



**rose  
bracht**

Variedades C12 e C13

# O Paraná

**família  
portrait**

Variedades C4

www.oparana.com.br

Domingo, 19/10/2014 - Edição nº 11.736 - Ano 39 - R\$ 1,50

# Paraná abre marco para emissão de títulos de terra em fronteiras

**Instrução Normativa válida para todo o País corrige espera de 25 anos**

A entrega de títulos definitivos da terra a 11 posseiros, nesta segunda-feira, em Foz do Iguaçu, dá início à solução de um problema de se arrasta há quase três décadas. Por meio da Instrução Normativa 80, o Incra passa a emitir documentação de posse de áreas a pro-

dutores donos de propriedades inferiores a cem hectares em região de faixa de fronteira. No Paraná, são 30 mil os processos que aguardam ratificação. Com essa medida, pequenos agricultores terão acesso a financiamentos oficiais e a diversos programas públicos. **Cidades B4**

**Pesquisas eleitorais estão novamente em xeque**

Política A3

## Passos de formiga



Faltando sete meses para encerrar o prazo, apenas 2% das pequenas propriedades do Paraná aderiram ao CAR, o Cadastro Ambiental Rural. No Brasil, apenas 10% das áreas rurais foram registradas no levantamento que será obrigatório a partir de maio. **Cidades B5**

Estado busca mapear potenciais turísticos na região

**Cidades B6**

**Acerte o relógio**

Hoje entrou em vigor o horário de verão. Adiante seu relógio em uma hora!



## Contenção de gastos

As despesas aumentaram, enquanto o FPM (Fundo de Participação dos Municípios) não teve qualquer incremento. Diante da falta de recursos, prefeituras paranaenses tiveram que diminuir secretarias e interromper projetos. Algumas, como a de São Miguel do Iguaçu, também reduziram o atendimento ao público.

Política A6



ASSESSORIA

## RESULTADOS

### BRASILEIRÃO SÉRIE A

Fluminense	4x2	Criciúma
São Paulo	2x1	Bahia
Goiás	0x0	Grêmio

### BRASILEIRÃO SÉRIE B

Santa Cruz	1x0	Vasco
S. Correa	1x1	Náutico
Joinville	3x0	Ceará
Bragantino	2x1	América-RN

DOMINGO



**PARANÁ**  
GOVERNO DO ESTADO

Edital Pág. B4



## Editorial

### Questão-chave: de onde virá o dinheiro?

À parte as pesquisas de intenção de voto, irrelevantes por volatilidade e margem de erro, as sondagens de opinião pública comprovam que os cidadãos brasileiros reclamam da elevada carga tributária nacional, mas apresentam demandas que obrigam o poder público a aumentar os gastos.

É uma conta difícil de fechar: menor carga tributária dará em arrecadação menor e, portanto, menos dinheiro. Não existe a possibilidade de gastar tudo o que a população exige quanto a infraestrutura, programas sociais e excelência em saúde e educação sem definir de onde virão os recursos.

Em pesquisa questionando os cidadãos sobre suas exigências e sugestões de onde os recursos precisam vir, a maioria descartou – e não sem motivos – o aumento da carga tributária, que no Brasil já rompeu o limite tolerável. A maioria recomenda economizar evitando a corrupção, o que é também razoável, mas impossível de quantificar.

Discutir volume de recursos é uma questão essencial, neste momento em que a alternância no poder na esfera da União parece bem mais possível que antes das fortes manifestações de protestos de junho do ano passado.

A carga tributária não aumentou ao acaso nas duas últimas décadas: o gestor tinha o dever de cumprir as normas constitucionais, muito generosas, depois de outras duas décadas de reivindicações reprimidas durante a ditadura. Três décadas depois que ela expirou, porém, a carga tributária aumentou, a dívida pública disparou e as exigências populares continuam as mesmas, e mais fortes.

A questão-chave, nesta hora de possível alternância presidencial, é se o combate à corrupção e a melhoria na gestão serão suficientes para atender a tantas demandas – até porque elas se traduzem, por gastos muito além do fantástico montante que a União arrecada – R\$ 2,5 trilhões previstos em 2014.

## O vale-tudo na campanha

Dirceu Cardoso Gonçalves

Quanto mais nos aproximamos das eleições, com os candidatos “tecnicamente empatados”, verificamos o nervosismo e a radicalização. Propagandas apelativas, meias verdades e até mentiras absolutas passam a povoar as campanhas e os debates.

Já rolaram ofensas pessoais, interpretações capciosas e não será difícil chegarem até a segredos de alcova. Estão em jogo a presidência da República – “a mais alta magistratura do país”, no dizer de Jânio Quadros que a ela renunciou, segundo afirmou, devido às “forças ocultas” – e os governos de 13 estados e do Distrito Federal.

Para não perder o poder ou consegui-lo, utilizam-se artifícios de marketing e técnicas de arrebatação das multidões, e arrepiam-se a ética e o bom senso. Verdades tornam-se mentiras e mentiras viram verdades ou meias verdades. É aí que mora o perigo.

Aos simples eleitores, sem vinculação ou militância com partidos ou candidatos, resta o cuidado e a paciência de distinguir o que daquilo que os esquemas de campanha nos servem é correto, o que é exagero, o que é mistificação. Tudo isso sem esquecer que

aqueles senhores e senhoras que pedem o nosso voto estão querendo nos governar e, para tanto, têm a obrigação de nos dizer o que pretendem fazer com os trilhões de reais que todos os anos pagamos em impostos. Afinal, governar é administrar a máquina pública por um período de quatro anos. Se o programa do governante não estiver de acordo com as nossas necessidades, com certeza, enfrentaremos problemas.

Há também que se prestar a atenção na boataria e nas críticas que os candidatos fazem em relação aos adversários. Muitas vezes alguma coisa dita em sentido grave e reprovador não passa de uma mera opinião de quem diz ou até de um truque de marketing para “destruir” o oponente. Se formos orientar o nosso voto pela desconstrução, o País só poderá piorar.

O governo que interessa a quem não é político e nem tem a expectativa de pendurar-se nas tetas oficiais, é aquele que der boas condições de funcionamento para a economia, cuidar bem da educação, saúde, segurança e outros serviços públicos. Será ótimo aquele governo que conseguir fazer o País desenvolver-se e o povo assimilar esse desenvolvimento, a ponto de não precisar mais recorrer ao Bolsa Família e às outras ajudas governamentais, hoje necessárias.

No dia em que todas as famílias tiverem condições e oportunidade de viver autonomamente, sem a ajuda oficial, poderemos dizer que chegamos, finalmente, ao sonhado primeiro mundo. Esse objetivo passa, inteiramente, pelas eleições do próximo dia 26...

Dirceu Cardoso Gonçalves é policial militar e líder sindical – aspmilpm@terra.com.br

## TÚNEL DO TEMPO



### 9 de outubro de 1980

Apoiados por policiais federais, representantes do Ministério da Educação fecham a Universidade General Euclides de Oliveira Figueiredo, uma instituição “pirata” de ensino superior que tentava se estabelecer na cidade de Assis Chateaubriand. O governo federal define a nova política salarial, estabelecendo a concessão de reajustes semestrais aos trabalhadores.

## Novo governo vai cacarejar ou zumbir?

Alceu A. Sperança

Não é preciso bola de cristal para antever que o futuro governo terá a cara do Big Center, *Centrão*, para os íntimos. A coalizão que vai gerir o Brasil por mais quatro anos, depois do dia 26, o Domingo do Austerão, será formada pelas forças políticas com cadeiras nas duas Casas do Congresso – a mixórdia amorfa, inodora, insípida e em cima do muro qualificada como *centro político*.

As cartas do futuro governo foram marcadas na eleição para o Congresso, dia 5. Isso é tão visível quanto as maluquices do cenário eleitoral configurarem um novo Festival de Besteira que Assola o País (Efebeapá), como o de Stanislaw Ponte-Preta, compositor do hilário *Samba do Crioulo Doido*, cujo enredo é cabível a estas eleições.

Armínio Fraga, cotado para possível ministro da Fazenda de Aécio Neves, é um dos mais prestigiados economistas do mundo. Formado em Princeton, ex-presidente do Banco Central do Brasil, homem-chave do milionário Soros, professor de PUCs e Colúmbias, ele foi sugerido pelo gênio Joseph Stiglitz para a presidência do Banco Mundial.

Não é que esse brasileiro, um dos cem mais influentes e capazes administradores do mundo, vem agora dizer que se for ministro vai governar com o “diapasão” de Antônio Palocci – um médico do PT? O crioulo doido não faria pior!

No atravessado samba da eleição brasileira, os grandes interesses econômicos, como chupins, botaram um ovo em cada ninho para se perpetuar no poder, e isso explica a semelhança de ideias entre Fraga/PSDB e Palocci/PT. Essa prática de chupim deu na eleição mais corrompida de todos os tempos, com imensa compra de votos e de mandatos.

Há, porém, versos adicionais ao *Samba do Crioulo Doido*. Soube-se pela pesquisa do “IBode” que eleito-

res de Marina, a amada ministra de Lula, migram em massa para a candidatura Neves. Só faltava a tal “bala de prata” ter sido forjada nos quadros do próprio PT... Onde falta a dialética, veja como são as coisas, sobra analfabetismo político.

Um fenômeno tradicional da economia brasileira são os “voos de galinha”: eventuais surtos de desenvolvimento favorecidos pela conjuntura mundial permitem alguns PIBões meio chineses, mas logo a galinha se estatela no chão. Melhor seria um voo de besouro: embora os cientistas de pouca dialética digam que é impossível um besouro voar, ele não só voa como vai longe.

Há muitos mistérios neste universo, mas nem voos de galinha nem de besouro são os que mais intrigam. Imagine uma nuvem de gás na qual cada átomo seja uma galáxia inteira – caso do aglomerado *Perseu*, um dos objetos de maior massa conhecidos no universo.

Metido em plasma superaquecido, um tantinho mais que os 37 graus Celsius da primavera paranaense, nele os íons de ferro 25, silício 14 e enxofre 15 produzem cada um picos ou linhas no espectro de raios X. Até aí tudo bem. Mas então emergiu uma nova e misteriosa linha, como nunca antes na história deste universo. Você esperava uma coisa e aconteceu outra. Os cientistas estão pasmos.

Algo parecido vai acontecer se o novo governo do Big Center, que manda no Brasil desde a Constituinte, deixar de voar como a galinha e ir em frente, como o besouro. Mais acostumado a cacarejar que a zumbir, vejamos no que dará o próximo pico do aglomerado Big Center, a coalizão do *Centrão*, o já desenhado futuro governo do Brasil.

Alceu A. Sperança é escritor e jornalista – alceusperanca@ig.com.br

## falecimentos

Até o fechamento deste caderno não houve registro de óbitos na Acesc em Cascavel.



Plano de Assistência Funeral Familiar

Central de Atendimento

0300 788 6688

www.preveronline.com

A Câmara Federal analisa o Projeto de Lei 7387/14, da deputada Margarida Salomão (PT-MG), que permite a concessão de incentivos fiscais para a produção de rações para frangos e porcos. A proposta altera a Lei 12.865/13, que oferece créditos presumidos de PIS/Cofins a diversos produtos que têm a soja como matéria prima, como rações de cães e gatos, mas extingue para o setor de aves e suínos.

### Seis MPs trancam a pauta no Congresso

**Brasília** - Oito MPs (medidas provisórias) estão em análise no Congresso Nacional atualmente. Seis delas estão trancando a pauta de votações da Câmara dos Deputados e do Senado. Isso significa que essas MPs impedem a votação de outras matérias enquanto elas não forem votadas.

As medidas provisórias têm validade de 60 dias, automaticamente prorrogáveis por mais 60. Nesse período, as Casas do Congresso devem analisá-las, primeiro a Câmara e depois o Senado. Se a análise de uma MP não for concluída ao fim do 45º dia de sua validade, ela entra em regime de urgência, passando para o primeiro lugar na pauta de votações do plenário. É nessa condição que já estão seis das oito MPs que tramitam no Congresso.

Duas medidas provisórias aprovadas pela Câmara dos Deputados já estão no Senado em primeiro lugar na pauta. A MP 650/2014, que concede aumento de 15,8% para agentes, escrivães e papiloscopistas da Polícia Federal já chegou ao Senado como primeira matéria da lista de votações para a próxima sessão deliberativa.

## ELEIÇÕES

# Resultados do primeiro turno reacendem debate sobre limitações das pesquisas

Para estatístico, levantamentos podem favorecer o "voto útil"

**São Paulo** - A falta de convocação do voto declarado pelos entrevistados e a anulação involuntária do voto - em razão da inabilidade de muitos eleitores com a urna eletrônica - estão entre os fatores que explicam a disparidade dos números das pesquisas eleitorais em relação aos resultados do primeiro turno das eleições gerais de 2014, afirma o estatístico Marcos Oliveira, do DataSenado.

Uma das discrepâncias verificadas diz respeito à guinada do candidato Aécio Neves (PSDB), que ultrapassou e venceu com boa margem Marina Silva (PSB), passando para a disputa no segundo turno contra Dilma Rousseff (PT).

No primeiro turno, Dilma teve quase 42% dos votos válidos, Aécio teve perto de 34% e Marina, 21%. A pesquisa

Datafolha de 4 de outubro (um dia antes da votação) apontou 44% para Dilma, 26% para Aécio e 24% para Marina. "Eu também acredito que os indecisos tiveram papel preponderante nesses resultados, e indeciso é difícil você mensurar", diz o estatístico.

Os institutos de pesquisa mais conhecidos, como Ibope e Datafolha, registraram uma média de 7% de indecisos nos últimos levantamentos feitos antes do primeiro turno. À tomada final de posição dos que se declaravam indecisos, e que aparentemente em sua maioria votaram em Aécio, soma-se outra variável importante: a incapacidade dos institutos de medir se a intenção de voto se concretiza, já que o eleitor pode mudar de ideia, registra Marcos Oliveira. Além

disso, os entrevistados podem ter indicado para os entrevistadores voto diferente daquele que pretendiam dar, seja por vergonha, desinteresse ou desconfiança em relação ao instituto pesquisador.

"Os resultados foram mesmo surpreendentes, evidenciam a limitação das pesquisas e servem como lição: é um alerta para a gente ler os levantamentos de intenção de voto com cuidado", pondera Marcos.

Ele acrescenta, porém, que as distorções são às vezes superestimadas porque o TSE (Tribunal Superior Eleitoral) divulga somente os votos válidos (total dos votos menos nulos, brancos e abstenções) enquanto as pesquisas consideram todos os votos (incluindo, portanto, nulos e brancos).

## PROPOSTAS

Marcos Oliveira reconhece que as pesquisas podem favorecer o chamado "voto útil", contribuindo para muitos eleitores abandonarem candidatos com poucas chances de vitória eleitoral em favor de concorrentes aos quais os institutos atribuem índices mais altos de intenção de voto. Para evitar essa influência, que consideram negativa, parlamentares apresentaram uma série de projetos para regulamentar a realização e divulgação dos levantamentos eleitorais. Somente no Senado, há sete propostas sobre o tema aguardando votação. O senador Luiz Henrique (PMDB-SC) é o autor da Proposta de Emenda à Constituição 57/2012, que proíbe a divulgação, por qualquer meio, de pesquisa eleitoral nos 15 dias anteriores à data de votação. "Quanto candidatos já perderam eleições pelo poder indutor Ode pesquisas eleitorais imprecisas, improváveis, inexatas, sem falar naquelas que são encomendadas para induzir o voto do eleitor", argumenta Luiz Henrique na justificativa à PEC. Apesar de um primeiro relatório favorável de Roldão ao projeto, haverá a realização de uma audiência pública sobre o tema antes de sua votação definitiva na CCJ. O senador Luiz Henrique também é autor do requerimento para unir em um substitutivo, cinco projetos correlatos sobre pesquisas. São eles os PLS 419/2005; 157/2007; 366/2009; 347/2011; e 498/2013.

## coluna Esplanada

POR LEANDRO MAZZINI [Twitter @columaesplanada](https://twitter.com/columaesplanada)



### Redes sociais pautam duelo dos debates

Nunca numa eleição o poder das redes sociais foi tão forte e decisivo para nortear o discurso dos presidencialistas. Dilma e Aécio vão para os debates nas emissoras de TV com o script pronto, mas são os comentários e repercussão no Twitter e Facebook, de suas falas durante o confronto, que estão norteados os rumos dos embates. Durante os intervalos, os marqueteiros e assessores de imprensa de ambos levam para eles imagens e frases mais destacadas na internet - e o tucano e a petista decidem que rumo tomar.

### Batalha virtual

Em tempo, apesar da onda Aécio crescente, o candidato não vingou no Twitter. Tem apenas 175 mil seguidores contra quase 3 milhões da presidente Dilma.

### Prognóstico

Desde antes da campanha há recomendações médicas para que a presidente Dilma pegue leve na agenda. O mal estar dela ao vivo no SBT foi um sinal.

### Vale tudo

Os petistas estão tão preocupados com uma possível derrota de Dilma à Presidência da República que não economizam o telefone para

detonar a candidatura de Aécio. Um blogueiro conhecido do Recife recebeu ligação dizendo que a Maçonaria está fazendo de tudo para derrotar a presidente.

### Eu hein!?

Na mensagem, os aliados de Dilma dizem que 'energias negativas' estão sendo canalizadas para iludir os incautos. 'O diabo está contra Dilma. Se você defende a candidatura dela divulgue a armação das forças do mal!'

### Ebola na área

O risco de entrada do vírus ebola no Brasil é real e imediato - há meses. Em junho, houve caso suspeito de senegaleses abafado em SP. A entra-

da de haitianos, ganeses e senegaleses pelo Acre e por outras fronteiras abertas deixaram o Brasil vulnerável.

### Aliás

Continuam a entrar pelo Norte do País africanos e haitianos sem qualquer controle - e a maioria tem pegado ônibus para São Paulo e Paraná.

### Onda do viral

Fernando Pimentel soltou vídeo de 20 segundos distribuído pelo whatsapp em defesa de Igor Rousseff, irmão da presidente, acusado por Aécio de funcionário fantasma.

### Jogada popular

A jogada da campanha de Jofran Frejat (foto), PR, ao governo do DF deu certo, por ora, com anúncios de programas populares. As próximas pesquisas indicarão subida do candidato contra Rollemberg



(PSB), o favorito. Frejat é tio do famoso músico ex-Barão Vermelho.

### O marqueteiro

A tarifa Frejat, com ônibus a R\$ 1, foi ideia do 'marqueteiro' de Frejat, José Roberto Arruda, o ex-governador que teve a candidatura impugnada e agora é a eminência parda de Jofran. Aliás, Flávia, esposa de Arruda, é a vice na chapa.

### Tudo em casa

Um dos principais laboratórios conveniados com a Anvisa, que faz as análises de medicamentos, é o IFC sediado em Goiânia (GO). Nada demais, não fosse o fato de os donos serem os mesmos do Teuto, que também tem medicamentos sob análise.

### Tudo em casa 2

Os proprietários são Marcelo Limirio, Teuto-Walterci Melo (falecido recentemente) e o famoso contraventor Carlinhos Cachoeira, dono do laboratório Vitapan - que passou para o nome da esposa.

### Memória

Há três meses, a Anvisa proibiu a venda de quatro medicamentos da Teuto Brasileiro. Foram encontrados remédios com embalagens trocadas e, pasmem, até parafuso numa das cápsulas.

### Consulta on-line

Um cidadão criou em Minas o Cartão Família Feliz, comprado no comércio, no qual um código dá acesso a consultas on-line para várias situações - de saúde a financeira. O site é <[www.humanizarbrasil.com.br](http://www.humanizarbrasil.com.br)>.

### Na UTI

A situação no governo do DF é tão ruim que, além de faltar refeição para os servidores, agora o centro de tratamento de hemofilia no Hospital de Apoio foi desativado.

### Ponto Final

Faltam sete dias para o picadeiro eleitoral deixar o eleitor em paz.

[www.dombosco.fag.edu.br](http://www.dombosco.fag.edu.br)



# VESTIBULAR - AGENDADO -

• AQUI SEU FUTURO CHEGA ANTES •

A Faculdade Dom Bosco oferece Cursos Superiores de Tecnologia estruturados para atender os diversos setores do mercado de trabalho. Com formato mais compacto, as graduações da Dom Bosco tem 2 ou 3 anos de duração e fornecem certificado intermediário ao cumprir 50% do curso.

Se você já é formado ou possui nota de aprovação pelo ENEM está dispensado do teste seletivo. Aproveite!

**Agende sua prova  
(45) 3321-3900**



Na Dom Bosco tem  
FIES e PROUNI



**Dom Bosco**  
Cursos Superiores de Tecnologia

O campus da Dom Bosco  
★★★★★  
é o mesmo da FAG



Avenida das Torres, 500 | Bairro FAG | Cascavel | Paraná

# informe Paraná

RUTH BOLOGNESE De Curitiba



## As baixarias da campanha



Ao contrário dos politicamente corretos, dos analistas safos, dos sociólogos bem preparados, dos que clamam por propostas de Governo, eu confesso: adóóóóro, gosssto mesmo de uma boa baixaria em campanha eleitoral. O eletrizante debate entre Aécio Neves e Dilma Rousseff no SBT, na quinta-feira, naquele horário de fim de tarde, pra mim foi como o final de "Avenida Brasil". Talvez até melhor.

E nesse quesito, um dos poucos, diga-se, concordo plenamente com o senador Roberto Requião, aquele dos bons tempos, não esse meio aparvalhado de hoje, que vivia dizendo: "quem não gosta de baixaria é porque tem o rabo preso". É claro que apresentar propostas para o povo é bom, e documentá-las melhor ainda porque permite a cobrança pública daqui a quatro anos e dá uma ideia do que será o futuro governo deste ou daquele candidato. Mas só quando a baixaria faz parte é que a gente fica sabendo, por exemplo, que um irmão da presidente Dilma, de nome Igor, tinha lá seu empreguinho público na prefeitura petista de Belo Horizonte. E que nem fazia muita questão de trabalhar. O Brasil não sabia disso, dado o "óóóóóóh" com que a informação foi recebida e reverberada nas tais redes sociais. E diz muito sobre a política virtuosa e crítica dos malfeitos que Dilma apregoa. Assim como a lembrança daquele encontro entre Aécio Neves e a blitz carioca com um bafômetro em punho que nem chegou perto do bafo - quer dizer, da boca do senador -, é revelador da vida pregressa do tucano. Baixaria, minha gente, também ajuda a fortalecer a democracia. E até rima.

## Sem telefonema

No primeiro turno, o ex-senador Osmar Dias telefonou para o presidente da Federação da Agricultura do Paraná, Ágide Meneghette, e pediu uma opinião sobre a própria participação na campanha de Gleisi Hoffmann. Recebeu um balançar de ombros e uma avaliação da péssima colocação da candidata nas pesquisas. Agora, já na condição de vice-presidente licenciado de agricultura do Banco do Brasil e em busca de apoio do "setorr" para Dilma Rousseff em todo o Paraná, não telefonou.

## Entusiasmo

Talvez tenha sido alertado sobre o discurso de Meneghette na visita de Aécio Neves ao Paraná, na segunda-feira. Energizado e aplaudidíssimo.

## O roto...

O ex-presidente Lula entrou numa seara perigosa para tentar ajudar a candidatura da companheira Dilma. Perguntou: "Quem não fez teste do bafômetro por dirigir bêbado, pode governar um País?" Referia-se ao episódio em que o senador Aécio Neves se recusou a fazer o teste numa blitz no Rio de Janeiro, há alguns anos.

## ...e o esfarrapado

O ataque de Lula remete imediatamente ao próprio Lula que, e o Brasil inteiro sabe, sempre foi chegado a umas e outras e várias vezes na vida flagrado com sinais óbvios de embriaguez. O único jornalista que decidiu contar as peripécias de Lula com bebidas alcoólicas, o correspondente do New York Times, Larry Rohter, no artigo "Ato de bebericar do líder brasileiro se torna preocupação nacional", por pouco, muito pouco, não foi expulso do Brasil, durante o primeiro governo.

## Salvação

Quem salvou o jornalista e a imagem internacional do governo Lula de uma barbaridade dessas foi o então ministro da Justiça, Márcio Thomas Bastos, que interrompeu uma viagem internacional, voltou para Brasília e colocou ordem no poleiro. Se tivesse expulsado o jornalista, como realmente queria, Lula seria chamado de bêbado em escala planetária. Bêbado e ditador "réba" sul-americano.

www.oparana.com.br - ruthbolognese@gmail.com

## FINAL DE ANO ANTECIPADO FORD CAMINHÕES.

www.fordcaminhoes.com.br

VOCÊ SÓ TEM ATÉ NOVEMBRO PARA APROVEITAR A TAXA DE FINANCIAMENTO DO FINAME E AINDA LEVAR UMA OFERTA EXCLUSIVA NOS DISTRIBUIDORES FORD CAMINHÕES. NÃO PERCA.

# CARGO 816

**ZERO** de entrada  
**0,49%** Taxa a.m.  
**72** meses  
FINAME

Novo design Kinetic;  
Novo interior - muito mais conforto;  
Na compra do Banco com suspensão a ar de série. **Ford Cargo 816:**



**2 MIL REAIS** DE BÔNUS

**500 LITROS** ARLA 32



# CARGO 2429

**ZERO** de entrada  
**0,49%** Taxa a.m.  
**72** meses  
FINAME

Motor Cumins 6.7L com 290cv;  
Transmissão de 6 ou 9 velocidades;  
Muito mais potência e economia. **Na compra do Ford Cargo 2429**

**1000 LITROS** ARLA 32



0800-703 FORD 3673  
11 4174 3925 CENTRAL DE NEGÓCIOS

CASCADEL  
RODOVIA BR 277 - KM 590  
FACULDADE - CASCADEL - PR  
FONE: (045) 3220.8300

**Konrad**  
caminhões



Todos juntos fazem um trânsito melhor.

Na compra de um Cargo 816 (cat. base EB59) o cliente obterá bônus de R\$ 2.000,00 sobre o preço público de R\$ 121.077,76 e mais a seguinte oferta: 500L (quinhentos litros) de Arla 32. Para demais catálogos, verifique com seu Distribuidor Ford Caminhões. Na compra de um Cargo 2429 (6x2) o cliente obterá a seguinte oferta: 1000L (mil litros) de Arla 32. Sujeito às regras de utilização. Para mais informações verifique diretamente com seu Distribuidor Ford Caminhões. Operação FINAME PSI, taxa fixa de 0,49% ao mês = 6,0% ao ano, Plano 100% financiado em até 72 meses e 03 ou 06 meses de carência. Operação BNDES Finame na Sistemática Convencional. As condições estão sujeitas a alteração por parte da autoridade monetária, BACEN e BNDES. Oferta válida em todo o território nacional, para os modelos Cargo 816 ou Cargo 2429 (6x2), zero km, com processos protocolados até 21/11/2014 ou enquanto durarem os estoques. As condições financeiras estão sujeitas à análise e aprovação de crédito pela financeira. Contrato de FINAME operacionalizado pelo Banco Bradesco S/A.

# Informe da redação

editoria e colaboradores

## Afunilamento

Chegou a hora de “a onça beber” água na corrida pela Presidência da República. A semana que nos separa do segundo turno promete muitas emoções, a começar pelo penúltimo debate entre Dilma Rousseff (PT) e Aécio Neves (PSDB), marcado para as 22h30 deste domingo, na Rede Record. Depois desse só haverá mais um, sexta-feira próxima, na Rede Globo.

## Números...

A matemática é uma ciência exata, mas até para ela inventaram uma exceção: as pesquisas. Certos institutos se prestam a maquiagem números como estratégia de campanha dos candidatos contratantes de seus serviços, mas quando o pleito se aproxima são obrigados a trazê-los (os números) à realidade.

## ...e números

Como apenas uma semana nos separa do “dia D” da sucessão presidencial, é certo que as pesquisas de agora em diante irão retratar um quadro mais uniforme, sem as disparidades absurdas que permearam os levantamentos dos últimos 15 dias. E por falar nisso, para esta segunda-feira é aguardada a divulgação de mais três levantamentos: Datafolha, Vox Populi e MDA.

## O Sul não é PT



O PT amarga no Sul do País um cenário nada animador. No Paraná e em Santa Catarina seus candidatos a governador deram vexame no primeiro turno e suas bancadas de deputados minguiaram. E no Rio Grande, a julgar pelas últimas pesquisas, Tarso Genro corre sério risco de ser apeado do poder por José Ivo Sartori (foto). Bom para Aécio, ruim para Dilma.

## Apelo

A passeata pela Avenida Marechal Deodoro até a Praça Santos Andrade não foi o único compromisso cumprido pelo staff de Dilma Rousseff na sexta-feira à tarde, em Curitiba. A presidente foi embora em seguida, mas seu vice, Michel Temer, permaneceu para uma reunião no diretório do PMDB, onde fez o seguinte apelo: “Cada um deve sair às ruas porque nestes próximos dias o eleitor decide em quem vai votar”.

## Mudanças pontuais

Em sua passagem por Cascavel, o governador reeleito Beto Richa (PSDB) disse que vai anunciar a sua nova equipe de governo até o fim de dezembro, mas com poucas alterações em relação à atual. “Serão mudanças pontuais na busca de uma sintonia mais fina do governo. Vou montar uma equipe qualificada porque o bom desempenho da gestão depende dos secretários”, declarou.

## Hospital Municipal

Sobre o Hospital Municipal, promessa de campanha do prefeito Edgar Bueno (PDT), Beto Richa informou que o orçamento do Estado para o ano que vem prevê R\$ 8 milhões para a construção da unidade, que será erguida numa parceria entre o Estado e o Município.

## “Rompendo o mito”

Por fim, Beto Richa falou sobre a expectativa para o seu segundo mandato. “A gente tem que procurar avançar mais e acreditar que conseguimos sanear as finanças do Paraná, modernizar a máquina pública. Por isso, quero contrariar o mito de que o segundo mandato é pior que o primeiro”, afirmou.

\* Um pedido de vista adiou a decisão do TSE (Tribunal Superior Eleitoral) sobre o processo em que o PT pede a perda de mandato do deputado federal André Vargas, que estava prevista para a última sexta-feira. \* **Agora é lei em Foz do Iguaçu: quem for pego usando cerol ou qualquer outro tipo de material cortante nas linhas de pipas, também conhecidas como papagaios e pandorgas, estará cometendo uma infração que resultará no registro de um boletim de ocorrência e no pagamento de multa.** \* Só nas duas primeiras semanas deste mês a Guarda Municipal de Foz do Iguaçu recolheu cinco linhas com cerol.

edição: Miguel Portela - editoria@oparana.com.br

## PARA ECONOMIZAR

# Prefeituras do Oeste reduzem atendimento

Medidas adotadas têm o objetivo de equilibrar as finanças

**Cascavel** – As prefeituras da região Oeste do Paraná estão encerrando o expediente mais cedo para reduzir os gastos para fechar as contas de acordo com a LRF (Lei de Responsabilidade Fiscal). Esses são os casos das Prefeituras de Cafelândia e São Miguel do Iguaçu.

Em Cafelândia, o decreto assinado na semana passada pelo prefeito Valdir Andrade da Silva, o Bugirão, determina a abertura do Paço Municipal das 7h às 13h até 31 de dezembro. Em São Miguel do Iguaçu, o prefeito Claudiomiro da Costa Dutra determinou o turno único a partir desta segunda-feira, das 7h às 13h.

Porém, os serviços considerados essenciais não serão afetados pelo decreto, como o Pronto Atendimento 24H, postos de saúde, educação, limpeza pública, vigias, guardas municipais, bombeiros e setor de nota do produtor rural, continuarão atendendo normalmente.

Nos dois casos, a versão oficial é de que atos consistem à “manutenção do equilíbrio fis-

cal”. “Nós temos metas fiscais a cumprir e com a chegada do fim do ano, quando encerra o exercício, os números precisam estar em dia para serem apresentados ao Tribunal de Contas e também à Câmara de Vereadores. Com esta iniciativa esperamos gerar economia suficiente para que nenhuma outra atitude precise ser tomada”, justificou o prefeito de Cafelândia.

De acordo com Bugirão, o Município tem obras em andamento e precisa honrar os compromissos assumidos com servidores e fornecedores. A redução do atendimento também está sendo debatida pela Amop (Associação dos Municípios do Oeste do Paraná), que reúne 52 prefeituras. O presidente da entidade e prefeito de Assis Chateaubriand, Marcel Micheletto, determinou um levantamento junto aos municípios associados para saber quais são as medidas de economia em curso. O estudo deve ser concluído nos próximos dias.

Micheletto tem demonstra-



O prefeito de Cafelândia Valdir Andrade da Silva

do preocupação com o fechamento das contas municipais em decorrência das obrigações crescentes e da redução de repasses, sobretudo do FPM. O Fundo de Participação dos Municípios representa uma parcela significativa das receitas das pequenas cidades. De acordo com a Amop, o levantamento vai servir para os prefeitos tomarem medidas conjuntas destinadas à contenção das despesas.

## Toledo e Foz do Iguaçu promovem ajustes

**Cascavel** - Toledo e Foz do Iguaçu também promoveram nos últimos dias ajustes administrativos para reduzir gastos e atender aos requisitos dos órgãos fiscalizadores e também da LRF (Lei de Responsabilidade Fiscal).

Nos dois municípios os gastos com a folha de pagamento têm sido a principal preocupação dos seus gestores. Em setembro, por exemplo, a Prefeitura de Toledo atingiu 53,28% com gastos de pessoal. O índice está acima do limite prudencial da LRF, que é de 51,30, e bem próximo

do teto, fixado em 54%.

O resultado levou o prefeito Beto Lunitti (PMDB) a adotar uma série de medidas, dentre elas a unificação de sete secretarias, a redução de 30% nos salários de secretários, prefeito e vice-prefeito e proibição de horas extras. De acordo com o prefeito, as medidas devem resultar em uma economia de R\$ 560 mil por mês. Segundo Lunitti, tais providências foram necessárias diante do recuo das receitas oriundas do repasse estadual do ICMS e do FPM.

Em Foz do Iguaçu, o prefeito Reni Pereira (PSB) também teve que pisar no freio para equilibrar as finanças do Município depois de uma queda de 30% nos repasses do FPM em quatro meses. Ele solicitou aos secretários um profundo diagnóstico das suas respectivas pastas, informando desde projetos até atividades em andamento.

“A partir desse diagnóstico iremos tomar as nossas decisões, cortando despesas e economizando recursos. Essa já é uma decisão tomada”, afirmou o prefeito.

## Quase 80% dos municípios não têm certidão liberatória

**Cascavel** - O esforço redobrado das prefeituras para fechar o ano com as finanças equilibradas e evitar as penalidades da LRF (Lei de Responsabilidade Fiscal) também reflete numa disputa travada com o TCE-PR (Tribunal de Contas do Estado do Paraná). Atualmente, apenas 22% dos 399 municípios paranaenses estão com as contas em dia e aptos a retirar a certidão liberatória. Isso representa 91 municípios, dos quais apenas 44 já obtiveram o documento

do TCE-PR.

As demais prefeituras estão em débito e correm o risco de ficar impedidas de receber recursos dos governos estadual e federal para manter serviços públicos, obras e programas.

O presidente da AMP (Associação dos Municípios do Paraná) e prefeito de Nova Olímpia, Luiz Sorvos (PDT), defende a mudança no sistema de prestação de contas do TCE. “Não foi possível dominar todo o conhecimento na forma exigida pelo TCE. Por

isso, o Tribunal precisa aprimorar o sistema”, afirmou.

O TCE-PR informou que continua estudando a proposta de mudança no Regimento Interno enviada ao órgão pela Assembleia Legislativa e que a sua atuação se restringe ao disposto na LRF. O Tribunal também informou que continua sensível às demandas dos prefeitos, tanto que tem atendido aos pleitos da AMP e prorrogado, por mais de uma vez, o prazo para emissão das certidões liberatórias.

Termina nesta segunda-feira o prazo para se inscrever no concurso público da Petrobras. Há 663 vagas no total. São 575 vagas para pessoas que têm até o ensino médio, com salário de R\$ 2.821,96. Há outras 88 vagas para quem tem ensino superior, com salário de R\$ 7.501,06. As inscrições devem ser feitas pelo site da Cesgranrio (<http://www.cesgranrio.org.br/concursos/principal.aspx>).

### PIS-PASEP E COFINS

# RF regula ressarcimento de crédito presumido

Medida beneficia soja, óleo, margarinas, farinhas, lecitina de soja, produtos para animais e óleo diesel

**Brasília** - A Receita Federal publicou dia 8 de outubro a Instrução Normativa 1.497/2014, que disciplina as regras para o ressarcimento de crédito presumido das contribuições do PIS-Pasep e da Cofins de produtos como soja, óleo, margarinas, farinhas, lecitina de soja, produtos para animais e óleo diesel.

Esta norma disciplinou o procedimento especial para o ressarcimento de créditos calculados sobre a receita decorrente da venda no mercado interno ou da exportação dos produtos classificados nos códigos 1208.10.00, 15.07, 1517.10.00, 2304.00, 2309.10.00 e 3826.00.00 e de lecitina de soja classificada no código 2923.20.00, todos da Tipi (Tabela do Imposto sobre Produtos Industrializados) de que trata o artigo 31 da Lei nº 12.865/2013.

#### PAGAMENTO E CONDIÇÕES

Entre outras providências, a norma estabeleceu também

que a Secretaria da Receita Federal do Brasil, no prazo de até 60 dias contados da data do pedido de ressarcimento dos referidos créditos, efetuará o pagamento antecipado de 70% do valor pleiteado por pessoa jurídica que atenda, cumulativamente, às seguintes condições:

- cumpra os requisitos de regularidade fiscal para o fornecimento de Certidão Negativa ou de Certidão Positiva, com efeitos de negativa, de débitos relativos aos tributos administrados pela Receita Federal e à Dívida Ativa da União administrada pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional, na data do pagamento antecipado do ressarcimento;

- não tenha sido submetida ao regime especial de fiscalização de que trata o artigo 33 da Lei nº 9.430/1996, nos 36 meses anteriores à apresentação do pedido;

- esteja obrigada à Escrituração Fiscal Digital - Contri-

buições (EFD - Contribuições) e a Escrituração Contábil Digital (ECD);

- esteja inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ) em 31 de dezembro do ano anterior ao pedido, há mais de 24 meses;

- possua patrimônio líquido igual ou superior a R\$ 20 milhões, apurado no balanço patrimonial informado na ECD apresentada à Receita Federal no ano anterior ao do pedido de ressarcimento;

- tenha auferido receita igual ou superior a R\$ 100 milhões, informada na ECD apresentada à Receita Federal no ano anterior ao do pedido de ressarcimento; e

- o somatório dos pedidos de ressarcimento dos créditos supramencionados, protocolados no ano-calendário, não ultrapasse 30% do patrimônio líquido informado na ECD apresentada à Receita Federal no ano-calendário anterior ao do pedido de ressarcimento.

# Estudo aponta alta do trabalho colaborativo em todo o mundo

**São Paulo** - A capacidade de se trabalhar em equipe vem sendo cada vez mais valorizada nos últimos anos no ambiente laboral. Nas seleções de recrutamento, por exemplo, este é um dos pontos mais destacados dentro do processo. Por isso, a Randstad, grupo do setor de Recursos Humanos, realizou uma pesquisa a fim de levantar os dados que refletem o comportamento dos profissionais

nesse aspecto.

Por meio do estudo, que consultou mais de 13.200 de 33 países onde a organização tem operações, pôde-se verificar que, sim, a maioria das pessoas acredita que trabalha melhor em grupo. Exatamente 60% das pessoas responderam que trabalham melhor em equipe do que individualmente. Aproximadamente o mesmo número de respondentes, 61%, diz

que agora passa mais tempo em colaboração com colegas que há cinco anos.

Segundo Diogo Forghieri, gerente regional da Randstad Professionals, empresa do grupo que se dedica ao recrutamento e seleção de profissionais de média e alta gerência, esse percentual tende a aumentar, pois 87% concordam que a importância da colaboração está crescendo com o avanço da tecnologia.



sistemafiep.com.br

## Internacionalização: Desafios e Oportunidades

Quais são as opções comerciais do Brasil no cenário internacional atual? Quais são os benefícios do portal único de comércio exterior? Estas são algumas questões que serão respondidas durante o II Seminário "O Comércio Exterior e a Indústria", promovido pela Federação das Indústrias do Paraná (Fiep), por meio do Centro Internacional de Negócios (CIN). O encontro será no dia 29 de outubro, em Curitiba, e as inscrições são gratuitas.

O tema será analisado por especialistas no assunto, como o ex-ministro de Relações Exteriores, Luiz Felipe Lampreia e o gerente de Comércio Exterior da Confederação Nacional da Indústria (CNI), Diego Bonomo.

O vice-presidente da Associação de Comércio Exterior

do Brasil (AEB), Fabio Faria, vai apresentar propostas para a redução de custos no comércio exterior, apontando a estratégia competitiva que deve ser foco das políticas e ações do governo e do empresariado nacional.

O portal único de comércio exterior será detalhado pelo secretário do ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior, Daniel Godinho.

As oportunidades de internacionalização para as empresas brasileiras serão tema da palestra do gerente executivo de Comércio Exterior da CNI, Diego Bonomo. E o encerramento do seminário será com o ex-ministro de Relações Exteriores, Luiz Felipe Lampreia. Em sua palestra, ele vai falar sobre as opções comerciais do Brasil no cenário internacional atual.

## Com apoio do CIN-PR, CNI organiza nova missão empresarial ao Paraguai

Com apoio do CIN da Federação das Indústrias do Paraná (Fiep), a CNI está organizando uma nova missão empresarial brasileira ao Paraguai e os empresários do Paraná interessados em participar podem ser inscrever até a próxima segunda-feira (20). O grupo irá participar da 6ª edição da Expo Paraguai-Brasil - Oportunidades para o Mundo, uma feira de negócios multissetoriais que será realizada nos dias 30 e 31 de outubro no Centro de Convenções da Conmebol, em Assunção, capital do Paraguai.

Conheça detalhes da missão na página do CIN:

[fiepr.org.br/cinpr](http://fiepr.org.br/cinpr)

Mais informações, pelo telefone (41)3271-9109.

SISTEMA FIEP. NOSSO I É DE INDÚSTRIA.

## INDICADORES ECONÔMICOS

DÓLAR				17/10			
	% dia	compra	venda	% mês			
COMERCIAL	-1,3%	2,4320	2,4330	-0,6%			
PTAX (BC)	-1,2%	2,4470	2,4477	-0,1%			
PARALELO	-1,9%	2,3600	2,5800	-1,1%			
TURISMO	-1,9%	2,3600	2,5600	-1,2%			
EURO	-1,6%	3,1207	3,1218	+0,9%			

US\$ 1 É IGUAL A:		MOEDAS X REAL	
lêne	106,74	lêne	R\$ 0,0229
Libra est.	0,6217	Libra est.	R\$ 3,94
Euro	0,7841	Peso arg.	R\$ 0,29
Peso arg.	8,475	R\$1:	1.871,61 guaranis

POUPANÇA - TR			
Período/ depósitos...	Poup. antiga	Poup. nova	TR
15/9 a 15/10	0,5963	0,5963	0,0958
16/9 a 16/10	0,6000	0,6000	0,0995
17/9 a 17/10	0,5796	0,5796	0,0792
18/9 a 18/10	0,5943	0,5943	0,0938
19/9 a 19/10	0,5602	0,5602	0,0599

BOVESPA				17/10			
IBOVESPA:	+2,63%	55.723 pontos					
Ações	%	R\$					
Petrobrás PN	+2,36	19,09					
ItaúUnibanco PN	+2,92	36,70					
Bradesco PN	+3,87	37,60					
Brasil ON	+2,66	31,99					
Cielo ON	+6,41	38,70					
JBS ON	+4,47	10,29					

ÍNDICES DE INFLAÇÃO				
Índice em %	AGO	SET	ano	12m
IPCA (IBGE)	0,25	0,57	4,61	6,75
IGP-M (FGV)	-0,27	0,20	1,76	3,54
IGP-DI (FGV)	0,06	0,02	1,62	3,24

REAJUSTE DE ALUGUÉIS				
Índice	AGO	SET	OUT	
IGP-M (FGV)	1,0532	1,0489	1,0354	
IGP-DI (FGV)	1,0505	1,0463	1,0324	

\* Correção anual. Multiplique valor pelo índice

SELIC ANUAL: 11,0% | TJLP: 5,00%/ano

TABELA DO IR				OUTUBRO			
BASE (R\$)	Aliq. %	deduzir					
Até 1.787,77	-	-					
De 1.787,78 até 2.679,29	7,5	134,08					
De 2.679,30 até 3.572,43	15	335,03					
De 3.572,44 até 4.463,81	22,5	602,96					
Acima de 4.463,81	27,5	826,15					

PREVIDÊNCIA				COMP. SETEMBRO				
Empresário/empregador	Contribui com 11% sobre o pró-labore, de R\$ 724,00 (R\$ 79,64) a R\$ 4.390,24 (R\$ 482,93), através de GPS..							
Autônomo	1) Quem só recebe de p. físicas: recolhe 20% entre R\$ 724,00 (R\$ 144,80) a R\$ 4.390,24 (R\$ 482,93). 2) Recebe de jurídicas: a empresa recolhe 11% sobre máximo de R\$ 4.390,24 (R\$ 482,93) e desconta autônomo. 3) Recebe de jurídicas e físicas: desconto de 11% sobre o que recebe de jurídicas até R\$ 4.159,00 (R\$ 457,49). Se não atingir este teto, recolhe 20%, sobre diferença até R\$ 4.159,00. 4) Aut. especial: sobre R\$ 724,00, recolhe 5% (donas de casa, Lei 12.470/2011 ou 11% (demais especiais), mas só aposentador idade. Facultativo			Contribui com 20% sobre R\$ 724,00 (R\$ 144,80) a R\$ 4.390,24 (R\$ 482,93), através de carnê..				
Assalariados	Salários até R\$ 1.317,07	8%						
	de R\$ 1.317,08 até R\$ 2.195,12	9%						
	de R\$ 2.195,13 até R\$ 4.390,24	11%						
Emp. domésticos	Aliq. %	R\$ min	R\$ máx					
Empregado	8 a 11	57,92	482,93					
Empregador	12	86,88	526,83					
Total	20 a 23	144,80	1.009,76					

CUSTO DA CONSTRUÇÃO (CUB)					
R\$/m2	AGO	SET	%m	%ano	%12m
Paraná	1.203,76	1.205,54	0,15	5,22	5,88
Norte	1.191,47	1.192,52	0,09	6,39	7,02
Oeste	1.195,74	1.199,67	0,33	5,79	6,39

## MERC. RURAL

PREÇO PRODUTOR (DERAL/SEAB)					
Em 17/10	PR	DIA	30d.	Casc.	
SOJA	56,35	1,9%	6,0%	56,50	
MILHO	17,83	0,4%	0,3%	17,50	
TRIGO	30,38	0,2%	0,2%	30,00	
BOI GORDO	127,61	0,2%	0,3%	128,00	
FRANGO	2,31	0,0%	-0,4%	1,86	

BOLSA DE CHICAGO				
Em 17/10	CONT.	FECH.	DIA	30d.
SOJA	nov/14	951,75	-14,75	-3,1%
FARELO	dez/14	330,50	-4,10	1,9%
MILHO	dez/14	348,00	-4,25	1,8%
TRIGO	dez/14	516,00	-1,00	3,4%

LOTES/ATACADO (AgDOSSIÉ:DINHEIRO)				
Em 17/10	PRAÇA	R\$	SEM	30d.
SOJA	Cascavel	59,50	2,6%	1,7%
SOJA	Paranaguá	59,50	1,7%	1,7%
MILHO	Cascavel	20,50	0,0%	2,5%

PRODUTOR e LOTES: soja, milho e trigo em sc 60kg, boi gordo em arroba e frango em kg. CHICAGO: pontos -cents de US\$ /bushel na soja (27,2kg), milho e trigo (25,4kg) e US\$ tonelada curta no farelo (907kg). DIA: var. em pontos

## Produção do Congresso cai 80%

Desde que a campanha eleitoral começou oficialmente, em 6 de julho, a produtividade do Congresso Nacional caiu 80,8% na comparação entre os períodos de março a junho e de julho a outubro – o levantamento do G1, com base em dados do Senado e da Câmara, foi efetuado até a última sexta (17), mas não estão programadas sessões de votação na semana do segundo turno da eleição, marcado para o próximo domingo (26).

## RISCO DE EBOLA

# Mais de 6,8 mil estrangeiros pediram refúgio ao Brasil este ano, diz ministério

**São Paulo** - O número de estrangeiros que solicitaram refúgio ao governo brasileiro em 2014 superou o total de refugiados no País: 6.886. Dados do Ministério da Justiça apontam que 6.721 refugiados vivem no Brasil atualmente. Profissionais que atuam no auxílio aos imigrantes afirmam que os dados poderiam ser ainda maiores, caso os órgãos responsáveis trabalhassem com mais rapidez e integração.

Mesmo em meio à epidemia de ebola no continente africano, não há qualquer triagem para o ingresso do refugiado em território brasileiro. Para dar entrada no processo, os imigrantes precisam apenas preencher um requerimento disponibilizado pela Polícia Federal. O delegado-chefe da unidade do aero-

porto internacional de Guarulhos, Wagner Castilho, afirma que os protocolos internacionais e a própria lei federal não exigem sequer documentação.

A União Europeia anunciou que vai verificar a eficiência da vigilância anti-ebola nos aeroportos da Libéria, da Guiné e de Serra Leoa. Após preencherem o formulário, os estrangeiros recebem um protocolo com validade de um ano que permite a emissão de CPF e Carteira de Trabalho. O documento entregue à Polícia Federal é encaminhado ao Comitê Nacional para os Refugiados. A responsável pelo setor de relações externas da Cáritas, Larissa Leite, afirma que o prazo para dar entrada no processo

não é respeitado.

Depois de receber o formulário preenchido, o Conare marca uma entrevista presencial. Sete membros do órgão são responsáveis por analisar as informações e decidir pelo veto ou pela concessão. Segundo o órgão, 7.461 pedidos ainda estão em análise. O comitê não informou a quantidade de avaliações realizadas por mês. O coordenador Virginius Lianza explica que o processo pode demorar até 14 meses.

### Mesmo com epidemia de ebola na África, não há triagem para o ingresso do refugiado em território brasileiro

que vai verificar a eficiência da vigilância anti-ebola nos aeroportos da Libéria, da Guiné e de Serra Leoa. Após preencherem o formulário, os estrangeiros recebem um protocolo com validade de um ano que permite a emissão de CPF e Carteira de Trabalho. O documento entregue à Polícia Federal é encaminhado ao Comitê Nacional para os Refugiados. A responsável pelo setor de relações externas da Cáritas, Larissa Leite, afirma que o prazo para dar entrada no processo

para dar entrada no processo

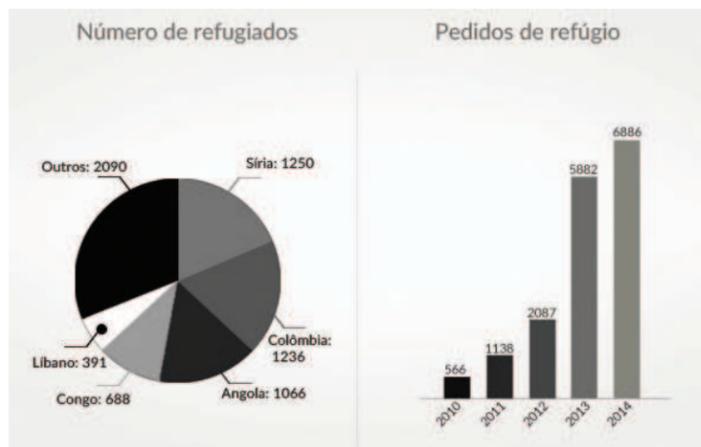
Dados do governo apontam que 6.721 refugiados vivem no País atualmente

## DESPREPARO

Caso o pedido seja rejeitado, o estrangeiro pode recorrer da decisão. Se a solicitação for aprovada, o imigrante deve retirar os documentos com a Polícia Federal. O padre Paolo Parise, da Missão Paz de São Paulo, enxerga um despreparo na forma como o Estado trata a questão, sem preocupações com o atendimento a saúde, moradia e emprego. Ele afirma que faltam iniciativas mais amplas para o assunto e que o governo só age em momentos-limite. Os sírios, os colombianos e os angolanos lideram as solicitações neste ano. Todos os procedimentos de concessão de refúgio no país são regidos pela Convenção de Genebra de 1951 e por uma lei federal promulgada em 1997.

## AMERICANOS X EBOLA

O presidente Barack Obama pediu ontem que os americanos não cedam à histeria ou ao medo diante da epidemia de ebola, considerando que neste momento é necessário ter paciência. Em seu discurso semanal ao país, Obama também afastou a ideia de proibir viagens com destino e a partir da África Ocidental, epicentro da epidemia, dizendo que uma restrição desse tipo só vai agravar a crise. "Todos nós - cidadãos, líderes, meios de comunicação - temos uma responsabilidade e um papel a desempenhar", disse Obama. "É uma doença séria, mas não podemos ceder à histeria ou ao medo, porque isso só torna mais difícil para que as pessoas consigam as informações exatas de que precisam. Temos que nos guiar pela ciência. Temos que lembrar os fatos básicos".



## CLIMATIZADORES

UM AR DE CONFORTO

**TOP 160**

**TOP 400**

**TOP 60**

**Linha Industrial, Comercial e Residencial. Consulte nossa fábrica.**

- CONFORTO TÉRMICO
- BAIXO CONSUMO DE ENERGIA
- MELHORA A UMIDADE DO AR
- MELHOR CUSTO X BENEFÍCIO

Telefone | Fax: (45) 3219-6899  
topclima@topclima.com.br  
topclima.com.br

Rodovia BR 277 - Km 589, 15255 | Cascavel - PR

**PLASTIVEL**

Indústria de Plásticos Cascavel Ltda  
Sacos, Sacolas, Filmes Técnicos,  
Embalagens Plásticas Personalizadas.

Fone/Fax:  
45.3038-4358 / 3035-4360  
9969 4414

www.plastivel.com.br  
BR 277 KM 596  
Cascavel - Paraná

**Filé&cia**  
RESTAURANTE

Filé mignon e picanha fatiados  
Uma opção rápida e suculenta

Comida de qualidade com preço justo!!

Rua Recife, 134 - F: (45) 3224-7220

## PREVISÃO DO TEMPO

**CASCADEL**

**Domingo 19/10/2014**  
Pancadas de chuva e trovoadas isoladas a partir da tarde.

**Segunda 20/10/2014**  
Parcialmente nublado com chuvas e trovoadas

**Terça 21/10/2014**  
Poucas nuvens

**Maringá**  
max 38  
min 21

**Londrina**  
max 37  
min 22

**Cascavel**  
max 35  
min 23

**Foz do Iguaçu**  
max 35  
min 24

**Curitiba**  
max 33  
min 18

**Paranaguá**  
max 32  
min 21

CRESCENTE 31/10-00h48    CHEIA 06/11-20h22    MINGUANTE 14/11-13h15    NOVA 23/10-19h56

## Loterias CAIXA

NOSSOS RESULTADOS SÃO INFORMATIVOS E NÃO SUBSTITUEM OS RESULTADOS OFICIAIS.

<p><b>FEDERAL</b> concurso 4911</p> <p>1º prêmio 21.244 2º prêmio 76.980 3º prêmio 34.311 4º prêmio 98.233 5º prêmio 65.062</p>	<p><b>DUPLA SENA</b> concurso 1325</p> <p>1º sorteio 04 06 09 25 39 45</p> <p>2º sorteio 05 10 12 16 42 48</p>	<p><b>LOTOMANIA</b> concurso 1496</p> <p>03 05 11 12 16 17 22 24 31 32 37 57 60 61 77 81 84 85 86 95</p>
<p><b>QUINA</b> concurso 3617</p> <p>04 05 60 75 79</p>	<p><b>LOTOFÁCIL</b> concurso 1120</p> <p>02 04 05 06 08 09 10 12 13 14 16</p>	<p><b>TIMEMANIA</b> concurso 640</p> <p>08 15 21 33 38 51 80</p>
<p><b>MEGASENA</b> concurso 1645</p> <p>08 18 21 31 37 38</p>	<p>17 18 19 24</p>	<p>TIME DO U. BARBARENSE/SP</p>

O Programa de Controle de Endemias dará início nesta segunda-feira ao 4º LIRAa (Levantamento de Índice Rápido de Infestação por *Aedes aegypti*), em Cascavel. Aproximadamente quatro mil imóveis serão visitados durante os quatro dias. Até o momento o Município registrou 43 casos de dengue.

**REVITALIZADO**

# Rodoviária de Cascavel oferece banheiro privado; usuários aprovam

Local passou a cobrar taxa de R\$ 1 para uso comum e R\$ 6 para banho com kit

**Cascavel** - Quem precisar utilizar o banheiro privado do Terminal Rodoviário Dra Helenise Pereira Tolentino, em Cascavel, já pode encontrar o espaço com uma nova aparência.

O local foi revitalizado e passou a cobrar uma taxa de uso de R\$ 1 para uso comum e R\$ 6 para banho com direito a kit (toalha e sabonete) desde o último dia seis. A revitalização durou várias semanas, mas o público aprovou as reformas.

“Antes nós entrávamos em extrema necessidade por que

o banheiro não oferecia condição alguma de uso. Hoje é outra realidade, com tudo muito limpo e higienizado. Não me importo de pagar para usar”, comenta a auxiliar de produção Juliana Camargo.

A professora Silvana Lara viaja de ônibus pelo menos três vezes ao ano e ficou surpresa com as adequações. “Aprovei tudo, lá dentro os sanitários estão limpos, tem papel higiênico, água nas torneiras, saboneteira, chuveiro, espelhos e até fraldário para os bebês. Excelente. E

também tem funcionário à disposição”, afirma.

O local oferece atendimento 24 horas para os usuários que precisarem dos serviços. Mas para quem preferir não pagar, a rodoviária também possui banheiro público sem custo recentemente também

passou reformas.

A empresa mineira Cotema (Construtora e Administradora Mantiqueira Ltda), ganhou a licitação no início do ano e é responsável pela administração do 1º piso da rodoviária.

● ELIANE ALEXANDRINO



Usuários aprovam revitalização em banheiro da Rodoviária, que passou a ser privado há duas semanas

## ESTACIONAMENTO

O estacionamento do Terminal também será privatizado nas próximas semanas. Passa por reformas e adequações. O espaço irá oferecer 92 vagas e irá funcionar com sistema de cancela. O preço inicial será de R\$ 2 a hora.

**PESTANA LEILÕES**

30 ANOS

**LEILÃO GRANDES ÁREAS FLORESTAIS E GRANJA - RS - SC - PR - MT - MG**

Desmobilização de Ativo

**Florestas de Eucalipto, Pinus e Araucária - Áreas de 60ha a 3.600ha**

PRESENCIAL E ONLINE Pgto. à vista ou parcelado. Comissão do Leiloeiro 5%.

**Local do Leilão: Hotel Deville - Centro de Convenções**  
Av. dos Estados, 1.909 - B. Anchieta - Porto Alegre - RS

**31/10/14**  
6ªfeira - 14h

(51) 3382.0303

Edital completo, descrição e fotos no site. | Reinaldo Pestana Gomes Leiloeiro Oficial - JUCERGS 034/83

**www.leiloes.com.br**

Cadastre-se e dê seu lance!

DIFERENCE

# DECOR

Diferentes estilos em uma só vibração.  
A maior mostra de arquitetura, decoração e paisagismo do interior do Paraná.



**31 DE OUTUBRO ATÉ 07 DE DEZEMBRO**

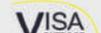
Saiba mais [diferencedecor.com.br](http://diferencedecor.com.br)

/diferencedecor

FORNECEDORES OFICIAIS



PARCERIA DE MÍDIA



APOIO BRONZE



REALIZAÇÃO



FOTOGRAFIA/AGÊNCIA



BUFFET OFICIAL



OUTUBRO ROSA

# UBSs ofereceram exames e orientação às mulheres

Associação Cascavel Rosa realizou mais um bazar beneficente

**Cascavel** - Muitas mulheres cascavelenses aproveitaram o sábado para colocar a saúde em dia. Várias UBSs (Unidades Básicas de Saúde) ofereceram atendimento e exames como coleta de preventivo, solicitação de mamografia, orientação nutricional, odontológica e até serviços de salão de beleza.

Na UBS do Bairro Cancelli, aproximadamente 25 mulheres compareceram ontem. "Prevenção é o melhor remédio para qualquer patologia. Todas que passaram pela unidade hoje [sábado] receberam orientações, dicas e serviços de beleza. O objetivo é fortalecer a campanha para que todas tenham acesso aos exames", afirma a coordenadora da UBS Cancelli, Ângela Valcanover.

A aposentada Dirce Guirro, 59 anos, fez questão de deixar a folga de lado. Ela conta que perdeu o pai e mãe pelo câncer e, por isso, todos os anos faz questão de fazer os exames.



Mulheres realizaram exames e receberam orientações contra o câncer ontem nas UBSs

"É prevenindo que nos cuidamos. Fiz meu preventivo no colo de útero e já pedi o encaminhamento para mamografia e aproveitei para fazer um corte no cabelo", disse.

O atendimento foi oferecido das 8h às 17h. A Secretaria

de Saúde orienta as pacientes que não puderam comparecer para que procurem a UBS mais próxima e solicite os exames médicos.

● ELIANE ALEXANDRINO

## BAZAR BENEFICENTE



Ontem, pelo menos 13 expositores puderam comercializar seus produtos durante o Bazar Beneficente Cascavel Rosa realizado na Igreja Maçon, localizada na Avenida Rocha Pombo, região do Lago Municipal. "Nosso objetivo é arrecadar alimentos e lençóis com os visitantes e depois repassar às pessoas e famílias que passam por algum tipo de tratamento de câncer. Este ano estaremos ajudando três entidades de Cascavel", relata a organizadora Mari Parzianello. Os visitantes puderam conferir vários produtos de artesanato, guloseimas e enfeites natalinos. (EA)

## Caminhada do Cascavel Rosa será neste domingo

**Cascavel** - A exemplo dos outubroos de 2012 e 2013, este domingo é dia da Caminhada Rosa. A ação faz parte da programação do Cascavel Rosa e tem por objetivo celebrar a vida e homenagear pacientes em tratamento de câncer; comemorar a cura daqueles que já venceram a doença e lembrar com carinho e amor daqueles que foram vencidos por ela.

Todos os participantes poderão adesivar os nomes de seus homenageados nas camisetas. Os adesivos serão dis-

tribuídos gratuitamente na tenda do Cascavel Rosa, durante a concentração.

O percurso previsto é de três quilômetros que devem ser feitos em meio a música e muita animação. Toda a comunidade cascavelense está convidada.

Às 8 horas haverá a largada da Corrida 5 Milhas Contra o Câncer, na Avenida Brasil, em frente ao Novo Beal, e às 9 horas, haverá a concentração e saída da Caminhada Rosa (mesmo local da corrida).

APRESENTA:

# ZEZÉ DI CAMARGO & LUCIANO

# 14 A 25

# OUTUBRO

**Ingressos Antecipados:**  
Rede de Postos Tonin (Cascavel e Região) | M. Officer (shopping JL) - Posto Colombo  
Quiosque Praça de Alimentação Shopping JL | Toledo: Posto Panambi

**Camarotes e Reservas:**  
Giunior - (45) 9999-6659  
Lais Luana - (45) 9804-5633

www.okingressos.com.br  
www.cowboysaloon.com.br  
**45.3226-5051**

## Braganey elege e empossa nova diretoria

**Braganey** - Empresários filiados à Acibra, a Associação Comercial e Industrial de Braganey, acabam de eleger a diretoria para o biênio 2014/2016. O novo presidente da entidade é Marlon Diego Cazzo. Os trabalhos da assembleia foram conduzidos por Eudir Maria Frizon, que passa o cargo ao seu sucessor.

Além de Marlon, a nova diretoria da Acibra fica assim composta: vice-presidente Célio Zielinski; primeira-secretária Marcia Queiroz Almeida; segunda-secretária Maiara de Luca Simone; primeiro-tesou-



**Nova diretoria da Acibra eleita e empossada. O presidente Marlon é o segundo a partir da esquerda**

reiro Pedro Henrique Jones de Oliveira e segundo-tesoureiro Vélci Roque Minuzzo.

“Estamos felizes pela aceitação da nossa chapa, porque dos 37 sócios, 84% vieram votar e, desses, 81% aprovaram nossos

nomes para a nova gestão. Estamos dispostos a fazer um bom trabalho na Acibra e convocamos a classe empresarial de Braganey para nos apoiar”, afirma Marlon. A Acibra conta com o apoio da Caciopar e da Faciap.

### EM SETEMBRO

# Toledo tem saldo positivo na geração de empregos

Entre os municípios com mais de 50 mil habitantes, Toledo é o 5º colocado no ranking de população com carteira assinada

**Toledo** - Em setembro de 2014 houve uma variação positiva em relação ao número de empregos formais em Toledo. O número de admissões foi maior que o número de desligamentos no período, gerando uma variação absoluta de 407. Foram 2.224 admissões, contra 1.817 desligamentos.

O saldo acumulado do ano da evolução do emprego por setor de atividade econômica municipal também é positivo. No total foram gerados 1.636 novos postos de trabalho de janeiro a setembro deste ano. Os dados são do Caged (Cadastro Geral de Empregados e Desempregados), do Ministério do Trabalho.

Entre os 32 municípios do Paraná com mais de 50 mil habitantes, Toledo é o quinto colocado no ranking de população com registro em carteira. Até 31 de julho, 43.553 trabalhadores do município possuíam carteira assinada, representando 36,49% do total. Curitiba possuía 42,98%, seguido de



**Em Toledo, comércio foi o que apresentou maior número de contratações: 240**

Maringá com 41,66%, Rolândia com 38,38% e Pinhais com 37,94%.

O comércio foi o responsável pelo maior número de contratações em setembro, 240, representando 58,96% do total (407). Em seguida veio o setor da construção civil, com 21,37% (87 contratações) e o setor de serviços com 19,41% (79 admissões). No acumulado do ano, os setores que mais empregaram em Toledo foram o de serviços (720), seguido da construção civil (389) e da indústria de

transformação (344). O saldo do comércio também é positivo e aparece em quarto lugar (148).

### AGÊNCIA DO TRABALHADOR

De 220 agências do Trabalhador no Estado, Toledo está entre as quatro maiores (Curitiba, São José dos Pinhais, Cascavel e Toledo). No entanto, o município está em primeiro lugar proporcionalmente ao número de encaminhamentos à vaga de emprego e candidatos aprovados. Ou seja, das pessoas encaminhadas, a Agência do Trabalhador de Toledo é a que mais consegue efetividade de contratações.

O diretor do órgão em Toledo, Gilberto Engelmann, explica que os bons resultados obtidos se devem ao processo de intermediação. “No momento em que o funcionário está entrevistando o trabalhador, o critério de avaliação é bem mais detalhado e rigoroso. O trabalhador não pode ser encaminhado para entrevistas sem experiência para a vaga solicitada, pois assim não obterá retorno. Esse encaminhamento não pode ser aleatório, é um trabalho criterioso”.

## panorama regional

regional@oparana.com.br

### Trânsito seguro

A Prefeitura de Marechal Cândido Rondon, por meio da Secretaria Especial de Coordenação de Programas em Segurança e Trânsito, realiza desde o ano passado projeto que visa à instalação de placas indicativas com nomes de ruas, além de sinalização de trânsito, em bairros que não contam com esses benefícios. Atualmente, o bairro que recebe esse trabalho é o Parque Ecológico bem como o Loteamento Imperial. Líderes estiveram no local para acompanhar a operação, são eles o prefeito Moacir Frohlich, o vice Silvestre Cottica e o secretário Jossoé Hahn Pinto.



### Facultativo

A administração pública de Maripá comunica que será realizado ponto facultativo no dia 30 de outubro em comemoração ao Dia do Funcionário Público (28). A prefeitura estará fechada na quinta e sexta-feira, voltando ao expediente normal no dia 3 de novembro. A rede municipal de ensino, incluindo as escolas e o Centro de Educação Infantil, cumprirá o Calendário Escolar. A Secretaria de Saúde também voltará ao expediente normal no dia 3 de novembro. Nesse período, o atendimento emergencial será realizado no G.T. Hospital Maripá.

### Em dia

Levantamento feito pela Associação dos Municípios do Paraná coloca Nova Santa Rosa em seletor grupo de 10% dos 399 municípios que possuem Certidão Liberatória do Tribunal de Contas do Estado do Paraná. Segundo a AMP, o cenário é preocupante em relação às contas das prefeituras paranaenses, mas este não é o caso de Nova Santa Rosa, que está em dia com suas contas. Sem a certidão, as prefeituras não podem firmar novos convênios e nem receber recursos públicos referentes aos convênios que estejam vigentes.

### Cancelamento

O Núcleo Regional de Educação de Toledo informa que a 2ª Mostra Contraturno Escolar foi cancelado por força maior. O evento ocorreria no dia 4 de novembro no Teatro Municipal de Toledo.

### Pacto pela educação

Será realizado em Curitiba nesta segunda e terça-feira o 2º Seminário Nacional do Pacto Nacional pelo Fortalecimento do Ensino Médio, do qual a União participa.

### Relógios personalizados às Aces

A Caciopar emprega várias ferramentas para fortalecer a unidade entre as 48 entidades que a compõem. Uma delas é a entrega, a cada uma das associações comerciais filiadas, de um relógio personalizado da coordenadoria. O relógio é entregue pela coordenadora de Serviços, Rosângela Sonda. A ação integra a área dirigida pela empresária, por isso o repasse do mesmo é feito nas visitas que Rosângela realiza às Aces da região. As primeiras entidades filiadas a receber o presente foram a Acipi, de Quedas do Iguaçu, Acetb, de Três Barras do Paraná, a Aciba, de Boa Vista da Aparecida, e a Acicap, de Capitão Leônidas Marques.

### Rateio

O evento busca possibilitar aos professores elementos para a produção das diretrizes do ensino médio. Esse é um seminário que reúne todos os estados brasileiros e suas respectivas secretarias estaduais. Assim, cada instituição presente apresentará o estudo em desenvolvimento nas regiões de abrangência.

### Rateio

Evento acaba de marcar a entrega dos recursos provenientes da festa que comemorou dias atrás o aniversário de Quatro Pontes. Uma ampla programação, e um show por parte dos expositores, garantiu que o caixa da promoção somasse superávit de R\$ 25.532,82. O resultado foi dividido entre as 18 entidades que trabalharam na festa e cada uma ganhou o valor de R\$ 1.418,49.

### Caminhada

Missal recebe hoje etapa do projeto Caminhada na Natureza, dentro do circuito Vista Alegre a São José dos Pinhais. O percurso será de dez quilômetros com saída às 7h30, da praça central.

### Bom Negócio

Estão abertas até dia 28 inscrições para o processo de seleção para um bolsista recém-formado do Programa Bom Negócio Paraná – Núcleo de Marechal Cândido Rondon. Os cursos oferecidos pelo programa são os únicos voltados aos empreendedores com os módulos e materiais totalmente gratuitos. O Bom Negócio Paraná busca oferecer capacitação e consultoria gratuitas ao micro, pequeno e médio empreendedores. As faixas de financiamento variam de R\$ 300 a R\$ 3 milhões, de acordo com a capacidade de cada empresário.

RENOVE A SUA FROTA  
COM VEÍCULOS PADRÃO  
PRINCESA DOS CAMPOS

Surpreenda o seu mercado.

Ligue (42) 3220-3500 ou acesse  
www.princesadoscampos.com.br/negocios



POSSE DA TERRA

# Instrução normativa corrige espera de 25 anos

Oeste do Paraná dará início a um marco que passa a regularizar áreas em região de fronteira

**Foz** - O Paraná será o primeiro estado brasileiro em que um antigo problema, relacionado à posse de terras em regiões de faixa de fronteira, começa a ser solucionado. Inicialmente, serão 11 títulos de posse definitivo entregues a posseiros que representam o primeiro passo para a gradual solução, apenas no Paraná, de 30 mil processos de ratificação de títulos em área de divisa com o Paraguai e a Argentina.

De acordo com a Instrução Normativa número 80, do Incra (Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária), o marco garante a emissão de títulos de áreas de até cem hectares e que estão na faixa de fronteira. Ela se estende por 150 quilômetros de largura e segue por mais de 15 mil quilômetros, em todo o percurso no qual o Brasil faz divisa com dez dos 12 países latino-americanos.

A demora na solução do impasse da titulação definitiva no Paraná tem origem em uma situação ocorrida ainda na década de 1950, quando o governo estadual

titulou extensas áreas devolutas no Oeste que, por estar na faixa de fronteira, seriam pertencentes à União. Em razão disso, os documentos emitidos pelo Estado foram considerados inválidos, assim não restou aos donos buscar na Justiça, por meio da ratificação dos seus títulos, a correção do problema.

Segundo o superintendente do Incra no Paraná, Nilton Bezerra, a ratificação vai beneficiar milhares de produtores rurais e será prioritária para os agricultores familiares que dependiam da regularização para acessar linhas de crédito e financiamento

e os mais diversos serviços públicos. Conforme mapeamento do Instituto, a maioria dos imóveis é de até 15 módulos fiscais, considerados assim pequenas e médias propriedades.

**OS PRIMEIROS**

A solução há tanto aguardada começa pelo município de Santa Terezinha de Itaipu, no Oeste. São 11 posseiros de áreas da Gleba 2 do Terreno Iguassu. A cerimô-



Municípios banhados pelo reservatório de Itaipu, na região próxima à divisa com Paraguai e Argentina, estão na chamada faixa de fronteira

nia de entrega do documento de legitimação de posses, o primeiro do País, será nesta segunda-feira em Foz de Iguaçu. O ato trará à região o presidente do Incra, Carlos Guedes, membros da superintendência estadual e diretores de Itaipu, entre eles o diretor-geral brasileiro (interino), Airton Dipp. “Uma das mais importantes vantagens dessa novidade é que as famílias passam a ter segurança jurídica, uma vez que terão o direito de propriedade da terra assegurada”, afirma Nilton Bezerra.

No caso das famílias de Santa Terezinha de Itaipu – município da Bacia Hidrográfica do Rio Paraná 3 –

houve a necessidade do assentimento prévio do Conselho de Defesa Nacional por estarem situadas na Faixa de Fronteira. A Itaipu mantém ações ambientais e de responsabilidade social nos 29 municípios que fazem parte da BP3, uma área de cerca de oito mil quilômetros quadrados banhada pelos rios que lançam suas águas no reservatório de Itaipu.

**FAMÍLIAS FORAM RETIRADAS DO PARQUE NACIONAL**

No caso específico do Paraná, durante a década de 1970, houve a necessidade de realocação, por intermédio do Incra, das famílias que ocupavam terras que fazem parte do Parque Nacional do Iguaçu. Essas famílias foram deslocadas para terras desapropriadas e o único instrumento jurídico que faltava para regularizar a posse era o título. Dessa forma, após quatro décadas de incertezas, o governo federal resolve de forma definitiva a situação das famílias em um processo complexo de regularização fundiária, pois a situação que viviam era atípica – não eram assentados, mas também não detinham a posse das terras.

**Medida alcança todos os estados**

A regularização da situação desses agricultores, garantida pela IN 80/2014, do Incra, beneficiará não apenas famílias do Paraná, mas também de todos os estados da federação, exceto os da Amazônia Legal. “Essas famílias terão sua situação resolvida definitivamente e segurança jurídica para viver, produzir e gerar renda. A titulação vai possibilitar às famílias acessar políticas públicas como créditos de Pronaf, por exemplo”, diz o presidente do Incra, Carlos Guedes.

Com a medida do governo federal, o Serviço de Regularização Fundiária do In-

crá, sediado em Cascavel, vai realizar uma triagem dos processos de agricultores que necessitam ter reconhecida a posse das terras na Faixa de Fronteira, o que vai ampliar ainda mais o universo de beneficiados com a medida. Para o diretor de Ordenamento da Estrutura Fundiária do Incra, Richard Martins Torsiano, construir a Instrução Normativa foi um trabalho complexo, mas se chegou a um consenso. “Criou-se uma condição jurídica efetiva de assegurar os documentos de propriedade, reconhecendo o direito de quem ocupa a terra nas condições previstas”, diz Torsiano.

## Mercedes faz cerco à inadimplência

**Mercedes** – Com o intuito de estimular a utilização do SPC (Serviço de Proteção ao Crédito) e minimizar a inadimplência no comércio, durante este mês os associados da Acim (Associação Comercial e Industrial de Mercedes) terão desconto de 50% na inclusão de inadimplentes no cadastro.

A ação faz parte das campanhas “Limpe a gaveta” e “Seu nome, seu maior patrimônio”, frutos da parceria entre a Acim e a Faciap (Federação das Associações Comerciais e Empresariais do Paraná).

No lançamento da campanha, realizado esta semana, estiveram presentes o presidente da Acim, Lothario Weber, e do vice-presidente de Informações Cadastrais da Acimacar (Associação Comercial e Industrial de Marechal Cândido Rondon), Eduardo Berndt, além de associados.



Lançamento das campanhas reuniu associados em Mercedes

A campanha “Limpe a gaveta” será desenvolvida até o próximo dia 31 e será voltada às empresas. Conforme Eduardo Berndt, a meta é conscientizar as empresas sobre a importância de fazer a inclusão de clientes inadimplentes junto ao cadastro da BCF (Base Centralizadora da Faciap), que é integrante do SPC Brasil. “A eficiência do SPC somente é possível se as empresas fizerem a alimentação permanente do banco de dados com o nome dos consumidores inadimplentes”, alerta.

Por outro lado, de 1º de no-

vembro a 10 de dezembro será realizada a campanha “Seu nome, seu maior patrimônio”, a qual é direcionada aos clientes inadimplentes, motivando-os a renegociarem suas dívidas junto ao comércio mercedense. Segundo Berndt, no período da campanha as empresas oferecerão condições especiais para que os clientes resolvam quitar seus débitos e recuperar o crédito. Essa será uma nova oportunidade para negociar créditos perdidos em condições diferenciadas. Porém, para participar da campanha as empresas deverão assinar um termo de adesão junto à Acim.

“O grande objetivo de todo o SPC é recuperar e manter o crédito do cliente. Manter a tomada de crédito aquecido garante a aquisição de novos produtos pelos consumidores e a atividade econômica do comércio em desenvolvimento”, destaca.

**UNIVERSIDADE ESTADUAL DO OESTE DO PARANÁ**  
unioeste

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
Pregão Presencial nº 15/2014 – Processo nº 77/2014. Objeto: Registrar Preços, ar condicionado instalado, serviço de instalação de ar condicionado para atender a Unioeste Campus de Cascavel e Reitoria. A sessão pública acontecerá no dia 30 de outubro de 2014, às 09:30 (nove horas e trinta minutos), na Direção Geral da Unioeste Campus de Cascavel. As informações e o edital poderão ser obtidos na homepage [www.unioeste.br](http://www.unioeste.br), e-mail: [cascavel.cpl@unioeste.br](mailto:cascavel.cpl@unioeste.br) e Comissão de Licitação nos telefones: (45) 3220-7204/3220-3214. Sara Alves de Medeira/Pregoeira. Cascavel, 17 de Outubro de 2014.

**MUDE, DECORE E SEJA FELIZ**

**CASA e JARDIM**

**De casa nova**

Já nas bancas.

DECORAÇÕES INSPIRADAS DE QUEM MUDOU DE ENDEREÇO E DE VIDA PARA SER MAIS FELIZ. SEJA EM OUTRA CIDADE, SEJA EM ESPAÇO MENOR

**EDITORIA GZBO**

# Selo visa valorizar carnes produzidas na região

**Foz** - Mais de 300 pessoas participaram, nesta semana, em Foz do Iguaçu, do Seminário Energias Renováveis como Vetor de Desenvolvimento do Oeste. Promovido pelo Programa Oeste em Desenvolvimento e realizado pelo Sebrae, contou com a presença de pesquisadores, empresários, agricultores e outros interessados em contribuir com avanços nas

energias limpas. Parceiros do Sebrae no Programa Oeste em Desenvolvimento também participaram - Amop, Caciopar, Itaipu, PTI e Fiep.

O presidente da Caciopar (Coordenadoria das Associações Comerciais e Empresariais do Oeste do Paraná), Sergio Marcucci, deu uma sugestão que foi bem aceita durante o evento: "Que cooperativas e frigoríficos da região

coloquem, e com destaque em suas embalagens, que os produtos (carnes) que daqui têm origem são 100% feitos com energia renovável". Vários temas foram debatidos durante o seminário, como o aumento da competitividade empresarial, solução para o desenvolvimento sustentável das cidades e região e o potencial para a geração de novas oportunidades de negócios.



Mais de 300 pessoas participaram dos debates, promovidos pela Itaipu, em Foz do Iguaçu

## CADASTRO AMBIENTAL

# Apenas 2% dos imóveis rurais do Estado foram adequados ao CAR

**Boa Vista** - Desde a implantação do CAR (Cadastro Ambiental Rural), em março deste ano, mais de meio milhão de cadastros foram realizados em todo o País. No Paraná, são 10.304 imóveis rurais cadastrados. A previsão do IAP (Instituto Ambiental do Paraná) é de que sejam cadastradas 532 mil propriedades. Entretanto, até o momento apenas 2% do total estão regularizadas.

Segundo dados do SFB (Serviço Florestal Brasileiro) - órgão federal responsável pelo controle de cadastros - os municípios do Oeste do Paraná com maior número de propriedades inscritas são Boa Vista da Aparecida, com 395 imóveis e Santa Helena, com 202 propriedades rurais. Já na região Noroeste do estado, a cidade de Altônia foi a que registrou

maior número de imóveis cadastrados, totalizando 232. No Sudoeste, Francisco Beltrão lidera, com 235. Em todo o Estado, as posses rurais já cadastradas possuem em média de um a 50 hectares, de acordo com o levantamento do SFB.

Conforme o diretor de Fomento e Inclusão do SFB, Raimundo Deusdará, não há dados recentes sobre o número total de imóveis rurais do Brasil. "Temos usado como referência o Censo Agropecuário do IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística) de 2006 que aponta cerca de 5,2 milhões de propriedades rurais no País. Considerando este total temos cerca de 10% dos imóveis rurais cadastrados", explica.

### PRAZOS

Para regularizar a situação do imóvel rural é simples e

devem ser efetuadas até maio de 2015. A inscrição deve ser feita junto ao órgão ambiental ou municipal competente. No caso do Paraná este órgão é o IAP, cujo telefone de contato para assuntos do CAR é (41) 3213-3700.

Raimundo Deusdará alerta os proprietários para que regularizem a situação do imóvel antes do prazo final para evitar transtornos e até mes-

mo sanções. "Caso uma propriedade ou posse não esteja inscrita no CAR até o limite do prazo, seu proprietário ou posseiro poderá sofrer sanções como advertências ou multas, além de não poder mais obter nenhuma autorização ambiental ou crédito rural. Ademais, somente com o CAR será possível aderir, em breve, ao Programa de Regularização Ambiental, que per-



Proprietários devem regularizar situação até maio de 2015

Prazo limite para adequação segue até maio do ano que vem; descumprimento gerará multas

mitará obter o uso consolidado de Áreas de Preservação Permanente que já estavam sendo utilizadas em 22 de julho de 2008, conforme os critérios da Lei", relata.

● MARINA KESSLER

## IMPORTÂNCIA DO CAR

O CAR (Cadastro Ambiental Rural) é a principal ferramenta prevista na nova lei ambiental para a conservação do meio ambiente, a adequação ambiental de propriedades, o combate ao desmatamento ilegal e o monitoramento de áreas em restauração, auxiliando no cumprimento das metas nacionais e internacionais para manutenção de vegetação nativa e restauração ecológica de ecossistemas.

## Índice de infestação da dengue diminui em Missal

**Missal** - A Secretaria Municipal de Saúde de Missal realizou, neste mês, o 4º LIRAA (Levantamento de Índice Rápido do Aedes aegypti) no município. Foram visitados 203 imóveis no centro e Bairro Renascer, onde obteve-se como resultado um índice de 0,5%, ou seja, menor do que preconiza o PNCD (Programa Nacional de Controle da Dengue), que é de 1%.

Segundo o coordenador do PNCD de Missal, Jair Donel, mesmo com o índice abaixo de 1% a situação ainda é de alerta. "Isso porque acabamos de sair de uma epidemia de dengue", exemplifica.

Com base e análise dos dados obtidos com o LIRAA, foi constatado que os principais depósitos predominantes com focos do Aedes aegypti ainda é o lixo em

geral encontrado nos quintais e em terrenos baldios.

Em Missal, no fim de 2013 e início de 2014 foram 405 notificações de casos suspeitos de dengue, sendo 262 positivos e 140 negativos e três ainda aguardando resultado. "Devido às condições climáticas da estação e, sobretudo, devido à falta dos cuidados básicos por parte da população, estamos intensificando as ações de combate ao mosquito", afirma Jair. Quanto às notificações de casos suspeitos de dengue, houve apenas uma nas últimas semanas, significa que as pessoas contaminadas não circulam mais pelo município.

"Vale ressaltar que precisamos da colaboração de todos no contínuo combate à dengue, mesmo que o índice seja considerado ideal, não podemos diminuir a atenção", finaliza Donel.

# ACONTECE

NO SISTEMA FECOMÉRCIO

INFORME PUBLICITÁRIO

### Dia do Comerciante

No dia 30 de outubro vamos comemorar o Dia do Comerciante, o elo mais importante na relação entre o cliente e o comércio. O comerciante é o responsável pelo convencimento do comprador, fazendo girar a máquina que move a economia e garante bem estar à população. Hoje, o Sistema Fecomércio Sesc Senac cumprimenta todos os comerciantes paranaenses com uma salva de palmas. Parabéns!

Fecomércio PR  
Sesc | Senac | IFFD

### Comércio em Movimento

Entre os dias 27 a 31 de outubro o Sesc Paraná promove a semana Comércio em Movimento. O público comerciante poderá participar de atividades gratuitas nas áreas de educação, saúde, cultura e lazer. Serão quatro temáticas, conforme as cidades de abrangência: sustentabilidade solidariedade, criatividade e qualidade de vida. Para mais informações consulte a unidade do Sesc mais próxima.

### Feira de Profissões

Em 22 de outubro, 30 unidades do Senac PR sediarão a Feira de Profissões do Senac. Com entrada franca, a feira é uma oportunidade para quem quer conhecer os cursos profissionalizantes do Senac, bem como os ambientes e empresas pedagógicas onde o aluno aprende na prática o dia a dia do mercado de trabalho. Entre as atividades gratuitas, haverá palestras, aulas-show e oficinas. Inscrições e informações pelo site [www.pr.senac.br/profissoes](http://www.pr.senac.br/profissoes) ou por meio do 0800 643 6 346.

ITAIPU

# Paraná Turismo realiza oficina de marketing em Santa Helena

Projeto é uma parceria com o Sebrae e passará pelas 14 regiões turísticas do Estado

**Santa Helena** - A Paraná Turismo realizou no município de Santa Helena uma oficina sobre marketing turístico, com a participação de representantes das cidades que fazem parte desta importante região turística. Santa Helena está localizada no centro da Costa Oeste do Paraná, às margens do lago de Itaipu.

O encontro faz parte de uma agenda de marketing turístico com municípios do

Paraná, que vem sendo desenvolvida pela Paraná Turismo em parceria com o Sebrae. O objetivo do projeto é efetuar uma análise do processo de marketing institucional do turismo no Estado, nas 14 regiões turísticas e seus municípios, por meio de encontros com os interlocutores locais, empresários e instituições.

Segundo a presidente da Paraná Turismo, Juliana Vosnika, os encontros servem

como interlocução junto aos municípios, no processo de análise da estrutura e ferramentas de marketing utilizados por eles na promoção turística. “A proposta é que se estabeleça uma agenda conjunta entre a Paraná Turismo e as regiões para eventos nos quais participem técnicos, gestores e empresários de forma a oportunizar o desenvolvimento de troca de informações, um fórum sobre marketing turístico e atividades prá-

ticas de elaboração de estratégias regionais”, relata.

Ela ainda comenta que as oficinas servem como apoio para discutir e definir estratégias de promoção do turismo regional. “Os três principais pontos turísticos do Paraná ficam na região de Curitiba, Paranaguá e Foz do Iguaçu. O Estado trabalha para que possa apoiar a região Oeste em todos os sentidos para que o turismo se consolide”, afirma.

## POTÊNCIAS

No Oeste, a Paraná Turismo destacou duas propostas que podem alavancar o setor. A primeira delas é a pesca esportiva, que segundo Juliana Vosnika, é uma demanda que existe também em outros estados brasileiros. Outra característica que influencia a chegada de turistas à região são as romarias e festas religiosas, comuns em Itaipulândia e Santa Helena. “O que se observa é que as cidades estão se preparando para receber os turistas, oferecendo mais leitos, com a construção de novos hotéis, além de opções gastronômicas, com investimentos em restaurantes. Essas medidas fazem com que o visitante permaneça por mais tempo no local, e é isso que a Paraná Turismo quer fortalecer”, finaliza.

## Telhado de hospital em Campo Largo desaba após temporal

**Campo Largo** - Quarenta e cinco crianças que estavam internadas na UTI Neonatal e 400 pacientes do Hospital e Maternidade Nossa Senhora do Rocio em Campo Largo, na região metropolitana de Curitiba, tiveram que ser transferidos para o novo prédio que acabou de ser construído. O telhado do prédio antigo onde estavam todos os pacientes desabou por causa da forte chuva no fim da tarde desta sexta-feira.

Segundo o médico Luiz Ernesto, proprietário do hospital, as crianças recém-nascidas foram transferidas às

pressas, ainda entubadas e com aparelhos. “A nossa sorte é que o prédio novo está pronto; alagou tudo, desabou o telhado e tivemos que levar todo mundo para o outro prédio”, conta. De acordo com o Corpo de Bombeiros, ninguém se feriu por causa do desabamento do telhado. O proprietário do hospital afirma que todos foram instalados e estão sendo acompanhados. Vários equipamentos e materiais hospitalares foram danificados. Até o momento não há informações de qualquer complicação à saúde dos pacientes relacionada ao alagamento.

VALQUIR AURELIANO



Estrutura do hospital ficou danificada; pacientes foram realocados

## Feira de luxo em Curitiba tem artigos para funerais

**Curitiba** - Uma feira realizada em Curitiba, destinada ao setor funerário, apresenta artigos modernos e inovadores e um tanto quanto inusitados.

No local, o visitante pode encontrar serviços como violinista, revoada de pombos, chuva de pétalas, vídeo com homenagem, tudo específico para funerais. É possível até transformar o ente querido em uma pedra de diamante. A proposta é enaltecer as qualidades dos entes queridos que já se foram, confort-

me conta o mestre de cerimônias Jonas Zanzini.

“O trabalho é bastante gratificante. Todo mundo merece ser homenageado e as pessoas desejam mostrar o quanto foram gratas por aquela pessoa que já foi”, diz.

Uma cerimônia de luxo com música, mestre de cerimônias, revoada de pombos, traslado em carro de luxo, santinho virtual e chuva de pétalas, pode chegar até R\$ 7 mil. A empresa também pretende disponibilizar o serviço de revoada de borboletas.

Augusto Cury

O maior escritor de todos os tempos, com mais de 22 MILHÕES de livros vendidos e publicado em mais de 60 países.

1º lugar na lista dos mais vendidos da Revista VEJA

Os mais vendidos

1	ANSIEDADE	Augusto Cury	[1] [38] SARAVIA
2	Não Se Apesque: Não	Isabela Freitas	[2] [13] INTRÍNSECA
3	O Que Falta para Você Ser Feliz?	Dominique Magalhães	[8] [74] GENTE
4	De Volta ao Mundo	James Hunter	[3] [4] SEXTANTE
5	As Regras de Ouro dos Casais Saudáveis	Augusto Cury	[0] [1] ACADEMIA DE INTELIGÊNCIA
6	Pais Inteligentes Formam Sucessores, Não Herdeiros	Augusto Cury	[4] [22] SARAVIA
7	Monge e o Executivo	James Hunter	[5] [48] SEXTANTE
8	Casamento Blindado	Renato e Cristiane Cardoso	[8] [22] THOMAS NELSON BRASIL
9	Sonhos Não Tem Limites	Ignácio de Loyola Brandão	[8] [4] GENTE
10	Eu Não Consigo Emagrecer	Pierre Dukhan	[10] [96] BEST SELLER

Palestra Inédita e Sessão de Autógrafos

"Em Busca do Equilíbrio x Ansiedade"

FOZ DO IGUAÇU - Data: 22 de Outubro/2014 - 19h30

Local: Golden Tulip Internacional - Rua Almirante Barroso nº 2006

Informações: (45) 9829-6630 / (45) 9131-2805 / (45) 9821-3542

CASCAVEL - Data: 23 de Outubro/2014 - 9h00 (manhã)

Local: Anfiteatro da Unipar - Rua Rui Barbosa nº 611

Informações: (45) 3326-2603 / (45) 9829-6630

GUARAPUAVA - Data: 23 de Outubro/2014 - 19h30

Local: Paly Centro de Eventos - Rua Guaíra nº 5555 - Boqueirão

Informações: (42) 9862-6454 / (42) 9165-2915 / (42) 9867-5216

ADQUIRA JÁ SEU INGRESSO NAS LIVRARIAS SCHUSTER

Valor do Ingresso:

1º Lote: R\$ 79,00 - 2º Lote: R\$ 89,00

3º Lote: R\$ 99,00 - Após: R\$ 119,00

À VISTA OU ATÉ 03 PARCELAS NO CARTÃO

Realização:

www.abravendas.com.br

Apoio:

Fonte: Palestra Augusto Cury em Cascavel/PR - Junho/2013 - Veja mais no site www.abravendas.com.br

# SICREDI CONSÓRCIOS



**COMECE AGORA A REALIZAR SEUS GRANDES SONHOS.**

**AUTOMÓVEIS - CAMINHÕES, TRATORES E UTILITÁRIOS  
 SERVIÇOS - IMÓVEIS**

O Sicredi Consórcios é uma forma de planejar a aquisição de bens e serviços e, ao mesmo tempo, criar o hábito de fazer reservas mês a mês. Com a carta de crédito em mãos, você tem desconto, porque compra à vista, mas também conta com a tranquilidade de pagar a prazo.

**As menores taxas do mercado.**  
 Diversas faixas de crédito; prazos de até 180 meses.  
 Contemplação: sorteio ou lances (fixo e livres).

Confira mais vantagens em [sicredi.com.br](http://sicredi.com.br) ou na sua unidade de atendimento e faça já o seu Sicredi Consórcios.

**GENTE  
 QUE  
 COOPERA  
 CRESCE**



Esta peça contém informações gerais e resumidas. Os custos e obrigações do consórcio e da administração do Consórcio Sicredi Ltda, além das características do plano e grupo de consórcio, estão definidos no projeto de constituição e no regulamento para disponibilizar no site [sicredi.com.br](http://sicredi.com.br). Imagens meramente ilustrativas. Serviços ao Cliente Banco Central do Brasil - Denúncias e Reclamações: 0800 979 2345 - [www.bcb.gov.br](http://www.bcb.gov.br) SAC Sicredi - 0800 724 7207 / Deixando Audífonos ou de Fila - 0800 724 0525. Ovidiano Sicredi - 0800 646 2519.

# IMPERDÍVEL

Você vai andar de  
 Yamaha 0Km com  
 muito mais economia.



**0 DE ENTRADA  
 + 36 DE R\$ 269,90**

Foto meramente ilustrativa\*

CONFIRA ESTA E OUTRAS OFERTAS EM NOSSA LOJA.  
 (45) 2104 - 3707 - AV. BRASIL, 2262 - SÃO CRISTÓVÃO - CASCAVEL/PR - [WWW.BIBBOS.COM.BR](http://WWW.BIBBOS.COM.BR)

Preços e condições podem sofrer alterações sem prévio aviso. Condições de financiamento e consórcio sujeitas a aprovação de cadastro e crédito.



## Jovem atropelado em Toledo

Um jovem de aproximadamente 18 anos foi encontrado atropelado, ontem pela PRE (Polícia Rodoviária Estadual) de Marechal Cândido Rondon. Ele foi encontrado na PR-317, próximo a Toledo, e encaminhado até o Hospital Bom Jesus, com ferimentos graves. Ainda não há identificação do jovem. O motorista responsável pelo acidente fugiu e é procurado pela polícia.

## VIOLÊNCIA

# Duas tentativas de homicídio são registradas em menos de 12 horas

Em Cascavel, um homem também foi esfaqueado após ser assaltado

**Cascavel** - A violência disparou em Cascavel já no início deste fim de semana. Em menos de 12 horas, duas tentativas de homicídio foram registradas na cidade. Até ontem na cidade foram 90 tentativas de assassinato, considerando o ano todo.

A primeira das ocorrências do fim de semana, segundo relatório de ocorrências de atendimento do Corpo de Bombeiros, ocorreu às 19h42 de sexta-feira. Um adolescente, de apenas 13 anos, foi chamado em um campo de futebol no Bairro Interlagos. O rapaz foi atingido por disparos de arma de fogo, em seguida pediu socorro em uma casa e foi atendido pelo Siate (Serviço Integrado de Atendimento ao Trauma em Emergência). Ele foi levado ao HU (Hospital Universitário) em estado grave, com risco de morte. Segundo a polícia, o menor já tem ficha criminal por roubo.

Na manhã de ontem, às 7h30, os bombeiros foram acionados para atender uma vítima de disparo de arma de fogo na Rua Públio Pimentel, Bairro Alto Alegre. Vanderlei Pereira, 34 anos, que é paraguaio, foi atingido por três tiros em frente a casa onde mora.

Testemunhas disseram à polícia que uma briga envolvendo vizinhos na noite de sexta-feira teria motivado o crime. O suspeito teria ameaçado o paraguaio e ontem pela manhã cumprido o que prometeu. O homem foi encaminhado ao HU com ferimentos graves, mas sem risco de morte.

Um rapaz foi vítima de uma tentativa de latrocínio na noite de sexta-feira, mas só foi atendido ontem de manhã pelo Corpo de Bombeiros. A vítima, Eliel Farias de Oliveira, 18 anos, contou à polícia que saía para um curso na sexta quando foi



Uma ambulância e a viatura do médico do Siate foram ao local para atender a vítima de disparos, na noite de sexta-feira

abordado por dois assaltantes, que estavam de carro.

Eles renderam o rapaz, colocaram um saco na cabeça dele e o levaram para a região do Lago Azul, onde os criminosos anunciaram o assalto.

Dele, os dois bandidos levaram celular e depois deram uma facada no pescoço.

Eliel fugiu e se escondeu em meio à mata, até conseguir pedir ajuda da polícia. Agora, fica a cargo da Polícia Civil de Cascavel a investigação dos casos. Até o fechamento desta edição, nenhum suspeito foi preso.

● TATIANE BERTOLINO



Paraguaio foi atingido por três tiros na manhã de ontem

## BR-163 | 250 caixas apreendidas pela PF



Um caminhão, com placas de Campo Largo, foi apreendido na manhã de ontem pela Polícia Federal, na BR-163, perto de Lindoeste, durante abordagem de rotina. Foram encontradas 250 caixas de cigarros contrabandeados do Paraguai. Valdeci Deda, 67 anos, foi preso em flagrante e disse que carregou a mercadoria em Cêu Azul e levaria para Curitiba. Ele não contou quanto ganharia para o

## TUPÃSSI | Vítima teve orelhas cortadas



A Polícia Militar de Tupãssi localizou o corpo de um homem, vítima de homicídio na PR-581, próximo ao Distrito de Jotasse, no fim da tarde de sexta-feira. A vítima, que ainda não foi identificada, tem entre 18 e 25 anos, e segundo a polícia, não era morador da região. No local havia sinais de luta corporal. O homem teve orelhas arrancadas e perfurações na língua e no rosto. Ele foi morto por disparos de arma de fogo. O corpo foi levado ao IML de Toledo.

## panorama policial

### Acidente na rodovia

Um caminhão e um carro se envolveram em um acidente na noite de sexta-feira, na BR-467, pista sentido Toledo a Cascavel. Segundo testemunhas, o motorista de Anahy estava parado quando escutou o barulho. No Renault Clio, com placas de Corbélia, três pessoas tiveram ferimentos moderados. Luis Silva Vandeir, 49 anos, Cecília Trossinski, 63 anos e Arlete Shefer, 63 anos foram encaminhados à UPA (Unidade de Pronto-Atendimento) do Jardim Veneza, em Cascavel.

### Tentou fuga

Carlos Andres Garrido, de 43 anos, foi atingido por dois disparos de arma de fogo no fim da noite de sexta-feira, após tentar fugir da abordagem da PRF (Polícia Rodoviária) de Foz do Iguaçu e tentar causar um acidente com os policiais. O suspeito atravessava a Ponte da Amizade com uma camionete, que estava com registro de roubo. Ele recebeu ordem de parada dos policiais, mas não obedeceu. Depois, manobrou o carro e tentou bater em uma das viaturas. Os policiais deram tiros nos pneus da camionete. Dois deles ultrapassaram o carro e atingiram a perna e as nádegas do condutor. O acusado abandonou o veículo e tentou fugir a pé, mas não conseguiu. O homem foi socorrido e depois ficará preso.

### Celulares na cadeia

A Polícia Civil divulgou ontem o resultado de uma revista feita na Cadeia Pública de Campo Mourão. Foram encontrados cinco celulares, quatro carregadores, cinco chips de celular, 35 estoques – armas produzidas dentro da prisão – e sete porções de maconha. O local está com lotação três vezes maior do que a capacidade máxima: 280 presos em vagas suficientes para cerca de 80 detentos.

### Filho ameaça pais

Um homem de 41 anos manteve os pais como reféns por duas horas na noite de sexta-feira, em Campo Mourão. Segundo a Polícia Militar, o jovem é usuário de drogas e teria dito aos pais que estava sendo perseguido por um homem. Ele fez ameaças aos pais com um revólver, calibre 38 e os impediu de deixar o local. A área foi isolada e depois de duas horas de negociação, o pai, de 71 anos e a mãe, 70 anos, foram liberados sem ferimentos. O filho do casal foi preso em flagrante.

COMO O MAIOR MILIONÁRIO BRASILEIRO  
VAI REVOLUCIONAR A EDUCAÇÃO NO PAÍS



As inscrições para a Cascavel de Ouro já estão abertas na sede do Automóvel Clube, à Rua Vicente Machado, esquina com Avenida Brasil. Ao efetuar a inscrição o interessado tem o direito de escolher o boxe. Já estão confirmados pilotos do Paraná e de São Paulo. Também são esperados representantes de Santa Catarina, Mato Grosso do Sul e Goiás. Mais informações pelo telefone (45) 3324-5773.

# Brasileiro de Motocross tem decisão em Toledo



Felipe Menegazo, um dos maiores nomes do motocross de Toledo, irá competir na categoria MX2

A decisão do Campeonato Brasileiro de Motocross será hoje, em Toledo. As provas serão na pista do Motoclube, à Avenida Senador Atílio Fontana, próximo ao Clube Caça e Pesca.

Disputado em oito etapas, o campeonato já passou por estados como Mato Grosso do Sul, Minas Gerais, Santa Ca-

tarina, São Paulo, Rio de Janeiro, Rio Grande do Sul e terá a final no Paraná.

Toledo terá disputas em cinco categorias: MX1 (motos até 450cc, pilotos de 17 a 55 anos), MX2 (motos até 250cc, pilotos de 14 a 23 anos), MXF (mulheres com idade a partir de 14 anos), MX4 (pilotos homens a partir de 40 anos) e

230cc (pilotos com idade a partir de 14 anos).

A programação de hoje é esta: das 9 às 9h15, warm-up da MX2; das 9h25 às 9h40, warm-up da MX1; das 9h50 às 10h05, warm-up da MXF; às 11h40, largada da primeira bateria da MX2 (30min, mais duas voltas); 12h40, largada da primeira

bateria da MX1 (30 minutos, mais duas voltas);

13h30, largada da MXF (15 minutos e duas voltas); às 14h10, cerimonial de abertura; às 14h50, largada da segunda bateria da MX2 (30 minutos, mais duas voltas); e às 16h, largada da segunda bateria da MX1 (30 minutos, mais duas voltas).

## Divulgada classificação da Copa Paraná de Terra

A FPrA (Federação Paranaense de Automobilismo) divulgou a classificação da Copa Paraná de Velocidade na Terra. Depois da rodada dupla do último fim de semana, em Capitão Leônidas Marques, onde foram disputadas duas etapas (4ª e 5ª), a classificação passou a ser a seguinte: **Categoria Marcas** – 1º) Andre Soffa (Marechal Cândido Rondon), com 99 pontos; 2º) Ronaldo Silva (Palotina), 83; 3º) Rodrigo Lalarde (Capanema), 82; 4º) Juraci Silva (Palotina), 34; 5º) Clóvis Schmidt (Marechal Cândido Rondon), 26; e 6º) Vitor André Oliveira, com 14 pontos. **Categoria Kartcross** – 1º) Leonardo Magro (Palotina), com 87 pontos; 2º) Ébano Pimenta Novo (Toledo), 68; 3º) Ademar Kuhns (Toledo), 64; 4º) Juliano Arcoverde (Toledo) e Dirceo Mascarello (Missal), 63; 6º) Vitor Elert (Palotina), 58; 7º) Anderson Moresco (Missal), 36; 8º) Valdinei Denig (Assis Chateaubriand), 23; 9º) Elton Marcelo Helfenstein (Assis Chateaubriand), Maycon Chini (Toledo), 17; 11º) Romeu Wiebrantz (Marechal Cândido Rondon), 10; 12º) Maycon Bombana (Toledo), 9; e 13º) Alexandre Biscoli (Toledo),



O toledano Juliano Arcoverde venceu as duas provas da categoria Kartcross em Capitão

com 7 pontos. **Categoria Tubular** – 1º) Jaime Pohl (Toledo), com 99 pontos; 2º)

Maycon Bombana (Toledo), 89; 3º) Rodrigo Portes (Cascavel), 44; 4º) Marcos Loh-

mann (Marechal Cândido Rondon), 32; 5º) Sidnei Basegio (Toledo), com 16 pontos.

**ATLAS**  
ferro velho

Comércio de sucatas, eixos, tubos, chapas, cantoneiras, nylon, bronze, etc.

BR 277 - KM 591  
F: (45) 3224 - 3255

**RADIADORES FÓRMULA 1**

Faça já a sua revisão de férias!

(45) 3037-7080

Av. Rocha Pombo, 1382 - Nova York - Cascavel / PR

**MOTOCROSS**

Copa Oeste Protork 3ª Etapa - 2014 Planalto/PR

18 e 19 de outubro

### ➔ Pedro Piquet

Campeão antecipado da F-3 Brasil, Pedro Piquet, filho mais novo do tricampeão mundial de Fórmula 1 Nelson Piquet, promete dar mais um show hoje na segunda prova da penúltima rodada dupla da categoria, em Curitiba.

