torres Lyon, Rua Recife 1042 Centro, Apt. 301 B, 1, 3 qtos, sendo 1 ste, sala de jantar, sala de tv, cor., box, cor., A.S., 1 vaga de gar. A.U. R\$ AT 116,38 m²

**R\$ 290 mil** - R. Osa Cruz, 1145 apt. 13, Ed. Cesar Spada, Nevis, 3 qtos sendo 1 ste, 2 salas, box, cor. plan., A.S., 1 vga de gar. A.U. 131,88m² AT 181,87m²

**R\$ 290 mil** - Ed. Nova Rua Paraná-4032 Apt 02, 2 quartos, sendo um suite sala, sacada, cor. plan., A.S., 1 vaga de garagem, A.U 127 m² AT 157 m²

**R\$ 290 mil** - Ed. Pantheon, R. Souza Soares, 4889, Centro Apt 02, 3 quartos, sendo um Suite, 2 salas, sala de tv, sacada, box, cozinha planejada, A.S., 1 vaga de gar., Semi-mobiliada, A.U 130 m² AT 150,00 m²

**R\$ 270 mil** - Ed. Mello, R. Paraná, 5139, Apt 703, C/ 2 qtos, sala, tv, Sa., 1 vaga de garagem, A.U 64,96m² e A.T 104,26m²

**R\$ 270 mil** - Rua São de Setembro, 6094, apt. 134 Edifício, Maria Eduarda, Indupensilândia, 3 quartos, 2 salas, sacada, box, cozinha planejada, área de serviço, 2 vagas de garagem, A.U 108,97 m² A.U. 86,97 m²

**R\$ 230 mil** - Ed. Lusitana, R. Souza Soares, 4153 ap. 14, 03 qtos, sala de tv e jantar, box, cozinha, A.S., 1 vaga de garagem, A.U. 90,00m²

**R\$ 220 mil** - Ed. Rothenburg, Apart 111 B, R. R. Seta de Setembro, Indupensilândia, 3 qtos, sala, sala de tv, box, cor. plan., A.S., 2 vagas, A.T 115 m²

**R\$ 200 mil** - Ed. São Lourenço, R. Aquilino Maranhão, 282, Apto 10, C/ 3 qtos, sendo 1 ste, 2 salas, cor. de churrasq., sacada, 2 vgs gar., A.U. 73,13 m² AT 206,13 m²

**R\$ 200 mil** - Ed. Brenson, Rua Pio XII, 1723, Apto 14 Bloco R C/3 qtos, sendo 1 suite, salas, cor., A.S., 1 vaga de gar. A.U 74,18m² AT 114,56m²

**R\$ 198 mil** - Rm. Pg Pety R, Tom Jobim 370, Centro, 2 quartos, sala, cor., sacada, churrasq., box, A.S., 2 vagas de garagem, AT 80,44 m² A.U 75 m²

**R\$ 195 mil** - Rm. Lokatell Apt 74, ap. de frente A.U.11m², 2 qtos, sala, cor., sacada e churrasq., box, A.S., 1 vga de gar., elevador, 16 festas.

**R\$ 190 mil** - Ed. Dora Rita Apto 53 R. Pedro Inês, 1436, 3 qtuas/cozinha, área de serviço, churrasq., 1 vaga garagem, AT 72,36m² AT 102,03m²

**R\$ 188 mil** - Ed. Mattias Apt 25 B B Rua Brasilão 2771, Jardim Chirat, 2 Quartos, sala, cor. plan., sacada, churrasq., 1 vaga de gar., A.U 77 m² AT 154 m²

**R\$ 180 mil** - Ed. Neureyber, apto 03 Bloco B, Rua Manuac, 2074, C/2 qtos, sala 2 amb., cor., A.S., 1 vga de gar. A.U 65,00m² e AT 90,00m²

**R\$ 178 mil** - Ed. Alteneburg, R. Rafael Pivoli, 2783 Apt, 04 Bloco C 2 quartos, sala, cozinha planejada, área de serviço, 2 vagas de garagem, Apartamentos semi-mobiliado, A.U 160,99 AT 107,17

**R\$ 175 mil** - Ed. Sane Irmãos, R. Sérgio Filho, 2980 Apt 12, Centro, 2 quartos, sala, sacada, cor. plan., BWC social, A.S., 1 vaga de gar. A.U. AT 102,7m² AT 102,7m²

**R\$ 170 mil** - Ed. Rio Verde, R. Mar Dondos, 1823 3 quartos, sala, cor. plan., sacada, box, A.S., 1 vaga de garagem, AT 65,68 m² A.U 99,00m²

**R\$ 170 mil** - Ed. Anadolina, R. Maruão 484 Apt 201 B 02, 2 quartos, sendo 1 suite, sala, sacada, box, cor., A.S., 1 vaga de gar. A.U. 101,81 AT 146,36

**R\$ 160 mil** - Ed. Dória, R. João Padilha, 317 Apt, 1 qto, sendo um suite, sala, box, cor., A.S., 1 vaga de gar., quarto de closet, A.U.154,42 m² AT 63,82 m²

**R\$ 160 mil** - Ed. Ever 180 de Apto 21 Rua Pernambuco, 2617, 2 qtos, sala, cor. int., box, área de serviço, 1 vaga garagem, AT 65,00m² e A.U. 58,00m²

**R\$ 160 mil** - Ed. Ever Life R Apto 23 Rua Fernandinho, 2617, 2 qtos, sala, cor. int., box, área de serviço, 1 vaga garagem, AT 65,00m² e A.U. 58,00m²

**R\$ 145 mil** - Edifício Rio Verde Rua Marechal Deodoro, 3123 Apt 204 2 quartos, sala, cozinha, box, área de serv. 1 vaga de garagem, A. 1 de 24 A.U 54,85

**R\$ 145 mil** - Edifício Vaga B, Rua Brasilão 474, 2 quartos, sala, cozinha, box, box social, A.S., 1 vaga de garagem, A.U. 70,18 m² AT 54,43 m²

**R\$ 135 mil** - Edifício Inflo de Itamar, Rua Carlos Rautenhaner de Gusmão, 993 Apt. 204 Bloco 18 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, box social, 1 vaga de garagem, A.T 54,60 m² A.U 50,70 m²

**R\$ 115 mil** - Ed. Universitário Av. Fig. 712, 1 quarto, sendo 1 suite, sala, cor. int., área de serviço, A.T. 39,18 A.U. 29,45.

**Consulte-nos** - Ed. Solar Di Paz, R. Itaguai, 570, C/ 2 qtos, 1 ste, sala de 2 amb., cor., box social, 2 vgs de gar., sacada e churrasq., sala de festas, A.U. 130,00m²

**Consulte-nos** - Ed. Solar Di Paz, R. Itaguai, 570, C/ 2 qtos, 1 ste, sala de 2 amb., cor., box social, 2 vgs de gar., sacada e churrasq., sala de festas, A.U. 130,00m²

**Consulte-nos** - Ed. Alameda das Palmeiras, Rua General Osório, 1988 Apt 201, 3 quartos sendo 2 suítes, sala, sacada, box, cor., A.S., churrasqueira, 2 vagas de garagem, armário e gar., guaritações, A.U. 99,43 m² AT 182,69 m²

**Consulte-nos** - Ed. Rio Lokatell, Rm2 de A6, 02 qtos, sala, cor., sacada e churrasq., box, A.S., 1 vga de gar., elevador, sala de festas

**Consulte-nos** - Ed. Res. Universitário, Quarto, sala, cozinha, box

**Consulte-nos** - Ed. Prime Tower Residência, 2 qtos, 1 ste misto, var., cor., A.S., box, garagem

**Consulte-nos** - Ed. Dom Múller, São Cristóvão, Apto 3 quartos + 1 suite, sala estar e jantar, cozinha, box, A.S., 3 vgs de gar., 16 de festas, churrasq., sacada

**Consulte-nos** - Ed. Amarelêta, R. V. de Guaranhos, 2 qtos, 1 ste, 2 vgs de gar., 16 de estar e jantar, cor., vit., churrasq., A.S., colônia, 16 festas, elevador

**Consulte-nos** - Ed. Abrãam Lima, R. Natal, ap. 401-3 suítes, 2 salas, cozinha, A.S., box e lavabo, sacada + 2 vgs de garagem, A.U. 118m² e AT 238m²

**Consulte-nos** - Ed. João Kluska, Cto. Ec. local 00m² parêdo de acabamento

**Consulte-nos** - Ed. Armando Rezende, Centro, Excelente localização, 2 vgs de garagem, sacada, 1 quarto, 1 suite, box, cozinha, área de serviço

**Consulte-nos** - Ed. Jardim Mariposa Sorana, Centro, Sacada com churrasqueira, 2 quartos, 1 suite, box social, A.S., cozinha, 2 vgs de garagem

**Consulte-nos** - Ed. Jilma, 2 qtos, 1 ste, vit., cor., box social, gar., ex. loc.

**Consulte-nos** - Ed. Glicerio Resende, Centro, C/ 2 qtos, 1 ste, 16 de estar e jantar, cozinha, box, A.S., 2 vgs de garagem, sacada

**Consulte-nos** - Ed. João Batista Cunha, R. Bachueiro, 2420, Centro, Gam 2 quartos sendo 1 suite, sala 2 amb., cor., A.S., box social, 2 vagas de gar. A.U. 88,67m² e AT 181,00m²

**Consulte-nos** - Edifício Monteiros, Rua Marechal Floriano, 2099 2 e 3 quartos, sala, cozinha, box, área de serviço, garagem, sacada, churrasqueira, localização Central com 3 opções de planta

**Consulte-nos** - Edifício Lenist, Rua Cruzes Rm, 55 Pioneiros Catanduva, 2 quartos, sala, sacada, vit., box, A.S., churrasqueira 1 vaga de garagem

**CASAS**

**R\$ 990 mil** - Rua Goiás, 1278 Bairro Country, 3 quartos, sendo 1 Suite, sala 3 ambientes, lavabo, 2 box, cozinha planejada, área de serviço, dependência do empregado, sacada churrasqueira, 2 vagas de garagem, A.S. 540 m² A.U. 750 m²

**R\$ 800 mil** - R. Bêtaida 108, Tropical, 3 quartos, 1 suite e/ closet, sala estar e jantar, sala jantar, cozinha moldada, dep. de empregada de box, sobra de terreno ou fundos, portão eletrônico, 1 vga de garagem + vitas

**R\$ 800 mil** - R. Miran Green, 670 São Cristóvão, 5 quartos, sendo 1 suite, 3 salas, sala de tv, 4 box social, 1 cozinha, área de serviço, varanda, churrasqueira, 5 vagas de garagem, 5 vagas de garagem descoberta, imóvel semi-mobiliado, piscina, academia de pilates, suíte, A.U. 426 AT 496

**R\$ 720 mil** - R. Engenheiro Inocente Saragnan, 469, Pq São Paulo, 4 quartos sendo 1 suite, 2 salas, cor., cor. plan., A.S., varanda, churrasqueira, 2 vagas de gar., 3 vagas de garagem descoberta, Eclética, Piscina, A.U. 504 m² A.U. 363 m²

**R\$ 530 mil** - Rua Curitiba, 4180 Aflo Alegre, 3 quartos, sendo 1 suite, sala, sala de jantar, box, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem, A.U 200 m² AT 371,10 m²

**R\$ 500 mil** - R. Laranjeiras do Sul, 1264, Nova York, 3 qtuas, sala, vit, cor., box, A.S., garagem, A.U. 90m², AT 165m², sendo 16X2X3

**R\$ 480 mil** - R. Pres. Bernardino 3403, Centro, Terreno C/ 560m² sendo 14x40, Casa C/ 3 quartos + 1 suite, 16 de estar e jantar, cor., box, lav, hall de entrada, sobra de ter. na frente

**R\$ 435 mil** - R. Curitiba, 964, Mº Lousa, 3 qtos, sala, cor., box, A.S., 1 garagem, AT 32m²

**R\$ 420 mil** - R. Miran Green, 670 São Cristóvão, 4 quartos, sendo 1 suite, sala, box, cozinha, área de serviço, varanda, churrasqueira, 1 vaga de garagem, 4 vagas de garagem descoberta, A.U. 276,01 m² AT 400 m²

**R\$ 420 mil** - R. Teon de São, 2412 Centro, 3 quartos, sendo um suite, sala, box, cozinha, área de serviço, varanda, churrasqueira, 1 vaga de garagem, 1 vaga descoberta, A.U. 221,33 m² AT 200 m²

**R\$ 395 mil** - R. Neaps, 91, (Lapa) de 4 qtos, sendo 1 ste, 2 dxs, cor., A.S., churrasq., 1 vga de gar. colônia e 2 decubr., C/ 200,00 m² A.U. e 541,80 m² A.S.

**R\$ 380 mil** - Rua Marechal Floriano, 555, Vila Idensteyn, 2 quartos, 2 salas, box, cozinha planejada, área de serviço, 1 vaga de garagem coberta, 2 vagas descobertas, A.U. 179,84 m² AT 430 m²

**R\$ 385 mil** - R. Maria Dolores da Monte, 558, 3 qtuas, sala, box, cor., plan., A.S., ecledica, churrasqueira, imóvel financiado

**R\$ 350 mil** - R. Recife, 3165, Copacabana, C/ 3 quartos, sala de estar e jantar, cor., box social, lavanderia, garagem, 16 de aprox. Rm2 m² A.S. de aprox. 128m²

**R\$ 350 mil** - Rua Antônio de Moin, 370, Pion. Catanduva, C/ 4 qtos, sendo 1 suite, 3 salas, vit., cor., A.S., 2 boxes, garagem, A.U. 174,33m² AT 180,00m²

**R\$ 350 mil** - R. Caetano de Almeida, 1284 Aflo Alegre, 3 quartos, sendo 1 suite, sala, box, cozinha, área de serviço, varanda, churrasqueira, 1 vaga de garagem, 3 vagas de garagem descoberta, A.U. 150 m² AT 402 m²

**R\$ 280 mil** - R. Europa, 2421, Brasília, C/ 3 qtuas, sendo 1 suite, 2 salas, coqra, cor., A.S., churrasq., varanda, 2 vgs cob. e 2 decubr. de garagem, A.U. 220,00m² e

- A.T. 420,00m².
- R\$ 275 mil** - R. Fagundes Varela, 711, Aflo Alegre, 2 qtos, 1 ste, sala, cor., box social e serviço, churrasqueira, 2 vgs de garagem, portão eletrônico.
- R\$ 270 mil** - R. Mar. Cândido Rorshon, 2705 Cascavel, 4 quartos, sendo 1 suite, cozinha, box, área de serviço, churrasqueira, 2 vagas de garagem, A.T. 377,00
- R\$ 250 mil** - R. Curitiba, 846, Clarion, C/ 4 qtos sendo 1 suite, sala, cor., box. Área ím. 1 vaga garagem e estacionamento, A.U. 130,07 m² AT 480,00m²
- R\$ 250 mil** - R. Toledo, 828, Cascavel Velho, C/ 2 qtos, sala, cor., box, estacionamento para veículos, A.U. 102,00 m² e A.T. 412,00m² de terreno.
- R\$ 250 mil** - R. César Branco 1145, 3 quartos, sala, box, cozinha, área de serviço, varanda, 1 vaga de garagem, A.U. 90 m² AT 390 m².
- R\$ 240 mil** - Av. Piquiri, 1862, C/ 3 qtos, 2 dx, cor., A.S., 7 box. A.z., 130 m², 420 m² A.T.
- R\$ 220 mil** - R. Kawantri, 368, M. Cruz 3 str, 2 dxs, box, cor., vit., A.S., 1 vga gar.
- R\$ 220 mil** - R. Azaleia, 1466, Im Guarani, C/ 4 qtos, sala 2 ambientes, cozinha, A.S., 1 vga de garagem, terreno com 264m² + 180m² de A.C., possui churrasq.
- R\$ 210 mil** - R. São Mateus, 529, Brasília, C/ 3 qtos, sala, cozinha, A.S., churrasq., garagem 1 coberta 2 descobertas, A.U. 110,00m² AT 360,00m.
- R\$ 190 mil** - R. Haroldo Scagnappa, 118 Paulo Gódy 2 quartos, sala, cor., box, 2 vgs de garagem, terreno de 220m² e 90,28m² área construída.
- R\$ 190 mil** - R. Aparecido Bragança Pádua, 450 Pádua, 2 quartos, sala, coqra, box, cor., A.S., varanda, 2 vagas de garagem descoberta, A.U. 103 m² AT 125 m²
- R\$ 185 mil** - R. Azaleia, 1466, M. Guarni, C/ 4 qtos, sala 2 amb, cozinha, A.S., 1 vaga de gar, terreno com 264m² e 180m² de área construída, possui churrasq.
- R\$ 180 mil** - Rua Cristótemos, 545 Guarani, 3 quartos, 1 sala, sala de jantar, box, churrasq., 2 vagas de gar. A.T. 288,84 m² A.U. 110 m²
- R\$ 180 mil** - R. Danilo Paladino, 988 Santa Felicidade, 3 quartos, 2 salas, A.S., cozinha, 1 vaga de garagem, A.U. 147,80 m² AT 366 m²
- R\$ 180 mil** - R. João Ribeiro Pinheiro, 1075, Clarion, C/3 qtos, sala, cor., A.S., box, 2 vagas de garagem, A.U. 99,98m² arrebadas AT 366,00m.
- R\$ 170 mil** - Rua Comil, 397 Jardim Venezia, 2 quartos, sala, box, cozinha, A.S., 1 vaga de garagem 2 vagas de gar. descob. A.U. 360 m² AT 70 m²
- R\$ 160 mil** - R. Antonino, 1314, Centro Comil, Alta Casa 01, C/2 qtos, sala, cor., box, 1 vaga de garagem descoberta, A.U. 45,29m² AT 80,00m²
- R\$ 150 mil** - R. Insônia Galvão Vitorino, 787, Jardim Venezia, 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, ecledica, AT 180 A.U. 83,70
- R\$ 150 mil** - Rua Imil de Maronei 351 casa 351 Rua Nova 11 2 quartos, sala, cozinha planejada, box, área de serviço, 1 vaga de garagem, 1 vaga de garagem descoberta, churrasqueira, AT 143,41 AT 58
- R\$ 120 mil** - Rua Barão Area, 647 casa 11, Perleto, 3 quartos, sala, box, cozinha, área de serviço, garagem descoberta, A.U. 52,4 m² AT 52,5 m²
- R\$ 110 mil** - R. Piquiri, 906 Condicionador Passant, 2 Quartos, sala, box, cozinha, A.S., churrasq., 1 vaga de garagem, corad. fechada, AT 100 m² A.U. 48 m²
- R\$ 100 mil** - Casa 08 quadra 09 Cent. Pastoral 2 quartos, sala, cozinha, box, área de serviço 1 vaga de garagem, AT 107,30 AT 89,07
- R\$ 85 mil** - Av. Piquiri, 906, Casa 12 Galva C/ 2 qtos, sala e cozinha, box, área de serviço, AT 49,00m.
- R\$ 80 mil** - R. Canadá, 479, Querbes, C/ casa e/ sberth, sendo A.U. 70,00 m²

**SOBRADOS**

- Consulte-nos** - R. João de Matos 1245, Tropical, Condomínio Res. Beverly Hills, 1 suite e/ sacada, 2 quartos + cozinha, copa, lavabo, box social, A.S., 02 vagas de garagem, piscina, salão de festas.
- R\$ 990 mil** - R. Fagundes Varela, 2900 Rosário Tropical, 4 quartos, sendo 1 suite, closet, sala, sacada, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem coberte, 2 vagas descobertas, Piscina, A.T. 420 m² A.U. 390 m²
- R\$ 990 mil** - Rua Souza Soares, 1293 Parque São Paulo, 3 salas, sala de tv, 3 quartos sendo um suite, vitolina planejada, 1 box social, 2 sacadas, área de serviço, churrasqueira 2 vagas de garagem, 2 vagas descobertas, ecledica, piscina, A.U. 218,95 m² AT 822 m²
- R\$ 750 mil** - R. Arnaldo Duarte Carreli, 008, Continental Park, C/ 4 qtos, sendo 2 suítes, salas, cor., área de serviço, churrasq., lavabo, box, 3 vagas garagem, A.U. 272,00m² AT 291,00m²
- R\$ 450 mil** - R. Fernandinho, 3619, Admção, C/ 1 suite simples e/ sac., 3 qtos, sala estar e ídem, cor., A.S., 2 box e 2 vagas de garagem, C/ 228 m² total
- R\$ 430 mil** - R. Padre Carlos Nino, 494, Região do Iguçu, 3 qtuas, sendo 1 suite, 2 salas, cozinha, lavabo, box, varanda, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem, AT 90 m² A.U. 113,97 m²
- R\$ 420 mil** - R. Maruão, 390, Turijapurã, Chafé C/ 5 qtos, sendo 2 suítes, sala, cor., A.S. 3 boxes, sacadas, garagem 1 coberta e vitas, A.U. 272,00m² AT 400,00m.
- R\$ 400 mil** - R. Rêta, 2785, Copacabana, C/ 110,02m² A.Z., e 90,00 m² de terreno.
- R\$ 390 mil** - Rua Três Barras, 1294, Universitário, 4 quartos, sendo 1 suite, 4 salas, cozinha, lavabo, box, sacada, área de serviço, 2 vagas de garagem, 5 vagas descobertas, A.U. 290,60 AT 422,50
- R\$ 385 mil** - Rua Avil Vargas, 195 Porto Seguro, 4 Quartos, sendo 1 suite, cozinha, lavabo, box, sala, sacada, churrasqueira 2 vagas de garagem, acasimobiliado e gar. AT 123,75 AT 123,75
- R\$ 300 mil** - R. Guaran, 488, 36ª Colônia, C/ 2 quartos, 1 suite, 16 de estar e jantar, cozinha, box, lavanderia, churrasq., churrasqueira, sacada
- R\$ 270 mil** - R. Maruão, 401, Country, C/ 2 qtos, sala, cozinha, área de serviço, vaga para 3 carros descoberta, A.U. 63,00m² AT 140,00m²
- R\$ 230 mil** - R. Cipotoni, 356, Pq Verde, C/ 1 suite, sala, cor., plan., área de serviço, chof., box, 1 vaga de gar., A.U. 54,00m², Imóvel semi-mobiliado
- R\$ 150 mil** - R. Edson Heller de Oliveira, 540, Im. Itamaraty, 3h 10, Sala, 2 quartos, cozinha, box social, A.S., 1 vga de garagem, 38,83m²
- R\$ 140 mil** - R. Edson Heller de Oliveira, 540, Im. Itamaraty, 3h 04, Sala, 2 quartos, cozinha, box social, A.S., 1 vga de garagem, 39,03m²
- R\$ 140 mil** - R. Edson Heller de Oliveira, 540, Im. Itamaraty, 3h 05, Sala, 2 qtos, cozinha, box social, A.S., 1 vga de garagem, 38,83m²

