



Por Libertadores,  
Corinthians  
enfrenta o  
Fluminense

Esportes B11

Vazquez é  
favorito para  
presidir o  
Uruguai

Última Hora A8

www.oparana.com.br

Domingo, 30/11/2014 - Edição nº 11.773 - Ano 39 - R\$ 1,50

# Custo da construção civil sobe 43% em cinco anos

**Mão de obra é a principal causa da elevação dos preços**

Construir ficou muito mais caro no Paraná. O superaquecimento do setor extinguiu a oferta de profissionais e encareceu o custo do metro quadrado. É o que apontam os dados do Sindicato da Construção Civil. Em 2009 o metro quadrado das obras paranaenses custava R\$ 840,77 e hoje, cinco anos mais tarde, está em R\$ 1.203,76. A valorização da mão de obra é a justificativa. A hora trabalhada saltou de R\$ 2,39 para R\$ 4,58 nesse período. **Cidades B4**

AILTON SANTOS



Confederação  
estima aumento  
de R\$ 1,9 bilhão  
no FPM em 2015

Política A3

Melhores gestores  
públicos dos  
municípios serão  
premiados amanhã

Política A6

**caio gottlieb**

C14

## RESULTADOS

### BRASILEIRÃO SÉRIE A

|               |     |           |
|---------------|-----|-----------|
| Internacional | 3x1 | Palmeiras |
| Criciúma      | 2x2 | Sport     |

### BRASILEIRÃO SÉRIE B

|              |     |               |
|--------------|-----|---------------|
| Avai         | 1x0 | Vasco da Gama |
| Paraná Clube | 4x1 | América-RN    |
| Atlético-GO  | 2x0 | Santa Cruz    |
| América-MG   | 4x0 | S. Correa     |
| Luverdense   | 1x0 | Ceará         |
| Icasa        | 3x2 | Boa Esporte   |
| ABC          | 0x2 | Bragantino    |
| Oeste        | 1x0 | Joinville     |
| Náutico      | 1x1 | Ponte Preta   |

MATEUS BARBIERI

## Afogamentos

Uma pessoa morre afogada por dia no Paraná. De todos os casos, 92% ocorrem em água doce e 47% nos fins de semana. As mortes por afogamento geralmente ocorrem em cidades pequenas, sem escolas de natação. Os dados fazem parte de uma dissertação da Unioeste.

**Policial B8**



## Editorial

### Duas alas disputam o futuro governo

Será desastroso para o próximo governo manter os problemas secularmente não resolvidos até encostar na próxima década. Seria perder a batalha contra os erros de gestão do primeiro governo da Sra. Dilma Rousseff, que a rigor foi o terceiro governo de Lula.

Como sair da sinuca em que a União se meteu, após o predomínio de Guido Mantega e seus aprendizes de feiticheiro? As duas opções mais evidentes são a fácil, mas previsivelmente inócua no longo prazo, e a difícil, mas com perspectiva de resultados bons e duradouros.

A fácil, já praticada exaustivamente, é meter ainda mais a mão no bolso do contribuinte, aumentando uma carga de impostos que só se justificaria acima de 40% do PIB se a prestação de serviços públicos fosse compatível com a da França, por exemplo.

A difícil e dolorida, mas com boa possibilidade de sucesso, é cortar os gastos que não funcionam, mesmo vários deles carimbados como benefi-

os sociais. Nesse sentido, urge uma profunda reforma previdenciária, além de outras reformas que a Nação reclama há vários anos. Inclusive a reforma política, desde que não se limite a meros retoques de cunho eleitoral.

A escolha a ser feita foi bem definida pelo pesquisador Gabriel Leal de Barros, do Ibre (Instituto Brasileiro de Economia): será entre uma ação mais interventora ou mais reguladora. Nos últimos anos, sobretudo no atual governo, apesar de também já estar presente nos anteriores, a orientação principal foi intervencionista.

A nova equipe econômica, ao manter homens experientes e trazer de volta o "Chicago boy" Joaquim Levy, dá sinais de que poderá ser mais reguladora. Embora a política seja atualmente considerada refém da economia, a escolha, no frígido dos ovos, será dos políticos. Por isso as duas correntes, durante as festas, seguirão disputando as rédeas do governo.

## Seja líder de si mesmo

Eduardo Shinyashiki

O crescente aumento da competitividade faz com que as empresas demandem um nível sempre mais alto de aprimoramento em termos de *performance* e inovação. Para isso, a empresa opera por meio de cinco pontos essenciais: produtos e serviços, processos, organização, sistema de informação e especialmente o ser humano.

Entre essas cinco dimensões, a do ser humano representa a fonte de maior desenvolvimento e o fator chave na geração do valor agregado, capaz de assegurar o sucesso da empresa. Uma atenta gestão das pessoas é fundamental para determinar o nível de rendimento e resultados, confirmando a ligação entre qualidade das relações interpessoais, o nível de motivação e o rendimento.

O primeiro passo para gerir pessoas com sabedoria é saber liderar a si mesmo de forma eficaz, reconhecendo que, antes de ocupar um determinado cargo, ele é um ser humano em busca de um significado e um sentido naquilo que faz. Ser líder de si mesmo significa se conhecer, saber se motivar e saber definir estratégias necessárias para agir e buscar o equilíbrio entre as exigências da realidade da empresa e a satisfação dos colaboradores.

Quem tem autoliderança sabe organizar e conduzir a própria vida de forma eficaz. Tem um projeto de vida onde o

trabalho é incluído e sabe se observar para modificar os condicionamentos ou limitações instaladas. O líder de si mesmo define objetivos, tem uma autocrítica construtiva, assume as próprias responsabilidades e respeita suas próprias ações e também as dos outros. Ele pensa em termos de oportunidades e soluções, sabendo que o dia a dia é como nós o criamos: podemos fechar os olhos para a realidade, ou mantê-los abertos, mudando assim completamente a relação com o mundo.

O primeiro passo para gerir pessoas com sabedoria é saber liderar a si mesmo de forma eficaz

Quem sabe liderar a si mesmo tem modelos de pensamentos positivos que são transmitidos também aos colaboradores, dando as condições para que eles adquiram competências e possam se tornar líderes de si mesmo, descobrindo cada vez mais suas potencialidades.

O líder se relaciona diretamente com as pessoas da empresa e para isso são necessárias competências específicas, entre elas: comunicar-se de forma apropriada em conteúdo, contexto e tempo, sabendo explicar, não somente o "que" se está fazendo e o "como" precisamos fazer, mas especialmente o "por que" se faz, o propósito de tudo aquilo. É isso que o torna um líder inspirador; ter uma visão geral do ser humano, como indivíduo que pensa, sente e vive de forma única, complexa e mutável. Saber lidar com as emoções próprias e do outro, para compreender melhor os colaboradores, influenciar os comportamentos, e poder guiá-los para equilibrar os interesses individuais com os da empresa.

O líder de si mesmo reconhece que independente de onde ele se encontra, é apenas de passagem, assim como somos de passagem na vida. O importante é transmitir algo valioso às pessoas que encontramos nessa passagem, influenciá-las e envolvê-las emotivamente, para contribuir em deixá-las melhores, tocando a sua alma e para que elas se tornem também líderes de si mesmo.

Eduardo Shinyashiki é escritor, palestrante e consultor organizacional

## TÚNEL DO TEMPO



27 de novembro de 1980

Uma grande confusão no Ninho da Cobra leva à interrupção do jogo entre Cascavel e Pinheiros ainda no primeiro tempo. Um novo jogo é marcado para o dia seguinte, em Toledo, onde o Cascavel vence por 3 a 2 e dá um passo decisivo rumo ao título paranaense daquele ano. Solenidade com a presença do presidente paraguaio Alfredo Stroessner marca a inauguração do Banco Del Paraná, braço do Banestado no Paraguai.

## Sacrifícios humanos: ninguém merece!

Alceu A. Sperança

Crenças, quando refletem impressões pessoais, podem não interferir na vida das demais pessoas – "cada doído com sua mania", dizia vovô Bastião. As pessoas costumam ter uma "religião" própria, adaptada às crenças mais gerais que coletam no ambiente, com um deus à sua (deles, crentes) imagem e semelhança – o bondoso terá uma divindade benigna; o ranzinza, um deus ranheta; o sovina, um deus avarento.

Supõe-se que as crenças baseadas em crueldades não poderão dar em paz, mas no seu oposto. Em *A Criminalidade Comparada*, Jean-Gabriel de Tarde (1843–1904) se refere aos ritos cruéis dos antigos astecas: sacrifícios humanos e canibalismo eram hábitos cotidianos que lhes garantiam os favores dos deuses de suas crenças.

O Brasil vive tempos assim, repletos de sacrifícios humanos. Miseráveis e pobres, minorias e majorias, todos se sacrificam pagando impostos para três governos e juros altíssimos para os bancos, vítimas passivas da crença de que existe democracia. Mas a crença na democracia não deveria dar nela? Sim, mas não dá porque a crença fica limitada a uma ilusão de ótica. Há um domínio tão imenso em cima da sociedade que qualquer coisa que se pratique nos palácios federais, estaduais e municipais é vendida como "democracia".

Os sacrifícios humanos advêm de crenças errôneas que levam à perdição. Para lorde Ernest Rutherford (1871–1937), "povos sem ciência e sem técnica estão condenados a carregar lenha e água para os mais esclarecidos". É crença "dar" migalhas aos miseráveis sem o prato principal de mais escolaridade, para torná-los capazes de uma inclusão real.

A crença dominante, social-liberal, propõe-se a converter miseráveis em pobres ("nova classe média") para consumir coxinhas (lixo alimentar) e *gadgets* chineses, contraindo dívidas e se arruinando. A pesquisadora Joana Mon-

teiro, da Fundação Getúlio Vargas, aponta para a iminência cruel dos sacrifícios humanos brasileiros ao alertar para as consequências desse atraso.

O Brasil, diz ela, vive um processo inédito de desaceleração demográfica. O grupo menos escolarizado vai ficar para trás em definitivo se não acompanhar a evolução técnica, já disparando adiante. Com isso, os retardatários, discriminados e excluídos ficarão dependentes compulsórios de "bolsas" e favores do Estado por não ter capacidades para novos ofícios. Carregarão lenha e água ou sucumbirão no "darwinismo social".

Os intolerantes culpam o povo pelo próprio sofrimento, com base na balela do filósofo francês Joseph De Maistre (1753–1821), segundo a qual "cada povo tem o governo que merece". Perdoe De Maistre: ele não conheceu o Big Center, *Centrão*, para os íntimos, que cunhou a fórmula mágica de vencer todas as eleições a serviço dos mesmos senhores – os ocultos magnatas que financiam as campanhas.

O povo não merece tais governantes porque não os escolhe. Eles são selecionados secretamente, cozidos em panelinhas mais ou menos sigilosas e massificados na mídia sob os aplausos das claques dos currais. Inicialmente testados em funções subalternas ou trazendo fortunas do berço, demonstram grande obediência aos setores econômicos dominantes e são doutrinados por eles como quem modela argila.

Depois de escolhidos e treinados para dizer uma coisa com a intenção de fazer outra, no espírito da Novilíngua do Big Brother de Blair, são "sacramentados" em reuniões formais (as tais "convenções"). Se todos são previamente arranjados fora das vistas do povo, como podem dizer que isso é uma "escolha democrática"? Ninguém merece!

Alceu A. Sperança é escritor e jornalista - alceusperanca@ig.com.br

## falecimentos

Até o fechamento deste caderno não houve registro de óbitos na Aceso em Cascavel.

Acesse já

www.coroasfloriprev.com.br

Central de Atendimento 0300 788 4000

A Comissão Temporária do CPC (Código de Processo Civil) deve apresentar nesta semana seu texto final sobre as mudanças propostas pela Câmara à proposta de novo código (PLS 166/2010). Dia 27, o relator, senador Vital do Rêgo (PMDB-PB), apresentou suas conclusões sobre as emendas dos deputados. O presidente da comissão especial, senador José Pimentel (PT-CE), disse que o plenário pode aprovar o novo CPC até o final do ano.

CNM

# Redistribuição de tributos pode reforçar o caixa dos municípios em R\$ 1,9 bilhão

**Brasília** - A nova redistribuição dos tributos federais, aprovada quarta-feira (26) na Câmara, poderá representar um aumento de R\$ 1,9 bilhão no caixa das municipalidades já em 2015, podendo passar de R\$ 4,3 bilhões em 2016. Essa é a estimativa da CNM (Confederação Nacional dos Municípios). “A partir de 2016, que é quando vamos consolidar um ponto percentual, já teremos somado quase R\$ 7 bilhões a mais no FPM”, projeta o presidente da CNM, Paulo Ziulkoski.

Quando o texto entrar em vigor, segundo a CNM, um município de pequeno porte, como Trairão, no Pará, que em 2013 recebeu R\$ 8,4 milhões do fun-

do, receberá R\$ 284 mil a mais em 2015. Em 2016, serão mais R\$ 616 mil. Florianópolis, em Santa Catarina, que ano passado recebeu R\$ 78,8 milhões via FPM (Fundo de Participação dos Municípios), poderá contar com mais R\$ 2,7 milhões em 2015 e R\$ 5,9 milhões em 2016.

A projeção para este ano do total repassado aos municípios via FPM deve fechar em R\$ 80 bilhões, sem descontar a retenção obrigatória de 20% para o Fundo de Manutenção e Desenvolvimento do Ensino Básico e de Valorização do Magistério (Fundeb).

**LRF**

Apesar dos repasses atuais

já serem expressivos, a maioria das prefeituras enfrenta dificuldades para cumprir as metas de gastos previstas na LRF (Lei de Responsabilidade Fiscal (Lei 101/00), cujo descumprimento impõe aos prefeitos sanções fiscais e penais. A principal dificuldade são os gastos com pessoal, que não podem exceder 60% da receita corrente líquida do município.

“Nas últimas décadas, o governo federal transferiu uma série de responsabilidades para os municípios por meio de convênios firmados em áreas como saúde, educação, mas sem o devido aumento nas transferências de recursos”, disse Ziulkoski. Como

exemplo, ele citou o Programa de Saúde da Família. “Há 34 mil equipes espalhadas pelo País. A União repassa R\$ 9 mil por mês para cada equipe

O aumento é escalonado: metade para o próximo ano e metade para 2016

há mais de 10 anos, sem correção, mas o programa custa R\$ 30 mil e os municípios não têm dinheiro para bancar isso sozinhos”, completou.

## PROMULGAÇÃO NA TERÇA

O Congresso Nacional terá sessão solene terça-feira (2), para promulgar a Emenda Constitucional 84, que vai garantir aumento de um ponto percentual dos repasses de impostos federais ao FPM. A sessão será realizada às 11h, no plenário do Senado. A emenda tem origem na PEC 39/2013, da senadora Ana Amélia (PP-RS), aprovada em agosto pelo Senado, e referendada pela Câmara nesta quarta-feira (26), onde ganhou outra numeração: Proposta de Emenda à Constituição (PEC) 426/2014. Na última previsão da Secretaria do Tesouro Nacional, serão distribuídos neste ano R\$ 65,9 bilhões ao FPM. Até outubro, o Tesouro repassou R\$ 49,7 bilhões.

# Senadores querem prioridade para investimentos na Embrapa

**Brasília** - Sem reforço orçamentário, a Embrapa (Empresa Brasileira de Pesquisa Agropecuária) se distanciará do conhecimento tecnológico produzido por grupos estrangeiros, ampliando a dependência do agro-

negócio brasileiro de tecnologia gerada em outros países. O alerta foi feito pelos senadores Blairo Maggi (PR-MT) e Waldemir Moka (PMDB-MS), em reunião na CRA (Comissão de Agricultura e Reforma Agrária).

Eles pedem prioridade para investimentos na estatal.

Blairo Maggi lembra que a Embrapa foi essencial para a modernização da agricultura brasileira, responsável, entre outras, por pesquisas que permitiram a ocupa-

ção produtiva dos solos da região central do país.

“Mas isso é passado, não acontece mais. A Embrapa não acompanhou o ritmo das grandes empresas de pesquisa agrícola no mundo, principalmente as multinacio-

nais, que têm bilhões de dólares à disposição para fazer, por exemplo, pesquisa de transgênicos, quer seja no aumento de produtividade, no aumento de resistência a pragas ou de teor de açúcar na cana”, exemplificou.

## coluna Esplanada

POR LEANDRO MAZZINI [Twitter @colunaesplanada](https://twitter.com/colunaesplanada)



### Serra vai lucrar com Lei Antifumo

Uma coincidência num pequeno intervalo de tempo vai favorecer a estreia de José Serra (PSDB-SP) como senador – foi eleito em 1994 mas não assumiu. Entra em vigor depois de amanhã a lei federal antifumo, que restringe, e muito, a vida dos fumantes em locais públicos. A lei extingue os ‘fumódromos’ até em locais abertos, proíbe de vez as propagandas dos cigarros, charutos, narguilés etc, e passa a vigorar a dois meses do novo mandato de Serra. Como Ministro da Saúde no governo FHC ele iniciou o cerco à indústria do tabaco, que culminou com lei estadual em São Paulo quando governador.

### Pioneiro

Foi José Serra o pioneiro no cerco aos fumantes em leis estaduais. O tucano vai lucrar com isso em discursos no Congresso, enquanto o Ministério da Saúde de tentará vitrine.

### Passivos a ativos

Dados do Ministério da Saúde dão conta de que 200 mil pessoas morrem, por ano, vítimas dos efeitos do tabaco no País. Inclusive os fumantes passivos.

### Perdeu, mas lucra muito

A norma entra em vigor na terça, 180 dias após decreto de Dilma regulamentando

a lei. Apesar dos esforços, a bilionária indústria do tabaco perdeu a briga.

### Intimação e Intimidação

Agentes do Serviço Secreto da Venezuela foram à casa da deputada Maria Corínea Machado, em Caracas, entregar intimação. Ela foi denunciada pelo presidente Nicolas Maduro por ‘pretensa tentativa’ de derrubar o governo em golpe. Corínea é.. apenas deputada da oposição. Pelo visto, Maduro precisa de uma ‘bode expiatória’.

### Desabafo

Corínea – que já passou pelo Congresso Nacional em Brasília pedindo apoios há meses

– redigiu carta de desabafo e pedindo apoio a amigos de todo o mundo, e não descarta apelar à Corte Interamericana de Direitos Humanos.

### Telhado de vidro

Continua na cúpula do PSDB o silêncio ensurdecedor que tomou os tucanos após a revelação de que membros do partido também entraram na lista do doleiro Youssef.

### Negociação ministerial

Circula no Congresso que, com a demorada solução no plenário para o drile fiscal de Dilma no superávit, o PMDB entrará janeiro com mais ministérios do que esperava.

### Tratorou

Está inconsolável o deputado Alceu Moreira (PMDB-RS). O Congresso manteve o veto da presidente Dilma à lei aprovada, de autoria do parlamentar, que extinguiu a cobrança do emplacamento de tratores e de IPVA. Perde principalmente o lavrador.

### Feliz Ano Novo



O procurador-geral da República, Rodrigo Janot (foto), espera os inquéritos da Justiça Federal no Paraná referentes ao processo do Petrolão. Ele entregará parecer para o ministro do STF Teori Zavascki. A lista de políticos na fila da cadeia deve chegar a 200.

### Mui amigo

Alguns parlamentares não veem a hora da conclusão da Lava Jato. ‘De repente você está no Cafezinho e ao lado está um marginal que ainda não teve sua participação revelada no esquema’, confidencia um deputado incomodado, que se diz ficha-limpa.

### Premonição

Os rumos dos gastos do governo Dilma Rousseff, o déficit bilionário no superávit primário e as manobras para dribrá-lo lembram o mote da campanha do.. PT no início dos anos 90: “Governo, aperte o seu cinto.”

### Tempo, tempo

Para o deputado Carlos Sampaio (SP), o PSDB terá o tempo até terça para que o STF consiga julgar o mandado de segurança que “impetramos para suspender a votação”. Fala do acórdão (da Base) para mudar lei que alivia a meta de superávit para Dilma.

### Vida real

A morte do ator mexicano Roberto Bolaños nos faz lembrar que até no Congresso sempre tem uma dona Florinda, um seu Madruga, um Kiko... e desamparado por eles todos uma penca de indefesos Chaves nas ruas.

### Ponto Final

‘Melhor para eles, né..’

De um lavador de carros perto do Congresso, ao saber que políticos governistas preconizam 2015 melhor que este ano.

[www.dombosco.fag.edu.br](http://www.dombosco.fag.edu.br)



# VESTIBULAR - AGENDADO -

• AQUI SEU FUTURO CHEGA ANTES •

A Faculdade Dom Bosco oferece Cursos Superiores de Tecnologia estruturados para atender os diversos setores do mercado de trabalho. Com formato mais compacto, as graduações da Dom Bosco tem 2 ou 3 anos de duração e fornecem certificado intermediário ao cumprir 50% do curso.

Se você já é formado ou possui nota de aprovação pelo ENEM está dispensado do teste seletivo. Aproveite!

**Agende sua prova  
(45) 3321-3900**



Na Dom Bosco tem  
FIES e PROUNI



**Dom Bosco**  
Cursos Superiores de Tecnologia

O campus da Dom Bosco  
★★★★★  
é o mesmo da FAG



Avenida das Torres, 500 | Bairro FAG | Cascavel | Paraná

# informe Paraná

RUTH BOLOGNESE

De Curitiba



## Dívidas & dívidas

O Hospital Evangélico de Curitiba, um dos maiores do Paraná, deixou pacientes sem atendimento no Pronto Socorro, nesta semana, alegando dívidas acumuladas de mais de R\$ 300 milhões. Depois de cinco dias, o PS voltou a funcionar, mas o hospital anunciou a demissão de 250 funcionários. O HC, com déficit permanente nas contas, tem alas que nem abrem mais por falta de dinheiro. Da saúde para o futebol: os três principais clubes do Paraná estão numa pendura danada. O Atlético tem dívidas acumuladas de R\$ 300 milhões, o Coritiba R\$ 163 milhões e o Paraná há quatro meses não paga seus.

Do futebol para a política: o Governo Beto Richa adiou o pagamento do adicional de férias para o funcionalismo, por causa do déficit em caixa. É a primeira vez que isso acontece nos últimos 40 anos no Paraná. E nem vamos falar aqui do Governo Federal, que se ajoelha para o Congresso Nacional para acabar com a Lei de Responsabilidade Fiscal e fechar o ano sem precisar explicar o rombo no caixa oficial. Há algo de podre no reino público e no privado, que se misturam e se combinam como o côncavo e o conexo. Para quem é leigo em economia, mas sabe que a lei básica é não gastar mais do que se ganha, fica claro que algo muito errado vem acontecendo em entidades públicas e privadas brasileiras e todos os órgãos fiscalizadores – dos Tribunais de Contas ao Ministério Público – deixaram a farra correr solta. E eis aí a receita para o desastre: gestores públicos e privados perdulários, quando não corruptos, e fiscalização complacente. Há duas luzes no fim do túnel: a conclusão, com punição, da Operação Lava Jato e a independência da nova equipe econômica. Deus que ajude!

## As escolhas de Beto



O fortalecimento da Casa Civil com os recursos do Detran e a escolha do jornalista Deonilson Roldo para o cargo, em detrimento de aliados de primeira hora como o deputado Valdir Rossoni e o próprio coordenador de campanha Eduardo Sciarra, sinaliza para mudanças no novo Governo de Beto Richa.

## Bode na sala

Tudo indica que a senadora pelo Tocantins, psicóloga e pecuarista Kátia Abreu, que costuma mudar de partido como muda seus vestidos de grife – já transitou pelo PFL, DEM, PSD e agora está no PMDB – foi usada como o verdadeiro “bode na sala” da formação do novo ministério. E não vamos colocar a expressão “bode na sala” no feminino porque este jornal é fino e elegante.

## Fritada

A apresentação da nova equipe econômica nem passou perto do nome de Kátia para a Agricultura. Também pudera: ela tem contra si as Federações de Agricultura de São Paulo, Paraná e Mato Grosso, não por acaso são os estados responsáveis pelas maiores produções agrícolas do País. O MST não quer vê-la nem maquiada e os ambientalistas, idem. Quem segura essa mulher? Talvez a própria Dilma Rousseff, que já confirmou presença na posse de Kátia na CNA (Confederação Nacional da Agricultura), no próximo dia 15.

## Mídia em alta

Deonilson Roldo, conhecido como “Déo”, o atual secretário de Comunicação, Marcelo Cattani, que deve permanecer no cargo, e o secretário da Cultura, Paulino Viapiana, formam um trio de jornalistas que deverão ter grande influência na nova gestão. E, pela intimidade dos três com a área, a mídia paranaense pode começar a se alegrar.

[www.oparana.com.br](http://www.oparana.com.br) - [ruthbolognese@gmail.com](mailto:ruthbolognese@gmail.com)





**“Inaugurou  
no dia 26/11/2014  
a loja SEMG**



*Shopping de Equipamentos e Materiais para Gás Ltda,  
situada na rua Paraná, 1100 – Centro de Cascavel*

*A empresa atua no comercio com toda a linha  
de material para gás GLP e rede de hidrantes,  
contando com vasto estoque de conexões,  
válvulas, tubos e reguladores desde a linha  
domestica até a industrial. Oferecemos  
assessoria técnica comercial para levantamento  
do orçamento diretamente no cliente sem custo.*



**Agende sua visita pelo telefone  
(045) 3039-5252 ou pelo  
email [semg@semg.com.br](mailto:semg@semg.com.br).**





**3039-5252**  
[www.semg.com.br](http://www.semg.com.br)

# Informe da redação

editoria e colaboradores

## Crise no PMDB

Deputados do PMDB convocaram para amanhã uma reunião extraordinária da executiva estadual destinada a reverter a “demissão em massa, arbitrária e sem justa causa” dos funcionários do Diretório Estadual, alguns com mais de dez anos de serviços prestados ao partido. A “faxina” foi feita por Rodrigo Rocha Loures (foto), candidato a deputado estadual reprovado nas urnas de outubro passado e colocado na presidência pela ação intervencionista liderada pelo senador Roberto Requião.



## Cheiro de pizza

O pedido de cassação de Valdir Rossoni feito pelo PsoI cheira a pizza na Assembleia Legislativa. O presidente do Conselho de Ética, deputado Caio Quintana, já dá a entender que o presidente não sofrerá nenhuma sanção por sugerir a “condecoração” dos seguranças que agrediram professores durante a polêmica votação do projeto que prorrogou o mandato dos atuais diretores de escolas estaduais. Também não dá para esperar que às vésperas do fim da legislatura haja pressa em julgar Rossoni.

## Engavetamento

Pelos corredores da Assembleia, vários deputados questionam as “ordens do dia” elaboradas por Valdir Rossoni. É que projetos de lei considerados relevantes são engavetados, dando lugar a votações de “trocentos” títulos de utilidade pública e/ou nomes de viadutos. Dia desses Nelson Justus “exigiu” que uma proposta de sai autoria sobre o ofício de leiloeiro fosse colocada em discussão. Depois disso o projeto entrou na pauta rapidinho, mas o próprio autor pediu sua retirada por cinco sessões.

## Virou gozação

A proposta para homenagear o papa Francisco na Assembleia Legislativa - aprovada pela CCJ durante a semana - virou motivo de chacota nos corredores da Casa. Alguns parlamentares defendem, de gozação, a formação de uma caravana para ir ao Vaticano

\* A executiva estadual do PSD se reúne na manhã desta segunda-feira, em Curitiba, para começar a debater a organização do partido com vistas às eleições municipais de 2016. \* Na sessão desta segunda a Câmara de Toledo aprecia dois projetos do Executivo em regime de urgência. Um deles autoriza doação de área para o Ciscopar (Consórcio Intermunicipal de Saúde Costa Oeste do Paraná). \* A versão de que o advogado Pascoal Muzeli Neto pedirá licença da Procuradoria Jurídica da Câmara de Cascavel começa a fazer sentido. A partir de fevereiro próximo ele deverá integrar o gabinete do deputado eleito Marcio Pacheco na Assembleia Legislativa.

edição: Miguel Portela - editoria@oparana.com.br

## GESTOR PÚBLICO

# Prêmio reconhece projetos de 30 municípios do Paraná

Duas iniciativas da região Oeste estão entre as selecionadas

**Curitiba** – Será realizada nesta segunda-feira, às 18h, no plenário da Assembleia Legislativa, a solenidade de premiação do Prêmio Gestor Público Paraná. Uma iniciativa do Sindicato dos Auditores Fiscais da Receita do Estado patrocinada por Agência de Fomento e Compagás e apoiada por diversas outras entidades, o prêmio está em sua segunda edição e objetiva reconhecer as boas práticas de gestão nos municípios, com o intuito de formar um banco de dados de projetos de referência na administração pública.

Desta feita, 61 prefeituras participaram com a apresentação de 133 projetos das mais diversas áreas de atuação, superando os números do ano anterior, quando 49 municípios apresentaram 89 projetos. O crescimento reflete o impacto positivo que a primeira edição do PGP-PR teve em toda a sociedade paranaense e nos gestores públicos, agora ainda mais interessados em com-

partilhar seus projetos de sucesso para que outros municípios possam usá-los como bons exemplos.

Os vencedores já estão definidos, mas a divulgação do resultado só será feita durante a solenidade de amanhã. Após longo processo de avaliação – que contou com uma pré-análise dos projetos pelo comitê técnico, avaliação de campo, análise e avaliação pelo comitê técnico e avaliação final pela comissão julgadora – foram selecionados 36 projetos provenientes de 30 municípios.

### HOMENAGEADOS

Tendo como tema “Saúde: direito do cidadão, respon-

sabilidade do Estado”, o Prêmio Gestor Público Paraná será entregue aos municípios a seguir, que aparecem em ordem alfabética e não classificatória: Assaí, Barracão, Bom Jesus do Sul, Campo Largo, Carambei, Castro, Cianorte, Colombo, Curitiba, Fazenda Rio Grande, General Carneiro, Guairaçá, Guarapuava, Ipiranga, Ivaiporã, Mandaguari, Marialva, Maringá, Nova Aurora, Pinhais, Ponta Grossa, Rolândia, Santa Mariana, São Jorge do Ivaí, São Pedro do Paraná, Sarandi, Santa Terezinha do Itaipu, Santo Antônio da Platina, Telêmaco Borba e Wenceslau Braz.

## ESTATUTO EM VOTAÇÃO

O projeto de lei nº 335/14, que trata do Estatuto da Pessoa com Deficiência do Estado do Paraná, começa a ser debatido e votado em plenário na sessão de segunda-feira da Assembleia Legislativa. De autoria do Poder Executivo, o projeto define orientações normativas com o objetivo de assegurar, promover e proteger o exercício pleno e em condições de equidade de todos os direitos humanos e fundamentais das pessoas com deficiência.

## Atendimento bancário e funcionamento de bares na pauta de amanhã da Câmara

**Cascavel** - Vereadores de Cascavel votam na sessão desta segunda-feira cinco projetos de lei e uma moção de apelo. Dentre as propostas incluídas na pauta está a que regulamenta o tempo de espera dos clientes nas agências bancárias no Município.

“As agências bancárias e financeiras têm desrespeitado o direito do cliente de ser atendido em um tempo máximo determinado por lei. Há muitas reclamações com essa situação e a proposta tem o objetivo de garantir o cumprimento da lei”, justificou o autor do projeto, Marcio Pacheco (PPL).

A lei em vigor prevê a impressão da data e hora no momento da retirada da senha no banco e a nova proposta acrescenta a obrigação de um segundo comprovante na hora da efetivação do atendimento. De acordo com o projeto, o consumidor tem o direito de ser atendido em até 20 minutos em dias normais, 30 minutos em véspera de feriado prolongado ou normal e 30 minutos em dias de pagamento dos funcionários públicos e de vencimentos de contas públicas, como tributos municí-

pais, estaduais e federais.

Outro projeto que promete polêmica em plenário é o de autoria dos vereadores Jaime Vasatta (PTN) e Luiz Frare (PDT) prevendo alterações em dispositivos da Lei Municipal nº 4.478/2007, que regulamenta o horário de funcionamento de bares, lojas de conveniência e similares no Município.

De acordo com os autores, a mudança se deve à di-

ficuldade para aplicação da lei em vigor. “Com essa alteração, queremos diferenciar o bar daquele estabelecimento que vende bebida alcoólica e o cliente pega o produto e vai embora. É importante destacar que permanece proibida a concessão de alvará aos bares localizados a uma distância de até 150 metros dos estabelecimentos de ensino”, explica Frare.

## CELEBRAÇÃO – 30 anos da Nova Fase



A caminho de Toledo, onde à noite ministrou palestra no jantar da Apras (Associação Paranaense de Supermercados), Alvaro Dias prestigiou ontem o almoço comemorativo dos 30 anos da revista Nova Fase. Na foto, o senador com Ibrahim Faiad, Maurício Theodoro, José Alberto Dietrich, o deputado Alfredo Kaefer, José Ivaldece (proprietário da publicação), Aldo Parzianello, Juarez Berté, o prefeito Edgar Bueno e Fidelcino Tolentino.

O faturamento bruto da indústria de máquinas e equipamentos no Brasil recuou 11,7% em outubro ante mesmo mês de 2013, mas cresceu 6,9% em comparação a setembro, informou a associação que representa o setor, Abimaq. No acumulado dos dez primeiros meses deste ano houve queda de 15,5% nas receitas do setor sobre o mesmo período de 2013.

### MUDANÇA

# A partir de janeiro, MPes terão preferência em compras públicas de até R\$ 80 mil

Essa é uma das vantagens da Lei Complementar 147

**Curitiba** - A Lei Complementar 147 promove alterações da Lei Complementar 123/2006 - Lei Geral das MPes (Micros e Pequenas Empresas) - que criou o Simples. Com várias vantagens para os micros e pequenos negócios, essa atualização só foi possível devido a uma grande mobilização de entidades de diversos setores, reunidas nos fóruns permanentes nacional e estaduais das MPes.

O principal ganho é que o critério de abrangência do Simples passou a ser o faturamento e não mais a atividade exercida, permitindo principalmente às empresas de serviços e profissionais liberais aderirem ao sistema. Para Norbert Adolf Heinze, coordenador do Conselho da Micro, Pequena e Média Indústria da Fiep, esta é uma pequena conquista que precisa ser comemorada. "Foi um trabalho que mostrou a força da mobilização de várias entidades,

### Medidas

O governo estuda adotar medidas de proteção ao emprego, que incluem redução de jornada e salário, a partir de um programa apresentado pelas centrais sindicais, há cerca de dois anos, para evitar demissões em tempos de dificuldade econômica. Em reunião com representantes de cinco centrais, o secretário de Política Econômica da Fazenda, Márcio Holland, discutiu semana passada as linhas gerais do programa. A principal medida é a redução da jornada de trabalho em até 30%, com diminuição de salários, nas empresas afetadas pela crise.

como a Fiep, a CNI, o Sebrae e tantas outras integrantes dos fóruns permanentes de discussão. As várias questões trabalhistas e tributárias afogam o pequeno empresário. Ele quer realizar seu sonho, mas não tem condições de manter estruturas especializadas. É por isso que precisamos buscar cada vez mais a desoneração e a desburocratização", avalia.

Para Gilberto Luiz do Amaral, presidente do Conselho Superior e Coordenador de Estudos do IBPT (Instituto Brasileiro de Planejamento e Governança Tributária), a Lei

147 cria alguns diferenciais competitivos para as MPes. "Muitas vezes, as micros e pequenas têm de lutar de igual para igual com as grandes. Com a lei 147, temos a universalização do Simples, vantagens em compras públicas e financiamentos e outros pontos positivos. Se não é uma solução definitiva, pelo menos dá mais condições de as MPes se fortalecerem", disse.

As empresas das atividades incluídas pela legislação poderão optar pelo Simples a partir de 1º de janeiro de 2015, e serão tributadas com alíquotas previstas no regime.

### AS VANTAGENS

- 1 - Universalização do Simples: agora o critério de adesão é pelo faturamento, e não mais por categoria/setor de atuação.
- 2 - Eliminação da Substituição Tributária, que acarreta duplo pagamento de tributos. Em 2016, sairá desse regime os segmentos de Vestuário e Confecções, Móveis, Couro e Calçados, Brinquedos, Decoração, Cama e Mesa, Produtos Óticos, Implementos Agrícolas, Instrumentos Musicais, Artigos Esportivos, Alimentos, Papelaria, Materiais de Construção, Olarias e Bebidas não Alcoólicas.
- 3 - Postergação para se reenquadrar. Caso a empresa ultrapasse o limite de 20% acima do faturamento-teto de R\$ 3,6 milhões em determinado mês do ano, ele só será desenhado do regime do Simples a partir do mês de janeiro do ano posterior, e não mais no mês seguinte.
- 4 - O empresário pode agora dobrar seu faturamento sem sair de sua faixa de tributação, caso esse extra, até igual limite de faturamento, venha de exportações.
- 5 - Procedimento único para registro e legalização. O portal Empresa Simples permitirá fazer, de uma só vez, todas as requisições para abrir a empresa, e o CNPJ será o identificador cadastral único.
- 6 - Outras vantagens: dupla visita, que implica que a primeira visita de fiscalização não poderá gerar multa, apenas orientações a serem cumpridas em 30 dias; fechamento da empresa poderá ser feito na hora, pois foi desvinculado o débito fiscal do fechamento; e compras públicas até R\$ 80 mil deverão dar preferência às MPes.



sistemafiep.com.br

## Sesi no Paraná celebra os 10 anos de trabalho em prol dos ODM

O Sesi no Paraná promoverá nos dias 02 e 03 de dezembro, o Congresso "A Caminhada dos ODM no Paraná e a Agenda Pós-2015", no Campus da Indústria, em Curitiba. O objetivo é celebrar os resultados alcançados na articulação e mobilização dos três setores da sociedade para o alcance dos Objetivos de Desenvolvimento do Milênio (ODM).

Boas práticas "Educando na Sustentabilidade", oficinas, palestras, painel e uma mostra de projetos com mais de 130 iniciativas de todas as regiões do estado fazem parte da programação.

As negociações para a definição de uma agenda de desenvolvimento Pós-2015, com a criação dos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS) que tem o uso eficiente dos recursos naturais como grande desafio, também será um dos temas debatido no congresso no dia 03 de dezembro, a partir das 8h30min, com a presença do embaixador do Ministério das Relações Exteriores, Mário Mottin, que coordena a área de Desenvolvimento Sustentável no Ministério e é negociador dos ODS no comitê instalado para debater o assunto na ONU.

### ODM no Paraná

Os ODM foram definidos em 2000, durante a reunião de Cúpula da ONU, onde líderes de

191 países assinaram um pacto para eliminar a fome e a extrema miséria até 2015. São oito objetivos que abrangem as áreas de geração de renda, educação, gênero, saúde e meio ambiente.

O Brasil definiu como estratégia de ação atuar com o envolvimento dos três setores da sociedade, criando, em 2004, o Movimento Nacional pela Cidadania e Solidariedade/Nós Podemos.

No Paraná, o Sesi, considerando a relevância do papel da indústria para o desenvolvimento, aderiu à proposta desde o início, liderando iniciativas para o alcance dos Objetivos de Desenvolvimento do Milênio (ODM) no estado.

Nesses dez anos de atuação, o Sesi desenvolveu e mantém o Portal ODM (www.portalodm.com.br), que apresenta a análise dos indicadores das metas dos ODM de todos os estados e municípios brasileiros, envolveu mais de 170 mil pessoas em ações de mobilização em prol dos ODM, promoveu Círculos de Diálogo, Oficinas de Capacitação, Mostra de Projetos, entre outras iniciativas.

As inscrições para o Congresso são gratuitas e podem ser realizadas no site [nospodemosparana.org.br](http://nospodemosparana.org.br)

SISTEMA FIEP. NOSSO I É DE INDÚSTRIA.

## INDICADORES ECONÔMICOS

| DÓLAR     |              |        |        | 28/11 |  |  |  |
|-----------|--------------|--------|--------|-------|--|--|--|
|           | % dia compra | venda  | % mês  |       |  |  |  |
| COMERCIAL | +1,7%        | 2,5710 | 2,5720 | +3,8% |  |  |  |
| PTAX (BC) | +2,1%        | 2,5595 | 2,5601 | +4,7% |  |  |  |
| PARALELO  | +1,9%        | 2,5400 | 2,7300 | +4,2% |  |  |  |
| TURISMO   | +1,9%        | 2,5400 | 2,7100 | +4,2% |  |  |  |
| EURO      | +2,0%        | 3,1902 | 3,1914 | +4,4% |  |  |  |

| US\$ 1 É IGUAL A: |        | MOEDAS X REAL |                   |
|-------------------|--------|---------------|-------------------|
| lêne              | 118,48 | lêne          | R\$ 0,0216        |
| Libra est.        | 0,6380 | Libra est.    | R\$ 4,01          |
| Euro              | 0,8022 | Peso arg.     | R\$ 0,30          |
| Peso arg.         | 8,529  | R\$1:         | 1.807,66 guaranis |

| POUPANÇA - TR         |              |            |        |
|-----------------------|--------------|------------|--------|
| Período/ depósitos... | Poup. antiga | Poup. nova | TR     |
| até 3/5/12            | part. 4/5/12 |            |        |
| 28/10 a 28/11         | 0,6171       | 0,6171     | 0,1165 |
| 29/10 a 29/11         | -            | -          | 0,1093 |
| 30/10 a 30/11         | -            | -          | 0,1027 |
| 31/10 a 1/12          | -            | -          | 0,0659 |
| 1/11 a 1/12           | 0,5485       | 0,5485     | 0,0483 |

| BOVESPA         |        |               |  | 28/11 |  |  |  |
|-----------------|--------|---------------|--|-------|--|--|--|
| IBOVESPA:       | -0,10% | 54.664 pontos |  |       |  |  |  |
| Ações           | %      | R\$           |  |       |  |  |  |
| Petrobrás PN    | -4,76  | 12,80         |  |       |  |  |  |
| Vale PNA        | +1,27  | 20,00         |  |       |  |  |  |
| Bradesco PN     | -0,45  | 39,56         |  |       |  |  |  |
| Brasil ON       | +1,75  | 29,65         |  |       |  |  |  |
| Rossi Resid. ON | -3,52  | 3,84          |  |       |  |  |  |
| Gol PN          | +3,23  | 15,03         |  |       |  |  |  |

| ÍNDICES DE INFILAÇÃO |      |      |           |
|----------------------|------|------|-----------|
| Índice em %          | OUT  | NOV  | ano 12m   |
| IPCA (IBGE)          | 0,42 | -    | 5,05 6,59 |
| IGP-M (FGV)          | 0,28 | 0,98 | 3,05 3,66 |
| IGP-DI (FGV)         | 0,59 | -    | 2,22 3,21 |

| REAJUSTE DE ALUGUÉIS |        |        |        |
|----------------------|--------|--------|--------|
| Índice               | OUT    | NOV    | DEZ    |
| IGP-M (FGV)          | 1,0354 | 1,0296 | 1,0366 |
| IGP-DI (FGV)         | 1,0324 | 1,0321 | -      |

\* Correção anual. Multiplique valor pelo índice

SELIC ANUAL: 11,25% | TJLP: 5,00%/ano

| TABELA DO IR             |         |         |  | NOVEMBRO |  |  |  |
|--------------------------|---------|---------|--|----------|--|--|--|
| BASE (R\$)               | Aliq. % | deduzir |  |          |  |  |  |
| Até 1.787,77             | -       | -       |  |          |  |  |  |
| De 1.787,78 até 2.679,29 | 7,5     | 134,08  |  |          |  |  |  |
| De 2.679,30 até 3.572,43 | 15      | 335,03  |  |          |  |  |  |
| De 3.572,44 até 4.463,81 | 22,5    | 602,96  |  |          |  |  |  |
| Acima de 4.463,81        | 27,5    | 826,15  |  |          |  |  |  |

| OUTROS INDICADORES |        |        |        |
|--------------------|--------|--------|--------|
| TJLP (%)           | SET    | OUT    | NOV    |
|                    | 5,00   | 5,00   | 5,00   |
| Sal. mínimo        | 724,00 | 724,00 | 724,00 |
| UPC                | 22,43  | 22,49  | 22,49  |

| CUSTO DA CONSTRUÇÃO (CUB) |          |          |                |
|---------------------------|----------|----------|----------------|
| R\$/m2                    | SET      | OUT      | %m %ano %12m   |
| Paraná                    | 1.205,54 | 1.206,75 | 0,10 5,33 5,73 |
| Norte                     | 1.192,52 | 1.194,73 | 0,19 6,59 7,05 |
| Oeste                     | 1.199,67 | 1.201,33 | 0,14 5,93 6,27 |

| PREVIDÊNCIA   |   |         |          | COMP. NOVEMBRO |  |  |  |
|---|---|---------|----------|----------------|--|--|--|
| Empresário/empregador   | Contribui com 11% sobre o pró-labore, de R\$ 724,00 (R\$ 79,64) a R\$ 4.390,24 (R\$ 482,93), através de GPS..   |         |          |                |  |  |  |
| Autônomo  | 1) Quem só recebe de p. físicas: recolhe 20% entre R\$ 724,00 (R\$ 144,80) a R\$ 4.390,24 (R\$ 878,05) 2) Recebe de jurídicas: a empresa recolhe 11% sobre máximo de R\$ 4.390,24 (R\$ 482,93) e desconta autônomo. 3) Recebe de jurídicas e físicas: desconto de 11% sobre o que recebe de jurídicas até R\$ 4.159,00 (R\$ 457,49). Se não atingir este teto, recolhe 20%, sobre diferença até R\$ 4.159,00. 4) Aut. especial: sobre R\$ 724,00, recolhe 5% (donas de casa, Lei 12.470/2011 ou 11% (demais especiais), mas só aposentador idade. Facultativo |         |          |                |  |  |  |
| Contribui com 20% sobre R\$ 724,00 (R\$ 144,80) a R\$ 4.390,24 (R\$ 878,05), através de carnê.. |   |         |          |                |  |  |  |
| Assalariados  | Salários até R\$ 1.317,07   |         |          | 8%             |  |  |  |
|   | de R\$ 1.317,08 até R\$ 2.195,12  |         |          | 9%             |  |  |  |
|   | de R\$ 2.195,13 até R\$ 4.390,24  |         |          | 11%            |  |  |  |
| Emp. domésticos   | Aliq. %   | R\$ min | R\$ máx  |                |  |  |  |
| Empregado   | 8 a 11  | 57,92   | 482,93   |                |  |  |  |
| Empregador  | 12  | 86,88   | 526,83   |                |  |  |  |
| Total   | 20 a 23   | 144,80  | 1.009,76 |                |  |  |  |

Venc.: empresas 19/12 e pessoas físicas 15/12

## MERC. RURAL

| PREÇO PRODUTOR (DERAL/SEAB) |        |      |       |        |
|-----------------------------|--------|------|-------|--------|
| Em 28/11                    | PR     | DIA  | 30d.  | Casc.  |
| SOJA                        | 58,68  | 0,4% | -1,9% | 58,50  |
| MILHO                       | 21,66  | 0,7% | 18,8% | 21,00  |
| TRIGO                       | 29,79  | 0,0% | 0,8%  | 31,00  |
| BOI GORDO                   | 138,80 | 0,0% | 5,9%  | 140,00 |
| FRANGO                      | 2,34   | 0,0% | 0,0%  | 1,95   |

| BOLSA DE CHICAGO |        |          |        |      |
|------------------|--------|----------|--------|------|
| Em 28/11         | CONT.  | FECH.    | DIA    | 30d. |
| SOJA             | jan/15 | 1.016,00 | -31,00 | 0,1% |
| FARELO           | dez/14 | 391,10   | -10,50 | 4,3% |
| MILHO            | dez/14 | 375,75   | -2,50  | 3,1% |
| TRIGO            | dez/14 | 577,25   | 15,25  | 8,8% |

| LOTES/ATACADO (AgDOSSIÉ.DINHEIRO) |           |       |      |       |
|-----------------------------------|-----------|-------|------|-------|
| Em 28/11                          | PRAÇA     | R\$   | SEM  | 30d.  |
| SOJA                              | Cascavel  | 64,00 | 1,6% | 4,9%  |
| SOJA                              | Paranaguá | 63,00 | 3,3% | 2,4%  |
| MILHO                             | Cascavel  | 25,00 | 4,2% | 11,1% |

PRODUTOR e LOTES: soja, milho e trigo em sc 60kg, boi gordo em arroba e frango em kg. CHICAGO: pontos -cents de US\$ /bushel na soja (27,2kg), milho e trigo (25,4kg) e US\$ tonelada curta no farelo (907kg). DIA: var. em pontos

## SBT transmitirá funeral de criador do Chaves

Neste domingo, o SBT interromperá a programação normal para transmitir o funeral de Roberto Gómez Bolaños, criador do Chaves, que morreu sexta-feira em Cancún, no México. O velório será realizado no estádio Azteca, na Cidade do México. A despedida está marcada para 14h (horário de Brasília), mas a transmissão começará às 11h, dentro do Domingo Legal, e será ancorada pelo jornalista Carlos Nascimento.

## ELEIÇÕES

# Uruguai escolhe novo presidente neste domingo; esquerda é favorita

**São Paulo** - Os uruguaios vão às urnas neste domingo para eleger seu próximo presidente, na votação do segundo turno de um duelo no qual a esquerda governante é franca favorita para obter um terceiro mandato consecutivo e consolidar a receita de crescimento econômico combinado com avanço sociais que a tornou tão popular.

As pesquisas dão ao governista Tabaré Vázquez, médico oncologista que já governou o país, uma vantagem de cerca de 14 pontos sobre seu jovem adversário, o parlamentar conservador e fã de surfe Luis Lacalle Pou.

A consultoria Equipos Consultores projetou que o candidato sucessor de José Mujica terá 54,5% dos votos, e o conservador Partido Nacional, 40%, enquanto que votos brancos e nulos somarão 5,5%. "Tabaré Vázquez

vai ser reeleito como próximo presidente dos uruguaios, vai ganhar por uma diferença ampla sobre Lacalle Pou e possivelmente vai terminar superando a votação de Mujica em 2009", disse o diretor de opinião pública da Equipos, Ignacio Zuasnar. Um total de 2,6 milhões de uruguaios estão convocados a votar. Não há opção de votar fora do país. As urnas abrirão das 8h às 19h30 (hora local, mesma de Brasília) e as primeiras pesquisas de boca de urna devem sair aproximadamente às 20h30.

A vitória no primeiro turno - e provável triunfo no segundo - foi possível, entre outros motivos, por um inesperado aumento na votação nos menores municípios do país, onde até pouco tempo atrás a esquerda era temida pelo "comunismo" e onde houve uma forte inversão

social e uma melhora nas condições de trabalho de quem trabalha na roça.

"O ressentimento era muito profundo, e essa mudança mostra o poder incrível que tem hoje a Frente Ampla", disse em entrevista à agência de notícias Associated Press o analista político

Adolfo Garcé, do Instituto de Ciências Políticas da Universidad de la República.

Além da boa situação de trabalho nos pequenos povoados, a Frente Ampla se viu favorecida nas urnas pela taxa de desemprego - historicamente baixa - e pela boa administração econômica.

Ex-presidente Tabaré Vázquez deve vencer a disputa em segundo turno



Tabaré Vázquez

## Municípios devem se unir para cumprir gestão de iluminação

**Brasília** - A união de pequenos municípios em consórcios para administrar a gestão da iluminação pública pode ser a saída para cumprir a determinação constitucional que começa a valer a partir do dia 1º de janeiro de 2015. Nesta data, as prefeituras deverão assumir a manutenção da infraestrutura de iluminação pública de suas cidades, que atualmente está sob responsabilidade das distribuidoras de energia.

De acordo com a Aneel, 3.755 cidades do País assumiram os ativos de iluminação pública, mas 1.809 ainda não cumpriram a determinação. Além de Minas Gerais, São Paulo, Pernambuco, Ceará, Amapá, Paraná e Roraima enfrentam dificuldades na transferência.

Para custear a manutenção dos ativos, que inclui luminárias, lâmpadas, relés e reatores, as prefeituras poderão instituir a CIP (Contribuição de Iluminação Pública), que, por sua vez, pode ser arrecadada por meio da fatura de energia elétrica. Para os municípios que não criaram ou não criarão a CIP, há a opção de arrecadar recursos pelo IPTU.

**PLASTIVEL**  
Indústria de Plásticos Cascavel Ltda  
Sacos, Sacolas, Filmes Técnicos, Embalagens Plásticas Personalizadas.  
Fone/Fax:  
45.3038-4358 / 3035-4360  
9969 4414  
www.plastivel.com.br  
BR 277 KM 596  
Cascavel - Paraná

# ATENÇÃO

## Antecipe seu ESCOLAR 2015

Compre já no MELHOR atacado do BRASIL  
Pague só em fevereiro, março e abril de 2015 ou em até 6X nos cartões: VISA, MASTER, DISCOVER e DINERS

**"A FONTE DO LOJISTA!"**

Venha se abastecer conosco, estamos preparados!



As melhores marcas. O maior estoque!

**destro**  
MACROATACADO  
SECOS & MOLHADOS

Distribuindo Confiança a



**45. 2101-3000**  
**45. 2101-3059**

Av. Brasil, 333 - Cascavel - PR

As melhores condições do volta às aulas

## PREVISÃO DO TEMPO

### CASCADEL

Parcialmente nublado com chuvas e trovoadas à tarde  
Domingo 30/11/2014

Parcialmente nublado com chuvas e trovoadas  
Segunda 01/12/2014

Parcialmente nublado com chuvas e trovoadas  
Terça 02/12/2014



## Loterias CAIXA

NOSSOS RESULTADOS SÃO INFORMATIVOS E NÃO SUBSTITUEM OS RESULTADOS OFICIAIS.

|  |  |   |
|--|--|---|
| <b>FEDERAL</b><br>concurso 4923  | <b>DUPLA SENA</b><br>concurso 1338                                 | <b>LOTOMANIA</b><br>concurso 1508                                 |
| 1º prêmio 51.775<br>2º prêmio 42.765<br>3º prêmio 61.782<br>4º prêmio 86.357<br>5º prêmio 22.140 | 1º sorteio<br>04 17 20 21 29 48<br>2º sorteio<br>15 22 33 38 43 49 | 01 05 23 28 39 41 47<br>58 63 66 69 72 74<br>80 87 88 89 93 95 99 |
| <b>QUINA</b><br>concurso 3652  | <b>LOTOFÁCIL</b><br>concurso 1139                                  | <b>TIMEMANIA</b><br>concurso 658                                  |
| 10 13 20 32 50   | 01 02 03 05 06 07<br>10 11 13 15 16                                | 19 20 25 40<br>58 64 65   |
| <b>MEGASENA</b><br>concurso 1657   | 07 10 14 37 45 54  | 18 20 21 22<br>TIME DO AMÉRICA/RJ                                 |

# IMPERDÍVEL

Você vai andar de  
Yamaha 0Km com  
muito mais economia.



**0** DE ENTRADA  
**+36** DE R\$ **269,90**

Foto meramente ilustrativa\*



CONFIRA ESTA E OUTRAS OFERTAS EM NOSSA LOJA.  
(45) 2104 - 3707 - AV. BRASIL, 2262 - SÃO CRISTOVÃO - CASCAVEL/PR - WWW.BIBBOS.COM.BR

Preços e condições podem sofrer alterações sem prévio aviso. Condições de financiamento e consórcio sujeitas a aprovação de cadastro e crédito.



o NOSSO NEGÓCIO  
É AJUDAR O SEU.

VENHA PARA A KONRAD CAMINHÕES  
CONHEÇA AS OFERTAS E SEU NOVO FORD.

# CARGO 2429

**0,49%**  
Taxa a.m

**ZERO%**  
de entrada

**72**  
meses

FINAME

Motor Cumins 6.7L com 290cv;  
Transmissão de 6 ou 9 velocidades;  
Muito mais potência e economia.



duplo



CASCAVEL  
RODOVIA BR 277 - KM 590  
FACULDADE - CASCAVEL - PR  
FONE: (045) 3220.8300



Todos juntos fazem um trânsito melhor.

Operação BNDES Finame na Sistemática convencional. As condições estão sujeitas a alteração por parte da autoridade monetária, BACEN e BNDES. Promoção válida em todo o território nacional, para a linha Cargo, zero km, até 05/12/2014 ou enquanto durarem os estoques. As condições financeiras estão sujeitas a análise e aprovação de crédito pela financeira. Contrato de FINAME operacionalizado pelo Banco Bradesco S/A. Alguns itens apresentados são opcionais. Para mais informações verifique diretamente com seu Distribuidor Ford Caminhões. Operação FINAME PSI, taxa fixa de 0,49% ao mês = 6,0% ao ano, Plano 100% financiado em até 72 meses e 03 ou 06 meses de carência.

EMPRESAS

# Licitações públicas movimentam mais de R\$ 500 milhões por ano

Acic, Faciap, Fecomércio e Sebrae lançaram recentemente o Compra Paraná

**Cascavel** - Empresas, Exército, entidades e órgãos públicos de Cascavel compram mais de R\$ 500 milhões por ano em licitações. De olho nessa soma e para fazer com que mais empresas locais participem dos certames com chances de ganhar é que a Acic, Faciap, Fecomércio e Sebrae lançaram recentemente o Compra Paraná, um programa voltado a capacitar empresários e colaboradores sobre licitações públicas e suas modalidades.

Os cursos e treinamentos tiveram mais uma etapa na noite de quinta-feira, com o Encontro de Negócios realizado no auditório do Senac.

**Os cursos e treinamentos tiveram mais uma etapa com o Encontro de Negócios realizado no Senac**

No evento, representantes da Copel, Núcleo Regional de Educação, Exército, administração e outros órgãos públicos puderam informar sobre valores, produtos, licitações e modalidades mais comuns que empregam. “O valor é substancial, por isso nossas empresas precisam ser orientadas e participar ativamente desses certames”, diz o supervisor estratégico da Acic, Juliano Fuzinato.

A finalidade do Compra Cascavel é de informar, orientar e ajudar os empresários, principalmente da micro e pequena empresas, a participarem das licitações.

“Quanto mais empresas locais estiverem preparadas para aproveitar essas oportunidades, mais chances terão de vencer e de atender às exigências dos editais e uma soma mais expressiva de recursos será injetada na economia local”, observa o vice-presidente da Acic, o empresário Alci Rotta Júnior.

**ESCRITÓRIO**

Mais de 50 entidades do setor público, que fazem suas compras por meios de licitação, já estão cadastradas no programa em Cascavel. O próximo passo do projeto, segundo o presidente da associação comercial, José Torres Sobrinho, será montar e fazer funcionar um escritório específico do Compra Cascavel na Acic. Ali, o empresário, inde-



Os trabalhos de orientação ocorrem no auditório do Senac: o vice-presidente de Microempresas da Acic, Siro Canabarro, fala sobre oportunidades de negócios

pendentemente de porte e ramo, encontrará todas as informações que precisará para participar das compras públi-

cas. O escritório também manterá um sistema de informação atualizado sobre as licitações em curso no município.

## Mostra reúne apresentações científicas, artísticas e culturais

**Cascavel** - Trabalhos desenvolvidos durante o ano por alunos do Ensino Fundamental e Médio do Colégio Estadual Jardim Consolata foram expostos em uma mostra científica, artística e cultural realizada ontem. As atividades envolveram todas as disciplinas. Cada turma ficou responsável por um tema.

Na disciplina de artes, os alunos utilizaram tinta e muita criatividade para apresentar aos pais e à comunidade que visitou a mostra, um exemplo de obra contemporânea.

Alunas do sétimo ano capricharam na produção e dançaram no estilo dos anos 60. Ana Paula de Souza Hipólito venceu a timidez e junto com as colegas de sala participou da coreografia ao som de Elvis Presley. “Durante o ano nós estudamos músicas nas aulas de inglês e depois tivemos tempo para ensaiar a dança”, conta Ana Paula.

Em uma das salas de aula, os estudantes aproveitaram o espaço para mostrar o que aprenderam na disciplina de língua portuguesa. A professora Raquel Mattana Geterides desafiou o oitavo ano em um jogral. “Os alunos criaram frases sobre a adolescência que foi um tema bastante discutido em sala e cada um expressou o que pensa sobre o assunto”, explica.

O estudante Fábio José Nunes acredita que a atividade tem muito a contribuir

no seu desempenho na escola. “Gostei dessa proposta. É algo diferente do que a gente faz no dia a dia e ajuda a melhorar a leitura e a nossa forma de se apresentar em público”, comenta. David Eduardo Dorneles também participou e resumiu na sua frase que “a adolescência é o começo para entender o sentido da vida”.

A diretora do colégio, Kleuza Antunes dos Santos, comenta que a cada ano o colégio promove evento nesse sentido para des-

partar nos alunos o interesse pela prática científica, artística e cultural. “É também um momento de nos aproximarmos da comunidade para mostrar o resultado de todos os trabalhos”, complementa.

● ROMULO GRIGOLI

Alunos do oitavo ano apresentaram trabalhos de língua portuguesa



**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

Ficam os Srs. Associados do ABRIGO SÃO VICENTE DE PAULO convocados para a Assembléia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 12 de dezembro de 2014 (sexta-feira), às 19h30m, em primeira convocação, na sua sede, na Rua Jaime Duarte Leal nº 110, nesta cidade, a fim de se discutir a seguinte ordem do dia:

- 1 - Leitura e aprovação da ata anterior;
- 2 - Prestação de contas;
- 3 - Eleição e posse da nova diretoria;
- 4 - Eleição e posse do conselho fiscal;
- 5 - Assuntos diversos.

Informa-se que, se não houver número em primeira convocação, a Assembléia será realizada às 20:00 horas, em segunda convocação, com qualquer número de associados.

Cascavel, 27 de novembro de 2014.

ALÉSSIO DALLA COSTA  
- presidente -

CI1142896-E14

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA PARA ELEIÇÃO DA DIRETORIA E CRIAÇÃO DA ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DOS IMOVEIS LOCALIZADOS NA BR 277 KM 598 CASCAVEL PR.

CONVOCA-SE através do presente edital, todos os associados contribuintes da associação dos proprietários lindeiros a marginal da BR 277, para Assembléia Geral Ordinária, que será realizada na BR 277 KM 598 200 metros a frente do bairro Santos Dumont em frente a Comil/ Mascarelo, o local identificado pela escrita na CAIXA D'AGUA "FRABETTI", às 19:00 horas, do dia 04 de dezembro de 2014, com a seguinte ordem do dia:

- 1- Criação da associação dos proprietários de imóveis com fins específico a ser apresentado na assembleia.
- 2- Apreciação e aprovação do estatuto de criação da associação.
- 3- Eleição da Diretoria Executiva, Conselho de Administração e Conselho Fiscal da associação dos proprietários lindeiros a marginal da BR277 de Cascavel Pr., em cumprimento ao disposto no artigo 18, "c" e 19 do Estatuto da associação dos proprietários lindeiros a marginal da BR 277.

Cascavel, 26 de Novembro de 2014

WALDEMAR FRABETTI JUNIOR

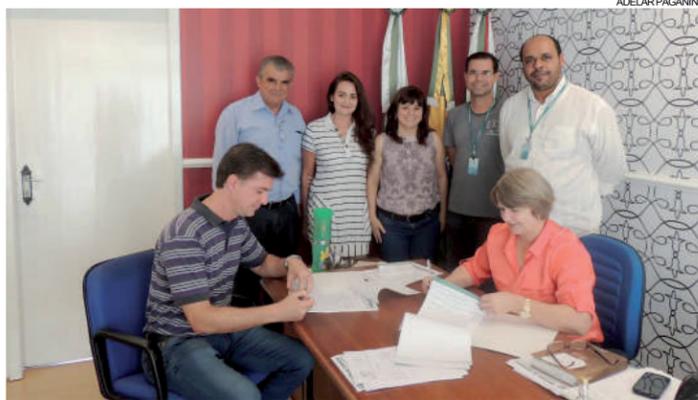
FRANCISCO CARLOS STRZALKOWSKI  
CI-1142915-E14

## Catanduvas melhora ruas e avenidas

**Catanduvas** – A administração pública de Catanduvas acaba de assinar contrato com a Ecec, de Cascavel, para o recapeamento asfáltico em vários trechos do perímetro urbano.

Essa etapa, segundo a prefeita Noemi Moura (PMDB), vai contemplar moradores da avenida Kennedy no trecho entre o Hotel São Francisco e a Cavaplan e, na mesma avenida, no trecho entre a prefeitura e a Seab. A rua São Paulo recebe recapeamento na quadra em frente ao fórum.

São investimentos provenientes do Ministério das Cidades, totalizando R\$ 215.560,48. Noemi informa que a avenida Pioneiros será



**Assinatura de contrato no gabinete de Noemi: obras alcançarão vários trechos do perímetro urbano de Catanduvas**

recuperada nos trechos entre a lotérica até a saída para a comunidade do Roncador.

Outras ruas que receberão recapeamento parcial são a Castro Alves com a Minas

Gerais, avenida Adolfo Chagas com Oito de Dezembro, além de dez pontos isolados pela cidade. Essas etapas são bancadas pela prefeitura no valor de R\$ 203 mil.

### TRANSPORTE

# Porto terá 20 travessias a mais por semana em Santa Helena

Com duas horas a mais de trabalho por dia nos deslocamentos vai aumentar também a capacidade para recebimento de cargas

**Santa Helena** - Uma reunião entre as receitas federais do Brasil e do Paraguai, Ministério da Agricultura, despachantes, transportadoras, representantes de motoristas e administração pública definiu estratégias para atender a demanda de fluxo de caminhões no Porto Internacional de Santa Helena. Os órgãos, juntamente com as empresas responsáveis pela travessia com balsas, decidiram ampliar o período de trabalho em duas horas.

Com essa medida serão feitas quatro travessias a mais por dia, o que aumenta para 20 os itinerários adicionais por semana. Dessa maneira, um número maior de caminhões será recebido no porto. “É um avanço. Ganhamos duas horas para trabalho. A tendência é aumentar o movimento de caminhões na estrutura”, diz o representante dos despachantes, Mário Camargo.



**Líderes durante debates sobre melhorias na estrutura fluvial**

O que ocorre atualmente, segundo os despachantes é que caminhões precisam ficar muito tempo à espera da travessia e, por tal motivo, alguns transportadores optam por escoar o produto por outros locais. “Temos uma demanda que será atendida a partir de agora com essa nova estruturação que viabiliza o transporte de um maior número de cami-

nhões”, afirma o prefeito Jucerlei Sotoriva (PP).

#### SÓ CARGAS

Outro ponto de comum acordo é que, após às 18h30 somente serão transportadas cargas, ou seja, as balsas não embarcarão automóveis e passageiros. O inspetor-chefe da Receita Federal, de Santa Helena, Orlando Onishi, lembra que a demanda aumentou e, por tal motivo, há a necessidade de maior fluxo na travessia no lago de Itaipu por meio do Porto de Santa Helena.

### ➔ Quatro veículos zero quilômetro à Prefeitura de Rondon

Mais quatro veículos novos acabam de ser incorporados à frota pública da Prefeitura de Marechal Cândido Rondon. Foram adquiridos um Fiat Siena para a Secretaria de Indústria e Comércio, um Siena para a Unidade de Gerenciamento de Energia, uma Montana para o setor de Patrimônio e um Celta para a Secretaria de Viação. O valor destinado à compra chega aos R\$ 160 mil.

# panorama regional

regional@oparana.com.br

### Superstar

Embora o tema orbite em rodas fechadas e as palavras sejam ditas em voz baixa, gente de peso da região das três fronteiras não suporta mais o crescente ego do diretor de Comunicação da Itaipu, Gilmar Piola. O jornalista, amigo de poderosos do Partido dos “Trabalhadores”, aparece mais até mesmo que o bem conceituado e dinâmico presidente da binacional, Jorge Samek.



### Políticas

Consensos e disputas na implementação das políticas públicas no território da Cantuquiriguaçu. Esse será o tema de palestra agendada para esta segunda-feira, às 8h30, no câmpus de Laranjeiras da Universidade Federação da Fronteira Sul. O evento ocorrerá na sala de número 305. Quem repassará os conteúdos será o professor-mestre Vitor de Moraes.

### Salário-extra

Guaira pagou na sexta-feira a primeira parcela do 13º salário dos servidores públicos municipais. O valor liberado foi de R\$ 764,7 mil. O prefeito Fabian Vendruscolo (PT) diz que o salário-extra vai dar novo ânimo ao comércio local.

### Municípios

Representantes de 14 municípios participaram de um encontro sobre políticas de assistência social, em Missal. O presidente estadual do Conselho de Assistência Social e Assessor Técnico da Secretaria de Estado da Família, Leandro Meller, conduziu os trabalhos.

### Eleição

Os novos membros da diretoria do Conselho Municipal do Meio Ambiente de Palotina foram eleitos na última quinta-feira. O agrônomo Jonas Mário Vendrusculo foi eleito o novo presidente do órgão em substituição a Fernando Engler. Como vice-presidente foi eleito Gilmar Silva e como primeiro secretário Carlos Piovesan. Paulo Tomazella assumirá como segundo secretário.

### Proerd

Mais de 360 crianças que estudam no quinto ano da rede municipal de ensino de São Miguel do Iguaçu participaram da solenidade de formatura do Proerd. Essa foi uma das atividades do programa dos 53 anos de emancipação do município.

### Resultado

Secretaria de Indústria e Comércio de Santa Helena em parceria com 11 entidades na organização acabam de divulgar o resultado do Festival do Costelão. O lucro chega a R\$ 46,012,90, que será rateado entre as entidades. O repasse dos valores será na quarta-feira. O evento, realizado dia 16 de novembro, reuniu cerca de cinco mil pessoas.

### Audiência

O Ministério Público e a Prefeitura de Corbélia convidam para audiência pública na quarta-feira, 3, às 19h30 no auditório da Câmara de Vereadores. Na oportunidade, serão tratados assuntos relacionados à prestação de contas do Plano Setorial de Ação do Ministério Público do Paraná referente ao ano de 2014 e assuntos relacionados ao Plano Setorial de Ação do MP para 2015.

### Esportes

Uma Corrida de Rua será realizada no dia 7 para incentivar a prática de exercícios físicos e a integração da população em Laranjeiras do Sul. O percurso terá cinco quilômetros e a largada da prova será às 9h no Centro de Eventos.

### Pessoas melhores

Um movimento interessante começa a ganhar corpo em Toledo. Em um país em que bandoleiros e larápios do dinheiro público, sem falar nos sem-terra e outros, parecem estar acima do bem e do mal, o foco da ação é a valorização de coisas do bem. O Movimento Pessoas Melhores nasce da reflexão de teorias e da constatação de que 70% dos brasileiros são analfabetos funcionais. O objetivo dos que estão à frente da proposta é envolver entidades e forças organizadas na realização de ações que indiquem como é possível ser melhor e exercer, de fato, a cidadania.

RENOVE A SUA FROTA  
COM VEÍCULOS PADRÃO  
PRINCESA DOS CAMPOS

Surpreenda o seu mercado.

Ligue (42) 3220-3500 ou acesse  
www.princesadoscampos.com.br/negocios



CUSTO DA CONSTRUÇÃO

# Metro quadrado do Paraná sobe 43% desde 2009

Há seis anos, o valor girava em torno de R\$ 840,77, já em 2014 a cifra chega a R\$ 1.203,76

**Cascavel** – Construir uma moradia ficou mais caro nos últimos anos no Paraná. Conforme o CUB (Custo Unitário Básico da Construção), índice que baliza as negociações no setor, em 2009 o metro quadrado girava em torno de R\$ 840,77 em todo o território estadual, já seis anos depois o custo pulou para R\$ 1.203,76, avanço de 43%.

Um dos motivos para esse encarecimento se deve ao pagamento dos profissionais da construção civil, afirma o presidente do Sinduscon (Sindicato da Construção Civil do Oeste do Paraná), Edson de Vasconcelos. “É preciso avaliar também que nesse mesmo período houve um aumento muito maior nos salários dos funcionários que do próprio CUB. A folha salarial de um servente em 2009 era abaixo de R\$ 1 mil. A hora em 2009 era em R\$ 2,39, isso sem benefícios, agora está em R\$ 4,58, quase dobrou, e com um agravante, pois antes

não tínhamos que pagar o café da manhã e outros benefícios, o que impôs um aumento direto de 7% aos custos da construção”, enfatiza. Apesar da inflação e de outros índices que são levados em conta para chegar ao CUB, o presidente garante que o acréscimo não foi muito grande para o período.

A cidade de Cascavel, referência na região Oeste do Paraná no segmento, também acompanhou esse aumento. No mesmo período, os custos da construção por metro quadrado circulavam em torno de R\$ 843,66, já atualmente o valor teve um acréscimo de 42%, ficando em R\$1.195,74.

**A hora em 2009 era de R\$ 2,39, isso sem benefícios, e agora ela está em R\$ 4,58**

**TERRENO**

Apesar do aumento, o presidente destaca que é o valor do terreno que tem encarecido, justamente por isso foi necessária a verticalização no setor imobiliário, visto que os preços dos lotes aumentaram significativamente, levando as



O valor de referência de qualquer obra é o CUB, Custo Unitário Básico da Construção

construtoras a investir em apartamentos e reduzir os custos, uma vez que só teriam que arcar com um terreno. Além disso, Vasconcelos pontua que de 2002 até 2014 hou-

ve um aumento de quase 50% na questão salarial da mão de obra, em contraponto o Brasil passou de 48º no ranking mundial de produtividade para 56º, algo já sentido dentro dos can-

teiros de obras. “Não evoluímos em aumento de produtividade”, ressalta o presidente do Sinduscon/Oeste.

● CRISLAINE GÜETTER

## Ponte vai facilitar acesso entre Missal e Medianeira



Obras são construídas em parceria pelos governos dos dois municípios

**Missal** – A ponte sobre o rio Feijão Verde está em reforma. Assim que a obra estiver pronta, a travessia vai facilitar o acesso entre regiões rurais de Missal e Medianeira.

A obra atende a uma indicação do vereador de Missal, Vanderlei Baum. Com isso, uma parceria entre as administrações possibilita a recuperação da ponte na divisa entre os dois municípios - liga a comunidade de Sanga Seca (Missal) e de São Valentin (Medianeira). O tráfego pela via já está liberado.

De acordo com informações das prefeituras, durante as obras foi realizada a restauração da fundação da ponte e

da infraestrutura dos seus pilares, além da recuperação das cabeceiras. O município de Missal forneceu o material, tubos, manilhas, ferro e caxaria, além da execução fornecendo mão de obra.

Já de responsabilidade de Medianeira ficou a perfuração e o concreto para os pilares. A referida ponte foi muito danificada durante as últimas enchentes. Nesse caso, o fluxo de veículos foi interrompido. A estrada é bastante utilizado para o transporte escolar, de produtos agrícolas e de leite, causando transtornos aos usuários, que tiveram que desviar por outras estradas.

## Palotina investe em novas obras públicas

**Palotina** - O município de Palotina recebe importantes investimentos em diversas áreas. Com recursos próprios ou provenientes de convênios, financiamentos ou emendas parlamentares, as obras promovem a geração de oportunidades de emprego e renda. São obras nas áreas de infraestrutura como asfalto, galerias pluviais e calçamento com pedras irregulares e também na estruturação de serviços como educação, saúde e assistência social, entre outras áreas.

O prefeito Jucenir Stentzler (PTB) diz que os investimentos que estão em andamento resultam de um esforço efetivo da atual administração. “Logo que assumimos a administração procuramos dar encaminhamento a diversos projetos. Além de darmos plena continuidade às obras que haviam sido iniciadas na gestão anterior, nos dedicamos na elaboração de outros projetos. Os frutos já começam a ser colhidos. Queremos agradecer os deputados que defendem recursos para o município em Curitiba e em Brasília”.

Jucenir cita, entre outros, investimentos do Programa de Aceleração do Crescimento que assegura recursos na ordem de R\$ 5,6 milhões em pavimentação, meio-fio, re-



Recursos do PAC garantem melhorias em ruas e avenidas

cape e galerias pluviais. Outros têm sido garantidos também na área de saúde com a construção de uma ala para dez leitos de UTI no Hospital Municipal, a ampliação do Centro Municipal de Saúde e a construção de duas novas unidades de saúde: PSF Caic e Floresta. O município também recebe investimentos na construção do Museu Municipal.

**CALÇAMENTO**

Na atual administração também é consolidado outro investimento importante que é o calçamento com pedras irregulares no

acesso ao Colégio Agrícola Adroaldo Augusto Colombo. Além do trecho de mais de três quilômetros, o governo do Estado, em parceria com o município, vai investir ainda no calçamento de seis quilômetros na região da Linha Aparecidinha e também no acesso à Central da Ardefa.

Outra obra significativa na infraestrutura rural foi o recape da estrada que liga a PR-364 à divisa com a localidade de Vila Nice. Foram investidos recursos próprios nesta importante melhoria que atendeu a uma antiga reivindicação dos produtores da região.

# Tupãssi busca recursos a reinício de obras de calçamento

**Tupãssi** - O prefeito de Tupãssi, José Carlos “Cal” Mariussi, esteve em Curitiba semana passada para tratar de diversos assuntos relacionados ao município. Na Secretaria de Infraestrutura e Logística do Paraná foi realizada uma reunião com o chefe de gabinete,

Luiz Claudio Luz. Na ocasião, o prefeito cobrou agilidade nos pagamentos que estão em atrasos para empresas que vão continuar a obra de pavimentação poliédrica (pedras irregulares) na estrada que liga os distritos de Jotaesse e Brasiliana.

“Nossa intenção é seguir

com a obra o mais rápido possível, não gostaríamos que essa paralisação ocorresse, mas temos que lembrar que se trata de um programa do governo e, portanto, precisamos seguir as regras estabelecidas. Falta pouco e queremos essa autorização para ver a obra concluída”, afirma Cal.

Também em Curitiba, o prefeito, acompanhado do deputado estadual Elio Rusch, participou de uma reunião no Instituto das Águas. Eles discutiram a perfuração de poços artesianos no município. “Assinamos convênio para que nos próximos dias possam ocorrer duas perfurações – em Tupãssi e Jotaesse, com o objetivo

de que os moradores não sofram mais com a falta de água. Muitas vezes isso ocorre por falta de conscientização do nosso povo, mas vamos garantir a estrutura necessária para suprir essas necessidades na área rural”, explica o prefeito Cal.

## MEIO AMBIENTE

# Santa Terezinha lança ação para recuperar nascentes

Proposta do programa é de proteger uma média de 20 minas por ano

**Santa Terezinha** - A Secretaria Municipal de Agropecuária e Meio Ambiente, em parceria com o Emater, deu início sexta-feira ao Programa Municipal de Recuperação de Nascentes – Água Viva. O

trabalho foi executado nas nascentes do Corredor da Biodiversidade de Santa Maria I e na Comunidade Rio Bonito. A ação foi acompanhada por alunos da rede municipal de ensino e por um grupo de visitantes acompanhados por representantes da Itaipu.

**Êxito do trabalho depende também do envolvimento de agricultores e comunidades rurais**

A data escolhida para execução do trabalho é sugestiva porque hoje (30) é comemorado o Dia do

Rio. A participação dos alunos visa disseminar para as gerações futuras a importância da preservação desses mananciais. Além da mensagem de

conscientização, a ideia foi ensinar para os estudantes como fazer na prática a recuperação das minas. Depois de observar bem o processo de recuperação da nascente, o aluno Allison Morona de Favere, 10, lembrou a falta de água registrada nos reservatórios que abastecem diversas cidades do Es-



Autoridades, agricultores e alunos durante o lançamento oficial do programa

tado de São Paulo. De acordo com o secretário de Agropecuária e Meio Ambiente Paulo Ruppenthal, a proposta de recuperação das nascentes é de médio a longo prazo, com o objetivo de atender todas as propriedades rurais. “Pretendemos recuperar uma média de 20

nascentes por ano, e se for possível até mais”, disse ao informar que o município tem cerca de 400 propriedades rurais. “Não sabemos se todas tem mina, mas o produtor que tem em sua propriedade pode solicitar que daremos todo o apoio e suporte”, garantiu Ruppenthal.

ANTONIO PITONDO

## Nova Santa Rosa instala redutores de velocidade

**Nova Santa Rosa** - O secretário de Administração e Planejamento de Nova Santa Rosa, Luis Vicente München, esteve na quinta-feira (27), acompanhado do vereador Jaime Thelen, vistoriando a instalação de redutores de velocidade no distrito de Planalto do Oeste.

Os redutores são feitos de tachão e foram instalados em cinco pontos do município, dois deles em Planalto do Oeste, dois em Vila Cristal e um no perímetro urbano, em frente ao Ginásio de Esportes Eurides Priebe.

Segundo o secretário de Administração e Planejamento, a instalação dos redutores de velocidade deve melhorar a trafegabilidade para pedestres e motoristas. “O objetivo é dar mais segurança para as nossas crianças e população em geral. Os motoristas devem ficar atentos quanto aos novos redutores,” explica Luiz Vicente.

# São Miguel entrega documentos de 110 casas

**São Miguel** - O prefeito de São Miguel do Iguçu, Claudio Dutra (PR), entregou para 110 famílias a documentação das casas construídas no Conjunto Habitacional Araras. O projeto habitacional começou em 2005 em parceria com a Associação dos Moradores de

Aluguel de São Miguel do Iguçu. No início, 228 pessoas participavam, algumas foram desistindo, outras mudaram de cidade. Desse modo, foram construídas 110 unidades.

O que antes era um sonho, hoje se tornou realidade. O prefeito junto com o presiden-

te da associação entregou em mãos para as famílias os documentos dessas casas. Algumas famílias já estão morando nas casas, outras estão ampliando conforme a necessidade. A habitação de São Miguel está se transformando e para o prefeito Claudio Dutra isso é uma

conquista muito grande. O vendedor Geraldo Alves Gomes é um dos beneficiados. “Todo mundo tem um sonho, o meu era ter a casa própria”, afirma. O loteamento conta com uma enorme estrutura, com calçadas, calçamento, muros e cerca em frente a todas as casas.

# Rondon implanta abastecedouros no interior

**Rondon** - Para que os agricultores tenham um local apropriado para abastecer os pulverizadores quando da utilização de defensivos nas lavouras, desde o ano passado a Secretaria de Agricultura e Política Ambiental de Marechal Cândido Rondon trabalha para viabilizar novos abastecedouros comunitários.

Tanto os novos quanto os reformados são adequados às novas normas ambientais, especialmente quanto ao solo, que deve receber camadas de materiais a fim de filtrar os produtos tóxicos que por ventura forem

despejados.

Tudo isso serve para minimizar os impactos ambientais causados por esses produtos, especialmente em rios e córregos, que em anos anteriores eram utilizados como principal fonte de água para esse fim, o que causava inúmeros prejuízos ambientais.

**Estruturas são empregadas para evitar a contaminação de rios e do meio ambiente**



ASS. PREF. RONDON



**PRORROGADO**

**ATENDIMENTO  
NESTE SÁBADO E  
DOMINGO ATÉ 17H**

**A MAIOR  
PROMOÇÃO  
DO MUNDO**

**COBALT 1.4 LT 14/15**

DE: 49.000<sup>00</sup>

**POR R\$ 42.249,69** À VISTA

9BGJB69X0FB101081 - PRETA | R7H

**COBALT 1.8 LTZ 14/15**

DE: 60.250<sup>00</sup>

**POR R\$ 52.827,36** À VISTA

9BGJC69Z0FB153618 - PRATA SWITCHBLADE | PDB / R9D

**ONIX 1.4 LTZ AUT 14/15**

DE: 53.840<sup>00</sup>

**POR R\$ 52.137,87** À VISTA

9BGKT48L0FG250813 - BRANCO SUMMIT | R7Z / PDJ

**PRISMA 1.4 LT 14/15**

DE: 49.420<sup>00</sup>

**POR R\$ 43.880,74** À VISTA

9BGKS69L0FG152820 - PRETA | R8N

**PRISMA 1.4 LT 14/15**

DE: 53.345<sup>00</sup>

**POR R\$ 49.819,55** À VISTA

9BGKS69L0FG153029 - BRANCO SUMMIT | R8X / PDJ

**SPIN 1.8L LTZ 14/15**

DE: 65.760<sup>00</sup>

**POR R\$ 61.575,74** À VISTA

9BGJC75Z0FB155033 - BRANCO SUMMIT | R9Q

**SONIC LTZ NB 14/14**

DE: 62.221<sup>00</sup>

**POR R\$ 56.571,92** À VISTA

3G1J85CD2ES638803 - PRATA SWITCHBLADE | PDB / 1SF

**SONIC LTZ HB 13/14**

DE: 60.140<sup>00</sup>

**POR R\$ 53.152,43** À VISTA

3G1J86CD8ES532555 - BRANCO ICE | R9Z / PDJ / 1SG

**S10 LTZ DD4 A 14/14**

DE: 145.100<sup>00</sup>

**POR R\$ 133.956,39** À VISTA

9BG148MK0EC440824 - PRETO CARBON FLASH | PDB / R7S

**CRUZE LT HB 14/14**

DE: 70.400<sup>00</sup>

**POR R\$ 63.490,11** À VISTA

9BGPB68M0EB312051 - BRANCO SUMMIT | R7G / PDJ

— UNIDADES ESPECÍFICAS —  
— CONDIÇÕES JAMAIS VISTAS —  
— DESCONTOS INCRÍVEIS —



**ZACARIAS**

A CASA DO SEU CHEVROLET

(45) 2101.3400 / (45) 2101.3422

AV. BRASIL, 1619 - JD. GRAMADO  
CASCAVEL - PR



Respeite os limites de velocidade.

Os descontos mencionados não são acumulativos com qualquer outro tipo de promoção e/ou condição especial anunciados. Promoção válida somente para o dia 30/11/2014. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. Imagens meramente ilustrativas. Acessórios não inclusos. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o Proconve - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. - www.zacarias.com.br - SAC: 0800 702 4200 - Ouvidoria GMAC: 0800 722 6022

CHEVROLET



## PÓS-GRADUAÇÃO UNIPAR 2015



### Unidade Cascavel

- Arquitetura de Interiores, Concepção e Desenho Industrial
- Design e Produção de Moda
- Diagnóstico por Imagem – Tomografia e Ressonância Magnética
- Direito Processual
- Enfermagem nas Urgências e Emergências
- Ensino da Matemática Financeira e Estatística
- História, Sociedade, Arte e Cultura Brasileira
- Implantodontia
- MBA em Empreendedorismo e Coaching
- MBA em Gestão de Cooperativas de Crédito
- MBA em Gestão Estratégica de Moda e Design
- Microbiologia Ambiental, Alimentar e Humana
- Psicopedagogia Clínica e Institucional
- Aperfeiçoamento em Clínica Comportamental

**INSCRIÇÕES ABERTAS**

[www.unipar.br](http://www.unipar.br)

O corpo de uma mulher que estava desaparecida desde quinta-feira foi encontrado na manhã de ontem no Rio São Francisco, a 500 metros da ponte de Entre Rios do Oeste. Segundo a polícia, a desconfiança é de que a mulher tenha se jogado da ponte. Rosane Terezinha Anschau foi levada ao IML (Instituto Médico Legal) de Toledo.

## LEVANTAMENTO

# Uma pessoa morre afogada por dia no PR

92% das ocorrências são registradas em água doce; das vítimas, 90% são homens

**Cascavel** - Pelo menos uma pessoa morre afogada por dia no Paraná. A constatação faz parte de um estudo, denominado como "Epidemiologia de Afogamento: Estado e Políticas Públicas no Paraná", desenvolvido na Unioeste (Universidade Estadual do Oeste do Paraná), publicado em uma revista na Alemanha, e faz parte de uma dissertação de mestrado do capitão Antônio Schinda, do Corpo de Bombeiros.

O trabalho foi produzido com dados registrados no Estado pelo Corpo de Bombeiros de 2008 a 2012 e 650 casos foram analisados, especificamente, para traçar o perfil do afogado. A dissertação mostra

que 92% dos afogamentos no Estado ocorrem em água doce. Das mortes, 47% ocorrem nos fins de semana. Dos locais, 54% das mortes ocorrem nos rios e 30% nas represas, lagoas e açudes;

Das vítimas, 90% são homens, com predomínio de jovens, sendo que as principais atividades em que estas tragédias ocorrem são o banho e a natação: 49% dos casos. Segundo o estudo, 15% dos casos de afogamento estão relacionados com atividade de pescaria, tendo como principal causa a queda das vítimas na água.

No Paraná, de 2008 a 2012 ocorreram 48 casos

fatais de afogamento em piscinas e banheiras. Dos mortos, 23% eram crianças de um a quatro anos.

"O afogamento é um problema de difícil solução. Todos os anos ocorrem muitas mortes no Estado e a maioria em locais isolados. O afogamento, normalmente, é rápido e a falta de habilidade da vítima aumenta os riscos. O verão é estação do ano em que mais ocorrem mortes deste tipo", analisa Schinda.

Dos casos analisados, 97 ocorreram em dezembro, 99 em janeiro e 91 em fevereiro. No inverno, o número caiu drasticamente: 19 casos em junho e 24 em julho.

Segundo ele, o número de ocorrências permanece alto porque os banhistas ou não conhecem os riscos ou os desafiaram. Para combater esses casos, os bombeiros fazem treinamentos constantes para salvamento das vítimas. "Você está pescando no Rio Paraná, sem nenhuma segurança. Bebeu um pouco, se desequilibra, cai na água e não sabe nadar. A bebida também é um fator que está relacionado a essas mortes, principalmente no fim do ano. Em média, 36% dos afogamentos estão ligados ao uso de álcool", afirma o estudioso.

● TATIANE BERTOLINO

## Casos ocorrem em cidades que não têm escolas de natação

De acordo com estudo produzido pelo capitão Antônio Schinda, do Corpo de Bombeiros, ficou comprovado que a atividade predominante das mortes por afogamento no Paraná é banho ou natação. A maioria das mortes no período de 2010 a 2012 ocorreu em cidades pequenas, onde praticamente não existem escolas de natação. "Nas cidades que possuem essas

escolas, o acesso à modalidade é restrito a quem tem maior poder aquisitivo. Desta forma, entende-se que a maioria das pessoas que frequentam rios, represas, cavas, açudes, lagoas ou baías, não sabe nadar, tecnicamente", reforça o capitão.

Quanto aos afogamentos por atividade, segundo o estudo, 322 casos ocorrem em atividade de banho ou nata-

ção e 101 em pescaria, de um total de 650 casos analisados.

Com relação aos ambientes dos afogamentos, dos 650 casos, 258 ocorreram em correntezas de rios e 120 em represas. De acordo com o estudo, as mais prováveis causas dos afogamentos são, respectivamente: problemas na natação, em 192 dos casos; queda em buraco, 119 casos; e queda na água, com 104 casos. "Como o acesso ao treinamento das técnicas de natação é muito restrito, no Estado, tomar banho e fazer prática de natação ou estar

em um barco sem o uso do colete salva-vidas é muito perigoso", ressalta.

### DIAS DA SEMANA

De acordo com estudo feito para conclusão do mestrado em Educação, das 650 mortes analisadas, 189 ocorreram no domingo e 116 no sábado, os dias com maior incidência de óbitos.

Quinta e sexta-feira aparecem com 65 registros cada, segunda-feira com 67 e quarta-feira com 68. Nas terças-feiras, foram contabilizados 80 casos. (TB)

## Polícia apreende mais de R\$ 1 milhão em eletrônicos



Caminhão carregava videogames e diversos eletrônicos contrabandeados do Paraguai

**Foz do Iguaçu** - A PRF (Polícia Rodoviária Federal) em Foz do Iguaçu apreendeu, na madrugada de ontem, um caminhão carregado de eletrônicos. A mercadoria estava sem nota fiscal.

A abordagem ocorreu por volta da meia-noite e meia. Na BR-277, o caminhão foi encontrado estacionado em um posto de combustíveis às margens da rodovia, com

mercadorias paraguaias.

O veículo, com placas de Frederico Westphalen (RS), estava abandonado com as chaves na ignição e com a lona de um dos semirreboques aberta. A maior parte da carga é composta de videogames e ultrapassa mais de R\$ 1 milhão. O caminhão e as mercadorias foram encaminhados à Receita Federal em Foz do Iguaçu.

## panorama policial

### Acidente grave

Cinco pessoas ficaram feridas em um acidente que foi registrado na noite de sexta-feira, envolvendo um Punto de Cascavel e um caminhão na BR-467, trecho que vai de Toledo a Cascavel. O Punto teria sido fechado por outro veículo, bateu em um barranco e capotou no sentido contrário da rodovia. O caminhão bateu no carro e caiu em um barranco de oito metros. O motorista do caminhão ficou preso às ferragens. As vítimas, Elvis Mariano, 21 anos, e uma criança de dois anos, tiveram ferimentos leves. Já Elizeu Ramos Vieira, 33 anos e Joseni de Oliveira, 48 anos, tiveram ferimentos graves sem risco de morte. Maíra Vicente de Oliveira, 26 anos, foi internada em estado crítico e com risco de morrer. As vítimas foram encaminhadas ao Hospital Bom Jesus de Toledo.

### R\$ 5 mil falsos

Um homem foi preso na madrugada de ontem em Terra Boa, perto de Campo Mourão, com mais de R\$ 5 mil em notas falsas. A denúncia surgiu depois que o acusado tentou passar uma das notas falsas em um hotel da cidade. O homem, de 36 anos, também carregava uma carteira de habilitação falsificada, que foi apreendida.

### Cocaína

Cristiano Barçala, 23 anos, foi preso na noite de sexta-feira pelo Pelotão de Choque em Cascavel, transportando 600 gramas de cocaína. Ele estava em um ônibus que fazia a linha de Foz do Iguaçu a Curitiba, para onde a droga seria levada. Cristiano estava com os entorpecentes guardados dentro da calça. A quantidade de droga foi avaliada pela polícia em R\$ 34 mil e, segundo ele, receberia R\$ 500 pelo transporte.

### Tentativa

Jair Rodrigues da Silva, 40 anos, levou um tiro no pescoço na madrugada de ontem, no Bairro Cataratas em Cascavel. Ele correu para pedir socorro e foi atendido pelo Siate na Rua Acelino de Almeida. O atirador estava em um Gol branco. O carro foi abandonado na marginal da BR-467. Jair foi encaminhado em estado grave ao HU (Hospital Universitário).

### 30 feridos

Um ônibus com turistas do Rio Grande do Sul tombou na madrugada de ontem em Santo Antônio do Sudoeste e deixou 30 pessoas feridas. O motorista perdeu o controle da direção em uma curva na BR-163 e o veículo tombou. As vítimas viajavam para Foz do Iguaçu e iriam fazer compras no Paraguai. Nenhuma delas teve ferimentos graves.

saúde • bem-estar • comportamento • beleza

# bem mulher

**CÂNCER DE MAMA**  
Tudo o que você precisa saber sobre este mal

**VERÃO**  
7 DICAS PARA FICAR EM FORMA SEM PERDER A SAÚDE  
Nutrientes que não podem faltar em uma refeição equilibrada  
+ Cardápio com baixo índice glicêmico e anti-inflamatório

**FRESQUINHOS E NUTRITIVOS**  
Os alimentos que melhor combinam com a época mais quente do ano

**"SUPER" CREMES**  
BB, CC ou DD Cream: qual deles é o melhor para a sua pele?

**EM FAMÍLIA**  
Histórias de pais e seus filhos especiais

**FALTA DE DESEJO**  
A chama se apagou? Reacenda-a!

**CRANBERRY**  
Dos EUA para o Brasil, a frutinha que conquistou o paladar das brasileiras

Que delícia é esta que tem sabor, cor e textura de chocolate, não engorda e faz bem à saúde?!