### ➔ Mercedes

O Mercedes-Benz Challenge chega à 6ª etapa da temporada 2014 neste domingo, no Autódromo Internacional de Curitiba. Esta será a segunda corrida na capital paranaense. Em julho, durante a primeira disputa, Arnaldo Diniz Filho e a dupla Marcos Paioli e Peter Gottschalk venceram vencedores das provas CLA AMG Cup e C 250 Cup, respectivamente. Faltando três corridas para terminar o campeonato, Diniz possui 73 pontos e é o líder da tabela entre os pilotos da categoria CLA AMG. Entre os corredores da C 250 Cup, Luiz Sena Júnior ocupa a primeira colocação, também com 73 pontos, e o segundo lugar é de Cristian Mohr, com 67. Na categoria Master, Neto De Nigris lidera na CLA AMG, enquanto os pilotos Marcos Paioli e Peter Gottschalk pontuam a C 250.

### ➔ Kaefer

Daniel Kafer será o representante de Cascavel na 7ª e penúltima etapa do Campeonato Brasileiro de Marcas, hoje, em Curitiba.

## Copa Oeste realiza 3ª etapa em Planalto

A Copa Oeste Protork de Motocross terá hoje a realização da 3ª etapa em Planalto, no Sudoeste do Paraná. São esperados aproximadamente 100 pilotos do Paraná, Santa Catarina e Rio Grande do Sul, que disputarão as categorias Minimotos, 65cc, 85cc, MX Nacional, MX Intermediária, MX Amador, MX Pró, MX 3 e MX 4. As disputas serão na pista do antigo aeroporto, que tem mil metros de extensão e 10 obstáculos.

A programação prevê treinos oficiais a partir das 10h e provas a partir das 15h. Os ingressos custarão R\$ 15. O evento terá organização da MZ Sports Competições & Eventos e supervisão da Federação Paranaense de Motociclismo, com apoio da Prefeitura Municipal de Planalto.

133 dias depois da tragédia que vitimou o ex-atacante, a maioria das homenagens a Fernandão, ídolo do Internacional, não saiu do papel. De todas as ideias e promessas feitas logo após a morte do antigo camisa 9, a única que avançou foi a elaboração de uma estátua em tamanho real que será colocada no Beira-Rio, em dezembro.

### FUTEBOL

# Nacional e FC Cascavel iniciam decisão pelo título da Segundona

Final será encontro entre a melhor defesa e o melhor ataque da competição

**Rolândia** – Classificados à divisão de elite do futebol paranaense de 2015, Nacional de Rolândia e FCC (Futebol Clube Cascavel) iniciam nesta segunda-feira a disputa pelo título da competição. Com a melhor campanha da Segunda Divisão do Campeonato Paranaense, 11 vitórias em 17 confrontos disputados até então, o time cascavelense visita a equipe do Norte do Estado, em confronto marcado para esta segunda-feira, às 20h, no Estádio Erich Georgh. O time Aurinegro que em 2013 disputou a Terceirona busca levantar um troféu inédito. Já o time mandante desta primeira partida da decisão vem de rebaixamento na Primeira Divisão do ano passado.

O jogo atípico para um dia útil da semana foi marcado devido à realização de um tradicional evento na cidade de Rolândia durante este fim de semana, inclusive nas dependências do estádio do Nacional.

A final da Segundona marca o encontro do melhor ataque contra a melhor defesa do torneio. O Nacional balançou



Primeiro jogo da final é nesta segunda-feira, às 20h

as redes dos adversários por 26 vezes enquanto que o FCC sofreu apenas oito gols durante toda a competição, marca bem superior ao do time de Rolândia, que até então teve a defesa vazada por 16 vezes.

Ao longo do torneio, o FCC acumula 36 pontos, enquanto o Nacional soma 32. O con-

fronto de segunda-feira marca o quarto embate entre as equipes neste torneio. Até aqui o FCC leva vantagem com duas vitórias, enquanto um jogo terminou empatado. A igualdade ocorreu justamente em Rolândia, com um empate sem gols. Já as vitórias da equipe cascavelense foram

como mandante e ambas por 1 a 0 – uma delas foi no Estádio 14 de Dezembro, em Toledo e a outra foi no Olímpico, em Cascavel.

O segundo e derradeiro jogo desta final da Segunda Divisão será no próximo sábado às 19h, no Estádio Olímpico Regional, em Cascavel.

## panorama esportivo

### Futebol brasileiro

A partir de 2015, os jogos organizados pela CBF não contarão mais com árbitros adicionais atrás dos gols. A entidade tomou tal decisão por entender que a figura dos profissionais na linha de fundo não apresentava resultados efetivos nas partidas e ainda representava um prejuízo para os clubes. “Avaliamos que o custo-benefício não estava adequado para as partes. Não é necessário ter dois profissionais que custam ao menos R\$ 1 mil por jogo aos clubes, fora as passagens e hotéis que a CBF banca. Os resultados não eram dos melhores e não justificavam isso”, explicou o presidente da comissão de arbitragem da CBF, Sérgio Corrêa.

### Cristiano Ronaldo

O português Cristiano Ronaldo pode aumentar sua coleção de troféus. O astro do Real Madrid foi indicado ao prêmio de melhor atacante do Campeonato Espanhol na temporada 2013-14, em eleição promovida pela federação do país. Ronaldo é considerado o grande favorito para conquistar o prêmio. Eleito o melhor jogador do mundo e da Europa na temporada passada, o atacante foi o artilheiro do último Espanhol com 31 gols.

### Futsal

A equipe do Cascavel Futsal foi a primeira a confirmar sua vaga na fase semifinal do Campeonato Paranaense, Chave Ouro, após vencer o time do Maringá por 2 a 1, na noite de sexta-feira, no Ginásio da Neva, em Cascavel. Na primeira partida, disputada em Maringá, as duas equipes haviam empatado por 2 a 2.

### Ronaldinho Gaúcho

O brasileiro Ronaldinho Gaúcho fez uma boa partida e deu várias mostras de seu futebol diferenciado na sexta-feira, quando o seu clube, o Queretaro, encarou o Tijuana, pelo Campeonato Mexicano. O jogador pôde até dar uma sambadinha, ao marcar o único gol do time. Mas o placar não fez jus à performance: os rivais viraram o placar e venceram por 2 a 1. O resultado deixa o Queretaro apenas na décima colocação do torneio, enquanto o Tijuana subiu quatro postos e agora aparece em oitavo. O time de Ronaldinho tem 15 pontos, tendo vencido quatro jogos, empatado três e perdido seis.

## Atlético e Flamengo medem forças no Brasileirão

**Curitiba** - Embalados por vitórias importantes, Atlético-PR e Flamengo medem forças neste domingo, às 16h, na Arena da Baixada, pela 29ª rodada do Brasileirão.

O time paranaense vem de triunfo por 3 a 0 sobre o Vi-

tória, em partida que marcou o retorno de Dellatorre em grande estilo, com dois gols, e o início da série caseira de dois jogos em casa para o Furacão. A meta é conquistar seis pontos para se afastar ainda mais da zona de rebaixamento. Desta vez, o reforço

para o técnico Claudinei Oliveira é Douglas Coutinho, artilheiro da equipe na temporada e que retorna da seleção olímpica após desfalcar o Atlético por duas rodadas.

Na equipe carioca, a principal ausência para o técnico Vanderlei Luxemburgo é Alec-

sandro, que sofreu uma fatura no rosto na vitória por 1 a 0 sobre o América-RN, quarta-feira, e não voltará mais a atuar nesta temporada. O triunfo sobre o Meccão, inclusive, habilitou o Flamengo à semifinal da Copa do Brasil.

### Parajaps

A terceira edição dos Parajaps (Jogos Abertos Paradesportivos do Paraná), marcada inicialmente para 21 a 24 de agosto, porém, cancelada devido à impossibilidade de hospedar todos os paratletas participantes na rede hoteleira da cidade-sede, Londrina, teve a definição da nova data, em reunião ocorrida na sexta-feira, que apresentou a viabilidade do parque hoteleiro do município. O encontro envolveu a coordenação da Seet (Secretaria de Estado do Esporte e Turismo) e membros da UEL (Universidade Estadual de Londrina), instituição que sediará a competição além de fornecer acompanhamento técnico. A competição, que deve reunir cerca de 900 paratletas, será de 4 a 7 de dezembro.

## Marechal entra em quadra pela Liga

**Concórdia** - Pela segunda fase da Liga Nacional de Futsal, quatro tradicionais e fortes equipes duelam pelas duas vagas do Grupo B para as quartas de final do torneio. Duas delas, Corinthians e Joinville, somam seis pontos cada uma, enquanto as outras duas, Concórdia e Marechal Cândido Rondon, ainda não pontuaram. Neste domingo, às 10h30, em Concórdia, os dois times lanteram o grupo

dificilmente terá chances de obter a classificação.

A delegação de Marechal Cândido Rondon embarcou na tarde de sexta-feira rumo a Santa Catarina, onde também jogará contra o Joinville, na quarta-feira, às 20h15. Para estes jogos, todo o elenco deverá estar à disposição do técnico PC de Oliveira, com exceção de Marcelo Paulista, que sofreu uma lesão no joelho e não viajou.

Depois, o time volta para casa, onde fará os dois jogos finais desta segunda fase: no

dia 25, às 11h, contra o Corinthians, e no dia 28, às 20h15, diante do Concórdia. O jogo contra a equipe paulista será transmitido pelo canal SporTV.

Os demais times paranaenses entram em quadra na segunda-feira pela Liga Nacional. O Umuarama recebe o Orlandia, às 19h15, no Ginásio Amário Vieira da Costa e o Guarapuava visita o Florianópolis, no mesmo horário, na capital catarinense.

# Internacional recebe o Corinthians no Beira-Rio

**Porto Alegre** – O vice-líder Internacional e o sexto colocado Corinthians medem forças neste domingo, às 16h, no Beira-Rio, em Porto Alegre.

No Colorado, Abel Braga garante ter o time definido. Porém, após treino fechado

na manhã de sexta-feira, negou-se a revelar o Inter que começa a partida. Nilmar tem condições de atuar até 70 minutos. A qualidade do camisa 7 é um trunfo que o treinador não quer desperdiçar. Por isso, afirma que seu posicionamento não será

problema. “Ele [Nilmar] sabe exatamente o que deve fazer. Não vou dar função para ele. Se começar ou entrar depois vai ter liberdade para achar o espaço. E vale ressaltar que temos jogadores tecnicamente diferenciados: D’Alessandro, Alex,

Alan Patrick e Jorge Henrique. Esses jogadores já sabem como encontrá-lo. Temos que criar para ele”, afirmou Abel Braga em entrevista coletiva.

O Inter deve ser escalado com: Dida; Wellington Silva, Paulão, Ernando e Fabrício; Willians, Aránguiz, D’Alessandro, Alex e Jorge Henrique (Alan Patrick); Nilmar (Wellington Paulista).

No Corinthians, o time que deve iniciar a partida contra o Internacional será Cássio, Fagner, Gil, Anderson Martins e Fábio Santos; Bruno Henrique, Elias, Petros, Jadson e Renato Augusto; Guerrero. Pelo menos foi essa a equipe titular que trabalhou na manhã de sexta-feira.

Enquanto o CT era cercado por policiais, à espera do protesto das torcidas organizadas, o treinador promoveu os retornos de Gil e Elias, que ficaram no banco contra o Atlético-MG sob alegação de cansaço, além do retorno de Jadson ao meio de campo na vaga de Malcom, Renato Augusto foi adiantado por Mano para atuar mais à frente.

## Coritiba enfrenta o Figueirense

**Florianópolis** - Depois de uma semana inteira de trabalho, a comissão técnica coxa-branca ganhou duas novas opções para enfrentar o Figueirense, em Florianópolis, neste domingo, às 16h, no Estádio Orlando Scarpelli: o zagueiro Welinton e o meia Rosinei. Ambos mostraram boa evolução durante a semana de treinamentos e ficam à disposição do técnico Marquinhos Santos.

Opções interessantes, que reforçam o grupo alviverde em um momento importante dentro do Brasileirão. Quem também reforça o Coxa neste fim de semana é o atacante Zé Love, que cumpriu suspensão automática diante do Goiás.

Sem poder contar com o volante Helder, a comissão técnica testou algumas opções na posição, como Baraka, Gil e Sergio Manoel. A definição de quem entrará em campo deve ocorrer na cidade de Florianópolis.

Um bom resultado em Florianópolis pode significar uma grande perspectiva para o clube dentro do Brasileirão, já que na sequência o Coritiba terá dois confrontos seguidos ao lado da torcida, diante de Botafogo e Grêmio.



Nilmar tem condições de atuar neste domingo

## BRASILEIRÃO

# Palmeiras e Santos duelam no Pacaembu neste domingo

Paulistas fazem o clássico da 29ª rodada do torneio

**São Paulo** - Equipes que têm alternado entre resultados bons e ruins, Palmeiras e Santos fazem o clássico paulista deste fim de semana pala 29ª rodada do Brasileirão. O duelo será no Pacaembu, às 16h deste domingo.

Vindo de três vitórias seguidas, que o livraram da zona de rebaixamento, o Verdão tenta repetir o futebol apresentado contra Grêmio, Botafogo e Chapecoense, equipes que embalam

a equipe do técnico Dorival Júnior nessa sequência vitoriosa. O treinador, inclusive, tem como única dúvida o zagueiro Lúcio, em recuperação de dores na coxa.

No Santos, o momento é de empolgação após a classificação à semifinal da Copa do Brasil, com uma goleada por 5 a 0 sobre o Botafogo, quarta-feira. A equipe do técnico Enderson Moreira, entretanto, tenta se motivar também no Brasileirão, no qual vem de derrota

por 3 a 0 para o Criciúma.

Em campo a principal incógnita fica por conta da equipe a ser escalada pelo treinador. É certo que Robinho volta após ter servido à seleção e ter desfalcado também contra o Botafogo. Nesse último jogo, Enderson armou o time com três atacantes (Gabriel, Gilvânio e Rildo) e o Peixe infernizou a defesa adversária. A dúvida é se Leandro Damiano volta para atuar ao lado de Robinho, titular certo no ataque.

## Reforçado, Cruzeiro encara o Vitória

**Salvador** – O técnico Marcelo Oliveira terá um time reforçado para o confronto diante do Vitória, neste domingo, às 18h30, em Salvador. A missão celeste será a de quebrar a série de três derrotas seguidas, duas no Brasileirão e uma na Copa do Brasil.

O comandante cruzeirense poderá contar com a vol-

ta do armador Everton Ribeiro, que serviu a seleção brasileira em amistosos no continente asiático e Marquinhos, que não pode jogar a Copa do Brasil ficam à disposição do Cruzeiro.

Jogadores importantes que foram poupados contra os potiguares do ABC também reforçam a equipe contra o Vitória. O lateral-direito Mayke,

o atacante boliviano Marcelo Moreno e o volante Lucas Silva serão titulares contra os baianos, no Barradão.

Baixa certa será o armador Ricardo Goulart, que segue em tratamento no departamento médico. O volante Nilton, que não é titular absoluto, também fica fora do jogo por motivo de suspensão.

SÉRIE A	
16h	Palmeiras x Santos
16h	Atlético-PR x Flamengo
16h	Internacional x Corinthians
16h	Figueirense x Coritiba
18h30	Botafogo x Sport
18h30	Vitória x Cruzeiro
SÉRIE C	
18h30	Salgueiro x Mogi Mirim
SÉRIE D	
17h	Brasiliense x Brasil de Pelotas
17h	Londrina x Anapolina
17h	Confiança x Jacuipense
17h	Tombense x Moto Club-MA
ITALIANO	
8h	Fiorentina x Lazio
10h	Atalanta x Parma
10h	Cagliari x Sampdoria
10h	Palermo x Cesena
10h	Torino x Udinese
10h	Hellas Verona x Milan
15h45	Internazionale x Napoli
ESPANHOL	
10h	Atlético de Madrid x Espanyol
13h	La Coruña x Valencia
15h	Elche x Sevilla
FRANCÊS	
10h	Olympique x Toulouse
17h	Lyon x Montpellier
INGLÊS	
11h30	QPR x Liverpool

SÉRIE A	
Time	P J V E D GP GC SG
1º Cruzeiro	86 28 17 5 6 81 30 21
2º Internacional	50 28 15 5 8 38 28 10
3º São Paulo	49 28 14 7 7 45 34 11
4º Atlético-MG	47 28 13 8 7 37 29 8
5º Grêmio	46 28 13 7 8 24 17 7
6º Corinthians	46 28 12 10 6 33 19 14
7º Santos	42 28 12 6 10 33 26 7
8º Fluminense	42 28 11 9 8 42 28 14
9º Goiás	37 28 10 7 11 29 28 1
10º Flamengo	37 28 10 7 11 28 33 -5
11º Sport	36 28 10 6 12 22 35 -13
12º Palmeiras	34 28 10 4 14 28 42 -14
13º Chapecoense	34 28 9 7 12 29 31 -2
14º Atlético-PR	34 28 9 7 12 31 35 -4
15º Figueirense	32 28 9 5 14 25 40 -15
16º Vitória	31 28 8 7 13 30 39 -9
17º Bahia	30 28 7 9 12 23 27 -4
18º Criciúma	30 28 7 9 12 19 34 -15
19º Botafogo	29 28 8 5 15 27 34 -7
20º Coritiba	29 28 7 8 13 26 31 -5

29ª RODADA	
Ontem	
Fluminense	x Criciúma
São Paulo	x Bahia
Goiás	x Grêmio
Atlético-MG	x Chapecoense
Domingo	
16h	Palmeiras x Santos
16h	Atlético-PR x Flamengo
16h	Internacional x Corinthians
16h	Figueirense x Coritiba
18h30	Botafogo x Sport
18h30	Vitória x Cruzeiro

**O que era bom ficou ainda melhor**

**EXPRESSO NORDESTE**

**NOVOS ÔNIBUS  
NOVOS HORÁRIOS**

CASCAVEL	LONDRINA
Saídas 07:40 H 12:00 H 17:20 H 21:00 H	Saídas 07:40 H 10:30 H 15:20 H 22:00 H

**Saídas:  
Sexta e Domingo  
21 horas**

Para seu maior conforto, água gelada, ar condicionado ecológico, sistema de som, ônibus novos e a segurança de sempre

*Boa Viagem!*

Central de Atendimento  
**0800 442 222**

**42 ANOS**

# NOVO RENAULT **SANDERO** **STEPWAY**

TOTALMENTE NOVO

COMPRE EM OUTUBRO  
E APROVEITE AS CONDIÇÕES  
EXCLUSIVAS DE PRÉ-LANÇAMENTO +  
TAXA 0,49% + CÂMERA DE RÉ GRÁTIS.



VENHA CONHECER E  
**FAZER UM TEST DRIVE**

NOVO DESIGN • MEDIA NAV • SUSPENSÃO ELEVADA

Todos juntos fazem um trânsito melhor.



**PLANTÃO TODOS OS SÁBADOS ATÉ ÀS 16h**

**Open Veículos**

Você mais perto de um RENAULT

**CASCADEL** - Av. Brasil, 1339 - Jardim Gramado - (45) 3218-3000  
**TOLEDO** - Av. Parigot de Souza, 3224 - (45) 3277-8100  
**FOZ DO IGUAÇU** - R. Nelson da Cunha Junior, 300 - (45) 3576-5000

**MUDE A DIREÇÃO**



Versões a partir de R\$ 47.800,00 à vista. Condição válida para o veículo Novo Renault Sandero Stepway 1.6 14/15 com pintura sólida. Alguns itens mostrados são opcionais e/ou referem-se a outras versões. Financiamento pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI Brasil válido até 31/10/2014. Preço à vista de R\$ 47.800,00 ou nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 28.680,00) mais saldo financiado em 24 meses com parcelas de R\$ 917,85. Taxa de juros de 0,49% a.m. e 6,04% a.a. Já incluso nas parcelas taxa de cadastro, IOF e seguro proteção financeira. Crédito sujeito a análise e aprovação de cadastro. Garantia de 3 anos ou 100 mil quilômetros, o que ocorrer primeiro, conforme consta no Manual de Garantia e Manutenção do veículo. Todos juntos fazem um trânsito melhor.

O Parque Estadual de Vila Velha recebeu o Certificado de Excelência, concedido pelo site internacional de viagens TripAdvisor. O prêmio é oferecido aos pontos turísticos de 45 países e os vencedores foram eleitos por votação de turistas que já visitaram a atração. Os critérios avaliados foram estrutura, atendimento, e conservação natural.

# Rocão e cinema fecham a Virada Cultural de Cascavel

**Cascavel** - O que vai movimentar hoje, o último dia da Virada Cultural de Cascavel, será 8ª edição do Rocão. A partir das 15h até às 22h vai rolar muito rock e solidariedade na Praça Parigot de Souza. Serão ao todo dez bandas que estarão tocando na concha acústica da praça, além é claro, da feira de doação de animais, organizada pela ONG Sou Amigo.

E para quem for até o local, além de adotar um animalzinho também poderá fazer outra boa ação, que é doar ração, produtos de limpeza e até medicamentos. "Tem medicamento que você compra para o animal e às vezes usa somente metade da

cartela. Quem puder realizar a doação, será bem-vinda", diz a coordenadora de Planejamento e Projetos da Sou Amigo, Evelyne Paludo.

Outro destaque da feira, será boutique que a ONG montará, onde estarão à venda camisetas exclusivas e batatas com a frase "Vira-latas são lindos, feio é o seu preconceito" e "Essa é a nossa luta". Evelyne também esclarece que a pessoa que quiser adotar um animal é necessário ser maior de idade, levar documento de identidade e comprovante de endereço. "O adotante também deve contribuir com uma taxa de R\$ 30 para ajudar a pagar as despesas com vacinas e castra-



ção", finaliza Evelyne.

E para quem gosta de cinema, a Virada Cultural

também terá exibição de filmes, que começa a partir das 20h, no Centro Cul-

tural Gilberto Mayer. Em cartaz, os curta metragens "Cachimbo Torto 1 e 2".

## Curta Toledo tem 38 inscritos e inicia maratona de cinema

**Toledo** - A partir de hoje até o próximo dia 26, Toledo respira os ares da 7ª arte. É o 1º Festival de Curta Metragem, o Curta Toledo, que chegou para ficar. Trinta e oito equipes se inscreveram para participar da Maratona Cinematográfica, onde um filme de até três minutos de-

verá ser produzido no período máximo 48 horas. O objetivo é promover e fomentar o desenvolvimento e a produção audiovisual, exaltando o potencial artístico-cultural da região.

A cerimônia de abertura do evento será neste domingo, às 20h, no Teatro Municipal. A

festividade é aberta ao público em geral e será embalada ao ritmo de composições próprias do Grupo Madeira de Música Instrumental com ênfase na música brasileira e releituras de temas como Jazz, MPB e Blues.

Na ocasião serão sorteados os temas que nortearão as

equipes inscritas a produzirem os filmes que competirão no Curta Toledo. "O tema deve ser entendido somente como uma referência ou como uma fonte de inspiração para a produção do vídeo", lembrou o co-responsável pelo evento, Ivan Júnior Peron.

A largada da Maratona Ci-

nematográfica será no dia 22 de outubro de 2014, às 9h. O trabalho final devidamente editado deverá ser entregue no dia 24 de outubro, até às 9h, na Casa da Cultura, Rua XV de Novembro, 1638 - Praça da Cultura Dr. Wilson Carlos Kuhn - CEP: 85 902-040 - Toledo - PR.

### AURUS

INDÚSTRIA DE GÔNDOLAS E INSTALAÇÕES COMERCIAIS

### Gelopar

os melhores preços e condições!

### FABRICAÇÃO PRÓPRIA! Gondólas

**Refrigerador** **Cervejeira** **Rouneiro**

**Expositor Ilha** **Balcão açougue**

**Bebedouros** **Fabricadora de Gelo** **Cadeiras e Banquetas** **Torre de chopp** **Liquidificador** **Extrator** **Sistema de armazenagem Para depósito**

**Cilindro elétrico** **Balança** **Fritadeira** **Forno Industrial** **Armário estufa** **Assador de Carnes** **Cadeiras**

**VISA** **MasterCard**  
até 48x até 12x

**www.aurusequipamentos.com.br - Av. Brasil, 7334 - Cascavel, PR - (45)3223-0051**

# Novelas da semana



**GLOBO**

**MALHAÇÃO** (Globo, 17h30)

**SEGUNDA**

Karina ajuda Pedro a se livrar de Gael, que está bravo porque o menino tentou invadir sua casa. Jade afirma a Edgard que está apaixonada por Cobra. Cobra vai à casa de Jade e a surpreende. Duca liga para Nat, e Lobão a obriga a atender o telefone.

**TERÇA**

Nat consegue disfarçar a ligação de Duca para Lobão. Cobra conta para Edgard que bateu com o carro. João comenta com Pedro que Karina pode ser sua irmã. Cobra pensa na conversa que teve com Edgard. Cobra decide devolver os brincos para Jade. Lucrécia volta de sua viagem.

**QUARTA**

Edgard ajuda Cobra a deixar o apartamento sem que Lucrécia o veja. Lucrécia conta para Edgard que pode estar com um tumor. Dalva confessa a Gael que não conseguiu reconhecer Alan no necrotério. Nat acredita que Alan possa estar usando um falso perfil em uma rede social.

**QUINTA**

Nat desconfia do perfil de Scorpio. João promete ajudar Pedro a ficar sozinho com Karina. Gael e Dandara se preparam para um piquenique. João comenta com a mãe sobre o que ouviu René falar de Ana. Karina, João e Bianca procuram a trilha da Pedra do Índio.

**SEXTA**

Pedro encontra Karina, João e Bianca. Bianca e João ouvem Gael falar para Dandara que Karina pode não ser sua filha. Bianca e João encontram Duca e Nat na trilha. Wallace vê Sol arrumada para a sessão de fotos e se irrita. Gael

flagra Pedro e Karina juntos no local do piquenique.

**BOOGIE OOGIE** (Globo, 18h)

**SEGUNDA**

Sandra sugere que Paulo e Vitória testem sua compatibilidade através do exame de sangue. Dr. Curi diz a Fernando que terá de entrar com uma petição para o juiz determinar que Beatriz faça o teste de paternidade. Tadeu consegue pegar o resultado do exame de Vitória para dar a Rafael. Paulo faz o exame de sangue e avisa a Rafael que em breve descobrirá se é pai da Vitória.

**TERÇA**

Sandra aceita ajudar Pedro a fazer com que Vicente conquiste Madalena. Beatriz descobre a verdade sobre Jussara e revela a Augusta. Augusta desconfia de que Pedro e Jussara estejam mancomunados. Augusta avisa a Pedro que já sabe do plano dele com Jussara. Beto chega de viagem e afirma ao pai que sabe onde Susana está.

**QUARTA**

Beto diz a Fernando que Susana está no Rio de Janeiro. Luisa comenta com Ricardo que Fernando continua recebendo ligações de uma mulher misteriosa. Elísio e Beatriz contam que Pedro armou um plano para reconquistá-la. Sandra pede que Rafael a leve à Boogie Oogie para tirar satisfações com Jussara.

**QUINTA**

Elísio expulsa Pedro de sua casa. Sandra invade a Boogie Oogie e desmascara Jussara, que é demitida por Ricardo. Elísio comunica a Augusta que Pedro será expulso do exército. Sandra avisa a Beatriz que Paulo pode ser pai de Vitória, deixando a mãe desesperada. Elísio dá a oportu-

nidade a Pedro de pedir sua saída do exército.

**SEXTA**

Gilda diz a Carlota que não está com Fernando e confessa arrependimento por ter se envolvido com ele. Paulo dá um prazo para Beatriz fazer o exame de sangue, ameaçando contar para Vitória. Pedro resolve pedir sua saída do exército. Ricardo usa seu aparelho para detectar quem está ligando para Fernando. Carlota se surpreende ao identificar o número de telefone de Homero. Carlota encontra Susana.

**SÁBADO**

Susana afirma a Carlota que não há nenhum empregado da Vip Turismo envolvido na troca de bebês. Susana ameaça entregar Carlota à polícia se algo acontecer com ela. Fernando confessa a Carlota que foi amante de Susana. Beatriz avisa a Paulo que fez o exame de paternidade. Júlia é atropelada e Vitória presencia a cena.

**GERAÇÃO BRASIL** (Globo, 19h)

**SEGUNDA**

Herval descobre que Sandra teve alta do hospital. Brian vê Lara e Shin se beijando. Gaspar convida Vander e Ludmila para apresentar o Parker-Sexo. Davi revela a Rita que desconfia que Fred roubou o dinheiro do show. Megan e Arthur se beijam. Jonas encontra informações sobre a família que adotou seu filho.

**TERÇA**

Arthur se enfurece com Megan por mentir sobre a cegueira. Herval vai à casa de Gláucia procurar Jonas. Jonas enfrenta Herval. Igor pede dinheiro a Fred, mas ele desconversa. Herval fala para Pamela que Jonas o agradeceu. Jonas confirma que Davi é seu filho. Jonas procura Davi na Plugar.

**QUARTA**

Davi fica transtornado com a revelação de Jonas. Dante e Rita confirmam a história de Jonas e confessam que Herval os convenceu a não contar para Davi sobre a adoção. Jonas tira satisfações com Herval, e Manuela descobre sobre adoção de Davi. Jonas conta para Megan que é pai de Davi. Brian vê Shin fazer um movimento igual ao de Chang e desconfia. Davi vai ao encontro de Herval e exige que ele conte por que mentiu.

**QUINTA**

Herval tenta se explicar para Davi. Barata sai de férias com Ludmila, e Elias fica responsável pelo Varejão. Jonas e Herval chegam juntos para contar a Pamela a verdade sobre Davi. Brian comenta com Lara sobre sua desconfiança de que Shin e Chang sejam a mesma pessoa. Davi procura Manuela. Ernesto e Pamela têm sua primeira noite de amor.

**SEXTA**

Davi pede para ficar com Manuela. Lara enfrenta Chang. Jonas volta a atender em sua barraca de camelô. Davi termina o namoro com Megan. Zac fica apreensivo com a obsessão de Herval. Danusa descobre que Matias mentiu para ela. Shin procura Lara após um confronto com Chang.

**SÁBADO**

Jonas e Davi conversam. Edna sugere que Verônica retome a biografia de Jonas. Davi conhece Sandra. Cidão avisa a Dante que Douglas foi preso. Pamela se decepciona com a recusa de Herval em vê-la. Brian chega à casa de Lara e exige que Shin prove que não possui a tatuagem de dragão branco. Herval avisa a Zac que quer acabar com a Marra Brasil e, se for preciso, colocar a culpa em Manuela.



## Beatriz desmascara Jussara

A farsa que Pedro (José Loreto) armou com Jussara (Thati Lopes) será descoberta nos próximos capítulos de "Boogie Oogie". O sonho da jovem de virar cantora e o sexto sentido de Beatriz (Heloísa Périssé) acabam revelando que nunca existiu nenhuma amante de Alex (Fernando Belo) e que a tudo não passou de uma gravidez falsa. A primeira coisa que a dona-de-casa faz é revelar sua descoberta para Augusta (Sandra Corveloni), que imediatamente conclui que a jovem está mancomunada com Pedro. Revoltada, ela confronta o filho e avisa que já sabe de tudo.

**IMPÉRIO** (Globo, 21h20)

**SEGUNDA**

Maria Marta e José Alfredo fazem um pacto. Cora tenta convencer Cristina a ir ao casamento de Maria Clara. Té reclama por não ter recebido um convite para o casamento de Maria Clara e Enrico. Maria Marta combina de se encontrar com Maurílio. Maria Ísis começa a trabalhar no restaurante de Enrico. José Alfredo concorda que Maria Marta leve Maurílio para o casamento de Maria Clara. José Pedro e João Lucas ficam chocados com a surpresa de Enrico.

**TERÇA**

Enrico deixa o hotel e José Pedro e João Lucas tentam encontrá-lo. Enrico entra em choque. Cristina sente compaixão por Maria Clara. Jurema visita Tuane no camelódromo. Jairo guarda mais uma bolsa roubada. Cora ameaça Cristina para que ela vá ao casamento de Maria Clara. Beatriz decide ir atrás de Enrico no hotel. Maria Clara se prepara no salão de beleza com Marta, Amanda e Danielle.

**QUARTA**

Maria Clara se arruma na casa de Cláudio com a ajuda de Amanda e Danielle. Cláudio avisa a José Alfredo que Enrico não irá ao casamento. Wilson abre um buraco na parede de sua cela. Cristina hostiliza um repórter. Maria Marta conversa com Silvano. José Alfredo chora na frente de Maria Clara. Maurílio chega para a festa. José Alfredo não deixa

Maria Marta anunciar o cancelamento do casamento.

**QUINTA**

Josué não deixa José Alfredo atrapalhar a conversa entre Maria Clara e Enrico. Maria Clara desiste de se casar com Enrico. Enrico decide viajar. Antônio manda Vicente servir a comida aos convidados. Todos se comovem com o discurso de Maria Clara. Maurílio pede para passar a noite com Maria Marta. José Alfredo dança com Cristina. Beatriz se desculpa com Maria Marta pelo ocorrido. Cláudio encontra Enrico no hotel.

**SEXTA**

Capítulo não fornecido pela emissora

**SÁBADO**

Capítulo não fornecido pela emissora

Procurar ajuda é o primeiro passo para melhorar sua saúde sexual.  
0800 205 1900

**Sexo é vida**  
46% dos homens tem algum grau de disfunção erétil\*.  
26% dos homens tem ejaculação precoce\*.  
Já atendemos mais de 1 milhão de homens no mundo. Garantimos sigilo absoluto.

**BOSTON MEDICAL GROUP**  
LÍDER EM SAÚDE SEXUAL MASCULINA

Responsável Técnico:  
Dr. Reginaldo Saleti - CRM: 8865

**CINE II**  
**ANNABELLE**  
Quinta, Sexta, Sábado, Domingo, Segunda, Terça e Quarta às 16h30, 19h15 e às 21h30

**A LENDA DE OZ**  
Quinta, Sexta, Sábado, Domingo, Segunda, Terça e Quarta às 14h30

**CINE WEST SIDE**

**CINE I**  
**LIVRAI-NOS DO MAL**  
Quinta, Sexta, Sábado, Domingo, Segunda, Terça e Quarta às 21h

**Festa no Céu**

**CINE I**  
Quinta, Sexta, Sábado, Domingo, Segunda, Terça e Quarta às 14h15, 16h15 e às 19h

**www.cinewestside.com.br (45) 3328-2509**

**Arcoplex 3D**  
CINEMAS STADIUM Fone: 3226-3322  
PROGRAMAÇÃO ARCOPLEX - SHOPPING JL

**SALA 1**  
Festa no Céu / 3D / Animação / Livre  
Sábado à Quarta - 13h30 / 15h30 / 17h30

**Annabelle / Legendado / Terror / 14 anos**  
Quinta à Quarta - 19h30 / 21h30

**SALA 2**  
Lucy / Dublado / F. Científica / 16 anos  
Quinta à Quarta - 14h / 15h50 / 17h40 / 19h30 / 21h20

**SALA 3**  
Como Treinar seu Dragão 2 / Dublado  
Quinta à Quarta - 14h30

**Se eu Ficar / Dublado / Drama / 12 anos**  
Quinta à Quarta - 14h40 / 17h / 19h10 / 21h20

**O Protetor / Legendado / 16 anos**  
Quinta à Quarta - 21h20

**SALA 04**  
A Lenda de Oz / 3D / Animação / Livre  
Quinta à Quarta - 13h50 / 15h40 / 17h30 / 19h20 / 21h10

**Livrai - nos do Mal / Leg./16 anos**  
Quinta à Quarta - 18h30 / 21h

# MEGA FEIRAÃO

DE NOVOS E SEMI-NOVOS

# 17 a 19/10

## NO PÁTIO DO MUFFATO ZONA NORTE - FLORESTA

### CLASSIC 1.0 LS - 14/15

FLEXPOWER - 4 PORTAS - COMPLETO - PDA

PARCELA DIÁRIA DE  
**R\$ 33,00**

SEM ENTRADA

AIRBAG DUPLO / AR-CONDICIONADO / DIREÇÃO HIDRÁULICA / DESEMBACADOR VIDRO TRASEIRO / PAINEL DE INSTRUMENTOS COM CONTA-GIROS / PREPARAÇÃO DE SOM / SISTEMA DE FREIOS ABS / VIDROS E TRAVAS ELÉTRICAS NAS PORTAS / ALARME ANTI-FURTO / FECHAMENTO AUTOMÁTICO DOS VIDROS DIANTEIROS E PORTAS ATRAVÉS DE CHAVE



#### COM TUDO INCLUSO

- ✓ IPVA
- ✓ Emplacamento
- ✓ Seguro do carro
- ✓ Tanque cheio

### ONIX 1.0 LT 14/15

FLEX - COMPLETO - R7H

PARCELA DIÁRIA DE  
**R\$ 37,00**

SEM ENTRADA

AIRBAG DUPLO FRONTAL / FREIOS ABS COM EBD / DESEMBACADOR E LIMPADOR DO VIDRO TRASEIRO / RODAS DE AÇO 14" COM CALOTAS INTEGRAS / MACANETAS EXTERNAS E COBERTURA DOS RETRÓVISORES EXTERNOS NA COR DO VEÍCULO / BANCO DO MOTORISTA COM AJUSTE DE ALTURA / DIREÇÃO HIDRÁULICA / COLUNA DE DIREÇÃO COM AJUSTE DE ALTURA / TRAVAS ELÉTRICAS DAS PORTAS E PORTA-MALAS / VIDROS DIANTEIROS ELÉTRICOS / ALARME / CHAVE CANIVETE / AR CONDICIONADO



#### COM TUDO INCLUSO

- ✓ IPVA
- ✓ Emplacamento
- ✓ Seguro do carro
- ✓ Tanque cheio

MODELO	FAB. MOD	COR	OPCIONAIS	VENDA	COMB.
FIAT/UNO WAY 1.0	2011/2012	BRANCA	COMPLETO	R\$ 24.500,00	Flex
FORD/FIESTA 1.0 HATCH 4P	2011/2012	PRETA	AQ/DT/LT	R\$ 24.000,00	Flex
FORD/FIESTA 1.6 HATCH 4P	2005/2006	VERME	COMPLETO	R\$ 19.000,00	Flex
FORD/KA 1.0	2010/2011	PRATA	AQ/TE/SOM	R\$ 18.500,00	Flex
FORD/KA FLEX	2013/2013	PRETA	VE/TE/LDT	R\$ 22.500,00	Flex
GM/CAPTIVA SPORT FWD	2011/2012	PRETA	COMPLETA+AIRBAG+ABS+COURO	R\$ 71.900,00	Gasolina
GM/CLASSIC LIFE 1.0	2008/2008	PRATA	AQ/DT/VE/TE/SOM	R\$ 17.500,00	Flex
GM/CORSA SEDAN 1.8	2002/2003	BRANCA	COMPLETO	R\$ 16.000,00	Flex
GM/CRUZE LT AUT	2011/2012	PRATA	COMPLETO+RDL+COURO+AUT	R\$ 57.500,00	Flex
GM/CRUZE LTZ AUT HATCH	2012/2013	PRATA	COMPLETO+RDL+AIRBAG+ABS+COURO+AUT	R\$ 71.000,00	Flex
GM/MONTANA LS 1.4	2013/2013	CINZA	COMPLETA	R\$ 31.800,00	Flex
GM/PRISMA LT 1.0	2014/2014	BRANCA	COMPLETO	R\$ 40.000,00	Flex
GM/PRISMA LT 1.4	2011/2012	PRETA	COMPLETO+COURO	R\$ 25.500,00	Flex
GM/S-10 EXECUTIVE FLEX	2009/2010	BRANCA	COMPLETA+AIRBAG+ABS+COURO+RDL	R\$ 47.000,00	Flex
GM/SONIC LTA NB AT	2013/2014	PRETA	COMPLETO+RDL+COURO+AUT	R\$ 55.000,00	Flex
HYUNDAI/I-30 AUT	2009/2010	PRETA	COMPLETA+AIRBAG+ABS	R\$ 42.900,00	Gasolina
HYUNDAI/I-30 WAGON	2010/2011	PRETA	COMPLETA+AIRBAG+ABS	R\$ 39.900,00	Gasolina
NISSA/SENTRA 2.0 S AUT	2011/2012	PRATA	COMPLETO+AIRBAG+ABS+RDL	R\$ 39.900,00	Flex
NISSAN/FRONTIER LE ATTACK 4X4	2012/2013	PRATA	COMPLETA+AUT+COURO	R\$ 96.000,00	Diesel
NISSAN/FRONTIER SL 4X4	2013/2014	PRATA	COMPLETA+AUT+COURO	R\$ 104.000,00	Diesel
NISSAN/LIVINA 1.6	2012/2013	BRANCA	COMPLETA	R\$ 32.900,00	Flex
PEUGEOT/ 207 XRS 1.4	2012/2013	BRANCA	COMPLETO	R\$ 30.900,00	Flex
PEUGEOT/ 207 SW XS 1.6	2012/2013	BRANCA	COMPLETO	R\$ 34.500,00	Flex
PEUGEOT/ 207 X-LINE	2009/2010	VERMEL	LT/DT/TE	R\$ 18.500,00	Flex
PEUGEOT/ 408 GRIFFE THP	2012/2013	BRANCA	COMPLETA+AIRBAG+ABS+COURO	R\$ 58.900,00	Flex
PEUGEOT/207 PASSION	2010/2011	CINZA	COMPETO	R\$ 24.800,00	Flex
PEUGEOT/308 ACTIVE 1.6	2013/2014	BRANCA	COMPLETO	R\$ 46.900,00	Flex
RENAULT/MEGANE GRAND TOUR 1.6	2011/2012	PRETA	COMPLETA+AIRBAG+ABS	R\$ 36.900,00	Flex
RENAULT/FLUENCE DYN 2.0	2013/2014	PRATA	COMPLETO	R\$ 50.900,00	Flex
RENAULT/LOGAN EXP 1.6	2010/2011	PRATA	COMPLETO+RDL+AIRBAG+ABS	R\$ 24.900,00	Flex
VW/GOL 1.0 G5	2010/2011	BRANCA	VE/TE/LDT/AL	R\$ 20.500,00	Flex
VW/JETTA 2.0 COMFORT TIPTRONIC	2011/2012	BRANCA	COMPETO	R\$ 58.000,00	Flex
VW/SAVEIRO 1.6 CE	2012/2013	BRANCA	DH/VE/TE/CAPOTA MARITIMA	R\$ 33.500,00	Flex
VW/SAVEIRO TROOPER 1.6	2012/2013	PRATA	COMPLETA	R\$ 37.500,00	Flex
VW/VOYAGE 1.0	2009/2009	PRATA	COMPLETO	R\$ 23.500,00	Flex

MAIS DE 500 CARROS NOVOS E SEMINOVOS  
TUDO COM ZERO DE ENTRADA E ATÉ 60  
MESES PARA PAGAR

TROCA COM TROCO - TRAGA SEU USADO E  
SAIA COM DINHEIRO NO BOLSO

# CARROS SEMINOVOS



## ZACARIAS

A CASA DO SEU CHEVROLET

(45) 2101.3400 | (45) 9849.1110

AV. BRASIL, 1619 - JD. GRAMADO - CASCAVEL - PR

WWW.ZACARIAS.COM.BR



Respeite os limites de velocidade.

Financiado 100% em 60 prestações de R\$ 1.135,87, cujo valor diário sai por R\$ 37,87, com taxa de 1,93% a.m. e 25,79% a.a., totalizando R\$ 68.152,20. Preço promocional à vista R\$ 36.990,00. Onix LT 1.0 (R7H), Flex, 14/15, pintura sólida. Todos os planos mencionados estarão sujeitos a prévia aprovação de crédito. As condições poderão ser alteradas sem aviso prévio. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o Proconve-Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. Preserve a vida. Use cinto de segurança. As imagens dos veículos são meramente ilustrativas e não correspondem aos veículos anunciados. Consulte a concessionária quanto a preço, taxas de juros e condições de financiamento. Ofertas válidas até 19/10/14, para veículos Chevrolet 0km. Ofertas não válidas ou acumulativas com a modalidade de venda direto da fábrica, taxistas e produtores rurais. Veículos semi-novos: Preço à vista, válido enquanto durarem os estoques, ou até 19/10/2014. Consulte condição de financiamento na concessionária.



DIVULGAÇÃO

Esta borboletinha linda é a Livia Maria Tomazetto



NANY BELLIN

Vicenzo Zanini Rebellato, que montou um picadeiro para receber seus amiguinhos, com os pais Ildo Rebellato e Michelle Zanini



# família portrait

A fofinha Maria Clara Folly Dantas, que ontem completou um aninho, na lente de Vera e Grasi



VERA E GRASI FOTOGRAFAS

O pequeno Lorenzo Zeilmann, que hoje comemora seu primeiro aniversário



Este gatinho é o Davi Pessi, fotografado por Vera e Grasi

U N I V E R S I D A D E P A R A N A E N S E

# VESTIBULAR UNIPAR 2015

O SEU CAMINHO É UNIPAR



**INSCRIÇÕES**  
**ATÉ 21/11**

**PROVAS**  
**30/11**

[www.unipar.br](http://www.unipar.br)



# Atitudes para parar de se contentar com pouco

Sonhar pequeno, pensar apenas nas dificuldades, desistir antes de tentar são coisas que boicotam a felicidade. Pior: muitas vezes nem percebemos. Especialistas ensinam a diagnosticar e combater a postura nociva.  
(M de Mulher)



## ❖ Elimine a frase "É difícil para mim" do seu vocabulário

Quem costuma responder a convites para jantar, participar de um projeto ou ir a uma festa e conhecer gente nova com "É difícil para mim" tende a se contentar com menos do que merece em todas as áreas. "Essa é uma forma de transformar qualquer desejo em sonho impossível", analisa Jorge Forbes, de São Paulo, autor do livro *Você Quer o Que Você Deseja?* (Best Seller), já na décima edição. A negativa pronta, sempre na ponta da língua, serve como um escudo para se proteger do novo. Tente fazer uma experiência: "Proíba-se por uma semana de falar É difícil ou frases assim. Diga apenas quero ou não quero e veja quantas pos-

sibilidades irão se abrir", sugere Jorge. "Será uma espécie de período de abstinência do vício de dar justificativas para tudo, o que criará uma conexão direta com seus desejos mais verdadeiros".

## ❖ Não se pergunte "O que preciso ter para conseguir o que quero?"

Se fizer isso, você logo descobrirá que nem adianta sonhar com aquela superviagem, o negócio próprio ou uma mudança de carreira porque falta dinheiro, tempo, companhia, sócio, conhecimentos... A consultora Adriana Medeiros, doutora em psicologia e autora de *O Dia da Mudança (Papa-Livro)*, sugere fazer outra pergunta: "É possível?" Sem derrubar seus sonhos de cara, a indagação também funciona como

antídoto contra planos megalomaniacos. Exemplo? Se uma secretária de 40 anos quer ser atleta de elite, verá, ao se questionar, que isso não é factível, ainda que possa correr como amadora e até participar de maratonas. "Mas, se ela quiser realizar um desejo antigo de ser enfermeira e ajudar pessoas? Isso, sim, é possível, desde que se disponha a voltar a estudar", diz Adriana.

## ❖ Reduza ao mínimo as queixas e aprecie suas realizações

Isso depende de empenho

para manter sua autoestima em dia e para se livrar de generalizações que você já deve ter metido em sua cabeça e que limitam a iniciativa pessoal. "Só reclamar de um relacionamento insatisfatório, por exemplo, e não fazer nada para sair dele revela medo de ficar sozinho, aliado à crença na máxima que decreta 'ruim com ele, pior sem ele' - e isso é o que sustenta a acomodação. Também quer dizer que você não acredita ser merecedora das relações boas e saudáveis", avalia Adriana Medeiros. Para rever-

ter o quadro, é preciso, antes de tudo, parar de reclamar. Depois, dirigir o foco para as conquistas feitas até aqui, dando o devido valor a elas. "Essas atitudes simples reforçam o amor-próprio e alimentam a coragem", avalia a consultora. E acrescenta: "A felicidade é um estado de espírito, não depende de coisas externas. Você chegará a ela sabendo o que realmente importa para si, amando o que já conquistou sem se comparar com os outros e se perdoando por erros que fazem parte de qualquer percurso".

## PALAVRAS CRUZADAS DIRETAS

Curso prático de artes, de rápida duração	Status (?): estado atual das coisas (lat.)	Keanu (?): o Neo da série "Matrix" (Cin.)	Votações	Christiane (?), atriz
Região como a ilha de Guadalupe		O brasileiro que mora fora do Brasil	Pronome substituído por "vocês"	Cabeleireiro (pop.)
Contração muscular típica do estressado				
Dar algo em retribuição	Venda, em inglês	Locais apreciados por gastrônomos	Diz-se do corpo feminino, por sua forma	
Graceja				
Ato como o pecado	Deus da guerra		Átomo com carga elétrica	
Post-(?), adesivo	Produtor de urina		Venerado	
Margens		Pássaro preto que cata insetos do boi		Rocha Lima, gramático brasileiro
Professor do mes-trando				O espírito que causa transtornos (Rel.)
Irineu Marinho, jornalista fluminense	Tarsila do Amaral, pintora brasileira	Maiores cidade da Noruega		
A vogal do vocativo	O pH igual a 7 (Quim.)	Três vezes		(?) Lobo, cantor e compositor carioca
Frente (?): a massa polar que se desloca e empurra a tropical	Que é desprezível	A condição da pedra painite no mundo	Espírito Santo (sigla)	
Função das maiúsculas num tuíte	Sociedade com fins específicos	Fazer voar	Percorrem	
				"Não há bônus sem (?)" (dito)
Substância do gesso		Silvio Romero, poeta e crítico literário	Vermelho, em inglês	Narcóticos Anônimos (sigla)
Aves também chamadas de nhandu				
Cadeia ao longo do litoral sudeste e sul do Brasil		Madeira muito escura e resistente		



Palavras Cruzadas **JUMBO**

MUITO MAIS DIVERSÃO PARA VOCÊ!

NAS BANCAS E LIVRARIAS

**SOLUÇÃO ANTERIOR**

T	W	E	S	
B	E	R	I	N
N	O	R	A	D
T	E	L	E	D
N	L	E	H	I
T	I	N	E	N
R	E	C	S	A
A	C	O	S	T
O	M	E	R	I
P	R	O	P	A
P	O	D	E	A
N	A	R	E	A
C	E	R	C	A
L	A	R	A	J

### horóscopo

- Áries** Relacionamentos sob energia de mudança, onde deve haver respeito à individualidade e às diferenças. Cuidado com comportamento radical, rebelde e mudanças súbitas que afetem as relações.
- Touro** Como está a saúde de seus relacionamentos? O que precisa ser aprimorado, melhorado? Dificuldade de conviver com restrições à liberdade e ao espaço pessoal, taurino.
- Gêmeos** Soluções alternativas e mudanças de atitude se revelam necessárias agora, geminiano. Dificuldade de aceitar padrões restritivos de sua liberdade no que envolve o amor e a amizade.
- Câncer** Seja mais autônomo e independente, sem perder a capacidade de conviver em harmonia. Na vida profissional um momento de inovação e na vida pessoal de equilíbrio e pacificação.
- Leão** Momento interessante para pensar de modo diferente do habitual. Surpreenda-se. Questões relacionadas à comunicação, aos contatos cotidianos e a conhecimentos sendo renovadas.
- Virgem** Período oportuno para mudar o modo de lidar com o dinheiro e os seus valores pessoais. Desapego importante, para se concentrar no que é essencial e que está além da matéria.
- Libra** Mudanças são necessárias nas relações e parcerias. Não dá mais para agir como antes. Surpresas que podem partir dos outros, mas indicam que você precisa se libertar.
- Escorpião** Atitudes surpreendentes e inusitadas podem marcar os relacionamentos e questões de trabalho. Importante permitir-se novas possibilidades, ao mesmo tempo em que um velho ciclo é findado.
- Sagitário** Vida afetiva e relações de amizade sob uma energia inconveniente, sagitariano. Experiências que promovem uma libertação nos envolvidos e novas descobertas.
- Capricórnio** Mudanças familiares, domésticas e desafios na vida profissional dos capricornianos. Atitudes originais, libertadores e que promovem transformação de questões pessoais e profissionais.
- Aquário** Urano, seu regente, está em contato com o Sol. Novidades, surpresas, mudanças súbitas. Cuidado com a tendência à inquietação e a atitudes rebeldes e impulsivas.
- Peixes** Importante mudança de valores e na forma como você lida com recursos. Deve agir com mais autonomia e ter a sua independência emocional e material.

### aniversariante do dia

#### ANJO HABUHIAH

Número de sorte: 10. Mês de mudança: outubro. Carta do tarô: A roda da fortuna. Está presente na Terra: de 22h20 às 22h40. Salmo: 105.

Este anjo ajuda a conservar a paz, a eliminar a força dos maldosos e a curar os problemas de saúde. Exerce influência na agricultura, criação e fecundidade. Profissionalmente, quem nasceu em 19 de outubro, poderá trabalhar em qualquer atividade relativa à natureza. Terá destaque e habilidade com as mãos, principalmente no plantio (agricultura ou jardins). Estudará os aromas, plantas e ervas, inclusive no âmbito histórico. Poderá ser um grande fitoterapeuta, agrônomo, jardineiro, botânico e trabalhar com florais de Bach.

Entregaram-se à concupiscência no deserto, e tentaram a Deus na solidão. Ele lhes concedeu o que pediam, mas os feriu de um mal mortal. Em seus acampamentos invejaram Moisés e Aarão, o eleito do Senhor. Abriu-se a terra e tragou Datã, e sepultou os seqüezes de Abiron. Um fogo devassou as suas tropas e as chamas consumiram os ímpios. Fabricaram um bezerro de ouro no sopé do Horeb, e adoraram um ídolo de ouro fundido. Eles trocaram a sua glória pela estátua de um touro que come feno.

**Salmo 105; vers. 14 a 20**

Na Guerra do Contestado, ocorre o combate do Irani, em que tropas paranaenses atacam os sertanejos liderados pelo monge José Maria. O comandante João Gualberto foi massacrado depois que sua metralhadora falhou.

Crédito: Daniel Freire



## A última expedição de Luís Botelho

**Cascavel** - O comandante do Paraná, Afonso Botelho, aparentado do governador paulista, Luís Botelho Mourão, tentou no início da década de 1770 levar o rei português José I a declarar guerra aos índios. Suas queixas, pedidos e informes lamentosos ao governo paulista insistiam sempre na tese de que a conquista dos Campos de Guaruapuava seria impossível sem massacrar os índios adultos, sequestrar as crianças e catequizá-las segundo a fé e os costumes europeus.

Oficialmente, por imposição real, índios deveriam ser convertidos e não oprimidos. "Pretendia-se ter os índios como guardas das fronteiras da colônia (...) em algumas ordens vindas do mesmo Morgado de Mateus, havia a liberalização do casamento dos soldados com as índias e a determinação de tratar os indígenas com *afabilidade animando-os, e convidando-os com algumas dádivas, para os capacitar a serem nossos amigos*" (Dora Shellard Corrêa, *Descrições de paisagens*).

A derradeira tentativa de Afonso Botelho para cumprir as ordens de ocupar os Campos de Guaruapuava com a fórmula "religião e presentes" se deu no final de 1773, quando a décima-primeira expedição foi enviada. "Sob comando do tenente Paulo Chaves de Almeida, essa expedição, que não durou mais de quarenta dias, regressou sob a justificativa de ter sido repelida por novas ofensivas indígenas (*Tatiana Takazuti, Águas batismais e santos óleos: uma trajetória histórica do aldeamento de Atalaia*).

Índios não cederam a engodos portugueses. Sem contato próximo, a "arma" da religião também não funcionou

### UMA QUESTÃO DE NECESSIDADE ECONÔMICA

*O ministro português dos Negócios da Marinha e Domínios Ultramarinos, Martinho de Melo e Castro, ordena em abril de 1774 o fim das ações nos sertões do Tibagi. Apresenta como razões, dentre outras, as denúncias de violência com que os homens de Afonso Botelho trataram os índios Xaklan, "quando as ordens expressas da Corte mandam evitar a menor opressão ou violência e harmonizar o convívio" (José Jobson de Andrade Arruda, Documentos manuscritos avulsos da capitania de São Paulo).*

*Na América do Norte o confronto se dava entre a matriz europeia e os colonos locais asfixiados pelos tributos, mas na América Espanhola eram as duas potências ibéricas que lutavam pelo controle da região do Prata. Nesse conflito - as Guerras do Sul - as forças produtivas e os braços armados paranaenses voltam a se deslocar para a defesa sulina e mais uma vez o interior paranaense ficará esquecido.*

*Apesar da concentração de esforços no Sul, cedo ou tarde o interior do Paraná teria que voltar às cogitações das autoridades portuguesas. Havia fortes razões econômicas para isso - a segurança das tropas que levavam o gado, a descoberta de pedras preciosas e a necessidade de povoar para estabelecer o domínio pelo princípio do *uti possidetis*.*

### MOURÃO CAIU POR ESCOLHER O PARANÁ

"Os viajantes da vila de Curitiba, de Viamão e de Sorocaba, que transitavam pelo Caminho das Tropas, durante as enchentes do Rio Iapó, em Castro, eram obrigados a pousar em sua margem. A *Paragem do Iapó* em Castro transformou-se em ponto de pouso estratégico para os tropeiros, pelo fato de ser entroncamento da Estrada de Viamão. O povoado que se formou à margem do rio transformou-se em freguesia em 1774, com o nome de Sant'Ana do Iapó" (Monika Gryczynska, *O Casarão da Serra*).

Essa e outras posições ao longo do caminho precisavam ser mantidas pela força militar. Em 1768, o governador paulista, Morgado de Mateus, havia proposto ao Conde de Oeiras, futuro Marquês de Pombal o desbravamento dos sertões da margem esquerda do Rio Paraná e a sua defesa. "Era pelo Oeste que ele temia realmente o avanço dos espanhóis sobre a Capitania de São Paulo. O *Grande Projeto* concretizou-se nas *Expedições do Tibagi*" (Roselys Vellozo Roderjan, *A Formação de Comunidades Paranaenses e sua Expansão para o Sul*).

A "empresa do Iguatemi" e os "descobrimientos do Grande Sertão do Tibagi", assim, passaram a ser os dois grandes empreendimentos do Morgado de Mateus, durante seu governo. Teve o importante saldo de explorar o Rio Ivaí até o Rio Paraná, fazendo a ligação com o Iguatemi.

A "empresa do Iguatemi" (1767-1777), que o fez descurar da defesa do Sul, é apontada como razão principal para a deposição de Botelho Mourão, o Morgado, em 1775. Carta Régia de 21 de abril de 1774 o mandou suspender a exploração dos Sertões do Ivaí e Tibagi: a Portugal bastava manter o domínio do Iguatemi e prestar socorro ao Sul. O Paraná teria que esperar as Guerras Napoleônicas para reaver a atenção perdida.

(Fonte: *Origens Históricas do Paraná 1500-1800*, Projeto Livrai-Nos!)

## Engodo português recebido com flechas



Serra da Boa Esperança, também conhecida como Serra Geral

Em dezembro de 1773 o grupo do sertanista Paulo Chaves, que tinha experiência no combate aos índios, alcançou a Serra da Boa Esperança, uma espécie de marco divisório entre as áreas dominadas pelos portugueses e os domínios dos índios hostis. Sua intenção era rastrear os índios para aliciá-los ou combatê-los.

"Visitaram os locais onde haviam estabelecido os acampamentos, colocado marcos de posse e enterrado os soldados mortos no enfrentamento acontecido na campanha anterior" (Dora Shellard Corrêa em *Descrições de paisagens - construindo vazios humanos e territórios indígenas na capitania de São Paulo ao final do século XVIII*).

Assim, palmilhando as áreas

nas quais haviam tido o contato anterior com os índios Xaklan em 1772, logo eles foram avistados. O comandante relata que os movimentos dos nativos eram "apreensivos e ameaçadores". Tentou atraí-los, mas eles se recusaram. Ofereceu-lhes como engodo (isca, objeto cativante e atraente): um surtum de baeta\*. Recebeu em resposta a advertência de uma seta disparada no chão, "mostrando os semblantes embravecidos".

Ao se sentir acuado pelos portugueses, os índios atiraram "algumas setas contra a nossa gente, e vendo esta o nenhum remédio que podiam ter para salvar as vidas, se resolveu a descarregar sobre aqueles bárbaros uma descarga de outros tantos tiros



Juan de Vértiz: ofensiva do general espanhol deu fim à prioridade focada no Paraná

quantos eram os homens que ali se achavam".

Depois do embate, recuaram até o acampamento Nossa Senhora da Esperança (hoje Entre Rios). Ali estava seu comandante, Afonso Botelho e o grosso da companhia. A essa altura, ele já recebera ordens para concentrar esforços na proteção das "capitanias do Sul" (Ilha de Santa Catarina, Rio Grande e Sacramento), a prioridade lusitana nessa hora.

Essa reorientação de prioridades foi providencial: em 5 de janeiro de 1774 o general Juan de Vértiz (1719-1799), futuro governador de Buenos Aires e vice-rei do Prata, manifesta a intenção de liquidar o confronto em favor da Espanha.

\*Surtum - uma espécie de jaqueta. Baeta - tecido felpudo.

## Acontecimentos importantes na América do Norte

Na América do Norte, acontecimentos de grande importância estavam em andamento. A palavra "liberdade" se levantava contra a opressão europeia, contagiando os colonos e logo circulando na Europa, África, Ásia e Américas. As ideias de liberdade no hemisfério Norte chegavam de navio, contagiando os explorados brasileiros.

Em setembro de 1773, o poeta francês Evariste Désiré de Forges (1753-1814) testemunhava o que viu no Rio de Janeiro: "É este país um paraíso terrestre; a terra produz abundantemente

os frutos de todos os climas; o ar é sadio; as minas de ouro e de diamantes numerosas; mas a todas estas vantagens falta-lhe uma, que é a única que pode tornar aquelas preciosas; - a liberdade! Tudo jaz aqui na escravidão (...). Em geral acham-se os colonos descontentes e cansados de seus sofrimentos" (Joaquim Norberto de Sousa e Silva, *História da Conjuração Mineira*).

Em 16 de dezembro de 1773, a guerrilha dos colonos americanos destrói em Boston uma carga inglesa de chá, protestando contra as imposições de Londres. Trajados como índios, os sabotadores entram

nos navios ancorados no porto e jogam o produto ao mar. Esse desejo de liberdade também estava presente entre os escravos do Paraná, que fogem das fazendas situadas nos Campos Gerais.

A multiplicação das invernações ao longo do Caminho das Tropas estabelece as primeiras populações do remoto interior paranaense e dentro das matas já se formam quilombos nas regiões do Tibagi e do Ribeira, como a sede da Fazenda Capão, refúgio de 200 escravos de 1774 a 1864 (Claudia Inês Parellada, *Arqueologia dos Campos Gerais*).

### CALENDÁRIO

- 20 de outubro de 1892**  
Ministério da Guerra desmembra a Colônia Militar do Iguçu da Comissão Estratégica do Paraná, que prosseguia com a missão de construir a Estrada Estratégica entre Guaruapuava e Foz do Iguçu.
  - 20 de outubro de 1938**  
Decreto-lei 7.573 cria o Distrito de Cascavel, pertencente a Foz do Iguçu. Pelo mesmo decreto, Rocinha recebe novamente o nome de Catanduvas.
  - 20 de outubro de 1978**  
Explosão no Rio Paraná abre desvio para permitir as obras de Itaipu.
  - 20 de outubro de 1985**  
Inaugurada a ponte Brasil-Argentina em Foz do Iguçu.
  - 21 de outubro de 2007**  
Confronto armado entre a transnacional Syngenta e a organização Via Campesina em Santa Tereza do Oeste causa dois mortos e vários feridos.
  - 24 de outubro de 1926**  
Começa a construção do Hospital São Rafael de Foz do Iguçu, por iniciativa do prelado Guilherme Maria Thiletzek, depois Santa Casa Monsenhor Guilherme.
  - 25 de outubro de 1947**  
Lei n. 4 cria o Departamento Administrativo do Oeste do Paraná, compreendendo os municípios de Foz do Iguçu (incluindo o Distrito de Cascavel), Laranjeiras do Sul, Mangueirinha e Clevelândia. Substitui a parte paranaense do antigo Território Federal do Iguçu, com sede em Laranjeiras do Sul.
  - 25 de outubro de 2001**  
Tribunal Regional Federal (4ª Região) autoriza o leilão da Copel.
- Na internet: <http://livrai-nosascavel.blogspot.com.br/p/historia-de-cascavel.html>  
E-mail: [livrai\\_nos@ig.com.br](mailto:livrai_nos@ig.com.br)



www.notoyaveiculos.com.br

Confiança pode se conquistar em dias...  
Credibilidade somente com o tempo!

# 13 ANOS



### C-4 hatch

Exclusive 2.0, 2009



Automático  
Completo  
Bancos em couro

R\$ 38.900,00

### Cruze sedan

Lt 1.8, 2012



Comandos de som no volante  
Completo  
Freios ABS  
Air bag  
Rodas de liga leve  
Baixa km

R\$ 53.900,00

### Focus Hatch

Gl, 2008



Completo  
Impecável

R\$ 24.490,00

### Siena

El 1.0, 2010



Direção hidráulica  
Vidros e travas elétricas  
Único Dono  
Baixa Quilometragem

R\$ 24.490,00

### Kia Soul

EX- at 1.6 Flex, 2011



Garantia da concessionária  
Apenas 26.000km  
Super nova

R\$ 45.900,00

### Honda cr-v

Lx 4x2, 2011



Automático  
Completo  
Apenas 37.000km  
Freios ABS  
Air bag duplo  
Pneus novos

R\$ 69.490,00

### Fluence privilege

2.0, 2012



Automático  
Completo  
Teto solar  
Bancos em couro  
Baixa km

R\$ 55.900,00

### Corsa classic

ls 1.0, 2013



Completo  
Air bag duplo  
Apenas 22.000km  
Novíssimo

R\$ 26.900,00

### New beetle

2.0, 2010



Automático  
Completo  
Bancos em couro  
Apenas 39.000km  
Freios ABS  
Air bag duplo

R\$ 43.900,00

### Symbol

Expression Connect, 1.6, 2011



Completo

R\$ 27.900,00

### xsara picasso

Glx 2.0, 2008



Completo  
Apenas 59.000km  
Super conservado  
Pneus novos

R\$ 26.490,00

### Polo Sedan

1.6 flex, 2009



Completo  
Pneus novos  
Super conservado

R\$ 28.900,00

### Uno Mille

Fire, 1.0, 2006



4 Portas  
Super conservado

R\$ 15.900,00

### Sentra

2.0, 2010



Completo  
Apenas 60.000km  
Impecável

R\$ 36.900,00

### S-10 cab. Dupla

lt 2.4 flex, 2013



Completo  
Central multimídia  
Câmera de ré  
Demais acessórios  
Apenas 46.000km

R\$ 68.490,00

### Gol G5

2010



Em ótimo estado  
Baixa km  
Com opcionais

R\$ 22.900,00

### Fusion

Sel 2.5, 2010



Teto solar  
Bancos em couro  
Completo  
Pneus novos

R\$ 47.900,00

### Uno Evo

Celebration, 1.4, 2011



4 portas  
Completo  
Impecável

R\$ 26.900,00

Condições válidas enquanto durar o estoque e sujeitas a alterações sem aviso prévio. Preços válidos para pagamento à vista. Consulte a Notoya Veículos para outras condições de pagamento. Reservamo-nos o direito de corrigir possíveis erros de digitação. Cinto de segurança e air-bags podem salvar vidas.



**1** Rua Erechim, 1555  
(45) 3222-4862  
Cascavel/PR

**2** Av Rocha Pombo, 1136  
(45) 3229-1000  
Cascavel/PR

Plantão de vendas:  
(45) 9938-1986  
9946-8899 / 9986-0111  
9974-7777 / 9101-0054



**HYUNDAI** NEW THINKING.  
NEW POSSIBILITIES.

# TODA A LINHA HB20 AGORA COM TAXA 0%

**HYUNDAI HB20  
COMFORT PLUS 1.0 FLEX**

ENTRADA DE 60% + 36X  
R\$ **541,91**  
TAXA: 0,99% a.m.

OU À VISTA  
R\$ **38.690,00**



\*imagem ilustrativa



**GARANTIA DE FÁBRICA DE 5 ANOS**  
CONSULTE CONDIÇÕES

**HYUNDAI HB20S  
COMFORT PLUS 1.0 FLEX**

ENTRADA DE 60% + 36X  
R\$ **580,69**  
TAXA: 0,99% a.m.

OU À VISTA  
R\$ **41.565,00**

\*imagem ilustrativa



UM DOS MENORES CUSTOS DE MANUTENÇÃO DO SEGMENTO.



**HMB | SLAVEL**

(45) 3333-9999  
Av. Brasil, 1160  
JD. Gramado  
Cascavel - PR

**experience  
Hyundai**



**Respeite os limites de velocidade.**



Taxa de juros do financiamento integralmente subsidiada pela Hyundai Motor do Brasil Ltda. para contratos de financiamento na modalidade CDC, firmados com a Hyundai Financiamentos (Amoré Crédito, Financiamento e Investimento S.A.); 60% de entrada e saldo em até 12 parcelas com taxa de juros para o financiamento de 0% a.m. e 0% a.a. e 30 dias de carência para pagamento da 1ª parcela. Condições válidas para o financiamento de qualquer um dos veículos 0 km da Linha Hyundai HB20, HB20S e HB20X - motores 1.0L Flex e 1.6L Flex - equipados com câmbio manual ou câmbio automático. As operações de crédito estão sujeitas a cobrança de IOF e Tarifa de Cadastro, que serão incluídas no CET. O CET - Custo Efetivo Total - irá variar de acordo com os valores, prazos e demais condições escolhidas pelo cliente e será informado ao cliente antes da contratação. Simulação de financiamento realizada para os veículos 0 km modelo Hyundai - Plano 1: HB20 Comfort Plus com BlueAudio 1.0L Flex (A591), câmbio manual, ano de fabricação/modelo 2014/2015 - preço à vista R\$ 38.690,00, pintura sólida e frete incluso, sendo 60% de entrada (R\$ 23.214,00), saldo em 36 parcelas mensais fixas de R\$ 541,91, com vencimento da primeira parcela em 30 dias após a contratação, IOF e Tarifa de Cadastro Financiados e incluídos no valor das parcelas. Taxa de juros para o financiamento simulado é de 0,99% a.m. e 12,55% a.a. O CET - Custo Efetivo Total - da operação simulada é de 1,29% a.m. e 16,63% a.a. Plano 2: HB20S Comfort Plus 1.0L Flex (DCN A629), câmbio manual, ano de fabricação/modelo 2014/2015 - preço à vista R\$ 41.565,00, pintura sólida e frete incluso, sendo 60% de entrada (R\$ 24.939,00), saldo em 36 parcelas mensais fixas de R\$ 580,69, com vencimento da primeira parcela em 30 dias após a contratação, IOF e Tarifa de Cadastro Financiados e incluídos no valor das parcelas. Taxa de juros para o financiamento simulado é de 0,99% a.m. e 12,55% a.a. O Custo Efetivo Total - CET da operação simulada é de 1,26% a.m. e 16,25% a.a. As prestações podem variar de acordo com o valor de registro do contrato. Parcelas mensais calculadas com base em preços e condições praticadas na cidade de São Paulo. Promoção válida até 31/10/2014. Não estão incluídos os preços de acessórios, documentação, manutenção ou qualquer outro produto ou serviço ofertado pela Concessionária. Condições sujeitas a análise e aprovação do crédito e demais condições do produto vigentes na data da contratação. Para mais informações consulte as Concessionárias Hyundai Motor Brasil participantes. Garantia Hyundai 5 anos. Uso particular: garantia de 5 anos, sem limite de quilometragem. Uso comercial: garantia de 5 anos ou 100.000 km, o que ocorrer primeiro. Termos e condições da Garantia Hyundai estão estabelecidos no Manual de Garantia do veículo, assim como no Manual do Proprietário. A Hyundai Motor Brasil informa que os serviços previstos no plano de manutenção periódica são suficientes para assegurar uma adequada manutenção do veículo, conforme disposto no Manual do Proprietário e de Garantia. Consulte os Manuais. Para revisões por tempo, demais revisões, revisões de outros modelos e outros serviços não indicados na tabela, informe-se com seu Consultor de Serviços. A Linha Hyundai HB20 está em conformidade com o Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores - PROCONVE. Preserve a vida. Use o cinto de segurança. As imagens dos veículos e de seus itens são meramente ilustrativas. Para mais informações acesse o site [www.hyundai.com.br](http://www.hyundai.com.br) ou ligue para o Call Center Hyundai Motor Brasil: 0800-7703355.



Colunista: Mari Decker Cargin  
Email: companheiramarli@hotmail.com



# Dois Vizinhos sediará seminário distrital

**Cascavel** - A Fundação Rotária será o foco deste importante encontro distrital de rotarianos para debater assuntos relevantes, como projetos subsídios distritais e globais; formas de arrecadação e reconhecimento, entre outros. O Seminário Distrital D 4640, ocorrerá na cidade de Dois Vizinhos, na manhã do próximo sábado.

O presidente da Comissão da Fundação Rotária, Nevio Urio, de Francisco Beltrão, convida a todos os rotarianos do distrito 4640, especialmente os presidentes dos clu-

bes, presidentes das comissões da Fundação Rotária e da comissão de projetos a comunidade, para participar deste importante encontro.

Estarão presentes Paulo Zanardi, coordenador regional da Fundação Rotária, o governador Celso Fracaro, governadores e demais membros da comissão distrital. Ao meio-dia será servido o famoso leitão light a moda "Dois Vizinhos", a R\$ 15. O seminário será realizado nas dependências do câmpus da UTFPR.

## Rotarianos se movimentam para a convenção no Brasil

A comissão organizadora da Convenção do Rotary Internacional para o Distrito 4640, dirigida pelo governador 2013/2014, Paulo Assis de Camargo, convida a todos para realizarem a inscrição no evento com antecedência para se beneficiar de descontos. Fica a critério de cada área organizar sua caravana. Informações e inscrições no site do distrito. Rotarianos do Distrito 4510 do Rotary Internacional, na região Centro Oeste do interior do Estado de São Paulo, estão se mobilizando de forma antecipada para participação da

Convenção Internacional do Rotary, de 6 a 9 de junho, nas dependências do Centro de Convenções do Anhembi (SP), quando mais de 40 mil rotarianos de todo o Mundo estão sendo aguardados para o maior evento internacional da organização humanitária. "Sem dúvida será um evento grandioso em que o rotariano de nossa região não pode perder a oportunidade", comentou o empresário Vilcio Caetano de Lima, associado do Rotary Club de Presidente Prudente-Leste, atual Governador do Distrito 4510 do Rotary International.



Celso Fracaro e Soeli são recebidos com distinção pelo Rotary de Cafelândia, Distrito 4640



Com a chegada da Primavera e o Dia da Árvore, o Rotary Kids realizou ontem, na Praça Getúlio Vargas, campanha de doação de mudas de árvores nativas à população de Pato Branco. Foram doadas mil mudas de árvores frutíferas e de sombra em parceria com o IAP



Rotary Club de Cascavel União, liderado pelo presidente Dionisio Ducek, e companheiros em atenção às crianças do Bairro Interlagos, por ocasião pelo seu dia

**CONTROLSUL**  
CONSULTORIA EMPRESARIAL

Cascavel - PR |45| 3222-7860 | Curitiba - PR |41| 3618-9940  
Maringá - PR |44| 3262-1595

www.controlsul.com

**Leve**

Sua Felicidade é o nosso Estilo

# Comportamento

Dra. Karine Rizzardi karinerizzardi@hotmail.com

## Seu nome NÃO é "trabalho"

Na vida exercemos diversos tipos de papéis. No meu campo profissional, costumamos chamar de "papéis", referindo-se a tudo o que compõe um pouco de nós mesmos. Temos o "papel" de profissionais, papel de pais, de filhos, de esposo(a) e no meio desses tantos papéis, há um lugar dentro de nós, onde reside o nosso "eu".

Há um texto muito bom de uma escritora argentina chamada Nélide Pinón, onde ela refere-se aos papéis como máscaras que precisamos vestir todos os dias antes de sair de casa. Ela faz uma metáfora dizendo que ao acordar, ela vai na frente do guarda-roupa e escolhe qual das máscaras ela terá que fazer uso, para assim, sobreviver a uma série de exigências pelas quais ela precisa corresponder.

Vejo que seu texto já escrito a mais de vinte anos atrás, se aplica incrivelmente a nossas situações vividas nos dias de hoje também. Ocorre que quando falamos sobre "máscaras",

sentimos algo de conotação negativa (como uma leve falsidade), mas o verdadeiro perigo onde quero me focar, não está em fazer a separação desses papéis no dia a dia, mas é quando as pessoas acostumam usar tanto as máscaras, que acabam se esquecendo de quem elas são. É como se ao invés das pessoas chegarem em casa e "guardarem suas facetas no guarda-roupa", não as retiram nem para dormir, simplesmente porque não conhecem mais nada de si mesmos.

Lembrei-me agora daquele filme "O Máscara" feito pelo comediante Jim Carrey, onde ele veste sua máscara verde e desempenha um papel de homem imbatível, sem fraquezas e nem falhas. O fato é que não somos assim e nem podemos ser desta forma 24 horas por dia, pois precisamos lembrar que esses são apenas "papéis" e não "nós como um todo". Se não tirarmos as "máscaras" para respirar, seremos sufocados por nós mesmos e a conse-

quência pode ser triste.

O limite saudável entre seu trabalho e você mesmo, reside no equilíbrio. Seu nome não é "trabalho" e se estiveres sendo visto assim por seus filhos e esposa(o), precisa se lembrar de que é hora de guardar a máscara no guarda-roupa e ver mais precisamente quem você é. Se eles se queixam de que você está ausente ou que só sabe falar sobre assuntos referente a trabalho, é porque se importam com você e a reclamação é uma forma de protegê-lo contra seus próprios impulsos perfeccionistas.

Você pode manter sua individualidade, sem ser traído por você mesmo.

Meses atrás, ao apresentar uma crise conjugal onde a mulher estava tão focada em seu trabalho, que estava deixando de lado o marido e seus dois filhos. Na realidade, ele estava tentando fazê-la "tirar suas máscaras para poder lembra-se de si mesma" e pude ver a alegria da reconciliação no abraço



DIVULGAÇÃO

forte dela, como se fosse uma pessoa cega que finalmente conseguiu enxergar. Lembro-me que ela disse: "Onde será que eu estava, por não ter percebido que

poderia te perder?"

Que ao lidar com as pressões e exigências da vida, possamos lembrar onde estamos, sem esquecer de quem nós somos.

A autora é psicóloga especialista de casais e família  
(45) 3224-4365

TODA LINHA FORD CONTINUA COM  
**TAXA ZERO**  
APROVEITE.

**NOVA RANGER XLS**

2.2L CD Diesel 2015 (CAT. JLB5)

DE ~~R\$ 107.900~~

R\$ 15.000,00 DE BÔNUS

POR  
**R\$ 92.900**  
À VISTA

EXCLUSIVO PARA  
PRODUTOR RURAL  
NA **EXPOTOLEDO**



• Motor 2.2L Duratorq com 150 cv • Tração 4x4 com opção reduzida • 2 air bags  
• Transmissão manual de 6 velocidades • Diferencial traseiro blocante

**NOVO KA**

SE 1.0L Flex 2015 (CAT. KCC5)

A PARTIR DE  
**R\$ 35.390**  
À VISTA

• Motor 1.0L Tivct de 85 cv  
• My Connection Gen. 3 com My Ford Dock  
• Direção elétrica  
• Ar-condicionado  
• Freios ABS com EBD  
• Air bag duplo  
• Vidros e travas elétricos



CONSULTE NOSSAS TAXAS ESPECIAIS  
PARA A VERSÃO COM **MOTOR 1.5L**



CASCADEL: Av. Brasil, 5606 – (45) 3220-8200 TOLEDO: Av. Parigot de Souza, 1215 – (45) 3379-7600

Confira nosso estoque de usados em  
[www.slavierovelculos.com.br](http://www.slavierovelculos.com.br)

Preços válidos até 31/10/2014. Novo KA SE 1.0L Flex 2015 (cat. KCC5) a partir de R\$ 35.390,00 à vista. Nova Ranger XLS 2.2L Cabine Dupla Diesel 2014 (cat. JLB5), exclusivo para Produtor Rural e Frotista, a partir de R\$ 92.900,00 à vista. Não abrangem seguro, acessórios, documentação e serviços de despachante, manutenção ou qualquer outro serviço prestado pelo Distribuidor. Sujeito à aprovação de crédito. O valor de composição do CET poderá sofrer alteração, quando da data efetiva da contratação, considerando o valor do bem adquirido, as despesas contratadas pelo cliente e os custos de Registros de Cartórios variáveis de acordo com a UF (não inclusos no valor das parcelas e no cálculo do CET). Contratos de Financiamento e Arrendamento Ford Credit são operacionalizados pelo Banco Bradesco Financiamentos S.A. Valores válidos para cores sólidas. Frete incluso.

Respeite os limites de velocidade.

## P rola do dia

“Se soubéssemos quantas e quantas vezes as nossas palavras são mal interpretadas, haveria muito mais silêncio neste mundo”.  
Oscar Wilde



Paula Polidoro, curtindo o Wood's Bar, por André Milniczuk

## Pr mio Jabuti

Marina Colasanti foi a grande vencedora do Prêmio Jabuti 2013 na categoria infantil com o livro Breve História de Um Pequeno Amor. O anúncio foi feito pela Câmara Brasileira do Livro, responsável pela organização.

Marina Colassanti concorreu com outros onze finalistas. A obra de Marina conta a história de uma escritora que encontra um ninho com dois filhotes de pombo. Por meio de uma prosa poética, o leitor compartilha as hesitações e os sucessos de uma história de crescimento e desenvolvimento.

## Aniversariantes

◆ Domingo: João Antonio Cardoso alma, Tereza Dybas, Arnaldo Esteves Couto, Roberto Wipych Junior, Arnaldo Costa Faria, Rubens Fransischetti, Senira Antunes Nogueira, Vilmar Valdemarca, Valdineia Souza Camargo Unser, Aparecido Ildo Dos Santos, Pedro Soares Silvério, Dilair Bianchin Gonçalves, Valeria Zamboni de Souza.

u Segunda-feira: Waldomiro Luska, Aguilar Afonso Bertoglio, Marcio Eleandro Brunhara, Alber James Moreno Salzedas, Francieli Dias, Diego Maestri Vetorazzi, Jose Florêncio Eduardo, Paulo Cesar Colaço, Giovanni Teles Nesello, José Cícero Marciano, Charles Hoffmann, Janilce Nunes dos Santos, Rogério Lopes Melo.

O humorista Marco Luque e a acadêmica de Jornalismo da FAG, Cris Canassa, na visita feita quinta-feira, para o encerramento do 12º Ecc

## Mestrado

Estão abertas as inscrições para o Mestrado em Engenharia de Sistemas Dinâmicos e Energéticos, turma de 2015, da Unioeste (Universidade Estadual do Oeste do Paraná), câmpus de Foz do Iguaçu.

Os interessados devem preencher o cadastro on-line disponível no [www.unioeste.br/pos/inscricoes/](http://www.unioeste.br/pos/inscricoes/) e entregar na Secretaria do programa ou mediante documentação exigida pelo serviço de Sedex dos Correios, até 28 de novembro.

## Infame

É melhor fica quieto e parecer um bobo, do que abrir a boca e provar isso.



DIVULGAÇÃO



Leila Zanato e Larissa Boldrini

DIVULGAÇÃO

## Bazar de Natal com toque Rosa

O Cascavel Rosa participa do Bazar de Natal neste sábado, das 9h às 18h

e no domingo, das 14h às 19 h, na Loja Maçônica Renovação, Avenida Rocha Pombo, 1586.

Estarão à venda peças em patchwork, MDF, decorações, artesanatos em geral. Parte da renda do bazar será destinada à Sociedade Espírita Francisco de Assis e também ao Cascavel Rosa.

Como ingresso, as organizadoras pedem a doação de um lenço para ser entregue a pacientes em tratamento quimioterápico.

VINICIUS BRACHT



Terezinha e Orides Zanella com José Torres Sobrinho



Fernanda Dalmina, Andrea Co...



## Ch -Bingo I

Neste domingo, às 15h, ocorre mais uma edição do chá-bingo da Acipa (Associação Cidadã de Proteção aos Animais). Os convites custam R\$ 20 e estão à venda na Rádio Globo, Rua Rio Grande do Sul, em Cascavel. No valor estão inclusos chá da tarde e mais duas cartelas de bingo.

## Ch -Bingo II

Às 14h30, no salão comunitário do Bairro Claudete, tem o chá-bingo solidário. O bloco com 18 cartelas custa R\$ 25. Quem doar um kit escolar (1 lápis de escrever, 1 borracha, 1 caderno grande de capa dura com 100 folhas e 1 caixa de lápis de cor com 12), ganhará mais seis cartelas para participar do bingo. Os kits serão doados para a Apae de Cascavel. Haverá sorteio de vários brindes.

## Augusto Cury em Cascavel

Um dos maiores escritores brasileiros da atualidade estará em Cascavel para ministrar palestra sobre o tema "Em busca do Equilíbrio X Ansiedade", com manhã de autógrafos.

Augusto Cury já vendeu mais de 20 milhões de exemplares somente no Brasil. Atualmente é publicado em cerca de 60 países. O evento será dia 23 de outubro às 9h, no anfiteatro da Unipar. Os ingressos custam R\$ 79 e estão à venda nas Livrarias Schuster. Mais informações (45) 3326-2603 ou (45) 9829-6630, site [www.abravendas.com.br](http://www.abravendas.com.br)

No clique de Leila Lang, a bela Emanuele Richter, que completou 15 anos recentemente

## Encerramento da Virada

Hoje, várias atrações marcam o encerramento da 4ª Virada Cultural. Na Praça Parigot de Souza tem Rocão, em parceria com o programa Garagem Rock e a ONG Sou Amigo. À noite, no Centro Cultural, serão exibidos os dois primeiros capítulos do média metragem Cachimbo Torto, dos cineastas Andoza Ferreira, o "Abacate" e Antonio Marcos Ferreira.

## Oktoberfest

Hoje é o último dia da Oktoberfest de Marechal Cândido Rondon. Uma das novidades desta edição são Jogos Germânicos. Muito difundidos em outras colônias alemãs, o objetivo dessa prática é envolver e entreter o público presente à festa. As disputas finais serão hoje à tarde, a partir das 15h, na Arena de Rodeios.

## Concurso de Oratória

O Conselho do Jovem Empreendedor da Acic já trabalha na organização do Concurso Universitário de Oratória. Ele será realizado no dia 6 de novembro e é aberto a acadêmicos de instituições de ensino superior de Cascavel. A finalidade é despertar o senso crítico dos alunos quanto a temas de interesse nacional.

## Homenagem

Em comemoração ao Dia do Professor, funcionários e pedagogos do Ceebja (Centro Estadual Educação Básica para Jovens e Adultos) serão homenageados com uma confraternização dia 25 de outubro, na Madeireira Manobral, localizada na Estrada do Rio da Paz.

## Card pio

Uma dica para os cascavelenses bons de garfo. A Casa da Sopa, mantida pelo Grupo Espírita Allan Kardec na Rua Terra Roxa, Jardim Nova Iorque, realiza no próximo sábado, às 19h30, mais uma edição do jantar beneficente à base de carne no disco com legumes e macarrão. Mais informações (45) 3038-2173 (Aníbal) e (45) 3326-0101 (Silvério).



Belho e Silnara Brenner Goes



A cada R\$ 2 mil em compras, você ganha um número da sorte para concorrer. Visite uma das mais de 120 lojas em todo o Brasil e participe. Acesse o hotsite da promoção [www.portobelloshop.com.br/promocao](http://www.portobelloshop.com.br/promocao) e saiba mais.



Portobello shop

A casa da Portobello.

CASCVEL (45) 3222-7868 Av. Brasil, 5214 • Centro  
FZ DO IGUAÇU (45) 3523-0808 Rua Marechal Deodoro, 1180 • Esquina com Jorge Sanwais • Centro  
TOLEDO (45) 3056-5450 Rua Santos Dumont, 1927 • Centro

## Agora vai

O candidato presidencial mais hilário do primeiro turno acaba de fazer a sua escolha nesta reta final da disputa. Levy Fidelix está com Aécio.

## A opinião dos comandantes

Três dos mais experientes pilotos de aviação da cidade, Luís Antônio "Tati" Whitaker, Algemiro Liston Junior e Marcelo Capra participaram esta semana da reunião da diretoria da Associação Comercial e Industrial de Cascavel, que os convidou para ouvir o que eles pensam sobre os eternos problemas que pairam sobre o aeroporto municipal.

Entre outras coisas, os três foram unânimes em afirmar que a ampliação da pista e a construção de uma bela estação de passageiros não serão suficientes, por si só, para permitir a operação de grandes jatos comerciais e nem dar mais segurança nos pousos e decolagens em dias de ventos muito fortes.

Para se alcançar esses dois objetivos, eles enfatizam que deveria se dar prioridade a investimentos em equipamentos como o Rnav (navegação aérea com auxílio de pontos demarcados por GPS) ou o ILS (sistema de pouso por instrumento).

Apenas a título de ilustração, a nossa vizinha Toledo, que não é servida atualmente por um único voo comercial sequer, já tem o tal Rnav há um bom tempo.

Explica-se: lá existe vontade política em torno do assunto e o aeroporto é visto como ferramenta estratégica fundamental para o desenvolvimento do município.

## Mãos à obra

O governador Beto Richa vai agora defrontar-se com o grande desafio que está reservado aos políticos que se reelegem para cargos no executivo.

Trata-se da famosa maldição do segundo mandato.

A história tem mostrado que a segunda gestão quase sempre tende a ser menos produtiva que a primeira. São raras as exceções que desmentem a regra.

## Chique que só vendo

Uma das maiores e mais bem conceituadas redes hoteleiras do mundo, a Hyatt Corporation escolheu a capital paranaense do turismo para sediar a primeira unidade brasileira de sua marca mais sofisticada.

Com 170 apartamentos e suítes de luxo, 30 casas de 2 e 3 dormitórios, quatro restaurantes e bares, spa, fitness, piscina e área de eventos, o cinco estrelas Park Hyatt Foz do Iguaçu tem inauguração prevista para 2017.

Aliás, o exemplar mais aguardado da bandeira, o Park Hyatt New York, acaba de abrir as portas no coração de Manhattan, perto do Central Park e do Carnegie Hall.

Até o momento, a única unidade do grupo em operação no Brasil é o Grand Hyatt São Paulo, sendo que um hotel dessa mesma categoria está sendo construído no Rio de Janeiro e há projetos para a implantação de um Hyatt Palace no interior de São Paulo.

Mas, a grife Park Hyatt, por enquanto, será privilégio exclusivo de Foz.

## Congratulations!

Um dos muitos brasileiros que estiveram entre os 45 mil participantes da maratona de Chicago, no último domingo, foi o empresário cascavelense Everton Muffato.

Calejado corredor de curtas e médias distâncias, incluindo diversas meias-maratonas, ele preparou-se com rigor profissional para debutar na mais lendária e desafiadora categoria do atletismo.

Depois de decidir que a estreia seria na lendária prova da cidade norte-americana, considerada a mais importante do circuito mundial, foram quase dez meses de intenso treinamento, com a assistência especializada de técnico, médico-desportista, nutricionista e personal trainer de musculação.

O esforço e a dedicação valeram a pena: Everton concluiu o percurso de 42km em 4h06m e ainda sobrou energia para andar mais 2km de volta para o hotel.



Em recente encontro na TV Tarobá, o senador Alvaro Dias ladeado por este colunista, pelo gerente geral da emissora Darci Donna e pelo ex-prefeito Pedro Muffato.

## Tudo é negócio

A Itália encontrou um jeito criativo para elevar os seus pífios índices de crescimento econômico.

Agora toda a dinheirama movimentada no tráfico de drogas e na prostituição, que não é coisa pouca, será computada no cálculo do produto interno bruto.

Tai a solução para o Brasil ter o maior PIB do mundo.

## Grid de largada

Mais do que revelar os eleitos, as urnas eletrônicas do pleito do dia 5 já colocaram na agenda dos políticos a sucessão municipal de 2016.

Pelo menos dois dos vitoriosos são tidos como apostas certas na disputa da prefeitura: um é o reeleito deputado estadual Leonaldo Paranhos; o outro é o vereador Marcio Pacheco, que vai cumprir seu primeiro mandato na Assembleia Legislativa.

Só em Cascavel, o primeiro obteve 29.362 votos e o segundo, 18.976.

Não existem argumentos mais fortes do que esses para colocá-los no páreo.

Em suma, a campanha está na rua.

## Mural

"A maior parte daqueles que não querem ser oprimidos querem ser opressores".

Napoleão



Batendo o ponto em festa da sociedade cascavelense, o casal José Luiz e Vera Parzianello.

## Acordo de cavalheiros?

Depois de ser protelado por três vezes, sumiu da pauta do TSE o julgamento da ação judicial, originada na disputa política de 2013, que poderá destituir da função o prefeito Edgar Bueno e colocar em seu lugar o deputado Professor Lemos.

Como era de se esperar, o assunto já gerou pelo menos uma teoria da conspiração: o prefeito e o deputado, movidos por interesses mútuos relacionados à eleição do último dia 5, teriam atuado conjuntamente para engavetar o caso naquela Corte.

O fato é que o congelamento da demanda, combinado ou não, e ainda que temporário, permitiu a Lemos dedicar-se de corpo e alma para assegurar a sua reeleição e possibilitou a Edgar usar o prestígio do cargo para garantir mais um mandato para o filho André na Assembleia Legislativa.

Não se sabe ainda o que é, mas que há algo no ar além dos aviões de carreira, isso há.

## Logística é a saída

O presidente da Cotriguaçu, Valter Pitol, vem acompanhando com especial atenção as obras do primeiro dos três armazéns graneleiros planejados para integrar o terminal ferroviário construído pela empresa junto à Ferroeste.

Previsto para ficar pronto no início de 2015, o gigantesco silo, assim como seus dois futuros "irmãos-gêmeos", terá capacidade para receber 120 mil toneladas de grãos e será o maior do estado no gênero.

Há pouco mais de um ano, foi inaugurada no local a primeira parte da estrutura, constituída por uma câmara frigorífica para armazenagem de 10 mil toneladas de produtos congelados e um pátio com capacidade para abrigar 500 contêineres.

A presidência da Cotriguaçu é exercida em forma de rodízio pelas quatro cooperativas que detêm seu controle acionário: Copacol, Coopavel, Lar e C.Vale.

Quem está no comando agora é a primeira, presidida por Pitol.

## Ressonância Magnética de Mama. A sua nova amiga do peito.

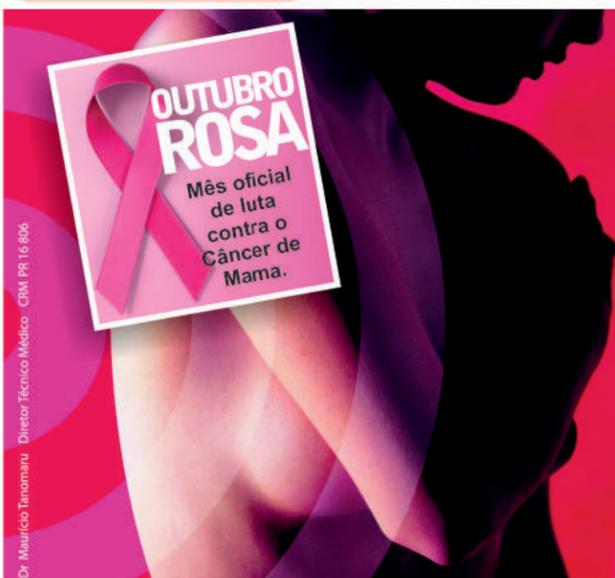
Esse exame, já disponível na UNITOM, é o mais novo aliado das mulheres no diagnóstico precoce do câncer de mama.

- Ressonância Magnética
- Ultrassonografia
- Tomografia Computadorizada

**UNITOM**  
A MELHOR DEFINIÇÃO EM DIAGNÓSTICOS POR IMAGEM

45 3333 4000

Rua Souza Naves 3081 | Cascavel - PR | unitom@unitom.com.br



**OUTUBRO ROSA**

Mês oficial de luta contra o Câncer de Mama.

# MEGA

Zeni Motors

OPERAÇÃO DE VENDAS

TAXA  
ZERO

## TODA LINHA ETIOS 2015

### PRIMEIRA PARCELA PARA JANEIRO



\* 60% de Entrada + saldo em 24X com taxa zero

 Antecipe sua revisão de férias



## HILUX - VERSÕES A DIESEL A PARTIR DE R\$ 99.990



ENTRE NO SITE E SAIBA  
MAIS SOBRE A PROMOÇÃO!

[www.etioscomvoce.com.br](http://www.etioscomvoce.com.br)

**COMPRE UM ETIOS**

e concorra a uma viagem com acompanhante para assistir a dois jogos da Copa do Mundo de Clubes da FIFA Marrocos 2014, apresentada por TOYOTA.



**TOYOTA**



Zeni Motors

Av. Brasil, 2255 - (45) 3218-8181 - Cascavel/PR

Av. Parigot de Souza, 3653 - (45) 3379-6600 - Toledo /PR

Todos juntos fazem um trânsito melhor. Oferta válida de 1º a 31 de outubro de 2014 em toda a rede de Distribuidores Toyota.

Oferta válida para toda linha ETIOS versões Sedã e Hatchback, ano/modelo 2015. Financiamento com o Banco Toyota nas seguintes condições: CDC (Crédito Direto ao Consumidor), com entrada de 60% e saldo em 24 prestações fixas. Taxa de juros prefixada totalmente subsidiada, resultando em 0% ao mês para o cliente + IOF (Imposto sobre Operações Financeiras). Serão incluídos ao financiamento os custos relativos a: Registro de contrato de R\$ 97,93; Cesta de Serviços no valor de R\$ 550,00 e Tarifa de Confecção de Cadastro para Início de Relacionamento no valor de R\$ 400,00. Primeira parcela com vencimento para 90 dias. CONSULTE O CET DA OPERAÇÃO NO DISTRIBUIDOR TOYOTA. Crédito sujeito à análise e aprovação. ERC Banco Toyota (Equipe de Relacionamento com o Cliente) 0800 016 4155 ou envie um e-mail para [erc@bancotoyota.com.br](mailto:erc@bancotoyota.com.br). Ouvidoria Banco Toyota (somente após atendimento pelo ERC): 0800-772-5877. A Toyota oferece 3 anos de garantia de fábrica, sem limite de quilometragem para uso particular e, para uso comercial, 3 anos de garantia de fábrica ou 100.000 km, prevalecendo o que ocorrer primeiro. Consulte o livrete de garantia ou [www.toyota.com.br](http://www.toyota.com.br) para mais informações. HILUX CD STD 4X4 3.0 turbo diesel, ano/modelo 2015 valor a partir de R\$ 99.900,00 para pagamento à vista. Promoção não cumulativa com outras promoções vigentes. Esta promoção será concedida até 31 de outubro 2014 ou enquanto durar o estoque, o que ocorrer primeiro. Quantidade em estoque - Etios Sedã 5 unidades, Etios Hatch 5 unidades e Hilux 02 unidades. Imagens meramente ilustrativas.



Na área vip do John Bar, as amigas Karina de Melo e Francine Motter, by Vinicius Bracht Oliveira



Roberto Aoki Jr e Daniel Gubert, curtindo a primeira Sunset Day Party, que rolou na Villa Noale, em flash de R. Vieira

Vinicius Bracht Oliveira

### Moda!

O aniversário foi na última sexta-feira, mas as novas peças da coleção das marcas John John, Reserva, Lança Perfume e Lacoste estão disponíveis na Berta Rouparia. Passe lá e de uma olhada. Uma peça mais linda do que a outra. Não perca!

### Propaganda!

Começou a circular nas televisões a nova propaganda do Novo Fiat Uno, estrelada pela cantora Anitta. A propaganda abusou nas cores neons e ao fundo, toca a música Happy, do cantor Pharrell Williams. Está bem legal. É só dar uma conferida!

### Mês que vem!

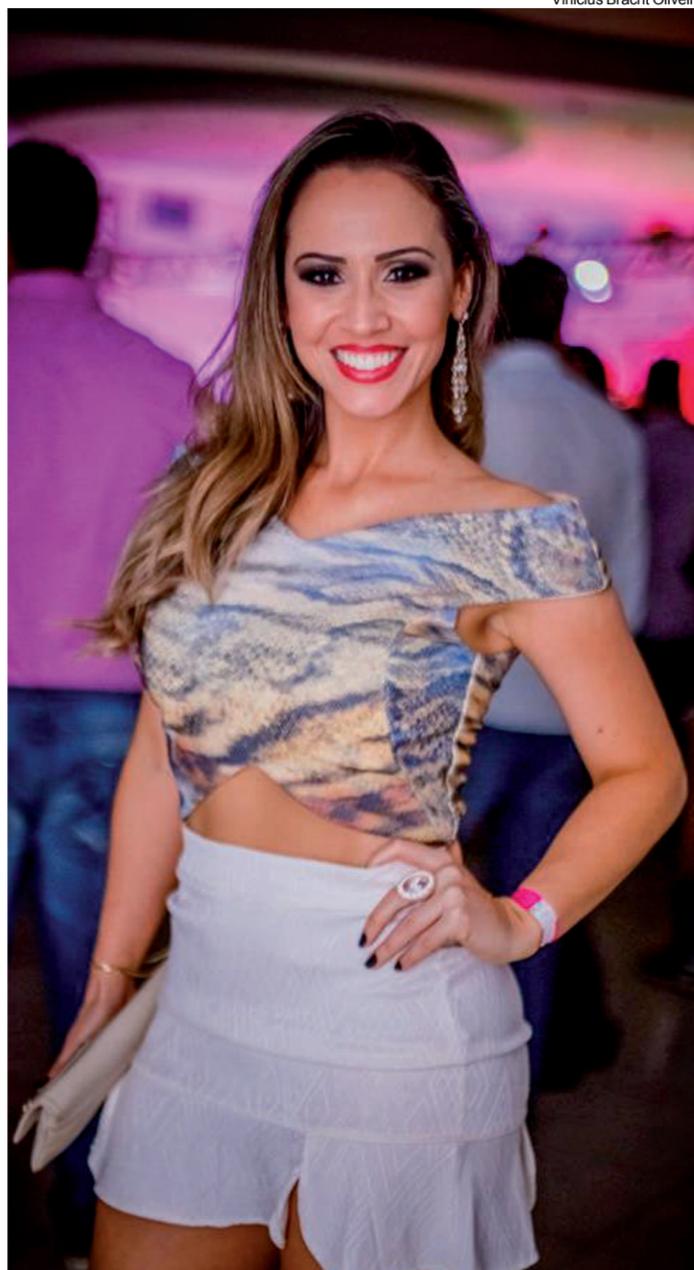
A Expovel está chegando e esse ano, além das atrações que subirão no palco principal, terá atrações no Camarote Itaipava. Informações sobre como ter acesso a esse camarote, pode ligar na Sociedade Rural ou acessar o site [www.expovel.com.br](http://www.expovel.com.br)!

### Ecke!

A partir das 15h de hoje, a galera vai curtir um som eletrônico de qualidade no Ecke Bar. Se você gosta de se divertir entre amigos, a pedida é essa! Confira!



Na Bielle Club, Charlly Roger e Laura Veronese, em click de André Milniczuk



A bela Fernanda Araújo, clicada por Guilherme Vieira, no aniversário do arquiteto Ivan Rosa

### Happy Bday!

Hoje o dia é deles: Polliana Bays, Cassiane Smaniotto, Eliane Mendonça, Thalita Vanin, Poliana Stela e Danielly Fernandes Vieira. Amanhã, o dia será deles: Karen Michele Santan Ochôa, Rodrigo Polidório, Dagmara Carvalho, Ana Luiza Ramzam, Cleber Pazini e Carol Raizer Coraça. Sucesso e muitas felicidades.

CONSTRUCAL APRESENTA: ZEZE DI CAMARGO & LUCIANO

www.okingressos.com.br 45.3226-5051

Cascavel J.L. 95.7 TV PARANÁ CONSTRUCAL midiafix Hoje O Paraná SALOON

COWBOYCASCADEL 25 OUTUBRO

# imobiliário

imobiliario@oparana.com.br

D1 - O Paraná Domingo, 19/10/2014



A nossa preocupação não é só com seu imóvel.

## HORÁRIO DE ATENDIMENTO

Seg. a Sex. das 8h30 às 18h30 / Sáb. das 8h30 às 12h30

WWW.IMOBILIARIAVALENCIA.COM.BR



## VENDEDOR

### APARTAMENTOS

**RS 130.000,00** FAG R. João Kuloski, suite, sala, coz e garagem.  
**RS 130.000,00** Ed. Felicitá Centro R. Pernambuco, 02 qtos, bwc, sala c/ sacada, coz. área de serv. e garagem  
**RS 140.000,00** Ed. Everlife Centro R. Pernambuco, 02 qtos, bwc, sala c/ sacada, coz. área de serv. e garagem.  
**RS 150.000,00** Res Florença, Santa Cruz, R. Bororós c/ 03 qtos, bwc, sala e coz conjugada, jardim de inverno, quintal e vaga de garagem.  
**RS 158.000,00** Ed. Hannover, Centro, R. Manaus, 2 qtos, bwc, sl c/ 02 amb, coz, área de serv. e garagem.  
**RS 160.000,00** Ed. Riviera Alto Alegre, R. Uruguai, 02 qtos, bwc, sala c/ sacada, coz, área de serv. e garagem.  
**RS 160.000,00** Ed. Rothemberg, Jd Vitoria, R. Sete de Setembro, 2 qtos, bwc, sl, coz, lavand, e garagem.  
**RS 225.000,00** Res. Vitória Country, R. Vicente Machado, suite, 02 qtos, bwc, sl, coz, área de serv. e garagem.  
**RS 309.932,74** Ed. H. Rieger, Centro R. Presidente Bernardes, suit, 02 qtos, bwc, sl c/ sacada, coz área de ser, 02 garagens, ainda em construção.  
**RS 358.029,55** Ed DELUCCI RESIDENCE, Centro, 1 suite, 2 qtos, bwc, sala 02 amb, coz c/ espaço gourmet e churrasqueira, lavanderia, sacada técnica, 02 garagens laterais,  
**RS 420.000,00** Ed Atlanta, Centro, R. Salgado Filho. 01 suite, 02 qtos, bwc social, sala em 02 amb. c/ sacada, cozinha com armários, lavanderia e 02 vagas garagem lateral.  
**RS 500.000,00** Ed. Azzurro Centro, R. Grande do Sul c/ suite c/ sacada, 02 qtos c/ sacada, coz c/ churrasqueira, coz e área de serv, lavabo.  
**RS 620.000,00** Ed Geraldo Marques Saraiva, Centro, R. Mato Grosso, c/ suite, 02 qtos, bwc, sala c/ 02 amb.  
**RS 700.000,00** Balneário Camboriú, Centro, R. 3000, 01 suite, 02 qtos bwc, sala, coz, área de serv. e garagem.  
**RS 750.000,00** Vila Medine, Centro, R. Minas Gerais, 03 suites, lavabo, sl, coz área de serv. e garagem.  
**RS 850.000,00** Ed Res De bona, Centro, Suite c/ closet e sacada, suite c/ sacada, 02 suites, sala c/ sacada e sl de jantar c/ coz, área de serv c/ sacada e churrasqueira, lavabo e 02 garagens.  
**RS 870.000,00** Abraham Lincoln, Centro, R. Natal, suite máster, suite, sala c/ 02 amb, c/ sacada e churrasqueira dep e 02 garagens **RS 950.000,00**, Ed Mediterraneo, Centro, R. Manoel Ribas, 02 suite, 02 qtos, lavabo, 4 slas, coz mobi, área de serv, depend de empregada e 03 garagens.  
**RS 1.090.000,00** Ed Privilege Tower III, Centro R. Mato Gross, suite máster, 02 suites, bwc, 03 slas, sacada com churrasq, coz área de serv.  
**RS 1.263.000,00** Alameda Jardins, Balneário Camboriú SC, Av Brasil, c/ suite máster, 02 suites, sl c/ 02 amb, sacadas, coz, área de serv, 02 garagens.  
**RS 1.466.500,00** Ed. Aroira, Balneário Camboriú SC, Praia Brava, 03 suites máster, slas, lavabo, sacadas, espaço gourmet, coz, área de serv e 04 garagens.  
**RS 1.664.000,00** Las Dunas, Balneário Camboriú SC, R. 2450 c/ 03 suites, living, lavabo, sl de estar e jantar integrados, coz, área de serv e garagem.  
**RS 1.716.000,00** Ed. Le Majestic, Balneário Camboriú, Av Brasil c/ 03 suites máster, salas, lavabo, sacadas, espaço gourmet, coz, área de serv, 03 garagens **RS 1.970.000,00** Ed Dalcelis, Balneário Camboriú SC, R. 1200 c/ suite c/ hidro, 02 suites másters, salas, lavabo, sala de jantar integrados, coz área de serv e 2 garagens.  
**RS 2.252.000,00** Vila Serena Home Club - Balneário Camboriú SC, R. 3706 c/ 02 suites másters, 02 Demi Suites, salas lavabo, sacadas, espaço gourmet, coz, área de serv, 03 garagens.