**TERRENOS**

- R\$ 2.500.000,00** - Rua Estácio Unidos Equival com Rua Bolívia, 9 Terreno lotes 12/13/14/15/16/17 Qd 04 com área total 2.646 m²
- R\$ 1.100.000,00** - R. Marechal Floriano, Vila Idensteyn, Com área 198m² lote Qd quarta 436, Excelente localização
- R\$ 600 mil** - R. Itala, 1142, Cascavel Velho, C/ sala e apart, AT. 372m²
- R\$ 660 mil** - R. Sãotho Casa Grande, Lote B e D Aflo Alegre AT 1.200,01 m²
- R\$ 480 mil** - Terreno C/ casa R. Pres. Bernardino, 3403, Centro, A.T. 560 m²
- R\$ 440 mil** - R. Domício Theobaldo Bresolin eig. C/ Rua Europa C/ residência de 69,22m², med. A.T. 410,20m², Lote 01 quadra 17.
- R\$ 430 mil** - Av. Piquiri, 1060 Itamaraty, box, 167, 825,00 m², 25x55
- R\$ 420 mil** - R. Frei Maximiano Kolbe, 1701 09 Qd 15, A.T. 806,79m²



**2 quartos**  
Sala de estar / jantar  
Banheiro Social  
Cozinha  
Área de Serviço  
1 ou 2 vagas na garagem

Área total de 90m² | Área privativa de 60m²

**3 quartos**  
Sala de estar / jantar  
Banheiro Social  
Lavabo  
Cozinha  
Área de Serviço  
2 vagas na garagem

Área total de 120m² | Área privativa de 73m²

Rua Rafael Picoli, 2791, 2827 e 2863  
Cascavel - PR

**Lazer**  
Salão de festas  
Churrascos  
Playground  
Praça com bancos e flores

**Segurança**  
Cerca de segurança  
Cafeteria no subsolo  
Câmeras de vigilância  
Cerca elétrica em todo o condomínio

Central de vendas

(45) 3224.3886  
(45) 9971.2664

ven@krum.com.br

www.krum.com.br

Realizando sonhos em cada detalhe.

Todas as imagens, fachadas e plantas com sugestões de decoração são de caráter ilustrativo, não fazendo parte do contrato de aquisição do imóvel.

CRECI: J-3508

45 3224.5043

Fax 3038.5043

www.imobiliarialal.com.br

Rua Marechal C. Rondon, 2204 1º Andar - Esq. c/ Av. Brasil

PLANTÃO/VENDA

9857-0708

IMÓVEIS PARA VENDA

IMÓVEL	VALOR	ENDEREÇO	DESCRIÇÃO
Industrial	3.600.000,00	BR-369 - CASCATEL	8,7 alq. com 251 m de frente para a BR, 8.000m² de área construída
Barracão	520.000,00	Av. Pe. Pedro Canisio Henz, 502	8.251m² com 2.556m² construído, cond. Industr. Nicolau Schimidt
Comercial	550.000,00	R. Francisco Inácio Fernandes - CATARATAS	560m² com 130m² de construção, esquina, próximo a Av. Brasil
Sala	180.000,00	Rua Rio Grande do Sul - Ed. Pinhalzinho	270m², sala 1º andar, ótima localização, centro, próximo a praça Wilson Joffre
Chácara	1.000.000,00	R. Antonio Alves Massaneiro 154 - CENTRO	94m², FELIPE ADJURA, sala com 4 ambientes, 3 lavabos
Sobrado	1.200.000,00	R. Tarquinio Joslin dos Santos - MARIA LUIZA	9 alqueires, 14 alqueires, residência e quioski, a 11 km de Cascavel, rio margeando
Sobrado	370.000,00	R. Cuiabá 441 - M. LUIZA - Em Condomínio	Terreno 462m², com 250m² construído, ótimo acabamento, piscina, móveis
Sítio	200.000,00	lbema, Linha Tapui - 5 kms da cidade	140m² de área construída, suite + 2 quartos com sacada, churrasqueira
Apartamentos	700.000,00	R. Manoel Ribas 2621 - CENTRO - Mediterraneo	3,10 alqueires, água abundante, belas cachoeiras. Troca por Imóvel em Cascavel
Apartamentos	600.000,00	R. Recife, 1833 - CENTRO - Ed. Pedra Negra	1º andar, com 2 quartos sala estar/jantar/TV, aquec. a gás, 2 garagens
Apartamentos	390.000,00	R. São Paulo, 645 - Edif. Tocha - CENTRO	2º andar, suite + 2 quartos, reformado, 2 vagas de garagem
Apartamentos	380.000,00	R. Rio Grande do Sul, 2564-CENTRO-Ed. Azaléia	3º andar, suite + 2 quartos, 2 garagens cobertas, aceita imóvel no litoral
Apartamentos	300.000,00	R. Manaus 2134 - CANCELLI - Ecoville	1º andar, 1 suite + 2 quartos, 2 vagas de garagem
Apartamentos	300.000,00	R. Pernambuco 1100 - CENTRO - Ed. Palermo	4º andar, suite + 2 quartos, sacada, sala de estar, jantar, cozinha, lav. gar.
Apartamentos	235.000,00	R. Rafael Picoli 2863 - COUNTRY - Stuttgart	106m², 3 dorm., sala estar/jantar, cozinha, lav. MOBILIADO, 2 vagas de gar.
Apartamentos	180.000,00	R. Sete de Setembro, 4249 - CENTRO-Rothenburg	99m², 2 quartos, 3º andar, com alguns móveis sob medida, 1 garagem
Apartamentos	170.000,00	R. Francisco Bartnick - PQ. VERDE - Res. Cascavel	65m², 3 quartos, 4º andar, 1 garagem, ótima localização
Apartamentos	160.000,00	Av. Tito Muffato 2077 - Res. Don Pedro	3 quartos, mobiliado, garagem, bwc, sala, cozinha, lavand., ao lado da UNIVEL
Apartamentos	155.000,00	R. Plácido Mascarello - SANTO ANTONIO	2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem
Apartamentos	130.000,00	R. Rastro Alves 728 - VL. TOLENTINO - Oliveiras	43m², 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem
Apartamentos	125.000,00	R. Francisco Bartnick 1947 - RES. CASCATEL	52m², 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem, ótima localização.
Casas	1.200.000,00	R. Amazonas, 1859 - Country - BOA VISTA	Ter. 1050m², 231m² construído, piscina, 4 dormitórios, salão de festas, esquina
Casas	380.000,00	R. Paraná 8560 - COQUEIRAL	Ter. 225m², com 172m² de área construída, 1 suite + 2 quartos
Casas	350.000,00	R. Salgueiro 108 - PARQUE VERDE	Ter. 300m², 189m² construído, 1 suite + 2 quartos, 2 garagens
Casas	360.000,00	R. Manoel Ribas 281 - JD ACÁCIA	Ter. 516m² com 2 casas de alvenaria de 96 e 60m² respectivamente, em reforma
Casas	300.000,00	R. Salgueiro 203 - PARQUE VERDE	Ter. 325m² (13 X 25), 147m² de área construída, 3 quartos, 2 gar., forro madeira
Casas	265.000,00	R. São João 417 - JD SEMINÁRIO	Ter. 364m², de esquina, com casa de 63m²
Casas	230.000,00	Av. das Torres - TERRA NOVA I	112,5m², 3 quartos, 2 banheiros, espaço gourmet, sala, dispensa, lav. com móveis
Casas	260.000,00	R. Rastro Alves 188 - JD CANADÁ	Ter. 229m², 135m² construído com 4 dormitórios, (1 suite), 2 churrasqueiras
Casas	210.000,00	R. Cipreste 1365 - Terra Nova III PARQUE VERDE	Ter. 143m², com 115 construído, gar. Coberta p/ 2 carros, chur. espaço gourmet.
Casas	200.000,00	R. Marechal Deodoro 2178 - CENTRO	70m², 3 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem, churrasqueira, terreno 394m²
Casas	185.000,00	R. Otelo Celestino de Castilho, 55 - JD ACLIMAÇÃO	Ter. 203m², com 2 casas alvenaria com forro de PVC, 2 e 1 quarto
Casas	165.000,00	R. Santa Brígida 647(b) - ROMA	67,5m² construído, laje, 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, garagem, bwc, cond.
Casas	160.000,00	R. Cuiabá 637 - ALTO ALEGRE	70m², 2 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem, edícula c/ churrasqueira
Casas	150.000,00	R. Elvira Saraiva, 51 - ACLIMAÇÃO II	Ter. 221m², 75m² constr. alvenaria, 3 quartos, sala, cozinha, garagem, não financia
Casas	140.000,00	Av. São Paulo - Assis Chateaubriand	Ter. 480m² com casa de 70m², próximo a escola, creche, reformada, financia
Casas	138.000,00	R. Inspetor Everaldo L. Xavier - PRESIDENTE	65m², terreno de 376m², esquina, 3 quartos, sala, cozinha, lav., garagem
Casas	135.000,00	R. Grécia, JD ENCANTADO	66m², 3 quartos, sala, cozinha, bwc, espaço no quintal, condomínio
Casas	130.000,00	R. Pará 420 - JD PARAÍSO	62m², 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem
Casas	120.000,00	R. Portugal 1888 - JD ITALIA	50m², 2 quartos, frente pra rua, telhas de cimento, forro PVC
Casas	120.000,00	R. Vermelha 317 - BELA VISTA	Ter. 180m², com casa de alvenaria, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, gar.
Terrenos	750.000,00	R. Manoel Ribas - CENTRO	720,80 m², Lote 02B, Quadra 428
Terrenos	650.000,00	R. Manoel Ribas 3407 - CENTRO	860m², quadra 273, Lote 08, aceita-se apartamento até 150 mil
Terrenos	550.000,00	R. Pará - COUNTRY	Terreno medindo 17,5 X 55 (962,50m²) com casa de alv. medindo 119m²
Terrenos	400.000,00	R. Guanabara - PIONEIROS	560m², (14 X 40 metros), aceita-se imóvel até 200 mil, ou caminhão
Terrenos	320.000,00	R. Manoel Ribas 904 - NEVA	12 x 40,4, ótima localização, área nobre da cidade
Terrenos	230.000,00	R. João Maria Correia - FAG	Medindo 15 X 35 (área total de 525m²), próximo ao portão da FAG
Terrenos	225.000,00	R. Espanha 867 - CASCATEL VELHO	406m² - 13 x 31, ESQUINA com a rua Estocolmo
Terrenos	180.000,00	R. das Palmeiras 937 - Res. COQUEIRAL	3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, garagem, terreno
Terrenos	160.000,00	R. Pedro Ivo, 3976 - CANADÁ - Piatã	300,78m² com 15m de frente para duas ruas, com projeto para 2 sobrados
Terrenos	140.000,00	R. Medicina 1648 - UNIVERSITÁRIO	360m² (12 X 30) Terreno plano próximo a UNIOESTE
Terrenos	120.000,00	R. Oliva - UNIVERSITÁRIO	384m², 12 X 32 metros, acima do nível da rua
Terrenos	52.000,00	R. Lucas José de Souza - COLLINA VERDE	250m², 10 X 25 metros, Quadra 02, Lote 06

VEJA IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO EM NOSSO SITE [www.imobiliarialal.com.br](http://www.imobiliarialal.com.br)

# IMOBILIÁRIA DESTRO

F: 45.3038.6464 / 9972.0213 / 9972.0172

Endereço: Rua Paraná, 1803

e-mail: destro.imobiliario@gmail.com

www.imobiliariadestros.com.br



## DESTAQUES

**ALUGUEL**-Cond. Do Lago-cas/546,88m²-terreno 1000m²- Condomínio R\$ 780,00.....R\$ 7.000,00  
**COUNTRY - LANÇAMENTO**-Ed. Salvador Dalí - Rua Tiradentes - 120m²- 1 suite, 2 quartos, sala 2 amb., bec social, churrasqueira na sacada a gás, 1 vaga de garagem. Conforme tabela vigente ou a partir de .....R\$ 247.865,00  
**PACATEMBU**-Ed. Grand Club - Rua Bartolomeu Gusmão-11,75m²-15% DE DESCONTO -apartir de .....R\$ 298.850,00  
**PIONEIROS CATARINENSE**-Imóvel Comercial e Residencial -com área total de 7.008 mts .....R\$ 835.000,00  
**GUARANIACU**-Loteamento Paris- lote com 300m²- lotes urbanos, com toda infra estrutura a partir de .....R\$ 49.800,00

## APARTAMENTOS

**CENTRO** - Ed. G. Sarolli - R. C. Carvalho-50,27m²-4º andar - "suite, sala, cozinha, lavanderia" - Cond. R\$ 200,00 - R\$ 120.000,00  
**NOVO MILÊNIO** - Rua Aquelino massochin,916- 3º andar- 70m²- 2 quartos, sala e cozinha conjugadas, área de serviço, 1 vaga de garagem. ....R\$ 155.000,00  
**CANCELLI** - Res. Grand liberty-Rua Manaus, 3219- 72m² de área total- com 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, BWC, 1 vaga de garagem. ....R\$ 175.000,00  
**CANCELLI** - Ed. Nuremberg-Rua Manaus,2074-98,61m²- Térreo- 2 quartos,sal de estar/jantar, coz., a/serviço,BWC, 1 garagem .....R\$ 175.000,00  
**TROPICAL** - Ed. Tottenham - Avenida Toledo - "última unidade" - "02 quartos, sala e cozinha integrados, sacada com churrasqueira, bwc, lavanderia" 3º andar .....R\$ 190.000,00  
**CANCELLI** - Ed. Residencial Garden Club -3º andar- 80m² "01 suite, 2 quartos, sala de estar, sala jantar, bwc social, cozinha mobiliada" -cond.R\$ 120,00- .....R\$ 195.000,00  
**CARAVELLE** - Ed. Lacustre - 1º andar - 80,25m² "2 quartos, sala de estar, sala jantar, bwc social, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem" -cond.R\$ 180,00- .....R\$ 198.000,00  
**ALTO ALEGRE** - Ed. Rio da Prata Mobiliado e Decorado -88,97m²- 2º andar- Rua Uruguai - "03 quartos, bwc, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lav., 01 vaga de garagem - ar cond., geladeira, fogão - Cond. R\$ 130,00 .....R\$ 248.000,00  
**CENTRO**- Ed. Rui Barbosa- Rua Rui Barbosa-2q., sala, coz., 1 gar., Aptos 1203 e 602 .....R\$ 240.000,00  
**CENTRO**- Ed. Ângela- Rua Paraná- 119,64 m²- 2 quartos, sala de estar/jantar, BWC, área de serviço, 1 garagem- Cond. R\$ 210,00- .....R\$ 249.000,00  
**CENTRO**- Ed. Rui Barbosa-Rua Rui Barbosa- 2 quartos, sala, cozinha e BWC mobiliados, 1 garagem. Aptos 803 e 1003 .....R\$ 250.000,00  
**CENTRO**- Ed. Milão- 2º andar-106,2m²- apto mobiliado-2 quartos, 1 vaga -sacada- .....R\$ 280.000,00  
**CENTRO** - Ed. Plácido Mascarelli-R. Olavo Bilac-140m²-3º andar- 1 s., 2q, sala de estar/jantar,coz. 1 vaga .....R\$ 330.000,00  
**CENTRO** - Ed. Tocha - Rua São Paulo -131,87m²- 2º andar- "01 suite com sacada, 01 quarto c/ sacada, 01 quarto, bwc social, sala de estar, sala de jantar com sacada, cozinha, lavanderia com bwc, 02 vagas de ". Cond. R\$ 260,00 - .....R\$ 395.000,00  
**CENTRO**- Ed. João B. Cunha- Rua Riachuelo- 5º andar- 167,48m²- 1suite, 2 quartos sala estar/jantar, coz. 2 vagas .....R\$ 440.000,00  
**CENTRO** - Ed. Monte Real - R. C. Alves -8º andar- 178m²- "01 suite, 02 quartos, bwc social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, escritório, bwc serviço, 01 vaga - Cond. R\$ 550,00 - .....R\$ 430.000,00  
**CENTRO** - Ed. Tullipa - R. Paraná- 165m²-9º andar-1 s., 2q, sala de estar/jantar,coz., lav, sac. c/ churrasq, 2vagas .....R\$ 435.000,00  
**CENTRO** - Ed. Barcelona-R. Rio de Janeiro-162m²-10º andar-1 s., 2q, sala 2 amb., 3 elevadores 2 vagas .....R\$ 460.000,00  
**CENTRO** - Ed. Armando Rezende-Rua Olavo Bilac- 2 unidades apto 14º e 12º andares cada .....R\$ 560.000,00  
**CENTRO** - Ed. Belle Maison - R. Mato Grosso - 9º andar - "01 s. c/ hidre e closet, 01 suite simples, 02 q., sala de estar, sala de jantar sacada com churrasqueira fechada com vidros, lavabo, sala de tv, cozinha, lav., e 02 vagas. ....R\$ 765.000,00  
**CENTRO** - Ed. Vitória Régia - R. Pernambuco -11º andar-314,60m² "01 s. c/ hidre e closet, 03 q., sala de estar, sala de jantar sacada fechada com vidros, lavabo, sala de tv com sacada, cozinha, lav., dep. emp, depósito e 02 vagas. ...R\$ 790.000,00  
**CENTRO** - Destaque - Ed. Modigliani - Rua Olavo Bilac - aparts. DUPLEX (de 235 mts a 460 mts) ..... a partir de R\$ 775.000,00  
**CENTRO** - Ed. Porto Fino- Rua Minas Gerais- 3º andar- 392,83m² de a/total, 2 suites , 2 quartos , 3 salas, coz., sacada com churrasqueira, 3 garagens. ....R\$ 1.500.000,00

## CASAS - MINHA CASA MINHA VIDA

**JARDIM BARCELONA**-Rua Olivedo,957-com 50m²-2quartos sala,coz., BWC, 1vaga .....R\$ 125.000,00  
**RESIDENCIAL VILA GRAMADU** - Rua Paranaguá - 52 m², 03 qtos., sala e coz. conjugadas, bwc e 01 vaga R\$ 135.000,00  
**PRESIDENTE** - Rua Candangos - 50 m², 03 quartos, sala estar/jantar, coz., bwc e 01 vaga, sobra de terreno" .....R\$ 140.000,00