**EMAGREÇA:**  
COMO ERA NO PRINCÍPIO...  
Entre em forma com a dieta Paleolítica, um tesouro deixado por nossos ancestrais

**FIGUE SARADA**  
Treino para deixar seu abdômen definido

**PILATES**  
11 exercícios para suar a camiseta!

## Stock Car tem decisão em Curitiba

Com oito pilotos com chances de conquistar o título, a temporada 2014 da Stock Car terá seu último ato hoje no Autódromo Internacional de Curitiba. A prova que irá apontar o campeão terá sua largada às 10h30, com transmissão ao vivo pela Rede Globo. Rubens Barrichello é o líder com 198 pontos e como a pontuação hoje será dobrada, será campeão com um quarto lugar.

# Decisão do kart em Cascavel vale vagas para a Copa das Federações

Cascavel terá hoje as decisões do Campeonato Paranaense Light de Kart e da Copa Paraná de Kart. As provas serão no Kartódromo Delci Damian, com promoção e organização do Kart Clube de Cascavel e supervisão da FPrA (Federação Paranaense de Automobilismo).

Além dos campeões, a Copa Paraná valerá vagas para a Copa das Federações, que será disputada de 17 a 20 de dezembro, em Volta Redonda, no Rio de Janeiro. Estarão em jogo 24 vagas.

A movimentação começará logo cedo, com os treinos classificatórios para a definição do grid de largada. Das 8h às 8h10 haverá treino a categoria Super Fórmula 4; das 8h15 às 8h25, Cadete/Mirim; das 8h30 às 8h40, Sênior A; das 8h45 às 8h55, Sênior B; das 9h às 9h10, Infante; das 9h15 às 9h25, Sênior do Paranaense Light; das 9h30 às 9h40, Graduados; das 9h45 às 9h55, F-4 do Paranaense Light; das 10h às 10h10, Novatos; e das 10h15 às 10h25, treino da categoria Stock.

A primeira bateria será disputada a partir das 10h40, com esta ordem de provas: Super Fórmula F-4; Cadete/Mirim, Sênior A/Sênior B. Infante/Novatos, Graduados, F-4 do Paranaense Light e Stock. A segunda bateria será na sequência.



Luana Chaves é uma das revelações da nova safra de kartistas de Cascavel



Os cascavelenses Jaime Agostinho e Márcio do Lago duelam pelo título da categoria Sênior A



Diogo Webber está entre os cotados à vitória na categoria Infante-juvenil



Pedro Gurgacz poderá ser campeão das categorias Júnior no Paranaense e na Infante-juvenil na Copa Paraná

## CLASSIFICAÇÃO DA COPA PARANÁ

**Categoria Infante-Juvenil**

|                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| 1º) Leonardo Alves Sarolli     | com 66 pontos |
| 2º) Renan Dias dos Santos      | 61            |
| 3º) Pedro Gurgacz              | 58            |
| 4º) Francisco Smarczewski Neto | 37            |
| 5º) Diogo Webber               | com 24 pontos |

**Categoria Mirim**

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| 1º) Eduardo Palu de Araujo | com 27 pontos |
| 2º) João Victor Lachaman   | com 23 pontos |

**Categoria Cadete**

|                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| 1º) Luana Luersen Chaves Souza | com 81 pontos |
| 2º) Felipe Augusto Ruaro       | 66            |
| 3º) Erick Natan Casanova       | com 41 pontos |

**Categoria Novatos**

|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| 1º) Juliano Halan Farias | com 54 pontos |
|--------------------------|---------------|

**Categoria Graduados**

|                              |               |
|------------------------------|---------------|
| 1º) Vinicius Hillesheim      | com 75 pontos |
| 2º) Lucas Pasquali           | 52            |
| 3º) Mateus Barella           | 16            |
| 4º) Charles Ramos dos Santos | com 9 pontos  |

**Categoria Sênior A**

|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| 1º) Márcio do Lago        | com 50 pontos |
| 2º) Jaime Agostinho       | 31            |
| 3º) Eduardo Moratelli     | 19            |
| 4º) Paulo Roberto Giublim | com 9 pontos  |

**Categoria Sênior B**

|                                     |               |
|-------------------------------------|---------------|
| 1º) Nelson Behne Zapello Neto       | com 58 pontos |
| 2º) Tiago Augusto Ribeiro Schweiger | 47            |
| 3º) Flávio Pacheco                  | 46            |
| 4º) Diego Balen                     | com 18 pontos |

**Categoria Super Fórmula 4**

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| 1º) Cleomar de Miranda     | com 60 pontos |
| 2º) Jorge Eduardo Cella    | 27            |
| 3º) Jofer Alessio S. Pada  | 22            |
| 4º) Claudir Dall Agnol     | 21            |
| 5º) Emanuel Casanova       | 20            |
| 6º) Jean de Souza Costa    | 19            |
| 7º) Emerson André da Silva | com 17 pontos |

### Classificação do Paranaense Light

**Categoria Sênior**

|                                   |               |
|-----------------------------------|---------------|
| 1º) Victor Brochado               | com 38 pontos |
| 2º) Aldo Hiroshi                  | 36            |
| 3º) Carlos Saderi                 | 34            |
| 4º) Jedson Vicente                | 22            |
| 5º) Bruno Vieira Rodrigues        | 20            |
| 6º) Carlos Eduardo de Souza       | 18            |
| 7º) Júlio César Martins Conte     | 14            |
| 8º) Estéfano Pauluki              | 13            |
| 9º) Pedro Saderi                  | 11            |
| 10º) Gustavo Berti                | 9             |
| 11º) Everton Trevisan             | 6             |
| 12º) Fernando Martins             | 5             |
| 12º) Olívio Carlos Perin          | 5             |
| 13º) José Roberto Pontalti Júnior | 4             |
| 14º) Edson Bento Coutinho         | 3             |
| 15º) Leonardo Faggião             | 2             |
| 15º) Luiz Arijí                   | com 2 pontos  |

**Categoria F-4**

|                              |               |
|------------------------------|---------------|
| 1º) Rodrigo Vicente          | com 40 pontos |
| 2º) Eduardo Giglio           | 36            |
| 3º) Samuel Júnior            | 28            |
| 4º) Renato Cavalcante        | 24            |
| 5º) Renan Pinto              | 22            |
| 5º) Júlio César Peres        | 22            |
| 6º) Matheus Palermo          | 21            |
| 7º) Maycon Arnaldo Andrade   | 11            |
| 8º) Marcos Mariano           | 8             |
| 9º) Eraldo Oliveira          | 7             |
| 10º) Jaime Junkes            | 6             |
| 10º) Lucas Carreira do Valle | 6             |
| 11º) Pedro Sella             | 4             |
| 11º) Rui Carlos de Andrade   | 4             |
| 12º) Carlos H. Araújo        | 2             |
| 13º) César Vascelli          | com 1 ponto   |

**Categoria Cadete**

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| 1º) Gabriel G. Crepaldi         | com 44 pontos |
| 2º) João Victor Reschine Jardim | 36            |
| 3º) Luana Luersen Chaves        | 30            |
| 3º) Matheus Pereira             | 30            |
| 4º) Ricardo Gracia Filho        | com 24 pontos |

**Categoria Júnior**

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| 1º) Leonardo Alves Sarolli | com 40 pontos |
| 2º) Pedro Gurgacz          | 38            |
| 3º) Renan Santos           | com 34 pontos |

**INSPÊVEL**  
Inspeção Veicular de Cascavel  
Fone: (45) 3326-9303  
Av: Tancredo Neves, 2608 Cascavel - PR

**injediesel**  
Todas as marcas Nacionais e Importadas  
(45) 3225-7064  
R. Francisco I. Fernandes, 149 Cataratas - Cascavel - PR  
injediesel@injediesel.com  
www.injediesel.com

**Panorâmica**  
Imaginologia Odontológica  
Serviços de Radiologia Tomografia Computadorizada Documentação Odontológica  
Rua Antonina nº 1971 - Cascavel PR  
45 3224 5662  
www.panoramica-raiosx.com.br

**KARTÓDROMO DELCI DAMIAN**  
Uma homenagem a quem dedicou a vida ao esporte.

**eurotec**  
Distribuidora de peças e equipamentos para postos de combustíveis  
Av. Trancredo Neves, 1.813  
Fone (45) 3225-0633

## Nadal confirma volta aos treinos

Afastado das quadras de tênis desde que passou por uma cirurgia de apendicite, o espanhol Rafael Nadal revelou que voltará a treinar nesta segunda-feira. Na próxima temporada, o tenista tentará conquistar pela décima vez a taça de Roland Garros, seu o principal objetivo do ano.

## panorama esportivo

### 5º Ciclone

Evento já tradicional na cidade, o Ciclone terá sua quinta edição neste domingo. O passeio ciclístico organizado pelo Núcleo Setorial de Bicletarias da Acic é gratuito e aberto a participantes de todas as idades. O percurso será de apenas cinco quilômetros e terá distribuição de brindes (dentre elas uma bicicleta). Os interessados em participar devem comparecer na Praça Wilson Joffre a partir das 8h, horário da concentração. Já a largada está marcada para as 9h.

### Pedestrianismo

Prova que integra as comemorações de aniversário do cartão postal de Cascavel, a Corrida Lago Municipal 30 Anos deve reunir cerca de 280 participantes neste domingo, que conforme indica a previsão deve ser de sol com temperatura agradável para a realização do evento. Serão duas provas, uma de 4 km e outra de 8 km, que terão como percurso a pista de caminhada do Lago. A largada será às 8h, nas proximidades de onde se localiza o Teatro Barracão.

### Pelé

O Hospital Albert Einstein divulgou ontem um novo boletim médico sobre o estado de saúde de Pelé. Segundo o comunicado, o ex-jogador teve "boa evolução", mas segue na Unidade de Terapia Intensiva do hospital em tratamento temporário de suporte renal, por hemodiafiltração veno-venosa contínua. Ainda de acordo com o boletim, Pelé está "lúcido, conversando e estável do ponto de vista hemodinâmico e respiratório". Sangue e urina colhidos também não apresentaram contaminação.

### Registro e transferência

A CBF trabalha para terminar até o fim deste ano um novo regulamento para o futebol brasileiro direcionado para registro e transferência de jogadores. De acordo com o presidente eleito da entidade, Marco Polo Del Nero, as novas regras farão uma grande mudança no que diz respeito às negociações de atletas. Segundo o dirigente, que também é presidente da Federação Paulista de Futebol, se alguém tiver fazendo algo de errado terá de parar. "As pessoas não falam que o futebol é uma grande caixa-preta? A gente não quer mais ouvir isso. E não queremos que isso siga assim", comenta Del Nero.

## BRASILEIRÃO

# Coritiba enfrenta o Galo no estádio Independência

Duelo com o campeão da Copa do Brasil não terá Zé Love

CORITIBA.COM.BR



Atletas descartam hipótese de que duelo será menos complicado

**Belo Horizonte** – O Coritiba encara hoje, às 19h30, o Atlético-MG, clube que conquistou o título da Copa do Brasil na última quarta-feira. Com foco total no importante confronto, atletas e comissão técnica descartam totalmente a hipótese de que o duelo será menos complicado já que o adversário pode entrar em campo relaxado, pois a vaga para

a Copa Libertadores o clube mineiro já obteve com o título obtido durante a semana. "Eles possuem um elenco forte, já mostraram isso durante o campeonato. Tenho certeza que independente do time que entrar em campo será um time competitivo. Temos que estar preparados para alcançar nosso objetivo", disse o zagueiro Leandro Almeida.

Para o confronto contra o Atlético-MG, a comissão técnica terá o desfalque do atacante Zé Love, suspenso pelo terceiro cartão amarelo. Durante a semana, a comissão técnica testou algumas opções, entre elas, o prata da casa Bonfim foi a principal opção e caso Welinton não reúna condições de jogo, o atleta pode virar opção.

## Furacão recebe o Goiás na Arena

**Curitiba** - Conseguir vazar a defesa do Goiás. Uma das tarefas que a equipe do Atlético-PR vai tentar repetir hoje, às 19h30, pela 37ª rodada do Campeonato Brasileiro. O Furacão entra em campo na Arena da Baixada diante de um dos adversários que menos sofreu gols pela competição. "É o tipo de jogo no qual você precisa ter paciência. E procurar não sofrer gols", aconselha o atacante Cléo, autor do gol atleticano sobre os esmeraldinos no primeiro turno. "O 'fator Arena' é algo que também pode nos ajudar muito. O apoio da nossa torcida pode ser um ponto forte para conseguirmos a vitória", aponta.

Das 36 partidas que o Goiás disputou até aqui no Brasileirão, saiu de 16 delas sem buscar a bola no fundo do gol. É o segundo melhor índice do torneio, atrás apenas do Grêmio, dono da melhor defesa, que ficou 20 jogos sem ser vazado.

Aliás, se os comandados do técnico Claudinei Oliveira anotarem pelo menos um tento, o Furacão passará a ser o sexto time que conseguiu fazer gols em dois turnos no Goiás. Proeza que somente os quatro primeiros colocados Cruzeiro, São Paulo, Corinthians e Internacional, além do Fluminense, tiveram.

## Muzzy integra comissão técnica do Rondon

**Marechal Rondon** - O Copagril/Marechal Rondon Futsal oficializou, na noite de sexta-feira, a contratação do preparador físico Harisson Muzzy, que esteve durante dez anos na tradicional equipe do Carlos Barbosa e tem passagem pela seleção brasileira.

Aos 40 anos, Muzzy iniciou sua trajetória no futsal carioca, onde trabalhou no Vasco da Gama, Teresópolis e no Tio Sam. Fora do país, atuou no Japão e no Playas de Castellón, da Espanha.

No seu currículo, estão os mais variados títulos, com destaque para o Mundial de Clubes, conquistado em 2012, o bicampeonato da Liga Futsal, Taça Libertadores da América,

Taça Brasil de Clubes, Campeonato Gaúcho, Superliga, todos esses com o Carlos Barbosa, além de um Campeonato Carioca e da Liga Nacional da Espanha. "Tínhamos algumas opções para ocupar esta função, mas a oportunidade de trazer o Harisson não podia ser desperdiçada e, felizmente, chegamos a um acordo e ele vem para nos ajudar neste processo de reformulação do projeto", declarou o supervisor técnico da Copagril, Eduardo Santana.

Com a chegada do Harisson, a comissão técnica da Copagril está fechada para a próxima temporada. Juninho será o comandante do time, enquanto Ade (treinador de goleiros) e Tiago (fisioterapeuta) seguem nas suas respectivas funções.



Harisson Muzzy conta com passagem pela seleção brasileira

# Sem Alán Ruiz, Grêmio encara o Bahia

**Porto Alegre** - O Grêmio encerrou sua preparação para enfrentar o Bahia hoje, às 19h30, com os portões fechados do Olímpico. Sem a presença da imprensa e torcida dentro do estádio, Felipão realizou o último treino antes da viagem para Salvador. Com os retornos de Geromel e Pará, que cumpriram suspensão na derrota para o Corinthians, o treinador deve repetir o time que venceu o Gre-Nal e o Criciúma.

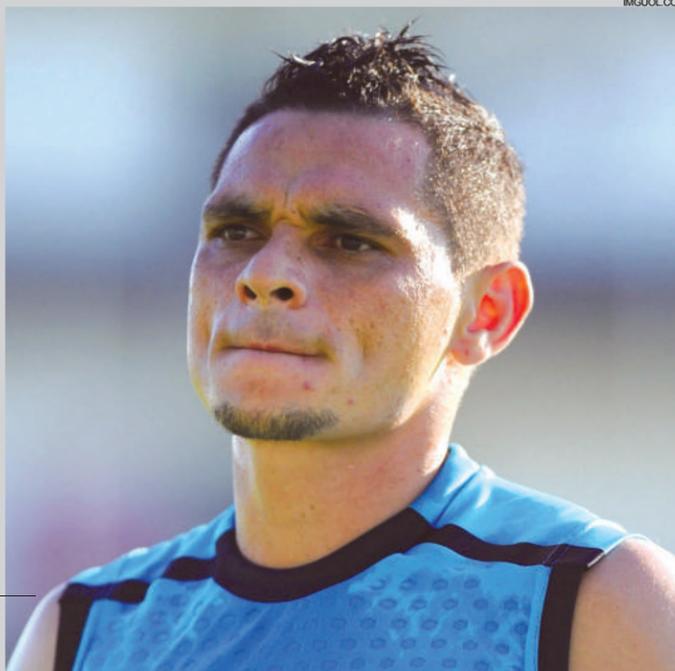
Em meio a um clima de indefinição sobre a permanência de Alán Ruiz para a próxima temporada, o técnico Luiz Felipe Scolari deixou o argentino de fora da lista de

relacionados para o jogo com o Bahia, domingo, em Salvador.

A informação pegou de surpresa a direção do Grêmio, que ainda não abriu negociações com o San Lorenzo para exercer o direito de compra do meia, estipulado em U\$\$ 4 milhões, mas que pode ser reduzido para U\$\$ 2,5 milhões.

A ausência de Alán na viagem também surpreende pelo fato de o meia ter treinado como titular na quarta-feira, no lugar de Luan. Ao que tudo indica, o herói do 4 a 1 no Gre-Nal não seguirá na Arena no ano que vem.

**Pará retona ao time neste fim de semana**



| SÉRIE A   |                |                     |
|-----------|----------------|---------------------|
| 17h       | Fluminense     | x Corinthians       |
| 17h       | São Paulo      | x Figueirense       |
| 17h       | Santos         | x Botafogo          |
| 17h       | Chapecoense    | x Cruzeiro          |
| 19h30     | Atlético-PR    | x Goiás             |
| 19h30     | Atlético-MG    | x Coritiba          |
| 19h30     | Bahia          | x Grêmio            |
| ESPAÑHOL  |                |                     |
| 9h        | Atl. de Madrid | x La Coruña         |
| 14h       | Sevilla        | x Granada           |
| 16h       | Córdoba        | x Villarreal        |
| 18h       | Valencia       | x Barcelona         |
| FRANCÊS   |                |                     |
| 11h       | Bordeaux       | x Lille             |
| 14h       | Evian          | x Guingamp          |
| INGLÊS    |                |                     |
| 11h       | Southampton    | x M. City           |
| 14h       | Tottenham      | x Everton           |
| ITALIANO  |                |                     |
| 12h       | Cagliari       | x Fiorentina        |
| 12h       | Milan          | x Udinese           |
| 12h       | Palermo        | x Parma             |
| 12h       | Empoli         | x Atalanta          |
| 15h       | Juventus       | x Torino            |
| 17h45     | Roma           | x Internazionale    |
| ALEMÃO    |                |                     |
| 12h30     | Wolfsburg      | x B. Mgladbach      |
| 14h30     | E. Frankfurt   | x Borussia Dortmund |
| PORTUGUES |                |                     |
| 14h       | Marítimo       | x Boavista          |
| 14h       | Gil Vicente    | x Nac. da Madeira   |
| 16h       | Académica      | x Benfica           |
| 18h15     | Porto          | x Rio Ave           |

## BRASILEIRÃO

# Corinthians enfrenta o Fluminense no Maracanã

Alvinegro paulista obtém vaga na Libertadores com um empate

**Rio** - O Corinthians enfrenta o Fluminense hoje, às 17h, e um empate no Maracanã classifica o time paulista à Copa Libertadores da América. O técnico Mano Menezes deve levar a campo a mesma formação utilizada na vitória por 1 a 0 sobre o Grêmio, no último fim de semana.

A única preocupação do treinador corinthiano é o zagueiro Anderson Martins, que não apresenta lesão, mas sofre com desconfortos musculares. Na última semana, Anderson chegou a participar de treinamentos e foi escalado para o banco de reservas, mas o treinador optou por preservá-lo pela falta de ritmo.

Só três jogadores escala-

dos na estreia do Corinthians na temporada vão terminá-la como titulares. O time é muito diferente do que derrotou a Portuguesa, em 19 de janeiro, mas finaliza o ano com uma cara, algo muito celebrado pelo técnico Mano Menezes. "Você nota que o torcedor vai conhecendo a escalação da equipe. Isso é bom sinal", afirmou o gaúcho, que reitera a todo momento que seu papel em 2014 era remontar o elenco alvinegro. Mesmo sem muitos recursos, ele julga ter feito um ótimo trabalho nesse sentido.

Assim, o Corinthians tentará assegurar sua classificação à próxima Copa Libertadores com a seguinte escalação: Cássio; Fagner, Fe-

lipe (Anderson Martins), Gil e Fábio Santos; Ralf, Elias, Petros e Renato Augusto; Malcom e Paolo Guerrero.

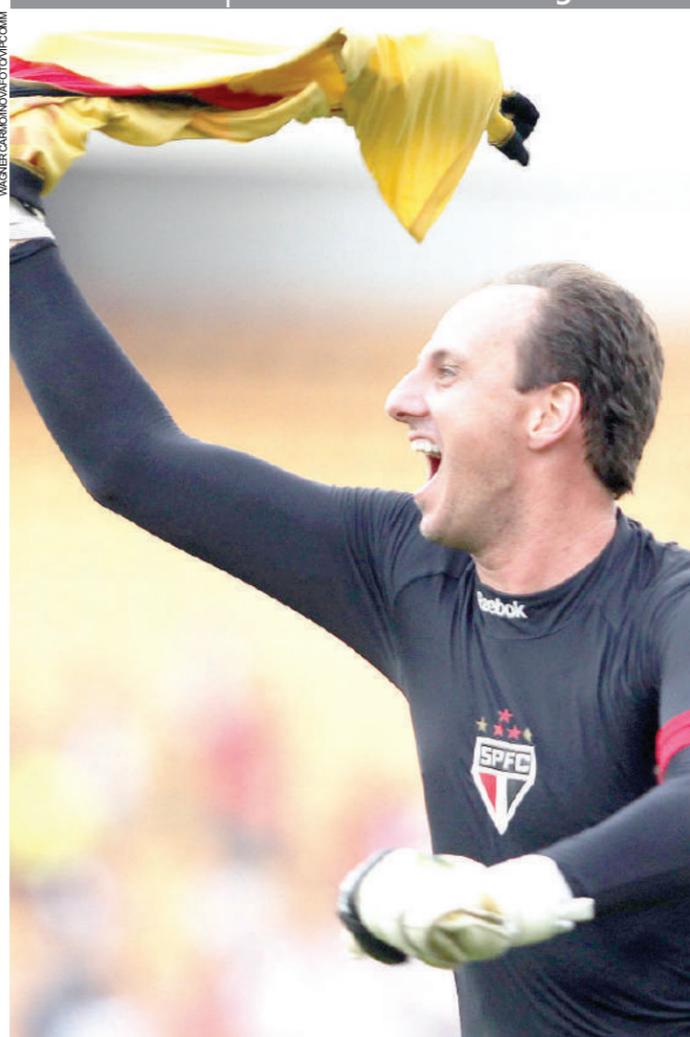
| SÉRIE A          |    |    |    |    |    |    |    |     |
|------------------|----|----|----|----|----|----|----|-----|
| Time             | P  | J  | V  | E  | D  | GP | GC | SG  |
| 1º Cruzeiro      | 76 | 36 | 23 | 7  | 6  | 64 | 36 | 28  |
| 2º São Paulo     | 69 | 36 | 20 | 9  | 7  | 58 | 38 | 20  |
| 3º Corinthians   | 66 | 36 | 18 | 12 | 6  | 45 | 25 | 20  |
| 4º Internacional | 63 | 36 | 19 | 6  | 11 | 48 | 39 | 9   |
| 5º Atlético-MG   | 61 | 36 | 17 | 10 | 9  | 50 | 36 | 14  |
| 6º Grêmio        | 60 | 36 | 17 | 9  | 10 | 35 | 22 | 13  |
| 7º Fluminense    | 58 | 36 | 16 | 10 | 10 | 55 | 38 | 17  |
| 8º Atlético-PR   | 50 | 36 | 14 | 8  | 14 | 41 | 41 | 0   |
| 9º Flamengo      | 48 | 36 | 13 | 9  | 14 | 41 | 46 | -5  |
| 10º Sport        | 48 | 36 | 13 | 9  | 14 | 33 | 44 | -11 |
| 11º Santos       | 47 | 36 | 13 | 8  | 15 | 39 | 35 | 4   |
| 12º Figueirense  | 46 | 36 | 13 | 7  | 16 | 35 | 44 | -9  |
| 13º Goiás        | 44 | 36 | 12 | 8  | 16 | 34 | 37 | -3  |
| 14º Chapecoense  | 42 | 36 | 11 | 9  | 16 | 36 | 39 | -3  |
| 15º Coritiba     | 41 | 36 | 10 | 11 | 15 | 37 | 42 | -5  |
| 16º Palmeiras    | 39 | 36 | 11 | 6  | 19 | 32 | 55 | -23 |
| 17º Vitória      | 38 | 36 | 10 | 8  | 18 | 37 | 49 | -12 |
| 18º Bahia        | 34 | 36 | 8  | 10 | 18 | 28 | 40 | -12 |
| 19º Botafogo     | 33 | 36 | 9  | 6  | 21 | 31 | 46 | -15 |
| 20º Criciúma     | 31 | 36 | 7  | 10 | 19 | 25 | 52 | -27 |

### 37ª RODADA

| Sábado        |             |
|---------------|-------------|
| Internacional | x Palmeiras |
| Criciúma      | x Sport     |
| Flamengo      | x Vitória   |

| Domingo |                          |
|---------|--------------------------|
| 17h     | Fluminense x Corinthians |
| 17h     | São Paulo x Figueirense  |
| 17h     | Santos x Botafogo        |
| 17h     | Chapecoense x Cruzeiro   |
| 19h30   | Atlético-PR x Goiás      |
| 19h30   | Atlético-MG x Coritiba   |
| 19h30   | Bahia x Grêmio           |

## SÃO PAULO | Tricolor encara o Figueirense



Embalado pela notícia de que o goleiro Rogério Ceni (foto) não vai se aposentar no fim desta temporada, o que estava previsto no início do ano, o São Paulo, já classificado para a Copa Libertadores da América, recebe o Figueirense, neste domingo, às 17h, no Morumbi. O novo vínculo de Rogério Ceni com o São Paulo vai até 5 de agosto de 2015, um dia depois da final da Libertadores. O contrato pode ser ainda maior caso o clube conquiste o torneio. Assim, ele jogaria um eventual Mundial.

# Santos recebe o Botafogo na Vila

**Santos** - O Santos terá mudanças para enfrentar o Botafogo, hoje, às 17h, na Vila Belmiro. Com a finalidade de testar novos jogadores Anderson Moreira dará oportunidade para o garoto Daniel Guedes, de 20 anos, na lateral direita, no lugar de Cicinho. Além dele, Caju continua na equipe, e deixará Mena no banco.

Outra confirmação referente ao time titular é a volta do

zagueiro David Braz, que treinou no time principal na sexta-feira, o que deixou Neto na reserva. Robinho, que junto de Arouca fez trabalho de manutenção na academia do CT Rei Pelé, ainda não tem certeza se poderá atuar neste fim de semana.

Anderson, em sua última entrevista antes da partida, demonstrou que pretende passar para os jogadores que apenas a vitória im-

porta, sem ter que pensar nas consequências para o adversário. "A situação deles não interfere para nós. Nós buscamos vitórias", relatou o treinador.

Anderson esboçou o time para encarar o Bota da seguinte maneira: Aranha; Daniel Guedes, Edu Dracena, David Braz e Caju; Alison, Renato e Lucas Lima; Thiago Ribeiro, Gabriel e Leandro Damiano.

## O que era bom ficou ainda melhor



Dispõe de novo horário para Campo Mourão, Maringá, Apucarana, Arapongas e Londrina.

Saídas: Sexta e Domingo 21 horas

NOVOS ÔNIBUS  
NOVOS HORÁRIOS

| CASCAVEL | LONDRINA |
|----------|----------|
| Saídas   | Saídas   |
| 07:40 H  | 07:40 H  |
| 12:00 H  | 10:30 H  |
| 17:20 H  | 15:20 H  |
| 21:00 H  | 22:00 H  |

Para seu maior conforto, água gelada, ar condicionado ecológico, sistema de som,ônibus novos e a segurança de sempre

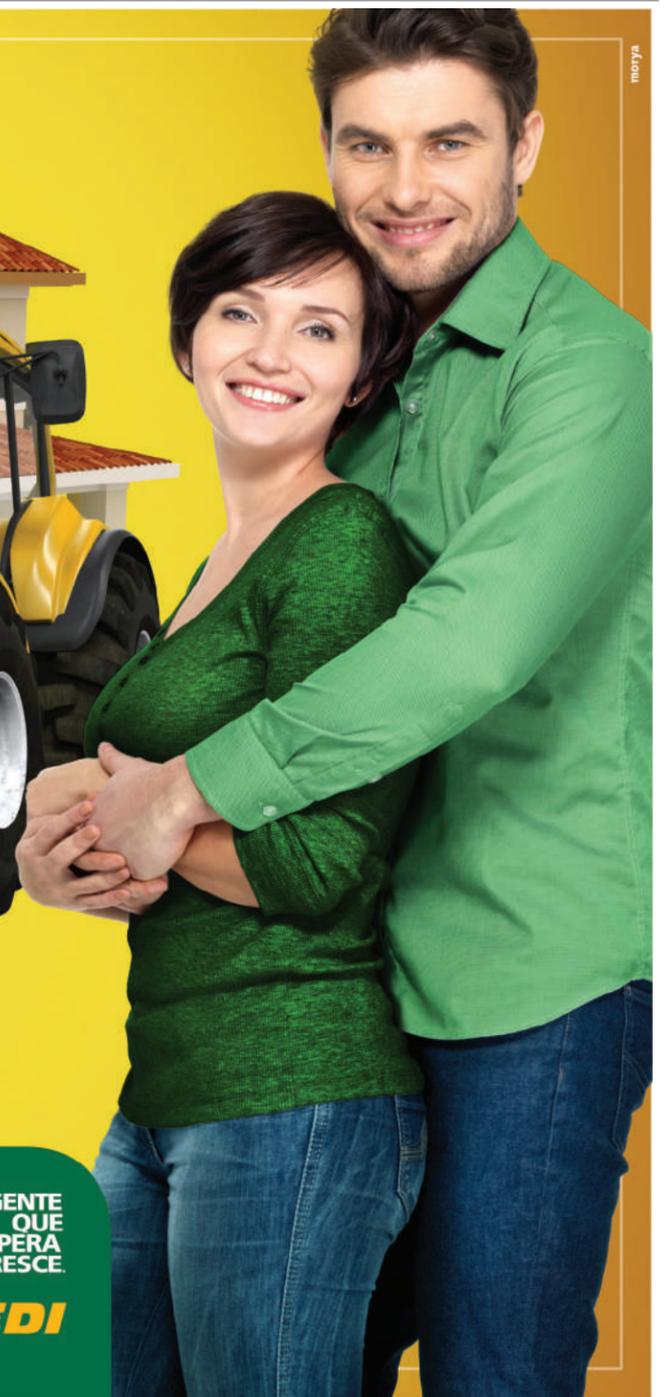
Boa Viagem!



Central de Atendimento  
0800 442 222



# SICREDI CONSÓRCIOS



**COMECE AGORA A REALIZAR  
SEUS GRANDES SONHOS.**

**AUTOMÓVEIS - CAMINHÕES, TRATORES E UTILITÁRIOS  
SERVIÇOS - IMÓVEIS**

O Sicredi Consórcios é uma forma de planejar a aquisição de bens e serviços e, ao mesmo tempo, criar o hábito de fazer reservas mês a mês. Com a carta de crédito em mãos, você tem desconto, porque compra à vista, mas também conta com a tranquilidade de pagar a prazo.

**As menores taxas do mercado.**  
Diversas faixas de crédito: prazos de até 180 meses.  
Contemplação: sorteio ou lances (fixo e livres).

Confira mais vantagens em [sicredi.com.br](http://sicredi.com.br) ou na sua unidade de atendimento e faça já o seu Sicredi Consórcios.

**GENTE  
QUE  
COOPERA  
CRESCER.**



Esta peça contém informações gerais e indicativas. Os direitos e obrigações do consorciado e do Administrador de Consórcios Sicredi Ltda., além das características do plano e prazo de consórcio, estão definidos na proposta de participação e no regulamento geral disponível no site [sicredi.com.br](http://sicredi.com.br). Imagens meramente ilustrativas. Serviço ao Cliente Banco Central do Brasil - Denúncias e Reclamações: (0800) 919-2345 - [www.bcb.gov.br](http://www.bcb.gov.br) SAC Sicredi - (0800) 724 7227 / Deficientes-Auditivos ou de Visão - (0800) 724 0225. Ouvidoria Sicredi - (0800) 546 2519.

## O que era bom ficou ainda melhor!

Nova geração de eixos traseiros para o segmento de caminhões extrapesados Mercedes-Benz.

Melhoria no rendimento mecânico dos eixos sem redução nos cubos gerando economia no consumo de combustível;

Visite nossos concessionários e conheça de perto esses benefícios.

Economia, conforto e força.



**Mercedes-Benz**  
A marca que todo mundo confia.

Mercedes-Benz, marca do Grupo Daimler.

**Ingá Veículos** Rod BR 277 Km 585 Cascavel PR | Tel.: (45) 3301-1620



Todos juntos fazem um trânsito melhor

## Museu de Cera tem novas personalidades

Novidades já estão previstas para o ano que vem

**Foz do Iguaçu** - Quem visitar o Museu de Cera de Foz do Iguaçu vai se deparar com três novas estátuas. A do jogador de futebol Maradona, a do personagem de filme de suspense Hannibal e a do apresentador Roberto Justus. O museu foi inaugurado em junho deste ano, e o prédio faz parte do Foz do Iguaçu Park Show,

um complexo que está sendo construído e terá diversos atrativos.

Os fabricantes dos bonecos são os mesmos que fabricam o do museu Madame Tissot, principal museu de cera localizado no Reino Unido. “Nós escolhemos as personalidades e eles produzem”, explica o gerente geral do Museu Dreamland, Luiz Moreira, sobre

como funciona o processo da escolha dos famosos.

Instalado na Rodovia das Cataratas, via de acesso ao Aeroporto Internacional, Parque das Aves e Parque Nacional do Iguaçu, o museu é o maior do gênero no País, e possui mais de 70 personagens espalhados em 16 cenários. Entre os retratados estão os papas Francisco e João Paulo II, Santos Dumont, Homem Aranha, Madonna, Charlie Chaplin, Jack Sparrow, entre outros famosos.

E se o boneco de cera do Maradona agrada os hermanos da fronteira, Pelé é a personalidade mais popular entre os brasileiros que vão ao museu. “Aproximadamente 450 pessoas visitam o museu diariamente”.

Para o ano que vem há previsão de novidades. “Em fevereiro começaremos as obras do Hollywood Dreams Cars, museu de carros clássicos dos anos 60 e 70”. Além do Museu de



FOTOS: DIVULGAÇÃO

Cera, o parque ainda conta com o Vale dos Dinossauros.

Desde que foi inaugurado, em junho deste ano, o museu já atraiu pelo menos 90 mil visitantes. Para quem tiver interesse em visitar o museu, os preços variam conforme a idade. Para adultos o valor é de R\$ 40, crianças de 7 a 12

anos pagam R\$ 25, para idosos o valor é de R\$ 20. Crianças até 6 anos não pagam.

### Inscrição do Concurso de Decoração Natalina é prorrogada

**Santa Helena** - O prazo final para quem pretende participar do Concurso da Decoração Natalina, promovido pela Acisa (Associação Comercial Empresarial de Santa Helena) foi prorrogado para sexta-feira. Após cerca de quatro anos sem realizar o concurso, a cidade dividiu a competição entre o município e os distritos. “Pra competição ficar mais justa nós separamos. E também para envolver mais os moradores da cidade nas competições, assim como aproximar mais os distritos”, explica o executivo da Acisa, Marcelo Weçolovis.

Na cidade, a competição também se divide entre casas e empresas. O critério de avaliação é a utilização de símbolos natalinos, a iluminação, a criatividade, a mensagem, a beleza e a originalidade. Ao todo, quatro notebooks vão premiar o primeiro lugar das residências, das empresas e dos distritos. Outros quatro tablets premiarão o segundo lugar. “A decoração das empresas e do comércio incentiva e atrai as pessoas”, aponta Marcelo sobre a competição que tem objetivo de aproximar as pessoas do clima de Natal. “Apesar de o prazo de inscrição ainda não ter terminado, o número de inscritos já é maior quando comparado aos anos anteriores”.

Quem ainda não se inscreveu deve se dirigir a Associação Comercial Empresaria de Santa Helena e preencher a inscrição, que retira na hora.

## GILBERTO TRIVELATTO

recebe Premio IMPAR 1º lugar



**A IMOBILIARIA TRIVELATTO, instalada há quase 50 anos no Oeste do Paraná, recebe através de seu fundador, GILBERTO TRIVELATTO, o 1. Lugar do Premio IMPAR da rede Record, Grupo RIC Paraná, consagrando –se mais uma vez como a mais reconhecida em toda a Região**



**CINE I**  
Quinta, Sexta, Sábado, Domingo, Segunda, Terça e Quarta às 14h15

**CINE II**  
**JOGOS VORAZES: A ESPERANÇA PARTE I**  
Quinta, Sexta, Sábado, Domingo, Terça e Quarta às 14h, 16h30, 19h e 21h30. Segunda-feira 14h, 16h30 e 19h



**TIM MAIA**

**CINE I**  
**DRÁCULA A História Nunca Contada**  
Quinta, Sexta, Sábado, Domingo, Segunda, Terça e Quarta às 16h15 e 19h15

**CINE II**

**www.cinewestside.com.br (45) 3328-2509**

## Novelas da semana

### GLOBO

#### MALHAÇÃO (Globo, 17h40)

##### Segunda

Cobra (Felipe Simas) recusa voltar a treinar com Gael (Eriberto Leão). Bianca (Bruna Hamú) relembra momentos com Henrique (Michel Joelsas). Duca (Arthur Aguiar) dá um beijo em Bianca e a deixa surpresa. Passam-se três meses. Pedro (Rafael Vitti) quer dar um presente para Karina (Isabella Santoni), pelo aniversário do namorado. Jeff (Cadu Libonati) diz para Lincoln (Edmilson Barros) que quer dançar. Lobão (Marcelo Faria) e Heideguer (Odilon Wagner) conversam sobre o dossiê feito por Alan (Diego Amaral). Karina fica irritada por não poder se inscrever em mais uma competição. O plano de Pedro não dá certo, e ele não consegue surpreender a namorada. Jade (Anaju Dorignon) descobre que Lucrécia (Helena Fernandes) está careca.

##### Terça

Ansiosa, Karina aguarda receber o presente de Pedro. Lucrécia decide contar para Jade sobre a doença. Karina luta com todos os meninos da academia. Ana Flor (Luílem Castro) joga charme para Duca e os dois se beijam. Bianca vê a cena. Mari (Maria Luiza) passa mal e Jeff a leva para o hospital. Karina e Pedro têm uma DR. Orelha (David Lucas) apresenta o novo clipe da Galera da Ribalta.

##### Quarta

Com exceção de João (Guilherme Hamacek), todos aprovam o clipe. Gilda diz que Mari irá com ela para Joaçaba. Jade chora durante um ensaio de dança. Marcelo (Felipe Camargo) cozinha para Roberta (Dani Suzuki), e ela começa a ficar preocupada com o que sente por ele. Cobra tenta se reaproximar de Jade. Delma (Patrícia França) cobra notas melhores de Pedro. Lirio (Paulo Dalagnoli) convida Jade e Bianca para participar de um programa de TV. Jeff diz que não permitirá que Mari vá com a mãe para Joaçaba.

##### Quinta

Gilda e Bete (Edvana Carvalho) acabam convencendo Jeff. Roberta sente ciúme de Marcelo. Jade e Bianca percebem que Lirio as levou para serem figurantes e ficam iradas. Pedro e Karina não se entendem. Jade,

Bianca e Lirio acabam expulsos das gravações. Lirio divulga o horário da novela e da participação dele com as meninas da Ribalta.

**Sexta-feira**- Bianca e Jade ficam constrangidas ao assistirem à novela. Todos chegam para se despedir de Mari. Nando percebe algo entre Marcelo e Roberta. Cobra avisa a Gael que os lutadores da Khan assistirão ao seu exame de grau. Jade pede para ir à sessão de quimioterapia com Lucrécia. Vicki joga charme para Pedro. Os lutadores da Khan e da academia de Gael se enfrentam.

#### BOOGIE OOGIE (Globo, 18h30)

##### Segunda

Cristina (Fabiula Nascimento) fala para Fernando (Marco Ricca) que Gilda (Leticia Spiller) abrirá uma agência de turismo com Mário (Guilherme Fontes) e revela que Rafael (Marco Pigossi) e Sandra (Isis Valverde) sabiam de tudo. Beatriz (Heloísa Périssé) pede para dançar com Elísio (Daniel Dantas), que nega. Cláudia (Giovanna Rispoli) chantageia Odete (Joana Fomm) para libertá-la. Carlota (Giulia Gam) invade a festa de noivado de Sandra e Rafael.

##### Terça

Carlota (Giulia Gam) exige que Fernando (Marco Ricca) escolha entre ela e Sandra (Isis Valverde). Vicente (Francisco Cuoco) comenta com Inês (Deborah Secco) que quer pedir Madalena (Betty Faria) em casamento. Rafael (Marco Pigossi) revela para Carlota que Rodrigo (Brenno Leone) é filho de Fernando. Beto (Rodrigo Simas) descobre que Odete (Joana Fomm) fugiu com a ajuda de Cláudia (Giovanna Rispoli).

##### Quarta

Odete (Joana Fomm) não resiste ao atropelamento. Leonor (Rita Elmor) encontra uma chave no fundo falso da caixa que está com Carlota (Giulia Gam). Rafael (Marco Pigossi) se prepara para seu primeiro voo como copiloto. Carlota recebe uma intimação para a audiência sobre a troca de bebês. Homero (Oswaldo Mil) alerta Susana (Alessandra Negrini) sobre Vitória (Bianca Bin) e Carlota.

##### Quinta

Luísa (Alexandra Richter) chega no meio da discussão de Carlota (Giulia Gam) e Sandra (Isis Valverde). Inês

(Deborah Secco) e Rafael (Marco Pigossi) se preocupam com a saúde de Vitória (Bianca Bin). Beatriz (Heloísa Périssé) e Paulo (Caco Ciocler) discutem e Sandra manda Paulo ir embora. Susana (Alessandra Negrini) insinua a Carlota que sabe de seus segredos. Luísa questiona Madalena (Betty Faria) e Ricardo (Bruno Garcia) sobre o comportamento de Carlota.

##### Sexta

Todos apreensivos na audiência sobre a troca de bebês. Diana (Maria João) pede ajuda de Cristina (Fabiula Nascimento) para começar a trabalhar na boutique de Vitória (Bianca Bin). Vitória tenta convencer Sandra (Isis Valverde) a não entregar Susana (Alessandra Negrini) no seu depoimento. Carlota (Giulia Gam) acusa Rafael (Marco Pigossi) de ter interesse no dinheiro da família. Gilda (Leticia Spiller) e Mário (Guilherme Fontes) aceitam Homero (Oswaldo Mil) como sócio e Cristina descobre a novidade.

##### Sábado

Vitória (Bianca Bin) fica chocada com a revelação de Susana (Alessandra Negrini). Carlota (Giulia Gam) conversa com Leonor (Rita Elmor) sobre Homero (Oswaldo Mil). Vitória vai à mansão e pede a Carlota o endereço de Odete (Joana Fomm). Elísio (Daniel Dantas) aceita que Beatriz (Heloísa Périssé) jante em sua casa a pedido dos filhos. Carlota não gosta de saber que Beto (Rodrigo Simas) quer procurar Odete. Ricardo chama Fernando (Marco Ricca) para ir à casa de Gilda (Leticia Spiller), mas ele recusa.

#### ALTO ASTRAL (Globo, 19h30)

##### Segunda

Marcos (Thiago Lacerda) finge compreender o amor de Caique (Sergio Guizé) e Laura (Nathalia Dill). Gustavo (Guilherme Leicam) e Bélgica (Giovanna Lancelotti) colocam o dinheiro do bazar de Gaby (Sophia Abrahão) na mochila de Emerson (Sérgio Malheiros). Gaby chama a polícia para desvendar o roubo. Marcos reúne a família de Laura em sua casa e declara que aceita o amor entre a ex-noiva e seu irmão. Gustavo ofende Caique. Sueli (Débora Nascimento) estranha a atitude de Marcos. Marcos propõe a Samantha (Claudia Raia) um acordo para separar Laura de Caique.

##### Terça

Úrsula (Sílvia Pfeifer) pede a Celso que ateste que ela está entre a vida e a morte. Samantha (Claudia Raia) aceita a proposta de Marcos (Thiago Lacerda) para separar Laura (Nathalia Dill) de Caique (Sergio Guizé). Maria Inês (Christiane Tortoni) aconselha Marcelo (Edson Celulari) a ficar ao lado de Úrsula (Sílvia Pfeifer). Tavares avisa a Caique que vítimas de um acidente estão a caminho do Hospital. Castilho (Marcelo Médici) toma o corpo de Caique para realizar uma

## Zé Alfredo X Cora



**IMPÉRIO**

José Alfredo (Alexandre Nero) fica furioso com a proposta de Cora (Drica Moraes). Enrico (Joaquim Lopes) liga para Maria Clara (Andreia Horta). Cristina (Leandra Leal) tenta descobrir o que Cora conversou com José Alfredo. Maria Marta (Líli Cabral) não atende o telefonema de Maurílio (Carmo Dalla Vecchia). Cristina repreende os funcionários da joalheria Império.

cirurgia de emergência. Marcos entrega para Laura os nomes das três mulheres da foto.

##### Quarta

Caique (Sergio Guizé), incorporado por Castilho (Marcelo Médici), dá o diagnóstico de um dos feridos sem examiná-lo. Marcos (Thiago Lacerda) diz a Laura (Nathalia Dill) que ela pode ser sobrinha de Samantha (Claudia Raia). Marcos diz a Laura que pode tentar aproximá-la de Úrsula (Sílvia Pfeifer), uma das mulheres registradas na foto. Vicente (Otávio Augusto) decide contar a Laura o que sabe sobre sua mãe.

##### Quinta

Vicente (Otávio Augusto) revela a Laura (Nathalia Dill) que seu filho foi preso e acusado de envolvimento com drogas por culpa de sua mãe. Laura se nega a atender o pedido do avô para desistir da investigação. Marcos (Thiago Lacerda) procura Marcelo (Edson Celulari) para pedir um emprego para Laura, como parte do plano para reconquistar a moça. Marcos avisa a Laura que conseguiu uma entrevista de trabalho para ela na revista de Marcelo. Caique (Sergio Guizé) questiona a presença de Marcos na casa de Laura.

##### Sexta

Caique (Sergio Guizé) aceita que Marcos (Thiago Lacerda) seja amigo de Laura (Nathalia Dill). Marcos pede a Sueli (Débora Nascimento) que providencie o aumento do patrocínio de Gustavo. Caique promete ajudar Laura na investigação sobre sua mãe. Itália (Sabrina Petraglia) comenta com Fernando (Marat Descartes) que repensará seu namoro com César (Alejandro Claveaux). Caique vê diversos espíritos e chama por Castilho (Marcelo Médici).

##### Sábado

Caique (Sergio Guizé) fica confuso com a aparição dos espíritos e deixa Laura (Nathalia Dill) aflita. Susana (Adriana Prado) avisa à família que não tem como pagar as dívidas do clube e sugere que vendam a casa. Gaby (Sophia Abrahão) aconselha a mãe a contar que foi Oscar quem roubou o clube. Israel (Kayke Brito) liga para a clínica que trabalha com dependentes químicos e Bia (Raquel Fabbri) atende. Caique comenta com Escobar (Norival Rizzo) que receia ter problemas mentais. Laura pede para conversar com Caique.

#### IMPÉRIO (Globo, 21h20)

##### Segunda

José Alfredo (Alexandre Nero) fica furioso com a proposta de Cora (Drica Moraes). Enrico (Joaquim Lopes) liga para Maria Clara (Andreia Horta). Cristina (Leandra Leal) tenta descobrir o que Cora conversou com José Alfredo. Maria Marta (Líli Cabral) não atende o telefonema de Maurílio (Carmo Dalla Vecchia).

Cristina repreende os funcionários da joalheria Império. Cora decide guardar o diamante cor-de-rosa. Maria Isis (Marina Ruy Barbosa) expulsa os pais de sua casa. José Alfredo procura Cora.

##### Terça

Cora faz uma nova proposta para José Alfredo. Maria Marta marca um encontro com Maurílio. João Lucas (Daniel Rocha) mostra para Du (Josie Pessoa) a denúncia que Téo (Paulo Betti) fez contra sua família. Amanda (Adriana Birolli) quita as dívidas de Leonardo (Kleber Toledo) em relação ao seu apartamento. José Alfredo pede para se encontrar com Cristina. Téo decide procurar Maurílio no restaurante de Vicente (Rafael Cardoso). José Alfredo avisa a Cristina que sabe o resultado do exame de DNA.

##### Quarta

Maria Clara avisa a João Lucas que José Alfredo está conversando com Cristina. Amanda não gosta de saber que José Pedro vai dormir com Danielle (Maria Ribeiro) no hotel. Maria Isis expulsa um paparazzi que tenta fotografar Maria Marta. Cora não acredita que sua sobrinha consiga chegar à presidência da joalheria Império. José Alfredo pede para Cristina ficar em seu lugar na empresa, caso algo lhe aconteça. Téo chega ao restaurante para falar com Maurílio e Maria Marta flagra os dois juntos. Maurílio pede Maria Marta em casamento.

##### Quinta

José Alfredo provoca Maurílio ao ouvir o pedido de casamento para Maria Marta. José Alfredo passa a noite com Maria Isis. Beatriz vê Leonardo pedindo dinheiro na rua. Vicente convida Cristina para ir a seu restaurante. Cristina teme ter que comandar a joalheria Império. Beatriz (Suzy Rêgo) decide marcar um encontro com Amanda para falar sobre Leonardo.

##### Sexta

Maria Clara ironiza o comportamento de Cristina. Maria Isis não consegue falar com José Alfredo. Cora revela que terá uma noite de amor com um homem. Maria Marta afirma que Cristina é filha de José Alfredo. Severo (Tato Gabus Mendes) pensa em apostar todo seu dinheiro nos cavalos. José Alfredo avisa a Maria Isis que irá encontrá-la.

##### Sábado

Beatriz pede que Amanda procure por Leonardo. Severo decide apostar seu dinheiro no pior cavalo do páreo. Cora se prepara para seu encontro com o Comendador. José Alfredo afirma a Cristina que estará sempre ao seu lado. Enrico denuncia o restaurante de Vicente para a vigilância sanitária. Maurílio procura Danielle. Cristina avisa a Maria Marta e seus filhos que José Alfredo cancelou a reunião. Cora e José Alfredo se encontram no hotel.

O PROBLEMA EXISTE. O TRATAMENTO, TAMBÉM.  
ATÉ QUANDO VOCÊ VAI ESPERAR?



**Sexo é vida**

**0800 205 1900**

46%\* dos homens têm algum grau de disfunção erétil.

SÃO 18 ANOS DE EXPERIÊNCIA ATENDENDO MAIS DE 1 MILHÃO DE HOMENS EM TODO O MUNDO. SIGILO ABSOLUTO.

26%\* dos homens têm ejaculação precoce.

**BOSTON MEDICAL GROUP**  
LÍDER EM SAÚDE SEXUAL MASCULINA

Responsável Técnica: Dr. Roginaldo Sobel - CRM 8869

\*The Massachusetts Male Aging Study. J. Urol., 1994; 151:54-61

**Arcoplex 3D**  
CINEMAS STADIUM Fone: 3226-3322

PROGRAMAÇÃO ARCOPLEX - SHOPPING JI

**SALA 1**  
Jogos Vorazes: A Esperança / Ação / Dublado / 14 anos / 2h33min  
Quinta à Quarta - feira  
13:30 / 16h / 18:30

**Jogos Vorazes: A Esperança / Ação / Legendado / 14 anos / 2h33min  
Quinta à Quarta - feira 21h**

**SALA 2**  
Jogos Vorazes: A Esperança / Ação / Legendado / 14 anos / 2h33min  
Quinta à Quarta - feira  
14h / 16:30 / 19h / 21:30

**SALA 3**  
Debi e Loide 2 / Dublado / Comédia / 12 anos / 1h49min  
Quinta à Quarta - feira  
14h / 16:10 / 18:20 / 20:30

**SALA 04**  
O Juiz / Legendado / Drama / 14 anos / 2h 21min  
Quinta à Quarta - feira  
18:20 / 21h

**O Apocalipse / Dublado / Ação / 1h55min / 12 anos  
Quinta à Quarta - feira  
14h / 16:10**



**PLANTÃO TODOS OS SÁBADOS ATÉ ÀS 16h**

**CLIO AUTHENTIQUE**  
**O CARRO MAIS**  
**ECONÔMICO DO BRASIL**

1.0 16v FLEX 14/15

- ▶ ECO-MONITORAMENTO
- ▶ AIRBAG DUPLO
- ▶ FREIOS ABS
- ▶ PÁRA-CHOQUES NA COR DO VEÍCULO

**APENAS**

**R\$ 24.990,00** à vista

Entrada de R\$ 9.500,00

**+ 60x R\$ 395,94**



**MAIS**  
 ECONÔMICO  
 DO BRASIL

**3**  
 ANOS GARANTIA

**INÉDITO**  
**JURO 0%**  
**EM ATÉ 50x**



**3**  
 ANOS GARANTIA

**DUSTER DYNAMIQUE**

2.0 16v FLEX 14/15

- ▶ AIRBAG DUPLO
- ▶ FREIOS ABS
- ▶ COMPUTADOR DE BORDO
- ▶ DIREÇÃO HIDRÁULICA
- ▶ AR CONDICIONADO
- ▶ RODAS DE LIGA LEVE

**A PARTIR DE:**

**R\$ 65.790,00** à vista

Entrada de R\$ 39.474,00

**+ 50x R\$ 567,11**

**RENAULT PRO+**

Soluções para o seu negócio

**Condições especiais para**  
**peças jurídicas**

**DESCONTO DE FÁBRICA + ENTREGA IMEDIATA**

**MASTER**  
**CHASSI-CABINE**

2.3L 16V - Diesel 14/15

- ▶ DIREÇÃO HIDRÁULICA
- ▶ AR QUENTE
- ▶ FREIOS ABS
- ▶ AIR BAG DUPLO
- ▶ VIDROS, TRAVAS E RETROVISORES ELÉTRICOS

**A PARTIR DE:**

**R\$ 73.383,00** à vista

Entrada de R\$ 22.015,00

**+ 48x R\$ 1.514,00**



Todos juntos fazem um trânsito melhor.



**Open Veículos**

Você mais perto de um RENAULT

**CASCADEL** - Av. Brasil, 1339 - Jardim Gramado - (45) 3218-3000

**TOLEDO** - Av. Parigot de Souza, 3224 - (45) 3277-8100

**FOZ DO IGUAÇU** - R. Nelson da Cunha Junior, 300 - (45) 3576-5000

**MUDE A DIREÇÃO**



CLIO AUTHENTIQUE 1.0 16V FLEX 14/15 a partir de R\$ 24.990,00 ou (40% de entrada) R\$ 9.500,00 mais 60 parcelas de R\$ 395,94 com taxa 1,18% ao mês. Já incluso no financiamento taxa TC, IOF e Seguro Proteção Financeira. DUSTER DYNAMIQUE 2.0 16V 14/15 a partir de R\$ 65.790,00 ou (60% de entrada) R\$ 39.474,00 mais 50 parcelas de R\$ 567,11 com taxa de 0% ao mês. Já incluso no financiamento taxa TC, IOF e Seguro Proteção Financeira. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO DE IPVA 2014 E PARCELAS SÓ PARA 2015 REFERE-SE AOS VEÍCULOS DE PASSEIO OKM. QUANTO A CARÊNCIA DE FINANCIAMENTO É VÁLIDO PARA FINANCIAMENTO EM 12 PARCELAS NOS VEÍCULOS DE PASSEIO OKM. MASTER CHASSI CABINE 14/15 a partir de R\$ 73.383,00 ou entrada de R\$ 22.015,00 mais 48 parcelas de R\$ 1.514,00 com taxa de 1,19% ao mês. Já incluso no financiamento taxa TC, IOF e Seguro Proteção Financeira. Os valores anunciados referem-se a veículos com pintura sólida e são flex. Financiamento sujeito a aprovação de crédito pela financeira Renault. Garantia de 3 anos ou 100 mil quilômetros, o que ocorrer primeiro, conforme consta no Manual de Garantia e Manutenção do veículo. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referente a versões específicas. Consulte a concessionária Open Veículos. Se beber não dirija. Promoção válida até dia 31/12/2014. Enquanto dirigir não fale ao celular. Preserve a vida. O uso de cinto de segurança em conjunto com Air bag podem salvar vidas.



DIVULGAÇÃO



Livia Rossa Pinha, de 9 meses, esbanjando muito charme em clique de Si Palinski

O lindíssimo Gustavo Rauber Chemim, cheio de estilo com apenas 5 meses. Ele é filho de Francieli e Rodrigo Chemim

# família portrait



Pedro Henrique animado em click de Leci Kessler para a revista Blitz Kids



O pequeno jogador Arthur Hansen Clima, filho de Gabriela e Renan V. Clima, de apenas oito meses

**CLIMATIZADORES**

**TOP 160**

**TOP 400**

**TOP 60**

**Topclima**  
UM AR DE CONFORTO

- CONFORTO TÉRMICO
- BAIXO CONSUMO DE ENERGIA
- MELHORA A UMIDADE DO AR
- MELHOR CUSTO X BENEFÍCIO

Linha Industrial, Comercial e Residencial. Consulte nossa fábrica.

Telefone | Fax: (45) 3219-6899  
topclima@topclima.com.br  
topclima.com.br

Rodovia BR 277 - Km 589, 15255 | Cascavel - PR

**BRINCANDO NA PRAÇA**

16ª EDIÇÃO

SORTEIO DE 3 BICICLETAS

Venha Brincar Com a Gente!!!

07 de Dezembro de 2014  
Das 14:00 às 18 horas  
Praça Wilson Joffre - Cascavel

Tênis de Mesa, Leitura, Pintura, Cama Elástica, Torneios, Festival de Capoeira, Apresentações e muito mais...

Participam: Prefeitura Municipal de Cascavel, Cerveja, Unimed PR, Dom Bosco, SANEAP, Murfatto, Sesc

TODOS JUNTOS FAZEM UM TRÂNSITO MELHOR.

# MITSUBISHI LANCER GT



AMEXCOM

IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA.

O BRASILEIRO TEM MAIS UM MOTIVO DE SE ORGULHAR.  
**MITSUBISHI LANCER, AGORA FABRICADO NO BRASIL**

FOZ DO IGUAÇU AV. PARANÁ, 803  
45 2105.7000

CASCATEL AV. BRASIL, 1681  
45 3411.7000

 **Brizza**

[www.brizzamitsubishi.com.br](http://www.brizzamitsubishi.com.br)

# 8 dicas para fazer boas compras online de roupas e sapatos

Comprar roupas pela internet tem milhares de vantagens: possibilidade de pesquisar e acompanhar preços, maior variedade do que nas lojas físicas e parcelamentos normalmente mais atrativos. Entretanto, é preciso tomar cuidado para não errar o tamanho e nem comprar uma coisa pensando que é outra, visto que pode haver diferenças entre as fotos e a peça real.

“Para evitar ao máximo as do-

res de cabeça, deve-se conhecer a política de venda, troca e devolução do site. Buscar descobrir como são as roupas da loja e o serviço de atendimento ao cliente antes da compra também são boas dicas”, afirma Felipe Lee, gerente de vendas da Orbis Fashion.

Vale lembrar que o Código de Defesa do Consumidor prevê o prazo de sete dias após o recebi-

mento da mercadoria para que o consumidor solicite a troca ou mesmo a devolução do produto adquirido, seja por conta de divergência no modelo, tamanho ou mesmo se simplesmente não tiver gostado da mercadoria.

Mas para diminuir a chance de chegar a esse ponto, confira oito dicas para fazer boas compras de roupas e sapatos pela internet sem errar no tamanho:



1. Confira suas medidas. Muitos sites de compras online oferecem uma tabela padrão para que você possa descobrir seu tamanho. Para ajudá-la nessa missão, as medidas padrão que devem estar na ponta da língua são: quadril (use uma fita métrica na região mais saliente), cintura (fita métrica na região mais estreita) e busto (fita métrica na região mais saliente, alinhando-a logo abaixo das axilas).
2. Na dúvida, compre um número maior. “O melhor é tentar adquirir a peça em um tamanho maior e mandar ajustar se necessário”, sugere Danyla Borobia, personal stylist e diretora da consultoria de moda da Divã do Estilo.

3. Nas compras internacionais, use um conversor de medidas. É importante lembrar que a numeração das roupas no Brasil é diferente da do exterior. “Uma calça jeans 36 no Brasil é uma 25 ou 26 nos Estados Unidos”, explica Elaine de Rezende Brechtbuhl, consultora de moda da E.PIA Consultoria de Estilo, acrescentando que também existe diferença nos modelos. “O corpo da brasileira é mais curvilíneo e a cintura mais fina, diferente do corpo das americanas que geralmente têm pouco quadril e pouca cintura.” O estilista e personal stylist Guuh Green recomenda o site NetYou para conversão de medidas para padrões internacionais.

4. Não se prenda demais às cores e detalhes. Infelizmente, existe uma grande chance de o modelo pelo qual você se apaixonou não ser exatamente aquilo o que você imaginou ao vivo. “As cores variam muito conforme o material da peça e também devido a configurações de cores do monitor de cada computador. Para amenizar problemas, o melhor é tentar ver os detalhes da peça ampliada e vê-la de todos os ângulos. Se tiver alguma dúvida, entre em contato com o site e peça maiores informações antes da compra”, recomenda Danyla. Nathalia Tosto, editora do blog Coisas que Amamos, pede atenção especial para as compras feitas em sites como Ebay e Aliexpress.

5. Veja as avaliações dos consumidores que já compraram no site. Muitos sites oferecem uma seção de comentários para cada produto vendido. Outra opção bastante útil é, se a empresa for brasileira, consulta-la em sites de reclamações, como o Reclame Aqui e o Consumidor.org.br. Para portais estrangeiros, vale buscar fóruns. Lá você poderá ter mais informações sobre o pós-venda, como qualidade do produto recebido e como funcionam na prática as trocas e devoluções.
6. Verifique a política de troca e devolução do site. Você já sabe que o Procon garante o direito de desistência da compra, manifestado até sete dias úteis depois do recebimento da mercadoria. Mesmo assim, antes da compra, Danyla recomenda pesquisar a seção de trocas e devoluções do site, para checar se as informações são claras.

7. Pesquise preços antes de comprar. Para roupas, é um pouco mais difícil, mas para os calçados vale apelar para sites de pesquisa de preços, como Buscapé, Bondfaro e Zoom. Este último mostra, inclusive, a evolução do preço do produto nos últimos dias, para que você saiba se está pagando mais ou menos do que a média.
8. Cheque o valor do frete antes de comprar. Elaine lembra que, ao comprar pela internet, você não terá gastos de estacionamento e gasolina até o shopping e, por isso, ainda vale a pena pagar uma pequena quantia de frete. Entretanto, confira o valor antes de fechar a compra para decidir se o preço final da compra vale mesmo o risco de comprar algo à distância. A boa notícia é que vários sites oferecem frete grátis para um valor mínimo de compra.

## PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

|   |  |                                       |  |   |
|---|--|---------------------------------------|--|---|
| Região dominante na mídia nacional      | Pedido de cachaça, em bares  | Cosmético que dá forma ao topete      | O de Fernanda Montenegro é Ariete          | Casal de "Dom Casmurro" (Lit.)<br>Fator que desgasta a sola do sapato |
| Lado mais longo do triângulo retângulo  |  | Os, em espanhol<br>Tribunal (p. ext.) |  | Antigo nome do Estado de Rondônia                                     |
| X<br>Estilo musical de Criolo           | Ritual de cura de centros espíritas  |                                       | (?)-Mirim, município paulista<br>Antiquada |   |
| Situação de quem está falido (bras.)    | Poema lírico<br>Ponto onde nasce o Sol                                     |                                       |  | Colher de (?)<br>acesório da cozinha                                  |
|   |  |                                       | Operação de transferência bancária         |   |
| Tarso, metatarso e falanges (Anat.)     |  |                                       |  |   |
| Número de pecados capitais (Rel.)       |  | "A (?) do Gelo", filme infantil       |  | Othon Bastos, ator<br>Dominar pela força                              |
| Partícula que provoca a rinite alérgica | Resultado mostrado no placar, em estádios<br>Interjeição que exprime raiva |                                       |  |   |
|   |  |                                       | Caneta, em inglês<br>Dotada de asas        |   |
| (?) France, companhia aérea             | (?) Maiden, conjunto de rock   |                                       |  | Aparelho detectado por GPS de carros                                  |
| Página pessoal, no Facebook (web)       |  | Inocenta o acusado<br>Fonte de luz    |  |   |
|   |  |                                       | Deus dos deuses, na mitologia egípcia      |   |
| Opção da letra no Word (Inform.)        | Mapa-(?): é estudado na aula de Geografia                                  |                                       |  | Na hora (?): no momento preciso                                       |
|   |  |                                       | O solo do deserto quanto à umidade         |   |

### Novos Guias da Boa Saúde

COQUE TEL  
Nas bancas e livrarias  
www.coquetel.com.br

### SOLUÇÃO ANTERIOR

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
| U | L | F | C | S |
| C | A | F | E | E |
| I | E | L | E | T |
| S | I | R | I | U |
| A | T | Z | U | R |
| B | O | P | E | M |
| P | E | I | C | E |
| F | O | S | S | A |
| R | A | L | A | S |
| A | P | R | T | O |
| N | L | U | A | D |
| A | L | E | M | I |
| T | I | A | R | A |
| S | A | C | I | P |

### horóscopo

**Áries** Pode pintar atração por amigo. A união ganha mais companheirismo: façam planos. Realize fantasias no sexo. Mostre que é responsável, quer aprender e crescer. Conte com colegas. Dinheiro: fature com ideias criativas. Compartilhe seus sonhos e projetos com parentes. Ouça conselho de alguém mais experiente. Ok?

**Libra** A paquera vai animar aos poucos. Pode iniciar um romance. A dois, carinho e aconchego. Apoe quem ama. Sucesso em reuniões e entrevistas. Use seu carisma. Dinheiro: pode faturar com algo que faz como hobby. Parentes darão apoio para o que você precisar. Ouça conselhos de alguém mais experiente. Curta seu lar.

**Touro** Passeio diferente pode render paquera. Pode dar um passo mais sério no romance. Valorize as afinidades. Aguarde mudanças. Faça cursos e troque ideias com colegas. Dinheiro: pode negociar um aumento, mostre serviço. Clima leve e descontraído em casa. Pode rever alguém. Mostre seu carinho, sem exigir demais dos parentes.

**Escorpião** Puxe papo e seja espontânea na paquera. A dois, converse mais e declare seu amor. A paixão vai esquentar. Invista no diálogo, faça contatos e aumente a clientela. Dinheiro: pode lucrar com um antigo projeto. Pode receber ajuda e dicas valiosas de parentes para a carreira. Mostre o quanto valoriza a sua família.

**Gêmeos** Você está sedutora, não perca a chance de conquistar. Romance ardente. Sair da rotina fará bem ao casal. Sinal de imprevistos. Empenhe-se e siga sua intuição. Dinheiro: pode fazer um bico ou expandir um negócio. Mostre sua lealdade aos parentes. Não seja exigente demais. Faça contato com alguém que mora longe.

**Sagitário** Vai querer segurança. Busque quem quer algo sério. Na união, cuide do que é seu, mas controle o ciúme. Se liga nas oportunidades. Alguém influente pode ajudar. Dinheiro: só invista em negócios seguros. Reserve mais tempo para curtir o lar e a família. Mas deixe as diferenças de lado e não seja possessiva.

**Câncer** Quem está livre vai querer compromisso. Lance recente pode ficar sério. A dois, fase sólida e apaixonada. Sucesso em parcerias ou sociedade. Valorize a troca e ideias. Dinheiro: trabalho em equipe será produtivo. Momentos divertidos em casa. Contagie todos com seu entusiasmo. A família pode apoiar seus projetos.

**Capricórnio** Conheça gente nova e seja confiante na paquera. A dois, seja ousada, tome iniciativas e apimente o sexo. Hora de mostrar todo seu potencial. Invista em seus projetos. Dinheiro: pesquise novas formas de lucrar. Os astros vão deixá-la ainda mais exigente. Controle a impaciência e a franqueza. Fale com jeitinho.

**Leão** Seu charme irresistível vai agitar a paquera. Vai querer algo sério. União firme e forte. Desejos ardentes. Terá ânimo e maturidade para encarar qualquer tarefa. Dinheiro: Una-se aos colegas e vença a concorrência. Você poderá fazer mudanças importantes em casa e na relação com parentes. Só pegue leve nas cobranças.

**Aquário** Paixão secreta vai mexer com você: avalie. Drible diferenças a dois, sem criticar. Conte suas fantasias. Defina prioridades e aja com discrição. Mostre que é confiável e guarde segredos. Dinheiro: seja realista. Vai sentir mais cumplicidade com a família. Reforce a amizade e confiança. Controle o apego e o ciúme.

**Virgem** Mais charmosa e atraente, vai dar show na paquera. Atração por colega. Romantismo e diversão a dois. Vai esbanjar disposição e bom humor. Faça contatos e troque ideias. Dinheiro: sorte em jogos e sorteios. Vai querer passar mais tempo em casa, ao lado dos parentes. Diálogo favorecido, acerte as diferenças.

**Peixes** Atração proibida ou por amigo pode aumentar. Na união, afaste a insegurança. Realize fantasias no sexo. Defina metas e corra atrás. Trabalho em equipe será favorecido. Dinheiro: pense em algo criativo e original. Mostre seu carinho e não exija tanto dos parentes. Um pouco de diversão fará bem. Que tal uma via-

### aniversariantedodia

#### ANJO ANIEL

Número de sorte: 11. Mês de mudança: novembro. Carta do tarô: A força. Está presente na Terra: de 12:00 às 12:20. Salmo: 79.

Este anjo ajuda a obter vitória e ter uma vida digna. Favorece os estudos das ciências e das artes. Faz revelações sobre os segredos da natureza e inspira os filósofos durante suas meditações ou conferências informativas. Quem nasce sob esta influência será uma celebridade que se distinguirá por seus talentos e por suas mensagens de bom astral - seu entusiasmo será transbordante. As vezes se tornará sátiro, com idéias loucas e revolucionárias, mas tudo que expuser ao público será dignificante. Só aceitará uma oferta de trabalho ou uma melhor condição social, se estes não forem contrários às suas inspirações espirituais. Pode obter sucesso como comediante, ator ou em qualquer atividade relativa aos meios de comunicação.

Vós que assentais acima dos querubins, mostrai vosso esplendor em presença de Efraim, Benjamim e Manassés. Despertai vosso poder, e vinde salvá-los. Restaurai-nos, ó Senhor; mostrai-nos serena a vossa face e seremos salvos. O Deus dos exércitos, até quando vos irritareis contra o vosso povo em oração? Vós o nutristes com o pão das lágrimas, e o fizestes sonver um copioso pranto. Vós nos tornastes uma presa disputada dos vizinhos: os inimigos zombam de nós. Restaurai-nos, ó Deus dos exércitos; mostrai-nos serena a vossa face e seremos salvos.

**Salmo 2 ao 8**

Por ato do presidente (governador) Luiz Alves de Oliveira Belo, o Paraná é a primeira Província do Brasil a instituir o ensino obrigatório. Os fazendeiros podiam aprisionar e catequizar os índios, servindo-se gratuitamente de seu trabalho por 12 a 20 anos.



# A incrível história do coronel Félix

O RICO  
DESCOBRIDOR  
DOS DIAMANTES

**Curitiba** - Os anos finais da década de 1770 nas frentes pioneiras do Paraná se definiram, de um lado, pela perda de interesse das autoridades portuguesas em ocupar o centro do Paraná por conta da prioridade à expansão de fronteiras nos confrontos com a Espanha. De outro, pela resistência dos índios ao avanço das fazendas de gado que os curitibanos estendiam pelos Campos Gerais e pretendiam ampliar

- Ele venceu índios,
- descobriu
- diamantes, teve
- gigantescas
- fazendas e morreu
- envenenado. Pela
- mulher

também para os campos de Guarapuava e Palmas.

A qualquer avanço dos curitibanos para o interior, os índios atacavam. A ação desbravadora se dava, nesses tempos, sobretudo pela orientação militar defensiva, porque a autoridade real portuguesa, de índole extremamente religiosa, seguia a orientação papal de tratar os índios como "cidadãos talhados para o reino dos céus", como já haviam reportado os jesuítas em seus tempos no Guayrá.

Na ação de avançar pelo território e se defender dos ataques indígenas, as posições avançavam no território mediante o estabelecimento de fortins para dar apoio armado ao negócio do gado. Assim se forma a Fazenda Fortaleza, em 1778, que "desempenhou papel marcante na defesa das propriedades que, cons-



O sargento-mor José Félix conhece a bela Onistarda no Porto de Santos e se casa com ela em Curitiba

tantemente, eram atacadas por grupos Caingangues" (Jonas Elias Volcov, *Cerâmica Tupi-guarani e os Processos de Integração Cultural no Alto Rio Iguaçu, PR*).

A Fazenda Fortaleza derivou de uma sesmaria que depois de adquirida pelo sargento-mor José Felix da Silva Passos (c1760-1822) adquiriu fama e importância histórica. Promovido a tenente-coronel de milícias para comandar, "às suas custas, uma expedição para descobrir o que houvesse no Tibagi" o que Passos descobriu foi uma fortuna em diamantes. As pedras preciosas lhe permitiram adquirir, manter, fazer produzir e sustentar a defesa de várias fazendas.

Tendo participado das explorações pioneiras pelos Campos Gerais, José Felix mais tarde solicitou ao governador de São Paulo posse de extensa área de terras que conheceu na região do Rio Tibagi, que viriam resultar nas Fazendas Boa Vista, Pirai Mirim, Taquara, Monte Alegre e a mencionada Fortaleza.

A sesmaria foi concedida em 20 de maio de 1788 e nela constava a paragem chamada de Campo dos Bugres\*. Ele também comprou, em 20 de setembro de 1799, dos herdeiros de Antônio Tomar, os imóveis Conceição e Faisqueira, completando com eles a Fazenda Fortaleza.

\**Campo dos Bugres* - Não confundir com o local de origem de Caxias do Sul (RS).

À margem direita do Rio Alegre, José Félix tomou posse de outra fazenda, que denominou Monte Alegre. As terras do Alegre estavam cheias de índios, aos quais tentou afastar, sem muito sucesso.

"José Félix da Silva Passos continuou senhor do restante daquelas terras que iam do rio Alegre até o rio Iapó, afluentes do rio Tibagi. José Felix passava a maior parte do tempo na Fazenda Monte Alegre (conhecida até hoje como Fazenda Velha, dentro da Fazenda Monte Alegre, de propriedade das Indústrias Klabin) e na Fazenda Fortaleza (17 km da sede do município de Tibagi)" (Ulisses Iarochinski, *História de Monte Alegre*).

## Briga começou na noite de núpcias

A Fazenda Fortaleza se impôs como garantia de proteção aos colonos das proximidades, permitindo que novos moradores se estabelecessem nos arredores. "Os índios frequentemente a invadiam, mas eram perseguidos e mortos pelos homens do coronel e suas mulheres e crianças aprisionadas. Os escravos da fazenda jamais seguiam ao trabalho sem estarem armados" (Luciane Paula Corá Molin, *A História de Castro através das atas do Legislativo Municipal*). A atuação do coronel na frente de colonização lhe deu grande poder político, além de riqueza. Foi o primeiro "juiz presidente" da Câmara de Castro, aproximadamente o prefeito da atualidade, com ainda maior poder, encarregado das funções legislativas, executivas e judiciárias.

Sua esposa, Onistarda Maria do Rosário, após a morte do coronel, tornou-se a mais rica e famosa fazendeira do Sul do Brasil. A história do casal, lendária ou real, foi immortalizada pelo historiador Davi Carneiro no livro *O Drama da Fazenda Fortaleza*. Onistarda teria envenenado o coronel José Félix em 1822, causando sua morte. Ela já havia tentado matar o marido em duas ocasiões anteriores, sem sucesso. Português, Passos conheceu e se apaixonou por Onistarda em Santos. Em 1781, casaram-se em Curitiba, de onde saíram para viver na Fazenda Fortaleza. Na noite de núpcias, José Félix supôs que a mulher não era virgem e ali começa uma relação agressiva rancorosa entre os dois. O coronel não permitiu que ela partisse, mantendo-a em cárcere privado. O coronel desconfia que a filha do casal, Ana Luzia, não é sua.

O coronel sobrevive a uma primeira tentativa de assassinato, quando é alvejado por um tiro de bala, matando o agressor com sua espada. "Após anos de vida infernal, na segunda tentativa de assassinato, numa emboscada com mascarados, o coronel, sempre valente, conseguiu revidar e descobriu-se que o mandante havia sido sua mulher" (Davi Carneiro).

2 Mutilado depois de atentado que a mulher encomendou, o coronel José Félix conversa com um neto

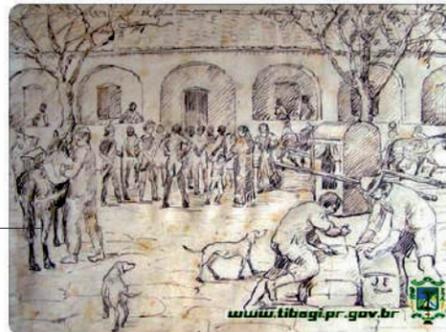


## Agredido e mutilado, perdoou a esposa

Como consequência do atentado sofrido, o coronel teve os dedos da mão esquerda decepados e também três dedos da mão direita, ficando para sempre coxo de uma perna. A Justiça condena d. Onistarda à prisão, mas Félix pede que a pena seja cumprida na própria Fazenda Fortaleza. Em 1808, ele requer que seja lavrada uma escritura de "perdão" à esposa. A partir de então ela passaria a viver encarcerada em sua própria casa. "A Fazenda Fortaleza era a maior unidade pastoril de Castro e Ponta Grossa, com 117.612 ha de terras, e perdia por pouco em extensão para a maior propriedade rural do Paraná desse ano. A segunda, Taquara, ascendia a 26.136 ha, e a menor, Maracanã, tinha 8.712. Em número de escravos, D. Onistarda aparece em 1825 com fortuna também incomensurável: era a segunda escravista do Paraná com 67 cativos distribuídos em suas três propriedades de Castro, além de possuir 3.530 cabeças de gado vacum, 1.090 equinos e extensas plantações de milho, feijão, arroz e algodão" (Horacio Gutiérrez, *Fazendas de gado no Paraná escravista*). Fazendeiro poderoso, riquíssimo, tido como "avarento" pelo sábio Auguste de Saint-Hilaire e mutilado pelos atentados sofridos, em 27 de abril de 1822 o coronel José Félix da Silva Passos sofre morte repentina, supostamente envenenado pela mulher. Com isso, d. Onistarda passa a ser a mulher mais rica (e temida) do Paraná.

(Fonte: *Origens Históricas do Paraná 1500-1800, Projeto Livrai-Nos!*)

Fazenda Fortaleza: diamantes, riqueza e infelicidade



## CALENDÁRIO

30 de novembro de 1946  
Instala-se o Município de Laranjeiras do Sul, a antiga Colônia Mallet.  
30 de novembro de 1985  
Declaração do Iguaçu reúne os presidentes de Brasil e Argentina, respectivamente José Sarney e Raúl Alfonsín, em Foz do Iguaçu. Será a largada para a formação do Mercosul.

1º de dezembro de 1542  
O adelantado espanhol Alvar Nuñez Cabeza de Vaca, a caminho de Assunção, passa pela região da futura Foz do Iguaçu.  
1º de dezembro de 1949  
Criado o Museu da Polícia Militar do Paraná.

1º de dezembro de 1960  
Concluída a montagem da parte metálica do cimbre da Ponte da Amizade.

2 de dezembro de 1808  
Príncipe d. João autoriza em Carta Régia que, sob a "proteção e suave jugo das minhas leis", os fazendeiros pudessem aprisionar e catequizar os índios, servindo-se gratuitamente de seu trabalho por 12 a 20 anos.

2 de dezembro de 1961  
Instala-se o Município de Marechal Cândido Rondon.

3 de dezembro de 1770  
Governo de São Paulo fornece "37 praças e 23 aventureiros voluntários" ao guardador Francisco Martins Lustosa para descobrir ouro no atual Paraná, "para que sua riqueza convidasse os povos a habitá-lo e desse as utilidades necessárias não só para enriquecer o Real Erário mas também para sustentar as guarnições das duas praças projetadas (Iguatemi e Vila Rica) e

alguns fortes que é necessário estabelecer".

3 de dezembro de 1883  
Por ato do presidente (governador) Oliveira Belo, o Paraná é a primeira Província do Brasil a instituir o ensino obrigatório.

3 de dezembro de 1961  
Com a posse do prefeito Marcelino Neis, instala-se o Município de Palotina.

4 de dezembro de 1875  
O capitão Nestor Borba parte rumo a Guairá.

6 de dezembro de 1771  
Afonso Botelho chega à entrada dos Campos Gerais, fazendo levantar uma grande cruz, benta ao troar da artilharia, armando a capela no dia seguinte.

[www.notoyaveiculos.com.br](http://www.notoyaveiculos.com.br)

# VALEU A PENA ESPERAR!

## SUPERFEIRÃO

# FIM DE ANO



**PREÇOS  
IMBATÍVEIS!**

AS MELHORES  
**TAXAS**

**O MAIOR  
ESTOQUE**

*Serão 3 dias de  
muitas ofertas e  
condições  
imperdíveis  
para você fazer  
ótimos negócios!*

**SEXTA-FEIRA** 28/Nov

**SÁBADO** 29/Nov

**DOMINGO** 30/Nov

**SOMENTE NESTE FINAL DE SEMANA  
NA LOJA DA RUA ERECHIM**

20 anos Audi do Brasil  
Vorsprung durch Technik



# Cascavel, muito prazer. Nós somos a Audi.

**Chegou a Audi Center Cascavel.  
A mais nova concessionária Audi.**

O Grupo Servopa tem o grande prazer de anunciar sua chegada e a abertura da sua mais nova concessionária, a Audi Center Cascavel. Um ambiente amplo, moderno e confortável, especialmente preparado para você.

Venha nos fazer uma visita e conhecer em primeira mão toda a sofisticação, design, tecnologia e esportividade que só um veículo Audi pode lhe oferecer. Será um prazer recebê-lo.

Abertura 02.12.2014



Todos juntos fazem um trânsito melhor.



**Audi Center Cascavel**  
Av. Brasil, 1869 | Cascavel | PR  
45 3229.8200  
[www.audicentercascavel.com.br](http://www.audicentercascavel.com.br)



Colunista: Marli Decker Cargin  
Email: companheiramarli@hotmail.com



# ABTRF iluminando o Rotary no Brasil

**POR HIPÓLITO FERREIRA\***

**São Paulo** - Cremos que intimamente somos carregados de questionamentos. O que queremos do Rotary de amanhã? Nossas vidas estão na paralela de nossos sonhos? O grande anseio é aperfeiçoar o espírito no servir e na bitola estreita dos princípios pregados pelo Rotary.

Começamos dizendo que a ABTRF (Associação Brasileira da The Rotary Foundation) foi criada para oferecer um caminho e eventuais benefícios às pessoas jurídicas que desejam contribuir formalmente à Fundação Rotária, que diretamente faz o bem no mundo.

**NO BRASIL**

No ano passado, foi levantada a importância de 835 mil dólares, sendo 105 mil do programa Seguro Solidário e 720 mil do Empresa Cidadã, o que corresponde a um expressivo crescimento de 20%

em relação ao ano anterior. A ABTRF é uma associação da Fundação Rotária, a quem cabe administrar os recursos.

Além disto, para garantir sua certificação anual, a ABTRF tem que prestar contas ao Ministério da Fazenda e também ao Ministério da Justiça, por ser uma Organização da Sociedade Civil de Interesse Público. Agora perguntamos: o que leva milhares de empresários a contribuir hoje com a ABTRF?

**“A vida é um caminhar entre questionamentos, paradoxos e incertezas diante da impenidade dos dias do calendário”.**

Cremos que somente aqueles que compreendem o sentido da vida são capazes de atos de grandeza. Ser rico não é pecado, ser pobre não é virtude! Virtude ou pecado é saber ou não saber ser rico ou pobre. O papa Francisco afirmou que “o dinheiro é bom dependendo

do destino que lhe é dado”. Se for usado para matar vidas é mau; se usado para fazer brilhar a vida, é bom!

**“Ser rico não é pecado, ser pobre não é virtude! Virtude ou pecado é saber ou não saber ser rico ou pobre”**

É isto que fazemos nos Centros Rotary pela Paz e com o nosso programa de erradicação mundial da pólio.

Aquele que mede a existência como o período que vai da data de nascimento até sua morte vai passar pelo mundo como um passageiro de trem que vai parando nas estações da vida até o momento em que uma voz lhe disser: “Fim de linha!”. A vida é um caminhar entre questionamentos, paradoxos e incertezas diante da impenidade dos dias do calendário.

**NOSSA ORGANIZAÇÃO**

O Rotary exalta a diversidade numa compreensão de que os homens são distintos mas que, ao mesmo tempo, carregam dentro de si um desejo imanente de paz. Ao compreender a vida, empresários se sentem atraídos pelos pensamentos e pelas obras do Rotary. Uma empresa consciente procura transcender o foco de transformação de matérias-primas para ver luz também na transformação de vidas, ou seja: a empresa busca sua inclusão social como agente e construtora da paz na comunidade.

A ABTRF é um dos caminhos. Dar esmola é satisfação relâmpago que marginaliza. O que sustenta nosso caminhar é o que deixa um legado para toda a humanidade, tal como a erradicação da pólio. Você, pessoa jurídica, pode ser parte desta caminhada – e saiba que seu sucesso é uma luz interior que deve ser compartilhada. Afinal, o que é o sucesso?

Sucesso é a vida! Um viva à vida! Façamos o Rotary com a luz de nosso sucesso no servir.

\* O autor é diretor 1999-01 do Rotary International e presidente da ABTRF (Associação Brasileira da The Rotary Foundation).



Matheus Damiani, que retornou de intercâmbio na Turquia, foi recebido por seu Rotary padrinho, de Francisco Beltrão, Edson Flessak, diretor da Comissão de intercâmbio

**Rotary em ação** 2014

**Parceria é o melhor negócio para sua Empresa**

Conheça o Programa Empresa Cidadã  
Você contribui para projetos sociais em parceria com a Fundação Rotária, mobilizando recursos em prol da humanidade.

**Rotary Foundation** | **ABTRF**  
ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DA THE ROTARY FOUNDATION

\* Mais informações em qualquer Rotary Club. [www.abtrf.org.br](http://www.abtrf.org.br)

ISSUE

Rotary Club de Rio Claro - Reuniões  
Segundas-feiras - 20h. Presidente Mozart Gramiscelli Ferreira. [www.rotaryrioclaro.org.br](http://www.rotaryrioclaro.org.br)  
Rotary Club de Rio Claro Sul  
Terças-feiras, 20h. Presidente Ana da Costa Lima Steinberg. [www.rioclarosul.com.br](http://www.rioclarosul.com.br)  
Rotary Club de Rio Claro Cidade Azul  
Quintas-feiras, 20h. Presidente Miguel Lops Monte Júnior. [www.rotarycidadeazul.com.br](http://www.rotarycidadeazul.com.br)

Os Clubes se reúnem na Sede da Associação dos Rotarianos de Rio Claro "Armando Grisi", Av. 12, nº 231 - Centro.

Vendas de Flores e Mudanças Frutíferas

**02 a 07**  
dezembro 2014

ROTARY CLUB PATO BRANCO - SUL PROMOVE

**4ª Expoflor**  
A natureza agradece!

MUITO MAIOR! MUITO MAIS BONITA!  
PARQUE DE EXPOSIÇÕES DE PATO BRANCO  
ENTRADA GRATUITA

Terça a Sexta 13h às 22h  
Sábado: 09h às 22h e Domingo das 09h às 20h

Apóio: **MUNICÍPIO DE PATO BRANCO**

**CONTROLSUL**  
CONSULTORIA EMPRESARIAL

Cascavel - PR |45| 3222-7860 | Curitiba - PR |41| 3618-9940  
Maringá - PR |44| 3262-1595

[www.controlsul.com](http://www.controlsul.com)

**Leve**

**Sua Felicidade é nosso Estilo**

## Comportamento

Dra. Karine Rizzardi karinerizzardi@hotmail.com

# O poder da feminilidade

O título deste artigo foi um dos temas abordados por mim em um dos encontros das Mulheres Modernas a Moda Antiga, onde foi falado sobre vários aspectos da feminilidade, entre eles, as formas distorcidas que somos ensinadas a este respeito.

Erroneamente, nossa cultura tem tratado a feminilidade de forma completamente grosseira, tentando inserir valores errados e que caem em dois extremos: por um lado, tentam nos ensinar que a feminilidade é algo vinculado a sexualidade ou até mesmo a sensualidade, mas a realidade vai muito além de atributos físicos. Por outro, o feminismo está tentando tornar as mulheres quase “assexuadas”, como se tivessem que reagir como se fossem homens, abstenendo-se de toda beleza e força sobre o ato de ser mulher.

A verdade mesmo, é que a feminilidade tem tanta força quanto a masculinidade. Entretanto, ambas se manifestam de maneiras diferentes.

Quando as mulheres imitam os homens para tentar competir com eles, elas abrem mão de seus próprios pontos fortes e acabam ficando mais desprotegidas do que pensam.

Um bom exemplo que clarifica essa questão, é de uma promotora pública que ouviu de um colega de profissão que o encontrou no corredor do tribunal e lhe fez um “grande” elogio: - *Fulana, quero lhe parabenizar pelas suas habilidades. Você é uma mulher que jamais quero ter que enfrentar no tribunal. Está fazendo exatamente o que eu faria se fosse mulher, pois você se veste e age como uma mulher no tribunal. Você mescla inteligência, mas não perde a doçura. Parabéns!*



A promotora agradeceu e se encheu de alegria. Passado um tempo, por ordem de seus superiores, ela “tentou” competir, assim como um homem competiria e recorda que foi o primeiro caso que perdeu de sua carreira. Obviamente que existiram outros, mas este tornou-se mais notório aos

seus olhos, pois o fato de ter deixado sua feminilidade de lado, fez com que ela abrisse mão de seus pontos fortes na sua condição de mulher. Nós mulheres, precisamos lembrar que o homem tem sua força e que nós possuímos força a medida em que entendemos a força que há na nossa

“fragilidade”. O fato de assumir um comportamento masculino, enfraquece nossas habilidades e nos impede de sermos cuidadas e protegidas a medida que merecemos.

A autora é psicóloga  
especialista de casais e família  
(45) 3224-4365  
drakarinerizzardi@gmail.com

# 35 ANOS É UMA IDADE CURIOSA.

### VOCÊ NÃO É

NECESSARIAMENTE VELHO,  
MAS, AO MESMO TEMPO,  
JÁ DEIXOU DE SER “NOVINHO”  
HÁ UNS BONS ANOS.

### COM OS 35,

VEM UMA CERTA DOSE  
DE SABEDORIA.

ALÉM DE CONSIDERÁVEIS  
EXPERIÊNCIAS.

### TEM GENTE

QUE ACHA QUE FAZER  
35 ANOS NÃO MUDA NADA.

OUTROS, ACHAM QUE É  
O INÍCIO DAS CRISES  
DA MEIA-IDADE.

### NO MEIO

DE TODO ESSE  
“ACHISMO”, A GENTE  
ACHA QUE FAZER  
35 ANOS É, NO MÍNIMO,  
MUITO INTERESSANTE.

### SIM,

ESTAMOS MAIS MADUROS.

MAS QUER SABER  
UM SEGREDO?

NOS SENTIMOS  
MAIS NOVOS  
DO QUE NUNCA.

**caio**  
PUBLICIDADE

35 anos. Grandes ideias permanecem.

## *P rola do dia*

“O desgosto pode tomar conta de si próprio, mas para tirar todo o partido de uma alegria, temos de ter alguém com quem a partilhar”. Mark Twain



## *Destaque*

Keila e Charles Monhois, em ensaio assinado por Vera e Grasi Possa



**Beleza pura: Isabella Zanin, da sociedade de Guaraniáçu, que comemora a estreia de idade nova neste fim de semana, na objetiva de Nery Cardoso**

## *Em destaque*

Cascavel está prestes a ganhar mais um centro de referência em oftalmologia.

Trata-se do Holhos Prime Hospital Oftalmológico, que instalado no número 684 da Avenida Tancredo Neves vai oferecer serviço inédito no Paraná.

O diretor técnico Dr. Marcos Solano Vale apresentará o Holhos Prime na próxima quarta-feira para um grupo de convidados em recepção produzida ao sabor de um coquetel marcado para as 20h30.

## *Nova data*

Marcado para sexta-feira passada, o leilão de peças e objetos decorativos idealizado pelos organizadores da Diference Decor para beneficiar a Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais de Cascavel e o Abrigo São Vicente de Paulo foi transferido para a próxima terça-feira.

O evento será realizado a partir das 19h30 no imóvel que está sediando a mostra, à Rua Riachuelo, 2.869, no bairro Country.

## *Infame*

A gente percebe que está ficando velho quando chamamos o sobrinho pra brincar de pega-pega, e ele responde “Não tenho esse jogo instalado”.

## *F brica de Ilus es*

Viajando por um universo de fantasias com luzes, bonecas, sonhos, doces, robôs, jogos, fadas, bruxas, mágicos, ilusionistas, marionetes, príncipes e princesas, as bailarinas da Academia Dejan Danças estão protagonizando o 38º Festival de Fim de Ano. Com coreografias de ballet, jazz, moderno, dança do ventre, hip hop e dança de salão, o evento está em cartaz nas noites de hoje e amanhã no Centro Cultural Gilberto Mayer. É imperdível.

## *Feliz Ano Novo!*

Aos cascavelenses que querem brindar a chegada do Ano Novo em grande estilo segue uma boa notícia. A Associação Atlética Comercial vai produzir o tradicional Baile de Réveillon, festa que terá direito a ceia, brinde com champanhe, show de fogos e baile animado pela excelente Banda Los Angeles. As reservas de mesas e convites já podem ser feita na secretaria do clube.