### CASAS E SOBRADOS

**RS 155.000,00** Neva, Rua Aldemar Angelo Beux, 02 qtos, bwc, sala, coz área de serv, garagem.  
**RS 165.000,00** Jd Guarujá. R. Das açucenas, 03 qtos bec, sala em 02 amb, coz, área de serv, dispensa e 04 garagens.  
**RS 195.000,00** Angra dos Reis, R. Alcides da C Ribeiro, c/ suite, 2 qtos, bwc, sala, coz, lav, garagem c/ pergolado p/ 2 carros, quintal.  
**RS 235.000,00** Roma R. Santa Clara, com 01 suite, 02 qtos, bwc, sala cozinha e área de serviço 02 vagas de estacionamento ( aceita Financiamento)  
**RS 240.000,00** Cancelli R. Pinheiro Machado, imóvel mobiliado, c/ 2 suites, sendo uma com sacada, sala social, cozinha, lavanderia e garagem coberta, sobrado c/ cerca elétrica.

**RS 250.000,00** Angra dos Reis, R Quartzo, c/ suite, 02 qtos sendo 1 c/ sacada, bwc, lavabo, as c/ lareira, coz mob, lav, 2 garagens, portão eletrônico.  
**RS 260.000,00** Parque verde, R. Aroeira, suite, 02 qtos, bwc, sala, coz, área de serv, 2 garagens e quintal.  
**RS 280.000,00** Novo Milênio Rua Epiphânio Abreu Figueiredo, 02 suites, qto, bwc, sala, coz e garagem.  
**RS 315.000,00** Santa Cruz, R. Tupiniquins, c/ suite c/ closet, 02 qtos grandes, bwc, 2 sala, coz e 3 garagens.  
**RS 315.000,00** Alto Alegre, Rua Graciliano Ramos, c/ 03 casas construídas sob o terreno de 546m²  
**RS 320.000,00** Jd Cristal / Tropical, R. Belém, suite, 02 qtos, bwc c/ armário, bwc social, sl c/ 2 amb, coz mob, área de serv, **RS 350.000,00** Tropical, R. Belem, suite c/ sacada, 2 qtos, 2 bwc sociais, coz mobi, sl de jantar, área de serv c/ churrasqueira e garagem.  
**RS 335.000,00** Country R. Paraná, 01 suite, 02 qtos, bwc, escritório, sala c/ lavabo, coz., área de serv, 03 vagas de garagens  
**RS 450.000,00** São Cristovão, R. Paranaíba, suite máster, 2 qtos, bwc, 2 slas, coz, área de serv, 2 garagens cobertas, edícula c/ churrasq, qto bwc.  
**RS 480.000,00** Fag, R. plácido Mascarello c/ suite c/ hidro, 03 qtos, bwc, sala TV, sala de jantar, coz planejada,, garagem, portão eletrônico,, quintal e jardim grandes.  
**RS 500.000,00** Tropical R. Pau Brasil, 01 suite, 02 qtos, bwc, mezanino, sala 02 amb. sala de tv, coz. área de serv. 02 garagens, quintal, edícula com churrasqueira e bwc.  
**RS 600.000,00** Porto Seguro, R. Idelfonso pinto da luz, suite, 2 qtos, lavabo, bwc, sala coz, salão de festas, quintal e garagem.  
**RS 625.000,00** Parque Verde, R. Fortaleza, sendo 3 suites c/ sacada, dessas a da frente máster e as outras duas com closet, lavabo, 2 slas, coz, portão eletrônico, jd de inferno 2 vgs de garagem e área de lazer.  
**RS 685.000,00** Centro, R. Marechal Deodoro, suite, qto, bwc social, sl social, sl de jantar, sl de TV, cozinha mob, área de serv com armários, edícula com churrasq, qto e bwc.  
**RS 730.000,00** Neva, R Osvaldo Cruz, suite máster, 03 qtos, 02 bwc, espaço gourmet c/ piscina e churrasq, garagem coberta p/ 03 carros.  
**RS 750.000,00** Colina Verde, Boa vista da aparecida em rente ao lago, suite, 03 qtos, bwc, sala de TV, coz e área de serv, garagem, quintal, pomar.

### TERRENOS

**RS 315.000,00** Vila Tolentino, R. Presidente Bernardes, 621,00 m² com projeto aprovado pela prefeitura para prédio de 15 aptos.  
**RS 363.968,00** Res Treviso, Fag, av Titto Mufatto, cond fechado, terreno c/ 598 m², excelente infraestrutura de lazer, ótima distribuição de lotes, segurança monitorada 24 hrs.  
**RS 380.000,00** Sta Felicidade, R Hercilio Barcello, 2 terrenos de esq totalizando 733 m², plano, local alto, excelente para moradia ou comercio.  
**RS 600.000,00** São Cristovão R. Mato Grosso c/ 700m2 prox. ao Colégio Sagrada Família constrói até 06 pavimentos  
**RS 1.250.000,00** Fag, R. Anibal Curi, área de 2.160 m², sendo 3 terrenos juntos, prox ao centro.  
**RS 1.350.000,00** Cataratas R. Saldanha Marinho c/ 2.325m² de área c/ frente para 3 ruas independentes e barracão de 600 m², escritório e bwc.  
**RS 1.540.000,00** Sta Tereza do Oeste beira da BR 277, km 611 c/ 8.208m.

### ÁREA RURAL

**RS 850.000,00** Chácara estrada do rio da paz c/ 5000m² e 3 casas.  
**RS 2.500.000,00** Chácara, Sta Teresa do Oeste, beira BR 277, km 611 area total 32.700 mts, incluindo 3 açudes pousada e vinícola.

### SALAS COMERCIAIS

**RS 600.000,00** Neva, R. Osvaldo Cruz, c/ Suite Master, 3 Quartos, Sauna com Banheiro e Banheira, 3 salas sociais, além de Jardim de Inverno. Ampla Garagem e Edícula.  
**RS 1.250.000,00** São Cristovão, R. Barão do Rio Branco, sl térrea com recepção e bwc, barracão com bwc, vestiário, coz, rampa de carga e descarga de mercadoria. Andar superior c/ sl comercial c/ bwc, e apto c/ suite, 02 qtos, sl, coz e espaço gourmet.  
**RS 1.350.000,00** Cataratas, R. Saldanha Marinho c/ 600 m² de barracão, escritório, bwc e terreno de 2.325m² com frente para 03 ruas independentes.  
**RS 5.900.000** Santa Felicidade, R Rio da Paz. Amplo terreno comercial ideal para condomínio de barracões, próximo a BR

277. Com instalações todas subterrâneas, com reservatório de água de 28 m³, guarita, postes de iluminação, ruas em lajotas sextavadas, com 1 Barracão de 1000 m² com piso e dilatações em asfalto de alta resistência, sistema previ-incêndio com hidrantes, e outro barracão com 949,51 m² com refeitório, banheiros. Com Doca para carga e descarga com pé direito de 10 metros de altura.

## LOCAÇÃO

### APARTAMENTOS

**RS 550,00** Ed. Du Portuga, Tropical, R. Teresina, qto, bwc social, sl e coz conj. lavanderia e garagem. Ótima localização, próximo a mercado, universidade, entre outros.  
**RS 630,00** Res Munique, Ciro Nardi, R. Curitiba, 02 qtos, bwc social, sala 02 ambientes, cozinha, area de serviço e garagem coberta.  
**RS 550,00** Ed. Portal Dom Pedro, Sta Cruz, Av Tito Mufatto, 3 qts, sala, coz., bwc, área de serviço, 1 vaga de est., sl de festas (ao lado da Univel)  
**RS 650,00** Santo Onofre, R. Guaracas, 02 qtos, bwc, sl em 02 amb., cozinha e área de serviço  
**RS 950,00** Ed Barcelona, Centro, R. Rio de Janeiro, 02 qtos, bwc social, sl 02 amb, coz semi-mob, garagem coberta.  
**RS 1.100,00** Ed Anabella, Centro, R. Visconde do Rio Branco, suite, 02 qtos, bwc, sl 2 amb, coz, area de serv, sac e garagem.  
**RS 1.350,00** Ed Libero, Alto Alegre, R. Rio de Janeiro, suite c/ closet e hidro, 02 quartos, bwc, sala 02 ambientes, c/ sacada, cozinha, área de serviço e garagem.  
**RS 1.450,00** Ed Barcelona, Centro, R. Rio de Janeiro, suite, 02 qtos, bwc social, sl 02 amb, coz semi-mob, are de serv e 2 garagem coberta.  
**RS 1.500,00** Ed Atlanta, Centro, R. Salgado Filho, suite, 02 qtos, bwc, social, sl em 02 amb, c/ sacada, coz c/ armários, lavand e garagem.  
**RS 1.800,00** Ed. Guiomar Rezende, Centro, R. Barão do cerro azul, suite, 02 qtos, bwc social, sl em 02 amb c/ sacada e churrasq, coz, lavand, e garagem, coz e bwc c/ armários.

### CASAS E SOBRADOS

**RS 600,00**, Santos Dumont, R. Nossa Senhora da Penha, 02 qtos, bwc social, sala e cozinha, lavanderia e garagem.  
**RS 750,00** Centro, R. Marechal Floriano, suite, qto, sl, bwc, coz, lavanderia e 2 garagens  
**RS 850,00** Cristal, R. Fortaleza, 02 qtos, bwc, sala 02 amb. coz. área de serv. garagem e amplo quintal

### SALAS COMERCIAIS

**RS 600,00** Ed Felicitá Coqueiral, R. Pernambuco, sala, cozinha, bwc, 47 mts  
**RS 700,00**, Nova York, R. Laranjeiras do Sul de vidro, 01 sl menor 01 bwc, próximo ao lago.  
**RS 1.200,00** Ed Carpenedo, Centro, R. Paraná, Sala térrea c/ vitrine c/ bwc, coz, estacionamento na frente.  
**RS 2.500,00** Centro, R. Paraná, 152m² duas salas conj c/ mezanino  
**RS 2.800,00** São Cristovão, R. Pato branco, sala térrea com 50 m² e no andar de cima apartamento com suite, 02 quartos, sala, sacada, cozinha, area de serviço, garagem, edícula com churrasqueira, fogão e forno, suite, bwc social e quintal .  
**RS 3.000,00** Centro R. Vitória. Sala térrea c/ recepção e bwc., Mezanino com escritório, bwc, Barracão com bwc, vestiário. Porta grande para de carga e descarga de mercadorias. Bonus de RS 1.000,00 por um período.  
**RS 6.000,00** Prédio 2 pisos de esquina, Barão do Rio branco c/ Manaus, c/ 532 m², 13 slas amplas c/ mobília não tem carga e descarga.  
**RS 7.500,00** Centro, Av Tancredo Neves, Excelente sala comercial de 130 m² c/ mezanino e barracão c/ 330m² sendo que o barracão pode ser locado individualmente.  
**RS 10.000,00** R. Castro Alves x Recife, casa central de esquina c/ 277 m² e terreno c/ 890 m², peças amplas, lindo jardim com palmeiras e amplo estacionamento, 02 acessos de garagem por ambas as ruas.  
**RS 11.900,00** Neva, R. Pio XII, c/2690 m² de terreno, 960 m² de área construída contendo 2 salas grandes 325m² com cerâmica, mezanino com 2 BWC, 1 cozinha, barracão com 2 bwc e plataformas para carga e descarga com 2 saídas.  
**RS 12.000,00** R. Cuiabá, sala c/ 1200m² 09 bwc, mezanino e 19 vagas de garagem.



# IMÓVEIS

## ESPERANDO POR SEUS DONOS

### IMÓVEIS PARA VENDA EM CASCAVEL

#### APARTAMENTOS

**R\$ 800 mil** - Ed Helena. R. Mato Grosso, 1925, ap 112. Triplex. 2 quartos, 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, A.S. bwc social.

**R\$ 800 mil** - Ed Mediterraneo. R Manoel Ribas, 2621 ap 06. 3 qts sendo 2 stes, 4 salas, coz. plan, A.S. dep de empregada, sacada e 3 vagas de garagem. At. 350m<sup>2</sup>

**R\$ 750 mil** - Ed. Santana Ap 06. R. Visc. de Guarapuava. Centro. 2 qtos, 1 suite máster com hidró e closet, sl estar e jantar, cozinha, área de serviço, 2 vgs de garagem, elevador, sl festas, açqto gás.

**R\$ 650 mil** - Ed. Way Point, ap 202. R. Recife 100. Centro. 2 qtos, 1 ste, sl estar e jantar, sacada com churr, coz plan, 3 vgs de gar, piscina, sl festas, apto mobiliado.

**R\$ 590 mil** - Ed. Flor de Lotus 103. 2 quartos, 1 suite, 2 sacadas, sala estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, 3 vgs de garagem.

**R\$ 530 mil** - Ed. Itá. R. São Paulo. Centro. 5 qts sendo 1 ste, 1 sala 2 amb, coz, planj, A.S., bwc, 2 vg de gar. 253,56m<sup>2</sup>.

**R\$ 440 mil** - Ed. Montparnasse. R. Recife 1698, ap 401. Ctro. 1 ste, 2 qtos, sl estar e jantar, cozinha, A.S., 2 bwc. Semi mobil. At 211,95 m<sup>2</sup> área total e 206,43 m<sup>2</sup> área útil.

**R\$ 400 mil** - Ed Alto Leblon, ap 1402. 02 quartos, sala 2 ambientes, cozinha, A.S., bwc social, sacada, 02 vagas de garagem. A.U. 116,76m<sup>2</sup> e A.T. 153,10m<sup>2</sup>.

**R\$ 390 mil** - Ed. Monte Alto, Ap 1304. 2 qtos, 1 suite, sla de estar e jantar, coz. A.S., 1 vaga de garagem, cond. c/piscina, churrasq, salão de festas. A.U. 127,75m<sup>2</sup> A.T. 150,24m<sup>2</sup>.

**R\$ 385 mil** - Ed. Solar Du Parc. R. Uruguai 570 Ap 702. 2 qtos, 1 suite, sala de estar, cozinha, bwc social e suite, 2 vgs de garagem.

**R\$ 375 mil** - Ed. Solar Du Parc. R. Uruguai 570 Ap 602. 2 qtos, 1 suite, sala de estar, cozinha, bwc social e suite, 2 vgs de garagem

**R\$ 350 mil** - Ed. Solar do Parc, Ap 303. 2 qtos, 1 ste, sla estar e jantar, coz, bwc, 2 vgs de garagem.

**R\$ 350 mil** - Ed. Milão Ap 302 R. Paraná, 5319. 2 qtos, sala de estar, cozinha, bwc, 1 vaga garagem, apto novo, mobiliado com móveis planejados e eletros.

**R\$ 350 mil** - Ed. Memphis Apto 73. R. Visconde de Guarapuava, 1477. Centro. 2 qtos 1 ste, sla de estar e jantar, coz. planejada, A.S., bwc, garagem 2 vagas. At 132,68m<sup>2</sup>

**R\$ 350 mil** - Ed. Flor de Lis Ap 303. 2 quartos, 1 suite, cozinha e quartos com mobília, sacada com churrasq, garagem, play ground, piscina, ótima localização

**R\$ 300 mil** - Ed. Elma. R. Maranhão, 2925. Alto Alegre. 2 qtos, 1 ste, sla, coz c/ arm., sacada, garagem.

**R\$ 280 mil** - Ed. Rio de Janeiro Ap 102 Bl 01. R. Castro Alves 1642. 3 qtos sendo 1 ste, sala, coz. Planejada, A.S., 1 vga de garagem e sacada. Au. 93,11m<sup>2</sup>, At. 119,35m<sup>2</sup>

**R\$ 280 mil** - Ed. Torres de Lyon Ap 101 bl 02. R. Recife 1042. Centro. 2 qtos, 1 suite, sala 2 amb, sacada, cozinha, bwc social, garagem.

**R\$280 mil** - Ed. Barcelona- Apto 1006, Rua Rio de Janeiro,3002, Centro. Apto Novo, 2qtos, Sala, Coz, lav, Bwc, 1 vaga garagem, A.u. 66,40m<sup>2</sup> total 116,30m<sup>2</sup>

**R\$ 275 mil** - Ed. MW Ap 04. R. Paraná. Centro. 2 quartos, 1 suite, sl estar e jantar, sacada, cozinha, bwc, A.S., dep de empregada e 1 vaga de garagem.

**R\$ 250 mil** - Ed. Athenas Ap 201. R. Presidente Kenedy 2277. Centro. 2 quartos, 1 suite, coz, bwc, 2 vgs de garagem, sacada.

**R\$ 250 mil** - Ed. Sheraton Apto 41, Rua Rio de Janeiro,1626, centro. 2 qtos, 1 suite, sala, coz plan, lav, bwc social, 1 vaga de garagem, A.u. 76,02m<sup>2</sup> e A.T. 100,23m<sup>2</sup>.

**R\$ 245 mil** - Ed. Grand Hudson. R. Paraguai 431 Alto Alegre. 2 quartos, sala, cozinha, bwc, 2 vgs de garagem, sacada com churrasqueira.

**R\$ 240 mil** - Res. Das Torres. Fag. ap 311. 2 qtos, sla e coz, bw, 1 vg gar., sacada.

**R\$ 238 mil** - Res. Das Torres. Fag, ap 203. 2 qtos, sla e coz, bwc, 1 vg de gar, sacada.

**R\$ 230 mil** - Ed. Luciana, R. Souza Naves, 4353 ap 14. 03 qtos, sla Tv e jantar, bwc, cozinha, A.S., 1 vaga de garagem, A.u. 99,00m<sup>2</sup>.

**R\$ 230 mil** - Ed. Medeiros II, apto 01. R. Joao Maria Correia, 514. Fag. 1 suite, 2 quartos, sala,cozinha, copa, bwc, 1gar., semi mob 122,04 m<sup>2</sup>.

**R\$ 195 mil** - Ed. Res. Lokatell ap 73. R. Vitoria, 1735. Neva. C/ 2 qtos, closet, sla 2 Amb., sacada c/ churras.e Pia, coz. planejada, A.S., bwc, garagem. A.S.. Churrasq. 1 vaga garagem AT 72,36m<sup>2</sup>. AU 60,00m<sup>2</sup>.

**R\$ 185 mil** - Ed. Res. Lokatell Ap 74. ap de frente At.81m<sup>2</sup>. 2 qtos, sla, coz., sacada c/ churrasq, bwc, A.S., 1 vg de garagem, elevador, sl de festas.

**R\$ 185 mil** - Ed. Res. Poty Ap 516. R. Tom Jobim, 370. Country. 2 quartos, sala estar e jantar, cozinha, bwc, sacada, 2 vgs de garagem, churrasqueira.

**R\$ 175 mil** - Res Poti. Opções de 2 e 3 qtos, sla 2 amb, coz, A.S, bwc, sac e 02 vg de gar.

**R\$ 170 mil** - Edif. Fellice ap 23 Bl 03. R Olindo Periolo, 1356. 3qts, sala, cozinha, A.S., 1 vg de garage e sacada. Au. 64,30m<sup>2</sup> e At. 74,92m<sup>2</sup>.

**R\$ 170 mil** - Ed. Nuremberg ap 16 Bl C. R. Manaus, 2074. Cancelli. 2 Qtos , sala 2 amb, coz, AS, bwc, 1 vg de garag, 95,37 m<sup>2</sup>.

**R\$ 170 mil** - Ed. Res. Oeste Ap 41 Bl 01. Coqueiral, 3 quartos, sala, coz, bwc, AS., garagem, sl de festas, churrasqueira, piscina.

**R\$ 170 mil** - Ed. Saint James Ap 33. R. Salgado Filho, 2690. Centro. 2 quartos sendo 1 c/ sacada, sla estar, coz, bwc, 1 garag. Possui 70,22 m<sup>2</sup>

**R\$ 170 mil** - Ed. Amazonia Apto 401 Bloco 02. 2 qtos, sala, coz, área de serviço, 1 vaga de garagem AT 91,14 AU 60,81

**R\$ 160 mil** - Ed. Res. Ever Life II Ap 22 R. Pernambuco, 2617. Coqueiral. 2 qts. Sala, Coz, bwc, sacada, 1 garag. Semi mob.c/ 69,43 m<sup>2</sup>

**R\$ 160 mil** - Ed. Ever Life II Apto 21 R. Pernambuco,2617. 2qtos, sala, coz, bwc, área serviço, 1 vaga garagem. AT 65,08m<sup>2</sup> e AU 58,00m<sup>2</sup>

**R\$ 150 mil** - Ed. S. Joseph, ap 12. R. Iraci Viganó, 34. 2 qtos, sla, coz, bwc, sac., gar.

**R\$ 150 mil** - Ed. Por do Sol, ap 72. R. Mato Grosso, 995 Centro. 2 quartos, sala 2 ambientes, cozinha, bwc, garagem.

**R\$ 125 mil** - Ed Vega. R Teresina,1039 ap.21. 2 qts, sla, coz. plan, A.S, sac., 1 vg gar.

**R\$ 116,656 mil** - Ed. Res. Universitário Ap 7. Quarto, sala, cozinha, bwc.

**R\$ 110 mil** - Res. Foz do Iguaçu, ap 138 Bl D 2. 2 qtos, sla, coz, bwc, 1 vg gar, A.S., sl de festas.

**R\$ 100 mil** - Ed. Dom Otavio. Ap 32 Bl B. Sala, 2 quartos, bwc, coz., A.S., garagem.

**R\$ 97 mil** - Ed. Park da Vitória Ap 21 Bl 08. 2 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem

**Consulte-nos** - Ed. Solar Du Parc. R. Uruguai, 570. C/ 2 qtos, 1 ste, sla 2 amb, coz, bwc social, 2 vgs de gar, sacada c/ churras., slão de festas. A.T. 130,00m<sup>2</sup>.

**Consulte-nos** - Ed Solar Du Parc Max Varanda c/ churrasqueira. R. Uruguai, 570. Ap 101 e 104. Alto Alegre. 1 Ste, 2 Qtos, Sla 2 Amb, Coz, A.S., bwc.

**Consulte-nos** - Ed. Res Lokatell. 81m<sup>2</sup> de At., 02 qts, sla, coz., sacada c/ churras., bwc, A.S., 1 vg de gar, elevador, slao de festas.

**Consulte-nos** - Ed. Res. Universitário. Quarto, sala, cozinha, bwc.

**Consulte-nos** - Ed. Prime Tower Residence. 2 qtos, 1 ste master, sac, coz, A.S., bwc, garagem.

**Consulte-nos** - Ed. Dom Muller. São Cristóvão. Apto 3 quartos + 1 suite, sala estar e jantar, cozinha, bwc, A.S., 2 vgs de garagem, sl de festas, churrasqueira, sacada

**Consulte-nos** - Ed. Armelinda. R. Visconde de Guarapuava. 2 qtos, 1 ste, 2 vgs de garagem, sl de estar e jantar, coz., sac. c/ churras., lavand. coletiva, sl festas, elev.

**Consulte-nos** - Ed. Abraham Lincoln. R Natal, ap 401. 3 suites, 2 salas, cozinha, A.S., bwc e lavabo, sacada e 2 vagas de garagem. A.U. 136m<sup>2</sup> e A.T 238m<sup>2</sup>

**Consulte-nos** - Ed Monte Rey. R. Mar. Floriano, 3099. A.T de 122,18<sup>2</sup> à 199,28m<sup>2</sup>

**Consulte-nos** - Ed. Silvio Kissulá. Centro. Exc. local, ótimo padrão de acabam.

**Consulte-nos** - Ed. Armando Rezende. Centro. Excelente localização, 2 vgs de garagem, sacada, 1 quarto, 1 suite, bwc, cozinha, área de serviço

**Consulte-nos** - Ed. Geraldo marques Saraiva. Centro. Sacada com churrasqueira, 2 quartos, 1 suite, bwc social, A.S., cozinha , 2 vgs de garagem.

**Consulte-nos** - Ed. Julia. Centro. 2 qtos, 1 ste, sac, coz, bwc social, gar, exc. localização.

**Consulte-nos** - Ed. Guiomar Rezende. Centro. C/ 2 qtos, 1 ste, sl estar e jantar, cozinha, bwc, A.S., 2 vgs de garagem, sacada.

**Consulte-nos** - Ed. Curitiba Residence, Apto 504 R. Marechal Floriano,1591, 2qtos, salas,coz, bwc,área serviço, 1vaga garagem, A.u 77,21m<sup>2</sup>, A.T. 100,32m<sup>2</sup> (opções de aptos m<sup>2</sup> maiores)

**Consulte-nos** - Ed. João Batista Cunha. R Riachuelo, 2420. Centro. Com 2 quartos sendo 1 suite, sala 2 ambientes, cozinha, A.S., bwc social, 2 vagas de garagem. A.U. 88,67m<sup>2</sup> e A.T 146,48m<sup>2</sup>

**Consulte-nos** - Ed. Dom Mario. R. Vitória, 1018. Aptos a venda na planta com duas opções de m<sup>2</sup> 186,91 m<sup>2</sup> e 198,28m<sup>2</sup> de área total.

#### CASAS

**R\$ 1.500.000,00** - R. Visc. De Guarapuava, 2746. Centro. C/ 1 suite máster, 1 suite simples, 1 quarto, sala 2 amb, sl estar e jantar, cozinha planejada, A.S., 3 vgs de gar, piscina, espaço gourmet c/ churras., jardim, escritório, bwc social, lavabo.

**R\$ 950 mil** - R. Castro Alves, 901. Centro. 4 Salas, Sala Tv, 4 quartos, sendo 1 suite, lavabo, 2 bwc social, cozinha planejada, sacada, churr, 2 vgs de gar. Área Ed 380m<sup>2</sup>, Área Averbada 191,84m<sup>2</sup>.

**R\$ 800 mil** - R. Salgado Filho,1351. Neva. C/ 3 qtos sendo 1 suite, sala estar e jantar, cozinha, dep empreg, bwc social, bwc empreg, churrasq, piscina, A.U. 240m<sup>2</sup>, A. 446,25m<sup>2</sup>

**R\$ 800 mil** - R. Bétula 108. Tropical. 3 quartos, 1 suite c/ closet, sala estar c/ lareira, sala jantar, cozinha mobiliada, dep. de empregada c/ bwc, sobra de terreno nos fundos, portão eletrônico, 1 vg de garagem e estac.

**R\$ 720 mil** - R. Juracy Antonio Capra, 520. Country. C/ 2 quartos, 1 suite, sala estar e jantar, cozinha, bwc, A.S., 2 vgs de garagem, copa, semi mobiliado.

**R\$710 mil** - R Lambari, 501. Cond Marinas de Sta Helena. C/ 6 stes, Slas de estar e jantar, lavabo, bwc, coz, A.S., aq. gás, churras., A.C. 345m<sup>2</sup>, Area terreno 800m<sup>2</sup>.

**R\$ 680 mil** - R. das Hortências, 94. Tropical. 2 quartos, 1 suite, 3 salas, cozinha, bwc social, edícula c/ churrasqueira, 2 vgs de garagem, 5 vgs de estacionamento.

**R\$ 650 mil** - R. Cassiano Jorge Fernandes, 1718. Neva. C/ 3 suites, sala, cozinha, copa, A.S., 3 bwc, 2 garg, edícula, despensa, churras, pia, balcão. 504m<sup>2</sup> total.

**R\$ 600 mil** - R. Belo Horizonte, 788. Centro. C/3 qtos, 2 salas, copa, coz, A.S., 2 bwc, churrasq, garagens 2 cobertas e 2 descobertas, A.u 160m<sup>2</sup> e A.T. 660m<sup>2</sup>.

**R\$ 600 mil** - R. Castro, 503. São Cristóvão. 2 qtos, 1 ste, sla de estar e jantar, coz. c/ arm., bwc social, 2 vgs de gar, mais estac.,tero c/ 630m<sup>2</sup> e 260m<sup>2</sup> A.C.

**R\$ 600 mil** - R. Castro Alves, 533. Vi Tolentino. 3 suites, sala 3 ambientes, cozinha c/ armários, 3 bwc, A.S., garagem.

**R\$ 580 mil** - R. Edson Beller de Oliveira, 570, Jd Itamaraty. 2 qtos, 1 ste, salas, coz, área serv, bwc, 2 vagas garagem. A.U. 130m<sup>2</sup> A.T 715m<sup>2</sup> 13x55.

**R\$ 550 mil** - Av. Nilo Umberto Deitos, 1332. Céu Azul/PR. 3 suites, 3 salas, cozinha, copa, bwc social, escritório, depósito, piscina, espaço gourmet c/ churrasqueira, lav, 2 vgs de garagem

**R\$ 550 mil** - R. Vitória 1269 Neva. 2 qtos, 1 ste, sla de estar e jantar, cozinha, bwc, A.S., 3 vgs de garagem.

**R\$ 530 mil** - R. Rosa Norma Vessaro, 550, São Cristóvão. 4 qtos, slas, 2 bwc, coz, lav, 6 vgs gar, estac., A.u. 142,32m<sup>2</sup> e A.T. 426,00m<sup>2</sup> averb. total.

**R\$ 530 mil** - R. Valdemar Bonn, 119. Jd. Cristal. 1 Ste c/ hidró, 2 qtos, 2 slas, escrit., coz, A.S., bwc, 2 vgs de gar, edícula c/ sala, 1 bwc , churras, 387,5 m<sup>2</sup> de A.T

**R\$ 490 mil** - R. Flamboyant 909. Alto Alegre. 2 quartos, 1 suite, sala estar e jantar, coz., bwc, 3 vgs de garagem, piscina, estac., churras, espaço gourmet.

**R\$ 490 mil** - R. Presidente Kennedy, 3273, Coqueiral. C/3 qtos sendo 1 suite, salas de estar e jantar, coz, área serv, lavabo, bwc, 2 vagas garagem, A.U 150m<sup>2</sup> A.T 420m<sup>2</sup>

**R\$ 480 mil** - R. Pres. Bernardes 3403. Centro. Terreno c/ 560m<sup>2</sup> sendo 14x40. Casa com 3 quartos + 1 suite, sl estar e jantar, cozinha, bwc, lav, hall de entrada, sobra de terreno na frente.

**R\$ 470 mil** - R. Maranhão, 2543. Neva. 2 quartos, 1 suite, sl estar, sl intima, coz. c/ armários, bwc social e ste c/ arm., edícula c/ churras, qto, bwc e A.S.

**R\$ 450 mil** - R. Salgado Filho, 3994. Cancelli 1 suite master, 1 ste simples, 2 qtos, sala, coz, AS, desp, bwc, 2 vagas de garag. C/ 655,75 m<sup>2</sup> de área total.

**R\$ 450 mil** - R.Laranjeiras do Sul,1264. Nova York. 3 qtos, 2 salas, coz, bwc, AS., garagem., AU. 90m<sup>2</sup>, AT 368m<sup>2</sup> sendo 16x23.

**R\$ 435 mil** - R. Cuiabá, 964, Maria Luiza. 3 qtos, sala, coz, bwc, área serv, 1 vaga garagem. AT 375m<sup>2</sup>

**R\$ 430 mil** - R. Cristóvão Colombo,230. Pioneiros Catarinense. 2 qts. 1 ste, sla estar, coz, A.S., bwc, 2 vagas de garag. C/ 450 m<sup>2</sup> de área total.

**R\$ 420 mil** - R. Pedro Carlos Neppel, 665. Jd M<sup>2</sup> Luiza. 3 qtos, sala, coz planejada, 2 bwc, 1 vg de garagem, semi mob.

**R\$ 400 mil** - R. Prudente de Moraes, 348. Pq São Paulo. 2 qtos, sla, coz., bwc, A.S., 2 vgs de garagem, varanda c/ churrasqueira.

**R\$ 400 mil** - R. Visconde de Guarapuava,3975. 3 qtos sendo 1 suite, salas, cozinha, varanda, despensa, lavanderia, garagem, Au. 135m<sup>2</sup> AT 715m<sup>2</sup>.

**R\$ 390 mil** - R. Alba Vieira, 200. Jd. Cataratas. Casa c/ sala comerc. 1 ste, 2 qtos, sla estar e jantar, coz, A.S., bwc, 2 vagas de garag. Edic. c/ quarto e bwc.

**R\$ 380 mil** - R. Marcelino Menegutz, 437. Alto Alegre. 3 quartos, 1 suite c/ hidró, 2 salas, coz c/ armários, A.S., despensa, bwc social, 4 vgs de garag, c/ 540 m<sup>2</sup> terreno e 196m<sup>2</sup> const.

**R\$ 380 mil** - R. Orlando Vasconcelos,1296. Pioneiros Catarinense. 1 ste, 1 qto, closet, sala , coz. plan., A.S., bwc social, 1 vg de gar, semi mob, 480 m<sup>2</sup> At.

**R\$ 350 mil** - R. Recife, 3165. Coqueiral. C/ 3 quartos, sala de estar e jantar, coz, bwc social, lavanderia, garagem, ter c/ aprox. 468m<sup>2</sup> A.C de aprox. 128m<sup>2</sup>

**R\$ 350 mil** - R. Maria Dolores da Mota, 558. 3 qrtos, sala, bwc, coz. planejada, A.S, edícula, churrasqueira, imóvel financiável.

**R\$ 320 mil** - R. Carlos Chagas,530. Pacaembu. Terreno com 480 m2 com casa em madeira de 101m2 averbado.

**R\$ 320 mil** - R. Dos Pracinhas, 71. Champagnat. 1 suite, 2 Qtos, sla estar e jantar, Coz, AS, 3 bwc, edícula c/ qto, bwc, Pia. Ac. 159,35m<sup>2</sup> e At. 377m<sup>2</sup>.

**R\$ 300 mil** - R. Fortaleza 3844. Rec. Tropical. 2 quartos, 1 ste, sla estar e jantar, 2 vgs de garagem, A.S., churrasqueira.

**R\$ 290 mil** - R. Sulça, 2548. Jd. Itália. 2 casas em alvenaria fundos 115m<sup>2</sup> frente 63m<sup>2</sup> terreno c/ 612m<sup>2</sup>.

**R\$ 290 mil** - R. Academia, 506. Jd. Faculdade. 3 qts, sala, cozinha, A.S., bwc, 2 vagas de garag. Edícula c/ bwc, desp, churrasq. A.T. 390 m<sup>2</sup>.

**R\$ 290 mil** - R. Madalena Tagliatferro, 2230. Jd. Alvorada. 2 stes, 3 qtos, 2 salas, cozinha, bwc, 3 vagas de garag. Com 372 m<sup>2</sup> de área total.

**R\$ 280 mil** - R. Madri eq. R. Inglaterra, 1098. 2 quartos, 1 suite, sala de estar, cozinha, bwc, sala de jantar, A.S, garagem

**R\$ 275 mil** - R. Fagundes Varela, 711. Alto Alegre. 2 qtos, 1 ste, sala, coz, bwc social e serviço, churrasqueira, 2 vgs de garagem, portão eletrônico.

**R\$ 265 mil** - R. Tupis 374. Jd. Santa Cruz. 3 quartos, sala, cozinha, bwc, AS, edícula, Terreno 257,25m<sup>2</sup> e 148,26m<sup>2</sup> A.C.

**R\$ 260 mil** - R. Paraná, 6960. Jd. Aclimação. 3 qtos, sla, coz. Ac 155m<sup>2</sup> At 428,17m<sup>2</sup>.

**R\$ 250 mil** - R. do Trevo, 862. Jd. Guarujá- 3 qts, sla 2 amb, coz. planejada, bwc, 3 vagas de gar. At. 224m<sup>2</sup>.

**R\$ 250 mil** - R. Guatemala, 1260. Periolo. C/ 2 qtos, 1 suite, sala de estar, cozinha, bwc, A.S., edícula c/ churrasqueira, 2 vgs de garagem

**R\$ 250 mil** - R. Procópio Ferreira, 577. Jd. Brasília. 2 quartos, sala, cozinha, garagem, churrasqueira, bwc. Terreno de 372m<sup>2</sup> (12x31).

**R\$ 250 mil** - R. Txacaos, 1006. Jd. Santa Cruz. 3 qtos, sala, cozinha, bwc social, garagem, edícula c/ churr, terreno de 366m<sup>2</sup> e 100m<sup>2</sup> A.C.

**R\$ 250 mil** - Av. das Torres, 186, cs 276. Cond. Terra Nova I. C/ 2 qtos, 1 suite, sl estar e jantar, sl tv, coz mob, A.S., var estend, churras, 2 vgs de gar coberta

**R\$ 250 mil** - Av. das Torres,186, cs 203. Cond Terra Nova I. 2 qtos, 1 suite, sala

com home, coz, A.S., varanda, churras., ar condicionado, garagem, edícula.

**R\$ 250 mil** - R. Aparecida do Norte, 532, Pioneiros. C/ 3 qtos, sala, coz, bwc, área de serv. 1 vaga de garagem. A.U 75,89m<sup>2</sup> e A.T 124,50m<sup>2</sup>.

**R\$ 240 mil** - Av. Piquiri, 1862. C/ 3 qtos, 2 sla, coz, A.S., 2 bwc. A.c. 130 m<sup>2</sup>, 450 m<sup>2</sup> área terreno.

**R\$ 240 mil** - R. Geraldo de Oliveira, 654. St Felicidade. C/ 3 qtos, sla estar e jantar, coz, A.S., bwc. 481,29 m<sup>2</sup> de área total.

**R\$ 220 mil** - R. Xavantes, 360. St Cruz. 3 stes, 2 slas, bwc social, cozinha, A.S., 1 vg de garagem.

**R\$ 220 mil** - R. Guilherme L. Cerioli,225. Jd Veneza. Terreno com 180 m2 e casa com 66m2 semimobiliada.

**R\$ 210 mil** - Av. Tito Mufato 2805. Paulo Godoy. 3 qtos, sala, coz, bwc, A.S., garagem, edícula c/ churrasqueira.

**R\$ 200 mil** - R. Pedro Ivo, 2851, cs 3. Country. C/ 2 qtos, sala, coz., bwc, AS, garagem, churrasqueira.

**R\$ 200 mil** - R. Jaragua, 50. Jd. Periolo, 3 quartos, sala, bwc, A.S., copa e cozinha, varanda, despensa, sobra de terreno nos fundos.

**R\$ 200 mil** - R. Maracal, 1721 Área do terreno de 181,73m<sup>2</sup> sendo (9,5 X 19,04) c/ casa de 132,40m<sup>2</sup> área construída, não averbada.

**R\$ 198 mil** - R. Uirapuru, 1507. Jd. Floresta. Sla, 2 qtos, 1 suite, bwc social, coz, A.S., churrasqueira, 1 vaga garagem, Área Edificada 86m<sup>2</sup>.

**R\$ 190 mil** - R. Fiorelo Scanagata, 218 Paulo Godoy. 2 quartos, sala, coz, bwc, 2 vg de garagem, terreno de 220m<sup>2</sup> e 90,28m<sup>2</sup> área construída.

**R\$ 185 mil** - R. Cardeal,1512. Jd. Floresta. 2 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem.

**R\$ 185 mil** - R. Azaleia, 1466. Jd. Guarujá. C/ 4 qtos, sala 2 amb, cozinha, A.S., 1 vaga de gar, terreno com 264m<sup>2</sup> e 140m<sup>2</sup> de área construída, possui churrasqueira.

**R\$ 185 mil** - R. Mal Candido Rondon, 5262 cs 16. Cond. Porto Feliz. C/ 3 qtos, sala estar e jantar, coz planejada, A.S., garagem coberta e descoberta.

**R\$ 180 mil** - Av. das Torres, 186, cs 303. C/ 3 qtos, sala, cozinha, bwc, 2 vgs de garagem, varanda, churrasqueira.

**R\$ 170 mil** - R. Acelino de Almeida, 810. Jd. Cataratas. C/ 3 qtos, Sla , Coz., Copa, 2 bwc, 3 vagas de garagem. Com 225 m<sup>2</sup> de área total.

**R\$ 160 mil** - R. Heitor Villas Lobos, 1081. Jd. Brasília. C/ 3 quartos, sala, cozinha, A.S., 1 vg de garagem

**R\$ 150 mil** - R. Jose Sampaio Xavier, 509. Sta Felicidade. 3 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem, terreno 228,75m<sup>2</sup> e 128m<sup>2</sup> de área construída.

**R\$ 145 mil** - R. Tranquilo Noro, 642 cs 121. Cond Terra Nova III. Sala, 2 quartos, bwc, cozinha, AS, estacionamento.

**R\$ 140 mil** - Rua Cruzeiro, 676. Jd Universitário. c/ 3 quartos, sala, coz, A.S., bwc, garagem, A.C 150m<sup>2</sup>, A.T 468m<sup>2</sup>.

**R\$ 140 mil** - R. Gurgel, 1602. Jd. Faculdade. 2 qts, sla 2 amb, cozinha, A.S., bwc, 1 vaga de garagem coberta, A.T 90,75m<sup>2</sup>.

**R\$ 130 mil** - R. Vitoria Regia, 725. Jd. Guarujá. C/ 2 salas, sala Tv, 2 qtos, 1 suite com hidró, bwc social, cozinha, A.S., Churrasq, 2 vg de gar, Área Edificada 134m, Área Averbada 44,40.

**R\$ 120 mil** - R. Ângelo Salvatti, 171. Cascavel Velho. C/ 4 qtos, sla de estar e jantar, coz, bwc, 2 vgs de garagem, A.S.

**R\$ 120 mil** - R. Emilio de Menezes, 351, Cs 39. Cond. Luz Nova I. C/ 2 qtos, sala, coz, lav, bwc, garagem, área útil 83,22m<sup>2</sup>, área total 122,27m<sup>2</sup>

**R\$ 115 mil** - Rua Mawes, 1584. St Onofre. Lte 14 qdra 15 c/ 384m<sup>2</sup> sendo 12x32.

**R\$ 110 mil** - R. Emilio de Menezes 351 Cs 23. Cond. Lua Nova I. C/ 3 qtos, sla, coz, bwc, A.S., 1 vg de estacionamento.

**R\$ 95 mil** - R. Edson Beller de Oliveira 940 cs 08. Região do Lago. 1 suite, sla, coz, bwc, garagem, imóvel averbado.

**R\$ 80 mil** - R. Alegria. Julieta Bueno. 2 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, A.S., terreno 10x20, 200m<sup>2</sup>.

#### SOBRADOS

**Consulte-nos** - R. João de matos 1245. Tropical. Condomínio Res. Beverly Hills. 1 suite c/ sacada, 2 quartos , cozinha, copa, lavabo, bwc social, A.S., 02 vagas de garagem, piscina, salão de festas.

**R\$ 1.250.000,00** - R. Pedro Miranda, 888. Jd. Aclimação. C/ 4 quartos, sendo 2 suites, 2 salas, cozinha, bwc, lavabo, garagem, estacionamento, sobra de terreno na frente e nos fundos

**R\$ 950 mil** - R. Mal Rondon, 4064 C/ barracão de aprox. 300m<sup>2</sup> sobrado aprox. 400m<sup>2</sup>. Terreno c/ 884m<sup>2</sup> dois lotes.

**R\$ 900 mil** - R. Maranhão, 1294, Centro. 3 qtos, 1 suite c/ armários, 3 slas, bwc, coz, lavand, amplo terreno, região propícia e com possibilidade para uso comercial. Area Util 223,06m<sup>2</sup> Total 577,50m<sup>2</sup>.

**R\$ 850 mil** - R. Carlos de Carvalho, 3006. Centro. C/ 3 quartos e 2 suites, sala estar, jantar, tv e intima, escritorio, salão de festas, churras, sobra de terreno, açqto a gás,

**R\$ 560 mil** - R. Dos Pracinhas, 112. Maria Luiza. C/ 3 qtos sendo 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, 2 vagas de garagem, esquina. Area Const. 280m2 e Area Total 350m2.

**R\$ 550 mil** - R. Acquilino Massochin, 957. Canadá. C/ 2 qto sendo 1 suite, closet, sala , cozinha, lavabo, A.S, 2 vgs de gar, açqto a gás, churrasq, A.c. 180 m<sup>2</sup> c/ terreno de 250m<sup>2</sup>.

**R\$ 450 mil** - R. João Lili Cirico, 1245. Coqueiral. 2 qtos, 1 suite, sl estar e jantar, coz, bwc social, lavabo, sacada, 2 vgs de garagem. Terreno C/ 279m<sup>2</sup> (9 X 31)

**R\$ 450 mil** - R. Pernambuco, 3679. Aclimação. C/ 1 suite simples c/ sac, 3 qtos, sla estar e intima, coz, A.S., 2 bwc e 2 vagas de garag. C/ 228 m<sup>2</sup> total.

**R\$ 450 mil** - R. Belém, 1987. Cancelli. C/ 2 qtos, 1 suite, 3 vgs de garagem, sala estar, jantar e intima, churrasq, sacada, cozinha c/ moveis planejados.

**R\$ 430 mil** - R. Recife, 3106. Jd. Coqueiral. 2 qtos, 1 suite, sala de estar e jantar, coz., bwc, A.S., 2 vgs de garagem, sacada, lavabo, jardim, alarme.

**R\$ 360 mil** - Rua Cassilândia, 200 sob 02. Campo Grande/MS. C/ 2 quartos, 1 suite, cozinha, lavabo, bwc social, A.S. e 02 vagas de garagem.

**R\$ 350 mil** - R. Quaresmeira, 218. C/ 2 qtos, 1 ste, sala, cozinha, bwc, lavabo, garagem, sacada.

**R\$ 340 mil** - R. Matelândia, 113. Jd. Nova York. C/ 2 qtos, 1 ste, coz, 2 bwc, 2 vgs de garagem, A.S.

**R\$340 mil** - R. Itaquatiara s/n . Esmeralda. C/ 2 qtos, 1 suite, sala de estar, coz, bwc, A.S., 1 vg de garagem.

**R\$ 312 mil** - R. Itaquatiaras, 1224, esquina. C/ 2 qtos, 1 ste, sl estar e jantar, lavabo, bwc social, cozinha, A.S, lvg de garagem, AT 125m<sup>2</sup>.

**R\$ 300 mil** - R. Guaias, 448. St<sup>o</sup> Onofre. C/ 2 quartos, 1 suite, sl estar e jantar, cozinha, bwc, lavabo, garagem, churrasqueira, sacada.

**R\$ 285 mil** - R. Das Palmeiras, 3333. Coqueiral. C/ 1 suite, 2 qtos, sala, coz, A.S., lavabo, bwc, 2 vagas garagem, 111,86m<sup>2</sup>.

**R\$ 270 mil** - R. Vereador Walmor Beux, 375. Jd. Novo Milênio. C/ 2qtos, 1 ste, sala de estar e jantar, coz, bwc, lavabo, churras., A.S., sacada, 1 vg de garagem.

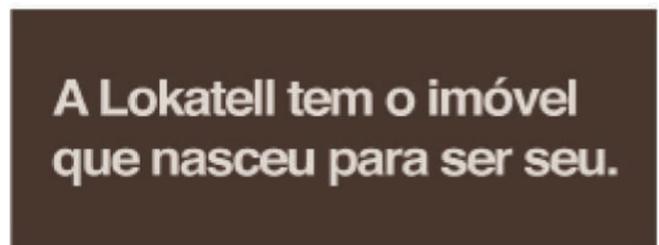
**R\$ 265 mil** - R. Jabuticabeira, 200. Jd. Pq. Verde. 2 qtos, 1 suite, sl estar e jantar, cozinha, lavabo, bwc, sacada, 1 vg de garagem, semi- mobiliado.

**R\$ 215 mil** - R. Visconde de Guarapuava,3958, Sob. 06 C/2 qtos, sala, coz, área de serv, bwc, 2 vagas de garagem. A.U 70m<sup>2</sup> A.T 70m<sup>2</sup>

**R\$ 150 mil** - R. Edson Beller de Oliveira, 540. Jd. Itamaraty. Sb 10. Sala, 2 quartos, cozinha, bwc social, A.S, 1 vg de garagem, 59,63m<sup>2</sup>.

**R\$ 145 mil** - R. Edson Beller de Oliveira, 540. Jd. Itamaraty. Sb 04. Sala, 2 quartos, cozinha, bwc social, A.S., 1 vg de garagem, 59,63m<sup>2</sup>.

**R\$ 145 mil** - R. Edson Beller de Oliveira, 540. Jd. Itamaraty. Sb 05



**DESTAQUE DE VENDA EM CASCAVEL**



**Solar du Parc**  
Residencial

**Visite apartamento decorado.  
Agende com nossos corretores**

**Plantão ☎ 9981-0034 / 3037-3137**  
**vendas@lokatell.com.br**

**PONTOS COMERCIAIS**

**R\$ 2.800.000,00** - Terreno com Estrutura Motel Br 369 Km 519 - C/ 15 suítes mobiliadas com garagens sendo 7 delas com hidro, área toda cercada, cerca elétrica, poço artesiano, lavanderia mobiliada, wi-fi, rouparia de cama e BWCS, Cozinha com Armários. Área Total construída 1000m²

**R\$ 250 mil** - R. Portugal, 1068. Nova Itália. Imóvel c/ ponto com, 480m² construído, imóvel de esquina, 3 qtos, sala, coz, bwc, sla com aprox. 130m².

**R\$ 650 mil** - Sala R. Cuiabá, 5723. Jd. Palmeiras, sla estar coz., 2 bwc, 370m² A.T.

**R\$ 40 mil** - R: Altamar Dutra, 1389. Mobilia e Estoque de Loja de Artigos Fêmininos e Acessórios. Sala ocupada é locada.

**TERRENOS**

**R\$ 6.000.000,00** - Área Comercial c/ 2 lotes BR 277 km 600. Área total de 40.000m² ( 800m do contorno Oeste)

**R\$ 5.500.000,00** - BR 277. Lote 105. Com área total de 66.000m²

**R\$ 3.000.000,00** - Gleba Cascavel, Quadra 4. Com área de 12.582,89m².

**R\$ 3.000.000,00** - Área Rua Carlos de Carvalho. Centro. Lote 001D Quadra 0140 com 1.332,5 m².

**R\$ 1.450.000,00** - Av. Tancredo Neves. Lotes 03 e 04 c/ área total de 888m² sendo 444m² cd terreno, excelente localização.

**R\$ 1.200.000,00** - Br 277 Próximo Trevo Carelli. Área de 1.382m², marginal de BR, Área Comercial, 03 terrenos. Excelente localização.

**R\$ 1.100.000,00** - R. Marechal Floriano. Vila Tolentino. Com área 1936m² lote 04 quadra 436. Excelente localização.

**R\$ 1.000.000,00** - R. Plínio Salgado, 660, Vila Tolentino. Lotes 11 e 23 Quadra 04. Total de 1.430 m² sendo 26x55.

**R\$ 1.000.000,00** - R. Roma 408. Jd. Itália. C/ área de 10.100m².

**R\$ 900 mil** - R. Portugal. VL Jaraguá. Lotes 19,20,21,22,23 e 24 da Quadra: 13. Terreno Residencial e Comercial. A.T de 2839 m².

**R\$ 735 mil** - R. Joao Pessoa, 251. Área de 440m2 e construção de 220 m2 averbada.

**R\$ 700 mil** - Cond. Marinas de Village lote 13 com área de 3.335m² excelente localização. Frente para o lago. Localização privilegiada.

**R\$ 650 mil** - R. Rio Gonçalves, 490. Jardim Caioba, 1.906,99m².

**R\$ 600 mil** - R Italia, 1142, Cascavel Velho. C/ sala e apart. At. 372m².

**R\$ 600 mil** - R. Cassiano Jorge Fernandes, 2090, Neva. Terreno c/ área total de 791,10 m² e casa de 159,50m².

**R\$ 550 mil** - R. Avenida dos Papagaios, esq. c/ Rua Pavo, lotes 12 e 13 da quadra 11 área de 840m² total.

**R\$ 520 mil** - R. Pio XII, 3596. Cancelli. Terreno de 560m² (14X40), c/ sla comerc na frente (aprox. 70m²), csa mista fundos (aprox. 160m²), casa pequena mista (aprox.40m²).

**R\$ 480 mil** - Terreno com casa R: Presidente Bernardes, 3403. Centro. Área Total de 560 m².

**R\$ 440 mil** - R: Domiciano Theobaldo Bresolin esquina c/ Rua Europa. Com residência de 69,22m², medindo A.T 410,20m². Lote 01 quadra 17.

**R\$ 420 mil** - R. Anibal Curi esquina c/ R. Joao Maria Correia, em frente a FAG c/ área de 612,5m² sendo 17,5x35. Exc. localização.

**R\$ 420 mil** - R. 13 de Maio, 1783. Country. Ter. 500m² (20X25), c/2 csas.

**R\$ 400 mil** - Av. Estados Unidos. Loteamento das Nações. Lt 04 da Qd 04 com área de 360m²

**R\$ 400 mil** - Av. Estados Unidos. Loteamento das Nações. Lt 05 da Qd 04 com área de 360m²

**R\$ 350 mil** - R. Fagundes Varela, 2152. Coqueiral. Lt 13 qd 12, c/ área de 444m² sendo 12x37.

**R\$ 350 mil** - R. Maria Dolores da Mota, 939. Cancelli. Terreno c/ 437,5m e barracão com 150m².

**R\$ 350 mil** - R. Major Oscar Pereira, 132. Vila Tolentino. Lt 06 qdra 19 c/ área de 539,50m² c/ 2 casas.

**R\$ 340 mil** - R. 8 de Maio. Lot Flamingo (Jd. Maria Luiza). Lt 22 Qd 02 c/ área de 850,20m² sendo 13x65,40

**R\$ 330 mil** - R. Marechal Floriano, 3827, Lt 13/14 Qd 241 c/ área de 479,25 m² sendo 13,5x 35,5.

**R\$ 320 mil** - R. Cacequi, 256. Lt 12 qdra 08 c/ área de 773,50m² com casa de 54m².

**R\$ 260 mil** - R. Plínio Salgado, 1157. C/ 426m² 12x 35,5 e cs fundos.

**R\$ 260 mil** - R. Marechal Floriano, 4251. Claudete. Lt 12 Qdra 211-A. C/ área de 480m² sendo 12x40.

**R\$ 250 mil** - R. Cruz Alta. Jd. Piatti. Lt 15 Qdra 19 c/ área de 580m² sendo 12x70.

**R\$ 220 mil** - R. Joao Kuloski. Loteamento FAG. Lote 27 Quadra 35 c/ área de 525m² sendo 15x35

**R\$ 220 mil** - BR 467 com área de 575m² testada principal de 36m².

**R\$ 210 mil** - R. Padre Carlos Nitzoko, 213. Região do Lago. Lt 02 Qd 07 c/ área de 364m² sendo 13x28.

**R\$ 210 mil** - R. Arquitetura, 160. Universitário. Lote 06 Quadra 06 c/ área de 448,50m² sendo 13,8x32,5.

**R\$ 200 mil** - R. Clodoaldo Ursulano. Jd. Sta Felicidade. Lote 21 quadra 4 com área de 663m².

**R\$ 180 mil** - R. Guilherme Ludovic Cerioli, 210, Cascavel Velho , 360m2 12x30 com Casa.

**R\$ 170 mil** - R. Perola. Jd. Esmeralda. Lote 06 quadra 50 c/ área de 675m sendo 15x45.

**R\$ 150 mil** - R. Sociologia, 1651. Jd. Faculdade. 390m² 13mx30m.

**R\$ 155 mil** - Cond. Paysage. Lote 276 com 10x20 200m².

**R\$ 150 mil** - Marinas Plantar Salto Caxias. Lote 129 Quadra 09, 4.205 m² com deck no lago.

**R\$ 150 mil** - R. Portugal. Vila Jaraguá. Lt 04 Qd 06 c/ área 372m² - 12x31.

**R\$ 150 mil** - R. Estanislau Chuervinsk. Cond. Jardim Botânico. Lote 02 Quadra 10 c/ área de 360m².

**R\$ 150 mil** - Cond. Paysage Felicidade - Lote 206 com 200m² 10x20.

**R\$ 135 mil** - Cond. Paysage Felicidade. Lote 79 c/ área de 225,30m², sendo 7x18,5, ótima localização próx ao salão de festas.

**R\$ 135 mil** - R. Rio da Paz. Res. Verona. Lt 03 Qd 05 c/ área de 414m².

**R\$ 120 mil** - R. Moacir Bordignon. Jd. Periolo. Lote 10 Quadra 06, com área de 480m² sendo 12x40.

**R 120 mil** - R Alterio Sordi, Lt 8 Qd 32, 360m².

**R\$ 100 mil** - R. Blumenau. Jd. Universitario. 224m² 1/2 terreno c/ casa.

**R\$ 85 mil** - R. Domingo Zago. Loteamento Florença. Lote 08 Quadra 10 sendo 10x20 200m²

**R\$ 70 Mil** - R. Padre Paulo Englert, 443, Interlagos. Com área de 210m² de terreno e casa c/ 27m²

**Consulte-nos** - Terrenos Loteamento Positano - próximo Ceasa. A partir de R\$ 100.000,00 com 200m².

**Consulte-nos** - Terrenos Loteamento Verona - próximo subestação da Copel. A partir de R\$ 185.000,00 com 450 m².

**Consulte-nos** - Terrenos Loteamento Nova Veneza - próximo Pac III. A partir de R\$ 90.000,00 com 360 m².

**Consulte-nos** - Terrenos Loteamento Siena - atrás Expovel. A partir de R\$ 100.000,00 com 200m²

**Consulte-nos** - Terrenos Loteamento Florença - próximo á Univel. A partir de R\$ 100.000,00 com 200m².

**PREDIOS COMERCIAIS**

**R\$ 1.060.000,00** - R. Cuiabá, 4823. Prédio comercial e terreno. At. 1.120m²

**R\$ 950 mil** - R. Júlio Prestes, 77. Pq. São Paulo. Barracão c/ casa, sendo terreno de 1296m² e 489m² de a.c.

**R\$ 600 mil** - R. Itália, 1142. Jd. Itália. Prédio c/ sala comercial c/ área de 270m² construído, e 372m² de terreno. Contendo apartamento, porão, sala comercial.

**R\$ 550 mil** - R. Mauá, s/n. Realeza PR. Sala comercial c/ 108m² (9X12) Apto c/ 108m² sala c/ churrasq e garagem, aprox. 60m².

**R\$ 360 mil** - R. Rio Grande do Norte, 542. São Cristóvão. Terreno c/ sala comercial, 02 casas e 02 kitnetes.

**R\$ 350 mil** - R. Cabo F. Batista de Aguiar , esq. Rua Capitão Geraldo de Oliveira, 670. Terreno c/ 457,50m² (15 x 30,50), com barracão de aprox. 363 m².

**R\$ 348 mil** - R. Lajeado 369. Canadá. 1 sla comer. aprox. 100m² e casa fundos c/ 2 quartos, sala, cozinha, bwc, A.S, garagem.

**R\$ 270 mil** - R. Ervino Alves Palhano, 650. Novo Milênio. Terreno c/ 360m² e barracão de 360m²

**ÁREAS RURAIS**

**R\$3.000.000,00** - Chácara. Gleba Cascavel, Lt 80. 42.100 m².

**R\$ 1.300.000,00** - CASCAVEL - 15 min da Cidade, Comun. São Martin, 7km da FAG. 2 alqueires, açudes, pomares, estrebaria, poço artesiano, minas de água, sobrado de 800m² em alv., divisa de rio.

**R\$ 1.000.000,00** - Chácara Jd. Cascavel Velho. 1 casa simples c/ 3 quartos, sala, cozinha, bwc, 2 açudes, 2 minas de água, pomar, galpão, divisa de rio c/ área de 1.050m² parte.

**R\$ 320 mil** - Chácara Vitória. Distrito de Stª Maria próxima a Cascavel. C/ área de 2,3 alqueires, sendo 1,8 mecanizados, c/ casa sede de aproximados 80m², aguada de mina, 1 piquete, área cercada.

**GARAGENS**

**R\$ 300 mil** - 12 Vagas de garagens de 01 a 12 no Ed. Cruzeiro do Sul, aprox. 12m² cada e possibilidade de renda c/ locação de R\$ 150,00 em cada, Cond. Aprox. R\$ 60,00 p/ garagem, possibilidade de negociação em pacotes de vagas sendo: Pacote A vagas: 01,02,03,04 ou Pacote B vagas: 09,10,11,12. Vagas paralelas. Consulte valores para compra de pacotes.

**DESTAQUE DE LOCAÇÃO EM CASCAVEL**



**Edifício Solar Du Parc**  
**Rua Uruguai 570, apto 103**

**3 quartos sendo 1 suíte,  
sala 2 ambientes,  
cozinha, lavanderia,  
sacada com churrasqueira,  
2 garagens.**

**Excelente localização.**

**Imóvel novo.**

**R\$1.000,00**

**IMOBILIARIA Lokatell**  
Nosso negócio é feito de valores

**WWW.LOKATELL.COM.BR**

CASCADEL (41) 3037-3137 | MARINGÁ (44) 3039-3137 | TOLEDO (45) 3065-3037

CASCADEL: R. Carlos de Carvalho, 3380 Centro



**A Lokatell tem o imóvel que nasceu para ser seu.**

**IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO EM CASCADEL**

**Casas**

**R\$ 400,00** - Faculdade. R. Joinville, 212. 3 qtos, sala, coz., lavand., WC e estacionamento  
**R\$ 350,00** - Condomínio Pantanal – final da av. piquiri, PR 180, 906 c/ 2 qtos, sala, coz., lavanderia, varanda com churrasqueira, WC e estacionamento  
**R\$ 350,00** - Alto Alegre – R. Selvino Casagrande, 185 (fundos) c/ qto, sala, coz., WC e lavanderia  
**R\$ 450,00** - Alto Alegre – R. Flamboyant, 1151 (fundos) c/ qto, sala, coz., lavanderia, WC  
**R\$ 450,00** - Moradas Cascavel – R. Tranquilo Noro, 720 c/ 2 qtos, sala, coz., estac.  
**R\$ 450,00** - Condomínio Nova Itália – R. Veneza, 635 c/ 3 qtos, sala, coz., lav. e garagem  
**R\$ 450,00** - Alto Alegre – R. Flamboyant, 1151 (fundos) c/ qto, sala, coz., lavanderia, WC  
**R\$ 450,00** - Alto Alegre – R. Flamboyant, 1151 (fundos) c/ qto, sala, coz., lav., semi mobili  
**R\$ 450,00** - Cond. Nova Itália – R. Veneza, 635 c/ 3 qtos, sala, coz., lavand., WC e garagem  
**R\$ 450,00** - Id. Uniao – R. Adrea Galfassini, 924 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC.  
**R\$ 470,00** - Moradas Cascavel – R. Tranquilo Noro, 720 c/ 2 qtos, sala, coz., lav., estac.  
**R\$ 480,00** - Santo Antonio – R. Publio Pimentel, 2890 c/ 2 qtos, sala, coz., wc e estac.  
**R\$ 500,00** - Claudete – R. Maria Dolores da Mota, 939 c/ 3 qtos, sala, coz., lav., WC e estac.  
**R\$ 500,00** - Cond. Nova Itália. R. Veneza, 635 c/ 3 qtos, sala, coz., lavand., WC e garagem  
**R\$ 550,00** - Periole – R. Serra do Vento, 1141 c/ 2 qtos, sala, coz., lavand., WC e garagem  
**R\$ 550,00** - Floresta. R. Galo da Serra, 1875 c/ 3 qtos, sala, coz., lavanderia, WC e garagem  
**R\$ 550,00** - Presidente. R. Emílio de Menezes 351 Cond Lua Nova. 3 qtos, sala, coz, lav, WC e estac.  
**R\$ 550,00** - Cascavel Velho. R. Suecia, 443 c/ 2 qtos, sala, coz., lav., gar., churrasqueira.  
**R\$ 550,00** - Cascavel Velho. R. Espanha, 682 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, garagem  
**R\$ 600,00** - Claudete. R. Nereu Ramos, 2864 c/ 2 qtos, sala, coz, lavanderia, WC e estacionamento  
**R\$ 600,00** - Cond. Terra Nova Cvel III – R. Tranquilo Noro, 642 c/ 2 qtos, sala, coz. c/ armários, lavanderia, WC e estacionamento  
**R\$ 600,00** - Floresta. R. Pombal Cordeiro, 842 c/ 3 qtos, sala, coz., lavanderia, WC e garagem  
**R\$ 600,00** - Country – R. Antonina, 1334 c/ 2 qtos, sala, coz., lav., WC, gar., em cond fechado  
**R\$ 650,00** - Neva. R. Sergio D'Almeida de Holanda, 1733 c/ 2 qtos, sala, coz, lav, WC e garagem  
**R\$ 650,00** - Novo Milenio. R. Antonio Damian, 565 c/ 2 qtos, sala, coz, lav., WC e garagem  
**R\$ 650,00** - Cond. Terra Nova Cvel I. Av. das Torres, 186. 3 qtos, sala, coz, lav, WC, varanda e estac  
**R\$ 650,00** - Paulo Godoy. R. Irma Dulce, 102 c/ 3 qtos, sala, coz, A.S., WC, churrasq. e garagem  
**R\$ 680,00** - Cond. Terra Nova Cvel I. Av. das Torres, 186. 2 stes, sala, coz, lav, WC e estac.  
**R\$ 700,00** - Claudete – R. Alcira da Mota, 364 c/ 3 qtos, sala, coz., lavand., WC e garagem  
**R\$ 700,00** - Country. 13 de Maio, 1783 c/ 2 qtos, sala, coz, lav, WC e gar. c/sa Idos c/ qto e coz e WC  
**R\$ 700,00** - Brasmadeira – R. Alameda, 284 c/ 2 qtos, sala, coz, lav., WC e estac.  
**R\$ 700,00** - Centro – R. Rui Barbosa, 660 c/ 2 qtos, sala, coz., lav., WC e estac.  
**R\$ 700,00** - Pioneiro Catarinense. R. Ernandes de Oliveira, 705 c/ 2 qtos, sala, coz, lav., WC e gar.  
**R\$ 700,00** - Novo Milenio – R. Aquelino Massochin, 877 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., WC e garagem  
**R\$ 750,00** - Pq Verde. R. Jatoba, 150 c/ 2 qtos, sl, coz., lav., 2 WC, dep. gar., edícula c/ churras.  
**R\$ 750,00** - Centro – R. Rui Barbosa, 660 c/ 2 qtos, sala, coz., lav., WC e estac.  
**R\$ 750,00** - 14 de Novembro. R. Gen Emílio Lucio Esteves, 550. 2 qtos, sala, coz, lav, WC e estac.  
**R\$ 750,00** - Alto Alegre. R. Selvino Casagrande, 185 c/ 3 qtos, sl, coz., lav., WC, garagem  
**R\$ 750,00** - São Cristóvão – R. Paranaguá, 1499 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem  
**R\$ 800,00** - Id. Padovani. R. Telvino Galina, 543 c/ 2 qtos, sala, coz, lava, WC e garagem  
**R\$ 850,00** - Id. Veneza. R. Josefinia G. Venturini, 153 c/ 2 qtos, sala, coz, lav, WC e gar, SEMI MOB.  
**R\$ 900,00** - Pq. São Paulo – R. Carlos de Carvalho, 528 c/ 2 qtos, sala, coz, lav, WC, garagem.  
**R\$ 900,00** - São Cristóvão – R. Rio Negro, 336 c/ 3 qtos, sala, cozinha, A.S., WC, gar. e churras.  
**R\$ 950,00** - TurisPark – R. Marumbi, 321 c/ 2 qtos, closet mobili., 2 salas, cozinha mobil., fogão e sugar, lavand., varanda, edícula c/ churrasqueira, mais quarto e wc  
**R\$ 950,00** - Neva. R. Hyeda Baggio Mayer, 2782 c/ 3 qtos, sala, coz., lavand, WC e garagem  
**R\$ 1.000,00** - Cond. Terra Nova Cvel I – Av. das Torres, 186 c/ 3 qtos sendo 1 ste, 2 slas, coz. mobil., wc, lav., churrasqueira, 2 garagens coberta, SEMI MOBILIADO.  
**R\$ 1.000,00** - M. Luiza. R. Sandino E. de Amorim, 698. 3 qtos sendo 1 ste, sala, coz., lav., WC e gar.  
**R\$ 1.000,00** - Brasília – R. Dom. Theobaldo Bresolin, 1058 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 2 salas, cozinha lavanderia, varanda, WC e garagem.  
**R\$ 1.000,00** - Country – R. Tiradentes, 1495 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, varanda com churrasqueira e garagem.  
**R\$ 1.200,00** - Centro. Av. Toledo, 270 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem  
**R\$ 1.350,00** - Condomínio Terra Nova I – Av. Das Torres, 186 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala 2 ambientes, cozinha, lavanderia, WC, garagem, varanda com churrasqueira, SEMI MOBILIADO  
**R\$ 1.500,00** - Presidente – R. Joao Goulart, 613 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 2 salas, copa, WC. Cozinha, lavanderia, varanda com churrasqueira, 2 garagens, 2 piscinas  
**R\$ 1.500,00** - Centro – R. Rio de Janeiro, 2310 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, copa, lavanderia, depósito, varanda, garagem, churrasqueira e quadra poliesportiva  
**R\$ 1.400,00** - Centro. R. Belo Horizonte, 788 c/ 3 qtos, 2 salas, cozinha, copa, WC, lavanderia, dependência, varanda, churrasqueira, garagem  
**R\$ 1.500,00** - Cond. Terra Nova I. Av. das Torres, 186 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, varanda com churrasqueira, garagem coberta 2 vagas, semi mobiliado  
**R\$ 1.500,00** - Country. R. Goias, 906 c/ 3 qtos, sala, coz., lav., WC e gar., Jardim e quintal  
**R\$ 1.600,00** - Cancelli – R. Tunuti, 586. 3 qtos sendo 1 suite, sala, coz e lav c/ arm, copa, WC, gar.  
**R\$ 1.600,00** - Centro – R. Sergio D'Almeida de Holanda, 1202 c/ 3 qtos sendo 1 ste, sala, coz. c/ armários, lavand., 2 wc, garagem, estac., varanda com churras., edícula com 2 qtos.  
**R\$ 1.780,00** - Tropical – R. Cedro, 323 c/ 4 qtos sendo 1 suite, sala com armários, cozinha com armários, lavanderia, WC, varanda com churrasqueira, garagem e edícula.  
**R\$ 1.800,00** - Alto Alegre – R. Flamboyant, 909 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, depósito, edícula com churrasqueira, garagem e piscina  
**R\$ 2.500,00** - Centro – R. Osvaldo Cruz, 2955 c/ 5 qtos sendo 1 ste, sala, coz., lav., depósito, edícula, alarme, cerca elétrica, portão eletrônico, 4 garagem, mais estac.  
**R\$ 2.500,00** - Centro. R. Fortaleza, 1398. 5 qtos sendo 1 suite com closet, 3 salas, sala de TV, lavabo, WC., coz c/ armários, lav, dep de empregada, varanda, sacada, churrasq. e 5 vagas de garagem.  
**R\$ 2.500,00** - Centro – R. Souza Naves, 2852 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 2 salas, cozinha com armários, lavanderia, varanda com churrasqueira, garagem.

**Casas Comerciais**

**R\$ 1.400,00** - Centro – R. Belo Horizonte, 788 c/ 3 qtos, 2 salas, cozinha, copa, WC, lavanderia, dependência, varanda, churrasqueira, garagem  
**R\$ 2.000,00** - Centro – Av. Toledo, 270 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem, com sobra de terreno na frente  
**R\$ 2.500,00** - Id. Canada – R. Marechal Rondon, 4064 c/ 5 qtos sendo 2 suítes, 6 salas, cozinha, lavanderia, 2 WC, lavabo, varanda com churrasqueira, sacada, garagem  
**R\$ 3.000,00** - Centro – R. Souza Naves, 2852 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 2 salas, cozinha com armários, lavanderia, varanda com churrasqueira, garagem  
**R\$ 3.000,00** - Centro. R. Osvaldo Cruz, 2955 c/ 5 qtos sendo 1 ste, slas, coz., lav., dep, edícula, alarme, portão eletrônico e 4 garagem mais estacionamento.  
**R\$ 4.000,00** - Centro – R. Carlos de Carvalho, 3200 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 4 salas, cozinha, lavanderia, WC, edícula com churrasqueira, 2 garagem, portão eletrônico e cerca elétrica  
**R\$ 4.200,00** - Centro – Rua Carlos de Carvalho, 3249 c/ 6 salas, coz., 2 wc e churr.  
**R\$ 4.800,00** - Centro – R. Presidente Kennedy, 81 c/ 5 slas, coz., copa, wc e garagem  
**R\$ 5.500,00** - Centro. R. Rio de Janeiro, 1674 c/ 3 qtos sendo 1 ste, slas, cozinha, lavanderia, WC, garagem - REFORMADO  
**R\$ 5.500,00** - Centro. R. Presidente Kennedy, 325 c/ 6 qtos sendo 4 stes, 5 salas, copa, coz, lavabo, A.S., dep. de empregada, WC, 3 sacadas, churras., piscina e salão de festa  
**R\$ 16.000,00** - Sobrado R. MARANHÃO, 1983 - CENTRO. 6 qtos [Ste Master c/ sacada, Ste c/ Hidro, Qto, Closet], Sla c/ sacada e churras., sla estar/jantar, Escr, Mezanino, coz. mobil., lav., Despensa, BWC Ste Master c/ Banheira, BWC Ste, BWC Ste Simples c/ Banheira, BWC Social, Lavabo. C/ 2 vagas de garagens. C/ 10 vagas de garagens descobertas. Semi mobil. Edícula c/ Churrasqueira. 780 m² de área total

**Sobrados**

**R\$ 580,00** - Id. Itamaraty – R. Edson Beller de Oliveira, 540 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem  
**R\$ 730,00** - Res. Debora – R. Presidente Bernardes, 1645 c/ 3 qtos, sala, coz., lav. e estac.  
**R\$ 750,00** - Id. Canada R. Visconde de Guarapuava, 3958 c 2 qtos, sala, coz., A.S., WC e gar.  
**R\$ 890,00** - Neva – R. Vitoria, 2007 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem  
**R\$ 1.000,00** - Centro – R. Carlos de Carvalho, 2695 c/ 3 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada, churrasqueira, garagem, em condomínio fechado  
**R\$ 1.300,00** - Country. R. Rafael Picoli, 2029. 3 qtos, sala, coz., lav., wc, garag., semi mobil.  
**R\$ 1.400,00** - Alto Alegre – R. Publio Pimentel, 325 c/ 4 qtos sendo 2 suítes, 2 salas, cozinha, lavanderia, WC, churrasqueira e garagem  
**R\$ 1.500,00** - Cristal – R. Terezina, 3116 c/ 3 qtos sendo 1 ste, sala, coz., lav. e garagem.  
**R\$ 1.500,00** - Maria Luiza. R. Rodrigues Alves, 507 c/ 3 qtos sendo 1 ste, sala, coz., A.S., WC, lavabo, garagem  
**R\$ 1.690,00** - Nova York – R. Pato Branco, 1040 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala com lareira, cozinha, copa, sala de jantar, sacada, lavanderia, lavabo, churrasqueira, escritório e depósito, cerca elétrica, alarme e portão eletrônico  
**R\$ 1.700,00** - Country – R. Minas Gerais, 1096 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada, lavabo, garagem e churrasqueira  
**R\$ 1.700,00** - Country – R. Acre, 1097 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, WC, lavabo, garagem  
**R\$ 2.000,00** - Id. Canada – R. Marechal Rondon, 4064 c/ 4 qtos sendo 2 suítes, 2 salas, escrit., coz. com arm., lavabo, WC, lavabo, varanda com churrasqueira, sacada, garagem  
**R\$ 2.200,00** - Country – R. Londrina, 1047 c/ 3 qtos sendo 1 suite, 2 salas, cozinha, lavanderia, WC, lavabo, garagem, edícula com churrasqueira, armários e mesa  
**R\$ 2.300,00** - Res. Fratelli – Centro – R. Helen Richard, 335 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, copa, lavabo, lavanderia, edícula com churrasqueira, garagem, cerca elétrica e portão eletrônico

**Apartamentos**

**R\$ 2.500,00** - R. Erva Mate, 105 c/ 3 qtos sendo 1 suite com closet com armários, sacada, lavabo, cozinha com armários, lavanderia, varanda com churrasqueira e garagem  
**R\$ 5.500,00** - Centro – R. Presidente Kennedy, 325 c/ 6 qtos sendo 4 suítes, 5 salas, copa, cozinha, lavabo, lav., dependência de empregada, WC, 3 sacadas, churrasqueira, piscina e salão de festa.  
**R\$ 330,00** - Faculdade – R. Administração 690 c qto, sala, cozinha, lavanderia e estacionamento, água, condomínio e IPTU e lvo incluso no valor do aluguel  
**R\$ 400,00** - Res. Del Fiole - R. São Luiz, 2123 c/ qto, coz, semi mobili, WC, garagem.  
**R\$ 400,00** - Res. Universitário – Av. Fag, 212 kitnetes sem mobilia.  
**R\$ 480,00** - Ed. Rotherburg – R. 7 de setembro, 4249 c/ 2 qtos, sala, coz, lav, WC e garagem  
**R\$ 400,00** - Res. Dani – R. Sociologia 1113 c/ qto, sala-cozinha, lavanderia, WC e estac.  
**R\$ 450,00** - Ed. Joao de Barro. R. Carlos B. Cancelli, 993. 2 qtos, escrit, sala, coz, lav, WC e estac.  
**R\$ 450,00** - Ed. Asahi – R. Edson Luiz Favarim, 1037 c/ 2 qtos, sala, coz., wc e estac.  
**R\$ 450,00** - Ed. Germano Saroli - R. Carlos de Carvalho, 3950. Ste, sala, coz, wc.  
**R\$ 450,00** - Ed. Milenium - R. Recife, 2101 c/ qto, coz. c/ armários, lav., WC, s/ garagem.  
**R\$ 450,00** - Ed. Nova Conquista. R. Tamoiós, 147 c/ 2 qtos, sala, coz, A.S., WC e garagem  
**R\$ 480,00** - Ed. Isabela – R. Parana, 4100 c/ qto, sala, cozinha, WC e garagem  
**R\$ 480,00** - Ed. Cerro Azul - Av. Brasil, 9583 c/ 3 qtos, sala, coz., lavanderia, WC e garagem  
**R\$ 480,00** - Res. Universitário - Av Fag, 212 c/ quarto, sla, coz., lavand., WC e sacada  
**R\$ 480,00** - Res. Palmeiras. R. Cipreste, 249. 2 qtos, sala, coz c/ arm, fogão e gel., lav, WC e gar.  
**R\$ 480,00** - Ed. Rotherburg – R. 7 de setembro, 4249 c/ 2 qtos, sala, coz, lav, WC e garagem  
**R\$ 480,00** - Ed. Torre do Sol II – R. José Bonifácio, 476 c/ 2 qtos, sala, coz., lav. e garagem  
**R\$ 500,00** - Res. Portal Don Pedro. R. Tito Mufato, 2077 c/ 3 qtos, sala, coz., A.S., WC e garagem  
**R\$ 500,00** - Res. Paschoal. R. Pres. Kennedy, 1603 c/ 3 qtos, sala, coz., e garagem  
**R\$ 500,00** - Alto Alegre – R. Cuiaba, 4823 c/ 2 qtos, sala, coz, sacada e estac.  
**R\$ 500,00** - Ed. Cruzeiro do Sul – R. Souza Naves, 4044 c/ qto, sla, coz, lav, WC, MOBILIADO  
**R\$ 500,00** - Res. Aguas Claras. R. Mal Deodoro, 1563. 3 qtos, sala, coz. c/ arm, lav, sac e garag.  
**R\$ 530,00** - Oeste. R. das Palmeiras, 4140 c/ 3 qtos, sala, coz., lavanderia, WC e garagem  
**R\$ 550,00** - Ed. Serra Dourada - R. Parana, 3015 c/ 2 qtos, sala, coz., lav. e garagem  
**R\$ 550,00** - Res. JK – R. JK, 1336 c/ sala, cozinha, qto, WC e garagem  
**R\$ 550,00** - Moradas do Sol. R. Jorge Lacerda, 855 c/ 3 qtos, sala, coz, lav, WC e garagem.  
**R\$ 550,00** - Ed. Almadem. R. Rio Grde do Sul, 2193 c/ qto, coz, sla, WC, sac e gar descoberta  
**R\$ 550,00** - Res. Universitário – Av. da Fag, 212 c/ qto, sala, coz. c/ armários, WC, garagem.  
**R\$ 550,00** - Ed. Rotherburg. R. 7 de setembro, 4249 c/ 2 qtos, sala, coz., A.S., WC e garagem  
**R\$ 580,00** - Res. Vila Germania – R. Fortaleza, 3180 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lav, WC e garagem  
**R\$ 600,00** - Ed. Darceu Godoy – R. Presidente Bernardes, 1807 c/ 1 suite, sala, cozinha com armários, sacada, lavanderia, garagem.  
**R\$ 600,00** - Ed. Viena. R. Sta Catarina, 245 c/ 2 qtos, sala, coz. c/ arm, lav, WC, sac e garagem  
**R\$ 600,00** - Ed. Nova Conquista – R. Tamoiós, 147 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, garagem, condomínio incluso no valor do aluguel  
**R\$ 600,00** - Ed. Quinta do Sol – R. Jorge Lacerda, 798 c/ 2 qtos, sala, coz, lav, WC e garagem  
**R\$ 600,00** - Ed. Saroli Colonial – Av. Brasil, 6300 c/ qto, sala, cozinha, WC  
**R\$ 600,00** - Res. Ramos – R. Joao kulossi, c/ 2 qtos, sala, coz, lav, WC e garagem  
**R\$ 600,00** - Ed. Veja II – R. Belem, 474 c/ 2 qtos, sala, coz, lavanderia, WC, sacada e garagem.  
**R\$ 600,00** - Res. Vila Germania – R. Fortaleza, 3180. 2 qtos, sala, coz., lav, WC e garagem  
**R\$ 600,00** - Ed. Saint James – R. Salgado Filho, 2690 c/ 2 qtos, sala, cozinha com armários, lavanderia, WC e garagem  
**R\$ 610,00** - Id. Veneza – R. Italia, 241 c/ 2 qtos, sala, coz., lav, WC e estacionamento  
**R\$ 615,00** - Faculdade – R. Agronomia, 621 c/ 2 qtos, sala, coz., lav, WC e estac.  
**R\$ 620,00** - Ed. Moradas do Sol. Av Toledo, 822 c/ 3 qts, sla, coz, bwc, A.S., gar. Mobilizado.  
**R\$ 650,00** - Ed. São Joseph. R. Iraci Vignao, 174 c/ 2 qtos, sala, coz., lav, WC e garagem.  
**R\$ 650,00** - Res. Lokatell – R. Vitoria, 1735 c/ 2 qtos, sala, coz., lav, WC e garagem  
**R\$ 650,00** - Alto Alegre – R. Cuiaba 4823  
**R\$ 650,00** - Res. Laranjeiras – R. Belem, 1004 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e garagem, condomínio incluso no valor do aluguel  
**R\$ 650,00** - Ed. Bougavillea. R. Parana, 731. 3 qtos sendo 1 ste, sla, coz. c/ arm, lav, WC e gar.  
**R\$ 650,00** - Ed. Por do Sol. R. Mato Grosso, 995 c/ 3 qtos, sala, coz. c/ arm., lav, WC e garagem.  
**R\$ 650,00** - Ed. Satelite – R. Catanduvas, 381 c/ 2 qtos, sala, coz, lav e garagem – MOBIL  
**R\$ 650,00** - Res. Vila Germania – R. Fortaleza, 3180 c/ 2 qtos, sala, coz., lav. e garagem  
**R\$ 650,00** - Ed. Felice. R. Olinda Periole, 1356 c/ 3 qtos, sala, coz, lav, WC, sacada e garagem  
**R\$ 650,00** - Ed. Rotherburg R. 7 de setembro, 4249 c/ 2 qtos, sala, coz, lav, WC e gar. MOB.O  
**R\$ 650,00** - Ed. Jovita – R. Costa e Silva, 1756 c/ 2 qtos, sala, coz, lav, WC, sacada e garagem  
**R\$ 660,00** - Ed. Florença. R. dos Pinus, 42 c/ 3 qtos, sala, coz, lavanderia, WC e estacionamento  
**R\$ 660,00** - Res. Family. R. Osvaldo Cruz, 2992 c/ 3 qtos, sala, coz., lavanderia, WC, garagem  
**R\$ 680,00** - Ed. Jovita – R. Costa e Silva, 1756 c/ 2 qtos, sala, coz., lav. e garagem  
**R\$ 680,00** - Ed. Garden Club – R. Alberi Antonio Richard. Suite + 2 qtos, sala, cozinha, 2 wc, sacada c/ churrasqueira e garagem.  
**R\$ 700,00** - Ed. Rotherburg – R. 7 de setembro, 4249 c/ 2 qtos, sala, coz, lav. e garagem  
**R\$ 700,00** - Centro – Av. Brasil, 4251 c/ 2 qtos, sala, cozinha, wc e garagem e sacada  
**R\$ 700,00** - Res. América – R. Dr. Sandino Erasmo de Amorim, 430 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha c/ armários, lavanderia, WC e garagem.  
**R\$ 700,00** - Ed. Bavieira. R. Pio XII, 1701 c/ 3 qtos, sendo 1 ste, sla, coz, lava, WC e garagem.  
**R\$ 700,00** - Ed. Zama – R. Rio Grande do Norte, 368 c/ 3 qtos, sala, coz, lav, WC e garagem.  
**R\$ 710,00** - Res. Lemes – R. São Luiz, 2108 c/ 2 qtos, sala, cozinha com armários, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira e garagem.  
**R\$ 730,00** - Ed. Araucária – R. Minas Gerais, 2447 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, dependência de empregada, sacada e garagem.  
**R\$ 740,00** - Ed. Monica – R. Paraguai, 868 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira, garagem  
**R\$ 750,00** - Ed. Acropole – R. Pio XII, 296 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira e 2 garagens.  
**R\$ 750,00** - Res. Cristal – R. Joao de Matos, 1145 c/ 3 qtos, sla, coz, lav, WC e garagem  
**R\$ 750,00** - Ed. Hamburgue – R. Pio XII, 1789 c/ 3 qtos, sala, coz, lav, WC e garagem.  
**R\$ 750,00** - Ed. Nuremberg. R. Manaus, 2074 c/ 3 qtos, sla, coz c/ arm., lav, WC, 2 garagens  
**R\$ 750,00** - Ed. Verona. R. Duque de Caxias, 664 c/ 2 qtos, sala, coz, lav, WC e garagem  
**R\$ 750,00** - Ed. Carniel. R. Recife 349 c/ 2 qtos sendo 1 ste, sala, coz, lav, WC e garagem  
**R\$ 750,00** - Res. Parque Potty. R. Tom Jobim, 370 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, WC e 2 garagens.  
**R\$ 750,00** - Ed. Ana Carolina. R. Rio de Janeiro, 2719. 2 qtos, sla, coz, A.S., bwc, sacada e gar.  
**R\$ 750,00** - Ed. Acapulco – R. Carlos de Carvalho, 4016 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem, semi mobiliado  
**R\$ 780,00** - Ed. Barcelona. R. Rio de Janeiro, 3002 c/ 2 qtos, sala, coz, lav, WC e gar.  
**R\$ 780,00** - Ed. Bremer. R. Pio XII, 1723 c/ 3 qtos sendo 1 ste, sla, coz., lav e garagem  
**R\$ 780,00** - Res. Parque Potty. R. Tom Jobim, 370 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, WC e garagem  
**R\$ 800,00** - Ed. Paranao. R. Cipreste, 752 c/ 2 qtos, sla, coz., churrasq., WC e garagem  
**R\$ 800,00** - Id. Italia. R. Italia, 1142 c/ 2 qtos sendo 1 ste, sla, coz, lav, WC, gar, MOBILIADO  
**R\$ 800,00** - Res. Mosaicos. R. Natal, 1214. 2 qtos, sala, coz, lav, WC, sac e gar SEMI MOBILIADO  
**R\$ 800,00** - Ed. Acropole – R. Pio XII, 296 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira e 2 garagens.  
**R\$ 800,00** - Ed. Acropole – R. Pio XII, 296 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira e 2 garagens  
**R\$ 800,00** - Ed. Cima V. R. Presidente Bernardes, 2100 c/ 3 qtos, sala, coz, A.S., WC e garagem  
**R\$ 800,00** - Ed. Bessica. R. Parana, 3660. 2 qtos, sala, coz c/ arm, lav, WC, sacada c/ chur. gar.  
**R\$ 800,00** - Ed. Amazonia – R. Manaus, 440 c/ 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e garagem, condomínio incluso no valor do aluguel  
**R\$ 850,00** - Ed. Genova – Travessa Cristo Rei, 220 c/ 2 qtos, sala, cozinha com armários fogão e sugar, lavanderia, WC, sacada e garagem  
**R\$ 850,00** - Ed. Hannover. R. Manaus, 2046 c/ 2 qtos, sala, coz., lav. e garagem – MOBIL.  
**R\$ 850,00** - Ed. Sheraton. R. Rio de Janeiro, 1626 c/ 3 qtos, sala, cozinha com armários, lavanderia, WC, sacada e garagem  
**R\$ 850,00** - Ed. Carniel – R. Recife, 349 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC e garagem.  
**R\$ 880,00** - Ed. Porto Rico. R. Marechal Deodoro, 2604 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e garagem  
**R\$ 900,00** - Ed. Amazonia – R. Olavo Bilac, 1494 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada e 2 garagens  
**R\$ 900,00** - Ed. Torre do Sol II. R. Jose Bonifacio, 476 c/ 2 qtos, sala, coz, lav, WC e gar. MOB.  
**R\$ 900,00** - Ed. Barcelona – R. Rio de Janeiro, 3002 c/ 2 qtos, sala, cozinha c/ armários, lavanderia, WC, sacada, churrasqueira e garagem.  
**R\$ 900,00** - Ed. Milão – R. Parana, 5319 c/ 2 qtos, sala, coz c/ arm., lav, WC, sacada e garagem.  
**R\$ 900,00** - Res. São Luiz. R. São Luiz, 605 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira e garagem  
**R\$ 900,00** - Ed. American Park. R. Mato Grosso, 1544. C/ 3 qtos sendo 1 suite, sla, coz, A.S., WC, sacada e garagem  
**R\$ 900,00** - Ed. American Park – R. Mato Grosso, 1544 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, WC, sacada e garagem  
**R\$ 900,00** - Ed. Chuy – R. Uruguai, 409 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, sacada com churrasqueira e 2 garagens  
**R\$ 950,00** - Faculdade. R. Anita Garibaldi, 110 c/ 3 qtos. 1 ste, sla, coz. mobil e garagem.  
**R\$ 950,00** - Ed. Milão. R. Parana, 5319 c/ 2 qtos, sala, coz. c/ arm., A.S., WC, sac. e garagem  
**R\$ 980,00** - Ed. Medeiros – R. Joao Maria Correa, 514 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, WC, 2 garagens 1 descoberta e 1 coberta.  
**R\$ 1.000,00** - Ed. Porto Santo – R. Marechal Deodoro, 3364 c/ 2 qtos, sala, cozinha com armários, lavanderia, WC e garagem  
**R\$ 1.000,00** - Ed. Monte Real. R. Castro Alves, 2215 c/ 3 qtos sendo 1 suite, sala, cozinha

**Salas Comerciais**

**R\$ 400,00** - Alto Alegre – R. Selvino Casagrande 185 (25m²)  
**R\$ 450,00** - Presidente – R. Presidente Joao Goulart, 882 c/ 40 m2  
**R\$ 500,00** - Centro – R. Vitoria, 603  
**R\$ 500,00** - Centro Integra – R. Souza Naves, 3094 (30m²)  
**R\$ 580,00** - Ed. Darceu Godoy – R. Presidente Bernardes, 1807 (28m²)  
**R\$ 800,00** - Alto Alegre - R. Cuiaba, 4823 (150m2) c/ sala e wc  
**R\$ 950,00** - Centro – R. Recife, 2276 (35m²)  
**R\$ 1.000,00** - Neva - R. Marechal Floriano, 1375 (100m2) sala  
**R\$ 1.000,00** - Centro – R. Presidente Kennedy, 1738 (42m²) sala e WC  
**R\$ 1.000,00** - Centro – R. Parana, 559 (63m²)  
**R\$ 1.180,00** - Centro – R. Recife, 2276 (60m²)  
**R\$ 1.400,00** - Padovani – R. Sargento Jose Bernardo Rosa, 182 (125m²)  
**R\$ 1.560,00** - Centro – R. Marechal Rondon, 1801 (100m²)  
**R\$ 1.800,00** - Centro – R. Mato Grosso, 1452 (80m²)  
**R\$ 2.100,00** - Centro – R. Vicente Machado, 1316 (130m²)  
**R\$ 2.500,00** - Centro – R. Recife, 147 (70m²)  
**R\$ 2.700,00** - Centro – R. Parana, 3660 (120m²).  
**R\$ 2.950,00** - Centro – R. Santa Catarina, 769 (380m²)  
**R\$ 3.000,00** - Centro – R. Erechim, 1733 (198m²)  
**R\$ 4.000,00** - Centro – R. Vitoria, 2699 (250m²)  
**R\$ 4.000,00** - Sª Cruz. R. Nhamiquaras, 1634 (120m²) sla com. toda equip p/ cons. odont.  
**R\$ 4.500,00** - Centro – R. São Paulo, 887 (422m²) com salas, recepção, hall de entrada  
**R\$ 4.800,00** - Centro – R. Presidente Kennedy, 81 c/ 5 slas, coz., lav., copa, 2 wc  
**R\$ 7.000,00** - Centro – Av. Tancredo Neves, 824 (433m²)  
**R\$ 7.000,00** - Centro – Av. Barao do Cerro Azul, 1220 (322,34m²)<



creci 1877-J  
**Imobiliária Beck Lima**  
 www.imobiliariabecklima.com.br  
 Rua 7 de Setembro, 3141 | (45) 3225-4133/3035-1333 | vlima@brturbo.com.br

**PLANTÕES:**

**SONIA: 9991-6292 | ADRIANA: 9972-5830**  
**SUSAN: 9971-1181 | DANIELA: 9808-5427**



## EMBRAED

**A IMOBILIÁRIA BECK LIMA TRAZ ATÉ CASCAVEL E REGIÃO OS MELHORES EMPREENDIMENTOS DE BALNEÁRIO CÂMBORIÚ, UM DOS PRINCIPAIS DESTINOS DE VERANEIO E INVESTIMENTOS DO BRASIL, A EMBRAED. APARTAMENTOS NOVOS E USADOS. AGENDE SUA VISITA, SEM COMPROMISSO!**

### APARTAMENTOS

• LANÇAMENTO - Armelinda Residencial - Apartamentos com 138,81m² Total - Suite e 02 quartos ou Suite e 01 quarto, sacada com churrasqueira 02 vagas de garagens ..... **ENTREGA DEZEMBRO 2016**

• Residencial Quinto Andreis - R. Engenheiro Teodoro Sampaio - Pq São Paulo - Apartamento a partir de 91,50m² até 144m² Total - Com Suite e 02 quartos com sacada, Suite e 01 quarto, 02 Quartos, Sala estar e Jantar, Sacada com churrasqueira - **ENTREGA PREVISTA PARA 04/2016**

• LANÇAMENTO - Edifício Salgado Filho - Rua Salgado Filho - Centro - apartamentos com 160,90m² total e apartamentos Duplex 270,89m² Total - PLANTA FLEXIVEL ..... **ENTREGA JANEIRO 2016**

• PRIME TOWER RESIDENCE - Rua Marechal Deodoro - Centro - Apartamentos a partir de 123m² Total - Com suite master, 02 quartos. Tem apartamentos duplex 240m² Total - Suite master, 02 quartos, 02 cozinhas, 02 bwc..... **ENTREGA DEZEMBRO 2016**

• Edifício Monterrey - R. Marechal Floriano - Centro - apartamentos a partir de 120m² total - 02 ou 03 quartos - 01 ou 02 vagas de garagens ..... **ENTREGA JUNHO 2017**

• EDIFÍCIO MAJESTIC - Rua Curitiba (entre as Ruas 7 de Setembro e Castro Alves), Centro - APARTAMENTOS com 177m² total - Suite, 03 quartos, sacada com churrasqueira..... **ENTREGA MAIO DE 2017**

• Ed Jacarandá Boulevard - Rua Francisco Bartinik - Coqueiral - Apartamentos a partir de 98m² Total - suite e 02 quartos ou 02 quartos, 01 ou 02 vagas de garagem. PRÉDIO NOVO ..... **CONSULTE-NOS**

• Residencial Lacustre II - Rua Santos Dumont - Região do Lago -95m² Total - Suite, 02 quartos, Sacada com churrasqueira... **CONSULTE-NOS**

• Ed. Geraldo Saraiva - Rua Mato Grosso - Centro - 217,50m² Total - suite, 02 quartos, sacada ..... **CONSULTE-NOS**

• Ed Belle Maison - Rua Mato Grosso - Centro - 270m² Total- suite, 03 quartos, sacada, 02 vagas de garagem separadas ..... **CONSULTE-NOS**

• Ed. Vila Piazza - 250m² total - suite, 2 qtos, 2 vagas de gar e demais dependências..... **CONSULTE-NOS**

• Residencial Azzuro - Rua Rio Grande do Sul - Centro - 232m² Total - suite, 02 quartos, sacada, ..... **CONSULTE-NOS**

• Ed. Vita Reale - Rua Antonina - Centro - Apartamentos a partir de 140m² Total - Apartamentos com: Suite e 02 quartos, 01 ou 02 vagas de garagens..... **CONSULTE-NOS**

• LANÇAMENTO - Edifício Rosa dos Ventos - Rua Curitiba esquina Nereu Ramos - a partir de 173m² total - suite, 02 quartos, 02 vagas de garagem ..... **CONSULTE-NOS**

• Ed Filadelfia COBERTURA - Rua Rio de Janeiro - Centro - Suite Master com Hidro e Closet, Suite com closet e Uma Demi Suite, 04 sacadas, piscina, 05 vagas de garagem, salão de festas ..... **R\$ 1.200.000,00**

• Cobertura Ed Smarczewski - Rua Pernambuco - Centro -02 suites sendo 01 master, 02 quartos, 04 vagas de garagem, salão de festas particular, piscina particular com deck, churrasqueira, playground. Ap MOBILIADO ..... **R\$ 1.050.000,00**

• Cobertura Ed Smarczewski - Rua Pernambuco - Centro - 340m² - 02 suites sendo 01 master e 01 simples, 01 quarto, 03 vagas de garagem.... **R\$ 900.000,00**

• Ed Rosemound - Rua Pernambuco - Suite com closet, 02 quartos, sacada, sala estar e janta, dep. empregada, 02 vagas de garagens ..... **A PARTIR DE R\$ 850.000,00**

• Ed Vila Verona - Rua Osvaldo Cruz - Centro - 320m² Total - Suite com hidro e closet, 03 quartos, sala estar, sala jantar e sala tv, copa, coz., dep. empregada, lavabo 02 vagas de garagem..... **R\$ 800.000,00**

• Edifício Santana - Rua Visconde Guarapuava - Centro - 288m² Total - Suite c/ closet, 02 quartos, 02 vagas de garagens ( ficam alguns móveis) ..... **R\$ 600.000,00**

• Ed. Chamonix - Rua Minas Gerais - 270m² - suite máster, 2 qtos, sacada, TOTALMENTE MOBILIADO(Somente mobília)..... **R\$ 580.000,00**

• Ed. Osvaldo Cruz - Rua Osvaldo Cruz - 190m² total - Centro - suite, 2 qtos, bwc, 2 vagas garagem ..... **R\$ 550.000,00**

• Ed. Villa Real - Suite, 2 quartos, sacada, ENTREGA PARA JULHO 2016. .... **R\$ 530.000,00**

• Ed Atlanta - Rua Pernambuco - Centro -193m² - Suite, 02 quartos, sala estar, sala jantar, 02 vagas de garagem (apartamento com textura diferenciada, móveis planejados de excelente qualidade) **R\$ 520.000,00**

• ED JOÃO BATISTA CUNHA - apartamentos ABAIXO DO VALOR DA TABELA ..... **R\$ 415.000,00**

• Ed Liverpool - Rua Antonio Alves Massaneiro - 188m² Total - Suite, 03 quartos, sala estar, sala jantar, lavabo, dep. empregada e garagem ..... **R\$ 430.000,00**

• Ed Ana Julia - Rua Salgado Filho - Centro - Suite, 02 quartos, sacada, sala estar, sala jantar e sala tv, lavabo, bwc 02 vagas de garagem ..... **R\$ 430.000,00**

• Ed Monte Castelo - Rua São Paulo - Centro - 209m² Total - Suite master, 01 quarto, 02 vagas de garagens. Apartamento semi mobiliado, todo reformado, excelente acabamento ..... **R\$ 460.000,00**

• Ed Talavera - Rua 7 de Setembro - Centro 167m² Total - Suite, 02 quartos, sacada, lavabo, bwc, garagem (Apartamento Reformado, cozinha com mobília)..... **R\$ 385.000,00**

• Ed Rio Negro - Rua Afonso Pena - Centro - 152m² total - Suite, 02 quartos, sacada, sala estar e jantar, dep. empregada, 02 vagas de garagem (TODO

MOBILIADO) ..... **R\$ 380.000,00**

• RESIDENCIAL COUNTRY WAY - Rua Vicente Machado - Country - EM FRENTE AO CLUB COUNTRY - Apartamentos com aproximadamente 152 m2 Total - Suite, 02 quartos, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagens paralelas ..... **R\$ 370.000,00**

• APARTAMENTO EM FLORIANÓPOLIS-Sc - Ed Residencial Emilio Jannis - Cachoeira do Bom Jesus - 98,94m² Total - suite 02 quartos, sala estar e sala jantar, coz., garagem ..... **R\$ 325.000,00**

• Ed Residencial Joao Orestes Rodrigues - Centro - R. Castro alves - 141m² Total - Suite, 02 quartos, sacada, sala estar e jantar, 02 vagas de garagem, churrasqueira - ENTREGA 2017 ..... **R\$ 310.000,00**

• Ed Talavera - Rua Sete de Setembro - Centro - 131m² Total - Suite, 01 quarto, sacada, (Ficam alguns móveis) ..... **R\$ 310.000,00**

• Ed. Comoditá - R. Marechal Deodoro - Centro - a partir de 94m² Total - suite e 02 qtos, ou 2 qtos, sala, coz, bwc, coz., lav., 2 sacadas, 1 ou 2 vagas gar. .... **A partir de R\$ 180.000,00 ( temos ap. cobertura R\$ 390.000,00)**

• Residencial Nova Vida - Rua Artur Nisio - Country - 02 quartos, sala estar e jantar, coz., bwc e garagem ..... **R\$ 180.000,00**

• Residencial Paschoal - R. Presidente Kenedy - Centro - 87m² total - 03 quartos, sacada, sala estar e jantar, coz., garagem ..... **R\$ 160.000,00**

• Ed Almaden - 58m² Total - Quarto, cozinha, bwc, garagem **R\$ 140.000,00**

• Edifício Solyfran - Rua Paraná - Cancelli- Apartamentos com 01 ou 02 quartos (apartamentos com quartos reversíveis) - APARTAMENTOS COM 68M² ATÉ 104M², 01 vaga de garagem

• Condomínio Residencial Gelde I - Rua Uruguaí - Alto Algre - 65,61m² Total - Quarto, sala, coz., bwc, garagem ..... **R\$ 125.000,00**

### CASAS

• CASA MARINAS Doce Vida - 3.300m² Terreno - 700m² Casa - 03 Suites Simples e 02 Demi-suites, 04 bwc, Piscina, Churrasqueira, garagem p/ 04 carros..... **R\$ 2.600.000,00**

• Rua Pará - Country - 480m² Terreno - 280m² casa - 02 suites sendo 01 com closet, 01 quarto, dep. empregada, bwc, 04 vagas de garagem, edícula com churrasqueira e 01 bwc ..... **R\$ 1.000.000,00**

• Rua Luis Vianeí Pereira - Jd Maria Luiza - 495m² Terreno - 142,50m² de casa- Suite, 02 quartos, sala estar, sala jantar, copa, coz., escritório, garagem para 02 carros (ficam móveis embutidos)..... **R\$ 800.000,00**

• Rua Erva Mate - Tropical - 463m² de terreno - 226m² de casa- Suite com hidro e closet, 02 quartos, sala estar, jantar, e sala tv, dep. empregada, lavabo garagem para 3 carros..... **R\$ 570.000,00**

• Rua Marechal Floriano - Neva - 461,50m² Terreno - 250m² Casa - Suite com closet, 03 quartos, 02 bwc, garagem para 04 carros **R\$ 550.000,00**

• Rua Fernando Costa - Parque São Paulo - 504m² terreno - 202m² casa - suite, 2 qtos, sala estar, cozinha c/ mobília ..... **R\$ 420.000,00**

• Rua José Bartinik - Região do LAgo - 160m² Total - 02 quartos, sala estar e jantar, coz., e salão de festas ..... **R\$ 380.000,00**

• Rua Aroeira - Cidade Verde - 145m² Terreno - Suite, 02 quartos, 02 vagas de garagem, despensa (Ficam alguns móveis) ..... **R\$ 305.000,00**

• Rua Araucária - Parque Verde - 300m² Terreno - Suite, 02 quartos, sala estar, cozinha, área de serviço, bwc, garagem ..... **R\$ 285.000,00**

• Rua José BArtinik - Região do LAgo - 80m² Total - 02 quartos, sala estar, sala jantar, coz., área de serviço e garagem ..... **R\$ 280.000,00**

• Rua Estilac Leal - São Cristóvão- 455m² Terreno - 02 casas no terrenos uma mista e uma madeira..... **R\$ 280.000,00**

• Rua Tramandai - Canadá - 240m² Terreno - Suite, 02 quartos, piscina, garagem para 3 carros, churrasqueir..... **R\$ 260.000,00**

• Rua Antonio Kucinski - Parque Verde - 336m² Terreno - Suite, 02 quartos, sala estar e sala jantar coz., e garagem ..... **R\$ 250.000,00**

• Rua Azaléia - Bairro Guarujá - 327,58m² Terreno - 02 quartos, sala, coz., área de serviço, bwc e garagem ..... **R\$ 180.000,00**

• Condomínio Terra Nova 1 - Avenida das Torres - Fag - suite, 02 quartos, garagem p/ 2 carros, varanda, piscina no condomínio e salão de festas.. ..... **R\$ 180.000,00**

LANÇAMENTO MINHA CASA MINHA VIDA -CASAS NOVAS

• LOTEAMENTO BARCELONA - Terreno 5x20 - 02 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem (Sobra terreno) ..... **R\$ 125.000,00**

• Rua Uruguiana eq. Presidente Bernardes - Cancelli - 56m² total - construção semi nova, 1 qto, sala estar, coz., área serviço **R\$ 120.000,00**

### SOBRADOS

• Rua Amazonas eq. Rua Treze de Maio - Country - 225m² de sobrado e 500m² de terreno - Suite, 02 quartos, sala estar/jantar e tv, copa, lavabo garagem para 3 carros, churrasqueira, canil ..... **R\$ 1.000.000,00**

• MINHA CASA MINHA VIDA - Residencial Gramado - Jardim Gramado - R Paranaguá - 03 quartos, sala estar / jantar, cozinha, lav., e garagem ..... **A PARTIR DE R\$ 125.000,00 ÚLTIMAS UNIDADES**

• Rua Vicente Machado - Country - 1.600m² Terreno- 04 suites sendo 03 master, bwc, lavabo, sala estar, sala jantar, sala tv, escritório, cozinha, lavanderia, sacada, 06 vagas de garagens, piscina, churrasqueira, Mini Quadra Poliesportiva - 14 câmeras de monitoramento - Sistema com capacidade para 18 mil/litros. Aquecimento Solar e a Gás - Salão de Festas com terraço ..... **R\$ Consulte-nos**

• Rua Rio Negro - Nova York - 1200m² Terreno - 380m² Sobrado- 02 suites sendo 01 c/ closet, 02 quartos, sacada, (ficam alguns móveis) ..... **R\$ 2.000.000,00**

• Cond. Tom Jobim - Country - 900m² terreno - 434m² - 3 suites sendo 1

master 2 simples, sac., gar. p/ 2 carros, churr., piscina, portão eletrônico ..... **R\$ 2.000.000,00**

• SOBRADO COM 4 MORADIAS - Av. Brasil - Fag - 444m² Terreno - 275m² Construção- Apartamentos na parte superior, Térreo uma kitinete e apartamento, na parte dos fundos casa..... **R\$ 1.500.000,00**

Rua Hyeda Baggio Mayer- Vila Tolentino- 360,86m² Total- suite, 03 quartos, sala estar, sala jantar, sala Tv, edícula. .... **R\$ 900.000,00.**

• Rua Afonso Pena - Jardim Independencia - 200m² de Sobrado - Suite com hidro e closet, 02 quartos, sala estar, jantar, lareira, copa e cozinha, dep. empregada, lavabo, piscina, garagem para 03 carros **R\$ 820.000,00**

• Rua Afonso Pena - Jd. Vitória - 632m² Terreno 245m² Sobrado - suite, 02 qtos, sacada..... **R\$ 750.000,00**

• Rua Raposo Tavares esquina Rua Olinda Pericolo - Jd Nova York - 137m² de construção - Suite c/ closet, 02 quartos, 02 vagas de garagem (Excelente acabamento) ..... **R\$ 460.000,00**

• Rua Edson Beller - Jd Maria Luiza - Parte superior 71,61m² - cozinha, sala 02 ambientes c/ sacada, 02 quartos, bwc - PARTE INFERIOR 72,92m² - Suite, 01 quarto, bwc, sala e cozinha conjugadas, lavanderia, churrasqueira, 02 vagas de garagem (sendo 01 coberta) ..... **R\$ 390.000,00**

• Sobrado RUa Tarquinio Joslim dos Santos - Jd Maria Luiza - 118,97m² Total - Suite, 02 quartos, sala tv, sala jantar, coz., lavabo, bwc, área com churrasqueira, garagem p/ 02 carros ..... **R\$ 350.000,00**

• Rua Recife eq. Fagundes Varela - Centro - 110m² - suite, 2 qtos, sacada, sala estar / jantar, cozinha, despensa, área serviço ..... **R\$ 335.000,00**

• Rua Juraci Antonio Capra - Country - suite, 2 qtos, sala estar, jantar, coz, área de serviço, bwc, 2 vagas de garagem, churrasq..... **R\$ 280.000,00**

### TERRENOS

• Terreno LOTEAMENTO FELICITÁ - 225,30m² ..... **ENTRADA A PARTIR DE R\$ 35.000,00**

• Rua Marechal Rondon - Centro - 750m² Total..... **R\$ 1.100.000,00**

• Rua Pio XII - Neva 687,50m² Total ..... **R\$ 1.000.000,00**

• 02 Terrenos Rua Amarildo Passo - Bairro Fag - 1200m² Total - 15x40m CADA LOTE..... **R\$ 750.000,00**

• 03 Lotes juntos - Rua Topázio eq. R. Esmeralda - Loteamento Esmeralda - 138m² total - 36x38m ..... **R\$ 600.000,00**

• Rua Riachuelo - Centro - 632m² Total - 11x57 ..... **R\$ 450.000,00**

• Rua Curitiba - Centro - 432m² Total - 12x36m ..... **R\$ 430.000,00**

• Rua Rio Negro - Jardim Nova York - 360m² Total (12x30) **R\$ 290.000,00**

• RUA NOVA SANTA ROSA - PACAEMBU - 360m² TOTAL 12X30M ..... **R\$ 235.000,00**

• TERRENOS NO LOTEAMENTO MANTOVANI - Terrenos com 200m² Total (10x20)- 10% de entrada saldo em 144 Parcelas ..... **Lotes a partir de R\$ 70.000,00**

• Cond. Jd. de Monet (próx ao Fórum) - terrenos a partir de 300m² total.. ..... **Consulte-nos**

• Lot. Mantovani - 120 x p/ pagar - Entrada 10%- terrenos a partir de 200m² Total ..... **CONSULTE-NOS**

• Lot. Florais do Paraná - Região Norte - próx. a Universidade Federal - Lote a partir de 250m² total - 120 meses p/ pagar e ..... **CONSULTE-NOS**

• Rua Pedro Ivo - Centro - 1725m² (30x59,50) ..... **CONSULTE-NOS**

• LOTEAMENTO BELMONT - Terrenos a partir de 250m² Total - Morumbi ..... **Excelente localização**

• Terreno Alto Alegre - 60x80m - 4800m². Vende os lotes separados. • Lotes 600m² Total (15x40) R\$ 300.000,00 cada - Lotes de esquina 480m² (16x30) R\$ 300.000,00 cada - e Lotes 480m² (16x30) R\$ 250.000,00 cada. .... **VALOR TOTAL. OFERTA DA SEMANA R\$ 2.200,00**

• ÁREA NO PACAEMBU - 11.500m² - Avenida Corbélia eq. Estácio de Sá - Excelente para condomínios ..... **R\$ 3.450.000,00**

• Lotes saída para Foz Br 277 - Lotes de 20.000m², sendo 65m de frente por 307,69m de fundos ..... **R\$ 3.200.000,00**

### SALAS COMERCIAIS / OUTROS

ÁREA DE RESERVA PERMANENTE DA MATA ATLÂNTICA - que serve para compensação no mesmo bioma. - 156 alqueires - a mesma na divisa de São Paulo (Campina Grande do Sul - Paraná situado no Rio Pardinho) ..... **R\$ 35.000,00 o alqueire**

• CHACARÁ LAGO AZUL - Rua Lagoa Marapende - Casa com suite com hidro e closet, 02 quartos, sala estar, coz., área de serviço, bwc, piscina, salão de festas com churrasqueira, despensa, portão eletrônico toda murada, aquecimento a gás, poço artesiano - TERRENO 3.000m² Total Casa 400m² ..... **R\$ 750.000,00**

• Excelente Associação Completa - 10.000m² - Recanto Tropical - Campo de futebol, quadra de areia, quadra de tênis, pistas de boliche computadorizada, 02 piscinas, 2 salões festa c/ churrasq., sauna, câmeras segurança, poço artesiano ..... **CONSULTE-NOS**

• Sítio Linha Scanagatta - São Salvador - 11,5 Alqueires. **CONSULTE-NOS**

• ED. UNIQUE OFFICE: A partir de 101,90m² - Rua Minas Gerais - Ao lado do Hospital de Olhos, excelente localização para seu comércio na rua mais cobijada de Cascavel. 03 pavimentos de garagem - ÚLTIMAS UNIDADES ..... **Entrega Novembro de 2015.**



Curta nossa Fan Page e compartilhe as novidades.