## CASAS

**JD. ESPLANADA**-Rua Aparecida dos Portos,116,37m²-2 quartos, sala de estar/jantar, coz., BWC, garagem c/ lav. BWC e depósito,terreno 225 m² .....R\$ 230.000,00  
**CATARATAS**-R. Brasília- 159m²-2 quartos, sala de estar/jantar, coz., lavand., churrasqueira, 2 vagas cobertas e uma descoberta Sobra de terreno -terreno com 468,40m² .....R\$ 265.000,00  
**JARDIM ITALIA** - Rua Napoli - "Terreno 600 m² - Casa 130 m² - 01 suite com hidromassagem, 01 quarto, sala de estar, sala de jantar, bwc, cozinha, edícula com churrasqueira, sobra de terreno" .....R\$ 269.000,00  
**PARQUE SÃO PAULO** - Destaque - Rua Joaquim Távora - "Terreno 402 m² - Casa 110 m² - 01 suite, 02 quartos, sala de estar, cozinha, lavanderia, bwc, garagem, sobra de terreno frente e fundos" .....R\$ 290.000,00  
**SÃO CRISTOVÃO**-R. Estilac Leal,806- casa 120m²-3 quartos, sala, coz., 2vagas, lavand., Terreno 455,23m² .....R\$ 310.000,00  
**SANTA CRUZ**- Rua Juruna, 1339- terreno com 390m²- tem duas casas uma com 99m² e a outra com 65m² .....R\$ 350.000,00  
**PARQUE SÃO PAULO** - Rua Cuiabá - "Terreno 537 m² - Casa 160 m² - 01 suite, 02 quartos, bwc, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, escritório/quarto, 04 vagas de garagem, sobra de terreno" .....R\$ 420.000,00  
**SÃO CRISTOVÃO**-Rua Antonina-Área const. 310,85m²(3 casas)- terreno com 715m² .....R\$ 490.000,00  
**PQ. SÃO PAULO**-R. Carlos de Carvalho- 2 suite sendo uma com hidre, 2 quartos , sala de estar, cozinha lavanderia Terreno com 297m² .....R\$ 450.000,00  
**NOVO MILÊNIO** - Rua Arlindo O. Carelli, 1037-187m²- 1 suite , 2 quartos, sala de estar e jantar conjugadas, cozinha, área de serviço, churrasqueira, 3 vagas de garagem .....R\$ 530.000,00  
**COQUEIRAL** -Rua Flamboyant- 155 M²-1 suite, 3 quartos, sala de estar, sala de TV, escritório,cozinha, depósito churrasqueira, piscina , aquecida, telha, 2 garagens .....R\$ 870.000,00  
**CENTRO**-Rua Travessa Afonso Pena,100- 260m²- 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar/TV,coz., BWC,edícula com lavanderia, BWC e depósito, 3 garagens .....R\$ 890.000,00  
**COND. LAGO DOURADO**-546,88m² - com 2 suites, 1 demi-suite, 2 quartos, 4 garagens cobertas, aquecimento a gás, terreno com 1000m². Condomínio R\$ 780,00- .....Consulte-nos

## COMERCIAL

**CENTRO** - Rua Minas Gerais - (de 47,37m²) - a partir de R\$311.670,31 **Ed. Unique Office**  
**CENTRO**-PRÉDIO COMERCIAL AO LADO DA CATEDRAL E HOTEL COPAS VERDES - com 898, 18m² de área construída - 3 PAVIMENTOS - 15 KITINETES ALUGADAS e 02 salas comerciais térras .....R\$ 2.100.000,00

## SOBRADOS

**NEVA** - Solar Curitiba - R. Curitiba - (89,25m²) - "01 quarto com sacada, 02 quartos, bwc social, estar, jantar, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia, 01 vaga" .....R\$ 260.000,00  
**PARQUE SÃO PAULO** - Rua Quintino Bocaiuva - (110m² privativos) - Condomínio Fechado - "01 suite, 01 quarto com closet, 01 quarto, sala estar, sala jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, churrasqueira, 02 vagas de garagem" .....R\$ 330.000,00  
**COQUEIRAL**-Rua Paraná - 124m² Res. Mª Vitória- sobrados geminados-1 suite, 2 quartos, bwc, cozinha, lavanderia, sala de estar/jantar, churrasqueira, 2 vagas., terraço com churrasqueira e BWC. ....R\$ 380.000,00.

**CENTRO** - Rua Visconde do Rio Branco - (166m²) - Condomínio Fechado Le Velmont "01 suite com sacada, 02 quartos, sala estar, jantar, cozinha, espaço gourmet com churrasqueira, 02 vagas de garagem" .....R\$ 395.000,00  
**CENTRO** - R. Nereu Ramos - (176m²) -1s., 02 q., BWC, sala de tv, sala de estar/jantar, coz., edic. com chur., lav.,R\$450.000,00  
**JD. NOVA YORK**-Rua Raposo Tavares- 136,35m²- 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, coz, 2 vagas .....R\$ 460.000,00  
**PQ. SÃO PAULO**-R. Hyeda B. Mayer- 165,5m²-1s,2q, churrasq. home., 2 garagens Terreno 125m² .....R\$ 550.000,00  
**REGANTO TROPICAL**-R. Fagundes Varela- 241,65 m² 1 s., 2 q., 1 q., 3 salas, BWC, lavabo , 2 gar., edic. e pisc. R\$370.000,00  
**NEVA**-Sobrado-Rua M. Rondon-1 suite, 2q, sala de estar/jantar,coz., a/serv., churrasq, 4 vagas, sobra terreno. ....R\$ 780.000,00  
**CENTRO** - Rua Antonio Alves Massaneiro - Terreno 870m² - Sobrado com 357m² - "suite, 03 quartos, sala estar, jantar, cozinha, lavanderia, dependência de empregada com bwc, edícula com churrasqueira, piscina" .....R\$ 1.490.000,00  
**CARAVELLE** - Rua José do Patrocínio,494- Sobrado em alto padrão com 350m² de área construída, terreno com 720m² .....R\$ 1.490.000,00

## TERRENOS

**CENTRO** - R. Natal - (600m²) - (Preservação Permanente) .....R\$ 40.000,00  
**LOT. FLORAIS DO PARANÁ** - (de 250m² com 120 meses) ..... a partir de R\$ 83.000,00  
**MARINÁS DOCE VIDA**-Lote 94 - com 1.848,19m² .....R\$ 100.000,00  
**COND. PARAISO DO SOL**- Boa Vista - terreno c/ 1500m² .....R\$ 100.000,00  
**NEVA**-Rua Marechal Rondon,594-180m²(6x30)meio terreno .....R\$150.000,00  
**COND. JARDIM BOTÂNICO** - (360 m .....R\$ 230.000,00  
**FAG**-Rua João Kuloski- 525 m²- .....R\$ 280.000,00  
**JD. DEMONET** - Prox. ao Fórum lotes c/ 300m² ou mais: .....Apartir de R\$ 300.000,00  
**FAG**-Rua Amarildo Passos- 600 m² .....R\$ 320.000,00  
**CANADÁ** - Rua Canoas, 247 - 536,69 m² .....R\$ 320.000,00  
**CENTRO** - Rua Marechal Deodoro- Terreno com 570 m² .....R\$ 350.000,00  
**TERRENO** - Região do Lago, Rua Pedro Carlos Neppel, c/ 461,5m² (13x35,5) .....R\$ 390.000,00  
**CENTRO**- Rua Marechal Deodoro -terreno com 570m² .....R\$ 400.000,00  
**CANCELLI**-Rua Osvaldo Cruz, 3423- terreno com 14x40=560m² .....R\$ 420.000,00  
**CENTRO**-Rua Marechal Deodoro- terreno com 665 m² .....R\$ 450.000,00  
**ACLIAMAÇÃO** - Terreno de esquina - Rua Paraná com Rua Pedro Miranda (450m² - 15x30) .....R\$ 450.000,00  
**CANCELLI- Rua Belém, 744**- terreno com 15x49 = 735 m² .....R\$580.000,00  
**LOTEAMENTO AUTODROMO**-Marginal BR 277- 3.250m² .....R\$ 980.000,00  
**CARAVELLI** - Rua Vicente Machado,537- 20x50 = 1.000m² .....R\$ 1.300.000,00  
**TERRENO BR 277** - 12.818m² - Próximo a churrascaria Portal .....R\$ 2.950.000,00  
**TROPICAL Quadra 21\_16 terrenos juntos Final da Rua Manaus** (7500 m²) - .....R\$ 5.600.000,00  
**REGANTO TROPICAL** - Meia Quadra em frente Unipar (6.188 m²) .....R\$ 9.500.000,00  
**GUARANIACU** - linha Bormann- 10,5 alqueires, planta 8 alqueires, 8 açudes .....R\$ 600.000,00  
**GUARANIACU** - Zona Rural- 37,5 alqueires, Planta 22 alqueires .....R\$ 2.100.000,00  
**COLONIA LOPEL** - Zona Rural - com 672.000 m² - ou seja 27,26 alqueires paulistas .....Consulte-nos

## OPORTUNIDADE PARA INVESTIR



**GRANDE OPORTUNIDADE COM VALOR IMPERDÍVEL - COUNTRY - Edifício Salvador Dalí - Rua Tiradentes - 120m²- 1 suite , 2 quartos , sala 2 amb., bec social, churrasqueira na sacada a gás, 1 vaga de garagem. Conforme tabela vigente ou a partir de R\$ 247.865,00**

EDIFÍCIO FLAMBOYANT - B. Tropical - Aptos de 92,78m² até 187,27m².  
 EDIFÍCIO SOLYFRAN - Centro - Aptos de 74,95m² até 140m²  
 EDIFÍCIO PRESIDENTE JK - B. Coqueiral - Aptos de 51 até 53m² privativos  
 EDIFÍCIO PARNANGUARA - B. São Cristovão - Aptos de 75,57m² Até 78,18m²;  
 EDIFÍCIO RESIDENCIAL CHAMPAGNAT - Maria Luiza - Aptos. de 71m² a 81m²  
 EDIFÍCIO LACUSTRE II - Caravelle - Aptos. com 80,207m²  
 EDIFÍCIO ANA LÚCIA - Neva - Aptos. de 114m²;  
 EDIFÍCIO VALPARAISO - Centro - Aptos. com 2 modelos de 143m² ou 103,02m²;  
 RESIDENCIAL GARDEN CLUB - Cancelli - Aptos. com 80m²;  
 EDIFÍCIO LAGUNA - Centro - Aptos. com 93,49m²  
 RES. MARINI - Cancelli - Aptos com 145 e 148 m²  
 RES. DE BONA- Neva - Aptos com 157 e 317 m²  
 RES. FLORENÇA - Sta Cruz- Aptos com 80 e 81 m²  
 RES. CHAMPAGNAT- Pacaembú - 71,22 e 61,12 m²  
 EDIFÍCIO ALEXANDRIA - Centro - Aptos. com 105,70m²  
 CURITIBA RESIDENCE - Neva - Aptos. de 100,32m² a 142,79m²  
 RESIDENCIAL SONATA - Centro - Aptos. de 111,30m²  
 EDIFÍCIO ESTRELICIA - Centro - Aptos. de 117 m² a 180m²  
 EDIFÍCIO MONTERREY - Centro - Aptos. de 120m² Até 220m²;  
 EDIFÍCIO ARMELINDA - Cancelli - Aptos. com 138,81m²;  
 EDIFÍCIO VITA REAL - Centro - Aptos. de 167m² Até 172m²;  
 VILLA DOM MULLER - São Cristovão - Área Total 170m² - Área Útil 90m²  
 EDIFÍCIO SALGADO FILHO - Centro - Aptos. de 160,90m² Até 270,89m²  
 EDIFÍCIO SOLAR ANTONINA - Country - Aptos. de 158,15 Até 160,00m²  
 EDIFÍCIO AUGUSTUS - Centro - Aptos. de 177 Até 182m²;  
 EDIFÍCIO LA FELICITA - Centro - Aptos. de 223m²;  
 EDIFÍCIO MASSIMUS - Centro - Aptos. de 38m² Até 391m²;  
 RES. ALTO DA FAG- Fag- 47 m²  
 RES. VIVACE - Centro- Rua Salgado Filho- 131,35 m²  
 RES. ARAUCO - Centro - rua Manoel ribas - 72,06 até 86,66 m²

## CONSÓRCIO DE IMÓVEIS RODOBENS COMPRA SEU IMÓVEL SEM PAGAR JUROS

Crédito R\$ 80.000 ..... Prazo 150 meses ..... Parcela R\$ 686,43  
 Crédito R\$ 100.000 .... Prazo 150 meses ..... Parcela R\$ 858,04  
 Crédito R\$ 150.000 .... Prazo 150 meses ..... Parcela R\$ 1.287,07  
 Crédito R\$ 200.000 .... Prazo 150 meses ..... Parcela R\$ 1.716,07

## DESTAQUES DA SEMANA



### CANCELLI

Ed. Nuremberg - Apto Térreo - Rua Manaus, 2074 Apto 3 - bloco A.  
**Valor: R\$ 175.000,00**



### CANCELLI

Terreno - Rua Belém, 744 - (15x49) = 735 m²  
**Valor: R\$ 580.000,00**



### CENTRO

Ed. Tocha- Rua São Paulo- Apto 22  
**Valor: R\$ 395.000,00**



**Endereço: Rua VISCONDE DO RIO BRANCO, 2979, entre as ruas Pernambuco e Recife - Centro - Cascavel**

**Vendas: (45) 3038-0404 | Plantão: (45) 9825-0505**

**www.mionediasimobiliaria.com.br**

**APARTAMENTOS**

**PRIVILEGE RESIDENCE - TORRE 1** - Oportunidade única. Apartamento com Uma Suite Master com Hidromassagem e Closet, Duas Suites Simples, Sala com Dois Ambientes, Cozinha, área de Serviço, Dependência de Emprego com Bwc, Depósito e Duas Vagas de Garagem. Localizado na Região Central de Cascavel, ao Lado do Colégio Marista. O Prédio possui: Hall de entrada, Playground, Salão de festas, Academia, Sauna, Piscinas (adulto e crianças), Mini quadra, Espaço gourmet, Sala de jogos e Bolicheleiro. .....RS 1.150.000,00

**EDIFÍCIO BONSAI VI** - com 2 dormitórios, sala de jantar/estar, cozinha, área de serviço, bwc social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, previsão de entrega Dezembro de 2016 .....RS 120.000,00

**EDIFÍCIO IMPERATRIZ** - Suite Master, Dois Quartos, BWC Social, Sala de Tv, Sala de Estar, Sala de Jantar, Escritório, Lavabo, Sacada, Cozinha, Área de Serviço, Dependência de Emprego e BWC de Emprego. Quartos e Salas Climatizados, Teto em Gesso com Iluminação diferenciada. Ficam no imóvel, Fogão, Forno Elétrico, Adegas, Geladeira, Seis maquinas de Split, bem como todos os móveis embutidos. O prédio possui Salão de Festas, Espaço Gourmet, Piscina, Academia, Sala de Tv e Quadra Poliesportiva. ....RS 990.000,00

**CURITIBA RESIDENCE** - Apto 402 com 01 Suite, 02 quartos, bwc social, 02 salas, sacada com churrasqueira, cozinha, 02 vagas de garagem, Apartamento no Quarto Andar de frente para Rua Curitiba Bairro Neva .....RS 430.000,00

**EDIFÍCIO HALLEY**: Térreo com 02 dormitórios, sala de estar, cozinha ampla, área de serviço, churrasqueira e 02 vagas de garagem - Maria Luiza .....RS 180.000,00

**APARTAMENTOS** - nº 205 e nº 206 - Quarto amplo, Sala, Cozinha, Área de Serviço e uma Vaga de Garagem. Localizadas na Rua João Kiloski, nº 448, Região da FAG .....Valor de R\$ 128.000,00 cada. ....RS 990.000,00

**JOÃO BAPTISTA CUNHA** - Torre 1 - apto 802, Rua: Riachuelo. Apartamento de frente em ótima localização com 1 suite, 2 quartos, cozinha com armários, sala de estar, sala de jantar, sacada com churrasqueira, depósito e 2 vagas de garagem lateral. RS 515.000,00.

**CURITIBA RESIDENCE** - Apto 606 com 01 suite, 02 quartos, bwc social, sala de estar e sala de jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, 02 vagas de garagem - Rua Curitiba Bairro Neva .....RS 442.000,00

**EDIFÍCIO ANA JULIA** - Rua Salgado Filho, Centro. Apartamento 702 em localização privilegiada. Uma Suite, Dois Quartos, BWC Social, Sala de Estar e Sala de Jantar, Sacada com Churrasqueira, Cozinha, Área de Serviço e Duas Vagas de Garagem. Totalmente Mobilado. ....RS 560.000,00

**EXCELLENCE** - Apartamento com 04 suites, 03 salas, cozinha, sacada, bwc social, lazer churrasqueira e piscina, área de serviço, dormitório de empregada, armários na cozinha, closet, banheiro, sala e área de serviço, piso porcelanato e laminado - 04 vagas de garagem CENTRO. ....RS 1.600.000,00

**EDIFÍCIO MARIANA**, Apartamento nº 114 - localizada na Rua Sete de Setembro, 4050, Cancelli, Cascavel/PR. Contém 92,65m² de área privativa, 131m² de área total, sendo 25m² de garagem (2 vagas cobertas) e 13,35m² de área comum. Apartamento possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. ....Valor R\$ 348.000,00

**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL NOVA VIDA**, RUA ARTUR NISIO, 416 - COLÔNIA TRY - Apartamento em ótima localização, a poucos metros do Parque Vitória. Possui Dois Quartos, Sala com Dois Ambientes, Cozinha semi-mobiliada, Área de Serviço, Bwc social, Sacada e uma vaga de garagem. O Prédio possui Dois Salões de Festa e poço artesiano. RS 200.000,00.

**CASAS**  
**PACAEMBU** - Rua matelândia - 240 m² de terreno - 147 m² de área construída com 03 dormitórios sendo 01 suite, 02 salas, cozinha, bwc social, lavabo, área de serviço, 02 vagas de garagem, acabamento em laminado e porcelanato. ....RS 338.000,00  
**PARQUE SÃO PAULO** - Rua General Osório - 192 m² de terreno sendo 116 m² de área

construída com 3 dormitórios, sala, cozinha, churrasqueira, lavabo, á. serviço, 2 vagas de garagem. Com acabamento em porcelanato, laminado, cubas e banheira de hidromassagem .....RS 410.000,00  
**CASA - CIDADE VERDE** - Rua: Cambará, terreno de 180 m² - 106 m² de área construída, sendo 01 suite, 2 quartos, sala, cozinha, bwc social, lavanderia, churrasqueira, quintal, 02 vagas de garagem. ....RS 270.000,00  
**CASA - PACAEMBU** - Rua: Bartolomeu de Gusmão, 961, casa de alvenaria com aproximadamente 180 m² de área construída, mais edícula. Possui terreno de 360 m². Ótima localização, entre região do lago a Avenida Brasil. ....RS 450.000,00  
**RUA ALDUINO MACHADO, 173** - CASA Próximo a BR 277, com fácil acesso as industriais e ao centro da cidade. 110m² de área construída, com três dormitórios, dois banheiros sociais, sala, cozinha mobiliada, área de serviço, edícula com churrasqueira e sobra de terreno. Imóvel diferenciado por não ser geminado, com 14 metros de frente para rua. Área de 250m² do terreno. ....RS 265.000,00  
**CASA**, localizada na Rua Araucária, 457, Parque Verde, com 111m² de construção e 300m² de terreno, valor de .....RS 390.000,00.

**SOBRADOS**

**Sobrado Novo!** Rua: Iraci Viganó. Duas Suites(Uma delas com Hidromassagem), um Quarto, Banheiro Social, Sacada, Sala de Estar, Cozinha e Sala Conjugadas, Lavabo e Quatro Vagas de Garagem. Edícula, Academia Completa, Paisagismo, Piscina de 60x80, parapeitos em Inox, Batentes em Madeira Itaúba. Agende uma Visita. **RS 1.190.000,00.**  
**COUNTRY**, Terreno com 121,84 m² e 120,51 m² de área privativa. 1 suite com closet, 2 quartos, banheiro social, sala de estar e sala de jantar, lavabo, cozinha, área de serviço, depósito e 2 vagas de garagem, portão eletrônico, cerca elétrica, piso em porcelanato, acabamento com gesso e tubulação para split nos 3 quartos. ....RS 370.000,00

**PORTO SEGURO**: Triplex com 190,00m² de área construída. No térreo: Salão de festas com churrasqueira e lavabo, área de serviço e sobra de terreno. No primeiro Piso: Sala, cozinha, lavabo e sacada estendida. No segundo piso área íntima: Com bwc social, uma suite com sacada mais dois dormitórios. 03 vagas de garagem, acabamento em porcelanato e laminado. ....RS 600.000,00

**SOBRADO: RUA GUARARAPES, 228** - BRASMADEIRA - Com 160m² de área construída, possuindo Uma Suite com Closet, Dois Quartos, Banheiro Social, Lavabo, Cozinha com Móveis Planejados, Área de serviço, Escritório, Sala de Jantar, Sala de Estar, Sala Íntima, Depósito, Edícula com churrasqueira, Duas Vagas de Garagem e ampla sobra de terreno. ....RS 300.000,00

**PONTO COMERCIAL**

**POSTO DE COMBUSTÍVEIS** em Itaipulândia - PR / terreno de esquina com 3.057,50 m² .....RS 2.500.000,00  
**BARRACÃO COMERCIAL, AVENIDA PIQUIRI, 361** - BRASMADEIRA - Com 30 metros de frente para Avenida Piquiri e 15 metros para Rua Guararapes. Totalizando 450m² de área do terreno, e 300m² de área construída, cobertura nova de aluzinco (alumínio-zinco). Ótima opção para investimento. ....RS 330.000,00

**TERRENOS**

**BRASÍLIA**: Terrenos com 6,00x30,00 metros, 180,00 m². Possui projeto aprovado com sobrado de 114 m². Próximo ao Super Muffato da Região Norte. ....RS 2.500.000,00  
**PROMOÇÃO DE R\$ 105.000,00 POR R\$ 85.000,00**  
**SÃO CRISTOVÃO**: Rua Castro, 450,00 m² nas dimensões 15,00x30,00 metros, muito bem localizado .....RS 350.000,00  
**CANCELLI**: Próximo ao Supermercado Muffato da Cancelli na Rua Mário C. Martini - 457,50 m² .....RS 250.000,00  
**SANTO ONOFRE**: Rua Tapajós com 675,00 m² dimensões de 15x45 metros .....RS 250.000,00.