## *Oficinas organizacionais*

A JCI e o Núcleo de Consultores Empresariais da Acic promovem entre os dias 2 e 5 de dezembro oficinas do Programa Impacto Organizacional, Ligados em Resultados, comandadas por profissionais especializados em cada tema.

Em foco, Gestão de equipes, Estratégias de vendas, Tomada de decisões e gestão de mudanças e Oratória empresarial.

Mais informações na Uniacic, pelos telefones (45) 3321-1415 e 3321-1436.

Todos os caminhos que percorremos têm o mesmo destino: a **satisfação de nossos clientes.**

Esta conquista é a prova de que temos conseguido chegar a este destino.

Pelo décimo ano consecutivo, destaque empresarial. **TRANSPORTADORA BOMBONATTO®**

## Veraneio

Quem passar pelo litoral paranaense nesta temporada de verão contará com novas atrações turísticas e culturais. Em Paranaguá, uma das opções é a Biblioteca Mário Lobo, a primeira sucursal da Biblioteca Pública do Paraná. Outra atração é o Palacete Mathias Böhn, sede do escritório regional da Secretaria de Estado do Esporte e Turismo, onde serão realizadas exposições de arte.

## Tempos bicudos

Dados divulgados pela Associação dos Municípios do Paraná dão conta de que a maioria das prefeituras do Estado irá decretar recesso de fim de ano para economizar. Entre as medidas estão a adoção do meio expediente, dispensando os funcionários mais cedo, com o objetivo de reduzir os gastos com material e o uso de frotas municipais.



Curtindo noite de festa, Natalia Sambati, Eliane Pelissari e Elana Macedo Laurindo

## Aniversariantes

◆ **Domingo:** André Nogueira, Luiz Carlos Faggion, Marco Antonio Thiene Franco, Ciro Miguel Soares Ribeiro, Maurício José Barreto, Flavio Fiorin Lopes, Fernando Mariot, Rivelino Skura, Ivandir Julio Huber, Sarita Oliveira, Rafael Santos Marcante, Sergio Roberto Mele Junior, Altemir Gringo, Antonio Chaves Campos, Suzana Meireles, Ederson Prestes, Ana Maria Oliveira Lame, Maria Edir Mazzetto, Juliana Pereira Rodrigues.

◆ **Segunda-feira:** Valdinei Bobato, Matheus Henrique de Oliveira, João Ferlin Neto, Neiva de Souza, Diter Kailer, Eduardo Tinoco, Selemara Garcia, Kely Dall Igna Fogaça, Alessandro Vieira Martins, Jair Correia, João Hernandes Filho, Leudgar Tfdoski, Alexandre Martins Ribeiro, Carolina de Queiroz, Luciane Novaes da Costa, Alexandre Danmer Voltolini, Anderson Tavares Schorn.



Em evento social, Fabrício Stanoga e Athena Mascarenhas Cunha, na lente de Vinicius Bracht

## Special Sale

Uma ótima oportunidade de conhecer a famosa "Casa dos Sonhos" e ainda adquirir os itens que estiveram expostos nos 39 ambientes por preços exclusivos, com descontos que variam entre 30% e 70%. Este é o chamariz do "Special Sale" para quem vai visitar a Diference Decor - Mostra de Arquitetura, Decoração e Paisagismo de Cascavel, realizada em imóvel na Rua Riachuelo, 2.869, no Bairro Country. Estarão à venda objetos de decoração, design, obras de artes, móveis, lustres e luminárias, tapetes e eletros.

## Beleza pura

O mulherio cascavelense que quer intensificar a beleza facial pela maquiagem definitiva pode utilizar os serviços de Denise de Paula, profissional com quase 30 anos de experiência em micropigmentação e que traz no currículo cursos e especializações em diversos lugares do mundo. Denise, que criou técnicas exclusivas hoje elogiadas por clientes e outros profissionais da área, tem mais uma agenda de trabalho para realizar em Cascavel e as interessadas podem marcar horário pelos telefones (45) 3223-9986, 3224-3734 e 9940-9955.



Bonitas e elegantes, as empresárias Paula Bastos e Sidiane Antunes marcaram presença em evento de moda produzido no Tuiuti Esporte Clube



Os noivos Rafael Vinicius Machado e Jaqueline Woiceikoski, que trocaram alianças em cerimônia realizada no último dia 22 em Guaraniçu



INSTITUTO DOS  
**ÓCULOS**

Você precisa de óculos?

Já fez vários orçamentos e ainda não encontrou o preço ideal, procure o instituto dos óculos.

Uma organização criada para beneficiar a população que precisa de óculos facilitando o acesso ao óculos de qualidade com preços reduzidos.

São vários modelos de armações modernas para vc escolher, como estas



RS 89,00

COM DOIS ANOS DE GARANTIA



Rua São Paulo, 849, centro - Fone: (45) 3039-0500



Ao lado do vice-governador do Estado, Flávio Arns, o casal Amanda e Wilson Basso, ele presidente da Apae de Cascavel, comemorando as três premiações conquistadas no recente congresso nacional da entidade, realizado em Foz do Iguaçu.

## Foz no estilo Disney

Há dois novos e bons motivos contribuindo para aumentar o período mínimo de permanência dos turistas em Foz do Iguaçu.

Além dos três ou quatro dias obrigatoriamente reservados para as Cataratas, Itaipu, cassinos e compras no Paraguai e Argentina, os visitantes precisam agora arrumar tempo para incluir também no roteiro duas recém-inauguradas e imperdíveis novidades.

Uma é o Vale dos Dinossauros, com 20 impressionantes réplicas em tamanho real dos gigantes lagartos desaparecidos há 60 milhões de anos; a outra, o Museu de Cera Dreamland, com 80 estátuas em tamanho natural de celebridades do cinema, do esporte e da política.

As duas atrações fazem parte de um gigantesco parque temático instalado na Avenida das Cataratas, projetado para oferecer futuramente outras diversões.

Entre elas, um Cinema 9D, a Casa do Terror e o Harley Motor Show.

## Teste do avião

Ao embarcar dias atrás num voo que partiu do Rio para Brasília, o senador Aécio Neves causou um frenesi que normalmente se vê nas aparições públicas de grandes estrelas da música, da TV ou do futebol.

Tão logo foi reconhecido, ele passou a ser intensamente cumprimentado, abraçado, ovacionado, deu inúmeros autógrafos e posou para fotos, num alvoroço que atrasou a decolagem por alguns minutos, até que a tripulação conseguisse acalmar os passageiros em seus assentos. Já na descida da aeronave, ao falar aos passageiros pelo sistema de som, o comandante registrou: "A Gol sente-se honrada em transportar o senador Aécio Neves, futuro presidente do Brasil".

O fato é a prova de que Aécio passou no teste do avião, método bastante eficaz para medir a quantas anda a popularidade dos políticos.

## Imaginação criativa

As operações especiais da Polícia Federal contra o crime organizado chamam a atenção também pelos nomes com que são batizadas, sempre pendendo para o humor ou a ironia.

Por ter sido deflagrado na esteira da investigação movida contra o doleiro Alberto Youssef por lavagem de dinheiro, o desmantelamento da quadrilha que vinha dilapidando a Petrobras transformou-se em "Operação Lava-Jato".

Já para esta nova e momentosa etapa do escândalo, que colocou na cadeia dezenas de altos executivos das principais empreiteiras do país, acusados de serem os corruptores do esquema, o nome escolhido foi "Dia do Juízo Final".

Consta que na próxima fase do inquérito a chapa vai esquentar para o lado dos banqueiros envolvidos nas transações financeiras da maracutaia.

Pelo que já se sabe, essa operação vai se denominar "Apocalypse Now".

Como se vê, os nomes dizem tudo.

## Noivas de dezembro

Para fechar o ano festivo com chave de ouro, dois grandes casórios, reunindo sobrenomes tradicionais da cidade, vão movimentar a alta sociedade cascavelense no próximo mês.

Os casais José e Edna Camara e Selvino e Regina Bigolin estão convidando para o enlace de seus filhos Verena e Fabio no dia 6, com cerimônia religiosa na Catedral Nossa Senhora Aparecida e recepção no Tuiuti.

Uma semana depois, no dia 13, será a vez de Marina e Vinicius receberem a benção nupcial na Igreja São João Batista, com banquete na Fazenda Mocotó.

Ela é filha de Nádia e Roberto Wypych Junior, e ele, de Cleri Maria Gehlen Barbero e Victor Hugo de Britto.

## Um hospital ímpar

Rumo ao meio século de fundação, a Policlínica Cascavel é uma das vencedoras da 6ª edição do Prêmio Ímpar, instituído pela RIC TV para homenagear as empresas mais lembradas e preferidas pelos paranaenses.

A lista das campeãs saiu de pesquisa realizada pelo instituto Ibope Inteligência nas cinco maiores cidades do Estado, abrangendo 44 setores da economia.

Em Cascavel, na categoria Hospital, a marca mais votada na preferência da população foi a Policlínica.

Na concorrida cerimônia de premiação, terça-feira última, a Policlínica esteve representada por seu diretor-administrativo, o renomado neurocirurgião Stenio Henrique de Souza.

## Mural

"O mais escandaloso dos escândalos é que nos habituamos a eles".

Simone de Beauvoir

## Avaliação nota 10

Quem está de parabéns é o estimado engenheiro Ronald Peixoto Drabik, ex-secretário de Planejamento do município de Cascavel.

Ele vai reunir funcionários e familiares em almoço de confraternização neste domingo para celebrar o aniversário da Drabik Engenharia de Avaliações, que ele fundou e comanda há 25 anos.

Trata-se da mais tradicional e respeitada empresa de avaliações imobiliárias e patrimoniais do Oeste do Paraná.



Os advogados cascavelenses José Fernando Vialle e sua filha Rafaela comandam o escritório de advocacia laureado com o primeiro lugar na categoria Prestação de Serviços na etapa estadual do Prêmio de Competitividade da Micro e Pequena Empresa, promovido pelo Sebrae em parceria com a Confederação das Associações Comerciais e Empresariais do Brasil. Agora eles vão representar o Paraná na competição nacional, marcada para abril de 2015, em Brasília.



Atestando a boa forma, o trio Valdinei Silva, Jefferson Mazzuco e Adriano Silva correu de ponta a ponta a prova de 10 km organizada no último domingo pela Polícia Militar do Paraná.

## FEMTO SECOND LASER

### Tecnologia e precisão à velocidade de um femtossegundo.

Além do Femto Laser para cirurgia da catarata, o Instituto de Olhos Fabri apresenta mais uma inovação tecnológica: o Femto Laser para cirurgia de miopia, astigmatismo, hipermetropia e vista cansada.

O avançado equipamento possibilita a execução de passos complexos da cirurgia de forma computadorizada e a laser, sem o uso de bisturis, oferecendo o mais alto grau de precisão e de segurança.



(45) 3224-4585

Rua Carlos de Carvalho, 4042 | Centro | Cascavel - PR

Responsável Técnico: Dr. Pedro Paulo Fabri - CRM 9832



# MEGA

*Zeni Motors*

DOFIS

**OPERAÇÃO DE VENDAS**

## PRIMEIRA PARCELA PARA JANEIRO

\* 60% de Entrada + Saldo em 24X com

### Taxa Zero

### ETIOS X 2015

Motor 1.3

Freios ABS

Ar-Condicionado

Air Bag Duplo

Vidros, travas e retrovisores elétricos



### HILUX SRV 2015 ARO 16 com câmbio automático

### 60% entrada + Saldo em 24X Sem Juros



**Antecipe sua revisão de férias**



**TOYOTA**

*Zeni Motors*

Av. Brasil, 2255 - (45) 3218-8181 - Cascavel/PR

Av. Costa e Silva, 1555 - (45) 3025-9000 - Foz do Iguaçu/PR

Av. Parigot de Souza, 3653 - (45) 3379-6600 - Toledo /PR

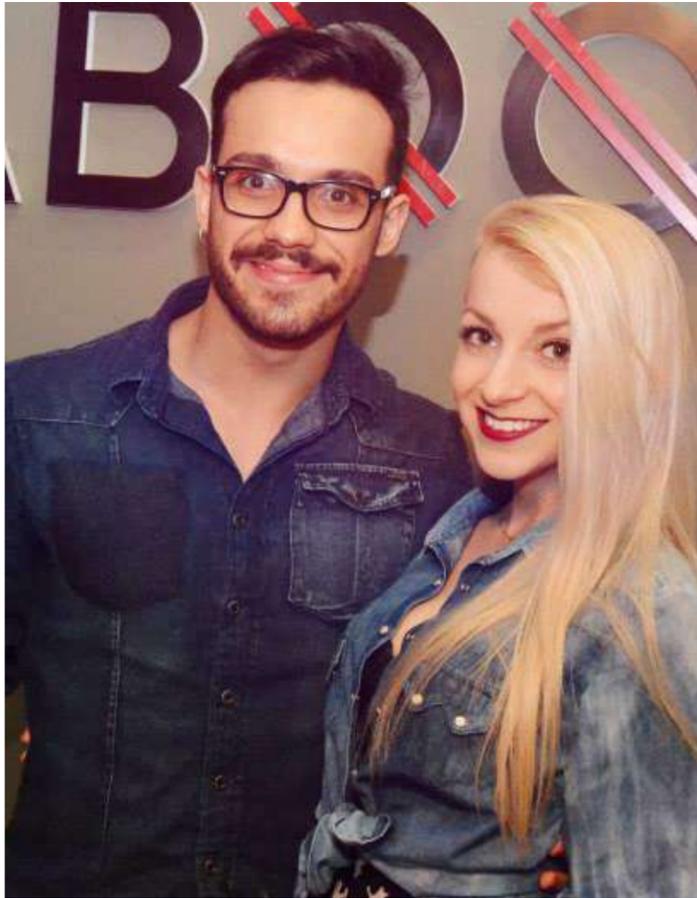
**Todos juntos fazem um trânsito melhor.**

ETIOS Hatchback X C/AR 1.3 4 CIL 16V; Freios ABS; AIR BAG Duplos; Vidros, travas e retrovisores elétricos, ano/modelo 2014/2015 à vista R\$38.380,00 ou financiado com o Banco Toyota do Brasil S.A. nas seguintes condições: CDC (Crédito Direto ao Consumidor), pessoa física, com entrada de R\$ 23.030,00 (60%) e 24 prestações fixas de R\$ 693,81. Valor Total Financiado de R\$ 16.651,62 (Incluso Cesta de Serviços R\$ 950,00 + IOF R\$ 253,69 e Registro de Contrato R\$ 97,93). \*Taxa pré-fixada de 0,0% (zero) ao mês equivalente a 0,0% ao ano. Custo Efetivo Total (CET) de 8,24% ao ano. Valor total do carro com o financiamento R\$ 39.681,44. OU no valor de Nota Fiscal de Fábrica R\$ 35.705,18 somente para pagamento à vista.

HILUX SRV A/T 4X4 CD ARO 16 ano/modelo 2014/2015 à vista R\$ 144.550,00 ou financiado exclusivo com o Banco Toyota do Brasil S.A. nas seguintes condições: CDC (Crédito Direto ao Consumidor), pessoa física, com entrada de R\$ 86.730,00 (60%) e 24 prestações fixas de R\$ 2.490,77. Valor Total Financiado de R\$ 59.778,70 (Incluso Cesta de Serviços R\$ 950,00 + IOF R\$ 910,77 e Registro de Contrato R\$ 97,93). \*Taxa pré-fixada de 0,0% (zero) ao mês equivalente a 0,0% ao ano. Custo Efetivo Total (CET) de 3,27% ao ano. Valor total do carro com o financiamento R\$ 146.508,48. OU no valor de Nota Fiscal de Fábrica R\$ 134.476,00 somente para pagamento à vista.

Oferta válida até 30 de novembro de 2014 ou até o término do estoque, apenas para Etios Hatch versão X c/AR e Hilux SRV A/T Aro 16, apenas para os distribuidores Toyota do Estado Paraná. Crédito sujeito à análise e aprovação. O CET apresentado é aplicável ao exemplo acima com prestações fixas. A alteração de qualquer das condições do financiamento acarretará novo cálculo do CET. Promoção não cumulativa com outras promoções vigentes. A Toyota oferece três anos de garantia de fábrica para toda a linha, sem limite de quilometragem para uso particular e, para uso comercial, três anos de garantia de fábrica ou 100.000 km, prevalecendo o que ocorrer primeiro. Consulte o livrete de garantia, o manual do proprietário ou o site [www.toyota.com.br](http://www.toyota.com.br) para obter mais informações. Esta oferta não abrange os veículos adquiridos através da modalidade de vendas diretas ao consumidor. Quantidade em estoque - Etios 5 unidades e Hilux 15 unidades.





No Taboo Club, Waldir Haoach e Thais Fernanda Marques, clicados por Herickson Carniel

## Happy Bday!

Hoje o dia é deles: Marcele Antonio, Naually Patricia, Simone Schepp, Sergio Mele, Michele Cezar, Diego Junior e Eduardo Sato. Já amanhã, primeiro dia do último mês do ano, os aniversariantes são: Alexandre Borges, Yolanda Paula, Miron Biazus, Mariane Parcianello, Samuel Laurensi, Evyn Zandoná e Karla Martins. Sucesso e muitas felicidades!

## Dia 13!

No sábado dia 13 de dezembro, a Bielle vai receber o Dj Sandrinho, para agitar a festa Rio 40°. Ele é o dj do Mr. Catra. Quer dançar um bom funk? Não fique de fora dessa superfesta. Informações (45) 3223-2463.



Turma de amigos no Ministerio Club: Giuliano e Rozane Campiol, Kami Andrade, Raquel Falkembach e Leandro Luiz, em flash de Alison de Oliveira



A bela Camila Alcaraz, em festa que movimentou a galera de Medianeira, by Alex Garcia

## Fim do ano!

Daqui uns dias começo a noticiar sobre as festas de fim de ano, que vão acontecer em algumas baladas de Cascavel. E com certeza as atrações são de tirar o fôlego daqueles que não poderão curtir as festas no litoral. Fique ligado na coluna e não perca!

## Calor!

No calor que está fazendo ultimamente, nada melhor do que ir conhecer o Açai Villa Roxa, localizado na esquina das ruas Fortaleza e Flamboyant, no bairro Tropical. Além das 60 combinações para comer com o açaí, há vários outros pratos deliciosos, e tudo seguindo a moda fit. Vale a pena passar lá e conferir. Hoje fica aberto até as 20h. #ficadica quer diversão, corra para lá e confira! Informações no Facebook ou pelo telefone (45) 3039-1777.

## Arte!

A tatuagem ainda faz a cabeça de muitas pessoas, e quando se faz uma, quer fazer mais e mais. É uma arte viciante. Se você quer fazer uma, procure um lugar que valha a pena, desde a higienização até o trabalho do tatuador. Eu recomendo o Anderson Rodrigues, localizado na Rua Presidente Kennedy, um pouco antes da Pio XII. Ele é craque no que faz. Telefone: (45) 3096 4329.

## Fome!

Quer encerrar o domingo com chave de ouro? Passe no Banggai e confira o cardápio que tem desde comida oriental, como umas comidas mais refinadas. Sem contar que aos domingos, os preços têm 50% de desconto. Vale a pena hein!?

## Almoço!

Se você ainda não sabe onde almoçar, passe no Villa Zanella, bem no começo da rua Minas Gerais. Além de contar com uma enorme variedade de carnes, há saladas para agradar a todos. É uma ótima dica para você, que não quer cozinhar em casa!



Carolina Colpo é o destaque de hoje, em foto assinada por Vinicius Bracht Oliveira, no John Bar



**D1 - O Paraná** Domingo, 30/11/2014



*A nossa preocupação não é só com seu imóvel.*

## HORÁRIO DE ATENDIMENTO

Seg a Sex. das 8h30 às 18h30 / Sáb. das 8h30 às 12h30

WWW.IMOBILIARIAVALENCIA.COM.BR



## 🏠 VENDAS

### APARTAMENTOS

**RS 130.000,00 FAG** R. João Kuloski, suíte, sala, coz e garagem.  
**RS 130.000,00 Ed. Felicita Centro** R. Pernambuco, 02 qtos, bwc, sala c/ sacada, coz. área de serv. e garagem  
**RS 140.000,00 Ed. Everlife Centro** R. Pernambuco, 02 qtos, bwc, sala c/ sacada, coz. área de serv. e garagem.  
**RS 150.000,00 Res Florença, Santa Cruz**, R bororós c/ 03 qtos, bwc, sala e coz conjugada, jardim de inverno, quintal e vaga de garagem.  
**RS 158.000,00 Ed. Hannover, Centro**, R Manaus, 2qtos, bwc, sl c/ 02 amb, coz, área de serv e garagem.  
**RS 160.000,00 Ed. Riviera Alto Alegre**, R. Uruguai, 02 qtos, bwc, sala c/ sacada, coz, área de serv e garagem.  
**RS 160.000,00 Ed Rothemburg, Jd Vitoria**, R Sete de Setembro, 2 qtos, bwc, sl, coz, lavand, e garagem.  
**RS 230.000,00 Ed. Milão**, 02, bwc social, sala c/ sacada e churrasq coz e area de serv  
**RS 225.000,00 Res. Vitória Country**, R Vicente Machado, suíte, 02 qtos, bwc, sl, coz, área de serv e garagem.  
**RS 309.932,74 Ed. H. Rieger, Centro** R. Presidente Bernardes, suít, 02 qtos, bwc, sl c/ sacada, coz área de ser, 02 garagens, ainda em construção.  
**RS 358.029,55 Ed Delucci Residence, Centro**, 1 suíte, 2 qtos, bwc, sala 02 amb, coz c/ espaço gourmet e churrasqueira, lavanderia, sacada técnica, 02 garagens laterais,  
**RS 380.000,00 Ed Webber II, Nova York**, R. Venezuela, 2 suítes, 01 qto bwc social, sala dois amb com sacada c/ churrasqueira e pia, coz c/ móveis planejados, Escritório com escada para a cobertura, onde tem um espaço amplo, churrasqueira, pia, bwc, e mais uma área aberta e 02 garagens.  
**RS 420.000,00 Ed Atlanta, Centro**, R. Salgado Filho, 01 suíte, 02 qtos, bwc social, sala em 02 amb. c/ sacada, cozinha com armários, lavanderia e 02 vagas garagem lateral.  
**RS 500.000,00 Ed. Azzurro Centro**, R. Grande do Sul c/ suíte c/ sacada, 02 qtos c/ sacada, coz c/ churrasqueira, coz e área de serv, lavabo.  
**RS 620.000,00 Ed Geraldo Marques Saraiva, Centro**, R. Mato Grosso, c/ suíte, 02 qtos, bwc, sala c/ 02 amb.  
**RS 700.000,00 Balneário Camboriu, Centro**, R. 3000, 01 suíte, 02 qtos bwc, sala, coz, área de serv e garagem.  
**RS 750.000,00 Vila Medine, Centro**, R. Minas Gerais, 03 suítes, lavabo, sl, coz área de serv e garagem.  
**RS 850.000,00 Ed Res De bona, Centro**, Suíte c/ closet e sacada, suíte c/ sacada, 02 suítes, sala c/ sacada e sl de jantar c/ coz, área de serv c/ sacada e churrasqueira, lavabo e 04 garagens.  
**RS 870.000,00 Abraham Lincoln, Centro**, R. Natal, suíte máster, suíte, sala c/ 02 amb, c/ sacada e churrasqueira dep e 02 garagens  
**RS 950.000,00, Ed Rosemount**, R. Pernambuco, Suíte c/ hidro, 2 suítes, qto, sala 02 amb c/ sacada e churrasq, sl de jantar, coz, bwc social, area de serv e 3 garagens,  
**RS 950.000,00, Ed Mediterraneo, Centro**, R. Manoel Ribas, 02 suíte, 02 qtos, lavabo, 4 slas, coz mobi, área de serv, depend de empregada e 03 garagens.  
**RS 1.090.000,00 Ed Privilege Tower III, Centro** R. Mato Gross, suíte máster, 02 suítes, bwc, 03 slas, sacada com churrasq, coz área de serv.  
**RS 1.263.000,00 Alameda Jardins, Balneário Camboriú SC**, Av Brasil, c/ suíte máster, 02 suítes, sl c/ 02 amb, sacadas, coz, área de serv, 02 garagens.  
**RS 1.466.500,00 Ed. Aroira, Balneário Camboriu SC**, Praia Brava, 03 suítes máster, slas, lavabo, sacadas, espaço gourmet, coz, área de serv e 04 garagens.  
**RS 1.664.000,00 Las Dunas, Balneário Camboriu SC**, R. 2450 c/ 03 suítes, living, lavabo, sl de estar e jantar integrados, coz, área de serv e garagem.  
**RS 1.716.000,00 Ed. Le Majestic, Balneário Camboriu**, Av Brasil c/ 03 suítes máster, salas, lavabo, sacadas, espaço gourmet, coz, área de serv, 03 garagens.  
**RS 1.970.000,00 Ed Dancelis, Balneário Camboriu SC**, R. 1200 c/ suíte c/ hidro, 02 suítes másters, salas, lavabo, sala de jantar integrados, coz área de serv e 2 garagens.

### CASAS E SOBRADOS

**RS 165.000,00 Jd Guarujá**. R. Das açucenas, 03 qtos bec, sala em 02 amb, coz, área de serv, dispensa e 04 garagens.  
**RS 195.000,00 Angra dos Reis**, R. Alcides da C Ribeiro, c/ suíte, 2 qtos, bwc, sala, coz, lav, garagem p/ 2 carros, quintal.  
**RS 235.000,00 Roma** R. Santa Clara, com 01 suíte, 02 qtos, bwc, sala cozinha e área de serviço 02 garagens.  
**RS 240.000,00 Cancelli R. Pinheiro Machado**, imóvel

mobilado, c/ 2 suítes, sendo uma com sacada, sala social, cozinha, lavanderia e garagem coberta, sobrado c/ cerca elétrica.

**RS 250.000,00 Angra dos Reis**, R Quartzo, c/ suíte, 02 qtos sendo 1 c/ sacada, bwc, lavabo, as c/ lareira, coz mob, lav, 2 garagens, portão eletrônico.  
**RS 260.000,00 Parque verde**, R. Aroeira, suíte, 02 qtos, bwc, sala, coz, área de serv, 2 garagens e quintal.  
**RS 315.000,00 Santa Cruz**, R. Tupiniquins, c/ suíte c/ closet, 02 qtos grandes, bwc, 2 sala, coz e 3 garagens.  
**RS 320.000,00 Jd Cristal / Tropical**, R. Belém, suíte, 02 qtos, bwc c/ armário, bwc social, sl c/ 2 amb, coz mob, área de serv, **RS 350.000,00 Tropical**, R. Belem, suíte c/ sacada, 2 qtos, 2 bwc sociais, coz mobi, sl de jantar, área de serv c/ churrasqueira e garagem.  
**RS 335.000,00 Country R. Paraná**, 01 suíte, 02 qtos, bwc, escritório, sala c/ lavabo, coz., área de serv, 03 vagas de garagens  
**RS 480.000,00 Fag**, R. plácido Mascarello c/ suíte c/ hidro, 03 qtos, bwc, sala TV, sala de jantar,, coz planejada,, garagem, portão eletrônico,, quintal e jardim grandes.  
**RS 500.000,00 Tropical R. Pau Brasil**, 01 suíte, 02 qtos, bwc, mezanino, sala 02 amb, sala de tv, coz. área de serv. 02 garagens, quintal, edícula com churrasqueira e bwc.  
**RS 600.000,00 Região do lado**, R. Siqueira campos c/ 3 qtos, sala de tv, bwc c/ box, coz mob, area de serv c/ armários, churrasq c/ area de festas, piscina e 4 garagens.  
**RS 600.000,00 Porto Seguro**, R. Idelfonso pinto da luz, suíte, 2 qtos, lavabo, bwc, sala coz, salão de festas, quintal e garagem.  
**RS 680.000,00 Santa Felicidade**, R. Clodoaldo Ursulano, c/ suíte master, 2 qtos mobiliados, bwc social, sala social, coz mobiliada, área de serv c/ espaço gourmet c/ churrasqueira, camera de segurança, piscina c/ aquecimento, portão eletrônico.  
**RS 625.000,00 Parque Verde**, R. Fortaleza, sendo 3 suítes c/ sacada, dessas 4 da frente máster e as outras duas com closet, lavabo, 2 slas, coz, portão eletrônico, jd de inferno 2 vgs de garagem e área de lazer.  
**RS 685.000,00 Centro**, R Marechal Deodoro, suíte, qto, bwc social, sl social, sl de jantar,, sl de TV, cozinha mob, área de serv com armários, edícula com churrasq, qto e bwc.  
**RS 730.000,00 Neva**, R Osvaldo Cruz, suíte máster, 03 qtos, 02 bwc, espaço gourmet c/ piscina e churrasq, garagem coberta p/ 03 carros.  
**RS 750.000,00 Colina Verde**, Boa vista da aparecida em rente ao lago, suíte, 03 qtos, bwc, sala de TV, coz e área de serv, garagem, quintal, pomar.

### TERRENOS

**RS 63.000,00 Florais do paraná**, Eugênio Kluska próximo ao Instituto Federal do Paraná lotes a partir de RS 6.500 de Entrada.  
**RS 150.000,00 Av das Torres, Santa Cruz** Condomínio de lotes com infraestrutura completa: portaria 24 horas; playground e praças; piscinas adulto e infantil; quadra poliesportiva; quadra em grama; espaço fitness; salão de festas;  
**RS 315.000,00 Vila Tolentino**, R. Presidente Bernardes, 621,00 m² com projeto aprovado pela prefeitura para prédio de 15 aptos.  
**RS 363.968,00 Res Treviso, Fag**, av Titto Mufatto, cond fechado, terreno c/ 598 m², excelente infraestrutura de lazer, ótima distribuição de lotes, segurança monitorada 24 hrs.  
**RS 380.000,00 Sta Felicidade**, R Hercilio Barcello, 2 terrenos de esq totalizando 733 m², plano, local alto, excelente para moradia ou comercio.  
**RS 600.000,00 São Cristóvão** R. Mato Grosso c/ 700m2 prox. ao Colégio Sagrada Família constrói até 06 pavimentos  
**RS 1.250.000,00 Fag**, R. Anibal Curi, área de 2.160 m², sendo 3 terrenos juntos, prox ao centro.  
**RS 1.350.000,00 Cataratas R. Saldanha Marinho** c/ 2.325m² de área c/ frente para 3 ruas independentes e barracão de 600 m², escritório e bwc.  
**RS 1.540.000,00 Sta Tereza** do Oeste beira da BR 277, km 611 c/ 8.208m.  
**RS 2.100.000,00 BR 277**, Amplo Terreno em área urbana com 54,67 de frente para a BR 277, nas proximidades do trevo de acesso ao bairro Cascavel Velho, fazenda divisa com o terreno da Coca-Cola, de frente para a churrasceria Portal.

### ÁREA RURAL

**RS 850.000,00 Chácara estrada** do rio da paz c/ 5000m² e 3 casas.  
**RS 2.500.000,00 Chácara**, Sta Teresa do Oeste, beira BR 277, km 611 area total 32.700 mts, incluindo 3 açudes pousada e vinícola.

### SALAS COMERCIAIS

**RS 600.000,00 Neva**, R. Osvaldo Cruz, c/ Suíte Master, 3 Quartos, Sauna com Banheiro e Banheira, 3 salas sociais, além de Jardim de Inverno. Ampla Garagem e Edícula.  
**RS 1.250.000,00 São Cristóvão**, R. Barão do Rio Branco, sl térrea com recepção e bwc, barracão com bwc, vestiário, coz, rampa de carga e descarga de mercadoria. Andar superior c/ sl comercial c/ bwc, e apto c/ suíte, 02 qtos, sl, coz e espaço gourmet.  
**RS 1.350.000,00 Cataratas**, R. Saldanha Marinho c/ 600 m² de barracão, escritório, bwc e terreno de 2.325m² com frente para 03 ruas independentes.  
**RS 5.995.000,00 Santa Felicidade**, R Rio da Paz. Amplo terreno comercial ideal para condomínio de barracões, próximo a BR 277. Com instalações todas subterrâneas, com reservatório de água de 28 m³, guarita, postes de iluminação, ruas em lajotas sextavadas, com 1 Barracão de 1000 m² com piso e dilatações em asfalto de alta resistência, sistema preventivo com hidrantes, e outro barracão com 949,51 m² com refeitório, banheiros. Com Doca para carga e descarga com pé direito de 10 metros de altura.

### 🏠 LOCAÇÃO

### APARTAMENTOS

**RS 550,00 Ed. Du Portuga, Tropical, R. Teresina**, qto, bwc social, sl e coz conj. lavanderia e garagem. Ótima localização, próximo a mercado, universidade, entre outros.  
**RS 630,00 Res Munique, Ciro Nardi**, R. Curitiba, 02 qtos, bwc social, sala 02 ambientes, cozinha e sacada de serviço e garagem coberta.  
**RS 550,00 Ed. Portal Dom Pedro, Sta Cruz**, Av Tito Mufatto, 3 qts, sala, coz., bwc, área de serviço, 1 vaga de est., sl de festas (ao lado da Univel)  
**RS 650,00 Ed. Bonsai, Centro**. R. Castro Alves, 02 qtos, bwc, sala ecozinha integrados e sacada.  
**RS 650,00 Ed Toteham**, Av Toledo c/ 02 qtos, bwc, sala social, cozinha, lavanderia e sacada com churrasqueira.  
**RS 650,00 Santo Onofre**, R. Guaracas, 02 qtos, bwc, sl em 02 amb., cozinha e área de serviço  
**RS 950,00 Ed Barcelona, Centro**, R. Rio de Janeiro, 02 qtos, bwc social, sl 02 amb, coz semi-mob, garagem coberta.  
**RS 1.550,00 Ed Barcelona, Centro**, R. Rio de Janeiro, todo mobiliado 02 qtos, bwc social, sl 02 ambientes., garagem coberta.  
**RS 1.450,00 Ed Barcelona, Centro**, R. Rio de Janeiro, suíte, 02 qtos, bwc social, sl 02 amb, coz semi-mob, are de serv e 2 garagem coberta.  
**RS 1.500,00 Ed Atlanta, Centro**, R. Salgado Filho, suíte, 02 qtos, bwc, social, sl em 02 amb, c/ sacada, coz c/ armários, lavand e garagem.  
**RS 1.800,00 Ed. Guiomar Rezende, Centro**, R. Barão do cerro azul, suíte, 02 qtos, bwc social, sl em 02 amb c/ sacada e churrasq, coz, lavand, e garagem. coz e bwc c/ armários.

### CASAS E SOBRADOS

**RS 600,00, Santos Dumont**, R. Nossa Senhora da Penha, 02 qtos, bwc social, sala e cozinha, lavanderia e garagem.  
**RS 750,00 Centro**, R. Marechal Floriano, suíte, qto, sl, bwc, coz, lavanderia e 2 garagens

### SALAS COMERCIAIS

**RS 700,00, Nova York**, R. Laranjeiras do Sul de vidro, 01 sl menor 01 bwc, próximo ao lago.  
**RS 2.500,00 Centro**, R. Paraná, 152m² duas salas conj c/ mezanino  
**RS 6.000,00 Prédio 2 pisos** de esquina, Barão do Rio branco c/ Manaus, c/ 532 m², 13 slas amplas c/ mobília não tem carga e descarga.  
**RS 9.000,00 Centro**, Av Tancredo Neves, Excelente sala comercial de 260 m² c/ mezanino e barracão c/ 330m² sendo que o barracão pode ser locado individualmente.  
**RS 10.000,00 R. Castro Alves** x Recife, casa central de esquina c/ 277 m² e terreno c/ 890 m², peças amplas, lindo jardim com palmeiras e amplo estacionamento, 02 acessos de garagem por ambas as ruas.  
**RS 25.000,00 BR 277 R. Estadados Unidos** terreno de esquina, com excelente localização com 53,50 metros de frente para a BR 277 e 107,22 para a Rua Estados Unidos, propicia para a construção de condomínio de barracões, posto de combustível e outros comércios



IMÓVEIS PARA VENDA EM CASCAVEL

APARTAMENTOS

**R\$ 800 mil** - Ed. Helena, R. Mato Grosso, 1925, ap 112. Triplex. 2 quartos, 1 suíte, sala de estar e jantar, cozinha, A.S. bwc social.  
**R\$ 750 mil** - Ed. Santana Ap 06. R. Visc. de Guarapuava. Centro. 2 qtos, 1 suíte máster com hidro e closet, sl estar e jantar, cozinha, área de serviço, 2 vgs de garagem, elevador, sl festas, aqcto gás.  
**R\$ 720 mil** - Ed. Mediterraneo. R. Manoel Ribas, 2621 ap 06. 3 qts sendo 2 stes, 4 salas, coz. plan, A.S. dep de empr., sacada e 3 vagas de garagem. At. 350m²  
**R\$ 650 mil** - Ed. Way Point, ap 202. R. Recife 100. Centro. 2 qtos, 1 ste, sl estar e jantar, sac. c/ churr, coz plan, 3 vgs de gar, piscina, sl festas, apto mobiliado.  
**R\$ 590 mil** - Ed. Flor de Lotus 103. 2 quartos, 1 suíte, 2 sacadas, sala estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, 3 vgs de garagem.  
**R\$ 530 mil** - Ed. Itá. R. São Paulo. Centro. 5 qts sendo 1 ste, 2 sla 2 amb, coz. planj, A.S., bwc, 2 vgs de gar. 253,56m².  
**R\$ 440 mil** - Ed. Montparnasse. R. Recife 1698, ap 401. Ctro. 1 ste, 2 qtos, sl estar e jantar, cozinha, A.S., 2 bwc. Semi mobil. At. 211,95 m² área total e 206,43 m² área útil.  
**R\$ 400 mil** - Ed. Rio Negro Apto 1101 R. Afonso Pena,1660. 3 qtos sendo 1 suíte c/ armários, 2 salas, coz. planej., A.S., sacada, 2 vagas de garagem. AU 116,20m² e AT 176,09m².  
**R\$ 400 mil** - Ed. Alto Leblon, ap 1402. 02 quartos, sala 2 ambientes, cozinha, A.S., bwc social, sacada, 02 vagas de garagem. A.U. 116,76m² e A.T. 153,10m².  
**R\$ 390 mil** - Ed. Monte Alto, Ap 1304. 2 qtos, 1 suíte, sla de estar e jantar, coz. A.S. 1 vaga de garagem, cond. c/piscina, churrasq, salão de festas. A.U. 127,75m2 A.T 150,24m².  
**R\$ 385 mil** - Ed. Solar Du Parc. R. Uruguai 570 Ap 702. 2 qtos, 1 suíte, sala de estar, cozinha, bwc social e suíte, 2 vgs de garagem.  
**R\$ 375 mil** - Ed. Solar Du Parc. R. Uruguai 570 Ap 602. 2 qtos, 1 suíte, sala de estar, cozinha, bwc social e suíte, 2 vgs de garagem.  
**R\$ 350 mil** - Ed. Solar Du Parc, Ap 303. 2 qtos, 1 ste, sla estar e jantar, coz, bwc, 2 vgs de garagem.  
**R\$ 320 mil** - Ed. Memphis Apto 73. R. Visconde de Guarapuava, 1477, Centro. 2 qtos 1 ste, sla de estar e jantar, coz. planejada, A.S., bwc, garagem 2 vagas. A.T 132,68m².  
**R\$ 300 mil** - Ed. Elma. R. Maranhão, 2925. Alto Alegre. 2 qtos, 1 ste, sla, coz / arm., sacada, garagem.  
**R\$ 300 mil** - Ed. Pantheon. R. Souza Naves Apto 02. 3 qtos sendo 1 suíte, 2 salas, coz. planej. área de serv. Bwc, 1 vaga de garagem. AT 150,04m²  
**R\$ 280 mil** - Ed. Rio de Janeiro Ap 102 Bl 01. R. Castro Alves 1642. 3 qtos sendo 1 ste, sala, coz. plan., A.S., 1 vga de gar. e sacada. Au. 93,11m², At. 119,35m²  
**R\$ 280 mil** - Ed. Torres de Lyon Ap 101 bl 02. R. Recife 1042. Centro. 2 qtos, 1 suíte, sala 2 amb, sacada, cozinha, bwc social, garagem.  
**R\$ 275 mil** - Ed. MW Ap 04. R. Paraná. Centro. 2 quartos, 1 suíte, sl estar e jantar, sacada, cozinha, bwc, A.S., dep de empregada e 1 vaga de garagem.  
**R\$ 250 mil** - Ed. Sheraton Apto 41, Rua Rio de Janeiro,1626, centro. 2 qtos, 1 suíte, sala, coz plan, lav, bwc social, 1 vaga de garagem, A.u. 76,02m² e A.t. 100,23m².  
**R\$ 245 mil** - Ed. Grand Hudson. R. Paraguai 431 Alto Alegre. 2 quartos, sala, cozinha, bwc, 2 vgs de garagem, sacada com churrasqueira.  
**R\$ 240 mil** - Res. Das Torres. Fag, ap 311. 2 qtos, sla e coz, bw, 1 vg gar., sacada.  
**R\$ 238 mil** - Res. Das Torres. Fag, ap 203. 2 qtos, sla e coz, bwc, 1 vg de gar, sacada.  
**R\$ 230 mil** - Ed. Luciana, R. Souza Naves, 4353 ap 14. 03 qtos, sla Tv e jantar, bwc, cozinha, A.S, 1 vaga de garagem, A.u 99,00m².  
**R\$ 230 mil** - Ed. Medeiros II, apto 01. R. Joao Maria Correia, 514. Fag. 1 suíte, 2 quartos, sala,cozinha, copa, bwc, 1gar., semi mob 122,04 m².  
**R\$ 190 mil** - Ed. Dona Rosa Apto 32 R. Pedro Ivo,1436. 2 qtos,sala,coz. área de serv. Churrasq. 1 vaga garagem AT 72,36m2 AU 60,00m2  
**R\$ 185 mil** - Ed. Res. Lokatell Ap 74. ap de frente At.81m². 2 qtos, sla, coz., sacada c/ churrasq, bwc, A.S., 1 vg de garagem, elevador, sl de festas.  
**R\$ 185 mil** - Res Poti. Opções de 2 e 3 qtos, sla 2 amb, coz, A.S, bwc, sac e 02 vg de gar.  
**R\$ 170 mil** - Edif. Fellice ap 23 Bl 03. R. Olindo Periolo, 1356. 3qts, sala, cozinha, A.S., 1 vg de garage e sacada. Au. 64,30m² e At. 74,92m².  
**R\$ 170 mil** - Ed. Nuremberg ap 16 bl C. R. Manaus, 2074. Cancelli. 2 Qtos, sala 2 amb, coz, AS, bwc, 1 vg de gar. 95,37 m².  
**R\$ 170 mil** - Ed. Res. Oeste Ap 41 Bl 01. Coqueiral, 3 quartos, sala, coz, bwc, A.S., garagem, sl de festas, churrasqueira, piscina.  
**R\$ 170 mil** - Ed. Saint James Ap 33. R. Salgado Filho, 2690. Centro, 2 quartos sendo 1 c/ sacada, sla estar, Coz, bwc, 1 garag. Possui 70,22 m²  
**R\$ 160 mil** - Ed. Res. Ever Life II Ap 22 R. Pernambuco, 2617. Coqueiral. 2 qts. Sala, Coz, bwc, sacada, 1 garag. Semi mob.c / 69,43 m²  
**R\$ 160 mil** - Ed. Ever Life II Apto 21 R. Pernambuco,2617. 2qtos, sala, coz, bwc, área serviço, 1 vaga garagem. AT 65,08m2 e AU 58,00m²  
**R\$ 150 mil** - Ed. S. Joseph, ap 04. R. Iraci Viganó, 34. 2 qtos, sla, coz, bwc, sac., garagem.  
**R\$ 150 mil** - Ed. Por do Sol, ap 72. R. Mato Grosso, 995 Centro. 2 quartos, sala 2 ambientes, cozinha, bwc, garagem.  
**R\$ 125 mil** - Ed. Vega. R. Teresina,1039 ap.21. 2 qts, sla, coz. plan, A.S, sac., 1 vg gar.  
**R\$ 116,656 mil** - Ed. Res. Universitário Ap 7. Quarto, sala, cozinha, bwc.  
**R\$ 110 mil** - Res. Foz do Iguaçu, ap 138 Bl D 2. 2 qtos, sla, coz, bwc, 1 vg gar, A.S., sl de festas.  
**R\$ 100 mil** - Ed. Dom Otavio. Ap 32 Bl B. Sala, 2 quartos, bwc, coz., A.S., garagem.  
**R\$ 97 mil** - Ed. Park da Vitória Ap 21 Bl 08. 2 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem

**Consulte-nos** - Ed. Solar Du Parc. R. Uruguai, 570. C/ 2 qtos, 1 ste, sla 2 amb., coz., bwc social, 2 vgs de gar, sacada c/ churras., slão de festas. A.T. 130,00m².  
**Consulte-nos** - Ed Solar Du Parc Max Varanda c/ churrasqueira. R. Uruguai, 570. Ap 101 e 104. Alto Alegre. 1 Ste, 2 Qtos, Sla 2 Amb, Coz, A.S., bwc.  
**Consulte-nos** - Ed. Res Lokatell. 81m² de At., 02 qts, sla, coz., sacada c/ churras., bwc, A.S., 1 vg de gar., elevador, slao de festas.  
**Consulte-nos** - Ed. Res. Universitário. Quarto, sala, cozinha, bwc.  
**Consulte-nos** - Ed. Prime Tower Residence. 2 qtos, 1 ste master, sac, coz, A.S., bwc, garagem.  
**Consulte-nos** - Ed. Dom Muller. São Cristóvão. Apto 3 quartos + 1 suíte, sala estar e jantar, cozinha, bwc, A.S., 2 vgs de garagem, sl de festas, churrasqueira, sacada  
**Consulte-nos** - Ed. Armelinda. R. Visconde de Guarapuava. 2 qtos, 1 ste, 2 vgs de garagem, sl de estar e jantar, coz., sac. c/ churras., lavand. coletiva, sl festas, elev.  
**Consulte-nos** - Ed. Abraham Lincoln. R. Natal, ap 401. 3 suítes, 2 salas, cozinha, A.S., bwc e lavabo, sacada e 2 vagas de garagem. A.U. 136m² e A.T 238m²  
**Consulte-nos** - Ed. Monte Rey. R. Mar. Floriano, 3099. A.T de 122,18² à 199,28m².  
**Consulte-nos** - Ed. Silvio Kissula. Centro. Exc. local, ótimo padrão de acabamen.  
**Consulte-nos** - Ed. Armando Rezende. Centro. Excelente localização, 2 vgs de garagem, sacada, 1 quarto, 1 suíte, bwc, cozinha, área de serviço  
**Consulte-nos** - Ed. Geraldo marques Saraiva. Centro. Sacada com churrasqueira, 2 quartos, 1 suíte, bwc social, A.S., cozinha, 2 vgs de garagem.  
**Consulte-nos** - Ed. Julia. Centro. 2 qtos, 1 ste, sac, coz, bwc social, gar, exc. localização.  
**Consulte-nos** - Ed. Guiomar Rezende. Centro. C/ 2 qtos, 1 ste, sl estar e jantar, cozinha, bwc, A.S., 2 vgs de garagem, sacada.  
**Consulte-nos** - Ed. Curitiba Residence, Apto 504 R. Marechal Floriano,1591,

2qtos, salas,coz, bwc,área serviço, 1vaga garagem, Au 77,21m², A.t. 100,32m² (opções de aptos m² maiores)  
**Consulte-nos** - Ed. João Batista Cunha. R Riachuelo, 2420. Centro. Com 2 quartos sendo 1 suíte, sala 2 ambientes, cozinha, A.S., bwc social, 2 vagas de garagem. A.U. 88,67m² e A.T 146,48m².  
**Consulte-nos** - Ed. Dom Mario. R. Vitória, 1018. Aptos a venda na planta com duas opções de m² 186,91 m² e 198,28m² de área total.  
**Consulte-nos** - Res Poty, Opções de 2 e 3 quartos, sala 2 ambientes, cozinha, A.S, bwc, sacada e 02 vagas de garagem.

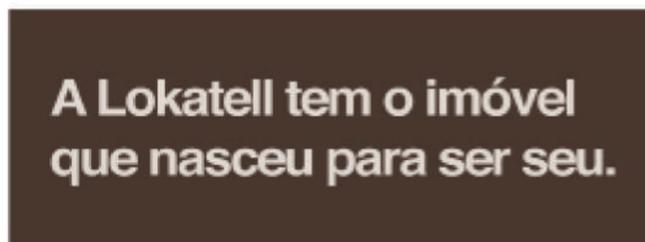
CASAS

**R\$ 1.500.000,00** - R. Visc. De Guarapuava, 2746. Centro. C/ 1 suíte máster, 1 suíte simples, 1 quarto, sala 2 amb, sl estar e jantar, cozinha planejada, A.S., 3 vgs de gar, piscina, espaço gourmet c/ churras., jardim, escritório, bwc social, lavabo.  
**R\$ 950 mil** - R. Castro Alves, 901. Centro. 4 Salas, Sala Tv, 4 quartos, sendo 1 suíte, lavabo, 2 bwc social, cozinha planejada, sacada, churr, 2 vgs de gar. Área Ed 380m², Área Averbada 191,84m².  
**R\$ 800 mil** - R. Salgado Filho,1351. Neva. C/ 3 qtos sendo 1 suíte, sala estar e jantar, cozinha, dep empreg. bwc social, bwc empreg, churrasq, piscina, A.U 240m² e AT 446,25m²  
**R\$ 800 mil** - R. Bétula 108. Tropical. 3 quartos, 1 suíte c/ closet, sala estar c/ lareira, sala jantar, cozinha mobiliada, dep. de empregada c/ bwc, sobra de terreno nos fundos, portão eletrônico, 1 vg de garagem + estac.  
**R\$ 720 mil** - R. Juracy Antonio Capra, 520. Country. C/ 2 quartos, 1 suíte, sala estar e jantar, cozinha, bwc, A.S., 2 vgs de garagem, copa, semi mobiliado.  
**R\$ 680 mil** - R. das Hortências, 94. Tropical. 2 quartos, 1 suíte, 3 salas, cozinha, bwc social, edícula c/ churrasqueira, 2 vgs de garagem, 5 vgs de estacionamento.  
**R\$ 650 mil** - R. Cassiano Jorge Fernandes, 1718. Neva. C/ 3 suítes, sala, cozinha, copa, A.S., 3 bwc, 2 garg, edícula, despensa, churras., pia, balcão. 504m² total.  
**R\$ 600 mil** - R. Belo Horizonte, 788. Centro. C/3 qtos, 2 salas, copa, coz, A.S., 2 bwc, churrasq, garagens 2 cobertas e 2 descobertas, A.u 160m² e A.t. 660m².  
**R\$ 600 mil** - R. Castro, 503. São Cristóvão. 2 qtos, 1 ste, sla de estar e jantar, coz. c/ arm., bwc social, 2 vgs de gar. mais estac.,tero c/ 630m² e 260m² A.c.  
**R\$ 600 mil** - R. Castro Alves, 533. Vi Tolentino. 3 suítes, sala 3 ambientes, cozinha c/ armários, 3 bwc, A.S., garagem.  
**R\$ 580 mil** - R. Edson Beller de Oliveira, 570, Jd Itamaraty. 2 qtos, 1 ste, salas, coz, área serv, bwc, 2 vagas garagem. A.U 130m2 AT 715m2 13x55.  
**R\$ 550 mil** - Av. Nilo Umberto Deitos, 1332. Céu Azul/PR. 3 suítes, 3 salas, cozinha, copa, bwc social, escritório, deposito, piscina, espaço gourmet c/ churrasqueira, lav., 2 vgs de garagem  
**R\$ 530 mil** - R. Valdemar Bonn, 119. Jd. Cristal. 1 Ste c/ hidro, 2 qtos, 2 slas, escrit., coz, A.S., bwc, 2 vgs de gar, edícula c/ sala, 1 bwc, churras, 387,5 m² de At.  
**R\$ 490 mil** - R. Presidente Kennedy, 3273, Coqueiral. C/3 qtos sendo 1 suíte, salas de estar e jantar, coz, área serv, lavabo, bwc, 2 vagas garagem, A.U 150m2 A.T 420m²  
**R\$ 480 mil** - R. Pres. Bernardes 3403. Centro. Terreno c/ 560m² sendo 14x40. Casa com 3 quartos + 1 suíte, sl estar e jantar, cozinha, bwc, lav, hall de entrada, sobra de terreno na frente.  
**R\$ 450 mil** - R.Laranjeiras do Sul,1264. Nova York. 3 qtos, 2 salas, coz, bwc, AS, garagem. AU. 90m², AT 368m² sendo 16x23.  
**R\$ 435 mil** - R. Cuiabá, 964, Maria Luiza. 3 qtos, sala, coz, bwc, área serv, 1 vaga garagem. AT 375m2  
**R\$ 430 mil** - R. Cristóvão Colombo,230. Pioneiros Catarinense. 2 qts. 1 ste, sla estar, coz, A.S., bwc, 2 vagas de gar. C/ 450 m² de área total.  
**R\$ 430 mil** - R. Maranhão, 2543. Neva. 2 quartos, 1 suíte, sl estar, sl intima, coz / armários, bwc social c/ arm., edícula c/ churras., qto, bwc e A.S.  
**R\$ 420 mil** - R. Pedro Carlos Neppel, 665. Jd Mª Luiza. 3 qtos, sala, coz planejada, 2 bwc, 1 vg de garagem, semi mob.  
**R\$ 400 mil** - R. Prudente de Moraes, 348. Pq São Paulo. 2 qtos, sla, coz., bwc, A.S., 2 vgs de garagem, varanda c/ churrasqueira.  
**R\$ 400 mil** - R. Visconde de Guarapuava,3975. 3 qtos sendo 1 suíte, salas, cozinha, varanda, despensa, lavanderia, garagem, Au. 135m² At 715m².  
**R\$ 390 mil** - R. Alba Vieira, 200. Jd. Cataratas. Casa c/ sala comerc. 1 ste, 2 qtos, sla estar e jantar, coz, A.S., bwc, 2 vagas de garag. Edic. c/ quarto e bwc.  
**R\$ 380 mil** - R. Marcelino Menegut, 437. Alto Alegre. 3 quartos, 1 suíte c/ hidro, 2 salas, coz c/ armários, A.S., despensa, bwc social, 4 vgs de garag. c/ 540 m² terreno e 196m² const.  
**R\$ 380 mil** - R. Orlando Vasconcelos,1296. Pioneiros Catarinense. 1 ste, 1 qto, closet, sala, coz. plan., A.S., bwc social, 1 vg de gar, semi mob, 480 m² At.  
**R\$ 350 mil** - R. Recife, 3165. Coqueiral. C/ 3 quartos, sala de estar e jantar, coz, bwc social, lavanderia, garagem, ter c/ aprox. 468m² A.c. de aprox. 128m²  
**R\$ 350 mil** - R. Maria Dolores da Mota, 558. 3 qrtos, sala, bwc, coz. planejada, A.S, edícula, churrasqueira, imóvel financiável.  
**R\$ 320 mil** - R. Carlos Chagas,530. Pacaembu. Terreno com 480 m2 com casa em madeira de 101m2 averbado.  
**R\$ 320 mil** - R. Dos Pracinhas, 71. Champagnat. 1 suíte, 2 Qtos, sla estar e jantar, Coz, AS, 3 bwc, edícula c/ Qto, bwc, Pia. Ac. 159,35m² e At. 377m².  
**R\$ 300 mil** - R. Fortaleza 3844. Rec. Tropical. 2 quartos, 1 ste, sla estar e jantar, 2 vgs de garagem, A.S., churrasqueira.  
**R\$ 290 mil** - R. Suíça, 2548. Jd. Itália. 2 casas em alvenaria fundos 115m² frente 63m² terreno c/ 612m².  
**R\$ 290 mil** - R. Acadêmica, 506. Jd. Faculdade. 3 qts, sala, cozinha, A.S., bwc, 2 vagas de garag. Edícula c/ bwc, desp, churrasq. A.T. 390 m².  
**R\$ 290 mil** - R. Madalena Tagliaferro, 2230. Jd. Alvorada. 2 stes, 3 qtos, 2 salas, cozinha, bwc, 3 vagas de garag. Com 372 m² de área total.  
**R\$ 280 mil** - R. Madri esq. R. Inglaterra, 1098. 2 quartos, 1 suíte, sala de estar, cozinha, bwc, sala de jantar, A.S, garagem  
**R\$ 275 mil** - R. Fagundes Varela, 711. Alto Alegre. 2 qtos, 1 ste, sala, coz, bwc social e serviço, churrasqueira, 2 vgs de garagem, portão eletrônico.  
**R\$ 265 mil** - R. Tupis 374. Jd. Santa Cruz. 3 quartos, sala, cozinha, bwc, AS, edícula, Terreno 257,25m² e 148,26m² A.c.  
**R\$ 260 mil** - R. Paraná, 6960. Jd. Aclimação. 3 qtos, sla, coz. Ac 155m² At 428,17m².  
**R\$ 250 mil** - R. do Trevo, 862. Jd. Guarujá- 3 qts, sla 2 amb, coz. planejada, bwc, 3 vagas de gar. At. 224m².  
**R\$ 250 mil** - R. Guatemala, 1260. Periolo. C/ 2 qtos, 1 suíte, sala de estar, cozinha, bwc, A.S., edícula c/ churrasqueira, 2 vgs de garagem  
**R\$ 250 mil** - R. Procópio Ferreira, 577. Jd. Brasília. 2 quartos, sala, cozinha, garagem, churrasqueira, bwc. Terreno de 372m² (12x31).  
**R\$ 250 mil** - R. Txacaos, 1006. Jd. Santa Cruz. 3 qtos, sala, cozinha, bwc social, garagem, edícula c/ churr, terreno de 366m² e 100m² A.c.  
**R\$ 250 mil** - Av. das Torres, 186, cs 276. Cond. Terra Nova I. C/ 2 qtos, 1 suíte, sl estar e jantar, sl tv, coz mob, A.S., var estend, churras, 2 vgs de gar coberta  
**R\$ 250 mil** - Av. das Torres, 186, cs 203. Cond Terra Nova I. 2 qtos, 1 suíte, sala com home, coz, A.S., varanda, churras., ar condicionado, garagem, edícula.  
**R\$ 250 mil** - R. Aparecida do Norte, 532, Pioneiros. C/ 3 qtos, sala, coz, bwc, área de serv. 1 vaga de garagem. A.U 75,89m2 e A.T 124,50m2.  
**R\$ 250 mil** - R. Curió, 646. Clarito. c/ 4 qtos sendo 1 suíte. Salas, coz, bwcs. Área serv. 1 vaga garagem e estacionamento. AU 130,07 m2 AT 480,00m².  
**R\$ 240 mil** - Av. Piquiri, 1862. C/ 3 qtos, 2 sla, coz, A.S., 2 bwc. A.c. 130 m², 450 m² área terreno.  
**R\$ 240 mil** - R. Geraldo de Oliveira, 654. St Felicidade. C/ 3 qtos, sla estar e jantar, coz, A.S., bwc, 481,29 m² de área total.  
**R\$ 220 mil** - R. Xavantes, 360. St Cruz. 3 stes, 2 slas, bwc social, cozinha, A.S., 1

vg de garagem.  
**R\$ 220 mil** - R. Guilherme L. Cerioli,225. Jd Veneza. Terreno com 180 m2 e casa com 66m2 semimobiliada.  
**R\$ 210 mil** - Av. Tito Mufato 2805. Paulo Godoy. 3 qtos, sala, coz, bwc, A.S., garagem, edícula c/ churrasqueira.  
**R\$ 200 mil** - R. Pedro Ivo, 2851, cs 3. Country. C/ 2 qtos, sala, coz., bwc, AS, garagem, churrasqueira.  
**R\$ 200 mil** - R. Maracá, 1721 Área do terreno de 181,73m² sendo (9,5 X 19,04) c/ casa de 132,40m² área construída, não averbada.  
**R\$ 190 mil** - R. Fiorelo Scanagata, 218 Paulo Godoy. 2 quartos, sala, coz, bwc, 2 vg de garagem, terreno de 220m² e 90,28m² área construída.  
**R\$ 185 mil** - R. Cardeal,1512. Jd. Floresta. 2 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem.  
**R\$ 185 mil** - R. Azaleia, 1466. Jd. Guarujá. C/ 4 qtos, sala 2 amb, cozinha, A.S., 1 vaga de gar, terreno com 264m² e 140m² de área construída, possui churrasqueira.  
**R\$ 185 mil** - R. Mal Candido Rondon, 5262 cs 16. Cond. Porto Feliz. C/ 3 qtos, sala estar e jantar, coz planejada, A.S., garagem coberta e descoberta.  
**R\$ 180 mil** - R. João Ribeiro Pinheiro,1075. Clarito. c/3 qtos, salas, coz. área serv,bwc, 2 vagas de garagem. AU 99,98m2 averbados AT 366,00m2.  
**R\$ 170 mil** - R. Acelino de Almeida, 810. Jd. Cataratas. C/ 3 qtos, Sla, Coz., Copa, 2 bwc, 3 vagas de garagem. Com 225 m² de área total.  
**R\$ 170 mil** - R. Uirapurú, 1507. Jd. Floresta. 2 qtos, 1 suíte, bwc social, coz, A.S., churrasqueira, 1 vaga garagem, Área Edificada 86m². **Financiável - Imóvel Novo.**  
**R\$ 150 mil** - R. Jose Sampaio Xavier, 509. Sta Felicidade. 3 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem, terreno 228,75m² e 128m² de área construída.  
**R\$ 145 mil** - R. Tranquilo Noro, 642 cs 121. Cond Terra Nova III. Sala, 2 quartos, bwc, cozinha, AS, estacionamento.  
**R\$ 140 mil** - Rua Cruzeiro, 676. Jd Universitário. c/ 3 quartos, sala, coz, A.S., bwc, garagem, A.C 150m², A.T 468m².  
**R\$ 140 mil** - R. Gurgel, 1602. Jd. Faculdade. 2 qts, sla 2 amb, cozinha, A.S., bwc, 1 vaga de garagem coberta. At.90,75m².  
**R\$ 130 mil** - R. Vitoria Regia, 725. Jd. Guarujá. C/ 2 salas, sala Tv, 2 qtos, 1 suíte com hidro, bwc social, cozinha, A.S., Churrasq, 2 vg de gar, Área Edificada 134m, Área Averbada 44,40.  
**R\$ 120 mil** - R. Ângelo Salvati, 171. Cascavel Velho. C/ 4 qtos, sla de estar e jantar, coz, bwc, 2 vgs de garagem, A.S.  
**R\$ 115 mil** - Rua Mawes, 1584. St Onofre. Lte 14 qdra 15 c/ 384m² sendo 12x32.  
**R\$ 110 mil** - R. Emilio de Menezes 351 Cs 23. Cond. Lua Nova I. C/ 3 qtos, sla, coz, bwc, A.S., 1 vg de estacionamento.  
**R\$ 110 mil** - R. Emilio de Menezes, 351, Cs 39. Cond. Luz Nova I. C/ 2 qtos, sala, coz, lav, bwc, garagem, área útil 83,22m2, área total 122,27m².  
**R\$ 95 mil** - R. Edson Beller de Oliveira 940 cs 08. Região do Lago. 1 suíte, sla, coz, bwc, garagem, imóvel averbado.  
**R\$ 85 mil** - Av. Piquiri, 906. Casa 11 Qdra 02ª. C/ 2 qtos, sala e cozinha, bwc, área de serviço. AT 49,00m².  
**R\$ 80 mil** - R. Alegria. Julieta Bueno. 2 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, A.S., terreno 10x20, 200m².

SOBRADOS

**R\$ 1.250.000,00** - R. Pedro Miranda, 888. Jd. Aclimação. C/ 4 quartos, sendo 2 suítes, 2 salas, cozinha, bwc, lavabo, garagem, estacionamento, sobra de terreno na frente e nos fundos  
**R\$ 950 mil** - R. Mal Rondon, 4064 C/ barracão de aprox. 300m² sobrado aprox. 400m². Terreno c/ 884m² dois lotes.  
**R\$ 900 mil** - R. Maranhão, 1294. Centro. 3 qtos, 1 suíte c/ armários, 3 slas, bwc, coz, lavand, amplo terreno, região propícia e com possibilidade para uso comercial. Área Util 223,06m² Total 577,50m².  
**R\$ 875 mil** - R. Fortaleza,3692. Coqueiral. 3qtos, sendo 1 suíte, 2 salas, coz. planej. Bwc, lavabo, área de serv. Churrasq. 3 vagas de garagem. A.U 270,93 m2 A.T 533,00 m².  
**R\$ 850 mil** - R. Carlos de Carvalho, 3006. Centro. C/ 3 quartos e 2 suítes, sala estar, jantar, tv e íntima, escritório, salão de festas, churras, sobra de terreno, aqcto a gás,  
**R\$ 550 mil** - R. Acquilino Massochin, 957. Canadá. C/ 2 qto sendo 1 suíte, closet, sala, cozinha, lavabo, A.S, 2 vgs de gar, aqcto a gás, churrasq, A.c. 180 m² c/ terreno de 250m².  
**R\$520,00** - R. João de Matos 1245. Tropical. Condomínio Res. Beverly Hills. 1 suíte c/ sacada, 2 quartos, cozinha, copa, lavabo, bwc social, A.S., 02 vagas de garagem, piscina, salão de festas.  
**R\$ 450 mil** - R. João Lili Cirico, 1245. Coqueiral. 2 qtos, 1 suíte, sl estar e jantar, coz, bwc social, lavabo, sacada, 2 vgs de garagem. Terreno c/ 279m² (9 X 31)  
**R\$ 450 mil** - R. Pernambuco, 3679. Aclimação. C/ 1 suíte simples c/ sac, 3 qtos, sla estar e íntima, coz, A.S., 2 bwc e 2 vagas de garag. C/ 228 m² total.  
**R\$ 450 mil** - R. Belém, 1987. Cancelli. C/ 2 qtos, 1 suíte, 3 vgs de garagem, sala estar, jantar e íntima, churrasq, sacada, cozinha c/ moveis planejados.  
**R\$ 450 mil** - R. Dos Pracinhas, 112. Maria Luiza. C/ 3 qtos sendo 1 suíte, sala de estar e jantar, cozinha, 2 vagas de garagem, esquina. Área Const. 280m2 e Área Total 350 m².  
**R\$ 430 mil** - R. Recife, 3106. Jd. Coqueiral. 2 qtos, 1 suíte, sala de estar e jantar, coz., bwc, A.S., 2 vgs de garagem, sacada, lavabo, jardim, alarme.  
**R\$ 360 mil** - Rua Cassilândia, 200 sob 02. Campo Grande/MS. C/ 2 quartos, 1 suíte, cozinha, lavabo, bwc social, A.S. e 02 vagas de garagem.  
**R\$ 350 mil** - R. Pernambuco,2251. Coqueiral. c/3 qtos sendo 1 suíte, sala, coz. área serv. Bwc. Lavabo.1 vaga de garagem. AU 120m2 AT 90,60m2  
**R\$ 350 mil** - R. Quaresmeira, 218. C/ 2 qtos, 1 ste, sala, cozinha, bwc, lavabo, garagem, sacada.  
**R\$ 340 mil** - R. Matelândia, 113. Jd. Nova York. C/ 2 qtos, 1 ste, coz, 2 bwc, 2 vgs de garagem, A.S.  
**R\$340 mil** - R. Itaquiara s/n. Esmeralda. C/ 2 qtos, 1 suíte, sala de estar, coz, bwc, A.S., 1 vg de garagem.  
**R\$ 312 mil** - R. Itaquiarias, 1224, esquina. C/ 2 qtos, 1 ste, sl estar e jantar, lavabo, bwc social, cozinha, A.S, 1vg de garagem, AT 125m².  
**R\$ 300 mil** - R. Guaiás, 448. Stª Onofre. C/ 2 quartos, 1 suíte, sl estar e jantar, cozinha, bwc, lavabo, garagem, churrasqueira, sacada.  
**R\$ 285 mil** - R. Das Palmeiras, 3333. Coqueiral. C/ 1 suíte, 2 qtos, sala, coz, A.S., lavabo, bwc, 2 vagas garagem, 111,86m².  
**R\$ 270 mil** - R. Vereador Walmor Beux, 375. Jd. Novo Milênio. C/ 2qtos, 1 ste, sala de estar e jantar, coz, bwc, lavabo, churras., A.S., sacada, 1 vg de garagem.  
**R\$ 265 mil** - R. Jabuticabeira, 200. Jd. Pq. Verde. 2 qtos, 1 suíte, sl estar e jantar, cozinha, lavabo, bwc, sacada, 1 vg de garagem, semi- mobiliado.  
**R\$ 215 mil** - R. Visconde de Guarapuava,3958, Sob. 06 C/2 qtos, sala, coz, área de serv, bwc, 2 vagas de garagem. A.U 70m² A.T 70m²  
**R\$ 150 mil** - R. Edson Beller de Oliveira, 540. Jd. Itamaraty. Sb 10. Sala, 2 quartos, cozinha, bwc social, A.S, 1 vg de garagem, 59,63m².  
**R\$ 145 mil** - R. São Gabriel, 238 Res Parque Alvorada sob 34. C/ 2 quartos, sala, home office, bwc, A.S., garagem, quintal c/ 25m², A.U. 64,00m², A.T. 89,00m².  
**R\$ 125 mil** - R. Edson Beller de Oliveira, 540. Jd. Itamaraty. Sb 04. Sala, 2 quartos, cozinha, bwc social, A.S., 1 vg de garagem, 59,63m².  
**R\$ 125 mil** - R. Edson Beller de Oliveira, 540. Jd. Itamaraty. Sb 05. Sala, 2 qtos, cozinha, bwc social, A.S., 1 vg de garagem, 59,63m².  
**R\$ 125 mil** - R. Edson Beller de Oliveira, 540. Jd. Itamaraty. Sb 06. Sala, 2 qtos, cozinha, bwc social, A.S., 1 vg de Garagem, 59,63m².



**DESTAQUE DE VENDA EM CASCAVEL**



**Solar du Parc**  
Residencial

**Visite apartamento decorado.  
Agende com nossos corretores**

**Plantão ☎ 9981-0034 / 3037-3137  
vendas@lokatell.com.br**

**PONTOS COMERCIAIS**

**R\$ 2.800.000,00** - Terreno com Estrutura Motel Br 369 Km 519 - C/ 15 suítes mobiliadas com garagens sendo 7 delas com hidro, área toda cercada, cerca elétrica, poço artesiano, lavanderia mobiliada, wi-fi, rouparia de cama e BWCs, Cozinha com Armários. Área Total construída 1000m<sup>2</sup>

**R\$ 650 mil** - Sala R. Cuiabá, 5723. Jd. Palmeiras, sla estar coz., 2 bwc, 370m<sup>2</sup>A.t.

**R\$ 40 mil** - R. Altamar Dutra, 1389. Mobilia e Estoque de Loja de Artigos Femininos e Acessórios. Sala ocupada é locada.

**PREDIOS COMERCIAIS**

**R\$ 1.060.000,00** - R. Cuiabá, 4823. Prédio comercial e terreno. At. 1.120m<sup>2</sup>

**R\$ 950 mil** - R. Júlio Prestes, 77. Pq. São Paulo. Barracão c/ casa, sendo terreno de 1296m<sup>2</sup> e 489m<sup>2</sup> de a.c.

**R\$ 600 mil** - R. Itália, 1142. Jd. Itália. Prédio c/ sala comercial c/ área de 270m<sup>2</sup> construído, e 372m<sup>2</sup> de terreno. Contendo apartamento, porão, sala comercial.

**R\$ 360 mil** - R. Rio Grande do Norte, 542. São Cristóvão. Terreno c/ sala comercial, 02 casas e 02 kitnetes.

**R\$ 350 mil** - R. Cabo F. Batista de Aguiar, esq. Rua Capitão Geraldo de Oliveira, 670. Terreno c/ 457,50m<sup>2</sup> (15 x 30,50), com barracão de aprox. 363 m<sup>2</sup>.

**R\$ 348 mil** - R. Lajeado 369. Canadá. 1 sla comer. aprox. 100m<sup>2</sup> e casa fundos c/ 2 quartos, sala, cozinha, bwc, A.S, garagem.

**ÁREAS RURAIS**

**R\$3.000.000,00** - Chácara. Gleba Cascavel, Lt 80. 42.100 m<sup>2</sup>.

**R\$ 1.300.000,00** - CASCAVEL - 15 min da Cidade, Comun. São Martin, 7km da FAG. 2 alqueires, açudes, pomares, estrebaria, poço artesiano, minas de água, sobrado de 800m<sup>2</sup> em alv., divisa de rio.

**R\$ 1.000.000,00** - Chácara Jd. Cascavel Velho. 1 casa simples c/ 3 quartos, sala, cozinha, bwc, 2 açudes, 2 minas de água, pomar, galpão, divisa de rio c/ área de 1.050m<sup>2</sup> parte.

**R\$ 320 mil** - Chácara Vitória. Distrito de Stª Maria próxima a Cascavel. C/ área de 2,3 alqueires, sendo 1,8 mecanizados, c/ casa sede de aproximados 80m<sup>2</sup>, aguada de mina, 1 piquete, área cercada.

**GARAGENS**

**R\$ 300 mil** - 12 Vagas de garagens de 01 a 12 no Ed. Cruzeiro do Sul, aprox. 12m<sup>2</sup> cada e possibilidade de renda c/ locação de R\$ 150,00 em cada. Cond. Aprox. R\$ 60,00 p/ garagem, possibilidade de negociação em pacotes de vagas sendo: Pacote A vagas: 01,02,03,04 ou Pacote B vagas: 09,10,11,12. Vagas paralelas. Consulte valores para compra de pacotes.

**TERRENOS**

**R\$ 6.000.000,00** - Área Comercial c/ 2 lotes BR 277 km 600. Área total de 40.000m<sup>2</sup> ( 800m do contorno Oeste)

**R\$ 5.500.000,00** - BR 277. Lote 105. Com área total de 66.000m<sup>2</sup>

**R\$ 3.000.000,00** - Gleba Cascavel, Quadra 4. Com área de 12.582,89m<sup>2</sup>.

**R\$ 3.000.000,00** - Área Rua Carlos de Carvalho. Centro. Lote 001D Quadra 0140 com 1.332,5 m<sup>2</sup>.

**R\$ 1.450.000,00** - Av. Tancredo Neves. Lotes 03 e 04 c/ área total de 888m<sup>2</sup> sendo 444m<sup>2</sup> cd terreno, excelente localização.

**R\$ 1.200.000,00** - Br 277 Próximo Trevo Carelli. Área de 1.382m<sup>2</sup>, marginal de BR, Área Comercial, 03 terrenos. Excelente localização.

**R\$ 1.200.000,00** - R. Plínio Salgado, 660, Vila Tolentino. Lotes 11 e 23 Quadra 04. Total de 1.430 m<sup>2</sup> sendo 26x55.

**R\$ 1.100.000,00** - R. Marechal Floriano. Vila Tolentino. Com área 1936m<sup>2</sup> lote 04 quadra 436. Excelente localização.

**R\$ 1.000.000,00** - R. Roma 408. Jd. Itália. C/ área de 10.100m<sup>2</sup>.

**R\$ 900 mil** - R. Portugal. VL Jaraguá. Lotes 19,20,21,22,23 e 24 da Quadra: 13. Terreno Residencial e Comercial. A.t de 2839 m<sup>2</sup>.

**R\$ 735 mil** - R. Joao Pessoa, 251. Área de 440m<sup>2</sup> e const. de 220 m<sup>2</sup> averbada.

**R\$ 700 mil** - Cond. Marinas de Village lote 13 com área de 3.335m<sup>2</sup> excelente localização. Frente para o lago. Localização privilegiada.

**R\$ 700 mil** - R. Cassiano Jorge Fernandes, 2090, Neva. Terreno c/ área total de 791,10 m<sup>2</sup> e casa de 159,50m<sup>2</sup>.

**R\$ 650 mil** - R. Rio Gonçalves, 490. Jardim Caioba, 1.906,99m<sup>2</sup>.

**R\$ 600 mil** - R. Italia, 1142, Cascavel Velho. C/ sala e apart, At. 372m<sup>2</sup>.

**R\$ 600 mil** - R. Avenida dos Papagaios, esq. c/ Rua Pavo, lotes 12 e 13 da quadra 11 área de 840m<sup>2</sup> total.

**R\$ 480 mil** - Terreno com casa R: Presidente Bernardes, 3403. Centro. Área Total de 560 m<sup>2</sup>.

**R\$ 440 mil** - R: Domiciano Theobaldo Bresolin esquina c/ Rua Europa. Com residência de 69,22m<sup>2</sup>, medindo A.t 410,20m<sup>2</sup>. Lote 01 quadra 17.

**R\$ 420 mil** - R. Anibal Curi esquina c/ R. Joao Maria Correia, em frente a FAG c/ área de 612,5m<sup>2</sup> sendo 17,5x35. Exc. localização.

**R\$ 420 mil** - R. 13 de Maio, 1783. Country. Ter. 500m<sup>2</sup> (20X25), c/2 csas.

**R\$ 400 mil** - Av. Estados Unidos. Loteamento das Nações. Lt 04 da Qd 04 com área de 360m<sup>2</sup>

**R\$ 400 mil** - Av. Estados Unidos. Loteamento das Nações. Lt 05 da Qd 04 com área de 360m<sup>2</sup>

**R\$ 350 mil** - R. Fagundes Varela, 2152. Coqueiral. Lt 13 qd 12, c/ área de 444m<sup>2</sup> sendo 12x37.

**R\$ 350 mil** - R. Maria Dolores da Mota, 939. Cancelli. Terreno c/ 437,5m e barracão com 150m<sup>2</sup>.

**R\$ 350 mil** - R. Major Oscar Pereira, 132. Vila Tolentino. Lt 06 qdra 19 c/ área de 539,50m<sup>2</sup> c/ 2 casas.

**R\$ 340 mil** - R. 8 de Maio. Lot Flamingo (Jd. Maria Luiza). Lt 22 Qd 02 c/ área de 850,20m<sup>2</sup> sendo 13x65,40

**R\$ 330 mil** - R. Marechal Floriano, 3827, Lt 13/14 Qd 241 c/ área de 479,25 m<sup>2</sup>

sendo 13,5x 35,5.

**R\$ 320 mil** - R. Cacequi, 256. Lt 12 Qd 08 c/ área de 773,50m<sup>2</sup> com casa de 54m<sup>2</sup>.

**R\$ 300 mil** - R. Emir Sfair, 760, Fag. Lote 16c Quadra 22 com área de 307,50 m<sup>2</sup>

**R\$ 260 mil** - R. Plínio Salgado, 1157. C/ 426m<sup>2</sup> 12x 35,5 e cs fundos.

**R\$ 260 mil** - R. Marechal Floriano, 4251. Claudete. Lt 12 Qdra 211-A . C/ área de 480m<sup>2</sup> sendo 12x40.

**R\$ 250 mil** - R. Cruz Alta. Jd. Piatti. Lt 15 Qdra 19 c/ área de 580m<sup>2</sup> sendo 12x70.

**R\$ 220 mil** - R. Joao Kuloski. Loteamento FAG. Lote 27 Quadra 35 c/ área de 525m<sup>2</sup> sendo 15x35

**R\$ 220 mil** - BR 467 com área de 575m<sup>2</sup> testada principal de 36m<sup>2</sup>.

**R\$ 210 mil** - R. Padre Carlos Nitzoko, 213. Região do Lago. Lt 02 Qd 07 c/ área de 364m<sup>2</sup> sendo 13x28.

**R\$ 210 mil** - R. Arquitetura, 160. Universitário. Lote 06 Quadra 06 c/ área de 448,50m<sup>2</sup> sendo 13,8x32,5.

**R\$ 200 mil** - R. Clodoaldo Ursulano. Jd. Sta Felicidade. Lote 21 quadra 4 com área de 663m<sup>2</sup>.

**R\$ 180 mil** - R. Guilherme Ludovic Cerioli, 210, Cascavel Velho, 360m<sup>2</sup> 12x30 com Casa.

**R\$ 180 mil** - R. Andrea Galafassi, 924, Nova Cidade. Lote 05 Quadra 11 com 2 Casas com aproximados 900,00 m<sup>2</sup> cada. Área Total de 527,36 m<sup>2</sup>.

**R\$ 150 mil** - R. Sociologia, 1651. Jd. Faculdade. 390m<sup>2</sup> 13mx30m.

**R\$ 155 mil** - Cond. Paysage. Lote 276 com 10x20 200m<sup>2</sup>.

**R\$ 150 mil** - Marinas Plantar Salto Caxias. Lote 129 Quadra 09, 4.205 m<sup>2</sup> com deck no lago.

**R\$ 150 mil** - R. Portugal. Vila Jaraguá. Lt 04 Qd 06 c/ área 372m<sup>2</sup> - 12x31.

**R\$ 150 mil** - R. Estanislau Chervinsk. Cond. Jardim Botânico. Lote 02 Quadra 10 c/ área de 360m<sup>2</sup>.

**R\$ 150 mil** - Cond. Paysage Felicitá - Lote 206 com 200m<sup>2</sup> 10x20.

**R\$ 135 mil** - Cond. Paysage Felicitá. Lote 79 c/ área de 225,30m<sup>2</sup>, sendo 7x18,5, ótima localização próx ao salão de festas.

**R\$ 135 mil** - R. Rio da Paz. Res. Verona. Lt 03 Qd 05 c/ área de 414m<sup>2</sup>.

**R\$ 120 mil** - R. Moacir Bordignon. Jd. Periolo. Lote 10 Quadra 06, com área de 480m<sup>2</sup> sendo 12x40.

**R 120 mil** - R Alterio Sordi, Lt 8 Qd 32, 360m<sup>2</sup>.

**R\$ 100 mil** - R. Blumenau. Jd. Universitário. 224m<sup>2</sup> 1/2 terreno c/ casa.

**R\$ 85 mil** - R. Domingo Zago. Loteamento Florença. Lote 08 Quadra 10 sendo 10x20 200m<sup>2</sup>

**R\$ 80 mil** - R. Canadá,479, Jd Quebec. Com casa de 70 m<sup>2</sup> mista. AT 180m<sup>2</sup>.

**R\$ 70 mil** - R. Padre Paulo Englert, 443, Interlagos. C/ área de 210m<sup>2</sup> de terreno e casa c/ 27m<sup>2</sup>

**Consulte-nos** - Terrenos Loteamento Positano - próximo Ceasa. A partir de R\$ 100.000,00 com 200m<sup>2</sup>.

**Consulte-nos** - Terrenos Loteamento Verona - próximo subestação da Copel. A partir de R\$ 185.000,00 com 450 m<sup>2</sup>.

**Consulte-nos** - Terrenos Loteamento Nova Veneza - próximo Pac III. A partir de R\$ 90.000,00 com 360 m<sup>2</sup>.

**Consulte-nos** - Terrenos Loteamento Siena - atrás Expovel. A partir de R\$ 100.000,00 com 200m<sup>2</sup>

**Consulte-nos** - Terrenos Loteamento Florença - próximo à Univel. A partir de R\$ 100.000,00 com 200m<sup>2</sup>.

**DESTAQUE DE LOCAÇÃO EM CASCAVEL**



**Residencial Del Fiore**

**Rua São Luiz, 2123 - Centro**

**Com Quarto, cozinha com pia, fogão,  
armários e mesa, banheiro e garagem**

**Próximo a Unipar**

**R\$400,00 mais condomínio aproximado  
em R\$140,00.**



WWW.LOKATELL.COM.BR  
CASCABEL (41) 3037-3137 | MARINGÁ (41) 3039-3137 | TOLEDO (41) 3065-3037  
CASCABEL: R. Carlos de Carvalho, 3380 Centro



A Lokatell tem o imóvel que nasceu para ser seu.

### IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO EM CASCABEL

#### Casas

- R\$ 350,00** - Cond. Pantanal. Final da Av. Piquiri, PR 180, 906 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., varanda com churrasqueira, WC e estacionamento
- R\$ 400,00** - Faculdade. R. Joimville, 212 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e estacionamento
- R\$ 400,00** - São Cristóvão. R. Paraná, 379 (fundos) c/ qto, cozinha e wc
- R\$ 450,00** - Jd. União. R. Andrea Galafassi, 924 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC
- R\$ 450,00** - Alto Alegre. R. Flamboyant, 1151 (fundos) c/ qto, sala, cozinha, lavanderia, WC
- R\$ 450,00** - Alto Alegre. R. Flamboyant, 1151 (fundos) c/ qto, sala, coz., A.S., WC, c/ pia, mesa e raque
- R\$ 450,00** - Moradas Cascavel. R. Tranquilo Noro, 720 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., WC e estac.
- R\$ 450,00** - Presidente. R. Emilio G. Medici, 1609 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., WC e estacionamento
- R\$ 480,00** - Santo Antonio. R. Publico Pimentel, 2890 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., WC e estacion.
- R\$ 500,00** - Presidente. R. Emilio de Menezes 351 Cond. Lua Nova c/ 3 qtos, sala, coz., A.S., WC e estacionamento
- R\$ 500,00** - Claudete. R. Maria Dolores da Mota, 939 c/ sala, coz., A.S., WC e estacionamento
- R\$ 500,00** - Centro. R. Visconde de Guarapuava, 1853 (fundos) c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia e wc
- R\$ 550,00** - Cascavel Velho. R. Espanha, 682 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, garagem
- R\$ 580,00** - Pioneiro Catarinense. R. Ernandes de Oliveira, 705 (fundos) c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 600,00** - Country. R. Antonina, 1334 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., WC, garagem, em cond. fechado
- R\$ 600,00** - Novo Milênio. R. Antonio Damian, 565 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., WC e garagem
- R\$ 600,00** - Cond. Terra Nova Cvel III. R. Tranquilo Noro, 642 c/ 2 qtos, sala, cozinha com armários, lavanderia, WC e estacionamento
- R\$ 650,00** - Neva. R. Sergio D'jalma de Holanda, 1733 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., WC e garagem
- R\$ 650,00** - Paulo Godoy. R. Irma Dulce, 215 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., WC, churrasq. e garagem
- R\$ 670,00** - Cataratas. R. Santa Maria, 215 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 680,00** - Cond. Terra Nova Cvel I. Av. das Torres, 186 c/ 2 suites, sala, coz., A.S., WC e estacio.
- R\$ 700,00** - Country. R 13 de maio, 1783 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., WC e garagem, casa fundos com qto e cozinha e WC
- R\$ 700,00** - Brasmadeira. R. Alvorada, 361 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., WC e estacionamento
- R\$ 700,00** - Centro. R. Rui Barbosa, 660 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., WC, lavanderia, WC e estacion.
- R\$ 700,00** - Nova Cidade. R. Andrea Galafassi, 924 (frente) c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 750,00** - Novo Milênio. R. Sadi Lazari, 256 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 750,00** - São Cristóvão. R. Paranaçu, 1499 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., WC, churrasq. e garagem
- R\$ 850,00** - Jd. Veneza. R. Josefina Galafassi Venturini, 153 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., WC e garagem, SEMI MOBILIADA
- R\$ 880,00** - Jd. Canadã. R. Pedro Ivo, 3541 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., WC, garagem, cerca elétrica e portão eletrônico
- R\$ 900,00** - Neva. R. Hyeda Baggio Mayer, 2782 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 900,00** - São Cristóvão. R. Rio Negro, 336 c/ 3 qtos, sala, coz., A.S., WC, gar. e churrasqueira
- R\$ 950,00** - Turisparc. R. Marumbi, 321 c/ 2 qtos, closet com armários, 2 salas, cozinha c/ armários, fogão e sugar, lavanderia, varanda, edícula com churrasqueira, mais quarto e WC
- R\$ 950,00** - Maria Luiza. R. Sandino Erasmo de Amorim, 698 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 1.000,00** - Brasília. R. Dom. Theobaldo Bresolin, 1058 c 3 qtos sendo 1 suite, 2 salas, cozinha, lavanderia, varanda, WC e garagem
- R\$ 1.000,00** - Country. R. Tiradentes, 1495 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, varanda com churrasqueira e garagem
- R\$ 1.000,00** - Centro. R. Belo Horizonte, 788 c/ 3 qtos, 2 salas, cozinha, copa, WC, lavanderia, dependência, varanda, churrasqueira, garagem
- R\$ 1.500,00** - Presidente. R. Joao Goulart, 613 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 2 salas, copa, WC, Cozinha, lavanderia, varanda com churrasqueira, 2 garagens, 2 piscinas
- R\$ 1.500,00** - Country. R. Goias, 906 c/ 3 qtos, sala, cozinha, A.S., WC e garagem, jardim e quinta
- R\$ 1.500,00** - Coqueiral. Av. Brasil, 8855 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 2 salas, cozinha, copa, lavanderia, varanda, churrasqueira e garagem
- R\$ 1.600,00** - Centro. R. Sergio D'jalma de Holanda, 1202 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, 2 wc, garagem, estacionamento, varanda com churrasqueira, edícula com 2 quartos
- R\$ 1.600,00** - Cancelli. R. Tuiuti, 586 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha e lavanderia com armários, copa, WC, garagem
- R\$ 1.700,00** - Neva. R. Hieda Baggio Mayer, 430 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 2 salas, cozinha, copa, lavanderia, dependência de empregada, edícula com churrasqueira e garagem
- R\$ 1.780,00** - Tropical. R. Cedro, 323 c/ 4 qtos sendo 1 suite, sala com armários, cozinha com armários, lavanderia, WC, varanda com churrasqueira, garagem e edícula
- R\$ 2.000,00** - Country. R. Juracy Antonio Capra, 520 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 2 salas, cozinha com armários, copa, lavanderia, varanda, edícula com churrasqueira, forno e soton , portão eletrônico, alarme e garagem
- R\$ 2.500,00** - Centro. R. Osvaldo Cruz, 2955 c/ 5 qtos sendo 1 suite, 3 salas, cozinha, copa, lavanderia, depósito, edícula com churrasqueira, alarme, cerca elétrica, portão eletrônico, grades nas janelas e 4 garagem mais estacionamento
- R\$ 2.500,00** - Centro. R. Fortaleza, 1398 c/ 5 qtos sendo 1 suite com closet, 3 salas, sala de TV, lavabo, banheiros, cozinha com armários, lavanderia, dependência de empregada, varanda, sacada, churrasqueira e 5 vagas de garagem.

#### Casas Comerciais

- R\$ 1.400,00** - Centro. R. Belo Horizonte, 788 c/ 3 qtos, 2 salas, cozinha, copa, WC, lavanderia, dependência, varanda, churrasqueira, garagem
- R\$ 2.200,00** - Centro. R. Rio Grande do Sul 2255 c/ 3 salas, 4 quartos sendo 1 suite, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 2.200,00** - Maria Luiza - R. Sandino Erasmo de Amorim, 1608 c/ 2 qtos, sala grande, cozinha, churrasqueira, edícula, espaço de terreno grande na frente, área construída 168,38m²
- R\$ 2.500,00** - Jd. Canadã. R. Marechal Rondon, 4064 c/ 5 qtos sendo 2 suites, 6 salas, cozinha, lavanderia, 2 WC, lavabo, varanda com churrasqueira, sacada, garagem
- R\$ 3.000,00** - Centro. R. Osvaldo Cruz, 2955 c/ 5 qtos sendo 1 suite, 3 salas, cozinha, copa, lavanderia, depósito, edícula com churrasqueira, alarme, cerca elétrica, portão eletrônico, grades nas janelas e 4 garagem mais estacionamento
- R\$ 4.000,00** - Centro. R. Carlos de Carvalho, 3200 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 4 salas, cozinha, lavanderia, WC, edícula com churrasqueira, 2 garagem, portão eletrônico e cerca elétrica
- R\$ 5.500,00** - Centro. R. Rio de Janeiro, 1674 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 4 salas, cozinha, lavanderia, WC, garagem
- R\$ 16.000,00** - Centro. R. Maranhão, 1983 c/ 6 qtos sendo 1 suite máster com sacada, sala com sacada, sala 2 ambientes, sala estar, sala de jantar, escritório, adega, lareira, hall de entrada, mezanino, cozinha, 2 lavanderias, 4 despensas, dep. Empregada, 9 wc, garagens mais estacionamento, SEMI MOBILIADO, edícula com churrasqueira.