Fique por dentro dos lançamentos do mercado imobiliário, com conteúdos sempre atualizados.



## APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO

= ED. CONTEMPORANEAU. APTOS - Rua Rio de Janeiro - CENTRO. - R2 - 26.078 - 2011 (02 APTº POR ANDAR), Com (240, m² 02 vagas de garagem) - 01 suite c/ balcony, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ balcony, churrasqueira, lavabo, cozinha, área de Serviço, bwc, área comum com piscina, salão de festa com espaço gourmet, Hall decorado, câmaras segurança, medidor água individual poço artesiano.

= ED. PRIVILEGE. APTOS - Rua Mato Grosso - CENTRO. - R1 - 062.178-2010 (02 APTº POR ANDAR), Com (294,31m² 02 vagas de garagem).01 suite master, closet, 02 suites, sala estar / jantar / espaço gourmet, sacada, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada - Área comum c/ piscina adulto, piscina infantil, deck, Play Ground, fitness, sauna mini-quadrá, salão de festas, cozinha gourmet, churrasqueira, sala de jogos, bicicletário.

= ED. INFINITY. APTOS - Rua Mato Grosso - CENTRO. - R1 - 44.306 - 2011 (04 APTº POR ANDAR), Com (164,271m² 02 vagas de garagem) - 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia. Área comum Hall decorado, salão de festa, espaço gourmet, churrasqueira, playground, quadra poliesportiva, poço artesiano.

= ED. SPLENDORE. APTOS - Rua Pedro Ivo - CENTRO. - R1 - 75.770 - 2012 (04 APTº POR ANDAR), Com (154,88m² 02 vagas de garagem) - 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia. Área comum Hall decorado, salão de festa c/ cozinha, sala de jogos, piscina c/ deck, churrasqueira, poço artesiano.c/ deck, churrasqueira, poço artesiano.

= ED. ELEGANCE. APTOS - Rua Dom Pedro II esq. Mato Grosso - CENTRO. - R1 - 16.347 - 2013 (02 APTº POR ANDAR), Com (240, m² 02 vagas de garagem) - 01 suite, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço, bwc, área comum com piscina, salão de festa com espaço gourmet, Hall decorado, câmaras segurança, medidor água individual poço artesiano.(LANÇAMENTO).

## APARTAMENTOS

= ED. COUNTRYVILLE RESIDENCE. APTOS - R. Jorge Samways. - FOZ DO IGUAÇU Com 425,3120m², c/ 03 vagas de garagem - 256,4411m² c/ 03 vagas de garagem - R2 - 6012 - 1998 240,0748m² c/ 2 vagas de garagem - 227,336m² c/ 02 vagas de garagem.

= ED. EXCELLENCE. APTOS - Rua Mina Gerais - CENTRO. - R1 - 61.256 - 2009 (02 APTº POR ANDAR), Com (445,48m² 04 vagas de garagem), (444,21m² 04 vagas de garagem) - 04 suites, uma suite master, closet, sala estar / jantar, lavabo, sala refeições c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, garagem - Área comum com solário, piscina adulto, piscina infantil, sauna, salão de festas, copa, cozinha gourmet, churrasqueira, sala de jogos, fitness, quadra de tênis e polivalente.

= ED. LAURY SONDA. APTO 6º ANDAR - Rua General Osório, 3537 - CENTRO. Com 133,77m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 01 vaga de garagem.

= ED. BATEL RESIDENCE. APTO 602 - Rua Carneiro Lobo, 536 - AGUA VERDE - CURITIBA - PR. Com 137,04m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem.

= ED. VALPARAISO. APTOS - Rua Pernambuco, 1464 - CENTRO. Com 143,42m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, salap/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem.

= ED. VALPARAISO. APTOS - Rua Pernambuco, 1464 - CENTRO. Com 103,02m². 01 suite, 01 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem.

= ED. SÃO RAFAEL. APTO - Rua Pernambuco, 1450 - CENTRO. Com 202,96m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem.

= ED. IMPERATRIZ. APTO Rua Olavo Bilac - CENTRO. Com 257m². 01 suite master, 03 quartos, bwc social, sala p/ 3 ambientes c/ sacada fechada, bilindex, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, depósito, 02 vagas de garagem. (APTO MOBILIADO - AR SPLIT - PISO LAMINADO E GRANITO) R\$850.000,00.

= ED. MONTE CASTELO. APTO 12º ANDAR - Rua São Paulo, 921 - CENTRO. Com 180, m². 01 suite, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 01 vaga de garagem. R\$420.000,00.

= ED. VILLA MEDINE. APTO 1101 - Rua Minas Gerais esq. - CENTRO. Com. 306,96m², 03 suites, sala p/3 ambientes c/ sacada grill, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 03 vagas de garagem, depósito.

= ED. WAY POINT. 12º ANDAR - Rua Recife esquina Salgado Filho, 1000 - CENTRO Com 204,25m², 01 suite, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. (bwc c/ box e armário- cozinha e lavanderia com armários). R\$ 560.000,00

= ED. GERALDO MARQUES SARAIVA. APTO 1502 - Rua MATO GROSSO, 1825 - CENTRO. Com 205, m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes, sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. R\$ 585.000,00.

= ED. PORTO GENOVA. APTO 500 - Av.Visconde de Guarapuava, 4629 - CURITIBA - PR. Com 602, m². 01 suite master (closets e bwcs feminino/ masculino), 02 suites, terraço, rouparia, home Office, área social ampla c/ hall(galeria), sala jantar, cristaleira, living integrado ao estar íntimo/ jardim de inverno, lavabo, copa c/ estar, churrasqueira

(individual, cozinha espaçosa, lavanderia c/ quarto de secagem e varal, 02 dep. de empregada, 04 vagas de garagem e depósitos

= ED. MEDITERRANÊ. APTO 8º ANDAR - Rua Manoel Ribas, 2621 - CENTRO. Com 380,00m². 01 suite master c/ closet e sacada, 02 quartos, Bwc social, hall (social/ serviço), living p/ 3 ambientes c/ sacada, (sacada fechada fez escritório), sala estar íntimo, jardim de inverno, cozinha (ampla), lavanderia, despensa c/ armário, dep. de empregada, 03 vagas de garagem, depósito. (Ed. tem lavanderia coletiva c/ área p/ secagem). depósito. R\$880.000,00.

= ED. MENPHIS. APTO 4º ANDAR - Rua Visconde de Guarapuava, 1477 - CENTRO. Com 134, m². 01 suite, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. (semi mobiliado). R\$ 350.000,00.

= ED. SAINT MORITZ. APTO 5º ANDAR - Rua Minas Gerais, 2771 - CENTRO. Com 318,74, m², 01 suite master, 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala estar/jantar c/ sacada, sala jantar c/ sacada churrasqueira, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem, depósito. R\$850.000,00. (entrada R\$ 300.000,00 mais saldo devedor em 20 vezes corrigidos pelo IGPM)

= ED. GARDEN CLUB RESID. APTO 02 BLOCO 02 - Rua Alberi Antônio Richardi, 190. Com 89m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala (conjugada) c/ cozinha e sacada c/ churrasqueira, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$225.000,00

= ED. ATLANTA. APTO 302 - Rua Pernambuco esq. c/ Salgado Filho - CENTRO. Com 184, m². 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem (MOBILIADO). R\$450.000,00.

= ED. RESID. VITÓRIA REGIA. APTO 201 BL B - Rua Mario José de Faria Ferraz, 1352 - CENTRO - MARINGÁ, PR.. Com 87,75m². 01 suite, 01 quarto, Bwc social, sala p/ 2 ambientes, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$200.000,00

= ED. OSVALDO CRUZ. APTO 1101 - Rua Osvaldo Cruz - CENTRO. Com 195, m². 01 suite c/ closet mobiliado, 02 quartos (um c/ armário), bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha e lavanderia (mobiliadas), 02 vagas de garagem individuais. R\$550.000,00.

= ED. GUIOMAR REZENDE. APTO 5º ANDAR - Rua Barrão do Cerro Azul, 1220 - CENTRO. Com 185,69m². 01 suite (mobiliada), 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira, cozinha e lavanderia (mobiliadas), 02 vagas de garagem, depósito. R\$495.000,00 ( ACEITA-SE APTO ATÉ R\$250.000,00).

= ED. SAINT LOUIS. APTO - Rua Salgado Filho, 2716 - CENTRO. Com 83, m². 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$160.000,00.

= ED. ALTO DA NEVA. APTO 104 - Rua Osvaldo Cruz - NEVA. Com 100, m². 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada e churrasqueira, cozinha e lavanderia (mobiliadas), 01 vaga de garagem. (ficam roupeiro, cama, painéis, bancada, box e armário)

= ED. DRESDEN. APTO D-03 - Rua Rafael Picolly, 2827 - COUNTRY. Com 69,006 m². 02 quartos, Bwc social, sala, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$160.000,00

= ED. RESID. ROSEMOUNT APTO 703 - Rua Pernambuco, 1364 esq. - CENTRO. Com 308,42m². 01 suites c/ hidró e closet, 02 suites, sala estar / jantar, cozinha lavabo, espaço gourmet c/ churrasqueira, sacada técnica, cozinha, lavanderia, Bwc de serviço, 03 vagas de garagem. (novo sem acabamentos). R\$950.000,00

= ED. RESID. DON ROMÁN APTO 1002 - Rua Pernambuco, 1364 esq. - CENTRO. Com 350,46m². 01 suites master, 02 suites, sala estudo/ escritório / estar / jantar / cozinha integrados, lavabo, espaço gourmet c/ churrasqueira lavanderia, sacada técnica, Bwc de serviço, 03 vagas de garagem. (novo sem acabamentos). R\$1.100.000,00.

= ED. SAINT MORITZ. APTO 8º ANDAR - Rua Minas Gerais, 2771 - CENTRO. Com 318,74, m², 01 suite master, 01 suite, 02 quartos (um c/ armário), Bwc social, sala estar / jantar / escritório, copa, cozinha, área de serviço, dep. de empregada, 02 vagas de garagem, depósito.

= ED. GEMINI II. APTO 1501 - Rua São Paulo, 789 - CENTRO. Com 240, m². 01 suite master, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, lavabo, sala jantar c/ sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem. (MOBILIADO) R\$750.000,00.

= ED. GEMINI II. APTO 10º ANDAR - Rua São Paulo, 789 - CENTRO. Com 240, m². 01 suite master, 02 quartos, Bwc social, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, lavabo, sala jantar c/ sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 02 vagas de garagem. R\$650.000,00.

= ED. VILA PORTO FINO. 4º ANDAR - Rua Minas Gerais, 1785 - CENTRO Com 445, m², 01 suite master, 01 suite, 02 quartos, Bwc social, sala estar c/ sacada, lavabo, sala Tv, copa c/ sacada e churrasqueira, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, 04 vagas de garagem. R\$1.300.000,00

= ED. CASA BELLA. APTO 602 (COBERTURATRIPLEX) - Rua Mato Grosso - CENTRO. Com 418, m². 01 suite master, 02 suites, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, lavabo, sala estar / jantar / escritório, copa, cozinha, área de serviço, dep. de empregada, área de lazer c/ churrasqueira/ pia e armário - terraço, 03 vagas de garagem. R\$1.500.000,00.

= ED. RESID. ROSEMOUNT APTO 1303 - Rua Pernambuco, 1364 esq. - CENTRO. Com 295, m². 01 suites master, 02 suites, sala tv, sala jantar c/ sacada e churrasqueira, lavanderia, Bwc de serviço, 02 vagas de garagem individuais. R\$950.000,00 (aceita imóvel até R\$450.000,00).

## RESIDENCIAL GREEN TOWN

= CONDOMÍNIO COM 14 SOBRADOS - Rua Erva Mate, 318. RECANTO TROPICAL - R1 51.737-1 2013. Com 128,23m², 01 suite, 02 quartos, bwc social, sala p/ 2 ambientes, lavabo, sala jantar / cozinha - área de serviço - (churrasqueira opcional).

## RESIDÊNCIAS

= SOBRADO GEMINADO - Rua Céu Azul, 1061. JD. NOVA YORK. Com 132, m². Lote c/ 210, m², 01 suite c/ sacada, 02 quartos, bwc social, sala, lavabo, copa, cozinha lavanderia, churrasqueira, jardim, garagem. (sobra terreno atrás / pé direito 3, metros/ acabamento 1º) R\$385.000,00.

= SOBRADO - Rua Presidente Bernardes, 1201 - CENTRO. Com 599,03m², Lote c/ 770, m², 01 suite master c/ varanda e sauna, 02 semi-suite c/ closet, sala (brinquedo), bwc social, hall, sala Tv, sala estar, escritório, lavabo, adega, copa, cozinha despensa, dep. de empregada, lavanderia, salão de festa c/ churrasqueira, forno, Bwc, garagem p/ 3 carros cobertas. (piscina aquecida - portão eletrônico - alarme - cerca elétrica R\$2.300.000,00.

= SOBRADO - Rua Plínio Salgado - VILA TOLENTINO. Com 300, m², Lote c/ 438,75m², 01 suite master c/ closet e sacada, 03 quartos c/ móveis planejados e um c/ sacada, Bwc social, sala de leitura, sala estar, sala jantar, sala Tv, lavabo, copa, cozinha c/ móveis planejados, lavanderia, bwc de serviço, garagem p/ 04 carros c/ churrasqueira, fogão - geladeira - balcão - frigobar, Piscina

c/ quiosque, churrasqueira, bwc, espaço p/ adega ou despensa - piso madeira - cerca elétrica - alarme murada. R\$900.000,00. (aceita imóveis apartamentos, terreno, sala comercial, barracão).

= RESID. ALVENARIA - Marina Doce Vida - BOA VISTA DA APARECIDA. Com 230,50m², Lote c/ 1.358,70m². 03 suites (mobiliada), sala p/ 2 ambientes (mobiliada) Cozinha e lavanderia (mobiliada completa), tanque, máquina de lavar, dep. de empregada (mobiliada), varanda grande c/ churrasqueira, forno pizza, chapa, mesa grande em granito, mesa c/ guarda sol, garagem, (piscina nova c/ borda permanente infinita, luz colorida, jardim, árvores frutíferas, irrigação automatizada, ar condicionado, Pier, barco motor Yamaha 150 HP, injeção eletrônica Socker 222. R\$1.500.000,00.

= SOBRADO - COND. VINICIUS DE MORAIS Com 500, m², Lote c/ 784, m², 01 suite master, suite simples, semi-suite, sacadas, sala de estudo, sala estar, sala tv, lavabo, espaço gourmet, cozinha, lavanderia, despensa, dep. de empregada, garagem p/ 04 carros, espaço Fitness, piscina aquecida, hidromassagem, cascata. R\$2.200.000,00.

= RESID. ALVENARIA - Marina Doce Vida - BOA VISTA DA APARECIDA. Com 260, m², Lote c/ 2.058,04m². 02 suites, 01 quarto, Bwc social, sala estar, sala Tv, sala jantar, cozinha c/ armários, lavanderia, dep. de empregada, varanda grande c/ churrasqueira garagem p/ 2 carros coberta. (piscina) R\$ 1.250.000,00.

= SOBRADO - Rua Hyeda Baggio Mayer, 1321 - PQUE SÃO PAULO. Com c/ 291,46m² - Lote c/ 308,99. 03 suites (uma c/ closet), sala estar, lavabo, sala jantar, cozinha (planejada), área de lazer c/ churrasqueira, lavanderia, garagem p/ 4 carros (2 cobertas), (piso porcelanato e laminado - piscina - cerca elétrica - portão e porteiro eletrônicos) R\$850.000,00.

= RESID. MISTA - Rua Vitória, 617 - VILA IGUAÇU. Com 170, m², Lote c/ 497, m², quartos, Bwc social, sala, cozinha, lavanderia, garagem. R\$380.000,00.

= SOBRADO - COND. COUNTRY VILLE - CENTRO. Com 307,40m², Lote c/ 600, m², 01 suite master c/ sacada, 02 suites simples, escritório, hall, sala estar c/ lareira e sacada, sala estar, lavabo, sala Tv c/ churrasqueira, sala de jantar, cozinha, lavanderia, garagem p/ 5 carros. (piscina 34, m² - tubulação p/ aquecimento solar). R\$1.700.000,00.

= SOBRADO - Rua Vitória - VILA TOLENTINO. Com 392, m², Lote c/ 588, m², 01 suite master c/ sacada, 01 suite simples c/ closet, 01 quarto, Bwc social, sala tv / lareira c/ sacada, sala íntima, sala estar, escritório, sala jantar / Bar, copa, cozinha despensa = EDICULA: Salão de festa c/ Bar, churrasqueira, fagão à lenha / forno, dep. de empregada, lavanderia, garagem p/ 4 carros (2 cobertas), (ficam os móveis fixos - pisos laminado, porcelanato cerâmico) - R\$1.580.000,00.

= SOBRADO - Rua Hilario Zardo, 169 - VILA INDEPENDENCIA. Com c/ 400, m² - Lote c/ 600, m², 01 suite master c/ sacada, 02 suites c/ sacadas, sala p/ 2 ambientes, sala Tv, escritorio c/ sacada, cozinha, lavanderia, dep. de empregada, área de lazer externa c/ varanda - ampla garagem p/ 3 carros (sobra de terreno nos fundos - tem espaço p/ + carros atrás, a edícula e anexa ao sobrado, (piso porcelanato e laminado - piscina - cerca elétrica - portão e porteiro eletrônicos). R\$2.300.000,00.

= SOBRADO - Rua Vicente Machado - JD. VITÓRIA. Com 331,50m², Lote c/ 750, m², 01 suite master c/ varanda, 02 suites simples, Hall de entrada, Bwc social, sala estar / jantar, sala tv, lavabo, escritório, cozinha c/ churrasqueira c/ móveis, lavanderia, dep. de empregada, Bwc, garagem p/ 4 carros (2 cobertas), (quartos mobiliados - piscina (4x7) - alarme - cerca elétrica). R\$2.200.000,00.

= SOBRADO - CONDOMÍNIO TOM JOBIM, Com 346,50m², Lote c/ 1.000, m², 01 suite master c/ (closet c/ mobiliado), 02 quartos, Bwc social, Hall de entrada, sala c/ lareira, sala Tv, sala jantar, lavabo, jardim, cozinha, despensa, lavanderia, dep. de empregada, Salão com churrasqueira e cozinha c/ espaço gourmet, Salão com home Theater, cozinha, bwc e cascata - (salão ficam telão projetor / som / armários e cozinha), jacuzzi, piscina aquecida c/ bwc amplo, jardim, garagem p/ 2 carros. R\$1.720.000,00.

= RESID. ALVENARIA - Rua Marina Doce Vida - BOA VISTA DA APARECIDA. Com 225, m², Lote c/ 1.100, m² 03 quartos, 02 Bwcs, sala / 2 ambientes, varandas, cozinha, garagem p/ 02 carros, (jardim e cerca viva - reformada - piso cerâmica - pintura nova). R\$490.000,00.

## CONDOMÍNIO HORIZONTAL

= COND. RESID. MARINA DOCE VIDA II: (LANÇAMENTO) TERRENOS individuais na beira do lago de Salto Caxias; perfeito p/ pratica de esportes náuticos; com infra-estrutura completa. Rua pavimentada, esgoto, iluminação, telefone, quadra de esporte, garagem para barcos, água natural.

## SALAS COMERCIAIS

= SHOPPING CENTRAL PARK - SALA 223 - AV. BRASIL, 6282 - CENTRO Com 35, m², sala comercial. R\$55.000,00.

## TERRENOS

= TERRENO - COND. GOLDEN GARDEN. Lote nº 02, Quadra nº 02. Com 610,64m².

= TERRENO - R. Eça de Queiros - COND. JARDIM DE MONET - ALTO ALEGRE. Lote nº 16, Quadra nº 03. Com 300, m². R\$255.000,00.

= TERRENO - R. Eça de Queiros - COND. JARDIM DE MONET - ALTO ALEGRE. Lote nº 17, Quadra nº 03. Com 300, m². R\$255.000,00.

= TERRENO - PALOTINA - PR Nº 17 quadra 735. Com 300, m².

= TERRENO - Rua Para, 2442 (entre as Ruas Afonso Pena e Riachuelo) - COUNTRY. Lotes nº(s) 19,20, Quadra nº 02, com 378, m² (cada terreno), 756, m². R\$ 650.000,00.

= TERRENO - COND. GOLDEN GARDEN. Lote nº 15, Quadra nº 06. Com 740, m². R\$ 750.000,00

= TERRENO - COND. MARINA DOCE VIDA I - BOA VISTA DA APARECIDA - PR. Lote nº 30. Com 1.000, m². R\$ 90.000,00.

= TERRENO - COND. MARINA DOCE VIDA I - BOA VISTA DA APARECIDA - PR. Lote nº 16. Com 1.000, m². R\$150.000,00.

= TERRENO - COND. MARINA DOCE VIDA I - BOA VISTA DA APARECIDA - PR. Lote nº 13. Com 1.100, m². R\$150.000,00.

= TERRENO - COND. TREVISÓ. Lote nº 23, Quadra nº 06 Com 600, m². Entrada de R\$280.000,00 + parcelas.

## ÁREA RURAL

= NATIVIDADE FAZENDA - TOCANTINS (25 A 30 Km da cidade, 10 Km asfalto) Com 1.007 hectares (80% mecanizável), 20% agropecuária e Silvicultura - casa c/ 4 quartos, cozinha, galpão, curral 3 pastos cercados, posto formado 15 ha., Já possui autorização p/ desmatamento. Aceita 50% em imóveis - terreno ou aptos. - R\$1.500.000,00.

## BARRACÃO

= BARRACÃO - Rua Dos Tropéiros, 170 - TROPICAL. Com 353, m². Lote c/ 1.012,90m². R\$ 1.200.000,00

Planeje,  
construa,  
sorria, viva!



E se algum dia a vida sair  
do prumo, não se preocupe  
porque eles estarão  
sempre de plantão.



18 de outubro – Dia do Médico.

Homenagem

construção  
**Construtora JL**  
www.construtorajl.com | 45 3321-8500

vendas - creci J-2031  
**Imobiliária JL**  
www.imobiliariajl.com.br | 45 3225-2528 / 3225-0008





**SUSTENTABILIDADE**  
**DESIGN CONTEMPORÂNEO**  
**BAIXO CUSTO DE CONDOMÍNIO**  
**MAIOR ÁREA PRIVATIVA**

APARTAMENTOS TIPO COM ATÉ

**116 M<sup>2</sup>** PRIVATIVOS     **1 SUÍTE + 2 QUARTOS**  
**179 M<sup>2</sup>** TOTAL     **2 vagas de garagem**

Edifício  
**ROSA DOS VENTOS**

www.csdideias.com  
 (45) 3037-4369

CRECI 5446-J



**(45) 3306-3454**  
 R.: Recife, 3335 - esq. com F. Bartnik  
 Coqueiral - Cascavel/PR  
**VENDA - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO**

**Escolha viver bem, negocie com a Boehm!**

**VENDA**

**APARTAMENTOS**  
 R\$ 245.000,00 - RESID. VILLA GERMÂNICA - Recanto Tropical, 3 qtos, 2 wc, sala, coz, 2 garagens, 90 m<sup>2</sup>, 110 m<sup>2</sup> (cozinha e qto planejados) - Ref: 698794  
 R\$ 180.000,00 - COND. MENINO JESUS - Parque Verde, 2 quartos, 1 wc, sala, coz, 1 garagem, 82 m<sup>2</sup>, 82 m<sup>2</sup> (cozinha armários embutidos) - Ref: 01  
 R\$ 165.000,00 - RESID. OESTE - Coqueiral, 3 qtos, sala, coz, wc, 1 garagem, piscina, 98m<sup>2</sup>  
 R\$ 130.000,00 - RESID. POLARES - Cancelli, 2 qtos, sala, coz, wc, 1 garagem, 60m<sup>2</sup>

**CASAS**  
 R\$ 480.000,00 - Cancelli, 2 quartos, 1 wc, sala, cozinha, terreno 850m<sup>2</sup>, 76m<sup>2</sup> de construção - (troca por carro ou casa em Maringá) Ref: 20  
 R\$ 460.000,00 - Parque Verde, 3 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 3 garagens, 210 m<sup>2</sup>, 360 m<sup>2</sup> - (troca por imóvel de menor valor) Ref: 607041  
 R\$ 380.000,00 - Coqueiral, 3 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 3 garagens, 170 m<sup>2</sup>, 300 m<sup>2</sup> - Ref: 306682  
 R\$ 310.000,00 - Cidade Verde, 3 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 1 garagem, 108 m<sup>2</sup>, 250 m<sup>2</sup> - Ref: 680795  
 R\$ 280.000,00 - JD. Alvorada, 2 qtos, sala, coz, wc, garagem, terreno de esquina, 448m<sup>2</sup>, 126m<sup>2</sup> de construção. REF: 489716  
 R\$ 200.000,00 - JD. Los Angeles, 3 qtos, sala, coz, wc, garagem, 140m<sup>2</sup>, 70m<sup>2</sup> de construção.  
 R\$ 190.000,00 - JD. Los Angeles, 3 qtos, sala, coz, wc, garagem, 140m<sup>2</sup>, 70m<sup>2</sup> de construção. REF: 795585  
 R\$ 170.000,00 - JD. Clarito, 3 qtos, sala, coz, wc, garagem, 140m<sup>2</sup>, 70m<sup>2</sup> de construção. REF: 310531

**SOBRADOS**  
 R\$ 412.000,00 - Recanto Tropical, 3 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 2 garagens, 150 m<sup>2</sup>, 120 m<sup>2</sup> - (Aceita carro ou imóvel em campo Grande) Ref: 02  
 R\$ 350.000,00 - Angra dos Reis, 3 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, garagem, 138m<sup>2</sup>, 125m<sup>2</sup> - (Aceita veículo) Ref: 10  
 R\$ 320.000,00 - Coqueiral, 3 qtos sendo 1 suíte, 3 qtos, sala, coz, 2 garagens, 140 m<sup>2</sup>, 98 m<sup>2</sup> - (Aceita Veículo ou terreno) Ref: 213143  
 R\$ 298.000,00 - Canadã, 3 qtos sendo 1 suíte, 2 wc, sala, coz, 2 garagens, 140 m<sup>2</sup>, 125 m<sup>2</sup> - (Aceita veículo ou imóvel) Ref: 12  
 R\$ 260.000,00 - Pioneiros Catarinense, 4 qtos sendo 1 suíte, 2 slas, coz, 2 wc, sacada, área de serviço com churrasqueira, Ref: 421082  
 R\$ 150.000,00 - Santa Cruz, Semi acabado, 3 qtos sendo 1 suíte, 2 wc, sala, coz, 2 garagens, 200 m<sup>2</sup>, 300 m<sup>2</sup> - Ref: 05 (Valor dos direitos)

**CASA GEMINADA**  
 R\$ 400.000,00 - Coqueiral, 2 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, planejada, 1 gar., 194 m<sup>2</sup>, 210 m<sup>2</sup> - (Troca por Chácara próx. de Cascavel) Ref: 214848  
 R\$ 238.000,00 - Esmeralda, 3 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 2 garagens, 93 m<sup>2</sup>, 150 m<sup>2</sup> - (Aceita Veículo) Ref: 06  
 R\$ 225.000,00 - Santa Cruz, 3 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 2 garagens, 76 m<sup>2</sup>, 125 m<sup>2</sup> - (Aceita Carro e Terreno) Ref: 394822  
 R\$ 205.000,00 - Esmeralda, 3 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 2 garagens, 75 m<sup>2</sup>, 125 m<sup>2</sup> - (Aceita Veículo) Ref: 11  
 R\$ 200.000,00 - Novo milênio, 2 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 1 garagem, 69.5 m<sup>2</sup>, 108m<sup>2</sup> - (Aceita Veículo) Ref: 21  
 R\$ 198.000,00 - Santa Cruz, 3 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 2 garagens, 72.5 m<sup>2</sup>, 142.5 m<sup>2</sup> - (Aceita Carro) Ref: 957194  
 R\$ 198.000,00 - Angra dos Reis, 2 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 1 garagem 75m<sup>2</sup>, 125m<sup>2</sup> - Ref: 25  
 R\$ 195.000,00 - Esmeralda, 2 qtos, 1 wc, 1 garagem, sala, coz, 77 m<sup>2</sup>, 125 m<sup>2</sup> - (Aceita Terreno) Ref: 896139  
 R\$ 175.000,00 - Santa Cruz, 2 qtos sendo 1 suíte, 1 wc, sala, coz, 2 garagens, 60 m<sup>2</sup>, 114 m<sup>2</sup> - (Aceita Carro) Ref: 04  
 R\$ 150.000,00 - Santa Cruz, 2 qtos, 1 wc, sala, coz, 1 garagem, 50 m<sup>2</sup>, 90 m<sup>2</sup> - (Aceita Carro) Ref: 223907

**CASA COMERCIAL**  
 R\$ 480.000,00 - Floresta-Moradia, 3 qtos, sala, coz, wc, garagem, e comércio de bebida, clientela formada. 450m<sup>2</sup>, 310m<sup>2</sup> construção. REF: 428565

**COMERCIAL PRÉDIO**  
 R\$ 1.600.000,00 - Coqueiral - 12 qtos, 6 wc, 3 garagens, 581 m<sup>2</sup>, 650 m<sup>2</sup> - Ref: 03

**COMERCIAL NEGÓCIO**  
 R\$ 100.000,00 - Centro - Estrutura completa para restaurante, - (Aceita Carro) - Ref: 741285

**LOCAÇÃO**

**COMERCIAL SALA**  
 R\$ 1.300,00 - SALA COMERCIAL/CASCVEL-PR - Coqueiral, 1 wc, 110 m<sup>2</sup>, 110 m<sup>2</sup> - Ref: 780965  
 R\$ 1.800,00 - SALA COMERCIAL/CASCVEL-PR - Pq. Verde, R.: Fortaleza (esq. F. Bartnik), sala comercial, sobre loja, 100m<sup>2</sup>. Ref.: 30.

**COMERCIAL TERRENO**  
 R\$ 950,00 - TERRENO COMERCIAL/CASCVEL-PR - Coqueiral, R. Recife (esq. R. F. Bartnik), terreno comercial 580m<sup>2</sup>, 40m<sup>2</sup> de construção. Ref. 31

**BARRACÃO**  
 R\$ 2.800,00 - Centro - Cuiabá, Home Office, 2 lavabos, barracão, 4 vagas de estacionamento, 290,00m<sup>2</sup>

**www.boehmimoveis.com.br**  
**Contrata-se CORRETOR DE IMÓVEIS**

**IMOBILIÁRIA DESTRO**     Representante autorizado **RODOBENS CONSÓRCIO**     F: 45.3038.6464 / 9972.0213 / 9972.0172  
 Endereço: Rua Paraná, 1803  
 e-mail: cascavel@imobiliariadestro.com.br  
 www.imobiliariadestro.com.br

**LANÇAMENTO VITA REAL**  
 Rua Antonina próximo novo restaurante da vovó. Preços especiais de lançamento! Apartamentos com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, lavanderia, sacada com churrasqueira, com 1 ou 2 vagas de garagem. A partir de R\$ 329.683,00.

**DESTAQUES**  
 LANÇAMENTO A PREÇO DE CUSTO - PARA INVESTIDORES - ED. SOLUS - Rua Curitiba - NEVA - 317 m<sup>2</sup> priv. e 485m<sup>2</sup> total - 4 suítes, sala de estar/jantar, coz., lavand., sala TV, lavabo, espaço gourmet. A partir de R\$ 824.500,00. SÓ 15 APTOS. CORRER RESERVE O SEU. CONDIÇÕES ESPECIAIS DE LANÇAMENTO.  
 ED. MARIA ANTONIETA - Ed. Maria Antonieta - com 898,18m<sup>2</sup> atrás do hotel Copas Verdes, 15 quitinetes com um quarto e um BWC, sala com 240m<sup>2</sup>, mezanino e 2 BWC, 3 andares. Sem garagem. R\$ 2.100.000,00.  
 GRANDE OPORTUNIDADE - TERRENO NO CENTRO - Rua Natal, s/n - (15x40) = 600m<sup>2</sup>. R\$ 98.000,00.  
 SALAS COMERCIAIS - Térrea - na Av. Toledo, 1142 com 24m<sup>2</sup>. De R\$ 118.000,00 por R\$ 99.000,00 - SALA 30m<sup>2</sup> POR R\$ 130.000,00 e com 54m<sup>2</sup> POR R\$ 248.000,00.  
 CASA B. MORUMBI - c/56m<sup>2</sup> 2 q. sala de estar/jantar, coz. lav. e 1 vaga c/ laje. R\$ 120.000,00.  
 CASA COND. FECHADO - B. PACAEMBU, c/ 50 m<sup>2</sup> c/ 2 q., sala de estar e coz. conj., 1 vaga. R\$ 120.000,00.  
 COND. VILLA GRAMADO - c/ 52 m<sup>2</sup> c/ 3 q., sala de estar e coz. conj., 1 vaga. R\$ 132.000,00.  
 APTO RESID. CURITIBA - Centro - Tipo 1 c/ 142,79m<sup>2</sup>, 1 s., 2 q., bwc, sala de estar/jantar, sac. c/ churr., coz., lav., 2 vagas e dep. A partir de R\$ 339.830,00 - Tipo 2 - 100,32m<sup>2</sup> 2 q., bwc, sala de estar/jantar, sac. c/ churr., coz., lav., 1 vaga dep. Sal., P. Pis., Playg., Esp. Zen, e Brinq. A partir de R\$ 234.748,00 ou conforme tabela vigente.  
 CASA PQ. SÃO PAULO - Rua Joaquim Távora, 766 - 110,61m<sup>2</sup> - com 1 suíte, 2 quartos, sala, coz., lavanderia, garagem. TERRENO com 402m<sup>2</sup>. R\$ 290.000,00.  
 ED. SALGADO FILHO - Rua Salgado Filho, 3253 - c/ 96,62m<sup>2</sup>, 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, sac. coz., área de serviço, sacada com churrasqueira, podendo mudar cômodos. Opções de garagem 1, 2 ou 3. A partir de R\$ 360.000,00 ou conforme tabela vigente.  
 ED. TOCHA - Rua São Paulo - 206,63m<sup>2</sup> - 1 suíte c/ sacada, 1 quarto c/ sacada, 1 quarto, coz., lavanderia c/ banheiro, sala, 2 vagas de garagem. R\$ 395.000,00.  
 CASA PQ. SÃO PAULO - R. Cuiabá, 2468 c/ 147,22m<sup>2</sup> - T.537,5m<sup>2</sup>, 1 s., 2q., 2salas, coz., lav. 3 vagas. R\$ 400.000,00.  
 PROMOÇÃO - ED. JOÃO BATISTA CUNHA - Rua Riachuelo. Apto c/ 167m<sup>2</sup>. Com 88,67m<sup>2</sup> priv. Com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 2 vagas. R\$ 441.741,79.  
 OPORTUNIDADE - ED. JOÃO BATISTA CUNHA - Rua Riachuelo. Apto c/ 167m<sup>2</sup> com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, coz., área de serviço, sacada com churrasq., 2 vagas de garagem. R\$ 433.669,48.  
 OFERTA-SOBRADO COQUEIRAL - Rua João Lili Cirico, 288-191,06m<sup>2</sup> - 1 suíte/c/ sacada, 2 quartos, sala, lavabo, coz., espaço gourmet, lavand., 2 bwc, sobre de terreno. R\$ 449.000,00.  
 ED. TULIPA - Rua Paraná - Apto. 903 - c/ 167,5m<sup>2</sup> c/ 1 s., 2 q., sala de estar/jantar, BWC, coz., lav., sac. c/ churr., 2 vagas. R\$ 470.000,00.  
 GRANDE OPORTUNIDADE - TERRENO CENTRO - R. Voluntários da Pátria, 1570, Ao lado do Col. Mariluz, com 1 casa mista, 1 de alvenaria, 2 de madeira com - 600m<sup>2</sup>. R\$ 790.000,00.  
 LANÇAMENTO - RESIDENCE MASSIMUS - R. Minas Gerais esq. R. Riachuelo. Aptos c/ 378,92 m<sup>2</sup> c/ 1 s. máster, 3 s., sala de estar/jantar, coz., área de serv., lavabo, ampla varanda c/ terraço e jacuzzi - R\$ 1.110.000,00.

**TERRENOS**  
 TERRENO LOT. FLORES DO PARANÁ - Terreno c/ 600m<sup>2</sup> - Preservação Permanente. R\$ 40.000,00.  
 TERRENOS LOT. FLORES DO PARANÁ, A partir de 250m<sup>2</sup> em até 120 meses p/ pagar. Ent. + Parc. a partir de R\$ 675,00 mensais. A partir de R\$ 50.000,00.  
 TERRENO MARINAS DOCE VIDA - Lote 94 - com 1.848,19m<sup>2</sup> - R\$ 85.000,00.  
 TERRENO FACULDADE - Loteamento Maria - Rua Três Barras, 365 - Lote 15, quadra 15, Aceita permuta no Santa Felicidade, Jardim padovani, Faculdade. R\$ 139.000,00.  
 TERRENO NOVO MILENIO - Rua Roberto Fumio Aoki - com 360m<sup>2</sup> - R\$ 159.000,00.  
 TERRENO STA. FELICIDADE - R. Cabo Fideles Aguiar - com 663m<sup>2</sup> (13x51) casa de mad. e 2 alv. R\$ 180.000,00.  
 TERRENOS COND. JARDIM BOTÂNICO 360 m<sup>2</sup> a partir R\$ 210.000,00.  
 TERRENO FAG - Rua João Maria Conela, 468 - 525m<sup>2</sup> (15x35). R\$ 235.000,00.  
 TERRENO B. FACULDADE - Rua Ciências Sociais esq. Rua Agronomia, c/ 390m<sup>2</sup> (13x30). R\$ 280.000,00.  
 TERRENOS JD. DE MONET - Prox. ao Fórum lotes c/ 300m<sup>2</sup> ou mais: A partir de R\$ 300.000,00.  
 TERRENO - Região do Lago, Rua Pedro Carlos Neppel, c/ 461,5m<sup>2</sup>. R\$ 390.000,00.  
 TERRENO RES. TREVISO - Rua Tito Muffato. Terrenos c/ 600m<sup>2</sup>. Q. 26 L. 5 e 6. De R\$ 280.000,00 por R\$ 270.000,00 (á vista) cada. / Q. 21 L. 8 e 9. Por R\$ 310.000,00 cada. / Q. 16 L. 13. - Por R\$ 320.000,00 cada.  
 TERRENOS FAG - R. Italo Conti, Terreno c/ 612m<sup>2</sup> (17x36), quadra 27 lote 2 R\$ 400.000,00.  
 TERRENOS FAG - R. Italo Conti, Terreno c/ 612m<sup>2</sup> (17x36), quadra 27 lote 3 R\$ 400.000,00.  
 TERRENOS STA. FELICIDADE - ESQUINA R. Cabo Ursulano, 2 terrenos 366m<sup>2</sup> (12x30,5) e c/ 457,5m<sup>2</sup> (15x30,5) totalizando 823,5 m<sup>2</sup>. R\$ 435.000,00.  
 TERR. C/ 2 CASAS - B. FACULDADE - R. Favarin esq. R. Agronomia, c/ 525m<sup>2</sup> (17,5x30) R\$ 500.000,00.  
 TERRENO NO SÃO CRISTÓVÃO - Rua Domício T. Bresolin, 432 - com 20,29x 45,60 = 925,30m<sup>2</sup>, sendo uma edificação mista p/ comércio mais uma casa. R\$ 860.000,00.  
 TERRENO SÃO CRISTÓVÃO - Rua Ramon chrum 292. Lotes 4 e 5. Terreno com 24x35,5 = 852m<sup>2</sup> e uma casa de madeira com aproximadamente 150m<sup>2</sup>. R\$ 990.000,00.  
 ÁREA NA BR 277 - TREVO CATARATAS - c/ 156 mil m<sup>2</sup> c/ 7,500 m<sup>2</sup> de área construída. Vários Barracões, c/ sede recreativa. Vende em partes. Aceita Proposta. TERRENO - 12,818m<sup>2</sup>. Barracão de 16x30 e uma casa de aproximadamente 200m<sup>2</sup>. Próximo a churrascaria Portal. R\$ 3.000.000,00.  
 TERRENO - CHACARA - em frente Globo Aves - com 160.000m<sup>2</sup> (6.676 alqueires). Loda mecanizada, 1 casa de madeira com aprox. 800m<sup>2</sup>. Ótima localização. R\$ 3.500.000,00.  
 16 TERRENOS juntos 97 metros quadrados de área total, no final da Manaus R\$ 5.600.000,00.  
 OPORTUNIDADE: excelente localização Meia Quadra Recanto Tropical com 6.188 m<sup>2</sup> R\$ 9.500.000,00.  
 GRANDE OPORTUNIDADE - TERRENO NA COLONIA LOPEL - com 27,26 alqueires paulistas - próximo a Br 467, e próximo a cidade de Cascavel - Consulte-nos.

**APARTAMENTOS**  
 ED. GERMANO SAROLLI - Rua Carlos de Carvalho - c/ 50,72m<sup>2</sup> - 4° andar - suíte, sala, coz., lavanderia, s/ garagem. R\$ 100.000,00.  
 RES. DAS TORRES - Av. das Torres - c/ 54m<sup>2</sup> - 1 quarto, sala, coz., bwc, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, s/ garagem. R\$ 117.000,00.  
 ED. ALFREDO DALMINA - R. - 3 q., bwc, sala de estar/jantar, coz. lav. e sac. c/ churr., 1 vaga. R\$ 150.000,00.  
 ED. RES. SOLVFRAN - Rua Paraná, 5333 - 2 quartos, sala de estar/jantar, área de serviço, coz., sacada, BWC. A partir de R\$ 155.427,00 ou conforme tabela vigente.  
 APTO ED. NIVES - perto Lago. Aptos. c/ 80,57m<sup>2</sup> 2q., sala/c/ coz., bwc. lav. lgar. A partir de R\$ 161.140,00. Ou conforme tabela vigente.  
 RES. PARNANGUARA - Rua parnanguara - São Cristóvão - com 3 quartos, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, 1 vaga. A partir de R\$ 166.990,00.  
 LINDO APTO ED. TOTTEHAM, na Av. Toledo, 1160. Aptos. c/ 77,88m<sup>2</sup>. 2 q., sala/c/ coz., bwc, lav. sac. c/ churr. e 1 vaga. A partir de R\$ 170.000,00.  
 ED. COMODITA - Claudete - 94m<sup>2</sup> - com 2 quartos, bwc, sala de estar/jantar, coz., lav. 1 vaga. R\$ 180.000,00.  
 OPORTUNIDADE - Barbada - ED. ÂNGELA - Rua Paraná, 1688 - 130,54m<sup>2</sup> de área total - com 2 quartos, bwc, sala grande, coz., lavand., 1 vaga garagem. R\$ 185.000,00.  
 APTO ED. JK, Próximo ao comercial - com 82,14m<sup>2</sup> - 2 q., R\$ 180.708,00 ou tabela vigente  
 ED. BOUNGAVILLEA - Rua Paraná, 731 - apto 502 - at-114,65 - 1 suíte, 2 quartos sala de estar/jantar, bwc, cozinha e a/serviço, 1 vaga. R\$ 185.000,00.  
 ED. TARSILA-APTO C/ 2 quartos, bwc, sala de estar/jantar, Cozinha, área de serviço. A partir de R\$ 202.000,00.  
 ED. APOLO - Rua Paraná, 956 - 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, lavanderia, 1 vaga de garagem. R\$ 215.000,00.  
 ED. APOLO - CENTRO - Rua Paraná, 956 - com 101,59m<sup>2</sup> de alótal - 2 q., sala de estar/jantar, cozinha, bwc, lavanderia, sacada com churrasq. R\$ 215.000,00

**CASAS E SOBRADOS**  
 COND. RES. PANTANAL - 48,37m<sup>2</sup> - 2 quartos bwc, coz., sala, 1 garagem, quintal, varanda com lavand., churrasqueira. R\$ 102.000,00.  
 CASA BARCELONA - Rua Valência - 51m<sup>2</sup> - com laje - sendo 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, BWC, 1 vaga, EM CONSTRUÇÃO R\$ 130.000,00  
 COND. MORADA DA TOSCANA - Nova Itália c/ 48 m<sup>2</sup> c/ 2 q., sala de estar/jantar, coz., bwc, lav. e 1 vaga de garagem. R\$ 140.000,00 por R\$ 130.000,00.  
 CASA MIRANTE - 51m<sup>2</sup> - com laje - sendo 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, BWC, 1 vaga, EM CONSTRUÇÃO R\$ 150.000,00.  
 CASA NOVO MILÊNIO - casa com laje, 2 quartos, sala de estar/jantar, BWC, cozinha, lavanderia, 2 vagas. R\$ 180.000,00.  
 CASA PERIOL - com 119m<sup>2</sup> - 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, a/serviço, edícula com churrasqueira, 2 vagas, terreno com 240m<sup>2</sup>. Aceita carro como entrada. R\$ 190.000,00  
 CASA STA. FELICIDADE - C/ 90m<sup>2</sup>, 1 s. e 2 q., bwc, sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. R\$ 230.000,00.  
 SOB. SOLAR CURITIBA - R. Curitiba, 1747 - c/ 89,25m<sup>2</sup>, 3 quartos, bwc, sala, coz., lav. e 1 vaga. R\$ 230.000,00.  
 SOBRADO COND. PORTO BELO - PORTO RICO - PR - com 141m<sup>2</sup>, Térreo c/ hall, sala de TV, 2 q., BWC, 2 varandas. Pav. Sup., coz., lav., BWC, sala de estar/jantar, amplo terraço p/ churr. A partir de R\$ 260.000,00.  
 CASA NOVO MILÊNIO - 198m<sup>2</sup> - 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, coz. bwc. Piso inferior: salão de festas, dep. de emp. c/ bwc, lavand., edícula c/ churrasq. 1 garagem. R\$ 370.000,00.  
 ENTRO - Rua Visconde do Rio Branco - c/ 166m<sup>2</sup> - 1 suíte, 2 quartos, sacada, sala de estar/jantar, lavand., espaço gourmet c/ churrasqueira, 2 vagas paralelas. R\$ 395.000,00.  
 CASA PQ. SÃO PAULO - Rua Cuiabá, 2468 - terreno 537,5m<sup>2</sup> c/ 117,22m<sup>2</sup> - 1 suíte, 1 quarto, bwc, sala de estar/jantar, coz., lavand., escritório, garagem c/ 4 carros; R\$ 400.000,00.  
 LINDO SOBRADO - R. Nereu Ramos, 1964, c/ 152m<sup>2</sup>, c/ 1 s., 2 q., sala TV, sala de estar/jantar, coz., lav. 2 vagas. De R\$ 490.000,00 por R\$ 450.000,00.  
 SOBRADO NEVA - Rua Hyeda Bagio Mayer, 2177 - com 200m<sup>2</sup> área const. - 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, edícula c/ churrasq., 4 vagas, sobre de terreno. R\$ 599.000,00.  
 SOBRADO - Rua Antonio Alves Massaneiro, 635 - com 307m<sup>2</sup> - terreno 870m<sup>2</sup> - sendo 1 suíte, 3 quartos, sala de estar/jantar, coz., lavand., dep. de empregada, piscina, edícula c/ churrasq. R\$ 1.490.000,00.

**SALAS COMERCIAIS**  
 SALA COMERCIAL DAY SAÚDE - TERREO - 60,78m<sup>2</sup> - sem garagem. R\$ 135.000,00  
 SALA COM. DAY SAÚDE - Rua Minas Gerais - Átala: 79,15m<sup>2</sup> - Alpriv: 36,05 - a/garagem: 17,19m<sup>2</sup> - a/garagem: 25,91m<sup>2</sup>. R\$ 189.000,00.  
 SALA COMERCIAL DAY SAÚDE - TERREO - 75m<sup>2</sup> - 1 vaga de garagem. R\$ 195.000,00  
 SALA COM. DAY SAÚDE - Rua Minas Gerais - sala 309 ou 509 Área total: 100m<sup>2</sup> - área priv. 50,19m<sup>2</sup> - área comum: 23,93m<sup>2</sup> - área garagem, 25,91m<sup>2</sup> - R\$ 239.000,00.  
 SALA COML. - Rua Minas Gerais - UNIQUE OFFICE de 48 a 516 m<sup>2</sup> - A partir de R\$ 284.500,00.



**Gaucha**  
 imobiliária

**Fone: 3225-1233 - Fax 3333-8316**

RUA PERNAMBUCO, 54 - CENTRO

e-mail: [contato@imobiliariagaucha.com.br](mailto:contato@imobiliariagaucha.com.br) / [www.imobiliariagaucha.com.br](http://www.imobiliariagaucha.com.br)

**VENDAS**

**PLANTÃO: 9972-2848 | 9972-0258 | 9972-2088 | 9978-4894**

**CASAS, SOBRADOS E APARTAMENTOS**

**CASA 258M<sup>2</sup>**

Av. Antonio Kucinski, 356, antiga Av das Torres, 2 suítes, 2 qtos, 3 salas, copa, coz., bwc, dep. empreg, lav., depósito, churr, 2 garagens. R\$ 400.000,00

**SOBRADO COM 200M<sup>2</sup>**

Rua Natal, 1454 - Centro - 03 suítes, 01 quarto, sala de jantar / estar, bwc, cozinha, área de serviço, 02 garagens, bwc, empregada, churrasqueira, salão de festas. R\$ 500.000,00

**SOBRADO 346,00M<sup>2</sup>**

Rua Hercílio Luz, nº 377, com suíte master com sauna, 2 demi-suítes, sala de jantar / estar, sala de Tv, escritório, copa, cozinha, sala, lavabo, 3 sacadas, dep. empregada, área de serviço, 5 garagens, bwc empregada, aquecimento, sotão, churrasqueira, depósito, jardim de inverno, 2 terraços, móveis embutidos. R\$ 980.000,00

**SOBRADO COM 397,00M<sup>2</sup>**

Rua Machado de Assis, Região do Lago I, 01 suíte master, 02 suítes, sala de jantar/estar, sala de TV, escritório, bwc, copa, cozinha, lavabo, 03 sacadas, área de serviço, 06 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, deposito, piscina, salão de festas. valor CONSULTE-NOS

**SOBRADO 220M<sup>2</sup>**

Rua Afonso Pena, nº 2531. Jd. Independência, suíte c/ closet, 2 qtos, 2 salas, 2 bwc, 2 sacadas, lavabo, coz, lav, depósito, 2 garagens, semi mobiliado. R\$ 470.000,00

**SOBRADO 270M<sup>2</sup>**

Rua Monjoleiro, Tropical, suíte máster, suíte simples, 2 qtos, bwc, 3 salas, lavabo, escrit., sacada, copa, coz., lareira, lavand., churrasq., 4 garagens. Fica móveis embutidos. R\$ 750.000,00

**SOBRADO COM 351,00M<sup>2</sup>**

Rua Geriva nº 274, Tropical, com 01 suíte master, 03 quartos, sala de jantar/estar, sala de TV, escritório, bwc, copa, cozinha (mobiada), lavabo 03 sacadas, dep empregada, área de serviço, bwc empregada, aquecimento, churrasqueira, deposito, salão de festas. R\$ 1.200.000,00

**CASA COM 317,00M<sup>2</sup>**

Rua Minas Gerais, nº 450, com suíte, 4 quartos, sala de jantar / estar, sala de TV, escritório, copa, cozinha, dep. de empregada, área de serviço, 5 vagas de garagem, aquecimento, churrasqueira, depósito, canil, piscina, salão de festas, móveis embutidos. R\$ 750.000,00

**SOBRADO COM 320,00M<sup>2</sup>**

Rua Tarquinio Joslin dos Santos, Jd Maria Luiza, com 01 suíte master, 01 suíte, 02 qtos, sala jantar/estar, sala TV, escrit, bwc, copa, coz, lav, sacada, dep emp, área serviço, 04 gars, aquec, semi-mobiliado. R\$ 1.050.000,00

**02 CASAS**

Rua Presidente Bernardes nº898, casa frente com 90,00m<sup>2</sup> em alvenaria com 03 quartos, sala estar, bwc, copa, cozinha, área de serviço, casa dos fundos com 100,00m<sup>2</sup> em madeira com 03 quartos, sala, cozinha bwc, lavanderia. R\$470.000,00

**CASA COM 90,00M<sup>2</sup>**

+ 50,00m<sup>2</sup> de edícula, Rua Terra Rocha 1220, Jd Nova York, com 01 suíte, 02 quartos, sala de estar, copa, cozinha, área de serviço, 01 garagem, bwc empregada. R\$ 360.000,00

**CASA COM 345,00M<sup>2</sup>**

Rua Cuiabá, Jd Maria Luiza, com 01 suíte, 05 quartos, sala de jantar/ estar, sala de TV, escritório, 02 bwc (01 com Hidro), copa, cozinha, área de serviço, 05 garagens, bwc empregada, aquecimento, churrasqueira, deposito, piscina, salão de festas. R\$ 800.000,00

**CASA COM 170,00M<sup>2</sup>**

Rua das Orquídeas 205, Guarujá, com 01 suíte, 04 quartos, sala de janta/estar, bwc, cozinha, área de serviço, 01 garagem, bwc empregada, churrasqueira. R\$ 250.000,00

**CASA 180M<sup>2</sup>**

Rua Engenharia, 310, Jd Universitário, suíte, 2 qtos, sala jantar/ estar, bwc, coz. área serv., 3 gar, churr., depósito, salão de festas. R\$ 385.000,00

**CASA COM 142,44**

Rua Marechal Cândido Rondon, 1409 - Centro - com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala tv, bwc, copa, cozinha, área de serviço, 02 garagens, churrasqueira, depósito. R\$ 550.000,00

**CASA COM 120,00M<sup>2</sup>**

Rua Presidente Kennedy nº 2516, Coqueiral, com 01 suíte, 01 quarto, sala de jantar/estar, bwc, cozinha, área de serviço, churrasqueira, 04 garagens. R\$ 400.000,00

**CASA COM 149,66M<sup>2</sup>**

Rua Alfredo Dalmina, São Cristóvão, com 01 suíte, 03 quartos, sala de jantar/estar, 02 bwc, copa, cozinha, área de serviço, 04 garagens, churrasqueira, deposito, mobiliado. R\$ 450.000,00

**APTOS COM ENTREGA FUTURA:**

- Ed. Eco Ville
- Ed. Residence Curitiba
- Ed. Sylvio Kissula
- Ed. Guiomar Rezende
- Lagoa da Pampulha
- H. Rieger Residence
- Ed. Val Paraíso
- Ed. Unique
- Ed. Augustus

**ED. SAN RAFAEL 203M<sup>2</sup>**

Rua Pernambuco, Centro, novo suíte, 2 qtos, bwc, 2 salas, coz., sacada c/ churrasq., lav, aquecimento e 2 garagens. R\$ 555.000,00

**ED TORRES DE LYON, COM 130,41M<sup>2</sup>**

Rua Recife, Centro, 01 suíte, 02 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, bwc, cozinha (mobiada), sacada, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, churrasqueira, piscina, play ground, salão de festas. R\$ 315.000,00

**ED. JOAO BATISTA CUNHA**

Com 167,51m - Rua Riachuelo 2420, Centro, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, sacada, área de serviço, 02 garagens, churrasqueira, deposito, piscina, play ground, salão de festa. R\$ 460.000,00

**ED. CURITIBA RESIDENCE**

Em construção, Rua Curitiba, Neva, 1º apart. c/ 100,30m<sup>2</sup>, 2 qtos, 2 salas, lavabo, bwc, coz., lavand., sacada c/ churrasq. e 1 gar. valores a partir de R\$ 175.660; 2º apart. 142,80m<sup>2</sup>, suíte, 2 qtos, bwc, 2 salas, coz., lavand. e 2 gar. CONSULTE-NOS. Entrega da obra para Maio / 2015. Valor R\$ 962.213,67

**ED. LE PRESTIGE 291,5M<sup>2</sup>**

R. Goiás, Country. Suíte Master, 2 suítes, 4 salas, lavabo, sacadas, cozinha, lavanderia, dep. empregada, depósito, 3 vagas de garagem, ótima área de lazer em amplo terreno. Entrega da obra para Maio / 2015. Valor R\$ 962.213,67

**ED BELVEDERE**

com 154,00m<sup>2</sup>, Rua Presidente Bernardes 2557, Centro, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar / estar, bwc, cozinha, área de serviço, 01 garagem, aquecimento. R\$ 360.000,00

**ED VILLA MEDINE COM 297,77M<sup>2</sup>**

Rua Minas Gerais 1930, Centro, com 01 suíte master, 02 suítes, sala de jantar/ estar, sala de TV, copa, cozinha, lavabo, sacada, área de serviço, 03 garagens, aquecimento, churrasqueira, sala de jogos, piscina, play ground, salão de festas, semi mobiliado. VALOR CONSULTE-NOS

**EDIFÍCIO ZARA**

Prédio de aptos em construção. R.: Natal, Centro, unidades com 3 quartos e com metragens de 76m<sup>2</sup> a 94m<sup>2</sup>, com valores de R\$ 198.900,00 a R\$ 219.000,00, condições a consultar.

**ED MONTPARNASSE COM 206,00M<sup>2</sup>**

Rua Recife nº 1698, Centro, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, sala de TV, bwc+lababo, sacada, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, churrasqueira, deposito, salão de festas, semi-mobiliado. R\$ 420.000,00

**ED. LORIA**

Com 99,62m<sup>2</sup> - Novo - Rua Manoel Ribas, com 01 suíte, 01 quarto, sala de jantar / estar, bwc, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, garagem, salão de festas. A partir de R\$ 247.287,65

**ED. LORENZI 151M<sup>2</sup>**

R Erechim, 1726 - Centro, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar / estar, sala de TV, bwc, copa, cozinha, sacada, área de serviço, 03 vagas de garagem (sendo 2 descobertas), dispensa. R\$ 325.000,00

**ED SAINT PAUL**

Com 194,86m<sup>2</sup>, Rua Rio de Janeiro 1405, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, sacada, área de serviço, 02 garagens, aquecimento, churrasqueira. valor CONSULTE-NOS

**ED. RESID. CRISTAL**

Com 92m<sup>2</sup>, Rua João de Matos, 1145 - Jardim Cristal. Com 03 quartos, sala de jantar / estar, bwc, cozinha, área de serviço, 01 garagem, churrasqueira. R\$ 200.000,00

**ED. FLORES DE IPE**

Com 95,65M<sup>2</sup>, 03 quartos, sala de estar, bwc, cozinha (mobiada), área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 190.000,00

**ED. AUGUSTUS**

Com 180,00m<sup>2</sup>, Rua da Bandeira 927, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem. VALORES CONSULTE-NOS

**APARTAMENTO 81,00M<sup>2</sup>**

Residencial Lokatell, Rua Vitória, 1735, Neva, com 02 quartos, sala tv, bwc, cozinha, área de serviço, 01 garagem, churrasqueira, salão de festas. R\$ 198.000,00

**ED. COLINA VERDE, 74,23M<sup>2</sup>**

Rua Rafael Picoli, 2675 - Country, com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar / estar, bwc, cozinha, área de serviço, 01 garagem, piscina. R\$ 170.000,00

**PREDIO COM 567,00M<sup>2</sup>**

Rua presidente Kennedy nº 2530, Coqueiral, prédio dom 10 apartamentos de 55,00m<sup>2</sup> cada, todos locados. R\$ 1.250.000,00

**SALAS COMERCIAIS**

**Barracão Comercial** com 291,00m<sup>2</sup> - Rua Nilo Peçanha, nº 90. Pq. São Paulo. R\$ 500.000,00

**Mercado** Avenida Galha Azul, Guarujá. Vendo Ponto, instalações e estoque, em funcionamento, com grande clientela. R\$ 90.000,00

**02 salas comerciais**, com aproximadamente 50,00m<sup>2</sup> cada. Ed. Emilia Saraiva, Rua Sete de Setembro, 3034, Centro. R\$ 80.000,00 e R\$ 90.000,00.

**PREDIO COMERCIAL E RESIDENCIAL COM 900,00M<sup>2</sup>**

Av. Brasil, 4392 - com 02 apartamentos de 85,00m<sup>2</sup> cada, 01 sala comercial térrea com 250,00m<sup>2</sup>, 01 sala comercial térrea com 105,00m<sup>2</sup>, 02 apartamentos com 150,00m<sup>2</sup> cada, 01 casa com 80,00m<sup>2</sup>. R\$ 3.800.000,00

**TERRENOS**

**Lote com 968,00m<sup>2</sup>** - Rua Santa Catarina, 215 - esquina com Visconde do Rio Branco. R\$ 700.000,00

**Lote 540m<sup>2</sup>** Filosofia esq. c/ Administração próx. a Uniãoeste. R\$ 260.000,00

**Lotes no Condomínio Jardins de Monet**, Rua Eça de Queiroz, nº 35, Alto Alegre. Condomínio com infraestrutura completa, portaria 24h, área de festas equipada, piscina, espaço fitness, playground, espaço zen e jardins. Valores: Consulte-nos.

**Lote com 338,98m<sup>2</sup>** - Rua Presidente Kennedy nº 2546, Coqueiral. R\$ 380.000,00

**Lote 620m<sup>2</sup>** Rua Apalais, próximo Av. Brasil na Fag. R\$ 280.000,00

**Lote 372m<sup>2</sup>** com casa mista no fundo. Rua Itália, 1197, Jd. Europa, R\$ 140.000,00

**Lote c/ 862m<sup>2</sup>** Rua Tiradentes, entre a Av. Brasil e R. Erechim. Próx. ao novo Shopping. R\$ 850.000,00

**Lote 495m<sup>2</sup>**, Rua Graciliano Ramos, Vila São Pedro, Jardim Alto Alegre. R\$ 235.000,00

**Lote com 495,00m<sup>2</sup>**, Rua Itagiba Fortunato, Loteamento FAG. R\$270.000,00

**Lote com 360,00m<sup>2</sup>**, Rua Walmor Beux, Jardim novo Milênio. R\$ 165.000,00

**Lote com 469,90m<sup>2</sup>**, Rua Natal 2552, Tropical, com casa simples mais piscina fundo do lote, 03 quartos, sala estar, bwc, área de serviço. R\$ 400.000,00

**CHÁCARAS**

**Chácara urbana com 14.736m<sup>2</sup>**, Rua Itatiba do Sul, Jardim Itapema, com casa simples nascentes, açude, árvores, pomar, gramado, área cercada. R\$ 1.500.000,00



# Elso Thomann Imóveis

Rua General Osório, 2960 - Cascavel - PR

(45) 3035-1600

Creci - 2551J

Sua garantia imobiliária.

site: www.elsoimoveis.com.br

Horário de atendimento: Seg à Sex: 8h30 ao 12h; 13h30 às 18h; Sáb 09h ao 12h.

## LOCAÇÃO

### SOBRADOS

- Centro – Rua Castro Alves, 1318 esq. R. Maranhão – Ampla imóvel, triplex, 5 salas, cozinha, 4 banheiros sendo 1 adaptado, 3 vagas de garagem cobertas, área de serviço, 1 suite, 2 demi-suite, 2 dormitórios, sacada, salão de festas com churrasqueira e banheiro, quintal, 2 portões eletrônicos, alarme ..... R\$ 5.000,00
- Tropical – Rua Cedro, 368 – 1 suite, 2 dormitórios, sala 2 ambientes, sala de TV, cozinha 2 ambientes, WC social, área de serviço, despensa, churrasqueira, 4 vagas de garagem ..... R\$ 1.800,00
- Vila Tolentino – Rua Marechal Rondon, 612 (sobrados novos, 5 unidades disponíveis) – 1 suite, 2 dormitórios sendo 1 c/ sacada, sala, cozinha, lavabo, bwc social, área de serviço, despensa, 2 vagas de garagem ..... R\$ 1.000,00
- Neva – Rua Curitiba, 1155 – 3 dormitórios, sala, copa, cozinha, lavabo, WC social, área de serviço, garagem ..... R\$ 950,00

### CASAS

- Centro – Rua Paraná, 1344 – Próprio p/ comércio - com aprox. 240m². 01 suite, 2 dormitórios, 2 salas, cozinha, bwc social, 2 vagas de garagem. Casa nos fundos com 2 dormitórios, sala, cozinha e bwc ..... R\$ 4.000,00
- Comercial – Ciro Nardi – Rua Joaquim Távora, 3036 – Casa com aproximadamente 180m², contendo 10 cômodos e 3 bwc sociais, churrasqueira e garagem ..... R\$ 3.500,00
- Parque São Paulo – Rua Cassiano Jorge Fernandes, 2008 – 01 suite, 02 dormitórios, 03 salas, cozinha cm mobília, área serviço, edícula com churrasqueira, dep. empregada com bwc e 01 suite, piscina e garagem ..... R\$ 2.800,00
- Centro – Rua Sete de Setembro, 1954 – COMERCIAL OU RESIDENCIAL – piso superior – 1 suite com hidro, 2 dormitórios, sala 2 ambientes, cozinha, WC social, área de serviço - piso inferior: 2 bwc, 6 salas, quintal frente fundos, garagem (3) ..... R\$ 2.300,00
- Claudete – Rua Marechal Deodoro, 3897 – 3 dormitórios sendo 1 com roupeiro, 2 salas, cozinha com armários, WC social, área de serviço, 3 vagas de garagem sendo 1 coberta, edícula c/ churrasqueira bwc e 1 amplo cômodo ..... R\$ 1.500,00
- Universitário – Rua Anita Garibaldi, 449 – 4 dormitórios, 3 salas, cozinha com armários, 2 bwc, 3 vagas de garagem, cerca elétrica ..... R\$ 1.500,00
- Universitário – Rua João Merlin, 1435 – 02 dormitórios, 02 salas, cozinha, bwc social, área de serviço, garagem (02 vagas) ..... R\$ 900,00
- Jd. Universitário – Rua João Merlin, 1358 – casa de madeira, 3 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço e garagem ..... R\$ 500,00
- Condomínio Pantanal – Av. Piquiri (ao lado associação HSB) – IMÓVEL NOVO – 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc social, churrasqueira, 1 vaga de garagem, entrega 1 mês ..... R\$ 350,00

### APARTAMENTOS

- Rua General Osório, 3407 – Sem condomínio – Semi-mobiliado, 1 suite, 3 quartos, 4 salas, 2 sacadas, cozinha, área de serviço, bwc c/ banheiro, bwc social, salão c/ churr., garagem (1) ..... R\$ 2.000,00
- Ed. Armando Rezende – Rua Olavo Bilac, 1251 apto 1102 – IMÓVEL NOVO - 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, wc social, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem paralela ..... R\$ 2.000,00
- Ed. Armando Rezende – Rua Olavo Bilac, 1251 apto 1102 – IMÓVEL NOVO - 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, lavabo, wc social, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem ..... R\$ 1.700,00
- Ed. Vitória Régia – Rua Pernambuco, 308 1º andar – 1 suite, 3 dormitórios, sala 2 ambientes, copa, cozinha com armários, lavabo, bwc social, área de serv., dep. empregada, sacada, 2 vagas de garagem ..... R\$ 1.550,00
- Ed. João Batista Cunha – Rua Riachuelo, 2420 Torre II apto 405 – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, sacada com pia e churrasqueira, WC social, área de serviço, 01 vaga de garagem. Prédio com elevador, salão de festas, piscina, play ground, quiosque com churrasqueira ..... R\$ 1.300,00
- Ed. João Batista Cunha – Rua Riachuelo, 2420 Torre II apto 405 – 1 suite, 1 dormitório, sala, cozinha, sacada com pia e churrasqueira, WC social, área de serviço, 02 vaga de garagem. Prédio com elevador, salão de festas, piscina, play ground, quiosque com churrasqueira ..... R\$ 1.200,00
- Ed. Alto Leblon – Rua Rio de Janeiro, 956 apto. 1601 – 01 suite, 01 dormitório, sala, cozinha c/ armários, área de serviço, aquecimento a gás, sacada c/ churrasqueira, 2 vaga de garagem. Prédio novo, excelente acabamento, salão de festas, 2 elevadores, portaria 24 horas ..... R\$ 1.350,00
- Ed. Avenida – Rua Marechal Deodoro, 3025 – 02 quartos, sala, cozinha com armários planejados, WC social, área de serviço, sacada, 1 vaga de garagem ..... R\$ 1.230,00
- Cond. Ana Elisa – Rua Presidente Kennedy, 1042 – APTO. 01 – Sala c/ sacada, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 suite, 2 dormitórios, entrada social e de serviço, 2 vagas de garagem ..... R\$ 1.100,00
- Centro – Ed. Nair Augusta – R. Santa Catarina, 887 apto 14 – Totalmente mobiliado – 1 suite, 1 dormitório, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 2 vagas de garagem coberta ..... R\$ 1.100,00
- Centro – Res. Milão – Rua Paraná, 5319 – apto 704 – 2 dormitórios, sala com sacada, cozinha, WC social, área de serviço e 1 vaga de garagem ..... R\$ 900,00
- Centro - Ed. Nair Augusta – R. Santa Catarina, 887 apto 13 – 1 suite, 1 dormitório, WC social, sala, cozinha, 2 vagas de garagem ..... R\$ 850,00
- Ed. Limberger – Rua Francisco Ignácio Fernandes, 612 apto 14 (frente) – 2 dormitórios, sala, cozinha com armários e mesa, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 750,00
- Cancell – Garden Club – Rua Alberi Antonio Richardi, 190 Bl 12 apto 05 – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 700,00
- Centro – Ed. Dom Sgarioni – R. Voluntários da Pátria, 1214 – apartamento com 1 suite, 1 dormitório, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 700,00
- Centro – Ed. Memphis – Rua Visconde do Rio Branco, 1477 – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, WC social, 1 vaga de garagem. Prédio dom elevador e piscina ..... R\$ 700,00
- Neva – Rua Cuiabá, 3462 apto 02 – 2 dormitórios sendo 1 com sacada, sala, cozinha, área de serviço, WC social, 1 vaga de garagem ..... R\$ 700,00
- Vila Tolentino – Res. Veredas – Rua Castro Alves, 1012 – IMÓVEL NOVO – Apto. Térreo, 2 dormitórios, sala, cozinha c/ churrasqueira, área de serviço, bwc social, 1 vaga de garagem, elevador ..... R\$ 700,00
- Centro – Ed. Nair Augusta – R. Santa Catarina, 887 apto 12 – 1 dormitório, sala, cozinha c/ pia e fogão, bwc social c/ Box blindex, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 680,00
- Neva – Res. Baviera – Rua Pio XII, 1701 – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha c/ armários, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem, apartamento de frente para rua ..... R\$ 650,00
- Centro – Rua Manoel Ribas, 3029 – 01 dormitório, sala e cozinha conjugados, 2 sacadas, área de serviço, WC social. Sem mobília, sem garagem. Sem condomínio, incluso internet, TV a cabo e IPTU ..... R\$ 650,00
- Centro – Manuel Ribas, 3029 UN. 01 (SEM CONDOMÍNIO) – sala e cozinha conjugados com sacada, 01 dormitório, wc social, área de serviço. Incluso internet, TV a cabo e IPTU ..... R\$ 600,00
- Ed. Serra Dourada – Rua Paraná, 3015 – 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, garagem. Com elevador ..... R\$ 600,00
- Centro - Ed. Cima III – Rua Presidente Bernardes, 1915 apto 13 B – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 600,00
- Vila Tolentino – Res. das Oliveiras – R. Sérgio Djalma de Holanda, 1340 apto 12 Bl 02 – 2 dormitórios, escritório, sala, cozinha, WC social, área de serviço, garagem. Apartamento mobiliado ..... R\$ 600,00
- Maria Luiza – Apto. fundos – Rua Hyeda B. Mayer, 1233 – 2 dormitórios, sala com sacada, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem fechada e coberta ..... R\$ 580,00
- São Cristóvão – Ed. Torre do Sol I – Rua José Bonifácio, 532 apto 92 – 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 550,00
- Neva – Res. Rio Verde – Rua Marechal Deodoro, 1623 apto 51 bl 5 – Apartamento térreo com 3 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 1 vaga de garagem. Condomínio com ampla área de lazer ..... R\$ 500,00
- Residencial João de Barro – Cancelli – R. Carlos B. Cancelli, 993 – Apto. 301 bl. 07 – 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de garagem ..... R\$ 450,00
- Neva - Residencial Bariloche – Rua Marechal Floriano, 2464 blo 4 apto 23 – 3 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$ 450,00
- Residencial Cascavel – Rua Francisco Bartini, 1947 bl c3 apto 32 – 03 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$ 450,00
- Pacaembu – Res. Parque Vitória - Rua Céu Azul, 10 bl 4 apto 24 – 02 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, garagem ..... R\$ 390,00

### SALAS COMERCIAIS / BARRACÕES

- Sala Comercial – Av. Carlos Gomes, 2177 – Ampla sala com 350,00m², ótimo acabamento, vitrine, bwc masculino e feminino, bwc adaptado, grade pantográfica, ótima localização ..... R\$ 6.500,00
- Sala Comercial – Rua Cuiabá, 2161 - ampla sala com aproximadamente 190m², 02 bwcs, estacionamento ..... R\$ 2.300,00
- Sala Comercial – Av. Carlos Gomes, 2469 – 147,12 m² com estacionamento, 2 banheiros, cozinha, escritório, acesso lateral, grades pantográficas, acesso frontal, ótima localização ..... R\$ 2.000,00
- Sala Comercial – Galeria San Remo – Rua Santa Catarina, 904 – Sala com aprox. 200m², com mezanino, 2 banheiros, 1 vaga de estacionamento ..... R\$ 1.500,00
- Sala Comercial – Rua Mal. Rondon, 1818 – c/ 40m² e 1 banheiro, 2º andar - fundos ..... R\$ 580,00

Temos consultórios prontos para a área de saúde – CONSULTE-NOS

- Barracão – Gramado – Av. Brasil, 2156 – barracão com 700m² e estacionamento com 600m² ..... R\$ 8.500,00
- Barracão – Rua Santa Catarina, 1687 – Centro – Área total de 700m², c/ banheiro, pátio frente ..... R\$ 3.500,00
- Barracão – Jd. Pinheiro – Rua Dimas Pires Bastos, 705 - barracão com 313m² com estacionamento de aproximadamente 100m² ..... R\$ 2.800,00
- Barracão – Rua Carlos Gomes, 3662 – Centro – 1.000m² construídos com possibilidade de construção de mais 400m², previsão entrega 6 meses, perspectiva de fachada conf. Foto site ..... R\$ A COMBINAR
- Barracão – Rua Carlos Gomes esquina com Rua Santa Catarina – Alugamos o local e edificamos a construção de acordo com suas necessidades ..... R\$ A COMBINAR

## VENDAS

TEMOS IMÓVEIS PARA O PLANO MINHA CASA MINHA VIDA.

### SOBRADOS

- Ciro Nardi – Rua General Osório – Terreno 520m², sobrado 260m², parte superior(madeira): 4 dormitórios, sala c/ sacada, bwc social, parte inferior(alvenaria): 2 dormitórios, sala, bwc social, cozinha, garagem (2), edícula 27m² 1 cômodo, churrasqueira e bwc. sl. Com. 40m², sala espera, consultório c/ bwc ..... R\$ 1.200.000,00
- Parque São Paulo – Rua Joaquim Távora – parte inferior c/ 2 salas, cozinha, copa, lavanderia, WC social e garagem p/ 4 carros. Parte superior, piscina, área de festa com WC. Parte superior c/ 1 suite, 3 dormitórios, sala, 1 sacada fechada e 2 aberturas, 278,36 m² construídos e árt 402m². Com poço artesiano ..... R\$ 800.000,00
- Vila Tolentino – Rua Visconde de Guarapuava, 851 – 1 suite com closet e sacada, 2 dormitórios sendo 1 com closet, WC social, lavabo, sala com lareira, sala de jantar, cozinha com armários, 2 vagas de garagem, churrasqueira com WC, despensa, área de serv., dep. de empregada ..... R\$ 700.000,00
- Ciro Nardi – Rua Curitiba – Imóvel de esquina - parte superior c/ 01 suite, 02 quartos, 01 bwc, escada em ipê, parte baixa: 01 sala, 01 sala de entrada, 01 sala de jantar, 01 cozinha, 01 bwc social, dependência de empregada c/ bwc, depósito, área de serviço, jardim de inverno, garagem (2) ..... R\$ 700.000,00
- Vila Tolentino – Rua Visconde do Rio Branco, 486 – sobrado em alvenaria com 220m² + 1 peça nos fundos com churrasqueira e garagem. Terreno com 602,75m² ..... R\$ 600.000,00
- Maria Luiza – Rua Sérgio Djalma de Holanda, 331 – 1 suite, 3 dormitórios sendo 1 com sacada, sala de estar, lavabo, copa, cozinha planejada, área de serviço c/ banheiro, área de lazer, churrasqueira, 3 vagas de garagem ..... R\$ 580.000,00
- Maria Luiza – Rua Tarquínio Jostin dos Santos, 335 – 2 suites sendo 1suite máster, 2 dormitórios, 2 salas, sala de jantar, cozinha mobiliada, lavabo, WC social, área de serviço, 2 vagas de garagem, edícula com churrasqueira ..... R\$ 580.000,00
- Country – Rua Victor Meireles – Área construída 140m², 1 suite c/ armários e hidro, 2 dormitórios c/ terraço, bwc social, sala, lavabo, cozinha c/ armários, quintal, lavanderia, churrasqueira, garagem (3) ..... R\$ 400.000,00
- Neva – Rua Visconde do Rio Branco – IMÓVEL NOVO – Condomínio Fechado – 1 suite c/ sacada, 2 dormitórios, bwc social, área de serviço, sala, copa, cozinha, lavabo, 2 vagas de garagem paralelas, churrasqueira coberta, área construída 166,00m², piso em porcelanato, acabamento em gesso ..... R\$ 395.000,00

### CASAS

- Maria Luiza – Rua Pedro Dal'pra – 1 suite c/ closet e varanda, 2 demi-suite, sala, copa, cozinha c/ armários, lavabo, área de serviço c/ armários, espaço gourmet c/ churrasqueira, piscina c/ aquecimento, garagem fechada para 2 carros, 1 vaga garagem aberta coberta, portão eletrônico, cerca elétrica ..... R\$ 1.000.000,00
- Ciro Nardi – Rua General Osório – Ótima localização, região de clínicas, terreno com 525,00m² (15 x 35) com benfeitoria. Frente: casa alvenaria com 99,87m². Fundos: casa madeira com 67,68m² ..... R\$ 980.000,00
- Pioneiros Catarinense – R. Carlos Pirozan – área contígua 247m² com 2 suites, 2 dormitórios, escritório, sala, cozinha, área de serviço, WC social, espaço gourmet, edícula, Terreno com 545m² ..... R\$ 800.000,00
- Maria Luiza – Rua Sergio Djalma de Holanda – Terreno com 590m², área construída 159,99m², 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, despensa, área de serviço, edícula c/ churrasqueira - banheiro - 1 cômodo, 2 vagas de garagem, portão eletrônico ..... R\$ 600.000,00
- Centro / Neva – Rua Visconde de Guarapuava – Terreno 481m², casa mista com 3 dormitórios, 2 salas, cozinha c/ armários, despensa, 2 bwc, área de serviço, churrasqueira, piscina depósito, alarme ..... R\$ 600.000,00
- Gramado – Cond. Fechado – Imóvel novo, A/C 201m², 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala, cozinha, despensa, lavanderia, dep. empregada c/ bwc, garagem (2), piscina, churrasqueira ..... R\$ 600.000,00
- Parque São Paulo – Rua Campo Salles – Terreno 504m², casa em alvenaria com 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, despensa, 2 vagas de garagem ..... R\$ 450.000,00
- Parque São Paulo – R. Souza Neves – Terreno 402m², área construída 107 m², terreno nos fundos, com sala comercial na frente, casa 2 dormitórios, sala, cozinha, despensa, 2 banheiros ..... R\$ 430.000,00
- Parque São Paulo – Rua Regente Feijó – Terreno 456m² (12 x 38), casa 122m², 1 suite, 2 dormitórios, sala 2 ambientes, cozinha, bwc social, despensa, área de serviço, 2 garagens, toda em laje, quintal ..... R\$ 430.000,00
- Neva – Rua Pio XII, 1714 – Casa mista com 72m², Terreno de 412,5m² ..... R\$ 430.000,00
- Coqueiral – Av. Brasil – Terreno 360m² com casa em alvenaria com 120m² ..... R\$ 400.000,00
- Coqueiral – Rua Pernambuco – Ótimo terreno com 715m² (13 x 55) com casa de alvenaria com 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 2 vagas de garagem, quintal nos fundos ..... R\$ 400.000,00
- Alto Alegre – Rua Casemiro de Abreu, 861 – 1 suite com hidro, 2 dormitórios, sala, copa, cozinha com armários, WC, social, 02 vagas de garagem. Edícula com lavanderia e churrasqueira. Piso em porcelanato e acabamento em gesso ..... R\$ 400.000,00
- Coqueiral – R. Antonio José Elias – Terreno 678m² (12x56,5) com casa em alvenaria com 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, aprox. 80m² sem averbação ..... R\$ 330.000,00
- Pioneiros Catarinense – Rua Janio Quadros – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem, despensa, bwc serviço, churrasqueira coberta ..... R\$ 320.000,00
- Parque São Paulo – Rua Fernando Costa, 372 – 4 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço 2 vagas de garagem, quintal nos fundos. Terreno com 504m² ..... R\$ 300.000,00
- Ciro Nardi – Rua Duque de Caxias – 1 suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem, área construída aprox. 120m² ..... R\$ 300.000,00
- Cidade Verde – Av. das Torres, 514 – Terreno com 365m² com duas casas. Casa da frente com 3 quartos, sala, cozinha, WC social, 2 vagas de garagem, churrasqueira. Casa dos fundos: 2 quartos, sala/cozinha, WC social, garagem ..... R\$ 299.000,00
- Jardim Padovani – Casa com barracão – Rua Elias Maximiliano, 426 – casa com 02 dormitórios, sala, cozinha, WC social. Barracão 10x10 com banheiro e despensa ..... R\$ 285.000,00
- Nora Torque – Rua Pato Branco, 1390 – 3 dormitórios, sala, copa, cozinha, WC social, área de serviço, despensa, 01 vaga de garagem, A/C 100m² ..... R\$ 280.000,00
- Guarujá – Rua das Samambaias – IMÓVEL REFORMADO – 1 suite, 2 dormitórios, sala c/ móveis novos, cozinha, área de serviço, bwc social, churrasqueira, amplo quintal, 1 vaga de garagem ..... R\$ 265.000,00
- Santa Felicidade – Rua João Ribeiro Pinheiro – 01 suite, 02 dormitórios, sala, cozinha planejada,terreno fundos,garagem para 03 carros ..... R\$ 250.000,00
- Pioneiros Catarinense – Rua Aparecida do Norte – Terreno c/ 225m², casa 3 quartos, 2 salas, cozinha, garagem, bwc social, lavabo, lavanderia ..... R\$ 250.000,00
- Guarujá – Rua das Violetas, 741 – 3 dormitórios, sala, cozinha, WC social, 2 vagas de garagem, edícula, piscina, quintal ..... R\$ 200.000,00
- São Cristóvão – Rua Paranaíba – Terreno 360 m², 3 dormitórios, sala, 2 cozinhas, bwc social, edícula, 1 vaga garagem coberta, área construída 104m² ..... R\$ 200.000,00
- Parque São Paulo – Rua Padre Anchieta – Terreno com 402m² (12 x 33,50) com 2 casas sendo 1 mista e 1 em alvenaria, ótima localização ..... R\$ 200.000,00
- Santa Felicidade – Rua Hercílio Barcelos, 236 – 3 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, 01 vaga de garagem. Casa em alvenaria com forro de PVC ..... R\$ 190.000,00
- Jd. Verdes Campos – Rua Ciro Monteiro – terreno com 250m² - casa com aprox. 70m² – 02 dormitórios, sala, cozinha, área serviço coberta, amplo quintal ..... R\$ 155.000,00
- Santa Felicidade – Rua Luiz Augusto Pereira – terreno 366m² (12 x 30,50) construção em alvenaria com 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, terreno nos fundos ..... R\$ 150.000,00
- Santa Cruz – Rua Clevalândia – casa com 50m² com sala e cozinha conjugada, 3 dormitórios, WC social, 1 vaga de garagem e quintal nos fundos ..... R\$ 135.000,00
- Brasmeira – Conj. Res. Tocantins I – Rua Rio das Pedras, 669 – imóvel com 93,48m² com 3 dormitórios, sala, copa, cozinha, área de serviço, edícula. Terreno com 168m² (7x24) ..... R\$ 95.000,00

- Terreno – Marinas Saltos Caxias – Terreno com 967,26m², plano ..... R\$ 900.000,00
- Cond. Recanto Amado – Frente para o Rio Adaláide – Três Barras do Paraná – Lote 2 – lateral 110m, parte cima 40m, beira do lago 28m, com casa mista, de frente para o lago, cond. Fechado ..... R\$ 160.000,00
- Cond. Recanto Amado – Frente para o Rio Adaláide – Três Barras do Paraná – Lote 8 – Terreno 2.446,00m², com casa em alvenaria mobiliada c/ 3 quartos, sala, cozinha c/ churrasqueira 2 bwc, varanda, rampa p/ barco, despensa, terreno gramado c/ árvores frutíferas, + 1 barco de 6 m fluvimar borda alta c/ motor Mercury 25 hp c/ careta Vivam (único dono) ..... R\$ 280.000,00

## APARTAMENTOS

- Apartamento triplex – Santa Cruz – Rua Clevalândia – 240m² – 01 suite com hidro, 2 dormitórios, sala grande, sala jantar, cozinha, WC social, jardim de inverno, piscina, espaço gourmet com churrasqueira, forno e fogão a lenha. Acabamento em porcelanato e gesso ..... R\$ 450.000,00
- Ed. Hahmeyer – Coqueiral – 1 suite c/ closet e banheiro, 2 dormitórios sendo 1 c/ sacada, sala estar / jantar c/ sacada, cozinha c/ churrasqueira, bwc social, área de serviço, 3 vagas de garagem, entrada social e de serviço ..... R\$ 450.000,00
- Ed. Alto Leblon – Rua Rio de Janeiro, 956 apto. 1601 – 01 suite, 01 dormitório, sala, cozinha c/ armários, área de serviço, aquecimento a gás, sacada c/ churrasqueira, 2 vaga de garagem Prédio novo, excelente acabamento, salão de festas, 2 elevadores, portaria 24 horas ..... R\$ 380.000,00
- Ed. Torres de Lyon – Rua Recife – 7º andar de frente, 1 suite, 2 dormitórios, sala c/ sacada, cozinha c/ armários, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem, elevador, piscina, play ground ..... R\$ 270.000,00
- Ed. Nuremberg – Cancelli – Rua Manaus, 2074 apto 13º – 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 2 vagas de garagem ..... R\$ 190.000,00
- Santa Cruz – Rua Clevalândia – área útil 80m² com sala com cozinha conjugada, 3 dormitórios, banheiro com Box, 2 vagas de garagem, portão eletrônico e frente com vidro ..... R\$ 180.000,00
- Ed. Don Sgarione – Rua Voluntários da Pátria, 1214, esquina com Av. Brasil – Centro – 01 suite, 1 dormitório, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 garagem, totalmente reformado ..... R\$ 180.000,00
- Ed. Gênova – Tv Cristel Rei, 220 apto 104 – Apartamento semi-mobiliado com 1 suite, 1 dormitório, sala, cozinha, WC social, área de serviço ..... R\$ 170.000,00
- Ed. Serra Dourada – Rua Paraná, 3015 – 2 dormitórios, sala, cozinha, WC social, área de serviço, garagem. Com elevador ..... R\$ 165.000,00
- Res. Hannover – Rua Manaus – 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, 1 vaga de garagem coberta, portaria 24 hrs, portão eletrônico, play ground, salão de festas ..... R\$ 140.000,00
- Res. Cascavel – Rua Francisco Bartini – Área total 54,77m². 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc social com banheiro, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 128.000,00
- Res. Bariloche – Rua Curitiba – 3 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de garagem, apartamento de frente para Rua Marechal Floriano ..... R\$ 125.000,00
- Res. Nova Conquista – Santa Cruz – Rua Tamóios, 147 – 2 dormitórios, sala/cozinha, WC social, área de serviço, 01 vaga de garagem ..... R\$ 120.000,00

## LANÇAMENTOS

- Ed. Estrelita – Rua da Bandeira – Apartamentos com suite, 1 ou 2 dormitórios, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, lavabo, bwc social, área de serviço, 1 ou 2 vagas de garagem ..... CONSULTE-NOS
- Ed. Tulipa – Rua Paraná – Apartamentos com suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, bwc social, área de serviço, 2 vagas de garagem ..... CONSULTE-NOS
- Ed. Flor de Lótus – Apartamentos com suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, bwc social, área de serviço, opções de 1 ou 2 vagas de garagem ..... CONSULTE-NOS
- Ed. Solar dos Passaros – Rua Pernambuco – Apartamentos com suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, bwc social, área de serviço, 2 vagas de garagem ..... CONSULTE-NOS

## TERRENOS / CHACARAS

- Terreno – Coqueiral – Final da Rua Fortaleza – Área própria para loteamento, com 7,42 hectares, ótima localização ..... R\$ 8.126.000,00
- Terreno – Country – Rua Londrina – Terreno de 900m² (18X50) com casa de madeira com 3 suites, 2 salas, cozinha, wc social, portão, lavanderia com WC, churrasqueira 2 vagas de garagem ..... R\$ 1.000.000,00
- Terreno – Centro – Rua São Paulo, 365 – terreno com 350m² sem benfeitorias ..... R\$ 950.000,00
- Terreno – Rua Souza Neves – Centro – Terreno 481,19m² com benfeitoria sendo 1 casa de madeira com 3 dormitórios, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, churrasqueira, 1 vaga de garagem ..... R\$ 600.000,00
- Terreno – Rua Rio Negro – São Cristóvão – Sub-esquina c/ Av. Brasil, 360,00m² (12 x 30) ..... R\$ 600.000,00
- Terreno – Alto Alegre – Rua Santa Catarina – com 454,53m² sem benfeitorias ..... R\$ 580.000,00
- Terreno – Rua Antonio José Elias – Coqueiral – Terreno com 822,00m² sendo 12,50 frente – lateral direita 56,94, lateral esquerda 79,26, fundos 25,58, com 2 casas frente mista e fundo madeira, acácia imóvel no valor de até R\$ 100.000,00 com parte de pagamento ..... R\$ 300.000,00
- Terreno – Rua Nereu Ramos – lote 05 da quadra 510 – c/432m² (12 X 36), com 01 casa de madeira com aprox. 70m², 1 quadra da Av. Tancredo Neves ..... R\$ 260.000,00
- Terreno – Av. Papagaios – Jardim Clarito – Bairro Floresta – Área de 480,00m² (12 x 40) ..... R\$ 260.000,00
- Terreno – Rua Vicente Machado, 4022 – Jd. Canadá – com 455,56 m² com benfeitoria em alvenaria ..... R\$ 200.000,00
- Terreno – Rua Tapajós – Parque Santo Onofre – 675,00m², 15m de frente para a Rua Tapajós e 45m de profundidade, sem benfeitoria, ótimo para edificações ..... R\$ 190.000,00
- Terreno – Santa Felicidade – Rua Cel. Misael Mendonça – com 457,50m² (15 x 35,50) com 1 casa em alvenaria ..... R\$ 180.000,00
- Terreno – Jardim Floresta – Próximo a Univel – Área 200m² (10 x 20), loteamento novo ..... R\$ 100.000,00

## PONTO COMERCIAL

- Coqueiral – Av. Brasil, 8897 - Loja De Locação de Trajes de Festa a 10 Anos No Mercado. Clientela Formada, estoque com mais de 1.000 peças, máquinas de costura (sala de costura completa), Ótima Localização - Prox. Prefeitura. Aluguel Da Sala R\$ 1.300,00 ..... R\$ 250.000,00

## OPORTUNIDADES DE LOCAÇÃO - APTOS. DE ALTO PADRÃO



Sala Comercial – Av. Carlos Gomes, 2177 – Ampla sala com 350,00m², ótimo acabamento, vitrine, bwc masculino e feminino, bwc adaptado, grade pantográfica, ótima localização R\$ 6.500,00



Ed. Armando Rezende – Rua Olavo Bilac, 1251 apto 1102 frente (sol da manhã) - 3 dormitórios sendo 1 suite, sala, cozinha, lavabo, WC social, sacada com churrasqueira e pia, área de serviço, 02 vagas de garagem, aquecimento a gás, 2 elevadores, portaria 24h, salão de festas, play ground R\$ 2.000,00



Ed. Vitória Régia – Rua Pernambuco, 308 – 1 por andar – Apto. 01, 1 suite, 3 dormitórios, sala em 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavanderia, bwc social, dep. empregada, 2 vagas de garagem, entrada social e de serviço, 2 elevadores, salão de festas, portaria 24 horas, play ground ..... R\$ 1.550,00

Rua Visconde de Guarapuava, 3519 (entre as ruas Hélio Richard e Mário C. Martini).

Área privativa 86,24m² Área total 138,81m²



**ARMELINDA**  
RESIDENCIAL

Seu desejo,  
nosso projeto.

Apartamentos personalizados  
de acordo com a sua vontade.