**TROPICAL**: 344,5m² de área total, sendo, 13,78x25 (lote 8A). Rua dos Pinheiros .....RS 300.000,00

**TERRENOS INDUSTRIAIS BR 277**: 20.000,00 m² de área total de frente para a BR 277 .....(RS 200,00 o metro quadrado)

**TERRENOS INDUSTRIAIS BR 277** - em frente ao Autódromo Municipal de Cascavel, 25 metros de Frente e aproximadamente 130 metros de fundos, Com 3264,68 m² .....RS 1.000.000,00

**COUNTRY**: Rua Londrina, 750,00m² com dimensões de 15x50 metros. RS 400.000,00

**TROPICAL** - 814,00m² de área total com 13,78 x 50 (Lotes 8 A e 3) Rua dos Pinheiros .....RS 490.000,00

**RESIDENCIAL TREVISÓ** - Condomínio Fechado de Alto Padrão, com ampla infraestrutura, Terreno quadra 25-lote 08 com área total de 700 m² RS 408.499,93 e quadra 26/lote 01 com 682,62 m² .....RS 449.905,83

**TERRENO RESIDENCIAL À VENDA**. Casa de madeira 80 m², com 4 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço.

**TERRENO COM 360 M²**. Em ótima localização no Jd. Colonial em Cascavel .....Valor RS 154.000,00.

**IMÓVEL RESIDENCIAL/COMERCIAL**: RUA SOUZA NAVES, 2184 - Terreno com benfeitoria. Opção para quem deseja um Casa ampla, ou um Terreno para construção/investimento. Casa com 14m de área construída, com ampla sobre de terreno. A casa possui Quatro Quartos, Sala, Cozinha, Área de Serviço, Dois Banheiros e Duas Vagas de Garagem. Lote com 13 metros de frente por 35 metros de comprimento, totalizando 455m². ....RS 400.000,00

**RUA PLÍNIO SALGADO, 532** - VILA TOLENTINO - Terreno com 660m², 12m de frente por 55m de comprimento, com benfeitorias. Casa com 90m² de área construída, possuindo três Dormitórios, duas Salas, BWC Social, Área de Serviço, vagas de Garagem e Barracão em alvenaria de 110m². ....RS 650.000,00.

**TERRENO**, localizado na Rua Mário Corradi, Loteamento Nova Vênica, 360m² sendo 12x30m, RS 118.000,00, podendo pagar a parte paga e assumir as parcelas que faltam.

**FAZENDAS**

**FAZENDA** - Área de Terra com 125,86 alqueires em IBEMA-PR com 38,70 alqueires de Mata, 71,03 alqueires Agrícolas, 13,84 alqueires de Reflorestamento, 2,28 alqueires Sede, Pastagem, Estradas - para mais informações .....Consulte-nos

**DESTAQUE!**  
**Imóvel Comercial, localizado as margens da BR 369 com área total de 9.493,30 metros quadrados e área construída de 3.543,43 metros quadrados. Detalhes do Imóvel:**  
- Depósito com 3.215 m²;  
- Uma Sala de reunião com aproximadamente 230m²;  
- Três Banheiros;  
- Cinco rampas para carregamento de nove caminhões simultaneamente;  
- Caixa d'água com capacidade para 40.000LT com bomba para hidrantes;  
- Escritórios com 340 m2 sendo, nove no 1 andar e quatro no 2 andar, Quatro banheiros, Cozinha industrial para 50 pessoas, Duas despensas para paipes e lavanderia.  
- Guarita;  
- Casa para despensa localizada atrás do depósito;  
- Toda murada;  
- Tomadas de força para 10 caminhões câmara fria.  
Imóvel com opção de locação certa!

**engenharia** **Moek** **Venha morar no Tropical!**  **VENDAS**  
(Segurança e qualidade de vida) (45) 3223 2206

**Pesquisa de Mercado** **PRÉ-LANÇAMENTO** Rua Jaú

**Apartment Type 1:** Área Construída 75,04m² - Privativa/Garagem 64,87m². Rooms: QUARTO 9,88m², QUARTO 6,99m², BWC 3,45m², JANTAR, ESTAR 15,76m², SERVIÇO 4,42m², COZINHA 8,32m², HALL.

**Apartment Type 2:** Área Construída 84,97m² - Privativa/Garagem 74,80m². Rooms: SUÍTE 9,88m², QUARTO 6,99m², BWC 3,45m², JANTAR, ESTAR 15,76m², SERVIÇO 8,88m², COZINHA 8,32m², HALL.

**Apartment Type 3:** Área Construída 67,47m² - Privativa/Garagem 57,39. Rooms: COZINHA 8,32m², ESTAR 12,44m², BWC 6,89m², JANTAR, QUARTO, PATIO PRIVATIVO 13,50 m², SERVIÇO 4,42m².

**Apartment Type 4:** Área Construída 77,61m² - Privativa/Garagem 67,44. Rooms: COZINHA 8,32m², ESTAR 12,44m², BWC 6,89m², JANTAR, QUARTO, PATIO PRIVATIVO 20,77 m², SERVIÇO 4,91m², PATIO 8,09m².

**Apartment Type 5:** 2 SALÕES DE FESTAS COM 55m² CADA. Rooms: COZINHA 8,32m², SERVIÇO 8,88m², BWC A=3,76, FESTAS/RECREAÇÃO 34,95m².

**PRÓXIMO:** Shopping JL UNIPAR e CEEP Irani Supermercado Clube Comercial Niper Muffato Rodoviária Prefeitura

# 181

Este número é a arma do cidadão.  
É o número do resgate da sua cidadania.  
Este número vai salvar a sua e a nossa vida.

Violência contra mulher - Crime ambiental - Tráfico de drogas  
Qualquer crime ou delito que você saiba que está acontecendo.

Não se omita.

lutinski.com.br



Ligue 181 e  
faça sua parte.



Campanha permanente  
de utilidade pública.

Apoio:

**O Paraná**  
Jornal de Fato



(45)3038-2821  
www.c21mms.com.br  
Facebook.com/c21mms

### VENDA

**Country.** Edifício Le Prestige. Apartamento com 3 suítes sendo 1 máster, lavabo, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, isolamento acústico, aquecimento a gás, medidores individuais, 3 vagas garagem R\$ 1.250.000,00 AP024



**Cataratas - Região comercial em expansão.** Ponto de boa visualização (esquina), próximo a Super mercados R\$ 205.000,00 REF: PT0027

**Country.** 152m², contendo 02 dormitórios, 01 suíte, cozinha, área de serviço, BWC social, sacada com churrasqueira e 2 vagas de garagem. R\$ 382.000,00. Ref. AP0053



**Salto de Lençóis** 3 dormitórios sendo uma suíte, WC social, 4 vagas de garagem, edícula com churrasqueira, escritório, grande sobra de terreno. R\$ 515.000,00. Ref. CA0392.

**Condomínio Garden Club.** Novo, 3 quartos, sendo 1 suíte, sala e cozinha conjugadas, área de serviço, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem R\$180.000,00. AP0045



**Ceará - Terreno com 5.500 metros quadrados.** localização privilegiada com vista para o mar. R\$400.000,00 REF:TE0107

**Canadá,** 2 quartos, Sala, Wc social, Cozinha e uma vaga de garagem coberta. R\$: 138.000,00. Ref: AP0328 Canadá, R\$138.000,00 Ref AP0328



**Canceli,** 3 dormitórios, sendo 1 suíte, sala e cozinha conjugadas, sacada com churrasqueira e vaga de garagem. R\$180.000,00. Ref: AP0045

**Parque Verde,** 2 quartos, bwc social, Sala e cozinha. R\$128.000, AP0358

**Canceli,** 1 Suíte, 2 quartos, Sala estar/jantar, BWC social, cozinha, sacada com churrasqueira, lavanderia, 2 vagas de garagem, depósito. R\$ 375.000,00. AP0370

**Centro,** 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 banheiros, 2 salas, cozinha, área de serviço, sacada, piscina, sauna, churrasqueira, varanda gourmet, todo em porcelanato, alarme, portão eletrônico, vaga de garagem coberta. R\$ 590.000,00. REF: AP0409

**Canceli,** 01 suíte e dois dormitórios, sala, cozinha, sacada com churrasqueira e 02 vagas de garagem. R\$ 320.000,00 Ref: AP0414

**Alto Alegre.** Apartamento, 3-dormit. sala com sacada, cozinha, Wc social, área de serviço e uma vaga de garagem R\$: 198.000,00 AP0415

**Centro,** Apartamento mobiliado, 01 suíte e 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 02 vagas de garagem. R\$560.000,00 REF:AP0429

### CASA

**Alto Alegre.** Terreno com 03 casas, com 02 dormitórios, 01 suíte, sala, cozinha, BWC social, área de serviço R\$ 350.000,00. CA0040

**Santa Felicidade.** sendo 03 casas com a mesma planta, contendo 02 dormitórios, sala e cozinha conjugada, BWC social. R\$: 200.000,00. Ref:CA0097

**Região do lago,** cozinha conjugada com edícula, sala de visita, 3 suítes, Sala, escritório, 5 banheiros, adega, depósito, garagem para dois carros com cobertura e espaço para dois carros, piscina com aquecimento solar, jardim, cozinha planejada, lareira R\$ 1.490.000,00 REF: CA0262

**Canadá,** 70 M² de área construída, contendo, 02 quartos, sendo uma suíte, banheiro, sala de estar e jantar, cozinha independente, área de

serviço, churrasqueira e garagem para 02 veículos. R\$175.000,00. CA0300

**Céu Azul,** 3 quartos, duas salas, cozinha, área de serviço, lavanderia, churrasqueira, garagem para 3 carros, toda murada, sobra de terreno toda gramada, Terreno com 350 m² e mais de 110 m² de área construída. Cliente aceita permuta por permuta por imóvel em Cascavel R\$ 250.000,00. CA0382

**Salto do Lençóis.** Casa com 5 dormitórios sendo uma suíte, WC social, 4 vagas de garagem, edícula com churrasqueira, escritório, grande sobra de terreno. R\$ 595.000,00. Ref: CA0392.

**Gramado.** Casa, 3 quartos, sendo 1 suíte, sala social com lavabo, cozinha, lavanderia, dependência de empregada, piso em porcelanato, 3 banheiros, 2 vagas de garagem coberta, área de serviço com churrasqueira, piscina, sendo o piso da área externa todo antiderrapante. R\$499.000,00 Ref: CA0403

**Universitário.** Ótima opção de investimento. Casa com 3 dormitórios, BWC social, 7 vagas de garagem, Terreno com 420 m². R\$ 380.000,00. Ref: CA0408

**SP, Felicidade.** 3 quartos, Sala em 2 ambientes, Cozinha integrada, varanda com churrasqueira, quintal gramado. R\$: 285.000,00 REF: CA0409

**Santa Helena,** Condomínio Marinas, serviço, churrasqueira e garagem para 02 veículos. R\$175.000,00. CA0300

**Piscina, jardim, churrasqueira, 03 suítes, condomínio com infra estrutura de clube, junto de uma natureza exuberante. R\$ 1.700.000,00 REF: CA0410**

**Santa Helena,** Condomínio Marinas, Casa com excelente acabamento, para sua família, 01 suíte, 01 quarto, bwc, cozinha gourmet, condomínio com infra estrutura de clube, junto de uma natureza exuberante, R\$ 780.000,00 REF: CA0411

### SOBRADO

**Country,** com 3 dormitórios, sendo 1 suíte máster, 2 salas, lavabo, copa & Cozinha, varanda com edícula, lareira, 4 vagas p/ veículo. R\$: 575.000,00. Ref: SO0162.

**Brasília.** Condomínio fechado, com 02 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$: 155.000,00. Ref: SO0174.

### TERRENO

**Foz do Iguaçu.** Terreno medindo 540m² de área total. R\$220.000,00 Ref: TE0081

**Ceará** Terreno com 5.500 metros quadrados, localização privilegiada com vista para o mar. Próprio para construção de um belo hotel, pousada e/ou residência. Terreno legalizado e pronto para realização do seu projeto. R\$400.000,00 REF:TE0107

**Loteamento Eco Park,** 201m² R\$49.000 REF: TE0108

**Loteamento Eco Park,** 270,92m² R\$90.000

**REF: TE0109**  
**Loteamento Eco Park,** 201m² R\$49.000 REF: TE0110

**Santo Onofre,** 240m² de terreno sendo 15x16. Terreno de esquina. R\$ 95.000,00. TE0125

**Céu Azul - PR,** com 700m², 20x35, no bairro São Lucas, de esquina. R\$ 70.000,00. Ref: TE0154

**Céu Azul/PR.** Lote de esquina, medindo 20mx35m (700m²) e localização central. Excelente para construção de residência ou prédio comercial. R\$ 450.000,00. TE0144

**Maria Luiza,** 14 x 33, com casa de madeira não averbada. Rua da Expedicionário 473 - Próximo a Igreja. R\$ 350.000,00. TE0145

**Região do Lago.** Terreno em condomínio - com 447,33m² (14x33) R\$ 310.000,00 TE0168

**Pioneiros Catarinenses -** Terreno com 368m² - 12x30,69 taxa de ocupação de 60% pode construir 2 casas ou sobrados. R\$ 215.000,00 TE0170

### OPORTUNIDADE DE NEGOCIO

**Zona Industrial.** Posto de combustível, com 32 bicicos de abastecimento, tanque para 180 mil litros, loja de conveniência, churrascaria, restaurante, botacharia e mecânica. Escalatório, sistema telemed, padrão novo exigido pelo IAP e rampas. R\$ 15.000.000,00. Ref: PT0009

**São Cristóvão,** Barracão medindo 130M², ótimo para oficinas mecânicas e demais atividades. O terreno mede 450M², de esquina. R\$ 350.000,00. Ref: BA0031

**Cascavel Velho,** 17500m² - infraestrutura de pavimentação e energia. Área propícia à construção de CDs. R\$ 6.000.000,00. Ref:AR0012

**Alto Alegre,** Prédio comercial e residencial com 922,94 m² de área construída de frente com a Avenida Assunção. O imóvel conta com espaço no subsolo com 227,73 m² utilizado para depósito e garagem. Terreno com 217,81 m² em funcionamento loja de materiais de construção, Pínelo Andar, sobre loja com 238 m² com 01 banheiro social 03 dormitórios 02 salas, escritório, Segundo andar, 249 m² com 04 dormitórios sendo um suíte máster, 03 salas com sacada, cozinha, área de serviço. R\$ 2.800.000,00. PR0011

**BR 143, Km 22.** Posto de combustível, com área total de 44.750m², 1,179m de edificação, 16 bicicos de abastecimento, loja de conveniência, restaurante, residência, área de lazer, depósitos, prédio de serviços, bombas eletrônicas, rampas, 03 apartamentos, poço artesiano. R\$ 12.000.000,00. Ref: PT0010

**Cataratas -** Ponto comercial/Farmácia, em região comercial em expansão. Ponto de boa visualização, de esquina, próximo a Super mercados, fácil acesso às BR 467 e 369 R\$: 205.000,00 REF: PT0027

**Centro,** 3 dormt, sendo 1 suíte + Dep. de empregada com WC, sala, cozinha com armários - 1 vaga de garagem. R\$: 1.150,00 - AP0142

**Centro,**Appto com 03 dormitórios, sendo 01 suíte, bwc, sala estar - jantar, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem. R\$ 1.500,00 - Ref: AP0200

**Centro,** sala em dois ambientes, cozinha, área de serviço, 03 quartos sendo uma suíte, Sacada com churrasqueira além de garagem para dois carros e um depósito anexo à garagem, Salão de festa Mobilado, Churrasqueiras, quiosques para lazer, playground, 02 piscinas adulta e infantil, quadra esportiva, academia. R\$1.600,00 AP0309

**Canadá,** Apartamento com 2 dormitórios, Sala, Wc social, Cozinha e 1 vaga de garagem coberta. R\$ 540,00. Ref AP0328

**Canadá,** com 2-dormitórios, sala, Wc social, Cozinha e 1 vaga de garagem coberta. R\$540,00 AP0329

**Centro,** semi-mobiliado, 01 suíte com armários, 02 quartos 01 com armários planejados, bwc social, cozinha planejada, aquecimento a gás, sala em 2 ambientes, área de serviço, dependência de empregada e depósito. R\$ 1.350,00 AP0340

**Centro,** 3 salas, 1 Lavabo, 1 Cozinha mobiliada, 2 suítes com ar, 02 quartos, um deles com Ar condicionado, 1 Banheiro Social, Sacada frontal, 1 Quarto de empregada, 1 Wc Empregada e Lavanderia. R\$ 2.800,00 AP0400

**Santa Cruz** com 03 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, 01 wc, 01 vaga de garagem, salão de festa com churrasqueira, quadra esportiva. R\$500,00 AP0405

**Canceli,** com 01 suíte e dois dormitórios, sala, cozinha, sacada com churrasqueira e 02 vagas de garagem. R\$ 1.200,00 Ap0414

### APARTAMENTO



**Canadá, Apartamento com 2 dormitórios, Sala, Wc social, Cozinha e uma vaga de garagem coberta. R\$ 540,00. Ref AP0328**



**Santa Cruz, sala comercial com 72 m², 02 portas bonitas envidraçadas e grade de proteção interna, 2 banheiros adaptados. R\$ 1200,00 - SA0088**



**Nova, sala de estar, escritório, lavabo, cozinha, 02 suítes, 02 dormitórios, edícula com churrasqueira, piscina e garagem para 03 veículos coberta. R\$ 3.300,00 Ref: CO0241**

### ALUGA

**São Cristóvão,** 250 m², 3 salas, copa, cozinha suíte e 2 quartos, lavanderia dependência de empregada, Edícula, e garagem para 04 carros descoberta. R\$1.500,00 CA0342

**Nova,** sala de estar, escritório, lavabo, cozinha, 02 suítes, 02 dormitórios, edícula com churrasqueira, piscina e garagem para 03 veículos. R\$ 3.000,00 CA0349

**São Cristóvão,** Rua Minas Gerais. Casa comercial, excelente localização em um bairro R\$ 1.000,00 CA0379

**Cidade Verde,** 01 suíte e 02 dormitórios, sala, cozinha, garagem. R\$ 900,00 CA0397

### OPORTUNIDADE DE NEGOCIO

**Centro -** Sala térrea comercial com 115 m2 de esquina - 1 vaga de garagem R\$ 2.300,00 SA0047

**Centro,** Sala Comercial nova, com 947 m² distribuídos em dois pisos, com elevador, Localizada na Rua Paraná, imóvel de esquina, um excelente investimento para sua empresa R\$ 15.000,00 - SA0119

**Jardim Universitário na Rua Rio do Paz -** 94,5 m², com movimento constante, A Sala possui 2 portas envidraçadas, Excelente para comércio em geral, escritório, Pet shop consultório contém 1 Banheiro e espaço para copa ou outro Banheiro ou ainda laboratório Pão em cerâmica. R\$ 1.000,00 SA0087

**Central -** Sala comercial com 115 m2 de esquina-01 vaga de garagem. R\$ 1.800,00 SA0048

**Santa Cruz,** sala comercial com 72 m², 02 portas bonitas envidraçadas e grade de proteção interna, 2 banheiros adaptados, Rua movimentada, Ideal para Loja, Pet Shop, clínica dentária, Distrib. bebidas, Armazém e outros fins. R\$ 1200,00 - SA0088

**São Cristóvão** 250m², próximo ao lago e Av. Brasil. R\$ 3.800,00 - SA0090

**Centro,** Em reforma possibilitando ao cliente fazer alterações e adaptações. Possui quintal e churrasqueira nos fundos. Este imóvel possui 7 salas todas com banheiros e mais uma recepção a parte R\$3.500,00 REF:CA0328

**Centro,** Subsolo (garagem) 447,45 m², Térreo 438,80 m², Mezanino 139,86 m² R\$28.000,00 PR0015

### TERRENO

**Cataratas,** Terreno com 19.000 m2 com excelente localização há alguns metros do Trevo Cataratas com acesso a Avenida Brasil e BR 467, com viabilidade de tráfego de veículos pesados. R\$40.000 TE0147

**Alto Alegre,** Terreno com 15m x 39m localizado próximo a área médica, posto de combustível e demais comércio local R\$ 2.000,00 TE0093

**Centro,** com 1.390 m2 ao lado de shopping, posto de combustível e toda o comércio local R\$4.000,00 TE0092

**Alto Alegre -** Terreno de esquina, ótima localização, próximo a área médica e comércio em geral. R\$2.500,00 REF 700094

Para mais oportunidades: [c21mms.com.br](http://c21mms.com.br) e [f /c21mms](https://www.facebook.com/c21mms)

📞 Locação:(45)9970-0809 - 📞 Vendas:(45)9818-3736 - (45)3038-2821 - Rua Santa Catarina, 621, Centro - Cascavel, PR

Alguns imóveis apresentados neste folheto poderão ser negociados mediante o desfecho do processo de negociação no distribuidor deve material. Preço sujeito a aprovação e prazo de validade. A Century 21 MM's Imóveis atua no âmbito de corretagem exclusiva sendo garantidora no processo de criação de todo material.