#### Sobrados

- R\$ 580,00** - Jd. Itamaraty. R. R. Edson Beller de Oliveira, 540 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 730,00** - Res. Debora. R. Presidente Bernardes, 1645 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e estacionamento
- R\$ 750,00** - Jd. Canadã. R. Visconde de Guarapuava, 3958 c 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 890,00** - Neva. R. Vitoria, 2007 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 950,00** - Faculdade. R. Filosofia, 842 c/ 2 qtos, sala, cozinha com armários, copa, WC, garagem
- R\$ 1.000,00** - Centro. R. Carlos de Carvalho, 2695 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada, churrasqueira, garagem, em condomínio fechado
- R\$ 1.200,00** - Country. R. Rafael Picoli, 2029 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, lavabo, garagem, semi mobiliado
- R\$ 1.350,00** - Tropical. R. Jaboticabeira, 200 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem, SEMI MOBILIADO
- R\$ 1.500,00** - Alto Alegre. R. Pres. Costa e Silva, 2227 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e garagem, SEMI MOBILIADO
- R\$ 1.500,00** - Cristal. R. Terézina, 3116 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 1.500,00** - Country. R. Acre, 1097 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, WC, lavabo, garagem
- R\$ 1.500,00** - Maria Luiza. R. Rodrigues Alves, 507 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, lavabo, garagem
- R\$ 1.690,00** - Nova York. R. Pato Branco, 1040 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala com lareira, cozinha, copa, sala de jantar, sacada, lavanderia, lavabo, churrasqueira, escritório e depósito, cerca elétrica, alarme e portão eletrônico
- R\$ 1.700,00** - Country. R. Minas Gerais, 1096 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada, lavabo, garagem e churrasqueira
- R\$ 2.000,00** - Jd. Canadã. R. Marechal Rondon, 4064 c/ 5 qtos sendo 2 suites, 6 salas, cozinha, lavanderia, 2 WC, lavabo, varanda com churrasqueira, sacada, garagem
- R\$ 2.000,00** - Coqueiral. R. Pernambuco, 2251 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala,

#### Apartamentos

- cozinha, lavanderia, WC, sacada e garagem
- R\$ 2.300,00** - Res. Fratelli. Centro. R. Helio Richard, 335 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha R\$ com armários, copa, lavabo, lavanderia, edícula com churrasqueira, garagem cerca elétrica e portão eletrônico
- R\$ 2.300,00** - Tropical. R. Erva Mate, 105 c/ 3 qtos sendo 1 suite com closet com armários, sacada, lavabo, cozinha com armários, lavanderia, varanda com churrasqueira e garagem.
- Consulte-nos** - Ed. Solar Du Parc. R. Uruguai, 570 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira e 2 garagens
- Consulte-nos** - Ed. Solar Du Parc. R. Uruguai, 570 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira e 2 garagens
- R\$ 330,00** - Faculdade. R. Administração 690 c qto, sala, cozinha, lavanderia e estacionamento, água, condomínio e IPTU e lvo incluso no valor do aluguel
- R\$ 350,00** - Ed. Nova Conquista. R. Tamoios, 147 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 380,00** - Ed. Nova Conquista. R. Tamoios, 147 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 380,00** - Angra dos Reis. R. Tupinamba, 2122 c/ qto, sala, cozinha, A.S., WC, sacada e garagem
- R\$ 400,00** - Res. Del Fiore. R. São Luiz, 2123 c/ qto, cozinha c/ armário, fogão e mesa, wc e garagem
- R\$ 400,00** - Res. Dani. R. Sociologia 1113 c/ qto, sala-cozinha, lavanderia, WC e estacionamento
- R\$ 400,00** - Res. Universitário. Av. Fag. 212 kmínetos sem mobília a partir de
- R\$ 440,00** - Ed. Torre do Sol I. R. José Bonifácio, 532 c/ 2 qtos, sala, cozinha, A.S., WC e garagem
- R\$ 400,00** - Res. Aguas Claras. R. Mal Deodoro, 1563 c/ 3 qtos, sala, coz. c/ armários, lavanderia, sacada e garagem
- R\$ 430,00** - Ed. Nova Conquista. R. Tamoios, 147 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 450,00** - Ed. Pioneiro. R. Luciana C. de Siqueira, 409 c 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, 2 sacadas e garagem
- R\$ 450,00** - Ed. Nova Conquista. R. Tamoios, 147 c/ 2 qtos, sala, cozinha, A.S., WC e garagem
- R\$ 450,00** - Ed. Joao de Barro. R. Carlos Bartolomeu Cancelli, 993 c/ 2 quartos, escritório, sala, cozinha, lavanderia, WC e estacionamento
- R\$ 450,00** - Ed. Asahi. R. Edson Luiz Favarim, 1037 c/ 2 qtos, sala, coz., WC e estac., s/ condomínio
- R\$ 450,00** - Ed. Milenium. R. Recife, 2101 c/ qto, cozinha com armários, A.S., WC, sem garagem
- R\$ 450,00** - Ed. Germano Sarolli. R. Carlos de Carvalho, 3950 c/ qto, sala, coz., A.S., WC, semi mobiliado
- R\$ 450,00** - Moradas do Sol. R. Jorge Lacerda, 855 c/ 3 qtos, sala, cozinha, A.S., WC e garagem
- R\$ 450,00** - Ed. Almadem. R. Rio Grande do Sul, 2193 c/ qto, coz., sala, WC, sacada e garagem descoberta
- R\$ 480,00** - Ed. Cerro Azul. Av. Brasil, 9583 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 480,00** - Ed. Torre do Sol II. R. José Bonifácio, 476 c/ 2 qtos, sala, cozinha, A. S, WC e garagem
- R\$ 480,00** - Ed. Isabela. R. Parana, 4100 c/ qto, sala, cozinha, WC e garagem
- R\$ 480,00** - Res. Universitário Av. Fag. 212 com qto sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada
- R\$ 490,00** - Res. Universitário. Av. Fag. 212 com qto sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada
- R\$ 500,00** - Ed. Cruzeiro do Sul. R. Souza Naves, 4044 c/ qto, sala, cozinha, A.S., WC, MOBILIADO
- R\$ 500,00** - Res. Paschoal. R. Presidente Kennedy, 1603 c/ 3 qtos, sala, coz., A.S., WC, sacada e garagem
- R\$ 500,00** - Res. Portal Don Pedro. R. Tito Mufato, 2077 c/ 3 qtos, sala, coz., A.S., WC e garagem
- R\$ 500,00** - Alto Alegre. R. Curitiba, 4823 c/ 2 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e estacionamento
- R\$ 540,00** - Ed. Morada do Sol. Av. Toledo, 822 c/ 3 qtos, sala, cozinha, WC, lavanderia e garagem MOBILIADO
- R\$ 550,00** - Res. Universitário. Av. da Fag. 212 c/ qto, sala, cozinha com armários, WC, garagem
- R\$ 550,00** - Res. Universitário. Av. da Fag. 212 c/ qto, sala, coz., WC, garagem, SEMI MOBILIADO
- R\$ 550,00** - Res. Gramado. R. Maringa, 1719 c/ 3 qtos, sala, coz., A.S., WC, garagem, SEMI MOBILIADO
- R\$ 550,00** - Res. JK. R. JK, 1336 c/ sala, cozinha, qto, WC e garagem
- R\$ 580,00** - Res. Cascavel. R. Francisco Bartnick, 1947 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 600,00** - Ed. Darceu Godoy. R. Presidente Bernardes, 1807 c/ 1 suite, sala, cozinha com armários, sacada, lavanderia, garagem
- R\$ 600,00** - Res. Vila Germânia. R. Fortaleza, 3180 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., WC e garagem
- R\$ 600,00** - Ed. Quinta do Sol. R. Jorge Lacerda, 798 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., WC e garagem
- R\$ 600,00** - Ed. Vega II. R. Belem, 474 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e garagem
- R\$ 600,00** - Ed. Nova Conquista. R. Tamoios, 147 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, garagem, condomínio incluso no valor do aluguel
- R\$ 610,00** - Jd. Veneza. R. Italia, 241 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e estacionamento
- R\$ 615,00** - Faculdade. R. Agronomia, 621 c/ 2 qtos, sala, cozinha, A.S., WC e estacionamento
- R\$ 650,00** - Ed. São Joseph. R. Iraci Vignato, 34 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 650,00** - Ed. Everlife II. R. Pernambuco, 2617 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 650,00** - Ed. Por do Sol. R. Mato Grosso, 995 c/ 3 qtos, sala, coz., c/ armários, A.S., WC e garagem
- R\$ 650,00** - Ed. Felice. Olindo Perillo, 1356 c/ 3 qtos, sala, cozinha, A.S., WC, sacada e garagem
- R\$ 650,00** - Res. Lokatell. R. Vitoria, 1735 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., WC, sac. c/ churras. e garagem
- R\$ 650,00** - Alto Alegre. R. Curitiba 4823
- R\$ 650,00** - Res. Laranjeiras. R. Belem, 1004 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e garagem, condomínio incluso no valor do aluguel
- R\$ 650,00** - Ed. Bougavillea. R. Parana, 731 c/ 3 qtos sendo 1 ste, sla, coz. c/ arm., A.S., WC e gar.
- R\$ 650,00** - Res. Cristal. R. Joao de Matos, 1145 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 660,00** - Ed. Florença. R. dos Pinus, 42 c/ 3 qtos, sala, cozinha, A.S., WC e estacionamento
- R\$ 680,00** - Ed. Jovita. R. Costa e Silva, 1756 c/ 2 qtos, sala, cozinha, A.S., WC, sacada e garagem
- R\$ 680,00** - Ed. Hannover. R. Manaus, 2046 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., WC e garagem, SEMI MOBILIADO
- R\$ 680,00** - Ed. Ferreira Lima. R. Amarildo Passos, 318 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada, garagem, SEMI MOBILIADO
- R\$ 700,00** - Ed. Baveiera. R. Pio XII, 1701 c/ 3 qtos, sendo 1 suite, sala, cozinha, A.S., WC e garagem
- R\$ 700,00** - Ed. Rothemburg. R. 7 de setembro, 4249 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., WC e garagem
- R\$ 700,00** - Centro. Av. Brasil, 4251 c/ 2 qtos, sala, cozinha, WC, sacada e garagem
- R\$ 700,00** - Ed. Ana Carolina. R. Rio de Janeiro, 1719 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e garagem
- R\$ 730,00** - Ed. Araucaria. R. Minas Gerais, 2447 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 750,00** - Ed. Carmel. R. Recife 349 c/ 2 qtos sendo 1 suite, sala, coz, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 750,00** - Ed. Nurnemberg. R. Manaus, 2074 c/ 3 qtos, sala, cozinha com armários, lavanderia, WC, 2 garagens
- R\$ 750,00** - Ed. Hamburgo. R. Pio XII, 1789 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 750,00** - Ed. Paranoa. R. Cipreste, 752 c/ 2 qtos, sala, cozinha, escritório, varanda com churrasqueira, WC e garagem
- R\$ 780,00** - Res. Parque Potty. R. Tom Jobim, 370 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, WC e 2 garagens
- R\$ 780,00** - Ed. Barcelona. R. Rio de Janeiro, 3002 c/ 2 qtos, sala, cozinha, A.S., WC e garagem
- R\$ 780,00** - Ed. Bremen. R. Pio XII, 1723 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, coz., A.S., WC e garagem
- R\$ 780,00** - Ed. Genova. Travessa Cristo Rei, 220 c/ 2 qtos, sala, cozinha com armários fogão e sugar, lavanderia, WC, sacada e garagem
- R\$ 780,00** - Ed. Verona. R. Duque de Caxias, 664 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 800,00** - Res. São Luiz. R. São Luiz, 605 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira e garagem
- R\$ 800,00** - Ed. Cima V. R. Presidente Bernardes, 2100 c/ 3 qtos, sala, coz., A.S., WC e garagem
- R\$ 800,00** - Ed. Araucária. R. Minas Gerais, 2447 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, dependência de empregada, sacada e garagem
- R\$ 800,00** - Ed. Bessica. R. Parana, 3660 c/ 2 qtos, sala, cozinha com armários, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira e garagem
- R\$ 800,00** - Jd. Italia. R. Italia, 1142 c/ 2 qtos sendo 1 ste, sla, coz., A.S., WC, garagem, MOBILIADO
- R\$ 850,00** - Ed. Sheraton. R. Rio de Janeiro, 1626 c/ 3 qtos, sala, cozinha com armários, lavanderia, WC, sacada e garagem
- R\$ 850,00** - Ed. Carmel. R. Recife, 349 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, coz., A.S., WC e garagem
- R\$ 850,00** - Ed. Anturium. R. Belo Horizonte, 1874 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira e garagem
- R\$ 850,00** - Ed. Barcelona. R. Rio de Janeiro, 3002 c/ 2 qtos, sala, cozinha c/ armários, lavanderia, WC, sacada, churrasqueira e garagem
- R\$ 850,00** - Ed. Tarsila. R. Rosa Norma Vessaro, 194 c/ 2 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e garagem
- R\$ 850,00** - Ed. Tarsila - R. Rosa Norma Vessaro, 194 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala 2 ambientes, cozinha, lavanderia, WC, sacada e garagem
- R\$ 850,00** - Ed. Belle Ville - R. Rio de Janeiro, 1756 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e garagem
- R\$ 850,00** - Ed. Grand Club - R. Bartolomeu de Gusmao, 960 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem
- R\$ 880,00** - Ed. Porto Rio. R. Marechal Deodoro, 2604 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e garagem
- R\$ 880,00** - Ed. Milão. R. Parana, 5319 c/ 2 qtos, sala, cozinha com armários, lavanderia, WC, sacada e garagem
- R\$ 900,00** - Ed. American Park. R. Mato Grosso, 1544 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e garagem
- R\$ 900,00** - Ed. Milão. R. Parana, 5319 c/ 2 qtos, sala, cozinha com armários, lavanderia, WC, sacada e garagem
- R\$ 900,00** - Ed. Amazônia. R. Olavo Bilac, 1494 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e 2 garagens
- R\$ 950,00** - Ed. Chuy. R. Uruguai, 409 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira e 2 garagens
- R\$ 950,00** - Faculdade. R. Anita Garibaldi, 110 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha c/ armários, lavanderia, sacada e garagem
- R\$ 980,00** - Ed. Medeiros. R. Joao Maria Correa, 514 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, 2 garagens 1 descoberta e 1 coberta, semi mobiliado
- R\$ 1.000,00** - Ed. Portal do Lago. R. Tiradentes, 105 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lvan-

#### Salas Comerciais

- deria, WC, sacada com churrasqueira e garagem
- R\$ 1.000,00** - Ed. Solar Du Parc. R. Uruguai, 570 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira e 2 garagens
- R\$ 1.000,00** - Ed. Monte Real. R. Castro Alves, 2215 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e garagem, semi mobiliado
- R\$ 1.000,00** - Ed. Chuy - R. Uruguai, 409 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e 2 garagens
- R\$ 1.100,00** - Ed. Solar Du Parc. R. Uruguai, 570 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira e 2 garagens
- R\$ 1.150,00** - Ed. Frankfurt. R. Curitiba, 1389 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC e 2 garagens, MOBILIADO
- R\$ 1.200,00** - Ed. Athenas. R. Presidente Kennedy, 2277 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, WC, sacada e garagem
- R\$ 1.200,00** - Ed. Terrazas. R. Maranhão, 635 c/ 2 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, sacada com churrasqueira, 2 garagens
- R\$ 1.200,00** - Ed. Ita. R. São Paulo, 1411 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 2 salas, cozinha, lavanderia, salão de festa com sacada e churrasqueira, 4 wc, 2 garagens, SEMI MOBILIADO - COBERTURA
- R\$ 1.200,00** - Ed. Lokatell. R. Vitoria, 1735 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira, garagem- MOBILIADO
- R\$ 1.200,00** - Ed. Monte Morá. R. Minas Gerais, 1107 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e 2 garagens
- R\$ 1.250,00** - Centro. R. 7 de setembro, 3783 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 2 salas, cozinha, lavanderia, WC, sacada, 2 garagens, sem condomínio
- R\$ 1.300,00** - Res. Parque Potty. R. Tom Jobim, 370 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira e 2 garagem (1 coberta e 1 descoberta), SEMI MOBILIADO
- R\$ 1.350,00** - Ed. Saint Poul. R. Rio de Janeiro, 1405 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e garagem, SEMI MOBILIADO
- R\$ 1.400,00** - Ed. Solar Du Parc. R. Uruguai, 570 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira e 2 garagens
- R\$ 1.500,00** - Ed. Monte Sion. R. Duque de Caxias, 544 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem SEMI MOBILIADO
- R\$ 1.500,00** - Ed. Atlanta. R. Salgado Filho, 2611 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, WC, sacada e garagem
- R\$ 1.500,00** - Ed. Joao Batista Cunha. R. Riachuelo, 2420 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala 2 ambientes, cozinha e lavanderia com armários, sacada com churrasqueira, 2 garagens e depósito
- R\$ 1.500,00** - Ed. Hannover. R. Manaus, 2046 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e 2 garagens- MOBILIADO
- R\$ 1.500,00** - Ed. Montparnasse. R. Recife, 1698 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira, 2 garagens
- R\$ 1.550,00** - Ed. Valentina. R. Antonina, 2464 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira, 2 garagens
- R\$ 1.600,00** - Ed. Joao Batista Cunha. R. Riachuelo, 2420 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala 2 ambientes, cozinha com armários, forno e microondas e lavanderia com armários, sacada com churrasqueira, 2 garagens e depósito
- R\$ 1.600,00** - Ed. Guiomar Rezende. R. Barão do Cerro Azul, 1220 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira, depósito e 2 garagens
- R\$ 1.600,00** - Ed. Barcelona. R. Rio de Janeiro, 3002 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala 2 ambientes, cozinha com armários, lavanderia, WC, sacada, churrasqueira, 2 garagens
- R\$ 1.680,00** - Ed. Veneto. R. Osvaldo Cruz, 2662 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, copa, lavanderia, WC, 2 sacadas sendo 1 com churrasqueira, 2 garagens
- R\$ 1.800,00** - Ed. Armando de Rezende. R. Olavo Bilac, 1251 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala 2 ambientes, lavabo, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, WC e 2 garagens
- R\$ 1.800,00** - Guiomar Rezende. R. Barao do Cerro Azul, 1220 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 garagem
- R\$ 2.000,00** - Ed. Way Point. R. Recife, 1000 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e 2 garagens
- R\$ 2.000,00** - Ed. Guiomar Rezende. R. Barão do Cerro Azul, 1220 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 2 salas, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira, 2 garagens, SEMI MOBILIADO E COM AR CONDICIONADO SPLIT
- R\$ 2.200,00** - Ed. Mediterraneo. R. Manoel Ribas, 2621 c/ 3 qtos sendo 1 suite com closet, 3 salas, cozinha, lavanderia, WC, sacada e 3 garagens, SEMI MOBILIADO
- R\$ 2.500,00** - Ed. Vila Verona. R. Osvaldo Cruz, 2689 - MOBILIADO, INCLUSIVE COM ELETRODOMESTICOS E ELETRONICO, c 4 qtos sendo 4 suites 1 master, 3 salas, 3 sacadas, WC, cozinha, dependência de empregada, lavanderia, aquecimento a gás e 2 garagens

#### Superiores

- R\$ 400,00** - Alto Alegre. R. Selvino Casagrande 185 (25m²).
- R\$ 550,0**



**Imobiliária Beck Lima**

www.imobiliariabecklima.com.br

Rua 7 de Setembro, 3141 | (45) 3225-4133/3035-1333 | contato@becklima.com.br

creci 1877-J

**PLANTÕES:**

**ADRIANA: 9972-5830 | SUSAN: 9971-1181**

**GILBERTO: 9988-9209 | SONIA: 9991-6292**



**EMBRAED**

**A IMOBILIÁRIA BECK LIMA TRAZ ATÉ CASCAVEL E REGIÃO OS MELHORES EMPREENDIMENTOS DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ, UM DOS PRINCIPAIS DESTINOS DE VERANEIO E INVESTIMENTOS DO BRASIL, A EMBRAED. APARTAMENTOS NOVOS E USADOS. AGENDE SUA VISITA, SEM COMPROMISSO!**

**LANÇAMENTO - EM BREVE !!!**

**Loteamento Jardim Veredas próximo a Uniãoeste, lotes à partir de 330m² . Preços especiais de LANÇAMENTO - Consulte-nos.**

**APARTAMENTOS**

- LANÇAMENTO - Armelinda Residencial - Apartamentos com 138,81m² Total - Suite e 02 quartos ou Suite e 01 quarto, sacada com churrasqueira 02 vagas de garagens ..... **ENTREGA DEZEMBRO 2016**
- Residencial Quinto Andreis - R. Engenheiro Teodoro Sampaio - Pq São Paulo - Apartamento a partir de 91,50m² até 144m² Total - Com Suite e 02 quartos com sacada, Suite e 01 quarto, 02 Quartos, Sala estar e Jantar, Sacada com churrasqueira - **ENTREGA PREVISTA PARA 04/2016**
- LANÇAMENTO - Edifício Salgado Filho - Rua Salgado Filho - Centro - apartamentos com 160,90m² total e apartamentos Duplex 270,89m² Total - PLANTA FLEXIVEL ..... **ENTREGA JANEIRO 2016**
- PRIME TOWER RESIDENCE - Rua Marechal Deodoro - Centro - Apartamentos a partir de 123m² Total - Com suite master, 02 quartos. Tem apartamentos duplex 240m² Total - Suite master, 02 quartos, 02 cozinhas, 02 bwc..... **ENTREGA DEZEMBRO 2016**
- Edifício Monterrey - R. Marechal Floriano - Centro - apartamentos a partir de 120m² total - 02 ou 03 quartos - 01 ou 02 vagas de garagens ..... **ENTREGA JUNHO 2017**
- EDIFÍCIO MAJESTIC - Rua Curitiba (entre as Ruas 7 de Setembro e Castro Alves), Centro -APARTAMENTOS com 177m² total - Suite, 03 quartos, sacada com churrasqueira..... **ENTREGA MAIO DE 2017**
- Ed Jacarandá Boulevard - Rua Francisco Bartini - Coqueiral - Apartamentos a partir de 98m² Total - suite e 02 quartos ou 02 quartos, 01 ou 02 vagas de garagem.PRÉDIO NOVO ..... **CONSULTE-NOS**
- Residencial Lacustre II - Rua Santos Dumont - Região do Lago -95m² Total - Suite, 02 quartos, Sacada com churrasqueira ... **CONSULTE-NOS**
- Ed. Geraldo Saraiva - Rua Mato Grosso - Centro - 217,50m² Total - suite, 02 quartos, sacada ..... **CONSULTE-NOS**
- Ed Belle Maison - Rua Mato Grosso - Centro - 270m² Total- suite, 03 quartos, sacada, 02 vagas de garagem separadas ..... **CONSULTE-NOS**
- Ed. Vila Piazza - 250m² total - suite, 2 qtos, 2 vagas de gar e demais dependências..... **CONSULTE-NOS**
- Residencial Azzuro - Rua Rio Grande do Sul - Centro - 232m² Total - suite, 02 quartos, sacada, ..... **CONSULTE-NOS**
- Ed. Vita Reale - Rua Antonina - Centro -Apartamentos a partir de 140m² Total - Apartamentos com: Suite e 02 quartos, 01 ou 02 vagas de garagens..... **CONSULTE-NOS**
- LANÇAMENTO - Edifício Rosa dos Ventos - Rua Curitiba esquina Nereu Ramos - a partir de 173m² total - suite, 02 quartos, 02 vagas de garagem ..... **CONSULTE-NOS**
- Cobertura Ed Smarczewski - Rua Pernambuco - Centro -02 suites sendo 01 master, 02 quartos, 04 vagas de garagem, salão de festas particular, piscina particular com deck, churrasqueira, playground. Ap MOBILIADO ..... **R\$ 1.050.000,00**
- Cobertura Ed Smarczewski - Rua Pernambuco - Centro - 340m² - 02 suites sendo 01 master e 01 simples, 01 quarto, 03 vagas de garagem.... **R\$ 900.000,00**
- Ed Rosemound - Rua Pernambuco - Suite com closet, 02 quartos, sacada, sala estar e janta, dep. empregada, 02 vagas de garagens ..... **A PARTIR DE R\$ 850.000,00**
- Ed Vila Verona - Rua Osvaldo Cruz - Centro - 320m² Total - Suite com hidro e closet, 03 quartos, sala estar, sala jantar e sala tv, copa, coz.,dep. empregada, lavabo 02 vagas de garagem..... **R\$ 800.000,00**
- Edifício Santana - Rua Visconde Guarapuava - Centro - 288m² Total - Suite c/ closet, 02 quartos,02 vagas de garagens ( ficam alguns móveis) **R\$ 600.000,00**
- Ed Royal Park - Rua Minas Gerais - 306,93m² - 03 suites sendo 01 com closet e hidro, sacada, sala estar, sala jantar, sala tv, copa e cozinha, dep. empregada, lavabo, 03 vagas de garagens e depósito..... **R\$ 600.000,00**
- Ed. Chamonix - Rua Minas Gerais - 270m² - suite máster, 2 qtos, sacada, TOTALMENTE MOBILIADO(Somente mobília)..... **R\$ 580.000,00**
- Ed. Osvaldo Cruz - Rua Osvaldo Cruz - 190m² total - Centro - suite, 2 qtos, bwc, 2 vagas garagem..... **R\$ 636.000,00**
- Ed. Villa Real - Suite, 2 quartos, sacada, ENTREGA PARA JULHO 2016. **R\$ 530.000,00**
- Ed Atlanta - Rua Pernambuco - Centro -193m² - Suite, 02 quartos, sala estar, sala jantar, 02 vagas de garagem (apartamento com textura diferenciada, móveis planejados de excelente qualidade)..... **R\$ 520.000,00**

- ED JOÃO BATISTA CUNHA - apartamentos ABAIXO DO VALOR DA TABELA ..... **R\$ 415.000,00**
- Ed Liverpool - Rua Antonio Alves Massaneiro - 188m² Total - Suite, 03 quartos, sala estar, sala jantar, lavabo, dep. empregada e garagem ..... **R\$ 430.000,00**
- Ed Ana Julia - Rua Salgado Filho - Centro - Suite, 02 quartos, sacada, sala estar, sala jantar e sala tv, lavabo, bwc 02 vagas de garagem ..... **R\$ 430.000,00**
- Ed Monte Castelo - Rua São Paulo - 209m² Total - suite master, 01 quarto, 02 vagas de garagens (semi mobiliado) ..... **R\$ 460.000,00**
- Ed João Batista Cunha Torre II - Rua Riachuelo - Centro - 167m² - Suite, 02 quartos duas vagas de garagem e demais dep..... **R\$ 450.000,00**
- Ed Talavera - Rua 7 de Setembro - Centro 167m² Total - Suite, 02 quartos, sacada, lavabo, bwc, garagem (Apartamento Reformado, cozinha com mobília)..... **R\$ 385.000,00**
- Ed Rio Negro - Rua Afonso Pena - Centro - 152m² total - Suite, 02 quartos, sacada, sala estar e jantar, dep. empregada, 02 vagas de garagem (TODO MOBILIADO) ..... **R\$ 380.000,00**
- RESIDENCIAL COUNTRY WAY - Rua Vicente Machado - Country - EM FRENTE AO CLUB COUNTRY - Apartamentos com aproximadamente 152 m2 Total - Suite, 02 quartos, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagens paralelas..... **R\$ 370.000,00**
- APARTAMENTO EM FLORIANÓPOLIS-Sc - Ed Residencial Emilio Jannis - Cachoeira do Bom Jesus - 98,94m² Total - suite 02 quartos, sala estar e sala jantar, coz., garagem ..... **R\$ 325.000,00**
- Ed Residencial Joao Orestes Rodrigues - Centro - R. Castro alves - 141m² Total - Suite, 02 quartos, sacada, sala estar e jantar, 02 vagas de garagem, churrasqueira - ENTREGA 2017 ..... **R\$ 310.000,00**
- Ed Talavera - Rua Sete de Setembro - Centro - 131m² Total - Suite, 01 quarto, sacada, (Ficam alguns móveis) ..... **R\$ 310.000,00**
- Ed. Comoditá - R. Marechal Deodoro - Centro - a partir de 94m² Total - suite e 02 qtos, ou 2 qtos, sala, coz, bwc, coz., lav., 2 sacadas, 1 ou 2 vagas gar.. **a partir de R\$ 180.000,00 ( temos ap. cobertura R\$ 390.000,00)**
- Residencial Nova Vida - Rua Artur Nisio - Country - 02 quartos, sala estar e jantar, coz., bwc e garagem ..... **R\$ 180.000,00**
- Residencial Paschoal - R. Presidente Kenedy - Centro - 87m² total - 03 quartos, sacada, sala estar e jantar, coz., garagem ..... **R\$ 160.000,00**
- Ed Almaden - 58m² Total - Quarto, cozinha, bwc, garagem **R\$ 140.000,00**
- Edifício Solyfran - Rua Paraná - Cancelli- Apartamentos com 01 ou 02 quartos (apartamentos com quartos reversíveis) - APARTAMENTOS COM 68M² ATÉ 104M², 01 vaga de garagem

**CASAS**

- CASA MARINAS Doce Vida - 3.300m² Terreno - 700m² Casa - 03 Suites Simples e 02 Demi-suites, 04 bwc, Piscina, Churrasqueira, garagem p/ 04 carros ..... **R\$ 2.600.000,00**
- Rua Luis Vianeí Pereira - Jd Maria Luiza - 495m² Terreno - 142,50m² de casa- Suite, 02 quartos, sala estar, sala jantar, copa, coz., escritório, garagem para 02 carros (ficam móveis embutidos)..... **R\$ 800.000,00**
- Rua Erva Mate - Tropical - 463m² de terreno - 226m² de casa- Suite com hidro e closet, 02 quartos, sala estar, jantar, e sala tv, dep. empregada, lavabo garagem para 3 carros..... **R\$ 570.000,00**
- Rua Marechal Floriano - Neva - 461,50m² Terreno - 250m² Casa - Suite com closet, 03 quartos, 02 bwc, garagem para 04 carros **R\$ 550.000,00**
- Rua Fernando Costa - Parque São Paulo - 504m² terreno - 202m² casa - suite, 2 qtos, sala estar, cozinha c/ mobília ..... **R\$ 420.000,00**
- Rua Aroeira - Cidade Verde - 145m² Terreno - Suite, 02 quartos, 02 vagas de garagem, despensa (Ficam alguns móveis) ..... **R\$ 305.000,00**
- Rua Araucaria - Parque Verde - 300m² Terreno - Suite, 02 quartos, sala estar, cozinha, área de serviço, bwc, garagem ..... **R\$ 285.000,00**
- Rua José BArtinik - Região do LAGo - 80m² Total - 02 quartos, sala estar, sala jantar, coz., área de serviço e garagem ..... **R\$ 250.000,00**
- Rua Estilac Leal - São Cristovão - 455m² Terreno - Tem uma casa mista de 122m² e mais uma casa de 70m² ..... **R\$ 280.000,00**
- Rua Tramandai - Canadá - 240m² Terreno - Suite, 02 quartos, piscina, garagem para 3 carros, churrasqueir..... **R\$ 230.000,00**
- Rua Antonio Kucinski - Parque Verde - 336m² Terreno - Suite, 02 quartos, sala estar e sala jantar coz., e garagem ..... **R\$ 210.000,00**
- Rua Azaléia - Bairro Guarujá - 327,58m² Terreno - 02 quartos, sala, coz., área de serviço, bwc e garagem ..... **R\$ 180.000,00**
- Avenida Sabia - Floresta - 150m² Terreno - Casa 82m² -02 quartos, sala estar e jantar, cozinha, área de serviço garagem..... **R\$ 180.000,00**
- Condomínio Terra Nova 1 - Avenida das Torres - Fag - suite, 02 quartos, garagem p/ 2 carros, varanda, piscina no condomínio e salão de festas.. **R\$ 180.000,00**
- LANÇAMENTO MINHA CASA MINHA VIDA -CASAS NOVAS
- LOTEAMENTO BARCELONA - Terreno 5x20 - 02 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem (Sobra terreno) ..... **R\$ 130.000,00**

- Rua Uruguaiana esq. Presidente Bernardes - Cancelli - 56m² total - construção semi nova, 1 qto, sala estar, coz., área serviço..... **R\$ 120.000,00**
- Rua Arquitetura - Universitário - 390m² Total - Casa com 03 quartos, sala, coz e garagem e MAIS 4 kitinetes com Quarto, coz., bwc..... **R\$400.000,00**

**SOBRADOS**

- Rua Amazonas esq. Rua Treze de Maio - Country - 225m² de sobrado e 500m² de terreno - Suite, 02 quartos, sala estar/jantar e tv, copa, lavabo garagem para 3 carros, churrasqueira, canil ..... **R\$ 1.000.000,00**
- MINHA CASA MINHA VIDA - Residencial Gramado - Jardim Gramado - R Paranaguá - 03 quartos, sala estar / jantar, cozinha, lav., e garagem ..... **A PARTIR DE R\$ 125.000,00 ÚLTIMAS UNIDADES**
- Cond. Tom Jobim - Country - 900m² terreno - 434m² - 3 suites sendo 1 master 2 simples, sac., gar. p/ 2 carros, churras., piscina, portão eletrônico ..... **R\$ 2.300.000,00**
- SOBRADO COM 4 MORADIAS - Av. Brasil - Fag - 444m² Terreno - 275m² Construção- Apartamentos na parte superior, Térreo uma kitinete e apartamento, na parte dos fundos casa..... **R\$ 1.500.000,00**
- R. Amazonas - 800m² Total - arq. Sustentável no Country; constituído por 02 resid. triplex, geminadas, 270m² cada, c/ sótão e vista panorâmica da cidade, telhado shingle c/ isolante térmico; jd de inverno; portas externas, janelas e paredes duplas c/ isolamento termo-acústico; iluminação noturna, tecnologia Led, sala de jogos e escritório no sótão, amplas sacadas; Salas com pé-direito duplo e mezanino; 4 bwc e 5 qtos por unidade ..... **R\$ 1.500.000,00 (cada)**
- Rua Hyeda Baggio Mayer - Vila Tolentino - 360,86m² Total - suite, 03 quartos, sala estar, sala jantar, sala Tv, edícula. .... **R\$ 900.000,00.**
- Rua Afonso Pena - Jardim Independencia - 200m² de Sobrado - Suite com hidro e closet, 02 quartos, sala estar, jantar, lareira, copa e cozinha, dep. empregada, lavabo, piscina, garagem para 03 carros..... **R\$ 820.000,00**
- Rua Afonso Pena - Jd. Vitória - 632m² Terreno 245m² Sobrado - suite, 02 qtos, sacada..... **R\$ 750.000,00**
- Rua Raposo Tavares esquina Rua Olinda Pericolo - Jd Nova York - 137m² de construção - Suite c/ closet, 02 quartos, 02 vagas de garagem (Excelente acabamento) ..... **R\$ 460.000,00**
- Rua Iraci Viganó - Bairro Poro Seguro - 125,57m² Total - Suite, 02 quartos, 02 bwc, lavabo, sala jantar e sala estar, churrasqueira e garagem para 02 carros (Aceita apartamento até R\$ 150 mil como parte de pagamento ) ..... **R\$ 430.000,00**
- Rua Edson Beller - Jd Maria Luiza - Parte superior 71,61m² - cozinha, sala 02 ambientes c/ sacada, 02 quartos, bwc - PARTE INFERIOR 72,92m² - Suite, 01 quarto, bwc, sala e cozinha conjugadas, lavanderia, churrasqueira, 02 vagas de garagem (sendo 01 coberta) ..... **R\$ 390.000,00**
- Sobrado RUA Tarquinio Joslim dos Santos - Jd Maria Luiza - 118,97m² Total - Suite, 02 quartos, sala tv, sala jantar, coz., lavabo, bwc, área com churrasqueira, garagem p/ 02 carros ..... **R\$ 350.000,00**
- Rua Dom Avelar Brandão Vilela - Bairro Vale do Sol - 126m² Total - Suite, 02 quartos, sacada, sala estar e jantar, coz., vaga para 02 carros na garagem ..... **R\$ 400.000,00**
- Rua Cinamono - Tropical - 03 suites, sacada, sala estar, coz., dep. empregada, lavabo, piscina, edícula com churrasqueira, garagem para 04 carros ..... **R\$ 700.000,00**

**TERRENOS**

- Terreno LOTEAMENTO FELICITÁ - 225,30m² ..... **ENTRADA A PARTIR DE R\$ 35.000,00**
- Rua Marechal Rondon - Centro - 750m² Total..... **R\$ 1.100.000,00**
- 02 Terrenos Rua Amarildo Passo - Bairro Fag - 1200m² Total - 15x40m CADA LOTE..... **R\$ 750.000,00**
- 03 Lotes juntos - Rua Topázio esq. R. Esmeralda - Loteamento Esmeralda - 138m² total - 36x38m ..... **R\$ 600.000,00**
- Rua Riachuelo - Centro - 632m² Total - 11x57 ..... **R\$ 450.000,00**
- Rua Curitiba - Centro - 432m² Total - 12x36m ..... **R\$ 430.000,00**
- Rua Rio Negro - Jardim Nova York - 360m² Total (12x30) **R\$ 290.000,00**
- RUA OLIVA - JARDIM PANORAMICO - 455M² (13X35) ..... **R\$ 220.000,00**
- TERRENOS NO LOTEAMENTO MANTOVANI - Terrenos com 200m² Total (10x20)- 10% de entrada saldo em 144 Parcelas ..... **Lotes a partir de R\$ 70.000,00**
- Cond. Jd. de Monet ( próx ao Fórum) - terrenos a partir de 300m² total.. **Consulte-nos**
- Lot. Mantovani - 120 x p/ pagar - Entrada 10%- terrenos a partir de 200m² Total ..... **CONSULTE-NOS**
- Lot. Florais do Paraná - Região Norte - próx. a Universidade Federal - Lote a partir de 250m² total - 120 meses p/ pagar e ..... **CONSULTE-NOS**
- Rua Pedro Ivo - Centro - 1725m² (30x59,50) ..... **CONSULTE-NOS**
- LOTEAMENTO BELMONT - Terrenos a partir de 250m² Total - Morumbi ..... **Excelente localização**
- Terreno Alto Alegre - 60x80m - 4800m². Vende os lotes separados. • Lotes 600m² Total (15x40) R\$ 300.000,00 cada - Lotes de esquina 480m² (16x30) R\$ 300.000,00 cada - e Lotes 480m² (16x30) R\$ 250.000,00 cada . **VALOR TOTAL. OFERTA DA SEMANA R\$ 2.200,00**
- ÁREA NO PACAEMBU - 11.500m² - Avenida Corbélia esq. Estácio de Sá - Excelente para condomínios ..... **R\$ 3.450.000,00**
- Lotes saída para Foz Br 277 - Lotes de 20.000m², sendo 65m de frente por 307,69m de fundos ..... **R\$ 3.200.000,00**
- VENDE-SE PESQUEIRE no Bairro Floresta - 46.800m² Total - 10 açudes, associação e mais benfeitorias ..... **R\$ Consulte-nos**



Curta nossa Fan Page e compartilhe as novidades.

Fique por dentro dos lançamentos do mercado imobiliário, com conteúdos sempre atualizados.



## APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO

**= ED. CONTEMPORANEAU. APTOS - Rua Rio de Janeiro - CENTRO. - R2 - 26.078 - 2011**  
(02 APTº POR ANDAR), Com (240,02 m² 02 vagas de garagem) - 01 suíte c/ balcony, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ balcony, churrasqueira, lavabo, cozinha, área de Serviço, bwc, área comum com piscina, salão de festa com espaço gourmet, Hall decorado, câmaras segurança, medidor água individual poço artesiano.

**= ED. PRIVILEGE. APTOS - Rua Mato Grosso - CENTRO. - R1 - 062.178-2010**  
(02 APTº POR ANDAR), Com (294,31m² 02 vagas de garagem).01suíte master, closet, 02 suítes, sala estar / jantar / espaço gourmet, sacada, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada - Área comum c/ piscina adulto, piscina infantil, deck, Play Ground, fitness, sauna mini-quadrá, salão de festas, cozinha gourmet, churrasqueira, sala de jogos, bicicletário.

**= ED. INFINITY. APTOS - Rua Mato Grosso - CENTRO. - R1 - 44.306 - 2011**  
(04 APTº POR ANDAR), Com (164,271m² 02 vagas de garagem) - 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia. Área comum Hall decorado, salão de festa, espaço gourmet, churrasqueira, playground, quadra poliesportiva, poço artesiano.

**= ED. SPLENDORE. APTOS - Rua Pedro Ivo - CENTRO. - R1 - 75.770 - 2012**  
(04 APTº POR ANDAR), Com (154,88m² 02 vagas de garagem) - 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia. Área comum Hall decorado, salão de festa c/ cozinha, sala de jogos, piscina c/ deck, churrasqueira, poço artesiano. c/ deck, churrasqueira, poço artesiano.

**= ED. ELEGANCE. APTOS - Rua Dom Pedro II esq. Mato Grosso - CENTRO. - R1 - 16.347 - 2013**  
(02 APTº POR ANDAR), Com (240,02 m² 02 vagas de garagem) - 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/, churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço, bwc, área comum com piscina, salão de festa com espaço gourmet, Hall decorado, câmaras segurança, medidor água individual poço artesiano.(LANÇAMENTO).

## APARTAMENTOS

**= ED. COUNTRY VILLE RESIDENCE. APTOS - R. Jorge Samways. - FOZ DO IGUAÇU**  
Com 425,3120m², c/ 03 vagas de garagem - 256,4411m² c/ 03 vagas de garagem - R2 -6012 -1998 240,0748m² c/ 2 vagas de garagem - 227,336m² c/ 02 vagas de garagem.

**= ED. EXCELLENCE. APTOS - Rua Mina Gerais - CENTRO. - R1 - 61.256 -2009**  
(02 APTº POR ANDAR), Com (445,48m² 04 vagas de garagem), (444,21m² 04 vagas de garagem) - 04 suítes, uma suíte master, closet, sala estar / jantar, lavabo, sala refeições c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, garagem - Área comum com solário, piscina adulto, piscina infantil, sauna, salão de festas, copa, cozinha gourmet, churrasqueira, sala de jogos, fitness, quadra de tênis e polivalente.

**= ED. LAURY SONDA. APTO 6º ANDAR - Rua General Osório, 3537 - CENTRO.**  
Com 133,77m². 01 suíte, 02quarto, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 01 vaga de garagem.

**= ED. BATEL RESIDENCE. APTO 602 - Rua Carneiro Lobo, 536 - AGUA VERDE - CURITIBA - PR.**  
Com 137,04m². 01 suíte, 02quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem.

**= ED. VALPARAISO. APTOS - Rua Pernambuco, 1464 - CENTRO.**  
Com 143,42m². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, salap/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem.

**= ED. VALPARAISO. APTOS - Rua Pernambuco, 1464 - CENTRO.**  
Com 103,02m². 01 suíte, 01 quartos, Bwc social, sala p/2 ambientes c/ sacada e churrasqueira cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem.

**= ED. SÃO RAFAEL. APTO - Rua Pernambuco, 1450 - CENTRO.**  
Com 202,96m². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem.

**= ED. IMPERATRIZ. APTO Rua Olavo Bilac - CENTRO.**  
Com 257m². 01 suíte master, 03 quartos, bwc social, sala p/ 3 ambientes c/ sacada fechada, blindex, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, depósito, 02 vagas de garagem. (APTO MOBILIADO - AR SPLIT - PISO LAMINADO E GRANITO) R\$850.000,00.

**= ED. WAY POINT. 12º ANDAR - Rua Recife esquina Salgado Filho, 1000 - CENTRO**  
Com 204,25m², 01 suíte, sala p / 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. (bwc c/ box e armário- cozinha e lavanderia com armários). R\$ 590.000,00

**= ED. PORTO GENOVA. APTO 500 - Av.Visconde de Guarapuava, 4629 - CURITIBA - PR.**  
Com 602,02m². 01 suíte master (closets e bwcs feminino/ masculino),02 suítes, terraço, rouparia, home Office, área social ampla c/ hall(galeria), sala jantar, cristaleira, living integrado ao estar íntimo/ jardim de inverno, lavabo, copa c/ estar, churrasqueira (individual, cozinha espaçosa, lavanderia c/ quarto de secagem e varal, 02 dep. de empregada, 04 vagas de garagem e depósitos

**= ED. MEDITERRANÊ. APTO 8º ANDAR - Rua Manoel Ribas, 2621 - CENTRO.**  
Com 380,00m². 01 suíte master c/ closet e sacada, 02 quartos, Bwc social, hall (social/ serviço), living p/ 3 ambientes c/ sacada,(sacada fechada fez escritório), sala estar íntimo, jardim de inverno, cozinha (ampla), lavanderia, despensa c/ armário, dep. de empregada, 03 vagas de garagem, depósito. (Ed. tem lavanderia coletiva c/ área p/ secagem).depósito. R\$880.000,00.  
**= ED. MONTE CASTELO. APTO 12º ANDAR - Rua São Paulo, 921 - CENTRO.**  
Com 180,02m². 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/2 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 01 vaga de garagem. R\$430.000,00.

**= ED. MENPHIS. APTO 4º ANDAR - Rua Visconde de Guarapuava, 1477 - CENTRO.**  
Com 134,02m². 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. (semi mobiliado).R\$ 350.000,00.

**= ED. ALTO DA NEVA. APTO 104 - Rua Osvaldo Cruz - NEVA. Com 100,02m².**02quartos, Bwc social, sala p/2 ambientes c/ sacada e churrasqueira, cozinha e lavanderia(mobiliadas),01 vaga de garagem.. (ficam roupeiro, cama, painéis, bancada, box e armário)

**= ED. CASA BRANCA. APTO 100 - Rua Mato Grosso, 1966 - CENTRO.**  
Com 192,38m². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes, lavabo sacada, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem, depósito. R\$420.000,00.. tanque, 01 vaga de garagem, depósito, (armários quartos, cozinha - piso laminado / cerâmica). R\$420.000,00..

**= ED. ATLANTA. APTO 302 - Rua Pernambuco esq. c/ Salgado Filho - CENTRO.**  
Com 184,02m². 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem (MOBILIADO). R\$450.000,00.

**= ED. RESID. VITÓRIA REGIA, APTO 201 BL B - Rua Mario José de Faria Ferraz, 1352 - CENTRO - MARINGÁ, PR.**  
Com 87,75m². 01 suíte, 01 quarto, Bwc social, sala p/2 ambientes, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem.R\$200.000,00

**= ED. OSVALDO CRUZ. APTO 1101 - Rua Osvaldo Cruz - CENTRO.**  
Com 195,02m². 01 suíte c/ closet mobiliada, 02 quartos (um c/ armário), bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha e lavanderia(mobiliadas,02 vagas de garagem individuais.R\$550.000,00.

**= ED. GUIOMAR REZENDE. APTO 5º ANDAR - Rua Barrão do Cerro Azul, 1220 - CENTRO.**  
Com 185,69m². 01suíte (mobiliada), 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira, cozinha e lavanderia(mobiliadas)02 vagas de garagem, depósito.R\$495.000,00 (ACEITA-SE APTO ATÉ R\$250.000,00).

**= ED. SAINT LOUIS. APTO - Rua Salgado Filho, 2716 - CENTRO.**  
Com 83,02m².02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem.R\$160.000,00.

**= ED. DRESDEN. APTO D-03 - Rua Rafael Picolly, 2827 - COUNTRY.**  
Com 69,006 m². 02quartos, Bwc social, sala, cozinha,, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$160.000,00

**= ED. SAINT MORITZ. APTO 8º ANDAR - Rua Minas Gerais, 2771 - CENTRO.**  
Com 318,74m², 01suíte master, 01 suíte, 02 quartos (um c/ armário), Bwc social, sala estar /Bar c/ sacada, sala p/ ambientes c/ sacada churrasqueira e armário, lavabo, cozinha e lavanderia (mobiliadas), dep. de empregada, 02 vagas de garagem,depósito.

**= ED. GEMINI II. APTO 1501- Rua São Paulo, 789 - CENTRO.**  
Com 240,02m².01 suíte master, 02quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, lavabo, sala jantar c/ sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem.(MOBILIADO) R\$750.000,00.

**= ED. GEMINI II. APTO 10º ANDAR- Rua São Paulo, 789 - CENTRO.**  
Com 240,02m².01 suíte master, 02quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, lavabo, sala jantar c/ sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem.R\$650.000,00.

**= ED. VILA PORTO FINO. 4º ANDAR - Rua Minas Gerais, 1785 - CENTRO**  
Com 445,02m², 01 suíte master, 01 suíte, 02 quartos, Bwc social, sala estar c/ sacada, lavabo, sala Tv, copa c/ sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 04 vagas de garagem. R\$1.300.000,00

**= ED. CASA BELLA. APTO 602 (COBERTURATRIplex)- Rua Mato Grosso - CENTRO.**  
Com 418,02m².01 suíte master, 02 suítes, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, lavabo, sala estar /jantar/ escritório, copa, cozinha, área de serviço, dep. de empregada, área de lazer c/ churrasqueira/ pia e armário - terraço, 03 vagas de garagem. R\$1.450.000,00.

**= ED. BELVEDERE . APTO 16º ANDAR - Rua Presidente Bernardes, 2557 - CENTRO.**  
Com 162,02m². 01 suíte (bwc c/ armário e box blindex), 02quartos, Bwc social(bwc c/ armário e box blindex), sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha c/ armários, lavanderia c/ armário e tanque, 01 vaga de garagem, depósito. R\$400.000,00..

**= ED. GIRASSOL. APTO 42 (DUplex)- Rua Pernambuco, 49 - CENTRO.**  
Com 115,115m².01 suíte, 02quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes, lavabo, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem.R\$350.000,00.

**= ED. RESID. ROSEMOUNT APTO 1303- Rua Pernambuco, 1364 esq. - CENTRO.**Com 295,02m². 01 suíte master, 02 suítes, sala tv, sala jantar c/ sacada e churrasqueira, lavanderia, Bwc de serviço, 02vagas de garagem individuais.. R\$950.000,00 (aceita imóvel até R\$450.000,00).

**= ED. PREMIER. APTO 7º ANDAR - Rua Mato Grosso - CENTRO.**  
Com 271,02m², 01 suíte c/ hidro e closet, 01 quarto, Bwc social, sala p/2 ambientes c/ sacada e churrasqueira, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 03 vagas de garagem. (ficam os móveis fixos). R\$950.000,00.

## RESIDENCIAL GREEN TOWN

**= CONDOMINIO COM 14 SOBRADOS - Rua Erva Mate, 318. RECANTO TROPICAL - R1 51.737-1 2013.**  
Com 128,23m², 01 suíte, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes, lavabo, sala jantar/cozinha- área de serviço- ( churrasqueira opcional ).

## RESIDÊNCIAS

**= SOBRADO - Rua Presidente Bernardes, 1201 - CENTRO.**  
Com 599,03m², Lote c/ 770,02m², 01 suíte master c/ varanda e sauna, 02 demi-suite c/ closet, sala (brinquedo),bwc social, hall, sala Tv, sala estar, escritório, lavabo, adega, copa, cozinha despensa, dep. de empregada, lavanderia, salão de festa c/ churrasqueira, forno, Bwc, garagem p/ 3 carros cobertas. (piscina aquecida - portão eletrônico - alarme - cerca elétrica R\$2.500.000,00.

**= RESID. ALVENARIA - Marina Doce Vida - BOA VISTA DA APARECIDA.**  
Com 230,50m², Lote c/ 1.358,70m². 03 suítes (mobiliada), sala p/2 ambientes (mobiliada) Cozinha e lavanderia (tmobilia completa), tanque, máquina de lavar, dep. de empregada (mobiliada), varanda grande c/ churrasqueira, forno pizza, chapa, mesa grande em granito, mesa c/ guarda sol, garagem. (piscina nova c/ borda permanente infinita, luz colorida, jardim, arvoretos frutíferas, irrigação automatizada, ar condicionado, Pier, barco motor Yamaha 150 HP, injeção eletrônica Socker 222.R\$1.500.000,00.

**= SOBRADO - COND. VINICIUS DE MORAIS**  
Com 500,02m², Lote c/ 784,02m², 01 suíte master, suíte simples, demi-suite, sacadas, sala de estudo, sala estar, sala tv, lavabo, espaço gourmet, cozinha, lavanderia, despensa, dep. de empregada, garagem p/04 carros, espaço Fitness, piscina aquecida, hidromassagem, cascata.R\$2.200.000,00.

**= RESID. ALVENARIA - Marina Doce Vida - BOA VISTA DA APARECIDA.**  
Com 260,02m², Lote c/ 2.058,04m². 02 suítes, 01 quarto, Bwc social, sala estar, sala TV, sala jantar, cozinha c/ armários, lavanderia, dep. de empregada, varanda grande c/ churrasqueira garagem p/ 2 carros coberta, (piscina).R\$ 1.250.000,00.

**= SOBRADO - Rua Hyeda Baggio Mayer, 1321 - PQUE SÃO PAULO.**  
Com c/ 291,46m² - Lote c/ 308,99. 03 suítes (uma c/ closet), sala estar, lavabo, sala jantar, cozinha(planejada), área de lazer c/ churrasqueira, lavanderia, garagem p/ 4 carros(2 cobertas), (piso porcelanato e laminado - piscina - cerca elétrica - portão e porteiro eletrônicos).R\$850.000,00.

**= RESID. MISTA- Rua Vitória, 617 - VILA IGUAÇU.**  
Com 170,02m², Lote c/497,02m², quartos, Bwc social, sala, cozinha, lavanderia, garagem. R\$380.000,00.

**= SOBRADO - COND. COUNTRY VILLE - CENTRO.**  
Com 307,40m², Lote c/ 600,02m², 01 suíte master c/ sacada, 02 suítes simples, escritório, hall, sala estar c/ lareira e sacada, sala estar, lavabo, sala Tv c/ churrasqueira, sala de jantar, cozinha, lavanderia, garagem p/ 5 carros.(piscina 34,02m² - tubulação p/ aquecimento solar). R\$1.700.000,00.

**= SOBRADO - Rua Vitória - VILA TOLENTINO.**  
Com 392,02m², Lote c/ 588,02m², 01 suíte master c/ sacada, 01 suíte simples c/ closet, 01 quarto, Bwc social, sala tv/ lareira c/ sacada, sala íntima, sala estar, escritório, sala jantar / Bar, copa, cozinha despensa = EDICULA: Salão de festa c/ Bar, churrasqueira, fagão à lenha /forno, dep. de empregada, lavanderia, garagem p/ 4 carros (2 cobertas), (ficam os móveis fixos - pisos laminado, porcelanato e cerâmica)- R\$1.580.000,00.

**= SOBRADO - Rua Hilario Zardo, 169 - VILA INDEPENDENCIA.**  
Com c/ 400,02m² - Lote c/ 600,02m², 01 suíte master c/ sacada, 02 suítes c/ sacadas, sala p/ 2 ambientes, sala Tv, escritório c/ sacada, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, área de lazer externa c/ varanda - ampla garagem p/ 3 carros(sobra de terreno nos fundos - tem espaço p/ + carros atrás, a edícula e anexa ao sobrado, (piso porcelanato e laminado - piscina - cerca elétrica - portão e porteiro eletrônicos). R\$2.300.000,00.

**= SOBRADO - Rua Vicente Machado - JD. VITÓRIA.**  
Com 331,50m², Lote c/ 750,02m², 01 suíte master c/ varanda, 02 suítes simples, Hall de entrada, Bwc social, sala estar / jantar, sala tv, lavabo, escritório, cozinha c/ churrasqueira c/ moveis, lavanderia, dep. de empregada, Bwc, garagem p/ 4 carros (2 cobertas), (quartos mobiliados - piscina (4x7) - alarme - cerca elétrica). R\$2.200.000,00.

**= SOBRADO - CONDOMINIO TOM JOBIM,**  
Com 346,50m², Lote c/ 1.000,02m², 01 suíte master c/ (closet c/ mobiliado), 02 quartos, Bwc social, Hall de entrada, sala c/ lareira, sala TV, sala jantar, lavabo, jardim, cozinha, despensa, lavanderia, dep. de empregada, Salão com churrasqueira e cozinha c/ espaço gourmet, Salão com home Theater, cozinha, bwc e cascata - (salão ficam telão projetor / som / armários e cozinha), Jacuzi, piscina aquecida c/ bwc amplo, jardim, garagem p/ 2 carros. R\$1.720.000,00.

**= RESID. ALVENARIA - Rua Marina Doce Vida - BOA VISTA DA APARECIDA.**  
Com 225,02m², Lote c/ 1.100,02m² 03 quartos, 02 Bwcs, sala / 2 ambientes, varandas, cozinha, garagem p/ 02 carros ,(jardim e cerca viva - reformada - piso cerâmica - pintura nova). R\$490.000,00.

## CONDOMÍNIO HORIZONTAL

**= COND. RESID. MARINA DOCE VIDA II: (LANÇAMENTO)**  
TERRENOS individuais na beira do lago de Salto Caxias; perfeito p/ pratica de esportes náutico; com infra-estrutura completa. Rua pavimentada, esgoto, iluminação, telefone, quadra de esporte, garagem para barcos, água natural.

## SALAS COMERCIAIS

**= SHOPPING CENTRL PARK - SALA 223 - AV. Brasil, 6282 - CENTRO**  
Com 35,02m², sala comercial. R\$55.000,00.

## TERRENOS

**= TERRENO - COND. GOLDEN GARDEN.**  
Lote nº 02, Quadra nº 02. Com 610,64m².

**= TERRENO - R. Eça de Queiros - COND. JARDIM DE MONET - ALTO ALEGRE.**  
Lote nº 16, Quadra nº 03. Com 300,02m². R\$255.000,00.

**= TERRENO - R. Eça de Queiros - COND. JARDIM DE MONET - ALTO ALEGRE.**  
Lote nº 17, Quadra nº 03. Com 300,02m². R\$255.000,00.

**= TERRENO - PALOTINA - PR**  
Nº 17 quadra 735. Com 300,02m².

**= TERRENO - Rua Para, 2442 (entre as Ruas Afonso Pena e Riachuelo) - COUNTRY.**  
Lotes nº(s) 19,20, Quadra nº02 , com 378,02m²(cada terreno), 756,02m².R\$ 650.000,00.

**= TERRENO - COND. GOLDEN GARDEN.**  
Lote nº 15, Quadra nº 06. Com 740,02m². R\$ 750.000,00

**= TERRENO - COND. MARINA DOCE VIDA I= BOA VISTA DA APARECIDA - PR.**  
Lote nº 30. Com 1.000,02m². R\$ 90.000,00.

**= TERRENO - COND. MARINA DOCE VIDA I= BOA VISTA DA APARECIDA - PR.**  
Lote nº 16. Com 1.000,02m². R\$150.000,00.

**= TERRENO - COND. MARINA DOCE VIDA I= BOA VISTA DA APARECIDA - PR.**  
Lote nº 13. Com 1.100,02m². R\$150.000,00.

**= TERRENO - COND. TREVISO.**  
Lote nº 23, Quadra nº 06 Com 600,02m². Entrada de R\$280.000,00 + parcelas.

**= TERRENO - COND. MARINA DOCE VIDA I= BOA VISTA DA APARECIDA - PR.**  
Lote nº 22. Com 1.100,02m². R\$105.000,00. (com terra planage, e projeto p/ sob ou casa)

**= TERRENO - Rua Osvaldo Cruz, 3245 - CANCELLI.**  
Lotes nº(s) 9-A, Quadra nº259, com 400,02m².R\$350.000,00. (aceita-se casa até R\$250.000,00 estada-se a proposta)

## BARRAÇÃO

**= BARRAÇÃO - Rua Dos Tropeiros, 170 - TROPICAL.**  
Com 353,02m².Lote c/ 1.012,90m². R\$ 1.200.000,00



# A Construtora JL acaba de conquistar o Prêmio ÍMPAR, como a preferida dos Cascavelenses.

O Prêmio ÍMPAR (Índice das Marcas de Preferência e Afinidade Regional), instituído pela RIC – Rede Independência de Comunicação, afiliada da TV Record, apontou as empresas mais lembradas e preferidas pelos paranaenses em 44 setores da economia, através de pesquisa realizada pelo Ibope Inteligência em cinco das principais cidades do estado.

Em Cascavel, na categoria construtora, a JL é a marca mais lembrada.

A Construtora JL está entre as 50 maiores do Brasil e entre as três maiores do Paraná. E é na capital paranaense que a JL construiu o maior complexo residencial do sul do país, o Botânica, com cinco torres e mais de 130.000 m<sup>2</sup>, além da reforma e ampliação do Aeroporto Internacional Afonso Pena.

Em Cascavel, está construindo simultaneamente sete residenciais, incluindo o Privilege Torre 2 e o Privilege Torre 3. Em sua trajetória de 35 anos, a JL assina também importantes obras públicas tanto no Paraná, quanto em outros estados brasileiros.

Aos nossos clientes, amigos e a todos os cascavelenses, o nosso muito obrigado por esse reconhecimento que muito nos honra e orgulha.



www.construtorajl.com  
 (45) 3321-8500  
 Cascavel - PR



SUSTENTABILIDADE  
DESIGN CONTEMPORÂNEO  
BAIXO CUSTO DE CONDOMÍNIO  
MAIOR ÁREA PRIVATIVA

APARTAMENTOS TIPO COM ATÉ  
**116 M<sup>2</sup>** PRIVATIVOS **179 M<sup>2</sup>** TOTAL  
1 SUÍTE + 2 QUARTOS  
2 vagas de garagem

Edifício  
**ROSADOS VENTOS**  
www.csdideias.com  
(45) 3037-4369

CRECI 5446-J  
**Boehm**  
IMOBILIÁRIA  
R.: Recife, 3335 - esq. com F. Bartnik  
Coqueiral - Cascavel/PR  
VENDA - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO

Escolha viver bem, negocie com a Boehm!

VENDA

APARTAMENTOS  
R\$ 310.000,00 - Res. EcoVile- Cancelli, 3 qtos sendo 1 suíte, sala, copa, coz, wc, 2 garagem, 95m<sup>2</sup>. Ref: 694230  
R\$ 210.000,00 - Res. Garden Club - Cancelli, 3 qtos sendo 1 suíte, sala, sala de jantar, coz, wc, 1 garagem, 80m<sup>2</sup>. Ref: 963048  
R\$ 180.000,00 - COND. MENINO JESUS - Parque Verde, 2 quartos, 1 wc, sala, coz, 1 garagem, 82 m<sup>2</sup>, 82 m<sup>2</sup> (cozinha armários embutidos) - Ref: 01  
R\$ 165.000,00 - RESID. CRISTE - Coqueiral, 3 qtos, sala, coz, wc, 1 garagem, piscina, 98m<sup>2</sup>  
R\$ 150.000,00 - RESID. POLARES - Cancelli, 2 qtos, sala, coz, wc, 1 garagem, 60m<sup>2</sup>  
R\$ 120.000,00 - Res. Cascavel - Pq. Verde, 2 qtos, sala, copa, coz, wc, área de serviço, 1 garagem. REF: 534145

CASAS  
R\$ 480.000,00 - Cancelli, 2 quartos, 1 wc, sala, cozinha, terreno 850m<sup>2</sup>, 76m<sup>2</sup> de construção - (troca por carro ou casa em Maringá) Ref: 20  
R\$ 460.000,00 - Parque Verde, 3 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 3 garagens, 210 m<sup>2</sup>, 360 m<sup>2</sup> - (troca por imóvel de menor valor) Ref: 607041  
R\$ 380.000,00 - Coqueiral, 3 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 3 garagens, 170 m<sup>2</sup>, 300 m<sup>2</sup> - Ref: 306682  
R\$ 310.000,00 - Cidade Verde, 3 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 2 garagens, 108 m<sup>2</sup>, 250 m<sup>2</sup> - Ref: 680795  
R\$ 280.000,00 - JD. Alvorada, 2 qtos, sala, coz, wc, garagem, terreno de esquina, 448m<sup>2</sup>, 126m<sup>2</sup> de construção. REF:489716  
R\$ 250.000,00 - Santa Cruz, 3 qtos sendo 1 suíte, sala, coz, wc, lavabo, lavanderia com churrasqueira, 120m<sup>2</sup> x C, 585m<sup>2</sup> T.  
R\$ 200.000,00 - JD. Los Angeles, 3 qtos, sala, coz, wc, garagem, 140m<sup>2</sup>, 70m<sup>2</sup> de construção.  
R\$ 190.000,00 - JD. Los Angeles, 3 qtos, sala, coz, wc, garagem, 140m<sup>2</sup>, 70m<sup>2</sup> de construção. REF: 795585  
R\$ 170.000,00 - JD. Clariro, 3 qtos, sala, coz, wc, garagem, 140m<sup>2</sup>, 70m<sup>2</sup> de construção. REF: 310531

SOBRADOS  
R\$ 680.000,00 - Maria Luiza, 3 qtos, sendo 2 demi suíte e 1 suíte com closet, sala, copa, sala de jantar, 2 lavabos, 3 vaga de garagem. (ACEITA VEICULO).  
R\$ 460.000,00 - Maria Luiza, 3 qtos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, lavabo, área de serviço, sacada na suíte, garagem para 2 carros. (ACEITA VEICULO).  
R\$ 412.000,00 - Recanto Tropical, 3 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 2 garagens, 150 m<sup>2</sup>, 120 m<sup>2</sup> - (Aceita carro ou imóvel em campo Grande) Ref: 02  
R\$ 385.000,00 - Pq. São Paulo, sendo 1 suíte, sala, cozinha, lavabo, área de serviço, sacada na suíte, garagem para 2 carros. (ACEITA VEICULO).  
R\$ 350.000,00 - Angra dos Reis, 3 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, garagem, 138m<sup>2</sup>, 125m<sup>2</sup> - (Aceita Veículo) Ref: 10  
R\$ 320.000,00 - Coqueiral, 3 qtos sendo 1 suíte, 3 wc, sala, coz, 2 garagens, 140 m<sup>2</sup>, 98 m<sup>2</sup> - (Aceita Veículo ou terreno) Ref: 213143  
R\$ 298.000,00 - Canadá, 3 qtos sendo 1 suíte, 2 wc, sala, coz, 2 garagens, 140 m<sup>2</sup>, 125 m<sup>2</sup> - (Aceita veículo ou imóvel) Ref: 12  
R\$ 150.000,00 - Santa Cruz, Semi acabado, 3 qtos sendo 1 suíte, 2 wc, sala, coz, 2 garagens, 200 m<sup>2</sup>, 300 m<sup>2</sup> - Ref: 05 (Valor dos direitos)

CASA GEMINADA  
R\$ 400.000,00 - Coqueiral, 2 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, planejada, 1 gar., 194 m<sup>2</sup>, 210 m<sup>2</sup> - (Troca por Chácara próx. de Cascavel) Ref: 214848  
R\$ 238.000,00 - Esmeralda, 3 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 2 garagens, 93 m<sup>2</sup>, 150 m<sup>2</sup> - (Aceita Veículo) Ref: 06  
R\$ 225.000,00 - Santa Cruz, 3 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 2 garagens, 76 m<sup>2</sup>, 125 m<sup>2</sup> - (Aceita Carro e Terreno) Ref: 394822  
R\$ 205.000,00 - Esmeralda, 3 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 2 garagens, 75 m<sup>2</sup>, 125 m<sup>2</sup> - (Aceita Veículo) Ref: 11  
R\$ 200.000,00 - Novo milênio, 2 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 1 garagem, 69,5 m<sup>2</sup>, 108m<sup>2</sup> - (Aceita Veículo) Ref: 21  
R\$ 198.000,00 - Santa Cruz, 3 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 2 garagens, 72,5 m<sup>2</sup>, 142,5 m<sup>2</sup> - (Aceita Carro) Ref: 957194  
R\$ 198.000,00 - Angra dos Reis, 2 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 1 garagem 75m<sup>2</sup>, 125m<sup>2</sup> - Ref: 25  
R\$ 195.000,00 - Esmeralda, 2 qtos, 1 wc, 1 garagem, sala, coz, 77 m<sup>2</sup>, 125 m<sup>2</sup> - (Aceita Terreno) Ref: 896139  
R\$ 175.000,00 - Santa Cruz, 2 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 2 garagens, 60 m<sup>2</sup>, 114 m<sup>2</sup> - (Aceita Carro) Ref: 04  
R\$ 150.000,00 - Santa Cruz, 2 qtos, 1 wc, sala, coz, 1 garagem, 50 m<sup>2</sup>, 90 m<sup>2</sup> - (Aceita Carro) Ref: 223907

CASA COMERCIAL  
R\$ 480.000,00 - Floresta-Moradia, 3 qtos, sala, coz, wc, garagem, e comercio de bebida, clientela formada. 450m<sup>2</sup>, 310m<sup>2</sup> construção. REF: 428565

COMERCIAL PRÉDIO  
R\$ 1.600.000,00 - Coqueiral - 12 qtos, 6 wc, 3 garagens, 581 m<sup>2</sup>, 650 m<sup>2</sup> - Ref: 03

TERRENOS  
R\$ 700.000,00 - JD. Tropical - 465m<sup>2</sup>, em avenida comercial.  
R\$ 150.000,00 - JD. Cidade Verde - 120m<sup>2</sup>, próximo a rua comercial.  
R\$ 110.000,00 - JD. Angra dos Reis - 250m<sup>2</sup>.  
R\$ 20.000,00 - JD. Florais do Paraná - 250m<sup>2</sup>. (VALOR DOS DIREITOS, ACEITA CARRO COMO PAGAMENTO).

LOCAÇÃO

COMERCIAL SALA  
R\$ 1.300,00 - SALA COMERCIAL/CASCAVEL-PR - Coqueiral, 1 wc, 110 m<sup>2</sup>, 110 m<sup>2</sup> - Ref: 780965  
R\$ 1.800,00 - SALA COMERCIAL/CASCAVEL-PR - Pq. Verde, R.: Fortaleza (esq. F. Bartnik), sala comercial, sobre loja, 100m<sup>2</sup>. Ref: 30.

COMERCIAL TERRENO  
R\$ 950,00 - TERRENO COMERCIAL/CASCAVEL-PR - Coqueiral, R. Recife (esq. R. F. Bartnik), terreno comercial 580m<sup>2</sup>, 40m<sup>2</sup> de construção. Ref: 31

BARRACÃO  
R\$ 2.800,00 - Centro - Cuiabá, Home Office, 2 lavabos, barracão, 4 vagas de estacionamento, 290,00m<sup>2</sup>

CASAS  
R\$ 980,00 - Coqueiral - 3 qtos sendo 1 suíte, sala, cozinha, wc, área de serviço, 1 garagem.

www.boehmimoveis.com.br

Contrata-se CORRETOR DE IMÓVEIS



Creci J4114

Representante autorizado

**RODOBENS**  
CONSÓRCIO

F: 45.3038.6464 / 9972.0213 / 9972.0172

Endereço: Rua Paraná, 1803

e-mail: cascavel@imobiliariadestro.com.br

www.imobiliariadestro.com.br

LANÇAMENTO VITA REALE

Rua antonina próximo novo restaurante da vovó. Preços especiais de lançamento! Apartamentos com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, lavanderia, sacada com churrasqueira, com 1 ou 2 vagas de garagem. A partir de R\$ 329.683,00.

SALAS COMERCIAIS

EXCELENTE PREÇO - SALA COMERCIAL DAY SAÚDE - TERREO- 50,78m<sup>2</sup> - sem garagem. R\$ 135.000,00  
OPORTUNIDADE -SALA COMERCIAL DAY SAÚDE - TERREO- 75m<sup>2</sup> - 1 vaga de garagem. R\$ 195.000,00  
SALA COML. DAY SAÚDE - Rua Minas Gerais- sala 309 ou 509 Área total: 100m<sup>2</sup> - área priv. 50,19m<sup>2</sup> - área comum: 23,93m<sup>2</sup> - área garagem, 25,91m<sup>2</sup> - R\$ 238.000,00.  
SALA COML. Rua Minas Gerais - UNIQUE OFFICE de 48 a 516 m<sup>2</sup> A partir de R\$ 294.500,00.

TERRENOS

TERRENO CENTRO - R. Natal, sin - Terreno c/ 600m<sup>2</sup> - Preservação Permanente. R\$ 40.000,00  
TERRENOS LOT. FLORIS DO PARANÁ, A partir de 250m<sup>2</sup> em até 120 meses pipagar. Ent.+Parc. A partir de R\$ 1.106,00 mensais. A partir de R\$ 82.000,00.  
TERRENO MARINAS DOCE VIDA- Lote 94 - com 1.848,19m<sup>2</sup>-R\$85.000,00  
TERRENO FACULDADE- Lotemento Marilha-Rua Três barras,365-Lote 15, quadra 15. Aceita permuta na Santa Felicidade, Jardim padovani, Faculdade, R\$ 139.000,00  
TERRENO NOVO MILENIO- Rua Roberto Fumio Aoki - com 360m<sup>2</sup>-R\$ 159.000,00  
TERRENO STA. FELICIDADE - R. Cabo Fideles Aguiar com 663m<sup>2</sup>(13x51) casa de mad.e 2 alv. R\$ 180.000,00.  
TERRENOS COND. JARDIM BOTÂNICO 360 m<sup>2</sup> a partir R\$ 215.000,00  
TERRENO FAG - Rua João Maria Conélia, 468- 525m<sup>2</sup> (15x35). R\$ 235.000,00.  
TERRENO B. FACULDADE - Rua Ciências Sociais esq. Rua Agronomia, c/ 390m<sup>2</sup> (13x30). R\$ 280.000,00.  
TERRENOS JD. DE MONET - Prox. ao Fórum lotes c/ 300m<sup>2</sup> ou mais: A partir de R\$ 300.000,00.  
TERRENO - Região do Lago, Rua Pedro Carlos Neppel, c/ 461,5m<sup>2</sup> (13x41). R\$ 390.000,00.  
TERRENO RES. TREVISO - Rua Tito Muffato. Terrenos c/ 600m<sup>2</sup>. Q.26 L.5 e 6. De R\$ 280.000,00 por R\$ 270.000,00 (à vista) cada. / Q.21 L.8 e 9. Por R\$ 310.000,00 cada. / Q.16 L.13. Por R\$ 320.000,00 cada.  
TERRENOS FAG - R. Italo Conti, Terreno c/ 612m<sup>2</sup> (17x36), quadra 27 lote 2 e lote 3 R\$ 400.000,00 cada.  
TERRENOS B. STA.FELICIDADE - ESQUINA R. Cabo Ursulano, 2 terrenos 366m<sup>2</sup> (12x30,5) e c/457,5m<sup>2</sup>(15x30,5) totalizando 823,5 m<sup>2</sup>. R\$ 435.000,00  
TERR. C/ 2 CASAS - B. FACULDADE - R. Favarin esq. R.Agronomia,c/ 525m<sup>2</sup>(17,5x30) R\$ 500.000,00.  
TERRENO CENTRO- Rua Voluntarios da Pátria,1570- com 600m<sup>2</sup>. (15x40) R\$ 790.000,00  
TERRENO NO SÃO CRISTÓVÃO- Rua Domiciano T. Bresolin,432, com 20,29x 45,60= 925,30m<sup>2</sup>, sendo uma edificação mista p/ comércio mais uma casa. R\$ 860.000,00.  
ÁREA NA BR 277 - TREVO CATARATAS - c/ 156 mil m<sup>2</sup> c/ 7.500 m<sup>2</sup> de área construída. Vários Barracões, c/ sede recreativa. Vende em partes. Aceita Proposta.  
TERRENO BR 277 - 12,818m<sup>2</sup>. Barracão de 16x30 e uma casa de aproximadamente 200m<sup>2</sup>.Próximo a churrascaria Portal. R\$ 3.000.000,00.  
TERRENO - CHÁCARA - em frente Globo Aves - com 5 alqueires, toda mecanizada, 1 casa de madeira com aprox. 80m<sup>2</sup>. Ótima localização. R\$ 3.500.000,00.  
TROPICAL 01 QUADRA 16 TERRENO 7500 metros quadrados de área total, no final da Manaus R\$ 5.600.000,00.  
OPORTUNIDADE: excelente localização Meia Quadra Recanto Tropical com 6.188 m<sup>2</sup> R\$ 9.500.000,00  
GRANDE OPORTUNIDADE-TERRENO NA COLONIA LOPEL- com 27,26 alqueires paulistas- próximo a Br 467, e próximo a cidade de Cascavel - Consulte-nos.

DESTAQUES

OFERTA - TERRENO NO CENTRO - Rua Natal, s/n-(15x40)= 600m<sup>2</sup>, de R\$ 130.000,00 por R\$ 98.000,00  
OPORTUNIDADE PRÉDIO INTEIRO - ED. MARIA ANTONIETA - c/ 898,18m<sup>2</sup> - atrás do hotel Copas Verdes, 15 quininetes com 1 quarto e 1 BWC, SALA COML.TERREA com 240M<sup>2</sup>, mezanino 240 m<sup>2</sup> e 2 BWC, 3 andares. Sem garagens. R\$2.100.000,00  
SALAS COMERCIAIS- Térrea - na Av. Toledo, 1142 com 24 m<sup>2</sup> de R\$118.000,00 por R\$ 99.000,00 - SALA 30m<sup>2</sup> por R\$130.000,00 e com 54m<sup>2</sup> R\$248.000,00.  
Aceita-se carro ou terreno como parte do pagamento.  
CASA B. MORUMBI - c/56m<sup>2</sup> 2 q, sala de estar/jantar, coz, lav, e 1 vaga c/ laje. R\$ 120.000,00.  
CASA COND. FECHADO - B. PACAEMBU, c/ 50 m<sup>2</sup> c/ 2 q, sala de estar e coz, conj., 1 vaga. R\$ 120.000,00.  
COND. VILA GRAMADO, c/ 52 m<sup>2</sup> c/ 3 q, sala de estar e coz, conj., 1 vaga A partir de R\$ 132.000,00.  
LINDO APTO. - ED. ALFREDO DALMINA - R. - 3 q, bwc, sala estar, jantar, coz, lav, e sac. c/ churras., 1 vaga R\$ 150.000,00.  
TÁ BARATO - CASA PERIOLLO - em 1<sup>a</sup> s., 2 q., sala, coz., a/serviço, edícula com churrasqueira, 2 vagas, terreno com 240m<sup>2</sup>. Aceita carro como entrada. R\$ 190.000,00.  
APTO ED. PORTO SANTO - semi-mobiliado- com 2 q., bWc social, sala estar/jantar, coz., lav., 1 vaga. R\$ 245.000,00.  
CASA PQ. SÃO PAULO - Rua Joaquim Távora, 766 - 110,61m<sup>2</sup> - com 1 s., 2 q., sala, coz., lav., garagem. TERRENO com 402m<sup>2</sup>. R\$ 290.000,00.  
ED. TOCHA- Rua São Paulo - 209,63m<sup>2</sup> - 1 s. c/ sacada, 1 quarto c/ sacada, 1 quarto, coz., lav. c/ banheiro, sala, 2 vagas de garagem. R\$ 395.000,00.  
TÁ BARATO - SOBRADO NO CENTRO -Rua Vasconde do Rio Branco- c/ 166m<sup>2</sup> - 1 s., 2 q., sacada, sala estar/jantar, lav, espaço gourmet c/ churrasqueira, 2vagas paralelas. R\$ 395.000,00.  
CASA PQ. SÃO PAULO - R. Cuiabá, 2468 c/147,22m<sup>2</sup> - T.537,5m<sup>2</sup>, 1 s., 2q., 2salas, coz., lav. 3 vagas. R\$ 400.000,00.  
ED. FLOR DE LÓTUS: 180M<sup>2</sup> de área total- 110 m<sup>2</sup> área priv- 1 s., 2 q., sala de estar/jantar, coz., lav. Sacada com churrasqueira, 2 vagas. R\$ 440.000,00.  
PROMOÇÃO- ED. JOÃO BATISTA CUNHA- Rua Riachuelo. Apto c/ 167m<sup>2</sup>. Com 88,67m<sup>2</sup>priv. Com 1 s., 2 Q., sala de estar /jantar,coz., lav., sacada com churrasqueira 2 vagas. R\$441.741,79  
OPORTUNIDADE-ED. JOÃO BATISTA CUNHA- Rua Riachuelo. Apto c/ 167m<sup>2</sup>. Com 1 s., 2 q., sala de estar/jantar, coz., área de serviço, sacada com chur., 2 vagas de garagem. R\$433.663,48  
OFERTA-SOBRADO COQUEIRAL- Rua João Lilli Cirico,288-191,06m<sup>2</sup>-1 s.c/ sacada, 2 q, sala, lavabo, coz., espaço gourmet, lav., 2 bwc, sobra de terreno. R\$ 435.000,00  
ED. TULIPA -Rua Paraná - Apto. 903 - c/ 167,5m<sup>2</sup> c/ 1 s., 2 q., sala de estar/jantar, BWC, coz., lav, sac. c/ churras., 2 vagas. R\$ 470.000,00.  
APROVEITE - TERRENO CENTRO - R. Voluntários da Pátria, 1570, Ao lado do Col. Marilys, com 1 casa mista, 1 de alvenaria, 2 de madeira com - 600m<sup>2</sup>. R\$ 790.000,00.

APARTAMENTOS

ED. GERMANO SAROLLI- Rua Carlos de Carvalho- c/ 50,72m<sup>2</sup> - 4° andar- s., sala, coz., lav., sac. c/ garagem. R\$ 100.000,00.  
RES. DAS TORRES- Av. das Torres- c/ 54m<sup>2</sup>- 1 quarto, sala, coz., bwc, lav., sacada c/ churrasqueira. s/ garagem. R\$ 117.000,00.  
ED. RES. SOLYFRAN- Rua Paraná, 5333- 2 q., sala de estar/jantar, área de serviço, coz., sacada, BWC. A partir de R\$ 155.427,00 ou Conf. tab. vigente.  
APTO ED. NIVES - perto Lago Aptos. c/80,57m<sup>2</sup> 2q, sala/coz, bwc, lav, 1gar. A partir de R\$ 161.140,00. Ou Conf. tab. vigente.

RES. PARNANGUARA - Rua Parnaguá - atrás Novo TUIUTI São Cristóvão- com 3 q., bwc social, sala de estar/jantar, coz., lav, 1 vaga. A partir de R\$ 166.990,00  
LINDO APTO ED. TOTTEHAM, na Av. Toledo, 1160. Aptos. c/ 77,88m<sup>2</sup>. 2 q., sala/coz., bwc, lavan, sac. c/ churr. e 1 vaga. A partir de R\$ 180.000,00..  
APTO ED. JK, Próximo ao comercial - com 82,14m<sup>2</sup>. 2 q., R\$180.708,00 ou tab. vigente  
Barbada- ED. ÂNGELA- Rua Paraná, 1688- 130,54m<sup>2</sup> de área total- com 2 q., bwc, sala grande, coz., lav., 1 vaga e garagem. R\$ 185.000,00.  
TÁ BARATO- ED. BOUNGANVILLE- Rua Paraná, 731- apto 502- alt-114,65- 1s., 2 q., sala de estar/jantar, bwc, coz., a/serviço, 1 vaga. R\$ 185.000,00. Elevador e portaria 24hs  
ED. NUREMBERG - CANCELLI- COM 134,22m<sup>2</sup> de atotal - 3 q., sala de estar /jantar, coz., lav., 2 vagas de garagem paralelas. R\$ 199.000,00  
ED. APOLO - Rua Paraná, 956- 2 q., sala de estar /jantar, coz., bwc, lav., 1 vaga de garagem.  
R\$ 215.000,00.  
ED. APOLO - CENTRO - Rua Paraná, 956-com 101,59m<sup>2</sup> de atotal- 2 q, sala de estar /jantar,coz., bwc, lav., sacada com chur. R\$ 215.000,00  
APTO. GARDEN CLUB - 80 m<sup>2</sup> 1 s., 2 q., bwc, sala estar/jantar, sac. c/ churr., coz., lav., 1 vaga, área útil 70 m<sup>2</sup>. play Gr., piscina, academia, Cinema. A partir de R\$ 218.000,00. Ou Conf. tab. vigente.  
APTO ED. PRES. COSTA E SILVA- Rua Pres. Costa e Silva, 1570-com 104,7 m<sup>2</sup>- 2 q., bwc, coz., lav, sala de estar/jantar, sac. c/ chur., 1 vaga A partir de R\$ 214.635,00. Ou Conf. tab. vigente  
ED. CIMA II- Rua São Paulo, 1397- 3 q., sala de estar/jantar, coz., bwc, área de serviço, com elevador, sacada, 1 vaga. R\$ 200.000,00.  
ED. ANA LUCIA - NEVA- Rua Manoel Ribas, 1599- apto com 2 q., sala de estar /jantar, bwc social, a/serviço, sacada com churras., 1vaga. A partir de R\$229.526,00 ou Conf. tab. vigente.  
RES. LAGUNA - CENTRO- Rua 13 de Maio, 320- com 2 q, sala, coz., sacada com churrasqueira, 1 ou 2 vagas. A partir de R\$ 244.000,00 ou Conf. tab. vigente.  
ED. RIO DA PRATA- semi-mobiliado, Rua Uruguai, 423 - 88,92m<sup>2</sup> de área total-com 3 q., bwc, sala de estar/jantar, sac., coz., lav., 1 vaga. R\$ 248.000,00  
APARTAMENTO ED. JASMIM - Rua da Bandeira, 856 - 88m<sup>2</sup> de área total. 1 s., 2 q., sala de estar /jantar, sacada com churrasqueira, coz., bwc, lav., 1 vaga de garagem. R\$ 250.000,00.  
RESIDENCIAL SONATA "Prox. Hotel Copas Executive" - c/ 111,30 m<sup>2</sup> c/ 1 s., 1 q., sala estar /jantar, BWC, coz., lav, sac. c/ chur., 1 vaga. A partir de R\$ 270.000,00 ou Conf. tab. vigente  
APTO ED. JACARANDA BOULEVARD - R. Bartnik 1103, c/ 98,16 m<sup>2</sup> 2 q., sala estar/jantar, coz, serv, sac. c/ chur. 1 vaga. R\$ 210.000,00 ou c/ 132 m<sup>2</sup> 1 s. e 2 q c 1 vaga R\$290.000,00 + R\$ 30.000,00 por vaga garagem.  
APTO RESID. CURITIBA - Centro - Tipo 1 c/ 142,79m<sup>2</sup>, 1 s., 2 q., bwc, sala estar/jantar, sac. c/ churr., coz., lav., 2 vagas e dep. A partir de R\$ 359.830,00 - Tipo 2 - 100,32m<sup>2</sup>. 2 q., bwc, sala estar/jantar, sac. c/ churr., coz., lav., 1 vaga dep. Sal., Pis., Playg., Esp. Zen, e Brinq. A partir de R\$ 234.748,00 ou Conf. tab. vigente.  
ED. VALPARAISO - R. Pernambuco c/ 143 m<sup>2</sup> c/ 1 s., 2 q., sala estar, jantar, coz, lav, d. Bwc, sac. c/ chur., 2 vagas A partir de R\$ 387.000,00. OPÇÃO 2 - C/ 103 m<sup>2</sup> c/ 1 s., 1 q., A partir de R\$ 302.000,00. Conf. tab. vigente  
APTO. ED. ESTRELLITA - R. Bandeira c/ 113,22m<sup>2</sup> c/ 1 s., 1 q., sala estar /jantar, coz., lav, sac. c/ churr., 1 vaga. A partir de R\$ 289.843,20 ou Conf. tab. vigente.  
GRAND CLUB - Rua Bartolomeu de Gusmão 1 s., 2 q., sala de estar/jantar, bwc, coz., área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 ou 2 vagas de garagem. A partir de R\$310.000,00 (ou Conf. taleta vigente).  
ED. MONTERREY-Alt:147,14m<sup>2</sup> - s., 2 q., coz., a/serviço, sala estar/jantar, bwc, sacada c/ churrasqueira. O Ed. Conta c/ academia, sala de jogos, salão de festas, playground a partir de R\$336.450,00 Conf. tab. vigente.  
RES. ARMELINDA - Rua Visc. Guarapuava, 3519-A/T=138,81m<sup>2</sup> - 1 s., 2 q., sala de estar/jantar,coz., lav., sacada com churrasqueira, 2 vagas. A partir de R\$ 355.000,00 ou Conf. tab. vigente.  
ED. SALGADO FILHO- Rua salgado Filho, 3253- c/ 96,62m<sup>2</sup>- 1 s., 2 q., sala de estar /jantar, bwc, coz., área de serviço, sac. chur. Opções de garagem 1, 2 ou 3. A partir de R\$ 360.000,00 ou Conf. tab. vigente.  
ED. SOLAR ANTONINA - R. Antonina c/ 102,7 m<sup>2</sup> c/ 1 s., 2 q., sala estar /jantar, BWC, coz., lav., lavabo, sac. c/ chur., 2 vaga, dep. privat. A partir de R\$ 386.375,00 ou Conf. tab. vigente.  
ED. COMODITA - Claudete - Aptos. 170m<sup>2</sup> c/ 3 q., bwc, sala estar /jantar,coz., lav., 2 vagas. R\$ 390.000,00  
LINDO APTO. ED. BELLATRIZ - Próximo a loja De Angelis - c/ 169 m<sup>2</sup>, 1 s., 2 q., sala estar/jant, BWC, coz., lav, sac. c/ churr., e 2 vagas de garagem. A partir de R\$ 445.000,00 ou Conf. tab. vigente.  
ED. AUGUSTUS - próx. lago - 182m<sup>2</sup>, 1 s. + 2 q., bwc, sala estar/jantar, coz., lav., sac. c/ churr.+ sac. 2 vagas dep. ou c/ 177m<sup>2</sup> 1 s + 2 q., sala estar/jantar, coz., lav., sac. c/ churr., + sac. e 2 vagas dep. A partir de R\$ 447.818,00 ou Conf. tab. vigente.  
APTO. ED. LA FELICITA - R. Mato Grosso - Apto. c/ 223 m<sup>2</sup> c/ 1 s., 2 q., bwc, sala estar/jantar, BWC, coz., lav, lavabo, sac. c/ chur., 2 vaga, dep. privat. A partir de R\$ 565.743,84 ou Conf. tab. vigente  
APTO ED AZZURRO - com 232 m<sup>2</sup>, 1 s. 2 q sala estar jantar, coz, lav, dep emp. Chur. Pisci, sal festas, a partir de R\$510.000,00 ou Conf. tab. vigente  
ED. ARMANDO REZENDE -Rua Olavo Bilac esq. Rua Paraná- 203m<sup>2</sup>-1 s., 2 q., bwc, sala c/ 2 ambientes,coz., lavabo, sacada c/ churrasqueira, lav., sacada técnica , 2vagas R\$ 690.000,00.  
MUITO BOM - ED. VITÓRIA REGIA - Rua Pernambuco, 308 - 11° andar, c/ 314,60 m<sup>2</sup> c/ 1 s. c/ hidro e 3 q., sala, esta. lav., sac. sala de TV, dep. de emp., depósito e 2 vagas garagem. R\$ 600.000,00.  
EDIFÍCIO MASSIMUS - R. Minas Gerais esq. R. Riachuelo. Aptos c/ 378,92 m<sup>2</sup>, c/ 1 s. máster, 3 s., sala de estar/jantar, coz., lav., lavabo, ampla varanda c/esp. Gourmet e jacuzzi - R\$ 1.110.000,00.

COND. RES. PANTANAL-48,37M<sup>2</sup>- 2 q, bwc, coz., sala, 1 garagem, quintal, varanda com lav, churrasqueira. R\$ 102.000,00.  
CASA BARCELONA- Rua Valência -51m<sup>2</sup>- com laje- sendo 2 q., sala de estar/jantar, coz., lav., BWC, 1vaga, EM CONSTRUÇÃO R\$ 130.000,00  
CASA MIRANTE - em const. 51m<sup>2</sup>- com laje- sendo 2 q., sala de estar/jantar, coz., lav., BWC, 1vaga. R\$ 150.000,00  
CASA NOVO MILENIO- casa com laje, 2 q., sala, sala estar/jantar, BWC, coz., lav., 2 vagas. R\$ 180.000,00  
CASA JD. SANTOS DUMONT- 366m<sup>2</sup>- terreno 366m<sup>2</sup>- 2 q., sala, coz., 2 BWC, lav, Churrasqueira, garagem para 2 carros. R\$ 189.000,00  
CASA STA. FELICIDADE - C/ 90m<sup>2</sup>, 1 s. e 2 q., bwc, sala jantar/estar,coz, lav, e garagem; R\$ 230.000,00.  
SOB. SOLAR CURITIBA - R. Curitiba, 1747, c/ 89,25m<sup>2</sup>, 3q, bwc, sala, coz., lav, e 1 vaga. R\$ 230.000,00.  
SOBRADO COND. PORTO BELO - R. PORTO RICO - PR - com 141m<sup>2</sup>, Térreo c/ hall, sala de TV, 2 q., BWC, 2 varandas. Pav. Sup., coz., lav., BWC, sala estar/jantar, amplo terraço p/ churr. A partir de R\$ 260.000,00.  
CASA JD. COPACABANA -FOZ DO IGUAÇU-terreno com 408,6m<sup>2</sup>, casa com 178 m<sup>2</sup>-Rua Itapema -212- toda reformada com 3 q., sala de estar/jantar, coz., lav,Varanda com churrasqueira. R\$ 280.000,00  
SOBRADO COND. RES. VILLAGGIO- geminado em condomínio fechado com 1 s., 2 q., Bwc, sendo que um quarto tem closet, sala de estar / jantar, coz., lavabo e lav., garagem 2 carros. R\$ 330.000,00.  
CASA NOVO MILENIO-198m<sup>2</sup> - 1 s., 2 q., sala de estar/jantar,coz, bwc. Piso inferior:salão de festas , dep. de emp. c/ bwc, lav, edícula c/ chur. 1 garagem.R\$370.000,00.  
CASA PQ. SÃO PAULO -Rua Cuiabá-2468- terreno 537,5m<sup>2</sup>-c/ 117,22 m<sup>2</sup>- 1 s., 1 quarto, bwc, sala de estar/jantar, coz., lav, escritório, garagem p/ 4 carros. R\$ 400.000,00.  
SOBRADO MARIA LUIZA- R. Manoel Antonio Oliveira-com 156 m<



**Gaucha**  
 imobiliária

**Fone: 3225-1233 - Fax 3333-8316**

RUA PERNAMBUCO, 54 - CENTRO

e-mail: [contato@imobiliariagaucha.com.br](mailto:contato@imobiliariagaucha.com.br) / [www.imobiliariagaucha.com.br](http://www.imobiliariagaucha.com.br)

**VENDAS**

**PLANTÃO: 9972-2848 | 9972-0258 | 9972-2088 | 9978-4894**

**CASAS, SOBRADOS E APARTAMENTOS**

**CASA 258M²**

Av. Antonio Kucinski, 356, antiga Av das Torres, 2 suítes, 2 qtos, 3 salas, copa, coz., bwc, dep. empreg, lav., depósito, churr, 2 garagens. R\$ 400.000,00

**SOBRADO COM 200M²**

Rua Natal, 1454 - Centro - 03 suítes, 01 quarto, sala de jantar / estar, bwc, cozinha, área de serviço, 02 garagens, bwc, empregada, churrasqueira, salão de festas. R\$ 500.000,00

**SOBRADO 346,00M²**

Rua Hercílio Luz, nº 377, com suíte master com sauna, 2 demi-suítes, sala de jantar / estar, sala de Tv, escritório, copa, cozinha, sala, lavabo, 3 sacadas, dep. empregada, área de serviço, 5 garagens, bwc empregada, aquecimento, sótão, churrasqueira, depósito, jardim de inverno, 2 terraços, móveis embutidos. R\$ 980.000,00

**SOBRADO COM 397,00M²**

Rua Machado de Assis, Região do Lago I, 01 suíte master, 02 suítes, sala de jantar/estar, sala de TV, escritório, bwc, copa, cozinha, lavabo, 03 sacadas, área de serviço, 06 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, deposito, piscina, salão de festas. valor CONSULTE-NOS

**SOBRADO 220M²**

Rua Afonso Pena, nº 2531. Jd. Independência, suíte c/ closet, 2 qtos, 2 salas, 2 bwc, 2 sacadas, lavabo, coz, lav, depósito, 2 garagens, semi mobiliado. R\$ 470.000,00

**SOBRADO 270M²**

Rua Monjoleiro, Tropical, suíte máster, suíte simples, 2 qtos, bwc, 3 salas, lavabo, escrit., sacada, copa, coz., lareira, lavand., churrasq., 4 garagens. Fica móveis embutidos. R\$ 750.000,00

**SOBRADO COM 351,00M²**

Rua Geriva nº 274, Tropical, com 01 suíte master, 03 quartos, sala de jantar/estar, sala de TV, escritório, bwc, copa, cozinha (mobiada), lavabo 03 sacadas, dep empregada, área de serviço, bwc empregada, aquecimento, churrasqueira, deposito, salão de festas. R\$ 1.200.000,00

**CASA COM 317,00M²**

Rua Minas Gerais, nº 450, com suíte, 4 quartos, sala de jantar / estar, sala de TV, escritório, copa, cozinha, dep. de empregada, área de serviço, 5 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, depósito, canil, piscina, salão de festas, móveis embutidos. R\$ 750.000,00

**SOBRADO COM 320,00M²**

Rua Tarquinio Joslin dos Santos, Jd Maria Luiza, com 01 suíte master, 01 suíte, 02 qtos, sala jantar/estar, sala TV, escrit, bwc, copa, coz, lav, sacada, dep emp, área serviço, 04 gars, aquec, semi-mobiliado. R\$ 1.050.000,00

**02 CASAS**

Rua Presidente Bernardes nº898, casa frente com 90,00m² em alvenaria com 03 quartos, sala estar, bwc, copa, cozinha, área de serviço, casa dos fundos com 100,00m² em madeira com 03 quartos, sala, cozinha bwc, lavanderia. R\$470.000,00

**CASA COM 90,00M²**

+ 50,00m² de edícula, Rua Terra Rocha 1220, Jd Nova York, com 01 suíte, 02 quartos, sala de estar, copa, cozinha, área de serviço, 01 garagem, bwc empregada. R\$ 360.000,00

**CASA COM 345,00M²**

Rua Cuiabá, Jd Maria Luiza, com 01 suíte, 05 quartos, sala de jantar/ estar, sala de TV, escritório, 02 bwc (01 com Hidro), copa, cozinha, área de serviço, 05 garagens, bwc empregada, aquecimento, churrasqueira, deposito, piscina, salão de festas. R\$ 800.000,00

**CASA COM 170,00M²**

Rua das Orquídeas 205, Guarujá, com 01 suíte, 04 quartos, sala de janta/estar, bwc, cozinha, área de serviço, 01 garagem, bwc empregada, churrasqueira. R\$ 250.000,00

**CASA 180M²**

Rua Engenharia, 310, Jd Universitário, suíte, 2 qtos, sala jantar/ estar, bwc, coz. área serv., 3 gar, churr., depósito, salão de festas. R\$ 385.000,00

**CASA COM 142,44**

Rua Marechal Cândido Rondon, 1409 - Centro - com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala tv, bwc, copa, cozinha, área de serviço, 02 garagens, churrasqueira, depósito. R\$ 550.000,00

**CASA COM 120,00M²**

Rua Presidente Kennedy nº 2516, Coqueiral, com 01 suíte, 01 quarto, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, área de serviço, churrasqueira, 04 garagens. R\$ 400.000,00

**SOBRADO COM 243,00M²**

Rua Costa e Silva, Jardim Cristal, 01 suíte, 02 quartos, sala de janta/estar, sala de TV, bwc, cozinha, copa, sacada, área de serviço, 04 garagens, bwc empregada, aquecimento, churrasqueira, salão de festas, moveis embutidos. R\$ 780.000,00

**CASA COM 149,66M²**

Rua Alfredo Dalmina, São Cristóvão, com 01 suíte, 03 quartos, sala de jantar/estar, 02 bwc, copa, cozinha, área de serviço, 04 garagens, churrasqueira, deposito, mobiliado. R\$ 450.000,00

**APTOS COM ENTREGA FUTURA:**

- Ed. Eco Ville
- Ed. Residence Curitiba
- Ed. Sylvio Kissula
- Ed. Guiomar Rezende
- Lagoa da Pampulha
- H. Rieger Residence
- Ed. Val Paraíso
- Ed. Unique
- Ed. Augustus

**ED. SAN RAFAEL 203M²**

Rua Pernambuco, Centro, novo suíte, 2 qtos, bwc, 2 salas, coz., sacada c/ churrasq., lav, aquecimento e 2 garagens. R\$ 555.000,00

**ED TORRES DE LYON, COM 130,41M²**

Rua Recife, Centro, 01 suíte, 02 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha(mobiada), sacada, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, churrasqueira, piscina, play ground, salão de festas. R\$ 315.000,00

**ED. JOAO BATISTA CUNHA**

Com 167,51m - Rua Riachuelo 2420, Centro, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, sacada, área de serviço, 02 garagens, churrasqueira, deposito, piscina, play ground, salão de festa. R\$ 460.000,00

**ED. CURITIBA RESIDENCE**

Em construção, Rua Curitiba, Neva, 1º apart. c/ 100,30m², 2 qtos, 2 salas, lavabo, bwc, coz., lavand., sacada c/ churrasq. e 1 gar. ; 2º apart. 142,80m², suíte, 2 qtos, bwc, 2 salas, coz., lavand. e 2 gar, CONSULTE-NOS. Entrega da obra para Dezembro de 2015.