**SURPREENDA-SE**

45 3225 1234  
f /ndalmina  
www.ndalmina.com.br

**N DALMINA**  
CONSTRUÇÕES

**INCORPORA**

**INCORPORA IMOBILIÁRIA**  
Rua: General Osório, 2548 - Ciro Nardi - Cascavel / PR  
Fone: (45) 3035-5777 / 9134-0671  
www.incorpore.eng.br / contato@incorpore.eng.br

creci - 15171

**TERRENOS**

N. Milênio	Luiza Villaca	Terreno 15,46 de frente e 30m de fundos-463,80m²	170.000,00
Canadá	Belém	Terreno, Qd-212 Lt-1 13mts de frente, 40mts de fundos - 520m²	360.000,00
Cancelli	Belém 1005	Terreno com área total de 735m² com benfeitorias no lote	450.000,00

**SOBRADOS**

Pioneiros Cat.	Rua Teodoro Nardi, 174	2q., sala, coz., lavabo, bwc, espaço nos fundos com churrasqueira	160.000,00
Florença	Sebastião A. More.,305	3 quartos, sala, cozinha, bwc, lavabo, lavand-piso porcelanato, ótimo acab.	230.000,00
Cancelli	Salgado Filho,4143	suíte/closet, quartos, salas, coz., lavand., churrasqueira, garagem - 180m²	420.000,00
Cancelli	Salgado Filho,4143	suíte/closet, quartos, salas, coz., lavand., churrasqueira, garagem - 180m²	420.000,00
Tropical	Av. Guairá,478	suíte, quartos, sala e copa, sac., lav., coz., serviço, churr., piscina	580.000,00

**CASAS**

Brazmadeira	condomínio	2 quartos, sala com cozinha, poço de luz, 1 vaga de garagem	110.000,00
Jd. Itáil	Madri	2 quartos, sala, cozinha, poço de luz, 1 garagem em laje.	135.000,00
Guarujá	Kalanchoê,501	1suíte,3quartos, coz., banheiro, garagem p/até 3 carros e lote nos fundos	135.000,00
Morumbi	Serra das Furnas,1549	quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem , gás encanado - 61,36m²	143.000,00
Morumbi	Serra das Furnas,1549	quartos sala, cozinha, banheiro, garagem , gás encanado - 66,06m²	146.000,00
Roma	Santa Rosa,559	2 quartos, sala,coz., banheiro,lavand., gar. p/ 1 carro com 60m² de laje	165.000,00
Brasília	Ari Barroso,435	2 quartos, sala, cozinha, garagem coberta, sobra de terreno nos fundos	180.000,00
Santa Cruz	Tamoios, 237	3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, garagem p/ 2 carros	180.000,00
PQ.S.P.	P.Castelo Branco	Ter. com 2 casas, uma de material e outra madeira, averbada para financ.	270.000,00
Santa Cruz	Carajás	1 suíte, 1 quarto, porcelanato, cozinha planejada, terreno com 585m²	280.000,00

**APARTAMENTOS**

Centro	Rio de Janeiro	Cond.Novo Horizonte, 2q, sala, coz, bwc, sacada, garagem p 1 carro, não financia	110.000,00
Centro	Natal,940	Cond. Zara, 2 quartos, s. estar, s. jantar, coz/ser, sac com chur - 85,14m²	198.900,00
Pq S. P.	Carlos de Carv.,1096	Res. Irineu, suíte, qto, sala, coz., chur, aqueci. de água a gás - 89,69m²	190.890,00
Pq S. P.	Carlos de Carv.,1096	Res. Irineu, suíte, quarto, sala, coz, chur, aquec de água a gás - 89,69m²	190.890,00
Tolentino	Manoel Ribas,1599	Ana Lúcia,2quartos, salas, coz., sacada com churrasqueira , área de 104m²	249.901,30
Centro	Pernambuco,1464	2 modelos de apart. 143m² e 101m² -aquec. A gás, elevadores, p. artesiano	consulte-nos
Centro	Mal. Deodoro,3604	Prime Tower-1suíte,2q, sala estar e jantar, aquec. A gás, poço artesiano 123m²	271.385,00
Centro	Da Bandeira,927	Ed. Augustus, suíte, quartos, bwc, s. estar, s. jantar, coz., chur,2 garagens - 177m²	consulte-nos
Centro	Pernambuco,774	Ed. Solar dos Passaros, suíte, quarto, bwc, s. estar/jantar, chur - 139,03m²	400.000,00
Centro	Vol. da Pátria, 1705	Res. Flor de Lótus, suíte, quartos, bwc, s. estar/jantar, coz., 2 garagens - 180,61m²	470.000,00

(45) 3038.6444 - 9965.7250  
e-mail: perfectaimobiliaria@hotmail.com

**Perfecta**  
CRECI 4.138-J

**VENDA - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS -  
ASSESSORIA EM DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA**

**AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS, URBANOS E RURAIS**

**VENDAS**

- **APTO ED. CLASSIC**  
Av. Fag, 448, 2º andar, com 85,04m², suíte, 01 quarto, bwc social, sala, cozinha e 01 vaga de garagem.
- **CHÁCARA C/ 7,10 ALQUEIRES**  
Região da Fag, estrada Chaparral, fundos do Cond. Resid. Treviso.
- **IMÓVEIS NA RUA LONDRINA**  
Próximo da Rua Souza Naves, Sendo 01 terreno com 900m² e 01 terreno com 1800m² com casa em alvenária de 570m².
- **TERRENO RUA NATAL**  
Fundos da Rua Londrina, com 769m²

**LOCAÇÃO**

- **SALA COMERCIAL nova, c/ área total 1.300m²,**  
Av. Brasil, 4369 - ao lado da Asupel

**“Investir em imóveis, é pensar no futuro”**

R: Duque de Caxias, 300 - em frente ao Centro Cultural Gilberto Mayer - Centro - Cascavel - PR

**Elvis**  
CORRETOR DE IMÓVEIS

**BRASVALLE**  
IMOBILIÁRIA E CONSTRUTORA

R. Pernambuco, 380 - (45) 3306-3307 | 9912-2699 | 9992-6662 - www.imobiliariabrasvalle.com.br

**APARTAMENTOS**

Apto - Centro - Ed. Abraham Lincoln 248m² total, 3 suíte (1 master), sala 2 amb., lavabo, cozinha, área de serv., bwc serviço, sacada c/ churr., 2 vagas com espaço para instalação de elevador para 2 novas vagas, espaço cinema, musica, gourmet, sala de jogos, kids, mulher, fitness, salão de festas, mini quadra, play ground, quiosque c/ churr. E forno, brinquedoteca, deck molhado, piscina adulto e infantil aquecida, (área de lazer 2.543m²)	R\$ 850.000,00
Apto - Centro - Ed. Araucária, cobertura duplex 457,79m² total, 3 suíte, 1 demi-suíte, bwc social, cozinha mobiliada, 4 sala, dependência de empregada, lavabo, salão de festas c/ churr., forno, fogão a lenha, fogão de indução, geladeira duplex embutida, 7 AR condicionado, aquec. solar, 3 vagas garagem, salão de festas, elevador.	R\$ 700.000,00
Apto - Centro - Res. Geraldo Marques Saraiva, 205m² total, suíte, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca	apartir R\$ 632.000,00
Apto - Centro - Res. Armando Rezende, 203m² total, suíte, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca	apartir R\$ 631.000,00
Apto - Centro - Res. Julia 117m² priv., 205m² total, suíte, 2 qtos, 2 vagas garagem, piscina	R\$ 571.000,00
Apto - Centro - Res. Guiomar Rezende, 183m² total, suíte, 2 qtos, 2 vagas garagem, piscina	R\$ 532.000,00
Apto - Centro - Res. Silvio Kissula 102m² priv., 182m² total, suíte, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca	apartir R\$ 519.000,00
Apto - Centro - Res. Joao batista cunha, 146m² total, suíte, 2 qtos, sala 2 amb., 2 vagas garagem, 2 piscina, salão de festas e de jogos, academia, cinema, discoteca, brinquedoteca	apartir R\$ 474.000,00
Apto - Centro - Res. Sta Maria, 120m² privativo, Rua Da Lapa 2862, suíte máster, suíte c/ closet, qtos, sala 2 amb., escritório, coz., garagem, aquecimento a gás, cond.	R\$ 100,00 R\$ 235.000,00
Apto - OPORTUNIDADE na FAG - Res. Medeiros, 132m², Rua Joao Correia, n. 460, novo, suíte, 2 qtos, sala, copa, coz., sacada, garagem, aquecimento a gás, cond.	R\$ 50,00 R\$ 230.000,00
Apto - Cancelli - Res. Garden Club 70m² privativo, suíte, 2 qtos, sala 2amb., coz., sacada c/ churr., piscina, salão de festas, playground, quiosque, garagem	R\$ 200.000,00
Apto - Pacaembu - Res. Alto do Lago, 80m² privativo, Rua Terra Roxa 640, suíte, 2 qtos, sala 2 amb., coz., bwc, sacada c/ churr., salão de festas, garagem	R\$ 195.000,00
Apto - Centro - Res. Quinta do Sol, Rua Jorge Lacerda, com 63m², 2 qtos, sala 2 amb., coz., lavand., bwc social, salão de festas, playground, garagem	R\$ 135.000,00
Apto - Aclimação - Res. Cascavel, Rua Francisco Bartini, 1947, com 63,91m², 3 qtos, sala 2 amb., coz., lavand., bwc social, salão de festas, playground, garagem	R\$ 135.000,00
Apto - Foz do Iguaçu, Res. Pilar Campestre, Jd. Nacional, Rua Araucaria, 64m², 2 qtos, sala 2 amb., coz., lavand., bwc social, salão de festas, playground, garagem	R\$ 120.000,00
Apto - FAG - Ed. David Mascarello 45 a 67m², 1/2 qtos, sala/coz., bwc, lavand., apartir	R\$ 110.000,00
Apto - Pacaembu - Res. Park da Vitoria, R Ceu Azul, 3 qtos, sala/coz., lavand. Bwc, garagem	R\$ 110.000,00

**Casas**

Casa - Centro - Rua Pres. Bernardes, lote 800m², casa 400m², laje, semi-nova, 2 suíte (uma c/ closet e hidro e teto panorâmico), 2 qtos, sala 3 amb., coz., wc, lavabo, toda-mobiliado, aquec. a gás, gesso, quiosque c/ churr., picina c/ aquec. solar, cascata, Ed., bwc, e curr., garagem p/ 4 carros	R\$ 1.200.000,00
Casa - Maria Luiza - Rua Monte Castelo n. 920, lote 700m², casa 300m², laje, nova, suíte c/ closet e hidro, 2 qtos, 2 sala, coz., wc, lavabo, semi-mobiliado, todo em aquec. a gás, porcelanato e gesso, picina c/ aquec. solar, Ed, bwc, e curr., garagem p/ 4 carros	R\$ 1.180.000,00
Casa - Country - 200m², lote 10x40, nova, laje, 3 suíte, 3 sala, coz., passagem p/ 3 carros com passagem p/ fundo, Ed. c/ bwc, e curr.	R\$ 770.000,00
Casa - Country - Rua Vicente Machado, 290m² lote 16x42,5, laje, suíte, 3 qtos, 2 sala, coz., Ed. c/ quarto, bwc, e curr., garagem p/ 4 carros R\$ 750.000,00.	
Casa - Centro - Rua Natal, casa 200m², lote 12x31m², laje, suíte, 3 qtos, sala 2 amb., coz., todo em gesso, picina, Ed., bwc, e curr., e quarto, garagem p/ 3 carros	R\$ 700.000,00
Casa - Pq. Coqueiral - Rua Pernambuco, em construção, suíte c/ hidro, 2 qtos, sala, coz., bwc, lavand., todo em gesso, porcelanato e aquec. a gás, vaga p/2 carros, sobra de terreno, churrasq.	R\$ 420.000,00
Casa - Pq. São Paulo - Rua General Osorio, 117m², nova, suíte c/ hidro, 2 qtos, sala, coz., lavand., todo em gesso, porcelanato e aquec. a gás, vaga p/2 carros, churr.	R\$ 380.000,00
Casa - Faculdade - Rua Arquitetura, 220m² de construção lote 12x32,5m², uma casa 110m², 3 quartos, mais depend., e 4 kit net, vaga p/ 4 carros	R\$ 350.000,00
Casa - Cidade Verde - Rua Antonio Kucinski, 117m², nova, laje, gesso, suíte master, 2 qtos, sala, coz., lavand. churr., vaga p/ 2 carros	R\$ 310.000,00
Casa - Neva - Rua 14 de novembro, lote 12x35,5m², 3 casas, sendo uma 110m², 3 quartos e duas com 48m² de 2 quartos, ...	R\$ 280.000,00
Casa - Floresta - Rua Andorinha n. 59, Lote 264m² casa 150 m², laje, suíte com hidro, 2 quartos, sala/coz., bwc, lavand., vaga p/2 carros	R\$ 160.000,00
Casa - Jd. Clarito - 50 m², nova, laje, 2 quartos, sala, coz., bwc, lavand., vaga p/ 1 carros	R\$ 145.000,00
Casa - Prox. Univel - Nova, 50m², 2 quartos, sala, coz., bwc, lavand. Garagem	R\$ 150.000,00
Casa - Montreal - Nova, 50m², 2 quartos, sala, coz., bwc, lavand. Garagem	R\$ 135.000,00
Casa - Santa Fé - Nova, 60m², 2 quartos, sala, coz., bwc, lavand. Garagem	R\$ 130.000,00

**SOBRADOS**

Sobrado - Inca - Rua Visconde do Rio Branco, 300m², lote 11x35, suíte/c/ hidro e closet, 3 qtos, 2 salas, coz., bwc, lavabo, vaga p/ 4 carros, ed. c/ churr. fono, qto e bwc, piscina c/ aquec. Solar	R\$ 850.000,00
Sobrado - Maria Luiza - Rua Do Comércio, 245m², novo, 4 suítes (1 c/sacada e closet), todo em porcelanato e gesso, todo mobiliado, vaga p/ 4 carros, ed. c/ churr. e fono, piscina c/ aquec. Solar	R\$ 780.000,00
Sobrado - Pioneiros Catarinense - Rua Sta Clara 768, 274m², lote 360m², suítes (1 c/sacada e closet), 3 qtos, 2 sala, copa, coz., bwc, social, lavabo, deposito, todo mobiliado c/ porcelanato e gesso, vaga p/ 7 carros, ed. c/ churr., fono, fogão a lenha, lavanderia e bwc, alarme e cerca elétrica	R\$ 730.000,00
Sobrado - Parque Verde - Rua Araucária, 249m², 3 suítes, 3 qtos, 2 salas, cozinha, bwc social, lavanderia, vaga p/ 2 carros	R\$ 580.000,00
Sobrado - Canadá - 166 m², lote 7x36m², suíte, 2 quartos, sala, copa, coz., lavand., WC, lavabo, todo em gesso, porcelanato e aquec. a gás, vaga p/3 carros, edic.	R\$ 450.000,00
Sobrado - São Cristovão - 187 m², suíte c/ closet e sacada, 2 qtos, bwc, lavabo, 2 sala, coz., todo em gesso, garagem p/ 2, carros, portão elet., cerca elet., Ed. Com churr.	R\$ 380.000,00
Sobrado - Neva - Prox. Muffatão, 120 m², suíte c/ closet e sacada, 2qtos, bwc, lavabo, sala, coz., todo em porcelanato e gesso, vaga p/3 carros e sobra de terreno	R\$ 390.000,00
Sobrado - Coqueiral - Rua Pernambuco, 108 m², suíte máster c/ sacada, 2qtos, bwc, lavabo, sala, coz., todo WC, lavabo, em porcelanato e gesso, churr., aquec., a gás, garagem p/2 carros	R\$ 340.000,00
Sobrado - Vale do Sol - Rua Ilha de Paquetá, 118 m², suíte máster c/ sacada, 2qtos, bwc, lavabo, sala, coz., WC, lavabo, todo em porcelanato e gesso, churr., aquec., a gás, garagem p/2 carros	R\$ 320.000,00
Sobrado - Coqueiral - Rua João Lili Cirico, 107 m² suíte máster c/ sacada, 2qtos, sala 2 amb., coz., lavand., WC, lavabo, todo em porcelanato e gesso, churr., aquec., a gás, Churr., vaga p/2 carros	R\$ 310.000,00
Sobrado - Continental Park - 110m², novo, 2 suítes c/sacada, sala, copa, coz. planejada, todo em porcelanato e gesso, garagem p/ 2 carros, Ed. Com churr. e sobra de terreno	R\$ 270.000,00
Sobrado - Padovane - 110m², novo, suítes c/sacada, 2 qtos, sala, coz., todo em porcelanato e gesso, garagem p/ 2 carros, sobra de terreno	R\$ 270.000,00
Sobrado - Cancelli - Rua Carmelinda Zortea Parmegiani, 100m², 2 qtos, sala, coz., bwc, lavabo, educa c/ churr., sobra de terreno e garagem p/ 2 carros, sobra de terreno	R\$ 200.000,00

**LOTES**

Lote - Montreal - Av. Das Torres eq. Octávio Silvério Siqueira, 200x24,05 = 4.810 m²	R\$ 800.000,00
Lote - São Cristóvão - Rua Domiciano T. Bresolin eq. Guaraniçua 20,29x41 = 856,30 m²	R\$ 700.000,00
Lote - Coqueiral - Rua Selvino Casagrande 15x80 m²	R\$ 480.000,00
Lote - Caravelli - 378m², com casa em alvenaria e piscina Rua Rafael Picoli	R\$ 440.000,00
Lote - Aclimação - Av. Brasil 12x30m²	R\$ 400.000,00
Lote - Claudete - Rua Marechal Floriano Esquina R. Belem 13x40m²	R\$ 360.000,00
Lote - Cond. Demonet - 12x25 m², quadra 03, lote 04	R\$ 250.000,00
Lote - Cond. Aquarela do Brasil - 12x25 m², quadra 06, lote 06	R\$ 160.000,00
Lote - Montreal - esquina, 224 m²	R\$ 95.000,00
Lote - Florais do Paraná - 10x25 m², condomínio	R\$ 77.200,00



Viver bem é com a gente

CRECI 1231-J

45 3225 3111

Rua Afonso Pena, 1854 | sala 02 | Centro | Cascavel - PR

www.portoseguroidomobiliaria.com



PERSONNALITÉ

## IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

### APARTAMENTOS

R. Economia 681 Apto 02 - Jd Universitário - 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, bwc ..... R\$ 330,00 + Cond  
Ed. João Carlos, Apto 06 - R. Pres. Bernardes, 2372 - 1 Quarto, Sala, bwc, Cozinha, Área de serviço ..... R\$ 350,00 + cond  
Ed. Grand China Apto 03 - R. Nereu Ramos 848 - Neva - 1 quarto, sala, cozinha, bwc, vaga de garagem coberta ..... R\$ 350,00 + Cond  
R. Aymores, 203 apt. 104 - Santo Onofre - 1 quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social ..... R\$ 350,00 + Cond  
Ed. Carmo, R. Souza Naves 3705 Apto 07 - Centro - 1 quarto, sala, cozinha, bwc ..... R\$ 380,00 + Cond  
Ed. China Garden R. Marechal Cândido Rondon nº 2504 Apto 26 - Centro - 1 quarto, sala e cozinha conjugada, bwc ..... R\$ 400,00 + Cond  
Ed. João de Barro, R. Carlos Bartolomeu Cancelli - Apto 402 - Cancelli - 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 410,00 + Cond.  
Ed. João Carlos, Apto 14 - R. Pres. Bernardes, 2372 - quarto, Sala, Cozinha Área de serviço ..... R\$ 400,00 + cond  
Res. Universitário - Av. Fag, 212 - Aptº 207 - Loteamento Fag - 2 Quartos, Sala, Cozinha, BWC Social, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 430,00 + Cond.  
Ed. China Garden - R. Marechal Cândido Rondon, 2504 - Apto 21 - Centro - 2 Quartos, Sala e cozinha conjugada, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 450,00 + Cond.  
Ed. Nathan, Apto 202 - R. Nhambiquaras 1771 - 2 Quartos e sala com sacada, Cozinha, bwc, ..... R\$ 480,00  
Ed. Nathan, Apto 304 - R. Nhambiquaras 1771 - 2 Quartos e sala com sacada, Cozinha, bwc, ..... R\$ 480,00  
Ed. Dom Pedro 2077 Apto 04 - R. Tito Muffato - 2 quartos, sala, bwc, cozinha, área de serviço, garagem descoberta ..... R\$ 480,00 + Cond  
Ed. Reis, 824 Apto 09 - R. Rio Grande Do Sul - Centro - 2 Quartos, sala, Cozinha, bwc, área de serviço, bwc de empregada ..... R\$ 490,00 + cond  
Ed. Laranjeiras R. Belem 1004 Apto 01 - Cancelli - 2 quartos, sala e cozinha conjugada, bwc, área de serviço ..... R\$ 500,00 + Cond  
Ed. HB, R. Das Palmeiras, 3438 Apto 104 - Coqueiral - 2 Quartos, Sala e Cozinha conjugada com sacada, Área de Serviço, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 500,00 + Cond.  
Ed. Mp Rua das Palmeiras 3426 - Coqueiral - 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 450,00 + Cond  
Ed. João De Barro 993, Apto 202 - R. Carlos Bartolomeu Cancelli - 2 Quartos, Sala, Cozinha, Área de Serviço, bwc, vaga de garagem descoberta ..... R\$ 450,00 + Cond  
Ed. Amazonia, Apto 104 - R. Manaus, 440, Country - 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, Área de Serviço, sacada ..... R\$ 500,00 + cond  
Ed. Águas Claras Apto 88 R. Marechal Deodoro, 1563 - Neva - 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, vaga de garagem coberta ..... R\$ 500,00 + Cond  
Ed. San Fernando R. Souza Naves 4081 Apto 61 - Centro - 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço 1 vaga de garagem ..... R\$ 500,00 + Cond  
Res. Erechim - R. Erechim, 1753 - Apto 06 - Bloco B - Centro - 2 Quartos, Sala, Cozinha, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 520,00 + Cond.  
Ed. Res. Nelcir Ferro R. Presidente JK 1842 Apto 04 - Centro - 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 550,00 + Cond  
Ed. Colina Verde, Apto 44 rua Rafael Picolli 2675 - Country - 1 suite, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 2 bwc, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 550,00 + Cond  
Ed. Dom Pedro 2077 Apto 102 Bi: F - R. Tito Muffato - 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem descoberta ..... R\$ 550,00 + Cond  
Ed. Amazonia, R. Manaus, 440, Country - Apto 103 - 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, Área de Serviço, sacada ..... R\$ 580,00 + Cond  
Ed. Carlos Gomes, R. Carlos Gomes 3811 - Apto nº 07 - Centro - 2 Quartos (1 Suite Simples, 1 Quarto), Sala 1 Ambiente, Cozinha, 1 BWC Social ..... R\$ 600,00 + Cond.  
Ed. Hamburgo 1789 - R. Pio XII - Apto 09 Bairro Neva - 2 Quartos, Sala, Cozinha, bwc, vaga de garagem ..... R\$ 600,00 + Cond  
Ed. Dom Pedro 2077 Apto 01 Bi: F - R. Tito Muffato - 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem descoberta ..... R\$ 600,00 + Cond  
Ed. Res. Lokatell, Apto 42 - Rua Vitória 1735, Bairro Vila Tolentino - 02 quartos, sala, área de serviço, cozinha, bwc, garagem ..... R\$ 600,00 + cond  
Ed. San Fernando 4081 - Apto 133 - Centro - 2 Quartos, Sala com sacada, Cozinha, Área de Serviço, bwc, vaga de garagem coberta ..... R\$ 590,00 + Cond  
Ed. Garden Club 190 - Apto 14 Bloco 06 - Cancelli - 1 suite, 2 quartos, sala e cozinha conjugada, sacada com churrasqueira, área de serviço, bwc, 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 650,00 + Cond  
Ed. Garden Club 190 - Apto 21 Bloco 06 - Cancelli - 1 suite, 2 quartos, sala e cozinha conjugada, sacada com churrasqueira, área de serviço, bwc, 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 650,00 + Cond  
Ed. Quinta do Sol 798, Apto 44 bloco b3 - Centro - 2 Quartos, Sala, Cozinha, Área de Serviço, bwc, vaga de garagem coberta ..... R\$ 650,00  
Ed. Rothemburg, Apto 23 BI D - R. Sete de Setembro 4249 - 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, vaga de garagem ..... R\$ 650,00 + cond  
Ed. Comoditá nº 4251 Apto 12 - Centro - 1 Quarto, 1 Quarto com sacada, 1 Sala, Cozinha, Área de Serviço, bwc, vaga de garagem coberta ..... R\$ 650,00 + Cond  
Ed. Pedra Angular, R. Pedro Ivo 1550 Apto 23 - Centro - 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 700,00 + Cond.  
Res. Country Park, R. Rafael Picolli 1655, Apto 16 - Centro - 2 Quartos, Sala, Cozinha, Lavanderia, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 700,00 + Cond.  
Ed. Brezem R. Pio XII 1723 Apto 06 - Neva - 1 Suite, 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc ..... R\$ 700,00 + Cond  
Ed. Rio Verde Apto 27 nº 1623 - Neva - 2 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço, 1 bwc, 1 vaga de garagem ..... R\$ 700,00 + Cond  
Res. Erechim 1753 - Rua Erechim Apto 03 - Centro - 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, 1 garagem coberta ..... R\$ 750,00 + Cond  
Ed. Brezem, R. Pio XII 1723 Apto 11 - Neva - 4 Quartos ( 1 Suite, 3 Quartos ), Sala, Cozinha, 2 BWC Social, 1 vaga de garagem ..... R\$ 750,00 + Cond.  
Ed. Vila Firenze, Apto 1004 - R. Manoel Ribas, 2357, Centro - 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, Área de serviço, garagem ..... R\$ 750,00 + Cond.  
Ed. Amorin, Apto 07 - R. Dom Pedro II, 900 - 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 1 garagem ..... R\$ 750,00 + Cond.  
Ed. Longoni Pires R. Costa e Silva 1732 Apto 33 - Coqueiral - 2 quartos, sala e cozinha conjugada, bwc, área de serviço, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 790,00 + Cond  
Ed. General Osório 1449 - Apto 303 Parque São Paulo - 2 Quartos, Sala, sacada com churrasqueira e Pia, Cozinha, Área de Serviço, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 800,00 + Cond.  
Ed. Alamanda Apto 42 - R. Vicente Machado 1554 - 02 quartos, 01 suite, sala de estar com sacada, bwc, área de serviço, semi-mobiliado, garagem ..... R\$ 800,00 + cond  
R. General Osório 1449 - Apto 604 Parque São Paulo - 2 Quartos, Sala, sacada Cozinha, Área de Serviço, BWC, garagem coberta ..... R\$ 800,00 + Cond  
R. General Osório 1449 - Apto 404 Parque São Paulo - 2 Quartos, Sala, sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC, garagem coberta ..... R\$ 800,00 + Cond  
Ed. Studio, R. Recife 2732 - Apto 202 - Coqueiral - 1 Suite, sala, cozinha, bwc, área de serviço, vaga de garagem coberta ..... R\$ 850,00 + Cond  
Sobre Loja - R. Pio XII 1633 - Neva Apto 02 - 02 quartos, sala, sacada cozinha, bwc, área de serviço, garagem, sacada ..... R\$ 850,00  
Ed. Altenburg, R. Rafael Picolli, 2791 - Apto 13 - Country - 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, 1 BWC Social, 2 vagas de garagens cobertas ..... R\$ 850,00 + Cond.  
Ed. Grand Club R. Bartolomeu Gushão 998 BI 3 - Bairro Pacaembu - 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 1 bwc ..... R\$ 900,00 + Cond  
R. General Osório 1449 - Apto 702 Parque São Paulo - 2 Quartos, Sala, sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC, garagem coberta ..... R\$ 900,00 + Cond  
R. General Osório 1449 - Apto 704 Parque São Paulo - 2 Quartos, Sala, sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC, garagem coberta ..... R\$ 900,00 + Cond  
Av. Brasil 5877 Apto 01 - Centro - 3 Quartos, Sala, Cozinha, Área de Serviço, bwc 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta ..... R\$ 850,00  
Ed. Vila Firenze, Apto 304 - Rua Manoel Ribas, 2357 - Centro - 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha planejada, lavanderia e garagem (semi-mobiliado) ..... R\$ 990,00 + cond  
Ed. Torre Nova, Apto 402 - Rua Paraná 2018 - Centro - 1 suite, 2 quartos, closet, copa, despensa cozinha, 2 bwc, 1 garagem coberta ..... R\$ 1.000,00 + Cond  
Ed. Tulipa, Apto 104 - R. Paraná, 702, Centro - 02 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem ..... R\$ 1.000,00 + cond  
Ed. Monte Alto R. Carlos de Carvalho 4066 Apto 904 - Parque São Paulo - 1 Suite, 2 Quartos, Sala, Cozinha, Área de Serviço, bwc, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.100,00 + cond  
Ed. Independência I R. Marechal Floriano Nº 3518 - Apto 801 Centro - 1 Suite, 2 Quartos, Sala com sacada, bwc, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.100,00 + Cond  
Ed. Independência II Apto 504 - R Recife 1469, centro - 1 Suite, 2 Quartos, Sala, Cozinha, Lavanderia, bwc, vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.100,00 + cond  
Ed. Independência II Apto 203 - R Recife 1469, centro - 1 Suite, 2 Quartos, Sala, Cozinha, Lavanderia, bwc, vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.200,00 + cond  
Ed. Joao Baptista Cunha - R. Riachuelo, 2420 - Centro Apto Nº 301 - 3 Quartos ( 1 Suite Simples, 2 Quartos), 1 Sala 2 Ambientes, Cozinha, 1 Bwc Suite Simples, 1 Bwc Social com 2 vagas de garagens cobertas e depósito ..... R\$ 1.400,00 + Cond.  
Ed. Joao Baptista Cunha - R. Riachuelo, 2420 - Centro Apto Nº 802 - 3 Quartos ( 1 Suite Simples, 2 Quartos), 1 Sala 2 Ambientes, Cozinha, 1 Bwc Suite Simples, 1 Bwc Social com 2 vagas de garagens cobertas e depósito ..... R\$ 1.400,00 + Cond.  
Ed. Ana Júlia, Apto 302 - R. Salgado Filho 2009 - Centro - 01 Suite Simples, 01 Quarto, 01 Quarto com sacada, Sala com 02 Ambientes, sacada com Churrasqueira e Pia, 01 Cozinha, BWC Social, 2 vagas de garagens cobertas e depósito ..... R\$ 1.450,00 + Cond.  
Ed. Barcelona R rio de Janeiro 3002 - Apto 1206 - Centro - 02 quartos, 1 sala, cozinha planejada, 1 bwc, 1 vaga de garagem ..... R\$ 1.500,00+ Cond.  
Ed. Barcelona R rio de Janeiro 3002 - Apto 705 - Centro - 01 suite, 2 quartos, 1 sala, cozinha, 1 bwc, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 1.500,00+ Cond.  
Ed. Casablanca, Apto 501 - R. Mato Grosso, 1966 - Centro - 01 suite c/ closet, 02 quartos, sala, lavanderia, dep de empregada, garagem ..... R\$ 1.500,00 + Cond.  
Ed. Guilomar Rezende, Apto 304 - R. Barão do Cerro Azul - Centro - 02 quartos, 01 suite, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc, lavabo, garagem ..... R\$ 1.800,00 + Cond.

Ed. Guilomar Rezende, Apto 1301 - R. Barão do Cerro Azul - Centro - 02 quartos, 01 suite, sala dois ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc, lavabo, 2 vagas de garagem ..... R\$ 1.800,00 + Cond.  
Ed. Barão do Cerro Azul 614 - R. Minas Gerais - (Em cima da Filtrovel) Apartamento residencial e Comercial - 2 Suite Simples, 3 Quartos 4 Salas, Cozinha, Lavanderia, bwc Dep. Empregada, 3 vagas de garagens cobertas, 5 vagas de garagens descobertas ..... R\$1.800,00  
Ed. Julia, R. Souza Naves 4241 - Centro - 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.800,00 + Cond.  
Ed. Solar dos Pássaros, Apto 801 - R. Pernambuco 774 - 8º andar - 02 quartos, 01 suite master com hidro, 01 suite, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem, salão de festas, piscina, play ground, portaria ..... R\$ 2.200,00 + Cond.  
Ed. Azzurro, 3560 Apto 1792 - R. Rio Grande Do Sul 3560 - 3 Suites com sacada, Sala, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Lavabo, 2 vagas de garagens cobertas ..... R\$2.500,00 + Cond.

### CASAS

R. Maranhão 735 - Centro - 01 quarto, sala, cozinha, bwc ..... R\$ 300,00  
R. Pedro Baú 1205 - Fundos - Jd Maristela - 2 quartos, sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço, 1 vaga de garagem ..... R\$ 350,00  
R. Silverstone 606 - Jardim Paranaguá - 2 quartos, sala, cozinha, bwc, vaga de garagem ..... R\$ 400,00  
Res. China, R. Curitiba 1256 Casa 06 - Neva - 2 Quartos, Sala, Cozinha, Área de Serviço, garagem Social ..... R\$ 500,00 + Cond.  
R. Edson Beller De Oliveira 556 Casa 1 - Jd Itamarati - 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 550,00  
R. Edson Beller De Oliveira 556 Casa 2 - Jd Itamarati - 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 550,00  
R. Cuiabá 800 - Casa 01 - Jd Maria Luiza - 2 quartos, sala, cozinha, bwc ..... R\$590,00 + Cond  
R. Cuiabá 800 - Casa 02 - Jd Maria Luiza - 2 quartos, sala, cozinha, bwc ..... R\$590,00 + Cond  
R. Sadi Antonio Zortea 750 - Bairro Coqueiral - 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, vaga de garagem ..... R\$ 650,00  
R. Sociologia 1341 - faculdade - 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço ..... R\$ 700,00  
R. Das Garças, 592 - Bairro Floresta - 1 Suite Simples, 2 Quartos, Sala, Cozinha, Lavanderia, Despensa, BWC Suite Simples, BWC Social, 3 vagas de garagens cobertas, semi mobiliado, edícula com Churrasqueira ..... R\$ 750,00  
R. Padre Ricardo, 861 - Coqueiral - 3 Quartos ( 1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala 1 Ambiente, Cozinha, 1 Bwc Social, com 1 Vaga De Garagem Coberta ..... R\$ 800,00  
Cond. Decolores, R. Carlos Bartolomeu Cancelli - Cancelli - 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, 1 BWC Social ..... R\$ 800,00  
R. Flamboyant, 2315 - Bairro Tropical - 3 Quartos, 1 Sala, 1 Cozinha, 2 BWC Social ..... R\$ 800,00  
R. Kamayuras, 919 - Jd. Santa Cruz - 3 Quartos (1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala, Cozinha, Copa, Lavanderia, 1 BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta e 2 vagas de garagens descobertas ..... R\$ 800,00  
R. Nereu Ramos, 3579 - Jd. Jussara - 3 Quartos ( 1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala 1 Ambiente, Cozinha, Lavanderia, 1 BWC Social, 1 vaga de garagem coberta, churrasqueira ..... R\$ 850,00  
R. Natal, 2538 - Centro - 3 Quartos ( 1 Suite Simples, 2 Quartos), Sala 2 Ambientes, Cozinha, Lavanderia, 1 BWC Suite Simples, 1 BWC Social, 1 BWC Lavabo com 2 vagas de garagens cobertas ..... R\$ 1.400,00  
R. Santa Maria 255 - Cataratas - Suite com Hidro, 2 Quartos, Sala, Cozinha Planejada, Copa, Área de Serviço, Despensa, BWC, 2 vagas de garagens cobertas ..... R\$1.500,00  
R. Rio Grande do Sul 244 - Centro - 1 Suite, 3 Quartos, Cozinha, Lavanderia, bwc Social, bwc Lavabo, vaga de garagem coberta ..... R\$ 2.300,00  
R. Siqueira Campos 1411 - Country - 1 suite, 2 Quartos, 2 Sala Ambiente, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Social, Semi mobiliado, 2 vagas de garagem coberta, 5 vagas de garagem descoberta, portão eletrônico, cerca elétrica ar condicionado e uma sala comercial com banheiro ( para fins comerciais e residenciais ..... R\$ 2.200,00  
R. Goiás 1546 - Country - 03 suites simples com sacada, 01 suite master com sacada, closet e lareira, sala 03 ambientes, sala de jantar, cozinha com armários, área de serviço com armários, dependência de empregada equipada, escritório, lavabo, hall de entrada, jardim, 04 vagas de garagem coberta, 06 vagas de garagem descobertas, portão eletrônico, sistema de segurança, 04 bwc suites, bwc serviço, imóvel semi-mobiliado ..... R\$ 5.000,00

### SOBRADOS

R. Curitiba 1429 - Neva - 2 quartos, 1 quarto com sacada, 1 cozinha, 1 copa, área de serviço, lavabo, Bwc, vaga de garagem ..... Consulte- Nos!  
R. Guairá 577 Sobrado 05 - Recanto Tropical - 3 Quartos, Sala, Cozinha, Área de Serviço, BWC, Lavabo, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$600,00 + Cond  
R. Vicente Machado 2441 - Country - Sob 08 Res Menadel - 1 Suite, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 1 lavabo, 1 vaga de garagem ..... R\$ 1.900,00  
R. Vicente Machado 2441 - Country - Sob 07 Res Menadel - 1 Suite, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 1 lavabo, 1 vaga de garagem ..... R\$ 1.900,00  
R. Belo Horizonte 2728 - Alto alegre - 1 Suite, 2 Quartos, 2 Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, BWC Lavabo, 1 vaga de garagem coberta ..... R\$ 1.500,00  
Sobrado Comercial R. Fortaleza 1415 - Centro - 1 suite, 2 quartos, sala, Cozinha, área de serviço, bwc, 2 vagas de garagem cobertas ..... R\$ 2.300,00  
BR 277 Km 592,5 Pioneiros Catarinense - 1 Sala, Cozinha, Lavanderia, bwc, 2 quartos, suite com closet, sacada 2 vagas de garagem descobertas ..... R\$ 2.500,00  
Sobrado Comercial R. Recife 2272 - Centro - 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, copa, área de serviço, 2 bwc, 3 vagas de garagens cobertas ..... R\$ 2.700,00  
Sobrado Comercial R. Antonina 1838 - Centro - Sala com 7 ambientes, 5 salas, sacada, 3 bwc, depósito, cozinha com churrasqueira, estacionamento, 4 vagas de garagem ..... R\$ 5.000,00

### RESIDENCIAL CHINA OESTE

R. Publio Pimentel 2931 - Santa Cruz - Casa 03 - quarto, Sala, Cozinha, Área de Serviço, ..... R\$250,00 + Cond  
R. Publio Pimentel 2931 - Santa Cruz - Casa 02 - 02 quartos, sala, cozinha, bwc ..... R\$ 310,00 + Cond  
R. Publio Pimentel 2931 - Santa Cruz - Casa 06 - 2 quarto, Sala, Cozinha, Área de Serviço, bwc ..... R\$310,00 + Cond  
R. Publio Pimentel 2931 - Santa Cruz - Casa 10 - Sala, Cozinha, Área de Serviço, bwc ..... R\$310,00 + Cond

### KITNETES EDIFÍCIO FRANCISCO VACCAS

Kit 24 - 1 Quarto, Sala e Cozinha conjugada, 1 BWC Social ..... R\$ 400,00 + cond  
Ed. Cruzeiro Do Sul - R. Souza Naves 4044  
Kit 76 - 01 quarto, sala/cozinha, bwc ..... R\$ 420,00 + cond

### Ed. Metrópolis - Rua Souza Naves, 4013 - centro:

Kit 11 - 01 quarto, sala/cozinha, bwc ..... R\$ 250,00 + cond  
Kit 165 - 01 quarto, sala/cozinha, bwc ..... R\$ 350,00 + cond  
Kit 23 - 01 quarto, sala/cozinha, bwc ..... R\$ 360,00 + cond

### KITNETES - RUA ODONTOLOGIA, 1165 - JD. FACULDADE:

Kit 01 - 1 Quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social ..... R\$ 500,00  
Kit 02 - 1 Quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social ..... R\$ 500,00  
Kit 03 - 1 Quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social ..... R\$ 500,00  
Kit 04 - 1 Quarto, Sala e Cozinha conjugada, BWC Social ..... R\$ 500,00

### SALAS COMERCIAIS

EXCELENTE OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO  
Ed. Duna - R. Carlos de Carvalho 4090 - Salas Comerciais recém construídas, excelente localização, segurança, portaria, garagem ..... consulte-nos!

Ed. Centro Empresarial Formato - R. Paraná, 3033 - sala 61 - Centro ..... R\$ 300,00 + Cond  
R. Recife, 138 Ed. Simone, 138, sala 34 - Centro - sala, bwc ..... R\$ 380,00 + Cond  
Av. Brasil 6282 - Central Park Sala 208 - Centro - Sala, bwc ..... R\$ 800,00 + Cond  
Ed. Francisco Vaccas Av Brasil 5431 Sala 06 - Sala, bwc social ..... R\$ 800,00 + Cond  
R. Pres. Bernardes 1626 Sala 201 Ed. Portelinha, sala, bwc ..... R\$ 350,00 + Cond  
R. Recife, 138 Ed. Simone, 138, sala 43 - Centro - sala, bwc ..... R\$ 400,00 + Cond  
R. Pres. Bernardes 1626 Sala 103 Ed. Portelinha, sala, bwc ..... R\$ 400,00 + Cond  
R. Presidente Bernardes, 1626, Ed. Portelinha Sala 101 - Centro ..... R\$ 400,00 + Cond  
R. Presidente Bernardes, 1626, Ed. Portelinha Sala 203 - Centro ..... R\$ 400,00 + Cond  
Av. Brasil 6282 - Central Park - Centro - Sala 224 - 01 ambientes, bwc ..... R\$ 680,00 + Cond  
Av. Brasil 7370 - Ed. Hickenbick - Centro - Sala 04 ambientes, 02 bwc, cozinha, ..... R\$ 950,00 + Cond  
R. Dom Pedro II 900 - Sala 03 térrea - sala com 04 ambientes ..... R\$ 1.400,00  
Av. Brasil, 5218 - centro - sala, excelente localização ..... R\$ 1.500,00  
R. Paraná, 3602, sala 11 - Centro - 1 Sala 4 Ambientes, Mezanino, bwc Social. Com 90 m² de área total ..... R\$ 1.900,00  
Av. Brasil 6282 - Central Park - Centro - Sala 314 - 01 ambientes, bwc ..... R\$ 2.000,00 + Cond  
Barracão R. Francisco Schelle 242 - Parque São Paulo - aproximadamente 400m² de área construída ..... R\$ 2.200,00  
R. Antonio Alves Massaneiro, 490 - Sala 06, Centro - com 02 bwc, excelente localização com área total de 117,34m² ..... R\$ 1.850,00  
R. Paraná 2910 - Centro - Sala, cozinha, bwc lavabo ..... R\$ 2.500,00  
Av. Brasil, 7754 - Esquina c/ marechal Floriano - Centro - 1 Sala, 1 bwc Lavabo ..... R\$ 2.500,00  
BR 277 Km 592,5 Pioneiros Catarinense - 1 Sala, Cozinha, Lavanderia, bwc, 2 quartos, suite com closet, sacada 2 vagas de garagem descobertas ..... R\$ 2.500,00  
R. Paraná, 4322 - Sala 01 - Centro - 1 Sala, 1 Mezanino, 1 Cozinha, 4 BWC Social ..... R\$ 2.800,00  
R. Antonio Alves Massaneiro, 490 - Sala 03, Centro - sala térrea com 02 bwc, excelente localização com área total de 113,75m² ..... R\$ 2.850,00  
Av. Carlos Gomes 1155 - Universitário (Edifício Carelli) - Sala, 2 bwc, 250 m² ..... R\$ 3.900,00  
Av. Carlos Gomes 1155 - Universitário (Edifício Carelli) - Sala, 4 bwc, 500m² ..... R\$ 6.000,00  
Av. Brasil, 5218 - Centro - Piso superior, excelente localização ..... R\$ 4.000,00  
Av. Carlos Gomes 1155 - Universitário (Edifício Carelli) - Sala, 4 bwc, 1360m² ..... R\$ 10.000,00  
Av. Carlos Gomes 1155 - Universitário (Edifício Carelli) Sala, 4 bwc, 1360m² ..... R\$ 10.000,00

### TERRENOS

R. Poente do sol s/n - Brasmadeira - terreno loteamento jabora com 291,65m² ..... R\$ 550,00  
R. Academia 1343 - Universitário - terreno com 390,00m² ..... R\$ 900,00  
R. Manaus 3194 eq. Visconde de Guarapuava - Centro - terreno com 623,85m² ..... R\$ 1.600,00  
Br. 369 - 233x - ..... R\$ 3.000,00  
R. Pedro Ivo - Centro ..... R\$ 6.000,00  
R. Trevo das Cataratas 369 com 277 - Fazenda Andradá - Terreno com 10.000,00m² ..... R\$ 10.000,00



## DESTAQUES DE LOCAÇÃO

ED. JOAO BAPTISTA CUNHA - Apto nº 802. Localizada(o) na R. RIACHUELO Nº 2420 - CENTRO. Apartamento com 3 Quartos (1 Suite Simples, 1 Quarto, 1 Quarto com sacada), Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 159,68 m² de área total e 89,9 m² de área privativa. 2 elevadores sociais, portaria, portão eletrônico, piscina adulto.

Valor R\$ 1.400,00 + Cond.



Viver bem é com a gente

CRECI 4573-J

45 3225 3111

Rua Afonso Pena, 1854 | sala 02 | Centro | Cascavel - PR

www.portoseguroimobiliaria.com



PERSONNALITÉ

# IMÓVEIS PARA VENDA

## APARTAMENTOS

**Ed. Le Prestige** - Rua Vicente Machado, 2000 - Country - C/ Suite Máster com sacada, 2 Suite Simples, Sala em 3 Ambientes, Cozinha, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, Possui 313,65m² de área total, 170,99m² de área privativa c/03 vagas de garagem..... **R\$1.020.529,60**

**Ed. Açores** - Apto Nº 902. Rua Visconde de Guarapuava Nº 1601 - Bloco 1 - Centro. Suite com Hidro, 2 Suite Simples, Sala 2 Ambientes, Sala de Jantar, Sala de TV sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha, Área de Serviço, Dep. Comp. Empregada, BWC Suite Hidro com Banheira, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 3 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Pintura nova. Possui 288,86 m² de área total e 179,1 m² de área privativa..... **R\$ 1.000.000,00**

**Ed. Residencial Rosemount** - Apto Nº 802. Rua Pernambuco - Centro. Suite Master, 2 Suite Simples, Quarto, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, Despensa, BWC Suite Master, 2 BWC Suite Simples, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 294,06 m² de área total e 157,96 m² de área privativa..... **R\$ 930.000,00**

**Ed. Açores Rua Visconde de Guarapuava Nº 1601 - Bloco 1 - Centro.** Suite com Hidro, 2 Suite Simples, Sala 2 Ambientes, Sala de Jantar, Sala de TV sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha, Área de Serviço, Dep. Comp. Empregada, BWC Suite Hidro com Banheira, 2 BWC Suite Simples, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 288,86 m² de área total e 179,1 m² de área privativa..... **R\$ 820.000,00**

**Ed. William** - Apto Nº 501 Rua Maranhão Nº 1415 - Centro. Suite Master, Demi-Suite, Quarto, Sala 2 Ambientes com sacada, Sala Intima com sacada, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento mobiliado, 274,93 m² de área total e 172,52 m² de área útil..... **R\$ 800.000,00**

**Ed. Villa Piazza** - Apto Nº 902. Rua Paraná Nº 1611 - Centro. Suite Master, 2 Quartos, Closet, Sala 4 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 3 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Pintura nova com posição na quadra esquina. Possui 250,56 m² de área total e 184,49 m² de área privativa..... **R\$ 795.000,00**

**Ed. Villa Piazza** - Apto Nº 1201. Rua Paraná Nº 1611 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, 2 Closet, Sala 3 Ambientes sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Hidro Banheira Ofurô, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 3 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 270 m² de área total e 184 m² de área útil..... **R\$ 795.000,00**

**Ed. Imperatriz.** Rua Olavo Bilac Nº 1319 - Centro. Suite Simples, 3 Quartos, Closet, Sala 2 Ambientes com sacada, Escritório, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 254 m² de área total e 198 m² de área privativa..... **R\$ 770.000,00**

**Ed. Belle Maison** - Apto Nº 13. Rua Mato Grosso Nº 1637 - Centro. Suite Master, Suite Simples, 2 Quartos, Closet ), Sala Estar, Sala de Jantar, Sala Intima, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Master com Banheira, BWC Suite Simples, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 277 m² de área total e 180 m² de área privativa..... **R\$ 750.000,00**

**Ed. Florença** - Apto Nº 11. Rua Praça Getúlio Vargas Nº 55 - Centro. Suite Master, Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Despensa, Dep. Comp. Empregada, BWC Suite Master, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 326,13 m² de área total e 228,24 m² de área útil..... **R\$ 730.000,00**

**Ed. Gemini II** - Rua São Paulo Nº 789 - Centro. Suite Master, 2 Suite Simples, Sala Estar, Sala de Jantar, Escritório, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 240 m² de área total e 164 m² de área útil..... **R\$ 700.000,00**

**Ed. Imperatriz** - Rua Olavo Bilac Nº 1319 - Centro. Suite Simples, 3 Quartos, Closet, Sala 2 Ambientes com sacada, Escritório, Cozinha, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com posição na quadra esquina. Possui 254 m² de área total e 198 m² de área privativa..... **R\$ 670.000,00**

**Ed. São Rafael** - Apto Nº 91. Rua Pernambuco Nº 1450 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 202,96 m² de área total e 125,91 m² de área privativa..... **R\$ 555.000,00**

**Ed. Valentina Rua Antonina Nº 2464** - Centro. Suite Simples com sacada, Quarto, Quarto com sacada, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Possui 176 m² de área total e 112 m² de área privativa..... **R\$ 550.000,00**

**Ed. Rosa dos Ventos** - Rua Curitiba Nº 1904 - Ciro Nardi. Suite Simples, 2 Quartos, Cozinha, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 179,23 m² de área total e 116,44 m² de área privativa..... **R\$ 514.927,79**

**Ed. Feistler e Riboldi** - Apto Nº 1001. Rua Vicente Machado - Centro. Suite Master, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Master, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 229,22 m² de área total e 169,91 m² de área útil e 130,7 m² de área privativa..... **R\$ 490.000,00**

**Ed. Los Angeles** - Apto Nº 102. Rua Dom Pedro II Nº 2199 - Centro. Suite Simples, 3 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 155 m² de área total e 114,52 m² de área privativa..... **R\$ 470.000,00**

**Ed. Residencial Casablanca - Curitiba - PR** Travessa Cap. Clementino Nº 130 - Água Verde. Suite Simples, 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 112,6 m² de área total e 71,74 m² de área privativa..... **R\$ 450.000,00**

**Ed. Independência** - Apto 503. Rua Marechal Floriano Nº 3518 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Cozinha. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 128,18 m² de área total e 107,06 m² de área útil..... **R\$ 450.000,00**

**Ed. Independência** - Apto 1302. Rua Marechal Floriano Nº 3518 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 128,18 m² de área total e 107,06 m² de área útil..... **R\$ 430.000,00**

**Ed. Independência II** Apto 204 - Rua Recife Nº 1469 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 178 m² de área total e 110 m² de área útil..... **R\$ 420.000,00**

**Ed. Ile de France** - Apto Nº 1501. Rua Mato Grosso Nº 1680 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Pintura boa e posição em relação à rua frente. Possui 138,6 m² de área total e 96 m² de área útil..... **R\$ 390.000,00**

**Ed. Rio Negro** - Apto Nº 1002. Rua Afonso Pena Nº 1660 - Centro. Suite com Hidro, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Hidro com Banheira, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 176 m² de área total e 116,2 m² de área privativa..... **R\$ 380.000,00**

**Ed. Vila Dom Muller** - Apto Nº 11. Rua Ponta Grossa Nº 2785 - São Cristóvão. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar sacada Com Churrasqueira e Pia, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço. Possui 167,01 m² de área total e 90,59 m² de área privativa..... **R\$ 366.839,65**

**Ed. Oliva Garden** Rua Francisco Bartnik - Vale do Sol. Suite Simples, 3 Quartos, Sala Estar sacada Com Churrasqueira e Pia, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 170,5 m² de área total e 110,02 m² de área privativa..... **R\$ 366.600,00**

**Ed. Solar do Parc.** Rua Uruguaí - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 130 m² de área total e 79,96 m² de área..... **R\$ 360.000,00**

**Ed. Hahmeyer** - Apto Nº 42. Rua Presidente JK - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira, Cozinha Planejada, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 147,47 m² de área total e 99,53 m² de área privativa..... **R\$ 360.000,00**

**Ed. San Fernando** - Apto Nº 173. Rua Souza Naves Nº 4081 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar com sacada, Sala de Jantar com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 167,63 m² de área total e 110 m² de área privativa..... **R\$ 350.000,00**

**Ed. Salgado Filho** - Apto Nº 101. Rua Salgado Filho Nº 3253 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Cozinha, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 160,9 m² de área total e 96,62 m² de área útil..... **R\$ 350.000,00**

**Ed. Irdônia Gotardo** - Rua Pernambuco Nº 861 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Possui 131,08 m² de área total e 101,48 m² de área útil..... **R\$ 335.000,00**

**Ed. Terrazas** - Apto Nº 303. Rua Maranhão Nº 635 - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Apartamento semi mobiliado. Possui 131,58 m² de área posição total..... **R\$ 330.000,00**

**Ed. Residencial das Torres** - Apto Nº 201. Av. das Torres Nº 429 - FAG. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Pintura nova. Possui 109 m² de área total e 88 m² de área privativa..... **R\$ 300.000,00**

**Ed. Grand Club** - Apto Nº 403. Rua Bartolomeu de Gusmão Nº 998 - Bloco 01 - Pacaembu. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Posição Possui 111 m² de área total e 78 m² de área útil..... **R\$ 290.000,00**

**Ed. Grand Club** - Apto Nº 304 Rua Bartolomeu de Gusmão Nº 998 - Bloco 01 - Pacaembu. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 111 m² de área total e 78 m² de área útil..... **R\$ 280.000,00**

**Ed. Residencial Flamboyant** - Apto Nº 10 Rua Fortaleza Nº 3168 - Bloco A - Tropical. 3 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 110 m² de área total..... **R\$ 210.000,00**

**Ed. Évora** - Apto Nº 203. Rua Orlando de Vasconcelos Nº 207 - Pioneiros Catarinense. 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar sacada Com Churrasqueira, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 102,14 m² de área total e 65,55 m² de área privativa..... **R\$ 205.000,00**

**Ed. Nova Vida.** Rua Arthur Nisio Nº 416 - Country. 3 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 87 m² de área total e 68 m² de área útil..... **R\$ 205.000,00**

**Ed. Ana Vitória** - Rua 13 de Maio Nº 71 - Região do Lago. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 80 m² de área total e 64,1 m² de área útil..... **R\$ 195.000,00**

**Ed. Porto Santo** - Apto Nº 1302. Rua Recife Nº 3364 - Centro. 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, Lavanderia, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 84,34 m² de área total..... **R\$ 190.000,00**

**Ed. San Fernando** - Apto Nº 133. Rua Souza Naves Nº 4081 - Centro. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Pintura nova e posição em relação à rua frente. Possui 93 m² de área total..... **R\$ 180.000,00**

**Ed. Res. Altemburg** - Apto Nº E-13 Rua Rafael Picoli. Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 107,49 m² de área total e 60,64 m² de área útil e 60 m² de área privativa..... **R\$ 180.000,00**

**Ed. Comodita** - Apto Nº 23. Rua Marechal Deodoro Nº 4251 - Centro. 2 Dormitórios, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 95 m² de área total e 64,8 m² de área privativa..... **R\$ 180.000,00**

**Ed. HB** - Apto Nº 301. Rua das Palmeiras Nº 3438 - Coqueiral. 2 Quartos, Sala Estar com sacada, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 115,2 m² de área total e 88,72 m² de área privativa..... **R\$ 160.000,00**

**Ed. Saint James** - Apto Nº 43 Rua Salgado Filho Nº 2690 - Centro. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Apartamento semi mobiliado. Possui 69 m² de área total..... **R\$ 160.000,00**

**Ed. Amazônia** - Apto Nº 104. Rua Manaus Nº 440 - Bloco 04 - Country. Suite Simples, Quarto, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 50 m² de área total..... **R\$ 140.000,00**

**Ed. Satélite** - Apto Nº 43. Catanduvas Nº 381 - São Cristóvão 2 Quartos, Sala e Cozinha conjugada, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 49,69 m² de área total e 39,63 m² de área privativa..... **R\$ 130.000,00**

**Ed. Cruzeiro do Sul** - Apto Nº 117. Rua Souza Naves Nº 4044 - Centro. Quarto, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Apartamento mobiliado. Possui 35 m² de área total..... **R\$ 85.000,00**

**Ed. Metrópolis** - Apto Nº 42. Rua Souza Naves Nº 4013 - Centro. Quarto, Cozinha Planejada, BWC Social. Com 36 m² de área privativa..... **R\$ 75.000,00**

## CASAS E SOBRADOS

**Casa Rua Flamboyant Nº 3444** - Recanto Tropical. 2 Suite Simples, 2 Demi-Suite, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala de TV, Cozinha Planejada, Lavanderia, 2 BWC Suite Simples, BWC Demi-Suite, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Pintura nova. Com 230 m² de área construída e 510 m² de área do terreno..... **R\$1.280.000,00**

**Casa Rua Goiás Nº 1278** - Country. Suite Master, Suite Simples, 4 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala de TV, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Master, BWC Suite Simples, BWC Social com Banheira. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 1 vaga de garagem descoberta. Com 330 m² de área construída totalizando 560 m² de área total..... **R\$ 1.100.000,00**

**Casa Rua Pioneiros Nº 405** - Porto Seguro 3 Suite Simples, Sala 3 Ambientes, Escritório, Cozinha, Área de Serviço, 2 BWC Suite Simples, BWC Social. Com 4 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Com 149,12 m² de área construída totalizando 720 m² de área do terreno..... **R\$1.090.000,00**

**Casa Marinas Village** - Boa Vista da Aparecida. Suite Simples com sacada, 2 Quartos com sacada, Sala Estar com sacada, Sala de Jantar com sacada, Cozinha Planejada, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 3 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Pintura boa. Com 340 m² de área construída e 2500 m² de área do terreno..... **R\$ 1.000.000,00**

**Casa Rua Belém Nº 1330** - Cancelli. Suite Master, 2 Suite Simples, Quarto, Closet, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala Intima, Escritório, Cozinha Planejada, Copa, Área de Serviço Planejada, Despensa, Dep. de Empregada, BWC Suite Master com Banheira, 2 BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Com 210 m² de área construída + 146 m² de Edícula totalizando 356 m² de área total e 750 m² de área do terreno..... **R\$ 890.000,00**

**Sobrado Rua Recife Nº 2272** - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Cozinha, Copa, BWC Suite Simples, 2 BWC Social. Com 3 vagas de garagens cobertas.

Pintura boa. Com 224 m² de área construída e 447,99 m² de área do terreno..... **R\$ 875.000,00**

**Sobrado Rua Francisco Beltrão Nº 1227** - Jd. Nova. Suite com Hidro com sacada, Suite Simples, 2 Quartos, Quarto com sacada, Closet, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala Intima, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejada, 2 BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas. Semi mobiliado. Possui Edícula com BWC, Churrasqueira, Pia. Com 480 m² de área do terreno..... **R\$ 800.000,00**

**Sobrado no condomínio Villa Matisse Rua Pedro Américo Nº 37** - Jd. Independência. Suite Master com sacada, 2 Quartos, Closet, Sala Estar, Sala de Jantar, Adega, Cozinha Planejada, Cozinha Gourmet, Área de Serviço, BWC Suite Master com Banheira, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas. Semi mobiliado. Pintura boa. Com 225,76 m² de área construída e 299,79 m² de área do terreno..... **R\$ 800.000,00**

**Casa Rua Marechal Cândido Rondon Nº 1053** - Neva. Suite com Hidro, 3 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala Intima, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Hidro, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Possui Edícula com 2 quarto(s), sala(s), 2 bwc(s), Churrasqueira, Pia, Balcão. Com 181 m² de área construída + 30 m² de Edícula totalizando 211 m² de área total e 828 m² de área do terreno, sendo 181 m² de área averbada..... **R\$ 800.000,00**

**Sobrado Rua Visconde de Guarapuava Nº 2944** - Centro. Suite Simples com sacada, 2 Quartos, Closet, Sala Estar, Sala de TV com sacada, Cozinha Planejada, Copa, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC de Serviço. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta. Semi mobiliado. Possui Edícula com Bwc, Despensa, Churrasqueira, Pia. Com 394,41 m² de área construída e 336 m² de área do terreno..... **R\$ 800.000,00**

**Casa Rua Minas Gerais Nº 1211** - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Closet, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala Intima, Cozinha, Copa, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Suite Simples, 2 BWC Social, BWC Lavabo, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Com 215,44 m² de área e 487 m² de área do terreno..... **R\$ 780.000,00**

**Casa Rua Curitiba** - Centro. Suite Simples, 3 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Copa, Área de Serviço, BWC Suite Simples, 2 BWC Social, BWC Lavabo. Com 3 vagas de garagens cobertas. Com 250 m² de área construída e 660 m² de área do terreno..... **R\$ 720.000,00**

**Casa Rua Castro Alves Nº 2464** - Centro. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, BWC Social. Pintura regular. Com 171,58 m² de área construída 345 m² de área do terreno..... **R\$ 695.000,00**

**Casa Cond. Village** - Boa Vista da Aparecida. Suite Simples, 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Com 215 m² de área construída e 2022,8 m² de área do terreno..... **R\$ 680.000,00**

**Sobrado Rua Rio Grande do Norte Nº 1067** - Country. Suite Simples com sacada, 2 Quartos, Closet, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço Planejada, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas. Semi mobiliado. Possui Edícula com Churrasqueira, Pia, Balcão. Com 149,9 m² de área construída e 160 m² de área do terreno..... **R\$ 640.000,00**

**Triplex Rua Souza Naves Nº 479** - Pq. São Paulo. Suite Master, Suite Simples, 6 Quartos, Sala 2 Ambientes com sacada, 3 Sala Estar, Sala de Jantar com sacada, 3 Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Master, BWC Suite Simples, 3 BWC Social. Com 5 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Pintura boa. Com 307 m² de área construída 154,99 m² de área total e 402 m² de área do terreno..... **R\$ 630.000,00**

**Casa Rua Bom Jesus Nº 272** - Região do Lago. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, Despensa, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 154,83 m² de área construída e 560 m² de área do terreno..... **R\$ 580.000,00**

**Sobrado Rua Laranjeiras do Sul Nº 1396** - Região do Lago. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente com sacada, Cozinha, Lavanderia, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas..... **R\$580.000,00**

**Sobrado Rua Capitão Leonidas Marques Nº 1727** - Jd. Nova York Suite Master com sacada, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Sala Intima com sacada, Cozinha Gourmet, Lavanderia, BWC Suite Master, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descoberta. Possui Edícula com Churrasqueira. Com 202 m² de área construída e 186 m² de área do terreno..... **R\$ 505.000,00**

**Casa Rua Joaquim Távora Nº 747** - Parque São Paulo. Suite com Hidro, Suite Simples, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, BWC Suite Hidro, BWC Suite Simples, BWC Social Com 1 vaga de garagem coberta. Com 4 vagas de garagens descoberta. Com 110 m² de área construída e 402 m² de área do terreno..... **R\$ 450.000,00**

**Casa Rua Nilo Peçanha Nº 200** - Pq. São Paulo. Suite Simples, 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 198 m² de área construída e 504 m² de área do terreno..... **R\$ 410.000,00**

**Casa Rua Paraná Nº 973** - São Cristóvão. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 2 vagas de garagens descobertas. Semi mobiliado. Possui Edícula com quarto, bwc, Despensa, Churrasqueira, Pia, Balcão. Com 192,87 m² de área construída e 392 m² de área do terreno..... **R\$ 390.000,00**

**Sobrado Rua Sibipiruna Nº 137** - Recanto Tropical. Suite com Hidro com sacada, 2 Quartos, Closet com sacada, Sala 2 Ambientes, Home Theater, Cozinha Americana, Lavanderia, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Semi mobiliado. Com 115 m² de área construída e 108,47 m² de área do terreno..... **R\$ 390.000,00**

**Sobrado Rua Belo Horizonte Nº 2728** - Alto Alegre. Suite Simples, 3 Quartos, 2 Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, BWC Social, BWC Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 172,2 m² de área construída e 200 m² de área do terreno..... **R\$ 360.000,00**

**Casa, Rua Curitiba Nº 179** - Jd. Champagnat. Suite Simples, 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Área de Serviço. Pintura boa. Com 119,88 m² de área construída + 59,8 m² de Edícula totalizando 179,68 m² de área total e 364 m² de área do terreno..... **R\$ 390.000,00**

**Casa Condomínio Marinas Plantar.** Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 3 vagas de garagens cobertas. Com 200 m² de área construída e 1230 m² de área do terreno..... **R\$ 390.000,00**

**Sobrado Residencial Bela Nice** - Rua Rafael Picoli Nº 2836 - Country. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Cozinha, Área de Serviço, BWC Suite Simples, BWC Social, BWC Lavabo. Com 1 vaga de garagem coberta. Pintura nova. Com 135 m² de área construída e 140 m² de área do terreno..... **R\$ 380.000,00**

**Casa Rua Belo Horizonte Nº 1851** - Centro. 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Sala de TV, Sala de Almoço, Escritório, Cozinha, Área de Serviço, Estendal, Dep. de Empregada, BWC Social, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 1 vaga de garagem descoberta. Semi mobiliado. Com 190 m² de área construída e 300 m² de área do terreno..... **R\$ 380.000,00**

**Sobrado Rua Baraunas** - Jd. Santo Antônio. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 3 vagas de garagens descobertas. Pintura boa. Possui Edícula com Churrasqueira, Pia. Com 110 m² de área construída + 60 m² de Edícula totalizando 170 m² de área total..... **R\$ 370.000,00**

**Casa Rua Rubens Lopes Nº 309** - Jd. Universitário. Suite Simples, 2 Quartos, Sala Estar, Sala de Jantar, Cozinha, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Pintura boa. Com 140 m² de área construída e 487,5 m² de área do terreno..... **R\$ 350.000,00**

**Casa Rua Jacarandá Nº 450** - Pq. Verde. 3 Quartos, Sala Estar, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 38,11 m² de área construída e 325 m² de área do terreno..... **R\$ 320.000,00**

**Casa, Rua Guinard Nº 223** - Jd. Independência. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 540 m² de área do terreno..... **R\$ 240.000,00**

**Casa Rua Guaiaquis Nº 324** - Paulo Godói - 2 Quartos, Sala Estar, Cozinha, BWC Social Com 1 vaga de garagem coberta. Pintura boa. Com 100 m² de área construída e 273 m² de área do terreno..... **R\$ 220.000,00**

**Casa Rua das Garças Nº 592** - Floresta. 2 Suite Simples, 2 Quartos, 2 Sala 2 Ambientes, Cozinha, 2 BWC Suite Simples, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 196 m² de área construída e 264 m² de área do terreno, sendo 32,4 m² de área averbada..... **R\$ 200.000,00**

**Casa Rua Alcides da Costa Ribeiro Nº 303** - Angra dos Reis. 3 Quartos, Sala Estar, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta. Pintura boa. Possui Edícula com Churrasqueira..... **R\$ 190.000,00**

**Casa Rua Araguaia Nº 124** - Brasmeadeira. 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 79,39 m² de área construída. 124 m² de área total..... **R\$ 150.000,00**

**Casa Av. Sabia Nº 1586** - Floresta. 2 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, Copa, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem descoberta. Pintura nova. Com 50 m² de área construída e 305,05 m² de área do terreno..... **R\$ 150.000,00**

**Casa Rua Antonio Damian Nº 775** - Jd. Novo Milênio. 3 Quartos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Com 1 vaga de garagem descoberta. Pintura boa. Com 83 m² de área construída..... **R\$ 140.000,00**

## PRÉDIOS E SALAS COMERCIAIS

**EDIFÍCIO COMERCIAL AV. BRASIL Nº 5218** - CENTRO. Sala 1 Ambiente, 2 Escritórios, Mezanino, Cozinha, 6 BWC Social, 2 BWC Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas e 20 vagas de garagens descobertas. 447,31 m² construída e 700 m² de terreno..... **R\$ 5.800.000,00**

**EDIFÍCIO COMERCIAL JULIANA, RUA RECIFE Nº 134** - CENTRO. Com 1158,72 m² de área total..... **R\$ 2.330.000,00**

**PRÉDIO INTEIRO COMERCIAL E RESIDENCIAL** - ED. SANTOS COUTO Rua Rafael Picoli Nº 1281 - Centro. Contendo 04 Apartamentos e duas salas comerciais. Com 720,34 m² de área construída e 800 m² de terreno..... **R\$ 2.450.000,00**

**PRÉDIO INTEIRO: Rua Castro Alves Nº 2444** - Centro, Sala 3 Ambientes, Hall, Cozinha, BWC Social. Com 4 vagas de garagens cobertas. Com 596,74 m² de área total..... **R\$ 1.790.000,00**

## TERRENOS

**Terreno Rua Manaus - Lote/Data: 71.** Área total de 8625 m²..... **R\$ CONSULTE** - NOS

**Terreno Rua Salgado Filho.** Centro - Área total de 2160 m². Com medidas de 40 m largura por 54 m de comprimento. Possui e construção de Alvenaria..... **R\$ 3.000.000,00**

**Terreno Rua Catanduvas Nº 517** São Cristóvão - Área total de 2400 m² e área privativa de 1000 m²..... **R\$ 3.500.000,00**

**Terreno BR 467 - Lote/Data: 02 - Quadra: 01.** Terreno Comercial. Área total de 4800 m². Possui Água, Asfalto, Luz, Esgoto..... **R\$ 2.200.000,00**

**Terrenos em Laranjeiras do Sul.** Lote 01 medindo 700 m² com 01 Sala Comercial de 240 m² de área construída. Lote 02 com 525 m². Lote 09 com casa de 260 m² de área construída..... **R\$1.500.000,00**

**Terreno Rua Rafael Picoli** - Country - Lote/Data: 10 - Quadra: 05. Terreno. Área total de 862,5 m²..... **R\$ 780.000,00**

**Terreno Rua Rodrigues Alves Nº 1268** Jd Maria Luiza - Lote/Data: 12 - Quadra: 07. Terreno. Área total de 912 m² com medidas de 15 m largura por 14 m de comprimento. Possui Arborização..... **R\$ 750.000,00**

**Terreno Rua Voluntários da Pátria - Canadá** - Lote/Data: 29 - Quadra: 06. Terreno Residencial e Comercial. Área total de 708 m². Com medidas de 1



**Altenburg**  
Residencial  
PRONTO PARA MORAR

**Dresden**  
Residencial  
EM CONSTRUÇÃO

**Stuttgart**  
Residencial  
EM CONSTRUÇÃO

**OPÇÃO DE FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA**

*É tempo de realizar*

Apartamentos com 2 e 3 quartos

1 ou 2 vagas de garagem



**2 quartos**  
Sala de estar / jantar  
Banheiro Social  
Cozinha  
Área de Serviço  
  
1 ou 2 vagas na garagem



**3 quartos**  
Sala de estar / jantar  
Banheiro Social  
Lavabo  
Cozinha  
Área de Serviço  
  
2 vagas na garagem

Rua Rafael Picoli, 2791, 2827 e 2863  
Cascavel - PR

**Lazer**  
Salão de festas  
Churrasqueira  
Playground  
Praça com bancos e floreiras

**Segurança**  
Guarita de segurança  
Garagens no subsolo  
Câmeras de vigilância  
Cerca elétrica em todo o condomínio

Área total de 90m<sup>2</sup> | Área privativa de 60m<sup>2</sup>  
Área aproximada

Área total de 120m<sup>2</sup> | Área privativa de 73m<sup>2</sup>  
Área aproximada

Central de vendas | (45) 3224.3886 | (45) 9971.2664 | @ vendas@krum.com.br | www.krum.com.br



Todas as imagens, fachadas e plantas com sugestões de decoração são de caráter ilustrativo, não fazendo parte do contrato de aquisição do imóvel.

IMÓVEL	VALOR	ENDEREÇO	DESCRIÇÃO	TIPO	LOCALIZAÇÃO	CARACTERÍSTICAS	VALOR
Industrial	a combinar	BR-369 - CASCAVEL	8,7 alq. com 251 m de frente para a BR, 8.000m <sup>2</sup> de área construída	<b>Prédio</b>	R. Paraná, esquina com Pio XII - Centro		15.000,00
Chácara	1.000.000,00	Guavirá	9 alqueires, 5 de eucaliptos, 14 açudes, residência e quioski	<b>Prédio</b>	Av. Tancredo Neves, esq. Marechal Floriano	640m <sup>2</sup>	9.000,00
Sobrado	450.000,00	R. Antonio Damian - NOVO MILENIO	170m <sup>2</sup> , mobiliado, 2 suítes + 2 quartos, aquecimento a gás, churrasqueira	<b>Barracão</b>	R. Vasco da Gama, Pioneiros Catarinense	1.356,22m <sup>2</sup>	15.000,00
Sobrado	297.000,00	R. Santa Catarina 2231 - CENTRO	129m <sup>2</sup> , 1 suíte + 2 quartos, dependência de empregada, aquecimento a gás	<b>Barracão</b>	Rod. Br. 369	1000m <sup>2</sup>	5000,00
Apto	700.000,00	R. Manoel Ribas 2621 - Mediterrane	1º andar, com 3 quartos+ suíte, 2 salas, cozinha planejada, 2 vagas de garagem	<b>Barracão</b>	Rod. Br. 369	600m <sup>2</sup>	3000,00
Apto	420.000,00	R. Salgado Filho 2639 - CENTRO - Edif. Atlanta	2º andar, suíte + 2 quartos, sala, cozinha, área serviço, 2 vagas de garagem	<b>Barracão</b>	R. Fortaleza, 229 - Centro	300m <sup>2</sup>	3000,00
Apto	420.000,00	R. Paraguai 3002 - CENTRO - Edif. Barcelona	3º andar, suíte + 2 quartos, sacada, 2 vagas de garagem, novo	<b>Barracão</b>	R. Guinardi s/n - Country	220,00m <sup>2</sup> , c / uma casa c/ 2qtos, sl, coz, bwc, garagem	2500,00
Apto	380.000,00	R. Rio Grande do Sul, 2564-CENTRO- 3º andar,	suíte + 2 quartos, 2 garagens cobertas, aceita imóvel no litoral	<b>Barracão</b>	R. Vitoria, 2237 - Alto Alegre		1800,00
Apto	350.000,00	R. Vicente Machado 2076 - Coutry Way	152m <sup>2</sup> , suíte + 2 quartos, 2 vagas de garagem, lado a lado, sacada com chur.	<b>Barracão</b>	R. Br. 369 - Lago azul	7.500,00m <sup>2</sup>	consulte-nos
Apto	285.000,00	R. 13 de maio 380 - CARAVELLE - Laguna	130m <sup>2</sup> , 1 suíte + 2 quartos, churrasqueira na sacada, elevador, novo, 2 garagens	<b>Sala Coml.</b>	R. Olívia Kucinski, prox. Pio XII	528,00m <sup>2</sup>	5000,00
Apto	235.000,00	R. Rafael Picoli 2863 - COUNTRY - Stuttgart	106m <sup>2</sup> , 3 dorm., 2 vagas de gar., sala estar/jantar, cozinha, lav. MOBILIADO	<b>Sala Coml.</b>	Av. Toledo, 297 - Centro - sala nº 1	67,34m <sup>2</sup>	consulte-nos
Apto	335.000,00	R. Sts Dumont 520 - CARAVELLE - Lacustre	297m <sup>2</sup> de área útil, suíte + 2 quartos, churrasq. na sacada, gar., região nobre	<b>Sala Coml.</b>	R. Recife, 1991 - Centro - salas nº 05	50,82m <sup>2</sup>	consulte-nos
Apto	215.000,00	R. Curitiba (entre M. Floriano e Vis. R. Branco)	65m <sup>2</sup> , 1 garagem, 6º andar, 2 quartos, sacada, frente pra rua	<b>Sala Coml.</b>	R. Pio XII, próximo a Rua Olívia Kucinski	sala nº 01 - 220,42m <sup>2</sup>	2.700,00
Apto	200.000,00	R. Artur Nisio 416 - COUNTRY - Edifício Nova Vida	65m <sup>2</sup> , 1 gar., 2º andar, 3 quartos, sacada, frente pra rua, coz. planejada	<b>Sala Coml.</b>	R. Pio XII, esquina com a rua Olívia Kucinski	sala nº 04 - 178,69m <sup>2</sup>	2.700,00
Apto	200.000,00	R. Carlos de Carvalho - CENTRO - Monterrey	80m <sup>2</sup> , 1 garagem, 2 quartos, 6º andar, sacada, ótima localização	<b>Sala Coml.</b>	R. Pio XII, próximo a Rua Olívia Kucinski	sala nº 02, 03 - 178,69m <sup>2</sup> - cada sala	2.200,00
Apto	180.000,00	R. Sete de Setembro, 4249 -CENTRO-Rothenburg	99m <sup>2</sup> , 1 garagem, 2 quartos, 3º andar, com alguns móveis sob medida	<b>Sala Coml.</b>	Av. Brasil, 9240 - Coqueiral	60,00m <sup>2</sup>	1.500,00
Apto	150.000,00	R. Marechal Deodoro 1623 - NEVA Rio Verde	66m <sup>2</sup> , 3 quartos, sacada, cozinha, lavanderia, sala estar/jantar, 2º andar	<b>Sala Coml.</b>	R. Paraná, 1203 - 12º andar - C. Empresarial Cascavel	100m <sup>2</sup> - com 04 salas	1.200,00
Apto	140.000,00	R. Visconde do Rio Branco 1545-NEVA-Dolce Vita	67m <sup>2</sup> , 2 quartos, sala, coz., lavand., sacada com churrasqueira, garagem	<b>Sala Coml.</b>	R. Antonio Alves Massaneiro, 2361 - Ed. Felipe Adura	156,00m <sup>2</sup> - salas 1105 e 1106	1.200,00
Apto	135.000,00	R. Edif. 9583 - COQUEIRAL - Cerro Azul	3º andar, 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, garagem	<b>Sala Coml.</b>	R. Av. Piquiri, ao lado nº 381	80,00m <sup>2</sup> -	1.300,00
Apto	127.000,00	Rua C. Bartolomeu 993 -CANCELLI - J. Barro	56m <sup>2</sup> , 2 quartos, escritório, bwc, sala, coz., lavanderia, garagem, portaria 24h	<b>Sala Coml.</b>	R. Pio XII, 564 - Neva	02 salas - 500,00 cada uma	1000,00
Apto	110.225,00	Av. FAG - FAG - A partir deste valor 50,5m <sup>2</sup> ,	1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, bwc, temos também c/ 2 quartos	<b>Sala Coml.</b>	Pr.180 - Estrada Boa Vista de Aparecida		1000,00
Apto	96.000,00	R. Tamoios 147 - ALTO ALEGRE (St. Cruz)	61,5m <sup>2</sup> , sendo 45,10m <sup>2</sup> privativo, 2 quartos - Res. NOVA CONQUISTA	<b>Apto</b>	R. Dos Papagaios, 1384 - Bairro Clarito - Centro C. Havana	salas 08 com 9,00m <sup>2</sup>	250,00
Casas	750.000,00	R. Fagundes Varela, 2813 - RECT* TROPICALTer.	387,5m <sup>2</sup> , casa 230m <sup>2</sup> , 4 suítes, lareira, gar. 4 carros, ótimo acabamento	<b>Apto</b>	R. Manoel Ribas, 2621 - Apto 01 - Centro - Ed. Mediterrane	suíte, 02qtos, sala, coz, bwc, dep. de emp. garagem	1.500,00
Casas	600.000,00	R. Tereza 540 - CENTRO	Terreno 15 X 29,4, com laje 1 suíte + 3 quartos, porão, garagem, churrasqueira	<b>Apto</b>	R. Barão do Cerro Azul, 987 - centro - apto 01	suíte, 03qtos, sala, coz, bwc, lavanderia, garagem	1.400,00
Casas	380.000,00	R. Paraná 6560 - COQUEIRAL	Terreno 225m <sup>2</sup> , com 172m <sup>2</sup> de área construída, 1 suíte + 2 quartos	<b>Apto</b>	R. Recife, 1469 - Apto 104 - 1º Andar - Centro	suíte, 02qtos, sala, coz, bwc, 02 vagas de garagem	1.200,00
Casas	340.000,00	R. Marechal Floriano 3481 - CENTRO	Terreno 490m <sup>2</sup> , (14 X 35) com 170m <sup>2</sup> construído, casa mista	<b>Apto</b>	R. Rio de Janeiro, 956 - apto 304 - Alto Leblon	suíte, 01qto, sala, coz, bwc, garagem	1.200,00
Casas	280.000,00	R. Tupinambás, 1020 - BOM JESUS	125m <sup>2</sup> de área cosnstruída, terreno 559m <sup>2</sup> , casa averbada, suíte + 2 quartos	<b>Apto</b>	R. Manaus, 2134 - Cancelli - Res. Ecoville	suíte, 02qtos, sala, coz, bwc, 02 vagas de garagem	1.000,00
Casas	265.000,00	R. São João 417 - JD SEMINÁRIO	Terreno 364m <sup>2</sup> , de esquina, com casa de 63m <sup>2</sup>	<b>Apto</b>	R. Rafael Picoli, 2863 - apto 13 Bl. E - Res. Stuttgart	suíte, 02qtos, sala, coz, bwc, 02 vagas de garagem	1.000,00
Casas	250.000,00	R. São Francisco 565 - ROMA	Terreno 15 X 27,5 com casa construída nos fundos de 80m <sup>2</sup>	<b>Apto</b>	R. Marechal Floriano, 3518 Apto 501-5º Andar Res. Independen.	suíte, 02qtos, sala, coz, bwc, 02 vagas de garagem	1.000,00
Casas	250.000,00	R. Promotor Cesar Salgado 230 - PQ. S. PAULO Ter.	12 X 33 (396m <sup>2</sup> ) com casa mista de 130m <sup>2</sup> , próximo Av. Carlos Gomes	<b>Apto</b>	R. Bahia, 186 - São Cristóvão - Ed. Tarcila	suíte, 02qtos, sala, coz, bwc, garagem	900,00
Casas	220.000,00	R. Manoel Ribas 269 - JD. ACÁCIA	Terreno 516m <sup>2</sup> (12X43), com casa de madeira de 108m <sup>2</sup>	<b>Apto</b>	R. Rio de Janeiro, 3002 - Res. Barcelona - Apto 305	01 suíte, 02 qtos, sala, coz, bwc, 02 vaga garagem	1.200,00
Casas	220.000,00	R. Edif. Domingos Dalla Costa 1592 - VILA DIONE	Casa com laje 3 quartos, sala, cozinha, lav., garagem, churrasq., financia	<b>Apto</b>	R. Visconde do Rio Branco, 1861 - Apto 21 - Vila Capri	suíte, 02qtos, sala, coz, bwc, area de serviço, garagem	750,00
Casas	200.000,00	R. Samambaias 793 - GUARUJÁ	Terreno 13X24, esquina, com 120m <sup>2</sup> de área construída	<b>Apto</b>	R.07 Setembro, 4249-Apto 16 -Bl.A -3º andar-Ed.Rothenburg	02qtos, sala, copa, coz mob, lav. mob, bwc , garagem	750,00
Casas	200.000,00	R. Europa 1386 - PERIOLLO	Terreno 264m <sup>2</sup> , 100m <sup>2</sup> de área construída, casa 2 quartos, e sala comercial	<b>Apto</b>	R. Bahia, 186 - São Cristóvão - Ed. Tarcila	suíte, 01qto, sala, coz, bwc, garagem	700,00
Casas	170.000,00	R. das Flores 1498 - GUARUJÁ	Terreno 312m <sup>2</sup> , casa alvenaria com 162,50m <sup>2</sup> , suíte + 2 dormitórios, esquina	<b>Apto</b>	R. Terra Roxa, 640 - Cond. Res. Alto do Lago - Pacaembu	suíte, 02qto, sala, coz, sacada c/ chq, bwc, garagem	700,00
Casas	175.000,00	R. Kamaças 115 - SANTA CRUZ	366m <sup>2</sup> , casa alvenaria 140m <sup>2</sup> , próximo ao Estádio Olímpico, 3 quartos	<b>Apto</b>	R. Presidente Kennedy, 3161 - Apto 112 - Res. Açores	suíte, 02qtos, sala, coz, bwc, garagem	650,00
Casas	135.000,00	R. Grécia 1779 - JD ENCANTADO	66m <sup>2</sup> , terreno de 120m <sup>2</sup> , 3 quartos, em condomínio fechado, salão de festas	<b>Apto</b>	R. Mato Grosso, 1544 - Cond. American Park	suíte, 02qtos, sala, coz, bwc, garagem	600,00
Casas	120.000,00	R. Vermelha 317- BELA VISTA	Terreno 180m <sup>2</sup> , com casa de alvenaria, 2 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem	<b>Apto</b>	R. Presidente Kennedy, 3161 - Apto 317 - 217 Res. Açores	02qtos, sala, coz, bwc, garagem	550,00
Terrenos	1.200.000,00	R. Marechal Deodoro/S. Catarina - CENTRO	1.008m <sup>2</sup> , esquina 38 X 47,5 metros, ótima localização, próximo Michelangelo	<b>Apto</b>	R. Otelo Celestino de Castilho, 1038 - Apto 14 - Dom Otavio	02qtos, sala, coz, bwc, garagem	500,00
Terrenos	1.000.000,00	R. Manaus/Pres. Bernardes - CANCELLI	Esquina, em frente ao Muffatão 742m <sup>2</sup> de área 37m frente para manaus	<b>Apto</b>	R. Tereza, 1365 - apto 01 - Res. Atria I	02qtos, sala, coz, bwc, garagem	450,00
Terrenos	750.000,00	R. Manoel Ribas - CENTRO	720,80 m <sup>2</sup> , Lote 02B, Quadra 428	<b>Apto</b>	R. Carlos Bartolomeu, 993 - Apto 404 Bl. 02 - Res. João de Barro	02qtos, sala, coz, bwc, garagem	500,00
Terrenos	500.000,00	R. Parã - COUNTRY	Terreno medindo 17,5 X 55 (962,50m <sup>2</sup> ) com casa de alv. medindo 119m <sup>2</sup>	<b>Apto</b>	R. Marechal Floriano, 3335 - Kit. 111 e 107 - Res. Blessqto	qto/sala/coz/bwc	360,00
Terrenos	500.000,00	R. Vitória - CENTRO	497m <sup>2</sup> , 14 X 35,5 metros, ótimo para prédio. Com 2 casas mistas	<b>Apto</b>	R. Administração, 1307 - kit 07 - Res. Athenas	qtos, sala, coz, bwc.	280,00
Terrenos	480.000,00	R. Jorge Lacerda 1350 - CANCELLI	13 X 40 metros, ESQUINA com rua Tuiuti	<b>Apto</b>	PR. 180 - Km 07	02qtos, sala lareira, mezanino, bwc, churrasqueira	consulte-nos
Terrenos	460.000,00	R. João Maria Correia - FAG	Medindo 30 X 35 (área total de 1050m <sup>2</sup> ), próximo ao portão da FAG	<b>Sobrado</b>	R. Belo Horizonte, esq. Com Carlos de Carvalho	02suíte, 02qtos, sala, coz, bw, garagem	1.800,00
Terrenos	440.000,00	R. Rio de Janeiro - CENTRO	440m <sup>2</sup> (20 X 20 metros); Quadra 401, Lote 01-A	<b>Casa</b>	R. Guanabara, 844 - Pioneiros Catarinense	03qtos, sala, coz, bwc, garagem, churrasqueira	1.200,00
Terrenos	135.000,00	R. José Bernardo Rosa - JD. PADOVANI	Lote 11, Quadra 45 - 250,59m <sup>2</sup> (10 X 25 metros)	<b>Casa</b>	R. Manoel Ribas, 981 - Neva	03qtos, sala, coz, 02 bwc, garagem.	1.000,00
Terrenos	95.000,00	R. Oliva - UNIVERSITÁRIO	384m <sup>2</sup> , 12 X 32 metros, acima do nível da rua	<b>Casa</b>	R. Frei Maximiano Kolbe, 267 - Pioneiros catarinense	01suíte, 02qtos, sala, coz, bwc, garagem	850,00
				<b>Casa</b>	R. Tapejara, 191 - Jd. Canadã	suíte 01qto, sala, coz, bwc, lavanderia, garagem	750,00
				<b>Casa</b>	R. Plínio Salgado, 1390 - Casas 02 - Neva	02qtos, sala, coz, bwc, garagem	500,00
				<b>Casa</b>	R. Luciano Correia Siqueira, 4772 - casa 03 - Coqueiral	02qtos, sala/coz/bwc	500,00
				<b>Casa</b>	R. Erico Public s/n, Pioneiros Catarinenses	03qtos, sala, coz, bwc	500,00
				<b>Casa</b>	R. Presidente Emilio Garrastazu Medici, 1609 - casa 05	02qtos, sala, coz, bwc, garagem	450,00

# BRISA IMÓVEIS

Rua Souza Naves, 3983 - s-504 - Cascavel/PR - (45) 3225-3399 | 9972-3399

## Fazenda com 16.000 ha em Primavera do Leste MT PLANTA 12.000 ha - 8 anos para pagamento

- Terreno 660,00m<sup>2</sup> - Rua Marechal Floriano, entre a Rua Vitória e Cuiabá.
- Fazenda em Sorriso MT 1200 ha pronta para plantio de soja, aceita imóveis em Cascavel como parte de pagamento.
- Terreno no condomínio BRISA DO LAGO PERMUTA-SE POR IMÓVEL COMERCIAL.
- TERRENO ESQUINA Na Rua Maranhão R\$ 300.000,00
- 19 alqueires com 12 mecanizado Pr 163 - próximo a Santa Maria 800 mts do asfalto 1500 sacas por alqueire.
- Terrenos no Jd Gramado.
- 57 alqueires com 38 mecanizados Guavira - Santa Tereza 1.750 sacas por alqueires prazo 8 anos - entrada de 20%
- 11 alqueires mecanizados com casa, barracão, poço artesiano - a 20 minutos de Cascavel e 800mts da BR 277.
- Quadra na Av. Brasil 5.005m<sup>2</sup> com 3267m<sup>2</sup> de área construída.
- Área de 75.000m<sup>2</sup> com 152m de frente para a BR 277.
- Terrenos na marginal 467 Jd Gramado a 4 quadras da av Brasil 30 x 50.
- PRÉDIO AV BRASIL - 800m<sup>2</sup> TERRENO - 800m<sup>2</sup> área acostruida. - 1 sala comercial, e 2 apartamentos.
- Uma quadra de 40 x 135 = 5.400m<sup>2</sup> em Palotina - R\$ 1.000.000,00



## SETEMBRO IMÓVEIS LTDA

FONE: 3225-4233 - Av. Brasil, 5986 - 1º andar - Centro

email: setembroimoveis@certo.com.br | www.setembroimoveis.com.br

### IMÓVEIS PARA VENDA

**Apartamento:** 1 suíte máster, 2 suítes, sala c/amb, cozinha, lavabo, área serv, piscina, salão de festa e academia, 2 vaga garagem. Rua Minas Gerais 1.930 Centro Edifício Vila Medine.....R\$850.000,00

**Apartamento:** 1 suíte/hidro, 3qtos, 3salas, copa, coz, bwc social, lav, área de ser, 2 vagas gar. Rua Manoel Ribas 2.621 Centro Edif. Medirrane .....R\$800.000,00

**Apartamento:** 1 suíte/hidro, 2qtos, 3salas, copa, coz, bwc social, lav, área de ser, 2 vagas gar. Rua Manoel Ribas 2.621 Centro Edif. Medirrane .....R\$780.000,00

**Apartamento:** 3 qtos, sala, copa, c/sacada, cpz, bwc, área serv. 01 vaga garagem Rua Marechal Deodoro 1.563 Apto 86 Edif. Águas Claras Neva.....R\$138.000,00

**Casa Alv:** 2 suítes, 3qtos, sala, copa, bwc, lavanderia, churr, 2 vaga gar. Rua Terezina, 367 Centro .....R\$550.000,00

**Casa Alv:** 1 suíte, 2qtos, sala/zozinha, bwc, área serv e garagem. Rua Presidente Kennedy Coqueiral.....R\$380.000,00

**Casa Alv (inacabada)** 1 Suíte, 2qtos, sala, coz, bwc, área serv e gar. Parte Baixo: Coz bwc, e área festa. Rua Antonio Pertile 280 Porto Seguro.....R\$350.000,00

**Casa alv:** 2 qtos, sala, coz, bwc, abrigo p/ carro, edícula c/ 02 qtos, bwc, sala, coz, lav. Rua Capitão Benedito Bragança, 529 Sta Felicidade.....R\$285.000,00

**Casa Alv:** 2qtos, sala, copa, coz, bwc social e lav. Rua Edi Domingos Dala Costa 1.640 Vila Dione .....R\$240.000,00

**Casa Alv:** 1 suíte, 2qtos, sala, coz, 2bwc e lav. Rua kamaças, 214 Santo Onofre.....R\$150.000,00

**Casa Alv:** 2qtos, sala, copa/coz, bwc social, despensa, gar e área serv. Rua Tenente Jose Sampaio Xavier, 914 Santa Felicidade.....R\$150.000,00

**Casa Alv:** 2qtos, sala, copa, coz, lavanderia e garagem Rua Nereu Ramos, 3.668 Claudete .....R\$160.000,00

**Casa Madeira:** 3 qtos, sala, coz, bwc social, área serv garagem 02 carros Marechal Floriano 1.431 Neva .....R\$250.000,00

**Sala Comercial:** C/235.17 m2, constituído com 02 salas e 2 bwc, c/ terreno 13x39 = 507 m2 Av Brasil 8.708 Coqueiral .....R\$1.200.000,00

**Imóvel esq.p/clinicas:** sala c/ 98m<sup>2</sup>, cozinha, bwc, parte cima: 01 suíte, 2 qtos, bwc c/ hidro parte baixo: sala, coz, área serv gar. churr. área construída 342,26 m<sup>2</sup> Rua Curitiba, 135 esq. Souza Naves Centro.....R\$ 1.150.000,00

**Terreno:** Br277 proximo Portal Churrascaria área de 10.059m<sup>2</sup> (Aceita Proposta .....R\$2.000.000,00

**Terreno:** medindo 15x58=870m<sup>2</sup> Rua Antonio Alves Massaneiro 635 Centro .....R\$1.000.000,00

**Terreno:** Br 369 Km 501 primeiro acesso a Corbélia área 4.221m<sup>2</sup> .....R\$650.000,00

**Terreno:** medindo 12x25 área total 300m<sup>2</sup> Condomínio Aquarela do Brasil Cataratas .....R\$130.000,00

**Terreno:** Rua Matelandia ao lado nº 265 São Cristovão medindo 12x40=480m<sup>2</sup>.....R\$95.000,00

### IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

**Apartamento:** 1 suíte, 3qtos, 3salas, copa, coz, bwc social, lav, área de ser, 2 vagas gar. R Manoel Ribas 2.621 Centro Edif. Medirané sem condomínio ...R\$ 2.000,00

**Apartamento:** 3 qtos, sala, copa, c/sacada, coz, bwc, área serv. 01 vaga garagem Rua Marechal Deodoro 1.563 Apto 86 Edif. Águas Claras Neva Cond+-190,00) .....R\$480,00

**Apartamento:** c/suíte, 1qto, sala, copa, sacada, bwc, coz, área serv. churr. e vaga 2 gar Rua Rio Janeiro, 956 Centro Edif. Alto Leblon(cond+-300,00) .....R\$1.000,00

**Casa Alv:** 3 qtos, sala, copa/cozinha, área serv. bwc social. Rua Cisne Branco, 1.227 Floresta .....R\$650,00

**Casa Alv:** c/01 suíte, 2qtos, sala, copa, coz, bwc social, gar 02 carros, área festa, c/churrasqueira. Fundos edícula c/cozinha, área serviço, sala, 02 qtos, bwc social Rua Paranaguá 2.282 São Cristovão .....R\$1.250,00

**EM BREVE NOVO ENDEREÇO:  
RUA RIO GRANDE DO SUL, 111-  
EM FRENTE AO COLÉGIO WILSON JOFFRE**


**MM's IMÓVEIS**

**Quer vender ou alugar seu imóvel?**  
**Deixe com quem sabe fazer!**

**CRECI  
J-4940**

(45) **3038-2821**

**A maior franquia imobiliária do mundo!**

VENDAS  
APARTAMENTOS

**RS110.000,00** Apartamento com dois quartos, próximo a Faculdade no universitário, garagem coberta. Ref.AP0299.

**RS140.000,00** Bairro Maria Luiza. Apartamento com dois dormitórios, 01 vaga de garagem, próximo ao Exército. Ref.AP0298

**RS160.000,00** Recanto Tropical. Residencial Flamboyant. Apartamento com 03 dormitórios, cozinha planejada, sala, lavanderia, BWC social, 01 vaga de garagem. Ref.AP0068

**RS178.000,00** Centro. Edifício Polletti. Apartamento com 103,91m² de área total, com 67,10 m² de área privativa, 1 vaga de garagem, 02 dormitórios, sala ampla, cozinha, lavanderia e 02 BWC social. Ref.AP0108

**RS199.000,00** Centro Edifício Bonganville. Apartamento com 03 dormitórios sendo 1 suíte, sala conjugada, cozinha, área de serviços, BWC, 01 vaga de garagem. Estuda troca por casa ou terreno. Ref. AP0189.

**RS220.360,00** Alto Alegre. Apartamento com 1 suíte, 2 quartos, 2 vagas de garagem, acabamento em porcelanato, sacada com churrasqueira. Ref. AP0287

**RS225.000,00** Região do Lago 1. Residencial Laguna. Apartamento com 02 dormitórios, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, circulação, BWC social, cozinha, área de serviço com sacada e 01 vaga de garagem com opção para 2. Ref.AP0119.

**RS248.140,00** Alto Alegre. Apartamento com 1 suíte, 2 quartos, 2 vagas de garagem, acabamento em porcelanato, sacada com churrasqueira. Ref.AP0285

**RS261.440,00** Alto Alegre. Apartamento com 1 suíte, 2 quartos, 2 vagas de garagem, acabamento em porcelanato, sacada com churrasqueira. Ref.AP0284

**RS310.000,00** Century 21mm tem para você, um excelente apartamento mobiliado com suíte, close, um quarto, dois banheiros, cozinha americana, Smart tv na suíte, duas garagens cobertas, condomínio com piscina, salão de festas. Sol da manhã. Próximo a supermercado e Escolas. Ap 0277

**RS310.000,00** Centro. Apartamento com 03 dormitórios sendo 01 suíte com closet e banheiro, 02 salas amplas com sacada, cozinha espaçosa, área de serviço com BWC. Ref. AP0174.

**RS 450.000,00** - Coqueiral próximo ao SENAC , apartamento com 205,97 m², 136,76 m² de área privativa e 182,09 de área útil. 03 dormitórios sendo 01 suíte master com closet, sala ampla com 02 sacadas cozinha com espaço gourmet, área de serviço, banheiro social e 03 vagas de garagem. Piso em porcelanato, moldura em gesso, ar condicionado, tubulação para aquecimento a gás nas torneiras e chuveiro. Portão eletrônico e baixo valor de condomínio. Não tem elevador. Aceita troca por casa com terreno amplo. Agende já uma visita. Ref. AP0288

**RS660.000,00** Centro. Apartamento com localização privilegiada, com 3 quartos amplos, sendo um deles suíte, sala com 02 ambientes, e cozinha toda mobiliada. Terraço com 120m² com churrasqueira, com acesso a quartos, sala e área de serviço. Lajes e janelas com tratamento acústico, medidor de água e gás individual. Condomínio com academia, piscina e playground. Ref. AP0302.

**RS1.097.793,00** Country. Edifício Le Prestige. Apartamento com 3 suítes sendo 1 master, lavabo, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, isolamento acústico, aquecimento a gás, medidores individuais, 3 vagas garagens. Ref. AP0024

**RS: 975.000,00** - Centro - Apt. Triplex com 4-suítes sendo uma master, 3-salas, 1-copa, 2-cozinhas, escritório, salão de festas com churrasqueira, banheira de hidromassagem, 2-lavabos, Lareira. Ref. AP0279.

CASAS

**RS130.000,00**. Guarujá. Casa com 04 dormitórios e 01 BWC social, sala, cozinha, lavanderia e 02 vagas de garagem e quintal com pomar. Ref. CA0152.

**RS130.000,00**. Santa Felicidade. Casa com 03 dormitórios, 01 BWC social, 01 Sala, cozinha, despensa, 01 área de serviço, lavanderia, quintal, 01 vaga de garagem coberta e 02 vagas descobertas. Ref. CA0205.

**RS150.000,00** - Guarujá - Casa com 3 dorm. sala, cozinha, bwc social, área de serviço e sobra de terreno. Ref. CA0278.

**RS165.000,00**. Bairro XIV de Novembro, terreno com 420m², testado de 12 x35, com uma casa de aproximadamente 90m². 04 dormitórios, 02 sala, cozinha, área de serviço, garagem coberta para 02 veículos. Amplo quintal. Boa localização, meia quadra da avenida principal, próximo de loja de materiais de construção, igreja, colégio, posto de saúde, restaurantes, lan house. Ref. CA0263.

**RS165.000,00**. Brasmadeira. Casa projetada com arquitetura moderna com uma semi suíte, 01 quarto, acabamento especial com porcelanato e pé Direito de 3 metros, pastilhas de vidro jateado nos banheiros com piso em esmalte. Edícula feita de Itaúba a melhor madeira após o mogno. Ref. CA0312.

**RS200.000,00** Santa Felicidade. São 03 casas com a mesma planta sendo 02 dormitórios, sala e cozinha conjugada e BWC social. Ref. CA0097.

**RS240.000,00** Vila Dione. Casa com 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, churrasqueira, área de serviços, BWC social, 01 vaga de garagem, Aceita troca por imóvel em Joinville SC. Ref. CA0110.

**RS250.000,00** Casa, Bairro União, 1 suíte, 1 dormitório, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, Bwc social, churrasqueira, garagem para até 4 veículos. Ref. CA0323

**RS270.000,00**. Cancelli. Casa mista com 2 testadas, 314,93m² de terreno e 128 m² de área construída. São três quartos, salas de estar e jantar, cozinha com despensa, Edícula com churrasqueira, parreiral de uva e jardim. REF: CA0224.

**RS320.000,00** - Pioneiros Catarinense, casa de alvenaria com 160m² de área construída com 05 dormitórios, 02 banheiro social, 01 sala, cozinha, área de serviço, garagem coberta para 01 veículo espaço para mais 03 veículos, terreno plano com 480m². Ótima localização. Aceita outra casa de até **RS 200.000,00** como parte de pagamento. Ref. CA0280.

**RS 350.000,00** Região do Lago 3 - Casa, com suíte, close grade, 3 banheiros mais dois dormitórios, cozinha ampla, área de serviço, churrasqueira, quintal, alarme, cerca elétrica, 2 ar condicionados e preparação para aquecimento em todas as torneiras da casa, garagem para dois carros. Ref. CA0292.

**RS350.000,00** - Centro - Casa de madeira com aproximadamente 120m² de área construída, com 05 dormitórios, 03 banheiros, 03 salas, 02 cozinha, área de serviço 01 vaga de garagem, passagem lateral e amplo quintal, terreno com 473m² Bem localizado, entre as Ruas Curitiba e Rua Maranhão. Ref. CA0243.

**RS399.000,00**. Parque Verde. Casa com 149 m² de área construída, com 03 dormitórios sendo 01 suíte, 02 BWC social, 02 salas, cozinha planejada, copa, lavanderia, despensa, área de serviço, edícula com churrasqueira e balcão em granito, escritório com armários, 02 vagas de garagem, aquecimento solar, energia elétrica trifásica, cerca elétrica, grade nas janelas menos frente, janelas com blindex, laje, BWC com box em vidro. Ref. CA0187.

**RS400.000,00**. Santo Onofre: Imóvel residencial e comercial. Casa com 350 m² de área construída, 05 dormitórios, 04 banheiros, 02 salas, 02 cozinhas, varanda com churrasqueira, garagem coberta para 06 veículos. Ref. CA0225.

**RS 420.000,00** Região do Lago 3. Casa próxima ao lago municipal, excelente conservação, 03 dormitórios, garagem coberta para 02 automóveis, cozinha, edícula, depósito, churrasqueira, terreno plano de 13/55m, 715m total. CA0291

**RS424.000,00**. Ponto Comercial com casa de 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc, lavanderia e despensa, em avenida movimentada em uma região onde mais cresce na cidade, ótimo para restaurante, lancheonete ou sorveteria. Ref. CA0233.

**RS500.000,00**. Bairro Alto Alegre, casa em alvenaria com laje, rebaxamento em gesso, 182m² de área construída. 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala de tv, sala de jantar, cozinha bem espaçosas, banheiro social, área de serviço, varanda com churrasqueira, passagem lateral, garagem coberta para um veículo e um ótimo quintal. Ref. CA0155

**RS550.000,00** - Bairro São Cristóvão - Terreno com 825 m² 15x55 com 02 casas de alvenaria. Casa na frente com 118 m² de área construída, com 03 dormitórios sendo uma suíte, sala, cozinha, 02 banheiros social área de serviço e uma sala comercial. Casa nos fundos com 70m² com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e amplo quintal. Ref. CA0106.

**RS560.000,00** Bairro Claudete - Casa em alvenaria 218 m² de área construída. 04 dormitórios sendo uma suíte, 03 banheiros, 03 salas, cozinha, área de serviço, despensa, espaço gourmet, 02 vagas de garagem coberta, espaço para mais 02 veículos e quintal. Ref. CA0226.

**RS585.000,00**. Casa Coqueiral com 01 suíte, 02 dormitórios, 02 salas, 01 banheiro social, cozinha com armários, edícula com área de serviços e banheiro, churrasqueira, piscina, quintal, 03 vagas de garagem, portão eletrônico. Ref. CA0285

**RS605.000,00** - Jd. Nova York - Casa semi mobiliada, c/ 3-dormt. sendo 1-suíte, Sala, copa e cozinha com móveis planejados, bwc social e edícula com churrasqueira, 180m² de área útil e terreno de 12x30, 4 vagas de garagem. Ref. 0284

**RS700.000,00**. Neva - 02 casas em alvenaria. Uma com 140 m² em laje com 03 dormitórios, 02 salas, cozinha, 02 banheiros e quintal. Outra casa com 131m² com 03 dormitórios 02 salas, opa, cozinha, lavanderia, despensa, ótimo churrasqueira uma vaga de garagem e quinta. Aceita permuta por apartamento ou sobra

**RS 840.000,00**. Centro. Cascavel - Pr. Casa com 300 m² 4 dormitórios sendo uma suíte, 3 banheiros, 2 salas, cozinha planejada, área de serviço, espaço gourmet, garagem para 4 veículos, portão eletrônico, amplo quintal, 13 x 57,50. Casa nos fundos com 80 m² com 2 dormitórios, 1 sala, cozinha, banheiro social. Ref. CA0297.

**RS950.000,00** - Centro - Casa (imóvel residencial ou comercial), com 280 m² de área construída e terreno medindo 13x57,50, cozinha com móveis planejados, sala de estar, ampla sala de tv, 04 dormitórios sendo 01 suíte master, 03 BWC social, lavanderia, despensa, varanda com churrasqueira, aquecimento de água com energia solar, piso laminado, gesso rebaxado, amplo quintal com pomar, garagem coberta para 05 veículos, cerca elétrica, portão eletrônico. Agende já sua visita! Century 21 MM's Imóveis, a sua Imobiliária em Cascavel! Ref. Ca 0193.

**RS1.800.000,00** Região do Lago, 1-cozinha conjugada com edícula, 2- Sala de visita diferenciada com pé direito de e mts de alvenaria, 3-Três quartos, sendo três suíte, Sala / escritório, 5 Banheiros, Adega em Construção, Depósito em construção, Garagem para dois carros com cobertura e espaço para dois carros, Piscina com aquecimento solar. Um encantador jardim, Cozinha planejada, Armários embutidos, Lustre no teto da sala, ficará no imóvel, Lareira. Ref. 0262

SOBRADOS

**RS145.000,00** Bairro Brasília Sobrados em condomínio fechado com 2-dormitórios sala de estar e jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço, 1 vaga para veículo. REF. SO0176

**RS290.000,00** Sobrado Pacambu, R. Matelândia, 284, com 1 suíte com closet e sacada, 2 Dormitórios, sala de estar e jantar, lavabo, cozinha e lavanderia, garagem para 2 veículos. SO0138.

**RS290.000,00**, Sobrado, Pacambu, Rua Matelândia, 284, com 1 suíte com closet e sacada, 2 dormitórios, Bwc social, sala de estar e jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, garagem para 2 veículos e uma sobra de terreno. SO0139.

**RS380.000,00**, Pq. Verde, 1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, garagem para 2 veículos. SO0129.

**RS380.000,00**, Pq. Verde, 1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, garagem para 2 veículos. SO0132.

**RS425.000,00** Aclimação II. Sobrado com 166m² de área construída, 04 dormitórios sendo 01 suíte ampla com sacada, cozinha, 02 salas, lavabo, 02 BWC revestido em porcelanato, poço de luz, sobra de terreno,

churrasqueira, garagem coberta para 02 veículos, portão eletrônico, fino acabamento, piso no andar de baixo em porcelanato, piso laminado no andar superior, escada em madeira itaúba, água nas torneiras e chuveiro com aquecimento a gás e elétrico, fachada toda parilhada e portão eletrônico. Ref. SO0045.

**RS430.000,00**. Sobrado em construção com 03 dormitórios, sendo 01 suíte, lavabo, BWC social, sala, sacada, cozinha, despensa, área de serviço. Previsão de entrega novembro de 2014. SO0109.

**RS430.000,00**. Sobrado em construção com 03 dormitórios, sendo 01 suíte, lavabo, BWC social, sala, sacada, cozinha, despensa, área de serviço. Previsão de entrega novembro de 2014. SO0110.

**RS 450.000,00** com suíte, mais dois dormitórios, ampla sala, lavabo, piscina, edícula com churrasqueira, cerca elétrica, no centro de Cascavel- SO0152

**RS550.000,00**, Centro, Sobrado. Uma suíte + 3-dormitórios, 1-BWC social, 1-Lavabo, 2-Salas, 1-Cozinha & Copa, área de serviço, 2-vagas garagem. Ref. SO0147.

**RS 575.000,00**. Country. Cascavel - Pr. Sobrado com 3 dormitórios, sendo 1-suíte master, 2 salas, lavabo, copa & Cozinha, varanda com edícula, lareira, 4 vagas p/ veículo(2-cobertas) Ref. SO0162.

**RS630.000,00**. Tropical. Sobrado com 02 vagas de garagem coberta, cozinha com móveis planejados, sala de estar e jantar, 02 BWC social, varanda com churrasqueira, área de serviço, despensa. No andar superior tem sala de TV com sacada, 03 dormitórios sendo 01 suíte com móveis planejados. Aquecimento a gás, passagem lateral, escadaria em madeira ipê, portas e abertura de janela em madeira nobre. Portão eletrônico Ref. SO0087.

**RS650.000, 00**. Alto Alegre. Sobrado, com 185m² de área construída, sala, cozinha, BWC social, 02 dormitórios, lavanderia, 01 suíte com closet com 01 ampla sacada. Fino acabamento, porcelanato, rebaxamento em gesso, escada com corrimão em aço escovado, água quente em todas as torneiras, e tubulação pronta para ar condicionado, aquecimento solar. Ampla área de lazer com churrasqueira e fogão caipira. Garagem para 04 veículos e portão eletrônico. Ref. SO0096.

**RS880.000,00**. Recanto Tropical. Sobrado amplo com 254,87m, 04 dormitórios, sendo 01 suíte com hidromassagens, Salas, 02 BWC, lavabo, cozinha, área de serviço, dependências de empregada. Edícula com churrasqueira e complementos, ofurô com aquecimento solar, jardim, ótimo acabamento. Ref. SO153.