IMOBILIÁRIA

# LOKATELL

Cred: 3248-1

Nosso negócio é feito de valores

(45) 3037-3137  
www.lokatell.com.br

Cascavel • Maringá • Toledo



- R\$ 400 mil** - Av. Estados Unidos. Lot. das Nações. Lt 04 da Qd 04 com 360m²
  - R\$ 400 mil** - Av. Estados Unidos. Loteamento das Nações. Lt 05 da Qd 04 com área de 360m²
  - R\$ 355 mil** - Rua Tito Mattato, Lote 11 Quadra 10, Santa Cruz Condomínio Fechado, Excelente localização, AT 597,46 m²
  - R\$ 350 mil** - R. Colonização, Nova Cidade, AT 825 m²
  - R\$ 340 mil** - R. Tito Mattato Lt 13 Qd 10 Com. Fech., AT 597,46 m².
  - R\$ 330 mil** - Rua Curitiba, 4131 Lote 0108 Qd 050 176,20 m².
  - R\$ 255 mil** - R. Em. Afonso da Silva, 372, Angélio de Laga, Lote 022 quadra 005 com 373m2.
  - R\$ 250 mil** - R. Terra Nova, 804 lote 13 quadra 14, At 530 m2 (3x40)
  - R\$ 210 mil** - R. P. Carlos Netto Irs nº 224 Rng. Lago 3, At 364 m²
  - R\$ 200 mil** - Marinas de Boa Vista Aparecida, Lote 40 AT 2.153,00 M2
  - R\$ 155 mil** - Cond. Paysage, Lote 276 com 100x200m².
  - R\$ 150 mil** - Cond. Paysage Felicidade - Lote 206 com 200m² 10x20.
  - R\$ 100 mil** - Rua Ramayana, 1412 Santa Cruz Com Casa de alvenaria 36 M2 Terreno At 383 m2
  - R\$ 100 mil** - R. Blumstein, At. Universitário, 224m² 1/2 lt. c/ casa.
  - R\$ 80 mil** - R. Canaã 479, M. Qardoc. C/ casa de 70 m² mista, At 180m²
  - R\$ 45 mil** - Terrenos em Santa Teresita do Oeste, Rm, Ecoville, com várias opções de metragem a partir de 250,11m² e valores a partir de R\$45 mil.
- Consulte-nos** - Terrenos em Boa Vista Aparecida. Condomínio Ramos com várias metragens.

### ÁREA RURAL

**R\$ 4.500.000,00** - RR 277 KM 206, Mangal, Casa Residencial / Comercial 770 m2 e Barracão com Estábulo, Taxeiras Área com 12.500 m2 de Terro para RR 277, Santa Teresita.

**R\$ 3.900.000,00** - RR 277 KM 577 em frente a Ferroport, Área com 24.800 m2 com 87 metros de frente p/ rodovia, com taxa de alvenaria de aprox. 160m2 excelente acabamento, c/ casa de madeira e casa para casarão.

### PONTO COMERCIAL

**R\$ 300 mil** - Sala Av. Brasil 533, 2 salas, almoxarifado e bwc social. Ponto comercial atuando no ramo de colchões e móveis exclusivos Gestor. At 150 m2

### PRÉDIOS / BARRACÕES E SALAS COMERCIAIS

- R\$ 1.200.000,00** - R. João Prestes, 77, Pq. São Paulo. Barracão c/ casa, sendo terreno de 1296m² e 480m² de área.
- R\$ 800 mil** - Rua Washington Luiz, 763 Parque São Paulo, 2 Estábulo, 1 Bwc. At 297 m² At 504 m2
- R\$ 680 mil** - R. Maraca, 1784, Floresta. Prédio inteiro sendo inferior sala comercial, 117 m² Pto sup. resal., 3 sacadas, sendo 1 suite, sala, coz, A.S., despensa, bwc. Espaço gourmet c/ churrasqueira e churras., At 360 m² At 360 m².
- R\$ 600 mil** - R. Itália, 1141, Jd. Itália. Prédio c/ sala comercial c/ área de 370m² construído e 372m² de terreno. Construído apartamento, pch, sala comercial.
- R\$ 420 mil** - R. Itandara, 926, casarão Velho. Barracão com casa, 2 Terrenos de 300 m2 cada totalizando 720 m2 (2x360). Casa com 150 m2 e barracão com 190 m2.
- R\$ 300 mil** - Rua Quadra Galante Padroens, 1231 Barracão com bwc, 1 escritório, Alameda. 250 M2.

## DESTAQUES DE ALUGUEL



**BARRACÃO NA AV PIQUIRI, 1779 - BRAZMADEIRA**

**TERRENO de 6000m**  
Com 5 barracões totalizando 4000m², sobra de pátio 2.000m2

Acesso excelente para caminhões, pela frente ou pela lateral.

Com possibilidade de locação individual ou total.

Consulte-nos



**Residencial Cielo R. Marechal Cândido Rondon, 1210/Centro**

Com 1 quarto e 1 garagem - pelo valor de R\$600,00

Com 2 quartos e sacada com churrasqueira e 2 garagens - pelo valor de R\$700,00

Com 3 quartos sendo 1 suite e 2 garagens - pelo valor de R\$900,00.

## IMOVEIS PARA ALUGAR

### CASAS

- R\$ 380,00** - Alto Alegre, R. Floriberto, 1151 (Banho) c/ qto, sala, cozinha, lavanderia, WC
- R\$ 380,00** - Cond. Fontana, Av. Papa, 906 c/ 2 qto, sala, cozinha, lavanderia, wc e estacionamento
- R\$ 400,00** - Alto Alegre, R. Floriberto, 1151 (Banho) c/ qto, sala, cozinha, lavanderia, WC
- R\$ 400,00** - Porto Seguro, R. Pioneiros, 82 c/ qto, sala, cozinha, lavanderia, wc e estacionamento
- R\$ 420,00** - Floresta, R. Maraca, 1773 c/ 2 qto, sala, cozinha, lavanderia, wc, garagem
- R\$ 450,00** - Miradouro Cascavel, R. Trópico Novo, 720 c/ 2 qto, sala, cozinha, A.S., wc e estacionamento
- R\$ 454,00** - São Cristóvão, R. Paraná, 379 (Banho) c/ qto, sala, cozinha, lavanderia, wc
- R\$ 480,00** - Centro, R. Maranhão, 395 (Banho) c/ 2 qto, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 480,00** - Miradouro Cascavel - R. Hampden Park, 720 c/ 2 qto, sala, coz., A.S., wc e estacionamento.
- R\$ 530,00** - Alto Alegre, R. Estanislau Cabral, 1287 c/ 2 qto, sala, cozinha, A.S., wc e estacionamento
- R\$ 540,00** - Miradouro Cascavel, R. Trópico Novo, 720 c/ 2 qto, sala, cozinha, lavanderia, wc, estacionamento, com o condomínio incluído sem taxa de condomínio e com internet (inclui no valor do aluguel)
- R\$ 580,00** - Cascavel Velho, R. Tobias, 626 c/ 2 qto, sala, coz. c/ armários, A.S., wc, estacionamento
- R\$ 600,00** - Santo Inácio, R. Nogueira, 301 c/ 2 qto, sala, cozinha com armários, lavanderia, wc e garagem, em condomínio fechado sem taxa de condomínio e com internet (inclui no valor do aluguel)
- R\$ 600,00** - Favelada, R. Onix, 253 c/ 3 qto, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 600,00** - Favelada, R. Garibaldi, 1022 c/ 2 qto, sala, coz., lavanderia, WC e garagem
- R\$ 650,00** - Floresta, R. dos Pioneiros, 200 c/ 3 qto, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 650,00** - St. Canada, R. Dom Pedro II, 264 c/ 2 qto, sala, coz., A.S., wc e estacionamento, MÓBILIA
- R\$ 650,00** - Santa Cruz, R. Fomento Scaryaga, 238 c/ 2 qto, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 680,00** - Carvoeiro, R. Benim, 1273 c/ 2 qto, sala, cozinha, lavanderia, wc, garagem
- R\$ 700,00** - Itaipava, R. Alameda, 361 c/ 2 qto, sala, coz., lavanderia, WC e estacionamento
- R\$ 720,00** - Ponta Cataneses, R. Estevão de Oliveira, 705 c/ 2 qto, sala, coz., A.S., wc e garagem
- R\$ 780,00** - Maria Luiza, R. Vital Brasil, 330 (piso 01) c/ 2 qto, sala, cozinha, A.S., wc e garagem
- R\$ 780,00** - Santa Cruz, R. Carvalhos, 230 c/ 2 qto, sala, cozinha, coq., lavanderia, wc e garagem
- R\$ 780,00** - Princesinha, R. Pinheiro R. Marinho, 480 c/ 3 qto, sala, coz., A.S., wc e gar., MÓBILIA
- R\$ 780,00** - Centro, R. Aracy R. Capra, 641 c/ 2 qto c/ 1 suite c/ arm., sala, coz., A.S., wc, gar., sala, coz.
- R\$ 780,00** - Favelada, R. Chapisco, 72 c/ 2 qto, sal, cozinha com armários, lavanderia, wc e 1 garagem
- R\$ 790,00** - São Cristóvão, R. Londrina, 296 c/ 2 qto, sala, cozinha, lavanderia, wc e estacionamento
- R\$ 800,00** - Pq. São Paulo - R. General Osório, 58 c/ 2 qto sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, wc, garagem
- R\$ 800,00** - Jd. do Serrador, R. Conquista, 593 c/ 3 qto, sala, coz. c/ armários, A.S., wc e garagem
- R\$ 850,00** - St. Canada, R. Pedro Ten, 1541 c/ 2 qto, sala, coz., A.S., wc e garagem, cerca elétrica e portão eletrônico
- R\$ 850,00** - Vila Itaipava, R. Ademar Angeli Brum, 176 c/ 3 qto, sala, cozinha, lavanderia, wc, garagem
- R\$ 850,00** - Nova Foz de Iguaçu, R. Trópico Novo, 642 c/ 3 qto, 2 salas, cozinha, lavanderia, varanda com churrasqueira, 2 wc, 2 garagem descoberta
- R\$ 850,00** - Pacamba, R. Manoel Afonso de Souza, 1424 c/ 2 qto, sala, cozinha, lavanderia, wc, garagem
- R\$ 870,00** - St. Canada, R. Marechal Biondini, 2423 c/ 3 qto sendo 1 suite, sala, coz., A.S. e garagem
- R\$ 900,00** - St. Padroens, R. Balthazar João Bello, 471 c/ 3 qto sendo 1 suite, sala, coz., A.S., wc e garagem

### CASAS COMERCIAIS

- R\$ 980,00** - São Cristóvão, R. Minas Gerais, 427 c/ 3 qto, sala, cozinha, A.S., wc e estacionamento
- R\$ 1.300,00** - São Cristóvão, R. Minas Gerais, 413 c/ 3 qto sendo 1 suite, sala, coz., A.S., wc e gar.
- R\$ 1.900,00** - Centro, R. Marechal Floriano, 3127 c/ 3 qto sendo 1 suite, 2 salas, cozinha, lavanderia, wc, 2 varandas, churrasqueira, dependência empregada, garagem
- R\$ 2.500,00** - Jd. Canaã, R. Mar. Foz, 4064 c/ 5 qto sendo 2 stes, 6 salas, coz., A.S., 2 Wc, lavabo, varanda c/ churrasqueira, sacada e garagem.
- R\$ 3.000,00** - Centro, R. Manoel Pires, 2814 c/ 4 sal, cozin., 2 wc, estacio e garagem
- R\$ 4.200,00** - Centro, R. Dom Pedro II, 2403 c/ 3 salas, 5 qto, wc, varanda, churras., A.S., e 4 gar.
- R\$ 4.500,00** - Centro, R. Dom Pedro II, 2403 c/ 3 salas, 5 qto, wc, varanda, churras., A.S., e 4 gar.
- R\$ 4.900,00** - Centro, R. Maracá, 2983 c/ 6 qto sendo 3 suite maior c/ sacada, sala c/ sacada, sala 2 amb., sala mol. sala de jantar, mrc., adega, lava, hall de entrada, rezeiro, coz., 2 A.S., 4 despensa, dep. Empreg., 5c, garagem, sem estacion., SEM MÓBILIAÇÃO, edícula com churrasqueira.
- R\$ 16.000,00** - Centro, R. Maracá, 2983 c/ 6 qto sendo 3 suite maior c/ sacada, sala c/ sacada, sala 2 amb., sala mol. sala de jantar, mrc., adega, lava, hall de entrada, rezeiro, coz., 2 A.S., 4 despensa, dep. Empreg., 5c, garagem, sem estacion., SEM MÓBILIAÇÃO, edícula com churrasqueira.

### SOBRADOS

- R\$ 690,00** - Itaipava, R. Edison Bello de Oliveira, 540 c/ 2 qto, sala, coz., A.S., wc e garagem
- R\$ 850,00** - Nova, R. Povo Sagrado, 1372 c/ 3 qto, sala, cozinha, lavanderia, wc e garagem
- R\$ 850,00** - Nova, R. Vilaça, 2007 c/3 qto sendo 01 suíte, coz., A.S., ba., wc, 01 vaga de garagem.

### APARTAMENTOS

- R\$ 330,00** - Favelada, R. Administração 1001 qto, sala, cozinha, lavanderia e mtoico banheiro, água, contêineres e PFI e não incluso no valor do aluguel.
- R\$ 350,00** - Rm. Universitário, Av. Fag, 212 bitômetro sem mobília a partir de
- R\$ 380,00** - Rm. Park da Vitória, Cor. Aca, 35 c/ 2 qto, sala, coz., lavanderia, wc e garagem
- R\$ 400,00** - Rm. Dom Pedro, R. São Luiz, 2123 c/ qto, coz., c/ arm., frigideira e mesa, wc e garagem
- R\$ 400,00** - Rm. Dado R. Sorocaba 1113 c/ qto, sala-cozinha, A.S., WC e estacionamento
- R\$ 450,00** - Rm. Miradouro, R. Recife, 2101 c/ qto, cozinha com armários, sacada e wc
- R\$ 450,00** - Rm. Garibaldi, R. Carlos, 890 c/ qto, sala, coz., A.S., WC, sem mob.
- R\$ 450,00** - Ed. Quarenta de Sul, R. Souza Nave, 4044 c/ qto, cozinha e banheiro, MÓBILIAÇÃO
- R\$ 450,00** - Angra dos Reis, R. Supracumbá, 2122 c/ qto, sala, cozinha, wc, garagem





**Gaucha**  
imobiliária

**Fone: 3225-1233 - Fax 3333-8316**

RUA PERNAMBUCO, 54 - CENTRO

e-mail: contato@imobiliariogaucha.com.br / www.imobiliariogaucha.com.br

**VENDAS**

**PLANTÃO: 9972-2848 | 9972-0258 |  
9972-2088 | 9978-4894**

**CASAS, SOBRADOS E APARTAMENTOS**

**SOBRADO COM 302,00M**

Rua Guaira 1107, Tropical, com 01 suite master, 02 suites, sal de jantar/estar, sala TV, copa, cozinha, lavabo, sacada, área de serviço, 04 garagens, aquecimento, soto, churrasqueira, canil, piscina aquecida, salão de festas. Valor Consulte-nos

**SOBRADO COM 200M²**

Rua Natal, 1454 - Centro - 03 suites, 01 quarto, sala de jantar / estar, bwc, cozinha, área de serviço, 02 garagens, bwc, empregada, churrasqueira, salão de festas. R\$ 500.000,00

**SOBRADO COM 397,00M²**

Rua Machado de Assis, Região do Lago I, 01 suite master, 02 suites, sala de jantar/estar, sala de TV, escritório, bwc, copa, cozinha, lavabo, 03 sacadas, área de serviço, 06 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, depósito, piscina, salão de festas. valor CONSULTE-NOS

**CASA 180M²**

Rua Engenharia, 310, Jd Universitário, suite, 2 qtos, sala jantar/estar, bwc, coz. área serv., 3 gar, churr., depósito, salão de festas. R\$ 385.000,00

**CASA COM 142,44**

Rua Marechal Cândido Rondon, 1409 - Centro - com 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala tv, bwc, copa, cozinha, área de serviço, 02 garagens, churrasqueira, depósito. R\$550.000,00

**SOBRADO COM 320,00M²**

Rua Tarquinio Joslin dos Santos, Jd Maria Luiza, com 01 suite master, 01 suite, 02 qtos, sala jantar/estar, sala TV, escrit, bwc, copa, coz, lav, sacada, dep emp, área serviço, 04 gars, aquec, semi-mobiliado. R\$ 1.050.000,00

**02 CASAS**

Rua Presidente Bernardes nº898, casa frente com 90,00m² em alvenaria com 03 quartos, sala estar, bwc, copa, cozinha, área de serviço, casa dos fundos com 100,00m² em madeira com 03 quartos, sala, cozinha bwc, lavanderia. R\$470.000,00

**CASA COM 90,00M²**

+ 50,00m² de edícula, Rua Terra Rocha 1220, Jd Nova York, com 01 suite, 02 quartos, sala de estar, copa, cozinha, área de serviço, 01 garagem, bwc empregada. R\$ 360.000,00

**CASA COM 345,00M²**

Rua Cuiabá, Jd Maria Luiza, com 01 suite, 05 quartos, sala de jantar/estar, sala de TV, escritório, 02 bwc (01 com Hidro), copa, cozinha, área de serviço, 05 garagens, bwc empregada, aquecimento, churrasqueira, depósito, piscina, salão de festas. R\$ 1.000.000,00

**CASA COM 170,00M²**

Rua das Orquídeas 205, Guarujá, com 01 suite, 04 quartos, sala de janta/estar, bwc, cozinha, área de serviço, 01 garagem, bwc empregada, churrasqueira. R\$ 270.000,00

**CASA COM 200,00M²**

(averbado), Condomínio Plantar, Boa vista da Aparecida, com 01 suite, 04 quartos, sala de jantar/estar, copa, cozinha, dep. empregada, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, churrasqueira, piscina, salão de festas, semi-mobiliado.

**SOBRADO COM 214M**

Rua Visconde do Rio Branco, Centro, com 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala TV, escritorio, copa, cozinha, 03 bcws, lavabo, sacada, área de serviço, 04 garagens, aquecimento, churrasqueira, semi-mobiliado. R\$ 600.000,00

**ED. CURITIBA RESIDENCE**

Em construção, Rua Curitiba, Neva, 1º apart. c/ 100,30m², 2 qtos, 2 salas, lavabo, bwc, coz., lavand., sacada c/ churrasq. e 1 gar. ; 2º apart. 142,80m², suite, 2 qtos, bwc, 2 salas, coz., lavand. e 2 gar, CONSULTE-NOS. Entrega da obra para Dezembro de 2015.

**ED. LE PRESTIGE 291,5M²**

R. Goiás, Country. Suite Master, 2 suites, 4 salas, lavabo, sacadas, cozinha, lavanderia, dep. empregada, depósito, 3 vagas de garagem, ótima área de lazer em amplo terreno. Entrega da obra para Maio / 2015. Valor R\$ 1.162.000,00

**ED VILLA MEDINE COM 297,77M²**

Rua Minas Gerais 1930, Centro, com 01 suite master, 02 suites, sala de jantar/estar, sala de TV, copa, cozinha, lavabo, sacada, área de serviço, 03 garagens, aquecimento, churrasqueira, sala de jogos, piscina, play ground, salão de festas, semi mobiliado. VALOR CONSULTE-NOS

**EDIFÍCIO ZARA**

Prédio de aptos em construção. R.: Natal, Centro, unidades com 3 quartos e com metragens de 76m² a 94m², com valores de R\$ 209.000,00 a R\$ 229.000,00, condições a consultar.

**APTO ED ERONDINA GOTARDO**

Com 130,00m², Rua Pernambuco 861, Centro, com 01 suite, 02 quartos, sla de jantar/estar, bwc, copa, cozinha, área de serviço, 01 garagem, aquecimento, play ground, salao de festas. R\$ 340.000,00

**APTO COM 226,00M²**

Ed Porto Seguro, Rua Joao Pessoa, com 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, lavabo, sacada, dep empregada com bwc, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, deposito, sala de jogos, piscina, play ground, salão de festas, moveis embutidos. R\$500.000,00

**ED MARINI, COM APTOS DE 145M²A**

148M², 01 suite, -2 quartos, sala de jantar/estar, bwc, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, salão de festas. valores de R\$ 387.000,00 a R\$ 421.000,00.