**ED. LE PRESTIGE 291,5M²**

R. Goiás, Country. Suíte Master, 2 suítes, 4 salas, lavabo, sacadas, cozinha, lavanderia, dep. empregada, depósito, 3 vagas de garagem, ótima área de lazer em amplo terreno. Entrega da obra para Maio / 2015. Valor R\$ 1.162.000,00

**ED BELVEDERE**

com 154,00m², Rua Presidente Bernardes 2557, Centro, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar / estar, bwc, cozinha, área de serviço, 01 garagem, aquecimento. R\$ 360.000,00

**ED VILLA MEDINE COM 297,77M²**

Rua Minas Gerais 1930, Centro, com 01 suíte master, 02 suítes, sala de jantar/estar, sala de TV, copa, cozinha, lavabo, sacada, área de serviço, 03 garagens, aquecimento, churrasqueira, sala de jogos, piscina, play ground, salão de festas, semi mobiliado. VALOR CONSULTE-NOS

**EDIFÍCIO ZARA**

Prédio de aptos em construção. R.: Natal, Centro, unidades com 3 quartos e com metragens de 76m² a 94m², com valores de R\$ 209.000,00 a R\$ 229.000,00, condições a consultar.

**APTO COM 226,00M²**

Ed Porto Seguro, Rua Joao Pessoa, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, lavabo, sacada, dep empregada com bwc, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, deposito, sala de jogos, piscina, play ground, salão de festas, moveis embutidos. R\$580.000,00

**ED MONTPARNASSE COM 206,00M²**

Rua Recife nº 1698, Centro, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala de TV, bwc+lababo, sacada, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, churrasqueira, deposito, salão de festas, semi-mobiliado. R\$ 420.000,00

**ED. LORIA**

Com 99,62m² - Novo - Rua Manoel Ribas, com 01 suíte, 01 quarto, sala de jantar / estar, bwc, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, garagem, salão de festas. A partir de R\$ 247.287,65

**ED. LORENZI 151M²**

R Erechim, 1726 - Centro, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar / estar, sala de TV, bwc, copa, cozinha, sacada, área de serviço, 03 vagas de garagem ( sendo 2 descobertas ), dispensa. R\$ 325.000,00

**ED SAINT PAUL**

Com 194,86m², Rua Rio de Janeiro 1405, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, sacada, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, churrasqueira. valor CONSULTE-NOS

**ED. RESID. CRISTAL**

Com 92m², Rua João de Matos, 1145 - Jardim Cristal. Com 03 quartos, sala de jantar / estar, bwc, cozinha, área de serviço, 01 garagem, churrasqueira. R\$ 200.000,00

**ED. FLORES DE IPE**

Com 95,65M², 03 quartos, sala de estar, bwc, cozinha (mobiada), área de serviço. 01 vaga de garagem. R\$ 200.000,00

**ED. AUGUSTUS**

Com 180,00m², Rua da Bandeira 927, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem. VALORES CONSULTE-NOS

**APARTAMENTO 81,00M²**

Residencial Lokatell, Rua Vitória, 1735, Neva, com 02 quartos, sala tv, bwc, cozinha, área de serviço, 01 garagem, churrasqueira, salão de festas. R\$ 198.000,00

**PREDIO COM 567,00M²**

Rua presidente Kennedy nº 2530, Coqueiral, prédio dom 10 apartamentos de 55,00m² cada, todos locados. R\$ 1.250.000,00

**SALAS COMERCIAIS**

**LOJA DE CONFECÇÕES**

Dentro do Supermercado Irani com 68,00m², Rua Papagaios Jardim Floresta. (a venda é do estoque e instalações). R\$ 300.000,00

Barracão Comercial com 291,00m² - Rua Nilo Peçanha, nº 90. Pq. São Paulo. R\$ 500.000,00

Mercado Avenida Gralha Azul, Guarujá. Vendo Ponto, instalações e estoque, em funcionamento, com grande clientela. R\$ 90.000,00

02 salas comerciais, com aproximadamente 50,00m² cada. Ed. Emilia Saraiva, Rua Sete de Setembro, 3034, Centro. R\$ 80.000,00 e R\$ 90.000,00.

**PREDIO COMERCIAL E RESIDENCIAL COM 900,00M²**

Av. Brasil, 4392 - com 02 apartamentos de 85,00m² cada, 01 sala comercial térrea com 250,00m², 01 sala comercial térrea com 105,00m², 02 apartamentos com 150,00m² cada, 01 casa com 80,00m². R\$ 3.800.000,00

**TERRENOS**

Lote com 250,00m², Rua Expresso Norte esquina com Panamá, Loteamento Florais do Paraná. R\$ 110.000,00

Lote com 250,00m², Rua Expresso, Loteamento Florais do Paraná. R\$ 100.000,00

Lote 540m² Filosofia esq. c/ Administração prox. a Unioeste. R\$ 260.000,00

**Lotes no Condomínio Jardins de Monet**, Rua Eça de Queiroz, nº 35, Alto Alegre. Condomínio com infraestrutura completa, portaria 24h, área de festas equipada, piscina, espaço fitness, playground, espaço zen e jardins. **Valores: Consulte-nos.**

Lote com 338,98m² - Rua Presidente Kennedy nº 2546, Coqueiral. R\$ 380.000,00

Lote 620m² Rua Apalais, próximo Av. Brasil na Fag. R\$ 280.000,00

Lote 372m² com casa mista no fundo. Rua Itália, 1197, Jd. Europa, R\$ 140.000,00

Lote c/ 862m² Rua Tiradentes, entre a Av. Brasil e R. Erechim. Próx. ao novo Shopping. R\$ 850.000,00

Lote 495m², Rua Graciliano Ramos, Vila São Pedro, Jardim Alto Alegre. R\$ 235.000,00

Lote com 495,00m², Rua Itagiba Fortunato, Loteamento FAG. R\$270.000,00

Terreno com 640,00m², Rua Rio de Janeiro, Centro, Proximo ao Colégio Santa Maria. R\$750.000,00

Lote com 469,90m², Rua Natal 2552, Tropical, com casa simples mais piscina fundo do lote, 03 quartos, sala estar, bwc, área de serviço. R\$ 400.000,00

**CHÁCARAS**

Chácara urbana com 14.736m², Rua Itatiba do Sul, Jardim Itapema, com casa simples nascentes, açude, árvores, pomar, gramado, área cercada. R\$ 1.500.000,00



# Elso Thomann Imóveis

Cred - 2551J

Rua General Osório, 2960 - Cascavel - PR

(45) 3035-1600

Sua garantia imobiliária.

site: [www.elseimoveis.com.br](http://www.elseimoveis.com.br)

Horário de atendimento: Seg à Sex: 8h30 ao 12h; 13h30 às 18h; Sáb 09h ao 12h.

## LOCAÇÃO

### SOBRADOS

**Centro - Rua Castro Alves, 1318 esq. R. Maranhão** - Amplo imóvel, triplex, 5 salas, cozinha, 4 banheiros sendo 1 adaptado, 3 vagas de garagem cobertas, área de serviço, 1 suíte, 2 demi-suíte, 2 dormitórios, sacada, salão de festas com churrasqueira e banheiro, quintal, 2 portões eletrônicos, alarme ..... **R\$ 5.000,00**  
**São Cristóvão - Rua Pato Branco, 758** - IMÓVEL COMERCIAL E RESIDENCIAL - Parte de baixo: sala comercial de 80m² com WC e estacionamento para 2 carros. Parte de cima: apartamento com suíte, 2 dormitórios, sala, sacada, cozinha, WC social, área de serviço. Garagem, edícula com churrasqueira, fogão e forno ..... **R\$ 2.700,00**  
**Vila Tolentino - Rua Visconde de Guarapuava, 851** - 1 suíte com sacada e closet, 2 dormitórios sendo 1 com closet, sala com lareira, sala de jantar, cozinha com armários, lavabo, WC social, área de serviço, dep. empregada, churrasqueira com WC, 2 vagas de garagem cobertas, quintal ..... **R\$ 1.800,00**  
**Tropical - Rua Cedro, 368** - 1 suíte, 2 dormitórios, sala 2 ambientes, sala de TV, cozinha 2 ambientes, WC social, área de serviço, despensa, churrasqueira, 4 vagas de garagem ..... **R\$ 1.800,00**  
**Vila Tolentino - Rua Marechal Rondon, 612 (sobrados novos, 4 unidades disponíveis)** - 1 suíte, 2 dormitórios sendo 1 c/ sacada, sala, cozinha, lavabo, bwc social, área de serviço, despensa, 2 vagas de garagem ..... **R\$ 1.000,00**

### CASAS

**Centro - Rua Paraná, 1344 - Próprio p/ comércio** - com aprox. 240m². 01 suíte, 2 dormitórios, 2 salas, cozinha, bwc social, 2 vagas de garagem. Casa nos fundos com 2 dormitórios, sala, cozinha e bwc ..... **R\$ 4.000,00**  
**Comercial - Ciro Nardi - Rua Joaquim Távora, 3036** - Casa com aproximadamente 180m², contendo 10 cômodos e 3 bwc sociais, churrasqueira e garagem ..... **R\$ 3.500,00**  
**Parque São Paulo - Rua Cassiano Jorge Fernandes, 2008** - 01 suíte, 02 dormitórios, 03 salas, cozinha cm mobília, área serviço, edícula com churrasqueira, dep. empregada com bwc e 01 suíte, piscina e garagem ..... **R\$ 2.800,00**  
**Centro - Rua Sete de Setembro, 1954 - COMERCIAL OU RESIDENCIAL** - piso superior - 1 suíte com hidró, 2 dormitórios, sala 2 ambientes, cozinha, WC social, área de serviço - piso inferior: 2 bwc, 6 salas, quintal frente fundos, garagem (3) ..... **R\$ 2.300,00**  
**Claudete - Rua Visconde de Guarapuava, 2619** - 1 suíte, 2 dormitórios, sala 2 ambientes, sala de TV com jardim de inverno, cozinha mobiliada, área de serviço, WC social, 3 vagas de garagem, churrasqueira, quintal ..... **R\$ 1.600,00**  
**Universitário - Rua Anita Garibaldi, 449** - 4 dormitórios, 3 salas, cozinha com armários, 2 bwc, 3 vagas de garagem, cerca elétrica ..... **R\$ 1.500,00**  
**Claudete - Rua Marechal Deodoro, 3897** - 3 dormitórios sendo 1 com roupeiro, 2 salas, cozinha com armários, WC social, área de serviço, 3 vagas de garagem sendo 1 coberta, edícula c/ churrasqueira bwc e 1 amplo cômodo ..... **R\$ 1.380,00**  
**Maria Luiza - Rua Hyeda Baggio Mayer, 1233** - 3 dormitórios, sala, cozinha, 2 wcs, área de serviço, garagem, quintal na frente ..... **R\$ 950,00**  
**Pioneiros Catarinense - Rua Orlando Vasconcelos, 1617** - 3 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 12 vaga de garagem ..... **R\$ 890,00**  
**São Cristóvão - Travessa Siqueira Campos, 81** - 3 quartos, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 3 vagas de garagem, portão eletrônico, quintal ..... **R\$ 850,00**  
**Universitário - Rua João Merlin, 1435** - 02 dormitórios, 02 salas, cozinha, bwc social, área de serviço, garagem (02 vagas) ..... **R\$ 650,00**  
**Condomínio Pantanal - Av. Piquiri (ao lado associação HSBC) - IMÓVEL NOVO** - 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc social, churrasqueira, 1 vaga de garagem, entrega 1 mês ..... **R\$ 350,00**

### APARTAMENTOS

**Rua General Osório, 3407 - Sem condomínio** - Semi-mobiliado, 1 suíte, 3 quartos, 4 salas, 2 sacadas, cozinha, área de serviço, bwc c/ banheira, bwc serviço, bwc social, salão c/ chur., garagem (1) ..... **R\$ 2.000,00**  
**Ed. Armando Rezende - Rua Olavo Bilac, 1251 apto 1102 - IMÓVEL NOVO** - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, WC social, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem paralela ..... **R\$ 2.000,00**  
**Ed. Armando Rezende - Rua Olavo Bilac, 1251 apto 1102 - IMÓVEL NOVO** - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, WC social, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem ..... **R\$ 1.700,00**  
**Ed. Vitória Régia - Rua Pernambuco, 308 1º andar** - 1 suíte, 3 dormitórios, sala 2 ambientes, copa, cozinha com armários, lavabo, bwc social, área de serv., dep. empregada, sacada, 2 vagas de garagem ..... **R\$ 1.550,00**  
**Ed. João Batista Cunha - Rua Riachuelo, 2420 Torre II apto 405** - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, sacada com pia e churrasqueira, WC social, área de serviço, 01 vaga de garagem. Prédio com elevador, salão de festas, piscina, play ground, quiosque com churrasqueira ..... **R\$ 1.300,00**  
**Ed. João Batista Cunha - Rua Riachuelo, 2420 Torre II apto 405** - 1 suíte, 1 dormitório, sala, cozinha, sacada com pia e churrasqueira, WC social, área de serviço, 02 vaga de garagem. Prédio com elevador, salão de festas, piscina, play ground, quiosque com churrasqueira ..... **R\$ 1.200,00**  
**Ed. Alto Leblon - Rua Rio de Janeiro, 956 apto. 1601** - 01 suíte, 01 dormitório, sala, cozinha c/ armários, área de serviço, aquecimento a gás, sacada c/ churrasqueira, 2 vaga de garagem. Prédio novo, excelente acabamento, salão de festas, 2 elevadores, portaria 24 horas ..... **R\$ 1.350,00**  
**Ed. Avenida - Rua Marechal Deodoro, 3025** - 02 quartos, sala, cozinha com armários planejados, WC social, área de serviço, sacada, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 1.230,00**  
**Centro - Monte Grapa - Rua Castro Alves, 2576** - apartamento com 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, WC social, sacada, churrasqueira, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 1.100,00**  
**Cond. Ana Elisa - Rua Presidente Kennedy, 1042 - APTO. 01** - Sala c/ sacada, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 suíte, 2 dormitórios, entrada social e de serviço, 2 vagas de garagem ..... **R\$ 1.100,00**  
**Centro - Res. Milão - Rua Paraná, 5319 - apto 704** - 2 dormitórios, sala com sacada, cozinha, WC social, área de serviço e 1 vaga de garagem ..... **R\$ 900,00**  
**Centro - Ed. Nair Augusta - R. Santa Catarina, 887 apto 13** - 1 dormitórios, WC social, sala, cozinha, 1 vagas de garagem. Imóvel Totalmente mobiliado ..... **R\$ 800,00**  
**Centro - Av. Brasil, 6921 apto 202** - 3 dormitórios, 2 salas, cozinha, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem. Ótima localização ..... **R\$ 800,00**  
**Coqueiral - Rua Paraná, 5246 - apto 101** - 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, WC social, 1 vaga de garagem, Edifício com elevador, imóvel novo ..... **R\$ 850,00**  
**Ed. Limberger - Rua Francisco Ignácio Fernandes, 612 apto 14 (frente)** - 2 dormitórios, sala, cozinha com armários e mesa, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 750,00**  
**Cancelli - Garden Club - Rua Alberi Antonio Richardi, 190 Bl 12 apto 05** - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 700,00**  
**Centro - Ed. Dom Sgarioni - R. Voluntários da Pátria, 1214** - apartamento com 1 suíte, 1 dormitório, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 700,00**  
**Centro - Ed. Memphis - Rua Visconde do Rio Branco, 1477** - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, WC social, 1 vaga de garagem. Prédio dom elevador e piscina ..... **R\$ 700,00**  
**Neva - Rua Cuiabá, 3462 apto 02** - 2 dormitórios sendo 1 com sacada, sala, cozinha, área de serviço, WC social, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 700,00**  
**Vila Tolentino - Res. Veredas - Rua Castro Alves, 1012 - IMÓVEL NOVO** - Apto. Térreo, 2 dormitórios, sala, cozinha c/ churrasqueira, área de serviço, bwc social, 1 vaga de garagem, elevador ..... **R\$ 700,00**  
**São Cristóvão - Av. Brasil, 2732 apto 08** - 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 650,00**  
**Country - Res. Dresden - Rua Rafael Picolli, 2827 apto 01 Bl. D** - 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 650,00**  
**Centro - Manuel Ribas, 3029 UN. 01 (SEM CONDOMÍNIO)** - sala e cozinha conjugados com sacada, 01 dormitório, WC social, área de serviço. Inclui internet, TV a cabo e IPTU ..... **R\$ 650,00**  
**Tropical - Res. Cascavel - Rua Francisco Bartnik, 1103 Bl D2 apto 42** - 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 650,00**  
**Ed. Serra Dourada - Rua Paraná, 3015** - 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, garagem. Com elevador ..... **R\$ 600,00**  
**Centro - Ed. Cima III - Rua Presidente Bernardes, 1915 apto 13 B** - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 600,00**  
**Vila Tolentino - Res. da Oliveiras - R. Sérgio Djalma de Holanda, 1340 apto 12 Bl 02** - 2 dormitórios, escritório, sala, cozinha, WC social, área de serviço, garagem. Apartamento mobiliado ..... **R\$ 600,00**  
**Maria Luiza - Apto. fundos - Rua Hyeda B. Mayer, 1233** - 2 dormitórios, sala com sacada, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem fechada e coberta ..... **R\$ 580,00**  
**São Cristóvão - Ed. Torre do Sol I - Rua José Bonifácio, 532 apto 92** - 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 550,00**  
**Neva - Res. Rio Verde - Rua Marechal Deodoro, 1623 apto 51 bl 5** - Apartamento térreo com 3 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem. Condomínio com ampla área de lazer ..... **R\$ 500,00**  
**Residencial João de Barro - Cancelli - R. Carlos B. Cancelli, 993 - Apto. 301 bl. 07** - 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 450,00**  
**Neva - Residencial Bariloche - Rua Marechal Floriano, 2464 blo 4 apto 23** - 3 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... **R\$ 450,00**  
**Residencial Cascavel - Rua Francisco Bartnik, 1947 bl c3 apto 32** - 03 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... **R\$ 450,00**  
**Pacaembu - Res. Parque Vitória - Rua Céu Azul, 10 bl 4 apto 24** - 02 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, garagem ..... **R\$ 390,00**

### KITNETES

**Maria Luiza - Rua Hyeda Baggio Mayer, 1233 fundos** - 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... **R\$ 480,00**

### SALAS COMERCIAIS / BARRACÕES

**Sala Comercial - Av. Carlos Gomes, 2177** - Ampla sala com 350,00m², ótimo acabamento, vitrine, bwc masculino e feminino, bwc adaptado, grade pantográfica, ótima localização ..... **R\$ 5.700,00**  
**Sala Comercial - Rua Cuiabá, 2161** - ampla sala com aproximadamente 190m², 02 bwcs, estacionamento ..... **R\$ 2.000,00**  
**Sala Comercial - Av. Carlos Gomes, 2469** - 147,12 m² com estacionamento, 2 banheiros, cozinha, escritório, acesso lateral, grades pantográficas, acesso frontal, ótima localização ..... **R\$ 2.000,00**  
**Sala Comercial - Galeria San Remo - Rua Santa Catarina, 904** - Sala com aprox. 200m², com mezanino, 2 banheiros, 1 vaga de estacionamento ..... **R\$ 1.500,00**  
**Sala Comercial - Rua Mal. Rondon, 1818** - c/ 40m² e 1 banheiro, 2º andar - fundos ..... **R\$ 1.500,00**  
**Temos consultórios prontos para a área de saúde - CONSULTE-NOS**  
**Barracão - Peripoli (Marginal da BR 467) - Rua Juvenal Gonçalves da Silva, 2065** - com 480m², 2 wcs. Com casa de alvenaria nos fundos ..... **R\$ 4.250,00**  
**Barracão - Rua Santa Catarina, 1687** - Centro - Área total de 700m², c/ banheiro, pátio frente ..... **R\$ 3.500,00**  
**Barracão - Jd. Pinheiro - Rua Dimas Pires Bastos, 705** - barracão com 313m² com estacionamento de aproximadamente 100m² ..... **R\$ 2.800,00**  
**Barracão - Rua Carlos Gomes, 3662** - Centro - 1.000m² construídos com possibilidade de construção de mais 400m², previsão entrega 6 meses, perspectiva de fachada conf. Foto site ..... **R\$ 4 A COMBINAR**  
**Barracão - Rua Carlos Gomes esquina com Rua Santa Catarina** - Alugamos o local e edificamos a construção de acordo com suas necessidades ..... **R\$ 4 A COMBINAR**

### TERRENOS

**Loteamento Jd Itapema - BR 277** - contendo 8.856,89 m² com benfeitorias ..... **R\$ 4.000,00**

## DESTAQUES



**Ed. Guiomar Rezende** - Rua Barão do Cerro Azul, 1220 Apartamentos com 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha com armários, área de serviço, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem. Edifício com elevador, salão de festas e piscina. **De R\$ 1.400,00 a R\$ 1.600,00**



**Ed. Armando Rezende** - Rua Olavo Bilac, 1251 Apartamentos com 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, lavabo, WC social, 2 vagas de garagem. Edifício com elevador e ampla área de lazer. **De R\$ 1.700,00 a R\$ 2.000,00**



**Ed. Geraldo Saraiva** - Rua Mato Grosso, 1925 Apartamento com 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, sacada com churrasqueira, WC social, área de serviço, 2 vagas de garagem. Edifício com elevador e ampla área de lazer. **R\$ 1.700,00**



**Ed. Alto Leblon** - Rua Rio de Janeiro, 956 Apartamento com 1 suíte, 1 dormitório, sala, cozinha com armários e fogão, sacada com churrasqueira, WC social, área de serviço, 2 vagas de garagem. **R\$ 1.350,00**



**Ed. Vitória Régia** - Rua Pernambuco, 308 Apartamento com 1 suíte, 3 dormitórios, sala em 2 ambientes, cozinha com armários, sacada, lavabo, WC social, dep. de empregada, área de serviço, 2 vagas de garagem. Portaria 24hs, 2 elevadores, salão de festas, play ground. **R\$ 1.550,00**



**Ed. João Batista Cunha** - Rua Riachuelo, 2420 1 suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, WC social, área de serviço, 2 vagas de garagem. Edifício com elevador e ampla área de lazer. **De R\$ 1.200,00 a R\$ 1.400,00**

## DESTAQUE DE VENDA



**Ed. Filadelfia** - Rua Rio de Janeiro, 1110 Apartamento semi-mobiliado com 1 suíte máster com sacada, 2 demi-suíte, 1 dormitório, sala de estar com sacada, sala de jantar com sacada, sala de TV com sacada, cozinha planejada, lavabo, WC social, dep. de empregada com WC, área de serviço, 4 vagas de garagem. 1 apartamento por andar. Condomínio com portaria 24hs, 2 salões de festa, 2 elevadores, piscina, play ground. **R\$ 800.000,00**



**ARMELINDA**  
RESIDENCIAL



Rua Visconde de Guarapuava, 3519 (entre as ruas Hélio Richard e Mário C. Martini).

Área total 138,81m²

*Seu desejo,  
nosso projeto.*

Apartamentos personalizados de acordo com a sua vontade.

**SURPREENDA-SE**

45 3225 1234

[/ndalmina](https://www.ndalmina.com.br)  
[www.ndalmina.com.br](https://www.ndalmina.com.br)





**INCORPORA IMOBILIÁRIA**

Rua: General Osório, 2548 - Ciro Nardi - Cascavel / PR

Fone: (45) 3035-5777 / 9134-0671

[www.incorpore.eng.br](http://www.incorpore.eng.br) / [contato@incorpore.eng.br](mailto:contato@incorpore.eng.br)

| <b>TERRENOS</b> |                     |  |  |            |
|-----------------|---------------------|--|--|------------|
| Floralis do Pr  | Luiza Levis         | Terreno Qd-42 Lt-8                                       | 10 m de frente, 25 m de fundos - 250m² | 83.000,00  |
| Verona          | Rio da Paz          | Terreno Qd-25 LT-10                                      | 12m de frente, 31m de fundos- 368m²    | 120.000,00 |
| Pq. São Paulo   | Joaquim Tavora      | Meio Terreno 6 de frente , 33,5 de fundos- 201m²         | Negocia                                | 200.000,00 |
| Canadá          | Belém               | Terreno, Qd-212 Lt-1-                                    | 13 m de frente, 40m de fundos- 520m²   | 360.000,00 |
| Cancelli        | Belém esq. Pio XIII | Terreno com área total de 735m² com benfeitorias no lote |  | 450.000,00 |

| <b>SOBRADOS</b> |                       |   |  |            |
|-----------------|-----------------------|---|--|------------|
| Santo Antonio   | Coroados              | 1 Suíte, 2 quartos, 1 vaga de garagem, 98m² de área privativa       |  | 210.000,00 |
| Florença        | Sebastião A. More.305 | 3quartos, sl, coz, lavabo, lavand. Piso porcelanato, ótimo acabam.  |  | 230.000,00 |
| Cancelli        | Salgado Filho, 4143-1 | Suíte/closet, 2q, salas, coz com chur, lavand, aquec. Á gás- 180m²  |  | 420.000,00 |
| Cancelli        | Salgado Filho, 4143-2 | Suíte/closet, 2q, salas, coz com chur, lavand, aquec. Á gás- 180m²  |  | 420.000,00 |
| Coqueiral       | Otelo Celestino       | 1 suíte, 2 quartos demais dependências, cozinhas planejadas 124m²   |  | 450.000,00 |
| Tropical        | Av. Guaiara, 478      | Suíte, 2 q, salas, sacada, toda em granito espaço gourmet e piscina |  | 580.000,00 |

| <b>CASAS</b>  |                          |   |  |            |
|---------------|--------------------------|---|--|------------|
| Guarujá       | Kalanchoê, 501           | 1Suíte, 3 q, coz, bwc, garagem p/ até 3 carros, espaço nos fundos |  | 135.000,00 |
| Morumbi       | Serra das Furnas, 1549-2 | 2q, sala, coz, bwc, lavand, gás encanado, pergolados, 61,36m²     |  | 143.000,00 |
| Morumbi       | Serra das Furnas, 1549-3 | 2q, sala, coz, bwc, lavand, gás encanado, pergolados, 66,06m²     |  | 146.000,00 |
| Roma          | Santa Rosa, 559          | 2q, sala, coz, bwc, laje, blindex, garagem p/ 1 carro, 60m²       |  | 160.000,00 |
| Brasília      | Ari Barroso, 435         | 2q, sala, coz, garagem coberta, sobra de terreno nos fundos       |  | 180.000,00 |
| Santa Cruz    | Tamoios, 237             | 3 q, sala, cozinha, lavand, garagem p/ 2 carros coberta           |  | 180.000,00 |
| Pq. São Paulo | P.Cast. Branco           | Terreno com 2 casas, uma em material e outra em madeira, financia |  | 270.000,00 |

| <b>APARTAMENTOS</b> |                      |   |  |              |
|---------------------|----------------------|---|--|--------------|
| Pacaembu            | Céu Azul             | 3 quartos, sala com cozinha, 1 vaga de garagem, salão de festas, playground                   |  | 112.000,00   |
| Centro              | Rio de Janeiro       | Cond. Novo Horizonte, 2q, sala, coz, bwc, sacada, garagem p 1 carro , não financia            |  | 110.000,00   |
| Centro              | Natal, 940           | Cond. Zara, 2q, sala, coz, bwc, área serviço, churrasq, salão com espaço gourmet-85,14m²      |  | 198.900,00   |
| Centro              | Natal, 940           | Cond. Zara, 2q, sala, coz, bwc, área serviço, churrasq, salão com espaço gourmet-93,04m²      |  | 219.000,00   |
| Pq. S. Paulo        | Carlos de Carv. 1096 | Res. Irineu, suíte, quarto, sala, coz, chur, aquec. de água a gás, 2 vagas de garagem-89,69m² |  | 190.890,00   |
| Pq. S. Paulo        | Carlos de Carv. 1096 | Res. Irineu, suíte, quarto, sala, coz, chur, aquec. de água a gás, 2 vagas de garagem-89,69m² |  | 190.890,00   |
| Tolentino           | Manoel Ribas, 1599   | Ana Lúcia, 2q, salas, coz, sacada com churrasqueira, 1 garagem, área de 104m²                 |  | 249.901,30   |
| Centro              | Pernambuco, 1464     | 2 modelos de apartamento, 143m² e 101m²- aqueci. Á gás, elevadores, poço artesiano            |  | Consulte-nos |
| Centro              | Mar. Deodoro, 3604   | Prime Tower, 1Suíte, 2q, sala estar e jantar, aquec. Á gás, poço artesiano 123m²              |  | 271.385,00   |
| Centro              | Da Bandeira, 927     | Ed. Augustus, Suíte, quartos, bwc, s. estar, coz, chur, 2 garagens- 177m²                     |  | Consulte-nos |
| Centro              | Pernambuco, 774      | Ed. Solar dos Pássaros, suíte, quarto, bwc, s. estar/jantar, chur- 139,03m²                   |  | 400.000,00   |
| Centro              | Da Bandeira, 767     | Ed. Estrelícia, 2 modelos de apartamento 1º-172,63 - 2º- 113,22m²                             |  | Consulte-nos |
| Centro              | Vol. Da Pátria, 1705 | Res. Flor de Lótus, suíte, quartos, bwc, s. estar/jantar, coz, 2 garagens- 180,61m²           |  | 470.000,00   |
| Centro              | Paraná, 742          | Ed. Tulipa, suíte, quartos, salas, coz, serviço, sac. Com churr, 1 garagem- 110,50m²          |  | Consulte-nos |
| Centro              | Paraná, 742          | Ed. Tulipa, suíte, quartos, salas, coz, serviço, sac. Com churr, 2 garagem- 167,50m²          |  | Consulte-nos |



(45) 3038.6444 - 9965.7250  
e-mail: perfectaimobiliaria@hotmail.com

**VENDA - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS - ASSESSORIA EM DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA**

**AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS, URBANOS E RURAIS**

**VENDAS**

- **APTO ED. CLASSIC**  
Av. Fag, 448, 2º andar, com 85,04m², suíte, 01 quarto, bwc social, sala, cozinha e 01 vaga de garagem.
- **TERRENO NA RUA SALGADO FILHO**  
N. 1180 Entre cuiabá e vitória, com área de 756m2, com 14 de frente por 54 de fundos.
- **IMÓVEIS NA RUA LONDRINA**  
Próximo da Rua Souza Naves, Sendo 01 terreno com 900m² e 01 terreno com 1800m² com casa em alvenária de 570m².
- **TERRENO RUA NATAL**  
Fundos da Rua Londrina, com 769m²

**LOCAÇÃO**

- **SALA COMERCIAL nova, c/ área total 1.300m²,**  
Av. Brasil, 4369 - ao lado da Asupel

**“Investir em imóveis, é pensar no futuro”**

R: Duque de Caxias, 300 - em frente ao Centro Cultural Gilberto Mayer - Centro - Cascavel - PR




R. Pernambuco, 380 - (45) 3306-3307 | 9912-2699 | 9992-6662 - [www.imobiliariabrasvalle.com.br](http://www.imobiliariabrasvalle.com.br)

**APARTAMENTOS**

**Apto - Centro** - Ed. Abraham Lincoln 248m² total, 3 suíte (1 master), sala 2 amb., lavabo, cozinha, área de serv., bwc serviço, sacada c/ churr., 2 vagas com espaço para instalação de elevador para 2 novas vagas, espaço cinema, musica, gourmet, sala de jogos, kids, mulher, fitness, salão de festas, mini quadra, play ground, quiosque c/ churr. E forno, brinquedoteca, deck molhado, piscina adulto e infantil aquecida, (área de lazer 2.543m²) ..... R\$ 850.000,00

**Apto - Centro** - Ed. Araucária, cobertura duplex 457,79m² total, 3 suíte, 1 demi-suíte, bwc social, cozinha mobiliada, 4 sala, dependência de empregada, lavabo, salão de festas c/ churr., forno, fogão de indução, geladeira duplex embutida, 7 AR condicionado, aquec. solar, 3 vagas garagem, salão de festas, elevador. .... R\$ 700.000,00

**Apto - Centro** - Res. Geraldo Marques Saraiva, 205m² total, suíte, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca ..... apartir R\$ 632.000,00

**Apto - Centro** - Res. Armando Rezende, 203m² total, suíte, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca ..... apartir R\$ 631.000,00

**Apto - Centro** - Res. Julia 117m² priv., 205m² total, suíte, 2 qtos, 2 vagas garagem, piscina ..... R\$ 571.000,00

**Apto - Centro** - Res. Guiomar Rezende, 183m² total, suíte, 2 qtos, 2 vagas garagem, piscina ..... R\$ 532.000,00

**Apto - Centro** - Res. Silvio Kissula 102m² priv., 182m² total, suíte, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca ..... apartir R\$ 519.000,00

**Apto - Centro** - Res. Joao Batista Cunha, 146m² total, suíte, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca ..... apartir R\$ 474.000,00

**Apto - Centro** - Res. Sta Maria, 120m² privativo, Rua Da Lapa 2862, suíte máster, suíte c/ closet, qtos, sala 2 amb., escritório, coz., garagem, aquecimento a gás, cond. .... R\$ 100,00 R\$ 235.000,00

**Apto - OPORTUNIDADE na FAG** - Res. Medeiros, 132m², Rua Joao Correia, n. 460, novo, suíte, 2 qtos, sala, copa, coz., sacada, garagem, aquecimento a gás, cond. .... R\$ 50,00 R\$ 230.000,00

**Apto - Cancelli** - Res. Garden Club 70m² privativo, suíte, 2 qtos, sala 2amb., coz., sacada c/ churr., piscina, salão de festas, playground, quiosque, garagem, ..... R\$ 200.000,00

**Apto - Pacaembu** - Res. Alto do Lago, 80m² privativo, Rua Terra Roxa 640, suíte, 2 qtos, sala 2 amb., coz., bwc, sacada c/ churr., salão de festas, garagem, ..... R\$ 195.000,00

**Apto - Centro** - Res. Quinta do Sol, Rua Jorge Lacerda, com 63m², 2 qtos, sala 2 amb., coz., lavand., bwc social, salão de festas, playground, garagem, ..... R\$ 135.000,00

**Apto - Aclimação** - Res. Cascavel, Rua Francisco Bartiniq, 1947, com 63,91m², 3 qtos, sala 2 amb., coz., lavand., bwc social, salão de festas, playground, garagem, ..... R\$ 135.000,00

**Apto - Foz do Iguaçu**, Res. Pilar Campestre, Jd. Nacional, Rua Araucaria, 64m², 2 qtos, sala 2 amb., coz., lavand., bwc social, salão de festas, playground, garagem, ..... R\$ 120.000,00

**Apto - FAG** - Ed. David Mascarello 45 a 67m², 1/ 2 qtos, sala/coz., bwc, lavand., apartir ..... R\$ 110.000,00

**Apto - Pacaembu** - Res. Park da Vitoria, R Ceu Azul, 3 qtos, sala/coz., lavand. Bwc, garagem ..... R\$ 110.000,00

**Casas**

**Casa - Centro** - Rua Pres. Bernardes, lote 800m², casa 400m², laje, semi-nova, 2 suíte (uma c/ closet e hidro e teto panorâmico), 2 qtos, sala 3 amb., coz., wc, lavabo, toda-mobiliado, aquec. a gás, gesso, quiosque c/ churr., picina c/ aquec. solar, cascata, Ed., bwc, e curr., garagem p/ 4 carros ..... R\$ 1.200.000,00

**Casa - Maria Luiza** - Rua Monte Castelo n. 920, lote 700m², casa 300m², laje, nova, suíte c/ closet e hidro, 2 qtos, 2 sala, coz., wc, lavabo, semi-mobiliado, todo em aquec. a gás, porcelanato e gesso, picina c/ aquec. solar, Ed, bwc, e curr., garagem p/ 4 carros ..... R\$ 1.180.000,00

**Casa - Country** - 200m², lote 10x40, nova, laje, 3 suíte, 3 sala, coz., passagem p/ 3 carros com passagem p/ fundo, Ed. c/ bwc, e curr., ..... R\$ 770.000,00

**Casa - Country** - Rua Vicente Machado, 290m² lote 16x42,5, laje, suíte, 3 qtos, 2 sala, coz., Ed. c/ quarto, bwc, e curr., garagem p/ 4 carros R\$ 750.000,00.

**Casa - Centro** - Rua Natal, casa 200m², lote 12x31m², laje, suíte, 3 qtos, sala 2 amb., coz., todo em gesso, picina, Ed., bwc, e curr., e quarto, garagem p/ 3 carros ..... R\$ 700.000,00

**Casa - Pq. Coqueiral** - Rua Pernambuco, em construção, suíte c/ hidro, 2 qtos, sala, coz., bwc, lavand., todo em gesso, porcelanato e aquec. a gás, vaga p/ 2 carros, sobra de terreno, churrasq. .... R\$ 420.000,00

**Casa - Pq. São Paulo** - Rua General Osorio, 117m², nova, suíte c/ hidro, 2 qtos, sala, coz., lavand., todo em gesso, porcelanato e aquec. a gás, vaga p/ 2 carros, churr. .... R\$ 380.000,00

**Casa - Faculdade** - Rua Arquitetura, 220m² de construção lote 12x32,5m², uma casa 110m², 3 quartos, mais depend., e 4 kit net, vaga p/ 4 carros, ..... R\$ 350.000,00

**Casa - Cidade Verde** - Rua Antonio Kucinski, 117m², nova, laje, gesso, suíte master, 2 qtos, sala, coz., lavand. churr., vaga p/ 2 carros, ..... R\$ 310.000,00

**Casa - Neva** - Rua 14 de novembro, lote 12x35,5m², 3 casas, sendo uma 110m², 3 quartos e duas com 48m² de 2 quartos, ..... R\$ 280.000,00.

**Casa - Floresta** - Rua Andorinha n. 59, Lote 264m² casa 150 m², laje, suíte com hidro, 2 quartos, sala/coz., bwc, lavand., vaga p/ 2 carros, ..... R\$ 160.000,00.

**Casa - Jd. Clarito** - 50 m², nova, laje, 2 quartos, sala, coz., bwc, lavand., vaga p/ 1 carros, ..... R\$ 145.000,00.

**Casa - Prox. Univel** - Nova, 50m², 2 quartos, sala, coz., bwc, lavand. Garagem, ..... R\$ 150.000,00.

**Casa - Montreal** - Nova, 50m², 2 quartos, sala, coz., bwc, lavand. Garagem, ..... R\$ 135.000,00.

**Casa - Santa Fé** - Nova, 60m², 2 quartos, sala, coz., bwc, lavand. Garagem, ..... R\$ 130.000,00.

**SOBRADOS**

**Sobrado - Inca** - Rua Visconde do Rio Branco, 300m², lote 11x35, suíte/ hidro e closet, 3 qtos, 2 salas, coz., bwc, lavabo, vaga p/ 4 carros, ed. c/ churr. fono, qto e bwc, piscina c/ aquec. Solar, ..... R\$ 850.000,00

**Sobrado - Maria Luiza** - Rua Do Comércio, 245m², novo, 4 suítes (1 c/sacada e closet), todo em porcelanato e gesso, todo mobiliado, vaga p/ 4 carros, ed. c/ churr. e fono, piscina c/ aquec. Solar, ..... R\$ 780.000,00

**Sobrado - Pioneiros Catarinense** - Rua Sta Clara 768, 274m², lote 360m², suítes (1 c/sacada e closet), 3 qtos, 2 sala, copa, coz., bwc, social, lavabo, deposito, todo mobiliado c/ porcelanato e gesso, vaga p/ 7 carros, ed. c/ churr., fono, fogão a lenha, lavanderia e bwc, alarme e cerca elétrica ..... R\$ 730.000,00

**Sobrado - Parque Verde** - Rua Araucária, 249m², 3 suítes, 3 qtos, 2 salas, cozinha, bwc social, lavanderia, vaga p/ 2 carros, ..... R\$ 580.000,00

**Sobrado - Canadá** - 166 m², lote 7x36m², suíte, 2 quartos, sala, copa, coz., lavand., WC, lavabo, todo em gesso, porcelanato e aquec. a gás, vaga p/ 3 carros, edic. .... R\$ 450.000,00

**Sobrado - São Cristovão** - 187 m², suíte c/ closet e sacada, 2 qtos, bwc, lavabo, 2 sala, coz., todo em gesso, garagem p/ 2, carros, portão elet., cerca elet., Ed. Com churr. .... R\$ 380.000,00.

**Sobrado - Neva** - Prox. Muffatão, 120 m², suíte c/ closet e sacada, 2qtos, bwc, lavabo, sala, coz., todo em porcelanato e gesso, vaga p/ 3 carros e sobra de terreno, ..... R\$ 390.000,00

**Sobrado - Coqueiral** - Rua Pernambuco, 108 m², suíte máster c/ sacada, 2qtos, bwc, lavabo, sala, coz., todo WC, lavabo, em porcelanato e gesso, churr., aquec., a gás, garagem p/ 2 carros ..... R\$ 340.000,00

**Sobrado - Vale do Sol** - Rua Ilha de Paquetá, 118 m², suíte máster c/ sacada, 2qtos, bwc, lavabo, sala, coz., WC, lavabo, todo em porcelanato e gesso, churr., aquec., a gás, garagem p/ 2 carros ..... R\$ 320.000,00

**Sobrado - Coqueiral** - Rua João Lili Cirico, 107 m² suíte máster c/ sacada, 2qtos, sala 2 amb., coz., lavand., WC, lavabo, todo em porcelanato rebaixo em gesso, aquec. a gás, Churr., vaga p/ 2 carros ..... R\$ 310.000,00

**Sobrado - Continental Park** - 110m², novo, 2 suítes c/sacada, sala, copa, coz. planejada, todo em porcelanato e gesso, garagem p/ 2 carros, Ed. Com churr. e sobra de terreno ..... R\$ 270.000,00

**Sobrado - Padovane** - 110m², novo, suítes c/sacada, 2 qtos, sala, coz., todo em porcelanato e gesso, garagem p/ 2 carros, sobra de terreno ..... R\$ 270.000,00

**Sobrado - Cancelli** - Rua Carmelinda Zortea Parmegiani, 100m², 2 qtos, sala, coz., bwc, lavabo, educa c/ churr., sobra de terreno e garagem p/ 2 carros, sobra de terreno ..... R\$ 200.000,00

**LOTES**

**Lote - Montreal** - Av. Das Torres esq. Octácio Silvério Siqueira, 200x24,05 = 4.810 m² ..... R\$ 800.000,00

**Lote - São Cristóvão** - Rua Domiciano T. Bresolin esq. Guaraniçu 20,29x41 = 856,30 m² ..... R\$ 700.000,00

**Lote - Coqueiral** - Rua Selvino Casagrande 15x80 m² ..... R\$ 480.000,00

**Lote - Caravelli** - 378m², com casa em alvenaria e piscina Rua Rafael Picoli, ..... R\$ 440.000,00

**Lote - Aclimação** - Av. Brasil 12x30m² ..... R\$ 400.000,00

**Lote - Claudete** - Rua Marechal Floriano Esquina R. Belem 13x40m² ..... R\$ 360.000,00

**Lote - Cond. Demonet** - 12x25 m², quadra 03, lote 04, ..... R\$ 250.000,00

**Lote - Cond. Aquarela do Brasil** - 12x25 m², quadra 06, lote 06 ..... R\$ 160.000,00

**Lote - Montreal** - esquina, 224 m², ..... R\$ 95.000,00

**Lote - Florais do Paraná** - 10x25 m², condomínio ..... R\$ 77.200,00



**PORTOSEGURO**  
IMOBILIÁRIA  
VIVER BEM É COM A GENTE!

CRECI 1231-J

45 3225 3111

Rua Afonso Pena, 1854 | sala 02 | Centro | Cascavel - PR

www.portoseguroimobiliaria.com



ALUGUEL

## IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

### APARTAMENTOS

Ed. João Carlos, Apto 06 - R. Pres. Bernardes, 2372 - 1 Quarto, Sala, bwc, Cozinha, Área de serviço..... R\$ 350,00 + cond  
Ed. Grand China, Apto 02 - R. Nereu Ramos, 848 - Neva - 1 quarto, sala, Cozinha, bwc, 1 vaga de garagem coberta R\$ 350,00 + Cond.  
Ed. Grand China Apto 03 - R. Nereu Ramos 848 - Neva - 1 quarto, sala, cozinha, bwc, 1 vaga de garagem descoberta R\$ 350,00 + Cond.  
R. Almores, 203 apt. 104 - Santo Onofre - 1 quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social ..... R\$ 350,00 + Cond  
Ed. Carmo, R. Souza Naves 3705 Apto 07 - Centro - 1 quarto, sala, cozinha, bwc ..... R\$ 380,00 + Cond  
Ed. João Carlos - R. Presidente Bernardes 2372 - Apto 09 - Centro - 1 Quarto, Sala, Cozinha, Bwc Social ..... R\$ 400,00 + Cond  
Ed. China Garden R. Marechal Cândido Rondon nº 2504 Apto 26 - Centro - 1 quarto, sala e cozinha conjugada, bwc R\$ 400,00 + Cond  
Ed. João de Barro, R. Carlos Bartolomeu Cancelli - Apto 402 - Cancelli - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 410,00 + Cond.  
Ed. João De Barro 993, Apto 202 - R. Carlos Bartolomeu Cancelli - 2 Quartos, Sala, Cozinha, Área de Serviço, bwc, vaga de garagem descoberta ..... R\$ 450,00 + Cond  
Ed. Nathan, Apto 202 - R. Nhambiquaras 1771 - 2 Quartos e sala com sacada, Cozinha, bwc, ..... R\$ 480,00  
Ed. Nathan, Apto 304 - R. Nhambiquaras 1771 - 2 Quartos e sala com sacada, Cozinha, bwc, ..... R\$ 480,00  
Ed. Reis, 824 Apto 09 - R. Rio Grande Do Sul - Centro - 2 Quartos, sala, Cozinha, bwc, área de serviço, bwc de empregada ..... R\$ 490,00 + cond  
Ed. Hamburgo - R. Pio XII, 1789 - Apto nº 20 - Bloco C - Neva - 2 Quartos, Sala, Cozinha, BWC Social, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 500,00 + Cond.  
Ed. Laranjeiras R. Belem 1004 Apto 01 - Cancelli - 2 quartos, sala e cozinha conjugada, bwc, área de serviço ..... R\$ 500,00 + Cond  
Ed. HB, R. Das Palmeiras, 3438 Apto 104 - Coqueiral - 2 Quartos, Sala e Cozinha conjugada com sacada, Área de Serviço, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 500,00 + Cond.  
Ed. Amazonia, Apto 104 - R. Manaus, 440, Country - 01 suíte, 01 quarto, sala, cozinha, Área de Serviço, sacada ..... R\$ 500,00 + cond  
Ed. Águas Claras Apto 88 R. Marechal Deodoro, 1563 - Neva - 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, vaga de garagem coberta ..... R\$ 500,00 + Cond  
Res. Erechim - R. Erechim, 1753- Apto 06 - Bloco B - Centro - 2 Quartos, Sala, Cozinha, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 520,00 + Cond.  
Ed. Dom Pedro 2077 Apto 102 - R. Tito Muffato - 3 quartos, sala, bwc, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 550,00 + Cond.  
Ed. Res. Nelcir Ferro R. Presidente JK 1842 Apto 04 - Centro - 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 550,00 + Cond  
Ed. Colina Verde, Apto 44 rua Rafael Picolli 2675 - Country - 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 2 bwc, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 550,00 + Cond  
Ed. Carlos Gomes, R. Carlos Gomes 3811- Apto nº 07 - Centro - 2 Quartos (1 Suíte Simples, 1 Quarto), Sala 1 Ambiente, Cozinha, 1 BWC Social ..... R\$ 600,00 + Cond.  
Ed. Comoditá nº 4251 Apto 12 - Centro - 1 Quarto, 1 Quarto com sacada, 1 Sala, Cozinha, Área de Serviço, bwc, vaga de garagem coberta ..... R\$ 600,00 + Cond  
Ed. Hamburgo 1789 - R. Pio XII - Apto 09 Bairro Neva - 2 Quartos, Sala, Cozinha, bwc, vaga de garagem ..... R\$ 600,00 + Cond  
Ed. Res. Lokatell, Apto 42 - Rua Vitória 1735, Bairro Vila Tolentino - 02 quartos, sala, área de serviço, cozinha, bwc, garagem ..... R\$ 600,00 + cond  
Ed. Garden Club 190 - Apto 14 Bloco 06 - Cancelli - 1 suíte, 2 quartos, sala e cozinha conjugada, sacada com churrasqueira, área de serviço, bwc, 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 650,00 + Cond  
Ed. Garden Club 190 - Apto 21 Bloco 06 - Cancelli - 1 suíte, 2 quartos, sala e cozinha conjugada, sacada com churrasqueira, área de serviço, bwc, 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 650,00 + Cond  
Ed. Quinta do Sol 798, Apto 44 bloco b3 - Centro - 2 Quartos, Sala, Cozinha, Área de Serviço, bwc, vaga de garagem coberta R\$ 650,00  
Ed. Rothemburg, Apto 23 BI D - R. Sete de Setembro 4249 - 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, vaga de garagem ..... R\$ 650,00 + cond  
Ed. Vila Firenze, Apto 1004 - R. Manoel Ribas, 2357, Centro - 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, Área de serviço, garagem ..... R\$ 650,00 + Cond.  
Ed. Pedra Angular, R. Pedro Ivo 1550 Apto 23 - Centro - 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 700,00 + Cond.  
Ed. Bremen R. Pio XII 1723 Apto 06 - Neva - 1 Suíte, 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, ..... R\$ 700,00 + Cond.  
Ed. Rio Verde Apto 27 nº 1623 - Neva - 2 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço, 1 bwc, 1 vaga de garagem R\$ 700,00 + Cond  
Ed. Edifício Tarsila - R. Rosa Norma Vessaro, 186 - Apto 21 - São Cristóvão - 3 Quartos (1 Suíte Simples, 2 Quartos), Sala 2 Ambientes, sacada com churrasqueira, Cozinha Planejada, BWC Social, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 730,00 + Cond  
Ed. Amorim - R. Dom Pedro II, 900- Apto Nº 06 - Centro - 3 Quartos (1 Suíte Simples com sacada, 2 Quarto com sacada), Sala, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suíte Simples, 2 BWC Sociais. Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 750,00 + Cond.  
Res. Erechim 1753 - Rua Erechim Apto 03 - Centro - 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, 1 garagem coberta R\$ 750,00 + Cond  
Ed. Amorim, Apto 07 - R. Dom Pedro II, 900 - 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 1 garagem ..... R\$ 750,00 + Cond.  
Ed. Ecoville - Apto 404 - R. Manaus 2134 - Bloco 02 - Country - 2 Quartos (1 Suíte Simples, 1 Quarto), Sala 1 Ambiente, sacada Com Churrasqueira, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 750,00 + Cond.  
Ed. Longoni Pires R. Costa e Silva 1732 Apto 33 - Coqueiral - 2 quartos, sala e cozinha conjugada, bwc, área de serviço, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 790,00 + Cond  
Ed. Alamanda Apto 42 - R. Vicente Machado 1554 - 02 quartos, 01 suíte, sala de estar com sacada, bwc, área de serviço, semi-mobiliado, garagem ..... R\$ 800,00 + cond  
R. General Osório 1449 - Apto 604 Parque São Paulo - 2 Quartos, Sala, sacada Cozinha, Área de Serviço, BWC, garagem coberta ..... R\$ 800,00 + Cond  
R. General Osório 1449 - Apto 404 Parque São Paulo - 2 Quartos, Sala, sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC, garagem coberta ..... R\$ 800,00 + Cond  
Sobre Loja - R. Pio XII 1633 - Neva Apto 02 - 02 quartos, sala, sacada cozinha, bwc, área de serviço, garagem, sacada ..... R\$ 850,00  
Ed. Altenburg, R. Rafael Picolli, 2791- Apto 13 - Country - 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, 1 BWC Social, 2 vagas de garagens cobertas ..... R\$ 700,00 + Cond  
Res. Parque Poty - R. Tom Jobim, 370 - Apto 1511- BI. 15 - Country - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, sacada com churrasqueira e pia, Cozinha Planejada, Área de Serviço, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta, e 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 900,00 + Cond.  
Ed. Maria Augusta - R. Paraná 2288 - Apto 701 - Centro - 1 suíte master com armários, 1 quarto com armários, 1 quarto, sala, cozinha planejada, lavanderia com armários, BWC Social, 1 vaga de garagem ..... R\$ 900,00 + Cond.  
Ed. Grand Club R. Bartolomeu Gusmão 998 BI 3 - Bairro Pacaembu - 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 1 bwc ..... R\$ 900,00 + Cond  
R. General Osório 1449 - Apto 702 Parque São Paulo - 2 Quartos, Sala, sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC, garagem coberta ..... R\$ 900,00 + Cond  
R. General Osório 1449 - Apto 704 Parque São Paulo - 2 Quartos, Sala, sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC, garagem coberta ..... R\$ 900,00 + Cond  
Av. Brasil 5877 Apto 01- Centro - 3 Quartos, Sala, Cozinha, Área de Serviço, bwc 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 850,00  
Ed. Vila Firenze, Apto 304 - Rua Manoel Ribas, 2357- Centro - 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha planejada, lavanderia e garagem (semi-mobiliado) ..... R\$ 990,00 + cond  
Ed. Tulipa, Apto 104 - R. Paraná, 702, Centro - 02 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem ..... R\$1.000,00 + cond  
Ed. Independência I R. Marechal Floriano Nº 3518 - Apto 801 Centro - 1 Suíte, 2 Quartos, Sala com sacada, bwc, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.100,00 + Cond  
Ed. Independência II Apto 504 - R. Recife 1469, centro - 1 Suíte, 2 Quartos, Sala, Cozinha, Lavanderia, bwc, vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.100,00 + cond  
Ed. Independência II Apto 203 - R. Recife 1469, centro - 1 Suíte, 2 Quartos, Sala, Cozinha, Lavanderia, bwc, vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.200,00 + cond  
Ed. Joao Baptista Cunha - R. Riachuelo, 2420 - Centro Apto Nº 301 - 3 Quartos (1 Suíte Simples, 2 Quartos), 1 Sala 2 Ambientes, Cozinha, 1 Bwc Suíte Simples, 1 Bwc Social com 2 vagas de garagens cobertas e depósito ..... R\$ 1.400,00 + Cond.  
Ed. Joao Baptista Cunha - R. Riachuelo, 2420 - Centro Apto Nº 802 - 3 Quartos (1 Suíte Simples, 2 Quartos), 1 Sala 2 Ambientes, Cozinha, 1 Bwc Suíte Simples, 1 Bwc Social com 2 vagas de garagens cobertas e depósito ..... R\$ 1.400,00 + Cond.  
Ed. Ana Júlia, Apto 302 - R. Salgado Filho 2009 - Centro - 01 Suíte Simples, 01 Quarto, 01 Quarto com sacada, Sala com 02 Ambientes, sacada com Churrasqueira e Pia, 01 Cozinha, BWC Social, 2 vagas de garagens cobertas e depósito ..... R\$ 1.450,00 + Cond.  
Ed. Barcelona R rio de Janeiro 3002 - Apto 1206 - Centro - 02 quartos, 1 sala, cozinha planejada, 1 bwc, 1 vaga de garagem ..... R\$ 1.500,00+ Cond.  
Ed. Barcelona R rio de Janeiro 3002 - Apto 705 - Centro - 01 suíte, 2 quartos, 1 sala, cozinha, 1 bwc, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 1.500,00+ Cond.  
Ed. Casablanca, Apto 501- R. Mato Grosso, 1966 - Centro - 01 suíte c/ closet, 02 quartos, sala, lavanderia, dep de empregada, garagem ..... R\$ 1.500,00 + Cond.  
Ed. Guilomar Rezende, Apto 304 - R. Barão do Cerro Azul - Centro - 02 quartos, 01 suíte, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc, lavabo, garagem ..... R\$ 1.800,00 + Cond.  
Ed. Los Angeles - R. Mato Grosso, 2199 - Apto 122 - Centro - 01 Suíte master com armários, 01 quarto com armários, 01 quarto, escritório, sala com 02 ambientes, cozinha planejada, lavanderia com armários, dep. Empregada com BWC, 02 vagas de garagem, aquecimento à gás, salão de festa e portaria ..... R\$ 1.800,00 + Cond.  
Ed. Guilomar Rezende, Apto 1301 - R. Barão do Cerro Azul - Centro - 02 quartos, 01 suíte, sala dois ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc, lavabo, 2 vagas de garagem ..... R\$ 1.800,00 + Cond.  
Ed. Barão do Cerro Azul 614 - R. Minas Gerais - (Em cima da Filtróvel) Apartamento residencial e Comercial - 2 Suíte Simples, 3 Quartos 4 Salas, Cozinha, Lavanderia, bwc Dep. Empregada, 3 vagas de garagens cobertas, 5 vagas de garagens descobertas ..... R\$1.800,00  
Ed. Julia, R. Souza Naves 4241 - Centro - 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.800,00 + Cond.  
Ed. Solar dos Pássaros, Apto 801 - R. Pernambuco 774 - 8º andar - 02 quartos, 01 suíte master com hidró, 01 suíte, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem, salão de festas, piscina, play ground, portaria ..... R\$ 2.200,00 + Cond.  
Ed. Azzurro, 3560 - Apto 1792 - R. Rio Grande Do Sul 3560 - 3 Suítes com sacada, Sala, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Lavabo, 2 vagas de garagens cobertas ..... R\$2.500,00 + Cond.  
**CASAS**  
R. Maranhão 735 - Centro - 01 quarto, sala, cozinha, bwc ..... R\$ 300,00  
R. Pedro Baú 1205 - Fundos - Jd Maristela - 2 quartos, sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 350,00  
R. Maranhão, 1023 - Centro - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social ..... R\$ 400,00  
Res. China, R. Curitiba 1256 Casa 06 - Neva - 2 Quartos, Sala, Cozinha, Área de Serviço, garagem Social ..... R\$ 500,00 + Cond.  
R. Edson Beller De Oliveira 556 Casa 1 - Jd Itamarati - 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 550,00

R. Edson Beller De Oliveira 556 Casa 2 - Jd Itamarati - 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, 1 vaga de garagem coberta. R\$ 550,00  
R. Cuiabá 800 - Casa 01 - Jd Maria Luiza - 2 quartos, sala, cozinha, bwc ..... R\$590,00 + Cond  
R. Cuiabá 800 - Casa 02 - Jd Maria Luiza - 2 quartos, sala, cozinha, bwc ..... R\$590,00 + Cond  
R. Tamoios 842 - Jd Santo Antônio - 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social ..... R\$ 680,00  
R. Sociologia 1341 - Faculdade - 2 quartos, sala cozinha, bwc área de serviço ..... R\$ 700,00  
R. Das Garças, 592 - Bairro Floresta - 1 Suíte Simples, 2 Quartos, Sala, Cozinha, Lavanderia, Despensa, BWC Suíte Simples, BWC Social, 3 vagas de garagens cobertas, semi mobiliado, edícula com Churrasqueira ..... R\$ 750,00  
R. Nereu Ramos, 3579 - Jd. Jussara - 3 Quartos (1 Suíte Simples, 2 Quartos), Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, 1 BWC Social, 1 vaga de garagem coberta, churrasqueira ..... R\$ 850,00  
R. Silveira, 426 - Faculdade - 3 Quartos (1 Suíte Simples, 2 Quartos), Sala, Cozinha, Lavanderia, Despensa, 1 BWC Social, 2 vagas de garagens cobertas, e 5 vagas de garagens descoberta, churrasqueira ..... R\$ 780,00  
R. Santa Clara, 312 - Jd. Pioneiros Catarinense - 1 Suíte, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, BWC social, sem garagem, cerca elétrica, portão eletrônico ..... R\$ 900,00  
R. Apalaís, 735 - Santa Cruz 3 Quartos (1 Suíte Simples, 2 Quartos), Sala, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, com 1 vaga de garagem coberta e 2 vagas de garagens descobertas ..... R\$ 1.000,00  
R. Apalaís, 741 - Santa Cruz 3 Quartos (1 Suíte Simples, 2 Quartos), Sala, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, com 1 vaga de garagem coberta e 2 vagas de garagens descobertas ..... R\$ 1.000,00  
R. Natal, 2538 - Centro - 3 Quartos (1 Suíte Simples, 2 Quartos), Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, 1 BWC Suíte Simples, 1 BWC Social, 1 BWC Lavabo com 2 vagas de garagens cobertas ..... R\$ 1.400,00  
R. Santa Maria 255 - Cataratas - Suíte com Hidro, 2 Quartos, Sala, Cozinha Planejada, Copa, Área de Serviço, Despensa, BWC, 2 vagas de garagens coberta ..... R\$1.500,00  
R. Rio Grande do Sul 244 - Centro - 1 Suíte, 3 Quartos, Cozinha, Lavanderia, bwc Social, bwc Lavabo, vaga de garagem coberta ..... R\$ 2.300,00  
R. Siqueira Campos 1411 - Country - 1 suíte, 2 Quartos, 2 Sala Ambiente, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Social, Semi mobiliado, 2 vagas de garagem coberta, 5 vagas de garagem descoberta, portão eletrônico, cerca elétrica, ar condicionado e uma sala comercial com banheiro ( para fins comerciais e residenciais ..... R\$ 2.200,00  
R. Goiás 1546 - Country - 03 suítes simples com sacada, 01 suíte master com sacada, closet e lareira, sala 03 ambientes, sala de jantar, cozinha com armários, área de serviço com armários, dependência de empregada equipada, escritório, lavabo, hall de entrada, jardim, 04 vagas de garagem coberta, 06 vagas de garagem descobertas, portão eletrônico, sistema de segurança, 04 bwc suítes, bwc serviço, imóvel semi-mobiliado R\$5.000,00

### SOBRADOS

R. Guaira 577 Sobrado 05 - Recanto Tropical - 3 Quartos, Sala, Cozinha, Área de Serviço, BWC, Lavabo, 1 vaga de garagem coberta R\$ 600,00 + Cond  
R. Tiradentes, 1641 Sobrado 05 - Country - 1 Suíte simples, 2 quartos, sala, BWC social, cozinha, lavanderia e garagem ..... R\$ 1.300,00  
R. Vicente Machado 2441 - Country - Sob 08 Res Menadel - 1 Suíte, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 1 lavabo, 1 vaga de garagem ..... R\$ 1.900,00  
R. Vicente Machado 2441 - Country - Sob 07 Res Menadel - 1 Suíte, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 1 lavabo, 1 vaga de garagem ..... R\$ 1.900,00  
R. Belo Horizonte 2728 - Alto alegre - 1 Suíte, 2 Quartos, 2 Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, BWC Lavabo, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.500,00  
R. Flamboyant, 1981 - Coqueiral - 3 Quartos (1 Suíte Simples, 2 Quartos), Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, BWC Suíte Simples com Banheira, BWC Social, BWC Lavabo, 1 vaga de garagem coberta e edícula com churrasqueira ..... R\$ 1.900,00  
Sobrado Comercial R. Fortaleza 1415 - Centro - 1 suíte, 2 quartos, sala, Cozinha, área de serviço, bwc, 2 vagas de garagem cobertas R\$1.900,00  
Sobrado, R. MANAUS 3957 - Tropical - 3 Quartos (1 Suíte Simples com sacada, 2 Quartos), Sala 2 Ambientes, Sala de TV, Cozinha Planejada, Lavanderia, Dep. de Empregada, BWC Social, BWC Lavabo Semi mobiliado. Edícula com Churrasqueira, Pia ..... R\$ 2.500,00  
Sobrado Comercial R. Recife 2272 - Centro - 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, copa, área de serviço, 2 bwc, 3 vagas de garagens cobertas ..... R\$ 2.700,00  
Sobrado Comercial R. Antonina 1838 - Centro - Sala com 7 ambientes, 5 salas, sacada, 3 bwc, depósito, cozinha com churrasqueira, estacionamento, 4 vagas de garagem ..... R\$ 5.000,00

### RESIDENCIAL CHINA OESTE

R. Publico Pimentel 2931 - Santa Cruz - Casa 03 - quarto, Sala, Cozinha, Área de Serviço, ..... R\$250,00 + Cond  
R. Publico Pimentel 2931 - Santa Cruz - Casa 02 - 02 quartos, sala, cozinha, bwc ..... R\$ 310,00 + Cond  
R. Publico Pimentel 2931 - Santa Cruz - Casa 06 - 2 quarto, Sala, Cozinha, Área de Serviço, bwc ..... R\$310,00 + Cond  
R. Publico Pimentel 2931 - Santa Cruz - Casa 10 - Sala, Cozinha, Área de Serviço, bwc ..... R\$310,00 + Cond

### KITNETES EDIFÍCIO FRANCISCO VACCAS

Kit 24 - 1 Quarto, Sala e Cozinha conjugada, 1 BWC Social ..... R\$ 400,00 + cond

### Ed. Cruzeiro Do Sul - R. Souza Naves 4044

Kit 76 - 01 quarto, sala/cozinha, bwc ..... R\$ 420,00 + cond  
Kit 155 - 01 quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social ..... R\$ 350,00 + cond

### Ed. Metrópolis - Rua Souza Naves, 4013 - centro:

Kit 165 - 01 quarto, sala/cozinha, bwc ..... R\$ 350,00 + cond  
Kit 23 - 01 quarto, sala/cozinha, bwc ..... R\$ 360,00 + cond  
Kit 81 - 01 quarto, sala/cozinha, bwc ..... R\$ 380,00 + cond

### KITINETES- RUA ODONTOLOGIA, 1165 - JD. FACULDADE:

Kit 01 - 1 Quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social ..... R\$ 500,00  
Kit 02 - 1 Quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social ..... R\$ 500,00  
Kit 03 - 1 Quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social ..... R\$ 500,00  
Kit 04 - 1 Quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social ..... R\$ 500,00

### SALAS COMERCIAIS

#### EXCELENTE OPORTUNIDADE DE NEGOCIO

Ed. Duna - R. Carlos de Carvalho 4090- Salas Comerciais recém construídas, excelente localização, segurança, portaria, garagem ..... consulte-nos!

R. Recife, 138 Ed. Simone, 138, sala 34 - Centro - sala, bwc ..... R\$ 380,00 + Cond  
R. Recife, 138 Ed. Simone, 138, sala 43 - Centro - sala, bwc ..... R\$ 400,00 + Cond  
R. Pres. Bernardes 1626 Sala 103 Ed. Portelinha, sala, bwc ..... R\$ 400,00 + Cond  
R. Presidente Bernardes, 1626, Ed. Portelinha Sala 101 - Centro ..... R\$ 400,00 + Cond  
R. Presidente Bernardes, 1626, Ed. Portelinha Sala 203 - Centro ..... R\$ 400,00 + Cond  
R. Pio XII, 3669 - Centro - Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social ..... R\$ 500,00 + Iptu  
Av. Brasil, 5964 - Ed. Discolândia - Sala 121 - Centro - Sala, cozinha, bwc ..... R\$ 550,00 + Cond  
R. Castro Alves, 2444 - Sala 05 - Centro - Sala, bwc ..... R\$ 550,00 + Cond  
R. Castro Alves, 2444 - Sala 03 - Centro - Sala, bwc ..... R\$ 650,00 + Cond  
Av. Brasil 6282 - Central Park - Centro - Sala 224 - 01 ambientes, bwc ..... R\$ 680,00 + Cond  
Av. Brasil 6282 - Central Park Sala 208 - Centro - Sala, bwc ..... R\$ 800,00 + Cond  
Ed. Francisco Vaccas Av Brasil 5431 Sala 06 - Sala, bwc Social ..... R\$ 800,00 + Cond  
Av. Brasil 7370 - Ed. Hickenbick - Centro - Sala 04 ambientes, 02 bwc, cozinha, ..... R\$ 950,00 + Cond  
R. Dom Pedro II 900 - Sala 03 térrea - sala com 04 ambientes ..... R\$ 1.400,00  
Av. Brasil, 5218 - centro - sala, excelente localização ..... R\$ 1.500,00  
R. Antonio Alves Massaneiro, 490 - Sala 06, Centro - com 02 bwc, excelente localização com área total de 117,34m² ..... R\$ 1.850,00  
R. Paraná, 3602, sala 11 - Centro - 1 Sala 4 Ambientes, Mezanino, bwc Social. Com 90 m² de área total ..... R\$ 1.900,00  
Av. Brasil 6282 - Central Park - Centro - Sala 314 - 01 ambientes, bwc ..... R\$ 2.000,00 + Cond  
Barracão R. Francisco Schelle 242 - Parque São Paulo - aproximadamente 400m² de área construída ..... R\$ 2.200,00  
R. Paraná 2910 - Centro - Sala, cozinha, bwc lavabo ..... R\$ 2.500,00  
Av. Brasil, 7754 - Esquina c/ marechal Floriano - Centro - 1 Sala, 1 bwc Lavabo ..... R\$ 2.500,00  
Av. Brasil, 4417 - Centro - 2 Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social, com 110,99 m² de área total ..... R\$ 2.500,00  
R. Paraná, 4322 - Sala 01 - Centro - 1 Sala, 1 Mezanino, 1 Cozinha, 4 BWC Social ..... R\$ 2.800,00  
R. Antonio Alves Massaneiro, 490 - Sala 03, Centro - sala térrea com 02 bwc, excelente localização com área total de 113,75m² ..... R\$ 2.850,00  
Av. Carlos Gomes 1155 - Universitário (Edifício Carelli) - Sala, 2 bwc, 250m² ..... R\$ 3.500,00  
Av. Brasil, 5218 - Centro - Piso superior, excelente localização ..... R\$ 4.000,00  
Av. Carlos Gomes 1155 - Universitário (Edifício Carelli) - Sala, 4 bwc, 500m² ..... R\$ 6.000,00  
R. Virgilio Formighieri 321 - Ciro Nardi - Cozinha, 3 BWC Social com 10 vagas de garagens descobertas, 440 m² de área total e 270 m² de área útil ..... R\$ 8.000,00  
Av. Carlos Gomes 1155 - Universitário (Edifício Carelli) - Sala, 4 bwc, 1360m² ..... R\$ 10.000,00  
Av. Carlos Gomes 1155 - Universitário (Edifício Carelli) Sala, 4 bwc, 1360m² ..... R\$ 10.000,00

### TERRENOS

R. Poente do sol s/n - Brasmadeira - terreno loteamento jabora com 291,65m² ..... R\$ 550,00  
R. Academia 1343 - Universitário - terreno com 390,00m² ..... R\$ 900,00  
R. Manaus 3194 esq. Visconde de Guarapuava - Centro - terreno com 623,85m² ..... R\$ 1.600,00  
Br. 369 - 233x - ..... R\$ 3.000,00  
R. Pedro Ivo - Centro - ..... R\$ 6.000,00  
R. Trevo das Cataratas 369 com 277 - Fazenda Andradá - Terreno com 10.000,00m² ..... R\$ 10.000,00



## DESTAQUES DE LOCAÇÃO

**ED. ECOVILLE - Apto nº 404. Localizada(o) na R. MANAUS Nº 2134 - Bloco 02 - COUNTRY. Apartamento com 2 Quartos (1 Suíte Simples, 1 Quarto), Sala 1 Ambiente, sacada com churrasqueira, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Pintura nova**  
**Valor R\$ 750,00 + Cond.**



CRECI 4573-J

**45 3225 3111**

Rua Afonso Pena, 1854 | sala 02 | Centro | Cascavel - PR

www.portoseguroimobiliaria.com



## IMÓVEIS PARA VENDA

### APARTAMENTOS

**Ed. Açores** Rua Visconde de Guarapuava Nº 1601 - Bloco 1 - Centro. Suíte com Hidro, 2 Suíte Simples, Sala 2 Ambientes, Sala de Jantar, Sala de TV sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha, Área de Serviço, Dep. Comp. Empregada, BWC Suíte Hidro com Banheira, 2 BWC Suíte Simples, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 288,86 m² de área total e 179,1 m² de área privativa..... **R\$ 820.000,00**

**Ed. Willian** - Apto Nº 501 Rua Maranhão Nº 1415 - Centro. Suíte Master, Demi-Suíte, Quarto, Sala 2 Ambientes com sacada, Sala Íntima com sacada, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. 274,93 m² de área total e 172,52 m² de área útil..... **R\$ 800.000,00**

**Ed. Villa Piazza** - Apto Nº 1201. Rua Paraná Nº 1611 - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, 2 Closet, Sala 3 Ambientes sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suíte Hidro Banheira Ofurô, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 3 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 270 m² de área total e 184 m² de área útil..... **R\$ 795.000,00**

**Ed. Florença** - Apto Nº 11. Rua Praça Getúlio Vargas Nº 55 - Centro. Suíte Master, Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Despensa, Dep. Comp. Empregada, BWC Suíte Master, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 326,13 m² de área total e 228,24 m² de área útil..... **R\$ 730.000,00**

**Ed. Gemini II** - Rua São Paulo Nº 789 - Centro. Suíte Master, 2 Suíte Simples, Sala Estar, Sala de Jantar, Escritório, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 240 m² de área total e 164 m² de área útil..... **R\$ 700.000,00**

**Ed. São Rafael** - Apto Nº 91. Rua Pernambuco Nº 1450 - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 202,96 m² de área total e 125,91 m² de área privativa..... **R\$ 555.000,00**

**Ed. Valentina** Rua Antonina Nº 2464 - Centro. Suíte Simples com sacada, Quarto, Quarto com sacada, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Possui 176 m² de área total e 112 m² de área privativa..... **R\$ 550.000,00**

**Ed. Porto Belo** - Apto Nº 502. Rua Maranhão - Centro. Suíte com Hidro com sacada, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Pintura boa e posição em relação à rua frente. Possui 227 m² de área total e 138,5 m² de área útil..... **R\$ 520.000,00**

**Ed. Rosa dos Ventos** - Apto Nº 102. Rua Curitiba Nº 1904 - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Cozinha, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 178,83 m² de área total e 116,44 m² de área privativa..... **R\$ 497.415,61**

**Ed. Feistler e Riboldi** - Apto Nº 1001. Rua Vicente Machado - Centro. Suíte Master, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suíte Master, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 229,22 m² de área total e 169,91 m² de área útil e 130,7 m² de área privativa..... **R\$ 490.000,00**

**Ed. Los Angeles** - Apto Nº 102. Rua Dom Pedro II Nº 2199 - Centro. Suíte Simples, 3 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 155 m² de área total e 114,52 m² de área privativa..... **R\$ 470.000,00**

**Ed. Independência II** - Apto Nº 1303. Rua Recife Nº 1469 - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 178 m² de área total e 110 m² de área útil..... **R\$ 450.000,00**

**Ed. Residencial Casablanca - Curitiba - PR** Travessa Cap. Clementino Nº 130 - Água Verde. Suíte Simples, 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 112,6 m² de área total e 71,74 m² de área privativa..... **R\$ 450.000,00**

**Ed. Independência** - Apto 503. Rua Marechal Floriano Nº 3518 - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Cozinha. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 128,18 m² de área total e 107,06 m² de área útil..... **R\$ 450.000,00**

**Ed. Independência** - Apto 1302. Rua Marechal Floriano Nº 3518 - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 128,18 m² de área total e 107,06 m² de área útil..... **R\$ 430.000,00**

**Ed. Ille de France** - Apto Nº 1501. Rua Mato Grosso Nº 1680 - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Pintura boa e posição em relação à rua frente. Possui 138,6 m² de área total e 96 m² de área útil..... **R\$ 390.000,00**

**Ed. San Fernando** - Apto Nº 173. Rua Souza Naves Nº 4081 - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala Estar com sacada, Sala de Jantar com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 187,63 m² de área total e 110 m² de área privativa..... **R\$ 370.000,00**

**Ed. Oliva Garden** Rua Francisco Bartiniuk - Vale do Sol. Suíte Simples, 3 Quartos, Sala Estar sacada Com Churrasqueira e Pia, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 170,5 m² de área total e 110,02 m² de área privativa..... **R\$ 366.600,00**

**Ed. Solar do Parc.** Rua Uruguai - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 130 m² de área total e 79,96 m² de área..... **R\$ 360.000,00**

**Ed. Hahmeyer** - Apto Nº 42 Rua Presidente JK - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 147,47 m² de área total e 99,53 m² de área privativa..... **R\$ 360.000,00**

**Ed. Orion** Rua Marechal Cândido Rondon Nº 3660 - Cancelli. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala Estar com sacada, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado. Possui 136 m² de área total e 73,25 m² de área privativa..... **R\$ 350.000,00**

**Ed. Terrazas** - Apto Nº 303. Rua Maranhão Nº 635 - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 131,58 m² de área posição total..... **R\$ 330.000,00**

**Ed. Grand Club** - Apto Nº 403. Rua Bartolomeu de Gusmão Nº 998 - Bloco 01 - Pacaembu. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha, Lavanderia, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Posição Possui 111 m² de área total e 78 m² de área útil..... **R\$ 290.000,00**

**Ed. Grand Club** - Apto Nº 304 Rua Bartolomeu de Gusmão Nº 998 - Bloco 01 - Pacaembu. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha, Lavanderia, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 111 m² de área total e 78 m² de área útil..... **R\$ 280.000,00**

**Ed. Residencial Flamboyant** - Apto Nº 10 Rua Fortaleza Nº 3168 - Bloco A - Tropical. 3 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 110 m² de área total..... **R\$ 210.000,00**

**Ed. Bremem** - Apto Nº B1. Rua Pio XII Nº 1723 - Bloco B - Neva. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala de Jantar, Sala de TV, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejada, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 114 m² de área total..... **R\$ 210.000,00**

**Ed. Évora** - Apto Nº 203. Rua Orlando de Vasconcelos Nº 207 - Pioneiros Catarinense. 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar sacada Com Churrasqueira, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 102,14 m² de área total e 65,55 m² de área privativa..... **R\$ 205.000,00**

**Ed. Nova Vida** - Rua Arthur Nisio Nº 416 - Country. 3 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 87 m² de área total e 68 m² de área útil..... **R\$ 205.000,00**

**Ed. Ana Vitória** - Rua 13 de Maio Nº 71 - Região do Lago. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 80 m² de área total e 64,1 m² de área útil..... **R\$ 195.000,00**

**Ed. Porto Santo** - Apto Nº 1302. Rua Recife Nº 3364 - Centro. 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 84,34 m² de área total..... **R\$ 190.000,00**

**Ed. Res. Altamburg** - Apto Nº E-13 Rua Rafael Picoli. Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 107,49 m² de área total e 60,64 m² de área útil e 60 m² de área privativa..... **R\$ 180.000,00**

**Ed. Comoditã** - Rua Marechal Deodoro Nº 4251 - Centro. 2 Dormitórios, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 95 m² de área total e 64,8 m² de área privativa..... **R\$ 180.000,00**

**Ed. Saint James** - Rua Salgado Filho Nº 2690 - Centro. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Possui 69 m² de área total..... **R\$ 160.000,00**

**Ed. Residencial Oliveiras II** - Apto Nº 42. Rua Castro Alves Nº 728 - Bloco I - Neva. 03 Quartos, Sala de estar, Cozinha, BWC Social. Área de Serviço. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 66,81 m² de área total e 54,76 m² de área útil e 49,02 m² de área privativa..... **R\$ 140.000,00**

**Ed. Amazônia** - Apto Nº 104. Rua Manaus Nº 440 - Bloco 04 - Country. Suíte Simples, Quarto, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 50 m² de área total..... **R\$ 140.000,00**

**Ed. Dom Pedro** - Apto Nº 01. Av. Tito Muffato Nº 2077 - Bloco F - Jd. Santa Cruz. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha. Com 1 vaga de garagem descoberta. Possui 69,64 m² de área total e 61,49 m² de área útil..... **R\$ 132.000,00**

**Ed. Satélite** - Apto Nº 43. Catanduvas Nº 381 - São Cristóvão 2 Quartos, Sala e Cozinha conjugada, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 49,69 m² de área total e 39,63 m² de área privativa..... **R\$ 130.000,00**

**Ed. Dom Pedro** - Apto Nº 301. Av. Tito Muffato Nº 2077 - Bloco I - Jd. Santa Cruz. 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha. Com 1 vaga de garagem descoberta. Possui 69,64 m² de área total e 61,49 m² de área útil..... **R\$ 125.000,00**

**Ed. Metrópolis** - Apto Nº 42. Rua Souza Naves Nº 4013 - Centro. Quarto, Cozinha Planejada, BWC Social. Com 36 m² de área privativa..... **R\$ 75.000,00**

### CASAS E SOBRADOS

**Casa Rua Amazonas** Nº 1372 - Country. Suíte Master, Suíte Simples, Quarto, Sala Estar, Sala de TV, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suíte Master, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 4 vagas de garagens descobertas. Semi mobiliado. Imóvel com face para o norte. Com 270 m² de área construída e 800 m² de área do terreno..... **R\$ 1.300.000,00**

**Casa Rua Flamboyant** Nº 3444 - Recanto Tropical. 2 Suíte Simples, 2 Demi-Suíte, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala de TV, Cozinha Planejada, Lavanderia, 2 BWC Suíte Simples, BWC Demi-Suíte, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Pintura nova. Com 230 m² de área construída e 510 m² de área do terreno..... **R\$1.280.000,00**

**Casa Rua Goiás** Nº 1278 - Country. Suíte, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Mezanino, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suíte, BWC Suíte Simples, BWC Social com Banheira. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 1 vaga de garagem descoberta. Com 330 m² de área construída totalizando 560 m² de área total..... **R\$ 1.100.000,00**

**Casa Rua Pioneiros** Nº 405 - Porto Seguro 3 Suíte Simples, Sala 3 Ambientes, Escritório, Cozinha, Área de Serviço, 2 BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 4 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Com 149,12 m² de área construída totalizando 720 m² de área do terreno..... **R\$1.090.000,00**

**Casa Marinas Village** - Boa Vista da Aparecida. Suíte Simples com sacada, 2 Quartos com sacada, Sala Estar com sacada, Sala de Jantar com sacada, Cozinha Planejada, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 3 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Pintura boa. Com 340 m² de área construída e 2500 m² de área do terreno..... **R\$ 1.000.000,00**

**Sobrado Rua Recife** Nº 2272 - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Cozinha, Copa, BWC Suíte Simples, 2 BWC Social. Com 3 vagas de garagens cobertas. Pintura boa. Com 224 m² de área construída e 447,99 m² de área do terreno..... **R\$ 875.000,00**

**Casa Rua Marechal Cândido Rondon** Nº 1053 - Neva. Suíte com Hidro, 3 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala Íntima, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suíte Hidro, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Possui Edícula com 2 quarto(s), sala(s), 2 bwc(s), Churrasqueira, Pia, Balcão. Com 181 m² de área construída + 30 m² de Edícula totalizando 211 m² de área total e 828 m² de área do terreno, sendo 181 m² de área averbada..... **R\$ 800.000,00**

**Sobrado Rua Visconde de Guarapuava** Nº 2944 - Centro. Suíte Simples com sacada, 2 Quartos, Closet, Sala Estar, Sala de TV com sacada, Cozinha Planejada, Copa, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC de Serviço. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta. Semi mobiliado. Possui Edícula com Bwc, Despensa, Churrasqueira, Pia. Com 394,41 m² de área construída e 336 m² de área do terreno..... **R\$ 800.000,00**

**Casa Rua Minas Gerais** Nº 1211 - Centro. Suíte Simples, 2 Quartos, Closet, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala Íntima, Cozinha, Copa, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suíte Simples, 2 BWC Social, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Com 215,44 m² de área e 487 m² de área do terreno..... **R\$ 780.000,00**

**Casa Cond. Village** - Boa Vista da Aparecida. Suíte Simples, 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Com 215 m² de área construída e 2022,8 m² de área do terreno..... **R\$ 680.000,00**

**Triplex Rua Souza Naves** Nº 479 - Pq. São Paulo. Suíte Master, Suíte Simples, 6 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, 3 Sala Estar, Sala de Jantar com sacada, 3 Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suíte Master, BWC Suíte Simples, 3 BWC Social. Com 5 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Pintura boa. Com 307 m² de área construída 154,99 m² de área total e 402 m² de área do terreno..... **R\$ 630.000,00**

**Sobrado Rua Laranjeiras do Sul** Nº 1396 - Região do Lago. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas..... **R\$580.000,00**

**Sobrado Rua Rio Grande do Norte** Nº 1067 - Country. Suíte Simples com sacada, 2 Quartos, Closet, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejado, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas. Semi mobiliado. Possui Edícula com Churrasqueira, Pia, Balcão. Com 149,9 m² de área construída e 160 m² de área do terreno..... **R\$ 550.000,00**

**Sobrado Rua Capitão Leonidas Marques** Nº 1727 - Jd. Nova York Suíte Master com sacada, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Sala Íntima com sacada, Cozinha Gourmet, Lavanderia, BWC Suíte Master, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas. Possui Edícula com Churrasqueira. Com 202 m² de área construída e 186 m² de área do terreno..... **R\$ 505.000,00**

**Casa Rua Joaquim Távora** Nº 747 - Parque São Paulo. Suíte com Hidro, Suíte Simples, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, BWC Suíte Hidro, BWC Suíte Simples, BWC Social Com 1 vaga de garagem coberta. Com 4 vagas de garagens descobertas. Com 110 m² de área construída e 402 m² de área do terreno..... **R\$ 450.000,00**

**Casa Rua Paranaguá** Nº 973 - São Cristóvão. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas. Semi mobiliado. Possui Edícula com quarto, bwc, Despensa, Churrasqueira, Pia, Balcão. Com 192,87 m² de área construída e 392 m² de área do terreno..... **R\$ 390.000,00**

**Sobrado Rua Belo Horizonte** Nº 2728 - Alto Alegre. Suíte Simples, 3 Quartos, 2 Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, BWC Lavabo Com 1 vaga de garagem coberta. Com 172,2 m² de área construída e 200 m² de área do terreno..... **R\$ 360.000,00**

**Casa Condomínio Marinas Plantar.** Suíte Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC Lavabo Com 3 vagas de garagens coberta. Com 200 m² de área construída e 1230 m² de área do terreno..... **R\$ 390.000,00**

**Sobrado Residencial Bela Nice** - Rua Rafael Picoli Nº 2836 - Country. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta. Pintura nova. Com 135 m² de área construída e 140 m² de área do terreno..... **R\$ 380.000,00**

**Casa Rua Belo Horizonte** Nº 1851 - Centro. 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Sala de TV, Sala de Almoço, Escritório, Cozinha, Área de Serviço, Estendal, Dep. de Empregada, BWC Social, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 1 vaga de garagem descoberta. Semi mobiliado. Com 190 m² de área construída e 300 m² de área do terreno..... **R\$ 380.000,00**

**Sobrado Rua Barawanas** - Jd. Santo Antônio. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 3 vagas de garagens descobertas. Pintura boa. Possui Edícula com Churrasqueira, Pia. Com 110 m² de área construída + 60 m² de Edícula totalizando 170 m² de área total..... **R\$ 370.000,00**

**Casa Rua Jacarandã** Nº 450 - Pq. Verde. 3 Quartos, Sala Estar, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 38,11 m² de área construída e 325 m² de área do terreno..... **R\$ 320.000,00**

**Casa, Rua Guinard** Nº 223 - Jd. Independência. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 540 m² de área do terreno..... **R\$ 240.000,00**

**Casa Rua Santa Clara** Nº 312 - Pioneiros Catarinense. Suíte Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens descobertas. Com 64,72 m² de área construída..... **R\$ 220.000,00**

**Casa Rua das Garças** Nº 592 - Floresta. 2 Suíte Simples, 2 Quartos, 2 Sala 2 Ambientes, Cozinha, 2 BWC Suíte Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 196 m² de área construída e 264 m² de área do terreno, sendo 32,4 m² de área averbada..... **R\$ 200.000,00**

**Casa Rua Alcides da Costa Ribeiro** Nº 303 - Angra dos Reis. 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta. Pintura boa. Possui Edícula com Churrasqueira..... **R\$ 190.000,00**

**Casa Rua São Francisco de Assis** - Jd. Roma. Demi-Suíte, Quarto, Sala Ambiente, Cozinha, Área de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas..... **R\$ 170.000,00**

**Casa Rua Araguaia** Nº 124 - Brasmadeira. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 79,39 m² de área construída. 124 m² de área total..... **R\$ 150.000,00**

**Casa Av. Sabia** Nº 1586 - Floresta. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Copa, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta. Pintura nova. Com 50 m² de área construída e 305,05 m² de área do terreno..... **R\$ 150.000,00**

**Casa Rua Antonio Damian** Nº 775 - Jd. Novo Milênio. 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta. Pintura boa. Com 83 m² de área construída..... **R\$ 140.000,00**

**Casa Cond. Moradas Cascavel R.** Tranquilo Noro Nº 382 - Jd. Parque Verde. 2 Quartos, Sala e Cozinha conjugada, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens descobertas. Com 40,91 m² de área construída + 11 m² de Edícula e 101,2 m² de área do terreno..... **R\$ 130.000,00**

### PRÉDIOS E SALAS COMERCIAIS

**PRÉDIO INTEIRO COMERCIAL E RESIDENCIAL - ED. SANTOS COUTO** Rua Rafael Picoli Nº 1281 - Centro. Contendo 04 Apartamentos e duas salas comerciais. Com 720,34 m² de área construída e 800 m² de terreno..... **R\$ 2.450.000,00**

**EDIFÍCIO COMERCIAL JULIANA, RUA RECIFE Nº 134 - CENTRO,** Com 1158,72 m² de área total..... **R\$ 2.330.000,00**

### TERRENOS

**Terreno Rua Manaus - Lote/Data: 71.** Área total de 8625 m²..... **R\$ CONSULTE - NOS**

**Terreno Rua Catanduvas** Nº 517 São Cristóvão - Área total de 2400 m² e área privativa de 1000 m²..... **R\$ 3.500.000,00**

**Terreno Rua Salgado Filho.** Centro - Área total de 2160 m². Com medidas de 40 m largura por 54 m de comprimento. Possui e construção de Alvenaria..... **R\$ 3.000.000,00**

**Terreno Av. Brasil Nº 2605 Centro - Lote/Data: 01 - Quadra: 33.** Terreno Residencial e Comercial. Área total de 600 m²..... **R\$ 2.500.000,00**

**Terreno BR 467 - Lote/Data: 02 - Quadra: 01.** Terreno Comercial. Área total de 4800 m². Possui Água, Asfalto, Luz, Esgoto..... **R\$ 2.200.000,00**

**Terrenos em Laranjeiras do Sul. Lote 01** medindo 700 m² com 01 Sala Comercial de 240 m² de área construída. Lote 02 com 525 m². Lote 09 com casa de 260 m² de área construída..... **R\$1.500.000,00**

**Terreno Golden Garden.** Rua Estácio de Sá Nº 980 Região do Lago II - Área total de 1189 m²..... **R\$1.250.000,00**

**Terreno Rua São Paulo Nº 1809 Centro - Lote/Data: 06 - Quadra: 403.** Terreno. Área total de 770 m². Com medidas de 22 m largura por 33 m de comprimento..... **R\$ 1.200.000,00**

**Terreno Rua Rafael Picoli - Country - Lote/Data: 10 - Quadra: 05.** Terreno. Área total de 862,5 m²..... **R\$ 630.000,00**

**Terreno Condomínio ELIS REGINA - Country - Rua Acre nº 1001 c/ 458,57.**..... **R\$ 320.000,00**

**Terreno Rua Austria Nº 400 Jd. Itália - Lote/Data: 22 - Quadra: 23.** Área total de 600 m². Com medidas de 15 m largura por 40 m de comprimento..... **R\$ 190.000,00**

**Terreno Marinas - Terreno Residencial.** Área total de 1800 m². Com medidas de 30 m largura por 60 m de comprimento..... **R\$ 175.000,00**

**Terreno Rua Lajes. Jd. Santa Catarina - Lote/Data: 04 - Quadra: 09.** Terreno. Área total de 491,56 m². Possui Água, Asfalto, Esgoto..... **R\$ 160.000,00**

## DESTAQUE DE VENDA



**Terreno Rua Rafael Picoli - Country - Lote/Data: 10 - Quadra: 05. Terreno. Área total de 862,5 m R\$ 630.000,00**



**Altenburg**  
Residencial  
PRONTO PARA MORAR

**Dresden**  
Residencial  
EM CONSTRUÇÃO

**Stuttgart**  
Residencial  
EM CONSTRUÇÃO

OPÇÃO DE FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA

Apartamentos com 2 e 3 quartos

É tempo de realizar

1 ou 2 vagas de garagem



**2 quartos**  
Sala de estar / jantar  
Banheiro Social  
Cozinha  
Área de Serviço

1 ou 2 vagas na garagem



**3 quartos**  
Sala de estar / jantar  
Banheiro Social  
Lavabo  
Cozinha  
Área de Serviço

2 vagas na garagem

Área total de 90m<sup>2</sup> | Área privativa de 60m<sup>2</sup>

Área aproximada

Área total de 120m<sup>2</sup> | Área privativa de 73m<sup>2</sup>

Área aproximada

Rua Rafael Picoli, 2791, 2827 e 2863  
Cascavel - PR

- | Lazer                        | Segurança                           |
|------------------------------|-------------------------------------|
| Salão de festas              | Guarita de segurança                |
| Churrasqueira                | Garagens no subsolo                 |
| Playground                   | Câmeras de vigilância               |
| Praça com bancos e floreiras | Cerca elétrica em todo o condomínio |

Central de vendas

(45) 3224.3886  
(45) 9971.2664

@ vendas@krum.com.br | www.krum.com.br



Realizando sonhos em cada detalhe

Todas as imagens, fachadas e plantas com sugestões de decoração são de caráter ilustrativo, não fazendo parte do contrato de aquisição do imóvel.