**RS1.500.000,00**. Sobrado. Localizada no Residencial Treviso, com 370 m2 de área construída, três salas, quatro dormitórios, sendo três suítes, quatro banheiros, cozinha, duas vagas de garagem cobertas, quatro vagas descobertas, o condomínio possui, quadra poliesportiva, campo de futebol, vestiário, piscina. Ref. SO156.

**RS1.500.000,00**. São Cristóvão. Prédio com 04 apartamentos cada um com 02 quartos, sala com 02 ambientes, 01 BWC social, cozinha, área de serviço, salão de festas, piscina, jardim, ótimo acabamento. Excelente localização. Ref. SO0159.

ÁREA

**RS450.000,00**. Área de 35.300,00m², Estrada Rio Quatro, próximo a av. Antonio Vilas Boas, em Vera Cruz do Oeste Ref. AR0014.

**RS600.000,00**. Universitário. Área comercial medindo 1.720m², excelente negócio para investidores, próximo da Unioeste, supermercados e novos loteamentos. Ref. AR0007

**RS1.800.000,00**. Posto de Combustível. Campo Bonito- Pr. Bandeira Branca, 3 lotes Urbano próprio, com Faturamento Mensal Médio de 80 a 100 mil de Litros, tanque de 50 mil litros, 4 Bicos de Abastecimento, Serviço de Borracharia, lubrificação e 2 rampa para lavagem de carros a máquinas pesadas, Tanques Ecológicos, loja de conveniência com escritório com alarme, wc para funcionários, lado de fora wc de clientes e garagem para o proprietário, apartamento superior com 2 quartos, wc, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, churrasqueira e área de lazer, foneço para a prefeitura, filtros, óleos, lavagens e serviços de borracharias o único Posto da cidade Ref. AR0019.

FAZENDAS / SÍTIOS

**RS 430.000,00** Sítio com 5,75 alq, Linha 32, 07 km de Vera Cruz do Oeste sentido São Pedro do Iguaçu, 65 km do centro de Cascavel. Excelente localização, com energia água de poço artesiano comunitário, boa estrada, água em abundância com rios e nascentes, mata ciliar, reserva legal, e 3,5 Alq, mecanizados. Aceita imóvel em Cascavel e Toledo como parte de pagamento até 23,3% Ref. SIO016

**RS 1.000.000,00**. Sítio em São Roque - Matelândia, com uma área de 11 alqueires, próximo ao asfalto, com ótima água, cercado. Ref. SIO014

**RS24.900.000,00**. Fazenda em Ribeirãoascalheira, perto de Barra do Garça MT. Vegetação: Serrado, varjão com campo nativo, mata a beira de rios. Frente Rio das mortas, área copla pelos rios São João e São Joãozinho. Diverso lagos. Aptidão: Pecuária, Agricultura, turismo de pesca.

Solo: Grande parte arenosa, 25% argila. 2000 Ha para plantio de soja na parte de cima da área. Aproximadamente a 60 km da BR.37 km extensão X 2.780 km largura. Imóvel possui documentação inter mate. Proximidade a Querência ( Região de agricultura de grande desenvolvimento). Localização: Frente Rio das mortas , a 80 Km da Divisa dos estados de MT, GO e TO Aeroporito em pista asfaltada - São Felix do Araguaia. Ref. FA0005.

TERRENOS

**Terreno em Guarupava**. A melhor região de Guarupava, muito espaço e fácil acesso. Tudo isso em um único local. Ref. TE0131. Consulte-nos, (45)3038-2821.

**RS60.000,00**. Terreno localizado no Padovani II com 125m². Ref. TE0091.

**RS80.000,00**. Brasília. Loteamento Mantovani. Terreno medindo 333,33 m² Ref. TE0031.

**RS95.000,00** Terreno residencial de esquina, no bairro Santo Onofre, Cascavel. Com 240m² de terreno sendo 15\*16 Ref. TE0125

**RS140.000,00** Santa Felicidade. Terreno com 560 m² de área total. Medindo 14x40 Ref: TE0088.

**RS140.000,00**. Presidente próximo ao Trevo Cataratas. Terreno 16m x 30m com 480 m² de área total eqsuinta. TE0111.

**RS150.000,00**. Alto Alegre. Terreno medindo 540 m², sendo 12mX45m. Próximo a Acervel. Ref. TE0060.

**RS220.000,00**. Foz do Iguaçu. Terreno medindo 540m² de área total. Ótima localização. Ref. TE0081.

**RS220.000,00**. Terreno com 498 m² - plano em local central de Umuarama. próximo a colégios e supermercado. Agende já sua visita! Century 21 MM's Imóveis a sua imobiliária de Cascavel. Padrão Ouro. Ref. TE0117.

**RS 230.000,00**. Jardim Alvorada. Cascavel Pr. Terreno 14 x 45 = 630 m² com casa, localizado a uma quadra do Posto Cone Sul e da Marginal da BR. sentido Cascavel Toledo. Lote 06 da Quadra 6, Rua São Gabriel 1011. Aceita casa ou sobrado até RS 200.000,00. Ref. TE0120.

**RS235.000,00**. Condomínio Moradas do Lago. Terreno com fração ideal de 553,38 m², área privativa de 367,01 m², o único disponível para a venda. Baixo valor de condomínio. Ref. TE0083.

**RS400.000,00** Terreno 552 m2 testada principal 12m x 46m com casa em madeira com 4 dormitórios e demais dependências + 01 kitnet. Próximo Banco do Brasil, Supermercado, Farmácias e Comercio variado, no Parque São Paulo. Ref. TE0132.

**RS500.000,00** - Praia da Lagoinha - Ceará. Você deseja efetuar um ótimo investimento? Eis aqui a oportunidade. Localização privilegiada. Próprio para construção de um belo hotel, pousada e ou residência. Este é o seu momento de deixar a vida te levar para o este local paradisíaco. TE0107.

OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO

**RS15.000,00**. Salão de Beleza, Shopping Medianeira, tudo equipado, e clientela formada. Ref. SL0001

**RS70.000,00**. Ponto comercial com toda a mobília, com sala de aplicação, BWC e com estoque A farmácia possui convenio com empresas, farmácia popular fase final de aprovação, localizada em frente posto de saúde. Ref. PT0012.

**RS300.000,00**. Centro. Sala comercial bem localizada na Avenida Brasil com Sete de Setembro. Ref. SA0044

**RS395.000,00**. Claudete, Ponto comercial com CNPJ-Empresa ramo de Higiene e Limpeza em pleno funcionamento com carteira de clientes. Ref. PT0021

**RS750.000,00**. Boulevard Boliche Cascavel é uma atração moderna e simpática tanto para adultos como para as crianças. Com serviço de restaurante, diversão, Happy Hour e Sinuca. Ref. PT0020.

**RS750.000,00** - Cancelli - barracão comercial, com 248 m², 04 mt de pé direito, construído em alvenaria e estrutura metálica. Piso em concreto com 12 e com malha de ferro. O imóvel conta com escritório com ar condicionado, 02 salas e banheiro. Nos fundos, 01 casa em alvenaria com 120 m², 03 dormitórios, 02 salas, área de serviço e espaço gourmet. Terreno 15 x 35. Aceita casa, sobrado ou terreno até RS 350.000,00 como parte de pagamento, em Cascavel ou no litoral de Santa Catarina e Paraná veículo até RS 200.000,00. Ref. BA0028

**RS1.100.000,00**. Sítio em São Roque - Matelândia, com uma área de 11 alqueires, próximo ao asfalto, com ótima água, cercado. Ref. SIO014.

**RS12.000.000,00**. (Lindoeste PR). Posto de combustível com 16 Bicos de Abastecimento, loja de conveniência, restaurante, residência, área de lazer, depósitos, prédio de serviços, bombas eletrônicas, rampas, 03 Apartamentos, chuveiro a gás, poço artesiano, sistema telemed. Ótimo faturamento. Ref. PT0010.

**RS1.200.000,00**. Diversão garantida, conta com um grande espaço para o seu lazer, com opções bem variadas, sendo 8 pistas de boliche totalmente informatizadas. Além de todas essas alternativas para sua diversão contamos com Bar e restaurante com cardápio diversificado, para agradar todos os gostos. Lanches, porções, pizzas, chopp, drinks, refrigerantes e cervejas, consultem nosso cardápio. Ref. PT0019.

**RS15.000.000,00**. Zona Industrial. Posto de combustível com 32 bicos de abastecimento, tançagem para 180 mil litros, loja de conveniência, churrascaria, restaurante, borracharia e mecânica. Escritório, sistema telemed, padrão novo exigido pelo IAP e rampas. Ref. PT0009.

PRÉDIOS

**RS2.800.000,00** - Alto Alegre, Prédio comercial e residencial com 922,94 m² de área construída de frente com a Avenida Assunção. O imóvel conta com espaço no subsolo com 227,73 m² utilizado para depósito e garagem. Terreno com 217,81 m² em funcionamento loja de materiais de construção. Primeiro Andar, sobre loja com 238 m² com 01 banheiro social 03 dormitórios 02 salas, escritório. Segundo andar, 249 m² com 04 dormitórios sendo um suíte master, 03 salas com sacada, cozinha, área de serviço. Ref. PR0011.

HOTEL

**RS3.500.000,00**. HOTEL NANTES EXECUTIVE - Pitanga Pr. AREA: 1.500 m2 de terreno. AREA CONSTRUIDA: 1.200,71 m2. Recepção informatizada, salão para café, bar, sala estar/TV, Sala com computador e internet para hospede e internet Wi Fi em todo hotel. 30 APARTAMENTOS, sendo 29 luxos (ar condicionado, frigobar, TV de LCD 32", cama Box, mobília) e 1 SUITE PRESIDENCIAL (sala de estar com sofá, banheiro com ducha dupla, cuba dupla, hidromassagem, ar condicionado, TV LCD 32"). Caixa D'água 17.000 litos, poço artesiano, caldeira a diesel para aquecimento d'água, pátio de estacionamento revestido em paver. OBS: estrutura pronta para edificação de mais 10 apartamentos com projeto aprovado totalizando 40 apartamentos. Ref. HO0003.



Consórcio de Imóveis

**Comprar seu imóvel ficou mais fácil com a MM's Consórcios.**

Com o MM's Consórcios, você pode adquirir imóveis novos ou usados, residenciais, rurais, comerciais, de campo ou de praia. Além disso você pode adquirir um terreno, construir ou reformar seu imóvel.

**Consórcio de Imóveis**

Grupo 1003 - Plano 115 meses:

VALOR DO CRÉDITO	VALOR DA PARCELA SEM SEGURO	VALOR DA PARCELA COM SEGURO
224.979,00	2.313,00	2.406,00
199.980,00	2.056,00	2.139,00
174.982,00	1.799,00	1.872,00
149.984,00	1.542,00	1.604,00
124.987,00	1.285,00	1.337,00
112.489,00	1.157,00	1.203,00

Nota: Preço: 100% taxa de administração, 0,20% taxa de resgate com e sem seguro de até 100 vezes. Taxação: Outubro 2014. Considerar 240 dias úteis.

3 contemplações mensais e opção de lance embutido de até 30%

- Uma contemplação mensal por sorteio
- Duas contemplações mensais por lance
- Lance embutido de até 30% do crédito

Assista ao sorteio do seu grupo em assembleias on-line

REPRESENTANTE AUTORIZADO FIPAL CONSÓRCIO:

**FIPAL**  
CONSÓRCIO

**Mais informações:**  
**Consórcio de imóveis**  
 Ligue: (45) 3038-2821

RUA SANTA CATARINA, 621 | CENTRO | CASCAVEL, PR  
 (ANEXO A CENTURY 21 MM'S IMÓVEIS)

LOCAÇÃO RESIDENCIAL RESIDENCIAL/APARTAMENTOS

**RS 450.000**. Cancelli - Residencial João de Barro - Apto com 2 dormitórios, 1 wc, sala, cozinha, área de serviço e garagem exclusiva. Grande área de lazer com churrasqueiras e salão de festas. Ref. AP0255

**RS 580,00**. Pioneiros Catarinenses. Edif. Maragó. Apartamento com 3 dormitórios, sala de jantar e sala de estar, sacada, cozinha, área de serviço, 1 vaga de garagem coberta, portão eletrônico e cerca elétrica. Ref. AP0056.

**RS900,00**. Centro Ed. Palermo 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc social, 01 vaga de garagem. Ref. AP0290

**RS1.300,00**. Edifício Daniele, Apt°, região central, com 3 dormitórios sendo 1suiete + Dep. de empregada com WC, sala, cozinha com armários . 1 vaga de garagem. Ref: AP0162

**RS1.600,00** Apartamento no residencial João Batista Cunha nº.604 da torre 2 no 6º andar, Contendo Sala copa, cozinha área de serviço, 3 quartos sendo uma suíte, sacada com churrasqueira além de garagem para dois carros e um depósito junto a garagem. Salão de festa Mobilado, Churrasqueiras, quiosques para larzer, parque infantil, Piscinas, quadra esportiva, academia. Fica a 4 Quadras da Av. Brasil, próximo a Hospital, clínicas, mercado, farmácia, posto de gasolina. Fácil acesso. Ref.AP0309

**RS1.990,00** Apartamento situado na Rua Olavo Bilac localizado no 11º andar apto de nº. 1104, contendo sala copa cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 02 quartos sendo um deles suíte com closet, banheiro social 02 garagens cobertas, a uma quadra da Av. Brasil, próximo a Supermercado, Hospital, clínicas, farmácias, escolas e posto de combustível. Ref. AP0311

**Valor sob consulta**. Centro, Residencial Barcelona - Apartamento com 01 suíte com closet , 02 dormitórios, sala em 02 ambientes, sacada, cozinha e lavanderia planejadas, 02 vagas de garagem, aquecimento a gás e solar, vista privilegiada Ref. AP0249

RESIDENCIAL/CASAS E SOBRADOS

**RS 450,00**. Periolo - Casa com sala, 01 dormitório, cozinha, banheiro e estacionamento para veículo. Ref. CA0288.

**RS450,00**. Bairro Periolo. Casa com sala, 01 dormitório, cozinha, banheiro e estacionamento para veículo. Ref. CA0289.

**RS 450,00**. Periolo. Casa com sala, 01 dormitório, cozinha, banheiro e estacionamento para veículo. Ref. CA0290.

**RS 700,00**. Casa contendo 03 dormitórios, 02 salas, cozinha, área de serviço, 1 banheiro. Ref. CA0287.

**RS 1.800,00** Coqueiral Casa com 01 suíte, 02 dormitórios, 02 salas, 01 banheiro, cozinha, edícula com área de serviços e um banheiro, churrasqueira, piscina, quintal, 03 vagas de garagem, portão eletrônico. Ref.: CA0285

**RS2.000,00**. Bairro Neva. 01 suíte, 02 dormitórios, sala 02 ambientes, cozinha mobiliada, banheiro social, dependência de empregada, área de serviço, churrasqueira, 01 vaga de garagem coberta, 02 descobertas, 160,80m² útil, 636m² total. Ref. CA0257

**RS 2.100,00** Jardim das Bandeiras - Foz do Iguaçu - Casa com 03 dormitórios, sendo 01 suíte, 02 salas, 01 cozinha planejada, área de serviço, BWC social, Edícula com churrasqueira, 01 despensa



Área total de:  
**248m<sup>2</sup>**  
 de muito conforto!  
Área média aproximada

**Seu melhor investimento.**  
 Realize e viva cada momento!



**Salas comerciais venda**

**SALA COMERCIAL RES. SYLVIO KISSULA** - Sala 01 - Área privativa 626,84 m<sup>2</sup> - 06 vagas de garagem - área total - 805,11 m<sup>2</sup> aprox. Entrada de 55.000,00 + 30 parcelas (mensais) de 15.100,00 + 162.000,00 nas chaves e saldo financiamento até 180 meses. (Correção do CUB (PR) até a entrega e IGPM + Juros de 0,945% a.m. depois da entrega)

**SALA COMERCIAL RES. SYLVIO KISSULA** - Sala 06 - Área privativa 523,83 m<sup>2</sup> - 05 vagas de garagem - área total - 665,22 m<sup>2</sup> aprox. Entrada de 45.000,00 + 30 parcelas (mensais) de 12.600,00 + 135.000,00 nas chaves e saldo financiamento até 180 meses. (Correção do CUB (PR) até a entrega e IGPM + Juros de 0,945% a.m. depois da entrega).

**SALA COMERCIAL ED. CIMA** - Rua Paraná esquina com 7 de Setembro Salas 6 e 7 - área Pav. Inferior 80,07 m<sup>2</sup> - Área Mezanino 70,00 m<sup>2</sup> - Área Total 150 m<sup>2</sup> - **R\$ 420.000,00**

**Prontos para morar**

**RES. JOÃO BAPTISTA CUNHA** - Aptos Rua Riachuelo esquina com Londrina - Centro - 02 vagas de garagem - 01 suite + 2 dormitórios - BWC social - sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano.  
**LOCALIZAÇÃO NOBRE. Previsão Junho 2014**

**EDIFÍCIO ARMANDO REZENDE** - Aptos Rua Olavo Bilac esquina com Rua Paraná - Centro - 02 vagas de garagem - 01 suite + 2 dormitórios BWC social - sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano.  
**LOCALIZAÇÃO NOBRE.**

**EDIFÍCIO JÚLIA** - Rua Souza Navez 2366 - área total 188 m<sup>2</sup> aprox. - Centro - 02 vagas de garagem - 01 suite + 2 dormitórios - BWC social - sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano.  
**LOCALIZAÇÃO NOBRE**

**Prontos para morar**

**EDIFÍCIO GERALDO MARQUES SARAIVA** - Rua Mato Grosso 1825 - área total 205 m<sup>2</sup> aprox. - Centro - 02 vagas de garagem - 01 suite + 2 dormitórios - BWC social - sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano.  
**LOCALIZAÇÃO NOBRE**

**EDIFÍCIO GUIOMAR REZENDE** - Rua Barão do Cerro Azul esquina com a Rua Erechim - área total 183 m<sup>2</sup> aprox. - Centro - 02 vagas de garagem - 01 suite + 2 dormitórios - BWC social - sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano. **LOCALIZAÇÃO NOBRE**

**Edifícios em construção**

**RES. SYLVIO KISSULA RES SYLVIO KISSULA** - Aptos - Rua Erechim esquina com Rua Dom Pedro II - Centro - 02 vagas de garagem - 01 suite + 2 dormitórios - BWC social - sala p/ 2 ambientes com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço. Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano.  
**LOCALIZAÇÃO NOBRE. Previsão Dezembro 2015**

**EDIFÍCIO ABRAHAM LINCOLN** - Aptos - Rua Natal (entre a Rua Marechal Candido Rondon e Rua Visconde Guarapuava) Centro - 02 vagas de garagem com depósito privativo - 03 suítes BWC social - Sala para dois ambientes - sacada com churrasqueira - Cozinha - Área de serviço com BWC Área comum, com piscina, salão de festa com espaço gourmet, câmeras de segurança, medidor de gás e água individual, poço artesiano.  
**LOCALIZAÇÃO NOBRE. Previsão Dezembro 2017**



Rua São Paulo, 1.151 - Sala 15  
 C. 4 Estações - Centro - Cascavel - PR  
**45 3225.8182**  
 vendas@saraivaderezende.com.br  
 saraivaderezende.com.br

*Buscando Inspiração?*

edifício  tulipa

  
*estrelícia*  
EDIFÍCIO



helg

*Empreendimentos Viver Bem,  
qualidade e bem estar para sua vida!*



Confira mais imóveis que vão te inspirar em  
[www.construtoraviverbem.com.br](http://www.construtoraviverbem.com.br)  
45 3223-2586



**Endereço: Rua Antonina esq. Rua Antônio Alves Massaneiro, 2637 - Centro - Cascavel**

**Vendas: (45) 3038-0404 | Plantão: (45) 9825-0505**

**www.mionediasimobiliaria.com.br**

**APARTAMENTOS**

**PRIVILEGE RESIDENCE - TORRE I** - Oportunidade única. Apartamento com Uma Suíte Master com Hidromassagem e Closet, Duas Suítes Simples, Sala com Dois Ambientes, Cozinha, área de Serviço, Dependência de Empregada com Bwc, Depósito e Duas Vagas de Garagem. Localizado na Região Central de Cascavel, ao Lado do Colégio Marista. O Prédio possui: Hall de entrada, Playground, Salão de festas, Academia, Sauna, Piscinas (adulto e crianças), Mini quadra, Espaço gourmet, Sala de jogos e Bicicletário ..... **R\$ 1.100.000,00**

**GUILHERMO**: Apto com 02 dormitórios, sala de jantar/estar, cozinha, bwc social, área de serviço - Rua Veneza - Jardim Itália..... **R\$ 130.000,00**

**EDIFÍCIO BONSAI** - Com 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, previsão de entrega 10-2014 - Rua Castro Alves 3073- Centro ..... **R\$ 130.000,00;**

**Garden Club** - Apartamento Semi-Mobiliado Com uma Suíte Ampla, Um Dormitório, BWC Social, Cozinha e Sala de Estar Conjugada, Área de Serviço, Sacada com churrasqueira, Uma vaga de Garagem. Piso em Porcelanato, Acabamento em Gesso, Luminárias, Persianas e Móveis fixos dos Dormitórios, Cozinha, Á. de Serviço, Sacada e BWC permanecem..... **R\$ 245.000,00**

**EXCELLENCE** - Apartamento com 04 suítes, 03 salas, cozinha, sacada, bwc social, lazer churrasqueira e piscina - área de serviço - dormitório de empregada - armários na cozinha, closet, banheiro, sala e área de serviço, piso porcelanato e laminado - 04 vagas de garagem - CENTRO..... **R\$ 1.500.000,00**

**CURITIBA RESIDENCE** - Apto 402 com 01 Suíte, 02 quartos, bwc social, 02 salas, sacada com churrasqueira, cozinha, 02 vagas de garagem, Apartamento no Quarto Andar de frente para a Rua Curitiba Bairro Neva..... **R\$ 360.000,00**

**ALTO DOURO** - Uma Suíte e Dois Quartos, BWC, Sacada com Churrasqueira, Cozinha e Sala Americana, Área de Serviço, Duas Vagas de Garagem e Tubulação para Split nos Três Quartos, Condomínio com Ampla Área de Lazer. .... **R\$ 360.000,00**

**EDIFÍCIO HALLEY**: Térreo com 02 dormitórios, sala de estar, cozinha ampla, área de serviço, churrasqueira e 02 vagas de garagem - Maria Luiza ..... **Promoção de R\$ 160.000,00 por R\$ 147.000,00**

**CASAS**

**PACAEMBU** - Rua matelândia - 240 m² de terreno - 147 m² de área construída com 03 dormitórios sendo 01 suíte, 02 salas, cozinha, bwc social, lavabo, área de serviço, 02 vagas de garagem, acabamento em laminado e porcelanato. .... **R\$ 338.000,00**

**COLMÉIA**-Rua Medianeira, nº 279 - esq. Serra Grande - Casas com 3 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, bwc social, 01 vaga de garagem Frente pra Rua ..... **A partir de R\$ 115.000,00**

**CONDOMÍNIO DECOLORES**: Condomínio Fechado com 110,00 m² de área construída. Com uma Suíte, Dois Dormitórios, Sala de Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Bwc Social, Área de Serviço, Edícula e Duas Vagas de Garagem. Móveis Planejados dos Banheiros, Cozinha, Edícula e Área de serviço ficam. Piso em Porcelanato e Laminado, Acabamento em Gesso com iluminação Indireta ..... **R\$ 270.000,00**

**PARQUE SÃO PAULO** - Rua General Osório - 192 m² de terreno sendo 116 m² de área construída com 3 dormitórios, sala, cozinha, churrasqueira, lavabo, á. serviço, 2 vagas de garagem, Com acabamento em porcelanato, laminado, cubas e banheira de hidromassagem ..... **R\$ 360.000,00**

**SOBRADOS**

**MIRANTE**: Rua Argemiro Sfredo com 100,00 m² de terreno, sendo 99,85 m² de área construída. 03 Dormitórios Sendo uma Suíte, Duas vagas de Garagem, Sala de estar/Cozinha, Área de Serviço, Churrasqueira. .... **R\$ 270.000,00**

**CANCELLI**-Rua Terezina - 133,00m² de terreno sendo 134 m² de área construída com 3 dormitórios sendo 1 suíte, ampla sala de estar/jantar, cozinha, bwc social, lavabo, área de serviço, sacada, 2 vagas de garagem, acabamento em laminado, gesso ..... **R\$ 398.000,00**

**RECANTO TROPICAL**: Rua Flamboyant - 129,56 m² de área construída, 4 dormitórios sendo 1 suíte, bwc social, lavabo, área de serviço, cozinha, sala de estar/jantar, sacada, vaga para 2 carros, acabamento em laminado, porcelanato e gesso. .... **R\$ 405.000,00**

**RECANTO TROPICAL**: Rua Flamboyant - 134,76 m² de área construída, sobrado de esquina com sobra de terreno, 4 dormitórios sendo 1 suíte, bwc social, lavabo, área de serviço, cozinha, sala de estar/jantar, sacada, vaga para 2 carros, acabamento em laminado, porcelanato e gesso. .... **R\$ 430.000,00**

**COUNTRY**: Terreno com 121,84 m² e 120,51 m² de área privativa. 1 suíte com closet, 2 quartos, banheiro social, sala de estar e sala de jantar, lavabo, cozinha, área de serviço, depósito e 2 vagas de garagem, portão eletrônico, cerca elétrica, piso em porcelanato, acabamento com gesso e tubulação para split nos 3 quartos. .... **R\$ 340.000,00**

**Sobrado localizado no Condomínio Residencial Maria Tereza** com ótimo padrão de acabamento, escada ampla em granito, detalhes em pastilha, iluminação diferenciada, acabamento em gesso, móveis planejados na cozinha, área de serviço e banheiros. Uma Suíte, Dois Quartos, Banheiro Social e terraço. Sala de Estar e Sala de Jantar, Cozinha, Lavanderia, Espaço Gourmet, Lavabo e Duas Vagas de Garagem. .... **R\$ 395.000,00**

**RECANTO TROPICAL** - 242,40 m² de área de terreno sendo 207,48m² de área construída, com 3 dormitórios 01 suíte com closet e hidromassagem, sala de estar, sala de jantar, cozinha, escritório, lavabo, bwc social, área de serviço, 03 vagas de garagem coberta, edícula com churrasqueira, sacadas. **R\$ 550.000,00**

**PORTO SEGURO**: Triplex com 190,00m² de área construída. No térreo: Salão de festas com churrasqueira e lavabo, área de serviço e sobra de terreno. No primeiro Piso: Sala, cozinha, lavabo e sacada estendida. No segundo piso área

intima: Com bwc social, uma suíte com sacada mais dois dormitórios. 03 vagas de garagem, acabamento em porcelanato e laminado. .... **R\$ 600.000,00**

**TERRENOS**

**CENTRO**: Terreno de esquina com 13 metros de frente para a Rua Presidente Juscelino Kubitschek e 37 metros de frente para a Rua Recife, com 481,00m² área total em frente ao Clube Comercial..... **R\$ 760.000,00**

**BRASÍLIA**: Terrenos com 6,00x30,00 metros, 180,00 m². Possui projeto aprovado com sobrado de 114 m². Próximo ao Super Muffato da Região Norte. .... **R\$ 105.000,00**

**MARIA LUIZA** - 600,00 m² de área sendo dimensões de 15x40m - Rua Monte Castelo ..... **R\$ 250.000,00**

**MARIA LUIZA** - 1370,00 m² de área sendo 42,50 metros de frente - Rua Monte Castelo ..... **R\$ 350.000,00**

**SÃO CRISTOVÃO**: Rua Castro, 450,00 m² nas dimensões 15,00x30,00 metros, muito bem localizado ..... **R\$ 350.000,00**

**CANCELLI** - Próximo ao Supermercado Muffatão da Cancelli na Rua Mário C. Martini - 457,50 m²..... **R\$ 220.000,00**

**BRASÍLIA** - Rua Vermelha - 360,00m² de área sendo dimensões 12x30 ..... **R\$ 130.000,00**

**SANTO ONOFRE**: Rua Tapajós com 675,00 m² dimensões de 15x45 metros. .... **PROMOÇÃO de R\$ 230.000,00 por R\$ 200.000,00.**

**TERRENOS INDUSTRIAIS BR 277** - 20.000,00 m² de área total de frente para a BR 277 (R\$ 200,00 o metro quadrado)

**BR 277** - Em frente ao Autódromo Municipal de Cascavel, 25 metros de Frente e aproximadamente 130 metros de fundos, Com 3264,68 m². **R\$ 1.000.000,00**

**BR 467** - Próximo ao Viaduto da Rua Jacarezinho, 21 metros de Frente para a BR 467 e 80 metros de Fundos, com 1525,00 m²..... **R\$ 1.000.000,00**

**BR 467** - Próximo a Associação da Coopavel, 70 metros de frente e 111 metros de fundos com 5.358,00 m² ..... **R\$ 550.000,00**

**MARIA LUIZA** - 600,00 m² sendo dimensões 15x40m - Rua Dr. Sandino Erasmo de Amorin esquina com Monte Castelo..... **R\$ 350.000,00**

**COUNTRY**: Rua Londrina, 750,00m² com dimensões de 15x50 metros ..... **R\$ 400.000,00**

**BARRACÃO**

**CONSOLATA**: Barracão de esquina com 669,60 m² de área construída sendo 420,00 m² de terreno, com amplo Apartamento na parte superior., 04 vagas de garagem ..... **R\$ 900.000,00**

**CONSOLATA**: Barracão com 259,42m² entrada individual e escritório. Possui ainda um apartamento de aproximadamente 100m² com uma vaga de garagem, Suíte e mais Dois Quartos, Sala, Cozinha, Área de Serviço. .... **R\$ 690.000,00**



**CURITIBA RESIDENCE**  
Rua Curitiba, 1591  
Neva

**Apartamentos com 65,07 a 84,16m² de área privativa.**



**Rua Marechal Cândido Rondon, 1951  
Sala 3 - Centro - Cascavel - Paraná  
www.construtorab4.com.br**

**VENDAS:  
Fone: (45) 3035-2060**

**OS MELHORES IMÓVEIS**  
PASSAM POR AQUI!



**CASA**  
FAG

ÁREA TOTAL  
**100 m<sup>2</sup>**

01 suíte. 02 quartos, sala de estar/jantar, cozinha banheiro, área de serviço, edícula com churrasqueira, 02 vagas de garagem.

Obs.: móveis planejados nos quartos, cozinha e banheiros

**R\$ 260.000,00**

Av. das Torres, FAG



**CASA**  
Parque São Paulo

ÁREA TOTAL | ÁREA TOTAL  
**402 m<sup>2</sup> | 160 m<sup>2</sup>**

01 suíte, 02 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavado, espaço gourmet, escritório, área de serviço, garagem para 04 carros, com sobra de terreno aos fundos.

**R\$ 500.000,00**

Rua Carlos de Carvalho, Parque São Paulo



**CASA**  
Faculdade

ÁREA TOTAL | ÁREA TOTAL  
**422,50 m<sup>2</sup> | 112,64 m<sup>2</sup>**

03 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, garagem para 03 carros, com sobra de terreno aos fundos.

**R\$ 310.000,00**

Ruas Três Barras, Faculdade



**SOBRADO**  
Centro

ÁREA TOTAL | ÁREA TOTAL  
**497 m<sup>2</sup> | 400 m<sup>2</sup>**

05 quartos, 02 banheiros, sala de jantar, sala de estar 2 ambientes, cozinha, despensa, lavanderia, 03 vagas de garagem, 1 edícula anexa a garagem.

**R\$ 898.000,00**

Rua Curitiba, Centro



45 3224.6000  
www.imobiliariaconceito.com.br



**IMOBILIÁRIA ZANEL**  
Administração e Vendas

CRECI 1696-J

www.imobiliariazanel.com.br

**IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**

**APARTAMENTOS:**

APTO - Suíte c sacada, 2 quartos, sala, copa, sac c churrasq(aprox. 40m2), coz, lav, 2 vagas de garagem. Av. Barão do Rio Branco esq, com Rua Antonina ..... **R\$1.200,00 não possui cond**

APTO - Suíte c sac, 2 qtos, sala, copa, sac c churrasq, coz, lav, 2 vg gar. Av. Barão do Rio Branco esq. Rua Antonina..... **R\$ 1.100,00 não possui cond**

APTO - 3 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Rua Paraná, centro ..... **R\$ 900,00 não possui cond**

APTO - 3 qts, bwc, sala, coz, lav. Rua Paraná, centro ..... **R\$ 750,00 não possui cond**

APTO - 2 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Av Torres, Ed. Torres, em frente a FAG ..... **R\$ 750,00 + cond**

APTO - 1 qts, bwc, sala, coz, lav e gar. Av Torres, Ed. Torres, em frente a FAG ..... **R\$ 550,00 + cond**

APTO - 2 qts, bwc, sala, coz, lav. Rua Paraná, centro ..... **R\$ 600,00 não possui cond**

APTO - 3 qts, bwc, sala, coz, lav. R:Rafael Picolli, Ed. Damo ..... **R\$ 600,00 não possui cond**

APTO - 1 qt, bwc, sl/coz, lav e gar. Rua João Padilha, FAG ..... **R\$ 500,00 N possui cond**

APTO - 2 qt, bwc, sl/coz, lav e gar. Rua João Padilha, FAG ..... **R\$ 600,00 N possui cond**

**CASAS:**

CASA DE ALVENARIA - 4 suítes, 2 sl, coz, lavabo, desp 3 vagas de gar. R Ponta Grossa ..... **R\$ 2.000,00**

CASA ALVENARIA - mobiliada- Suíte c closet, 2 qts, sl, copa, coz, bwc, lav, e 2 gar. Rua Odilon Barbosa, Cancelli ..... **R\$ 1.200,00**

SOBRADO - Suíte c sacada, 2 qtos, bwc, sala, copa, lavabo, coz, área de serv e 2 gar. Rua Academia, Jd. Universitário ..... **R\$ 1.000,00**

SOBRADO - 3 qtos, living, bwc, lav, sala, copa, lavabo, coz, área de serv e gar. Rua Pe Ricardo, Coqueiral ..... **R\$ 900,00**

CASA MISTA - 2 qts, sala, coz, BWC, lav. Rua Antonina, Centro ..... **R\$ 550,00**

CASA ALVENARIA - 2 qts, sala, coz, BWC. Rua Europa, Periolo ..... **R\$ 550,00**

CASA ALVENARIA - 2 qts, sala, coz, BWCe gar. Rua Edson Beller de Oliveira, Jd. Itamaraty ..... **R\$ 550,00**

CASA MISTA - 2 qts, sala, coz, BWC, lav, garagem. Rua Pernambuco, Coqueiral (frente)..... **R\$ 500,00**

CASA MISTA - 2 qts, sala, coz, BWC, lav, garagem. Rua Pernambuco, Coqueiral (fundos)..... **R\$ 450,00**

CASA ALVENARIA - 3 qts, sala, coz, BWC, lav, garagem. Rua Pe Roque Gosalzes, Conj Jesuitas ..... **R\$ 450,00**

**SALA:**

SALA COMERCIAL TÉRREA ESQUINA: Aprox 60 m<sup>2</sup>, Coqueiral, Rua Pe Ricardo c/ Rua João Lili Cirico ..... **R\$800,00**

BARRACÃO: Aproximadamente 100 m<sup>2</sup>, Bairro Santa Maria - Toledo - PR. .... **R\$600,00**

**IMÓVEIS PARA VENDA**

ÁREA RURAL- 45 alq. mecanizado, Matelândia-PR ..... **R\$1.500.000,00**

ÁREA RURAL- 10 alq. past, frente para BR, c/trevo de acesso, em Santa Maria prox. polícia Rod ..... **R\$500.000,00(rec imóveis)**

ÁREA RURAL- 6 alq. past, c/td estrutura p gado leiteiro á 500m de dist do asf, sito em Rio do Salto ..... **R\$1.200.000,00(rec imóveis)**

ÁREA RURAL- 16 alq., sendo 14 alq. De planta, casa em alvenaria com 165m, barracão com aprix 200m, em São João do Oeste, valor: ..... **1.300 sacas de soja o alqueire, recebe imóvel em cascavel como parte do pagamento.**

ÁREA URBANA- 2050 m<sup>2</sup> na BR 467 prox ao trevo cataratas, com 1 barracão de 300 m<sup>2</sup> e casa de 150 m<sup>2</sup> ..... **R\$1.000.000,00**

CASA MISTA- aprox 100m<sup>2</sup> com lote de aprox 385m2, Rua Belo Horizonte. .... **R\$ 320.000,00**

CONJUNTO DE IMÓVEIS- 4 Sobrados, 1 Apto e 2 Sls Com, R João Lili Cirico esq Padre Ricardo, Coqueiral ..... **R\$1.700.000,00**

APTO R Mato Grosso, Ed. Casa blanca, suíte c closet, 2 qtos, sl, coz, BWC, 2 lab, lav, disp, com 2 gar, aprox 180m<sup>2</sup> ..... **R\$ 400.000,00**

APTO R Siqueira Campos(1 quadra da Av. Brasil) 2 quartos, sl, coz, bwc, lav, gar, aprox. 70 m2 ..... **R\$ 160.000,00**

APTO Rua Rafael Picolli, centro, 2 qtos, sala, cozinha, área de serviço sem gar, aprox, 70 m<sup>2</sup> ..... **R\$ 130.000,00**

APTO Rua Rafael Picolli, centro, 3 qtos, sala, cozinha, área de serviço sem gar, aprox, 80 m<sup>2</sup> ..... **R\$ 150.000,00**

APTO Av. Torres, Fag, 2 qtos, sl, coz, banheiro, lav, aprox 72m2 ..... **R\$ 155.000,00**

APTO Av. Torres, Fag, 1 qtos, sl, coz, banheiro, lav, aprox 55m2 ..... **R\$ 115.000,00**

TERRENO- Rua Amazonas esquina com Tiradentes, Country, 800 m<sup>2</sup> (20x40) ..... **R\$ 700.000,00**

TERRENO- Rua Guanabara, Pioneiros Catarinense, 450 m<sup>2</sup> (15x30) ..... **R\$ 280.000,00**

TERRENO- Rua Gugel, Jd. Universitário, 455 m<sup>2</sup> (14x32,5) ..... **R\$ 150.000,00**

FONE/FAX (45) 3225-2595

Av. Brasil, 5904, 1º Andar, sala 04 - Centro - Cascavel/PR



**BERNARDI** CORRETORES DE IMÓVEIS  
F (45) 3224-5443 - www.imeisbernardi.com.br

**ALUGA:**



**CIRO NARDI Sala térrea, com aproximadamente 180 m<sup>2</sup>, com vagas de estacionamento, situada na Rua Cuiabá esquina com Rua Mal. Rondon R\$ 4.000,00**

SÃO CRISTÓVAO Terreno com 1050 m<sup>2</sup> aproximadamente, situado na Rua Erechim esquina com Rua Tiradentes..... **R\$ 1.080,00**

CENTRO Sala térrea com 100 m<sup>2</sup> aproximadamente, situada na Rua Recife quase esquina com Rua Sete de Setembro ..... **R\$ 1.800,00**

CENTRO Sala térrea com 30 m<sup>2</sup> aproximadamente, situada na Rua Paraná quase esquina com Rua Sete de Setembro, próxima à agência do Correio, na Rua Paraná .. **R\$ 1.300,00**

CENTRO Sala térrea com sobreloja situada n Rua Souza Naves, no Ed. San Fernando, com aproximadamente 90 m<sup>2</sup> ..... **R\$ 650,00**

CENTRO Sala com aproximadamente 95 m<sup>2</sup>, no 2º andar, Ed. Centauro, na Avenida Brasil esquina com Rua Barão do Cerro Azul ..... **R\$ 1.200,00**

CENTRO Sala 2º andar, com aproximadamnete 105 m<sup>2</sup>, no Ed. Maria Eduarda, situado na Rua Spuza Naves esquina com Rua São Paulo. Possui divisões internas, dois WC, piso elevado para cabeamento lógico, telefônico e de energia ..... **R\$ 1.450,00**

CENTRO Apartamento com aproximadamente 115m<sup>2</sup>, situado na Rua Rio Grande do Sul, n. 787, sala, 3 quartos, cozinha, área de serviço, 2 BWCs, vaga de garagem... **R\$ 700,00**

CENTRO Sala 104, com aproximadamente 45 m<sup>2</sup>, 10º. Andar, Ed. Centro Empresarial Formato, com uma vaga de garagem ..... **R\$ 600,00**

CENTRO Sala térrea com 85 m<sup>2</sup> aproximadamente, situada na Rua General Osório quase esquina com Rua Rio Grande do Sul, próxima à Panificadora Nova Real ..... **R\$ 2.400,00**

G.C. BERNARDI - CRECI F 9775 - O.A. BERNARDI - CRECI F14978  
RUA PARANÁ Nº 3033 - SALA 101 - ED. CENTRO EMPRESARIAL FORMATO



**www.imobiliariaseleta.com.br**

**AVENIDA TOLEDO, 355**  
**(45) 3039-0030 | 9904-1920**  
**Plantão de vendas: 9901-0707**

**VENDAS**

**APARTAMENTOS**

**R. SALGADO FILHO | EDIFÍCIO SALGADO FILHO | EM CONSTRUÇÃO | ENTREGA PARA OUTUBRO DE 2015 | OPÇÃO DE APARTAMENTOS OU DUPLEX | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, SALÃO DE FESTAS, PLAYGROUND, CHURRASQUEIRA, OPÇÕES DE 2 VAGAS DE GARAGEM | R\$ 350.000,00 [CÓD. 120]**

**R. FRANCISCO BARTINIK | ED. JACARANDÁ BOULEVARD | APTO EM CONSTRUÇÃO | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, GARAGEM | ENTREGA PREVISTA PARA 01/15 | R\$ 256.000,00 [CÓD. 101]**

**R. FRANCISCO BARTINIK | ED. JACARANDÁ BOULEVARD | APTO EM CONSTRUÇÃO | ENTREGA PREVISTA PARA 01/15 | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM | R\$ 210.000,00 [CÓD. 102]**

**R. FORTALEZA | RESIDENCIAL VILA GERMANIA | TERREJO | APARTAMENTO COM 02 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO | PORTARIA 24 H | R\$ 175.000,00 [CÓD. 61]**

**R. SETE DE SETEMBRO | APARTAMENTO NO EDIFÍCIO RESIDENCIAL ROTHENBURG | 02 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, PISO TODO EM PORCELANATO, COMPLETO, 02 AR CONDICIONADO SPLIT | R\$ 170.000,00 [CÓD. 140]**

**RESIDENCIAL PORTO SANTO | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM, PRONTO PARA MORAR | R\$ 213.733,60 [CÓD. 371]**

**EDIFÍCIO ESMERALDA | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC, SALA 02 AMBIENTES, SACADA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, FUNDOS, 1º ANDAR, ASSOALHO PARQUET, BANHEIROS COM ARMÁRIOS, PORTÃO ELETRÔNICO, CONDOMÍNIO BEM ZELADO, 87,21M² DE ÁREA ÚTIL | 102,76M² ÁREA TOTAL | R\$ 200.000,00 [CÓD. 13]**

**EDIFÍCIO RESIDENCIAL SÃO RAFAEL | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, LAVABO, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 02 VAGAS DE GARAGEM, PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS | R\$ 550.000,00 [CÓD. 374]**

**EDIFÍCIO RESIDENCIAL VALPARAÍSO | 01 SUÍTE, 01 QUARTO, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 01 VAGA DE GARAGEM | ENTREGA PREVISTA PARA NOVEMBRO DE 2014 | R\$ 282.000,00 [CÓD. 356]**

**EDIFÍCIO RESIDENCIAL VALPARAÍSO | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 01 VAGA DE GARAGEM | OPÇÕES COM ATÉ 02 VAGAS DE GARAGEM | ENTREGA PREVISTA PARA NOVEMBRO DE 2014 | R\$ 367.000,00 [CÓD. 373]**

**EDIFÍCIO PORTO SANTO | 13º ANDAR | FRENTE | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR CONJUGADAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, 01 VAGA GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO | R\$ 228.000,00 [CÓD. 393]**

**EDIFÍCIO RESIDENCIAL BELE VILLE | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, SACADA, HALL DE ENTRADA, ELEVADOR, 01 VAGA DE GARAGEM | R\$ 220.000,00 [CÓD. 299]**

**RUA CÉU AZUL | APARTAMENTO COND. PARK VITÓRIA COM UM ANO E MEIO DE HABITAÇÃO | 3º ANDAR | CONDOMÍNIO APROXIMADAMENTE R\$ 100,00 COM ÁGUA INCLUSO | GARAGEM COBERTA, PORTÃO ELETRÔNICO, PORTEIRO A NOITE, 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC SOCIAL, SALÃO DE FESTAS | R\$ 118.000,00 [CÓD.394]**

**RUA VICENTE MACHADO | APARTAMENTO COUNTRY WAY RESIDENCIA | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 02 VAGAS DE GARAGEM | R\$ 350.000,00 [CÓD.341]**

**RUA ORLANDO VASCONCELOS | RES.ÉVORA | APARTAMENTO MOBILIADO | PRÓX. NINHO DA COBREIA | 02 QUARTOS, COZINHA MOBILIADA, QUARTOS COM ROUPEIROS MODULADOS, CRIADO MUDO E CABECEIRA DE CAMA, BWC, SALA CISOFA, MESA, CADEIRAS, RACK, ESPELHOS E LUSTRES | R\$ 230.000,00 [CÓD.100]**

**RUA PERNAMBUCO | APARTAMENTO ED.GIRASSOL | 02 QUARTOS, 01 SUÍTE, SALA ESTAR/JANTAR, COZINHA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM, COM ELEVADOR | R\$ 210.000,00 [CÓD.406]**

**ED. PORTO SANTO | 4º ANDAR FUNDOS | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR CONJUGADAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, 01 VAGA DE GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO | R\$ 228.000,00 [CÓD.464]**

**ED. ROSA DOS VENTOS | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, DESPESA. O EDIFÍCIO APROVEITA O MÁXIMO DE RECURSOS NATURAIS, PORTARIA, RECEPÇÃO, ELEVADOR, POÇO ARTESIANO, SALÃO DE FESTAS, JARDINS | R\$ 386.213,24 [CÓD.435]**

**ED. BELLATRIX | 02 QUARTOS, SALA, SACADA COM CHURRASQUEIRA, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, O CONDOMÍNIO DISPÕE DE SALÃO DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA, ESPAÇO GOURMET, PLAYGROUND, BRINQUEDOTECA, BICICLETÁRIO, MEDIDORES DE ÁGUA E GÁS INDIVIDUAIS, AQUECIMENTO A GÁS | R\$ 445.000,00 [CÓD.482]**

**ED. MONTANA | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA ESTAR/JANTAR, ESCRITÓRIO, COZINHA, LAVABO, BWC, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIOS, 02 VAGAS DE GARAGEM, SACADA COM CHURRASQUEIRA A GÁS, AQUECIMENTO SOLAR, SALÃO DE FESTAS EQUIPADO | R\$ 370.000,00 [CÓD.467]**

**RES. JOÃO DE BARRO | 02 QUARTOS, SALA, COZINHA COM ARMÁRIO, PLANEJADO COM TAMPO EM GRANITO, BWC COM BOX, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, CONDOMÍNIO SEGURO | R\$ 110.000,00 [CÓD.484]**

**RES. MUNIQUE | 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, 2 VAGAS DE GARAGEM, CONDOMÍNIO POSSUI SALÃO DE FESTAS, AMPLA ÁREA DE LAZER, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A ESCOLA, FARMÁCIAS, SUPERMERCADO E COMÉRCIO EM GERAL | R\$ 210.000,00 [CÓD.485]**

**RES. MONT SANTO | 02 QUARTOS, SALA, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, LAVABO, 1 VAGA DE GARAGEM, CONDOMÍNIO POSSUI PLAYGROUND, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO PRÓXIMO A ESCOLA, FARMÁCIAS, SUPERMERCADO E COMÉRCIO EM GERAL | R\$ 190.000,00 [CÓD.486]**

**RES. JOÃO BAPTISTA CUNHA | 5º ANDAR | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA EM 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 02 VAGAS DE GARAGEM, DEPÓSITO NA GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO À ESCOLA, FARMÁCIAS, SUPERMERCADOS E COMÉRCIO EM GERAL | R\$ 486.000,00 [CÓD.488]**

**RES. JOÃO BAPTISTA CUNHA | 13º ANDAR | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA EM 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 02 VAGAS DE GARAGEM, DEPÓSITO NA GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO À ESCOLA, FARMÁCIAS, SUPERMERCADOS E COMÉRCIO EM GERAL | R\$ 510.000,00 [CÓD.489]**

**ED. LONGONI PIRES | 4º ANDAR | 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 02 01 VAGA DE GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO À ESCOLA, FARMÁCIAS, SUPERMERCADOS E COMÉRCIO EM GERAL | R\$ 198.000,00 [CÓD.490]**

**ED. ROSA DOS VENTOS | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, 02 VAGAS DE GARAGEM, O EDIFÍCIO APROVEITA O MÁXIMO DE RECURSOS NATURAIS, PORTARIA, RECEPÇÃO, ELEVADOR, POÇO ARTESIANO, SALÃO DE FESTAS, JARDINS, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO À ESCOLA, FARMÁCIAS, SUPERMERCADOS E COMÉRCIO EM GERAL. | R\$ 544.327,54 [CÓD.494]**

**RUA DUQUE DE CAXIAS ESQ. COM SÃO PAULO | COND. EDIF. MARCELHA | 02 QUARTOS, 01 SUÍTE, SALA DE ESTAR, COZINHA PLANEJADA, 02 BWC, ÁREA DE SERVIÇO, 02 VAGAS DE GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, SALÃO DE FESTAS, | R\$ 298.000,00 [CÓD.509]**

**RUA FRANCISCO BARTINIK | PQ VERDE | EM CONSTRUÇÃO | QUINTO ANDAR | OPÇÃO DE PLANTA, SACADA COM CHURRASQUEIRA, SALA, COZINHA, 02, 03 OU 04 QUARTOS. R\$ 330.000,00 [CÓD.520]**

**RUA ALBERI A. RICHARD | CENTRO | 02 QUARTOS, 01 SUÍTE, COZINHA, SALA DE ESTAR, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM E SALÃO DE FESTAS | R\$ 220.000,00 [CÓD.521]**

**TERRENOS/ÁREA RURAL/ BARRACÃO**

**R. TREZE DE MAIO | TERRENO NO COUNTRY COM 550M² 20X27M² | COM 1 CASA DE MADEIRA, MURADO, BEM LOCALIZADO. | R\$ 550.000,00 [CÓD. 376]**

**JARDIM PADOVANI | TERRENO MEDINDO 12X30,5 | ÁREA TOTAL DE 366M² | R\$ 140.000,00 [CÓD. 420]**

**TERRENO | RUA VOLUNTÁRIOS DA PÁTRIA | ÁREA TOTAL 708M² | ÓTIMA LOCALIZAÇÃO | R\$ 330.000,00 | [CÓD. 465]**

**RUA RIO DA PAZ | TERRENO MEDINDO 250M² | ÓTIMA LOCALIZAÇÃO | R\$ 106.000,00 | [CÓD. 473]**

**RUA RIO DA PAZ | TERRENO MEDINDO 250M² | ÓTIMA LOCALIZAÇÃO | R\$ 106.000,00 | [CÓD. 474]**

**TERRENO RUA RAFAEL PICOLLI | ÁREA TOTAL 435M² | ÓTIMA LOCALIZAÇÃO | R\$ 188.000,00 [CÓD. 481]**

**CASAS/SOBRADO**

**R. ADELAIDE BUENO DA CRUZ | CASA GEMINADA | LOTEAMENTO FLORAIS DO PARANÁ | 03 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM PARA 2 CARROS - 1 COBERTA, FACHADA COM VIDRO, SOBRA DE TERRENO | R\$ 170.000,00. [CÓD.379]**

**R. GIOVANI PALMA DE LIMA | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, EDÍCULA COM CHURRASQUEIRA | R\$ 175.000,00. [CÓD.377]**

**RUA JOAQUIM TAVORA | CASA COM SALA COMERCIAL NO PARQUE SÃO PAULO SENDO: CASA COM 02 SALAS, 03 QUARTOS, 02 BANHEIROS, COZINHA E LAVANDERIA, SALA COMERCIAL COM 02 BANHEIROS, 02 VESTIÁRIOS, ÁREA DE LAZER E 02 DEPENDÊNCIAS PARA USO GERAL COM COZINHA PLANEJADA. IMÓVEL COM APROXIMADAMENTE 400M² SENDO 200M² PARA MORADIA E 200M² PARA COMÉRCIO | R\$ 680.000,00 | [CÓD.134]**

**CASA GEMINADA LOTEAMENTO MIRANTE | RUA VIAMÃO | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR CONJUGADAS, COZINHA, BWC, EDÍCULA COM CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO | R\$ 165.000,00 [CÓD.375]**

**SOBRADO RESIDENCIAL | RECANTO TROPICAL | 01 SUÍTE MASTER | 03 QUARTOS, SALA DE ESTAR COM LAREIRA, SALA DE JANTAR, COZINHA, BWC SOCIAL, LAVABO, EDÍCULA COM CHURRASQUEIRA E SUÍTE, PISCINA, 04 VAGAS DE GARAGEM | R\$ 1.250.000,00 [CÓD. 372]**

**RUA SAVINO CAMPANOLO | CASA RESIDENCIAL | BWC, SALA DE JANTAR, COZINHA, DESPESA, DEP.DE EMPREGADA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM PARA 02 CARROS, EDÍCULA COM CHURRASQUEIRA, PISCINA | R\$ 280.000,00 [CÓD.385]**

**RUA CHUÍ | 02 QUARTOS, SALA ESTAR/JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA DE GARAGEM, EDÍCULA COM CHURRASQUEIRA, ÁREA PRIVATIVA 65,7M² E ÁREA TOTAL 100M² | R\$ 165.000,00 | [CÓD.433]**

**RUA ANTONINA | CASA RESIDENCIAL | SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, BWC SOCIAL, 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, ÁREA DE SERVIÇO, SOBRA DE TERRENO NOS FUNDOS, EDÍCULA COM CHURRASQUEIRA | R\$ 445.000,00 | [CÓD.442]**

**RUA EDUARDO NUNES DE ALMEIDA | MIRANTE | 04 QUARTOS, 02 SALAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 03 BWCs, 04 VAGAS DE GARAGEM, POSSUI EDÍCULA | ÁREA TOTAL 200M², TERRENO 10X20 | R\$ 380.000,00 | [CÓD.478]**

**CASA ALVENARIA NOVA | RUA ANTONIO CARLOS KRAIDE | 02 QUARTOS, SALA, ÁREA DE SERVIÇO, COZINHA, BWC, GARAGEM | R\$ 145.000,00 | [CÓD.447]**

**PRÉDIO COMERCIAL**

**RUA CABO JOSE HERMINIO DE SA | SALA COMERCIAL TERREA COM APROXIMADAMENTE 600 M². CONTENDO 02 BANHEIROS PRIVATIVOS COM VESTIÁRIOS E 02 BANHEIROS SOCIAIS, COM ESPAÇO PARA DEPÓSITO. SOBRE LOJA COM APROXIMADAMENTE 250M², CONTENDO 03 QUARTOS, 01 SUÍTE, BANHEIRO SOCIAL, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, LAVANDERIA, ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA E SOTÃO COM APROXIMADAMENTE 100M². ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA DE APROXIMADAMENTE 950M², TODA EM ALVENARIA | R\$ 980.000,00 | [CÓD. 135]**

**LOCAÇÃO**

**APARTAMENTOS**

**R. JOÃO DE MATOS | APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO JARDIM CRISTAL | 03 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM | R\$ 750,00 [CÓD.94]**

**R. TIRADENTES | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DOS PINHEIROS | 02 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM | R\$ 430,00 [CÓD.82]**

**RESIDENCIAL DAS TORRES | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR CONJUGADAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM | CONDOMÍNIO APROXIMADAMENTE R\$ 70,00 | R\$ 750,00 [CÓD.396]**

**R. VICENTE MACHADO | EDIFÍCIO RESIDENCIAL PAIUSSARA | APARTAMENTO DE APROXIMADAMENTE 350 M² | 1 SUÍTE MASTER, 02 QUARTOS, BANHEIRO, LAVABO, SALA DE ESTAR/JANTAR, SALA DE TV, HALL SOCIAL MOBILIADO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO | O APARTAMENTO CONTEM MOBILIA COMPLETA | R\$ 1.900,00 [CÓD.88]**

**APARTAMENTO RUA SOUZA NAVES | EDIFÍCIO METRÓPOLIS | 5º ANDAR | 01 QUARTO, SALA, COZINHA, BWC, REGIÃO CENTRAL, PRÉDIO TRANQUILO E SEGURO, PRÓXIMO A**

**FACULDADE, CURSINHOS, FARMÁCIAS, RESTAURANTES, SUPERMERCADOS, APARTAMENTO EM ÓTIMO ACABAMENTO | R\$ 320,00 [CÓD.414]**

**APARTAMENTO RES. MORADA DO SOL | 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, TERREJO, 01 VAGA DE GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO DA FACULDADE, SHOPPING CENTER, SUPERMERCADO | R\$ 550,00 [CÓD.441]**

**RUA SIQUEIRA CAMPOS | ED. PARATY | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM | R\$ 620,00 [CÓD.446]**

**RUA CARLOS BARTOLOMEU CANCELLI | RES. JOÃO DE BARRO, BL 17 | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM | R\$ 450,00 [CÓD.449]**

**RUA CARLOS BARTOLOMEU CANCELLI | RES. JOÃO DE BARRO, BL 03 | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM | R\$ 450,00 [CÓD.451]**

**RUA JORGE LACERDA | RES. MORADA DO SOL | 03 QUARTOS, SALA DE ESTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, 01 VAGA DE GARAGEM | R\$ 500,00 [CÓD.10]**

**RUA AMARILDO PASSOS | RES. NATÁLIA GURGACZ | 01 SUÍTE, 01 QUARTO, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM, PRÓXIMO A UMA DAS MAIORES FACULDADES DE CASCAVEL | R\$ 800,00 [CÓD.462]**

**ED. PORTO SANTO | 1º ANDAR | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR CONJUGADAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, 01 VAGA DE GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A ESCOLA, FARMÁCIAS, SHOPPING CENTER, SUPERMERCADOS E COMÉRCIO EM GERAL | R\$ 750,00 [CÓD.60]**

**RES. ESMERALDA | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, HALL DE ENTRADA, SACADA, 01 VAGA DE GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO À ESCOLA, FARMÁCIAS, SUPERMERCADOS E COMÉRCIO EM GERAL. | R\$ 1.000,00 [CÓD.471]**

**RES. PORTAL DO LAGO | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, HALL DE ENTRADA, SACADA, 01 VAGA DE GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, COZINHA COM ARMÁRIOS, SACADA COM CHURRASQUEIRA, CONDOMÍNIO POSSUI PISCINA, PLAYGROUND, AMPLA ÁREA DE LAZER, PRÓXIMO SUPERMERCADO, ESCOLA E COMÉRCIO EM GERAL | R\$ 1.200,00 [CÓD.472]**

**RES. HANNOVER | 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM, CONDOMÍNIO COM AMPLA ÁREA DE LAZER, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A ESCOLA, FARMÁCIAS, SUPERMERCADOS E COMÉRCIO EM GERAL | R\$ 550,00 [CÓD.475]**

**RUA CUIABÁ / ED. TEIXEIRA | 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A ESCOLA, FARMÁCIAS, SUPERMERCADOS, COMÉRCIO EM GERAL | R\$ 700,00 [CÓD.412]**

**R. FLAMBOYANT | 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, 1 GARAGEM | R\$ 690,00 [CÓD.216]**

**R. PARANÁ | ED. MILÃO | SALA, COZINHA, BANHEIRO, 02 QUARTOS, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, GARAGEM | R\$ 900,00 [CÓD.487]**

**R. ANTÔNIO ALVES MASSANEIRO | ED. LIVERPOOL | 02 SALAS, COZINHA PLANEJADA, 02 BWC, 03 QUARTOS, 01 SUÍTE, LAVABO, CLOSET, ÁREA DE SERVIÇO | R\$ 1.300,00 [CÓD.24]**

**R. MANAUS | RESID. MONDREAN | 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA, GARAGEM | R\$ 700,00 [CÓD.238]**

**R. RIO DE JANEIRO | CENTRO | 13º ANDAR | 02 QUARTOS, 01 SUÍTE COM CLOSET, 02 VAGAS DE GARAGEM, SACADA, AQUECIMENTO CENTRAL SOLAR, PORTARIA 24H, SEMIMOBILIADO, ÁGUA E GÁS INCLUSO NO CONDOMÍNIO, PORÉM TEM MEDIDORES INDIVIDUAIS | R\$ 2.000,00 [CÓD.519]**

**R. RIO DE JANEIRO | CENTRO | 12º ANDAR | 02 QUARTOS, 01 SUÍTE COM CLOSET, 02 VAGAS DE GARAGEM, SACADA, AQUECIMENTO CENTRAL SOLAR, PORTARIA 24H, SEMIMOBILIADO, ÁGUA E GÁS INCLUSO NO CONDOMÍNIO, PORÉM TEM MEDIDORES INDIVIDUAIS | POSSUI DOIS SALÕES DE FESTAS EQUIPADOS COM COZINHAS PLANEJADAS, CHURRASQUEIRA | R\$ 1.800,00 [CÓD.517]**

**R. RIO DE JANEIRO | 13º ANDAR | 02 QUARTOS, 01 VAGA DE GARAGEM, SACADA, AQUECIMENTO CENTRAL SOLAR, PORTARIA 24H, SEMIMOBILIADO, ÁGUA E GÁS INCLUSO NO CONDOMÍNIO, PORÉM TEM MEDIDORES INDIVIDUAIS | [CÓD.518]**

**R. PRES. COSTA E SILVA | RESID. LONGONI PIRES | SALA, COZINHA, BWC, 02 QUARTOS, SACADA, CHURRASQUEIRA, GARAGEM COBERTA | R\$ 950,00 | [CÓD.518]**

**CASA COMERCIAL**

**RUA FORTALEZA | CASA COMERCIAL / 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, 02 VAGAS DE GARAGEM COBERTA E 02 VAGAS DESCOBERTAS, COM SALA CONJUGADA COM A CASA. ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A MERCADO, ESCOLAS, FARMÁCIAS E COMÉRCIO EM GERAL, FÁCIL ACESSO AO CENTRO | R\$ 2.200,00 [CÓD. 496]**

**SALAS COMERCIAIS E BARRACÕES**

**RUA MARANHÃO | CENTRO COMERCIAL COLISEO, EM FRENTE AO HOSPITAL POLICLÍNICA | EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, ACABAMENTO A SUA ESCOLHA, ATENDE TODAS AS NORMAS DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA, ESPAÇOS COMUNS AGRADÁVEIS PARA SUA ESPERA, BANHEIROS E FRAUDÁRIOS EM TODOS OS ANDARES, ELEVADORES COM ALTA CAPACIDADE | SOB CONSULTA | [CÓD. 151]**

**RUI CUIABÁ / ED. TEIXEIRA | SALA, BWC, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, REGIÃO COMERCIAL | R\$ 600,00 [CÓD. 410]**

**CASAS, SOBRADOS E KITNETES**

**RUA PÃO DE AÇUCAR | CASA ALVENARIA | 02 CASAS NO MESMO TERRENO | COM 02 QUARTOS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM | R\$ 370,00 [CÓD.228]**

**RUA JURUNA | CONDOMÍNIO PEQUENO | 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM | R\$ 610,00 [CÓD.448]**

**RUA FORTALEZA | CASA RESIDENCIAL | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, 02 VAGAS DE GARAGEM COBERTA E 02 VAGAS DESCOBERTAS, COM SALA CONJUGADA COM A CASA. ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A MERCADO, ESCOLAS, FARMÁCIAS E COMÉRCIO EM GERAL, FÁCIL ACESSO AO CENTRO | R\$ 1.950,00 [CÓD.495]**

**RUA TUPINAMBÁS | CASA RESIDENCIAL | 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, 02 BWC SOCIAIS, GARAGEM PARA 2 CARROS, CHURRASQUEIRA, PORTÃO ELETRÔNICO, CÉRCA ELÉTRICA, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, IMÓVEL SEGURO, PRÓXIMO A FARMÁCIA, ESCOLA, MERCADO. | R\$900,00 [CÓD.200]**

**RUA SÃO FRANCISCO DE ASSIS | SALA, COZINHA, 2 QUARTOS, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM COBERTA PARA 2 CARROS, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, IMÓVEL SEGURO, PRÓXIMO A FARMÁCIA, ESCOLA E MERCADO | R\$ 650,00 [CÓD.508]**

**RUA QUARESMEIRA | BAIRRO RECANTO TROPICAL | SALA, COZINHA PLANEJADA, 02 QUARTOS, 01 SUÍTE, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, EDÍCULA COM BWC, CHURRASQUEIRA, GARAGEM, PORTÃO ELETRÔNICO | R\$ 1.300,00 [CÓD.176]**

**EDIFÍCIO COLISEO**  
 Aluga Salas Comerciais Térreas | R. Maranhão, 924  
 2º e 3º Andares. 70 e 128m² | Em frente à Policlínica

Aproveite a vida neste sentido. **ROSA DOS VENTOS**

1 SUÍTE + 2 QUARTOS  
 R. CURITIBA, ESQ. R. NEREU RAMOS  
 APARTAMENTOS TIPO COM ATÉ 179,23 M² TOTAL

**RUA CELSO ESPERANÇA | ÁREA INDUSTRIAL, MEDINDO 340M² DE ÁREA ÚTIL E 530M² DE TERRENO, 02 ESCRITÓRIOS, 03 BWC SOCIAIS, ENTRADA E SAÍDAS PARA CAMINHÕES | R\$ 3.500,00 [CÓD.**

creci 7297

# GERSON PARANHOS

www.gersonparanhos.com.br CORRETOR DE IMÓVEIS

### APARTAMENTOS

**ED. SAN MARINO:** CENTRO, ENFRETE A D' ANGELIS, COM SUITE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, SACADA, 1 VAGA DE GARAGEM, DESOCUPADO ..... **R\$ 250.000,00**

**ED. RESIDENCIAL CRISTAL:** 90,00 M², 3 QUARTOS, SALA/COPA, COZINHA, WC, 1 VAGA DE GARAGEM, SEMI MOBILIADO ..... **R\$ 200.000,00**

**ED. ANA CAROLINA:** PROX. COLÉGIO SANTAMARIA: 92,00 M² 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAV. SACADA, WC SOCIAL ..... **-R\$ 190.000,00**

### CASAS / SOBRADOS

**SOBRADOS NOVOS:** 135,00 M², SUÍTE + 2 QUARTOS. SACADA, SALA, WC SOCIAL LAVABO, 2 VAGAS DE GARAGEM ..... **R\$ 300.000,00**

**CASA JD. SEMINÁRIO:** (TROPICAL), ALVENARIA DE LAGE, COM SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COPA COZINHA, BANHEIRO E GARAGEM + EDÍCULA, LOTE DE 13 X 30 ..... **R\$ 300.000,00**

**CASA NO GUARUJÁ:** 160,00 M², LOTE DE ESQUINA 312 M², RUA DAS FLORES 1498 .... **R\$ 170.000,00**

**SOBRADOS NOVOS:** 80 M², 2 QOTOS., SACADA, SALA, LAVABO, WC. SOCIAL, GARAGEM ..... **R\$ 155.000,00**

**CASAS PARA FINANCIAMENTO PELO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA,** 55,00 M², 2 QUARTOS + DEP. EM CONDOMÍNIO NO JD. CLARITO ..... **R\$ 140.000,00**

### LOTES A VENDA

**TROPICAL:** LOTE 490,00 M², (14 X 35), MURADO, RUA FAGUNDES VARELLA, ..... **R\$ 350.000,00**

**SÃO CRISTÓVÃO:** 616,05 M², 16 MTS. DE FRENTE P/ RUA ADEMAR DE BARROS Nº 68 ..... **R\$ 350.000,00**

**TURISPARQUE:** 450,00 M² (15 X 30), RUA PEDRO BAU PROX. AV. ITAÍPU ..... **R\$ 150.000,00**

**\*MIRANTE:** 200,00 M², RUA ERVAL PROX. A BR 467, QUITADO ..... **R\$ 120.000,00**

**\*LOTE JD. IPANEMA (REGIÃO DO PERIOLO),** 320,00 M² (8 X 40), COM ASFALTO ..... **R\$ 55.000,00**

**\* ÁREA NO PERIOLO:** 3.000,00 M², 75 X 40, RUA SERRA BORBOREMA ..... **R\$ 560.000,00**

**\* CHÁCARANO LAGO AZUL** 6.008,00, PRÓXIMO ABR 369, C/ CASA 100,00 M² + BARRACÃO 100,00 M², 75% MURADA, ACEITA-SE APARTAMENTO ..... **R\$ 650.000,00**

Rua Souza Naves, 4150 - abaixo do Itaú Fone 3225.2540 - 9972.3834 - 8403.0652

CADINI IMÓVEIS

Plantão: (45) 9822-1888  
(45) 3038-0777

acesse: www.cadinimoveis.com.br

VENDA - LOCAÇÃO - AVALIAÇÃO

### VENDAS

**APARTAMENTOS**  
COUNTRY: Ed. Poty 64m², dois qtos, sacada churrasq, vaga coberta, em construção.....a partir de R\$ 165.000,00  
COQUEIRAL: Ed. Pres. JK, 51,90m² área privativa, um quarto, sacada com churrasqueira, vaga... R\$ 175.472,00  
CLAUDETE: Ed. Tottenham, próx. Shopping JL, 77m² área total, dois qtos, sacada com churrasq. R\$ 170.000,00  
COQUEIRAL: Ed. Matisse, 55m² área privativa, dois quartos, sacada churrasqueira, em constr... R\$ 180.000,00  
CENTRO: Ed. Ana Lúcia, novo, 76m² área privativa, dois quartos, sacada churrasqueira, em constr... R\$ 206.573,40  
CENTRO: Ed. Curitiba Res., 65,07m² área priv., sacada, duas vagas, entr Dez/2015.. a partir de R\$ 210.772,32  
CENTRO: Res. Sonata, 70m² área priv., suite, um quarto, sacada churrasq., uma gar..... a partir de R\$ 280.000,00  
CENTRO: Ed. Prime Tower Residence, 146,24m², suite mast, sacada gourmet c/ churrasq... a partir de R\$ 296.440,00  
COQUEIRAL: Ed. Oliva, 146,67m² área total. Sala de Estar/Jantar, Sacada c/ churrasq, dois, três ou quatro quartos, uma suite, Lavabo, Cozinha, Opções de planta, área de serviços, wc social, duas ou três vagas de garagem, depósitos individuais no estacionamento, forro de gesso, gas individual, agua indiv..... a partir 300.340,00  
CENTRO: Ed. Bellatrix, 100,85m² área priv, suite, um ou dois qtos, duas vagas..... a partir de R\$ 420.000,00

**ATENÇÃO INVESTIDOR**  
32 quitinetes na unioeste, 100% alugadas, rendimento mensal R\$9.000,00 reais..... R\$ 1.800.000,00

**TERRENOS**  
FLORAIS DO PARANÁ: 250m² sendo 10x25m, ao lado do IFET, até 120x para pagar... a partir de R\$ 77.200,00  
14 DE NOVEMBRO: 420m² sendo 12x35m, Rua Alípio de Souza Leal, aceita-se propostas..... R\$ 145.000,00  
SANTO ONOFRE: 525m², taxa de ocupação de 60%, quadra 26 lote 12, rua Potiguaras nº535..... R\$ 250.000,00  
CENTRO: 490m² sendo 14x35m, próx. colégio municipal, 70% tx ocupação, aceita-se propostas... R\$ 300.000,00  
CENTRO: 660m² sendo 12x55m, próprio comércio, próx. ao Hospital Salet, 70% tx ocupação.... R\$ 500.000,00  
CENTRO: 532m² sendo 14x38m, 50m do Shopping JL. Aceita-se propostas..... R\$ 600.000,00  
CENTRO: 715m² sendo 13x55m, tx ocupação 70%, próximo a Pão de Ló, aceita-se propostas... R\$ 720.000,00

**CASAS**  
REGIÃO DO LAGO: terreno 562,50 m² próximo a Anhanguera com uma suite, dois quartos, sala, cozinha, wc, lavanderia, garagem, aceita troca por apartamento/sobrado/ carro..... R\$ 390.000,00  
ANGRA DOS REIS: 72,35m², laje, gesso, suite, dois quartos, próx. a Univel, sobra de terreno..... R\$ 185.000,00  
CENTRO: 200m², terreno 560m², laje, suite, três quartos, prox. Shopping JL, aceita-se propostas... R\$ 600.000,00

**SOBRADOS**  
NEVA: 105m², suite, dois quartos, cozinha mobiliada, garagem, de frente para a rua..... R\$ 275.000,00  
CANADÁ: 120m², suite, 2 quartos, garagem para 4 carro banheiro social, copa, cozinha, lavanderias..... R\$ 300.000,00  
NEVA: 138m², novo, suite com closet, dois quartos, churrasqueira, garagem para dois carros..... R\$ 370.000,00  
NEVA: 368m², 588m² terreno, ao lado do colégio, suite master closet e sacada, suite c/corritório, dois qtos, duas salas de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, dependência empregada, lavabo, depósito, quatro vagas de garagem e edícula contendo qto, sala de estar, sala de jantar, churrasq., sobra de terreno, cerca elétrica e alarme. Aceita-se imóvel de menor valor no Neva... Consulte nos

### LOCAÇÕES

APARTAMENTO DON PEDRO: 60m² de frente para rua, com três quartos, coz, WC, área de serviço, garagem..... R\$ 650,00  
APARTAMENTO NO CENTRO: novo, próx. a praça da Bíblia, 80m², suite, um quarto, garagem..... R\$ 800,00\*  
APARTAMENTO NO CENTRO: novo, próx. a praça da Bíblia, 97m², sacada, suite, dois, quartos..... R\$ 1.050,00\*  
APARTAMENTO NO CENTRO: novo, 85m², dois quartos, área de serviço, cozinha planejada, wc..... R\$ 1.100,00  
SALA COMERCIAL NO CENTRO: 75 m² em duas partes, WC para cadeirante, energia 110W e 220W..... R\$1.600,00  
\*Valor líquido para pagamento pontual.

### DESTAQUES



**VENDA**  
APTO. NO CENTRO  
H. Rieger Residence: 142m² área total, uma suite, dois quartos, duas vagas de garagem, sacada com churrasqueira, lavanderia..... a partir de R\$ 351.463,71



**VENDA**  
TERRENO CATARATAS  
3.163,50m², de frente para a BR 369, no Núcleo Industrial, ideal para indústrias e comércio, aceita-se propostas..... R\$ 1.800.000,00



**VENDA**  
APTO NO COQUEIRAL  
146m² a 328m² área total, suite, dois, três ou quatro dormitórios, duas ou três vagas de garagem, em construção..... a partir de R\$ 309.140,00

Rua Presidente Bernardes, 1883 mais imóveis acesse: www.cadinimoveis.com.br  
Centro - Cascavel - PR

creci J-4805

# KASSOL

Credibilidade a serviço de seus sonhos!  
www.kassolmoveis.com.br  
NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS | 45 | 3096-8383 / Plantão: 9818-8383

### APARTAMENTOS

**ED. Prime Tower Residence – Localizado na R. MARECHAL DEODORO - CENTRO.** Com 1 Suite Master, 2 Quartos, Sala Estar e Jantar, Sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 2 vagas de garagens cobertas. Possui 146,24 m² de área total e 83,59 m² de área privativa. ..... Valor **R\$ 337.906,00.**

**ED. Maria Vitória II – Apto Localizado na R. PUBLIO PIMENTEL - ALTO ALEGRE.** Com 3 quartos, sala 2 Ambientes, cozinha, área de serviço, churrasqueira, 2 Bwc social. Com 1 vaga de garagem coberta. Condomínio R\$ 50,00. Possui portão eletrônico. .... Valor **R\$ 250.000,00.**

**ED. Tanielle. Localizado na R VISCONDE DO RIO BRANCO - CENTRO.** Com 1 Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes, Sala de Jantar, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Semi mobiliado. Possui 182 m² de área total e 162 m² de área privativa. .... Valor **R\$ 340.000,00.**

**ED. Grand Club - Localizado na R. BARTOLOMEU DE GUSMÃO - JD PACAEMBU.** Com 1 Suite Simples, 2 Quartos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira e Pia, Cozinha, Área de Serviço, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. Possui 110 m² de área total e 78 m² de área privativa. Possui elevador social, portaria, portão eletrônico..... Valor **R\$ 290.000,00.**

### CASAS / SOBRADOS

**Casa, localizada na R. CARLOS DE CARVALHO - CENTRO.** Com 1 Suite Simples, 2 Quartos, Sala de Jantar, Sala de TV, Cozinha, Lavanderia, Dep. de Empregada, BWC Social, BWC Dep. Empregada. Com 2 vagas de garagens coberta. Com 747,5 m² de área do terreno. .... Valor **R\$ 800.000,00.**

**Casa na R. OTELO CELESTINO DE CASTILHO - JD ACLIMAÇÃO.** Com 1 Suite e 3 Quartos, 1 Sala 2 Ambientes, Sala de Jantar, Cozinha, Área de Serviço, Despensa, BWC Social. Com 145 m² de área construída e 631,88 m² de área do terreno. .... Valor **R\$ 230.000,00.**

**Casa localizada na RUA SAO GABRIEL - PQ SÃO CRISTOVÃO.** Com 3 Quartos, Sala 1 Ambiente, Cozinha, BWC Social. Com 1 vaga de garagem coberta. .... Valor **R\$ 170.000,00.**

**Sobrado localizado na R FAGUNDES VARELA - JD TROPICAL.** Com 1 Suite Master com sacada, 2 Quartos com sacada, 1 Quarto, Sala Estar, Sala de Jantar, Sala Íntima, Jardim de Inverno, Cozinha Planejada, Dep. de Empregada, Área de Serviço Planejada, BWC Social, Lavabo. Com 2 vagas de garagens cobertas. Com 1 vaga de garagem descoberta. Possui portão eletrônico, cerca elétrica e piscina aquecida. .... Valor **R\$ 1.000.000,00**

**BARRACÃO localizado na R VITÓRIA - NEVA.** Com 250 m² de área total. .... Valor **R\$ 900.000,00**

**CASA localizada na R. Antonio Alves Massaneiro - Centro.** Com 1 suite simples, 4 quartos, sala de jantar, sala íntima, cozinha, área de serviço, dep. de empregada, bwc social. Com 2 vagas de garagens coberta. Possui Edícula com 1 bwc, despensa, churrasqueira, pia. Com 307m² de área construída + 50m² de Edícula 870m² de área do terreno. .... Valor **R\$ 1.500.000,00**

**Sobrado na AV TOLEDO - CENTRO.** Comercial e Residencial. Ótima localização. Com 1 Suite com Hidro com sacada, 2 Quartos, 1 Closet, Sala de TV com sacada, Cozinha, Copa, 1 BWC Social, BWC de Serviço. Com 2 vagas de garagens cobertas.. Com 343 m² de área construída e 532 m² de área do terreno ..... **R\$ 1.500.000,00.**

### TERRENOS

**Terreno localizado na BR 369 - ZONA RURAL.** Área total de 1200 m². Com medidas de 24 m largura por 50 m de comprimento. Possui Água, Arborização, Luz, Calçada. .... Valor **R\$ 100.000,00.**

**Terreno na R. EPIPHANIO ABREU DE FIQUEIREDO - JD NOVO MILENIO -** Área total de 187,5 m². Com medidas de 6,25 m largura por 30 m de comprimento. Possui Asfalto, Luz..... Valor **R\$ 90.000,00.**

R. Visconde do Rio Branco, 2856 - Centro - Cascavel - PR



# Treviso Imóveis Ltda.

Desde 1981 CRECI 989 J

Venda | Administração | Avaliação

Av. Brasil, 5980 - Conj. 110 - Fone/Fax (45) 3225-4240  
CEP 85812-001 - Cascavel - Paraná  
E-mail: imobiliariatreviso@uol.com.br - www.trevisoimoveis.com.br

### VENDAS

**JARDIM NOVA YORK:** casa em alvenaria com 110 m², mais dois aptos 60 m² cada, terreno 448 m², na Matelândia, de esquina..... R\$500.000,00  
Prédio no Centro c.880 m², kitinetes e loja, por ..... R\$2.100.000,00.

### LOCAÇÃO:

**ED. OURO FINO:** suite, 03 dorm. sacada com churrasqueira, armários na coz., 04 vaga de garagem, na Recife, ..... R\$1.800,00

**J. ITAMARATI:** casa próx. Quartel, condomínio fechado, com 01 e 02 dorm, cozinha/sala, banheiro, lavanderia, uma vaga para carro. Portão eletrônico, Rua Adelino Andre Catani, desde: ..... R\$400,00

**ED. BARCELONA:** 01 suite, 02 dorm., cozinha com armários, banheiros com armários, 02 vagas, pronto, próx. rodoviária. Aluguel: ..... R\$1.500,00 mais encargos

**ED. BARCELONA:** 02 dorm., cozinha com armários, banheiro com armário, uma vaga, Aluguel: ..... R\$1.200,00

**RESID. CASCAVEL:** 02 dorm. salas em 02 ambientes, coz., área de serviço, piso cerâmico, 3º and. próx. Irani Parque Verde ..... R\$450,00, mais taxas

**ED. TREVISÓ:** Sala com 21 M2, s/ vaga de garagem. Aluguel: ..... 300,00 mais taxas, 1º andar

**ED. TREVISÓ:** apto 02 dorm., cozinha, banh., no calçadão, sem vaga, ..... R\$450,00 mais taxas.

**ED. ANA CAROLINA:** 2º and. Fundos, 02 dorm. sala, coz. banh. área de serviço, sacada c/churrasqueira, esq. Colégio Santa Maria. Aluguel .... R\$700,00, mais taxas

**ED. SUL BRASILEIRO:** Apto 22, com 02 dormitórios, sala, cozinha com armários, banheiro, no calçadão, próx. Catedral..... R\$600,00

**ED. BRISTOL:** Apto. 8º Paraná, próx. Marista, 02 dorm., sala 02 amb. banh. aux., vaga Aluguel: ..... R\$750,00

**NEVA:** Edif. pequeno, Apto. com 02 dorm. sala 02 amb., uma vaga, Aluguel R\$500,00

**KITINETE:** na rua JK, perto da UNIPAR. Balcão com pia, banheiro, Aluguel R\$350,00

**RES. MELOS:** 01 dorm. sala/cozinha com bancada, área de serviço, uma vaga de garagem, rua Rio de Janeiro, 599 ..... R\$ 600,00

**GUARUJÁ:** dentro do núcleo, barracão 740 m², desocupado, estacionamento. .... R\$7.500,00

CRECI 3149-J



# V. moretti

## Assessoria Imobiliária

Av. Brasil, 7515 - Ed. Moretti - TEL. (45) 3322-1515 [www.vmoretti.com.br](http://www.vmoretti.com.br) / e-mail: [vmoretti@vmoretti.com.br](mailto:vmoretti@vmoretti.com.br)

VENDA	
<b>TERRENOS</b>	
TERRENO: Centro - Rua: Marechal Floriano, nº2333, com área de 455m² (13x35) .....	R\$240.000,00.
<b>APARTAMENTOS</b>	
APTO: Itapema - SC, com área de aprox. 172,71m², 02 suítes, 02 demi-suítes, lavabo, living, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e área de Split, vaga de garagem .....	R\$1.100.000,00.
APTO: Ed. Mediterrâneo - Centro, Rua Manoel Ribas, nº.2621, 03 quartos sendo 01 suíte com sacada, lavabo, escritório com sacada, sala de estar, sala de jantar, banheiro, cozinha, dependência de empregada, despensa, 02 vagas de garagem .....	R\$800.000,00.
APTO: Ed. Guimar Rezende - Centro, Rua Barão do Cerro Azul, nº1220, 01 suíte, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem .....	R\$530.000,00.
APTO: Ed. Rio Branco - Centro, Rua Rio Grande do Sul nº769, 11º Andar, com piscina no condomínio, elevador, 01 suíte e 01 quarto, 01 quarto escritório, demais dependências .....	R\$400.000,00.
APTO: Ed. Visconde de Guarapuava - Centro, com 89,87m², 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem .....	R\$150.000,00
<b>CASA</b>	
CASA: Alto Alegre - Rua Casemiro de Abreu com 01 suíte com banheiro, 03 quartos, sala, cozinha com moveis planejados, lavabo, banheiro, edícula com churrasqueira, área de serviço, escritório com depósito, 05 vagas de garagem .....	R\$700.000,00.
CASA: Alto Alegre - Rua Casemiro de Abreu com 01 suíte com banheiro, 03 quartos, sala, cozinha com moveis planejados, lavabo, banheiro, edícula com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem .....	R\$500.000,00.
CASA: Jardim Aclimação - Rua Recife, CASA FRENTE com 02 Suítes, 01 Quarto, área com churrasqueira e demais dependências, 02 vagas de garagem. CASA FUNDOS com 02 quartos, banheiro, sala e cozinha conjugada .....	R\$280.000,00.
CASA NOVA: Bela Vista - Rua Verde, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem .....	R\$220.000,00.
CASA: Santa Cruz - Rua Kamayuras esquina com Rua Tupiniquins, sobre o mesmo edificado 03 casas .....	R\$150.000,00.
CASA: Res. Pantanal, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 02 vagas de garagem .....	R\$85.000,00.
<b>BARRACÃO</b>	
BARRACÃO: Parque São Paulo - Rua General Osório, com aproximadamente 288m² .....	R\$450.000,00.
<b>IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO</b>	
<b>APARTAMENTOS</b>	
APTO: Ed. Mediterrâneo - Centro, Rua Manoel Ribas, nº2621, com 03 quartos sendo 01 suíte com sacada, lavabo, escritório com sacada, sala de estar, banheiro, cozinha, dependência de empregada, despensa, 02 vagas de garagem .....	R\$2.700,00.
APTO: Ed. Barcelona - Centro, Rua Rio de Janeiro, nº3002, com 01 Suíte, 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro, 02 vagas de garagem .....	R\$1.800,00.
APTO: Ed. Villa Piazza - Centro, Rua Paraná, nº1611, com 01 suíte com banheiro, 03 quartos, sala 02 ambientes, cozinha, área de serviço, dependência de empregada, 02 vagas de garagem .....	R\$1.700,00.
APTO: Ed. Guimar Rezende - Centro, Rua Barão do Cerro Azul, nº1220, com 01 suíte, 02 quartos, sala 02 ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem .....	R\$1.600,00.
APTO: Ed. Dona Adélia - Centro, Rua São Paulo nº869, 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha semi mobiliado, 02 vagas na garagem .....	R\$1.200,00.
APTO: Ed. Dona Guilhermina - Centro, Rua Erechim, nº.1819, 01 suíte, 02 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço, banheiro, 01 vaga de garagem R\$1.050,00.	
APTO: Ed. Villa Firenze - Centro, Rua: Manoel Ribas, nº2357, com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem .....	R\$1.000,00.
APTO SEMI MOBILIADO: Ed. Milão, Rua Paraná, nº5319, com 02 quartos, sala, sacada, cozinha com armários, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem .....	R\$950,00.
APTO: Ed. Villa Firenze - Centro, Rua Manoel Ribas, nº2357, com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, dependência de empregada, 01 vaga de garagem .....	R\$900,00.
APTO: Ed. Bevilacqua - Centro, Rua Presidente Kenedy, com 01 suíte, 02 quartos e demais dependências, 01 vaga de garagem (Condomínio baixo) ..	R\$900,00.
APTO: Ed. Roma, Rua Juscelino Kubitschek, próx. a Unipar, com 02 quartos, sala para 02 ambientes, sacada, cozinha com armário, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem .....	R\$900,00.
APTO: Ed. Dona Guilhermina - Centro, Rua Erechim, nº.1819, 02 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço, banheiro, 01 vaga de garagem ..	R\$850,00.

APTO SEMI MOBILIADO: Ed. Milão, Rua Paraná, nº5319, com 02 quartos, sala, sacada, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem .....	R\$850,00.
APTO: Ed. Roma, Rua Juscelino Kubitschek, próx. a Unipar, com 02 quartos, sala, cozinha com armário, banheiro, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem .....	R\$750,00.
APTO: Ed. Roma, Rua Juscelino Kubitschek, próx. a Unipar, com 02 quartos, sala, cozinha com armário, banheiro, área de serviço, sacada, 01 vaga de garagem .....	R\$700,00.
APTO: Ed. Nevada, Curitiba - PR, com 01 quarto, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço .....	R\$750,00.
APTO: Res. Torre do Sol II - São Cristóvão, Rua Jose Bonifácio, nº476, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem .....	R\$600,00.
APTO: Res. Cerro Azul - Coqueiral, Av. Brasil, nº9583, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem .....	R\$600,00.
APTO: Ed. Parque das Aves, Rua Julio Szymanski, com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem .....	R\$600,00.
APTO: Ed. Vitória - Alto Alegre, Rua: Vitória nº 2764, com 02 quartos, sala, cozinha, sacada, área de serviço .....	R\$550,00.
APTO: Ed. Vitória - Alto Alegre, Rua: Vitória nº 2764, com 02 quartos, sala, cozinha, sacada, área de serviço .....	R\$450,00.
<b>CASAS E SOBRADOS</b>	
SOBRADO: Condomínio Dona Matilde - Maria Luiza, Rua Alexandre Gusmão, com 01 Suíte, 02 quartos, sala, jardim de inverno, cozinha, banheiro, lavabo, área de serviço, churrasqueira, 02 vagas de garagem .....	R\$1.500,00.
CASA: Alto Alegre - Rua Érico Veríssimo, nº.1216, com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, despensa, área de serviço, edícula, 05 vagas de garagem sendo 01 coberta .....	R\$1.500,00.
CASA: Parque São Paulo - Rua Quintino Bocaiuva, nº640, com 01 suíte, 03 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, banheiro social, 01 vaga de garagem .....	R\$1.200,00.
CASA: Jardim Santa Maria - Rua Márcia Regina, nº223, com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 02 vagas de garagem .....	R\$1.100,00.
CASA: Pioneiros Catarinenses - Rua Orlando Vasconcelos, nº704, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem .....	R\$700,00.
CASA: Santos Dumont - Rua Nossa Senhora de Penha, nº450, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 02 vagas de garagem .....	R\$680,00.
CASA: Perito - Rua Leblon, nº737, com 03 quartos, 02 salas, cozinha, área de serviço, banheiro .....	R\$650,00.
CASA: Res. Pantanal, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, 02 vagas de garagem .....	R\$500,00.
<b>SALAS COMERCIAIS</b>	
SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro - Rua Uruguai, nº1235, com aprox. 360m², estacionamento com aproximadamente 750m² e um apartamento com 01 suíte, sala e cozinha conjugada, banheiro, sacada .....	R\$16.000,00.
SALA COMERCIAL: Centro - Avenida Brasil nº4231, com aprox. 803m², 4 vagas de garagem .....	R\$8.000,00.
SALA COMERCIAL E EDÍCULA: Na Avenida Brasil, centro, sala comercial no 1º piso com aprox. 200m², com estacionamento para 20 vagas e edícula nos fundos .....	R\$5.000,00 (Sem condomínio).
SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Comercial Idalina Schumacher, Rua Nereu Ramos, sala 01, medindo aprox. 200,38m² .....	R\$4.007,60.
SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Comercial Idalina Schumacher, Rua Nereu Ramos, sala 02, medindo aprox. 197,75m² .....	R\$3.955,00.
SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Comercial Idalina Schumacher, Rua Paraná, sala 07, medindo aprox. 181,84m² .....	R\$3.636,80.
SALA COMERCIAL COM MEZANINO: Centro Comercial Emma Ferlin, Rua Paraná, nº4753, sala 01, medindo aprox. 197,74m², com 02 vagas de garagem .....	R\$3.115,00.
SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Comercial Emma Ferlin, Rua Paraná, nº4753, sala 03 e 04 medindo aprox. 195,96m², com 02 vagas de garagem .....	R\$3.086,00.
SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Comercial Emma Ferlin, Rua Paraná, 4753, salas 05, 06, 07 e 09, medindo aprox. 180,59m², com 02 vagas de garagem .....	R\$2.992,00.
SALA COMERCIAL NOVA COM MEZANINO: Centro Comercial Emma Ferlin Rua Paraná, 4753, sala 08, medindo aprox. 170,75m², com 02 vagas de garagem .....	R\$2.828,00.
SALA COMERCIAL TERREA: Localizada na Rua Carlos Gomes prox. a Av. Brasil, aprox. 100m² .....	R\$2.600,00.
SALA COMERCIAL: Centro - Rua Rio Grande do Sul, nº1983B, com aproximadamente 52,50m² .....	R\$1.300,00.
SALA COMERCIAL: Centro - Rua São Paulo para consultório em clínica de dermatologia e cirurgia plástica (Anexo ao instituto de dermatologia) .....	R\$880,00.
SALA COMERCIAL: Centro - Rua Carlos Gomes com aprox. 99,53m² .....	R\$850,00.
SALA COMERCIAL: Parque São Paulo - Rua Carlos Gomes, nº1705 .....	R\$700,00.
SALA COMERCIAL: Centro - Rua Carlos Gomes prox. a Av. Brasil, 1º andar, com 65,13m² .....	R\$550,00.
ASSOCIAÇÃO: Tropical - com campo de futebol e área de lazer com aprox. 3.035m² .....	R\$1.100,00.

# DK IMOBILIÁRIA

creci: J-3224 ano 24®

"Confie para nós a administração e venda de seu imóvel"

## VENDAS

VENDAS	
<b>TERRENOS:</b>	
TERRENO BR 467, LOTEAMENTO JARDIM ALVORADA MEDINDO 1525,00 M2 ...	VALOR R\$ 750.000,00
TERRENO RUA CIPRESTE, CONDOMINIO PORTAL DO VALE, PARQUE VERDE MEDINDO 2.036,79 M2.....	VALOR R\$ 700.000,00
TERRENO RUA JOÃO KULOSKI, LOTEAMENTO FAG MEDINDO 525,00 M2 .....	VALOR R\$ 280.000,00
TERRENO RUA AMARILDO PASSOS, LOTEAMENTO FAG MEDINDO 600,00 M2 .....	VALOR R\$ 320.000,00
<b>CASAS E SOBRADOS IMÓVEIS COMERCIAIS:</b>	
<b>CASAS:</b>	
CASA: RUA TARQUINIO JOSLIN DOS SANTOS, 694 JARDIM MARIA LUIZA - 02 SUITES, 04 QUARTOS, 05 BWC'S, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 04 VAGAS DE GARAGENS (MEDINDO 320,00 M2) .....	VALOR R\$ 1.050.000,00
CASA: RUA ENGENHARIA, 645 JARDIM UNIVERSITÁRIO - 01 SUITE, 02 QUARTOS, SALA, BWC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA GARAGEM (MEIA QUADRA DA UNIOESTE) .....	VALOR R\$ 320.000,00
<b>SALA COMERCIAL:</b>	
Rua Maranhão, 790 ED. GREEN, 6º andar sala 605 com 01 vaga de garagem .....	VALOR R\$ 150.000,00
<b>APARTAMENTOS:</b>	
ED. BELLE MAISON 6º ANDAR: RUAMATO GROSSO, 1655 02 SUITES SENDO 01 COM CLOSET E BANHEIRA, 02 QUARTOS, SALA DE JANTAR, SALA DE ESTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC SOCIAL, BWC EMPREGADA, LAVABO, 02 VAGAS DE GARAGENS .....	VALOR R\$ 650.000,00
RES. BOUGANVILLEA, 9º ANDAR, RUA SIQUEIRA CAMPOS, 804 - 01 SUITE, 02 QUARTOS, SALA 02 AMBIENTES, BWC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA GARAGEM VALOR R\$ 180.000,00	

## LOCAÇÃO

<b>KITINETES E APARTAMENTOS:</b>	
RES. GABARITO - KITINETE: RUA DO FEITOR, 65 FACULDADE - 01 QUARTO, SALA/COZINHA, BWC, LOCAL PARA ESTACIONAMENTO ÁREA COM CHURRASQUEIRA.....	VALOR R\$ 350,00
APARTAMENTO 01 TERREO: AV. BRASIL, 11488 - 02 QUARTOS, COZINHA, SALA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM .....	VALOR R\$ 450,00
APARTAMENTO 02 1º ANDAR: AV. BRASIL, 11488 - 02 QUARTOS, COZINHA, SALA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM.....	VALOR R\$ 450,00
APARTAMENTO 03 1º ANDAR: AV. BRASIL, 11488 - 02 QUARTOS, COZINHA, SALA, BWC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM .....	VALOR R\$ 450,00
RES. BOUGANVILLEA, 9º ANDAR, RUA SIQUEIRA CAMPOS, 804 - 01 SUITE, 02 QUARTOS SALA 02 AMBIENTES, BWC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA GARAGEM .....	VALOR R\$ 550,00
ED. GIRASSOL, 6º ANDAR, RUA PERNAMBUCO, 49 - 01 SUITE, 02 QUARTOS SALA 02 AMBIENTES, BWC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA GARAGEM .....	VALOR R\$ 800,00
ED. CIMA III, AP. 33 BL 2 2º ANDAR: RUA PRESIDENTE BERNARDES, 1874 - 01 SUITE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 01 VAGA DE GARAGEM ...	VALOR R\$ 600,00
ED. IMPERADOR, AP. 1001 10º ANDAR: RUA CARLOS DE CARVALHO, 3579 - 01 SUITE, 02 QUARTOS, BWC SOCIAL, SALA DE 02 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 01 VAGA DE GARAGEM ...	VALOR R\$ 1.000,00
APARTAMENTO 2º ANDAR, RUASANDINO ERASMODEAMORIM, 1567 - 02 QUARTOS, SALA 02 AMBIENTES BWC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 02 SACADAS, 01 VAGA GARAGEM ...	VALOR R\$ 600,00
<b>SOBRADOS E CASAS:</b>	
CASA: AV BRASIL, Nº 11488 - JARDIM SANTO ANTONIO PRÓXIMO A FAG - 01 SUITE, 02 QUARTOS, 01 BWC, COZINHA, SALA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, LOCAL PARA ESTACIONAMENTO .....	VALOR R\$ 700,00
CASA: RUARAMÃO KRUM, Nº 564 - SÃO CRISTOVÃO - 01 SUITE, 02 QUARTOS, 01 BWC SOCIAL, COZINHA, SALA, ÁREA DE SERVIÇO, EDÍCULA COM CHURRASQUEIRA, BWC, GARAGEM PARA 03 CARROS.....	VALOR R\$ 1.700,00
SOBRADO: RUA MANOEL RIBAS, 2143 RES. DIVINA TERNURA - CENTRO - 01 SUITE, 02 QUARTOS, 01 BWC, LAVABO, COZINHA, SALA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM.....	VALOR R\$ 900,00
SOBRADO: RUA MANOEL RIBAS, 2143 RES. DIVINA TERNURA - CENTRO - 01 SUITE, 02 QUARTOS, 01 BWC, LAVABO, COZINHA, SALA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM.....	VALOR R\$ 900,00
SOBRADO: RUA NATAL, 1514 - CENTRO - 01 SUITE, 02 QUARTOS, 01 BWC SOCIAL, SACADA, LAVABO, COZINHA, SALA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA.....	VALOR R\$ 1.100,00
<b>SALAS COMERCIAIS E TERRENOS:</b>	
Av. Barão do Cerro Azul, esquina com a rua São Paulo .....	VALOR R\$ 2.500,00
Rua São Paulo, 255 .....	VALOR R\$ 1.500,00
PRÉDIO COM 400 M2 RUA CARLOS GOMES ESQUINA COM A RUA RIO DE JANEIRO VALOR R\$ 5.500,00	
TERRENO AV. BRASIL, PROXIMO A RUA JK. ....	VALOR R\$ 3.500,00

Rua RECIFE, 659 - CENTRO - CASCAVEL/PR

Fone: (45). 3224.2825 - [www.imobiliariadk.com.br](http://www.imobiliariadk.com.br)

# OS MELHORES EMPREENDIMENTOS ESTÃO AQUI



edifício  
**AUGUSTUS**  
A morada que você procura!

**177 M<sup>2</sup>**

ÁREA TOTAL APROXIMADA

SUÍTE, DOIS DORMITÓRIOS, BANHEIRO SOCIAL, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA LATERAL, DUAS VAGAS DE GARAGEM, OPÇÃO DE ÁREA PARA DEPÓSITO, SACADA FONTRAL COM CHURRASQUEIRA.



*Ana Lúcia*  
EDIFÍCIO

**114 M<sup>2</sup>**

ÁREA TOTAL APROXIMADA

02 QUARTOS, SALA ESTAR/JANTAR, BWC, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA, ESPAÇO TÉCNICO (SPLIT).



**SOBRADOS  
LOTEAMENTO  
ANGRA DOS REIS**

**105 M<sup>2</sup>**

ÁREA TOTAL APROXIMADA

SUÍTE, DOIS QUARTOS, BANHEIRO SOCIAL, LAVABO, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO EXTERNA, UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA\*, CHURRASQUEIRA.

\*OPÇÃO PARA SEGUNDA VAGA DESCOBERTA.

**TÉRREO**

**SUPERIOR**



**CONJUNTO  
DE CASAS  
EM CONDOMÍNIO**



**49 M<sup>2</sup>**

ÁREA TOTAL APROXIMADA

DOIS QUARTOS, BANHEIRO SOCIAL, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO EXTERNA E UMA VAGA DE GARAGEM.