**ED. JOÃO BATISTA CUNHA**

Com 167,51m - Rua Riachuelo 2420, Centro, com 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, sacada, área de serviço, 02 garagens, churrasqueira, depósito, piscina, play ground, salão de festa. R\$ 460.000,00.

**ED. RESID. CRISTAL**

Com 92m², Rua João de Matos, 1145 - Jardim Cristal. Com 03 quartos, sala de jantar / estar, bwc, cozinha, área de serviço, 01 garagem, churrasqueira. R\$ 200.000,00

**CASA COM 742,00M²**

com 05 quitinetes (fundos), e uma sala comercial pequena (frente), Rua Antonina nº 265, Centro. R\$ 550.000,00

**ED. AUGUSTUS**

Com 180,00m², Rua da Bandeira 927, com 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem. VALORES CONSULTE-NOS

**APARTAMENTO 81,00M²**

Residencial Lokatell, Rua Vitória, 1735, Neva, com 02 quartos, sala tv, bwc, cozinha, área de serviço, 01 garagem, churrasqueira, salão de festas. R\$ 198.000,00

**APTO COM 93,83M**

Ed. San Fernando, Rua Souza Naves, Centro - com 01 suite, sala de jantar/estar, cozinha, área de serviço, 01 garagem, churrasqueira, semi-mobiliado. R\$ 180.000,00.

**SALAS COMERCIAIS**

**Barracão Comercial** com 291,00m² - Rua Nilo Peçanha, nº 90. Pq. São Paulo. R\$ 450.000,00

**Mercado** Avenida Gralha Azul, Guarujá. Vendo Ponto, instalações e estoque, em funcionamento, com grande clientela. R\$ 90.000,00

**MOTEL CASCATA, COM 700,00M, PR 484 KM 07**

Quedas do Iguaçu, com instalações completas (08 quartos), casa para residenciais, dependencia de funcionários, ótima lucratividade. R\$ 1.110.000,00

**TERRENOS**

**Lotes no Condomínio Jardins de Monet**, Rua Eça de Queiroz, nº 35, Alto Alegre. Condomínio com infraestrutura completa, portaria 24h, área de festas equipada, piscina, espaço fitness, playground, espaço zen e jardins. **Valores: Consulte-nos.**

**Lote 372m²** com casa mista no fundo. Rua Itália, 1197, Jd. Europa, R\$ 140.000,00

**Terreno com 366,00m²**, Rua Soldado Luiz Gonzaga, Jardim Petropolis. R\$70.000,00

**Terreno com 640,00m²**, Rua Rio de Janeiro, Centro, Proximo ao Colégio Santa Maria. R\$750.000,00

**Lote com 469,90m²**, Rua Natal 2552, Tropical, com casa simples mais piscina fundo do lote, 03 quartos, sala estar, bwc, área de serviço. R\$ 470.000,00



Elso Imóveis Imóveis

Rua General Osório, 2960 - Cascavel - PR

(45) 3035-1600

Cred. - 35811

Sua garantia imobiliária.

site: www.elsomoveis.com.br

Horário de atendimento: Seg à Sex: 8h30 ao 12h; 13h30 às 18h; Sáb 09h ao 12h.

VENDAS SOBRADOS

Região do Lago III - Rua Edson Beller de Oliveira, 569 - 1 suíte máster com closet e hidró, 1 suíte simples com hidró, 2 dormitórios, wc social, sala, copa, cozinha com armários, lavabo, área de serviço, garagem conereta para 3 carros. Edícula com espaço gourmet, wc e despensa. Canil, amplo quintal. R\$ 1.500.000,00
Centro - Rua Castro Alves - Área construída 280,00m2, 1 suíte, 2 quartos, sala estar / jantar, bwc social, lavabo, cozinha, área de serviço, área coberta com churrasqueira, piscina, cerca elétrica, portão eletrônico, 2 vagas de garagem coberta. R\$ 1.200.000,00
Ciro Nardi - Rua Curitiba - Imóvel de esquina - parte superior c/ 01 suíte, 02 quartos, 01 bwc, escada em pé, parte baixa: 01 sala, 01 sala de entrada, 01 sala de jantar, 01 cozinha, 01 bwc social, dependência de empregada c/ bwc, depósito, área de serviço, jardim de inverno, garagem (2). R\$ 700.000,00
Country - Rua Voluntários da Pátria - 1 suíte máster com hidró, 3 dormitórios, sala 2 ambientes, cozinha com armários, WC social, área de serviço, dep. de emp. 2 vagas de garagem, aceita imóvel em Curitiba. R\$ 550.000,00
Vila Tolentino - Rua Castro Alves - 1 suíte, 2 dormitórios, tendo 4º dormitório ou escritório, sala de estar/jantar, copa, cozinha, lavanderia, WC social, WC serviço, 2 despensas, 2 vagas de garagem cobertas e fechadas, quintal. Área do terreno 224,25m² e área construída de 190,81m². R\$ 480.000,00
Neva - Rua Visconde do Rio Branco - IMÓVEL NOVO - Terreno Fechado - 1 suíte c/ sacada, 2 dormitórios, bwc social, área de serviço, sala, copa, cozinha, lavabo, 2 vagas de garagem paralelas, churrasqueira coberta, área construída 166,00m2, piso em porcelanato, acabamento em gesso. R\$ 395.000,00
Nova Lurque - Rua Nova Santa Rosa, 1053 Sob. 02 - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, lavbo, wc social, 1 vaga de garagem, A/C aprox. 90m² terrenos aprox. 120m². R\$ 345.000,00
Canadá - Rua Uruguaiana, área total 78,00m2 com 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, lavabo, área de serviço, sacada, 2 vagas de garagem sendo 1 coberta. R\$ 220.000,00
Country - Condomínio residencial com ARQUITETURA ECOSUSTENTÁVEL e SEGURA. Constituído por 02 residências triplex, geminadas, 270m2 cada, com sócio e VISTA PANORÂMICA da cidade; Possui aquecimento solar, água quente na cozinha, lavanderia e em todos banheiros, sistema de captação e armazenamento de água da chuva, sistema de refinamento do ambiente por tecnologia LOW CARBON, sistema de aterramento e para-raios, sistema de iluminação natural com vidros LOW EMISSION, e grandes áreas em vidro que permitem considerável ECONOMIA DE ENERGIA ELÉTRICA; ARVORE centenária adaptada à arquitetura; telhado shingle com isolante térmico; jardim de inverno; portas externas, janelas e paredes duplas com ISOLAMENTO TÉRMO-ACÚSTICO; iluminação noturna, TECNOLOGIA LED, piso em porcelanato polido; persianas embutidas, portas laqueadas, janelas de sócio italianas com vidro duplo termo-acústico; parapetos e corniças em inox; vidros de SEGURANÇA temperados, laminados, resistentes com TECNOLOGIA LOW CARBON; sistema de irrigação natural com vidros LOW EMISSION, sistema de proteção para sistema de alarme com sensores embutidos em todos os acessos; CERCA ELÉTRICA COM ALARME em todo o perímetro; lareiras convectivas com recuperador de calor; chaminé em inox para fogaço a lenha; sala de jogos e escritório no sótão, áreas sacadas; salas com pé-direito alto e mezanino; 4 banheiros e 5 quartos por área de mata; terreno de esquina com 800m² a 200m do Country Club. Construção averbada nas matrículas. CONSULTE-NOS

CASAS

Centro - Rua General Osório - uma quadra do Hospital Policlínica, Ótima localização, região de clínicas, terreno com 525,00m2 (15 x 35) com beneficiária. Frente: casa alvenaria com 99,87m2. Fundos: casa madeira com 67,68m2. R\$ 980.000,00
Mária Luiza - Rua Pedro Dal Pra - 1 suíte c/ closet e varanda, 2 demi-suíte, sala, copa, cozinha com armários, lavabo, área de serviço c/ armários, espaço gourmet c/ churrasqueira, piscina c/ aquecimento, garagem fechada para 2 carros, 1 vaga garagem aberta coberta, portão eletrônico, cerca elétrica. R\$ 850.000,00
Vila Tolentino - Rua Marechal Cândido Rondon - terreno com 955m² com casa em madeira. R\$ 800.000,00
Coqueiral - Rua Flamboyant - Terreno 44m2 com 1 casa em alvenaria na frente c/ 80m2 c/ 3 dormitórios. R\$ 980.000,00
Centro - Rua Belo Horizonte - casa com 1 suíte, 2 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, WC social, edícula c/ churrasqueira, ws, 1 quarto, canil. Área construída de aprox. 186m². R\$ 600.000,00
Parque São Paulo - Rua Campos Sales - terreno 504m², casa em alvenaria com 3 dormitórios, sala, cozinha, despensa WC social, 2 vagas de garagem, amplo quintal. R\$ 450.000,00
Alto Alegre - Rua Casemiro de Abreu, até de 95,38m² com 1 suíte c/ banheiro de hidromassagem, 2 dormitórios, sala, copa, cozinha c/ armários, 2 vagas de garagem sendo 1 coberta, edícula com 25m2 com churrasqueira e lavanderia. R\$ 375.000,00
Canadá - Rua Lageado, 537b - casa nova com até de 105m², contendo 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, 2 vagas de garagem, edícula nos fundos com churrasqueira, lavanderia. R\$ 360.000,00
Vila Tolentino - Rua Carlos de Carvalho - 3 dormitórios, sala/copa, cozinha, WC social, despensa, área de serviço, churrasqueira, depósito, WC de serviço, 2 vagas de garagem. Amplo quintal nos fundos. R\$ 350.000,00
Jd. Padovani - Rua Claudia Galante Padovani, 1400 - com 1 suíte, 2 dormitórios, sala, copa, cozinha, wc social, despensa, área de serviço, garagem, churrasqueira. R\$ 320.000,00
Parque São Paulo - Rua Fernando Costa - 4 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço 2 vagas de garagem, quintal nos fundos. Terreno com 504m². R\$ 300.000,00
Jardim Padovani - Casa com barracão - Rua Elias Maximiliano, - casa com 02 dormitórios, sala, cozinha, WC social, Barracão 10x10 com banheiro e despensa. R\$ 285.000,00
Jardim Metropolitano - Casa nova em fase de acabamento - Rua Luiz Venturim - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, churrasqueira, piscina, piscina. R\$ 280.000,00
Santacruz - Rua Kamayurus - terreno com 2 casas em alvenaria sendo: frente: 2 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, garagem; fundos: 3 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço. Terreno com 366,00m2 (12 x 30,50). R\$ 280.000,00
Canadá - Res. Vancouver - Rua Vicente Machado, 3557 casa 04 - 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha planejada, bwc social, 2 vagas de garagem, piso em porcelanato. Imóvel com aprox. 100m². R\$ 265.000,00
Santa Felicidade - Rua Luiz Augusto Pereira, 516 - Casa em alvenaria com 104m² com 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, despensa, 1 vaga de garagem. Terreno com 366m². R\$ 265.000,00
Jardim Padovani - Rua André de Barros, 1284 - casa em alvenaria com forro, 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, 2 vagas de garagem. R\$ 210.000,00
São Cristóvão - Rua Paranavai - 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, garagem, amplo quintal. R\$ 200.000,00
14 de Novembro - Rua Souza Naves Sul, 433 - casa em alvenaria com aprox. 110m² contendo 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, despensa, 1 vaga de garagem. R\$ 180.000,00

APARTAMENTOS

Ed. Gemini 1 - Rua São Paulo - APTO. FRENTE - 2 suítes sendo 1 master com hidró e 1 simples, 1 dormitório, sala jantar, sala estar, cozinha c/ armários, bwc social, lavabo, 2 sacadas sendo 1 c/ churrasqueira, área de serviço, despensa, 2 vagas de garagem. R\$ 900.000,00
Ed. Filadélfia - Rua Rio de Janeiro - 1 suíte máster com sacada, 2 demi suítes, 1 dormitório, WC social, lavabo, sala de estar com sacada, sala de jantar com sacada, sala de TV com sacada, cozinha com móveis planejados, área de serviço, dep. empregada, 4 vagas de garagem. Apartamento semi mobiliado. Ed. Com portaria 24hs, 2 elevadores, 2 salões de festa, playground. R\$ 800.000,00
Res. Maria Isabel - Centro - Rua Rio de Janeiro - APT 142,25m2, 2 dormitórios, WC social, sala em L com mobília, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$ 600.000,00
Ed. Julia Park - Centro - Rua Machado de Assis - A/U 114,85m2, 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem paralelas, elevador. R\$ 525.000,00
Ed. Saint Paul - Centro - Rua Rio de Janeiro - apartamento com 139,44m² contendo: 1 suíte, 2 dormitórios, sala, sacada com churrasqueira, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem. Portaria 24hs, elevador, piscina, salão de festas. ACEITA IMÓVEL EM QUITA. R\$ 380.000,00
Ed. Laguna - Rua 13 de Maio - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 2 vagas de garagem. Imóvel Novo. R\$ 338.000,00
Res. Natal - Centro - Rua Natal - 96,42m2 de área total com: 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem coberta. R\$ 265.000,00
Ed. Nuremberg - Cancelli - Rua Janeiro, 41 - 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 2 vagas de garagem. R\$ 190.000,00
Ed. Por do Sol - Rua Mato Grosso, 995 - 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. Edifício com elevador. R\$ 160.000,00
Res. Hannover - Rua Manaus - 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem coberta, portaria 24 hrs, portão eletrônico, playground, salão de festa. R\$ 150.000,00
Res. Quinta do Sol - Rua Jorge Lacerda, 798 - 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem. Portaria 24hs, S/S de festas, playground, quadra. R\$ 150.000,00
Res. Park da Vitória - Pacaembu - Rua Céu Azul, 10 - 2 unidades- 2 dormitórios, sala, cozinha/área de serviço, wc social, 1 vaga de garagem. R\$ 85.000,00

SALAS COMERCIAIS

Térrea Centro - Rua Souza Naves - Medindo 164,98m² sendo 154,57m² de área privativa e 10,41m² de área de uso comum. Sala 05: medindo 17,94m² sendo 16,81 de área privativa e 1,13m² de área de uso comum. R\$ 1.000.000,00
Térrea Centro - Rua Santa Catarina região do Hospital Policlínica, c/ 430m2 terreno com 800m2 esquina com Rua Carlos de Carvalho. R\$ 300.000,00
Barracão e casa - Rua Curitiba esq. com Rua Silvino Blender - terreno com 390,00m² todo construído. Sendo 1 barracão de aprox. 190m² e casa em alvenaria frente para a Rua Silvino Blender. R\$ 1.000.000,00

TERRENOS/CHACARAS

Terreno - Coqueiral - Final da Rua Fortaleza - Área própria para loteamento, com 7,42 hectares, ótima localização. R\$ 8.126.000,00
Terreno - Centro - Rua Rio de Janeiro - 50 metros da Rua Marechal Cândido Rondon, com área de 840m² com uma casa em alvenaria de 120m² e uma casa de madeira nos fundos com 12m². R\$ 1.680.000,00
Terreno - Centro - Rua Rio de Janeiro, 1778 - Excelente terreno na região central com beneficiária (Clínica de fisioterapia em pleno funcionamento). Terreno com 770,00m2 (22 x 35) área construída 318,00 m2 (sobrado misto). R\$ 1.200.000,00
Terreno - Centro - Rua Barão do Cerro Azul - área de 867,50m2 (15 x 57,50) em frente a UNIMED, com 2 casas em alvenaria. R\$ 1.250.000,00
Terreno - Centro - Rua Paraná - com 362,50m², sendo 14,50m de frente para a Rua Paraná e 25m de profundidade. R\$ 1.000.000,00
Terreno - Centro - Rua São Paulo - terreno com 350m² sem beneficiárias. R\$ 860.000,00
Terreno - Centro - Rua Belo Horizonte, 283 - lote com área de 497m² (14,00 x 35,50). R\$ 700.000,00
Terreno - Neva - Rua Salgado Filho - com 487,5m² (15m x 32,5). R\$ 500.000,00
Terreno - Av. Papagaios - Jardim Clarito - Bairro Floresta - Área de 480,00m2 (12 x 40). R\$ 300.000,00
Terreno - Cancelli - Rua Terézina, 1891 - terreno de esquina com aprox. 182m². R\$ 300.000,00
Terreno - Morumbi - Rua Lagoa Bonita, 1123 - terreno com 459m² com beneficiária. R\$ 180.000,00

LOCAÇÃO SOBRADOS

Vila Tolentino - Rua Visconde de Guaporuba, 851 - 1 suíte c/ sacada e closet, 2 quartos sendo 1 c/ closet, bwc social, lavabo, sala c/ lareira, sala jantar, cozinha c/ armários, 2 vagas de garagem coberta, churrasqueira c/ bwc, despensa, área de serviço, quarto empregada, quintal nos fundos gramado, instalação para aquecimento solar, portão eletrônico. R\$ 2.300,00
Parque São Paulo - Rua Sete de Setembro, 1502 - 1 suíte com hidró, 2 dormitórios, 2 salas, copa, cozinha, área de serviço, 3 vagas de garagem, Salão de festas com churrasqueira, cozinha, 1 quarto e WC social, quintal, piscina. R\$ 2.000,00
Vila - Rua Osvaldo Cruz, 1606 - 1 suíte com banheiro, 2 dormitórios, sala, cozinha com armários, lavabo, WC social, área de serviço, churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$ 2.000,00
Vila Tolentino - Rua Vitória, 1170 - 2 suíte, 1 quarto, sala, cozinha com armários, wc social, lavabo, garagem, churrasqueira com pia e armários. R\$ 1.500,00
Coqueiral - Rua Humberto de Campos, 739 - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha mobiliada, lavabo, área de serviço, wc social, garagem. R\$ 1.300,00
Nova Cidade - Rua da Colonização, 1701 - 2 suítes, 1 dormitório, sala, cozinha, wc social, 2 vagas de garagem. Com aquecimento solar. R\$ 1.150,00
Rótulo do Lago - Rua Santos Dumont, 509 - Sobrado 1 - 1 suíte, 2 quartos, bwc social, área de serviço, sala, cozinha, piscina, 1 vaga de garagem coberta R\$ 1.000,00

CASAS

Casa Comercial - Centro - Rua Presidente Kennedy, 864 - Casa com 240m² e com terreno de 480m² (disponível a partir do começo de Setembro). R\$ 2.500,00
Centro - Rua Marechal C. Rondon, 2951 - 1 suíte, 2 dormitórios, wc social, 2 salas, copa, cozinha, garagem coberta 2 vagas, área de serviço com dep. de empregada, churrasqueira, piscina, wc externo. R\$ 1.500,00
Centro - Rua Duque de Caxias, 66 - Casa em alvenaria com 204 m² com 1 suíte, 2 dormitórios, 2 salas, cozinha, WC social, 2 vagas de garagem, edícula. Comercial: R\$ 2.500,00 Residencial: R\$ 1.500,00
Parque Verde - Rua Antonio Kuciński, 456 - 1 suíte, 3 dormitórios, 2 salas, cozinha, WC social, área de serviço, 3 vagas de garagem. Amplo quintal com depósito nos fundos. R\$ 1.500,00
Parque Verde - Rua Cipreste, 385 - Res. São Carlos - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 1.300,00
Centro - Ed. Garoldo Saravia - Rua Sete de Setembro, 3934 - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, Cozinha, wc social, área de serviço, 2 vagas de serviço, amplo quintal. R\$ 1.200,00
Neva - Rua Visconde de Guaporuba, 260 - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, garagem, churrasqueira. R\$ 1.000,00
Pioneiros Catarinense - Rua Orlando Vasconcelos, 1617 - 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, garagem. R\$ 890,00
Mária Luiza - Rua Mascarenhas de Moraes, 539 Casa 3 - 3 dormitórios, sala, cozinha ampla, wc social, área de serviço, 2 vagas de garagem. R\$ 850,00
Centro - Rua Curitiba, 227 casa fundos - 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem, quintal nos fundos. R\$ 750,00
Ed. Antônio - Rua João Merlin, 1435 - 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, garagem, amplo quintal. R\$ 750,00
Mária Luiza - Rua Adolfo Eramo de Amorim, 2073 - casa de madeira com 4 dormitórios, sala, 2 wcs, área de serviço, despensa, churrasqueira, garagem. R\$ 650,00
Santa Cruz - Rua Kamayurus, 479 (casa frente) - 2 dormitórios, sala, cozini, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 620,00
Parque Verde - Terra Nova III - Rua Angico, 532 casa 01 - 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, garagem sem cobertura. R\$ 500,00
Cataratas - Rua Francisco Ignácio Fernandes, 51 - 3 dormitórios, sala, cozinha, wc social. R\$ 500,00
Vila Tolentino - Casa em madeira - Rua Sérgio Djalma de Holanda, 1414 - 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, garagem. R\$ 480,00
Centro - Rua Belo Horizonte, 283 - casa em madeira com 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social. R\$ 450,00