CRECI: J-3508

**45 3224.5043**  
**Fax 3038.5043**

**www.imobiliarialal.com.br**

Rua Marechal C. Rondon, 2206 1º Andar - Esq. c/ Av. Brasil

**PLANTÃO/VENDA**  
**9857-0708**

**IMÓVEIS PARA VENDA**

| TIPO         | VALOR        | LOCALIZAÇÃO                                       | CARACTERÍSTICAS   |
|--------------|--------------|---|---|
| Industrial   | a combinar   | BR-369 - CASCAVEL                                 | 8,7 alq. com 251 m de frente para a BR, 8.000m <sup>2</sup> de área construída                      |
| Sala         | 75.000,00    | R. Paraná 2883 - CIMA                             | 44m <sup>2</sup> , ótima localização, centro, 6º andar, frente                                      |
| Chácara      | 1.000.000,00 | Guavirá   | 9 alqueires, 5 de eucaliptos, 14 açudes, residência e quioski                                       |
| Sobrado      | 450.000,00   | R. Antonio Damian - NOVO MILENIO                  | 170m <sup>2</sup> , mobiliado, 2 suítes + 2 quartos, aquecimento a gás, churrasqueira               |
| Sobrado      | 285.000,00   | R. Regente Feijó 162 - PQ. SÃO PAULO              | 140m <sup>2</sup> , 2 suítes + 2 quartos, 2 salas, cozinha, lav. garagem, ter. 200m <sup>2</sup>    |
| Apartamentos | 700.000,00   | R. Manoel Ribas 2621 - Mediterrane                | 1º andar, com 3 quartos+ suite, 2 salas, cozinha planejada, 2 garagens                              |
| Apartamentos | 420.000,00   | R. Salgado Filho 2639 - CENTRO - Edif. Atlanta    | 2º andar, suite + 2 quartos, sala, cozinha, área serviço, 2 vagas de garagem                        |
| Apartamentos | 420.000,00   | R. Paraguay 3002 - CENTRO - Edif. Barcelona       | 3º andar, suite + 2 quartos, sacada, 2 vagas de garagem, novo                                       |
| Apartamentos | 380.000,00   | R. Rio Grande do Sul, 2564-CENTRO-                | 3º andar, suite + 2 quartos, 2 garagens cobertas, aceita imóvel no litoral                          |
| Apartamentos | 285.000,00   | R. 13 de maio 380 - CARAVELLE - Laguna            | 130m <sup>2</sup> , 1 suite + 2 quartos, churrasqueira na sacada, elevador, novo, 2 gar.            |
| Apartamentos | 235.000,00   | R. Rafael Picoli 2863 - COUNTRY - Stuttgart       | 106m <sup>2</sup> , 3 dorm., 2 vagas de gar., sala estar/jantar, cozinha, lav. MOBILIADO            |
| Apartamentos | 335.000,00   | R. Santos Dumont 520 - CARAVELLE - Lacustre 2     | 97m <sup>2</sup> de área útil, suite + 2 quartos, churrasq. na sacada, gar., região nobre           |
| Apartamentos | 200.000,00   | R. Artur Nisio 416 - COUNTRY - Edifício Nova Vida | 65m <sup>2</sup> , 1 garagem, 2º andar, 3 quartos, sacada, frente pra rua, coz. planejada           |
| Apartamentos | 200.000,00   | R. Carlos de Carvalho - CENTRO - Monterrey        | 80m <sup>2</sup> , 1 garagem, 2 quartos, 6º andar, sacada, ótima localização                        |
| Apartamentos | 180.000,00   | R. Sete de Setembro, 4249 -CENTRO-Rothenburg      | 99m <sup>2</sup> , 1 garagem, 2 quartos, 3º andar, com alguns móveis sob medida                     |
| Apartamentos | 160.000,00   | R. Mato Grosso 923, CENTRO - Rez. Pezini          | 90m <sup>2</sup> , 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, gar. Descoberta                       |
| Apartamentos | 160.000,00   | R. Castro Alves, 3073 - CENTRO - BONSAI I         | 62m <sup>2</sup> , 1 garagem, 2 quartos, 4º andar, fundos, sacada c/ churrasqueira                  |
| Apartamentos | 130.000,00   | R. Rio Grande do Sul, 2193, CENTRO - Almadém      | 57m <sup>2</sup> , 1 gar., 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, port. 24 h. 11º andar               |
| Apartamentos | 127.000,00   | Rua Carlos Bartolomeu 993 -CANCELLI - J. Barro    | 56m <sup>2</sup> , 2 quartos, escritório, bwc, sala, cozinha, lavanderia, gar. port. 24h            |
| Casas        | 750.000,00   | R. Fagundes Varella, 2813 - RECTº TROPICAL        | Ter. 387,5m <sup>2</sup> , casa 230m <sup>2</sup> , 4 suítes, lareira, gar. 4 ca., ótimo acabamento |
| Casas        | 600.000,00   | R. Terezina 540 - CENTRO                          | Terreno 15 X 29,4, com laje 1 suite + 3 quartos, porão, garagem, chur.                              |
| Casas        | 380.000,00   | R. Paraná 6560 - COQUEIRAL                        | Terreno 225m <sup>2</sup> , com 172m <sup>2</sup> de área construída, 1 suite + 2 quartos           |
| Casas        | 340.000,00   | R. Marechal Floriano 3481 - CENTRO                | Terreno 490m <sup>2</sup> , (14 X 35) com 170m <sup>2</sup> construído, casa mista                  |
| Casas        | 280.000,00   | R. Tupinambás, 1020 - BOM JESUS                   | 125m <sup>2</sup> de área cosnstruída, terreno 559m <sup>2</sup> , casa averbada, suite + 2 quartos |
| Casas        | 265.000,00   | R. São João 417 - JD SEMINÁRIO                    | Terreno 364m <sup>2</sup> , de esquina, com casa de 63m <sup>2</sup>                                |
| Casas        | 250.000,00   | R. Promotor Cesar Salgado 230 - PQ. S. PAULO      | Terreno 12 X 33 (396m <sup>2</sup> ) com casa mista de 130m <sup>2</sup> , próx. Av. Carlos Gomes   |
| Casas        | 220.000,00   | R. Manoel Ribas 269 - JD. ACÁCIA                  | Terreno 516m <sup>2</sup> (12X43), com casa de madeira de 108m <sup>2</sup>                         |
| Casas        | 200.000,00   | R. Europa 1386 - PERIOLLO                         | Terreno 264m <sup>2</sup> , 100m <sup>2</sup> de área construída, casa 2 quartos, e sala comercial  |
| Casas        | 175.000,00   | R. Kamaças 115 - SANTA CRUZ                       | 366m <sup>2</sup> , casa alvenaria 140m <sup>2</sup> , próximo ao Estádio Olímpico, 3 quartos       |
| Casas        | 165.000,00   | R. Suiyas 411 - SANTA CRUZ                        | 295m <sup>2</sup> de lote, casa 95m <sup>2</sup> , 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc, lav. Garagem  |
| Casas        | 135.000,00   | R. Grécia 1779 - JD ENCANTADO                     | 66m <sup>2</sup> , terreno de 120m <sup>2</sup> , 3 quartos, em condomínio fechado, salão de festas |
| Casas        | 120.000,00   | R. Vermelha 317- BELA VISTA                       | Terreno 180m <sup>2</sup> , com casa de alvenaria, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, gar.              |
| Terrenos     | 1.200.000,00 | R. Marechal Deodoro/S.Catarina - CENTRO           | 1.008m <sup>2</sup> , esquina 38 X 47,5 metros, ótima localização, próx. Michelangelo               |
| Terrenos     | 1.000.000,00 | R. Manaus/Pres. Bernardes - CANCELLI              | Esquina, em frente ao Muffatão 742m <sup>2</sup> de área 37m frente para manaus                     |
| Terrenos     | 920.000,00   | Rua Vitória 1719 - NEVA                           | 19 X 44 metros (836m <sup>2</sup> ) esquina c/ Vitória, em frente ao Muffatão da Neva               |
| Terrenos     | 750.000,00   | R. Manoel Ribas - CENTRO                          | 720,80 m <sup>2</sup> , Lote 02B, Quadra 428  |
| Terrenos     | 500.000,00   | R. Pará - COUNTRY                                 | Terreno medindo 17,5 X 55 (962,50m <sup>2</sup> ) com casa de alv. medindo 119m <sup>2</sup>        |
| Terrenos     | 500.000,00   | R. Vitória - CENTRO                               | 497m <sup>2</sup> , 14 X 35,5 metros, ótimo para prédio. Com 2 casas mistas                         |
| Terrenos     | 480.000,00   | R. Jorge Lacerda 1350 - CANCELLI                  | 13 x 40 metros, ESQUINA com rua Tuiuti  |
| Terrenos     | 460.000,00   | R. João Maria Correia - FAG                       | Medindo 30 X 35 (área total de 1050m <sup>2</sup> ), próximo ao portão da FAG                       |
| Terrenos     | 440.000,00   | R. Rio de Janeiro - CENTRO                        | 440m <sup>2</sup> (20 X 20 metros); Quadra 401, Lote 01-A   |
| Terrenos     | 180.000,00   | R. Pedro Ivo, 3976 - CANADÁ - Piat                | 300,78m <sup>2</sup> com 15m de frente para duas ruas, com projeto para 2 sobrados                  |
| Terrenos     | 160.000,00   | Rua Eça de Queirós, 1098 - ALTO ALEGRE            | 300m <sup>2</sup> (12 X 25 metros), ótima localização   |
| Terrenos     | 135.000,00   | R. José Bernardo Rosa - JD. PADOVANI              | Lote 11, Quadra 45 - 250,59m <sup>2</sup> (10 X 25 metros)  |
| Terrenos     | 95.000,00    | R. Oliva - UNIVERSITÁRIO                          | 384m <sup>2</sup> , 12 X 32 metros, acima do nível da rua   |

**VEJA IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO EM NOSSO SITE [www.imobiliarialal.com.br](http://www.imobiliarialal.com.br)**

**BRISA  
 IMÓVEIS**

**R: Souza Naves 3983  
 F: (45) 3225-3399/  
 9972-3399**

**Fazenda com 16.000 ha em  
 Primavera do Leste MT  
 PLANTA 12.000 ha - 8 anos  
 para pagamento.  
 -Vende em parte e arrenda restante.**

## IMÓVEIS A VENDA

**SOBRADO**  
 Rua Costa e Silva atrás da Rodoviária 1 suite 2 quartos, edícula terreno 8x35  
**RS 400.000,00 IOLANDIR**

**Casa no periollo**  
 Terreno de esquina com 2 casas  
**RS 200.000,00**

**Fazenda em Primavera do Leste MT**  
 16.000 há planta 12.000 há  
 Vende parte e arrenda o restante  
 Aceita imóvel no Paraná.

57 alqueires com 38 mecanizados Guavira Santa Teresa 1750 sacas de soja por alqueire 20% entrada saldo em 8 anos

**19 alqueires com 12 mecanizados PR 163 Santa Maria 800 mts do asfalto 1500 sacas de soja aoalqueire**

**11 alqueires mecanizados**  
 800 mts da BR 277 20 minutos de Cascavel Casa, barracão,poço artesiano , boa de água.

**19 alqueires mecanizados no São Joao Boa de água a 3 km do pedágio**

**Área na BR 277 com 5000m<sup>2</sup>  
 Barracão 1770 mts alugado  
 Aceita imóvel de menos valor**

**TERRENOS CONDOMINIO BRISA DO LAGO**  
 775m<sup>2</sup> Troco por imóvel comercial.

**TERRENO DE ESQUINA**  
 Rua Maranhão próximo a rodoviária

**UMA QUADRA NA AV BRASIL 5005m<sup>2</sup>**  
 Com 3267 m<sup>2</sup> área construída

**UMA QUADRA EM PALOTINA**  
 40 X 135 = **RS 1.000.000,00**

**ÚLTIMAS UNIDADES**  
 Terreno brisa do lago 600m<sup>2</sup>

Terreno na marginal da BR 467 Jd Gramado 30 x 50

**Área BR 277 = 75.000m<sup>2</sup>**  
 150mts frente para BR Entrada de 20% restante parcelado Em até 5 anos



# SETEMBRO IMÓVEIS LTDA

**FONE: 3225-4233 - Rua Rio Grande do Sul, 111 em frente ao Colégio Wilson Joffre**  
**email: setembroimoveis@certto.com.br | www.setembroimoveis.com.br**

CRECI 18551

## IMÓVEIS PARA VENDA

- Apartamentos**  
 Rua Manoel Ribas,2.621 Centro Edifício Mediterrané: c/01 suite c/ hidro,massagem,03 qtos,03 salas,copa,cozinha,bwc social,lavabo,área serviço,despensa 02 vagas garagem..... R\$780.000,00  
 Rua Marechal Deodoro,1.563 apto 86 - 2º andar Edifício Águas Claras - Neva: c/03 qtos,sala,copa c/sacada,coz,bwc,área serviço,01 vaga garagem ..... R\$138.000,00
- Sobrado**  
 Rua Suyas,510 esq.Nhambiquaras -Santa Cruz : parte baixo: c/sala/ copa,coz,lavabo,garagem e edícula. c/ área serv. parte cima:01 suite,2 qtos, escritório e bwc social ..... R\$295.000,00
- Casas**  
 Rua Terezina,367 Centro c/ 2 suítes,3 qtos,sala,copa,bwc,lavanderia,churr,2 vaga de garagem..... R\$550.000,00  
 Rua Pres. Kennedy,3.608 Coqueiral c/ 01 suite, 2qtos,sala/copa,cozinha,bwc social.área serviço e garagem Rua Presidente Kennedy,3.608 Coqueiral ... R\$380.000,00  
 Rua Antonio Pertile,280 Porto Seguro c/ 01 suite ,2qtos,sala,coz,bwc,área serv. e gar. parte baixo. cozinha.,bwc e área festa. .... R\$350.000,00  
 Rua Capitão Bragança,529 Sta Felicidade, c/ 2 qtos,sala,coz,bwc abrigo p/ carro, edícula c/ 2 qtos,bwc sala , cozinha lavanderia ..... R\$285.000,00  
 RuaEdiDomingosDalaCosta1.640VilaDione c/2qtos,sala,copa,cozinha,bwc social e lavanderia..... R\$240.000,00  
 Rua Kamaças,214 Santo Onofre c/01 Suite ,2qtos,sala,copa,coz,2bwc, e lavanderia ..... R\$150.000,00
- Sala Comercial**  
 Av. Brasil,8.708 Coqueiral c/ 235,17m2 ,constituído c/ 02 salas e 2bwc c/ terreno 13 x39 = 507 m2 ..... R\$1.200.000,00  
 Rua Curitiba,135 esq. Souza Naves Centro c/ 98 m2 imóvel p/clinicas, coz,bwc ,parte cima :01 suite,2qtos,bwc,c/hidro,parte baixo:sala,coz,área serv.gar churr. área construída 342,26 m2 ..... R\$1.150.000,00
- Terrenos**  
 Rua Antonio Alves Masaneiro, 635 Centro, medindo 870m2 (15x58) .... R\$1.000.000,00  
 Br 369 km 501 acesso primeiro acesso a Corbéia 4.221 m2 ..... R\$650.000,00

- Rua Aluísio de Azevedo Alto Alegre 600m2 (15x40) c/ casa de madeira . R\$300.000,00  
 Rua Marechal Floriano,1.431 Neva 414 m2( 12x34,5) c/casa de madeira.. R\$250.000,00  
 Rua Estrada da Pedreira ,843 Jd. Quebec 405m2 (15x27 )dois lados murados ..... R\$185.000,00  
 Rua Edu Lobo Condomínio Aquarela do Brasil Cataratas 300m2 (12x25 ) ..... R\$ 130.000,00  
 Rua Sebastião Artur Moreira ,365 Jd. Florença 200 m2 (10x20 ..... R\$98.000,00  
 Rua Matelândia ao lado nº 265 São Cristovão 480 m2(12x40) ..... R\$95.000,00

## IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

- Apartamentos**  
 Rua Manoel Ribas 2.621 Centro Edifício Mediterrané c/01suite ,3qtos,3 salas,copa,coz,bwc social, lav, área serv, 2 vagas de garagem (sem condomínio ..... R\$2.000,00  
 Rua Marechal Floriano,1.563 Apto86 - Edifício Águas Claras- Neva c/ 03 qtos,sala,copa/sacada, coz,bwc, área serv. 01 vaga garagem(condomínio +-190,00 ..... R\$ 480,00  
 Rua Rio de Janeiro,856 - Centro -, Edifício Alto Leblon c/ suite ,1 qto, sala,copa,sacada,bwc,coz,área serv.churr. e 02 vaga garagem (cond+300,00..... R\$1.000,00
- Casas**  
 Rua das Palmas 669(fundos) Jd.Guarujá c/ 02qtos,sala,coz,bwc,lavanderia ..... R\$390,00  
 Rua África ,507 Periolo c/03 qtos,02 salas,cozinha,bwc e garagemR\$550,00  
 Rua Barão do Cerro Azul,327 Centro c/ 03 sala/copa,coz,lavanderia e garagem ..... R\$550,00
- Sala Comercial**  
 Av.Brasil ,5986 2º andar - Centro(cond+-120,00)c/ +-140m2 e 2bwc ... R\$700,00  
 Av.Brasil ,5986 1º andar - Centro(cond+-120,00)c/ +-140m2 e 2bwc ... R\$750,00



**Century 21**  
MIM'S IMÓVEIS

Quer vender ou alugar seu imóvel?  
Deixe com quem sabe fazer!

**CRECI**  
J-4940

(45) **3038-2821**

A maior franquia imobiliária do mundo!

## VENDAS APARTAMENTOS

**RS110.000,00** Apartamento com dois quartos, próximo a Faculdade no universitário, garagem coberta. Ref. AP0299.

**RS140.000,00**, Bairro Maria Luiza. Apartamento com dois dormitórios, 01 vaga de garagem , próximo ao Exército. Ref. AP0298

**RS160.000,00**. Recanto Tropical. Residencial Flamboyant. Apartamento com 03 dormitórios, cozinha planejada, sala, lavanderia, BWC social, 01 vaga de garagem. Ref. AP0068

**RS178.000,00**. Centro. Edifício Polletti. Apartamento com 103,91m² de área total, com 67,10 m² de área privativa, 1 vaga de garagem, 02 dormitórios, sala ampla, cozinha, lavanderia e 02 BWC social. Ref. AP0108

**RS199.000,00**. Centro Edifício Bongarville. Apartamento com 03 dormitórios sendo 1suíte, sala conjugada, cozinha, área de serviços, BWC, 01 vaga de garagem. Estuda troca por casa ou terreno. Ref. AP0189.

**RS220.360,00** Alto Alegre. Apartamento com 1 suíte, 2 quartos, 2 vagas de garagem, acabamento em porcelanato, sacada com churrasqueira. Ref. AP0287

**RS225.000,00**. Região do Lago 1. Residencial Laguna. Apartamento com 02 dormitórios, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, circulação, BWC social, cozinha, área de serviço com sacada e 01 vaga de garagem com opção para 2. Ref. AP0119.

**RS248.140,00** Alto Alegre. Apartamento com 1 suíte, 2 quartos, 2 vagas de garagem, acabamento em porcelanato, sacada com churrasqueira. Ref. AP0285

**RS261.440,00** Alto Alegre. Apartamento com 1 suíte, 2 quartos, 2 vagas de garagem, acabamento em porcelanato, sacada com churrasqueira. Ref. AP0284

**RS310.000,00**. Centro. Apartamento com 03 dormitórios sendo 01 suíte com closet e banheira, 02 salas amplas com sacada, cozinha espaçosa, área de serviço com BWC. Ref. AP0174.

**RS 480.000,00** - Coqueiral próximo ao SENAC, apartamento com 205,97 m², 136,76 m² de área privativa e 182,09 de área útil. 03 dormitórios sendo 01 suíte master com closet, sala ampla com 02 sacadas cozinha com espaço gourmet, área de serviço, banheiro social e 03 vagas de garagem. Piso em porcelanato, moldura em gesso, ar condicionado, tubulação para aquecimento a gás nas torneiras e chuveiro. Portão eletrônico e baixo valor de condomínio. Não tem elevador. Aceita troca por casa com terreno amplo. Agende já uma visita. Ref. AP0288

**RS660.000,00**. Centro, Apartamento com localização privilegiada, com 3 quartos amplos, sendo um deles suíte, sala com 02 ambientes, e cozinha toda mobiliada. Terraço com 120m² com churrasqueira, com acesso a quartos, sala e área de serviço. Lajes e janelas com tratamento acústico, medidor de água e gás individual. Condomínio com academia, piscina e playground. Ref. AP0302.

**RS1.097.783,00** Centro. Edifício Le Prestige. Apartamento com 3 suites sendo 1 master, lavabo, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, isolamento acústico, aquecimento a gás, medidores individuais, 3 vagas garagem. Ref. AP0024

**RS: 975.000,00** - Centro - Apt. Triplex com 4-suites sendo uma master, 3-salas, 1-copa, 2-cozinhas, escritório, salão de festas com churrasqueira, banheira de hidromassagem, 2-lavabos, Lareira. Ref. AP0279.

## CASAS

**RS130.000,00**. Guarujá. Casa com 04 dormitórios e 01 BWC social, sala, cozinha, lavanderia e 02 vagas de garagem e quintal com pomar. Ref. CA0152.

**RS130.000,00**. Santa Felicidade. Casa com 03 dormitórios, 01 BWC social, 01 Sala, cozinha, despensa, 01 área de serviço, lavanderia, quintal, 01 vaga de garagem coberta e 02 vagas descobertas. Ref. CA0205.

**RS150.000,00** - Guarujá - Casa c/ 3 dormt. sala, cozinha, bwc social, área de serviço e sobra de terreno. Ref. CA0278.

**RS165.000,00**. Bairro XIV de Novembro, terreno com 420m², testado de 12 x35, com uma casa de aproximadamente 90m², 04 dormitórios, 02 sala, cozinha, área de serviço, garagem coberta para 02 veículos. Amplo quintal. Boa localização, meia quadra da avenida principal, próximo de loja de materiais de construção, igreja, colégio, posto de saúde, restaurantes, lan house. Ref. CA0263.

**RS165.000,00**. Brasmadeira. Casa projetada com arquitetura moderna com uma suite, 01 quarto, acabamento especial com porcelanato e pé Direito de 3 metros, pastilhas de vidro jateado nos banheiros com piso em espelhamento. Edícula feita de Itaúba a melhor madeira após o mogno. Ref. CA0312.

**RS200.000,00** Santa Felicidade. São 03 casas com a mesma planta sendo 02 dormitórios, sala e cozinha conjugada e BWC social. Ref. CA0097.

**RS240.000,00** Vila Dione. Casa com 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, churrasqueira, área de serviços, BWC social, 01 vaga de garagem. Aceita troca por imóvel em Joinville SC. Ref. CA0110.

**RS250.000,00**. Casa, Bairro União, 1 suíte, 1 dormitório, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, Bwc social, churrasqueira, garagem para até 4 veículos. Ref. CA0323

**RS270.000,00**. Cancelli. Casa mista com 2 testadas, 314,93m² de terreno e 128 m² de área construída. São três quartos, salas de estar e jantar, cozinha com despensa, Edícula com churrasqueira, parreiral de uva e jardim. Ref: CA0224.

**RS320.000,00** - Pioneiros Catarinense, casa de alvenaria com 160m² de área construída com 05 dormitórios, 02 banheiro social, 01 sala, cozinha, área de serviço, garagem coberta para 01 veículo espaço para mais 03 veículos, terreno plano com 480m². Ótima localização. Aceita outra casa de até **RS 200.000,00** como parte de pagamento. Ref. CA0280.

**RS 350.000,00** Região do Lago 3 - Casa, com suíte, close grande, 3 banheiros mais dois dormitórios, cozinha ampla, área de serviço, churrasqueira, quintal, alarme, cerca elétrica, 2 ar condicionados e preparação para aquecimento em todas as torneiras da casa, garagem para dois carros. Ref. CA0292.

**RS350.000,00** - Centro - Casa de madeira com aproximadamente 120m² de área construída, com 05 dormitórios, 03 banheiros, 03 salas, 02 cozinha, área de serviço 01 vaga de garagem, passagem lateral e amplo quintal, terreno com 473m² Bem localizado, entre as Ruas Curitiba e Rua Maranhão. Ref. CA0243.

**RS399.000,00**. Parque Verde. Casa com 149 m² de área construída, com 03 dormitórios sendo 01 suíte, 02 BWC social, 02 salas, cozinha planejada, copa, lavanderia, despensa, área de serviço, edícula com churrasqueira e balcão em granito, escritório com armários, 02 vagas de garagem, aquecimento solar, energia elétrica trifásica, cerca elétrica, grade nas janelas menos frente, janelas com blindex, laje, BWC com box em vidro. Ref. CA0187.

**RS400.000,00**. Santo Onofre. Imóvel residencial e comercial. Casa com 350 m² de área construída, 05 dormitórios, 04 banheiros, 02 salas, 02 cozinhas, varanda com churrasqueira, garagem coberta para 06 veículos. Ref. CA0225.

**RS 420.000,00** Região do Lago 3. Casa próxima ao lago municipal, excelente conservação, 03 dormitórios, garagem coberta para 02 automóveis, cozinha, edícula, depósito, churrasqueira, terreno plano de 13/55m, 715m total. CA0291

**RS424.000,00**. Ponto Comercial com casa de 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc, lavanderia e despensa, em avenida movimentada em uma região onde mais cresce na cidade, ótimo para restaurante, lancheonete ou sorveteria. Ref. CA0233.

**RS500.000,00**. Bairro Alto Alegre, casa em alvenaria com laje, rebaixamento em gesso, 182m² de área construída. 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala de tv, sala de jantar, cozinha bem espaçosa, banheiro social, área de serviço, varanda com churrasqueira, passagem lateral, garagem coberta para um veículo e um ótimo quintal. Ref. CA0155

**RS550.000,00** - Bairro São Cristóvão - Terreno com 825 m² 15x55 com 02 casas de alvenaria. Casa na frente com 118 m² de área construída, com 03 dormitórios sendo uma suíte, sala, cozinha, 02 banheiros social área de serviço e uma sala comercial. Casa nos fundos com 70m² com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e amplo quintal. Ref. CA0106.

**RS560.000,00**. Bairro Claudete - Casa em alvenaria 218 m² de área construída. 04 dormitórios sendo uma suíte, 03 banheiros, 03 salas, cozinha, área de serviço, despensa, espaço gourmet, 02 vagas de garagem coberta, espaço para mais 02 veículos e quintal. Ref. CA0226.

**RS585.000,00**. Casa Coqueiral com 01 suíte, 02 dormitórios, 02 salas, 01 banheiro social, cozinha com armários, edícula com área de serviços e banheiro, churrasqueira, piscina, quintal, 03 vagas de garagem, portão eletrônico. Ref. CA0285

**RS605.000,00** - Jd. Nova York - Casa semi mobiliada, c/ 3-dormt. sendo 1-suíte, Sala, copa e cozinha com móveis planejados, bwc social e edícula com churrasqueira, 180m² de área útil e terreno de 12x30. 4 vagas de garagem. Ref. 0264

**RS700.000,00**. Neva - 02 casas em alvenaria. Uma com 140 m² em laje com 03 dormitórios, 02 salas, cozinha, 02 banheiros e quintal. Outra casa com 131m² com 03 dormitórios 02 salas, opa, cozinha, lavanderia, despensa, ótimo churrasqueira uma vaga de garagem e quinta. Aceita permuta por apartamento ou sobra

**RS 840.000,00**. Centro. Cascavel - Pr. Casa com 300 m² 4 dormitórios sendo uma suíte, 3 banheiros, 2 salas, cozinha planejada, área de serviço, espaço gourmet, garagem para 4 veículos, portão eletrônico, amplo quintal, 13 x 57,50. Casa nos fundos com 80 m² com 2 dormitórios, 1 sala, cozinha, banheiro social. Ref. CA0297.

**RS950.000,00** - Centro - Casa (imóvel residencial ou comercial), com 260 m² de área construída e terreno medindo 13x57,50, cozinha com móveis planejados, sala de estar, ampla sala de tv, 04 dormitórios sendo 01 suíte master, 03 BWC social, lavanderia, despensa, varanda com churrasqueira, aquecimento de água com energia solar, piso laminado, gesso rebatido, amplo quintal com pomar, garagem coberta para 05 veículos, cerca elétrica, portão eletrônico. Agende já sua visita! Century 21 MM's Imóveis, a sua Imobiliária em Cascavel! Ref. Ca 0193.

**RS1.800.000,00** Região do Lago. 1- cozinha conjugada com edícula, 2- Sala de visita diferenciada com pé direito de e mts de altura, 3- Três quartos, sendo três suíte, Sala / escritório, 5 Banheiros, Adega em Construção, Depósito em construção, Garagem para dois carros com cobertura e espaço para dois carros, Piscina com aquecimento solar. Um encantador jardim, Cozinha planejada, Armários embutidos, Lustre no teto da sala, ficará no imóvel, Lareira. Ref. 0262



**Pq. São Paulo, 1 Suíte, 3 Dormitórios, 3 salas, cozinha, lavanderia, 2 banheiros, piscina, edícula com churrasq., sobra de terreno, despensa, garag. p/ 5 veículos. CA0326**  
**R\$ 780.000,00**

## SOBRADOS

**RS145.000,00** Bairro Brasília Sobrados em condomínio fechado com 2-dormitórios sala de estar e jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço, 1 vaga para veículo. REF. SO0176

**RS290.000,00**. Sobrado Pacaembu, R. Matelândia, 284, com 1 suíte com closet e sacada, 2 Dormitórios, sala de estar e jantar, lavabo, cozinha e lavanderia, garagem para 2 veículos. SO0138.

**RS290.000,00**. Sobrado, Pacaembu, Rua Matelândia, 284, com 1 suíte com closet e sacada, 2 dormitórios, Bwc social, sala de estar e jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, garagem para 2 veículos e uma sobra de terreno. SO0139.

**RS380.000,00**. Pq. Verde, 1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, garagem para 2 veículos. SO0129.

**RS380.000,00**. Pq. Verde, 1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, garagem para 2 veículos. SO0132.

**RS425.000,00** Aclimação II. Sobrado com 166m² de área construída, 04 dormitórios sendo 01 suíte ampla com sacada, cozinha, 02 salas, lavabo, 02 BWC revestido em porcelanato, poço de luz, sobra de terreno, churrasqueira, garagem coberta para 02 veículos, portão eletrônico, fio acabamento, piso no andar de baixo em porcelanato, piso laminado no andar superior, escada em madeira itaúba, água nas torneiras e chuveiro com aquecimento a gás e elétrico, fachada toda parilhada e portão eletrônico. Ref. SO0045.

**RS430.000,00**- Sobrado em construção com 03 dormitórios, sendo 01 suíte, lavabo, BWC social, sala, sacada, cozinha, despensa, área de serviço. Previsão de entrega novembro de 2014. SO0110.

**RS 550.000,00**. Centro, Sobrado. Uma suíte + 3- dormitórios, 1-BWC social, 1-Lavabo, 2-Salas, 1-Cozinha & Copa, área de serviço, 2-vagas garagem. Ref. SO0147.

**R\$ 575.000,00**. Country. Cascavel - Pr. Sobrado com 3 dormitórios, sendo 1-suíte master, 2 salas, lavabo, copa & Cozinha, varanda com edícula, lareira, 4 vagas p/ veículo(2-cobertas) Ref. SO0162.

**RS630.000,00**. Tropical. Sobrado com 02 vagas de garagem coberta, cozinha com móveis planejados, sala de estar e jantar, 02 BWC social, varanda com churrasqueira, área de serviço, despensa. No andar superior tem sala de TV com sacada, 03 dormitórios sendo 01 suíte com móveis planejados. Aquecimento a gás, passagem lateral, escadaria em madeira ipê, portas e abertura de janela em madeira nobre. Portão eletrônico. Ref. SO0087.

**RS650.000,00**. Alto Alegre. Sobrado com 185m² de área construída, sala, cozinha, BWC social, 02 dormitórios, lavanderia, 01 suíte com closet com 01 ampla sacada. Fino acabamento, porcelanato, rebaixamento em gesso, escada com corrimão em aço escovado, água quente em todas as torneiras, e tubulação pronta para ar condicionado, aquecimento solar. Ampla área de lazer com churrasqueira e fogão caipira. Garagem para 04 veículos e portão eletrônico. Ref. SO0096.

**RS880.000,00**. Recanto Tropical. Sobrado amplo com 254,87m, 04 dormitórios, sendo 01 suíte com hidromassagens, Salas, 02 BWC, lavabo, cozinha, área de serviço, dependências de empregada. Edícula com churrasqueira e complementos, ofurô com aquecimento solar, jardim, ótimo acabamento. Ref. SO153.

**RS1.500.000,00**. Sobrado. Localizada no Residencial Treviso. com 370 m² de área construída, três salas, quatro dormitórios, sendo três suítes, quatro banheiros, cozinha, duas vagas de garagem cobertas, quatro vagas descoberta, o condomínio possui, quadra poliesportiva, campo de futebol, vestiário, piscina. Ref. SO156.

**RS1.650.000,00**. São Cristóvão. Prédio com 04 apartamentos cada um com 02 quartos, sala com 02 ambientes, 01 BWC social, cozinha, área de serviço, salão de festas, piscina, jardim, ótimo acabamento. Excelente localização. Ref. SO0159.

## ÁREA

**RS450.000,00**. Área de 35.300,00m², Estrada Rio Quatro, próximo a av. Antonio Vilas Boas, em Vera Cruz do Oeste. Ref. AR0014.

**RS600.000,00**. Universitário. Área comercial medindo 1.720m², excelente negócio para investidores, próximo da Unioeste, supermercados e novos loteamentos. Ref. AR0007

**RS1.800.000,00**. Posto de Combustível. Campo Bonito- Pr. Bandeira Branca, 3 lotes Urbano próprio, com Faturamento Mensal Médio de 80 a 100 mil de Litros, tanque de 50 mil litros, 4 bicos de Abastecimento, Serviço de Borracharia, lubrificação e 2 rampa para lavagem de carros a máquinas pesadas, Tanques Ecológicos, loja de conveniência com escritório com alarme, wc para funcionários, lado de fora wc de clientes e garagem para o proprietário, apartamento superior com 2 quartos, wc, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, churrasqueira e área de lazer, forço para a prefeitura, filtros, oleos, lavagens e serviços de borracharias o único Posto da cidade. Ref. AR0019.

## FAZENDAS / SÍTIOS

**RS 430.000,00** Sítio com 5,75 alq, Linha 32, 07 km de Vera Cruz do Oeste sentido São Pedro do Iguaçu. 65 km do centro de Cascavel. Excelente localização, com energia água de poço artesiano comunitário, boa estrada, água em abundância com rios e nascentes, mata ciliar, reserva legal, e 3,5 Alq. mecanizados. Aceita imóvel em Cascavel e Toledo como parte de pagamento até 25%. Ref. SI0016

**RS1.100.000,00**. Sítio em São Roque - Matelândia, com uma área de 11 alqueires, próximo ao asfalto, com ótima aguada, cercado. Ref. SI0014

**RS24.900.000,00**. Fazenda em Ribeirãoascalheira, perto de Barra do Garça MT. Vegetação: Serrado, varjão com campo nativo, mata a beira de Rios. Frente Rio das mortas, área cota pelos rios São João e São Joãozinho. Diverso lago, Aptidão: Pecuária, Agricultura, Turismo de pesca.

Solo: Grande parte arenosa, 25% argila. 2000 Ha para plantio de soja na parte de cima da área. Aproximadamente a 60 km da BR.37 km extensão X 2.780 km largura. Imóvel possui documentação inter mate. Proximidade x Querência I (Região de agricultura de grande desenvolvimento). Localização: Frente Rio das mortas, a 80 Km da Divisa dos estados de MT, GO e TO Aeroporto em pista asfaltada - São Félix do Araguaia. Ref. FA0005.

## TERRENOS

**Terreno em Guarapuava**. A melhor região de Guarapuava, muito espaço e fácil acesso. Tudo isso em um único local. Ref. TE0131. Consulte-nos. (45)3038-2821.

**RS50.000,00**. Terreno localizado no Padovani 11 com 125m². REF: TE0091.

**RS80.000,00**. Brasília. Loteamento Mantovani. Terreno medindo 333,33 m². Ref. TE0031.

**RS95.000,00** Terreno residencial de esquina, no bairro Santo Onofre, Cascavel. Com 240m² de terreno sendo 15\*16. Ref. TE0125

**RS140.000,00** Santa Felicidade. Terreno com 560 m² de área total. Medindo 14x40 Ref.: TE0088.

**RS 90.000,00**- Presidente próximo ao Trevo Cataratas. Terreno 16m x 30m com 480 m² de área total esquina. TE0111.

**RS150.000,00**. Alto Alegre. Terreno medindo 540 m², sendo 12mX45m. Próximo a Aceveel. Ref. TE0060.

**RS220.000,00**. Foz do Iguaçu. Terreno medindo 540m² de área total. Ótima localização. Ref. TE0081.

**RS220.000,00**. Terreno com 498 m2 - plano em local central de Umuarama. próximo a colégios e supermercado. Agende já sua visita! Century 21 MM's Imóveis a sua imobiliária de Cascavel. Padrão Ouro. Ref. TE0117.

**RS 230.000,00**. Jardim Alvorada. Cascavel Pr. Terreno 14 x 45 = 630 m² com casa, localizado a uma quadra do Posto Cone Sul e da Marginal da BR, sentido Cascavel Toledo. Lote 06 da Quadra 6, Rua São Gabriel 1011. Aceita casa ou sobrado até R\$ 200.000,00. Ref. TE0120.

**RS235.000,00**. Condomínio Moradas do Lago. Terreno com fração ideal de 553,38 m², área privativa de 367,01 m², o único disponível para a venda. Baixo valor de condomínio. Ref. TE0083.

**RS400.000,00** Terreno 552 m2 testada principal 12m x 46m com casa em madeira com 4 dormitórios e demais dependências + 01 kitnet. Próximo Banco do Brasil, Supermercado, Farmácias e Comercio variado, no Parque São Paulo. Ref. TE0132.

**RS500.000,00** - Praia da Lagoinha - Ceará. Você deseja efetuar um ótimo investimento ? Eis aqui a oportunidade. Localização privilegiada. Próprio para construção de um belo hotel, pousada e ou residência. Este é o seu momento de deixar a vida te levar para este local paradisíaco. TE0107.

## OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO

**RS15.000,00**. Salão de Beleza, Shopping Medianeira, todo equipado, e clientela formada. Ref. SL0001

**RS70.000,00**. Ponto comercial com toda a mobília, com sala de aplicação, BWC e com estoque A farmácia possui convenio com empresas, farmácia popular fase final de aprovação, localizada em frente posto de saúde. Ref. PT0012.

**RS300.000,00**. Centro. Sala comercial bem localizada na Avenida Brasil com Sete de Setembro. Ref. SA0044

**RS395.000,00**. Claudete, Ponto comercial com CNPJ-Empresa ramo de Higiene e Limpeza em pleno funcionamento com carteira de clientes. Ref. PT0021

**RS750.000,00**. Boulevard Boliche Cascavel é uma atração moderna e simpática tanto para adultos como para as crianças. Com serviço de restaurante, diversão, Happy Hour e Sinuca. Ref. PT0020.

**RS 750.000,00** - Cancelli - barracão comercial, com 248 m², 04 mt de pé direito, construído em alvenaria e estrutura metálica. Piso em concreto com 12 e com malha de ferro. O imóvel conta com escritório com ar condicionado, 02 salas e banheiro. Nos fundos, 01 casa em alvenaria com 120 m², 03 dormitórios, 02 salas, área de serviço e espaço gourmet. Terreno 15 x 35. Aceita casa, sobrado ou terreno até R\$ 350.000,00 como parte de pagamento, em Cascavel ou no litoral de Santa Catarina e Paraná veículo até R\$ 200.000,00. Ref. BA0028

**RS1.100.000,00**. Sítio em São Roque - Matelândia, com uma área de 11 alqueires, próximo ao asfalto, com ótima aguada, cercado. Ref. SI0014.

**RS12.000.000,00**. (Lindoele PR). Posto de combustível com 16 Bicos de Abastecimento, loja de conveniência, restaurante, residência, área de lazer, depósitos, prédio de serviços, bombas eletrônicas, rampas, 03 Apartamentos, chuveiro a gás, poço artesiano, sistema telemed. Ótimo faturamento. Ref. PT0010.

**RS1.200.000,00**. Diversão garantida, conta com um grande espaço para o seu lazer, com opções bem variadas, sendo 8 pistas de boliche totalmente informatizadas, 6 Alem de todas essas alternativas para sua diversão contamos com Bar e restaurante com cardápio diversificado, para agradar todos os gostos. Lanches, porções, pizzas, chopp, drinks, refrigerantes e cervejas, consultem nosso cardápio. Ref. PT0019.

**RS15.000.000,00**. Zona Industrial. Posto de combustível com 32 bicos de abastecimento, tançagem para 180 mil litros, loja de conveniência, churrasceria, restaurante, borracharia e mecânica. Escritório, sistema telemed, padrão novo exigido pelo IAP e rampas. Ref. PT0009.

## PRÉDIOS

**RS2.800.000,00** - Alto Alegre, Prédio comercial e residencial com 922,94 m² de área construída de frente com a Avenida Assunção. O imóvel conta com espaço no subsolo com 227,73 m² utilizado para depósito e garagem. Térreo com 217,81 m² em funcionamento loja de materiais de construção. Primeiro Andar, sobre loja com 238 m² com 01 banheiro social 03 dormitórios 02 salas, escritório. Segundo andar, 249 m² com 04 dormitórios sendo um suíte master, 03 salas com sacada, cozinha, área de serviço. Ref. PR0011.

## LOCAÇÃO RESIDENCIAL

## RESIDENCIAL/APARTAMENTOS

**RS 450,00**. Cancelli - Residencial João de Barro - Apto com 2 dormitórios, 1 wc, sala, cozinha, área de serviço e garagem exclusiva. Grande área de lazer com churrasqueiras e salão de festas. Ref. AP0255

**RS 580,00**. Pioneiros Catarinenses. Edf Maragogi. Apartamento com 3 dormitórios, sala de jantar e sala de estar, sacada, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem coberta, portão eletrônico e cerca elétrica. Ref. AP0056.

**RS 800,00** Apartamento Novo no Parque São Paulo, com 2 Dormitórios, sala de estar e Jantar, sacada com churrasqueira, cozinha lavanderia, banheiro social, e 1 vaga de garagem, com ótima localização. AP0324

**RS1.000,00**. Centro Ed. Palermo 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc social, 01 vaga de garagem. Ref. AP0290

**RS1.300,00**. Edifício Daniele, Aptº região central, com 3 dormitórios, sendo 1suíte + Dep. de empregada com WC, sala, cozinha com armários. 1 vaga de garagem. Ref.: AP0162

**RS1.600,00** Apartamento no residencial João Batista Cunha nº.604 da torre 2 no 6º andar, Contendo Sala copa, cozinha área de serviço, 3 quartos sendo uma suíte, sacada com churrasqueira além de garagem para dois carros e um depósito junto a garagem. Salão de Festas Mobiliado, Churrasqueiras, quiosques para lazer, parque infantil, Piscinas, quadra esportiva, academia. Fica a 4 Quadras da Av. Brasil, próximo a Hospital, clínicas, mercado, farmácia, posto de Gasolina, Fácil acesso. REF AP0309

**RS1.990,00** Apartamento situado na Rua Olavo Bilac localizado no 11º andar apto de nº. 1104, contendo sala copa cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 02 quartos sendo um deles suíte com closet, banheiro social, 02 garagens cobertas, a uma quadra da Av. Brasil, próximo a Supermercado, Hospital, clínicas, farmácias, escolas e posto de combustível. REF AP0310

**RS1.990,00** Apartamento situado na Rua Olavo Bilac localizado no 3º andar apto de nº303, contendo sala copa cozinha, lavabo, área de serviço, sacada com churrasqueiras, 03 quartos sendo um deles suíte, banheiro social, 02 garagens cobertas, piscina e quadra esportiva. A uma quadra da Av. Brasil, próximo a Supermercado, Hospital, clínicas, farmácias, escolas e posto de combustível. REF AP0311

**Valor sob consulta**. Centro, Residencial Barcelona - Apartamento com 01 suíte com closet, 02 dormitórios, sala em 02 ambientes, sacada, cozinha e lavanderia planejados, 02 vagas de garagem, aquecimento a gás e solar, vista privilegiada Ref. AP0249

## RESIDENCIAL/CASAS E SOBRADOS

**RS 450,00**. Periolo. Casa com sala, 01 dormitório, cozinha, banheiro e estacionamento para veículo. Ref. CA0288.

**RS450,00**. Bairro Periolo. Casa com sala, 01 dormitório, cozinha, banheiro e estacionamento para veículo. Ref. CA0289.

**RS 450,00**. Periolo. Casa com sala, 01 dormitório, cozinha, banheiro e estacionamento para veículo. Ref. CA0290.

**RS 700,00**. casa contendo 03 dormitórios, 02 salas, cozinha, área de serviço, 1 banheiro. Ref. CA0287.

**RS2.000,00**. Bairro Neva. 01 suíte, 02 dormitórios, sala 02 ambientes, cozinha mobiliada, banheiro social, dependência de empregada, área de serviço, churrasqueira, 01 vaga de garagem coberta, 02 descobertas, 160,80m² útil, 636m² total. Ref. CA0257

**RS 2.500,00** Sobrado região do Lago 3, novo 03 dormitórios, 01 suíte, sala, cozinha planejada, lavanderia, garagem coberta para 02 carros 01 descoberto, área com churrasqueira e fogão a lenha. SO0183

**RS1.250,00** Neva, Sobrado com 01 suíte, 02 dormitórios, 01 BWC social, 01 Lavabo, 01 Sala, 01 Cozinha, 01 dispensa, 01 área de serviço. Ref. SO0104.

Casa em condomínio fechado, semi-mobiliada, contendo 02 dormitórios, sala e cozinha no mesmo ambiente, banheiro social, área de serviço, sobra de terreno nos fundos, 02 vagas de garagem cobertas. Condomínio possui churrasqueira, playground, portaria 24 horas. CA0332

## COMERCIAL/ SOBRADOS E CASAS

**RS 2.400,00**. Maria Luiza, Sobrado, 01 suíte master, 02 quartos, home office, sala de estar/jantar, sala de TV, copa, cozinha, lavabo, churrasqueira, dependência de empregada, garagem para 5 carros, aquecimento a gás, mobiliada, 277 m² construído, 600 m² terreno, alto padrão, fins comercial ou residencial. Ref. SO0090.

**RS3.500,00**. Bairro Neva. 01 suíte, 02 dormitórios, sala 02 ambientes, cozinha mobiliada, banheiro social, dependência de empregada, área de serviço, churrasqueira, 01 vaga de garagem coberta, 02 descobertas, 160,80m² útil, 636m² total. Ref. CA0257

**RS 3.000,00** Maria Luiza. Sobrado com 04 salas, 02 suítes sendo 01 master, 02 dormitórios, 06 BWC social, lavabo, cozinha, 04 vagas de garagem, edícula com churrasqueira e sobra de terreno. Ref. SO0014

**RS6.000,00**. Parque São Paulo. Casa Comercial com 06 salas, recepção, 03 banheiros, cozinha e espaço amplo para cafeteria. Com estacionamento privativo no recuo frontal do imóvel para até 06 veículos, imóvel localizado de esquina, há 02 quadras da Avenida Brasil. Ref. CA0310.

## SALAS COMERCIAIS E PONTOS

**RS450,00**. Centro - Ed. Santa Tereza - Sala comercial com 49,30m2 de área total no 10 andar Ref. SA0066.

**RS1.800,00**. Central - Sala comercial com 115 m2 de esquina- 01 vaga de garagem. SA0048.

**RS10.000,00** Ponto Comercial no Alto Alegre - Excelente imóvel comercial, para lojas de departamentos, escritórios e demais atividades, ponto comercial de esquina, sendo as duas laterais toda envidraçada, onde proporciona ampla visibilidade aos transeuntes de veículos/pessoas que circulam nesta região. Este imóvel comercial está a apenas quatro quadras da Rodoviária Municipal de Cascavel. Sendo a Avenida Assunção uma das av. mais movimentadas de Cascavel. Ref. PT0022.

## LOCAÇÃO DE TEMPORADA

**Valor sob consulta** - Rodovia Horácio dos Reis, Linha Bonato, Casa com acomodação para 16 pessoas, com sala de estar com Tv, Cozinha com eletrodomésticos, Banheiro Social, 03 quartos sendo 01 suíte, área de lazer com mesa para refeições, churrasqueira, fogão a lenha. Apenas 4 km do Trevo de acesso ao Show Rural, excelente ambiente para descanso. Agende sua visita! Ref. CA0319

**Valor sob consulta** - Casa na Região do lago com acomodação confortável para 9 pessoas, disponibilizando roupas de cama e roupas de banho e café da manhã, imóvel possui churrasqueira, espaço amplo de lazer com piscina, internet, garagem para 07 automóveis, em uma região privilegiada ao lado do zoológico, poucos metros do lago municipal, à 600 metros do Shopping West Side, com mercado posto de combustível farmácia na região. Ref. CA0325

**Valor a combinar** :Jd. Canadá, Sobrado de alto padrão com 01 suíte com closet e sacada, 02 dormitórios sendo 01 com sacada, 02 bwc sociais, 01 lavabo externo, cozinha planejada, sala de TV, sala de estar, área de serviço, edícula com churrasqueira contendo geladeira e mesa de refeição, piscina, garagem para 04 automóveis, portão eletrônico, próximo a BR - 467 facilitando o acesso ao evento. Ref. SO0171.

**Valor a combinar** : BR 277 Chácara para locação temporada Show Rural, com acomodação para 12 pessoas, disponibilizando roupas de cama e de banho, eletrodomésticos e louças, à poucos metros do evento, facilitando a chegada e o retorno. Ref. CA0165

**Valor a combinar** : Rodovia Horácio dos Reis Km 327 Chácara locação temporada Show Rural para 20 pessoas disponibilizando acomodações confortáveis, piscina, tirolesa, churrasqueira, fogão a lenha, mesa de sinuca, em meio a natureza e apenas 10 minutos do evento. Ref. CA0309

**Valor a combinar** : Faculdade, Casa com 03 dormitórios para 08 pessoas, sala, cozinha, área de serviço, 02 banheiros, garagem para 06 veículos, internet, parabólica, churrasqueira, fácil acesso a BR- 277, próximo a mercado, possibilidade de disponibilizar café da manhã e lavagem das roupas, negocia - se o valor. Ref. CA0161

**Valor sob consulta**, BR 277 - Colônia Esperança, Casa Temporada com acomodação para 16 pessoas, em um local calmo e agradável em meio a natureza, disponibilizando toda estrutura de cozinha, sala com TV, churrasqueira, ampla mesa de refeições, e apenas 11 Km do evento do sentido oposto a cidade não precisando passar pelo Trevo, facilitando o acesso ao evento. Ref. CA0318

**Valor sob consulta**, Periolo, Casa com 02 dormitórios



Área total de:  
**248m<sup>2</sup>**  
de muito conforto!  
Área média aproximada

**Seu melhor investimento.**  
Realize e viva cada momento!



**Salas comerciais venda**

**SALA COMERCIAL RES. SYLVIO KISSULA** - Sala 01 - Área privativa 626,84 m<sup>2</sup> - 06 vagas de garagem - área total - 805,11 m<sup>2</sup> aprox. Entrada de 55.000,00 + 30 parcelas (mensais) de 15.100,00 + 162.000,00 nas chaves e saldo financiamento até 180 meses. (Correção do CUB (PR) até a entrega e IGPM + Juros de 0,945% a.m. depois da entrega)

**SALA COMERCIAL RES. SYLVIO KISSULA** - Sala 06 - Área privativa 523,83 m<sup>2</sup> - 05 vagas de garagem - área total - 665,22 m<sup>2</sup> aprox. Entrada de 45.000,00 + 30 parcelas (mensais) de 12.600,00 + 135.000,00 nas chaves e saldo financiamento até 180 meses. (Correção do CUB (PR) até a entrega e IGPM + Juros de 0,945% a.m. depois da entrega).

**SALA COMERCIAL ED. CIMA** - Rua Paraná esquina com 7 de Setembro Salas 6 e 7 - área Pav. Inferior 80,07 m<sup>2</sup> - Área Mezanino 70,00 m<sup>2</sup> - Área Total 150 m<sup>2</sup> - **R\$ 420.000,00**

**Prontos para morar**

**RES. JOÃO BAPTISTA CUNHA** - Aptos Rua Riachuelo esquina com Londrina - Centro - 02 vagas de garagem - 01 suite + 2 dormitórios - BWC social - sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano.  
**LOCALIZAÇÃO NOBRE. Previsão Junho 2014**

**EDIFÍCIO ARMANDO REZENDE** - Aptos Rua Olavo Bilac esquina com Rua Paraná - Centro - 02 vagas de garagem - 01 suite + 2 dormitórios BWC social - sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano.  
**LOCALIZAÇÃO NOBRE.**

**EDIFÍCIO JÚLIA** - Rua Souza Navez 2366 - área total 188 m<sup>2</sup> aprox. - Centro - 02 vagas de garagem - 01 suite + 2 dormitórios - BWC social - sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano.  
**LOCALIZAÇÃO NOBRE**

**Prontos para morar**

**EDIFÍCIO GERALDO MARQUES SARAIVA** - Rua Mato Grosso 1825 - área total 205 m<sup>2</sup> aprox. - Centro - 02 vagas de garagem - 01 suite + 2 dormitórios - BWC social - sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano.  
**LOCALIZAÇÃO NOBRE**

**EDIFÍCIO GUIOMAR REZENDE** - Rua Barão do Cerro Azul esquina com a Rua Erechim - área total 183 m<sup>2</sup> aprox. - Centro - 02 vagas de garagem - 01 suite + 2 dormitórios - BWC social - sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano. **LOCALIZAÇÃO NOBRE**

**Edifícios em construção**

**RES. SYLVIO KISSULA RES SYLVIO KISSULA** - Aptos - Rua Erechim esquina com Rua Dom Pedro II - Centro - 02 vagas de garagem - 01 suite + 2 dormitórios - BWC social - sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano.  
**LOCALIZAÇÃO NOBRE. Previsão Dezembro 2015**

**EDIFÍCIO ABRAHAM LINCOLN** - Aptos - Rua Natal (entre a Rua Marechal Candido Rondon e Rua Visconde Guarapuava) Centro - 02 vagas de garagem com depósito privativo - 03 suítes BWC social - Sala para dois ambientes - sacada com churrasqueira - Cozinha - Área de serviço com BWC Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano.  
**LOCALIZAÇÃO NOBRE. Previsão Dezembro 2017**



Rua São Paulo, 1.151 - Sala 15  
C. 4 Estações - Centro - Cascavel - PR

**45 3225.8182**  
vendas@saraivaderezende.com.br  
saraivaderezende.com.br

*Buscando Inspiração?*

edifício  tulipa

  
*estrelícia*  
EDIFÍCIO



helg

*Empreendimentos Viver Bem,  
qualidade e bem estar para sua vida!*



Confira mais imóveis que vão te inspirar em  
[www.construtoraviverbem.com.br](http://www.construtoraviverbem.com.br)  
45 3223-2586



**Endereço: Rua Antonina esq. Rua Antônio Alves Massaneiro, 2637 - Centro - Cascavel**

**Vendas: (45) 3038-0404 | Plantão: (45) 9825-0505**

**www.mionediasimobiliaria.com.br**

**APARTAMENTOS**

**PRIVILEGE RESIDENCE - TORRE I** - Oportunidade única. Apartamento com Uma Suíte Master com Hidromassagem e Closet, Duas Suítes Simples, Sala com Dois Ambientes, Cozinha, área de Serviço, Dependência de Empregada com Bwc, Depósito e Duas Vagas de Garagem. Localizado na Região Central de Cascavel, ao Lado do Colégio Marista. O Prédio possui: Hall de entrada, Playground, Salão de festas, Academia, Sauna, Piscinas (adulto e crianças), Mini quadra, Espaço gourmet, Sala de jogos e Bicicletário ..... **R\$ 1.100.000,00**

**GUILHERMO**: Apto com 02 dormitórios, sala de jantar/estar, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem - Rua Veneza - Jardim Itália ..... **R\$ 123.000,00**

**EDIFÍCIO BONSAI** - Com 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, previsão de entrega 10-2014 - Rua Castro Alves 3073 - Centro ..... **R\$ 130.000,00;**

**Garden Club** - Apartamento Semi-Mobiliado Com uma Suíte Ampla, Um Dormitório, BWC Social, Cozinha e Sala de Estar Conjugada, Área de Serviço, Sacada com churrasqueira, Uma vaga de Garagem. Piso em Porcelanato, Acabamento em Gesso, Luminárias, Persianas e Móveis fixos dos Dormitórios, Cozinha, Á. de Serviço, Sacada e BWC permanecem... **R\$ 245.000,00**

**CURITIBA RESIDENCE** - Apto 402 com 01 Suíte, 02 quartos, bwc social, 02 salas, sacada com churrasqueira, cozinha, 02 vagas de garagem, Apartamento no Quarto Andar de frente para a Rua Curitiba Bairro Neva ..... **R\$ 360.000,00**

**ALTO DOURO** - Uma Suíte e Dois Quartos, BWC, Sacada com Churrasqueira, Cozinha e Sala Americana, Área de Serviço, Duas Vagas de Garagem e Tubulação para Split nos Três Quartos, Condomínio com Ampla Área de Lazer ..... **R\$ 360.000,00**

**EDIFÍCIO HALLEY**: Térreo com 02 dormitórios, sala de estar, cozinha ampla, área de serviço, churrasqueira e 02 vagas de garagem - Maria Luiza ..... **Promoção de R\$ 160.000,00 por R\$ 147.000,00**

**CASAS**

**PACAEMBU** - Rua matelândia - 240 m² de terreno - 147 m² de área construída com 03 dormitórios sendo 01 suíte, 02 salas, cozinha, bwc social, lavabo, área de serviço, 02 vagas de garagem, acabamento em laminado e porcelanato ..... **R\$ 338.000,00**

**COLMÉIA** - Rua Medianeira, nº 279 - esq. Serra Grande - Casas com 3 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social, 01 vaga de garagem Frente pra Rua ..... **A partir de R\$ 115.000,00**

**CONDOMÍNIO DECOLORES**: Condomínio Fechado com 110,00 m² de área construída. Com uma Suíte, Dois Dormitórios, Sala de Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Bwc Social, Área de Serviço, Edícula e Duas Vagas de Garagem. Móveis Planejados dos Banheiros, Cozinha, Edícula e Área de serviço ficam. Piso em Porcelanato e Laminado, Acabamento em Gesso com iluminação Indireta ..... **PROMOÇÃO DE R\$ 270.000,00 POR R\$ 250.000,00**

**PARQUE SÃO PAULO** - Rua General Osório - 192 m² de terreno sendo 116 m² de área construída com 3 dormitórios, sala, cozinha, churrasqueira, lavabo, á. serviço, 2 vagas de garagem, Com acabamento em porcelanato, laminado, cubas e banheira de hidromassagem ..... **R\$ 360.000,00**

**SOBRADOS**

**MIRANTE**: Rua Argemiro Sfredo com 100,00 m² de terreno, sendo 99,85 m² de área construída. 03 Dormitórios Sendo uma Suíte, Duas vagas de Garagem, Sala de estar/Cozinha, Área de Serviço, Churrasqueira. .... **R \$ 270.000,00**

**CANCELLI** - Rua Terezina - 133,00m² de terreno sendo 134 m² de área construída com 3 dormitórios sendo 1 suíte, ampla sala de estar/jantar, cozinha, bwc social, lavabo, área de serviço, sacada, 2 vagas de garagem, acabamento em laminado, gesso ..... **R\$ 398.000,00**

**RECANTO TROPICAL**: Rua Flamboyant - 129,56 m² de área construída, 4 dormitórios sendo 1 suíte, bwc social, lavabo, área de serviço, cozinha, sala de estar/jantar, sacada, vaga para 2 carros, acabamento em laminado, porcelanato e gesso. .... **R\$ 405.000,00**

**RECANTO TROPICAL**: Rua Flamboyant - 134,76 m² de área construída, sobrado de esquina com sobra de terreno, 4 dormitórios sendo 1 suíte, bwc social, lavabo, área de serviço, cozinha, sala de estar/jantar, sacada, vaga para 2 carros, acabamento em laminado, porcelanato e gesso. .... **R \$ 430.000,00**

**COUNTRY**: Terreno com 121,84 m² e 120,51 m² de área privativa. 1 suíte com closet, 2 quartos, banheiro social, sala de estar e sala de jantar, lavabo, cozinha, área de serviço, depósito e 2 vagas de garagem, portão eletrônico, cerca elétrica, piso em porcelanato, acabamento com gesso e tubulação para split nos 3 quartos. .... **R\$ 340.000,00**

**Sobrado localizado no Condomínio Residencial Maria Tereza** com ótimo padrão de acabamento, escada ampla em granito, detalhes em pastilha, iluminação diferenciada, acabamento em gesso, móveis planejados na cozinha, área de serviço e banheiros. Uma Suíte, Dois Quartos, Banheiro Social e terraço. Sala de Estar e Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, Espaço Gourmet, Lavabo e Duas Vagas de Garagem. .... **R\$ 395.000,00**

**RECANTO TROPICAL** - 242,40 m² de área de terreno sendo 207,48m² de área construída, com 3 dormitórios 01 suíte com closet e hidromassagem, sala de estar, sala de jantar, cozinha, escritório, lavabo, bwc social, área de serviço, 03 vagas de garagem coberta, edícula com churrasqueira, sacadas. .... **R\$ 550.000,00**

**PORTO SEGURO**: Triplex com 190,00m² de área construída. No térreo: Salão de festas com churrasqueira e lavabo, área de serviço e sobra de terreno. No primeiro Piso: Sala, cozinha, lavabo e sacada estendida. No segundo piso área íntima: Com bwc social, uma suíte com sacada mais dois dormitórios. 03 vagas de garagem, acabamento em porcelanato e laminado. .... **R\$ 600.000,00**

**TERRENOS**

**BRÁSILIA**: Terrenos com 6,00x30,00 metros, 180,00 m². Possui projeto aprovado com sobrado de 114 m². Próximo ao Super Muffato da Região Norte ..... **R\$ 105.000,00**

**MARIA LUIZA** - 600,00 m² de área sendo dimensões de 15x40m - Rua Monte Castelo ..... **R\$ 250.000,00**

**MARIA LUIZA** - 1370,00 m² de área sendo 42,50 metros de frente - Rua Monte Castelo ..... **R\$ 350.000,00**

**SÃO CRISTOVÃO**: Rua Castro, 450,00 m² nas dimensões 15,00x30,00 metros, muito bem localizado ..... **R\$ 350.000,00**

**CANCELLI** - Próximo ao Supermercado Muffatão da Cancelli na Rua Mário C. Martini - 457,50 m² ..... **R\$ 220.000,00**

**SANTO ONOFRE**: Rua Tapajós com 675,00 m² dimensões de 15x45 metros ..... **PROMOÇÃO de R\$ 230.000,00 por R\$ 200.000,00.**

**TERRENOS INDUSTRIAIS BR 277** - 20.000,00 m² de área total de frente para a BR 277 (R\$ 200,00 o metro quadrado)

**BR 277** - Em frente ao Autódromo Municipal de Cascavel, 25 metros de Frente e aproximadamente 130 metros de fundos, Com 3264,68 m² ..... **R\$ 1.000.000,00**

**BR 467** - Próximo ao Viaduto da Rua Jacarezinho, 21 metros de Frente para a BR 467 e 80 metros de Fundos, com 1525,00 m² **R\$ 1.000.000,00**

**MARIA LUIZA** - 600,00 m² sendo dimensões 15x40m - Rua Dr. Sandino Erasmo de Amorin esquina com Monte Castelo ..... **R\$ 350.000,00**

**Terreno em ótima localização, no Parque são Paulo, Rua Epitácio Pessoa, com 504m² (12x42)** ..... **R\$ 280.000,00**

**Terreno na Rua XIV de Novembro, na Neva, com 715m² (13x55)** ..... **R\$ 380.000,00.**

**COUNTRY**: Rua Londrina, 750,00m² com dimensões de 15x50 metros . ..... **R\$ 400.000,00**

**MARIA LUIZA**: Localizado na Rua Emiliano Afonso da Silva, nº 539, com 461,50 m² de área sendo dimensões 13x35,5m ..... **R\$ 298.000,00.**

**BARRACÃO**

**CONSOLATA**: Barracão de esquina com 669,60 m² de área construída sendo 420,00 m² de terreno, com amplo Apartamento na parte superior., 04 vagas de garagem ..... **R\$ 900.000,00**

**CONSOLATA**: Barracão com 259,42m² entrada individual e escritório. Possui ainda um apartamento de aproximadamente 100m² com uma vaga de garagem, Suíte e mais Dois Quartos, Sala, Cozinha, Área de Serviço ..... **R\$ 690.000,00**

**KITINETES**

**Kitinetes** - nº 23 e nº 24, Quarto amplo, Sala, Cozinha, Área de Serviço e uma Vaga de Garagem. Localizadas na Rua João Kuloski, nº 448, Região da FAG Valor de ..... **R\$ 128.000,00 cada.**

**Porto Seguro Aluguel.**  
Você muda sem precisar de fiador e ainda ganha serviços e descontos.



Acesse e saiba mais.

CASO DESIGN COMUNICAÇÃO

Na hora de alugar um imóvel, conheça o Porto Seguro Aluguel. Com ele, você tem liberdade para escolher o imóvel que quiser sem precisar de fiador, pode parcelar o pagamento do seguro, além de garantir mão de obra gratuita para diversos serviços e facilidades que você aproveita desde já. Confira abaixo os benefícios:



- Desconto em empresas de mudança;
- Instalações diversas: varal, prateleira, cortina, ventilador de teto, entre outras;
- Serviços de chaveiro;
- Reparos hidráulicos e elétricos;
- Desentupimento e caça-vazamento;
- Reparos de eletrodomésticos de linha branca;
- Limpeza de calhas e caixas d'água;
- Serviços de vidraceiro;
- Help Desk - consultoria telefônica para problemas no computador ou notebook;
- Descontos também em peças de teatro e shows.



Para saber mais, consulte-nos: **Alternativa Brasil Corretora de Seguros**  
Rua Presidente Bernardes, 2.372 - sl. 1 - Tel.: (45) 3225-4441 / (45) 9916-9472  
alternativabr@alternativabr.com - www.alternativabr.com

**www.portoseguro.com.br/aluguel**

Você tem direito a um total de 5 utilizações dos serviços por vigência. Benefícios gratuitos para locação pessoa física residencial. Consulte a relação de cidades abrangidas no site. Informações reduzidas. Consulte as condições gerais. CNPJ: 61.198.164/0001-60 - Processo SUSEP: 15414.000114/2008-21. O registro deste plano na SUSEP não implica, por parte da Autorarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização.



**PORTO SEGURO**  
SEGUROS

**Aluguel**



# CONSTRUTORA MB

Fone: 3035-2587 - 9935-9299

### VENDE CASA NO CLARITO

Próximo ao miffato com ótimo acabamento, aproximadamente 75m<sup>2</sup>, garagem, churrasqueira e área de serviço coberta. Pequena entrada restante programa MINHA CASA MINHA VIDA.

### VENDE CASA NO BRASMADEIRA

PROXIMO A IGREJA, COM OTIMO ACABAMENTO, APROXIMADAMENTE 75M<sup>2</sup>, GARAGEM, CHURRASQUEIRA E AREA DE SERVICO COBERTA. PEQUENA ENTRADA E RESTANTE PELO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA



### VENDE SOBRADO NO CANADA

PROXIMO AO PQ. VITORIA, COM EXCELENTE ACABAMENTO, MEDINDO APROXIMADAMENTE 130M<sup>2</sup>, (2 VAGAS DE GARAGEM, SALA, LAVABO, COPA, COZINHA, AREA DE SERVICO, SUITE, 2 QUARTOS, BANHEIRO SOCIAL).



### VENDE SOBRADO NO SANTA CRUZ

PROXIMO A UNIVEL, COM OTIMO ACABAMENTO, APROXIMADAMENTE 98M<sup>2</sup> AREA DE SERVICO E GARAGEM COBERTAS 2 VAGAS DE GARAGEM. PEQUENA ENTRADA E RESTANTE PELO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA



**OBS.: ACEITAMOS PROPOSTAS DE PERMUTA DE TERRENO EM QUALQUER UM DOS IMÓVEIS!**

### VENDE CASA NO CANADA

PROXIMO A RUA MANAUS AO LADO DO PQ. VITORIA, COM OTIMO ACABAMENTO, MEDINDO APROXIMADAMENTE 78M<sup>2</sup>, PEQUENA ENTRADA E RESTANTE PELO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA.



## IMOBILIÁRIA ZANEL

Administração e Vendas

CRECI 1696-J

[www.imobiliariazanel.com.br](http://www.imobiliariazanel.com.br)

### IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

#### APARTAMENTOS:

APTO - Suíte c sacada, 2 quartos, sala, copa, sac c churrasq(aprox. 40m2), coz, lav, 2 vagas de garagem. Av. Barão do Rio Branco esq. com Rua Antonina..... **R\$1.200,00 não possui cond**  
 APTO - Suíte c sac, 2 qts, sala, copa, sac c churrasq, coz, lav, 2 vg gar. Av. Barão do Rio Branco esq. Rua Antonina..... **R\$ 1.100,00 não possui cond**  
 APTO - Suíte, 2 qts, 2 salaS, copa, sac, churrasq, coz, lav, 2 vg gar. Rua Manaus, Res. Ecoville.... **R\$ 1.000,00 + cond**  
 APTO - 3 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Rua Paraná, centro..... **R\$ 900,00 não possui cond**  
 APTO - 2 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Av Torres, Ed. Torres, em frente a FAG..... **R\$ 750,00 + cond**  
 APTO - 1 qt, bwc, sala, coz, lav e gar. Av Torres, Ed. Torres, em frente a FAG..... **R\$ 550,00 + cond**  
 APTO - 1 qt, bwc, sl/coz, lav e gar. Rua João Padilha, FAG ..... **R\$ 500,00 N possui cond**  
 APTO - 2 qt, bwc, sl/coz, lav e gar. Rua João Padilha, FAG ..... **R\$ 600,00 N possui cond**  
 QUITINETE - 1 qt, bwc, sl/coz, lav e gar. Rua Recife, Centro ..... **R\$ 550,00 N possui cond**

#### CASAS:

SOBRADO - Suíte c sacada, 2 qts, bwc, sala, copa, lavabo, coz, área de serv e 2 gar. Rua Academia, Jd. Universitário... **R\$ 970,00**  
 CASA MISTA - 2 qts, sala, coz, BWC, lav. Rua Antonina, Centro ..... **R\$ 550,00**  
 CASA ALVENARIA - 2 qts, sala, coz, BWCe gar. Rua Edson Beller de Oliveira, Jd. Itamaraty ..... **R\$ 550,00**  
 CASA ALVENARIA - 2 qts, sala, coz, BWC. Rua Europa, Periolo ..... **R\$ 500,00**  
 CASA ALVENARIA - 3 qts, sala, coz, BWC, lav, garagem. Rua Pe Roque Goszales, Conj Jesuítas ..... **R \$ 450,00**

#### SALA:

SALA COMERCIAL TÉRREA ESQUINA: Aprox 60 m<sup>2</sup>, Coqueiral, Rua Pe Ricardo c/ Rua João Lili Cirico ..... **R\$800,00**  
 BARRACÃO: Aproximadamente 100 m<sup>2</sup>, Bairro Santa Maria - Toledo - PR ..... **R\$600,00**

### IMÓVEIS PARA VENDA

ÁREA RURAL - 45 alq, 15 mecanizados, 15 alq em pasto e 15 alq em área de reserva, Matelândia-PR..... **R\$1.500.000,00**  
 ÁREA RURAL - 10 alq, past, frente para BR, c/trevo de acesso, em Santa Maria prox. polícia Rod..... **R\$500.000,00(rec imóveis)**  
 ÁREA RURAL - 6 alq, past, c/d estrutura p gado leiteiro à 500m de dist do asf, sito em Rio do Salto..... **R\$1.200.000,00(rec imóveis)**  
 ÁREA RURAL - 16 alq., sendo 14 alq. De planta, casa em alvenaria com 165m, barracão com aprix 200m, em São João do Oeste, valor: ..... **1.300 sacas de soja o alqueire, recebe imóvel em cascavel como parte do pagamento.**  
 ÁREA URBANA - 2050 m<sup>2</sup> na BR 467 prox ao trevo cataratas, com 1 barracão de 300 m<sup>2</sup> e casa de 150 m<sup>2</sup> ..... **R\$1.000.000,00**  
 CHÁCARA ( próx à comunidade de São Salvador) - 1 alqueire, com benfeitorias, de frente para a PR 180..... **R\$ 280.000,00**  
 CASA MISTA - aprox 100m<sup>2</sup> com lote de aprox 385m2, Rua Belo Horizonte ..... **R\$ 320.000,00**  
 CONJUNTO DE IMÓVEIS - 4 Sobrados, 1 Apto e 2 Sls Com, R João Lili Cirico esq Padre Ricardo, Coqueiral..... **R\$1.700.000,00**  
 APTO R Siqueira Campos(1 quadra da Av. Brasil) 2 quartos, sl, coz, bwc, lav, gar, aprox. 70 m2..... **R\$ 160.000,00**  
 APTO Rua Rafael Picolli, centro, 2 qts, sala, cozinha, área de serviço sem gar, aprox, 70 m..... **R\$ 130.000,00**  
 APTO Rua Rafael Picolli, centro, 3 qts, sala, cozinha, área de serviço sem gar, aprox, 80 m<sup>2</sup>..... **R\$ 150.000,00**  
 APTO Av. Torres, Fag, 2 qts, sl, coz, banheiro, lav, aprox 72m2..... **R\$ 155.000,00**  
 APTO Av. Torres, Fag, 1 qtos, sl, coz, banheiro, lav, aprox 55m2..... **R\$ 115.000,00**  
 TERRENO - Rua Amazonas esquina com Tiradentes, Country, 800 m<sup>2</sup> (20x40) ..... **R\$ 700.000,00**  
 TERRENO - Rua Guanabara, Pioneiros Catarinense, 450 m<sup>2</sup> (15x30)..... **R\$ 280.000,00**  
 TERRENO - Rua Gugel, Jd. Universitário, 455 m<sup>2</sup> (14x32,5) ..... **R\$ 150.000,00**

FONE/FAX (45) 3225-2595

Av. Brasil, 5904, 1º Andar, sala 04 - Centro - Cascavel/PR



## BERNARDI CORRETORES DE IMÓVEIS

F (45) 3224-5443 - [www.imeisbernardi.com.br](http://www.imeisbernardi.com.br)

### ALUGA:



**CIRO NARDI Sala térrea, com aproximadamente 180 m2, com vagas de estacionamento, situada na Rua Cuiabá esquina com Rua Mal. Rondon R\$ 4.000,00**

SÃO CRISTÓVAO Terreno com 1050 m2 aproximadamente, situado na Rua Erchim esquina com Rua Tiradentes..... **R\$ 1.080,00**  
 CENTRO Sala térrea com 100 m2 aproximadamente, situada na Rua Recife quase esquina com Rua Sete de Setembro ..... **R\$ 1.800,00**  
 CENTRO Sala térrea com 30 m2 aproximadamente, situada na Rua Paraná quase esquina com Rua Sete de Setembro, próxima à agência do Correio, na Rua Paraná .. **R\$ 1.300,00**  
 CENTRO Sala térrea com sobreloja situada n Rua Souza Naves, no Ed. San Fernando, com aproximadamente 90 m2 ..... **R\$ 650,00**  
 CENTRO Sala com aproximadamente 95 m2, no 2º andar, Ed. Centauro, na Avenida Brasil esquina com Rua Barão do Cerro Azul ..... **R\$ 1.200,00**  
 CENTRO Sala 2º andar, com aproximadamnete 105 m2, no Ed. Maria Eduarda, situado na Rua Spuza Naves esquina com Rua São Paulo. Possui divisões internas, dois WC, piso elevado para cabeamento lógico, telefônico e de energia ..... **R\$ 1.450,00**  
 CENTRO Apartamento com aproximadamente 115m2, situado na Rua Rio Grande do Sul, n. 787, sala, 3 quartos, cozinha, área de serviço, 2 BWCs, vaga de garagem... **R\$ 700,00**  
 CENTRO Sala 104, com aproximadamente 45 m2, 10º. Andar, Ed. Centro Empresarial Formato, com uma vaga de garagem ..... **R\$ 600,00**  
 CENTRO Sala térrea com 85 m2 aproximadamente, situada na Rua General Osório quase esquina com Rua Rio Grande do Sul, próxima à Panificadora Nova Real ..... **R\$ 2.400,00**

**G.C. BERNARDI - CRECI F 9775 - O.A. BERNARDI - CRECI F14978**  
**RUA PARANÁ Nº 3033 - SALA 101 - ED. CENTRO EMPRESARIAL FORMATO**



**www.imobiliariaseleta.com.br**

**AVENIDA TOLEDO, 355**  
**(45) 3039-0030 | 9904-1920**  
**Plantão de vendas: 9901-0707**



**VENDAS**

**APARTAMENTOS**

**R. SALGADO FILHO** | EDIFÍCIO SALGADO FILHO | EM CONSTRUÇÃO | ENTREGA PARA OUTUBRO DE 2015 | OPÇÃO DE APARTAMENTOS OU DUPLEX | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, SALÃO DE FESTAS, PLAYGROUND, CHURRASQUEIRA, OPÇÕES DE 2 VAGAS DE GARAGEM | **R\$ 350.000,00** [CÓD. 120]

**R. FRANCISCO BARTNIK** | ED. JACARANDÁ BOULEVARD | APTO EM CONSTRUÇÃO | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR / JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, GARAGEM | ENTREGA PREVISTA PARA 01/15 | **R\$ 256.000,00** [CÓD. 101]

**R. FRANCISCO BARTNIK** | ED. JACARANDÁ BOULEVARD | APTO EM CONSTRUÇÃO | ENTREGA PREVISTA PARA 01/15 | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM | **R\$ 210.000,00** [CÓD. 102]

**R. FORTALEZA** | RESIDENCIAL VILA GERMANIA | TERREO | APARTAMENTO COM 02 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO | PORTARIA 24 H | **R\$ 175.000,00** [CÓD. 61]

**RESIDENCIAL PORTO SANTO** | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM, PRONTO PARA MORAR | **R\$ 213.733,60** [CÓD. 371]

**EDIFÍCIO RESIDENCIAL SÃO RAFAEL** | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, LAVABO, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 02 VAGAS DE GARAGEM, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS | **R\$ 550.000,00** [CÓD. 374]

**EDIFÍCIO RESIDENCIAL VALPARAÍSO** | 01 SUÍTE, 01 QUARTO, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 01 VAGA DE GARAGEM | ENTREGA PREVISTA PARA NOVEMBRO DE 2014 | **R\$ 282.000,00** [CÓD. 356]

**EDIFÍCIO RESIDENCIAL VALPARAÍSO** | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 01 VAGA DE GARAGEM | OPÇÕES COM ATÉ 02 VAGAS DE GARAGEM | ENTREGA PREVISTA PARA NOVEMBRO DE 2014 | **R\$ 367.000,00** [CÓD. 373]

**EDIFÍCIO RESIDENCIAL BELE VILLE** | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, SACADA, HALL DE ENTRADA, ELEVADOR, 01 VAGA DE GARAGEM | **R\$ 220.000,00** [CÓD. 299]

**RUA CÉU AZUL** | APARTAMENTO COND. PARK VITÓRIA COM UM ANO E MEIO DE HABITAÇÃO | 3º ANDAR | CONDOMÍNIO APROXIMADAMENTE R\$ 100,00 COM ÁGUA INCLUSO | GARAGEM COBERTA, PORTÃO ELETRÔNICO, PORTEIRO A NOITE, 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC SOCIAL, SALÃO DE FESTAS | **R\$ 118.000,00** [CÓD. 394]

**RUA VICENTE MACHADO** | APARTAMENTO COUNTRY WAY RESIDENCIAL | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 02 VAGAS DE GARAGEM | **R\$ 350.000,00** [CÓD. 341]

**RUA ORLANDO VASCONCELOS** | RES. ÉVORA | APARTAMENTO MOBILIADO | PRÓX. NINHO DA COBRA | 02 QUARTOS, COZINHA MOBILIADA, QUARTOS C/ ROUPEIROS MODULADOS, CRIADO MUDO E CABECEIRA DE CAMA, BWC, SALA C/SOFA, MESA, CADEIRAS, RACK, ESPELHOS E LUSTRES | **R\$ 230.000,00** [CÓD. 100]

**RUA PERNAMBUCO** | APARTAMENTO ED. GIRASSOL | 02 QUARTOS, 01 SUÍTE, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM, COM ELEVADOR | **R\$ 210.000,00** [CÓD. 406]

**ED. PORTO SANTO** | 4º ANDAR FUNDOS | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR CONJUGADAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, 01 VAGA DE GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO | **R\$ 228.000,00** [CÓD. 464]

**ED. ROSA DOS VENTOS** | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, 02 VAGAS DE GARAGEM, DESPESA, O EDIFÍCIO APROVEITA O MÁXIMO DE RECURSOS NATURAIS, PORTARIA, RECEPÇÃO, ELEVADOR, POÇO ARTESIANO, SALÃO DE FESTAS, JARDINS | **R\$ 363.040,44** [CÓD. 435]

**ED. BELLATRIX** | 02 QUARTOS, SALA, SACADA COM CHURRASQUEIRA, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, O CONDOMÍNIO DISPÕE DE SALÃO DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA, ESPAÇO GOURMET, PLAYGROUND, BRINQUEDOTECA, BICICLETÁRIO, MEDIDORES DE ÁGUA E GÁS INDIVIDUAIS, AQUECIMENTO A GÁS | **R\$ 445.000,00** [CÓD. 482]

**RES. JOÃO DE BARRO** | 02 QUARTOS, SALA, COZINHA COM ARMÁRIO, PLANEJADO COM TAMPO EM GRANITO, BWC COM BOX, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, CONDOMÍNIO SEGURO | **R\$ 110.000,00** [CÓD. 484]

**RES. MUNIQUE** | 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, 2 VAGAS DE GARAGEM, CONDOMÍNIO POSSUI SALÃO DE FESTAS, AMPLA ÁREA DE LAZER, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A ESCOLA, FARMÁCIAS, SUPERMERCADO E COMÉRCIO EM GERAL | **R\$ 210.000,00** [CÓD. 485]

**RES. MONT SANTO** | 02 QUARTOS, SALA, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, LAVABO, 1 VAGA DE GARAGEM, CONDOMÍNIO POSSUI PLAYGROUND, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO PRÓXIMO A ESCOLA, FARMÁCIAS, SUPERMERCADO E COMÉRCIO EM GERAL | **R\$ 190.000,00** [CÓD. 486]

**RES. JOÃO BAPTISTA CUNHA** | 5º ANDAR | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA EM 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 02 VAGAS DE GARAGEM, DEPÓSITO NA GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A ESCOLA, FARMÁCIAS, SUPERMERCADOS E COMÉRCIO EM GERAL | **R\$ 486.000,00** [CÓD. 488]

**RES. JOÃO BAPTISTA CUNHA** | 13º ANDAR | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA EM 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 02 VAGAS DE GARAGEM, DEPÓSITO NA GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A ESCOLA, FARMÁCIAS, SUPERMERCADOS E COMÉRCIO EM GERAL | **R\$ 510.000,00** [CÓD. 489]

**ED. LONGONI PIRES** | 4º ANDAR | 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 02 01 VAGA DE GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A ESCOLA, FARMÁCIAS, SUPERMERCADOS E COMÉRCIO EM GERAL | **R\$ 198.000,00** [CÓD. 490]

**ED. ROSA DOS VENTOS** | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, 02 VAGAS DE GARAGEM, O EDIFÍCIO APROVEITA O MÁXIMO DE RECURSOS NATURAIS, PORTARIA, RECEPÇÃO, ELEVADOR, POÇO ARTESIANO, SALÃO DE FESTAS, JARDINS, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A ESCOLA, FARMÁCIAS, SUPERMERCADOS E COMÉRCIO EM GERAL. | **R\$ 470.586,42** [CÓD. 494]

**RUA DUQUE DE CAXIAS ESQ. COM SÃO PAULO** | COND. EDIF. MARCELHA | 02 QUARTOS, 01 SUÍTE, SALA DE ESTAR, COZINHA PLANEJADA, 02 BWC, ÁREA DE SERVIÇO, 02 VAGAS DE GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, SALÃO DE FESTAS, | **R\$ 298.000,00** [CÓD. 509]

**RUA FRANCISCO BARTNIK** | PQ VERDE | EM CONSTRUÇÃO | QUINTO ANDAR | OPÇÃO DE PLANTA, SACADA COM CHURRASQUEIRA, SALA, COZINHA, 02, 03 OU 04 QUARTOS. **R\$ 330.000,00** [CÓD. 520]

**RUA ALBERI A. RICHARD** | CENTRO | 02 QUARTOS, 01 SUÍTE, COZINHA, SALA DE ESTAR, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM E SALÃO DE FESTAS | **R\$ 197.000,00** [CÓD. 521]

**RUA CUIABÁ** | APTO NOVO | JD MARIA LUIZA | ENTREGA PARA DEZEMBRO DE 2014 | 03 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM COBERTA | **R\$ 145.000,00** [CÓD. 525]

**RUA TERRA ROXA** | PROX. LAGO MUNICIPAL | APTO 404 | 02 QUARTOS, 01 SUÍTE, SALA DE ESTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, ÁREA CONSTRUÍDA 90M². **R\$ 230.000,00** [CÓD. 558]

**RUA CARLOS DE CARVALHO** | PQUE SÃO PAULO | 04 QUARTOS, 01 SUÍTE, SALA DE ESTAR, COZINHA, LAVABO, BWC, DEP. EMPREGADA, DESPESA. ÁREA CONSTRUÍDA 190M². **R\$ 215.000,00** [CÓD. 563]

**SALA COMERCIAL**

**R. MARECHAL FLORIANO** | CENTRO, FABRICA DE CONFECÇÕES COM MARCA PRÓPRIA, REGISTRADA. ÓTIMO FATURAMENTO, CARTEIRA DE CLIENTE FORMADA, MOVEIS E MAQUINARIO. 06 ANOS NO MERCADO. **R\$ 150.000,00** [CÓD. 576]

**TERRENOS/ÁREA RURAL/ BARRACÃO**

**R. TREZE DE MAIO** | TERRENO NO COUNTRY COM 550M² 20X27M² | COM 1 CASA DE MADEIRA, MURADO, BEM LOCALIZADO, | **R\$ 550.000,00** [CÓD. 376]

**JARDIM PADOVANI** | TERRENO MEDINDO 12X30,5 | ÁREA TOTAL DE 366M² | R\$ 140.000,00 [CÓD. 420]

**TERRENO** | RUA VOLUNTÁRIOS DA PÁTRIA | ÁREA TOTAL 708M² | ÓTIMA LOCALIZAÇÃO | R\$ 330.000,00 | [CÓD. 465]

**RUA RIO DA PAZ** | TERRENO MEDINDO 250M² | ÓTIMA LOCALIZAÇÃO | R\$ 106.000,00 | [CÓD. 473]

**RUA RIO DA PAZ** | TERRENO MEDINDO 250M² | ÓTIMA LOCALIZAÇÃO | R\$ 106.000,00 | [CÓD. 474]

**TERRENO RUA RAFAEL PICOLLI** | ÁREA TOTAL 435M² | ÓTIMA LOCALIZAÇÃO | R\$ 188.000,00 [CÓD. 481]

**LOTEAMENTO FLORAIS DO PARANÁ** | 250M² | PRÓXIMO A UNIVERSIDADE, ENTRADA DE R\$ 25.000,00 + 120 PARCELAS DE R\$ 1.160,00. ACEITA CARRO E MOTO | [CÓD. 540]

**R. HAITI | PERIOLO** | PROX. A FLORICULTURA ROMANA. 520M². R\$ 200.000,00. [CÓD. 567]

**R. EUCLIDES DA CUNHA** | PQ SÃO PAULO | POSSUI DUAS CASAS, UMA DE MADEIRA NA FRENTE E OUTRA DE ALVENARIA NOS FUNDOS. TERRENO 12X42 E ÁREA TOTAL 504M². **R\$ 315.000,00** [CÓD. 568]

**CASAS/SOBRADO**

**R. ADELAIDE BUENO DA CRUZ** | CASA GEMINADA | LOTEAMENTO FLORAIS DO PARANÁ | 03 QUARTOS, SALA DE ESTAR / JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM PARA 2 CARROS - 1 COBERTA, FACHADA COM VIDRO, SOBRA DE TERRENO | **R\$ 170.000,00** [CÓD. 379]

**R. GIOVANI PALMA DE LIMA** | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, EDICULA COM CHURRASQUEIRA | **R\$ 175.000,00** [CÓD. 377]

**CASA GEMINADA LOTEAMENTO MIRANTE** | RUA VIAMÃO | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR CONJUGADAS, COZINHA, BWC, EDICULA COM CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO | **R\$ 165.000,00** [CÓD. 375]

**SOBRADO RESIDENCIAL** | RECANTO TROPICAL | 01 SUÍTE MASTER | 03 QUARTOS, SALA DE ESTAR COM LAREIRA, SALA DE JANTAR, COZINHA, LAVABO, EDICULA COM CHURRASQUEIRA E SUÍTE, PISCINA, 04 VAGAS DE GARAGEM | **R\$ 1.250.000,00** [CÓD. 372]

**RUA SAVINO CAMPANOLO** | CASA RESIDENCIAL | BWC, SALA DE JANTAR, COZINHA, DESPESA, DEP. DE EMPREGADA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM PARA 02 CARROS, EDICULA COM CHURRASQUEIRA, PISCINA | **R\$ 280.000,00** [CÓD. 385]

**RUA CHUI** | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA DE GARAGEM, EDICULA COM CHURRASQUEIRA, ÁREA PRIVATIVA 65,7M² E ÁREA TOTAL 100M² | **R\$ 165.000,00** [CÓD. 433]

**RUA ANTONINA** | CASA RESIDENCIAL | SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, BWC SOCIAL, 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, ÁREA DE SERVIÇO, SOBRA DE TERRENO NOS FUNDOS, EDICULA COM CHURRASQUEIRA | **R\$ 445.000,00** [CÓD. 442]

**RUA EDUARDO NUNES DE ALMEIDA** | MIRANTE | 04 QUARTOS, 02 SALAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 03 BWCs, 04 VAGAS DE GARAGEM, POSSUI EDICULA | ÁREA TOTAL 200M², TERRENO 10X20 | **R\$ 380.000,00** [CÓD. 478]

**CASA ALVENARIA NOVA** | RUA ANTONIO CARLOS KRAIDE | 02 QUARTOS, SALA, ÁREA DE SERVIÇO, COZINHA, BWC, GARAGEM | **R\$ 145.000,00** [CÓD. 447]

**RUA MARANHÃO** | 03 QUARTOS, SALAS/ ESTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, ÁREA CONSTRUÍDA 100M² | **R\$ 330.000,00** [CÓD. 548]

**R. BAVINIA, BAIRRO TROPICAL** | 02 QUARTOS, 01 SUÍTE, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, LAVABO, BWC, SACADA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM PARA 02 CARROS, CHURRASQUEIRA. **R\$ 700.000,00** [CÓD. 553]

**R. CARLOS DE CARVALHO, PQ SÃO PAULO** | 04 QUARTOS, 01 SUÍTE, SALA, COZINHA, BWC, LAVABO, DEP. DE EMPREGADA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPESA, GARAGEM P 02 CARROS. **R\$ 215.000,00** [CÓD. 563]

**LOCAÇÃO**

**APARTAMENTOS**

**RESIDENCIAL DAS TORRES** | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR CONJUGADAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM | CONDOMÍNIO APROXIMADAMENTE R\$ 70,00 | **R\$ 750,00** [CÓD. 396]

**R. VICENTE MACHADO** | EDIFÍCIO RESIDENCIAL PAJUSSARA | APARTAMENTO DE APROXIMADAMENTE 350 M² | 1 SUÍTE MASTER, 02 QUARTOS, BANHEIRO, LAVABO, SALA DE ESTAR/JANTAR, SALA DE TV, HALL SOCIAL MOBILIADO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO | O APARTAMENTO CONTEM MOBILIA COMPLETA | **R\$ 1.700,00** [CÓD. 88]