**ENTRE EM CONTATO CONOSCO  
E CONHEÇA TODOS OS DETALHES  
DA SUA FUTURA RESIDÊNCIA.**

**KRUM**

45 3222.0039 / 3224.8001 / 3039.4003  
www.krumconstrucoes.com.br

# Imobiliária LM Empreendimentos

## O jeito seguro de comprar

### Fone: 1451 3229-3636 - 3227-0891

Rua Osvaldo Cruz, 3293 - Cascavel - PR.  
[www.Lmimobiliaria.com.br](http://www.Lmimobiliaria.com.br)



## VENDAS

### CASAS

PIONEIROS CATARINENSE: 764 – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Lavabo, Quintal, Edícula, 4 Vagas, 128,76m²	SOB CONSULTA
CANCELLI: 558 – Trav. Parigot de Souza – 2 Suíte, 1 Qto, Quintal, Churrasq, Varanda, 2 Vagas	SOB CONSULTA
SÃO CRISTOVÃO: 710 – Res. Vila Gramado – 3 Qtos, Sala, Coz, Bwc	R\$ 130.000,00
BRASMEDEIRA: 694 – Cond. Fech. – Caiobá – R. Thomaz Edson – 2 Qtos, Sala, coz, Bwc, 1 Vaga, A/C 55m²	R\$ 130.000,00
FLORESTA: 777 – R. Paraisópolis – 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, Quintal Amplo, terr, 11x32m	R\$ 140.000,00
SÃO CRISTOVÃO: 761 – Cond. Fech. – 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, 2 Vagas, Playgroud, 68 m²	R\$ 135.000,00
14 DE NOVEMBRO: 769 – Jd. Montreal – 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, 57m²	R\$ 140.000,00
BRASMEDEIRA: 706 – R. B. Vontade – 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, Quintal pequeno, 1 Vaga	R\$ 140.000,00
MORUMBI: 682 – 2 Qtos, Sala, Coz, Despensa, Bwc, A/Serv, Quintal, 1 Vaga, A/C 60m²	R\$ 150.000,00
STA. FELICIDADE: 780 – Jd. União – 4 Qtos, 2 Salas, A/Serv, Quintal, 2 Vagas, 120m², terr. 12,5x25	R\$ 150.000,00
ESMERALDA: 698 – Florença – 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, Quintal, 2 Vagas A/C 55m²	R\$ 150.000,00
ALTO ALEGRE: 670 – R. Adelaide B. da Cruz – 3 Qtos, 2 Salas, A/Serv, Quintal 50m², A/C 64m²	R\$ 170.000,00
NEVA: 725 – R. Visc. do Rio Branco – Cond. Fech. 3 Qtos, Sala, coz, Bwc, A/Serv, churrasq, 1 vaga	R\$ 175.000,00
COQUEIRAL: 672 – 2 Qtos, Sala 2 ambiente, Coz, Bwc, Área de serviço, 1 Vaga, pequeno quintal	R\$ 175.000,00
ALTO ALEGRE: 389 – R. A. de Azevedo, 625 – casa (73m²) Suíte, 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, 1 Vaga, fundos	R\$ 180.000,00
CANADÁ: 597 – Cont. Park – 3 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, Quintal Churrasq, 2 Vagas	R\$ 190.000,00
ESMERALDA: 620 – Angra dos Reis – 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, A/Serv, Quintal, 2 Vagas, Churrasq	R\$ 198.000,00
ALTO ALEGRE: 331-R. Publio Pimentel, 1674 – Terr. 15x29 - A/C 61 m² - 2 Qtos, Sala, A/Serv, 1 Vaga	R\$ 199.900,00
CANADÁ: 750 – Rua A. Damiam – Suíte, 1 Qto, Sala, Coz, Bwc, 1 Vaga, A/C 69,50m²	R\$ 200.000,00
BRASILIA: 744 – Rua Vermelha – 4 Qtos, 2 Salas, 2 Coz, Despensa, Bwc, A/Serv, Quintal peg, 1 Vaga, A/C 115,43m²	R\$ 200.000,00
PIONEIROS CATARINENSE: 758 – Cond. Fechado – 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, 1 Vaga, cobertura	R\$ 205.000,00
SANTA CRUZ: 642 – R. Nhamiquara – 3 un. - 1 Casa/1 Sobrado/1 Sala Comercial – lote 12x30	R\$ 210.000,00
ESMERALDA: 738 – Angra – R. Tupinambás – Suíte, 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, 2 Vagas, Churrasq	R\$ 210.000,00
SANTA FELICIDADE: 648 – R. Cabo F. Aguiar – 1º Casa 120m² - 2ª Casa 80m² - 3 Qtos salas, Coz, Bwc, Quintal	R\$ 215.000,00
UNIVERSITÁRIO: 727 – R. João Melin – 3 Qtos, Sala, coz, Bwc, A/Serv, 3 Vagas, Quintal Amplo A/C 70m²	R\$ 220.000,00
SANTA CRUZ: 701 – Bom Jesus – 4 Qtos, 2 Salas, 2 Coz, Despensa, Bwc, A/Serv, 2 Vagas, terreno 12x30,5m	R\$ 230.000,00
BRASMEDEIRA: 735 – Mirante – R. Viamão – 3 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, Quintal, 1 Vaga	R\$ 240.000,00
PACAEMBU: 660 – R. Corbélia – 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, Varanda, 3 Vagas, A/C-100m² - Terreno 14x36	R\$ 250.000,00
SANTA CRUZ: 622 - Rua Osvaldo Cruz – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, A/Serv, Quintal 36m², 3 Vagas, p/Eltr	R\$ 250.000,00
PACAEMBU: 661- Rua Corbélia – 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, 2 Vagas, A/C 70m² - Terreno 13x34,62m	R\$ 250.000,00
BRASMEDEIRA: 741 – Mirante – Suíte, 2 Qtos, Quintal bom, 2 vagas, A/C 110m²	R\$ 250.000,00
COQUEIRAL: 772 – R. Pernambuco – 125m², terr. 14x30m – 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, Quintal, Edícula, 3 Vagas	R\$ 250.000,00
CANADÁ: 573 – Lazzari – Terr. 13x30 - 3 Qtos, 2 Salas, Coz, Despensa, 2 Bwc, A/Serv, Quintal, 2 Vagas, 130m²	R\$ 260.000,00
CANCELLI: 472 – R. Manoel Ribas – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Bwc, A/Serv, 1 Vaga, aceita apto até R\$ 180.000,00	R\$ 270.000,00
SANTA CRUZ: 679 – R. Carajás – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas Bwc, A/Serv, Quintal, 2 Vagas, A/C 160m²	R\$ 270.000,00
SÃO CRISTOVÃO: 726 – R. R. Negro – Suíte, 2 Qtos, Sala, A/Serv, 2 Vagas, Churrasq, Quintal, A/C 107m²	R\$ 270.000,00
NEVA: 547 – V. Tolentino – 2 Qtos, Sala, Coz, Despensa, Bwc, Depos, Quintal amplo, 3 vagas	R\$ 270.000,00
UNIVERSITÁRIO: 742 – 2 Qtos, 2 Salas, Quintal amplo, A/C 120m², Lote de 17,68x33m	R\$ 280.000,00
PQ. VERDE: 634 – R. Jatobá – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, Lavab, A/Serv, Quintal, 3 Vagas, Churrasq, P/Eltr	R\$ 285.000,00
CANADÁ: 763 – Novo Milênio – 3 Qtos, 2 Salas, Lavabo, Escrit, A/Serv, Quintal Amplo, 3 Vagas, 139m²	R\$ 290.000,00
TROPICAL: 568 – Rua Fortaleza – 3 Qtos, Sala, Coz, 2 Bwc, A/Serv, Quintal Peg, Churrasq, 2 vagas	R\$ 290.000,00
COUNTRY: 499 – R. Juracy A. Capra – 2 Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Lavabo, Bwc, A/Serv, 2 vagas, Churrasq	R\$ 300.000,00
ALTO ALEGRE: 720 – R. Maranhão – 3 Qtos, 2 Salas, Coz, despensa, Bwc, Quintal, 1 vaga	R\$ 320.000,00
NEVA: 718 – R. Castro Alves – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Lavabo, 2 salas, Coz, Bwc, Lavabo, A/Serv, edic, 3 Vagas	R\$ 320.000,00
NEVA: 718 – R. Castro Alves – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, Lavabo, A/Serv, Edícula, Churrasq, 3 Vagas	R\$ 320.000,00
PIONEIROS CATARINENSE: 755 – R. Sta. Brígida – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Bwc, Lavabo, Quintal, 3 Vagas, 106m²	R\$ 350.000,00
SANTO ONOFRE: 707 – R. Parecis – Suíte, 3 Qtos, Sala, Coz, Desp., 2 Bwc, Escrit, A/Serv, Quintal, A/C 136m²	R\$ 360.000,00
GUARUJÁ: 716 – R. Flor da Serra – Suíte, 2 Qtos, Sala, Coz, Desp., Bwc, Escrit, A/Serv, 4 Vagas, Quintal, A/C 149m²	R\$ 360.000,00
UNIVERSITÁRIO: 681 – R. Rubens Lopes – 3 Qtos, 2 Salas, Coz, Desp, Dep. empreg, A/Serv, Quintal, 3 Vagas	R\$ 360.000,00
NEVA: 778 – R. Osvaldo Cruz – Suíte, 2 Qtos, Edícula, 2 Vagas, 160m² – Playgroud, piscina, s/Festa	R\$ 380.000,00
UNIVERSITÁRIO: 643 – R. Medicina – 2 lotes de 13x30m c/ 2 Casas, 1 de 60m², outro 325m², todos locado	R\$ 400.000,00
REGIÃO DO LAGO – 487 – N. York – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, 2 Vagas, de esquina	R\$ 450.000,00
P. CATARINENSE: 237- Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, 2 Bwc, A/S, Depen. Empr, 3 Vagas, Ed.c/ Churr, 124m²	R\$ 499.900,00
TROPICAL: 605 – R. Valdemar Bonn – 3 Qtos, 2 Salas, Coz, 2 Bwc, Dep. na garagem, 3 Vagas, Quintal, Churrasq	R\$ 530.000,00
REGIÃO DO LAGO: 715 – 5 Qtos, 3 salas, desp, 2 bwc, Lavab, A/Serv, Quintal, A/C 360m² - Terr. 17,5x40m	R\$ 600.000,00
CENTRO: 604 – R. Toledo – Casa- 92m²/Salão Comerc. -56m² - 3 Qtos, 2 Salas, 2 Bwc, A/Serv, Quintal, 3 Vagas	R\$ 600.000,00
COQUEIRAL: 740 – R. Das Palmeiras – 3 Qtos, Sala, Coz, Despensa, Bwc, lote de 12,50x 37m	R\$ 630.000,00
REGIÃO DO LAGO: 713 – R. Rafael Picoli – Suíte, 2 Qtos, Quintal, 4 vagas, A/C 180 m² - Lote de Esq, 20x40	R\$ 780.000,00
COUNTRY: 723 – 2 Suíte, 3 Qtos, 3 Salas, 2 Bwc, Lareira, Quintal amplo, 4 vagas, A/C 400m², Terr. 17,5x40	R\$ 790.000,00
COUNTRY: 746 – Rua Acre, Suíte, 2 Qtos, 3 Salas, 11 vagas, A/C 204m² - terreno 16x40m	R\$ 850.000,00
PQ. VERDE – 574 – Cond. Fech. – Suíte máster, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Edic, Terr. 2.057m², A/C 410m²	R\$ 1.700.000,00
COUNTRY: 669 – Suíte máster, Suíte, 3 Qtos, 2 Salas, Desp, 2 Bwc, Lavab, Quintal, Piscina, 7 vagas	R\$ 1.800.000,00

### SOBRADOS

ESMERALDA: 786 – Esmeralda – 3 Qtos, Sala, Coz, Bwc, Lavabo, A/Serv, Depos, Sacada, 1 Vaga, 95m²	R\$ 190.000,00
SANTA FELICIDADE: 754 – R. Danilo Paladine – Suíte, 1 Qto, 2 Salas, Coz, 2 Bwc, Lavabo, Quintal, 1 vaga	R\$ 210.000,00
CENTRO: 631 – Rua Curitiba – 3 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, Lavabo, Sacada, A/C 80,34m²	R\$ 230.000,00
PQ. VERDE: 635 – Suíte, 2 Qtos, sala, Coz, 2 Bwc, Lavab, A/Serv, depos, Quintal, 3 Vagas, Churrasq	R\$ 250.000,00
NEVA: 700 – Mal. Floriano – 2 Suíte, 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, Lavabo, A/Serv, 1 Vaga, A/C 104,98m²	R\$ 260.000,00
CANADÁ: 596 – Cont. Park – Suíte, 2 Qtos, 3 Salas, Coz, Bwc, A/Serv, Quintal, 1 Vaga, 1 Sala comercial	R\$ 280.000,00
PQ. VERDE: 621 – P. Seguro – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, 2 Bwc, A/Serv, Sacada, Churrasq, 2 Vagas	R\$ 300.000,00
SANTA CRUZ: 679 – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Escrit, A/Serv, Depos, Edícula, Canil, A/C 160m², terreno 13x45m	R\$ 300.000,00
CANADÁ: 624 – R. Rafael Picoli – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, Lavab, A/Serv, Sacadas, Churrasq, 2 Vagas	R\$ 320.000,00
TROPICAL: 668 – Suíte, 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, Lavabo, Escrit, A/Serv, Depos, Quintal peg, Sacada, 2 Vagas	R\$ 325.000,00
PQ. VERDE: 590 – R. Palmeira – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, 2 Bwc, Sacada, A/Serv, 2 vagas	R\$ 330.000,00
CANADÁ: 348- Cont. Park – Suíte, 2 Qtos, 3 Salas, Desp, Lavab, 2 Bwc, A/Serv, 2 Vagas, Piscina, Quintal	R\$ 330.000,00
SÃO CRISTOVÃO: 705 – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Lavand, Escrit, 1 Bwc, Lavab, 2 Vagas, Churrasq	a partir de R\$ 330.000,00
PQ. VERDE: 736 – P. Seguro – Suíte, 2 Qtos, Sala, Coz, Bwc, Lavabo, A/Serv, Sacada, Churrasq, 2 vagas	R\$ 330.000,00
CENTRO: 659 – Suíte, 2 Qtos, Sala ampla, Lavabo, Coz, americana, Bwc social, A/Serv, 2 Vagas, A/C 150m²	R\$ 370.000,00
SANTA FELICIDADE: 591 – Nova Cidade – 2 casas novas, c/1 e 2 Qtos, A/C total 220m²	R\$ 380.000,00
UNIVERSITÁRIO: 687 – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, Lavabo, Escrit, A/Serv, Quintal amplo, 2 Vagas	R\$ 380.000,00
PQ. SÃO PAULO: 609 – Suíte, 3 Qtos, Sala, Coz, 2 Bwc Depos, Sacada, 3 Vagas, A/C, 155m²	R\$ 385.000,00
COUNTRY: 426 – A/C 122 m² - Suíte c/ Closet, 2 Qtos, Bwc, Lavand, sala 2 Amb, Coz, Depósito, 1 Vaga	R\$ 400.000,00
COQUEIRAL: 673 – Suíte, 3 Qtos, 2 Salas, Coz, 2 Bwc, A/Serv, sacada, 2 Vagas, Quintal Amplo, A/C 156m²	R\$ 400.000,00
CENTRO: 747 – Rua Londrina – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Edícula, 2 Vagas, A/C 150m²	R\$ 420.000,00
COQUEIRAL: 646 – R. Pres. Kennedy – 1 Suíte/Clôset, 2 Qtos, 2 Salas, Desp, Lavab, Quintal, 2 Vagas	R\$ 450.000,00
CENTRO: 760 – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, 2 Bwc, A/Serv, Quintal, Edícula, Sacada, 2 Vagas, Churrasq, 170m²	R\$ 450.000,00
CANADÁ: 782 – R. Hello Richard – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Bwc, Lav, Quintal, A/Serv, 2 vagas	R\$ 460.000,00
PQ. SÃO PAULO: 656 – Suíte, 2 Qtos, 3 Salas, Escrit, Coz, Desp, Lavab, 2 Bwc, A/Serv, Dep. 4 Vagas, 220m²	R\$ 480.000,00
PQ. VERDE: 783 – P. Seguro – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Lavabo, Quintal, 4 Vagas, 190m², terr. 6x30m	R\$ 540.000,00
CENTRO: 690 – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Planej, 1 Bwc, Lavab, A/Serv, Edícula, Quintal, 2 Vagas	R\$ 570.000,00

### CASAS

CASA-PQ. VERDE: Rua Fortaleza, 3902 – 2 Qtos, sala, Coz, Bwc, A/serv, 1 vaga de carro, 50 m² .. R\$ 550,00

### APARTAMENTOS

APTO – PQ. VERDE: 335 – D. Otavio - R. Otelo C. Castilho – 2 Quartos, sala Coz, Bwc, 1 Vaga , A/Privat, APTO. R\$ 380,00

APTO. COQUEIRAL: – R. Paraná, 6213 – 43m² - 1 Qto, sala, coz, Bwc, sacada, 1 vaga, Cond R\$ 95,00 Água e Limpeza ..... R\$ 480,00

## LOCAÇÃO

APTO. CANCELLI: 185 - Res. LM – R. Osvaldo Cruz, 3293 – 69m² - 2 Qtos, salas, 1 vaga, Cond. R\$ 130 Água e Limp ..... R\$ 650,00

APTO. CANCELLI: Res. G7 - R. Osvaldo Cruz, 3903 – 2 Qtos, Sala, 2 Vagas, Cond. R\$ 130,00 .... R\$ 850,00

APTO. – NEVA: 334 - Res. Dolce Vitta – R. Visconde do Rio Branco – 2 Qtos, Sala, 1 Vaga de carro, 2º andar ..... R\$ 600,00

APTO. – NEVA: Imperial II – R. Sergio Holanda, 1721 – 2 Qtos, 1 Vaga, Cond. R\$ 130,00 incl. Água e Limpeza..... R\$ 650,00

APTO. – NEVA: Imperial II – R. Sergio Holanda, 1721 – 2 Qtos, 2 Vagas, Cond. R\$ 130,00 incl. Água e Limpeza..... R\$ 700,00

## DESTAQUES



R\$ 260.000,00  
**639-APTO. REGIÃO DO LAGO – CARAVELLE**  
Rua da Bandeira, A/C: 88,38m²  
Suíte, 1 Qto, 2 Salas, Coz, Bwc, A/S, Sacada c/ Churrasq



R\$ 150.000,00  
**FLORENÇA**  
Terr: 5x20, A/Constr: 52m²  
2 Qtos, Sala de Estar, Coz, BWC, A/Serv, Quintal pequeno, 2 Vagas



R\$ 240.000,00 - Financia  
**MIRANTE**  
Terr: 10X20 m, Área Constr: 80 m²  
3 Quartos, Sala de Estar, Coz, Bwc A/Serv, Quintal amplo, 2 Vagas



A partir de R\$ 173.000,00  
**PQ. SÃO PAULO – Res. Tolotti**  
Rua Quintino Bocaiuva c/ Souza Naves  
3 Qtos, Sala, Coz, Bwc, A/Serv, Sacada c/ Churr, elev. 1 vaga c/ opção para adquirir a 2ª vaga. Área Total 92,96m² x 95,30m²



R\$ 150.000,00  
**SÃO CRISTOVÃO**  
R. Rio Gde. Do Norte: A/C 1º: 88,90m², A/Priv: 58,9 m², 2º Andar, 3 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, A/Serv, Sacada c/ Churrasq, 1 Vaga, S/festa



R\$150.000,00  
**JD. FLORENÇA**  
Rua Crevalancia. Terreno: 5x20, A/C: 52m²  
2 Qtos, Sala Social, Coz, Bwc, A/Serviço Quintal pequeno, 2 vagas de carro

### RESIDENCIAL FLORIS DO PARANÁ

Excelente oportunidade para adquirir seu 1º imóvel em um bairro novo, com comércio próximo

Casa de 3 Quartos, Sala, Cozinha, Bwc, Lavandeira Quintal Amplo, Vagas p/ 2 Veículos, A/Constr, 64m². Excelente padrão de acabamento

**Somente R\$ 170.000,00 pode ser financiado**

### SALAS - SALÃO - BARRAÇÃO - COMERCIAL

CENTRO: 714 – PAPELARIA E LOJA – Vende-se excelente ponto comercial c/ clientela formada	R\$ 70.000,00
UNIVERSITÁRIO: 751 - RESTAURANTE/LANCHONETE – Passa-se ponto completa c/ boa clientela bem localizado	R\$ 85.000,00
GUARUJÁ: 745 – Loja de Roupa e acessórios – Passa-se ponto c/ instalação completa, c/ ótima clientela	R\$ 80.000,00
CENTRO: 644 – LAVANDERIA – Passa-se ponto c/ instalação completa, c/ ótima clientela mais de 8 anos	R\$ 85.000,00
CENTRO: 711 – Ed. Valparaíso – Suíte, 1 Qto, 2 Salas, A/Serv, Sacada c/ Churrasq, 1 Vaga, priv, 65,40m², 2 Elev	R\$ 150.000,00
COQUEIRAL: 520-Ed. Costa e Silva – Priv. 97,26m² - 1 Suíte, 2 Quartos, 2 Salas, sacada c/ Churrasq	a partir de R\$ 261.849,00
CENTRO: 685 – Prime Tower – Priv. 83,59m² - Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, sacada churrasq, 1 ou 2 Vagas	a partir de R\$ 270.000,00
COUNTRY: 632 – Res. Nova Vida – 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, 1 Vaga, S/Festa, Alguns Eletros ficam	R\$ 265.000,00
CANCELLI: 633 – Res. Ecoville – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Bwc, A/Serv, Sacada c/Churrasq, S/Festa	R\$ 287.000,00
CENTRO: 478 - H. Rieger – A/C 142,20m² - Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Sacada c/ Churrasq, 2 Vagas, elev	R\$ 325.430,00
CENTRO: 779 – Ed. Claudine – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, A/Serv, 1 vaga, Total 134m²	R\$ 320.000,00
CENTRO: 667 – Res. Tonello – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Coz, Ampia planej, 2 Bwc, A/Serv, Sacada, 1 Vaga, S/Festa	R\$ 320.000,00
CENTRO: 703 – Res. Sal Filho – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Dep. Sacada c/Churrasq, 2 Vagas, priv, 96m²	a partir de R\$ 350.000,00
CENTRO: 675 – Res. De Dona – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, A/Serv, Sacada, Churrasq, Piscina, Elevador	R\$ 470.000,00
R. DO LAGO: 653 – Flor de Liz – Suíte Master, 2 Qtos, 2 Salas, Desp, 2 Bwc, Sacada c/Churrasq, 2 vagas	R\$ 390.000,00
CENTRO: 691 – Ed. Belatrix – Suíte, 2 Qtos, 2 salas, A/Serv, Sacada c/Churrasq, 2 a 3 vagas	a partir de R\$ 445.000,00
CENTRO: 770 – Rua Recife – Priv. 118m² - Suíte, 2 Qtos, Sala, Coz, 2 Bwc, 2 Vagas	R\$ 460.000,00
CENTRO: 776 – Rua Recife – Priv. 118m² - Suíte, 2 Qtos, Sala, Coz, 1 Bwc, 2 Vagas, c/Móveis Planejados	R\$ 510.000,00
CENTRO: 702 – Ed. Diamante – Suíte, 2 Qtos, 2 Salas, Lavab, Sacada c/Churrasq, 2 Vagas, Elev, c/móveis plan.	R\$ 530.000,00

### LOTES

14 DE NOVEMBRO: 651 – Montreal – Rua Mansel – Lote irregular de 12,50x20m = 204,24m² - Q. 29 - L. 10	SOB CONSULTA
14 DE NOVEMBRO: 768 – Montreal – R. Winnipeg - 10x20m= 200m²	R\$ 87.000,00
CANADÁ: 730 – Cont. Park – R. Agenor D. Souto – lote de esquina de 8,52x11,77m= 100m²	R\$ 100.000,00
SANTA FELICIDADE: 731 – R. Danilo Paladini – Lote de 12x30,50m – Plano	R\$ 115.000,00
UNIVERSITÁRIO: 762 – Prox. da Pedro Baú c/ Medicina – 16,25x30m	R\$ 120.000,00
CANADÁ: 578 – Cont. Park – Rua Lajeado – 400m²	R\$ 150.000,00
BOA VISTA DA APARECIDA: 641 – Cond Plantar – Área do Lote 2.092m² - parte alta do condomínio	R\$ 150.000,00
BRASILIA: 743 – R. Agostinho dos Santos – Lote de Esquina 15x14,50m, Plano - Rua comercial	R\$ 170.000,00
PIONEIROS CATARINENSE: 724 – Lote de aprox. 8x40 - Q. 09 L. 01 – plano	R\$ 175.000,00
CASCVEL VELHO: 732 – Rua Napoli – Lote de 15 x 40m	R\$ 220.000,00
ALTO ALEGRE: 749 – Cond. Jd. de Monet – R. Eça de Queiroz – lotes de 13x25	R\$ 260.000,00
STO. INÁCIO: 486 – Fag – R. João Maria Correia – Lote de 15x35 = 525m²	R\$ 280.000,00
ALTO ALEGRE: 471 – Rua Silvino Casagrande – 14x40 = 560m² - declive suave	R\$300.000,00
NEVA: 729 – Rua Visc. do Rio Branco - 9x 43 = 387m² - Plano	R\$ 300.000,00
PQ. SÃO PAULO: 781 – R. Souza Naves – Lote de 12x33 m = 396m² - com casa mista em cima, plano	R\$ 320.000,00
NEVA: 636 – Rua Cassiano Jorge Fernandes - 12x35m = 420m² - c/ edícula nos fundos de 100m²	R\$ 390.000,00
ALTO ALEGRE: 59	



# SECURITÁ

Corretora de Seguro e Imóveis

www.securitaimoveis.com.br



www.securitaseguros.com.br

Creci/Pr J 4291



Rua Rio de Janeiro, 552 - Fone (45) 3037-5323 - Plantão (45) 9972-8153

## CASAS

CANCELLI. 3suítes, 3qts, 04 garagens. Rua Elizeu do Prado.....	R\$15.000.000,00
CENTRO. Suíte, 2quartos,02garagens, piscina, sauna.Rua Rio de Janeiro .....	R\$1.100.000,00
MARIA LUIZA. 03suítes, 01quarto, 05 vgs de garagem. Rua Cuiabá.....	R\$1.000.000,00
CENTRO.04 quartos,02 vgs de garagem.Rua Salgado Filho.....	R\$930.000,00
TROPICAL. Suíte, 2 demisuítes, 02 vgs de garagem. Rua Jataí.....	R\$900.000,00
NOVA YORK. Suíte, 04 quartos, 04 vgs de garagem.Rua Carlos Chagas.....	R\$840.000,00
COUNTRY. 03 suítes, 1quarto, 05 vgs de garagem.Rua Treze de Maio .....	R\$790.000,00
TROPICAL. suíte, 3quartos, 03 vgs de garagem.Rua Jataí.....	R\$650.000,00
PQ. SÃO PAULO. Suíte, 3quartos, 04 garagens.Rua Nilo Peçanha.....	R\$620.000,00
COUNTRY. Suíte,2quartos, 02vgs de garagem. Rua Vicente Machado.....	R\$600.000,00
TROPICAL. Suíte, 03 quartos,03 vgs de garagem. Rua São Luiz .....	R\$500.000,00
ROMA. Suíte, 2quartos, 2 vgs de garagem. Rua Paola Elizabeth Cerioli.....	R\$480.000,00
PARQUE VERDE. suíte, 2 quartos,04 garagens. Trav.Levi Ireno Gonçalves.....	R\$470.000,00
UNIVERSITÁRIO. suíte, 3quartos,03vgs de garagem.Rua Oliva.....	R\$450.000,00
CIDADE VERDE. Imóveis em um mesmo lote. Rua Antonio Kucinski.....	R\$450.000,00
SÃO CRISTOVÃO. 3quartos, garagem.Rua Goiás.....	R\$400.000,00
MARIA LUIZA. Suíte,3quartos,04 vgs de garagem. Rua Expedicionária.....	R\$395.000,00
TROPICAL. 3quartos, garagem. Rua São Lucas.....	R\$380.000,00
PQ.SÃO PAULO.suíte, 3quartos,03 vg de garagem.Rua Quintino Bocaiuva.....	R\$360.000,00
PARQUE VERDE. Suíte, 2quartos, 03 vgs de garagem.Rua Cipreste.....	R\$350.000,00
MARIA LUIZA. 3quartos, 04 vgs de garagem.Rua Expedicionário.....	R\$320.000,00
SANTA HELENA. 2suítes, 1quarto,3 garagens.Avenida Rio Grande do Sul.....	R\$315.000,00
COUNTRY. 2quartos, garagem. Rua Tiradentes.....	R\$300.000,00
JD. UNIVERSITÁRIO. 3quartos, garagem. Rua Academia.....	R\$299.900,00
FACULDADE. Suíte, 2quartos, 2vgs de garagem. Rua Engenharia.....	R\$290.000,00
PADOVANI. Suíte,02quartos,garagem.Rua Claudia Galante Padovani.....	R\$280.000,00
GUARUJÁ. 2 suítes,2quartos,2 vagas de garagens.Rua das Azaléias.....	R\$260.000,00
NOVA YORK. Suíte,01quarto, 01 vg de garagem.Rua Catanduvas.....	R\$260.000,00
JDM ITALIA. 3 quartos,garagem.Rua Espanha.....	R\$250.000,00
SANTA CRUZ. Suíte, 2quartos, 02 vgs de garagem. Rua Tixicoas.....	R\$250.000,00
LOT. MIRANTE. 3quartos, garagem. Rua Viamão.....	R\$240.000,00
FACULDADE. Suíte,2quartos,garagem.Rua Oliva esq.Ciencias Sociais.....	R\$230.000,00
CANADA. 2quartos,garagem.Rua Marechal Candido Rondon.....	R\$230.000,00
ANGRA DOS REIS. Suíte, 2quartos, 02 vgs de garagem.Rua Tupinamba.....	R\$225.000,00
SANTOS DUMONT. Suíte, 2quartos, 02 garagens. Rua N.S.Aparecida.....	R\$220.000,00
ANGRA DOS REIS. 3quartos,02 vgs de garagem. Rua Tupis.....	R\$209.000,00
PADOVANI. Quilinetes c/ 1quarto e garagem. Travessa Jose Junior.....	R\$200.000,00
BRASILIA. 2quartos, 04 vgs de garagem. Rua Procópio Ferreira.....	R\$190.000,00
ANGRA DOS REIS. 2quartos, garagem. Rua Tupis.....	R\$190.000,00
FLORENÇA. Suíte, 02quartos, 02vgs descobertas. Rua Campo Grande.....	R\$190.000,00
UNIVERSITÁRIO. 02quartos, garagem.Rua Universitária.....	R\$190.000,00
JD.CLARITO. 3quartos,02 vgs de garagem. Rua Galo da Serra.....	R\$190.000,00
MARIA LUIZA.suíte,2quartos, 02 vgs de garagem. Rua Oito de Maio.....	R\$185.000,00
BRASMADEIRA. Suíte, 2quartos, 3garagens. Rua Thomas Edison.....	R\$180.000,00
ANGRA DOS REIS. 3quartos, garagem. Rua Alcides da Costa Ribeiro.....	R\$180.000,00
CANCELLI. Suíte, 2quartos, 2vgs de garagem.Rua Visconde Rio Branco.....	R\$180.000,00
CANDIDO RONDON. Suíte, 2quartos, 02 garagens. Rua Francisco Assis.....	R\$180.000,00
NEVA. 3quartos,garagem. Rua Marechal Floriano.....	R\$180.000,00
ANGRA DOS REIS. 3quartos,garagem,frente p/ rua.Rua Tupis.....	R\$190.000,00
ANGRA DOS REIS. Suíte, 2quartos,garagem.Rua Antonia Rotta Ribeiro.....	R\$175.000,00
'MORUMBI. 3quartos,03 vgs de garagem.Rua São Roque.....	R\$170.000,00
PRESIDENTE.3quartos, 02 vgs de garagem.Rua David Mascarello.....	R\$170.000,00
FLORENÇA. 3quartos,garagem.Rua Tupiniquins.....	R\$170.000,00
NEVA. 2 quartos,garagem.Rua Marechal Deodoro.....	R\$160.000,00
NEVA. 2quartos,garagem. Rua Marechal Floriano.....	R\$155.000,00
SANTO ONOFRE. 3quartos,garagem,condomínio.Rua Tapajós.....	R\$150.000,00
MORUMBI. 3quartos, 02 vgs de garagem.Rua Edi Siliprandi.....	R\$150.000,00
TARUMÁ. 2quartos, garagem. Rua Socrates.....	R\$145.000,00
FLORENÇA.2quartos, garagem.Rua Antonio Zanluc.....	R\$145.000,00
FLORENÇA. 2quartos, garagem. Rua Brusque.....	R\$145.000,00
SANTA CRUZ. 2quartos, garagem. Rua Tupiniquins.....	R\$145.000,00
FLORESTA. 2quartos 02 vgs de garagem descobertas.Rua dos Pardais.....	R\$140.000,00
SANTA CRUZ. 2quartos, garagem. Casa frente rua Rua Xavantes.....	R\$138.000,00
ESMERALDA.2 quartos,garagem.Rua Esmeralda.....	R\$135.000,00
PERIOLLO. 2quartos, 02 vgs de garagens.Rua Serra Redonda.....	R\$120.000,00
NOVA ITALIA. 2quartos, garagem. Rua Milão.....	R\$120.000,00
MORUMBI. 2quartos, garagem descoberta. Rua São Roque.....	R\$115.000,00

## SOBRADOS

TROPICAL.suíte máster, 03suítes, 04 vgs de garagem.Rua Cinamono.....	R\$1.100.000,00
COQUEIRAL. Suíte, 2quartos, 05 vgs de garagem.Rua Flamboyant.....	R\$1.000.000,00
FORMOSA DO OESTE suíte máster 4qts,02 vgs de garagem. Av.Goiânia.....	R\$800.000,00
MARIA LUIZA. 04 suítes, 04 vgs de garagem. Rua do Comercio.....	R\$780.000,00
PIONEIROS. Suíte, 3quartos, 02 vgs de garagem coberta, 07 vgs descobertas, piscina, espaço gourmet. Rua Santa Clara.....	R\$720.000,00
ALTO DA NEVA. Suíte,02 demisuítes,02garagens. Rua Hieda B. Mayer.....	R\$600.000,00
MARIA LUIZA. Suíte, 3quartos, 03garagens.Rua Sergio Djalma de Holanda.....	R\$590.000,00
NEVA. 03 suítes, 03 vgs de garagem.Rua Olivia Ruchiski.....	R\$470.000,00
PQ SÃO PAULO. 03 suítes, 02 vgs de garagem. Rua Souza Naves /Vitória.....	R\$450.000,00
COQUEIRAL. Suíte, 3quartos, 02 vgs de garagem.Rua Luciano C.Siqueira.....	R\$450.000,00
NEVA. Esq.Suíte,2quartos,02 vgs de garagem.Rua Olivia Kucinski.....	R\$450.000,00
TURISPARK. Suíte, 2quartos,04 vgs de garagem. Rua Agronomia.....	R\$450.000,00
ALTO ALEGRE. Suíte, 2quartos, 03 vgs de garagem. Rua Silvino Blender.....	R\$440.000,00
NEVA. Suíte, 2quartos, 2 vgs de garagem.Rua Sergio Djalma de Holanda.....	R\$420.000,00
CANCELLI. Suíte,2quartos,03 vgs de garagem.Rua Natal.....	R\$400.000,00
CENTRO. Suíte,2quartos, 02 vgs de garagem.Rua Visconde do Rio Branco.....	R\$395.000,00
CENTRO. Suíte, 2quartos, 2 vgs de garagem. Rua Natal.....	R\$390.000,00
NEVA. Suíte, 2quartos,02 vgs de garagem.Rua Olivia Kucinski.....	R\$380.000,00
SANTO ONOFRE. Suíte máster,2quartos,04 garagem. Rua Potiguaras.....	R\$380.000,00
FAG. 3suítes, 2 vgs de garagem.Rua João Maria Correia.....	R\$350.000,00
NEVA.suíte, 2 quartos,02 vgs de garagem. Rua Ieda c/ Mal. Floriano.....	R\$350.000,00
PORTO SEGURO.suíte, 2qts, 02 garagens. Rua Fortaleza/Otelo Celestino.....	R\$345.000,00
CANADA.(Frente) - Suíte,02 quartos, 02 vgs de garagem. Rua Rafael Picolli.....	R\$300.000,00
PORTO SEGURO.03 quartos, 02 vgs de garagem. Rua Iraci Vigano.....	R\$300.000,00
NOVO MILENIO. Suíte, 2quartos, 02 vgs de garagem.Rua Antonio Damian.....	R\$280.000,00
PQ SÃO PAULO. Suíte, 2quartos, 02garagens. Rua Carlos de Carvalho.....	R\$275.000,00
ANGRA DOS REIS. Suíte, 2quartos, 2 garagens.Rua Brilhante.....	R\$270.000,00
SANTO ANTONIO.suíte, 2quartos,02 vgs de garagem. Rua Coroados.....	R\$265.000,00
JD UNIVERSITÁRIO. Suíte,2quartos, 2 vgs de garagem.Rua Odontologia.....	R\$260.000,00
CANADA suíte,2quartos,02 vgs de garagem. Rua Rafael Picolli.....	R\$250.000,00
SANTO ONOFRE. Suíte, 2quartos,2 garagens.Rua Tapajós.....	R\$250.000,00
TROPICAL. 3quartos, 2 vgs de garagem. Rua Salgueiro.....	R\$200.000,00
CANADA. 02 quartos, garagem. Rua Visconde de Guarapuava.....	R\$170.000,00

## APARTAMENTOS

ED.SEMAR. (Apart 702)suíte, 2quartos,02garagens. Rua Pres.Bernardes.....	R\$895.000,00
ED.TORRE NOVA DUPLEX 04suítes, 02vgs de garagem.Rua Paraná.....	R\$850.000,00
ED. BELLE MAISON. 03 suítes, 02 vgs de garagem. Rua Mato Grosso.....	R\$750.000,00
ED.VILA FELICHE. Suíte,02 quartos,02 vgs de garagem.Rua Pedro Ivo.....	R\$620.000,00
ED.ARMANDO. apart.603 suíte,2quartos,2vgs de garagem.Rua Olavo Bilac.....	R\$609.000,00
ED.ARMANDO. apart 601suíte,2quartos,2 garagens.Rua Olavo Bilac.....	R\$605.000,00
ED.SÃO RAFAEL.(Apart 62) suíte, 2quartos,garagem.Rua Pernambuco.....	R\$570.000,00
ED.SÃO RAFAEL (Apart 42) 2quartos,02 garagens.RuaPernambuco.....	R\$550.000,00
ED.ARMANDO RESENDE. Suíte,2quartos,2vgs de garagem. Rua Erechim.....	R\$536.000,00
JOÃO BATISTA CUNHA.( 206) suíte, 2quartos, 02 garagens.RuaRiachuelo.....	R\$459.000,00
JOÃO BATISTA CUNHA.( 205) suíte, 2quartos, 02 garagens.RuaRiachuelo.....	R\$459.000,00
ED.SOLYFRAN (apto 73) duplex - 2quartos, garagem. Rua Paraná.....	R\$403.657,00
ED.DON CARLESSO. Suíte,2quartos,02 garagens.Rua 7 de Setembro.....	R\$400.000,00
ED.VITA REALLY. (401) Suíte,2quartos, 2 vgs de garagem.Rua Antonina.....	R\$393.342,30
ED.VITA REALLY. (301)Suíte,2quartos, 2 vgs de garagem.Rua Antonina.....	R\$388.342,30
ED.BELVEDERE. suíte,2quartos, garagem.Rua Presidente Bernardes.....	R\$380.000,00
RIEGER RESIDENCE.suíte, 2quartos,02 vgs de gar.Rua Pres.Bernardes.....	R\$371.092,97
ED. MANOEL RIBAS suíte, 02demisuíte, 02 garagens. Rua Manoel Ribas.....	R\$366.250,00
ED.AUGUSTUS suíte,2quartos,02 garagens. Rua da Bandeira.....	R\$362.850,00
RES.BELVEDERE. Suíte, 2quartos, garagem. Rua Pres.Bernardes.....	R\$360.000,00
PRIME TOWER RES. (602) Suíte máster, 2quartos, 02vg de garagem. Rua Marechal Deodoro da Fonseca.....	R\$358.631,00
RIEGER RESIDENCE.suíte, 2quartos,02 vgs de gar.Rua Pres.Bernardes.....	R\$356.832,40
COUNTRY WAY Suíte, 2quartos, 2gars. Rua Vicente Machado.....	R\$354.640,00
PRIME TOWER RES. (301) Suíte máster, 2quartos, 1ou 02 vagas de garagem. Rua Marechal Deodoro da Fonseca.....	R\$337.906,00
ED.MONTERREY.Suíte, 2quartos, 02 vgs de garagem. Rua Mar.Floriano.....	R\$336.450,32
ED.VITA REALLY. (101) Suíte,2quartos, garagem.Rua Antonina.....	R\$329.660,10
RES.SÃO BENTO. Demi suíte, suíte, 01 quarto,02 vagas de garagem.Rua Padre Ricardo esquina c/ Presidente Kennedy.....	R\$310.000,00
OLIVA GARDEN Suíte,2quartos,02 garagens.Rua Francisco Bartinick.....	R\$300.340,00
DAVID MASCARELLO (apart 401) cobertura,suíte. Avenida da Fag.....	R\$300.000,00

ED.TORRES DE LYON. Suíte,2quartos,02 garagens. Rua Recife.....	R\$300.000,00
PRIME TOWER RES. (202) Suíte máster, 2quartos, 1vg de garagem. Rua Marechal Deodoro da Fonseca.....	R\$285.526,00
ED.VALPARAISO. suíte, 1quarto,garagem.Rua Pernambuco.....	R\$282.000,00
ED.BARCELONA. 2quartos, 01 vg de garagem. Rua Uruguai.....	R\$270.000,00
ED.JASMIN. suíte,1quarto,garagem. Rua da Bandeira.....	R\$260.000,00
RESIDENCIAL LORIA. (4º) suíte, 1quarto, garagem. Rua Manoel Ribas.....	R\$254.344,61
ED. JASMIN. Suíte, 1 quarto e 01 garagem.Rua da Bandeira.....	R\$250.000,00
ED.HANNOVER. 02quartos, garagem. Rua Manaus.....	R\$250.000,00
RESIDENCIAL LORIA. (2º)suíte, 1quarto, garagem. Rua Manoel Ribas.....	R\$249.639,97
RESIDENCIAL LORIA. (1º) suíte, 1quarto, garagem. Rua Manoel Ribas.....	R\$247.287,65
RES. ESPANHA., Suíte 1 quarto, 02 vgs de garagem. Rua Mar.Deodoro.....	R\$240.000,00
VILLA DI NAPOLI. 3quartos,02 vgs de garagem.Rua Osvaldo Aranha.....	R\$240.000,00
CURITIBA RESIDENCE. 02 quartos,garagem.Rua Curitiba.....	R\$234.748,80
RES.LAGUNA. (apart 13)2quartos, garagem. Rua Treze de Maio.....	R\$225.000,00
LACUSTRE II.(AP 44) Suíte,2quartos, garagem. Rua Santos Dumont.....	R\$220.000,00
ED. NIVES. 2quartos, 02 garagens.Rua Catanduvas esq.Olindo Periollo.....	R\$211.464,00
LACUSTRE II.(1ºandar) 2quartos, garagem. Rua Santos Dumont.....	R\$195.000,00
ED.SOLYFRAN (apto 14) 2quartos,garagem. Rua Paraná.....	R\$193.331,00
RES.CHAMPAGNAT. 2quartos, garagem. Rua Emiliano Afonso Silva.....	R\$190.000,00
ED.MARIO COPACHINSKI. Suíte, 01 qto, garagem. Rua Amarildo Passos.....	R\$189.680,00
PORTO SANTO RES.2quartos, garagem.Rua Recife.....	R\$183.877,76
RES.ANA VITÓRIA. 2quartos,garagem. Rua Treze de Maio.....	R\$180.000,00
RES.PARNAGUARA. (203) 2quartos, garagem. Rua Paraguaçu.....	R\$175.900,00
ED. GÊNOMA.suíte, 1quarto,sem garagem.Travessa Cristo Rei.....	R\$175.000,00
RES.RIVIERA. 2quartos,garagem. Rua Pernambuco.....	R\$175.000,00
ED. NIVES. 2quartos, garagem.Rua Catanduvas esq.Olindo Periollo.....	R\$174.636,00
EDIFICIO TOTTEHAM. 2quartos, sacada e garagem.Avenida Toledo.....	R\$170.000,00
DAVID MASCARELLO. (apart 201) 2quartos, sacada. Avenida da Fag.....	R\$168.000,00
SOUZA DOURADO II. 3quartos,garagem.Rua Curitiba.....	R\$167.470,00
RES.PARNAGUARA. (térreo) 2quartos, garagem. Rua Paraguaçu.....	R\$166.900,00
ED. NIVES. 2quartos, garagem.Rua Catanduvas esq.Olindo Periollo.....	R\$161.140,00
ED.MARIO COPACHINSKI. Suíte, 01 qto, garagem. Rua Amarildo Passos.....	R\$159.900,00
ED.SOLYFRAN (apto 22) 1quarto reversível p/ 2qts,garagem. Rua Paraná.....	R\$155.427,00
ED.COLINA VERDE. 2quartos, garagem. Rua Rafael Picolli.....	R\$155.000,00
ED.GRAMADO. 3quartos,garagem. Rua Maringá.....	R\$150.000,00
RES.FOZ DO IGUAÇU. 3 quartos, garagem.Rua Fortaleza.....	R\$150.000,00
RES.FLORENÇA. 3quartos, garagem. Rua Bororós.....	R\$150.000,00
SOUZA DOURADO II. 2quartos,garagem.Rua Curitiba.....	R\$143.380,00
ED.SOLYFRAN (apto 31) 1quarto,garagem. Rua Paraná.....	R\$140.389,00
VILLA GRAMADO. (unid.superiores)3quartos,garagem.Rua Paranaval.....	R\$137.000,00
ED.HANZEN III. 2quartos, garagem. Rua Luciano Correia Siqueira.....	R\$135.000,00
ED.ATRIA I. 2quartos, garagem.Rua Terezina.....	R\$135.000,00
ED. NIVES. 1quarto, garagem.Rua Catanduvas esq.Olindo Periollo.....	R\$134.631,00
VILLA GRAMADO. (unid.inferiores)3quartos,garagem.Rua Paranaval.....	R\$132.000,00
RES.PARQUE DA AVES(AP403) 3quartos,garagem.Rua Julio Szymansky.....	R\$130.000,00
RES.ALTO DA FAG.suíte,garagem.Rua João Kuloski.....	R\$120.000,00
ED.SOUZA DOURADO. 2quartos, garagem. Rua Suiyas.....	R\$120.000,00
DAVID MASCARELLO. (apart. 11) 01quarto, s/sacada. Avenida da Fag.....	R\$114.321,00
RES.ISABELA. 02quartos. Rua Manoel Ribas.....	R\$110.000,00

## COMERCIAL

GUARAPUAVA. c/ 17.000m², de frente para a BR.....	R\$2.100.000,00
CENTRO. c/ 898,75m². 15 kitinetes e sala comercial.Trav.JarlindoGrandão.....	R\$2.100.000,00
TOLEDO. Área de terras urbanas c/ 10.342,64m² - Grande Oportunidade.....	R\$2.000.000,00
PACAEMBU. c/1360,20m² - com benfeitorias.Rua Medianeira.....	R\$1.200.000,00
TURISPARK. Barracão c/ 420m². Rua Pedro Baú.....	R\$700.000,00
CANCELLI. Sobrado c/ 3quartos e 05 vgs de garagem. Rua São Luiz.....	R\$650.000,00
NOVO MILENIO. Barracão c/ 348m². Rua Epiphanyo A. de Figueiredo.....	R\$450.000,00
CENTRO. Sala Comercial c/ 78,00m² e mezzanino.Rua Souza Naves.....	R\$190.000,00
PACAEMBU. c/ 52m², sala comercial/banheiro e cozinha. Rua Venezuela.....	R\$160.000,00
PACAEMBU. c/ 52m², sala comercial c/banheiro e cozinha. Rua Venezuela.....	R\$150.000,00

## TERRENOS

CANCELLI. c/ 24.000 metros - Rua Elizeu do Prado.....	R\$15.000.000,00
ÁREA DE TERRAS EM TOLEDO. c/ 1.172,00m² - Av Parigot de Souza.....	R\$2.600.000,00
S. CRISTOVÃO. Área de Terras c/1.772,82m² Rua Jacarezinho/Marginal.....	R\$1.200.000,00
S. CRISTOVÃO. Área de Terras c/1.537,19m² Rua Jacarezinho/Marginal.....	R\$1.100.000,00
PACAEMBU. c/1360,20m² - com benfeitorias.Rua Medianeira.....	R\$1.200.000,00
PACAEMBU. c/ 429m²(13,20 x 32,50m) Rua Rocha Pombo.....	R\$740.000,00
COND.VINICIUS DE MORAIS c/ 992,29m² - Rua Juracy Antonio Capra.....	R\$700.000,00
SÃO CRISTOVÃO. c/ 775m² - (15,50 x 50m) Rua José Bonifácio.....	R\$600.000,00
ALTO ALEGRE. c/649m² (26m x 25m de fundo) Rua Casemiro de Abreu.....	R\$484.900,00
FAG. c/ 612,5m² - (17,5m x 35m) - Rua Tersilio Saugo.....	R\$350.000,00
JD CRISTAL. c/418,50m² - (13 x 31m) Rua João Lili Cirico.....	R\$350.000,00
CATARATAS. c/600m² - (15x40m) - Rua Francisco Inácio Fernandes.....	R\$350.000,00
CANCELLI. c/ 497m² - (14x35,5m) - Rua Visconde do Rio Branco.....	R\$340.000,00
PQ.SÃO PAULO. c/ 590,00m² - Rua Cassiano Jorge Fernandes.....	R\$325.000,00
TROPICAL. c/ 418,50m²(13 X 31m) - Rua Fagundes Varela.....	R\$320.000,00
COQUEIRAL. Lote c/ 715m²(13x55m) - Rua Gramado.....	R\$320.000,00
SÃO CRISTOVÃO. c/ 540m² - 13,5 x 40m. Rua Abaete.....	R\$300.000,00
FACULDADE. c/475m² - Rua Engenharia esq. Administração.....	R\$280.000,00
BRASILIA.c/ 437,50m² - (12,5 x 37m) Avenida Europa.....	R\$215.000,00
CATARATAS. Cond.Jardim Botânico - Terrenos.....	à partir de R\$210.000,00
CANCELLI. c/ 360m² - Rua Mário C. Martins.....	R\$170.000,00
LAGO AZUL. Chácara c/ 1.500m². Rua Lagoa Rodrigo de Freitas.....	R\$ 160.000,00
NOVO MILENIO.c/ 397,50m² - Rua Lucio Alves dos Reis.....	R\$160.000,00
SANTO ONOFRE. c/ 1056m² - (11x 96m) - Rua Maves.....	R\$150.000,00
SALTO CAXIAS.c/ 2.092,00m² - Condomínio Plantar Rua B.....	R\$150.000,00
GUARUJÁ. c/ 420m² - (12 x 35m). Rua Girassol.....	R\$150.000,00
ESMERALDA.c/ 456m² - (12 x 38m) - Rua Ametista.....	R\$130.000,00
MORUMBI. c/ 450,00 m² - Rua Monte Negro.....	R\$130.000,00
BRASILIA. c/ 350,91m², meio lote.Rua Teixeira.....	R\$120.000,00
FLORESTA. Lotes com 250metros. Avenida das Pombas.....	à partir de R\$78.000,00

## CHÁCARAS / SÍTIOS

ÁREA DE TERRAS com 15,72 alqueires-Próximo ao Parque Verde.....	R\$20.400.000,00
STA TEREZA. Área de Terras c/ 10 alqueires - próx. Br 277 -Km 610.....	R\$3.700.000,00
TOLEDO. Área de Terras c/ 29.930 m² - Bairro São Francisco.....	R\$4.500.000,00
FAZENDA ANDRADA. c/ 23 alqueires, Rio Salinho.....	R\$3.450.000,00
SÃO FRANCISCO LOPEI. c/30.822m² atrás do Posto Rosário.....	R\$2.500.000,00
GUARAPUAVA. Área c/ 17.000 m². Jardim Aeroporto.....	R\$2.100.000,00
NOVO HORIZONTE. c/ 10 alqueires.Entre Cascavel e Espigão Azul.....	R\$2.100.000,00
TOLEDO. Área de Terras c/10.342,64 m² - Bairro São Francisco.....	R\$2.000.000,00
SANTA TERESA. Fazenda Marca Eva c/ 16,70 alqueires.....	R\$1.700.000,00
BOA VISTA APARECIDA. c/ 4,3 alqueires. Salto Caxias.....	R\$1.500.000,00
CHÁCARA EM SANTA TERESA. c/ 5 alqueires, Linha Grolli.....	R\$1.200.000,00
LINHA PEROBA. Chácara c/ 5 alqueires, benfeitorias. À 5km da BR 277.....	R\$750.000,00
COLONIA TORMENTA. c/ 6,75 alqueires. Próximo ao Rio do Salto.....	R\$600.000,00
COND.V	



# SECURITÁ

Corretora de Seguro e Imóveis

Rua Rio de Janeiro, 552 - Fone (45) 3037-5323 - Plantão (45) 9972-8153

[www.securitaimoveis.com.br](http://www.securitaimoveis.com.br)

[www.securitaseguros.com.br](http://www.securitaseguros.com.br)

Creci/Pr J 4291



# SECURITÁ

**CORRETORA  
SEGUROS E IMÓVEIS**

CRECI/PR: 4291/J

*"Somos pioneiros na assistência jurídica da corretora ao segurado. Peça uma visita ou um orçamento sem compromisso."*



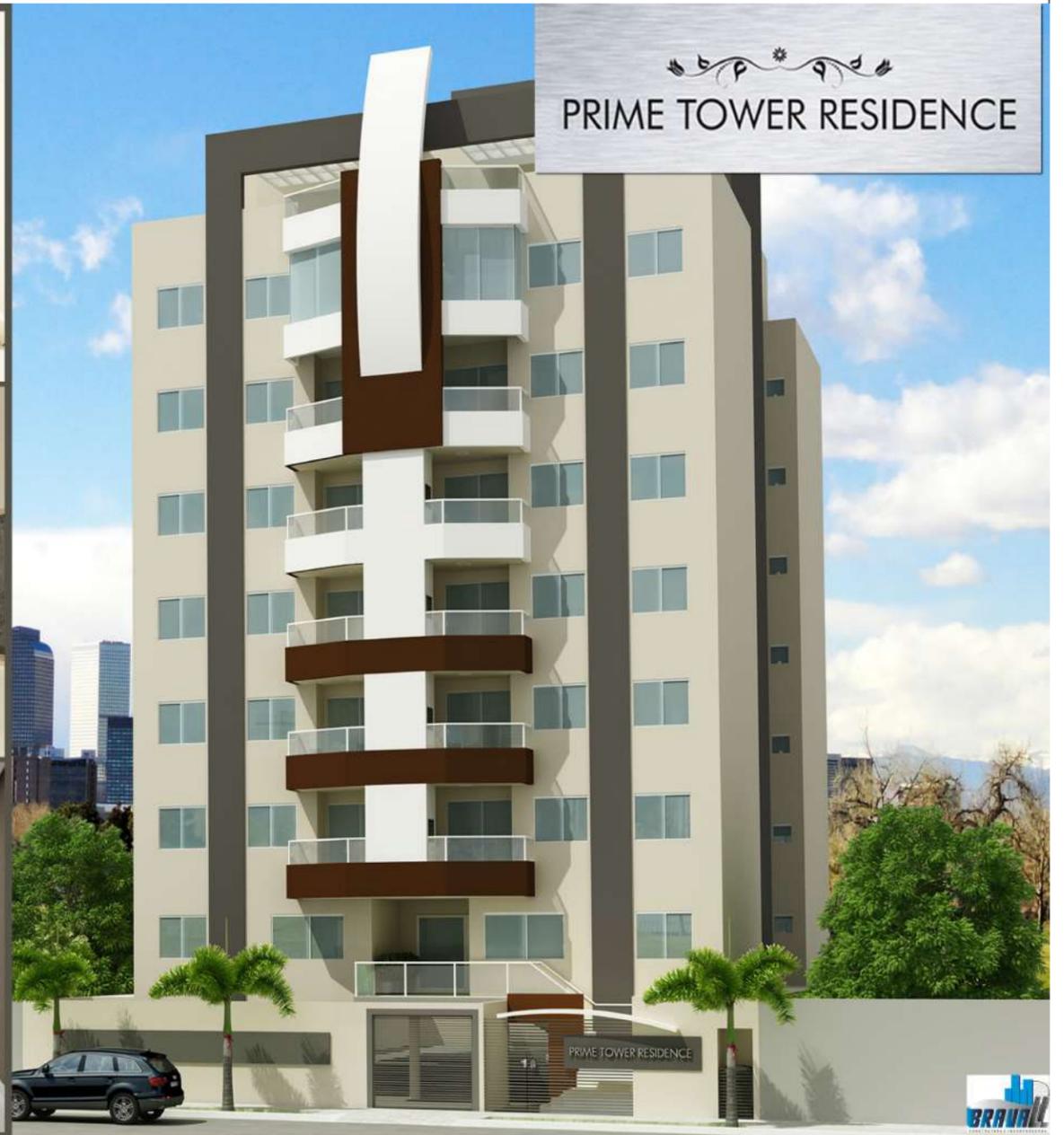
*Antes de contratar seu seguro, consulte-nos e conheça os benefícios que só a SECURITÁ oferece. Operamos com as mais diversas seguradoras para ajustar custo e prazo, na medida da sua necessidade, mantendo, ainda, renovação garantida MAPFRE.*



Rua Rio de Janeiro, 552  
Centro | CEP 85801-030  
Cascavel | Paraná

## 45 3037.5323

[cotacao@securitaseguros.com.br](mailto:cotacao@securitaseguros.com.br)  
[www.imobiliariasecurita.com.br](http://www.imobiliariasecurita.com.br)



PRIME TOWER RESIDENCE





**imobiliária**  
**panorama**  
CRECI J3279



**Cascavel**  
Centro - (45) 3226 2758  
Plantão - (45) 9137 3450

**Toledo**  
Centro - (45) 3252 2791  
Plantão - (45) 9108 6103

Vendas | Compras | Loteamento | Locações | Avaliações | Consórcios | Financiamentos | Fazendas | Contratos  
Projetos | Reformas | Desmembramentos | Remembramentos | Regularização de Obras

### VENDA

**Apartamentos**  
114.321,00 - Pq Verde - FAG - Ref. 4218 - 1 qto, sala, cozinha, wc, lavand.  
115.000,00 - Canadá - Ref. 4401 - 2 quartos, sala, coz, wc, lavand e garagem  
135.000,00 - Cancelli - Ref. 4406 - 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, sacada com churrasqueira, lavanderia e estacionamento.  
220.000,00 - Recanto Tropical - Ref. 4276 - 105m², 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem

**Casas**  
115.000,00 - Esmeralda - Ref. 4116 - 65m², 2 quartos, sala, cozinha, wc, lavanderia e garagem  
140.000,00 - Panorama - Ref. 4351 - Condomínio Fechado, 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem  
140.000,00 - Santo Onofre - Ref. 4344 - Condomínio Fechado, 54m², 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem  
230.000,00 - Santa Felicidade - Ref. 4265 - 200m², suíte + 3 quartos, sala estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e 2 garagens. Terreno de 303m²

**Terrenos**  
750.000,00 - Condomínio Fechado - Região do Lago - Ref. 4381 - SUPER OPORTUNIDADE! - Terreno com 740 m² em condomínio com total segurança e privacidade para você e sua família. Ampla área de lazer.

### LOCAÇÃO



**Casa - Universitário**  
2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavand e estacion.  
Ref. 4395 R\$ 400,00



**Apartamento - Tropical**  
2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem  
Ref. 4357 R\$ 636,00



**Casa - Santa Cruz**  
3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia com churrasqueira e garagem  
Ref. 4383 R\$ 750,00

**Apartamentos**  
530,00 - Santa Cruz - Ref. 4374 - 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e estacion.  
572,40 - Canadá - Ref. 4354 - 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem  
689,00 - Cancelli - Ref. 4360 - Suíte, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavand e garagem

**Casas**  
429,30 - Interlagos - Ref. 4366 - 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia com churrasqueira e estacionamento  
530,00 - Canadá - Ref. 4397 - 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem  
583,00 - Parque Verde - MORADAS - Ref. 4367 - 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e estacionamento  
1.166,00 - Região do Lago - Ref. 4370 - Suíte, 2 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Edícula com churrasqueira  
2.120,00 - Pacaembu - Ref. 4363 - 2 suítes, 1 quarto, 2 salas, cozinha planejada, banheiro, lavanderia, área com churrasqueira e piscina + garagem

**Comerciais**  
901,00 - Coqueiral - Ref. 4362 - Sala comercial com 84m² com banheiro.  
3.392,00 - Centro - Ref. 4361 - Sala com 158m² com banheiro. Próximo Prefeitura e Shopping

**Representante autorizado**

Crédito	180 Meses	Imóvel*
60.000	432,47	*Utilize seu FGTS!!!
80.000	576,63	
115.000	828,90	
170.000	1.225,33	
250.000	1.801,96	
300.000	2.162,35	

Rodobens

Consórcio

www.imobiliariapanorama.com.br



# Venha morar no Tropical!

(Segurança e qualidade de vida)

## VENDAS

(45) 3223 2206



**Tipo 1**  
Área Construída 75,04m² - Privativa/Garagem 64,87m²



**Tipo 2**  
Área Construída 84,97m² - Privativa/Garagem 74,80m²

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

ENTRADA: - Utilize seu FGTS

O valor restante é financiado pela Empresa

COM SUBSÍDIO ATÉ R\$ 17.000,00

FINANCIADO EM ATÉ 360 MESES

Pesquisa de Mercado **PRÉ-LANÇAMENTO** Rua Jaú



**Apartamentos PNE (Portador de Necessidade Especial)**  
térreo, garagem privativa coberta, terreno privativo

Área Construída 67,47m² - Privativa/Garagem 57,29



Área Construída 77,61m² - Privativa/Garagem 67,44



**2 SALÕES DE FESTAS COM 55m² CADA**

**PRÓXIMO:**  
Shopping JI UNIPAR e CEEP  
Iraní Supermercado  
Clube Comercial  
Hiper Muffato  
Rodoviária  
Prefeitura





**Presença**  
imóveis

CRECI J04494

**Av. Assunção, 103 - Alto Alegre - (45) 3096-2020**



**APARTAMENTOS**

**R\$ 120 mil - Ed. Jade Esmeralda** Rua Jade - com 2 qtos, Sala Cozinha, bwc com 1 vaga de garagem.  
**R\$ 145 mil - Ed. Hannover** Centro Rua Manaus Bl C-7 com 2 qtos, Sala, cozinha, 1 vaga de garagem.  
**R\$ 160 mil - Ed. Vila Genova** Universitário Rua Emilio Bautitz bl A 2 qtos, Sala, Cozinha, bwc área de Serviço, Com 1 vaga.  
**R\$ 165 mil - Ed. Morada do Sol** Claudete Rua Jorge Lacerda Bl 5 - 2 qtos, 1 Closet, Sala, Cozinha Planejada, área de Serviço, bwc com 1 vaga de garagem  
**R\$ 170 mil - Ed. Princesa** Porto Seguro Rua Antonio Pertile com 2 qtos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC Com 1 vaga de garagem.  
**R\$ 180 mil - Ed. Por do Sol** - São Cristóvão Rua Mato Grosso 3 qtos, Sala 2 Ambientes, Cozinha, Área de Serviço, BWC com 1 vaga de garagem.  
**R\$ 220 mil - Ed. Monica** Centro Rua Paraguai, 02 qtos, sala 2 ambientes, sacada com churrasqueira 1 vaga de garagem.  
**R\$ 230 mil - Ed. Monica** Centro Rua Paraguai, 02 qtos, sala em dois ambientes, sacada com churrasqueira 1 vaga de garagem.  
**R\$ 240 mil - Ed. Mon Santo** Centro Rua Engenheiro Rebouças 1 st + 1 qtos, Sala 2 Ambientes, com 1 vaga de garagem.  
**R\$ 242 mil - Ed. Grand Hudson** - Alto Alegre Rua Paraguai, 431, planta 4, 1 suíte+ qtos, 2 vagas de garagem, sacada com churrasqueira.  
**R\$ 250 mil - Ed. Green City** - Cidade Verde Rua Angelim 1St + 1 qtos, Sala, Cozinha Planejada Com 1 vaga de garagem térreo.  
**R\$ 270 mil - Ed. Ana Maria Effen** Coqueiral Rua João Lili Cirico 1 St + 02 qtos, sala em dois ambientes, sacada com churrasqueira 1 vaga de garagem.  
**R\$ 300 mil - Vila Firenze** Centro Rua Manoel Ribas 1 St + 2qtos sala 2 Ambientes, Cozinha Planejada, Área de Serviço, WC, 1 vaga de garagem possui piscina.  
**R\$ 340 mil - Ed. Imperial** Neva Rua Marechal Candido Rondon com 1 St + 2 qtos, Sala estar e Jantar, sacada com Churrasqueira, Cozinha, Área de Serviço, Com 2 vagas de garagens.  
**R\$ 800 mil - Ed. Casablanca** Centro cobertura triplex Rua Mato Grosso 1 Suíte closet e sacada, 1 Suíte Simples com sacada, 1 Suíte Simples, 1 Quarto, Sala Estar e Jantar, TV, Escritório, Cozinha Planejada, Área de Serviço, Dep. de Empregada, 2 BWC Social, 1 Lavabo, espaço de lazer Com 3 vagas de garagens Possui 500 m².

**CASAS**

**R\$ 142 mil - Turisparque** Rua Furnas com 2 qtos, Sala e Cozinha conjugada, WC, 1 vaga de garagem.  
**R\$ 155 mil - Guarujá** - Rua Gralha Azul com 3 qtos, sala, cozinha, área de serviço, WC com 1 vaga de garagem.  
**R\$ 160 mil - Alto Alegre** - Rua Hercílio Luz com 2 qtos, Sala, cozinha com armários, Área de Serviço com 2 vagas de garagens com 55m²  
**R\$ 165 mil - Santa Cruz** - Rua Txikaos com 3 qtos, Sala, Cozinha, WC com 1 vaga de garagem Com 57 m²  
**R\$ 180 mil - Angra dos Reis** - Rua Alcides da Costa Ribeiro 1st + 1 qtos Sala, cozinha, área de Serviço, WC, com 1 vaga de garagem.  
**R\$ 180 mil - Paulo Godoy** Av. Tito Muffato com 3 qtos, Sala, cozinha, WC com 2 vaga de garagem.  
**R\$ 185 mil - Guarujá** Rua Petúnias com 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, WC com 1 vaga de garagem 264 m² de área do terreno.  
**R\$ 190 mil - Angra dos Reis** Rua Tupis com 1st + 2 qtos wc com 2 vagas de garagem 70 m².  
**R\$ 190 mil - Santo Onofre** Rua Tapajós com 3 qtos, sala, cozinha, área de serviço, WC com 2 vagas de garagem com 96 m² de área construída e 180 m² terreno  
**R\$ 220 mil - Faculdade** Rua Prates com 1St + 1 qtos, sala, cozinha planejada, WC social com 2 vagas de garagem, 100 m² de área construída.  
**R\$ 230 mil - Pioneiros Catarinense** Rua Cassemiro Chervinski com 4 qtos, sala estar e Jantar, cozinha, área de serviço, WC social e 1 de serviço com 2 vagas de garagem com 136,56 m² de área construída total e 202,38 m² de área do terreno.  
**R\$ 260 mil - Novo Milênio** Rua Roberto Fumio Aoki com 1 St + 2 qtos, 1 sala estar e Jantar, cozinha, área de serviço, BWC com 02 vagas de garagem possui edícula total e 180 m²  
**R\$ 260 mil - Faculdade** Rua Arquitetura 3 qtos, sala estar, cozinha, lavanderia, despensa, WC com 100 m² de área construída e 422,5 m² de área do terreno.  
**R\$ 270 mil - Universitário** Rua Administração 3 qtos, sala, cozinha casa de madeira de 481 m².  
**R\$ 280 mil - Faculdade** Rua Sociologia com 2 qtos, sala, cozinha, WC com 2 vaga de garagem com 422,5 m² de área do terreno.  
**R\$ 350 mil - Vila Dione** Rua Orlando Vasconcelos, 02 St + 1qto, sala de estar, cozinha, WC, 04 vagas de garagem sobra de terreno nos fundos, aproximadamente 200m²  
**R\$ 350 mil - Vila Dione** Rua Orlando Vasconcelos, 1 St + 1 qto, sala estar e jantar, cozinha, WC, com 4 vagas de garagens, possui Edícula com piscina. Com 100 m² de área construída + 50 m² de Edícula  
**R\$ 400 mil - Alto Alegre** Rua Aloísio de Azevedo com 3 qtos, Sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, WC, com 2 vagas de garagem com 131 m² de área construída e 455 m² terreno  
**R\$ 550 mil - Vila Elisabeth** Rua Jânio Quadros com 3 qtos, sala, cozinha, área de serviço, WC, com 3 vagas de garagem Semi mobiliado. Área de lazer com churrasqueira sala comercial na esquina.  
**R\$ 550 mil - Alto Alegre** - Rua Flamboyant com 1 St + 2 qtos, Sala Estar e jantar, escritório, Cozinha, Lavanderia, WC com 2 vagas de garagem possui Edícula com qto, sala, wc, despensa cozinha, Churrasqueira, Pia. Com 181 m² de área construída e 370 m² de área do terreno.

**R\$ 680 mil - Pq São Paulo** - Rua Joaquim Távora casa com sala comercial com 3 qts, 2 salas 02 wc, área de laser, imóvel com 708 m².  
**R\$ 790 mil - Alto Alegre** - Rua Fagundes Varela com 1 St + 2 qtos, closet com armários, sala estar, sala de TV com painel, cozinha Planejada com fogão cook top, área de serviço, WC Social, com 4 vagas de garagens possui área de lazer com churrasqueira, armários, fogão, forno, bancada em granito, quarto para visita, banheiro, aquecimento solar em todos os pontos inclusive piscina, com 300 m² de área construída e 585 m² de área do terreno

**TERRENOS**

**R\$ 60 mil - Recanto do Lago** Rua Tesouro Colônia São Francisco área total de 1200m² com Poço Artesiano terreno liberado construção para lazer.  
**R\$ 90 mil - Morumbi** Rua Presidente Zacarias Área total de 360 m². Com medidas de 12 x 30  
**R\$ 110 mil - Veneza** Rua França entre as Ruas Lisboa e Madrid, medindo 12x30 = 360m²  
**R\$ 120 mil - Morumbi** Jd Mantovani total de 200 m² com medindo de 10 x 20 m²  
**R\$ 130 mil - Esmeralda** total de 456 m² com medindo de 12 x 38 m²  
**R\$ 350 mil - Jd. Itália** Rua Itália Área total de 465 m². Com medidas de 15 x 31m Possui Casa de Alvenaria.  
**R\$ 420 mil - Neva** Rua Osvaldo Cruz área total de 687,5 m² com medidas de 12,5 x 55 m  
**R\$ 450 mil - Caravelle** Rua Teixeira Soares Terreno Residencial e Comercial área total de 429 m² Com medidas de 33 x 13 .

**COMERCIAIS**

**R\$ 85 mil - PONTO COMERCIAL CASA D'CAFÉ** Rua Afonso Pena 1614 - Centro, Sala equipada com mesas e cadeiras, freezer, 70 m²  
**R\$ 120 mil - PONTO COMERCIAL MALUKA MODAS** na AV. Brasil Centro, com todo estoque com 156 m² de área total  
**R\$ 980 mil - BARRACÃO PARA SUPERMERCADO** Sala comercial térrea, com aproximadamente 600 m², contendo 02 banheiros privativos com vestiários e 02 banheiros sociais, com espaço para depósito. Sobreloja com aproximadamente 250 m² contendo 03 quartos, 01 suíte, banheiro social, sala de estar, cozinha, lavanderia, área de lazer com churrasqueira e sótão com aproximadamente 100 m². Área total construída de aproximadamente 950 m², toda em alvenaria

**SOBRADOS**

**R\$ 280 mil - Padovani** Rua Elias Maximiliano com 1 Suíte com sacada + 2 qtos, sala, cozinha área de serviço, WC com 2 vaga de garagem possui Edícula com 140 m² de área construída e 125 m² de área do terreno.  
**R\$ 295 mil - Pioneiros Catarinense** Rua Ângelo Chiamulera com 4 qtos Sala de Jantar e TV com sacada, Cozinha Planejada, área de serviço, 2 WC social semi mobiliado. Com 138,3 m² de área construída  
**R\$ 520 mil - Centro** Rua Paraná Com 1 St com sacada + 2 qtos, Sala 2 ambientes, cozinha, área de Serviço, WC social, lavabo com 2 vagas de garagem 130 m² de área construída

**LOCAÇÃO**

**SALAS COMERCIAIS** - Universitário medindo 94m², 79m², 63m² EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, valores a negociar.  
**R\$ 380,00 - APTO- ED. METROPOLIS** Rua Souza Naves Centro com 1 qto, sala, cozinha, WC NÃO POSSUI VAGA DE GARAGEM, apartamento mobiliado.  
**R\$ 480,00 APTO** - ED. JADE Rua Jade 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem condomínio em torno de R\$ 100,00  
**R\$ 530,00 APTO- ED. METROPOLIS** Rua Souza Naves Centro com 1 qto sala, cozinha, com 1 VAGA DE GARAGEM, apartamento mobiliado.  
**R\$ 550,00 APTO** - ED. JADE Rua Jade com 2 qtos, Sala, cozinha e lavanderia, 01 vaga de garagem condomínio + ou - de R\$ 100,00  
**R\$ 650,00 APTO** - Edifício VILAGENOVA em frente à Carelli 3 qtos, sala, cozinha, WC, lavanderia, 01 vaga de garagem, condomínio + ou - R\$ 120,00.  
**R\$ 650,00 APTO** - ED. RIVIEIRA Rua Uruguai Alto Alegre com 2 qtos, sala, cozinha, área de serviço, WC com 1 vaga de garagem de área Condomínio + ou - R\$ 110,00.  
**R\$ 700,00 APTO** - DIVINA PRESENÇA FAG - Rua Amarildo Passos 2 qtos, cozinha, área de serviço, WC, sacada, 1 vaga de garagem condomínio + ou - R\$ 100,00 COM MOBILIA  
**R\$ 750,00 APTO** - ED. ESTRELA na Av. Brasil Centro com 1 St + 2 qtos, sala 2 Ambientes, cozinha, área de serviço, WC condomínio aproximado R\$ 50,00, SEM GARAGEM.  
**R\$ 800,00 APTO** - ED. POTY Rua Tom Jobim Bl-6 Country com 2 qtos, Sala 2 Ambientes sacada Com Churrasqueira, cozinha Planejada, área de serviço, WC, com 2 vagas de garagem, Condomínio aproximado R\$ 130,00.  
**R\$ 1.590,00 APTO** - ED. BARCELONA Rua Rio de Janeiro centro com 1 St + 2 qtos, sala 2 ambientes, cozinha, área de serviço, WC com 2 vagas de garagem, condomínio aproximado R\$ 300,00  
**R\$ 1.900,00 - SOBRADO** Centro Rua Paraná com 1 St com sacada, 2 qtos, sala 2 ambientes, cozinha, área de Serviço, WC social, lavabo com 2 vagas de garagem Possui cerca elétrica, churrasqueira, cozinha e banheiro com armários.  
**R\$ 550,00 - CASA** Coqueiral Rua Presidente Kennedy com 3 qtos, sala, cozinha e WC, garagem com sobra de terreno.  
**R\$ 700,00 - CASA** Angra dos Reis Rua Espinéliu com 2 qtos, Sala, cozinha, WC com 1 vaga de garagem  
**R\$ 800,00 - CASA** Angra dos Reis Rua Alcides da Costa Ribeiro com 1 St + 1 qto, Sala, cozinha, área de serviço, WC, com 1 vaga de garagem

**DESTAQUES**



**R\$ 190 mil - Angra dos Reis** Rua Tupis com 1st + 2 qtos wc com 2 vagas de garagem 70 m².



**R\$ 130 mil - Esmeralda** total de 456 m² com medindo de 12 x 38 m²

**ifraccari**  
Assessoria Imobiliária  
creci J5108

(45)  
3039-6040  
9908-1540  
email: ifraccari@hotmail.com  
R.: Visc. Rio Branco, 2532  
Centro - Cascavel/PR

VENDAS

APARTAMENTOS

CENTRO: Apto Edifício Vitória Régia, c/314,61 m² de área total 1 suíte, 3 quartos, sala com ampla sacada, 2 vagas... R\$ 690.000,00  
CENTRO: Apto Edifício Versalhes, com 249 m² total, sendo 1 suíte, 3 quartos, 2 vagas... R\$ 550.000,00  
CENTRO: Apto. c/ 186 m², 1 suíte, 2 quartos, salas, cozinha, área de serviço c/ dependência, 2 vagas... R\$ 380.000,00  
COQUEIRAL: Apto Res. Jacarandá, c/ 134 m² total, 1 suíte e 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, 2 salão de festas, em construção, 2 vagas de garagem, próximo a Faculdades... R\$ 290.500,00  
COQUEIRAL: Apto. Res. Oliva Garden, c/ 170 m², 1 suíte, 3 quartos, 2 vagas de garagem, sacada com churrasqueira, próximo das faculdades, em construção... R\$ 340.000,00  
CENTRO: Apto Ed.HSD1, c/133 m² área total, 1 suíte, 1 quarto sala com sacada e churrasqueira, condomínio baixo, salão de festas, de fundo, novo... R\$ 250.000,00  
COQUEIRAL: Apto Res. Jacarandá, c/ 97 m² total, 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, 2 salão de festas, em construção, próximo a Faculdades... R\$ 210.000,00  
CENTRO: Apto Flores de Ipê Roxo, 2 quartos... R\$ 190.000,00  
SÃO CRISTOVÃO: Apto Torre do sol, 2 quartos, reformado, próximo a shopping Center, bancos, supermercados... R\$ 175.000,00  
COQUEIRAL: Apto res.Coqueiral, com 3 quartos, 4 andar, sala cozinha, condomínio baixo, 1 garagem... R\$ 162.000,00  
CENTRO: Apto Ed.HSD1, c/85 m² área total, 1 quarto, sala com sacada, 1garagem, novo... R\$ 120.000,00

SOBRADOS/CASAS

COUNTRY: Casa, c/300 m² área total, suíte, 3 quartos, pronto com piscina, terreno de 812m²... R\$ 850.000,00  
CENTRO: Casa c/237 m² 1 suíte, 2 quartos, salas, área de serviço c/ dependência, edícula, 2 vagas garagem... R\$ 700.000,00  
COUNTRY: Sobrado, c/225 m² área total, suíte, 3 quartos, pronto para morar... R\$ 550.000,00  
VILA TOLENTINO: Casa, c/286 m² área total, suíte, 3 quartos, Terreno com 792 m²... R\$ 590.000,00  
CIDADE VERDE: Sobrado Novo, c/ 191 m², 1 suíte máster, 2 quartos, edícula, 2 vagas, demais dependências... R\$ 470.000,00  
ACLIAMAÇÃO: Sobrado novo, c/166 m² área total, suíte, 2 quartos... R\$ 415.000,00  
ACLIAMAÇÃO: Sobrado novo, c/151 m² área total, suíte, 2 quartos... R\$ 400.000,00  
PARQUE SÃO PAULO: CASA, com 84m² sendo 2 quartos, e terreno com 402m², aceita apto menor valor... R\$ 290.000,00

TERRENOS

CENTRO: com 2090 m², sendo 38 x 55, Rua Recife a 2 quadras do Clube comercial... CONSULTE-NOS  
CENTRO: com 6050 m²... CONSULTE-NOS  
CASCAVEL VELHO: Com 11.800 m²... R\$ 1.800.000,00  
CENTRO: Rua Pedro Ivo, 907 m²... R\$ 700.000,00  
CANCELLI: Terreno Rua Nereu Ramos, sendo 25x42,7 com área de 1067 m²... R\$ 650.000,00  
MARIA LUIZA: com 14 x 33,5 = 462 m²... R\$ 350.000,00  
CONTINENTAL: R. Lageado, 3 Lotes c/630m²... R\$ 350.000,00  
AV. PIQUIRI: Com 1.031 m²... R\$300.000,00  
UNIVERSITÁRIO: 14X33 = 462 m², a uma quadra do Supermercado BEAL novo... R\$ 258.000,00  
UNIOESTE/UNIVERSITARIO: Terreno Rua Academia, sendo 17,25 x21 com área de 362,25 m²... R\$ 130.000,00  
TERRENO NO LAGO BOA VISTA: Terreno na praia de Barra Bonita, em Três Barras do Paraná, de frente para o lago de Boa Vista da Aparecida... R\$25.000,00

BARRACÕES / ÁREAS RURAIS

ÁREA RURAL com 43 alqueires, distante 9 km de Cascavel, planta 30 alqueires, aceita parcelamento... 1.700 sacas/alqueire  
BARRACÃO com aproximadamente 300 m² construído e 800 m² de terreno, Rua Marechal Rondon... R\$ 700.000,00  
SALA COMERCIAL no Shopping Central Park... R\$ 55.000,00

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

APARTAMENTOS/CASA / BARRACÃO  
CANADÁ/BR 467: Barracão com aprox. 400 m²... R\$ 2.500,00  
CENTRO: Apto. com 1 quarto... R\$ 650,00  
CENTRO: Apto. com 2 quartos... R\$ 850,00  
CENTRO: Apto. 1 suíte e 1 quarto... R\$ 1.000,00  
CENTRO: Apto. 1 suíte e 2 quartos... R\$ 1.200,00

www.ifraccari.com.br

CRECI 19806-F

D. Willian  
**Serafim**  
Corretor de Imóveis

F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714

APARTAMENTOS:

Tropical: Residencial orquideas com 104m² sendo 1 suíte, 2 quartos, 2 vagas... R\$280.000,00  
Parque Verde: Residencial foz com 70m² sendo 3 quartos mais dependências semi mobiliado... R\$ 150.000,00

CASAS E SOBRADOS:

Santo Onofre 70m² 2 quartos em condomínio... R\$65.000,00 mais parc.  
Jd. Palmeiras 90m² 1 suíte 2 quartos sobra de terreno no fundo... R\$ 245.000,00  
Vila Dione 130m² 1 suíte 2 quartos 2 vagas garagem fino acabamento... R\$ 315.000,00  
Centro 230m² 1 suíte 2 quartos muito sobra de terreno 1 sala comercial... R\$ 900.000,00  
Aclimação 160m² 1 suíte 3 quartos com sobra de terreno no fundo... R\$ 400.000,00

TERRENOS

Angra dos Reis 10x30 acima do nível da rua... R\$ 75.000,00 mais parc.  
Santa Cruz 12x30 acima do nível da rua C.O. 60%... R\$ 150.000,00  
Roma 12x30 plano ótima localização C.O.60%... R\$ 180.000,00

BARRACÃO E ÁREAS COMERCIAIS

Angra dos Reis - terreno de 500m² com barracão de 170m²... R\$ 350.000,00  
Área de 10.000m² com 2.570m² construção BR 277... R\$ Consulte-nos  
Área de 35.000m² saída pra Foz... R\$ 120,00 por m²

CHÁCARAS/SÍTIOS

3 alq. em sao bras com 2 casas fracas acude 2 alq mec. a 14km do centro... R\$ 280.000,00  
4 alq. colonia barreiros 1 casa, muito bom de agua, a 16 km do centro... R\$ 550.000,00  
10 alq. santa tereza sendo mec. bom de agua com 5 acudes... R\$ 1.000.000,00  
20 alq. lindoeste bem localizado a 4 km do asfalto... R\$ 45.000,00 por alq.

FAZENDAS

40 alq. linha 47 com aprox. 20 mec. restante pasto e reserva... R\$ 1.150 sacas por alq.  
60 alq. rio do salto a 5.5 km do asfalto com 40alq. de eucalipto 2 anos... R\$ 55.000,00 por alq.  
78 alq. em toledo sendo 35 alq. mec estante pasto bem formado... R\$ Consulte nos

www.willianserafim.com.br

**Porto Seguro Aluguel.**  
Você muda sem precisar de fiador e ainda ganha serviços e descontos.



Na hora de alugar um imóvel, conheça o Porto Seguro Aluguel. Com ele, você tem liberdade para escolher o imóvel que quiser sem precisar de fiador, pode parcelar o pagamento do seguro, além de garantir mão de obra gratuita para diversos serviços e facilidades que você aproveita desde já. Confira abaixo os benefícios:

- Desconto em empresas de mudança;
- Instalações diversas: varal, prateleira, cortina, ventilador de teto, entre outras;
- Serviços de chaveiro;
- Reparos hidráulicos e elétricos;
- Desentupimento e caça-vazamento;
- Reparos de eletrodomésticos de linha branca;
- Limpeza de calhas e caixas d'água;
- Serviços de vidraceiro;
- Help Desk – consultoria telefônica para problemas no computador ou notebook;
- Descontos também em peças de teatro e shows.

Para saber mais, consulte-nos: **Alternativa Brasil Corretora de Seguros**  
Rua Presidente Bernardes, 2.372 - sl. 1 - Tel.: (45) 3225-4441 / (45) 9916-9472  
alternativabr@alternativabr.com - www.alternativabr.com

**www.portoseguro.com.br/aluguel**

Você tem direito a um total de 5 utilizações dos serviços por vigência. Benefícios gratuitos para locação pessoa física residencial. Consulte a relação de cidades abrangidas no site. Informações reduzidas. Consulte as condições gerais. CNPJ: 61.198.164/0001-60 - Processo SUSEP: 15414.000114/2008-21. O registro deste plano na SUSEP não implica, por parte da Autoridade, incentivo ou recomendação à sua comercialização.

**Aluguel**  
PORTO SEGURO SEGUROS



Acesse e saiba mais.

CASO DESIGN COMUNICAÇÃO

# Casa Própria Trivelatto

## Facilidade e segurança

**CHEGA DE ALUGUEL**

Financiamento próprio

**3224-1144**

**Agora!**

Casas com janelas de vidros temperado.

Aceitamos seu carro, motocicleta ou terreno como entrada.

Jardim <b>Clarito</b> Rua Jacutinga Próximo ao CAIC	Jardim <b>Santa Cruz</b> Rua Apinajes Excelente localização	Jardim <b>Morumbi</b> Rua São Roque Local privilegiado	Jardim <b>Clarito</b> Próximo ao Instituto Federal do Paraná	Jardim <b>Periolo</b> Rua Panama Vila Kenedy
--	--	---	--	---

Casa própria  
**TRIVELATTO**

[www.casapropriatrivelatto.com.br](http://www.casapropriatrivelatto.com.br)

**Altenburg**  
Residencial PRONTA PARA MORAR

**Dresden**  
Residencial EM CONSTRUÇÃO

**Stuttgart**  
Residencial EM CONSTRUÇÃO

OPÇÃO DE FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA

Apartamentos com 2 e 3 quartos

*É tempo de realizar*

1 ou 2 vagas de garagem



### 2 quartos

Sala de estar / jantar  
Banheiro Social  
Cozinha  
Área de Serviço

1 ou 2 vagas na garagem

Área total de 90m<sup>2</sup> | Área privativa de 60m<sup>2</sup>

Área aproximada



### 3 quartos

Sala de estar / jantar  
Banheiro Social  
Lavabo  
Cozinha  
Área de Serviço

2 vagas na garagem

Área total de 120m<sup>2</sup> | Área privativa de 73m<sup>2</sup>

Área aproximada

Rua Rafael Picoli, 2791, 2827 e 2863  
Cascavel - PR

### Lazer

Salão de festas  
Churrasqueira  
Playground  
Praça com bancos e floreiras

### Segurança

Guarita de segurança  
Garagens no subsolo  
Câmeras de vigilância  
Cerca elétrica em todo o condomínio

Central de vendas

(45) 3224.3886  
(45) 9971.2664

@ vendas@krum.com.br

[www.krum.com.br](http://www.krum.com.br)



Realizando sonhos em cada detalhe

# VAI PREPARANDO A AGENDA... E O FÔLEGO TAMBÉM!

**3 OUTUBRO**  
WOOD'S CASCATEL  
JOÃO NETO & FREDERICO

**4 OUTUBRO**  
WOOD'S CASCATEL  
FIDUMA & JECA

**16 OUTUBRO**  
WOOD'S CASCATEL  
MARCOS & BELUTTI

**24 OUTUBRO**  
WOOD'S CASCATEL  
BRUNINHO & DAVI

**25 OUTUBRO**  
WOOD'S CASCATEL  
ZEZE DI CAMARGO & LUCIANO

**13 NOVEMBRO**  
expovel  
PEDRO PAULO & ALEX  
SUCESSO NAS REPÚBLICAS

**15 NOVEMBRO**  
expovel  
Lucas Lucco

## JÁ ESTAMOS COMEMORANDO NOSSO ANIVERSÁRIO!



[www.TAROBA.FM.BR](http://www.TAROBA.FM.BR)

9117.0029

DIFERENCE  
**DECOR**

Diferentes estilos em uma só vibração.  
A maior mostra de arquitetura, decoração e paisagismo do interior do Paraná.

31 DE OUTUBRO ATÉ  
07 DE DEZEMBRO

Saiba mais  
[diferencedecor.com.br](http://diferencedecor.com.br)

/diferencedecor



Vogán

FORNECEDORES OFICIAIS



PARCERIA DE MÍDIA



REALIZAÇÃO



FOTOGRAFIA/AGÊNCIA



BUFFET OFICIAL





## SEMINOVAS É NA BLOKTON

MODELO	ANO	COR	COMBUSTÍVEL	VALOR	DESCRIÇÃO
CB 300 R	2011 / 2011	PRETA	ALCOOL / GASOLINA	9.200,00	SEMINOVA
KASINSKI / MIRAGE 650	2012/2013	VERMELHA	GASOLINA	18.000,00	SEMINOVA
SUZUKI EM 125 YES	200/2007	PRETA	GASOLINA	3.300,00	SEMINOVA
WIN 110 60	2011/2011	VERMELHA	GASOLINA	1.900,00	SEMINOVA
FAN 125	2008 / 2008	PRETA	GASOLINA	3.600,00	SEMINOVA

"Na Blokton, sua usada vale como entrada na sua nova"



Cascavel | R. Paraná, 3.444  
(45) 3333 2700

### Veículos Diversos

#### ASSUMO FINANCIAMENTO

De veículo já financiado, em bom estado. F: (45) 9965-6043/ 9109-9445. CI-150641.

#### CARTA CONTEMPLADA

P/ caminhões, carta de R\$ 241.900., entrada de R\$ 98.500., desconto de R\$ 73.000., do crédito assume + 60 parc. de R\$ 2.322. F: (45) 9916-6202/ 9823-0653. CI-150724.

#### CARTA CRÉDITO

P/ automovel carta de R\$ 23.551 parc. de R\$ 331,19, carta de R\$ 24.605 parc. de R\$ 346,01, carta de R\$ 28.120 parc. R\$ 395,44, temos a menor parcela. F: (45) 9962-1208. CI-150581.

#### HONDA CIVIC

Seminovo, grupo especial consórcio, confira crédito R\$ 35.000., parcelas a partir de R\$ 485,42, com opção de UP GRADE, seu veículo usado poderá valer como lance. Mais informações F: (45) 3325-1070/ 9972-3798. CI-149939.

#### POPULARES 0 KM

Através do consórcio, muito mais barato. Celta, Gol, Uno, Palio, HB20 e outros. Crédito de R\$ 15.000, R\$ 20.000, R\$ 30.000, R\$ 50.000. Mensalidades a partir de R\$ 295. Seu veículo usado poderá valer como lance. Para fazer um bom negócio fale com o Jorge. F: (45) 3222-1802 / 9972-3798. www.lanceconsorcios.com.br CI-149940.

#### VENDE-SE

Micro ônibus, 1998. De R\$ 38.000, faça R\$ 18.500. F: (45) 9917-9700. CI-150730.

#### Importados

#### HYUNDAI I30 2.0

2010, prata. R\$ 38.000. F: (45) 9971-2121. CI-150785.

#### TUCSON 4X4

2008/09, 2.7, MPF2, 175 cv, 2º dono, automática, prata, completa, Fipe. R\$ 42.011 faça R\$ 39.500. F: (45) 3224-6117/ 8402-7695 Gilmar. CI-150824.

#### VENDO OU TROCO

CHRYSLER PT CRUISER LTD, 2008/2009, série limited, preto, único dono, c/ 38.000km, 2.4, c/ 143 CV. R\$ 39.500. F: (45) 9101-2345. CI-150180.



#### ASTRA 2006 2.0

8V, completo, 2 portas. Aceito moto Biz na troca. R\$ 20.900. F: (45) 3288-1804/ 9842-1788. CI-150318.

#### BLAZER DIESEL 2.8

DLX, turbo, completa, ar condicionado, abs, excelente, prata, 97/98. R\$ 38.800. Estudo troca. F: (45) 8402-7695/ 3224-6117 comercial, c/ Gilmar. CI-150820.

#### CELTA LT 2011/2012

3 portas, preto, único dono, R\$ 15.000. + 22 x 324., ou à vista. F: (45) 9115-5681. CI-150645.

#### S-10 4X4 2.8

Colina diesel, 2008/09, cabine simples, turbo, intercooler, hidráulica, abs, protetor caçamba, Santo Antônio, reboque. R\$ 47.000. F: (45) 3224-6117/ 8402-7695. CI-150817.

#### SILVERADO MWM

2001/2001 GMC, diesel, 6cc, branca, completa - ar. R\$ 38.800. F: (45) 3224-6117/ 8402-7695 c/ Gilmar. CI-150819.

#### SLAVEL SEMI-NOVOS

Celta LT 1.0, 4 portas, flex 2012/2013, completo. R\$ 26.300. F: (45) 3333-9999/ 8801-9130 CI-148432.

#### VENDE-SE ASTRA

2011, preta, excelente estado. R\$ 29.000. Não aceito troca, interessados F: (45) 9134-9131. CI-150577.

#### VENDO CELTA

2003/2004, placa A, 4 portas, c/ ar, à gasolina, pneus semi novos, em ótimo estado. Fipe R\$ 13.600. (45) 9944-1487 c/ Rubens. CI-149111.

#### VENDO MONTANA 1.8

Conquest 2007, direção e alarme, flex. R\$ 19.000. F: (45) 3035-5777/ 9932-3042. CI-150643.



#### VENDE-SE CITROEN C4

Hatch, flex, exclusive 2012, completo, baixa km, única dona. Tratar F: (45) 8809-0369. CI-150446.

#### VENDO C3 11/12

Preto, GLX, 1.4, flex, bancos em couro, unica dona, impecável, baixa km. F: (45) 8427-1816. CI-150487.



#### PALIO 1.0 FIRE 2011

Flex, economy, 75cv, 4 portas, prata, placa A, particular, vidros, travas, alarme, som, ar quente, ar condicionado. R\$ 23.500. F: (45) 8404-2081 tim/ 8409-2089 tim/ 3038-9330 Vanderlei. CI-150376.

#### PALIO 2008 FIRE

4 portas, direção hidr., alarme, trava elétr., ar quente, pneus bons, ótimo estado de conservação. Só R\$ 16.900. F: (45) 9973-6775. CI-150141.

#### VENDO STRADA FIRE

Flex 1.4 / 2008, branca, em muito bom estado, revisada. R\$ 19.000. Aceito carro até R\$ 5.000. F: (45) 9943-7579 c/ Altair. CI-150638.



#### ECOSPORT FREESTYLE

XLT, 2009, completa, preta, c/ multimídia, step s/ uso, IPVA 2014 pago. R\$ 34.500. F: (45) 9964-1220/ 8403-2218. CI-150590.

#### FOCUS HATCH 2005

Completo, prata. F: (45) 9116-6386/ 3222-1683. CI-150366.

#### RANGER LIMITED

Cabine dupla, 2011/11, 4x4, prata, completa, 2º dono, 37.000km rodados. R\$ 70.000 à vista. F: (45) 9972-3834 tim/ 9133-2540 vivo. CI-150515.

#### VENDO COURIER

Vermelha, 1999, vidros elétr. e direção hidráulica. R\$ 10.250. F: (45) 9938-0305. CI-150789.

#### VENDO F-250 XLT 4X2

Cabine dupla 2009, único dono, preta, completo, impecável, 45.000 km originais. R\$ 98.000. F: (45) 9107-0586. CI-150831.



#### MEGANE GRAND TOUR

Dynamique, 1.6, 2012, completa, valor a combinar. F: (45) 9109-3377. CI-150411.

#### SANDERO STEP WAY 1.6

2011/12, super conservado, completo, vermelho. R\$ 36.300. F: (45) 9928-7330. CI-150786.

#### SLAVEL SEMI-NOVOS

Sandero Privilege 1.6, flex 2011/11, prata, completo, R\$ 29.300. F: (45) 3333-9999/ 8801-9130 CI-149208.

#### VENDE-SE DUSTER

2.0, flex, dynamique 2011/12, preta, completa, único dono. Tratar F: (45) 8809-0369. CI-150445.

#### VENDO CLIO SEDAN

Privilege 1.6, 16v, cinza, 06/06, completo + 2 air bag, c/manual e chave reserva. R\$ 15.500. F: (45) 9999-2137/ 3038-3039, c/ Rubens. CI-150432.



PLANTÃO: 3224-1797 / 9972-1795

GM/ASTRA HB ADVANT 2.0  
2008/09

Completo, rodas de liga leve, ar quente, desembaçador, PRETA.

R\$ 28.900

HONDA/CG 150 TITAN EX  
2011/11

Partida elétrica, freios a disco, rodas de liga leve, PRETA.

R\$ 5.800

GM/OMEGA CD 4.1 S  
1997/97

Completo, comp de bordo, ar quente, banco de couro, CINZA.

R\$ 14.900

RENAULT FLUENCE DYN  
2011/12

Completo, air bag, abs, ar digital, direção elétrica, dvd traseiro, PRATA.

R\$ 52.900

FORD/FUSION 2.0  
2007/07

Completo, comp de bordo, 2º dono, banco de couro, PRETO.

R\$ 36.900

FIAT/SIENA FIRE 1.0  
2002/02

Completo, painel digital, cd desembaçador traseiro, PRETA.

R\$ 14.800

PEUGEOT/206 PRESEN 1.4  
2006/07

Completo, limp/desem, farol de milha, cd, PRATA.

R\$ 18.900

RENAULT/SANDERO 1.0  
2010/11

Vidros/travas, alarme, limp/desem, cd, PRATA.

R\$ 21.900

Rua Carlos Gomes, 2555 - Parque São Paulo  
Cascavel - PR



Leilão Bancos e outras Empresas

Realização Global Auction Excelência em Leilões

CURITIBA - PR

## Veículos Inteiros e Sinistrados

Dia: 24/10/2014 às 10 h - Local: Rua Vanderlei Moreno, 10.686

Bairro Borda do Campo - São José dos Pinhais - PR

Visitação: dia 23 das 9 às 16 horas no local do leilão

condições de pagamento: 100% no ato da arrematação mais 5% do total como comissão do leiloeiro

Informações: Tels.: (41) 3302-6464 - (11) 2464-6464 - www.sodresantoro.com.br

Júlio César Alves Ribeiro - Leiloeiro Oficial - Jucepar nº 635

## LEILÃO DE VEÍCULOS

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE

LOCAL: RUA JOÃO LUNARDELLI, 2095 - CIC - CURITIBA/PR.

(IMPORTADOS) MALIBU; VERSA; SONIC; MARCH; JETTA; TIIDA; SYMBOL; FACE; 2 FOCUS; 4 PEUGEOT 307/308; 3 AGILE; 4 CITROEN C4. (AUTOMÓVEIS) 78 VW; 63 FIAT; 52 GM; 32 RENAULT; 23 FORD; 19 PEUGEOT; 10 CITROEN; 4 AUDI; 3 HONDA; 2 A160; 2 HB20; TOYOTA; PAJERO DAKAR. (UTILITÁRIOS) 4 STRADA; 3 GM S10; 2 MONTANA; 2 SAVEIRO; DAKOTA; CORSA; HOGGAR; L200; IMP TRANSIT 350L BUS. (MOTOS) 37 HONDA; 3 YAMAHA; 3 SUZUKI. (ÔNIBUS) M.B. MPOLO SENIOR GVO 02. DIVERSOS: ESCAVADEIRA LONKING CDM 6065. (CAMINHÕES) SCANIA G400 A6X2 12; IVECO STRALIND 740S427ZN 08; VW 8.150 03; VOLVO NH12380 4X2T 01; SCANIA T124 GA4X2NZ 360 00; VW 26.300 BASCULANTE 01

Informações e Edital completo com condições de venda e fotos, a partir de 19/10 em www.daudiokussleiloes.com.br ou fone. Claudio Cesar Kuss - Leiloeiro Oficial. 41-3012-4800

### VENDE-SE

Gol bola, 8v, 1996/97, branco. R\$ 5.700. F: (45) 9917-9700. CI-150731.

### VENDO FUSCA 1994

Itamar, prata, impecável. R\$ 11.500. Aceito troca por moto Honda 150 ou 300 c/ partida. F: (45) 9973-0858/ 3223-7442. CI-150777.

### VENDO GOL 1.0 2006

G4, ar condicionado, direção hidr., 4 portas, travas, alarme, prata, desemb. e limp. traseiro. F: (45) 9823-3767. CI-150735.

### VENDO GOL G4

2010, 2 portas, prata. R\$ 19.000. F: (45) 9972-2417. CI-150483.

### VENDO NEW BEETLE

2009/10, impecável, preto. R\$ 41.000. Aceito CB 300 ou Homet 600. F: (45) 9973-0858/ 3223-7442. CI-150778.

### VENDO OU TROCO FOX

2011/2012, c/ 27.000km, 1.6, prime. R\$ 33.500. F: (45) 9101-2345. CI-150181.

### VENDO SAVEIRO 99/00

1.6 MI, placa A, branca, c/ protetor de caçamba. R\$ 13.800. F: (45) 9969-4577 tim/ 8411-7780 Ol. CI-150705.

### VOYAGE I TREND 1.6

Branco 2013/14, air bag, abs, som, 18.000 km rodados, impecável. R\$ 39.800. F: (45) 9950-8098. CI-150443.

### VW GOL 1.0

2006, ar quente, desembaçador. F: (45) 9924-9396/ 3224-4420. CI-150158.

### Caminhões

#### CAMINHÃO MB 1113

1978, truckado, baú de 9m + chapéu, 65m³, aceito veículos leves. R\$ 55.000. F: (45) 9974-8500 tim. CI-150708.

### CONSÓRCIO

De caminhão, grupo especial com furo. Confira créditos R\$ 89.454, R\$ 165.645,67, R\$ 378.667,65, R\$ 63.144, R\$ 30.000. Mensalidades a partir de R\$ 590. Seu veículo usado poderá valer como lance. F: (45) 3222-1802/ 9972-3798. www.lanceconsorcios.com.br CI-149941.

#### F-4000

2004/04, prata, madeira, a toda prova. F: (45) 8807-8783 CI-150430.

#### FORD CARGO 815

Baú, 2003. F: (45) 9924-9396/ 3224-4420. CI-150157.

#### FURGÃO

Marca Metalar, com porta lateral, comprimento 4,30m, largura 2,15m, altura 2,10m. obs: para F-4000. R\$ 5.000. F: (45) 3224-4420/ 9924-9396 c/ Leonel. CI-150152.

#### FURGÃO

Marca Rodoviária, comprimento 6,80m, largura 2,60m, altura 2,30m, obs: para caminhão todo, com porta lateral. R\$ 5.000. F: (45) 3224-4420/ 9924-9396 c/ Leonel. CI-150160.

#### FURGÃO ABC

Furgões, c/ chapéu, comprimento 3,20m, largura 2,10m, altura 2,15m, obs: para F-350, D20, F-1000. R\$ 3.000. F: (45) 3224-4420/ 9924-9396 c/ Leonel. CI-150154.

#### GMC 6-100

Baú, 2000. F: (45) 9924-9396/ 3224-4420. CI-150155.

#### MB LS 1634

2008/2009, c/ 190.000 km, único dono, impecável, c/ carreta Schiffer LS 2008/09. F: (45) 8807-8783 CI-150431.

#### VENDE-SE MB 608

1973, carroceria, valor a combinar. F: (45) 9964-2666/ 9945-0205. CI-150578.

#### VOLKSWAGEN 9.150

Vende-se, seminovo, 2011, carroceria, impecável. R\$ 85.000. F: (45) 3225-7074. CI-150547.



Icavel Caminhões - Ônibus

Cascavel - (45) 2101-600  
Rodovia BR 277 - KM 582,6

Francisco Beltrão - (46) 3211-6000  
Rodovia PR 483

Guarapuava - (42) 3629-7400  
Rodovia BR 277

**Máquinas Agrícolas**

**VENDO COLHEITADEIRAS**

CR 9060 NH 2009, NH 5090 2010, Jhon Deere 1550, 2008, 2 Uniport 2004, um c/ 3.000 litros e outra 2.000L. F: (45) 9981-2959/ 9157-9499/ 8841-0328. CI-150603.

**Máquinas e Equipamentos**

**LOCAÇÃO DE MAQUINAS**

Escavadeira hidraulica, Pá carregadeira, Retro escavadeira, Caminhão caçamba. F: (45) 9921-2000. CI-150750.

**LOCAÇÃO DE TRATORES**

De esteira D6. F: (45) 3224-4420/ 9924-9396. CI-150159.

**Apartamentos**

**ALUGA-SE APART.**

Residencial LM, Rua Osvaldo Cruz 3293, 2 qtos., sala, coz., lavand., 1 vaga de gar. Aluguel R\$ 650., condomínio R\$ 130. F: (45) 9951-1983. CI-150800.

**ALUGA-SE APARTAMENTO**

No Edifício Rothemberg, c/115m², 3 quartos, 2 vagas de gar., Rua 7 de Setembro esq., c/ a Manaus. R\$ 730. + condomínio R\$ 200. F: (45) 9811-2828. CI-150143.

**ALUGO APART. RES. G7**

R. Osvaldo Cruz, 3335, 2 qtos., sala 2 ambientes, 1 bwc, coz., sacada c/ churrasq., 2 vagas de gar. Aluguel R\$ 850., condomínio R\$130. F: (45) 9951-1983. CI-150798.

**ALUGO APARTAMENTO**

C/ 2 quartos, sala, cozinha, garagem coberta privativa, segurança 24 hrs. R\$ 500. + R\$ 160., condomínio (incluso água e gás). F: (45) 9134-2799. CI-146214.

**ALUGO APARTAMENTO**

Novo, 1 suite, 2 quartos., e demais dependências, 2 vagas de garagem, condomínio baixo, c/ 180m². F:(45) 9933-9374 c/ Graziella. CI-148987.

**ALUGO APARTAMENTO**

Parque São Paulo próximo a igreja, prédio novo com elevador, c/ 3 quartos, 2 com roupeiros, sala c/ sacada fechada, c/ churrasq., banheiro c/ box de vidro, armário com espelho, e balcão, cozinha c/ pia em granito e mais um balcão, área de serviço c/tanque, luminárias em todo os comodios. R\$ 880 mais condomínio. Tratar F: (45) 3223-5545/ 8429-1315. CI-149779.

**ALUGO APARTAMENTO**

Ed. Sirius, c/ 2 qtos., e demais dependências na R. Manoel Ribas, 2001. R\$ 480, c/ baixo condomínio. F: (45) 9933-6694/ 3226-4909. CI-150814.

**ALUGO APARTAMENTO**

Centro, 1 qto., sala 2 ambientes, coz. c/ área de serviço, bwc, R. Sete de Setembro, 2 quadras da Av. Brasil, s/ gar., R\$ 470. c/ gar. R\$ 570. F: (45) 9949-9137 Tim/ 9142-8613 Vivo. CI-150809.

**ALUGO APARTAMENTO**

Central, c/ 2 qtos., coz., sala, bwc, lavand., varanda c/ churrasq., 1 vaga de gar. Tratar F: (45) 9971-1411. CI-150788.

**APARTAMENTO CENTRAL**

Próx. a D' Angeles, desocupado, 120m², suite + 2 qtos., sala, coz., bwc, lavand., sacada, gar. R\$ 250.000. F: (45) 3225-2540/ 9972-3834. Creci 7297. CI-150516.

**VENDE-SE**

Apartamentos c/ 98m de área total, c/ excelente acabamento, 2 quartos, sala, cozinha, copa, banheiro, área de serviço, sacada com churrasqueira, tubulação de ar condicionado, água quente e fria, gás individual, água individual, com opção de uma ou duas vagas de garagem. Entrega: agosto/2015. Ótima localização: Av. Brasil x Rua Francisco Bartini, a 5 minutos do centro. Últimas unidades!! Negociação direta c/ a Construtora.

**Tratar F: (45) 8815-0292/ 9972-2140.**

**BANCO VENDE**

**03 ESCAVADEIRA HIDRAULICA NH E215B 07 E 11**  
**01 RETROESCAVADEIRA NH E95B 2011**  
**01 TRATOR ESTEIRA NH D130TC 2011**  
**01 TRATOR NH TT380F 2007**  
**01 TRATOR NH TL65E 2005**  
**01 TRATOR NH TL65 2005**  
**01 TRATOR NH 8030 2007**  
**COLHEITADEIRA NH TC59 2003**

[www.favaretroleiloes.com.br](http://www.favaretroleiloes.com.br)

**ESCAVADEIRA LONKING CDM 6065**

**BANCO VENDE**  
**FONE: 41-3012-4800**  
[www.claudioskussleiloes.com.br](http://www.claudioskussleiloes.com.br)

**APARTAMENTO FAG**

Vendo ou troco por apart. ou kitinete em Curitiba e litoral, apart. c/ 2 qtos., sala, coz., bwc, área de serviço, gar. R\$ 130.000. F: (45) 3227-2101/ 9995-5703. CI-150136.

**APARTAMENTO NOVO**

C/ 85m², próximo ao Comercial, 3 qtos., sacada c/ churrasq., condomínio R\$ 50. R\$ 140.000. F: (45) 8403-3251/ 9973-6072. CI-150573.

**ITAPEMA/ CAMBORIÚ-SC**

Alugo apartamento 80m da praia/beira mar, todo mobiliado. F: (45) 9971-1416. CI-149110.

**LOCALIZAÇÃO É TUDO**

Promoção de Lançamento, Ed. Vita Reale, Rua Antonina, próximo ao Restaurante da Vovó. Pequena entrada, edificio na planta. Entrega em 2 anos, suite, 2 qtos., 2 vagas, a partir de R\$ 366.000. F: (45) 9972-0213/ 9972-0172. Creci J4114. CI-144488.

**OPORTUNIDADE**

Ed. Tulipa, apart. 903, c/ 110,5 m², c/ 1 suite, 2 qtos., sala de estar/ jantar, bwc, coz., lav., sacada c/ churrasq., 2 vagas. R\$ 470.000. Creci J- 4114. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. CI-144459.

**OPORTUNIDADE**

Ed. João Batista Cunha, rua Londrina, apart. c/ 167m², suite, 2 qtos., sala de estar/jantar, coz., area de serviço, sacada com churrasqueira, 2 vagas. R\$ 443.669,48. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. Creci-J4114 CI-145323.

**PROMOÇÃO**

Ed. Flor de Lótus, 180m² área total, 110m² de área privativa, suite, 2 qtos., sala de estar/jantar, coz., lavand., sacada c/ churrasq., 2 vagas de garagem. R\$ 440.000. Creci J4114. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. CI-144476.

**RES. IMPERIAL II**

Alugo apart., R. Sergio Djalma de Holanda 1721, Neva, 2 qtos., sala, 1 bwc, lavand., 1 vaga de gar. Aluguel R\$ 650., condomínio R\$ 130. F: (45) 9951-1983. CI-150801.

**SELETA ALUGA**

Apartamento, R. Carlos Bartolomeu, Cancelli, pronto para morar, 2 quartos, sala em 2 ambientes, bwc, cozinha, área de serviço, playground, salão de festas, portaria 24h, garagem. R\$ 450,00. Creci n° j-4276. F: (45) 3039-0030. CI-148254.

**SELETA VENDE**

Apartamento, Res. João de Barro, 2 quartos, escritório, bwc social, sala de estar/ jantar, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 115.000 (cód 795). F: (45) 3039-0030. Creci J-4276. CI-148255.

**VENDE-SE APARTAMENTO**

Com 2 quartos, sala, cozinha, garagem fechada, segurança 24hrs. R\$150.000., ou aceita troca por carro. F:(45) 9134-2799. CI-149425.