APARTAMENTOS

Centro-Ed. Gerardo Saravia - Rua Mato Grosso, 1825 apto 704 - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, área de serviço, 2 vagas de garagem. R\$ 1.700,00
Centro - Ed. Armano Rezende - Rua Olavo Bilac, 1251 - IMÓVEL NOVO - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, Bwc social, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem. R\$ 1.700,00
Centro - Ed. Gerardo Saravia - Rua Mato Grosso, 1825 apto 901 - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, área de serviço, 2 vagas de garagem, Ed. trem, 1 vaga de garagem. R\$ 1.650,00
Tropical - Edifício JK - Rua Presidente JK, 1205 apto 205 - apartamento duplex - 2 suítes sendo 1 em armários, sala e cozinha com armários, lavabo, área de serviço, 2 vagas de garagem. R\$ 1.500,00
Centro - Ed. Saint Paul - Rua Rio de Janeiro, 1405 apto 1004 - 2 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 1.300,00
Centro - Ed. Poletti - Totalmente mobiliado - 2 dormitórios, sala, cozinha, BWC social, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 1.000,00
Centro - Ed. Marselha - Rua Duque de Caxias, 484 apto 404 - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 2 vagas de garagem. R\$ 1.000,00
Centro - Ed. Versina - Rua Duque de Caxias, 664 apto 21 - 2 dormitórios, sala, cozinha com armários, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 1.000,00
Centro - Ed. Vinicius - Rua Paraná, 2056 - 11º andar, 1 suíte, 2 quartos c/ armários, bwc social, área de serviço, cozinha c/ armários, depósito, trem, 1 vaga de garagem, piscina. R\$ 900,00
Coqueiral - Ed. Hahmeyer - Rua Presidente JK, 1227 apt 11 - 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$ 900,00
Centro - Ed. Dom Diego - Rua Rio de Janeiro, 464 apto 103 - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 850,00
Centro - Rua Santa Catarina, 1009 - apto. 02 - 02 dormitórios, sala, coz. com armários, bwc, área serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 800,00
Centro - Rua Carlos de Carvalho, 3157 apto 302 - 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, dep. de empregada com WC, 1 vaga de garagem. R\$ 800,00
Centro - Av. Brasil, 6921 apto 102 - 2 dormitórios, sala e cozinha conjugadas, área de serviço, wc social, 1 vaga de garagem. R\$ 800,00
Ed. Limberger - Rua Francisco Ignácio Fernandes, 612 apto 33 - 2 dormitórios, sala, cozinha com armários e mesa, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 750,00
São Cristóvão - Rua Remem - Rua Pio XII, 1723 apto 18 Bi C - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha com armários, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 750,00
Mária Luiza - Ed. Torres Claras - Rua Curitiba, 565 - 3 dormitórios, sala, cozinha com pia, área de serviço, WC social, 1 vaga de garagem. R\$ 750,00
Centro - Ed. Dom Sgarione - Rua Voluntários da Pátria, 1214 apto 101 - 1 suíte, 2 dormitórios, sala com sacada, cozinha, WC social, área de serviço 1 vaga de garagem. Prédio com elevador. R\$ 750,00
Centro - Rua Paraná, 3000 - AP 03 Bi B - 02 dormitórios, sala, cozinha, WC social, sacada, áreas de serviço, dep. de empregada com bwc, 1 vaga de garagem. R\$ 750,00
Centro - Res. Natal - Rua Natal, 1080 apto 12 - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, sacada, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 750,00
Country - Res. Nuremberg - Rua Manaus, 2074 apto A-13 - 3 dormitórios, sala/copa, cozinha, área de serviço, wc social, 2 vagas de garagem. R\$ 700,00
São Cristóvão - Av. Brasil, 2732 apt 03 - 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 700,00
Neva - Res. Lokatelj - Rua Vitória, 1735 apt 44 - 2 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de serviço, 1 vaga de garagem. Prédio com elevador. R\$ 650,00
Centro - Ed. Residencial OU COMERCIAL - Rua Mobrai, 589 - 1 dormitório, sala, cozinha, área de serviço, WC social. R\$ 650,00
Centro - Rua Santa Maria - Rua da Lapa, 2862 apto 04 Bi A - 3 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 650,00
Fig - Ed. Maria Ortalan - Av. Brasil, 11794 - 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, WC social, 1 vaga de garagem (condomínio não permite animais). R\$ 550,00
São Cristóvão - Ed. Torre do Sol I - Rua José Bonifácio, 532 apto 92 - 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 500,00
Residencial Marcia Regina - R. Marcia Regina, 01 Bi 03 apto 36 - 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 500,00
Parque Barãoche - Rua Curitiba, 1639 apto 21 Bi 2 - 3 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 500,00
Res. Barãoche - Rua Curitiba, 1639 apto 21 Bi 2 - 3 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 500,00
Parque Verde - Ed. Morada do Sol - Rua Jorge Lacerda, 777 - apto. térreo, 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 450,00
Pacaembu - Rua Céu Azul, 10 (2 unidades) - 2 dormitórios sala, cozinha, wc social, garagem. R\$ 380,00

KITNETES

Fig - Rua João Kuloski, 488 - Unidades com e sem garagem - 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço. R\$ 450,00
Pacaembu - Av. Rocha Pombo, 1336 - 02 unidades - 1 dormitório, sala/cozinha, WC social. R\$ 400,00
Sala Comercial - Rua Carlos Gomes, 4136 - sala com 1.357,00m² em localização privilegiada 50m do calçadão da Av. Brasil. Com banheiros, vestiários, depósito, cozinha, salas superiores e entrada lateral. R\$ 20.000,00
Sala Comercial - Av. Brasil, 7141 sl 01 - sala com 500m² com subloco e mezanino. 1 vaga de garagem. R\$ 15.000,00
Sala Comercial - Av. Carlos Gomes, 2177 - Área de 300,00m2, ótima localização, vitrine, bwc masculino e feminino, bwc adaptado, grade pantografada, ótima localização. R\$ 5.200,00
Sala Comercial - Pq São Paulo - Rua Prudente de Moraes, 323 - aprox. 520m². Amplo salão c/ bwc masculino e feminino, bwc adaptado, 3 salas para escritório, recepção c/ bwc, copa, estacionamento próprio com grade. R\$ 5.000,00
Sala Comercial - Rua Rio de Janeiro (prox. Ao Teatro Municipal) - 2 unidades - sala com aprox. 130m², com mezanino e 2 wcs, 1 vaga de garagem. R\$ 3.000,00
Sala Comercial - Rua Duque de Caxias (prox. Ao Teatro Municipal) - 2 unidades - sala com aprox. 105m², com mezanino e 2 wcs, 1 vaga de garagem. R\$ 2.600,00
Sala Comercial - Av. Rocha Pombo (esquina c/ R. Céu Azul) - sala com aprox. 240m² com wc. R\$ 2.500,00
Sala Comercial - Rua Marechal C. Rondon, 1818 sl 06 (terrace) - sala com aprox. 100m² e 2 wcs. R\$ 2.000,00
Sala Comercial - Rua Salgado Filho (quase esquina com a Av. Brasil) - sala com 90m². R\$ 1.800,00
Sala Comercial - Galeria San Remo - Rua Santa Catarina, 904 - Sal de aprox. 200m2, c/ mezanino, 2 banheiros, 1 vaga de estacionamento. R\$ 1.800,00
Sala Comercial - Galeria San Remo - Rua Santa Catarina, 904 - Sala com aprox. 200m2, com mezanino, 2 banheiros, 1 vaga de estacionamento. R\$ 1.500,00
Sala Comercial - Alto Alegre - Rua Curitiba, 4826 - sala com aprox. 70m² com wc social. R\$ 1.450,00
Sala Comercial - Rua Visconde do Rio Branco, 2501 - sala com 60m², 1 wc adaptado, cozinha e área de serviço. R\$ 1.450,00
Sala Comercial - Rua JK, 1336 - Sala c/ aprox. 40m2 c/ 1 banheiro. R\$ 1.300,00
Sala Comercial - Rua Presidente Kennedy, 1115 sl 01 - com aprox. 50m², WC social (já incluso água, luz, gás). R\$ 1.200,00
Lixo - Rua Curitiba, 185 - sala ampla com aprox. 115m², 1 wc social. R\$ 1.200,00
Sala Comercial - Alto Alegre - Av. Tancredo Neves, 1584 - sala com aproximadamente 45m² com WC social. R\$ 1.100,00
Sala Comercial - Rua Marechal C. Rondon, 1818 sl 23 - com 75m² com wc. R\$ 1.000,00
Sala Comercial - Centro - Rua Marechal C. Rondon, 1818 sl 18 - com 75m² com wc. R\$ 1.000,00
Sala Comercial - Ciro Nardi - Rua Vitória, 185 - 1 Quadra da Av. Carlos Gomes, aprox. 47m2 c/ 1 banheiro, portais com grades, ótima localização. R\$ 900,00
Sala Comercial - Centro - Rua Marechal C. Rondon, 1818 sl 17 - com 45m² com wc. R\$ 650,00
Sala Comercial - Rua Mal. Rondon, 1818 sl 24 - c/ 40m² e 1 banheiro, 2 andar-fundos. R\$ 650,00
Sala Comercial - Rua Curitiba, 185 - sala com 45m² com 1 bwc. R\$ 450,00
Barracão - Parque São Paulo - Rua Celso Esperança, 385 - 2 quadras da BR-277, 2 quadras da Av. Carlos Gomes. Área construída de aprox. 1.100 m², barracão com 800m², garagem lateral para 5 carros, portão de varas para 2 wcs, pé direito de 6 metros portão eletrônico. R\$ 400,00
Barracão - Periolo (Marginal da BR 467) - Rua Evandro Gonçalves da Silva, 2065 - com 480m², 2 wcs. Com casa de alvenaria nos fundos. R\$ 425,00
Sala Comercial - Av. Doutor Ezequiel Peters, 20513 - Barracão c/ garagem, 900,00m2 mais terreno c/ 3,164m2 c/ acesso pela da frente e dos fundos. R\$ 4.000,00
Barracão - Rua Santa Catarina, 1687 - Centro - Área total de 700m2, c/ banheiro, patio frente. R\$ 3.500,00

**ARMELINDA RESIDENCIAL**

Seu desejo, nosso projeto. Apartamentos personalizadas de acordo com a sua vontade.

**SURPREENDA-SE**

3225 1234 /ndalmina www.ndalmina.com.br

**N DALMINA** CONSTRUTORA

**BERNARDI** CORRETORES DE IMOVEIS

F (45) 3224-5443 - www.imeveisbernardi.com.br

**ALUGA:**

**Casa para locação comercial com 350m² aproximadamente, situada na Rua Sete de Setembro, entre a Rua Maranhão e Rua Sta. Catarina, com várias salas e suítes, amplos espaços, com possibilidade de amplo estacionamento na parte da frente do imóvel. Ideal para clínicas, escolas e escritórios em geral. R\$ 5.500,00.**

- CENTRO Casa para locação comercial com 350m2 aproximadamente, situada na Rua Sete de Setembro, entre a Rua Maranhão e Rua Sta. Catarina, com várias salas e suítes, amplos espaços, com possibilidade de amplo estacionamento na parte da frente do imóvel. Ideal para clínicas, escolas e escritórios em geral. R\$ 5.500,00
- CENTRO Sala térrea com 30 m2 aproximadamente, situada na Rua Paraná quase esquina com Rua Sete de Setembro, próxima à agência do Correio, na Rua Paraná. R\$ 1.300,00
- SÃO CRISTÓVÃO Sala térrea com aproximadamente 120 m2, situada na Av. Brasil, próxima ao terminal Lesta e à agência Sicredi, no São Cristóvão R\$ 2.600,00
- CENTRO Sala térrea com mezanino, totalizando aproximadamente 92 m2, situada na Rua Souza Naves, 3558. R\$ 1.700,00
- CENTRO Sala térrea com sobreloja totalizando aproximadamente 170 m2 situada na Rua Rio Grande do Sul, próxima à Panificadora Nova Real. R\$ 4.600,00
- CENTRO Sala no 2º andar, com aproximadamente 35 m2, situada na Rua Riode Janeiro, 1887, Ed. Átila. Prédio Baixo sem elevador e com baixo valor de condomínio. R\$ 550,00
- CENTRO Apartamento no 1º andar, com aproximadamente 77 m2, situado na Avenida Tancredi Neves, contendo sala, cozinha, sacada, três quartos, BWC, vaga para um carro, edícula com área de serviço, quintal. Prédio baixo com pequena taxa de condomínio. R\$ 750,00

G.C. BERNARDI - CRECI F 9775 - O.A. BERNARDI - CRECI F14978  
RUA PARANÁ Nº 3033 - SALA 101 - ED. CENTRO EMPRESARIAL FORMATO

(45) 3038.6444 - 9965.7250  
e-mail: perfectaimobiliaria@hotmail.com

**VENDAS**

- **APTO ED. CLASSIC**  
Av. Fag, 448, 2º andar, com 85,04m², suite, 01 quarto, BWC social, sala, cozinha e 01 vaga de garagem.
- **TERRENO NA RUA SALGADO FILHO**  
N. 1180 Entre cuiabá e vitória, com área de 756m2, 14 x 54.  
**Sala Comercial**  
Térrea, rua Paraná, centro, com 326,95m2, imóvel já alugado.

**LOCAÇÃO**

**SALA COMERCIAL:** nova, com área total de 1.300m², na Av. Brasil, 4369, ao lado da Asupel.

**"Investir em imóveis, é pensar no futuro"**

R: Duque de Caxias, 300 - em frente ao Centro Cultural Gilberto Meyer - Centro - Cascavel - PR

**Elvis** CORRETORES DE IMOVEIS  
R. Pernambuco, 280 - (45) 3206-3307 / 8912-2638 / 8922-6822 - www.imobiliariabrasvalle.com.br

**BRASVALLE** IMOBILIÁRIA E CONSTRUTORA

**APARTAMENTOS**

- Apto - Centro** - Ed. Abraham Lincoln 248m² total, 3 suite (1 master), sala 2 amb., lavabo, cozinha, área de serv. bwc serviço, sacada c/ churr., 2 vagas com espaço para instalação de elevador para 2 novas vagas, espaço cinema, música, gourmet, sala de jogos, kids, mulher, fitness, salão de festas, mini quadra, play ground, quiosque c/ churr. E forno, brinquedoteca, deck molhado, piscina adulto e infantil aquecida, (área de lazer 2.543m²). Consulte-nos
- Apto - Centro** - Res. Geraldo Marques Saravia, 205m² total, suite, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca. Consulte-nos
- Apto - Centro** - Res. Armando Rezende, 203m² total, suite, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca. Consulte-nos
- Apto - Centro** - Res. Julia 117m² priv., 205m² total, suite, 2 qtos, 2 vagas garagem, piscina. Consulte-nos
- Apto - Centro** - Res. Guiomar Rezende, 183m² total, suite, 2 qtos, 2 vagas garagem, piscina. Consulte-nos
- Apto - Centro** - Res. Silvio Kissula 102m² priv., 182m² total, suite, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca, Consulte-nos
- Apto - Centro** - Res. Joao batista Cunha, 146m² total, suite, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca. Consulte-nos
- Apto - FAG** - Ed. David Mascarello 45 a 67m², 1/2 qtos, sala/coz., bwc, lavand., Consulte-nos
- Apto - Centro** - Ed. Araucária, cobertura duplex 457,79m² total, 3 suite, 1 demi-suite, bwc social, cozinha mobiliada, 4 sala, dependência de empregada, lavabo, salão de festas c/ churr., forno, fogão a lenha, fogão de indução, geladeira duplex embutida, 7 AR condicionado, aquec. solar, 3 vagas garagem, salão de festas, elevador. R\$ 700.000,00
- Apto - FAG** - Res. Medeiros, 132m², Rua Joao Correia, n. 460, novo, suite, 2 qtos, sala, copa, coz., sacada, garagem, aquecimento a gás, cond. R\$ 50,00..... R\$ 280.000,00
- Apto - Centro** - Res. Sta Maria, 120m² privativo, Rua Da Lapa 2862, suite máster, suite c/ closet, qtos, sala 2 amb., escritório, coz., garagem, aquecimento a gás, cond. R\$ 100,00..... R\$ 235.000,00
- Apto - Cancelli** - Res. Garden Club 70m² privativo, suite, 2 qtos, sala 2 amb., coz., sacada c/ churr., piscina, salão de festas, playground, quiosque, garagem, R\$ 230.000,00
- Apto - Country** - Res. Althemburg, Rua Rafael Picolli, com 80,91m², 2 qtos, sala 2 amb., coz., lavand., bwc social, salão de festas, playground, garagem p/ 2 carros, R\$ 182.000,00
- Apto - Angra dos Reis** - Res. Dom Pedro, Rua Tito Muffato, com 70m², 3 qtos, sala, coz., lavand., bwc social, salão de festas, garagem, R\$ 150.000,00
- Apto - Parque Verde** - Res. Dom Otavio, Rua Otelo Celestino de Castilho, 1038, com 56m² total, 2 qtos, sala/coz., lavand., bwc social, garagem, R\$ 115.000,00
- Apto - Aclimação** - Res. Park da Vitória, Rua Ceú Azul, 10, com 66m², 2 qtos, sala 2 amb., coz., lavand., bwc social, salão de festas, garagem, R\$ 95.000,00

**Casas**

- Casa - Centro** - Rua Pres. Bernardes, lote 800m², casa 400m², laje, semi-nova, 2 suite (uma c/ closet e hidro e teto panorâmico), 2 qtos, sala 3 amb., coz., wc, lavabo, toda-mobiliada, aquec. a gás, gesso, quiosque c/ churr., piscina c/ aquec. solar, cascata, Ed., bwc, e curr., garagem p/ 4 carros... Consulte-nos.
- Casa - Country** - casa 152,91m², lote 12x55m², laje, suite, 2 qtos, sala 2 amb., coz., todo em gesso, Ed., bwc, e curr., e quarto, garagem p/ 4 carros. Consulte-nos.
- Casa - Maria Luiza** - lote 15x40m, casa 200m², laje, semi-nova, suite c/ closet, 2 qtos, 2 salas, coz., wc, lavabo, mobiliada, aquec. a gás, gesso, Ed. c/ churr., piscina, garagem p/ 4 carros. R\$ 900.000,00
- Casa - Centro** - Rua Natal, casa 200m², lote 12x31m², laje, suite, 3 qtos, sala 2 amb., coz., todo em gesso, piscina, Ed., bwc, e curr., e quarto, garagem p/ 3 carros R\$ 700.000,00.
- Casa - Pacaembu** - Rua Av. Corbélia, casa 170m², lote 260m², laje, 3 suite, sala 2 amb., coz. planejada, dispensa, bwc, e curr., garagem p/ 2 carros R\$ 450.000,00.
- Casa - Pq. São Paulo** - Rua General Osorio, n. 438, com 117m², nova, suite c/ hidro, 2 qtos, sala, coz., lavand., todo em gesso, porcelanato e aquec. a gás, vaga p/ 2 carros, churr. R\$ 410.000,00
- Casa - Faculdade** - Rua Arquitetura, 2200m² de construção lote 12x32,5m², uma casa 110m², 3 quartos, mais depend., e 4 kit met. vaga p/ 4 carros, R\$ 350.000,00.
- Casa - Cidade Verde** - Rua Antonio Kucinski, 117m², nova, laje, gesso, suite master, 2 qtos, sala, coz., lavand. churr., vaga p/ 2 carros, R\$ 340.000,00.
- Casa - Guarujá** - Rua Flor da Serra n. 791, com 110m² de construção, lote 12x30m², 4 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem, R\$ 250.000,00.
- Casa - Padovani** - 60m², 3 quartos, sala, coz., bwc, lavand. 2 vagas garagem, R\$ 165.000,00.
- Casa - Floresta** - Rua Andorinha n. 59, Lote 264m² casa 150 m², laje, suite com hidro, 2 quartos, sala/coz., bwc, lavand., vaga p/2 carros, R\$ 160.000,00.
- Casa - Prox. Univel** - Nova, 50m², 2 quartos, sala, coz., bwc, lavand. Garagem, R\$ 155.000,00.
- Casa - Jd. Clarito** - 70 m², laje, 2 quartos, sala, coz., bwc, lavand., vaga p/ 1 carros, R\$ 145.000,00.
- Casa - Jd. Morumbi** - 60 m², laje, 2 quartos, sala, coz., bwc, lavand., vaga p/ 2 carros, R\$ 155.000,00.
- Casa - Montreal** - Nova, 50m², 2 quartos, sala, coz., bwc, lavand. Garagem, R\$ 145.000,00.
- Casa - Santa Fé** - Nova, 60m², 2 quartos, sala, coz., bwc, lavand. Garagem, R\$ 135.000,00.