**APARTAMENTO RES. MORADA DO SOL** | 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, TÊRREO, 01 VAGA DE GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO DA FACULDADE, SHOPPING CENTER, SUPERMERCADO | **R\$ 550,00** [CÓD. 441]

**RUA SIQUEIRA CAMPOS** | ED. PARATY | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM | **R\$ 620,00** [CÓD. 446]

**RUA CARLOS BARTOLOMEU CANCELLI** | RES. JOÃO DE BARRO, BL 03 | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM | **R\$ 450,00** [CÓD. 451]

**RUA AMARILDO PASSOS** | RES. NATÁLIA GURGACZ | 01 SUÍTE, 01 QUARTO, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM, PRÓXIMO A UMA DAS MAIORES FACULDADES DE CASCAVEL | **R\$ 800,00** [CÓD. 462]

**ED. PORTO SANTO** | 1º ANDAR | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR CONJUGADAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, 01 VAGA DE GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A ESCOLA, FARMÁCIAS, SHOPPING CENTER, SUPERMERCADOS E COMÉRCIO EM GERAL | **R\$ 750,00** [CÓD. 60]

**RES. PORTAL DO LAGO** | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, HALL DE ENTRADA, SACADA, 01 VAGA DE GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, COZINHA COM ARMÁRIOS, SACADA COM CHURRASQUEIRA, CONDOMÍNIO POSSUI PISCINA, PLAYGROUND, AMPLA ÁREA DE LAZER, PRÓXIMO SUPERMERCADO, ESCOLA E COMÉRCIO EM GERAL | **R\$ 1.200,00** [CÓD. 472]

**RES. HANNOVER** | 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM, CONDOMÍNIO COM AMPLA ÁREA DE LAZER, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A ESCOLA, FARMÁCIAS, SUPERMERCADOS E COMÉRCIO EM GERAL | **R\$ 550,00** [CÓD. 475]

**RUA CUIABÁ / ED. TEIXEIRA** | 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A ESCOLA, FARMÁCIAS, SUPERMERCADOS, COMÉRCIO EM GERAL | **R\$ 700,00** [CÓD. 412]

**R. FLAMBOYANT** | 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, 1 GARAGEM | **R\$ 690,00** [CÓD. 216]

**R. PARANÁ** | ED. MILÃO | SALA, COZINHA, BANHEIRO, 02 QUARTOS, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, GARAGEM | **R\$ 900,00** [CÓD. 487]

**R. RIO DE JANEIRO** | CENTRO | 13º ANDAR | 02 QUARTOS, 01 SUÍTE COM CLOSET, 02 VAGAS DE GARAGEM, SACADA, AQUECIMENTO CENTRAL SOLAR, PORTARIA 24H, SEMIMOBILIADO, ÁGUA E GÁS INCLUSO NO CONDOMÍNIO, POREM TEM MEDIDORES INDIVIDUAIS | **R\$ 2.000,00** [CÓD. 519]

**R. RIO DE JANEIRO** | CENTRO | 12º ANDAR | 02 QUARTOS, 01 SUÍTE COM CLOSET, 02 VAGAS DE GARAGEM, SACADA, AQUECIMENTO CENTRAL SOLAR, PORTARIA 24H, SEMIMOBILIADO, ÁGUA E GÁS INCLUSO NO CONDOMÍNIO, POREM TEM MEDIDORES INDIVIDUAIS | POSSUI DOIS SALÕES DE FESTAS EQUIPADOS COM COZINHAS PLANEJADAS, CHURRASQUEIRA | **R\$ 1.800,00** [CÓD. 517]

**R. JORGE LACERDA** | CENTRO | 5º ANDAR, PRÓX. AO SHOPPING JL | SUPERMERCADO | PREFEITURA | 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM | **R\$ 950,00** [CÓD. 119]

**R. MARECHAL DEODORO** | EDIFÍCIO RESIDENCIAL PORTO SANTO, 11º ANDAR, APTO NOVO, BEM LOCALIZADO PRÓXIMO A ESCOLA, FARMÁCIAS, SHOPPING CENTER, SUPERMERCADOS E COMÉRCIO EM GERAL. **R\$ 750,00** [CÓD. 542]

**RUA JORGE LACERDA** | 02 QUARTOS, 01 SUÍTE, SALA, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC. **R\$ 1.200,00** [CÓD. 562]

**R. TITO MUFATTO** | 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, LAVANDERIA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, R\$ 550,00. [CÓD. 566]

**R. URUGUAÍ, ALTO ALEGRE** | SALA, COZINHA, BWC, 03 QUARTOS, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA. **R\$ 750,00** [CÓD. 556]

**CASA COMERCIAL**

**RUA FORTALEZA** | CASA COMERCIAL / 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, 02 VAGAS DE GARAGEM COBERTA E 02 VAGAS DESCOBERTAS, COM SALA CONJUGADA COM A CASA. ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A MERCADO, ESCOLAS, FARMÁCIAS E COMÉRCIO EM GERAL, FÁCIL ACESSO AO CENTRO | **R\$ 2.200,00** [CÓD. 496]

**SALAS COMERCIAIS E BARRACÕES**

**RUA MARANHÃO** | CENTRO COMERCIAL COLISEO, EM FRENTE AO HOSPITAL POLICLÍNICA | EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, ACABAMENTO A SUA ESCOLHA, ATENDE TODAS AS NORMAS DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA, ESPAÇOS COMUNS AGRADÁVEIS PARA SUA ESPERA, BANHEIROS E FRAUDÁRIOS EM TODOS OS ANDARES, ELEVADORES COM ALTA CAPACIDADE | SOB CONSULTA | **CÓD. 151**

**RUI CUIABÁ/ ED. TEIXEIRA** | SALA, BWC, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, REGIÃO COMERCIAL | **R\$ 600,00** [CÓD. 410]

**RUA TANCREDO NEVES** | SALA COM 99 M², COM MEZANINO, ENTREGA PARA JANEIRO DE 2015 | **R\$ 2.800,00** [545]

**RUA TANCREDO NEVES** | BAIRRO PIONEIROS CATARINENSE, ENTREGA PARA JANEIRO DE 2015 | **R\$ 3.000,00** [CÓD. 544]

**RUA ROMARIO** | MARTINS B. PIONEIROS CATARINENSES, ÁREA UTIL 305 M². **R\$ 5.000,00** [CÓD. 549]

**CASAS, SOBRADOS E KITNETES**

**RUA PÃO DE AÇÚCAR** | CASA ALVENARIA | 02 CASAS NO MESMO TERRENO | COM 02 QUARTOS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM | **R\$ 370,00** [CÓD. 228]

**RUA JURUNA** | CONDOMÍNIO PEQUENO | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM | **R\$ 570,00** [CÓD. 448]

**RUA FORTALEZA** | CASA RESIDENCIAL | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, 02 VAGAS DE GARAGEM COBERTA E 02 VAGAS DESCOBERTAS, COM SALA CONJUGADA COM A CASA. ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A MERCADO, ESCOLAS, FARMÁCIAS E COMÉRCIO EM GERAL, FÁCIL ACESSO AO CENTRO | **R\$ 1.850,00** [CÓD. 495]

**R. GIOVANI PALMA DE LIMA** | CONTINENTAL PARK, SALA, COZINHA, BWC, 02 QUARTOS, GARAGEM. **R\$ 800,00** [CÓD. 163]

EDIFÍCIO COLISEO

Aluga Salas Comerciais Térreas | R. Maranhão, 924  
2º e 3º Andares. 70 e 128m² | Em frente à Policlínica

Aproveite a vida neste sentido. Edifício ROSA dos VENTOS

1 SUÍTE + 2 QUARTOS  
R. CURITIBA, ESQ. R. NEREU RAMOS

APARTAMENTOS TIPO COM ATÉ 179,23 M² TOTAL

creci 7297  
**GERSON PARANHOS**  
www.gersonparanhos.com.br CORRETOR DE IMÓVEIS

**APARTAMENTOS**

**APTO. REGIÃO DA UNIPAR:** REFORMADO, SUÍTE COM CLOSET + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA BANHEIRO E GARAGEM, QUITADO ..... **R\$ 230.000,00**  
**ED. RESIDENCIAL CRISTAL:** 90,00 M², 3 QUARTOS, SALA/COPA, COZINHA, WC, 1 VAGA DE GARAGEM, SEMI MOBILIADO ..... **R\$ 200.000,00**  
**ED. ANA CAROLINA:** PROX. COLÉGIO SANTA MARIA: 92,00 M² 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAV. SACADA, WC SOCIAL - ..... **R\$ 190.000,00**

**CASAS / SOBRADOS**

**CASA JD. TROPICAL:** ALVENARIA DE LAGE, COM SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COPA COZINHA, BANHEIRO E GARAGEM + EDÍCULA, LOTE DE 13 X 30 ..... **R\$ 380.000,00**  
**CASA NO CANCELLI:** ALVENARIA 145 M², 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, LAV., DEP. EMPREGADA, GARAGEM + EDÍCULA, LOTE 420,00 M², RUA ALSIR DAMOTTA, 316..... **R\$ 380.000,00**  
**SOBRADOS NOVOS:** 135,00 M², SUÍTE + 2 QUARTOS. SACADA, SALA, WC SOCIAL LAVABO, 2 VAGAS DE GARAGEM ..... **R\$ 300.000,00**  
**SOBRADOS NOVOS:** 80 M², 2 QTOS., SACADA, SALA, LAVABO, WC. SOCIAL, GARAGEM..... **R\$ 165.000,00**  
**CASAS PARA FINANCIAMENTO PELO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA,** 55,00 M², 2 QUARTOS + DEP. EM CONDOMÍNIO NO JD. CLARITO E BRASMADEIRA..... **R\$ 140.000,00**

**LOTES A VENDA**

**TROPICAL:** LOTE 490,00 M², (14 X 35), MURADO, RUA FAGUNDES VARELLA, ..... **R\$ 350.000,00**  
**VALE DO SOL (REGIÃO DO PARQUE VERDE)** 399,00 M², 14,00 X 28,50, ..... **R\$ 310.000,00**  
**SÃO CRISTÓVÃO:** 616,05 M², (16,65 X 37,00), RUA ADEMAR DE BARROS Nº 68 . ..... **R\$ 300.000,00**  
**TURISPARQUE:** 450,00 M² (15 X 30), RUA PEDRO BAÚ PROX. AV. ITAÍPU, ACEITA-SE CARRO..... **R\$ 160.000,00**  
**MIRANTE:** 200,00 M², RUA ERVAL PROX. A BR 467, R\$ 60.000,00 + PARCELAS OU QUITADO ..... **R\$ 120.000,00**  
**ANGRA DOS REIS:** 250,00 M², PRÓXIMO A UNIVEL E AV. TITO MUFFATO, 85.000,00 + PARCELAS OU QUITADO ..... **R\$ 120.000,00**

Rua Souza Naves, 4150 - abaixo do Itaú Fone 3225.2540 - 9972.3834 - 8403.0652

**CADINI IMÓVEIS** Plantão: (45) 9822-1888 (45) 3038-0777  
acesse: www.cadiniimoveis.com.br  
**VENDA - LOCAÇÃO - AVALIAÇÃO**

**VENDAS**

**APARTAMENTOS**  
R. Presidente Juscelino Kubitschek, coqueiral - Ed. Presidente JK: 51,90m², 2 quartos, sala, cozinha, wc..... a partir de R\$ 175.472,00  
R. Castro Alves, centro - Ed. Veredas: 95m², 2 quartos, sala, cozinha com churrasqueira, wc, lavanderia..... a partir de R\$ 219.500,00  
R. Curitiba, nº 1591 - Curitiba Residence: 100m², 1 suite, 2 quartos, cozinha, sala, sacada c/ churrasq., gar..... a partir de R\$ 234.748,80  
R. Marechal Floriano - Residencial Sonata: 111m² suite, 1 quarto, wc, sala, sacada c/ churrasq., coz, garagem..... a partir de R\$ 275.000,00  
R. Pernambuco, centro - Ed. Valparaíso: 143m², suite, 2 quartos, sala, cozinha, wc, lavanderia..... a partir de R\$ 302.000,00  
R. Francisco Bartnik, coqueiral - Oliva Garden: 154m², suite, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia..... a partir de R\$ 330.000,00  
R. Paraná, centro - Ed. Tulipa: 167m², 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, wc, sacada c/ churrasq., lavanderia..... a partir de R\$ 435.035,83  
R. Presidente Kennedy, 717 - Ed. Bellatrix: 169m², 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, wc, sacada c/ churrasq..... a partir de R\$ 445.000,00

**TERRENOS**  
**LOTEAMENTO ECO PARK:** 200m² sendo 10x20m, ao lado do IFET, até 150x para pagar..... a partir de R\$ 65.000,00  
**FLORAIS DO PARANÁ:** 250m² sendo 10x25m, ao lado do IFET, até 120x para pagar..... a partir de R\$ 77.200,00  
**LOTEAMENTO MIRANTE:** 200m² sendo 10x20m, Rua Laurentino Antonio dos Santos, nº144..... R\$ 110.000,00  
**SANTO ONOFRE:** 525m², taxa de ocupação de 60%, quadra 26 lote 12, Rua Potiguaras nº535..... R\$ 250.000,00  
**CENTRO:** 660m² sendo 12x55m, próprio comércio, próx. ao Hospital Salette, 70% tx ocupação..... R\$ 500.000,00  
**CENTRO:** 715m² sendo 13x55m, tx ocupação 70%, próximo a Pão de Ló, aceita-se propostas..... R\$ 720.000,00

**CASAS**  
R. Estocolmo, 890 - Itália Nova: 60m², laje, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem..... R\$ 135.000,00  
R. Venezuela, 251 - Região do Lago: 562m², 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, wc, lavanderia, garagem..... R\$ 390.000,00  
R. Nereu Ramos, 2325 - próx. JL: 560m², laje, 01 suite, 03 quartos, 02 salas, wc, cozinha, lavanderia..... R\$ 630.000,00  
R. Flamboyant, 1969 - Coqueiral: 444m², 01 suite, 06 quartos, 02 salas, cozinha, wc, 02 garagem, cozinha..... R\$ 500.000,00

**SOBRADOS**  
Travessa Lajeado: 120m², 01 suite, 2 quartos, copa, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem..... R\$ 300.000,00  
R. Osvaldo Cruz, 101 - Na Neva: 138m², 01 suite c/ closet, 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, churrasq., garagem..... R\$370.000,00  
R. Estanislau Chervinski - Cod. Jardim Botânico: 136m², 01 suite, 02 quartos, sala, wc, garagem, edícula..... R\$ 480.000,00  
R. Rio de Janeiro - centro: 210m², 01 suite, 02 quartos, banheiro parte de cima; sala, cozinha, lavanderia, banheiro social, garagem para 02 carros e churrasqueira ..... R\$ 550.000,00  
R. Hyeda Bágio Mayer, 2494 - Na Neva: 204m², 1 suite c/ closet, 2 quartos, banheiro social, lavabo, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem p/ 3 carros..... R\$600.000,00

**DESTAQUES**

|  |  |  |
|--|--|--|
| <br><b>VENDA</b><br>H. RIEGER RESIDENCE<br>R. Presidente Bernardes, 1620: apartamento com 142m², 01 suite, 02 quartos, banheiro social, cozinha, sala, sacada com churrasqueira, lavanderia, 02 vagas garagem ..... a partir de R\$ 349.835,68 | <br><b>VENDA</b><br>PRIME TOWER RESIDENCE<br>Na Rua Marechal Deodoro, 3604 - 141m² sendo 01 suite master, 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, 02 garagens, espaço p/ adega ..... R\$ 556.631,00 | <br><b>VENDA</b><br>JACARANDÁ BOULEVARD<br>R. Francisco Bartnik: apartamento com 116m² área total, 01 suite, 02 quartos, cozinha, sala, 02 vagas de garagem, sacado com churrasqueira, lavanderia ..... a partir de R\$ 256.256,00 |
|--|--|--|

**LOCAÇÕES**

QUITI PROX. UNIOESTE - R. Filosofia, 1237: 01 quarto, sala/cozinha, banheiro, lavanderia..... R\$ 400,00  
QUITIAO LADO DA UNIOESTE - R. Arquitetura, 1228: 01 quarto, sala/cozinha, banheiro, lavanderia, sacada..... R\$ 350,00/450,00  
APTO ED. HIDROBOMBAS - R. Uruguai, 1251: 80m², 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, lavanderia, garagem..... R\$ 800,00  
CASA COND. TERRA NOVA I - Av. das Torres, 186: 90m², 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem..... R\$ 850,00  
APTO ED. BARCELONA - R. Rio de Janeiro, 3002: 85m², 02 quartos, sala, cozinha(mobiliada), wc, lavanderia, garagem..... R\$ 950,00  
CASA NO PARQUE SÃO PAULO - R. Souza Naves, nº 696: 90m², 03 quartos (com mobília), sala, banheiro, cozinha mobiliada, lavanderia, garagem, quintal grande..... R\$ 1.200,00  
SALA COMERCIAL - R. General Osório: 117 m² mezanino, banheiro para cadeirante, lavanderia descoberta..... R\$ 1.800,00

Rua Presidente Bernardes, 1883 Centro - Cascavel - PR mais imóveis acesse: www.cadiniimoveis.com.br

**KASSOL** Credibilidade a serviço de seus sonhos!  
www.kassolimoveis.com.br  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS | 45 | 3096-8383 / Plantão: 9818-8383

**APARTAMENTOS**

**ED. Prime Tower Residence** - Localizado na R. MARECHAL DEODORO - CENTRO. Com 1 Suite Master, 2 Quartos, Sala Estar e Jantar, Sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 146,24 m² de área total e 83,59 m² de área privativa. **Valor R\$ 337.906,00.**  
**ED. Maria Vitória II** - Apto Localizado na R. PUBLIO PIMENTEL - ALTO ALEGRE. Com 3 quartos, sala 2 Ambientes, cozinha, área de serviço, churrasqueira, 2 Bwc social. Com 1 vaga de garagem coberta. Condomínio R\$ 50,00. Possui portão eletrônico. **Valor R\$ 250.000,00.**  
**ED. Tanielle**. Localizado na R VISCONDE DO RIO BRANCO - CENTRO. Com 1 Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Semi mobiliado. Possui 182 m² de área total e 162 m² de área privativa. **Valor R\$ 340.000,00.**  
**ED. Grand Club** - Localizado na R. BARTOLOMEU DE GUSMÃO - JD PACAEMBU. Com 1 Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 110 m² de área total e 78 m² de área privativa. Possui elevador social, portaria, portão eletrônico. **Valor R\$ 290.000,00.**  
**ED. SOLYFRAN** - Localizado no Bairro ALTO ALEGRE. Com 2 Quartos com sacada, Sala 2 Ambientes, Cozinha Americana. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui elevador social, hall social, portão eletrônico. **Valor R\$ 173.670,00.**  
**Edifício Residencial ARAUCO** - Lançamento. R. Manoel Ribas, entre Ruas Rio de Janeiro e São Paulo. CENTRO. Apartamentos com seis tipos de plantas. Metro quadrado varia entre..... **R\$ 1.484,79 a R\$ 1.620,00.** Excelente oportunidade para investimento!!!  
**ED. San Marino** - Localizado na RUA PERNAMBUCO - CENTRO. Com 2 Suite Simples, 2 Quartos, 1 Closet, Sala 3 Ambientes com sacada, Sala Íntima, Cozinha, 1 Cozinha Gourmet, Área de Serviço Planejada, Despensa, 2 BWC Suite Simples, 1 BWC Social e Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Possui elevador social, hall social, portão eletrônico. **Valor R\$ 600.000,00.**

**CASAS / SOBRADOS**

**Casa**. localizada na R. CARLOS DE CARVALHO - CENTRO. Com 1 Suite Simples, 2 Quartos, Sala de Jantar, Sala de TV, Cozinha, Lavanderia, Dep. de Empregada, BWC Social, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens coberta. Com 747,5 m² de área do terreno. **Valor R\$ 800.000,00.**  
**Casa na R. OTELO CELESTINO DE CASTILHO - JD ACLIMAÇÃO.** Com 1 Suite e 3 Quartos, 1 Sala 2 Ambientes, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, Despensa, BWC Social. Com 145 m² de área construída e 631,88 m² de área do terreno. **Valor R\$ 230.000,00.**  
**Casa localizada na RUA SAO GABRIEL - PQ SÃO CRISTOVÃO.** Com 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. **Valor R\$ 170.000,00.**  
**Sobrado localizado na R FAGUNDES VARELA - JD TROPICAL.** Com 1 Suite Master com sacada, 2 Quartos com sacada, 1 Quarto, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala Íntima, Jardim de Inverno, Cozinha Planejada, Dep. de Empregada, Área de Serviço Planejada, BWC Social, Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 1 vaga de garagem descoberta. Possui portão eletrônico, cerca elétrica e piscina aquecida. **Valor R\$ 1.000.000,00**  
**BARRACÃO** localizado na R VITÓRIA - NEVA. Com 250 m² de área total. **Valor R\$ 900.000,00.**  
**Sobrado na AV TOLEDO - CENTRO.** Comercial e Residencial. Ótima localização. Com 1 Suite com Hidro com sacada, 2 Quartos, 1 Closet, Sala de TV com sacada, Cozinha, Copa, 1 BWC Social, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 343 m² de área construída e 532 m² de área do terreno. **R\$ 1.500.000,00.**  
**Casa localizada na R. CASUARINA - JD PARQUE VERDE.** Com 1 Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, 1 Bwc social. Com 1 vaga de garagem cobert. Possui Edícula com Despensa, Churrasqueira. Com 222 m² de área construída e 300 m² de área do terreno. **Valor R\$ 300.000,00.**

**TERRENOS**

**Terreno localizado na BR 369 - ZONA RURAL.** Área total de 1200 m². Com medidas de 24 m largura por 50 m de comprimento. Possui Água, Arborização, Luz, Calçada. **Valor R\$ 100.000,00.**  
**Terreno na R. EPIPHANIO ABREU DE FIQUEIREDO - JD NOVO MILENIO -** Área total de 187,5 m². Com medidas de 6,25 m largura por 30 m de comprimento. Possui Asfalto, Luz **Valor R\$ 90.000,00.**

R. Visconde do Rio Branco, 2856 - Centro - Cascavel - PR

**Treviso Imóveis Ltda.**  
Desde 1981 CRECI 989 J  
Venda | Administração | Avaliação

Av. Brasil, 5980 - Conj. 110 - Fone/Fax (45) 3225-4240  
CEP 85812-001 - Cascavel - Paraná  
E-mail: imobiliariatreviso@uol.com.br - www.trevisoimoveis.com.br

**JARDIM NOVA YORK:** casa em alvenaria com 110 m2, mais dois aptos 60 m2 cada, terreno 448 m2, na Matelândia, de esquina..... **R\$500.000,00**

**LOCAÇÃO**

**ED. OURO FINO:** suite, 03 dorm. sacada com churrasqueira, armários na coz., 04 vaga de garagem, na Recife, ..... **R\$1.800,00**  
**J. ITAMARATI:** casa próx. Quartel, condomínio fechado, com 01 e 02 dorm, cozinha/sala, banheiro, lavanderia, uma vaga para carro. Portão eletrônico, Rua Adelino Andre Catani, desde: ..... **R\$400,00**  
**ED. BARCELONA:** 01 suite, 02 dorm., cozinha com armários, banheiros com armários, 02 vagas, pronto, próx. rodoviária. Aluguel: ..... **R\$1.500,00 mais encargos**  
**ED. BARCELONA:** 02 dorm., cozinha com armários, banheiro com armário, uma vaga, Aluguel: ..... **R\$1.200,00**  
**RESID. CASCAVEL:** 02 dorm. salas em 02 ambientes, coz., área de serviço, piso cerâmico, 3º and. próx. Supermercado Irani Parque Verde ..... **R\$450,00, mais taxas**  
**ED. TREVISÓ:** Sala com 21 M2, s/ vaga de garagem. Aluguel: ..... **R\$300,00 mais taxas, 1º andar**  
**ED. TREVISÓ:** apto 02 dorm., cozinha, banh., no calçadão, sem vaga, ..... **R\$400,00 mais taxas**  
**RESIDENCIAL PORTO DAS FLORES:** 1º andar, frente, 02 dorm. sala, coz. banh., próximo Colégio Santa Maria. Aluguel ..... **R\$700,00, mais taxas**  
**ED. SUL BRASILEIRO:** Apto 22, com 02 dormitórios, sala, cozinha com armários, banheiro, no calçadão, próx. Catedral ..... **R\$600,00**  
**NEVA:** Edif. pequeno, Apto. com 02 dorm. sala 02 amb., uma vaga, Aluguel ..... **R\$500,00**  
**KITINETE:** na rua JK, perto da UNIPAR. Balcão com pia, banheiro, Aluguel ..... **R\$350,00**

CRECI 3149-J



# V. moretti

## Assessoria Imobiliária

Av. Brasil, 7515 - Ed. Moretti - TEL. (45) 3322-1515 [www.vmoretti.com.br](http://www.vmoretti.com.br) / e-mail: [vmoretti@vmoretti.com.br](mailto:vmoretti@vmoretti.com.br)

**VENDA**

**TERRENOS**

TERRENO: Parque São Paulo - Rua Promotor Cezar Salgado, com área de 396m² sobre o mesmo edificado uma casa de madeira com 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área de serviço ..... R\$265.000,00.  
 TERRENO: Centro - Rua: Marechal Floriano, nº2333, com área de 455m² (13x35) ..... R\$240.000,00.

**APARTAMENTOS**

APTO: Itapema - SC, com área de aprox. 172,71m², 02 suites, 02 demi-suites, lavabo, living, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e área de Split, vaga de garagem ..... R\$1.100.000,00.  
 APTO: Ed. Mediterrâneo - Centro, Rua Manoel Ribas, nº.2621, 03 quartos sendo 01 suite com sacada, lavabo, escritório com sacada, sala de estar, sala de jantar, banheiro, cozinha, dependência de empregada, despensa, 02 vagas de garagem ..... R\$800.000,00.  
 APTO: Ed. Guioimar Rezende - Centro, Rua Barão do Cerro Azul, nº1220, 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem ..... R\$530.000,00.  
 APTO: Ed. Rio Branco - Centro, Rua Rio Grande do Sul nº769, 11º Andar, com piscina no condomínio, elevador, 01 suite e 01 quarto, 01 quarto escritório, demais dependências ..... R\$400.000,00.  
 APTO: Res. Mon Santo - Centro, Rua Engenheiro Rebouças, nº2301, com 02 quartos, sala, sacada, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$200.000,00.  
 APTO: Ed. Visconde de Guarapuava - Centro, com 89,87m², 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$150.000,00.  
 APTO: Res. Palmeiras - Parque Verde, Rua Cipreste, com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$120.000,00.

**CASA**

CASA: Alto Alegre - Rua Casemiro de Abreu com 01 suite com banheira, 03 quartos, sala, cozinha com moveis planejados, lavabo, banheiro, edícula com churrasqueira, área de serviço, escritório com depósito, 05 vagas de garagem ..... R\$700.000,00.  
 CASA: Alto Alegre - Rua Casemiro de Abreu com 01 suite com banheira, 03 quartos, sala, cozinha com moveis planejados, lavabo, banheiro, edícula com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem ..... R\$500.000,00.  
 CASA: Jardim Aclimação - Rua Recife, CASA FRENTE com 02 Suites, 01 Quarto, área com churrasqueira e demais dependências, 02 vagas de garagem, CASA FUNDOS com 02 quartos, banheiro, sala e cozinha conjugada ..... R\$280.000,00.  
 CASA: Floresta - Rua Gaivotas, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$250.000,00.  
 CASA NOVA: Bela Vista - Rua Verde, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$220.000,00.  
 CASA: Santa Cruz - Rua Kamayuras esquina com Rua Tupiniquins, sobre o mesmo edificado 03 casas ..... R\$150.000,00.  
 CASA: Res. Pantanal, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 02 vagas de garagem ..... R\$85.000,00.

**BARRACÃO**

BARRACÃO: Parque São Paulo - Rua General Osório, com aproximadamente 288m² ..... R\$450.000,00.

**LOCAÇÃO**

**APARTAMENTOS**

APTO: Ed. Mediterrâneo - Centro, Rua Manoel Ribas, nº2621, com 03 quartos sendo 01 suite com sacada, lavabo, escritório com sacada, sala de estar, banheiro, cozinha, dependência de empregada, despensa, 02 vagas de garagem ..... R\$2.700,00.  
 APTO: Ed. Barcelona - Centro, Rua Rio de Janeiro, nº3002, com 01 Suite, 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro, 02 vagas de garagem ..... R\$1.500,00.  
 APTO: Ed. Saint Paul - Centro, Rua Rio de Janeiro, nº1405, com 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, banheiro, banheiro, área de serviço, dependência de empregada, 01 vaga de garagem ..... R\$1.300,00.  
 APTO: Ed. Dona Adélia - Centro, Rua São Paulo nº869, 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha semi mobiliado, 02 vagas na garagem ..... R\$1.200,00.  
 APTO: Ed. Guioimar Rezende - Centro, Rua Barão do Cerro Azul, nº1220, com 01 suite, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem ..... R\$1.200,00.  
 APTO: Ed. Dona Guilhermina - Centro, Rua Erechim, nº1819, 01 suite, 02 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço, banheiro, 01 vaga de garagem ..... R\$1.050,00.  
 APTO: Ed. Villa Firenze - Centro, Rua: Manoel Ribas, nº2357, com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$1.000,00.  
 APTO: Ed. Bevilacqua - Centro, Rua Presidente Kenedy, com 01 suite, 02 quartos e demais dependências, 01 vaga de garagem (Condomínio baixo) ..... R\$900,00.  
 APTO: Ed. Roma, Rua Juscelino Kubitschek, próx. a Unipar, com 02 quartos, sala para 02 ambientes, sacada, cozinha com armário, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$900,00.  
 APTO: Ed. Villa Firenze - Centro, Rua Manoel Ribas, nº2357, com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, dependência de empregada, 01 vaga de garagem ..... R\$850,00.  
 APTO: Ed. Dona Guilhermina - Centro, Rua Erechim, nº1819, 02 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço, banheiro, 01 vaga de garagem ..... R\$850,00.

**APTO:** Ed. Roma, Rua Juscelino Kubitschek, próx. a Unipar, com 02 quartos, sala, cozinha com armário, banheiro, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem ..... R\$750,00.  
**APTO:** Ed. Nevada, Curitiba - PR, com 01 quarto, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço ..... R\$750,00.  
**APTO:** Ed. Automann - Neva, Rua Pio XII, nº1611, com 02 quartos sendo 01 com sacada, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$750,00.  
**APTO:** Res. Ana Carolina - Centro, Rua Rio de Janeiro, nº2719, com 02 quartos, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$700,00.  
**APTO:** Ed. Seville - Centro, Rua Vitória, nº1841, com 02 quartos, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$650,00.  
**APTO:** Res. Torre do Sol II - São Cristóvão, Rua Jose Bonifácio, nº476, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$600,00.  
**APTO:** Res. Cerro Azul - Coqueiral, Av. Brasil, nº9583, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$600,00.  
**APTO:** Ed. Parque das Aves, Rua Julio Szymanski, com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$600,00.  
**APTO:** Ed. Vitória - Alto Alegre, Rua: Vitória nº 2764, com 02 quartos, sala, cozinha, sacada, área de serviço ..... R\$550,00.  
**APTO:** Ed. Vitória - Alto Alegre, Rua: Vitória nº 2764, com 02 quartos, sala, cozinha, sacada, área de serviço ..... R\$450,00.

**CASAS, SOBRADOS E KITNET**

**SOBRADO:** Condomínio Dona Matilde - Maria Luiza, Rua Alexandre Gusmão, com 01 Suite, 02 quartos, sala, jardim de inverno, cozinha, banheiro, lavabo, área de serviço, churrasqueira, 02 vagas de garagem ..... R\$1.500,00.  
**CASA:** Jardim Santa Maria - Rua Márcia Regina, nº223, com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 02 vagas de garagem ..... R\$1.000,00.  
**CASA:** Floresta - Rua Gaivotas, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$700,00.  
**CASA:** Pioneiros Catarinenses - Rua Orlando Vasconcelos, nº704, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$700,00.  
**CASA:** Santos Dumont - Rua Nossa Senhora de Penha, nº450, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 02 vagas de garagem ..... R\$680,00.  
**CASA:** Periolo - Rua Leblon, nº737, com 03 quartos, 02 salas, cozinha, área de serviço, banheiro ..... R\$650,00.  
**CASA:** Res. Pantanal, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 02 vagas de garagem ..... R\$500,00.  
**KITNET:** Neva - Rua Marechal Cândido Rondon, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem descoberta ..... R\$580,00 (incluindo condomínio).

**SALAS COMERCIAIS**

**SALA COMERCIAL:** Centro - Av. Brasil, nº8081, 1º e 2º piso com aproximadamente 427m², 05 vagas de garagem ..... **Consulte-nos.**  
**SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO:** Centro - Rua Uruguai, nº1235, com aprox. 360m², estacionamento com aproximadamente 750m² e um apartamento com 01 suite, sala e cozinha conjugada, banheiro, sacada ..... R\$16.000,00.  
**SALA COMERCIAL E EDÍCULA:** Na Avenida Brasil, centro, sala comercial no 1º piso com aprox. 200m², com estacionamento para 20 vagas e edícula nos fundos ..... R\$5.000,00 (Sem condomínio).  
**SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO:** Centro Comercial Idalina Schumacher, Rua Nereu Ramos, sala 01, medindo aprox. 200,38m² ..... R\$4.007,60.  
**SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO:** Centro Comercial Idalina Schumacher, Rua Nereu Ramos, sala 02, medindo aprox. 197,75m² ..... R\$3.955,00.  
**SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO:** Centro Comercial Idalina Schumacher, Rua Paraná, sala 07, medindo aprox. 181,84m² ..... R\$3.636,80.  
**SALA COMERCIAL COM MEZANINO:** Centro Comercial Emma Ferlin, Rua Paraná, nº4753, sala 01, medindo aprox. 197,74m², com 02 vagas de garagem ..... R\$3.115,00.  
**SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO:** Centro Comercial Emma Ferlin, Rua Paraná, nº.4753, sala 03 e 04 medindo aprox. 195,96m², com 02 vagas de garagem ..... R\$3.086,00.  
**SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO:** Centro Comercial Emma Ferlin, Rua Paraná, 4753, salas 05, 06, 07 e 09, medindo aprox. 180,59m², com 02 vagas de garagem ..... R\$2.992,00.  
**SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO:** Centro Comercial Emma Ferlin Rua Paraná, 4753, sala 08, medindo aprox. 170,75m², com 02 vagas de garagem ..... R\$2.828,00.  
**SALA COMERCIAL TERRELA:** Localizada na Rua Carlos Gomes prox. a Av. Brasil, aprox. 100m² ..... R\$2.600,00.  
**SALA COMERCIAL:** Centro - Rua São Paulo nº2229 esquina com a Rua Visconde do Rio Branco, com 02 banheiros ..... R\$1.700,00.  
**SALA COMERCIAL:** Centro - Rua Rio Grande do Sul, nº1983B, com aproximadamente 52,50m² ..... R\$1.300,00.  
**SALA COMERCIAL:** Centro - Rua Erechim, nº1821, com aprox. 50m² ..... R\$1.050,00.  
**SALA COMERCIAL:** Centro - Rua São Paulo para consultório em clínica de dermatologia e cirurgia plástica (Anexo ao instituto de dermatologia) ..... R\$880,00.  
**SALA COMERCIAL:** Centro - Rua Carlos Gomes com aprox. 99,53m² ..... R\$850,00.  
**SALA COMERCIAL:** Parque São Paulo - Rua Carlos Gomes, nº1705 ..... R\$700,00.  
**SALA COMERCIAL:** Centro - Rua Carlos Gomes prox. a Av. Brasil, 1º andar, com 65,13m² ..... R\$550,00.  
**ASSOCIAÇÃO:** Tropical - com campo de futebol e área de lazer com aprox. 3.035m² ..... R\$1.100,00.

# DK IMOBILIÁRIA

creci: J-3224  
ano 24®

"Confie para nós a administração e venda de seu imóvel"

## VENDAS

**TERRENOS**

TERRENO BR 467, LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA MEDINDO 1525,00 M² ..... VALOR R\$ 750.000,00  
 TERRENO RUA CIPRESTE, CONDOMINIO PORTAL DO VALE, PARQUE VERDE MEDINDO 2.036,79 M² ..... VALOR R\$ 700.000,00  
 TERRENO RUA JOÃO KULOSKI, LOTEAMENTO FAG MEDINDO 525,00 M² ..... VALOR R\$ 280.000,00  
 TERRENO RUA AMARILDO PASSOS, LOTEAMENTO FAG MEDINDO 600,00 M² ..... VALOR R\$ 320.000,00

**CASAS E SOBRADOS IMÓVEIS COMERCIAIS**

**CASAS**

**CASA:** RUA TARQUINIO JOSLIN DOS SANTOS, 694 JARDIM MARIA LUIZA - 02 SUITES, 04 QUARTOS, 05 BWC'S, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 04 VAGAS DE GARAGENS (MEDINDO 320,00 M2) ..... VALOR R\$ 1.050.000,00  
**CASA:** RUA ENGENHARIA, 645 JARDIM UNIVERSITÁRIO - 01 SUITE, 02 QUARTOS, SALA, BWC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA GARAGEM (MEIA QUADRA DA UNIOESTE) ..... VALOR R\$ 320.000,00

**SALA COMERCIAL**

Rua Maranhão, 790 ED. GREEN, 6º andar sala 605 com 01 vaga de garagem ..... VALOR R\$ 150.000,00

**APARTAMENTOS**

ED. BELLE MAISON 6º ANDAR: RUA MATO GROSSO, 1655 02 SUITES SENDO 01 COM CLOSET E BANHEIRA, 02 QUARTOS, SALA DE JANTAR, SALA DE ESTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, BWC EMPREGADA, LAVABO, 02 VAGAS DE GARAGENS ..... VALOR R\$ 650.000,00

## LOCAÇÃO

**KITINETES E APARTAMENTOS:**

**RES. GABARITO - KITINETE:** RUA DO FEITOR, 65 FACULDADE - 01 QUARTO, SALA/COZINHA, BWC, LOCAL PARA ESTACIONAMENTO ÁREA COM CHURRASQUEIRA ..... VALOR R\$ 350,00  
**KITINETE RUA OSVALDO CRUZ. 2078 TÉRREA CENTRO** - 01 QUARTO, SALA/COZINHA, BWC, ..... VALOR R\$ 450,00  
**APARTAMENTO 01 TERREO:** AV. BRASIL, 11488 - 02 QUARTOS, COZINHA, SALA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 450,00  
**APARTAMENTO 02 1º ANDAR:** AV. BRASIL, 11488 - 02 QUARTOS, COZINHA, SALA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 450,00

**APARTAMENTO 03 1º ANDAR:** AV. BRASIL, 11488 - 02 QUARTOS, COZINHA, SALA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 450,00  
**ED. CIMA III, AP. 33 BL 2 3º ANDAR:** RUA PRESIDENTE BERNARDES, 1874 - 01 SUITE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 600,00  
**RES. QUINTADO SOL, AP. 24 BL 2 2º ANDAR:** RUA JORGE LACERDA, 789 - 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 550,00  
**ED. IMPERADOR, AP. 1001 10º ANDAR:** RUA CARLOS DE CARVALHO, 3579 - 01 SUITE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 01 VAGA DE GARAGEM ..... VALOR R\$ 1.000,00  
**APARTAMENTO 2º ANDAR,** RUA SANDINO ERASMO DE AMORIM, 1567 - 02 QUARTOS, SALA 02 AMBIENTES, BWC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 02 SACADAS, 01 VAGA GARAGEM ..... VALOR R\$ 550,00

**SOBRADOS E CASAS**

**CASA:** RUA EDSON BELLER DE OLIVEIRA, Nº 940 - REGIÃO DO LAGO - 01 SUITE, LAVABO, COZINHA, SALA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM ..... VALOR R\$ 500,00  
**CASA:** AV BRASIL, Nº 11488 - JARDIM SANTO ANTONIO PRÓXIMO A FAG - 01 SUITE, 02 QUARTOS, 01 BWC, COZINHA, SALA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, LOCAL PARA ESTACIONAMENTO ..... VALOR R\$ 600,00  
**SOBRADO:** RUA MANOEL RIBAS, 2143 RES. DIVINA TERNURA - CENTRO - 01 SUITE, 02 QUARTOS, 01 BWC, LAVABO, COZINHA, SALA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM ..... VALOR R\$ 900,00  
**SOBRADO:** RUANATAL, 1514 - CENTRO - 01 SUITE, 02 QUARTOS, 01 BWC SOCIAL, SACADA, LAVABO, COZINHA, SALA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA ..... VALOR R\$ 1.100,00

**SALAS COMERCIAIS E TERRENOS**

ED. FELIPE ADURA, SALA 305B RUA ANTONIO ALVES MASSANEIRO, 154 ..... VALOR R\$ 400,00  
 AV. BARÃO DO CERRO AZUL, ESQUINA COM A RUA SÃO PAULO ..... VALOR R\$ 2.400,00  
 AV. BARÃO DO CERRO AZUL, 866 ..... VALOR R\$ 2.300,00  
 RUA SÃO PAULO, 255 ..... VALOR R\$ 1.300,00  
 PRÉDIO COM 400 M2 RUA CARLOS GOMES ESQUINA COM A RUA RIO DE JANEIRO ..... VALOR R\$ 4.500,00  
 TERRENO AV. BRASIL, PROXIMO A RUA JK ..... VALOR R\$ 3.500,00

**Rua RECIFE, 659 - CENTRO - CASCAVEL/PR**  
**Fone: (45). 3224.2825 - [www.imobiliariadk.com.br](http://www.imobiliariadk.com.br)**

# OS MELHORES EMPREENDIMENTOS ESTÃO AQUI



edifício  
**AUGUSTUS**  
A morada que você procura!

**177 M<sup>2</sup>**  
ÁREA TOTAL APROXIMADA

SUÍTE, DOIS DORMITÓRIOS, BANHEIRO SOCIAL, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA LATERAL, DUAS VAGAS DE GARAGEM, OPÇÃO DE ÁREA PARA DEPÓSITO, SACADA FONTRAL COM CHURRASQUEIRA.



*Ana Lúcia*  
EDIFÍCIO

**114 M<sup>2</sup>**  
ÁREA TOTAL APROXIMADA

02 QUARTOS, SALA ESTAR/JANTAR, BWC, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA, ESPAÇO TÉCNICO (SPLIT).



NOVA OPORTUNIDADE

**SOBRADOS  
LOTEAMENTO  
ANGRA DOS REIS**

**105 M<sup>2</sup>**  
ÁREA TOTAL APROXIMADA

SUÍTE, DOIS QUARTOS, BANHEIRO SOCIAL, LAVABO, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO EXTERNA, UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA\*, CHURRASQUEIRA.  
\*OPÇÃO PARA SEGUNDA VAGA DESCOBERTA.



CONJUNTO DE CASAS EM CONDOMÍNIO  
Minha Casa Minha Vida

**49 M<sup>2</sup>**  
ÁREA TOTAL APROXIMADA

DOIS QUARTOS, BANHEIRO SOCIAL, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO EXTERNA E UMA VAGA DE GARAGEM.

## TÉRREO

## SUPERIOR



**ENTRE EM CONTATO CONOSCO  
E CONHEÇA TODOS OS DETALHES  
DA SUA FUTURA RESIDÊNCIA.**



45 3222.0039 / 3224.8001 / 3039.4003  
www.krumconstrucoes.com.br



# Presença

## imóveis

CRECI J04494

**Av. Assunção, 103 - Alto Alegre - (45) 3096-2020**



### APARTAMENTOS

**R\$ 120 mil - Ed. Jade Esmeralda** Rua Jade - com 2 qtos, Sala Cozinha, bwc com 1 vaga de garagem.  
**R\$ 135 mil - Ed. Gelde** Rua Uruguai com 1 quarto, sala, cozinha, bwc, 1 vaga de garagem  
**R\$ 160 mil - Ed. Vila Genova** Universitário Rua Emilio Bautitz bl A 2 qtos, Sala, Cozinha, bwc área de Serviço, Com 1 vaga.  
**R\$ 165 mil - Ed. Morada do Sol** Claudete Rua Jorge Lacerda BI 5 - 2 qtos, 1 Closet, Sala, Cozinha Planejada, área de Serviço, bwc com 1 vaga de garagem  
**R\$ 170 mil - Ed. Princesa** Porto Seguro Rua Antonio Pertile com 2 qtos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Com 1 vaga de garagem.  
**R\$ 180 mil - Ed. Por do Sol** - São Cristóvão Rua Mato Grosso 3 qtos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC com 1 vaga de garagem.  
**R\$ 240 mil - Ed. Mon Santo** Centro Rua Engenheiro Rebouças 1 st + 1 qtos, Sala 2 Ambientes, com 1 vaga de garagem.  
**R\$ 242 mil - Ed. Grand Hudson** - Alto Alegre Rua Paraguai, 431, planta 4, 1 suíte+ qtos, 2 vagas de garagem, sacada com churrasqueira.  
**R\$ 270 mil - Ed. Ana Maria Effgen** Coqueiral Rua João Lili Cirico 1 St + 02 qtos, sala em dois ambientes, sacada com churrasqueira 1 vaga de garagem.  
**R\$ 300 mil - Vila Firenze** Centro Rua Manoel Ribas 1 St + 2qtos sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Área de Serviço, WC, 1 vaga de garagem possui piscina.  
**R\$ 340 mil - Ed. Imperial** Neva Rua Marechal Candido Rondon com 1 St + 2 qtos, Sala estar e Jantar, sacada com Churrasqueira, Cozinha, Área de Serviço, Com 2 vagas de garagens.  
**R\$ 800 mil - Ed. Casablanca** Centro cobertura triplex Rua Mato Grosso 1 Suíte closet e sacada, 1 Suíte Simples com sacada, 1 Suíte Simples, 1 Quarto, Sala Estar e Jantar, TV, Escritório, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, 2 BWC Social, 1 Lavabo, espaço de lazer Com 3 vagas de garagens Possui 500 m².

### CASAS

**R\$ 95 mil - Residencial Pantanal** com 2 qtos, Sala e Cozinha, WC, 1 vaga de garagem.  
**R\$ 142 mil - Turisparque** Rua Furnas com 2 qtos, Sala e Cozinha conjugada, WC, 1 vaga de garagem.  
**R\$ 150 mil - Florais do Paraná** Rua Antonio Pexe 3 qtos, sala, cozinha, WC garagem para 2 carros.  
**R\$ 150 mil - Jd Montreal** Rua Souza Naves Sul 2 qtos, sala, cozinha, WC, garagem.  
**R\$ 150 mil - Angra dos Reis** Rua Tupis com 2 qtos, sala, cozinha, WC, 2 vagas de garagem.  
**R\$ 155 mil - Guarujá** - Rua Gralha Azul com 3 qtos, sala, cozinha, área de serviço, WC com 1 vaga de garagem.  
**R\$ 160 mil - Alto Alegre** - Rua Hercílio Luz com 2 qtos, Sala, cozinha com armários, Área de Serviço com 2 vagas de garagens com 55m²  
**R\$ 160 mil - Angra dos Reis** - Rua Carajás com 2 qtos, sala, cozinha, WC, 2 vagas de garagem.  
**R\$ 165 mil - Santa Cruz** - Rua Txikaos com 3 qtos, Sala, Cozinha, WC com 1 vaga de garagem Com 57 m²  
**R\$ 165 mil - 14 de Novembro** - Rua da União com 3 qtos, sala, cozinha, WC, com 2 vagas de garagem 65 m².  
**R\$ 180 mil - Angra dos Reis** - Rua Alcides da Costa Ribeiro 1st +1 qtos Sala, cozinha, área de Serviço, WC, com 1 vaga de garagem.  
**R\$ 180 mil - Esmeralda** - Rua Rúbi com 2 qtos, sala, cozinha, e WC, área de serviço, 228 m² terreno.  
**R\$ 180 mil - Paulo Godoy** Av. Tito Muffato com 3 qtos, Sala, cozinha, WC com 2 vaga de garagem.  
**R\$ 185 mil - Guarujá** Rua Petúnia com 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC com 1 vaga de garagem 264 m² de área do terreno.  
**R\$ 190 mil - Angra dos Reis** Rua Tupis com 1st + 2 qtos WC com 2 vagas de garagem 70 m².  
**R\$ 190 mil - Santo Onofre** Rua Tapajós com 3 qtos, sala, cozinha, área de serviço, WC com 2 vagas de garagem com 96 m² de área construída e 180 m² terreno  
**R\$ 190 mil - Floresta** Rua João de Barro com 3 qtos, sala, cozinha, área de serviço, WC com 264 m² terreno  
**R\$ 210 mil - Jd Palmeiras** Rua Joel Samweis com 5 qtos, 2 salas, cozinha, área de serviço, wc com 560 m² de terreno.  
**R\$ 210 mil - Santa Cruz** Rua Itaquiara casa com 1 suíte, 2 qtos, sala, cozinha, WC social, lavanderia 68 m² com churrasqueira nos fundos.  
**R\$ 210 mil - Terra Nova Cascavel** 1 Rua Av. das Torres com 1 suíte, 2 qtos, cozinha, 2 vagas de garagem com 67 m².  
**R\$ 220 mil - Faculdade** Rua Prates com 1St + 1 qtos, sala, cozinha planejada, WC social com 2 vagas de garagem, 100 m² de área construída.  
**R\$ 230 mil - Pioneiros Catarinense** Rua Cassemiro Chervinski com 4 qtos, sala estar e Jantar, cozinha, área de serviço, WC social e 1 de serviço com 2 vagas de garagem com 136,56 m² de área construída total e 202,38 m² de área do terreno.  
**R\$ 260 mil - Novo Milênio** Rua Roberto Fumio Aoki com 1 St +2 qtos, 1 sala estar e Jantar, cozinha, área de serviço, BWC com 02 vagas de garagem possui edícula total e 180 m²  
**R\$ 260 mil - Faculdade** Rua Arquitetura 3 qtos, sala estar, cozinha, lavanderia, despensa, WC com com 100 m² de área construída e 422,5 m² de área do terreno.  
**R\$ 270 mil - Universitário** Rua Administração 3 qtos, sala, cozinha casa de madeira de 481 m².  
**R\$ 280 mil - Faculdade** Rua Sociologia com 2 qtos, sala, cozinha, WC com 2 vaga de garagem com 422,5 m² de área do terreno.  
**R\$ 290 mil - Fag Condomínio** Terra Nova 1 com 1 st + 2 qtos, sala, cozinha com 2 vagas de garagem 87 m² construída.  
**R\$ 350 mil - Vila Dione** Rua Orlando Vasconcelos, 02 St + 1qto, sala de estar, cozinha, WC, 04 vagas de garagem sobra de terreno nos fundos, aproximadamente 200m²  
**R\$ 350 mil - Vila Dione** Rua Orlando Vasconcelos, 1 St + 1 qto, sala estar e jantar, cozinha, WC, com 4 vagas de garagens, possui Edícula com piscina. Com 100 m² de área construída + 50 m² de Edícula  
**R\$ 400 mil - Alto Alegre** Rua Aloísio de Azevedo com 3 qtos, Sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, WC, com 2 vagas de garagem com 131 m² de área construída e 455 m² terreno.  
**R\$ 550 mil - Alto Alegre** - Rua Flamboyant com 1 St + 2 qtos, Sala Estar e jantar, escritório, Cozinha, Lavanderia, WC com 2 vagas de garagem possui Edícula com qto, sala, wc, despensa cozinha, Churrasqueira, Pia. Com 181 m² de área construída e 370 m² de área do terreno.

**R\$ 680 mil - Pq São Paulo** - Rua Joaquim Távora casa com sala comercial com 3 qts, 2 salas 02 wc, área de laser, imóvel com 708 m².  
**R\$ 850 mil - Alto Alegre** - Rua Fagundes Varela com 1 St + 2 qtos, closet com armários, sala estar, sala de TV com painel, cozinha Planejada com fogão cook top, área de serviço, WC Social, com 4 vagas de garagens possui área de lazer com churrasqueira, armários, fogão, forno, bancada em granito, quarto para visita, banheiro, aquecimento solar em todos os pontos inclusive piscina, com 300 m² de área construída e 585 m² de área do terreno

### TERRENOS

**R\$ 60 mil - Recanto do Lago** Rua Tesouro Colônia São Francisco área total de 1200m² com Poço Artesiano terreno liberado construção para lazer.  
**R\$ 90 mil - Morumbi** Rua Presidente Zacarias Área total de 360 m². Com medidas de 12 x 30  
**R\$ 110 mil - Veneza** Rua França entre as Ruas Lisboa e Madrid, medindo 12x30 = 360m²  
**R\$ 120 mil - Morumbi** Jd Mantovani total de 200 m² com medindo de 10 x 20 m²  
**R\$ 130 mil - Esmeralda** total de 456 m² com medindo de 12 x 38 m²  
**R\$ 380 mil - Centro** Rua Visconde do Rio Branco 15 x 43 m  
**R\$ 420 mil - Neva** Rua Osvaldo Cruz área total de 687,5 m² com medidas de 12,5 x 55 m  
**R\$ 450 mil - Caravelle** Rua Teixeira Soares Terreno Residencial e Comercial área total de 429 m² Com medidas de 33 x 13 .

### COMERCIAIS

**R\$ 85 mil - PONTO COMERCIAL CASA D'CAFÉ** Rua Afonso Pena 1614 - Centro, Sala equipada com mesas e cadeiras, freezer, 70 m²  
**R\$ 120 mil - PONTO COMERCIAL MALUKA MODAS** na AV. Brasil Centro, com todo estoque com 156 m² de área total  
**R\$ 980 mil - BARRACÃO PARA SUPERMERCADO** Sala comercial térrea, com aproximadamente 600 m², contendo 02 banheiros privativos com vestiários e 02 banheiros sociais, com espaço para depósito. Sobreloja com aproximadamente 250 m² contendo 03 quartos, 01 suíte, banheiro social, sala de estar, cozinha, lavanderia, área de lazer com churrasqueira e sótão com aproximadamente 100 m². Área total construída de aproximadamente 950 m², toda em alvenaria  
**R\$ 100 mil - RESTAURANTE SANTÉ** - Av. ROCHA POMBO, restaurante todo equipado com fogão industrial e clientela formada.

### SOBRADOS

**R\$ 280 mil - Padovani** Rua Elias Maximiliano com 1 Suíte com sacada + 2 qtos, sala, cozinha área de serviço, WC com 2 vaga de garagem possui Edícula com 140 m² de área construída e 125 m² de área do terreno.  
**R\$ 295 mil - Pioneiros Catarinense** Rua Ângelo Chiamulera com 4 qtos Sala de Jantar e TV com sacada, Cozinha Planejada, área de serviço, 2 WC social semi mobiliado. Com 138,3 m² de área construída  
**R\$ 520 mil - Centro** Rua Paraná Com 1 Suíte com sacada + 2 qtos, Sala 2 ambientes, cozinha, área de Serviço, WC social, lavabo com 2 vagas de garagem 130 m² de área construída

### LOCAÇÃO

**SALAS COMERCIAIS** - Universitário medindo 94m², 79m², 63m² EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, valores a negociar.  
**R\$ 1.600,00 - SALA TERREA** - Av. Assunção Alto Alegre com 78 m²  
**R\$ 380,00 - APTO** - ED. METROPOLIS Rua Souza Naves Centro com 1 qto, sala, cozinha, WC NÃO POSSUI VAGA DE GARAGEM, apartamento com cozinha e fogão.  
**R\$ 530,00 APTO** - ED. METROPOLIS Rua Souza Naves Centro com 1 qto sala, cozinha, com 1 VAGA DE GARAGEM, com cozinha e fogão.  
**R\$ 650,00 APTO** - Edifício VILA GENOVA em frente à Carelli 3 qtos, sala, cozinha, WC, lavanderia, 01 vaga de garagem, condomínio + ou - R\$ 120,00.  
**R\$ 650,00 APTO** - ED. RIVIEIRA Rua Uruguai Alto Alegre com 2 qtos, sala, cozinha, área de serviço, WC com 1 vaga de garagem de área Condomínio + ou - R\$ 110,00.  
**R\$ 700,00 APTO** - DIVINA PRESENÇA FAG - Rua Amarildo Passos 2 qtos, cozinha, área de serviço, WC, sacada, 1 vaga de garagem condomínio + ou - R\$ 100,00 COM MOBILIA  
**R\$ 700,00 APTO** - FERMINA LIMA FAG - Rua Amarildo Passos 2 qtos, cozinha, área de serviço, WC, sacada, 1 vaga de garagem condomínio + ou - R\$ 150,00.  
**R\$ 750,00 APTO** - ED. ESTRELA na Av. Brasil Centro com 1 St + 2 qtos, sala 2 Ambientes, cozinha, área de serviço, WC condomínio aproximado R\$ 50,00, SEM GARAGEM.  
**R\$ 800,00 APTO** - ED. POTY Rua Tom Jobim BI-6 Country com 2 qtos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira, cozinha Planejada, área de serviço, WC, com 2 vagas de garagem, Condomínio aproximado R\$ 130,00.  
**R\$ 850,00 APTO** - ED. IRINEU BERNADELLI Rua Carlos de Carvalho Centro 2 qtos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira 1 vaga de garagem, condomínio aproximado R\$ 100,00.  
**R\$ 1.590,00 APTO** - ED. BARCELONA Rua Rio de Janeiro centro com 1 St + 2 qtos, sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, WC com 2 vagas de garagem, condomínio aproximado R\$ 300,00  
**R\$ 2.500,00 APTO** - ED. CASABLANCA Rua Mato Grosso Centro com 3 suítes + 1 qto, sala 2 ambientes, cozinha planejada, área de lazer com churrasqueira.  
**R\$ 1.900,00 - SOBRADO** Centro Rua Paraná com 1 St com sacada, 2 qtos, sala 2 ambientes, cozinha, área de Serviço, WC social, lavabo com 2 vagas de garagem Possui cerca elétrica, churrasqueira, cozinha e banheiro com armários.  
**R\$ 550,00 - CASA** Coqueiral Rua Presidente Kennedy com 3 qtos, sala, cozinha e WC, garagem com sobra de terreno.

## DESTAQUES



**CASA - ALTO ALEGRE**  
 Com 585 m² de terreno 4 vagas de garagens possui área de lazer completa, aquecimento solar em todos os pontos inclusive PISCINA,  
**R\$ 850 mil**





# SECURITÁ

Corretora de Seguro e Imóveis

www.securitaimoveis.com.br

www.securitaseguros.com.br

Creci/Pr J 4291



Rua Rio de Janeiro, 552 - Fone (45) 3037-5323 - Plantão (45) 9972-8153

### CASAS

|   |                  |
|---|------------------|
| CANCELLI. 3suítes, 3qtos, 04 garagens. Rua Elizeu do Prado.....               | R\$15.000.000,00 |
| CENTRO. Suíte, 2quartos, 02garages, piscina, sauna. Rua Rio de Janeiro.....   | R\$1.100.000,00  |
| MARIA LUIZA. 03suítes, 01quarto, 05 vgs de garagem. Rua Cuiabá.....           | R\$1.000.000,00  |
| CENTRO. 04 quartos, 02 vgs de garagem. Rua Salgado Filho.....                 | R\$930.000,00    |
| TROPICAL. Suíte, 2 demisuítes, 02 vgs de garagem. Rua Jataí.....              | R\$900.000,00    |
| COUNTRY. 03 suítes, 1quarto, 05 vgs de garagem. Rua Treze de Maio.....        | R\$790.000,00    |
| TROPICAL. Suíte, 3quartos, 03 vgs de garagem. Rua Jataí.....                  | R\$650.000,00    |
| PQ. SÃO PAULO. Suíte, 3quartos, 04 garagens. Rua Nilo Peçanha.....            | R\$620.000,00    |
| COUNTRY. Suíte, 2quartos, 02 vgs de garagens. Rua Vicente Machado.....        | R\$600.000,00    |
| TROPICAL. Suíte, 03 quartos, 03 vgs de garagem. Rua São Luiz.....             | R\$500.000,00    |
| ROMA. Suíte, 2quartos, 2 vgs de garagem. Rua Paola Elizabeth Cerioli.....     | R\$480.000,00    |
| PARQUE VERDE. Suíte, 2 quartos, 04 garagens. Trav. Levi Ireno Gonçalves.....  | R\$470.000,00    |
| UNIVERSITÁRIO. Suíte, 3quartos, 03vgs de garagem. Rua Oliva.....              | R\$450.000,00    |
| CIDADE VERDE. Imóveis em um mesmo lote. Rua Antonio Kucinski.....             | R\$450.000,00    |
| SÃO CRISTOVÃO. 3quartos, garagem. Rua Goiás.....                              | R\$400.000,00    |
| MARIA LUIZA. Suíte, 3quartos, 04 vgs de garagem. Rua Expedicionária.....      | R\$395.000,00    |
| TROPICAL. 3quartos, garagem. Rua São Lucas.....                               | R\$380.000,00    |
| CENTRO. 03quartos, 02 vgs de garagem. Rua Francisco Beltrão.....              | R\$380.000,00    |
| PQ. SÃO PAULO. Suíte, 3quartos, 03 vgs de garagem. Rua Quintino Bocaiuva..... | R\$360.000,00    |
| PARQUE VERDE. Suíte, 2quartos, 03 vgs de garagem. Rua Cipreste.....           | R\$350.000,00    |
| SANTA HELENA. 2suítes, 1quarto, 3 garagens. Avenida Rio Grande do Sul.....    | R\$315.000,00    |
| COUNTRY. 2quartos, garagem. Rua Tiradentes.....                               | R\$300.000,00    |
| JD. UNIVERSITÁRIO. 3quartos, garagem. Rua Academia.....                       | R\$299.900,00    |
| FACULDADE. Suíte, 2quartos, 2vgs de garagem. Rua Engenharia.....              | R\$290.000,00    |
| CANADA. Suíte, 2quartos, 02 vgs de garagem. Rua Vicente Machado.....          | R\$280.000,00    |
| PADOVANI. Suíte, 02quartos, garagem. Rua Claudia Galante Padovani.....        | R\$280.000,00    |
| GUARUJÁ. 2 suítes, 2quartos, 2 vagas de garagens. Rua das Azaléias.....       | R\$260.000,00    |
| NOVA YORK. Suíte, 01quarto, 01 vgs de garagem. Rua Catanduvas.....            | R\$260.000,00    |
| JDM ITALIA. 3 quartos, garagem. Rua Espanha.....                              | R\$250.000,00    |
| SANTA CRUZ. Suíte, 2quartos, 02 vgs de garagem. Rua Tixicacos.....            | R\$250.000,00    |
| LOT. MIRANTE. 3quartos, garagem. Rua Viamão.....                              | R\$240.000,00    |
| FACULDADE. Suíte, 2quartos, garagem. Rua Oliva esq. Ciências Sociais.....     | R\$230.000,00    |
| CANADA. 2quartos, garagem. Rua Marechal Candido Rondon.....                   | R\$230.000,00    |
| ANGRA DOS REIS. Suíte, 2quartos, 02 vgs de garagem. Rua Tupinamba.....        | R\$225.000,00    |
| SANTOS DUMONT. Suíte, 2quartos, 02 garagens. Rua N.S. Aparecida.....          | R\$220.000,00    |
| ANGRA DOS REIS. 3quartos, 02 vgs de garagem. Rua Tupis.....                   | R\$209.000,00    |
| PADOVANI. Quininetes c/ 1quarto e garagem. Travessa Jose Junior.....          | R\$200.000,00    |
| BRASILIA. 2quartos, 04 vgs de garagem. Rua Prociópio Ferreira.....            | R\$190.000,00    |
| ANGRA DOS REIS. 2quartos, garagem. Rua Tupis.....                             | R\$190.000,00    |
| FLORENÇA. Suíte, 02quartos, 02vgs descobertas. Rua Campo Grande.....          | R\$190.000,00    |
| UNIVERSITÁRIO. 02quartos, garagem. Rua Universitária.....                     | R\$190.000,00    |
| JD. CLARITO. 3quartos, 02 vgs de garagem. Rua Galo da Serra.....              | R\$190.000,00    |
| MARIA LUIZA. Suíte, 2quartos, 02 vgs de garagem. Rua Oito de Maio.....        | R\$185.000,00    |
| BRASMADEIRA. Suíte, 2quartos, 3garagens. Rua Thomas Edison.....               | R\$180.000,00    |
| ANGRA DOS REIS. 3quartos, garagem. Rua Alcides da Costa Ribeiro.....          | R\$180.000,00    |
| CANCELLI. Suíte, 2quartos, 2vgs de garagem. Rua Visconde Rio Branco.....      | R\$180.000,00    |
| CANDIDO RONDON. Suíte, 2quartos, 02 garagens. Rua Francisco Assis.....        | R\$180.000,00    |
| NEVA. 3quartos, garagem. Rua Marechal Floriano.....                           | R\$180.000,00    |
| ANGRA DOS REIS. 3quartos, garagem, frente p/ rua. Rua Tupis.....              | R\$190.000,00    |
| ANGRA DOS REIS. Suíte, 2quartos, garagem. Rua Antonia Rotta Ribeiro.....      | R\$175.000,00    |
| MORUMBI. 3quartos, 03 vgs de garagem. Rua São Roque.....                      | R\$170.000,00    |
| PRESIDENTE. 3quartos, 02 vgs de garagem. Rua David Mascarello.....            | R\$170.000,00    |
| FLORENÇA. 3quartos, garagem. Rua Tupiniquins.....                             | R\$170.000,00    |
| NEVA. 2 quartos, garagem. Rua Marechal Deodoro.....                           | R\$160.000,00    |
| NEVA. 2quartos, garagem. Rua Marechal Floriano.....                           | R\$155.000,00    |
| SANTO ONOFRE. 3quartos, garagem, condomínio. Rua Tapajós.....                 | R\$150.000,00    |
| GUARUJÁ. 04 quartos, 02 vgs de garagem. Rua Açucenas.....                     | R\$150.000,00    |
| MORUMBI. 3quartos, 02 vgs de garagem. Rua Edil Siliprandi.....                | R\$150.000,00    |
| TARUMÁ. 2quartos, garagem. Rua Socrates.....                                  | R\$145.000,00    |
| FLORENÇA. 2quartos, garagem. Rua Antonio Zanluck.....                         | R\$145.000,00    |
| FLORENÇA. 2quartos, garagem. Rua Brusque.....                                 | R\$145.000,00    |
| SANTA CRUZ. 2quartos, garagem. Rua Tupiniquins.....                           | R\$145.000,00    |
| FLORESTA. 2quartos 02 vgs de garagem descobertas. Rua dos Pardais.....        | R\$140.000,00    |
| SANTA CRUZ. 2quartos, garagem. Casa frente rua Rua Xavantes.....              | R\$138.000,00    |
| ESMERALDA. 2 quartos, garagem. Rua Esmeralda.....                             | R\$135.000,00    |
| ESMERALDA. 3quartos, garagem. Rua Apinajés.....                               | R\$135.000,00    |
| BRASILIA. 2quartos, garagem. Rua Antonio Carlos kraide.....                   | R\$130.000,00    |
| INTERLAGOS. Lot. Barcelona. 2quartos, garagem. Rua Olivedo.....               | R\$130.000,00    |
| NOVA ITALIA. 2quartos, garagem. Rua Milão.....                                | R\$120.000,00    |
| MORUMBI. 2quartos, garagem descoberta. Rua São Roque.....                     | R\$115.000,00    |

### SOBRADOS

|  |                 |
|--|-----------------|
| TROPICAL. Suíte, 04 quartos, 06 vgs de garagens. Rua Flamboyant.....             | R\$1.300.000,00 |
| TROPICAL. Suíte máster, 03suítes, 04 vgs de garagem. Rua Cinamono.....           | R\$1.100.000,00 |
| COQUEIRAL. Suíte, 2quartos, 05 vgs de garagem. Rua Flamboyant.....               | R\$1.000.000,00 |
| FORMOSA DO OESTE. Suíte máster 4qtos, 02 vgs de garagem. Av. Goiania.....        | R\$800.000,00   |
| MARIA LUIZA. 04 suítes, 04 vgs de garagem. Rua do Comercio.....                  | R\$780.000,00   |
| NEVA. Suíte, 2quartos, escritório, piscina, garagens. Rua Marechal Floriano..... | R\$750.000,00   |
| ALTO DA NEVA. Suíte, 02 demisuítes, 02garagens. Rua Hieda B. Mayer.....          | R\$600.000,00   |
| CIDADE VERDE. Suíte, 2quartos, 02 vgs de garagem. Rua Aroeira.....               | R\$600.000,00   |
| MARIA LUIZA. Suíte, 3quartos, 03garagens. Rua Sergio Djalma de Holanda.....      | R\$590.000,00   |
| NEVA. 03 suítes, 03 vgs de garagem. Rua Olivia Ruchiski.....                     | R\$470.000,00   |
| PQ SÃO PAULO. 03 suítes, 02 vgs de garagem. Rua Souza Naves /Vitória.....        | R\$450.000,00   |
| COQUEIRAL. Suíte, 3quartos, 02 vgs de garagem. Rua Luciano C. Siqueira.....      | R\$450.000,00   |
| NEVA. Esq. Suíte, 2quartos, 02 vgs de garagem. Rua Olivia Kucinski.....          | R\$450.000,00   |
| TURISPARK. Suíte, 2quartos, 04 vgs de garagem. Rua Agronomia.....                | R\$450.000,00   |
| ALTO ALEGRE. Suíte, 2quartos, 03 vgs de garagem. Rua Silvino Blender.....        | R\$440.000,00   |
| NEVA. Suíte, 2quartos, 2 vgs de garagem. Rua Sergio Djalma de Holanda.....       | R\$420.000,00   |
| CANCELLI. Suíte, 2quartos, 03 vgs de garagem. Rua Natal.....                     | R\$400.000,00   |
| CENTRO. Suíte, 2quartos, 02 vgs de garagem. Rua Visconde do Rio Branco.....      | R\$395.000,00   |
| CENTRO. Suíte, 2quartos, 2 vgs de garagem. Rua Natal.....                        | R\$390.000,00   |
| NEVA. Suíte, 2quartos, 02 vgs de garagem. Rua Olivia Kucinski.....               | R\$380.000,00   |
| SANTO ONOFRE. Suíte máster, 2quartos, 04 garagens. Rua Potiguaras.....           | R\$380.000,00   |
| PARQUE VERDE. Suíte, 02quartos, 02 vgs de garagem. Rua Ciprestes.....            | R\$380.000,00   |
| FAG. 3suítes, 2 vgs de garagem. Rua João Maria Correia.....                      | R\$350.000,00   |
| NEVA. Suíte, 2 quartos, 02 vgs de garagem. Rua Ieda c/ Mal. Floriano.....        | R\$350.000,00   |
| PORTO SEGURO. Suíte, 2qtos, 02 garagens. Rua Fortaleza/Otelo Celestino.....      | R\$345.000,00   |
| ESMERALDA. Suíte, 2quartos, garagem. Rua Espinélio.....                          | R\$315.000,00   |
| CANADA. (Frente) - Suíte, 02 quartos, 02 vgs de garagem. Rua Rafael Picolli..... | R\$300.000,00   |
| PORTO SEGURO. 03 quartos, 02 vgs de garagem. Rua Iraci Vígano.....               | R\$300.000,00   |
| NOVO MILENIO. Suíte, 2quartos, 02 vgs de garagem. Rua Antonio Damian.....        | R\$280.000,00   |
| PQ SÃO PAULO. Suíte, 2quartos, 02garagens. Rua Carlos de Carvalho.....           | R\$275.000,00   |
| ANGRA DOS REIS. Suíte, 2quartos, 2 garagens. Rua Brilhante.....                  | R\$270.000,00   |
| JD UNIVERSITÁRIO. Suíte, 2quartos, 2 vgs de garagem. Rua Odontologia.....        | R\$260.000,00   |
| CANADA. Suíte, 2quartos, 02 vgs de garagem. Rua Rafael Picolli.....              | R\$250.000,00   |
| SANTO ONOFRE. Suíte, 2quartos, 2 garagens. Rua Tapajós.....                      | R\$250.000,00   |
| TROPICAL. 3quartos, 2 vgs de garagem. Rua Salgueiro, a partir de.....            | R\$200.000,00   |

### APARTAMENTOS

|   |                 |
|---|-----------------|
| LE PRESTIGE. Suíte máster, 02 suítes, 03 gars. Rua Vicente Machado.....   | R\$2.500.000,00 |
| LE PRESTIGE. Suíte máster, 02suítes, 03 gars. Rua Vicente Machado.....  | R\$1.097.000,00 |
| LE PRESTIGE. Suíte máster, 02suítes, 03 gars. Rua Vicente Machado.....  | R\$1.020.000,00 |
| ED. SEMAR. (Apart 702) Suíte, 2quartos, 02garagens. Rua Pres. Bernardes.....  | R\$895.000,00   |
| ED. TORRE NOVA DUPLEX 04suítes, 02vgs de garagem. Rua Paraná.....   | R\$850.000,00   |
| ED. BELLE MAISON. 03 suítes, 02 vgs de garagem. Rua Mato Grosso.....  | R\$750.000,00   |
| ED. VILA FELICHE. Suíte, 02 quartos, 02 vgs de garagem. Rua Pedro Ivo.....  | R\$620.000,00   |
| ED. ARMANDO. Apart. 603. Suíte, 2quartos, 2vgs de garagem. Rua Olavo Bilac.....   | R\$609.000,00   |
| ED. ARMANDO. Apart. 601. Suíte, 2quartos, 2 garagens. Rua Olavo Bilac.....  | R\$605.000,00   |
| ED. SÃO RAFAEL. (Apart 62) Suíte, 2quartos, garagem. Rua Pernambuco.....  | R\$570.000,00   |
| ED. SÃO RAFAEL. (Apart 42) 2quartos, 02 garagens. Rua Pernambuco.....   | R\$550.000,00   |
| ED. ARMANDO RESENDE. Suíte, 2quartos, 2vgs de garagem. Rua Erechim.....   | R\$536.000,00   |
| JOÃO BATISTA CUNHA. (206) Suíte, 2quartos, 02 garagens. Rua Riachuelo.....  | R\$459.000,00   |
| JOÃO BATISTA CUNHA. (205) Suíte, 2quartos, 02 garagens. Rua Riachuelo.....  | R\$459.000,00   |
| LAGOA DA PAMPULHA. Suíte, 3quartos, 02 garagens. Rua Belo Horizonte.....  | R\$410.000,00   |
| ED. SOLYFRAN (apto 73) duplex - 2quartos, garagem. Rua Paraná.....  | R\$403.657,00   |
| ED. DON CARLESSO. Suíte, 2quartos, 02 garagens. Rua 7 de Setembro.....  | R\$400.000,00   |
| ED. VITA REALLY. (401) Suíte, 2quartos, 2 vgs de garagem. Rua Antonina.....   | R\$393.342,30   |
| ED. VITA REALLY. (301) Suíte, 2quartos, 2 vgs de garagem. Rua Antonina.....   | R\$388.342,30   |
| ED. BELVEDERE. Suíte, 2quartos, garagem. Rua Presidente Bernardes.....  | R\$380.000,00   |
| PRIME TOWER RES. (602) Suíte máster, 2quartos, 02vgs de garagem. Rua Marechal Deodoro da Fonseca.....                   | R\$373.119,00   |
| RIEGER RESIDENCE. Suíte, 2quartos, 02 vgs de gar. Rua Pres. Bernardes.....  | R\$371.092,97   |
| ED. MANOEL RIBAS. Suíte, 02demisuíte, 02 garagens. Rua Manoel Ribas.....  | R\$366.250,00   |
| ED. AUGUSTUS. Suíte, 2quartos, 02 garagens. Rua da Bandeira á partir.....   | R\$362.850,00   |
| RES. BELVEDERE. Suíte, 2quartos, garagem. Rua Pres. Bernardes.....  | R\$360.000,00   |
| ED. ANA CANDIDA. Suíte, 2quartos, garagem. Rua da Bandeira.....   | R\$360.000,00   |
| RIEGER RESIDENCE. Suíte, 2quartos, 02 vgs de gar. Rua Pres. Bernardes.....  | R\$356.832,40   |
| COUNTRY WAY. Suíte, 2quartos, 2gars. Rua Vicente Machado á partir.....  | R\$354.640,00   |
| PRIME TOWER RES. (301) Suíte máster, 2quartos, 1ou 02 vagas de garagem. Rua Marechal Deodoro da Fonseca.....            | R\$351.657,00   |
| ED. MONTERREY. Suíte, 2quartos, 02 vgs de garagem. Rua Mar. Floriano.....   | R\$336.450,32   |
| ED. VITA REALLY. (101) Suíte, 2quartos, garagem. Rua Antonina.....  | R\$329.660,10   |
| RES. SÃO BENTO. Demi suíte, Suíte, 01 quarto, 02 vagas de garagem. Rua Padre Ricardo esquina c/ Presidente Kennedy..... | R\$310.000,00   |
| OLIVA GARDEN. Suíte, 2quartos, 02 garagens. Rua Francisco Bartnick.....   | R\$300.340,00   |
| DAVID MASCARELLO. (apart 401) cobertura, suíte. Avenida da Fag.....   | R\$300.000,00   |
| ED. TORRES DE LYON. Suíte, 2quartos, 02 garagens. Rua Recife.....   | R\$300.000,00   |
| PRIME TOWER RES. (202) Suíte máster, 2quartos, 1vg de garagem. Rua Marechal Deodoro da Fonseca.....                     | R\$297.060,00   |

|  |               |
|--|---------------|
| ED. QUINTO ANDREIS. Suíte, 2quartos, garagem. Rua Eng. Teodoro Sampaio.....  | R\$296.881,00 |
| ED. VALPARAISO. Suíte, 1quarto, garagem. Rua Pernambuco.....                 | R\$282.000,00 |
| ED. BARCELONA. 2quartos, 01 vg de garagem. Rua Uruguai.....                  | R\$270.000,00 |
| ED. QUINTO ANDREIS. Suíte, 2quartos, garagem. Rua Eng. Teodoro Sampaio.....  | R\$260.411,50 |
| ED. JASMIN. Suíte, 1quarto, garagem. Rua da Bandeira.....                    | R\$260.000,00 |
| RESIDENCIAL LORIA. (4º) Suíte, 1quarto, garagem. Rua Manoel Ribas.....       | R\$254.344,61 |
| ED. JASMIN. Suíte, 1 quarto e 01 garagem. Rua da Bandeira.....               | R\$250.000,00 |
| ED. HANNOVER. 02quartos, garagem. Rua Manaus.....                            | R\$250.000,00 |
| RESIDENCIAL LORIA. (2º) Suíte, 1quarto, garagem. Rua Manoel Ribas.....       | R\$249.639,97 |
| RESIDENCIAL LORIA. (1º) Suíte, 1quarto, garagem. Rua Manoel Ribas.....       | R\$247.287,65 |
| RES. ESPANHA. Suíte, 1 quarto, 02 vgs de garagem. Rua Mar. Deodoro.....      | R\$240.000,00 |
| VILLA DI NAPOLI. 3quartos, 02 vgs de garagem. Rua Osvaldo Aranha.....        | R\$240.000,00 |
| CURITIBA RESIDENCE. 02 quartos, garagem. Rua Curitiba.....                   | R\$234.748,80 |
| RES. LAGUNA. (apart 13) 2quartos, garagem. Rua Treze de Maio.....            | R\$225.000,00 |
| LACUSTRE II. (AP 44) Suíte, 2quartos, garagem. Rua Santos Dumont.....        | R\$220.000,00 |
| ED. NIVES. 2quartos, 02 garagens. Rua Catanduvas esq. Olindo Perillo.....    | R\$211.464,00 |
| LACUSTRE II. (1º andar) 2quartos, garagem. Rua Santos Dumont.....            | R\$195.000,00 |
| ED. SOLYFRAN (apto 14) 2quartos, garagem. Rua Parana.....                    | R\$193.331,00 |
| RES. CHAMPAGNAT. 2quartos, garagem. Rua Emiliano Afonso Silva.....           | R\$190.000,00 |
| MATISSE RESIDENCIAL. (frente) 2quartos, garagem. Rua Fortaleza.....          | R\$190.000,00 |
| ED. MARIO COPACHINSKI. Suíte, 01 qto, garagem. Rua Amarildo Passos.....      | R\$189.680,00 |
| ED. QUINTO ANDREIS. Suíte, 2quartos, garagem. Rua Eng. Teodoro Sampaio.....  | R\$187.575,00 |
| PORTO SANTO RES. 2quartos, garagem. Rua Recife.....                          | R\$183.877,76 |
| RES. ANA VITÓRIA. 2quartos, garagem. Rua Treze de Maio.....                  | R\$180.000,00 |
| MATISSE RESIDENCIAL. (fundos) 2quartos, garagem. Rua Fortaleza.....          | R\$180.000,00 |
| RES. PARNANGUARA. (203) 2quartos, garagem. Rua Paranaíba.....                | R\$175.900,00 |
| RES. RIVIERA. 2quartos, garagem. Rua Pernambuco.....                         | R\$175.000,00 |
| ED. NIVES. 2quartos, garagem. Rua Catanduvas esq. Olindo Perillo.....        | R\$174.636,00 |
| ED. GÊNNOVA. Suíte, 1quarto, sem garagem. Travessa Cristo Rei.....           | R\$172.500,00 |
| EDIFÍCIO TOTTEHAM. 2quartos, sacada e garagem. Avenida Toledo.....           | R\$170.000,00 |
| DAVID MASCARELLO. (apart 201) 2quartos, sacada. Avenida da Fag.....          | R\$168.000,00 |
| RES. AMAZONIA. Suíte, 1quarto, garagem. Rua Manaus.....                      | R\$167.000,00 |
| SOUZA DOURADO II. 3quartos, garagem. Rua Curitiba.....                       | R\$167.470,00 |
| RES. AMAZONIA. Suíte, 01quarto, garagem. Rua Manaus.....                     | R\$167.000,00 |
| RES. PARNANGUARA. (térreo) 2quartos, garagem. Rua Paranaíba.....             | R\$166.900,00 |
| ED. NIVES. 2quartos, garagem. Rua Catanduvas esq. Olindo Perillo.....        | R\$161.140,00 |
| ED. MARIO COPACHINSKI. Suíte, 01 qto, garagem. Rua Amarildo Passos.....      | R\$159.900,00 |
| ED. SOLYFRAN (apto 22) 1quarto reversível p/ 2qtos, garagem. Rua Parana..... | R\$155.427,00 |
| ED. COLINA VERDE. 2quartos, garagem. Rua Rafael Picolli.....                 | R\$155.000,00 |
| ED. GRAMADO. 3quartos, garagem. Rua Maringá.....                             | R\$150.000,00 |
| RES. FOZ DO IGUAÇU. 3 quartos, garagem. Rua Fortaleza.....                   | R\$150.000,00 |
| RES. FLORENÇA. 3quartos, garagem. Rua Bororós.....                           | R\$150.000,00 |
| PARQUE DAS AVES. 2quartos, garagem. Rua Julio Szymanski.....                 | R\$145.000,00 |
| SOUZA DOURADO II. 2quartos, garagem. Rua Curitiba.....                       | R\$143.380,00 |
| ED. SOLYFRAN (apto 31) 1quarto, garagem. Rua Parana.....                     | R\$140.389,00 |
| VILLA GRAMADO. (unid. superiores) 3quartos, garagem. Rua Paranaíba.....      | R\$137.000,00 |
| ED. HANZEN III. 2quartos, garagem. Rua Luciano Correia Siqueira.....         | R\$135.000,00 |
| ED. ATRIA I. 2quartos, garagem. Rua Terezinha.....                           | R\$135.000,00 |
| ED. NIVES. 1quarto, garagem. Rua Catanduvas esq. Olindo Perillo.....         | R\$134.631,00 |
| VILLA GRAMADO. (unid. inferiores) 3quartos, garagem. Rua Paranaíba.....      | R\$132.000,00 |
| RES. PARQUE DAS AVES. (AP403) 3quartos, garagem. Rua Julio Szymanski.....    | R\$130.000,00 |
| RES. ALTO DA FAG. Suíte, garagem. Rua João Kuloski.....                      | R\$120.000,00 |
| ED. SOUZA DOURADO. 2quartos, garagem. Rua Suiyas.....                        | R\$120.000,00 |
| DAVID MASCARELLO. (apart. 11) 01quarto, s/sacada. Avenida da Fag.....        | R\$114.321,00 |
| RES. ISABELA. 02quartos. Rua Manoel Ribas.....                               | R\$110.000,00 |

### COMERCIAL

|   |                 |
|---|-----------------|
| GUARAPUAVA. c/ 17.000m², de frente para a BR.....                           | R\$2.100.000,00 |
| TOLEDO. Área de terras urbanas c/ 10.342,64m² - Grande Oportunidade.....    | R\$2.000.000,00 |
| PACAEMBU. c/ 1360,20m² - com benfeitorias. Rua Medianeira.....              | R\$1.200.000,00 |
| TURISPARK. Barracão c/ 420m². Rua Pedro Baú.....                            | R\$700.000,00   |
| CANCELLI. Sobrado c/ 3quartos e 05 vgs de garagem. Rua São Luiz.....        | R\$650.000,00   |
| NOVO MILENIO. Barracão c/ 348m². Rua Epiphânio A. de Figueiredo.....        | R\$450.000,00   |
| CENTRO. Sala Comercial c/ 78,00m² e mezzanino. Rua Souza Naves.....         | R\$190.000,00   |
| PACAEMBU. c/ 52m², sala comercial c/ banheiro e cozinha. Rua Venezuela..... | R\$160.000,00   |
| PACAEMBU. c/ 52m², sala comercial c/ banheiro e cozinha. Rua Venezuela..... | R\$150.000,00   |

### TERRENOS

|  |                  |
|--|------------------|
| CANCELLI. c/ 24.000 metros - Rua Elizeu do Prado.....                    | R\$15.000.000,00 |
| ÁREA DE TERRAS EM TOLEDO. c/ 1.172,00m² - Av Parigot de Souza.....       | R\$2.600.000,00  |
| S. CRISTOVÃO. Área de Terras c/ 1.772,82m² Rua Jacarezinho/Marginal..... | R\$1.200.000,00  |
| S. CRISTOVÃO. Área de Terras c/ 1.537,19m² Rua Jacarezinho/Marginal..... | R\$1.100.000,00  |
| PACAEMBU. c/ 1360,20m² - com benfeitorias. Rua Medianeira.....           | R\$1.200.000,00  |
| PACAEMBU. c/ 429m² (13,20 x 32,50m) Rua Rocha Pombo.....                 | R\$740.000,00    |
| SÃO CRISTOVÃO. c/ 775m² - (15,50 x 50m) Rua José Bonifácio.....          | R\$600.000,00    |
| ALTO ALEGRE. c/ 649m² (26m x 25m de fundo) Rua Casemiro de Abreu.....    | R\$484.900,00    |
| FAG. c/ 612,5m² - (17,5m x 35m) - Rua Tersilio Saugo.....                | R\$350.000,00    |
| CATARATAS. c/ 600m² - (15x40m) - Rua Francisco Inácio Fernandes.....     | R\$350.000,00    |
| CANCELLI. c/ 497m² - (14x35,5m) - Rua Visconde do Rio Branco.....        | R\$340.000,00    |
| PQ. SÃO PAULO. c/ 590,00m² - Rua Cassiano Jorge Fernandes.....           | R\$325.000,00    |
| COQUEIRAL. Lote c/ 715m² (13x55m) - Rua Gramado.....                     | R\$320.000,00    |
| SÃO CRISTOVÃO. c/ 540m² - 13,5 x 40m. Rua Abaete.....                    | R\$300.000,00    |
| FACULDADE. c/ 475m² - Rua Engenharia esq. Administração.....             | R\$280.000,00    |
| BRASILIA. c/ 437,50m² - (12,5 x 37m) Avenida Europa.....                 | R\$215.000,00    |
| CATARATAS. Cond. Jardim Botânico - Terrenos á partir de.....             | R\$210.000,00    |
| CANCELLI. c/ 360m² - Rua Mário C. Martins.....                           | R\$170.000,00    |
| LAGO AZUL. Chácara c/ 1.500m². Rua Lagoa Rodrigo de Freitas.....         | R\$ 160.000,00   |
| SANTO ONOFRE. c/ 1056m² - (11x 96m) - Rua Mawes.....                     | R\$150.000,00    |
| SALTO CAXIAS. c/ 2.092,00m² - Condomínio Plantar Rua B.....              | R\$150.000,00    |
| GUARUJÁ. c/ 420m² - (12 x 35m) - Rua Girassol.....                       | R\$150.000,00    |
| ESMERALDA. c/ 456m² - (12 x 38m) - Rua Ametista.....                     | R\$130.000,00    |
| MORUMBI. c/ 450,00 m² - Rua Monte Negro.....                             | R\$130.000,00    |
| BRASILIA. c/ 350,91m², meio lote. Rua Teixeira.....                      | R\$120.000,00    |
| FLORESTA. Lotes com 250metros. Avenida das Pombas, á partir de.....      | R\$78.000,00     |

### CHÁCARAS / SÍTIOS



# SECURITÁ

Corretora de Seguro e Imóveis

Rua Rio de Janeiro, 552 - Fone (45) 3037-5323 - Plantão (45) 9972-8153

[www.securitaimoveis.com.br](http://www.securitaimoveis.com.br)

[www.securitaseguros.com.br](http://www.securitaseguros.com.br)

Creci/Pr J 4291



## SECURITÁ

**CORRETORA  
SEGUROS E IMÓVEIS**

CRECI/PR: 4291/J

*"Somos pioneiros na assistência jurídica da corretora ao segurado. Peça uma visita ou um orçamento sem compromisso."*



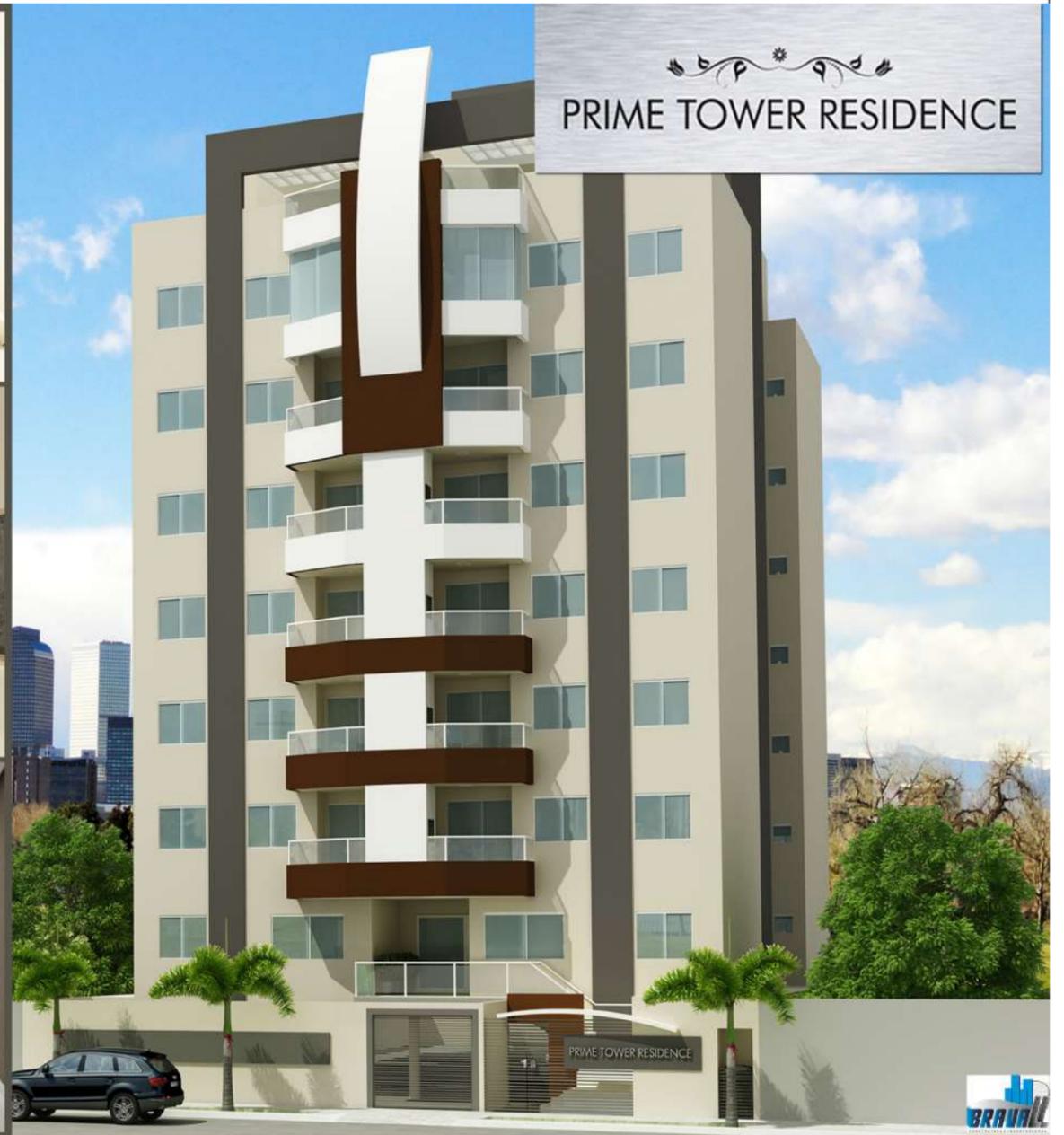
*Antes de contratar seu seguro, consulte-nos e conheça os benefícios que só a SECURITÁ oferece. Operamos com as mais diversas seguradoras para ajustar custo e prazo, na medida da sua necessidade, mantendo, ainda, renovação garantida MAPFRE.*



Rua Rio de Janeiro, 552  
Centro | CEP 85801-030  
Cascavel | Paraná

### 45 3037.5323

[cotacao@securitaseguros.com.br](mailto:cotacao@securitaseguros.com.br)  
[www.imobiliariasecurita.com.br](http://www.imobiliariasecurita.com.br)



PRIME TOWER RESIDENCE





**imobiliária**  
**panorama**  
CRECI J3279



**Cascavel**  
Centro - (45) 3226 2758  
Plantão - (45) 9137 3450

**Toledo**  
Centro - (45) 3252 2791  
Plantão - (45) 9108 6103

Vendas | Compras | Loteamento | Locações | Avaliações | Consórcios | Financiamentos | Fazendas | Contratos  
Projetos | Reformas | Desmembramentos | Remembramentos | Regularização de Obras

### VENDA

**Apartamentos**  
**115.000,00 - Canadá - Ref. 4401** - 2 quartos, sala, coz, wc, lavand e garagem  
**135.000,00 - Cancelli - Ref. 4406** - 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, sacada com churrasqueira, lavanderia e estacionamento.  
**220.000,00 - Recanto Tropical - Ref. 4276** - 105m<sup>2</sup>, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem

**Casas**  
**140.000,00 - Panorama - Ref. 4351** - Condomínio Fechado, 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem  
**140.000,00 - Santo Onofre - Ref. 4344** - Condomínio Fechado, 54m<sup>2</sup>, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem  
**230.000,00 - Santa Felicidade - Ref. 4265** - 200m<sup>2</sup>, suíte + 3 quartos, sala estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e 2 garagens. Terreno de 303m<sup>2</sup>

**Terrenos**  
**450.000,00 - Tropical - Ref. 4451** - 591m<sup>2</sup> com 14m de frente. Contem casa.  
**750.000,00 - Condomínio Fechado - Região do Lago - Ref. 4381 - SUPER OPORTUNIDADE!** - Terreno com 740 m<sup>2</sup> em condomínio com total segurança e privacidade para você e sua família. Ampla área de lazer.