**VENDE APARTAMENTO**

Centro, na Rua Rio de Janeiro, Ed. Saint Paul, c/ 135m², 3 quartos, mobiliado. R\$ 370.000. Financio. F: (45) 9841-3106. CI-150507.

**VENDE APARTAMENTO**

C/ 3 qtos., próximo a Univel, ótimo p/ estudantes. R\$ 140.000., à vista, financio. F: (45) 9841-3106. CI-150510.

**VENDE APARTAMENTO**

Res. Coqueiral, c/ 61,50 m² úteis, 92m² área total, 3 qtos., sala em J, bwc, coz., área de serviço, c/ algumas mobilias. R\$ 165.000. F: (45) 9969-4577 tim/ 8411-7780 Ol. CI-150706.

**VENDE APARTAMENTO**

No Ed. Alto do Lago, no Pacaembu, próx. ao Irani, 1 suite, 2 qtos., sala conjugada, coz., lavand., sacada c/ churrasq., 1 gar. R\$ 205.000. F: (45) 9972-2580. CI-150808.

**VENDE APARTAMENTO**

No Ed. Imperial Rua Marechal Rondon esq. c/ Ieda Baggio Mayer, c/ suite, 2 qtos., copa, cozinha, churrasq., e 1 vaga de gar. R\$ 320.000. F: (45) 9952-4546. Creci-14707-F. CI-150833.

**VENDE SALA**

Mais apartamento, na Av. Carlos Gomes, em frente ao banco Bradesco. F: (45) 9927-2829. CI-150122.

**V. MORETTI ALUGA**

Apartamento, na R: São Paulo, 869, Centro, Ed. Dona Adélia, c/1 suite, 2 qtos, sala, cozinha mobiliada, demais dependências, 2 vagas de garagem, R\$ 1.200. F: (45) 3322-1515. Creci 3149-J. CI-146805.

**V. MORETTI ALUGA**

Apartamento Ed. Roma, na Rua Juscelino Kubitschek, próx. a Unipar, c/ 2 quartos, sala para 2 ambientes, sacada, cozinha c/armário, banheiro, área de serviço, 1 vaga de garagem R\$ 900. F: (45) 3322-1515 Creci 3149 J. CI-146805.

**V. MORETTI ALUGA**

Apartamentos Ed. Dona Guilhermina, na Rua Erechim, 1819, Centro, 1 suite, 2 quartos e demais dependências, 1 vagas de garagem R\$ 1.050., e outro c/ 2 quartos, e demais dependências, 1 vaga de garagem R\$ 850. F: (45) 3322-1515 Creci 3149 J. CI-146806.

**V. MORETTI ALUGA**

Apartamento Ed. Barcelona, rua Rio de Janeiro, 3002, centro, c/ 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, 2 vagas de garagem R\$ 1.800. F: (45) 3322-1515 Creci 3149 J. CI-150844.

**V. MORETTI VENDE**

OU ALUGA. Apartamento Ed. Guiomar Rezende, na Rua Barão do Cerro Azul, 1220, centro, suite, 2 quartos, sala 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem. Venda R\$ 530.000. Locação R\$ 1.600. F: (45) 3322-1515 Creci 3149 J. CI-146808.

**VENDE-SE APARTAMENTO**

Em Camboriú, condomínio fechado, preço de custo, 3 suítes, 2 vagas de gar., 1 por andar, 80 metros do mar, entrada + 30 parcelas. F: (45) 9994-5596/ 9963-8000. CI-150110.

**VENDE-SE APARTAMENTO**

No Residencial Rio Verde, c/ 3 qtos., sala em 2 ambientes c/ sacada, bwc, coz., área de serviço e 1 vaga de gar., baixo condomínio. R\$ 170.000. F: (45) 9972-0143. CI-150151.

**VENDE-SE APARTAMENTO**

No Residencial Aguas Claras, c/ 3 qtos., bwc, sala em 2 ambientes, c/ sacada, coz., área de serviço, e 1 vaga de gar., baixo condomínio. R\$ 160.000., ac. proposta. F: (45) 9972-0143. CI-150156.

**VENDE APART.**

C/ 2 qtos., ao Lado da Fag, ótimo p/ estudantes. R\$ 130.000., à vista, financio. F: (45) 9841-3106. CI-150511.

**VENDE APARTAMENTO**

Com 2 quartos, sala, cozinha, garagem fechada, segurança 24hrs. R\$150.000., ou aceita troca por carro. F:(45) 9134-2799. CI-149425.

**VENDE APARTAMENTO**

Centro, na Rua Rio de Janeiro, Ed. Saint Paul, c/ 135m², 3 quartos, mobiliado. R\$ 370.000. Financio. F: (45) 9841-3106. CI-150507.

**VENDE APARTAMENTO**

C/ 3 qtos., próximo a Univel, ótimo p/ estudantes. R\$ 140.000., à vista, financio. F: (45) 9841-3106. CI-150510.

**VENDE APARTAMENTO**

Res. Coqueiral, c/ 61,50 m² úteis, 92m² área total, 3 qtos., sala em J, bwc, coz., área de serviço, c/ algumas mobilias. R\$ 165.000. F: (45) 9969-4577 tim/ 8411-7780 Ol. CI-150706.

**VENDE APARTAMENTO**

No Ed. Alto do Lago, no Pacaembu, próx. ao Irani, 1 suite, 2 qtos., sala conjugada, coz., lavand., sacada c/ churrasq., 1 gar. R\$ 205.000. F: (45) 9972-2580. CI-150808.

**VENDE APARTAMENTO**

No Ed. Imperial Rua Marechal Rondon esq. c/ Ieda Baggio Mayer, c/ suite, 2 qtos., copa, cozinha, churrasq., e 1 vaga de gar. R\$ 320.000. F: (45) 9952-4546. Creci-14707-F. CI-150833.

**VENDE SALA**

Mais apartamento, na Av. Carlos Gomes, em frente ao banco Bradesco. F: (45) 9927-2829. CI-150122.

**Casas**

**ALUGA-SE CASA**

No bairro Claudete, c/ 3 qtos., sala, cozinha, vaga de garagem e churrasqueira. F: (45) 3326-4007/ 9919-0268. Creci - J 4433 CI-148988.

**ALUGO CASA**

C/ 300m², terreno de 600m², semimobiliada. Próximo ao Hosp. de Olhos. R\$ 3.500. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. Creci J-4114. CI-144465.

**ALUGO CASA**

Em residencial, c/ 2 qtos. R\$ 550., e c/ 3 qtos. R\$ 750., r. Voluntarios da Pátria 3668, Jd. Canadá. F: (44) 9865-2649. CI-150485.

**ALUGO CASA**

1 suite + 2 qtos, sala, coz., gar., bwc, área de serviço e churrasq., r. Voluntários da Patria 3630, Jd. Canadá. R\$ 900. F: (45) 9959-9611. CI-150486.

**ALUGO CASA**

Terra Nova I, ao lado da Fag, 2 quartos, sala, cozinha, próxima à portaria e piscina. Condomínio + aluguel R\$ 650. F:(45) 9970-1840 c/Marcos. CI-150615.

**CASA EM SANTA HELENA**

C/235 m², nova, toda averbada, lote c/600 m², e piscina. R\$ 410.000. Ac. casa em Cascavel, Toledo e Foz do Iguaçu no valor de até R\$ 450.000. Tratar F: (45) 9982-1627. CI-149781.

**CASA JD. SEMINÁRIO**

Na região do Tropical, alvenaria, lage, 2 qtos., sala, copa, coz., bwc, gar. + edícula, lote c/ 390m². R\$ 300.000. F: (45) 3225-2540/ 9901-6633. Creci 7297. www.gersonparanhos.com.br CI-150620.

**CASAS NOVAS**

C/ 2 qtos., sala, coz., banheiro e garagem. R\$ 140.000. Financia minha Casa minha Vida. F: (45) 3225-2540/ 9907-1757. Creci 7297. CI-150029.

**RESIDENCIAL GRAMADO**

Minha Casa Minha Vida. c/ 3 quartos, 52m². Apenas R\$ 132.000. Últimas unidades F: (45) 9972-0172/ 9972-0213. Creci J4114. CI-145324.

**SELETA VENDE**

Casa com sala comercial, no Parque São Paulo, sendo casa com 2 salas, 3 qtos., 2 bwc, cozinha e lavanderia. Sala Comercial com 2 bwc, vestiários masculino e feminino, área de lazer e 2 dependências para uso geral, imóvel com cozinha planejada. Imóvel com aprox. 400m² para moradia e 200m² para comércio. O imóvel encontra-se alugado por R\$ 1.800. Valor da venda R\$ 680.000. (cód 802). F: (45) 3039-0030. Creci J-4276. CI-148256.

**SELETA ALUGA**

Casa no no Terra Nova 3, c/ 2 quartos. R\$ 650, + condomínio. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. Creci 19806-F. CI-150614.

**SELETA VENDE**

Casa Jd. Palmeiras 90m², suite, 2 quartos, c/ sobra de terreno. R\$ 245.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. Creci 19806-F. CI-150591.

**SELETA VENDE**

Casa Jd. Palmeiras 90m², suite, 2 quartos, c/ sobra de terreno. R\$ 245.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. Creci 19806-F. CI-150591.

**SERAFIM VENDE**

Sobrado na região central, 230m², suite 2 qtos., demais depend., sala comercial 110m², sobra de terreno. R\$ 900.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. Creci 19806-F. CI-150592.

**SERAFIM VENDE**

Casa Jd. Florença acima do nível da rua, sendo de 2 quartos, mais dependências, c/ sobra de terreno nos fundos. R\$ 145.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. Creci 19806-F. CI-150593.

**SERAFIM VENDE**

Sobrado na região do Pioneiros Catarinense sendo de aprox. 130m², suite, 2 quartos, demais dependências, porcelanato, acabamento em gesso, churrasq. R\$ 315.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. Creci 19806-F. CI-150596.

**SERAFIM VENDE**

Sobrado Jd. Aclimação de 160m², suite, 3 quartos, demais dependências, c/ grande, sobra de terreno nos fundos, garagem coberta para 2 carros. R\$ 400.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. Creci 19806-F. CI-150599.

**SERAFIM VENDE**

Vende casa na Maria Luiza, c/165m² sendo 1 suite, + 2 quartos + (1 suite em acabamento) toda em laje fino acabamento em porcelanato, gesso, cozinha planejada fica no imovel. Por apenas R\$ 350.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.willianserafim.com.br. Creci 19806-F. CI-150613.

**SOBRADO 170M²**

1 suite, + 3 qtos., c/ sacada + 2 bwc sociais, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, vaga de gar. p/ até 3 carros, + barracão fundos, 55m², particular. Aceito troca por imóvel de menor valor, Rua Publio Pimentel, 1360. R\$ 390.000. F: (45) 8404-2081 tim/ 3038-9330. CI-150377.

**SOBRADO COQUEIRAL**

Rua João Lili Cirico, 288, 191,06m², 1 suite c/ sacada, 2 qtos., sala, lavabo, coz., espaço gourmet, lavand., 2 bwc, sobra de terreno. R\$ 449.000. F: (45) 9972-0213/ 9972-0172. Creci J4114. CI-144457.

**SOBRADO PORTO SEGURO**

C/ 190m², suite, 2 qtos., escritório, 2 sacadas, gar. p/ 4 carros, e demais depend., todo em gesso e porcelanato, aquecimento solar, sobra de terreno p/ piscina. R\$ 540.000. F: (45) 9978-4844/ 9108-3787. CI-150550.

**SOBRADOS NOVOS**

C/ 80m², 2 qtos., sala, coz., lavabo, bwc, sacada, e garagem. R\$ 155.000. F: (45) 3225-2540/ 9907-1757. Creci 7297. CI-150512.

**SOBRADOS NOVOS**

C/ 135m², suite + 2 quartos, sala, coz., lavabo, bwc social, sacada, gar. p/ 2 carros. R\$ 300.000. F: (45) 3225-2540/ 9907-1757. Creci 7297. CI-150514.

**V. MORETTI VENDE**

Casa, nova, na Rua Verde, Bela Vista, c/ 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 220.000. F: (45) 3322-1515. Creci 3149 J. CI-144680.

**VENDE-SE CASA**

Nova c/ 48m², de alvenaria, c/2 qtos., sala, coz., bwc, 16m² de sobra de terreno, frente p/ rua, Jd. Italia. R\$ 100.000. F: (45) 9968-3609. CI-150417.

**VENDE-SE CASA 200M²**

E benfeitorias, de alvenaria, em Boa Vista da Aparecida, margem do lago, área c/ 3.400 m², a 3.500 m da cidade. F: (45) 3326-5151/ 8405-5536. CI-149393.

**VENDE-SE SOBRADO**

No bairro Pioneiros Catarinense, 1 suite master + 2 demi suítes, 3 salas, coz. planejada, gar. p/ 2 carros e demais depend., c/ sobra de terreno de 100m² nos fundos, todo em grama. R\$ 550.000. Tratar c/ Paulo F: (45) 9910-5857. CI-150444.

**SELETA**  
administração imobiliária

ALUGAMOS seu imóvel. Encontre a garantia que você precisa. Confie na SELETA. Aqui, a gente faz o melhor negócio acontecer.

**(45) 3039-0030**

**VENDO CASA NA MARINA**

De Stª Helena, c/ 230m², suite, 2 qtos., piscina e churrasq., condomínio c/ área de lazer, estrutura p/ barcos, portaria 24h. F: (45) 3226-0759. CI-149003.

**VENDO CASA NOVA**

No Continental Park, de laje, c/ 72m², c/ 3 qtos., sala, coz., sobra de terrenos nos fundos, gar. p/ 2 carros. R\$ 198.000. F: (45) 99745371. CI-150799.

**VENDO CASA NOVA**

Em alvenaria c/80 m², c/ sobra de lote atrás e na frente, documentação p/ financiamento, no bairro Alto Alegre, pronta, Rua Estanislau Cidral 1552, próx. ao Remonato. R\$ 170.000. E outra no Quebec em construção, R. Argemiro Hirt, 646. R\$ 145.000. Ac. carro e lote. F: (45) 9958-9291. CI-150717.

**VENDO CASA PERIOLLO**

Rua Managua 430, c/ 68m², 2 qtos., sala, coz., bwc, lavand., 2 vagas de gar. Troco por casa em Toledo. R\$ 150.000. F: (45) 9994-5596/ 9963-8000. CI-150113.

**VENDO SOBRADO**

200m², 1 suite, 2 qtos., 3 vagas gar., cerca elétrica, alarme, aquecedor solar e central de gás, Coqueiral. R\$ 450.000. F: (45) 9955-5601/ (43) 9646-7777. CI-149234.

**VENDO SOBRADO**

Condomínio Jd. Botânico, c/ móveis planejados, acabamento em porcelanato, c/ piscina, campo de futebol suíço, c/ quadra de tenis, 4 salões de festa, sobra de terreno. R\$ 470.000. F: (45) 9841-3106. CI-150508.

**VENDO URGENTE CASA**

No Terra Nova (condomínio fechado), 1 suite, + 2 qtos., 2 vagas de gar., 1 bwc, churrasq., piscina, salão de festas, perto da FAG, c/68m². F: (45) 9914-9152 tim/ 9117-7843 oi/ 3038-7843. CI-150429.

**VILA TOLENTINO**

Vendo casa, 214m², em alvenaria, 2 suítes, + 1 quarto, 2 salas, gar. p/ 3 carros, ótima casa, desocupado. F: (45

**SELETA**  
administração imobiliária

ALUGAMOS seu imóvel.  
Encontre a garantia que  
você precisa.  
Confie na SELETA.  
Aqui, a gente faz o melhor  
negócio acontecer.

**(45) 3039-0030**

**Ponto Comercial**

**ALUGA-SE BARRACÃO**  
C/ 1200m², escritório c/200m², terreno  
c/ 2000m², p/ depósito, transportadora,  
etc., c/ guarita, saída p/ Toledo. R\$  
5.000. F: (45) 9972-0143. CI-150153.

**ALUGO BARRACÃO**  
No Trevo da Jorge Lacerda, barracão  
c/ 360m², saída p/ Toledo, escritório +  
2 bwc. R\$ 2.200. F: (45) 8403-3251/  
9973-6072. CI-150574.

**ALUGO SALA COMERCIAL**  
Av. Brasil, esq. c/ a Sete de Setembro,  
no 2º andar, 100m². F: (45) 9137-7000/  
3224-9440/9938-0041. CI-150575.

**ALUGO SALA COMERCIAL**  
Av. Toledo 566, esquina c/ Rua  
Fortaleza, c/ 100 m², proprio p/  
financeira. F: (45) 3037-6953/ 9918-  
2099. CI-150805.

**OPORTUNIDADE**  
Estacionamento c/ lava carros, no  
Centro de Cascavel. R\$ 120.000. p/ 2  
anos. F: (45) 9923-6267 c/ Fernando.  
CI-150779.

**ÓTIMA OPORTUNIDADE**  
Vendo Restaurante VITTO, Av. Brasil,  
c/ 5 anos de funcionamento, clientela  
fiel, ótima localização. F:(45) 9933-  
9376 c/ Roberto. CI-148986.

**PROMOÇÃO**  
Sala comercial térrea na Av Toledo,  
com 25m² de R\$ 118.000. por R\$  
99.000. CRECI J4114. F: (45) 9972-  
0172/ 9972-0213. CI-149619.

**SALA COMERCIAL**  
Térrea, Av. Toledo, 1142 c/ 24m². R\$  
118.000. Aceita-se carro ou terreno  
como parte do pagamento. Creci  
J- 4114. F: (45) 9972-0172/ 9972-  
0213. CI-144491.

**SERAFIM VENDE**  
Barracão Jd. Angra dos Reis 170m²,  
terreno 500m². R\$ 350.000. F: (45)  
9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714.  
www.willianserafim.com.br. CRECI  
19806-F. CI-150607.

**V. MORETTI ALUGA**  
Sala Comercial Nova, na Rua  
Paraná, 4753, sala 8, medindo aprox.  
170,75m². R\$ 2.828. F: (45) 3322-1515  
CRECI 3149 J CI-146810.

**V. MORETTI ALUGA**  
Sala Comercial, na Avenida Brasil,  
4231, c/ aproximadamente 803m²,  
4 vagas de garagem (próximo ao  
terminal Leste) R\$ 8.000. F: (45) 3322-  
1515 CRECI 3149 J CI-146811.

**V. MORETTI ALUGA**  
Sala comercial, na Av Brasil, centro,  
1º piso c/ aproximadamente 200m²,  
estacionamento para 20 vagas e  
edícula nos fundos. R\$ 5.000., sem  
condomínio. F: (45) 3322-1515 CRECI  
3149 J CI-146812.

**VENDE-SE**  
Casa das Embalagens, no Centro,  
Casvel-PR. F:(45) 3037-6442/ 8801-  
0978. CI-146246.

**VENDO POSTO DE GASOLINA**

Em Curitiba, bandeira branca e com  
bandeira, bem localizado em área  
central e bairro.

Tratar c/ Wilson F: (41) 9969-1080.

**VENDE-SE**  
Salão de Beleza, na área central da  
cidade, 1 quadra da Av. Brasil, ótima  
clientela, ótimos ganhos, aluguel  
baixo. F: (45) 8811-0807/ 8811-0185.  
CI-150543.

**VENDE-SE FÁBRICA**  
Marca própria, maquinário de última  
geração, clientes em vários estados,  
em funcionamento a três anos. Vende  
tudo o que produz. Motivo: Doença. F:  
(45) 8803-2208 (tim). CI-150787.

**VENDE-SE LOCADORA**  
Video locadora, tradicional no  
mercado, próx., ao Senac. R\$ 24.000.,  
em 12 vezes. F: (45) 9917-4444.  
CI-150548.

**VENDE-SE LOJA**  
De confecções, na Rua Paraná, 3118,  
c/ estoque e instalação. Tratar F: (45)  
997611-53/ 9966-2387. CI-150484.

**VENDE-SE LOJA**  
Centro de cascavel, com clientela  
formada, e estoque. F: (45) 9914-8916/  
9912-9252.  
CI-150601.

**VENDO BAR**  
Rua Marechal Deodoro esquina c/ Rua  
Paraná, valor a combinar, aceito carro.  
F: (45) 8403-4999. CI-150841.

**VENDO FRANQUIA**  
Em Cascavel, a mais de 12 anos no  
mercado, rua Presidente Bernardes,  
2371, centro. F: (45) 9943-2705.  
CI-150317.

**VENDO OU ALUGO**  
Empresa de pré-moldados, na BR  
277. Tratar F: (45) 9121-4302. CI-  
150472.

**VENDO PESQUE PAGUE**  
Com área 46.450m², contendo  
12 açudes, campo de futebol c/  
iluminação, restaurante, 1 residência,  
Bairro Floresta. F: (45) 9963-8000/  
9994-5596. Creci F- 20503. CI-150111.

**Terrenos**

**BRASMADEIRA**  
Vendo lote, c/ 450m², plano, ótima  
localização, Rua Rio Solimões, ótimo  
preço. Tratar F: (45) 9965-6043.  
CRECI 5131. CI-150842.

**LOTE JD. PALMEIRAS**  
560m², 14x40, Rua Silvano Blender,  
763 entre R. Curitiba e Casemiro de  
Abreu. R\$ 260.000. F: (45) 3225-2540/  
9972-3834. CRECI 7297. CI-150622.

**LOTE NO ANGRA**  
C/ 250 m², próx. a Univel e Av. Tito  
Mufatto. R\$ 130.000. F: (45) 3225-  
2540/ 9972-3834. CRECI 7297. CI-  
150493.

**LOTE NO CATARATAS**  
Vendo, 12x36,5 m², 438 m², quadra  
24 lote 8, c/ casa de madeira, próx. a  
escolas municipal e estadual, Igrejas,  
posto de saúde e ponto de ônibus. R\$  
145.000. F: (45) 9969-4577 tim/ 8411-  
7780 Ol. CI-150707.

**LOTE P/ COMÉRCIO**  
450m², Rua Pedro Baú (rua do ônibus),  
Jd. Turisparque, próx. a Av. Itaipu. R\$  
150.000. F: (45) 3225-2540/ 9972-  
3834. Creci 7297. CI-150621.

**OPORTUNIDADE**  
Vende-se terreno no Maria Luiza,  
15x40, c/ casa mista de 120m², ao  
lado da Tv Tarobá. F: (45) 9963-8000/  
9994-5596. Creci F- 20503. CI-150108.

**SERAFIM VENDE**  
3 alqs., em São Brás. R\$ 280.000.  
Aceito imóvel até R\$ 250.000. F: (45)  
9922-7904/ 9936-4099/ 3035-2714.  
www.willianserafim.com.br. CRECI  
19806-F. CI-150589.

**SERAFIM VENDE**  
Barbada! Terreno Jd. Alto Alegre  
14x40m. R\$ 300.000. F: (45) 9922-  
7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.  
willianserafim.com.br. CRECI 19806-F.  
CI-150597.

**SERAFIM VENDE**  
Terreno Jd. Roma 12x30m. R\$  
180.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-  
4099/ 3035-2714. www.willianserafim.  
com.br. CRECI 19806-F. CI-150605.

**SERAFIM VENDE**  
Terreno no alagado de Capitão  
condomínio. A partir de R\$ 33.000.  
F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-  
2714. www.willianserafim.com.br.  
CRECI 19806-F. CI-150609.

**SERAFIM VENDE**  
Terrenos Jd. Angra dos Reis 10x30m.  
R\$ 70.000. + parcelas. F: (45) 9922-  
7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.  
willianserafim.com.br. CRECI 19806-F.  
CI-150610.

**SERAFIM VENDE**  
Área na BR 277, de 5.000m² c/  
1.700m² de área construída, valor a  
combinar. F: (45) 9922-7904/ 9936-  
4099/ 3035-2714. www.willianserafim.  
com.br. CRECI 19806-F. CI-150594.

**SERAFIM VENDE**  
Terreno Jd. Palmeiras, frente na rua  
Cuiabá, 12x30m. Por apenas R\$  
150.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-  
4099/ 3035-2714. www.willianserafim.  
com.br. CRECI 19806-F. CI-150606.

**SERAFIM VENDE**  
Fazenda no Rio do Salto 70 alq., parte  
com plantio de eucalipto. Apenas R\$  
55.000 por alqueire. F: (45) 9922-  
7904/ 9936-4099/ 3035-2714. www.  
willianserafim.com.br. CRECI 19806-F.  
CI-150611.

**SERAFIM VENDE**  
Casa Jd. Santo Onofre em condomínio,  
ótima localização, 2 quartos, demais  
dependências. R\$ 65.000., mais  
parcelas. F: (45) 9922-7904/ 9936-  
4099/ 3035-2714. www.willianserafim.  
com.br. CRECI 19806-F. CI-150595.

**SERAFIM VENDE**  
Chácara de 4 alqs. linha 47 muito  
boa de água, c/ casa de madeira,  
sendo 19km do centro. Por apenas  
R\$ 380.000. F: (45) 9922-7904/ 9936-  
4099/ 3035-2714. www.willianserafim.  
com.br. CRECI 19806-F. CI-150602.

**SERAFIM VENDE**  
40 alqueires na linha 47, c/ 15 alqs.  
mecanizado, restante em pastagem,  
1.150 sacas de soja por alqueire,  
entrada + 2x. F: (45) 9922-7904/ 9936-  
4099/ 3035-2714. www.willianserafim.  
com.br. CRECI 19806-F. CI-150604.

**SERAFIM VENDE**  
Terreno Jd. Coqueiral 12x56m, a meia  
quadra da Av. Brasil, próx. a Bartnik, c/  
casa de 80m², alvenaria. R\$ 330.000.  
F: (45) 9922-7904/ 9936-4099/ 3035-  
2714. www.willianserafim.com.br.  
CRECI 19806-F. CI-150608.

**SÍTIO EM LINDOESTE**  
Divisa c/ parque e Rio Gonçalves  
Dias, c/ 1.7 alqs., documentada. R\$  
120.000 aceito carro até R\$ 30.000.  
F: (45) 9981-1064 ou marlo@outlook.  
com.br CI-149379.

**TERRENO**  
No Novo Milenio, rua Roberto Fumio  
Aoki, c/ 360m². R\$ 159.000. CRECI  
J4114. F: (45) 9972-0172/ 9972-0213.  
CI-144451.

**TERRENO COMERCIAL**  
Excelente terreno comercial, Rua  
Manaus esquina c/ Rua 13 de maio,  
800m² medindo 20x40. Tratar F: (45)  
9963-8000/ 9994-5596. Creci F-20503.  
CI-150112.

**TERRENO COUNTRY**  
De esquina, Rua Juraci Antonio  
Capra, esquina com Vicente Machado,  
23x40m= 920m². F: (45) 9963-8000/  
9994-5596. Creci F-20503. CI-150109.

**TERRENO EM ITAPOÁ-SC**  
Na Praia de Veleiros, Rua 2520,  
12x31m, 2.700m do Porto, 300m da  
praia. R\$ 45.000. F: (45) 8432-4421.  
CI-150732.

**TERRENO RESIDÊNCIAL**  
Treviso, cond. fechado de alto padrão,  
600m², quadra 20, lote 10, R\$ 295.000.  
Ac. veículo ou apart/ sala menor valor.  
F: (45) 9832-3900. CI-150811.

**V. MORETTI VENDE**  
Terreno c/ área de 455m² (13x35), na  
Rua Marechal Floriano, 2333, centro.  
R\$ 240.000. F: (45) 3322-1515 CRECI  
3149 J CI-146809.

**VENDE-SE 2 TERRENOS**  
Bem situado, R. Belo Horizonte esq.  
Marechal Rondon, sendo 29m de  
Frente Na R. Belo Horizonte e 32m  
na R. Marechal Rondon. F: (45) 9825-  
3885 c/ Luis CI-150414.

**VENDE-SE CHÁCARA**  
C/ acesso ao lago, em Boa Vista da  
Aparecida, linha Manduri, a 3.500m da  
cidade, fácil acesso, área de 22.500m².  
F: (45) 3326-5151/ 8405-5536. CI-149394.

**VENDE-SE TERRENO**  
Frente p/ o lago, em Boa Vista da  
Aparecida, 3500m da cidade, área de  
2.000m², c/ infra-estrutura integral. F:  
(45) 3326-5151/ 8405-5536. CI-149395.

**VENDE-SE TERRENO**  
Central, Rua Pernambuco, 452,  
12x35,5. F: (45) 9963-8000/ 9994-  
5596. Creci F- 20503. CI-150107.

**VENDO ÁREA**  
Frente a BR 277, próx. ao Trevo da  
Petrocon, c/ 4.600m². F: (45) 9153-  
7258. CI-150305.

**VENDO ÁREA**  
C/ 2.234.000m² na FAG, Rua Itagiba  
Fortunato c/ Apalais. R\$ 1.200.000.  
F: (45) 9952-4546. CRECI-14707-F.  
CI-150834.

**VENDO LOTE**  
Medindo 12x30 na Av. Brasil, sentido  
FAG R\$ 400.000. F: (45) 9952-4546.  
CRECI-14707-F CI-150832.

**VENDO LOTE**  
Medindo 20,5x40m² na Rua Emir Sfair  
esq. Anibal Curi. R\$420.000. F: (45)  
9952-4546. CRECI-14707-F. CI-150835.

**VENDO LOTE**  
FAG c/ 18,5x40, Rua Anibal Curi.  
R\$350.000. F: (45) 9952-4546.  
CRECI-14707-F. CI-150836.

**VENDO LOTE NO CENTRO**  
Esquina comercial, (15x40) 600m²,  
quadra 397, lote 8. R\$ 960.000. Aceito  
troca. F: (45) 9969-4577 tim/ 8411-  
7780 Ol. CI-150710.

**VENDO LOTES**  
Ou chácara na beira do lago, em Boa  
Vista, 1.800m da cidade, a partir de R\$  
20.000. F: (45) 3287-1293/ 3287-1360/  
9125-5185. CI-148405.

**VENDO LOTES**  
Jd. Porto Segura, 360 m². R\$ 180.000.  
Jd. Vale do Sol, c/323 m² R\$ 125.000.  
F: (45) 3225-2540/ 9972-3834. CRECI  
7297. CI-150492.

**VENDO OU TROCO**  
Terreno no Lago do Rio Andrade,  
 próx. a comunidade do Alto Alegre em  
Boa Vista da Aparecida, c/ 1.540m²,  
sendo 15m de frente p/ o lago, por  
126m de comprimento. R\$ 25.000.  
Tratar. F: (45) 3324-6885/ 9981-5783.  
CI-150554.

**VENDO SÍTIO**  
C/ 14 alqueires, em Santa Izabel do  
Oeste, metade mecanizados. R\$  
40.000., por alqueire, aceito imóvel em  
Cascavel. F: (45) 9134-6364. CI-149297.

**VENDO TERRENO**  
Central, c/1.050m², 25x42, na Rua  
Vitória 770. R\$ 1.260.000. F: (45)  
3035-6699/ 9966-6699. CRECI 3999.  
CI-148567.

**VENDO TERRENO**  
C/600m², Residencial Treviso, quadra  
8, lote 15. R\$ 330.000. F: (45) 9134-  
1018/ 9966-3507.

**VENDO TERRENO**  
Jd. Canadá, Novo Milenio, 460m². F:  
(45) 9823-3767. CRECI 6249. CI-150736.

**VENDO TERRENO**  
Na Rua Jacarezinho, terreno de  
esquina, c/ 368 m². R\$ 340.000. Aceito  
carro. F: (45) 9965-9151. CI-150813.

**VENDO TERRENO**  
C/ 2 casas, medindo 663 m², c/ 186m  
de área construída, Rua José Hermito  
de Sá n° 559. R\$ 270.000, ac. troca.  
F: (45) 9965-9151. CI-150812.

**Imóveis Diversos**

**CARTA CONTEMPLADA**  
P/ imóvel, carta de R\$ 578.469.,  
entrada de R\$ 197.700., desconto de  
R\$ 173.500., da carta, assume + 155  
parc. de R\$ 2.605. F: (45) 9916-6202/  
9823-0653. CI-150726.

**CARTA CRÉDITO**  
P/ imóvel carta de R\$ 115.803 parc. de  
R\$ 896,91, carta de R\$ 127.383 parc.  
de R\$ 986,59, carta de R\$ 138.963  
parc. R\$ 1.076,28, temos a menor  
parcela. F: (45) 9962-1208. CI-150580.

**CONSÓRCIO CONTEMPLADO**  
de Automóvel, crédito de R\$ 39.300.,  
entrada de R\$ 18.000. + 42 parcelas  
de R\$ 781. F: (45) 9991-9713/ 3325-  
1070. CI-150640.

**CONSÓRCIO IMOBILIÁRIO**  
Grupo especial, confira crédito R\$  
200.000. Parcelas só R\$ 1.441,57.  
Furo de grupo, vagas limitadas.  
Não cobramos taxa de adesão.  
Mais informações com Jorge F:  
(45) 3325-1070 / 9972-3798. www.  
lanceconsorcios.com.br. CI-149937.

**CONSÓRCIO IMOBILIÁRIO**  
Casa, apart., sobrado, barracões,  
sala, sítios, chácaras, construções  
e reformas. Grupo Especial. Confira  
crédito R\$ 350.000. Parcelas só R\$  
2.543,28. Não cobramos taxa de  
adesão. Tratar F: (45) 3325-1070 /  
9972-3798. www.lanceconsorcios.  
com.br CI-149938.

**QUER COMPRAR CASA**  
Vendo casas, lotes, chácaras,  
fazendas e apartamentos quitados ou  
financiados. F: (45) 9841-3106. CI-150509.

**Animais**

**VENDE-SE**  
Plantel c/ 25 vacas e 25 novilhas,  
Holandesas puras. Tratar F: (45) 9825-  
2025/ 9903-0162. CI-150534.

**Náutica**

**BARCO DE ALUMÍNIO**  
6 Metros borda alta com 1.70 de boca,  
4 travessas interiaças entre bancos,  
jogo de tapete em E.V.A, porta tanque  
e viveiro para peixe. Novo para retirar  
na Loja. R\$ 4.300., a vista. F: (45)  
2104-3707/ 9972-1363. CI-148734.

**SELETA**  
administração imobiliária

Seu imóvel vale mais e seu  
investimento fica seguro nas  
mãos de nossos profissionais.  
Confie na SELETA.  
Aqui, a gente faz o melhor  
negócio acontecer.

**(45) 3039-0030**

**BARCO DE ALUMÍNIO**  
6 Metros borda alta, porta documentos,  
porta tanque, viveiro para peixe  
revestido com polietileno e porta de  
correr, porta varas e porta guarda  
sol, porta trecos, quebra ondas, 4  
travessas interiaças entre bancos, jogo  
de tapete em E.V.A, bancos maisaltos.  
Novo para retirar da Loja. R\$ 4.000.,  
a vista. F: (45) 2104-3707/ 9972-1363.  
CI-148735.

**BARCO DE ALUMÍNIO**  
Conjunto, Barco de alumínio 6m borda  
alta com 4 travessas interiaças entre  
bancos, jogo de tapete em E.V.A,  
bancos mais altos, c/ motor popa 15  
HP Mercury Super (18 HP), careta  
Volpato 6m, c/ longarinas fechadas e  
pneus novos e guincho c/ cinta. Novo  
para retirar da Loja. R\$ 12.100., a vista  
ou financiamento sendo entr. de R\$  
3.100.+ 36x R\$ 369,90 fixas. F: (45)  
2104-3707/ 9972-1363. CI-148736.

**LANCHA BAYLINER**  
17 Pés, c/ motor popa Mercury 115HP  
4 tempos injeção eletrônica e Power  
trim, c/careta Americana completa,  
Pronta para Navegar. Novo para  
retirar na loja. R\$ 69.900., a vista  
ou financiamento sendo entr. de R\$  
19.900.+ 36x R\$ 1.970., fixas. F:  
(45)2104-3707/ 9972-1363. CI-148739.

**LANCHA DE ALUMÍNIO**  
De 5,40, motor popa 40HP 4 tempos  
Yamaha injeção eletrônica c/Power  
trim e careta Volpato c/ longarinas  
fechada completa, pronta para  
navegar. Nova para retirar na loja.  
R\$ 34.900., a vista ou financiamento  
sendo entr.de R\$ 9.900.+ 36x R\$ 990.,  
fixas ou no Consórcio Yamaha em  
50x de R\$ 824., c/3 contemplações  
mensais, grupo com apenas 150  
participantes. F: (45) 2104-3707/ 9972-  
1363. CI-148738.

**MOTOR POPA 15HP**  
Yamaha 2 tempos nacional, c/  
mangueira e tanque de combustível  
24 litros, 2 anos de garantia, líder em  
vendas no Brasil. Novo para retirar na  
loja. R\$ 6.000., a vista. F: (45) 2104-  
3707/ 9972-1363. CI-148737.

**Empregos**

**AUTO ESCOLA SENNA**  
Contrata: Instrutor (a) c/ curso ou  
p/ fazer o curso, requisitos: 2º grau  
completo, categoria B c/2 anos de  
categoria, vaga de emprego garantida.  
F: (45) 3225-1114. CI-150815.

**BERTÉ MULTIMARCAS**  
Contrata: vendedor com CNH e  
experiência em vendas. Contato F:  
(45) 3224-1797.  
CI-150740.

**Century 21 MM's**  
**Imóveis Contrata!**

\* Corretor de imóveis e Estagiários inscritos no CRECI-PR

Diferenciais:

- Bônus por resultados e produtividade;
- Excelente comissionamento na angariação e vendas;
- Celular corporativo;
- Treinamento presencial e on-line
- Oferecemos suporte de marketing, jurídico e de atendimento;
- Sistema de informação que faz parte da maior comunidade imobiliária do Brasil.
- Interessados favor encaminhar currículo para atendimento@c21mms.com.br
- Telefone: 3038-2821

**CAPRICO CASEIRO**

Contrata: Cozinheiro e Auxiliar de cozinha, que morem próx. ao Tropical. F: (45) 3096-5799/9915-4885. CI-150642.

**CONTRATA AUXILIAR**

Produção masculino, acima de 18 anos, 1º grau completo, c/ disponibilidade de horário. Interessados comparecer Rua Benjamin Constant, 559, Pq. São Paulo, c/ currículo e carteira de trabalho. F: (45) 3224-7979/ 3038-7975. CI-150223.

**CONTRATA-SE**

P/ trabalhar na área de Depto. Fiscal e Contábil, exige-se conhecimento e experiência comprovada em escritório de contabilidade. E Secretária/atendente. Enviar currículo no email: real@realcontadores.com.br. CI-149742.

**CONTRATA-SE**

Encarregada em RH, c/ experiência, comprovada na área trabalhista e previdenciária c/ prática de no mínimo de 3 anos, salário a combinar. Tratar F: (45) 3035-6188. CI-150781.

**CONTRATA-SE:**

Assistente de Vendas, c/ experiência na área comercial, c/ disponibilidade p/ viagens. Exige-se: 2º grau completo. Oferecemos: Salário fixo + comissão + bônus + despesas pagas. Enviar currículo p/: carlos.amorim@consorciovaltra.com.br. CI-150617.

**FARMAÚTIL CONTRATA**

Balconista de Farmácia, c/ experiência, disponibilidade p/ horários. Interessados enviar currículo p/: rh@farmautil.com.br ou pelo F: (45) 3096-1500. CI-150780.

**GLOBOAVES CONTRATA:**

Pessoa c/ Deficiência, setor: Almoxarifado, atividades: Carregar e descarregar produtos e montar cestas básicas, salário: R\$ 945 + benefícios, horário: 08:00 às 18:00 horas, perfil desejado: comprometimento, responsabilidade e bom relacionamento interpessoal. Os interessados devem entrar em contato com a empresa através do F: (45) 3301-3418. CI-150469.

**GLOBOAVES CONTRATA:**

Líder de Produção, perfil desejado: Ensino médio completo ou cursando, experiência prévia em aviários, ter disponibilidade p/ morar na granja e trabalhar c/ escala de folga, bom relacionamento interpessoal e comprometimento, atividades: trabalhar na granja, acompanhar colaboradores e cobrar produção. F: (45) 3301-3418. Enviar currículo p/: fatima.pardinho@globoaves.com.br. CI-150737.

**JÓIA DO LAR CONTRATA**

Vendedor (a) com experiência em vendas no varejo e noções básicas de informática. Balconista. Repositor de mercadoria. Caixa com experiência em loja do varejo e noções básicas de informática. Word Excell e internet. Enviar currículo para joiadolar@joiadolar.com.br ou diretamente na loja Rua Paraná 3168. CI-150576.

**Diversos**

**AMARRAÇÃO AMOROSA**

Trago a pessoa amada em apenas 7 dias, poderosa união de casais. F: (43) 3152-1658/ 9602-8871 ou pelo e-mail laercioadriano@yahoo.com.br CI-150125.

**APOIO ESPIRITUAL**

Se voce tem um sonho, não desista, corra atrás que você alcançara. Pai Oxosse Rei da Mata: Trabalhos em geral, une o casal, desmancha mal feito, abre caminho nos negócios, tira o vício, consulta de cartas, consultas espirituais. F: (45) 9932-3672/ 3225-1326. R. Medicina, 550, Jd. Universitário. CI-150339.

**CLINICA DO FOGÃO**

Atendimento a domicilio. F: (45) 8402-8634 c/ Jose Carlos. CI-150338.

**COMPRA-SE FREEZER**

Horizontal, 450 e 550 litros, 2 portas, semi-novo. Tratar c/ Sonia F: (45) 8402-9707. CI-150473.

**DETETIVE PARTICULAR**

Investigações conjugais, empresariais, pessoas desaparecidas. Especialista em informática. F: (45) 9837-0175. Bueno. CI-150035.



**AG. DETETIVE SOARES**

Investigações conjugais, empresariais e políticas. Pessoas desaparecidas. Sigilo e agilidade. Fone: (44) 8816-6889 detetive-soares@hotmail.com

**DETETIVE PARTICULAR**

Investigações: conjugal, empresarial, traição virtual, rastreamento de veículos, filmagens, fotos, gravações. Sigilo absoluto. F: (45) 9105-8010/ 9914-2282 ou detetive.ville@hotmail.com CI-150784.

**FAÇO DEDETIZAÇÃO**

Residencial e comercial, empresa licenciada pela Vigilância Sanitária, padrões técnicos da ANVISA. Orçamento sem compromisso. Equipe técnica especializada. F: (45) 3222-9319/ 9929-2068 c/ Nelson. CI-148505.

**FERRAMENTAS**

P/ borracharia, vendo vários macacos, ar hidráulico, jacarés, calibrador digital, menos máquinas de desmontar pneus e compressor. R\$ 5.800. Ac. carro ou moto. F: (45) 9969-4577 tim/ 8411-7780 Ol. CI-150709.

**FIM DOS INSETOS**

Não consegue dormir? Os mosquitos estão levando o seu sono? Sua cozinha parece um zoológico, as paredes e móveis estão esfarelado, seus problemas acabaram, deixa que eu resolvo. Orçamento sem compromisso ligue e comprove. F: (45) 9929-2068 /3222-9319 c/ Nelson CI-148506.

**IRMÃ CATIÉLE**

Trago seu amor com urgência, trabalhos rápidos e garantidos. F: (43) 3152-3819/ 9669-4523. CI-150126.

**IRMÃ JUSARA**

Trago á teus pés quem você ama rindo ou chorando, em tempo recorde. F: (43) 3344-4566/ (43) 9609-1587/ (45) 9909-3154 soluções.deamor@hotmail.com CI-149357.

**MASSAGEM**

Estimulante e relaxamento corporal, só c/ agendamento. F: (45) 9805-3967 CI-150495.

**MASSAGEM**

Relaxante, estimulante p/ cansaço e dores musculares, c/ horário marcado. F: (45) 9835-2645. CI-150582.

**MASSAGEM MUSCULAR**

Relaxante, estimulante e terapêutica. Atendimento central. F: (45) 9849-9378. CI-149314.

**MASSAGEM RELAXANTE**

Estimulante e relaxamento muscular, c/ sala central e climatizada. F: (45) 9833-9707. CI-149315.

**MASSAGEM RELAXANTE**

Estimulante e relaxamento muscular, c/ sala central e climatizada. F: (45) 9833-9707. CI-150644.

**MASSAGEM RELAXANTE**

Para cansaço, estresse e estimulante, atendimento central. F: (45) 9819-3352 CI-150497.

**SAUNA CLUBE CASCAVEL**

Exclusivamente masculino, Rua Graciliano Ramos 854, Alto Alegre. F: (45) 3035-3466. CI-149112.

**ÚNICO NO BRASIL**

Gamado e amarrado em você pra sempre! Sigilo absoluto. F: (43) 3152-6754/ 3322-8065/ 9911-5862/ (45) 9909-3154. CI-149358.

**Utilidade Pública**

**COMUNICADO DE EXTRAVIO DE NOTAS FISCAIS**

A empresa CARDOSO E FIALHO LTDA. - ME, inscrita no CNPJ nº 09.104.610/0001-00, Cad. Municipal nº 6843900 comunica o extravio das seguintes Notas Fiscais: NFs série F-1 de nºs 11 até 50 - AIDF 3 0 3 5 4 1 de 09/11/2007, todas em Branco, ficando as mesmas sem efeito legal, por terem sido canceladas.



**CONCURSO PÚBLICO**

ESTÃO ABERTAS AS INSCRIÇÕES PARA SELEÇÃO COMPETITIVA PÚBLICA.

INSCRIÇÕES DE 09 A 23 DE OUTUBRO DE 2014. PROVA: 09 DE NOVEMBRO DE 2014

INFORMAÇÕES E INSCRIÇÕES NOS SITES:

[www.consorcioicisi.com.br](http://www.consorcioicisi.com.br)

[www.fauel.com.br](http://www.fauel.com.br)

**COMO O MAIOR MILIONÁRIO BRASILEIRO VAI REVOLUCIONAR A EDUCAÇÃO NO PAÍS**



EDITORA GLOBO

Já nas bancas

**MUDE, DECORE E SEJA FELIZ**



Já nas bancas.

CASA e JARDIM

EDITORA GLOBO

[www.nutriplan.com.br](http://www.nutriplan.com.br)

**NUTRIPLAN**

Indústria de Plásticos **contrata:**



- ✓ **Auxiliar Administrativo** cursando ou ter concluído ensino superior nas áreas de gestão financeira, administração ou áreas afins
- ✓ **Aux. de Departamento Pessoal** cursando ou ter concluído ensino superior na área
- ✓ **Analista de Sistemas** cursando ou ter concluído ensino superior na área
- ✓ **Analista Contábil / Custos** cursando ou ter concluído ensino superior na área
- ✓ **Analista Contábil / Patrimônio** cursando ou ter concluído ensino superior na área
- ✓ **Operador e Programador de CNC**

Interessados enviar currículo para [curriculo@nutriplan.com.br](mailto:curriculo@nutriplan.com.br) ou entregar o currículo na empresa.

**VAGA DISPONÍVEL PARA REPRESENTANTE COMERCIAL**

Empresa instalada em Cascavel-PR, Especializada na fabricação de Uniformes Profissionais e Brindes em geral, contrata Representantes Comerciais que residam em uma das cidades abaixo e que desenvolvam o trabalho local/regional.

**CURITIBA - PONTA GROSSA - GUARAPUAVA PATO BRANCO - DOIS VIZINHOS**

Interessados enviar Curriculum [contratarepresentante@outlook.com](mailto:contratarepresentante@outlook.com)



**A Cooperativa Agroindustrial Lar**

Oferece vaga para:

**Fisioterapeuta  
Médico do Trabalho  
Médico Clínico Geral**

Unidade Industrial de Aves – Matelândia-PR  
Interessados enviar currículo para [patricia.recrutamento@lar.ind.br](mailto:patricia.recrutamento@lar.ind.br) ou entrar em contato pelo telefone (45) 3264-8773



(45) 3228 6553 | 9981 6553 | [www.sandroviapiana.com.br](http://www.sandroviapiana.com.br)

**VAGAS DE EMPREGO**

**Vendedor(a)**, Confeção e acessórios Femininos e masculinos. R\$ 1.007 Comis+Benefícios. Estimativa R\$ 1.300/R\$ 1.600.  
**Gerente de loja**. Varejo. R\$ 1.007+Com+Benef. Estimativa R\$ 2.500/R\$ 3.500.  
**Vendedora**, Confeções fem. R\$ 1.200+Com+Ben. Estimativa R\$ 2.000/R\$ 3.000.  
**Operador de moagem**, Indústria. R\$ 1.600/R\$ 2.000+VT+VA.  
**Porteiro de Edifício Comercial/Residencial**, Cascavel. R\$ 1.016+Benefícios.  
**Design gráfico/arte finalista/supervisor de arte**. R\$ 1.300/R\$ 1.500+ VT+VA.  
**Analista de Negócios**, Emp. Autom. R\$ 3.500/R\$ 4.000+Comb+Seguro+Convênio.  
**Conferente de projeto de moveis planejados**. R\$1.500+Com.Estimativa R\$2.000.  
**Analista/suporte adm/contábil**, Emp de Autom. R\$ 1.200+VT+Seg+Conv. médico.  
**Aux. Adm. Comercial**, Com/Serv. para Saneamento. R\$ 1.600/R\$ 2.000+VT+ VA.  
**Consultor técnico de alimentos**, Distribuidora. R\$ 1.500+Com. Estimativa R\$ 3.500.  
**Consultor Comercial**, Prod/Serv. Segurança. R\$ 1.200+VT+Com+Premiação. Estimativa R\$ 2.000/R\$ 3.000.  
**Consultor Comercial**, Equipamentos hospitalares. R\$ 1.000+Desp+Com. Estimativa R\$ 2.500/R\$ 3.000.  
**Analista de estoques**, Mat. de Const. R\$ 1.100+Premiação+VT+Refeição.  
**Separador de mercadoria**, Mat. de Const. R\$ 1.000+ Refeição+Premiação+VT.  
**Conferente de mercadoria**, Mat. de Const. R\$ 906+Premiação+VT+Refeição.  
**Montador de Moveis Planejados** R\$ 1.000+Premiação.

**CONTRATA-SE:**

- **MOTORISTA DE ÔNIBUS URBANO (TRABALHO EM TEMPO PARCIAL);**
- **COBRADOR DE TRANSPORTE COLETIVO;**
  - MECÂNICO DIESEL;
  - LAVADOR DE VEÍCULOS;
  - ELETRICISTA DE VEÍCULOS

Interessados trazer currículo na garagem da Pioneira: Rua Domiciano Theobaldo Bresolin, 775 (Próximo BR 467/Terminal Leste), Bairro São Cristóvão – Cascavel / PR - Fone: (45) 3218-7000.

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5001241-82.2014.404.7016/PR  
ENEQUENTE : CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF  
EXECUTADO : EDIRLEI VAGNER INACIO  
EHE EMPREENDIMENTOS LTDA  
HERMES JOAO INACIO  
ADVOGADO : GIOVANI WEBBER

EDITAL N.º 8756890

O DOUTOR WESLEY SCHNEIDER COLLYER, MM, Juiz Federal Substituto na Titularidade Plena da 1ª Vara Federal da Subseção Judiciária de Toledo, Seção Judiciária do Estado do Paraná, na forma da lei, FAZ SABER a todos quantos virem, ou dele tiverem conhecimento, que o Leiloeiro, WERNO KLÖCKNER JÚNIOR, devidamente autorizado por este Juízo, promoverá no dia 05 DE NOVEMBRO DE 2014, a partir das 10 horas, na RUA GENERAL ESTILAC LEAL, Nº 1.574, CENTRO, CEP 85900-120, EM TOLEDO/PR (ANFITEATRO DA ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL), a alienação, em primeiro leilão (presencial e on-line) do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos epigrafados, por lances iguais ou superiores à(s) avaliação(ões). Caso não haja licitante que ofereça preço igual ou superior ao da avaliação/reavaliação, o bem será alienado a quem maior lance oferecer no segundo leilão (presencial e on-line), designado para o dia 19 DE NOVEMBRO DE 2014, a partir das 10 horas, no mesmo local acima referido, desde que não seja inferior a 50% (CINQUENTA POR CENTO) do valor atribuído ao bem na avaliação/reavaliação.

**Bem(ns) e reavaliação:**  
Veículo Motoциcleta Honda/XL 125S, ano/modelo 1996, placa AGA-6198, cor vermelha, Renavam 00651766338, chassi CJLD0891TR002010, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.800,00 (dois mil oitocentos reais).

**Depositário:**  
Leiloeiro Oficial, Werno Klöckner Júnior

**Localização:**  
Rua Borges de Medeiros, n.º 1580, em Toledo/PR - Depósito do Leiloeiro Oficial.

**Ônus:**  
1) Taxa de Licenciamento 2014, no valor de R\$ 64,21; 2) Seguro Obrigatório - DPVAT 2014, no valor de R\$ 292,04; 3) Restrição Judicial à circulação nos autos nº 00075152220138160470 e 0007762020148160470, ambos da 3ª Vara Cível da Comarca de Toledo.

**Valor da dívida:**  
R\$ 95.438,98, em 26.8.2014.

**INFORMAÇÕES GERAIS E INTIMAÇÕES**

Fica pelo presente devidamente intimada a parte executada e demais interessados da designação supra e para, querendo, acompanhá-la, se não tiverem sido intimados pessoalmente.

Os licitantes que comparecerem ficam cientes de que serão observadas as seguintes condições, previstas na Portaria nº 1200/2012, deste Juízo:

a) os licitantes que desejarem poderão participar da alienação judicial

oferecendo lances por meio eletrônico, a serem oferecidos em tempo real e em igualdade de condições com o preço físico, condicionado a prévio cadastro e adesão aos termos contidos no sistema, através da página na rede mundial de computadores, mediante acesso ao site da internet <http://www.kleiloes.com.br>, conforme art. 689-A do Código de Processo Civil e Resolução 92, de 18 de dezembro de 2009, do Conselho da Justiça Federal.

b) o(s) bem(ns) objeto de leilão estar(ão) exposto(s) no local de depósito indicado no edital de leilão e poder(ão) ser visitado(s)/vistado(s) pelos interessados a partir da publicação do edital no órgão oficial ou jornal local, conforme o caso, inclusive com auxílio de técnico habilitado ou avaliador de sua confiança;

c) além da visita do(s) bem(ns) no local do depósito, os interessados poderão obter as especificações e fotos - estas se disponíveis - na página do Leiloeiro Oficial na internet, qual seja, [www.kleiloes.com.br](http://www.kleiloes.com.br);

d) o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) no estado em que se encontrar(em), sem garantia, não havendo por conseguinte qualquer responsabilidade do Leiloeiro ou do Juízo por eventuais defeitos ou vícios, mesmo que ocultos;

e) constitui ônus do interessado verificar as condições do(s) bem(ns) objeto de alienação judicial, não podendo se escusar de efetuar o pagamento da arrematação sob alegação de que o(s) bem(ns) não se encontra(m) nas condições em que imaginava, mesmo nos casos de arrematação on-line

f) se o interessado não conseguir visitar o(s) bem(ns) que não estiver(em) na posse do Leiloeiro, caberá a este ou ao Juízo as providências necessárias para a visita;

g) a venda será à vista, com pagamento imediato do preço pelo arrematante ou no prazo de até 15 (quinze) dias, mediante caução idônea, não sendo aceito lance por preço vil; o valor do lance, do sinal de garantia nas arrematações, da diferença entre o valor do débito e o valor do lance vencedor (no caso de arrematação parcelada) e das custas judiciais, serão depositados à ordem do juízo, em conta judicial vinculada, na Caixa Econômica Federal - CEF. Para cada valor referido será aberta uma conta judicial vinculada com número diferente. A comissão do Leiloeiro Oficial poderá ser paga diretamente, sem necessidade de depósito judicial, mediante o fornecimento de recibo ao arrematante;

h) sobre o valor arrematado fica arbitrada a comissão do Leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação;

i) os arrematantes recolherão ainda as custas de arrematação no percentual de 0,5% (meio por cento) sobre o valor da arrematação;

j) em caso de remissão, pagamento, ou parcelamento do débito após o envio do edital de leilão/praca para publicação, o executado deverá pagar importância correspondente a 2% (dois por cento) do valor atribuído ao(s) bem(ns) na avaliação, até o máximo de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), a título de ressarcimento das despesas realizadas pelo Leiloeiro, independentemente de comprovação, e de remuneração pelo tempo de trabalho despendido, sob pena de prosseguimento do leilão. Caso o valor do bem penhorado seja superior ao valor da dívida, referido percentual incidirá sobre o valor da execução;

l) deverá ser observado, para o segundo leilão, que não serão deferidos lances inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor atribuído ao bem na avaliação/reavaliação;

m) os bens serão entregues ao arrematante livres e desembaraçados, exceto das obrigações *propter rem* (por exemplo, taxas de condomínio);

n) o arrematante arcará, todavia, com os tributos cujos fatos geradores ocorrerem após a data da expedição da carta de arrematação;

o) no caso de oferecimento de embargos à arrematação, o arrematante poderá desistir da arrematação, na forma dos parágrafos 1º e 2º do artigo 746 do Código de Processo Civil, caso em que arcará com a comissão do Leiloeiro (o Leiloeiro não será obrigado a devolver sua comissão);

p) em caso de arrematação de bem imóvel, para expedição da respectiva carta de arrematação, deverá o arrematante comprovar o pagamento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis - ITBI, a teor do inciso III do artigo 703 do Código de Processo Civil;

q) no caso de arrematação de veículo, o prazo para registro da carta de arrematação é de 30 (trinta) dias, contados de sua expedição;

r) disposto o artigo 367 do Provimento nº 17/2013, da Corregedoria-Geral da Justiça Federal da 4ª Região, que Art. 367. Nas execuções fiscais em negócios promovidas por entidades públicas, não havendo oposição da parte executada, poderá ser a venda por iniciativa particular intermediada pelo leiloeiro ou corretor habilitado, nomeado pelo Juízo para tanto, cabendo ao Juiz fixar as condições da alienação. § 1º O preço da venda por iniciativa particular de bem móvel não levado a hasta pública deverá respeitar o valor mínimo da avaliação. § 2º Promovida, na forma da lei processual, a praça ou leilão com resultado negativo, o bem poderá ser vendido por qualquer valor, exceto o vil, nas mesmas condições de pagamento ou parcelamento oferecidas em hasta pública. fica o Leiloeiro autorizado, nos 60 (sessenta) dias que se seguirem no 2º leilão/praca, a promover a venda direta dos bens cuja licitação tenha resultado negativa, nas mesmas condições para aquele definidas para o segundo leilão, desde que as partes não hajam manifestado dissentimento expresso, no prazo de 5 (cinco) dias contados a partir da intimação acerca da designação do leilão ou praça ou, caso não tenha sido possível a intimação, da publicação do edital;

s) o prazo de 05 (cinco) dias para oferecimento de embargos à arrematação será contado a partir da lavratura do auto respectivo, dispensada nova intimação da executada;

E para que chegue o presente EDITAL ao conhecimento dos executados e de terceiros interessados e não possam, no futuro, alegar ignorância, expediram-se editais de igual teor, que serão publicados na forma da lei e afixados no local de costume. EXPEDIDO nesta cidade de Toledo/PR aos 14 de outubro de 2014, por Gracielle Lonardoni Bacarin, Servidora de Secretaria, e conferido por Vânia Stori Turqueti, Diretora de Secretaria.

WESLEY SCHNEIDER COLLYER  
Juiz Federal Substituto

Documento eletrônico assinado por WESLEY SCHNEIDER COLLYER, Juiz Federal Substituto, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico <http://www.fjprjus.br/gedpro/verifica/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador 8756890v5 e, se solicitado, do código CRC 918481F8.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): Wesley Schneider Collyer  
Data e Hora: 14/10/2014 18:00

C11140936-E14

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5000730-89.2011.404.7016/PR  
ENEQUENTE : CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF  
EXECUTADO : CELSO SOARES CANGRANA  
ISOCAN MONTAGEM INDUSTRIAL LTDA  
JOSE CARLOS CANGIRANA

EDITAL N.º 8756884

O DOUTOR WESLEY SCHNEIDER COLLYER, MM, Juiz Federal Substituto na Titularidade Plena da 1ª Vara Federal da Subseção Judiciária de Toledo, Seção Judiciária do Estado do Paraná, na forma da lei, FAZ SABER a todos quantos virem, ou dele tiverem conhecimento, que o Leiloeiro, WERNO KLÖCKNER JÚNIOR, devidamente autorizado por este Juízo, promoverá no dia 05 DE NOVEMBRO DE 2014, a partir das 10 horas, na RUA GENERAL ESTILAC LEAL, Nº 1.574, CENTRO, CEP 85900-120, EM TOLEDO/PR (ANFITEATRO DA ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL), a alienação, em primeiro leilão (presencial e on-line) do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos epigrafados, por lances iguais ou superiores a(s) avaliação(ões). Caso não haja licitante que ofereça preço igual ou superior ao da avaliação/reavaliação, o bem será alienado a quem maior lance oferecer no segundo leilão (presencial e on-line), designado para o dia 19 DE NOVEMBRO DE 2014, a partir das 10 horas, no mesmo local acima referido, desde que não seja inferior a 50% (CINQUENTA POR CENTO) do valor atribuído ao bem na avaliação/reavaliação.

**Bem(ns) e reavaliação:**  
01 (uma) Perifoneia Palmel Forro, Marca Marafon, Modelo P29, nº 0016/0289, datada de 19/09/2008, em perfeito estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 70.000,00 (setenta mil reais).

**Depositário:**  
Leiloeiro Oficial, Werno Klöckner Júnior

**Localização:**  
Av. dos Pioneiros, n.º 28, Bairro Independência, em Toledo/PR - ISOCAN MONTAGEM INDUSTRIAL LTDA

**Ônus:**  
Nada consta nos autos.

**Valor da dívida:**  
R\$ 60.234,51, em 07/2014.

**INFORMAÇÕES GERAIS E INTIMAÇÕES**

Fica pelo presente devidamente intimada a parte executada e demais interessados da designação supra e para, querendo, acompanhá-la, se não tiverem sido intimados pessoalmente.

Os licitantes que comparecerem ficam cientes de que serão observadas as seguintes condições, previstas na Portaria nº 1200/2012, deste Juízo:

a) os licitantes que desejarem poderão participar da alienação judicial oferecendo lances por meio eletrônico, a serem oferecidos em tempo real e em igualdade de condições com o preço físico, condicionado a prévio cadastro e adesão aos termos contidos no sistema, através da página na rede mundial de computadores, mediante acesso ao

site da internet <http://www.kleiloes.com.br>, conforme art. 689-A do Código de Processo Civil e Resolução 92, de 18 de dezembro de 2009, do Conselho da Justiça Federal.

b) o(s) bem(ns) objeto de leilão estar(ão) exposto(s) no local de depósito indicado no edital de leilão e poder(ão) ser visitado(s)/vistado(s) pelos interessados a partir da publicação do edital no órgão oficial ou jornal local, conforme o caso, inclusive com auxílio de técnico habilitado ou avaliador de sua confiança;

c) além da visita do(s) bem(ns) no local do depósito, os interessados poderão obter as especificações e fotos - estas se disponíveis - na página do Leiloeiro Oficial na internet, qual seja, [www.kleiloes.com.br](http://www.kleiloes.com.br);

d) o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) no estado em que se encontrar(em), sem garantia, não havendo por conseguinte qualquer responsabilidade do Leiloeiro ou do Juízo por eventuais defeitos ou vícios, mesmo que ocultos;

e) constitui ônus do interessado verificar as condições do(s) bem(ns) objeto de alienação judicial, não podendo se escusar de efetuar o pagamento da arrematação sob alegação de que o(s) bem(ns) não se encontra(m) nas condições em que imaginava, mesmo nos casos de arrematação on-line

f) se o interessado não conseguir visitar o(s) bem(ns) que não estiver(em) na posse do Leiloeiro, caberá a este ou ao Juízo as providências necessárias para a visita;

g) a venda será à vista, com pagamento imediato do preço pelo arrematante ou no prazo de até 15 (quinze) dias, mediante caução idônea, não sendo aceito lance por preço vil; o valor do lance, do sinal de garantia nas arrematações, da diferença entre o valor do débito e o valor do lance vencedor (no caso de arrematação parcelada) e das custas judiciais, serão depositados à ordem do juízo, em conta judicial vinculada, na Caixa Econômica Federal - CEF. Para cada valor referido será aberta uma conta judicial vinculada com número diferente. A comissão do Leiloeiro Oficial poderá ser paga diretamente, sem necessidade de depósito judicial, mediante o fornecimento de recibo ao arrematante;

h) sobre o valor arrematado fica arbitrada a comissão do Leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação;

i) os arrematantes recolherão ainda as custas de arrematação no percentual de 0,5% (meio por cento) sobre o valor da arrematação;

j) em caso de remissão, pagamento, ou parcelamento do débito após o envio do edital de leilão/praca para publicação, o executado deverá pagar importância correspondente a 2% (dois por cento) do valor atribuído ao(s) bem(ns) na avaliação, até o máximo de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), a título de ressarcimento das despesas realizadas pelo Leiloeiro, independentemente de comprovação, e de remuneração pelo tempo de trabalho despendido, sob pena de prosseguimento do leilão. Caso o valor do bem penhorado seja superior ao valor da dívida, referido percentual incidirá sobre o valor da execução;

l) deverá ser observado, para o segundo leilão, que não serão deferidos lances inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor atribuído ao bem na avaliação/reavaliação;

m) os bens serão entregues ao arrematante livres e desembaraçados, exceto das obrigações *propter rem* (por exemplo, taxas de condomínio);

n) o arrematante arcará, todavia, com os tributos cujos fatos geradores ocorrerem após a data da expedição da carta de arrematação;

o) no caso de oferecimento de embargos à arrematação, o arrematante poderá desistir da arrematação, na forma dos parágrafos 1º e 2º do artigo 746 do Código de Processo Civil, caso em que arcará com a comissão do Leiloeiro (o Leiloeiro não será obrigado a devolver sua comissão);

p) em caso de arrematação de bem imóvel, para expedição da respectiva carta de arrematação, deverá o arrematante comprovar o pagamento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis - ITBI, a teor do inciso III do artigo 703 do Código de Processo Civil;

q) no caso de arrematação de veículo, o prazo para registro da carta de arrematação é de 30 (trinta) dias, contados de sua expedição;

r) disposto o artigo 367 do Provimento nº 17/2013, da Corregedoria-Geral da Justiça Federal da 4ª Região, que Art. 367. Nas execuções fiscais em negócios promovidas por entidades públicas, não havendo oposição da parte executada, poderá ser a venda por iniciativa particular intermediada pelo leiloeiro ou corretor habilitado, nomeado pelo Juízo para tanto, cabendo ao Juiz fixar as condições da alienação. § 1º O preço da venda por iniciativa particular de bem móvel não levado a hasta pública deverá respeitar o valor mínimo da avaliação. § 2º Promovida, na forma da lei processual, a praça ou leilão com resultado negativo, o bem poderá ser vendido por qualquer valor, exceto o vil, nas mesmas condições de pagamento ou parcelamento oferecidas em hasta pública. fica o Leiloeiro autorizado, nos 60 (sessenta) dias que se seguirem no 2º leilão/praca, a promover a venda direta dos bens cuja licitação tenha resultado negativa, nas mesmas condições para aquele definidas para o segundo leilão, desde que as partes não hajam manifestado dissentimento expresso, no prazo de 5 (cinco) dias contados a partir da intimação acerca da designação do leilão ou praça ou, caso não tenha sido possível a intimação, da publicação do edital;

s) o prazo de 05 (cinco) dias para oferecimento de embargos à arrematação será contado a partir da lavratura do auto respectivo, dispensada nova intimação da executada;

E para que chegue o presente EDITAL ao conhecimento dos executados e de terceiros interessados e não possam, no futuro, alegar ignorância, expediram-se editais de igual teor, que serão publicados na forma da lei e afixados no local de costume. EXPEDIDO nesta cidade de Toledo/PR aos 14 de outubro de 2014, por Gracielle Lonardoni Bacarin, Servidora de Secretaria, e conferido por Vânia Stori Turqueti, Diretora de Secretaria.

WESLEY SCHNEIDER COLLYER  
Juiz Federal Substituto

Documento eletrônico assinado por WESLEY SCHNEIDER COLLYER, Juiz Federal Substituto, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico <http://www.fjprjus.br/gedpro/verifica/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador 8756884v8 e, se solicitado, do código CRC CD4FE401.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): Wesley Schneider Collyer  
Data e Hora: 14/10/2014 18:00

C11140937-E14

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5001240-97.2014.404.7016/PR  
ENEQUENTE : CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF  
EXECUTADO : ANTONY AUGUSTO DREHER  
IRY DA SILVA LISOWSKI  
LICITATI L LICITACOES LTDA - ME

EDITAL N.º 8756888

O DOUTOR WESLEY SCHNEIDER COLLYER, MM, Juiz Federal Substituto na Titularidade Plena da 1ª Vara Federal da Subseção Judiciária de Toledo, Seção Judiciária do Estado do Paraná, na forma da lei, FAZ SABER a todos quantos virem, ou dele tiverem conhecimento, que o Leiloeiro, WERNO KLÖCKNER JÚNIOR, devidamente autorizado por este Juízo, promoverá no dia 05 DE NOVEMBRO DE 2014, a partir das 10 horas, na RUA GENERAL ESTILAC LEAL, Nº 1.574, CENTRO, CEP 85900-120, EM TOLEDO/PR (ANFITEATRO DA ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL), a alienação, em primeiro leilão (presencial e on-line) do(s) bem(ns) penhorado(s) nos autos epigrafados, por lances iguais ou superiores a(s) avaliação(ões). Caso não haja licitante que ofereça preço igual ou superior ao da avaliação/reavaliação, o bem será alienado a quem maior lance oferecer no segundo leilão (presencial e on-line), designado para o dia 19 DE NOVEMBRO DE 2014, a partir das 10 horas, no mesmo local acima referido, desde que não seja inferior a 50% (CINQUENTA POR CENTO) do valor atribuído ao bem na avaliação/reavaliação.

**Bem(ns) e reavaliação:**  
Veículo Citroen/C4 Fullis 2.0 FAF, placa ATZ-1068, ano de fabricação/modelo 2011/2011, cor preta, flex, Chassi 8BC1DRFJVDG49581, Renavam 0032088853, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 46.118,00 (quarenta e seis mil cento e dezoito reais).

**Depositário:**  
Leiloeiro Oficial, Werno Klöckner Júnior

**Localização:**  
Rua Borges de Medeiros, n.º 1580, em Toledo/PR - Depósito do Leiloeiro Oficial.

**Ônus:**  
1) Débitos de IPVA, no valor de R\$ 2.624,17; 2) Taxas de Licenciamento, no valor de R\$ 192,63; 3) Seguro Obrigatório - DPVAT, no valor de R\$ 211,50; 4) Multas, no valor de R\$ 2.426,13; 5) Restrição Judicial à transferência nos autos nº 50014871520134047036 da 1ª Vara Federal de Toledo/PR; 6) Restrição Judicial à circulação nos autos nº 00117292220128160021 da 5ª Vara Cível da Comarca de Cascavel/PR; 6) Restrição Judicial à transferência nos autos nº 7051/2012 da 2ª Vara Cível da Comarca de Toledo/PR.

**Valor da dívida:**  
R\$ 149.989,36, em 8.9.2014.

**INFORMAÇÕES GERAIS E INTIMAÇÕES**

Fica pelo presente devidamente intimada a parte executada e demais interessados da designação supra e para, querendo, acompanhá-la, se não tiverem sido intimados pessoalmente.

Os licitantes que comparecerem ficam cientes de que serão observadas as

seguintes condições, previstas na Portaria nº 1200/2012, deste Juízo:

a) os licitantes que desejarem poderão participar da alienação judicial oferecendo lances por meio eletrônico, a serem oferecidos em tempo real e em igualdade de condições com o preço físico, condicionado a prévio cadastro e adesão aos termos contidos no sistema, através da página na rede mundial de computadores, mediante acesso ao site da internet <http://www.kleiloes.com.br>, conforme art. 689-A do Código de Processo Civil e Resolução 92, de 18 de dezembro de 2009, do Conselho da Justiça Federal.

b) o(s) bem(ns) objeto de leilão estar(ão) exposto(s) no local de depósito indicado no edital de leilão e poder(ão) ser visitado(s)/vistado(s) pelos interessados a partir da publicação do edital no órgão oficial ou jornal local, conforme o caso, inclusive com auxílio de técnico habilitado ou avaliador de sua confiança;

c) além da visita do(s) bem(ns) no local do depósito, os interessados poderão obter as especificações e fotos - estas se disponíveis - na página do Leiloeiro Oficial na internet, qual seja, [www.kleiloes.com.br](http://www.kleiloes.com.br);

d) o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) no estado em que se encontrar(em), sem garantia, não havendo por conseguinte qualquer responsabilidade do Leiloeiro ou do Juízo por eventuais defeitos ou vícios, mesmo que ocultos;

e) constitui ônus do interessado verificar as condições do(s) bem(ns) objeto de alienação judicial, não podendo se escusar de efetuar o pagamento da arrematação sob alegação de que o(s) bem(ns) não se encontra(m) nas condições em que imaginava, mesmo nos casos de arrematação on-line

f) se o interessado não conseguir visitar o(s) bem(ns) que não estiver(em) na posse do Leiloeiro, caberá a este ou ao Juízo as providências necessárias para a visita;

g) a venda será à vista, com pagamento imediato do preço pelo arrematante ou no prazo de até 15 (quinze) dias, mediante caução idônea, não sendo aceito lance por preço vil; o valor do lance, do sinal de garantia nas arrematações, da diferença entre o valor do débito e o valor do lance vencedor (no caso de arrematação parcelada) e das custas judiciais, serão depositados à ordem do juízo, em conta judicial vinculada, na Caixa Econômica Federal - CEF. Para cada valor referido será aberta uma conta judicial vinculada com número diferente. A comissão do Leiloeiro Oficial poderá ser paga diretamente, sem necessidade de depósito judicial, mediante o fornecimento de recibo ao arrematante;

h) sobre o valor arrematado fica arbitrada a comissão do Leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação;

i) os arrematantes recolherão ainda as custas de arrematação no percentual de 0,5% (meio por cento) sobre o valor da arrematação;

j) em caso de remissão, pagamento, ou parcelamento do débito após o envio do edital de leilão/praca para publicação, o executado deverá pagar importância correspondente a 2% (dois por cento) do valor atribuído ao(s) bem(ns) na avaliação, até o máximo de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), a título de ressarcimento das despesas realizadas pelo Leiloeiro, independentemente de comprovação, e de remuneração pelo tempo de trabalho despendido, sob pena de prosseguimento do leilão. Caso o valor do bem penhorado seja superior ao valor da dívida, referido percentual incidirá sobre o valor da execução;

l) deverá ser observado, para o segundo leilão, que não serão deferidos lances inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor atribuído ao bem na avaliação/reavaliação;

m) os bens serão entregues ao arrematante livres e desembaraçados, exceto das obrigações *propter rem* (por exemplo, taxas de condomínio);

n) o arrematante arcará, todavia, com os tributos cujos fatos geradores ocorrerem após a data da expedição da carta de arrematação;

o) no caso de oferecimento de embargos à arrematação, o arrematante poderá desistir da arrematação, na forma dos parágrafos 1º e 2º do artigo 746 do Código de Processo Civil, caso em que arcará com a comissão do Leiloeiro (o Leiloeiro não será obrigado a devolver sua comissão);

p) em caso de arrematação de bem imóvel, para expedição da respectiva carta de arrematação, deverá o arrematante comprovar o pagamento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis - ITBI, a teor do inciso III do artigo 703 do Código de Processo Civil;

q) no caso de arrematação de veículo, o prazo para registro da carta de arrematação é de 30 (trinta) dias, contados de sua expedição;

r) disposto o artigo 367 do Provimento nº 17/2013, da Corregedoria-Geral da Justiça Federal da 4ª Região, que Art. 367. Nas execuções fiscais em negócios promovidas por entidades públicas, não havendo oposição da parte executada, poderá ser a venda por iniciativa particular intermediada pelo leiloeiro ou corretor habilitado, nomeado pelo Juízo para tanto, cabendo ao Juiz fixar as condições da alienação. § 1º O preço da venda por iniciativa particular de bem móvel não levado a hasta pública deverá respeitar o valor mínimo da avaliação. § 2º Promovida, na forma da lei processual, a praça ou leilão com resultado negativo, o bem poderá ser vendido por qualquer valor, exceto o vil, nas mesmas condições de pagamento ou parcelamento oferecidas em hasta pública. fica o Leiloeiro autorizado, nos 60 (sessenta) dias que se seguirem no 2º leilão/praca, a promover a venda direta dos bens cuja licitação tenha resultado negativa, nas mesmas condições para aquele definidas para o segundo leilão, desde que as partes não hajam manifestado dissentimento expresso, no prazo de 5 (cinco) dias contados a partir da intimação acerca da designação do leilão ou praça ou, caso não tenha sido possível a intimação, da publicação do edital;

s) o prazo de 05 (cinco) dias para oferecimento de embargos à arrematação será contado a partir da lavratura do auto respectivo, dispensada nova intimação da executada;

E para que chegue o presente EDITAL ao conhecimento dos executados e de terceiros interessados e não possam, no futuro, alegar ignorância, expediram-se editais de igual teor, que serão publicados na forma da lei e afixados no local de costume. EXPEDIDO nesta cidade de Toledo/PR aos 14 de outubro de 2014, por Gracielle Lonardoni Bacarin, Servidora de Secretaria, e conferido por Vânia Stori Turqueti, Diretora de Secretaria.

WESLEY SCHNEIDER COLLYER  
Juiz Federal Substituto

Documento eletrônico assinado por WESLEY SCHNEIDER COLLYER, Juiz Federal Substituto, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico <http://www.fjprjus.br/gedpro/verifica/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador 8756888v7 e, se solicitado, do código CRC 90F59F97.

Informações adicionais da assinatura:  
Signatário (a): Wesley Schneider Collyer  
Data e Hora: 14/10/2014 18:00

C11140938-E14

**EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5091681-78.2013.404.7016/PR**  
**EXEQUENTE :** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF  
**EXECUTADO :** MULTIFATOS VEÍCULOS LTDA  
**ADVOGADO :** SIFZANA RODRIGUES DA SILVA ORLANDO

EDITAL Nº 8756898

**O DOUTOR WESLEY SCHNEIDER COLLYER**, MM. Juiz Federal Substituto na Titularidade Plena da 1ª Vara Federal da Subseção Judiciária de Toledo, Seção Judiciária do Estado do Paraná, na forma da lei, FAZ SABER a todos quantos virem, ou dele tiverem conhecimento, que o Leiloeiro, **WERNO KLÖCKNER JÚNIOR**, devidamente autorizado por este Juízo, promoverá no dia 05 DE NOVEMBRO DE 2014, a partir das 10 horas, na RUA GENERAL ESTILAC LEAL Nº 1.574, CENTRO, CEP 85900-120, EM TOLEDO/PR (ANFITEATRO DA ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL), a alienação, em primeiro leilão (presencial e on-line) dos bens penhorados nos autos epígrafados, por lances iguais ou superiores às avaliações/reavaliações. Caso não haja licitante que ofereça preço igual ou superior ao da avaliação/reavaliação, o bem será alienado a quem maior lance oferecer no segundo leilão (presencial e on-line), designado para o dia 19 DE NOVEMBRO DE 2014, a partir das 10 horas, no mesmo local acima referido, desde que não seja inferior a 50% (CINQUENTA POR CENTO) do valor atribuído ao bem na avaliação/reavaliação.

<b>Bem(ns) e reavaliação:</b>
Veículo Toyota Corolla XEI 1.8 VVT, ano 2004, modelo 2005, placas DNE-4344, RENAVAM 00857804418, chassi n. 9BR53ZEC258570151, Gasolina, cor prata, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em <b>RS 28.000,00 (vinte e oito mil reais)</b> .
<b>Depositário:</b>
Leiloeiro Oficial, Werno Klöckner Júnior
<b>Localização:</b>
Rua Borges de Medeiros, n.º 1580, em Toledo/PR - Depósito do Leiloeiro Oficial.
<b>Ônus:</b>
Multas, no valor de RS 283,07.
<b>Valor da dívida:</b>
RS 158.055,12, em 5/9/2014

**INFORMAÇÕES GERAIS E INTIMAÇÕES**

Fica pelo presente devidamente intimada a parte executada e demais interessados da designação supra e para, querendo, acompanhá-la, se não tiverem sido intimados pessoalmente.

Os licitantes que comparecerem ficam cientes de que serão observadas as seguintes condições, previstas na Portaria nº 1209/2012, deste Juízo:

a) os licitantes que desejarem poderão participar da alienação judicial oferecendo lances por meio eletrônico, a serem oferecidos em tempo real e em igualdade de condições com o preço físico, condicionado a prévio cadastro e adesão aos termos

contidos no sistema, através da página na rede mundial de computadores, mediante acesso ao site da internet <http://www.kleioes.com.br>, conforme art. 689-A do Código de Processo Civil e Resolução 92, de 18 de dezembro de 2009, do Conselho da Justiça Federal.

b) os bens objeto de leilão estarão expostos no local de depósito indicado no edital de leilão e poderão ser visitados e vistoriados pelos interessados a partir da publicação do edital no órgão oficial ou jornal local, conforme o caso, inclusive com auxílio de técnico habilitado ou avaliador de sua confiança;

c) além da visita dos bens no local do depósito, os interessados poderão obter as especificações e fotos - estas se disponíveis - na página do Leiloeiro Oficial na internet, qual seja, [www.kleioes.com.br](http://www.kleioes.com.br);

d) os bens serão vendidos no estado em que se encontram, sem garantia, não havendo por conseguinte qualquer responsabilidade do Leiloeiro ou do Juízo por eventuais defeitos ou vícios, mesmo que ocultos;

e) constitui ônus do interessado verificar as condições dos bens objeto de alienação judicial, não podendo se escusar de efetuar o pagamento da arrematação sob a alegação de que os bens não se encontram nas condições em que imaginava, mesmo nos casos de arrematação on-line;

f) se o interessado não conseguir vistoriar os bens que não estiverem na posse do Leiloeiro, caberá a este ou ao Juízo as providências necessárias para a vistoria;

g) a venda será à vista, com pagamento imediato do preço pelo arrematante ou no prazo de até 15 (quinze) dias, mediante caução idônea, não sendo aceito lance por preço vil; o valor do lance, do sinal de garantia nas arrematações, da diferença entre o valor do débito e o valor do lance vencedor (no caso de arrematação parcelada) e das custas judiciais, serão depositados à ordem do juízo, em conta judicial vinculada, na Caixa Econômica Federal - CEF. Para cada valor referido será aberta uma conta judicial vinculada com número diferente. A comissão do Leiloeiro Oficial poderá ser paga diretamente, sem necessidade de depósito judicial, mediante o fornecimento de recibo ao arrematante;

h) sobre o valor arrematado fica arbitrada a comissão do Leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação;

i) os arrematantes recolherão ainda as custas de arrematação no percentual de 0,5% (meio por cento) sobre o valor da arrematação;

j) em caso de remição, pagamento, ou parcelamento do débito após o envio do edital de leilão-praça para publicação, o executado deverá pagar importância correspondente a 2% (dois por cento) do valor atribuído aos bens na avaliação, até o máximo de RS 10.000,00 (dez mil reais), a título de ressarcimento das despesas realizadas pelo Leiloeiro, independentemente de compensação, e de remuneração pelo tempo de trabalho despendido, sob pena de prosseguimento do leilão. Caso o valor do bem penhorado seja superior ao valor da dívida, referido percentual incidirá sobre o valor da execução;

l) deverá ser observado, para o segundo leilão, que não serão deferidos lances inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor atribuído ao bem na avaliação/reavaliação;

m) os bens serão entregues ao arrematante livres e desembaraçados, exceto das obrigações *propter rem* (por exemplo, taxas de condomínio);

n) o arrematante arcará, todavia, com os tributos cujos fatos geradores ocorrerem após a data da expedição da carta de arrematação;

o) no caso de oferecimento de embargos à arrematação, o arrematante poderá desistir da arrematação, na forma dos parágrafos 1º e 2º do artigo 746 do Código de Processo Civil, caso em que arcará com a comissão do Leiloeiro (o Leiloeiro não será obrigado a devolver sua comissão);

p) em caso de arrematação de bem imóvel, para expedição da respectiva carta de arrematação, deverá o arrematante comprovar o pagamento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis - ITBI, a teor do inciso III do artigo 705 do Código de Processo Civil;

q) no caso de arrematação de veículo, o prazo para registro da carta de arrematação é de 30 (trinta) dias, contados de sua expedição;

r) disposto o artigo 367 da Provimento nº 17/2013, da Corregedoria-Geral da Justiça Federal da 4ª Região, que "Art. 367. Nas execuções fiscais ou naquelas promovidas por entidades públicas, não havendo oposição da parte executada, poderá ser a venda por iniciativa particular intermediada por leiloeiro ou corretor habilitado, nomeado pelo Juízo para tanto, cabendo ao Juiz fixar as condições da alienação. § 1º O preço da venda por iniciativa particular de bem imóvel não levado à hasta pública deverá respeitar o valor mínimo da avaliação. § 2º Promovida, na forma da lei processual, a praça ou leilão com resultado negativo, o bem poderá ser vendido por qualquer valor, exceto o vil, nas mesmas condições de pagamento ou parcelamento oferecidas em hasta pública", fica o Leiloeiro autorizado, nos 60 (sessenta) dias que se seguirem ao 2º leilão-praça, a promover a venda direta dos bens cuja licitação tenha resultado negativa, nas mesmas condições para aquele definidas para o segundo leilão, desde que as partes não hajam manifestado dissentimento expresso, no prazo de 5 (cinco) dias contados a partir da intimação acerca da designação do leilão ou praça ou, caso não tenha sido possível a intimação, da publicação do edital;

s) o prazo de 05 (cinco) dias para oferecimento de embargos à arrematação será contado a partir da lavratura do auto respectivo, dispensada a nova intimação da executada;

E para que chegue o presente EDITAL ao conhecimento dos executados e de terceiros interessados e não possam, no futuro, alegar ignorância, expediram-se editais de igual teor, que serão publicados na forma da lei e afixados no local de costume. EXPEDIDO nesta cidade de Toledo/PR aos 14 de outubro de 2014, por Gracielle Leonardini Bacarini, Servidora de Secretaria, e conferido por Vânia Stori Turqueti, Diretora de Secretaria.

**WESLEY SCHNEIDER COLLYER**  
Juiz Federal Substituto

Documento eletrônico assinado por **WESLEY SCHNEIDER COLLYER**, Juiz Federal Substituto, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico <http://www.jfpr.jus.br/gedpro/verifica-verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **8756898-5** e se solicitado, do código CRC **DCCD934B**.

Informações adicionais da assinatura  
 Signatário (a): Wesley Schneider Collyer  
 Data e Hora: 14/10/2014 18:00 **CI1140939-E14**

**EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5000928-58.2013.404.7016/PR**  
**EXEQUENTE :** CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF  
**EXECUTADO :** ANTONIO BISPO DE OLIVEIRA  
**ADVOGADO :** ALMIR ROGERIO DENIG BANDEIRA  
**EXECUTADO :** SANTORINI COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA

EDITAL Nº 8756895

**O DOUTOR PAULO SÉRGIO RIBEIRO**, MM. Juiz Federal Substituto na Titularidade Plena da 1ª Vara Federal da Subseção Judiciária de Toledo, Seção Judiciária do Estado do Paraná, na forma da lei, FAZ SABER a todos quantos virem, ou dele tiverem conhecimento, que o Leiloeiro, **WERNO KLÖCKNER JÚNIOR**, devidamente autorizado por este Juízo, promoverá no dia 05 DE NOVEMBRO DE 2014, a partir das 10 horas, na RUA GENERAL ESTILAC LEAL Nº 1.574, CENTRO, CEP 85900-120, EM TOLEDO/PR (ANFITEATRO DA ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL), a alienação, em primeiro leilão (presencial e on-line) dos bens penhorados nos autos epígrafados, por lances iguais ou superiores às avaliações/reavaliações. Caso não haja licitante que ofereça preço igual ou superior ao da avaliação/reavaliação, o bem será alienado a quem maior lance oferecer no segundo leilão (presencial e on-line), designado para o dia 19 DE NOVEMBRO DE 2014, a partir das 10 horas, no mesmo local acima referido, desde que não seja inferior a 50% (CINQUENTA POR CENTO) do valor atribuído ao bem na avaliação/reavaliação.

<b>Bem(ns) e reavaliação:</b>
Veículo FORD RANGIER XL 1.3F, placas AKF-7418, ano modelo 2002, Classe BAFPR13102/253662, de cor Prata, em regular estado de conservação (estado mecânico não avaliado) avaliado em <b>RS 28.000,00 (vinte e oito mil reais)</b> .
<b>Depositário:</b>
Leiloeiro Oficial, Werno Klöckner Júnior
<b>Localização:</b>
Rua Borges de Medeiros, n.º 1580, em Toledo/PR - Depósito do Leiloeiro Oficial.
<b>Ônus:</b>
1) Débitos de IPVA, no valor de RS 1.307,59; 2) Taxa de Licenciamento, no valor de RS 521,05; 3) Seguro Obrigatório - DPVAT, no valor de RS 211,30; 4) Multas, no valor de RS 510,76.
<b>Valor da dívida:</b>
RS 32.472,82, em 06/2013.

**INFORMAÇÕES GERAIS E INTIMAÇÕES**

Fica pelo presente devidamente intimada a parte executada e demais interessados da designação supra e para, querendo, acompanhá-la, se não tiverem sido intimados pessoalmente.

Os licitantes que comparecerem ficam cientes de que serão observadas as seguintes condições, previstas na Portaria nº 1209/2012, deste Juízo:

a) os licitantes que desejarem poderão participar da alienação judicial oferecendo lances por meio eletrônico, a serem oferecidos em tempo real e em igualdade

de condições com o preço físico, condicionado a prévio cadastro e adesão aos termos contidos no sistema, através da página na rede mundial de computadores, mediante acesso ao site da internet <http://www.kleioes.com.br>, conforme art. 689-A do Código de Processo Civil e Resolução 92, de 18 de dezembro de 2009, do Conselho da Justiça Federal.

b) os bens objeto de leilão estarão expostos no local de depósito indicado no edital de leilão e poderão ser visitados e vistoriados pelos interessados a partir da publicação do edital no órgão oficial ou jornal local, conforme o caso, inclusive com auxílio de técnico habilitado ou avaliador de sua confiança;

c) além da visita dos bens no local do depósito, os interessados poderão obter as especificações e fotos - estas se disponíveis - na página do Leiloeiro Oficial na internet, qual seja, [www.kleioes.com.br](http://www.kleioes.com.br);

d) os bens serão vendidos no estado em que se encontram, sem garantia, não havendo por conseguinte qualquer responsabilidade do Leiloeiro ou do Juízo por eventuais defeitos ou vícios, mesmo que ocultos;

e) constitui ônus do interessado verificar as condições dos bens objeto de alienação judicial, não podendo se escusar de efetuar o pagamento da arrematação sob a alegação de que os bens não se encontram nas condições em que imaginava, mesmo nos casos de arrematação on-line;

f) se o interessado não conseguir vistoriar os bens que não estiverem na posse do Leiloeiro, caberá a este ou ao Juízo as providências necessárias para a vistoria;

g) a venda será à vista, com pagamento imediato do preço pelo arrematante ou no prazo de até 15 (quinze) dias, mediante caução idônea, não sendo aceito lance por preço vil; o valor do lance, do sinal de garantia nas arrematações, da diferença entre o valor do débito e o valor do lance vencedor (no caso de arrematação parcelada) e das custas judiciais, serão depositados à ordem do juízo, em conta judicial vinculada, na Caixa Econômica Federal - CEF. Para cada valor referido será aberta uma conta judicial vinculada com número diferente. A comissão do Leiloeiro Oficial poderá ser paga diretamente, sem necessidade de depósito judicial, mediante o fornecimento de recibo ao arrematante;

h) sobre o valor arrematado fica arbitrada a comissão do Leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação;

i) os arrematantes recolherão ainda as custas de arrematação no percentual de 0,5% (meio por cento) sobre o valor da arrematação;

j) em caso de remição, pagamento, ou parcelamento do débito após o envio do edital de leilão-praça para publicação, o executado deverá pagar importância correspondente a 2% (dois por cento) do valor atribuído aos bens na avaliação, até o máximo de RS 10.000,00 (dez mil reais), a título de ressarcimento das despesas realizadas pelo Leiloeiro, independentemente de compensação, e de remuneração pelo tempo de trabalho despendido, sob pena de prosseguimento do leilão. Caso o valor do bem penhorado seja superior ao valor da dívida, referido percentual incidirá sobre o valor da execução;

l) deverá ser observado, para o segundo leilão, que não serão deferidos lances inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor atribuído ao bem na avaliação/reavaliação;

m) os bens serão entregues ao arrematante livres e desembaraçados, exceto das obrigações *propter rem* (por exemplo, taxas de condomínio);

n) o arrematante arcará, todavia, com os tributos cujos fatos geradores ocorrerem após a data da expedição da carta de arrematação;

o) no caso de oferecimento de embargos à arrematação, o arrematante poderá desistir da arrematação, na forma dos parágrafos 1º e 2º do artigo 746 do Código de Processo Civil, caso em que arcará com a comissão do Leiloeiro (o Leiloeiro não será obrigado a devolver sua comissão);

p) em caso de arrematação de bem imóvel, para expedição da respectiva carta de arrematação, deverá o arrematante comprovar o pagamento do Imposto de Transmissão de Bens Imóveis - ITBI, a teor do inciso III do artigo 705 do Código de Processo Civil;

q) no caso de arrematação de veículo, o prazo para registro da carta de arrematação é de 30 (trinta) dias, contados de sua expedição;

r) disposto o artigo 367 da Provimento nº 17/2013, da Corregedoria-Geral da Justiça Federal da 4ª Região, que "Art. 367. Nas execuções fiscais ou naquelas promovidas por entidades públicas, não havendo oposição da parte executada, poderá ser a venda por iniciativa particular intermediada por leiloeiro ou corretor habilitado, nomeado pelo Juízo para tanto, cabendo ao Juiz fixar as condições da alienação. § 1º O preço da venda por iniciativa particular de bem imóvel não levado à hasta pública deverá respeitar o valor mínimo da avaliação. § 2º Promovida, na forma da lei processual, a praça ou leilão com resultado negativo, o bem poderá ser vendido por qualquer valor, exceto o vil, nas mesmas condições de pagamento ou parcelamento oferecidas em hasta pública", fica o Leiloeiro autorizado, nos 60 (sessenta) dias que se seguirem ao 2º leilão-praça, a promover a venda direta dos bens cuja licitação tenha resultado negativa, nas mesmas condições para aquele definidas para o segundo leilão, desde que as partes não hajam manifestado dissentimento expresso, no prazo de 5 (cinco) dias contados a partir da intimação acerca da designação do leilão ou praça ou, caso não tenha sido possível a intimação, da publicação do edital;

s) o prazo de 05 (cinco) dias para oferecimento de embargos à arrematação será contado a partir da lavratura do auto respectivo, dispensada a nova intimação da executada;

E para que chegue o presente EDITAL ao conhecimento dos executados e de terceiros interessados e não possam, no futuro, alegar ignorância, expediram-se editais de igual teor, que serão publicados na forma da lei e afixados no local de costume. EXPEDIDO nesta cidade de Toledo/PR aos 16 de outubro de 2014, por Gracielle Leonardini Bacarini, Servidora de Secretaria, e conferido por Vânia Stori Turqueti, Diretora de Secretaria.

**PAULO SÉRGIO RIBEIRO**  
Juiz Federal Substituto na Titularidade Plena

Documento eletrônico assinado por **PAULO SÉRGIO RIBEIRO**, Juiz Federal Substituto na Titularidade Plena, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico <http://www.jfpr.jus.br/gedpro/verifica-verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **8756895-3** e se solicitado, do código CRC **2118F6FA**.

Informações adicionais da assinatura  
 Signatário (a): PAULO SÉRGIO RIBEIRO  
 Data e Hora: 17/10/2014 15:50 **CI1140940-E14**

**Unipime**

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**  
 Cooperativa de Economia e Crédito Mútuo das Profissões da Área da Saúde e Enfermeiros da Região Oeste do Paraná Ltda. - Unipime Oeste do Paraná - CNPJ 01.739.243/0001-50

**ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

O Presidente do Conselho de Administração da Cooperativa de Economia e Crédito Mútuo das Profissões da Área da Saúde e Enfermeiros da Região Oeste do Paraná Ltda. - Unipime Oeste do Paraná, no uso das atribuições que lhe confere o Artigo 19 do Estatuto Social, convoca os membros associados e os membros do Conselho de Administração para o 2º leilão, a ser realizado no dia 17 de novembro de 2014, na Sede da Cooperativa, localizada na Rua Mato Grosso, 2274 Centro, na cidade de Cascavel Estado do Paraná às 16:00 horas em primeira convocação com a presença de 2/3 (dois terços) dos associados, e em segunda convocação às 17:00 horas, com a presença de metade dos associados (mais um) em terceira e última convocação às 18:00 horas, com a presença de, no mínimo 10 (dez) associados para deliberarem sobre o seguinte: OJULVDD DIA

- Alteração do Estatuto Social de acordo com o ofício 13774/2014-BCLUCDeo4GICUIR, p1401592494 compreendendo entre outros:
  - Ampliação do Quadro Soc. incluindo os Profissionais das Ciências e das Artes, constante do Grande Grupo 2 da Classificação Brasileira de Ocupações, estabelecida pelo Ministério de Trabalho e Emprego, instruída pela Portaria Ministerial n. 307, de outubro de 2002;
  - Alteração da denominação social da Cooperativa.
- Alteração dos Artigos 39 e 49 - que trata da posse da Diretoria Executiva e Conselho Fiscal respectivamente;
- Outros assuntos de interesse do quadro social, sem poder deliberativo.

Cascavel - PR, 15 de outubro de 2014

**CI-1140882-E14**

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO:**

A associação de moradores do Cristal/Tropical, com sede a Rua: Jequitibá, número 873, Cascavel - PR convoca os seus associados para uma assembleia geral ordinária para Eleição da sua próxima Diretoria para o biênio dois mil e quatorze dois mil e dezesseis; a mesma realizar-se-á na sede da Associação no dia 21 de novembro de 2014 às 17h30min em primeira chamada e às 20h na segunda chamada com qualquer quórum.

**CI1140941-E14**

**EDITORA Abril**

**Ana Maria**

2 REVISTAS POR APENAS R\$ 2,50

As luzes da moda que duram mais

Este é quente!

NOVA DIETA DUKAN

GANHE DINHEIRO e fique LINDA

ESTÁ QUENTE! NOVA DIETA DUKAN

Se você quer ser sexy?

Descubra esse e outros perfumes da ANA MARIA e proteja seu filho

ESCLEROSE MÚLTIPLA

Conheça os sinais da doença e o remédio inovador da SUS!

17 MANEIRAS DE USAR LIMÃO NA FAXINA

SÓ R\$ 2,50

Em AnaMaria desta semana:

**GANHE UMA GRANA EXTRA!**

**Acompanhe nosso curso de maquiagem e vire expert no assunto**

**E MAIS: Alimentos e receitas que combatem todos os tipos de TPM**

Já nas bancas e nos supermercados!



www.notoyaveiculos.com.br

Confiança pode se conquistar em dias...  
Credibilidade somente com o tempo!

# 13 ANOS



### C-4 hatch Exclusive 2.0, 2009



Automático  
Completo  
Bancos em couro

R\$ 38.900,00

### Cruze sedan Lt 1.8, 2012



Comandos de som no volante  
Completo  
Freios ABS  
Air bag  
Rodas de liga leve  
Baixa km

R\$ 53.900,00

### Focus Hatch Gl, 2008



Completo  
Impecável

R\$ 24.490,00

### Siena El 1.0, 2010



Direção hidráulica  
Vidros e travas elétricas  
Único Dono  
Baixa Quilometragem

R\$ 24.490,00

### Kia Soul EX- at 1.6 Flex, 2011



Garantia da concessionária  
Apenas 26.000km  
Super nova

R\$ 45.900,00

### Honda cr-v Lx 4x2, 2011



Automático  
Completo  
Apenas 37.000km  
Freios ABS  
Air bag duplo  
Pneus novos

R\$ 69.490,00

### Fluence privilege 2.0, 2012



Automático  
Completo  
Teto solar  
Bancos em couro  
Baixa km

R\$ 55.900,00

### Corsa classic ls 1.0, 2013



Completo  
Air bag duplo  
Apenas 22.000km  
Novíssimo

R\$ 26.900,00

### New beetle 2.0, 2010



Automático  
Completo  
Bancos em couro  
Apenas 39.000km  
Freios ABS  
Air bag duplo

R\$ 43.900,00

### Symbol Expression Connect, 1.6, 2011



Completo

R\$ 27.900,00

### xsara picasso Glx 2.0, 2008



Completo  
Apenas 59.000km  
Super conservado  
Pneus novos

R\$ 26.490,00

### Polo Sedan 1.6 flex, 2009



Completo  
Pneus novos  
Super conservado

R\$ 28.900,00

### Uno Mille Fire, 1.0, 2006



4 Portas  
Super conservado

R\$ 15.900,00

### Sentra 2.0, 2010



Completo  
Apenas 60.000km  
Impecável

R\$ 36.900,00

### S-10 cab. Dupla lt 2.4 flex, 2013



Completo  
Central multimídia  
Câmera de ré  
Demais acessórios  
Apenas 46.000km

R\$ 68.490,00

### Gol G5 2010



Em ótimo estado  
Baixa km  
Com opcionais

R\$ 22.900,00

### Fusion Sel 2.5, 2010



Teto solar  
Bancos em couro  
Completo  
Pneus novos

R\$ 47.900,00

### Uno Evo Celebration, 1.4, 2011



4 portas  
Completo  
Impecável

R\$ 26.900,00

Condições válidas enquanto durar o estoque e sujeitas a alterações sem aviso prévio. Preços válidos para pagamento à vista. Consulte a Notoya Veículos para outras condições de pagamento. Reservamo-nos o direito de corrigir possíveis erros de digitação. Cinto de segurança e air-bags podem salvar vidas.



**1** Rua Erechim, 1555  
(45) 3222-4862  
Cascavel/PR

**2** Av Rocha Pombo, 1136  
(45) 3229-1000  
Cascavel/PR

Plantão de vendas:  
(45) 9938-1986  
9946-8899 / 9986-0111  
9974-7777 / 9101-0054



**CONSTRUCAL**  
Materiais de Construção Ltda

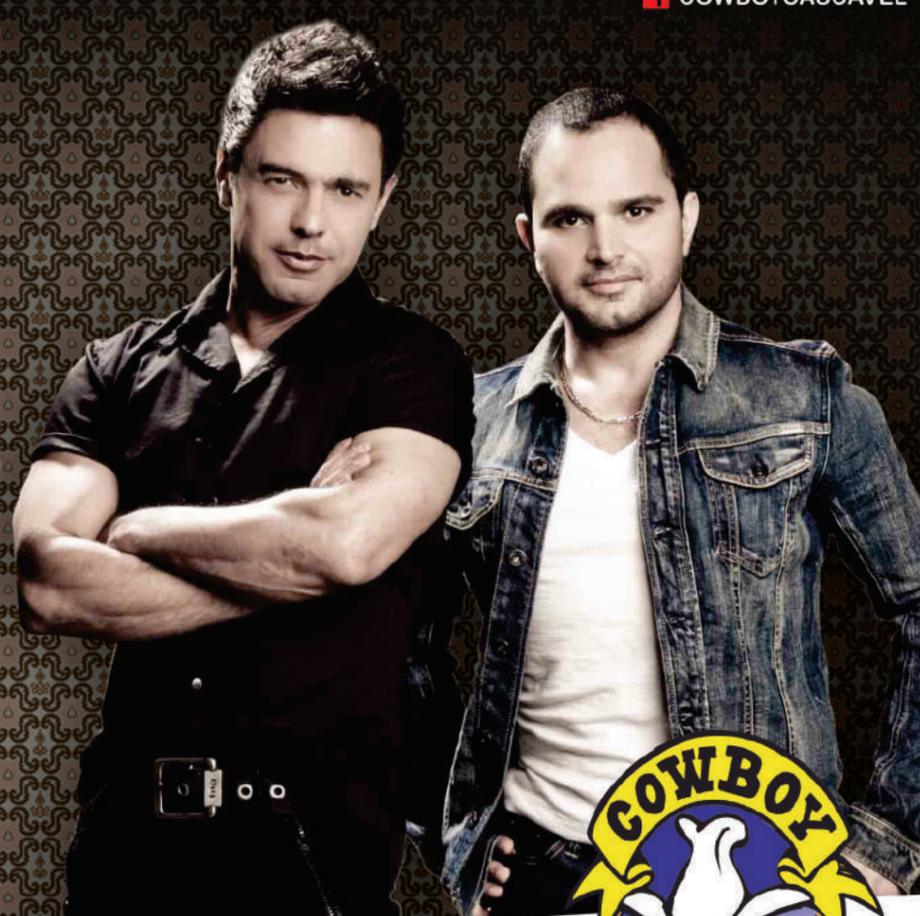
**APRESENTA:**



COWBOYCASCVEL

# ZEZÉ DI CAMARGO & LUCIANO

## DE 14 A 25 OUTUBRO





**Ingressos Antecipados:**  
Rede de Postos Tonin (Cascavel e Região) | M. Officer (shopping JL) - Posto Colombo  
Quiosque Praça de Alimentação Shopping JL | Toledo: Posto Panambi



**Hoje**



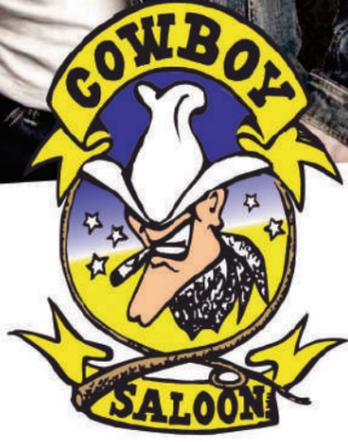
**O Paraná**  
O Jornal de Fato



**ESCOLA EXPRESSÃO**



**mídiafix**  
comunicações visuais



**Camarote e Reservas:**  
Giunior - (45) 9999-6659  
Lais Luana - (45) 9804-5633

[www.okingressos.com.br](http://www.okingressos.com.br)  
[www.cowboysaloon.com.br](http://www.cowboysaloon.com.br)  
**45.3226-5051**

Sua doação vai mais longe: transforma a vida da família inteira

Colabore  
[lbv.org/doe](http://lbv.org/doe)



**Natal Permanente**  
*Jesus, o Pão Nosso de cada dia*



PRAZERES DA MESA

A BIBLIA DA GASTRONOMIA

ESTE MÊS PRAZERES DA MESA ESTÁ DELICIOSA. APRESENTAMOS O CHOCOLATE BRASILEIRO E SABOROSAS RECEITAS COM O INGREDIENTE. GUIA COM O ROMANTISMO DE GRAMADO E O DIA DAS CRIANÇAS COM PREPAROS SAUDÁVEIS PARA NINGUÉM FAZER CARA FEIA.



**JÁ NAS BANCAS**

GERAÇÃO FITNESS

ENERGÉTICO NATURAL

SAÚDE NA MENOPAUSA

# saúde hoje

e sempre



**Mude sua rotina e livre-se da enxaqueca**

APROXIMATE-SE DAS CASCAS E TAPAS

CONTROLE A ANSIEDADE

ÓLEOS DE COZINHA

INIBIDORES DE APETITE