**SOBRADOS**

- Sobrado - Tropical** - Rua Cedro, 242m², lote 300, suite, 3 qtos, 2 salas, copa, coz., bwc, lavabo, garagem, ed. c/ churr. fono, depósito, piscina, R\$ 850.000,00
- Sobrado - Maria Luiza** - Rua Do Comércio, 245m², novo, 4 suítes (1 c/sacada e closet), todo em porcelanato e gesso, todo mobiliado, vaga p/ 4 carros, ed. c/ churr. e fono, piscina c/ aquec. Solar, R\$ 780.000,00
- Sobrado - Parque Verde** - Rua Araucária, 249m², 3 suítes, 3 qtos, 2 salas, cozinha, bwc social, lavanderia, vaga p/ 2 carros, R\$ 550.000,00
- Sobrado - Centro** - Prox., JL, 145m², suítes c/ closet, 2 qtos, 2 salas, escritório, cozinha, bwc social, lavanderia, Ed. Com churr., piscina, vaga p/ 6 carros, R\$ 450.000,00
- Sobrado - Aclimação** - Rua Fortaleza, 123m², lote 384,40m², suítes, 2 qtos, 2 salas, cozinha, bwc social, lavanderia, Ed. Com churr., piscina, vaga p/ 6 carros, R\$ 450.000,00
- Sobrado - São Cristóvão** - Rua Aramis de Ataide, 187m², suítes c/sacada e closet, 2 qtos, 2 sala, coz., bwc, social, lavabo, lavanderia, todo mobiliado, gesso, Edic. c/ churr., garagem p/ 2 carros, alarme, portão elet. e cerca elétrica R\$ 380.000,00
- Sobrado - Coqueiral** - ao lado Super Muffato, 108 m², Rua Pernambuco, n. 2.263, suite máster c/ sacada, 2qtos, bwc, lavabo, sala, coz., todo em porcelanato e gesso, churr., aquec. a gás, garagem p/2 carros R\$ 380.000,00
- Sobrado - Vale do Sol** - Rua Ilha de Paqueta, 118 m², suite máster c/ sacada, 2qtos, bwc, lavabo, sala, coz., todo em porcelanato e gesso, churr., aquec. a gás, garagem p/2 carros R\$ 360.000,00
- Sobrado - Coqueiral** - Rua João Lili Cirico, 107 m² suite máster c/ sacada, 2qtos, sala 2 amb., coz., lavand., WC, lavabo, todo em porcelanato rebaixo em gesso, aquec. a gás, Churr., vaga p/2 carros R\$ 340.000,00
- Sobrado - Continental Park** - 110m², novo, 2 suítes c/sacada, sala, copa, coz. planejada, todo em porcelanato e gesso, garagem p/ 2 carros, Ed. Com churr. e sobra de terreno R\$ 270.000,00
- Sobrado - Cancelli** - 100m², 2 quartos, sacada, sala, coz. planejada, garagem, churr. R\$ 190.000,00

**LOTES**

- Lote - Centro** - Rua Presidente Kennedy pro, JL, 55x56= 3.080 m² Aceita Permuta Consulte-nos
- Lote - São Cristóvão** - Rua Domiciano T. Bresolin esq. Guaraniçau 20,29x41= 856,30 m² R\$ 700.000,00
- Lote - Alto Alegre** - Rua Selvino Casagrande 15x80 m² R\$ 480.000,00
- Lote - Caravelli** - 378m², com casa em alvenaria e piscina Rua Rafael Picolli, R\$ 440.000,00
- Lote - Alto Alegre** - Rua Selvino Casagrande 15x40 m² R\$ 300.000,00
- Lote - Alto Alegre** - Rua Marcelino Meneguizi 15x40 m² R\$ 250.000,00
- Lote - Cond. Aquarela do Brasil** - 12x25 m², quadra 06, lote 06 R\$ 160.000,00
- Lote - Mirante** - 10x20 m², R\$ 110.000,00
- Lote - Montreal** - 10x21,50 m², R\$ 80.000,00
- Lote - Florais do Paraná** - 10x25 m², R\$ 75.000,00





**45 3225 3111**  
Rua Afonso Pena, 1854 | sala 02 | Centro | Cascavel - PR  
www.portoseguroimobiliaria.com



## IMÓVEIS PARA VENDA

### APARTAMENTOS

**Ed. Parc Lumiere** Rua Mato Grosso - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Closet, Sala Estar sacada. Com churrasqueira, Sala de Jantar com sacada, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 281,96 m² de área total e 170,69 m² de área privativa.....**R\$CONSULTE-NOS**

**Ed. Ana Julia** - Apto N° 803. Rua Salgado Filho N° 2019 - Centro. Suite Master, 2 Suites Simples, Quarto, Sala 3 Ambientes, Escritório, Adega, Cozinha com Ilha, Lavanderia, BWC Suite Hidro Banheira 2 Pessoas, 2 BWC Suite Simples, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 4 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 251 m² de área total e 216 m² de área privativa.....**R\$1.350.000,00**

**Ed. Gemini I** - Apto N° 201. Rua São Paulo N° 769 - Centro. Suite Master, 2 Suite Simples, Sala 2 Ambientes, sacada com churrasqueira e Pia, Sala de Jantar com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Master com Banheira, BWC Social, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 4 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 310,04 m² de área total e 238,99 m² de área útil e 195,93 m² de área privativa.....**R\$950.000,00**

**Ed. Villa Piazza** - Apto N° 1002. Rua Paraná N° 1611 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 3 Ambientes sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 3 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 289,78 m² de área total e 184,49 m² de área privativa **R\$ 900.000,00**

**Ed. Villa Piazza** - Apto N° 1201. Rua Paraná N° 1611 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, 2 Closet, Sala 3 Ambientes sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Hidro Banheira Ofurô, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 3 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 270 m² de área total e 184 m² de área útil.....**R\$ 850.000,00**

**Ed. Willian** - Apto N° 501. Rua Maranhão N° 1415 - Centro. Suite Master, Demi-Suite, Quarto, Sala 2 Ambientes com sacada, Sala Intima com sacada, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 274,93 m² de área total e 172,52 m² de área útil...**R\$ 800.000,00**

**Ed. Belle Maison** - Apto N°1201. Rua Mato Grosso N° 1655 - Centro. Suite Master, Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala de TV, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Master com Banheira, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 235,66 m² de área total e 165,2 m² de área privativa.....**R\$ 750.000,00**

**Ed. Belle Maison** - Apto N° 701. Rua Mato Grosso N° 1637 - Centro. Suite Master, Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala de TV, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Master com Banheira, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 235,66 m² de área total e 165,2 m² de área privativa.....**R\$ 730.000,00**

**Ed. Araucária** - Apto N° 71. Rua Minas Gerais N° 2447 - Centro. Suite Master, 3 Suites Simples, Closet, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala de TV, Sala de Almoço, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Master com Banheira, 2 BWC Suites Simples, BWC Lavabo. Com 3 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 350,96 m² de área total e 259,92 m² de área privativa.....**R\$ 670.000,00**

**Ed. Julia Park** Rua Machado de Assis N° 606 - Caravelle. Suite com Hidro, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Hidro com Banheira, BWC Social, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 219,56 m² de área total e 142,85 m² de área privativa.....**R\$ 590.000,00**

**Ed. Los Angeles** - Apto N° 11. Rua Dom Pedro II N° 2199 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejado, Dep. de Empregada, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento mobiliado. Possui 198 m² de área total e 155 m² de área útil e 114,52 m² de área privativa.....**R\$ 540.000,00**

**Ed. Versalhes** - Apto N° 72. Rua Minas Gerais N° 2195 - Centro. Suite Master, 2 Quartos, Sala 3 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Master com Banheira, BWC Social, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 249 m² de área total e 189 m² de área útil.....**R\$ 520.000,00**

**Ed. Barcelona** - Rua Paraguaí - Alto Alegre. Suite Master, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço Planejado, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Possui 177,06 m² de área total e 107,09 m² de área privativa.....**R\$ 500.000,00**

**Ed. Villa Real** - Apto N°11. Rua Marechal Floriano. Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 172 m² de área total e 114 m² de área privativa.....**R\$ 490.000,00**

**Ed. Los Angeles** - Apto N° 102. Rua Dom Pedro II N° 2199 - Centro. Suite Simples, 3 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 198 m² de área total e 155 m² de área útil e 114,52 m² de área privativa.....**R\$ 470.000,00**

**Ed. Valparaíso** - Apto N° 44. Rua Pernambuco - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 143,42 m² de área total e 95,18 m² de área privativa.....**R\$470.000,00**

**Ed. Way Point** - Apto N° 605. Rua Recife N° 1000 - Centro. Suite Simples, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejado, BWC Suite Simples, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas.....**R\$ 440.000,00**

**Ed. Valparaíso** - Apto N° 14. Rua Pernambuco - Centro. Suite Simples, Quarto, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 100 m² de área total e 82,11 m² de área privativa.....**R\$425.000,00**

**Ed. Ille de France** - Apto N° 601. Rua Mato Grosso N° 1680 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta.....**R\$ 400.000,00**

**Ed. Oliva Garden** - Apto N° 104. Rua Francisco Bartnik - Vale do Sol. Suite Simples, 2 Quartos, Sala estar, sacada com churrasqueira e pia, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 154,05 m² de área total e 95,75 m² de área privativa.....**R\$ 387.200,00**

**Ed. Mansão Del Rey I** - Apto N° 32. Rua Minas Gerais - Bloco 1 - Centro. Suite Master, Suite Simples, Sala 2 Ambientes, Sala e Cozinha conjugada, Cozinha Gourmet, Lavanderia, BWC Suite Master, BWC Suite Simples, BWC Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento mobiliado. Possui 141,89 m² de área total e 108,55 m² de área privativa.....**R\$ 370.000,00**

**Ed. Vila Firenze** Rua Manoel Ribas N° 2357 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Dep. Empregada. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 134 m² de área total e 104 m² de área útil.....**R\$ 360.000,00**

**Ed. Alto do Lago** - Apto N° 224. Rua Terra Roxa N° 640 - Bloco 2 - Pacaembu. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar sacada Com Churrasqueira, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 109 m² de área total e 81 m² de área útil.....**R\$ 250.000,00**

**Ed. Vintagen** Rua General Osório N° 1742 - Pq. São Paulo. Suite Simples, Quarto, Sala 1 Ambiente sacada Com Churrasqueira, Cozinha, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 91,47 m² de área total e 56,95 m² de área privativa.....**R\$ 231.236,16**

**Ed. Felipe Rua Eça de Queiroz** N° 804 - Alto Alegre. 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 74 m² de área total e 61 m² de área privativa.....**R\$ 203.000,00**

**Ed. Saint James** - Rua Salgado Filho N° 2690 - Centro. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Possui 69 m² de área total.....**R\$ 190.000,00**

**Ed. Hannover** - Apto N° D-06. Rua Manaus N° 2046 - Bloco D - Jd. Vitória. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Possui 99,19 m² de área total e 63,83 m² de área privativa.....**R\$ 185.000,00**

**Ed. Totteham** - Av. Toledo N° 1160 - Centro. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 77,88 m² de área total e 63,93 m² de área útil e 54,03 m² de área privativa.....**R\$ 180.000,00**

**Ed. Hannover** - Apto N° A4. Rua Manaus N° 2046 - Bloco 01 - Jd. Vitória. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejado, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento mobiliado. Possui 99,19 m² de área total e 63,83 m² de área privativa.....**R\$ 170.000,00**

**Ed. Por do Sol** - Apto N° 103. Rua Mato Grosso N° 995 - São Cristóvão. Suite com Hidro, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Hidro com Banheira. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Possui 64,69 m² de área total e 48,87 m² de área útil e 53,73 m² de área privativa.....**R\$ 160.000,00**

**Ed. Por do Sol** - Apto N° 23. Rua Mato Grosso N° 995 - São Cristóvão. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Possui 64 m² de área total e 55 m² de área útil.....**R\$ 150.000,00**

**Ed. Res. Cascavel** - Apto N° 42. Rua Francisco Bartnik N° 1947 - Bloco D-3 - Pq. Verde - Com 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 64 m² de área total.....**R\$ 135.000,00**

**Ed. Dom Pedro** - Apto N° 01. Av. Tito Muffato N° 2077 - Bloco F - Jd. Santa Cruz. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha. Com 1 vaga de garagem descoberta. Possui 69,64 m² de área total e 61,49 m² de área útil.....**R\$ 132.000,00**

**Ed. Residencial João de Barro** - Apto N° 102. Rua Carlos Bartolomeu N° 993 - Bloco 12 - Cancelli. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 49,03 m² de área total e 43,89 m² de área privativa.....**R\$ 115.000,00**

### CASAS E SOBRADOS

**Casa Cond. Golden Garden** Rua Estácio de Sá N° 980 - Região do Lago II. Suite Master com sacada, 2 Suite Simples com

sacada, 2 Demi-Suite, Sala 3 Ambientes, Escritório, Jardim de Inverno, Cozinha Planejada, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Master, 2 BWC Suite Simples, 2 BWC Demi-Suite, BWC Social, BWC Lavabo. Com 4 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Com 670 m² de área construída e 873 m² de área do terreno.....**R\$ 3.350.000,00**

**Sobrado Rua Fagundes Varela** - Tropical. Suite com Hidro com sacada, Suite Simples, 2 Quartos, 2 Closet, Sala Estar com sacada, Sala de Jantar, Sala Intima com sacada, Cozinha, Copa, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Hidro, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 8 vagas de garagens coberta. Com 560 m² de área construída.....**R\$ 2.700.000,00**

**Casa Rua Amazonas** N° 1372 - Country. Suite Master, Suite Simples, Quarto, Sala Estar, Sala de TV, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Master, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 4 vagas de garagens descobertas. Semi mobiliado. Imóvel com face para o norte. Com 270 m² de área construída e 800 m² de área do terreno.....**R\$ 1.300.000,00**

**Casa Rua Salgado Filho** N° 530 - VI Tolentino. Suite Master com sacada, Demi-Suite com sacada, Quarto, Sala 2 Ambientes, Sala de Jantar, Sala Intima, Escritório, Cozinha Planejada, Copa, Área de Serviço, Dep. Comp. Empregada, BWC Suite Master com Banheira, BWC Demi-Suite, 2 BWC Social, 2 BWC Lavabo. Com 5 vagas de garagens cobertas. Mobiliado. Pintura boa. Possui Edícula com Bwc(s), Churrasqueira, Pia, Balcão. Com 440 m² de área construída e 384 m² de área do terreno.....**R\$ 1.200.000,00**

**Sobrado Rua Céu Azul** N°1196 - Jd. Nova York. Suite Simples com sacada, Demi-Suite, Quarto, Sala 2 Ambientes, Cozinha Gourmet, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Demi-Suite, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Com 320 m² de área construída e 392 m² de área do terreno.....**R\$ 1.100.000,00**

**Sobrado Cond. FAG** - Av. das Torres. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 3 Ambientes, Home Theater, Cozinha, Cozinha Gourmet, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 170 m² de área construída totalizando 250 m² de área total.....**R\$ 850.000,00**

**Sobrado Rua Bavina** - Tropical. Suite com Hidro com sacada, Demi-Suite, Demi-Suite com sacada, Closet, Sala Estar, Sala de Jantar, Escritório, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 208 m² de área construída e 200 m² de área do terreno.....**R\$ 850.000,00**

**Sobrado Rua Visconde de Guarapuava** N° 2944 - Centro. Suite Simples com sacada, 2 Quartos, Closet, Sala Estar, Sala de TV com sacada, Cozinha Planejada, Copa, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC de Serviço. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta. Semi mobiliado. Possui Edícula com Bwc, Despensa, Churrasqueira, Pia. Com 394,41 m² de área construída e 336 m² de área do terreno.....**R\$ 800.000,00**

**Sobrado Rua 08 de Maio** N°832 - Jd. Maria Luiza. Suite Simples com sacada, Quarto com sacada, Quart, Sala 2 Ambientes, Adega, Cozinha, Área de Serviço, Despensa, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 3 vagas de garagens cobertas. Pintura nova. Possui Edícula. Com 157,98 m² de área construída + 40 m² de Edícula totalizando 197,98 m² de área total e 414 m² de área do terreno.....**R\$ 790.000,00**

**Sobrado Rua Marechal Cândido Rondon** N° 1084 - Neva. Suite Master com sacada, Quarto sacada Com Piscina, Quarto, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Copa, Área de Serviço, Estendal, Dep. de Empregada, BWC Suite Master, BWC Social, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 320 m² de área construída e 177,1 m² de área do terreno.....**R\$680.000,00**

**Sobrado Rua Visconde do Rio Branco** N° 486 - Jd. Acácia. Suite com Hidro, 4 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala Intima, Escritório, Cozinha, Dep. de Empregada, BWC Suite Hidro, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui Edícula. Com 220 m² de área construída e 602,75 m² de área do terreno.....**R\$ 650.000,00**

**Casa Rua Belo Horizonte** N° 1064 - Vila Tolentino. Suite Simples, Demi-Suite, Quarto, Sala 1 Ambiente, Sala de TV, Hall com sacada, Jardim de Inverno, Cozinha, Copa, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Demi-Suite, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui Edícula com quarto, bwc, Churrasqueira. Com 221,12 m² de área construída e 426 m² de área do terreno.....**R\$ 600.000,00**

**Casa Rua Joaquim Távora** N° 747 - Pq. São Paulo. Suite com Hidro, Suite Simples, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, BWC Suite Hidro, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 4 vagas de garagens descoberta. Possui Edícula com Churrasqueira, Pia, Balcão. Com 110 m² de área construída e 402 m² de área do terreno.....**R\$ 480.000,00**

**Sobrado Rua Victor Meireles** - Country. Suite com Hidro com sacada, 2 Quartos com sacada, Sala 2 Ambientes, Cozinha Americana, Área de Serviço, BWC Suite Hidro Banheira Retangular, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui Edícula com Churrasqueira, Pia, Balcão. Com 140 m² de área construída + 20 m² de Edícula totalizando 160 m² de área total.....**R\$ 435.000,00**

**Casa Rua Marechal Cândido Rondon** N° 3032 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, 2 Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui Edícula com 2 quartos, sala, 2 bwc, Churrasqueira, Pia, Balcão. Com 110 m² de área construída e 139,75 m² de área do terreno.....**R\$ 390.000,00**

**Casa Rua Raposos Tavares** N° 1144 - Jd. Nova York. 3 Quartos, Sala Estar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta. Com 95,89 m² de área construída e 192 m² de área do terreno.....**R\$ 350.000,00**

**Sobrado Condomínio Villaggio** - Rua Quintino Bocaiuva N° 470 - Pq. São Paulo. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 111,2 m² de área total.....**R\$ 330.000,00**

**Casa Rua Antonina** N° 1210 - Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 99 m² de área construída.....**R\$ 310.000,00**

**Casa Rua Bararanas** - Santo Antonio. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Suite Simples, 2 BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Pintura boa. Possui Edícula com sala, Bwc, Despensa, Churrasqueira, Pia, Balcão.....**R\$ 300.000,00**

**Casa Rua Guinard** N° 235 - Jd. Independência. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 504 m² de área do terreno.....**R\$ 250.000,00**

**Casa Rua Pernambuco** - Coqueiral. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta. Com 75 m² de área construída e 156 m² de área do terreno.....**R\$ 250.000,00**

**Casa Rua Adelaide Bueno da Cruz** N° 1149 - Florais do Paraná. 3 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 64 m² de área construída e 125 m² de área do terreno.....**R\$ 170.000,00**

### PRÉDIOS E SALAS COMERCIAIS

**SALAS EDIFÍCIO UNIQUE, RUA MINAS GERAIS N° 1914 - CENTRO.** Sala 1 Ambiente, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 112,66 m² de área total.....**R\$ 337.869,93**

### TERRENOS E CHACARAS

**Terreno Av. Piquiri N° 1469** São Cristóvão - Lote/Data: 71 F - Quadra: 71 F. Área total de 8625 m².....**R\$ CONSULTE-NOS**

**Terreno BR 467 Cataratas** - Lote/Data: 02 - Quadra: 01. Terreno Comercial. Área total de 4800 m². Possui Água, Asfalto, Luz, Esgoto.....**R\$ 2.400.000,00**

**Terreno Rua São Paulo N° 1809** Centro - Lote/Data: 06 - Quadra: 403. Terreno. Área total de 770 m². Com medidas de 22 m largura por 33 m de comprimento.....**R\$ 1.200.000,00**

**Terreno Rua Bom Jesus N° 56** Jd. Caravelle - Lote/Data: 0009 - Quadra: 0010. Terreno Residencial. Área total de 418,75 m². Com medidas de 16,75 m largura por 25 m de comprimento. Possui casa com 160m².....**R\$ 330.000,00**

**Chácara Rua Lagoa Mangueira N°/Km 2750- Lago Azul.** Área de 3000 M² com medidas de 40 m largura por 75 m de comprimento.....**R\$ 250.000,00**

**Terreno Rua Lajes. Jd. Santa Catarina - Lote/Data: 04 - Quadra: 09. Terreno.** Área total de 491,56 m². Possui Água, Asfalto, Esgoto.....**R\$ 160.000,00**

**Terreno Rua Antonio Peixe N° 1463** Florais do Paraná - Lote/Data: 06 - Quadra: 34. Terreno Residencial. Área total de 250 m². Com medidas de 10 m largura por 25 m de comprimento.....**R\$ 84.000,00**

## DESTAQUE DE VENDA



**Ed. Julia Park** Rua Machado de Assis N° 606 - Caravelle. Suite com Hidro, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Hidro com Banheira, BWC Social, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 219,56 m² de área total e 142,85 m² de área privativa **R\$ 590.000,00**