### LOCAÇÃO



**Apartamento - Canadá**

2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem  
Ref. 4354 R\$ 572,40



**Apartamento - Tropical**

2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem  
Ref. 4357 R\$ 636,00

**Apartamentos**  
**530,00 - Santa Cruz - Ref. 4374** - 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e estacion.  
**689,00 - Cancelli - Ref. 4360** - Suíte, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem  
**850,00 - Tropical - Ref. 4276** - 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem

**Casas**  
**530,00 - Canadá - Ref. 4397** - 3 qtos, sala, cozinha, wc, lavand e garagem  
**583,00 - Parque Verde - TERRA NOVA CASCAVEL - Ref. 4367** - 2 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e estacionamento  
**2.120,00 - Pacaembu - Ref. 4363** - 2 suítes, 1 quarto, 2 salas, cozinha planejada, banheiro, lavand, área com churrasqueira e piscina + garagem

**Comerciais**  
**2.800,00 - Centro - Ref. 4361** - Sala comercial com 158m<sup>2</sup> com banheiro. Próx. Prefeitura e Shopping

Representante autorizado



| Imóvel* |           |
|---------|-----------|
| Crédito | 180 Meses |
| 60.000  | 432,47    |
| 80.000  | 576,63    |
| 115.000 | 828,90    |
| 170.000 | 1.225,33  |
| 250.000 | 1.801,96  |
| 300.000 | 2.162,35  |

\*Utilize seu FGTS!!!

www.imobiliariapanorama.com.br



# Venha morar no Tropical!

(Segurança e qualidade de vida)

## VENDAS

(45) 3223 2206



**Tipo 1**  
Área Construída 75,04m<sup>2</sup> - Privativa/Garagem 64,87m<sup>2</sup>



**Tipo 2**  
Área Construída 84,97m<sup>2</sup> - Privativa/Garagem 74,80m<sup>2</sup>

**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
ENTRADA: - Utilize seu FGTS  
O valor restante é financiado pela Empresa  
COM SUBSÍDIO ATÉ R\$ 17.000,00  
FINANCIADO EM ATÉ 360 MESES

Pesquisa de Mercado **PRÉ-LANÇAMENTO** Rua Jaú



**Apartamentos PNE (Portador de Necessidade Especial)**  
térreo, garagem privativa coberta, terreno privativo  
Área Construída 67,47m<sup>2</sup> - Privativa/Garagem 57,29

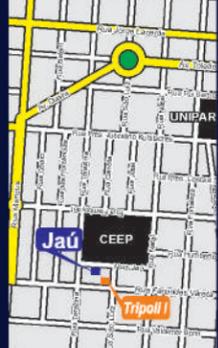


Área Construída 77,61m<sup>2</sup> - Privativa/Garagem 67,44



**2 SALÕES DE FESTAS COM 55m<sup>2</sup> CADA**

**PRÓXIMO:**  
Shopping JI  
UNIPAR e CEEP  
Iraní Supermercado  
Clube Comercial  
Hiper Muffato  
Rodoviária  
Prefeitura



**ifraccari**  
Assessoria Imobiliária  
creci J5108

(45)  
**3039-6040**  
**9908-1540**

email: ifraccari@hotmail.com  
R.: Visc. Rio Branco, 2532  
Centro - Cascavel/PR

**VENDAS**

**APARTAMENTOS**

**CENTRO:** Apto Edifício Vitória Régia, c/314,61 m² de área total 1 suíte, 3 quartos, sala com ampla sacada, 2 vagas ..R\$ 690.000,00  
**CENTRO:** Apto Edifício Versalhes, com 249 m² total, sendo 1 suíte, 3 quartos, 2 vagas .....R\$ 550.000,00  
**CENTRO:** Apto. c/ 186 m², 1 suíte, 2 quartos, salas, cozinha, área de serviço c/ dependência, 2 vagas.....R\$ 380.000,00  
**COQUEIRAL:** Apto Res. Jacarandá, c/ 134 m² total, 1 suíte e 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, 2 salão de festas, em construção, 2 vagas de garagem, próximo a Faculdades .....R\$ 290.500,00  
**COQUEIRAL:** Apto. Res. Oliva Garden, c/ 170 m², 1 suíte, 3 quartos, 2 vagas de garagem , sacada com churrasqueira, próximo das faculdades, em construção.....R\$ 340.000,00  
**CENTRO:** Apto Ed.HSD1, c/133 m² área total, 1 suíte, 1 quarto sala com sacada e churrasqueira, condomínio baixo, salão de festas, de fundo, novo .....R\$ 250.000,00  
**COQUEIRAL:** Apto Res. Jacarandá, c/ 97 m² total, 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, 2 salão de festas, em construção, próximo a Faculdades.....R\$ 210.000,00  
**CENTRO:** Apto Flores de Ipê Roxo, 2 quartos .....R\$ 190.000,00  
**SÃO CRISTOVÃO:** Apto Torre do sol, 2 quartos, reformado, próximo a shopping Center, bancos, supermercados.R\$ 175.000,00  
**COQUEIRAL:** Apto res.Coqueiral , com 3 quartos, 4 andar, sala cozinha, condomínio baixo, 1 garagem.....R\$ 162.000,00  
**CENTRO:** Apto Ed.HSD1, c/85 m² área total, 1 quarto, sala com sacada, 1garagem, novo.....R\$ 120.000,00

**SOBRADOS/CASAS**

**COUNTRY:** Casa, c/300 m² área total, suíte, 3 quartos, pronto com piscina, terreno de 812m².....R\$ 850.000,00  
**CENTRO:** Casa c/237 m² 1 suíte, 2 quartos, salas, área de serviço c/ dependência, edícula, 2 vagas garagem.....R\$ 700.000,00  
**COUNTRY:** Sobrado, c/225 m² área total, suíte, 3 quartos, pronto para morar .....R\$ 550.000,00  
**VILA TOLENTINO:** Casa, c/286 m² área total, suíte, 3 quartos, Terreno com 792 m².....R\$ 590.000,00  
**CIDADE VERDE:** Sobrado Novo, c/ 191 m², 1 suíte máster, 2 quartos, edícula, 2 vagas, demais dependências.....R\$ 470.000,00  
**ACLIMAÇÃO:** Sobrado novo, c/166 m² área total, suíte, 2 quartos .....R\$ 415.000,00  
**ACLIMAÇÃO:** Sobrado novo, c/151 m² área total, suíte, 2 quartos .....R\$ 400.000,00  
**PARQUE SÃO PAULO:** CASA, com 84m² sendo 2 quartos, e terreno com 402m², aceita apto menor valor .....R\$ 290.000,00

**TERRENOS**

**CENTRO:** com 2090 m², sendo 38 x 55, Rua Recife a 2 quadras do Clube comercial .....CONSULTE-NOS  
**CENTRO:** com 6050 m² .....CONSULTE-NOS  
**CASCVEL VELHO:** Com 11.800 m² .....R\$ 1.800.000,00  
**CENTRO:** Rua Pedro Ivo, 907 m² .....R\$ 700.000,00  
**CANCELLI:** Terreno Rua Nereu Ramos, sendo 25x42,7 com área de 1067 m² .....R\$ 650.000,00  
**MARIA LUIZA:** com 14 x 33,5 = 462 m² .....R\$ 350.000,00  
**CONTINENTAL:** R. Lageado, 3 Lotes c/630m² .....R\$ 350.000,00  
**AV. PIQUIRI:** Com 1.031 m² .....R\$300.000,00  
**UNIVERSITÁRIO:** 14X33 = 462 m² , a uma quadra do Supermercado BEAL novo.....R\$ 258.000,00  
**UNIOESTE/UNIVERSITARIO:** Terreno Rua Academia, sendo 17,25 x21 com área de 362,25 m².....R\$ 130.000,00  
**TERRENO NO LAGO BOA VISTA:** Terreno na praia de Barra Bonita, em Três Barras do Paraná, de frente para o lago de Boa Vista da Aparecida.....R\$25.000,00

**BARRACÕES / ÁREAS RURAIS**

**ÁREA RURAL** com 43 alqueires, distante 9 km de Cascavel, planta 30 alqueires, aceita parcelamento ..1.700 sacas/alqueire  
**BARRACÃO** com aproximadamente 300 m² construído e 800 m² de terreno, Rua Marechal Rondon .....R\$ 700.000,00  
**SALA COMERCIAL** no Shopping Central Park .....R\$ 55.000,00

**IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**

**APARTAMENTOS/CASA / BARRACÃO**  
**CANADÁ/BR 467:** Barracão com aprox. 400 m² .....R\$ 2.500,00  
**CENTRO:** Apto. com 1 quarto.....R\$ 650,00  
**CENTRO:** Apto. com 2 quartos .....R\$ 850,00  
**CENTRO:** Apto. 1 suíte e 1 quarto.....R\$ 1.000,00  
**CENTRO:** Apto. 1 suíte e 2 quartos .....R\$ 1.200,00

[www.ifraccari.com.br](http://www.ifraccari.com.br)

CRECI 19806-F

*D. Willian*  
**Serafim**

O X dos Negócios

**F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714**

**APARTAMENTOS:**

**Tropical:** Residencial orquideas com 104m² sendo 1 suíte, 2 quartos, 2 vagas .....R\$280.000,00  
**Centro:** Apartamento no Ed. HSD com 130m² 1 suíte 1 quarto e demais dependencias.....R\$ 250.000,00

**CASAS E SOBRADOS:**

**Santo Onofre** 70m² 2 quartos em condomínio .....R\$65.000,00 mais parc.  
**Jd. Palmeiras** 90m² 1 suíte 2 quartos sobra de terreno no fundo .....R\$ 260.000,00  
**Vila Dione** 130m² 1 suíte 2 quartos 2 vagas garagem fino acabamento .....R\$ 315.000,00  
**Centro** 230m² 1 suíte 2 quartos muito sobra de terreno 1 sala comercial .....R\$ 900.000,00  
**Acimação** 160m² 1 suíte 3 quartos com sobra de terreno no fundo.....R\$ 400.000,00

**TERRENOS**

**Angra dos Reis** 10x30 acima do nível da rua .....R\$ 70.000,00 mais parc.  
**Santa Cruz** 12x30 acima do nível da rua C.O. 60% .....R\$ 150.000,00  
**Roma** 12x30 plano ótima localizacão C.O.60% .....R\$ 180.000,00

**BARRACÃO E ÁREAS COMERCIAIS**

**Área de 10.000m²** com 2.570m² construção BR 277 .....R\$ Consulte-nos  
**Área de 35.000m²** saída pra Foz .....R\$ 120,00 por m²

**CHÁCARAS/SÍTIOS**

**1 alq.** a 18km do centro de São Salvador .....R\$ 200.000,00  
**4 alq.** colonia barreiros 1 casa, muito bom de agua, a 16 km do centro .....R\$ 550.000,00  
**10 alq.** santa tereza sendo mec. bom de agua com 5 acudes.....R\$ 1.000.000,00  
**10 alq.** em sao salvador sendo 7 mecanizado por .....R\$85 mil o alq.  
**4 alq.** linha 47 bom de agua com casa de madeira por .....R\$380 mil

**FAZENDAS**

**40 alq.** linha 47 com aprox. 20 mec. restante pasto e reserva .....R\$ 1.150 sacas por alq.  
**60 alq.** rio do salto a 5.5 km do asfalto com 40alq. de eucalipto 2 anos.....R\$ 55.000,00 por alq.  
**78 alq.** em toledo sendo 35 alq. mec estante pasto bem formado .....R\$ Consulte nos



**Casa no Maria Luiza, c/ 165m², 2 suítes, + 2 qtos., mais dependências. Por R\$ 350.000**

[www.willianserafim.com.br](http://www.willianserafim.com.br)

Um edifício que já nasce com uma grande história.

O Residencial Arauco nasce para ser icônico. Para ser parte da cidade e para ajudá-la a contar a própria história.

**ARAUCO**  
RESIDENCIAL



**TIPO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS**  
86,66 m² privativos

**TIPO 1 SUÍTE + 1 QUARTO**  
78,26 ou 72,06 m² privativos

**APARTAMENTOS GARDEN**

**2** vagas de garagem por apartamento

**RUA MANOEL RIBAS,** entre as ruas Rio de Janeiro e São Paulo

**METRO QUADRADO A PREÇO DE CUSTO**  
4 anos para pagar

45 3096.8383  
45 9818.8383  
**FAÇA JÁ SUA RESERVA.**

REALIZAÇÃO:



CRECI 4805-J



VERONESE EMPREENDIMENTOS.COM.BR

KASSOL IMOVEIS.COM.BR

# VIVIANE BERTOLI CONSULTORA IMOBILIÁRIA

Fone: (45) 9971-5797



Acesse a minha página no Facebook: [www.facebook.com/Vivianebertoliconsultoraimobiliaria](http://www.facebook.com/Vivianebertoliconsultoraimobiliaria)

creci F12611

## “ME DIGA QUAL IMÓVEL VOCÊ PROCURA, QUE EU ENCONTRO PARA VOCÊ”

### VENDAS

- **Ed. Itá**, R. São Paulo, Centro, 03 quartos, ficam móveis de cozinha e banheiro, ótimo estado. R\$ 290.000,00.
- **Ed. Bellatrix**, entrega em julho de 2016, R. Recife, 169 m2 a 187 m2, 3 andar R\$ 450.000,00. Financiamento direto com a Construtora até a entrega.
- **Curitiba Residence**, entrega em dezembro 2015, R. Curitiba, duas plantas, 100,32 m2 e 142,79 m2, de R\$ 234.750,00 a R\$ 381.820,00. Financiamento direto com a Construtora até a entrega.
- **Ed. Rosa dos Ventos**, entrega em dezembro de 2015, R. Curitiba esq. Nereu Ramos, áreas privativas de 116m² a 179m², valores especiais para outubro e novembro para as unidades do 1º e 2º andar, de R\$ 363.040,00 a R\$ 470.586,00 - temos outras unidades, inclusive cobertura. Diferencial: Edifício que aproveita ao máximo os recursos naturais, com a visão de sustentabilidade. Financiamento direto com a Construtora até a entrega.
- **Ed. Colina Verde**, R. Rafael Picoli, Country, com 1 suíte e 2 quartos, excelente área verde, e área de lazer com piscina, salão de festas e churrasqueira. Valor: R\$ 189.000,00.
- **Ed. Liverpool**, R. Antônio Alves Massaneiro, 334, Centro, 15' andar, área total 219,39 m2, 1 suíte com closet, 2 quartos, sala para 2 ambientes com sacada, lavabo, copa, cozinha, área de serviço e dep. de empregada. Prédio com área de lazer completa. Valor: R\$ 510.000,00.
- **Edifício Villa Medine**, R. Minas Gerais, 1930, área nobre, 3' andar, 287,71 m2 área total, 178,26 m2 privativa, com 1 suíte master, mais 2 suítes, sala para 3 ambientes com espaço para home theater, cozinha, área de serviço, dep. de empregada, 2 vagas de garagem, área de lazer do prédio super completa. Valor: R\$ 800.000,00.

• **Loteamento Jardim Veredas**, Bairro Cascavel Velho. Lotes com 360 m2 valor R\$ 105.000,00. Lotes com 384 m2 R\$ 115.000,00. Lotes de esquina R\$ 124.000,00. Parcelamentos em até 10 vezes. A vista no lançamento valor diferenciado.

• **Salas Comerciais** para venda, entrega em julho de 2015, Ed. Unique Office, R. Minas Gerais, ao lado do Hospital de Olhos. Últimas unidades, não perca esta oportunidade ! Consulte o valor !

• **Casa de dois pisos**, super central, na R. Rio de Janeiro, 350m2 de área contruida, 750m2 terreno, 1 suíte, 2 quartos, banheiro social, sala grande para vários ambientes, lavabo, cozinha, área de serviço, dependência de empregada, piscina aquecida, salão de festas com churrasqueira. Valor: R\$ 1.200.000,00.

• **ED. Imperatriz**, na R. Olavo Bilac, 12' andar, 254m2 área total, 198m2 de área privativa, 1 suíte, 2 quartos, 1 escritório, sala para 3 ambientes com sacada, lavabo, cozinha, área de serviço, dependência de empregada, prédio com excelente área de lazer, ficam móveis de cozinha e banheiros. Valor: R\$ 705.000,00.

### LOCAÇÃO

• **Salas Comerciais**, Ed. Duna, R. Carlos de Carvalho, em frente ao Hospital Nossa Senhora Salette, prédio com térreo + 03 pavimentos, acabamento diferenciado, ideal para Escritórios de Engenharia e Arquitetura, Representações Comerciais, Consultórios Medicos. Consulte o valor!

### IMÓVEIS PARA VENDA E LOCAÇÃO EM MIAMI.

## DESTAQUES



**Ed. Villa Firenze**, R. Manoel Ribas, 01 suíte e 02 quartos, ficam móveis de cozinha, suíte e banheiros, alguns móveis da sala, ótimo estado, prédio com salão de festas, churrasqueira e piscina. R\$ 350.000,00.



**EDIF. PORTO SANTO** (imóvel novo ainda não habitado) Rua Recife, 13 andar Próximo ao Shopping JL e Unipar 02 quartos, Banheiro social, sala, cozinha e área de serviço. Valor: R\$ 194.000,00



**Sobrado** com 3 quartos, 100 m2, Residencial Niágara, ardim Canadá, linda vista panorâmica da cidade. Valor: R\$ 210.000,00.



**Cobertura duplex**, Ed. Filadélfia, R. Rio de Janeiro, centro, 691,64m², ficam todos os móveis fixos, com piscina e área de lazer tanto no apartamento como no prédio. Consulte o valor!



**Casa Condomínio Lago Dourado**, excelente acabamento, 02 pisos, 04 suítes, ficam todos os móveis fixos, área de lazer do condomínio super completa. Consulte o valor !



• **Ed. Country Way**, R. Vicente Machado, em frente ao Country Club, 154 m2, novo, de R\$ 379.400,00 a R\$ 420.900,00. Formas de pagamento direto com a Contrutora.

DIFERENCE

# DECOR

Diferentes estilos em uma só vibração.  
A maior mostra de arquitetura, decoração e paisagismo do interior do Paraná.

31 DE OUTUBRO ATÉ  
07 DE DEZEMBRO

Saiba mais  
[diferencedecor.com.br](http://diferencedecor.com.br)

/diferencedecor



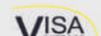
FORNECEDORES OFICIAIS



PARCERIA DE MÍDIA  
**catve.tv**



CONSTRUINDO



APOIO BRONZE



REALIZAÇÃO



O Paraná Hoje



FOTOGRAFIA/AGÊNCIA



catvefm



BUFFET OFICIAL



Vogar

A LINHA GLOBAL DA FORD É PENSADA PARA VOCÊ EM CADA DETALHE. INCLUSIVE NAS CONDIÇÕES ESPECIAIS DE PAGAMENTO.

**Novo Ka SE 1.0L 2015** (cat. KCC5)

A PARTIR DE **35.390** A VISTA

ENTRADA DE **18.049**

|              |    |            |
|--------------|----|------------|
| TAXA 0%      | OU | TAXA 0,82% |
| +18X         |    | +36X       |
| R\$ 1.015,00 |    | R\$ 590,00 |



Ar-condicionado | Direção elétrica | Motor 1.0L TIVCT 85 cv – O mais potente e econômico da categoria  
Vidros elétricos dianteiros | Travas elétricas com controle remoto | Rádio CD My Connection com Bluetooth® e My Ford Dock

Consulte desconto e taxas especiais para **CNPJ** no **KA versão 1.5L**

**Novo Ka+ SE 1.5L 2015** (cat. ZFC5)



Ar-condicionado com alto desempenho | Direção elétrica | Vidros e travas elétricos | Motor 1.5 SIGMA | Rádio CD My Connection com Bluetooth® e My Ford Dock

A PARTIR DE **42.890** A VISTA

ENTRADA DE **20.599**

|              |    |            |
|--------------|----|------------|
| TAXA 0%      | OU | TAXA 0,93% |
| +12X         |    | +36X       |
| R\$ 1.725,00 |    | R\$ 690,00 |



CASCADEL: Av. Brasil, 5606 – (45) 3220-8200

TOLEDO: Av. Parigot de Souza, 1215 – (45) 3379-7600

Confira nosso estoque de usados em [www.slavierovelculos.com.br](http://www.slavierovelculos.com.br)

Preços válidos até 30/11/2014. Novo KA SE 1.0L Flex 2015 (cat. KCC5) a partir de R\$ 35.390,00 à vista ou financiado com taxa de 0,00% a.m. e 0,00% a.a., 51% de entrada (R\$ 18.049,00) e saldo em 18 parcelas de R\$ 1.015,00, na modalidade CDC, com 30 dias de carência para pagamento da 1ª parcela, incluindo tarifas, custos e impostos (IOF). Valor total a prazo de R\$ 36.319,00. Custo Efetivo Total (CET), calculado na data de 3/11/2014, a partir de 0,45% a.m. e 5,50% a.a., por meio do Programa Ford Credit, ou financiado com taxa de 0,82% a.m. e 9,84% a.a., 51% de entrada (R\$ 18.049,00) e saldo em 36 parcelas de R\$ 590,00, na modalidade CDC, com 30 dias de carência para pagamento da 1ª parcela, incluindo tarifas, custos e impostos (IOF). Valor total a prazo de R\$ 39.289,00. Custo Efetivo Total (CET), calculado na data de 3/11/2014, a partir de 1,13% a.m. e 12,89% a.a., por meio do Programa Ford Credit. Novo KA+ SE 1.5L Flex 2015 (cat. ZFC5) a partir de R\$ 42.890,00 à vista ou financiado com taxa de 0,00% a.m. e 0,00% a.a., 51% de entrada (R\$ 20.599,00) e saldo em 12 parcelas de R\$ 1.725,00, na modalidade CDC, com 30 dias de carência para pagamento da 1ª parcela, incluindo tarifas, custos e impostos (IOF). Valor total a prazo de R\$ 41.299,00. Custo Efetivo Total (CET), calculado na data de 3/11/2014, a partir de 0,45% a.m. e 5,50% a.a., por meio do Programa Ford Credit, ou financiado com taxa de 0,93% a.m. e 11,16% a.a., 51% de entrada (R\$ 20.599,00) e saldo em 36 parcelas de R\$ 690,00, na modalidade CDC, com 30 dias de carência para pagamento da 1ª parcela, incluindo tarifas, custos e impostos (IOF). Valor total a prazo de R\$ 45.439,00. Custo Efetivo Total (CET), calculado na data de 3/11/2014, a partir de 1,02% a.m. e 12,27% a.a., por meio do Programa Ford Credit.

Respeite os limites de velocidade.

saúde • bem-esta • comportamento • beleza

# bem mulher

ISSN 2344-4341  
ANO 01 | 802 | R\$ 9,90

**CÂNCER DE MAMA**  
Tudo o que você precisa saber sobre este mal

**VERÃO**  
7 DICAS PARA FICAR EM FORMA SEM PERDER A SAÚDE

Nutrientes que não podem faltar em uma refeição equilibrada

+ Cardápio com baixo índice glicêmico e anti-inflamatório

**FRESQUINHOS E NUTRITIVOS**  
Os alimentos que melhor combinam com a época mais quente do ano

**"SUPER" CREMES**  
BB, CC ou DD Cream: qual deles e o melhor para a sua pele?

**EM FAMÍLIA**  
Histórias de pais e seus filhos especiais

**FALTA DE DESEJO**  
A chama se apagou? Reacenda-a!

**CRANBERRY**  
Dos EUA para o Brasil, a frutinha que conquistou o paladar das brasileiras

**COMA SEM CULPA!**

Que delícia é esta que tem sabor, cor e textura de chocolate, não engorda e faz bem à saúde?!

**EMAGREÇA:**  
COMO ERA NO PRINCÍPIO...  
Entre em forma com a dieta Paleolítica, um tesouro deixado por nossos ancestrais

**FIGUE SARADA**  
Treino para deixar seu abdômen definido

**PILATES**  
11 exercícios para suar a camiseta!

# ATENÇÃO

## Antecipe seu ESCOLAR 2015

Compre já no MELHOR atacado do BRASIL  
Pague só em fevereiro, março e abril de 2015 ou em até 6X nos cartões: VISA, MASTER, DISCOVER e DINERS

"A FONTE DO LOJISTA!"

Venha se abastecer conosco, estamos preparados!













As melhores marcas. O maior estoque!

# destro

## MACROATACADO

SECOS & MOLHADOS

Distribuindo Confiança a 

45. 2101-3000

45. 2101-3059

Av. Brasil, 333 - Cascavel - PR

As melhores condições do volta às aulas

# 35 ANOS É UMA IDADE CURIOSA.

## VOCÊ NÃO É

NECESSARIAMENTE VELHO,  
MAS, AO MESMO TEMPO,  
JÁ DEIXOU DE SER "NOVINHO"  
HÁ UNS BONS ANOS.

## COM OS 35,

VEM UMA CERTA DOSE  
DE SABEDORIA.

ALÉM DE CONSIDERÁVEIS  
EXPERIÊNCIAS.

## TEM GENTE

QUE ACHA QUE FAZER  
35 ANOS NÃO MUDA NADA.

OUTROS, ACHAM QUE É  
O INÍCIO DAS CRISES  
DA MEIA-IDADE.

## NO MEIO

DE TODO ESSE  
"ACHISMO", A GENTE  
ACHA QUE FAZER  
35 ANOS É, NO MÍNIMO,  
MUITO INTERESSANTE.

## SIM,

ESTAMOS MAIS MADUROS.

MAS QUER SABER  
UM SEGREDO?

NOS SENTIMOS  
MAIS NOVOS  
DO QUE NUNCA.

# caio

PUBLICIDADE

35 anos. Grandes ideias permanecem.



## SEMINOVAS É NA BLOKTON

| MODELO            | ANO       | COR      | COMBUSTÍVEL | VALOR    | DESCRIÇÃO |
|-------------------|-----------|----------|-------------|----------|-----------|
| CG 150 FAN ESI    | 2011/2011 | PRETA    | GASOLINA    | 5.200,00 | SEMI NOVA |
| YRB 125 YES       | 2007/2007 | PRATA    | GASOLINA    | 3.750,00 | SEMI NOVA |
| SLIZKI EM 125 YES | 2007/2007 | PRETA    | GASOLINA    | 3.300,00 | SEMI NOVA |
| FAN 125           | 2008/2008 | PRETA    | GASOLINA    | 3.600,00 | SEMI NOVA |
| COMET 250         | 2011/2011 | VERMELHA | GASOLINA    | 8.000,00 | SEMI NOVA |
| NX-4 FALCON       | 2003/2004 | VERMELHA | GASOLINA    | 8.990,00 | SEMI NOVA |
| CG 150 TITAN KS   | 2008/2009 | PRETA    | GASOLINA    | 4.990,00 | SEMI NOVA |

"Na Blokton, sua moto usada vale como entrada na sua moto nova"

**BLOKTON** Cascavel | R. Paraná, 3.444 (45) 3333 2700

**CONSÓRCIO DE IMÓVEL**  
 Você pode usar seu FGTS como Lance.

**LANÇE**  
 A Parcela Você tem, Você Paga!  
 O Dinheiro Você Gasta!

**Crédito Parcela**

|                |            |
|----------------|------------|
| R\$ 60.000,00  | R\$ 496,00 |
| R\$ 80.000,00  | R\$ 661,33 |
| R\$ 90.000,00  | R\$ 744,00 |
| R\$ 100.000,00 | R\$ 826,67 |
| R\$ 120.000,00 | R\$ 992,00 |

Casas | Apartamentos  
 Sobrados | Terrenos  
 Sítios | Chácaras  
 Construções | Reformas

**www.lanceconsorcios.com.br**  
 45. 3325-1070 | 9972-3798

### Veículos Diversos

**CARTA DE CRÉDITO**  
 P/ automóvel, carta de R\$ 23.839., parc. de R\$ 339.78., carta de R\$ 32.022., parc. de R\$ 456.01., Temos a menor parcela. F: (45) 9962-1208. CI-152799.

**CONSÓRCIO**  
 CONTEMPLADO DE VEÍCULO. Crédito R\$ 39.500., entrada de R\$ 16.000. + 41 vezes de R\$ 781. Tratar F: (45) 9991-9713. CI-152897.

**HONDA CIVIC**  
 Seminovo, grupo especial consórcio, confira crédito R\$ 35.000., parcelas a partir de R\$ 485.42, com opção de UP GRADE, seu veículo usado poderá valer como lance. Mais informações F: (45) 3325-1070/9972-3798. CI-151588.

**POPULARES 0 KM**  
 Através do consórcio, muito mais barato. Celta, Gol, Uno, Palio, HB20 e outros. Crédito de R\$ 15.000, R\$ 20.000, R\$ 30.000, R\$ 50.000. Mensalidades a partir de R\$ 295. Seu veículo usado poderá valer como lance. Para fazer um bom negócio fale com o Jorge. F: (45) 3222-1802 / 9972-3798. www.lanceconsorcios.com.br CI-151588.

**VENDO CARROCERIA**  
 GRANELEIRA, p/ Cargo ou Volks, seminova, fabricada fevereiro 2014, medidas de 8,50 x 1,30m. Tratar F: (45) 9973-8585. CI-152934.

**VENDO CONSÓRCIO**  
 Contemplado, carta de R\$ 24.750, p/ carro e moto. R\$ 10.500 + 31 parc. de R\$ 584. F: (45) 9944-9330. CI-153066.

### Importados

**SLAVEL SEMI-NOVOS**  
 HB20S, 1.6, Style - Sedan, flex, 2013/14, 20.400km, completo, + air bag, + abs, bancos em couro, pneus novos, branco. R\$ 45.800. F: (45) 3333-9999/ 8801-9130. CI-152543.

**VENDE-SE BMW X5 4.4**  
 4X4, 2002, aceito moto ou carro. R\$ 50.000. F: (45) 3227-2074/ 8426-5231. CI-152804.

**VENDO FRONTIER 2004**  
 2.8, 4x4 MWM, turbo diesel, completa, preta, 2º dono. R\$ 48.000. Ac. proposta. Tratar F: (45) 9965-7257/ 9154-0289. CI-152845.

**VENDO PAJERO TR-4**  
 Prata, 2009/2010, flex, mecânico, 4x4, c/ 39.000km, único dono, uso exclusivamente urbano. Preço referência Tabela Fipe. Tratar F: (45) 3223-3443 c/ Caio. CI-152701.

**MONTANA CONQUEST**  
 2009, 1.4 Flex, preta, completa, + capota, protetor de caçamba, engate, toca CD, pneus novos. R\$ 23.000., só vendo. F: (45) 9966-6699. CI-152448.

**OMEGA CD 2005**  
 Blindado, prata, ótimo estado de conservação. R\$ 50.000., só vendo. F: (45) 9966-6699. CI-152447.

**SLAVEL SEMI-NOVOS**  
 Celta LT, 1.0, 4 portas, flex, 2012/2013, completo, prata. R\$ 26.300. F: (45) 3333-9999/ 8801-9130. CI-152545.

**VENDE-SE CAMIONETA**  
 D-10, ótimo estado, valor a combinar. Tratar F: (55) 8119-9672 tim. CI-153074.

**VENDE-SE CORSA WIND**  
 2000, 4 portas, placa A, toda original. R\$ 10.400. F: (45) 9914-0010. CI-153060.

**VENDO ASTRA 2009/10**  
 4 portas, preto, ar, vidros e travas elétricas, flex, som, air bag. R\$ 28.900. F: (45) 3094-6240/ 9929-6768. CI-152705.

**VENDO OU TROCO**  
 Por menor ou maior valor, S-10 12/13, cabine simples, branca, 2.8, diesel, 4x4. F: (45) 3226-7273/ 9971-1155. CI-153048.

**VENDO VECTRA GLS 2.2**  
 2000/00, branco, ar digital, pintura original de fábrica, sem trocas R\$ 15.500. F: (45) 9929-1565. CI-152733.

**CITROËN**  
**C-4 PALLAS 2008**  
 Excluse, cinza, completo, R\$ 30.000., só vendo. F: (45) 9966-6699. CI-152449.

**FIAT**  
**PALIO ED 1997**  
 Impecável, alarme, travas, ar quente, limpador. R\$ 8.300. F: (45) 9123-4949/ 9966-7644. CI-152809.

**PALIO FIRE 4P 2005**  
 Impecável, som, jogo de rodas, limpador e desemb., insulfim, placa A, prata, 2014 pago, particular. R\$ 13.800. F: (45) 9123-4949/ 9966-7644. CI-152812.

**VENDE-SE FIORINO**  
 Furgão, 2001, 4 pneus novos, lataria ótima. R\$ 13.500., à vista. Tratar F: (45) 8809-6531. CI-152885.

**VENDO FIORINO**  
 Furgão 1993/93. F: (45) 9972-2060. CI-152967.

**VENDO UNO VIVACE 1.0**  
 Flex, 2012, 4 portas, completo. R\$ 21.500. Tratar c/ Valdir F: (45) 9961-6775 vivo/ 9901-4229 tim. CI-152857.

**ECOSPORT 1.6 10/11**  
 20.000km, impecável, único dono, prata, flex, tirada em Cascavel, só vendo. F: (45) 9918-5358. CI-153057.

**ESCORT HOBBY 1993**  
 1.6, alcool, prata, ar quente, jogo de rodas. R\$ 4.000. F: (45) 9123-4949/ 9966-7644. CI-152810.

**F-1000 MWM 86**  
 Cinza, Turbo, direção hidr., madeira. R\$ 27.000 s/ troca. F: (45) 9926-0102 c/ marcos. CI-152266.

**FOCUS HATCH 2005**  
 Completo, prata. F: (45) 9116-6386. CI-152712.

**KA 2010**  
 Completo, impecável, prata, 40.000km, único dono, placa A. R\$ 20.000. F: (45) 9946-1909/ 3227-1259. CI-151338.

**KA GL 2006**  
 Impecável, vidros, travas, alarme, som, chave reserva, manual, placa A. R\$ 13.700. F: (45) 9123-4949/ 9966-7644. CI-152813.

**RANGER XLT 11/12**  
 Prata, completa, R\$ 70.000., só vendo. F: (45) 9966-6699. CI-152450.

**SLAVEL SEMI-NOVOS**  
 Ecosport XLT, flex, 2008/08, completo, preta. R\$ 31.800. F: (45) 3333-9999/ 8801-9130. CI-152550.

**VENDO ECOSPORT 2005**  
 XLS, completa, prata, ótimo estado. R\$ 22.500. F: (45) 9101-2616/ 3226-0035. CI-152974.

**VENDO RANGER XLS**  
 2014, diesel, prata, cabine dupla, câmbio manual, completo. F: (45) 9971-3855. CI-152978.

**HONDA**  
**VENDO HONDA CIVIC**  
 2000, prata, completo, + automático, impecável. F: (45) 9974-9488. CI-153013.

**PEUGEOT**  
**PEUGEOT 207**  
 Sport 2009/10, completo, prata, placa A, rodas, som. F: (45) 3226-7273/ 9971-1155. CI-153050.

**RENAULT**  
**SANDERO EXPRESSION**  
 2008, impecável, completo, som, alarme, manual, metálico, placa A, particular. R\$ 20.900. F: (45) 9123-4949/ 9966-7644. CI-152811.

**SLAVEL SEMI-NOVOS**  
 Sandero Privilege 1.6, flex, 2011/11, prata, completo. R\$ 29.300. F: (45) 3333-9999/ 8801-9130. CI-152547.

**VENDO CLIO SEDAN**  
 Privilege 1.6, 16v, cinza, 06/06, completo + 2 air bag, c/manual e chave reserva. R\$ 15.500. F: (45) 9999-2137/ 3038-3039 c/ Rubens. CI-151998.

**VENDO MEGANE**  
 2000, completo. R\$ 6.000. F: (45) 9969-4140. CI-153070.

**VENDO SANDERO**  
 Privilege 1.6, 2008, flex, completo, preto. R\$ 22.800. F: (45) 9932-1830. CI-152721.

**VENDO SCENIC 2.0**  
 Completa, 2002, prata, particular. R\$ 18.000. F: (45) 9101-2557. CI-152976.

**Volkswagen**  
**PARATI CITY 2004**  
 Direção hidráulica, bem conservado, 2º dono. R\$ 18.000. F: (45) 9926-6338/ 3224-8937. CI-152484.

**VENDO JETTA 2007/08**  
 174CV, prata, tip tronic, s/ retoque. R\$ 32.000. Não ac. troca. F: (45) 9927-1975/ 3222-5009. CI-152884.

**VW GOL 1.0**  
 2006, ar quente, desembalador. F: (45) 9924-9396/ 3224-4420. CI-152266.



PLANTÃO: 3224-1797 / 9972-1795

**GM/MONTANA CONQUEST 2008/08**  
 Direção, vidros/travas, alarme, cd, faro, capota marítima, ar quente, PRETA.  
**R\$ 22.900**

**VW/GOL CITY 1.0 2005/05**  
 Trava, alarme, limpador e desembalado traseiro, PRATA.  
**R\$ 14.900**

**FIAT/SIENA FIRE 1.0 2002/02**  
 Completo, painel digital, desembalador traseiro, PRETA.  
**R\$ 14.800**

**CHEVROLET/S10 LT 2012/13**  
 Completo, air bag/abs, ar quente, USB, banco de couro, PRATA.  
**R\$ 68.900**

**FIAT/PALIO FIRE FLEX 1.0 2008/08**  
 Completo, limpador e desemb traseiro cd, PRATA.  
**R\$ 20.900**

**FORD/KA 1.0 2009/09**  
 Vidros e travas elétricas cd, alarme, ar quente, PRATA.  
**R\$ 19.900**

**FORD/FUSION 2.3 2007/07**  
 Completo, comp de bordo, Mp3, rodas, 2º dono, banco de couro, PRETA.  
**R\$ 36.900**

**HONDA/CG 150 TITAN EX 2011/11**  
 Partida elétrica, freio a disco, rodas de liga leve, PRETA.  
**R\$ 5.800**

Rua Carlos Gomes, 2555 - Parque São Paulo Cascavel - PR

### Caminhões

**CONSÓRCIO**  
 De caminhão, grupo especial com furo. Confira créditos R\$ 89.454, R\$ 165.645,67, R\$ 378.667,65, R\$ 63.144, R\$ 30.000. Mensalidades a partir de R\$ 590. Seu veículo usado poderá valer como lance. F: (45) 3222-1802/ 9972-3798. www.lanceconsorcios.com.br CI-151590.

**CONSÓRCIO**  
 De caminhão, grupo especial com furo. Confira créditos R\$ 89.454, R\$ 165.645,67, R\$ 378.667,65, R\$ 63.144, R\$ 30.000. Mensalidades a partir de R\$ 590. Seu veículo usado poderá valer como lance. F: (45) 3222-1802/ 9972-3798. www.lanceconsorcios.com.br CI-151591.

**FORD CARGO 815**  
 Baú, 2003. F: (45) 9924-9396/ 3224-4420. CI-152265.

**FURGÃO**  
 Marca Metalcar, com porta lateral, comprimento 4,30m, largura 2,15m, altura 2,10m. obs: para F-4000. R\$ 5.000. F: (45) 3224-4420/ 9924-9396 c/ Leonel. CI-152261.

**FURGÃO**  
 Marca Rodoviária, comprimento 6,80m, largura 2,60m, altura 2,30m, obs: para caminhão todo, com porta lateral. R\$ 5.000. F: (45) 3224-4420/ 9924-9396 c/ Leonel. CI-152269.

### FURGÃO ABC

Furgões, c/ chapéu, comprimento 3,20m, largura 2,10m, altura 2,15m, obs: para F-350, D20, F-1000. R\$ 3.000. F: (45) 3224-4420/ 9924-9396 c/ Leonel. CI-152263.

**VENDO OU TROCO**  
 Ford cargo 2428, 8x2, Bi- Truk, carroceria baixa, 2008/ 2009, obs: Motor novo. R\$ 155.000. F: (45) 9115-2040. CI-151714.

### Moto

**VENDO CB 500**  
 2003, preta, impecável, c/ 7.000km, e acessórios. F: (45) 9987-1104. CI-153014.

**VENDO CBR 13/13**  
 2.000 km, manual, nota fiscal, chave reserva, trava + bloqueio. R\$ 11.300. F: (45) 8825-0904. CI-153071.

**VENDO HONDA 750 S**  
 7 galo, 1987/88, manual, nota fiscal. F: (45) 9972-2060. CI-152968.

### Máquinas e Equipamentos

**LOCAÇÃO DE TRATORES**  
 De esteira D6. F: (45) 3224-4420/ 9924-9396. CI-152268.

### Apartamentos

**ALUGO APART.**  
 Próximo ao Shopping JL, de 2 qtos. F: (45) 9971-1155/ 3226-7273. CI-153052.

**LEILÃO DE MASSA FALIDA DE LEMBRASUL SUPERMERCADOS LTDA.**  
 Autos nº 0000221-19.2001.8.16.0004 1ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS DE CURITIBA

**LEILÃO ÚNICO 03/12/14 QUARTA-FEIRA**

**CASCADEL**  
 À VISTA OU EM ATÉ 24X Entrada de 20% Corrigido pelo INPC. Veja Edital!

**Desocupado!**  
 Zoneamento ZEA 1 Centro 2  
**Rua Pernambuco, nº 1.924**  
 esquina c/ Rua Rui Barbosa e Rua Recife - Centro

**Terreno 7.737,00m²**  
**Loja 5.702,35m²**

**TOTAL DE 13 IMÓVEIS EM LEILÃO: 14:00h**  
 8 Lojas - 5 Casas - 1 Edifício - 1 Area c/ Depósito

- PARANAGUÁ/PR
- SÃO JOSÉ DOS PINHAIS/PR
- CAMPO LARGO/PR
- CURITIBA
- COLOMBO/PR
- BATTEL, Água Verde e CIC
- ARAUCÁRIA/PR
- CASCAVEL

Local do Leilão: Hotel Radisson em Curitiba/PR • 41.3333-1515 • Fotos, Edital e Matrículas: **NOGARILEILOS.COM.BR**

**NOGARI** Leilões

**SELETA**  
administração imobiliária

Seu imóvel vale mais e seu investimento fica seguro nas mãos de nossos profissionais. Confie na SELETA. Aqui, a gente faz o melhor negócio acontecer.

**(45) 3039-0030**

**ALUGO APARTAMENTO**  
Na Rua 7 De setembro 3301, centro, c/ 1 suite, 2 qtos. F: (45) 9902-3888/ 3223-3104/ 9911-3743. CI-151624.

**ALUGO APARTAMENTO**  
Pq. São Paulo próx. a igreja, prédio novo c/ elevador, c/ 3 qtos., 2 c/ roupeiros, sala c/sacada fechada, c/ churrasq., bwc c/ box de vidro, armário c/ espelho, e balcão, coz. c/ pia em granito e mais um balcão, área de serviço c/tanque, luminárias em todo os comodios, 1 vaga de gar. R\$ 835 mais condomínio. Tratar F: (45) 3223-5545/ 9903-0934. CI-151619.

**ALUGO APARTAMENTO**  
Semimobiliado, novo, 2 qtos., sala, coz., lavand., bwc, sacada, 1 vaga de gar., próx. a Prefeitura. F:(45) 9119-4211/ 3038-5836. CI-152671.

**ALUGO APARTAMENTO**  
C/ 2 quartos, sala, cozinha, garagem coberta privativa, segurança 24 hrs. R\$ 550. + R\$ 230., condomínio (incluso água e gás). F: (45) 9134-2799. CI-152782.

**APART. VILA GERMANIA**  
4º andar, R. Fortaleza 3180, Tropical, área privativa c/ 75m², área total 125 m². R\$ 100.000., saldo direto c/ construtora, mobílias separadas. c/ 2 vagas de gar. F: (45) 9822-7656. CI-152819.

**APARTAMENTO ED. APOLO**  
Centro, rua Paraná 956, c/101,59m² de area total, c/ 2 qtos., sala de estar/ jantar, cozinha, bwc, lavanderia, sacada c/ churrasq. R\$ 215.000. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. Creci J4114. CI-145324.

**FRENTE P/ O MAR**  
Em Itapema- SC, c/3 qtos., apart. de cobertura, indisponível p/ ano novo. Tratar: itapemasc.2007@hotmail.com ou pelo F: (45) 9998-4005/ (47) 3268-1714. CI-152764.

**ITAPEMA - SC**  
Apart. p/7 pessoas, c/3 qtos., disponível de 30/11 a 27/12. Tratar: itapemasc.2007@hotmail.com ou pelo F: (45) 9998-4005. CI-152765.

**ITAPEMA/ CAMBORIÚ-SC**  
Alugo apartamento 80m da praia/ beira mar, todo mobiliado. F: (45) 9971-1416. CI-152815.

**LOCALIZAÇÃO É TUDO**  
Promoção de Lançamento, Ed. Vita Reale, Rua Antonina, próximo ao Restaurante da Vovó. Pequena entrada, edifício na planta. Entrega em 2 anos, suite, 2 qtos., 2 vagas, a partir de R\$ 329.660. F: (45) 9972-0213/ 9972-0172. Creci J4114. CI-144488.

**OPORTUNIDADE**  
Ed. Tulipa, apart. 903, c/ 110,5 m², c/ 1 suite, 2 qtos., sala de estar/ jantar, bwc, coz., lav., sacada c/ churrasq., 2 vagas. R\$ 470.000. Creci J- 4114. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. CI-144459.

**OPORTUNIDADE**  
Ed. João Batista Cunha, rua Londrina, apart. c/ 167m², suite, 2 qtos., sala de estar/jantar, coz., area de serviço, sacada com churrasqueira, 2 vagas. R\$ 443.669,48. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. CRECI-J4114. CI-145323.

**PROMOÇÃO**  
Ed. Flor de Lótus, 180m² área total, 110m² de área privativa, suite, 2 qtos., sala de estar/jantar, coz., lavand., sacada c/ churrasq., 2 vagas de garagem. R\$ 440.000. Creci J4114. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. CI-144476.

**SELETA ALUGA**  
Apartamento, R. Carlos Bartolomeu, Cancelli, pronto para morar, 2 quartos, sala em 2 ambientes, bwc, cozinha, área de serviço, playground, salão de festas, portaria 24h, garagem. R\$ 450,00. CRECI n° j-4276. F: (45) 3039-0030. CI-148254.

**SELETA VENDE**  
Apartamento, Res. João de Barro, 2 quartos, escritório, bwc social, sala de estar/ jantar, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 115.000 (cód 795). F: (45) 3039-0030. Creci J-4276. CI-148255.

**SERAFIM VENDE**  
Apart. Jd. Coqueiral c/104m², suite, 2 qtos., demais dependências, ótima localização, próx. a Unipar. R\$ 270.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152859.

**SERAFIM VENDE**  
Apart. no centro próx. a igreja Santo Antonio, sendo suite, 1 quarto demais dependências, ótima localização, 1 vaga de gar. Por apenas R\$ 250.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152886.

**V. MORETTI ALUGA**  
Apartamento Ed. Barcelona, rua Rio de Janeiro, 3002, centro, c/ 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, 2 vagas de garagem R\$ 1.500. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-150844.

**V. MORETTI ALUGA**  
Apartamento, na R: São Paulo, 869, Centro, Ed. Dona Adélia, c/1 suite, 2 qtos, sala, cozinha mobiliada, demais dependências, 2 vagas de garagem, R\$ 1.200. F: (45) 3322-1515. CRECI 3149-J. CI-146247.

**V. MORETTI ALUGA**  
Apartamento Ed. Roma, na Rua Juscelino Kubitschek, próx. a Unipar, c/ 2 quartos, sala para 2 ambientes, sacada, cozinha c/armário, banheiro, área de serviço, 1 vaga de garagem R\$ 900. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-146805.

**V. MORETTI ALUGA**  
Apartamentos Ed. Dona Guilhermina, na Rua Erechim, 1819, Centro, 1 suite, 2 quartos e demais dependências, 1 vagas de garagem R\$ 1.050., e outro c/ 2 quartos, e demais dependências, 1 vaga de garagem R\$ 850. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-146806.

**V. MORETTI VENDE**  
OU ALUGA. Apartamento Ed. Guimar Rezende, na Rua Barão do Cerro Azul, 1220, centro, suite, 2 quartos, sala 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem. Venda R\$ 530.000. Locação R\$ 1.200. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J. CI-146808.

**VENDE-SE APARTAMENTO**  
No Residencial Rio Verde, c/ 3 qtos., sala em 2 ambientes c/ sacada, bwc, coz., área de serviço e 1 vaga de gar., baixo condomínio. R\$ 170.000. F: (45) 9972-0143. CI-152260.

**VENDE-SE APARTAMENTO**  
No Residencial Aguas Claras, c/ 3 qtos., bwc, sala em 2 ambientes, c/ sacada, coz., área de serviço, e 1 vaga de gar., baixo condomínio. R\$ 160.000., ac. proposta. F: (45) 9972-0143. CI-152264.

**VENDE-SE APARTAMENTO**  
Ed. Rothenburg, Rua 7 de Setembro n° 4249, apart. c/98 m², 2 qtos., 1º andar, 1 vaga de gar. R\$ 158.000. F: (45) 3222-0039/ 3224-8001. CI-153056.

**VENDE-SE APARTAMENTO**  
Totalmente reformado, Ed. Lapa II, R. da Lapa, 877, apart. 1º andar c/52m², 2 qtos., sala, coz., bwc, 1 vaga de gar. coberta. R\$ 136.000. F: (45) 3222-0039/ 3224-8001. CI-153055.

**VENDO**  
Apart. no Res. Ecoville, coz., lavand., 1 suite, 2 qtos., sacada c/ churrasq., gar. p/ 2 carros, ac. carro. F: (45) 9961-7833. CI-152636.

**VENDO APART. CENTRO**  
3 qtos., 1 suite, sala 2 ambientes, coz., lavand., 1 vaga, semi mobiliado, Rua Pernambuco 861, 4º andar. Tratar direto c/ proprietário F: (45) 9910-5789. CI-151976.

**VENDO APART. CENTRO**  
R. Minas Gerais 1083, Ed. Bela Vista de Minas, c/140m², posição de frente, c/suite + 2 qtos., bwc social, sala 2 ambientes, coz., lavand., sacada c/churrasq., 2 vagas cobertas. R\$ 325.000. F: (45) 9982-1429 c/ Calif. CI-152119.

**VENDO APARTAMENTO**  
Com 2 quartos, sala, cozinha, garagem fechada, segurança 24hrs. R\$150.000., ou aceita troca por carro. F:(45) 9134-2799. CI-149425.

**VENDO APARTAMENTO**  
No Ed. Imperial Rua Marechal Rondon esq. c/ leda Baggio Mayer, c/ suite, 2 qtos., copa, cozinha, churrasq., e 1 vaga de gar. R\$ 320.000. F: (45) 9952-4546. CRECI-14707-F. CI-152152.

**VENDO APARTAMENTO**  
C/ 98m², na rua Paraná, 950, próx. a Polícia Federal, c/ 2 qtos, sala, cozinha planejada, e sacada c/ churrasqueira. R\$ 220.000. F: (45) 9930-0567. CI-152720.

**VENDO APARTAMENTO**  
C/2 qtos., 2 vagas de gar., semi-mobiliado, na Rua Fortaleza próx. ao Tropical. R\$ 235.000. F: (45) 9966-4307. CRECI 20644. CI-153077.

**VENDO APARTAMENTO**  
Ed. Torre do sol I, 4º andar, c/ 2 qtos., sala, coz., lavanderia, 1 vaga de gar. R\$ 150.000. F: (45) 9972-2417. CI-153082.

**VENDO APARTAMENTO**  
Em Curitiba, no Agua Verde, c/105m², cond. baixo, R\$ 300.000. F: (45) 9945-8057/ 9819-3989. CI-152970.

**VENDO APARTAMENTOS**  
Novos, de 2 e 3 qtos., c/ elevador, próx. ao Shopping JL. F: (45) 3226-7273/ 9971-1155. CI-153049.

**VETORELLO VENDE**  
Apartamento na FAG, 2 qtos., 1 vaga, 96 m². R\$ 175.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153025.

**VETORELLO VENDE**  
Apartamento no Coqueiral, 2 qtos., 1 vaga, 76 m². R\$ 150.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153026.

**VETORELLO VENDE**  
Apartamento, Ed. Itapua, 1 suite, + 1qto., 2 vagas, 148 m². R\$ 280.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153024.

**Casas**  
**ALUGO CASA**  
Na praia de Itapua- SC, c/ 2 qtos., demais depend., tranquilo ao lado de área verde, a 50m da praia. Tratar F: (45) 9919-7796 tim. CI-152608.

**ALUGO CASA**  
1 suite + 2 qtos, sala, coz., gar., bwc, área de serviço e churrasq., R. Voluntários da Patria 3630, Jd. Canadá. R\$ 900. F: (45) 9959-9611. CI-152612.

**ALUGO CASA**  
Em residencial, c/ 2 qtos. R\$ 550., e c/ 3 qtos. R\$ 750., R. Voluntários da Pátria 3668, Jd. Canadá. F: (44) 9865-2649. CI-152613.

**ALUGO CASA**  
No centro, a 7 quadras da Romeira, em alv., c/ laje, 2 qtos e demais dependências, rua Visconde de Guarapuava, 2891. R\$ 850. F: (45) 3224-8783/ 99746593. CI-152879.

**ALUGO CASA**  
De alvenaria, c/ áreas, p/8 pessoas, água/esgoto padrão Sanepar, na R. Antonina 230, Praia de Leste, Balneário Mairé, a 150m do mar, Ponta do Sul, bar Altas Horas, gar. p/3 carros, p/ natal e reveillon. F: (45) 3223-5918/ 9126-8001/ 9126-8155/ 9970-8844. CI-153020.

**ALUGO SOBRADO**  
Em condomínio fechado, segurança e lazer, 3 qtos., bwc, lavabo, lavand., coz., sala, gar. p/2 carros, particular. R\$ 850. F: (45) 9923-0809. CI-152651.

**CASA ALAGADO OFERTA**  
Em Boa Vista da Aparecida, 125m², terreno + de 1.100m², 15m de frente p/ o lago, condomínio c/ caseiro, calçamento, poço artesiano. R\$ 230.000. F: (45) 3226-7273/ 9971-1155. CI-153051.

**CASA JD. COPACABANA**  
Em Foz do Iguaçu, terreno c/ 408,6m², casa c/ 178m², rua Itapema 212, toda reafirmada c/ 3 qtos, sala de estar / jantar, cozinha, lavand., varanda c/ churrasqueira. R\$ 280.000. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. Creci J-4114. CI-144465.

**CASA NO CANCELLI**  
De alvenaria, c/ 145m², 2 qtos., sala, coz., bwc, depend. de empregada, churrasq., lavand., gar., lote c/420m². R\$ 380.000. F: (45) 3225-2540/ 9972-3834. CRECI 7297. CI-152931.

**CASA NO ESMERALDA**  
C/70m², de esquina, terreno c/180m², próx. a Rua Titto Muffatto e estadio de futebol. R\$ 250.000. F: (45) 9966-4307. CRECI 20644. CI-153076.

**LINDO SOBRADO**  
Rua Nereu Ramos, 1964, c/ 152m², c/ suite, 2 qtos., sala TV, sala estar/ jantar, coz., lav. 2 vagas. De R\$ 490.000. por R\$ 450.000. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. CRECI J4114. CI-144453.

**SELETA VENDE**  
Casa com sala comercial, no Parque São Paulo, sendo casa com 2 salas, 3 qtos., 2 bwc, cozinha e lavanderia. Sala Comercial com 2 bwc, vestiários masculino e feminino, área de lazer e 2 dependências para uso geral, imóvel com cozinha planejada. Imóvel com aprox. 400m² para moradia e 200m² para comércio. O imóvel encontra-se alugado por R\$ 1.800. Valor da venda R\$ 680.000. (cód 802). F: (45) 3039-0030. Creci J-4276. CI-148256.

**VW Icavel**  
Caminhões - Ônibus

**Cascavel - (45) 2101-600**  
**Rodovia BR 277 - KM 582,6**

**Francisco Beltrão - (46) 3211-6000**  
**Rodovia PR 483**

**Guarapuava - (42) 3629-7400**  
**Rodovia BR 277 - KM 351**

**Foz do Iguaçu - (45) 3026-7400**  
**Av. Olímpio Rafagnin, 3333**

**SERAFIM VENDE**  
Casa Jd. Santo Onofre em condomínio, ótima localização, 2 qtos., demais dependências. R\$ 65.000, mais parcelas. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-151385.

**SERAFIM VENDE**  
Sobrado na região Central, 230m², suite 2 qtos., demais depend., sala comercial 110m², sobra de terreno, R\$ 900.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152852.

**SERAFIM VENDE**  
Casa Jd. Santo Onofre em condomínio, ótima localização, 2 qtos., demais dependências. R\$ 65.000., mais parcelas. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152854.

**SERAFIM VENDE**  
Casa no Alto Alegre 100m², terreno medindo aproximadamente 14x40, c/ piscina, edícula, suite + 2 qtos., mais dependências. Por R\$ 480.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152890.

**SERAFIM VENDE**  
Sobrado na região do Pioneiros Catarinense, sendo de aprox. 130m², suite, 2 qtos., demais dependências, porcelanato, acabamento em gesso, churrasq. R\$ 315.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152856.

**SERAFIM VENDE**  
Sobrado Jd. Aclimação de 160m², suite, 3 qtos., demais dependências, c/grande, sobra de terreno nos fundos, gar. coberta p/2 carros. R\$ 400.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152860.

**SERAFIM VENDE**  
Casa Jd. Maria Luiza 165m², suite, 2 qtos., suite em acabamento, toda em laje, fino acabamento, porcelanato, gesso, coz. planejada. Por Apenas R\$ 350.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152883.

**SERAFIM VENDE**  
Casa Pq. São Paulo 116m², ótima localização, fino acabamento, c/sobra de terreno no fundo, cabendo ate 3 carros dentro do pátio. Por apenas R\$ 380.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152887.

**SOBRADO COQUEIRAL**  
Rua João Lili Cirico, 288, 191,06m², 1 suite c/ sacada, 2 qtos., sala, lavabo, coz., espaço gourmet, lavand., 2 bwc, sobra de terreno. R\$ 435.000. F: (45) 9972-0213/ 9972-0172. Creci J4114. CI-144457.

**SOBRADO NO TROPICAL**  
Vendo ótimo sobrado, seminovo, excelente acabamento, c/193m², gar. p/2 carros, jardim, suite c/ sacada, 2 qtos, sala, coz., bwc, lavabo, lavand., escritório c/sacada, área de lazer c/ churrasqueira. R\$ 417.000. F: (45) 9966-4307. CRECI 20644. CI-153079.

**SOBRADO PACAEMBU**  
Rua Chile 44, 1º pavimento c/140,48m², suite, 2 qtos, BWC, sala de estar/ jantar, lavand., varanda, térreo c/ sala comercial de 150,48m², garagem c/ churrasqueira. R\$ 590.000. CRECI J4114. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. CI-149619.

**SOBRADO PORTO SEGURO**  
C/190m², suite, + 2 qtos., escritório, 2 sacadas, gar. p/ 4 carros, e demais depend., todo em gesso e porcelanato, aquecimento solar, sobra de terreno p/ piscina. R\$ 540.000. F: (45) 9978-4844/ 9108-3787. CI-152486.

**SOBRADOS FACULDADE**  
4 juntos, área total 252,93m², lote c/ 422,50m². R\$ 360.000. www.gersonparanhos.com.br. F: (45) 3225-2540/ 9972-3834. CRECI 7297. CI-152892.

**SOBRADOS NOVOS**  
C/ 80m², 2 qtos., sala, coz., lavabo, bwc, sacada, e garagem. R\$ 165.000. F: (45) 3225-2540/ 9907-1757. Creci 7297. CI-152889.

**SOBRADOS NOVOS**  
C/ 135m², suite + 2 quartos, sala, coz., lavabo, bwc social, sacada, gar. p/ 2 carros. R\$ 300.000. F: (45) 3225-2540/ 9907-1757. Creci 7297. CI-152894.

**V. MORETTI VENDE**  
Casa, nova, na Rua Verde, Bela Vista, c/ 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 220.000. F: (45) 3322-1515. CRECI 3149 J. CI-144680.

**VENDE-SE CASA**  
Na Av. Brasil, próx. a Bartnik sentido FAG. Aceito casa de menor valor como parte de pagamento. F: (45) 9800-2068 / 9948-0153. CI-152729.

**JÚLIO CÉSAR**  
Leiloeiro Oficial

**Leilão**  
Bancos e outras Empresas

**Realização**  
Global Auction  
Excelência em Leilões

**Veículos Inteiros e Sinistrados**  
Dia: 05/12/2014 às 10 horas - Local: Rua Vanderlei Moreno, 10.686  
Bairro Borda do Campo - São José dos Pinhais - Pr  
VISITAÇÃO DIA 04 DAS 09 AS 16 HORAS NO LOCAL DO LEILÃO

Condições de pagamento: 100% no ato da arrematação mais 5% do total como comissão do leiloeiro  
Informações: Tels.: (41) 3302-6464 - (11) 2464-6464 - www.sodresantoro.com.br  
Júlio César Alves Ribeiro - Leiloeiro Oficial - Jucepar n° 635

**LEILÃO DE VEÍCULOS (SUCATAS) DETRAN/PR**  
**em FÓZ DO IGUAÇU/PR**  
LOCAL: Rua Rufino Vilhordo, 155 - Parque Presidente II - Fóz do Iguaçu/PR  
AUDITÓRIO DO SEST/SENAT

**12/12/14**  
(6ªf - 8:30h)

**DETANPR**

Somente para «Pessoa Jurídica».

Diversos veículos baixados para aproveitamento de peças. Cadastre-se junto à Comissão de Leilão do Detran/PR e participe! Edital, relação completa e localização dos veículos para visitação a partir do dia 02/12/2014 no site:

**www.detrان.pr.gov.br**

**WWW.VARDANALEILÕES.COM.BR**



administração imobiliária

ALUGAMOS seu imóvel.  
Encontre a garantia que  
você precisa.  
Confie na SELETA.  
Aqui, a gente faz o melhor  
negócio acontecer.

**(45) 3039-0030**

**VENDO CASA NOVA**

No Continental Park, de laje, c/ 72m², c/ 3 qtos., sala, coz., sobra de terrenos nos fundos, gar. p/ 2 carros. C/ docs p/ financiamento. R\$ 205.000. F: (45) 9974-5371. CI-152684.

**VENDO SOBRADO NOVO**

No Maria Luiza, c/123m² de área construída, c/2 qtos., + 1 suíte, coz. e copa, sala, área de serviço, gar. p/2 carros. R\$ 290.000. F: (45) 9969-2983. CI-152433.

**VETORELLO VENDE**

Casa residencial Jd. Gramado, 1 suíte, + 2 qtos., 3 vagas, piscina e edícula. R\$ 270.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153022.

**VETORELLO VENDE**

Casa residencial, no Jd. Novo Milênio, 2 qtos., 1 vaga, 4 anos de construção, 12x30. R\$ 370.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153028.

**VETORELLO VENDE**

Casa residencial, no Jd. Novo Milênio, 2 qtos., 1 vaga, 4 anos de construção, 12x30. R\$ 370.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153028.

**VETORELLO VENDE**

Casa residencial, no Jd. Novo Milênio, 2 qtos., 1 vaga, 4 anos de construção, 12x30. R\$ 370.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153028.

**VETORELLO VENDE**

Casa residencial, no Jd. Novo Milênio, 2 qtos., 1 vaga, 4 anos de construção, 12x30. R\$ 370.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153028.

**VETORELLO VENDE**

Casa residencial, no Jd. Novo Milênio, 2 qtos., 1 vaga, 4 anos de construção, 12x30. R\$ 370.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153028.

**VETORELLO VENDE**

Casa residencial, no Jd. Novo Milênio, 2 qtos., 1 vaga, 4 anos de construção, 12x30. R\$ 370.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153028.

**VETORELLO VENDE**

Casa residencial, no Jd. Novo Milênio, 2 qtos., 1 vaga, 4 anos de construção, 12x30. R\$ 370.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153028.

**VETORELLO VENDE**

Casa residencial, no Jd. Novo Milênio, 2 qtos., 1 vaga, 4 anos de construção, 12x30. R\$ 370.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153028.

**VETORELLO VENDE**

Casa residencial, no Jd. Novo Milênio, 2 qtos., 1 vaga, 4 anos de construção, 12x30. R\$ 370.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153028.

**VETORELLO VENDE**

Casa residencial, no Jd. Novo Milênio, 2 qtos., 1 vaga, 4 anos de construção, 12x30. R\$ 370.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153028.

**VETORELLO VENDE**

Casa residencial, no Jd. Novo Milênio, 2 qtos., 1 vaga, 4 anos de construção, 12x30. R\$ 370.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153028.

**VETORELLO VENDE**

Casa residencial, no Jd. Novo Milênio, 2 qtos., 1 vaga, 4 anos de construção, 12x30. R\$ 370.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153028.

**VETORELLO VENDE**

Casa residencial, no Jd. Novo Milênio, 2 qtos., 1 vaga, 4 anos de construção, 12x30. R\$ 370.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153028.

**VETORELLO VENDE**

Casa residencial, no Jd. Novo Milênio, 2 qtos., 1 vaga, 4 anos de construção, 12x30. R\$ 370.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153028.

**VETORELLO VENDE**

Casa residencial, no Jd. Novo Milênio, 2 qtos., 1 vaga, 4 anos de construção, 12x30. R\$ 370.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153028.

**VETORELLO VENDE**

Casa residencial, no Jd. Novo Milênio, 2 qtos., 1 vaga, 4 anos de construção, 12x30. R\$ 370.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153028.

**VETORELLO VENDE**

Casa residencial, no Jd. Novo Milênio, 2 qtos., 1 vaga, 4 anos de construção, 12x30. R\$ 370.000. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153028.

**V. MORETTI ALUGA**

Sala comercial, na Av Brasil, centro, 1º piso c/ aproximadamente 200m², estacionamento para 20 vagas e edícula nos fundos. R\$ 5.000., sem condôminio. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-146812.

**VENDE-SE MERCADO**

Tradicional, c/ ótima clientela. Tratar F: (45) 9964-4455/ 9979-5141. CI-152434.

**VETORELLO ALUGA**

Sala comercial, Ed. Cima Executive, 48m², andar alto. R\$ 580. F: (45) 3037-2771/ 9993-9971. CRECI 17257. CI-153023.

**Terrenos**

**ÁREA 14 DE NOVEMBRO**

De 4.633m², Rua Souza Naves Sul após o viaduto Petrocon, ao lado da Met. Turmina, R\$ 830.000. F: (45) 3035-6699/ 9966-6699. CRECI 3999. CI-152437.

**LOTE JD. PERIOLO**

C/ 320m², 8x40, Rua Serra Redonda. R\$ 62.000. F: (45) 3225-2540/ 9972-3834. CRECI 7297. CI-152691.

**LOTE NO MIRANTE**

C/ 200m², Rua Herval, próximo a BR 467. R\$ 60.000 + parc., R\$ 120.000 quitado. F: (45) 3225-2540/ 9972-3834. CRECI 7297. CI-152697.

**LOTE NO TURISPARQUE**

450m², Rua Pedro Baú (rua do ônibus), próx. a Av. Itaipu. R\$ 160.000., ac. carro. F: (45) 3225-2540/ 9972-3834. Creci 7297. CI-152699.

**LOTE SÃO CRISTOVÃO**

616,05 m² (16,5 x37), Rua Ademar de Barros 68. R\$ 300.000. F: (45) 3225-2540/ 9972-3834. CRECI 7297. CI-152930.

**LOTES NO ANGRA**

Ultimos a venda, c/ 250m², próx. a Univel e Av. Tito Mufatto. R\$ 120.000., cada. F: (45) 3225-2540/ 9972-3834. CRECI 7297. CI-152693.

**OPORTUNIDADE**

De negócio, vendo terreno c/ 15m de frente por 35m de fundos, total de 525m², próx. a Uniãoeste. Preço de ocasião R\$ 230.000. F: (45) 9966-4307. CI-153081.

**RESIDENCIAL TREVISÓ**

Vendo terreno, próx. a capela. R\$ 235.000. + 29x R\$ 4.301., ac. imóvel ou carro. F: (45) 9971-0458. CI-152872.

**SERAFIM VENDE**

Barbada, terreno Jd. Alto Alegre 14x40m. R\$ 300.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152858.

**SERAFIM VENDE**

Terreno Jd. Roma 12x30m. R\$ 170.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152863.

**SERAFIM VENDE**

Terreno 10.000m², c/ barracão 2.700m². R\$ 5.500.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152892.

**SERAFIM VENDE**

Terreno Jd. Palmeiras frente na Rua Cuiabá, 12x30m. Por apenas R\$ 150.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152864.

**SERAFIM VENDE**

Terreno no alagado de Capitão, condomínio, a partir de R\$ 33.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152877.

**SERAFIM VENDE**

Fazenda no Rio do Salto 70 alq., parte c/plantio de eucalipto. Apenas R\$ 55.000 por alqueire. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152892.

**SERAFIM VENDE**

Chácara de 4 alq. linha 47 muito boa de água, c/casa de madeira, sendo 19km do centro. Por apenas R\$ 380.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152861.

**SERAFIM VENDE**

Chácara de 4 alq. linha 47 muito boa de água, c/casa de madeira, sendo 19km do centro. Por apenas R\$ 380.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152861.

**SERAFIM VENDE**

Chácara de 4 alq. linha 47 muito boa de água, c/casa de madeira, sendo 19km do centro. Por apenas R\$ 380.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152861.

**SERAFIM VENDE**

40 alqueires na linha 47, c/15 alqs. mecanizado, restante em pastagem, 1.150 sacas de soja por alqueire, entrada + 2x. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152862.

**SERAFIM VENDE**

Terreno Jd. Coqueiral 12x56m, a meia quadra da Av. Brasil, próx. a Bartnik, c/ casa de 80m², alvenaria. R\$ 330.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152866.

**SERAFIM VENDE**

Terreno Jd. Santo Antonio ótima localização, acima do nível da rua, sol da tarde na lateral, medindo 13x45m. Por apenas R\$ 200.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152888.

**SERAFIM VENDE**

10 alqueires, em São Salvador, 8 mecanizados, c/ benfeitoras, boa de água, a 4km do asfalto. R\$ 850.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152891.

**SERAFIM VENDE**

Chacara de 2 alq., ótima localizacao muito boa de agua, c/3 açudes casa de madeira 18km do Centro, sendo 2km fora do asfalto. Por apenas R\$ 320.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. CRECI 19806-F. CI-152889.

**TERRENO**

No Novo Milenio, rua Roberto Fumio Aoki, c/ 360m². R\$ 159.000. CRECI J4114. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. CI-144451.

**TERRENO CENTRAL**

C/ 1050m², (25x42), Rua Vitória, 770, R\$ 1.150.000. F: (45) 3035-6699/ 9966-6699. CRECI 3999. CI-152438.

**TERRENO COQUEIRAL**

Vendo excelente terreno c/415m², comercial e residencial, c/1 casa de madeira e outra de alvenaria, c/2 frentes 1 p/Rua Pernambuco, e outra p/Rua Padre Ricardo. R\$ 330.000. F: (45) 9966-4307. CRECI 20644. CI-153078.

**TERRENO JD COUNTRY**

C/ 962,5m², (17,50x55), Rua Rio Grande do Norte, entre as ruas 13 de Maio e Tiradentes, R\$ 700.000. F: (45) 3035-6699/ 9966-6699. CRECI 3999. CI-152440.

**TERRENO NO PALMEIRAS**

Rua Tarcílio Wagner, 59, esquina, c/ 550m², c/ casa de madeira, R\$ 240.000. F: (45) 3035-6699/ 9966-6699. CRECI 3999. CI-152439.

**V. MORETTI VENDE**

Terreno c/ área de 455m² (13x35), na Rua Marechal Floriano, 2333, centro. R\$ 240.000. F: (45) 3322-1515 CRECI 3149 J CI-146809.

**VENDE-SE TERRENO**

Frente p/ o lago, em Boa Vista da Aparecida, 3500m da cidade, área de 2.000m², c/ infra-estrutura integral. F: (45) 3326-5151/ 8405-5536. CI-152271.

**VENDO**

Lote no Jardim Santo Antonio, Rua Tamoios, 13x39. R\$ 250.000. F: (45) 9952-4546. CRECI-14707-F. CI-152147.

**VENDO**

1600 hect. em Campo Verde - MT, R\$ 5.000.000., entrada + 4 pagamentos. F: (45) 9947-4123. CI-152634.

**VENDO 3 TERRENOS**

No Alto Alegre, próx. Av. Tancredo Neves, c/ 1.170m², 39m de frente x 30m de fundo, c/ casa de alvenaria de 200m², c/ edícula. R\$ 710.000. F: (45) 9934-9436. CI-153036.

**VENDO ÁREA**

Central de esquina, c/ 3.542,5 M². F: (45) 9994-8866. CRECI-19904F. CI-152231.

**VENDO ÁREA**

C/ 2.234m² na FAG, Rua Itagiba Fortunato c/ Apalais. R\$ 1.200.000. F: (45) 9952-4546. CRECI-14707-F. CI-152148.

**VENDO ÁREA**

10.644,84m², novo Milênio, ótima oportunidade de investimento, parcelo em até 60 vezes. F: (45) 9935-1875 c/ Aroldo. CI-152640.

**VENDO ÁREA**

Industrial, c/ 124.000m², a 6km do Centro de Cascavel. R\$ 3.800.000. F: (45) 9961-9052 / 9979-7562. CI-152971.

**VENDO CHÁCARA:**

Vendo 3 alqs., apenas 5km da BR 277, casa boa, açudes, piscina, horta, ótimo lugar p/ piscicultura, excelente água, galinheiro pequeno, campo de futebol, linda área p/lazer. Apenas R\$ 550.000. F: (45) 9938-2771/3039-2223. CI-152510.

**VENDO LOTE**

Av Brasil esquina c/Txikaos, em direção a Fag, centro (12,2x30), R\$ 450.000. F: (45) 9952-4546. CRECI-14707-F. CI-152146.

**VENDO LOTE**

Medindo 12x30 na Av. Brasil, sentido FAG R\$ 400.000. F: (45) 9952-4546. CRECI-14707-F. CI-152149.

**VENDO LOTE**

Medindo 20,5x40m² na Rua Emir Sfair eq. Anibal Curi. R\$ 420.000. F: (45) 9952-4546. CRECI-14707-F. CI-152151.

**VENDO LOTE**

Residencial Treviso, quadra 04, lote 15 c/ 712m². R\$ 350.000. F: (45) 9952-4546. CRECI-14707-F. CI-152317.

**VENDO LOTES**

Ou chácara na beira do lago, em Boa Vista, 1.800m da cidade, a partir de R\$ 20.000. F: (45) 3287-1293/ 3287-1360/ 9125-5185. CI-152582.

**VENDO OU TROCO**

Terreno no Lago do Rio Andrade, próx. a comunidade do Alto Alegre em Boa Vista da Aparecida, c/ 1.540m², sendo 15m de frente p/ o lago, por 126m de comprimento. R\$ 25.000. Tratar. F: (45) 3324-6885/ 9981-5783. CI-152719.

**VENDO SÍTIO**

18 alqs., 5km de Boa Vista da Aparecida, todo formado em pasto. R\$ 650.000. Ac. 50% em imóvel, em Cascavel. F: (45) 9105-0218/ 3226-0627 c/Gerson. CI-151073.

**VENDO SÍTIO**

C/ 14 alqueires, em Santa Izabel do Oeste, metade mecanizados. R\$ 40.000., por alqueire, aceito imóvel em Cascavel. F: (45) 9134-6364. CI-149297.

**VENDO TERRENO**

Na Rua Pio XII, esquina c/ Rua Curitiba, 20x30. R\$ 1.200.000. F: (45) 9952-4546. CRECI-14707-F. CI-152155.

**VENDO TERRENO**

No Pacaembu, 1360m², próx. ao Irani, a 30 metros da Av. Brasil c/ R\$ 5.500 mensal em aluguel (kitinete). R\$ 1.280.000. F: (45) 9981-8923/3227-3002. CI-151754.

**VENDO TERRENO**

V

MOTOR POPA 15HP

Yamaha 2 tempos nacional, c/ mangueira e tanque de combustível 24 litros, 2 anos de garantia, líder em vendas no Brasil. Novo para retirar na loja. R\$ 6.000., a vista. F: (45) 2104-3707/9972-1363. CI-148737.

Empregos

BELPLAST CONTRATA:

Profissional p/ área Administrativa, c/formação ou cursando Ciências Contábeis ou Administração.

Os interessados deverão encaminhar currículo p/: belplast@belplast.com.br. CI-152878.

CAMARTINS ALIMENTOS

Contrata: Vendedor entregador, disponível p/ viajar, c/ 2 anos de experiência. Encaminhar currículo kiforte@kiforte.com.br CI-153085.

CAPRICO CASEIRO

REFEIÇÕES CONTRATA: Auxiliar de cozinha, salário da categoria, vale transporte, seguro de vida, refeições na empresa. F: (45) 3096-5799/9915-4885. CI-152605.

CONTRATA AUXILIAR

Odontológico, c/ exp., interessados comparecer munidos de currículo, na ODONTO FAMILY, R. Duque de Caxias 193, Centro, Cascavel-PR. F: (45) 3224-5836/ 3038-5836. CI-152672.

CONTRATA AUXILIAR

De Produção, masculino, maior de idade, c/disponibilidade de horário. Interessados comparecer Rua Benjamin Constant, 559, Pq. São Paulo, c/currículo e carteira de trabalho. F: (45) 3224-7979/ 3038-7975. CI-152659.

CONTRATA MOTORISTA

C/CNH categoria B, masculino, c/exp. em entregas na região, c/ disponibilidade de tempo p/realizar outros serviços. Interessados comparecer R. Benjamin Constant, 559, Pq. São Paulo, c/currículo e carteira de trabalho. F: (45) 3224-7979/ 3038-7975. CI-152660.

CONTRATA-SE

Farmacêutico p/ farmácia. Tratar F: (45)3238-1983. CI-151523.

CONTRATA-SE

Vendedor Externo p/ representar a TIM em Cascavel e Região, comissão + benefícios, regime CLT. Interessados enviar currículo p/: rhoeste@certo.com.br. Contratação imediata. CI-151571.

CONTRATA-SE

Secretária, comunicativa, dinâmica, simpática c/ perfil de vendas. Enviar currículo pelo e-mail: marcos@mastercnt.com.br CI-153006.

CONTRATA-SE:

Empregada doméstica, c/ experiência comprovada, e referências. R\$ 1.400. F: (45) 9935-6662. CI-152495.

CONTRATA-SE:

Mecânico Alinhador, p/ automóveis c/ experiência comprovada. F: (45) 9973-0858/ 9973-9376. CI-152800.

CONTRATA-SE:

Mecânico de suspensão, de automóveis c/ experiência comprovada. F: (45) 9973-0858/ 9973-9376. CI-152802.

ESCRITÓRIO CONTÁBIL

Contrata: Encarregado (a), Dpto. Pessoal/ RH, c/ experiência, tratar em horário comercial ou curriculum p/: rodenei@uol.com.br. F: (45) 3224-4247. CI-153083.

ESTAGIÁRIA DE JORNALISMO

Contrata-se, para veículo impresso, semanal, c/circulação regional. Interessadas agendar horário pelo F: (45) 9972-1433. Cascavel Pr. CI-152808.

FARMÁCIAS ESTRELA

Contrata: Balconista de Medicamentos, requisitos p/ vaga: Ensino médio completo é necessário exp. como balconista de medicamentos e ter disponibilidade de horários. Interessados favor encaminhar currículo no e-mail: rh3@farmaciaestrela.com.br, pode ser entregue em uma das filiais da Farmácias Estrela ou diretamente no RH na R. Paraná, nº 2838. F: (45) 3222-7108. CI-152896.

PROCURO SÓCIO OU SÓCIA

P/ empresa no ramo de reciclagem de alumínio e metais, em atividade desde 2010. Procuo sócio (a) que possa trabalhar na empresa e injetar um capital de giro de R\$ 125.000.

INFORMAÇÕES F: (45) 9145-5514.

GLOBOAVES CONTRATA:

Comprador, perfil desejado: ser comunicativo (a), ter habilidade de negociação, ter conhecimento prévio de materiais de construção e de manutenção e ensino superior completo ou em andamento. Os interessados devem enviar currículo p/análise no e-mail: kamilla.cecatto@globoaves.com.br ou entrar em contato através do F: (45) 3301-3418. CI-153037.

HOTEL SAUIPE

Contrata recepcionista c/ disponibilidade de horário. Interessados enviar currículo Av. Brasil 3962. CI-153084.

JORNALISTA

Contrata-se, para veículo impresso, semanal, c/circulação regional, agendar horário através do F: (45) 9972-1433. Cascavel Pr. CI-152807.

PRECISA-SE

De representante comercial p/ região Sudoeste, produto de confecções esportivas e moda fitness. Oferece-se ótima comissão, exige-se veículo próprio e residir na região. Interessados enviar currículo p/ email: evmlondrina@hotmail.com CI-152895.

PROCURO EMPREGO

Como diarista, meio período, mensalista. F: (45) 3226-0810/ 9953-0829. CI-153021.

Diversos

ACESSO A INTERNET

Planos econômicos, s/ linha telefônica, plantão de vendas. F: (45) 9968-5396/ 8431-6491. CI-152127.

AMARRAÇÃO AMOROSA

Trago a pessoa amada em apenas 7 dias, poderosa união de casais. F: (43) 3152-1658/ 9602-8871 ou pelo e-mail laercioadriano@yahoo.com.br CI-152323.

APOIO ESPIRITUAL

Se você tem um sonho, não desista, corra atrás que você alcançará. Pai Oxosse Rei da Mata: Trabalhos em geral, une o casal, desmancha mal feito, abre caminho nos negócios, tira o vício, consulta de cartas, consultas espirituais. F: (45) 9932-3672/ 3225-1326. R. Medicina, 550, Jd. Universitário. CI-152485.

DETECTIVE PARTICULAR

Investigações: conjugal, empresarial, tração virtual, rastreamento de veículos, filmagens, fotos, gravações. Sigilo absoluto. F: (45) 9105-8010/ 9914-2282 ou detetive.ville@hotmail.com CI-152798.

ESTILO MASSAGEM

Terapêutica, clínica, drenagem linfática, reflexoterapia e massagem relaxante. F: (45) 9941-9370 c/ Raquel. CI-152177.

FAÇO DEDETIZAÇÃO

Residencial e comercial, empresa licenciada pela Vigilância Sanitária, padrões técnicos da ANVISA. Orçamento sem compromisso. Equipe técnica especializada. F: (45) 3222 9319/ 9929-2068 c/ Nelson. CI-148505.

FIM DOS INSETOS

Não consegue dormir? Os mosquitos estão levando o seu sono? Sua cozinha parece um zoológico, as paredes e moveis estão esfarelado, seus problemas acabaram, deixa que eu resolvo. Orçamento sem compromisso ligue e comprove. F: (45) 9929-2068 /3222-9319 c/ Nelson CI-148506.

IRMÃ CATIÉLE

Trago seu amor com urgência, trabalhos rápidos e garantidos. F: (43) 3152-3819/ 9669-4523. CI-152324.

IRMÃ JUSARA

Trago á teus pés quem você ama rindo ou chorando, em tempo recorde. F: (43) 3344-4566/ (43) 9609-1587/ (45) 9909-3154 soluções.deamor@hotmail.com CI-152649.

MASSAGEM

Relaxante, estimulante p/ cansaço e dores musculares, c/ horário marcado. F: (45) 9835-2645. CI-152969.

MASSAGEM MUSCULAR

Relaxante, estimulante e terapêutica. Atendimento central. F: (45) 9828-5223. CI-152880.

MASSAGEM RELAXANTE

Muscular, ajuda tirar cansaço, estresse, dores musculares, estimulante. F: (45) 3326-6756. CI-152322.

MASSAGEM RELAXANTE

Estimulante e relaxamento muscular, c/ sala central e climatizada. F: (45) 9833-9707. CI-152881.

MASSAGEM RELAXANTE

Estresse e cansaço físico, torcicolo, nervo ciático, tratamento c/ infravermelho, drenagem linfática e modelagem, gesso terapia, plataforma vibratória, perda de medida localizada, venha se sentir bem c/ ótimo tratamento. Atendemos de segunda a domingo e feriados, c/hora marcada das 7:30h as 20:30h. F: (45) 8414-1989/ 9916-2299. CI-152665.

PROCURO

Para comprar, emprestar ou receber em doação, guincho para portadores de necessidades e deficientes físicos. F: (45) 3229-3788/ 9961-6454. CI-152966.

RECUPERE SEU AMOR

Tenha seu amor de volta, em poucos dias, pagamento após o resultado, trabalhos c/ garantia e sigilo. F: (45) 9929-5352. CI-152372.

ÚNICO NO BRASIL

Gamado e amarrado em você pra sempre! Sigilo absoluto. F: (43) 3152-6754/ 3322-8065/ 9911-5862/ (45) 9909-3154. CI-152650.

VENDE-SE GAITA

Todeschini, super 8, c/ 120 baixo, ótimo estado de conservação, valor a combinar ou troco por Gaita de menor valor e da mesma marca. Tratar F: (55) 8119-9672 tim. CI-153075.

VENDO

Terreno no Cemitério Central, próx. ao portão de entrada, documentação em dia. F: (44) 9994-0229. CI-152964.

VENDO IPHONE 5S

Branco, 16GB, c/ 4G, 1 mês de uso, na caixa. R\$ 1.750., só vendo. F: (45) 9967-4321. CI-152965.

VENDO JAZIGO

Oferta, c/ 3 gavetas, no cemitério Jardins, quitado. R\$ 5.500 à vista. F: (45) 8431-2675. CI-152637.



CONTRATA:

ASSISTENTE DE SAC

Prestar atendimento a clientes e consumidores dos produtos Copacol pelo canal de comunicação do SAC, recebendo, avaliando e buscando soluções as ocorrências, a fim de preservar a imagem da empresa e o bom relacionamento com o cliente

REQUISITOS:

- Ensino Superior completo em Tecnologia em Alimentos ou Engenharia (Alimentos ou Produção);
- Desejável experiência em Abatedouro de Aves;
- Disponibilidade para residir em Cafelândia-Pr

Inscriver o currículo pelo site: [www.copacol.com.br](http://www.copacol.com.br) e clicar no ícone TRABALHE CONOSCO. Após o preenchimento do currículo, clicar na vaga ASSISTENTE SAC, ou enviar para [mizael@copacol.com.br](mailto:mizael@copacol.com.br), até 07/12/2014. Mais informações (45) 3241-8307 (Mizael)

CONTRATA:

ASSISTENTE DE ENDOMARKETING

Coordenar o processo de criação publicitária na área de Assessoria de Imprensa e Marketing da Copacol, direcionando textos e ideias criativas junto a equipe de criação, com peças publicitárias voltadas ao clientes interno e externo, compreender a necessidade dos clientes, planejar e administrar os prazos de execução dos trabalhos pela equipe de criação e garantir junto aos clientes, a melhor exposição das informações, bem como, contribuir para o fortalecimento da imagem institucional e dos produtos da Copacol

REQUISITOS:

- Ensino Superior completo ou cursando, Publicidade e Propaganda;
- Disponibilidade para residir em Cafelândia;
- Desejável experiência em agência de Publicidade e Propaganda.

Inscriver currículos no site [www.copacol.com.br](http://www.copacol.com.br), e clicar no ícone TRABALHE CONOSCO. Após o preenchimento do currículo clicar na vaga ASSISTENTE DE ENDOMARKETING. Até dia 07/12/2014, mais informações: (45) 3241-8307 (Mizael).

CONTRATA:

ANALISTA DE PESQUISA E DESENVOLVIMENTO

Desenvolver/alterar produtos, processos, equipamentos e embalagens visando a satisfação dos clientes e a otimização dos resultados

REQUISITOS:

- Ensino Superior completo em Engenharia de Alimentos, Engenharia Química, Engenharia de Produção ou Tecnologia em Alimentos;
- Desejável experiência em Abatedouro de Aves e produtos industrializados;
- Disponibilidade para residir em Cafelândia-Pr.

"Serão destinadas oportunidades para pessoas com deficiência. Se você tem algum tipo de deficiência e se interessou por nossa proposta, saiba que nesse time você é bem-vindo".

Inscriver o currículo no site da Copacol [www.copacol.com.br](http://www.copacol.com.br) e clicar no ícone TRABALHE CONOSCO. Após o preenchimento do currículo clicar na vaga ANALISTA DE PESQUISA E DESENVOLVIMENTO ou enviar currículo para o email: [mizael@copacol.com.br](mailto:mizael@copacol.com.br), até o dia 07/12/2014, mais informações (45) 3241-8307.

DK DISTRIBUIDORA DE MEDICAMENTOS CONTRATA:

VENDEDORES(A) EXTERNO PARA A REGIÃO DE CASCAVEL

EXIGE-SE:

- Experiencia comprovada na venda de produtos da linha de cosmeticos para profissionais (Salões de Beleza, Cabelereiros, Clínicas de Estéticas e Lojas).
- Que possua veiculo proprio,
- Disponibilidade para viagens;
- Oferecemos:
  - Ajuda de custos.
  - Comissões.

Enviar currículo p/: [gestaoantonioCarlos@gmail.com](mailto:gestaoantonioCarlos@gmail.com)

**Sesi seleciona**  
PROFESSOR (A) DE ENSINO MÉDIO | EJA  
Local de trabalho: Cascavel | cód. 12461 |  
Disciplina de Inglês  
Jornada de trabalho: 6:00 horas semanais  
Licenciatura na disciplina, experiência em ensino, desejável em EJA.  
Encaminhar currículo até dia 04/12 para [alissa.klassmann@pr.senai.br](mailto:alissa.klassmann@pr.senai.br)  
Vaga por prazo determinado.

**CONTRATA-SE**  
REPRESENTANTE COMERCIAL  
para o ramo de sombreadores, para a região de Cascavel. Contato (43) 3154-6000.  
Encaminhar curriculum para [sombraflix@sombraflix.com.br](mailto:sombraflix@sombraflix.com.br)

**NIAPIANA** (45) 3228 6553 | 9981 6553 | [www.sandroviapiana.com.br](http://www.sandroviapiana.com.br)  
VAGAS DE EMPREGO  
Vdedor Ext. Joias/Folheador. 3Vagas Norte,Leste,Centro Pr.R\$ 2.000/R\$ 4.000  
Vdedor móveis planejados. R\$ 1.000+Aj custo+Com+Plano saúde+Bon. Est R\$ 6.000  
Vendedor(a).Conf/accs.fem/masc. R\$ 1.007 Comis+Ben. Est. R\$ 1.300/R\$ 1.600.  
Vendedor(a). Aviamentos/Armarinhos. R\$1.007+VT+Com.R\$ 1.200/R\$1.300  
Vdedor Int.Embalagens/Artigos de festas. 2 Vagas. Sal+Com+Benef. R\$ 1.400/R\$1.500  
Consultor técnico de alimentos. Distribuidora. R\$ 1.500+Com. Estimativa R\$ 3.500  
Secretario(a) executivo(a). Entidade de classe. R\$ 1.700/R\$ 2.000 + VT  
Analista adm/financ. Agronegócio.R\$ 1.500,00 + Benefícios legais.  
Adm/Comercial. Varejo. R\$2.000/R\$ 2.500+Benefícios legais.  
Auxiliar adm de vendas. R\$1.200+VAR\$125+Plan saúde+ Refeitório+VT+Conv. farm.  
Gerente de loja. Varejo. R\$ 1.007+Com+Benef. Estimativa R\$ 2.500/R\$ 3.500.  
Analista de Negócios. Emp. Autom. R\$ 3.500/R\$ 4.000+Comb+Seguro+Convênio.  
Aux fat/téc Infmática. Varejo de material eletrônico. Salário R\$ 1.300/R\$ 1.500+Benf.  
Assist atend téc. Emp de Autom. R\$ 1.100+VT R\$ 200+Seg +Conv. Médico.  
Téc manutenção. Dist máq de café. R\$ 1.300/R\$1.500+Ben+deslocamento+Celular.  
Mont móveis planej. R\$ 1.000+Aj custo+Com+Plan saúde+Bon Estimativa R\$ 3.000  
Design gráfico/artefinalista/supervisor de arte. R\$ 1.300/R\$ 1.500+ VT+VA.  
Analista e suporte ao usuário. R\$ 1.200+VT+Seguro+Convênio AMIC.  
Help Desk. R\$ 1.200+VT+Seguro+Convênio AMIC.  
Operador de Moagem. Indústria. R\$ 1.600/R\$ 2.000+VT+VA.  
Analista de estoques. Mat. de Const. R\$ 1.100+Premiação+VT+Refeição.  
Conferente de mercadoria. Mat. de Const. R\$ 906+Premiação+VT+Refeição.  
Separador de mercadoria. Mat. de Const. R\$ 1.000+ Refeição +Premiação+VT.

**Infasa**  
Indústria de Farinhas S.A  
A INFASA Industria de Farinhas S.A localizada no distrito de Santa Maria, na cidade de Santa Tereza do Oeste-PR, encontra-se em processo de seleção de profissionais com REAL INTERESSE em trabalhar na seguinte área:  
**CONTRATA TÉCNICO EM AUTOMAÇÃO**  
Requisitos:

- Experiência na função devidamente comprovada;
- Cursando ou ter concluído curso na área de automação/elétrica.

Benefícios:

- Salário compatível com a função
- Vale alimentação
- Cesta básica
- Transporte pela empresa
- Refeição pela empresa
- Plano odontológico
- Plano médico Unimed
- Participação dos Lucros
- Plano de Cargos e Salários

Interessados deverão encaminhar currículo para [rh@infasa.com.br](mailto:rh@infasa.com.br), ou ligar para (45) 3211-1000.

EDITORA Abril  
**AnaMaria**  
CURSO DE MAQUIAGEM  
As luzes da moda que duram mais  
NOVA DIETA DUKAN  
A DESPÉDIDA DE GRAXA VERDE  
Joans dos sonhos  
TPM  
Só R\$ 2,50  
Em AnaMaria desta semana:  
**GANHE UMA GRANA EXTRA!**  
Acompanhe nosso curso de maquiagem e vire expert no assunto  
**E MAIS: Alimentos e receitas que combatem todos os tipos de TPM**  
Já nas bancas e nos supermercados!